

Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

FINANŠU KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS Nr.12

Talsos

2020. gada 18. jūnijā

Sēde sasaukta plkst. 13.00

Sēdi atklāj plkst. 13.01

Sēdi vada: Normunds Tropiņš – komitejas priekšsēdētāja vietnieks

Sēdi protokolē: Elīna Grīnberga – Talsu novada pašvaldības sekretāre

Sēdē piedalās 8 Finanšu komitejas locekļi:

Andis Astrātovs

Edmunds Demiters

Inga Gluzda

Normunds Krūze

Gundars Sebris (*plkst. 14.31. aiziet*)

Alfons Spēks (*plkst. 14.31. aiziet*)

Normunds Tropiņš

Ilva Norenberga (*ienāk plkst.13.03*)

Sēdē nepiedalās 3 Finanšu komitejas locekļi:

Dainis Karols – attaisnotu iemeslu dēļ.

Gerda Zeberiņa – attaisnotu iemeslu dēļ.

Lauris Pīlēģis – attaisnotu iemeslu dēļ.

Sēdē piedalās citi deputāti:

Daiga Feldmane (*aiziet plkst.13.49*)

Sēdē piedalās Talsu novada pašvaldības administrācijas darbinieki:

Ieva Krēķe – Talsu novada pašvaldības izpilddirektora vietniece

Dzintars Kalniņš – Talsu novada pašvaldības Juridiskās nodaļas vadītājs

Ilze Lagzdiņa – Talsu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja

Aija Tihovska – Talsu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļas Ekonomikas daļas vadītāja

Daiga Helde – Finanšu un grāmatvedības nodaļas galvenā grāmtvede

Jolanta Skujeniece – Talsu novada pašvaldības Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas vadītāja

Inita Fedko – Talsu novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļas vadītāja

Evita Veide – Talsu novada pašvaldības Kapitālsabiedrību pārvaldības konsultante

Arvis Lagzdiņš – Talsu novada pašvaldības Komunālās nodaļas vadītājs

Egita Murauska – Talsu novada pašvaldības Kultūras un sporta attīstības nodaļas vadītāja

Sanita Arciņevska – Talsu novada pašvaldības Kultūras un sporta attīstības nodaļas Kultūras daļas vadītāja

Aivars Pekmans – Talsu novada pašvaldības Kultūras un sporta attīstības nodaļas Sporta daļas vadītājs

Andris Krišjānis – Talsu novada pašvaldības Kultūras un sporta attīstības nodaļas Sporta daļas speciālists sporta jautājumos

Juris Krišjānis – Talsu novada būvvaldes vadītājs

Māris Grīnvalds – Talsu novada pašvaldības policijas priekšnieks

Elvis Jansons – Talsu novada pašvaldības Juridiskās nodaļas Juridiskās atbalsta daļas jurists

Lauris Laicāns – Talsu novada pašvaldības Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas Plānošanas daļas vadītājs

Jānis Kārklevāls – Talsu novada pašvaldības Informācijas tehnoloģiju nodaļas datortīkla administrators

Aija Lorence – Talsu novada pašvaldības Kancelejas vadītāja

Jolanta Apše – Talsu novada pašvaldības Kancelejas vecākā lietvede

Elīna Grīnberga – Talsu novada pašvaldības sekretāre

Citi:

Ilze Kārklevāle – Talsu novada Sociālā dienesta vadītājas vietniece

Uldis Katlaps – Talsu novada Izglītības pārvaldes vadītājs

Maija Aveniņa – Upesgrīvas pamatskolas vadītāja

Ivars Maķevics – Talsu novada Dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja vietnieks

Kitija Vecmane – Ģibuļu pagasta pārvaldes vadītāja

Jana Horste – Talsu novada Sociālā dienesta juriste

Kaspars Sakniņš – Talsu novada sporta skolas vadītājs

Valdis Kalderauskis – Talsu novada sporta komisijas loceklis

Imants Ziediņš – Talsu novada sporta komisijas loceklis

Sēdes vadītājs N.Tropiņš iepazīstina ar darba kārtību.

Citu priekšlikumu saistībā ar darba kārtību nav.

N.Tropiņš aicina klātesošos deputātus balsot par darba kārtību.

Atklāti balsojot („par” - 7, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja apstiprina** sēdes darba kārtību.

Darba kārtība:

1. Par Talsu novada pašvaldības 2020. gada konkursa „Radi Talsu novadam!” grozījumiem nolikumā.
2. Par 2020. gada jūlija Talsu novada kultūras un sporta pasākumu plānu un tam pieejamo finansējumu.
3. Par atsevišķu kultūras un sporta pasākumu norisi 2020. gada augustā.
4. Par biedrības “Latvijas Telpu futbola asociācija” iesniegumu.
5. Par finansējuma piešķiršanu nometnēm 2020.gadā.
6. Par dalības maksu Talsu novada Sporta skolas nometnēs 2020. gadā.
7. Par nomas maksas samazināšanu nedzīvojamai telpai “Zvirgzdu pansija” 24, Zvirgzdos, Talsu novadā.
8. Par nekustamā īpašuma “Talsu ezers”, Talsos, ar kadastra numuru 8801 013 0125, daļas nomu.
9. Par telpu Nr. 010-4 nomu nekustamā īpašumā Krišjāņa Valdemāra ielā 17a, Talsos, Talsu novadā.
10. Par telpu Nr. 010-3 nomu nekustamā īpašumā Krišjāņa Valdemāra ielā 17a, Talsos, Talsu novadā.
11. Par zemes nomas līguma Nr. 9-27/04/2018 ar SIA “Talsciems” pagarināšanu.
12. Par telpu nomu ģimenes ārstei Vijai Sniedziņai.
13. Par telpu nomas maksu ģimenes ārstei Sarmītei Baltajai.
14. Par telpu nomas maksu nekustamajam īpašumam Raiņa ielā 16, Valdemārpilī, Talsu novadā.
15. Par ēdināšanas maksu Upesgrīvas pamatskolas nometnēs.
16. Par nekustamā īpašuma V. Ruģēna ielā 4, Talsos nomas līguma Nr. 9-27/4/2019 grozījumiem.
17. Par ierobežojumu noteikšanu azartspēļu organizēšanas vietu atvēršanai Talsu novada pašvaldības teritorijas plānojumā.
18. Par saistošajiem noteikumiem “Talsu novada noteikumi”.
19. Par finansējuma piešķiršanu Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei.
20. Par grozījumu Talsu novada domes 27.12.2019. lēmumā Nr. 724 “Par grozījumu Talsu novada domes 13.06.2019. lēmumā Nr.404 “Par sadzīves atkritumu savākšanas, pārvaldīšanas, pārkraušanas un uzglabāšanas maksu Talsu novadā””.
21. Par grozījumiem Talsu novada domes 2010. gada 29. aprīļa saistošajos noteikumos Nr. 23 "Par trūcīgas un maznodrošinātas ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas statusa noteikšanu Talsu novadā" apstiprināšanu.
22. Par finansējuma piešķiršanu Lībagu pārvaldei no nekustamās mantas atsavināšanas rezultātā iegūtajiem finanšu līdzekļiem.
23. Par Talsu novada pašvaldības 2019.gada publiskā pārskata apstiprināšanu.
24. Par grozījumiem Talsu novada domes 2020. gada 30. janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Talsu novada pašvaldības 2020.gada pamatbudžets”.
25. Par Talsu novada pašvaldības 2019. gada budžeta izpildes un konsolidētā gada pārskata apstiprināšanu.

N.Tropiņš informē, ka saskaņā ar Talsu novada pašvaldības nolikuma 39.1 punktu komitejas sēdē tiek veikts audioieraksts, un brīdina klātesošos par atbildību par iegūto datu izmantošanas un apstrādes noteikumu ievērošanu.

1.

Par Talsu novada pašvaldības 2020. gada konkursa „Radi Talsu novadam!” grozījumiem nolikumā

N.Tropiņš, I.Fedko

Sagatavots lēmuma projekts, lai veiktu grozījumus Talsu novada pašvaldības 2020. gada konkursa „Radi Talsu novadam!” nolikumā.

I.Fedko ziņo par lēmuma projektu. Konkursa „Radi Talsu novadam!” nolikums tika apstiprināts februārī, bet saistībā ar ārkārtējās situācijas noteikšanu to nevarēja īstenot šajā nolikumā minētajā laikā. Līdz ar to, nodaļas ierosinājums ir šo konkursu šajā gadā neatcelt, bet pārcelt šos norises grafiku, nosakot, ka vērtēšana varētu notikt augusta mēnesī. Lēmuma projektā ir noteikts, ka pretendenti varētu tikt pieteikti līdz 30. jūlijam. Augustā vērtēšanas komisija brauktu klātienē tos apsekot. Noslēguma pasākums varētu tikt organizēts 2. oktobrī, protams, ņemot vērā tā brīža noteiktos nosacījumus visas šīs prasības.

Plkst.13.03 ienāk I.Norenberga.

Atklāti balsojot („par” – 8, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

2.

Par 2020. gada jūlija Talsu novada kultūras un sporta pasākumu plānu un tam pieejamo finansējumu

N.Tropiņš, E.Murauska, I.Gluzda

Sagatavots lēmuma projekts, lai apstiprinātu 2020. gada jūlija Talsu novada kultūras un sporta pasākumu plānus un tiem pieejamo finansējumu, saskaņā ar šī lēmuma 1. un 2. pielikumu.

E. Murauska ziņo par lēmuma projektu. Saskaņā ar kultūras centru, sporta centru, sporta biedrību un organizatoru priekšlikumiem sagatavots kultūras, atpūtas un sporta pasākumu plāns jūlija mēnesim. Plāni ir pievienoti lēmuma projekta pielikumos. Pirmajā pielikumā ir kultūras un atpūtas plāns. Otrajā ir sporta pasākumu plāns un tiem nepieciešamais finansējums.

Notiek diskusija.

Atklāti balsojot („par” – 8, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

Par atsevišķu kultūras un sporta pasākumu norisi 2020. gada augustā

N.Tropiņš, D.Feldmane, E.Murauska, I.Gluzda, E.Demiters, I.Norenberga, A.Spēks

Sagatavots lēmuma projekts par divu atsevišķu kultūras un sporta pasākumu norisi. Nodibinājuma "Pasaules mūzikas un mākslas fonds" 2020. gada 8. augustā, Talsu novadā plānotais pasākums "Raimonda Tigula brīvdabas koncerts "Tiguļkalns", saglabājot 2020. gada Talsu novada pašvaldības budžetā šim mērķim paredzēto finansējumu līdz 25 000,00 EUR apmērā un ņemot vērā organizatora iesniegto finanšu tāmi. Otrs pasākums SIA "RA EVENTS", Eiropas rallija čempionāta "Rally Liepāja" posms Talsos, saglabājot 2020. gada Talsu novada pašvaldības budžetā šim mērķim paredzēto finansējumu līdz 30 000,00 apmērā un ņemot vērā organizatora iesniegto finanšu tāmi. Pasākumos nodrošinot tiesību aktu prasību ievērošanu un izpildi, koronavīrusa Covid-19 infekcijas izplatības seku pārvarēšanai un izplatības ierobežošanai.

N.Tropiņš ziņo par lēmuma projektu. Izglītības, kultūras un sporta jautājumu komitejā tika runāta par to, ka mums ir lēmums līdz 31. jūlijam visus pasākumus atcelt un to naudiņu pieturēt, un šinī gadījumā runa būs par Raimonda Tigula brīvdabas koncertu "Tiguļkalns", kas varētu būt 8. augustā un Eiropas rallija čempionāta "Rally Liepāja" posms Talsos, kas varētu būt 16. augustā.

D.Feldmane jautā, ja nemainās nosacījumi par publisko pasākumu apmeklēšanu un dalībnieku skaitu, kā tiks nodrošināta Tiguļkalnā dalībnieku skaita ierobežojums.

E.Murauska atbild, ka ir sazinājusies arī ar organizatoriem un doma ir netaisīt tik lielu publicitāti.

N.Tropiņš informē, ka ir ticies ar Raimonu Stokšu un tiek plānots nevis Eiropas rallija čempionāta posms, bet pasaules rallija čempionāta posms. Viņš braukā pie visiem organizētājiem ar lūgumu, iespēju papildināt naudu ko mēs pašlaik esam piešķirusi, vēl ar kādu pielikumu. Jautā deputātu viedokli. Vai mēs paliekam pie tā pašas piešķirtās summas – 30 000 EUR, vai mēs kaut ko vēl varētu iedot?

I.Gluzda atbild, ka viņa ir pret. Uzskata, ka jau tie 30 000 EUR ir par daudz.

E.Demiters atbild, ka ir ļoti kategorisks pret jebkuru ārpusbudžeta finansējuma piešķiršanu jaunām aktivitātēm.

N.Tropiņš – es droši vien teiktu līdzīgi, jo ņemot vērā šī brīža situāciju diez vai mēs varētu atļauties piešķirt papildu finansējumu. Jautā vai deputāti tam piekrīt, ka protokolā tiek nofiksēts, ka mēs neredzam iespēju papildināt šo finansējumu ar kādu papildu naudu vēl.

I.Norenberga jautā pēc Finanšu un grāmatvedības nodaļas komentāra.

I.Lagzdina atbild, ka šobrīd ieteiktu piesardzīgi dalīt finansējumu, ņemot vērā, ka mēs sākam tikai šobrīd izjust šīs ārkārtējās situācijas radītās sekas. Ieņēmumu veidā ir samazinājies finansējums gan iedzīvotāju ienākuma nodokļa izpildei, gan dotācijai no finanšu izlīdzināšanas fonda, sākot no aprīļa mēneša. Iesaka ļoti piesardzīgi papildu saistības uzņemties, un varbūt, ka šis nebūtu tas gadījums.

Notiek diskusija.

N.Tropiņš izsaka priekšlikumu balsot kā par protokola lēmumu attiecībā uz ralliju.

T.Tropiņš aicina balsot par to, lai piešķirtu papildu finansējumu rallija organizēšanai. Atklāti balsojot „par” – nav, Finanšu komiteja **neatbalsta papildu finanšu līdzekļu piešķiršanu.**

N.Tropiņš aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu uz domes sēdi

Atklāti balsojot („par” – 7, „pret” – nav, „atturas” – 1), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

4.

Par biedrības “Latvijas Telpu futbola asociācija” iesniegumu

N.Tropiņš, A.Pekmans, E.Demiters, I.Lagzdiņa, D.Feldmane, I.Norenberga, I.Gluzda, K.Sakniņš, A.Astrātovs, N.Krūze, I.Ziediņš, A.Krišjānis

Sagatavots lēmuma projekts ar redakciju:

1. Piešķirt/Nepiešķirt finansējumu 1500,00 EUR apmērā biedrībai “Talsu futbols” dalībai LTFA 1.līgas 2019/2020 čempionātā telpu futbolā.
2. Finansējumu 1500,00 EUR 2020.gadā paredzēt no Kultūras un sporta attīstības nodaļas Sporta daļas budžeta.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

N.Tropiņš sniedz komentāru, ka šī bija viņa iniciatīva, kāpēc šo jautājumu vispār vajadzēja ievietot Finanšu komitejā. Izglītības, kultūras un sporta komitejā tas netika skatīts. Mēs pēc mūsu pašu sporta atbalsta nolikuma esam piešķirusi to finansējumu, ko mēs varējām piešķirt. Iepriekšējos gados, tad droši vien nolikums ir bijis savādāks, tad šis telpu futbols ir saņēmis šo atbalstu. Šoreiz nesaņēma, jo, kā jau minēts, arī viņiem skaidroju, ka mēs komisija esam lēmuši tikai un vienīgi atbilstoši nolikumam. Ko neizdomāja ne N.Tropiņš, ne kāds cits komisijas loceklis. Sporta komisija nāca kopā lēma un pēc viņu priekšlikumiem šis nolikums tika virzīts tālāk uz deputātiem apstiprināšanai, ko mēs arī izdarījām. Tā arī mūsu Sporta komisija darbojās. Neskatoties uz to, mēs esam saņēmuši iesniegumu no “Latvijas Telpu futbola asociācija” un arī no attiecīgās biedrības par to, ka, jūlija vidū atsāksies šis čempionāts. Ja netiks samaksāta dalības maksa, tad mūsu komandas tiks no šī čempionāta izslēgtas. Lai neviens nepārmestu, ka es personīgi kaut ko lemuju, tad tā bija mana iniciatīva. Es tikos ar Sporta nodaļu, un mums domas ļoti dalījās, par to, vai vispār vajag šo jautājumu ietvert Finanšu komitejas sēdē. Ar savām tiesībām es to ietvēru, un tad mēs varam par to debatēt, vai mēs piešķiram papildu šo finansējumu vai nepiešķiram. Atbilstoši nolikumam komisija viņu nevarēja piešķirt.

Notiek diskusija.

E.Demiters jautā Finanšu un grāmatvedības nodaļai, šeit ir lēmuma projektā minēts, ka finansējumu 1 500 EUR apmērā 2020. gadā paredzēt no Kultūras un sporta attīstības nodaļas Sporta daļas budžeta, vai tad tur tāda naudiņa mums stāv, lai no turienes paņemtu viņu?

I.Lagzdiņa atbild, ka Kultūras un sporta attīstības nodaļas Sporta daļas budžets ir apstiprināts izdevumu sadaļā 642 876 EUR apmērā un izpilde ir 33,09 % apmērā, kas ir zem pieļaujamās normas piecos mēnešos un tagad jau 17 dienās. Tā kā teorētiski šādu summu, ja

Sporta nodaļa pati, gatavojot šo lēmumu, ir redzējusi, ka viņi to var novirzīt, teorētiski to varētu darīt, bet šeit ir jautājums, no kura izdevuma koda.

Notiek diskusija.

I.Gluzda lūdz K.Sakniņam izsūtīt deputātiem maršruta uzskaites.

N.Tropiņš liek to nodrošināt Komunālajai nodaļai.

K.Sakniņš jautā par kādu periodu?

I.Gluzda atbild, ka par 2019.gadu.

K.Sakniņš jautā vai abiem transporta līdzekļiem?

I.Gluzda apstiprina, ka abiem.

A.Astrātovs jautā, kā nākotnē darīt biedrībai, lai nenonāktu vairāk šādā situācijā?

N.Tropiņš atbild, ka ieteiktu biedrībai vispirmām kārtām ļoti nopietni izlasīt nolikumu.

Ar to visiem vajadzētu iepazīties, pirms rakstīt iesniegumu. Jo, ja nav doma rakstīt pieteikt savu, finansējuma nepieciešamību komisijai, par cik tas varētu būt neatbilstošs. Tad var rakstīt pa taisno domei, mēs te varam lemt citādi.

E.Demīters informē, ka neatbalstīs šo priekšlikumu un aicina arī pārējos to neatbalstīt.

I.Gluzda pauž viedokli, ka nolikums tiešām ir izsvērti izstrādāts, un par to mēs visi nobalsojam. Un viņam ir jānes sava sūtība, kāpēc viņš vispār ir un ar to ir jārēķinās. Attiecībā uz šo papildu finansējumu, ir pret šādu piešķiršanu.

Notiek diskusija.

N.Tropiņš aicina balsot par priekšlikumu – nepiešķirt.

Atklāti balsojot („par” – 2, „pret” – 4, „atturas” – 2), priekšlikums **netiek atbalstīts**.

N.Tropiņš aicina balsot par priekšlikumu – piešķirt.

Atklāti balsojot „par” – 4, *[komitejas priekšsēdētājs N.Tropiņš balso ar “par”]* priekšlikums **tieka atbalstīts**. *[Talsu novada pašvaldības nolikuma 46.pants: Ja, balsojot par lēmumu, balsis sadalās vienādi, izšķiroša ir komitejas priekšsēdētāja balss.]*

N.Tropiņš uzsver, ka viņš turpmāk neatbalstīs nevienu pasākumu sportā, kurš būs ārpus nolikuma.

Atklāti balsojot („par” – 5, „pret” – 2, „atturas” – 1), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

5.

Par finansējuma piešķiršanu nometnēm 2020.gadā

N.Tropiņš, D.Feldmane

Sagatavots lēmuma projekts ar redakciju, lai apstiprinātu Talsu novada pašvaldības finansējuma piešķiršanu nometņu organizēšanai 2020.gadā, palielinot attiecīgās izglītības iestādes budžetu. Upesgrīvas pamatskolas diennakts nometnes “Aktīvā vasara” īstenošanai laikā no 27.jūnija līdz 2.jūlijam –2236,15 EUR apmērā. Biedrībai “Basketbola klubs Talsi” finansējumu 1435.09 EUR apmērā dienas nometnes “Sporto pakalnos!” 12 - 15 gadu veciem jauniešiem īstenošanai laikā no 27.jūlija līdz 1.augustam. biedrībai “Basketbola klubs Talsi” finansējumu 1914.91 EUR apmērā dienas nometnes “Sporto pakalnos!” 8 -11 gadu veciem bērniem īstenošanai no 20.jūlija līdz 25.jūlijam. Nodibinājumam “Talsu sieviešu un krīžu centrs” finansējumu 1512,04 EUR apmērā diennakts nometnes “Izejam dabā!” 8-13 gadus veciem bērniem īstenošanai no 20.jūlija līdz 25.jūlijam. Nodibinājumam “Ģimeņu un bērnu attīstības centram “Brīnumiņš” ” finansējumu 900,00 EUR apmērā diennakts nometnes “Atpūtsies ģimene – laimīga ģimene” 5-18 gadus veciem bērniem īstenošanai no 24.jūlija līdz 26.jūlijam.

D.Feldmane ziņo par lēmuma projektu. Talsu novada domes pieteikumu nometņu organizēšanai izvērtēšanas komisija ir izvērtējusi iesniegtos piecus pieteikumus un atzinusi visus par virzāmiem uz domes sēdi finansējuma piešķiršanai. Pēc Izglītības, kultūras, sporta komitejas tika konstatēts, ka biedrība “Basketbola klubs Talsi”, aprēķinot pedagogu atalgojumu, nav ņēmuši vērā Talsu novada domes lēmumu par grozījumiem kārtībā, kādā tiek piešķirts šis finansējums un līdz ar to ir finansējuma izmaiņas, pielietojot aktuālos izcenojumus. Līdz ar to lūdzu apstiprināt šādu domes lēmuma projekta virzība uz domes sēdi. Jo tā starpība ir 111, 24 vienai nometnei un 137,14 otrai. Komisija lēma vienbalsīgi šo aritmētisko kļūdu labot un lūgt domei apstiprināt šādu lēmuma projektu.

Atklāti balsojot („par” – 8, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

6.

Par dalības maksu Talsu novada Sporta skolas nometnēs 2020. gadā

N.Tropiņš, K.Sakniņš

Sagatavots lēmuma projekts, lai apstiprinātu Talsu novada Sporta skolas Basketbola diennakts mācību – treniņu nometņu Rojā no 2020. gada 10. augusta līdz 2020. gada 16.augustam (7 dienas) un no 2020. gada 17. augusta līdz 2020. gada 23. augustam (7 dienas) dalības maksu 77,00 EUR vienam dalībniekam vienā nometnē. Talsu novada Sporta skolas Volejbola diennakts mācību – treniņu nometnes Engurē no 2020. gada 27. jūlija līdz 2020. gada 5.augustam (10 dienas) dalības maksu 109,00 EUR vienam dalībniekam. Talsu novada Sporta skolas Florbola diennakts mācību – treniņu nometņu Talsos no 2020. gada 1.augusta

līdz 2020. gada 6.augustam (6 dienas) un no 2020.gada 8.augusta līdz 2020.gada 13.augustam (6 dienas) dalības maksu 60,00 EUR vienam dalībniekam vienā nometnē.

K.Sakniņš ziņo par lēmuma projektu. Sagatavots lēmuma projekts par nometnēm 2020.gada vasarā. Ir izskatīts cenrādis basketbola nometnei divām plūsmām volejbola nometnei un florbola nometnei divām plūsmām.

Atklāti balsojot („par” – 8, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

7.

Par nomas maksas samazināšanu nedzīvojamai telpai “Zvirgzdu pansija” 24, Zvirgzdos, Talsu novadā

N.Tropiņš, E.Jansons, E.Demiters, G.Sebris, I.Lagzdiņa, A.Astrātovs, I.Norenberga, I.Gluzda

Sagatavots lēmuma projekts, lai noteiktu nedzīvojamās telpas “Zvirgzdu pansijā” 24, Zvirgzdos, Talsu novadā, ar kopējo platību 108,2 m², kas iznomāta SIA “Gabriēla”, nomas maksu 135,00 EUR mēnesī bez PVN.

E.Jansons ziņo par lēmuma projektu. Ir saņemts juridiskas personas iesniegumu, kurā viņa lūdz, pamatojoties uz ielas rekonstrukciju, kas negatīvi ietekmējusi veikalu apgrozījumu, samazināt nomas maksu par telpām “Zvirgzdu pansija” 24, Zvirgzdos, Talsu novadā. Šīs telpas ir iznomātas veikala “Citro” vajadzībām. Saņemot iesniegumu, Talsu novada pašvaldība konstatēja, ka nomas maksa nav pārskatīta atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹ pantam. Līdz ar to tika pieaicināts sertificēts vērtētājs, kurš noteicis nomas maksu 135,00 EUR mēnesī. Līdz šim nomnieks maksāja 185,00 EUR bez PVN mēnesī. Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr.97 Talsu novada pašvaldība var samazināt šo nomas maksu atbilstoši vērtētāja noteiktajai.

Notiek diskusija.

A.Astrātovs jautā, kas notiek ar nomas maksu, ja deputāti neatbalsta šo lēmuma projektu?

E.Jansons atbild, ka tad viņa paliek iepriekšējā apmērā.

I.Norenberga – pamatojoties uz šiem MK noteikumiem Nr. 97. par iznomāšanu, mums jau bija pirms diviem gadiem jāveic šī pārvērtēšana. Vai mēs varam šobrīd neņemt vērā sertificētā vērtētāja noteikto nomas maksu pēc pārvērtēšanas, vai mēs to drīkstam?

E.Jansons atbild, ka var. To maina obligāti tikai tad, ja, piemēram, viņa ir noteikta augstāka, bet var arī nemainīt, ja tā ir noteikta zemāka.

Notiek diskusija.

A.Astrātovs izsaka priekšlikumu grozīt pirmajā punktā summu 135,00 EUR mēnesī bez PVN, un izteikt šo summu 187,55 EUR mēnesī bez PVN. Un tādējādi, uzskata, ka mēs būtu izpildījuši šo likuma normu, kas mums prasa pārvērtēt. Mēs pārvērtējam, vērtējums bija tāds, un dome noteica šo summu augstāku, nekā šis vērtējums ir. Un tad šī noteiktā nomas maksa būtu spēkā atkal sešus gadus?

E.Jansons apstiprina, ka tā ir.

Notiek diskusija.

G.Sebris jautā, vai uz domes sēdi ir iespējams uzaicināt uzņēmēju un lai viņš izstāsta reālo situāciju, lai mēs varam saprast, kas tad īsti šajā veikalā notiek.

E.Jansons atbild jā, ka var uzaicināt.

I.Gluzda atbalsta A.Astrātova priekšlikumu.

N.Tropiņš aicina balsot par A.Astrātova izteikto priekšlikumu – grozīt pirmajā punktā summu 135,00 EUR mēnesī bez PVN, un izteikt šo summu 187,55 EUR mēnesī bez PVN.

Atklāti balsojot („par” – 7, „pret” - nav, „atturas”-), **priekšlikums tiek atbalstīts.**

N.Tropiņš aicina balsot par lēmuma projektu kopumā ar iebalsoto summu.

Atklāti balsojot („par” – 7 „pret” - nav, „atturas”- 1), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

N.Tropiņš lūdz uzaicināt uz domes sēdi īpašnieku.

8.

Par nekustamā īpašuma “Talsu ezers”, Talsos, ar kadastra numuru 8801 013 0125, daļas nomu

N.Tropiņš, E.Jansons, I.Gluzda, I.Norenberga, E.Demiters

Sagatavots lēmuma projekts, lai nodotu iznomāšanai Talsu novada pašvaldības zemes vienības daļu no nekustamā īpašuma “Talsu ezers”, Talsos, kadastra numurs 8801 013 0125, 20 m² platībā, rīkojot mutisku izsoli ar augšupejošu soli. Izsoli uzdodot organizēt Talsu novada pašvaldības Mantas iznomāšanas komisijai. Izsoles sākumcenu nosakot 157,00 EUR gadā, neieskaitot PVN un nekustamā īpašuma nodokli. Zemes nomas līguma termiņu nosakot piecus gadus. Apstiprināt izsoles noteikumus “Zemes vienības “Talsu ezers”, Talsos ar kadastra apzīmējumu 8815 002 0039 daļas, nomas tiesību iegūšanai”.

E.Jansons ziņo par lēmuma projektu. Ir saņemts Talsu pilsētas pārvaldes iesniegums, kurā lūgts juridiskajai personai iznomāt pašvaldībai piederošo zemes gabalu, daļu no nekustamā īpašuma Talsu ezers, Talsos. Lai Talsu ezerā varētu uzstādīt laipu, pie kuras piestiprinātu divus katamarānus un laivu, kas būtu paredzēts publiskai lietošanai. Vēlamais nomas līguma termiņš ir pieci gadi. Laipas izmēri ir aptuveni 20 kvadrātmetri. Talsu ezers atrodas divās valsts nozīmes pieminekļu teritorijās, kā arī vienā aizsargjoslas teritorijā. Ministru kabineta noteikumi Nr.350 paredz rīkot izsoli šādai nomas tiesībai. Ir ticis pieaicināts arī sertificētu vērtētāju, kurš noteicis zemes gabala tirgus nomas maksas vērtība ir 157,00 EUR gadā. Šī arī būtu izsoles sākumcena. Izsoles nosacījumos divi trīs punktā ir noteikts, ka zemesgabals tiek iznomāts ar nosacījumu, ka zemes gabals izmantojams laipas uzstādīšanai Talsu ezerā.

N.Tropiņš izsaka priekšlikumu, organizēt šīs Talsu novada pašvaldības Mantas iznomāšanas komisijas izsoles sēdi pēc iespējas ātrāk.

E.Jansons informē, ka procedūra ir tāda, ka pēc domes sēdes ir publicējami pieteikšanās termiņi izsolei un izsole norisināsies 8. jūlijā.

I.Gluzda jautā, kad šis uzņēmējs vēršās pie pašvaldības?

E.Jansons atbild, ka pārvaldē šis iesniegums ir iesniegts martā.

I.Gluzda jautā, kas bija tas šķērslis kāpēc no marta, šodien ir 18.jūnijā un mēs to skatām?

N.Tropiņš atbild, ka no bijušā pārvaldnieka jāprasa skaidrojums. Lai nāk uz domes sēdi un skaidrot, kāpēc tas ir ievilcies.

E.Jansons papildina, ka pārvaldes vadītājs ir atbildējis iesniedzējam, ka vajag iesniegt papildu dokumentus, proti, skici vai apliecinājuma karti, ko nomnieks tieši vēlas darīt šajā zemes gabalā. Tas tika iesniegts aprīlī. Tad notika sarunas ar pārvaldi, Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļu, Nekustamā īpašuma nodaļu, vai šāda laipas izbūve tiešām iekļaujas tajā visā Talsu ezera promenādē. Bez tam arī tika prasīts Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldei, kā viņi to uz to skatās. Viņi atbildēja, ka viņiem nav iebildumu, ka Talsu ezerā ir iespējams braukt ar katamarāniem. Bet jebkurā gadījumā nomniekam būs jāsaskaņo šīs darbības ar Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldi. Tika pieaicināts sertificēts vērtētājs, kas arī prasīja laiku.

Notiek diskusija.

Atklāti balsojot („par” – 8 „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

9.

Par telpu Nr. 010-4 nomu nekustamā īpašumā Krišjāņa Valdemāra ielā 17A, Talsos, Talsu novadā

N.Tropiņš, E.Jansons, I.Norenberga, A.Spēks, A.Astrātovs

Sagatavots lēmuma projekts, lai nodotu iznomāšanai Talsu novada pašvaldības telpu Nr. 010-4 Krišjāņa Valdemāra ielā 17A, Talsos, 10 m² platībā, rīkojot mutisku izsoli ar augšupejošu soli. Izsoli uzdot organizēt Talsu novada pašvaldības Mantas iznomāšanas komisijai. Izsoles sākumcenu noteikt 21,60 EUR mēnesī, neieskaitot PVN un nekustamā īpašuma nodokli. Telpas nomas līguma termiņu noteikt 5 (piecus) gadus. Apstiprināt izsoles noteikumus “Talsu novada pašvaldības telpas Nr. 010-4 Krišjāņa Valdemāra ielā 17A, Talsos, 10 m² platībā, nomas tiesību iegūšanai”

E.Jansons ziņo par lēmuma projektu. Ir saņemts juridiskas personas iesniegums, kurā lūgts iznomāt pašvaldībai piederošo telpu Nr. 010 – 4, Krišjāņa Valdemāra ielā 17A, Talsos, 10 kvadrātmetru platībā, lai nodrošinātu apmācības atbilstoši juridiskās personas darbības mērķim. Kas ir veicināt sabiedrības dzīves kvalitātes uzlabošanu, nodrošināt kvalitatīvu mūžizglītības pieejamību lauku reģionos, veicinot cilvēkkapitāla attīstību, pieejamību un sadarbību reģionā. Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr.7 par šo telpu ir jārīko

nomas izsole notiks izsole. Saskaņā ar Talsu novada domes 2020. gada 26.marta lēmumu nomas maksa ir noteikta ir noteikta 2,16 EUR mēnesī par 1 m², kas kopumā par telpas izmantošanu veido 21,60 EUR mēnesī. Sagatavoti izsoles noteikumi, kas paredz, ka izsole norisinās 8. jūlijā.

N.Tropiņš jautā vai Talsu Tautas nama struktūrvienība kinoteātris “Auseklis” par to ir informēts, ka būs šāda izsole? Vai viņi tam piekrīt? Līdz domes sēdei to noskaidrot, jo viņu viedoklis būtu svarīgs.

Notiek diskusija.

A.Astrātovs rosina uzaicināt kinoteātra “Auseklis” vadītāju.

Atklāti balsojot („par” – 8 „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

10.

Par telpu Nr. 010-3 nomu nekustamā īpašumā Krišjāņa Valdemāra ielā 17A, Talsos, Talsu novadā

N.Tropiņš, E.Jansons, E.Demiters, I.Lagzdīņa, I.Norenberga

Sagatavots lēmuma projekts, lai iznomātu Talsu novada pašvaldības telpu Nr. 010-3, Krišjāņa Valdemāra ielā 17A, Talsos, 9 m² platībā biedrībai “Talsu Komersantu Klubs. Nosakot telpas nomas maksu 19,44 EUR mēnesī. Telpas nomas līguma termiņu noteikt 5 (piecus) gadus.

E.Jansons ziņo par lēmuma projektu. Ir saņemts biedrības “Talsu Komersantu klubs” iesniegums, kurā lūgts iznomāt pašvaldībai piederošo telpu Nr. 010-3 Krišjāņa Valdemāra ielā 17A, Talsos. Biedrība vēlas izmantot šo telpu, lai biedrībai būtu vieta, kur regulāri organizēt Talsu novadā uzņēmēju tikšanos ar dažādām organizācijām. Šeit gan Ministru kabineta noteikumu Nr. 97. 33. punkts nosaka, ka nomas izsoli nerīko, ja pieteikumu nomas objektam iesniedz biedrība vai nodibinājums, bet jābūt ar nosacījumu, ka biedrība šīs telpas neizmanto saimnieciskās darbības veikšanai. Šobrīd pēc saņemtā iesnieguma var konstatēt, ka biedrībai vajag tikai vietu, kur veikt savas darbības. Un arī tāpat jāņem vērā, ka Talsu novada pašvaldība ar biedrību 2010. gada 17. decembrī noslēgusi sadarbības līgumu, kurā jau bija paredzēts, ka pašvaldība nodrošina šo telpu pieejamību Krišjāņa Valdemāra ielā 17A, Talsos. Un nomas maksas sastāda 2,16 EUR mēnesī par 1 m², kas kopumā par telpas izmantošanu veido 19,44 EUR mēnesī.

Notiek diskusija.

Atklāti balsojot („par” – 7 „pret” - nav, „atturas”- 1), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

Par zemes nomas līguma Nr. 9-27/04/2018 ar SIA "Talsciems" pagarināšanu

N.Tropiņš, E.Jansons, A.Astrātovs, I.Norenberga, A.Spēks

Sagatavots lēmuma projekts, lai ar 2020. gada 6. jūliju pagarinātu 2018. gada 5. jūlija zemes nomas līgumu Nr. 9-27/04/2018 ar SIA "Talsciems", par zemes vienības "Eglaines kapi Anša Lerha-Puškaiša ielā", Talsu novadā, ar kadastra apzīmējumu 8854 005 0060 daļas 3,00 ha platībā, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām līdz 2022.gada 5. jūlijam. Nomas maksu noteiktu 100,00 EUR gadā par 1 ha, neieskaitot PVN.

E.Jansons ziņo par lēmuma projektu. Ir saņemts SIA "Talsciems" iesniegums, kurā ir lūgts turpināt zemes gabala "Eglaines kapi Anša Lerha-Puškaiša ielā", Talsu novadā iznomāšanu un izskatīt iespēju samazināt nomas maksu. Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr.350 nomas maksu nesamazina pirmajos trīs gados pēc nomas līguma noslēgšanas. Šobrīd pēc apstiprinātā domes cenrāža nomas maksa par vienu hektāru Ģibuļu pagastā ir noteikta 65,00 EUR. Nomas līgums beidzās šā gada 5. jūlijā.

N.Tropiņš iesaka, ka pirms šī lēmuma pieņemšanas vajadzētu aprunāties ar SIA "Talsu namsaimnieks" varbūt ar Komunālo nodaļu, jo kā mēs zinām, tā ir plānotā kapu teritorija, šie kapi pildās un tur ir jātiek skaidrībā, vai divu gadu laikā mums pašiem šis nebūs vajadzīgs.

E.Jansons atbild, ka šobrīd ir tā, ka SIA "Talsu namsaimnieks" mums uzrakstījis iesniegumu, ka viņam vajadzēs šo teritoriju kapu paplašināšanai, bet tas neiespaido šo nomnieka teritoriju. Nomas līgumā arī ir atrunāts, ka puses groza iznomātā zemesgabala platību nekavējoties parakstot papildu vienošanās par grozījumiem līgumā, un nekavējoties atbrīvojot pieprasīto zemes gabala daļu, ja tā nepieciešama Eglaines kapu vajadzībām.

N.Tropiņš rosina, ka varbūt ir vērts uz gadu tikai pagaidām pagarināt. Norāda, ka to vajag izrunāt ar SIA "Talsu namsaimnieks" un uzaicināt viņus uz domes sēdi.

A.Astrātovs izsaka priekšlikumu izvērtēt visām iesaistītajām pusēm gan nomniekam, gan SIA "Talsu namsaimniekam", gan pašai pašvaldībai, kur tad būs tā robeža, līdz kurai nākotnē tie kapi vispār varētu tikt paplašināti. Un tad šo zemes vienību sadalīt divās daļās. Atlikušo atdalīto lauksaimniecības teritoriju vienkārši nodot atsavināšanai. Skaidri un gaiši pateikt kur ir kapu zeme, uz kuru pusi paplašināsies, cik tālu paplašināsies šie kapi, un kur būs lauksaimniecības zeme un kur viņa arī paliks. Tur ir seši hektāri, to izdarīt var.

I.Norenberga piekrīt A.Astrātova viedoklim, izņemot tajā sadaļā, ka zeme būtu jāatsavina.

A.Spēks – paturpinot šo priekšlikumu, drīzāk, ja šī ir kapu teritorija, vai atļaut šeit intensīvo lauksaimniecību. Tā drīzāk varētu būt iznomāta zālāja teritorijas izmantošanai. Tas nozīmē, ka nebūs lietojami šie augu aizsardzības līdzekļi. Tā tomēr ir kapu teritorija. Norāda, ka šī zeme tika speciāli iegādāta kapu vajadzībām.

N.Tropiņš aicina balsot par lēmuma virzīšanu uz domes, pieaicinot SIA "Talsu namsaimnieks", lai viņš mums stingri pasaka, ka vismaz trīs gadus viņam vairs nebūs vajadzīga papildu zeme.

Atklāti balsojot („par” – 8 „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

*Plkst. 14.31 N.Tropiņš izsludina desmit minūšu pārtraukumu.
Iebildumu nav.*

Plkst. 14.44 tiek turpināta komitejas sēde.

Plkst. 14.31. aiziet A.Spēks un G. Sebris.

12.

Par telpu nomu ģimenes ārstei Vijai Sniedziņai

N.Tropiņš, I.Lagzdiņa

Sagatavots lēmuma projekts, lai noslēgtu telpu nomas līgumu ar Viju Sniedziņu par nedzīvojamo telpu "Čakstes", Spāre, Ģibuļu pag., Talsu nov., 31,10 m² platībā nomu ģimenes ārsta prakses nodrošināšanai līdz 31.12.2020, un atbrīvotu no telpu nomas maksas 100 % .

I.Lagzdiņa ziņo par lēmuma projektu. Ir saņemts iesniegums no ģimenes ārstes Vijas Sniedziņas ar lūgumu iznomāt telpas ģimenes ārsta prakses nodrošināšanai īpašumā "Čakstes", Spāre, Ģibuļu pagastā. Šim īpašumam ar Talsu novada domes 25. aprīļa 2020. gada lēmumu Nr.173 ir noteikta nomas maksa mēnesī vienam kvadrātmetram. Jautājums skatīts Sociālo un veselības jautājumu komitejā, kura atbalstīja slēgt telpu nomas līgumu ģimenes ārsta prakses nodrošināšanai ar Viju Sniedziņu. Un atbrīvot ģimenes ārsti no telpu nomas maksas 100 % apmērā līdz 31. decembrim 2020. gadam.

Atklāti balsojot („par” – 6 „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

13.

Par telpu nomu ģimenes ārstei Sarmītei Baltajai

N.Tropiņš, I.Lagzdiņa

Sagatavots lēmuma projekts, lai atbrīvotu ģimenes ārsti Sarmīti Balto no telpu nomas maksas 100 % apmērā par telpām Madaru ielā 15-1, Virbu pagastā, Talsu novadā, 79,2 m² platībā līdz 31.05.2025. ģimenes ārsta prakses nodrošināšanai.

I.Lagzdiņa ziņo par lēmuma projektu. Ir saņemts ģimenes ārstes Sarmītes Baltās iesniegums ar lūgumu atbrīvot no telpu nomas maksas par telpām, kas šobrīd, jau tiek izmantotas ģimenes ārsta prakses nodrošināšanai īpašumā Madaru ielā 15-1, Jaunpagastā, Virbu pagastā. Šim dzīvokļa īpašumam, ir noteikta ar Talsu novada domes lēmumu maksājums par vienu kvadrātmetru 1,06 EUR, neieskaitot PVN nodokli. Ar šo ģimenes ārsti ir noslēgts nomas līgums.

Atklāti balsojot („par” – 6 „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

14.

Par telpu nomas maksu nekustamajam īpašumam Raiņa ielā 16, Valdemārpilī, Talsu novadā

N.Tropiņš, I.Lagzdiņa,

Sagatavots lēmuma projekts, lai noteiktu nomas maksu nekustamajam īpašumam Raiņa ielā 16, Valdemārpilī, Talsu novadā, 0,92 EUR/ mēnesī par 1 m², neieskaitot PVN.

I.Lagzdiņa ziņo par lēmuma projektu. Ir saņemts Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvaldes iesniegums ar lūgumu noteikt telpu nomas maksu nekustamajam īpašumam Raiņa ielā 16, Valdemārpilī. Šim īpašumam jau ir ar domes lēmumu 2014. gadā noteikta nomas maksa un arī lemts par šo telpu iznomāšanu SIA "Aptieka M.J." Šobrīd ir pārskatīts telpu nomas maksas aprēķins. Aprēķins veikts saskaņā ar MK 97. noteikumiem.

Atklāti balsojot („par” – 6 „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

15.

