

Talsu novada pašvaldība
Reģistrācijas Nr. 90009113532
Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201
pasts@talsi.lv <http://www.talsunovads.lv>

Lokālpplānojums vēja parka “Valpene” ierīkošanai

Redakcija 1.0.

Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

Saturs

1. Noteikumu lietošana un definīcijas.....	4
1.1. Noteikumu lietošana.....	4
1.2. Definīcijas.....	4
2. Prasības visas teritorijas izmantošanai.....	5
2.1. Visā teritorijā atļautā izmantošana.....	5
2.2. Visā teritorijā aizliegtā izmantošana.....	5
3. Vispārīgas prasības teritorijas izmantošanai un apbūvei.....	6
3.1. Prasības transporta infrastruktūrai.....	6
3.2. Prasības inženiertehniskās apgādes tīkliem un objektiem.....	6
3.3. Prasības apbūvei.....	7
3.4. Prasības teritorijas labiekārtojumam.....	7
3.5. Prasības vides risku samazināšanai.....	7
3.6. Prasības dabas aizsardzībai.....	9
4. Prasības teritorijas izmantošanai un apbūves parametriem katrā funkcionālajā zonā.....	10
4.1. Savrupmāju apbūves teritorija.....	10
4.2. Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija.....	10
4.3. Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija.....	10
4.4. Publiskās apbūves teritorija.....	10
4.5. Jauktas centra apbūves teritorija.....	10
4.6. Rūpnieciskās apbūves teritorija.....	10
4.7. Transporta infrastruktūras teritorija.....	10
4.8. Tehniskās apbūves teritorija.....	11
4.9. Dabas un apstādījumu teritorija.....	11
4.10. Mežu teritorija.....	11
4.11. Lauksaimniecības teritorija.....	13
4.12. Ūdeņu teritorija.....	18
5. Teritorijas ar īpašiem noteikumiem.....	19
5.1. Cita teritorija ar īpašiem noteikumiem.....	19
5.2. Teritorija, kurai izstrādājams lokālplānojums.....	19
5.3. Teritorija, kurai izstrādājams detālplānojums.....	19
5.4. Vietējas nozīmes kultūrvēsturiskā un dabas teritorija.....	19
5.5. Ainaviski vērtīga teritorija.....	19
5.6. Vietējas nozīmes lauksaimniecības teritorija.....	19
5.7. Nacionālas un vietējas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorija.....	19
5.8. Degradēta teritorija.....	19

6. Teritorijas plānojuma īstenošanas kārtība.....	20
7. Citi nosacījumi/prasības.....	21
Pielikumi.....	22
1.pielikums. Lokālplānojuma teritorijā iekļautās zemes vienības.....	22
2.pielikums. Kārtība, kādā aprēķina vēja elektrostaciju radīto zemas frekvences troksni.....	25

1. NOTEIKUMU LIETOŠANA UN DEFINĪCIJAS

1.1. NOTEIKUMU LIETOŠANA

1. Šie noteikumi nosaka teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus grafiskās daļas kartē "Funkcionālais zonējums" attēlotajām un šo noteikumu [1.Pielikumā](#) uzskaitītajām 112 zemes vienībām Talsu novada Dundagas un Īves pagastos (turpmāk – Lokālpārvaldes teritorija).
2. Lokālpārvaldes teritorijas attīstības priekšlikuma, kas paredz ar ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojuma "Vēja parka "Valpene" būvniecība Talsu novada Dundagas un Īves pagastos" vēja parka būvniecību lokālpārvaldes teritorijā, īstenošanai nepieciešamās papildus izpēti, šajās izpētēs un Vides pārraudzības valsts biroja atzinumā par paredzētās darbības ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojumu ietvertu prasību attiecībā uz paredzētās darbības īstenošanas vietu, apjomu un tehnoloģiju veidu, kā arī ietekmes novēršanu, samazināšanu, kompensēšanu un monitoringu īstenošanu nodrošina attīstības priekšlikuma virzītājs.

1.2. DEFINĪCIJAS

3. Zemas frekvences troksnis – A-izsvartā skaņas spiediena līmeņa summārā vērtība (dB(A)) 1/3 oktāvu frekvenču joslu diapazonā no 10 līdz 160 Hz.
4. Mirgošana – vēja elektrostacijas rota lāpstiņu kustības radīts periodisks noēnojums uz zemes un dažādu objektu virsmas.
5. Energoapgādes komersants – licencēts vai reģistrēts komersants, kas nodarbojas ar energoapgādi.

2. PRASĪBAS VISAS TERITORIJAS IZMANTOŠANAI

2.1. VISĀ TERITORIJĀ ATĻAUTĀ IZMANTOŠANA

Nenosaka

2.2. VISĀ TERITORIJĀ AIZLIEGTĀ IZMANTOŠANA

Nenosaka

3. VISPĀRĪGAS PRASĪBAS TERITORIJAS IZMANTOŠANAI UN APBŪVEI

3.1. PRASĪBAS TRANSPORTA INFRASTRUKTŪRAI

6. Piekļuvi pie vēja elektrostacijām organizē izmantojot esošos pievienojumus valsts autoceļiem un veidojot jaunus pievienojumus pie valsts autoceļiem, saskaņā ar paskaidrojuma raksta 8. pielikumu "Plānotā transporta un elektroapgādes shēma" un 9.pielikumu "Potenciālās pievienojuma vietas valsts un pašvaldības autoceļiem", risinājumus precizējot būvprojektā. Jaunus pievienojumus atļauts veidot pie šādiem autoceļiem saskaņā ar ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojumu "Vēja parka "Valpene" būvniecība Talsu novada Dundagas un Īves pagastos":
 - 6.1. Valsts vietējam autoceļam V1363 "Ārlava–Tiņģere–Plintiņi";
 - 6.2. Valsts vietējam autoceļam V1368 "Dundaga - Tiņģere – Tiltiņi";
 - 6.3. Pašvaldības autoceļam "Mazās darbnīcas – Būdeni" (inženierbūve ar kadastra apzīmējumu 88500210161001);
 - 6.4. Pašvaldības autoceļam "Ceļš Kubele – Stirniņi" ar (inženierbūve kadastra apzīmējumu 88500270116001).
7. Jauna ceļa pievienojuma izveidošanas gadījumā valsts autoceļam, būvprojektam nepieciešams pievienot izvērtējumu, ko veic ceļu projektēšanas jomā sertificēta persona (sertifikāts attiecībā uz laukumu, stāvvietu, autoceļu un ielu projektēšanu), izvērtējot katra ceļa pievienojuma radītās satiksmes režīma izmaiņas un satiksmes negadījuma risku pieaugumu, salīdzinot ar risinājumiem, kad ceļa pievienojumu pievieno citam – zemākas šķiras valsts autoceļam, pašvaldības, komersanta vai māju ceļam, nodibinot servitūtu normatīvajos aktos noteiktā kārtībā (un ceļa pievienojumu pievienojot tuvumā esošam ceļa pievienojumam).
8. Izstrādājot vēja parka būvniecības projektu, jāizvērtē vēja elektrostaciju komplektējošo daļu transportēšanas maršruti un tie jāsaskaņo pašvaldībā, ņemot vērā nosacījumus smagsvara un lielpārvadātāja kravu pārvadāšanā.
9. Vēja parka būvprojekta ietvaros novērtē esošo ceļu klātnes stiprību un, ja tā ir neatbilstoša, projektē ceļa pastiprināšanas pasākumus, kā arī veic autoceļa posma pārbūvi.
10. Nav atļauta vēja elektrostaciju lielpārvadātāja un smagsvara komplektējošo daļu transportēšana pa pašvaldības autoceļa ar kadastra apzīmējumu 88500270116001 posmu no autoceļa P125 līdz Kubalu skolai - muzejam (zemes vienība ar kadastra 88500270053 ieskaitot).

