



Latvijas Republika

## **TALSU NOVADA DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

---

### **LĒMUMS**

(PROTOKOLS Nr.10, 34.punkts)

Talsos

28.04.2022.

Nr.178

#### **Par Talsu novada pašvaldības (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu apstiprināšanu**

Saskaņā ar Talsu novada domes 2019. gada 12. decembra lēmumu Nr.713 “Par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu uzsākšanu” (protokols Nr.25, 16.punkts) uzsāka Talsu novada pašvaldības (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma (Talsu novada domes 2015. gada 14. maija saistošie noteikumi Nr.15 “Par Talsu novada teritorijas plānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”) grozījumu (turpmāk – Teritorijas plānojuma grozījumi) izstrādi.

Talsu novada dome 2022. gada 24. februārī pieņēma lēmumu Nr.81 “Par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) pašvaldības Teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai” (protokols Nr.5, 27.punkts).

Publiskā apspriešana notika no 2022. gada 15. marta līdz 2022. gada 5. aprīlim. 2022. gada 29. martā Talsu tautas namā notika publiskās apspriešanas sanāksme, kuru apmeklēja 8 dalībnieki. Publiskās apspriešanas laikā tika pieprasīti atzinumi no 19 Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes darba uzdevumā minētajām institūcijām, saņemti 15 atzinumi, no kuriem 9 bija pozitīvi bez iebildumiem vai priekšlikumiem, 6 atzinumi ar redakcionāliem priekšlikumiem vai komentāriem, saņemti 3 juridisko un fizisko personu iesniegumi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 86.punktu sagatavots Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes vadītāja ziņojums par publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu vērtēšanu vai noraidīšanu, kā arī sagatavots izstrādes vadītāja pamatojums redakcionālu kļūdu labojumiem Teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakcijā.

Nemot vērā iepriekš minēto, kā arī pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 3.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, 25.pantu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 88.1.apakšpunktu, 91.punktu un Talsu novada domes Finanšu komitejas 2022.gada 20. aprīļa lēmumu,

## **Talsu novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt Talsu novada pašvaldības (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumus.

2. Apstiprināt Talsu novada domes 2022. gada 28. aprīļa saistošos noteikumus Nr. 14 “Grozījumi Talsu novada domes 2015. gada 14. maija saistošajos noteikumos Nr.15 “Par Talsu novada teritorijas plānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”” (turpmāk – Saistošie noteikumi) saskaņā ar pielikumu.

3. Paziņojumu par lēmumu un Saistošajiem noteikumiem divu nedēļu laikā publicēt oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, Talsu novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.talsunovads.lv](http://www.talsunovads.lv) un informatīvajā izdevumā “Talsu Novada Ziņas”.

4. Lēmumu par Saistošo noteikumu apstiprināšanu piecu darba dienu laikā pēc to stāšanās spēkā ievietot Teritorijas attīstības un plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), kā arī Talsu novada pašvaldības tīmekļa vietnē [www.talsunovads.lv](http://www.talsunovads.lv).

Domes priekšsēdētāja

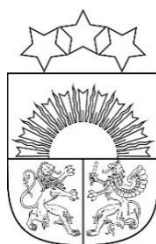
(paraksts\*)

S. Pētersone

**\*ŠIS DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN  
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Felša 26568792  
[anda.felsa@talsi.lv](mailto:anda.felsa@talsi.lv)

Lēmumu nosūtīt: Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai



Latvijas Republika

## **TALSU NOVADA DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Talsos

### **Talsu novada domes saistošie noteikumi Nr.14**

Apstiprināti ar Talsu novada domes 14.05.2015. lēmumu Nr.232  
“Par Talsu novada teritorijas plānojuma apstiprināšanu”  
(protokols Nr.12, 12.p.)