Par ēdināšanas maksu Upesgrīvas pamatskolas nometnēs

N.Tropiņš, I.Lagzdiņa, M.Aveniņa

Sagatavots lēmuma projekts, lai apstiprinātu ēdināšanas izdevumu maksu dienā vienam nometņu dalībniekam 7,11 EUR apmērā (neieskaitot PVN) Upesgrīvas pamatskolas ēdnīcā.

I.Lagzdiņa ziņo par lēmuma projektu. Upesgrīvas pamatskola ir veikusi maksas aprēķinu vienam nometnes dalībniekam. Un šī pirmā vasaras nometne ir plānota, ka notiks no 27. jūnija līdz 2. jūlijam.

M.Aveniņa ziņo par lēmuma projektu. Pirmā nometne ir Upesgrīvas pamatskolas organizētā diennakts nometne. Lai varētu samaksāt ēdināšanas izdevumus, ir jānosaka ēdināšanas maksa dienā 8,60 EUR ar PVN.

Atklāti balsojot („par” – 6 „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

16.

Par nekustamā īpašuma V. Ruģēna ielā 4, Talsos nomas līguma Nr. 9-27/4/2019 grozījumiem

N.Tropiņš, Dz.Kalniņš, I.Norenberga, A.Astrātovs, I.Gluzda, E.Demīters

Sagatavots lēmuma projekts ar redakciju:

1. Noslēgt vienošanos Nr. 1 pie 2019. gada 14. marta nomas līguma Nr. 9-27/4/2019 atbilstoši pielikumam Nr. 1.

2. Noslēgt vienošanos Nr. 2 pie 2019. gada 14. marta nomas līguma Nr. 9-27/4/2019 atbilstoši pielikumam Nr. 2.

3. Uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram organizēt nekustamā īpašuma Voldemāra Ruģēna ielā 4, Talsos ēkas tehniskā apsekojuma organizēšanu.

Dz.Kalniņš ziņo par lēmuma projektu. Ir sagatavots lēmuma projekts, pamatojoties uz to, ka ir nepieciešams veikt grozījumus noslēgtajā telpu nomas līgumā. Deputāti par to jau iepriekš ir informēti. Kā arī tikšanās laikā deputāti tika informēti par situāciju, ka nomas līgums tika noslēgts neatbilstošs Ministru kabineta noteikumiem. Tad tika saņemta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija vēstule, uz ko pašvaldība atbildēja un pēc kuras netika saņemta atbilde no Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas. Martā tika saņemta atkārtoti Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas vēstule, kura tika sūtīta deputātam Laurim Pīlēģim. Līdz ar ko tika veikti, izstrādāti grozījumi nomas līgumā. Izstrādātie grozījumi tika vēstulē nosūtīti SIA "Talsu veselības centram". Viņi tos izskatīja, piekrita, atsūtīja atbildi. Tādējādi pašvaldība šo vienošanos noslēdz, lai novērstu tos trūkumus, kas vēl joprojām ir nomas līgumā. Kā arī ministrijas vēstulē bija norādījumu par to, ka jāveic darbības attiecībā par ieguldījumu neveikšanu, kas bija noteikts nomas līgumā. Līdz ar ko notika tikšanās ar SIA "Talsu veselības centra" pārstāvjiem, tikšanās tika protokolēta. Kurā tika panākta vienošanās, ka pašvaldībai jāizpilda savi pienākumi, lai tiktu veikti ieguldījumi, tas ir, pašvaldībai jāveic tehniskā apsekošana. Pēc kā tad pusēm būs jāvienojas par attiecīgiem grozījumiem esošajā nomas līgumā. Paredzēts iespējamās izmaiņas ieguldījumu apmēros, apjomos un termiņos. Ir tapusi vienošanās, pamatojoties uz ministrijas norādēm. Tur ir ietverta pilnībā visas norādes. Kā arī paredzētas sankcijas. Otrajā vienošanās ir minēts ka pašvaldībai saskaņā ar MK noteikumu 104.1. punktu bija jāveic tehniskā apsekošana, lai nomnieks varētu veikt ieguldījumus. Kā arī minēts, ka nomnieks ir vērsies iepriekš pie pašvaldības par ieguldījumu apmēriem, viņam ir bijušas pretenzijas, viņš bija pārrēķinājies. Jo faktiskais nepieciešamo ieguldījumu apjoms bija lielāks, līdz ar ko tad šāda vienošanās tika sastādīta. Arī ir nosūtīta saskaņošanai SIA "Talsu veselības centra". Uz doto brīdi atbilde vēl nav saņemta. Bet ir nosūtīts arī sarunu protokols, kurā ir minēts, kas šeit ir atrunāts, pagaidām e –pastā ir saņemta atbilde, ka viss ir fiksēts korekti. Līdz ar ko, tad pašvaldība, noslēdzot otro vienošanos, apņemsies, ka mēs veiksime tehnisko apsekošanu, kas *defacto* jau tiek organizēts. Pēc kā mums būs noteikts pienākums ka ar nomnieku būs jāsežas atkārtoti pie sarunu galda tad, kad būs veikta tehniskā apsekošana un būs jāvienojas par ieguldījumu apmēru apjomiem. Kā arī par sankcijām. Jo arī sankcijas nebija paredzētas esošajā līgumā par ieguldījumu neveikšanu. Līdz ar to uzskatāms, ka visi trūkumi būs novērsti, un kā arī vienošanās paredz, ja puses nespēs vienoties, tad pašvaldībai būs tiesības izbeigt nomas līgumu divu mēnešu laikā, iepriekš paziņojot.

I.Norenberga – ja es pareizi sapratu, tad šis te tehniskais novērtējums, jau šobrīd tiek veikts?

Dz.Kalniņš – vēl netiek veikts, ir procesā, jo pašvaldībai nav speciālistu, kas ir atbilstoši kvalificēts, lai tādu varētu veikt. Tiek meklēts speciālists kam ir tādas tiesības, lai šo darbu veiktu.

I.Norenberga – cik šis tehniskais novērtējums aptuveni maksā un no kādas budžeta pozīcijas tas tiks segts?

Dz.Kalniņš atbild, ka nav tādas informācijas.

A.Astrātovs – tehnisks jautājums radās, skatoties uz lēmuma projektu pirmo un otro punktu – mēs apņemamies noslēgt vienošanos. Man radās jautājums, vai nebūtu korektāk vārdu noslēgt, nomainīt uz – slēgt. Jo, lai noslēgtu vienošanos, vajag divas puses, mēs tā kā nevaram uzdod par pienākumu domei noslēgt, jo tas nav atkarīgs tikai no mums. Tas ir Juridiskās nodaļas kompetencē izlemt.

N.Tropiņš – jā, droši vien, ka tas ir, jo, ja mums otra puse nav pretī ko noslēgti, tad mēs to nevaram to izdarīt. Slēgt, varbūt būtu korektāki, bet es domāju, tas ir tehniskas dabas jautājums, un to paši var izdomāt līdz domes sēdei.

I.Gluzda – šo sagatavoto lēmuma projektu nevaru atbalstīt. Kā jau zināms, tad 13 deputāti ir administratīvi sodīti. Normunds Tropiņš solīja, ka šī informācija tiks publicēta. Par notikumu kā tādu sabiedrība tiks informēta. Es gaidu, kad tas tiešām tiks izdarīts.

N.Tropiņš – tas pašlaik ir procesā, mēs esam izrunājušies ar Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļu, ar juristiem, tā kā tas būs tuvākā laikā.

I.Gluzda – bet sodīti jau mēs esam par to, ka iepriekšējā Juridiskās nodaļas vadītāja, kā Dzintars arī pirmīt minēja, šo līgumu bija sagatavojusi pretēji Ministru kabineta noteikumiem. Šobrīd, kāpēc es nevaru atbalstīt šo lēmumu, jo manā skatījumā 2019. gada 14. martā noslēgtais līgums nav vairs spēkā. Un termiņš ir iztecējis, ja neklūdos, 25. maijā. Jūs visi ziniet, ka jūs balsojāt par šī līguma atsavināšanu, par izsoli, kas tika organizēta. Nevienš gan nepieteicās, bet šī izsole bija organizēta. Fakts ir bijis. Līdz ar to šobrīd es saskatu, ka atkal tiks pārkāpti Ministru kabineta noteikumi, jo kā mēs balsojam par 8. darba kārtības jautājumu, par Talsu ezera līgumu, kur par šo nomu ir jāsludina izsole. Tieši tāpat es redzu, ka ir jārīkojas šajā gadījumā, jo es vēlreiz uzsvēršu, līguma termiņš ir beidzies. Šajā gadījumā ir jāorganizē izsole par ēkas nomu. Šis fakts, ka nomas līgums šobrīd nevar būt spēkā, tas ir tas būtiskākais un līdz ar to Sociālo un veselības jautājumu komitejā es atturējos. Šodien es balsošu pret, un tieši tāpat es balsošu domes sēdē. Un vēl es pilnīgi noteikti zinu, ka ja lēmums būs apstiprinošs un jūs atbalstīsiet šo sagatavoto lēmuma projektu, tad pilnīgi neapšaubāmi, es vērsīšos Korupcijas novēršanas un apkarošanas birojā, lai šo situāciju izvērtē, tas ir likumīgi vai nav.

I.Norenberga – man šķiet galēji absurda situācija, šobrīd sanāk tā, ka pašvaldība sagatavoja šo līgumu sadarbībā ar pretējo pusi ar SIA, un tanī pat laikā SIA paredzēja šos te ieguldījumus, kas līdz 2025. gadam, 2019. gadā sastādīja 96 000 EUR. Šobrīd izrādās, ka pašvaldības sagatavotajā līgumā bija tādas nepilnības, kas pat neļāva šīm SIA veikt šos kapitālieguldījumus, jo mēs nebijām veikuši tehnisko novērtējumu. Tātad, pat gribēdami, viņi to nebūtu varējuši veikt. Līdz ar to, manā skatījumā, pašvaldības darbinieki, šajā gadījumā tā bija Juridiskās nodaļas vadītāja, kas, laižot uz domes sēdi, šādu lēmuma projektu par šāda līguma sastādīšanu ir nodarījusi pašvaldībai kaitējumu 96 000 EUR apmērā, jo tas ir tas kapitālieguldījums, kas būtu bijis jāveic, un šajā gadījumā tas netika veikts tikai tāpēc, ka šis te līgums tika sastādīts neatbilstoši MK noteikumiem Nr. 97. Un pretēji tam, ka pašvaldībā jebkad kāds par kaut ko būtu atbildējis, pretēji tam nekad neviens nekādu atbildību nav nesis un nekādas sankcijas par to nav saņēmis.

I.Norenberga paziņo, ka lēmumā nepiedalīsies.

N.Tropiņš konstatē, ja I.Norenberga lēmumā nepiedalās, tad komiteja nevar lemt šo jautājumu. Informē, ka šo jautājumu virzīs uz domes sēdi. Vēlreiz ar juristiem izrunāsim, jo

atstāt arī mēs tā nevaram, mūsu uzdevums ir labot tās kļūdas. Par to, ko I.Gluzda teica, ka līgums vairs nav spēkā, manuprāt, viņš ir spēkā, to mēs vēlreiz ar juristiem smalki pārrunāsim, bet es viņu likšu izskatīšanai domes sēdē. Šinī brīdī mēs neesam lemt spējīgi, ja kāds no deputātiem nepiedalās balsojumā, ja mums nav kvorums.

E.Demters – par šodienas lēmuma projektu, ja mēs neatbalstām šo redakciju, tātad mēs neizpildīsim un nenovērsīsim tās kļūmes, par ko norādīja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija. Uz kurām atsaucas Korupcijas novēršanas un apkarošanas birojs, par ko jau mēs saņēmām sodu. Tātad, neskatoties uz šo sodu mēs nebūsim darījuši neko, lai šīs nelikumības, kuras protams, pieļāvām, mēs viņas arī necenstos novērst. Tā kā, kolēģi, es jūs tomēr aicinātu būt atbildīgiem ar šo lēmuma projektu. Veicot izmaiņas, grozījumus nomas līgumā mēs vismaz izdarām to, ko no mums prasa ministrija par tālāko notikumu gaitu. Galu galā līdz nonāksim pie tehniskā izvērtējuma un tad jau redzēsim, tad varēsim tālāk kopā lemt, ko mēs darām ar šo. Bet atstāt bez grozījumiem līgumu. Es saprotu, ka šai gadījumā varbūt par vienu un to pašu pārkāpumu nevar sodīt divreiz. Man patiešām būtu interesanti redzēt, kā rīkotos tad ministrija, ja mēs joprojām atteiktos. Neskatoties uz viņu iebildumiem un aizrādījumiem, neko nelabot. Tāpēc es tomēr aicinu piedalīties šajā balsojumā visiem, kas mēs šeit esam. Un virzīt tālāk lēmuma projektu uz domes sēdi.

N.Tropiņš jautā I.Norenbergai vai viņa savu viedokli nemainīs.

I.Norenberga atbild, ka nē.

Dz.Kalniņš arī aicina atbalstīt un virzīt šo jautājumu. Šis ir trūkumu novēršanai. Precizē, ka nav teicis, ka Guntra Tālberga ir sastādījusi nelikumīgu līgumu, tur vienkārši atsevišķi noteikumi netika ietverti, tā ir pavisam cita lieta.

N.Tropiņš – šo jautājumu šinī brīdī mēs nesaskatām, mēs nevaram skatīt to, mums pietrūkst kvorums.

17.

Par ierobežojumu noteikšanu azartspēļu organizēšanas vietu atvēršanai Talsu novada pašvaldības teritorijas plānojumā

N.Tropiņš,

Sagatavots lēmuma projekts ar redakciju:

1. Uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram:

- 1.1. organizēt 1 (viena) mēneša laikā Talsu novada iedzīvotāju aptauju par azartspēlēm un azartspēļu organizēšanas vietām (spēļu zālēm) Talsu novada administratīvajā teritorijā un pēc aptaujas veikšanas informēt par aptaujas rezultātiem nākamajās komiteju sēdēs;
- 1.2. organizēt pētījuma veikšanu par spēļu zāles ietekmi uz iedzīvotāju dzīves kvalitāti visā Talsu novada administratīvajā teritorijā azartspēļu organizēšanas vietu (spēļu zāļu) atvēršanas ierobežojumu noteikšanai teritorijas plānojumā 5 (piecu) mēnešu laikā pēc aptaujas veikšanas;
- 1.3. organizēt grozījumu veikšanu Talsu novada domes 2019. gada 12. decembra lēmumā Nr.713 “Par Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu” pielikumā “Darba uzdevums Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde”, papildinot ar prasību noteikt ierobežojumus azartspēļu organizēšanas vietu (spēļu zāļu) atvēršanai.

Dz.Kalniņš ziņo par lēmuma projektu. Lēmuma projekts ir tapis uz tā, ka Talsu novada dome 26. martā pieņēma lēmumu, ar kuru uzdeva Juridiskajai nodaļai izvērtēt un sagatavot lēmuma projektu par četru azartspēļu organizēšanas vietu slēgšanu Talsu pilsētā. Kā arī izvērtēt, vai nepieciešams pieņemt saistošos noteikumus par azartspēļu aizliegšanu. 26. marta lēmums tapa, pamatojoties uz deputātu pieprasījumu. Dome izskatīja šo jautājumu. Paskaidro, ka attiecībā par pirmo un otro punktu, atsevišķu saistošo noteikumu pieņemšana, ar kuru aizliegt azartspēļu darbību nav iespējama. Noskaidrojies, ka Talsu novada pašvaldībā ir vairākas azartspēļu organizēšanas vietas, kopā, tās ir sešas. Pēc pirmdienas komitejas sēdēm iepriekš sagatavotais lēmuma projekts tika precizēts. Un šobrīd tiek piedāvāti trīs punkti. Uzdots pašvaldības izpilddirektoram organizēt aptauju viena mēneša laikā visā Talsu novada administratīvajā teritorijā. Organizēt pētījumu veikšanu piecu mēnešu laikā. Kā arī organizēt grozījumu veikšanu darba uzdevumā teritorijas plānojuma izstrādei, tieši iekļaujot arī šos nosacījumus, kas tiks izstrādāti pētījuma rezultātā teritorijas plānojumā. Iepriekš komiteju sēdēs izskanēja jautājums vai ir vajadzība pēc aptaujas. Aptauja ir nepieciešama, jo “ Izložu un azartspēļu likuma” 42. panta sestā daļa pasaka, ka pašvaldībai izvērtējot, ir jākonstatē, ka tās rada tieši attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotājiem būtisku kaitējumu. Kā arī aptauja ir priekšnosacījums arī pētījumu veikšanai. Termins tika saskaņots ar Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļu, kura varētu divu nedēļu laikā veikt aptauju, tad tiktu informēti deputāti. Pētījums arī ir būtiska sastāvdaļa, kas tiks izmantots teritorijas plānojumā, nosakot attiecīgus ierobežojumus. Tas būs kā pamatojums, saistītais dokuments, uz kā pamata pašvaldība noteiks kāds ir ierobežojums. Un to arī ir nepieciešams veikt. Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļa skaidroja, ka piecu mēnešu laiks ir objektīvs laiks, kurā to varētu veikt kvalitatīvi.

Atklāti balsojot („par” – 6 „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

18.

Par saistošajiem noteikumiem “Talsu novada noteikumi”

N.Tropiņš, Dz.Kalniņš, I.Gluzda, I.Norenberga, E.Demiters

Sagatavots lēmuma projekts, lai apstiprinātu saistošos noteikumus „Talsu novada noteikumi”.

Dz.Kalniņš ziņo par lēmuma projektu. Ir sagatavots lēmuma projekts par jaunu saistošo noteikumu pieņemšanu. Šie saistošie noteikumi, tiek izstrādāti uz iepriekšējo noteikumu pamata – Saistošie noteikumi Nr.24 “Talsu novada noteikumi”. Noteikumi ir apspriesti ar Pašvaldības policiju, ar Komunālo nodaļu. Sūtīti arī SIA “Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība “Piejūra””. Prasīta informāciju no pārvaldniekiem. Ir iekļauti deputātu priekšlikumi.

I.Gluzda jautā pēc kā jūs izvērtējāt, ka tieši no 85 gadiem. [3.19. Astondesmit piecus (85) gadus vecumu sasniegušas personas vietā, kuras deklarētā dzīvesvieta nepārtraukti ne mazāk kā 12 (divpadsmit) mēnešus ir Talsu novadā, šo noteikumu 3.16.punktā noteikto

pienākumu attiecībā uz piegulošo koplietošanas teritoriju, uz laiku līdz 6 (sešiem) mēnešiem, bet ne vairāk kā 12 mēnešus divu gadu periodā, organizē Pašvaldība, ja persona Pašvaldībā iesniegusi iesniegumu un tā atbilst šādiem kritērijiem: 3.19.1. Personai (ģimenei) ar Talsu novada Sociālā dienesta lēmumu ir noteikts trūcīgas vai maznodrošinātas personas statuss; 3.19.2. Personai piederošais nekustamais īpašums netiek izīrēts, iznomāts vai patapināts; 3.19.3. Personai nav laulātā un bērnu, kuri var izpildīt noteikto pienākumu; 3.19.4. Personai nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda.]

Dz.Kalniņš atbild, ka tāds ir bijis deputāta izteiktais priekšlikums. Tas ir atvērts jautājums.

I.Gluzda izsaka priekšlikumu tomēr 85 gadu vecumu nomainīt uz 80.

Notiek diskusija.

N.Tropiņš aicina balsot par I.Gluzdas izteikto priekšlikumu 3.19. punktā vecuma sliekšni nomainīt no 85 uz 80 gadu vecumu.

Atklāti balsojot („par” – 6 „pret” - nav, „atturas”- nav), priekšlikums **tiek atbalstīts**.

N.Tropiņš aicina ar iebalsotajām izmaiņām balsot par lēmuma virzīšanu uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 6 „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

19.

Par finansējuma piešķiršanu Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei

N.Tropiņš, L.Laicāns, I.Lagzdiņa, I.Gluzda

Sagatavots lēmuma projekts, lai piešķirtu finansējumu 25700,40 EUR apmērā, Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei. Finansējumu Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei paredzēt 2021. gada pašvaldības budžetā.

L.Laicāns ziņo par lēmuma projektu. Ar Talsu novada domes 2019. gada 12. decembra sēdes lēmumu tika nolemts uzsākt Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi. Uz doto brīdi ir noslēgusies iepirkumu procedūra un iepirkumu komisija ar lēmumu nolēmusi līgumu slēgšanu piešķirt SIA “Reģionālie projekti” par kopējo summu 25700,40 EUR. Ņemot vērā, ka šajā gadā finansējumu nav plānots apgūt, lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu par šīs summas iekļaušanu nākošā gada budžetā, lai mēs varētu slēgt līgumu ar šo pretendentu. Papildina, ka ir ienācis jautājums no Ilvas Norenbergas attiecībā par otro punktu tur bija priekšlikums papildināt vai izvērtēt, vai nevajadzētu pārskatīt un paplašināt šo vārdu pašvaldības budžetā ar konkrēti jau kuras iestādes budžetā paredzēt.

I.Lagzdiņa nokomentē, ka ieplānos šo finansējumu Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas budžetā. Vai arī, ja jūs nelemsiet Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas budžetā, tad atsevišķā ierakstā.

Notiek diskusija.

I.Gluzda lūdz viņas teikto fiksēt protokolā – es Jums iepriekšējā kādā no sēdēm jautāju, vai nebūs tā, ka pēc novadu apvienošanas šis darbs būs pa tukšo teritorijas plānojuma grozījumi. Jūs teicāt, ka nē, tad es gribētu, lai Jūs vēlreiz to apliecināt.

L.Laicāns apliecina, ka nebūs veltīgs.

Atklāti balsojot („par” – 6 „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

Pirms nākamā darba kārtības jautājuma izskatīšanas, sēdes vadītājs N.Tropiņš secina, ka nav jautājuma ziņotājs E.Veide. Jautā pārējiem deputātiem vai varam skatīties nākamo darba kārtības jautājumu?

Iebildumu nav.

Tiek veiktas izmaiņas darba kārtībā. Tiek samainīts 21.darba kārtības jautājums ar 20. darba kārtības jautājumu.

20.

Par grozījumiem Talsu novada domes 2010. gada 29. aprīļa saistošajos noteikumos Nr. 23 "Par trūcīgas un maznodrošinātas ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas statusa noteikšanu Talsu novadā" apstiprināšanu

N.Tropiņš, I.Kārklevalka, E.Demiters, I.Gluzda

Sagatavots lēmuma projekts, lai apstiprinātu saistošos noteikumus “Grozījumi Talsu novada domes 2010. gada 29.aprīļa saistošajos noteikumos Nr.23 “Par trūcīgas un maznodrošinātas ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas statusa noteikšanu Talsu novadā”.

I.Kārklevalka ziņo par lēmuma projektu. Ir veikti grozījumi saistošajos noteikumos. Saistošo noteikumu grozījumi paredz ienākumu līmeņa paaugstināšanu un ienākumu līmeni noteikt proporcionāli no noteiktās minimālās mēnešalgas valstī. Kā arī esošo sešu kritēriju vietā, iepriekšējos saistošajos noteikumos tika noteikti seši ienākumu kritēriji, lai noteiktu ģimenei personai maznodrošinātās statuss, šobrīd tiek visi apvienoti trijos ienākumu līmeņa kritērijos. Mērķgrupu skaits no tā nesamazinās, paliek visas tās pašas personas, kuras ir tiesīgas noteikt šo statusu, ja atbilst ienākumu līmenis.

Notiek diskusija.

Atklāti balsojot („par” – 6 „pret” – nav, „atturas” – nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

Par grozījumu Talsu novada domes 27.12.2019. lēmumā Nr. 724 “Par grozījumu Talsu novada domes 13.06.2019. lēmumā Nr.404 “Par sadzīves atkritumu savākšanas, pārvaldīšanas, pārkraušanas un uzglabāšanas maksu Talsu novadā”

N.Tropiņš, E.Veide, E.Demiters, A.Astrātovs, I.Gluzda, I.Norenberga

Sagatavots lēmuma projekts, lai apstiprinātu saistošos noteikumus “Grozījumi Talsu novada domes 2010. gada 29.aprīļa saistošajos noteikumos Nr.23 “Par trūcīgas un maznodrošinātas ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas statusa noteikšanu Talsu novadā”.

E.Veide ziņo par lēmuma projektu. E.Veide ziņo par lēmuma projektu. Ir sagatavots lēmuma projekts par grozījumiem Talsu novada domes 2019. gada 27. decembra lēmumā Nr. 724 “Par grozījumu Talsu novada domes 13.06.2019. lēmumā Nr.404 “Par sadzīves atkritumu savākšanas, pārvaldīšanas, pārkraušanas un uzglabāšanas maksu Talsu novadā “. Iepriekšējā lēmumā atkritumu apsaimniekošanas maksa tika noteikta kā viena kopēja. Bet viņa sastāv no trīs komponentēm, divas komponentes ir regulētas, trešā ir šī maksa, kuru nosaka katrs pakalpojumu pircējs pats. Pirmā komponente, dabas resursu nodoklis ko nosaka attiecīgi mūsu likumdošana. Otrā komponente ir nešķirotu sadzīves atkritumu uzglabāšanas pakalpojumu tarifs, ko uzrauga Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija. Mainoties finanšu situācijai uzņēmumā mums ir bijuši vairāki lēmumi. Attiecībā par to, kad tika noteikta šī savākšanas maksa 6,76 EUR. Šobrīd SIA “Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība “Piejūra”” mūs ir informējusi par to, kad viņi vēlas šo savākšanas maksu pagarināt, arī no šī gada 2. jūlija, jo mums tā ir spēkā šobrīd ar 2019.gada 29. decembra lēmumu līdz 1. jūlijam. Bija paredzēts, ka šajā komitejas sēdē piedalīsies arī valdes loceklis Ēriks Zaporožecs. Bet viņš vakar informēja, ka viņam ir tikšanās Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā un, ka viņš nevarēs ierasties. Bet viņš būs uz domes sēdi. Un šobrīd tas viņu priekšlikums, un arī mans priekšlikums ir šo te maksu noteikt beztermiņa saglabājot tādā pašā apmērā.

E.Demiters jautā, vai mums vispār ir iespēja noteikt citu cenu?

E.Veide atbild, ka šobrīd principā jā, bet mums jāpārdomā ar to, ka tas sarežģīs finansiālo situāciju kaut kādā mērā kapitālsabiedrībā, kuras daļējs dalībnieks mēs esam.

E.Demiters – man vairāk ir interese, nevis kapitālsabiedrības finansiālā situācija, bet kā mēs nonāktu pie vienota lēmuma saistībā ar pārējiem kapitālsabiedrības biedriem. Jo katra pašvaldība taču pati tagad nolems šo cenas apmēru.

E.Veide – jā, šobrīd situācija ir tāda, ka gada beigās visās mūsu reģiona pašvaldībās šī cena ir šāda, visās vienāda. Viņa ir noteikta beztermiņa, līdz līguma beigām. Bet mums paliek iespēja sekojot līdzi un izvērtējot, jebkurā brīdī šo te daļu mēs varam pārskatīt. Jo mums to līgums paredz.

E.Demiters – to es saprotu, bet kā tīri praktiski tur notiek. Viena pašvaldība nosaka vienu cenu, blakus pašvaldība nosaka citu augstāku, zemāku neatkarīgi no tā. Ko dara kapitālsabiedrība? Viņa apkalpo iedzīvotājus pēc katras konkrētās pašvaldības noteiktās cenas apmēra?

E.Veide – jā, jo tas ir SIA. Tajā brīdī, kad nāk šāds priekšlikums no mums kā pakalpojumu pircēja, tad mums kā dalībniekiem otrā pusē ir jālemj, vai mēs par šādu cenu esam gatavi šo pakalpojumu sniegt.

E.Demiters – es saprotu, ka galu galā domes sēdē mēs saņemsim no Zaporožeca kunga izklāstu, argumentācija par to, kāpēc šī cena būtu vispiemērotākā un šim brīdim visatbilstošākā, ja?

E.Veide – jā.

A.Astrātovs – Vēlos uzsvērt. Pāris lietas pirmā, šī cena, kas tiek piedāvāta lēmuma projektā, ir esošā cena. Mēs negrozām esošo cenu, mēs izmainām termiņu. Respektīvi, šobrīd bija terminēta cena, mēs viņu padarām par beztermiņa. Tām pārējām iesaistītajām pašvaldībām nekādi lēmumi nav jāpieņem, viņi šādu lēmumu bija pieņēmusi iepriekš. Ņemot vērā to vēsturi, mēs bijām tā pašvaldība, kas apstiprināja šādu cenu vēsturiski, jo sabiedrības piedāvātā cena vēsturiski bija lielāka, un to pat bija apstiprinājušas jau vairākas pašvaldības. Neskatoties uz to, mēs lēmām atšķirīgi un noteicām šo cenu, kuru pēc tam pārastiprināja arī pārējās pašvaldības. Tāds tas mehānisms ir iespējams, ka katra pašvaldība nosaka savu. Viņas var būt atšķirīgas. Bet, protams, ka dabā visi zinot, ka mēs esam publiskas personas. Visas centīsies pielīdzināties zemākai noteiktajai cenai, kā tas notika arī vēsturē. Šinī brīdī es arī atbalstītu atstāt spēkā līdzšinējo cenu, neskatoties uz to, ka aprēķins ir sastādīts par lielāku izmaksu. Kāpēc šāds priekšlikums? Šāds priekšlikums ir balstīts uz to, ka mēs pavisam nesen vērtējam pašu kapitālsabiedrības darbu, viņu finanšu rezultātus. Pēdējais ceturksnis bija pārliecinošs, ar pozitīvu izaugsmi, tāpēc es uzskatu, ka šādu cenu mēs esam tiesīgi saglabāt un es viņu atbalstīšu.

I.Gluzda – iedzīvotāji ar šo neko nezaudē, vairāk jāmaksā nebūs, bet man liekas, ka jāizlabo ir ar 2020. gada 1. augustu.

E.Veide – nē, jo tā situācija ir tāda, kad mēs decembrī esam lēmuši par grozījumiem lēmuma projektā, kas nosaka konkrētā punktā, no kura datuma stājas spēkā šī maksa. Un šobrīd mēs lemjam tieši tāpat – grozīt lēmumu un tur iepriekšējā lēmumā ir noteikts termiņš 1. jūlijs. Šobrīd mēs vienkārši savādāk to jautājumu nevaram virzīt.

I.Gluzda – raugoties šajā, sanāk kaut kā neloģiski, ka mēs šodien lemjam par izmaiņām ar 2019.gadu.

E.Veide – ar 2019. gada 1. augustu, šī cena ir jau spēkā, un šis ir tas teikums, kas mums iet vienošanās, tajā pielikumā.

N.Tropiņš paskaidro, ka te neiet runa par termiņiem vai datumiem, mēs vienkārši lēmuma projektā izmainām to, ka tas nav terminēts, tas ir – beztermiņa.

E.Veide – mēs grozam lēmuma projektu.

Notiek diskusija.

I.Norenberga izsaka priekšlikumu noteikt terminēto laiku uz pusgadu.

A.Astrātovs izsaka priekšlikums, atstāt viņu tādā redakcijā, kāda ir, zinot, ka mums ir pakalpojuma līgums līdz nākamā gada, maijam.

N.Tropiņš aicina balsot par I.Norenbergas izteikto priekšlikumu – noteikt šo termiņu uz pusgadu – līdz šī gada beigām.

Atklāti balsojot („par” – 2, „pret” – nav, „atturas” – 4), priekšlikums **netiek atbalstīts**.

N.Tropiņš aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu ar esošo redakciju, izskatīšanai domes sēdē.

Atklāti balsojot („par” – 5 „pret” – nav, „atturas” – 1) **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

22.

Par finansējuma piešķiršanu Lībagu pārvaldei no nekustamās mantas atsavināšanas rezultātā iegūtajiem finanšu līdzekļiem

N.Tropiņš, I.Lagzdiņa, A.Astrātovs, I.Gluzda

Sagatavots lēmuma projekts, lai piešķirtu finansējumu Lībagu pagasta pārvaldei 1164,49 EUR, tai skaitā PVN, elektroinstalācijas nomaiņai pašvaldības dzīvokļa īpašumā “Birzmaļi” 3, Lībagu pagastā, Talsu novadā. Finansējumu paredzēt no nekustamās mantas atsavināšanas līdzekļiem Lībagu pagastā 50 procentu daļas no 70 procentiem.

I.Lagzdiņa ziņo par lēmuma projektu. Saņemts Lībagu pagasta pārvaldes iesniegums ar lūgumu piešķirt 1164,49 EUR no nekustamās mantas atsavināšanas līdzekļu daļas, kas paredzēta dzīvojamā fonda sakārtošanai, un šī vajadzība ir elektroinstalācijas nomaiņa pašvaldībai piederošam dzīvokļa īpašumam “Birzmaļi” 3, Lībagu pagastā. Saskaņā ar Talsu novada nekustamās mantas atsavināšanas nolikumu 70% no faktiski atsavinātajiem finanšu līdzekļiem nonāk konkrētas teritorijas rīcībā, taču, ja finansējums ir iegūts, atsavinot dzīvokļa īpašumu, tad šie 70 procenti dalās uz pusēm un 50 procenti ir jānovirza un obligāti jāizlieto dzīvojamā fonda uzturēšanai. Lībagu pagasta pārvaldes teritorijā ir atsavināti dzīvokļu īpašumi un ir pieejams finansējums šādas vajadzības segšanai, tādēļ arī sagatavots pozitīvs lēmuma projekts, piešķirt finansējumu Lībagu pagasta pārvaldei šīs vajadzības segšanai.

A.Astrātovs izsaka lūgumu, līdz domes sēdei pēc mūsu pašu kritērijiem izvērtēt šo īpašumu, vai viņā mēs investējam, vai viņš ir nododams atsavināšanai. Ja ir Dzīvokļu komisijas slēdziens pēc mūsu kritērijiem, ka viņš ir vajadzīgs mums pašiem, tad es arī atbalstu šo investīciju.

N.Tropiņš jautā vai Komunālā nodaļa piefiksēja šo priekšlikumu, ka domes sēdē gaidīs ziņojumu.

Atklāti balsojot („par” – 6 „pret” – nav, „atturas” – nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

23.

Par Talsu novada pašvaldības 2019.gada publiskā pārskata apstiprināšanu

N.Tropiņš, A.Lorence

Sagatavots lēmuma projekts, lai apstiprinātu Talsu novada pašvaldības 2019.gada publisko pārskatu.

A.Lorence ziņo par lēmuma projektu. Sagatavots lēmuma projekts, lai apstiprinātu Talsu novada pašvaldības 2019. gada publisko pārskatu. Jautājums ir izskatīts visās trīs pirmdienas komitejās.

Atklāti balsojot („par” – 5 „pret” – nav, „atturas” – 1), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

24.

Par grozījumiem Talsu novada domes 2020. gada 30. janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Talsu novada pašvaldības 2020.gada pamatbudžets”

N.Tropiņš, I.Lagzdiņa, A.Astrātovs, A.Tihovska, I.Gluzda, I.Norenberga, U.Katlaps

Sagatavots lēmuma projekts, lai apstiprinātu saistošos noteikumus „Grozījumi Talsu novada domes 2020. gada 30. janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Talsu novada pašvaldības 2020.gada pamatbudžets””

I.Lagzdiņa ziņo par lēmuma projektu. Budžeta grozījumi tiek skatīti šogad pirmo reizi. Tie ir izskatīti jau visās trijās pirmdienas komitejās. Budžets ir kustībā un mainīgs un tāds arī būs līdz domes sēdei. Šobrīd jau ir izmaiņas gan ieņēmumu, gan izdevumu sadaļā. Šobrīd mēs jau piedāvājam budžetu palielināt par 3 223 359 EUR. Šeit tādas būtiskas izmaiņas ieņēmumu sadaļā nav, palielināti ieņēmumi, kas atbilstoši arī izdevumu sadaļā. Savukārt izdevumu sadaļā, šis finansējums ir novirzīts atbilstoši ieņēmumiem – transferti, dotācijas, aizņēmumi. Ir atrasts finansējums pabalstu segšanai no nenotikušajiem kultūras un sporta pasākumiem. Ir aizvirzīts finansējums no Dziesmusvētkiem paredzētā finansējuma, kas nenotiks. Ir aizvirzīts finansējums no reprezentācijas izdevumiem, kur nenotiks ārzemju viesu uzņemšana, ārzemju ceļojumi, un tādējādi nosedzot domes lēmumus par pabalstu izmaksu. Visi brīvie naudas līdzekļi ir novirzīti līdzekļu atlikumu gada beigās, papildinot šobrīd jau par summu 109 458 EUR, un plānotais naudas līdzekļu atlikums šobrīd ir 418 872 EUR. Šeit nav iestrādāti visi šie lēmumi, par kuriem šodien tika runāts.

Notiek diskusija.

I.Norenberga izsaka priekšlikums, par kuru lūgs arī balsot. Ņemot vērā to, ka šogad sakarā ar ārkārtas situāciju pašvaldība nedosies un neuzņems viesus, un līdz ar to mums ietaupīsies 18 000 EUR no reprezentācijas izdevumiem. Man būtu priekšlikums 10 000 EUR no šīs summas, kas bija 18 000 EUR reprezentācijas izdevumiem, piešķirt pirmsskolas izglītības iestādei “Zvaniņš”, lai šī summa būtu līdzvērtīgāka ar ieguldījumiem pārējās pirmsskolas izglītības iestādēs, jo pirmsskolas izglītības iestāde “Zvaniņš” ir viena no lielākajām pirmsskolas izglītības iestādēm novadā. Domā, ka ir pārsteidzīgi pieņēmuši lēmumu par šī papildu finansējuma nepiešķiršanu, pasaules līmeņa rallijam. Tāpēc atlikušos 8 000 EUR, kas ir no reprezentācijas izdevumiem, ieguldīt redzamā pasākumā. Viens tas būs pirmsskolas izglītības iestādes “Zvaniņš” bērniem, tie būs rotaļu laukuma papildinājumi. Otrs, to mēs varētu piešķirt šim pasākumam, kas būs pasaules līmeņa pasākums Talsos. Lūgs balsot par katru priekšlikumu atsevišķi.

A.Astrātovs – Tautsaimniecības komitejā tika dots vārds arī Izglītības pārvaldes vadītājam, un droši vien, ka viņš šajā jautājumā būtu jāauzicina arī domes sēdē. Skaidrojums, kāpēc tas sadalījums ir tāds, bija tāds ka pirmām kārtām, prioritāri tika vērtētas iespējas, kā uzlabot segumus, respektīvi, celiņus un tikai sekundāri bija virzīta nauda iekārtām un spēļu

laukuma uzlabošanai. Es tomēr aicinu pieturēties pie budžetā iekļautās summas 160 000 EUR šim mērķim. Un pie jau apstiprinātā sadalījuma. Ja pēc visu iepirkumu rezultātiem mēs redzam, ka veidojas atlikums, tad es piekrītu, ka tad ir diskutējama lieta, kur kurai no iestādēm proporcionāli kaut ko vajadzētu vairāk.

I.Lagzdiņa lūdz viņas teikto fiksēt protokolā – informēju, ka iedzīvotāju ienākuma nodokļa izpilde šobrīd atbilst budžetā apstiprinātajiem apmēriem un tiem būtu jābūt 38 procentiem. Taču vēlos jūs informēt, ka aprīlī, kad mums bija jāsaņem plānotie 8 procenti mēnesī no valsts budžeta, mēs esam saņēmuši 7,56 procentus, jeb neizpilde ir 92 517 EUR. Maijā plānoto 8 procentu mēnesī vietā mēs esam saņēmuši 6,96 procentus jeb neizpilde ir 147 733 EUR, savukārt dotācija no finanšu izlīdzināšanas aprīlī mēs 8 procentu vietā esam saņēmuši 7, 8 procentus, jeb neizpilde ir 16 640 EUR. Maijā 8 procentu vietā 7,87 procentus un neizpilde ir 10 876 EUR. Šobrīd kopumā, ja mums nebūtu bijusi pirmā ceturkšņa pārpilde, mums būtu neizpilde gan iedzīvotāju ienākuma nodokļa ziņā, kuru mums gan vēl garantē valsts budžets. Savukārt dotācija no finanšu izlīdzināšanas mums būtu neizpilde arī jau par 27 000 EUR apaļos ciparos runājot un šo mums negarantē valsts budžets kompensēt. Tāpēc mēs jau informējām, ka mēs ļoti stingri sekosim katra mēneša ieņēmumu izpildē. Un iespējams, ka pēc mēneša mēs atgriezīsimies un runāsim par to, kā konsolidēt budžetu.

Notiek diskusija.

N.Tropiņš aicina balsot par I.Norenbergas izteikto priekšlikumu – iedalīt pirmsskolas izglītības iestādei “Zvaniņš” 10 000 EUR, no reprezentācijas izdevumi, kurus mēs lēmām grozīt, ka šogad nebūs sakarā ar to, ka pašvaldība neuzņem viesus un nebrauc komandējumos.

Atklāti balsojot („par” – 2, „pret” – nav, „atturas” – 4), priekšlikums **netiek atbalstīts**.

N.Tropiņš pamato savu balsojumu.

N.Tropiņš aicina balsot par otru I.Norenbergas izteikto priekšlikumu – iedalīt rallijam 8 000 EUR papildu finansējumu.

Atklāti balsojot („par” – 1, „pret” – 2, „atturas” – 3), priekšlikums **netiek atbalstīts**.

N.Tropiņš aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu uz domes sēdi

Atklāti balsojot („par” – 4 „pret” – nav, „atturas” – 2), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

25.

Par Talsu novada pašvaldības 2019. gada budžeta izpildes un konsolidētā gada pārskata apstiprināšanu

N.Tropiņš, I.Lagzdiņa, A.Astrātovs, I.Norenberga, Dz.Kalniņš

Sagatavots lēmuma projekts, lai apstiprinātu Talsu novada pašvaldības 2019. gada budžeta izpildes un konsolidētā gada pārskatu.

I.Lagzdiņa ziņo par lēmuma projektu. Ir sagatavots un iesniegts Valsts kasē pašvaldības 2019.gada budžeta konsolidētais gada pārskats. Saskaņā ar Finanšu ministra rīkojumu, tika noteikts, ka saistībā ar ārkārtējās situācijas esamību valstī šogad gada pārskatu mēs varējām iesniegt līdz 29. maijam un tas ir arī izdarīts. Ir saņemts arī zvērināta revidenta atzinumu. Informē, ka mūsu gada pārskats jeb bilance kopumā uz 2019.gada 31.decembri sastāda 93 852 473 EUR aktīvā un pasīvā. Pamatbudžeta izpilde ir 48 819 940 EUR, ieņēmumu sadaļā un 43 055 561 EUR izdevumu sadaļā. Ieņēmumu pārsniegums par izdevumiem faktiskais naudas līdzekļu atlikums 6 764 379 EUR. Savukārt, tā kā speciālais budžets vairs nav šogad, tātad pagājušā gadā speciālā budžeta ieņēmumi ir līdzvērtīgi izdevumiem un tas ir 2 195 295 EUR. Savukārt ziedojumu budžets ir ieņēmumos 18 342 EUR, izdevumos 5 552 EUR apmērā, ieņēmumiem pārsniedzot izdevumus 12 790 EUR apmērā.

Notiek diskusija.

Atklāti balsojot („par” – 4 „pret” - nav, „atturas”- 2), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

Sēde slēgta plkst.16.10

Sēdes vadītājs: N. Tropiņš

Komitejas locekļi: A. Astrātovs

..... E. Demiters

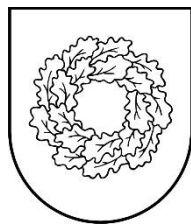
..... I. Gluzda

..... N. Krūze

..... I.Norenberga

..... G. Sebris

..... A. Spēks



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., L -3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.____, ____punkts)

Talsos

25.06.2020.

