

Latvijas Republika

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, e-pasts pasts@talsi.lv

ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS

Talsos

2025. gada 2. decembrī

Nr.7

Sēde sasaukta plkst. 09.00

Sēdi atklāj plkst. 09.02

Komitejas sēde tiek ierakstīta video un audioformātā un pārraidīta publiskā interneta vidē

Sēdi vada: Andris Dzenis – Attīstības komitejas priekšsēdētājs

Sēdi protokolē: Inga Koha-Kurovska – Administratīvā departamenta dokumentu vadības nodaļas vecākā lietvede

Sēdē piedalās 10 Attīstības komitejas locekļi:

Andis Āboliņš (*Zoom tiešsaistes platformā; nav redzams no plkst. 09.09 līdz plkst. 09.12; nav redzams no plkst. 09.18 līdz plkst. 09.22; nav redzams no plkst. 09.25 līdz plkst. 10.06; nav redzams no plkst. 10.09 līdz plkst. 10.23; aiziet plkst. 10.24*)

Māris Bērziņš (*Zoom tiešsaistes platformā; nav redzams no plkst. 11.07 līdz plkst. 13.11; nav redzams no plkst. 13.46 līdz plkst. 13.59; nav redzams no plkst. 14.47 līdz plkst. 14.52*)

Andris Dzenis

Aldis Pinkens

Lauris Pīlēģis (*pievienojas plkst. 09.21; iziet plkst. 14.02, pievienojas plkst. 14.03; iziet plkst. 16.00, pievienojas plkst. 16.04*)

Māris Rozenbergs (*iziet plkst. 09.55, pievienojas plkst. 09.58; aiziet plkst. 11.01*)

Ligita Šnore (*pēc pārtraukuma plkst. 10.35 pievienojas plkst. 10.36; iziet plkst. 14.40; Zoom tiešsaistes platformā pievienojas plkst. 14.52; nav redzama no plkst. 14.53 līdz plkst. 15.03; nav redzama no plkst. 15.08*)

Almants Kalniņš (*pievienojas plkst. 09.04; iziet plkst. 09.26, pievienojas plkst. 09.27; pēc pārtraukuma plkst. 10.35 pievienojas plkst. 10.41; iziet plkst. 11.07, pievienojas plkst. 11.09; iziet plkst. 14.04, pievienojas plkst. 14.08; iziet plkst. 14.38, pievienojas plkst. 14.40; iziet plkst. 15.16, pievienojas plkst. 15.18; iziet plkst. 15.53, pievienojas plkst. 15.54; aiziet plkst. 16.06*)

Gaidis Bērziņš (*Zoom tiešsaistes platformā; pievienojas plkst. 09.35; pēc pārtraukuma plkst. 10.35 pievienojas plkst. 10.37; aiziet plkst. 10.55*)

Jānis Kaļiņičenko

Sēdē nepiedalās 1 Attīstības komitejas loceklis:

Ansis Bērziņš

Sēdē piedalās Talsu novada pašvaldības Centrālās administrācijas darbinieki:

Evita Širante – izpilddirektora vietniece administratīvajos un finanšu jautājumos

Valdis Bārda – izpilddirektora vietnieks attīstības plānošanas un nekustamā īpašuma jautājumos

Diāna Tabulēvica – Juridiskā, iepirkumu un kapitālsabiedrību uzraudzības departamenta vadītāja

Aigars Šturms – Juridiskā, iepirkumu un kapitālsabiedrību uzraudzības departamenta vecākais jurists

Lelde Andersone – Juridiskā, iepirkumu un kapitālsabiedrību uzraudzības departamenta kapitālsabiedrību pārvaldības speciāliste

Kristīne Riekstiņa-Sniedziņa – Juridiskā, iepirkumu un kapitālsabiedrību uzraudzības departamenta iepirkumu nodaļas vadītāja

Inga Romaško – Nekustamo īpašumu un vides aizsardzības departamenta vadītāja

Dace Rozenberga – Attīstības plānošanas, projektu vadības un tūrisma departamenta projektu vadības nodaļas Sabiedrības iesaistes un uzņēmējdarbības speciāliste

Lauris Laicāns – Attīstības plānošanas, projektu vadības un tūrisma departamenta plānošanas nodaļas vadītājs

Aiva Dimante – Attīstības plānošanas, projektu vadības un tūrisma departamenta projektu vadības nodaļas vadītāja

Ina Lībeka – Attīstības plānošanas, projektu vadības un tūrisma departamenta projektu vadības nodaļas vecākā projektu vadītāja

Helēna Skuja – Attīstības plānošanas, projektu vadības un tūrisma departamenta projektu vadības nodaļas projektu vadītāja

Inga Koha-Kurovska – Administratīvā departamenta Dokumentu vadības nodaļas vecākā lietvede

Jānis Mucenieks – Informāciju un komunikācijas tehnoloģiju nodaļas lietotāju atbalsta speciālists

Citi:

Andris Kojro – Dundagas pagasta pārvaldes vadītājs

Aivis Vincevs – SIA “TALSU ŪDENS” valdes loceklis

Jānis Megnis – Rojas ostas pārvaldnieks

Zane Norenberga – SIA “Triniti Services” konkurences tiesību eksperte

Kaspars Timofejevs – SIA “KONSORTS” valdes loceklis

Gatis Kristaps – SIA “Ardenis” uzņēmuma pārstāvis, projekta vadītājs

Laine Veinberga - SIA “Reģionālie projekti” plāna izstrādes vadītāja

Tiek informēts, ka saskaņā ar Talsu novada pašvaldības darba reglamenta 37. punktu komiteju sēdē tiek veikts audiovizuāls ieraksts un brīdina par atbildību par iegūto datu izmantošanas un apstrādes noteikumu ievērošanu.

Andris Dzenis iepazīstina ar sēdes darba kārtību.

Darba kārtība:**Lemjošā daļa**

1. Par Talsu novada ostu attīstības plāna sinerģijā ar novada un reģiona attīstību mainīgas ekonomikas apstākļos 2025. – 2035. gadam apstiprināšanu.
2. Par Talsu novada pašvaldības iedzīvotāju padomju vēlēšanu rīkošanu.
3. Par Talsu novada teritorijas plānojuma 1. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.
4. Par Talsu novada pašvaldības līdzdalības izvērtējumu SIA “TALSU ŪDENS” un vispārējā stratēģiskā mērķa 2026. – 2031. gadam noteikšanu.

5. Par Talsu novada pašvaldības līdzdalības izvērtējumu SIA "TALSU NAMSAIMNIEKS" un vispārējā stratēģiskā mērķa 2026. – 2031. gadam noteikšanu.
6. Par nolikuma "Grozījumi Talsu novada pašvaldības domes 2023. gada 31. augusta nolikumā Nr.23/2023 "Talsu novada pašvaldības iestādes "Talsu pilsētas pārvalde" nolikums" izdošanu.

Informatīvā daļa

7. Par ES Atvērēšanas fonda projekta Nr.1.2.1.3.i.0/1/ 23/A/CFLA/015 "Energoefektivitātes uzlabošana Talsu novada pašvaldības iestādes Pansionāts "Lauciene" ēkām īstenošanas gaitu".

A. Pinkens jautā, kādēļ 1. darba kārtības jautājumam materiāli tika pievienoti vakar pēcpusdienā un 3. darba kārtības jautājuma materiāli vēl joprojām nav pieejami? Kā bez iepazīšanās ar dokumentiem var runāt par jautājumiem? Jautājumi ir pietiekami sarežģīti un vakar iesūtītais materiāls ir pārāk apjomīgs, lai tik īsā laikā ar to iepazītos.

Plkst. 09.04 pievienojas A. Kalniņš

H. Skuja atbild, ka 1. jautājuma lēmumprojekta pielikums ātrāk netika nosūtīts, jo vakar vēl tika veikti pēdējie precizējumi.

A. Pinkens jautā, kādēļ dokuments saucas starpziņojums, ja domes lēmumā tiks pieņemts plāns, nevis starpziņojums?

H. Skuja atbild, ka pēc Attīstības komitejas tiks ņemti vērā viedokļi un komentāri, un tiks precizēts iesniegtais ziņojums. Uz domes sēdi dokuments būs gala versijā.

L. Laicāns skaidro, ka 3. darba kārtības jautājumu lūdza iekļaut darba kārtībā bez pievienotiem materiāliem, jo Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums nosaka, ka pašvaldībām līdz šī gada beigām jāpieņem lēmums par teritorijas plānojumu nodošanu publiskai apspriešanai. Fails lieluma dēļ dokumenti nav pievienoti sistēmā "LIETVARIS", bet vakar nosūtīti deputātiem iepazīties e-pastos. Visi dokumenti uz sēdes izsludināšanas brīdi vēl nebija gatavi.

No plkst. 09.09 līdz plkst. 09.12 Zoom tiešsaistes platformā nav redzams A. Āboliņš

A. Pinkens informē, ka gatavo priekšlikumus.

Plkst. 09.10 tiek izsludināts sēdes pārtraukums

Plkst. 09.11 sēde turpinās

A. Dzenis informē, ka sistēmā "LIETVARIS" iesniegti priekšlikumi.

Priekšlikums: "Izskatīt d.k. jautājumu "Par Talsu novada ostu attīstības plāna sinerģijā ar novada un reģiona attīstību mainīgas ekonomikas apstākļos 2025. – 2035. gadam apstiprināšanu" sēdes informatīvajā daļā". Iesniedza A. Pinkens.

A. Pinkens skaidro, ka ņemot vērā, ka publiski nav tikuši nodrošināti jautājuma izskatīšanai nepieciešamie materiāli, kā to nosaka pašvaldības reglaments un ņemot vērā to, ka plānošanas dokuments ir pietiekami apjomīgs, šobrīd nav gatavs par jautājumu lemt, jo vispirms vēlas iepazīties ar dokumentu. Aicina jautājumu skatīt sēdes informatīvajā daļā.

A. Dzenis aicina balsot par priekšlikumu.

Par priekšlikumu balso:

"PAR" - 5 (Andris Dzenis, Jānis Kaļiņičenko, Aldis Pinkens, Māris Rozenbergs, Andis Āboliņš)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 3 (Almants Kalniņš, Ligita Šnore, Māris Bērziņš [balso paceļot roku])

KOMITEJA NOLEMJ: priekšlikums pieņemts.

Priekšlikums: "Izskatīt d.k. jautājumu "Par Talsu novada teritorijas plānojuma 1. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšana" sēdes informatīvajā daļā". Iesniedza A. Pinkens.

A. Pinkens skaidro, ka jautājums nepieciešams skatīt informatīvi, jo informācija nav savlaicīgi izsūtīta un atsūtītie dokumenti ir ļoti apjomīgi un nevar pieņemt korektu lēmumu.

A. Dzenis aicina balsot par priekšlikumu.

Par priekšlikumu balso:

"PAR" - 5 (Andris Dzenis, Jānis Kaļiņičenko, Aldis Pinkens, Māris Rozenbergs, Andis Āboliņš)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 3 (Almants Kalniņš, Ligita Šnore, Māris Bērziņš [balso paceļot roku])

KOMITEJA NOLEMJ: priekšlikums pieņemts.

APSTIPRINĀTĀ DARBA KĀRTĪBA:

Lemjošā daļa

1. Par Talsu novada pašvaldības iedzīvotāju padomju vēlēšanu rīkošanu.
2. Par Talsu novada pašvaldības līdzdalības izvērtējumu SIA "TALSU ŪDENS" un vispārējā stratēģiskā mērķa 2026. – 2031. gadam noteikšanu.
3. Par Talsu novada pašvaldības līdzdalības izvērtējumu SIA "TALSU NAMSAIMNIEKS" un vispārējā stratēģiskā mērķa 2026. – 2031. gadam noteikšanu.
4. Par nolikuma "Grozījumi Talsu novada pašvaldības domes 2023. gada 31. augusta nolikumā Nr.23/2023 "Talsu novada pašvaldības iestādes "Talsu pilsētas pārvalde" nolikums" izdošanu.