Apstiprināti ar Talsu novada domes 28.04.2022. lēmumu Nr.178  
“Par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.)  
pašvaldības teritorijas plānojuma grozījumu apstiprināšanu”  
(protokols Nr. 10, 34.p.,)

### **“Par Talsu novada pašvaldības (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”**

*Izdoti saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 1. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25.panta pirmo daļu*

1. Saistošie noteikumi nosaka Talsu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā ietilpstošo teritoriālo iedalījumu vienību – Talsu, Valdemārpils, Stendes, Sabiles pilsētu un Abavas, Ārlavas, Balgales, Īves, Ģibuļu, Kūļciema, Laidzes, Laucienes, Lībagu, Lubes, Strazdes, Vandzenes, Valdgales un Virbu pagastu teritoriju funkcionālo zonējumu, teritorijas ar īpašiem noteikumiem, aizsargjoslas, kuru noteikšana ir pašvaldības kompetencē, un prasības teritorijas izmantošanai un apbūvei, atbilstoši Talsu novada pašvaldības (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 3.1 redakcijas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un grafiskajai daļai (hipersaite uz valsts vienoto ģeotelpiskās informācijas portālu – [https://geolatvija.lv/geo/tapis#document\\_23604](https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_23604)).
2. Atzīt par spēku zaudējušiem Talsu novada domes 2020. gada 16. aprīļa saistošos noteikumus Nr.5 “Lokālplānojums Vandzenes pagastā, Talsu novadā, nekustamā īpašuma “Krokusiņi” ar kadastra Nr.8894 010 0487 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8894 010 0479”. (Latvijas Vēstnesis, 2020. gada 30. aprīlis Nr.84, oficiālās publikācijas Nr.2020/84.TP1).
3. Atzīt par spēku zaudējušiem Talsu novada domes 2009. gada 10. septembra saistošos noteikumus Nr.14 “Par detālplānojuma zemes vienībām Ģibuļu pagasta “Teikas” (kadastra Nr.8854 013 0035), “Baravikas” (kadastra Nr.8854 013 0104), “Kartupeļi”

- (kadastra Nr.8854 013 0084), “Lāčpurni” (kadastra Nr.8854 013 0036), “Lēpes” (kadastra Nr.8854 013 0089), “Miedziņi” (kadastra Nr.8854 013 0034), “Piekūni” (kadastra Nr.8854 013 0107), “Runcīši” (kadastra Nr.8854 013 0106), “Stigas” (kadastra Nr.8854 013 0102), “Zintis” (kadastra Nr.8854 013 0103), “Zīdastes” (kadastra Nr.8854 013 0105), “Zuši” (kadastra Nr.8854 013 0081) grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (Latvijas Vēstnesis, 2009. gada 30. septembris Nr.155).
4. Atzīt par spēku zaudējušiem Talsu novada domes 2009. gada 10. septembra saistošos noteikumus Nr.16 “Par detālplānojuma Ģibuļu pagasta nekustamajam īpašumam “Zvaguļi” grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” (Latvijas Vēstnesis, 2009. gada 30. septembris Nr.155).
  5. Atzīt par spēku zaudējušiem Talsu novada domes 2009. gada 10. septembra saistošos noteikumus Nr.18 “Par detālplānojuma zemes vienībai Ģibuļu pagasta “Krūkļi” grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (Latvijas Vēstnesis, 2009. gada 30. septembris Nr.155).
  6. Atzīt par spēku zaudējušiem Talsu novada domes 2009. gada 10. septembra saistošos noteikumus Nr.19 “Par detālplānojuma zemes vienībai Ģibuļu pagasta “Bukrags” grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (Latvijas Vēstnesis, 2009. gada 30. septembris Nr.155).
  7. Atzīt par spēku zaudējušiem Talsu novada domes 2009. gada 10. septembra saistošos noteikumus Nr.20 “Par detālplānojuma nekustamam īpašumam Ģibuļu pagasta “Mācību centrs “Mordanga”” grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (Latvijas Vēstnesis, 2009. gada 30. septembris Nr.155).
  8. Atzīt par spēku zaudējušiem Talsu novada domes 2010. gada 29. aprīļa saistošos noteikumus Nr.18 “Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamam īpašumam “Dzelmes” Ģibuļu pagastā, Talsu novadā” (Latvijas Vēstnesis, 2010. gada 14. maijs Nr.76).
  9. Atzīt par spēku zaudējušiem Talsu novada domes 2011. gada 17. marta saistošos noteikumus Nr.10 “Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamam īpašumam “Latviešlauki” Laucienes pagastā, Talsu novadā” (Latvijas Vēstnesis, 2011. gada 31. marts Nr.51).
  10. Atzīt par spēku zaudējušiem Talsu novada domes 2009. gada 10. septembra saistošos noteikumus Nr.23 “Par detālplānojumu nekustamajam īpašumam “Kursēji” grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” (Latvijas Vēstnesis, 2009. gada 30. septembris Nr.155).
  11. Atzīt par spēku zaudējušiem Talsu novada domes 2009. gada 10. septembra saistošos noteikumus Nr.27 “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Rozītes”-1 grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” (Latvijas Vēstnesis, 2009. gada 30. septembris Nr.155).
  12. Atzīt par spēku zaudējušiem Talsu novada domes 2009. gada 10. septembra saistošos noteikumus Nr.31 “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Kokaudzētava Mazsili” grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” (Latvijas Vēstnesis, 2009. gada 30. septembris Nr.155).
  13. Atzīt par spēku zaudējušiem Talsu novada domes 2009. gada 10. septembra saistošos noteikumus Nr.32 “Par Talsu pilsētas K.Valdemāra ielas 44, 46, Stacijas ielas 3 un Jaunās ielas 21, 23 detālo plānojumu (kods 09-1)” (Latvijas Vēstnesis, 2009. gada 30. septembris Nr.155).
  14. Atzīt par spēku zaudējušiem Talsu novada domes 2009. gada 10. septembra saistošos noteikumus Nr.33 “Par Talsu pilsētas Fabrikas ielas 7, Fabrikas ielas 5 un Fabrikas ielas 3 detālo plānojumu (kods 08-2)” (Latvijas Vēstnesis, 2009. gada 30. septembris Nr.155).

