

Latvijas Republika

## **TALSU NOVADA DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts [pasts@talsi.lv](mailto:pasts@talsi.lv)

# **FINANŠU KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS Nr.21**

Talsos

2019. gada 24. oktobrī

Sēde sasaukta plkst. 13.00

Sēdi atklāj plkst. 13.00

**Sēdi vada:** Dainis Karols – komitejas priekšsēdētājs

**Sēdi protokolē:** Aija Lorence – Talsu novada pašvaldības Kancelejas sekretāre

### **Sēdē piedalās 10 Finanšu komitejas locekļi:**

Andis Astrātovs (*iziet plkst.15.09, atgriežas plkst.15.15*)

Edmunds Demiters (*iziet plkst.15.05, atgriežas plkst.15.07*)

Inga Gluzda

Dainis Karols

Lauris Pīlēģis

Gundars Sebris

Alfons Spēks (*iziet plkst.15.02, atgriežas plkst.15.04*)

Normunds Tropiņš (*iziet plkst.15.19, atgriežas plkst.15.23*)

Gerda Zeberiņa

Edgars Zelderis (*no plkst.13.02, iziet plkst.15.08, atgriežas plkst.15.11*)

### **Sēdē nepiedalās 1 Finanšu komitejas loceklis:**

Ģirts Kalnbirze – attaisnotu iemeslu dēļ

### **Sēdē piedalās Talsu novada pašvaldības administrācijas darbinieki:**

Inguna Kaļinka – Talsu novada pašvaldības izpilddirektora vietniece

Ieva Krēķe – Talsu novada pašvaldības izpilddirektora vietniece

Elvis Jansons – Talsu novada pašvaldības Juridiskās nodaļas Juridiskā atbalsta daļas jurists

Ilze Lagzdiņa – Talsu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja

Inita Fedko – Talsu novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļas vadītāja

Jolanta Skujeniece – Talsu novada pašvaldības Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas vadītāja

Aiva Dimante – Talsu novada pašvaldības Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas Projektu vadības daļas vadītāja  
Jolanta Didžus – Talsu novada pašvaldības Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas Projektu vadības daļas projektu vadītāja  
Solvita Mālmeistere – Talsu novada Būvvaldes vadītāja p.i.  
Nelliņa Dziedātāja – Talsu novada Būvvaldes Arhitektūras daļas vadītāja  
Sanita Arciņevska – Talsu novada pašvaldības Kultūras un sporta attīstības nodaļas Kultūras daļas vadītājs  
Aivars Pekmans – Talsu novada pašvaldības Kultūras un sporta attīstības nodaļas Sporta daļas vadītājs  
Andris Krišjānis – Talsu novada pašvaldības Kultūras un sporta attīstības nodaļas Sporta daļas sporta jautājumu speciālists  
Andrejs Aveniņš – Talsu novada pašvaldības Komunālās nodaļas Komunālo pakalpojumu daļas celtniecības speciālists  
Jānis Kārklevāls – Talsu novada pašvaldības Informācijas tehnoloģiju nodaļas datortīkla administrators  
Elīna Grīnberga – Talsu novada pašvaldības Kancelejas lietvede-arhivāre  
Aija Lorence – Talsu novada pašvaldības Kancelejas sekretāre

**Citi:**

Andis Āboliņš – Stendes pilsētas pārvaldes vadītājs  
Normunds Strēlnieks – Talsu pilsētas pārvaldes vadītājs  
Uldis Katlāps – Talsu novada Izglītības pārvaldes vadītājs  
Vineta Ozola – Talsu novada Izglītības pārvaldes vadītāja vietniece  
Dace Pēda – Talsu novada Bērnu un jauniešu centra metodiķe  
Antra Vētra – Talsu novada Bērnu un jauniešu centra metodiķe  
Uldis Putniņš – Talsu Tautas nama direktora vietnieks saimnieciskajos un tehniskajos jautājumos  
Dace Zeļģe – Talsu novada Sociālā dienesta vadītāja  
Ilze Kārklevāle – Talsu novada Sociālā dienesta vadītājas vietniece  
Dace Upleja – Talsu novada pašvaldības iestādes pansionāts “Lauciene” direktore

Sēdes vadītājs D.Karols informē, ka saskaņā ar Talsu novada pašvaldības nolikuma 39.<sup>1</sup> punktu komitejas sēdē tiek veikts audioieraksts, un brīdina klātesošos par atbildību par iegūto datu izmantošanas un apstrādes noteikumu ievērošanu.

*Plkst.13.00 ienāk A.Astrātovs.*

D.Karols iepazīstina ar sēdes darba kārtību.

Izsludinātā darba kārtība:

1. Par līdzfinansējumu Stendes pilsētas pārvaldes struktūrvienības “Stendes tautas nams” vīru vokālā ansambļa “STENDE” dalībai XI Pasaules koru olimpiādē Beļģijā, Flandrijā.

2. Par tautas deju un koru kolektīvu tērpu un to detaļu atjaunošanu, gatavojoties XII Latvijas skolu jaunatnes dziesmu un deju svētkiem.
3. Par Talsu novada pašvaldības 2019. gada konkursa “Ziemassvētku skatlogs Talsu novada pilsētās” nolikuma apstiprināšanu.
4. Par finansējuma piešķiršanu Sabiles pamatskolas Apliecinājuma kartes izstrādei.
5. Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektam “Paaudžu sadarbība senioru deju kolektīva “Draudzība” dejotājiem, nododot pieredzi bērnu deju kolektīva “Dzītariņš” dejotājiem”.
6. Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektam “Pārvietojamo futbola bortu iegāde brīvā laika pavadīšanai un sportiskās aktivitātes veicināšanai”.
7. Par saistošo noteikumu “Kārtība, kādā personas ar kustību traucējumiem Talsu novadā var saņemt pabalstu mājokļa vides pielāgošanai” apstiprināšanu.
8. Par finansējumu mājokļa vides pielāgošanai 2020. gadā.
9. Par projekta “Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstucionalizācijas plāna īstenošanai Talsu novadā”, Nr. 9.3.1.1/19/I/038 precizēta pieteikuma iesniegšanu.
10. Par pamatlīdzekļa norakstīšanu.
11. Par priekšfinansējumu būvprojektu izstrādei Stendes ielā, Talsos, un Stacijas ielā, Stendē.
12. Par NVO "International Youth Fellowship" atbrīvošanu no nomas maksas.
13. Par atkārtotu izsoli un atkārtotiem izsoles noteikumiem automašīnai Honda Civic, valsts reģistrācijas numurs EL 292.
14. Par pašvaldības kustamās mantas – autobusa ISUZU TURQUOISE, valsts reģistrācijas numurs HB-9182, pārdošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
15. Par pašvaldības kustamās mantas – autobusa Ford Transit, valsts reģistrācijas numurs GU-6263, pārdošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
16. Par nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr. 10, “Birzmaļi”, Lībagu pagastā, Talsu novadā, nodošanu atsavināšanai.
17. Par nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr. 3, Liepu ielā 29, Stendē, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
18. Par nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr. 7, “Jasmīni”, Laidzē, Laidzes pagastā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
19. Par nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr. 21, “Rīti”, Dursupē, Balgales pagastā, Talsu novadā, nodošanu atsavināšanai.
20. Par nekustamā īpašuma Ezera ielā 17, Valdemārpilī, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
21. Par atkārtotu izsoli un atkārtotiem izsoles noteikumiem nekustamam īpašumam dzīvoklim Nr. 1, Centra alejā 4, Lubezerē, Ārlavas pagastā, Talsu novadā.
22. Par nekustamā īpašuma Talsciema ielā 32, Talsos, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
23. Par atkārtotu izsoli un atkārtotiem izsoles noteikumiem nekustamam īpašumam dzīvoklim Nr. 1, "Mālnieki", Valgales pagastā, Talsu novadā.
24. Par nekustamā īpašuma "Pabērzi", Abavas pagastā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
25. Par uzturēšanās maksu pašvaldības iestādē pansionāts “Lauciene”.

D.Karols ierosina priekšlikumu – iekļaut darba kārtībā divus papildu darba kārtības jautājumus „Par papildu finansējuma piešķiršanu Kultūras un sporta attīstības nodaļai no budžeta programmas “Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem”” un „Par izmaiņām Talsu novada pašvaldības centrālās administrācijas amatu sarakstā”.

Citu priekšlikumu saistībā ar darba kārtību nav.

D.Karols ierosina balsot par papildu darba kārtības jautājumu iekļaušanu.

Atklāti balsojot („par” - 9, „pret” - nav, „atturas” - nav), **priekšlikums tiek atbalstīts.**

D.Karols aicina balsot par darba kārtību kopumā.

Atklāti balsojot („par” - 9, „pret” - nav, „atturas” - nav), **komiteja apstiprina** sēdes darba kārtību.

### **Darba kārtība:**

1. Par līdzfinansējumu Stendes pilsētas pārvaldes struktūrvienības “Stendes tautas nams” vīru vokālā ansambļa “STENDE” dalībai XI Pasaules koru olimpiādē Beļģijā, Flandrijā.
2. Par tautas deju un koru kolektīvu tērpu un to detaļu atjaunošanu, gatavojoties XII Latvijas skolu jaunatnes dziesmu un deju svētkiem.
3. Talsu novada pašvaldības 2019. gada konkursa “Ziemassvētku skatlogs Talsu novada pilsētās” nolikuma apstiprināšanu.
4. Par finansējuma piešķiršanu Sabiles pamatskolas Apliecinājuma kartes izstrādei.
5. Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektam “Paaudžu sadarbība senioru deju kolektīva “Draudzība” dejotājiem, nododot pieredzi bērnu deju kolektīva “Dzītariņš” dejotājiem”.
6. Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektam “Pārvietojamo futbola bortu iegāde brīvā laika pavadīšanai un sportiskās aktivitātes veicināšanai”.
7. Par saistošo noteikumu “Kārtība, kādā personas ar kustību traucējumiem Talsu novadā var saņemt pabalstu mājokļa vides pielāgošanai” apstiprināšanu.
8. Par finansējumu mājokļa vides pielāgošanai 2020. gadā.
9. Par projekta “Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstucionalizācijas plāna īstenošanai Talsu novadā”, Nr. 9.3.1.1/19/I/038 precizēta pieteikuma iesniegšanu.
10. Par pamatlīdzekļa norakstīšanu.
11. Par priekšfinansējumu būvprojektu izstrādei Stendes ielā, Talsos, un Stacijas ielā, Stendē.
12. Par NVO "International Youth Fellowship" atbrīvošanu no nomas maksas.
13. Par atkārtotu izsoli un atkārtotiem izsoles noteikumiem automašīnai Honda Civic, valsts reģistrācijas numurs EL 292.
14. Par pašvaldības kustamās mantas – autobusa ISUZU TURQUOISE, valsts reģistrācijas numurs HB-9182, pārdošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
15. Par pašvaldības kustamās mantas – autobusa Ford Transit, valsts reģistrācijas numurs GU-6263, pārdošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
16. Par nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr. 10, “Birzmaļi”, Lībagu pagastā, Talsu novadā, nodošanu atsavināšanai.

17. Par nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr. 3, Liepu ielā 29, Stendē, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
18. Par nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr. 7, "Jasmīni", Laidzē, Laidzes pagastā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
19. Par nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr. 21, "Rīti", Dursupē, Balgales pagastā, Talsu novadā, nodošanu atsavināšanai.
20. Par nekustamā īpašuma Ezera ielā 17, Valdemārpilī, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
21. Par atkārtotu izsoli un atkārtotiem izsoles noteikumiem nekustamam īpašumam dzīvoklim Nr. 1, Centra alejā 4, Lubezerē, Ārlavas pagastā, Talsu novadā.
22. Par nekustamā īpašuma Talsciema ielā 32, Talsos, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
23. Par atkārtotu izsoli un atkārtotiem izsoles noteikumiem nekustamam īpašumam dzīvoklim Nr. 1, "Mālnieki", Valgales pagastā, Talsu novadā.
24. Par nekustamā īpašuma "Pabērzi", Abavas pagastā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
25. Par uzturēšanās maksu pašvaldības iestādē pansionāts "Lauciene".
26. Par papildu finansējuma piešķiršanu Kultūras un sporta attīstības no budžeta programmas "Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem".
27. Par izmaiņām Talsu novada pašvaldības centrālās administrācijas amatu sarakstā.

## 1.

### **Par līdzfinansējumu Stendes pilsētas pārvaldes struktūrvienības "Stendes tautas nams" vīru vokālā ansambļa "STENDE" dalībai XI Pasaules koru olimpiādē Beļģijā, Flandrijā**

D.Karols, S.Arciševska, A.Astrātovs

Sagatavots lēmuma projekts, lai izņēmuma kārtā piešķirtu Stendes pilsētas pārvaldei finansējumu 2252,00 EUR apmērā struktūrvienības "Stendes tautas nams" vīru vokālā ansambļa "STENDE" dalībai XI Pasaules koru olimpiādē Beļģijā, Flandrijā – pirmās iemaksas līdz 2019.gada 15.novembrim izdevumu apmaksai, finansējumu paredzot no plānotā naudas līdzekļu atlikuma gada beigās.

S.Arciševska ziņo par lēmuma projektu. Lēmuma projekts sagatavots, ņemot vērā vīru vokālā ansambļa "STENDE" vadītāja iesniegumu. Pēc Izglītības, kultūras un sporta komitejas uz Finanšu komiteju lēmuma projekts sagatavots ar redakciju, ka pašvaldība atbalsta ar summu, kuru nepieciešams iemaksāt kā pirmo iemaksu līdz 15.novembrim.

*Plkst.13.02 ienāk E.Zelderis.*

Notiek diskusija.

Citu priekšlikumu saistībā ar lēmuma projektu nav.

D.Karols aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 9, „pret” - nav, „atturas”- 1), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

## 2.

### **Par tautas deju un koru kolektīvu tērpu un to detaļu atjaunošanu, gatavojoties XII Latvijas skolu jaunatnes dziesmu un deju svētkiem**

---

D.Karols, D.Pēda, I.Gluzda, E.Demīters

Sagatavots lēmuma projekts, lai piešķirtu 2019. gadā nepieciešamo summu izglītības iestādēm tērpu atjaunošanai 17 099,00 EUR no plānotā naudas līdzekļu atlikuma gada beigās, kā arī piešķirtu 2020. gadā budžetā nepieciešamo summu izglītības iestādēm tērpu atjaunošanai 23 314,00 EUR.

D.Pēda ziņo par lēmuma projektu. Svētkiem gatavojas 9 kori un 15 deju kolektīvi. Lai sekmīgi piedalītos svētkos, kolektīviem nepieciešams atjaunot koncerttērpus. Kopējā nepieciešamā summa ir 40 413,00 EUR. Pēc Finanšu un grāmatvedības nodaļas lūguma ir precizēta informācija, kāds finansējums nepieciešams 2019.gadā, kāds – 2020.gadā.

Notiek diskusija.

I.Gluzda norāda, ka iepriekš atvēlējuši tautas tērpiem virs simts tūkstošiem *euro*, bet šobrīd atkal ir gatavi apstiprināt vēl papildu 40 tūkstošus. Min, ka ir atbalstāmi, ka cilvēki dzied un dejo, bet tas ir viņu hobijs, ko viņi dara galvenokārt savam priekam, tāpēc noteikti nevar atbalstīt tērēt tādas summas no pašvaldības budžeta un viņa balsos „pret”. Vēl jo vairāk, jo nākamie jautājumi, kas būs, ir par pansionāta uzturmaksas paaugstināšanu.

D.Karols aicina atbalstīt lēmuma projektu, norādot, ka šī nav pieaugušo, bet Latvijas skolu jaunatnes dziesmu un deju svētku tērpu atjaunošana. Skaidro, ka I.Gluzdas minētais finansējums tika paredzēts pieaugušo tautas tērpu atjaunošanai.

E.Demīters jautā, cik ilgam laika posmam atjaunotie tērpi kalpos.

D.Pēda atbild, ka tautas tērpi meitenēm ir nokalpojuši jau 20, 30 gadus.

Citu priekšlikumu saistībā ar lēmuma projektu nav.

D.Karols aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 8, „pret” - 1, „atturas”- 1), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

## 3.

### **Par Talsu novada pašvaldības 2019. gada konkursa “Ziemassvētku skatlogs Talsu novada pilsētās” nolikuma apstiprināšanu**

---

D.Karols, N.Dziedātāja, E.Zelderis, E.Demīters, A.Spēks, A.Astrātovs

Sagatavots lēmuma projekts, lai apstiprinātu Talsu novada pašvaldības 2019. gada konkursa “Ziemassvētku skatlogs Talsu novada pilsētās” nolikumu.

N.Dziedātāja ziņo par lēmuma projektu. Jautājums skatīts Tautsaimniecības komitejā, pēc kuras tika precizēti vairāki punkti. 5.9.punktā precizēts balvas nosaukums uz „Talsu novada Pateicība”. Precizēts, ka var piedalīties tirdzniecības pakalpojumu sniedzēji ar saviem skatlogu noformējumiem, izņemot pašvaldības iestādes un struktūrvienības, kuras nevērtēs.

Runājot par balvu fondu, min, ka šogad palikuši pie tā, ka apbalvos ar „Talsu novada Pateicību”, iespējams sarūpēs kādus ielūgumus, suvenīrus. Nākamajā gadā mēģinās iestrādāt budžeta līdzekļus.

Notiek diskusija.

A.Spēks ierosina priekšlikumu – paredzēt: 4 pilsētas x 150,00 EUR = 600,00 EUR.

E.Demīters ierosina priekšlikumu – paredzēt 4 balvas, katru 100,00 EUR vērtībā.

D.Karols ierosina balsot par priekšlikumu A.Spēka priekšlikumu – piešķirt kā balvu 150,00 EUR katras pilsētas nominācijai.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), **priekšlikums tiek atbalstīts.**

D.Karols aicina balsot par lēmuma projektu kopumā virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

#### 4.

#### **Par finansējuma piešķiršanu Sabiles pamatskolas Apliecinājuma kartes izstrādei**

D.Karols, A.Dimante

Sagatavots lēmuma projekts, lai piešķirtu finansējumu Sabiles pamatskolas Apliecinājuma kartes izstrādei 26 499,00 EUR apmērā, t.sk. PVN 21%, finansējumu paredzot no Talsu novada pašvaldības 2020.gada budžeta līdzekļiem.

A.Dimante ziņo par lēmuma projektu. Ir noslēgusies iepirkuma procedūra par Apliecinājuma kartes izstrādi telpu atjaunošanai Sabiles pamatskolā. Pēc Izglītības, kultūras un sporta komitejas lēmuma projekts ir papildināts ar 2.punktu, jo bijis lūgums, lai šo Apliecinājuma karti varētu sadalīt kārtās.

Notiek diskusija.

Citu priekšlikumu saistībā ar lēmuma projektu nav.

D.Karols aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 8, „pret” - nav, „atturas”- 2), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

5.

**Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektam “Paaudžu sadarbība senioru deju kolektīva “Draudzība” dejotājiem, nododot pieredzi bērnu deju kolektīva “Dzītariņš” dejotājiem”**

---

D.Karols, A.Dimante

Sagatavots lēmuma projekts, lai piešķirtu nodibinājumam “Nodibinājums deju kolektīvs Draudzība”, reģistrācijas numurs 40008246773, līdzfinansējumu projekta “Paaudžu sadarbība senioru deju kolektīva “Draudzība” dejotājiem, nododot pieredzi bērnu deju kolektīva “Dzītariņš” dejotājiem” īstenošanai 1173,25 EUR apmērā no pašvaldības 2019.gada budžeta līdzekļiem projektu līdzfinansēšanai.

A.Dimante ziņo par lēmuma projektu. Nodibinājums finansējumu prasa pirmo reizi, līdzfinansējums piešķirams 100% apmērā no nepieciešamā līdzfinansējuma.

D.Karols aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

6.

**Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektam “Pārvietojamo futbola bortu iegāde brīvā laika pavadīšanai un sportiskās aktivitātes veicināšanai”**

---

D.Karols, A.Dimante

Sagatavots lēmuma projekts, lai piešķirtu biedrībai “Talsu futbols”, reģistrācijas numurs 40008252036, līdzfinansējumu projekta “Pārvietojamo futbola bortu iegāde brīvā laika pavadīšanai un sportiskās aktivitātes veicināšanai” īstenošanai 950,00 EUR apmērā no pašvaldības 2019.gada budžeta līdzekļiem projektu līdzfinansēšanai.

A.Dimante ziņo par lēmuma projektu. Biedrība finansējumu prasa pirmo reizi, līdzfinansējums piešķirams 100 % apmērā no nepieciešamā līdzfinansējuma.

D.Karols aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

## 7.

### Par saistošo noteikumu “Kārtība, kādā personas ar kustību traucējumiem Talsu novadā var saņemt pabalstu mājokļa vides pielāgošanai” apstiprināšanu

---

D.Karols, I.Kārklevalka, E.Zelderis

Sagatavots lēmuma projekts, lai apstiprinātu saistošos noteikumus “Kārtība, kādā personas ar kustību traucējumiem Talsu novadā var saņemt pabalstu mājokļa vides pielāgošanai”.

I.Kārklevalka ziņo par lēmuma projektu. Saistošie noteikumi nosaka pabalsta apmēru, pieprasīšanas, saņemšanas un finansēšanas kārtību.

Notiek diskusija.

Citu priekšlikumu saistībā ar lēmuma projektu nav.

D.Karols aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

## 8.

### Par finansējumu mājokļa vides pielāgošanai 2020. gadā

---

D.Karols, D.Zeļģe, A.Spēks, E.Zelderis

Sagatavots lēmuma projekts, lai Finanšu un grāmatvedības nodaļa ieplānotu finansējumu Talsu novada Sociālā dienesta 2020.gada budžetā pabalstam mājokļa vides pielāgošanai.

D.Zeļģe ziņo par lēmuma projektu. Jautājums skatīts Sociālo un veselības jautājumu komitejā. Tas ir saistīts ar iepriekš izskatītajiem saistošajiem noteikumiem par pabalstu mājokļa vides pielāgošanai. Lūgums iekļaut šim mērķim nākamā gada budžetā 20 tūkstošus.

Notiek diskusija.

E.Zelderis ierosina lēmuma projekta preambulā norādīt, ka finansējums saistīts ar iepriekš izskatītajiem saistošajiem noteikumiem.

D.Zeļģe – līdz domes sēdei precizēs.

D.Karols aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

**Par projekta “Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstucionalizācijas plāna īstenošanai Talsu novadā”, Nr. 9.3.1.1/19/I/038 precizēta pieteikuma iesniegšanu**

D.Karols, J.Didžus

Sagatavots lēmuma projekts ar lemjošās daļas redakciju:

1. Iesniegt projekta “Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstucionalizācijas plāna īstenošanai Talsu novadā” pieteikuma precizējumus.
2. Grozīt Talsu novada domes 2019.gada 30. maija lēmuma Nr. 382 “Par dalību projektu konkursā 9.3.1.1. specifiskā atbalsta mērķa ietvaros ar projektu “Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstucionalizācijas plāna īstenošanai Talsu novadā”” 2.punktu un izteikt jaunā redakcijā:  
 “2. Atbalstīt projekta “Sociālo pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstucionalizācijas plānu īstenošanai Talsu novadā” kopējās izmaksas 395 397,31 EUR (trīs simti deviņdesmit pieci tūkstoši trīs simti deviņdesmit septiņi *euro*, 31 cents) apmērā, t.sk. 313 707,23 EUR (trīs simti trīspadsmit tūkstoši septiņi simti septiņi *euro*, 23 centi) ir ERAF finansējums. Talsu novada pašvaldības līdzfinansējums ir 44 284,72 EUR (četrdesmit četri trūkstoši divi simti astoņdesmit četri *euro*, 72 centi), valsts budžeta finansējums 15 024,87 EUR (piecpadsmit tūkstoši divdesmit četri *euro*, 87 centi) un cits publiskais finansējums 22 380,49 EUR (divdesmit divi tūkstoši trīs simti astoņdesmit *euro*, 49 centi)”.
3. Grozīt Talsu novada domes 2019.gada 30. maija lēmuma Nr. 382 “Par dalību projektu konkursā 9.3.1.1. specifiskā atbalsta mērķa ietvaros ar projektu “Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstucionalizācijas plāna īstenošanai Talsu novadā”” 3.punktu un izteikt jaunā redakcijā:  
 “3. Nodrošināt projekta priekšfinansēšanu 99 538,42 EUR (deviņdesmit deviņi tūkstoši pieci simti trīsdesmit astoņi *euro*, 42 centi) apmērā, t.sk. līdzfinansējumu līdz 44 284,72 EUR (četrdesmit četri trūkstoši divi simti astoņdesmit četri *euro*, 72 centi) apmērā, ņemot aizņēmumu Valsts kasē”.

J.Didžus ziņo par lēmuma projektu. Ir saņemts Centrālās finanšu un līgumu aģentūras lēmums par to, ka projekta iesniegums ir apstiprināts ar nosacījumu. Nosacījuma izpildei iesniegumā ir jānorāda kopējā attiecināmā finansējuma sadalījums pa finansējuma avotiem, norādot projektam plānoto snieguma rezerves finansējuma ERAF daļu kā citu publisko finansējumu. Mainot šo sadalījumu pa avotiem, kopējā summa nemainās.

Notiek diskusija.

Citu priekšlikumu saistībā ar lēmuma projektu nav.

D.Karols aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 9, „pret” - nav, „atturas”- 1), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

## 10.

### Par pamatlīdzekļa norakstīšanu

---

D.Karols, A.Krišjānis

Sagatavots lēmuma projekts, lai norakstītu pamatlīdzekli "Skeitparks" ar bilances vērtību 5261,59 EUR, pamatlīdzekļa uzskaites kartiņas Nr. 2780.

A.Krišjānis ziņo par lēmuma projektu. Sagatavots lēmuma projekts par pamatlīdzekļa-skeitparks norakstīšanu. 27.08.2015. gadā ir sastādīts Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta akts par ugunsgrēku skeitparkā, kā rezultātā skeitparks ir demontēts un lietošanai nederīgs.

Notiek diskusija.

D.Karols ierosina – uz domes sēdi pielikt klāt komisijas aktu par norakstīšanas nepieciešamību.

Citu priekšlikumu saistībā ar lēmuma projektu nav.

D.Karols aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

## 11.

### Par priekšfinansējumu būvprojektu izstrādei Stendes ielā, Talsos, un Stacijas ielā, Stendē

---

D.Karols, A.Dimante, A.Astrātovs

Sagatavots lēmuma projekts ar lemjošās daļas redakciju:

1. Piešķirt priekšfinansējumu projekta "Publiskās infrastruktūras attīstība Talsos rūpnieciskās teritorijas darbības nodrošināšanai 2.kārta" būvprojekta izstrādei 15633,20 EUR EUR apmērā. Finansējumu paredzēt no Talsu novada pašvaldības 2020. gada budžeta līdzekļiem.
2. Piešķirt priekšfinansējumu projekta "Publiskās infrastruktūras attīstība Stendē rūpnieciskās teritorijas darbības nodrošināšanai" būvprojekta izstrādei 20828,94 EUR apmērā. Finansējumu paredzēt no Talsu novada pašvaldības 2020. gada budžeta līdzekļiem.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

A.Dimante ziņo par lēmuma projektu. 12.09.2019. tika pieņemts lēmums par SAM 5.6.2. projekta ideju precizēšanu un grozīšanu. Tika precizēta projekta ideja par Stacijas ielas atjaunošanu Stendē, kā arī apstiprināta jauna ideja par Stendes ielas pārbūvi Talsos. Lai sagatavotu projekta pieteikumu, nepieciešams izstrādāt būvprojektu. Ir noslēdzies iepirkums par būvprojektu izstrādi. Sagatavots lēmuma projekts, jo pirms pieteikuma iesniegšanas ir nepieciešams veikt apmaksu par būvprojektiem. Redakcijā ir vārds „priekšfinansējums”, jo šīs izmaksas ir attiecināmas un pēc tam atgūstamas no ES fondu līdzekļiem, tās atgūs nākamajā gadā.

Notiek diskusija.

Citu priekšlikumu saistībā ar lēmuma projektu nav.

D.Karols aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

## 12.

### **Par NVO "International Youth Fellowship" atbrīvošanu no nomas maksas**

---

D.Karols, Putniņš, N.Tropiņš, A.Astrātovs, A.Spēks, E.Demiters

Sagatavots lēmuma projekts ar lemjošās daļas redakciju:

1. Atbrīvot/neatbrīvot NVO “International Youth Fellowship”, juridiskā adrese Heinrich – Krumm street 17, 63073 Offenbach am main Germany, no telpu (*Lielās zāles (33.telpa) ieskaitot 1., 2.stāva foajē, garderobi, WC; Mākslinieku telpas (22., un 23.telpa); Virtuves telpas (9., 10.telpa); Tornīša zāle (32.telpa); Deju zāle (37.telpa)*) nomas maksas, skatuves gaismu un Talsu Tautas nama rīcībā esošās apskaņošanas tehnikas nomas maksas, kā arī komunālo pakalpojumu maksas par Talsu Tautas nama, Lielajā ielā 19/21, Talsos, izmantošanu no 2019.gada 7. novembra plkst. 9:00 līdz 23:00 bezmaksas mūzikla “Ziemassvētku brīnums”, organizēšanai, lai vecinātu iedzīvotāju mīlestību ģimenē un Ziemassvētku patieso nozīmi.
2. Uzdot Talsu novada pašvaldības iestādei Talsu Tautas nams noslēgt attiecīgu līgumu ar NVO “International Youth Fellowship”.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam.

U.Putniņš ziņo par lēmuma projektu. NVO lūdz atbrīvot no telpu, komunālo pakalpojumu, gaismas un skaņas iekārtu maksas saistībā ar 07.11.2019. paredzēto mūziklu „Ziemassvētku brīnums”. Sagatavots lēmuma projekts ar redakciju „atbrīvot/ neatbrīvot”.

Notiek diskusija.

A.Astrātovs norāda, ka gribētu dzirdēt kāda kultūras jomas pārstāvja viedokli.

D.Karols – uz domes sēdi nepieciešams, lai kāds kultūras jomas cilvēks paustu viedokli par šo pasākumu.

N.Tropiņš ierosina, lai līdz domes sēdei būtu zināma pasākuma programma.

D.Karols, uzklusot diskusijas, ka pirms balsošanas jābūt skaidrībai par plānoto pasākumu, ierosina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi ar redakciju „atbrīvot/ neatbrīvot”.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi ar redakciju „atbrīvot/ neatbrīvot”.

13.

**Par atkārtotu izsoli un atkārtotiem izsoles noteikumiem automašīnai Honda Civic, valsts reģistrācijas numurs EL 292**

---

D.Karols, E.Jansons, A.Spēks, E.Zelderis, A.Astrātovs

Sagatavots lēmuma projekts, lai apstiprinātu atkārtotas izsoles noteikumus.

E.Jansons ziņo par lēmuma projektu. Pirmās izsoles uzvarētājs noteiktajā termiņā nav veicis samaksu, līdz ar to ar viņu līgums tika izbeigts. Nākamais izsoles lielākās cenas nosolītājs atteicies izmantot šo iespēju.

Notiek diskusija.

E.Zelderis – lēmuma projektā jāizlabo tehniskas kļūdas.

Citu priekšlikumu saistībā ar lēmuma projektu nav.

D.Karols aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

14.

**Par pašvaldības kustamās mantas – autobusa ISUZU TURQUOISE, valsts reģistrācijas numurs HB-9182, pārdošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

---

D.Karols, E.Jansons

Sagatavots lēmuma projekts, lai apstiprinātu izsoles noteikumus.

E.Jansons ziņo par lēmuma projektu. Saņemts Komunālās nodaļas iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai. Jautājums ir skatīts objektu privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisijā.

D.Karols aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

15.

**Par pašvaldības kustamās mantas – autobusa Ford Transit, valsts reģistrācijas numurs GU-6263, pārdošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

---

D.Karols, E.Jansons

Sagatavots lēmuma projekts, lai apstiprinātu izsoles noteikumus.

E.Jansons ziņo par lēmuma projektu. Saņemts Komunālās nodaļas iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai. Jautājums ir skatīts objektu privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisijā.

D.Karols aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

**16.**

**Par nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr. 10, “Birzmaļi”, Lībagu pagastā, Talsu novadā,  
nodošanu atsavināšanai**

---

D.Karols, E.Jansons

Sagatavots lēmuma projekts, lai apstiprinātu izsoles noteikumus.

E.Jansons ziņo par lēmuma projektu. Saņemts personas, ar kuru ir spēkā esošs īres līgums un kurai ir tiesības atsavināt, iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai.

D.Karols aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

**17.**

**Par nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr. 3, Liepu ielā 29, Stendē, atsavināšanu un izsoles  
noteikumu apstiprināšanu**

---

D.Karols, E.Jansons

Sagatavots lēmuma projekts, lai apstiprinātu izsoles noteikumus.

E.Jansons ziņo par lēmuma projektu. Saņemts Stendes pilsētas pārvaldes iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai.

D.Karols aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

**18.**

**Par nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr. 7, “Jasmīni”, Laidzē, Laidzes pagastā,  
atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

---

D.Karols, E.Jansons

Sagatavots lēmuma projekts, lai apstiprinātu izsoles noteikumus.

E.Jansons ziņo par lēmuma projektu. Saņemts Laidzes pagasta pārvaldes iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai.

D.Karols aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

## 19.

### **Par nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr. 21, “Rīti”, Dursupē, Balgales pagastā, Talsu novadā, nodošanu atsavināšanai**

---

D.Karols, E.Jansons

Sagatavots lēmuma projekts, lai apstiprinātu izsoles noteikumus.

E.Jansons ziņo par lēmuma projektu. Saņemts personas iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai. Persona ir tiesīga ierosināt atsavināšanas procesu.

D.Karols aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

## 20.

### **Par nekustamā īpašuma Ezera ielā 17, Valdemārpilī, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

---

D.Karols, E.Jansons

Sagatavots lēmuma projekts, lai apstiprinātu izsoles noteikumus.

E.Jansons ziņo par lēmuma projektu. Saņemts Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvaldes iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai.

D.Karols aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

21.

**Par atkārtotu izsoli un atkārtotiem izsoles noteikumiem nekustamam īpašumam  
dzīvoklim Nr. 1, Centra alejā 4, Lubezerē, Ārlavas pagastā, Talsu novadā**

---

D.Karols, E.Jansons

Sagatavots lēmuma projekts, lai apstiprinātu atkārtotas izsoles noteikumus.

E.Jansons ziņo par lēmuma projektu. 16.08.2019. tika rīkota izsole, kurai neregistrējās neviens pretendents. Objektu privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisijā tika lemts rīkot atkārtotu izsoli, samazinot izsoles sākumcenu par 20%.

D.Karols aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

22.

**Par nekustamā īpašuma Talsciema ielā 32, Talsos, atsavināšanu un izsoles noteikumu  
apstiprināšanu**

---

D.Karols, E.Jansons

Sagatavots lēmuma projekts, lai apstiprinātu izsoles noteikumus.

E.Jansons ziņo par lēmuma projektu. Saņemts personas iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai. Minētais īpašums ir starpgabals.

D.Karols aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

23.

**Par atkārtotu izsoli un atkārtotiem izsoles noteikumiem nekustamam īpašumam  
dzīvoklim Nr. 1, "Mālnieki", Valgales pagastā, Talsu novadā**

---

D.Karols, E.Jansons

Sagatavots lēmuma projekts, lai apstiprinātu atkārtotas izsoles noteikumus.

E.Jansons ziņo par lēmuma projektu. 27.09.2019. tika rīkota izsole, kurai neregistrējās neviens pretendents. Objektu privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisijā tika lemts rīkot atkārtotu izsoli, samazinot izsoles sākumcenu par 20%.

D.Karols aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

## 24.

### **Par nekustamā īpašuma "Pabērzi", Abavas pagastā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

---

D.Karols, E.Jansons, A.Astrātovs, E.Demiters

Sagatavots lēmuma projekts, lai apstiprinātu izsoles noteikumus.

E.Jansons ziņo par lēmuma projektu. Saņemts Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldes iesniegums ar lūgumu nodot atsavināšanai. Minētais zemes īpašums sastāv no zemes vienības un dzīvojamo māju drupām.

Notiek diskusija.

Citu priekšlikumu saistībā ar lēmuma projektu nav.

D.Karols aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

## 25.

### **Par uzturēšanās maksu pašvaldības iestādē pansionāts "Lauciene"**

---

D.Karols, D.Upleja, A.Spēks, I.Gluzda, E.Zelderis, E.Demiters

Sagatavots lēmuma projekts ar lemjošās daļas redakciju:

1. Ar 2020. gada 1. janvāri noteikt viena klienta uzturēšanās maksu Talsu novada pašvaldības iestādē pansionātā "Lauciene" 21,00 EUR dienā (izmaksu tāme pielikumā).
2. Ar 2020. gada 1. janvāri atzīt par spēku zaudējušu Talsu novada domes 2017. gada 23.novembra lēmumu Nr. 533 „Par uzturēšanās maksu pašvaldības iestādē pansionātā "Lauciene"”.

D.Upleja ziņo par lēmuma projektu. Sagatavots lēmuma projekts, kurā, izskatot un veicot aprēķinus pansionāta pakalpojumu izdevumiem, lūgts ar 2020.gada 1.janvāri uzturēšanās maksu vienā dienā vienam klientam noteikt 21,00 EUR apmērā. Pielikumā pievienots aprēķins. Par aprēķinu sniegti skaidrojumi Sociālo un veselības jautājumu komitejā 21.10.2019.

Notiek diskusija.

A.Spēks, runājot par katlumājas apsaimniekošanas izdevumiem, kas ir iekļauti aprēķinā, jautā par ko apsaimniekotājs piestāda rēķinus – par apsaimniekošanas izmantošanu vai par apkuri.

D.Upleja atbild, ka par veikto procesu - apkures nodrošināšanu.

