



Latvijas Republika
MĒRSRAGA NOVADA PAŠVALDĪBA
Lielā iela 35, Mērsrags, Mērsraga novads, LV 3284
Tālrunis: +371 63235602; fakss: +371 63237701; e - pasts: mersrags@mersrags.lv

**MĒRSRAGA NOVADA DOMES
SĒDES PROTOKOLS
Nr.9**

Mērsragā,

2014.gada 20.maijā

Sēde sasaukta plkst.16.00
Sēdi atklāj plkst.16.00

Darba kārtība:

- 1.Par iepriekšējās domes sēdes lēmumu izpildi
- 2.Par projekta „Zivju resursu aizsardzība Mērsraga kanālā” īstenošanu
- 3.Par grozījumiem Mērsraga novada pašvaldības 2014.gada budžetā
- 4.Par Mērsraga novada pašvaldības 2013.gada publiskā pārskata apstiprināšanu
- 5.Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu
- 6.Par vienotas adreses piešķiršanu zemei un ēkai
- 7.Par zemes lietošanas mērķu maiņu
- 8.Par zemes nomas maksas atvieglojumu noteikšanu īpašumam Lielā iela 166, Mērsragā
- 9.Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam „Lazdāji”
- 10.Par zemes vienības atdalīšanu no īpašuma „Tālgali”

Sēdi vada:

Mērsraga novada Domes priekšsēdētājs Lauris Karlsons

Protokolē:

Sekretāre Laima Valdemāre

Piedalās deputāti:

Aigars ŠTEINBERGS
Dzintars CERAUS
Ārija LOGINA
Ivars INDRUŠKEVIČS
Ilze INDRUŠKEVIČA
Roberts ŠILIŅŠ
Gvido ERĶIS
Aivars UŠACKIS

Piedalās pašvaldības darbinieki un iestāžu vadītāji:

galv.grāmatvede V.Puzānova, juriste I.Aleksejenkova

atklāti balsojot, ar 8 balsīm par (L.Karlsons, Dz.Ceravs, Ā.Logina, I.Indruškevičs, I.Indruškeviča, R.Šiliņš, G.Erķis, A.Šteinbergs), pret nav, atturas – nav, **DOME NOLEMJ:**

apstiprināt augstāk minēto darba kārtību.

1.

Par iepriekšējās domes sēdes lēmumu izpildi

Domes priekšsēdētājs L.Karlsons iepazīstina klātesošos ar iepriekšējās sēdes lēmumu izpildes pārskatu.

Vienojoties, **DOME NOLEMJ:**

pārskatu pieņemt zināšanai(pievienots protokolam).

2.

Par projekta „Zivju resursu aizsardzība Mērsraga kanālā” īstenošanu

Ziņo Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs G.Erķis

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm par(L.Karlsons, A.Šteinbergs, A.Ušackis, G.Erķis, Ā.Logina, R.Šiliņš, Dz.Ceravs, I.Indruškevičs, I.Indruškeviča), pret nav, atturas – nav, **DOME NOLEMJ:**

piedalīties un iesniegt projekta iesniegumu „**Zivju resursu aizsardzība Mērsraga kanālā**” Valsts atbalsta pasākumā zivsaimniecības attīstībai no Zivju fonda finanšu līdzekļiem - Zivju resursu aizsardzības pasākumi, ko veic valsts iestādes vai pašvaldības, kuru kompetencē ir zivju resursu aizsardzība.

Projekta iesniedzējs - Mērsraga novada pašvaldība

Projekta nosaukums - „Zivju resursu aizsardzība Mērsraga kanālā ”

Projekta īstenošanas kopējās izmaksas sastāda EUR 5603,42 (pieci tūkstoši seši simti trīs eiro un 42 centi), t. sk. PVN EUR 972,49 (deviņi simti septiņdesmit divi eiro un 49 centi), projekta attiecināmās izmaksas sastāda – EUR 5603,42 (pieci tūkstoši seši simti trīs eiro un 42 centi), no kurām Zivju fonda finansējums sastāda 100%, t.i. – EUR 5603,42 (pieci tūkstoši seši simti trīs eiro un 42 centi).

3.

Par grozījumiem Mērsraga novada pašvaldības 2014.gada budžetā

Ziņo domes priekšsēdētājs L.Karlsons

Sakarā ar to, ka Mērsraga novada pašvaldība piedalās valsts atbalstīta pasākuma zivsaimniecības attīstībai no Zivju fonda finanšu līdzekļiem projektā „Zivju resursu aizsardzība Mērsraga kanālā”, kura kopējās izmaksas ir EUR 5 603.42(pieci tūkstoši seši simti trīs eiro, 42 centi), un no kurām 100% sastāda Zivju fonda finansējums, izdarīt grozījumus Mērsraga novada konsolidētā 2014.gada konsolidētā budžeta plānā.