15. Atzīt par spēku zaudējušiem Talsu novada domes 2009. gada 10. septembra saistošos noteikumus Nr.36 “Par detālplānojumu Talsu pilsētas Dundagas ielā Nr.13 un 11 (kods 09-4)” (Latvijas Vēstnesis, 2009. gada 30. septembris Nr.155).
16. Atzīt par spēku zaudējušiem Talsu novada domes 2009. gada 10. septembra saistošos noteikumus Nr.37 “Par detālplānojumu zemesgabalam Talsos, Raiņa ielā 12A (kods 09-5)” (Latvijas Vēstnesis, 2009. gada 30. septembris Nr.155).
17. Atzīt par spēku zaudējušiem Talsu novada domes 2009. gada 10. septembra saistošos noteikumus Nr.38 “Par detālplānojumu zemesgabalam Talsos, A.Lerha-Puškaiša ielā 6 (kods 09-6)” (Latvijas Vēstnesis, 2009. gada 30. septembris Nr.155).
18. Atzīt par spēku zaudējušiem Talsu novada domes 2009. gada 10. septembra saistošos noteikumus Nr.44 “Par detālplānojumu (kods 03-1) zemesgabalam A.Lerha-Puškaiša ielā 20 un 20A” (Latvijas Vēstnesis, 2009. gada 30. septembris Nr.155).
19. Atzīt par spēku zaudējušiem Talsu novada domes 2009. gada 10. septembra saistošos noteikumus Nr.46 “Par detālplānojumu zemesgabalam Talsos Rīgas ielā 8, Rīgas ielā 12 un Rīgas ielā 14” (Latvijas Vēstnesis, 2009. gada 30. septembris Nr.155).
20. Atzīt par spēku zaudējušiem Talsu novada domes 2010. gada 29. jūlija saistošos noteikumus Nr.34 “Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Ozolāji”, Dižliepu ciemā, Ārlavas pagastā, Talsu novadā” (Latvijas Vēstnesis, 2010. gada 18. augusts Nr.130).
21. Atzīt par spēku zaudējušiem Talsu novada domes 2011. gada 14. jūlija saistošos noteikumus Nr.21 “Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Ezera ielā 11, Valdemārpilī, Talsu novadā” (Latvijas Vēstnesis, 2011. gada 3. augusts Nr.120).

Domes priekšsēdētāja

(paraksts\*)

S. Pētersone

\*ŠIS DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU  
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU