

Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

SOCIĀLO UN VESELĪBAS JAUTĀJUMU KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS Nr.3

Talsos

2019. gada 4. februārī

Sēde sasaukta plkst. 13.00

Sēdi atklāj plkst. 13.00

Sēdi vada: Inga Gluzda – komitejas priekšsēdētāja

Sēdi protokolē: Aija Lorence – Talsu novada pašvaldības sekretāre

Sēdē piedalās 7 Sociālo un veselības jautājumu komitejas locekļi:

Andis Astrātovs

Edmunds Demiters (*no plkst.13.07*)

Daiga Feldmane (*aiziet plkst.14.23*)

Inga Gluzda

Tabita Kalniņa

Ilva Norenberga

Sandra Pētersone (*no plkst.13.01*)

Sēdē nepiedalās 1 Sociālo un veselības jautājumu komitejas loceklis:

Almants Kalniņš – attaisnotu iemeslu dēļ

Sēdē piedalās citi deputāti:

Gerda Zeberiņa

Sēdē piedalās Talsu novada pašvaldības administrācijas darbinieki:

Modris Jaunvalks – Talsu novada pašvaldības izpilddirektors

Inguna Kaļinka – Talsu novada pašvaldības izpilddirektora vietniece

Guntra Tālberga – Talsu novada pašvaldības Juridiskās nodaļas vadītāja

Ilze Lagzdiņa – Talsu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja

Tatjana Neilande – Talsu novada pašvaldības sabiedrības veselības speciāliste

Inita Fedko – Talsu novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļas vadītāja

Jānis Kārklevalks – Talsu novada pašvaldības Informācijas tehnoloģiju nodaļas datortīkla administrators

Aija Lorence – Talsu novada pašvaldības sekretāre

Citi:

Normunds Strēlnieks – Talsu pilsētas pārvaldes vadītājs

Dace Zeļģe – Talsu novada Sociālā dienesta vadītāja

Ilze Kārklevalka – Talsu novada Sociālā dienesta vadītājas vietniece

Tatjana Kuzmuka – Talsu novada Sociālā dienesta informācijas sistēmas atbalsta speciāliste

Aija Staškova-Ciemīte – Talsu novada Sociālā dienesta juriste

Dace Spade – Talsu novada bāriņtiesas priekšsēdētāja vietniece

Dace Upleja – Talsu novada pašvaldības iestādes pansionāts “Lauciene” direktore

Anita Boitmane – biedrības “Latvijas Sarkanais Krusts” Kurzemes komitejas izpilddirektore

Sēdes vadītāja I.Gluzda informē, ka saskaņā ar Talsu novada pašvaldības nolikumu komitejas sēdē tiek veikts audioieraksts.

I.Gluzda iepazīstina ar sēdes darba kārtību.

Plkst.13.01 ienāk S.Pētersone.

Atklāti balsojot („par” – 6, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja apstiprina** sēdes darba kārtību.

Darba kārtība:

Slēgtā daļa:

1. Par D. S. iesnieguma izskatīšanu.

Publiskā daļa:

1. Par grozījumiem Talsu novada domes 2009. gada 17. decembra saistošajos noteikumos Nr.59 “Par sociālajiem pakalpojumiem Talsu novada pašvaldībā”.
2. Par nekustamo īpašumu “Skola”, Laidzes pagastā, Talsu nov.

Informatīvā daļa:

1. Par pansionātu “Lauciene”.

Plkst.13.01 tiek slēgta sēdes publiskā daļa.

Plkst.13.01 tiek atklāta sēdes slēgtā daļa.

Pedalās 7 komitejas locekļi: I.Gluzda, A.Astrātovs, D.Feldmane, T.Kalniņa, I.Norenberga, S.Pētersone, E.Demiters (*no plkst.13.07*).

Pedalās citi deputāti: G.Zeberiņa.

Pedalās darbinieki: M.Jaunvalks, D.Zeļģe, I.Kārklevalka, T.Kuzmuka, D.Spade, A.Lorence.

1.

Par D. S. iesnieguma izskatīšanu

[..]

Plkst.13.07 ienāk E.Demiters.

[..]

Atklāti balsojot („par” - 7, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** pieņemt lēmumu Nr.2 “Par D. S. iesnieguma izskatīšanu”. Lēmums pievienots protokola oriģinālam.

[..]

Plkst.13.20 tiek slēgta sēdes slēgtā daļa.

Plkst.13.20 tiek atklāta sēdes publiskā daļa.

2.

Par grozījumiem Talsu novada domes 2009. gada 17. decembra saistošajos noteikumos Nr.59 “Par sociālajiem pakalpojumiem Talsu novada pašvaldībā”

I.Gluzda, A.Staškova-Ciemīte, I.Kārklevalka, T.Kalniņa, A.Astrātovs, E.Demiters, D.Zeļģe, S.Pētersone

Sagatavots lēmuma projekts, lai veiktu grozījumus Talsu novada pašvaldības 2009.gada 17. decembra saistošajos noteikumos Nr.59 “Par sociālajiem pakalpojumiem Talsu novada pašvaldībā”.

A.Staškova-Ciemīte ziņo par lēmuma projektu. Saistošo noteikumu 2.8.punktā ir precizēta numerācija. Ir izmainīta 5.² nodaļa. Ir pieliktas klāt Canis nodarbības bērniem ar īpašām vajadzībām, par ko bijis domes lēmums, kā arī ir izmainīta kārtība. Vēl 5.³3. punktā pievienots – bērniem un jauniešiem līdz 24 gadu vecumam, kuriem ir noteikta invaliditāte. Iepriekš nebija – jauniešiem līdz 24 gadu vecumam. No 6.14.punkta ir izņemtas ārā kredītsaistības. 6.17.punktā ir pielīdzinātas stundas aprūpes līmeņiem. 11.nodaļai precizēta numerācija.

