



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.27, 3.punkts)

Talsos

15.11.2022.

Nr. 498

Par saistošajiem noteikumiem “Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Talsu novadā”

Saskaņā ar Ģeotelpiskās informācijas likuma 13.panta sesto daļu, vietējā pašvaldība, lai nodrošinātu savu funkciju un uzdevumu izpildi, par savu administratīvo teritoriju izveido un uztur augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzi atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas specifikācijai, veic iesniegtās informācijas pārbaudi un nodrošina datubāzes sadarbību ar centrālo datubāzi Ministru kabineta noteiktajā kārtībā. Pašvaldības dome nosaka augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas iesniegšanas un pieņemšanas kārtību.

Pēc administratīvi teritoriālās reformas Talsu novadā ir spēkā četri saistošie noteikumi, kas regulē augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību:

- 1) Talsu novada domes 2010. gada 16. septembra saistošie noteikumi Nr. 39 “Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Talsu novadā”;
- 2) Dundagas novada domes 2020. gada 27. augusta saistošie noteikumi Nr. 7 “Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Dundagas novadā”;
- 3) Rojas novada domes 2011. gada 18. janvāra saistošie noteikumi Nr. 2/2011 “Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Rojas novadā”;
- 4) Mērsraga novada domes 2011. gada 15. februāra saistošie noteikumi Nr. 7/2011 “Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Mērsraga novadā”.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17.punktu, 2021. gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētā novada dome izvērtē novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtos saistošos noteikumus un pieņem jaunus novada saistošos noteikumus. Līdz novada saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2022. gada 31. decembrim ir spēkā novadu veidojošo bijušo pašvaldību saistošie noteikumi, izņemot saistošos noteikumus par teritorijas plānojumu, kurus izstrādā līdz 2025. gada 31. decembrim.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Ģeotelpiskās informācijas likuma 13. panta sesto daļu un Talsu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2022. gada 13. oktobra atzinumu,

Talsu novada dome nolemj:

Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.35 "Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Talsu novadā" (pievienoti pielikumā).

Domes priekšsēdētājs

E. Kārklīņa

Laicāns 22018236
lauris.laicans@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai;
- 2) Īpašumu un vides aizsardzības nodaļai;
- 3) Būvvaldei;
- 4) Juridiskajai nodaļai.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Talsos

2022.gada 15.novembrī

Saistošie noteikumi Nr.35

(protokols Nr.27, 3.punkts, lēmums Nr.498)

“Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Talsu novadā”

Izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 43. panta ceturto daļu, Ģeotelpiskās informācijas likuma 6. pantu, 13. panta sesto, septīto, astoto daļu, 26. panta trešo, 7¹ daļu un Ministru kabineta 2012. gada 24. aprīļa noteikumu Nr.281 "Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datubāzes noteikumi" 69. un 79., 81.punktu

1. Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā Talsu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) notiek augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas (turpmāk – Topogrāfiskā informācija) izsniegšana, pieņemšana, pārbaude un reģistrēšana (turpmāk – Pakalpojumi) augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzē (turpmāk – Datubāze), kā arī nosaka maksu par Topogrāfiskās informācijas un Pakalpojumu izmantošanu.
2. Saistošie noteikumi attiecas uz visām juridiskām un fiziskām personām, kas Pašvaldībā veic inženiertīkli un būvju projektēšanu, būvniecību, pārbūvi, uzturēšanu nodošanu ekspluatācijā vai ģeodēziskos, topogrāfiskos, kadastrālās uzmērīšanas darbus.
3. Pašvaldības administratīvajā teritorijā topogrāfiskās informācijas izsniegšanu, pieņemšanu, pārbaudi un reģistrēšanu realizē un koordinē Pašvaldības izvēlēta juridiska persona, kurai Pašvaldība šādu pārvaldes uzdevumu ir deleģējusi, Valsts pārvaldes iekārtas likumā noteiktajā kārtībā slēdzot deleģējuma līgumu (turpmāk – Datubāzes turētājs), kurai ir tiesības par Pakalpojumiem saņemt samaksu saskaņā ar Pašvaldības noteikto maksu (pielikums).
4. Topogrāfisko informāciju topogrāfiskās uzmērīšanas vajadzībām par mērnieka vai komersanta pieprasīto teritoriju Datubāzes turētājs elektroniski izsniedz 3 (trīs) darba dienu laikā pēc mērnieka vai komersanta pieprasījuma un samaksas saņemšanas dienas.
5. Pēc topogrāfiskās uzmērīšanas un topogrāfiskā plāna sagatavošanas to saskaņo ar tiem inženiertīklu turētājiem, kas ir atbildīgi par inženiertīkliem teritorijā, kurā veikta topogrāfiskā uzmērīšana. Inženiertīklu turētāja saskaņojums nedrīkst būt vecāks par 6 (sešiem) mēnešiem brīdī, kad topogrāfisko plānu iesniedz pārbaudei un reģistrācijai Datubāzē.
6. Inženiertīklu turētāju sarakstu, ar kuriem obligāti saskaņojami topogrāfiskie plāni konkrētās teritorijās, publicē Pašvaldības interneta vietnē www.talsunovads.lv un Datubāzes turētāja interneta vietnē.
7. Ja inženiertīklu turētājs vēlas konkrētās teritorijās skatīt savus inženiertīklus, tad Pašvaldībai izvērtēšanai jāiesniedz dokumenti par inženiertīklu piederību un vektordatu formā informāciju par inženiertīklu objektiem un skaņojuma teritoriju.

8. Pilsētu un ciemu teritorijās topogrāfiskajos plānos jāuzrāda sarkanās līnijas. Informāciju par sarkanajām līnijām sniedz Datubāzes turētājs vai Pašvaldība.

9. Pārbaudot topogrāfiskās informācijas atbilstību normatīvajos aktos noteiktajām prasībām, Datubāzes turētājs trīs (3) darba dienu laikā no topogrāfiskās informācijas un samaksas saņemšanas dienas:

9.1. reģistrē topogrāfisko informāciju Datubāzē un uz plāna attēlo reģistrācijas informāciju (datumu un reģistrācijas numuru);

9.2. atsaka reģistrāciju, norādot pamatojumu, un nosūta attiecīgo datni mērniekam vai komersantam labojumu veikšanai.

10. Ja būvniecības laikā tiek konstatēts, ka apakšzemes inženiertīklu novietojums vai apzīmējums apvidū neatbilst reģistrētajā topogrāfiskajā plānā attēlotajai situācijai, mērnieks vai komersants iesniedz Datubāzes turētājam informāciju par konstatētajām neatbilstībām – konkrētā inženiertīkla uzmērījumu. Ja nav nepieciešamas izmaiņas projektā, tad šos mērījumus var nodot kopā ar jaunās būves izpildmērījuma plānu.

11. Sagatavojot būvju izpildmērījumu par ceļa segumu, plānā norāda uzmērījuma robežu, ietverot teritoriju, par kuru veikta uzmērīšana. Uzmērījuma robežas ietvaros jāuzrāda visi virszemes situācijas elementi (aku vāki, gūlijas, koki, lampas, ceļa zīmes u.tml.).

12. Sagatavojot būvju izpildmērījuma plānu par meliorācijas grāvjiem, to situācijas elementus var uzmērīt pēc attiecīgo normatīvu prasībām un mērogiem, bet noformēt pēc augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas apzīmējumu prasībām, lai topogrāfisko informāciju reģistrētu datubāzē.

13. Objektu pieņemšana ekspluatācijā nenotiek, ja izpildmērījuma plāns vai būvju nojaukšanas (demontāžas) izpildmērījuma plāns nav reģistrēts Datubāzē. Ja jauna inženiertīkla izpildmērījumu plānā norāda arī demontētos inženiertīklus, tad papildus maksa netiek piemērota par demontēto posmu. Abus izpildmērījumus var noformēt gan kā atsevišķus plānus, gan kā vienu plānu.