Nr.____

Par Talsu novada pašvaldības 2020. gada konkursa „Radi Talsu novadam!” grozījumiem nolikumā

Lai ieinteresētu un iesaistītu iedzīvotājus savu īpašumu labiekārtošanā, veicinātu novada sakoptību un pateiktos sabiedriski aktīviem iedzīvotājiem par ieguldījumu novada tēla veidošanā, Talsu novada dome 27.02.2020. pieņēma lēmumu Nr. 111 „Par Talsu novada pašvaldības 2020. gada konkursa „Radi Talsu novadam” nolikuma apstiprināšanu”. 13.03.2020. Latvijā tika izsludināta ārkārtējā situācija, kas noteica būtisku ierobežojumu ieviešanu, lai mazinātu Covid-19 izplatību. To dēļ nebija iespējams organizēt konkursu „Radi Talsu novadam!” iepriekš noteiktajos datumos. Tā situācija Latvijā ir mainījusies un konkursa rīkošana ir iespējama, ievērojot drošības nosacījumus, tad nepieciešams grozīt konkursa „Radi Talsu novadam!” nolikumu, lai noteiktu tā aktuālo norises gaitu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12. pantu, Talsu novada domes Finanšu komitejas 18.06.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

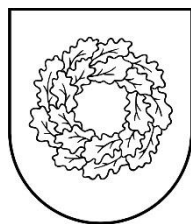
1. Grozīt Talsu novada pašvaldības 2020. gada konkursa „Radi Talsu novadam!” nolikumu (pielikums Nr. 1) un izteikt 3.1. punktu šādā redakcijā:
„3.1. Pašvaldības pilsētu un pagastu pārvaldes līdz 2020. gada 30. jūlijam organizē pretendentu dalību vismaz trīs nominācijās attiecīgajā novada teritorijā.”
2. Grozīt Talsu novada pašvaldības 2020. gada konkursa „Radi Talsu novadam!” nolikumu (pielikums Nr.1) un izteikt 5.1. punktu šādā redakcijā:
„5.1. Komisijas apstiprinātos konkursa rezultātus paziņo konkursa noslēguma sarīkojumā 2020. gada 2. oktobrī.”
3. Apstiprināt Talsu novada pašvaldības 2020. gada konkursa „Radi Talsu novadam!” pilsētu un pagastu apmeklējuma grafiku (pielikums Nr.2).

Domes priekšsēdētāja vietnieks
Fedko 26663732
inita.fedko@talsi.lv

N. Tropiņš

Lēmumu izsniegt:

1. J. Skujenieci, I. Osei, Z. Bitmanei, L. Dāvidsonei;
2. Pilsētu un pagastu pārvalžu vadītājiem;
3. Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļai;
4. Finanšu un grāmatvedības nodaļai.



Latvijas Republika
TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532
Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

**Talsu novada pašvaldības 2020. gada konkursa „Radi Talsu novadam!”
NOLIKUMS**
Talsos

*Izdots saskaņā ar likuma
„Par pašvaldībām” 41. panta
pirmās daļas 2. punktu*

I Vispārējie noteikumi

1.1. Talsu novada pašvaldības 2020. gada konkursu „Radi Talsu novadam!” (turpmāk – Konkurss) Talsu novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) organizē ar mērķi ieinteresēt un iesaistīt iedzīvotājus savu īpašumu labiekārtošanā, veicināt novada sakoptību un pateiktos sabiedriski aktīviem iedzīvotājiem par ieguldījumu novada tēla veidošanā.

1.2. Konkurss tiek rīkots katru gadu Talsu novada domes noteiktajā laikā.

II Konkursa uzdevumi

2.1. Konkursa uzdevums ir noteikt labāko no pieteiktajiem pretendentiem šādās nominācijās:

- 2.1.1. „Sakoptākā privātmāja”;
- 2.1.2. „Ģimenēm un bērniem draudzīgākais pagalms”;
- 2.1.3. „Sakoptākā vēsturiskā ēka”;
- 2.1.4. „Veiksmīgākās ēkas pārvērtības”;
- 2.1.5. „Degradētas teritorijas atjaunošana”;
- 2.1.6. „Skaistākais balkons”;
- 2.1.7. „Gaumīgākais skatlogs un/vai ieejas mezgls”;
- 2.1.8. „Aktīvākā organizācija”;
- 2.1.9. „Čaklākais mājražotājs”;
- 2.1.10. „Radošākais novadnieks”;
- 2.1.11. „Vides vērtība”;
- 2.1.12. „Gada jaunums”.

III Pretendentu pieteikšana Konkursam

- 3.1. Pašvaldības pilsētu un pagastu pārvaldes līdz 2020. gada 30. jūlijam organizē pretendentu dalību vismaz trīs nominācijās attiecīgajā novada teritorijā;
- 3.2. Pieteikties dalībai konkursā vai ieteikt pretendentu ir iespējams attiecīgās novada teritorijas pagasta vai pilsētas pārvaldē;
- 3.3. Konkursā nevar piedalīties pašvaldības iestādes un to struktūrvienības.
- 3.4. Pretendents konkursā vienā nominācijā var piedalīties atkārtoti ik pēc trim gadiem.

IV Konkursa nomināciju vērtēšana

- 4.1. Pretendentus vērtē komisija, kuru apstiprina ar Talsu novada domes lēmumu.
- 4.2. Pašvaldības pilsētu un pagastu pretendenti tiek vērtēti klātienē pēc apstiprinātiem vērtēšanas kritērijiem (vērtēšanas kritēriji norādīti nolikuma pielikumā).
- 4.3. Vērtēšana notiek atbilstoši punktu sistēmai – katrā nominācijā maksimāli iegūstamais punktu skaits ir 25 punkti.
- 4.4. Konkursa nominācijas katrs komisijas loceklis vērtē, aizpildot individuālo vērtēšanas veidlapu.
- 4.5. Katrā nominācijā uzvar pretendents, kas saņēmis augstāko punktu skaitu komisijas kopvērtējumā.
- 4.6. Pretendentu vērtēšanā komisija var pieaicināt dažādu organizāciju/uzņēmumu pārstāvjus, kas vērtē pretendentes ar savu darbības jomu saistītās nominācijās un konkursa noslēgumā pasniedz īpašu balvu.

V Konkursa uzvarētāju paziņošana

- 5.1. Komisijas apstiprinātos konkursa rezultātus paziņo konkursa noslēguma sarīkojumā 2020. gada 2. oktobrī.
- 5.2. Uzvarētāji katrā nominācijā tiek apbalvoti ar Talsu novada pašvaldības apbalvojumu “Talsu novada Piederības balva” un dāvanu karti kultūras pasākumu apmeklēšanai 50,00 EUR vērtībā. “Talsu novada Piederības balva” ir saskaņā ar Talsu novada vizuālās identitātes pamatprincipiem veidota balva stiklā, kur iegravēts Talsu novada logo un redzams vairāku nozaru piktogrammu raksts. Balvas atveidojumā ir norādīts Apbalvojuma saņēmēja vārds, uzvārds, piešķiršanas datums, nosaukums, nominācija, par ko apbalvojums tiek piešķirts. Apbalvojuma dizains ir vienots, tas ietver vizuālās identitātes elementus un novada simboliku.
- 5.3. Komisija pēc tās ieskatiem var piešķirt īpašu balvu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

N. Tropiņš

**Talsu novada pašvaldības 2020. gada konkursa „Radi Talsu novadam!”
vērtēšanas kritēriji**

1. Nominācija „Sakoptākā privātmāja”:

- 1.1. Privātmājas vizītkarte (piemēram, norādes, karogu masti, plāksnes) **0-6 punkti**;
- 1.2. Ēkas vizuālais stāvoklis, ēka/būve/objekts ir nodots ekspluatācijā un tiek izmantots būvniecību un ekspluatāciju regulējošo normatīvo aktu noteiktajā kārtībā **0-5 punkti**;
- 1.3. Ēkas un apkārtnes stilistikā vienotība **0-6 punkti**;
- 1.4. Apstādījumu un labiekārtojuma kvalitāte **0-6 punkti**;
- 1.5. Inovatīvi risinājumi (energoefektivitāte, tehnoloģijas un tml.) **0-2 punkti**.

2. Nominācija „Ģimenēm un bērniem draudzīgākais pagalms”:

- 2.1. Ģimenēm un cilvēkiem ar īpašām vajadzībām draudzīga vide **0-5 punkti**;
- 2.2. Laika pavadīšanas iespēju daudzveidība **0-5 punkti**;
- 2.3. Publiska pieejamība ikvienam interesentam **0-5 punkti**;
- 2.4. Dzīvokļu vai namu īpašnieku sadarbība pagalma apsaimniekošanā **0-5 punkti**;
- 2.5. Pagalma sakoptība, vizuālais stāvoklis **0-5 punkti**.

3. Nominācija „Sakoptākā vēsturiskā ēka”

- 3.1. Ēkas vizītkarte (piemēram, norādes, karogu masti, plāksnes) **0-5 punkti**;
- 3.2. Ēkas vizuālais stāvoklis, ēka/būve/objekts ir nodots ekspluatācijā un tiek izmantots būvniecību un ekspluatāciju regulējošo normatīvo aktu noteiktajā kārtībā **0-5 punkti**;
- 3.3. Ieguldījums ēkas uzturēšanā un atjaunošanā **0-5 punkti**;
- 3.4. Ēkas un apkārtnes stilistikā vienotība **0-5 punkti**;
- 3.5. Pieejamība sabiedrībai **0-5 punkti**.

4. Nominācija „Veiksmīgākās ēkas pārvērtības”

- 4.1. Ēkas vizuālais stāvoklis pirms un pēc veiktajiem ieguldījumiem **0-10 punkti**;
- 4.2. Atjaunošanas/pārbūves/restaurācijas principu ievērošana **0-5 punkti**;
- 4.3. Ēkas un apkārtnes stilistikā vienotība **0-5 punkti**;
- 4.4. Projektu līdzfinansējuma piesaiste **0-5 punkti**.

5. Nominācija „Degradētas teritorijas atjaunošana”

- 5.1. Teritorijas stāvoklis pirms un pēc veiktajiem ieguldījumiem **0-10 punkti**;
- 5.2. Teritorijas esošā/plānotā izmantošana pēc sakārtošanas **0-5 punkti**;
- 5.3. Teritorijas sakārtošanā veikto darbību apjoms (finansiālais, darba apjoms, teritorijas platība) **0-5 punkti**;
- 5.4. Teritorijas nozīme sabiedrības dzīves kvalitātes nodrošināšanā **0-5 punkti**.

6. Nominācija „Skaistākais balkons” (nominācijā var tikt izvirzīti daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku balkoni un lodžijas)

- 6.1. Vizuālais kopskats un iespaids **0-10 punkti**;
- 6.2. Sakoptība, telpas praktiskās pielietojamības saglabāšana (veļas žāvēšana, mantu glabāšana, mēbeles un iekārtojums) **0-5 punkti**;
- 6.3. Augu kompozicionālais izvietojums **0-5 punkti**;
- 6.4. Izdoma un oriģinalitāte **0-5 punkti**.

7. Nominācija „Gaumīgākais skatlogs un/vai ieejas mezgls”

- 7.1. Objekta vizuālā koptēla mākslinieciskā kvalitāte **0-10 punkti**;
- 7.2. Idejas, izpildījuma un pielietoto materiālu oriģinalitāte **0-5 punkti**;
- 7.3. Noformējuma atbilstība uzņēmuma darbības veidam **0-5 punkti**;
- 7.4. Noformējuma saderība ar objekta arhitektonisko tēlu un pilsētas vidi **0-5 punkti**.

8. Nominācija „Aktīvākā organizācija”:

- 8.1. Uz sabiedrību vērstu pasākumu īstenošana **0-5 punkti**;
- 8.2. Projektu/fondu finansējuma piesaiste **0-10 punkti**;
- 8.3. Sabiedriskā aktivitāte un nopelni kopienas saliedētībā **0-5 punkti**
- 8.4. Iekļaušanās novada sabiedriskajās norisēs **0-5 punkti**.

9. Nominācija „Čaklākais mājražotājs”:

- 9.1. Mājražotāja vizītkarte, ēka/būve/objekts ir nodots ekspluatācijā un tiek izmantots būvniecību un ekspluatāciju regulējošo normatīvo aktu noteiktajā kārtībā (Ražošanas ēkas/telpu vizuālais stāvoklis) **0-5 punkti**;
- 9.2. Ražotās preces/produkta unikalitāte **0-5 punkti**;
- 9.3. Uzņēmuma mārketinga un korporatīvās sociālās atbildības vērtējums (korporatīvā sociālā atbildība ir brīvprātīga apņemšanās iekļaut sociālos un vides apsvērumus savā uzņēmējdarbībā, rīkoties ētiski un veicināt ekonomisko attīstību, vienlaikus uzlabojot dzīves kvalitāti nodarbinātajiem un viņu ģimenēm, kā arī vietējai kopienai, un sabiedrībai kopumā) **0-5 punkti**;
- 9.4. Mājražotāja izaugsme **0-5 punkti**;
- 9.5. Projektu/fondu finansējuma piesaiste **0-5 punkti**.

10. Nominācija „Radošākais novadnieks”:

- 10.1. Inovācijas ražošanā, tehnoloģiju izmantošanā **0-5 punkti**;
- 10.2. Sabiedriskā aktivitāte un nopelni kopienas saliedētībā **0-5 punkti**;
- 10.3. Devums izglītības, kultūras, sporta, tūrisma jomā **0-5 punkti**;
- 10.4. Mākslinieciskā radošā darbība **0-5 punkti**;
- 10.5. Ieguldījums novadpētniecībā **0-5 punkti**.

11. Nominācija „Vides vērtība” (nominācijā var tikt izvirzīti unikāli vides veidojumi; mākslinieciski augstvērtīgi vides objekti, kas ietver skulptūras, īpašus labiekārtojuma elementus un tūrisma piesaistes vietas)

- 11.1. Vides unikalitāte **0-10 punkti**;
- 11.2. Vizuālais koptēls **0-5 punkti**;
- 11.3. Sakoptība **0-5 punkti**;
- 11.4. Pieejamība sabiedrībai **0-5 punkti**.

12. Nominācija „Gada jaunums”

Tiek vērtētas kopš 01.01.2019. tapušas organizācijas, uzņēmumi, iniciatīvas.

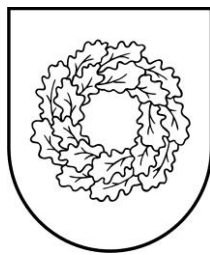
- 12.1. Pieejamība un aktualitāte dažādām sabiedrības grupām **0-10 punkti**;
- 12.2. Atpazīstamība sabiedrībā, iekļaušanās sabiedriskajās norisēs **0-10 punkti**;
- 12.3. Inovatīvi risinājumi **0-5 punkti**.

**Talsu novada pašvaldības 2020. gada konkursa „Radi Talsu novadam!”
pilsētu un pagastu apmeklējuma grafiks:**

N.p.k.	Pilsēta, pagasts	4.08. otrdiena	5.08. trešdiena	11.08. otrdiena	12.08. otrdiena	18.08. trešdiena	25.08. otrdiena	26.08. otrdiena
1.	Strazdes pagasts	10.00						
2.	Virbu pagasts	14.00						
3.	Stendes pilsēta		10.00					
4.	Sabiles pilsēta un Abavas pagasts		13.30					
5.	Valdgales pagasts			10.00				
6.	Talsu pilsēta			13.30				
7.	Laucienes pagasts				9.00			
8.	Balgales pagasts				12.30			
9.	Ķūļciema pagasts				15.00			
10.	Ģibuļu pagasts					10.00		
11.	Lībagu pagasts					13.00		
12.	Valdemārpils pilsēta un Ārlavas pagasts						9.00	
13.	Lubes pagasts						12.00	
14.	Īves pagasts						14.30	
15.	Laidzes pagasts							10.00
16.	Vandzenes pagasts							13.00

Domes priekšsēdētāja vietnieks

N. Tropiņš



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____punkts)

Talsos

_____._____.

Nr._____

Par 2020. gada jūlija Talsu novada kultūras un sporta pasākumu plānu un tam pieejamo finansējumu

Ar Talsu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 19.11.2019. lēmumu Nr.4 ir apstiprināts Talsu novada kultūras un atpūtas pasākumu 2020. gada kalendārais plāns (turpmāk – Kultūras pasākumu plāns) un ar 19.11.2019. lēmumu Nr.5 ir apstiprināts Talsu novada sporta pasākumu 2020.gada kalendārais plāns (turpmāk – Sporta pasākumu plāns).

Pamatojoties uz Ministru kabineta 12.03.2020. rīkojumu Nr. 103 “Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu” un Talsu novada domes priekšsēdētāja 12.03.2020. rīkojumu Nr. 2-1/19 ”Par ierobežojošiem pasākumiem ar mērķi ierobežot koronavīrusa Covid-19 izplatību Talsu novadā” un saskaņā ar 16.04.2020. Talsu novada domes lēmumiem Nr.175 un Nr.176 līdz 2020. gada 31. jūlijam ir atcelti Talsu novada Kultūras un Sporta pasākumi un tiem pieejamais Talsu novada pašvaldības finansējums.

Nemot vērā ar ārkārtējo situāciju saistīto ierobežojumu valstī samazināšanu, ir sagatavoti 2020. gada jūlija Kultūras un Sporta pasākumu plāni un tiem nepieciešamais finansējums.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu un Talsu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 01.06.2020., Finanšu komitejas 04.06.2020. lēmumiem,

Talsu novada dome nolemj:

1. Apstiprināt 2020. gada jūlija Talsu novada Kultūras un Sporta pasākumu plānus un tiem pieejamo finansējumu, saskaņā ar šī lēmuma 1. un 2. pielikumu.
2. Finansējumu paredzēt no 2020.gada budžetā apstiprinātā finansējuma kultūras un sporta pasākumiem.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

N. Tropiņš

Murauska 26411829
egita.murauska@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Kultūras un sporta attīstības nodaļai;
- 2) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 3) Pilsētu un pagastu pārvaldēm;
- 4) Talsu tautas namam;
- 5) Talsu Galvenajai bibliotēkai;
- 6) Talsu novada muzejam.

[illegible]

2.pielikums

Talsu novada domes 25.06.2020. lēmumam Nr. ____ "Par 2020.gada jūlija Talsu novada kultūras un sporta pasākumu plānu un tam pieejamo finansējumu"

Talsu novada sporta pasākumu 2020.gada kalendārais plāns_jūlijs

Nr.p.k.	2020. gada Talsu novada sporta pasākumu kalendārais plāns				2020.gada jūlijs faktiski	
	Plānotais datums	Pasākuma nosaukums	Rīkotājs	Plānotais finansējums EUR	Datums	Finansējums EUR
1	<i>Nav plānots</i>	Taku skrējiens un nūjošanas treniņseriāls "Talsu jūdze 2020"	Biedrība "OK "Ziemeļkurzeme"	0	01.07.2020.	0
2	<i>Nav plānots</i>	Taku skrējiens un nūjošanas treniņseriāls "Talsu jūdze 2020"	Biedrība "OK "Ziemeļkurzeme"	0	15.07.2020.	0
3	<i>Nav plānots</i>	Pļavu kauss 2020 pludmales volejbolā 2.posms	SC Lauciene	0	12.07.2020.	0
4	<i>Nav plānots</i>	Sabilese kauss futbolā 8pret8 U11 3.posms	Sabiles SC	0	24.07.2020.	0
5	<i>Nav plānots</i>	Latvijas kauss vasaras biatlonā	Sporta skola, LBF	0	24.07.2020.	0
6	<i>Visu gadu</i>	Talsu novada čempionāti (basketbolā, telpu futbolā un volejbolā)	Sporta biedrības	1607,50	<i>Jūlija mēnesis</i>	1607,50
7	12.05.2020.	Ģibuļu pagasta kausa izcīņa pludmales volejbolā 1.posms	Pastendes SC	125	07.07.2020.	125
8	16.05.2020.	Ģibuļu čempionāts spinningošanā	Pastendes SC	80	25.07.2020.	80
9	24.05.2020.	Pļavu Kauss 2020 pludmales volejbolā 1.posms	SC Lauciene	0	05.07.2020.	0

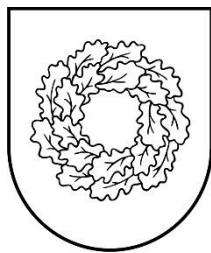
10	26.05.2020.	Ģibuļu pagasta kausa izcīņa pludmales volejbolā 2.posms	Pastendes SC	0	21.07.2020.	0
11	04.06.2020.	Ģibuļu pagasta kausa izcīņa zoles spēlē 6.noslēguma posms	Pastendes SC	0	04.07.2020.	0
12	05.06.2020.	Stendes kausa izcīņa pludmales volejbolā 1.posms	Stendes sporta centrs	120	10.07.2020.	120
13	07.06.2020.	Pļavu Kauss 2020 pludmales volejbolā 2.posms	SC Lauciene	0	12.07.2020.	0
14	25.06.2020.	Talsu novada kausa izcīņa "Talsu šķēpi 2020"	Biedrība "M.Štrobintera šķēpmetēju klubs"	5500	25.07.2020.	5500
15	04.07.2020.	Stendes SC strītbola turnīrs	Stendes sporta centrs	60	Atcelts	0
16	05.07.2020.	Vivus MTB maratons	Latvijas Kalnu Riteņbraukšanas Attīstības Centrs	1500	05.07.2020.	1500
17	09.07.2020.	Sabiles kauss pludmales volejbolā 1. posms	Sabiles SC	30	09.07.2020.	0
18	10.07.2020.	Sabiles kauss futbolā 8pret8 U11 2. posms	Sabiles SC	100	10.07.2020.	0
19	10.07.2020.	Sacensības autoveiklībā	Virbu sporta organizators	60	10.07.2020.	60
20	11.07.2020.	MX Nacionālais kauss (motokross)	Motoklubs Stende	1188	11.07.2020.	1188
21	11.07.2020.	Virbu pagasta sporta spēles	Virbu sporta organizators	300	11.07.2020.	300

Finansējumu
plānots
izlietot
augustā

Finansējumu
plānots
izlietot
augustā

22	11.07.2020.	Stendes SC turnīrs pludmales futbolā	Stendes sporta centrs	50	<i>Atcelts</i>	0
23	18.07.2020.	Vandzenes kauss volejbolā	Vandzenes pag.pārvaldes sporta organizators	0	18.07.2020.	0
24	18.07.2020.	Talsu novada čempionāts pludmales volejbolā	Sporta klubs Lauciene	300	18.07.2020.	300
25	18.07.2020.	Balgales sporta un pagasta svētki	Balgales sporta un brīvā laika pavadīšanas centrs	100	<i>Plānots augustā</i>	
26	18.07.2020.	Valdemārpils pilsētas svētki 2020	Pārvalde	100	<i>Plānots augustā</i>	
27	21.07.2020.	Sabiles kauss pludmales volejbolā 2. posms	Sabiles SC	0	21.07.2020.	0
28	22.07.2020.	Senioru veselības diena	KSAN	1450	<i>Plānots augustā</i>	
29	24.07.2020.	Stendes kausa izcīņa pludmales volejbolā 2. posms	Stendes sporta centrs	0	24.07.2020.	0
30	24.07.2020.	Vīna svētku sporta spēles bērniem un jauniešiem	Sabiles SC	100	<i>Atcelts</i>	0
31	25.07.2020.	Valdemārpils kausa izcīņa strītbolā 2020	Pārvalde	0	25.07.2020.	0
32	25.07.2020.	Valdemārpils kausa izcīņa pludmales volejbolā 2020	Pārvalde	0	25.07.2020.	0

33	25.07.2020.	Laucienes pagasta Sporta svētki	Pļavu sporta bāze	0	25.07.2020.	0
34	25.07.2020.	Tiņģeres sporta spēles	Pārvalde	150	25.07.2020.	90
			KOPĀ	12920,50	10870,50	



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

_____._____.

Nr._____

Par atsevišķu kultūras un sporta pasākumu norisi 2020. gada augustā

Ar Talsu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 19.11.2019. lēmumu Nr.4 ir apstiprināts Talsu novada kultūras un atpūtas pasākumu 2020. gada kalendārais plāns (turpmāk-Kultūras pasākumu plāns), ar Talsu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 19.11.2019. lēmumu Nr.5 ir apstiprināts Talsu novada sporta pasākumu 2020.gada kalendārais plāns (turpmāk-Sporta pasākumu plāns). Saskaņā ar Kultūras pasākumu plāna 1. pielikumu, 2020. gada 6. jūnijā tika paredzēts pasākums "Raimonda Tigula brīvdabas koncerts "Tigulkalns", saskaņā ar Sporta pasākumu plāna pielikumu 2020. gada 30.maijā tika paredzēts pasākums "Eiropas rallija čempionāta "Rally Liepāja" posms Talsos (turpmāk – Pasākumi).

Pamatojoties uz Ministru kabineta 12.03.2020. rīkojumu Nr. 103 "Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu" un Talsu novada domes priekšsēdētāja 12.03.2020. rīkojumu Nr. 2-1/19 "Par ierobežojošiem pasākumiem ar mērķi ierobežot koronavīrusa Covid-19 izplatību Talsu novadā" un saskaņā ar 16.04.2020. Talsu novada domes lēmumiem Nr.175 un Nr.176 līdz 2020. gada 31. jūlijam ir atcelti Talsu novada Kultūras un Sporta pasākumi un tiem pieejamais Talsu novada pašvaldības finansējums.

Nemot vērā ar ārkārtējo situāciju saistīto ierobežojumu valstī samazināšanu un iepriekšminēto Pasākumu tehniskā un mākslinieciskā satura apjomu, Pasākumu organizatoriem - nodibinājumam "Pasaules mūzikas un mākslas fonds" un SIA "RA EVENTS" (turpmāk - Organizatori), ir būtiski nodrošināt savlaicīgu Pasākumu plānošanu un organizēšanu. Nemot vērā iepriekšminēto un ar nosacījumu, ka Organizatori uzņemas pilnu, ar koronavīrusa Covid-19 izplatību saistīto drošības noteikumu ievērošanu Pasākumu laikā, saskaņā ar Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likumu un Covid-19 infekcijas izplatības seku pārvarēšanas likumu, ir sagatavoti priekšlikumi atsevišķu Pasākumu norisei 2020. gada augustā, Talsu novadā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 27. punktu un Talsu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 15.06.2020. priekšlikumu, Finanšu komitejas 18.06.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Atļaut nodibinājumam “Pasaules mūzikas un mākslas fonds” Reģ. Nr. 40008164087, Talsu novads, Lībagu pagasts, Mundigciems, "Mūrnieki", LV-3258 2020. gada 8. augustā, Talsu novadā rīkot pasākumu “Raimonda Tigula brīvdabas koncerts “Tigulkalns”, nodrošinot tiesību aktu prasību ievērošanu un izpildi koronavīrusa Covid-19 infekcijas izplatības seku pārvarēšanai un izplatības ierobežošanai, saglabājot 2020. gada Talsu novada pašvaldības budžetā šim mērķim paredzēto finansējumu līdz 25 000,00 EUR (divdesmit pieci tūkstoši eiro, 00 centi) apmērā un ņemot vērā Organizatora iesniegto finanšu tāmi.
2. Atļaut SIA “RA EVENTS”, Reģ.Nr.41203049203, Talsu novads, Talsi, Celtnieku iela 23, LV-3201, rīkot pasākumu Eiropas rallija čempionāta “Rally Liepāja” posms Talsos nodrošinot tiesību aktu prasību ievērošanu un izpildi koronavīrusa Covid-19 infekcijas izplatības seku pārvarēšanai un izplatības ierobežošanai, saglabājot 2020. gada Talsu novada pašvaldības budžetā šim mērķim paredzēto finansējumu līdz 30 000,00 EUR (trīsdesmit tūkstoši eiro, 00 centi) apmērā un ņemot vērā Organizatora iesniegto finanšu tāmi.
3. Uzdot Talsu novada pašvaldības Juridiskajai nodaļai sagatavot līgumus ar pasākumu Organizatoriem, iekļaujot līgumos nosacījumus par Organizatoru pienākumiem un atbildību par koronavīrusa Covid-19 izplatību ierobežošanai saistīto drošības noteikumu izpildi un ievērošanu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

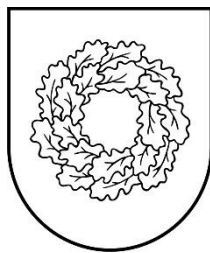
Domes priekšsēdētāja vietnieks

N. Tropiņš

Arciņevska 22043062
sanita.arcisevska@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Kultūras un sporta attīstības nodaļai;
- 2) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 3) Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļai;
- 4) Nodibinājumam “Pasaules mūzikas un mākslas fonds” - Talsu novads, Lībagu pagasts, Mundigciems, "Mūrnieki", LV-3258;
- 5) SIA “RA EVENTS”- Talsu novads, Talsi, Celtnieku iela 23, LV-3201.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)
Talsos

_____._____.

Nr._____

Par biedrības “Latvijas Telpu futbola asociācija” iesniegumu

Talsu novada pašvaldībā saņemts biedrības “Latvijas Telpu futbola asociācija” (turpmāk – LTFA) iesniegums (reģistrēts 28.05.2020. ar Nr.12-17/3504) par biedrības “Talsu futbols” (turpmāk – Biedrība) nenokārtotām finansiālām saistībām.

25.04.2019. Talsu novada dome ar lēmumu Nr.288 ir apstiprinājusi nolikumu "Par Talsu novada pašvaldības finansiālo atbalstu sportistiem un sporta komandām" (turpmāk - Nolikums), ar mērķi atbalstīt maksimāli daudzveidīgāku Talsu novada sporta veidu pārstāvniecību dažāda mēroga sacensībās, sniedzot pašvaldības finansiālo atbalstu Talsu novada sporta komandām un individuālajiem sportistiem. Nolikums paredz, ka sporta biedrībām, kuru pārstāvētie sporta veidi nav olimpiskie vai Talsu novada sporta skolā apgūstamie sporta veidi, finansējums tiek piešķirts saskaņā ar Nolikuma 8.punktu. Ņemot vērā iepriekšminēto, 2020.gadā Biedrībai piešķirts finansiālais atbalsts dalībai LTFA 1.līgas čempionātā telpu futbolā 300,00 EUR apmērā, saskaņā ar Nolikuma 8.1.punktu.

Lai nodrošinātu komandas dalību LTFA 1. līgas 2019/2020 čempionātā telpu futbolā un lai komanda netiktu izslēgta no dalības čempionātā, Biedrībai nepieciešams apmaksāt dalības maksu 1800,00 EUR apmērā. Ņemot vērā Biedrībai iepriekš piešķirto Talsu novada pašvaldības finansējumu, nepieciešams papildus finansējums 1500,00 EUR apmērā.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 6. punktu, Nolikuma 9.3.punktu, Talsu novada domes Finanšu komitejas 18.06.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Piešķirt finansējumu 1500,00 EUR (viens tūkstotis pieci simti *euro*, 00 centi) apmērā biedrībai “Talsu futbols” dalībai LTFA 1.līgas 2019/2020 čempionātā telpu futbolā.
2. Finansējumu 1500,00 EUR 2020.gadā paredzēt no Kultūras un sporta attīstības nodaļas Sporta daļas budžeta.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

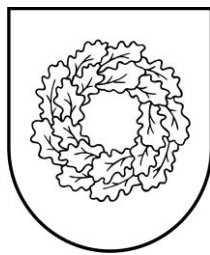
Domes priekšsēdētāja vietnieks

N.Tropiņš

Pekmans 26449513
aivars.pekmans@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Kultūras un sporta attīstības nodaļai;
2. Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
3. Biedrībai "Talsu futbols" - "Saullēkti" – 22, Mundigciems, Talsu novads, LV-3258.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

25.06.2020.

Nr._____

Par finansējuma piešķiršanu nometnēm 2020.gadā

Saskaņā ar Talsu novada domes 01.03.2018. noteikumiem Nr.1 “Kārtība, kādā tiek piešķirts Talsu novada pašvaldības finansējums nometņu organizēšanai Talsu novadā”, pieteikumu nometņu organizēšanai izvērtēšanas komisija vērtēja iesniegtos nometņu pieteikumus 2020.gadam. Pavisam tika iesniegti 5 pieteikumi.

Saskaņā ar 01.03.2018. noteikumiem Nr.1 “Kārtība, kādā tiek piešķirts Talsu novada pašvaldības finansējums nometņu organizēšanai Talsu novadā” 28.punktu, komisija var ieteikt piešķirt finansējumu nometnēm, kas ieguvušas augstāko punktu skaitu un saņemtais punktu skaits ir vismaz 50% no maksimāli iespējamā. Noteikumu 29.punkts nosaka, ka finansējums piešķirams projektiem ar augstāko vērtējumu prioritārā secībā. Ņemot vērā, ka atbalstītie 5 nometņu projektu pieteikumi saņēmuši vismaz 50% no maksimāli iespējamajiem punktiem, komisija pieņēmusi lēmumu piešķirt finansējumu 5 nometnēm.

Ņemot vērā pieteikumu nometņu organizēšanai izvērtēšanas komisijas lēmumu par nometņu pieteikumu izvērtēšanu, kā arī pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, Talsu novada domes 01.03.2018. noteikumu Nr.1 “Kārtība, kādā tiek piešķirts Talsu novada pašvaldības finansējums nometņu organizēšanai Talsu novadā” 30.punktu, Talsu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 15.06.2020. lēmumu un Finanšu komitejas 18.06.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Talsu novada pašvaldības finansējuma piešķiršanu šādu nometņu organizēšanai 2020.gadā, palielinot attiecīgās izglītības iestādes budžetu: Upesgrīvas pamatskolas diennakts nometnes “Aktīvā vasara” īstenošanai laikā no 27.jūnija līdz 2.jūlijam – EUR 2236,15 apmērā.
2. Piešķirt biedrībai “Basketbola klubs Talsi” finansējumu 1435.09 EUR apmērā dienas nometnes “Sporto pakalnos!” 12 - 15 gadu veciem jauniešiem īstenošanai laikā no 27.jūlija līdz 1.augustam.
3. Piešķirt biedrībai “Basketbola klubs Talsi” finansējumu 1914.91 EUR apmērā dienas nometnes “Sporto pakalnos!” 8 -11 gadu veciem bērniem īstenošanai no 20.jūlija līdz 25.jūlijam.

4. Piešķirt nodibinājumam “Talsu sieviešu un krīžu centrs” finansējumu EUR 1512,04 apmērā diennakts nometnes “Izejam dabā!” 8-13 gadus veciem bērniem īstenošanai no 20.jūlija līdz 25.jūlijam.
5. Piešķirt nodibinājumam “Ģimeņu un bērnu attīstības centram “Brīnumiņš” ” finansējumu EUR 900,00 apmērā diennakts nometnes “Atpūtusies ģimene – laimīga ģimene” 5-18 gadus veciem bērniem īstenošanai no 24.jūlija līdz 26.jūlijam.
6. Finansējumu nometņu īstenošanai paredzēt no šim mērķim 2020.gadā paredzētajiem budžeta līdzekļiem.
7. Lēmuma izpildes kontroli uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

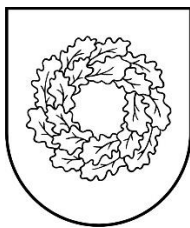
Domes priekšsēdētāja vietnieks

N.Tropiņš

Feldmane 63222258
daiga.feldmane@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Talsu novada Izglītības pārvaldei – 1 eks.
2. Finanšu un grāmatvedības nodaļai – 1 eks.
3. I.Krēķei – 1 eks.
5. Elektroniski - lēmumā minētajām iestādēm un nodibinājumiem.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu nov., LV- 3201, tālrunis 63232110; fakss 63232130; e-pasts: dome@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.____, ____punkts)

Talsos

____.06.2020.

Nr._____

Par dalības maksu Talsu novada Sporta skolas nometnēs 2020. gadā

Talsu novada Sporta skola mācību – treniņu procesa ietvaros organizē nometnes, kurās būs iespēja piedalīties Talsu novada Sporta skolas audzēkņiem vecumā no 7 līdz 18 gadiem – Latvijas un starptautisko sporta sacensību dalībniekiem. Nometņu mērķis ir jauniešu augstākas meistarības pilnveidošanas iespējas sportā un, uzdevums sagatavoties 2020./2021.gada sezonai. Darbs nometnēs notiks grupās un komandās, būs iespējams tikties ar pazīstamiem sportistiem, tiks organizēti izglītojoši un izklaidējoši atpūtas pasākumi.

Dalības maksa aprēķināta pamatojoties uz Talsu novada pašvaldības noteikumiem “Par maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanas metodiku un izcenojumu apstiprināšanas kārtību” (Talsu novada pašvaldības 30.04.2015. rīkojums Nr.4-1/123) un Talsu novada domes 01.03.2018. noteikumiem Nr.1 “Kārtība, kādā tiek piešķirts Talsu novada pašvaldības finansējums nometņu organizēšanai Talsu novadā”.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 4.un 6.punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punktu un ņemot vērā Talsu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2020.gada 15.jūnija lēmumu un Finanšu komitejas 2020.gada 18.jūnija lēmumu.

Talsu novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Talsu novada Sporta skolas Basketbola diennakts mācību – treniņu nometņu Rojā no 2020. gada 10. augusta līdz 2020. gada 16.augustam (7 dienas) un no 2020. gada 17. augusta līdz 2020. gada 23. augustam (7 dienas) dalības maksu 77,00 EUR vienam dalībniekam vienā nometnē (aprēķins 1.pielikumā).
2. Apstiprināt Talsu novada Sporta skolas Volejbola diennakts mācību – treniņu nometnes Engurē no 2020. gada 27. jūlija līdz 2020. gada 5.augustam (10 dienas) dalības maksu 109,00 EUR vienam dalībniekam (aprēķins 2.pielikumā).

3. Apstiprināt Talsu novada Sporta skolas Florbola diennakts mācību – treniņu nometņu Talsos no 2020. gada 1.augusta līdz 2020. gada 6.augustam (6 dienas) un no 2020.gada 8.augusta līdz 2020.gada 13.augustam (6 dienas) dalības maksu 60,00 EUR vienam dalībniekam vienā nometnē (aprēķins 3.pielikumā).
4. Uzdot Talsu novada Sporta skolas direktoram K.Sakniņam nodrošināt normatīvo aktu prasību ievērošanu nometnes organizēšanas un norises laikā.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

N.Tropiņš

Sakniņš, 26371824
kaspars.saknins@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Talsu novada Izglītības pārvaldei;
2. Talsu novada Sporta skolai.

1.pielikums
Talsu novada domes lēmumam Nr. ____
“Par dalības maksu Talsu novada sporta skolas nometnēs”

Maksas pakalpojuma izcenojuma aprēķins

Iestāde - **Talsu novada Sporta skola**

Maksas pakalpojuma veids – **Dalības maksa Basketbola diennakts mācību – treniņu nometnē Rojā**

Laika posms – **no 2020.gada 10.augusta līdz 16.augustam (7 dienas) un no 2020.gada 17.augusta līdz 23.augustam (7 dienas).**

Izdevumu klasifikācijas kods	Rādītājs	Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai, EUR
	Tiešās izmaksas (Tizm)	
	Ēdināšana	4620 EUR
	Tiešās izmaksas kopā:	4620 EUR
	Netiešās izmaksas (Nizm)	0,00 EUR
	Netiešās izmaksas kopā :	0,00 EUR
Prognozētais pakalpojumu skaits gadā:		60
Maksas pakalpojuma izcenojums EUR:		77,00 EUR

Domes priekšsēdētāja vietnieks

N.Tropiņš

2.Pielikums Talsu novada domes lēmumam Nr.____
“Par dalības maksu Talsu novada sporta skolas nometnēs”

Maksas pakalpojuma izcenojuma aprēķins

Iestāde - **Talsu novada Sporta skola**

Maksas pakalpojuma veids – **Dalības maksa Volejbola diennakts mācību – treniņu nometnē Engurē**

Laika posms – **no 2020.gada 27.jūlija līdz 2020.gada 5.augustam (10 dienas).**

Izdevumu klasifikācijas kods	Rādītājs	Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai, EUR
	Tiešās izmaksas (Tizm)	
	Ēdināšana	5450,00 EUR
	Tiešās izmaksas kopā:	5450,00 EUR
	Netiešās izmaksas (Nizm)	0,00 EUR
	Netiešās izmaksas kopā :	0,00 EUR
Prognozētais pakalpojumu skaits gadā:		50
Maksas pakalpojuma izcenojums EUR:		109,00 EUR

Domes priekšsēdētāja vietnieks

N.Tropiņš

Maksas pakalpojuma izcenojuma aprēķins

Iestāde - **Talsu novada Sporta skola**

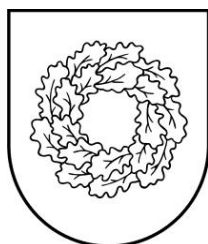
Maksas pakalpojuma veids – **Dalības maksa Florbola diennakts mācību – treniņu nometnē Talsos.**

Laika posms no **2020.gada 1.augusta līdz 6.augustam (6 dienas) un no 2020.gada 8.augusta līdz 13.augustam (6 dienas).**

Izdevumu klasifikācijas kods	Rādītājs	Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai, EUR
	Tiešās izmaksas (Tizm)	
	Ēdināšana	2400,00 EUR
	T-kreklu iegāde, balvas konkursiem	600,00 EUR
	Tiešās izmaksas kopā:	3000,00 EUR
	Netiešās izmaksas (Nizm)	0,00 EUR
	Netiešās izmaksas kopā :	0,00 EUR
Prognozētais pakalpojumu skaits gadā:		50
Maksas pakalpojuma izcenojums EUR:		60,00 EUR

Domes priekšsēdētāja vietnieks

N.Tropiņš



Latvijas Republika
TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532
Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts
pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)
Talsos

__ .06.2020.

Nr. __

**Par nomas maksas samazināšanu nedzīvojamai telpai
“Zvirgzdu pansija” 24, Zvirgzdos, Talsu novadā**

2012. gada 21. februārī Talsu novada pašvaldība ar SIA “Gabriēla” (turpmāk- Sabiedrība) noslēdza nomas līgumu Nr. DI 21/12, ar kuru nodeva nomā Talsu novada pašvaldībai piederošo nedzīvojamo telpu “Zvirgzdu pansija” 24, Zvirgzdos, Talsu novadā (kadastra apzīmējums 8868 012 0154 001) ar kopējo platību 108,2 m² (turpmāk- Telpa). Nomas maksa par Telpu tika noteikta 2250,60 EUR gadā, ieskaitot PVN. Nomas līgums ir spēkā līdz 2022. gada 1. martam. Sabiedrība izmanto Telpas veikala “Citro” vajadzībām.

2019. gada 3. decembrī Talsu novada pašvaldība saņēma Sabiedrības iesniegumu (reģ. nr. 12-9/7553), kurā Sabiedrība, pamatojoties uz ielas rekonstrukciju, kas negatīvi ietekmējusi veikala apgrozījumu, lūdza samazināt nomas maksu par Telpas izmantošanu uz 50,00 EUR mēnesī bez PVN (600,00 EUR gadā).

Talsu novada pašvaldība konstatēja, ka nomas līgumā Nr. DI 21/12 norādītā nomas maksa nav pārskatīta atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta otrajai daļai, kas paredz, ka nomas maksa jāpārskata vismaz vienu reizi sešos gados. 2020. gada 14. janvārī Talsu novada pašvaldība Sabiedrībai sniedza atbildi uz iesniegumu (reģ. Nr. 12-9/141), kurā tā informēja, ka nomas maksa tiks pārskatīta, pieaicinot sertificētu vērtētāju.

Sertificētu vērtētājs noteica Telpas tirgus nomas maksas vērtību 135,00 EUR mēnesī bez PVN. Novērtēšanas izmaksas sastāda 170,00 EUR.

2020. gada 25. martā Talsu novada pašvaldība nosūtīja Sabiedrībai vēstuli (reģ. Nr. 12-9e/1451), kurā informēja par sertificēta vērtētāja noteikto nomas maksu un lūdza sniegt atbildi par turpmāko Telpas nomu, ņemot vērā, ka nomas maksa tiktu noteikta 135,00 EUR mēnesī.

2020. gada 5. maijā saņemta Sabiedrības atbilde uz vēstuli (12-6/3050), kurā Sabiedrība piekrīt nomas maksai 135,00 EUR mēnesī.

Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 82.2. punkts nosaka, ka, ja neatkarīga vērtētāja noteiktā nomas objekta tirgus nomas maksa noteiktajam laikposmam ir zemāka par iznomātāja noteikto nomas objekta nosacīto nomas maksu attiecīgajam laikposmam, iznomātājs var piemērot neatkarīgā vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu.

Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 101.1. punkts nosaka, ka, ja nomas līgumu slēdz uz laiku, kas ir ilgāks par sešiem gadiem, izņemot šo noteikumu 69. punktā noteikto gadījumu iznomātājs vienpusēji pārskata nomas objekta maksas apmēru ne retāk kā Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likumā noteiktajā termiņā un maina nomas maksu, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par līdzšinējo nomas maksu,

piemērojot šajos noteikumos paredzēto nomas maksas noteikšanas kārtību, vai atbilstoši neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai, ja nomas objektu iznomā saimnieciskās darbības veikšanai un samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 5. pantu, 14. panta otrās daļas 3. un 6. punktu, 15. panta pirmās daļas 10. punktu, 21.panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu un 27. punktu, Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 82.2., 101.1. punktu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Noteikt nedzīvojamās telpas "Zvirgzdu pansijā" 24, Zvirgzdos, Talsu novadā (kadastra apzīmējums 8868 012 0154 001), ar kopējo platību 108,2 m², kas iznomāta SIA "Gabriēla", reģ. Nr. 49002001356 (2012. gada 21. februāra nomas līgums Nr. DI 21/12), nomas maksu 187,55 EUR (viens simts astoņdesmit septiņi euro un 00 centi) mēnesī bez PVN.
2. Juridiskajai nodaļai veikt 2012. gada 21. februāra nomas līguma Nr. DI 21/12 grozījumus.
3. Kontroli par lēmumu izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

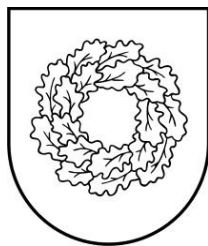
N.Tropiņš

Jansons 29369443

elvis.jansons@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. SIA "Gabriēla"
2. Laidzes pagasta pārvaldei;
3. Juridiskajai nodaļai;
4. Finanšu un grāmatvedības nodaļai;



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts
pasts@talsi.lv

LĒMUMS

PROJEKTS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)

Talsos

__ .06.2020.

Nr. __

Par nekustamā īpašuma “Talsu ezers”, Talsos, ar kadastra numuru 8801 013 0125, daļas nomu

Talsu novada pašvaldība 2020. gada 28. aprīlī saņēmusi Talsu pilsētas pārvaldes iesniegumu (reģ. Nr. 12-6e/2796), kurā lūgts SIA “NR. 33 NAMS” (turpmāk- Sabiedrība) iznomāt pašvaldībai piederošo zemes gabala daļu no nekustamā īpašuma “Talsu ezers”, Talsos, kadastra numurs 8801 013 0125 (turpmāk- Zemes gabals). Iesniegumam pievienots Sabiedrības 2020. gada 2. marta iesniegums, Talsu novada pašvaldības 2020. gada 2. aprīļa atbilde uz iesniegumu, kā arī Sabiedrības 2020. gada 21. aprīļa iesniegums, kurā pievienoti papildus dokumenti (apliecinājuma karte, laipas skice).

Sabiedrība vēlas izmantot Zemes gabalu, lai Talsu ezerā varētu uzstādīt laipu, pie kuras piestiprināt divus katamarānus un laivu, kas būs paredzēti publiskai lietošanai. Vēlamais nomas līguma termiņš 5 gadi. Laipas izmēri aptuveni 20 m².

Nekustamais īpašums “Talsu ezers”, Talsos, Talsu novadā, kadastra numurs 8801 013 0125, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8801 013 0125, ar kopējo platību 5,0278 ha. Nekustamais īpašums reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Talsu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000479033 uz Talsu novada pašvaldības vārda. Tas iekļaujas Valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļa Nr. 7450 “Talsu pilsētas vēsturiskais centrs” teritorijā (ezers), Valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļa Nr. 7450 “Talsu pilsētas vēsturiskais centrs” aizsargjoslas teritorijā (zaļā zona), kā arī Valsts nozīmes arheoloģijas pieminekļa Nr. 2268 “Talsu pilskalns ar senpilsētu” aizsargjoslas teritorijā.

Saskaņā ar Talsu novada teritorijas plānojumu (Talsu novada domes 14.05.2015. saistošie noteikumi Nr.15 „Par Talsu novada teritorijas plānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”) Zemes gabalam funkcionālais zonējums ir noteikts – Ūdeņu teritorija Dabas un apstādījuma teritorija (DA). Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā Zemes gabalam reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – Publiskie ūdeņi.

Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 32. punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala nomnieku

noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē. Iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru..

Atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 40. punktam, Talsu novada pašvaldības pieaicinājusi sertificētu vērtētāju, kas noteicis Zemes gabala tirgus nomas maksas vērtību 157,00 euro gadā. Novērtēšanas izmaksas sastāda 150,00 euro.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 5. pantu, 14. panta otrās daļas 3. un 6. punktu, 15. panta pirmo daļu 10. punktu, 21.panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu un 27. punktu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28., 32. un 40. punktu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Nodot iznomāšanai Talsu novada pašvaldības zemes vienības daļu no nekustamā īpašuma "Talsu ezers", Talsos, kadastra numurs 8801 013 0125, 20 m² platībā, rīkojot mutisku izsoli ar augšupejošu soli.
2. Izsoli uztot organizēt Talsu novada pašvaldības Mantas iznomāšanas komisijai.
3. Izsoles sākumcenu noteikt 157,00 EUR (viens simts piecdesmit septiņi *euro* un 00 centi) gadā, neieskaitot PVN un nekustamā īpašuma nodokli.
4. Zemes nomas līguma termiņu noteikt 5 (piecus) gadus.
5. Apstiprināt izsoles noteikumus "Zemes vienības "Talsu ezers", Talsos ar kadastra apzīmējumu 8815 002 0039 daļas, nomas tiesību iegūšanai" (noteikumi pielikumā).
6. Kontroli par lēmuma izpildi uztot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.
7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV – 3401).

Domes priekšsēdētāja vietnieks

N. Tropiņš

Jansons 29369443

elvis.jansons@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Talsu pilsētas pārvaldei;
2. Juridiskajai nodaļai;
3. Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
4. Nekustamā īpašuma nodaļai;
5. Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai.

IZSOLES NOTEIKUMI**Zemes vienības “Talsu ezers”, Talsos ar kadastra apzīmējumu 8801 013 0125
daļas nomas tiesību iegūšanai****1. Vispārīgie noteikumi**

- 1.1. Izsoles noteikumi izstrādāti saskaņā ar Ministra kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 “Publiskās personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” un nosaka kārtību, kādā mutiskā izsolē tiek izsolīta nomas tiesība uz Talsu novada pašvaldībai piederošo **zemes gabala daļu no nekustamā īpašuma “Talsu ezers”, Talsos, kadastra numurs 8801 013 0125, 20 m² platībā** (turpmāk – Zemes gabals). Zemes gabala grafiskais attēlojums 1.pielikumā.
- 1.2. Noteikumi nosaka pašvaldības zemes nomas tiesību izsoles kārtību: nomas Zemes gabalu, izsoles norisi, pretendentu pieteikšanās un vairāksolīšanas kārtību, izsoles rezultātu apstiprināšanas kārtību.
- 1.3. Nomas tiesību izsoles mērķis ir noteikt konkrētu pašvaldības nekustamā īpašuma nomnieku, kurš piedāvā izdevīgāko finansiālo piedāvājumu nomas tiesību nodibināšanai.
- 1.4. Nomas tiesību izsoli rīko Komisija, kas izveidota ar Talsu novada domes 13.09.2018. lēmumu Nr. 376, ievērojot šos noteikumus. Komisija atbild par izsoles norisi un ar to saistīto lēmumu pieņemšanu.
- 1.5. Izsole notiek kā atklāta finanšu piedāvājuma - nomas tiesību gada maksas summas par nomas Zemes gabalu – vairāksolīšana. Pretendents, kurš piedāvā augstāko nomas maksu par nomas Zemes gabalu gadā, tiek atzīts par izsoles uzvarētāju, un iegūst Zemes gabala nomas tiesības uz 5 gadiem no nomas līguma noslēgšanas dienas.
- 1.6. Nomas izsoles veids - mutiska izsole ar augšupejošu soli.

2. Zemes gabala iznomāšanas nosacījumi.

- 2.1. Izsoles sākumcena par Zemes gabalu – **157,00 EUR (viens simts piecdesmit septiņi euro un 00 centi) gadā, neiekļaujot PVN un nekustamā īpašuma nodokli.**
- 2.2. Izsoles uzvarētājs kompensē pieaicinātā neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu 150,00 EUR (viens simts piecdesmit euro un 00 centi) apmērā, kas saistās ar Zemes gabala izsoles sākumcenas noteikšanu.
- 2.3. Zemes gabals tiek iznomāts ar nosacījumu- **Zemes gabals izmantojams laipas uzstādīšanai Talsu ezerā.**
- 2.4. Zemes gabala nomas termiņš 5 (pieci) gadi
- 2.5. Zemes gabala izsoles sagatavošanas kārtība:
- 2.6. Pēc noteikumu apstiprināšanas vietējā laikrakstā un Talsu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) tīmekļvietnē www.talsi.lv tiek publicēts sludinājums par Zemes gabala nomas tiesību izsoli.
- 2.7. Gadījumā, ja uz izsoli reģistrējies tikai viens izsoles dalībnieks, Zemes gabalu iznomā vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam par izsoles sākuma cenu, kas ir paaugstināta vismaz par vienu soli saskaņā ar šo noteikumu 4.7.punktu.

3. Izsoles dalībnieki, to reģistrācijas kārtība.

3.1. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, ir jāiesniedz šādi dokumenti:

3.1.1. Juridiskajām personām:

- a) Pašvaldībai adresēts pieteikums par piedalīšanos izsolē saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
- b) oficiālo elektronisko adresi (ja ir aktivizēts tās konts) vai elektroniskā pasta adresi (ja ir);
- c) drošības naudas un dalības maksas samaksas apliecināošs dokuments;
- d) konta numurs uz kuru pārskaitīt iemaksāto drošības naudu, ja nav nosolītas nomas tiesības uz Zemes gabalu;
- e) pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē, uzrādot personu apliecināšu dokumentu. Ja izsolē juridisko personu pārstāv valdes loceklis/priekšsēdētājs ar statūtos noteiktām tiesībām vienpersoniski pārstāvēt juridisko personu, tad atsevišķs pilnvarojums nav nepieciešams.

3.1.2. Fiziskajām personām:

- a) Pašvaldībai adresēts pieteikums par piedalīšanos izsolē saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
- b) Personu apliecināša dokumenta dati, dzīves vietas adrese un tālruna numurs;
- c) oficiālo elektronisko adresi (ja ir aktivizēts tās konts) vai elektroniskā pasta adresi (ja ir);
- d) drošības naudas un dalības maksas samaksas apliecināošs dokuments;
- e) konta numurs uz kuru pārskaitīt iemaksāto drošības naudu, ja nav nosolītas nomas tiesības uz Zemes gabalu;
- d) ja izsoles dalībnieks piedalās izsolē ar pilnvarotās personas starpniecību, tas iesniedz Komisijai spēkā esošu notariāli apliecinātu pilnvaru vai tās apliecinātu kopiju, uzrādot personu apliecināšu dokumentu.

3.2. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:

- 3.2.1. nav vēl iestājies vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;
- 3.2.2. izsoles sludinājumā norādītajā dalībnieku reģistrācijas vietā nav iesniegti visi šo noteikumu 3.1. punktā minētie dokumenti.

3.3. Izsoles dalībniekiem jāpārskaita drošības nauda Pašvaldības A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033. Drošības nauda 10% apmērā, kas sastāda EUR 15,70 (piecpadsmit *euro* un 70 centi) no Zemes gabala sākumcenas ar atzīmi „Par NI “Talsu ezers”, Talsos daļu nomas izsoles drošības nauda” un izsoles reģistrācijas maksa (reģistrācijas maksā ietilpst maksa par izsoles noteikumiem un materiāliem) 30,00 EUR (trīsdesmit *euro* un 00 centi) tai skaitā PVN. Ja pretendents nav iemaksājis drošības naudu un izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pielaists.

3.4. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Zemes gabala izsoles noteikumiem, kā arī ar tehniskajiem rādītājiem, kuri raksturo Zemes gabalu un ir Izsoles rīkotāja rīcībā. Kontaktpersonas par Zemes gabalu - Talsu pilsētas pārvaldes vadītājs, tālr. 20222650, Talsu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļa, tālr. 26451501 un Talsu novada pašvaldības Juridiskā nodaļa, tālr. 63232119, 29369443. Izsoles noteikumi pieejami Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē, sadaļā Izsoles.

3.5. Reģistrētam izsoles dalībniekam, uzrādot personu apliecināšu dokumentu, tiek izsniegta reģistrācijas apliecība, kurā ir šāda informācija:

- 3.5.1. dalībnieka kārtas numurs;

- 3.5.2. fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs;
- 3.5.3. izsoles dalībnieka pilnvarotās personas vārds, uzvārds, personas kods;
- 3.5.4. izsoles vieta un laiks;
- 3.5.5. izsolāmā Zemes gabala nomas tiesības un tā sākumcena;
- 3.5.6. atzīme par drošības naudas iemaksu;
- 3.5.7. izsniegšanas datums, laiks un izsniedzēja paraksts.
- 3.6. Izsoles dalībniekus reģistrē uzskaites žurnālā, norādot šādas ziņas:
 - 3.6.1. izsolāmas nomas tiesības uz Zemes gabalu, izsoles vieta un laiks;
 - 3.6.2. dalībnieka reģistrācijas numurs un datums;
 - 3.6.3. izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs;
 - 3.6.4. juridiskās vai fiziskās personas adrese;
 - 3.6.5. izsoles dalībnieka pilnvarotās personas pases dati, personas kods, tālruņa numurs;
 - 3.6.6. atzīmes par katra 3.1. punktā minētā dokumenta saņemšanu;
 - 3.6.7. fiziskās personas vai tās pilnvarotā pārstāvja vai juridiskās personas pilnvarotā pārstāvja paraksts, kas apliecina ierakstu pareizību un izsoles noteikumu saņemšanu.
- 3.7. Izsoles dalībnieku reģistrācija notiek līdz sludinājumā norādītajam termiņam.
- 3.8. Izsoles rīkotājs nav tiesīgs līdz izsoles sākumam iepazīstināt fiziskās un juridiskās personas ar informāciju par izsoles dalībniekiem.
- 3.9. Starp izsoles dalībniekiem ir aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu. Ja starp izsoles dalībniekiem tiek konstatēta vienošanās par izsoles rezultātiem un gaitu, tad šādiem izsoles dalībniekiem netiek atmaksāta iemaksātā drošības nauda.

4. Izsoles norise.

- 4.1. **Izsole notiks Talsu novada pašvaldības administratīvā centra mazajā zālē, Kareivju ielā 7, Talsos, 2020. gada 8. jūlijā plkst. 09:00.**
- 4.2. Izsole vada izsoles komisijas priekšsēdētājs.
- 4.3. Izsoles dalībnieks pie ieejas izsoles telpās uzrāda reģistrācijas apliecību un derīgu personu apliecinošu dokumentu, uz kura pamata viņam tiek izsniegta reģistrācijas kartīte. Reģistrācijas kartītes numurs atbilst uzskaites žurnālā un reģistrācijas apliecībā ierakstītajām izsoles dalībnieka kārtas numuram.
- 4.4. Uzsākot izsoli, izsoles vadītājs pārliecinās vai ir ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki. Ja izsoles vadītājs konstatē, ka uz izsoli nav ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki, izsole netiek uzsākta līdz brīdim, kad ir ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki, bet ne ilgāk kā līdz 20 minūtēm no iepriekš izsludinātā izsoles sākuma, ja, izvērtējot faktiskos apstākļus, izsoles komisija izņēmuma kārtā nepieņem citu lēmumu.
- 4.5. Pēc tam, kad izsoles vadītājs ir uzsācis izsoli, izsoles dalībnieks, kurš nav ieradies noteiktajā laikā, izsolē nepiedalās. Šādam izsoles dalībniekiem netiek atmaksāta iemaksātā Drošības nauda.
- 4.6. Izsoles vadītājs atklāj izsoli, raksturo iznomājamo Zemes gabalu un paziņo izsolāmā Zemes gabala sākuma cenu, kā arī summu, par kādu sākuma cena tiek paaugstināta ar katru nākamo solījumu.
- 4.7. Pārsolīšanas summa jeb solis –**10,00 EUR (desmit euro un 00 centi).**

- 4.8. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs paziņo pirmā solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no mutiskās izsoles dalībniekiem vairs nepārsola augstāko nosolīto cenu, izsoles priekšsēdētājs trīs reizes atkārtο visaugstāk nosolīto cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēdējais āmura piesitiens aizstāj izsolītāja paziņojumu par to, ka viņš pieņēmis vairāksolījumu, un šis āmura piesitiens noslēdz solīšanu.
- 4.9. Par izsoles norisi tiek sastādīts protokols, kurā tiek norādīta solīšanas gaita un katra izsoles dalībnieka pēdējā nosolītā cena. Katrs izsoles dalībnieks ar savu parakstu protokolā apliecina norādītās cenas atbilstību viņa pēdējai nosolītajai cenai. Izsoles protokolu paraksta visi komisijas locekļi.
- 4.10. Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nomas tiesības uz Zemes gabalu, neparakstās protokolā, tiek uzskatīts, ka viņš atteicies no nosolītā Zemes gabala. Pēc izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta drošības nauda. Šajā gadījumā par nomas tiesībām uz Zemes gabalu nosolītāju tiek uzskatīts izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nākošo visaugstāko cenu un viņam tiek piedāvāts protokolā apliecināt ar savu parakstu piekrišanu slēgt nomas līgumu.
- 4.11. Drošības nauda desmit darba dienu laikā tiek atmaksāta visiem tiem izsoles dalībniekiem, kuri ir ievērojuši un izpildījuši Zemes gabala izsoles noteikumu normas, bet nav nosolījuši Zemes gabalu, izņemot šo noteikumu 3.9., 4.5. un 4.10. punktā noteiktajos gadījumos, ja konstatēta izsoles dalībnieka Zemes gabala izsoles noteikumiem neatbilstoša vai neatļauta darbība un/vai bezdarbība.
- 4.12. Dalībniekam, kurš nosolījis visaugstāko cenu par Zemes gabala nomas tiesībām, drošības nauda netiek atmaksāta. Tā kalpo kā nodrošinājums izsoles rezultātā nosolītās nomas maksas pilnīgai samaksai un izsoles rezultātiem atbilstoša nomas līguma noslēgšanai.
- 4.13. Izsoles noteikumos uzskaitītajos gadījumos, kad izsoles dalībniekam netiek atmaksāta drošības nauda, tā pāriet Talsu novada pašvaldības īpašumā.

5. Nenotikusi izsole

- 5.1. Izsole var tikt uzskatīta par nenotikušu:
- 5.1.1. ja neviens izsoles dalībnieks nav iesniedzis pieteikumu vai uz izsoli nav ieradies neviens izsoles dalībnieks;
 - 5.1.2. ja nav pārsolīta sākumcena;
 - 5.1.3. ja neviens no izsoles dalībniekiem, kurš atzīts par nosolītāju, nēnoslēdz nomas līgumu noteiktajā termiņā;
 - 5.1.4. ja tiek konstatēts, ka bijusi noruna kādu atturēt no piedalīšanās izsolē vai ja izsolē starp dalībniekiem konstatēta vienošanās, kas ietekmējusi izsoles rezultātus vai tās gaitu.

6. Izsoles rezultātu apstiprināšana

- 6.1. Sūdzības par Komisijas darbu iesniedzamas Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram ne vēlāk kā četru dienu laikā kopš izsoles dienas. Vēlāk iesniegtās sūdzības netiek skatītas.
- 6.2. Rīkotās izsoles rezultātus apstiprina Talsu novada pašvaldības izpilddirektors ar rīkojumu.

7. Papildus nosacījumi

- 7.1. Ar izsoles dalībnieku vai to pilnvaroto personu reģistrāciju nomas tiesību izsolei, uzskatāms, ka pretendenti ir informēti par izsoles Zemes gabala stāvokli un tā nodrošinājumu.
- 7.2. Jebkuri tehniskie uzlabojumi, kas nepieciešami pēc solītāja ieskatiem, ar kuru noslēgts izsoles Zemes gabala nomas līgums, notiek uz nomnieka rēķina.

8. Nomas līguma noslēgšana

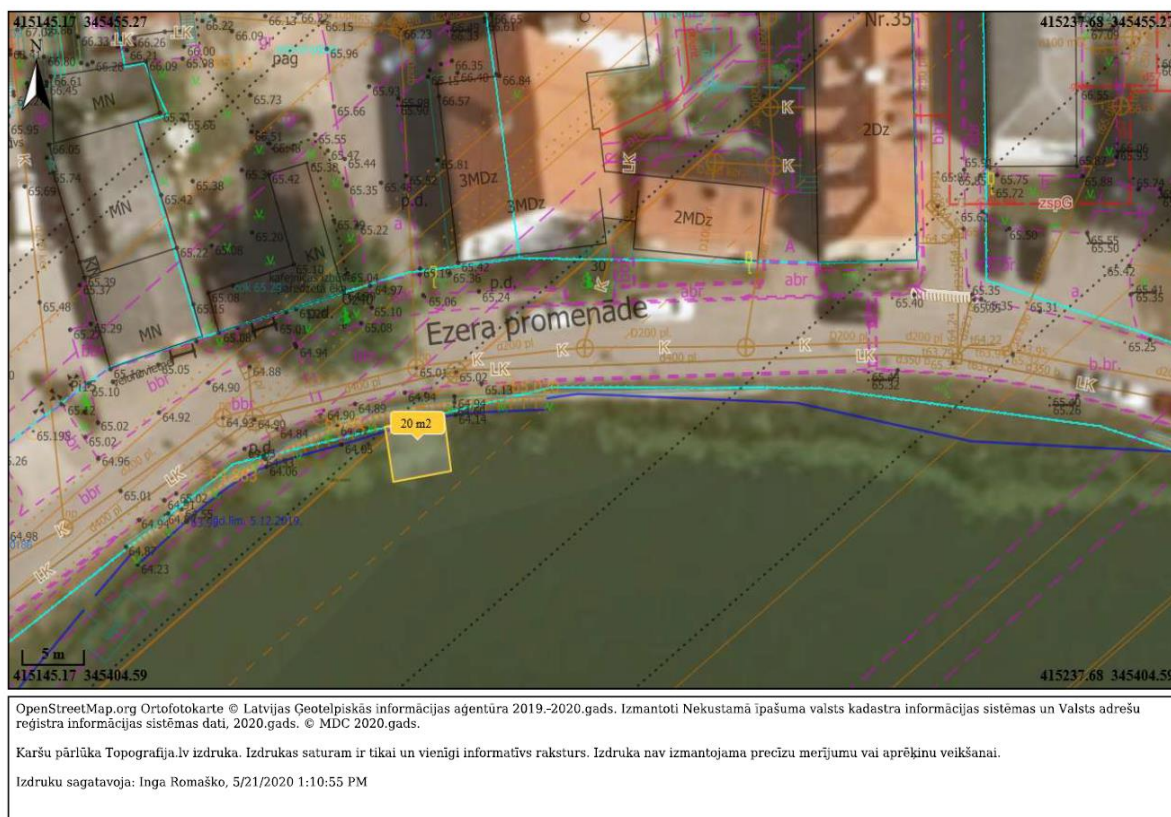
- 8.1. Solītājam, kurš ir nosolījis visaugstāko nomas maksu, 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Komisijas izsoles rezultātu paziņošanas ir jānoslēdz nomas līgums.
- 8.2. Gadījumā, ja nomas līgums netiek noslēgts, nomas tiesības tiek piedāvāts iegūt izsoles dalībniekam, kurš ir piedāvājis pēdējo nosolīto nomas maksu pirms visaugstākās nosolītās nomas maksas. Nomas līgums ar nākamo izsoles dalībnieku ir slēdzams par viņa pēdējo izsolē piedāvāto nomas maksu 5 (piecu) darba dienu laikā.

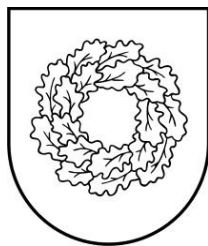
Domes priekšsēdētāja vietnieks

N.Tropiņš

Pielikums Nr. 1
Izsoles noteikumiem "Zemes vienības "Talsu ezers", Talsos
ar kadastra apzīmējumu 8801 013 0125
daļas nomas tiesību iegūšanai"

Nr.33





Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts
pasts@talsi.lv

Projekts

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)
Talsos

__.06.2020.

Nr. __

Par telpu Nr. 010-4 nomu nekustamā īpašumā Krišjāņa Valdemāra ielā 17a, Talsos, Talsu novadā

Talsu novada pašvaldība 2020. gada 5. jūnijā saņēmusi SIA “Mācību un personības attīstības centrs “ĀBELE”” (turpmāk- Sabiedrība), reģistrācijas Nr. 41203070675, iesniegumu (reģ. Nr. 12-6e/3790), kurā lūgts iznomāt pašvaldībai piederošo telpu nr. 010-4, Krišjāņa Valdemāra ielā 17a, Talsos (kadastra numurs 8801 009 0042), 10 m² platībā (turpmāk- Telpa). Sabiedrība vēlas izmantot Telpu, lai nodrošinātu apmācības atbilstoši Sabiedrības mērķim- veicināt sabiedrības dzīves kvalitātes uzlabošanu, nodrošinot kvalitatīvu mūžizglītības pieejamību lauku reģionos, veicinot cilvēkkapitāla attīstību, pieejamību un sadarbību reģionā.

Būves (kadastra apzīmējums 8801 009 0042 001) Krišjāņa Valdemāra ielā 17a, Talsos (kadastra numurs 8801 009 0042) kopējā platība ir 970,40 m². Nekustamais īpašums reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Talsu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000479033 uz Talsu novada pašvaldības vārda. Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā būvei reģistrēta galvenais lietošanas veids – Ēkas plašizklaides pasākumiem.

Nekustamais īpašums Krišjāņa Valdemāra ielā 17A, Talsos (kadastra numurs 8801 009 0042) reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Talsu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 172 uz Talsu novada pašvaldības vārda.

Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 23. punkts nosaka, ka nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē.

Saskaņā ar Talsu novada domes 2020. gada 26. marta lēmumu Nr. 150 “Par Talsu Tautas nama struktūrvienības kinoteātra “Auseklis” telpu nomas maksām” nomas maksa ir noteikta 2,16 euro mēnesī par 1 m², kas kopumā par Telpas izmantošanu veido 21,60 euro mēnesī.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 5. pantu, 14. panta otrās daļas 3. un 6. punktu, 21.panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu un 27. punktu, Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 23. punktu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Nodot iznomāšanai Talsu novada pašvaldības telpu Nr. 010-4 Krišjāņa Valdemāra ielā 17A, Talsos (kadastra numurs 8801 009 0042), 10 m² platībā, rīkojot mutisku izsoli ar augšupejošu soli.
2. Izsoli uzdot organizēt Talsu novada pašvaldības Mantas iznomāšanas komisijai.
3. Izsoles sākumcenu noteikt 21,60 EUR (divdesmit viens *euro* un 60 centi) mēnesī, neieskaitot PVN un nekustamā īpašuma nodokli.
4. Telpas nomas līguma (pielikums Nr.2) termiņu noteikt 5 (piecus) gadus.
5. Apstiprināt izsoles noteikumus "Talsu novada pašvaldības telpas Nr. 010-4 Krišjāņa Valdemāra ielā 17A, Talsos (kadastra numurs 8801 009 0042), 10 m² platībā, nomas tiesību iegūšanai" (pielikums).

Domes priekšsēdētāja vietnieks

N. Tropiņš

Jansons 29369443

elvis.jansons@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Talsu pilsētas pārvaldei;
2. Juridiskajai nodaļai;
3. Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
4. Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai.

Pielikums

IZSOLES NOTEIKUMI

Talsu novada pašvaldības telpas Nr. 010-4 Krišjāņa Valdemāra ielā 17A, Talsos (kadastra numurs 8801 009 0042), 10 m² platībā, nomas tiesību iegūšanai

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Izsoles noteikumi izstrādāti saskaņā ar Ministra kabineta 2018.gada 20. februāra noteikumiem Nr.97 "Publiskās personas mantas iznomāšanas noteikumi" un nosaka kārtību, kādā mutiskā izsolē tiek izsolīta nomas tiesība uz **telpu Nr. 010-4 Krišjāņa Valdemāra ielā 17A, Talsos (kadastra numurs 8801 009 0042), 10 m² platībā** (turpmāk – Telpa). Telpas grafiskais attēlojums 1.pielikumā.
- 1.2. Noteikumi nosaka pašvaldības Telpas nomas tiesību izsoles kārtību: Telpu, izsoles norisi, pretendentu pieteikšanās un vairāksolīšanas kārtību, izsoles rezultātu apstiprināšanas kārtību.
- 1.3. Nomas tiesību izsoles mērķis ir noteikt konkrētu Telpas nomnieku, kurš piedāvā izdevīgāko finansiālo piedāvājumu nomas tiesību nodibināšanai.
- 1.4. Nomas tiesību izsoli rīko Komisija, kas izveidota ar Talsu novada domes 13.09.2018. lēmumu Nr. 376, ievērojot šos noteikumus. Komisija atbild par izsoles norisi un ar to saistīto lēmumu pieņemšanu.
- 1.5. Izsole notiek kā atklāta finanšu piedāvājuma - nomas tiesību mēneša maksas summas par Telpu – vairāksolīšana. Pretendents, kurš piedāvā augstāko nomas maksu par Telpas nomas maksu mēnesī, tiek atzīts par izsoles uzvarētāju, un iegūst Telpas nomas tiesības uz 5 (pieciem) gadiem no nomas līguma noslēgšanas dienas.
- 1.6. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.

2. Telpas iznomāšanas nosacījumi.

- 2.1. Izsoles sākumcena par Telpu – **21,60 EUR (divdesmit viens euro un 60 centi) mēnesī, neiekļaujot PVN un nekustamā īpašuma nodokli.**
- 2.2. Telpas nomas termiņš 5 (pieci) gadi.
- 2.3. **Telpa iznomāta ar nosacījumu, ka Telpa tiek izmantota Talsu novada iedzīvotāju izglītības veicinošu pasākumu nodrošināšanai.**
- 2.4. Telpas nomas izsoles sagatavošanas kārtība:
- 2.5. Pēc noteikumu apstiprināšanas Talsu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) tīmekļvietnē www.talsi.lv tiek publicēts sludinājums par Telpas nomas tiesību izsoli.
- 2.6. Gadījumā, ja uz izsoli reģistrējies tikai viens izsoles dalībnieks, Telpu iznomā vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam par izsoles sākuma cenu, kas ir paaugstināta vismaz par vienu soli saskaņā ar šo noteikumu 4.7.punktu.

3. Izsoles dalībnieki, to reģistrācijas kārtība.

- 3.1. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, ir jāiesniedz šādi dokumenti:
 - 3.1.1. Juridiskajām personām:
 - a) Pašvaldībai adresēts pieteikums par piedalīšanos izsolē saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
 - b) oficiālo elektronisko adresi (ja ir aktivizēts tās konts) vai elektroniskā pasta adresi (ja ir);
 - c) reģistrācijas maksas samaksas apliecinājošs dokuments;
 - d) pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē, uzrādot personu apliecinājošu dokumentu. Ja izsolē juridisko personu pārstāv valdes loceklis/priekšsēdētājs ar statūtos noteiktām

tiesībām vienpersoniski pārstāvēt juridisko personu, tad atsevišķs pilnvarojums nav nepieciešams.

3.1.2.Fiziskajām personām:

- a) Pašvaldībai adresēts pieteikums par piedalīšanos izsolē saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
- b) Personu apliecinoša dokumenta dati, dzīves vietas adrese un tālruņa numurs;
- c) oficiālo elektronisko adresi (ja ir aktivizēts tās konts) vai elektroniskā pasta adresi (ja ir);
- d) reģistrācijas maksas samaksas apliecinošs dokuments;
- e) ja izsoles dalībnieks piedalās izsolē ar pilnvarotās personas starpniecību, tas iesniedz Komisijai spēkā esošu notariāli apliecinātu pilnvaru vai tās apliecinātu kopiju, uzrādot personu apliecinošu dokumentu.

3.2.Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:

3.2.1.nav vēl iestājies vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;

3.2.2.izsoles sludinājumā norādītajā dalībnieku reģistrācijas vietā nav iesniegti visi šo noteikumu 3.1. punktā minētie dokumenti.

3.3.Izsoles dalībniekiem jāpārskaita izsoles reģistrācijas maksa (reģistrācijas maksā ietilpst maksa par izsoles noteikumiem un materiāliem) 15,00 EUR (piecpadsmit *euro* un 00 centi) apmērā, tai skaitā PVN, ar atzīmi „Par telpu nomas izsoli K. Valdemāra ielā 17A, Talsos” Pašvaldības A/S „SEB bankas” kontā LV49UNLA0028700130033. Ja pretendents nav samaksājis izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pielaists.

3.4.Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Telpas izsoles noteikumiem, kā arī ar tehniskajiem rādītājiem, kuri raksturo telpu un ir Izsoles rīkotāja rīcībā. Kontaktpersonas par Telpu - Talsu pilsētas pārvaldes vadītājs, tālr. 20222650, Talsu novada pašvaldības Juridiskā nodaļa, tālr. 63232119, 29369443. Izsoles noteikumi pieejami Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē, sadaļā Izsoles.

3.5.Reģistrētam izsoles dalībniekam, uzrādot personu apliecinošu dokumentu, tiek izsniegta reģistrācijas apliecība, kurā ir šāda informācija:

3.5.1. dalībnieka kārtas numurs;

3.5.2. fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs;

3.5.3. izsoles dalībnieka pilnvarotās personas vārds, uzvārds, personas kods;

3.5.4.izsoles vieta un laiks;

3.5.5.izsolāmās Telpas nomas tiesības un tā sākumcena;

3.5.6. atzīme par reģistrācijas maksas iemaksu;

3.5.7.izsniegšanas datums, laiks un izsniedzēja paraksts.

3.6.Izsoles dalībniekus reģistrē uzskaites žurnālā, norādot šādas ziņas:

3.6.1.izsolāmas nomas tiesības uz Telpu, izsoles vieta un laiks;

3.6.2.dalībnieka reģistrācijas numurs un datums;

3.6.3.izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs;

3.6.4.juridiskās vai fiziskās personas adrese;

3.6.5.izsoles dalībnieka pilnvarotās personas pases dati, personas kods, tālruņa numurs;

3.6.6.atzīmes par katra 3.1. punktā minētā dokumenta saņemšanu;

- 3.6.7. fiziskās personas vai tās pilnvarotā pārstāvja vai juridiskās personas pilnvarotā pārstāvja paraksts, kas apliecina ierakstu pareizību un izsoles noteikumu saņemšanu.
- 3.7. Izsoles dalībnieku reģistrācija notiek līdz sludinājumā norādītajam termiņam.
- 3.8. Izsoles rīkotājs nav tiesīgs līdz izsoles sākumam iepazīstināt fiziskās un juridiskās personas ar informāciju par izsoles dalībniekiem.
- 3.9. Starp izsoles dalībniekiem ir aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu. Ja starp izsoles dalībniekiem tiek konstatēta vienošanās par izsoles rezultātiem un gaitu, tad izsoles rezultāti tiek anulēti un tiek atzīta par nenotikušu.

4. Izsoles norise.

- 4.1. Izsole notiks Talsu novada pašvaldības administratīvā centra mazajā zālē, Kareivju ielā 7, Talsos, 2020. gada 8. jūlijā plkst. 09.30.**
- 4.2. Izsolī vada izsoles komisijas priekšsēdētājs.
- 4.3. Izsoles dalībnieks pie ieejas izsoles telpās uzrāda reģistrācijas apliecību un derīgu personu apliecināšu dokumentu, uz kura pamata viņam tiek izsniegta reģistrācijas kartīte. Reģistrācijas kartītes numurs atbilst uzskaites žurnālā un reģistrācijas apliecībā ierakstītajām izsoles dalībnieka kārtas numuram.
- 4.4. Uzsākot izsoli, izsoles vadītājs pārliecinās vai ir ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki. Ja izsoles vadītājs konstatē, ka uz izsoli nav ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki, izsole netiek uzsākta līdz brīdim, kad ir ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki, bet ne ilgāk kā līdz 20 minūtēm no iepriekš izsludinātā izsoles sākuma, ja, izvērtējot faktiskos apstākļus, izsoles komisija izņēmuma kārtā nepieņem citu lēmumu.
- 4.5. Pēc tam, kad izsoles vadītājs ir uzsācis izsoli, izsoles dalībnieks, kurš nav ieradies noteiktajā laikā, izsolē nepiedalās.
- 4.6. Izsoles vadītājs atklāj izsoli, raksturo iznomājamo Telpu un paziņo izsolāmās Telpas sākuma cenu, kā arī summu, par kādu sākuma cena tiek paaugstināta ar katru nākamo solījumu.
- 4.7. Pārsolīšanas summa jeb solis –2,00 EUR (divi euro un 00 centi).**
- 4.8. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs paziņo pirmā solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no mutiskās izsoles dalībniekiem vairs nepārsola augstāko nosolīto cenu, izsoles priekšsēdētājs trīs reizes atkārtoti visaugstāk nosolīto cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēdējais āmura piesitiens aizstāj izsolītāja paziņojumu par to, ka viņš pieņēmis vairāksolījumu, un šis āmura piesitiens noslēdz solīšanu.
- 4.9. Par izsoles norisi tiek sastādīts protokols, kurā tiek norādīta solīšanas gaita un katra izsoles dalībnieka pēdējā nosolītā cena. Katrs izsoles dalībnieks ar savu parakstu protokolā apliecina norādītās cenas atbilstību viņa pēdējai nosolītajai cenai. Izsoles protokolu paraksta visi komisijas locekļi.
- 4.10. Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nomas tiesības uz Telpu, neparakstās protokolā, tiek uzskatīts, ka viņš atteicies no nosolītās Telpas. Pēc izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta. Šajā gadījumā par nomas tiesībām uz Telpu nosolītāju tiek uzskatīts izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nākošo visaugstāko cenu un viņam tiek piedāvāts protokolā apliecināt ar savu parakstu piekrišanu slēgt nomas līgumu.

5.Nenotikusi izsole

5.1.Izsole var tikt uzskatīta par nenotikušu:

5.1.1.ja neviens izsoles dalībnieks nav iesniedzis pieteikumu vai uz izsoli nav ieradies neviens izsoles dalībnieks;

5.1.2.ja nav pārsolīta sākumcena.

5.1.3.ja neviens no izsoles dalībniekiem, kurš atzīts par nosolītāju, nenoslēdz nomas līgumu noteiktajā termiņā;

5.1.4.ja tiek konstatēts, ka bijusi noruna kādu atturēt no piedalīšanās izsolē vai ja izsolē starp dalībniekiem konstatēta vienošanās, kas ietekmējusi izsoles rezultātus vai tās gaitu.

6.Izsoles rezultātu apstiprināšana

6.1.Sūdzības par Komisijas darbu iesniedzamas Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram ne vēlāk kā četru dienu laikā kopš izsoles dienas. Vēlāk iesniegtās sūdzības netiek skatītas.

6.2.Rīkotās izsoles rezultātus apstiprina Talsu novada pašvaldības izpilddirektors ar rīkojumu.

7.Papildus nosacījumi

7.1.Ar izsoles dalībnieku vai to pilnvaroto personu reģistrāciju nomas tiesību izsolei, uzskatāms, ka pretendenti ir informēti par izsoles Telpas stāvokli un tā nodrošinājumu.

7.2.Jebkuri tehniskie uzlabojumi, kas nepieciešami pēc solītāja ieskatiem, ar kuru noslēgts izsoles Telpas nomas līgums, notiek uz nomnieka rēķina.

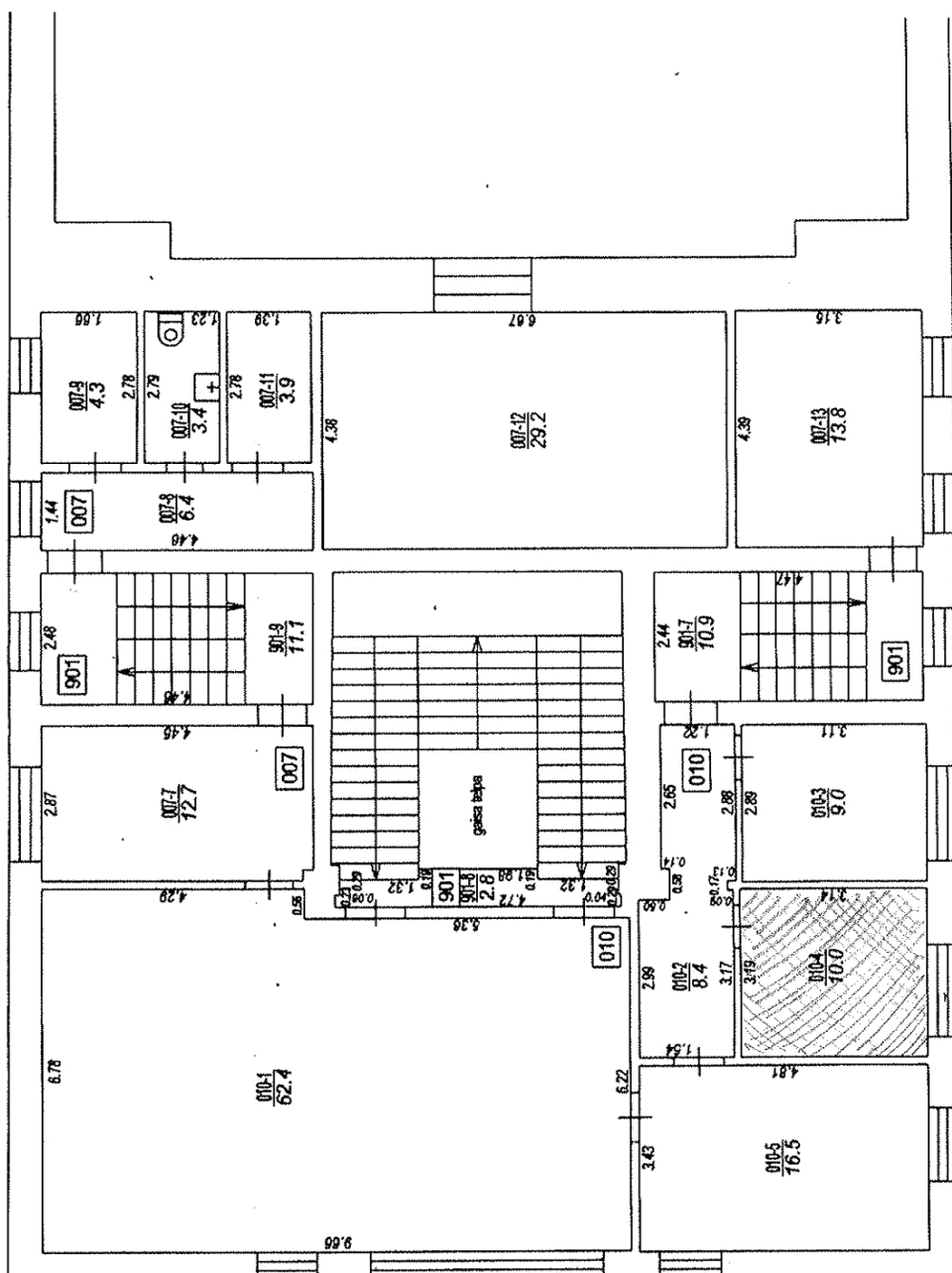
8. Nomas līguma noslēgšana

8.1. Solītājam, kurš ir nosolījis visaugstāko nomas maksu, piecu darba dienu laikā pēc Komisijas izsoles rezultātu paziņošanas ir jānoslēdz nomas līgums.

