



Latvijas Republika

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, e-pasts pasts@talsi.lv

APVIENOTĀS FINANŠU KOMITEJAS UN ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS

Talsos

2024. gada 21. maijā

Nr. 1

Sēde sasaukta plkst. 09.00

Sēdi atklāj plkst. 09.00

Sēdi vada: Andis Āboliņš – domes priekšsēdētājs

Sēdi protokolē: Aija Šprunka – Dokumentu pārvaldības nodaļas vecākā lietvede

Sēdē piedalās 11 Finanšu komitejas un Attīstības komitejas locekļi:

Andis Āboliņš

Sandra Pētersone (*Zoom videokonferences platformā pievienojās plkst. 09.09*)

Gundars Sebris (*iziet plkst. 10.34, pievienojas plkst. 10.37; iziet plkst. 12.07, pievienojas plkst. 12.11*)

Ainis Stūrmanis (*iziet plkst. 13.15, pievienojas plkst. 13.19*)

Lauris Pīlēģis (*iziet plkst. 09.31, pievienojas plkst. 09.33; iziet plkst. 09.59, pievienojas plkst. 10.02; iziet plkst. 10.37, pievienojas plkst. 10.38; iziet plkst. 11.33, pievienojas plkst. 11.34; iziet plkst. 12.29, pievienojas plkst. 12.30; aiziet plkst. 13.50*)

Aldis Pinkens

Māris Rozenbergs (*iziet plkst. 09.04, pievienojas plkst. 09.06; iziet plkst. 10.30, pievienojas plkst. 10.34*)

Andis Astrātovs (*iziet plkst. 09.35, pievienojas plkst. 09.38; iziet plkst. 10.39, pievienojas plkst. 10.42; pēc pārtraukuma plkst. 11.19, pievienojas plkst. 11.33; iziet plkst. 12.17, pievienojas plkst. 12.21*)

Dainis Karols (*iziet plkst. 09.50, pievienojas plkst. 10.03; iziet plkst. 10.54, pievienojas plkst. 11.03; iziet plkst. 12.45, pievienojas plkst. 12.54; aiziet plkst. 13.48*)

Juzefa Kļava

Oļegs Solovjovs

Sēdē nepiedalās 5 Finanšu komitejas un Attīstības komitejas locekļi

Ilva Norenberga – par neierašanās iemesliem informējusi sēdes vadītāju

Kalvis Kalniņš

Antra Grūbe

Almants Kalniņš

Gaidis Bērziņš

Sēdē piedalās Talsu novada pašvaldības Centrālās pārvaldes darbinieki:

Ivars Haselbaums – pašvaldības izpilddirektors

Valdis Bārda – izpilddirektora vietnieks attīstības plānošanas un nekustamā īpašuma jautājumos

Lelde Andersone – Kvalitātes vadības un uzraudzības nodaļas kapitālsabiedrību pārvaldības konsultante

Daira Slavinska – Kvalitātes vadības un uzraudzības nodaļas vecākā kapitālsabiedrību pārvaldības speciāliste

Elīna Grīnberga – Dokumentu pārvaldības nodaļas vecākā lietvede

Roberts Ķēniņš – Informāciju tehnoloģijas un komunikācijas nodaļas informācijas sistēmas attīstības speciālists

Aija Šprunka – Dokumentu pārvaldības nodaļas vecākā lietvede

Citi:

Jurijs Zaļupe – SIA “Talsu BIO-ENERĢIJA” valdes priekšsēdētājs

Jānis Dambītis – SIA “KOLKASRAGS” valdes loceklis

Juris Lācis – SIA “Ziemeļkurzemes reģionālā slimnīca” valdes loceklis

Ēriks Zaporožecs – SIA “Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība “PIEJŪRA”” valdes loceklis

Gaitis Celms – SIA “Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība “PIEJŪRA”” valdes loceklis

Biruta Novika – AS “Nexia Audit Advice” revidente

Ivo Bordjugs – SIA “Rojas DzKU” valdes loceklis

Baiba Družiņina – SIA “Rojas DzKU” galvenā grāmatvede

Jānis Krūze – SIA “TALSU NAMSAIMNIEKS” valdes loceklis

Sanita Čuhnova – SIA “TALSU NAMSAIMNIEKS” galvenā grāmatvede

Vaira Šķibele – SIA “AUDITORFIRMA PADOMS” revidente

Aivis Vincevs – SIA “TALSU ŪDENS” valdes loceklis

Zinta Eizenberga – SIA “TALSU ŪDENS” Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja

Ilze Lipska – SIA “A.KURSĪTES AUDITORFIRMA” revidente

Anita Kursīte – SIA “A.KURSĪTES AUDITORFIRMA” revidente

Informējam, ka saskaņā ar Talsu novada pašvaldības darba reglamenta 37. punktu komiteju sēdē tiek veikts audiovizuālus ierakstus un brīdina par atbildību par iegūto datu izmantošanas un apstrādes noteikumu ievērošanu.

Andis Āboliņš iepazīstina ar darba kārtību.

Darba kārtība**Informatīvā daļa**

1. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Talsu BIO - ENERĢIJA” 2023. gada darbību.
2. Par SIA “KOLKASRAGS” 2023. gada darbību.
3. Par SIA “Ziemeļkurzemes reģionālā slimnīca” 2023. gada darbību.
4. Par SIA “Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība “PIEJŪRA”” 2023. gada darbību.
5. Par SIA “Rojas DzKU” 2023. gada darbību.
6. Par SIA “TALSU NAMSAIMNIEKS” 2023. gada darbību.
7. Par SIA “TALSU ŪDENS” 2023. gada darbību.

Informatīvā daļa

1.§

Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Talsu BIO - ENERĢIJA” 2023. gada darbību

A. Āboliņš, J. Zaļupe, Stūrmanis, A. Astrātovs, G. Sebris, L. Pīlēģis, A. Pinkens, D. Slavinska

Ziņo J. Zaļupe sniedz ziņojumu par “Talsu BIO - ENERĢIJA” 2023. gada darbības rezultātiem. Tiek veikta prezentācija.

Plkst. 09.04 iziet M. Rozenbergs

Plkst. 09.06 pievienojas M. Rozenbergs

Plkst. 09.09 Zoom tiešsaistes platformā pievienojas S. Pētersone

Uzņēmumā siltuma ražošanas apjomi 2023. gadā samazinājušies, savukārt ieņēmumi palielinājušies, par trīs darbiniekiem palielināts strādājošo skaits. 2023. gadā veikti ieguldījumi pamatlīdzekļos, izbūvēti siltumtīkli. Paplašināta infrastruktūra privātmājas pieslēgšanai pie siltumtīkliem. Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijā iesniegtas tarifa izmaiņas un cer, ka līdz 1. jūlijam tiks apstiprināts jaunais tarifs. Līgums par šķeldu noslēgts līdz oktobra mēnesim par noteiktu cenu, bet turpmākā šķeldas cena nav zināma. Sabiedrība piedalās projektā par gaisa kvalitātes uzlabošanu pilsētās. Papildina par notikušajām izmaiņām Enerģētikas likumā un informē par uzņēmuma turpmākajiem plāniem.

A. Stūrmaņa viedoklis, mainoties tarifu samaksas kārtībai par siltumenerģiju iesaka informēt iedzīvotājus, ka mainās apmaksas kārtība, ja agrāk varēja veikt izlīdzināto maksājumu, tad tagad jāreķinās ar lielākiem izdevumiem ziemas mēnešos un mazākiem vasaras mēnešos.

J. Zaļupe skaidro, ka vasaras mēnešos maksā tikai par karsto ūdeni, oktobrī sākoties ziemas mēnešiem jāmaksā arī par siltumu.

