



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.31, 5.punkts)

Talsos

29.12.2022.

Nr.605

Par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozīšanai, paredzot atbilstošu funkcionālo zonējumu vēja elektrostaciju būvniecībai Valdgaļes un Ārlavas pagastos

Talsu novada pašvaldība ir saņēmusi SIA "SELP" 2022. gada 11. novembra iesniegumu Nr. 22/108 (reģistrēts 2022. gada 14. novembrī ar Nr. TNPCA/22/12-25/10075/S) ar lūgumu pieņemt lēmumu par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma izdošanu un apstiprināšanu 5 zemes vienībām 156,13 ha platībā Valdgaļes un Ārlavas pagastos, Talsu novadā (turpmāk – Lokālpārvaldība).

Lokālpārvaldības izstrādes mērķis ir grozīt Talsu novada teritorijas plānojumu (Talsu novada domes 2022. gada 28. aprīļa saistošie noteikumi Nr.14 "Par Talsu novada pašvaldības (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem"), lai nodrošinātu iespēju veikt vēja parka izbūvi.

Lokālpārvaldības uzdevums ir lokālpārvaldības teritorijā noteikt potenciāli iespējamo vēja elektrostaciju skaitu un citus parametrus un mainīt funkcionālo zonējumu, nosakot tādu, kurā papildus visiem pārējiem izmantošanas veidiem, ir pieļaujama arī vēja parku izveide (ņemot vērā Ministru kabineta noteikumu Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" prasības).

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 1.panta 9.punktu lokālpārvaldība ir vietējās pašvaldības ilgtermiņa teritorijas attīstības plānošanas dokuments, kuru izstrādā novada pilsētai vai tās daļai kāda plānošanas uzdevuma risināšanai vai teritorijas plānojuma detalizēšanai vai grozīšanai. Savukārt likuma 23.panta ceturtajā daļā noteikts, ka vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktā funkcionālā zonējuma vai teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu izmaiņas izstrādā kā vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma grozījumus vai kā lokālpārvaldības atbilstoši šā likuma 24.panta trešajai daļai, kur noteikts, ka pēc vietējās pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģijas spēkā stāšanās lokālpārvaldībā var grozīt vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu, ciktāl lokālpārvaldība nav pretrunā ar vietējās pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģiju.

Lokālpārvaldības teritorijā plānotā darbība atbilstoši Talsu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijai 2022. – 2040. gadam atbilst stratēģiskajam mērķim "SM3 – Viedi izmantotos resursus un zaļā domāšanā balstīta ekonomiskā attīstība", ilgtermiņa prioritātei "IP4 Integrēta un daudzveidīga uzņēmējdarbība, pakalpojumu, industriālo un lauku telpu attīstība" un vadlīnijās inženiertīklu un objektu attīstībai un plānošanai noteiktajam: "11. Visā teritorijā atbalstāma "zaļā enerģija" – alternatīvo energoapgādes veidu un videi draudzīgu tehnoloģiju

attīstība, izmantojot atjaunīgos energoresursus – koksni (piemēram, ciršanas atliekas, sīkkoksni u.c.), salmus, biogāzes, zemes/ūdens siltumsūkņi, saules, vēja enerģiju u.c.”

Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – MK noteikumi Nr.628) 75.punktā noteikts, ka pašvaldības dome pieņem lēmumu par teritorijas plānojuma vai lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu, apstiprina darba uzdevumu un izstrādes vadītāju, savukārt 76.punktā noteikts, ka, ja lokālplānojumu izstrādā, lai grozītu teritorijas plānojumu, lokālplānojuma nepieciešamību pamato pašvaldības domes lēmumā par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu un atspoguļo tā nosaukumā.