D.Karols – varbūt prasītos noprecizēt koda nosaukumu.

I.Gluzda pauž sašutumu, ka deputātu vairākums, Sociālo un veselības jautājumu komitejā skatot šo jautājumu kā informatīvo un pirmo reizi redzot šo tāmī, bija gatavi skatīt un akceptēt lēmuma projekta veidā. Pauž sašutumu, ka, skatot iesniegto Rīcības plānu situācijas uzlabošanai pansionātā, komitejas locekļiem bijuši tik maz jautājumu un tik maza ieinteresētība vispār par to, kas notiek pansionātā. Kā jau minējusi, viņai nav pieņemama šī pakalpojuma maksas sadārdzināšana, jo jau šobrīd pakalpojuma kvalitāte ir zem katras kritikas un nabaga cilvēciņi jau šobrīd daudz par daudz pārmaksā par to pakalpojumu, un sadārdzināt viņiem šo maksu vēl vairāk, tas ir prātam neaptverami. Min – vēl jo vairāk, ka iesūtītajā Rīcības plānā pakalpojumu uzlabošanai (ko pirmajā reizē nevarēja par tādu uzskatīt), ir paredzēts, ka reāli pakalpojums var uzlaboties tikai ar 31.12.2020., bet kolēģi ir gatavi jau cenu paaugstināt ar 01.01.2020. Min – uz šī galda priekšā ir „Venden” ūdens, kas domāts deputātu un domes darbinieku smalkajiem vēderiem, bet nabaga pansionāta iedzīvotājiem ir jādzer krāna ūdens, kas bieži vien tek, piedodiet par tiešumu, smirdīgs. Uz vairākkārtējiem darbinieku lūgumiem, ierosinājumiem, ka varbūt arī iemītniekiem vajadzētu pasūtīt „Venden” ūdeni, direktore, pansionāta vadība saka, ka tādām šīkam nav naudiņas. Sociālo un veselības jautājumu komitejā deputāti minēja, ka budžets ir tik, cik tas ir liels, un tās nepieciešamības daudzkārt pārsniedz iespējas, tāpēc cena ir jāpaaugstina. Min, ka kolēģi ar vieglu roku balso par „Pedvālei” 600 tūkstošiem un vairāk, piešķirot naudu, ka neredz tādu degsmi atgūt izmestos 110 tūkstošus tirgus projektam, kā arī neredz tādu degsmi rosināt atgūt to naudu, kas jāpārmaksā par Tiņģeres estrādi, par izbūvēto brāķi. Min, ka deputāti nobalsojuši par konsultanta štata amata vakances izveidi, un tur nepavisam nepārdzīvojuši, ka budžets tiek tērēts. Min – tos, par kuriem būtu visvairāk jā rūpējas, protams, ir visvieglāk piespiest pie sienas, jo nav, kas par viņiem parūpējas; tas jau ir ne tikai šeit domē, tas valstī kopumā, Saeimā redzam kādus likumus pieņemt. Pauž cerības, ka katram sirdsapziņa liks pārdomāt un tomēr nepacelt roku, lai tā jau dārgo maksu palielinātu vēl vairāk. Aicina – aizbrauciet uz pansionātu un paskatieties, kādi tur cilvēciņi dzīvo un kādos apstākļos, kādos apstākļos strādā darbinieki, tuvu pie minimālā atalgojuma. Min – tai pašā laikā šobrīd ir veseli trīs – direktors un divi direktora vietnieki, tas, ka viens ir noformēts kā direktora palīgs saimniecības jautājumos, tas nebūt tā nav, reāli tas ir direktora vietnieks. Aicina izvērtēt, vai šī vadība ir pelnījusi tādu atalgojumu. Min, ka šobrīd, kā visās pašvaldības iestādēs, notiek darbinieku izvērtēšana. Jautā, vai direktores kundze uzskata, ka var izvērtēt darbiniekus, ja pati vairākus mēnešus bijusi prombūtnē, novedot pansionātu līdz tādai situācijai, kādā tas bija.

E.Zelderis – nav pievienots Rīcības plāns.

E.Demiters vērš uzmanību, ka svarīgi šī jautājuma aspekti ir darba vide un darbinieku atalgojums, ko ar šo lēmumu ir plānots paaugstināt.

E.Zelderis jautā, vai ir izdarīts viss iespējamais, lai pārskatītu daudzas lietas, kas ir jāmaina, jāuzlabo. Iespējams, jāvērtē, vai nav nepieciešams audits.

I.Gluzda – pašvaldībai ir jādrotē, vismaz nākamais gads viennozīmīgi, lai uzlabotu pakalpojumu kvalitāti. Norāda, ka pansionātam ir nepieciešams neatkarīgs audits.

A.Spēks min, ka nav pārliecības par tāmī. Tajā vajadzētu būt ailei, ar kuru var salīdzināt, cik tērē pašreiz.

Citu priekšlikumu saistībā ar lēmuma projektu nav.

D.Karols aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 5 [komitejas priekšsēdētājs D.Karols balso ar „par”], „pret” – 1, „atturas” – 4), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

## 26.

### **Par papildu finansējuma piešķiršanu Kultūras un sporta attīstības no budžeta programmas “Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem”**

---

D.Karols, I.Kaļinka, L.Pīlēģis, A.Aveniņš, E.Zelderis, A.Astrātovs, I.Gluzda, E.Demīters, A.Pekmans, N.Tropiņš

Sagatavots lēmuma projekts ar lemjošās daļas redakciju:

1. Piešķirt finansējumu 18 944,04 EUR (astoņpadsmit tūkstoši deviņi simti četrdesmit četri *euro* un 04 *centi*) apmērā, tai skaitā PVN, Kultūras un sporta attīstības nodaļai Talsu Valsts ģimnāzijas sporta halles jumta renovācijai ēkā Brīvības ielā 29, Talsos, Talsu novadā, kadastra apzīmējums 8801 008 0108 011.
2. Finansējumu paredzēt no pašvaldības budžeta programmas “Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem”.
3. Uzdot Finanšu nodaļai veikt grozījumus atbilstoši 1. un 2.punktam.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

I.Kaļinka ziņo par lēmuma projektu. Lēmuma projekts tiek virzīts atkārtoti. Ir nepieciešams veikt Talsu Valsts ģimnāzijas sporta halles jumta remontu. Pēc iepriekšējās Finanšu komitejas [10.10.2019.] tāme un izpildītājs ir palikuši tādi paši. Atbildot uz bažām, vai piedāvātie risinājumi novērsīs jumta tecēšanu, min, ka uz tāmes ir tā paša speciālista atzinums, kurš ir sagatavojis apsekojumu. Iepriekš bijusi arī diskusija par to, vai būvnieks ir tiesīgs veikt remontus. Noskaidrojuši, ka speciālas atļaujas vai licences, lai veikt remontdarbus, nav vajadzīgas. Runājot par celtnieku, kuri veikuši darbus, informēšanu par pretenziju, min, ka tā vēl nav nosūtīta. Norāda, ka rītdien nosūtīs vēstuli uz līgumā minēto adresi.

Notiek diskusija.

E.Zelderis – tika minēts, ka nevarēja kontaktus atrast. Kur tieši tika meklēts? Kas tur bija par problēmu?

I.Kaļinka – mēs gribējām sakontaktēties no sākuma, teiksim, neoficiāli, uzzinot ceļu pēc tam kādā veidā visātrāk un vistiešāk grieztos pie parastā vai nu departamenta, vai speciālista šobrīd esošajā uzņēmumā, lai šī problēma vai atbilde nonāktu pirmām kārtām pie īstā cilvēka un pēc tam ātrāk varētu dabūt šo atbildi. Šis te ceļš mums nesanāca.

E.Zelderis – AS „UPB” ir ļoti zināms uzņēmums. Kas tur īsti nesanāca? Jūs zvanījāt, necēla vai izvairījās? Kas tur notika?

A.Aveniņš – es ieteicu I.Kaļinkas kundzei, ka man ir no iepriekšējās darba pieredzes kolēģis, ar ko mēs strādājām, kurš tagad strādā AS „UPB” jau vairākus gadus. Tāpēc es ieteicu, ka es varētu ar viņu sazināties, kā I.Kaļinkas kundze teikusi, kā pareizāk, pie kā konkrēti vērsties, jo tā ir AS, varbūt tad to pareizāko ceļu, pie kā.

E.Zelderis – jums ir pazīstams kāds personīgi?

A.Aveniņš – man ir pazīstams, kurš dotajā brīdī strādā AS „UPB”, mans iepriekšējais kolēģis. Es izteicu, ka es mēģināšu ar viņu sazināties un noskaidrot, pie kā griezties.

E.Zelderis – un kas tad notika?

A.Aveniņš – man neizdevās ar viņu sazināties.

E.Zelderis – vispār nav notikusi sazināšanās?

A.Aveniņš – nav līdz šim vēl notikusi, es nevaru ar viņu sazināties.

E.Zelderis – un ar būvuzraugu?

I.Kaļinka – mēs nemēģinājām.

E.Zelderis lūdz fiksēt protokolā jautājumus, ko uzdevis pirmīt par sazināšanos.

I.Gluzda – pie speciālistiem noskaidrojusi, ka jumta konkrētās daļas rekonstrukcija, nomaīņa ir būvniecība, un IK „Jumiķu serviss” nedrīkst veikt šos darbus, jo viņam nav komersanta apliecības un sertificēta inženiera atbilstoši Būvniecības likuma 22.pantā noteiktajam. Pie speciālistiem konsultējusies par tām – tā ir uzpūsta. Min jumta aeratora cenu veikalā (15,00 EUR) un tāmē (56,00 EUR). Norāda, ka zemsliedzņa iepirkumos pašvaldībām jābūt vismaz trīs piedāvājumiem, neredz tos. Norāda, ka neatbalstīs, jo tas ir pretlikumīgi.

E.Zelderis lūdz protokolā fiksēt viņa viedokli – pēdējā sēdē, kad mēs par šo situāciju runājām, es uzsveru, ka tas stāsts ir jau gaužām sen. 2017.gada rudenī SIA „Talsu namsaimnieks” apsekoja pēc mana lūguma, nevis D.Karola kunga vai kāda cita, kas bija daudz atbildīgāks par to, kas būtu jādara. Viņi apsekoja un bija atzinums. Tālāk īsti nekas nesekoja. Šinī brīdī joprojām nav notikusi nekāda saziņa ar šo būvuzņēmēju, projektētāju un būvuzraugu. Pēdējā sēdē mēs taču runājām, ka tas ir ļoti svarīgi, vismaz saprast, kāda ir situācija. Ja nemaldos, N.Tropiņa kungs to minēja, un bija vēl, kas tam piekrita. Mēs šos jautājumus vispār ignorējam. Nav kaut kas noskaidrots. Es nesapratu, nu, kā tā var būt, ja tas mums ir tik būtisks objekts. Lai vismaz satiktos! Mums solīja, jā, mēģināsim satikties. Līdz šim nekas nav vispār izdarīts. Tas man liekas ir pilnīgs absurds. Es uzsveru, ne tikai ar būvnieku, bet galvenais ir būvuzraugs, jo būvuzraugam mēs maksājam par to, ka viņš saskaņā ar likumu pasūtītāja interesēs sekos līdzī un darīs visas tās lietas, lai tiktu mūsu intereses aizstāvētas, atbilstoši normatīvajiem aktiem darbi tiktu veikti. Šobrīd sanāk, ka mēs par to neko vispār neinteresējamies un atkal ar brīvu roku ejam tik uz priekšu. Un attiecībā uz A.Aveniņa kunga teikto, ka viņš jau aizbrauks paskatīties, es domāju, ka nav amata aprakstā norādīts, ka ir pienākums visus šos darbus kontrolēt un pieņemt aktus, un nest atbildību par šo visu. Vēl jo vairāk es nesaku, ka šis objekts šajā brīdī ir tas, kur ir vajadzīgs piesaistīt vēl papildu personu, kas pasūtītāja interesēs seko līdzī, bet to nopietni vajag apdomāt, jo ļoti daudz pašvaldības to dara. Ļoti daudz pašvaldības to dara. Es nezinu, kāpēc mēs to nedarām, jo būvuzraugs ir viena lieta, bet diemžēl mūsu valstī, kur ļoti daudz lietas nenotiek ne tuvu tā, kā vajadzētu, ļoti daudz pašvaldības vēl papildus slēdz līgumu ar pilnvarotu personu, ar izvēlētu ekspertu, kas vēl papildus kontrolē notiekošo šajos objektos. Jo pretējā gadījumā, palauties tikai un vienīgi uz to, vai nu tā ir pilnīga neapdomība un zināmā mērā neprofesionalitāte vai arī tā ir totāla korupcija, kas mūsu valstī nav sveša, bet savādāk to izskaidrot nevar, jo kāds ir rezultāts, ka ir tikai atrunas vai sarunāšanas, vai citas lietas. Kaut vai mūsu Raiņa iela. Izrādās darbi ir pabeigti, bet es braucu vienu dienu un skatos, rok vaļā atkal. Tā tam vajadzētu būt? Manuprāt, nē. Šajā situācijā, ja runā par šo sadaļu, kāpēc vispār mums par to tik ilgi bija jāņemās, kāpēc visu laiku tas jumts tecēja un nevienam tas īsti neinteresēja tā nopietni izvērtēt, tad šinī brīdī man arī nav pārliecības, ka mēs esam izdarījuši secinājumus no tām kļūdām, ne tikai atzinuši kaut kādas lietas, kas varbūt nebija korekti, bet arī izvērtējuši joprojām. Es uzsveru, iepriekšējā sēdē mēs to lēmumu apturējām, tāpēc, ka, jā,

ir noteikti jāizvērtē arī šī iespēja runāt, šī tikšanās ar būvuzraugu un būvuzņēmēju noteikti. Šobrīd tas nav izdarīts.

A.Astrātovs jautā par 1.punkta redakciju, vai tā būs „renovācija” vai „remontdarbi”.

I.Kaļinka – remontdarbi.

*Lēmuma projekta 1.punktā vārds „renovācija” tiek izlabots uz „remontdarbi”.*

E.Zelderis ierosina priekšlikumu – paredzēt vēl vienu punktu: uzdot Juridiskajai nodaļai izvērtēt šo situāciju, sagatavot juridisku atzinumu par iespējamajiem zaudējumiem, līdz noteiktam datumam.

E.Demīters precizē, kas un kādā termiņā Juridiskajai nodaļai būtu jāizdara saistībā ar šo lēmuma projektu.

E.Zelderis – iekļaut lēmuma projektā punktu: uzdot Juridiskās nodaļas vadītājam sagatavot divu nedēļu laikā un sniegt domei juridisku atzinumu par iespējamajiem pārkāpumiem un zaudējumiem minētā projekta realizācijas gaitā, kā arī iespējamo tālāko rīcību.

*Plkst.15.02 iziet A.Spēks, atgriežas plkst.15.04.*

*Plkst.15.05 iziet E.Demīters.*

D.Karols pauž saprasto, ka saņemts viens priekšlikums.

E.Zelderis atkārtoti savu priekšlikumu – iekļaut lēmuma projektā 4.punktu: uzdot Juridiskajai nodaļai sagatavot mēneša laikā un sniegt domē juridisku atzinumu par iespējamajiem pārkāpumiem un zaudējumiem saistībā ar Talsu Valsts ģimnāzijas sporta halles projekta realizācijas gaitu un iespējamo tālāko rīcību.

D.Karols ierosina balsot par E.Zeldera priekšlikumu

Atklāti balsojot („par” – 4, „pret” - nav, „atturas”- 5), priekšlikums netiek atbalstīts.

*Plkst.15.07 atgriežas E.Demīters.*

N.Tropiņš pamato savu balsojumu par priekšlikumu.

D.Karols aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

*Plkst.15.08 iziet E.Zelderis.*

Atklāti balsojot („par” – 6, „pret” - 1, „atturas”- 2), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

## 27.

### **Par izmaiņām Talsu novada pašvaldības centrālās administrācijas amatu sarakstā**

---

D.Karols, I.Kaļinka, A.Spēks, I.Gluzda, G.Sebris, L.Pīlēģis, U.Katlaps

Sagatavots lēmuma projekts, lai ar 2020. gada 1. janvāri veiktu izmaiņas Talsu novada pašvaldības centrālās administrācijas amatu saraksta 29.-36. punktā.

I.Kaļinka ziņo par lēmuma projektu. Pirms četrām nedēļām tika pieņemts lēmums par vienotas centralizētās grāmatvedības uzskaites ieviešanu Talsu novadā. Sagatavotais lēmuma projekts ir kā turpinājums tam, jo lēmumā bija uzdots iesniegt grozījumus centrālās administrācijas amatu sarakstā. Iepazīstina ar Finanšu un grāmatvedības nodaļas jauno struktūru.

*Plkst.15.09 iziet A.Astrātovs.*

Notiek diskusija.

*Plkst.15.11 atgriežas E.Zelderis.*

*Plkst.15.15 atgriežas A.Astrātovs.*

I.Gluzda norāda, ka 15.10.2019. iesūtījusi domei pieprasījumu

I.Gluzda – 15.10.2019. ir iesūtījusi pieprasījumu domes sēdē atgriezties pie lēmuma par centrālo grāmatvedības sistēmu, jo konstatējusi, ka šis jautājums vispār netika skatīts Izglītības, kultūras un sporta komitejā, kaut gan tas visvairāk, vistiešākā veidā attiecināms uz pašvaldības izglītības iestādēm un par iespējamiem riskiem vispār neticis runāts. Kā ieguvumi minēti – nebūs jāpalielina grāmatvežu skaits un caurskatāmība. Min – pastāv risks, ka pedagogiem līdz ar to var samazināties atalgojums, un no tā izriet nākamais – situācija saistībā ar pedagogiem mazajās skolās. Norāda, ka domes sēdē pēc viņas pieprasījuma pie šī jautājuma nāksies atgriezties un izrunāt to, ko acīmredzot nav gribēts runāt. Bet, zinot, ka šāds pieprasījums ir, vienalga šodien Finanšu komitejā no rīta tiek iesūtīts sagatavots lēmuma projekts jau par izmaiņām struktūrā grāmatvežiem. Min – kā redzams, būs atkal vairāk priekšnieku, kaut tā jau domē ir priekšnieks priekšnieka galā, uz diviem darbiniekiem ir priekšnieks un apakšpriekšnieks, tad tagad vēl nāks klāt. Kā A.Spēka kungs uzdevis jautājumu, protams, ka tās būs papildu izmaksas. Tā kā domes sēdē nāksies atgriezties pie šī jautājuma, tad uzskata, ka šobrīd šis te ir pilnīgi nevietā un nelaikā, tāpēc ierosina priekšlikumu – atlikt šo jautājumu un skatīt pēc domes sēdes, kad atgriezīsies pie šī jautājuma.

*Plkst.15.19 iziet N.Tropiņš, atgriežas plkst.15.23.*

D.Karols ierosina balsot par I.Gluzdas priekšlikumu – nevirzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 1, „pret” – 4, „atturas”- 5), priekšlikums netiek atbalstīts.

D.Karols aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 7, „pret” – 1, „atturas”- 2), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

Sēde slēgta plkst.15.27

Sēdes vadītājs: ..... D. Karols

Komitejas locekļi: ..... A. Astrātovs

..... E. Demiters

..... I. Gluzda

..... L. Pīlēģis

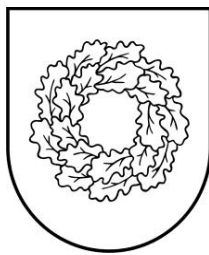
..... G. Sebris

..... A. Spēks

..... N. Tropiņš

..... G. Zeberiņa

..... E. Zelderis



Latvijas Republika  
**TALSU NOVADA DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532  
Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

**LĒMUMS**

(PROTOKOLS Nr.\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_punkts)  
Talsos

\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.

Nr.\_\_\_\_\_

**Par līdzfinansējumu Stendes pilsētas pārvaldes  
struktūrvienības “Stendes tautas nams” vīru vokālā ansambļa “STENDE”  
dalībai XI Pasaules koru olimpiādē Beļģijā, Flandrijā**

Talsu novada pašvaldībā saņemts Stendes tautas nama vīru vokālā ansambļa “STENDE” (turpmāk-Ansamblis) vadītāja \_\_\_\_\_ iesniegums (Talsu novada pašvaldībā reģistrēts 02.10.2019. ar Nr.12-9/6112, Stendes pilsētas pārvaldē saskaņots 02.10.2019.) ar lūgumu finansiāli atbalstīt Ansambļa dalību XI Pasaules koru olimpiādē (turpmāk – Olimpiāde) Beļģijā, Flandrijā.

Iesniegumā norādīts, ka Ansamblis Olimpiādē t.sk. konkursā un draudzības koncertā piedalīsies no 2020. gada 5. līdz 9. jūlijam. Iesnieguma pielikumā pievienotajā tāmē norādīts, ka kopējās izmaksas Ansambļa dalībai Olimpiādē sastāda 9448,80 EUR (deviņi tūkstoši četri simti četrdesmit astoņi *euro*, 80 *centi*) un pirmās iemaksas datums ir 2019. gada 15. novembris. Tāmē finansējums paredzēts no Stendes pilsētas pārvaldes, sponsoru, projektu konkursa un Talsu novada pašvaldības budžeta līdzekļiem.

Talsu novada pašvaldībai tiek lūgts līdzfinansējums 4278,80 EUR (četri tūkstoši divi simti septiņdesmit astoņi *euro*, 80 *centi*) apmērā, priekšnesumu un konkursu, kā arī izmitināšanas un pakalpojumu izdevumu segšanai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, 14. panta otrās daļas 6. punktu, Talsu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 21.10.2019. lēmumu un Finanšu komitejas 24.10.2019. lēmumu,

**Talsu novada dome nolemj:**

1. Izņēmuma kārtā, piešķirt Stendes pilsētas pārvaldei finansējumu 2252,00 EUR (divi tūkstoši divi simti piecdesmit divi *euro*, 00 *centi*) apmērā struktūrvienības “Stendes tautas nams” vīru vokālā ansambļa “STENDE” dalībai XI Pasaules koru olimpiādē Beļģijā, Flandrijā – pirmās iemaksas līdz 2019.gada 15.novembrim izdevumu apmaksai.
2. Finansējumu paredzēt no plānotā naudas līdzekļu atlikuma gada beigās.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

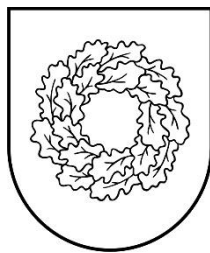
Domes priekšsēdētājs

D. Karols

Arciņevska 22043062  
sanita.arciņevska@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Stendes pilsētas pārvaldei;
2. Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
3. Kultūras un sporta attīstības nodaļai.



Latvijas Republika

## **TALSU NOVADA DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

### **LĒMUMS**

(PROTOKOLS Nr.\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_punkts)

Talsos

\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.

Nr.\_\_\_\_\_

#### **Par tautas deju un koru kolektīvu tērpu un to detaļu atjaunošanu, gatavojoties XII Latvijas skolu jaunatnes dziesmu un deju svētkiem.**

Latvijas skolu jaunatnes dziesmu un deju svētki notiek vienu reizi piecos gados. Svētki norisināsies 2020. gadā no 6. līdz 12. jūlijam. Talsu novadā svētkiem gatavojas 9 kori un 15 tautas deju kolektīvi.

XII Latvijas skolu jaunatnes dziesmu un deju svētku procesa nodrošināšanai Talsu novada izglītības iestādēm ir nepieciešams atjaunot un papildināt uzstāšanās tērpus. Talsu novada bērnu un jauniešu centrs sadarbībā ar kolektīvu vadītājiem ir veicis tērpu izvērtēšanu un iesniegto tāmju pārskatīšanu, atstājot nepieciešamos izdevumus.

Nepieciešamā summa tērpu atjaunošanai 2019.gadā – **17099,00 EUR** (*septiņpadsmīt tūkstoši deviņdesmit deviņi simti euro un 00 centi*) (tāme Pielikumā Nr.1);

Nepieciešamā summa tērpu atjaunošanai 2020.gadā **23314,00 EUR** (*divdesmit trīs tūkstoši trīs simti četrpadsmīt eiro un 00 centi*) (tāme Pielikumā Nr.2)

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 5. pantu, 14. panta otrās daļas 6. punktu un 15. panta pirmās daļas 4. un 5. punktu, Talsu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 21.10.2019. lēmumu un Finanšu komitejas 24.10.2019. lēmumu,

#### **Talsu novada dome nolemj:**

1. Piešķirt 2019. gadā nepieciešamo summu izglītības iestādēm tērpu atjaunošanai **17 099,00 EUR** (*septiņpadsmīt tūkstoši deviņdesmit deviņi simti euro un 00 centi*) no plānotā naudas līdzekļu atlikuma gada beigās (tāme 1.Pielikumā).
2. Piešķirt 2020. gadā budžetā nepieciešamo summu izglītības iestādēm tērpu atjaunošanai **23 314,00 EUR** (*divdesmit trīs tūkstoši trīs simti četrpadsmīt eiro un 00 centi*) (tāme 2.Pielikumā).
3. Uzdot Finanšu un grāmatvedības nodaļai sagatavot budžeta grozījumus atbilstoši lēmuma 1. punktam.
4. Uzdot Finanšu un grāmatvedības nodaļai, sastādot budžetu 2020. gadam, iekļaut budžetā lēmuma 2. punktā minētos finanšu līdzekļus.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdodu Talsu novada Izglītības pārvaldes vadītājam U. Katlapam.

Domes priekšsēdētājs

D.Karols

*Pēda 296041115*  
*dace.peda@talsi.lv*

Lēmumu nosūtīt:  
Talsu novada Bērnu un jauniešu centram;  
Finanšu un grāmatvedības nodaļai;  
Izglītības pārvaldei.

“Par tautas deju un koru kolektīvu tērpu un to detaļu atjaunošanu, gatavojoties XII Latvijas skolu un jaunatnes dziesmu un deju svētkiem”

**XII Latvijas skolu un jaunatnes dziesmu un deju svētku tērpu atjaunošanas tāme 2019. gadam**

| Skola                              | kolektīvs                                     | tērpa nosaukums/<br>detaļas | daudzums,<br>mērvienība | vienības<br>cena+PV<br>N<br>(EUR) | summa<br>(EUR)      |
|------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------|-----------------------------------|---------------------|
| <b>Talsu sākumskola</b>            | Tautas deju kolektīvs "Sprīdīši" 1.-<br>2.kl. | Balti krekli                | 16 gb.                  | 15                                | 240                 |
|                                    |                                               | Puišu bikses                | 12 gb.                  | 60                                | 720                 |
|                                    | Tautas deju kolektīvs "Sprīdīši" 3.-<br>4.kl. | Rakstainas zeķes            | 12 pāri                 | 18,15                             | 217,8               |
|                                    |                                               | Meitu brunči                | 12 gb.                  | 65                                | 780                 |
|                                    |                                               | Puišu pusbikses             | 12 gb.                  | 60                                | 720                 |
|                                    | Tautas deju kolektīvs "Sprīdīši" 5.-<br>6.kl. | Rakstainas zeķes            | 12 pāri                 | 18,15                             | 217,8               |
|                                    |                                               | Puišu jakas                 | 12 gb.                  | 90                                | 1080                |
|                                    | <b>KOPĀ:</b>                                  |                             |                         |                                   | <b>3975,6<br/>0</b> |
| <b>Laucienes pamatskola</b>        | 5.-9. klašu koris                             | Blūze                       | 26 gb.                  | 43,6                              | 1133,6              |
|                                    | <b>KOPĀ:</b>                                  |                             |                         |                                   | <b>1133,6<br/>0</b> |
| <b>Valdemārpils<br/>vidusskola</b> | Zēnu koris                                    | Melnas auduma bikses        | 25 gb.                  | 17,9                              | 447,5               |
|                                    | Jauktais koris                                | Blūze                       | 25 gb.                  | 29,7                              | 742,5               |
|                                    | <b>KOPĀ:</b>                                  |                             |                         |                                   | <b>1190,0<br/>0</b> |

|                               |                |              |        |      |                |
|-------------------------------|----------------|--------------|--------|------|----------------|
| <b>Talsu Valsts ģimnāzija</b> | Jauktais koris | Koncerttērps | 54 gb. | 60,5 | 3267           |
|                               | <b>KOPĀ:</b>   |              |        |      | <b>3267,00</b> |

|                             |                                   |                            |         |       |                |
|-----------------------------|-----------------------------------|----------------------------|---------|-------|----------------|
| <b>Lībagu sākumskola</b>    | Tautas deju kolektīvs "Dzītariņš" | Puišu kreklis 1.-2. klasei | 10 gb.  | 12    | 120            |
|                             |                                   | Puišu kreklis 3.-4. klasei | 10 gb.  | 15    | 150            |
|                             |                                   | Meiteņu pusgarais kreklis  | 10 gb.  | 15    | 150            |
|                             |                                   | Meiteņu vestes             | 10 gb.  | 48,5  | 485            |
|                             |                                   | Kurzemes saktas            | 10 gb.  | 12    | 120            |
|                             |                                   | Meiteņu zeķes              | 20 gb.  | 10    | 200            |
|                             | <b>KOPĀ:</b>                      |                            |         |       | <b>1225,00</b> |
| <b>Talsu pamatskola</b>     | Zēnu koris                        | Tauriņš                    | 30 gb.  | 24,2  | 726            |
|                             |                                   | Zēnu kreklis               | 30 gb.  | 18,15 | 544,5          |
|                             | Tautas deju kolektīvs "Žuburiņš"  | Puišu garās bikses         | 10 gb.  | 56,87 | 568,7          |
|                             |                                   | Meiteņu bruncis            | 10 gb.  | 77,44 | 774,4          |
|                             |                                   | Meiteņu zeķes              | 20 pāri | 6,05  | 121            |
|                             |                                   | Puišu zeķes                | 20 pāri | 18,15 | 363            |
|                             |                                   | Puišu cepure               | 10 gb.  | 30,25 | 302,20         |
|                             | <b>KOPĀ:</b>                      |                            |         |       | <b>3399,80</b> |
| <b>Pastendes pamatskola</b> | Tautas deju kolektīvs "Jumalēni"  | Puišu bikses 1.-2.klasei   | 10 gb.  | 38,72 | 387,2          |

|                     |            |                                                      |         |                |       |
|---------------------|------------|------------------------------------------------------|---------|----------------|-------|
|                     |            | Puišu krekli 7.-9.klasei                             | 10 gb.  | 27,83          | 278,3 |
|                     |            | Meiteņu blūze 7.-9.klasei                            | 10 gb.  | 30,25          | 302,5 |
|                     |            | meiteņu zeķes                                        | 40 pāri | 6              | 240   |
|                     |            | Puišu cepures                                        | 10 gb.  | 15             | 150   |
|                     |            | Meiteņu lakati                                       | 10 gb.  | 15             | 150   |
|                     |            | KOPĀ:                                                |         |                |       |
|                     |            |                                                      |         |                |       |
| Talsu 2. vidusskola | Zēnu koris | Krekli (linveida, gaiši) ar Talsu svītru koda apdari | 35 gb.  | 40             | 1400  |
| KOPĀ:               |            |                                                      |         | 1400,00        |       |
|                     |            |                                                      |         |                |       |
| KOPĀ:               |            |                                                      |         | 17099,00 (EUR) |       |

Domes priekšsēdētājs

D.Karols

“Par tautas deju un koru kolektīvu tērpu un to detaļu atjaunošanu, gatavojoties XII Latvijas skolu un jaunatnes dziesmu un deju svētkiem”

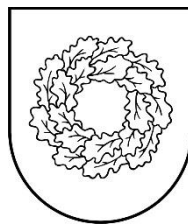
**XII Latvijas skolu un jaunatnes dziesmu un deju svētku tērpu atjaunošanas tāme 2020. gadam**

| Skola                                 | Kolektīvs                        | Tērpa nosaukums/ detaļas            | daudzums,<br>mērvienība | vienības<br>cena+PVN<br>(EUR) | Summa<br>(EUR) |
|---------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------|
| Mūsdienu dejas                        | Mūsdienu dejas "Elfas"           | Kostīmi                             | 54 gb.                  | 60                            | 3240           |
|                                       | <b>KOPĀ:</b>                     |                                     |                         |                               | <b>3240,00</b> |
| Talsu novada Bērnu un jauniešu centrs | Tautas deju kolektīvs "Graudiņi" | Puišu bikses                        | 10 gb.                  | 60                            | 600            |
|                                       |                                  | Puišu zeķes                         | 10 pāri                 | 15                            | 150            |
|                                       |                                  | Puišu krekli                        | 4 gb.                   | 15                            | 60             |
|                                       |                                  | Puišu vestes (saskaņotas ar biksēm) | 10 gb.                  | 70                            | 700            |
|                                       |                                  | Lakati                              | 20 gb.                  | 5                             | 100            |
|                                       | <b>KOPĀ:</b>                     |                                     |                         |                               | <b>1610,00</b> |
| Talsu Valsts ģimnāzija                | Tautas deju kolektīvs "Delveri"  | Tautas tērpi meitenēm un zēniem     | 16 gb.                  | 121                           | 1936           |
|                                       | <b>KOPĀ:</b>                     |                                     |                         |                               | <b>1936,00</b> |
| Talsu pamatskola                      | 5.-9. klašu ansamblis            | Ansambla tērps                      | 12 gb.                  | 54,45                         | 653,90         |
|                                       | <b>KOPĀ:</b>                     |                                     |                         |                               | <b>653,90</b>  |

|                      |                                     |                                                         |         |         |                 |
|----------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------|---------|-----------------|
|                      |                                     |                                                         |         |         |                 |
| Pastendes pamatskola | Tautas deju kolektīvs<br>"Jumalēni" | Meiteņu brunči 3.-4.klasei                              | 10 gb.  | 78,65   | 786,5           |
|                      |                                     | Meiteņu vestes 3.-4.klasei                              | 10 gb.  | 48,4    | 484,4           |
|                      |                                     | Puišu bikses 5.-6. klasei                               | 10 gb.  | 47,19   | 471,9           |
|                      |                                     | Puišu vestes 5.-6. klasei                               | 10 gb.  | 54,45   | 544,5           |
|                      |                                     | Puišu ganu bikses 7.-9. klasei                          | 10 gb.  | 47,19   | 471,9           |
|                      |                                     | Meiteņu brunči (vieglie) 7.-9. klasei                   | 10 gb.  | 78,65   | 786,5           |
|                      |                                     | Meiteņu īsās vestes 7.-9.klasei                         | 10 gb.  | 48,4    | 484             |
|                      | KOPĀ:                               |                                                         |         |         | 4029,70         |
|                      |                                     |                                                         |         |         |                 |
|                      | Visiem dalībniekiem                 | T-krekli ar svētku LOGO                                 | 750 gb. | 7,50    | 6750,00         |
|                      |                                     |                                                         |         |         |                 |
| Talsu 2. vidusskola  | 5.-9. klašu meiteņu koris           | Kleitas (linveida materiāls) ar Talsu svītrukoda apdari | 34 gb   | 80      | 3600            |
|                      | KOPĀ:                               |                                                         |         |         | 3600,00         |
|                      |                                     |                                                         |         |         |                 |
| Laucienes pamatskola | 5.-9. klašu koris                   | Gari svārki                                             | 26 gb.  | 45,4    | 1180,4          |
|                      |                                     | Dekoratīva josta                                        | 26 gb.  | 9       | 234             |
|                      |                                     | Zēnu kreklis                                            | 4 gb.   | 12      | 48              |
|                      |                                     | Tauriņš                                                 | 4 gb.   | 8       | 32              |
| KOPĀ:                |                                     |                                                         |         | 1494,40 |                 |
|                      |                                     |                                                         |         | KOPĀ:   | 23314,00<br>EUR |

Domes priekšsēdētājs

D.Karols



Latvijas Republika

## **TALSU NOVADA DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., L -3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts [pasts@talsi.lv](mailto:pasts@talsi.lv)

PROJEKTS

### **LĒMUMS**

(PROTOKOLS Nr.\_\_\_\_, \_\_\_\_punkts)

Talsos

31.10.2019.

Nr.\_\_\_\_

#### **Par Talsu novada pašvaldības**

#### **2019. gada konkursa “Ziemassvētku skatlogs Talsu novada pilsētās” nolikuma apstiprināšanu**

Lai veicinātu sabiedrības iesaistīšanos Ziemassvētku noskaņas radīšanā Talsu, Valdemārpils, Stendes un Sabiles pilsētā, vairojot radošas un oriģinālas izpausmes pilsētvidē; aktivizēt uzņēmēju interesi un vēlmi piesaistīt sabiedrības uzmanību ar vizuālā mārketinga komunikācijas formu – svētku noformējumu un celt noformējuma māksliniecisko kvalitāti, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, Talsu novada domes Tautsaimniecības komitejas 21.10.2019. lēmumu un Finanšu komitejas 24.10.2019. lēmumu,

#### **Talsu novada dome nolemj:**

Apstiprināt Talsu novada pašvaldības 2019. gada konkursa “Ziemassvētku skatlogs Talsu novada pilsētās” nolikumu (nolikums pielikumā).