Informatīvā daļa

5. Par ES Atvērēšanas fonda projekta Nr.1.2.1.3.i.0/1/ 23/A/CFLA/015 "Ergoefektivitātes uzlabošana Talsu novada pašvaldības iestādes Pansionāts "Lauciene" ēkām īstenošanas gaitu".
6. Par Talsu novada ostu attīstības plāna sinerģijā ar novada un reģiona attīstību mainīgas ekonomikas apstākļos 2025. – 2035. gadam apstiprināšanu.
7. Par Talsu novada teritorijas plānojuma 1. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

1.§

Par Talsu novada pašvaldības iedzīvotāju padomju vēlēšanu rīkošanu

A. Dzenis, D. Rozenberga, A. Pinkens, A. Dimante

D. Rozenberga ziņo, ka sagatavots lēmumprojekts par Talsu novada pašvaldības iedzīvotāju padomju vēlēšanu rīkošanu. Priekšlikums rīkot iedzīvotāju padomju vēlēšanas Abavas, Ārlavas, Ģibuļu, Ķūlciema, Laidzes, Laucienes, Lībagu, Lubes, Rojas, Strazdes, Valdgailes, Vandzenes, Virbu pagastos un Valdemārpils un Stendes pilsētās.

No plkst. 09.18 līdz plkst. 09.22 Zoom tiešsaistes platformā nav redzams A. Āboliņš

A. Pinkens jautā, vai nav jāpieņem lēmums, vai jānosaka termiņš, kad sākt rīkot vēlēšanas?

D. Rozenberga atbild, ka saskaņā ar nolikumu ir sagatavots grafiks, bet tas nav obligāts lēmumprojektā. Ja dome pieņems lēmumu 18. decembrī, tad piedāvā izsludināt pieteikšanos 9. janvārī. Līdz 9. februārim notiek pieteikšanās un pēc tam divus mēnešus pārbauda kandidātu

atbilstību. Šis termiņš varbūt varētu būt īsāks, bet tas ir atkarībā no kandidātu skaita. Ņemot vērā nolikumā minētos termiņus ātrākais datums, kad vēlēšanas varētu rīkot ir 11. maijs. Optimālā versijā padomes varētu sākt strādāt no 1. jūnija.

A. Pinkens aicina, līdz domes sēdei pārskatīt, vai kandidātu izvērtēšanai nepieciešams divu mēnešu termiņš.

A. Dzenis aicina, izveidoto grafiku pievienot kā lēmumprojekta pielikumu, lai visiem būtu skaidri termiņi.

A. Dimante informē, ka grafiks tiks pievienots pie datnēm informācijai nevis kā pielikums, jo nav garantija, ka visās teritorijās izdosies tikt pie kandidātiem ar pirmo uzsaukumu un tad būtu jāveic grozījumi lēmumā.

Plkst. 09.21 pievienojas L. Pīlēģis

A. Pinkens jautā, ja kādā teritorijā būs nepietiekams kandidātu skaits, tad nākamo kārtu var rīkot bez domes lēmuma?

D. Rozenberga atbild, ka nolikums paredz, ka var rīkot atkārtotu pieteikšanos un grafikā ir iezīmēts datums no 11. februāra.

A. Dzenis aicina balsot par lēmumprojektu.

Par lēmumu balso:

8 (Andris Dzenis, Almants Kalniņš, Jānis Kaļiņičenko, Aldis “PAR” - Pinkens, Māris Rozenbergs, Andis Āboliņš, Ligita Šnore, Māris Bērziņš)

“PRET” - nav

“ATTURAS” - nav

“NEPIEDALĀS” - 1 (Lauris Pīlēģis)

KOMITEJA NOLEMJ: Pieņemt lēmuma projektu “Par Talsu novada pašvaldības iedzīvotāju padomju vēlēšanu rīkošanu”.

2.§

Par Talsu novada pašvaldības līdzdalības izvērtējumu SIA “TALSU ŪDENS” un vispārējā stratēģiskā mērķa 2026. – 2031. gadam noteikšanu

A. Dzenis, L. Andersone, A. Pinkens, V. Bārda, D. Tabulēvica, L. Pīlēģis, A. Vincevs

L. Andersone ziņo, ka SIA “TALSU ŪDENS” ir pašvaldības kapitālsabiedrība, kurā pašvaldībai pieder visas 100 % kapitāla daļas. Saskaņā ar Pārvaldības likuma 7. panta pirmo daļu, publiskai personai, tai skaitā, pašvaldībai ir pienākums ne retāk kā reizi piecos gados pārvērtēt katru tās tiešo līdzdalību kapitālsabiedrībā un atbilstību Pārvaldības likuma 4. panta nosacījumiem, kā arī nepieciešams apstiprināt vispārējo stratēģisko mērķi. Lai izvērtētu pašvaldības tiešo līdzdalību kapitālsabiedrībā un tās atbilstību Pārvaldības likuma 4. panta nosacījumiem, pašvaldība noslēdza pakalpojuma līgumu ar SIA CSE COE par pašvaldības līdzdalības izvērtēšanu SIA “TALSU ŪDENS”. Izvērtējuma veicējs, atbilstoši normatīvo aktu prasībām ir konsultējies ar kompetento institūciju konkurences aizsardzības jomā un komersantus pārstāvošajām biedrībām, un nodibinājumiem. Sabiedrības darbības izvērtējumā konstatēts: sabiedrības darbības mērķis ir nodrošināt ūdenssaimniecības pakalpojumus; Sabiedrība ir sabiedrisko pakalpojumu sniedzējs un ir reģistrēta sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju reģistrā; starp pašvaldību un sabiedrību noslēgts līgums par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu; sabiedrības darbības, sniedzot sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus, uzskatāma par komercdarbību, un sabiedrība veic darbību, kas atbilst Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. panta pirmās daļas 1. punktā noteiktajam gadījumam, kad tiek novērsta tirgus nepilnība centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas jomā, kā arī atbilst darbība atbilst 2. punktā noteiktajam gadījumam, jo sabiedrība, veicot pašvaldības autonomo funkciju ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu jomā, sniedz

pakalpojumus, kas ir stratēģiski svarīgi pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai; sabiedrības sniegtie papildus pakalpojumi atbilst Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. panta pirmās daļas 1. un 2. punktā paredzētajiem nosacījumiem, kamēr tie ir neatdalāmi saistīti ar ūdenssaimniecības pakalpojumu nepārtrauktības nodrošināšanu. Ņemot vērā minēto, lemt, apstiprināt SIA "TALSU ŪDENS" līdzdalības izvērtējumu. Lemt saglabāt tiešo līdzdalību SIA "TALSU ŪDENS" un atzīt to par atbilstošu Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 4. panta nosacījumiem. Noteikt SIA "TALSU ŪDENS" vispārējo stratēģisko mērķi 2026. – 2031. gadam. Uzdoto SIA "TALSU ŪDENS" valdei regulāri, bet ne retāk kā vienu reizi gadā, veikt SIA "TALSU ŪDENS" konkurences neitralitātes risku novērtējumu. Uzdoto SIA "TALSU ŪDENS" kapitāla daļu turētāja pārstāvim nodrošināt lēmuma 1. punktā minētajā izvērtējumā iekļauto rekomendāciju izpildi.

No plkst. 09.25 līdz plkst. 10.06 Zoom tiešsaistes platformā nav redzams A. Āboliņš

Plkst. 09.26 iziet A. Kalniņš

Plkst. 09.27 pievienojas A. Kalniņš

A. Pinkens jautā, iepriekšējā Attīstības komitejā jautāja, bet vēl atbildi nav saņēmis, par līguma slēgšanu ar SIA "TALSU ŪDENS" par hidrantu un lietus notekūdeņu sistēmu uzturēšanu?

V. Bārda atbild, ka atbilde vēl nav sagatavota, bet tuvākajā laikā sagatavos.

A. Pinkens jautā, vai šāds līgums būtu jāturpina vai nē?

V. Bārda atbild, ka jāturpina, jo darbs jāveic profesionāliem. Var iepirkt arī ārpuspakalpojumu, bet tas sadārdzināts procesu.

L. Andersone skaidro, ka par hidrantu uzturēšanu ir noslēgts pakalpojuma līgums uz gadu. Pašvaldību saistošajos noteikumos "Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Talsu novadā" 46. punkts nosaka, ka *"ugunsdzēsības ierīču uzturēšanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām Talsu novada pašvaldība slēdz līgumu ar attiecīgās Talsu novada teritorijas sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēju, nosakot veicamās darbības un finansējumu"*. Šobrīd iepirkumu nevar veikt, jo nav izgrozīti šie saistošie noteikumi.

D. Tabulēvica skaidro, ka līgums tika noslēgts pirms līdzdalības izvērtējuma. Saņemot izvērtējumu tiks vērtēts, kuras lietas ir atstājamas un kuras nododamas publiskajam privātajam pakalpojumu sniedzējam veicot iepirkuma procedūru.

A. Dzenis jautā, kad tiks vērtēts?

D. Tabulēvica atbild, ka iespējams janvārī vai februārī. Jāsaprot, cik ātri var veikt grozījumus saistošajos noteikumos.

L. Pīlēģis jautā, vai visi hidranti ir pašvaldības īpašums?

A. Vincevs atbild, ka ir, kas nav pašvaldības.

L. Pīlēģis jautā, vai lielākā daļa pieder pašvaldībai, vai SIA "TALSU ŪDENS" kā kapitālsabiedrībai?

A. Vincevs atbild, ka uz doto brīdi nevar atbildēt.

L. Pīlēģis jautā, pār kādu apjomu – cik hidrantiem pašvaldībai ir līgums? Aicina jautājumus piefiksēt un atbildes sniegt Finanšu komitejās sēdē.

Plkst. 09.35 Zoom tiešsaistes platformā pievienojas G. Bērziņš

D. Tabulēvica atbild, ka šobrīd visi hidranti ir SIA "TALSU ŪDENS" īpašums, tie ir nodoti ar bilances kartiņām.

L. Pīlēģis jautā, par ko ir līgums? Lūdz atsūtīt. Vai, tiešām, visa infrastruktūra pieder SIA "TALSU ŪDENS" kā minēts izvērtējumā? Vandzenes skola arī?

D. Tabulēvica atbild, ka viss nav nodots. Pārskatīs, lai būtu skaidrs kas kuram ir.

L. Pīlēģis iesaka veikt labojumu izvērtējumā, kur rakstīts, ka *"Ūdenssaimniecības pakalpojumu nodrošināšanai visa nepieciešamā infrastruktūra ir SIA "TALSU ŪDENS" bilancē"*, jo tas neatbilst patiesībai.

A. Vincevs atbild uz iepriekš uzdoto jautājumu, ka virszemes hidranti ir 202 un 184 ir pazemes hidranti.

L. Pīlēģis lūdz, līdz Finanšu komitejai noskaidrot, kuri infrastruktūras objekti ir pašvaldības īpašumā, kurus vajadzētu nodot SIA "TALSU ŪDENS".

L. Pīlēģis jautā, par virsūdeņu grāvju tīrīšanu, vai pašvaldībā ir veikta inventarizācija? Vai šie grāvji kuri jāpārtīra ir ievietoti meliorācijas kadastrā? Vai pašvaldībai ir skaidrs visu uzskaitīto lietu apjoms? Atbildi sagatavot uz Finanšu komitejas sēdi.

L. Pīlēģis jautā, kas veic hidrantu ražīguma mērīšanu un spiediena mērīšanu?

A. Vincevs atbild, ka līguma ietvaros SIA "TALSU ŪDENS".

A. Pinkens jautā, kā un kādēļ izvēlējas līgumu par lietuvu notekūdeņu sistēmas uzturēšanu līgumu slēgt ar SIA "TALSU ŪDENS", nevis brīvā tirgū izraudzīt pakalpojuma sniedzēju, kurš, iespējams, piedāvātu labāku variantu? Tā nav pašvaldības autonomā funkcija, kuru nevarētu atrast lētāk.

A. Vincevs atbild, ka līgums beidzas decembrī un pašvaldība ir izsludinājusi iepirkumu.

A. Pinkens jautā, par stratēģisko mērķi, kā tiek plānota pakalpojuma pieejamība un kas ietilpst pastāvīgajā pakalpojumu pieejamības veicināšanā? Kas tiks darīts ar notekūdeņiem, vai ir kāds plāns?

