



Latvijas Republika

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBA

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532
Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130,
e-pasts pasts@talsi.lv

ILGTSPĒJĪGAS VIDES ATTĪSTĪBAS KOMISIJAS SĒDES PROTOKOLS

Talsos

2026. gada 31. jūlijā

Nr. 1

Sēdi atklāj plkst. 10.00

Sēdi vada: Ilgtspējīgas vides attīstības komisijas priekšsēdētājs Emīls Gulbis

Sēdi protokolē: Ilgtspējīgas vides attīstības komisijas priekšsēdētājs Emīls Gulbis

Sēde notiek “Pitrags pietura”, “Kukšupītes”, Pitrags, Kolka pag., Talsu nov.

Sēdē piedalās:

Ilgtspējīgas vides attīstības komisijas priekšsēdētāja vietniece Jana Jākobsone

Ilgtspējīgas vides attīstības komisijas locekle Indra Kļaviņa

Ilgtspējīgas vides attīstības komisijas loceklis Jānis Bērziņš

Ilgtspējīgas vides attīstības komisijas loceklis Uldis Jaunzems-Pētersons

Ilgtspējīgas vides attīstības komisijas loceklis Andis Alksniņš

Ilgtspējīgas vides attīstības komisijas locekle Daiga Veinberga

Talsu novada pašvaldības Attīstības plānošanas, projektu vadības un tūrisma departamenta
Plānošanas nodaļas vadītājs Lauris Laicāns

SIA “Reģionālie projekti” pārstāve Laine Veinberga

Talsu novada būvvaldes Arhitektūras nodaļas vadītājs Rihards Borskis

Talsu novada būvvaldes Arhitektūras nodaļas arhitekte Antra Viļuma

Talsu novada būvvaldes Būvinspekcijas nodaļas būvinspektors Ringolds Zukulis-Emerbergs

Biedrības “Košrags” pārstāvji Baiba Ripa un Dāvis Stalts

Dabas aizsardzības pārvaldes pārstāvis Roberts Kļaviņš

Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes pārstāve Līga Skujāne un Elīna Orna

Un citi 34 interesenti

Sēdē piedalās attālināti:

Ilgtspējīgas vides attīstības komisijas locekle Jolanta Derkevica-Pilskunga

Darba kārtība:

1. Par Talsu novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem piekrastes teritorijā.

1. Par Talsu novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem piekrastes teritorijā.

L. Laicāns informē par Talsu novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 2. redakciju, to virzību un lūdz komisijas viedokli un rekomendācijas noteikumu piekrastes teritorijā pilnveidošanai.

Komisija rekomendē:

1. Vispārīgie noteikumi un teritorijas statuss (TIAN 1. sadaļa)
 - 1.1. Vienota kultūrtelpa: noteikt piekrastes joslu no Ventspils novada robežas līdz Kolkas ragam par vienotu kultūrtelpu, definējot to kā teritoriju ar īpašiem noteikumiem (TIN). Valsts nozīmes pieminekļiem (piemēram, vēsturiskajiem lībiešu ciemiem) noteikt specifiskas, individuāli saglabājamās vērtības atsevišķu TIN ietvaros.
 - 1.2. Identitātes definēšana: skaidri definēt noteikumu pamatmērķi, uzsverot Lībiešu krasta identitātes saglabāšanu, ko veido tradicionālie zvejniekciemi, raksturīgā apbūve un kultūrainava. Dižjūras lībiešu ciemi, nosaukumu, kas konkrēti nosaka vietu.
 - 1.3. Arhitektoniskie kritēriji: papildināt noteikumus ar objektīviem apbūves kvalitātes kritērijiem: mērogu, siluetu, materiālu izvēli un ēku proporcijām. Ēkas izvietojamas atbilstoši pagalmu principam, nevērtējot īpašumu robežas, zemes vienību dalījumu.
 - 1.4. Ainavas aizsardzība: noteikt prioritāros skatu punktus, galvenās perspektīvas un silueta zonas, fiksējot tās grafiskajos pielikumos (kartēs).
 - 1.5. Laikmetīgā arhitektūra: definēt nosacījumus laikmetīgās arhitektūras integrācijai, pieļaujot to gadījumos, kur tiek respektēts piekrastes raksturs, kultūrainava un ievērotas klimata pārmaiņu tendences.
2. Dabas vides un infrastruktūras aizsardzība (TIAN 2. sadaļa)
 - 2.1. Reljefa aizsardzība: noteikt stingru izvērtēšanas kārtību jebkurai mākslīgai reljefa paaugstināšanai vai kāpu pārveidošanai. Izņēmumi pieļaujami vienīgi krasta un vides aizsardzības vai nacionālās drošības nolūkos.
 - 2.2. Vēsturiskais ceļu tīkls:
 - 2.2.1. definēt un dokumentēt vēsturisko ceļu tīklu un piekļuves ceļus īpašumiem, pievienojot atbilstošu shēmu TIN pielikumā.
 - 2.2.2. teritorijā pieļaujams ceļus veidot atbilstoši pielikumā pievienotajiem ielu tipiem (ielu profils, šķērsriezums, 2-3 tipi atbilstoši noslodzei un teritorijas raksturam).
 - 2.2.3. piekļuves nodrošināšanai veidot kopējos ceļus vairākiem īpašumiem, kur tas iespējams un lai atbilst kultūrvēsturiskās vides raksturam vai tradicionālam turpinājumam. Piekļuves risinājums izvērtējams pirms īpašuma sadales.
 - 2.3. Meliorācija un hidroloģija: nodrošināt tradicionālo meliorācijas sistēmu inventarizāciju, dokumentēšanu un uzturēšanu. Dīķu un citu hidrobūvju būvniecību vērtēt, balstoties uz esošo meliorācijas sistēmu, teritorijas tradicionālo raksturu.
3. Apbūves plānošanas principi (TIAN 3. sadaļa)
 - 3.1. Telpiskā struktūra: definēt ciemiem raksturīgo telpisko struktūru, apbūves izvietojuma un apdzīvojamības principus.
 - 3.2. Apbūves saskaņošana: noteikt prasību saskaņot jebkura izmēra ēku būvniecību vai novietošanu, lai nodrošinātu to harmonisku iekļaušanos kultūrvidē. Noteikumos iekļaut prasību, ka visus elementus, kas saistīti ar ciemu vides, tai skaitā arhitektūras rakstura un materiālu, detaļu saglabāšanu un veidošanu, piemēram, žogi, logi,

lieveņi, lietus ūdens notekrenes, pandusi, kas tiek ierīkoti, izbūvēti vai izvietoti publiskās ārtelpas daļā un pie publiskām būvēm, vizuālie un tehniskie risinājumi iesniedzami un saskaņojami Būvvaldē, kā arī veikt nepieciešamās konsultācijas pirms plānoto darbu uzsākšanas. Risinājumus izstrādāt atbilstošās jomas speciālistam un noformēt kā skici ar vizuālo un aprakstošo daļu.

3.3. Vadlīnijas jaunbūvēm: izstrādāt skaidrus nosacījumus un vizuālas vadlīnijas jaunbūvēm, kas balstītas uz iepriekšēju vides analīzi.

4. Materiāli, detaļas un labiekārtojums

4.1. Būvmateriāli un konstrukcijas:

4.1.1. ievērot “Jaunā Eiropas Bauhaus” principus, pieļaujot otrreizējo būvmateriālu izmantošanu fasādēs, tikai ja tie ir atbilstoši tradicionālajai apbūvei;

4.1.2. noteikt vēlamos ēku būvapjomus. Neparedzēt apaļkoku guļbūvju būvniecību, pieļaujot tikai šai videi tradicionālās tēstu balķu konstrukcijas;

4.1.3. ēku atjaunošanas procesā nodrošināt vēsturisko uzslāņojumu izvērtēšanu un saglabāšanu, kas palielina kultūrvēsturisko kopējo teritorijas vērtību.

4.2. Žogi un teritorijas norobežošana:

4.2.1. Noteikt prasību pēc koka sētu tradīcijas (statu jeb dēlīšu žogi, pītie žogi), neparedzot modernu paneļu un sintētisko materiālu izmantošanu.

4.2.2. Pieļaut dažādu veidu žogu kombinēšanu viena īpašuma ietvaros, ja tie atbilst tradicionālajai tradīcijai.

4.3. Apstādījumi un ainava:

4.3.1. Izstrādāt detalizētas apstādījumu vadlīnijas un rekomendācijas atbilstoši kultūrvēsturiskajai tradīcijai.

4.3.2. Iekļaut noteikumos aizliegumu tūju dzīvžogiem, tā vietā veicinot vietējo un tradicionālo sugu (piemēram, ceriņu) izmantošanu.

4.3.3. Noteikt rekomendācijas pļaujamo teritoriju platībām, lai saglabātu dabisko pļavu ainavu.

Sēde slēgta plkst. 14.30.

Komisijas priekšsēdētājs

E. Gulbis

Protokolētājs

E. Gulbis