14. Saņemot personas rakstveida iesniegumu par būvju situācijas plāna izsniegšanu, Datubāzes turētājs izvērtē iespēju sagatavot būvju situācijas plānu. Ja būvju situācijas plānu ir iespējams sagatavot, to izsniedz desmit (10) darba dienu laikā pēc samaksas saņemšanas. Būvju situācijas plāns netiek sagatavots un izsniegts, ja Datubāzē nav informācijas par visu pieprasīto teritoriju vai virszemes stāvoklis apvidū neatbilst datubāzē uzkrātajai topogrāfiskajai informācijai.

15. Būvju situācijas plāns, ko izgatavojis mērnieks, ir nododamas pārbaudei Datubāzes turētājam, lai pārbaudītu atbilstību normatīvajiem aktiem un aktuālo topogrāfisko informāciju ievietotu Datubāzē.

16. Topogrāfiskā plāna derīguma termiņš ir divi gadi, skaitot no tā reģistrācijas datuma Datubāzē.

17. Ar šo saistošo noteikumu spēkā stāšanos dienu spēku zaudē:

17.1. Talsu novada domes 2010. gada 16. septembra saistošie noteikumi Nr. 39 “Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Talsu novadā”.

17.2. Dundagas novada domes 2020. gada 27. augusta saistošie noteikumi Nr. 7 “Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Dundagas novadā”.

17.3. Rojas novada domes 2011. gada 18. janvāra saistošie noteikumi Nr. 2/2011 “Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Rojas novadā”.

17.4. Mēsraga novada domes 2011. gada 15. februāra saistošie noteikumi Nr. 7/2011 “Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Mēsraga novadā”.

Domes priekšsēdētāja

E. Kārklīņa

Pielikums
Talsu novada domes 15.11.2022.
saistošajiem noteikumiem Nr. 35
“Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas
aprites kārtību Talsu novadā”

Maksa par topogrāfiskās informācijas pakalpojumiem Talsu novadā

Nr.	Pakalpojuma veids	Mērvienība	Cena, EUR* (bez PVN)
1.	Topogrāfiskās informācijas izsniegšana, pieņemšana, pārbaude, ievietošana karšu lapās, reģistrēšana datubāzē un nosūtīšana pašvaldībai. Cenrādi pielieto arī par būves (ar labiekārtojuma elementiem un/vai inženiertīkliem), kā arī ceļu un grāvju izpildmērījuma plāna pārbaudei, reģistrēšanai datubāzē un nosūtīšanai pašvaldībai.		
1.1.	Platībā līdz 0,3 ha (ieskaitot)	1 objekts	16,00
1.2.	Platībā no 0,3 ha līdz 0,5 ha (ieskaitot)	1 objekts	19,00
1.3.	Platībā no 0,5 ha līdz 1,0 ha (ieskaitot)	1 objekts	24,00
1.4.	Platībā no 1,0 ha papildus par katru nākamo ha	1 objekts	6,00
2.	Inženiertīklu izpildmērījuma plāna (tajā skaitā būvju nojaukšanas) pieņemšana, pārbaude, ievietošana karšu lapās, ievadīšana datubāzē, reģistrēšana un nosūtīšana pašvaldībai: Ja jauna inženiertīkla izpildmērījumu plānā norāda arī demontētos inženiertīklus, tad papildus maksa netiek piemērota par demontēto posmu. Abus izpildmērījumus var noformēt gan kā atsevišķus plānus, gan kā vienu plānu.		
2.1.	Inženiertīklu garums no 0 līdz 30 m (ieskaitot)	1 objekts	6,00
2.2.	Inženiertīklu garums no 31 līdz 300 m (ieskaitot)	1 objekts	10,00
2.3.	Inženiertīklu garums virs 300 m, papildus par katriem nākamajiem 100 m	1 objekts	3,00
3.	Izpildmērījuma plāna par būves nojaukšanu (demontāžu) reģistrēšana datubāzē un nosūtīšana pašvaldībai.	1 objekts	6,00
4.	Galveno būvasu reģistrēšana datu bāzē un nosūtīšana pašvaldībai, viens objekts.	1 objekts	5,00
5.	Būves izpildmērījuma plāna pārbaude (nodošanai ekspluatācijā):		
5.1.	Būves (bez labiekārtojuma elementiem) izpildmērījuma plāna pārbaude, reģistrēšana datubāzē un nosūtīšana pašvaldībai. Mērvienība – ēka un saistītās būves zemes vienībā līdz 0,3 ha platībai. Ja būves izpildmērījuma plānā attēlotās būves platība pārsniedz 0,3 ha, tad cenas noteikšanai tiek piemēroti šī pielikuma 1. punkta nosacījumi.	1 objekts	11,50