3.2. PRASĪBAS INŽENIERTEHNISKĀS APGĀDES TĪKLIEM UN OBJEKTIEM

11. Būvdarbiem ar celšanas un citiem mehānismiem tuvāk par 30 metriem no 110kV un 330 kV elektrolīniju malējiem vadiem izstrādājams un ar AS "Augstsprieguma tīkls" saskaņojams darbu izpildes projekts.
12. Plānoto piebraucamo ceļu, laukumu, ēku un citu būvju būvprojektēšanas stadijā jāveic esošās meliorācijas sistēmas tehniskā izpēte, kas jāpievieno būvprojektam.

13. Vēja elektrostaciju būvniecības ietekmē nav pieļaujama melioratīvā un hidroloģiskā stāvokļa pasliktināšana tai piegulošās platībās.
14. Izbūvējot vēja elektrostacijas vidēja sprieguma un augstsprieguma elektrolīnijas ir jāierīko kā pazemes kabeli.

3.3. PRASĪBAS APBŪVEI

15. Vēja elektrostaciju būvniecība funkcionālajā zonā "Lauksaimniecības teritorija" (L) un funkcionālajā apakšzonā "Mežu teritorija" (M2) pieļaujama, ja vēja parka "Valpene" paredzētai darbībai ir veikta ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Vēja elektrostaciju atrašanās vietas precizē būvprojektā.
16. Vēja elektrostacijas izvieto ne tuvāk kā trīs rotora diametru attālumā vienu no otras.
17. Vēja elektrostaciju un to uzturēšanai, apsaimniekošanai un funkcionēšanai nepieciešamo infrastruktūras, labiekārtojuma un inženiertīklu elementu teritorijas atļauts iežogot.
18. Vēja elektrostaciju būvdarbu laikā jāveic arheoloģiskā uzraudzība būvobjektā.
19. Lai mazinātu vēja elektrostaciju ietekmi uz Kubalu skolu – muzeju, vēja elektrostaciju būvprojektēšanas laikā jāpiesaista ainavu eksperts/ainavu arhitekts un jā sagatavo risinājumi vizuālo korektīvo darbību veikšanai, atbilstoši kultūrvēsturiskās ainavas saglabāšanas prasībām. Risinājumi īstenojami, ja tiek saņemts zemes īpašnieka saskaņojums.
20. Vēja elektrostacijas, kas plānotas 800 m zonā no esošas dzīvojamās vai publiskās ēkas, izbūve ir pieļaujama tikai pēc būvvaldes akta saņemšanas par dzīvojamās vai publiskās ēkas neesamību dabā un attiecīgo ierakstu dzēšanas kadastrā un zemesgrāmatā vai pēc publiskās vai dzīvojamās funkcijas pārtraukšanas un ēkas tiesiskā statusa maiņas, nosakot un reģistrējot to par nedzīvojamu būvi.
21. Ja vēja elektrostacijas tiek izvietotas 250 m un tuvāk no valsts vietējiem autoceļiem un pašvaldības ceļiem, tad tās aprīkojamas ar pretapledošanas sistēmām.
22. Vēja elektrostacijas aprīkojamas ar ledus detektēšanas sistēmām, kas nodrošina stacijas darbības apturēšanu apledošanas gadījumā.
23. Gaisa kuģu lidojumu drošībai diennakts tumšajā laikā visas vēja elektrostacijas aprīko ar vienas krāsas aizsarggaismām.

3.4. PRASĪBAS TERITORIJAS LABIEKĀRTOJUMAM

Nenosaka

3.5. PRASĪBAS VIDES RISKU SAMAZINĀŠANAI

24. Vides risku samazināšanas pasākumi jāīsteno atbilstoši Vides pārraudzības valsts biroja atzinumā par ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojumā "Vēja parka "Valpene" būvniecība Talsu novada Dundagas un Īves pagastos" ietvertajām prasībām attiecībā uz paredzētās darbības īstenošanas vietu, apjomu un tehnoloģiju veidu, kā arī ietekmes novēršanu, samazināšanu un monitoringu.