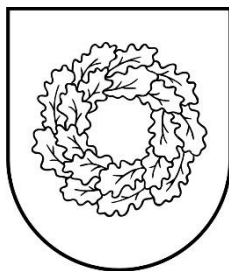
Domes priekšsēdētājs

D. Karols

Dziedātāja, 63237687  
[nellija.dziedataja@talsi.lv](mailto:nellija.dziedataja@talsi.lv)

Lēmumu izsniegt:

1. I. Krēķei, N. Dziedātājai, I. Osei
2. Pilsētu pārvalžu vadītājiem;
3. Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļai



Latvijas Republika

## **TALSU NOVADA DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Talsos

### **Konkursa “Ziemassvētku skatlogs Talsu novada pilsētās” NOLIKUMS**

APSTIPRINĀTS

ar Talsu novada domes  
\_\_\_.\_\_.2019. sēdes lēmumu  
(protokols Nr. \_\_, \_\_.§)

*Izdots saskaņā ar likuma  
„Par pašvaldībām”*

*41. panta pirmās daļas 2.punktu,*

#### **1. Vispārīgie jautājumi**

- 1.1. Nolikums nosaka kārtību, kādā Talsu novada pašvaldība organizē skatlogu un/vai ieejas mežglu, tiem piegulošo priekšlaukumu noformējuma konkursu „Ziemassvētku skatlogs Talsu novada pilsētās” un apbalvo konkursa laureātus.
- 1.2. Konkursa mērķis: veicināt sabiedrības iesaistīšanos Ziemassvētku noskaņas radīšanā Talsu, Valdemārpils, Stendes un Sabiles pilsētā, vairojot radošas un oriģinālas izpausmes pilsētvidē; aktivizēt uzņēmēju interesi un vēlmi piesaistīt sabiedrības uzmanību ar vizuālā mārketinga komunikācijas formu – svētku noformējumu un celt noformējuma māksliniecisko kvalitāti, sabalansējot tradīcijas ar novitātēm.

#### **2. Konkursa rīkotājs un konkursa finansējums**

- 2.1. Konkursa rīkotājs – Talsu novada pašvaldība, Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads, LV-3201.
- 2.2. Konkursa organizatorisko nodrošinājumu veic Talsu novada būvvaldes Arhitektūras daļa (adrese: Kareivju iela 7, 1. korpuss, Talsi, Talsu novads, LV-3201; tālrunis 63237687).

#### **3. Konkursa dalībnieki**

Konkursā var piedalīties juridiskas un fiziskas personas Talsu, Valdemārpils, Stendes un Sabiles pilsētas robežās ar Ziemassvētku tematikai atbilstošu noformējumu tirdzniecības un pakalpojumu iestāžu skatlogiem un/vai ieejas mežgliem, un to piegulošajiem priekšlaukumiem (turpmāk – Objekti), izņemot pašvaldības iestādes un struktūrvienības.

#### **4. Konkursa vērtēšanas komisija**

##### **4.1. Konkursa vērtēšanas komisijas sastāvs:**

- 4.1.1. konkursa komisijas priekšsēdētājs: Talsu novada pašvaldības izpilddirektora vietnieks;
  - 4.1.2. konkursa komisijas loceklis: Talsu novada būvvaldes Arhitektūras daļas vadītājs;
  - 4.1.3. konkursa komisijas loceklis: Talsu novada būvvaldes Arhitektūras daļas vides dizainers;
  - 4.1.4. konkursa komisijas loceklis: Talsu pilsētas pārvaldes vadītājs;
  - 4.1.5. konkursa komisijas loceklis: Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvaldes vadītājs;
  - 4.1.6. konkursa komisijas loceklis: Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldes vadītājs;
  - 4.1.7. konkursa komisijas loceklis: Stendes pilsētas pārvaldes vadītājs.
- 4.2. Konkursa vērtēšanas komisija var pieaicināt konsultantus – māksliniekus un citus speciālistus.

#### **5. Konkursa norises kārtība un uzvarētāju apbalvošana**

- 5.1. Objektu dalībai konkursā līdz 16.12.2019., ieskaitot, var pieteikt vērtējamā Objekta pārstāvis vai jebkura cita fiziska vai juridiska persona, kas Talsu, Valdemārpils, Sabiles vai Stendes pilsētā ievērojusi veiksmīgi Ziemassvētkiem noformētu tirdzniecības vai pakalpojumu iestādes skatlogu un/vai ieejas mežglu, un tam piegulošo priekšlaukumu.
- 5.2. Konkursa pieteikumu anketas (1. pielikums) pieejamas Talsu novada pašvaldības Apmeklētāju pieņemšanas centrā un Talsu novada būvvaldē (Kareivju ielā 7, Talsos), kā arī Sabiles pilsētas un Abavas pagasta, Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta un Stendes pilsētas pārvaldēs un tīmekļvietnē [www.talsi.lv](http://www.talsi.lv).
- 5.3. Aizpildītas konkursa pieteikuma anketas ar norādi “Ziemassvētku skatlogs Talsu novada pilsētās” iesniedzamas Talsu novada pašvaldības apmeklētāju pieņemšanas centrā Kareivju ielā 7, 2. korpusā, Talsos, LV-3201, vai sūtot elektroniski uz e-pasta adresi [pasts@talsi.lv](mailto:pasts@talsi.lv).
- 5.4. Konkursa objektu vērtēšana notiek no 17.12.2019. līdz 20.12.2019.
- 5.5. Vērtēšanas komisijai ir tiesības fotografēt vai filmēt Objektus un iegūtos materiālus ievietot Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē [www.talsi.lv](http://www.talsi.lv) vai izmantot ar pašvaldību saistītos reklāmas nolūkos.
- 5.6. Vērtēšanas komisijas locekļi vērtē Objektus, apskatot tos dabā.
- 5.7. Konkursa komisija nosaka vienu uzvarētāju katrā Talsu novada pilsētā atsevišķi.
- 5.8. Informācija par konkursa rezultātiem un labākajiem noformējumiem tiks publicēta Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē [www.talsi.lv](http://www.talsi.lv).
- 5.9. Konkursa “Ziemassvētku skatlogs Talsu novada pilsētās” katras pilsētas konkursa uzvarētājs tiek apbalvots ar Talsu novada Pateicību.

#### **6. Vērtēšanas kritēriji**

- 6.1. Vērtēšanas komisija vērtē Konkursa objektus pēc punktu skalas no 0 līdz 5, ņemot vērā šādus kritērijus (2. pielikums):

- 6.1.1. objekta vizuālā koptēla mākslinieciskā kvalitāte;
- 6.1.2. idejas, izpildījuma un pielietoto materiālu oriģinalitāte;
- 6.1.3. noformējuma atbilstība uzņēmuma darbības veidam;
- 6.1.4. noformējuma saderība ar objekta arhitektonisko tēlu un pilsētas vidi;
- 6.2. Par labāko atzīstams Objekts, kura noformējums novērtēts ar vislielāko Vērtēšanas komisijas locekļu piešķirto kopīgo punktu skaitu.

**7. Konsultāciju saņemšana:**

Jautājumi, kuri saistīti ar šo konkursu, precizējami Talsu novada būvvaldes Arhitektūras daļā, sazinoties pa tālr. 63237687, vai e-pasta adresē [buvvalde@talsi.lv](mailto:buvvalde@talsi.lv).

Domes priekšsēdētājs  
Karols

D.

1. pielikums  
konkursa nolikumam  
“Ziemassvētku skatlogs Talsu novada pilsētās”

**Pieteikuma anketa Talsu novada pašvaldības konkursam  
“Ziemassvētku skatlogs Talsu novada pilsētās”**

Objekta nosaukums un adrese:

---

---

Objekta pieteicēja vārds, uzvārds:

---

---

Objekta pieteicēja kontakttālrunis un e-pasts:

---

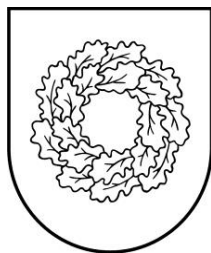
---

Datums un paraksts:

---

2. pielikums  
konkursa nolikumam  
“Ziemassvētku skatlogs Talsu novada pilsētās”

| <b>(pilsētas nosaukums)</b>        |                                                                                           |               |               |               |               |                 |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-----------------|
| N.p.k.                             | Vērtēšanas kritēriji                                                                      | Objekts Nr. 1 | Objekts Nr. 2 | Objekts Nr. 3 | Objekts Nr. 4 | Objekts Nr. ... |
| 1.                                 | Objekta vizuālā koptēla mākslinieciskā kvalitāte<br><b>0-5 punkti</b>                     |               |               |               |               |                 |
| 2.                                 | Idejas, izpildījuma un pielietoto materiālu oriģinalitāte<br><b>0-5 punkti</b>            |               |               |               |               |                 |
| 3.                                 | Noformējuma atbilstība uzņēmuma darbības veidam<br><b>0-5 punkti</b>                      |               |               |               |               |                 |
| 4.                                 | Noformējuma saderība ar objekta arhitektonisko tēlu un pilsētas vidi<br><b>0-5 punkti</b> |               |               |               |               |                 |
| Piešķirtais kopīgais punktu skaits |                                                                                           |               |               |               |               |                 |



Latvijas Republika

## **TALSU NOVADA DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

### **LĒMUMS**

(PROTOKOLS Nr. \_\_, \_\_.punkts)

Talsos

\_\_\_.10.2019.

Nr. \_\_\_\_

#### **Par finansējuma piešķiršanu Sabiles pamatskolas Apliecinājuma kartes izstrādei**

Talsu novada pašvaldība 2018. gada 18. janvārī ir uzsākusi projekta Nr. 8.1.2.0/17/I/004 “Vispārējās izglītības iestāžu mācību vides uzlabošana Talsu novadā” īstenošanu. Projekta ietvaros plānots veikt daļēju mācību vides un infrastruktūras uzlabošanu Talsu valsts ģimnāzijā, Talsu 2. vidusskolā, Talsu pamatskolā, Sabiles pamatskolā. Saskaņā ar 2016. gada 24. maija Ministru kabineta noteikumu Nr. 323 “Darbības programmas” “Izaugsme un nodarbinātība” 8.1.2. specifiskā atbalsta mērķa “Uzlabot vispārējās izglītības iestāžu mācību vidi” īstenošanas noteikumiem ir pieļaujams, ka tiek atjaunotas skolu telpas, kur plāno izvietot aprīkojumu un mēbeles.

Projektā tika iekļauta arī Sabiles pamatskola, kurā šobrīd ir 115 skolēni. Tā kā skola nesasniedz galvenā kritērija rādītāju, tad tā, saskaņā ar Izglītības un zinātnes ministrijas norādījuma, tiek no projekta izslēgta. Skolā par 129 739,40 EUR ir iegādātas mēbeles, mūsdienīgas tehnoloģijas un ierīkots Wi-Fi tīkls.

Talsu novada pašvaldība 2019. gada 14. augustā izsludināja iepirkumu, ID Nr. TNP 2019/81 “Apliecinājuma kartes izstrāde “Sabiles pamatskolas mācību vides un infrastruktūras uzlabošana””. 2019. gada 27. augustā ir pieņemts lēmums par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu SIA “JaunRīga ECO”, piedāvājuma cena 21 900,00 EUR bez PVN.

Saskaņā ar Talsu novada pašvaldības Attīstības programmas ilgtermiņa prioritātes i-2 “Izglītība” rīcības virziena i-2-3 “Vispārējā izglītība” rīcību i-2-3-1 “Vispārējās izglītības iestāžu mācību vides un infrastruktūras uzlabošanas pasākumi”, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3.punktu, 15. panta pirmās daļas 4.punktu, Talsu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2019. gada 21. oktobra lēmumu un Finanšu komitejas 2019. gada 24. oktobra lēmumu,

#### **Talsu novada dome nolemj:**

1. Piešķirt finansējumu Sabiles pamatskolas mācību infrastruktūras atjaunošanas Apliecinājuma kartes “Sabiles pamatskolas mācību vides un infrastruktūras uzlabošana” izstrādei 26 499,00 EUR (divdesmit seši tūkstoši četri simti

deviņdesmit deviņi *euro* un 00 centi) apmērā, t.sk. PVN 21%. Finansējumu paredzēt no Talsu novada pašvaldības 2020. gada budžeta līdzekļiem.

2. Nodrošināt telpu atjaunošanas darbu apjomu sadalīšanu divās kārtās, ievērojot izglītības iestādes prioritārās vajadzības.

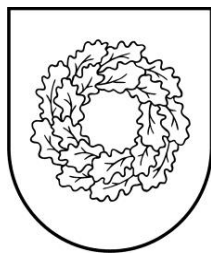
Domes priekšsēdētājs

D.Karols

Dimante 26418019  
aiva.dimante@talsi.lv

Nosūtīt:

1. Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai;
2. Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
3. Juridiskajai nodaļai;
4. Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldei;
5. Sabiles pamatskolai.



Latvijas Republika

## **TALSU NOVADA DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts [pasts@talsi.lv](mailto:pasts@talsi.lv)

**PROJEKTS**

### **LĒMUMS**

(PROTOKOLS Nr.\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_.punkts)

Talsos

\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.

Nr.\_\_\_\_\_

#### **Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektam**

**“Paaudžu sadarbība senioru deju kolektīva “Draudzība” dejotājiem, nododot pieredzi bērnu deju kolektīva “Dzītariņš” dejotājiem”**

Talsu novada pašvaldība 2019. gada 8. oktobrī ir saņēmusi nodibinājuma “Nodibinājums deju kolektīvs Draudzība” (reģ. Nr. 40008246773) iesniegumu (reģ. ar Nr. 12-25/6236) par līdzfinansējuma piešķiršanu projektam “Paaudžu sadarbība senioru deju kolektīva “Draudzība” dejotājiem, nododot pieredzi bērnu deju kolektīva “Dzītariņš” dejotājiem”. Projekts iesniegts un apstiprināts ELFLA Latvijas lauku attīstības programmas 2014.-2020. gadam apakšpasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās stratēģijas attīstības stratēģiju” ietvaros.

Projekta mērķis – stiprināt tautas deju tradīcijas Talsu novadā, nododot pieredzi jaunajai dejotāju paaudzei.

Projekta kopējās izmaksas 11732,40 EUR, t.sk. ELFLA finansējums 10559,15 EUR un privātais finansējums 1173,25 EUR. Projekta iesniedzējs lūdz piešķirt līdzfinansējumu projekta īstenošanas nodrošināšanai 1173,25 EUR apmērā.

Saskaņā ar Talsu novada pašvaldības 13.02.2014. noteikumiem Nr.1 “Talsu novada pašvaldības projektu līdzfinansējuma piešķiršanas un kontroles kārtība”, iesniegumu par projekta līdzfinansēšanu ir izskatījusi pašvaldības komisija, kas izveidota ar Talsu novada pašvaldības 22.05.2014. rīkojumu Nr.4-1/101. Komisija, izvērtējot nodibinājuma “Nodibinājums deju kolektīva Draudzība” iesniegto dokumentāciju, konstatēja, ka iesniegtā dokumentācija pilnībā atbilst Talsu novada pašvaldības noteikumiem Nr.1 “Talsu novada pašvaldības projektu līdzfinansējuma piešķiršanas un kontroles kārtība”. Nodibinājums “Nodibinājums deju kolektīva Draudzība” atbalstu projekta līdzfinansēšanai šajā plānošanas periodā pieprasa pirmo reizi. Saskaņā ar Talsu novada pašvaldības noteikumu Nr.1 “Talsu novada pašvaldības projektu līdzfinansējuma piešķiršanas un kontroles kārtība” 4.7.punktu, līdzfinansējums piešķirams 100% apmērā no nepieciešamā līdzfinansējuma.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, 14. panta otrās daļas 6.p., Talsu novada pašvaldības 13.02.2014. noteikumiem Nr.1 “Talsu novada pašvaldības projektu līdzfinansējuma piešķiršanas un kontroles kārtība”, saskaņā ar

Talsu novada pašvaldības Attīstības programmas prioritātes p-1 “Iedzīvotājiem tuva pašvaldība” rīcības virziena p-1-2 “Sadarbība ar nevalstisko un privāto sektoru” rīcību p-1-2-3 “NVO projektu atbalsta sistēmas darbība”, saskaņā ar Talsu novada domes Tautsaimniecības komitejas 21.10.2019. lēmumu un Finanšu komitejas 24.10.2019. lēmumu,

**Talsu novada dome nolemj:**

Piešķirt nodibinājumam “Nodibinājums deju kolektīvs Draudzība”, reģistrācijas numurs 40008246773, līdzfinansējumu projekta “Paaudžu sadarbība senioru deju kolektīva “Draudzība” dejotājiem, nododot pieredzi bērnu deju kolektīva “Dzītariņš” dejotājiem” īstenošanai 1173,25 EUR (viens tūkstotis viens simts septiņdesmit trīs *euro* un 25 centi) apmērā no pašvaldības 2019. gada budžeta līdzekļiem projektu līdzfinansēšanai.

Domes priekšsēdētājs

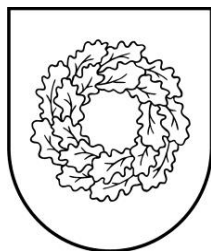
D. Karols

A. Dimante 63222032

[aiva.dimante@talsi.lv](mailto:aiva.dimante@talsi.lv)

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai 2 eks.;
- 2) Juridiskajai nodaļai;
- 3) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 4) nodibinājumam “Nodibinājums deju kolektīvs



Latvijas Republika

## **TALSU NOVADA DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

**PROJEKTS**

### **LĒMUMS**

(PROTOKOLS Nr.\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_.punkts)

Talsos

\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.

Nr.\_\_\_\_\_

#### **Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektam**

#### **“Pārvietojamo futbola bortu iegāde brīvā laika pavadīšanai un sportiskās aktivitātes veicināšanai”**

Talsu novada pašvaldība 2019. gada 9. oktobrī ir saņēmusi biedrības “Talsu futbols” (reģ. Nr. 40008252036) iesniegumu (reģ. ar Nr. 12-25/6274) par līdzfinansējuma piešķiršanu projektam “Pārvietojamo futbola bortu iegāde brīvā laika pavadīšanai un sportiskās aktivitātes veicināšanai”. Projekts iesniegts un apstiprināts ELFLA Latvijas lauku attīstības programmas 2014.-2020. gadam apakšpasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās stratēģijas attīstības stratēģiju” ietvaros.

Projekta mērķis – futbola kā sporta veida lomas stiprināšana veselīga dzīvesveida pilnveidošanai.

Projekta kopējās izmaksas 9500,00 EUR, t.sk. ELFLA finansējums 8550,00 EUR un privātais finansējums 950,00 EUR. Projekta iesniedzējs lūdz piešķirt līdzfinansējumu projekta īstenošanas nodrošināšanai 950,00 EUR apmērā.

Saskaņā ar Talsu novada pašvaldības 13.02.2014. noteikumiem Nr.1 “Talsu novada pašvaldības projektu līdzfinansējuma piešķiršanas un kontroles kārtība”, iesniegumu par projekta līdzfinansēšanu ir izskatījusi pašvaldības komisija, kas izveidota ar Talsu novada pašvaldības 22.05.2014. rīkojumu Nr.4-1/101. Komisija, izvērtējot biedrības “Talsu futbols” iesniegto dokumentāciju, konstatēja, ka iesniegtā dokumentācija pilnībā atbilst Talsu novada pašvaldības noteikumiem Nr.1 “Talsu novada pašvaldības projektu līdzfinansējuma piešķiršanas un kontroles kārtība”. Biedrība “Talsu futbols” atbalstu projekta līdzfinansēšanai šajā plānošanas periodā pieprasa pirmo reizi. Saskaņā ar Talsu novada pašvaldības noteikumu Nr.1 “Talsu novada pašvaldības projektu līdzfinansējuma piešķiršanas un kontroles kārtība” 4.7.punktu, līdzfinansējums piešķirams 100% apmērā no nepieciešamā līdzfinansējuma.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, 14. panta otrās daļas 6.p., Talsu novada pašvaldības 13.02.2014. noteikumiem Nr.1 “Talsu novada pašvaldības projektu līdzfinansējuma piešķiršanas un kontroles kārtība”, saskaņā ar

Talsu novada pašvaldības Attīstības programmas prioritātes p-1 “Iedzīvotājiem tuva pašvaldība” rīcības virziena p-1-2 “Sadarbība ar nevalstisko un privāto sektoru” rīcību p-1-2-3 “NVO projektu atbalsta sistēmas darbība”, saskaņā ar Talsu novada domes Tautsaimniecības komitejas 21.10.2019. lēmumu un Finanšu komitejas 24.10.2019. lēmumu,

### **Talsu novada dome nolemj:**

Piešķirt biedrībai “Talsu futbols”, reģistrācijas numurs 40008252036, līdzfinansējumu projekta “Pārvietojamo futbola bortu iegāde brīvā laika pavadīšanai un sportiskās aktivitātes veicināšanai” īstenošanai 950,00 EUR (deviņi simti piecdesmit *euro* un 00 centi) apmērā no pašvaldības 2019.gada budžeta līdzekļiem projektu līdzfinansēšanai.

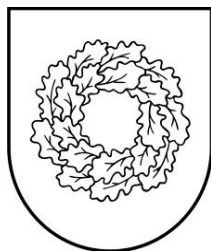
Domes priekšsēdētājs

D. Karols

A. Dimante 63222032  
[aiva.dimante@talsi.lv](mailto:aiva.dimante@talsi.lv)

Lēmumu nosūtīt:

- 1)Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai 2 eks.;
- 2)Juridiskajai nodaļai;
- 3)Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 4)Biedrībai “Talsu futbols”



Latvijas Republika

## **TALSU NOVADA DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts [pasts@talsi.lv](mailto:pasts@talsi.lv)

---

### **LĒMUMS**

(PROTOKOLS Nr. , .punkts)

Talsos

\_\_\_\_\_.2019.

Nr.

**Par saistošo noteikumu “Kārtība, kādā personas ar kustību traucējumiem Talsu novadā var saņemt pabalstu mājokļa vides pielāgošanai” apstiprināšanu**

Pamatojoties uz likumu "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 7. punktu un 43.panta trešo daļu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 9. panta pirmo daļu un 35.panta trešo un ceturto daļu, un Talsu novada domes Sociālo un veselības jautājumu komitejas 21.10.2019. lēmumu un Finanšu komitejas 24.10.2019. lēmumu,

#### **Talsu novada dome nolemj:**

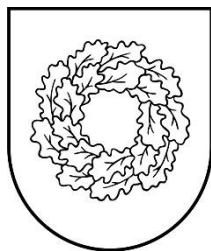
Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.\_\_\_\_\_ “Kārtība, kādā personas ar kustību traucējumiem Talsu novadā var saņemt pabalstu mājokļa vides pielāgošanai” (saistošie noteikumi pielikumā).

Domes priekšsēdētājs  
D.Karols

I.Kārklevalka  
[ilze.karklevalka@talsi.lv](mailto:ilze.karklevalka@talsi.lv)

Nosūtīt:

1. Juridiskajai nodaļai;
2. Sociālajam dienestam;
3. Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
4. Bāriņtiesai.



Latvijas Republika

## **TALSU NOVADA DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts [pasts@talsi.lv](mailto:pasts@talsi.lv)

2019. gada oktobrī

**Saistošie noteikumi Nr.**  
(protokols Nr. , punkts,lēmums  
Nr.)

### **SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr. \_\_\_\_**

#### **„Kārtība, kādā personas ar kustību traucējumiem Talsu novadā var saņemt pabalstu mājokļa vides pielāgošanai”**

Izdoti saskaņā ar likuma  
"Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas  
7.punktu, 43.panta trešo daļu

#### **I. Vispārīgie jautājumi**

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – noteikumi) nosaka pabalsta mājokļa vides pielāgošanai (turpmāk – pabalsts) apmēru, pieprasīšanas, saņemšanas un finansēšanas kārtību vides pieejamības nodrošināšanai personām ar kustību traucējumiem.
2. Tiesības saņemt pabalstu ir personai, kura:
  - 2.1. ir persona ar I vai II grupas invaliditāti, kurām ir kustību funkcionālie traucējumi, vai personas līdz 18 gadu vecumam, kurām noteiktas medicīniskās indikācijas bērna ar invaliditāti īpašas kopšanas nepieciešamībai (turpmāk – Persona);
  - 2.2. dzīvo deklarētajā dzīvesvietā Talsu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā;
  - 2.3. dzīvo sev vai ģimenes loceklim piederošā vai tiesiskā valdījuma esošā mājoklī, vai uz īres līguma pamata, kas ir spēkā vismaz piecus gadus no pabalsta pieprasīšanas dienas, izņemot gadījumu, ja Persona dzīvo sociālā dzīvoklī vai ir noslēgts īres līgums par pašvaldības dzīvokļa lietošanu;
  - 2.4. nesaņem ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumus vai neatrodas ieslodzījuma vietā.
3. Persona, vai tās likumiskais pārstāvis vai pilnvarotais pārstāvis, var saņemt pabalstu, lai veiktu:
  - 3.1. iekštelpu vides pielāgojumu izbūvi;
  - 3.2. iekštelpu aprikošanu ar nepieciešamajām palīgierīcēm (tehniskajiem palīgīdzekļiem);
  - 3.3. ārējās vides pielāgošanu - pandusa (uzbrauktuves) ierīkošanu vai pacēlāja iegādi un ierīkošanu, ja Persona dzīvo ēkas pirmajā stāvā.

4. Talsu novada sociālais dienests (turpmāk-Dienests) veido pabalsta saņēmēju reģistrus noteiktām mērķgrupām (turpmāk - reģistrs):

4.1. personām, kurām noteikta I vai II grupas invaliditāte ar kustību traucējumiem;

4.2. personām līdz 18 gadu vecumam, kurām noteiktas medicīniskās indikācijas bērna ar invaliditāti īpašas kopšanas nepieciešamībai.

5. Pabalstu Dienests nodrošina reģistra rindas kārtībā, Dienesta budžeta pieejamo finanšu līdzekļu ietvaros, neizvērtējot Personas un tās ģimenes locekļu ienākumus un materiālo stāvokli.

6. Pabalsta maksimālais apmērs ir 3500,00 euro. Dienests pabalsta apmēru nosaka, pamatojoties uz iesniegto ergoterapeita atzinumu un izdevumu tāmi. Dienests iesniegtās izdevuma tāmes izvērtēšanai pieaicina Talsu novada pašvaldības Komunālās nodaļas celtniecības speciālistu.

7. Atkārtoti pabalstu var pieprasīt ne ātrāk kā pēc pieciem gadiem no iepriekšējā pabalsta izmaksas datuma.

## **II. Pabalsta piešķiršanas un saņemšanas kārtība**

8. Lai saņemtu pabalstu, Persona, tās likumiskais pārstāvis vai pilnvarotais pārstāvis Dienestā iesniedz:

8.1. iesniegumu ar lūgumu iekļaut reģistrā, norādot vēlamo risinājumu (pielikums);

8.2. dokumenta, kas apliecina pārstāvības tiesības, kopiju (uzrādot oriģinālu), ja Personas vārdā rīkojas tās likumiskais pārstāvis vai pilnvarotā persona;

8.3. ergoterapeita atzinumu par nepieciešamajiem mājokļa vides pielāgojumiem;

8.4. sagatavotu izdevuma tāmi par mājokļa vides pielāgojumiem;

8.5. īpašuma tiesību apliecināšanas dokumenta, dokumenta, kas apliecina tiesiskā valdījuma esamību, vai īres līguma kopiju (uzrādot oriģinālu);

8.6. mājokļa īpašnieka rakstisku piekrišanu vides pielāgošanai, ja Persona dzīvo citai personai piederošā mājoklī;

8.7. dzīvokļa īpašnieku kopības lēmumu par atļauju veikt daudzdzīvokļa dzīvojamās ēkas ārējās vides pielāgošanu, ja Personai ir nepieciešams veikt ārējās vides pielāgošanu;

8.8. Talsu novada Būvvaldes (turpmāk - Būvvalde) izdotu dokumentu par telpu atbilstību vides pieejamības prasībām atbilstoši ergoterapeita atzinumā iekļautajiem nepieciešamajiem vides pielāgojumiem.

9. Pēc noteikumu 8.punktā minēto dokumentu saņemšanas Dienests viena mēneša laikā:

9.1. izvērtē Personas atbilstību noteikumu 2.punkta noteiktām prasībām;

9.2. pieņem vienu no šādiem lēmumiem:

9.2.1. par Personas iekļaušanu reģistrā;

9.2.2. par atteikumu iekļaut Personu reģistrā.

9.3. reģistrē Personu atbilstoši noteiktās mērķgrupas reģistrā.

10. Noteikumu 9.2. apakšpunktā pieņemto lēmumu Dienests piecu darba dienu laikā pa pastu ierakstītā sūtījuma veidā nosūta Personai, likumiskajam pārstāvim vai pilnvarotai personai.

11. Ja Dienests ir pieņēmis lēmumu par Personas iekļaušanu reģistrā, tad reģistrā par Personu iekļauj šādu informāciju:

11.1. Personas kārtas numurs reģistrā;

11.2. Personas vārds, uzvārds, personas kods, deklarētās dzīvesvietas adrese;

11.3. datums un laiks, kad reģistrēts iesniegums un iesnieguma reģistrācijas numurs;

11.4. Talsu novada komunālās nodaļas apstiprinātās izdevumu tāmes summa.

12. Persona tiek izslēgta no reģistra, ja:

12.1. zuduši apstākļi, kas bija par pamatu iekļaušanai reģistrā;

12.2. Persona, tās likumiskais vai pilnvarotais pārstāvis Dienestā iesniedz iesniegumu, kurā atsakās no pabalsta saņemšanas un lūdz izslēgt Personu no reģistra;

12.3. Persona ir mirusi;

12.4. Personai tiek pārskaitīts piešķirtais pabalsts uz iesniegumā norādīto kredītiestādes kontu.

13. Dienests pieņemto lēmumu par izslēgšanu no reģistra piecu darba dienu laikā pa pastu ierakstītā sūtījuma veidā nosūta Personai, tās likumiskajam vai pilnvarotajam pārstāvim.

14. Ja Dienesta budžetā ir pieejams finansējums, Dienests rakstveidā informē Personu, tās likumisko vai pilnvaroto pārstāvi, ka reģistrā ir pienākusi rinda. Persona, tās likumiskais pārstāvis vai pilnvarotais pārstāvis var uzsākt mājokļa vides pielāgošanas darbus atbilstoši ergoterapeita atzinumam un Talsu novada komunālās nodaļas apstiprinātai izdevumu tāmei, nodrošinot normatīvo aktu prasību ievērošanu.

15. Pabalstu Persona, tās likumiskais pārstāvis vai pilnvarotā persona jāpieprasa 12 mēnešu laikā, pēc rakstveida saņemtās informācijas no Dienesta, ka reģistrā ir pienākusi rinda pabalsta saņemšanai.

16. Pabalstu Persona, tās likumiskais vai pilnvarotais pārstāvis var pieprasīt pēc mājokļa vides pieejamības darbu pabeigšanas, iesniedzot Dienestā iesniegumu ar lūgumu piešķirt pabalstu.

17. Dienests desmit darba dienu laikā pieņem lēmumu par pabalsta piešķiršanu, ja Dienestā ir iesniegts:

17.1. iesniegums ar lūgumu piešķirt pabalstu;

17.2 akts par būves pieņemšanu ekspluatācijā, ja vides pielāgošanai ir bijusi nepieciešama būvatļauja;

17.3. apliecinājuma karte vai paskaidrojama raksts ar visu tajā ietverto nosacījumu izpildi, ja vides pielāgošanai ir bijusi nepieciešama apliecinājuma karte vai paskaidrojuma raksts;

17.4 izdevumus apliecinājoši dokumenti – kases čeka, stingrās uzskaites kvīts vai internetbankas izdruka, kurā norādīts personas vārds, uzvārds, personas kods, maksājuma mērķis, samaksas summa un samaksas datums;

17.5. pakalpojuma sniedzēja vai preču piegādātāja izsniegts neapmaksāts rēķina oriģināls, kurā norādīts personas vārds, uzvārds, personas kods, maksājuma mērķis, samaksas summa un samaksas datums.

18. Dienests piešķirto pabalstu divu kalendāro nedēļu laikā pārskaita uz iesniegumā norādīto kredītiestādes kontu.

### **III. Tiesības un pienākumi**

19. Personai ir pienākums uzturēt un lietot mājokļa pielāgojumu atbilstoši tā funkcijām un ar pienācīgu rūpību.

20. Personai, tā likumiskajam pārstāvim vai pilnvarotajam pārstāvim bez Dienesta rakstiskas piekrišanas nav pieļaujams mājokļa vides pielāgojumus pārdot, nodot trešai personai lietošanā.

21. Dienestam ir tiesības, saskaņojot ar Personu, likumisko pārstāvi vai pilnvaroto personu, apsektot dzīvesvietu, lai konstatētu mājokļa vides pielāgojuma esamību un to funkcionalitāti.

### **IV. Sociālā dienesta lēmuma apstrīdēšanas un pārsūdzības kārtība**

22. Dienesta pieņemto lēmumu var apstrīdēt Talsu novada domē.

23. Talsu novada domes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā procesa likuma noteiktajā kārtībā.

Talsu novada domes priekšsēdētājs

D.Karols

## TALSU NOVADA SOCIĀLAJAM DIENESTAM

Iesniedzējs: \_\_\_\_\_

Personas kods: \_\_\_\_\_

Deklarētā adrese: \_\_\_\_\_

Faktiskā adrese: \_\_\_\_\_

Iesniedzēja tālrunis: \_\_\_\_\_

### iesniegums.

Pamatojoties uz Talsu novada domes saistošajiem noteikumiem “Kārtība, kādā personas ar kustību traucējumiem Talsu novadā var saņemt pabalstu mājokļa vides pielāgošanai” lūdzu iekļaut reģistrā:

\_\_\_\_\_ mani/ (bēnu vārds uzvārds, personas kods) / (aizgādājamās personas vārds, uzvārds, personas kods)  
, lai veiktu:

- ☐ iekštelpu vides pielāgojumu izbūvi;
- ☐ iekštelpu aprīkošanu ar nepieciešamajām palīgierīcēm (tehniskajiem palīglīdzekļiem);
- ☐ ārējās vides pielāgošanu

Iesniegumam pievienotie dokumenti:

- ☐ dokumenta, kas apliecina pārstāvības tiesības, kopiju (uzrādot oriģinālu), ja personas vārdā rīkojas tās likumiskais pārstāvis vai pilnvarotā persona;
- ☐ ergoterapeita atzinums par nepieciešamajiem mājokļa vides pielāgojumiem;
- ☐ izdevuma tāme par mājokļa vides pielāgošanas izdevumiem;
- ☐ īpašuma tiesību apliecināšanas dokuments, dokuments, kas apliecina tiesiskā valdījuma esamību, vai īres līguma kopiju (uzrādot oriģinālu);
- ☐ mājokļa īpašnieka rakstiska piekrišana vides pielāgošanai, ja Persona dzīvo citai personai piederošā mājoklī;
- ☐ dzīvokļa īpašnieku kopības lēmums par atļauju veikt daudzdzīvokļa dzīvojamās ēkas ārējās vides pielāgošanu, ja tiek veikta ārējās vides pielāgošana;
- ☐ Būvvaldes izdots dokuments par telpu atbilstību vides pieejamības prasībām atbilstoši ergoterapeita atzinumā iekļautajiem nepieciešamajiem vides pielāgojumiem;
- ☐ \_\_\_\_\_;
- ☐ \_\_\_\_\_.

**Pabalsta pieprasītājs apņemas:**

- ☐ uzturēt un lietot mājokļa pielāgojumu atbilstoši tā funkcijām un ar pienācīgu rūpību;

- ☐ bez Dienesta rakstiskas piekrišanas nepārdot, nenodot trešai personai lietošanā mājokļa vides pielāgojumus;
- ☐ atļaut Dienesta pārstāvim apsekt dzīvesvietu, lai konstatētu mājokļa vides pielāgojuma esamību un to funkcionalitāti

.....

Iesniedzēja paraksts: \_\_\_\_\_

#### **Datu aizsardzības atruna**

Talsu novada pašvaldība ar šo apliecina, ka informācija un personas dati, ko Jūs esat iesniedzis saistībā ar šo iesniegumu, tiks apkopoti, apstrādāti un glabāti saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes Regulu (ES) 2016/679 (2016.gada 27.aprīlis) par fizisko personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46 EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) prasībām, attiecībā uz personas datu aizsardzību.

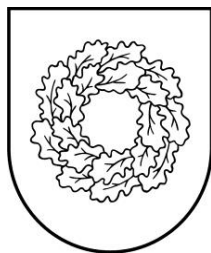
Iesniedzot savus datus, Jūs esat informēts un piekrītat, ka dati tiek apstrādāti un uzglabāti visu šeit norādīto datu apstrādes laiku, kā arī normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos pēc sākotnējās datu apstrādes tik ilgi, cik tas būtu nepieciešams.

Savāktie dati netiks nodoti trešajām personām, izņemot gadījumus, ja tas būtu nepieciešams šeit noteiktās datu apstrādes nolūkiem, vai, ja šādu pienākumu uzliek normatīvie akti.

Jums ir tiesības jebkurā laikā prasīt savu datu atjaunošanu, informāciju par Jūsu personas datu lietošanu, kā arī prasīt savu datu dzēšanu.

.....

