



Latvijas Republika
MĒSRAGA NOVADA PAŠVALDĪBA
Lielā iela 35, Mērsrags, Mēsrags novads, LV 3284
Tālrunis +371 63235602, fakss +371 63237701, e - pasts mersrags@mersrags.lv

**MĒSRAGA NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLS
Nr.17**

Mērsragā,

2018.gada 18.decembrī

Sēde sasaukta plkst.09.00

Sēde atklāta plkst.09.00

Darba kārtībā:

1. Par iepriekšējās domes sēdes lēmumu izpildi;
2. Par izmaiņām komisiju sastāvā;
3. Par Mēsrags novada attīstības programmas 2019.-2025. gadam izstrādes uzsākšanu;
4. Par nekustamā īpašuma "Ķipati" sadalīšanu;
5. Par lietošanas mērķu precizēšanu nekustamajā īpašumā "Irbes";
6. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu;
7. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīda kārtībā;
8. Par Mēsrags Informācijas centra pakalpojumu maksu;
9. Par telpu nomas maksu Mēsrags Tautas namā un brīvdabas estrādē "Jēgerleja";
10. Par Mēsrags sporta zāles nomas maksu;
11. Par lietošanas mērķu precizēšanu nekustamajā īpašumā Kanāla iela 22.

Sēdi vada: Mēsrags novada Domes priekšsēdētājs Roberts Šiliņš

Protokolē: Sekretāre Madara Brāle

Piedalās deputāti:

Dzintars CERAVS

Laima VALDEMĀRE

Gvido ERĶIS

Juris VENCKUS

Andis DĀRZIŅŠ

Andris LEITAS

Jānis KRŪZE

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm PAR (R.Šiliņš, Dz. Ceravs, L. Valdemāre, G.Erķis, J.Venckus, A.Dārziņš, A.Leitas, J.Krūze), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav
DOMĒ NOLEMJ:

apstiprināt augstāk minēto darba kārtību ar 11 jautājumiem.

1.

Par iepriekšējās domes sēdes lēmumu izpildi

Domes priekšsēdētājs Roberts Šiliņš iepazīstina klātesošos ar iepriekšējās sēdes lēmumu izpildes pārskatu.

Vienojoties DOME NOLEMJ:

pārskatu pieņemt zināšanai (pievienots protokolam, pielikums Nr.1).

2.

Par izmaiņām komisiju sastāvā

Ziņo Mērsraga novada Domes priekšsēdētājs R.Šiliņš

Jāveic izmaiņas sekojošās Mērsraga novada pašvaldības komisijās:

Atklāti balsojot, ar 7 balsīm PAR (R.Šiliņš, Dz. Ceravs, L. Valdemāre, G.Erķis, J.Venckus, A.Dārziņš, A.Leitas,), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav, J.Krūze balsojumā nepiedalās **DOME NOLEMJ:**

- 1) Komisija lēmumu pieņemšanai darījumiem ar lauksaimniecības zemi – Laura Karlsona vietā par komisijas locekli iecelt Jāni Krūzi;
- 2) Mērsraga novada apbalvojumu konsultatīvā padome – Laura Karlsona vietā par Padomes locekli iecelt Jāni Krūzi;
- 3) Mantas atsavināšanas komisija - Laura Karlsona vietā par komisijas locekli iecelt Jāni Krūzi.

3.

Par Mērsraga novada attīstības programmas 2019.-2025. gadam izstrādes uzsākšanu

Ziņo Mērsraga novada Domes priekšsēdētājs R.Šiliņš

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka, *Lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums: izstrādāt pašvaldības teritorijas attīstības programmu un teritorijas plānojumu, nodrošināt teritorijas attīstības programmas realizāciju un teritorijas plānojuma administratīvo pārraudzību*, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta 1.daļa, kas nosaka, ka *Vietējā pašvaldība izstrādā un apstiprina vietējās pašvaldības attīstības stratēģiju, attīstības programmu, teritorijas plānojumu, lokālplānojumus, detālplānojumus un tematiskos plānojumus* un 22. pantu, kas nosaka: (1) *Vietējās pašvaldības attīstības programmu izstrādā saskaņā ar vietējās pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģiju, izvērtējot nacionālā un reģionālā līmeņa teritorijas attīstības plānošanas dokumentus, kā arī blakus esošo vietējo pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentus.*