Notiek diskusija.

T.Kalniņa ierosina iekavās ierakstīt Canis nodarbību tulkojumu.

S.Pētersone ierosina papildināt – Canis terapijas nodarbības bērniem, iekavās atšifrējot, kas tas ir.

Iebildumu nav.

I.Gluzda pauž saprasto, ka lēmuma projekts uz domes sēdi tiks precizēts, iekavās ierakstot latvisko tulkojumu.

Atklāti balsojot („par” - 7, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** lēmuma projektu ar precizētu redakciju virzīt uz domes sēdi.

3.

Par nekustamo īpašumu "Skola", Laidzes pagastā, Talsu nov.

I.Gluzda, G.Tālberga, A.Astrātovs, I.Norenberga, A.Boitmane

Sagatavots lēmuma projekts ar redakciju:

1. Slēgt līgumu ar biedrību „Latvijas Sarkanais Krusts”, reģistrācijas numurs 40008002279, par Talsu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Skola”, Laidzes pagasts, Talsu novads, kadastra numurs 8868 010 0012, nodošanu bezatlīdzības lietošanā uz laiku no 2019. gada 1. septembra līdz 2049. gada 30. augustam. (līguma projekts pielikumā).
2. Atbrīvot biedrību „Latvijas Sarkanais Krusts” no zemes nomas maksas 100 % apmērā.
3. Uzdot biedrības „Latvijas Sarkanais Krusts” Kurzemes komitejai:
 - 3.1. 2019. gada decembra pirmajā domes Sociālo un veselības jautājumu komitejā sniegt informāciju par nekustamajā īpašumā “Skola”, Laidzes pagasts, Talsu novads, kadastra numurs 8868 010 0012, veiktajiem darbiem;
 - 3.2. ar 2020. gadu vienu reizi gadā domes Sociālo un veselības jautājumu komitejā informēt domes deputātus par veiktajiem ieguldījumiem, plānotajiem darbiem un sniegtajiem pakalpojumiem.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

G.Tālberga ziņo par komitejas lēmuma projektu. Talsu novada dome pagājušā gada 29.novembrī atbalstīja biedrības “Latvijas Sarkanais Krusts” priekšlikumu un lēma par to, ka nekustamo īpašumu “Skola”, Laidzes pagastā, pēc tā atbrīvošanas ar šī gada 1.septembri nodos bezatlīdzības lietošanā biedrībai “Latvijas Sarkanais Krusts” dažādu sociālo funkciju realizēšanai. Domes lēmumā līdz 31.janvārim tika uzdots sagatavot līguma projektu, kas kopīgi ar lēmuma projektu ir nosūtīts lemsšanai. Līgumu ir redzējusi arī biedrība “Latvijas Sarkanais Krusts”, īpašu iebildumu nebija, vēl nedaudz pieprecizēs tekstu. Atbilstoši domes 29.11.2018. lemtajam, līgums neparedz nomas maksu. Biedrība ir sabiedriskā labuma organizācija, kurai pašvaldība drīkst nodot īpašumu bezatlīdzības lietošanā. Atbilstoši viņu plāniem līgumā ir paredzēti arī darbi, kā arī lēmuma projektā ir paredzēta diezgan bieža atskaitīšanās Sociālo un veselības jautājumu komitejai.

Notiek diskusija.

I.Gluzda jautā par līguma 5.14.punktā minētajām īres līgumsaistībām.

G.Tālberga informē, ka biedrība “Latvijas Sarkanais Krusts” gatava pārņemt minētā īres līguma saistības.

A.Astrātovs min, ka ticies ar minēto personu, kura izteikusi vēlmi turpināt tur dzīvot. Biedrība “Latvijas Sarkanais Krusts” piekritis šādam risinājumam.

Iebildumu vai citu priekšlikumu attiecībā par lēmuma projekta redakciju nav.

Atklāti balsojot („par” - 7, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** lēmuma projektu virzīt uz Finanšu komiteju.

Informatīvā daļa.

Par pansionātu “Lauciene”

I.Gluzda, D.Upleja, E.Demiters, I.Norenberga, I.Kaļinka

D.Upleja informē par paveiktajiem darbiem un 2019.gadā plānotajām lietām pansionātā “Lauciene”.

Notiek diskusija.

Plkst.14.23 aiziet D.Feldmane.

Komiteja pieņem informāciju zināšanai.

Sēde slēgta plkst.14.36

Sēdes vadītāja: I. Gluzda

Komitejas locekļi: A. Astrātovs

..... E. Demiters

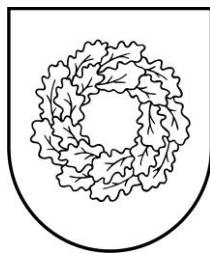
..... D. Feldmane

..... T. Kalniņa

..... I. Norenberga

..... S. Pētersone

*Personu datu aizsardzības nolūkā netiek publicēts sēdes slēgtās daļas lēmums.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Projekts

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.____, ____punkts)

Talsos

14.02.2019.

Nr.____

Par grozījumiem Talsu novada domes 2009. gada 17. decembra saistošajos noteikumos Nr.59 “Par sociālajiem pakalpojumiem Talsu novada pašvaldībā”

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 41. panta pirmās daļas 1.punktu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 3. panta otro un trešo daļu, 9. panta pirmo daļu, Talsu novada domes Sociālo un veselības jautājumu komitejas 04.02.2019. lēmumu, Finanšu komitejas 07.02.2019. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.____ “Grozījumi Talsu novada domes 2009. gada 17. decembra saistošajos noteikumos Nr.59 “Par sociālajiem pakalpojumiem Talsu novada pašvaldībā”” (saistošie noteikumi pielikumā uz 2 lapām).