MK noteikumu Nr.628 132.punkts nosaka, ka, ja lokālplānojuma vai detālplānojuma izstrādi pilnībā vai daļēji finansē ierosinātājs, pašvaldības lēmumam par lokālplānojuma vai detālplānojuma izstrādes uzsākšanu pievieno līguma projektu par lokālplānojuma vai detālplānojuma izstrādi un finansēšanu.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, 24.panta pirmo un otro daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 75., 76, 77., 78., 132.punktu, ņemot vērā Talsu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2022. gada 15.decembra atzinumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Uzsākt lokālplānojuma izstrādi Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozīšanai, paredzot atbilstošu funkcionālo zonējumu vēja elektrostaciju būvniecībai Valdgales un Ārlavas pagastos.
2. Apstiprināt darba uzdevumu lokālplānojuma izstrādei (1.pielikums).
3. Apstiprināt Talsu novada pašvaldības Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas vadītāju Lauri Laicānu par lokālplānojuma izstrādes vadītāju.
4. Uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās slēgt līgumu par lokālplānojuma izstrādi un finansēšanas kārtību ar lokālplānojuma ierosinātāju SIA “SELP” (2.pielikums).

Domes priekšsēdētāja

E. Kārklīņa

Laicāns 22018236
lauris.laicans@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai.
- 2) Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvaldei.
- 3) SIA “SELP”.

Talsu novada domes 29.12.2022. lēmumam Nr.605

“Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozīšanai, paredzot atbilstošu funkcionālo zonējumu vēja elektrostaciju būvniecībai Valdgaies un Ārlavas pagastos”

Darba uzdevums

lokālplānojuma izstrādei Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozīšanai, paredzot atbilstošu funkcionālo zonējumu vēja elektrostaciju būvniecībai Valdgaies un Ārlavas pagastos

1. Normatīvie akti un attīstības plānošanas dokumenti, kas obligāti ņemami vērā izstrādājot lokālplānojumu

- 1.1. Teritorijas attīstības plānošanas likums.
- 1.2. Aizsargjoslu likums.
- 1.3. Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumi Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – MK noteikumi Nr.628).
- 1.4. Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumi Nr. 240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”.
- 1.5. Ministru kabineta 2010. gada 28. septembra noteikumi Nr. 916 “Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība”.
- 1.6. Ministru kabineta 2009. gada 25. augusta noteikumi Nr.970 “Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā” (turpmāk – MK noteikumi Nr.970).
- 1.7. Talsu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2022. – 2040. gadam.
- 1.8. Talsu novada domes 2022. gada 28. aprīļa saistošie noteikumi Nr.14 “Par Talsu novada pašvaldības (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” (turpmāk – Teritorijas plānojums).

2. Lokālplānojuma izstrādes mērķis

Grozīt Teritorijas plānojumu, nosakot jaunu indeksētu apakšzonu funkcionālajā zonā Meža teritorija (M), vai paredzēt citu, vēja elektrostaciju būvniecībai atbilstošu teritorijas funkcionālo zonu, kurā tiktu pieļauta energoapgādes uzņēmumu apbūve, ietverot vēja elektrostaciju izvietojuma iespēju, kā arī veikt citas no tā izrietošas izmaiņas un detalizēt Teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus.

3. Lokālplānojuma izstrādes pamatojums

SIA “SELP” 2022. gada 11. novembra iesniegums Nr. 22/108 (reģistrēts 2022. gada 14. novembrī ar Nr. TNPCA/22/12-25/10075/S) ar lūgumu pieņemt lēmumu par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma izdošanu un apstiprināšanu 5 zemes vienībām 156,13 ha platībā Valdgaies un Ārlavas pagastā, Talsu novadā, lai nodrošinātu iespēju veikt vēja parka izbūvi.

SIA “SELP” ir uzsācis ietekmes uz vidi novērtējumu (turpmāk – IVN) plānotā vēja parka teritorijā (Vides pārraudzības valsts biroja 2022. gada 8. augusta lēmums). Lai tiktu ievērotas Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 33. punkta prasības, kas nosaka, ka lokālplānojumu izstrādā teritoriāli vienotai teritorijai, lokālplānojuma teritorija ir plašāka nekā IVN veikšanas teritorija un iekļauj arī zemes vienības, kurās netiek plānots izvietot vēja turbīnas.