8.2. Gadījumā, ja nomas līgums netiek noslēgts, nomas tiesības tiek piedāvāts iegūt izsoles dalībniekam, kurš ir piedāvājis pēdējo nosolīto nomas maksu pirms visaugstākās nosolītās nomas maksas. Nomas līgums ar nākamo izsoles dalībnieku ir slēdzams par viņa pēdējo izsolē piedāvāto nomas maksu piecu darba dienu laikā.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

N.Tropiņš



LĪGUMS Nr. 9-27/2020/_
par telpas Nr. 010-4 nomu nekustamā īpašumā
Krišjāņa Valdemāra ielā 17a, Talsos, Talsu novadā

Talsos,

2020. gada __. _____

Talsu novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90009113532, juridiskā adrese – Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads, LV-3201, (turpmāk tekstā – Iznomātājs), kuras vārdā saskaņā Talsu novada pašvaldības 09.07.2009. saistošajiem noteikumiem Nr.2 "Talsu novada pašvaldības nolikums" 63. punktu, Talsu novada pašvaldības 2020. gada 3. jūnija rīkojumu Nr. 6-1.1e/189 "Par Talsu novada pašvaldības izpilddirektora amata pienākumu izpildi" 1.punktu, rīkojas izpilddirektora vietniece Ieva Krēķe, no vienas puses, un

_____, "_____", reģistrācijas Nr. _____, juridiskā adrese- _____ (turpmāk tekstā – Nomnieks), kuras vārdā saskaņā ar statūtiem rīkojas tās _____, no otras puses,

abas kopā turpmāk tekstā sauktas – Puses vai katra atsevišķi – Puse, pamatojoties uz Talsu novada domes 25.06.2020. lēmumu Nr. 262 "Par telpas Nr. 010-4 nomu nekustamā īpašumā Krišjāņa Valdemāra ielā 17A, Talsos, Talsu novadā", noslēdz šādu līgumu, turpmāk tekstā – Līgums,

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. Iznomātājs nodod un Nomnieks pieņem nomā no Iznomātāja nekustamo īpašumu, nedzīvojamo telpu grupu Nr. 010-4 Krišjāņa Valdemāra ielā 17a, Talsos, Talsu novadā, kadastra apzīmējums 8801 009 0042 001 (turpmāk – Nomas objekts).
- 1.2. Nomas objekts tiek iznomāts ar mērķi _____.
- 1.3. Nomas objekta stāvoklis Nomniekam ir zināms un Nomnieks, parakstot Līgumu, apliecina, ka tas atbilst Līgumā paredzētajam lietošanas mērķim.
- 1.4. Īpašuma izvietojums un platība ir atzīmēta tā inventarizācijas plānā, kas kā neatņemama Līguma sastāvdaļa ir pievienota Līgumam (Pielikums Nr.1).

2. LĪGUMA TERMIŅŠ

- 2.1. Līgums stājas spēkā ar abpusēju parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz 2025. gada __. _____.
- 2.2. Nomniekam ir tiesības uz Līguma termiņa pagarinājumu, ja tiek pildīti Līguma noteikumi un iesniegums par termiņa pagarinājumu tiek iesniegts 3 mēnešus pirms Līguma 2.1. punktā noteiktā termiņa notecējuma.
- 2.3. Ja Nomnieks iesniedz pieteikumu Eiropas Savienības struktūrfondu, Kohēzijas fonda vai citu ārvalstu finanšu instrumentu projekta īstenošanai, kas paredz ieguldīt finanšu līdzekļus Nomas objektā, Iznomātājam ir tiesības pagarināt Nomas objekta Līguma termiņu atbilstoši projekta īstenošanas un pēc uzraudzības termiņam, ievērojot nosacījumu, ka Līguma kopējais termiņš nepārsniedz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmajā daļā noteikto termiņu – ne ilgāk par 30 gadiem.

3. NORĒĶINU KĀRTĪBA

- 3.1. Nomnieks par Nomas objekta lietošanu maksā nomas maksu _____ **EUR** (_____ **euro un __ centi**) mēnesī (turpmāk – Nomas maksa), papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 3.2. Iznomātājs līdz ikmēneša 15. datumam iesniedz Nomniekam rēķinu par iepriekšējā mēnesī iznomāto Nomas objektu.
- 3.3. Nomnieks apņemas samaksāt Nomas maksu 15 darba dienu laikā, ieskaitot to Iznomātāja Līgumā norādītajā bankas kontā.
- 3.4. Iznomātājam ir tiesības, nosūtot Nomniekam rakstisku paziņojumu, vienpusēji mainīt Nomas maksas apmēru bez grozījumu izdarīšanas Līgumā:
 - 3.4.1. ja Centrālās statistikas pārvaldes sniegtais patēriņa cenu indekss attiecībā pret pēdējo Nomas maksas izmaiņas dienu pārsniedz 10 procentus. Nomas maksas paaugstinājumu nosaka, sākot ar otro nomas gadu atbilstoši Centrālās statistikas pārvaldes sniegtajiem patēriņa cenu indeksiem;
 - 3.4.2. ja saskaņā ar normatīvajiem aktiem tiek no jauna ieviesti vai palielināti nodokļi vai nodevas. Minētajos gadījumos Nomas maksas apmērs tiek mainīts, sākot ar dienu, kāda noteikta attiecīgajos normatīvajos aktos;
 - 3.4.3. reizi gadā nākamajam Nomas periodam, ja ir mainījušies Iznomātāja Nomas objekta plānotie pārvaldīšanas izdevumi;
 - 3.4.4. ja normatīvie akti paredz citu Nomas maksas apmēru vai Nomas maksas aprēķināšanas kārtību.
- 3.5. Nomas maksas apmēru, pamatojoties uz Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ pantu, Iznomātājam ir tiesības vienpersoniski mainīt ne retāk kā reizi sešos gados normatīvajos aktos noteiktā kārtībā. Nomas maksas apmērs tiek mainīts, sākot ar dienu, kāda noteikta attiecīgajos normatīvajos aktos.
- 3.6. Ja Nomnieks nepiekrīt pārskatītajam Nomas maksas apmēram, Nomniekam ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma, par to rakstiski informējot Iznomātāju vienu mēnesi iepriekš. Līdz Līguma izbeigšanai Nomnieks maksā nomas maksu atbilstoši pārskatītajam Nomas maksas apmēram.
- 3.7. Iznomātājam ir tiesības Līguma darbības laikā, pamatojoties uz Nomnieka ierosinājumu, samazināt Nomas maksu, ja nekustamā īpašuma tirgus segmentā pastāv nomas objektu pieprasījuma un nomas maksu samazinājuma tendence. Ja Nomas objektu izmanto saimnieciskai darbībai un samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts Nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts, nomas maksu nosaka atbilstoši neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai. Nomas maksu nesamazina pirmo trīs gadu laikā pēc Līguma noslēgšanas.
- 3.8. Puses vienojas, ka visus komunālos un apsaimniekošanas pakalpojumus īpašumā Nomnieks nodrošina pats uz sava rēķina, patstāvīgi noslēdzot līgumus ar šādu pakalpojumu sniedzējiem, t.sk., - elektrība, ūdens, kanalizācija, apkure, atkritumu izvešana. Visus uzlabojumus, kas veicami īpašumā minēto komunālo un apsaimniekošanas pakalpojumu normālai funkcionalitātes nodrošināšanai, veic Nomnieks uz sava rēķina, un saviem vai trešo personu spēkiem un līdzekļiem

4. IZNOMĀTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

- 4.1. Iznomātājam ir tiesības Nomnieka klātbūtnē apsekot Nomas objektu tādā apjomā, lai pārliecinātos, vai tas tiek ekspluatēts un izmantots atbilstoši Līguma noteikumiem, tā mērķim un spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, netiek bojāts vai postīts. Pēc Iznomātāja pieprasījuma Nomnieks nodrošina savu pārstāvju piedalīšanos pārbaudes akta sastādīšanā un parakstīšanā.
- 4.2. Iznomātājs apņemas netraucēt un nepasliktināt Nomniekam Nomas objekta lietošanas tiesības, kā arī nodrošina, ka trešās personas neierobežos lietošanas tiesības uz Nomas objektu vai tā daļu.
- 4.3. Iznomātājs atlīdzina Nomniekam radušos zaudējumus, ja pārkāpti 4.2. punktā minētie nosacījumi.

5. NOMNIEKA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

5.1. Nomnieka tiesības:

- 5.1.1. Nomas objektu izmantot tikai tiem mērķiem, kādi ir norādīti 1.2. punktā. Nomas objekta izmantošana citiem mērķiem ir nepieciešama Iznomātāja rakstveida piekrišana;
- 5.1.2. nepieciešamības gadījumā, lai sagatavotu Nomas objekta izmantošanu Līguma 1.2. punktā noteiktajam mērķim, Nomniekam ar iepriekšēju Iznomātāja un attiecīgo iestāžu rakstisku piekrišanu ir tiesības par saviem līdzekļiem veikt Nomas objekta uzlabošanu, to rekonstrukciju, pārplānošanu, kā arī uzstādīt iekārtas;
- 5.1.3. rakstiski saskaņojot ar Iznomātāju, Nomniekam ir tiesības veikt Nomas objektam derīgos izdevumus tikai tādā apjomā, kurus var amortizēt, nepārsniedzot Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmajā daļā noteikto Nomas objekta maksimālo iznomāšanas termiņu;
- 5.1.4. samaksāt Nomas maksu priekšlaicīgi, iepriekš to saskaņojot ar Iznomātāju;
- 5.1.5. atstājot Nomas objektu, sakarā ar Līguma termiņa izbeigšanos vai Līguma laušanu, atbrīvojot Nomas objektu no visām Nomniekam piederošajām kustamajām lietām un tikai no tiem Nomas objekta uzlabojumiem, kurus var atdalīt bez telpu ārējā izskata un tehniskā stāvokļa bojāšanas;
- 5.1.6. noslēgt civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumu ar apdrošināšanas sabiedrību, kas paredz segt zaudējumus, ko Nomnieks ar savu darbību vai bezdarbību Nomas objektā var nodarīt Iznomātājam;
- 5.1.7. informējot Iznomātāju un saņemot Iznomātāja atļauju īslaicīgi izmantot citas telpas, kas atrodas Krišjāņa Valdemāra ielā 17A, Talsos. Par telpu izmantošanu Iznomātājs Līguma 3.2. punktā minētajā rēķinā iekļauj informāciju par faktisko citu telpu izmantošanu, kura nomas maksa ir noteikta atbilstoši Talsu novada domes 2020. gada 26. marta lēmumam Nr. 150.

5.2. Nomnieka pienākumi:

- 5.2.1. maksāt Nomas maksu Līgumā noteiktajos termiņos un apmērā;
- 5.2.2. saudzīgi izturēties pret Nomas objektu un tā pieguļošo teritoriju;
- 5.2.3. lietojot Nomas objektu ievērot Latvijas Republikas normatīvos aktus, valsts un pašvaldības iestāžu noteikumus un lēmumus, kā arī ugunsdrošības uzraudzības pārvaldes un citu kompetentu iestāžu prasības;
- 5.2.4. avārijas situācijā (ugunsgrēka, plūdu u.c. nelaime) gadījumā nekavējoties jāveic nepieciešamie pasākumi avārijas likvidēšanai, kā arī par saviem līdzekļiem jānovērš Nomas objektā radušies bojājumi;
- 5.2.5. uzturēt Nomas objektu un tajā esošās iekārtas labā tehniskā stāvoklī un lietošanas kārtībā, kā arī segt visus izdevumus, saistītus ar Nomas objekta izmantošanu un uzturēšanu visu Līguma darbības laiku;

- 5.2.6. Nomnieks nedrīkst Nomas objektu nodot lietošanā citām personām, iekļāt, vai kā citādi apgrūtināt;
- 5.2.7. beidzoties Līguma darbības termiņam vai arī to laužot, Nomniekam Nomas objekts ir jānodod Iznomātājam labā stāvoklī (kārtībā) ar visiem tam veiktajiem neatņemamajiem uzlabojumiem;
- 5.2.8. nododot Nomas objektu Iznomātājam, Nomniekam uz sava rēķina ir jāapmaksā visi izdevumi, kas ir saistīti ar Nomas objekta atbrīvošanu, kā arī citi izdevumi, kas Pusēm šajā sakarā varētu rasties;
- 5.2.9. Nomniekam Nomas objekts ir jāatbrīvo 20 (divdesmit) darba dienu laikā pēc Līguma darbības termiņa beigām vai arī no tā laušanas brīža. Gadījumā, ja 20 (divdesmit) darba dienu laikā no Līguma darbības termiņa izbeigšanās Nomnieks nav atbrīvojis Nomas objektu, tajā atstātās mantas uzskatāmas par pamestām, un Iznomātājam ir tiesības rīkoties ar tām pēc saviem ieskatiem;
- 5.2.10. visā Līguma darbības laikā Nomnieks ir atbildīgs par visu to personu rīcību, kuras atrodas Nomas objektā;

6. KAPITĀLIEGULDĪJUMI NOMAS OBJEKTĀ

6.1. Iznomātājs neatlīdzina Nomniekam tā veiktos izdevumus Nomas objektam, izņemot šajā punktā minētajos gadījumos:

- 6.1.1. ja Iznomātājs vienpusēji atkāpjas no Līguma pirms termiņa, jo Nomas objekts Iznomātājam nepieciešams normatīvajos aktos noteikto publisko funkciju vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai un Nomnieks labticīgi pildījis Līguma saistības. Šādā gadījumā pēc Līguma 6.4. punktā noteikto dokumentu saņemšanas Iznomātājs atlīdzina Nomniekam neatkarīga vērtētāja uz Līguma izbeigšanas brīdi noteikto atlīdzināmo nepieciešamo un derīgo izdevumu apmēru. Atlīdzināmo nepieciešamo un derīgo izdevumu apmēru nosaka saskaņā ar Civillikumu, ņemot vērā veikto nepieciešamo un derīgo izdevumu nolietojumu Līguma darbības laikā un citus apstākļus, novērtējot veikto darbu izmaksu atbilstību tirgus cenām darbu veikšanas brīdī, kā arī neatlīdzinot izdevumus, kas atgūti citā veidā, piemēram, iekļauti ūdenssaimniecības, siltumapgādes maksas pakalpojumu tarīfos;
- 6.1.2. ja Nomas objektu atsavina un tā pircējs uzteic Līgumu, kas nav ierakstīts zemesgrāmatā, ja Nomnieks labticīgi pildījis Līguma saistības. Šādā gadījumā pēc pirkuma maksas un Līguma 6.4. punktā noteikto dokumentu saņemšanas Iznomātājs atlīdzina Nomniekam neatkarīga vērtētāja uz Līguma izbeigšanas brīdi noteikto atlīdzināmo nepieciešamo un derīgo izdevumu apmēru. Atlīdzināmo nepieciešamo un derīgo izdevumu apmēru nosaka saskaņā ar Civillikumu, ņemot vērā veikto nepieciešamo un derīgo izdevumu nolietojumu Līguma darbības laikā un citus apstākļus, novērtējot veikto darbu izmaksu atbilstību tirgus cenām darbu veikšanas brīdī, kā arī neatlīdzinot izdevumus, kas atgūti citā veidā, piemēram, iekļauti ūdenssaimniecības, siltumapgādes maksas pakalpojumu tarīfos;
- 6.1.3. ja Nomas objektu atsavina un tā pircējs ir Nomnieks, ja Nomnieks labticīgi pildījis Līguma saistības. Šādā gadījumā pēc pirkuma maksas un Līguma 6.4. punktā noteikto dokumentu saņemšanas Iznomātājs atlīdzina Nomniekam neatkarīga vērtētāja uz Līguma izbeigšanas brīdi noteikto atlīdzināmo nepieciešamo un derīgo izdevumu apmēru. Atlīdzināmo nepieciešamo un derīgo izdevumu apmēru nosaka saskaņā ar Civillikumu, ņemot vērā veikto nepieciešamo un derīgo izdevumu nolietojumu Līguma darbības laikā un citus apstākļus, novērtējot veikto darbu izmaksu atbilstību tirgus cenām darbu veikšanas brīdī, kā arī neatlīdzinot

izdevumus, kas atgūti citā veidā, piemēram, iekļauti ūdenssaimniecības, siltumapgādes maksas pakalpojumu tarīfos.

- 6.2. Ja Nomnieks nav ievērojis Līguma 6.1. punktā minētos nosacījumus, Nomniekam zūd tiesības uz nepieciešamo un derīgo izdevumu atlīdzināšanu. Nomniekam nav tiesību uz nepieciešamo un derīgo izdevumu atlīdzināšanu arī gadījumā, ja veicamie darbi netiek pilnībā pabeigti.
- 6.3. Iesniedzot iesniegumu nepieciešamo un derīgo izdevumu atlīdzināšanai Līguma 6.1. punktā minētajos gadījumos, Nomnieks iesniegumam pievieno veikto darbu izmaksu tāmes, darbu izpildes pārskatus, veikto darbu apmaksu apliecinājošus dokumentus un citus Iznomātāja pieprasītos dokumentus. Iesniegums iesniedzams sešu mēnešu laikā pēc Līguma izbeigšanās dienas. Ja attiecīgie nosacījumi netiek ievēroti, Nomniekam zūd tiesības uz izdevumu atlīdzināšanu. Nomnieks Iznomātājam kompensē vai Iznomātājs ietur no Nomniekam kompensējamās summas neatkarīga vērtētāja atlīdzības summu par Līguma 6.3. minētajām darbībām.

7. LĪGUMA GROZĪŠANAS, PAPILDINĀŠANAS UN LAUŠANAS KĀRTĪBA

- 7.1. Pusēm ir tiesības izbeigt Līgumu jebkurā tā izpildes stadijā, savstarpēji par to rakstiski vienojoties.
- 7.2. Iznomātājam ir tiesības, rakstiski informējot Nomnieku 1 (vienu) mēnesi iepriekš, vienpusēji atkāpties no Līguma, neatlīdzinot Nomnieka zaudējumus, kas saistīti ar Līguma pirmstermiņa izbeigšanu, kā arī Nomnieka veiktos izdevumus Nomas objektam, ja:
 - 7.2.1. Nomnieka darbības dēļ tiek bojāts Nomas objekts;
 - 7.2.2. Nomniekam ir bijuši vismaz trīs maksājumu kavējumi, kas kopā pārsniedz divu maksājumu periodu, tai skaitā Nomnieks nemaksā Nomas objekta nekustamā īpašuma nodokli vai nenorēķinās par tā uzturēšanai nepieciešamajiem pakalpojumiem (piemēram, siltumenerģija, dabasgāzes piegāde, ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšana, sadzīves atkritumu izvešana), elektroenerģiju, sanitārtehniskajiem un tehniskajiem pakalpojumiem vai sakaru pakalpojumiem;
 - 7.2.3. Nomas objekts bez Iznomātāja piekrišanas tiek nodots apakšnomā;
 - 7.2.4. tiek pārkāpti Līguma nosacījumi.
- 7.3. Iznomātājam ir tiesības, rakstiski informējot Nomnieku trīs mēnešus iepriekš, vienpusēji atkāpties no Līguma, neatlīdzinot Nomnieka zaudējumus (izņemot Nomnieka veiktas nepieciešamos un derīgos izdevumus), kas saistīti ar Līguma pirmstermiņa izbeigšanu, ja Nomas objekts nepieciešams sabiedrības vajadzību nodrošināšanai vai normatīvajos aktos noteikto publisko funkciju veikšanai.
- 7.4. Puses pēc abpusējas ieguldījumu izmaksu saskaņošanas var slēgt atsevišķu vienošanos par Nomas maksas samazinājumu no Nomnieka ieguldījuma Nomas objektā, ja tas paaugstina īpašuma vērtību, bet ne vairāk kā 50 % no Nomas maksas gadā. Papildus vienošanās ir Līguma neatņemama sastāvdaļa. Ieguldījuma apmērs un pasākumi noteikti jāsaskaņo ar Iznomātāju.
- 7.5. Pārtraucot Līgumu, Nomas objekta nodošana notiek saskaņā ar Nomas objekta nodošanas – pieņemšanas aktu, kas ir neatņemama Līguma sastāvdaļa.

8. NEPĀRVARAMAS VARAS APSTĀKĻI

- 8.1. Puses neizvirzīs viena otram pretenzijas gadījumā, ja iestāsies tādi nepārvaramas varas apstākļi kā ugunsgrēks, dabas katastrofas, streiki, jebkuras kara un teroristiskas darbības,

normatīvie akti, kā arī jebkuri ārkārtēja rakstura apstākļi, tiešā veidā ietekmējoši šī Līguma izpildi, un kuru iestāšanos nebija iespējams paredzēt, nevērst.

- 8.2. Nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās ir jāapstiprina ar attiecīgu kompetentu iestāžu izziņu, Pusēm nekavējoties ir jāinformē vienai otra par šādu apstākļu iestāšanos un jāveic visi nepieciešamie pasākumi, lai nepieļautu zaudējumu rašanos, Pusēm izpildot šo Līgumu

9. STRĪDU ATRISINĀŠANA, PUŠU ATBILDĪBA

- 9.1. Strīdi, kas rodas starp Pusēm, tiek risināti savstarpēju pārrunu ceļā. Ja Puses 2 (divu) mēnešu laikā strīdīgos jautājumos nespēj vienoties pārrunu ceļā, tad strīdu izskata Latvijas Republikas tiesu instancēs.
- 9.2. Puses saskaņā ar spēkā esošajiem LR normatīvajiem aktiem savstarpēji ir materiāli atbildīgas par Līguma saistību pārkāpšanu, kā arī par otram Pusei radītajiem zaudējumiem.
- 9.3. Ja Nomnieks nepilda šā Līguma noteikumus, t.sk. nepareizas kanalizācijas, apkures, citu komunikāciju, ugunsdrošības sistēmu lietošanas gadījumā, Nomnieks ir pilnībā atbildīgs par visiem radītajiem zaudējumiem Iznomātājam vai trešajām personām.
- 9.4. Ja Nomnieks pēc Līguma 3.4. punktā minētā kārtībā saņemta rēķina saņemšanas 30 (trīsdesmit) darba dienu laikā nav veicis šajā punktā ietvertos maksājumus, Nomnieks maksā līgumsodu 3% (trīs procentu) apmērā no neveiktā maksājuma summas par katru nokavēto kalendāro dienu.
- 9.5. Ja Nomnieks kavē ikmēneša Nomas maksas samaksas termiņu vairāk kā 10 (desmit) darba dienas pēc Līguma 3.5. punktā noteiktā datuma, Nomnieks maksā līgumsodu 3% (trīs procentu) apmērā no neveiktā maksājuma summas par katru nokavēto kalendāro dienu.
- 9.6. Ja Nomniekam ir Nomas maksas parāds, tā kārtējā maksājuma summa tiek ieskaitīta kā pamatparāda (arī līgumsoda par kavēto maksājumu) atmaksa.
- 9.7. Soda sankciju nomaksāšana neatbrīvo Puses no saistību pildīšanas.
- 9.8. Ja kādu Nomnieka darbību rezultātā Iznomātājam tiek aprēķinātas soda sankcijas, t. sk. saistītas ar neatbilstošu Nomas objekta izmantošanu, atbildība par šādām sankcijām pilnībā tiek uzlikta Nomniekam.
- 9.9. Ja kāds no Līguma noteikumiem zaudē spēku, tas neietekmē pārējo Līguma noteikumu spēkā esamību.
- 9.10. Šis Līgums ir saistošs Pušu tiesību un saistību pārņēmējiem, kā arī to pilnvarotajām personām.
- 9.11. Visa veida labojumi un grozījumi šajā Līgumā izdarāmi, PUSĒM vienojoties. Tie ir spēkā tikai tad, ja ir noformēti rakstveidā un abpusēji parakstīti. Visi Šāda veida labojumi un grozījumi ir šī Līguma neatņemama sastāvdaļa un pievienojami Līgumam.
- 9.12. Līgums sastādīts un parakstīts 2 (divos) identiskos eksemplāros latviešu valodā ar vienādu juridisku spēku, katrai Pusei pa vienam eksemplāram.

10. PUŠU REKVIZĪTI UN PILNVAROTO PĀRSTĀVJU PARAKSTI

IZNOMĀTĀJS

NOMNIEKS

Iznomātājs:

Talsu novada pašvaldība,
Kareivju iela 7, Talsi,
Talsu novads, LV-3201
Reģ. Nr. 90009113532
e-pasts: pasts@talsi.lv
AS "SEB banka"
Kods UNLALV22
Konti Nr. LV49UNLA028700130033

Nomnieks:

_____ “ _____ ”

Reģ. Nr. _____
e-pasts: _____@_____._____
AS “ _____ ”
Kods _____
Konta Nr. _____

/I. Krēķe/

/_____._____/

Parakstīšanas datums:

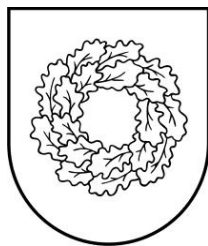
2020. gada ____.

Parakstīšanas datums:

2020. gada ____.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

N.Tropiņš



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts
pasts@talsi.lv

LĒMUMS

PROJEKTS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)

Talsos

___.06.2020.

Nr. ____

Par telpas Nr. 010-3 nomu nekustamā īpašumā Krišjāņa Valdemāra ielā 17a, Talsos, Talsu novadā

Talsu novada pašvaldība 2020. gada 27. maijā saņēmusi biedrības “Talsu Komersantu Klubs” (turpmāk- Biedrība), reģistrācijas Nr. 40008108588, iesniegumu (reģ. Nr. 12-6/3489), kurā lūgts iznomāt pašvaldībai piederošo telpu nr. 010-3, Krišjāņa Valdemāra ielā 17a, Talsos (kadastra numurs 8801 009 0042), 9 m² platībā (turpmāk- Telpa). Biedrība vēlas izmantot Telpu, lai Biedrībai būtu vieta, kur regulāri organizēt Talsu novada uzņēmēju tikšanās ar dažādām organizācijām (piemēram, ar biedrību “Talsu rajona partnerība”, Latvijas lauku konsultāciju un izglītības centra Talsu filiāli u.c.).

Būves (kadastra apzīmējums 8801 009 0042 001) Krišjāņa Valdemāra ielā 17a, Talsos (kadastra numurs 8801 009 0042) kopējā platība ir 970,40 m². Nekustamais īpašums reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Talsu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000479033 uz Talsu novada pašvaldības vārda. Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā būvei reģistrēta galvenais lietošanas veids – Ēkas plašizklaides pasākumiem.

Nekustamais īpašums Krišjāņa Valdemāra ielā 17A, Talsos (kadastra numurs 8801 009 0042) reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Talsu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 172 uz Talsu novada pašvaldības vārda.

Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 33. punkts nosaka, ka nomas izsoli var nerīkot, ja pieteikumu par nomas objektu iesniedz biedrība vai nodibinājums, izņemot gadījumu, ja biedrība vēlas izmantot nomas objektu saimnieciskās darbības veikšanai.

Starp Talsu novada pašvaldību un Biedrību 2010. gada 17. decembrī noslēgts Sadarbības līgums Nr. SA 20/10/12, kura 2.2.9. punkts uzliek Talsu novada pašvaldībai pienākumu nodrošināt Biedrībai telpu pieejamību Krišjāņa Valdemāra ielā 17A, Talsos, Talsu novadā.

Pēc iesnieguma saņemšanas Talsu novada pašvaldība, lai nodrošinātu iespēju pieteikties uz Telpas nomu vēl citiem pretendentiem, atbilstoši Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”

25. punktam Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsi.lv publicēja pretendentu pieteikšanos. Noteiktajā termiņā nepietiecās neviens cits pretendents.

Saskaņā ar Talsu novada domes 2020. gada 26. marta lēmumu Nr. 150 "Par Talsu Tautas nama struktūrvienības kinoteātra "Auseklis" telpu nomas maksām" nomas maksa ir 2,16 *euro* mēnesī par 1 m², kas kopumā par Telpas izmantošanu veido 19,44 *euro* mēnesī.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 5. pantu, 14. panta otrās daļas 3. un 6. punktu, 21.panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu un 27. punktu, Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 12., 33. punktu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Iznomāt Talsu novada pašvaldības telpu Nr. 010-3, Krišjāņa Valdemāra ielā 17a, Talsos (kadastra numurs 8801 009 0042), 9 m² platībā (shēma pielikumā Nr. 1) biedrībai "Talsu Komersantu Klubs", reģ. Nr. 40008108588.
2. Noteikt telpas Nr. 010-3, Krišjāņa Valdemāra ielā 17a, Talsos (kadastra numurs 8801 009 0042), 9 m² platībā, nomas maksu 19,44 *euro* gadā (neieskaitot PVN).
3. Telpas nomas līguma termiņu noteikt 5 (piecus) gadus.
4. Slēgt telpu Nr. 010-3, Krišjāņa Valdemāra ielā 17a, Talsos (kadastra numurs 8801 009 0042), 9 m² platībā, nomas līgumu ar biedrību "Talsu Komersantu klubs", reģistrācijas Nr. 40008108588, atbilstoši pielikumā pievienotajam nomas līguma projektam (līguma projekts pielikumā Nr.2).
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

N.Tropiņš

Jansons 29369443

elvis.jansons@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. SIA "Talsu Komersanta Klubs"
2. Talsu pilsētas pārvaldei;
3. Juridiskajai nodaļai;
4. Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
5. Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai.

Pielikums Nr.2
Talsu novada domes 2020. gada __. jūnija lēmumam
Nr. __ “Par telpas Nr. 010-3 nomu nekustamā īpašumā
Krišjāņa Valdemāra ielā 17a, Talsos, Talsu novadā”

LĪGUMS Nr. 9-27/2020/_
par telpas Nr. 010-3 nomu nekustamā īpašumā
Krišjāņa Valdemāra ielā 17a, Talsos, Talsu novadā

Talsos,

2020. gada 12. jūnijā

Talsu novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90009113532, juridiskā adrese – Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads, LV-3201, (turpmāk tekstā – Iznomātājs), kuras vārdā saskaņā Talsu novada pašvaldības 09.07.2009. saistošajiem noteikumiem Nr.2 “Talsu novada pašvaldības nolikums” 63. punktu, Talsu novada pašvaldības 2020. gada 3. jūnija rīkojumu Nr. 6-1.1e/189 “Par Talsu novada pašvaldības izpilddirektora amata pienākumu izpildi” 1.punktu, rīkojas izpilddirektora vietniece Ieva Krēķe, no vienas puses, un

Biedrība “Talsu Komersantu Klubs”, reģistrācijas Nr. 40008108588, juridiskā adrese- Stendes iela 8, Talsi, Talsu novads, LV-3201 (turpmāk tekstā – Nomnieks), kuras vārdā saskaņā ar statūtiem rīkojas tās valdes loceklis Kaspars Eihe, no otras puses,

abas kopā turpmāk tekstā sauktas – Puses vai katra atsevišķi – Puse, pamatojoties uz Talsu novada domes __.06.2020. lēmumu Nr. __ “Par telpas Nr. 010-3 nomu nekustamā īpašumā Krišjāņa Valdemāra ielā 17a, Talsos, Talsu novadā”, noslēdz šādu līgumu, turpmāk tekstā – Līgums,

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. Iznomātājs nodod un Nomnieks pieņem nomā no Iznomātāja nekustamo īpašumu, nedzīvojamo telpu grupu Nr. 010-3 Krišjāņa Valdemāra ielā 17a, Talsos, Talsu novadā, kadastra apzīmējums 8801 009 0042 001 (turpmāk – Nomas objekts).
- 1.2. Nomas objekts tiek iznomāts ar mērķi nodrošināt Nomnieka darbības mērķu sasniegšanu:
 - 1.2.1. Talsu reģiona uzņēmēju interešu pārstāvēniecība un dialoga veidošana ar valsts un pašvaldību iestādēm un starptautiskajām organizācijām;
 - 1.2.2. Talsu rajona uzņēmēju savstarpējās sadarbības veicināšana;
 - 1.2.3. Talsu reģiona uzņēmējdarbības attīstības veicināšana un ar uzņēmējdarbības veicināšanu saistītu projektu izstrādāšana un īstenošana;
 - 1.2.4. iesaistīties Talsu reģiona sabiedriskās dzīves uzlabošanā, labdarības pasākumu organizēšanā.
- 1.3. Nomas objekta stāvoklis Nomniekam ir zināms un Nomnieks, parakstot Līgumu, apliecina, ka tas atbilst Līgumā paredzētajam lietošanas mērķim.
- 1.4. Īpašuma izvietojums un platība ir atzīmēta tā inventarizācijas plānā, kas kā neatņemama Līguma sastāvdaļa ir pievienota Līgumam (Pielikums Nr.1).

2. LĪGUMA TERMIŅŠ

- 2.1. Līgums stājas spēkā ar abpusēju parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz 2025. gada ____.
- 2.2. Nomniekam ir tiesības uz Līguma termiņa pagarinājumu, ja tiek pildīti Līguma noteikumi un iesniegums par termiņa pagarinājumu tiek iesniegts 3 mēnešus pirms Līguma 2.1. punktā noteiktā termiņa notecējuma.
- 2.3. Ja Nomnieks iesniedz pieteikumu Eiropas Savienības struktūrfondu, Kohēzijas fonda vai citu ārvalstu finanšu instrumentu projekta īstenošanai, kas paredz ieguldīt finanšu līdzekļus Nomas objektā, Iznomātājam ir tiesības pagarināt Nomas objekta Līguma termiņu atbilstoši projekta īstenošanas un pēc uzraudzības termiņam, ievērojot nosacījumu, ka Līguma kopējais termiņš nepārsniedz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmajā daļā noteikto termiņu – ne ilgāk par 30 gadiem.

3. NORĒKINU KĀRTĪBA

- 3.1. Nomnieks par Nomas objekta lietošanu maksā nomas maksu **19,44 EUR (deviņpadsmit euro un 44 centi)** mēnesī (turpmāk – Nomas maksa), papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 3.2. Iznomātājs līdz ikmēneša 15. datumam iesniedz Nomniekam rēķinu par iepriekšējā mēnesī iznomāto Nomas objektu.
- 3.3. Nomnieks apņemas samaksāt Nomas maksu 15 darba dienu laikā, ieskaitot to Iznomātāja Līgumā norādītajā bankas kontā.
- 3.4. Iznomātājam ir tiesības, nosūtot Nomniekam rakstisku paziņojumu, vienpusēji mainīt Nomas maksas apmēru bez grozījumu izdarīšanas Līgumā:
 - 3.4.1. ja Centrālās statistikas pārvaldes sniegtais patēriņa cenu indekss attiecībā pret pēdējo Nomas maksas izmaiņas dienu pārsniedz 10 procentus. Nomas maksas paaugstinājumu nosaka, sākot ar otro nomas gadu atbilstoši Centrālās statistikas pārvaldes sniegtajiem patēriņa cenu indeksiem;
 - 3.4.2. ja saskaņā ar normatīvajiem aktiem tiek no jauna ieviesti vai palielināti nodokļi vai nodevas. Minētajos gadījumos Nomas maksas apmērs tiek mainīts, sākot ar dienu, kāda noteikta attiecīgajos normatīvajos aktos;
 - 3.4.3. reizi gadā nākamajam Nomas periodam, ja ir mainījušies Iznomātāja Nomas objekta plānotie pārvaldīšanas izdevumi;

- 3.4.4. ja normatīvie akti paredz citu Nomas maksas apmēru vai Nomas maksas aprēķināšanas kārtību.
- 3.5. Nomas maksas apmēru, pamatojoties uz Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ pantu, Iznomātājam ir tiesības vienpersoniski mainīt ne retāk kā reizi sešos gados normatīvajos aktos noteiktā kārtībā. Nomas maksas apmērs tiek mainīts, sākot ar dienu, kāda noteikta attiecīgajos normatīvajos aktos.
- 3.6. Ja Nomnieks nepiekrīt pārskatītajam Nomas maksas apmēram, Nomniekam ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma, par to rakstiski informējot Iznomātāju vienu mēnesi iepriekš. Līdz Līguma izbeigšanai Nomnieks maksā nomas maksu atbilstoši pārskatītajam Nomas maksas apmēram.
- 3.7. Iznomātājam ir tiesības Līguma darbības laikā, pamatojoties uz Nomnieka ierosinājumu, samazināt Nomas maksu, ja nekustamā īpašuma tirgus segmentā pastāv nomas objektu pieprasījuma un nomas maksu samazinājuma tendence. Ja Nomas objektu izmanto saimnieciskai darbībai un samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts Nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts, nomas maksu nosaka atbilstoši neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai. Nomas maksu nesamazina pirmo trīs gadu laikā pēc Līguma noslēgšanas.
- 3.8. Puses vienojas, ka visus komunālos un apsaimniekošanas pakalpojumus īpašumā Nomnieks nodrošina pats uz sava rēķina, patstāvīgi noslēdzot līgumus ar šādu pakalpojumu sniedzējiem, t.sk., - elektrība, ūdens, kanalizācija, apkure, atkritumu izvešana. Visus uzlabojumus, kas veicami īpašumā minēto komunālo un apsaimniekošanas pakalpojumu normālai funkcionalitātes nodrošināšanai, veic Nomnieks uz sava rēķina, un saviem vai trešo personu spēkiem un līdzekļiem

4. IZNOMĀTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

- 4.1. Iznomātājam ir tiesības Nomnieka klātbūtnē apsekt Nomas objektu tādā apjomā, lai pārliecinātos, vai tas tiek ekspluatēts un izmantots atbilstoši Līguma noteikumiem, tā mērķim un spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, netiek bojāts vai postīts. Pēc Iznomātāja pieprasījuma Nomnieks nodrošina savu pārstāvju piedalīšanos pārbaudes akta sastādīšanā un parakstīšanā.
- 4.2. Iznomātājs apņemas netraucēt un nepasliktināt Nomniekam Nomas objekta lietošanas tiesības, kā arī nodrošina, ka trešās personas neierobežos lietošanas tiesības uz Nomas objektu vai tā daļu.
- 4.3. Iznomātājs atlīdzina Nomniekam radušos zaudējumus, ja pārkāpti 4.2. punktā minētie nosacījumi.

5. NOMNIEKA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

5.1. Nomnieka tiesības:

- 5.1.1. Nomas objektu izmantot tikai tiem mērķiem, kādi ir norādīti 1.2. punktā. Nomas objekta izmantošana citiem mērķiem ir nepieciešama Iznomātāja rakstveida piekrišana;
- 5.1.2. nepieciešamības gadījumā, lai sagatavotu Nomas objekta izmantošanu Līguma 1.2. punktā noteiktajam mērķim, Nomniekam ar iepriekšēju Iznomātāja un attiecīgo iestāžu rakstisku piekrišanu ir tiesības par saviem līdzekļiem veikt Nomas objekta uzlabošanu, to rekonstrukciju, pārplānošanu, kā arī uzstādīt iekārtas;
- 5.1.3. rakstiski saskaņojot ar Iznomātāju, Nomniekam ir tiesības veikt Nomas objektam derīgos izdevumus tikai tādā apjomā, kurus var amortizēt, nepārsniedzot Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmajā daļā noteikto Nomas objekta maksimālo iznomāšanas termiņu;
- 5.1.4. samaksāt Nomas maksu priekšlaicīgi, iepriekš to saskaņojot ar Iznomātāju;
- 5.1.5. atstājot Nomas objektu, sakarā ar Līguma termiņa izbeigšanos vai Līguma laušanu, atbrīvot Nomas objektu no visām Nomniekam piederošajām kustamajām lietām un tikai no tiem Nomas objekta uzlabojumiem, kurus var atdalīt bez telpu ārējā izskata un tehniskā stāvokļa bojāšanas;
- 5.1.6. noslēgt civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumu ar apdrošināšanas sabiedrību, kas paredz segt zaudējumus, ko Nomnieks ar savu darbību vai bezdarbību Nomas objektā var nodarīt Iznomātājam;
- 5.1.7. informējot Iznomātāju un saņemot Iznomātāja atļauju īslaicīgi izmantot citas telpas, kas atrodas Krišjāņa Valdemāra ielā 17A, Talsos. Par telpu izmantošanu Iznomātājs Līguma 3.2. punktā minētajā rēķinā iekļauj informāciju par faktisko citu telpu izmantošanu, kura nomas maksa ir noteikta atbilstoši Talsu novada domes 2020. gada 26. marta lēmumam Nr. 150.

5.2. Nomnieka pienākumi:

- 5.2.1. maksāt Nomas maksu Līgumā noteiktajos termiņos un apmērā;
- 5.2.2. saudzīgi izturēties pret Nomas objektu un tā pieguļošo teritoriju;
- 5.2.3. lietojot Nomas objektu ievērot Latvijas Republikas normatīvos aktus, valsts un pašvaldības iestāžu noteikumus un lēmumus, kā arī ugunsdrošības uzraudzības pārvaldes un citu kompetentu iestāžu prasības;

- 5.2.4. avārijas situācijā (ugunsgrēka, plūdu u.c. nelaimju) gadījumā nekavējoties jāveic nepieciešamie pasākumi avārijas likvidēšanai, kā arī par saviem līdzekļiem jānovērš Nomas objektā radušies bojājumi;
- 5.2.5. uzturēt Nomas objektu un tajā esošās iekārtas labā tehniskā stāvoklī un lietošanas kārtībā, kā arī segt visus izdevumus, saistītus ar Nomas objekta izmantošanu un uzturēšanu visu Līguma darbības laiku;
- 5.2.6. Nomnieks nedrīkst Nomas objektu nodot lietošanā citām personām, ieķīlāt, vai kā citādi apgrūtināt;
- 5.2.7. beidzoties Līguma darbības termiņam vai arī to laužot, Nomniekam Nomas objekts ir jānodod Iznomātājam labā stāvoklī (kārtībā) ar visiem tam veiktajiem neatņemamajiem uzlabojumiem;
- 5.2.8. nododot Nomas objektu Iznomātājam, Nomniekam uz sava rēķina ir jāapmaksā visi izdevumi, kas ir saistīti ar Nomas objekta atbrīvošanu, kā arī citi izdevumi, kas Pusēm šajā sakarā varētu rasties;
- 5.2.9. Nomniekam Nomas objekts ir jāatbrīvo 20 (divdesmit) darba dienu laikā pēc Līguma darbības termiņa beigām vai arī no tā laušanas brīža. Gadījumā, ja 20 (divdesmit) darba dienu laikā no Līguma darbības termiņa izbeigšanās Nomnieks nav atbrīvojis Nomas objektu, tajā atstātās mantas uzskatāmas par pamestām, un Iznomātājam ir tiesības rīkoties ar tām pēc saviem ieskatiem;
- 5.2.10. visā Līguma darbības laikā Nomnieks ir atbildīgs par visu to personu rīcību, kuras atrodas Nomas objektā;

6. KAPITĀLIEGULDĪJUMI NOMAS OBJEKTĀ

- 6.1. Iznomātājs neatlīdzina Nomniekam tā veiktos izdevumus Nomas objektam, izņemot šajā punktā minētajos gadījumos:
 - 6.1.1. ja Iznomātājs vienpusēji atkāpjas no Līguma pirms termiņa, jo Nomas objekts Iznomātājam nepieciešams normatīvajos aktos noteikto publisko funkciju vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai un Nomnieks labticīgi pildījis Līguma saistības. Šādā gadījumā pēc Līguma 6.4. punktā noteikto dokumentu saņemšanas Iznomātājs atlīdzina Nomniekam neatkarīga vērtētāja uz Līguma izbeigšanas brīdi noteikto atlīdzināmo nepieciešamo un derīgo izdevumu apmēru. Atlīdzināmo nepieciešamo un derīgo izdevumu apmēru nosaka saskaņā ar Civillikumu, ņemot vērā veikto nepieciešamo un derīgo izdevumu nolietojumu Līguma darbības laikā un citus apstākļus, novērtējot veikto darbu izmaksu

atbilstību tirgus cenām darbu veikšanas brīdī, kā arī neatlīdzinot izdevumus, kas atgūti citā veidā, piemēram, iekļauti ūdenssaimniecības, siltumapgādes maksas pakalpojumu tarifos;

- 6.1.2. ja Nomas objektu atsavina un tā pircējs uzteic Līgumu, kas nav ierakstīts zemesgrāmatā, ja Nomnieks labticīgi pildījis Līguma saistības. Šādā gadījumā pēc pirkuma maksas un Līguma 6.4. punktā noteikto dokumentu saņemšanas Iznomātājs atlīdzina Nomniekam neatkarīga vērtētāja uz Līguma izbeigšanas brīdi noteikto atlīdzināmo nepieciešamo un derīgo izdevumu apmēru. Atlīdzināmo nepieciešamo un derīgo izdevumu apmēru nosaka saskaņā ar Civillikumu, ņemot vērā veikto nepieciešamo un derīgo izdevumu nolietojumu Līguma darbības laikā un citus apstākļus, novērtējot veikto darbu izmaksu atbilstību tirgus cenām darbu veikšanas brīdī, kā arī neatlīdzinot izdevumus, kas atgūti citā veidā, piemēram, iekļauti ūdenssaimniecības, siltumapgādes maksas pakalpojumu tarifos;
- 6.1.3. ja Nomas objektu atsavina un tā pircējs ir Nomnieks, ja Nomnieks labticīgi pildījis Līguma saistības. Šādā gadījumā pēc pirkuma maksas un Līguma 6.4. punktā noteikto dokumentu saņemšanas Iznomātājs atlīdzina Nomniekam neatkarīga vērtētāja uz Līguma izbeigšanas brīdi noteikto atlīdzināmo nepieciešamo un derīgo izdevumu apmēru. Atlīdzināmo nepieciešamo un derīgo izdevumu apmēru nosaka saskaņā ar Civillikumu, ņemot vērā veikto nepieciešamo un derīgo izdevumu nolietojumu Līguma darbības laikā un citus apstākļus, novērtējot veikto darbu izmaksu atbilstību tirgus cenām darbu veikšanas brīdī, kā arī neatlīdzinot izdevumus, kas atgūti citā veidā, piemēram, iekļauti ūdenssaimniecības, siltumapgādes maksas pakalpojumu tarifos.
- 6.2. Ja Nomnieks nav ievērojis Līguma 6.1. punktā minētos nosacījumus, Nomniekam zūd tiesības uz nepieciešamo un derīgo izdevumu atlīdzināšanu. Nomniekam nav tiesību uz nepieciešamo un derīgo izdevumu atlīdzināšanu arī gadījumā, ja veicamie darbi netiek pilnībā pabeigti.
- 6.3. Iesniedzot iesniegumu nepieciešamo un derīgo izdevumu atlīdzināšanai Līguma 6.1. punktā minētajos gadījumos, Nomnieks iesniegumam pievieno veikto darbu izmaksu tāmes, darbu izpildes pārskatus, veikto darbu apmaksu apliecinošus dokumentus un citus Iznomātāja pieprasītos dokumentus. Iesniegums iesniedzams sešu mēnešu laikā pēc Līguma izbeigšanās dienas. Ja attiecīgie nosacījumi netiek ievēroti, Nomniekam zūd tiesības uz izdevumu atlīdzināšanu. Nomnieks Iznomātājam kompensē vai Iznomātājs ietur no Nomniekam kompensējamās summas neatkarīga vērtētāja atlīdzības summu par Līguma 6.3. minētajām darbībām.

