



Latvijas Republika

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, e-pasts pasts@talsi.lv

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.5, 16. punkts)

Talsos

26.02.2026.

Nr.49

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 002 0269 daļas pārņemšanu Talsu novada pašvaldības īpašumā

Talsu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemta Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Latvijas Valsts ceļi” vēstule, aicinot rosināt pašvaldību pārņemt autonomo funkciju nodrošināšanai daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 002 0269, kura nepilda valsts autoceļa funkciju. Iepazinusies ar saņemto un Talsu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju,

Talsu novada dome konstatē:

1. Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Latvijas Valsts ceļi” (turpmāk – LVC) ir izvērtējusi valsts reģionālās autoceļa P125 Talsi-Dundaga-Mazirbe posma no 57,212 km līdz 57,785 km Talsu novadā atbilstību piešķirtajam valsts reģionālā autoceļu statusam un turpmākās pārvaldīšanas jautājumu un izteikusi priekšlikumu nodot to bez atlīdzības Pašvaldības īpašumā.
2. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamais īpašums “Autoceļš P125”, Kolkas pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8862 001 0143, sastāv no 3 zemes vienībām, tostarp no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 002 0269, īpašuma tiesības reģistrētas Kurzemes rajona tiesas Kolkas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000945506, īpašnieks Latvijas valsts Satiksmes ministrijas persona.
3. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 002 0269 (turpmāk – Zemes vienība) kopplatība 3,46 ha.
4. Pārņemamā Zemes vienības daļa ir aptuveni 573 m garumā ar aptuveno platību 1,1 ha (turpmāk – Zemes vienības daļa).
5. Zemes vienības daļa atrodas Mazirbes ciema robežās.
6. Zemes vienības daļā atrodas daļēji asfaltēta 90 m garumā brauktuve, kas nodrošina piekļuvi nekustamajiem īpašumiem.
7. LVC norāda, ka zemes vienības daļa nepilda valsts autoceļu funkciju.
8. Kolkas pagasta teritorijas plānojums (Dundagas novada domes 2010. gada 25. augusta saistošie noteikumi Nr. 21 “Dundagas novada Kolkas pagasta teritorijas plānojums ar grozījumiem”) nosaka, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 002 0269 funkcionālais zonējums – Tehniskās apbūves teritorija (T).
9. Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktā noteikts pašvaldībai gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību.

10. Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.
11. Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktā ir noteikts, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.
12. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 6. punktu publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt bez atlīdzības. Tā paša likuma 42. panta pirmajā daļā ir noteikts, ka valsts nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā. Ministru kabinets lēmumā par valsts nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā nosaka, kādu atvasinātas publiskas personas funkciju vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots.
13. Pamatojoties uz minēto, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 3. punktu 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 6. punktu, 42. panta pirmo daļu un otro daļu un Talsu novada domes Attīstības komitejas 10.02.2026. lēmumu,

Talsu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pārņemt bez atlīdzības valstij piederošo nekustamo īpašumu "Autoceļš P125", Kolka pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8862 001 0143, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 002 0269 daļu valsts reģionālās autoceļa P125 Talsi-Dundaga-Mazirbe posma no 57,212 km līdz 57,785 km Talsu novadā. (Pielikums).
2. Nekustamais īpašums nepieciešams Talsu novada pašvaldībai Pašvaldības likuma 4. panta pirmās daļas 3. punktā noteikto funkciju nodrošināšanai.

Domes priekšsēdētājs

A. Bērziņš

Romaško 26451501
inga.romasko@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) VAS "Latvijas Valsts ceļi"
- 2) Rojas apvienības pārvaldei;
- 3) Finanšu un grāmatvedības departamentam;
- 4) Nekustamā īpašumu un vides aizsardzības departamentam;
- 5) Juridiskās, iepirkumu un kapitālsabiedrību uzraudzības departamentam.