Lokālplānojuma teritorijā plānotā darbība atbilstoši Talsu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijai 2022. – 2040. gadam atbilst stratēģiskajam mērķim “SM3 – Viedi izmantotos resursos un zaļā domāšanā balstīta ekonomiskā attīstība”, ilgtermiņa prioritātei “IP4 Integrēta un daudzveidīga uzņēmējdarbība, pakalpojumu, industriālo un lauku telpu attīstība” un vadlīnijās inženiertīklu un objektu attīstībai un plānošanai noteiktajam: “11. Visā teritorijā

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

atbalstāma “zaļā enerģija” – alternatīvo energoapgādes veidu un videi draudzīgu tehnoloģiju attīstība, izmantojot atjaunīgos energoresursus – koksni (piemēram, ciršanas atliekas, sīkkoksni u.c.), salmus, biogāzes, zemes/ūdens siltumsūkņi, saules, vēja enerģiju u.c.”

4. Lokālplānojuma teritorija

Lokālplānojuma teritorija noteikta saskaņā ar grafisko attēlu (1.pielikums) un sarakstu ar lokālplānojuma teritorijā iekļautajām zemes vienībām (2.pielikums).

5. Lokālplānojuma izstrādes uzdevumi

- 5.1. Veikt Teritorijas plānojuma analīzi lokālplānojuma teritorijai.
- 5.2. Ar lokālplānojumu noteikt jaunu indeksētu apakšzonu funkcionālajā zonā Meža teritorija (M), vai paredzēt citu, vēja elektrostaciju būvniecībai atbilstošu teritorijas funkcionālo zonu, kurā tiktu pieļauta energoapgādes uzņēmumu apbūve, ietverot vēja elektrostaciju izvietojuma iespēju, kā arī veikt citas no tā izrietošas izmaiņas.
- 5.3. Noteikt vai precizēt transporta infrastruktūras risinājumus zemes vienībām, kurās ar lokālplānojumu tiek veikti grozījumi Teritorijas plānojumā, atbilstoši iespējām atrisinot piekļūšanas iespējas, norādot plānotās pievienojumu vietas valsts un pašvaldību autoceļiem.
- 5.4. Par zemes vienībām, kurās ar lokālplānojumu tiek veikti grozījumi Teritorijas plānojumā, sagatavot risinājumu aprakstu un saņemt rakstisku piekrišanu no šo nekustamo īpašumu īpašniekiem vai tiesiskajiem valdītājiem.
- 5.5. Sagatavot izvērtējumu par lokālplānojuma teritorijā plānotā vēja parka ietekmi uz ainavām un attālumiem līdz dzīvojamām un publiskām ēkām.
- 5.6. Precizēt apgrūtinātās teritorijas un objektus, kuriem noteiktas aizsargjoslas.
- 5.7. Detalizēt Teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus.
- 5.8. Ja nepieciešams, nodrošināt stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma veikšanu lokālplānojumam.

6. Institūcijas, no kurām nepieciešams saņemt nosacījumus lokālplānojuma izstrādei un atzinumus par izstrādātajām lokālplānojuma redakcijām

- 6.1. Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra.
- 6.2. Dabas aizsardzības pārvalde.
- 6.3. Valsts vides dienests Kurzemes reģionālā vides pārvalde.
- 6.4. VSIA “Latvijas valsts ceļi”.
- 6.5. Veselības inspekcija.
- 6.6. AS “Sadales tīkls”.
- 6.7. AS “Augstsprieguma tīkls”.
- 6.8. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests.
- 6.9. VSIA “Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Kurzemes reģiona meliorācijas nodaļa.
- 6.10. Valsts meža dienesta Ziemeļkurzemes virsmežniecība.

7. Plānotie sabiedrības līdzdalības veidi un pasākumi

- 7.1. Lokālplānojuma izstrādes procesu organizēt atbilstoši MK noteikumos Nr.628 noteiktajai kārtībai un paredzētajiem sabiedrības līdzdalības pasākumiem.
- 7.2. Lokālplānojuma izstrādes procesā sabiedrības iesaistei un informēšanai ievērot MK noteikumus Nr.970.
- 7.3. Pirms publiskās apspriešanas sanāksmes informēt visus Lokālplānojuma teritorijā esošo zemju īpašniekus vai tiesiskos valdītājus par publiskās apspriešanas termiņiem un sanāksmi.
- 7.4. Lokālplānojuma izstrādes procesā, nepieciešamības gadījumā organizē tematiskās darba grupas, vai citus līdzdalības pasākumus.
- 7.5. Informāciju par Lokālplānojuma izstrādes procesu ievietot pašvaldības tīmekļa vietnē www.talsunovads.lv un publicēt Talsu novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Talsu Novada Ziņas” vai citos izdevumos pēc nepieciešamības.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

7.6. Publiskās apspriešanas laikā iespēju iepazīties ar Lokālplānojuma redakcijas materiāliem nodrošināt Talsu novada pašvaldības telpās Valdgales pagastā un Valdemārpilī, pašvaldības tīmekļa vietnē www.talsunovads.lv un valsts vienotajā ģeoportālā www.geolatvija.lv.

