



Latvijas Republika

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, e-pasts pasts@talsi.lv

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.14, 12. punkts)

Talsos

30.07.2026.

Nr.179

Par lokālpārvaldības nekustamā īpašuma “K.Valdemāra iela 58”, Talsos ar kadastra Nr. 88010100010 zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 88010100165 apstiprināšanu

Ar Talsu novada domes 2025. gada 24. aprīļa lēmumu Nr. 79 “Par lokālpārvaldības nekustamā īpašuma “K.Valdemāra iela 58” ar kadastra Nr. 88010100010 zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 88010100165” tika nolemts uzsākt lokālpārvaldības nekustamā īpašuma “K.Valdemāra iela 58” ar kadastra Nr. 88010100010 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 88010100165 (turpmāk – Lokālpārvaldība).

Lokālpārvaldības 1. redakcijas publiskā apspriešana notika no 2026. gada 8. jūnija līdz 8. jūlijam, savukārt publiskās apspriešanas sanāksme notika 2026. gada 16. jūnijā plkst. 17.30 attālināti Zoom platformā.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – Noteikumi Nr. 628) 86. punktu ir sagatavots Lokālpārvaldības izstrādes vadītāja ziņojums par publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtēšanu, par priekšlikumu vērtēšanu vai noraidīšanu.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr. 628 86.¹ punktu, lokālpārvaldības apspriestajā redakcijā var veikt precizējumus, norādot to pamatojumu šo noteikumu 86. punktā minētajā ziņojumā, ja izstrādes vadītājs konstatē vai šo noteikumu 51., 54. un 62.¹ punktā minētās institūcijas norādījušas uz lokālpārvaldības normām, kas neatbilst augstāka juridiskā spēka normatīvajiem aktiem vai faktiskajai situācijai.

Ņemot vērā, ka Valsts vides dienests savā atzinumā norādījis uz redakcionāliem papildinājumiem, Lokālpārvaldības Paskaidrojuma rakstā ir veikts precizējums un sagatavota Lokālpārvaldības 1.1 redakcija, kas iesniegta izskatīšanai Talsu novada pašvaldības domē.

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25. panta pirmo daļu un Noteikumu Nr. 628 88.1. apakšpunktu pašvaldības dome pieņem lēmumu apstiprināt izstrādāto lokālpārvaldību.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 1. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 3. punktu, 88.1. apakšpunktu un 91. punktu, Attīstības komitejas 14. jūlija atzinumu,

Talsu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt lokālpārplānojuma nekustamā īpašuma “K.Valdemāra iela 58” ar kadastra Nr. 88010100010 zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 88010100165 1.1 redakciju.
2. Izdot Talsu novada pašvaldības domes saistošos noteikumus Nr.14 “Lokālpārplānojums nekustamā īpašuma “K.Valdemāra iela 58” ar kadastra Nr. 88010100010 zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 88010100165” (pielikumā).
3. Uzdot Talsu novada pašvaldības iestādei “Centrālā pārvalde”:
 - 3.1. pieņemto lēmumu piecu darbadienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) un Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsunovads.lv;
 - 3.2. paziņojumu par lokālpārplānojuma apstiprināšanu ievietot Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsunovads.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā “Talsu Novada Ziņas”.

Domes priekšsēdētājs

A. Bērziņš

Laicāns 22018236
lauris.laicans@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. SIA “Gabriēla”;
2. Attīstības plānošanas, projektu vadības un tūrisma departamenta plānošanas nodaļai;
3. Talsu pilsētas pārvaldei.
4. Talsu novada būvvaldei.