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm par(L.Karlsons, A.Šteinbergs, A.Ušackis, G.Erķis, Ā.Logina, R.Šiliņš, Dz.Ceravs, I.Indruškevičs, I.Indruškeviča), pret nav, atturas – nav, **DOME NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Mērsraga novada 2014.gada konsolidētā budžeta ieņēmumu plāna pieaugumu EUR 5 603 42 apmērā.
2. Apstiprināt Mērsraga novada 2014.gada konsolidētā budžeta ieņēmumu plānu EUR 1 463 028 apmērā.
3. Apstiprināt Mērsraga novada 2014.gada konsolidētā budžeta izdevumu plāna pieaugumu EUR 5 603.42 apmērā.
4. Apstiprināt Mērsraga novada 2014.gada konsolidētā budžeta izdevumu plānu EUR 1 478 390 apmērā

4.

Par Mērsraga novada pašvaldības 2013.gada publiskā pārskata apstiprināšanu

Ziņo domes priekšsēdētājs L.Karlsons

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 72.pantu,
atklāti balsojot, ar 9 balsīm par(L.Karlsons, A.Šteinbergs, A.Ušackis, G.Erķis,
Ā.Logina, R.Šiliņš, Dz.Ceravs, I.Indruškevičs, I.Indruškeviča), pret nav, atturas – nav,
DOME NOLEMJ:

apstiprināt Mērsraga novada pašvaldības 2013.gada publisko pārskatu.

5.

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu

Ziņo Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs G.Erķis

Pamatojoties uz Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās nodaļas 2014.gada 9.aprīļa vēstuli Nr.2-04-K/303 „Par nekustamo īpašumu „Baltkalni”, Mērsraga novada pašvaldība ir izvērtējusi Valdemāra Feldmaņa zemes lietošanas tiesību pamatotību. Iepazinusies ar pašvaldības rīcībā esošajiem dokumentiem,

Mērsraga novada Dome **k o n s t a t ē :**

jāpieņem lēmums par lietošanas tiesību izbeigšanu, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 23.panta otro daļu, kas paredz izbeigt zemes lietošanas tiesības, ja persona nav iesniegusi zemes izpirkšanas pieprasījumu vai tas nav iekļauts Lauku zemes izpirkšanas reģistrā un ir uzmērīts -

par zemes vienību 0,2 ha platībā, kas ir īpašuma „Baltkalni”, Mērsragā, Mērsraga novadā, sastāvdaļa, kas bija piešķirta lietošanā Valdemāram Feldmanim 1996.gada 22.augustā(no 25.08.2011.gada īpašniece Vija Rubene).

Līgums ar pašvaldību par minētās zemes nomu nav noslēgts.

Nomas pirmtiesības beigušās ar 2007.gada 30.novembri.

Minētā zeme piekrīt Mērsraga novada pašvaldībai.

Nemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11b punktu.

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm par(L.Karlsons, A.Šteinbergs, A.Ušackis, G.Erķis, Ā.Logina, R.Šiliņš, Dz.Ceravs, I.Indruškevičs, I.Indruškeviča), pret nav, atturas – nav,
DOME NOLEMJ:

1. Izbeigt Vijai Rubenei zemes lietošanas tiesības uz daļu zemes vienības „Baltkalni”, Mērsragā, Mērsraga novadā ar kadastra Nr. 88780030131, platība 0,2 ha(zemes īpašuma „Baltkalni” faktiskā platība ir 0,42 ha, no kuriem par platību 0,2 nav iesniegts izpirkšanas pieprasījums un tā nav izpirkta). Zemesgrāmatā reģistrēta zemes vienība „Baltkalni” ar platību 0,22 ha.

2.Iznomāt Vijai Rubenei uz desmit gadiem uz zemes esošo būvju uzturēšanas vajadzībām zemes gabala „Baltkalni”, neizpirkto daļu Mērsragā, Mērsraga novadā ar kadastra Nr. 88780030131, platība 0,2 ha.

3.Reģistrēt zemesgrāmatā kā Mērsraga novada pašvaldībai piekrītošu zemes „Baltkalni”, Mērsrags, Mērsraga novads, daļu, kad.Nr.88780030131, platība 0,2 ha, un noteikt tai apgrūtinājumus.