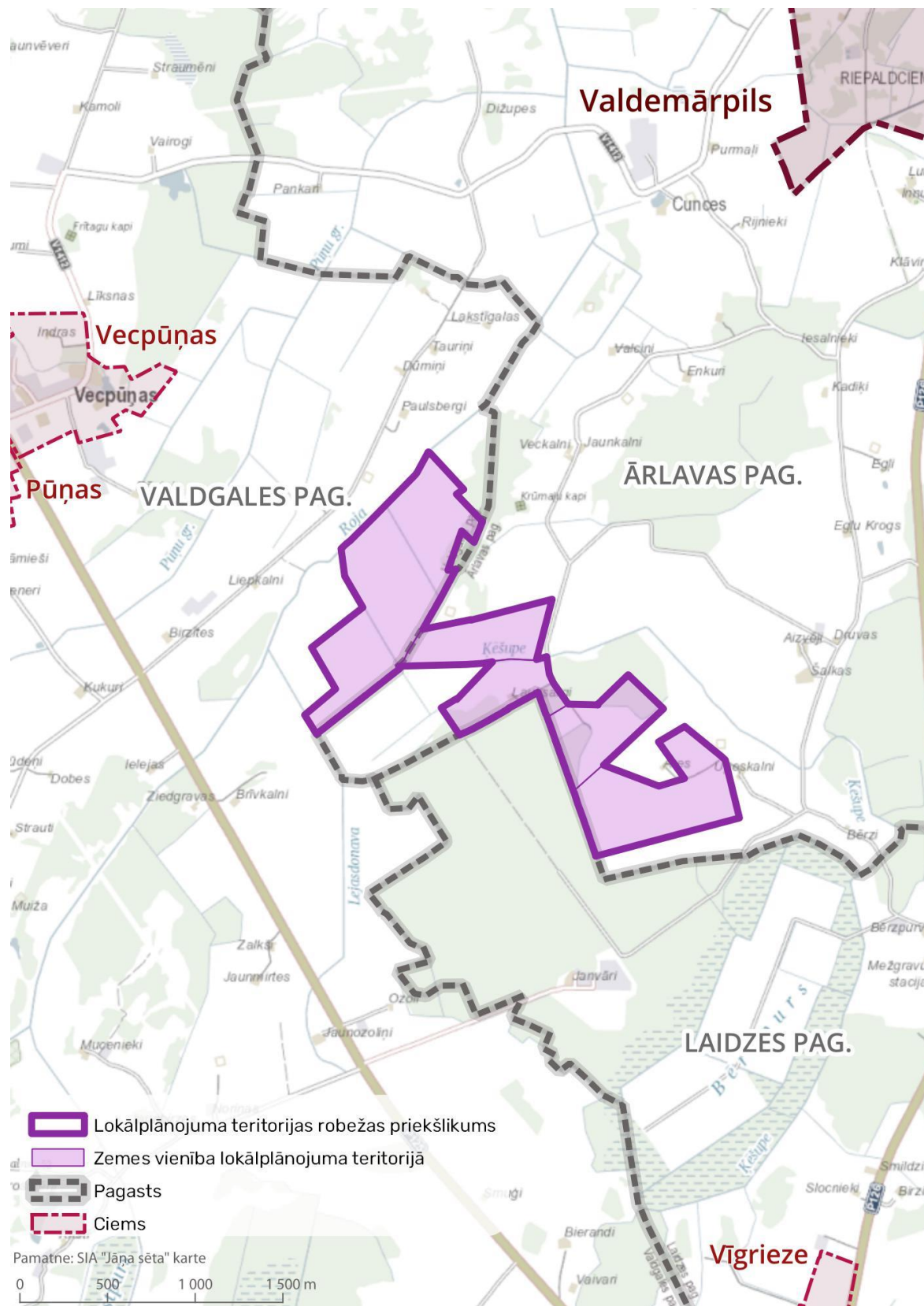
7.7. Lokālplānojuma publiskās apspriešanas laikā Lokālplānojuma publiskās apspriešanas sanāksmes organizēt pašvaldības telpās Valdgales pagastā un Valdemārpilī, nepieciešamības gadījumā vēl papildus attālināti, izmantojot attālinātas komunikāciju tehnoloģijas.

