3. pielikums

Iepirkums “Projekta dokumentācijas izstrāde un kanalizācijas trases izbūve ēkai

Talsu ielā 2, Valdemārpilī, Talsu novadā” identifikācijas Nr. TNPz 2025/112

**Projekta dokumentācijas izstrāde un izbūves uzdevums**

**Projekta dokumentācijas izstrāde un izbūves uzdevuma vispārīgie nosacījumi**

Plānojot kanalizācijas trases izbūvi, pielietot kvalitatīvus un atbilstošus materiālus un iekārtas. Paredzēto risinājumu, iekārtu un materiālu izvēli, balstīt uz pārbaudītu, vispārēji atzītu un labas atsauksmes guvušu būvniecības risinājumu un tehnoloģiju pielietošanas bāzes, kā arī nodrošināt atbilstību spēkā esošajiem standartiem.

|  |  |
| --- | --- |
| **1.** | **VISPĀRĪGIE DATI PAR OBJEKTU** |
| 1.1. | *Objekts* | **Kanalizācijas trases izbūve ēkai Talsu ielā 2, Valdemārpilī, Talsu novadā** |
| 1.2. | *Projektējamā objekta adrese* | Valdemārpils Jaunatnes iniciatīvu centrs “Sava vieta” (turpmāk – JIC), Talsu iela 2, Valdemārpils, Talsu novads, LV- 3260 |
| 1.3. | *Zemes gabala īpašnieks* | Talsu novada pašvaldība |
| 1.4. | *Īpašuma tiesības apliecinoši dokumenti* | Zemesgrāmatu apliecība  |
| 1.5. | *Zemes vienību kadastra apzīmējumi* | 8817 004 0025 |
| 1.6. | *Projekta pasūtītājs* | Talsu novada pašvaldība,Valdemārpils apvienības pārvaldeRaiņa iela 16, Valdemārpils, Talsu novads, LV-3260Tel: 28642346e-pasts valdemarpils.parvalde@talsi.lv  |
| 1.7. | *Pasūtītāja atbildīgais pārstāvis* | Valdemārpils apvienības pārvaldes vadītāja |
| 1.8. | *Būves projektēšana un izbūvē* | * Projekta ietvaros plānot kanalizācijas trases izbūvi no esošās centralizētas kanalizācijas tīkla līdz JIC, Talsu iela 2, Valdemārpils, Talsu novads.
 |
| 1.9. | *Būves klasifikācijas kods* | 2223 Vietējās nozīmes notekūdeņu cauruļvadi un attīrīšanas būves |
| 1.10. | *Būvniecības veids* | Jauna būvniecība |
| 1.11. | *Projektēšanas un būvniecības ilgums* | 6 (seši) mēneši no līguma noslēgšanas dienas |
| 1.12. | *Tehniskie un/vai īpašie noteikumi* | Pieprasa projektētājs attiecīgajām iestādēm saskaņā ar esošo situāciju. Nepieciešamības gadījumā Pasūtītājs sagatavo pilnvaru. |
| 1.13. | *Zemes gabala topogrāfiskais plāns* | Pasūta Izpildītājs |
| 1.14. | *Saskaņošana ar citām institūcijām* | Projekta saskaņošanu **veic projektētājs** saskaņā ar ieinteresēto institūciju izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem pirms saskaņošanas ar pasūtītāju. |
| 1.15. | *Būvatļauja* | Projektētājs sagatavo visus nepieciešamos dokumentus, lai saņemtu būvatļauju. |
| 1.16. | *Projektēšanas un izbūves mērķis* | Nodrošināt sadzīves kanalizācijas pieslēgumu centralizētam kanalizācijas tīklam.  |
| **2.** | **PRASĪBAS IZSTRĀDĀT**  |
| 2.1. | *Prasības ārējiem kanalizācijas tīkliem.*  | * + 1. Kanalizācija pieslēgumu projektēt un izbūvēt no plānotā patērētāja līdz centralizētajam kanalizācijas tīklam.
		2. Izmantot rūpnieciski atbilstošas centralizētās kanalizācijas caurules un iekārtas. Diametrus precizēt projektēšanas gaitā
		3. Projektēt ekonomiski un finansiāli izdevīgāko kanalizācijas trasi, ievērtējot būvniecības izmaksas.
 |
| 2.2. | *Citi nosacījumi* | 2.4.3. Garantijas nosacījumi.2.4.4. Lietošanas instrukcija.2.4.5. Tehniskās shēmas (tehniskā shēma elektrībai un tīkliem).2.4.6. Zaļās zonas un ceļa seguma atjaunošana pēc izbūves. |
| 2.3. | *Tehniskās dokumentācijas eksemplāru skaits* | 2.5.1. Projektētājs iesniedz pasūtītājam: 1 eksemplāru elektroniskā formā datu nesējā (teksta materiāli, izmantojot MS Word (doc vai docx formātā), EXCEL ar aktīvām formulām, grafiskie materiāli AutoCad (dwg formātā) un kopijas pdf formātā);2.5.2. Dokumentācija iesniedzama elektroniski BIS sistēmā. |
| 2.4.  | *Projektēšanas uzdevumam pievienotie dokumenti* | 1.pielikums – Īpašumtiesības apliecinoši dokumenti2.pielikums – Būvju kadastrālās uzmērīšanas lieta3. pielikums – Robežu plāns |

***\*Būvprojekta sastāvs var tikt papildināts, ja projektēšanas gaitā rodas šāda nepieciešamība.***

Sagatavoja:

Valdemārpils apvienības pārvaldes

īpašuma apsaimniekošanas speciālists Aigars Maurišs.