A. Vincevs atbild, ka atbalsta stratēģisko mērķi, jo tas ir šī brīža uzņēmuma vadības uzstādījums par pakalpojumu pieejamības veicināšanu. Plāni ir pietiekami lieli un ambiciozi un galvenais, lai attiecīgi pietiktu gan finansējums, gan spēks, gan resurss. Ir lietas, kuras kādu apstākļu dēļ nav līdz galam veicinātas un attīstītas, bet šobrīd uzņēmumā infrastruktūra ir prioritāte, jo darāmo darbu apjoms aug.

Plkst. 09.55 iziet M. Rozenbergs

A. Pinkens jautā, saskaņā ar stratēģisko mērķi, ko var redzēt Investīciju plānā saistībā ar kanalizāciju?

A. Vincevs atbild, ka šobrīd tiek aktualizēts 2026. gada Investīciju plāns. Tuvākā mēneša, divu mēnešu laikā pašvaldībai nosūtīs izskatīt un apstiprināt aktualizēto nākamā gada plānu. Līdz šim Investīciju plānā bija vairāk ūdensapgādes tīkli, bet šobrīd ar vien vairāk tiek ņemti vērā kanalizācijas tīkli.

Plkst. 09.58 pievienojas M. Rozenbergs

A. Pinkens jautā, Investīciju plānu apstiprina dome vai kapitāldaļu turētāja pārstāvis?

A. Vincevs – kapitāldaļu turētāju pārstāvis.

A. Dzeņa priekšlikums, uz janvāra Attīstības komiteju sagatavot pārskatu par pakalpojumu pieejamības plāniem. Pēdējo gadu laikā paveikto un kas tiek plānots uz priekšu. Ja būs kādas indikācijas no pašvaldības puses, tad tās varēs iekļaut nākamā gada budžetā.

L. Pīlēģis aicina, 2026. gada plānu provizoriski iezīmēt arī kartē.

A. Pinkens jautā, cik tālu šobrīd ar plānotajiem ūdenssaimniecības tarifiem? Ko pašvaldība ir atbildējusi Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijai un ko dara SIA "TALSU ŪDENS"?

A. Vincevs atbild, ka pašvaldība ir atbildējusi Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijai, ka jautājums vēl tiks skatīts un gala atbilde tiks sniegta. Šobrīd SIA "TALSU ŪDENS" sadarbībā ar pašvaldību veic detalizētākus aprēķinus un paredzēts šomēnes iesniegt visu nepieciešamo informāciju un domes sēdē varētu būt skatāms jautājums.

L. Andersone informē, ka pēc vispārējā stratēģiskā mērķa apstiprināšanas kapitāldaļu turētājam ir jāizstrādā gaidu vēstule, kur jānorāda kādas ir publiskās personas gaidas un kādi ir izliektie finanšu un nefinanšu mērķi. Pēc vēstules saņemšanas un apstiprināšanas SIA "TALSU ŪDENS" izstrādās vidēja termiņa darbības stratēģiju.

A. Dzenis aicina, pirms vēstules nosūtīšanas atsūtīt/nodot deputātiem iepazīties.

A. Pinkens jautā, kādu mērķu dēļ tiek uzdots ne retāk kā vienu reizi gadā veikt SIA "TALSU ŪDENS" konkurences neitralitātes risku novērtējumu? Kādu iemeslu dēļ tiek uzdots šāds uzdevums, vai tas nav jādara bez domes lēmuma? 5. punkts paredz uzdot SIA "TALSU ŪDENS" kapitāla daļu turētāja pārstāvim nodrošināt lēmuma 1. punktā minētajā

izvērtējumā iekļauto rekomendāciju izpildi, bet nav norādīts termiņš. Vēlas redzēt precīzāku uzdevumu.

A. Dzenis aicina, atbildes un informāciju sagatavot uz Finanšu komiteju.

A. Dzenis aicina balsot par lēmumprojektu.

Par lēmumu balso:

10 (Gaidis Bērziņš, Māris Bērziņš, Andris Dzenis, Almants “PAR” - Kalniņš, Jānis Kaļiņičenko, Aldis Pinkens, Lauris Pīlēģis, Māris Rozenbergs, Andis Āboliņš, Ligita Šnore)

“PRET” - nav

“ATTURAS” - nav

Pieņemt lēmuma projektu “Par Talsu novada pašvaldības KOMITEJA NOLEMJ: līdzdalības izvērtējumu SIA “TALSU ŪDENS” un vispārējā stratēģiskā mērķa 2026. – 2031. gadam noteikšanu”.

A. Pinkens lūdz, sūtot dokumentu, atsūtīt arī Investīcijas plānu.

3.8

Par Talsu novada pašvaldības līdzdalības izvērtējumu SIA “TALSU NAMSAIMNIEKS” un vispārējā stratēģiskā mērķa 2026. – 2031. gadam noteikšanu

A. Dzenis, L. Andersone, A. Pinkens, L. Pīlēģis

L. Andersone ziņo, ka sagatavots lēmumprojekts par Talsu novada pašvaldības līdzdalības izvērtējumu SIA “TALSU NAMSAIMNIEKS” apstiprināšanu un vispārēja stratēģiskā mērķa noteikšanu. SIA “TALSU NAMSAIMNIEKS” ir pašvaldības kapitālsabiedrība, kurā visas 100 % daļas pieder pašvaldībai. Arī šo izvērtējumu veica SIA CSE COE un atbilstoši normatīvo aktu prasībām ir konsultējies ar kompetento institūciju konkurences aizsardzības jomā un komersantus pārstāvošajām biedrībām un nodibinājumiem. Izvērtējumā ir konstatēts, ka SIA “TALSU NAMSAIMNIEKS” darbības mērķis ir pašvaldības īpašuma uzturēšana, apsaimniekošana, daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšana, siltumenerģijas ražošana un siltumenerģijas piegāde; Sabiedrībai ir izsniegta Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas licence siltumenerģijas pārvadei un sadalei; starp pašvaldību un sabiedrību noslēgts līgums par sabiedrisko siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu; Sabiedrības darbība siltumapgādes pakalpojumu jomā ir uzskatāma par komercdarbību un sabiedrība veic darbību, kas atbilst Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. panta pirmās daļas 1 punktā noteiktajam gadījumam, kad tiek novērsta tirgus nepilnība centralizētā siltumapgādes jomā, kā arī atbilst likuma 2. punkta noteikumiem, jo Sabiedrība, veicot pašvaldības autonomo funkciju siltumenerģijas apgādes jomā, sniedz pakalpojumus, kas ir stratēģiski svarīgi pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai; Sabiedrība ir reģistrēta Ekonomikas ministrijas Būvniecības informācijas sistēmas Dzīvojamo māju pārvaldnieku reģistrā; sniedzot namu pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pakalpojumus Talsu novada administratīvajā teritorijā, Sabiedrība darbojas brīvā tirgus apstākļos, un, ņemot vērā citu tirgus dalībnieku kapacitāti, secināms, ka Sabiedrības darbība namu pārvaldīšanas un apsaimniekošanas jomā atbilst Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. panta pirmās daļas 1. punktam un ir turpināma; Sabiedrības darbība Pašvaldības nedzīvojamo fonda (nekustamo īpašumu) apsaimniekošanas jomā nav saistīta ar pašvaldības autonomajām funkcijām un pirmsšķietami neatbilst Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. panta pirmās daļas nosacījumiem. Ņemot vērā iepriekš minēto, lemt apstiprināt SIA “TALSU NAMSAIMNIEKS” līdzdalības izvērtējumu. Lemt saglabāt tiešo līdzdalību SIA “TALSU NAMSAIMNIEKS” un atzīt to par atbilstošu Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 4. panta nosacījumiem. Noteikt SIA “TALSU NAMSAIMNIEKS” vispārējo stratēģisko mērķi un uzdot

SIA "TALSU NAMSAIMNIEKS" valdei regulāri, bet ne retāk kā vienu reizi gadā, veikt konkurences neitralitātes risku novērtējumu. Uzdots SIA "TALSU NAMSAIMNIEKS" kapitāla daļu turētāja pārstāvim nodrošināt lēmuma 1. punktā minētajā izvērtējumā iekļauto rekomendāciju izpildi.

No plkst. 10.09 līdz plkst. 10.24 Zoom tiešsaistes platformā nav redzams A. Āboliņš

A. Pinkens aicina, sniegt viedokli par izvērtējuma 5.2. apakšnodaļas rekomendācijām un darbības veidiem, kuri nebūtu jāveic pašvaldības kapitālsabiedrībai un vai piekrīt izvērtējumā minētajam?

L. Andersones viedoklis, piekrīt izvērtējumā noteiktajam, ka jāizbeidz atsevišķs darbības virziens, tieši par nedzīvojamo fondu.

A. Pinkens jautā, kuras tieši būtu tās darbības?

L. Andersonē atbild, ka nedzīvojamo fondu apsaimniekošana, pārvaldīšana.

A. Pinkens jautā, kas tiks darīts ar līgumu, laužts vai gaidīts kad beigsies termiņš? Kāds ir plāns?

A. Dzenis aicina, atbildes sagatavot uz Finanšu komiteju.

L. Pīlēģis jautā, izpilddirektora atskaitē minēts, ka sabiedrība slēdz līgumu par autopacēlāja iegādi par 113 470 EUR, bet Investīciju plānā nekas nav minēts. Lūdz sagatavot skaidrojumu par šo situāciju uz Finanšu komitejas sēdi.

A. Pinkens jautā, par funkciju nodrošināšanu, kas jāņem vērā, lai nodrošinātu kvalitatīvus, ilgtspējīgus, normatīvo aktu prasībām atbilstošus siltumenerģijas apgādes pakalpojumus? Kas tur bija par padomu un vai ieteikums nāk no izvērtējuma, vai ir mūsu pašu izstrādāts stratēģiskais mērķis? Kāda būtība ir siltumenerģijas mērķa izpildei?

A. Dzenis aicina, atbildi sagatavot uz Finanšu komiteju un pieaicināt kapitālsabiedrības pārstāvi, kurš varētu sniegt komentārus no sabiedrības puses.

L. Pīlēģis lūdz, attiecībā uz iepriekšējo darba kārtības jautājumu, sniegt nelielu informāciju par vēsturi, kā infrastruktūra no SIA "Talsu BIO-ENERĢIJA" nonāca SIA "TALSU ŪDENS" īpašumā?

A. Pinkens aicina, sagatavot atbildes par lēmumprojekta 4. un 5. punktu, par konkurences neitralizācijas risku novērtēšanu un termiņa izpildes laiku tāpat kā iepriekšējā jautājumā.

A. Dzenis aicina balsot par lēmumprojektu.

Par lēmumu balso:

10 (Gaidis Bērziņš, Māris Bērziņš, Andris Dzenis, Almants "PAR" - Kalniņš, Jānis Kaļiņičenko, Aldis Pinkens, Lauris Pīlēģis, Māris Rozenbergs, Andis Āboliņš, Ligita Šnore)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Pieņemt lēmuma projektu "Par Talsu novada pašvaldības KOMITEJA NOLEMJ: līdzdalības izvērtējumu SIA "TALSU NAMSAIMNIEKS" un vispārējā stratēģiskā mērķa 2026. – 2031. gadam noteikšanu".

No plkst. 10.24 Zoom tiešsaistes platformā nav redzams A. Āboliņš

Plkst. 10.24 tiek izsludināts sēdes pārtraukums

Plkst. 10.35 sēde turpinās

4.8

Par nolikuma "Grozījumi Talsu novada pašvaldības domes 2023.gada 31.augusta nolikumā Nr.23/2023 "Talsu novada pašvaldības iestādes "Talsu pilsētas pārvalde" nolikums" izdošanu

A. Šturms ziņo, ka sagatavot lēmumprojekts par grozījumiem Talsu pilsētas pārvaldes nolikumā. Izvērtējot Talsu pilsētas pārvaldes priekšlikumus sagatavoti grozījumi: 1. svītrot nolikuma 11. punktu; 2. papildināt nolikumu ar 12.3.¹ apakšpunktu šādā redakcijā: “12.3.¹ Nodrošināt tirgus darbību un kino demonstrēšanu Talsu pilsētā”; 3. papildināt nolikumu ar 13.26.¹ apakšpunktu šādā redakcijā: “13.26.¹ Plānot un īstenot daudzveidīgu un kvalitatīvu tirgus preču sortimentu un kino repertuāra piedāvājumu Talsu pilsētā.

Plkst. 10.36 pievienojas L. Šnore

Plkst. 10.37 Zoom tiešsaistes platformā pievienojas G. Bērziņš

L. Pīlēģis jautā, vai kino demonstrēšana notiks arī brīvā dabā vai tikai telpās? Vai punktu nav nepieciešams nedaudz konkretizēt?

A. Šturms atbild, pieļauj, ka apzīmējums neizslēdz demonstrēšanu ārpus telpām un to var darīt, bet noskaidros cik plaši iestāde šo funkciju plānojusi īstenot.

A. Pinkens jautā, par 13.26.¹ vai pilsētas pārvalde ir atbildīga par jebkuru tirgu Talsu pilsētā?

A. Šturms atbild, ka noskaidros un precizēs.

A. Pinkens jautā, kādēļ nolikums tiek grozīts nevis izdots jauns?

Plkst. 10.41 pievienojas A. Kalniņš

A. Šturms atbild, ka šobrīd nevar atbildēt kādu apsvērumu dēļ jāsagatavo jauns nolikums. Tika uzdots uzdevums pārskatīt piedāvātos grozījumus un nepieciešamības gadījumā sagatavot grozījumus.

A. Pinkens jautā, vai veicot nolikuma grozījumus tie tika pārskatīti pēc būtības?

A. Šturms atbild, ka nē, izskatīti tikai priekšlikumi.

A. Pinkens aicina, paskatīties uz citiem nolikuma punktiem, jo šobrīd ir punkti, kuriem nav jābūt nolikumā.

L. Pīlēģis jautā, vai kāds punkts nevajadzēja mainīt saistībā ar apstiprināto amata katalogu?

A. Šturms atbild, ka no šāda aspekta nolikumu nav skatījis, bet pārskatīs.

A. Pinkens jautā, kas notiek ar sporta attīstības politiku vai stratēģiju novadā?

J. Kaļiņičenko atbild, ka izpilddirektors ir izdevis rīkojumu veidot darba grupu saistībā ar sporta politikas izstrādi.

A. Dzenis aicina balsot par lēmumprojektu.

Par lēmumu balso:

9 (Gaidis Bērziņš, Māris Bērziņš, Andris Dzenis, Almants “PAR” - Kalniņš, Jānis Kaļiņičenko, Aldis Pinkens, Lauris Pīlēģis, Māris Rozenbergs, Ligita Šnore)

“PRET” - nav

“ATTURAS” - nav

KOMITEJA NOLEMJ: Pieņem lēmuma projektu “Par nolikuma “Grozījumi Talsu novada pašvaldības domes 2023. gada 31. augusta nolikumā Nr.23/2023 “Talsu novada pašvaldības iestādes “Talsu pilsētas pārvalde” nolikums” izdošanu”.

Informatīvā daļa

5.§

Par ES Atveselošanas fonda projekta Nr.1.2.1.3.i.0/1/ 23/A/CFLA/015 “Energoefektivitātes uzlabošana Talsu novada pašvaldības iestādes Pansionāts “Lauciene” ēkām īstenošanas gaitu”

A. Dzenis, I. Lībeka, L. Pīlēģis, A. Pinkens, E. Širante

I. Lībeka ziņo par projekta norises un īstenošanas gaitu pansionātā "Lauciene". Jūnija domes sēdē tika atbalstīts lēmumprojekts par aizņēmuma ņemšanu projekta īstenošanai un līguma slēgšanai, ko garantē ar pašvaldības līdzfinansējumu. Līgums noslēgts 1. jūlijā un vienlaicīgi ar līguma noslēgšanu būvniekam tika nodots arī objekts. Pēc līguma nosacījumiem būvdarbu veicējam bija jāveic paskaidrojuma raksta aktualizācija līdz 22. jūlijam. Būvnieks to neizdarīja, bet attiecīgi rīkojās un sakārtoja dokumentus, iesniedza būvvaldei par būvdarbu uzsākšanu, nosacījumu izpildi. Ieraksts tika veikts 14. jūlijā. Paralēli, kamēr būvnieks darbojās ar būvniecības dokumentiem, projektu vadītāji sagatavoja un iesniedza Galvojumu padomē lēmumu un informāciju aizņēmumu saņemšanai. 16. jūlijā no Galvojumu padomes tika saņemta vēstule, ka aizdevums ir piešķirts, bet ar nosacījumu, ka jāprecizē iepriekšējais lēmums un jāpagatavo precizējumi CFLA, par to, ka būvdarbu izmaksas pēc iepirkuma ir palielinājušās. Dokumenti tika sakārtoti un 17. septembrī no CFLA saņemts apstiprinājums, ka grozījumi ir veikti. Līgums tika noslēgts ar pansionātu "Lauciene", bet to parakstītais Talsu novada pašvaldības domes priekšsēdētājs, bet šāds variants nedrīkstēja būt, jo maksātājs ir Talsu novada pašvaldība un bija nepieciešams sakārtot dokumentāciju. Dokumentu sakārtošanas process ielga un laikā nevarēja iesniegt Galvojumu padomei prasīto informāciju, līdz ar to nevarēja samaksāt būvniekam iesniegto avansa rēķinu. Bija iesniegta pirmā izpilde, bet nevarēja veikt maksājumu, jo, ja būtu veikts maksājums, nevarētu saņemt aizdevumu pilnā apmērā. Gandrīz katru piektdienu tika rīkotas būvsapulces, kur piedalījās projekta vadītājs, būvuzraugs, būvnieks un arī pašvaldības pārstāvji. Septembrī tika iesniegts precizētais darba izpildes grafiks, kur bija redzams, ka izslēgta būvprojektu aktualizācija un sakārtoti būvdarbi atbilstoši grafikam. Bija nobīdes un darbi negāja gluži pēc grafika, tika lūgts iesniegt aktualizēto grafiku, bet tas netika izdarīts. Tika lūgts sniegt informāciju par ieslēgtajiem, izslēgtajiem darbiem, lai varētu saprast, kas tie ir par darbiem un kādēļ viņi nepieciešami. Pēc 29. septembrī iesniegtā grafika, bija redzams, ka būvdarbi ievilksies līdz 15 decembrim. Grafiks tika nosūtīts atpakaļ un norādīts, ka būvdarbi jāpabeidz līdz 30. novembrim. 31. oktobrī saņemta vēstule no būvuzņēmēja par termiņa pagarinājumu – 15 dienas. Pagarinājums tika noraidīts. Jūtot, ka termiņi ir saspringti tika lūgts CFLA pagarināt termiņu attiecībā uz līgumsaistībām. Termiņš tika pagarināts līdz 2026. gada 27. februārim, bet tas neatvieglo procesu, jo sasniedzamie rādītāji ir jāsasniedz šajā gadā – pagaidu energosertifikātiem un būvdarbiem jābūt pilnībā pabeigtiem ar ierakstu paskaidrojuma rakstā par būvdarbu pabeigšanu līdz 31. decembrim. Dotajā mirklī visi dokumenti par būvdarbu pabeigšanu ir ievietoti BIS sistēmā, pašvaldībai jāiesniedz būvvaldē un būvvalde var pieņemt objektu un veikt attiecīgo ierakstu paskaidrojuma rakstā.

No plkst. 10.55 Zoom tiešsaistes platformā nav redzams G. Bērziņš

L. Pīlēģis jautā, šobrīd būvdarbi vairs nenotiek?

I. Lībeka atbild, ka šobrīd tiek sakārtots būvobjekts, bet būvdarbi vairs nenotiek.

Plkst. 11.07 iziet A. Kalniņš

No plkst. 10.07 līdz plkst. 13.11 Zoom tiešsaistes platformā nav redzams A. Āboliņš

Plkst. 11.08 pievienojas A. Kalniņš

Notiek diskusija par ieslēgtajiem, izslēgtajiem darbiem.

A. Pinkens aicina, paskatīties uz noslēgto līgumu un saprast ko pakalpojuma sniedzējs ir izdarījis un ko nav.

A. Pinkens jautā, kā varēja saskaņot papildus darbus, ja līgums šādas opcijas neļāva darīt? Kā var izbeigt līgumu, ja līgumā ierakstītā tehniskās dokumentācijas aktualizācija vispār nav?

E. Širante atbild, ka izpētīs dokumentus un Finanšu komitejā sniegs detalizētāku informāciju.

A. Pinkens jautā, kāds bija līguma termiņš?

I. Lībeka atbild – 1. decembris. Līgums ir beidzies un darbi ir jāpabeidz. Kad būvvalde pieņems objektu un veiks ierakstu paskaidrojuma rakstā, būs zināms termiņš uz kā pamata būvniekam aprēķināt līgumsodu.

KOMITEJA NOLEMJ:

pieņemt informāciju zināšanai.

6.§

Par Talsu novada ostu attīstības plāna sinerģijā ar novada un reģiona attīstību mainīgas ekonomikas apstākļos 2025. – 2035. gadam apstiprināšanu

A. Dzenis, H. Skuja, K. Timofejevs, L. Pīlēģis, G. Kristaps, A. Pinkens, Z. Norenberga,
J. Megnis

H. Skuja ziņo, ka saskaņā ar projektā “Possibilities for Public Private Partnership in upgrading harbours for offshore developments” noteiktajiem termiņiem Talsu novada ostu attīstības plāns jāizstrādā un jāapstiprina ne vēlāk kā līdz 2025. gada 31. decembrim. Ziņojumu turpinās ostu attīstības plāna izstrādātājs K. Timofejevam.

K. Timofejevs sniedz detalizētu informāciju par Mērsraga un Rojas ostu attīstības plānu. Tiek prezentēta prezentācija.

Plkst. 12.10 tiek izsludināts sēdes pārtraukums

Plkst. 13.11 sēde turpinās

L. Pīlēģis uzdod jautājumus par brīvo teritoriju, atkrastes parku un ostu funkcionalitāti.

L. Pīlēģis jautā, prezentācijā minēts, ka varētu būt 250 jaunas darba vietas, vai saredz kā šeit uz vieta nodrošināt šos darbiniekus?

K. Timofejevs atbild, ka padomās par šo jautājumu, bet šajā gadījumā tas ir privātais bizness, kurš rūpēsies par savām darba vietām.

G. Kristaps skaidro, ka šobrīd Mērsragā tiek būvēts filetēšanas cehs un attiecīgi ir plānota arī akvakultūras attīstība un jūras aizsprostu izveide zivju audzēšanai. Komersants plāno piesaistīt uz Norvēģiju emigrējošos cilvēkus atpakaļ uz Latviju un viens no iemesliem, ka paredzēta salīdzinoši liela samaksa – 3000 EUR mēnesī.

A. Pinkens jautā, ostu novietojumu kartē atzīmēta Kolkas potenciālā osta, lūdz skaidrot atrašanās vietu un ko tas nozīmē?

K. Timofejevs sniedz skaidrojumu.

A. Pinkens jautā, par privātā kapitāla investīciju piesaistes priekšnosacījumu radīšanu, kas ir tas, kas neļauj piesaistīt privāto kapitālu vai investoru, un ko varētu darīt.

K. Timofejevs atbild, ka tas ir kontekstā ar analizētajiem juridiskajiem scenārijiem par to, ko ostas pārvalde kā publiskā statusa institūcija var un ko nevar darīt esošās likumdošanas ietvaros. Sniedz detalizētāku skaidrojumu.

Z. Norenberga skaidro, ka saistībā ar investīciju piesaisti caur līdzdalību ostu pārvaldē kā kapitālsabiedrībā pastāv zināmi juridiski šķēršļi, jo Ostu likums skaidri un gaiši pasaka, kad kapitālsabiedrību dibinātājs ir pašvaldība. Protams, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likums paredz arī kapitālsabiedrību daļu atsavināšanu, taču šinī gadījumā ir jāskatās Ostu likums kā speciālā norma, un tur pastāv zināmi šķēršļi attiecībā uz atsavināšanu. vienmēr ir svarīgi saprast, kāds ir šis projekts un kāds ir mērķis, kādēļ investīcijas nepieciešams piesaistīt. Investori var ienākt arī caur ostas pārvaldei piederošas kapitālsabiedrības un tad netiek traucēti privātie uzdevumi, kas jāpilda ostas pārvaldei.