8. Lokālplānojuma izstrādes laiks

Ja divu gadu laikā no līguma par lokālplānojuma izstrādi un finansēšanu parakstīšanas Talsu novada pašvaldībā netiek iesniegts lokālplānojuma projekts vai pārskats par lokālplānojuma izstrādes norisi, Talsu novada dome ir tiesīga izskatīt jautājumu par lokālplānojuma izstrādes pārtraukšanu.

“Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozīšanai, paredzot atbilstošu funkcionālo zonējumu vēja elektrostaciju būvniecībai Valdgales un Ārlavas pagastos” darba uzdevumam

Lokālplānojuma teritorijas grafiskais attēls



Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

“Par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas pārvaldības grozīšanai, paredzot atbilstošu funkcionālo zonējumu vēja elektrostaciju būvniecībai Valdgailes un Ārlavas pagastos” darba uzdevumam

Lokālpārvaldības teritorijā iekļautās zemes vienības

Nr.	Kadastra Nr.	Teritorija	Z/v/ platība, ha
1	88920110041	Viss	65.244
2	88370130030	Viss	36.457
3	88370130027	Viss	19.779
4	88370100025	Viss	19.23
5	88370100024	Viss	15.418
	Kopā		156.19

“Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozīšanai, paredzot atbilstošu funkcionālo zonējumu vēja elektrostaciju būvniecībai Valdgaies un Ārlavas pagastos”

LĪGUMS Nr. ____ par lokālplānojuma izstrādi un finansēšanu

Talsos,

Datums skatāms laika zīmogā

Talsu novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90009113532 (turpmāk – Pašvaldība), tās izpilddirektora _____ personā, kurš rīkojas saskaņā ar Talsu novada pašvaldības nolikumu, no vienas puses un

_____, reģistrācijas Nr. _____, juridiskā adrese _____ (turpmāk – Lokālplānojuma izstrādes ierosinātājs), no otras puses, turpmāk tekstā katrs atsevišķi vai kopā arī – Puses,

pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.pantu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumiem Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – MK noteikumi Nr.628), Talsu novada domes 2022. gada ____ lēmumu Nr. ____ “Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozīšanai, paredzot atbilstošu funkcionālo zonējumu vēja elektrostaciju būvniecībai Valdgaies un Ārlavas pagastos” (turpmāk – Lēmums), noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums):

1. Līguma priekšmets

Pašvaldība apņemas nodrošināt lokālplānojuma ar kuru tiek grozīts Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojums, paredzot atbilstošu funkcionālo zonējumu vēja elektrostaciju būvniecībai Valdgaies un Ārlavas pagastos (turpmāk – Lokālplānojums) izstrādes vadīšanu, un Lokālplānojuma izstrādes ierosinātājs apņemas finansēt un izstrādāt Lokālplānojumu saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, Lēmuma darba uzdevumu, institūciju nosacījumiem un Līguma noteikumiem.