Iesniedzēja paraksts: \_\_\_\_\_



Latvijas Republika

## TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts [pasts@talsi.lv](mailto:pasts@talsi.lv)

Saistošo noteikumu Nr. \_\_\_\_\_

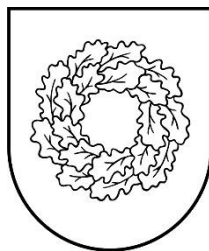
### **“Kārtība, kādā personas ar kustību traucējumiem Talsu novadā var saņemt pabalstu mājokļa vides pielāgošanai” paskaidrojuma raksts**

| Sadaļas nosaukums                                                                          | Sadaļas paskaidrojums                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Projekta nepieciešamības pamatojums                                                     | Talsu novada domes saistošo noteikumu projekts „Par saistošos noteikumu “Kārtība, kādā personas ar kustību traucējumiem Talsu novadā var saņemt pabalstu mājokļa vides pielāgošanai” (turpmāk – noteikumu projekts) izstrādāts saskaņā ar likumu "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 7.punktu un 43.panta trešo daļu un Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 9. panta pirmo daļu un 35. panta trešo un ceturto daļu, saskaņā, ar kuru sociālo pakalpojumu saņemšanas kārtību nosaka pašvaldību dome, pieņemot saistošos noteikumus. Projektā ir noteikts pabalstu saņēmēju loks un kārtība, kādā tiek piešķirts pabalsts.<br>Ņemot vērā minēto, nepieciešams saskaņot jaunus saistošos noteikumus “Kārtība, kādā personas ar kustību traucējumiem Talsu novadā var saņemt pabalstu mājokļa vides pielāgošanai”. |
| 2. Īss projekta satura izklāsts                                                            | Saistošo noteikumu projekts nosaka Talsu novada domes apstiprinātā budžeta ietvaros piešķiramo sociālo pabalstu veidu un apmēru, pabalstu pieprasīšanas un piešķiršanas kārtību personām (ģimenēm), kurām ir tiesības saņemt šo pabalstu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu                         | Finansējums ir nepieciešams, plānojot 2020. gada budžetu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā | Nav attiecināms                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 5. Informācija par administratīvajām procedūrām                                            | Noteikumu izpildi un piemērošanu nodrošina Talsu novada sociālais dienests. Izmaiņas noteikumu projektā neparedz administratīvo procedūru palielināšanu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām                                         | Nav attiecināms                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

Domes priekšsēdētājs

D.Karols

Kārklevalka  
[ilze.karklevalka@talsi.lv](mailto:ilze.karklevalka@talsi.lv)



Latvijas Republika

## **TALSU NOVADA DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts [pasts@talsi.lv](mailto:pasts@talsi.lv)

*PROJEKTS*

### **LĒMUMS**

(PROTOKOLS Nr.\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_.punkts)

Talsos

\_\_\_\_\_.10.2019.

Nr\_\_\_\_\_

#### **Par finansējumu mājokļa vides pielāgošanai 2020.gadā**

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 23. un 27.punktu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 9.panta pirmo daļu, Talsu novada domes Sociālo un veselības jautājumu komitejas 21.10.2019. lēmumu un Finanšu komitejas 24.10.2019. lēmumu,

#### **Talsu novada dome nolemj:**

1. Talsu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļai ieplānot 20 000,00 EUR (divdesmit tūkstoši euro un 00 centi) 2020.gada Talsu novada Sociālā dienesta budžetā pabalsta mājokļa vides pielāgošanai nodrošināšanai.
- 2.Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam.

Domes priekšsēdētājs

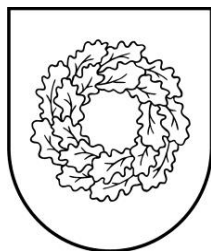
D.Karols

Zelģe, 22008676

[dace.zelge@talsi.lv](mailto:dace.zelge@talsi.lv)

Lēmumu nosūtīt:

- 1.Sociālajam dienestam;
- 2.Finanšu un grāmatvedības nodaļai.



Latvijas Republika

## **TALSU NOVADA DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

**PROJEKTS**

### **LĒMUMS**

(PROTOKOLS Nr.\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_.punkts)

Talsos

\_\_\_\_\_.10.2019.

Nr.\_\_\_\_\_

#### **Par projekta “Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitutionalizācijas plāna īstenošanai Talsu novadā”, Nr. 9.3.1.1/19/I/038 precizēta pieteikuma iesniegšanu**

Talsu novada pašvaldība saskaņā ar Ministru kabineta 2016. gada 20. decembra noteikumiem Nr.871 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 9.3.1. specifiskā atbalsta mērķa “Attīstīt pakalpojumu infrastruktūru bērnu aprūpei ģimeniskā vidē un personu ar invaliditāti neatkarīgai dzīvei un integrācijai sabiedrībā” 9.3.1.1. pasākuma “Pakalpojuma infrastruktūras attīstība deinstitutionalizācijas plānu īstenošanai” pirmās un otrās kārtas projektu iesniegumu atlases kārtas īstenošanas noteikumi” projektu iesniegumu atlases otrās kārtas ietvaros ir iesniegusi projekta pieteikumu “Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitutionalizācijas plānu īstenošanai Talsu novadā”. Ir saņemts Centrālās finanšu un līgumu aģentūras lēmums par to, ka projekta iesniegums apstiprināts ar nosacījumu. Prasības, kas jāizpilda – jānorāda kopējā attiecināmā finansējuma sadalījums pa finansējuma avotiem, norādot projektam plānoto snieguma rezerves finansējuma ERAF daļu kā citu publisko finansējumu.

Specifiskā atbalsta mērķis ir sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu infrastruktūras izveide un attīstība pašvaldībās. Projekta iesniedzējs var būt pašvaldība, kas ir plānošanas reģionu sadarbības partneri 9.2.2.1. pasākuma ietvaros un ir iekļauta plānošanas reģionu deinstitutionalizācijas plānos.

Talsu novada pašvaldība plāno nodrošināt infrastruktūras izveidi:

- Dienas aprūpes centru ar atbalstu aprūpē ar GRT, kur projekta Nr. 9.2.2.1/15/I/004 “Kurzeme visiem” ietvaros tiks sniegts pakalpojums 23 personām ar GRT (15 vietas), adrese: K. Mīlenbaha ielā 20, Talsos;
- Specializētās darbnīcas personām ar GRT, kur projekta Nr. 9.2.2.1/15/I/004 “Kurzeme visiem” ietvaros tiks sniegts pakalpojums 10 personām ar GRT (8 vietas), adrese: “Kāķīši”, Strazdes pagasts, Talsu novads;
- “Atelpas brīža” pakalpojums, kur projekta Nr. 9.2.2.1/15/I/004 “Kurzeme visiem” ietvaros tiks sniegts pakalpojums 33 bērniem ar funkcionāliem traucējumiem (5 vietas), adrese: “Kāķīši” Strazdes pagasts, Talsu novads.

Atbalsta intensitāte no ERAF līdzekļiem ir 79,34%, valsts budžeta finansējums 3,80%, pašvaldības līdzfinansējums 11,20% un cits publiskais finansējums 5,66%. Projekta īstenošanas vajadzībām finansējuma saņēmējam ir pieejams avanss, nepārsniedzot 90% no projektam piešķirtā ERAF finansējuma.

Saskaņā ar Talsu novada pašvaldības Attīstības programmas ilgtermiņa prioritātes i-5 "Sociālais atbalsts" rīcību virzienu i-5-2 "Sociālie un atbalsta pakalpojumi" un Investīciju plāna 5.sadaļu "Plānotās investīcijas specifisko atbalsta mērķu ietvaros", un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 3. un 5. punktu, 15. panta pirmās daļas 6. punktu un Talsu novada domes Tautsaimniecības komitejas 20.05.2019. lēmumu un Finanšu komitejas 23.05.2019. lēmumu,

### **Talsu novada dome nolemj:**

1. Iesniegt projekta "Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitutionalizācijas plāna īstenošanai Talsu novadā" pieteikuma precizējumus.
2. Grozīt Talsu novada domes 2019. gada 30. maija lēmuma Nr. 382 "Par dalību projektu konkursā 9.3.1.1. specifiskā atbalsta mērķa ietvaros ar projektu "Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitutionalizācijas plāna īstenošanai Talsu novadā"" 2.punktu un izteikt jaunā redakcijā:  
"2. Atbalstīt projekta "Sociālo pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitutionalizācijas plānu īstenošanai Talsu novadā" kopējās izmaksas 395 397,31 EUR (trīs simti deviņdesmit pieci tūkstoši trīs simti deviņdesmit septiņi *euro*, 31 cents) apmērā, t.sk. 313 707,23 EUR (trīs simti trīspadsmit tūkstoši septiņi simti septiņi *euro*, 23 centi) ir ERAF finansējums. Talsu novada pašvaldības līdzfinansējums ir 44 284,72 EUR (četrdesmit četri tūkstoši divi simti astoņdesmit četri *euro*, 72 centi), valsts budžeta finansējums 15 024,87 EUR (piecpadsmit tūkstoši divdesmit četri *euro*, 87 centi) un cits publiskais finansējums 22 380,49 EUR (divdesmit divi tūkstoši trīs simti astoņdesmit *euro*, 49 centi)".
3. Grozīt Talsu novada domes 2019. gada 30. maija lēmuma Nr. 382 "Par dalību projektu konkursā 9.3.1.1. specifiskā atbalsta mērķa ietvaros ar projektu "Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitutionalizācijas plāna īstenošanai Talsu novadā"" 3.punktu un izteikt jaunā redakcijā:  
"3. Nodrošināt projekta priekšfinansēšanu 99 538,42 EUR (deviņdesmit deviņi tūkstoši pieci simti trīsdesmit astoņi *euro*, 42 centi) apmērā, t.sk. līdzfinansējumu līdz 44 284,72 EUR (četrdesmit četri tūkstoši divi simti astoņdesmit četri *euro*, 72 centi) apmērā, ņemot aizņēmumu Valsts kasē".

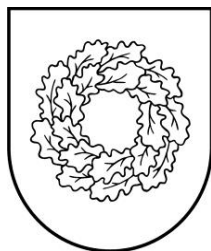
Domes priekšsēdētājs

D. Karols

Didžus, 29126171  
jolanta.didzus@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai 2 eks.;
- 2) Sociālajam dienestam;
- 3) Finanšu un grāmatvedības nodaļai.



Latvijas Republika

## **TALSU NOVADA DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts [pasts@talsi.lv](mailto:pasts@talsi.lv)

**PROJEKTS**

### **LĒMUMS**

(PROTOKOLS Nr.\_\_\_\_\_,\_\_\_\_\_.punkts)

Talsos

\_\_\_\_\_.10.2019.

Nr.\_\_\_\_\_

#### **Par pamatlīdzekļa norakstīšanu**

Talsu novada Kultūras un sporta attīstības nodaļas speciālista sporta jomā Andra Krišjāņa materiālajā atbildībā ir pamatlīdzeklis “Skeitparks”, Ezera ielā, Talsos. Minētā pamatlīdzekļa iegādes vērtība bija 41280,61 EUR (četrdesmit viens tūkstošs divi simti astoņdesmit *euro* un 61 centi), pamatlīdzeklis nodots ekspluatācijā 2006. gada 4. septembrī. Uzkrātais nolietojums uz 07.10.2019. sastāda 36019,02 EUR (trīsdesmit seši tūkstoši deviņpadsmit *euro* un 02 centi). Tā bilances vērtība uz 2019. gada 7. oktobri sastāda 5261,59 EUR (pieci tūkstoši divi simti sešdesmit viens *euro* un 59 centi).

2015. gada 27. augustā ir sastādīts VUGD akts Nr. 15-27390 *par ugunsgrēku skeitparkā Talsos, Ezera laukums 3, blakus (skeitparks)*. Tā rezultātā skeitparks ir demontēts un lietošanai nederīgs.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu un 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Talsu novada domes noteikumu Nr. 2 „Kārtība, kādā Talsu novada pašvaldības iestādēs tiek norakstītas visa veida materiālās vērtības” (Talsu novada domes 25.02.2016. lēmums Nr. 118) 14.2 punktu un, ņemot vērā, Talsu novada domes Finanšu komitejas 24.10.2019. lēmumu,

#### **Talsu novada dome nolemj:**

1. Norakstīt pamatlīdzekli “Skeitparks” ar bilances vērtību 5261,59 EUR (pieci tūkstoši divi simti sešdesmit viens *euro* un 59 centi), pamatlīdzekļa uzskaites kartiņas Nr. 2780.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

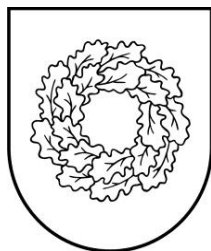
Domes priekšsēdētājs

D. Karols

Krišjānis 25438154  
[andris.krisjanis@talsi.lv](mailto:andris.krisjanis@talsi.lv)

Lēmumu nosūtīt:

1. Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
2. Talsu novada Kultūras un sporta attīstības nodaļai.



Latvijas Republika

## **TALSU NOVADA DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

### **LĒMUMS**

(PROTOKOLS Nr. \_\_, \_\_.punkts)

Talsos

\_\_\_.10.2019.

Nr. \_\_\_\_

#### **Par priekšfinansējumu būvprojektu izstrādei Stendes ielā Talsos un Stacijas ielā Stendē**

Talsu novada dome 2019. gada 12. septembrī pieņēma lēmumu Nr. 568 "Par grozījumu Talsu novada attīstības programmas 2014.-2020. gadam Investīciju plāna 5.daļā "Plānotās investīcijas specifisko atbalsta mērķu (SAM) ietvaros" un atbalstīja projekta ideju "Publiskās infrastruktūras attīstība Talsos rūpnieciskās teritorijas darbības nodrošināšanai 2.kārta", kas ietver Stendes ielas pārbūvi un rotācijas apla izbūvi F.Blumbaha ielas, Brīvības ielas un Saules ielas krustojumā Talsos.

Talsu novada dome 2019. gada 12. septembrī pieņēma lēmumu Nr. 569 "Par projekta idejas un finansējuma aktualizēšanu Talsu novada attīstības programmas 2014.-2020. gadam Investīciju plāna 5.daļā "Plānotās investīcijas specifisko atbalsta mērķu (SAM) ietvaros", kas ietver projekta "Publiskās infrastruktūras attīstība Stendē rūpnieciskās teritorijas darbības nodrošināšanai" idejas īstenošanu, nodrošinot Stacijas ielas pārbūvi no Brīvības ielas līdz pilsētas robežai un Dumpīšu ielas pagarinājuma izbūvi.

Talsu novada pašvaldība 2019. gada 17.septembrī ir izsludinājusi iepirkumu ID Nr. TNP 2019/87 "Būvniecības dokumentācijas izstrāde un autoruzraudzība: pirmā daļa- Stendes ielas Talsos pārbūve rūpnieciskās teritorijas darbības nodrošināšanai. Otrā daļa – Stacijas ielas Stendē pārbūve rūpnieciskās teritorijas darbības nodrošināšanai". 2019. gada 22. oktobrī iepirkumu komisija pieņēmusi lēmumu līgumu slēgšanas tiesības pirmajā daļā piešķirt SIA "Tomus", līguma summa 12920,00 EUR neieskaitot PVN, 15633,20 EUR ieskaitot PVN. Otrajā daļā piešķirt SIA "BM-Projekts", līguma summa 17214,00 EUR neieskaitot PVN, 20828,94 EUR ieskaitot PVN.

Abas projekta idejas plānots īstenot saskaņā ar Ministru kabineta 2015. gada 10. novembra noteikumiem Nr.645 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 5.6.2. specifiskā atbalsta mērķa "Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām" īstenošanas noteikumi". Šo noteikumu 68.punkts nosaka, ka būvprojekta izstrādes izmaksas ir attiecināmas no 2014.gada 1.janvāra un pēc projekta apstiprināšanas ieguldītie finanšu līdzekļi ir atgūstami.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 5. pantu, 14. panta otrās daļas 3., 5. un 6. punktu un 21. panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 73.punktu, saskaņā ar Talsu novada Attīstības programmas 2014.-2020. gadam 3.pielikumu Investīciju plāns 2019.-2021. gadam 5.daļas "Plānotās investīcijas specifisko atbalsta mērķu ietvaros", SAM 5.6.2. sadaļu, Talsu novada domes Finanšu komitejas 2019. gada 24. oktobra lēmumu,

### **Talsu novada dome nolemj:**

- 1.Piešķirt priekšfinansējumu projekta "Publiskās infrastruktūras attīstība Talsos rūpnieciskās teritorijas darbības nodrošināšanai 2.kārta" būvprojekta izstrādei 15633,20 EUR EUR apmērā. Finansējumu paredzēt no Talsu novada pašvaldības 2020. gada budžeta līdzekļiem.
- 2.Piešķirt priekšfinansējumu projekta "Publiskās infrastruktūras attīstība Stendē rūpnieciskās teritorijas darbības nodrošināšanai" būvprojekta izstrādei 20828,94 EUR apmērā. Finansējumu paredzēt no Talsu novada pašvaldības 2020. gada budžeta līdzekļiem.
- 3.Kontroli par lēmuma izpildi uztot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

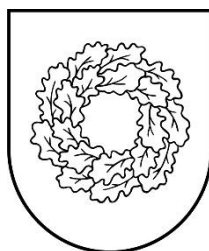
Domes priekšsēdētājs

D.Karols

Svarinska 25740309  
aija.svarinska@talsi.lv

Nosūtīt:

- 1.Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 2.Juridiskajai nodaļai;
- 3.Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai 2 eks.,
- 4.Stendes pilsētas pārvaldei;
- 5.Talsu pilsētas pārvaldei.



Latvijas Republika

## **TALSU NOVADA DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts [pasts@talsi.lv](mailto:pasts@talsi.lv)

PROJEKTS

### **LĒMUMS**

(PROTOKOLS Nr.\_\_\_\_, \_\_\_\_punkts)

Talsos

\_\_\_\_.10.2019.

Nr.\_\_\_\_

#### **Par NVO “International Youth Fellowship” atbrīvošanu no nomas maksas**

Talsu novada pašvaldībā 17.10.2019. saņemts NVO “International Youth Fellowship” menedžera Youngmin Cha iesniegums ar lūgumu atbrīvot organizāciju no Talsu Tautas nama telpu nomas, skatuves gaismu un Talsu Tautas nama rīcībā esošās apskaņošanas tehnikas nomas maksas, kā arī komunālo pakalpojumu maksas 2019. gada 7. novembrī. NVO “International Youth Fellowship” 2019. gada 7. novembrī organizē mūziklu “Ziemassvētku brīnums”, kurā piedalās universitātes studenti no Dienvidkorejas un, kurš tiek plānots parādīt 40 pilsētās 32 Eiropas valstīs, tai skaitā arī Talsos.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta 4<sup>1</sup> daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14. punktu, Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 4.1. un 6.4.punktu, Talsu novada domes 26.03.2015. noteikumu Nr. 1 “Par Talsu novada pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas maksas noteikšanas kārtību” 7. punktu, Talsu novada domes 11.02.2016. lēmumu Nr. 80 “Par Talsu novada kultūras, sporta un tūrisma centra struktūrvienības “Talsu tautas nams” mantas nomas maksu” Talsu tautas nama telpu, teritorijas un Sauleskalna brīvdabas estrādes nomas maksu” 1. punktu, Talsu novada domes 26.10.2017. lēmumu Nr.453 „Par Talsu novada kultūras, sporta un tūrisma centra struktūrvienības “Talsu tautas nams” mantas nomas maksu” 1.punktu, un saskaņā ar Talsu novada domes Talsu novada domes Finanšu komitejas 24.10.2019. lēmumu,

#### **Talsu novada dome nolemj:**

1.Atbrīvot/neatbrīvot NVO “International Youth Fellowship”, juridiskā adrese Heinrich – Krumm street 17, 63073 Offenbach am main Germany, no telpu (*Lielās zāles (33.telpa) ieskaitot 1., 2.stāva foajē, garderobi, WC; Mākslinieku telpas (22., un 23.telpa); Virtuves telpas (9., 10.telpa); Tornīša zāle (32.telpa); Deju zāle (37.telpa)*) nomas maksas, skatuves gaismu un Talsu Tautas nama rīcībā

esošās apskaņošanas tehnikas nomas maksas, kā arī komunālo pakalpojumu maksas par Talsu Tautas nama, Lielajā ielā 19/21, Talsos, izmantošanu no 2019.gada 7. novembra plkst. 9:00 līdz 23:00 bezmaksas mūzikla “Ziemassvētku brīnums”, organizēšanai, lai vecinātu iedzīvotāju mīlestību ģimenē un Ziemassvētku patieso nozīmi.

2.Uzdot Talsu novada pašvaldības iestādei Talsu Tautas nams noslēgt attiecīgu līgumu ar NVO “International Youth Fellowship”.

3.Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam.

Domes priekšsēdētājs

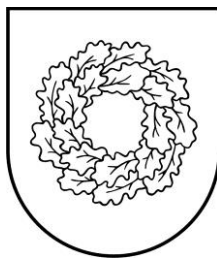
D. Karols

Obodovska 29333948

[dace.obodovska@talsi.lv](mailto:dace.obodovska@talsi.lv)

Lēmumu nosūtīt:

- 1.Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 2.Talsu Tautas namam;
3. NVO “International Youth Fellowship”.



Latvijas Republika  
**TALSU NOVADA DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532  
Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads, LV-3201, tālr.63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

**LĒMUMS**  
(PROTOKOLS Nr.\_\_\_\_)  
Talsos

\_\_\_\_.\_\_\_\_.2019.

Nr.\_\_\_\_

**Par atkārtotu izsoli un atkārtotiem izsoles noteikumiem  
automašīnai Honda Civic, Valsts reģistrācijas numurs EL 292**

Talsu novada dome 28.03.2019. ar lēmumu Nr.221 "Par pašvaldības kustamās mantas – automašīnas Honda Civic, Valsts reģistrācijas numurs EL 292, pārdošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu" (sēdes protokols Nr. 6, 19.punkts) nodeva atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo automašīnu Honda Civic, Valsts reģistrācijas numurs EL 292.

10.05.2019. tika rīkota automašīnas Honda Civic, valsts reģistrācijas numurs EL 292, izsole, kurai reģistrējās 3 pretendenti. Izsoles uzvarētājs nosolīja visaugstāko cenu – 2110,00 EUR. Ar izsoles uzvarētāju 10.05.2019. tika noslēgts pirkuma līgums Nr. 9-25/41/2019, bet tā kā šī persona neveica izsoles noteikumu 15. punktā paredzētajā termiņā samaksu par automašīnu Honda Civic, valsts reģistrācijas numurs EL 292, tad noslēgtais pirkuma līgums tika laužts.

Atbilstoši izsoles noteikumu 16. punktam tika piedāvāts noslēgt pirkuma līgumu izsoles dalībniekam, kurš bija nosolījis nākošo augstāko cenu, taču izsoles dalībnieks atteicās izmantot šādu iespēju.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo un otro daļu un 32. panta ceturto daļu, ņemot vērā Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 10.10.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr. 08/19, § 1), Talsu novada domes Finanšu komitejas \_\_.10.2019. lēmumu,

**Talsu novada dome nolemj:**

1. Atzīt par nenotikušu 10.05.2019. Talsu novada pašvaldības automašīnas Honda Civic, Valsts reģistrācijas numurs EL 292, izsoli.
2. Rīkot atkārtotu Talsu novada pašvaldības automašīnas Honda Civic, Valsts reģistrācijas numurs EL 292, izsoli
3. Izsoles sākumcenu noteikt 640,00 EUR (seši simti četrdesmit euro un 00 centi) apmērā.

4. Apstiprināt izsoles noteikumus “Par atkārtotu izsoli un atkārtotiem izsoles noteikumiem automašīnai Honda Civic, Valsts reģistrācijas numurs EL 292” (noteikumi pielikumā).
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV – 3401).

Domes priekšsēdētājs

D.Karols

Jansons 63232119

[elvis.jansons@talsi.lv](mailto:elvis.jansons@talsi.lv)

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Juridiskajai nodaļai;
- 2) Finanšu nodaļai;
- 3) Komunālajai nodaļai

## IZSOLES NOTEIKUMI

### Par atkārtotu izsoli un atkārtotiem izsoles noteikumiem automašīnai Honda Civic, Valsts reģistrācijas numurs EL 292

#### 1. Informācija par atsavināmo Automašīnu.

- 1.1. Atsavināmā Automašīna:  
Pašvaldības kustamā manta automašīna Honda Civic, Valsts reģistrācijas numurs EL 292, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu tiek pārdota mutiskā izsolē personai, kura par mantu piedāvājusi visaugstāko cenu. – Automašīna.
- 1.2. Automašīnas īss raksturojums.  
Automašīna ir 2008. gada izlaidums, ar 1.8 benzīna dzinēju. Automašīnai ir šāds aprīkojums: ABS; borta dators; elektriskā lūka; kondicionieris; elektriskie spoguļi; audio aparātūra; piekabes aķis; tonētie stikli; elektriskie stikla pacelāji; manuālā ātrumkārbā; centrālā atslēga; stūres pastiprinātājs. Automašīnas kopējais nobraukums sastāda 257 696 km. Automašīnai ir korozijas bojājumi, ko nepieciešams remontēt, lai izietu tehnisko apskati.
- 1.3. Apgrūtinājumi: nav.

#### 2. Automašīnas atsavināšanas nosacījumi.

- 2.1. Automašīnas nosacītā (sākuma) cena – **640,00 EUR** (seši simti četrdesmit euro un 00 centi).
- 2.2. Automašīnas atsavināšanas metode- pārdošana izsolē.
- 2.3. Automašīnas atsavināšanas paņēmieni- mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 2.4. Automašīnas atsavināšanas organizētājs- Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisija (turpmāk tekstā – Komisija).
- 2.5. Automašīnas izsoles sagatavošanas kārtība:
- 2.5.1. Pēc noteikumu apstiprināšanas, vismaz 2 (divas) nedēļas pirms izsoles laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā un Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē [www.talsi.lv](http://www.talsi.lv) tiek publicēts sludinājums par izsoli.
- 2.5.2. Gadījumā, ja uz izsoli reģistrējies tikai viens izsoles dalībnieks, Automašīnu pārdod vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam par izsoles sākuma cenu, kas ir paaugstināta vismaz par vienu soli saskaņā ar šo noteikumu 4.7.punktu.

#### 3. Izsoles dalībnieki, to reģistrācijas kārtība.

- 3.1. Izsoles dalībnieki, to tiesības un pienākumi.
- 3.1.1. Par izsoles dalībnieku var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības iegūt īpašumu.
- 3.1.2. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas pieteikties, ir jāiesniedz šādi dokumenti:
- 3.1.2.1. Juridiskajām personām:
- 1) Pašvaldībai adresēts pieteikums par piedalīšanos izsolē ar apliecinājumu pirkt Automašīnu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;

- 2) juridiskās personas pārvaldes institūcijas lēmums par Automašīnas iegādi;
- 3) drošības naudas samaksas apliecinošs dokuments;
- 4) konta numurs, uz kuru pārskaitīt iemaksāto drošības naudu, ja nav nosolīta pārdodamā Automašīna;
- 5) pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē (uzrādot pasi).

#### 3.1.2.2. Fiziskajām personām:

- 1) Pašvaldībai adresēts pieteikums par piedalīšanos izsolē ar apliecinājumu pirkt Automašīnu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
- 2) pases dati (norādot pilsonību), dzīves vietas adrese un tālruna numurs;
- 3) drošības naudas samaksas apliecinošs dokuments;
- 4) konta numurs, uz kuru pārskaitīt iemaksāto drošības naudu, ja nav nosolīta pārdodamā Automašīna;
- 5) notariāli apliecināta pilnvara pārstāvēt citu fizisku personu izsolē (uzrādot pasi).

#### 3.1.3. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:

3.1.3.1. nav vēl iestājies vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;

3.1.3.2. sludinājumā norādītajā dalībnieku reģistrācijas vietā nav iesniegti visi šo noteikumu 3.1.2. punktā minētie dokumenti.

3.1.4. Izsoles dalībniekiem jāpārskaita drošības nauda Talsu novada pašvaldības (turpmāk tekstā – Pašvaldības) A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033. **Drošības nauda 10% apmērā**, kas sastāda **EUR 64,00** (sešdesmit četri *euro* un 00 centi) no Automašīnas nosacītās cenas ar atzīmi „Automašīnas Honda Civic, reģ. Nr. EL 292, izsoles drošības nauda” un **izsoles reģistrācijas maksa** (reģistrācijas maksā ietilpst maksa par izsoles noteikumiem un materiāliem) **EUR 15,00** (piecpadsmit *euro* un 00 centi) tai skaitā PVN. Ja pretendents nav iemaksājis drošības naudu un izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pielaists.

3.2. Izsoles dalībnieku pieteikšanās notiek katru darba dienu no publikācijas brīža līdz 2019. gada 20. novembrim plkst. 15.00, Talsu novada pašvaldībā, Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā. Kontaktpersona par Automašīnu ir Andis Jasis, tālr. 28679599. Izsoles noteikumi pieejami Talsu novada pašvaldības tīmekļa vietnē sadaļā Izsoles.

3.3. Izsoles dalībniekus reģistrē uzskaites žurnālā pirms izsoles sākšanās, izsoles žurnālā dalībnieks parakstās par iepazīšanos ar izsoles noteikumiem.

3.4. Izsoles rīkotājs nav tiesīgs līdz izsoles sākumam iepazīstināt fiziskās un juridiskās personas ar informāciju par izsoles dalībniekiem.

3.5. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.

## 4. Izsoles norise.

**4.1. Izsole notiks Talsu novada pašvaldības administratīvā centra mazajā zālē, Kareivju ielā 7, Talsos, 2019.gada 22. novembrī plkst. 09:00.**

4.2. Izsolē vada izsoles komisijas norīkota persona – izsoles vadītājs.

4.3. Uzsākot izsolē, izsoles vadītājs pārliecinās, vai ir ieradušies visi izsolē, pieteikušies izsoles dalībnieki. Ja izsoles vadītājs konstatē, ka uz izsolē nav ieradušies visi izsoles dalībnieki, izsole netiek uzsākta līdz brīdim, kad ir ieradušies visi izsoles dalībnieki, bet ne ilgāk kā līdz 20 minūtēm no iepriekš izsludinātā izsoles sākuma, ja, izvērtējot faktiskos apstākļus, izsoles komisija nepieņem citu lēmumu.

4.4. Pēc tam, kad izsoles vadītājs ir uzsācis izsoli, izsoles dalībnieks, kurš nav ieradies noteiktajā laikā, skaitās izsolē nepiedalījies. Šādam izsoles dalībniekiem netiek atmaksāta iemaksātā Drošības nauda.

4.5. Izsoles vadītājs atklāj izsoli, raksturo pārdodamo Automašīnu un paziņo izsolāmās Automašīnas sākuma cenu, kā arī summu, par kādu sākuma cena tiek paaugstināta ar katru nākamo solījumu.

4.6. Pārsolīšanas summa jeb **solis – EUR 30,00** (trīsdesmit *euro* un 00 centi).

4.7. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs paziņo pirmā solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no mutiskās izsoles dalībniekiem vairs nepārsola augstāko nosolīto cenu, izsoles vadītājs trīs reizes atkārtoti visaugstāk nosolīto cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēdējais āmura piesitiens aizstāj izsolītāja paziņojumu par to, ka viņš pieņēmis vairāksolījumu, un šis āmura piesitiens noslēdz pārdošanu.

4.8. Par izsoles norisi tiek sastādīts protokols, kurā tiek norādīta solīšanas gaita un katra izsoles dalībnieka pēdējā nosolītā cena. Katrs izsoles dalībnieks ar savu parakstu protokolā apliecina norādītās cenas atbilstību viņa pēdējai nosolītajai cenai.

4.9. Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Automašīnu, neparakstās protokolā, tiek uzskatīts, ka viņš atteicies no nosolītās Automašīnas. Pēc izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta drošības nauda. Šajā gadījumā par Automašīnas nosolītāju tiek uzskatīts izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nākošo visaugstāko cenu un viņam tiek piedāvāts protokolā apliecināt ar savu parakstu piekrišanu slēgt pirkuma līgumu.

4.10. Izsoles dalībniekiem, kas nav nosolījuši pārdodamo Automašīnu, septiņu dienu laikā tiek atmaksāta drošības nauda.

4.11. Ja Automašīnas nosolītājs atsakās parakstīt pirkuma līgumu, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Automašīnu. Drošības nauda šādam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā tiek piedāvāts iegādāties Automašīnu izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Automašīnas pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Automašīnas pirkuma līgumu.

## **5. Izsoles protokola un rezultātu apstiprināšana.**

5.1. Izsoles komisija apstiprina izsoles protokolu 7 dienu laikā pēc izsoles.

5.2. Izsoles rezultātus apstiprina Talsu novada dome, kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja (izsoles komisijas), kā arī izsoles vadītāja darbībām.

## **6. Nenotikušās izsoles.**

6.1. Ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.

6.2. Ja nekustāmā īpašuma izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, Talsu novada dome var rīkot atkārtotu izsoli vai ierosināt citu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto mantas atsavināšanas veidu (3.-7.pants), vai atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

## **7. Norēķini par nosolīto Automašīnu, maksāšanas līdzekļi un kārtība.**

7.1. Maksājumus par nosolīto Automašīnu 100% (procentu) apmērā pircējs veic EUR (*euro*).

7.2. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 1 (viena) mēneša laikā, pēc pirkuma līguma noslēgšanas dienas, jāveic maksājums par Automašīnas pirkšanu.

7.3. Visi norēķini tiek veikti ar pārskaitījumu Pašvaldības A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Automašīnas Honda Civic, reģ. Nr. EL 292, izsole”.

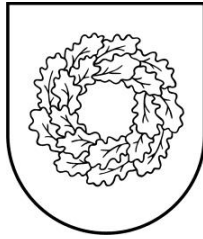
7.4. Ja Automašīnas nosolījušais izsoles dalībnieks 7.2.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies par Automašīnu šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Automašīnu. Drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.

7.5. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Automašīnas pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Automašīnas pirkuma līgumu.

7.6. Gadījumi, kuros iespējama termiņu pagarināšana, nav paredzēti.

Domes priekšsēdētājs

D. Karols



Latvijas Republika  
**TALSU NOVADA DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532  
Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads, LV-3201, tālr.63232110, fakss 63232130, e-pasts [pasts@talsi.lv](mailto:pasts@talsi.lv)

PROJEKTS

**LĒMUMS**  
(PROTOKOLS Nr.\_\_\_\_)  
Talsos

\_\_\_\_.\_\_\_\_.2019.

Nr.\_\_\_\_

**Par pašvaldības kustamās mantas –  
autobusa ISUZU TURQUOISE, Valsts reģistrācijas numurs HB-9182,  
pārdošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Talsu novada pašvaldības īpašumā atrodas autobuss ISUZU TURQUOISE, Valsts reģistrācijas numurs HB-9180.

Talsu novada pašvaldības autobuss ISUZU TURQUOISE, Valsts reģistrācijas numurs HB-9182, izlaiduma gads ir 2008. gads, šasijas Nr.NNAMOZALE02001425, autobusu lietoja Talsu novada pašvaldības Komunālā nodaļa. Saskaņā ar 2019. gada 29. augusta autobusa faktiskās vērtības aktu Nr.0001-08/2019 un Talsu novada pašvaldības komunālās nodaļas 04.09.2019. iesniegumu autobusa ekspluatācijas izdevumi un remonta izmaksas nav pašvaldībai finansiāli izdevīgi. Novērtēšanas izmaksas sastāda 40,00 *euro*. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo un otro daļu, ņemot vērā Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 10.10.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr. 08/19, § 2), Talsu novada domes Finanšu komitejas \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.2019. lēmumu,

**Talsu novada dome nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldības īpašumā esošo autobusu ISUZU TURQUOISE, Valsts reģistrācijas numurs HB-9182.
2. Noteikt atsavināšanas veidu - pārdošana izsolē.
3. Izsoles sākumcenu noteikt 2040,00 EUR apmērā.
4. Apstiprināt izsoles noteikumus "Par pašvaldības kustamās mantas – autobusa ISUZU TURQUOISE, Valsts reģistrācijas numurs HB-9182 pārdošanu" (noteikumi pielikumā).

Domes priekšsēdētājs

D.Karols

Jansons 63232119  
[elvis.jansons@talsi.lv](mailto:elvis.jansons@talsi.lv)

Lēmumu nosūtīt:

- 1)Juridiskajai nodaļai;
- 2)Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 3)Komunālajai nodaļai

## **IZSOLES NOTEIKUMI**

### **Par pašvaldības kustamās mantas – autobusa ISUZU TURQUOISE, Valsts reģistrācijas numurs HB-9182 pārdošanu**

#### **1.1. Atsavināmais objekts:**

Pašvaldības kustamā manta autobuss ISUZU TURQUOISE, Valsts reģistrācijas numurs HB-9182, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu tiek pārdota mutiskā izsolē personai, kura par mantu piedāvājusi visaugstāko cenu. – Autobuss.

#### **1.2. Autobusa īss raksturojums.**

Autobuss ir 2008. gada izlaidums, ar 5,2 dīzeļdegvielas dzinēju. Autobusam ir šāds aprīkojums: ABS; borta dators; elektriskā lūka; kondicionieris; elektriskie spoguļi; autonomā apsilde; audio aparātūra; manuālā ātrumkārbā; pneimatiskā piekare; stūres pastiprinātājs. Autobusa kopējais nobraukums sastāda 348 248 km. Autobusam ir korozijas bojājumi un turbīnas defekts. Nav tehniskā apskate.

#### **1.3. Apgrūtinājumi: nav.**

### **2. Autobusa atsavināšanas nosacījumi.**

2.1. Autobusa nosacītā (sākuma) cena – **2040,00 EUR** (divi tūkstoši četrdesmit euro un 00 centi).

2.2. Autobusa atsavināšanas metode – pārdošana izsolē.

2.3. Autobusa atsavināšanas paņēmieni – mutiska izsole ar augšupejošu soli.

2.4. Autobusa atsavināšanas organizētājs – Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisija (turpmāk tekstā – Komisija).

2.5. Autobusa izsoles sagatavošanas kārtība:

2.5.1. Pēc noteikumu apstiprināšanas, vismaz 2 (divas) nedēļas pirms izsoles laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā un Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē [www.talsi.lv](http://www.talsi.lv) tiek publicēts sludinājums par izsoli.

2.5.2. Gadījumā, ja uz izsoli reģistrējies tikai viens izsoles dalībnieks, Autobusu pārdod vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam par izsoles sākuma cenu, kas ir paaugstināta vismaz par vienu soli saskaņā ar šo noteikumu 4.7. punktu.

### **3. Izsoles dalībnieki, to reģistrācijas kārtība.**

3.1. Izsoles dalībnieki, to tiesības un pienākumi.

3.1.1. Par izsoles dalībnieku var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības iegūt īpašumu.

3.1.2. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas pieteikties, ir jāiesniedz šādi dokumenti:

#### **3.1.2.1. Juridiskajām personām:**

- 1) Pašvaldībai adresēts pieteikums par piedalīšanos izsolē ar apliecinājumu pirkt Autobusu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
- 2) juridiskās personas pārvaldes institūcijas lēmums par Autobusa iegādi;
- 3) drošības naudas samaksas apliecinājošs dokuments;
- 4) konta numurs, uz kuru pārskaitīt iemaksāto drošības naudu, ja nav nosolīts pārdodamais Autobuss;

5) pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē (uzrādot pasi).