A. Pinkens lūdz, skaidrot, kā Skandināvijas izcelsmes koksnes importa samazinājums samazina Latvijas kokmateriālu izcelsmes pieprasījumu?

G. Kristaps skaidro, ka celulozes tirgū aktīvi iesaistās Ķīna, kur notiek papīra ražošana un attiecīgi samazinās koksnes pieprasījums uz Skandināvijas ražošanas un papīra ražošanas

rūpnīcām, kas ir samazinājušas savas jaudas. Otrs efekts, kas attiecās uz koksnes šķeldu ir saistīts ar sezonālo pieprasījumu apkures sezonā un to ir ļoti grūti prognozēt.

A. Pinkens jautā, par Rojas ostas ieņēmumiem, kas notiek ar zemes nomas maksām? Kādēļ visa plānošanas periodā tās paliek nemainīgas?

G. Kristaps atbild, ka zemes nomas maksa gan Mērsraga, gan Rojas ostai ir saskaņota ar ostu pārvaldniekiem, un ir izvirzīts pieņēmums, ka šajā analīzes periodā, ko mēs apskatām, nepieaug nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība. Savukārt nomas maksa par kvadrātmetru dotajā periodā netiek palielināta. Šobrīd ostu pārvaldes neplāno palielināt zemes nomas maksas apjomus. Var izskatīt jautājumu par zemes nomas maksas palielināšanu, bet jebkurā gadījumā ieņēmumu pieaugums nebūs tik būtisks, lai mainītu ostu finansiālo situāciju.

J. Megnis skaidro, ka pieturējās pie zemes nomas nolikuma, bet jebkurā brīdī to var mainīt. Skaidro kādēļ būtiski palielinājusies zvejas kuģu maksa.

No plkst. 13.46 līdz plkst. 13.59 Zoom tiešsaistes platformā nav redzams M. Bērziņš

A. Pinkens jautā, vai ir veiktas pārrunas ar partneriem par zvejas kuģu maksas palielināšanu?

G. Kristaps atbild, ka pārrunas vēl nav veiktas. Tas jādara ostu pārvaldei.

J. Megnis atbild, ka ar zvejniekiem ir runāts par maksas paaugstināšanu, bet ne par konkrētiem skaitļiem.

A. Pinkens uzdod jautājumus par plānotajām investīcijām.

A. Pinkens jautā, kad būs pieejam dokumenta gala versija?

K. Timofejevs atbild, ka 12. decembrī varētu iesūtīt gala versiju.

A. Pinkens aicina, jautājumu, ja iespējams skatīt Finanšu komitejas sēdē, jo šādus dokumentus pa tiešo uz domi necenšas virzīt. Jautā vai finanšu un nefinanšu mērķi parādīsies dokumenta gala versijā?

K. Timofejevs atbild, ka jā.

KOMITEJA NOLEMJ:

pieņemt informāciju zināšanai.

Plkst. 14.02 iziet L. Pīlēģis

7.8

Par Talsu novada teritorijas plānojuma 1.redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

A. Dzenis, L. Laicāns, L. Pīlēģis, L. Veinberga, A. Pinkens, J. Kaļiņičenko

L. Laicāns ziņo, ka decembrī jāpieņem lēmums par teritorijas plānojuma 1. redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai. Dokumenti savlaicīgi netika nosūtīti, jo novads pēc apvienošanas ir diezgan liels, interesants un no plānošanas viedokļa diezgan sarežģīts. Redakcijas nodošana publiskā apspriešanā būtu vieta, kur iegūt institūciju un iedzīvotāju viedokļus par sagatavoto dokumentu, un saprast, kas ir problemātiskās lietas, jautājumi, kas būs jārisina. 1. redakcija nekad nebūs galīgā redakcija un gājums līdz gala versijas apstiprināšanai vēl būs diezgan ilgs.

Plkst. 14.03 pievienojas L. Pīlēģis

Plkst.14.04 iziet A. Kalniņš

L. Pīlēģis jautā, vai pie apbūves noteikumiem ir integrēti Talsu pilsētas vēsturiskā centra izpētes secinājumi, rezultāti?

L. Laicāns atbild, ka tie tika integrēti jau Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumos. Sniedz informāciju par vēsturiskajiem pilsētībūvniecības pieminekļiem. Dod vārdu projektu vadītājam L. Veinbergai.

Plkst.14.08 pievienojas A. Kalniņš

L. Veinberga sniedz detalizētu informāciju par Talsu novada teritorijas plānojumu. Tiek prezentēta prezentācija.

Plkst.14.38 iziet A. Kalniņš

Plkst.14.40 pievienojas A. Kalniņš

Plkst.14.40 iziet L. Šnore

No plkst. 14.47 līdz plkst. 14.52 Zoom tiešsaistes platformā nav redzams M. Bērziņš

Plkst. 14.52 Zoom tiešsaistes platformā pievienojas L. Šnore

No plkst. 14.53 līdz plkst. 15.03 Zoom tiešsaistes platformā nav redzama L. Šnore

L. Pīlēģis jautā, par pilsētu robežām, kādēļ Paugurciems nav iekļauts Talsu pilsētu robežā?

L. Laicāns atbild, jo tur līdz šim nav ierīkota ūdens un kanalizācijas centralizētā sistēma.

Notiek diskusija par Talsciema teritorijām un pilsētas robežām.

No plkst. 15.08 Zoom tiešsaistes platformā nav redzama L. Šnore

L. Veinberga sniedz skaidrojumu par ciema robežām piekrastē.

A. Pinkens aicina, līdz lēmuma pieņemšanai sniegt sīkāku skaidrojumu kādēļ Paugurciema teritorija nav iekļauta pilsētas robežās, bet cita mazāk attīstīta teritorija, piemēram Valdemārpilī ir iekļauta. Kā tas tika vērtēts?

Plkst.15.16 iziet A. Kalniņš

Plkst.15.18 pievienojas A. Kalniņš

A. Pinkena viedoklis, uz visām teritorijām ir jāskatās vienlīdzīgi un visus gadījumus jāvērtē vienādi.

Plkst. 15.28 tiek izsludināts sēdes pārtraukums

Plkst. 13.38 sēde turpinās

L. Veinberga turpina sniegt informāciju par Talsu novada teritorijas plānojumu.

L. Laicāns skaidro, ka viens no problemātiskajiem jautājumiem būs krastu kāpu aizsargjoslu noteikšana, jo šobrīd ir arī nesakārtotība likumdošanā. Lielākā ietekme būs Mērsraga ciemam, jo aizsargjosla palielināsies līdz pat 150 metriem.

Plkst.15.53 iziet A. Kalniņš

Plkst.15.54 pievienojas A. Kalniņš

Notiek diskusija par krastu kāpu aizsargjoslas un ciemu robežas teritoriju palielināšanu un samazināšanu.

Plkst. 16.00 iziet L. Pīlēģis

Plkst. 16.04 pievienojas L. Pīlēģis

A. Pinkens jautā, ko nozīmē, piemēram, mērķis individuālo dzīvojamo māju apbūve? Kas ir individuālo dzīvojamo māju apbūve un kas ir daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija?

L. Laicāns atbild, ka ir nekustamo īpašumu lietošanas mērķis un teritorijas plānojuma funkcionālā zona. Sniedz sīkāku skaidrojumu.

Plkst.16.06 aiziet A. Kalniņš

L. Laicāns informē, ka līdz piektdienai varētu sagatavot un iesniegt teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu projektu, kas ir neatņemama šī dokumenta sastāvdaļa.

L. Pīlēģis aicina, iesaistīt Sabiedrisko attiecību nodaļu, lai sagatavo relīzi, reklāmu un aicina cilvēkus apskatīties dokumentu, jo iesaistot pēc iespējas vairāk iedzīvotājus, panāksim, ka dokuments ir kvalitatīvāks un atbilstošs vajadzībām.

L. Pīlēģis jautā, kā tiek plānotas publiskās apspriešanas?

L. Laicāns atbild, ka piekrastes teritorijā, Rojā, Mērsragā, Kolkā, katrā pagastā tiek plānota atsevišķa publiskā apspriešana. Apspriešana būs Talsu un Dundagas pārvaldē, un katrā pagastu apvienībā.

J. Kaļiņičenko lūdz skaidrot, kā tiek zīmētas veģetācijas līnijas?

L. Laicāns atbild, ka vērā tiek ņemti biotopi. Mērsragā veģetācijas līniju nevar ņemt no krasta līnijas, jo biotopi ir jāiekļauj jūras teritorijā. Vērā jāņem arī erozijas klase.

A. Dzenis lūdz, sagatavot informāciju par veģetācijas līnijas noteikšanu.

A. Pinkena viedoklis un lūdz ierakstīt protokolā, lēmums jāpieņem decembra mēnesī un mums ir domes priekšsēdētāja vietnieks, kura pienākums ir pārraudzīt un organizēt pašvaldības attīstības plānošanas dokumentu izstrādi. Ir palikušas pāris nedēļas, lai izpildītu likumā noteiktās prasības. Brīdī, kad jautājumu izskatīs lemjošā veidā, vēlēšies saņemt ziņojumu par domes priekšsēdētāja vietnieka iesaisti šī dokumenta izstrādes procesa gaitā. Šobrīd līdz termiņa beigām ir palikušas dienas ne mēneši un šādā veidā nekoordinē un neorganizē plānošanas dokumenta izstrādes gaitu. Šim jautājumam nepieciešams mierīgāks temps.

KOMITEJA NOLEMJ:

pieņemt informāciju zināšanai.

Sēde slēgta plkst. 16.25

Sēdes vadītājs

(paraksts *)

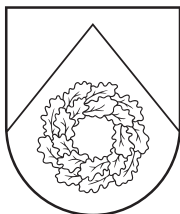
Andris Dzenis

Sēdes protokoliste

(paraksts*)

Inga Koha-Kurovska

***ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**



Latvijas Republika

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. ____, ____. punkts)

Talsos

____.12.2025.

Nr. _____

Par Talsu novada pašvaldības iedzīvotāju padomju vēlēšanu rīkošanu

Saskaņā ar Talsu novada pašvaldības domes 2023. gada 30. novembra saistošo noteikumu Nr. 20 "Iedzīvotāju padomju nolikums" 11. punktu lēmumu par iedzīvotāju padomes vēlēšanu rīkošanu pieņem pašvaldības dome. Savukārt saskaņā ar minēto saistošo noteikumu 12. punktu Talsu novada pašvaldības Centrālā pārvalde 30 kalendāro dienu laikā pēc pašvaldības domes lēmuma par vēlēšanu rīkošanu spēkā stāšanās izsludina pieteikšanos padomes locekļa amatam. [...].

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Talsu novada pašvaldības domes 2023. gada 30. novembra saistošo noteikumu Nr. 20 "Iedzīvotāju padomju nolikums" 11. punktu, Attīstības komitejas 2025. gada 2. decembra atzinumu,

Talsu novada pašvaldības dome nolemj:

Rīkot Talsu novada pašvaldības iedzīvotāju padomju vēlēšanas Abavas, Ārlavas, Ģibuļu, Kūļciema, Laidzes, Laucienes, Lībagu, Lubes, Rojas, Strazdes, Valdgales, Vandzenes, Virbu pagastos un Valdemārpils un Stendes pilsētās.

Domes priekšsēdētājs

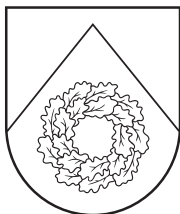
A. Bērziņš

Rozenberga 25781095

dace.rozenberga@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Centrālajai pārvaldei;
- 2) Visām novada teritoriālo vienību pārvaldēm.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. ____, ____. punkts)

Talsos

___.12.2025.

Nr. __

Par Talsu novada pašvaldības līdzdalības izvērtējumu SIA “TALSU ŪDENS” un vispārējā stratēģiskā mērķa 2026. – 2031. gadam noteikšanu

SIA “TALSU ŪDENS” (turpmāk – Sabiedrība), reģistrācijas Nr. 49003000076, 100 % kapitāla daļas pieder Talsu novada pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība). Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma (turpmāk – Pārvaldības likums) 1. panta pirmās daļas 3. punktu Sabiedrība ir publiskas personas kapitālsabiedrība un saskaņā ar 13. punktu Sabiedrība ir pašvaldības kapitālsabiedrība.