A. Astrātovs jautā, sakarā, ar to ka vairs nebūs izlīdzinātais maksājums, vai daudzdzīvokļu māju apsaimniekotāji paši nevar veikt apkures maksājumu uzkrājumus? Vasarā veic uzkrājumus, kurus izlieto ziemas apkures sezonā?

J. Zaļupe skaidro, ka neredz milzīgu ietekmi uz naudas plūsmu.

G. Sebris jautā, prezentācijā tika norādīts, ka ir mājas, kuras atslēdzas no centrālās siltumapgādes sistēmas un pieslēdz granulu katlus. Cik liela atšķirība starp siltuma ražošanu granulu katlam un siltumapgādei, kuru ražo SIA “Talsu BIO - ENERĢIJA”? Vai šķeldas cena svārstās? Kā svārstās granulu cenas tirgū? Kāds ir galvenais iemesls, kāpēc mājas izvēlās atslēgties no siltumapgādes?

J. Zaļupe atbild, ka iemeslu nevar paskaidrot kāpēc atslēdzas no SIA “Talsu BIO - ENERĢIJA” siltumapgādes, jo siltuma rēķinu apmaksā milzīgas starpības nav.

G. Sebris jautā, ja iedzīvotāji kļūdījušies un kādā ilgākā laika periodā vēlas pieslēgties atpakaļ, vai pastāv šāda iespēja un cik sarežģīti?

J. Zaļupe skaidro situāciju.

A. Stūrmanis jautā, vai ir kāda informācija par citu pašvaldību kritērijiem, kā citas pašvaldības regulē atļaut vai neatļaut pieslēgties siltumtīkliem?

J. Zaļupe atbild, ka citās pašvaldībās noteikumos noteikti kritēriji un katram ir tiesības izvēlēties.

A. Stūrmanis iesaka sazināties ar citiem novadiem un iegūt informāciju par vides piesārņojuma pilsētvidē.

L. Pīlēģis jautā, saražotais siltuma apjoms 2023. gadā ir samazinājums par pieciem procentiem, patērētais šķeldas daudzums samazinājies par 10 procentiem, kādi galvenie iemesli, kādēļ tāda atšķirība?

J. Zaļupe atbild, ka analīze nav veikta.

L. Pīlēģis jautā, par cik tiek saražota viena megavatstunda, vai tiek ņemta vērā šķeldas kvalitāte, mitrums.

J. Zaļupe atbild, ka iepirkumā tiek noteikts kādam jābūt mitrumam, bet tādas kvalitātes šķeldu var piegādāt tikai pavasarī, vienmēr ir sausāks. No 1,3 kubikmetru šķeldas var saražot vienu megavatstundu siltuma.

A. Āboliņš jautā, vai sabiedrība piekristu, ka jaunā VUGD ēka tiktu pieslēgta pilsētas centralizētajai siltumapgādei. Vai šajā gadījumā būtu jāvelk jaunas siltumtrase no katlu mājas? Vai ir kāda tuvāka adrese Miera un Rīgas ielas krustojumam, no kuras var pieslēgties siltumtrasei?

J. Zaļupe atbild, vienīgā pieslēgšanās vieta ir pretī katlumājai, kas iezīmēts plānā kā tuvākā siltumtrase. Sabiedrība būtu gatava sniegt pakalpojumu.

Plkst. 09.31 iziet L. Pīlēģis

Plkst. 09.33 pievienojas L. Pīlēģis

A. Āboliņš jautā, ja attālums ir aptuveni 500 – 600 metru, uzņēmums būtu gatavs investēt pieslēguma izveidē?

J. Zaļupe atbild, ka pieļauj, ka pie zināmiem nosacījumiem var mēģināt startēt, tas būtu individuāls jautājums. Iesaka sniegt informāciju savlaicīgi.

A. Āboliņš informē, ka pašvaldības vēlme, ka ēka tiek pieslēgta pilsētas centralizētai apkures sistēmai. Šobrīd pasūtītājs izvēlēties lokālu risinājumi, ja tiks saņemta jauna informācija sabiedrība tiks informēta.

A. Pinkens jautā, kāds ir Kvalitātes vadības un uzraudzības nodaļas vērtējumu par uzņēmumu. Vēlas profesionālu novērtējumu.

D. Slavinska atbild, ka nevar sniegt ziņojumu, jo uzņēmums nav Talsu novada pašvaldības kapitālsabiedrība un nav veikts izvērtējums.

Plkst. 09.35 iziet A. Astrātovs

A. Pinkena viedoklis, ja uzņēmumu uztver, kā pakalpojumu sniedzēju pašvaldībai un pašvaldībai tas ir svarīgi, tad šādā kontekstā nepieciešams novērtējums no administrācijas.

KOMITEJA NOLEMJ: Pieņemt informāciju zināšanai.

Informatīvā daļa

2.§

Par SIA “KOLKASRAGS” 2023. gada darbību

A. Āboliņš, J. Dambītis, A. Pinkens, A. Stūrmanis, D. Slavinska

Ziņo J. Dambītis par SIA “KOLKASRAGS” 2023. gada darbību. Tiek veikta prezentācija.

Plkst. 09.38 pievienojas A. Astrātovs

2023. gadā apmeklētāju plūsma kritusies par pieciem procentiem. Viens no iemesliem – ārzemju tūristi uzskata, ka esam tuvu kara zonai. Darbīgākie mēneši SIA “KOLKASRAGS” darbībā ir jūlijs, augusts, kad ir liels apmeklētāju pieplūdums. Šogad arī gada sākumā jūtams neliels apmeklētāju kritums. 2023. gada peļņa ir mazāka nekā iepriekšējā gadā, jo uzņēmuma galvenais mērķis, lai SIA “KOLKASRAGS” strādātu ar peļņu. Pagājušajā gadā tika palielinātas darbiniekiem algas. 2024. gada mērķis, lai šogad uzņēmums strādātu ar peļņu.

A. Pinkens jautā, cik gadā aptuveni apmeklē Kolkas ragu?

J. Dambītis atbild, ka apmēram 60 tūkstošu iedzīvotāju gada laikā apmeklē Kolkas ragu. Grūti precīzi izvērtēt apmeklētāju daudzumu, iepriekš bija apmeklētāju plūsmas skaitītājs, bet šobrīd tiek rēķināts pēc sastādīta algoritma. No visiem apmeklētājiem 55 % ir Latvijas iedzīvotāji un 45 % ir ārvalstu tūristi, kuri pārsvarā ierodas no Vācijas un Lietuvas.

A. Pinkens jautā, kādi ir attīstības plāni?

J. Dambītis – šajā gadā uzturēt kārtībā teritoriju, atjaunot informācijas stendu un nepieciešamības gadījumā atjaunot nolietoto koka infrastruktūru. Lielāki plāni pagaidām nav.

A. Stūrmanis jautā, pēc datiem var secināt, ka ir mazliet grūtāk norēķināties arī ar piegādātājiem un pakalpojumu sniedzējiem? Cik jūra paņēmusi zemi no Kolkas raga?

J. Dambītis atbild, ka jūra nav daudz zemi atņēmusi. Uzņēmēji, piegādātāji uzticas sabiedrībai un mēs saņemam precīzi un norēķināties pēc to realizācijas. Ar visiem preču

piegādātājiem ir gadiem ilgi labi uzturētas attiecības pieskaņojamies, kā kuram ir ērti un izdevīgi.

