



Latvijas Republika

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, e-pasts pasts@talsi.lv

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.12, 13. punkts)

Talsos

26.06.2026.

Nr.152

**Par Talsu novada pašvaldības nekustamā īpašuma
ar kadastra numuru 8874 005 0227, zemes vienības kadastra
apzīmējumu 8874 005 0222 nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā**

Talsu novada pašvaldībā saņemta valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Latvijas Valsts ceļi" (turpmāk – LVC) vēstule par nekustamā īpašuma "Sniedzes" (kadastra numurs 8874 005 0227), Anuži, Lubes pagastā, Talsu novadā, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8874 005 0222 un platību 0,0111 ha nodošanu bez atlīdzības valstij Satiksmes ministrijas personā. LVC pārstāv valsts intereses un rīkojas Satiksmes ministrijas vārdā, pamatojoties uz LVC un Satiksmes ministrijas noslēgto deleģēšanas līgumu, ar kuru LVC deleģēta valsts autoceļu pārvaldīšana.

Iepazīstoties ar vēstuli un Talsu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju,

Talsu novada pašvaldības dome konstatē:

LVC lūdz pieņemt lēmumu par atsavināmā nekustamā īpašuma "Sniedzes A", Anuži, Lubes pagasts, Talsu novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8874 005 0222 nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā Satiksmes ministrijas personā valsts reģionālā autoceļa P126 Valdgale – Roja pārbūves projekta īstenošanai.

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem (turpmāk – Kadastra dati) nekustamais īpašums "Sniedzes A", Anuži, Lubes pagastā, Talsu novadā, kadastra numurs 8874 005 0227 sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8874 005 0222, platība 0,0111 ha.

Kurzemes rajona tiesas Lubes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000956614 īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Sniedzes A", Anužos, Lubes pagastā, Talsu novadā, ar kadastra Nr. 8874 005 0227, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8874 005 0222 ar 0,0111 ha platību, nostiprinātas uz Talsu novada pašvaldības vārda.

Saskaņā ar Kadastra datiem, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8874 005 0222 noteikta fiskālā kadastrālā vērtība 7 EUR, universālā kadastrālā vērtība 31 EUR.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta otro daļu, atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā. Atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Nostiprinot atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, zemesgrāmatā izdarāma atzīme

par atvasinātas publiskas personas lēmumā noteiktajiem tiesību aprobežojumiem. Ja nekustamais īpašums vairs netiek izmantots atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcijas lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības norādītās valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, valsts vai atvasināta publiska persona šo īpašumu bez atlīdzības nodod tai atvasinātai publiskai personai, kura šo nekustamo īpašumu nodevusi.

Nekustamā īpašuma "Sniedzes A", Anužos, Lubes pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr. 8874 005 0227, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8874 005 0222, ar 0,0111 ha platību tiek nodota valstij, Satiksmes ministrijas personā valsts pārvaldes funkcijas – valsts autoceļu būvniecības un pārvaldīšanas veikšanai.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 6. punktu, 5. panta pirmo daļu, 42. panta otro daļu, 42¹, 43. pantu, Finanšu komitejas 2026. gada 17. jūnija atzinumu,

Talsu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot bez atlīdzības Latvijas valstij, Satiksmes ministrijas personā, nekustamo īpašumu "Sniedzes A", Anužos, Lubes pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr. 8874 005 0227, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8874 005 0222, ar 0,0111 ha platību, likuma "Par autoceļiem" noteiktās valsts autoceļu būvniecības un pārvaldīšanas veikšanai.
2. Noteikt pienākumu Satiksmes ministrijai bez atlīdzības nodot nekustamo īpašumu "Sniedzas A"; Anužos, Lubes pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8874 005 0227, Talsu novada pašvaldībai, ja tas vairs netiek izmantots valsts autoceļa pārvaldīšanas veikšanai, attiecīgi par to izdarot atzīmi Zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētājs

A. Bērziņš

Romaško 26451501
inga.romasko@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) VSIA "Latvijas Valsts ceļi" Nekustamo īpašumu daļai, e-pasts: lvceli@lvceli.lv;
- 2) Nekustamā īpašuma un vides aizsardzības departamentam;
- 3) Finanšu un grāmatvedības departamentam.