**2. pielikums**

Cenu aptaujai “Būvniecības ieceres “Atbalsta sienas pārbūve Ezera ielā 7, Talsos,

Talsu novadā” izstrāde”, identifikācijas Nr. TNPz 2025/31

**PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS**

Plānojot atbalsta sienas pārbūvi Ezera ielā 7, Talsos, Talsu novadā, pielietot kvalitatīvus un atbilstošus materiālus un iekārtas. Paredzēto risinājumu, iekārtu un materiālu izvēli, balstīt uz pārbaudītu, vispārēji atzītu un labas atsauksmes guvušu būvniecības risinājumu un tehnoloģiju pielietošanas bāzes, kā arī nodrošināt atbilstību spēkā esošajiem standartiem.

|  |  |
| --- | --- |
| 1. | Vispārīgie dati par objektu |
| 1.1 | Objekts | Atbalsta siena Ezera ielā 7, Talsos |
| 1.2 | Projektējamā objekta adrese | Ezera iela 7, Talsi, Talsu novads, LV-3201 |
| 1.3 | Zemes vienības kadastra numurs  | 88010120283  |
| 1.4 | Ēkas kadastra numurs |  |
| 1.5 | Zemesgabala īpašnieks | Talsu novada pašvaldība |
| 1.6  | Īpašuma tiesības apliecinoši dokumenti | Zemesgrāmata, zemes vienības robežu plāns |
| 1.7 | Galvenais lietošanas veids |  |
| 1.8 | Ēkas kopējā platība  |  |
| 1.9 | Būves grupa |  II grupas inženierbūve |
| 1.10 | Projekta pasūtītājs | Talsu novada pašvaldībaReģ. Nr. 90009113532Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads , LV-3201talsi.parvalde@talsi.lv |
|  | Projekta atbildīgais pārstāvis | Talsu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu un vides aizsardzības departamenta vecākais inženieris Andrejs Aveniņš, tālr. 28343818, e-pasts: andrejs.avenins@talsi.lv |
| 2. | Vispārīgie dati par projektu |
| 2.1. | Projektēšanas mērķis/ sasniedzamais rezultāts |  Atbalsta sienas pārbūve, kas sevī ietver:* Esošās sienas stiprības atjaunošanu;
* Izvērtēt pie atbalsta sienas esošās palīgēkas nojaukšana**s iespējas un nepieciešamību** kadastra Nr. 88010120283
 |
| 2.2. | Projektēšanas stadijas |  DARBA PROJEKTS (DP) |
| 2.3. | Projektēšanas ilgums | 120 dienas no līguma noslēgšanas dienas |
| 2.4. | Būvniecības veids |  Pārbūve  |
| 2.5.  | Tehniskie un/vai īpašie noteikumi | Pieprasa projektētājs attiecīgajām iestādēm saskaņā ar esošo situāciju. Nepieciešamības gadījumā Pasūtītājs sagatavo pilnvaru.Projektētājs veic inženierizpētes un ģeoloģiskos darbus.Projekta ietvaros projektētājs sagatavo zemes gabala topogrāfisko plānu. |
| 2.6. | Saskaņojumi ar citām institūcijām | Būvprojekta saskaņošanu **veic projektētājs** saskaņā ar ieinteresēto institūciju izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem pirms saskaņošanas ar pasūtītāju |
| 2.7. | Būvatļauja | Projektētājs sagatavo visus nepieciešamos dokumentus, lai saņemtu būvatļauju. |
| 2.8. | Esošās situācijas apraksts | Grunts svārstību, spiediena un mitruma ietekmē atbalstsiena ir zaudējusi noturību, kā rezultātā lielākajā atbalstsienas daļā saistjava starp akmeņiem ir izskalota, laukakmeņi ir saslīdējuši, sašķiebušies vietām pilnībā nobrukuši |
| 3. | Prasība izstrādāt |
| 3.1. | Vispārīgie projektēšanas nosacījumi | Būvniecības ieceres dokumentāciju:* Būvniecības likumam (aktuālā redakcijā) un tā spēkā esošajiem grozījumiem;
* 2014. gada 19.augustā pieņemtajiem Ministru kabineta noteikumiem Nr. 500 “Vispārīgie būvnoteikumi”;
* 2017. gada 09. maija pieņemtajiem Ministru kabineta noteikumiem Nr. 253 “Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi”;
* 2015. gada 30. jūnijā pieņemtajiem Ministru kabineta noteikumi Nr. 334 LBN 005-15 “Inženierizpētes noteikumi būvniecībā”;
* noformēt atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr. 545 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 202-18 "Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana"
* citiem saistošajiem normatīvajiem aktiem un plānošanas dokumentiem, kas attiecināmi uz konkrēto teritoriju.

Sagatavoto projektu iesniedz saskaņošanai Būvniecības informācijas sistēmā (BIS).Projektēšanas uzdevums var tik precizēts projektēšanas gaitā, savstarpēji vienojoties. |
| 3.2 | Būvniecības dokumenta sastāvs |  Būvniecības dokumentācija izstrādāta atbilstoši Ministru kabineta noteikumi Nr. 253 “Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi”, kas sastāv no:* Vispārīgā daļa
* Būvkonstrukcijas
* Skaidrojošs apraksts par plānotajiem risinājumiem t.sk. inženierrisinājumu daļas
* Būvdarbu organizācija
* Būvdarbu apjomu saraksts
* Ekonomikas daļa. Izmaksu aprēķins
 |
| 3.3. | Dokumentācijas eksemplāru skaits | * Projektētājs iesniedz pasūtītājam: 2 eksemplārus papīra forma un 1 eksemplāru elektroniskā formā datu nesējā (teksta materiāli, izmantojot MS Word (doc vai docx formātā), EXCEL ar aktīvām formulām, grafiskie materiāli AutoCad (dwg formātā) un kopijas pdf formātā);
* Dokumentācija iesniedzama elektroniski BIS sistēmā.
 |
| 3.4 | Citi nosacījumi | * Materiālu specifikāciju, darbu apjomus un būvdarbu izmaksas noteikt atbilstoši LBN 501-17 "Būvizmaksu noteikšanas kārtība"
* Projektētājam jāsagatavo un jāiesniedz pasūtītājam izskatīšanai starpziņojums ar atskaiti par inženierģeoloģiskās, inženiertopogrāfiskās izpētes datiem, tai skaitā jāpiedāvā principiāli priekšlikumi (1. mēnesis no līguma noslēgšanas dienas):
* atbalstsienas konstrukcijas variantiem
* Ģenplāns skiču līmenī
* Skice ar vizualizāciju
* Orientējošās būvniecības izmaksas
* Projektēšanas laikā var tikt izvērtēti dažādi veicamie pasākumi būvprojektā paredzētā mērķa sasniegšanai. Ja projektēšanas gaitā tehnisku vai ekonomisku apsvērumu dēļ tiek konstatēts, ka ir lietderīgi veikt citus pasākumus nekā tas ir paredzēts, vai no atsevišķiem pasākumiem atteikties, var tikt veiktas attiecīgas izmaiņas. Visas izmaiņas jānoformē rakstiski un jāsaskaņo ar Pasūtītāju un, vajadzības gadījumā, ar būvvaldi.
 |