D. Slavinska sniedz vērtējumu par uzņēmumu. SIA "KOLKASRAGS" nav pašvaldības kontrolētā kapitālsabiedrība un pamatā nodarbojas ar Kolkasraga apsaimniekošanu un pārvaldīšanu. Sabiedrība īsteno sabiedrības intereses nodrošinot tūrisma pakalpojumu pieejamību. Kolkasragā iespēju robežās tiek atjaunota Kolkasraga infrastruktūra, bet attīstības iespējas ir stingri ierobežotas, ņemot vērā, ka objekts atrodas Slīteres nacionālā parka teritorijā. Kopumā Sabiedrībai vairāk ir nemateriālā vērtība saglabājot vides pieejamību un kultūrvēsturiskās vērtības. Neskatoties uz to, ka salīdzinājumā ar 2022. gadu peļņa ir samazinājusies, galvenais mērķis ir sasniegts, peļņa ir ar plus zīmi un šobrīd sabiedrība ir pilnībā pašpietiekama.

Plkst. 09.50 iziet D. Karols

J. Dambīša aicinājums deputātiem, ņemot vērā, kas novadā notiek tūrisma jomā un citur un redzot novada darbu ir liels lūgums, kad jūs, deputāti, pieņemiet lēmumus vispirms padomāt vai tiešām šis lēmums ir tas un par ko mūsu vectēvi cīnījās, par brīvību. Vai tiešām šis lēmums, ko jūs pieņemiet kalpo par labu pēc iespējas vairāk cilvēkiem novadā.

KOMITEJA NOLEMJ: Pieņemt informāciju zināšanai.

Informatīvā daļa

3.§

Par SIA "Ziemeļkurzemes reģionālā slimnīca" 2023. gada darbību

A. Āboliņš, J. Lācis, D. Karols, L. Andersone, D. Slavinska

Ziņo J. Lācis par SIA "Ziemeļkurzemes reģionālā slimnīca" 2023. gada darbību. Tiek veikta prezentācija.

Plkst. 09.59 iziet L. Pīlēģis

Plkst. 10.02 pievienojas L. Pīlēģis

Plkst. 10.03 pievienojas D. Karols

2023. gads SIA "Ziemeļkurzemes reģionālā slimnīca" bija izaicinājuma pilns, gada sākumā bija jāstrādā ar tehnisko budžetu un situācija tikai gada vidū normalizējās. Valsts budžeta ieņēmumi bija mazāki nekā plānots, bet palielinājās bankas ieņēmumi. Atsevišķiem pakalpojumiem cenas tika pārskatītas un rezultātā gadu noslēdza ar nelielu peļņu pret plānotajiem zaudējumiem. 2023. gadā pieauga stacionāro pacientu skaits pret budžetu un pret 2022. gada izpildi. Palielinās arī ambulatoro pacientu skaits. Slimnīcā gan Ventspilī, gan Talsos un arī pārējās vietās, kur sniedz pakalpojumus, tiek nodrošināts plašs pakalpojumu klāsts. Sniedz ziņojumu par slimnīcas pakalpojumiem un izmaksām. 2024. gads ir iesācies pozitīvi, pēc pieejamajiem datiem pirmais ceturksnis ir labāks nekā prognozēts.

D. Karols jautā, saistībā par slimnīcu reformu, vai Talsu slimnīca būs speciālists – anesteziologs?

J. Lācis atbild, ka šobrīd ir panākts kompromiss un tika saglabāts anesteziologs Talsos nakts laikā no plkst. 16.00 pēcpusdienā līdz plkst. 8.00 rītā. Anesteziologs strādā arī pa dienu.

L. Andersone sniedz ziņojumu, ka 2023. gadā sabiedrības neto apgrozījums saglabājies stabils, bet par 1% mazāks nekā 2022. gadā. 2023. gadu SIA "Ziemeļkurzemes reģionālā slimnīca" noslēgusi ar peļņu 15621 euro. Bilances kopsumma salīdzinot ar 2022. gadu ir pieaugusi par 7, 45% un kopējais likviditātes koeficients ir samazinājies, tas sastāda 0,81 kas ir mazliet zemāks par optimālo līmeni.

D. Slavinska ziņo, ka plānotie darbi, tai skaitā projekti veselības aprūpes infrastruktūras attīstībā ir īstenoti. Valsts nepietiekamā finansējuma dēļ kapitālsabiedrībā veikta virkne pasākumu izmaksu samazināšanai, kā arī optimizācija, lai kopējo finanšu situāciju stabilizētu. SIA "Ziemeļkurzemes reģionālā slimnīca" darbu vērtē pozitīvi.

KOMITEJA NOLEMJ: Pienemt informāciju zināšanai.

Informatīvā daļa

4.8

Par SIA “Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība “PIEJŪRA”” 2023. gada darbību

A. Āboliņš, Ē. Zaporožecs, A. Pinkens, G. Celms, J. Kļava, L. Pīlēģis, L. Andersone,
L. Slavinska

Ziņo Ē. Zaporožecs par SIA “Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība “PIEJŪRA”” 2023. gada darbību. Ē. Zaporožecs iepazīstina ar otro valdes locekli Gaiti Celmu. Tiek veikta prezentācija.

Plkst. 10.30 iziet M. Rozenbergs

Plkst. 10.34 iziet G. Sebris

Plkst. 10.34 pievienojas M. Rozenbergs

Plkst. 10.37 pievienojas G. Sebris

Plkst. 10.37 iziet L. Pīlēģis

Plkst. 10.38 pievienojas L. Pīlēģis

Plkst. 10.39 iziet A. Astrātovs

Plkst. 10.42 pievienojas A. Astrātovs

Apgrozījums 2023. gadā pieaudzis, ieņēmumi no sadzīves atkritumu savākšanas ir mazāki, kritušies nešķirotu sadzīves atkritumu savākšanas apjomi. Ieviests jauns pakalpojums iedzīvotājiem tekstila savākšanā, kurš nodrošināts visam reģionam vienmērīgi ar līdzvērtīgiem apstākļiem. No 1. maija apsaimniekošanas maksa sastāda 22,65 euro bez pievienotās vērtības nodokli. Debitoru parādi nav lieli un uz doto brīdi tie uzņēmumam nerada finansiālās grūtības. 2023. gadā iegādāti jauni pamatlīdzekļi, savākšanas konteineri un tehnika. Veiksmīgi realizēts projekts. Plānojot Ziemeļkurzemes reģionālā plāna attīstību jāņem vērā jaunākās tendences šķirošanas pārstrādes tehnoloģijās. 2024. gada mērķi jāiesniedz tarifu izskatīšana Sabiedrisko pakalpojumu regulatora komisijā, jāapstiprina nešķirotu sadzīves atkritumu savākšanas maksa. Līdz 31. jūlijam ekspluatācijā jānodod rūpnīca, jāizveido atkritumu apsaimniekošanas centrs. Jādoma par teritorijas paplašināšanu, lai uzlabotu darbu nākotnē.

A. Pinkens jautā, kur gada pārskatā var skatīt uzkrāto atkritumu daudzumu, kurš tika prezentēts pie tarifa izskatīšanas?

Ē. Zaporožecs atbild, ka iekļauts vienā no sadaļām vidēja termiņa plānā. Sniedz pārskatu par savāktajiem atkritumiem.

A. Pinkens vēlas precizēt, tika uzkrātās saistības, kuras nav apmaksātas un vēlējās tarifā ielikt vairāk nekā pusmiljons eiro. Izdevumus, kurus jūs caur savākšanas tarifu vēlējāties kompensēt. Faktiski šobrīd uzkrājumā, rezervē stāv aptuveni pusmiljonu vērtībā atkritumi, kur gada pārskatā ieklauta šī summa?

Ē. Zaporožecs atbild, ka tie ir tekošie atkritumi un iepriekšējo gadu atkritumi. Gada pārskatā tonnas netiek norādītas.

Starp A. Pinkenu un Ē. Zaporožecu notiek diskusija par plastmasas uzkrātajiem atkritumiem.