25. Ja nepieciešams, pirms vēja parka ekspluatācijas uzsākšanas tā operators izstrādā vēja parka civilās aizsardzības plānu, kuru saskaņo ar Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienestu un pašvaldību, un pēc plāna apstiprināšanas iesniedz to pašvaldībai.
26. Vēja elektrostacijas plāno un ekspluatē tā, lai to radītā mirgošanas efekta ietekmes laiks dzīvojamajās un publiskajās ēkās nepārsniegtu šādus rādītājus:
 - 26.1. 30 stundas gadā, ja mirgošanas efekta ietekmes uzraudzībai netiek izmantotas iekārtas faktiskā saules spīdēšanas laika noteikšanai;
 - 26.2. 8 stundas gadā, ja mirgošanas efekta ietekmes uzraudzībai tiek izmantotas iekārtas faktiskā saules spīdēšanas laika noteikšanai;
 - 26.3. 30 minūtes diennaktī.
27. Vēja parka būvprojektēšanas laikā veic mirgošanas efekta ietekmes laika aprēķinus, nosakot ietekmētās apbūves teritorijas un prognozē mirgošanas efekta ietekmes laiku.
28. Mirgošanas efekta ietekmes laiku vērtē visās dzīvojamajās un publiskajās ēkās, kas atrodas tuvāk nekā 3 km attālumā no vēja elektrostacijas.
29. Ja mirgošanas efektu var izraisīt vairākas vēja elektrostacijas, tad tiek aprēķināts summārais visu vēja elektrostaciju radītais mirgošanas efekta ietekmes laiks un vērtēta tā atbilstība šo noteikumu [26. punktā](#) norādītajiem rādītājiem.
30. Ja tiek prognozēta šo noteikumu [26. punktā](#) noteikto rādītāju pārsniegšana, Energoapgādes komersants paredz un īsteno pasākumus mirgošanas efekta ietekmes laika samazināšanai līdz šo noteikumu [26. punktā](#) noteiktajiem rādītājiem.
31. Energoapgādes komersants būvniecības būvprojektam pievieno mirgošanas efekta ietekmes laika aprēķinu, kas apliecina plānotā vēja parka atbilstību šo noteikumu [26. punktā](#) noteiktajiem rādītājiem.
32. Ja vēja parka ekspluatācijas laikā tiek izbūvētas jaunas dzīvojamās vai publiskās ēkas, kas atrodas tuvāk nekā 3 km attālumā no vēja elektrostacijas, energoapgādes komersants pēc pieprasījuma saņemšanas no pašvaldības veic mirgošanas efekta ietekmes laika aprēķinus jaunbūvējamajai ēkai, un, ja tiek prognozēta šo noteikumu [26. punktā](#) noteikto rādītāju pārsniegšana, energoapgādes komersants paredz un īsteno pasākumus mirgošanas efekta ietekmes laika samazināšanai līdz šo noteikumu [26. punktā](#) noteiktajiem rādītājiem.
33. Energoapgādes komersants ne vēlāk kā līdz kārtējā gada 20. janvārim iesniedz pašvaldībā pārskatu par īstenotajiem mirgošanas efekta ietekmes laika ierobežošanas pasākumiem iepriekšējā kalendārajā gadā.
34. Vēja elektrostacijas izvieto tā, lai to ekspluatācijas laikā radītais zemas frekvences trokšņa līmenis dzīvojamo ēku, vasarnīcu, sociālās aprūpes iestāžu, veselības aprūpes iestāžu, kultūras iestāžu, tūrisma un atpūtas būvju iekšējās nepārsniegtu 20 dB (A).
35. Vēja elektrostaciju radītā zemas frekvences trokšņa līmeņa prognozēšanai un novērtēšanai izmanto aprēķinu metodi, kas noteikta šo noteikumu [2.pielikumā](#).

36. Ja ēkas telpās zemas frekvences trokšņa piesārņojumu var radīt vairākas vēja elektrostacijas, tad, veicot aprēķinu, nosaka un vērtē summāro vēja elektrostaciju radīto zemas frekvences trokšņa līmeni ēkas iekštelpās.
37. Projektējot un būvējot jaunas šo noteikumu [32. punktā](#) norādītās ēkas tuvāk nekā 1 km attālumā no vēja elektrostacijas, prognozē zemas frekvences trokšņa piesārņojuma līmeni būves iekštelpās, un, ja nepieciešams, būvniecības ierosinātais izmanto materiālus ar augstāku skaņas izolācijas līmeni, lai nodrošinātu šo noteikumu [34. punktā](#) norādītā robežlieluma ievērošanu.

3.6. PRASĪBAS DABAS AIZSARDZĪBAI

38. Dabas aizsardzības pasākumi jāīsteno Vides pārraudzības valsts biroja atzinumā par ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojumā "Vēja parka "Valpene" būvniecība Talsu novada Dundagas un Īves pagastos" ietvertajām prasībām attiecībā uz paredzētās darbības īstenošanas vietu, apjomu un tehnoloģiju veidu, kā arī ietekmes novēršanu, samazināšanu, kompensēšanu un monitoringu.
39. Ja teritorija, kur veikta koku cirte elektrostaciju konstrukciju transportēšanai un uzstādīšanai, nav funkcionāli nepieciešama vēja elektrostaciju ekspluatācijai, tajā ne vēlāk kā 2 gadu laikā pēc vēja elektrostacijas nodošanas ekspluatācijā veic meža atjaunošanu.

4. PRASĪBAS TERITORIJAS IZMANTOŠANAI UN APBŪVES PARAMETRIEM KATRĀ FUNKCIONĀLAJĀ ZONĀ

4.1. SAVRUPMĀJU APBŪVES TERITORIJA

Nenosaka

4.2. MAZSTĀVU DZĪVOJAMĀS APBŪVES TERITORIJA

Nenosaka

4.3. DAUDZSTĀVU DZĪVOJAMĀS APBŪVES TERITORIJA

Nenosaka

4.4. PUBLISKĀS APBŪVES TERITORIJA

Nenosaka

4.5. JAUKTAS CENTRA APBŪVES TERITORIJA

Nenosaka

4.6. RŪPNIECISKĀS APBŪVES TERITORIJA

Nenosaka

4.7. TRANSPORTA INFRASTRUKTŪRAS TERITORIJA

4.7.1. Transporta infrastruktūras teritorija (TR)

4.7.1.1. Pamatinformācija

40. Transporta infrastruktūras teritorija (TR) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu visu veidu transportlīdzekļu un gājēju satiksmei nepieciešamo infrastruktūru un inženiertehnisko apgādi.

4.7.1.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

41. Inženiertehniskā infrastruktūra ([14001](#)).
42. Transporta lineārā infrastruktūra ([14002](#)).
43. Transporta apkalpojošā infrastruktūra ([14003](#)).

4.7.1.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

44. Biroju ēku apbūve ([12001](#)).
45. Tirdzniecības vai pakalpojumu objektu apbūve (12002): Apbūve, ko veido veikali, aptiekas (tai skaitā veterinārās aptiekas), tirdzniecības centri (tai skaitā autotirdzniecības centri ar servisu), tirgi, tirgus paviljoni, kioski, segtie stendi, sezonas rakstura tirdzniecības vai pakalpojumu objekti, sabiedriskās ēdināšanas uzņēmumi, restorāni, bāri, kafejnīcas, kā arī sadzīves un citu pakalpojumu objekti, tai skaitā degvielas uzpildes stacijas, minimāla

transporta apkopes servisa objekti (riepu maiņa, pašapkalpošanās automazgātavas, elektromobiļu uzlādes stacijas).

46. Aizsardzības un drošības iestāžu apbūve (12006): Apbūve, ko veido aizsardzības spēku, policijas, ugunsdzēsības un glābšanas dienesti un ugunsdzēsēju depo, kazarmas un citas valsts aizsardzības un drošības iestādes un to funkcijām nepieciešamās ēkas un inženierbūves.
47. Noliktavu apbūve (14004): Apbūve, ko veido noliktavu ēkas, kas paredzētas materiālu, vielu un citu preču komplektēšanai, iesaiņošanai, pagaidu uzkrāšanai vai uzglabāšanai vairumā (izņemot jebkādu preču ražošanu vai pārstrādāšanu un rūpniecības uzņēmumu teritorijā esošās noliktavas), iepakojumu un videi nekaitīgu atkritumu (kas nerada ietekmi uz vidi vai draudus cilvēku veselībai) uzglabāšanai.