(2) *Vietējās pašvaldības attīstības programmā ietver pašreizējās situācijas analīzi, tendences un prognozes, kā arī informāciju par attīstības programmas izstrādes procesu un nosaka vidēja termiņa prioritātes, rīcības un investīciju plānu, attīstības programmas īstenošanai nepieciešamo resursu apjomu un attīstības programmas īstenošanas uzraudzības kārtību.*

(3) *Vietējās pašvaldības attīstības programmu apstiprina ar pašvaldības domes lēmumu*

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm PAR (R.Šiliņš, Dz. Ceravs, L. Valdemāre, G.Erķis, J.Venckus, A.Dārziņš, A.Leitas, J.Krūze), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav **DOME NOLEMJ:**

1. Uzsākt Mērsraga novada Attīstības programmas 2019.-2025. gadam izstrādi;

2. Nozīmēt par Mērsraga novada Attīstības programmas 2019.-2025. gadam izstrādes vadītāju Mērsraga novada pašvaldības izpilddirektori;
3. Apstiprināt Mērsraga novada Attīstības programmas 2019.-2025. gadam izstrādes vadības grupu šādā sastāvā:
 - 3.1. Domes priekšsēdētājs;
 - 3.2. Izpilddirektore;
 - 3.3. Teritorijas plānotāja.
4. Apstiprināt Mērsraga novada Attīstības programmas 2019.-2025. gadam izstrādes darba uzdevumu (pielikumā);
5. Paziņojumu par Mērsraga novada Attīstības programmas 2019.-2025. gadam izstrādes uzsākšanu publicēt pašvaldības mājaslapā www.mersrags.lv un pašvaldības bezmaksas izdevumā "Mērsraga Avīze";
6. Lēmumu par Mērsraga novada Attīstības programmas 2019.-2025. gadam izstrādes uzsākšanu nosūtīt LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai un Kurzemes plānošanas reģionam;
7. Lēmuma izpildi kontrolē Mērsraga novada Domes Tautsaimniecības komiteja.

4.

Par nekustamā īpašuma "Ķipati" sadalīšanu

Ziņo Mērsraga novada Domes priekšsēdētājs R.Šiliņš

Dome izskatījusi SIA "Vadakstes meži", reģ. Nr.40203023667 2018. gada 27. novembra iesniegumu (reģistrēts ar Nr.346) par atļauju sadalīt nekustamo īpašumu „Ķipati”, Mērsraga novads, kadastra numurs 8878 002 0184, kura sastāvā ietilpst trīs zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8878 002 0184, 8878 002 0185 un 8878 004 0116, kopējā platībā 33,4 ha, atdalot 2 zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 887 8002 0185, 14,8 ha platībā un 8878 004 0116, 7,6 ha platībā. Atdalītajām zemes vienībām piešķirt nosaukumus: zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8878 002 0185 "Rieteni, Mērsraga novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8878 004 0116 "Mežloki", Mērsraga novads.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15. panta 13.punktu, kas nosaka pašvaldības autonomo funkciju – saskaņā ar pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību, Zemes ierīcības likuma 8. panta 3.punktu, Saskaņā ar Ministru kabineta 02.08.2016. noteikumiem Nr. 505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi", Ministru kabineta 08.12.2015. noteikumam Nr. 698 „Adresācijas noteikumi” 2.9. punktu,” un Mērsraga novada teritorijas plānojumu,

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm PAR (R.Šiliņš, Dz. Ceravs, L. Valdemāre, G.Erķis, J.Venckus, A.Dārziņš, A.Leitas, J.Krūze), PRET – nav, ATTURAS – nav
DOME NOLEMJ:

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu "Ķipati" kadastra numurs 8878 002 0184, kopējā platība 33,4 ha, atdalot 2 zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 887 8002 0185, 14,8 ha platībā un 8878 004 0116, 7,6 ha platībā.

2. Atdalāmajai zemes vienībai, ar kadastra apzīmējumu 8878 002 0185, 14,8 ha platībā piešķirt nosaukumu "Rieteni", Mērsraga novads.

3. Atdalāmajai zemes vienībai, ar kadastra apzīmējumu 8878 004 0116, 7,6 ha platībā piešķirt nosaukumu "Mežloki", Mērsraga novads.

4. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8878 002 0184, 11,0 ha platībā saglabāt nosaukumu "Ķipati", Mērsraga novads.

5.

Par lietošanas mērķu precizēšanu nekustamajā īpašumā "Irbes"

Ziņo Mērsraga novada Domes priekšsēdētājs R.Šiliņš

Dome izskatījusi Arņa Ružas, 2018. gada 6. decembra iesniegumu (reģistrēts ar Nr.344) par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu maiņu nekustamajā īpašumā "Irbes", Upesgrīva, Mērsraga novads, kadastra numurs 8878 001 0052, kopējā platība 0,5180 ha. Iesniegumā lūgts nekustamajam īpašumam esošo lietošanas mērķi – *Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme* (kods 0601), visā tā platībā, mainīt uz lietošanas mērķi – *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība* (kods 0101).

Konstatē: Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8878 001 0052 saskaņā ar Mērsraga novada teritoriālo plānojumu, atļautā/plānotā izmantošana ir „Jaukta sabiedriskā/darījumu apbūve” (J). “Šobrīd noteiktais lietošanas mērķis **atbilst Mērsraga novada teritorijas plānojumam.**

Zemes lietošanas mērķu maiņu atbilstoši “Nekustamā īpašuma valsts kadastru likuma” 9. panta trešajai daļai regulē Ministru kabineta noteikumi Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”. Atbilstoši noteikumu otrajam punktam nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nosaka atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai kadastrālās vērtēšanas vajadzībām.

Dome administratīvā akta pieņemšanas gaitā ir izvērtējusi tā pieņemšanas lietderības apsvērumus saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 65. un 66. pantu secina, ka dati par zemes lietošanas mērķi tiek izmantoti nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanai. Šo nodokli saskaņā ar likuma “Par nekustamā īpašuma” nodokli 8. panta pirmo daļu nekustamā īpašuma īpašnieks iemaksā tās pašvaldības budžetā, kuras administratīvajā teritorijā atrodas nekustamais īpašums. Atbilstoši minētajam likumam šo nodokli administrē attiecīgā pašvaldība. Likumā “Par nekustamā īpašuma nodokli” ir noteiktas konkrētas likmes, saskaņā ar kurām nodoklis tiek aprēķināts, savukārt iepriekš minētā likuma 9. panta pirmajā daļā noteikts, ka nekustamā īpašuma īpašnieka pienākums ir nodokli nomaksāt laikus un pilnā apmērā. Nodokļu nomaksa ir visas sabiedrības leģitīma interese, tie ir finanšu līdzekļi, kas paredzēti izlietošanai sabiedrības kopīgajām vajadzībām. Likumdevējs ir noteicis skaidru kārtību, kādā zemes lietošanas mērķis nosakāms.

”Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 13.punktu, kas nosaka pašvaldības autonomo funkciju – saskaņā ar pašvaldības teritoriālo plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību, “Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 9. panta pirmās daļas pirmo punktu, LR Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2., 23. punktu, Mērsraga novada teritorijas plānojumu,

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm PAR (R.Šiliņš, Dz. Ceravs, L. Valdemāre, G.Erķis, J.Venckus, A.Dārziņš, A.Leitas, J.Krūze), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav **DOME NOLEMJ:**

Noraidīt Arņa Ružas iesniegumu per zemes lietošanas mērķu maiņu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā iela 4, Liepāja, LV-3401.

6.

Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu

Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu Jolītai Khenisi

Ziņo Mērsraga novada Domes priekšsēdētājs R.Šiliņš

Dome izskatījusi nekustamā īpašuma Ezera iela 21, Mērsrags, Mērsraga novads, kadastra numurs 8878 003 0533 īpašnieču Daces Pozņakas un Baibas Ieviņas 2018. gada 22. novembra iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu Jolītai Khenisi, personas kods 270978-11758, sakarā ar to, ka ir zudis tiesiskais pamats deklarēt dzīvesvietu Ezera iela 21, Mērsrags, Mērsraga novads, kā arī tā, nav personas faktiskā dzīvesvieta. 2018. gada 26. novembra vēstulē Jolita Khenisi uzaicināta sniegt skaidrojumus, kā arī iesniegt dokumentus, ja tādi ir, kas apliecinātu, tiesisko pamatu deklarēt dzīvesvietu konkrētajā adresē. Persona nav ieradusies.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 47. panta ceturto daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 15. pantu un 4. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka personas pienākums ir viena mēneša laikā deklarēt dzīvesvietu jaunajā dzīvesvietā, 11. pantu un 12. panta pirmās daļas 2. punktu, kas nosaka kārtību deklarēto ziņu pārbaudei un anulēšanai, Ministru kabineta noteikumiem Nr. 72 "Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu",