G. Celms papildina, jā, tas ir vēsturisks uzkrājums. Netiek uzrādīts gada pārskatā, jo tas ir vēsturiskais uzkrājums un tā vērtība šiem atkritumiem ir zemāka nekā to pārstrāde. Nākošās nedēļas laikā tiks iesniegts izskatīšanai jaunais atkritumu savākšanas maksas piedāvājums, kuru iespējams jūnijā sēdē var apstiprināt un augustā var stāties spēkā.

J. Kļava jautā, uztrauc rādītājs – saistību īpatsvars bilancē. Bilances pašu kapitāls ir tikai 2,3 miljoni euro, savukārt kreditori kopā ilgtermiņa un īstermiņa 13,6 miljoni euro. Kā pēc projekta īstenošanas mazinās kreditora saistības?

Ē.Zaporožecs skaidro, ka summā iekļauti 3 miljoni euro aizdevums Bioloģiski noārdāmā apsaimniekošanas rūpnīcai.

J. Kļava jautā, naudas pietiks? Kāds iemesls, ka īstermiņa kreditoros pieaug parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem?

E. Zaporožecs atbild, ka parāds saistīts ar piegādātājiem kohēzijas projektā.

J. Kļava jautā, kāda summa vēl tiks saņemta no administrējošās aģentūras un kad pabeigs BNA projektu?

E. Zaporožecs atbild, ka apgūta visa summa.

G. Celms skaidro, ka Eiropas līdzfinansējums tika saņemts pagājušā gada beigās un uz šo gadu pāriet tikai kredītsaistības. Pārliecināts, ka šie 10% jau ir samaksāti, kas paliek pēc projekta realizācijas.

Plkst. 10.54 iziet D. Karols

J. Kļava jautā, kad tiks atvērti jaunie fondi?

G. Celms skaidro, atkritumu dalītās vākšanas jaunajiem fondiem patreiz izsludināta pieteikšanās. Informē par jaunajiem projektiem, kuriem iespējams pieteikties un skaidro līdzfinansējumu projektos.

J. Kļava jautā, kāda šobrīd ir bilance, lai kvalificētos uz Eiropas fondiem izanalizējot bilanci un izvērtējot kritērijus, viss ir korekti?

Ē. Zaporožecs – jā.

A. Pinkens jautā, var paskaidrot, kas vairāk zināms par esošo tiesvedību? Kas mainījies pēc pārskata sastādīšanas?

Ē. Zaporožecs – pēc prokurora pārsūdzības, tāpat no pagājušā gada jauna informācija nav.

L. Pīlēģis jautā, kāds ir abu valdes locekļu darba sadalījums?

G. Celms skaidro, ka viņa pienākums ir administratīvā sadaļa, kas atbild par jautājumiem ar fondiem, pašvaldībām, iepirkumiem, gada pārskati un budžeta izpilde.

Ē. Zaporožeca pienākumos ir tieši ražošana, tas ir poligons, atkritumu šķirošana, šķirošanas punkti, laukumi. Atbildība abiem valdes locekļiem ir vienāda.

L. Pīlēģis jautā, par neapstiprināto tarifu, kādi būs un vai šobrīd tie rada zaudējumus?

G. Celms skaidro, šobrīd nevar pateikt, bet kopā ar finanšu speciālistiem izvērtēts un tiek strādāts pie jauna tarifa. Tuvākajā laikā nāks ar jauno piedāvājumu.

A. Pinkens jautā, vai Tukuma novads arī nav apstiprinājis jauno tarifu?

Ē. Zaporožecs atbild, ka Tukuma novads ir apstiprinājis tarifu.

A. Pinkens jautā, cik ilgi jaunais valdes loceklis strādā kapitālsabiedrībā?

G. Celms atbild, no 2024. gada maija.

L. Pīlēģis jautā, tiek ieviestas jaunas sistēmas, bet nododot atkritumus poligonā nevar norēķināties ar karti, tikai skaidrā naudā?

Ē. Zaporožecs atbild, tiek risināts jautājums par labāku interneta pārklājumu.

L. Andersone sniedz Kvalitātes vadības un uzraudzības nodaļas viedokli. Kapitālsabiedrībai pārskata gads noslēgts ar peļņu salīdzinot ar 2022. gadu peļņa ir pieaugusi. 2023. gada 31. decembrī sabiedrībai nav nesegto zaudējumu, bet ir uzkrātā nesadalītā peļņa. Kopējais likviditātes koeficients uz 2023. gada beigām ir 0,55 salīdzinot ar 2022. gadu, samazinājies par 0,01 un rādītājs nesasniedz optimālo līmeni.

D. Slavinska skaidro, ka revidentei nebija iespējas piedalīties Apvienotās Finanšu komitejas un Attīstības komitejas sēdē. Atzinums pieejams pie gada pārskata materiāliem. Atzinums sniegts bez iebildēm, tiek vērsta uzmanība par iespējamajiem riskiem saistībā ar uzsākto kriminālprocesa virzību, iespējamām finansiālajām sekām un laiku, kad tās varētu iestāties. 2023. gada budžeta plāna izpildi Sabiedrība ir nodrošinājusi plānotajā apmērā, investīciju plāns izpildīts par 82%. Finanšu un nefinanšu mērķi plānošanas periodā no 2021. – 2023. gada lielākoties ir sasniegti. Nav pārskatīts atkritumu apglabāšanas tarifs. Pēc pirmā ceturkšņa datiem var secināt, ka tieši apglabāšanas nozare šobrīd nes vislielākos zaudējumus. 2023. gadā tika pārvērtēta pašvaldības līdzdalība kapitālsabiedrībā, tika secināts, ka sniegtie pakalpojumi atbilst Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. panta pirmā daļā noteiktajām pazīmēm.

Pieņemts lēmums par līdzdalības saglabāšanu, noteikts stratēģiskais mērķis un uzsākts darbs pie jaunās vidēja termiņa darbības stratēģijas izstrādes 2024. – 2027. gadam.

A. Pinkens jautā, Kvalitātes vadības un uzraudzības nodaļas viedokli par uzkrāto nerealizēto atkritumu daudzumu, kas nav iekļauts nevienā no gada pārskatu sadaļām. Vai var sniegt informāciju par šo atkritumu daudzumu un savākšanas tarifiem?

D. Slavinska skaidro, tarifu projekts tiks precizēts un iesniegts pašvaldībā. Visticamāk, ka daļa šo izdevumu tiks ņemti laukā. Viedoklis, ka šie vecie uzkrājumi nav iekļaujami savākšanas maksā to apstiprinājis arī pašvaldības jurists. Jaunais tarifa projekts varētu tikt virzīts jūnija mēnesī.

Plkst. 11.03 pievienojas D. Karols

A. Pinkens jautā, būvībā redzam šeit slēptās rezerves?

D. Slavinska atbild, šobrīd nevar sniegt atbildi.

KOMITEJA NOLEMJ: Pieņemt informāciju zināšanai.

Plkst. 11.08 tiek izsludināts sēdes pārtraukums

Plkst. 11.19 sēde turpinās

Informatīvā daļa

5.8

Par SIA “Rojas DzKU” 2023. gada darbību

A. Āboliņš, B. Novikova, I. Bordjugs, J. Kļava, A. Astrātovs, B. Družina, V. Bārda, A. Stūrmanis, D. Karols, A. Pinkens, L. Andersone, D. Slavinska

B. Novikova AS “Nexia Audit Advice” revidente sniedz ziņojumu par SIA “Rojas DzKU” gada pārskatu. Dažādas neatbilstības tika konstatētas 2023. gadā, bet tās neietekmē atzinumu.

Plkst. 11.23 pievienojas A. Astrātovs

Ziņo I. Bordjugs par SIA “Rojas DzKU” 2023. gada darbību. Tiek veikta prezentācija.