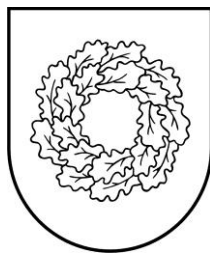
Domes priekšsēdētājs

D.Karols

A.Staškova-Ciemīte
aija.staskova@talsi.lv

Nosūtīt:

1. Juridiskajai nodaļai;
2. Sociālajam dienestam;
3. Bāriņtiesai.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Talsos

2019. gada 14.februārī

Saistošie noteikumi Nr.
(protokols Nr. , .punkts, lēmums Nr.)

Grozījumi Talsu novada domes 2009. gada 17. decembra saistošajos noteikumos Nr.59 “Par sociālajiem pakalpojumiem Talsu novada pašvaldībā”

*Izdoti pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām”
41.panta pirmās daļas 1.punktu un Sociālo
pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma
3.panta otro un trešo daļu, 9. panta pirmo daļu*

Izdarīt Talsu novada pašvaldības 2009. gada 17. decembra saistošajos noteikumos Nr.59 “Par sociālajiem pakalpojumiem Talsu novada pašvaldībā” (Talsu novada domes 17.12.2009. sēdes protokols Nr.17, 35.§, lēmums Nr.509) šādus grozījumus:

1. Izteikt 2.8.punktu šādā redakcijā:

“ 2.8. Lēmumu par 1.6.12.punktā norādītā pakalpojuma piešķiršanu vai atteikšanu pieņem Bāriņtiesa.”

2. Izteikt 5.² nodaļu šādā redakcijā:

“5.² 1. Sociālā atbalsta pakalpojumi ietver: nodarbības bērna attīstības veicināšanai un ģimenes asistenta pakalpojumus.

5.² 2. Bērna attīstības veicināšanai nodrošina šādus pakalpojumus:

5.² 2.1. Montessori (alternatīvas pedagoģijas metode) individuālās nodarbības bērniem ar funkcionāliem traucējumiem;

5.² 2.2. Mūzikas individuālās nodarbības bērniem ar funkcionāliem traucējumiem;

5.² 2.3. Smilšu terapijas individuālās nodarbības bērniem ar funkcionāliem traucējumiem;

5.² 2.4. Montessori (alternatīvas pedagoģijas metode) un mūzikas grupu nodarbības bērniem ar funkcionāliem traucējumiem;

5.² 2.5. Fizioterapeita individuālās nodarbības bērniem ar īpašām vajadzībām un funkcionāliem traucējumiem;

5.² 2.6. Ergoterapeita individuālās nodarbības bērniem ar īpašām vajadzībām un funkcionāliem traucējumiem;

5.² 2.7. Canis nodarbības (nodarbības, kurās izmanto speciāli selekcionētu un apmācītu suni) bērniem ar īpašām vajadzībām un funkcionāliem traucējumiem.

5.² 3. Pieejamā finansējuma ietvaros:

5.² 3.1. Bērniem ar funkcionāliem traucējumiem noteiktas 10 (desmit) katrā

5.² 2.apakšpunktā minētās nodarbības;

5.²3.2. Pēc 10 (desmit) apmaksāto nodarbību apmeklēšanas bērniem ar funkcionāliem traucējumiem pēc Ģimeņu un bērnu attīstības centra “Brīnumiņš” starpdisciplinārās sapulces lēmuma un ārsta – neirologa slēdziena par nodarbību nepieciešamību tiek piešķirtas papildus 10 (desmit) apmaksātas nodarbības;

5.²3.3. Bērniem un jauniešiem līdz 24 gadu vecumam, kuriem noteikta invaliditāte noteikts neierobežots skaits nodarbību.

5.²4. Tiesības saņemt ģimenes asistenta pakalpojumus ir:

5.²4.1. personām, kurām, nodrošinot bērna ikdienas aizgādību, ir nepietiekamas sociālās iemaņas, prasmes bērnu aprūpē un audzināšanā;

5.²4.2. personām, kuru aizgādībā ir bērni ar funkcionāliem traucējumiem;

5.²4.3. jauniešiem pēc ārpusģimenes aprūpes, iestājoties pilngadībai. Pēc personas, kas realizē vecāku varu un sociālā darbinieka izvērtējuma pakalpojumu var uzsākt saņemt trīs mēnešus pirms pilngadības sasniegšanas;

5.²4.4. Sociālā atbalsta pakalpojumus 5.²3. punktā minētajām personām piešķir līdz 8 (astoņām) stundām nedēļā.

5.²5. Ja personai nepieciešami sociālā atbalsta pakalpojumi, tā vēršas sociālajā dienestā, kurš lemj par pakalpojuma piešķiršanu, pamatojoties uz izvērtējumu par pakalpojuma nepieciešamību.”

3. Izteikt 6.14.punktu šādā redakcijā:

“6.14. Ja klientam ir nekustamais īpašums, kas var tikt izmantots ienākumu gūšanai, naudas līdzekļu uzkrājumi skaidrā naudā vai kredītiestādēs, kā arī viņš ir izsniedzis aizdevumus, klients apmaksā aprūpes pakalpojumu pilnā apmērā.”

4.Izteikt 6.17.punktu šādā redakcijā:

“6.17. Aprūpes pakalpojums ir sadalīts četros aprūpes līmeņos, kas tiek noteikts katrai personai individuāli, pamatojoties uz sociālā darbinieka veiktu personas individuālo vajadzību un resursu novērtējumu:

6.17.1. pirmā līmeņa aprūpe tiek nodrošināta līdz 4 stundām nedēļā;

6.17.2. otrā līmeņa aprūpe tiek nodrošināta līdz 6 stundām nedēļā;

6.17.3. trešā līmeņa aprūpe tiek nodrošināta ne mazāk kā 7 stundas un ne vairāk kā 12 stundas nedēļā;

6.17.4. ceturtā līmeņa aprūpe tiek nodrošināta ne mazāk kā 13 stundas un ne vairāk kā 35 stundas nedēļā.”

5. Svītrot 6.22.1 apakšpunktu.

6. Izteikt 11. nodaļu šādā redakcijā:

“11.1. Higiēnas pakalpojums ietver personiskās higiēnas pakalpojumus: veļas mazgāšanas, žāvēšanas un dušas izmantošanas iespējas.

11.2. Veļas mazgāšanu un žāvēšanu bez maksas var izmantot:

11.2.1. trūcīga persona/ trūcīga ģimene, katra persona vienu reizi mēnesī, bet ģimenei nepārsniedzot četras reizes mēnesī. Ja ģimenē ir seši un vairāk ģimenes locekļi, pakalpojumu papildus var izmantot divas reizes.

11.2.2. maznodrošināta persona/ maznodrošināta ģimene, katra persona vienu reizi mēnesī, bet ģimenei nepārsniedzot trīs reizes mēnesī. Ja ģimenē ir seši un vairāk ģimenes locekļi papildus var izmantot vienu reizi.

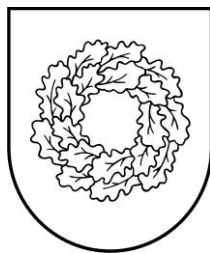
11.3. Dušu bez maksas var izmantot ne biežāk kā reizi nedēļā:

11.3.1. trūcīga persona/ trūcīgas ģimenes locekļi;

11.3.2. maznodrošināta persona/ maznodrošinātas ģimenes locekļi.

11.4. Sociālā darba speciālists trūcīgiem un maznodrošinātiem pašvaldības iedzīvotājiem sagatavo un izsniedz norīkojumu pakalpojumu saņemšanai.

11.5. Pārējām personām personiskās higiēnas pakalpojumi pieejami par maksu, ko nosaka dome.”



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Talsos

Saistošo noteikumu Nr. __

**“Grozījumi Talsu novada domes 2009. gada 17. decembra
saistošajos noteikumos Nr.59**

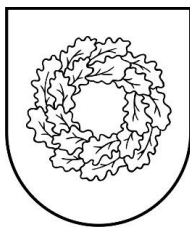
**“Par sociālajiem pakalpojumiem Talsu novada pašvaldībā””
paskaidrojuma raksts**

Sadaļas nosaukums	Sadaļas paskaidrojums
1.Projekta nepieciešamības pamatojums	Talsu novada domes saistošo noteikumu projekts „Par grozījumiem 2009. gada 17. decembra saistošajos noteikumos Nr.59 „Par sociālajiem pakalpojumiem Talsu novada pašvaldībā”” (turpmāk – noteikumu projekts) izstrādāts saskaņā ar Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 3.panta otro un trešo daļu, saskaņā ar kuru sociālo pakalpojumu saņemšanas kārtību nosaka pašvaldību dome, pieņemot saistošos noteikumus. Projektā ir precizēts pakalpojumu saņēmēju loks. Turklāt ir precizēti jēdzieni, pamatojoties uz normatīvo aktu aktuālajām redakcijām. Ņemot vērā minēto, nepieciešams veikt grozījumus 17.12.2009. saistošajos noteikumos Nr.59 „Par sociālajiem pakalpojumiem Talsu novada pašvaldībā”.
2.Īss projekta satura izklāsts	Saistošo noteikumu projekts nosaka Talsu novada domes apstiprinātā budžeta ietvaros piešķiramo sociālo pakalpojumu veidus un apmērus, pakalpojumu pieprasīšanas un piešķiršanas kārtību personām (ģimenēm), kurām ir tiesības saņemt šos pakalpojumus.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Nav attiecināms
4.Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav attiecināms
5.Informācija par administratīvajām procedūrām	Noteikumu izpildi un piemērošanu nodrošina Talsu novada sociālais dienests. Izmaiņas noteikumu projektā neparedz administratīvo procedūru palielināšanu.
6.Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Nav attiecināms

Domes priekšsēdētājs

D.Karols

Staškova-Ciemīte
aija.staskova@talsi.lv



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Projekts

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. __, __. punkts)

Talsos

14.02.2019.

Nr. ____

Par nekustamo īpašumu “Skola”, Laidzes pagastā, Talsu nov.

Talsu novada dome 2018. gada 28. jūnijā ar lēmumu Nr.254 “Par Talsu 2.vidusskolas filiāles “Laidzes pamatskola” slēgšanu” nolēma veikt Talsu 2.vidusskolas iekšējo reorganizāciju, slēdzot tās struktūrvienību (filiāli) “Laidzes pamatskola” ar 2019. gada 31.augustu. Talsu novada pašvaldības nekustamais īpašums “Skola”, Laidzes pagastā, Talsu nov., kadastra numurs 8868 010 0012, no 2019. gada 1. septembra netiks izmantots pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Ar Talsu novada domes 2018. gada 29. novembra lēmumu Nr. 490 “Par nekustamā īpašuma “Skola”, Laidzes pagasts, Talsu nov., nodošanu biedrības “Latvijas Sarkanais Krusts” bezatlīdzības lietošanā”, Talsu novada dome nolēma nodot Talsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Skola”, Laidzes pagasts, Talsu novads, kadastra numurs 8868 010 0012, biedrībai “Latvijas Sarkanais Krusts”, reģistrācijas numurs 40008002279, sociālā centra izveidošanai un uzturēšanai bezatlīdzības lietošanā uz laiku no 2019. gada 1.septembra līdz 2049. gada 30. augustam. Biedrība “Latvijas Sarkanais Krusts” vēlas nekustamo īpašumu izmantot Dienas centra, īslaicīgā diennakts centra, grupu dzīvokļu, darbā integrējoša uzņēmuma izvietojumam, un veidojot apmēram 30 jaunas darba vietas Laidzes pagasta teritorijā.

Talsu novada dome 26.03.2015. ir apstiprinājusi noteikumus Nr. 1 “Par Talsu novada pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas maksas noteikšanas kārtību” (lēmums Nr. 138, sēdes protokols Nr.9, 4.punkts). Noteikumu 3.2. un 3.4. punkts nosaka, ka biedrībām, nodibinājumiem, kuru darbība sniedz nozīmīgu labumu sabiedrībai vai kādai tās daļai, it sevišķi, ja tā vērsta uz labdarību, cilvēktiesību un indivīda tiesību aizsardzību, pilsoniskas sabiedrības attīstību, izglītības, zinātnes, kultūras un veselības veicināšanu un slimību profilaksi, sporta atbalstīšanu, vides aizsardzību, palīdzības sniegšanu katastrofu gadījumos un ārkārtas situācijās, sabiedrības, it īpaši trūcīgo un sociāli mazaizsargāto personu grupu sociālās labklājības celšanu un tas ir noteikts biedrības vai nodibinājuma statūtos, kā arī reliģiskajām organizācijām, kuras reģistrētas reliģisko organizāciju un to iestāžu reģistrā Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā, nomas maksu var samazināt līdz 70% no apstiprinātās nomas maksas. Saskaņā ar Noteikumu 5. punktu ēkas vai telpas sabiedriskā labuma organizācijai pēc tās lūguma var nodot bezatlīdzības lietošanā. Biedrība “Latvijas Sarkanais Krusts” ar 26.05.2005. ir piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4.¹ punkts nosaka, ka atvasināta publiska persona savu mantu var nodot bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai. Saskaņā ar Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 4.1. un 6.4.punktu, Talsu novada pašvaldībai ir tiesības, nerīkojot izsoli, slēgt nomas līgumu, ja nomas objektu iznomā sociālās aizsardzības, kultūras, izglītības, zinātnes, sporta, vides un dzīvnieku aizsardzības vai veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai.

Iznomājot publiskas personas īpašumā esošu nomas objektu, kas sastāv no būves un zemes vienības, atvasinātai publiskai personai, tās iestādei, kapitālsabiedrībai vai privātpersonai un attiecīgu atvasinātas publiskas personas īpašumā esošu nomas objektu iznomājot publiskai personai, tās iestādei, kapitālsabiedrībai vai privātpersonai, papildu maksājumos iekļauj arī maksu par zemes nomu, kas noteikta atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem par publiskas personas zemes nomu. Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 5. punkts nosaka, ka zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28,00 *euro*.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 5. pantu, 14. panta otrās daļas 3. punktu un 21. panta pirmās daļas 14.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta otrās daļas 4.¹ punktu, trešo, trešo prim, ceturto un sesto daļu, Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 4.1., 6.4. un 69. punktu, Talsu novada dome 26.03.2015. noteikumu Nr. 1 "Par Talsu novada pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas maksas noteikšanas kārtību" 3., 5. un 7. punktu un Talsu novada domes Sociālo un veselības jautājumu komitejas 04.02.2019. lēmumu un Finanšu komitejas 07.02.2019. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Slēgt līgumu ar biedrību "Latvijas Sarkanais Krusts", reģistrācijas numurs 40008002279, par Talsu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Skola", Laidzes pagasts, Talsu novads, kadastra numurs 8868 010 0012, nodošanu bezatlīdzības lietošanā uz laiku no 2019. gada 1. septembra līdz 2049. gada 30. augustam (līguma projekts pielikumā).
2. Atbrīvot biedrību "Latvijas Sarkanais Krusts" no zemes nomas maksas 100 % apmērā.
3. Uzdot biedrības "Latvijas Sarkanais Krusts" Kurzemes komitejai:
 - 3.1. 2019. gada decembra pirmajā domes Sociālo un veselības jautājumu komitejā sniegt informāciju par nekustamajā īpašumā "Skola", Laidzes pagasts, Talsu novads, kadastra numurs 8868 010 0012, veiktajiem darbiem;
 - 3.2. ar 2020. gadu vienu reizi gadā domes Sociālo un veselības jautājumu komitejā informēt domes deputātus par veiktajiem ieguldījumiem, plānotajiem darbiem un sniegtajiem pakalpojumiem.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzturēt Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

D.Karols

Tālberga 29453403

guntra.talberga@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Juridiskajai nodaļai;
2. Izglītības pārvaldei;
3. Talsu 2.vidusskolai;
4. Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
5. biedrības "Latvijas Sarkanais Krusts" Kurzemes komitejai.

BEZATLĪDZĪBAS LIETOŠANAS LĪGUMS Nr. _____

Laidzē,

2019.gada __. _____

Talsu novada pašvaldības Laidzes pagasta pārvalde, reģ.Nr.90009113532, juridiskā adrese: „Pagastmāja”, Laidzes pagasts, Talsu nov., kuras vārdā, pamatojoties uz Pārvaldes Nolikumu, rīkojas tās vadītāja pienākumu izpildītāja Jana Robalde, kā **PAŠVALDĪBA**, no vienas puses, un

Biedrība „Latvijas Sarkanais Krusts”, reģ.Nr.40008002279, juridiskā adrese: Šarlotes iela 1D, Rīga, kuru, pamatojoties uz statūtiem, pārstāv tās ģenerālsekretārs Uldis Līkops, kā **BIEDRĪBA**, no otras puses (turpmāk kopā sauktas – Puses),

ņemot vērā, ka Talsu novada dome 29.11.2018. ar lēmumu Nr. 490 (sēdes protokols Nr.27, 1. punkts) ir lēmusi par nekustamā īpašuma “Skola”, Laidzes pagasts, Talsu novads, nodošanu biedrībai “Latvijas Sarkanais Krusts” bezatlīdzības lietošanā, un Talsu novada domes 14.02.2019. lēmumu Nr. __,

Puses labprātīgi, bez spaidiem, maldības un viltus vienam pret otru, vienojas noslēgt šo līgumu (turpmāk saukts – Līgums) sekojošā redakcijā:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Pašvaldība nodod Biedrībai, un Biedrība pieņem bezatlīdzības lietošanā nekustamo īpašumu „Skola”, Laidzes pagasts, Talsu novads, kadastra numurs 8868 010 0012, reģistrēts Laidzes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1000 0055 6487, kadastrālā vērtība uz 01.01.2019. – 22 242,00 EUR, sekojošā sastāvā (turpmāk kopā saukts – Objekts):

- a) Zemes vienība 3,15 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8868 010 0012;
- b) Būve *skola*, 1190,50 m² platībā, kadastra apzīmējums Nr.8868 010 0012 001;
- c) Būve *darbnīca*, 118,90 m² platībā, kadastra apzīmējums Nr.8868 010 0012 002;
- d) Būve *šķūnis*, 114,50 m² platībā, kadastra apzīmējums Nr.8868 010 0012 003;
- e) Būve *šķūnis*, 29,30 m² platībā, kadastra apzīmējums Nr.8868 010 0012 004;
- f) Būve *Pamatskolas pievedceļš*, 1041,00 m² platībā, kadastra apzīmējums Nr.8868 010 0012 005.

1.2. Objekts tiek nodots Biedrības lietojumā un valdījumā sociālā centra izveidošanai un uzturēšanai.

1.3. Bezatlīdzības lietošanā nodotajā objektā esošo būvju un zemes vienības plāns ir Līguma pielikumā Nr.1.

1.4. Puses vienojas, ka, uzsākot līguma darbību, tiek nofiksēts īpašuma esošais stāvoklis, Pusēm parakstot pieņemšanas-nodošanas aktu piecu darba dienu laikā no šī līguma parakstīšanas dienas.

1.5. Pašvaldība nodod Biedrībai, un Biedrība pieņem bezatlīdzības lietošanā Objektu, lai Biedrība izveidotu un uzturētu Objektā Dienas centru, īslaicīgās diennakts centru, grupu dzīvokļus, kā arī izvietotu Objektā darbā integrējošu uzņēmumu, veidojot jaunas darbavietas Laidzes pagasta teritorijā.

2. LĪGUMA TERMIŅŠ

- 2.1. Līgums stājas spēkā no 2019. gada 1. septembra un ir spēkā līdz 2049. gada 30. augustam.
- 2.2. Biedrībai tiek piešķirtas priekšrocības tiesības attiecībā pret trešajām personām uz šī Līguma pagarināšanu uz šī Līguma analogiskiem noteikumiem, ja tas nav pretrunā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, kuri regulē Pašvaldības mantas iznomāšanas kārtību.
- 2.3. Biedrībai investējot nekustamajā īpašumā finanšu līdzekļus īpašuma sakārtošanai un pielāgošanai 1.2. un 1.5. punktā noteiktajiem mērķiem, ir tiesības piesaistīt Eiropas Savienības struktūrfondu, Kohēzijas fonda vai citu ārvalstu finanšu instrumentu projektu finanšu līdzekļus. Biedrībai ir pienākums pirms šādas finanšu līdzekļu piesaistīšanas saņemt Pašvaldības piekrišanu.

3. MAKSĀJUMI

- 3.1. Biedrība nemaksā uz Objektu gulstošo nekustamā īpašuma nodokli saskaņā ar likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 1. panta otrās daļas 1.punktu.
- 3.2. Puses vienojas, ka visus komunālos un apsaimniekošanas pakalpojumus Objektā Biedrība nodrošina pati uz sava rēķina, patstāvīgi noslēdzot līgumus ar attiecīgo pakalpojumu sniedzējiem, t.sk., – elektrība, ūdens, kanalizācija, apkure, atkritumu izvešana, zemes gabala uzturēšana.
- 3.3. Beidzoties Biedrības noteiktajam sabiedriskā labuma statusam vai mainoties normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai, kura nosaka rīcību ar publiskas personas mantu, Pašvaldībai ir tiesības atkārtoti lemt par Objekta nodošanas kārtību, termiņiem un maksu.

4. PAŠVALDĪBAS TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

- 4.1. Pašvaldībai ir pienākums nodrošināt Biedrībai netraucētu Objekta būvju un ar tām saistītā zemes gabala izmantošanu visa šī Līguma darbības laikā.
- 4.2. Pašvaldība, parakstot šo Līgumu, uzņemas pilnu atbildību par jebkuriem trešo personu prasījumiem, pretenzijām, ierunām attiecībā uz Objektu, ja tādas rastos.
- 4.3. Pašvaldība nes pilnu atbildību par zaudējumiem Biedrībai, ja zaudējumi radušies Pašvaldības vainas dēļ.

5. BIEDRĪBAS TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

- 5.1. Biedrībai ir pienākums līdz 2020. gada 1. maijam uzsākt vismaz viena no līguma 1.5. punktā minētā pakalpojuma sniegšanu un reģistrēt to sociālo pakalpojumu sniedzēju reģistrā.
- 5.2. Biedrībai pirmo trīs gadu laikā no līguma spēkā stāšanās brīža ir pienākums veikt šādus darbus:
 - 5.2.1.demontēt malkas apkures krāsnis un izbūvēt jaunu centralizētās apkures sistēmu,
 - 5.2.2. uzstādīt liftu (pacelāju) līdz ēkas 3. stāvam,
 - 5.2.3. nodrošināt vides pieejamību (jāuzstāda uzbrauktuves/ nobrauktuves, margas utt.),
 - 5.2.4. veikt esošo sanitāro mezglu rekonstrukciju,
 - 5.2.5. veikt rekonstrukciju un telpu pielāgošanu pakalpojumu sniegšanai,
 - 5.2.6. veikt karstā un aukstā ūdens pārbūvi/ izbūvi,
 - 5.2.7. veikt elektroinstalāciju pārbūvi.
- 5.3. Biedrībai ir pienākums maksāt ar Objektu saistītos maksājumus normatīvajos aktos un šajā Līgumā noteiktajos termiņos un apmērā.
- 5.4. Biedrībai ir pienākums izmantot Objektu atbilstoši normatīvo aktu un šī Līguma noteikumu prasībām.
- 5.5. Biedrībai ir pienākums pēc šī Līguma izbeigšanās atgriezt Objektu atpakaļ Pašvaldībai ar visiem tā piederumiem, pēc iespējas labākā un lietošanai derīgā stāvoklī, ievērojot Objekta būvju dabisko nolietojumu.

- 5.6. Biedrībai ir tiesības pēc šī Līguma izbeigšanās demontēt un paņemt sev atpakaļ no Objekta visas Biedrībai piederošas iekārtas - piederumus, kurus Biedrība ir Objektā uzstādījusi un kuras ir atdalāmas, nepasliktinot Objekta stāvokli.
- 5.7. Biedrībai ir pienākums noslēgt civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumu ar apdrošināšanas sabiedrību, kas paredz segt zaudējumus, ko Biedrība ar savu darbību vai bezdarbību Objektā var nodarīt Pašvaldībai.
- 5.8. Biedrībai ir tiesības nodot Objektu apakšnomā trešajām personām tikai ar rakstisku Pašvaldības piekrišanu.
- 5.9. Biedrība apņemas uzlabot un uzturēt Objektu pēc tā uzlabošanas labā stāvoklī visu līguma darbības laiku.
- 5.10. Biedrība apņemas Objektā esošajās būvēs būvniecības, citu nepieciešamu uzlabošanas darbu, kā arī jaunu būvju būvniecības gadījumā, veikt nepieciešamos saskaņojumus ar Pašvaldību un būvvaldi. Biedrība ir tiesīga izmantot Laidzes pamatskolas rekonstrukcijas tehnisko projektu (Nr. 200-01/06-05, 2005., SIA "Tugalev LTV"), pārakceptējot to Talsu novada būvvaldē.
- 5.11. Biedrība apņemas ievērot Objektā kārtību, ugunsdrošības un sanitārtehniskos noteikumus visa šī Līguma darbības laikā.
- 5.12. Jebkurus nepieciešamos uzlabojumus, kas veicami Objekta komunālo un apsaimniekošanas pakalpojumu normālai funkcionalitātes nodrošināšanai un/vai Objekta stāvokļa uzlabošanai, Biedrība veic uz sava rēķina, ar saviem vai trešo personu spēkiem un līdzekļiem, šajā sakarā visus nepieciešamos būvdarbus saskaņojot ar Pašvaldību, kuru tāmes ar pabeigto Objekta uzlabojumu darbu pieņemšanas – nodošanas aktiem ir pievienojamas šim Līgumam kā neatņemamas tā sastāvdaļas. Piederumi, kurus Biedrība iegādājas par saviem līdzekļiem šajā punktā minētā sakarā, ir Biedrībai piederoša manta, izņemot neatdalāmos uzlabojumus.
- 5.13. Biedrībai ir tiesības ar līguma noslēgšanas dienu visas darbības, kuras saistītas ar Objekta projektēšanas dokumentācijas sagatavošanu, akceptēšanu un saskaņošanu būvvaldē, tehnisko noteikumu pieprasīšanu un saņemšanu, kā arī veikt citas darbības valsts un pašvaldības institūcijās, ja tās saistītas ar Objekta būvniecības dokumentācijas sagatavošanu.
- 5.14. Līguma 5.10. punktā minētās tāmes ar pabeigto Objekta uzlabojumu darbu pieņemšanas – nodošanas aktiem, Biedrība iesniedz Pašvaldībai ne vēlāk kā 3 (trīs) mēnešu laikā pēc darbu pieņemšanas – nodošanas aktu parakstīšanas. Darbu pieņemšanas – nodošanas akti tiek pievienoti Līgumam kā Līguma pielikumi.
- 5.15. Biedrībai ir pienākums pārņemt Pašvaldības 01.09.1998. noslēgtās Dzīvojamās telpas īres līguma saistības.

6. LĪGUMA GROZĪŠANAS, PAPILDINĀŠANAS UN IZBEIGŠANAS KĀRTĪBA

- 6.1. Šis līgums izbeidzas un zaudē juridisko spēku:
 - 6.1.1. beidzoties šī līguma termiņam;
 - 6.1.2. šī līguma Pusēm savstarpēji rakstveidā vienojoties;
 - 6.1.3. šī līguma vienpusējas atkāpšanās gadījumā, saskaņā ar šī līguma noteikumiem.
- 6.2. Pašvaldībai ir tiesības, rakstiski informējot Biedrību ne mazāk kā 365 (trīs simti sešdesmit piecas) dienas iepriekš, vienpusēji atkāpties no šī Līguma, neatlīdzinot Biedrības zaudējumus, kas saistīti ar Līguma pirmstermiņa izbeigšanu, kā arī visus Biedrības veiktos uzlabojumus Objektā, ja:
 - 6.2.1. Biedrības darbības dēļ tiek pilnībā bojātas Objektā esošās būves (vai būve) vai kādā tā daļā, par bojāšanu uzskatot Biedrības veiktos būvdarbus Objektā, ja tiem nav saņemta Pašvaldības piekrišana, un šādas piekrišanas nesaņemšana nav notikusi Pašvaldības vilcināšanās vai citādu nepamatotu šķēršļu Biedrībai likšanas dēļ;
 - 6.2.2. Objekts bez Pašvaldības rakstveida piekrišanas ir nodots apakšnomā trešajām personām;

- 6.2.3. Biedrības vainas dēļ sistemātiski netiek pildīti Objekta izmantošanas nosacījumi vai arī Biedrības vainas dēļ netiek sasniegts šī Līguma 1.5.punktā noteiktais mērķis, ar kuru Pašvaldībai bija tiesības rēķināties;
- 6.3. Pašvaldībai ir tiesības, rakstiski informējot Biedrību ne mazāk kā 365 (trīs simti sešdesmit piecas) dienas iepriekš, vienpusēji atkāpties no šī Līguma, atlīdzinot Biedrības zaudējumus, kas saistīti ar Līguma pirmstermiņa izbeigšanu, ja Objekts Pašvaldībai nepieciešams sabiedrisko vajadzību nodrošināšanai vai normatīvajos aktos noteikto publisko funkciju veikšanai. Šajā gadījumā Pašvaldība, ievērojot Civillikumu un šī Līguma noteikumus, atlīdzina pilnā apmērā visus Biedrības veiktos un ar Pašvaldību saskaņotos uzlabojumus Objektā.

7. STRĪDU ATRISINĀŠANA, PUŠU ATBILDĪBA UN CITI NOTEIKUMI

- 7.1. Puses apliecina, ka tām ir saprotams Līguma saturs un nozīme, ka tās atzīst Līgumu par pareizu, abpusēji izdevīgu.
- 7.2. Ja Biedrība Objektā veic būvdarbus bez attiecīgu iestāžu (būvvaldes) akcepta, Pašvaldība par šādām darbībām neatbild un ir tiesīgs pārtraukt šī Līguma darbību.
- 7.3. Pašvaldībai ir pienākums pie jebkāda veida Objekta atsavināšanas trešajām personām nodrošināt šī Līguma spēkā esamību attiecībā pret jauno īpašnieku, kā arī ir jāinformē jaunais īpašnieks par šo apgrūtinājumu (Līgumu) uz nekustamo īpašumu.
- 7.4. Puses vienojas, ka Līgumu Laidzes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 1000 0055 6487 reģistrē Pašvaldība.
- 7.5. Ja kāds no Līguma noteikumiem zaudē spēku, tas neietekmē pārējo Līguma noteikumu spēkā esamību.
- 7.6. Visi strīdi, kas rodas šī Līguma sakarā, vispirms tiek risināti Pušu, savstarpējās pārrunās, bet ja pārrunās strīdi netiek atrisināti, tad jebkurš strīds, domstarpība vai prasība, kas izriet no šī Līguma vai sakarā ar to, vai tā pārkāpšanu, izbeigšanu vai spēkā esamību izskatāmi saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem - tiesā.
- 7.7. Puses atbilstoši spēkā esošajiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem ir viena otram materiāli atbildīgas par līgumsaistību neizpildi, kā arī par otram Pusei radīto zaudējumu atlīdzināšanu.
- 7.8. Šis Līgums ir saistošs Pušu tiesību un saistību pārņēmējiem, kā arī to pilnvarotajām personām.
- 7.9. Visa veida labojumi un grozījumi šajā Līgumā izdarāmi, Pusēm vienojoties. Tie ir spēkā tikai tad, ja ir noformēti rakstveidā un abpusēji parakstīti. Visi šāda veida labojumi un grozījumi ir šī Līguma neatņemamas sastāvdaļa un pievienojami Līgumam.
- 7.10. Līgums sastādīts un parakstīts 3 (trīs) identiskos eksemplāros latviešu valodā ar vienādu juridisku spēku, katrai Pusei pa vienam eksemplāram, bet viens - iesniegšanai zemesgrāmatu nodaļai.

8. PUŠU PARAKSTI

PAŠVALDĪBA:

Talsu novada pašvaldība
Laidzes pagasta pārvalde
Reģ.Nr.LV90009113532
„Mežrozes”, Laidzes pag., Talsu nov.

BIEDRĪBA:

Biedrība „Latvijas Sarkanais Krusts”
reģ.Nr.40008002279
Šarlotes iela 1D, Rīga, LV-1001

/J.Robalde/

Domes priekšsēdētājs

/U.Līkops/

D.Karols