Saskaņā ar Pārvaldības likuma 7. panta pirmo daļu, publiskai personai, tai skaitā, pašvaldībai ir pienākums ne retāk kā reizi piecos gados pārvērtēt katru tās tiešo līdzdalību kapitālsabiedrībā un atbilstību Pārvaldības likuma 4. panta nosacījumiem. Savukārt, Pārvaldības likuma 7. panta otrā daļa nosaka, ka lēmumu par publiskas personas līdzdalības saglabāšanu kapitālsabiedrībās pieņem attiecīgās publiskās personas augstākā lēmēj institūcija. Lēmumā jāietver vērtējums attiecībā uz atbilstību Pārvaldības likuma 4. panta nosacījumiem un vispārējo stratēģisko mērķi.

Saskaņā ar Pārvaldības likuma 4. panta pirmās daļas nosacījumiem, publiska persona drīkst iegūt un saglabāt līdzdalību kapitālsabiedrībā atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma (turpmāk – VPIL) 88. pantam, tas ir, publiska persona savu funkciju efektīvai izpildei var dibināt kapitālsabiedrību vai iegūt līdzdalību kapitālsabiedrībā, ja īstenojas viens no šādiem nosacījumiem:

1) tiek novēsta tirgus nepilnība – situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā;

2) publiskas personas kapitālsabiedrības vai publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības darbības rezultātā tiek radītas preces vai pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai;

3) tiek pārvaldīti tādi īpašumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai.

Saskaņā ar VPIL 87. panta pirmo daļu, publiskas persona privāto tiesību jomā darbojas veicot darījumus, kas nepieciešami tās darbības nodrošināšanai, sniedzot pakalpojumus, dibinot kapitālsabiedrību vai iegūstot līdzdalību kapitālsabiedrībā. Atvasinātas publiskas personas, izveidojot privāto tiesību juridiskās personas, arī tādas, kurām nav peļņas gūšanas rakstura, nevar izvairīties no šajā likumā noteiktās atbildības un izvirzīt tām citus mērķus, kas neizriet no attiecīgās publiskās personas funkcijām.

VPIL 88. panta otrajā daļā noteikts, ka publiska persona pirms kapitālsabiedrības dibināšanas vai līdzdalības iegūšanas esošā kapitālsabiedrībā veic paredzētās rīcības izvērtējumu, ietverot arī ekonomisko izvērtējumu, lai pamatotu, ka citādā veidā nav iespējams efektīvi sasniegt šā panta pirmajā daļā noteiktos mērķus. Veicot izvērtējumu, publiska persona konsultējas ar kompetentajām institūcijām konkurences aizsardzības jomā un komersantus pārstāvošām biedrībām vai nodibinājumiem, kā arī ievēro komercdarbības atbalsta kontroles jomu regulējošu normatīvo aktu prasības.

Ar Pašvaldības domes 2021. gada 29. aprīļa lēmumu Nr. 120 "Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Talsu ūdens" līdzdalības izvērtējumu tika nolemts saglabāt Pašvaldības tiešo līdzdalību Sabiedrībā, kā arī tika noteikts Sabiedrības vispārējais stratēģiskais mērķis 2021. – 2025. gadam. Ar Pašvaldības domes 2023. gada 26. janvāra lēmumu Nr. 22 "Par grozījumiem Talsu novada domes 2021. gada 29. aprīļa lēmumā nr. 120 "Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Talsu ūdens" līdzdalības izvērtējumu" tika noteikts, ka Sabiedrības vispārējais stratēģiskais mērķis 2021. – 2025. gadam ir nodrošināt kvalitatīvus, nepārtrauktus, rentablus un videi draudzīgus ūdenssaimniecības pakalpojumus, pastāvīgi veicinot pakalpojumu pieejamību un ūdenssaimniecības nozares ilgtspējīgu attīstību.

Lai izvērtētu Pašvaldības tiešo līdzdalību Sabiedrībā, un tās atbilstību Pārvaldības likuma 4. panta nosacījumiem, Pašvaldība 2025. gada 11. jūnijā noslēdza pakalpojuma līgumu Nr. TNPCP/25/9-23/299/L ar SIA CSE COE (turpmāk – Izvērtējuma veicējs), reģistrācijas Nr. 40103995402, par pašvaldības līdzdalības izvērtēšanu SIA "TALSU NAMSAIMNIEKS" un SIA "TALSU ŪDENS". Izvērtējuma veicējs, atbilstoši normatīvo aktu prasībām, ir konsultējies ar kompetento institūciju konkurences aizsardzības jomā un komersantus pārstāvošajām biedrībām un nodibinājumiem.

Biedrība "Latvijas Tirdzniecības un rūpniecības kamera" (turpmāk – LTRK) 2025. gada 30. jūlija vēstulē Nr. 2025/399 sniedza viedokli par Pašvaldības līdzdalības saglabāšanu Sabiedrībā, tostarp norādot, ka pašvaldībām primāri ir jāspēj izveidot ekonomiski attīstīties spējīgas administratīvās teritorijas, kas nodrošinātu kvalitatīvu pakalpojumu sniegšanu iedzīvotājiem, veicinot konkurenci. Tāpat LTRK norāda, ka saimnieciskās darbības sekmēšana ir ne vien pašvaldību autonomo funkcija, bet arī valsts virsuzdevums, kas veicams, cita starpā, izskaužot juridiski un ekonomiski nepamatotu publisku personu iesaisti komercdarbībā. Lemjot par Pašvaldības līdzdalību Sabiedrībā, LTRK aicina Pašvaldību rūpīgi sekot līdzi normatīvo aktu izpildei, kā arī nepārtraukti sekot līdzi Sabiedrības ietekmei uz konkurenci.

Latvijas Pašvaldību savienība sniedza vispārīgu viedokli, norādot, ka pašvaldībām ir ne tikai tiesības, bet arī pienākums rūpēties par to, lai konkrētās teritorijas ikvienam iedzīvotājam būtu pieejami nepieciešamie pakalpojumi. Pakalpojumu nodrošināšanas veida un formas izvēle ir katras vienas pašvaldības domes kompetence.

Biedrība "Latvijas Ūdensapgādes un kanalizācijas uzņēmumu asociācija" (turpmāk – LŪKA) 2025. gada 17. jūlija vēstulē Nr. 2-6/32 norāda, ka Tās ieskatā Sabiedrības tai noteiktos uzdevumus veic efektīvi, tādējādi no sabiedrības interešu viedokļa pašvaldības līdzdalība kapitālsabiedrībā ir labākais risinājums un tas ir samērīgs sabiedrības labklājības veicināšanas veids. LŪKA norāda, ka tiesiskais regulējums neaizliedz tirgū ienākt arī citiem ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējiem, bet alternatīvas infrastruktūras izbūve, visticamāk, nav samērīga ar tirgus pieprasījumu. Ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšana ir vides, sabiedrības drošības un veselības jautājums, tāpēc LŪKA ieskatā Pašvaldībai ir nepieciešams saglabāt dalību Sabiedrībā.

Konkurences padome (turpmāk – KP) 2025. gada 16. oktobra atzinumā Nr. 1.7-2/1293 "Par SIA "TALSU ŪDENS" secina, ka Sabiedrības pamatdarbība centralizēto ūdenssaimniecības pakalpojumu tirgū uzskatāma kā stratēģiski svarīga un atbilst VPIL 88. panta pirmās daļas 1. un 2. punktos paredzētajiem nosacījumiem un ir saglabājama. Attiecībā uz Sabiedrības papildus pakalpojumu – asenizācijas pakalpojuma sniegšanu, KP secina, ka pirmsšķietami šo pakalpojumu tirgū varētu tikt konstatēta tirgu nepilnība. Attiecībā

uz Sabiedrības papildpakalpojumu DKS reģistra uzturēšanu Pašvaldībai un Sabiedrībai nepieciešams regulāri vērtēt iespējamu konkurences neitralitātes risku novērtējumu, t.sk. nodrošinot vienlīdzīgus konkurences apstākļus visiem pakalpojumu sniedzējiem. Atzinumā KP aicina Pašvaldību un Sabiedrību regulāri veikt konkurences neitralitātes risku novērtējumu, konsultējoties ar komersantus pārstāvošām biedrībām un nodibinājumiem (t. sk. pašiem komersantiem), tādējādi novērtējumā gūstot vispilnīgāko un visaptverošāko informāciju. Papildus KP norāda, ka minētais konkurences neitralitātes pārkāpumu risku novērtējums ir atzīstams par būtisku ekonomiskā izvērtējuma sastāvdaļu, ar kuras palīdzību publiskai personai ir iespējams ne tikai identificēt iespējamās konkurences neitralitātes pārkāpumu riskus, bet arī tos novērst.

Sabiedrības darbības izvērtējumā konstatēts, ka:

1) saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktu, pašvaldības autonomā funkcija ir organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds;

2) Sabiedrības statūtu 4. punkts nosaka, ka tās darbības mērķis ir nodrošināt ūdenssaimniecības pakalpojumus. Sabiedrības pamata komercdarbības veidi ir ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde (NACE 36.00) un notekūdeņu savākšana un attīrīšana (NACE 37.00);

3) Talsu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2020.- 2040. gadam kā viens no stratēģiskajiem mērķiem izvirzīts mērķis "Ilgtspējīga un daudzveidīga vide un mobilitāte (SM2), un kā ilgtermiņa prioritāte izvirzīta prioritāte "Līdzsvarota un mūsdienīga pilsētu, ciemu, piekrastes un lauku attīstība"(IP3), kas vērstas uz dzīves vietas, mājokļu attīstību, kā arī pilsētvides kvalitāti (publiskā ārtelpa, inženiertīkli);

4) Sabiedrība ir sabiedrisko pakalpojumu sniedzējs, 2014. gada 28. oktobrī reģistrēta sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju reģistrā ar Nr. U1012, kuras pienākumos ir nodrošināt lietotājiem sabiedriskos pakalpojumus noteiktā kvalitātē un kvantitātē par tarifiem, kurus nosaka neatkarīga valsts pārvaldes institūcija – Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija pamatojoties uz Likuma "Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem" un Ūdenssaimniecības pakalpojumu likumu;

5) Starp Pašvaldību un Sabiedrību 2022. gada 6. maijā noslēgts līgums Nr. TNPCP/22/9-23/197/PAKL par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu uz laiku līdz 2031. gada 31. decembrim;

6) Sabiedrības darbība iepriekš minētās pašvaldības autonomās funkcijas ietvaros ir uzskatāma par komercdarbību un Sabiedrība veic darbību, kas atbilst VPIL 88. panta pirmās daļas 1. punktā noteiktajam gadījumam, kad tiek novērsta tirgus nepilnība centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas jomā, kā arī atbilst VPIL 88. panta pirmās daļas 2. punktā noteiktajam gadījumam, jo Sabiedrība, veicot pašvaldības autonomo funkciju ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu jomā, sniedz pakalpojumus, kas ir stratēģiski svarīgi pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai;

7) Sabiedrības sniegtie papildus pakalpojumi atbilst VPIL 88. panta pirmās daļas 1. punktā paredzētajiem nosacījumiem, gadījumā, kad tiek novērsta tirgus vai tirgus daļas nepilnība, kā arī atbilst VPIL 88. panta pirmās daļas 2. punktā paredzētajiem nosacījumiem, kamēr tie ir neatdalāmi saistīti ar ūdenssaimniecības pakalpojumu nepārtrauktības nodrošināšanu;

8) Sabiedrība ir patstāvīga, neatkarīga struktūra ar nepieciešamo personāla resursiem un infrastruktūru;

9) Sabiedrība pārvaldes uzdevumu – organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības pakalpojumus – veic efektīvi un tādējādi no sabiedrības interešu viedokļa pašvaldības līdzdalība kapitālsabiedrībā ir labākais risinājums un tas ir samērīgs sabiedrības labklājības uzlabošanas veids;

10) Sabiedrības vispārējais stratēģiskais mērķis 2026. – 2031. gadam saglabājams esošajā redakcijā – nodrošināt kvalitatīvus, nepārtrauktus, rentablus un videi draudzīgus

ūdenssaimniecības pakalpojumus, pastāvīgi veicinot pakalpojumu pieejamību un ūdenssaimniecības nozares ilgtspējīgu attīstību.