#### 3.1.2.2. Fiziskajām personām:

- 1) Pašvaldībai adresēts pieteikums par piedalīšanos izsolē ar apliecinājumu pirkt Autobusu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
- 2) pases dati (norādot pilsonību), dzīves vietas adrese un tālruņa numurs;
- 3) drošības naudas samaksas apliecināošs dokuments;
- 4) konta numurs, uz kuru pārskaitīt iemaksāto drošības naudu, ja nav nosolīts pārdodamais Autobuss;
- 5) notariāli apliecināta pilnvara pārstāvēt citu fizisku personu izsolē (uzrādot pasi).

#### 3.1.3. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:

3.1.3.1. nav vēl iestājies vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;

3.1.3.2. sludinājumā norādītajā dalībnieku reģistrācijas vietā nav iesniegti visi šo noteikumu 3.1.2. punktā minētie dokumenti.

3.1.4. Izsoles dalībniekiem jāpārskaita drošības nauda Talsu novada pašvaldības (turpmāk tekstā – Pašvaldības) A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033. **Drošības nauda 10% apmērā**, kas sastāda **EUR 204,00** (divi simti četri *euro* un 00 centi) no Autobusa nosacītās cenas ar atzīmi „Autobusa Isuzu Turquoise, reģ. Nr. HB-9182, izsoles drošības nauda” un **izsoles reģistrācijas maksa** (reģistrācijas maksā ietilpst maksa par izsoles noteikumiem un materiāliem) **EUR 15,00** (piecpadsmit *euro* un 00 centi) tai skaitā PVN. Ja pretendents nav iemaksājis drošības naudu un izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pielaists.

3.2. Izsoles dalībnieku pieteikšanās notiek katru darba dienu no publikācijas brīža līdz 2019. gada 20. novembrim plkst. 15.00, Talsu novada pašvaldībā, Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā. Kontaktpersona par Autobusu ir Andis Jasis, tālr. 28679599. Izsoles noteikumi pieejami Talsu novada pašvaldības tīmekļa vietnē sadaļā Izsoles.

3.3. Izsoles dalībniekus reģistrē uzskaites žurnālā pirms izsoles sākšanās, izsoles žurnālā dalībnieks parakstās par iepazīšanos ar izsoles noteikumiem.

3.5. Izsoles rīkotājs nav tiesīgs, līdz izsoles sākumam iepazīstināt fiziskās un juridiskās personas ar informāciju par izsoles dalībniekiem.

3.6. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.

### **4. Izsoles norise.**

**4.1. Izsole notiks Talsu novada pašvaldības administratīvā centra mazajā zālē, Kareivju ielā 7, Talsos, 2019. gada 22. novembrī plkst. 09:30.**

4.2. Izsolī vada izsoles komisijas norīkota persona – izsoles vadītājs.

4.3. Uzsākot izsoli, izsoles vadītājs pārliecinās, vai ir ieradušies visi izsolē, pieteikušies izsoles dalībnieki. Ja izsoles vadītājs konstatē, ka uz izsoli nav ieradušies visi izsoles dalībnieki, izsole netiek uzsākta līdz brīdim, kad ir ieradušies visi izsoles dalībnieki, bet ne ilgāk kā līdz 20 minūtēm no iepriekš izsludinātā izsoles sākuma, ja, izvērtējot faktiskos apstākļus, izsoles komisija nepieņem citu lēmumu.

4.4. Pēc tam, kad izsoles vadītājs ir uzsācis izsoli, izsoles dalībnieks, kurš nav ieradies noteiktajā laikā, skaitās izsolē nepiedalījies. Šādam izsoles dalībniekiem netiek atmaksāta iemaksātā Drošības nauda.

4.5. Izsoles vadītājs atklāj izsoli, raksturo pārdodamo Autobusu un paziņo izsolāmā Autobusa sākuma cenu, kā arī summu, par kādu sākuma cena tiek paaugstināta ar katru nākamo solījumu.

- 4.6. Pārsolīšanas summa jeb **solis** – **EUR 100,00** (viens simts *euro* un 00 centi).
- 4.7. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs paziņo pirmā solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no mutiskās izsoles dalībniekiem vairs nepārsola augstāko nosolīto cenu, izsoles vadītājs trīs reizes atkārtoti visaugstāk nosolīto cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēdējais āmura piesitiens aizstāj izsolītāja paziņojumu par to, ka viņš pieņēmis vairāksolījumu, un šis āmura piesitiens noslēdz pārdošanu.
- 4.8. Par izsoles norisi tiek sastādīts protokols, kurā tiek norādīta solīšanas gaita un katra izsoles dalībnieka pēdējā nosolītā cena. Katrs izsoles dalībnieks ar savu parakstu protokolā apliecina norādītās cenas atbilstību viņa pēdējai nosolītajai cenai.
- 4.9. Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Autobusu, neparakstās protokolā, tiek uzskatīts, ka viņš atteicies no nosolītās Autobusa. Pēc izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta drošības nauda. Šādā gadījumā par Autobusa nosolītāju tiek uzskatīts izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nākošo visaugstāko cenu un viņam tiek piedāvāts protokolā apliecināt ar savu parakstu piekrišanu slēgt pirkuma līgumu.
- 4.10. Izsoles dalībniekiem, kas nav nosolījuši pārdodamo Autobusu, septiņu dienu laikā tiek atmaksāta drošības nauda.
- 4.11. Ja Autobusa nosolītājs atsakās parakstīt pirkuma līgumu, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Autobusu. Drošības nauda šādam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā tiek piedāvāts iegādāties Autobusu izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamā augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Autobusa pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Autobusa pirkuma līgumu.

### **5. Izsoles protokola un rezultātu apstiprināšana.**

- 5.1. Izsoles komisija apstiprina izsoles protokolu 7 dienu laikā pēc izsoles.
- 5.2. Izsoles rezultātus apstiprina Talsu novada dome, kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja (izsoles komisijas), kā arī izsoles vadītāja darbībām.

### **6. Nenotikušās izsoles.**

- 6.1. Ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.
- 6.2. Ja nekustamā īpašuma izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, Talsu novada dome var rīkot atkārtotu izsoli vai ierosināt citu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto mantas atsavināšanas veidu (3.-7. pants), vai atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

### **7. Norēķini par nosolīto Autobusu, maksāšanas līdzekļi un kārtība.**

- 7.1. Maksājumus par nosolīto Autobusu 100% (procentu) apmērā pircējs veic EUR (*euro*).
- 7.2. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 1 (viena) mēneša laikā, pēc pirkuma līguma noslēgšanas dienas, jāveic maksājums par Autobusa pirkšanu.
- 7.3. Visi norēķini tiek veikti ar pārskaitījumu Pašvaldības A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Autobusa Isuzu Turquoise, reģ. Nr. HB-9182, izsole”.

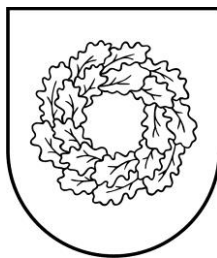
7.4. Ja Autobusu nosolījušais izsoles dalībnieks 7.2.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies par Autobusu šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Autobusu. Drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.

7.5. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Autobusa pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Autobusa pirkuma līgumu.

7.6. Gadījumi, kuros iespējama termiņu pagarināšana, nav paredzēti.

Domes priekšsēdētājs

D.Karols



Latvijas Republika  
**TALSU NOVADA DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532  
Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads, LV-3201, tālr.63232110, fakss 63232130, e-pasts [pasts@talsi.lv](mailto:pasts@talsi.lv)

PROJEKTS

**LĒMUMS**  
(PROTOKOLS Nr.\_\_\_\_)  
Talsos

\_\_\_\_.\_\_\_\_.2019.

Nr.\_\_\_\_

**Par pašvaldības kustamās mantas –  
autobusa Ford Transit, Valsts reģistrācijas numurs GU-6263,  
pārdošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Talsu novada pašvaldības īpašumā atrodas autobuss Ford Transit, Valsts reģistrācijas numurs GU-6263.

Talsu novada pašvaldības autobuss Ford Transit, Valsts reģistrācijas numurs GU-6263, izlaiduma gads ir 2007. gads, šasijas Nr.WFODXXTTFD7J59082, autobusu lietoja Talsu novada pašvaldības Komunālā nodaļa. Saskaņā ar 2019. gada 28. janvāra autobusa faktiskās vērtības aktu Nr.0001-9/2019 un Talsu novada pašvaldības komunālās nodaļas 30.09.2019. iesniegumu autobusa ekspluatācijas izdevumi un remonta izmaksas nav pašvaldībai finansiāli izdevīgi. Novērtēšanas izmaksas sastāda 40,00 *euro*. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo un otro daļu, ņemot vērā Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 10.10.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr. 08/19, § 3), Talsu novada domes Finanšu komitejas \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.2019. lēmumu,

**Talsu novada dome nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldības īpašumā esošo autobusu Ford Transit, Valsts reģistrācijas numurs GU-6263.
2. Noteikt atsavināšanas veidu - pārdošana izsolē.
3. Izsoles sākumcenu noteikt 1540,00 EUR apmērā.
4. Apstiprināt izsoles noteikumus "Par pašvaldības kustamās mantas – autobusa Ford Transit, Valsts reģistrācijas numurs GU-6263 pārdošanu" (noteikumi pielikumā).

Domes priekšsēdētājs

D.Karols

Jansons 63232119  
[elvis.jansons@talsi.lv](mailto:elvis.jansons@talsi.lv)

Lēmumu nosūtīt:

- 1)Juridiskajai nodaļai;
- 2)Finanšu nodaļai;
- 3)Komunālajai nodaļai

## **IZSOLES NOTEIKUMI**

### **Par pašvaldības kustamās mantas – autobusa Ford Transit, Valsts reģistrācijas numurs GU-6263 pārdošanu**

#### **1.1. Atsavināmais objekts:**

Pašvaldības kustamā manta autobuss Ford Transit, Valsts reģistrācijas numurs GU-6263, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu tiek pārdota mutiskā izsolē personai, kura par mantu piedāvājusi visaugstāko cenu. – Autobuss.

#### **1.2. Autobusa īss raksturojums.**

Autobuss ir 2007. gada izlaidums, ar 2,4 dīzeļdegvielas dzinēju. Autobusam ir šāds aprīkojums: ABS; borta dators; elektriskā lūka; kondicionieris; elektriskie spoguļi; audio aparātūra; piekabes āķis; tonētie stikli; manuālā ātrumkārbā; centrālā atslēga; stūres pastiprinātājs. Autobusa kopējais nobraukums sastāda 338 042 km. Autobusam ir virsbūves korozijas bojājumi. Tehniskā apskate līdz 12.12.2019.

#### **1.3. Apgrūtinājumi: nav.**

### **2. Autobusa atsavināšanas nosacījumi.**

2.1. Autobusa nosacītā (sākuma) cena – **1540,00 EUR** (viens tūkstotis četrdesmit *euro* un 00 centi).

2.2. Autobusa atsavināšanas metode- pārdošana izsolē.

2.3. Autobusa atsavināšanas paņēmieni- mutiska izsole ar augšupejošu soli.

2.4. Autobusa atsavināšanas organizētājs- Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisija (turpmāk tekstā – Komisija).

2.5. Autobusa izsoles sagatavošanas kārtība:

2.6. Pēc noteikumu apstiprināšanas, vismaz 2 (divas) nedēļas pirms izsoles laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā un Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē [www.talsi.lv](http://www.talsi.lv) tiek publicēts sludinājums par izsoli.

2.6.1. Gadījumā, ja uz izsoli reģistrējies tikai viens izsoles dalībnieks, Autobusu pārdod vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam par izsoles sākuma cenu, kas ir paaugstināta vismaz par vienu soli saskaņā ar šo noteikumu 4.7. punktu.

### **3. Izsoles dalībnieki, to reģistrācijas kārtība.**

3.1. Izsoles dalībnieki, to tiesības un pienākumi.

3.1.1. Par izsoles dalībnieku var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības iegūt īpašumu.

3.1.2. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas pieteikties, ir jāiesniedz šādi dokumenti:

#### **3.1.2.1. Juridiskajām personām:**

- 1) Pašvaldībai adresēts pieteikums par piedalīšanos izsolē ar apliecinājumu pirkt Autobusu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
- 2) juridiskās personas pārvaldes institūcijas lēmums par Autobusa iegādi;
- 3) drošības naudas samaksas apliecinājošs dokuments;
- 4) konta numurs, uz kuru pārskaitīt iemaksāto drošības naudu, ja nav nosolīts pārdodamais Autobuss;
- 5) pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē (uzrādot pasi).

#### 3.1.2.2.Fiziskajām personām:

- 1)Pašvaldībai adresēts pieteikums par piedalīšanos izsolē ar apliecinājumu pirkt Autobusu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
- 2)pases dati (norādot pilsonību), dzīves vietas adrese un tālruna numurs;
- 3)drošības naudas samaksas apliecināošs dokuments;
- 4)konta numurs, uz kuru pārskaitīt iemaksāto drošības naudu, ja nav nosolīts pārdodamais Autobuss;
- 5)notariāli apliecināta pilnvara pārstāvēt citu fizisku personu izsolē (uzrādot pasi).

#### 3.1.3.Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:

3.1.3.1.nav vēl iestājies vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;

7.6.1.1. sludinājumā norādītajā dalībnieku reģistrācijas vietā nav iesniegti visi šo noteikumu 3.1.2. punktā minētie dokumenti.

3.1.4.Izsoles dalībniekiem jāpārskaita drošības nauda Talsu novada pašvaldības (turpmāk tekstā – Pašvaldības) A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033. **Drošības nauda 10% apmērā**, kas sastāda **EUR 154,00** (simts piecdesmit četri *euro* un 00 centi) no Autobusa nosacītās cenas ar atzīmi „Autobusa Ford Transit, reģ. Nr. GU-6263, izsoles drošības nauda” un **izsoles reģistrācijas maksa** (reģistrācijas maksā ietilpst maksa par izsoles noteikumiem un materiāliem) **EUR 15,00** (piecpadsmit *euro* un 00 centi) tai skaitā PVN. Ja pretendents nav iemaksājis drošības naudu un izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pielaists.

3.2.Izsoles dalībnieku pieteikšanās notiek katru darba dienu no publikācijas brīža līdz 2019. gada 20. novembrim plkst. 15.00, Talsu novada pašvaldībā, Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā. Kontaktpersona par Autobusu ir Andis Jasis, tālr. 28679599. Izsoles noteikumi pieejami Talsu novada pašvaldības tīmekļa vietnē sadaļā Izsoles.

3.3.Izsoles dalībniekus reģistrē uzskaites žurnālā pirms izsoles sākšanās, izsoles žurnālā dalībnieks parakstās par iepazīšanos ar izsoles noteikumiem.

3.4.Izsoles rīkotājs nav tiesīgs līdz izsoles sākumam iepazīstināt fiziskās un juridiskās personas ar informāciju par izsoles dalībniekiem.

3.5.Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.

### **4.Izsoles norise.**

**4.1.Izsole notiks Talsu novada pašvaldības administratīvā centra mazajā zālē, Kareivju ielā 7, Talsos, 2019.gada 22. novembrī plkst. 10:00.**

4.2.Izsoli vada izsoles komisijas norīkota persona – izsoles vadītājs.

4.3.Uzsākot izsoli, izsoles vadītājs pārliecinās, vai ir ieradušies visi izsolē, pieteikušies izsoles dalībnieki. Ja izsoles vadītājs konstatē, ka uz izsoli nav ieradušies visi izsoles dalībnieki, izsole netiek uzsākta līdz brīdim, kad ir ieradušies visi izsoles dalībnieki, bet ne ilgāk kā līdz 20 minūtēm no iepriekš izsludinātā izsoles sākuma, ja, izvērtējot faktiskos apstākļus, izsoles komisija nepieņem citu lēmumu.

4.4.Pēc tam, kad izsoles vadītājs ir uzsācis izsoli, izsoles dalībnieks, kurš nav ieradies noteiktajā laikā, skaitās izsolē nepiedalījies. Šādam izsoles dalībniekiem netiek atmaksāta iemaksātā Drošības nauda.

4.5.Izsoles vadītājs atklāj izsoli, raksturo pārdodamo Autobusu un paziņo izsolāmā Autobusa sākuma cenu, kā arī summu, par kādu sākuma cena tiek paaugstināta ar katru nākamo solījumu.

4.6.Pārsolīšanas summa jeb **solis – EUR 100,00** (viens simts *euro* un 00 centi).

4.7. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs paziņo pirmā solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no mutiskās izsoles dalībniekiem vairs nepārsola augstāko nosolīto cenu, izsoles vadītājs trīs reizes atkārtoti visaugstāk nosolīto cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēdējais āmura piesitiens aizstāj izsolītāja paziņojumu par to, ka viņš pieņēmis vairāksolījumu, un šis āmura piesitiens noslēdz pārdošanu.

4.8. Par izsoles norisi tiek sastādīts protokols, kurā tiek norādīta solīšanas gaita un katra izsoles dalībnieka pēdējā nosolītā cena. Katrs izsoles dalībnieks ar savu parakstu protokolā apliecina norādītās cenas atbilstību viņa pēdējai nosolītajai cenai.

4.9. Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Autobusu, neparakstās protokolā, tiek uzskatīts, ka viņš atteicies no nosolītās Autobusa. Pēc izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta drošības nauda. Šādā gadījumā par Autobusa nosolītāju tiek uzskatīts izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nākošo visaugstāko cenu un viņam tiek piedāvāts protokolā apliecināt ar savu parakstu piekrišanu slēgt pirkuma līgumu.

4.10. Izsoles dalībniekiem, kas nav nosolījuši pārdodamo Autobusu, septiņu darba dienu laikā tiek atmaksāta drošības nauda.

4.11. Ja Autobusa nosolītājs atsakās parakstīt pirkuma līgumu, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Autobusu. Drošības nauda šādam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā tiek piedāvāts iegādāties Autobusu izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Autobusa pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Autobusa pirkuma līgumu.

### **5. Izsoles protokola un rezultātu apstiprināšana.**

5.1. Izsoles komisija apstiprina izsoles protokolu 7 dienu laikā pēc izsoles.

5.2. Izsoles rezultātus apstiprina Talsu novada dome, kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja (izsoles komisijas), kā arī izsoles vadītāja darbībām.

### **6. Nenotikušās izsoles.**

6.1. Ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.

6.2. Ja nekustamā īpašuma izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, Talsu novada dome var rīkot atkārtotu izsoli vai ierosināt citu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto mantas atsavināšanas veidu (3.-7.pants), vai atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

### **7. Norēķini par nosolīto Autobusu, maksāšanas līdzekļi un kārtība.**

7.1. Maksājumus par nosolīto Autobusu 100% (procentu) apmērā pircējs veic EUR (euro).

7.2. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 1 (viena) mēneša laikā, pēc pirkuma līguma noslēgšanas dienas, jāveic maksājums par Autobusa pirkšanu.

7.3. Visi norēķini tiek veikti ar pārskaitījumu Pašvaldības A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Autobusa Ford Transit, reģ. Nr. GU-6263, izsole”.

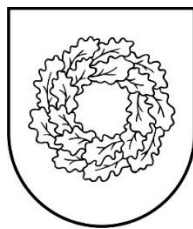
7.4. Ja Autobusu nosolījušais izsoles dalībnieks 7.2.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies par Autobusu šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Autobusu. Drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.

7.5. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Autobusa pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Autobusa pirkuma līgumu.

7.6. Gadījumi, kuros iespējama termiņu pagarināšana, nav paredzēti.

Domes priekšsēdētājs

D.Karols



Latvijas Republika

## **TALSU NOVADA DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

### **LĒMUMS**

(PROTOKOLS Nr. \_\_, \_\_.punkts)

Talsos

\_\_\_.2019.

Nr. \_\_\_\_\_

#### **Par nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr. 10, "Birzmaļi", Lībagu pagastā, Talsu novadā, nodošanu atsavināšanai**

Talsu novada pašvaldībā saņemts (turpmāk tekstā – )  
iesniegums (reģ. Nr. 12-7/2903) ar lūgumu izpirkt Talsu novada pašvaldībai piederošo  
dzīvokļa īpašumu Nr. 10, "Birzmaļi", Lībagu pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr.  
8872 900 0191). Starp SIA "Talsu namsaimnieks" un 10.11.2014. ir  
noslēgts dzīvokļa īres līgums.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās  
daļas 5.punktu ir tiesīgs ierosināt Talsu novada pašvaldībai piederošā  
dzīvokļa īpašuma Nr. 10, "Birzmaļi", Lībagu pagastā, Talsu novadā, atsavināšanu. Ir  
iesniegti visi Ministru kabineta noteikumu Nr. 109 "Kārtība, kādā atsavināma  
publiskas personas manta" 5.punktā noteiktie dokumenti un ir  
pirmpirkuma tiesības gadījumā, ja dome lemj par īpašuma nodošanu atsavināšanai.

Nekustamais īpašums sastāv no 2 istabu dzīvokļa īpašuma Nr. 10, "Birzmaļi",  
Lībagu pagastā, Talsu novadā ar kopējo platību 46,4 m<sup>2</sup> un pie dzīvokļa īpašuma  
piederošām domājamam 464/5259 daļām no būves un zemes.

Minētajam īpašumam Zemesgrāmatā nostiprinātas īpašuma tiesības uz Talsu  
novada pašvaldības vārda (Lībagu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 388-10).  
Tas nav nepieciešams pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Talsu novada pašvaldība saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas  
likuma 8.pantu ir veikusi atsavināmās mantas novērtēšanu. Sertificēts vērtētājs  
noteicis īpašuma tirgus vērtību 3800,00 euro. Novērtēšanas izmaksas sastāda 70,00  
euro.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta  
ceturtās daļas 5.punktu, 5. panta pirmo un otro daļu, 8.panta septīto daļu, likuma „Par  
pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un Ministru kabineta noteikumu Nr.  
109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.7. punktu, kā arī Talsu  
novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas  
10.10.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr. 08/19, § 4) un Talsu novada domes Finanšu  
komitejas \_\_.10.2019. sēdes lēmumu,

### **Talsu novada dome nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo īpašumu dzīvokli Nr. 10, "Birzmaļi", Lībagu pagastā, Talsu novadā (kadastra numurs 8872 900 0191), ar kopējo platību 46,4 m<sup>2</sup> un pie dzīvokļa īpašuma piederošām domājamam 464/5259 daļām no būves un zemes.
2. Noteikt dzīvokļa īpašuma Nr. 10, "Birzmaļi", Lībagu pagastā, Talsu novads, cenu – 3870,00 EUR (trīs tūkstoši astoņi simti septiņdesmit euro un 00 centi), samaksu veicot 5 (piecu) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.
3. Uzdot juridiskajai nodaļai rakstiski piedāvāt nekustamā īpašuma dzīvokļa īpašuma Nr. 10, "Birzmaļi", Lībagu pagastā, Talsu novadā īrniekam izmantot pirkuma tiesības mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas.
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvajā rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielā iela 4, Liepāja, LV – 3401).

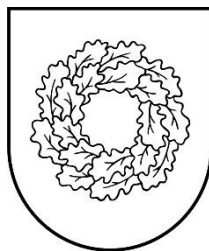
Domes priekšsēdētājs

D.Karols

Jansons 63232119  
[elvis.jansons@talsi.lv](mailto:elvis.jansons@talsi.lv)

Lēmumu nosūtīt:

- 1)Juridiskajai nodaļai;
- 2)Lībagu pagasta pārvaldei;
- 3)Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 4)SIA "Talsu namsaimnieks"
- 5)



Latvijas Republika

## **TALSU NOVADA DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts [pasts@talsi.lv](mailto:pasts@talsi.lv)

### **LĒMUMS**

### **PROJEKTS**

(PROTOKOLS Nr. \_\_, \_\_.punkts)  
Talsos

\_\_\_.10.2019.

Nr. \_\_\_\_\_

#### **Par nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr. 3, Liepu ielā 29, Stendē, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Talsu novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums dzīvoklis Nr.3, Liepu ielā 29, Stendē, Talsu novadā (kadastra numurs 8815 900 0397). Talsu novada pašvaldībā ir saņemts Stendes pilsētas pārvaldes iesniegums (Reģ. Nr.12-7e/2413), ar rosinājumu nodot atsavināšanai dzīvokli Nr.3, Liepu ielā 29, Stendē, Talsu novadā.

Nekustamais īpašums sastāv no 2 istabu dzīvokļa īpašuma Nr.3, Liepu ielā 29, Stendē, Talsu novadā ar kopējo platību 49,8 m<sup>2</sup> un pie dzīvokļa īpašuma piederošām domājamam 4980/19526 daļām no būves un zemes.

Minētajam īpašumam Zemesgrāmatā nostiprinātas īpašuma tiesības uz Talsu novada pašvaldības vārda (Stendes pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 177-3). Tas nav izīrēts un nav nepieciešams pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Talsu novada pašvaldība saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.pantu ir veikusi atsavināmās mantas novērtēšanu. Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs noteicis nekustamā īpašuma tirgus vērtību 2600,00 euro. Novērtēšanas izmaksas sastāda 70,00 euro.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta otro daļu, 5. panta pirmo un otro daļu, 8.panta septīto daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumu Nr. 109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.7. punktu, kā arī Talsu novada objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 10.10.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr. 08/19, §5 ), Talsu novada domes Finanšu komitejas \_\_.10.2019. lēmumu,

#### **Talsu novada dome nolemj:**

- 1.Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Nr.3, Liepu ielā 29, Stendē, Talsu novadā (kadastra Nr. 8815 900 0397) ar kopējo platību 49,8 m<sup>2</sup> un pie dzīvokļa īpašuma piederošām domājamam 4980/19526 domājamās daļas no būvēm un zemes.
- 2.Noteikt atsavināšanas veidu - pārdošana izsolē.
- 3.Noteikt nekustamās mantas – dzīvokļa Nr.3, Liepu ielā 29, Stendē, Talsu novadā, nosacīto cenu – 2670,00 EUR (divi tūkstoši seši simti septiņdesmit *euro* un 00 centi),

samaksu veicot 5 (piecu) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.

4. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības nekustamam īpašumam dzīvoklim Nr.3, Liepu ielā 29, Stendē, Talsu novadā saskaņā ar pielikumu.

Domes priekšsēdētājs

D. Karols

Jansons 63232119  
[elvis.jansons@talsi.lv](mailto:elvis.jansons@talsi.lv)

Lēmumu nosūtīt:

- 1)Juridiskajai nodaļai;
- 2)Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 3)SIA "Talsu namsaimnieks"
- 4)Stendes pilsētas pārvaldei.

## **Izsoles noteikumi pašvaldības nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr.3, Liepu ielā 29, Stendē, Talsu novadā, atsavināšanai**

*Izdoti saskaņā ar Publiskas personas  
mantas atsavināšanas likuma  
10. panta pirmo daļu*

### **1. Informācija par atsavināmo objektu.**

#### **1.1. Atsavināmais objekts:**

Objekts sastāv no 2 istabu dzīvokļa īpašuma Nr. 3, Liepu ielā 29, Stendē, Talsu novadā ar kopējo platību 49,8 m<sup>2</sup> un pie dzīvokļa īpašuma piederošām domājamam 4980/19526 daļām no būves un zemes, turpmāk tekstā – Objekts.

#### **1.2. Objekta reģistrācija Zemesgrāmatā.**

Objekts (kadastra Nr. 8815 900 0397) saskaņā ar Kurzemes rajona tiesas tiesneša lēmumu ir reģistrēts uz Talsu novada pašvaldības vārda.

#### **1.3. Objekta īss raksturojums.**

Objekts ir divu istabu dzīvoklis. Objekts atrodas divu stāvu ēkas otrajā stāvā ēkas gala daļā. Objekts atrodas Stendē, aptuveni 12 km no novada centra. Dzīvoklis ir apmierinošā tehniskā stāvoklī. Dzīvoklī nav vannas istaba, ir pilsētas ūdensapgāde un kanalizācija tualetē. Krāsns apkure. Dzīvoklī ir nepieciešams remonts.

#### **1.4. Apgrūtinājumi-nav.**

#### **1.5. Uz Objektu pirkuma tiesības nav.**

### **2. Objekta atsavināšanas nosacījumi.**

#### **2.1. Atsavināmā objekta sastāvs.**

Pārdots tiek divu istabu dzīvokļa īpašums ar kopējo platību 49,8 m<sup>2</sup> un pie dzīvokļa īpašuma piederošām domājamam 4980/19526 daļām no būves un zemes.

2.2. Objekta nosacītā (sākuma) cena – **2670,00 EUR** (divi tūkstoši seši simti septiņdesmit *euro* un 00 centi). Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.

#### **2.3. Objekta atsavināšanas metode-pārdošana izsolē.**

#### **2.4. Objekta atsavināšanas paņēmieni- mutiska izsole ar augšupejošu soli**

2.5. Objekta atsavināšanas organizētājs- Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisija (turpmāk tekstā – Komisija).

#### **2.6. Objekta izsoles sagatavošanas kārtība:**

2.6.1. Pēc noteikumu apstiprināšanas, vismaz četras nedēļas pirms izsoles laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā un Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē [www.talsi.lv](http://www.talsi.lv) tiek publicēts sludinājums par izsoli.

2.6.2. Gadījumā, ja uz izsoli reģistrējies tikai viens izsoles dalībnieks, Objektu pārdod vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam par izsoles sākuma cenu, kas ir paaugstināta vismaz par vienu soli saskaņā ar šo noteikumu 4.7.punktu.

### **3. Izsoles dalībnieki, to reģistrācijas kārtība.**

#### **3.1. Izsoles dalībnieki, to tiesības un pienākumi:**

3.1.1. Par izsoles dalībnieku var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības iegūt Latvijas Republikas nekustamo īpašumu.

3.1.2. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, ir jāiesniedz šādi dokumenti:

3.1.2.1. Juridiskajām personām:

- 1) Pašvaldībai adresēts pieteikums par piedalīšanos izsolē ar apliecinājumu pirkt Objektu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
- 2) juridiskās personas pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi;
- 3) drošības naudas samaksas apliecināošs dokuments;
- 4) konta numurs uz kuru pārskaitīt iemaksāto drošības naudu, ja nav nosolīts pārdodamais objekts;
- 5) pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē (uzrādot pasi).

3.1.2.2. Fiziskajām personām:

- 1) Pašvaldībai adresēts pieteikums par piedalīšanos izsolē ar apliecinājumu pirkt Objektu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
- 2) pases dati (norādot pilsonību), dzīves vietas adrese un tālruna numurs;
- 3) drošības naudas samaksas apliecināošs dokuments;
- 4) konta numurs uz kuru pārskaitīt iemaksāto drošības naudu, ja nav nosolīts pārdodamais objekts;
- 5) notariāli apliecināta pilnvara pārstāvēt citu fizisku personu izsolē (uzrādot pasi).

3.1.3. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:

3.1.3.1. nav vēl iestājies vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;

3.1.3.2. sludinājumā norādītajā dalībnieku reģistrācijas vietā nav iesniegti visi šo noteikumu 3.1.2. punktā minētie dokumenti.

3.1.4. Izsoles dalībniekiem jāpārskaita drošības nauda Talsu novada pašvaldības (turpmāk tekstā – Pašvaldības) A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033. **Drošības nauda 10% apmērā**, kas sastāda **EUR 267,00** (divi simti sešdesmit septiņi *euro* un 00 centi) no Objekta nosacītās cenas ar atzīmi „Nekustamā īpašuma Liepu ielā 29-3, Stendē, Talsu novadā, izsoles drošības nauda” un **izsoles reģistrācijas maksa** (reģistrācijas maksā ietilpst maksa par izsoles noteikumiem un materiāliem) **EUR 30,00** (trīsdesmit *euro* un 00 centi) tai skaitā PVN. Ja pretendents nav iemaksājis drošības naudu un izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pielaists.

3.1.5. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Objekta izsoles noteikumiem, kā arī ar tehniskajiem rādītājiem, kuri raksturo pārdodamo Objektu un ir Izsoles rīkotāja rīcībā. Kontaktpersonas par Objektu- Stendes pilsētas pārvaldes vadītājs, tālr. 22722277 un Talsu novada pašvaldības juridiskā nodaļa, tālr. 63232119, 29369443. Izsoles noteikumi pieejami Talsu novada pašvaldības tīmekļa vietnē sadaļā Izsoles.

3.2. Reģistrētam izsoles dalībniekam (uzrādot pasi) tiek izsniegta reģistrācijas apliecība, kurā ir šāda informācija:

3.2.1. dalībnieka kārtas numurs;

3.2.2. fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs;

3.2.3. izsoles dalībnieka pilnvarotās personas vārds, uzvārds, personas kods;

3.2.4. izsoles vieta un laiks;

3.2.5. izsolāmais Objekts un tā nosacītā cena;

3.2.6. atzīme par drošības naudas iemaksu;

3.2.7. izsniegšanas datums, laiks un iesniedzēja paraksts.

3.3. Izsoles dalībniekus reģistrē uzskaites žurnālā, norādot šādas ziņas:

3.3.1. izsolāmais Objekts, izsoles vieta un laiks;

- 3.3.2.dalībnieka reģistrācijas numurs un datums;
- 3.3.3.izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs;
- 3.3.4.juridiskās vai fiziskās personas adrese;
- 3.3.5.izsoles dalībnieka pilnvarotās personas pases dati, personas kods, tālruna numurs;
- 3.3.6.atzīmes par katra 3.1.2. punktā minētā dokumenta saņemšanu;
- 3.3.7.fiziskās personas vai tās pilnvarotā pārstāvja vai juridiskās personas pilnvarotā pārstāvja paraksts, kas apliecina ierakstu pareizību un izsoles noteikumu saņemšanu.
- 3.4.Izsoles dalībnieku reģistrācija notiek līdz sludinājumā norādītajam termiņam.
- 3.5.Izsoles rīkotājs nav tiesīgs līdz izsoles sākumam iepazīstināt fiziskās un juridiskās personas ar informāciju par izsoles dalībniekiem.
- 3.6.Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.

#### **4.Izsoles norise.**

##### **4.1.Izsole notiks Talsu novada pašvaldības administratīvā centra mazajā zālē, Kareivju ielā 7, Talsos, 2019.gada 6. decembrī plkst. 09:00.**

- 4.2.Izsoli vada izsoles komisijas norīkota persona – izsoles vadītājs.
- 4.3.Izsoles dalībnieks pie ieejas izsoles telpās uzrāda reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata viņam tiek izsniegta reģistrācijas kartīte. Reģistrācijas kartītes numurs atbilst uzskaites žurnālā un reģistrācijas apliecībā ierakstītajām izsoles dalībnieka kārtas numuram.
- 4.4.Uzsākot izsoli, izsoles vadītājs pārlicinās vai ir ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki. Ja izsoles vadītājs konstatē, ka uz izsoli nav ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki, izsole netiek uzsākta līdz brīdim, kad ir ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki, bet ne ilgāk kā līdz 20 minūtēm no iepriekš izsludinātā izsoles sākuma, ja, izvērtējot faktiskos apstākļus, izsoles komisija nepieņem citu lēmumu.
- 4.5.Pēc tam, kad izsoles vadītājs ir uzsācis izsoli, izsoles dalībnieks, kurš nav ieradies noteiktajā laikā, skaitās izsolē nepiedalījies. Šādam izsoles dalībniekiem netiek atmaksāta iemaksātā Drošības nauda.
- 4.6.Izsoles vadītājs atklāj izsoli, raksturo pārdodamo Objektu un paziņo izsolāmā Objekta sākuma cenu, kā arī summu, par kādu sākuma cena tiek paaugstināta ar katru nākamo solījumu.
- 4.7.Pārsolīšanas summa jeb solis – **EUR 100,00** (viens simts *euro* un 00 centi).
- 4.8.Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs paziņo pirmā solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no mutiskās izsoles dalībniekiem vairs nepārsola augstāko nosolīto cenu, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti visaugstāk nosolīto cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēdējais āmura piesitiens aizstāj izsolītāja paziņojumu par to, ka viņš pieņēmis vairāksolījumu, un šis āmura piesitiens noslēdz pārdošanu.
- 4.9.Par izsoles norisi tiek sastādīts protokols, kurā tiek norādīta solīšanas gaita un katra izsoles dalībnieka pēdējā nosolītā cena. Katrs izsoles dalībnieks ar savu parakstu protokolā apliecina norādītās cenas atbilstību viņa pēdējai nosolītajai cenai.
- 4.10.Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, neparakstās protokolā, tiek uzskatīts, ka viņš atteicies no nosolītā Objekta. Pēc izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta drošības nauda. Šajā gadījumā par Objekta nosolītāju tiek uzskatīts izsoles dalībnieks, kurš nosolījis

nākošo visaugstāko cenu un viņam tiek piedāvāts protokolā apliecināt ar savu parakstu piekrišanu slēgt pirkuma līgumu.

4.11. Izsoles dalībniekiem, kas nav nosolījuši pārdodamo Objektu, septiņu dienu laikā tiek atmaksāta drošības nauda.

4.12. Ja Objekta nosolītājs atsakās parakstīt pirkuma līgumu, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda šādam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā tiek piedāvāts iegādāties Objektu izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Objekta pirkuma līgumu.

### **5. Izsoles protokola un rezultātu apstiprināšana.**

5.1. Izsoles komisija apstiprina izsoles protokolu 7 dienu laikā pēc izsoles.

5.2. Izsoles rezultātus apstiprina Talsu novada dome, kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja (izsoles komisijas), kā arī izsoles vadītāja darbībām.