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm PAR (R.Šiliņš, Dz. Ceravs, L. Valdemāre, G.Erķis, J.Venckus, A.Dārziņš, A.Leitas, J.Krūze), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav **DOME NOLEMJ:**

- 1) Anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu Jolītai Khenisi, Ezera iela 21, Mērsrags, Mērsraga novads, LV-3284.
- 2) Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā iela 4, Liepāja, LV-3401.

7.

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīda kārtībā

Lēmums - izpildrikojums par nokavēto nodokļa maksājumu piedziņu no Jāņa Millera

Ziņo Mērsraga novada Domes priekšsēdētājs R.Šiliņš

Nemot vērā, ka **Jānis Millers** nav savlaicīgi veicis aprēķinātos nekustamā īpašuma nodokļa maksājumus par zemi un ēkām, Mērsraga novada pašvaldība ir uzsākusi nokavēto nodokļu maksājumu piedziņas procesu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā.

Konstatēts, ka nodokļu maksāšanas paziņojums 26.01.2018./18-759, kas stājās spēkā 01.02.2018. un kļuva neapstrīdams 02.03.2018., kā arī brīdinājumi 16.05.2018. Nr.4-3/223, kas stājās spēkā 22.05.2018. un kļuva neapstrīdams 20.06.2018., 28.09.2018. Nr.4-3/385, kas stājās spēkā 04.10.2018. un kļuva neapstrīdams 02.11.2018. un kuros Jānim Milleram piedāvāts veikt nokavētu nodokļu samaksu labprātīgi – nav apmaksāts. **Jānis Millers** minētos brīdinājumus nav apstrīdējis.

Jānim Milleram ir nokavētie nodokļu maksājumi, kas izveidojušies saskaņā ar nodokļa aprēķinu un nav samaksāti normatīvajos aktos noteiktajā termiņā un pilnā apmērā par nekustamo īpašumu Ceriņu iela 34, Mērsrags, Mērsraga novads (kadastra numurs 8878 003 0045).

Tādējādi **Jānis Millers** uz 2018.gada 18.decembri ir parādā Mērsraga novada pašvaldības budžetam nekustamā īpašuma nodokli par zemi un ēkām Ceriņu iela 34, Mērsrags, Mērsraga novads 258,99 *euro*, nokavējuma naudu 20,54 *euro*, kopā 279,53 *euro*, kas saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26.panta pirmo daļu ir

piedzenami piespiedu kārtā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Papildus iepriekš minētajam, saskaņā ar likuma “Par nodokļiem un nodevām” 29. panta otro daļu par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda — no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, ja konkrētā nodokļa likumā nav noteikti citi nokavējuma naudas apmēri.

Uz **Jāņa Millera** nokavētajiem nodokļa maksājumiem neattiecas neviens no likuma “Par nodokļiem un nodevām” 26. panta sestajā daļā noteiktajiem apstākļiem, kas nepieļautu to piedziņu bezstrīda kārtībā.

Nemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta pirmo un otro daļu, likuma “Par nodokļiem un nodevām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 18.panta 11.punktu, 26.panta pirmo daļu, 29.panta otro daļu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 358.panta trešo daļu, 359.panta pirmās daļas pirmo un trešo punktu, 360.panta pirmo daļu, 361.panta pirmo daļu, 366.panta pirmo un otro daļu un 367.pantu,

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm PAR (R.Šiliņš, Dz. Ceravs, L. Valdemāre, G.Erķis, J.Venckus, A.Dārziņš, A.Leitas, J.Krūze), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav **DOME NOLEMJ:**

1. Piedzīt no **Jāņa Millera**, personas kods **271080-12514**, deklarētā dzīvesvieta: Ceriņu iela 34, Mērsrags, Mērsraga novads nekustamā īpašuma nodokļa parādu **279,53 euro (divi simti septiņdesmit deviņi euro un 53 centi)**, tai skaitā:

Personīgā konta nr.	Pamat-parāds	Nokav. nauda	Kopējā parāda summa	Saņēmēja iestāde	Konts
15842. – zeme	231,37	19,93	271,30	Mērsraga novada pašvaldība	LV85UNLA0050016515414 LV74HABA0551030287614
15843.- ēkas	7,62	0,61	8,23		
KOPĀ:			279,53		

un ar to piedziņu saistītos izdevumus, secīgi izmantojot šādus piespiedu līdzekļus:

1.1 inkasācijas uzdevumā norakstot naudas līdzekļus no konta kredītiestādē vai no konta, kas atvērts pie jebkuras juridiskās personas, kas nav kredītiestāde un kuras komercdarbība ietver bezskaidras naudas maksājumu veikšanu;

1.2. vēršot piedziņu uz **Jāņa Millera** darba samaksu vai tai pielīdzinātajiem maksājumiem, kā arī uz citām naudas summām, kas pienākas no citām personām (Civildarba likuma 592.un 599.pants);

1.3. vēršot piedziņu uz **Jāņa Millera** (kustamo un nekustamo īpašumu, arī uz mantu, kas atrodas pie trešajām personām).

2. Aprēķināt nokavējuma nauda saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 29. panta otro daļu, kas nosaka, ka par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda – no laikā nenomaksātā pamatparāda 0.05 procenti par katru nokavēto dienu.

3. Lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu ir izpildu dokuments, un to izpilda nodokļu administrācijas ierēdnis atbilstoši amata pienākumiem vai zvērināts tiesu izpildītājs saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 26. panta septītās daļas 1. un 2.punktu.

4. Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 37.1.panta otro daļu 30 dienu laikā pēc šī lēmuma saņemšanas, lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese - Lielā iela 4, Liepājā, LV-3401).

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 40. pantu, lēmuma pārsūdzēšana neaptur tā izpildi.

8.

Par Mērsraga Informācijas centra pakalpojumu maksu

Ziņo Mērsraga novada Domes priekšsēdētājs R.Šiliņš

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu, noteikt maksu par Mērsraga Informācijas centra sniegtajiem pakalpojumiem:

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm PAR (R.Šiliņš, Dz. Ceravs, L. Valdemāre, G.Erķis, J.Venckus, A.Dārziņš, A.Leitas, J.Krūze), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav **DOME NOLEMJ:**

1. Maksa par kopiju izgatavošanu iespieddarbiem un citiem dokumentiem

A4 formāta vai mazākas 1 lapas melnbalta kopēšana	0,10 euro
A3 formāta 1 lapas melnbalta kopēšana	0,25 euro
A4 formāta vai mazākas 1 lapas krāsaina kopēšana	0,18 euro
A3 formāta 1 lapas krāsaina kopēšana	0,32 euro

2. Maksa par iespieddarba vai cita dokumenta printēšanu

A4 formāta vai mazākas 1 lapas melnbalta printēšana	0,10 euro
A3 formāta 1 lapas melnbalta printēšana	0,25 euro
A4 formāta vai mazākas 1 lapas krāsaina printēšana	0,18 euro
A3 formāta 1 lapas krāsaina printēšana	0,32 euro

3. Maksa par iespieddarbu vai citu dokumentu skenēšanu

A4 formāta vai mazākas 1 lapas melnbalta skenēšana	0,10 euro
A3 formāta 1 lapas melnbalta skenēšana	0,25 euro
A4 formāta vai mazākas 1 lapas krāsaina skenēšana	0,18 euro
A3 formāta 1 lapas krāsaina skenēšana	0,32 euro

9.

Par telpu nomas maksu Mērsraga Tautas namā un brīvdabas estrādē “Jēgerleja”

Ziņo Mērsraga novada Domes priekšsēdētājs R.Šiliņš

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 14.punkta a) apakšpunktu, noteikt sekojošu maksu par Mērsraga tautas nama telpu un brīvdabas estrādes „Jēgerleja” nomu:

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm PAR (R.Šiliņš, Dz. Ceravs, L. Valdemāre, G.Erķis, J.Venckus, A.Dārziņš, A.Leitas, J.Krūze), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav **DOME NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Mērsraga tautas nama telpu un brīvdabas estrādes „Jēgerleja” nomas maksu:

<u>Lielā zāle+palīgtelpas:</u> Slēgtie pasākumi Semināri, konferences, sapulces Noma stundā	EUR 150,00 (par pasākumu) EUR 100,00 (visa diena) EUR 30,00
<u>Lielā zāle+palīgtelpas+aparatūras noma:</u> Slēgtie pasākumi Semināri, konferences, sapulces Noma stundā	EUR 200,00 (par pasākumu) EUR 150,00 (visa diena) EUR 40,00
<u>Lielā zāle+palīgtelpas+aparatūras noma+dekorēšana/apskanošana:</u> Slēgtie pasākumi Semināri, konferences, sapulces Noma stundā	EUR 250,00 (par pasākumu) EUR 200,00 (visa diena) EUR 50,00
<u>Mazā zāle+palīgtelpas:</u> Noma stundā	EUR 60,00 (visa diena) EUR 25,00
<u>Bāra telpa „Čiekuriņš”+ palīgtelpas</u> Noma stundā	EUR 75,00 (visa diena) EUR 15,00
<u>Estrāde „Jēgerleja”+ palīgtelpas</u> Noma stundā	EUR 150,00 (par pasākumu) EUR 30,00
<u>Estrāde „Jēgerleja”+ palīgtelpas+aparatūras noma</u> Noma stundā	EUR 200,00 (par pasākumu) EUR 40,00
<u>Estrāde „Jēgerleja”+ palīgtelpas+aparatūras noma+dekorēšana/apskanošana</u> Noma stundā	EUR 250,00 (par pasākumu) EUR 50,00

2. Nomas maksa norādīta **ar PVN.**

3. Pašvaldības pakļautībā esošās iestādes telpas un estrādi izmanto bez maksas.

10.

Par Mērsraga sporta zāles nomu

Ziņo Mērsraga novada Domes priekšsēdētājs R.Šiliņš

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām 21. panta 14.punkta a) apakšpunktu, kas nosaka, ka dome var noteikt, ja tas nav aizliegts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, noteikt sekojošu maksu par Mērsraga sporta zāles telpu un treniņzāles nomu:

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm PAR (R.Šiliņš, Dz. Ceravs, L. Valdemāre, G.Erķis, J.Venckus, A.Dārziņš, A.Leitas, J.Krūze), PRET – nav, ATTURAS – nav DOME NOLEMJ:

Apstiprināt maksu par Mērsraga sporta zāles telpu un treniņzāles nomu:

1. Sporta zāles noma skolēnu nometnēm

Skolēnu nometnes līdz 30 dalībniekiem	12,00 euro/h
Skolēnu nometnes vairāk par 30 dalībniekiem	18,00 euro/h

2.Sporta zāles noma pieaugušo nometnēm

Pieaugušo nometnes līdz 20 dalībniekiem	24,00 euro/h
Pieaugušo nometnes līdz 40 dalībniekiem	48,00 euro/h

3.Sporta zāles noma iedzīvotājiem

Ārpus novada dzīvojošie	15,00 euro/h
Mērsraga novadā dzīvojošie	10,00 euro/h

4.Treniņzāles noma iedzīvotājiem

Ārpus novada dzīvojošie	15,00 euro/mēn
Mērsraga novadā dzīvojošie	10,00 euro/mēn

5. Maksa norādīta ar PVN;

6. Nomas maksas minimālais termiņš ir 1 mēnesis, maksimālais termiņš 1 gads, neattiecas uz 1. punktu;

7. Maksājot par 1 gadu, saņem 30% atlaidi;

8. Visi maksājumi jāsamaksā ar Mērsraga novada sporta organizatoru;

9. Maksājumus var veikt pašvaldības kasē vai ar pārskaitījumu;

10.Maksājuma dokuments jāuzrāda sporta zāles dežurāntam;

11.Sporta zāles un treniņzāles pakalpojumus bez maksas, saskaņā ar nodarbinātības grafiku, var saņemt:

11.1. Mērsraga novadā deklarētie bērni līdz 18 gadu vecumam;

11.2. Mērsraga vidusskolas skolēni;

11.3. Mērsraga novadā deklarētie pensionāri, cilvēki ar īpašām vajadzībām un represētie;

11.4. Sportisti, kuri pārstāv Mērsraga novadu sporta spēļu komandās vai individuālajos sporta veidos;

11.5. Mērsraga novadā deklarētās daudzbērnu ģimenes;

11.6. Mērsraga novada organizēto sporta pasākumu dalībnieki;

11.7. Mērsraga novada organizēto sporta treniņu dalībnieki.

12. Atlaižu netiek summētas.

11.