Ņemot vērā visu iepriekš minēto un to, ka iepriekš minētās pašvaldības autonomās funkcijas ietvaros veicamie uzdevumi, sasniedzamie mērķi un rezultāti ir izvērtēti, sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu nodrošināšana Pašvaldības administratīvajā teritorijā tiek īstenota komercdarbības veidā, Sabiedrības darbības turpināšana ir pamatota un Pašvaldības līdzdalība Sabiedrībā atbilst VPIL 88. panta pirmās daļas 1. un 2. punktu nosacījumiem, kā arī Pārvaldības likuma 4. panta nosacījumiem.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktu, 10. panta pirmās daļas 9. punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. panta pirmās daļas 1. un 2. punktu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 4. panta pirmo daļu, 7. panta pirmo un otro daļu, Talsu novada pašvaldības domes Attīstības komitejas 2025. gada 2. decembra atzinumu un Finanšu komitejas 2025. gada 10. decembra atzinumu,

Talsu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt Talsu novada pašvaldības līdzdalības SIA "TALSU ŪDENS" izvērtējumu saskaņā ar lēmuma pielikumu.
2. Saglabāt tiešo līdzdalību SIA "TALSU ŪDENS" un atzīt to par atbilstošu Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 4. panta nosacījumiem.
3. Noteikt SIA "TALSU ŪDENS" vispārējo stratēģisko mērķi 2026. – 2031. gadam: nodrošināt kvalitatīvus, nepārtrauktus, rentablus un videi draudzīgus ūdenssaimniecības pakalpojumus, pastāvīgi veicinot pakalpojumu pieejamību un ūdenssaimniecības nozares ilgtspējīgu attīstību.
4. Uzdot SIA "TALSU ŪDENS" valdei regulāri, bet ne retāk kā vienu reizi gadā, veikt SIA "TALSU ŪDENS" konkurences neitralitātes risku novērtējumu, lai novērstu varbūtēju SIA "TALSU ŪDENS" darbības neatbilstību Konkurences likuma 14.1 pantam, par veiktā izvērtējuma rezultātiem informēt Talsu novada pašvaldību.
5. Uzdot SIA "TALSU ŪDENS" kapitāla daļu turētāja pārstāvim nodrošināt lēmuma 1. punktā minētajā izvērtējumā iekļauto rekomendāciju izpildi.

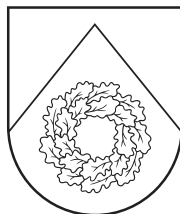
Domes priekšsēdētājs

A. Bērziņš

Andersone 26272498
lelde.andersone@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) SIA "TALSU ŪDENS";
- 2) Kapitāla daļu turētāja pārstāvim;
- 3) Juridiskajam, iepirkumu un kapitālsabiedrību uzraudzības departamentam



Latvijas Republika

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. ____, ____. punkts)

Talsos

___.12.2025.

Nr. __

Par Talsu novada pašvaldības līdzdalības izvērtējumu SIA “TALSU NAMSAIMNIEKS” un vispārējā stratēģiskā mērķa 2026. – 2031. gadam noteikšanu

SIA “TALSU NAMSAIMNIEKS” (turpmāk – Sabiedrība), reģistrācijas Nr. 41203035896, 100 % kapitāla daļas pieder Talsu novada pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība). Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma (turpmāk – Pārvaldības likums) 1. panta pirmās daļas 3. punktu Sabiedrība ir publiskas personas kapitālsabiedrība un saskaņā ar 13. punktu Sabiedrība ir pašvaldības kapitālsabiedrība.

Saskaņā ar Pārvaldības likuma 7. panta pirmo daļu, publiskai personai, tai skaitā, pašvaldībai ir pienākums ne retāk kā reizi piecos gados pārvērtēt katru tās tiešo līdzdalību kapitālsabiedrībā un atbilstību Pārvaldības likuma 4. panta nosacījumiem. Savukārt, Pārvaldības likuma 7. panta otrā daļa nosaka, ka lēmumu par publiskas personas līdzdalības saglabāšanu kapitālsabiedrībās pieņem attiecīgās publiskās personas augstākā lēmēj institūcija. Lēmumā jāietver vērtējums attiecībā uz atbilstību Pārvaldības likuma 4. panta nosacījumiem un vispārējo stratēģisko mērķi.

Saskaņā ar Pārvaldības likuma 4. panta pirmās daļas nosacījumiem, publiska persona drīkst iegūt un saglabāt līdzdalību kapitālsabiedrībā atbilstoši Valsts pārvaldes iekārtas likuma (turpmāk – VPIL) 88. pantam, tas ir, publiska persona savu funkciju efektīvai izpildei var dibināt kapitālsabiedrību vai iegūt līdzdalību kapitālsabiedrībā, ja īstenojas viens no šādiem nosacījumiem:

1) tiek novēsta tirgus nepilnība – situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošu attiecīgajā jomā;

2) publiskas personas kapitālsabiedrības vai publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības darbības rezultātā tiek radītas preces vai pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai;

3) tiek pārvaldīti tādi īpašumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai.

Saskaņā ar VPIL 87. panta pirmo daļu, publiskas persona privāto tiesību jomā darbojas veicot darījumus, kas nepieciešami tās darbības nodrošināšanai, sniedzot pakalpojumus, dibinot kapitālsabiedrību vai iegūstot līdzdalību kapitālsabiedrībā. Atvasinātas publiskas personas, izveidojot privāto tiesību juridiskās personas, arī tādas, kurām nav peļņas gūšanas rakstura, nevar izvairīties no šajā likumā noteiktās atbildības un izvirzīt tām citus mērķus, kas neizriet no attiecīgās publiskās personas funkcijām.

VPIL 88. panta otrajā daļā noteikts, ka publiska persona pirms kapitālsabiedrības dibināšanas vai līdzdalības iegūšanas esošā kapitālsabiedrībā veic paredzētās rīcības izvērtējumu, ietverot arī ekonomisko izvērtējumu, lai pamatotu, ka citādā veidā nav iespējams efektīvi sasniegt šā panta pirmajā daļā noteiktos mērķus. Veicot izvērtējumu, publiska persona konsultējas ar kompetentajām institūcijām konkurences aizsardzības jomā un komersantus pārstāvošām biedrībām vai nodibinājumiem, kā arī ievēro komercdarbības atbalsta kontroles jomu regulējošu normatīvo aktu prasības.

Ar Pašvaldības domes 2021. gada 29. jūnija lēmumu Nr. 202 "Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Talsu namsaimnieks" līdzdalības izvērtējumu tika nolemts saglabāt Pašvaldības tiešo līdzdalību Sabiedrībā, kā arī tika noteikts Sabiedrības vispārējais stratēģiskais mērķis 2021. – 2025. gadam:

- 1) nodrošināt nepārtrauktu, kvalitatīvu, efektīvu un uzticamu dzīvojamo ēku un to teritoriju apsaimniekošanu un pārvaldīšanu;
- 2) nodrošināt racionālu un lietderīgu Pašvaldības nekustamo īpašumu apsaimniekošanu, teritoriju labiekārtošanu un piemērošanu vides pieejamības prasībām;
- 3) nodrošināt siltumapgādes sistēmas pastāvīgu, efektīvu, kvalitatīvu un drošu darbību Deleģēšanas līgumā noteiktajā teritorijā;
- 4) veicināt kapitālsabiedrības pārvaldības attīstību.

Lai izvērtētu Pašvaldības tiešo līdzdalību Sabiedrībā, un tās atbilstību Pārvaldības likuma 4. panta nosacījumiem, Pašvaldība 2025. gada 11. jūnijā noslēdza pakalpojuma līgumu Nr. TNPCP/25/9-23/299/L ar SIA CSE COE (turpmāk – Izvērtējuma veicējs), reģistrācijas Nr. 40103995402, par pašvaldības līdzdalības izvērtēšanu SIA "TALSU NAMSAIMNIEKS" un SIA "TALSU ŪDENS". Izvērtējuma veicējs, atbilstoši normatīvo aktu prasībām, ir konsultējies ar kompetento institūciju konkurences aizsardzības jomā un komersantus pārstāvošajām biedrībām un nodibinājumiem.

Biedrība "LATVIJAS NAMU PĀRVALDĪTĀJU UN APSAIMNIEKOTĀJU ASOCIĀCIJA" (turpmāk – LNPA) 2025. gada 4. augusta vēstulē sniedza vispārēju viedokli par Pašvaldības līdzdalības saglabāšanu Sabiedrībā, norādot, ka no konkurences viedokļa apstāklim, ka pašvaldība ir Sabiedrības īpašnieks nav nozīmes, ja Sabiedrība strādā brīvā tirgus apstākļos, kur pieprasījumu pēc Sabiedrības sniegtā pakalpojuma nosaka daudzdzīvokļu namu dzīvokļu īpašnieki. Vienlaikus LNPA uzsver, ka pašvaldības pienākums ir veicināt dzīvokļu īpašnieku iesaistīšanos māju kopīpašuma pārvaldīšanā un māju pārņemšanā no pašvaldības.

Biedrība "Latvijas Tirdzniecības un rūpniecības kamera" (turpmāk – LTRK) 2025. gada 30. jūlija vēstulē Nr. 2025/399 sniedza viedokli par Pašvaldības līdzdalības saglabāšanu Sabiedrībā, tostarp norādot, ka pašvaldībām primāri ir jāspēj izveidot ekonomiski attīstīties spējīgas administratīvās teritorijas, kas nodrošinātu kvalitatīvu pakalpojumu sniegšanu iedzīvotājiem, veicinot konkurenci. Tāpat LTRK norāda, ka saimnieciskās darbības sekmēšana ir ne vien pašvaldību autonomo funkcija, bet arī valsts virsuzdevums, kas veicams, cita starpā, izskaužot juridiski un ekonomiski nepamatotu publisku personu iesaisti komercdarbībā. Lemjot par Pašvaldības līdzdalību Sabiedrībā, LTRK aicina Pašvaldību rūpīgi sekot līdzi normatīvo aktu izpildei, kā arī nepārtraukti sekot līdzi Sabiedrības ietekmei uz konkurenci.

Latvijas Pašvaldību savienība sniedza vispārīgu viedokli par pašvaldību līdzdalību kapitālsabiedrībās, norādot, ka pašvaldībām ir ne tikai tiesības, bet arī pienākums rūpēties par to, lai konkrētās teritorijas ikvienam iedzīvotājam būtu pieejami nepieciešamie pakalpojumi. Pakalpojumu nodrošināšanas veida un formas izvēle ir katras vienas pašvaldības domes kompetence.

Biedrība "Latvijas siltumuzņēmēju asociācija" (turpmāk – LSUA) 2025. gada 21. jūlija vēstulē Nr. 27-2025, sniedzot viedokli par Pašvaldības līdzdalības saglabāšanu Sabiedrībā, norāda, ka tā nav tiesīga izvērtēt un ietekmēt konkrētu uzņēmumu saimnieciskās darbības ietekmi uz konkurences apstākļiem un pašvaldību lēmumus par līdzdalību nozares uzņēmumos. Vēstulē LSUA norāda, ka siltumapgāde ir stratēģiski svarīga nozare,

siltumapgādes infrastruktūras attīstībai nepieciešami lieli kapitālieguldījumi ar ilgu atmaksāšanās laiku, kā arī uzsver, ka siltumapgāde ir nozare ar augstu kvalitātes standartu un augstām vides prasībām.