4.Pilnvarot Viju Rubeni, p.k. 090555-10632, veikt darbības, kas saistītas ar zemes gabala „Baltkalni”, kad.nr.88780030131, daļas, platība 0,2 ha, reģistrēšanu Mērsraga novada

zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, visus izdevumus, kas saistīti ar minētajām darbībām, sedzot ar saviem līdzekļiem.

6.

Par vienotas adreses piešķiršanu zemei un ēkai Rožu ielā 14B, Mērsragā

Ziņo Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs G.Erķis

Novada dome izskatījusi **Dzinta Cerava**, dzīvo Rožu ielā 14, Mērsragā, Mēsrags novadā, 2014.gada 13.maija iesniegumu par vienotas adreses piešķiršanu ēkai un zemei Mērsragā, Rožu ielā 14B.

Saskaņā ar MK 03.11.2009.noteikumiem Adresācijas sistēmas noteikumi 8.punktu,

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm par (L.Karlsons, A.Šteinbergs, A.Ušackis, G.Erķis, Ā.Logina, R.Šiliņš, Dz.Ceravs, I.Indruškevičs, I.Indruškeviča), pret nav, atturas – nav, **DOME NOLEMJ:**

zemei un ēkai (pirts), kas atrodas uz zemes ar adresi: Rožu iela 14B, Mērsragā, Mēsrags novadā, kad.Nr.8878 003 1118, piešķirt vienotu adresi: **Rožu iela 14B, Mērsrags, Mēsrags novads.**

7.

Par zemes lietošanas mērķu maiņu

Ziņo Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs G.Erķis

7.1. Novada dome izskatījusi **Olgas Budreikas**, dzīvo Brūkļu ielā 28, Mērsragā, Mēsrags novadā, 2014.gada 28.aprīļa iesniegumu par lietošanas mērķa maiņu viņai piederošajai zemes vienībai „Muciņas”, kad.Nr.8878 003 1108.

Zemes īpašums saskaņā ar Mēsrags novada teritorijas plānojumu atrodas teritorijā „Retināta dzīvojamā apbūve lauku ainavā”, kur viens no sekundārās izmantošanas veidiem ir telpas individuālajam darbam.

Saskaņā ar likuma „Par Pašvaldībām” 15.panta 13.punktu, kas nosaka pašvaldības autonomo funkciju - saskaņā ar pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību, MK 20.06.2006. noteikumu Nr.496 Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība 35.punktu,

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm par (L.Karlsons, A.Šteinbergs, A.Ušackis, G.Erķis, Ā.Logina, R.Šiliņš, Dz.Ceravs, I.Indruškevičs, I.Indruškeviča), pret nav, atturas – nav, **DOME NOLEMJ:**

mainīt zemes lietošanas mērķi no „lauksaimniecībā izmantojamā zeme”, kods 0101, uz „sabiedriskas nozīmes objektu apbūves zeme”, kods 0908, zemes vienībai „Muciņas”, kadastra Nr.8878 003 1108, platība 0,557 ha.

7.2. Novada dome izskatījusi **Harija Mārtiņsona**, dzīvo 1905.gada ielā 1-12, Talsos, 2014.gada 12.maija iesniegumu par lietošanas mērķu maiņu viņam piederošajam īpašumam „Mazčankas” Upesgrīvā, Mēsrags novadā. Iesniegumam pievienota zemes robežu plāna kopija.

Dome konstatē: minētais īpašums saskaņā ar Mēsrags novada teritorijas plānojumu atrodas teritorijā ar nosaukumu „Savrupmāju un mazstāvu dzīvojamā apbūve”. Zemes vienība nav apbūvēta.

Pamatojoties uz MK 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība 23.1.punktu, kas nosaka, ka neapbūvētai zemes vienībai, kas atrodas teritorijā, kurai atbilstoši Teritorijas plānošanas likumam stāties spēkā vietējās pašvaldības teritorijas

plānojums, lietošanas mērķi nosaka vai maina atbilstoši detālplānojumā norādītajai plānotajai(atļautajai) izmantošanai un ievērojot šo noteikumu 14.¹2. punktā minēto neapbūvētās zemes iedalījumu, un 35.punktu,

atklāti balsojot, ar 9 balsīm par(L.Karlsons, A.Šteinbergs, A.Ušackis, G.Erķis, Ā.Logina, R.Šiliņš, Dz.Ceravs, I.Indruškevičs, I.Indruškeviča), pret nav, atturas – nav,
DOME NOLEMJ:

mainīt zemes lietošanas mērķi no „individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme”, kods 0601, uz „neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme”, kods 0600, nekustamajam īpašumam „Mazčankas” Upesgrīvā, Mērsraga novadā, kad.Nr.8878 001 0056, platība 0,4883 ha.