Par lietošanas mērķu precizēšanu nekustamajā īpašumā Kanāla iela 22

Ziņo Mērsraga novada Domes priekšsēdētājs R.Šiliņš

Dome izskatījusi SIA "Pollstock", 2018. gada 17. decembra iesniegumu (reģistrēts ar Nr.347) par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu maiņu nekustamajā īpašumā Kanāla iela 22, Mērsraga novads, kadastra numurs 8878 003 0592, kopējā platība 1,99 ha. Iesniegumā lūgts nekustamajam īpašumam noteikt dalīto lietošanas mērķi – *Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme* (kods 0601) 0,995 ha platībā un *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība* (kods 0201).

Konstatē: Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8878 003 0592 saskaņā ar Mērsraga novada teritoriālo plānojumu, atļautā/plānotā izmantošana ir "Meži" (M) un "Dzīvojamā apbūve lauku ainavā" (DZL). Šobrīd noteiktais lietošanas mērķis **daļēji atbilst Mērsraga novada teritorijas plānojumam.**

Zemes lietošanas mērķu maiņu atbilstoši "Nekustamā īpašuma valsts kadastru likuma" 9. panta trešajai daļai regulē Ministru kabineta noteikumi Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība". Atbilstoši noteikumu otrajam punktam nekustamā īpašuma lietošanas mērķi nosaka atbilstoši detālplānojumam, vietējās pašvaldības teritorijas plānojumam vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā uzsāktai zemes vai būves pašreizējai izmantošanai kadastrālās vērtēšanas vajadzībām.

Dome administratīvā akta pieņemšanas gaitā ir izvērtējusi tā pieņemšanas lietderības apsvērumus saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 65. un 66. pantu secina, ka dati par zemes lietošanas mērķi tiek izmantoti nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanai. Šo nodokli saskaņā ar likuma "Par nekustamā īpašuma" nodokli 8. panta pirmo daļu nekustamā īpašuma īpašnieks iemaksā tās pašvaldības budžetā, kuras administratīvajā teritorijā atrodas nekustamais īpašums. Atbilstoši minētajam likumam šo nodokli administrē attiecīgā pašvaldība. Likumā "Par nekustamā īpašuma nodokli" ir noteiktas konkrētas likmes, saskaņā ar kurām nodoklis tiek aprēķināts, savukārt iepriekš minētā likuma 9. panta pirmajā daļā noteikts, ka nekustamā īpašuma īpašnieka pienākums ir nodokli nomaksāt laikus un pilnā apmērā. Nodokļu nomaksa ir visas sabiedrības leģitīma interese, tie ir finanšu līdzekļi, kas paredzēti izlietošanai sabiedrības kopīgajām vajadzībām. Likumdevējs ir noteicis skaidru kārtību, kādā zemes lietošanas mērķis nosakāms.

"Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 13.punktu, kas nosaka pašvaldības autonomo funkciju – saskaņā ar pašvaldības teritoriālo plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību, "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma" 9. panta pirmās daļas pirmo punktu, LR Ministru kabineta 2006. gada 20. jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 2., 23. punktu, Mērsraga novada teritorijas plānojumu,

Atklāti balsojot, ar 8 balsīm PAR (R.Šiliņš, Dz. Ceravs, L. Valdemāre, G.Erķis, J.Venckus, A.Dārziņš, A.Leitas, J.Krūze), PRET – nav, ATTURAS – nav
DOME NOLEMJ:

Noteikt lietošanas mērķi nekustamajam īpašumam Kanāla iela 22, Mērsrags, Mērsraga novads, kadastra numurs 8878 003 0592

- 1) 0,995 ha platībā *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība* (kods 0201). (Eksplikācija: meži 0,995 ha)
- 2) 0,995 ha platībā *Individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme* (kods 0601)
Eksplikācija: meži 0,99 ha, 0,05 ha citas zemes)

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža
Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā, Lielā iela 4, Liepāja, LV-
3401.

Sēdi beidz: plkst.17.00

Sēdes vadītājs

Roberts Šiliņš

Protokoliste

Madara Brāle