2023. gada ieņēmumi attiecībā pret 2022. gadu ir palielinājušies par 22%, izdevumi pieauguši par 10%, tai skaitā pamatlīdzekļu nolietojums palielinājies par 25%. Uzņēmums gadu noslēdzis ar 20556 euro zaudējumiem. Ieņēmumu kopējais apjoms izpildīts par 98 %. Kapitālsabiedrība veic veco skaitītāju nomainu, tiek pārbaudīti skaitītāju rādījumi kuri ilgstoši nav ziņojuši par skaitītāju rādījumiem. Notiek darbs pie ūdens un kanalizācijas pakalpojumu savlaicīgu rēķinu apmaksu. Tiek strādāts ar ilgstošo rēķinu nemaksātājiem. Sabiedrībā ar 1. maiju Rojā vairs neveic pašvaldības teritoriju uzkopšanas pakalpojumus, ar 1. jūliju nesniegs pakalpojumus vasaras ceļu uzturēšanā. Sakarā ar to samazināsies uzņēmuma apgrozījums, kas var ietekmēt uzņēmuma darbību. Tuvākajā laikā nepieciešams pārskatīt SIA “Rojas DzKU” tarifus.

Plkst. 11.33 iziet L. Pīlēģis

Plkst. 11.34 pievienojas L. Pīlēģis

J. Kļava jautā, iepriekšēja nedēļa Rojas iedzīvotāju pārstāvji piedalījās domes sēdē, lai apturētu SIA “Rojas DzKU” reorganizāciju. Izvērtējot gada pārskata rādītājus redzams, ka uzņēmumam ir ļoti tuvu grūtībās nonākušā uzņēmuma pazīmes. Ko plāno darīt, ja pelnošākie darbības veidi aiziet no uzņēmuma prom, kādā veidā uzlabos peļņas rādītājus?

I. Bordjugs atbild, ka pirmkārt jāpārskata tarifi un darbinieku skaits un noslodze.

J. Kļava jautā, vai esat iedziļinājušies rādītājos, jo šie uzkrātie zaudējumi pa gadiem sastāda 1,4 miljoni? Rādītājs ir slikts. Notiks uzņēmuma reorganizācija un ļoti nopietni šajā procesā jāpiedomā, kādā veidā uzlabot finansiālos rādītājus.

A. Astrātovs jautā, pakalpojumus, kurus veic pamatojoties uz deleģēšanas līguma. No pašvaldības uzņēmums saņēma naudas līdzekļus par pakalpojumu apmaksu. Vai var sniegt informāciju, kāda ir sniegto pakalpojumu pašizmaksa?

B. Družina atbild, ka par šiem pakalpojumiem pašizmaksa atsevišķi nav rēķināta?

A. Astrātovs papildina, ka uzņēmumam bez šiem pakalpojumiem radīsies vēl lielākas finanšu grūtības. Vai 2023. gadā bez deleģētiem pakalpojumiem zaudējumi būtu tādi paši, vai lielāki, vai tomēr mazāki?

B. Družina atbild, ja 2023. gadā nebūtu deleģējuma līguma pakalpojumi, tad darbinieku optimizācija jau būtu notikusi 2023. gadā. Attiecīgi nav pakalpojums ko sniedz tad arī uzreiz tiktu samazinātas izmaksas. Šajā gadā turpināsies darbinieku izvērtēšana, lai samazinātu izmaksas.

A. Astrātova jautā, par prezentācijā minēts par veiktajām investīcijām, kuras no šīm investīcijām bija budžeta izdevumu plānā paredzētas?

V. Bārda atbild, ka precīzi nevar nosaukt, jo iepriekšējā gada budžetu sastādīja iepriekšējie valdes locekļi. 2023. gadā tika veikta virkne pasākumu jumtu nomaiņa, visas siltuma saimniecības sakārtošana, tai skaitā katlu remonts, siltuma trašu remonts un virkne citu pasākumu.

A. Astrātova viedoklis, ka salīdzinot datus gada beigās ir peļņa vai zaudējumi un lai saprastu vai zaudējumi ir objektīvi vai nē, tāpēc tika uzdots jautājums par plānu. Ja plānā bija paredzētas lielākas investīcijas nekā šobrīd parāda un netika paveiktas, tad uzskata, ka zaudējuma reāli ir lielāki. Ja izdarīja vairāk nekā bija plāns attiecībā uz investīcijām, tad ir tieši otrādi var teikt, ka zaudējumi ir tikai uz papīra.

V. Bārda skaidro, 2023. gadā investīciju plāns nebija galvenais mērķis, bet finanšu stabilizāciju un siltumtīklu sakārtošana.

A. Astrātovs jautā, vai tika noteikti kapitāldaļu turētāju pārstāvju finanšu un nefinanšu mērķi kuri kapitālsabiedrībai jāsasniedz 2023. gadā un kā veicās?

V. Bārda atbild, nebija noteikti.

A. Stūrmanis jautā, sīkāk skaidrot ūdens zudumu palielinājumu, novadā ūdens zudumus mazinām, bet jums palielinājums par 14 %?

I. Bordjugs skaidro, tāpēc tika uzsākta skaitītāju pārbaudes un aktualizēja jautājumu par veco skaitītāju, kam beidzies verifikācija termiņš nomaiņu. Tika novērsti ūdens trases plūsmi kur visvairāk ir ūdens zudumi. Šogad jau novērstas divas vietas, kur nākotnē būtu iespējamās avārijas vietas.

V. Bārda papildina, ka 2023. gadā bija divi lieli avārijas darbi maģistrāles, kur šie bojājumi tika novērsti.

A. Stūrmanis jautā, izpilddirektors iepriekšējā domes sēdē minēja, ka nākotnē nepieciešami ieguldījumi apmēram 800 līdz 900 tūkstošiem euro katlu mājā. Jūs piekrītat apgalvojumam, ka tik lielas investīcijas būs nepieciešamas?

I. Bordjugs atbild, ka piekrīt tādā gadījumā, ja tiek realizēts šīs katlumājas projekts. Protams par to jādomā un tāpēc arī tika izstrādāts tehniski ekonomiskais pamatojums.

D. Karols jautā, vai SIA "Rojas DzKU" sniedz maksas pakalpojumus?

I. Bordjugs – jā.

D. Karols jautā, deleģēšanas līgumā paredzēts, ka par katra pārvaldes uzdevumu veiktā darba apjomu veikšanu iesniedz pašvaldībā dokumentus, vai ir iesniegts?

B. Družina atbild, ka tiek iesniegts.

D. Karols jautā, kā aprēķina cenu, maksas pakalpojumam spēj aprēķināt cenu un līguma summai nē?

B. Družina skaidro, ka nav kopējā pašizmaksas kalkulācija, bet par konkrētu pakalpojumu.

D. Karols jautā, par norādītajiem darbības veidu neto apgrozījumiem Rudē, tas saistīts ar ieguldījumiem?

B. Družina skaidro situāciju, kāda bija izveidojusies 2022. gadā. 2023. gadā tika veikti ūdens analīžu rezultāti un veikti uzlabojumi.

A. Astrātovs jautā, pārējie saimnieciskās darbības izdevumi, kā šajā pozīcijā veidojusies starpība?

B. Družina atbild, ka tika izdalītas atsevišķi pozīcijas, 2022. gada pārskatā nepareizi uzskaitītās korekcijas koriģētas. 2022. gadā arī tika veiktas grāmatvedības uzskaites korekcijas.

A. Pinkens jautā, kā tika samazinātas administrācijas atalgojuma izmaksas?

B. Družina atbild, ka 2022. gadā no septembra bija divi valdes locekļi. 2023. gadā no darba atbrīvoja divas biroja darbinieces un no 2023. gada janvāra uzņēmumā strādā viens valdes loceklis.