7. LĪGUMA GROZĪŠANAS, PAPILDINĀŠANAS UN LAUŠANAS KĀRTĪBA

- 7.1. Pusēm ir tiesības izbeigt Līgumu jebkurā tā izpildes stadijā, savstarpēji par to rakstiski vienojoties.
- 7.2. Iznomātājam ir tiesības, rakstiski informējot Nomnieku 1 (vienu) mēnesi iepriekš, vienpusēji atkāpties no Līguma, neatlīdzinot Nomnieka zaudējumus, kas saistīti ar Līguma pirmstermiņa izbeigšanu, kā arī Nomnieka veiktos izdevumus Nomas objektam, ja:
 - 7.2.1. Nomnieka darbības dēļ tiek bojāts Nomas objekts;
 - 7.2.2. Nomniekam ir bijuši vismaz trīs maksājumu kavējumi, kas kopā pārsniedz divu maksājumu periodu, tai skaitā Nomnieks nemaksā Nomas objekta nekustamā īpašuma nodokli vai nenorēķinās par tā uzturēšanai nepieciešamajiem pakalpojumiem (piemēram, siltumenerģija, dabasgāzes piegāde, ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšana, sadzīves atkritumu izvešana), elektroenerģiju, sanitārtehniskajiem un tehniskajiem pakalpojumiem vai sakaru pakalpojumiem;
 - 7.2.3. Nomas objekts bez Iznomātāja piekrišanas tiek nodots apakšnomā;
 - 7.2.4. tiek pārkāpti Līguma nosacījumi.
- 7.3. Iznomātājam ir tiesības, rakstiski informējot Nomnieku trīs mēnešus iepriekš, vienpusēji atkāpties no Līguma, neatlīdzinot Nomnieka zaudējumus (izņemot Nomnieka veiktas nepieciešamos un derīgos izdevumus), kas saistīti ar Līguma pirmstermiņa izbeigšanu, ja Nomas objekts nepieciešams sabiedrības vajadzību nodrošināšanai vai normatīvajos aktos noteikto publisko funkciju veikšanai.
- 7.4. Puses pēc abpusējas ieguldījumu izmaksu saskaņošanas var slēgt atsevišķu vienošanos par Nomas maksas samazinājumu no Nomnieka ieguldījuma Nomas objektā, ja tas paaugstina īpašuma vērtību, bet ne vairāk kā 50 % no Nomas maksas gadā. Papildus vienošanās ir Līguma neatņemama sastāvdaļa. Ieguldījuma apmērs un pasākumi noteikti jāsaskaņo ar Iznomātāju.
- 7.5. Pārtraucot Līgumu, Nomas objekta nodošana notiek saskaņā ar Nomas objekta nodošanas – pieņemšanas aktu, kas ir neatņemama Līguma sastāvdaļa.

8. NEPĀRVARAMAS VARAS APSTĀKĻI

- 8.1. Puses neizvirzīs viena otram pretenzijas gadījumā, ja iestāsies tādi nepārvaramas varas apstākļi kā ugunsgrēks, dabas katastrofas, streiki, jebkuras kara un teroristiskas darbības, normatīvie akti, kā arī jebkuri ārkārtēja rakstura apstākļi, tiešā veidā ietekmējoši šī Līguma izpildi, un kuru iestāšanos nebija iespējams paredzēt, nevērst.

- 8.2. Nepārvaramas varas apstākļu iestāšanās ir jāapstiprina ar attiecīgu kompetentu iestāžu izziņu, Pusēm nekavējoties ir jāinformē vienai otra par šādu apstākļu iestāšanos un jāveic visi nepieciešamie pasākumi, lai nepieļautu zaudējumu rašanos, Pusēm izpildot šo Līgumu

9. STRĪDU ATRISINĀŠANA, PUŠU ATBILDĪBA

- 9.1. Strīdi, kas rodas starp Pusēm, tiek risināti savstarpēju pārrunu ceļā. Ja Puses 2 (divu) mēnešu laikā strīdīgos jautājumos nespēj vienoties pārrunu ceļā, tad strīdu izskata Latvijas Republikas tiesu instancēs.
- 9.2. Puses saskaņā ar spēkā esošajiem LR normatīvajiem aktiem savstarpēji ir materiāli atbildīgas par Līguma saistību pārkāpšanu, kā arī par otram Pusei radītajiem zaudējumiem.
- 9.3. Ja Nomnieks nepilda šā Līguma noteikumus, t.sk. nepareizas kanalizācijas, apkures, citu komunikāciju, ugunsdrošības sistēmu lietošanas gadījumā, Nomnieks ir pilnībā atbildīgs par visiem radītajiem zaudējumiem Iznomātājam vai trešajām personām.
- 9.4. Ja Nomnieks pēc Līguma 3.4. punktā minētā kārtībā saņemta rēķina saņemšanas 30 (trīsdesmit) darba dienu laikā nav veicis šajā punktā ietvertos maksājumus, Nomnieks maksā līgumsodu 3% (trīs procentu) apmērā no neveiktā maksājuma summas par katru nokavēto kalendāro dienu.
- 9.5. Ja Nomnieks kavē ikmēneša Nomas maksas samaksas termiņu vairāk kā 10 (desmit) darba dienas pēc Līguma 3.5. punktā noteiktā datuma, Nomnieks maksā līgumsodu 3% (trīs procentu) apmērā no neveiktā maksājuma summas par katru nokavēto kalendāro dienu.
- 9.6. Ja Nomniekam ir Nomas maksas parāds, tā kārtējā maksājuma summa tiek ieskaitīta kā pamatparāda (arī līgumsoda par kavēto maksājumu) atmaksa.
- 9.7. Soda sankciju nomaksāšana neatbrīvo Puses no saistību pildīšanas.
- 9.8. Ja kādu Nomnieka darbību rezultātā Iznomātājam tiek aprēķinātas soda sankcijas, t. sk. saistītas ar neatbilstošu Nomas objekta izmantošanu, atbildība par šādām sankcijām pilnībā tiek uzlikta Nomniekam.
- 9.9. Ja kāds no Līguma noteikumiem zaudē spēku, tas neietekmē pārējo Līguma noteikumu spēkā esamību.
- 9.10. Šis Līgums ir saistošs Pušu tiesību un saistību pārņēmējiem, kā arī to pilnvarotajām personām.
- 9.11. Visa veida labojumi un grozījumi šajā Līgumā izdarāmi, PUSĒM vienojoties. Tie ir spēkā tikai tad, ja ir noformēti rakstveidā un abpusēji parakstīti. Visi Šāda veida labojumi un grozījumi ir šī Līguma neatņemama sastāvdaļa un pievienojami Līgumam.

9.12. Līgums sastādīts un parakstīts 2 (divos) identiskos eksemplāros latviešu valodā ar vienādu juridisku spēku, katrai Pusei pa vienam eksemplāram.

10. PUŠU REKVIZĪTI UN PILNVAROTO PĀRSTĀVJU PARAKSTI

IZNOMĀTĀJS

NOMNIEKS

Iznomātājs:

Talsu novada pašvaldība,
Kareivju iela 7, Talsi,
Talsu novads, LV-3201
Reģ. Nr. 90009113532
e-pasts: pasts@talsi.lv
AS "SEB banka"
Kods UNLALV22
Konti Nr. LV49UNLA028700130033

Nomnieks:

Biedrība "Talsu Komersantu Klubs"
Stendes iela 8, Talsi, Talsu novads,
LV-3201
Reģ. Nr. 40008108588
e-pasts: _____@_____.____
AS "_____"
Kods _____
Konta Nr. _____

/I. Krēķe/

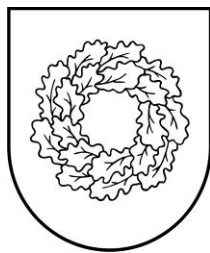
/K. Eihe /

Parakstīšanas datums:

2020. gada __.____.

Parakstīšanas datums:

2020. gada __.____.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

LĒMUMS

PROJEKTS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)

Talsos

___.06.2020.

Nr. __

Par zemes nomas līguma Nr. 9-27/04/2018 ar SIA "Talsciems" pagarināšanu

Talsu novada pašvaldībā 2020. gada 19. maijā saņemts SIA "Talsciems" iesniegums (reģ. Nr. 12-6/3259), kurā ir lūgts turpināt zemes gabala "Eglaines kapi Anša Lerha-Puškaiša ielā", Talsu novadā, kadastra numurs 8854 005 0060, daļas 3,0 ha platībā iznomāšanu un izskatīt iespēju samazināt nomas maksu.

Pamatojoties uz Talsu novada domes 2018. gada 28. jūnija lēmumu Nr.243 (protokols Nr.15, 13.punkts), 2018. gada 5. jūlijā ar SIA "Talsciems" tika noslēgts zemes nomas līgums Nr. 9-27/04/2018 par zemes gabala "Eglaines kapi Anša Lerha-Puškaiša ielā", Talsu novadā, daļas 3,0 ha platībā iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām uz laiku līdz 2020.gada 5.jūlijam, nosakot nomas maksu **100,00 EUR** gadā par 1 ha, neieskaitot PVN.

Ministru kabineta 2018. gada 18. jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves noteikumi" 53. punkts nosaka, ka *iznomātājs (pašvaldība), izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu (30 gadi).*

Ministru kabineta 2018. gada 18. jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves noteikumi" 56. punkts nosaka, ka *pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot šo noteikumu 3. nodaļā noteikto nomas maksas noteikšanas kārtību. Ja neapbūvēts zemesgabals ir iznomāts, rīkojot izsoli par zemesgabala nomas tiesībām, nomas maksu pārskata un maina, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par noteikto nomas maksu. Ja nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā veic saimniecisko darbību un samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts, nomas maksu nosaka atbilstoši neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai un maina, ja tā ir augstāka par noteikto nomas maksu. Ja nomas maksa tiek mainīta, nomnieks kompensē iznomātājam pieaicinātā neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu.*

Saskaņā ar Talsu novada domes 14.03.2019 lēmumu Nr.189 "Par zemes nomas pakalpojumu maksas cenrāža apstiprināšanu" zemes nomas maksa Ģibuļu pagastā ir noteikta 75,00 EUR par 1 ha gadā, neieskaitot PVN.

Ministru kabineta 2018. gada 18. jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves noteikumi" 56. punkts nosaka, ka, *ja nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā veic saimniecisko darbību un samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts*

nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts, nomas maksu nosaka atbilstoši neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai. Nomnieks kompensē iznomātājam pieaicinātā neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu. Nomas maksu nesamazina pirmajos trīs gados pēc nomas līguma noslēgšanas.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punkts nosaka, ka *publiskas manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.*

Pamatojoties uz minēto un likuma “Par pašvaldībām” 5. panta pirmo daļu, 14.panta otrās daļas 3. un 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu, 27. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, 6¹. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018. gada 18. jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves noteikumi” 53., 56., 65. punktu un Talsu novada domes Finanšu komitejas __.06.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Ar 2020. gada 6. jūliju pagarināt 2018. gada 5. jūlija zemes nomas līgumu Nr. 9-27/04/2018 ar SIA “Talsciems”, reģ. Nr. 49003002043 par zemes vienības “Eglaines kapi Anša Lerha-Puškaiša ielā”, Talsu novadā, ar kadastra apzīmējumu 8854 005 0060 daļas 3,00 ha platībā, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām līdz 202__gada __. _____.
2. Nomas maksu noteikt 100,00 EUR gadā par 1 ha, neieskaitot PVN.
3. Noslēgt vienošanos pie 2018. gada 5. jūlija zemes nomas līguma Nr. 9-27/04/2018 ar SIA “Talsciems”, reģ. Nr. 49003002043 par zemes vienības “Eglaines kapi Anša Lerha-Puškaiša ielā”, Talsu novadā, ar kadastra apzīmējumu 8854 005 0060 daļas 3,00 ha platībā iznomāšanu atbilstoši pielikumā pievienotajai vienošanās projektam.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

N. Tropiņš

Jansons 29369443
elvis.jansons@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. SIA “Talsciems”;
2. Juridiskajai nodaļai;
3. Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
4. Nekustamā īpašuma nodaļai;
5. Ģibuļu pagasta pārvaldei.

Vienošanās Nr. 1

Par grozījumiem 2018. gada 5. jūlija nomas līgumā Nr. 9-27/04/2018

Talsos,

2020. gada __. _____

Talsu novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90009113532, juridiskā adrese – Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads, LV-3201 (turpmāk tekstā – Iznomātājs), kuras vārdā saskaņā Talsu novada pašvaldības 09.07.2009. saistošajiem noteikumiem Nr.2 "Talsu novada pašvaldības nolikums" 63. punktu, Talsu novada pašvaldības 2020. gada 3. jūnija rīkojumu Nr. 6-1.1e/189 "Par Talsu novada pašvaldības izpilddirektora amata pienākumu izpildi" 1.punktu, rīkojas izpilddirektora vietniece Ieva Krēķe, no vienas puses, un

SIA "Talsciems", reģistrācijas Nr. 49003002043, juridiskā adrese- "Virši", Talsciems, Ģibuļu pagasts, Talsu novads, LV-3251 (turpmāk tekstā – Nomnieks), kuras vārdā saskaņā ar statūtiem rīkojas tās valdes loceklis Jānis Brokāns, no otras puses,

katrs atsevišķi turpmāk tekstā saukts arī - PUSE, bet abi kopā - PUSES, pamatojoties uz Talsu novada domes __. __.2020. lēmumu Nr. _____ "Par zemes nomas līguma Nr. 9-27/04/2018 ar SIA "Talsciems" pagarināšanu", 2018. gada 5. jūlija nomas līguma Nr. 9-27/04/2020 (turpmāk-Līgums) 8.2. un 8.3. punktu, noslēdz šādu vienošanos pie Līguma (turpmāk tekstā – Vienošanās):

1. Puses vienojas izteikt Līguma 8.1. punktu šādā redakcijā:
"8.1. Šis Līgums stājas spēkā brīdī, kad to parakstījušas abas līgumslēdzējas Puses, un darbojas līdz 202__ gada __. _____."
2. Vienošanās stājas spēkā ar 2020. gada 6. jūliju un ir Līguma neatņemama sastāvdaļa.
3. Visi pārējie Līguma nosacījumi paliek nemainīgi.
4. Vienošanās noslēgta 2 eksemplāros, no kuriem viens glabājas pie Nomnieka, bet otrs pie Iznomātāja.

IZNOMĀTĀJS:

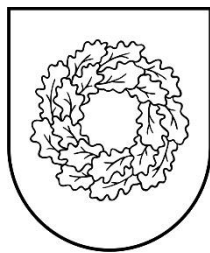
NOMNIEKS:

Talsu novada pašvaldība
Reģ. Nr. 90009113532
Talsi, Kareivju iela 7, LV-3201
Konts: A/S SEB banka
konts: LV49UNLA0028700130033

SIA "Talsciems"
Reģ.Nr. 49003002043
Adrese: "Virši", Talsciems, Ģibuļu pagasts,
Talsu novads, LV-3251

/I. Krēķe

/J. Brokāns/



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

_____._____.

Nr._____

Par telpu nomu ģimenes ārstei Vijai Sniedziņai

Talsu novada pašvaldībā 02.06.2020. saņemts ģimenes ārstes Vijas Sniedziņas iesniegums (reģistrēts Talsu novada pašvaldībā ar Nr.12-9/3643) ar lūgumu iznomāt telpas ģimenes ārsta prakses nodrošināšanai īpašumu “Čakstes”, Spārē, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā un atbrīvot no telpu nomas maksas.

Telpu nomas maksa Spāres feldšeru punktam “Čakstes”, Spārē, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, ir noteikta ar Talsu novada domes 25.04.2020. lēmumu Nr.173, un tā ir 7,89 EUR/mēnesī par 1 m², neieskaitot PVN.

Talsu novada dome 26.03.2015. ir apstiprinājusi noteikumus Nr.1 “Par Talsu novada pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas maksas noteikšanas kārtību” (lēmums Nr.138, sēdes protokols Nr.4, 4.punkts). Noteikumu 4.punkts nosaka, ka, ja ēkas vai telpas tiek izmantotas veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai ārpus Talsu pilsētas, nomas maksu samazina 100% apmērā no apstiprinātās nomas maksas. Noteikumu 7.punkts nosaka, ka Iznomātājs, atbilstoši Noteikumu 3.-6.punkta nosacījumiem, sagatavo priekšlikums un lēmumprojektu nomas maksas apstiprināšanai Talsu novada domē.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21. panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumiem Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”, Talsu novada domes 26.03.2015. noteikumu Nr.1 “Par Talsu novada pašvaldības nedzīvojamo telpu maksas noteikšanas kārtību” 4. un 7. punktu un ņemot vērā Talsu novada domes Sociālo un veselības jautājumu komitejas 15.06.2020. lēmumu, Finanšu komitejas 18.06.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Slēgt telpu nomas līgumu ar Viju Sniedziņu par nedzīvojamo telpu “Čakstes”, Spārē, Ģibuļu pag., Talsu nov., 31,10 m² platībā nomu ģimenes ārsta prakses nodrošināšanai līdz 31.12.2020.
2. Atbrīvot ģimenes ārsti Viju Sniedziņu no telpu nomas maksas 100 % apmērā par telpām “Čakstes”, Spārē, Ģibuļu pag., Talsu nov., 31,1 m² platībā līdz 31.12.2020. ģimenes ārsta prakses nodrošināšanai.
3. Uzdot Ģibuļu pagasta pārvaldes vadītājam noslēgt attiecīgu nomas līgumu.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei Ievai Krēķei.

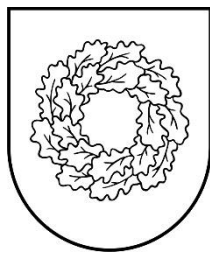
Domes priekšsēdētāja vietnieks

N.Tropiņš

Lagzdina 63222268
ilze.lagzdina@talsi.lv

Nosūtīt:

1. Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
2. Juridiskajai nodaļai;
3. Ģibuļu pagasta pārvaldei;
4. V.Sniedziņai.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

_____._____.

Nr._____

Par telpu nomas maksu ģimenes ārstei Sarmītei Baltajai

Talsu novada pašvaldībā 02.06.2020. saņemts ģimenes ārstes Sarmītes Baltās iesniegums (reģistrēts Talsu novada pašvaldībā ar Nr.12-9/3647) ar lūgumu atbrīvot no telpu nomas maksas par telpām, kas tiek izmantotas ģimenes ārsta prakses nodrošināšanai īpašumā Madaru ielā 15-1, Jaunpagastā, Virbu pagastā, Talsu novadā.

Telpu nomas maksa dzīvokļa īpašumam Madaru ielā 15-1, Jaunpagastā, Virbu pagastā ir noteikta ar Talsu novada domes 17.10.2019. lēmumu Nr.601, un tā ir 1,06 EUR/mēnesī par 1 m², neieskaitot PVN.

2019.gada 18.oktobrī Talsu novada pašvaldības Virbu pagasta pārvalde un ģimenes ārste Sarmīte Baltā ir noslēguši nomas līgumu Nr.5/2019 par būves ar kadastra apzīmējumu 8896 004 0230 001 telpas ēkas pirmajā stāvā ģimenes ārsta praksei ar kopējo platību 79,2 m² ar piegulošo zemes vienību ar adresi Madaru iela 15-1., Virbu pagasts, Talsu novads nomu līdz 2029.gada 31.oktobrim.

Talsu novada dome 26.03.2015. ir apstiprinājusi noteikumus Nr.1 "Par Talsu novada pašvaldības nedzīvojamo telpu nomas maksas noteikšanas kārtību" (lēmums Nr.138, sēdes protokols Nr.4, 4.punkts). Noteikumu 4.punkts nosaka, ka, ja ēkas vai telpas tiek izmantotas veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai ārpus Talsu pilsētas, nomas maksu samazina 100% apmērā no apstiprinātās nomas maksas. Noteikumu 7.punkts nosaka, ka Izmomātājs, atbilstoši Noteikumu 3.-6.punkta nosacījumiem, sagatavo priekšlikums un lēmumprojektu nomas maksas apstiprināšanai Talsu novada domē.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu, 21. panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumiem Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi", Talsu novada domes 26.03.2015. noteikumu Nr.1 "Par Talsu novada pašvaldības nedzīvojamo telpu maksas noteikšanas kārtību" 4. un 7. punktu un ņemot vērā Talsu novada domes Sociālo un veselības jautājumu komitejas 15.06.2020. lēmumu, Finanšu komitejas 18.06.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Atbrīvot ģimenes ārsti Sarmīti Balto no telpu nomas maksas 100 % apmērā par telpām Madaru ielā 15-1, Virbu pag., Talsu nov., 79,2 m² platībā līdz 31.05.2025. ģimenes ārsta prakses nodrošināšanai.
2. Uzdot Virbu pagasta pārvaldes vadītājam noslēgt attiecīgu nomas līgumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei Ievai Krēķei.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

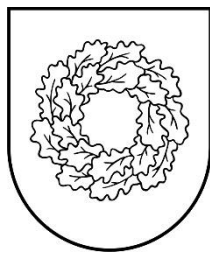
N.Tropiņš

Lagzdina 63222268

ilze.lagzdina@talsi.lv

Nosūtīt:

1. Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
2. Juridiskajai nodaļai;
3. Virbu pagasta pārvaldei;
4. S.Baltajai.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____punkts)

Talsos

_____._____.

Nr._____

Par telpu nomas maksu nekustamajam īpašumam Raiņa ielā 16, Valdemārpilī, Talsu nov.

Talsu novada pašvaldībā 09.06.2020. saņemts Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvaldes iesniegums ar lūgumu noteikt telpu nomas maksu nekustamajam īpašumam Raiņa ielā 16, Valdemārpilī, Talsu nov. (kadastra apzīmējums 8817 002 0076 001).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14.punktu, Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumiem Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” un, ņemot vērā Talsu novada domes Finanšu komitejas __.__.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Noteikt nomas maksu nekustamajam īpašumam Raiņa ielā 16, Valdemārpilī, Talsu nov. (kadastra apzīmējums 8817 002 0076 001) 0,92 EUR/ mēnesī par 1 m², neieskaitot PVN, (aprēķins pielikumā).
2. Atzīt par spēku zaudējušu Talsu novada domes 17.04.2014. lēmumu Nr.175 “Par nedzīvojamo telpu iznomāšanu SIA “Aptieka M.J.””.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

N.Tropiņš

Lagzdina 63222268

ilze.lagzdinaa@talsi.lv

Nosūtīt:

1. Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
2. Juridiskajai nodaļai;
3. Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvaldei.

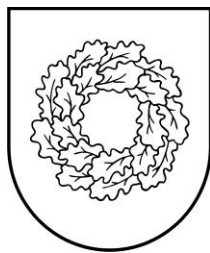
Nomas objekts – nedzīvojamā ēka
Raiņa iela 16, Valdemārpilī, Talsu nov. 2020. gads
Kadastra apzīmējums 8817 002 0076 001

		EUR
NĪpl	Nekustamā īpašuma kopējā iznomājamā platība, kurā atrodas nomas objekts (m²)	614.4
IZNpl	Iznomājamā platība (m²)	1.0
	1m² bez PVN	0.92
	1m² ar PVN	1.12
NM	Nomas objekta nomas maksa mēnesī (bez PVN)	0.92
	NM=((Tizm/NĪpl + Nizm)xIZNpl)/12	
Tizm	Tā nekustamā īpašuma tiešās izmaksas gadā, kurā atrodas nomas objekts	4268.83
	TIZM=A+P+N+Zn+C+K/IznP	
A	Nekustamā īpašuma apsaimniekošanas pamata pakalpojumu (iekārtu un inženiertīklu tehniskā apkope, remonts, ugunsdr. sistēmu un inventāra uzturēšana un remonts, tehniskās apsardzes signalizācijas sistēmu apkalpošana un remonts, būves konstruktīvo elementu apsekošana un remonts, teritorijas uzkopšana) un apsaimniekošanas papildu pakalpojumu (fiziskā apsardze, telpu uzkopšana, piekļuves kontroles sistēmu apkalpošana, iekštelpu kosmētiskais remonts, komunālo pakalpojumu līgumu administrēšana un citi pakalpojumi) plānotās izmaksas, plānotās materiālu un ātri nolietojamā inventāra izmaksas gadā, kas rodas nekustamā īpašuma iznomātājam attiecīgā īpašuma apsaimniekošanā, kā arī citas ar tieši iesaistītā personāla plānoto atlīdzību saistītās izmaksas	3847.12
t.sk.	EKK 1000 Apkopēju atlīdzība	2881.37
	EKK 2244 Apsardze, paklāju noma	590.00
	EKK 2351 Kārtējā remonta un uzturēšanas materiāli	375.75
P	to pamatlīdzekļu plānotās uzturēšanas izmaksas, tai skaitā nolietojuma summa gadā, kurus izmanto vai plānots izmantot nekustamā īpašuma un tam pieguļošās publiskā lietošanā esošās teritorijas kopšanai	421.56
N	izdevumi plānotajiem remontdarbiem un būvdarbiem, kas nepieciešami nekustamā īpašuma uzturēšanai un nav iekļauti A komponentē, tie nedrīkst pārsniegt 2,5% no attiecīgā nekustamā īpašuma ēkas atjaunošanas vērtības gadā	0.00
Zn	zemes vienības nomas maksa gadā, ja iznomājamais objekts atrodas uz citam īpašniekam piederošas zemes	0.00
C	citas izmaksas	0.00
Nizm	Netiešās izmaksas uz vienu kvadrātmetru gadā	4.12

Adm	administrācijas kopējie plānotie izdevumi gadā vispārējās darbības nodrošināšanai, tai skaitā telpu uzturēšana, nomas izmaksas, kancelejas preču izdevumi, atlīdzība administratīvajiem darbiniekiem (izņemot sētnieku, apkopēju un cita tieši iesaistītā personāla plānoto atlīdzību), pamatlīdzekļu nolietojuma summa gadā un citi plānotie izdevumi, kas nav iekļauti tā nekustamā īpašuma tiešo izmaksu aprēķinā, kurā atrodas nomas objekts	76661.00
t.sk.	EKK 1000 Administrācijas darbinieku atlīdzība	67765.00
	EKK 2210 Interneta, pasta, sakaru pakalpojumi	1259.00
	EKK 2239 Pārējie administratīvie izdevumi	307.00
	EKK 2242 Transportlīdzekļu uzturēšana un remonts	130.00
	EKK 2243 Iekārtu uzturēšana un remonts	100.00
	EKK 2251 Informācijas sistēmas uzturēšana	103.00
	EKK 2262 Transportlīdzekļu noma	4908.00
	EKK 2311 Biroja preces	989.00
	EKK 2322 Degviela	1100.00
k	koeficients (īpatsvars), kas raksturo, kādu daļu no kopējiem administrācijas izdevumiem ir plānots attiecināt uz nekustamo īpašumu pārvaldīšanu.	0.1500
Kpl	iznomātāja visu nekustamo īpašumu sastāvā esošo būvju kopējā iznomājamā platība	2792.85
t.sk.	Pārvaldes ēka Raiņa 16	1366.20
	Bibliotēkas ēka, Raiņa 12 A	1000.30
	Noliktavas, Raiņa 14 A	96.60
	Veikals, Lielā iela 3	96.55
	JIC, Depo, Talsu iela 2	233.20
	Stundas izcenojuma aprēķins (EUR bez PVN) 0.92/21/8 (viena m2 izcenojums mēnesī, vid.dienu skaits 21, stundu skaits 8)	0.01

Sagatavots saskaņā ar 20.02.2018. MK noteikumiem Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi"

Sagatavoja:
M.Fridrihsone
maria.fridrihsone@talsi.lv



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)
Talsos

____.06.2020.

Nr. _____

Par ēdināšanas maksu Upesgrīvas pamatskolas nometnēs

Talsu novada pašvaldībā 12.06.2020. saņemts Upesgrīvas pamatskolas iesniegumus (reģistrēts Talsu novada pašvaldībā ar Nr.12-9/3955) ar lūgumu noteikt vasaras nometņu dalībnieku ēdināšanas maksu. Upesgrīvas pamatskolā 2020.gadā plānota vairāku nometņu norise. Viena nometņu dalībnieka ēdināšanas izdevumi dienā aprēķināti 7,11 EUR apjomā (bez PVN). Talsu novada pašvaldībā saņemts Upesgrīvas pamatskolas iesniegumus (reģistrēts Talsu novada pašvaldībā ar Nr.12-9/3954) par ēdināšanas maksu vasaras nometnē "Aktīvā vasara", kas notiks no 2020.gada 27.jūnija līdz 2.jūlijam, viena nometņu dalībnieka ēdināšanas izdevumi dienā aprēķināti 7,11 EUR (neieskaitot PVN).

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 4. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punktu, Talsu novada pašvaldības 30.04.2015. rīkojumu Nr.4-1/123 "Par maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanas metodiku un izcenojumu apstiprināšanas kārtību", un Talsu novada domes Finanšu komitejas 18.06.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Apstiprināt ēdināšanas izdevumu maksu dienā vienam nometņu dalībniekam 7,11 EUR apmērā (neieskaitot PVN) Upesgrīvas pamatskolas ēdnīcā (aprēķins pielikumā).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Izglītības pārvaldes vadītājam.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

N.Tropiņš

Aveniņa 29474154

maiija.avenina@talsi.lv

Nosūtīt:

1. Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
2. Juridiskajai nodaļai;
3. Upesgrīvas pamatskolai.

Pielikums

Talsu novada domes ____.

lēmumam Nr. ____

“Par ēdināšanas maksu Upesgrīvas pamatskolā diennakts nometnēs”

Maksas pakalpojuma izcenojuma aprēķins

Iestāde/struktūrvienība: **Upesgrīvas pamatskola**

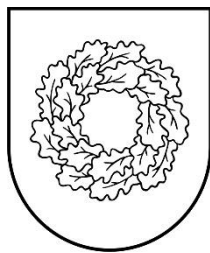
Maksas pakalpojuma veids:

Diennakts nometnes ēdināšanas izdevumi

Izdevumu klasifikācijas kods	Rādītājs	Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai, EUR (ar PVN) mēnesī
	Tiešās izmaksas	
2363	Pārtikas produkti	3347.69
1100	Virtuves darbinieku darba samaksa	1091.71
1200	Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas no virtuves darbinieku darba samaksas, pabalsti un kompensācijas	262.99
2222	Ūdens un kanalizācija	22.08
2223	Elektroenerģija	300
	Tiešās izmaksas kopā:	5024.47
1100	Pārējo iesaistīto darbinieku darba samaksa	193.89
1200	Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas no virtuves darbinieku darba samaksas, pabalsti un kompensācijas	46.71
2210	Sakaru pakalpojumi, internets	10.67
2224	Atkritumu izvešana	5.75
2234	Iesaistīto darbinieku veselības pārbaudes	7.49
2235	Darbinieku apmācība	2.50
2243	Iekārtu, inventāra remonta izdevumi	16.33
2244	Ēku, būvju, telpu uzturēšana	7.31
2247	Apdrošināšanas izdevumi	0.47
2251	Informācijas sistēmas uzturēšana	30.98
2311	Biroja preces	5.42
2312	Inventārs	12.67
2321	Kurināmais	17.55
2341	Medikamenti	0.21
2351	Saimniecības preces	17.50
2352	Dezinfekcijas līdzekļi	13.35
2362	Virtuves inventārs	13
	Virtuves pamatlīdzekļu nolietojums	85.72
	Netiešās izmaksas kopā:	487.52
	Pakalpojuma izmaksas kopā (mēnesī):	5511.99
	Prognozētais vienību skaits (mēnesī)	775
	Maksas pakalpojuma izcenojums euro, bez PVN (pakalpojuma izmaksas kopā dalītas ar maksas pakalpojuma vienību skaitu noteiktā mēnesī) (Imp)	7.11

Aveniņa 29474154

upesgriva.skola@talsi.lv



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

_____.06.2020.

Nr._____

Par ierobežojumu noteikšanu azartspēļu organizēšanas vietu atvēršanai Talsu novada pašvaldības teritorijas plānojumā

Atbilstoši likumam "Par azartspēļu un izložu organizēšanu" Talsu novada pašvaldībā ir izsniegtas atļaujas noteiktās vietās, kur tiek veikta attiecīgā komersanta komercdarbība.

Azartspēļu un izložu likuma 42. panta sestā daļa nosaka, ka, ja azartspēļu organizēšana konkrētajā vietā rada būtisku valsts un attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interešu aizskārumu, pašvaldības dome ar motivētu lēmumu ir tiesīga atcelt izsniegto atļauju atvērt kazino, spēļu zāli, bingo zāli, totalizatora vai derību likmju pieņemšanas vietu un organizēt attiecīgās azartspēles konkrētajās telpās.

Saskaņā ar Eiropas Savienības Tiesas iedibinātu judikatūru, azartspēļu jomā valsts iestādēm ir rīcības brīvība, lai noteiktu prasības, kas ir nepieciešamas patērētāju un sociālās kārtības aizsardzībai, ciktāl kompetento iestāžu rīcības brīvība tiek izmantota pārskatāmā veidā, kurš ļauj pārbaudīt atļaujas izsniegšanas procedūras objektivitāti.

2020. gada 1. janvārī ir stājušies spēkā grozījumi likuma "Par izložu un azartspēļu nodevu un nodokli" 12. pantā, kas paredz, ka ienākumi no azartspēļu nodokļa, 95 procentu apmērā ieskaitāmi valsts pamatbudžetā, bet 5 procentu apmērā — tās pašvaldības budžetā, kuras teritorijā tiek [organizētas azartspēles](#). Pirms minētajiem grozījumiem pašvaldības budžetā tika novirzīti 25 procenti (*pieckārtīgs samazinājums*) no ienākumiem no azartspēļu nodokļa konkrētajā pašvaldības teritorijā, tādējādi iespējamie pašvaldības finansiālie ieguvumi no attiecīgo komersantu darbības Talsu novada administratīvajā teritorijā samazinās.

Pašvaldība un tās iedzīvotāji kazino, spēļu zāles, bingo zāles, totalizatoru vai derību likmju pieņemšanas vietu (turpmāk - Azartspēles) Talsu novada pašvaldībā Talsu pilsētā izraisītās sekas izjūt vistiešākajā veidā, kā piemēram, tiek grauta sabiedrības tikumība, ierobežotas Latvijas Republikas Satversmē noteiktās ikviena tiesības dzīvot labvēlīgā vidē. Līdz minēto grozījumu spēkā stāšanās no azartspēlēm gūtos ienākumus pašvaldība varēja novirzīt šo negatīvo seku mazināšanai un Talsu pilsētas un Talsu novada iedzīvotājiem un viesiem lietderīgu mērķu īstenošanai, tajā skaitā tūrisma veicināšanā un pozitīva pilsētas tēla veidošanā. Ar minētajiem grozījumiem pašvaldība tika nostādīta situācijā, kurā tiek būtiski samazināti no Azartspēlēm gūtie ienākumi, tomēr nekādā veidā netiek mainīts apstāklis, ka pašvaldība un tās iedzīvotāji ir tie, kas vistiešākajā veidā izjūt Azartspēļu organizēšanas vietu izraisītās sekas.

Talsu novada administratīvajā teritorijā ir izsniegtas kopā 4 (četras) atļaujas spēļu zālēm un 2 (divas) totalizatora un derību likmju pieņemšanas vietām, no tām – visas darbojas Talsu pilsētā, un pašvaldības iedzīvotāju ieguvumi nav tādi, kas būtu samērojami un samērīgi ar sabiedrībai un pašvaldībai radītām rūpēm un apgrūtinājumiem, kā arī pašvaldības likumā noteikto funkciju izpildi azartspēļu vietas tikai apgrūtina.

Finanšu ministrijas izstrādātajā un 2019. gada 10. janvārī Valsts sekretāru sanāksmē izsludinātajā pamatnostādņu projekta "Azartspēļu un izložu politikas pamatnostādnes 2019.-2026.gadam" (VSS-5) norādīts, jo lielāks ir spēļu automātu blīvums konkrētā teritorijā, jo lielāks ir pavadītais laiks un izdevumi azartspēļu spēlēšanai, kā arī augstāks ir noziedzības un bezdarba līmenis. Balstoties uz pētījuma datiem, augsts spēļu automātu blīvums tiek saistīts ar lielāku iedzīvotāju pieprasījumu pēc palīdzības saņemšanas problemātisku spēlēšanas paradumu rezultātā (pieejams: <http://tap.mk.gov.lv/mk/tap/?pid=40468195>, pielikumā "Esošās situācijas vispārīgs raksturojums" (turpmāk - Azartspēļu politikas pamatnostādnes)). Azartspēļu politikas pamatnostādnes 2019.-2026.gadam, pielikumā "esošās situācijas vispārīgs raksturojums" viens piedāvātais Risinājums paredz paplašināt Azartspēļu un izložu likumā (turpmāk – AIL) minēto azartspēļu organizēšanas vietu ierobežojumu uzskaitījumu, vienlaikus izslēdzot pašvaldību tiesības vērtēt būtisku sabiedrības tiesību aizskārumu: papildus AIL šobrīd atrunātajam, azartspēles tiek piedāvāts aizliegt organizēt dzīvojamo rajonu teritorijās, kā arī 0,2 km attālumā no AIL 41. panta otrajā daļā minētajām vietām. Papildus minētā likuma 41.panta otrajā daļā minētiem kritērijiem, Spēļu zāļu darbības ierobežošanai varētu tikt izmantoti arī papildus kritēriji to ierobežošanas pamatošanai, kas ir minēti Satversmes tiesas 2019.gada 17.marta spriedumā lietā Nr. 2018-17-03, LR Augstākās tiesas spriedumos, Administratīvas apgabaltiesas spriedumos, pieejamos pētījumos: sporta namu un sporta laukumu tuvums; reliģisko organizāciju ēku (dievnams, lūgšanu nams) tuvums; (publisku) parku, skvēru un atpūtas laukumu tuvums; bērnu rotaļu un atrakciju laukumu tuvums; intensīvas satiksmes gājēju un transportlīdzekļu ceļu (ielu) tuvums (tieši atrodas uz tiem); valsts un pašvaldību iestāžu tuvums; mākslas galeriju un nozīmīgu kultūras objektu tuvums; bērnu un jauniešu aktīvas atpūtas vietu (ēku) tuvumā (jauniešu centri); Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu tuvumā (piem. Talsu pilsētas vēsturiskais centrs).

Saskaņā ar Eiropas Savienības Tiesas iedibināto judikatūru azartspēļu tiesiskais regulējums ir viena no jomām, kurās dalībvalstu starpā pastāv ievērojamas atšķirības un katras dalībvalsts ziņā ir šajā jomā atbilstoši savai vērtību skalai izvērtēt attiecīgo interešu aizsardzībai izvirzāmās prasības, kam ir jāatbilst samērīguma prasībām un ir jāpiemēro nediskriminējošā veidā. Tiek norādīts, ka pakalpojumu sniegšanas brīvības ierobežojums, ar mērķi aizsargāt patērētājus pret riskiem, kas saistīti ar azartspēlēm, ir pieļaujams, ja valsts tiesiskā regulējuma mērķis patiešām atbilst rūpēm samazināt spēļu iespējas un saskaņoti un sistemātiski ierobežot darbības šajā jomā vai nodrošināt apkārtnes iedzīvotāju mieru, vai vispārējā veidā - nodrošināt sabiedrisko kārtību.

Likuma "Par pašvaldībām" 14.panta trešā daļa un 41.panta otrā daļa nosaka, ka pašvaldībām savu funkciju izpildes nodrošināšanai ir tiesības izdot saistošos noteikumus, kuriem jāatbilst Satversmei, šim likumam, citiem likumiem un Ministru kabineta noteikumiem. Satversmes tiesa ir atzinusi, ka likumdevēja piešķirtā pilnvarojuma ietvaros pašvaldībai ir noteikta rīcības brīvība teritorijas plānošanas jomā, tostarp tiesības paredzēt tās teritorijas plānojumā īpašuma tiesību aprobežojumus. Satversmes tiesa, interpretējot tiesisko regulējumu sistēmiski un teleoloģiski, secina, ka azartspēļu organizēšanas ierobežojumu noteikšana pašvaldības teritorijas plānojumā un individuālu lēmumu pieņemšana attiecībā uz konkrētām azartspēļu organizēšanas vietām ir tādi risinājumi, kas viens otru nevis izslēdz, bet gan papildina (*Satversmes tiesas 2019.gada 17.marta sprieduma lietā Nr. 2018-17-03, 36.lpp.*).

