

Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

FINANŠU KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS Nr.3

Talsos

2019. gada 7. februārī

Sēde sasaukta plkst. 15.00

Sēdi atklāj plkst. 15.01

Sēdi vada: Dainis Karols – komitejas priekšsēdētājs

Sēdi protokolē: Eva Zolnerovica – Talsu novada pašvaldības Kancelejas vecākā lietvede

Sēdē piedalās 10 Finanšu komitejas locekļi:

Inga Gluzda

Ģirts Kalnbirze

Dainis Karols

Lauris Pīlēģis

Gundars Sebris

Alfons Spēks

Normunds Tropiņš

Edmunds Demiters

Gerda Zeberiņa

Andis Astrātovs (*pēc sēdes pārtraukuma ienāk plkst. 16.11*)

Sēdē nepiedalās 1 Finanšu komitejas loceklis:

Edgars Zelderis – par neierašanās iemeslu nav informējis atbilstoši Talsu novada pašvaldības 27.11.2018. rīkojumam Nr.2-1/141 “Par informēšanu par neierašanos uz Talsu novada domes sēdēm un uz Talsu novada domes pastāvīgo komiteju sēdēm”.

Sēdē piedalās citi deputāti:

Ilva Norenberga

Sēdē piedalās Talsu novada pašvaldības administrācijas darbinieki:

Modris Jaunvalks – Talsu novada pašvaldības izpilddirektors

Inguna Kaļinka – Talsu novada pašvaldības izpilddirektora vietniece

Guntra Tālberga – Talsu novada pašvaldības Juridiskās nodaļas vadītāja

Aija Tihovska – Talsu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļas Finanšu un ekonomikas daļas vadītāja

Jolanta Skujeniece – Talsu novada pašvaldības Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas vadītāja

Laura Purkalne – Talsu novada pašvaldības Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas Projektu vadības daļas projektu vadītāja

Inita Fedko – Talsu novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļas vadītāja

Ramona Riekstniece – Talsu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļas Nekustamā īpašuma nodokļa daļas vadītāja

Jānis Kārklevāls – Talsu novada pašvaldības Informācijas tehnoloģiju nodaļas datortīkla administrators

Egita Murauska – Kultūras un sporta attīstības nodaļas vadītāja

Santa Kondratoviča – Talsu novada pašvaldības Juridiskās nodaļas Juridiskā atbalsta daļas vadītāja

Nellijs Dziedātājs Ossalivans – Talsu novada Būvvaldes Arhitektūras daļas vadītāja

Ģirts Veinbergs – Talsu novada pašvaldības Informācijas tehnoloģiju nodaļas vadītājs

Edvards Šnēfelds – Talsu novada pašvaldības Komunālās nodaļas Komunālo pakalpojumu daļas vadītājs

Ina Jurkeviča – Kultūras un sporta attīstības nodaļas Kultūras daļas speciāliste kultūras jautājumos

Māriete Indriksone – Talsu novada pašvaldības Kancelejas vadītāja

Eva Zolneroviča – Talsu novada pašvaldības Kancelejas vecākā lietvede

Citi:

Zigmunds Brunavs – Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldes vadītājs

Lauma Jaunpujēna – Lībagu pagasta pārvaldes vadītāja

Marika Grohjacka - Vandzenes pagasta pārvaldes vadītāja

Jana Robalde – Valdgales pagasta pārvaldes vadītāja, Laidzes pagasta pārvaldes vadītāja p.i.

Kitija Vecmane – Ģibuļu pagasta pārvaldes vadītāja

Gita Broka – biedrības “Talsu Tonis” valdes locekle

Uldis Putniņš – Talsu tautas nama direktora vietnieks saimnieciskajos un tehniskajos jautājumos

Antra Vētra – Talsu novada Bērnu un jauniešu centra interešu izglītības metodiķe

Dace Pēda – Talsu novada Bērnu un jauniešu centra interešu izglītības metodiķe

Aija Staškova-Ciemīte – Talsu novada Sociālā dienesta juriste

Ilze Kārklevāla – Talsu novada Sociālā dienesta vadītājas vietniece

D.Karols informē, ka saskaņā ar Talsu novada pašvaldības nolikuma 39.¹ punktu komitejas sēdē tiek veikts audioieraksts, un brīdina klātesošos par atbildību par iegūto datu izmantošanas un apstrādes noteikumu ievērošanu.

D.Karols iepazīstina ar izsludināto sēdes darba kārtību.

Iebildumu vai priekšlikumu attiecībā par darba kārtību nav.

D.Karols ierosina balsot par darba kārtību kopumā.

Atklāti balsojot („par” - 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja apstiprina** sēdes darba kārtību.

Darba kārtība:

- 1.Par dalības maksām un biļešu cenām Talsu novada Bērnu un jauniešu centra organizētajos pasākumos 2019.gadā.
- 2.Par biedrības “Talsu Tonis” atbrīvošanu no nomas maksas.
- 3.Par biedrības “Elfas” iesniegumu.
- 4.Par grozījumiem Talsu novada domes 28.01.2016. lēmumā Nr.35 “Talsu novada amatiermākslas nozaru metodisko apvienību darbības nolikums”.
- 5.Par sadarbības līgumu slēgšanu kultūras jautājumos ar Dundagas, Mērsraga un Rojas novadu pašvaldībām.
- 6.Par grozījumiem Talsu novada domes 2009. gada 17. decembra saistošajos noteikumos Nr.59 “Par sociālajiem pakalpojumiem Talsu novada pašvaldībā”.
- 7.Par izmaksu pieaugumu projekta “Brīvā laika pavadīšanas un jauniešu atbalsta centra Pastendē darbības paplašināšana un dažādošana” ietvaros.
- 8.Par nekustamo īpašumu “Skola”, Laidzes pagastā, Talsu nov.
- 9.Par nekustamā īpašuma “Dzirnieki”, Virbu pagastā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
10. Par nekustamā īpašuma “Ziemeļi”, Vandzenes pagastā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
11. Par nekustamā īpašuma “Eidoņi”, Ārlavas pagastā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
12. Par nekustamā īpašuma “Horsti”, Ķūļciems, Ķūļciema pag., nodošanu atsavināšanai.
13. Par atkārtotu izsoli un atkārtotiem izsoles noteikumiem automašīnai VW CARAVELLE, valsts reģistrācijas numurs FD 9026.
14. Par 2.atkārtotu izsoli un atkārtotiem izsoles noteikumiem autobusam Mercedes Benz 0405, valsts reģistrācijas numurs GC 8912.
15. Par izsoles rezultātiem nekustamam īpašumam “Cielavas”, Laucienes pagastā.
16. Par grozījumu Talsu novada domes 2009. gada 9.jūlija saistošajos noteikumos Nr.2 “Talsu novada pašvaldības nolikums”.
17. Par grozījumiem Talsu novada domes 28.12.2015. lēmumā Nr. 578 “Par Talsu novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības kārtības apstiprināšanu”.
18. Par grozījumu Talsu novada Vēlēšanu komisijas sastāvā.
19. Par finansējuma piešķiršanu Valdgales pagasta pārvaldei no īpašumu atsavināšanas rezultātā iegūtajiem līdzekļiem.
20. Par papildu finansējuma piešķiršanu Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldei.
21. Par biedrības “Klaunu muzejs” atbrīvošanu no nomas, apkures un signalizācijas maksas.
22. Par nomas maksu Valsts akciju sabiedrībai "Latvijas Pasts" Dižstendes bibliotēkā.
23. Par finansējuma piešķiršanu Laidzes pagasta pārvaldei no īpašumu atsavināšanas rezultātā iegūtajiem līdzekļiem.

- 24. Par Talsu novada pašvaldības apbalvojumiem sportā piešķiršanu.
- 25. Par Talsu novada pašvaldības apbalvojumu kultūrā piešķiršanu.

Slēgtā daļa:

- 26. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu K. Z.
- 27. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu R. Š.
- 28. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu M. T.
- 29. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu S. R.
- 30. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu A. F.
- 31. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu M. K.
- 32. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu S. S.
- 33. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu I. B.
- 34. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu I. A.

Informatīvā daļa:

Par multifunkcionālā sporta un rekreācijas kompleksa arhitektoniskās apjomu kompozīcijas 3D vizualizācijas vidē izstrādi.

1.

Par dalības maksām un biļešu cenām Talsu novada Bērnu un jauniešu centra organizētajos pasākumos 2019.gadā

D.Karols, D.Pēda

Sagatavots lēmuma projekts, lai apstiprinātu dalības maksu un biļešu cenas Talsu novada Bērnu un jauniešu centra organizētajos pasākumos 2019.gadā.

D.Pēda ziņo par lēmuma projektu. Tiek lūgts apstiprināt dalības maksas un biļešu cenas trīs Talsu novada Bērnu un jauniešu centra organizētajos pasākumos: Jauniešu dienā, radošajā vasaras nometnē “Raibā nedēļa” un Latvijas bērnu tautas deju festivālā “Latvju bērni danci veda”.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

2.

Par biedrības “Talsu Tonis” atbrīvošanu no nomas maksas

D.Karols, U.Putniņš

Sagatavots lēmuma projekts – atbrīvot biedrību “Talsu Tonis”, reģistrācijas Nr. 40008227611, juridiskā adrese: Lidlauka iela 4, Talsi, Talsu nov., LV-3201, no telpu (*Lielās zāles (33.telpa) ieskaitot 1., 2.stāva foajē, garderobi, WC; Mākslinieku telpas (22., un 23.telpa); Virtuves telpas (9., 10.telpa); Tornīša zāle (32.telpa); Deju zāle (37.telpa)*) nomas, skatuves gaismu (*1A., 2., 3. 4.komplektācijas gaismu iekārtas*) nomas maksas, komunālo pakalpojumu maksas par Talsu tautas nama, Lielajā ielā 19/21, Talsos, izmantošanu no 2019.gada 1.jūnija plkst. 9:00 līdz 21:00 Latvijas novadu bērnu un jauniešu vokālistu konkursa “Talsi uzdod toni 2019” organizēšanai.

U.Putniņš ziņo par lēmuma projektu. Saņemts biedrības "Talsu Tonis" iesniegums ar lūgumu atbrīvot biedrību no Talsu tautas nama telpu nomas un skatuves gaismu nomas maksas, kā arī no komunālo pakalpojumu maksas, organizējot 10.konkursa "Talsi uzdod toni 2019" 1. jūnijā.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

3.

Par biedrības "Elfas" iesniegumu

D.Karols, E.Murauska

Sagatavots lēmuma projekts ar redakciju: atbrīvot biedrību "Elfas", reģistrācijas numurs 40008211930, juridiskā adrese: Strauta iela 15-2, Roja, Rojas novads, LV-3264, no telpas nomas maksas Aerobikas zālei Talsu sporta hallē K. Mīlenbaha ielā 32A, Talsos, Talsu novadā, no 01.02.2019. līdz 31.12.2019., ceturtdienās no plkst. 14.30 - 18.30.

E.Murauska ziņo par lēmuma projektu. Saņemts biedrības "Elfas" iesniegums ar lūgumu atbrīvot no telpu nomas maksas par Aerobikas zāles īri Talsu sporta hallē, ceturtdienās no plkst. 14.30 - 18.30. Tas saskaņots ar zāles grafiku.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt jautājumu kā lēmuma projektu uz domes sēdi.

4.

Par grozījumiem Talsu novada domes 28.01.2016. lēmumā Nr.35 "Talsu novada amatiermākslas nozaru metodisko apvienību darbības nolikums"

D.Karols, I.Jurkeviča

Sagatavots lēmuma projekts, lai grozītu Talsu novada amatiermākslas nozaru metodisko apvienību darbības nolikumu (Talsu novada domes 28.01.2016. lēmums Nr.35).

I.Jurkeviča ziņo par lēmuma projektu. Ņemot vērā notikušās strukturālās izmaiņas, sagatavoti grozījumi nolikumā. Izmaiņas skar nosaukuma maiņu, kā arī mainās mēnesis, ar kuru tiek noteiktas algas, no septembra uz janvāri. Līdz šim pūtēju orķestra metodiskās apvienības vadītājam bija noteikta 30% samaksa no Talsu apriņķa koru virsdiriģentu maksas, bet nodaļā, pārrunājot šo jautājumu, runājuši, ka vienosies kopīgi, kāda noslodze ir visiem trim metodisko apvienību vadītājiem, un samaksa metodisko apvienību vadītājiem veidosies no kopīgās summas.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

5.

Par sadarbības līgumu slēgšanu kultūras jautājumos ar Dundagas, Mērsraga un Rojas novadu pašvaldībām

D.Karols, I.Jurkeviča

Sagatavots lēmuma projekts par sadarbības līgumu slēgšanu kultūras jautājumos ar Dundagas, Mērsraga un Rojas novadu pašvaldībām.

I.Jurkeviča ziņo par lēmuma projektu. Norāda, ka ir bijušas sarunas ar blakus esošo novadu kultūras speciālistiem. Dundagas, Mērsraga un Rojas novados lems par atbalstu sadarbības pakalpojumiem kultūrā no viņu puses. Iebildumu nevienai no pusēm nebija.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

6.

Par grozījumiem Talsu novada domes 2009. gada 17. decembra saistošajos noteikumos Nr.59 “Par sociālajiem pakalpojumiem Talsu novada pašvaldībā”

D.Karols, A.Staškova-Ciemīte

Sagatavots lēmuma projekts, lai apstiprinātu saistošos noteikumus “Par grozījumiem Talsu novada domes 2009. gada 17. decembra saistošajos noteikumos Nr.59 “Par sociālajiem pakalpojumiem Talsu novada pašvaldībā”.

A.Staškova-Ciemīte ziņo par lēmuma projektu. Paskaidro, ka izmaiņas ir sakarā ar kļūdainu numerāciju, kā arī 5¹². nodaļa papildināta ar apakšpunktu saskaņā ar Sociālās un veselības jautājumu komitejas ieteikumu.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

7.

Par izmaksu pieaugumu projekta “Brīvā laika pavadīšanas un jauniešu atbalsta centra Pastendē darbības paplašināšana un dažādošana” ietvaros

D.Karols, L.Purkalne, A.Astrātovs, K.Vecmane

Sagatavots lēmuma projekts ar diviem variantiem:

1.variants

1. Atbalstīt projekta Nr. 18-08-AL35-A019.2201-000013 “Brīvā laika pavadīšana un jauniešu atbalsta centra Pastendē darbības paplašināšana un dažādošana” ieviešanas izmaksu pieaugumu 3 088,00 EUR, ieskaitot PVN (trīs tūkstoši astoņdesmit astoņi *euro 00 centi*) apmērā. Projekta kopējās izmaksas 22 944,10 EUR (divdesmit divi tūkstoši deviņi simti četrdesmit četri *euro 10 centi*).
2. Nodrošināt līguma par apliecinājuma kartes izstrādi finansēšanu 3 388,00 EUR (trīs tūkstoši trīs simti astoņdesmit astoņi *euro 00 centi*), ieskaitot PVN apmērā no

2.variants

1. Pārtraukt projekta Nr. 18-08-AL35-A019.2201-000013 "Brīvā laika pavadīšana un jauniešu atbalsta centra Pastendē darbības paplašināšana un dažādošana" īstenošanu.
2. Nodrošināt Projekta ietvaros saņemtā avansa atmaksu 3 574,10 EUR (trīs tūkstoši pieci simti septiņdesmit četri *euro* 10 *centi*).

L.Purkalne ziņo par lēmuma projektu. Plānotie telpu atjaunošanas darbi ir jāveic ēkā, kas ir nacionālais kultūras piemineklis. Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde norādījusi, ka nepieciešama telpu arhitektoniski mākslinieciskā izpēte, kas šobrīd jau veikta. Apliecinājuma kartes izstrādē ir jāiekļauj ugunsdzēsības automatikas sistēmas un ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēmas, kā arī jāņem vērā vēsturiskais aspekts. Pagājušā gada 6.aprīlī veikta tirgus izpētē paskaidrojuma raksta izstrādei. Tika iesniegti divi piedāvājumi, bet zemākās cenas iesniedzējs 2018.gada decembra elektroniskajā sarakstē no apliecinājuma kartes izstrādes atteicies. Pagājušā gada 11.decembrī veikta atkārtota tirgus izpētē apliecinājuma kartes izstrādei, uzaicinājumu nosūtot sešiem pretendentiem. Neviens no pretendentiem nav atsaucies. Šī gada 17.janvārī trešo reizi izsūtīts piedāvājums apliecinājuma kartes izstrādei pieciem pretendentiem. Saņemti divi piedāvājumi. Zemāko piedāvājums 2800,00 *euro* bez PVN iesniegusi SIA "Smilšu pilis". Izmaksu pieaugums ir 3 088,00 *euro*. Vērš uzmanību – ņemot vērā, ka bijis termiņa pagarinājums, ja pašvaldība dokumentus neiesniedz līdz šī gada 22.martam, tad var tikt piemērota finanšu korekcija 0,01% apmērā. Veiktas pārrunas ar apliecinājuma kartes izstrādātāju, ka viņš varētu izstrādāt ātrāk nekā paredzēto 12 kalendāro nedēļu laikā.

Notiek diskusija.

A.Astrātovs jautā par projekta izpildes termiņiem.

L.Purkalne atbild, ka projekta realizācijas gala termiņš ir 2020.gada 27.februāris.

A.Astrātovs jautā, kādas prognozes izmaksu pieaugumam saistībā ar būvdarbiem.

L.Purkalne atbild – pastāv varbūtība, ka pēc iepirkuma procedūras varētu būt izmaksu pieaugums.

D.Karols lūdz Ģibuļu pagasta pārvaldes vadītājas viedokli.

K.Vecmane ziņo par situāciju un telpu trūkumu Brīvā laika pavadīšanas centrā.

D.Karols jautā, vai finansējuma avots ir pārrunāts ar finansistiem.

L.Purkalne – finansējuma avots nav izrunāts, bet līdz domes sēdei tiks noskaidrots.

A.Astrātovs iesaka atbalstīt lēmuma projekta 1. punktu un līdz domes sēdei lūdz iesniegt pārrēķinātas būvniecības izmaksas atbilstoši šī brīža tirgus situācijai.

Iebildumu vai citu priekšlikumu attiecībā par lēmuma projekta redakciju nav.

D.Karols ierosina balsot par lēmuma projekta 1. variantu.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas” - nav), **priekšlikums tiek atbalstīts.**

D.Karols aicina balsot kopā par lēmuma projektu kopumā.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

8.

Par nekustamo īpašumu “Skola”, Laidzes pagastā, Talsu novadā

D.Karols, G.Tālberga, I.Gluzda, L.Pīlēģis, A.Astrātovs

Sagatavots lēmuma projekts ar redakciju:

1. Slēgt līgumu ar biedrību „Latvijas Sarkanais Krusts”, reģistrācijas numurs 40008002279, par Talsu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Skola”, Laidzes pagasts, Talsu novads, kadastra numurs 8868 010 0012, nodošanu bezatlīdzības lietošanā uz laiku no 2019. gada 1. septembra līdz 2049. gada 30. augustam. (līguma projekts pielikumā).
2. Atbrīvot biedrību „Latvijas Sarkanais Krusts” no zemes nomas maksas 100 % apmērā.
3. Uzdot biedrības „Latvijas Sarkanais Krusts” Kurzemes komitejai:
 - 3.1. 2019. gada decembra pirmajā domes Sociālo un veselības jautājumu komitejā sniegt informāciju par nekustamajā īpašumā “Skola”, Laidzes pagasts, Talsu novads, kadastra numurs 8868 010 0012, veiktajiem darbiem;
 - 3.2. ar 2020. gadu vienu reizi gadā domes Sociālo un veselības jautājumu komitejā informēt domes deputātus par veiktajiem ieguldījumiem, plānotajiem darbiem un sniegtajiem pakalpojumiem.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

G.Tālberga ziņo par lēmuma projektu. Informē, ka skola tiks atbrīvota 1.septembrī un nodota bezatlīdzības lietošanā biedrībai “Latvijas Sarkanais Krusts” uz 30 gadiem sociālās funkcijas realizēšanai. Ir izstrādāts līguma projekts, kur uzskaitītas īpašuma vienības, kuras tiks nodotas lietošanā, un uzdevumi, kuri jāveic pirmo trīs gadu laikā. Biedrības “Latvijas Sarkanais Krusts” pārstāvis Sociālo un veselības jautājumu komitejā skaidrojis, ka lielāko daļu darbu plāno veikt pirmo trīs gadu laikā.

Notiek diskusija.

D.Karols lūdz I.Gluzdu paskaidrot, kāda attieksme bija Sociālo un veselības jautājumu komitejai.

I.Gluzda informē, ka komitejai viss bijis skaidrs, komiteja atbalstījusi.

L.Pīlēģis jautā, kas notiks pārējos gados, kad pirmie trīs gadi būs beigušies, vai tiks ieguldīti lielāki ieguldījumi, vai tikai tiks veikta ēku uzturēšana.

G.Tālberga informē, ka galvenos darbus veiks trīs gadu laikā, lai var sniegt pakalpojumus, pārējā laikā sniegs pakalpojumus un uzturēs īpašumu.

D.Karols norāda, ka līgums uzliek biedrībai saistības uzturēt nekustamo īpašumu “Skola”.

A.Astrātovs paskaidro, ka līgumā ir minēti visi nozīmīgākie, nepieciešamie kapitālieguldījumi, kas šajā ēkā ir jāveic, un ko “Latvijas Sarkanais Krusts” ir apņēmis veikt. Termins noteikts – pirmie trīs gadi, kas no saimnieciskā viedokļa ir ļoti loģiski. Ēka jāsakārto pēc iespējas ātrāk, lai uzsāktu plašu sociālo pakalpojumu sniegšanu.

Atklāti balsojot („par” – 9, „pret” - nav, „atturas”- 1), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

9.

**Par nekustamā īpašuma "Dzirnieki", Virbu pagastā,
atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

D.Karols, G.Tālberga

Sagatavots lēmuma projekts ar redakciju:

1. Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Dzirnieki", Virbu pagastā, Talsu novadā (kad. Nr. 8896 004 0187) - zemes vienības ar kopējo platību 0,62 ha (kad.apz. 8896 004 0187).
2. Noteikt atsavināšanas veidu - pārdošana izsolē.
3. Noteikt nekustamā īpašuma "Dzirnieki", Virbu pagastā, Talsu novadā, cenu – 2 050,00 EUR (divi tūkstoši piecdesmit *euro* un 00 centi), samaksu veicot 1 (viena) gada laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas.
4. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības nekustamam īpašumam "Dzirnieki", Virbu pagastā, Talsu novadā (kad. Nr.8896 004 0187) saskaņā ar pielikumu.
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielā iela 4, Liepāja, LV – 3401).

G.Tālberga ziņo par lēmuma projektu. Lūgums nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Dzirnieki", Virbu pagastā, Talsu novadā, un apstiprināt izsoles noteikumus.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

10.

**Par nekustamā īpašuma "Ziemeļi", Vandzenes pagastā, atsavināšanu un izsoles
noteikumu apstiprināšanu**

D.Karols, G.Tālberga

Sagatavots lēmuma projekts ar redakciju:

1. Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Ziemeļi", Vandzenes pagastā, Talsu novadā (kad. Nr. 8894 010 0402) - trīs zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8894 010 0324, 8894 010 0286 un 8894 010 0402, ar kopējo platību 4,02 ha, divas pašvaldības būves (kūts un pagrabs).
2. Noteikt atsavināšanas veidu - pārdošana izsolē.
3. Noteikt nekustamā īpašuma "Ziemeļi", Vandzenes pagastā, Talsu novadā, cenu – 13 670,00 EUR (trīspadsmit tūkstoši seši simti septiņdesmit *euro* un 00 centi), samaksu veicot 2 (divi) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.
4. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības nekustamam īpašumam "Ziemeļi", Vandzenes pagastā, Talsu novadā (kad. Nr.8894 010 0402) saskaņā ar pielikumu.
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielā iela 4, Liepāja, LV – 3401).

G.Tālberga ziņo par lēmuma projektu. Lūgums nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Ziemeļi", Vandzenes pagastā, Talsu novadā, un apstiprināt izsoles noteikumus.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

11.

Par nekustamā īpašuma "Eidoņi", Ārlavas pagastā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

D.Karols, G.Tālberga

Sagatavots lēmuma projekts ar redakciju:

1. Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Eidoņi", Ārlavas pagastā, Talsu novadā (kad. Nr. 8837 003 0229) - zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8837 003 0229, ar kopējo platību 0,1233 ha, divas pašvaldības būves (dzīvojamā māja un palīgēka).
2. Noteikt atsavināšanas veidu - pārdošana izsolē.
3. Noteikt nekustamā īpašuma "Eidoņi", Ārlavas pagastā, Talsu novadā, cenu – 2 350,00 EUR (divi tūkstoši trīs simti piecdesmit *euro* un 00 centi), samaksu veicot 1 (viens) gada laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas.
4. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības nekustamam īpašumam "Eidoņi", Ārlavas pagastā, Talsu novadā (kad. Nr.8837 003 0229) saskaņā ar pielikumu.
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielā iela 4, Liepāja, LV – 3401).

G.Tālberga ziņo par lēmuma projektu. Lūgums nodot atsavināšanai pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Eidoņi", Ārlavas pagastā, Talsu novadā, un apstiprināt izsoles noteikumus.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

12.

Par nekustamā īpašuma "Horsti", Ķūļciems, Ķūļciema pag., nodošanu atsavināšanai

D.Karols, G.Tālberga

Sagatavots lēmuma projekts ar redakciju:

1. Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Horsti", Ķūļciems, Ķūļciema pag., Talsu nov. (kadastra Nr. 8864 003 0125) – zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8864 003 0125, 0,68 ha platībā.

2. Noteikt nekustamā īpašuma "Horsti", Ķūļciems, Ķūļciema pagastā, Talsu nov., cenu – 5 350,00 EUR, ar atlikto maksājumu uz 5 (pieciem) gadiem. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.
3. Uzdot Juridiskajai nodaļai rakstiski piedāvāt un izmantot pirkuma tiesības viena mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas.
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielā iela 4, Liepāja, LV – 3401).

G.Tālberga ziņo par lēmuma projektu. Saņemts divu būvju īpašnieku iesniegums ar lūgums nodot atsavināšanai zemes vienību "Horsti", Ķūļciems, Ķūļciema pagastā, kura atrodas zem viņiem piederošām būvēm.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

13.

Par atkārtotu izsoli un atkārtotiem izsoles noteikumiem automašīnai VW CARAVELLE, valsts reģistrācijas Nr. FD-9026

D.Karols, G.Tālberga

Sagatavots lēmuma projekts ar redakciju:

1. Atzīt par nenotikušu 14.12.2018. Talsu novada pašvaldības automašīnas VW CARAVELLE, Valsts reģistrācijas numurs FD 9026, izsoli.
2. Rīkot atkārtotu Talsu novada pašvaldības automašīnas VW CARAVELLE, Valsts reģistrācijas numurs FD 9026, izsoli
3. Izsoles sākumcenu noteikt 640,00 EUR apmērā.
4. Apstiprināt izsoles noteikumus "Par atkārtotu izsoli un atkārtotiem izsoles noteikumiem automašīnai VW CARAVELLE, Valsts reģistrācijas numurs FD 9026" (noteikumi pielikumā).
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV – 3401).

G.Tālberga ziņo par lēmuma projektu. Paskaidro, ka iepriekšējai izsolei neviens pretendents nav pieteicies, tāpēc lūdz izsludināt atkārtotu izsoli, nosakot cenu par 20% zemāku.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

14.

Par 2. kārtas izsoli un atkārtotiem izsoles noteikumiem autobusam Mercedes Benz 0405, valsts reģistrācijas Nr. GC 8912

D.Karols, G.Tālberga

Sagatavots lēmuma projekts ar redakciju:

1. Atzīt par nenotikušu 14.12.2018. Talsu novada pašvaldības autobusa Mercedes Benz 0405, Valsts reģistrācijas numurs GC 8912, izsoli.
2. Rīkot 2.atkārtotu Talsu novada pašvaldības autobusa Mercedes Benz 0405, Valsts reģistrācijas numurs GC 8912, izsoli
3. Izsoles sākumcenu noteikt 650,00 EUR apmērā.
4. Apstiprināt izsoles noteikumus "Par atkārtotu izsoli un atkārtotiem izsoles noteikumiem autobusam Mercedes Benz 0405, Valsts reģistrācijas numurs GC 8912" (noteikumi pielikumā).
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV – 3401).

G.Tālberga ziņo par lēmuma projektu. Paskaidro, ka iepriekšējai izsolei neviens pretendents nav pieteicies, tāpēc lūdz izsludināt atkārtotu izsoli, nosakot zemāku cenu.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

15.

Par izsoles rezultātiem nekustamam īpašumam "Cielavas", Laucienes pagastā

D.Karols, G.Tālberga

Sagatavots lēmuma projekts ar redakciju:

1. Apstiprināt 29.07.2016. pašvaldības nekustamā īpašuma "Cielavas", Laucienes pagastā, Talsu novadā, kadastra numurs 8870 017 0030, izsoles rezultātus, slēdzot pirkuma-pārdevuma līgumu ar izsoles uzvarētāju Pirmov, pers.kods XXXXXX-XXXXX, par cenu – 2400,00 EUR.
2. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielā iela 4, Liepāja, LV–3401).

G.Tālberga ziņo par lēmuma projektu. Lūdz apstiprināt izsoles rezultātus, jo persona ir noslēgusi pirkuma-pārdevuma līgumu un izpirkusi pilnībā nekustamo īpašumu.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

**Par grozījumu Talsu novada domes 2009. gada 9. jūlijā saistošajos noteikumos Nr.2
"Talsu novada pašvaldības nolikums"**

D.Karols, G.Tālberga, I.Norenberga, Ģ.Veinbergs

Sagatavots lēmuma projekts ar redakciju:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. ____ "Grozījums Talsu novada domes 2009. gada 9.jūlija saistošajos noteikumos Nr.2 "Talsu novada pašvaldības nolikums"" (saistošie noteikumi pielikumā).
2. Uzdot Talsu novada pašvaldības Informācijas tehnoloģiju nodaļai nodrošināt Talsu novada domes sēžu video translāciju un ieraksta ievietošanu pašvaldības tīmekļvietnē www.talsi.lv un tiešraidi Talsu novada Youtube kontā.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzturēt Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

G.Tālberga ziņo par lēmuma projektu. Paskaidro, ka nepieciešams pieņemt ar 1. martu, lai var Informācijas tehnoloģiju nodaļas darbinieki sagatavoties šim procesam.

Notiek diskusija

I.Norenberga vaicā, kāpēc izvēlēts YouTube.com kanāls.

D.Karols aicina Informācijas tehnoloģiju nodaļas vadītāju Ģ.Veinbergu paskaidrot.

Ģ.Veinbergs, runājot par YouTube.com kanālu, atbild, ka ir iebūvēta skrīninga programmatūra, līdz ar to nevajag iegādāties speciālu programmu, lai to visu nodrošinātu. Ir pieņemts lēmums iegādāties jaunu kameru, jo tai, ko atdeva SIA "Talsu televīzija", ir slikta kvalitāte un darbības stabilitāte.

I.Norenberga vaicā, kāpēc ne Facebook.com kants.

Ģ.Veinbergs – teorētiski ir iespējams, bet YouTube.com šķitis piemērotāks. Talsu novada mājaslapā būs poga "Videotiešraides".

D.Karols vaicā, ar kuru brīdi varēs uzsākt.

G.Tālberga – iespējams nodrošināt marta domes sēžu filmēšanu.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.**

Par grozījumiem Talsu novada domes 28.12.2015. lēmumā Nr.578 "Par Talsu novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības kārtības apstiprināšanu"

D.Karols, S.Kondratoviča

Sagatavots lēmuma projekts, lai grozītu Talsu novada domes 2015.gada 28.decembra noteikumus Nr.6 "Talsu novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāldaļu pārvaldības kārtība".

S.Kondratoviča ziņo par lēmuma projektu. Ņemot vērā 31.01.2019. domes pieņemtos saistošos noteikumus Nr.1 par grozījumiem Talsu novada pašvaldības nolikumā, ar kuriem tiek noteikts, ka domes priekšsēdētājam ir tikai viens vietnieks, ir nepieciešams izdarīt grozījumus domes noteikumos Nr.6, kas nosaka pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāldaļu

pārvaldības kārtību. Grozījumi nosaka, ka SIA "Talsu namsaimnieks" un SIA "Talsu ūdens" kapitāldaļu turētāja pārstāvis ir domes priekšsēdētāja vietnieks.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

18.

Par grozījumiem Talsu novada Vēlēšanu komisijas sastāvā

D.Karols, M.Indriksone, I.Norenberga

Sagatavots lēmuma projekts, lai izdarītu grozījumu Talsu novada domes 31.08.2017. lēmumā Nr.358 "Par Talsu novada Vēlēšanu komisiju", izsakot 1.5.punktu redakcijā: "1.5.komisijas loceklis Imants Adiņš".

M.Indriksone ziņo par lēmuma projektu. Talsu novada pašvaldībā saņemts Talsu novada Vēlēšanu komisijas locekles Antras Grosbahas iesniegums, kurā viņa norāda, ka vēlas izbeigt savu darbību Talsu novada Vēlēšanu komisijā. Ar Talsu novada domes 31.08.2017. lēmumu par Talsu novada Vēlēšanu komisijas locekļa kandidātu ievēlēts Imants Adiņš. Telefoniski ar viņu sazinājusies. Viņš ir gatavs strādāt Talsu novada Vēlēšanu komisijā.

Notiek diskusija.

I.Norenberga jautā, vai ir izskatīti citi kandidāti.

M.Indriksone paskaidro, ka I.Adīņš ir vienīgais iespējamais kandidāts uz amatu Vēlēšanu komisijā.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

19.

Par finansējuma piešķiršanu Valdgaies pagasta pārvaldei no īpašumu atsavināšanas rezultātā iegūtajiem līdzekļiem

D.Karols, A.Tihovska, L.Pīlēģis, J.Robalde, J.Skujeniece

Sagatavots lēmuma projekts ar redakciju:

1. Nepiešķirt/Piešķirt finansējumu Valdgaies pagasta pārvaldei 7986,00 EUR (septiņi tūkstoši deviņi simti astoņdesmit seši *euro* un 00 *centi*), tai skaitā PVN, projekta "Grants ceļu pārbūve Talsu novadā" ietvaros pārbūvējamā autoceļa "Pūņas – Gambija – Bišu drava" Valdgaies pagastā pārprojektēšanai.
2. Finansējumu 7986,00 EUR paredzēt no nekustamās mantas atsavināšanas līdzekļiem Valdgaies pagastā 70 procentu daļas.
3. Uzdot Finanšu un grāmatvedības nodaļai veikt izmaiņas budžetā atbilstoši 1.,2. punktam.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

A.Tihovska ziņo par lēmuma projektu. Saņemts Valdgaies pagasta pārvaldes iesniegums par finansējuma piešķiršanu projekta "Grants ceļu pārbūve Talsu novadā" ietvaros pārbūvējamā autoceļa "Pūņas – Gambija – Bišu drava" Valdgaies pagastā pārprojektēšanai no

nekustamās mantas atsavināšanas līdzekļiem Valdgales pagastā 70 procentu daļas 7986,00 EUR apmērā.

Notiek diskusijas.

L.Pīlēģis jautā, kas ir sagatavojis projektēšanas uzdevumu.

J.Robalde atbild, ka to sagatavojis iepriekšējais projektētājs SIA "TOMUS". Divas reizes tika izsludināts iepirkums, abas reizes tika būtiski pārsniegta Valdgales pagasta pārvaldei piešķirtā kvota. Janvāra sākumā notikušas sarunas par to ko, varētu izmainīt šai projektā.

L.Pīlēģis jautā, cik maksāja sākotnējais projekts.

J.Skujeniece paskaidro, ka sākotnējais projekts tika paredzēts asfalta segumam, līdz ar to bijis liels sadārdzinājums. Valdgales pagasta pārvalde pieņēmusi lēmumu atteikties no sākotnējās idejas un veidot kā projektā paredzēts – grants seguma ceļu.

L.Pīlēģis jautā, kāpēc salturīgais slānis nebija paredzēts sākotnējā projektā 2 km garumā. Jautā, varbūt līdz domes sēdei var precizēt to ar projektēšanas firmu.

J.Skujeniece – jautājums līdz domes sēdei tiks uzdots pašam projektētājam. Atbildi izsūtīs pa e-pastu visiem deputātiem.

Atklāti balsojot („par” – 7, „pret” - nav, „atturas”- 3), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu [ar redakciju “piešķirt”] uz domes sēdi, līdz domes sēdei sagatavojot atbildi uz L.Pīlēģa jautājumu.

20.

Par papildu finansējuma piešķiršanu Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldei

D.Karols, A.Tihovska

Sagatavots lēmuma projekts ar redakciju:

1. Piešķirt finansējumu 14 292,00 EUR (četrpadsmit tūkstoši divi simti deviņdesmit divi *euro* un 00 *centi*) apmērā, tai skaitā PVN, Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldes struktūrvienībai Sabiles kultūras nams būvprojekta izstrādei Sabiles kultūras nama pārbūvei un būvdarbu autoruzraudzībai.
2. Finansējumu paredzēt no pašvaldības budžeta programmas “Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem”.
3. Uzdot Finanšu nodaļai veikt grozījumus atbilstoši 1. un 2.punktam.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

A.Tihovska ziņo par lēmuma projektu. Saņemts Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldes iesniegums. Pārvalde informē, ka 21.12.2018. Talsu novada pašvaldība izsludināja iepirkumu “Būvprojekta izstrāde Sabiles kultūras nama pārbūvei un būvdarbu autoruzraudzībai”. Pēc saņemto piedāvājumu izskatīšanas, Iepirkumu komisija secinājusi, ka visām iepirkuma nolikuma prasībām atbilst piedāvājums, kura piedāvātā līgumcena ir 38 115,00 EUR, ieskaitot PVN. 2019.gada budžetā ir paredzēta summa 23 823,00 EUR, tādēļ ir lūgums no pašvaldības budžeta programmas “Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem” piešķirt vēl pietrūkstošo summu 14 292,00 EUR.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”-nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

20.

Par biedrības “Klaunu muzejs” atbrīvošanu no nomas apkures un signalizācijas maksas

D.Karols, A.Tihovska

Sagatavots lēmuma projekts ar redakciju:

1. Noteikt nomas maksas atlaidi 70% apmērā biedrībai “Klaunu muzejs”, reģistrācijas numurs 40008281209, juridiskā adrese „Rūķīši”, Ģibuļu pagasts, Talsu nov., par telpām Talsu novada muzejā Kārļa Mīlenbaha ielā 19, Talsos, Talsu nov., telpai Nr. 5 (23,1m²) un Nr.6 (52m²) pirmajā stāvā, no 02.03.2019. līdz 01.03.2020. Klaunu muzeja darbībai.
2. Atbrīvot biedrību “Klaunu muzejs” no apkures un signalizācijas maksas no 02.03.2019. līdz 01.03.2020.

A.Tihovska ziņo par lēmuma projektu. Saņemts biedrības “Klaunu muzejs” iesniegums ar lūgumu atbrīvot no nomas maksas, izdevumiem par apkuri un signalizāciju telpām Nr.5 un Nr.6, Talsu novada muzejā. Arī iepriekšējā gadā bijis šāds iesniegums, pieņemts analogs lēmums.

Notiek diskusija.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”-nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

22.

Par nomas maksu Valsts akciju sabiedrībai “Latvijas pasts” Dižstendes bibliotēkā

D.Karols, A.Tihovska, G.Tālberga

Sagatavots lēmuma projekts ar redakciju:

1. Noteikt telpu nomas maksu nomas Dižstendes bibliotēkas “Brūži”, Dižstende, Lībagu pagasts, Talsu novads (būves kadastra apzīmējums 8872 006 0085 001) telpai Nr.5, 5 m² platībā 0.50 EUR par 1 stundu, neieskaitot PVN.
2. Uzdot Lībagu pagasta pārvaldes vadītājam noslēgt attiecību nomas līgumu ar Valsts akciju sabiedrību “Latvijas Pasts”.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzturēt Talsu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam.

A.Tihovska ziņo par lēmuma projektu. Saņemts Lībagu pagasta pārvaldes iesniegums ar lūgumu noteikt telpu nomas maksu Dižstendes bibliotēkā. Pasta nodaļa maina savu darbības modeli un darba laiku, pārejot uz pakalpojumu sniegšanu katru darba dienu vienu stundu, nomājot darba vietu 5 m² apmērā Dižstendes bibliotēkā.

Notiek diskusija.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”-nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

23.

Par finansējuma piešķiršanu Laidzes pagasta pārvaldei no īpašuma atsavināšanas rezultātā iegūtajiem līdzekļiem

D.Karols, A.Tihovska

Sagatavots lēmuma projekts ar redakciju:

1. Piešķirt finansējumu Laidzes pagasta pārvaldei 8477,27 EUR (astoņi tūkstoši četri simti septiņdesmit septiņi *euro* un 27 *centi*), tai skaitā PVN, projekta "Ielu apgaismojuma pārbūve Paugurciemā, Laidzes pagastā, Talsu novadā" daļējai realizācijai.
2. Finansējumu 8477,27 EUR paredzēt no nekustamās mantas atsavināšanas līdzekļiem Laidzes pagastā 70 procentu daļas.
3. Uzdot Finanšu un grāmatvedības nodaļai veikt izmaiņas budžetā atbilstoši 1.,2. punktam.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzturēt Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

A.Tihovska ziņo par lēmuma projektu. Saņemts Laidzes pagasta pārvaldes iesniegums par finansējuma piešķiršanu projekta "Ielu apgaismojuma pārbūve Paugurciemā, Laidzes pagastā, Talsu novadā" daļējai realizācijai no nekustamās mantas atsavināšanas līdzekļiem Laidzes pagastā 70 procentu daļas 8477,27 EUR apmērā.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”-nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

24.

Par Talsu novada pašvaldības apbalvojumiem sportā piešķiršanu

D.Karols, E.Murauska

Sagatavots lēmuma projekts par Talsu novada pašvaldības apbalvojumiem sportā par sasniegumiem 2018. gadā.

E.Murauska ziņo par lēmuma projektu. 01.02.2019. noslēgusies kandidātu pieteikšana. Tika saņemti 37 pieteikumi 11 dažādās nominācijās. Izvērtēšanas komisijas sēde notika 04.02.2019. Par 1.11. punktu – iedzīvotāju balsošana noslēgsies rītdien [08.02.2019.], tāpēc līdz domes sēdei būs ierakstīts lēmuma projektā.

Notiek diskusija.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”-nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

25.

Par Talsu novada pašvaldības apbalvojuma kultūrā piešķiršanu

D.Karols, E.Murauska

Sagatavots lēmuma projekts par Talsu novada pašvaldības apbalvojumiem kultūrā par sasniegumiem 2018. gadā.

E.Murauska ziņo par lēmuma projektu. 01.02.2019. noslēgusies kandidātu pieteikšana. Tika saņemti 15 pieteikumi 5 dažādās nominācijās. Izvērtēšanas komisijas sēde notika 04.02.2019. Par “Gada notikumu kultūrā” – atspoguļos to lēmuma projektā līdz domes sēdei.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”-nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

D.Karols ierosina izsludināt sēdes pārtraukumu.

Iebildumu nav.

Plkst.16.01 tiek izsludināts sēdes pārtraukums.

Plkst.16.07 tiek atsākta sēde ar sēdes slēgto daļu.

Piedalās komitejas locekļi: E.Demiters, I.Gluzda, Ģ.Kalnbirze, D.Karols, L.Pīlēģis, G.Sebris, N.Tropiņš, A.Spēks, G.Zeberiņa, A.Astrātovs (*no plkst.16.11*).

Piedalās citi deputāti: I.Norenberga.

Piedalās darbinieki: M.Jaunvalks, R.Riekstniece, M.Indriksone, E.Zolneroviča.

26.

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu K. Z.

[..]

Atklāti balsojot („par” – 9, „pret” - nav, „atturas”-nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

27.

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu R. Š.

[..]

Plkst.16.11 ienāk A.Astrātovs.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”-nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

28.

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu M. T.

[..]

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”-nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

29.

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu S. R.

[..]

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”-nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

30.

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu A. F.

[..]

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”-nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

31.

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu M. K.

[..]

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”-nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

32.

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu S. S.

[..]

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”-nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

33.

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu I. B.

[..]

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”-nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

34.

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu I. A.

[..]

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”-nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

Plkst.16.15 slēdz sēdes slēgto daļu.

Plkst.16.15 atklāj sēdes publisko daļu.

D.Karols informē, ka nākamajā domes sēdē būs jautājums par Talsu novada bāriņtiesas priekšsēdētāja apstiprināšanu. Ir pieteikušies 11 kandidāti. Ierosina sākt domes sēdi plkst.12.00, uzklaut sēdes slēgtajā daļā pretendētus un nobalsot.

I.Norenberga jautā, kāpēc to vērtēs deputāti.

D.Karols paskaidro, ka bijis atklāts konkurss, visi pretendenti atbilst likumā noteiktajām prasībām. Nolikumā teikts, ka par to lemj domes sēdē.

I.Norenberga lūdz iepriekš sagatavot informāciju par pretendentu izglītību, darba pieredzi.

D.Karols pauž saprasto, ka deputātiem nav iebildumu, ka domes sēde sāksies plkst.12.00.

Iebildumu nav.

Deputāti vienojas, ka 14.02.2019. domes sēde sāksies plkst.12.00, uzklaut domes sēdes slēgtajā daļā Talsu novada bāriņtiesas priekšsēdētāja amata pretendētus.

D.Karols aicina deputātus 21.02.2019. plkst.13.00 domes sēžu lielajā zālē uz tikšanos ar Valsts kontroles pārstāvi.

E.Demiters jautā, pēc kā iniciatīvas tikšanās tiek organizēta.

D.Karols – pēc abpusējas.

A.Astrātovs jautā, kāds ir tikšanās mērķis.

D.Karols atbild, ka Valsts kontrole vēlas informēt par saņemtajiem dokumentiem.

E.Demīters jautā, kādā formātā tikšanās plānota.

D.Karols paskaidro, ka paredzēta tikšanās tikai ar deputātiem. Aicina deputātus ierasties uz šo tikšanos.

Informācija

Par multifunkcionālā sporta un rekreācijas kompleksa arhitektoniskās apjoma kompozīcijas 3D vizualizācijas vidē izstrādi

D.Karols, J.Skujeniece, M.Jaunvalks, Ģ.Kalnbirze, E.Demīters, A.Astrātovs, A.Spēks, G.Sebris, L.Pīlēģis, I.Norenberga, N.Dziedātāja-Osallivana, I.Gluzda, G.Zeberiņa, N.Tropiņš

J.Skujeniece iepazīstina ar informāciju par multifunkcionālo sporta un rekreācijas kompleksu. Iespējams jāveic grozījumi domes lēmumā, kurā bija paredzēta ne mazāk kā divu vietu izvērtēšana, jo [Tautsaimniecības komitejas] *nospiedošais* vairākums bijis par vienu adresi – Ezera iela 26, Talsos. Pagājušajā Tautsaimniecības komitejā tika izteikts priekšlikums – tikties ar Jaunatnes ielas 7, Talsos, īpašnieku. Pašvaldības izpilddirektors to ir veicis.

M.Jaunvalks informē par tikšanos ar Jaunatnes ielas 7, Talsos, īpašnieku.

Notiek diskusija.

Ģ.Kalnbirze min, ka Tautsaimniecības komitejas deputātu vairākuma viedoklis bijis – sagatavot uz Finanšu komiteju lēmuma projektu par potenciālā zemes gabala, uz kura var būvēt, vietu.

D.Karols norāda, ka darba grupa pašlaik strādā pēc esošā domes lēmuma, tāpēc pauž saprasto, ka tajā būs vajadzīgas izmaiņas.

E.Demīters min, ka pēc izskanējušās informācijas ir nonākuši pie tā, ka ir viena vieta un citu alternatīvu variantu, ko skatīt, nav, līdz ar to nebūtu jēga gaidīt to termiņu, kas bija paredzēts pēc laika grafika iepriekšējā domes lēmumā. Ja atzīst, ka ir tikai viens zemes gabals, tad tehniski ekonomisko pamatojumu var novirzīt konkrētā zemes gabala izpētei. Ierosina priekšlikumu – uz nākamo domes sēdi gatavot lēmuma projektu par vienu konkrēto vietu, par pašvaldības zemi.

A.Astrātovs jautā darba grupas viedokli.

J.Skujeniece informē, ka lielais vairums darba grupas dalībnieku sliecās par labu Ezera ielai 26.

A.Spēks vērš uzmanību uz zemes gabala Jaunatnes ielas 7, Talsos, izmaksām, tāpēc min – atlikusi viena vieta, lemjam, darām. Rosina domāt par projekta sadalīšanu divās daļās, vispirms būvējot baseinu, tad halles daļu. Norāda, ka jādoma par novadā jaunuzbūvēto sporta haļļu amortizāciju, kas arī prasīs naudu.

E.Demīters, runājot par būves apjomu, min, ka ledus halle būtu standarta apjomā, bet baseina apjomi var tikt pārskatīti. Uzskata, ka jebkurš saprot, ka ir runa par objekta realizāciju kārtās.

A.Astrātovs norāda, ka rīkojumos par šī objekta darba grupu ir punkts, kas paredz, ka darba grupa strādās pie šī objekta finansēšanas modeļa.

J.Skujeniece paskaidro, ka tas būs tehniski ekonomiskā pamatojuma uzdevums, darba grupa viena ar to netiks galā.

L.Pīlēģis norāda, ka šī būve ietekmēs pilsētas un novada attīstību kopumā, tādēļ gribētu dzirdēt konkrētas atbildes, vai īpašnieki pārdos [Jaunatnes ielas 7, Talsos], cik tas maksās. Ja beigās sanāk tā, ka paliek pie vienas vietas, tad no speciālistiem, būvvaldes vai tehniski ekonomiskā pamatojuma izstrādātājiem, gribētu dzirdēt, kā viņi šo vietu redz, kā izbūves gadījumā tas ietekmēs pilsētu kopumā.

D.Karols pauž saprasto, ka priekšlikums ir samazināt vietu skaitu uz vienu, izstrādājot konkrētās vietas tehniski ekonomisko pamatojumu. Caur tehniski ekonomisko pamatojumu gribētu saskatīt speciālista viedokli, kura nepieciešamība pieminēta iepriekš, par finansēšanas modeļiem, finansējuma avotiem, atmaksu un riskiem, ar ko pašvaldībai jārēķinās. Aicina deputātus piekrist veikt izmaiņas domes pieņemtajā lēmumā, lai varētu virzīties šī jautājuma virzībā uz priekšu. Aicina J.Skujenieci sagatavot priekšlikumus ar nepieciešamajām izmaiņām, kas jāveic. Jautā par termiņu – nākamā domes sēde vai izskatīt atkārtoti Tautsaimniecības komitejā.

E.Demiters ierosina priekšlikumu – izskatīt nākamajā domes sēdē.

I.Norenberga lūdz Talsu novada būvvaldes komentāru.

N.Dziedātāja-Osallivana norāda, ka viņas personiskais viedoklis nav atbalstošs minētajai vietai, bet viņa piekritīs darba grupas vairākumam. Rosina deputātus padomāt, vai konkrētā zeme ir atbilstoša tik milzīgam un aktīvam objektam.

L.Pīlēģis ierosina priekšlikumu – pastāstīt domes sēdē par riskiem, ar ko saskarsies, ja būve tiks izbūvēta tur [Ezera iela 26, Talsos], par cilvēku plūsmām.

D.Karols aicina darba grupas vadītāju apkopot viedokļus.

I.Gluzda norāda, ka viņu samulsinājis būvvaldes speciālistes tikko teiktais. Min, ka nezina, kurš viedoklis tad būtu vairāk vērā ņemams, ja mēs tagad ignorējam speciālistu viedokli. Par izmaksām ir vairākkārt sprieduši, ka ir dārgi pirkt zemi no privātajiem, bet šobrīd piemirsts palicis tas, cik mums izmaksās šajā vietā pāļu iedzīšana. [D.Karols paskaidro, ka tas bijis nepieciešams citā adresē.] Norāda, ka šobrīd nav gatava sliekties ne par jā, ne par nē. Min, ka jābūt jauniem apstākļiem. Ja apstākļu ir tik, cik šobrīd ir zināmi, tad nav gatava balsot par vai pret.

A.Astrātovs ierosina priekšlikumu – pašvaldībai sagatavot konkrētu piedāvājumu par zemi Jaunatnes ielas 7, Talsos.

D.Karols min, ka nevar uzņemties saistības un piedāvāt cenu, kuru deputāti varbūt paši neatbalstītu.

D.Karols, uzklusot deputātu viedokļus par jautājuma izskatīšanas ceļu – nākamajā domes sēdē vai atkārtoti komitejā, pauž saprasto, ka vairākums deputātu nav gatavi jautājumu skatīt nākamajā domes sēdē, tāpēc aicina jautājumu skatīt Tautsaimniecības komitejā.

A.Astrātovs min, ja darba grupai ir viedoklis, ka nevis cena ir noteicošais, bet konceptuāli vieta nav piemērota, tad atsauc savu priekšlikumu un iepriekš teikto par citiem apstākļiem, jo bijis pārliecināts, ka *klusšanas akmens* ir tas, ka nav cenu piedāvājuma, kurš teorētiski varētu būt par lielu.

Ģ.Kalnbirze – ja atgriez jautājumu Tautsaimniecības komitejā, tad aicina šo komiteju apmeklēt maksimāli daudz deputātiem. Līdz komitejai lūdz J.Skujenieci apkopot un iepazīstināt deputātus ar viedokļiem, kas ir darba grupā.

I.Norenberga ierosina priekšlikumu – M.Jaunvalkam sazināties ar divu iepriekšējo vietu īpašniekiem un aprunāties par pārdošanas iespēju, uz kādiem nosacījumiem, lai pašvaldībai būtu oficiāla atbilde.

Komiteja vienojas jautājumu skatīt Tautsaimniecības komitejā.

Sēde slēgta plkst.17.20

Sēdes vadītājs: D. Karols

Komitejas locekļi: A. Astrātovs

..... E. Demiters

..... I. Gluzda

..... G. Kalnbirze

..... L. Pīlēģis

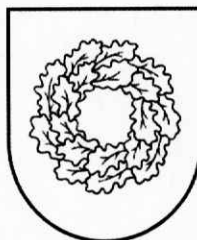
..... G. Sebris

..... A. Spēks

..... N. Tropiņš

..... G. Zeberiņa

*Personu datu aizsardzības nolūkā netiek publicēti sēdes slēgtās daļas lēmuma projekti.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____,_____.punkts)

Talsos

14.02.2019.

Nr._____

Par dalības maksām un biļešu cenām Talsu novada Bērnu un jauniešu centra organizētajos pasākumos 2019. gadā

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 5.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punktu un ņemot vērā Talsu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 04.02.2019. lēmumu un Finanšu komitejas 07.02.2019. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Apstiprināt dalības maksu Talsu novada Bērnu un jauniešu centra organizētajā Jauniešu dienā 2019.gada 15.martā vienai komandai 8,00 EUR (astoņi *euro* un 00 centi) (aprēķins 1.pielikumā).
2. Apstiprināt biļešu cenu Talsu novada Bērnu un jauniešu centra organizētajā Jauniešu dienā 2019.gada 15.martā vienai personai:
 - 2.1. līdz plkst. 16.30 – 2,50 EUR (divi *euro* un piecdesmit centi);
 - 2.2. no plkst. 16.30 – 3,50 EUR (trīs *euro* un piecdesmit centi);
3. Atbrīvot no Jauniešu dienas dalības maksas komandas, kuras piedalās konkursā "Labākā jauniešu organizācija".
4. Apstiprināt dalības maksu Talsu novada Bērnu un jauniešu centra organizētajā radošajā vasaras nometnē "Raibā nedēļa" no 2019. gada 1. jūlija līdz 19. jūlijam vienai personai 55,00 EUR (piecdesmit pieci *euro* un 00 centi) (aprēķins 2.pielikumā).
5. Apstiprināt dalības maksu Latvijas bērnu tautas deju festivālā "Latvju bērni danci veda" 2019.gada 31.maijā vienam kolektīvam 35,00 EUR (trīsdesmit pieci *euro* un 00 centi) (aprēķins 3.pielikumā).

6. Atbrīvot no Latvijas bērnu tautas deju festivāla “Latvju bērni danci veda” dalības maksas tautas deju kolektīvus, kuri veido Talsu novada lielkoncerta programmu.

Domes priekšsēdētājs

D.Karols

Šteinberga 28355770
dana.steinberga@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:
Talsu novada Bērnu un jauniešu centram;
Izglītības pārvaldei.

2019.gada Jauniešu dienas “Kopā esam, darām, varam”
dalības maksas aprēķins

Maksas pakalpojuma izcenojuma aprēķins

Talsu novada Bērnu un jauniešu centrs
Maksas pakalpojuma veids – dalības maksas
Laika posms 2019.gada 15.marts

Izdevumu klasifikācijas kods	Rādītājs	Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai, EUR
	Pasākuma kopējās izmaksas:	5213.00 EUR
	tai skaitā no pašvaldības	4690.00 EUR
2231	tai skaitā no biļetēm	403.00 EUR
2314	tai skaitā no dalības maksām	120.00 EUR
	Plānotais komandu skaits	15
	Plānotais skatītāju skaits līdz 16.30	101
	Plānotais skatītāju skaits no 16.30	43
	Dalības maksa vienai komandai	8.00 EUR
	Biļešu cena līdz 16.30	2.50 EUR
	Biļešu cena no 16.30	3.50 EUR

Domes priekšsēdētājs

D.Karols

2. pielikums

Talsu novada domes 14.02.2019. lēmumam Nr. ____

2019.gada radošajā vasaras nometnei

“Raibā nedēļa”

dalības maksas aprēķins

Maksas pakalpojuma izcenojuma aprēķins

Talsu novada Bērnu un jauniešu centrs

Maksas pakalpojuma veids – dalības maksas

Laika posms 2019.gada 1.jūlijs līdz 19. jūlijs

Izdevumu klasifikācijas kods	Rādītājs	Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai, EUR
	Pasākuma kopējās izmaksas:	4125.00 EUR
1158	Nometnes vadītājs (3 nometnes)	680.00 EUR
1210	Soc.nod.	164.00 EUR
1153	Radošo darbnīcu satura autors	495.00 EUR
2231	Radošo darbnīcu materiāli	161.00 EUR
2363	Ēdināšana (75v*5d*7.00)	2625.00 EUR
	Plānotais dalībnieku skaits	75
	Izmaksas vienam dalībniekam	55.00 EUR

Domes priekšsēdētājs

D.Karols

3. pielikums

Talsu novada domes 14.02.2019. lēmumam Nr. ____

Latvijas bērnu tautas deju festivāls "Latvju bērni danci veda"
dalības maksas aprēķins

Maksas pakalpojuma izcenojuma aprēķins

Talsu novada Bērnu un jauniešu centrs

Maksas pakalpojuma veids – dalības maksas

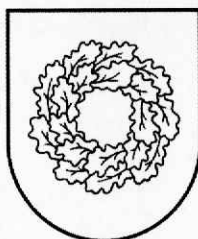
Laika posms 2019.gada 31.maijs

Izdevumu klasifikācijas kods	Rādītājs	Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai, EUR
	Pasākuma kopējās izmaksas:	17500.00 EUR
	tai skaitā no pašvaldības budžeta	10000.00 EUR
	tai skaitā no VISC	4000.00 EUR
2314	tai skaitā dalības maksas	3500.00 EUR
	Plānotais deju kolektīvu skaits par maksu	100
	Dalības maksa vienam kolektīvam	35.00 EUR

(Dalības maksa noteikta nolikumā ar Valsts izglītības satura centra 2018.gada 9.oktobra rīkojumu Nr.4.1-07/96)

Domes priekšsēdētājs

D. Karols



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.____, ____punkts)
Talsos

14.02.2019.

Nr.____

Par biedrības “Talsu Tonis” atbrīvošanu no nomas maksas

Talsu novada pašvaldībā 11.01.2019. saņemts konkursa “Talsi uzdod toni 2019” organizatores un biedrības “Talsu Tonis” valdes locekles _____ iesniegums ar lūgumu atbrīvot biedrību no Talsu Tautas nama telpu nomas, skatuves gaismu nomas maksas, komunālo pakalpojumu maksas 2019. gada 1.jūnijā. Biedrība “Talsu Tonis” 2019.gada 1.jūnijā organizē Latvijas novadu bērnu un jauniešu vokālistu konkursu “Talsi uzdod toni 2019”.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14. punktu, Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 4.1. un 6.4.punktu, Talsu novada domes 26.03.2015. noteikumu Nr. 1 “Par Talsu novada pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas maksas noteikšanas kārtību” 7. punktu, Talsu novada domes 11.02.2016. lēmumu Nr. 80 “Par Talsu tautas nama telpu, teritorijas un Sauleskalna brīvdabas estrādes nomas maksu”, Talsu novada domes 26.10.2017. lēmumu Nr.453 “Par Talsu novada kultūras, sporta un tūrisma centra struktūrvienības “Talsu tautas nams” mantas nomas maksu” un saskaņā ar Talsu novada domes Talsu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 04.02.2019. lēmumu un Finanšu komitejas 07.02.2019. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Atbrīvot biedrību “Talsu Tonis”, reģistrācijas Nr. 40008227611, juridiskā adrese: Lidlauka iela 4, Talsi, Talsu nov., LV-3201, no telpu (*Lielās zāles (33.telpa) ieskaitot 1., 2.stāva foajē, garderobi, WC; Mākslinieku telpas (22. un 23.telpa); Virtuves telpas (9., 10.telpa); Tornīša zāle (32.telpa); Deju zāle (37.telpa)*) nomas, skatuves gaismu (*1A., 2., 3. 4.komplektācijas gaismu iekārtas*) nomas maksas, komunālo pakalpojumu maksas par Talsu Tautas nama, Lielajā ielā 19/21, Talsos, izmantošanu no 2019.gada 1.jūnija plkst.9:00 līdz 21:00 Latvijas novadu bērnu un jauniešu vokālistu konkursa “Talsi uzdod toni 2019” organizēšanai.
2. Uzdot Talsu novada pašvaldības iestādei Talsu Tautas nams noslēgt attiecīgu līgumu ar biedrību “Talsu Tonis”.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzturēt Talsu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam.

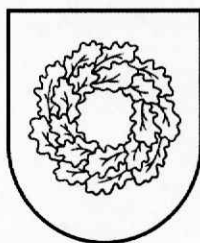
Domes priekšsēdētājs

D. Karols

Obodovska 29333948
dace.obodovska@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
2. Talsu Tautas namam;
3. Biedrībai "Talsu Tonis".



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)
Talsos

14.02.2019.

Nr._____

Par biedrības “Elfas” iesniegumu

Talsu novada pašvaldībā 08.01.2019. ir saņemts biedrības “Elfas” (reģ. Nr. 40008211930) iesniegums (reģistrēts 08.01.2019. ar Nr.12-9/112) ar lūgumu pagarināt atbrīvojumu no nomas maksas par Aerobikas zāles īri Talsu sporta hallē, K. Mīlenbaha ielā 32A, Talsos, Talsu novadā.

Biedrība “Elfas” ir uzsākusi gatavošanos 2020. gada Skolēnu Dziesmu un deju svētkiem, kur piedalās mūsdienu deju uzvedumos.

Atbrīvojums skolas vecuma dejojājiem no Aerobikas zāles īres maksas ļautu saglabāt samērīgu un visiem pieņemamu dalības maksu deju studijā un nodarbībām izmantojamais laiks varētu saglabāties vidēji 1,5 stundas katrai grupai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14. punktu, Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 4.1. un 6.4.punktu, Talsu novada domes 26.03.2015. noteikumu Nr.1 “Par Talsu novada pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas maksas noteikšanas kārtību” 7. punktu un Talsu novada domes 30.10.2014. lēmumu Nr. 503 “Par Talsu sporta halles, Talsu Valsts ģimnāzijas sporta zāles un Talsu sporta nama nomas maksām”, Talsu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 04.02.2019. lēmumu un Finanšu komitejas 07.02.2019. lēmumu.

Talsu novada dome nolemj:

1. Atbrīvot biedrību “Elfas”, reģistrācijas numurs 40008211930, juridiskā adrese: Strauta iela 15-2, Roja, Rojas novads, LV-3264, no telpas nomas maksas Aerobikas zālei Talsu sporta hallē K. Mīlenbaha ielā 32A, Talsos, Talsu novadā, no 01.02.2019. līdz 31.12.2019., ceturtdienās no plkst. 14.30 - 18.30.
2. Uzdot Talsu novada pašvaldības Kultūras un sporta attīstības nodaļas vadītājam noslēgt attiecīgo nomas līgumu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzturēt Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

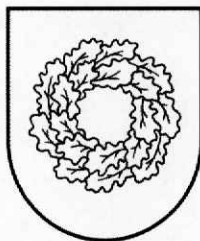
Domes priekšsēdētājs

D.Karols

Pekmans 26449513
aivars.pekmans@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
2. Kultūras un sporta attīstības nodaļai;
3. Biedrībai "Elfas".



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. _____, _____punkts)
Talsos

14.02.2019.

Nr. _____

Par grozījumiem Talsu novada domes 28.01.2016. lēmumā Nr.35 “Talsu novada amatiermākslas nozaru metodisko apvienību darbības nolikums”

Saskaņā ar Talsu novada domes 2018.gada 27.septembra lēmuma Nr.396 “Par Talsu novada pašvaldības iestādi “Talsu novada kultūras, sporta un tūrisma centrs””, ar kura 1.punktu ar 2018.gada 15.novembri nolemts likvidēt Talsu novada pašvaldības iestādi “Talsu novada kultūras, sporta un tūrisma centrs” un, lai pilnveidotu metodisko apvienību darbības organizēšanu, ir sagatavoti grozījumi nolikumā “Talsu novada amatiermākslas nozaru metodisko apvienību darbība”.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un 41.panta pirmās daļas 2.punktu, ņemot vērā Talsu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 04.02.2019. lēmumu un Finanšu komitejas 07.02.2019. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Grozīt Talsu novada amatiermākslas nozaru metodisko apvienību darbības nolikumu (Talsu novada domes 28.01.2016. lēmums Nr.35), aizstājot visā nolikuma tekstā vārdus *Talsu novada kultūras, sporta un tūrisma centrs* un *KSTC* ar vārdiem *Talsu novada pašvaldības Kultūras un sporta attīstības nodaļa* un *Nodaļa attiecīgajā locījumā*.
2. Izteikt Talsu novada amatiermākslas nozaru metodisko apvienību darbības nolikuma 4.punktu šādā redakcijā:
“4. MA vadītāji savā darbā ievēro Dziesmu un deju svētku likumu, Talsu novada pašvaldības iekšējos normatīvos aktus un citus normatīvos dokumentus.”
3. Izteikt Talsu novada amatiermākslas nozaru metodisko apvienību darbības nolikuma 6.punktu šādā redakcijā:
“6. Katru otro gadu, janvāra mēnesī Nodaļa izvirza apstiprināšanai katrā nozarē pretendentes uz MA vadītāju amatiem. MA vadītājus ar balsu vairākumu apstiprina attiecīgo nozaru amatiermākslas kolektīvu vadītāji. MA vadītājs var tikt apstiprināts uz noteikto termiņu atkārtoti.”
4. Izteikt Talsu novada amatiermākslas nozaru metodisko apvienību darbības nolikuma 10.punktu šādā redakcijā:

- “10. Izpilddirektors ar rīkojumu apstiprina amatiermākslas nozaru metodisko apvienību vadītājus.”
5. Dzēst Talsu novada amatiermākslas nozaru metodisko apvienību darbības nolikuma 15., 18. un 28.punktu.
 6. Izteikt Talsu novada amatiermākslas nozaru metodisko apvienību darbības nolikuma 17.punktu šādā redakcijā:
“17. Izpilddirektors ar rīkojumu nosaka MA vadītāju atlīdzības un slodzes apmēru, ņemot vērā katras nozares pārraudzībā esošo amatiermākslas kolektīvu skaitu, noslodzi, nozares specifiku, pamatojoties uz Nodaļas veikto izvērtēšanu un atbilstoši Talsu novada domes lēmumam”.
 7. Izteikt Talsu novada amatiermākslas nozaru metodisko apvienību darbības nolikuma 19.punktu šādā redakcijā:
“19. Talsu novada pašvaldība slēdz darba līgumu ar MA vadītāju uz noteiktu laiku – 2 gadi.”
 8. Izteikt Talsu novada amatiermākslas nozaru metodisko apvienību darbības nolikuma 25.punktu šādā redakcijā:
“25. Pārskats par paveikto nozarē, kuru līdz katra gada 15.augustam MA vadītājs iesniedz Nodaļai.”
 9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam.

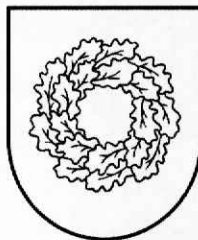
Domes priekšsēdētājs

D.Karols

Jurkeviča 27877562
ina.jurkevica@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Juridiskajai nodaļai;
- 2) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 3) Kultūras un sporta attīstības nodaļai.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. _____, _____punkts)

Talsos

14.02.2019.

Nr. _____

Par sadarbības līgumu slēgšanu kultūras jautājumos ar Dundagas, Mērsraga un Rojas novadu pašvaldībām

Likuma "Par pašvaldībām" 10.pants nosaka, ka pašvaldības pēc savstarpējas vienošanās var nodot cita citai atsevišķu to kompetencē esošo funkciju izpildi. Lēmumu par funkciju izpildes nodošanu pieņem attiecīgās pašvaldības dome. Par likuma "Par pašvaldībām" 10.panta pirmajā daļā minēto funkciju izpildi ir atbildīga un to izpildi uzrauga tā pašvaldības dome, kurai ar likumu uzdots pildīt šīs funkcijas. Likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 5.punkts nosaka, ka pašvaldības pienākums ir rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālās kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.).

Nolūkā nodrošināt Dziesmu un deju svētku tradīcijas saglabāšanu un nepārtrauktību, amatiermākslas kolektīvu sekmīgu darbību Dziesmu un deju svētku kustības pasākumos un norisēs svētku starplaikā 2019.gadā, noteikt katras pašvaldības finansiālo un organizatorisko atbildību, Talsu, Dundagas, Mērsraga un Rojas novadu pašvaldības vienu reizi gadā vienojas par sadarbību kultūras jautājumos kalendārā gada ietvaros un slēdz sadarbības līgumu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 10. un 15.panta pirmās daļas 5.punktu, Dziesmu un deju svētku likuma 9.panta ceturto daļu un saskaņā ar Talsu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2019.gada 4.februāra lēmumu, Finanšu komitejas 2019.gada 7.februāra lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Piekrist pildīt Dundagas novada pašvaldības, Mērsraga novada pašvaldības un Rojas novada pašvaldības autonomās funkcijas kultūras jomā 2019.gadā.
2. Slēgt sadarbības līgumu ar Dundagas novada pašvaldību, Mērsraga novada pašvaldību un Rojas novada pašvaldību par to kompetencē esošo funkciju izpildi, kas saistīta ar noteiktu funkciju pildīšanu kultūras jomā 2019.gadā (līgumu teksti pielikumā).
3. Deleģēt Talsu novada pašvaldības Kultūras un sporta attīstības nodaļai sadarbības līgumos noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas kultūras jomā.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam.

Domes priekšsēdētājs

D.Karols

Jurkeviča 27877562
ina.jurkevica@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt/izsniegt:

1. Rojas novada pašvaldībai;
2. Dundagas novada pašvaldībai;
3. Mērsraga novada pašvaldībai;
4. Juridiskajai nodaļai;
5. Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
6. Kultūras un sporta attīstības nodaļai.

SADARBĪBAS LĪGUMS NR. _____
par sadarbību starp Talsu novada pašvaldību
un Dundagas novada pašvaldību kultūras jautājumos

Talsos,

2019.gada 15.februārī

Talsu novada pašvaldība (reģ.nr.90009113532), tās domes priekšsēdētāja Daiņa Karola personā, kurš rīkojas saskaņā ar pašvaldības nolikumu, turpmāk tekstā – Talsu pašvaldība, no vienas puses, un

Dundagas novada pašvaldība (reģ.nr. 90009115209), tās domes priekšsēdētāja Alda Felta personā, kura rīkojas saskaņā ar pašvaldības nolikumu, turpmāk tekstā – Dundagas pašvaldība, no otras puses, abas kopā un katra atsevišķi saukta Puse/Puses, noslēdz šo līgumu un vienojas par sekojošo:

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Ar šo līgumu Talsu pašvaldība un Dundagas pašvaldība kļūst par sadarbības partneriem, uzņemoties saistības, kas noteiktas šajā līgumā noteikto funkciju veikšanai (1.pielikums).
 - 1.2. Lai realizētu šī līguma 1.1.punktā minētās funkcijas, Dundagas pašvaldība veic samaksu pa ceturkšņiem:
 - 1.ceturksnī – 298.68 (divi simti deviņdesmit astoņi *euro* un 68 *centi*) ieskaitot nodokļus;
 - 2.ceturksnī – 298.69 (divi simti deviņdesmit astoņi *euro* un 69 *centi*) ieskaitot nodokļus;
 - 3.ceturksnī - 298.69 (divi simti deviņdesmit astoņi *euro* un 69 *centi*) ieskaitot nodokļus;
 - 4.ceturksnī - 298.68 (divi simti deviņdesmit astoņi *euro* un 68 *centi*) ieskaitot nodokļus.
- Kopējā summa gadā **1194.74 EUR** (viens tūkstotis viens simts deviņdesmit četri *euro* un 74 *centi*). Maksa ceturksnī tiek aprēķināta saskaņā ar Līgumam pievienoto izcenojumu (2.pielikums).
- 1.3. Dundagas pašvaldība apmaksā Talsu pašvaldības iesniegto rēķinu 10 dienu laikā pēc tā saņemšanas.

2. Pušu tiesības un pienākumi

- 2.1. Pusēm ir pienākums radīt un attīstīt nepieciešamos apstākļus Līguma realizācijai.
- 2.2. Puses uztur pastāvīgus sakarus, apmainās ar nepieciešamo informāciju un koordinē darbu, lai izpildītu šo vienošanos.
- 2.3. Talsu pašvaldība apņemas nodrošināt 1.1.punktā minēto funkciju izpildi.
- 2.4. Dundagas pašvaldība apņemas savlaicīgi pārskaitīt maksu par funkciju izpildi Talsu pašvaldībai.

3. Līguma darbības laiks un kārtība

- 3.1. Līgums ir spēkā līdz 2019. gada 31. decembrim.
- 3.2. Pusēm ir tiesības lauzt šo līgumu, rakstveidā informējot par to otru pusi ne mazāk kā trīs mēnešus iepriekš.

4. Īpaši noteikumi

- 4.1. Līgums ir saistošs Talsu pašvaldības un Dundagas pašvaldības darbības pārņēmējiem.
- 4.2. Visi strīdi, kuri rodas starp līguma slēdzējiem, risināmi pārrunu ceļā, bet ja vienošanās netiek panākta, tiesā.
- 4.3. Līguma grozījumi, labojumi un papildinājumi noformējami tikai rakstveidā un tie pievienojami līgumam kā pielikumi, abām pusēm vienojoties.
- 4.4. Līgums sastādīts divos eksemplāros un atrodas pie katras no līguma slēdzēju pusēm.
- 4.5. Līgums stājas spēkā no tā parakstīšanas brīža.

5. Pušu paraksti un rekvizīti

Talsu novada dome
Reģ.Nr.90009113532
Kareivju iela 7, Talsi, Talsu
novads, LV-3201
Banka: AS SEB banka
Konts: LV49 UNLA 0028 7001 3003 3

Dundagas novada dome
Reģ. Nr. LV90009115209
Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pag.,
Dundagas nov., LV-3270
Banka: A/S SWEDBANK
Konts: LV72 HABA 0551 0258 9898 2

/D.Karols/

/A.Felts/

Domes priekšsēdētājs

D.Karols

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBAI DELEĢĒTĀS FUNKCIJAS

1. Nodrošināt Dziesmu un deju svētku tradīcijas saglabāšanu un nepārtrauktību, amatiermākslas kolektīvu sekmīgu darbību Dziesmu un deju svētku kustības pasākumos un norisēs svētku starplaikā 2019.gadā.
2. Sadarbībā ar Talsu deju apriņķa virsdiriģentu un Talsu deju apriņķa virsvadītāju rīkot amatiermākslas kolektīvu kopmēģinājumus, skates, starpsvētku pasākumus, īstenojot mākslinieciski augstvērtīgu Vispārējo latviešu Dziesmu un Deju svētku repertuāra apguvi.
3. Sadarbībā ar amatiermākslas nozaru metodisko apvienību (amatierteātru, vokālo ansambļu) vadītājiem nodrošināt amatierteātru tradīcijas saglabāšanu un nepārtrauktību, vokālo ansambļu muzicēšanas tradīcijas saglabāšanu un attīstību Dundagas, Mērsraga, Rojas un Talsu novados.
4. Organizēt amatiermākslas nozaru kolektīvu vadītāju sanāksmes, seminārus, meistarklases, veicināt vadītāju piedalīšanos pasākumos, lai pilnveidotu profesionālo meistarību.
5. Koordinēt un rīkot sekojošus amatiermākslas nozaru pasākumus:
 - 5.1. Amatierteātru salidojums **"METEŅU LAIKĀ"** – 09.02.2019.
 - 5.2. Latvijas amatierteātru iestudējumu skates **„GADA IZRĀDE 2018”**, reģionu skate – 22. – 24.02.2019.
 - 5.3. **SENIORU KORU KOPMĒĢINĀJUMS**. Kurzemes senioru sieviešu kori un Talsu novada senioru vokālie ansambļi, sieviešu kori – 23.02.2019.
 - 5.4. **SENIORU KORU KOPMĒĢINĀJUMS**. Kurzemes senioru kori un Talsu koru apriņķa jauktie kori un senioru ansambļi. Koru pasākums **"SADZIEDAM LAUCIENĒ"** – 02.03.2019.
 - 5.5. II Latvijas **SIEVIEŠU VOKĀLO ANSAMBLŪ KONKURSA** I kārtā – 17.03.2019.
 - 5.6. Talsu novada **SIEVIEŠU KORU IX SAIETS** – 23.03.2019.
 - 5.7. Talsu deju apriņķa deju kolektīvu sadejošana **“SADANCIS - 2019”** – 30.03.2019.
 - 5.8. Talsu novada **KORU SKATE** – 06.04.2019.
 - 5.9. Latvijas amatierteātru iestudējumu skates **„GADA IZRĀDE 2018”, FINĀLS** – 27. – 28.04.2019.
 - 5.10. Talsu novada **AMATIERTĒĀTRU SKATE** – 11. – 12.05.2019.
 - 5.11. Latvijas **SENIORU KORU SVĒTKI** – 08.06.2019.
 - 5.12. Talsu novada **TEĀTRA SVĒTKI** – 07.09.2019.
 - 5.13. Jauniešu deju kolektīvu saiets **"MĒS UN DRAUGI"** – 07.12.2019.

Talsu novada pašvaldība

Dundagas novada pašvaldība

D.Karols

A.Felts

Domes priekšsēdētājs

D.Karols

SADARBĪBAS LĪGUMS NR. _____
par sadarbību starp Talsu novada pašvaldību
un Mērsraga novada pašvaldību kultūras jautājumos

Talsos,

2019. gada 15. februārī

Talsu novada pašvaldība (reģ.nr.90009113532), tās domes priekšsēdētāja Daiņa Karola personā, kurš rīkojas saskaņā ar pašvaldības nolikumu, turpmāk tekstā – Talsu pašvaldība, no vienas puses, un

Mērsraga novada pašvaldība (reģ.nr. 90009477521), tās domes priekšsēdētāja Roberta Šiliņa personā, kurš rīkojas saskaņā ar pašvaldības nolikumu, turpmāk tekstā – Mērsraga pašvaldība, no otras puses, abas kopā un katra atsevišķi saukta Puse/Puses, noslēdz šo līgumu un vienojas par sekojošo:

1.Līguma priekšmets

1.1.Ar šo līgumu Talsu pašvaldība un Mērsraga pašvaldība kļūst par sadarbības partneriem, uzņemoties saistības, kas noteiktas šajā līgumā noteikto funkciju veikšanai (1.pielikums).

1.2.Lai realizētu šī līguma 1.1.punktā minētās funkcijas, Mērsraga pašvaldība veic samaksu pa ceturkšņiem:

- 1.ceturksnī – 449,54 (četri simti četrdesmit deviņi *euro* un 54 *centi*) ieskaitot nodokļus;
- 2.ceturksnī – 449,54 (četri simti četrdesmit deviņi *euro* un 54 *centi*) ieskaitot nodokļus;
- 3.ceturksnī – 449,54 (četri simti četrdesmit deviņi *euro* un 54 *centi*) ieskaitot nodokļus;
- 4.ceturksnī – 449,55 (četri simti četrdesmit deviņi *euro* un 55 *centi*) ieskaitot nodokļus.

Kopējā summa gadā **1998,17 EUR** (viens tūkstotis deviņi simti deviņdesmit astoņi *euro* un 17 *centi*). Maksa ceturksnī tiek aprēķināta saskaņā ar Līgumam pievienoto izcenojumu (2.pielikums).

1.3.Mērsraga pašvaldība apmaksā Talsu pašvaldības iesniegto rēķinu 10 dienu laikā pēc tā saņemšanas.

2.Pušu tiesības un pienākumi

2.1.Pusēm ir pienākums radīt un attīstīt nepieciešamos apstākļus Līguma realizācijai.

2.2.Puses uztur pastāvīgus sakarus, apmainās ar nepieciešamo informāciju un koordinē darbu, lai izpildītu šo vienošanos.

2.3.Talsu pašvaldība apņemas nodrošināt 1.1.punktā minēto funkciju izpildi.

2.4.Mērsraga pašvaldība apņemas savlaicīgi pārskaitīt maksu par funkciju izpildi Talsu pašvaldībai.

3.Līguma darbības laiks un kārtība

3.1.Līgums ir spēkā līdz 2019. gada 31.decembrim.

3.2.Pusēm ir tiesības lauzt šo līgumu, rakstveidā informējot par to otru pusi ne mazāk kā trīs mēnešus iepriekš.

4.Īpaši noteikumi

- 4.1.Līgums ir saistošs Talsu pašvaldības un Mērsraga pašvaldības darbības pārņēmējiem.
- 4.2.Visi strīdi, kuri rodas starp līguma slēdzējiem, risināmi pārrunu ceļā, bet ja vienošanās netiek panākta, tiesā.
- 4.3.Līguma grozījumi, labojumi un papildinājumi noformējami tikai rakstveidā un tie pievienojami līgumam kā pielikumi, abām pusēm vienojoties.
- 4.4.Līgums sastādīts divos eksemplāros un atrodas pie katras no līguma slēdzēju pusēm.
- 4.5.Līgums stājas spēkā no tā parakstīšanas brīža.

5.Pušu paraksti un rekvizīti

Talsu novada pašvaldība
Reģ.Nr.90009113532
Kareivju iela 7, Talsi, Talsu
novads, LV-3201
Banka: AS SEB banka
Konts: LV49 UNLA 0028 7001 3003 3

Mērsraga novada pašvaldība
Reģ. Nr. LV 90009477521
Lielā iela 35, Mērsrags, Mērsraga
pagasts, Mērsraga novads, LV-3284
Banka: AS SEB banka
Konts: LV85 UNLA 0050 0165 1541 4

/D.Karols/

/R.Šiliņš/

Domes priekšsēdētājs

D.Karols

1.pielikums

sadarbības līgumam Nr. _____ starp
Talsu novada pašvaldību un
Mērsraga novada pašvaldību
kultūras jautājumos

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBAI DELEĢĒTĀS FUNKCIJAS

- 1.Nodrošināt Dziesmu un deju svētku tradīcijas saglabāšanu un nepārtrauktību, amatiermākslas kolektīvu sekmīgu darbību Dziesmu un deju svētku kustības pasākumos un norisēs svētku starplaikā 2019.gadā.
- 2.Sadarbībā ar Talsu deju apriņķa virsdiriģentu un Talsu deju apriņķa virsvadītāju rīkot amatiermākslas kolektīvu kopmēģinājumus, skates, starpsvētku pasākumus, īstenojot mākslinieciski augstvērtīgu Vispārējo latviešu Dziesmu un Deju svētku repertuāra apguvi.
- 3.Sadarbībā ar amatiermākslas nozaru metodisko apvienību (amatierteātru, vokālo ansambļu) vadītājiem nodrošināt amatierteātru tradīcijas saglabāšanu un nepārtrauktību, vokālo ansambļu muzicēšanas tradīcijas saglabāšanu un attīstību Dundagas, Mērsraga, Rojas un Talsu novados.
- 4.Organizēt amatiermākslas nozaru kolektīvu vadītāju sanāksmes, seminārus, meistarklases, veicināt vadītāju piedalīšanos pasākumos, lai pilnveidotu profesionālo meistarību.
- 5.Koordinēt un rīkot sekojošus amatiermākslas nozaru pasākumus:
 - 5.1. Amatierteātru salidojums **"METEŅU LAIKĀ"** – 09.02.2019.
 - 5.2. Latvijas amatierteātru iestudējumu skates **„GADA IZRĀDE 2018”**, reģionu skate – 22. – 24.02.2019.
 - 5.3. **SENIORU KORU KOPMĒĢINĀJUMS**. Kurzemes senioru sieviešu kori un Talsu novada senioru vokālie ansambļi, sieviešu kori – 23.02.2019.
 - 5.4. **SENIORU KORU KOPMĒĢINĀJUMS**. Kurzemes senioru kori un Talsu koru apriņķa jauktie kori un senioru ansambļi. Koru pasākums **"SADZIEDAM LAUCIENĒ"** – 02.03.2019.
 - 5.5. II Latvijas **SIEVIEŠU VOKĀLO ANSAMBLŪ KONKURSA** I kārtā – 17.03.2019.
 - 5.6. Talsu novada **SIEVIEŠU KORU IX SAIETS** – 23.03.2019.
 - 5.7. Talsu deju apriņķa deju kolektīvu sadejošana **“SADANCIS - 2019”** – 30.03.2019.
 - 5.8. Talsu novada **KORU SKATE** – 06.04.2019.
 - 5.9. Latvijas amatierteātru iestudējumu skates **„GADA IZRĀDE 2018”, FINĀLS** – 27. – 28.04.2019.
 - 5.10. Talsu novada **AMATIERTEĀTRU SKATE** – 11. – 12.05.2019.
 - 5.11. Latvijas **SENIORU KORU SVĒTKI** – 08.06.2019.
 - 5.12. Talsu novada **TEĀTRA SVĒTKI** – 07.09.2019.
 - 5.13. Jauniešu deju kolektīvu saiets **"MĒS UN DRAUGI"** – 07.12.2019.

Talsu novada pašvaldība

Mērsraga novada pašvaldība

D.Karols

R.Šiliņš

Domes priekšsēdētājs

D.Karols

SADARBĪBAS LĪGUMS NR. _____
par sadarbību starp Talsu novada pašvaldību
un Rojas novada pašvaldību kultūras jautājumos

Talsos,

2019.gada 15.februārī

Talsu novada pašvaldība (reģ.nr.90009113532), tās domes priekšsēdētāja Daiņa Karola personā, kurš rīkojas saskaņā ar pašvaldības nolikumu, turpmāk tekstā – Talsu pašvaldība, no vienas puses, un

Rojas novada pašvaldība (reģ.nr. 90002644930), tās domes priekšsēdētājas Evas Kārklīņas personā, kura rīkojas saskaņā ar pašvaldības nolikumu, turpmāk tekstā – Rojas pašvaldība, no otras puses, abas kopā un katra atsevišķi saukta Puse/Puses, noslēdz šo līgumu un vienojas par sekojošo:

1.Līguma priekšmets

1.1.Ar šo līgumu Talsu pašvaldība un Rojas pašvaldība kļūst par sadarbības partneriem, uzņemoties saistības, kas noteiktas šajā līgumā noteikto funkciju veikšanai (1.pielikums).

1.2.Lai realizētu šī līguma 1.1.punktā minētās funkcijas, Rojas pašvaldība veic samaksu pa ceturkšņiem:

- 1.ceturksnī – 413,13 (četri simti trīspadsmit *euro* un 13 *centi*) ieskaitot nodokļus;
- 2.ceturksnī – 413,13 (četri simti trīspadsmit *euro* un 13 *centi*) ieskaitot nodokļus;
- 3.ceturksnī – 413,13 (četri simti trīspadsmit *euro* un 13 *centi*) ieskaitot nodokļus;
- 4.ceturksnī – 413,14 (četri simti trīspadsmit *euro* un 14 *centi*) ieskaitot nodokļus.

Kopējā summa gadā **1652,53 EUR** (viens tūkstotis seši simti piecdesmit divi *euro* un 53 *centi*). Maksa ceturksnī tiek aprēķināta saskaņā ar Līgumam pievienoto izcenojumu (2.pielikums).

1.3.Rojas pašvaldība apmaksā Talsu pašvaldības iesniegto rēķinu 10 dienu laikā pēc tā saņemšanas.

2.Pušu tiesības un pienākumi

2.1.Pusēm ir pienākums radīt un attīstīt nepieciešamos apstākļus Līguma realizācijai.

2.2.Puses uztur pastāvīgus sakarus, apmainās ar nepieciešamo informāciju un koordinē darbu, lai izpildītu šo vienošanos.

2.3.Talsu pašvaldība apņemas nodrošināt 1.1.punktā minēto funkciju izpildi.

2.4.Rojas pašvaldība apņemas savlaicīgi pārskaitīt maksu par funkciju izpildi Talsu pašvaldībai.

3.Līguma darbības laiks un kārtība

3.1.Līgums ir spēkā līdz 2019. gada 31. decembrim.

3.2.Pusēm ir tiesības lauzt šo līgumu, rakstveidā informējot par to otru pusi ne mazāk kā trīs mēnešus iepriekš.

4.Īpaši noteikumi

4.1.Līgums ir saistošs Talsu pašvaldības un Rojas pašvaldības darbības pārņēmējiem.

4.2. Visi strīdi, kuri rodas starp līguma slēdzējiem, risināmi pārrunu ceļā, bet ja vienošanās netiek panākta, tiesā.

4.3. Līguma grozījumi, labojumi un papildinājumi noformējami tikai rakstveidā un tie pievienojami līgumam kā pielikumi, abām pusēm vienojoties.

4.4. Līgums sastādīts divos eksemplāros un atrodas pie katras no līguma slēdzēju pusēm.

4.5. Līgums stājas spēkā no tā parakstīšanas brīža.

5. Pušu paraksti un rekvizīti

Talsu novada pašvaldība

Reģ.Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu
novads, LV-3201

Banka: AS SEB banka

Konts: LV49 UNLA 0028 7001 3003 3

Rojas novada pašvaldība

Reģ. Nr. LV90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja

Rojas novads, Latvija, LV 3264

Banka: A/S SWEDBANK

Konts: LV95 HABA 0551 0221 0916 6

/D.Karols/

/E.Kārklīņa/

Domes priekšsēdētājs

D.Karols

1.pielikums
sadarbības līgumam Nr. _____ starp
Talsu novada pašvaldību un
Rojas novada pašvaldību
kultūras jautājumos

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBAI DELEĢĒTĀS FUNKCIJAS

- 1.Nodrošināt Dziesmu un deju svētku tradīcijas saglabāšanu un nepārtrauktību, amatiermākslas kolektīvu sekmīgu darbību Dziesmu un deju svētku kustības pasākumos un norisēs svētku starplaikā 2019.gadā.
- 2.Sadarbībā ar Talsu deju apriņķa virsdiriģentu un Talsu deju apriņķa virsvadītāju rīkot amatiermākslas kolektīvu kopmēģinājumus, skates, starpsvētku pasākumus, īstenojot mākslinieciski augstvērtīgu Vispārējo latviešu Dziesmu un Deju svētku repertuāra apguvi.
- 3.Sadarbībā ar amatiermākslas nozaru metodisko apvienību (amatierteātru, vokālo ansambļu) vadītājiem nodrošināt amatierteātru tradīcijas saglabāšanu un nepārtrauktību, vokālo ansambļu muzicēšanas tradīcijas saglabāšanu un attīstību Dundagas, Mērsraga, Rojas un Talsu novados.
- 4.Organizēt amatiermākslas nozaru kolektīvu vadītāju sanāksmes, seminārus, meistarklases, veicināt vadītāju piedalīšanos pasākumos, lai pilnveidotu profesionālo meistarību.
- 5.Koordinēt un rīkot sekojošus amatiermākslas nozaru pasākumus:
 - 5.1.Amatierteātru salidojums **"METEŅU LAIKĀ"** – 09.02.2019.
 - 5.2.Latvijas amatierteātru iestudējumu skates **„GADA IZRĀDE 2018”**, reģionu skate – 22. – 24.02.2019.
 - 5.3.SENIORU KORU KOPMĒĢINĀJUMS.** Kurzemes senioru sieviešu kori un Talsu novada senioru vokālie ansambļi, sieviešu kori – 23.02.2019.
 - 5.4.SENIORU KORU KOPMĒĢINĀJUMS.** Kurzemes senioru kori un Talsu koru apriņķa jauktie kori un senioru ansambļi. Koru pasākums **"SADZIEDAM LAUCIENĒ"** – 02.03.2019.
 - 5.5.II Latvijas **SIEVIEŠU VOKĀLO ANSAMBLŪ KONKURSA** I kārtā – 17.03.2019.
 - 5.6.Talsu novada **SIEVIEŠU KORU IX SAIETS** – 23.03.2019.
 - 5.7.Talsu deju apriņķa deju kolektīvu sadejošana **“SADANCIS - 2019”** – 30.03.2019.
 - 5.8.Talsu novada **KORU SKATE** – 06.04.2019.
 - 5.9.Latvijas amatierteātru iestudējumu skates **„GADA IZRĀDE 2018”, FINĀLS** – 27. – 28.04.2019.
 - 5.10.Talsu novada **AMATIERTEĀTRU SKATE** – 11. – 12.05.2019.
 - 5.11. Latvijas **SENIORU KORU SVĒTKI** – 08.06.2019.
 - 5.12. Talsu novada **TEĀTRA SVĒTKI** – 07.09.2019.
 - 5.13. Jauniešu deju kolektīvu saiets **"MĒS UN DRAUGI"** – 07.12.2019.

Talsu novada pašvaldība

Rojas novada pašvaldība

D.Karols

E.Kārkliņa

Domes priekšsēdētājs

D.Karols

IZCENOJUMS FUNKCIJU SNIEGŠANAI						
1 DARBINIEKU IZMAKSAS						
	AMATI	KOLEKTĪVU SKAITS PĀRRAUDZĪBĀ	SLODZES	DARBA ALGA GADĀ AR VSAOI (EUR)	IZDEVUMI GADĀ (EUR) uz 1 kolektīvu	
1.1.	Talsu novada kultūras un sporta attīstības nodaļas kultūras daļas speciālists kultūras jomā	86	0,5	8469,17	98,4787209	98,48
1.2.	Talsu koru aprīnķa virsdiriģents	14	1	4418,18	315,584286	315,58
1.3.	Talsu deju aprīnķa virsvadītājs	14	1	4418,18	315,584286	315,58
Izmaksas kopā:				17305,53		
2 PAPILDUS IZMAKSAS						
	AKTIVITĀTE	KOLEKTĪVU SKAITS		SUMMA GADĀ (EUR)	IZDEVUMI GADĀ (EUR) uz 1 kolektīvu	
2.1.	Dalība skatēs, kopmēģinājumos, uzņēmuma līgumi meistarklašu vadītājiem, AKKA/LAA, LaIPA			5450		
2.1.1.	kori	14		1650	117,857143	117,86
2.1.2.	deju kolektīvi	14		1200	85,7142857	85,71
2.1.3.	amatierteātri	14		1200	85,7142857	85,71
2.1.4.	vokālie ansambļi	18		1400	77,7777778	77,78
2.2.	Dalība nozaru pasākumos ("Sadziedam Laucienē", "Sadancis 2019", Sieviešu koru saiets, Meteņi, Teātra svētki, Senioru koru svētki, AKKA/LAA, LaIPA).			2670		
2.2.1.	kori	14		1160	82,8571429	82,86
2.2.2.	deju kolektīvi	14		960	68,5714286	68,57
2.2.3.	amatierteātri	14		550	39,2857143	39,28
2.3.	Biroja preces	86		500	5,81395349	5,81
3 IZMAKSAS PAR KOLEKTĪVIEM		KOLEKTĪVU SKAITS		IZDEVUMI GADĀ (EUR) uz 1 kolektīvu	IZDEVUMI GADĀ (EUR) kopā	IZDEVUMI GADĀ (EUR) novadam
DUNDAGAS NOVADS						
3.1.	Dundagas kultūras pils jauktais koris	1		620,59	620,59	
	Dundagas kultūras senioru deju kolektīvs "Dun- dang"	1		574,15	574,15	1194,74
ROJAS NOVADS						
3.2.	Rojas kultūras centra sieviešu koris "Kalva", senioru koris "Banga"	2		620,59	1241,18	
	Rojas kultūras centra senioru vokālais ansamblis	1		182,07	182,07	
	Rojas kultūras centra amatierteātris	1		229,28	229,28	1652,53
MĒRSRAGA NOVADS						
3.3.	Mērsraga tautas nama amatierteātris	1		229,28	229,28	
	Mērsraga tautas nama jauktais koris	1		620,59	620,59	
	Mērsraga tautas nama jauniešu deju kolektīvs "Trejdeksnis", vidējās paaudzes deju kolektīvs "Paisums"	2		574,15	1148,3	1998,17

Domes priekšsēdētājs

D.Karols



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)

Talsos

14.02.2019.

Nr. __

Par grozījumiem Talsu novada domes 2009. gada 17. decembra saistošajos noteikumos Nr.59 "Par sociālajiem pakalpojumiem Talsu novada pašvaldībā"

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 41. panta pirmās daļas 1.punktu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 3. panta otro un trešo daļu, 9. panta pirmo daļu, Talsu novada domes Sociālo un veselības jautājumu komitejas 04.02.2019. lēmumu, Finanšu komitejas 07.02.2019. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. __ "Grozījumi Talsu novada domes 2009. gada 17. decembra saistošajos noteikumos Nr.59 "Par sociālajiem pakalpojumiem Talsu novada pašvaldībā"" (saistošie noteikumi pielikumā uz 2 lapām).

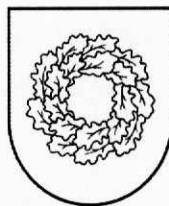
Domes priekšsēdētājs

D.Karols

A.Staškova-Ciemīte
aija.staskova@talsi.lv

Nosūtīt:

1. Juridiskajai nodaļai;
2. Sociālajam dienestam;
3. Bāriņtiesai.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Talsos

2019. gada 14.februārī

Saistošie noteikumi Nr.
(protokols Nr. , .punkts, lēmums Nr.)

Grozījumi Talsu novada domes 2009. gada 17. decembra saistošajos noteikumos Nr.59 “Par sociālajiem pakalpojumiem Talsu novada pašvaldībā”

*Izdoti pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām”
41.panta pirmās daļas 1.punktu un Sociālo
pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma
3.panta otro un trešo daļu, 9. panta pirmo daļu*

Izdarīt Talsu novada pašvaldības 2009. gada 17. decembra saistošajos noteikumos Nr.59 “Par sociālajiem pakalpojumiem Talsu novada pašvaldībā” (Talsu novada domes 17.12.2009. sēdes protokols Nr.17, 35.§, lēmums Nr.509) šādus grozījumus:

1. Izteikt 2.8.punktu šādā redakcijā:

“ 2.8. Lēmumu par 1.6.12.punktā norādītā pakalpojuma piešķiršanu vai atteikšanu pieņem Bāriņtiesa.”

2. Izteikt 5.² nodaļu šādā redakcijā:

“5.² 1. Sociālā atbalsta pakalpojumi ietver: nodarbības bērnu attīstības veicināšanai un ģimenes asistenta pakalpojumus.

5.² 2. Bērnu attīstības veicināšanai nodrošina šādus pakalpojumus:

5.² 2.1. Montessori (alternatīvas pedagoģijas metode) individuālās nodarbības bērniem ar funkcionāliem traucējumiem;

5.² 2.2. Mūzikas individuālās nodarbības bērniem ar funkcionāliem traucējumiem;

5.² 2.3. Smilšu terapijas individuālās nodarbības bērniem ar funkcionāliem traucējumiem;

5.² 2.4. Montessori (alternatīvas pedagoģijas metode) un mūzikas grupu nodarbības bērniem ar funkcionāliem traucējumiem;

5.² 2.5. Fizioterapeita individuālās nodarbības bērniem ar īpašām vajadzībām un funkcionāliem traucējumiem;

5.² 2.6. Ergoterapeita individuālās nodarbības bērniem ar īpašām vajadzībām un funkcionāliem traucējumiem;

5.² 2.7. Canis nodarbības (nodarbības, kurās izmanto speciāli selekcionētu un apmācītu suni) bērniem ar īpašām vajadzībām un funkcionāliem traucējumiem.

5.² 3. Pieejamā finansējuma ietvaros:

5.² 3.1. Bērniem ar funkcionāliem traucējumiem noteiktas 10 (desmit) katrā 5.² apakšpunktā minētās nodarbības;

5.² 3.2. Pēc 10 (desmit) apmaksāto nodarbību apmeklēšanas bērniem ar funkcionāliem traucējumiem pēc Ģimeņu un bērnu attīstības centra

“Brīnumiņš” starpdisciplinārās sapulces lēmuma un ārsta – neirologa slēdziena par nodarbību nepieciešamību tiek piešķirtas papildus 10 (desmit) apmaksātas nodarbības;

5.³3.3. Bērniem un jauniešiem līdz 24 gadu vecumam, kuriem noteikta invaliditāte noteikts neierobežots skaits nodarbību.

5.³4. Tiesības saņemt ģimenes asistenta pakalpojumus ir:

5.³4.1. personām, kurām, nodrošinot bērna ikdienas aizgādību, ir nepietiekamas sociālās iemaņas, prasmes bērnu aprūpē un audzināšanā;

5.³4.2. personām, kuru aizgādībā ir bērni ar funkcionāliem traucējumiem;

5.³4.3. jauniešiem pēc ārpusģimenes aprūpes, iestājoties pilngadībai. Pēc personas, kas realizē vecāku varu un sociālā darbinieka izvērtējuma pakalpojumu var uzsākt saņemt trīs mēnešus pirms pilngadības sasniegšanas;

5.³4.4. Sociālā atbalsta pakalpojumus 5.²3. punktā minētajām personām piešķir līdz 8 (astoņām) stundām nedēļā.

5.³5. Ja personai nepieciešami sociālā atbalsta pakalpojumi, tā vēršas sociālajā dienestā, kurš lemj par pakalpojuma piešķiršanu, pamatojoties uz izvērtējumu par pakalpojuma nepieciešamību.”

3. Izteikt 6.14.punktu šādā redakcijā:

“6.14. Ja klientam ir nekustamais īpašums, kas var tikt izmantots ienākumu gūšanai, naudas līdzekļu uzkrājumi skaidrā naudā vai kredītiestādēs, kā arī viņš ir izsniedzis aizdevumus, klients apmaksā aprūpes pakalpojumu pilnā apmērā.”

4.Izteikt 6.17.punktu šādā redakcijā:

“6.17. Aprūpes pakalpojums ir sadalīts četros aprūpes līmeņos, kas tiek noteikts katrai personai individuāli, pamatojoties uz sociālā darbinieka veiktu personas individuālo vajadzību un resursu novērtējumu:

6.17.1. pirmā līmeņa aprūpe tiek nodrošināta līdz 4 stundām nedēļā;

6.17.2. otrā līmeņa aprūpe tiek nodrošināta līdz 6 stundām nedēļā;

6.17.3. trešā līmeņa aprūpe tiek nodrošināta ne mazāk kā 7 stundas un ne vairāk kā 12 stundas nedēļā;

6.17.4. ceturtā līmeņa aprūpe tiek nodrošināta ne mazāk kā 13 stundas un ne vairāk kā 35 stundas nedēļā.”

5. Svītrot 6.22.1 apakšpunktu.

6. Izteikt 11. nodaļu šādā redakcijā:

“11.1. Higiēnas pakalpojums ietver personiskās higiēnas pakalpojumus: veļas mazgāšanas, žāvēšanas un dušas izmantošanas iespējas.

11.2. Veļas mazgāšanu un žāvēšanu bez maksas var izmantot:

11.2.1. trūcīga persona/ trūcīga ģimene, katra persona vienu reizi mēnesī, bet ģimenei nepārsniedzot četras reizes mēnesī. Ja ģimenē ir seši un vairāk ģimenes locekļi, pakalpojumu papildus var izmantot divas reizes.

11.2.2. maznodrošināta persona/ maznodrošināta ģimene, katra persona vienu reizi mēnesī, bet ģimenei nepārsniedzot trīs reizes mēnesī. Ja ģimenē ir seši un vairāk ģimenes locekļi papildus var izmantot vienu reizi.

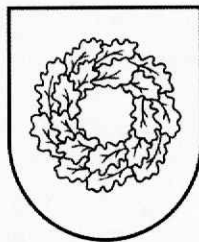
11.3. Dušu bez maksas var izmantot ne biežāk kā reizi nedēļā:

11.3.1. trūcīga persona/ trūcīgas ģimenes locekļi;

11.3.2. maznodrošināta persona/ maznodrošinātas ģimenes locekļi.

11.4. Sociālā darba speciālists trūcīgiem un maznodrošinātiem pašvaldības iedzīvotājiem sagatavo un izsniedz norīkojumu pakalpojumu saņemšanai.

11.5. Pārējām personām personiskās higiēnas pakalpojumi pieejami par maksu, ko nosaka dome.”



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Talsos

Saistošo noteikumu Nr. __

“Grozījumi Talsu novada domes 2009. gada 17. decembra

saistošajos noteikumos Nr.59

“Par sociālajiem pakalpojumiem Talsu novada pašvaldībā”

paskaidrojuma raksts

Sadaļas nosaukums	Sadaļas paskaidrojums
1.Projekta nepieciešamības pamatojums	Talsu novada domes saistošo noteikumu projekts „Par grozījumiem 2009. gada 17. decembra saistošajos noteikumos Nr.59 „Par sociālajiem pakalpojumiem Talsu novada pašvaldībā”” (turpmāk – noteikumu projekts) izstrādāts saskaņā ar Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 3.panta otro un trešo daļu, saskaņā ar kuru sociālo pakalpojumu saņemšanas kārtību nosaka pašvaldību dome, pieņemot saistošos noteikumus. Projektā ir precizēts pakalpojumu saņēmēju loks. Turklāt ir precizēti jēdzieni, pamatojoties uz normatīvo aktu aktuālajām redakcijām. Ņemot vērā minēto, nepieciešams veikt grozījumus 17.12.2009. saistošajos noteikumos Nr.59 „Par sociālajiem pakalpojumiem Talsu novada pašvaldībā”.
2.Īss projekta satura izklāsts	Saistošo noteikumu projekts nosaka Talsu novada domes apstiprinātā budžeta ietvaros piešķiramo sociālo pakalpojumu veidus un apmērus, pakalpojumu pieprasīšanas un piešķiršanas kārtību personām (ģimenēm), kurām ir tiesības saņemt šos pakalpojumus.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Nav attiecināms
4.Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav attiecināms
5.Informācija par administratīvajām procedūrām	Noteikumu izpildi un piemērošanu nodrošina Talsu novada sociālais dienests. Izmaiņas noteikumu projektā neparedz administratīvo procedūru palielināšanu.
6.Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Nav attiecināms

Domes priekšsēdētājs

D.Karols

Staškova-Ciemīte
aija.staskova@talsi.lv



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)
Talsos

14.02.2019.

Nr._____

Par izmaksu pieaugumu projekta “Brīvā laika pavadīšanas un jauniešu atbalsta centra Pastendē darbības paplašināšana un dažādošana” ietvaros

Talsu novada pašvaldība īsteno projektu “Brīvā laika pavadīšanas un jauniešu atbalsta centra Pastendē darbības paplašināšana un dažādošana”, Nr.18-08-AL35-A019.2201-000013 (turpmāk tekstā – Projekts). Projekts atbalstīts Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai finansētās Latvijas Lauku attīstības programmas 2014. – 2020.gadam pasākuma apakšpasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” ietvaros. Projektā apstiprinātās kopējās izmaksas 19 856,10 EUR, no tām publiskais finansējums 17 870,50 EUR. Projekta ietvaros 29.03.2018. saņemts avanss – 3 574,10 EUR.

Projekta ietvaros paredzēta telpu atjaunošana Skolas ielā 1a, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (Pastendes muižas pārvaldnieka māja), apliecinājuma kartes izstrāde un būvuzraudzības pakalpojuma nodrošināšana, kā arī pamatlīdzekļu iegāde – televizors, portatīvais dators ar programmatūru, nodarbību telpu aprīkojums (5 galdi, 2 plaukti, 10 krēsli).

Projekta ietvaros 25.09.2018. iegādāts portatīvais dators Lenovo ThinkPad E580 i3-8130u par 653,34 EUR, ieskaitot PVN.

27.09.2018. ir izstrādāta telpu arhitektoniski mākslinieciskā izpēte Nr. AMI – 17/2018 (turpmāk tekstā – AMI), par kuras nepieciešamību norādīja Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde. Apliecinājuma kartes izstrādē ir jāiekļauj ugunsdzēsības automātikas sistēmas un ugunsgrēka atklāšanas un trauksmes signalizācijas sistēmas, kā arī jāņem vērā vēsturisko aspektu un AMI rekomendācijas. Apliecinājuma karte jāaskaņo ar Nacionālo kultūras mantojuma pārvaldi. Iepriekš minētie apliecinājuma kartes izstrādes nosacījumi ietekmē izstrādes sarežģītību, laiku un izmaksas.

06.04.2018. veiktajā tirgus izpētē paskaidrojuma raksta izstrādei tika iesniegti divi piedāvājumi. Piedāvājumu ar zemāko cenu iesniedza SIA “Smilšu pilis” – 300,00 EUR. 2018.gada decembra elektroniskajā sarakstē starp Talsu novada pašvaldību un SIA “Smilšu pilis” saņemts e-pasts, ka SIA “Smilšu pilis” atsakās no apliecinājuma kartes izstrādes.

11.12.2018. tika veikta atkārtota tirgus izpēte apliecinājuma kartes izstrādei, uzaicinājumu nosūtot sešiem pretendentiem. Pretendentu piedāvājumi netika saņemti.

17.01.2019. tika veikta tirgus izpēte trešo reizi, uzaicinājumu nosūtot pieciem pretendentiem. Saņemti divi piedāvājumi. Piedāvājumu ar zemāko cenu iesniedza SIA "Smilšu pilis" – 2800,00 EUR, neieskaitot PVN, otra piedāvātā pretendenta līgumcena – 9500,00 EUR, neieskaitot PVN.

Projekta īstenošanas uzsākšanas dokumentu iesniegšanas termiņš Ziemeļkurzemes reģionālās lauksaimniecības pārvaldē pēc projekta apstiprināšanas - 22.08.2018. Talsu novada pašvaldība 07.08.2018. sagatavojusi un nosūtījusi vēstuli par Ziemeļkurzemes reģionālās lauksaimniecības pārvaldes (turpmāk tekstā – Pārvalde) 23.03.2018. lēmumā Nr.08.6-11/18/82-e noteiktā būvniecības un iepirkuma dokumentu iesniegšanas termiņa pagarinājumu līdz 31.01.2019. un būvatļaujas ar būvvaldes atzīmi par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi iesniegšanas termiņa pagarinājumu līdz 28.02.2019. Pārvalde 20.08.2018. pieprasīto pagarinājumu iepriekš minētajiem dokumentiem apstiprinājusi (20.08.2018. lēmums Nr.08.6-11/18/197-e). Ņemot vērā, ka vairākkārt tirgus izpēte par apliecinājuma kartes izstrādi bijusi neveiksmīga, kā arī papildus tika izstrādāts AMI, Talsu novada pašvaldība 31.01.2019. Pārvaldei projekta īstenošanas uzsākšanas dokumentu iesniegšanas termiņu lūdza pagarināt līdz 01.07.2019., paredzot apliecinājuma kartes izstrādei 12 kalendārās nedēļas no līguma noslēgšanas brīža, kā arī nepieciešams izsludināt iepirkumu par telpu atjaunošanas darbiem. Ņemot vērā, ka šis jau ir otrais termiņa pagarinājuma pieprasījums, un 22.03.2019. būs viens gads no projekta īstenošanas uzsākšanas, pastāv iespēja, ka pēc 22.03.2019. Projektam var tikt piemērota finanšu korekcija 0,01%, ja uzsākšanas dokumenti tiks iesniegti 1-2 mēnešu laikā pēc noteiktā Pārvaldes termiņa vai 0,05%, ja uzsākšanas dokumenti tiks iesniegti 2-3 mēnešu laikā pēc noteiktā termiņa. Tāpat pastāv risks, ka pēc iepirkuma procedūras par telpu atjaunošanas darbiem var būt izmaksu pieaugums.

Projekta kopējās izmaksas pēc tirgus izpētes par apliecinājuma kartes izstrādi - 22 944,10 EUR, no kurām attiecināmās izmaksas ir 19 856,10 EUR un publiskais finansējums 17 870,50 EUR. Izmaksu pieaugums – 3 088,00 EUR, ieskaitot PVN.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 5.pantu, 14.panta otrās daļas 3., 5. un 6.punktu, 15.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un otru daļu, kā arī Talsu novada domes Finanšu komitejas 07.02.2019. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Atbalstīt projekta Nr. 18-08-AL35-A019.2201-000013 "Brīvā laika pavadīšana un jauniešu atbalsta centra Pastendē darbības paplašināšana un dažādošana" ieviešanas izmaksu pieaugumu 3 088,00 EUR, ieskaitot PVN (trīs tūkstoši astoņdesmit astoņi *euro* 00 *centi*) apmērā. Projekta kopējās izmaksas 22 944,10 EUR (divdesmit divi tūkstoši deviņi simti četrdesmit četri *euro* 10 *centi*).
2. Nodrošināt līguma par apliecinājuma kartes izstrādi finansēšanu 3 388,00 EUR (trīs tūkstoši trīs simti astoņdesmit astoņi *euro* 00 *centi*), ieskaitot PVN apmērā no 2019. gada budžeta sadaļas "Būvprojekta izstrādē projektu sagatavošanai"

Domes priekšsēdētājs

D.Karols

Purkalne 63222032
laura.purkalne@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai 2 eks.
2. Finanšu un grāmatvedības nodaļai 1 eks.
3. Ģibuļu pagasta pārvaldei 1 eks.
4. Juridiskajai nodaļai 1 eks.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Projekts

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. __, __. punkts)

Talsos

14.02.2019.

Nr. ____

Par nekustamo īpašumu "Skola", Laidzes pagastā, Talsu nov.

Talsu novada dome 2018. gada 28. jūnijā ar lēmumu Nr.254 "Par Talsu 2.vidusskolas filiāles "Laidzes pamatskola" slēgšanu" nolēma veikt Talsu 2.vidusskolas iekšējo reorganizāciju, slēdzot tās struktūrvienību (filiāli) "Laidzes pamatskola" ar 2019. gada 31.augustu. Talsu novada pašvaldības nekustamais īpašums "Skola", Laidzes pagastā, Talsu nov., kadastra numurs 8868 010 0012, no 2019. gada 1. septembra netiks izmantots pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Ar Talsu novada domes 2018. gada 29. novembra lēmumu Nr. 490 "Par nekustamā īpašuma "Skola", Laidzes pagasts, Talsu nov., nodošanu biedrības "Latvijas Sarkanais Krusts" bezatlīdzības lietošanā", Talsu novada dome nolēma nodot Talsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Skola", Laidzes pagasts, Talsu novads, kadastra numurs 8868 010 0012, biedrībai "Latvijas Sarkanais Krusts", reģistrācijas numurs 40008002279, sociālā centra izveidošanai un uzturēšanai bezatlīdzības lietošanā uz laiku no 2019. gada 1.septembra līdz 2049. gada 30. augustam. Biedrība "Latvijas Sarkanais Krusts" vēlas nekustamo īpašumu izmantot Dienas centra, īslaicīgā diennakts centra, grupu dzīvokļu, darbā integrējoša uzņēmuma izvietojšanai, un veidojot apmēram 30 jaunas darba vietas Laidzes pagasta teritorijā.

Talsu novada dome 26.03.2015. ir apstiprinājusi noteikumus Nr. 1 "Par Talsu novada pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas maksas noteikšanas kārtību" (lēmums Nr. 138, sēdes protokols Nr.9, 4.punkts). Noteikumu 3.2. un 3.4. punkts nosaka, ka biedrībām, nodibinājumiem, kuru darbība sniedz nozīmīgu labumu sabiedrībai vai kādai tās daļai, it sevišķi, ja tā vērsta uz labdarību, cilvēktiesību un indivīda tiesību aizsardzību, pilsoniskas sabiedrības attīstību, izglītības, zinātnes, kultūras un veselības veicināšanu un slimību profilaksi, sporta atbalstīšanu, vides aizsardzību, palīdzības sniegšanu katastrofu gadījumos un ārkārtas situācijās, sabiedrības, it īpaši trūcīgo un sociāli mazaizsargāto personu grupu sociālās labklājības celšanu un tas ir noteikts biedrības vai nodibinājuma statūtos, kā arī reliģiskajām organizācijām, kuras reģistrētas reliģisko organizāciju un to iestāžu reģistrā Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā, nomas maksu var samazināt līdz 70% no apstiprinātās nomas maksas. Saskaņā ar Noteikumu 5. punktu ēkas vai telpas sabiedriskā labuma organizācijai pēc tās lūguma var nodot bezatlīdzības lietošanā. Biedrība "Latvijas Sarkanais Krusts" ar 26.05.2005. ir piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4.¹ punkts nosaka, ka atvasināta publiska persona savu mantu var nodot bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai. Saskaņā ar Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 4.1. un 6.4.punktu, Talsu novada pašvaldībai ir tiesības, nerīkojot izsoli, slēgt nomas līgumu, ja nomas objektu iznomā sociālās aizsardzības, kultūras, izglītības, zinātnes, sporta, vides un dzīvnieku aizsardzības vai veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai.

Iznomājot publiskas personas īpašumā esošu nomas objektu, kas sastāv no būves un zemes vienības, atvasinātai publiskai personai, tās iestādei, kapitālsabiedrībai vai privātpersonai un attiecīgu atvasinātas publiskas personas īpašumā esošu nomas objektu iznomājot publiskai personai, tās iestādei, kapitālsabiedrībai vai privātpersonai, papildu maksājumos iekļauj arī maksu par zemes nomu, kas noteikta atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem par publiskas personas zemes nomu. Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 5. punkts nosaka, ka zemesgabala minimālā nomas maksa vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības minimālā maksa gadā ir 28,00 *euro*.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 5. pantu, 14. panta otrās daļas 3. punktu un 21. panta pirmās daļas 14.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta otrās daļas 4.¹ punktu, trešo, trešo prim, ceturto un sesto daļu, Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 4.1., 6.4. un 69. punktu, Talsu novada dome 26.03.2015. noteikumu Nr. 1 "Par Talsu novada pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas maksas noteikšanas kārtību" 3., 5. un 7. punktu un Talsu novada domes Sociālo un veselības jautājumu komitejas 04.02.2019. lēmumu un Finanšu komitejas 07.02.2019. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Slēgt līgumu ar biedrību "Latvijas Sarkanais Krusts", reģistrācijas numurs 40008002279, par Talsu novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Skola", Laidzes pagasts, Talsu novads, kadastra numurs 8868 010 0012, nodošanu bezatlīdzības lietošanā uz laiku no 2019. gada 1. septembra līdz 2049. gada 30. augustam (līguma projekts pielikumā).
2. Atbrīvot biedrību "Latvijas Sarkanais Krusts" no zemes nomas maksas 100 % apmērā.
3. Uzdot biedrības "Latvijas Sarkanais Krusts" Kurzemes komitejai:
 - 3.1.2019. gada decembra pirmajā domes Sociālo un veselības jautājumu komitejā sniegt informāciju par nekustamajā īpašumā "Skola", Laidzes pagasts, Talsu novads, kadastra numurs 8868 010 0012, veiktajiem darbiem;
 - 3.2.ar 2020. gadu vienu reizi gadā domes Sociālo un veselības jautājumu komitejā informēt domes deputātus par veiktajiem ieguldījumiem, plānotajiem darbiem un sniegtajiem pakalpojumiem.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

D.Karols

Tālberga 29453403
guntra.talberga@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Juridiskajai nodaļai;
2. Izglītības pārvaldei;
3. Talsu 2.vidusskolai;
4. Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
5. biedrības "Latvijas Sarkanais Krusts" Kurzemes komitejai.

BEZATLĪDZĪBAS LIETOŠANAS LĪGUMS Nr. _____

Laidzē,

2019.gada __. _____

Talsu novada pašvaldības Laidzes pagasta pārvalde, reģ.Nr.90009113532, juridiskā adrese: „Pagastmāja”, Laidzes pagasts, Talsu nov., kuras vārdā, pamatojoties uz Pārvaldes Nolikumu, rīkojas tās vadītāja pienākumu izpildītāja Jana Robalde, kā **PAŠVALDĪBA**, no vienas puses, un

Biedrība „Latvijas Sarkanais Krusts”, reģ.Nr.40008002279, juridiskā adrese: Šarlotes iela 1D, Rīga, kuru, pamatojoties uz statūtiem, pārstāv tās ģenerālsekretārs Uldis Līkops, kā **BIEDRĪBA**, no otras puses (turpmāk kopā sauktas – Puses),

ņemot vērā, ka Talsu novada dome 29.11.2018. ar lēmumu Nr. 490 (sēdes protokols Nr.27, 1. punkts) ir lēmusi par nekustamā īpašuma “Skola”, Laidzes pagasts, Talsu novads, nodošanu biedrībai “Latvijas Sarkanais Krusts” bezatlīdzības lietošanā, un Talsu novada domes 14.02.2019. lēmumu Nr. __,

Puses labprātīgi, bez spaidiem, maldības un viltus vienam pret otru, vienojas noslēgt šo līgumu (turpmāk saukts – Līgums) sekojošā redakcijā:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Pašvaldība nodod Biedrībai, un Biedrība pieņem bezatlīdzības lietošanā nekustamo īpašumu „Skola”, Laidzes pagasts, Talsu novads, kadastra numurs 8868 010 0012, reģistrēts Laidzes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 1000 0055 6487, kadastrālā vērtība uz 01.01.2019. – 22 242,00 EUR, sekojošā sastāvā (turpmāk kopā saukts – Objekts):

- a) Zemes vienība 3,15 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8868 010 0012;
- b) Būve *skola*, 1190,50 m² platībā, kadastra apzīmējums Nr.8868 010 0012 001;
- c) Būve *darbnīca*, 118,90 m² platībā, kadastra apzīmējums Nr.8868 010 0012 002;
- d) Būve *šķūnis*, 114,50 m² platībā, kadastra apzīmējums Nr.8868 010 0012 003;
- e) Būve *šķūnis*, 29,30 m² platībā, kadastra apzīmējums Nr.8868 010 0012 004;
- f) Būve *Pamatskolas pievedceļš*, 1041,00 m² platībā, kadastra apzīmējums Nr.8868 010 0012 005.

1.2. Objekts tiek nodots Biedrības lietojumā un valdījumā sociālā centra izveidošanai un uzturēšanai.

1.3. Bezatlīdzības lietošanā nodotajā objektā esošo būvju un zemes vienības plāns ir Līguma pielikumā Nr.1.

1.4. Puses vienojas, ka, uzsākot līguma darbību, tiek nofiksēts īpašuma esošais stāvoklis, Pusēm parakstot pieņemšanas-nodošanas aktu piecu darba dienu laikā no šī līguma parakstīšanas dienas.

1.5. Pašvaldība nodod Biedrībai, un Biedrība pieņem bezatlīdzības lietošanā Objektu, lai Biedrība izveidotu un uzturētu Objektā Dienas centru, īslaicīgās diennakts centru, grupu dzīvokļus, kā arī izvietotu Objektā darbā integrējošu uzņēmumu, veidojot jaunas darbavietas Laidzes pagasta teritorijā.

2. LĪGUMA TERMIŅŠ

- 2.1. Līgums stājas spēkā no 2019. gada 1. septembra un ir spēkā līdz 2049. gada 30. augustam.
- 2.2. Biedrībai tiek piešķirtas priekšrocības tiesības attiecībā pret trešajām personām uz šī Līguma pagarināšanu uz šī Līguma analogiskiem noteikumiem, ja tas nav pretrunā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, kuri regulē Pašvaldības mantas iznomāšanas kārtību.
- 2.3. Biedrībai investējot nekustamajā īpašumā finanšu līdzekļus īpašuma sakārtošanai un pielāgošanai 1.2. un 1.5. punktā noteiktajiem mērķiem, ir tiesības piesaistīt Eiropas Savienības struktūrfondu, Kohēzijas fonda vai citu ārvalstu finanšu instrumentu projektu finanšu līdzekļus. Biedrībai ir pienākums pirms šādas finanšu līdzekļu piesaistīšanas saņemt Pašvaldības piekrišanu.

3. MAKSĀJUMI

- 3.1. Biedrība nemaksā uz Objektu gulstošo nekustamā īpašuma nodokli saskaņā ar likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 1. panta otrās daļas 1.punktu.
- 3.2. Puses vienojas, ka visus komunālos un apsaimniekošanas pakalpojumus Objektā Biedrība nodrošina pati uz sava rēķina, patstāvīgi noslēdzot līgumus ar attiecīgo pakalpojumu sniedzējiem, t.sk., – elektrība, ūdens, kanalizācija, apkure, atkritumu izvešana, zemes gabala uzturēšana.
- 3.3. Beidzoties Biedrības noteiktajam sabiedriskā labuma statusam vai mainoties normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai, kura nosaka rīcību ar publiskas personas mantu, Pašvaldībai ir tiesības atkārtoti lemt par Objekta nodošanas kārtību, termiņiem un maksu.

4. PAŠVALDĪBAS TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

- 4.1. Pašvaldībai ir pienākums nodrošināt Biedrībai netraucētu Objekta būvju un ar tām saistītā zemes gabala izmantošanu visa šī Līguma darbības laikā.
- 4.2. Pašvaldība, parakstot šo Līgumu, uzņemas pilnu atbildību par jebkuriem trešo personu prasījumiem, pretenzijām, ierunām attiecībā uz Objektu, ja tādas rastos.
- 4.3. Pašvaldība nes pilnu atbildību par zaudējumiem Biedrībai, ja zaudējumi radušies Pašvaldības vainas dēļ.

5. BIEDRĪBAS TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

- 5.1. Biedrībai ir pienākums līdz 2020. gada 1. maijam uzsākt vismaz viena no līguma 1.5. punktā minētā pakalpojuma sniegšanu un reģistrēt to sociālo pakalpojumu sniedzēju reģistrā.
- 5.2. Biedrībai pirmo trīs gadu laikā no līguma spēkā stāšanās brīža ir pienākums veikt šādus darbus:
 - 5.2.1. demontēt malkas apkures krāsnis un izbūvēt jaunu centralizētās apkures sistēmu,
 - 5.2.2. uzstādīt liftu (pacēlāju) līdz ēkas 3. stāvam,
 - 5.2.3. nodrošināt vides pieejamību (jāuzstāda uzbrauktuves/ nobrauktuves, margas utt.),
 - 5.2.4. veikt esošo sanitāro mezglu rekonstrukciju,
 - 5.2.5. veikt rekonstrukciju un telpu pielāgošanu pakalpojumu sniegšanai,
 - 5.2.6. veikt karstā un aukstā ūdens pārbūvi/ izbūvi,
 - 5.2.7. veikt elektroinstalāciju pārbūvi.
- 5.3. Biedrībai ir pienākums maksāt ar Objektu saistītos maksājumus normatīvajos aktos un šajā Līgumā noteiktajos termiņos un apmērā.
- 5.4. Biedrībai ir pienākums izmantot Objektu atbilstoši normatīvo aktu un šī Līguma noteikumu prasībām.
- 5.5. Biedrībai ir pienākums pēc šī Līguma izbeigšanās atgriezt Objektu atpakaļ Pašvaldībai ar visiem tā piederumiem, pēc iespējas labākā un lietošanai derīgā stāvoklī, ievērojot Objekta būvju dabisko nolietojumu.

- 5.6. Biedrībai ir tiesības pēc šī Līguma izbeigšanās demontēt un paņemt sev atpakaļ no Objekta visas Biedrībai piederošas iekārtas - piederumus, kurus Biedrība ir Objektā uzstādījusi un kuras ir atdalāmas, nepasliktinot Objekta stāvokli.
- 5.7. Biedrībai ir pienākums noslēgt civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumu ar apdrošināšanas sabiedrību, kas paredz segt zaudējumus, ko Biedrība ar savu darbību vai bezdarbību Objektā var nodarīt Pašvaldībai.
- 5.8. Biedrībai ir tiesības nodot Objektu apakšnomā trešajām personām tikai ar rakstisku Pašvaldības piekrišanu.
- 5.9. Biedrība apņemas uzlabot un uzturēt Objektu pēc tā uzlabošanas labā stāvoklī visu līguma darbības laiku.
- 5.10. Biedrība apņemas Objektā esošajās būvēs būvniecības, citu nepieciešamu uzlabošanas darbu, kā arī jaunu būvju būvniecības gadījumā, veikt nepieciešamos saskaņojumus ar Pašvaldību un būvvaldi. Biedrība ir tiesīga izmantot Laidzes pamatskolas rekonstrukcijas tehnisko projektu (Nr. 200-01/06-05, 2005., SIA "Tugalev LTV"), pārakceptējot to Talsu novada būvvaldē.
- 5.11. Biedrība apņemas ievērot Objektā kārtību, ugunsdrošības un sanitārtehniskos noteikumus visa šī Līguma darbības laikā.
- 5.12. Jebkurus nepieciešamos uzlabojumus, kas veicami Objekta komunālo un apsaimniekošanas pakalpojumu normālai funkcionalitātes nodrošināšanai un/vai Objekta stāvokļa uzlabošanai, Biedrība veic uz sava rēķina, ar saviem vai trešo personu spēkiem un līdzekļiem, šajā sakarā visus nepieciešamos būvdarbus saskaņojot ar Pašvaldību, kuru tāmes ar pabeigto Objekta uzlabojumu darbu pieņemšanas – nodošanas aktiem ir pievienojamas šim Līgumam kā neatņemamas tā sastāvdaļas. Piederumi, kurus Biedrība iegādājas par saviem līdzekļiem šajā punktā minētā sakarā, ir Biedrībai piederoša manta, izņemot neatdalāmos uzlabojumus.
- 5.13. Biedrībai ir tiesības ar līguma noslēgšanas dienu visas darbības, kuras saistītas ar Objekta projektēšanas dokumentācijas sagatavošanu, akceptēšanu un saskaņošanu būvvaldē, tehnisko noteikumu pieprasīšanu un saņemšanu, kā arī veikt citas darbības valsts un pašvaldības institūcijās, ja tās saistītas ar Objekta būvniecības dokumentācijas sagatavošanu.
- 5.14. Līguma 5.10. punktā minētās tāmes ar pabeigto Objekta uzlabojumu darbu pieņemšanas – nodošanas aktiem, Biedrība iesniedz Pašvaldībai ne vēlāk kā 3 (trīs) mēnešu laikā pēc darbu pieņemšanas – nodošanas aktu parakstīšanas. Darbu pieņemšanas – nodošanas akti tiek pievienoti Līgumam kā Līguma pielikumi.
- 5.15. Biedrībai ir pienākums pārņemt Pašvaldības 01.09.1998. noslēgtās Dzīvojamās telpas īres līguma saistības.

6. LĪGUMA GROZĪŠANAS, PAPILDINĀŠANAS UN IZBEIGŠANAS KĀRTĪBA

- 6.1. Šis līgums izbeidzas un zaudē juridisko spēku:
 - 6.1.1. beidzoties šī līguma termiņam;
 - 6.1.2. šī līguma Pusēm savstarpēji rakstveidā vienojoties;
 - 6.1.3. šī līguma vienpusējas atkāpšanās gadījumā, saskaņā ar šī līguma noteikumiem.
- 6.2. Pašvaldībai ir tiesības, rakstiski informējot Biedrību ne mazāk kā 365 (trīs simti sešdesmit piecas) dienas iepriekš, vienpusēji atkāpties no šī Līguma, neatlīdzinot Biedrības zaudējumus, kas saistīti ar Līguma pirmstermiņa izbeigšanu, kā arī visus Biedrības veiktos uzlabojumus Objektā, ja:
 - 6.2.1. Biedrības darbības dēļ tiek pilnībā bojātas Objektā esošās būves (vai būve) vai kādā tā daļā, par bojāšanu uzskatot Biedrības veiktos būvdarbus Objektā, ja tiem nav saņemta Pašvaldības piekrišana, un šādas piekrišanas nesaņemšana nav notikusi Pašvaldības vilcināšanās vai citādu nepamatotu šķēršļu Biedrībai likšanas dēļ;

- 6.2.2. Objekts bez Pašvaldības rakstveida piekrišanas ir nodots apakšnomā trešajām personām;
- 6.2.3. Biedrības vainas dēļ sistemātiski netiek pildīti Objekta izmantošanas nosacījumi vai arī Biedrības vainas dēļ netiek sasniegts šī Līguma 1.5.punktā noteiktais mērķis, ar kuru Pašvaldībai bija tiesības rēķināties;
- 6.3. Pašvaldībai ir tiesības, rakstiski informējot Biedrību ne mazāk kā 365 (trīs simti sešdesmit piecas) dienas iepriekš, vienpusēji atkāpties no šī Līguma, atlīdzinot Biedrības zaudējumus, kas saistīti ar Līguma pirmstermiņa izbeigšanu, ja Objekts Pašvaldībai nepieciešams sabiedrisko vajadzību nodrošināšanai vai normatīvajos aktos noteikto publisko funkciju veikšanai. Šajā gadījumā Pašvaldība, ievērojot Civillikumu un šī Līguma noteikumus, atlīdzina pilnā apmērā visus Biedrības veiktos un ar Pašvaldību saskaņotos uzlabojumus Objektā.

7. STRĪDU ATRISINĀŠANA, PUŠU ATBILDĪBA UN CITI NOTEIKUMI

- 7.1. Puses apliecina, ka tām ir saprotams Līguma saturs un nozīme, ka tās atzīst Līgumu par pareizu, abpusēji izdevīgu.
- 7.2. Ja Biedrība Objektā veic būvdarbus bez attiecīgu iestāžu (būvvaldes) akcepta, Pašvaldība par šādām darbībām neatbild un ir tiesīgs pārtraukt šī Līguma darbību.
- 7.3. Pašvaldībai ir pienākums pie jebkāda veida Objekta atsavināšanas trešajām personām nodrošināt šī Līguma spēkā esamību attiecībā pret jauno īpašnieku, kā arī ir jāinformē jaunais īpašnieks par šo apgrūtinājumu (Līgumu) uz nekustamo īpašumu.
- 7.4. Puses vienojas, ka Līgumu Laidzes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1000 0055 6487 reģistrē Pašvaldība.
- 7.5. Ja kāds no Līguma noteikumiem zaudē spēku, tas neietekmē pārējo Līguma noteikumu spēkā esamību.
- 7.6. Visi strīdi, kas rodas šī Līguma sakarā, vispirms tiek risināti Pušu, savstarpējās pārrunās, bet ja pārrunās strīdi netiek atrisināti, tad jebkurš strīds, domstarpība vai prasība, kas izriet no šī Līguma vai sakarā ar to, vai tā pārkāpšanu, izbeigšanu vai spēkā esamību izskatāmi saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem - tiesā.
- 7.7. Puses atbilstoši spēkā esošajiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem ir viena otrai materiāli atbildīgas par līgumsaistību neizpildi, kā arī par otrai Pusei radīto zaudējumu atlīdzināšanu.
- 7.8. Šis Līgums ir saistošs Pušu tiesību un saistību pārņēmējiem, kā arī to pilnvarotajām personām.
- 7.9. Visa veida labojumi un grozījumi šajā Līgumā izdarāmi, Pusēm vienojoties. Tie ir spēkā tikai tad, ja ir noformēti rakstveidā un abpusēji parakstīti. Visi šāda veida labojumi un grozījumi ir šī Līguma neatņemamas sastāvdaļa un pievienojami Līgumam.
- 7.10. Līgums sastādīts un parakstīts 3 (trīs) identiskos eksemplāros latviešu valodā ar vienādu juridisku spēku, katrai Pusei pa vienam eksemplāram, bet viens - iesniegšanai zemesgrāmatu nodaļai.

8. PUŠU PARAKSTI

PAŠVALDĪBA:

Talsu novada pašvaldība
Laidzes pagasta pārvalde
Reģ.Nr.LV90009113532
„Mežrozes”, Laidzes pag., Talsu nov.

BIEDRĪBA:

Biedrība „Latvijas Sarkanais Krusts”
reģ.Nr.40008002279
Šarlotes iela 1D, Rīga, LV-1001

/J.Robalde/

/U.Līkops/

Domes priekšsēdētājs

D.Karols



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads, LV-3201, tālr.63232110, fakss 63232130,; e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)

Talsos

14.02.2019.

Nr. _____

Par nekustamā īpašuma “Dzirnieki”, Virbu pagastā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Talsu novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums “Dzirnieki”, Virbu pagastā, Talsu novadā, kadastra numurs 8896 004 0187. Ir saņemts Virbu pagasta pārvaldes iesniegums (reģ. Nr. 12-7/6190), kurā rosināta nekustamā īpašuma nodošana atsavināšanai.

Nekustamais īpašums “Dzirnieki”, Virbu pagastā, nav izīrēts, un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Nekustamais īpašums “Dzirnieki”, Virbu pagastā, sastāv no zemes vienības ar kopējo platību 0,62 ha (kad.apz. 8896 004 0187), uz zemes vienības atrodas atsevišķi būves drupu fragmenti (dzīvojamā māja).

Minētajam īpašumam Zemesgrāmatā nostiprinātas īpašuma tiesības uz Talsu novada pašvaldības vārda (Virbu pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr.1000 0058 1974). Tas nav nepieciešams pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Talsu novada pašvaldība saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.pantu ir veikusi atsavināmās mantas novērtēšanu. Sertificēts vērtētājs noteicis īpašuma tirgus vērtību 1 900,00 *euro*. Novērtēšanas izmaksas sastāda 150,00 *euro*.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta otro daļu, 5.panta pirmo un otro daļu, 8.panta septīto daļu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un Ministru kabineta noteikumu Nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.7. punktu, kā arī Talsu novada objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 15.01.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr. 01/19, § 1), Talsu novada domes Finanšu komitejas 07.02.2019. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Dzirnieki”, Virbu pagastā, Talsu novadā (kad. Nr. 8896 004 0187) - zemes vienības ar kopējo platību 0,62 ha (kad.apz. 8896 004 0187).
2. Noteikt atsavināšanas veidu - pārdošana izolē.
3. Noteikt nekustamā īpašuma “Dzirnieki”, Virbu pagastā, Talsu novadā, cenu – 2 050,00 EUR (divi tūkstoši piecdesmit *euro* un 00 centi), samaksu veicot 1 (viena) gada laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas.

4. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības nekustamam īpašumam “Dzirnieki”, Virbu pagastā, Talsu novadā (kad. Nr.8896 004 0187), saskaņā ar pielikumu.
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielā iela 4, Liepāja, LV – 3401).

Domes priekšsēdētājs

D.Karols

Tālberga 29453403
guntra.talberga@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Juridiskajai nodaļai;
- 2) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 3) Virbu pagasta pārvaldei.

**Izsoles noteikumi pašvaldības nekustamā īpašuma “Dzirnieki”, Virbu pagastā,
atsavināšanai**

*Izdoti saskaņā ar Publiskas personas
mantas atsavināšanas likuma
10. panta pirmo daļu*

1. Informācija par atsavināmo objektu.

1.1. Atsavināmais objekts:

Objekts sastāv no zemes vienības ar kopējo platību 0,62 ha (kad.apz. 8896 004 0187), turpmāk tekstā – Objekts.

1.2. Objekta reģistrācija Zemesgrāmatā.

Objekts (kad.Nr. 8896 004 0187) saskaņā ar Talsu Zemesgrāmatu nodaļas tiesneša lēmumu ir reģistrēts uz Talsu novada pašvaldības vārda.

1.3. Objekta īss raksturojums.

Objekts izvietots Talsu novada Virbu pagastā. Virbu pagasts ir viena no Talsu novada administratīvajām teritorijām tā dienvidaustrumos. Robežojas ar sava novada Stendes pilsētu, Abavas, Lībagu, Strazdes pagastiem un Kandavas novada Kandavas pagastu. Objekts izvietots pagasta centrālajā daļā, aptuveni 700 m no pagasta centra Jaunpagasta, izvietots pie autoceļa Stende-Jaunpagasts. Tuvākie infrastruktūru veidojošie objekti (veikals, pagasta pārvalde, pamatskola, bērnu dārzs) atrodas Jaunpagastā, aptuveni 700 m attālumā.

Zemes gabals robežojas ar lauksaimniecības zemēm un piebraucamo ceļu. Kopumā vērtēšanas objekta novietojums novadā un pagastā ir vērtējams kā vidējs. Objektam ir ērta piebraukšana. Zemes gabals robežojas ar asfalta seguma ceļam Stende-Jaunpagasts.

1.4. Apgrūtinājumi:

1.4.1. 7312030303 – ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos – 0,12 ha.

1.5. Uz Objektu pirkuma tiesības nav.

2. Objekta atsavināšanas nosacījumi.

2.1. Atsavināmā objekta sastāvs.

Pārdota tiek zemes vienība ar kopējo platību 0,62 ha (kad.apz. 8896 004 0187).

2.2. Objekta cena – **2050,00 EUR** (divi tūkstoši Pārdošana izsolē.

2.3. Objekta atsavināšanas paņēmieni.

Mutiska izsole ar augšupejošu soli

2.4. Objekta atsavināšanas organizētājs.

Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisija (turpmāk tekstā – Komisija).

2.5. Objekta izsoles sagatavošanas kārtība.

2.5.1. Pēc noteikumu apstiprināšanas, vismaz četras nedēļas pirms izsoles laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā un mājaslapā internetā tiek publicēts sludinājums par izsoli.

3. Izsoles dalībnieki, to reģistrācijas kārtība.

3.1. Izsoles dalībnieki, to tiesības un pienākumi.

3.1.1. Par izsoles dalībnieku var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības iegūt Latvijas Republikas nekustamo īpašumu.

3.1.2. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, ir jāiesniedz šādi dokumenti:

3.1.2.1. Juridiskajām personām:

- 1) Pašvaldībai adresēts pieteikums par piedalīšanos izsolē ar apliecinājumu pirkt Objektu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
- 2) juridiskās personas pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi;
- 3) drošības naudas samaksas apliecināošs dokuments;
- 4) konta numurs, uz kuru pārskaitīt iemaksāto drošības naudu, ja nav nosolīts pārdodamais objekts;
- 5) pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē (uzrādot pasi).

3.1.2.2. Fiziskajām personām:

- 1) Pašvaldībai adresēts pieteikums par piedalīšanos izsolē ar apliecinājumu pirkt Objektu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
- 2) pases dati (norādot pilsonību), dzīves vietas adrese un tālruņa numurs;
- 3) drošības naudas samaksas apliecināošs dokuments;
- 4) konta numurs, uz kuru pārskaitīt iemaksāto drošības naudu, ja nav nosolīts pārdodamais objekts;
- 5) notariāli apliecināta pilnvara pārstāvēt citu fizisku personu izsolē (uzrādot pasi).

3.1.3. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:

- 1) nav vēl iestājies vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;
- 2) sludinājumā norādītajā dalībnieku reģistrācijas vietā nav iesniegti visi šo noteikumu 3.1.2. punktā minētie dokumenti.

3.1.4. Izsoles dalībniekiem jāpārskaita drošības nauda Talsu novada pašvaldības (turpmāk tekstā – Pašvaldības) A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033.

Drošības nauda 10% apmērā, kas sastāda **205,00 EUR** (divi simti pieci *euro* un 00 centi) no Objekta nosacītās cenas ar atzīmi „Nekustamā īpašuma ”Dzirnieki”, Virbu pagastā, Talsu novadā, izsoles drošības nauda” un **izsoles reģistrācijas maksa** (reģistrācijas maksā ietilpst maksa par izsoles noteikumiem un materiāliem) **EUR 30,00** (trīsdesmit *euro* un 00 centi) tai skaitā PVN. Ja pretendents nav iemaksājis drošības naudu un izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pieļauts.

3.1.5. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Objekta izsoles noteikumiem, kā arī ar tehniskajiem rādītājiem, kuri raksturo pārdodamo Objektu un ir Izsoles rīkotāja rīcībā. Šo informāciju izsoles dalībniekiem sniedz Izsoles rīkotājs vai tā nozīmēts pārstāvis.

3.2. Reģistrētam izsoles dalībniekam (uzrādot pasi) tiek izsniegta reģistrācijas apliecība, kurā ir šāda informācija:

- 1) dalībnieka kārtas numurs;
- 2) fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs;
- 3) izsoles dalībnieka pilnvarotās personas vārds, uzvārds, personas kods;
- 4) izsoles vieta un laiks;
- 5) izsolāmais Objekts un tā nosacītā cena;
- 6) atzīme par drošības naudas iemaksu;
- 7) izsniegšanas datums, laiks un iesniedzēja paraksts.

3.3. Izsoles dalībniekus reģistrē uzskaites žurnālā, norādot šādas ziņas:

- 1) izsolāmais Objekts, izsoles vieta un laiks;
- 2) dalībnieka reģistrācijas numurs un datums;
- 3) izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs;
- 4) juridiskās vai fiziskās personas adrese;
- 5) izsoles dalībnieka pilnvarotās personas pases dati, personas kods, tālruņa numurs;
- 6) atzīmes par katra 3.1.2. punktā minētā dokumenta saņemšanu;

- 7) fiziskās personas vai tās pilnvarotā pārstāvja vai juridiskās personas pilnvarotā pārstāvja paraksts, kas apliecina ierakstu pareizību un izsoles noteikumu saņemšanu.
- 3.4. Izsoles dalībnieku reģistrācija notiek līdz sludinājumā norādītajam termiņam.
- 3.5. Izsoles rīkotājs nav tiesīgs līdz izsoles sākumam iepazīstināt fiziskās un juridiskās personas ar informāciju par izsoles dalībniekiem.
- 3.6. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.

4. Izsoles norise.

- 4.1. **Izsole notiks domes Mazajā zālē, Kareivju ielā 7, Talsos, 2019.gada 5. aprīlī plkst. 9:00.**
- 4.2. Izsoli vada izsoles komisijas norīkota persona – izsoles vadītājs.
- 4.3. Izsoles dalībnieks pie ieejas izsoles telpās uzrāda reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata viņam tiek izsniegta reģistrācijas kartīte. Reģistrācijas kartītes numurs atbilst uzskaites žurnālā un reģistrācijas apliecībā ierakstītajām izsoles dalībnieka kārtas numuram.
- 4.4. Uzsākot izsoli, izsoles vadītājs pārliecinās vai ir ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki. Ja izsoles vadītājs konstatē, ka uz izsoli nav ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki, izsole netiek uzsākta līdz brīdim, kad ir ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki, bet ne ilgāk kā līdz 30 minūtēm no iepriekš izsludinātā izsoles sākuma, ja, izvērtējot faktiskos apstākļus, izsoles komisija nepieņem citu lēmumu.
- 4.5. Pēc tam, kad izsoles vadītājs ir uzsācis izsoli, izsoles dalībnieks, kurš nav ieradies noteiktajā laikā, skaitās izsolē nepiedalījies.
- 4.6. Izsoles vadītājs atklāj izsoli, raksturo pārdodamo Objektu un paziņo izsolāmā Objekta sākuma cenu, kā arī summu, par kādu sākuma cena tiek paaugstināta ar katru nākamo solījumu.
- 4.7. Pārsoļīšanas summa jeb **solis – 100,00 EUR** (viens simts *euro* un 00 centi).
- 4.8. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs paziņo pirmā solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no mutiskās izsoles dalībniekiem vairs nepārsola augstāko nosolīto cenu, izsoles vadītājs trīs reizes atkārtο visaugstāk nosolīto cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēdējais āmura piesitiens aizstāj izsolītāja paziņojumu par to, ka viņš pieņēmis vairāksolījumu, un šis āmura piesitiens noslēdz pārdošanu.
- 4.9. Par izsoles norisi tiek sastādīts protokols, kurā tiek norādīta solīšanas gaita un katra izsoles dalībnieka pēdējā nosolītā cena. Katrs izsoles dalībnieks ar savu parakstu protokolā apliecina norādītās cenas atbilstību viņa pēdējai nosolītajai cenai.
- 4.10. Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, neparakstās protokolā, tiek uzskatīts, ka viņš atteicies no nosolītā Objekta. Pēc izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta drošības nauda. Šajā gadījumā par Objekta nosolītāju tiek uzskatīts izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nākošo visaugstāko cenu un viņam tiek piedāvāts protokolā apliecināt ar savu parakstu piekrišanu slēgt pirkuma līgumu.
- 4.11. Izsoles dalībniekiem, kas nav nosolījuši pārdodamo Objektu, septiņu dienu laikā tiek atmaksāta drošības nauda.
- 4.12. Ja Objekta nosolītājs atsakās parakstīt pirkuma līgumu, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda šādam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā tiek izziņota atkārtota izsole.

5. Izsoles protokola un rezultātu apstiprināšana.

- 5.1. Izsoles komisija apstiprina izsoles protokolu 7 dienu laikā pēc izsoles.
- 5.2. Izsoles rezultātus apstiprina Talsu novada dome, kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja (izsoles komisijas), kā arī izsoles vadītāja darbībām.
- 5.3. Izsoles rezultāti tiek apstiprināti Talsu novada domes sēdē pēc visu maksājumu par Objekta pirkšanu nokārtošanas.

6. Nenotikušās izsoles.

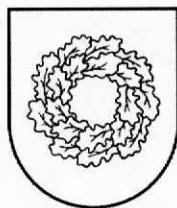
- 6.1. Ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.
- 6.2. Ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā Talsu novada dome, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, var rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību, vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.
- 6.3. Pēc otrās neseismīgās izsoles Talsu novada dome var noteikt trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās cenas samaksas kārtību, rīkot izsoli ar lejupējošu soli vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.
- 6.4. Pēc trešās neseismīgās izsoles Talsu novada dome var ierosināt izdarīt atkārtotu novērtēšanu, citu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto mantas atsavināšanas veidu (3.-7.pants) vai atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

7. Norēķini par nosolīto Objektu, maksāšanas līdzekļi un kārtība.

- 7.1. Maksājumus par nosolīto Objektu 100% (procentu) apmērā pircējs veic EUR (*euro*).
- 7.2. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 1 (viena) gada laikā, pēc pirkuma līguma noslēgšanas dienas, jāveic atlikušie maksājumi par Objekta pirkšanu.
- 7.3. Visi norēķini tiek veikti ar pārskaitījumu Pašvaldības A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma ”Dzirnieki”, Virbu pagastā, Talsu novadā, izsole”.
- 7.4. Dome ar izsoles dalībnieku, kurš nosolījis Objektu un veicis visus maksājumus, vai pirmo iemaksu – atbilstoši šiem izsoles noteikumiem, par Objekta pirkšanu, pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas noslēdz Objekta pirkuma līgumu.
- 7.5. Ja Objektu nosolījušais izsoles dalībnieks 7.2.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies par Objektu šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.
- 7.6. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Objekta pirkuma līgumu.
- 7.7. Gadījumi, kuros iespējama termiņu pagarināšana.
Nav paredzēti

Domes priekšsēdētājs

D.Karols



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads, LV-3201, tālr.63232110, fakss 63232130,; e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)

Talsos

14.02.2019.

Nr. _____

Par nekustamā īpašuma “Ziemeļi”, Vandzenes pagastā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Talsu novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums “Ziemeļi”, Vandzenes pagastā, Talsu novadā, kadastra numurs 8894 010 0402. Ir saņemts Vandzenes pagasta pārvaldes iesniegums (reģ. Nr. 12-7/7428), kurā rosināta nekustamā īpašuma nodošana atsavināšanai.

Nekustamais īpašums “Ziemeļi”, Vandzenes pagastā, nav izīrēts, un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Nekustamais īpašums “Ziemeļi”, Vandzenes pagastā, sastāv no trīs zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8894 010 0324, 8894 010 0286 un 8894 010 0402, ar kopējo platību 4,02 ha, uz zemes vienībām atrodas divas pašvaldības būves (kūts un pagrabs) un atsevišķu būvju drupu fragmenti.

Minētajam īpašumam Zemesgrāmatā nostiprinātas īpašuma tiesības uz Talsu novada pašvaldības vārda (Vandzenes pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr.1000 0057 1517). Tas nav nepieciešams pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Talsu novada pašvaldība saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.pantu ir veikusi atsavināmās mantas novērtēšanu. Sertificēts vērtētājs noteicis īpašuma tirgus vērtību 13 500,00 *euro*. Novērtēšanas izmaksas sastāda 170,00 *euro*.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta otro daļu, 5.panta pirmo un otro daļu, 8.panta septīto daļu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un Ministru kabineta noteikumu Nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.7. punktu, kā arī Talsu novada objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 15.01.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr. 01/19, § 2), Talsu novada domes Finanšu komitejas 07.02.2019. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Ziemeļi”, Vandzenes pagastā, Talsu novadā (kad. Nr. 8894 010 0402) - trīs zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8894 010 0324, 8894 010 0286 un 8894 010 0402, ar kopējo platību 4,02 ha, divas pašvaldības būves (kūts un pagrabs).
2. Noteikt atsavināšanas veidu - pārdošana izsolē.
3. Noteikt nekustamā īpašuma “Ziemeļi”, Vandzenes pagastā, Talsu novadā, cenu – 13 670,00 EUR (trīspadsmit tūkstoši seši simti septiņdesmit *euro* un 00 centi), samaksu veicot 2 (divu)

gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.

4. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības nekustamam īpašumam “Ziemeļi”, Vandzenes pagastā, Talsu novadā (kad. Nr.8894 010 0402) saskaņā ar pielikumu.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielā iela 4, Liepāja, LV – 3401).

Domes priekšsēdētājs

D.Karols

Talberga 29453403
guntra.talberga@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Juridiskajai nodaļai;
- 2) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 3) Vandzenes pagasta pārvaldei.

Izsoles noteikumi pašvaldības nekustamā īpašuma "Ziemeļi", Vandzenes pagastā, atsavināšanai

*Izdoti saskaņā ar Publiskas personas
mantas atsavināšanas likuma
10. panta pirmo daļu*

1. Informācija par atsavināmo objektu.

1.1. Atsavināmais objekts:

Objekts sastāv no zemes vienības ar kopējo platību 0,62 ha (kad.apz. 8896 004 0187), turpmāk tekstā – Objekts.

1.2. Objekta reģistrācija Zemesgrāmatā.

Objekts (kad.Nr. 8896 004 0187) saskaņā ar Talsu Zemesgrāmatu nodaļas tiesneša lēmumu ir reģistrēts uz Talsu novada pašvaldības vārda.

1.3. Objekta īss raksturojums.

Objekts atrodas Talsu novada Vandzenes pagastā. Vandzenes pagasts ir viena no Talsu novada administratīvajām teritorijām tā ziemeļaustrumos. Pagasts robežojas ar Talsu novada Laucienes un Laidzes pagastiem un Valdemārpils lauku teritoriju, Rojas pagastu un Mērsraga pagastu. Objekts atrodas pagasta centrālajā daļā, netālu no pagasta centra Vandzenes. Objekta sastāvā esošie zemes gabali ir izvietoti vienkopus.

Apkārtējo apbūvi veido atsevišķas lauku viensētas. Apbūves blīvums vērtējams kā zems. Zemes gabali robežojas ar iekoptām lauku zemēm, ceļu.

Attālums no Vandzenes ir aptuveni 1,5 km.

Tuvākie vietējo infrastruktūru veidojošie objekti – veikali, pasta nodaļa, bērnudārzs, pamatskola, ārsta prakse atrodas pagasta centrā - Vandzenē. Lielākie infrastruktūru veidojošie objekti (novada dome, bankas, tirdzniecības centri) atrodas novada centrā Talsos, aptuveni 15 km attālumā. Kopumā Objekta novietojums novadā un pagastā uzskatāms kā labs.

Objektam ir iespējams ērti piekļūt ar vieglo automašīnu.

1.4. Apgrūtinājumi:

1.4.1. Zemes vienībai "Ziemeļi", Vandzenes pagastā ar kadastra apzīmējumu 8894 010 0386 ir noteikti šādi apgrūtinājumi:

7312030303 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos – 0,34 ha,

7312050101 – ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem – 0,07 ha.

1.4.2. Zemes vienībai "Ziemeļi", Vandzenes pagastā ar kadastra apzīmējumu 8894 010 0402 ir noteikts šāds apgrūtinājums – 7312030303 – ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos – 0,63 ha.

1.4.3. Zemes vienībai "Ziemeļi", Vandzenes pagastā ar kadastra apzīmējumu 8894 010 0324 nav noteikti apgrūtinājumi.

1.5. Uz Objektu pirkuma tiesības nav.

2. Objekta atsavināšanas nosacījumi.

2.1. Atsavināmā objekta sastāvs.

Pārdotas tiek trīs zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8894 010 0324, 8894 010 0286 un 8894 010 0402, ar kopējo platību 4,02 ha, divas pašvaldības būves (kūts un pagrabs) un atsevišķu būvju drupu fragmenti.

2.2. Objekta cena – 13 670,00 EUR (trīspadsmit tūkstoši seši simti septiņdesmit *euro* un 00 centi).

Objekta atsavināšanas metode.

2.3. Pārdošana izsolē.

2.4. Objekta atsavināšanas paņēmieni.

Mutiska izsole ar augšupejošu soli

2.5. Objekta atsavināšanas organizētājs.

Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisija (turpmāk tekstā – Komisija).

2.6. Objekta izsoles sagatavošanas kārtība.

2.6.1. Pēc noteikumu apstiprināšanas, vismaz četras nedēļas pirms izsoles laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā un mājaslapā internetā tiek publicēts sludinājums par izsoli.

3. Izsoles dalībnieki, to reģistrācijas kārtība.

3.1. Izsoles dalībnieki, to tiesības un pienākumi.

3.1.1. Par izsoles dalībnieku var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības iegūt Latvijas Republikas nekustamo īpašumu.

3.1.2. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, ir jāiesniedz šādi dokumenti:

3.1.2.1. Juridiskajām personām:

- 1) Pašvaldībai adresēts pieteikums par piedalīšanos izsolē ar apliecinājumu pirkt Objektu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
- 2) juridiskās personas pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi;
- 3) drošības naudas samaksas apliecināošs dokuments;
- 4) konta numurs, uz kuru pārskaitīt iemaksāto drošības naudu, ja nav nosolīts pārdodamais objekts;
- 5) pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē (uzrādot pasi).

3.1.2.2. Fiziskajām personām:

- 1) Pašvaldībai adresēts pieteikums par piedalīšanos izsolē ar apliecinājumu pirkt Objektu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
- 2) pases dati (norādot pilsonību), dzīves vietas adrese un tālruņa numurs;
- 3) drošības naudas samaksas apliecināošs dokuments;
- 4) konta numurs, uz kuru pārskaitīt iemaksāto drošības naudu, ja nav nosolīts pārdodamais objekts;
- 5) notariāli apliecināta pilnvara pārstāvēt citu fizisku personu izsolē (uzrādot pasi).

3.1.3. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:

- 1) nav vēl iestājies vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;
- 2) sludinājumā norādītajā dalībnieku reģistrācijas vietā nav iesniegti visi šo noteikumu 3.1.2. punktā minētie dokumenti.

3.1.4. Izsoles dalībniekiem jāpārskaita drošības nauda Talsu novada pašvaldības (turpmāk tekstā – Pašvaldības) A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033.

Drošības nauda 10% apmērā, kas sastāda **1 367,00 EUR** (viens tūkstotis trīs simti sešdesmit septiņi *euro* un 00 centi) no Objekta nosacītās cenas ar atzīmi „Nekustamā īpašuma ”Ziemeļi”, Vandzenes pagastā, Talsu novadā, izsoles drošības nauda” un **izsoles reģistrācijas maksa** (reģistrācijas maksā ietilpst maksa par izsoles noteikumiem un materiāliem) **EUR 30,00** (trīsdesmit *euro* un 00 centi) tai skaitā PVN. Ja pretendents nav iemaksājis drošības naudu un izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pielaists.

3.1.5. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Objekta izsoles noteikumiem, kā arī ar tehniskajiem rādītājiem, kuri raksturo pārdodamo Objektu un ir Izsoles rīkotāja rīcībā. Šo informāciju izsoles dalībniekiem sniedz Izsoles rīkotājs vai tā nozīmēts pārstāvis.

3.2. Reģistrētam izsoles dalībniekam (uzrādot pasi) tiek izsniegta reģistrācijas apliecība, kurā ir šāda informācija:

- 1) dalībnieka kārtas numurs;
- 2) fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs;
- 3) izsoles dalībnieka pilnvarotās personas vārds, uzvārds, personas kods;
- 4) izsoles vieta un laiks;
- 5) izsolāmais Objekts un tā nosacītā cena;
- 6) atzīme par drošības naudas iemaksu;
- 7) izsniegšanas datums, laiks un iesniedzēja paraksts.

3.3. Izsoles dalībniekus reģistrē uzskaites žurnālā, norādot šādas ziņas:

- 1) izsolāmais Objekts, izsoles vieta un laiks;
- 2) dalībnieka reģistrācijas numurs un datums;
- 3) izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs;
- 4) juridiskās vai fiziskās personas adrese;
- 5) izsoles dalībnieka pilnvarotās personas pases dati, personas kods, tālruna numurs;
- 6) atzīmes par katra 3.1.2. punktā minētā dokumenta saņemšanu;
- 7) fiziskās personas vai tās pilnvarotā pārstāvja vai juridiskās personas pilnvarotā pārstāvja paraksts, kas apliecina ierakstu pareizību un izsoles noteikumu saņemšanu.

3.4. Izsoles dalībnieku reģistrācija notiek līdz sludinājumā norādītajam termiņam.

3.5. Izsoles rīkotājs nav tiesīgs līdz izsoles sākumam iepazīstināt fiziskās un juridiskās personas ar informāciju par izsoles dalībniekiem.

3.6. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.

4. Izsoles norise.

4.1. Izsole notiks domes Mazajā zālē, Kareivju ielā 7, Talsos, 2019. gada 5. aprīlī plkst. 9:30.

4.2. Iz soli vada izsoles komisijas norīkota persona – izsoles vadītājs.

4.3. Izsoles dalībnieks pie ieejas izsoles telpās uzrāda reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata viņam tiek izsniegta reģistrācijas kartīte. Reģistrācijas kartītes numurs atbilst uzskaites žurnālā un reģistrācijas apliecībā ierakstītajām izsoles dalībnieka kārtas numuram.

4.4. Uzsākot iz soli, izsoles vadītājs pārliecinās vai ir ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki. Ja izsoles vadītājs konstatē, ka uz iz soli nav ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki, izsole netiek uzsākta līdz brīdim, kad ir ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki, bet ne ilgāk kā līdz 30 minūtēm no iepriekš izsludinātā izsoles sākuma, ja, izvērtējot faktiskos apstākļus, izsoles komisija nepieņem citu lēmumu.

4.5. Pēc tam, kad izsoles vadītājs ir uzsācis iz soli, izsoles dalībnieks, kurš nav ieradies noteiktajā laikā, skaitās izsolē nepiedalījies.

4.6. Izsoles vadītājs atklāj iz soli, raksturo pārdodamo Objektu un paziņo izsolāmā Objekta sākuma cenu, kā arī summu, par kādu sākuma cena tiek paaugstināta ar katru nākamo solījumu.

4.7. Pārsolīšanas summa jeb **solis – 200,00 EUR** (divi simti *euro* un 00 centi).

4.8. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs paziņo pirmā solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no mutiskās izsoles dalībniekiem vairs nepārsola augstāko nosolīto cenu, izsoles vadītājs trīs reizes atkārtoti visaugstāk nosolīto cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēdējais āmura piesitiens aizstāj

izsolītāja paziņojumu par to, ka viņš pieņēmis vairāksolījumu, un šis āmura piesitiens noslēdz pārdošanu.

4.9.Par izsoles norisi tiek sastādīts protokols, kurā tiek norādīta solīšanas gaita un katra izsoles dalībnieka pēdējā nosolītā cena. Katrs izsoles dalībnieks ar savu parakstu protokolā apliecina norādītās cenas atbilstību viņa pēdējai nosolītajai cenai.

4.10.Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, neparakstās protokolā, tiek uzskatīts, ka viņš atteicies no nosolītā Objekta. Pēc izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta drošības nauda. Šajā gadījumā par Objekta nosolītāju tiek uzskatīts izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nākošo visaugstāko cenu un viņam tiek piedāvāts protokolā apliecināt ar savu parakstu piekrišanu slēgt pirkuma līgumu.

4.11.Izsoles dalībniekiem, kas nav nosolījuši pārdodamo Objektu, septiņu dienu laikā tiek atmaksāta drošības nauda.

4.12.Ja Objekta nosolītājs atsakās parakstīt pirkuma līgumu, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda šādam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā tiek izziņota atkārtota izsole.

5.Izsoles protokola un rezultātu apstiprināšana.

5.1.Izsoles komisija apstiprina izsoles protokolu 7 dienu laikā pēc izsoles.

5.2.Izsoles rezultātus apstiprina Talsu novada dome, kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja (izsoles komisijas), kā arī izsoles vadītāja darbībām.

5.3.Izsoles rezultāti tiek apstiprināti Talsu novada domes sēdē pēc visu maksājumu par Objekta pirkšanu nokārtošanas.

6.Nenotikušās izsoles.

6.1.Ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.

6.2.Ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā Talsu novada dome, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, var rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību, vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

6.3.Pēc otrās nesekmīgās izsoles Talsu novada dome var noteikt trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās cenas samaksas kārtību, rīkot izsoli ar lejupejošu soli vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

6.4.Pēc trešās nesekmīgās izsoles Talsu novada dome var ierosināt izdarīt atkārtotu novērtēšanu, citu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto mantas atsavināšanas veidu (3.-7.pants) vai atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

7.Norēķini par nosolīto Objektu, maksāšanas līdzekļi un kārtība.

7.1.Maksājumus par nosolīto Objektu 100% (procentu) apmērā pircējs veic EUR (*euro*).

Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 2 (divi) gadu laikā, pēc pirkuma līguma noslēgšanas dienas, jāveic atlikušie maksājumi par Objekta pirkšanu. Par atlikto maksājumu jāmaksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.

7.2.Visi norēķini tiek veikti ar pārskaitījumu Pašvaldības A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma ”Ziemeļi”, Vandzenes pagastā, Talsu novadā, izsole”.

7.3.Dome ar izsoles dalībnieku, kurš nosolījis Objektu un veicis visus maksājumus, vai pirmo iemaksu – atbilstoši šiem izsoles noteikumiem, par Objekta pirkšanu, pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas noslēdz Objekta pirkuma līgumu.

7.4.Ja Objektu nosolījušais izsoles dalībnieks 7.2.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies par Objektu šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.

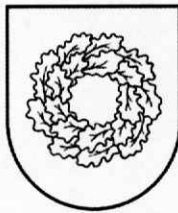
7.5.Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Objekta pirkuma līgumu.

7.6.Gadījumi, kuros iespējama termiņu pagarināšana.

Nav paredzēti

Domes priekšsēdētājs

D.Karols



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads, LV-3201, tālr.63232110, fakss 63232130,; e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)
Talsos

14.02.2019.

Nr. _____

Par nekustamā īpašuma "Eidoņi", Ārlavas pagastā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Talsu novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums "Eidoņi", Ārlavas pagastā, Talsu novadā, kadastra numurs 8837 003 0229. Ir saņemts Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvaldes iesniegums (reģ. Nr. 12-7/5852), kurā rosināta nekustamā īpašuma nodošana atsavināšanai.

Nekustamais īpašums "Eidoņi", Ārlavas pagastā, nav izīrēts, un tas nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.

Nekustamais īpašums "Eidoņi", Ārlavas pagastā, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8837 003 0229, ar kopējo platību 0,1233 ha, uz zemes vienības atrodas divas pašvaldības būves (dzīvojamā māja un palīgēka).

Minētajam īpašumam Zemesgrāmatā nostiprinātas īpašuma tiesības uz Talsu novada pašvaldības vārda (Ārlavas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.1000 0058 1191). Tas nav nepieciešams pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Talsu novada pašvaldība saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.pantu ir veikusi atsavināmās mantas novērtēšanu. Sertificēts vērtētājs noteicis īpašuma tirgus vērtību 2 200,00 *euro*. Novērtēšanas izmaksas sastāda 150,00 *euro*.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta otro daļu, 5.panta pirmo un otro daļu, 8.panta septīto daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un Ministru kabineta noteikumu Nr. 109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.7. punktu, kā arī Talsu novada objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 15.01.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr. 01/19, § 3), Talsu novada domes Finanšu komitejas 07.02.2019. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Eidoņi", Ārlavas pagastā, Talsu novadā (kad. Nr. 8837 003 0229) - zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8837 003 0229, ar kopējo platību 0,1233 ha, divas pašvaldības būves (dzīvojamā māja un palīgēka).
2. Noteikt atsavināšanas veidu - pārdošana izsolē.

3. Noteikt nekustamā īpašuma "Eidoņi", Ārlavas pagastā, Talsu novadā, cenu – 2 350,00 EUR (divi tūkstoši trīs simti piecdesmit *euro* un 00 centi), samaksu veicot 1 (viens) gada laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas.
4. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības nekustamam īpašumam "Eidoņi", Ārlavas pagastā, Talsu novadā (kad. Nr.8837 003 0229), saskaņā ar pielikumu.
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielā iela 4, Liepāja, LV – 3401).

Domes priekšsēdētājs

D.Karols

Talberga 29453403
guntra.talberga@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Juridiskajai nodaļai;
- 2) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 3) Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvaldei.

**Izsoles noteikumi pašvaldības nekustamā īpašuma “Eidoņi”, Ārlavas pagastā,
atsavināšanai**

*Izdoti saskaņā ar Publiskas personas
mantas atsavināšanas likuma
10. panta pirmo daļu*

1. Informācija par atsavināmo objektu.

1.1. Atsavināmais objekts:

Objekts sastāv no zemes vienības ar kopējo platību 0,1233 ha, un divām būvēm (dzīvojamā māja un palīgēka), turpmāk tekstā – Objekts.

1.2. Objekta reģistrācija Zemesgrāmatā.

Objekts (kad.Nr. 8837 003 0229) saskaņā ar Talsu Zemesgrāmatu nodaļas tiesneša lēmumu ir reģistrēts uz Talsu novada pašvaldības vārda.

1.3. Objekta īss raksturojums.

Objekts izvietots Talsu novada Ārlavas pagastā. Ārlavas pagasts ir teritoriāla vienība Talsu novada vidusdaļā. Robežojas ar Lubes, Īves, Valdgales, Laidzes un Vandzenes pagastiem un Rojas novadu. Objekts atrodas pagasta apdzīvotā vietā - Jaunciems. Jaunciems ir pagasta apdzīvota vieta ar vāji attīstītu vietējo infrastruktūru. Attālums līdz pagasta centram Valdemārpilij ir aptuveni 13 km, līdz novada centram - Talsiem ir aptuveni 23 km. Tuvākie lielākie infrastruktūru veidojošie objekti atrodas pagasta Valdemārpilī. Valdemārpilī atrodas nelieli veikali, pilsētas un pagasta pārvalde, kultūras nams, vidusskola.

Apkārtējo apbūvi veido atsevišķas savrupmājas, viensētas. Kopumā Objekta novietojums novadā ir vērtējams kā nosacīti apmierinošs.

Objektam ir iespējams ērti piebraukt ar automašīnu. Zemes gabals robežojas ar asfalta seguma

autoceļu Nogale – Kaltene. Nodrošinājums ar sabiedrisko transportu ir uzskatāms kā apmierinošs.

1.4. Aprūtinājumi:

1.4.1. 7311090900 - vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu – 0,0178 ha.

1.5. Uz Objektu pirkuma tiesības nav.

2. Objekta atsavināšanas nosacījumi.

2.1. Atsavināmā objekta sastāvs.

Pārdota tiek zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8837 003 0229, ar kopējo platību 0,1233 ha, uz zemes vienības atrodas divas pašvaldības būves (dzīvojamā māja un palīgēka).

2.2. Objekta cena – 2 350,00 EUR (divi tūkstoši trīs simti piecdesmit euro un 00 centi).

Objekta atsavināšanas metode.

2.3. Pārdošana izsolē.

2.4. Objekta atsavināšanas paņēmieni.

Mutiska izsole ar augšupejošu soli

2.5. Objekta atsavināšanas organizētājs.

Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisija (turpmāk tekstā – Komisija).

2.6. Objekta izsoles sagatavošanas kārtība.

2.6.1. Pēc noteikumu apstiprināšanas, vismaz četras nedēļas pirms izsoles laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā un mājaslapā internetā tiek publicēts sludinājums par izsoli.

3. Izsoles dalībnieki, to reģistrācijas kārtība.

3.1. Izsoles dalībnieki, to tiesības un pienākumi.

3.1.1. Par izsoles dalībnieku var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības iegūt Latvijas Republikas nekustamo īpašumu.

3.1.2. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, ir jāiesniedz šādi dokumenti:

3.1.2.1. Juridiskajām personām:

- 1) Pašvaldībai adresēts pieteikums par piedalīšanos izsolē ar apliecinājumu pirkt Objektu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
- 2) juridiskās personas pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi;
- 3) drošības naudas samaksas apliecināošs dokuments;
- 4) konta numurs, uz kuru pārskaitīt iemaksāto drošības naudu, ja nav nosolīts pārdodamais objekts;
- 5) pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē (uzrādot pasi).

3.1.2.2. Fiziskajām personām:

- 1) Pašvaldībai adresēts pieteikums par piedalīšanos izsolē ar apliecinājumu pirkt Objektu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
- 2) pases dati (norādot pilsonību), dzīves vietas adrese un tālruna numurs;
- 3) drošības naudas samaksas apliecināošs dokuments;
- 4) konta numurs, uz kuru pārskaitīt iemaksāto drošības naudu, ja nav nosolīts pārdodamais objekts;
- 5) notariāli apliecināta pilnvara pārstāvēt citu fizisku personu izsolē (uzrādot pasi).

3.1.3. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:

- 1) nav vēl iestājies vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;
- 2) sludinājumā norādītajā dalībnieku reģistrācijas vietā nav iesniegti visi šo noteikumu 3.1.2. punktā minētie dokumenti.

3.1.4. Izsoles dalībniekiem jāpārskaita drošības nauda Talsu novada pašvaldības (turpmāk tekstā – Pašvaldības) A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033.

Drošības nauda 10% apmērā, kas sastāda **235,00 EUR** (divi simti trīsdesmit pieci *euro* un 00 centi) no Objekta nosacītās cenas ar atzīmi „Nekustamā īpašuma “Eidoņi”, Ārlavas pagastā, Talsu novadā, izsoles drošības nauda” un **izsoles reģistrācijas maksa** (reģistrācijas maksā ietilpst maksa par izsoles noteikumiem un materiāliem) **EUR 30,00** (trīsdesmit *euro* un 00 centi) tai skaitā PVN. Ja pretendents nav iemaksājis drošības naudu un izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pielaists.

3.1.5. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Objekta izsoles noteikumiem, kā arī ar tehniskajiem rādītājiem, kuri raksturo pārdodamo Objektu un ir Izsoles rīkotāja rīcībā. Šo informāciju izsoles dalībniekiem sniedz Izsoles rīkotājs vai tā nozīmēts pārstāvis.

3.2. Reģistrētam izsoles dalībniekam (uzrādot pasi) tiek izsniegta reģistrācijas apliecība, kurā ir šāda informācija:

- 1) dalībnieka kārtas numurs;
- 2) fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs;
- 3) izsoles dalībnieka pilnvarotās personas vārds, uzvārds, personas kods;
- 4) izsoles vieta un laiks;
- 5) izsolāmais Objekts un tā nosacītā cena;
- 6) atzīme par drošības naudas iemaksu;
- 7) izsniegšanas datums, laiks un iesniedzēja paraksts.

3.3. Izsoles dalībniekus reģistrē uzskaites žurnālā, norādot šādas ziņas:

- 1) izsolāmais Objekts, izsoles vieta un laiks;

- 2) dalībnieka reģistrācijas numurs un datums;
 - 3) izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs;
 - 4) juridiskās vai fiziskās personas adrese;
 - 5) izsoles dalībnieka pilnvarotās personas pases dati, personas kods, tālruņa numurs;
 - 6) atzīmes par katra 3.1.2. punktā minētā dokumenta saņemšanu;
 - 7) fiziskās personas vai tās pilnvarotā pārstāvja vai juridiskās personas pilnvarotā pārstāvja paraksts, kas apliecina ierakstu pareizību un izsoles noteikumu saņemšanu.
- 3.4. Izsoles dalībnieku reģistrācija notiek līdz sludinājumā norādītajam termiņam.
- 3.5. Izsoles rīkotājs nav tiesīgs līdz izsoles sākumam iepazīstināt fiziskās un juridiskās personas ar informāciju par izsoles dalībniekiem.
- 3.6. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.

4. Izsoles norise.

4.1. Izsole notiks domes Mazajā zālē, Kareivju ielā 7, Talsos, 2019. gada 5. aprīlī plkst. 10:00.

- 4.2. Izsolī vada izsoles komisijas norīkota persona – izsoles vadītājs.
- 4.3. Izsoles dalībnieks pie ieejas izsoles telpās uzrāda reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata viņam tiek izsniegta reģistrācijas kartīte. Reģistrācijas kartītes numurs atbilst uzskaites žurnālā un reģistrācijas apliecībā ierakstītajām izsoles dalībnieka kārtas numuram.
- 4.4. Uzsākot izsoli, izsoles vadītājs pārliecinās vai ir ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki. Ja izsoles vadītājs konstatē, ka uz izsoli nav ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki, izsole netiek uzsākta līdz brīdim, kad ir ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki, bet ne ilgāk kā līdz 30 minūtēm no iepriekš izsludinātā izsoles sākuma, ja, izvērtējot faktiskos apstākļus, izsoles komisija nepieņem citu lēmumu.
- 4.5. Pēc tam, kad izsoles vadītājs ir uzsācis izsoli, izsoles dalībnieks, kurš nav ieradies noteiktajā laikā, skaitās izsolē nepiedalījies.
- 4.6. Izsoles vadītājs atklāj izsoli, raksturo pārdodamo Objektu un paziņo izsolāmā Objekta sākuma cenu, kā arī summu, par kādu sākuma cena tiek paaugstināta ar katru nākamo solījumu.
- 4.7. Pārsolīšanas summa jeb **solis – 100,00 EUR** (viens simts *euro* un 00 centi).
- 4.8. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs paziņo pirmā solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no mutiskās izsoles dalībniekiem vairs nepārsola augstāko nosolīto cenu, izsoles vadītājs trīs reizes atkārtoti visaugstāk nosolīto cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēdējais āmura piesitiens aizstāj izsolītāja paziņojumu par to, ka viņš pieņēmis vairāksolījumu, un šis āmura piesitiens noslēdz pārdošanu.
- 4.9. Par izsoles norisi tiek sastādīts protokols, kurā tiek norādīta solīšanas gaita un katra izsoles dalībnieka pēdējā nosolītā cena. Katrs izsoles dalībnieks ar savu parakstu protokolā apliecina norādītās cenas atbilstību viņa pēdējai nosolītajai cenai.
- 4.10. Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, neparakstās protokolā, tiek uzskatīts, ka viņš atteicies no nosolītā Objekta. Pēc izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta drošības nauda. Šajā gadījumā par Objekta nosolītāju tiek uzskatīts izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nākošo visaugstāko cenu un viņam tiek piedāvāts protokolā apliecināt ar savu parakstu piekrišanu slēgt pirkuma līgumu.
- 4.11. Izsoles dalībniekiem, kas nav nosolījuši pārdodamo Objektu, septiņu dienu laikā tiek atmaksāta drošības nauda.

4.12.Ja Objekta nosolītājs atsakās parakstīt pirkuma līgumu, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda šādam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā tiek izziņota atkārtota izsole.

5.Izsoles protokola un rezultātu apstiprināšana.

5.1.Izsoles komisija apstiprina izsoles protokolu 7 dienu laikā pēc izsoles.

5.2.Izsoles rezultātus apstiprina Talsu novada dome, kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja (izsoles komisijas), kā arī izsoles vadītāja darbībām.

5.3.Izsoles rezultāti tiek apstiprināti Talsu novada domes sēdē pēc visu maksājumu par Objekta pirkšanu nokārtošanas.

6.Nenotikušās izsoles.

6.1.Ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.

6.2.Ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā Talsu novada dome, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, var rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību, vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

6.3.Pēc otrās nesekmīgās izsoles Talsu novada dome var noteikt trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās cenas samaksas kārtību, rīkot izsoli ar lejupejošu soli vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

6.4.Pēc trešās nesekmīgās izsoles Talsu novada dome var ierosināt izdarīt atkārtotu novērtēšanu, citu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto mantas atsavināšanas veidu (3.-7.pants) vai atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

7.Norēķini par nosolīto Objektu, maksāšanas līdzekļi un kārtība.

7.1.Maksājumus par nosolīto Objektu 100% (procentu) apmērā pircējs veic EUR (*euro*).

7.2.Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 1 (viens) gada laikā, pēc pirkuma līguma noslēgšanas dienas, jāveic atlikušie maksājumi par Objekta pirkšanu.

7.3.Visi norēķini tiek veikti ar pārskaitījumu Pašvaldības A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma “Eidoņi”, Ārlavas pagastā, Talsu novadā, izsole”.

7.4.Dome ar izsoles dalībnieku, kurš nosolījis Objektu un veicis visus maksājumus, vai pirmo iemaksu – atbilstoši šiem izsoles noteikumiem, par Objekta pirkšanu, pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas noslēdz Objekta pirkuma līgumu.

7.5.Ja Objektu nosolījušais izsoles dalībnieks 7.2.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies par Objektu šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.

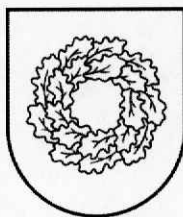
7.6.Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Objekta pirkuma līgumu.

7.7.Gadījumi, kuros iespējama termiņu pagarināšana.

Nav paredzēti

Domes priekšsēdētājs

D.Karols



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)
Talsos

14.02.2019.

Nr. _____

Par nekustamā īpašuma “Horsti”, Ķūļciems, Ķūļciema pag., nodošanu atsavināšanai

Talsu novada pašvaldība ir saņēmusi _____ un _____ pilnvarotās personas _____ (turpmāk – _____ un _____) iesniegumu ar lūgumu atsavināt Talsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Horsti”, Ķūļciems, Ķūļciema pagastā, Talsu novadā, kadastra numurs 8864 003 0125. Uz Talsu novada pašvaldībai piederošā zemes gabala atrodas _____ un _____ piederošas būves. Starp Talsu novada pašvaldības Ķūļciema pagasta pārvaldi un _____ un _____ 13.07.2017. noslēgts zemes nomas līgums Nr. 4-1/6-2 ar līguma termiņu līdz 2027.gada 9.jūlijam.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturto daļu _____ un _____ ir tiesīgi ierosināt Talsu novada pašvaldībai piederošās zemes vienības “Horsti”, Ķūļciems, Ķūļciema pag., Talsu novadā, atsavināšanu. Ir iesniegti visi Ministru kabineta noteikumu Nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 5.punktā noteiktie dokumenti un _____ un _____ ir pirkuma tiesības uz ½ no īpašuma proporcionāli īpašumā esošajām būvēm gadījumā, ja pašvaldība lemj par īpašuma nodošanu atsavināšanai.

Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības “Horsti”, Ķūļciems, Ķūļciema pagastā, kadastra apzīmējums 8864 003 0125, 0,68 ha platībā. Tas nav nepieciešams pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Talsu novada pašvaldība saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.pantu ir veikusi atsavināmās mantas novērtēšanu. Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs noteicis zemes vienības īpašuma tirgus vērtību 5200,00 *euro*. Novērtēšanas izmaksas sastāda 150,00 *euro*.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturto daļu, 5.panta pirmo un otro daļu, 8. panta septīto daļu, likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.pantu un Ministru kabineta noteikumu Nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.4. punktu, kā arī Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 02.11.2018. sēdes lēmumu (protokols Nr. 09/18, § 5), Talsu novada domes Finanšu komitejas 07.02.2019. sēdes lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Horsti", Ķūļciems, Ķūļciema pag., Talsu nov. (kadastra Nr. 8864 003 0125) – zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8864 003 0125, 0,68 ha platībā.
2. Noteikt nekustamā īpašuma "Horsti", Ķūļciems, Ķūļciema pagastā, Talsu nov., cenu – 5 350,00 EUR, ar atlikto maksājumu uz 5 (pieciem) gadiem. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.
3. Uzdot Juridiskajai nodaļai rakstiski piedāvāt un izmantot pirmpirkuma tiesības viena mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas.
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielā iela 4, Liepāja, LV – 3401).

Domes priekšsēdētājs

D.Karols

Tālberga 29453403
guntra.talberga@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Juridiskajai nodaļai;
- 2) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 3) Ķūļciema pagasta pārvaldei;
- 4) Nekustamā īpašuma nodaļai;
- 5) , xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx;
- 6) xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads, LV-3201, tālr.63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.____)

Talsos

14.02.2019.

Nr.____

Par atkārtotu izsoli un atkārtotiem izsoles noteikumiem automašīnai VW CARAVELLE, valsts reģistrācijas numurs FD 9026

Talsu novada dome 29.11.2018. ar lēmumu Nr.510 "Par pašvaldības kustamās mantas – automašīnas VW CARAVELLE, valsts reģistrācijas numurs FD 9026, pārdošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu" (sēdes protokols Nr. 27, 21.punkts) nodeva atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo automašīnu VW CARAVELLE, valsts reģistrācijas numurs FD 9026. Izsoles sākumcenu noteica 800,00 EUR apmērā.

14.12.2018. tika rīkota automašīnas VW CARAVELLE, valsts reģistrācijas numurs FD 9026, izsole, kurai neregistrējās neviens pretendents. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Talsu novada pašvaldība var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo un otro daļu un 32.panta pirmās daļas 1.punktu, ņemot vērā Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 15.01.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr. 01/19, § 4), Talsu novada domes Finanšu komitejas 07.02.2019. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Atzīt par nenotikušu 14.12.2018. Talsu novada pašvaldības automašīnas VW CARAVELLE, valsts reģistrācijas numurs FD 9026, izsoli.
2. Rīkot atkārtotu Talsu novada pašvaldības automašīnas VW CARAVELLE, valsts reģistrācijas numurs FD 9026, izsoli.
3. Izsoles sākumcenu noteikt 640,00 EUR apmērā.
4. Apstiprināt izsoles noteikumus "Par atkārtotu izsoli un atkārtotiem izsoles noteikumiem automašīnai VW CARAVELLE, valsts reģistrācijas numurs FD 9026" (noteikumi pielikumā).
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV – 3401).

Domes priekšsēdētājs

D.Karols

Tālberga 29453403
guntra.talberga@talsi.lv

IZSOLES NOTEIKUMI

Par atkārtotu izsoli un atkārtotiem izsoles noteikumiem automašīnai VW CARAVELLE, valsts reģistrācijas numurs FD 9026

1. Pašvaldības kustamā manta automašīna VW CARAVELLE, valsts reģistrācijas numurs FD 9026, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu tiek pārdota mutiskā izsolē personai, kura par mantu piedāvājusi visaugstāko cenu.
2. Izsoles veids – mutiska, ar augšupejošu soli un tajā var piedalīties Latvija Republikā reģistrēta fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības atsavināšanas procesā iegūt pašvaldības mantu.
3. Kustamās mantas izsoli rīko Komisija, kas izveidota ar Talsu novada domes 13.09.2018. lēmumu Nr.376, ievērojot šos noteikumus. Komisija atbild par izsoles norisi un ar to saistīto lēmumu pieņemšanu.
4. Izsoles vieta un laiks – Talsu novada pašvaldība, Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads, LV-3201, 2019. gada 1. marts plkst. 9.00 Talsu novada pašvaldības administratīvā centra mazajā zālē.
5. Maksāšanas līdzeklis 100% *euro* no mantas pārdošanas vērtības.
6. Izsoles sākumcena ir noteikta 640,00 EUR.
7. Izsoles solis – 50,00 EUR (pieaugošā kārtībā).
8. Nodrošinājums 10% apmērā no nosacītās cenas – 64,00 EUR. Nodrošinājums uzskatāms par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa uz iesnieguma iesniegšanas brīdi ir ieskaitīta Talsu novada pašvaldības kontā, Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads, reģ. Nr. 90009113532, A/S SEB Banka, kods UNLALV2X, konts LV49UNLA0028700130033. Izsoles pretendents, kurš nav izsoles uzvarētājs, ir garantēta iemaksātā nodrošinājuma atmaksa.
9. Izsoles dalības maksa 15,00 EUR. Izsoles dalības maksa ir ieskaitāma Talsu novada pašvaldības kontā, Kareivju ielā 7, Talsi, Talsu novads, reģ. Nr. 90009113532, A/S SEB Banka, kods UNLALV2X, konts LV49UNLA0028700130033.
10. Izsoles dalībnieku reģistrācija notiek katru darba dienu no publikācijas brīža līdz 2019. gada 27. februārim plkst. 15.00, Talsu novada pašvaldībā, Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā. Kontaktpersona par izsoles objektu ir Agris Ciemleja, tālr. 63237673, 29448939, e-pasts agris.ciemleja@talsi.lv. Izsoles noteikumi pieejami Talsu novada pašvaldības mājaslapā sadaļā Izsoles.
11. Izsoles pretendents, reģistrējoties izsolei, ir jāiesniedz:
 - 11.1. juridiskajai personai nodokļu maksātāja reģistrācijas apliecības kopija;
 - 11.2. fiziskai personai pases dati, dzīves vietas adrese un tālruņa numurs;
 - 11.3. juridiskas personas institūcijas lēmums par izsoles objekta iegādi;
 - 11.4. juridiskās personas pārstāvja pilnvara;
 - 11.5. konta numurs, uz kuru pārskaitīt iemaksāto drošības naudu, ja nav nosolīts pārdodamais objekts;
 - 11.6. dokuments par dalības maksas un nodrošinājuma summas samaksu.
12. Izsole notiek, ja uz to ierodas vismaz viens pretendents. Izsolāmā manta tiek pārdota vienīgajam pretendents par sākuma cenu, kas ir paaugstināta vismaz par vienu soli saskaņā ar šo noteikumu 7.punktu.
13. Izsoles dalībniekus reģistrē uzskaites žurnālā pirms izsoles sākšanās, izsoles žurnālā dalībnieks parakstās par iepazīšanos ar izsoles noteikumiem.

14. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram dalībniekam ar parakstu izsoles protokolā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.

15. Piedāvātā augstākā summa ar attiecīgām nodevām, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, ir jāsamaksā viena mēneša laikā no līguma parakstīšanas dienas. Nokavējot šo termiņu, mantas nosolītājs zaudē iesniegto nodrošinājumu.

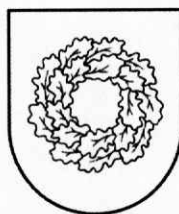
16. Ja noteiktajā termiņā mantas nosolītājs nav samaksājis maksājamo pirkuma summu, komisijai ir tiesības piedāvāt noslēgt pirkuma līgumu ar pretendentu, kurš ir solījis nākošo lielāko cenu par mantu.

17. Izsoles komisija apstiprina izsoles protokolu 3 darba dienu laikā pēc izsoles.

18. Pašvaldība septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas ar izsoles dalībnieku, kurš nosolījis Izsolāmo mantu, noslēdz pirkuma līgumu.

Domes priekšsēdētājs

D.Karols



Latvijas Republika
TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532
Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads, LV-3201, tālr.63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS
(PROTOKOLS Nr.____)
Talsos

14.02.2019.

Nr. __

**Par 2.atkārtotu izsoli un atkārtotiem izsoles noteikumiem
autobusam Mercedes Benz 0405, valsts reģistrācijas numurs GC 8912**

Talsu novada dome 29.11.2018. ar lēmumu Nr.512 "Par atkārtotu izsoli un atkārtotiem izsoles noteikumiem autobusam Mercedes Benz 0405, valsts reģistrācijas numurs GC 8912" (sēdes protokols Nr. 27, 23.punkts) nodeva atkārtotai atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo autobusu Mercedes Benz 0405, valsts reģistrācijas numurs GC 8912. Izsoles sākumcenu noteica 800,00 EUR apmērā.

14.12.2018. tika rīkota autobusa Mercedes Benz 0405, valsts reģistrācijas numurs GC 8912, atkārtota izsole, kurai neregistrējās neviens pretendents. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta otrās daļas 1.punktu, Talsu novada pašvaldība var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo un otro daļu un 32.panta otrās daļas 1.punktu, ņemot vērā Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 15.01.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr. 01/19, § 5), Talsu novada domes Finanšu komitejas 07.02.2019. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Atzīt par nenotikušu 14.12.2018. Talsu novada pašvaldības autobusa Mercedes Benz 0405, valsts reģistrācijas numurs GC 8912, izsoli.
2. Rīkot 2.atkārtotu Talsu novada pašvaldības autobusa Mercedes Benz 0405, valsts reģistrācijas numurs GC 8912, izsoli.
3. Izsoles sākumcenu noteikt 650,00 EUR apmērā.
4. Apstiprināt izsoles noteikumus "Par atkārtotu izsoli un atkārtotiem izsoles noteikumiem autobusam Mercedes Benz 0405, valsts reģistrācijas numurs GC 8912" (noteikumi pielikumā).
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV – 3401).

Domes priekšsēdētājs

D.Karols

Tālberga 29453403
guntra.talberga@talsi.lv

IZSOLES NOTEIKUMI

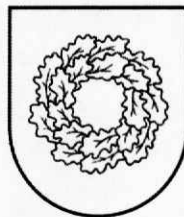
Par atkārtotu izsoli un atkārtotiem izsoles noteikumiem autobusam Mercedes Benz 0405, valsts reģistrācijas numurs GC 8912

1. Pašvaldības kustamā manta autobuss Mercedes Benz 0405, valsts reģistrācijas numurs GC 8912, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu tiek pārdota mutiskā izsolē personai, kura par mantu piedāvājusi visaugstāko cenu.
2. Izsoles veids – mutiska, ar augšupejošu soli un tajā var piedalīties Latvija Republikā reģistrēta fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības atsavināšanas procesā iegūt pašvaldības mantu.
3. Kustamās mantas izsoli rīko Komisija, kas izveidota ar Talsu novada domes 13.09.2018. lēmumu Nr.376, ievērojot šos noteikumus. Komisija atbild par izsoles norisi un ar to saistīto lēmumu pieņemšanu.
4. Izsoles vieta un laiks – Talsu novada pašvaldība, Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads, LV-3201, 2019. gada 1. marts plkst. 9.30 Talsu novada pašvaldības administratīvā centra mazajā zālē.
5. Maksāšanas līdzeklis 100% *euro* no mantas pārdošanas vērtības.
6. Izsoles sākumcena ir noteikta 650,00 EUR.
7. Izsoles solis – 50,00 EUR (pieaugošā kārtībā).
8. Nodrošinājums 10% apmērā no nosacītās cenas – 65,00 EUR. Nodrošinājums uzskatāms par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa uz iesnieguma iesniegšanas brīdi ir ieskaitīta Talsu novada pašvaldības kontā, Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads, reģ. Nr. 90009113532, A/S SEB Banka, kods UNLALV2X, konts LV49UNLA0028700130033. Izsoles pretendents, kurš nav izsoles uzvarētājs, ir garantēta iemaksātā nodrošinājuma atmaksa.
9. Izsoles dalības maksa 15,00 EUR. Izsoles dalības maksa ir ieskaitāma Talsu novada pašvaldības kontā, Kareivju ielā 7, Talsi, Talsu novads, reģ. Nr. 90009113532, A/S SEB Banka, kods UNLALV2X, konts LV49UNLA0028700130033.
10. Izsoles dalībnieku reģistrācija notiek katru darba dienu no publikācijas brīža līdz 2019. gada 27. februārim plkst. 15.00, Talsu novada pašvaldībā, Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā. Kontaktpersona par izsoles objektu ir Agris Ciemleja, tālr. 63237673, 29448939, e-pasts agris.ciemleja@talsi.lv. Izsoles noteikumi pieejami Talsu novada pašvaldības mājaslapā sadaļā Izsoles.
11. Izsoles pretendents, reģistrējoties izsolei, ir jāiesniedz:
 - 11.1.juridiskajai personai nodokļu maksātāja reģistrācijas apliecības kopija;
 - 11.2.fiziskai personai pases dati, dzīves vietas adrese un tālruna numurs;
 - 11.3.juridiskas personas institūcijas lēmums par izsoles objekta iegādi;
 - 11.4.juridiskās personas pārstāvja pilnvara;
 - 11.5.konta numurs, uz kuru pārskaitīt iemaksāto drošības naudu, ja nav nosolīts pārdodamais objekts;
 - 11.6.dokuments par dalības maksas un nodrošinājuma summas samaksu.
12. Izsole notiek, ja uz to ierodas vismaz viens pretendents. Izsolāmā manta tiek pārdota vienīgajam pretendents par sākuma cenu, kas ir paaugstināta vismaz par vienu soli saskaņā ar šo noteikumu 7.punktu.
13. Izsoles dalībniekus reģistrē uzskaites žurnālā pirms izsoles sākšanās, izsoles žurnālā dalībnieks parakstās par iepazīšanos ar izsoles noteikumiem.

14. Atsakoties no tālākās solīšanas, katram dalībniekam ar parakstu izsoles protokolā jāapstiprina sava pēdējā solītā cena.
15. Piedāvātā augstākā summa ar attiecīgām nodevām, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, ir jāsamaksā viena mēneša laikā no līguma parakstīšanas dienas. Nokavējot šo termiņu, mantas nosolītājs zaudē iesniegto nodrošinājumu.
16. Ja noteiktajā termiņā mantas nosolītājs nav samaksājis maksājamo pirkuma summu, komisijai ir tiesības piedāvāt noslēgt pirkuma līgumu ar pretendentu, kurš ir solījis nākošo lielāko cenu par mantu.
17. Izsoles komisija apstiprina izsoles protokolu 3 darba dienu laikā pēc izsoles.
18. Pašvaldība septiņu dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas ar izsoles dalībnieku, kurš nosolījis Izsolāmo mantu, noslēdz pirkuma līgumu.

Domes priekšsēdētājs

D.Karols



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)

Talsos

14.02.2019.

Nr. _____

Par izsoles rezultātiem nekustamam īpašumam “Cielavas”, Laucienes pagastā

Talsu novada dome ar 16.11.2017. lēmumu Nr.505 “Par nekustamā īpašuma “Cielavas”, Laucienes pagastā, Talsu novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (sēdes protokols Nr.24, 37.punkts), nolēma nodot atsavināšanai un rīkot izsoli Talsu novada pašvaldībai piederošajam nekustamam īpašumam “Cielavas”, Laucienes pagastā, Talsu novadā, kadastra numurs 8870 017 0030.

2017. gada 27. decembrī notika nekustamā īpašuma izsole ar izsoles sākumcenu 2300,00 EUR. Izsolei pieteicās viens interesents. Par izsoles uzvarētāju izsoles komisija pasludināja izsoles dalībnieku _____, pers.kods XXXXXX-XXXXX, kurš nosolīja visaugstāko cenu – 2400,00 EUR, samaksu veicot 1 (viens) gada laikā no līguma noslēgšanas dienas. Izsoles noteikumu (Talsu novada domes 16.11.2017. lēmums Nr.505) 5.3.punkts nosaka, ka izsoles rezultāti tiek apstiprināti Talsu novada domes sēdē pēc visu maksājumu par nekustamā īpašuma pirkšanu nokārtošanas. _____ visus maksājumus par nekustamo īpašumu “Cielavas”, Laucienes pagastā ir veicis 04.01.2019.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10. panta 1.daļu, kā arī Talsu novada pašvaldības izsoles komisijas 2017. gada 27. decembra izsoles protokolu Nr.1, Talsu novada domes Finanšu komitejas 07.02.2019. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

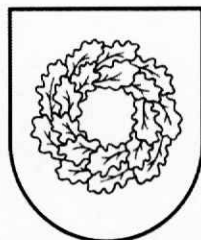
1. Apstiprināt 29.07.2016. pašvaldības nekustamā īpašuma “Cielavas”, Laucienes pagastā, Talsu novadā, kadastra numurs 8870 017 0030, izsoles rezultātus, slēdzot pirkuma-pārdevuma līgumu ar izsoles uzvarētāju _____, pers.kods XXXXXX-XXXXX, par cenu – 2400,00 EUR.
2. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielā iela 4, Liepāja, LV-3401).

Domes priekšsēdētājs

D.Karols

Tālberga 29453403
guntra.talberga@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:
Juridiskajai nodaļai;
Finanšu un grāmatvedības nodaļai.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. _____, _____ . punkts)

Talsos

14.02.2019.

Nr. _____

Par grozījumu Talsu novada domes 2009. gada 9.jūlija saistošajos noteikumos Nr.2 "Talsu novada pašvaldības nolikums"

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 1.punktu un 24.panta otro daļu, Talsu novada domes Finanšu komitejas 07.02.2019. lēmumu,

Talsu novada domes nolemj:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. ____ "Grozījums Talsu novada domes 2009. gada 9.jūlija saistošajos noteikumos Nr.2 "Talsu novada pašvaldības nolikums"" (saistošie noteikumi pielikumā).
2. Uzdot Talsu novada pašvaldības Informācijas tehnoloģiju nodaļai nodrošināt Talsu novada domes sēžu video translāciju un ieraksta ievietošanu pašvaldības tīmekļvietnē www.talsi.lv un tiešraidī Talsu novada Youtube kontā.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzturēt Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

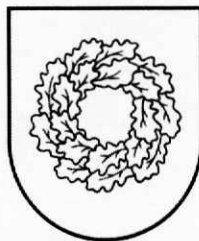
Domes priekšsēdētājs

D.Karols

Tālberga 29453403
guntra.talberga@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. IT nodaļai;
2. Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļai.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Talsos

2019. gada 14. februārī

Saistošie noteikumi Nr. ____
(protokols Nr. ____, ____punkts, lēmums Nr. ____)

Grozījums Talsu novada domes 2009. gada 9.jūlija saistošajos noteikumos Nr.2 “Talsu novada pašvaldības nolikums”

*Izdoti saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām”
21.panta pirmās daļas 1. punktu un 24. pantu*

1. Izdarīt Talsu novada domes 2009. gada 9.jūlija saistošajos noteikumos Nr.2 “Talsu novada pašvaldības nolikums” (protokols Nr.3, lēmums Nr.15) grozījumu un papildināt saistošos noteikumus ar 70¹. punktu šādā redakcijā:
“70¹. Domes sēdes ieraksta video un audio formātā. Sēdes vadītājs, atklājot sēdi, informē klātesošos sēdes dalībniekus par video un audio ieraksta veikšanu un brīdina par iegūto datu izmantošanas un apstrādes noteikumu ievērošanu. Sēdes video un audio ierakstus nedrīkst veikt šo saistošo noteikumu 48.¹ punktā paredzētajos gadījumos. Video un audio ierakstus pārraida publiskā interneta vidē un ne vēlāk kā vienas darba dienas laikā pēc domes sēdes ievieto Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsi.lv.”
2. Saistošie noteikumu stājas spēkā 2019. gada 1. martā.

Domes priekšsēdētājs

D.Karols



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts dome@talsi.lv

Talsos

Saistošo noteikumu Nr. ____

“Grozījums Talsu novada domes 2009.gada 9.jūlija saistošajos noteikumos Nr.2 “Talsu novada pašvaldības nolikums””

paskaidrojuma raksts

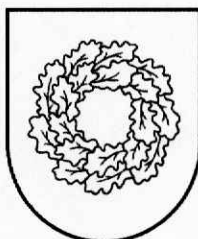
Sadaļas nosaukums	Sadaļas paskaidrojums
1.Projekta nepieciešamības pamatojums	Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 24.panta otro daļu, pašvaldības nolikumā norāda pašvaldības domes sēžu organizāciju. Lai uzsāktu domes sēžu ierakstu video formātā, ir nepieciešams veikt grozījumu Talsu novada domes 2009. gada 9. jūlija saistošajos noteikumos Nr.2 “Talsu novada pašvaldības nolikums”.
2.Īss projekta satura izklāsts	Saistošo noteikumu projekts paredz nodrošināt Talsu novada domes sēžu video translāciju un ieraksta ievietošanu pašvaldības tīmekļvietnē www.talsi.lv un tiešraidī Talsu novada Youtube kontā.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Nav attiecināms.
4.Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav attiecināms.
5.Informācija par administratīvajām procedūrām	Nav attiecināms.
6.Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Nav attiecināms.

Domes priekšsēdētājs

D.Karols

Tālberga 29453403

guntra.talberga@talsi.lv



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)
Talsos

14.02.2019.

Nr._____

Par grozījumiem Talsu novada domes 28.12.2015. lēmumā Nr. 578 “Par Talsu novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības kārtības apstiprināšanu”

Ņemot vērā, ka ar 2019.gada 31.janvāra Talsu novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 1 “Grozījumi Talsu novada domes 2009.gada 9.jūlija saistošajos noteikumos Nr.2 “Talsu novada pašvaldības nolikums”” noteikts, ka Talsu novada pašvaldības domes priekšsēdētājam ir viens vietnieks, un, lai nodrošinātu Talsu novada pašvaldības kapitāldaļu pārvaldību un kapitāldaļu turētāja lēmumu pieņemšanas tiesības SIA “Talsu namsaimnieks” un SIA “Talsu ūdens”, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. un 6. punktiem, 21.panta pirmās daļas 27. punktu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 14.panta otro daļu, un ņemot vērā Talsu novada domes Finanšu komitejas 07.02.2019. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

Apstiprināt grozījumus Talsu novada domes 28.12.2015. lēmumā Nr. 578 “Par Talsu novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības kārtības apstiprināšanu” (grozījumi noteikumos Nr.6 pielikumā).

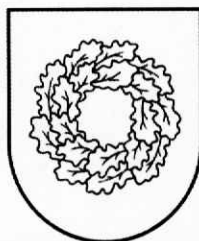
Domes priekšsēdētājs

D.Karols

Kondratoviča 20278055
santa.kondratovica@talsi.lv

Nosūtīt:

1. Juridiskajai nodaļai;
2. SIA “Talsu namsaimnieks”;
3. SIA “Talsu ūdens”.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Talsos

2019. gada 14. februārī

Noteikumi Nr. __
(protokols Nr. __, __.punkts, lēmums Nr. __)

Grozījumi noteikumos Nr.6 “Talsu novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāldaļu pārvaldības kārtība”

*Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”
41.panta pirmās daļas 2.punktu,
Valsts pārvaldes iekārtas likuma” 72. panta pirmās daļas
2. punktu un 73. panta pirmās daļas 4. punktu un
Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma
14.panta otro daļu*

Izdarīt Talsu novada domes 2015.gada 28.decembra noteikumos Nr.6 “Talsu novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāldaļu pārvaldības kārtība” (protokols Nr.30, lēmums Nr. 578) (turpmāk – noteikumi) šādus grozījumus:

1. Izteikt noteikumu 8.4.punktu jaunā redakcijā:

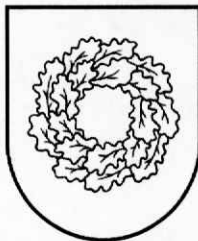
“8.4. SIA “Talsu namsaimnieks” – domes priekšsēdētāja vietnieks;”.

2. Izteikt noteikumu 8.5.punktu jaunā redakcijā:

“8.5. SIA “Talsu ūdens” – domes priekšsēdētāja vietnieks.”.

Domes priekšsēdētājs

D.Karols



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

14.02.2019.

Nr._____

Par grozījumu Talsu novada Vēlēšanu komisijas sastāvā

Talsu novada pašvaldībā 25.01.2019. saņemts (reģistrēts ar Nr.12-3/456) Talsu novada Vēlēšanu komisijas locekles Antras Grosbahas iesniegums, kurā viņa norāda, ka vēlas izbeigt savu darbību Talsu novada Vēlēšanu komisijā.

Antra Grosbaha par Talsu novada Vēlēšanu komisijas locekli ievēlēta ar Talsu novada domes 31.08.2017. lēmumu Nr.358 "Par Talsu novada vēlēšanu komisiju".

Ar Talsu novada domes 31.08.2017. lēmumu Nr.358 "Par Talsu novada vēlēšanu komisiju" par Talsu novada vēlēšanu komisijas locekļa kandidātu ievēlēts Imants Adiņš.

Pamatojoties uz Republikas pilsētas un novada vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 11. panta pirmo un ceturto daļu, saskaņā ar Talsu novada domes Finanšu komitejas 07.02.2019. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

Izdarīt grozījumu Talsu novada domes 31.08.2017.lēmumā Nr.358 "Par Talsu novada Vēlēšanu komisiju" un izteikt 1.5.punktu šādā redakcijā:

"1.5.komisijas loceklis Imants Adiņš".

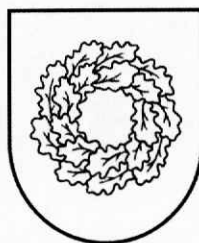
Domes priekšsēdētājs

D.Karols

Indriksone 26521511
marite.indriksone@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Centrālajai vēlēšanu komisijai;
2. Talsu novada Vēlēšanu komisijai;
3. Antrai Grosbahai;
4. Imantam Adiņam;
5. Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļai;
6. Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
7. Juridiskajai nodaļai.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____punkts)
Talsos

14.02.2019.

Nr._____

Par finansējuma piešķiršanu Valdgales pagasta pārvaldei no īpašumu atsavināšanas rezultātā iegūtajiem līdzekļiem

Talsu novada pašvaldībā saņemts Valdgales pagasta pārvaldes iesniegums Nr.1-8/9 (reģistrēts Talsu novada pašvaldībā ar Nr.12-9e/609) par finansējuma piešķiršanu projekta "Grants ceļu pārbūve Talsu novadā" ietvaros pārbūvējamā autoceļa "Pūņas – Gambija – Bišu drava" Valdgales pagastā pārprojektēšanai no nekustamās mantas atsavināšanas līdzekļiem Valdgales pagastā 70 procentu daļas 7986,00 EUR apmērā.

Valdgales pagasta pārvalde informē, ka ir paredzēts īstenot Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam pasākuma "Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos" projektu "Grants ceļu pārbūve Talsu novadā autoceļam "Pūņas – Gambija – Bišu drava". Lai, iespējams, nepārsniegtu Valdgales pagasta pārvaldei projekta īstenošanai iedalītās kvotas apjomu, kas noteikts Talsu novada domes 12.11.2015. lēmumā Nr.514, ir nepieciešams veikt izmaiņas izstrādātajā būvprojektā, samazinot un precizējot plānotos būvdarbu apjomus.

Būvprojekta izmaiņu veikšanai ir nepieciešams finansējums 7986,00 EUR apmērā (ieskaitot PVN) saskaņā ar SIA "TOMUS" būvprojektēšanas (pārprojektēšanas) tāmī.

Lai realizētu ELFLA projektu "Grants ceļu pārbūve Talsu novadā" autoceļā "Pūņas – Gambija – Bišu drava" 2014.-2020.gada plānošanas periodā, darbi, kuru izpilde precizējama būvprojekta pārprojektēšanā, izvērtēti 2019.gada janvārī.

Valdgales pagasta pārvaldes teritorijā atsavināšanas rezultātā iekasēti finanšu līdzekļi, kas saskaņā ar Talsu novada pašvaldības nekustamās mantas atsavināšanas nolikuma (Talsu novada domes 30.08.2018. lēmums Nr.364) 24.1.punktu var tikt izlietoti *pilsētas vai pagasta, kuras teritorijā atsavināta nekustamā manta, sociālās infrastruktūras objektu sakārtošanai (būvniecībai, kuras veikšanai atbilstoši normatīvo aktu prasībām ir jāizstrādā būvniecības ieceres dokumentācija un jāsaņem Talsu novada būvvaldes akcepts, un jaunu pamatlīdzekļu iegādei).*

Valdgales pagasta pārvaldes atsavināto finanšu līdzekļu apjoms (70 procentu daļa) par nekustamajiem īpašumiem ir sekojošs: "Cīruļu stacija", Valdgales pag., Talsu nov., 1362,00 EUR, "Kalnimantu dīķis", Valdgales pag., Talsu nov., 58 240,00 EUR, "Silavas"-19, Valdgales pag., Talsu nov., 542,00 EUR.

Saskaņā ar Talsu novada pašvaldības Attīstības programmas ilgtermiņa prioritātes i-1 “Mobilitāte” rīcības virzienu i-1-1 “Pašvaldības ceļu un ielu programma”, rīcību i-1-1-1 “Pašvaldības ceļu, ielu un laukumu infrastruktūras atjaunošana un pārbūve”, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. un 6. punktu, Talsu novada pašvaldības nekustamās mantas atsavināšanas nolikuma (Talsu novada domes 30.08.2018. lēmums Nr.364) 24.1.punktu, Talsu novada domes Finanšu komitejas 07.02.2019. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Piešķirt finansējumu Valdgales pagasta pārvaldei 7986,00 EUR (septiņi tūkstoši deviņi simti astoņdesmit seši *euro* un 00 *centi*), tai skaitā PVN, projekta “Grants ceļu pārbūve Talsu novadā” ietvaros pārbūvējamā autoceļa “Pūņas – Gambija – Bišu drava” Valdgales pagastā pārprojektēšanai.
2. Finansējumu 7986,00 EUR paredzēt no nekustamās mantas atsavināšanas līdzekļiem Valdgales pagastā 70 procentu daļas.
3. Uzdot Finanšu un grāmatvedības nodaļai veikt izmaiņas budžetā atbilstoši 1., 2. punktam.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uztur Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

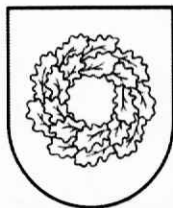
Domes priekšsēdētājs

D.Karols

Lagzdina 63222268
ilze.lagzdina@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Valdgales pagasta pārvaldei;
2. Finanšu un grāmatvedības nodaļai.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)
Talsos

14.02.2019.

Nr._____

Par papildu finansējuma piešķiršanu Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldei

Talsu novada pašvaldībā 24.01.2019. saņemts Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldes iesniegums (reģistrēts Talsu novada pašvaldībā ar Nr.12-9/446) ar lūgumu piešķirt papildu finansējumu 14 292,00 EUR apmērā. Iesniegumā Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvalde informē, ka 21.12.2018. Talsu novada pašvaldība izsludināja iepirkumu "Būvprojekta izstrāde Sabiles kultūras nama pārbūvei un būvdarbu autoruzraudzībai". Pēc saņemto piedāvājumu izskatīšanas, Talsu novada iepirkumu komisija secinājusi, ka visām iepirkuma nolikuma prasībām atbilst piedāvājums, kura piedāvātā līgumcena ir 38 115,00 EUR, ieskaitot PVN.

Sabiles kultūras nama būvprojekta izstrādes un būvdarbu autoruzraudzības darbiem 2019.gada budžetā ir paredzēta summa 23 823,00 EUR, lai iepriekš minētie darbi tiktu veikti nepieciešami vēl 14 292,00 EUR.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 27.punktu, Talsu novada domes 31.01.2019. saistošajiem noteikumiem Nr.2 "Par Talsu novada 2019. gada pamatbudžetu", Talsu novada pašvaldības budžeta programmas "Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem" pieprasījuma un izlietojuma nolikuma (Talsu novada domes 24.02.2011. lēmums Nr. 112, sēdes protokols Nr.6) 3.punktu, Talsu novada domes Finanšu komitejas 07.02.2019. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Piešķirt finansējumu 14 292,00 EUR (četrpadsmit tūkstoši divi simti deviņdesmit divi *euro* un 00 *centi*) apmērā, tai skaitā PVN, Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldes struktūrvienībai Sabiles kultūras nams būvprojekta izstrādei Sabiles kultūras nama pārbūvei un būvdarbu autoruzraudzībai.
2. Finansējumu paredzēt no pašvaldības budžeta programmas "Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem".
3. Uzdot Finanšu nodaļai veikt grozījumus atbilstoši 1. un 2.punktam.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uztot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

D.Karols

Lagzdina 63222268
ilze.lagzdina@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldei;
2. Finanšu un grāmatvedības nodaļai.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. _____, _____.punkts)
Talsos

14.02.2019.

Nr. _____

Par biedrības “Klaunu muzejs” atbrīvošanu no nomas, apkures un signalizācijas maksas

Talsu novada pašvaldībā 01.02.2019. saņemts biedrības “Klaunu muzejs”, reģ. Nr.40008281209, juridiskā adrese: “Rūķīši”, Ģibuļu pagasts, Talsu novads, iesniegums ar lūgumu atbrīvot no nomas maksas, izdevumiem par apkuri un signalizāciju telpām Nr.5 un Nr.6, Talsu novada muzejā, Kārļa Mīlenbaha ielā 19, Talsos, Talsu nov., Klaunu muzeja darbībai.

Iesniegumā I.Pumpure paskaidro, ka 2018.gadā Klaunu muzeju apmeklējuši 1772 klientu no dažādām Latvijas vietām, muzeja ieņēmumi ir līdzīgi telpu izmaksām.

Ar Talsu novada domes 29.09.2014. lēmumu Nr. 439 “Par Talsu novada muzeja nomas maksām” ir apstiprināta Talsu novada muzeja nomas maksa par 1m² 1,82 EUR mēnesī, ieskaitot PVN. Ar Talsu novada domes 01.03.2018. lēmumu Nr. 60 I.Pumpure ir atbrīvota no pirmā stāva nomas, apkures un signalizācijas maksas no 02.03.2018. līdz 01.03.2019. Biedrību un nodibinājumu reģistrā biedrība “Klaunu muzejs” reģistrēta 17.10.2018.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14.punktu, Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 4.1. un 6.4.punktu, Talsu novada domes 2015. gada 26. marta noteikumu Nr. 1 “Par Talsu novada pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas maksas noteikšanas kārtību” 3.punktu, Talsu novada domes 25.09.2014. lēmumu Nr. 439 “Par Talsu novada muzeja nomas maksām” un Talsu novada domes Finanšu komitejas 07.02.2019. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Noteikt nomas maksas atlaidi 70% apmērā biedrībai “Klaunu muzejs”, reģistrācijas numurs 40008281209, juridiskā adrese: “Rūķīši”, Ģibuļu pagasts, Talsu nov., par telpām Talsu novada muzejā Kārļa Mīlenbaha ielā 19, Talsos, Talsu nov., telpai Nr. 5 (23,1m²) un Nr.6 (52m²) pirmajā stāvā, no 02.03.2019. līdz 01.03.2020. Klaunu muzeja darbībai.
2. Atbrīvot biedrību “Klaunu muzejs” no apkures un signalizācijas maksas no 02.03.2019. līdz 01.03.2020.
3. Uzdot Talsu novada muzeja direktoram noslēgt attiecīgo līgumu.

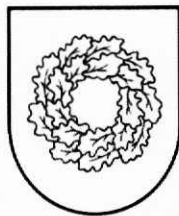
Domes priekšsēdētājs

D.Karols

Tihovska 63237582
aija.tihovska@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Biedrībai "Klaunu muzejs";
2. Talsu novada muzejam;
3. Finanšu un grāmatvedības nodaļai.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. _____, _____punkts)

Talsos

14.02.2019.

Nr. _____

Par nomas maksu Valsts akciju sabiedrībai “Latvijas Pasts” Dižstendes bibliotēkā

Talsu novada pašvaldībā 30.01.2019. saņemts Lībagu pagasta pārvaldes iesniegums Nr.1-8/6 ar lūgumu noteikt telpu nomas maksu Dižstendes bibliotēkā (adrese “Brūži”, Dižstende, Lībagu pagasts, Talsu novads). Pasta nodaļa maina darbības modeli un darba laiku, pārejot uz pakalpojumu sniegšanu katru darbdienu vienu stundu, nomājot darba vietu 5 m² apmērā Dižstendes bibliotēkā.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14.punktu, Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 4.1.punktu, Talsu novada domes 2015. gada 26. marta noteikumu Nr. 1 “Par Talsu novada pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas maksas noteikšanas kārtību” 3.daļu, un Talsu novada domes Finanšu komitejas 07.02.2019. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Noteikt telpu nomas maksu nomas Dižstendes bibliotēkas “Brūži”, Dižstende, Lībagu pagasts, Talsu novads (būves kadastra apzīmējums 8872 006 0085 001), telpai Nr.5, 5 m² platībā 0,50 EUR par 1 stundu, neieskaitot PVN.
2. Uzdot Lībagu pagasta pārvaldes vadītājam noslēgt attiecību nomas līgumu ar Valsts akciju sabiedrību “Latvijas Pasts”.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam.

Domes priekšsēdētājs

D.Karols

Tihovska 63237582
aija.tihovska@talsi.lv

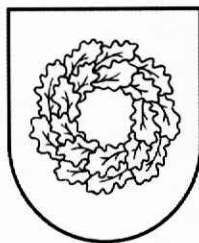
Lēmumu nosūtīt:

- 1.Lībagu pagasta pārvaldei;
- 2.Finanšu un grāmatvedības nodaļai.

Nomas objekts - Lībagu BLPC
Dižstende, Lībagu pagasts, Talsu novads
kadastra apzīmējums Brūži 88720060085

EUR

Nīpl	Nekustamā īpašuma kopējā iznomājamā platība, kurā atrodas nomas objekts (m²)	153,60
IZNpl	Iznomājamā platība (m²)	1,00
	1m² bez PVN (nomas maksa mēnesī bez PVN)	4,97
	1m² ar PVN	6,01
NM	Nomas objekta nomas maksa mēnesī (bez PVN)	4,97
Tizm	Tiešās izmaksas	8617,51
A	Nekustamā īpašuma uzturēšana (apsaimniekošana, inženierkomunikāciju apkope, iekšējā apkope, iekšējā uzkopšana un tā nekustamā īpašuma uzturēšanai nepieciešamās zemes vienības vai tās daļas sanitārā uzkopšana, kurā atrodas nomas objekts) plānotās izmaksas, kā arī plānotās materiālu un ātri nolietojamā inventāra izmaksas gadā	4323
Baps	nekustamā īpašuma sētnieku, apkopēju un cita tieši iesaistītā personāla plānotā atlīdzība, ņemot vērā iesaistīto darbinieku skaitu un viņu darba laiku iznomājamā objekta uzturēšanā gadā	1609
P	to pamatlīdzekļu plānotās uzturēšanas izmaksas, tai skaitā nolietojuma summa gadā, kurus izmanto vai plānots izmantot nekustamā īpašuma un tam pieguļošās teritorijas sanitārajā uzkopšanā	0,00
N	izdevumi plānotajiem kārtējiem vai kapitālajiem remontiem, kas nepieciešami nekustamā īpašuma uzturēšanai un nav iekļauti komponentā "A" (nedrīkst pārsniegt 2,5% no attiecīgā nekustamā īpašuma ēkas atjaunošanas vērtības gadā)	0,00
Apdr	nekustamā īpašuma apdrošināšanas izdevumi gadā	0,00
Zn	zemes vienības nomas maksa gadā, ja iznomājamais objekts atrodas uz citam īpašniekam piederošas zemes	0,00
C	nolietojuma summa gadā	2685,51
Nizm	Netiešās izmaksas uz vienu kvadrātmetru gadā	3,51
Adm	administrācijas kopējie plānotie izdevumi gadā vispārējās darbības nodrošināšanai, tai skaitā telpu uzturēšana, nomas izmaksas, kancelejas preču izdevumi, atlīdzība administratīvajiem darbiniekiem, pamatlīdzekļu nolietojuma summa gadā	12240
k	koeficients, kas raksturo, kādu daļu no kopējiem administrācijas izdevumiem ir plānots attiecināt uz nekustamo īpašumu pārvaldīšanu. (nekustamo īpašumu pārvaldīšanā iesaistīto darbinieku plānotā atlīdzība (gadā) dalīta ar visos iznomātāja darbības virzienos iesaistīto darbinieku plānotā atlīdzība (gadā))	0,15
Kpl	nekustamo īpašumu kopējā platība, kas ir iznomātāja pārvaldīšanā	523,40



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. _____, _____punkts)
Talsos

14.02.2019.

Nr. _____

Par finansējuma piešķiršanu Laidzes pagasta pārvaldei no īpašumu atsavināšanas rezultātā iegūtajiem līdzekļiem

Talsu novada pašvaldībā saņemts Laidzes pagasta pārvaldes iesniegums Nr.1-8/7 (reģistrēts Talsu novada pašvaldībā ar Nr.12-9e/618) par finansējuma piešķiršanu projekta "Ielu apgaismojuma pārbūve Paugurciemā, Laidzes pagastā, Talsu novadā" daļējai realizācijai no nekustamās mantas atsavināšanas līdzekļiem Laidzes pagastā 70 procentu daļas 8477,27 EUR apmērā.

Laidzes pagasta pārvalde informē, ka 01.02.2019. saņemta SIA "CVS" vēstule, kurā lūgts pieņemt lēmumu un sniegt atbildi par cenu aptaujas "Ielu apgaismojuma 42 gaismekļu izbūve Laidzes pagasta Paugurciemā" realizāciju, lai neietekmētu izbūves termiņus un neradītu būtiskus materiālus zaudējumus.

Laidzes pagasta pārvalde izsludināja zemsliedzīgo iepirkumu "Ielu apgaismojuma 42 gaismekļu izbūve Laidzes pagasta Paugurciemā", iepirkuma identifikācijas Nr. TNPz 2019/3, kurā ar zemāko cenu piedāvājumu uzvarēja SIA "CVS", pamatojoties uz izstrādāto būvprojektu "Ielu apgaismojuma pārbūve Paugurciemā, Laidzes pagastā, Talsu novadā" ar piedāvājumu 14967,19 EUR bez PVN. Kopējā objekta tāme ieskaitot PVN 18 110,30 EUR, no Dabas resursu nodokļa budžeta iespējams segt 9 633,03 EUR.

Laidzes pagasta pārvaldes teritorijā atsavināšanas rezultātā iekasēti finanšu līdzekļi, kas saskaņā ar Talsu novada pašvaldības nekustamās mantas atsavināšanas nolikuma (Talsu novada domes 30.08.2018. lēmums Nr.364) 24.1.punktu var tikt izlietoti pilsētas vai pagasta, kuras teritorijā atsavināta nekustamā manta, sociālās infrastruktūras objektu sakārtošanai.

Laidzes pagasta pārvaldes atsavināto finanšu līdzekļu apjoms (70 procentu daļa) par nekustamo īpašumu "Pagastmāja", Laidzes pag., Talsu nov., 22 680,00 EUR

Saskaņā ar Talsu novada pašvaldības Attīstības programmas ilgtermiņa prioritātes i-1 "Mobilitāte" rīcības virzienu i-1-1 "Pašvaldības ceļu un ielu programma", rīcību i-1-1-1 "Pašvaldības ceļu, ielu un laukumu infrastruktūras atjaunošana un pārbūve", pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 3. un 6. punktu, Talsu novada pašvaldības nekustamās mantas atsavināšanas nolikuma (Talsu novada domes 30.08.2018. lēmums Nr.364) 24.1.punktu, Talsu novada domes Finanšu komitejas 07.02.2019. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Piešķirt finansējumu Laidzes pagasta pārvaldei 8 477,27 EUR (astoņi tūkstoši četri simti septiņdesmit septiņi *euro* un 27 *centi*), tai skaitā PVN, projekta "Ielu apgaismojuma pārbūve Paugurciemā, Laidzes pagastā, Talsu novadā" daļējai realizācijai.
2. Finansējumu 8 477,27 EUR paredzēt no nekustamās mantas atsavināšanas līdzekļiem Laidzes pagastā 70 procentu daļas.
3. Uzdot Finanšu un grāmatvedības nodaļai veikt izmaiņas budžetā atbilstoši 1., 2. punktam.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzturēt Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

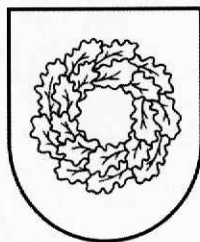
Domes priekšsēdētājs

D.Karols

Tihovska 63237582
aija.tihovska@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Laidzes pagasta pārvaldei;
2. Finanšu un grāmatvedības nodaļai.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. _____, _____punkts)
Talsos

14.02.2019.

Nr. _____

Par Talsu novada pašvaldības apbalvojumiem sportā piešķiršanu

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 5. pantu, Talsu novada domes 16.11.2011. nolikuma "Talsu novada pašvaldības apbalvojumi sportā" (Talsu novada domes 16.11.2011. lēmums Nr.846) 17.¹ punktu, Talsu novada pašvaldības apbalvojumu sportā piešķiršanas komisijas 04.02.2019. lēmumu, ņemot vērā Talsu novada domes Finanšu komitejas 07.02.2019. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Ar Talsu novada pašvaldības apbalvojumiem sportā par sasniegumiem 2018. gadā apbalvot:

1.1. Daini Zāgeri par izcīnīto 1. vietu Pasaules *Strongman Champions league* Meksikā, piešķirot Talsu novada pašvaldības apbalvojumu sportā "Labākais sportists";

1.2. Eniju Bidzāni par piedalīšanos Eiropas čempionāta kvalifikācijas spēlēs, Latvijas volejbola izlases dalībnieci, piešķirot Talsu novada pašvaldības apbalvojumu sportā "Labākā sportiste";

1.3. Ritvaru Volfu par izcīnīto 2. vietu Latvijas čempionātā un 3. vietu Latvijas amatieru čempionātā 55+ grupā, piešķirot Talsu novada pašvaldības apbalvojumu sportā "Labākais sportists tehniskajos sporta veidos";

1.4. Talsu novada sporta skolas U-15 futbola komandu par izcīnīto 1. vietu U-15 vecuma grupā, piešķirot Talsu novada pašvaldības apbalvojumu sportā "Labākā komanda";

1.5. Mārtiņu Ziediņu par ieguldīto darbu basketbola komandas "Talsi" izaugsmei, un darbā ar Talsu novada sporta skolas jaunajiem basketbolistiem un veterāniem, piešķirot Talsu novada pašvaldības apbalvojumu sportā "Labākais treneris";

1.6. Gustavu Freimani par izcīnīto 1.vietu Latvijas kausa izcīņā volejbolā pieaugušajiem, spēlējot Jēkabpils "Lūši" komandā, par 3. vietu Latvijas jaunatnes čempionātā U-17 vecuma grupā, par 2. vietu Latvijas čempionātā pludmales volejbolā U-17 vecuma grupā, par 1. vietu Baltijas kausa izcīņā Latvijas izlases sastāvā U-18 vecuma grupā, piešķirot Talsu novada pašvaldības apbalvojumu sportā "Cēriba sportā";

1.7. Biedrību "Talsu Pakalnu Sporta Klubs" par aktīvu iesaistīšanos Talsu slēpošanas trases veidošanā un veiksmīgu projektu realizēšanu, par aktīvu piedalīšanos slēpošanas,

riteņbraukšanas un taku skriešanas sacensībās un veselīga dzīves veida popularizēšanu, piešķirot Talsu novada pašvaldības apbalvojumu sportā "Entuziasts sportā";

1.8. Airu Pļaviņu par ieguldījumu aktīva dzīves veida popularizēšanā no 1980. gada un pirmās veselības grupas kādreizējā Talsu rajonā veidošanā, par darbu ar senioriem, Talsu sporta namā brīvprātīgi vadot veselības grupu, piešķirot Talsu novada pašvaldības apbalvojumu sportā "Mūža ieguldījums sportā";

1.9. Normundu Krūzi par pašaizliedzīgu darbu ar skolēniem, organizējot daudzveidīgas un interesantas sporta stundas un dažādus sporta pasākumus, piešķirot Talsu novada pašvaldības apbalvojumu sportā "Labākais sporta skolotājs";

1.10. SIA "Kurland Auto" par atbalstu florbola klubam "Talsi", nodrošinot komandu ar transportu, piešķirot Talsu novada pašvaldības apbalvojumu sportā "Sporta atbalstītājs";

1.11. Sporta notikumu Talsu novadā, piešķirot apbalvojumu "Gada notikums sportā Talsu novadā" notikumam, kurš pēc komisijas locekļu un Talsu novada iedzīvotāju balsojuma saņem vislielāko balsu skaitu.

2. Apbalvojumus pasniegt Kultūras un sporta apbalvojumu pasniegšanas pasākumā "STA[ā]RS" 15. februārī pulksten 19.00, Talsu sporta hallē.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot izpilddirektora vietniecei I.Kaļīnkai.

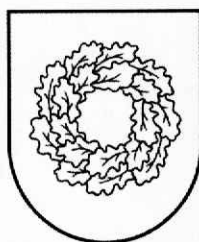
Domes priekšsēdētājs

D.Karols

Pekmans 26449513
aivars.pekmans@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Kultūras un sporta attīstības nodaļai;
2. I.Kaļīnkai.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)
Talsos

14.02.2019.

Nr._____

Par Talsu novada pašvaldības apbalvojumu kultūrā piešķiršanu

Turpinot ilggadēju tradīciju pasniegt Talsu novada pašvaldības apbalvojumus par aizvadītā gada rezultātiem kultūras jomā un ņemot vērā Talsu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 17.12.2018. lēmumu Nr.3 “Par Talsu novada kultūras un atpūtas pasākumu 2019. gada kalendāro plānu”, Talsu novada pašvaldības Kultūras un sporta attīstības nodaļa 2019. gada 15. februārī rīko Talsu novada pašvaldības apbalvojumu kultūrā un sportā pasniegšanas pasākumu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, nolikumu “Par Talsu novada pašvaldības apbalvojumiem kultūrā un to piešķiršanas kārtību” (Talsu novada domes 10.02.2011. lēmums Nr.102), Talsu novada pašvaldības apbalvojumu kultūrā vērtēšanas komisijas 04.02.2019. lēmumu, Talsu novada domes Finanšu komitejas 07.02.2019. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Piešķirt īpašo titulu “Par mūža ieguldījumu kultūrā” Talsu novada muzeja galvenajai krājuma glabātājai Daijai Lēmanei.
2. Piešķirt Goda nosaukumu “Gada kultūras cilvēks 2018” Talsu tautas nama K.Valdemāra teātra režisorei Jolantai Skujenieci par mākslinieciski augstvērtīgu un radošu darbību amatierteātra režijā un dalību XXVI Vispārējos latviešu dziesmu un XVI deju svētkos.
3. Piešķirt Goda nosaukumu “Gada kultūras lepnums 2018” Balgaļes amatierteātrim (režisors Reinis Boters); Stendes tautas nama vīru vokālajam ansamblim “Stende” (vadītājs Armands Ulmanis); Talsu tautas nama sieviešu korim “Vaiva” (diriģente Lāsma Gorska) un Talsu tautas nama pūtēju orķestrim “Talsi” (diriģents Raitis Rērihs) par izciliem sasniegumiem novada un valsts mērogā un augstu māksliniecisko sniegumu XXVI Vispārējos latviešu dziesmu un XVI deju svētkos.
4. Piešķirt Goda nosaukumu “Gada Bibliotēka 2018” Ģibuļu pagasta Spāres bibliotēkai (vadītāja Velga Brikmāne) par radošu un atraktīvu bibliotēkā pakalpojuma nodrošināšanu un nozīmīgu ieguldījumu novadpētniecības darbā Talsu novadā.

5. Apliecinājumu par Goda nosaukumu un īpašā titula piešķiršanu pasniegt Talsu novada pašvaldības apbalvojumu kultūrā un sportā pasniegšanas pasākumā 2019.gada 15. februārī, Talsu sporta hallē.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

D. Karols

Arciņševska 22043062
sanita.arciņševska@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Kultūras un sporta attīstības nodaļai;
2. Talsu novada muzejam;
3. Talsu Galvenajai bibliotēkai;
4. Talsu Mūzikas skolai.