8.

Par zemes nomas maksas atvieglojumu noteikšanu īpašumam Lielā iela 166, Mērsragā

Ziņo domes priekšsēdētājs L.Karlsons

Novada dome izskatījusi **Elzas Nierliņas**, dzīvo Lielajā ielā 166, Mērsragā, Mērsraga novadā, 23.04.2014.iesniegumu ar lūgumu samazināt zemes nomas maksu par zemi 0,2576 ha platībā Lielajā ielā 166, Mērsragā. Minētajā adresē dzīvojošajiem 5 ģimenes locekļiem piešķirts trūcīgā status.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”15.panta 7.punktu, kas nosaka pašvaldības autonomo funkciju-nodrošināt sociālo palīdzību maznodrošinātām ģimenēm,

atklāti balsojot, ar 9 balsīm par(L.Karlsons, A.Šteinbergs, A.Ušackis, G.Erķis, Ā.Logina, R.Šiliņš, Dz.Ceravs, I.Indruškevičs, I.Indruškeviča), pret nav, atturas – nav,
DOME NOLEMJ:

samazināt zemes nomas maksu 25% apmērā par zemi Lielajā ielā 166, Mērsragā par 2014.gadu.

9.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu īpašumam „Lazdāji”

Novada dome izskatījusi SIA „Metrum” izstrādāto Zemes ierīcības projektu īpašumam „Lazdāji”, kad.Nr.8878 003 0621.

Izvērtējot novada domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 13.punktu, kas nosaka pašvaldības autonomo funkciju – saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību, Ministru kabineta 12.04.2011.noteikumiem Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi 9.8.punktu, Mērsraga novada teritorijas plānojumu,

Atklāti balsojot, ar 9 balsīm par(L.Karlsons, A.Šteinbergs, A.Ušackis, G.Erķis, Ā.Logina, R.Šiliņš, Dz.Ceravs, I.Indruškevičs, I.Indruškeviča), pret nav, atturas – nav,
DOME NOLEMJ:

1.Apstiprināt zemes ierīcības projektu īpašumam „Lazdāji”(Ozolu iela 42) Mērsragā, Mērsraga novadā, kad.Nr. 8878 003 0621.

2.Atdalītajai zemes vienībai „2”, platība 0,1306 ha, piešķirt adresi: **Ozolu iela 42A, Mērsrags, Mērsraga novads.**

Zemes lietošanas mērķis atdalītajai zemes vienībai- individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods 0601.

3.Zemes vienībai „1”, platība 0,1696 ha, saglabāt esošo adresi un nosaukumu „Lazdāji”(Ozolu iela 42)

Zemes lietošanas mērķis paliekošajai zemes vienībai- individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods 0601.

10.

Par zemes vienības atdalīšanu no īpašuma „Tālgali”

Ziņo domes priekšsēdētājs L.Karlsons

Novada dome izskatījusi Igo Smilgaiņa pilnvarotas personas Agitas Vīgantes-Arstanovas 16.05.2014.(pilnvara Nr.2169 , izdota Tukumā 16.05.2014.) iesniegumu par atļauju atdalīt no nekustamā īpašuma „Tālgali” zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 8878 004 0151.

Saskaņā ar likuma „Par Pašvaldībām” 15.panta 13.punktu, kas nosaka pašvaldības autonomo funkciju - saskaņā ar pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību, Mērsraga novada teritorijas plānojumu, MK 03.11.2009. noteikumu „Adresācijas sistēmas noteikumi” 8.punktu,

atklāti balsojot, ar 9 balsīm par(L.Karlsons, A.Šteinbergs, A.Ušackis, G.Erķis, Ā.Logina, R.Šiliņš, Dz.Ceravs, I.Indruškevičs, I.Indruškeviča), pret nav, atturas – nav,

DOME NOLEMJ:

1.Atļaut atdalīt no zemes īpašuma „Tālgali” , kadastra Nr.8878 003 0331, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8878 0040151, ar aptuveno platību 3,49 ha.

2.Atdalāmajai zemes vienībai piešķirt nosaukumu „Meža Tālgali”.

Sēdi beidz plkst.17.00

Sēdes vadītājs

Lauris Karlsons

Protokoliste

Laima Valdemāre