D. Karols jautā, vai uzkrājumi šaubīgajiem debitoriem 2022. gadā nav? Skaidrot izmaksas, kas saistītas ar darbinieku apmācību.

B. Družina atbild, uzkrājumi šaubīgajiem debitoriem netika izdalīti atsevišķi un 2023. gadā tie tika izdalīti atsevišķi. Darbinieku apmācība notika saistībā ar apsaimniekošanu, jo darbiniekiem nepieciešama apliecība, lai šos darbus veiktu. Uzņēmumā nepieciešams speciālists, kas kompetents šajā darbības jomā.

L. Andersone ziņo, ka 2003. gada neto apgrozījums salīdzinot ar 2022. gadu pieaudzis par 25,26%. 2023. gads noslēgts ar 20559 euro lieliem zaudējumiem. Sabiedrības kopējā likviditāte uz 2023. gada beigām ir 1,4, kas ir optimālajā līmenī.

D. Slavinska ziņo pirmajā ceturksnī veikti papildus investīcijas siltumapgādes infrastruktūras attīstībā. Par budžeta izpildi šobrīd nevar sniegt sīkākus komentārus ņemot vērā to, ka kapitālsabiedrībai ielga darbs ar revidenta atzinuma sagatavošanu. Budžeta izpildi saņēma tikai vakar [20.05.2024]. Šobrīd var skaidrot, ka vislielākos zaudējumus rada tiešu ūdenssaimniecības nozare. Siltumapgādes nozarē un apsaimniekošanas jomā ir zaudējumi, savukārt teritorijas labiekārtošanas jomā veidojusies peļņa. Sabiedrībai jāstrādā tieši pie apsaimniekošanas jomas, lai sakārtotu šīs lietas. Jāturpina darbs arī pie aprēķina veikšanas, sapulču organizēšanu un pārējiem pasākumiem, lai iedzīvotājiem sniegtu pēc iespējas saprotamāku un pilnīgāku informāciju. 2023. gadā tika pieņemts lēmums par reorganizāciju, līdz ar to netika izvirzīti finanšu un nefinanšu mērķi. Galvenais mērķis bija sakārtot grāmatvedības sistēmu un pārskatīt tarifus.

A. Astratovs, vai mērķis ir sasniegts?

D. Slavinska atbild, ka par grāmatvedības sistēmas sakārtošanu teiktu, ka ne līdz galam sasniegts. Maksas pakalpojumi attiecībā uz teritorijas apsaimniekošanu tarifi 2023. gadā ir pārskatīti. Ņemot vērā reorganizācijas procesu, tad arī SIA "TALSU NAMSAIMNIEKS" jau siltumapgādes projekta tarifu ir pārskatījis un pieprasījuši papildus skaidrojumus par atsevišķām izmaksu pozīcijām.

A. Pinkens jautā, vai par siltumapgādi?

D. Slavinska – jā.

A. Pinkens jautā, ko nozīmē sakārtot grāmatvedības sistēmu līdz galam?

Plkst. 12.07 iziet G. Sebris

D. Slavinska atbild, ka kapitālsabiedrībai jāspēj nodalīt jebkuras izmaksas jebkurā nozarē.

A. Pinkens jautā, vai bija dots uzdevums nodalīt izmaksas?

D. Slavinska atbild, jā, jau 2022. gadā tika uzdots šāds uzdevums un 2023. gadā tika turpināts.

A. Stūrmanis jautā, vai pagājušā gada apgrozījums audzis, jo pieaugušas pakalpojuma izmaksas? Nav redzams, ka pieaug pakalpojuma ņēmēju skaits.

L. Andersone atbild, ka citas pozīcijas nav mainījušās.

V. Bārda skaidro, ka 2022. gadā netika sniegti sniega tīrīšanas, ceļu greiderēšanas pakalpojumi. Kapitālsabiedrība vinnēja divos publiskajos konkursos iepirkumu un sniedz šos pakalpojumus pašvaldībai, līdz ar to arī pieaugums.

A. Pinkens jautā, tika atsūtīta informācija par pārvaldīšanas maksājumu noteikumu atcelšanu. Var skaidrot situāciju?

D. Slavinska skaidro, ka bija paredzēts apsaimniekošanas maksu pieaugums, tomēr jāievēro Ministru kabineta noteikumos noteiktā kārtība. Par maksas paaugstināšanu ir tiesīga lemt tikai un vienīgi mājas kopība. Pārņemtajām mājām, kurām ir noslēgts pilnvarojuma līgums

jārīko sapulce vai aptauja. Attiecībā uz nepārņemtajām mājām, namu apsaimniekotājam pienākums līdz katra gada 15. oktobrim informēt iedzīvotājus par plānotajām izmaiņām un līdz šim noteiktajam termiņam tas netika izdarīts.

Plkst. 12.11 pievienojas G. Sebris

A. Pinkens jautā, vai jāatceļ iepriekš izsludinātais maksas pieaugums un no kāda laika perioda izmaiņas jāveic?

D. Slavinska skaidro, iedzīvotāji tika informēti, ka maksa tiks piemērota ar 2024. gada 1. janvāri, ārpus noteiktā termiņa un neievērojot MK noteikumos noteikto kārtību Lūdzām visu atcelt, jo noteikumi, uz kuriem balstījās apsaimniekotājs, nav attiecināmi uz tām mājām kurām noslēgti pilnvarojuma līgumi. Šobrīd apsaimniekotājs ieguldījis darbu pie lietu sakārtošanas un nākamais jautājums ir maksas pārskatīšana.

KOMITEJA NOLEMJ: Pieņemt informāciju zināšanai.

Informatīvā daļa

6.§

Par SIA "TALSU NAMSAIMNIEKS" 2023. gada darbību

A. Āboliņš, J. Krūze, S. Čuhnova, V. Šķibeles, D. Karols, A. Pinkens, A. Stūrmnis,
L. Andersone, D. Slavinska

Ziņo J. Krūze par SIA "TALSU NAMSAIMNIEKS" 2023. gada darbību. Tiek veikta prezentācija.

S. Čuhnova iepazīstina ar finanšu rezultātiem. Kopējie ieņēmumi izpildījušies par 145%. Sabiedrība 2023. gadu noslēgusi ar peļņu, ar kuru vadība plāno segt iepriekšējo periodu zaudējumus. Ņemti vērā 2022. gadā revidentu ieteikumi un no pozīcijas nākamo periodu ieņēmumi izdalīti iedzīvotāju uzkrājumi nākotnes remontiem. Šobrīd palikusi viena iebilde par starpniecības pakalpojumu uzskaiti, kuru neatspoguļo uzņēmuma bilancē. SIA "TALSU NAMSAIMNIEKS" starpniecības pakalpojumus uzskaita ārpusbilances bilances atlikumā norādot tikai iekasēto vēl nepārskaitītos summu.

J. Krūze ziņo, kopumā kapitālsabiedrības ieņēmumi auguši. Tiek turpināts darbs pie līguma pārjaunošanas, tika paaugstināta apsaimniekošanas maksa. Veikti neplānoti avārijas darbi. Neskatoties uz to nedzīvojamā fondā samazinājās ieņēmumi par komunālajiem pakalpojumiem un īpašumu apsaimniekošanu un bija iespēja palielināt dažādu citu pakalpojumu sniegšanu. Palielināts arī darbinieku atalgojums. Veica uzlabojumus Laucienas katlu mājā. Turpinās apsaimniekošanas maksu pārskatīšana. Cenu kāpums ir ietekmējis klientu maksātspēju. Risks uzņēmumam ir saistāms ar reorganizācijas procesu, ņemot vērā, ka ir noslēdzies gada pārskata sagatavošanas process SIA "Rojas DzKU", tad krietni aktīvāk sāks strādāt pie pārņemšanas.