5.3. Izsoles rezultāti tiek apstiprināti Talsu novada domes sēdē pēc visu maksājumu par Objekta pirkšanu nokārtošanas.

### **6. Nenotikušās izsoles.**

6.1. Ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.

6.2. Ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā Talsu novada dome, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, var rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

6.3. Pēc otrās nesekmīgās izsoles Talsu novada dome var noteikt trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās cenas samaksas kārtību, rīkot izsoli ar lejupejošu soli vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

6.4. Pēc trešās nesekmīgās izsoles Talsu novada dome var ierosināt izdarīt atkārtotu novērtēšanu, citu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto mantas atsavināšanas veidu (3.-7.pants) vai atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

### **7. Norēķini par nosolīto Objektu, maksāšanas līdzekļi un kārtība.**

7.1. Maksājumus par nosolīto Objektu 100% (procentu) apmērā pircējs veic EUR (euro).

7.2. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 5 (piecu) gadu laikā, pēc pirkuma līguma noslēgšanas dienas, jāveic atlikušie maksājumi par Objekta pirkšanu.

7.3. Visi norēķini tiek veikti ar pārskaitījumu Pašvaldības A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma Liepu ielā 29-3, Stendē, Talsu novadā, izsole”.

7.4. Dome ar izsoles dalībnieku, kurš nosolījis Objektu un veicis visus maksājumus, vai pirmo iemaksu – atbilstoši šiem izsoles noteikumiem, par Objekta pirkšanu, pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas noslēdz Objekta pirkuma līgumu.

7.5. Ja Objektu nosolījušais izsoles dalībnieks 7.2.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies par Objektu šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.

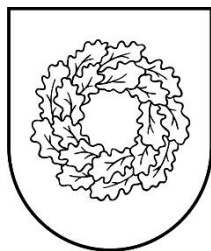
7.6. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir

tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Objekta pirkuma līgumu.

7.7. Gadījumi, kuros iespējama termiņu pagarināšana, nav paredzēti.

Domes priekšsēdētājs

D. Karols



Latvijas Republika

## **TALSU NOVADA DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

### **LĒMUMS**

### **PROJEKTS**

(PROTOKOLS Nr. \_\_, \_\_.punkts)  
Talsos

\_\_\_.10.2019.

Nr. \_\_\_\_\_

#### **Par nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr. 7, “Jasmīni”, Laidzē, Laidzes pagastā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Talsu novada pašvaldībai pieder nekustamais dzīvokļa īpašums Nr.7, “Jasmīni”, Laidzē, Laidzes pagastā, Talsu novadā (kadastra numurs 8868 900 0318). Talsu novada pašvaldībā ir saņemts Laidzes pagasta pārvaldes iesniegums (Reģ. Nr.12-7e/3848), ar rosinājumu nodot atsavināšanai dzīvokli Nr.7, “Jasmīni”, Laidzē, Laidzes pagastā, Talsu novadā.

Nekustamais īpašums sastāv no 1 istabas dzīvokļa īpašuma Nr.7, “Jasmīni”, Laidzē, Laidzes pagastā, Talsu novadā ar kopējo platību 32,5 m<sup>2</sup> un pie dzīvokļa īpašuma piederošām domājamam 325/3985 daļām no būves un zemes.

Minētajam īpašumam Zemesgrāmatā nostiprinātas īpašuma tiesības uz Talsu novada pašvaldības vārda (Laidzes pagasta zemesgrāmatas nodaļījums Nr. 269-7). Tas nav izīrēts un nav nepieciešams pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Talsu novada pašvaldība saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.pantu ir veikusi atsavināmās mantas novērtēšanu. Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs noteicis nekustamā īpašuma tirgus vērtību 850,00 euro. Novērtēšanas izmaksas sastāda 70,00 euro.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta otro daļu, 5. panta pirmo un otro daļu, 8. panta septīto daļu, likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu un Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumu Nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.7. punktu, kā arī Talsu novada objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 10.10.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr. 08/19, §5), Talsu novada domes Finanšu komitejas \_\_.10.2019. lēmumu,

#### **Talsu novada dome nolemj:**

- 1.Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Nr.7, “Jasmīni”, Laidzē, Laidzes pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8868 900 0318) ar kopējo platību 32,5 m<sup>2</sup> un pie dzīvokļa īpašuma piederošām domājamam 325/3985 domājamās daļas no būves un zemes.
- 2.Noteikt atsavināšanas veidu - pārdošana izsolē.

3. Noteikt nekustamās mantas – dzīvokļa Nr.7, “Jasmīni”, Laidzē, Laidzes pagastā, Talsu novadā, nosacīto cenu – 920,00 EUR (deviņi simti divdesmit *euro* un 00 centi), samaksu veicot 5 (piecu) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.

4. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības nekustamam īpašumam dzīvoklim Nr.7, “Jasmīni”, Laidzē, Laidzes pagastā, Talsu novadā saskaņā ar pielikumu.

Domes priekšsēdētājs

D. Karols

Jansons 63232119  
[elvis.jansons@talsi.lv](mailto:elvis.jansons@talsi.lv)

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Juridiskajai nodaļai;
- 2) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 3) SIA “Talsu namsaimnieks”
- 4) Laidzes pagasta pārvaldei.

**Izsoles noteikumi pašvaldības nekustamā dzīvokļa īpašuma Nr. 7, “Jasmīni”,  
Laidzē, Laidzes pagastā, Talsu novadā, atsavināšanai**

*Izdoti saskaņā ar Publiskas personas  
mantas atsavināšanas likuma  
10. panta pirmo daļu*

**1. Informācija par atsavināmo objektu.**

**1.1. Atsavināmais objekts:**

Objekts sastāv no 1 istabas dzīvokļa īpašuma Nr. 7, “Jasmīni”, Laidzē, Laidzes pagastā, Talsu novadā ar kopējo platību 32,5 m<sup>2</sup> un pie dzīvokļa īpašuma piederošām domājamam 325/3985 daļām no būves un zemes, turpmāk tekstā – Objekts.

**1.2. Objekta reģistrācija Zemesgrāmatā.**

Objekts (kadastra Nr. 8868 900 0318) saskaņā ar Kurzemes rajona tiesas tiesneša lēmumu ir reģistrēts uz Talsu novada pašvaldības vārda.

**1.3. Objekta īss raksturojums.**

Objekts ir vienas istabas dzīvoklis. Objekts atrodas divu stāvu ēkas otrajā stāvā ēkas gala daļā. Objekts atrodas Laidzē, aptuveni 5 km no novada centra. Dzīvoklis ir sliktā tehniskā stāvoklī. Dzīvoklī nav tualetes un vannas istaba. Dzīvoklī ir ievilkta ūdensapgāde un kanalizācija. Krāsns apkure. Dzīvoklī ir demontēta elektroinstalācija. Dzīvoklī ir nepieciešams remonts.

**1.4. Apgrūtinājumi-nav.**

**1.5. Uz Objektu pirmpirkuma tiesības nav.**

**2. Objekta atsavināšanas nosacījumi.**

**2.1. Atsavināmā objekta sastāvs.**

Pārdots tiek vienas istabas dzīvokļa īpašums ar kopējo platību 32,5 m<sup>2</sup> un pie dzīvokļa īpašuma piederošām domājamam 325/3985 daļām no būves un zemes.

**2.2. Objekta nosacītā (sākuma) cena – 920,00 EUR** (deviņi simti divdesmit euro un 00 centi). Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.

**2.3. Objekta atsavināšanas metode-pārdošana izsolē.**

**2.4. Objekta atsavināšanas paņēmiens-** mutiska izsole ar augšupejošu soli

**2.5. Objekta atsavināšanas organizētājs-** Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisija (turpmāk tekstā – Komisija).

**2.6. Objekta izsoles sagatavošanas kārtība:**

**2.6.1. Pēc noteikumu apstiprināšanas, vismaz četras nedēļas pirms izsoles laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā un Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē [www.talsi.lv](http://www.talsi.lv) tiek publicēts sludinājums par izsoli.**

**2.6.2. Gadījumā, ja uz izsoli reģistrējies tikai viens izsoles dalībnieks, Objektu pārdod vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam par izsoles sākuma cenu, kas ir paaugstināta vismaz par vienu soli saskaņā ar šo noteikumu 4.7.punktu.**

**3. Izsoles dalībnieki, to reģistrācijas kārtība.**

**3.1. Izsoles dalībnieki, to tiesības un pienākumi:**

3.1.1.Par izsoles dalībnieku var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības iegūt Latvijas Republikas nekustamo īpašumu.

3.1.2.Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, ir jāiesniedz šādi dokumenti:

3.1.2.1.Juridiskajām personām:

- 1)Pašvaldībai adresēts pieteikums par piedalīšanos izsolē ar apliecinājumu pirkt Objektu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
- 2)juridiskās personas pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi;
- 3)drošības naudas samaksas apliecināošs dokuments;
- 4)konta numurs, uz kuru pārskaitīt iemaksāto drošības naudu, ja nav nosolīts pārdodamais objekts;
- 5)pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē (uzrādot pasi).

3.1.2.2.Fiziskajām personām:

- 1)Pašvaldībai adresēts pieteikums par piedalīšanos izsolē ar apliecinājumu pirkt Objektu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
- 2)pases dati (norādot pilsonību), dzīves vietas adrese un tālruna numurs;
- 3)drošības naudas samaksas apliecināošs dokuments;
- 4)konta numurs, uz kuru pārskaitīt iemaksāto drošības naudu, ja nav nosolīts pārdodamais objekts;
- 5)notariāli apliecināta pilnvara pārstāvēt citu fizisku personu izsolē (uzrādot pasi).

3.1.3.Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:

3.1.3.1.nav vēl iestājies vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;

3.1.3.2.sludinājumā norādītajā dalībnieku reģistrācijas vietā nav iesniegti visi šo noteikumu 3.1.2. punktā minētie dokumenti.

3.1.4.Izsoles dalībniekiem jāpārskaita drošības nauda Talsu novada pašvaldības (turpmāk tekstā – Pašvaldības) A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033. **Drošības nauda 10% apmērā**, kas sastāda **EUR 92,00** (deviņdesmit divi *euro* un 00 centi) no Objekta nosacītās cenas ar atzīmi „Nekustamā īpašuma “Jasmīni”-7, Laidzē, Talsu novadā, izsoles drošības nauda” un **izsoles reģistrācijas maksa** (reģistrācijas maksā ietilpst maksa par izsoles noteikumiem un materiāliem) **EUR 30,00** (trīsdesmit *euro* un 00 centi) tai skaitā PVN. Ja pretendents nav iemaksājis drošības naudu un izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pielaists.

3.1.5.Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Objekta izsoles noteikumiem, kā arī ar tehniskajiem rādītājiem, kuri raksturo pārdodamo Objektu un ir Izsoles rīkotāja rīcībā. Kontaktpersonas par Objektu- Laidzes pagasta pārvaldes vadītājs, tālr. 26164923 un Talsu novada pašvaldības juridiskā nodaļa, tālr. 63232119, 29369443. Izsoles noteikumi pieejami Talsu novada pašvaldības tīmekļa vietnē sadaļā Izsoles.

3.2.Reģistrētam izsoles dalībniekam (uzrādot pasi) tiek izsniegta reģistrācijas apliecība, kurā ir šāda informācija:

3.2.1.dalībnieka kārtas numurs;

3.2.2.fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs;

3.2.3.izsoles dalībnieka pilnvarotās personas vārds, uzvārds, personas kods;

3.2.4.izsoles vieta un laiks;

3.2.5.izsolāmais Objekts un tā nosacītā cena;

3.2.6.atzīme par drošības naudas iemaksu;

3.2.7.izsniegšanas datums, laiks un iesniedzēja paraksts.

- 3.3. Izsoles dalībniekus reģistrē uzskaites žurnālā, norādot šādas ziņas:
- 3.3.1. izsolāmais Objekts, izsoles vieta un laiks;
  - 3.3.2. dalībnieka reģistrācijas numurs un datums;
  - 3.3.3. izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs;
  - 3.3.4. juridiskās vai fiziskās personas adrese;
  - 3.3.5. izsoles dalībnieka pilnvarotās personas pases dati, personas kods, tālruna numurs;
  - 3.3.6. atzīmes par katra 3.1.2. punktā minētā dokumenta saņemšanu;
  - 3.3.7. fiziskās personas vai tās pilnvarotā pārstāvja vai juridiskās personas pilnvarotā pārstāvja paraksts, kas apliecina ierakstu pareizību un izsoles noteikumu saņemšanu.
- 3.4. Izsoles dalībnieku reģistrācija notiek līdz sludinājumā norādītajam termiņam.
- 3.5. Izsoles rīkotājs nav tiesīgs līdz izsoles sākumam iepazīstināt fiziskās un juridiskās personas ar informāciju par izsoles dalībniekiem.
- 3.6. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.

#### **4. Izsoles norise.**

**4.1. Izsole notiks Talsu novada pašvaldības administratīvā centra mazajā zālē, Kareivju ielā 7, Talsos, 2019. gada 6. decembrī plkst. 09:30.**

- 4.2. Iz soli vada izsoles komisijas norīkota persona – izsoles vadītājs.
- 4.3. Izsoles dalībnieks pie ieejas izsoles telpās uzrāda reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata viņam tiek izsniegta reģistrācijas kartīte. Reģistrācijas kartītes numurs atbilst uzskaites žurnālā un reģistrācijas apliecībā ierakstītajām izsoles dalībnieka kārtas numuram.
- 4.4. Uzsākot iz soli, izsoles vadītājs pārliecinās vai ir ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki. Ja izsoles vadītājs konstatē, ka uz iz soli nav ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki, izsole netiek uzsākta līdz brīdim, kad ir ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki, bet ne ilgāk kā līdz 20 minūtēm no iepriekš izsludinātā izsoles sākuma, ja, izvērtējot faktiskos apstākļus, izsoles komisija nepieņem citu lēmumu.
- 4.5. Pēc tam, kad izsoles vadītājs ir uzsācis iz soli, izsoles dalībnieks, kurš nav ieradies noteiktajā laikā, skaitās izsolē nepiedalījies. Šādam izsoles dalībniekiem netiek atmaksāta iemaksātā Drošības nauda.
- 4.6. Izsoles vadītājs atklāj iz soli, raksturo pārdodamo Objektu un paziņo izsolāmā Objekta sākuma cenu, kā arī summu, par kādu sākuma cena tiek paaugstināta ar katru nākamo solījumu.
- 4.7. Pārsolīšanas summa jeb solis – **EUR 50,00** (piecdesmit *euro* un 00 centi).
- 4.8. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs paziņo pirmā solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no mutiskās izsoles dalībniekiem vairs nepārsola augstāko nosolīto cenu, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti visaugstāk nosolīto cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēdējais āmura piesitiens aizstāj izsolītāja paziņojumu par to, ka viņš pieņēmis vairāksolījumu, un šis āmura piesitiens noslēdz pārdošanu.
- 4.9. Par izsoles norisi tiek sastādīts protokols, kurā tiek norādīta solīšanas gaita un katra izsoles dalībnieka pēdējā nosolītā cena. Katrs izsoles dalībnieks ar savu parakstu protokolā apliecina norādītās cenas atbilstību viņa pēdējai nosolītajai cenai.
- 4.10. Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, neparakstās protokolā, tiek uzskatīts, ka viņš atteicies no nosolītā Objekta. Pēc izsoles komisijas lēmuma viņš

tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta drošības nauda. Šajā gadījumā par Objekta nosolītāju tiek uzskatīts izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nākošo visaugstāko cenu un viņam tiek piedāvāts protokolā apliecināt ar savu parakstu piekrišanu slēgt pirkuma līgumu.

4.11. Izsoles dalībniekiem, kas nav nosolījuši pārdodamo Objektu, septiņu dienu laikā tiek atmaksāta drošības nauda.

4.12. Ja Objekta nosolītājs atsakās parakstīt pirkuma līgumu, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda šādam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā tiek piedāvāts iegādāties Objektu izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Objekta pirkuma līgumu.

### **5. Izsoles protokola un rezultātu apstiprināšana.**

5.1. Izsoles komisija apstiprina izsoles protokolu 7 dienu laikā pēc izsoles.

5.2. Izsoles rezultātus apstiprina Talsu novada dome, kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja (izsoles komisijas), kā arī izsoles vadītāja darbībām.

5.3. Izsoles rezultāti tiek apstiprināti Talsu novada domes sēdē pēc visu maksājumu par Objekta pirkšanu nokārtošanas.

### **6. Nenotikušās izsoles.**

6.1. Ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.

6.2. Ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā Talsu novada dome, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, var rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

6.3. Pēc otrās nesekmīgās izsoles Talsu novada dome var noteikt trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās cenas samaksas kārtību, rīkot izsoli ar lejupejošu soli vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

6.4. Pēc trešās nesekmīgās izsoles Talsu novada dome var ierosināt izdarīt atkārtotu novērtēšanu, citu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto mantas atsavināšanas veidu (3.-7.pants) vai atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

### **7. Norēķini par nosolīto Objektu, maksāšanas līdzekļi un kārtība.**

7.1. Maksājumus par nosolīto Objektu 100% (procentu) apmērā pircējs veic EUR (euro).

7.2. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 5 (piecu) gadu laikā, pēc pirkuma līguma noslēgšanas dienas, jāveic atlikušie maksājumi par Objekta pirkšanu.

7.3. Visi norēķini tiek veikti ar pārskaitījumu Pašvaldības A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma “Jasmīni”-7, Laidzē, Talsu novadā, izsole”.

7.4. Dome ar izsoles dalībnieku, kurš nosolījis Objektu un veicis visus maksājumus, vai pirmo iemaksu – atbilstoši šiem izsoles noteikumiem, par Objekta pirkšanu, pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas noslēdz Objekta pirkuma līgumu.

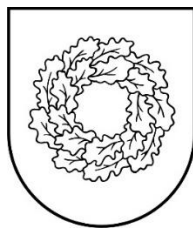
7.5. Ja Objektu nosolījušais izsoles dalībnieks 7.2.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies par Objektu šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.

7.6. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Objekta pirkuma līgumu.

7.7. Gadījumi, kuros iespējama termiņu pagarināšana, nav paredzēti.

Domes priekšsēdētājs

D. Karols



Latvijas Republika

## **TALSU NOVADA DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

### **LĒMUMS**

(PROTOKOLS Nr. \_\_, \_\_.punkts)

Talsos

\_\_\_.2019.

Nr. \_\_\_\_\_

#### **Par nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr. 21, "Rīti", Dursupē, Balgales pagastā, Talsu novadā, nodošanu atsavināšanai**

Talsu novada pašvaldībā saņemts (turpmāk tekstā – )  
iesniegums (reģ. Nr. 12-7/11) ar lūgumu izpirkt Talsu novada pašvaldībai piederošo  
dzīvokļa īpašumu Nr. 21, "Rīti", Dursupē, Balgales pagastā, Talsu novadā (kadastra  
Nr. 8846 900 0119). Starp SIA "Talsu namsaimnieks" un 20.05.2015. ir  
noslēgts dzīvokļa īres līgums.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās  
daļas 5.punktu ir tiesīgs ierosināt Talsu novada pašvaldībai piederošā  
dzīvokļa īpašuma Nr. 21, "Rīti", Dursupē, Balgales pagastā, Talsu novadā,  
atsavināšanu. Ir iesniegti visi Ministru kabineta noteikumu Nr. 109 "Kārtība, kādā  
atsavināma publiskas personas manta" 5.punktā noteiktie dokumenti un ir  
pirmpirkuma tiesības gadījumā, ja dome lemj par īpašuma nodošanu atsavināšanai.

Nekustamais īpašums sastāv no 3 istabu dzīvokļa īpašuma Nr. 21, "Rīti",  
Dursupē, Balgales pagastā, Talsu novadā ar kopējo platību 70,9 m<sup>2</sup> un pie dzīvokļa  
īpašuma piederošām domājamam 669/9601 daļām no būves un zemes.

Minētajam īpašumam Zemesgrāmatā nostiprinātas īpašuma tiesības uz Talsu  
novada pašvaldības vārda (Balgales pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.  
100000012955-21). Tas nav nepieciešams pašvaldības iestādēm to funkciju  
nodrošināšanai.

Talsu novada pašvaldība saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas  
likuma 8.pantu ir veikusi atsavināmās mantas novērtēšanu. Sertificēts vērtētājs  
noteicis īpašuma tirgus vērtību 5000,00 euro. Novērtēšanas izmaksas sastāda 70,00  
euro.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta  
ceturtās daļas 5.punktu, 5. panta pirmo un otro daļu, 8.panta septīto daļu, likuma „Par  
pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un Ministru kabineta noteikumu Nr.  
109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.7. punktu, kā arī Talsu  
novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas  
10.10.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr. 08/19, § 7) un Talsu novada domes Finanšu  
komitejas \_\_.10.2019. sēdes lēmumu,

## Talsu novada dome nolemj:

1.Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo īpašumu dzīvokli Nr. 21, "Rīti", Dursupē, Balgales pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8846 900 0119), ar kopējo platību 70,9 m<sup>2</sup> un pie dzīvokļa īpašuma piederošām domājamam 669/9601 daļām no būves un zemes.

2. Noteikts dzīvokļa īpašuma Nr. 21, "Rīti", Dursupē, Balgales pagastā, Talsu novads, cenu – 5070,00 EUR (pieci tūkstoši septiņdesmit euro un 00 centi), samaksu veicot 1 (viena) gada laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.

3. Uzdot juridiskajai nodaļai rakstiski piedāvāt nekustamā īpašuma dzīvokļa īpašuma Nr. 21, "Rīti", Dursupē, Balgales pagastā, Talsu novadā īrniekam izmantot pirmpirkuma tiesības mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas.

4.Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvajā rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielā iela 4, Liepāja, LV – 3401).

## Domes priekšsēdētājs

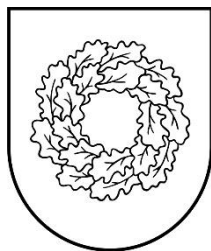
D.Karols

Jansons 63232119

elvis.jansons@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Juridiskajai nodaļai;
- 2) Balgales pagasta pārvaldei;
- 3) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 4) SIA "Talsu namsaimnieks";
- 5)



Latvijas Republika

## **TALSU NOVADA DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts [pasts@talsi.lv](mailto:pasts@talsi.lv)

### **LĒMUMS**

### **PROJEKTS**

(PROTOKOLS Nr. \_\_, \_\_.punkts)

Talsos

\_\_\_.2019.

Nr. \_\_\_\_\_

#### **Par nekustamā īpašuma Ezera ielā 17, Valdemārpilī, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Talsu novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums Ezera ielā 17, Valdemārpilī, Talsu novadā (kadastra numurs 8817 003 0090). Talsu novada pašvaldībā ir saņemts Valdemārpils pilsētas pārvaldes iesniegums (Reģ. Nr.12-7/5881), ar rosinājumu nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu Ezera ielā 17, Valdemārpilī, Talsu novadā.

Nekustamais īpašums Ezera ielā 17, Valdemārpilī sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kopējo platību 0,42 ha (kad.apz. 8817 003 0084).

Minētajam īpašumam zemesgrāmatā nostiprinātas īpašuma tiesības uz Talsu novada pašvaldības vārda (Valdemārpils pilsētas zemesgrāmatas nodaļījums Nr.100000542714). Tas nav iznomāts un nav nepieciešams pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Talsu novada pašvaldība saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.pantu ir veikusi atsavināmās mantas novērtēšanu. Sertificēts vērtētājs noteicis īpašuma tirgus vērtību 9900,00 *euro*. Novērtēšanas izmaksas sastāda 150,00 *euro*.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta otro daļu, 5. panta pirmo un otro daļu, 8. panta septīto daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2.punktu un Ministru kabineta noteikumu Nr. 109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.7. punktu, kā arī Talsu novada objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 10.10.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr. 10/19 § 8), Talsu novada domes Finanšu komitejas \_\_.10.2019. lēmumu,

#### **Talsu novada dome nolemj:**

- 1.Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Ezera ielā 17, Valdemārpilī, Talsu novadā (kadastra numurs 8817 003 0090) - zemes vienību ar kopējo platību 0,42 ha (kad.apz. 8817 003 0084).
- 2.Noteikt atsavināšanas veidu - pārdošana izsolē.
- 3.Noteikt nekustamā īpašuma Ezera ielā 17, Valdemārpilī, Talsu novadā, nosacīto cenu – 10 050,00 EUR (desmit tūkstoši piecdesmit *euro* un 00 centi), samaksu veicot

- 5 (piecu) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.
4. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības nekustamam īpašumam Ezera ielā 17, Valdemārpilī, Talsu novadā saskaņā ar pielikumu.

Domes priekšsēdētājs

D. Karols

Jansons 63232119

[elvis.jansons@talsi.lv](mailto:elvis.jansons@talsi.lv)

Lēmumu nosūtīt:

- 1)Juridiskajai nodaļai;
- 2)Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 3)Nekustamā īpašuma nodaļai;
- 4)Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvaldei.

**Izsoles noteikumi pašvaldības nekustamā īpašuma Ezera ielā 17, Valdemārpilī,  
Talsu novadā, atsavināšanai**

*Izdoti saskaņā ar Publiskas personas  
mantas atsavināšanas likuma  
10. panta pirmo daļu*

**1. Informācija par atsavināmo objektu.**

1.1. Atsavināmais objekts:

1.2. Atsavināmais objekts:

Objekts sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kopējo platību 0,42 ha (kad.apz. 8817 003 0084), turpmāk tekstā – Objekts.

1.3. Objekta reģistrācija Zemesgrāmatā.

Objekts (kadastra Nr. 8817 003 0090) saskaņā ar Kurzemes rajona tiesas tiesneša lēmumu ir reģistrēts uz Talsu novada pašvaldības vārda.

1.4. Objekta īss raksturojums.

Objekts atrodas Valdemārpilī, aptuveni aptuveni 100 m no labiekārtotās Valdemārpils pludmales. Apkārtējo apbūvi pēdējo gadu laikā celtas savrupmājas un vasaras mājas. Objektam ir iespējams ērti piebraukt ar vieglo transportu. Objekts piekļaujas asfalta seguma Ezera ielai, kas atzarojas no Talsu ielas, un ved uz pludmali.

1.5. Apgrūtinājumi:

1.5.1. Vides un dabas resursu ķīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu 0,42 ha;

1.5.2. Būvniecības ierobežojumu teritorija, kas noteikta teritorijas attīstības plānošanas dokumentā- 0,1410 ha.

1.6. Uz Objektu pirkuma tiesības nav.

**2. Objekta atsavināšanas nosacījumi.**

2.1. Atsavināmā objekta sastāvs.

Tiek pārdota zemes vienība ar kopējo platību 0,42 ha (kad.apz. 8817 003 0084).

2.2. Objekta nosacītā (sākuma) cena – **10 050,00 EUR** (desmit tūkstoši piecdesmit euro un 00 centi). Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.

2.3. Objekta atsavināšanas metode-pārdošana izsolē.

2.4. Objekta atsavināšanas paņēmieni- mutiska izsole ar augšupejošu soli

2.5. Objekta atsavināšanas organizētājs- Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisija (turpmāk tekstā – Komisija).

2.6. Objekta izsoles sagatavošanas kārtība:

2.6.1. Pēc noteikumu apstiprināšanas, vismaz četras nedēļas pirms izsoles laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā un Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē [www.talsi.lv](http://www.talsi.lv) tiek publicēts sludinājums par izsoli.

2.6.2. Gadījumā, ja uz izsoli reģistrējies tikai viens izsoles dalībnieks, Objektu pārdod vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam par izsoles sākuma cenu, kas ir paaugstināta vismaz par vienu soli saskaņā ar šo noteikumu 4.7.punktu.

### **3.Izsoles dalībnieki, to reģistrācijas kārtība.**

3.1.Izsoles dalībnieki, to tiesības un pienākumi:

3.1.1.Par izsoles dalībnieku var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības iegūt Latvijas Republikas nekustamo īpašumu.

3.1.2.Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, ir jāiesniedz šādi dokumenti:

#### 3.1.2.1.Juridiskajām personām:

- 1)Pašvaldībai adresēts pieteikums par piedalīšanos izsolē ar apliecinājumu pirkt Objektu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
- 2)juridiskās personas pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi;
- 3)drošības naudas samaksas apliecināošs dokuments;
- 4)konta numurs uz kuru pārskaitīt iemaksāto drošības naudu, ja nav nosolīts pārdodamais objekts;
- 5)pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē (uzrādot pasi).

#### 3.1.2.2.Fiziskajām personām:

- 1)Pašvaldībai adresēts pieteikums par piedalīšanos izsolē ar apliecinājumu pirkt Objektu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
- 2)pases dati (norādot pilsonību), dzīves vietas adrese un tālruna numurs;
- 3)drošības naudas samaksas apliecināošs dokuments;
- 4)konta numurs uz kuru pārskaitīt iemaksāto drošības naudu, ja nav nosolīts pārdodamais objekts;
- 5)notariāli apliecināta pilnvara pārstāvēt citu fizisku personu izsolē (uzrādot pasi).

#### 3.1.3.Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:

3.1.3.1.nav vēl iestājies vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;

3.1.3.2.sludinājumā norādītajā dalībnieku reģistrācijas vietā nav iesniegti visi šo noteikumu 3.1.2. punktā minētie dokumenti.

3.1.4.Izsoles dalībniekiem jāpārskaita drošības nauda Talsu novada pašvaldības (turpmāk tekstā – Pašvaldības) A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033. **Drošības nauda 10% apmērā**, kas sastāda **EUR 1050,00** (viens tūkstotis piecdesmit *euro* un 00 centi) no Objekta nosacītās cenas ar atzīmi „Nekustamā īpašuma Ezera ielā 17, Valdemārpilī, Talsu novadā, izsoles drošības nauda” un **izsoles reģistrācijas maksa** (reģistrācijas maksā ietilpst maksa par izsoles noteikumiem un materiāliem) **EUR 30,00** (trīsdesmit *euro* un 00 centi) tai skaitā PVN. Ja pretendents nav iemaksājis drošības naudu un izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pielaists.

3.1.5.Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Objekta izsoles noteikumiem, kā arī ar tehniskajiem rādītājiem, kuri raksturo pārdodamo Objektu un ir Izsoles rīkotāja rīcībā. Kontaktpersonas par Objektu - Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvaldes vadītājs, tālr. 26514956 un Talsu novada pašvaldības juridiskā nodaļa, tālr. 63232119, 29369443. Izsoles noteikumi pieejami Talsu novada pašvaldības tīmekļa vietnē sadaļā Izsoles.

3.2.Reģistrētam izsoles dalībniekam (uzrādot pasi) tiek izsniegta reģistrācijas apliecība, kurā ir šāda informācija:

3.2.1.dalībnieka kārtas numurs;

3.2.2.fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs;

3.2.3.izsoles dalībnieka pilnvarotās personas vārds, uzvārds, personas kods;

3.2.4.izsoles vieta un laiks;

- 3.2.5.izsolāmais Objekts un tā nosacītā cena;
- 3.2.6.atzīme par drošības naudas iemaksu;
- 3.2.7.izsniegšanas datums, laiks un iesniedzēja paraksts.
- 3.4.Izsoles dalībniekus reģistrē uzskaites žurnālā, norādot šādas ziņas:
  - 3.4.1.izsolāmais Objekts, izsoles vieta un laiks;
  - 3.4.2.dalībnieka reģistrācijas numurs un datums;
  - 3.4.3.izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs;
  - 3.4.4.juridiskās vai fiziskās personas adrese;
  - 3.4.5.izsoles dalībnieka pilnvarotās personas pases dati, personas kods, tālruņa numurs;
  - 3.4.6.atzīmes par katra 3.1.2. punktā minētā dokumenta saņemšanu;
  - 3.4.7.fiziskās personas vai tās pilnvarotā pārstāvja vai juridiskās personas pilnvarotā pārstāvja paraksts, kas apliecina ierakstu pareizību un izsoles noteikumu saņemšanu.
- 3.5.Izsoles dalībnieku reģistrācija notiek līdz sludinājumā norādītajam termiņam.
- 3.6.Izsoles rīkotājs nav tiesīgs līdz izsoles sākumam iepazīstināt fiziskās un juridiskās personas ar informāciju par izsoles dalībniekiem.
- 3.7.Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.

#### **4.Izsoles norise.**

**4.1.Izsole notiks Talsu novada pašvaldības administratīvā centra mazajā zālē, Kareivju ielā 7, Talsos, 2019.gada 6. decembrī plkst. 10:00.**

- 4.2.Izsoli vada izsoles komisijas norīkota persona – izsoles vadītājs.
- 4.3.Izsoles dalībnieks pie ieejas izsoles telpās uzrāda reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata viņam tiek izsniegta reģistrācijas kartīte. Reģistrācijas kartītes numurs atbilst uzskaites žurnālā un reģistrācijas apliecībā ierakstītajām izsoles dalībnieka kārtas numuram.
- 4.4.Uzsākot izsoli, izsoles vadītājs pārliecinās vai ir ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki. Ja izsoles vadītājs konstatē, ka uz izsoli nav ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki, izsole netiek uzsākta līdz brīdim, kad ir ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki, bet ne ilgāk kā līdz 20 minūtēm no iepriekš izsludinātā izsoles sākuma, ja, izvērtējot faktiskos apstākļus, izsoles komisija nepieņem citu lēmumu.
- 4.5.Pēc tam, kad izsoles vadītājs ir uzsācis izsoli, izsoles dalībnieks, kurš nav ieradies noteiktajā laikā, skaitās izsolē nepiedalījies. Šādam izsoles dalībniekiem netiek atmaksāta iemaksātā Drošības nauda.
- 4.6.Izsoles vadītājs atklāj izsoli, raksturo pārdodamo Objektu un paziņo izsolāmā Objekta sākuma cenu, kā arī summu, par kādu sākuma cena tiek paaugstināta ar katru nākamo solījumu.
- 4.7.Pārsolīšanas summa jeb solis – **EUR 150,00** (simts piecdesmit *euro* un 00 centi).
- 4.8.Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs paziņo pirmā solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no mutiskās izsoles dalībniekiem vairs nepārsola augstāko nosolīto cenu, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti visaugstāk nosolīto cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēdējais āmura piesitiens aizstāj izsolītāja paziņojumu par to, ka viņš pieņēmis vairāksolījumu, un šis āmura piesitiens noslēdz pārdošanu.
- 4.9.Par izsoles norisi tiek sastādīts protokols, kurā tiek norādīta solīšanas gaita un katra izsoles dalībnieka pēdējā nosolītā cena. Katrs izsoles dalībnieks ar savu parakstu protokolā apliecina norādītās cenas atbilstību viņa pēdējai nosolītajai cenai.

4.10. Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, neparakstās protokolā, tiek uzskatīts, ka viņš atteicies no nosolītā Objekta. Pēc izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta drošības nauda. Šajā gadījumā par Objekta nosolītāju tiek uzskatīts izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nākošo visaugstāko cenu un viņam tiek piedāvāts protokolā apliecināt ar savu parakstu piekrišanu slēgt pirkuma līgumu.

4.11. Izsoles dalībniekiem, kas nav nosolījuši pārdodamo Objektu, septiņu dienu laikā tiek atmaksāta drošības nauda.

4.12. Ja Objekta nosolītājs atsakās parakstīt pirkuma līgumu, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda šādam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā tiek piedāvāts iegādāties Objektu izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Objekta pirkuma līgumu.

### **5. Izsoles protokola un rezultātu apstiprināšana.**

5.1. Izsoles komisija apstiprina izsoles protokolu 7 dienu laikā pēc izsoles.

5.2. Izsoles rezultātus apstiprina Talsu novada dome, kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja (izsoles komisijas), kā arī izsoles vadītāja darbībām.

5.3. Izsoles rezultāti tiek apstiprināti Talsu novada domes sēdē pēc visu maksājumu par Objekta pirkšanu nokārtošanas.

### **6. Nenotikušās izsoles.**

6.1. Ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.

6.2. Ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā Talsu novada dome, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, var rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

6.3. Pēc otrās nesekmīgās izsoles Talsu novada dome var noteikt trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās cenas samaksas kārtību, rīkot izsoli ar lejupejošu soli vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

6.4. Pēc trešās nesekmīgās izsoles Talsu novada dome var ierosināt izdarīt atkārtotu novērtēšanu, citu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto mantas atsavināšanas veidu (3.-7.pants) vai atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

### **7. Norēķini par nosolīto Objektu, maksāšanas līdzekļi un kārtība.**

7.1. Maksājumus par nosolīto Objektu 100% (procentu) apmērā pircējs veic EUR (euro).

7.2. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 5 (piecu) gadu laikā, pēc pirkuma līguma noslēgšanas dienas, jāveic atlikušie maksājumi par Objekta pirkšanu.

7.3. Visi norēķini tiek veikti ar pārskaitījumu Pašvaldības A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma Ezera ielā 17, Valdemārpilī, Talsu novadā, izsole”.

7.4.Dome ar izsoles dalībnieku, kurš nosolījis Objektu un veicis visus maksājumus, vai pirmo iemaksu – atbilstoši šiem izsoles noteikumiem, par Objekta pirkšanu, pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas noslēdz Objekta pirkuma līgumu.

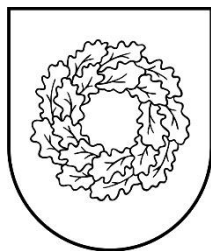
7.5.Ja Objektu nosolījušais izsoles dalībnieks 7.2.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies par Objektu šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.

7.6.Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Objekta pirkuma līgumu.

7.7.Gadījumi, kuros iespējama termiņu pagarināšana, nav paredzēti.

Domes priekšsēdētājs

D. Karols



Latvijas Republika

## **TALSU NOVADA DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts [pasts@talsi.lv](mailto:pasts@talsi.lv)

### **LĒMUMS**

### **PROJEKTS**

(PROTOKOLS Nr. \_\_, \_\_.punkts)

Talsos

\_\_\_.2019.

Nr. \_\_\_\_\_

#### **Par atkārtotu izsoli un atkārtotiem izsoles noteikumiem nekustamam īpašumam dzīvoklim Nr. 1, Centra alejā 4, Lubezerē, Ārlavas pagastā, Talsu novadā**

Talsu novada dome 11.07.2019. ar lēmumu Nr.463 "Par nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr. 1, Centra aleja 4, Lubezerē, Ārlavas pagastā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu" (sēdes protokols Nr. 15, 12.punkts) nodeva atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu dzīvokli Nr. 1 Centra alejā 4, Lubezerē, Ārlavas pagastā, Talsu novadā (kadastra numurs 8837 900 0116) – vienas istabas dzīvoklis Nr. 1 ar kopējo platību 37 m<sup>2</sup> un pie dzīvokļa īpašuma piederošās domājamās 370/4439 daļas no būvēm un zemes. 16.08.2019. tika rīkota nekustamā īpašuma izsole, kurai neregistrējās neviens pretendents.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta pirmās daļas 1.punktu, Talsu novada pašvaldība var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10. panta pirmo un otro daļu, 32. panta pirmo daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2.punktu, kā arī Talsu novada objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 10.10.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr. 08/19, §10), Talsu novada domes Finanšu komitejas \_\_.10.2019. lēmumu,

#### **Talsu novada dome nolemj:**

- 1.Atzīt par nenotikušu 16.08.2019. nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr. 1, Centra alejā 4, Lubezerē, Ārlavas pagastā, Talsu nov. (kad. Nr. 8837 900 0116), izsoli.
- 2.Rīkot atkārtotu nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr. 1, Centra alejā 4, Lubezerē, Ārlavas pagastā izsoli.
- 3.Noteikt nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr. 1, Centra alejā 4, Lubezerē, Ārlavas pagastā, Talsu nov., nosacīto cenu – 936,00 EUR (deviņi simti trīsdesmit seši *euro* un 00 centi), samaksu veicot 5 (piecu) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.
- 4.Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības nekustamam īpašumam dzīvoklim Nr. 1, Centra alejā 4, Lubezerē, Ārlavas pagastā, Talsu nov. saskaņā ar pielikumu.

Domes priekšsēdētājs

D. Karols

Jansons 63232119

[elvis.jansons@talsi.lv](mailto:elvis.jansons@talsi.lv)

Lēmumu nosūtīt:

- 1)Juridiskajai nodaļai;
- 2)Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 3)SIA “Talsu namsaimnieks”
- 4)Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvaldei.

**Izsoles noteikumi pašvaldības nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr.1, Centra aleja 4,  
Lubezerē, Ārlavas pagastā, Talsu novadā, atsavināšanai**

*Izdoti saskaņā ar Publiskas personas  
mantas atsavināšanas likuma  
10. panta pirmo daļu*

**1. Informācija par atsavināmo objektu.**

**1.1. Atsavināmais objekts:**

Objekts sastāv no dzīvojamās telpas ar kopējo platību 37 m<sup>2</sup> un 370/4439 domājamās daļas no būvēm un zemes, turpmāk tekstā – Objekts.

**1.2. Objekta reģistrācija Zemesgrāmatā.**

Objekts (kadastra Nr. 8837 900 0116) saskaņā ar Kurzemes rajona tiesas tiesneša lēmumu ir reģistrēts uz Talsu novada pašvaldības vārda.

**1.3. Objekta īss raksturojums.**

1.4. Objekts ir vienas istabas dzīvoklis. Objekts atrodas divu stāvu ēkas pirmajā stāvā, ēkas gala daļā. Objekts atrodas Ārlavas pagastā Lubezeres ciemā, Talsu novadā. Tuvākie infrastruktūru veidojošie objekti izvietoti Valdemārpilī un Laidzē aptuveni 6 km attālumā. Attālums līdz novada centram ir aptuveni 20 km. Dzīvoklis ir sliktā tehniskā stāvoklī. Dzīvoklī nav nodrošinājuma ar inženiertehniskām komunikācijām (izņemot ūdens pievadu), nepieciešamo labiekārtojumu un apkuri. Dzīvoklī ir nepieciešams remonts.

**1.5. Apgrūtinājumi-nav.**

**1.6. Uz Objektu pirmpirkuma tiesības nav.**

**2. Objekta atsavināšanas nosacījumi.**

**2.1. Atsavināmā objekta sastāvs.**

Pārdots tiek vienas istabas dzīvokļa īpašums ar kopējo platību 37 m<sup>2</sup> un 370/4439 domājamās daļas no būvēm un zemes.

2.2. Objekta nosacītā (sākuma) cena – **936,00 EUR** (deviņi simti trīsdesmit seši euro un 00 centi). Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.

2.3. Objekta atsavināšanas metode-pārdošana izsolē.

2.4. Objekta atsavināšanas paņēmieni- mutiska izsole ar augšupejošu soli

2.5. Objekta atsavināšanas organizētājs- Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisija (turpmāk tekstā – Komisija).

2.6. Objekta izsoles sagatavošanas kārtība:

2.6.1. Pēc noteikumu apstiprināšanas, vismaz četras nedēļas pirms izsoles laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā un Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē [www.talsi.lv](http://www.talsi.lv) tiek publicēts sludinājums par izsoli.

2.6.2. Gadījumā, ja uz izsoli reģistrējies tikai viens izsoles dalībnieks, Objektu pārdod vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam par izsoles sākuma cenu, kas ir paaugstināta vismaz par vienu soli saskaņā ar šo noteikumu 4.7.punktu.

**3. Izsoles dalībnieki, to reģistrācijas kārtība.**

**3.1. Izsoles dalībnieki, to tiesības un pienākumi:**

3.1.1.Par izsoles dalībnieku var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības iegūt nekustamo īpašumu.

3.1.2.Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, ir jāiesniedz šādi dokumenti:

3.1.2.1.Juridiskajām personām:

- 1)Pašvaldībai adresēts pieteikums par piedalīšanos izsolē ar apliecinājumu pirkt Objektu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
- 2)juridiskās personas pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi;
- 3)drošības naudas samaksas apliecināošs dokuments;
- 4)konta numurs uz kuru pārskaitīt iemaksāto drošības naudu, ja nav nosolīts pārdodamais objekts;
- 5)pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē (uzrādot pasi).

3.1.2.2.Fiziskajām personām:

- 1)Pašvaldībai adresēts pieteikums par piedalīšanos izsolē ar apliecinājumu pirkt Objektu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
- 2)pases dati (norādot pilsonību), dzīves vietas adrese un tālruņa numurs;
- 3)drošības naudas samaksas apliecināošs dokuments;
- 4)konta numurs uz kuru pārskaitīt iemaksāto drošības naudu, ja nav nosolīts pārdodamais objekts;
- 5)notariāli apliecināta pilnvara pārstāvēt citu fizisku personu izsolē (uzrādot pasi).

3.1.3.Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:

3.1.3.1.nav vēl iestājies vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;

3.1.3.2.sludinājumā norādītajā dalībnieku reģistrācijas vietā nav iesniegti visi šo noteikumu 3.1.2. punktā minētie dokumenti.

3.1.4.Izsoles dalībniekiem jāpārskaita drošības nauda Talsu novada pašvaldības (turpmāk tekstā – Pašvaldības) A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033. **Drošības nauda 10% apmērā**, kas sastāda **EUR 93,60** (deviņdesmit trīs *euro* un 60 centi) no Objekta nosacītās cenas ar atzīmi „Nekustamā īpašuma Centra aleja 4-1, Lubezerē, Talsu novadā, izsoles drošības nauda” un **izsoles reģistrācijas maksa** (reģistrācijas maksā ietilpst maksa par izsoles noteikumiem un materiāliem) **EUR 30,00** (trīsdesmit *euro* un 00 centi) tai skaitā PVN. Ja pretendents nav iemaksājis drošības naudu un izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pielaists.

3.1.5.Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Objekta izsoles noteikumiem, kā arī ar tehniskajiem rādītājiem, kuri raksturo pārdodamo Objektu un ir Izsoles rīkotāja rīcībā. Kontaktpersonas par Objektu- Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvaldes vadītājs, tālr. 26514956 un Talsu novada pašvaldības juridiskā nodaļa, tālr. 63232119, 29369443. Izsoles noteikumi pieejami Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē sadaļā Izsoles.

3.2.Reģistrētam izsoles dalībniekam (uzrādot pasi) tiek izsniegta reģistrācijas apliecība, kurā ir šāda informācija:

3.2.1.dalībnieka kārtas numurs;

3.2.2.fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs;

3.2.3.izsoles dalībnieka pilnvarotās personas vārds, uzvārds, personas kods;

3.2.4.izsoles vieta un laiks;

3.2.5.izsolāmais Objekts un tā nosacītā cena;

3.2.6.atzīme par drošības naudas iemaksu;

3.2.7.izsniegšanas datums, laiks un iesniedzēja paraksts.

- 3.3. Izsoles dalībniekus reģistrē uzskaites žurnālā, norādot šādas ziņas:
- 3.3.1. izsolāmais Objekts, izsoles vieta un laiks;
  - 3.3.2. dalībnieka reģistrācijas numurs un datums;
  - 3.3.3. izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs;
  - 3.3.4. juridiskās vai fiziskās personas adrese;
  - 3.3.5. izsoles dalībnieka pilnvarotās personas pases dati, personas kods, tālruņa numurs;
  - 3.3.6. atzīmes par katra 3.1.2. punktā minētā dokumenta saņemšanu;
  - 3.3.7. fiziskās personas vai tās pilnvarotā pārstāvja vai juridiskās personas pilnvarotā pārstāvja paraksts, kas apliecina ierakstu pareizību un izsoles noteikumu saņemšanu.
- 3.4. Izsoles dalībnieku reģistrācija notiek līdz sludinājumā norādītajam termiņam.
- 3.5. Izsoles rīkotājs nav tiesīgs līdz izsoles sākumam iepazīstināt fiziskās un juridiskās personas ar informāciju par izsoles dalībniekiem.
- 3.6. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.

#### **4. Izsoles norise.**

**4.1. Izsole notiks Talsu novada pašvaldības administratīvā centra mazajā zālē, Kareivju ielā 7, Talsos, 2019. gada 6. decembrī plkst. 10:30.**

- 4.2. Izsoli vada izsoles komisijas norīkota persona – izsoles vadītājs.
- 4.3. Izsoles dalībnieks pie ieejas izsoles telpās uzrāda reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata viņam tiek izsniegta reģistrācijas kartīte. Reģistrācijas kartītes numurs atbilst uzskaites žurnālā un reģistrācijas apliecībā ierakstītajām izsoles dalībnieka kārtas numuram.
- 4.4. Uzsākot izsoli, izsoles vadītājs pārliecinās vai ir ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki. Ja izsoles vadītājs konstatē, ka uz izsoli nav ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki, izsole netiek uzsākta līdz brīdim, kad ir ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki, bet ne ilgāk kā līdz 20 minūtēm no iepriekš izsludinātā izsoles sākuma, ja, izvērtējot faktiskos apstākļus, izsoles komisija nepieņem citu lēmumu.
- 4.5. Pēc tam, kad izsoles vadītājs ir uzsācis izsoli, izsoles dalībnieks, kurš nav ieradies noteiktajā laikā, skaitās izsolē nepiedalījies. Šādam izsoles dalībniekiem netiek atmaksāta iemaksātā Drošības nauda.
- 4.6. Izsoles vadītājs atklāj izsoli, raksturo pārdodamo Objektu un paziņo izsolāmā Objekta sākuma cenu, kā arī summu, par kādu sākuma cena tiek paaugstināta ar katru nākamo solījumu.
- 4.7. Pārsolīšanas summa jeb solis – **EUR 50,00** (piecdesmit *euro* un 00 centi).
- 4.8. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs paziņo pirmā solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no mutiskās izsoles dalībniekiem vairs nepārsola augstāko nosolīto cenu, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti visaugstāk nosolīto cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēdējais āmura piesitiens aizstāj izsolītāja paziņojumu par to, ka viņš pieņēmis vairāksolījumu, un šis āmura piesitiens noslēdz pārdošanu.
- 4.9. Par izsoles norisi tiek sastādīts protokols, kurā tiek norādīta solīšanas gaita un katra izsoles dalībnieka pēdējā nosolītā cena. Katrs izsoles dalībnieks ar savu parakstu protokolā apliecina norādītās cenas atbilstību viņa pēdējai nosolītajai cenai.
- 4.10. Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, neparakstās protokolā,

tiek uzskatīts, ka viņš atteicies no nosolītā Objekta. Pēc izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta drošības nauda. Šajā gadījumā par Objekta nosolītāju tiek uzskatīts izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nākošo visaugstāko cenu un viņam tiek piedāvāts protokolā apliecināt ar savu parakstu piekrišanu slēgt pirkuma līgumu.

4.11. Izsoles dalībniekiem, kas nav nosolījuši pārdodamo Objektu, septiņu dienu laikā tiek atmaksāta drošības nauda.

4.12. Ja Objekta nosolītājs atsakās parakstīt pirkuma līgumu, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda šādam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā tiek piedāvāts iegādāties Objektu izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Objekta pirkuma līgumu.

### **5. Izsoles protokola un rezultātu apstiprināšana.**

5.1. Izsoles komisija apstiprina izsoles protokolu 7 dienu laikā pēc izsoles.

5.2. Izsoles rezultātus apstiprina Talsu novada dome, kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja (izsoles komisijas), kā arī izsoles vadītāja darbībām.

5.3. Izsoles rezultāti tiek apstiprināti Talsu novada domes sēdē pēc visu maksājumu par Objekta pirkšanu nokārtošanas.

### **6. Nenotikušās izsoles.**

6.1. Ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.

6.2. Ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā Talsu novada dome, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, var rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

6.3. Pēc otrās nesekmīgās izsoles Talsu novada dome var noteikt trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās cenas samaksas kārtību, rīkot izsoli ar lejupejošu soli vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

6.4. Pēc trešās nesekmīgās izsoles Talsu novada dome var ierosināt izdarīt atkārtotu novērtēšanu, citu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto mantas atsavināšanas veidu (3.-7.pants) vai atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

### **7. Norēķini par nosolīto Objektu, maksāšanas līdzekļi un kārtība.**

7.1. Maksājumus par nosolīto Objektu 100% (procentu) apmērā pircējs veic EUR (euro).

7.2. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 5 (piecu) gadu laikā, pēc pirkuma līguma noslēgšanas dienas, jāveic atlikušie maksājumi par Objekta pirkšanu.

7.3. Visi norēķini tiek veikti ar pārskaitījumu Pašvaldības A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma Centra aleja 4-1, Lubezerē, Talsu novadā, izsole”.

7.4. Dome ar izsoles dalībnieku, kurš nosolījis Objektu un veicis visus maksājumus, vai pirmo iemaksu – atbilstoši šiem izsoles noteikumiem, par Objekta pirkšanu, pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas noslēdz Objekta pirkuma līgumu.

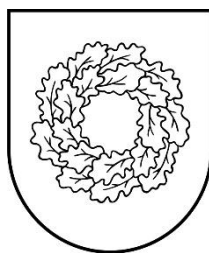
7.5.Ja Objektu nosolījušais izsoles dalībnieks 7.2.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies par Objektu šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.

7.6.Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Objekta pirkuma līgumu.

7.7.Gadījumi, kuros iespējama termiņu pagarināšana, nav paredzēti.

Domes priekšsēdētājs

D. Karols



Latvijas Republika

## **TALSU NOVADA DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts [pasts@talsi.lv](mailto:pasts@talsi.lv)

Talsos

### **LĒMUMS**

(PROTOKOLS Nr. \_\_, \_\_.punkts)

Talsos

### **PROJEKTS**

\_\_\_.2019.

Nr. \_\_\_\_\_

#### **Par nekustamā īpašuma Talsciema ielā 32, Talsos, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšana**

Talsu novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums Talsciema ielā 32, Talsos (kadastra nr. 8801 001 0137), Talsu novadā. Talsu novada pašvaldība ir saņēmusi iesniegumu (Nr. 12-7/7470) ar lūgumu atsavināt Talsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Talsciema ielā 32, Talsos, Talsu novadā.

Talsu novada pašvaldībai piederošais zemes gabals ir starpgabals un pieguļ nekustamajam īpašumam Talsciema ielā 34 (kadastra apzīmējums 8801 001 0136), nekustamajam īpašumam Talsciema ielā 36 (kadastra apzīmējums 8801 001 0140), nekustamajam īpašumam Talsciema ielā 38 (kadastra apzīmējums 8801 001 0139) un Talsciema ielā 30 (kadastra apzīmējums 8801 001 0138).

Nekustamais īpašums Talsciema ielā 32, Talsos (kadastra apzīmējums 8801 001 0137), sastāv no zemes vienības 532 m<sup>2</sup> platībā. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 11 a punktu, iepriekšminētais nekustamais īpašums ir starpgabals.

Pirmpirkuma tiesības ir nekustamā īpašuma Talsciema ielā 32, Talsos, pieguļošo zemes gabalu īpašniekiem.

Minētajam īpašumam Zemesgrāmatā nostiprinātas īpašuma tiesības uz Talsu novada pašvaldības vārda (Talsu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000591270).

Nemot vērā iepriekšminēto, Talsu novada dome var nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Talsciema ielā 32, Talsos. Talsu novada pašvaldība saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8. pantu ir veikusi atsavināmās mantas novērtēšanu. Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs noteicis zemes vienības īpašuma tirgus vērtību 2700,00 *euro*. Novērtēšanas izmaksas sastāda 150,00 *euro*.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 1. punktu, 5. panta pirmo un otro daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2.punktu, un Ministru kabineta noteikumu Nr. 109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.7. punktu, kā arī Talsu novada pašvaldības

objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 10.10.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr. 08/19, § 12), Talsu novada domes Finanšu komitejas \_\_.10.2019. sēdes lēmumu.

### **Talsu novada dome nolemj:**

- 1.Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Talsciema ielā 32, Talsos, Talsu novadā (kadastra Nr. 8801 001 0137) – zemes vienība ar 532 m<sup>2</sup> platībā.
- 2.Noteikt atsavināšanas veidu- pārdošana izolē.
- 3.Noteikt nekustamā īpašuma Talsciema ielā 32, Talsos, Talsu novadā, cenu – 2850,00 EUR (divi tūkstoši astoņi simti piecdesmit euro un 00 centi), samaksu veicot 5 (piecu) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.
- 4.Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības nekustamam īpašumam Talsciema ielā 32, Talsos, Talsu novadā, saskaņā ar pielikumu.
5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielā iela 4, Liepāja, LV – 3401).

Domes priekšsēdētājs

D.Karols

Jansons 63232199  
[elvis.jansons@talsi.lv](mailto:elvis.jansons@talsi.lv)

Lēmumu nosūtīt:

- 1)Juridiskajai nodaļai;
- 2)Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 3)Talsu pilsētas pārvaldei;
- 4)Nekustamā īpašuma nodaļai;

**Izsoles noteikumi pašvaldības nekustamā īpašuma Talsciema ielā 32, Talsos,  
Talsu novadā, atsavināšanai**

*Izdoti saskaņā ar Publiskas personas  
mantas atsavināšanas likuma  
10. panta pirmo daļu*

**1. Informācija par atsavināmo objektu.**

- 1.1. Atsavināmais objekts:
- 1.2. Atsavināmais objekts:  
Objekts sastāv no zemes vienības ar kopējo platību 532 m<sup>2</sup> (kad.apz. 8801 001 0137), turpmāk tekstā – Objekts.
- 1.3. Objekta reģistrācija Zemesgrāmatā.  
Objekts (kadastra Nr. 8801 001 0137) saskaņā ar Kurzemes rajona tiesas tiesneša lēmumu ir reģistrēts uz Talsu novada pašvaldības vārda.
- 1.4. Objekta īss raksturojums.  
Objekts atrodas Talsos. Objekts izvietots savrupmāju rajonā, kuru ietver Lidlauka, Kr. Barona, Ziemeļu un Talsciema ielas. Objektam ir iespējams ērti piebraukt ar vieglo transportu.
- 1.5. Apgrūtinājumi nav
- 1.6. Uz Objektu ir pirmpirkuma tiesības, kas pieder piegulošo zemes gabala īpašniekiem.

**2. Objekta atsavināšanas nosacījumi.**

- 2.1. Atsavināmā objekta sastāvs.  
Tiek pārdota zemes vienība ar kopējo platību 532 m<sup>2</sup> (kad.apz. 8801 001 0137).
- 2.2. Objekta nosacītā (sākuma) cena – **2850,00 EUR** (divi tūkstoši astoņi simti piecdesmit *euro* un 00 centi).
- 2.3. Objekta atsavināšanas metode – pārdošana izsolē.
- 2.4. Objekta atsavināšanas paņēmiens – mutiska izsole ar augšupejošu soli
- 2.5. Objekta atsavināšanas organizētājs – Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisija (turpmāk tekstā – Komisija).
- 2.6. Objekta izsoles sagatavošanas kārtība:
  - 2.6.1. Pēc noteikumu apstiprināšanas, vismaz četras nedēļas pirms izsoles laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā un Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē [www.talsi.lv](http://www.talsi.lv) tiek publicēts sludinājums par izsoli.
  - 2.6.2. Personai, kurai ir pirmpirkuma tiesības saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, tiek nosūtīts paziņojums par izsoli, norādot, ka šīs tiesības tā var izmantot tikai tad, ja to rakstveidā piesaka sludinājumā norādītajā termiņā.
  - 2.6.3. Ja sludinājumā norādītajā termiņā no personas, kurai ir pirmpirkuma tiesības, ir saņemts pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu. Ja pieteikumu par Objekta pirkšanu noteiktajā termiņā iesniegušas vairākas personas, kurām ir pirmpirkuma tiesības, tiek rīkota izsole starp šīm personām.
  - 2.6.4. Ja izsludinātajā termiņā persona, kurai ir pirmpirkuma tiesības, nav iesniegusi pieteikumu par Objekta pirkšanu vai iesniegusi atteikumu, notiek izsole. Šajā

gadījumā minētā persona ir tiesīga iegādāties Objektu izsolē vispārējā kārtībā, arī tajā gadījumā, ja tiek rīkota atkārtota izsole.

2.6.5. Gadījumā, ja uz izsoli reģistrējies tikai viens izsoles dalībnieks, kuram nav pirmpirkuma tiesības Publiskas personas mantu atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas izpratnē, Objektu pārdod vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam par izsoles sākuma cenu, kas ir paaugstināta vismaz par vienu soli saskaņā ar šo noteikumu 4.7.punktu.

### **3.Izsoles dalībnieki, to reģistrācijas kārtība.**

3.1.Izsoles dalībnieki, to tiesības un pienākumi:

3.1.1.Par izsoles dalībnieku var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības iegūt nekustamo īpašumu.

3.1.2.Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, ir jāiesniedz šādi dokumenti:

#### 3.1.2.1.Juridiskajām personām:

- 1)Pašvaldībai adresēts pieteikums par piedalīšanos izsolē ar apliecinājumu pirkt Objektu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
- 2)juridiskās personas pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi;
- 3)drošības naudas samaksas apliecinājošs dokuments;
- 4)konta numurs, uz kuru pārskaitīt iemaksāto drošības naudu, ja nav nosolīts pārdodamais objekts;
- 5)pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē (uzrādot pasi).

#### 3.1.2.2.Fiziskajām personām:

- 1)Pašvaldībai adresēts pieteikums par piedalīšanos izsolē ar apliecinājumu pirkt Objektu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
- 2)pases dati (norādot pilsonību), dzīves vietas adrese un tālruna numurs;
- 3)drošības naudas samaksas apliecinājošs dokuments;
- 4)konta numurs, uz kuru pārskaitīt iemaksāto drošības naudu, ja nav nosolīts pārdodamais objekts;
- 5)notariāli apliecināta pilnvara pārstāvēt citu fizisku personu izsolē (uzrādot pasi).

#### 3.1.3.Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:

3.1.3.1.nav vēl iestājies vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;

3.1.3.2.sludinājumā norādītajā dalībnieku reģistrācijas vietā nav iesniegti visi šo noteikumu 3.1.2. punktā minētie dokumenti.

3.1.4.Izsoles dalībniekiem jāpārskaita drošības nauda Talsu novada pašvaldības (turpmāk tekstā – Pašvaldības) A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033. **Drošības nauda 10% apmērā**, kas sastāda **EUR 285,00** (divi simti astoņdesmit pieci *euro* un 00 centi) no Objekta nosacītās cenas ar atzīmi „Nekustamā īpašuma Talsciema iela 32, Talsos, Talsu novadā, izsoles drošības nauda” un **izsoles reģistrācijas maksa** (reģistrācijas maksā ietilpst maksa par izsoles noteikumiem un materiāliem) **EUR 30,00** (trīsdesmit *euro* un 00 centi) tai skaitā PVN. Ja pretendents nav iemaksājis drošības naudu un izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pielaists.

3.1.5.Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Objekta izsoles noteikumiem, kā arī ar tehniskajiem rādītājiem, kuri raksturo pārdodamo Objektu un ir Izsoles rīkotāja rīcībā. Kontaktpersonas par Objektu- Talsu pilsētas pārvaldes vadītājs, tālr. 29294295 un Talsu novada pašvaldības juridiskā nodaļa, tālr. 63232119, 29369443. Izsoles noteikumi pieejami Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē sadaļā Izsoles.

- 3.2.Reģistrētam izsoles dalībniekam (uzrādot pasi) tiek izsniegta reģistrācijas apliecība, kurā ir šāda informācija:
- 3.2.1.dalībnieka kārtas numurs;
  - 3.2.2.fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs;
  - 3.2.3.izsoles dalībnieka pilnvarotās personas vārds, uzvārds, personas kods;
  - 3.2.4.izsoles vieta un laiks;
  - 3.2.5.izsolāmais Objekts un tā nosacītā cena;
  - 3.2.6.atzīme par drošības naudas iemaksu;
  - 3.2.7.izsniegšanas datums, laiks un iesniedzēja paraksts.
- 3.3.Izsoles dalībniekus reģistrē uzskaites žurnālā, norādot šādas ziņas:
- 3.3.1.izsolāmais Objekts, izsoles vieta un laiks;
  - 3.3.2.dalībnieka reģistrācijas numurs un datums;
  - 3.3.3.izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs;
  - 3.3.4.juridiskās vai fiziskās personas adrese;
  - 3.3.5.izsoles dalībnieka pilnvarotās personas pases dati, personas kods, tālruņa numurs;
  - 3.3.6.atzīmes par katra 3.1.2. punktā minētā dokumenta saņemšanu;
  - 3.3.7.fiziskās personas vai tās pilnvarotā pārstāvja vai juridiskās personas pilnvarotā pārstāvja paraksts, kas apliecina ierakstu pareizību un izsoles noteikumu saņemšanu.
- 3.4.Izsoles dalībnieku reģistrācija notiek līdz sludinājumā norādītajam termiņam.
- 3.5.Izsoles rīkotājs nav tiesīgs līdz izsoles sākumam iepazīstināt fiziskās un juridiskās personas ar informāciju par izsoles dalībniekiem.
- 3.6.Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.

#### **4.Izsoles norise.**

**4.1.Izsole notiks Talsu novada pašvaldības administratīvā centra mazajā zālē, Kareivju ielā 7, Talsos, 2019.gada 6. decembrī plkst. 12:00.**

- 4.2.Izsoli vada izsoles komisijas norīkota persona – izsoles vadītājs.
- 4.3.Izsoles dalībnieks pie ieejas izsoles telpās uzrāda reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata viņam tiek izsniegta reģistrācijas kartīte. Reģistrācijas kartītes numurs atbilst uzskaites žurnālā un reģistrācijas apliecībā ierakstītajām izsoles dalībnieka kārtas numuram.
- 4.4.Uzsākot izsoli, izsoles vadītājs pārliecinās vai ir ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki. Ja izsoles vadītājs konstatē, ka uz izsoli nav ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki, izsole netiek uzsākta līdz brīdim, kad ir ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki, bet ne ilgāk kā līdz 20 minūtēm no iepriekš izsludinātā izsoles sākuma, ja, izvērtējot faktiskos apstākļus, izsoles komisija nepieņem citu lēmumu.
- 4.5.Pēc tam, kad izsoles vadītājs ir uzsācis izsoli, izsoles dalībnieks, kurš nav ieradies noteiktajā laikā, skaitās izsolē nepiedalījies. Šādam izsoles dalībniekiem netiek atmaksāta iemaksātā Drošības nauda.
- 4.6.Izsoles vadītājs atklāj izsoli, raksturo pārdodamo Objektu un paziņo izsolāmā Objekta sākuma cenu, kā arī summu, par kādu sākuma cena tiek paaugstināta ar katru nākamo solījumu.
- 4.7.Pārsolīšanas summa jeb solis – **EUR 100,00** (simts piecdesmit *euro* un 00 centi).
- 4.8.Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs paziņo pirmā solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no mutiskās izsoles dalībniekiem vairs nepārsola augstāko nosolīto cenu, izsoles vadītājs

trīs reizes atkārtoto visaugstāk nosolīto cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēdējais āmura piesitiens aizstāj izsolītāja paziņojumu par to, ka viņš pieņēmis vairāksolījumu, un šis āmura piesitiens noslēdz pārdošanu.

4.9.Par izsoles norisi tiek sastādīts protokols, kurā tiek norādīta solīšanas gaita un katra izsoles dalībnieka pēdējā nosolītā cena. Katrs izsoles dalībnieks ar savu parakstu protokolā apliecina norādītās cenas atbilstību viņa pēdējai nosolītajai cenai.

4.10.Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, neparakstās protokolā, tiek uzskatīts, ka viņš atteicies no nosolītā Objekta. Pēc izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta drošības nauda. Šajā gadījumā par Objekta nosolītāju tiek uzskatīts izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nākošo visaugstāko cenu un viņam tiek piedāvāts protokolā apliecināt ar savu parakstu piekrišanu slēgt pirkuma līgumu.

4.11.Izsoles dalībniekiem, kas nav nosolījuši pārdodamo Objektu, septiņu dienu laikā tiek atmaksāta drošības nauda.

4.12.Ja Objekta nosolītājs atsakās parakstīt pirkuma līgumu, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda šādam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā tiek piedāvāts iegādāties Objektu izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamā augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Objekta pirkuma līgumu.

### **5.Izsoles protokola un rezultātu apstiprināšana.**

5.1.Izsoles komisija apstiprina izsoles protokolu 7 dienu laikā pēc izsoles.

5.2.Izsoles rezultātus apstiprina Talsu novada dome, kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja (izsoles komisijas), kā arī izsoles vadītāja darbībām.

5.3.Izsoles rezultāti tiek apstiprināti Talsu novada domes sēdē pēc visu maksājumu par Objekta pirkšanu nokārtošanas.

### **6.Nenotikušās izsoles.**

6.1.Ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.

6.2.Ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā Talsu novada dome, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, var rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

6.3.Pēc otrās nesekmīgās izsoles Talsu novada dome var noteikt trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās cenas samaksas kārtību, rīkot izsoli ar lejupejošu soli vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

6.4.Pēc trešās nesekmīgās izsoles Talsu novada dome var ierosināt izdarīt atkārtotu novērtēšanu, citu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto mantas atsavināšanas veidu (3.-7.pants) vai atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

### **7.Norēķini par nosolīto Objektu, maksāšanas līdzekļi un kārtība.**

7.1.Maksājumus par nosolīto Objektu 100% (procentu) apmērā pircējs veic EUR (euro).

7.2. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 5 (piecu) gadu laikā, pēc pirkuma līguma noslēgšanas dienas, jāveic atlikušie maksājumi par Objekta pirkšanu.

7.3. Visi norēķini tiek veikti ar pārskaitījumu Pašvaldības A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma Talsciema ielā 32, Talsos, Talsu novadā, izsole”.

7.4. Dome ar izsoles dalībnieku, kurš nosolījis Objektu un veicis visus maksājumus, vai pirmo iemaksu – atbilstoši šiem izsoles noteikumiem, par Objekta pirkšanu, pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas noslēdz Objekta pirkuma līgumu.

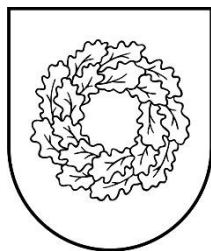
7.5. Ja Objektu nosolījušais izsoles dalībnieks 7.2. punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies par Objektu šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.

7.6. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Objekta pirkuma līgumu.

7.7. Gadījumi, kuros iespējama termiņu pagarināšana, nav paredzēti.

Domes priekšsēdētājs

D. Karols



Latvijas Republika

## **TALSU NOVADA DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts [pasts@talsi.lv](mailto:pasts@talsi.lv)

### **LĒMUMS**

(PROTOKOLS Nr. \_\_, \_\_.punkts)

Talsos

### **PROJEKTS**

\_\_\_.2019.

Nr. \_\_\_\_\_

#### **Par atkārtotu izsoli un atkārtotiem izsoles noteikumiem nekustamam īpašumam dzīvoklim Nr. 1, "Mālnieki", Valgale, Abavas pagastā, Talsu novadā**

Talsu novada dome 15.08.2019. ar lēmumu Nr.518 "Par nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr. 1, "Mālnieki", Valgalē, Abavas pagastā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu" (sēdes protokols Nr. 17, 22.punkts) nodeva atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu dzīvokli Nr. 1, "Mālnieki", Valgalē, Abavas pagastā, Talsu novadā (kadastra numurs 8842 900 0184) – 3 istabu dzīvoklis Nr. 1 ar kopējo platību 56,6 m<sup>2</sup> un pie dzīvokļa īpašuma piederošās domājamās 566/3606 daļas no būvēm. 27.09.2019. tika rīkota nekustamā īpašuma izsole, kurai neregistrējās neviens pretendents.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta pirmās daļas 1.punktu, Talsu novada pašvaldība var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10. panta pirmo un otro daļu, 32. panta pirmo daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, kā arī Talsu novada objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 10.10.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr. 08/19, § 14), Talsu novada domes Finanšu komitejas \_\_.10.2019. lēmumu,

#### **Talsu novada dome nolemj:**

- 1.Atzīt par nenotikušu 27.09.2019. nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr. 1, "Mālnieki", Valgalē, Abavas pagastā, Talsu nov. (kad. Nr. 8842 900 0184), izsoli.
- 2.Rīkot atkārtotu nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr. 1, "Mālnieki", Valgalē, Abavas pagastā izsoli.
- 3.Noteikt nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr. 1, "Mālnieki", Valgalē, Abavas pagastā, Talsu nov., izsoles sākumcenu – 2056,00 EUR (divi tūkstoši piecdesmit seši euro un 00 centi), samaksu veicot 5 (piecu) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.

4. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības nekustamam īpašumam dzīvoklim Nr. 1, "Mālnieki", Valgalē, Abavas pagastā, Talsu nov. saskaņā ar pielikumu.

Domes priekšsēdētājs

D. Karols

Jansons 63232119

[elvis.jansons@talsi.lv](mailto:elvis.jansons@talsi.lv)

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Juridiskajai nodaļai;
- 2) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 3) SIA "Talsu namsaimnieks"
- 4) Sabīles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldei.

**Izsoles noteikumi pašvaldības nekustamā īpašuma dzīvokļa Nr.1, “Mālnieki”,  
Valgalē, Abavas pagastā, Talsu novadā, atsavināšanai**

*Izdoti saskaņā ar Publiskas personas  
mantas atsavināšanas likuma  
10. panta pirmo daļu*

**1. Informācija par atsavināmo objektu.**

**1.1. Atsavināmais objekts:**

Objekts sastāv no dzīvojamās telpas ar kopējo platību 56,6 m<sup>2</sup> un pie dzīvokļa īpašuma piederošām 566/3606 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm, turpmāk tekstā – Objekts.

**1.2. Objekta reģistrācija Zemesgrāmatā.**

Objekts (kadastra Nr. 8842 900 0184) saskaņā ar Kurzemes rajona tiesas tiesneša lēmumu ir reģistrēts uz Talsu novada pašvaldības vārda.

**1.3. Objekta īss raksturojums.**

1.4. Objekts ir trīs istabu dzīvoklis. Objekts atrodas divu stāvu ēkas pirmajā stāvā. Objekts atrodas Valgalē, Abavas pagastā, Talsu novadā. Tuvākie infrastruktūru veidojošie objekti izvietoti Sabilē aptuveni 5 km attālumā. Attālums līdz novada centram ir aptuveni 18 km. Objekts ir apmierinošā tehniskā stāvoklī, Objektam ir ūdens pieslēgums. Kopīpašuma domājamās daļas no zemes zem daudzdzīvokļu ēkas nepieder pie Objekta. Objektā esošie inženiertehnisko komunikāciju tīklu vadi, ierīces un piederumi nav lietošanas kārtībā. Objektā darbojas krāsns apkure. Dzīvoklī ir nepieciešams remonts.

**1.5. Apgrūtinājumi-nav.**

**1.6. Uz Objektu pirkuma tiesības nav.**

**2. Objekta atsavināšanas nosacījumi.**

**2.1. Atsavināmā objekta sastāvs.**

2.2. Pārdots tiek no 3 istabu dzīvokļa īpašums ar kopējo platību 56,6 m<sup>2</sup> un pie dzīvokļa īpašuma piederošās 566/3606 kopīpašuma domājamās daļas no būvēm.

2.3. Objekta nosacītā (sākuma) cena – **2056,00 EUR** (divi tūkstoši piecdesmit seši euro un 00 centi). Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.

2.4. Objekta atsavināšanas metode-pārdošana izsolē.

2.5. Objekta atsavināšanas paņēmiens- mutiska izsole ar augšupejošu soli

2.6. Objekta atsavināšanas organizētājs- Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisija (turpmāk tekstā – Komisija).

2.7. Objekta izsoles sagatavošanas kārtība:

2.7.1. Pēc noteikumu apstiprināšanas, vismaz četras nedēļas pirms izsoles laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā un Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē [www.talsi.lv](http://www.talsi.lv) tiek publicēts sludinājums par izsoli.

2.7.2. Gadījumā, ja uz izsoli reģistrējies tikai viens izsoles dalībnieks, Objektu pārdod vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam par izsoles sākuma cenu, kas ir paaugstināta vismaz par vienu soli saskaņā ar šo noteikumu 4.7.punktu.

### **3.Izsoles dalībnieki, to reģistrācijas kārtība.**

3.1.Izsoles dalībnieki, to tiesības un pienākumi:

3.1.1.Par izsoles dalībnieku var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības iegūt nekustamo īpašumu.

3.1.2.Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, ir jāiesniedz šādi dokumenti:

3.1.2.1.Juridiskajām personām:

- 1)Pašvaldībai adresēts pieteikums par piedalīšanos izsolē ar apliecinājumu pirkt Objektu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
- 2)juridiskās personas pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi;
- 3)drošības naudas samaksas apliecināošs dokuments;
- 4)konta numurs, uz kuru pārskaitīt iemaksāto drošības naudu, ja nav nosolīts pārdodamais objekts;
- 5)pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē (uzrādot pasi).

3.1.2.2.Fiziskajām personām:

- 1)Pašvaldībai adresēts pieteikums par piedalīšanos izsolē ar apliecinājumu pirkt Objektu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
- 2)pases dati (norādot pilsonību), dzīves vietas adrese un tālruna numurs;
- 3)drošības naudas samaksas apliecināošs dokuments;
- 4)konta numurs, uz kuru pārskaitīt iemaksāto drošības naudu, ja nav nosolīts pārdodamais objekts;
- 5)notariāli apliecināta pilnvara pārstāvēt citu fizisku personu izsolē (uzrādot pasi).

3.1.3.Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:

3.1.3.1.nav vēl iestājies vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;

3.1.3.2.sludinājumā norādītajā dalībnieku reģistrācijas vietā nav iesniegti visi šo noteikumu 3.1.2. punktā minētie dokumenti.

3.1.4.Izsoles dalībniekiem jāpārskaita drošības nauda Talsu novada pašvaldības (turpmāk tekstā – Pašvaldības) A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033. **Drošības nauda 10% apmērā**, kas sastāda **EUR 205,60** (divi simti pieci *euro* un 60 centi) no Objekta nosacītās cenas ar atzīmi „Nekustamā īpašuma “Mālnieki”-1, Valgalē, Abavas pagastā, Talsu novadā, izsoles drošības nauda” un **izsoles reģistrācijas maksa** (reģistrācijas maksā ietilpst maksa par izsoles noteikumiem un materiāliem) **EUR 30,00** (trīsdesmit *euro* un 00 centi) tai skaitā PVN. Ja pretendents nav iemaksājis drošības naudu un izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pielaists.

3.1.5.Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Objekta izsoles noteikumiem, kā arī ar tehniskajiem rādītājiem, kuri raksturo pārdodamo Objektu un ir Izsoles rīkotāja rīcībā. Kontaktpersonas par Objektu- Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldes vadītājs, tālr. 29241605 un Talsu novada pašvaldības juridiskā nodaļa, tālr. 63232119, 29369443. Izsoles noteikumi pieejami Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē sadaļā Izsoles.

3.2.Reģistrētam izsoles dalībniekam (uzrādot pasi) tiek izsniegta reģistrācijas apliecība, kurā ir šāda informācija:

3.2.1.dalībnieka kārtas numurs;

3.2.2.fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs;

3.2.3.izsoles dalībnieka pilnvarotās personas vārds, uzvārds, personas kods;

3.2.4.izsoles vieta un laiks;

3.2.5.izsolāmais Objekts un tā nosacītā cena;

- 3.2.6.atzīme par drošības naudas iemaksu;
- 3.2.7.izsniegšanas datums, laiks un iesniedzēja paraksts.
- 3.3.Izsoles dalībniekus reģistrē uzskaites žurnālā, norādot šādas ziņas:
  - 3.3.1.izsolāmais Objekts, izsoles vieta un laiks;
  - 3.3.2.dalībnieka reģistrācijas numurs un datums;
  - 3.3.3.izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs;
  - 3.3.4.juridiskās vai fiziskās personas adrese;
  - 3.3.5.izsoles dalībnieka pilnvarotās personas pases dati, personas kods, tālruņa numurs;
  - 3.3.6.atzīmes par katra 3.1.2. punktā minētā dokumenta saņemšanu;
  - 3.3.7.fiziskās personas vai tās pilnvarotā pārstāvja vai juridiskās personas pilnvarotā pārstāvja paraksts, kas apliecina ierakstu pareizību un izsoles noteikumu saņemšanu.
- 3.4.Izsoles dalībnieku reģistrācija notiek līdz sludinājumā norādītajam termiņam.
- 3.5.Izsoles rīkotājs nav tiesīgs līdz izsoles sākumam iepazīstināt fiziskās un juridiskās personas ar informāciju par izsoles dalībniekiem.
- 3.6.Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.

#### **4.Izsoles norise.**

**4.1.Izsole notiks Talsu novada pašvaldības administratīvā centra mazajā zālē, Kareivju ielā 7, Talsos, 2019.gada 6. decembrī plkst. 11:00.**

- 4.2.Izsoli vada izsoles komisijas norīkota persona – izsoles vadītājs.
- 4.3.Izsoles dalībnieks pie ieejas izsoles telpās uzrāda reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata viņam tiek izsniegta reģistrācijas kartīte. Reģistrācijas kartītes numurs atbilst uzskaites žurnālā un reģistrācijas apliecībā ierakstītajām izsoles dalībnieka kārtas numuram.
- 4.4.Uzsākot izsoli, izsoles vadītājs pārliecinās vai ir ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki. Ja izsoles vadītājs konstatē, ka uz izsoli nav ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki, izsole netiek uzsākta līdz brīdim, kad ir ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki, bet ne ilgāk kā līdz 20 minūtēm no iepriekš izsludinātā izsoles sākuma, ja, izvērtējot faktiskos apstākļus, izsoles komisija nepieņem citu lēmumu.
- 4.5.Pēc tam, kad izsoles vadītājs ir uzsācis izsoli, izsoles dalībnieks, kurš nav ieradies noteiktajā laikā, skaitās izsolē nepiedalījies. Šādam izsoles dalībniekiem netiek atmaksāta iemaksātā Drošības nauda.
- 4.6.Izsoles vadītājs atklāj izsoli, raksturo pārdodamo Objektu un paziņo izsolāmā Objekta sākuma cenu, kā arī summu, par kādu sākuma cena tiek paaugstināta ar katru nākamo solījumu.
- 4.7.Pārsolīšanas summa jeb solis – **EUR 100,00** (viens simts *euro* un 00 centi).
- 4.8.Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs paziņo pirmā solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no mutiskās izsoles dalībniekiem vairs nepārsola augstāko nosolīto cenu, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti visaugstāk nosolīto cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēdējais āmura piesitiens aizstāj izsolītāja paziņojumu par to, ka viņš pieņēmis vairāksolījumu, un šis āmura piesitiens noslēdz pārdošanu.
- 4.9.Par izsoles norisi tiek sastādīts protokols, kurā tiek norādīta solīšanas gaita un katra izsoles dalībnieka pēdējā nosolītā cena. Katrs izsoles dalībnieks ar savu parakstu protokolā apliecina norādītās cenas atbilstību viņa pēdējai nosolītajai cenai.

4.10. Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, neparakstās protokolā, tiek uzskatīts, ka viņš atteicies no nosolītā Objekta. Pēc izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta drošības nauda. Šajā gadījumā par Objekta nosolītāju tiek uzskatīts izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nākošo visaugstāko cenu un viņam tiek piedāvāts protokolā apliecināt ar savu parakstu piekrišanu slēgt pirkuma līgumu.

4.11. Izsoles dalībniekiem, kas nav nosolījuši pārdodamo Objektu, septiņu dienu laikā tiek atmaksāta drošības nauda.

4.12. Ja Objekta nosolītājs atsakās parakstīt pirkuma līgumu, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda šādam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā tiek piedāvāts iegādāties Objektu izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Objekta pirkuma līgumu.

### **5. Izsoles protokola un rezultātu apstiprināšana.**

5.1. Izsoles komisija apstiprina izsoles protokolu 7 dienu laikā pēc izsoles.

5.2. Izsoles rezultātus apstiprina Talsu novada dome, kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja (izsoles komisijas), kā arī izsoles vadītāja darbībām.

5.3. Izsoles rezultāti tiek apstiprināti Talsu novada domes sēdē pēc visu maksājumu par Objekta pirkšanu nokārtošanas.

### **6. Nenotikušās izsoles.**

6.1. Ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.

6.2. Ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā Talsu novada dome, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, var rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

6.3. Pēc otrās nesekmīgās izsoles Talsu novada dome var noteikt trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās cenas samaksas kārtību, rīkot izsoli ar lejupejošu soli vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

6.4. Pēc trešās nesekmīgās izsoles Talsu novada dome var ierosināt izdarīt atkārtotu novērtēšanu, citu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto mantas atsavināšanas veidu (3.-7.pants) vai atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

### **7. Norēķini par nosolīto Objektu, maksāšanas līdzekļi un kārtība.**

7.1. Maksājumus par nosolīto Objektu 100% (procentu) apmērā pircējs veic EUR (euro).

7.2. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 5 (piecu) gadu laikā, pēc pirkuma līguma noslēgšanas dienas, jāveic atlikušie maksājumi par Objekta pirkšanu.

7.3. Visi norēķini tiek veikti ar pārskaitījumu Pašvaldības A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma “Mālnieki”-1, Valgalē, Abavas pagastā, Talsu novadā, izsole”.

7.4.Dome ar izsoles dalībnieku, kurš nosolījis Objektu un veicis visus maksājumus, vai pirmo iemaksu – atbilstoši šiem izsoles noteikumiem, par Objekta pirkšanu, pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas noslēdz Objekta pirkuma līgumu.

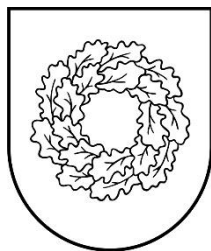
7.5.Ja Objektu nosolījušais izsoles dalībnieks 7.2.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies par Objektu šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.

7.6.Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Objekta pirkuma līgumu.

7.7.Gadījumi, kuros iespējama termiņu pagarināšana, nav paredzēti.

Domes priekšsēdētājs

D. Karols



Latvijas Republika

## **TALSU NOVADA DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts [pasts@talsi.lv](mailto:pasts@talsi.lv)

Talsos

### **LĒMUMS**

PROJEKTS

(PROTOKOLS Nr. \_\_, \_\_.punkts)

Talsos

\_\_\_.2019.

Nr. \_\_\_\_\_

#### **Par nekustamā īpašuma “Pabērzi”,**

#### **Abavas pagastā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Talsu novada pašvaldībai pieder nekustamais īpašums “Pabērzi”, Abavas pagastā, Talsu novadā (kadastra numurs 8842 011 0101). Talsu novada pašvaldībā ir saņemts Sabīles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldes iesniegums (Reģ. Nr.12-7e/5637), ar rosinājumu nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu “Pabērzi”, Abavas pagastā, Talsu novadā.

Nekustamais īpašums “Pabērzi”, Abavas pagastā sastāv no zemes vienības ar kopējo platību 0,8517 ha (kad.apz. 8842 011 0101) un dzīvojamās mājas (kad. Apz. 8842 011 0101 001) drupām.

Minētajam īpašumam zemesgrāmatā nostiprinātas īpašuma tiesības uz Talsu novada pašvaldības vārda (Abavas pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr.100000591268). Tas nav iznomāts un nav nepieciešams pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Talsu novada pašvaldība saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.pantu ir veikusi atsavināmās mantas novērtēšanu. Sertificēts vērtētājs noteicis īpašuma tirgus vērtību 1800,00 *euro*. Novērtēšanas izmaksas sastāda 150,00 *euro*.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta otro daļu, 5. panta pirmo un otro daļu, 8.panta septīto daļu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un Ministru kabineta noteikumu Nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.7. punktu, kā arī Talsu novada objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 10.10.2019. sēdes lēmumu (protokols Nr. 10/19 § 15), Talsu novada domes Finanšu komitejas \_\_.10.2019. lēmumu,

#### **Talsu novada dome nolemj:**

1.Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Pabērzi”, Abavas pagastā, Talsu novadā (kadastra numurs 8842 011 0101) - zemes vienību ar kopējo platību 0,8517 ha (kad.apz. 8842 011 0101) dzīvojamās mājas (kad. apz. 8842 011 0101 001) drupas.

2.Noteikt atsavināšanas veidu - pārdošana izsolē.

3.Noteikt nekustamā īpašuma– “Pabērzi”, Abavas pagastā, Talsu novadā, nosacīto cenu – 1950,00 EUR (viens tūkstotis deviņi simti piecdesmit *euro* un 00 centi), samaksu veicot 3 (trīs) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešu) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.

4.Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības nekustamam īpašumam “Pabērzi”, Abavas pagastā, Talsu novadā saskaņā ar pielikumu.

Domes priekšsēdētājs

D. Karols

Jansons 63232119

[elvis.jansons@talsi.lv](mailto:elvis.jansons@talsi.lv)

Lēmumu nosūtīt:

- 1)Juridiskajai nodaļai;
- 2)Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 3)Nekustamā īpašuma nodaļai;
- 4)Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldei.

**Izsoles noteikumi pašvaldības nekustamā īpašuma “Pabērzi”, Abavas pagastā,  
Talsu novadā, atsavināšanai**

*Izdoti saskaņā ar Publiskas personas  
mantas atsavināšanas likuma  
10. panta pirmo daļu*

**1. Informācija par atsavināmo objektu.**

- 1.1. Atsavināmais objekts:
- 1.2. Atsavināmais objekts:  
Objekts sastāv no zemes vienības ar kopējo platību 0,8517 ha (kad.apz. 8842 011 0101) un dzīvojamās mājas (kad. apz. 8842 011 0101 001) drupām, turpmāk tekstā – Objekts.
- 1.3. Objekta reģistrācija Zemesgrāmatā.  
Objekts (kadastra Nr. 8842 011 0101) saskaņā ar Kurzemes rajona tiesas tiesneša lēmumu ir reģistrēts uz Talsu novada pašvaldības vārda.
- 1.4. Objekta īss raksturojums.  
Objekts atrodas Abavas pagasta austrumu daļā, apdzīvotas vietas Rinkule tuvumā. Objekts atrodas aptuveni 3,5 km attālumā no Sabiles. Attālums līdz Talsiem aptuveni 30 km. Objektam pieved zemes seguma celiņš par kuru ir noslēgts ceļa servitūtu līgums.
- 1.5. Apgrūtinājumi- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar valsts vietējiem un pašvaldību autoceļiem lauku apvidos- 0,12 ha.
- 1.6. Uz Objektu pirmpirkuma tiesības nav.

**2. Objekta atsavināšanas nosacījumi.**

- 2.1. Atsavināmā objekta sastāvs.  
Tiek pārdota zemes vienība ar kopējo platību 0,8517 ha (kad.apz. 8842 011 0101) un dzīvojamās mājas (kad. apz. 8842 011 0101 001) drupas.
- 2.2. Objekta nosacītā (sākuma) cena – **1950,00 EUR** (viens tūkstotis deviņi simti piecdesmit *euro* un 00 centi).
- 2.3. Objekta atsavināšanas metode-pārdošana izsolē.
- 2.4. Objekta atsavināšanas paņēmiens- mutiska izsole ar augšupejošu soli
- 2.5. Objekta atsavināšanas organizētājs- Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisija (turpmāk tekstā – Komisija).
- 2.6. Objekta izsoles sagatavošanas kārtība:
  - 2.6.1. Pēc noteikumu apstiprināšanas, vismaz četras nedēļas pirms izsoles laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā un Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē [www.talsi.lv](http://www.talsi.lv) tiek publicēts sludinājums par izsoli.
  - 2.6.2. Gadījumā, ja uz izsoli reģistrējies tikai viens izsoles dalībnieks, Objektu pārdod vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam par izsoles sākuma cenu, kas ir paaugstināta vismaz par vienu soli saskaņā ar šo noteikumu 4.7.punktu.

**3. Izsoles dalībnieki, to reģistrācijas kārtība.**

- 3.1. Izsoles dalībnieki, to tiesības un pienākumi:

3.1.1.Par izsoles dalībnieku var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības iegūt nekustamo īpašumu.

3.1.2.Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, ir jāiesniedz šādi dokumenti:

3.1.2.1.Juridiskajām personām:

- 1)Pašvaldībai adresēts pieteikums par piedalīšanos izsolē ar apliecinājumu pirkt Objektu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
- 2)juridiskās personas pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi;
- 3)drošības naudas samaksas apliecināošs dokuments;
- 4)konta numurs, uz kuru pārskaitīt iemaksāto drošības naudu, ja nav nosolīts pārdodamais objekts;
- 5)pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē (uzrādot pasi).

3.1.2.2.Fiziskajām personām:

- 1)Pašvaldībai adresēts pieteikums par piedalīšanos izsolē ar apliecinājumu pirkt Objektu saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
- 2)pases dati (norādot pilsonību), dzīves vietas adrese un tālruņa numurs;
- 3)drošības naudas samaksas apliecināošs dokuments;
- 4)konta numurs, uz kuru pārskaitīt iemaksāto drošības naudu, ja nav nosolīts pārdodamais objekts;
- 5)notariāli apliecināta pilnvara pārstāvēt citu fizisku personu izsolē (uzrādot pasi).

3.1.3.Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:

3.1.3.1.nav vēl iestājies vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;

3.1.3.2.sludinājumā norādītajā dalībnieku reģistrācijas vietā nav iesniegti visi šo noteikumu 3.1.2. punktā minētie dokumenti.

3.1.4.Izsoles dalībniekiem jāpārskaita drošības nauda Talsu novada pašvaldības (turpmāk tekstā – Pašvaldības) A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033. **Drošības nauda 10% apmērā**, kas sastāda **EUR 195,00** (simts deviņdesmit pieci *euro* un 00 centi) no Objekta nosacītās cenas ar atzīmi „Nekustamā īpašuma “Pabērzi”, Abavas pagastā, Talsu novadā, izsoles drošības nauda” un **izsoles reģistrācijas maksa** (reģistrācijas maksā ietilpst maksa par izsoles noteikumiem un materiāliem) **EUR 30,00** (trīsdesmit *euro* un 00 centi) tai skaitā PVN. Ja pretendents nav iemaksājis drošības naudu un izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pielaists.

3.1.5.Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Objekta izsoles noteikumiem, kā arī ar tehniskajiem rādītājiem, kuri raksturo pārdodamo Objektu un ir Izsoles rīkotāja rīcībā. Kontaktpersonas par Objektu- Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldes vadītājs, tālr. 29241605 un Talsu novada pašvaldības juridiskā nodaļa, tālr. 63232119, 29369443. Izsoles noteikumi pieejami Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē sadaļā Izsoles.

3.2.Reģistrētam izsoles dalībniekam (uzrādot pasi) tiek izsniegta reģistrācijas apliecība, kurā ir šāda informācija:

3.2.1.dalībnieka kārtas numurs;

3.2.2.fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs;

3.2.3.izsoles dalībnieka pilnvarotās personas vārds, uzvārds, personas kods;

3.2.4.izsoles vieta un laiks;

3.2.5.izsolāmais Objekts un tā nosacītā cena;

3.2.6.atzīme par drošības naudas iemaksu;

3.2.7.izsniegšanas datums, laiks un iesniedzēja paraksts.

- 3.3. Izsoles dalībniekus reģistrē uzskaites žurnālā, norādot šādas ziņas:
- 3.3.1. izsolāmais Objekts, izsoles vieta un laiks;
  - 3.3.2. dalībnieka reģistrācijas numurs un datums;
  - 3.3.3. izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs;
  - 3.3.4. juridiskās vai fiziskās personas adrese;
  - 3.3.5. izsoles dalībnieka pilnvarotās personas pases dati, personas kods, tālruņa numurs;
  - 3.3.6. atzīmes par katra 3.1.2. punktā minētā dokumenta saņemšanu;
  - 3.3.7. fiziskās personas vai tās pilnvarotā pārstāvja vai juridiskās personas pilnvarotā pārstāvja paraksts, kas apliecina ierakstu pareizību un izsoles noteikumu saņemšanu.
  - 3.3.8. Izsoles dalībnieku reģistrācija notiek līdz sludinājumā norādītajam termiņam.
- 3.4. Izsoles rīkotājs nav tiesīgs līdz izsoles sākumam iepazīstināt fiziskās un juridiskās personas ar informāciju par izsoles dalībniekiem.
- 3.5. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.

#### **4. Izsoles norise.**

**4.1. Izsole notiks Talsu novada pašvaldības administratīvā centra mazajā zālē, Kareivju ielā 7, Talsos, 2019. gada 6. decembrī plkst. 11:30.**

- 4.2. Izsoli vada izsoles komisijas norīkota persona – izsoles vadītājs.
- 4.3. Izsoles dalībnieks pie ieejas izsoles telpās uzrāda reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata viņam tiek izsniegta reģistrācijas kartīte. Reģistrācijas kartītes numurs atbilst uzskaites žurnālā un reģistrācijas apliecībā ierakstītajām izsoles dalībnieka kārtas numuram.
- 4.4. Uzsākot izsoli, izsoles vadītājs pārliecinās vai ir ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki. Ja izsoles vadītājs konstatē, ka uz izsoli nav ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki, izsole netiek uzsākta līdz brīdim, kad ir ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki, bet ne ilgāk kā līdz 20 minūtēm no iepriekš izsludinātā izsoles sākuma, ja, izvērtējot faktiskos apstākļus, izsoles komisija nepieņem citu lēmumu.
- 4.5. Pēc tam, kad izsoles vadītājs ir uzsācis izsoli, izsoles dalībnieks, kurš nav ieradies noteiktajā laikā, skaitās izsolē nepiedalījies. Šādam izsoles dalībniekiem netiek atmaksāta iemaksātā Drošības nauda.
- 4.6. Izsoles vadītājs atklāj izsoli, raksturo pārdodamo Objektu un paziņo izsolāmā Objekta sākuma cenu, kā arī summu, par kādu sākuma cena tiek paaugstināta ar katru nākamo solījumu.
- 4.7. Pārsolīšanas summa jeb solis – **EUR 100,00** (viens simts *euro* un 00 centi).
- 4.8. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs paziņo pirmā solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no mutiskās izsoles dalībniekiem vairs nepārsola augstāko nosolīto cenu, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti visaugstāk nosolīto cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēdējais āmura piesitiens aizstāj izsolītāja paziņojumu par to, ka viņš pieņēmis vairāksolījumu, un šis āmura piesitiens noslēdz pārdošanu.
- 4.9. Par izsoles norisi tiek sastādīts protokols, kurā tiek norādīta solīšanas gaita un katra izsoles dalībnieka pēdējā nosolītā cena. Katrs izsoles dalībnieks ar savu parakstu protokolā apliecina norādītās cenas atbilstību viņa pēdējai nosolītajai cenai.
- 4.10. Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, neparakstās protokolā, tiek uzskatīts, ka viņš atteicies no nosolītā Objekta. Pēc izsoles komisijas lēmuma viņš

tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta drošības nauda. Šajā gadījumā par Objekta nosolītāju tiek uzskatīts izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nākošo visaugstāko cenu un viņam tiek piedāvāts protokolā apliecināt ar savu parakstu piekrišanu slēgt pirkuma līgumu.

4.11. Izsoles dalībniekiem, kas nav nosolījuši pārdodamo Objektu, septiņu dienu laikā tiek atmaksāta drošības nauda.

4.12. Ja Objekta nosolītājs atsakās parakstīt pirkuma līgumu, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda šādam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā tiek piedāvāts iegādāties Objektu izsoles dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Objekta pirkuma līgumu.

### **5. Izsoles protokola un rezultātu apstiprināšana.**

5.1. Izsoles komisija apstiprina izsoles protokolu 7 dienu laikā pēc izsoles.

5.2. Izsoles rezultātus apstiprina Talsu novada dome, kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja (izsoles komisijas), kā arī izsoles vadītāja darbībām.

5.3. Izsoles rezultāti tiek apstiprināti Talsu novada domes sēdē pēc visu maksājumu par Objekta pirkšanu nokārtošanas.

### **6. Nenotikušās izsoles.**

6.1. Ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.

6.2. Ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā Talsu novada dome, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, var rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

6.3. Pēc otrās nesekmīgās izsoles Talsu novada dome var noteikt trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās cenas samaksas kārtību, rīkot izsoli ar lejupejošu soli vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

6.4. Pēc trešās nesekmīgās izsoles Talsu novada dome var ierosināt izdarīt atkārtotu novērtēšanu, citu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto mantas atsavināšanas veidu (3.-7.pants) vai atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

### **7. Norēķini par nosolīto Objektu, maksāšanas līdzekļi un kārtība.**

7.1. Maksājumus par nosolīto Objektu 100% (procentu) apmērā pircējs veic EUR (euro).

7.2. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 3 (trīs) gadu laikā, pēc pirkuma līguma noslēgšanas dienas, jāveic atlikušie maksājumi par Objekta pirkšanu.

7.3. Visi norēķini tiek veikti ar pārskaitījumu Pašvaldības A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma “Pabērzi”, Abavas pagastā, Talsu novadā, izsole”.

7.4. Dome ar izsoles dalībnieku, kurš nosolījis Objektu un veicis visus maksājumus, vai pirmo iemaksu – atbilstoši šiem izsoles noteikumiem, par Objekta pirkšanu, pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas noslēdz Objekta pirkuma līgumu.

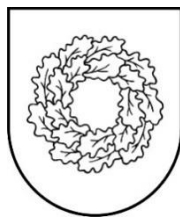
7.5.Ja Objektu nosolījušais izsoles dalībnieks 7.2.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies par Objektu šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.

7.6.Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Objekta pirkuma līgumu.

7.7.Gadījumi, kuros iespējama termiņu pagarināšana, nav paredzēti.

Domes priekšsēdētājs

D. Karols



Latvijas Republika

## **TALSU NOVADA DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

### **LĒMUMS**

(PROTOKOLS Nr. \_\_, \_\_.punkts)

Talsos

\_\_\_\_.2019.

Nr. \_\_

#### **Par uzturēšanās maksu pašvaldības iestādē pansionātā “Lauciene”**

Talsu novada pašvaldības iestāde pansionāts “Lauciene” izvērtējot nepieciešamību uzlabot ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu, aprēķinot nepieciešamos izdevumus nākamajā budžeta gadā, izstrādājusi uzturmaksas izcenojuma aprēķinu 2020. gadam Talsu novada pašvaldības iestādē pansionāts “Lauciene”. Jautājums ir izskatīts Talsu novada domes Sociālo un veselības jautājumu 21.10.2019. komitejas sēdē.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 7. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punktu, Ministru kabineta 2003. gada 27. maija noteikumiem Nr. 275 „Sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu samaksas kārtība, un kārtība, kādā pakalpojumu izmaksas tiek segtas no pašvaldības budžeta” un Talsu novada pašvaldības 30.04.2015. rīkojumu Nr.4-1/123 “Par maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanas metodiku un izcenojumu apstiprināšanas kārtību”, ņemot vērā Talsu novada domes Finanšu komitejas 24.10.2019. lēmumu,

#### **Talsu novada dome nolemj:**

- 1.Ar 2020. gada 1. janvāri noteikt viena klienta uzturēšanās maksu Talsu novada pašvaldības iestādē pansionātā “Lauciene” 21,00 EUR dienā (izmaksu tāme pielikumā).
- 2.Ar 2020. gada 1. janvāri atzīt par spēku zaudējušu Talsu novada domes 2017. gada 23.novembra lēmumu Nr. 533 „Par uzturēšanās maksu pašvaldības iestādē pansionātā “Lauciene””.

Domes priekšsēdētājs

D.Karols

Upleja  
29476436

Uzturmaksas izcenojuma aprēķins 2020. gadam Talsu novada pašvaldības iestādē pensionāts  
“Lauciene”

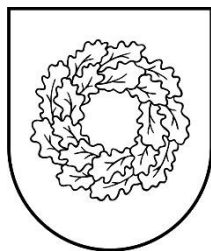
(200 klienti)

| <b>Izdevumu<br/>klasifikācijas<br/>kods</b> | <b>Rādītājs</b>                                                                                    | <b>Izdevumi 1 klientam dienā, EUR</b> |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>Tiešās izmaksas</b>                      |                                                                                                    |                                       |
| 1100                                        | Atalgojums                                                                                         | 10,63                                 |
| 1200                                        | Darba devējs VSAO iemaksas                                                                         | 2,56                                  |
| 2234                                        | Normatīvajos aktos noteiktie<br>darba devēja veselības<br>izdevumi darba ņēmējiem                  | 0,01                                  |
| 2235                                        | Izdevumi par saņemtajiem<br>mācību pakalpojumiem                                                   | 0,03                                  |
| 2239                                        | Pārējie ar iest.darb. veicamo<br>funkc. nodrošinās. saistītie pak.<br>(t.sk., klientu med.pakalp.) | 0,18                                  |
| 2312                                        | Inventārs                                                                                          | 0,13                                  |
| 2341                                        | Medikamenti                                                                                        | 0,56                                  |
| 2350                                        | Saimnieciskie materiāli (t.sk<br>pamperi)                                                          | 1,21                                  |
| 2361                                        | Mīkstaais inventārs                                                                                | 0,13                                  |
| 2363                                        | Ēdināšana                                                                                          | 2,42                                  |
|                                             | <b>Tiešās izmaksas kopā:</b>                                                                       | <b>17,86</b>                          |
| <b>Netiešās izmaksas</b>                    |                                                                                                    |                                       |
| 2219                                        | Pārējie sakaru pakalpojumi                                                                         | 0,01                                  |
| 2221                                        | Katlu mājas apsaimniekošanas<br>izdevumi                                                           | 0,97                                  |
| 2223                                        | Elektrība                                                                                          | 0,64                                  |
| 2224                                        | Izdevumi par atkritumu<br>savākšanu, izvešanu un<br>utilizāciju                                    | 0,11                                  |
| 2235                                        | Izdevumi par saņemtajiem<br>mācību pakalpojumiem                                                   | 0,03                                  |
| 2236                                        | Bankas komisija un                                                                                 | 0,01                                  |

|      |                                                                |              |
|------|----------------------------------------------------------------|--------------|
|      | pakalpojumi                                                    |              |
| 2241 | Ēku, būvju un telpu kārtējais remonts                          | 0,65         |
| 2242 | Transportlīdzekļu uzturēšana un remonts                        | 0,04         |
| 2243 | Iekārtas, inventāra un apratūras remonts, tehniskā apkalpošana | 0,18         |
| 2249 | Pārējie remontu darbu un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi       | 0,05         |
| 2250 | Informācija tehnoloģijas pakalpojumi                           | 0,01         |
| 2311 | Biroja preces                                                  | 0,02         |
| 2322 | Degviela                                                       | 0,14         |
| 2510 | Budžeta iestāžu nodokļu maksājumi(dabas res.nod.)              | 0,01         |
|      | PL nolietojums                                                 | 0,27         |
|      | <b>Netiešās izmaksas:</b>                                      | <b>3,14</b>  |
|      | <b>Pakalpojuma izmaksas kopā:</b>                              | <b>21,00</b> |

Domes priekšsēdētājs

D.Karols



Latvijas Republika

## **TALSU NOVADA DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

*PROJEKTS*

### **LĒMUMS**

(PROTOKOLS Nr.\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_.punkts)

Talsos

\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.

Nr.\_\_\_\_\_

#### **Par papildus finansējuma piešķiršanu Kultūras un sporta attīstības nodaļai no budžeta programmas “Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem”**

Talsu novada pašvaldībā 08.10.2019. saņemts Talsu novada pašvaldības izpilddirektora vietnieces I.Kaļinkas iesniegums (reģistrēts Talsu novada pašvaldībā ar Nr.12-9/6271) ar lūgumu piešķirt papildus finansējumu Talsu Valsts ģimnāzijai 18 944,04 EUR apmērā no budžeta līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.

Talsu novada pašvaldība 31.07.2019. pasūtīja Talsu Valsts ģimnāzijas sporta zāles tehnisko apsekošanu. Tās rezultātā speciālists A.Girniuss sagatavoja būves tehniskās apsekošanas atzinumu, kurā norādīts, ka neapmierinošā tehniskā stāvoklī ir:

- 1) jumta segums virs sporta zāles,
- 2) jumta antikondensāta plēves iesegums,
- 3) samitrinātie jumtu siltinājumi, jumta ventilācija,
- 4) akmens vates samitrinājums ārsienu paneļos.

Kopīgi meklējot ēkas jumta seguma remonta risinājumus, tika izsludināts zemsliedzīgā iepirkums jumta daļu renovācijai, lai novērstu kondensāta uzkrāšanos, lai novērstu ūdens tecēšanu uz sporta zāles sienām. Iepirkumā Nr.TNPz2019/55 veicamos darbus par 18 944,04 EUR piedāvāja veikt IK “Jumiķu serviss”.

Talsu Valsts ģimnāzijas sporta halles jumta renovācijas darbu varētu veikt līdz 2019. gada 30. novembrim.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14.punktu, Talsu novada domes 31.01.2019. saistošajiem noteikumiem Nr.2 „Par Talsu novada 2019. gada pamatbudžetu”, Talsu novada pašvaldības budžeta programmas “Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem” pieprasījuma un izlietojuma nolikuma (Talsu novada domes 24.02.2011. lēmums Nr. 112, sēdes protokols Nr.6) 3.punktu, Talsu novada domes Finanšu komitejas \_\_\_\_\_.2019. lēmumu,

#### **Talsu novada dome nolemj:**

1. Piešķirt finansējumu 18 944,04 EUR (astoņpadsmit tūkstoši deviņi simti četrdesmit četri *euro* un 04 *centi*) apmērā, tai skaitā PVN, Kultūras un sporta attīstības nodaļai Talsu Valsts ģimnāzijas sporta halles jumta remontdarbiem ēkā Brīvības ielā 29, Talsos, Talsu novadā, kadastra apzīmējums 8801 008 0108 011.

2. Finansējumu paredzēt no pašvaldības budžeta programmas “Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem”.
3. Uzdot finanšu nodaļai veikt grozījumus atbilstoši 1. un 2.punktam.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

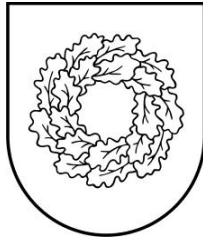
Domes priekšsēdētājs

D.Karols

Lagzdina 63222268  
[ilze.lagzdina@talsi.lv](mailto:ilze.lagzdina@talsi.lv)

Lēmumu nosūtīt:

1. Kultūras un sporta attīstības nodaļai;
2. Talsu Valsts ģimnāzijai;
3. Izglītības pārvaldei;
4. Finanšu un grāmatvedības nodaļai.



Latvijas Republika

## TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

### LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. \_\_\_\_ .punkts)

Talsos

\_\_\_\_.10.2019.

Nr.

#### Par izmaiņām Talsu novada pašvaldības centrālās administrācijas amatu sarakstā

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 6.puntu, Talsu novada domes 26.09.2019. lēmuma Nr. 582 “Par vienotas centralizētas grāmatvedības uzskaites ieviešanu Talsu novadā” 6.punktu un Talsu novada domes Finanšu komitejas 24.10.2019. lēmumu,

#### Talsu novada dome nolemj:

1.Ar 2020. gada 1. janvāri izteikt Talsu novada pašvaldības centrālās administrācijas amatu saraksta (Talsu novada domes 01.03.2018. lēmuma Nr. 69 “Par strukturālām izmaiņām Talsu novada pašvaldības centrālajā administrācijā” pielikums) 29.-36. punktu sekojošā redakcijā:

| N.p.k.                          | Amats                                                       | Amata saime, apakšsaime | Amata līmenis | Algu grupa | Slodze | Mēnešalgas max apmērs, EUR |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------|------------|--------|----------------------------|
| Finanšu un grāmatvedības nodaļa |                                                             |                         |               |            |        |                            |
| 29.                             | Nodaļas vadītājs                                            | 12.1                    | IVB           | 13         | 1      | ne vairāk kā 1917          |
| 30.                             | Galvenais grāmatvedis                                       | 14                      | VA            | 12         | 1      | ne vairāk kā 1647          |
| 31.                             | Ekonomikas daļas vadītājs                                   | 12.1                    | IIIA          | 11         | 1      | ne vairāk kā 1382          |
| 31. <sup>1</sup>                | Vecākais ekonomists                                         | 12.1                    | IIC           | 10         | 2      | ne vairāk kā 1287          |
| 32.                             | Pamatlīdzekļu un materiālo vērtību uzskaites daļas vadītājs | 14                      | IV            | 11         | 1      | ne vairāk kā 1382          |
| 32. <sup>1</sup>                | Vecākais grāmatvedis                                        | 14                      | IIIB          | 10         | 4      | ne vairāk kā 1287          |
| 33.                             | Algu uzskaites daļas vadītājs                               | 14                      | IV            | 11         | 1      | ne vairāk kā 1382          |
| 33. <sup>1</sup>                | Vecākais grāmatvedis                                        | 14                      | IIIB          | 10         | 4      | ne vairāk kā 1287          |
| 34.                             | Norēķinu daļas vadītājs                                     | 14                      | IV            | 11         | 1      | ne vairāk kā 1382          |
| 35.                             | Vecākais grāmatvedis                                        | 14                      | IIIB          | 10         | 7      | ne vairāk kā 1287          |
| 36.                             | Vecākais kasieris                                           | 14                      | II            | 8          | 1      | ne vairāk kā 1190          |

2. Uzdot Talsu novada pašvaldības Juridiskās nodaļas personāla daļai sagatavot normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā nepieciešamos dokumentus.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uztot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētājs

D.Karols

Kaļinka 63232120  
inguna.kalinka@talsi.lv