



Latvijas Republika

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, e-pasts pasts@talsi.lv

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.9, 20. punkts)

Talsos

24.04.2025.

Nr. 90

Par telpas Lielā ielā 19/21, Talsos, Talsu novadā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā Talsu pensionāru biedrībai

Talsu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts Talsu pensionāru biedrības, reģistrācijas Nr. 40008021848 (turpmāk – Biedrība) iesniegums ar lūgumu izīrēt nekustamā īpašuma Lielā ielā 19/21, Talsos, Talsu novadā, kadastra numurs 88010090071, ar nosaukumu “Tautas nams” (turpmāk – Nekustamais īpašums), lielo zāli Talsu pensionāru biedrībai saviesīga pasākuma organizēšanai 2025. gada 16. maijā laika posmā no plkst. 12.00 līdz plkst. 19.00. Iesniegumā lūgts Pašvaldību atbrīvot Biedrību no telpu nomas maksas un komunālajām izmaksām minētā pasākuma organizēšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma (turpmāk – Likums) 2. panta pirmo daļu, publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Šī kārtība neparedz atbrīvot nomnieku no komunālajām izmaksām.

Saskaņā ar Likuma 5. panta otrās daļas 4.¹ punktu, šā panta pirmās daļas noteikumi neattiecas uz gadījumiem, kad atvasināta publiska persona savu mantu nodod lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam.

Atbilstoši Valsts ieņēmuma dienesta 2016. gada 8. jūlija lēmumu Nr. 55313 Biedrībai piešķirts sabiedriskās labuma organizācijas statuss, lēmums stājas spēkā 2016. gada 15. jūlijā.

Minētais nozīmē, ka Biedrība atbilst Likuma 5. panta otrās daļas 4.¹ punktā noteiktajiem kritērijiem, lai Pašvaldība savu mantu nodotu bezatlīdzības lietošanā Biedrībai.

Biedrībai saviesīga pasākuma organizēšanai 2025. gada 16. maijā no plkst. 12.00 līdz plkst. 19.00 nepieciešamas telpas nekustamā īpašuma Lielā ielā 19/21, Talsos, Talsu novadā, kadastra numurs 88010090071, sastāvā ietilpstošās būves ar kadastra apzīmējumu 88010090071001 telpu grupā ar kadastra apzīmējumu 88010090071001001 reģistrētās telpas: Nr. 2 (ieeja vestibilā), Nr. 14, 15, 16, 17, 18, 19 (labierīcības), Nr. 20 (priekštelpa), Nr. 21 (gaitenis), Nr. 32 (priekštelpa), Nr. 33 (zāle), Nr. 34 (palīgtelpa), Nr. 36 (kāpņu telpa), Nr. 37, 38, 39 (labierīcības), Nr. 40 (priekštelpa).

Saskaņā Likuma 5. panta trešo daļu, ja publiskas personas mantu nodod bezatlīdzības lietošanā, par to pieņem lēmumu. Lēmumā norāda vismaz šādu informāciju:

1) bezatlīdzības lietošanā nododamā manta, tās apjoms, bilances vērtība, stāvoklis un apraksts – telpas ar kopējā platību 787,6 m², pamatojoties Talsu novada pašvaldības uz 29.06.2021 lēmumu Nr. 204 “Par Talsu tautas nama telpu un teritorijas nomas maksu”, telpu

nomas maksa ir 163,82 EUR (viens simts sešdesmit trīs *euro*, 82 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa par 7 stundām;

2) nodošanas nepieciešamība un lietderība – pamatojums sniegts šā lēmuma pirmajā rindkopā;

3) lietošanas mērķis un termiņš – saviesīgs pasākums 2025. gada 16. maijā no plkst. 12.00 līdz plkst.19.00;

4) mantas atdošanas gadījumi – pēc pasākuma, t.i., 2025. gada 16. maijā pēc plkst. 19.00, vai nekavējoties, ja pasākums nenotiek vai nav sasniegts mērķis;

5) citi noteikumi – noteikumus par telpu izmantošanu un lietošanu nosaka Talsu Kultūras centrs.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta otrās daļas 4.¹ punktu un trešo daļu, Finanšu komitejas 2025. gada 16. aprīļa atzinumu,

Talsu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot bezatlīdzības lietošanā Talsu pensionāru biedrībai, reģistrācijas numurs 40008021848, nekustamā īpašuma Lielā ielā 19/21, Talsos, Talsu novadā, kadastra numurs 88010090071, sastāvā ietilpstošās būves ar kadastra apzīmējumu 88010090071001 telpu grupā ar kadastra apzīmējumu 88010090071001001 reģistrētās telpas: Nr. 2 (ieeja vestibilā), Nr. 14, 15, 16, 17, 18, 19 (labierīcības), Nr.20 (priekštelpa), Nr. 21 (gaitenis), Nr. 32 (priekštelpa), Nr. 33 (zāle), Nr. 34 (palīgtelpa), Nr. 36 (kāpņu telpa), Nr. 37, 38, 39 (labierīcības), Nr. 40 (priekštelpa) ar kopējo platību 787,6 m² (turpmāk – Telpas) pasākuma organizēšanai 2025. gada 16. maijā no plkst. 12.00 līdz plkst. 19.00.
2. Uzdot Talsu novada pašvaldības iestādei “Talsu Kultūras centrs” slēgt līgumu ar Talsu pensionāru biedrību, reģistrācijas Nr. 40008021848, par Telpas nodošanu bezatlīdzības lietošanā 2025. gada 16. maijā no plkst. 12.00 līdz plkst. 19.00.

Domes priekšsēdētāja vietniece tautsaimniecības jautājumos

S. Pētersone

Rozentāle 25783787

elza.rozentale@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Talsu pensionāru biedrībai;
- 2) Talsu Kultūras centram;
- 3) Finanšu un grāmatvedības departamentam.