2. Lokālplānojuma izstrādātājs

- 2.1. Lokālplānojuma izstrādes ierosinātājs, pamatojoties uz MK noteikumiem Nr.628, par Lokālplānojuma izstrādātāju ir izvēlēties _____ (turpmāk – Lokālplānojuma izstrādātājs).
- 2.2. Lokālplānojuma izstrādes ierosinātājs apliecina, ka Lokālplānojuma izstrādātājs atbilst MK noteikumiem Nr.628 137.punktam, kas nosaka, ka plānošanas dokumentus var izstrādāt personas, kuras ir ieguvušas vismaz otrā līmeņa augstāko vai akadēmisko izglītību vides, dabas, sociālo vai inženierzinātņu jomā un kurām ir atbilstošas zināšanas, prasmes un praktiskā darba pieredze plānošanas dokumentu izstrādē un 139.punktam, kas nosaka, ka lokālplānojuma grafisko daļu var izstrādāt personas, kuras atbilst normatīvajos aktos par ģeotelpisko informāciju noteiktajām prasībām ģeodēziskās un kartogrāfiskās darbības veikšanai.
- 2.3. Pamatojoties uz MK noteikumu Nr.628 13.punktu, piekļuves tiesības Lokālplānojuma izstrādei Teritorijas attīstības plānošanas sistēmā (turpmāk – TAPIS) Pašvaldība piešķir Līguma 2.1.punktā norādītajam Lokālplānojuma izstrādātājam.

3. Lokālplānojuma finansēšanas avoti

- 3.1. Lokālplānojuma izstrādi finansē un visas ar to saistītās izmaksas sedz Lokālplānojuma izstrādes ierosinātājs.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

- 3.2. Lokālpārvaldības izstrādes ierosinātais apņemas segt izdevumus par paziņojumu, kas saistīti ar Līguma izpildi un Lokālpārvaldības izstrādi, publicēšanu Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
- 3.3. Lokālpārvaldības izstrādes ierosinātais apņemas segt izdevumus par paziņojumiem ar kuriem Lokālpārvaldības teritorijā esošo nekustamo īpašumu īpašniekus vai tiesiskos valdītājus informē par publiskās apspriešanas termiņu un sanāksmi.

4. Pušu tiesības un pienākumi

- 4.1. Pašvaldības pienākumi un tiesības:
 - 4.1.1. pieņemt lēmumu par Lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma un plānojuma izstrādes vadītāja apstiprināšanu;
 - 4.1.2. sagatavot visas likumdošanā noteiktās publikācijas un ievietot informāciju pašvaldības interneta vietnē, TAPIS un informatīvajā izdevumā "Talsu Novada Ziņas";
 - 4.1.3. informēt Lokālpārvaldības darba uzdevumā minētās institūcijas par Lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu un lūgt izsniegt nosacījumus Lokālpārvaldības izstrādei;
 - 4.1.4. izskatīt iesniegto Lokālpārvaldības redakciju un pieņemt lēmumu par tās nodošanu publiskajai apspriešanai;
 - 4.1.5. pieprasīt un saņemt atzinumus no Lēmuma darba uzdevumā minētajām institūcijām;
 - 4.1.6. piedalīties Lokālpārvaldības publiskās apspriešanas sapulcēs;
 - 4.1.7. iepazīties ar Lokālpārvaldības izstrādes ierosinātāja iesniegto Lokālpārvaldības redakciju, par kuru notikusi publiskā apspriešana, un pieņemt lēmumu par Lokālpārvaldības apstiprināšanu vai pilnveidošanu;
 - 4.1.8. ievietot publikāciju Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
- 4.2. Lokālpārvaldības izstrādes ierosinātāja tiesības un pienākumi:
 - 4.2.1. saņemt visu Pašvaldības rīcībā esošo informāciju par Lokālpārvaldības izstrādi;
 - 4.2.2. atbilstoši normatīvo aktu prasībām veikt visas darbības ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma izstrādes nepieciešamības izvērtēšanai un nepieciešamības gadījumā izstrādāt stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma dokumentāciju;
 - 4.2.3. iesniegt Pašvaldībā sagatavotus Lokālpārvaldības redakcijas materiālus, nepieciešamības gadījumā, pēc Pašvaldības pieprasījuma, veikt attiecīgos labojumus tajā;
 - 4.2.4. organizēt vai uzdot Lokālpārvaldības izstrādātājam organizēt publisko apspriešanu un publiskās apspriešanas sanāksmi (-es) un sagatavot ziņojumu;
 - 4.2.5. piedalīties vai uzdot Lokālpārvaldības izstrādātājam piedalīties Lokālpārvaldības publiskās apspriešanas sanāksmēs;
 - 4.2.6. iesniegt Pašvaldībā izstrādāto Lokālpārvaldības redakciju, par kuru notikusi publiskā apspriešana un attiecīgo ziņojumu par Lokālpārvaldības izstrādi;
 - 4.2.7. veikt Lokālpārvaldības redakcijas, ja par to pieņemts attiecīgs lēmums, pilnveidošanu atbilstoši institūciju atzinumiem un saņemtajiem priekšlikumiem vai redakcionālu kļūdu labošanu;
 - 4.2.8. informēt Pašvaldību par visiem apstākļiem, kas atklājušies Lokālpārvaldības izstrādes procesā un var neparedzēti ietekmēt šī Līguma izpildi, kā arī rakstveidā saskaņot ar Pašvaldību jebkuru Līguma izpildes procesā radušos nepieciešamo atkāpi no Līguma noteikumiem.

