



Latvijas Republika

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, e-pasts pasts@talsi.lv

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.33, 8.punkts)

Talsos

28.11.2024.

Nr.355

Par detālplānojuma nekustamajiem īpašumiem

“Cukuriņu ielas”, “Dzilnu iela”, “Gulbju iela 1-9”,

“Gulbju iela 2-14”, “Teteru iela”, “Vanagu iela”, “Apogu iela”

un “Vālodzes iela”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā apstiprināšanu

Ar Talsu novada domes 2023. gada 30. marta lēmumu Nr.130 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajos īpašumos “Cukuriņu ielas” un “Liliju ielas”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā” (turpmāk – Lēmums Nr.130) tika uzsākta detālplānojuma izstrāde nekustamā īpašuma “Cukuriņu ielas”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.88540050040, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 88540050250, 88540050263, 88540050271 un nekustamā īpašuma “Liliju ielas”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.88540050131, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 88540050317, 88540050333, 88540050337, 88540050347, 88540050332 (turpmāk – Detālplānojums).

Saskaņā ar Pašvaldības domes 2024. gada 27. jūnija lēmumu Nr. 219 “Par detālplānojuma nekustamajiem īpašumiem “Cukuriņu ielas”, “Dzilnu iela”, “Gulbju iela 1-9”, “Gulbju iela 2- 14”, “Teteru iela”, “Vanagu iela”, “Apogu iela” un “Vālodzes iela”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā 1.0 redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai” Detālplānojuma 1.0 redakcija tika nodota publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Detālplānojuma publiskā apspriešana norisinājās no 2024. gada 15. jūlija līdz 2024. gada 4. augustam, savukārt publiskās apspriešanas sanāksme notika 2024. gada 23. jūlijā plkst. 17.30 attālināti tiešsaistes platformā Zoom.

Detālplānojuma publiskās apspriešanas laikā saņemti seši atzinumi no Lēmuma Nr.130 1. pielikumā “Darba uzdevums detālplānojuma izstrādāšanai nekustamajiem īpašumiem “Cukuriņu ielas” un “Liliju ielas”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā” minētajām institūcijām.

Detālplānojuma publiskās apspriešanas laikā nav saņemti fizisku vai juridisku personu iesniegumi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību attīstības plānošanas dokumentiem” 114. punktu ir sagatavots Detālplānojuma izstrādes vadītāja ziņojums par Detālplānojuma 1.0 redakcijas publiskās apspriešanas laikā saņemtajiem priekšlikumiem un institūciju atzinumu izvērtējums.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo daļu, 29. pantu un 31. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”

119.1. apakšpunktu, 124. un 125.punktu, Attīstības komitejas 2024. gada 12. novembra atzinumu,

Talsu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt detālplānojumu nekustamā īpašuma “Cukuriņu ielas” ar kadastra Nr. 88540050040 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 88540050250, nekustamā īpašuma “Dzilnu iela” ar kadastra Nr. 88540050408 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 88540050263, nekustamā īpašuma “Gulbju iela 1-9” ar kadastra Nr. 88540050410 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 88540050271, nekustamā īpašuma “Gulbju iela 2-14” ar kadastra Nr. 88540050405 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 88540050317, nekustamā īpašuma “Teteru iela” ar kadastra Nr. 88540050409 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 88540050333, nekustamā īpašuma “Vanagu iela” ar kadastra Nr. 88540050407 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 88540050337, nekustamā īpašuma “Apogu iela” ar kadastra Nr. 88540050131 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 88540050347 un nekustamā īpašuma “Vālodzes iela” ar kadastra Nr. 88540050406 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 88540050332, Talsciemā, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (turpmāk – Detālplānojums) (hipersaite ar unikālo identifikatoru Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā https://geolatvija.lv/geo/tapis?#document_27046).
2. Noslēgt administratīvo līgumu ar Detālplānojuma izstrādes īstenotāju par detālplānojuma īstenošanas kārtību (līguma projekts pielikumā).
3. Uzdot Talsu novada pašvaldības iestādei “Centrālā pārvalde”:
 - 4.1. pieņemto lēmumu piecu darbadienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS);
 - 4.2. paziņojumu par Detālplānojuma apstiprināšanu ievietot Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsunovads.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā “Talsu Novada Ziņas”.

Domes priekšsēdētāja vietniece tautsaimniecības jautājumos

S. Pētersone

Laicāns 22018236
lauris.laicans@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. [...];
2. Attīstības plānošanas, projektu vadības un tūrisma departamentam;
3. Talsu novada Būvvaldei;
4. Ģibuļu apvienības pārvaldei.