



Latvijas Republika

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, e-pasts pasts@talsi.lv

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.23, 14.punkts)

Talsos

27.06.2024.

Nr. 219

Par detālplānojuma nekustamajiem īpašumiem “Cukuriņu ielas”, “Dzilnu iela”, “Gulbju iela 1-9”, “Gulbju iela 2-14”, “Teteru iela”, “Vanagu iela”, “Apogu iela” un “Vālodzes iela”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā 1.0 redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

Saskaņā ar Talsu novada domes 2023. gada 30. marta lēmumu Nr.130 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajos īpašumos “Cukuriņu ielas” un “Liliju ielas”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā” (turpmāk – Lēmums Nr.130) tika uzsākta detālplānojuma izstrāde nekustamā īpašuma “Cukuriņu ielas”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8854 005 0040, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8854 005 0250, 8854 005 0263, 8854 005 0271 un nekustamā īpašuma “Liliju ielas”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8854 005 0131, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8854 005 0317, 8854 005 0333, 8854 005 0337, 8854 005 0347, 8854 005 0332 (turpmāk – Detālplānojums).

Detālplānojuma izstrādes laikā veikta Detālplānojuma teritorijā ietilpstošo nekustamo īpašumu sadale un izveidoti 8 jauni zemesgrāmatās reģistrēti nekustamie īpašumi:

- 1) “Cukuriņu ielas”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8854 005 0040, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8854 005 0250;
- 2) “Dzilnu iela”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8854 005 0408, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8854 005 0263;
- 3) “Gulbju iela 1-9”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8854 005 0410, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8854 005 0271;
- 4) “Gulbju iela 2-14”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8854 005 0405, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8854 005 0317;
- 5) “Teteru iela”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8854 005 0409, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8854 005 0333;
- 6) “Vanagu iela”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8854 005 0407, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8854 005 0337;
- 7) “Apogu iela”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8854 005 0131, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8854 005 0347;
- 8) “Vālodzes iela”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8854 005 0406, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8854 005 0332.

Sadales rezultātā Detālplānojuma teritorija nemainās.

Talsu novada pašvaldībā saņemts Detālplānojuma izstrādātāja iesniegums un Detālplānojuma 1.0 redakcijas projekts (reģistrēts 29.05.2024. ar Nr. TNPCP/24/12-25/4128/S), kurā lūgts izskatīt Detālplānojuma 1.0 redakcijas projektu un pieņemt lēmumu par

Detālplānojuma 1.0 redakcijas projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Detālplānojuma 1.0 redakcijas projekts ir izskatīts, saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību attīstības plānošanas dokumentiem" 107. un 108. punktu sagatavots Detālplānojuma izstrādes vadītāja ziņojums par Detālplānojuma turpmāko virzību ar priekšlikumu nodot Detālplānojuma 1.0 redakcijas projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 109.1. apakšpunktu, Attīstības komitejas 2024. gada 13. jūnija atzinumu,

Talsu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot detālplānojuma 1.0 redakciju publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai sekojošiem nekustamajiem īpašumiem (turpmāk – Detālplānojums):
 - 1.1. "Cukuriņu ielas", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8854 005 0040, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8854 005 0250,
 - 1.2. "Dzilnu iela", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8854 005 0408, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8854 005 0263,
 - 1.3. "Gulbju iela 1-9", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8854 005 0410, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8854 005 0271,
 - 1.4. "Gulbju iela 2-14", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8854 005 0405, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8854 005 0317,
 - 1.5. "Teteru iela", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8854 005 0409, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8854 005 0333,
 - 1.6. "Vanagu iela", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8854 005 0407, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8854 005 0337,
 - 1.7. "Apogu iela", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8854 005 0131, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8854 005 0347,
 - 1.8. "Vālodzes iela", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8854 005 0406, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8854 005 0332.
2. Noteikt lēmuma 1. punktā paredzētās publiskās apspriešanas termiņu trīs nedēļas, kuru laikā organizēt publiskās apspriešanas sanāksmi.
3. Uzdot Talsu novada pašvaldības iestādei "Centrālā pārvalde":
 - 3.1. pieņemto lēmumu piecu darbadienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) un Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsunovads.lv;
 - 3.2. paziņojumu par Detālplānojuma publisko apspriešanu ievietot Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsunovads.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā "Talsu Novada Ziņas".

Domes priekšsēdētāja vietniece tautsaimniecības jautājumos

S. Pētersone

Felša 26568792
anda.felsa@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1.Plānošanas eksperti IK, pauls@planosana.lv;
- 2.Attīstības plānošanas, projektu vadības un tūrisma departamentam;
- 3.Talsu novada Būvvaldei;
4. Ģibuļu un Valdgales pagasta apvienības pārvaldei.