4.7.1.4. Apbūves parametri

Nenosaka

4.7.1.5. Citi noteikumi

Nenosaka

4.8. TEHNISKĀS APBŪVES TERITORIJA

Nenosaka

4.9. DABAS UN APSTĀDĪJUMU TERITORIJA

Nenosaka

4.10. MEŽU TERITORIJA

4.10.1. Mežu teritorija (M)

4.10.1.1. Pamatinformācija

48. Mežu teritorija (M) ir funkcionālā zona, ko nosaka lai nodrošinātu apstākļus mežu ilgtspējīgai attīstībai un mežu galveno funkciju – saimniecisko, ekoloģisko un sociālo funkciju īstenošanai.

4.10.1.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

49. Mežsaimnieciska izmantošana ([21001](#)).
50. Mežs īpaši aizsargājamās dabas teritorijās ([21002](#)).
51. Labiekārtota ārtelpa ([24001](#)).
52. Ārtelpa bez labiekārtojuma ([24002](#)).

4.10.1.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

53. Viensētu apbūve (11004): ja vienas viensētas izveidei paredzētās zemes vienības platība nav mazāka par 2 ha un vidi un dabas aizsardzību vai meža nozari regulējošajos normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

54. Tirdzniecības vai pakalpojumu objektu apbūve ([12002](#)).
55. Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve ([12003](#)).
56. Sporta būvju apbūve ([12005](#)).
57. Aizsardzības un drošības iestāžu apbūve ([12006](#)).
58. Derīgo izrakteņu ieguve ([13004](#)).
59. Inženiertehniskā infrastruktūra ([14001](#)).
60. Lauksaimnieciska izmantošana (22001): Augkopība, dārzenkopība (ietverot dārzniecības un siltumnīcu kompleksus ar būvēm to darbības nodrošināšanai), dārzkopība (tai skaitā sakņu un augļu dārzi bez apbūves), dīķsaimniecība un cita lauksaimnieciskā darbība, kā arī alternatīvie saimniekošanas veidi (piemēram, sēņu audzēšana, akvakultūru audzēšana, enerģētisko kultūru audzēšana, lauku tūrisms un viensētas lauku teritorijā).

4.10.1.4. Apbūves parametri

Nr.	Minimālā jaunizv. zemes gabala platība	Maksimālais apbūves blīvums (%)	Apbūves intensitāte (%)	Apbūves augstums (m)	Apbūves augstums (stāvu skaits)	Minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%)
61.	2 ha ¹	²	⁵	līdz 10 ³	līdz 3 ⁶	⁴

¹ Noteikts tikai Viensētu apbūvei - izņemot Vispārīgajos apbūves noteikumos noteiktos gadījumus; īpaši aizsargājamā dabas teritorijā - saskaņā ar šīs teritorijas izmantošanas noteikumiem

² Noteikts tikai Viensētu apbūvei: 10% - zemes vienībās ar platību līdz 1 ha; 5% - zemes vienībās ar platību virs 1 ha; pārējiem teritorijas izmantošanas veidiem – pēc funkcionālās nepieciešamības

³ Noteikts tikai Viensētu apbūvei

⁴ Viensētu apbūvei netiek noteikts, ievērojams maksimālais apbūves blīvums

⁵ Viensētu apbūvei netiek noteikts, ievērojams maksimālais būvju augstums un stāvu skaits

⁶ Noteikts tikai Viensētu apbūvei - t.sk. izbūvēti bēniņi, mansards, mezonīns, cokols

4.10.1.5. Citi noteikumi

62. Viensētu apbūve pilsētas vai ciema teritorijā atļauta, ja zemes vienības platība nav mazāka par 5000 m².
63. Maksimālais ēku skaits vienā zemes vienībā - viena dzīvojamā māja. Publiskās apbūves ēku un palīgēku skaits nav ierobežots, ievēro apbūves parametrus, būvlaidi un minimālos attālumus starp būvēm un no zemes vienības robežas.

4.10.2. Mežu teritorija (M2)

4.10.2.1. Pamatinformācija

64. Mežu teritorija (M) ir funkcionālā zona, ko nosaka lai nodrošinātu apstākļus mežu ilgtspējīgai attīstībai un mežu galveno funkciju – saimniecisko, ekoloģisko un sociālo funkciju īstenošana un kurā ir atļauta vēja elektrostaciju un vēja parku apbūve.

4.10.2.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

65. Mežsaimnieciska izmantošana ([21001](#)).

66. Labiekārtota ārtelpa (24001): Labiekārtoti parki ,mežaparki, kapsētas (neietverot kapličas, krematorijas, kolumbārijus un tām funkcionāli līdzīgas būves), dzīvnieku kapsētas, laukumi, kā arī apstādījumi, labiekārtojums un funkcionāli nepieciešamā infrastruktūra (tai skaitā nedzīvojamās ēkas, būves, dīķi, un citi objekti) iedzīvotāju atpūtas, fizisko aktivitāšu un citu publiskās ārtelpas funkciju nodrošināšanai.
67. Ārtelpa bez labiekārtojuma ([24002](#)).

4.10.2.3. Teritorijas papildizmantotāšanas veidi

68. Viensētu apbūve (11004): ja vienas viensētas izveidei paredzētās zemes vienības platība nav mazāka par 2 ha un vidi un dabas aizsardzību vai meža nozari regulējošajos normatīvajos aktos nav noteikts citādi.
69. Derīgo izrakteņu ieguve ([13004](#)).
70. Inženiertehniskā infrastruktūra (14001): Virszemes un pazemes inženierkomunikācijas un inženiertīkli, elektroenerģijas, elektronisko sakaru, ūdens, un citu resursu pārvadei, uzglabāšanai, sadalei un pievadei, ietverot aprīkojumu, iekārtas, ierīces un citas darbībai nepieciešamās būves (piemēram, cauruļvadi un kabeļi).
71. Energoapgādes uzņēmumu apbūve ([14006](#)).
72. Lauksaimnieciska izmantošana ([22001](#)).

