



Latvijas Republika

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, e-pasts pasts@talsi.lv

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.7, 23. punkts)

Talsos

26.03.2026.

Nr.81

Par telpas “Zvirgzdu pansija”, Zvirgzdos, Laidzes pagastā, Talsu novadā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā Valsts sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Nacionālais rehabilitācijas centrs “Vaivari””

Talsu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2026. gada 27. februārī saņemts Valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Nacionālais rehabilitācijas centrs “Vaivari”” (turpmāk – Centrs) iesniegums ar informāciju, ka Talsu novada Sociālais dienests nodrošina Valsts sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Nacionālais rehabilitācijas centrs “Vaivari”” Vaivaru Tehnisko palīgīdzekļu centru (turpmāk – VTPC) ar telpām “Zvirgzdu pansija”, Zvirgzdos, Laidzes pagastā, Talsu novadā, tehnisko palīgīdzekļu izsniegšanai izbraukumu laikā. Ņemot vērā Valsts kontroles revīzijā doto uzdevumu VTPC sakārtot līgumattiecības ar izbraukumu vietu telpu īpašniekiem, VTPC lūdz noslēgt līgumu par telpu lietošanu.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma (turpmāk – Likums) 2. panta pirmo daļu, publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Saskaņā ar Likuma 5. panta otrās daļas 5. punktu, publiska persona var savu mantu nodod bezatlīdzības lietošanā privātpersonai vai kapitālsabiedrībai tai deleģēto valsts pārvaldes uzdevumu pildīšanai, arī publiskas personas pakalpojumu sniegšanai.

Centrs ir medicīniskās rehabilitācijas, veselības un sociālās aprūpes, izglītības un zinātnes valsts nozīmes objekts - lielākā šāda tipa medicīnas iestāde Latvijā.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2021. gada 21. decembra noteikumu Nr. 878 “Tehnisko palīgīdzekļu noteikumi” 1.1. punktu, Centra deleģētais valsts pienākums – nodrošināt tehnisko palīgīdzekļu pakalpojuma sniegšanu Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 25. panta pirmajā daļā noteiktajām personām.

Ņemot vērā, ka VTPC nodrošina tehnisko palīgīdzekļu piešķiršanu un ar to saistīto pakalpojumu sniegšanu personām ar funkcionāliem traucējumiem, kas ir valsts nodrošināts publisks pakalpojums, kā arī to, ka telpu izmantošana ir tieši saistīta ar minētā pakalpojuma pieejamības nodrošināšanu Talsu novada administratīvajā teritorijā, telpu nodošana bezatlīdzības lietošanā ir uzskatāma par nepieciešamu, lietderīgu sabiedrības interesēs, un atbilst Likuma 5. panta otrās daļas 5. punktam.

VTPC pakalpojuma sniegšanai izmanto nekustamā īpašuma “Zvirgzdu pansija”, Zvirgzdos, Laidzes pagastā, Talsu novadā, ar kadastra numuru 88680120012, sastāvā ietilpstošās būves ar kadastra apzīmējumu 88680120154001 telpu grupā ar kadastra

apzīmējumu 88680120154001002 ietilpstošo telpu Nr. 23 ar kopējo platību 40,4 m² (turpmāk – Telpa).

Saskaņā ar Likuma 5. panta trešo daļu, ja publiskas personas mantu nodod bezatlīdzības lietošanā, par to pieņem lēmumu. Lēmumā norāda vismaz šādu informāciju:

- 1) bezatlīdzības lietošanā nododamā manta, tās apjoms, bilances vērtība, stāvoklis un apraksts – Telpa Nr. 23 ar kopējā platību 40,4 m², Telpa izvietota būves ar kadastra apzīmējumu 88680120154001 telpu grupā ar kadastra apzīmējumu 88680120154001002 1. stāvā un to stāvoklis atbilst būvju klasifikācijai saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem “Būvju klasifikācijas noteikumi”: “11300101 - Dažādu sociālo grupu kopdzīvojamās mājas”;
- 2) nodošanas nepieciešamība un lietderība – Telpas nodošana veicina pakalpojuma pieejamību, uzlabo personu ar funkcionāliem traucējumiem dzīves kvalitāti un atbilst sabiedrības interesēm;
- 3) lietošanas mērķis un termiņš – tehnisko palīglīdzekļu pakalpojuma sniegšana; Telpas tiek nodotas bezatlīdzības lietošanā no 2026. gada 1. aprīļa līdz 2031. gada 31. martam, tās izmantojot 1–2 reizes mēnesī, VTPC ne vēlāk kā 5 darba dienas iepriekš rakstiski informējot par Telpas nepieciešamību pakalpojuma sniegšanai;
- 4) mantas atdošanas gadījumi – beidzas līgumā noteiktais bezatlīdzības lietošanas termiņš, tiek pārkāpti līguma nosacījumi, Telpa nepieciešama Pašvaldības funkciju nodrošināšanai;
- 5) citi noteikumi – Telpas izmantošanu un lietošanas noteikumi.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta otrās daļas 5. punktu un trešo daļu, Finanšu komitejas 2026. gada 18. marta atzinumu,

Talsu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot bezatlīdzības lietošanā no 2026. gada 1. aprīļa līdz 2031. gada 31. martam Valsts sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Nacionālais rehabilitācijas centrs “Vaivari”” (turpmāk – Centrs) nekustamā īpašuma “Zvirgzdu pansija”, Zvirgzdos, Laidzes pagastā, Talsu novadā, ar kadastra numuru 88680120012, sastāvā ietilpstošās būves ar kadastra apzīmējumu 88680120154001 telpu grupā ar kadastra apzīmējumu 88680120154001002 ietilpstošo telpu Nr. 23 ar kopējo platību 40,4 m² (turpmāk – Telpa) Centram deleģētā pakalpojuma sniegšanai, saskaņā ar Centra pieteikumā saskaņotajiem datumiem.
2. Uzdot Talsu novada pašvaldības iestādei “Talsu novada sociālais dienests” slēgt līgumu ar Centru par Telpas nodošanu bezatlīdzības lietošanā, līgumā nosakot, ka Centram par katru Telpas izmantošanas reizi, ne vēlāk kā piecas darba dienas iepriekš, rakstveidā jāiesniedz pieteikums, norādot Telpas plānotos izmantošanas datumus un laiku, Telpa pirms un pēc katras lietošanas reizes nododama un pieņemama, tas fiksējams nodošanas-pieņemšanas aktā. Telpas izmantošana ārpus pieteikumā norādītajiem un saskaņotajiem datumiem nav pieļaujama.

Domes priekšsēdētājs

A. Bērziņš

Tabulēvica 20215090
diana.tabulevica@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Talsu novada pašvaldības iestādei “Talsu novada Sociālais dienests”;
2. Administratīvajam departamentam;

3. Juridiskā, iepirkumu un kapitālsabiedrību uzraudzības departamentam;
4. Finanšu un grāmatvedības departamentam.