Plkst. 12.17 iziet A. Astrātovs

Plkst.12.21 pievienojas A. Astrātovs

Plkst. 12.29 iziet L. Pīlēģis

Plkst.12.30 pievienojas L. Pīlēģis

Ziņo Vaira Šķibeles revidente, ka saņemot pakalpojumus par silto ūdeni SIA "TALSU NAMSAIMNIEKS" iekasē summu par starpniecības pakalpojumiem un kā starpnieks pārskaita pakalpojuma sniedzējam. Auditori uzskata, ka summas jāuzrāda bilancē. Sniedz priekšlikumu turpmākajai darbībai.

J. Krūze papildina, ka jāturpina darbs pie stratēģijas īstenošanas. Par pirmo ceturksni ir iesniegts pārskats un jāsauglabā efektīva finanšu izmantošana. Jāvērtē riski, risku iestāšanās. Šogad galvenais uzdevums strādāt un veiksmīgi realizēt reorganizācijas procesu.

D. Karols jautā, kāds ieteikums vai risinājums par ieteikto uzskaiti?

Plkst. 12.39 aiziet M. Rozenbergs

V. Šķibeles atbild, ieteikums uzrādīt šīs debitoru un kreditoru izmaksas.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

D. Karols jautā kapitālsabiedrības valdes loceklim, kādi argumenti šo darbību neieklejšanai?

S. Čuhnova atbild, ka situācija pārrunāta un plāno, ka var uzrādīt debitorus un kreditorus, bet tas noteikti ietekmēs uzņēmuma bilanci, līdz ar to jāveido šaubīgo uzkrājumu parādi, kas ir ievērojami un tas var radīt sabiedrībai zaudējumus.

V. Šķibele piebilst, ka sabiedrība ir atbildīga par parādu iekasēšanu un izvairīties no uzkrājumu veidošanas nevar.

S. Čuhnova skaidro, ka situācija tiks risināta.

A. Pinkens jautā, kā uzņēmums skaidro revidenta minēto neizlietoto apsaimniekošanas maksas uzskaiti.

S. Čuhnova skaidro, ka situācija izveidojusies vairākus gadus agrāk, dotajā brīdī mainīt uzskaites politiku un mājām pateikt, ka jums vairāk nav apsaimniekošanas līdzekļi? Uzskata, ka šāda darbība nav pieņemama. Ņemot vērā, ka izmaiņas veiktas četrus gadus atpakaļ, kad tika mainīta bilance, šobrīd uzņēmums strādās un pamazām dzēsīs šos apsaimniekošanas līdzekļu atlikumus. Māju sapulcēs iesakām veidot uzkrājumus.

A. Stūrmanis jautā, ka skaidro ārpalpojumu pieaugumu salīdzinot ar 2022. gadu?

S. Čuhnova atbild, veidojies sakarā ar to, ka pakalpojumu izcenojumi mainījušies un klāt nākušas pievienotās kapitālsabiedrības.

L. Pīlēģis jautā, kā skaidros, kavētos maksājumus citiem apsaimniekotājiem, konkrēti SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA"?"

Plkst. 12.45 iziet D. Karols

S. Čuhnova atbild, maksājumus nekavē, rēķini tiek nomaksāti termiņos.

L. Andersone ziņo, sabiedrība 2023. gadu noslēgusi ar peļņu, kas salīdzinājumā ar 2022. gadu parāda pozitīvu tendenci, jo iepriekšējā gadā bija zaudējumi. Kopējā likviditāte uz 2023. gada beigām ir 0,91, kas ir tuvu optimālajam līmenim,

D. Slavinska ziņo, ka vidēja termiņa darbības stratēģijas 2023. – 2025. gadam izvirzītajiem mērķiem, pirmajā plānošanas perioda gadā finanšu mērķi vēl nav sasniegti. Kopējā likviditāte ir zem normas robežas pat nedaudz samazinājusies salīdzinājumā ar iepriekšējiem gadiem. Šaubīgie debitori attiecība pret neto apgrozījumu šobrīd nepārsniedz 8 %, norma kuru jāsasniedz ir 6%. Nefinanšu mērķi 2023. gadā sasniegti daļēji, šogad turpinās darbs pie infrastruktūras modernizācijas. Turpinās darbs pie siltuma avotu un siltumtīklu novērtējumu un atjaunošanas plāna izstrādi un darbs pie attālinātas siltumenerģijas uzskaites sistēmas ieviešanas. Pagājušā gadā tika apstiprināta stratēģija, bet, ņemot vērā reorganizācijas procesu, tad šogad nepieciešams veikt grozījumus, nosakot konkrētus uzdevumus un sasniedzamos rezultātus arī attiecībā uz pievienojamām teritorijām.

KOMITEJA NOLEMJ: Pieņemt informāciju zināšanai.

Informatīvā daļa

7.8

Par SIA "TALSU ŪDENS" 2023. gada darbību

A. Āboliņš, A. Vincevs, I. Lipska, A. Kursīte, D. Karols, Z. Eizenberga, L. Pīlēģis

Plkst. 12.54 pievienojas D. Karols

Ziņo Aivis Vincevs SIA "TALSU ŪDENS" valdes loceklis. Tiek veikta prezentācija. 2023. gadā SIA "TALSU ŪDENS" tika pievienotas klāt jaunas apsaimniekošanas teritorijas. Divas reizes pagājušajā gadā tika palielināts tarifs. Izdevumi bija mazāki nekā sākotnēji plānots. Uzņēmums 2023. gadu noslēdzis ar peļņu. Ūdens zudumi samazinās tomēr pārsniedz 20 procentus. Pieaugoša tendence ar parādnikiem, kavējumu pieaugums atbilstošs tarifu pieaugumam. Mērķis nodrošināt ūdenssaimniecības pakalpojumus, veicināt vairāk ūdens pieslēgumus un atjaunojot dažādas citas investīcijas, lai nodrošinātu darba nepārtrauktību. Par notekūdeņu attīrīšanas iekārtu problēmu var informēt, ka ir uzsākta administratīvā lieta.

17. jūnijā notiks lietas izskatīšana ar inspektori pārrunāta lieta, bet šobrīd nevar sniegt informāciju par soda sankcijām. Situācija ir atrisināta, lai šobrīd situācija būtu uzlabojusies un nebūtu iespējama pārplūde.

Ziņo revidente Ilze Lipska, par SIA "TALSU ŪDENS" 2023. gada finanšu pārskatu un reorganizācijas procesu. Tiek norādītas iebildes uz kurām nepieciešams vērst uzmanību. Oktobrī plānots iesniegt apstiprināšanai jaunais kopējais tarifs.

Revidente Anita Kursīte papildina, ka revidents ir devis norādījumus uz SIA "KOLKAS ŪDENS" un SIA "MĒRSRAGA ŪDENS", jo ieteikumi vistiešākā veidā ietekmē nākamo periodu ieņēmumus un var ietekmēt tarifus. Iesaka šo jautājumu ņemt vērā par tiem uzņēmumiem, kas nodod bilances ar revidenta iebildumiem.

D. Karols jautā, uz kuru pusi tas var ietekmēt tarifu? Vai tas var būt, ka ir maksāts vairāk, nekā būtu jāmaksā?

A. Kursīte atbild, ka tarifu samazinājuma virzienā. Ja aprēķināts pareizi un nav izņemta laukā šie Eiropas Savienības ieņēmumi, tad aprēķināts nepareizi.

D. Karols jautā, 2023. gadā kapitālsabiedrība iegādājās hidrodinamisko automašīnu un vai ir samazinājušies ārpakalpojumu samaksa?