4.10.2.4. Apbūves parametri

Nr.	Minimālā jaunizv. zemes gabala platība	Maksimālais apbūves blīvums (%)	Apbūves intensitāte (%)	Apbūves augstums (m)	Apbūves augstums (stāvu skaits)	Minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%)
73.	2 ha ⁷	⁸	⁹	līdz 10 ¹⁰	līdz 3 ¹¹	¹²

⁷ Viensētu apbūvei - izņemot Vispārīgajos apbūves noteikumos noteiktos gadījumus; īpaši aizsargājamā dabas teritorijā - saskaņā ar šīs teritorijas izmantošanas noteikumiem

⁸ Viensētu apbūvei: 10% - zemes vienībās ar platību līdz 1 ha; 5% - zemes vienībās ar platību virs 1 ha; pārējiem teritorijas izmantošanas veidiem – pēc funkcionālās nepieciešamības

⁹ Viensētu apbūvei netiek noteikts, ievērojams maksimālais būvju augstums un stāvu skaits

¹⁰ Noteikts Viensētu apbūvei

¹¹ Viensētu apbūvei - t.sk. izbūvēti bēniņi, mansards, mezonīns, cokols

¹² Viensētu apbūvei netiek noteikts, ievērojams maksimālais apbūves blīvums

4.10.2.5. Citi noteikumi

74. Dzīvojamo un publisko apbūvi projektē ne tuvāk par 800m no vēja elektrostaciju torņa.

4.11. LAUKSAIMNIECĪBAS TERITORIJA

4.11.1. Lauksaimniecības teritorija (L)

4.11.1.1. Pamatinformācija

75. Lauksaimniecības teritorija (L) ir funkcionālā zona, ko nosaka lai nodrošinātu lauksaimniecības zemes, kā resursa, racionālu un daudzveidīgu izmantošanu visa veida lauksaimnieciskajai darbībai un ar to saistītajiem pakalpojumiem.

4.11.1.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

76. Viensētu apbūve ([11004](#)).
77. Lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve ([13003](#)).
78. Lauksaimnieciska izmantošana ([22001](#)).
79. Labiekārtota ārtelpa (24001): Labiekārtoti parki (piemēram, atrakciju un atpūtas parki), zooloģiskie un botāniskie dārzi, mežaparki, pludmales, krastmalas, laukumi, publisko ēku pagalmi, kā arī apstādījumi, labiekārtojums un funkcionāli nepieciešamā infrastruktūra (tai skaitā nedzīvojamās ēkas, būves, dīķi, kanāli un citi objekti) iedzīvotāju atpūtas, fizisko aktivitāšu un citu publiskās ārtelpas funkciju nodrošināšanai.
80. Ārtelpa bez labiekārtojuma ([24002](#)).
81. Ūdens telpas publiskā izmantošana ([24003](#)).

4.11.1.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

82. Vasarnīcu apbūve ([11002](#)).
83. Dārza māju apbūve ([11003](#)).
84. Tirdzniecības vai pakalpojumu objektu apbūve ([12002](#)).
85. Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve ([12003](#)).
86. Kultūras iestāžu apbūve ([12004](#)).
87. Sporta būvju apbūve ([12005](#)).
88. Aizsardzības un drošības iestāžu apbūve ([12006](#)).
89. Veselības aizsardzības iestāžu apbūve ([12008](#)).
90. Sociālās aprūpes iestāžu apbūve ([12009](#)).
91. Dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūve ([12010](#)).
92. Reliģisko organizāciju ēku apbūve ([12011](#)).
93. Viegglās rūpniecības uzņēmumu apbūve ([13001](#)).
94. Derīgo izrakteņu ieguve ([13004](#)).
95. Atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve ([13005](#)).
96. Inženiertehniskā infrastruktūra ([14001](#)).
97. Transporta lineārā infrastruktūra ([14002](#)).
98. Transporta apkalpojošā infrastruktūra ([14003](#)).
99. Noliktavu apbūve ([14004](#)).
100. Lidostu un ostu apbūve ([14005](#)).

101. Energoapgādes uzņēmumu apbūve ([14006](#)).

102. Mežsaimnieciska izmantošana ([21001](#)).

103. Ūdenssaimnieciska izmantošana ([23001](#)).

4.11.1.4. Apbūves parametri

Nr.	Teritorijas izmantošanas veids	Minimālā jaunizv. zemes gabala platība	Maksimālais apbūves blīvums (%)	Apbūves intensitāte (%)	Apbūves augstums (m)	Apbūves augstums (stāvu skaits)	Minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%)
104.	Viensētu apbūve	2 ha ¹³	¹⁴	¹⁵	līdz 10 ¹⁶	līdz 3 ¹⁷	²¹
105.	Lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve	2 ha ¹³	¹⁴	¹⁵	¹⁶	¹⁹	²¹
106.	Lauksaimnieciska izmantošana	2 ha ¹³	¹⁴	¹⁵	¹⁶	²⁰	²¹
107.	Labiekārtota ārtelpa	2 ha ¹³	¹⁴	¹⁵	¹⁶	²⁰	²¹
108.	Ārtelpa bez labiekārtojuma	2 ha ¹³	¹⁴	¹⁵	¹⁶	²⁰	²¹
109.	Ūdens telpas publiskā izmantošana	2 ha ¹³	¹⁴	¹⁵	¹⁶	¹⁹	²¹
110.	Vasarnīcu apbūve	2 ha ¹³	¹⁴	¹⁵	līdz 10 ¹⁶	līdz 3 ¹⁷	²¹
111.	Dārza māju apbūve	2 ha ¹³	¹⁴	¹⁵	līdz 10 ¹⁶	līdz 2	²¹
112.	Tirdzniecības vai pakalpojumu objektu apbūve	2 ha ¹³	¹⁴	¹⁵	¹⁶	¹⁸	²¹
113.	Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve	2 ha ¹³	¹⁴	¹⁵	¹⁶	¹⁸	²¹
114.	Kultūras iestāžu apbūve	2 ha ¹³	¹⁴	¹⁵	¹⁶	¹⁸	²¹
115.	Sporta būvju apbūve	2 ha ¹³	¹⁴	¹⁵	¹⁶	¹⁸	²¹
116.	Aizsardzības un drošības iestāžu apbūve	2 ha ¹³	¹⁴	¹⁵	¹⁶	¹⁸	²¹
117.	Veselības aizsardzības iestāžu apbūve	2 ha ¹³	¹⁴	¹⁵	¹⁶	¹⁸	²¹
118.	Sociālās aprūpes iestāžu apbūve	2 ha ¹³	¹⁴	¹⁵	¹⁶	¹⁸	²¹
119.	Dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūve	2 ha ¹³	¹⁴	¹⁵	¹⁶	¹⁸	²¹

Nr.	Teritorijas izmantošanas veids	Minimālā jaunizv. zemes gabala platība	Maksimālais apbūves blīvums (%)	Apbūves intensitāte (%)	Apbūves augstums (m)	Apbūves augstums (stāvu skaits)	Minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%)
120.	Reliģisko organizāciju ēku apbūve	2 ha ¹³	¹⁴	¹⁵	¹⁶	¹⁸	²¹
121.	Vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve	2 ha ¹³	¹⁴	¹⁵	¹⁶	¹⁹	²¹
122.	Derīgo izrakteņu ieguve	2 ha ¹³	¹⁴	¹⁵	¹⁶	¹⁹	²¹
123.	Atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve	2 ha ¹³	¹⁴	¹⁵	¹⁶	¹⁹	²¹
124.	Inženiertehniskā infrastruktūra	2 ha ¹³	¹⁴	¹⁵	¹⁶	¹⁹	²¹
125.	Transporta lineārā infrastruktūra	2 ha ¹³	¹⁴	¹⁵	¹⁶	²⁰	²¹
126.	Transporta apkalpojošā infrastruktūra	2 ha ¹³	¹⁴	¹⁵	¹⁶	¹⁹	²¹
127.	Noliktavu apbūve	2 ha ¹³	¹⁴	¹⁵	¹⁶	¹⁹	²¹
128.	Lidostu un ostu apbūve	2 ha ¹³	¹⁴	¹⁵	¹⁶	²⁰	²¹
129.	Energoapgādes uzņēmumu apbūve	2 ha ¹³	¹⁴	¹⁵	¹⁶	¹⁹	²¹
130.	Mežsaimnieciska izmantošana	2 ha ¹³	¹⁴	¹⁵	¹⁶	²⁰	²¹
131.	Ūdenssaimnieciska izmantošana	2 ha ¹³	¹⁴	¹⁵	¹⁶	²⁰	²¹

¹³ izņemot Vispārīgajos apbūves noteikumos noteiktos gadījumus; īpaši aizsargājamā dabas teritorijā - saskaņā ar šīs teritorijas izmantošanas noteikumiem

¹⁴ Viensētu apbūvei: 10% - zemes vienībās ar platību līdz 1 ha; 5% - zemes vienībās ar platību virs 1 ha; pārējiem teritorijas izmantošanas veidiem – pēc funkcionālās nepieciešamības

¹⁵ netiek noteikts, ievērojams maksimālais būvju augstums un stāvu skaits

¹⁶ pēc funkcionālās nepieciešamības

¹⁷ t.sk. izbūvēti bēniņi, mansards, mezonīns, cokols

¹⁸ atbilstoši funkcionālai nepieciešamībai

¹⁹ atbilstoši funkcionālai un tehnoloģiskai nepieciešamībai

²⁰ nenosaka

²¹ netiek noteikts, ievērojams maksimālais apbūves blīvums

4.11.1.5. Citi noteikumi

132. Maksimālais ēku skaits zemes vienībā:

- 132.1. divas dzīvojamās ēkas, ja tiek saglabātas zemes vienības sadales iespējas, ievērojot jaunveidojamās zemes vienības minimālo platību un atļautos apbūves parametrus;
- 132.2. pārējām ēkām – ievērojot atļautos apbūves parametrus.
133. Lauksaimniecībā izmantojamo zemju lietošanas kategoriju maiņu veic zem ēkām, būvēm, pagalmiem un ceļiem, ievērojot atbilstošos normatīvos aktus.
134. Lauksaimniecībā izmantojamās zemes lietošanas kategorijas maiņai prioritāri paredz teritorijās:
 - 134.1. ar zemāko zemes kvalitātes novērtējumu;
 - 134.2. kas novietojuma un konfigurācijas dēļ nav piemērotas izmantošanai lauksaimniecībā;
 - 134.3. kurām nav nodrošināta piekļuve;
 - 134.4. kurām ir starpgabala statuss.
135. Meža ieaudzēšana nav atļauta:
 - 135.1. ja lauksaimniecības zeme atrodas pilsētas vai ciema teritorijā;
 - 135.2. ja meliorācijas sistēmu uzturētājs nesaskaņo meliorēto zemju apmežošanu;
 - 135.3. ja visapkārt esošās lauksaimniecības zemes plānotajam apmežošanas nogabalam tiek apsaimniekotas un izmantotas lauksaimniecībā.
136. Lauksaimniecības zemē kokaugu stādījumu ierīkošana nav atļauta:
 - 136.1. ja lauksaimniecības zeme atrodas pilsētas vai ciema teritorijā;
 - 136.2. ja meliorācijas sistēmu uzturētājs nesaskaņo meliorēto zemju apmežošanu;
137. Jaunveidojamās zemes vienības minimālā fronte - 30 m.
138. Ja zemes vienība, kurā plānota Viegļās rūpniecības uzņēmumu apbūve (13001) un Lauksaimnieciskās izmantošanas (22001) teritorijas izmantošanas veids specializēts lopkopības komplekss robežojas ar funkcionālo zonu, kurā atļauta dzīvojamā vai publiskā apbūve, gar zemes vienības robežu ierīko blīvus krūmu vai koku stādījumus. Stādījumu joslas pamato lokālplānojumā, detālplānojumā vai būvniecības ieceres dokumentācijā, atkarībā no teritorijas izmantošanas veida un ietekmes uz apkārtējo teritoriju vides un dzīves kvalitāti, bet ne mazāku kā 5 m.
139. Plānojot Viegļās rūpniecības uzņēmumu apbūvi (13001) un Lauksaimnieciskā izmantošana (22001) ar teritorijas izmantošanas veidu specializēts lopkopības komplekss vismaz 5% no zemes vienības kopējās platības paredz koku vai krūmu stādījumiem. Atļauts samazināt noteikto minimālo stādījumu apjomu vai neparedzēt stādījumus, ja būvniecības ieceres dokumentācijā iekļauj pamatojumu, kurā izvērtē tuvējā apkārtnē esošo dabas un apstādījumu teritoriju un stādījumu pietiekamību. Pamatojumu saskaņo būvvaldē.
140. Dzīvojamo un publisko apbūvi projektē ne tuvāk par 800m no vēja elektrostaciju torņa.

4.12. ŪDEŅU TERITORIJA

4.12.1. Ūdeņu teritorija (Ū)

4.12.1.1. Pamatinformācija

141. Ūdeņu teritorija (Ū) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai izplānotu un nodrošinātu racionālu un ilgtspējīgu ūdeņu resursu izmantošanu saimnieciskai darbībai, transportam, rekreācijai un vides aizsardzībai.