Ņemot vērā iepriekš minēto, 2020.gada janvārī un februārī domes priekšsēdētāja un pašvaldības administrācijas starpā notikušām sarunām un apspriedēm, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas

likuma 12.panta pirmo daļu, pārejas noteikumu 8.punktu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 93.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 11.punktu, 13.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Azartspēļu un izložu likuma 42.panta trešo daļu un sesto daļu, 15.06.2020. Izglītības, kultūras un sporta komitejas lēmumu, 15.06.2020. Sociālo un veselības jautājumu komitejas lēmumu, 15.06.2020. Tautsaimniecības komitejas lēmumu, 18.06.2020. Finanšu komitejas lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram:
 - 1.1. organizēt 1 (viena) mēneša laikā Talsu novada iedzīvotāju aptauju par azartspēlēm un azartspēļu organizēšanas vietām (spēļu zālēm) Talsu novada administratīvajā teritorijā un pēc aptaujas veikšanas informēt par aptaujas rezultātiem nākamajās komiteju sēdēs;
 - 1.2. organizēt pētījuma veikšanu par spēļu zāles ietekmi uz iedzīvotāju dzīves kvalitāti visā Talsu novada administratīvajā teritorijā azartspēļu organizēšanas vietu (spēļu zāļu) atvēršanas ierobežojumu noteikšanai teritorijas plānojumā 5 (piecu) mēnešu laikā pēc aptaujas veikšanas;
 - 1.3. organizēt grozījumu veikšanu Talsu novada domes 2019. gada 12. decembra lēmumā Nr.713 “Par Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu” pielikumā “Darba uzdevums Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde”, papildinot ar prasību noteikt ierobežojumus azartspēļu organizēšanas vietu (spēļu zāļu) atvēršanai.

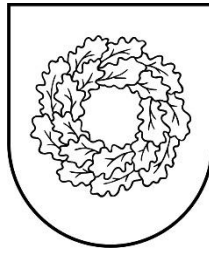
Domes priekšsēdētāja vietnieks

N.Tropiņš

Kalniņš 26048000
dzintars.kalnins@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Izpilddirektora vietniecei I.Krēķei;
2. Juridiskai nodaļai;
3. Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai;
4. Būvvaldei;
5. Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļai.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____punkts)
Talsos

____.06.2020.

Nr._____

Par saistošajiem noteikumiem "Talsu novada noteikumi"

2018. gada 25. oktobrī Saeimā tika pieņemts Administratīvās atbildības likums, kas spēkā stāties 2020. gada 1. jūlijā. Administratīvās atbildības likums paredz būtiskas izmaiņas administratīvo sodu sistēmā un administratīvo sodu piemērošanas procesā. Ņemot vērā, ka saskaņā ar Administratīvās atbildības likuma 2. pantu pašvaldību saistošie noteikumi, kas paredz administratīvo atbildību, ir daļa no administratīvās atbildības sistēmas, tad pašvaldībai ir jāveic saistošo noteikumu saskaņošana ar Administratīvās atbildības likumā ietvertajām normām.

Ar 2019.gada 10.04.2019. Talsu novada pašvaldības izpilddirektora rīkojumu Nr. 4-1e/97 tika izveidota darba grupa 13.05.2010. saistošo noteikumu Nr. 24 "Talsu novada noteikumi" izvērtēšanai.

Saistošo noteikumu projekts paredz, ka ar noteikumu spēkā stāšanās dienu spēku zaudēs Talsu novada domes 13.05.2010. saistošos noteikumus Nr. 24 "Talsu novada noteikumi".

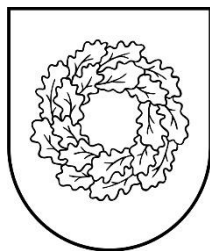
Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 16. punktu un 43. panta pirmās daļas 2., 4., 5., 6., 9., 10. un 11. punktu un trešo daļu, Pirotehnisko izstrādājumu aprites likuma 17. panta piekto daļu, Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8. panta pirmās daļas 3. punktu, Dzīvnieku aizsardzības likuma 8. panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2010. gada 28. septembra noteikumu Nr. 906 “Dzīvojamās mājas sanitārās apkopes noteikumi” 4. punktu, Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumu Nr. 500 “Vispārīgie būvnoteikumi” 158.2. apakšpunktu, Ministru kabineta 2011. gada 21. jūnija noteikumu Nr. 491 “Mājas (istabas) dzīvnieku reģistrācijas kārtība” 3. un 11. punktu, Ministru kabineta 2006. gada 4. aprīļa noteikumu Nr. 266 “Labturības prasības mājas (istabas) dzīvnieku turēšanai, tirdzniecībai un demonstrēšanai publiskās izstādēs, kā arī suņa apmācībai” 13. punktu, ņemot vērā Talsu novada domes Finanšu komitejas _____.____.____ lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.____ „Talsu novada noteikumi” (saistošie noteikumi pielikumā).

Domes priekšsēdētāja vietnieks

N. Tropiņš



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Talsos

2020. gada __. jūnijā

Saistošie noteikumi Nr. ____

(protokols Nr. ____, ____.punkts, lēmums Nr. ____)

Talsu novada noteikumi

Izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām"

21. panta pirmās daļas 16. punktu un
43. panta pirmās daļas 2., 4., 5., 6., 9., 10. un
11. punktu un trešo daļu

Pirotehnisko izstrādājumu aprites likuma 17.panta piekto daļu

Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu

Dzīvnieku aizsardzības likuma 8.panta trešo un ceturto daļu

Ministru kabineta 2010.gada 28.septembra
noteikumu Nr.906 "Dzīvojamās mājas sanitārās
apkopes noteikumi" 4.punktu

Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu
Nr.500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 158.2.apakšpunktu

Ministru kabineta 2011.gada 21.jūnija noteikumu Nr.491
"Mājas (istabas) dzīvnieku reģistrācijas kārtība" 3. un 11.punktu

Ministru kabineta 2006.gada 4.aprīļa noteikumu Nr.266
"Labturības prasības mājas (istabas) dzīvnieku turēšanai,
tirdzniecībai un demonstrēšanai publiskās izstādēs,
kā arī suņa apmācībai" 13.punktu

Pirmā nodaļa

1. VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

Talsu novada domes saistošie noteikumi (turpmāk tekstā – Noteikumi) nosaka prasības, lai nodrošinātu Talsu novada administratīvajā teritorijā sabiedrisko kārtību, teritorijas un būvju sakoptību, sanitāro tīrību, apstādījumu aizsardzību un kopšanu, sadzīves atkritumu savākšanu, transportēšanu un apsaimniekošanu, suņu, kaķu un citu mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu, kāda jāievēro Talsu novadā, paredzot administratīvo atbildību par šo Noteikumu neievērošanu.

1.1. Noteikumos lietoto terminu skaidrojums:

- 1.1.1. Apstādījumi – dabīgā vai mākslīgā veidā apaudzētas un koptas platības, kurās neiegūst produkciju pārtikai, koksni, grieztus ziedus un citu produkciju. Apstādījumi ietver parkus, skvērus, dārzus, alejas, dzīvžogus, iekšpagalmu un ielu apstādījumus, zaļās zonas, dzīvojamo un rūpniecisko teritoriju apstādījumus, kapsētas, piemiņas vietas, ūdenstilpņu stādījumus, nogāžu nostiprinājumus. Apstādījumu elementi ir koki, krūmi, vītenaugi, puķu stādījumi, zālieni.
- 1.1.2. būve - ķermeniska lieta, kas tapusi cilvēka darbības rezultātā un ir saistīta ar pamatni (zemi vai gultni);
- 1.1.3. Ceļš - jebkura satiksmei izbūvēta teritorija (autoceļš, iela, prospekts, šķērsiela un tamlīdzīgas teritorijas visā platumā, ieskaitot brauktuvi, ietves, nomales, sadalošās joslas un salīņas). Ceļa kompleksā ietilpst ceļš, mākslīgās būves (tilti, satiksmes pārvadi, tuneļi, caurtekas, ūdens novadīšanas ietaises, atbalsta sienas un citas būves), ceļu inženierbūves (pasažieru sabiedrisko transportlīdzekļu pieturvietas un paviljoni, bremsēšanas un paātrinājuma joslas, transportlīdzekļu stāvvietas, atpūtas laukumi, veloceliņi un ietves, ceļu sakaru un apgaismojuma līnijas un citas inženierbūves), satiksmes organizācijas tehniskie līdzekļi (ceļa zīmes, luksofori, signālstabiņi, aizsargbarjeras, gājēju barjeras, vertikālie un horizontālie ceļa apzīmējumi un citi tehniskie līdzekļi).
- 1.1.4. Dzīvojamo ēku koplietošanas telpas – daudzdzīvokļu māju kāpņu telpas, gaiteni, pagrabi, bēniņi, mantu glabātuves un funkcionāli ar ēku saistītie objekti.
- 1.1.5. Ēka - atsevišķi lietojamas apjuntas būves, kurās var iekļūt cilvēki un kuras ir noderīgas vai paredzētas cilvēku un dzīvnieku patvērumam vai priekšmetu turēšanai.
- 1.1.6. Ietve – ceļa daļa, kas paredzēta gājējiem. Ietve piekļaujas brauktuvei vai ir atdalīta no tās.
- 1.1.7. inženierbūves - inženierbūves ir visas būves, kurām nav ēku pazīmju;
- 1.1.8. Izklaides vietas – kafejnīcas, tējnīcas bāri, restorāni, klubi, spēļu nami, azartspēļu zāles, diskotēkas, deju zāles un citas vietas, kurās tiek piedāvāti izklaides pasākumi (izklaidējošie televīzijas raidījumi, priekšnesumi, spēles, atrakcijas, dejas u.c.).
- 1.1.9. Necieņa – cieņas trūkums, nevērība, izturēšanās, kas neatbilst sabiedrībā pieņemtām prasībām.
- 1.1.10. Novada teritorija – Talsu novada administratīvā teritorija.
- 1.1.11. Pieguļošā teritorija – publiskā lietošanā esoša teritorija starp nekustamo īpašumu un brauktuves tuvāko malu (t.i. piebrauktuves, gājēju ietves (izņemot sabiedriskā transporta pieturvietas), grāvji, caurtekas, zālieni u.c. apstādījumi).
- 1.1.12. Priekšdārzs - teritorijas daļa, kas atrodas pie mājas ieejas un kas ir redzama no ielas puses.
- 1.1.13. Privātie apstādījumi – apstādījumu teritorijas uz privātā īpašumā esošas zemes
- 1.1.14. Publiska vieta — jebkura vieta, kura neatkarīgi no tās faktiskās izmantošanas

vai īpašuma formas kalpo sabiedrības kopējo vajadzību un interešu nodrošināšanai un kura par maksu vai bez maksas ir pieejama ikvienai fiziskajai personai, kas nav attiecīgās vietas īpašnieks, tiesiskais valdītājs, turētājs, algots darbinieks vai cita persona, kuras atrašanās attiecīgajā vietā ir saistīta ar darba pienākumu izpildi, pasākuma organizēšanu vai ir uz uzņēmuma līguma pamata.

- 1.1.15. Publiskie apstādījumi – visai sabiedrībai brīvi pieejamas apstādījumu platības uz pašvaldības, valsts vai privātā īpašumā esošas zemes.
- 1.1.16. Publisks pasākums – fiziskas vai juridiskas personas plānots un organizēts, sabiedrībai pieejams svētku, piemiņas, izklaides, sporta vai atpūtas pasākums publiskā vietā neatkarīgi no īpašuma piederības.
- 1.1.17. Pirotehniskais izstrādājums – izstrādājums, kas satur sprādzienbīstamas vielas vai sprādzienbīstamus vielu maisījumus, un kas paredzēts karstuma, gaismas, skaņas, gāzes vai dūmu, vai šādu efektu kombinācijas radīšanai ar pašpietiekamu eksotermisku ķīmisku reakciju.
- 1.1.18. Sabiedriskā vieta – ceļi (jebkura satiksmei izbūvēta teritorija, kas sastāv no braucamās daļas, ietves, nomales, sadalošās joslas, salīņas), laukumi, stāvlaukumi, sabiedriskā transporta pieturas, dzelzceļa stacija, kā arī dzīvojamo ēku koplietošanas telpas, daudzdzīvokļu namu pagalmi, valsts un pašvaldības iestāžu teritorijas telpas, parki un citas speciāli iekārtotas un publiski pieejamas brīvdabas atpūtas vietas, ūdenstilpņu tauvas josla, neapbūvētas vai citādi neiekārtotas valsts vai pašvaldības zemes un ēkas, kā arī citas novada teritorijā publiskai lietošanai, publiskiem pasākumiem paredzētas teritorijas neatkarīgi no īpašuma piederības.
- 1.1.19. Transportlīdzeklis - ierīce, kas pēc savas konstrukcijas paredzēta braukšanai pa ceļiem ar motora palīdzību vai bez motora.
- 1.1.20. Zaļā zona – novada pilsētas un ciema teritorijā mākslīgā ceļā izveidoti vai dabīgi izveidojušies apstādījumi, zālieni, meži.
- 1.2. Noteikumu mērķis un uzdevumi:
 - 1.2.1. Noteikumu uzdevums ir nodrošināt Talsu novadā sabiedrisko kārtību, uzturēt sanitāro tīrību, aizsargāt personu tiesības un likumīgās intereses, nodrošināt teritorijas un būvju sakoptību, apstādījumu aizsardzību un kopšanu, sadzīves atkritumu savākšanu, transportēšanu un apsaimniekošanu, suņu, kaķu un citu mājās (istabas) dzīvnieku turēšanu atbilstoši labturības prasībām, ierobežot alkoholisko un citu apreibinošo vielu lietošanu, veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un dzīvošanu sakoptā, veselīgā un drošā vidē, kā arī sekmēt morāles un vispārpieņemto uzvedības normu ievērošanu.
 - 1.2.2. Noteikumu mērķis ir veicināt sabiedriskās kārtības ievērošanu, atturēt pārkāpēju no jaunu pārkāpumu izdarīšanas, kā arī atturēt citas personas no pārkāpumiem.
- 1.3. Atbildība par Noteikumu neievērošanu:
 - 1.3.1. Noteikumi ir saistoši visām fiziskām un juridiskām personām, kuras dzīvo, uzturas vai darbojas Talsu novada administratīvajā teritorijā.
 - 1.3.2. Pie administratīvās atbildības ir saucama fiziskā persona, kura līdz administratīvā pārkāpuma izdarīšanas brīdim sasniegusi 14 gadu vecumu.
 - 1.3.3. Nepilngadīgajiem vecumā no 14 līdz 18 gadiem par administratīvajiem pārkāpumiem piemēro audzinoša rakstura piespiedu līdzekļus. Administratīvo sodu nepilngadīgajam vecumā no 14 līdz 18 gadiem piemēro, ja audzinoša rakstura piespiedu līdzekļa piemērošana konkrētajā gadījumā nav lietderīga.
 - 1.3.4. Ja administratīvo pārkāpumu izdarījis bērns vecumā no 11 līdz 14 gadiem un ir

jāizlemj jautājums par audzinoša rakstura piespiedu līdzekļu piemērošanu, amatpersona uzsāk administratīvā pārkāpuma procesu un pārbauda faktus par izdarīto administratīvo pārkāpumu Administratīvās atbildības likumā noteiktajā kārtībā.

- 1.4. Administratīvo sodu veidi par šo Noteikumu neievērošanu:
 - 1.4.1. Brīdinājums;
 - 1.4.2. Naudas sods;
- 1.5. Naudas sods ir noteikta naudas summa, kas administratīvi sodītajai personai jāmaksā par izdarītu administratīvo pārkāpumu.
- 1.6. Vienas naudas soda vienības apmēru nosaka Administratīvās atbildības likums;
- 1.7. Minimālais naudas sods fiziskajām un juridiskajām personām ir divas naudas soda vienības;
- 1.8. Maksimālais naudas sods fiziskajām personām ir 100 naudas soda vienību, bet juridiskajām personām — 300 naudas soda vienību;
- 1.9. Nepilngadīgajiem piemēro pusi no tā naudas soda, kas par tādos pašos apstākļos izdarītu administratīvo pārkāpumu būtu piemērojams pilngadīgai personai;
- 1.10. Administratīvā soda piemērošana neatbrīvo sodīto personu no tā pienākuma izpildīšanas, par kura nepildīšanu piemērots administratīvais sods.
- 1.11. Amatpersonas, kuras ir pilnvarotas veikt administratīvo procesu:
 - 1.11.1. Talsu novada pašvaldības policijas amatpersonas;
 - 1.11.2. Valsts policijas amatpersonas;
 - 1.11.3. Talsu novada būvvaldes vadītājs, Talsu novada būvinspektors.
- 1.12. Kompetence sodu piemērošanā par šo noteikumu pārkāpumiem ir:
 - 1.12.1. Talsu novada Administratīvā komisijai.
 - 1.12.2. Talsu novada pašvaldības policijas priekšniekam vai viņa prombūtnes laikā vietniekam.
 - 1.12.3. Talsu novada būvvaldes vadītājam un Talsu novada būvinspektoram.
- 1.13. Lēmumu apstrīdēšanas un pārsūdzēšanas kārtība:
 - 1.13.1. Talsu novada Administratīvās komisijas pieņemto lēmumu var pārsūdzēt rajona tiesā, fiziskā persona atbilstoši deklarētajai dzīvesvietai, bet juridiskā persona — atbilstoši juridiskajai adresei. Ja personai nav deklarētās dzīvesvietas Latvijā vai juridiskās personas adrese neatrodas Latvijā, lēmumu administratīvā pārkāpuma lietā var pārsūdzēt rajona (pilsētas) tiesā atbilstoši administratīvā pārkāpuma konstatēšanas vietai.
 - 1.13.2. Talsu novada pašvaldības policijas priekšnieka vai viņa prombūtnes laikā – vietnieka pieņemto lēmumu var pārsūdzēt rajona tiesā, fiziskā persona atbilstoši deklarētajai dzīvesvietai, bet juridiskā persona — atbilstoši juridiskajai adresei. Ja personai nav deklarētās dzīvesvietas Latvijā vai juridiskās personas adrese neatrodas Latvijā, lēmumu administratīvā pārkāpuma lietā var pārsūdzēt rajona tiesā atbilstoši administratīvā pārkāpuma konstatēšanas vietai.
 - 1.13.3. Talsu novada būvvaldes vadītāja un Talsu novada būvinspektora pieņemto lēmumu var pārsūdzēt rajona tiesā, fiziskā persona atbilstoši deklarētajai dzīvesvietai, bet juridiskā persona — atbilstoši juridiskajai adresei. Ja personai nav deklarētās dzīvesvietas Latvijā vai juridiskās personas adrese neatrodas Latvijā, lēmumu administratīvā pārkāpuma lietā var pārsūdzēt rajona tiesā atbilstoši administratīvā pārkāpuma konstatēšanas vietai.

Otrā nodaļa.

2. ĒKU UN BŪVJU UZTURĒŠANA, KOPŠANA UN INŽENIERBŪVJU AIZSARDZĪBA

- 2.1. Noteikumi ir saistoši visām juridiskām un fiziskām personām, valsts un pašvaldību institūcijām.
- 2.2. Nekustamā īpašuma un tam piegulošās publiskā lietošanā esošās teritorijas – gājēju ietvju, (izņemot sabiedriskā transporta pieturvietas), grāvju, caurteku un zālienu līdz brauktuves malai (turpmāk – piegulošā teritorija) – kopšanu nodrošina:
 - 2.2.1. nekustamā īpašuma īpašnieks vai faktiskais valdītājs;
 - 2.2.2. būves īpašnieks, ja nekustamais īpašums sastāv no zemesgabala un būves, kas pieder dažādām personām, un ja saskaņā ar zemes nomas līgumu nav noteikta cita kārtība. Ja būves īpašnieks nav noskaidrojams, nekustamā īpašuma un tam piegulošās teritorijas kopšanu nodrošina zemes īpašnieks;
 - 2.2.3. daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas pārvaldnieks vai cita mājas īpašnieka noteikta persona, ja nekustamā īpašuma sastāvā ir daudzdzīvokļu māja.
 - 2.2.4. Dalītā īpašuma gadījumā būves īpašniekam un daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas pārvaldniekam vai citai mājas īpašnieka noteiktai personai ir pienākums kopt tikai ēkai noteikto (piesaistīto) funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu, kā arī šim zemesgabalam piegulošo teritoriju. Kopt ēkām funkcionāli nepiesaistīto zemesgabala daļu un šim zemesgabalam piegulošo teritoriju ir zemes īpašnieka pienākums.
- 2.3. Valsts un pašvaldības institūcijām, juridiskām un fiziskām personām, kā arī to pilnvarotām personām, kuru īpašumā, valdījumā, turējumā (faktiskā valdījumā), lietošanā vai nomā Talsu novadā ir ēkas, ēku daļas vai dzīvokļi, jāveic to tehniskā uzturēšana.
- 2.4. Kārtību, kādā lietojamās dzīvojamās telpas, nosaka Dzīvokļa īpašuma likums, likums “Par dzīvojamo telpu īri”, īres līgums, Latvijas republikas būvnormatīvi un mājas īpašnieka vai dzīvojamās mājas pārvaldnieka noteiktā kārtība. Īrniekiem jānodrošina dzīvojamo telpu saglabāšana, jāsaudzē sanitārtehniskās iekārtas, nav pieļaujama to bojāšana.
- 2.5. Uz ietvēm, ielām, parkos, skvēros un daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pagalmos, kā arī citās sabiedriskās vietās aizliegts glabāt taru, malku, būvmateriālus, metāllūžņus un būvgružus.
- 2.6. Nekustamā īpašuma īpašniekam ir tiesības novietot īpašumam piegulošajā teritorijā materiālus (melnzemi, malka, celtniecības materiāli u.c.) ievērojot sekojošo:
 - 2.6.1. Īpašnieks bez pašvaldības saskaņojuma ir tiesīgs piegulošajā teritorijā īslaicīgi (ne ilgāk kā septiņas dienas) novietot materiālus, nodrošinot, lai tie netraucētu transporta vai gājēju kustību.
 - 2.6.2. Ilglaicīga (ilgāka par septiņām dienām) materiālu novietošana īpašumam piegulošajā teritorijā īpašniekam jāaskaņo ar attiecīgās teritorijas pilsētas vai pagasta pārvaldes vadītāju.
 - 2.6.3. Šo noteikumu 2.6.1. un 2.6.2. gadījumā, kad ir novietoti materiāli Piegulošajā teritorijas daļā ir jāizvieto attiecīgas brīdinājumu (drošības) zīmes.
- 2.7. Namos, kuros nav šķūņu, malku atļauts glabāt īpašnieka vai valdītāja norādītajā teritorijā (vietā).
- 2.8. Ēkas, kuras uz nenoteiktu laiku ir neapdzīvotas un kurās nenotiek saimnieciska darbība, ir cieši noslēdzamas (ieejas un pagrabu durvis aizslēgtas, logi aizvērti un aizsisti) un to teritorijas iezogojamas tādā veidā, lai novērstu nepiederošu personu

- uzturēšanos un iekļūšanu tajās. Minētās ēkās jāievēro sanitārās normas un ugunsdrošības noteikumi, nav pieļaujama atkritumu uzkrāšanās un antisanitāri apstākļi. Šīs ēkas nedrīkst būt par traucēkli blakus esošo ēku un zemes īpašniekiem, kā arī citiem iedzīvotājiem.
- 2.9. Dzīvojamo ēku pagrabi un bēniņi ir cieši noslēdzami, nav pieļaujama to piegružošana un nepiederošu personu iemitināšanās vai atrašanās tajos.
- 2.10. Nodrošināt nekustamajā īpašumā esošo žogu, vārtu un vārtiņu uzturēšanu tehniskā un vizuālā kārtībā, to savlaicīgu atjaunošanu, krāsošanu, remontēšanu, pārbūvi vai nojaukšanu, un saskaņā ar normatīvo aktu prasībām būvniecības jomā pirms minēto darbību veikšanas, saņemot atbilstošu saskaņojumu (atļauju) Talsu novada Būvvaldē.
- 2.11. Ēku fasāžu un (vai) jumta ieseguma krāsošana jāveic saskaņā ar Talsu novada Būvvaldē saskaņotu fasādes krāsu pasi vai būvprojektā akceptētu krāsojumu.
- 2.12. Īpašnieki nodrošina ēku/būvju fasāžu un citu ārējo konstrukciju savlaicīgu atjaunošanu un krāsošanu atbilstoši būves arhitektoniskajam stilam un apkārt esošajai pilsētvides ainavai, nepieļaujot nesakoptas fasādes stāvokli – fasādi, kurai ir bojāts krāsojums (samelnējis, plankumains vai pilnīgi zudis), ir atsegts ārējo konstrukciju pamatmateriāls, plaisas, izdrupumi vai apdares materiālu atslāņojumi.
- 2.13. Nepieļaut namu dzīvojamo telpu, iekārtu un inženierkomunikāciju (ūdensvada, kanalizācijas) ekspluatācijas noteikumu pārkāpšanu, bojāšanu, iznīcināšanu, atbildīgo personu uzlikto aizzīmojumu – ūdens un siltumenerģijas skaitītāju, dzīvojamo ēku koplietošanas telpu elementu bojāšanu vai iznīcināšanu.
- 2.14. Nepieļaut sabiedrisko ēku, publisko būvju, daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku un to saimniecisko telpu patvaļīgu pieslēgšanu/atslēgšanu siltumapgādes tīkliem, elektrotīkliem, ūdensvadam, kanalizācijai, gāzei.
- 2.15. Nodrošināt zemesgabala un tam piegulošās teritorijas uzturēšanu kārtībā celtniecības darbu laikā. Pārkāpuma gadījumā Administratīvo sodu piemēro zemesgabala īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai nomniekam (apsaimniekotājam).
- 2.16. Namu dzīvojamās telpas un koplietošanas telpas ir izmantojamas atbilstoši tam paredzētajiem mērķiem.
- 2.17. Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās aizliegts:
- 2.17.1. novietot mājasaimniecības priekšmetus (lietas) uz balkona vai lodžijas atklātās daļas, kā arī koplietošanas telpās, pagrabos un kāpņu telpās, aizšķēršot izejas un rezerves izejas durvis ar dažādiem priekšmetiem;
 - 2.17.2. purināt gultas veļu, segas, paklājus un citas lietas caur atvērtu logu vai balkona/lodžijas/terases malu;
 - 2.17.3. karināt veļu balkonos (lodžijās) atsegti virs balkona (lodžijas) malas;
 - 2.17.4. radīt antisanitārus apstākļus dzīvokļos un koplietošanas telpās;
 - 2.17.5. uzglabāt ugunsnedrošus un sprādzienbīstamus priekšmetus vai vielas dzīvojamās telpās, uz balkoniem, lodžijām, terasēm, pagrabos, bēniņos;
 - 2.17.6. veikt darbus, kuru dēļ tiek bojātas telpas vai traucēti mājas iedzīvotāji;
 - 2.17.7. veikt dzīvojamo telpu vai koplietošanas telpu remontu darbadienās laikā no plkst. 20.00 līdz 08.00 un sestdienās, svētdienās un svētku dienās no plkst. 17.00 līdz 10.00;
- 2.18. Privātmāju īpašniekiem, daudzdzīvokļu dzīvojamo māju dzīvokļu īpašniekiem vai īrniekiem jānodrošina apkalpojošo dienestu darbinieku piekļūšana ūdensvada tīkliem (līdz skaitītājam), kanalizācijas tīkliem, apkures sistēmai (ja ir centralizētā siltumapgāde), gāzes tīkliem, sakaru tīkliem un elektrotīkliem (līdz skaitītājam).

- 2.19. Šo saistošo noteikumu 2.3.punktā minētās personas būvēs (neatkarīgi no to funkcionālās nozīmes un izmantošanas veida) nodrošina sekojošas vispārējās prasības būvju uzturēšanā:
- 2.19.1. nodrošina koplietošanas telpu sakopšanu, atkritumu vadu tīrīšanu;
 - 2.19.2. nodrošina sīkajiem atkritumiem un izsmēķiem paredzētu nedegoša materiāla urnu novietošanu pie būvju sienām (ik pēc 25 metriem), kā arī vienas papildu urnas novietošanu (izņemot būves, kas atrodas pagalmos) pie namīpašumu sētām, pie ieejām komerciāla rakstura objektos un citās sabiedriskās iestādēs, sabiedriskā transporta pieturvietās; kā arī nodrošina urnu uzturēšanu vizuālā un tehniskā kārtībā, nepieļaujot caurrūsējumus, bojājumus, netīrību, kā arī nodrošina to savlaicīgu iztukšošanu un atkritumu izvešanu. Šis apakšpunkts neattiecas uz viendzīvokļa māju īpašniekiem;
 - 2.19.3. nodrošina sniega un ledus notīrīšanu no balkoniem, lodžijām, būvju jumtiem, lāsteku nolaušanu, lai nepieļautu sniega un ledus krišanu no jumtiem, dzegām, ūdens notekcaurulēm un balkoniem; situācijās, kad tiek apdraudēta gājēju un transportlīdzekļu drošība, nodrošināma bīstamo vietu norobežošana, steidzami veicot pasākumus sniega, ledus un lāsteku novākšanai no brauktuves, lietojot visus iespējamus drošības līdzekļus;
 - 2.19.4. nodrošina informācijas par īpašuma pārvaldnieku izvietošanu ēkas kāpņu telpā, norādot arī kontaktinformāciju;
 - 2.19.5. nodrošina nekustamajā īpašumā esošo žogu, vārtu un vārtiņu uzturēšanu tehniskā un vizuālā kārtībā, to savlaicīgu krāsošanu (krāsu risinājumam jāiekļaujas apkārt esošajā pilsētvides ainavā), atjaunošanu, remontēšanu vai nojaukšanu;
 - 2.19.6. nodrošina nekustamajā īpašumā esošo labiekārtojuma elementu (soliņu, bērnu rotaļu ierīču, sporta aprīkojuma, atsevišķo laternu un apgaismes ķermeņu, karogu mastu, velosipēdu statīvu u.tml.) uzturēšanu tehniskā un vizuālā kārtībā.
- 2.20. Prasības būvju fasāžu un ārējo konstrukciju tehniskajam stāvoklim un ārējam izskatam:
- 2.20.1. Saistošo noteikumu 2.3.punktā minētās personas būvju fasādes un citas ārējas konstrukcijas uztur tādā tehniskajā stāvoklī un ārējā izskatā, kas nedegradē vidi un nebojā apkārtesošo ainavu, proti:
 - 2.20.1.1. nepieļauj būvju nesošo vai norobežojošo konstrukciju nokrišanu vai sabrukšanu;
 - 2.20.1.2. nepieļauj būvju pamatu, sienu, starpstāvu pārsegumu, jumtu vai citu konstrukciju, kas ietekmē būvju konstruktīvo un telpisko noturību, daļēju neesamību, sabrukšanu vai deformāciju;
 - 2.20.1.3. nojauc vai atjauno būvju ārējās konstrukcijas, kas nav nesošās vai norobežojošās konstrukcijas un neietekmē būvju konstruktīvo noturību (piemēram, balkonus, dūmeņus, uzjumteņus, lieveņus, pandusus, ārējās kāpnes u.c.), ja tās acīmredzami nolietotušās vairāk nekā pārējās būvju konstrukcijas un var zaudēt savu konstruktīvo veidolu;
 - 2.20.1.4. neizmanto dažāda veida aizsargtīklus vai līdzīgus risinājumus uz būvju fasādēm, vai citām ārējām konstrukcijām;
 - 2.20.1.5. nepieļauj bojājumus būvju jumtu segumos (piemēram, caurumus, plaisas, atsevišķu materiālu kārtu atdalīšanos, seguma elementu neesamību u.c.);
 - 2.20.1.6. nepieļauj bojājumus būvju lietussūdens novadīšanas sistēmu elementos (piemēram, korozijas radītus caurumus, atsevišķu elementu neesamību u.c.);

- 2.20.1.7. būvju sienās vai cokola stāvā novērš plaisas, caurumus, izdrupumus, atšķēlumus, piesātināšanos ar mitrumu vai saistvielu izskalojumus, kā arī koka sienām papildus novērš koka materiāla trupes vai masveidīga satrunējuma pazīmes, horizontālo līniju izliekumus vai ieliekumus, sienu vai apmetuma izspiešanos, nevienmērīgu nosēšanos un citu veidu deformācijas, bet metāla sienām papildus novērš virsmas vai aizsargājošā pārklājuma bojājumus, sienu karkasa konstrukciju ieliekumus vai izspiedumus;
- 2.20.1.8. logu stiklojuma, durvju vai vārtu neesamības gadījumā, kā arī gadījumā, kad logu stiklojuma, durvju vai vārtu tehniskais stāvoklis nerada šķēršļus nepiederošu personu iekļūšanai būvēs vai pakļauj būvju iekštelpas laikapstākļu ietekmei, veic to atjaunošanu vai nodrošina būvju logu, durvju vai vārtu ailu noslēgšanu ar vienveidīgiem materiāliem atbilstoši būvju arhitektoniskajam stilam, kā arī atjauno atlocījušās palodzes vai novērš citus līdzīgus bojājumus;
- 2.20.1.9. nepieļauj būvju dekoratīvo elementu bojājumus;
- 2.20.1.10. nepieļauj un likvidē uz būvju fasādēm vai citām ārējām konstrukcijām, kā arī lietussūdens novadīšanas sistēmā augošus krūmus, kokus, sūnas, vītenaugus, stiebrzāli vai citus augus;
- 2.20.1.11. būvju apdares materiālu plaisāšanas, nodrupšanas, erozijas vai trupes gadījumā veic apdares atjaunošanu;
- 2.20.1.12. būvju fasāžu un citu ārējo konstrukciju krāsojuma izbalēšanas, nolupšanas, noskalošanas vai arī daļējas neesamības gadījumā veic krāsojuma atjaunošanu;
- 2.20.1.13. neizvieto uz būvēm dekoratīvos pārsegus, kā arī tādas būves, uz kurām atļauts izvietot reklāmas objektus, izkārtnes un citus informatīvos materiālus normatīvajos aktos un Talsu novada saistošajos noteikumos noteiktajā kārtībā.
- 2.20.2. Būvi, kuras tehniskajā stāvoklī vai ārējā izskatā konstatē vismaz vienas saistošo noteikumu 2.20.1. punktā norādītās prasības neievērošanu, atbilstoši tās radītajai ietekmei uz cilvēku drošību atzīst par:
- 2.20.2.1. A kategorijas graustu – pilnīgi vai daļēji sagruvušu vai arī cilvēku drošību apdraudošu būvi bīstamā tehniskajā stāvoklī, tas ir, būvi, kuras uzturēšanā ir konstatēta saistošo noteikumu 2.20.1. vai 2.20.2. apakšpunktā noteikto prasību neievērošana;
- 2.20.2.2. B kategorijas graustu – cilvēku drošību apdraudošu būvi potenciāli bīstamā tehniskajā stāvoklī, tas ir, būvi, kuras uzturēšanā ir konstatēta saistošo noteikumu 2.20.3., 2.20.4., 2.20.5., 2.20.6., 2.20.7., 2.20.8. vai 2.20.9. apakšpunktā noteikto prasību neievērošana;
- 2.20.2.3. C kategorijas būvi – vidi degradējošu būvi, tas ir, būvi, kuras uzturēšanā ir konstatēta saistošo noteikumu 2.20.10., 2.20.11., 2.20.12. vai 2.20.13. apakšpunktā noteikto prasību neievērošana.
- 2.21. Uz būves, kurai ir noteikta saistošo noteikumu 2.20.2.2. apakšpunktā minētā kategorija, ar Talsu novada pašvaldības Būvvaldes lēmuma pamata vienreizēju nepagarināmu atļauju var izvietot dekoratīvo pārsegu, ievērojot, ka tajā ir respektēts būves arhitektoniskais risinājums, kas attēlots ar grafiskiem līdzekļiem labā dizaina kvalitātē, un krāsu risinājums atbilst arhitektoniskajam stilam un iekļaujas apkārtesošajā pilsētvides ainavā.

- 2.22. Lai saņemtu šo noteikumu 2.21.punktā noteikto atļauju dekoratīvā pārsega izvietojšanai, saistošo noteikumu 2.3.punktā minētā persona iesniedz Talsu novada pašvaldības Būvvaldei rakstveida iesniegumu, kuram pievieno:
- 2.22.1. būves tehniskās apsekošanas atzinumu, kas noformēts ne agrāk kā vienu gadu no tā iesniegšanas dienas un no kura satura secināms, ka būve nav avārijas, pirmsavārijas vai neapmierinošā tehniskajā stāvoklī;
- 2.22.2. Talsu novada pašvaldības būvvaldē saskaņotu dekoratīvā pārsega skici.
- 2.23. Talsu novada pašvaldības Būvvalde izsniedz atļauju dekoratīvā pārsega izvietojšanai uz laiku līdz būves fasādes sakārtošanas darbu pabeigšanai, bet ne ilgāk kā uz trim gadiem.
- 2.24. Vienlaikus ar ēku un būvju celtniecību, jāveic arī zemes gabala un tam piegulošās teritorijas labiekārtošana un apzaļumošana.

Trešā nodaļa

3. TERITORIJAS LABIEKĀRTOŠANA, APSTĀDĪJUMU UZTURĒŠANA UN AIZSARDZĪBA

- 3.1. Visi apstādījumi Talsu novada teritorijā uz valsts, pašvaldības un privātīpašumā esošās zemes ir aizsargājams novada apstādījumu fonds. Visi koki Talsu novada apstādījumos ir novada vērtība.
- 3.2. Pašvaldība, juridiskās un fiziskās personas ir atbildīgas par savās zemes platībās esošo apstādījumu uzturēšanu, atražošanu un aizsardzību.
- 3.3. Talsu novada zemju īpašniekiem ir pienākums:
 - 3.3.1. koku ciršanu ārpus meža veikt normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā;
 - 3.3.2. paaugstināt augsnes auglību apstādījumos, nodrošināt visus kopšanas un atjaunošanas darbus, nepieļaut apstādījumu pārpurvošanos un aizaugšanu ar nezālēm, nepieļaut koku sējeņu ieaugšanu dzīvžogos un apstādījumos;
 - 3.3.3. pirms celtniecības un remonta darbiem, ja tie saistīti ar augsnes bojājumiem, savākt un izmantot augsnes auglīgo slāni apstādījumos;
 - 3.3.4. nepieļaut koku apbēršanu un atrakšanu pēc darbu nobeiguma, savlaicīgi atjaunot bojātos apstādījumus atbilstoši saskaņotam plānam;
 - 3.3.5. nepieļaut apstādījumu piesārņošanu ar ražošanas, celtniecības vai sadzīves atkritumiem, notekūdeņiem un augiem kaitīgām vielām, kā arī apstādījumu nopludināšanu ar ūdeņiem.
 - 3.3.6. nepieļaut apstādījumu izvirzīšanos ārpus īpašuma robežām, kas var traucēt gājēju un transporta kustības drošību, un šādos gadījumos kokiem apzāģēt traucējošus zarus virs ietvēm līdz 2,5 m un virs brauktuvēm līdz 4,5 m augstumam no zemes.
- 3.4. Par apstādījumu platībām, kuras nav nodotas apstādījumu uzņēmumiem apsaimniekošanā, par apstādījumu ierīkošanu, kopšanu un atjaunošanu savās platībās ir atbildīgi:
 - 3.4.1. namu apsaimniekotāji (pārvaldnieki) vai to īpašnieki – par pagalmu, iekškvartālu un priekšdārzu teritorijām,
 - 3.4.2. uzņēmumu, iestāžu un organizāciju vadītāji – par apstādījumiem slēgtajās teritorijās un platībās ārpus tām, par apstādījumiem gar ielu un pievedceļiem visā to garumā;
 - 3.4.3. kapsētu apsaimniekotāji – par apstādījumiem visās darbojošās Talsu novada un visās tām nodotajās platībās;
 - 3.4.4. Talsu novada ceļu, ielu apsaimniekotāji – par apstādījumiem viņu darbības platībās un viņiem apsaimniekošanā nodotajās platībās;
 - 3.4.5. fizisko personu īpašumos zemes īpašnieks vai lietotājs – par apstādījumiem priekšdārzā un pārējās teritorijas robežās.
- 3.5. Par apstādījumiem teritorijās, kurās notiek celtniecība vai remonts, un teritorijās, kas saskaras ar celtniecības objektu, atbildīgs ir celtniecības darbu pasūtītājs.
- 3.6. Zemes īpašniekiem, uz kuru zemes ir apstādījumi, ir pienākums veikt visus apstādījumu uzturēšanas darbus pašiem vai slēgt līgumu ar specializētu uzņēmumu.
- 3.7. Apstādījumos bez saskaņošanas ar zemes īpašnieku, aizliegts:
 - 3.7.1. organizēt atrakcijas, gadatirgus, uzstādīt pagaidu būves, reklāmas stabus, ierīkot tirdzniecības vietas u.c.;
 - 3.7.2. izmantot apstādījumu teritorijas preču iekraušanai un izkraušanai, mehānisko transportlīdzekļu novietošanai vai braukšanai.

- 3.7.3. organizēt dažādus masu pasākumus,
- 3.7.4. veikt patvaļīgus stādījumus novada pilsētu un ciemu koplietošanas teritorijās.
- 3.8. Pašvaldību īpašumā esošā apstādījumu teritorijā aizliegts:
 - 3.8.1. staigāt pa zālienu, jaunu koku, krūmu un puķu stādījumiem, gulēt tajos;
 - 3.8.2. lauzt koku zarus, krūmus, plūkt lapas, ziedus, augļus;
 - 3.8.3. celt teltis, kurt ugunskurus, dedzināt zāli, ķert un iznīcināt savvaļas dzīvniekus un putnus, postīt putnu ligzdas;
 - 3.8.4. ūdenstilpnēs, kas atrodas apstādījumos, mazgāt veļu, transportlīdzekļus un dzīvniekus;
 - 3.8.5. pilsētu un ciemu teritorijās tecināt koku sulu, bojāt koku mizu, stumbru un saknes, piestiprināt kokiem dažādus priekšmetus (uzrakstus, striķus un vadus), dzīt kokos naglas un āķus vai citādā veidā tos bojāt, žāvēt veļu koku zaros, apzīmēt koku stumbrus;
 - 3.8.6. ierīkot slidotavas, kamanu ceļus vai slēpotāju stigas, izņemot īpašas šim nolūkam ierādītas vietas;
 - 3.8.7. veikt rakšanas darbus nolūkā iegūt augsni;
 - 3.8.8. iebūvēt kokus ēkās, apkraut koku ar malku, būvmateriāliem, apstādījumos nokraut materiālus, kas veicinātu apstādījumu kaitēkļu izplatīšanos;
 - 3.8.9. veikt celtniecības un remonta darbus, ja koku stumbri nav iežogoti ar vairogiem ne zemākiem par 2 m nebojājot koku mizu, atrakt saknes tuvāk par 1,5 – 2,0 m, apbērt koku stumbru pamatnes ar zemi vai būvgružiem, izņemot gadījumus, kad izstrādāts īpašs projekts. Veicot ielu un laukumu cietā seguma ieklāšanas darbus, jānodrošina apdobi ap koku stumbriem vismaz 1,5 m diametrā, bet krūmiem – vismaz 0,5 m no krūma vai krūmu grupas vainaga ārmalas;
 - 3.8.10. ierīkot sniega vai ledus izgāztuves, mest sniegu apstādījumu platībās, ja tās apdraud apstādījumus.
 - 3.8.11. Talsu novada publiskajos apstādījumos aizliegts braukt un novietot mehāniskos transportlīdzekļus, ja tas nav saistīts ar apstādījumu apsaimniekošanu.
 - 3.8.12. Koka sakņu sistēmas rajonā kabeļus un cauruļvadus jāiegulda, nepārcērtot koku saknes. Ja darbu veikšanas gaitā saknes tomēr tiek bojātas, pārcirsto sakņu gali rūpīgi jānolīdzina un tranšeja jāpiepilda ar barības vielām bagātu augsni.
- 3.9. Virsūdeņu un kanalizācijas sistēmas gūļu nasegrestes (rīdziņu restes) jāattīra no sanesumiem vasarā un no ledus ziemā, lai netraucētu ūdens novadīšanu no ielas braucamās daļas.
- 3.10. Aizliegta kontrolaku bojāšana.
- 3.11. Pazemes inženierbūves un komunikācijas (ūdensvadi, kanalizācijas tīkli, siltumtīkli, gāzes vadi, sakaru tīkli, elektrotīkli u.c.) jāuztur attiecīgā kārtībā, jāveic to regulāra profilaktiska apkope un remonts. Par komunikāciju izmantošanu un uzturēšanu atbild attiecīgais uzņēmums, iestāde, organizācija, sabiedrība vai individuālais īpašnieks atkarībā no to piederības.
- 3.12. Aizliegts veikt daudzgadīgo augu (koku, krūmu) stādīšanu 3.11.punktā minēto inženierkomunikāciju aizsardzības zonās.
- 3.13. Jāievēro pilsētu, pagastu pārvalžu vai novada pašvaldības komunālās nodaļas noteiktie termiņi un norādījumi labiekārtošanā. Par aizrādījumā noteiktā termiņa un nosacījumu neievērošanu ir atbildīgs būvju vai zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs.
- 3.14. Aizliegts patvaļīgi izmainīt Talsu novada būvvaldes saskaņotu labiekārtošanas projektu.

