



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.31, 15.punkts)

Talsos

29.12.2022.

Nr.615

Par platības precizēšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8842 003 0028

Talsu novada pašvaldībā saņemts SIA "Land point", iesniegums (reģistrēts 30.11.2022. ar Nr.TNPCA/22/12-12/10513/S), kurā lūgts apstiprināt uzmērīto platību zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8842 003 0028 un 8842 003 0029.

Iepazīstoties ar Talsu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju,

Talsu novada dome konstatē:

1. Ar Talsu rajona Abavas pagasta zemes komisijas 1997.gada 28.novembra lēmumu Nr.3/68 "Par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā" piešķirta zeme lietošanā ar kopējo platību 7,5 ha, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8842 003 0028 un 8842 003 0029.

2. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamais īpašums "Jaunrumkalni", Abavas pagasts, Talsu novads, ar kadastra numuru 8842 003 0028 sastāv no divām zemes vienībām:

2.1.ar kadastra apzīmējumu 8842 003 0028 ar 4,5 ha platību;

2.2. ar kadastra apzīmējumu 8842 003 0029 ar 2,7 ha platību.

3. Zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8842 003 0028 un 8842 003 0029 robežas 2022.gada 6.decembrī apsektas un noteiktas.

4. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8842 003 0028 noteikta 6,4 ha platība, un tā pārsniedz normatīvajos aktos par nekustamā īpašuma objektu noteikšanu pieļaujamās platību nesaistes robežas.

5. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8842 003 0029 noteikta 2,52 ha platība, un tā nepārsniedz normatīvajos aktos par nekustamā īpašuma objektu noteikšanu pieļaujamās platību nesaistes robežas.

Pamatojoties uz minēto, likuma "Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos" 2.panta deviņto daļu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministra kabineta noteikumu Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi" 188.punktu un saskaņā ar Talsu novada domes Finanšu komitejas 21.12.2022. atzinumu,

Talsu novada dome nolemj:

Noteikt, ka nekustamā īpašuma "Jaunrumkalni", Abavas pagasts, Talsu novads, kadastra numurs 8842 003 0028, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8842 003 0028 platība ir 6,4 ha.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese: Lielajā ielā 4, Liepāja, LV-3401).

Domes priekšsēdētāja

E. Kārklīņa

Romaško 26451501
inga.romasko@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) VZD Kurzemes reģionālajai nodaļai, paziņošanai – e-adresē;
- 2) SIA “Land point”, e-pasts: info@landpoint.lv;
- 3) Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldei, paziņošanai – e-adresē;
- 4) Īpašumu un vides aizsardzības nodaļai.