4.12.1.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

142. Inženiertehniskā infrastruktūra (14001): Virszemes un pazemes inženierkomunikācijas un inženiertīkli, elektroenerģijas, elektronisko sakaru, un citu resursu pārvadei, uzglabāšanai, sadalei un pievadei, ietverot aprīkojumu, iekārtas, ierīces un citas darbībai nepieciešamās būves (piemēram, cauruļvadi un kabeļi).
143. Transporta lineārā infrastruktūra (14002): Tilti, gājēju tilti, estakādes un citas līdzīgas būves, kas veido lineāru transporta infrastruktūru.
144. Transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003): Būves ūdens satiksmes pakalpojumu nodrošināšanai.
145. Energoapgādes uzņēmumu apbūve (14006): Hidroelektrostacijas.
146. Ūdenssaimnieciska izmantošana ([23001](#)).
147. Ūdens telpas publiskā izmantošana ([24003](#)).

4.12.1.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

148. Dzīvojamā apbūve uz ūdens (11007): atļauta tikai privātajos ūdensobjektos.
149. Derīgo izrakteņu ieguve ([13004](#)).

4.12.1.4. Apbūves parametri

Nenosaka

4.12.1.5. Citi noteikumi

150. Nav atļauta patvaļīga dabīgi veidojušos ūdensobjektu iztaisnošana, aizbēršana, gultnes padziļināšana, mākslīgu salu veidošana.
151. Ūdensobjekta krasta līnijai jābūt brīvi pieejamai, bez žogiem un citām būvēm, nodrošinot piekrastes tauvas joslu 10 m platumā, bet gar privāto ūdeņu krastiem - 4 m.
152. Ūdensobjektu krastu un ēku, būvju aizsardzībai pret eroziju atļauts veikt krastu nostiprināšanu saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto kārtību.
153. Krasta stiprināšanas inženiertehniskos pasākumus veic kompleksi, būvniecības ieceres dokumentācijā izvērtējot ietekmi uz blakus esošajām zemes vienībām.

5. TERITORIJAS AR ĪPAŠIEM NOTEIKUMIEM

5.1. CITA TERITORIJA AR ĪPAŠIEM NOTEIKUMIEM

Nenosaka

5.2. TERITORIJA, KURAI IZSTRĀDĀJAMS LOKĀLPLĀNOJUMS

Nenosaka

5.3. TERITORIJA, KURAI IZSTRĀDĀJAMS DETĀLPLĀNOJUMS

Nenosaka

5.4. VIETĒJAS NOZĪMES KULTŪRVĒSTURISKĀ UN DABAS TERITORIJA

Nenosaka

5.5. AINAVISKI VĒRTĪGA TERITORIJA

Nenosaka

5.6. VIETĒJAS NOZĪMES LAUKSAIMNIECĪBAS TERITORIJA

Nenosaka

5.7. NACIONĀLAS UN VIETĒJAS NOZĪMES INFRASTRUKTŪRAS ATTĪSTĪBAS TERITORIJA

Nenosaka

5.8. DEGRADĒTA TERITORIJA

Nenosaka

6. TERITORIJAS PLĀNOJUMA ĪSTENOŠANAS KĀRTĪBA

154. Vēja parka būvniecība un ekspluatācija ir veicama, īstenojot Vides pārraudzības valsts biroja atzinumā par ietekmes uz vidi novērtējuma "Vēja elektrostaciju parka "Valpene" būvniecība" noteiktos pasākumus ietekmes uz vidi mazināšanai.
155. Lokālplānojuma īstenošanu veic, izstrādājot būvprojektus un veicot būvniecību, atbilstoši šajos noteikumos noteiktajām prasībām un risinājumiem.
156. Lokālplānojums nenosaka teritorijas izbūves kārtas. Vēja elektrostaciju un tām nepieciešamo transporta teritoriju un inženierkomunikāciju būvniecību īsteno būvprojektā noteiktā secībā.
157. Lokālplānojuma teritorijā inženiertīklu izbūves secību precizē būvprojektēšanas stadijā.

7. CITI NOSACĪJUMI/PRASĪBAS

158. Izbūvēto inženiertīklu ekspluatācijas aizsargjoslas nosaka atbilstoši inženiertīklu faktiskajam izvietojumam, saskaņā ar būvprojektu un izpilduzmērījumiem.

Lokālplānojuma teritorijā iekļautās zemes vienības

Nr.	Zemes vienības kadastra apz.	Nekustamā īpašuma kadastra Nr.	Nekustamā īpašuma nosaukums
1.	88500280045	88500180084	Bebri
2.	88500220008	88500210008	Kaltuves 2
3.	88500210130	88500210012	Grīvas
4.	88500210071	88500210071	Mazgrīvas
5.	88500220027	88500220026	Druvas
6.	88500220054	88500220054	Slakteri
7.	88500220055	88500220055	Aizkalniņi
8.	88500220056	88500220056	Lieknas
9.	88500220057	88500220057	Vecgrantīņi
10.	88500220058	88500220058	Jaundruvas
11.	88500220065	88500220065	Odumi
12.	88500220068	88500220068	Klārmuiža
13.	88500220069	88500220069	Dambiņi
14.	88500220073	88500220073	Klāras
15.	88500220061	88500220089	Klārmuižas Palejas
16.	88500210025	88500230011	Baloži
17.	88500270059	88500270005	Pļavas
18.	88500280010	88500270025	Tuskas
19.	88500280014	88500270028	Dīriņi
20.	88500270041	88500270041	Mūrnieki
21.	88500270042	88500270041	Mūrnieki
22.	88500270043	88500270043	Upīši
23.	88500270056	88500270056	Dižkužnieki
24.	88500270061	88500270061	Dīķplāvas
25.	88500270062	88500270061	Dīķplāvas
26.	88500210096	88500270064	Klāvu Anši
27.	88500280002	88500280002	Podziņas
28.	88500280004	88500280004	Sildruvas
29.	88500280005	88500280005	Tuņņi
30.	88500280006	88500280006	Augstrozes
31.	88500280008	88500280008	Jaunpodziņas
32.	88500280011	88500280011	Kauliņi
33.	88500280031	88500280011	Kauliņi
34.	88500280048	88500280011	Kauliņi
35.	88500280012	88500280012	Pienplāvas
36.	88500280019	88500280012	Pienplāvas
37.	88500280013	88500280013	Pupavi
38.	88500280016	88500280016	Īves
39.	88500280017	88500280017	Klārmuižas Ozolkalni
40.	88500280020	88500280020	Vanagi
41.	88500280022	88500280022	Usmiņi
42.	88500280073	88500280083	Krokodili
43.	88500280080	88500280024	Būdeni
44.	88500280081	88500280085	Māliņi
45.	88500280075	88500280084	Stirnmalas
46.	88500280074	88500280083	Krokodili
47.	88500280027	88500280027	Balvas
48.	88500280028	88500280027	Balvas
49.	88500280030	88500280030	Sigitas
50.	88500280032	88500280032	Liepmeži