5. Pušu saistības

- 5.1. Lokālpārvaldības izstrādes ierosinātais atbild par Lokālpārvaldības izstrādi atbilstoši normatīvo aktu un Pašvaldības izvirzītajām prasībām un par sniegto ziņu patiesumu.
- 5.2. Lokālpārvaldības izstrādes ierosinātājam ir pienākums sadarboties ar Pašvaldību Lokālpārvaldības izstrādē.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

- 5.3. Pusēm ir tiesības veikt nepieciešamās tikšanās un pārrunas, kā arī izpildīt citas saskaņotas darbības, kas saistītas ar Līguma izpildi.
- 5.4. Pašvaldība negarantē Lokālpilānojuma izstrādes ierosinātajam atmaksāt Lokālpilānojuma izstrādāšanā ieguldītos līdzekļus.

6. Strīdu izskatīšanas kārtība

- 6.1. Strīdi, kas rodas Līguma neizpildes gadījumā, tiek risināti sarunu ceļā.
- 6.2. Ja sarunu ceļā viena mēneša laikā Puses nevar panākt vienošanos, tad strīds tiek risināts normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā Administratīvajā tiesā.

7. Papildus nosacījumi.

- 7.1. Līgums stājas spēkā dienā, kad to ir parakstījusi pēdējā no Pusēm un ir spēkā līdz tajā paredzēto Pušu saistību izpildei, izņemot 7.2.punktā noteikto.
- 7.2. Ja divu gadu laikā no līguma par Lokālpilānojuma izstrādi un finansēšanu parakstīšanas Pašvaldībā netiek iesniegts Lokālpilānojuma projekts vai pārskats par Lokālpilānojuma izstrādes norisi, Pašvaldības dome ir tiesīga izskatīt jautājumu par Lokālpilānojuma izstrādes pārtraukšanu. Šajā gadījumā atsevišķa vienošanās par Līguma izbeigšanu nav nepieciešama, un Puses vienojas, ka Līgums zaudēs spēku dienā, kādā stāsies spēkā Pašvaldības domes lēmums par Lēmuma atcelšanu.
- 7.3. Puses ir tiesīgas izbeigt Līgumu:
 - 7.3.1. savstarpēji rakstiski par to vienojoties;
 - 7.3.2. katra no pusēm ir tiesīga vienpusēji atkāpties no Līguma, ja otra puse nepilda šajā Līgumā noligtās saistības un 10 darba dienu laikā no brīdinājuma saņemšanas dienas nav novērsusi brīdinājumā norādītos trūkumus.
- 7.4. Līgums var tikt grozīts, Pusēm savstarpēji rakstveidā vienojoties.
- 7.5. Visas pārējās Pušu savstarpējās tiesiskās attiecības, kas nav minētas šajā Līgumā, regulējamās saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 7.6. Līgums noformēts un parakstīts divos eksemplāros uz 3 (trīs) lapām ar vienādu juridisku spēku.
(vai)
Līgums sagatavots un parakstīts elektroniski ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu un tas ir pieejams abām Pusēm. Līguma parakstīšanas datums ir pēdējā parakstītāja pievienotā laika zīmoga datums un laiks.

8. Pušu rekvizīti:

Lokālpilānojuma izstrādes ierosinātājs:

/ _____ /

Pašvaldība:

Talsu novada pašvaldība
Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201
Reģ.Nr. 90009113532
AS SEB banka
Konts: LV49UNLA0028700130033

/ _____ /

Domes priekšsēdētāja

E. Kārklīņa

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu