



Latvijas Republika

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, e-pasts pasts@talsi.lv

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.9, 15. punkts)

Talsos

27.11.2025.

Nr.133

Par grozījumiem starp Talsu novada pašvaldību un Biedrību “Latvijas Bridža federācija” noslēgtajā līgumā par telpas Krišjāņa Valdemāra ielā 17 A, Talsos, Talsu novadā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā

Talsu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2025. gada 21. oktobrī saņemts Biedrības “Latvijas Bridža federācija”, reģistrācijas Nr.40008022063, (turpmāk – Biedrība) iesniegums ar informāciju par Biedrības pateicību par Pašvaldības pieņemto lēmumu sniegt atbalstu Biedrībai piešķirot telpas Krišjāņa Valdemāra ielā 17 A, Talsos, Talsu novadā, bez īres maksas 2025. gadā, norādot, ka Biedrība telpās organizē regulāras sacensības sporta bridžā, veic apmācības bridžā dažādām vecuma grupā un nodrošina Talsu novada un Kurzemes puses bridžistus ar pastāvīgu vietu viņu darbībai un treniņprocesam, kas palīdz vērst plašumā visu prāta sporta spēļu karaliskākās spēles – bridža – izaugsmi Ziemeļkurzemē un arī visā Latvijā. Iesniegumā Biedrība lūdz Pašvaldībai izskatīt iespēju turpināt šo sniegto atbalstu arī 2026. gadā.

Nekustamā īpašuma Krišjāņa Valdemāra iela 17 A, Talsos, Talsu novadā, kadastra numurs 88010090042 (turpmāk – Nekustamais īpašums) reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Talsu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 172 uz Pašvaldības vārda. Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpstošās būves ar kadastra apzīmējumu 88010090042001 telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 88010090042001010 sastāvā ietilpst telpa Nr. 1 ar kopējo platību 62,4 m² un nosaukumu “Semināru telpa” (turpmāk – Telpa).

Ar Talsu novada pašvaldības domes 2025. gada 27. marta lēmumu Nr. 63 “Par telpas Krišjāņa Valdemāra ielā 17 A, Talsos, Talsu novadā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā Biedrībai “Latvijas Bridža federācija” (turpmāk - Lēmums) nolemts nodot bezatlīdzības lietošanā Biedrībai no 2025. gada 8. aprīļa līdz 2025. gada 31. decembrim - katras nedēļas otrdienā no plkst. 19.00 līdz plkst. 22.00, Telpu regulāru izglītojošu apmācību veikšanai bridžā dažādām vecuma grupām.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma (turpmāk – Likums) 2. panta pirmo daļu, publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Saskaņā ar Likuma 5. panta pirmo daļu, publiskas personas mantu aizliegts nodot privātpersonai vai kapitālsabiedrībai bezatlīdzības lietošanā. Minētā panta otrās daļas 4.¹ punkts nosaka, ka šā panta pirmās daļas noteikumi neattiecas uz gadījumu, kad atvasināta publiska persona savu mantu nodod lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam.

Saskaņā ar Valsts ieņēmumu dienesta 2005. gada 22. aprīļa lēmumu Nr. 68 Biedrībai piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss, lēmums stājies spēkā 2005. gada 29. aprīlī.

Minētais nozīmē, ka Biedrība atbilst Likuma 5. panta otrās daļas 4.¹ punktā noteiktajiem kritērijiem, lai Pašvaldība savu mantu nodotu bezatlīdzības lietošanā Biedrībai.

Saskaņā ar Likuma 5. panta trešo daļu, ja publiskas personas mantu nodod bezatlīdzības lietošanā, par to pieņem lēmumu. Lēmumā norāda vismaz šādu informāciju:

- 1) bezatlīdzības lietošanā nododamā manta, tās apjoms, bilances vērtība, stāvoklis un apraksts – saskaņā ar Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 88010090042001010 fiskālā kadastrālā vērtība noteikta 10 210,00 EUR (desmit tūkstoši divi simti desmit *euro*, 00 centi), savukārt, universālā kadastrālā vērtība noteikta 13 776,00 EUR (trīspadsmit tūkstoši septiņi simti septiņdesmit seši *euro*, 00 centi). Telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 88010090042001010 sastāvā ietilpstošā telpa Nr. 1 ir ar kopējo platību 62,4 m² un nosaukumu “Semināru telpa”.
- 2) nodošanas nepieciešamība un lietderība – Telpa bezatlīdzības lietošanā nododama Biedrībai regulāru izglītojošu apmācību veikšanu bridžā dažādām vecuma grupām, tādējādi nodrošinot Biedrības biedra “Talsu Bridža klubs” bridžistus ar pastāvīgu vietu treniņprocesam, kas būtiski palīdzētu vērt plašumā bridža izaugsmi Ziemeļkurzemē un Latvijā;
- 3) nododamās mantas lietošanas vai izmantošanas mērķis un termiņš - pastāvīgam treniņprocesam, Telpa bezatlīdzības lietošanā nododama Biedrībai no 2026. gada 1. janvāra līdz 2026. gada 31. decembrim – katras nedēļas otrdienā no plkst. 19.00 līdz plkst. 22.00;
- 4) gadījumi, kad nodotā manta atdodama atpakaļ – Telpa nododama Pašvaldībai, ja Telpa netiek izmantota tam paredzētajam mērķim, tiek pārkāpti līguma noteikumi, vai Telpa nepieciešama Pašvaldības funkciju īstenošanai;
- 5) citi nepieciešamie noteikumi, tai skaitā noteikumi, lai nodrošinātu attiecīgās mantas saglabāšanu un atbilstošu izmantošanu – noteikumi noteikti starp Pašvaldību un Biedrību noslēgtajā līgumā par nedzīvojamās telpas nodošanu bezatlīdzības lietošanā.

Saskaņā ar Likuma 5. panta piekto daļu, lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam pieņem attiecīgi Ministru kabinets vai atvasinātas publiskas personas orgāns. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam nodod uz laiku, kamēr tiem ir spēkā attiecīgais statuss, bet ne ilgāku par 10 gadiem. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam var nodot atkārtoti.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta otrās daļas 4.¹ punktu, 5. panta trešo un piekto daļu, Finanšu komitejas 2025. gada 19. novembra atzinumu,

Talsu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Slēgt vienošanos par grozījumiem starp Talsu novada pašvaldību un Biedrību “Latvijas Bridža federācija” 2025. gada 2. aprīlī noslēgtajā līgumā par telpas Krišjāņa Valdemāra ielā 17 A, Talsos, Talsu novadā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā, nosakot, ka līgums ir spēkā līdz 2026. gada 31. decembrim un pārējie līguma nosacījumi paliek nemainīgi.
2. Uzdot Talsu pilsētas pārvaldei, ievērojot lēmuma 1. punktā noteikto, sagatavot vienošanos par grozījumiem starp Talsu novada pašvaldību un Biedrību “Latvijas Bridža federācija” 2025. gada 2. aprīlī noslēgtajā līgumā par telpas Krišjāņa Valdemāra ielā 17 A, Talsos,

Talsu novadā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā projektu un organizēt vienošanās noslēgšanu ar Biedrību "Latvijas Bridža federācija", reģistrācijas Nr.40008022063.

Domes priekšsēdētājs

A. Bērziņš

Tabulēvica 20215090
diana.tabulevica@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Biedrībai "Latvijas Bridža federācija";
2. Talsu pilsētas pārvaldei;
3. Administratīvajam departamentam;
4. Nekustamo īpašumu un vides aizsardzības departamentam;
5. Finanšu un grāmatvedības departamentam.