Plkst. 13.15 iziet A. Stūrmanis

Z. Eizenberga atbild, ka netika ņemts ārpakalpojumā hidrodinamiskās mašīnas. Tieši pretēji bija ieņēmumi par pakalpojumiem kurus sniedza hidrodinamiskā mašīna.

D. Karols jautā par pircēju un pasūtītāju parādiem, parādās lielāki šaubīgie debitori? Vai tas saistīts ar notikušo kapitālsabiedrību apvienošanu?

Z. Eizenberga atbild, ka daļa naudas masas pieauguma dēļ, bet nedaudz ir pieaugušas arī parādnieku nesamaksātās summas.

A. Vincevs skaidro, ka tie ir ļoti veci parādi, šo jautājumu vienojušies risināt.

L. Pīlēģis jautā, ar hidrodinamiskajām mašīnām tika veikti ārpakalpojumi? Summa palielinājusies, vai veikti vairāk pakalpojumu, vai pats pakalpojums ir sadārdzinājies, kāds iemesls?

Z. Eizenberga atbild, šajā summā ir ne tikai hidrodinamisko mašīnu pakalpojumi, iekļauti arī citi maksas pakalpojumi, palielinājušās arī izmaksas.

Plkst. 13.19 pievienojas A. Stūrmanis

L. Pīlēģis jautā, kas ārpakalpojumos no ārienes ietilpst?

Z. Eizenberga atbild, pakalpojumos no ārienes ir pamatlīdzekļu uzturēšanas izmaksas, piemēram, ceļu uzturēšanas atjaunošanas izmaksas pēc ūdens un kanalizācijas tranšeju remontiem, ūdens analīžu izmaksas, kuras ir ievērojami pieaugušas.

L. Pīlēģis jautā, cik pagājušajā gadā varētu būt ietaupījums par hidrodinamiskās mašīnas pakalpojumiem?

Z. Eizenberga atbild, apmēram virs desmit tūkstošiem euro.

L. Pīlēģis jautā, prezentācijā norādītie ūdens zudumi apdzīvotajās vietās?

Z. Eizenberga skaidro situāciju par ūdens zudumiem par nepieciešamajiem un notikušajiem ūdens noplūdes avārijas remontiem. Skaidro ūdens zuduma aprēķinu.

A. Vincevs skaidro, ka tiks vērtēti ūdens zudumi.

L. Pīlēģis jautā, vai īstermiņa plāns ir izpildīts?

A. Vincevs skaidro, jā, ir izpildīts un šobrīd tiek strādāts pie ilgtermiņa plāna. Šonedēļ vai nākamnedēļ notiks tikšanās ar Valsts vides dienestu, lai šīs darbības saskaņotu.

L. Pīlēģis iesaka plānu prezentēt Attīstības komitejā.

A. Pinkens lūdz skaidrot ūdens zudumus.

A. Vincevs skaidro, ka tieši procentuāli uz mazākiem ūdens apjomiem zudumi ir visvairāk jūtami. Tiks vērtēts, kas notiek katrā atsevišķā periodā un apdzīvotajā vietā.

Starp A. Pinkenu un SIA "TALSU ŪDENS" pārstāvjiem notiek diskusija par ūdens zudumiem, par tīklu garumu un klientu daudzumu.

A. Pinkens jautā, skaidrot debitoru parādus apsaimniekotajās mājās.

Z. Eizenberga skaidro situāciju, par parādu apmaksu starp māju apsaimniekotājiem.

A. Stūrmanis iesaka, ka nelegālie pieslēgumi vienkārši ir nākotnes uzdevumus un kad būs lielāka skaidrība rīcības plānu vajag prezentēt Attīstības komitejai.

O. Solovjovs jautā, pārkreditējoties – kādi finanšu rādītāji ir jāizpilda? Neizpildot šos rādītājus kādas sekas var būt?

Z. Eizenbega skaidro, ka bankai reizi ceturksnī tiek sniegti operatīvie pārskati un banka seko līdž vai viss tiek izpildīts. Šobrīd rādītājs, kuram jāseko līdž ir pašu kapitāla attiecība pamatkapitālā.

O. Solovjovs jautā, tarifu plāno mainīt oktobrī? Vai tarifs nav jāsāk laicīgāk skatīt?

Z. Eizenbega skaidro, deputāti pieņēmuši lēmumu, ka būs vienotais tarifs visā novadā. Pārņemtās teritorijas par to uztraucās, ka tarifs paaugstināsies. Mērsraga esošais tarifs nenosedz izmaksas, bet Kolkā šobrīd ir atbilstošs. Kopējās izmaksas tiek dalītas ar pārdotu ūdens daudzumu vai savāktajiem notekūdeņiem un šobrīd ir tendence, ka cilvēki taupa ūdeni. Ja vēlas samazināt tarifu tad jādomā, kā samazināt izmaksas.

A. Vincevs skaidro, ka reorganizācija ir noslēgusies un daudz jautājumu, kas jāatrisina. Uzņēmums pārslēdzis elektrības līgumu ar 20 % samazinājumu.

A. Astrātovs jautā, pārslēdzot līgumu par elektroenerģiju mainījās tikai summa, vai arī līguma termiņš? Kāds līguma termiņš?

A. Vincevs – tikai līguma summa. Līguma termiņš līdz nākama gada septembrim.

A. Pinkens jautā, par kādu daļu Mērsragā netiek nosegtas izmaksas par ūdeni vai kanalizāciju?

Z. Eizenbega par abiem gan ūdeni, gan kanalizāciju?

A. Vincevs skaidro, ka nevar sīkāk skaidrot situāciju neredzot reorganizācijas ieguvumus kopumā.

Plkst. 13.48 aiziet D. Karols

A. Pinkens jautā, brīvkrāniem Talsos bija ieguldījumi atjaunošanā, kas apmaksā par patērēto ūdens daudzumu?

Z. Eizenbega atbild, ka šobrīd ir noslēgts līgums, ka pašvaldība apmaksā.

Plkst.13.50 aiziet L. Pīlēģis

L. Andersone ziņo kā tika minēts pareizi objektīvi nav iespējams salīdzināt SIA "TALSU ŪDENS" 2022. gada un 2023. gada datus. Kapitālsabiedrība 2023. gadu noslēgusi ar peļņu un uz 2023. gada beigām likviditāte ir 0,47, kas ir būtiski zemāka nekā optimālais līmenis.

D. Slavinska ziņo, ka attiecībā uz finanšu mērķiem, tad mērķi ir sasniegti daļēji. Šaubīgie debitori attiecībā pret neto apgrozījumu ir noteiktajā robežās zem 6%, arī pamatlīdzekļu atjaunošanas attiecībā pret nolietojumu ir aptuveni 30%. 2023. gadā netika aktualizēts un ieviests ūdens zudumu samazināšanas plāns. Šobrīd kopējais ūdens zudumu apjoms ir 26%, tomēr izvirzītais mērķis trīs gadu periodā ir sasniegt 20% ūdens zudumu apjomu. Mērķis infrastruktūras atjaunošanas darbiem nav sasniegts. SIA "TALSU ŪDENS" jāveic precizējumi stratēģijā 2024. – 2025. gadam, ņemot vērā pievienotās teritorijas.

A. Pinkens iesaka risināt situāciju ar debitoriem, kur vienas pašvaldības kapitālsabiedrība ir parādā otras pašvaldības kapitālsabiedrībai.

KOMITEJA NOLEMJ: Pieņemt informāciju zināšanai.

Sēde slēgta plkst. 13.53

Sēdes vadītājs

(paraksts *)

Andis Āboliņš

Sēdes protokolists

(paraksts*)

Aija Šprunka

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

***ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**