



Latvijas Republika

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, e-pasts pasts@talsi.lv

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.11, 33. punkts)

Talsos

01.06.2026.

Nr.137

**Par Talsu novada pašvaldības domes 2016. gada 16. jūnija lēmuma Nr. 355
“Par telpu nomu K. Barona ielā 6, Sabilē, Talsu novadā” 2. punkta
atzišanu par spēku zaudējušu**

Talsu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome 2016. gada 16. jūnijā ar lēmumu Nr. 355 “Par telpu nomu K. Barona ielā 6, Sabilē, Talsu novadā” (turpmāk – Lēmums) nolēma:

“1. Iznomāt Sabiles aprūpes biedrībai Kalme, reģistrācijas numurs 40008030253, juridiskā adrese: Krišjāņa Barona ielā 6, Sabilē, Talsu nov., uz laiku līdz 2026. gada 1. jūlijam nekustamo īpašumu:

- 1.1. “Pansionāts” Krišjāņa Barona ielā 6, Sabilē, Talsu nov. (kadastra apzīmējums 88130050152001) ar telpu ar platību 342,9 m²;
 - 1.2. “Šķūnis” Krišjāņa Barona ielā 6, Sabilē, Talsu nov. (kadastra apzīmējums 88130050152002) ar telpu ar platību 46,50 m²;
 - 1.3. Zemes vienību Krišjāņa Barona ielā 6, Sabilē, Talsu nov. (kadastra apzīmējums 88130050152) ar kopējo platību 1826 m².
2. Noteikt nomas maksu:
- 2.1. nedzīvojamai ēkai “Pansionāts” Krišjāņa Barona ielā 6, Sabilē, Talsu nov. (kadastra apzīmējums 88130050152001) 0,09 EUR (neieskaitot PVN) par 1 m² mēnesī (aprēķins Nr.1 pielikumā),
 - 2.2. nedzīvojamai ēkai “Šķūnis” Krišjāņa Barona ielā 6, Sabilē, Talsu nov. (kadastra apzīmējums 88130050152002) 0,04 EUR (neieskaitot PVN) par 1 m² mēnesī (aprēķins Nr.2 pielikumā).
3. Atbrīvot Sabiles aprūpes biedrību Kalme no telpu un zemes nomas maksas un komunālo pakalpojumu maksas.
4. Uzdot pašvaldības Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldes vadītājam noslēgt attiecīgu nomas līgumu.

Pašvaldība, pārskatot Lēmuma 2. punktā noteiktās nomas maksas apmēru, konstatēja, ka to nepieciešams mainīt atbilstoši tirgus situācijai.

Pašvaldības domes 2023. gada 30. marta saistošo noteikumu Nr. 7 “Talsu novada pašvaldības nolikums” 17.5.1. apakšpunktā Pašvaldības dome pilnvaro Pašvaldības izpilddirektoru, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumu un lēmumu saskaņojis Pašvaldības Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības departamenta vadītājs vai tā pilnvarots nodaļas darbinieks, Centrālās pārvaldes Juridiskā, iepirkumu un kapitālsabiedrību uzraudzības departamenta vadītājs vai tā pilnvarots nodaļas darbinieks un domes priekšsēdētājs vai tā pilnvarots domes priekšsēdētāja vietnieks, noteikt maksu par Pašvaldības īpašuma lietošanu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Talsu novada pašvaldības domes 2023. gada 30. marta saistošo noteikumu Nr. 7 "Talsu novada pašvaldības nolikums" 17.5.1. apakšpunktu,

Talsu novada pašvaldības dome nolemj:

Atzīt par spēku zaudējušu Talsu novada pašvaldības domes 2016. gada 16. jūnija lēmuma Nr. 355 "Par telpu nomu K. Barona ielā 6, Sabilē, Talsu novadā" 2. punktu.

Domes priekšsēdētāja vietniece
attīstības un tautsaimniecības politikas jautājumos

L. Šnore

Lukse 25689073
karina.lukse@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Juridiskajam, iepirkumu un kapitālsabiedrību uzraudzības departamentam;
- 2) Finanšu un grāmatvedības departamentam;
- 3) Nekustamo īpašumu un vides aizsardzības departamentam;
- 4) Sabiles un Stendes apvienības pārvaldei.