



Latvijas Republika

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, e-pasts pasts@talsi.lv

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.29, 10.punkts)

Talsos

26.09.2024.

Nr. 318

Par atļaujas izsniegšanu SIA “Demontāža” būvniecības atkritumu pārstrādes vietas izveidei Darba ielā 3B, Pastendē, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā

Talsu novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) saņēmusi SIA “Demontāža” (turpmāk – Uzņēmums) iesniegumu (reģistrēts 09.07.2024. ar Nr. TNPCP/24/12-11/5136/S), kurā lūgts Pašvaldību sagatavot lēmumu par atļaujas izsniegšanu būvniecības atkritumu pārstrādes vietas izveidei Darba ielā 3B, Pastendē, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr. 8854 009 0489, zemes vienības kadastra Nr. 8854 009 0481 (turpmāk – Objekts).

Uzņēmums plāno minētajā Objektā izvietot portatīvas atkritumu pārstrādes un apstrādes iekārtas, kas būvgružus, piemēram, betonu samals līdz šķembas frakcijai, ko tālāk var izmantot būvniecībā. Darbība tiks veikta teritorijā, izbūvējot atbilstošu cieto segumu un paredzamais apsaimniekojamais būvgružu daudzums būs 70 000 tonnas gadā, no kuriem tiks pārstrādāti 65 000 tonnas būvgružu apjoma. 5 000 tonnas būvgružu, ko nevar pārstrādāt par šķembu, tiks nodoti citiem uzņēmumiem, kas veiks konkrētā atkrituma apsaimniekošanu.

Saskaņā ar Talsu novada domes 2022.gada 28.aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr. 14 “Par Talsu novada pašvaldības (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” (turpmāk – MK noteikumu Nr.14) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8854 009 0481 un adresi Darba ielā 3B, Pastendē, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, noteikta funkcionālā zona – “Rūpnieciskās apbūves teritorija” (R), kurā kā galvenais izmantošanas veids noteikta arī atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve, atkritumu (tai skaitā sadzīves, ražošanas un bīstamo atkritumu) savākšanas, pārkraušanas, šķirošanas, uzglabāšanas, reģenerācijas apbūve.

Talsu novada teritorijas plānojuma, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk – TIAN) 268.punktā (Citi noteikumi) noteikts, ka “Rūpnieciskās apbūves teritorijās” būvniecības ieceres dokumentācijā jāparedz pasākumi apkārtējo teritoriju aizsardzībai pret trokšņiem, smakām un cita veida piesārņojumu, ja nepieciešams. Savukārt, saskaņā ar TIAN 270.punktu - ēku vai būvju, kas var radīt vides piesārņojumu vai avāriju risku, izvietojuma attālums no zemes vienības robežām ar dzīvojamo apbūvi nedrīkst būt mazāks par 50 m, izņemot inženiertīklu un objektu izvietojumu un teritorijas labiekārtojumu.

Saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8. panta pirmās daļas 2. punktu, pašvaldība pieņem lēmumus par jaunu sadzīves vai ražošanas atkritumu savākšanas, dalītas vākšanas, šķirošanas, sagatavošanas pārstrādei un reģenerācijas vai apglabāšanas iekārtu un infrastruktūras objektu, kā arī atkritumu poligonu izvietojumu savā administratīvajā teritorijā atbilstoši atkritumu apsaimniekošanas valsts plānam un reģionālajiem plāniem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Attīstības komitejas 2024. gada 10. septembra atzinumu,

Talsu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut SIA “Demontāža”, reģistrācijas Nr. 40103954917, juridiskā adrese: Pārmiju iela 23, Rīga, LV-1057, izveidot būvniecības atkritumu pārstrādes vietu Darba ielā 3B, Pastendē, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8854 009 0489 zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8854 009 0481.

Domes priekšsēdētājs

A. Āboliņš

Pauliņš 25415905

janis.paulins@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) SIA “Demontāža”, e-adresē;
- 2) Ģibuļu apvienības pārvaldei;
- 3) Nekustamo īpašumu un vides aizsardzības departamentam;
- 4) Attīstības plānošanas, projektu vadības un tūrisma departamentam;
- 5) Talsu novada Būvvaldei.