5.2.	Būves (ar labiekārtojuma elementiem un/vai inženiertīkliem), kā arī ceļu un grāvju izpildmērījuma plāna pārbaude, reģistrēšana datubāzē un nosūtīšana pašvaldībai, cenas noteikšanai tiek piemēroti šī pielikuma 1. punkta nosacījumi.	1 objekts	Saskaņā ar pielikuma 1. punktu
6.	Sertificētas personas sagatavota Būvju situācijas plāna pārbaude un reģistrēšana datubāzē.	1 objekts	12,00
7.	Būvju situācijas plāna izsniegšana**:		
7.1.	platībā līdz 1 ha (ieskaitot)	1 zemes vienība	29,50
7.2.	par katru ha virs 1 ha	1 zemes vienība	6,50
8.	Informācijas izsniegšana (karšu lapas u.c.) zemes vienības robežplānu izgatavošanai vai citu mērniecības darbu veikšanai, kas nav minēti iepriekš minētajos punktos.	1 karšu lapa***	3,00
9.	Pašvaldības apstiprināto sarkano līniju izsniegšana		Bezmaksas

* Pakalpojumu izmaksās ir iekļauta samaksa par informācijas izsniegšanu.

** Pakalpojumā nav iekļautas izmaksas par kadastra informāciju. Samaksa par kadastra informāciju tiek noteikta saskaņā ar Valsts zemes dienesta cenrādi.

*** 1993. gada topogrāfisko karšu sistēmas (TKS-93) mēroga 1:1000 karšu lapa, 25 ha.

Objekts – topogrāfiskais plāns vai izpildmērījuma plāns, kas noformēts vienā datnē, ar vienotu lappušu numerāciju un attālums starp uzmērītajām teritorijām nav lielāks par 100 m (grafiskās informācijas pārrāvums). Ja attālums starp uzmērījumiem ir lielāks par 100 m, tad to klasificē kā jaunu/atsevišķu objektu.

Domes priekšsēdētāja

E. Kārklīņa



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Talsos

Talsu novada domes saistošo noteikumu Nr. 35

“Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Talsu novadā” paskaidrojuma raksts