Konkurences padome (turpmāk – KP) 2025. gada 29. septembra atzinumā Nr. 1.7-2/1204 “Par SIA “TALSU NAMSAIMNIEKS”” norāda, ka tai nav iebildumu pret Sabiedrības sniegtajiem siltumenerģijas apgādes pakalpojumiem, ņemot vērā, ka minēto pakalpojumu sniegšana vispārīgi atbilst VPIL 88. panta pirmās daļas 2. punktā noteiktajiem izņēmumiem, turklāt nepieciešams ņemt vērā, ka konkrētie pakalpojumi tiek sniegti tirgus nepilnības apstākļos. KP ieskatā ir pamats uzskatīt, ka namu pārvaldīšanas pakalpojumu tirgū Pašvaldības administratīvajā teritorijā būtu konstatējama vismaz atsevišķos konkrētā tirgus segmentos, it sevišķi Pašvaldības teritorijā esošajos ciemos, kuri atrodas tālāk no Pašvaldībā esošajām pilsētām, t.sk. nav izslēgts, ka šāda tirgus nepilnības pastāvēšana būtu iespējama arī pilsētās. KP atbalsta Sabiedrības pakāpenisku izešanu no konkrētā tirgus, atbilstoši faktiskajam piedāvājuma pieaugumam no privāto tirgus dalībnieku puses. Attiecībā uz Pašvaldības nedzīvojamo telpu pārvaldīšanu un apsaimniekošanu, KP secina, ka Pašvaldība nav ievērojusi konkurences neitralitātes principu un aicina Pašvaldību pakalpojumu sniedzēju izvēlēties ar publiskā iepirkuma palīdzību. Atzinumā KP norāda, ka materiāltehnisko resursu izmantošana laikā, kad tas nav noslogots pamatpakalpojumu nodrošināšanā, pirmsšķietami resursu lietderīga un racionāla izmantošana atzīstama par pamatotu, ja vien konkrēto pakalpojumu cenu noteikšanā ir ievērots konkurences neitralitātes princips, kurš nosaka, ka konkrētas preces vai pakalpojuma cenā iekļaujamas visas attiecināmās izmaksas, nepieļaujot mākslīgu konkrētās preces vai pakalpojuma cenas samazināšanu.

Sabiedrības darbības izvērtējumā konstatēts, ka

1) saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktu, pašvaldības autonomā funkcija ir organizēt iedzīvotājiem siltumapgādes pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds;

2) Sabiedrības statūtu 2. punkts nosaka, ka tās darbības mērķis Talsu novada pašvaldības īpašumu uzturēšana un apsaimniekošana, daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pārvaldīšana, siltumenerģijas ražošana un siltumenerģijas piegāde;

3) Talsu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2020.- 2040. gadam kā viens no stratēģiskajiem mērķiem izvirzīts mērķis “Ilgtspējīga un daudzveidīga vide un mobilitāte (SM2), un kā ilgtermiņa prioritāte izvirzīta prioritāte “Līdzsvarota un mūsdienīga pilsētu, ciemu, piekrastes un lauku attīstība”(IP3), kas vērstas uz dzīves vietas, mājokļu attīstību, kā arī pilsētvides kvalitāti (publiskā ārtelpa, inženiertīkli);

4) Sabiedrībai 2025. gada 23. janvārī izsniegta Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas licence Nr. E23027/2 (atkārtoti) siltumenerģijas pārvadei un sadalei, licences derīga līdz 2033. gada 29. septembrim;

5) starp Pašvaldību un Sabiedrību 2025. gada 18. februārī noslēgts līgums Nr. TNPCP/25/9-23/86/PAKL par sabiedrisko siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu uz laiku līdz 2035. gada 12. februārim;

6) Sabiedrības darbība iepriekš minētās pašvaldības autonomās funkcijas ietvaros ir uzskatāma par komercdarbību un Sabiedrība veic darbību, kas atbilst VPIL 88. panta pirmās daļas 1. punktā noteiktajam gadījumam, kad tiek novērsta tirgus nepilnība centralizētās siltumenerģijas apgādes jomā, kā arī atbilst VPIL 88. panta pirmās daļas 2. punktā noteiktajam gadījumam, jo Sabiedrība, veicot pašvaldības autonomo funkciju siltumenerģijas apgādes jomā, sniedz pakalpojumus, kas ir stratēģiski svarīgi pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai;

7) Sabiedrība ir reģistrēta Ekonomikas ministrijas Būvniecības informācijas sistēmas Dzīvojamo māju pārvaldnieku reģistrā ar reģistrācijas Nr. 34;

8) sniedzot namu pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pakalpojumus Talsu novada administratīvajā teritorijā, Sabiedrība darbojas brīvā tirgus apstākļos, un, ņemot vērā citu tirgus dalībnieku kapacitāti, secināms, ka Sabiedrības darbība namu pārvaldīšanas un apsaimniekošanas jomā atbilst VPIL 88. panta pirmās daļas 1. punktam un ir turpināma;

9) Sabiedrības darbība Pašvaldības nedzīvojamo fonda (nekustamo īpašumu) apsaimniekošanas jomā nav saistīta ar pašvaldības autonomajām funkcijām un pirmsšķietami neatbilst VPIL 88. panta pirmās daļas nosacījumiem;

10) Sabiedrība ir patstāvīga, neatkarīga struktūra ar nepieciešamo personāla resursiem un infrastruktūru;

11) priekšlikums Sabiedrības vispārējo stratēģisko mērķi 2026. – 2031. gadam izteikt sekojošā redakcijā: nodrošināt Talsu novada iedzīvotājiem kvalitatīvus, ilgtspējīgus un normatīvo aktu prasībām atbilstošus siltumenerģijas apgādes pakalpojumus, to pieejamību un nepārtrauktību, ņemot vērā sabiedrības ekonomiskās interese; nodrošināt nepārtrauktu, kvalitatīvu, efektīvu un uzticamu dzīvojamo ēku un to teritoriju apsaimniekošanu un pārvaldīšanu, veicinot dzīvokļu īpašnieku iesaisti dzīvojamās mājas pārvaldīšanā, kā arī mājas lietošanas īpašību (kvalitātes) saglabāšanu visā tās ekspluatācijas laikā.

Pašvaldības līdzdalība Sabiedrībā kopumā atbilst VPIL 88. panta pirmās daļas 1. un 2. punktā un Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 4. panta pirmajā daļā paredzētajiem nosacījumiem un ir saglabājamā daļā, kas attiecības uz Sabiedrības sniegtajiem siltumenerģijas apgādes pakalpojumiem, vienlaikus saglabājam Sabiedrības darbība namu pārvaldīšanas un apsaimniekošanas jomā, kamēr vien tiek konstatēta tirgus nepilnība konkrēto pakalpojumu tirgu. Savukārt Sabiedrības darbība Pašvaldības nedzīvojamā fonda (nekustamo īpašumu) apsaimniekošanas jomā izbeidzama, ja vien netiek konstatēta tirgus nepilnība šādu pakalpojumu pieejamībā definētajā tirgū.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktu, 10. panta pirmās daļas 9. punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. panta pirmās daļas 1. un 2. punktu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 4. panta pirmo daļu, 7. panta pirmo un otro daļu, Talsu novada pašvaldības domes Attīstības komitejas 2025. gada 2. decembra atzinumu un Finanšu komitejas 2025. gada 10. decembra atzinumu,

Talsu novada pašvaldības dome nolemj:

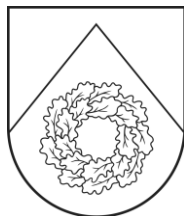
1. Apstiprināt Talsu novada pašvaldības līdzdalības SIA “TALSU NAMSAIMNIEKS” izvērtējumu saskaņā ar lēmuma pielikumu.
2. Saglabāt tiešo līdzdalību SIA “TALSU NAMSAIMNIEKS” un atzīt to par atbilstošu Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 4. panta nosacījumiem.
3. Noteikt SIA “TALSU NAMSAIMNIEKS” vispārējo stratēģisko mērķi 2026. – 2031. gadam: nodrošināt Talsu novada iedzīvotājiem kvalitatīvus, ilgtspējīgus un normatīvo aktu prasībām atbilstošus siltumenerģijas apgādes pakalpojumus, to pieejamību un nepārtrauktību, ņemot vērā sabiedrības ekonomiskās interese; nodrošināt nepārtrauktu, kvalitatīvu, efektīvu un uzticamu dzīvojamo ēku un to teritoriju apsaimniekošanu un pārvaldīšanu, veicinot dzīvokļu īpašnieku iesaisti dzīvojamās mājas pārvaldīšanā, kā arī mājas lietošanas īpašību (kvalitātes) saglabāšanu visā tās ekspluatācijas laikā.
4. Uzdot SIA “TALSU NAMSAIMNIEKS” valdei regulāri, bet ne retāk kā vienu reizi gadā, veikt SIA “TALSU NAMSAIMNIEKS” konkurences neitralitātes risku novērtējumu, lai novērstu varbūtēju SIA “TALSU NAMSAIMNIEKS” darbības neatbilstību Konkurences likuma 14.1 pantam, par veiktā izvērtējuma rezultātiem informēt Talsu novada pašvaldību.
5. Uzdot SIA “TALSU NAMSAIMNIEKS” kapitāla daļu turētāja pārstāvim nodrošināt lēmuma 1. punktā minētajā izvērtējumā iekļauto rekomendāciju izpildi.

Andersone 26272498

lelde.andersone@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) SIA "TALSU NAMSAIMNIEKS";
- 2) Kapitāla daļu turētāja pārstāvim;
- 3) Juridiskajam, iepirkumu un kapitālsabiedrību uzraudzības departamentam.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

_____.12.2025.

Nr.____

Par nolikuma “Grozījumi Talsu novada pašvaldības domes 2023.gada 31.augusta nolikumā Nr.23/2023 “Talsu novada pašvaldības iestādes “Talsu pilsētas pārvalde” nolikums” izdošanu

Talsu pilsētas pārvalde iesniegusi priekšlikumus tās nolikuma grozīšanai.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 28. pantu,

Talsu novada pašvaldības dome nolemj:

Izdot nolikumu “Grozījumi Talsu novada pašvaldības domes 2023. gada 31. augusta nolikumā Nr. 23/2023 “Talsu novada pašvaldības iestādes “Talsu pilsētas pārvalde” nolikums”” (pievienots pielikumā).

Domes priekšsēdētājs

A. Bērziņš

Šturms 20289888

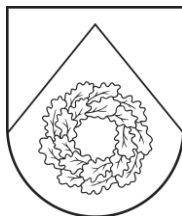
aigars.sturms@talsi.lv

Lēmumprojektu izskatīt/lēmumprojekts izskatīts:

1. Attīstības komitejas 2025.gada 2.decembra sēdē;
2. Sociālo, izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejas 3.decembra sēdē;
3. Finanšu komitejas 2025.gada 10.decembra sēdē;
4. Domes 2025.gada 18.decembra sēdē.

Lēmumu nosūtīt:

1. Centrālajai pārvaldei;
2. Talsu pilsētas pārvaldei



Latvijas Republika

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, e-pasts pasts@talsi.lv

Talsos

Talsu novada pašvaldības domes nolikums Nr. ____

202 ____ .gada ____ .

(prot. Nr. ____, ____.p., lēmums Nr. ____)

Grozījumi Talsu novada pašvaldības domes 2023.gada 31.augusta nolikumā Nr.23/2023 “Talsu novada pašvaldības iestādes “Talsu pilsētas pārvalde” nolikums”

*Izdots saskaņā ar Valsts pārvaldes
iekārtas likuma 28.pantu*

Izdarīt Talsu novada pašvaldības domes 2023. gada 31. augusta nolikumā Nr. 23/2023
“Talsu novada pašvaldības iestādes “Talsu pilsētas pārvalde” nolikums” šādus grozījumus:

1. svītrot nolikuma 11. punktu;
2. papildināt nolikumu ar 13.3.¹ apakšpunktu šādā redakcijā:

“13.3.¹ Nodrošināt tirgus darbību un kino demonstrēšanu Talsu pilsētā.”

3. papildināt nolikumu ar 13.26.¹ apakšpunktu šādā redakcijā:

“13.26.¹ Plānot un īstenot daudzveidīgu un kvalitatīvu tirgus preču sortimentu un kino repertuāra piedāvājumu Talsu pilsētā.”

Domes priekšsēdētājs

A. Bērziņš