Nr.	Zemes vienības kadastra apz.	Nekustamā īpašuma kadastra Nr.	Nekustamā īpašuma nosaukums
51.	88500280033	88500280033	Bierandi
52.	88500280034	88500280034	Tulpes
53.	88500280035	88500280035	Tulpiņi
54.	88500280077	88500280041	Cenas
55.	88500280042	88500280042	Einštāli
56.	88500280046	88500280046	Pieņi
57.	88500280052	88500280052	Lieplejas
58.	88500280065	88500280063	Vecbūdeni
59.	88500280063	88500280063	Vecbūdeni
60.	88500280007	88500280068	-
61.	88500280043	88500280070	Meža ūdensrozes
62.	88500280009	88500280072	Mežapipariņi
63.	88500280078	88500280079	Dižcelmi
64.	88500320005	88500320005	Bērzupji
65.	88500320006	88500320005	Bērzupji
66.	88500320011	88500320011	Akmentiņi
67.	88500320016	88500320016	Plintiņu Egles
68.	88500320018	88500320017	Rūķi
69.	88500320019	88500320017	Rūķi
70.	88500320017	88500320017	Rūķi
71.	88500320022	88500320022	Lieplēģeri
72.	88500320092	88500320022	Lieplēģeri
73.	88500320027	88500320027	Čāči
74.	88500320029	88500320029	Cielavas
75.	88500320044	88500320044	Jaundzēves
76.	88500320045	88500320045	Vecdzēves
77.	88500320046	88500320046	Māltūrumi
78.	88500320047	88500320047	Paegles
79.	88500320048	88500320048	Ceļmalkaiņi
80.	88500320054	88500320053	Zaļainas
81.	88500320056	88500320055	Krūmāji
82.	88500320057	88500320057	Zaļoši
83.	88500320058	88500320057	Zaļoši
84.	88500320059	88500320059	Māli
85.	88500320060	88500320060	Skaistkalni
86.	88500320067	88500320067	Vecumi
87.	88500320069	88500320069	Teterbogi
88.	88500320072	88500320071	Mazcielavas
89.	88500320073	88500320109	Bēču mežs
90.	88500320079	88500320079	Mierklajumi
91.	88500320080	88500320080	Tropiņi
92.	88500320081	88500320081	Klaušas
93.	88500320085	88500320085	Reiņi
94.	88500320088	88500320088	Tauriņi
95.	88500320089	88500320089	Jaundaugas
96.	88500320090	88500320090	Dambji
97.	88500320150	88500320150	Garsili
98.	88500320152	88500320152	Zemzari
99.	88580020001	88580020001	Spotes
100.	88580020009	88580020009	Laukgravas
101.	88580020012	88580020011	Puķītes
102.	88580020016	88580020016	Krumali
103.	88580020025	88580030085	Jasmīni

Nr.	Zemes vienības kadastra apz.	Nekustamā īpašuma kadastra Nr.	Nekustamā īpašuma nosaukums
104.	88500280064	88500280086	Autoceļš Būdeni - Stirniņi 2
105.	88500280061	88500210161	Pag. ceļš Mazās darbnīcas-Būdēni
106.	88500280076	88500280082	Autoceļš Būdeni-Stirniņi
107.	88500320070	88500320070	Bogas
108.	88500320068	88500320068	Plintiņu Birznieki
109.	88500270116	88500270116	Autoceļš Kubele – Stirniņi (daļa)
110.	88580020048	88580020048	V1363 (daļa)
111.	88500320154	88500320154	V1363 (daļa)
112.	88500210131	88500210132	Pieņlauki

Kārtība, kādā aprēķina vēja elektrostacijas radīto zemas frekvences troksni

1. Zemas frekvences skaņas spiediena līmeni 1/3 oktāvu frekvenču joslai vēja elektrostacijas tuvumā izvietoto ēku telpās aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$L_{pALF} = L_{WA,ref} - 10 \cdot \log(l^2 + h^2) - 11dB + \Delta L_{gLF} - \Delta L_{\sigma} - \Delta L_{\alpha}$$

kur

L_{pALF} – trokšņa līmenis 1/3 oktāvu frekvenču joslā;

$L_{WA,ref}$ – vēja elektrostacijas radītais skaņas jaudas līmenis (dB(A)) 1/3 oktāvu frekvenču joslā;

l – attālums no vēja elektrostacijas pamata līdz uztvērēja punktam (m);

h – vēja elektrostacijas masta augstums;

ΔL_{gLF} – zemes virsmas apstākļu radītā korekcija;

ΔL_{σ} – ēkas fasādes skaņas izolācijas līmenis;

ΔL_{α} – atmosfēras izraisītā absorbcija, kuru aprēķina, izmantojot šādu formulu $\alpha_a \cdot \sqrt{l^2 + h^2}$;

2. Aprēķiniem izmanto šādus koeficientus:

1/3 oktāvu vidusfrekvence (Hz)	10	12,5	16	20	25	31,5	40
ΔL_{gLF} (dB)	6,0	6,0	5,8	5,6	5,4	5,2	5,0
ΔL_{σ} (dB)	6,8	3,9	0,4	-0,2	4,8	6,2	8,4
α_a (dB/km)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,02	0,03	0,005

1/3 oktāvu vidusfrekvence (Hz)	50	63	80	100	125	160
ΔL_{gLF} (dB)	4,7	4,3	3,7	3,0	1,8	0,0
ΔL_{σ} (dB)	10,5	11,9	11,9	16,0	17,5	17,9
α_a (dB/km)	0,07	0,11	0,17	0,26	0,38	0,55

3. Ja ir pieejami mērījumu ceļā iegūti dati par faktisko noteiktas ēkas troksnim visvairāk pakļautās fasādes skaņas izolācijas līmeni, šī pielikuma 2. punktā norādītā skaņas izolācijas rādītāja (ΔL_{σ}) vērtības aizvieto ar mērījumu laikā iegūtajām vērtībām.

4. Projektējot jaunas šo noteikumu 34. punktā norādītās ēkas tuvāk nekā 1 km attālumā no vēja elektrostacijas, prognozē zemas frekvences trokšņa piesārņojuma līmeni plānotās būves iekštelpās, šī pielikuma 2. punktā norādītā skaņas izolācijas rādītāja (ΔL_{σ}) vērtības aizvieto ar projektētajiem skaņas izolācijas rādītājiem plānotās būves konstrukcijām ar zemāko skaņas izolācijas līmeni zemo frekvenču diapazonā.

5. Kopējo katras stacijas radīto zemas frekvences skaņas spiediena līmeni $L_{pALF,tot}$ vēja elektrostacijas tuvumā izvietoto ēku telpās aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$L_{pALF,tot} = 10 \cdot \log \sum 10^{\frac{L_{pALF,i}}{10}}.$$