Sadaļas nosaukums	Sadaļas paskaidrojums
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Ģeotelpiskās informācijas likuma (turpmāk – Likums) 6. pants nosaka, ka pašvaldība organizē savu funkciju izpildei nepieciešamās ģeotelpiskās informācijas iegūšanu un uzturēšanu, nosaka šo funkciju finansēšanas un izmantošanas kārtību un nodrošina sadarbību ar citām iestādēm ģeotelpiskās informācijas aprites jomā, savukārt 13.panta sestā daļa nosaka, ka vietējā pašvaldība, lai nodrošinātu savu funkciju un uzdevumu izpildi, par savu administratīvo teritoriju izveido un uztur augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzi (turpmāk – Datubāze). Ministru kabineta 2012. gada 24. aprīļa noteikumu Nr. 281 “Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centralizētās datu bāzes noteikumi” (turpmāk - Noteikumi Nr. 281), 22.punktā ir noteikts, ka vietējās pašvaldības datubāzes turētājs pēc mērnieka vai komersanta pieprasījuma izsniedz tā rīcībā esošo topogrāfisko informāciju topogrāfiskās uzmērīšanas vajadzībām par mērnieka vai komersanta pieprasīto teritoriju. Noteikumu Nr.281 66.punkts nosaka, ka mērnieks pēc vietējās pašvaldības datubāzes turētāja pieprasījuma izsniedz tam šo noteikumu 64.1., 64.2. un 64.3.apakšpunktā minēto informāciju. Turpat 69. punkts nosaka, ka vietējā pašvaldība saistošajos noteikumos nosaka tos inženierkomunikāciju turētājus, ar kuriem obligāti nepieciešams saskaņot visus topogrāfiskos plānus, kas izstrādāti attiecīgās pašvaldības teritorijā. Projekta 6.punktā ir noteikti inženierkomunikāciju turētāji, ar kuriem ir jāsaskaņo topogrāfiskie plāni. Tā kā Noteikumu Nr.281 81. punkts nosaka, ka topogrāfiskā plāna derīguma termiņš ir viens gads, skaitot no tā reģistrācijas datuma vietējās pašvaldības datu bāzē, ja vietējā pašvaldība nav noteikusi garāku termiņu, tad Projekta 16.punktā ir diferencēts, t.i. pilsētās un ciemos – 1 gads, bet ārpus tiem – 2 gadi. Projektā ir iekļauts arī deleģējums datubāzes turētājam par pakalpojumiem saņemt samaksu saskaņā ar Projekta pielikumā pievienoto pakalpojumu cenrādi par informācijas izsniegšanu, pieņemšanu, pārbaudi, ievadīšanu datu planšetēs un reģistrēšanu. Likuma 26. panta trešā daļa un 7.¹ daļa nosaka, ka pašvaldības saistošajos noteikumos nosaka maksu par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas pārbaudi, reģistrāciju Datubāzē, sagatavošanu un izsniegšanu no Datubāzes, kā arī maksu par

	tās turējumā esošās ģeotelpiskās informācijas izmantošanu, ģeotelpiskās informācijas pakalpojumiem un maksas piemērošanas kārtību.
2. Īss projekta satura izklāsts	Saistošie noteikumi nosaka augstas detalizētas topogrāfiskās informācijas iesniegšanas, pieņemšanas, pārbaudes, izsniegšanas un atjaunināšanas kārtību Talsu novada administratīvajā teritorijā, kā arī maksu par ģeotelpiskās informācijas pakalpojumiem.
3. Informācija par plānotā projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Saistošo noteikumu īstenošana neietekmē Pašvaldības budžeta izdevumu daļu. Lai nodrošinātu to izpildi, nav nepieciešams veidot jaunas institūcijas vai radīt jaunas darba vietas.
4. Informācija par plānotā projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Saistošie noteikumi attiecas uz visām juridiskām un fiziskām personām, kas Pašvaldībā veic inženiertīkli un būvju projektēšanu, būvniecību, pārbūvi, uzturēšanu nodošanu ekspluatācijā vai ģeodēziskos, topogrāfiskos, kadastrālās uzmērīšanas darbus.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Saistošo noteikumu izpildi nodrošinās pašvaldības izvēlēta juridiska persona, kurai pašvaldība šādu pārvaldes uzdevumu ir deleģējusi, Valsts pārvaldes iekārtas likumā noteiktajā kārtībā slēdzot deleģējuma līgumu. Saistošo noteikumu izpilde neietekmēs tās institūcijas funkcijas un uzdevumus, kura nodrošinās Saistošo noteikumu darbības pārraudzību, neradīs papildus slogu administratīvajām procedūrām. Saistošie noteikumi tiks publicēti oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis". Informācija par saistošajiem noteikumiem tiks publicēta pašvaldības tīmekļa vietnē www.talsunovads.lv .
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Konsultācijas ar privātpersonām netika veiktas.

Domes priekšsēdētāja

E. Kārklīņa

Laicāns 22018236
lauris.laicans@talsi.lv