- 3.15. Aizliegts izmantot Talsu novada pilsētu un pagastu pārvalžu centralizētā ūdensvada ūdeni dārzu laistīšanai (ja nav uzstādīts ūdens skaitītājs).
- 3.16. Dzīvojamo ēku īpašniekiem, apsaimniekotājiem, pārvaldniekiem, nomniekiem, zemes gabala īpašniekiem u.c. teritorijas īpašniekiem, valdītājiem un lietotājiem novada pilsētu un ciemu privātajās teritorijās un šiem īpašumiem piegulošajās teritorijās, izņemot lauksaimniecības zemi - jānodrošina zāles pļaušana (zāles garums nedrīkst pārsniegt 20 cm garumu), nepieļaut teritorijas aizaugšanu ar krūmiem.
- 3.17. Īpašumiem piegulošā teritorija ir:
- 3.17.1.1. koplietošanas teritorija līdz brauktuves malai, bet ne vairāk kā 5 (pieci) metri;
 - 3.17.1.2. koplietošanas teritorija līdz ietves malai, bet ne vairāk kā 5 (pieci) metri;
 - 3.17.1.3. teritorija 1,5 (viens ar pusi) metru platumā ap zemesgabala robežu novada ciemu teritorijās, kas robežojas ar pašvaldības vai valsts īpašumu.
- 3.18. Fiziskas personas vietā, kuras deklarētā dzīvesvieta 12 (divpadsmit) mēnešus ir Talsu novadā, šo noteikumu 3.16.punktā noteikto pienākumu attiecībā uz piegulošo koplietošanas teritoriju, uz laiku līdz 6 (sešiem) mēnešiem, bet ne vairāk kā 12 mēnešus divu gadu periodā, organizē pašvaldība, ja persona Pašvaldībā iesniegusi iesniegumu un tā atbilst šādiem kritērijiem:
- 3.18.1. Personai (ģimenei) ar Talsu novada Sociālā dienesta lēmumu ir noteikts trūcīgas vai maznodrošinātas personas statuss, un personai ir noteikta invaliditāte vai persona ilglaicīgi (vairāk kā vienu mēnesi) ir ievietota ārstniecības vai veselības aprūpes iestādē kā rezultātā tā pati nevar izpildīt noteikto pienākumu;
 - 3.18.2. Personai piederošais nekustamais īpašums netiek izīrēts, iznomāts vai patapināts;
 - 3.18.3. Personai nav laulātā un bērnu, kuri var izpildīt noteikto pienākumu;
 - 3.18.4. Personai nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda.
- 3.19. Astoņdesmit (80) gadu vecuma sasniegušas personas vietā, kuras deklarētā dzīvesvieta nepārtraukti ne mazāk kā 12 (divpadsmit) mēnešus ir Talsu novadā, šo noteikumu 3.16.punktā noteikto pienākumu attiecībā uz piegulošo koplietošanas teritoriju, uz laiku līdz 6 (sešiem) mēnešiem, bet ne vairāk kā 12 mēnešus divu gadu periodā, organizē Pašvaldība, ja persona Pašvaldībā iesniegusi iesniegumu un tā atbilst šādiem kritērijiem:
- 3.19.1. Personai (ģimenei) ar Talsu novada Sociālā dienesta lēmumu ir noteikts trūcīgas vai maznodrošinātas personas statuss;
 - 3.19.2. Personai piederošais nekustamais īpašums netiek izīrēts, iznomāts vai patapināts;
 - 3.19.3. Personai nav laulātā un bērnu, kuri var izpildīt noteikto pienākumu;
 - 3.19.4. Personai nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda.
- 3.20. Pilsētas pārvaldes vai pagasta pārvaldes vadītājs pēc īpašnieka – fiziskas personas iesnieguma, var noteikt, ka Pašvaldība fiziskas personas vietā pati organizē šo noteikumu 3.16.punktā noteikto pienākumu izpildi attiecībā uz piegulošo koplietošanas teritoriju, ja attiecīgā teritorijas daļa atbilst šādiem kritērijiem:
- 3.20.1. Teritorijas daļa atrodas stāvā nogāzē, kuras pļaušanai nepieciešamas specifiskas prasmes, iemaņas, nepieciešams izmantot speciālu aprīkojumu un persona pati nevar izpildīt noteikto pienākumu;
 - 3.20.2. Teritorijas daļa ir nopļaujama tikai izmantojot speciālu tehniku un specifisku aprīkojumu (lieli un dziļi grāvji, nogāzes vai tās apstādījumu nobrukuma risks).

Ceturtā nodaļa

4. SANITĀRIE NOTEIKUMI

- 4.1. Visā novada teritorijā ir jānodrošina tīrība, kārtība un sanitārās prasības, kā tas noteikts Talsu novada domes saistošajos noteikumos.
- 4.2. Par sanitāro noteikumu ievērošanu novadā ir atbildīgi: juridiskām un fiziskām personām piederošā un piegulošā teritorijā – īpašnieki, uzņēmumi, iestādes, organizācijas, kam šī teritorija (zeme) ir valdījumā, nodota, iznomāta vai patapināta; dzīvojamā fonda teritorijā – ēku īpašnieki, pārvaldnieki vai apsaimniekotāji; novada pilsētu koplietošanas teritorijā – uzņēmums, ar kuru pilsētas pārvalde vai novada pašvaldība ir noslēgusi attiecīgu līgumu.
 - 4.2.1. Novada pilsētās fiziskām personām piederošu īpašumu, kuros netiek veikta saimnieciskā darbība un, ja īpašumam nav nekustamā īpašuma nodokļu parādu, piegulošā publiskā koplietošanas teritorijā – par sanitāro noteikumu ievērošanu ir atbildīgs uzņēmums, ar kuru pilsētas pārvalde vai novada pašvaldība ir noslēgusi attiecīgu līgumu.
- 4.3. Novada teritoriju aizliegts piegružot un piesārņot ar atkritumiem.
- 4.4. Ziemas periodā ietves jāattīra no sniega un ledus, jānokaisa katru dienu, namu jumti jānotīra no sniega un lāstekām.
- 4.5. Sniega un apledojuma laikā sniega tīrīšanu no ielām, laukumiem un ietvēm katru dienu jānodrošina līdz plkst. 8.00 vai 12 stundu laikā pēc sniega snigšanas beigām. Ielu un ietvju (izņemot veloceliņa daļu) attīrīšana jāveic līdz cietajam segumam:
 - 4.5.1. apledojuma laikā, lai novērstu slīdēšanu, jānodrošina regulāra cietā seguma ietvju, brauktuvju, ielu, laukumu kaisīšana ar pretslīdes materiāliem;
 - 4.5.2. grantēto un bez cietā seguma ietvju, brauktuvju, ielu, laukumu kaisīšana ar pretslīdes materiāliem jānodrošina pēc nepieciešamības, bet ne vēlāk kā 12 stundu laikā pēc sniega snigšanas beigām.
- 4.6. Aizliegta sniega un ledus tīrīšanu ar cirtņa palīdzību no gājēju ietvēm un ielām, ja tā rezultātā tiek bojāts bruģa segums.
- 4.7. Aizliegta sniega un ledus nogāšana uz ielām un ietvēm attīrot jumtus, karnīzes un notekcaurules, ja netiek atbilstoši nožogotas bīstamās vietas, kā arī netiek nodrošināta nomestā sniega un ledus nenovākšana no ietvēm.
- 4.8. Aizliegta ietvju kaisīšana ar kaitīgām ķīmiskām vielām ziemas periodā.
- 4.9. Automašīnas īpašniekam (turētājam) jānodrošina sniega tīrīšana 1,5 m platā joslā ap transporta līdzekli, ja tas tiek turēts uz ceļa. Ja automašīna tiek turēta daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pagalmā, tad ir jānodrošina teritorijas attīrīšanu no sniega ap transportlīdzekli tādā mērā, lai netiktu traucēta gājēju un transporta satiksme, kā arī ielu un piebraucamo ceļu kopšana ar ielu tīrīšanas tehniku.
- 4.10. Novada pilsētu un ciemu teritorijā sanitārās tīrības uzturēšanas darbi jāveic līdz pulksten 9.00.
- 4.11. Novada pilsētu un ciemu teritorijā jāveic īpašumam piegulošās publiskā lietošanā esošās teritorijas (gājēju ietves, notekas) tīrīšana, zāles pļaušana (zāles garums nedrīkst pārsniegt 20 cm), līdz brauktuves malai vai 5 m joslā no zemesgabala robežas vietās, kur nav ietves vai brauktuves.
- 4.12. Sētnieki vai citas atbildīgās personas veic apkopšanai iedalītās teritorijas uzturēšanu kārtībā.
- 4.13. Aizliegta teritoriju uzkopšanas rezultātā radītās zāles, vai saslauku izgāšana uz ceļiem, ietvēm, gūliju nosecrestēs (rīdziņu restēs) vai apstādījumos.
- 4.14. Talsu novada pilsētu un ciemu administratīvajās teritorijās aizliegts veikt

jebkādas ar dedzināšanu saistītas darbības (izņemot dārza kamīnu kurināšanu, speciālu cepamiekārtu izmantošanu vai ugunsgrāku kurināšanu atbilstoši iekārtotās vietās, kuros kā kurināmais tiek izmantota koksne), kuras traucē citām personām, vai rada zaudējumus īpašumam vai dabai. Izņēmumi pieļaujami ar Talsu novada pilsētas vai pagasta pārvaldes vadītāja vienreizēju rakstisku atļauju pamatojoties uz personas iesniegumu.

- 4.15. Par grauzēju iznīcināšanu objektos, kā arī to piegulošajā teritorijā un dzīvojamā fondā atbild attiecīgās teritorijas īpašnieks, lietotājs vai apsaimniekotājs (pārvaldnieks).
- 4.16. Juridiskām un fiziskām personām, kuras nodarbojas ar tirdzniecību, sabiedrisko ēdināšanu vai pakalpojumu sniegšanu, kurām ir telpas ar skatlogiem, jāgādā, lai skatlogi tiktu regulāri mazgāti un uzturēti tīri, tajos nedrīkst izvietot novecojušu reklāmu.
- 4.17. Sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšanas vietās ir jābūt norādēm par tualetes vai tuvumā esošās tualetes atrašanās vietu. Par norādes neizvietojumu piemēro sodu uzņēmuma īpašniekam vai atbildīgajai personai.
- 4.18. Juridiskām un fiziskām personām, kas nodarbojas ar tirdzniecību, sabiedrisko ēdināšanu un pakalpojumu sniegšanu, speciāli šim nolūkam ierīkotos objektos, ir jānodrošina piegulošās teritorijas tīrīšana, sīkajiem atkritumiem paredzētu nedegoša materiāla urnu novietošana pie ieejām veikalos, kafejnīcās, ēdnīcās u.c. sabiedriskās iestādēs, sabiedriskā transporta pieturvietās, nodrošinot šo atkritumu urnu iztukšošanu pēc nepieciešamības, bet ne retāk kā reizi nedēļā, kā arī nodrošinot atkritumu urnu uzturēšanu un savlaicīgu atjaunošanu, krāsošanu. Urnu veids, izvietojums un krāsa jāsaskaņo ar Talsu novada būvvaldi.
- 4.19. Aizliegts lauksaimniecības dzīvniekus ganīt apstādījumos, parkos, skvēros vai kapu teritorijās. Par šo noteikumu neievērošanu sods tiek piemērots dzīvnieku īpašniekam.
- 4.20. Aizliegts veikt transportlīdzekļa profilaktisko apkopi (eļļas vai citu dzinēja šķidrumu maiņa, motora mazgāšana u.tml.) publiskā vietā.
- 4.21. Dzīvojamo māju īpašniekiem, apsaimniekotājiem, vai pārvaldniekiem, dzīvojamās mājās, kurās ir sausās tualetes vai nolejamas:
 - 4.21.1. Jānodrošina savlaicīga nolejaku un izvedamo bedru (sausos tualesu) izvešana;
 - 4.21.2. Jānoslēdz līgums par izvedamo bedru (sausos tualesu) izvešanu ar specializētā transporta īpašnieku, par šķidro atkritumu nogādāšanu speciāli tam iekārtotā vietā (Talsu novada kanalizācijas un notekūdeņu attīrīšanas ierīcēs);
 - 4.21.3. Aizliegts šķidros atkritumus (no nolejām un izvedamām bedrēm) pārsūknēt novada kanalizācijas sistēmā vai izliet zemē, ūdeņos, lietus ūdeņu novadīšanas vietās (caurulēs, sistēmās).

Piektā nodaļa

5. SABIEDRISKĀ KĀRTĪBA

- 5.1. Sabiedriskās kārtības noteikumi ir izstrādāti, lai nodrošinātu sabiedrisko kārtību un drošību Talsu novada administratīvajā teritorijā, kā arī apkarotu žūpību un netiklību publiskās un sabiedriskās vietās.
- 5.2. Nodaļā lietoto terminu skaidrojums:
 - 5.2.1. Cilvēka cieņu aizskarošs reibuma stāvoklis - tāds reibuma stāvoklis, kas ietekmē personas uzvedību (izturēšanos), un šī uzvedība nav atbilstoša sabiedrībā vispārpieņemtam uzvedības veidam, tikumiem un morāles normām sabiedriskā vietā.
 - 5.2.2. Tara – iesaiņojums vai trauks
 - 5.2.3. Ubagošana – žēlastības dāvanu (naudas) lūgšana publiskā vietā, aktīvā vai pasīvā veidā demonstrējot galēju nabadzību vai citādā veidā mēģinot iežēlināt garāmģājējus.
 - 5.2.4. Žūpība – sistemātiska, pārmērīga alkoholisko dzērienu lietošana, kas kaitīgi ietekmē cilvēka veselību, sadzīvi un sabiedriskās intereses.
- 5.3. Talsu novada teritorijā aizliegts:
 - 5.3.1. piegružot publiskas vietas, kā arī daudzdzīvokļu ēku koplietošanas telpas ar sīkiem sadzīves atkritumiem (izsmēķiem, sērkokociņiem, saulespuķu sēklām, papīriem, pudelēm u.tml.);
 - 5.3.2. spļaut publiskās vietās;
 - 5.3.3. ubagot, zīlēt vai uzmākties apkārtējiem ar zīlēšanu vai buršanu sabiedriskās vietās;
 - 5.3.4. bojāt dzīvojamās un sabiedriskās ēkas, saimnieciskas nozīmes celtnes, būves, žogus, mazās arhitektūras formas (solīņi, atkritumu urnas, ielu laternas, afišu dēļi u.c.), dekoratīvo apgaismojumu, bērnu rotaļlaukuma spēļu atrakcijas (t.sk. to uzrakstus un zīmējumus);
 - 5.3.5. apzīmēt, bojāt vai iznīcināt pieminekļus, piemiņas plāksnes, izrādīt necieņu piemiņas vietām;
 - 5.3.6. sēdēt sabiedriskās vietās uz brauktuvju norobežojošajām konstrukcijām, uz tirdzniecības objektu letēm, veikalu palodzēm un trepēm, atpūtas soliņu atzveltnēm, stāvēt vai gulēt uz soliņiem;
 - 5.3.7. kārtot dabiskās vajadzības – publiskās vietās, dzīvojamo ēku kāpņu telpās, pagrabos, pagalmos, uz ielām un citur - ārpus tam speciāli paredzētām vietām;
 - 5.3.8. nakšņot ēku bēniņos, pagrabos, kāpņu telpās vai nojumēs, kā arī to palīgēkās;
 - 5.3.9. žūpot – sistemātiski lietot alkoholiskos dzērienus dzīvojamās telpās vai privātās teritorijās, ja tas traucē apkārtējiem iedzīvotājiem;
 - 5.3.10. sabiedriskās vietās atrasties ar atvērtu vai vaļēju alkoholiskā dzēriena iepakojumu jebkādā vaļējā tarā, izņemot vietas, kur alkoholisko dzērienu lietošanu atļāvusi pašvaldība;
 - 5.3.11. lietot alkoholiskos dzērienus vai citas apreibinošas vielas sabiedriskās vietās, izņemot vietas, kur alkoholisko dzērienu lietošanu atļāvusi pašvaldība, vai atrasties sabiedriskās vietās tādā reibuma stāvoklī, kas aizskar cilvēka cieņu.
 - 5.3.12. peldēties ūdenstilpnēs vietās, kur tas ir aizliegts;
 - 5.3.13. izmantot sabiedriskās vietās pirotehniskos izstrādājumus, ja tas nav saskaņots ar Talsu novada pašvaldības izpilddirektoru vai pārvaldes vadītāju, izņemot valsts noteiktajās svētku dienās ievērojot pirotehnisko izstrādājumu aprites un drošas izmantošanas prasības.

- 5.3.14. bojāt vai pārvietot valsts un pašvaldības informatīvās zīmes (aizlieguma, brīdinājuma, ierobežojuma, informatīvas un citas zīmes) vai citus sabiedriskās lietošanas objektus;
- 5.4. Izklaides vietās pasākumu laikā, pasākuma organizators, izklaides vietas īpašnieks vai atbildīgā persona nodrošina sabiedriskās kārtības ievērošanu pasākuma vietā un 10 m rādiusā ap to.
- 5.5. Nav pieļaujama transportlīdzekļa signalizācijas spontāna iedarbošanās, ja tās skaņa traucē iedzīvotāju naktsmieru laikā no plkst. 23.00 līdz 6.00.

Sestā nodaļa

6. SADZĪVES ATKRITUMU SAVĀKŠANAS, TRANSPORTĒŠANAS, ŠĶIROŠANAS, PĀRSTRĀDES UN NOGLABĀŠANAS KĀRTĪBA

6.1. Nodaļā lietoto terminu skaidrojums:

- 6.1.1. atkritumu apsaimniekošana – atkritumu savākšana, uzglabāšana, pārvadāšana, reģenerācija un apglabāšana (tai skaitā sadedzināšana atkritumu sadedzināšanas iekārtās), šo darbību pārraudzība, atkritumu apglabāšanas vietu aprūpe pēc to slēgšanas, kā arī tirdzniecība ar atkritumiem un starpniecība atkritumu apsaimniekošanā;
- 6.1.2. atkritumu apsaimniekošanas zona – Talsu novada administratīvā teritorija, kurā atbilstīgi līgumam ar pašvaldību atkritumu apsaimniekotājs veic līgumā paredzētās darbības;
- 6.1.3. atkritumu apsaimniekotājs – komersants, arī atkritumu tirgotājs un atkritumu apsaimniekošanas starpnieks, kurš ir saņēmis attiecīgu atļauju atkritumu apsaimniekošanai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā;
- 6.1.4. atkritumu dalītā savākšana – atkritumu savākšana, atsevišķi nodalot atkritumus pēc to veida un īpašībām, lai veicinātu atkritumu sagatavošanu reģenerācijai vai apglabāšanai;
- 6.1.5. atkritumu radītājs – ikviena fiziskā vai juridiskā persona, kuras darbība rada atkritumus (sākotnējais atkritumu radītājs) vai kura veic atkritumu priekšapstrādi, sajaukšanu vai citas darbības, kā rezultātā mainās atkritumu sastāvs vai īpašības;
- 6.1.6. atkritumu poligons – cieto sadzīves atkritumu poligons "Janvāri", adrese "Janvāri", Laidzes pagasts, Talsu novads;
- 6.1.7. atkritumu šķirošanas un pārkraušanas centrs vai punkts – speciāli aprīkota vieta dalīti savākto atkritumu pāršķirošanai, lai atlasītu pārstrādei izmantojamus materiālus vai pārkrautu un pārstrādātu atkritumus, kas paredzēti transportēšanai lielos attālumos;
- 6.1.8. pavasara un vasaras sezona – laika periods no 1. aprīļa līdz 15. oktobrim;
- 6.1.9. rudens un ziemas sezona – laika periods no 16. oktobra līdz 31. martam;
- 6.1.10. sadzīves atkritumi – mājstaimniecībā, tirdzniecībā, pakalpojumu sniegšanas procesā vai citur radušies atkritumi, ja tie īpašību ziņā ir pielīdzināmi mājstaimniecībās radītajiem atkritumiem;
- 6.1.11. sadzīves atkritumu dalītās savākšanas punkts – speciāli aprīkota vieta dažādu veidu atkritumu dalītai savākšanai un īslaicīgai uzglabāšanai konteineros ne ilgāk kā nedēļu bioloģiski noārdāmiem atkritumiem un sešas nedēļas pārējiem sadzīves atkritumiem pirms to pārvadāšanas; sadzīves atkritumu dalītās savākšanas punktā nodrošina ne mazāk kā divu veidu atkritumu savākšanu;

6.2. sadzīves atkritumu veidi:

- 6.2.1. bioloģiskie atkritumi – bioloģiski noārdāmie dārzu vai parku atkritumi, mājstaimniecību, restorānu, sabiedriskās ēdināšanas iestāžu un mazumtirdzniecības telpu pārtikas un virtuves atkritumi un līdzvērtīgi pārtikas rūpniecības uzņēmumu atkritumi;
- 6.2.2. bīstamie atkritumi – atkritumi, kuriem piemīt viena vai vairākas īpašības, kas padara tos bīstamus;
- 6.2.3. būvniecības atkritumi – atkritumi, kas radušies būvniecības un būvju (ēku) nojaukšanas rezultātā (betons, ķieģeļi, flīzes, keramika, ģipša materiāli, koks, stikls, plastmasa, asfalts, darva un darvas produkti, materiāli un to sakausējumi, izolācijas materiāli u.tml.).

- 6.2.4. lielgabarīta atkritumi – atkritumi, kurus to izmēra dēļ nevar un nedrīkst ievietot atkritumu tvertnēs (mēbeles, matračī u.c.);
- 6.3. sadzīves atkritumu veidi dalītai atkritumu šķirošanai:
- 6.3.1. metāla iepakojums,
 - 6.3.2. papīra un kartona iepakojums,
 - 6.3.3. stikla iepakojums,
 - 6.3.4. plastmasas iepakojums(PET, LDPE, HDPE),
- 6.4. Šo saistošo noteikumu mērķi ir:
- 6.4.1. pakāpeniski ieviest atkritumu dalītu savākšanu un atkārtotu izmantošanu, samazinot atkritumu poligonā noglabājamo atkritumu daudzumu;
 - 6.4.2. reglamentēt atkritumu apsaimniekošanu Talsu novada administratīvajā teritorijā, lai aizsargātu cilvēku dzīvību un veselību, kā arī personīgo mantu;
 - 6.4.3. radīt un uzturēt higiēnisku un cilvēka veselībai nekaitīgu vidi Talsu novada administratīvajā teritorijā;
 - 6.4.4. novērst negatīvo ietekmi uz vidi, tajā skaitā:
 - 6.4.4.1. novērst apdraudējumus ūdeņiem, gaisam, augsnei, kā arī augiem un dzīvniekiem;
 - 6.4.4.2. novērst traucējošus trokšņus vai smakas;
 - 6.4.4.3. novērst nelabvēlīgu ietekmi uz dabas ainavām un īpaši aizsargājamām teritorijām.
- 6.5. Šie saistošie noteikumi nosaka sadzīves atkritumu (turpmāk tekstā – atkritumi) apsaimniekošanu atkritumu apsaimniekošanas zonā, kas reglamentē prasības atkritumu savākšanai (tai skaitā dalītai), pārvadāšanai, pārkraušanai un uzglabāšanai, kā arī kārtību, kādā veicami maksājumi par šo atkritumu apsaimniekošanu.
- 6.6. Talsu novada pašvaldība (turpmāk tekstā – Pašvaldība) organizē un kontrolē atkritumu apsaimniekošanu atkritumu apsaimniekošanas zonā saskaņā ar normatīvajiem aktiem, šiem saistošajiem noteikumiem un Piejūras reģionālo atkritumu apsaimniekošanas plānu, atkritumu apsaimniekošanas valsts plānu.
- 6.7. Talsu novada administratīvajā teritorijā ir viena atkritumu apsaimniekošanas zona. Atkritumu apsaimniekošanas zonā sadzīves atkritumus apsaimnieko 1 (viens) atkritumu apsaimniekotājs, tā pienākums ir noslēgt līgumus par atkritumu apsaimniekošanu ar fiziskām un juridiskām personām.
- 6.8. Sadzīves atkritumu savākšanu nodrošina atkritumu apsaimniekotājs saskaņā ar noslēgto apsaimniekošanas līgumu un šo saistošo noteikumu prasībām.
- 6.9. Atkritumu apsaimniekošanas zonā atkritumu apsaimniekošanu koordinē Pašvaldība, nodrošinot sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu sniegšanas nepārtrauktību.
- 6.10. Pašvaldība, publicējot informāciju Pašvaldības tīmekļa vietnē www.talsi.lv un Pašvaldības informatīvajā izdevumā "Talsu Novada Ziņas", informē visus atkritumu radītājus Talsu novada administratīvajā teritorijā par atkritumu apsaimniekotāju, ar kuru pašvaldība noslēgusi līgumu par atkritumu apsaimniekošanu Talsu novada atkritumu apsaimniekošanas zonā.
- 6.11. Atkritumi pēc to nodošanas atkritumu pārstrādes vai apglabāšanas komercsabiedrībām pāriet šo komercsabiedrību īpašumā. Pēc atkritumu pārņemšanas īpašumā komercsabiedrība organizē to tālāku nogādāšanu pāršķirošanai, pārstrādei vai apglabāšanai poligonā.
- 6.12. Pašvaldība nav atbildīga par atkritumos pazudušiem priekšmetiem, kā arī par to personu, kuras nodarbojas ar šo priekšmetu meklēšanu, veselību.
- 6.13. Šie saistošie noteikumi ir saistoši visiem atkritumu radītājiem Pašvaldības

administratīvajā teritorijā.

6.14. Atkritumu savākšanas sistēmu novada administratīvajā teritorijā veido:

- 6.14.1. Noslēgtais līgums starp pašvaldību un atkritumu apsaimniekotāju, kurš veic sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un apglabāšanu novada administratīvajā teritorijā;
- 6.14.2. Atkritumu radītāja noslēgtais līgums ar atkritumu apsaimniekotāju par sadzīves vai sadzīves un dalīti vāktu atkritumu apsaimniekošanu;
- 6.14.3. Atkritumu nogādāšana speciāli izveidotajos dalīto atkritumu savākšanas punktos vai laukumos, ko veic atkritumu sākotnējais radītājs;
- 6.14.4. Sadzīves atkritumu savākšana (tai skaitā arī atkritumu dalītā savākšana), sadzīves atkritumu pārvadāšana, pārkraušana, šķirošana, uzglabāšana un savākto sadzīves atkritumu, kuri nav izmantojami reģenerācijai vai atkārtotai izmantošanai, apglabāšana sadzīves atkritumu poligonā, ko veic atkritumu apsaimniekotājs;
- 6.14.5. Citu ar atkritumu apsaimniekošanu saistītu funkciju izpilde atbilstoši noteikumiem un atkritumu apsaimniekošanas jomu regulējošiem normatīvajiem aktiem.

6.15. Nekustamā īpašuma īpašnieka, tiesiskā valdītāja vai apsaimniekotāja pienākumi ir:

- 6.15.1. ikviens nekustamā īpašuma īpašnieks vai tiesiskais valdītājs (daudzdzīvokļu māju gadījumā šo māju īpašnieki vai apsaimniekotāji, lietotājs) atkritumu apsaimniekošanas zonā ir atbildīgs par atkritumu savākšanu no īpašumā vai valdījumā esošā nekustamā īpašuma atbilstīgi atkritumu apsaimniekošanu regulējošiem normatīvajiem aktiem, iekļaujoties Pašvaldības atkritumu apsaimniekošanas sistēmā gan ar savu darbību, gan veicot maksājumus par atkritumu apsaimniekotāja sniegtajiem pakalpojumiem;
- 6.15.2. noslēgt līgumu par atkritumu apsaimniekošanu ar atkritumu apsaimniekošanas zonā noteikto atkritumu apsaimniekotāju; daudzdzīvokļu mājās, kurās nav apsaimniekotāja līgumu ar atkritumu apsaimniekotāju, jānoslēdz katra dzīvokļa īpašniekam;
- 6.15.3. pēc pieprasījuma rakstveidā sniegt ziņas Pašvaldībai par iedzīvotāju skaitu, kas dzīvo attiecīgajā nekustamajā īpašumā, kā arī par komersantiem un citām personām, kas veic saimniecisko darbību attiecīgajā nekustamajā īpašumā, kā arī sniegt ziņas par radīto atkritumu veidiem un daudzumu;
- 6.15.4. slēdzot īres un nomas līgumus ar īrniekiem un nomniekiem, paredzēt maksu par atkritumu savākšanu un izvešanu saskaņā ar apstiprinātajiem tarifiem par atkritumu apsaimniekošanas sniegtajiem pakalpojumiem;
- 6.15.5. izveidot un uzturēt kārtībā atkritumu tvertņu laukumus vai vietas, kas paredzētas atkritumu savākšanai, un nodrošināt specializētā transportlīdzekļa piekļūšanu atkritumu tvertnēm; pēc atkritumu izvešanas sakopt atkritumu tvertņu laukumus vai vietas;
- 6.15.6. dienās, kad atkritumi tiek izvesti, novietot mazgabarīta tvertnes no privāto īpašumu slēgtajiem pagalmiem specializētajam transportlīdzeklī pieejamā vietā, kur netiek traucēta gājēju un transportlīdzekļu satiksme, kā arī nodrošināt, lai pēc atkritumu izvešanas tvertnes tiktu novietotas atpakaļ to pastāvīgajās atrašanās vietās;
- 6.15.7. atkritumu savākšanai un uzglabāšanai izmantot tikai noteiktajam atkritumu veidam paredzētās tvertnes un iekārtas;
- 6.15.8. pieprasīt atkritumu apsaimniekotājam atkritumu savākšanai nepieciešamo

- tvertņu skaitu atbilstīgi faktiski radīto atkritumu daudzumam;
- 6.15.9. nodrošināt atkritumu tvertņu saglabāšanu lietošanas kārtībā, kā arī uzturēt tās tīras;
- 6.15.10. iesaistīties dalītās sadzīves atkritumu savākšanas pasākumos un veikt atkritumu dalīšanu vietās, kur ir izvietotas tvertnes dalītajiem atkritumiem – dalītās atkritumu vākšanas punktos, vai nogādāt atkritumus uz atkritumu šķirošanas un pārkraušanas staciju un kompostēšanas laukumu (papildus līgumam);
- 6.16. Atļauts kompostēt bioloģiski noārdāmos atkritumus sava īpašuma teritorijā gadījumā, ja tas nerada draudus cilvēku dzīvībai, veselībai, videi, kā arī personu mantai.
- 6.17. Ikviens Pašvaldības administratīvās teritorijas atkritumu radītāja pienākums ir iekļauties Pašvaldības kopējā atkritumu apsaimniekošanas sistēmā, savācot, šķirojot un nogādājot radītos sadzīves atkritumus nekustamā īpašuma īpašnieka, tiesiskā valdītāja vai apsaimniekotāja norādītajā vietā.
- 6.18. Atkritumu radītājam, kura īpašumā, valdījumā vai lietošanā ir konkrēta dzīvojamā telpa individuālā dzīvojamā mājā un kurš to lieto, māsaimniecībā radušies atkritumi jāievieto tikai tajā atkritumu konteinerā, kas saskaņā ar noslēgto līgumu ar ēkas pārvaldnieku (apsaimniekotāju) vai atkritumu apsaimniekotāju ir paredzēts konkrētās mājas apkalpošanai.
- 6.19. Atkritumu radītājam, kura īpašumā, valdījumā vai lietošanā ir konkrēta dzīvojamā telpa daudzdzīvokļu dzīvojamajā mājā un kurš to lieto, māsaimniecībā radušies atkritumi jāievieto tikai konkrētajai mājai paredzētajos atkritumu konteineros.
- 6.20. Atkritumu radītājam juridiskai personai – tā darbības rezultātā radušies atkritumi jāievieto tajos atkritumu konteineros, kas norādīti ar atkritumu apsaimniekotāju noslēgtajā līgumā.
- 6.21. Vasarnīcas vai dārza mājas (tajā skaitā dārzkopības biedrības teritorijā esošās vasarnīcas vai dārza mājas) īpašnieks, valdītājs, lietotājs vai viņa pilnvarotā persona par laika periodu, kurā uzturas vasarnīcā vai dārza mājā, noslēdz līgumu par atkritumu apsaimniekošanu ar atkritumu apsaimniekotāju.
- 6.22. Asie priekšmeti ir jāiesaiņo, lai izvairītos no kaitējuma cilvēku veselībai, kā arī atkritumu apsaimniekošanas iekārtu bojājumiem.
- 6.23. Jānodrošina atsevišķu atkritumu veidu (piemēram: liela izmēra atkritumi – mēbeles, matračī, dažāda materiāla iepakojums, elektriskie māsaimniecības piederumi –, kā arī būvniecības un būvju nojaukšanas atkritumi) nogādāšanu uz atkritumu šķirošanas un pārkraušanas staciju un kompostēšanas laukumu – ar savu transportu vai izmantojot komersantu, kurš normatīvajos aktos noteiktā kārtībā ir ieguvis tiesības šo atkritumu apsaimniekošanai.
- 6.24. Būvniecības un būvju nojaukšanas atkritumi jāsavāc atsevišķi no citiem sadzīves atkritumiem, teritorijā, kurā notiek būvdarbi.
- 6.25. Publisko pasākumu organizētājam jānodrošina attiecīgās teritorijas sakopšana divpadsmit stundu laikā pēc pasākuma noslēguma. Vietās, kur notiek intensīva gājēju un satiksmes kustība, publisko pasākumu organizētājam jānodrošina attiecīgās teritorijas sakopšana līdz plkst. 08:00.
- 6.26. Atkritumu radītājiem, kuri atbilstoši normatīvajiem aktiem atbrīvoti no dabas resursu nodokļa maksāšanas par atsevišķu veidu atkritumu apsaimniekošanu vai kuri piedalās atsevišķu veidu atkritumu (iekpojumu) apsaimniekošanas sistēmās, ir tiesības slēgt līgumu par šķirotu sadzīves atkritumu (iekpojumu) savākšanu un

- pārvadāšanu ar komersantu, kuram atbilstoši normatīvajiem aktiem ir izsniegta atļauja atkritumu (iepakojumam) savākšanai un pārvadāšanai, ko izvēlēties pats atkritumu radītājs, par ko atkritumu radītājs rakstveidā jāinformē Pašvaldību.
- 6.27. Atkritumu apsaimniekotājs atbilstoši līgumā ar Pašvaldību noteiktajai kompetencei veic sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Talsu novada administratīvajā teritorijā saskaņā ar normatīvajiem aktiem, šiem saistošajiem noteikumiem, Piejūras reģionālo atkritumu apsaimniekošanas plānu un atkritumu apsaimniekošanas valsts plānu.
- 6.28. Komersants, kas ir saņēmis Vides ministrijas Valsts vides dienesta reģionālās pārvaldes (turpmāk – Valsts vides dienests) atļauju sadzīves atkritumu apsaimniekošanai un normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā izraudzīts par atkritumu apsaimniekotāju, pirms savas darbības uzsākšanas slēdz līgumu ar Pašvaldību par atkritumu apsaimniekošanu atkritumu apsaimniekošanas zonā.
- 6.29. Komersantam atkritumu apsaimniekošanā jāizmanto specializētie transportlīdzekļi, iekārtas un ierīces, kas nerada apdraudējumu cilvēku dzīvībai, veselībai, videi, nepārsniedz pieļaujamo trokšņa līmeni, kā arī jāievēro Pašvaldības noteiktās prasības kvalitatīva pakalpojuma nodrošināšanai.
- 6.30. Atkritumu apsaimniekotājs nodrošina atkritumu regulāru izvešanu no atkritumu tvertnēm un atkritumu tvertņu laukumiem, kā arī zem daudzdzīvokļu māju atkritumu vadiem novietotajām tvertnēm, saglabājot šajās vietās tīrību (nodrošināt tvertņu iztukšošanas laikā uz zemes nokritušo atkritumu savākšanu).
- 6.31. Dalītās atkritumu vākšanas punktu īpašnieks nodrošina regulāru atkritumu izvešanu no tvertnēm, saglabājot tīrību un nodrošinot uz zemes nokritušo atkritumu savākšanu tvertņu iztukšošanas laikā.
- 6.32. Atkritumu izvešana no dalītās atkritumu savākšanas tvertnēm (atkritumu konteineriem) laika periodā no oktobra mēneša līdz aprīlim tiek organizēta ne retāk kā divas reizes mēnesī un laika periodā no maija mēneša līdz septembrim stikla iepakojumam ne retāk kā 1 (vienu) reizi divās nedēļās, jauktajam iepakojumam (plastmasas iepakojums, papīra un kartona iepakojums) ne retāk kā 1 (vienu) reizi nedēļā.
- 6.33. Atkritumu apsaimniekotājs izved savāktos atkritumus ar šim nolūkam paredzētiem specializētiem transportlīdzekļiem uz atkritumu poligonu.
- 6.34. Atkritumu apsaimniekotājam 45 dienas iepriekš jāinformē atkritumu radītājs par prasībām (izmaiņām tajās) saistībā ar atkritumu apsaimniekošanu.
- 6.35. Atkritumu apsaimniekotājam atkritumu savākšanas veids jāaskaņo ar Pašvaldību, bet sadzīves atkritumu tvertņu novietošanas vietas – ar nekustamā īpašuma īpašnieku, tiesisko valdītāju vai apsaimniekotāju.
- 6.36. Atkritumu apsaimniekotājam jānodrošina visu sadzīves atkritumu savākšana no iedzīvotājiem, iestādēm un komersantiem, izņemot atkritumu radītājus, kuri atbilst saistošo noteikumu 6.26. punktam. Dalīto atkritumu tvertņu atrašanās vietas iepriekš jāaskaņo ar Pašvaldību.
- 6.37. Vienojoties ar nekustamā īpašuma īpašniekiem, valdītājiem vai lietotājiem, atkritumu apsaimniekotājam jānodrošina atsevišķu veidu atkritumu (lielgabarīta, būvniecības, bioloģiski noārdāmo u.c.) savākšana.
- 6.38. Atkritumu apsaimniekotājam ir jānodrošina lielgabarīta atkritumu savākšana ar Pašvaldību saskaņotās dienās vismaz reizi gadā, kad Pašvaldība organizē lielgabarīta atkritumu savākšanu iedzīvotājiem iepriekš paziņotās dienās norādot konkrētu vietu, kur iedzīvotāji var nodot lielgabarīta atkritumus. Pakalpojumu apmaksā Pašvaldība vai šādu pienākumu paredz ar atkritumu apsaimniekotāju noslēdzamajā līgumā vai

iepirkuma noteikumos.

- 6.39. Atkritumu apsaimniekotājam jāiesniedz Pašvaldībai pārskats par savāktajiem atkritumu veidiem un to daudzumu reizi ceturksnī līdz nākamā mēneša 10. datumam.
- 6.40. Atkritumu apsaimniekotājs nodrošina nekustamā īpašuma īpašnieku, tiesisko valdītāju vai apsaimniekotāju ar marķētām (norādot atkritumu apsaimniekotāja nosaukumu un telefona numuru) atkritumu tvertnēm, to labošanu, dezinfekciju un nomaiņu.
- 6.41. Atkritumu tvertņu dizains (forma) jāsaskaņo ar Talsu novada būvvaldes arhitektu, bet sabiedrisko tvertņu vietas jāsaskaņo ar Pašvaldību.
- 6.42. Pie iestāžu, organizāciju, biroju, tirdzniecības vietu u.c., kā arī daudzstāvu dzīvojamo ēku ieejām vai to tuvumā nekustamā īpašuma īpašnieks vai apsaimniekotājs atbilstīgi higiēnas prasībām ierīko mazās atkritumu tvertnes (urnas) un uztur tās kārtībā. Atkritumu tvertņu dizains (forma, krāsojums) un uzstādīšana jāsaskaņo ar Talsu novada būvvaldes arhitektu. Tvertnes jāiztukšo ne retāk kā reizi diennaktī.
- 6.43. Atkritumu urnu vai tvertņu uzstādīšana sabiedriskajās vietās (parkos, skvēros, autobusu pieturās u.c.) ir īpašnieka vai apsaimniekotāja pienākums.
- 6.44. Talsu novadā noteikti atkritumu savākšanas veidi:
- 6.44.1. izmantojot dalīto atkritumu tvertnes;
 - 6.44.2. pilsētās, pagastu ciemu teritorijā un daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām ārpus ciemu teritorijām, izmantojot nešķirotu atkritumu tvertnes ar tilpumu no 120 līdz 1100 litri, un, ja nepieciešams – apsaimniekotāja marķētos atkritumu savākšanas maisus, kā papildus atkritumu savākšanas veidu;
 - 6.44.3. viendzīvokļa dzīvojamās mājās ārpus pagastu ciemu teritorijām, izmantojot apsaimniekotāja nešķirotu atkritumu tvertnes ar tilpumu no 120 līdz 1100 litri vai apsaimniekotāja marķētos atkritumu savākšanas maisus (ne mazāk kā 1 maisu (tilpums – 60 litri) mēnesī;
 - 6.44.4. atkritumu nogādāšana speciāli izveidotajos atkritumu dalītās vākšanas punktos;
 - 6.44.5. nekustamā īpašuma īpašniekiem, valdītājiem vai lietotājiem, slēdzot līgumus ar komersantiem par saistošo noteikumu 6.2.2. punktā minēto atkritumu savākšanu.
- 6.45. Atkritumu savākšanas un pārvadāšanas veidu nosaka Pašvaldība saskaņā ar saistošo noteikumu 6.44. punktu.
- 6.46. Atkritumu šķirošanas un pārkraušanas stacijā, kompostēšanas laukumā un dalīto atkritumu šķirošanas punktā īpašnieks vai apsaimniekotājs reģistrē un kontrolē visus atļaujā noteikto atkritumu apriti. Atkritumu šķirošanas un pārkraušanas stacijas un kompostēšanas laukuma īpašnieks vai apsaimniekotājs reizi ceturksnī līdz nākamā mēneša 10.datumam iesniedz Pašvaldībai pārskatu par iepriekšējā ceturksnī reģistrētajiem sadzīves atkritumu pārvadātājiem, ievestajiem un izvestajiem atkritumu veidiem un to daudzumu.
- 6.47. Atkritumu apsaimniekotājam nešķirotie sadzīves atkritumi ir jāizved tad, kad tvertnes ir piepildītas, bet ne retāk kā reizi mēnesī šādā kārtībā:
- 6.47.1. no viendzīvokļa dzīvojamām mājām – ne retāk kā 1(vienu) reizi 4 (četrās) nedēļās;
 - 6.47.2. no daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām Talsos, Sabilē, Stendē un Valdemārpilī – ne retāk kā 1(vienu) reizi nedēļā;
 - 6.47.3. no daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām pagastos – ne retāk kā 2(divas) reizes 4 (četrās) nedēļās";
 - 6.47.4. juridiskām personām – ne retāk kā 1 (vienu) reizi 4 (četrās) nedēļās.
- 6.48. Ar atsevišķu Talsu novada pašvaldības pilsētas pārvaldes vai pagasta

- pārvaldes vadītāja saskaņojumu atkritumu radītājam var samazināt atkritumu izvešanas biežumu, ne vairāk kā uz pusi no 6.47.1.; 6.47.2.; 6.47.3.; 6.47.4. apakšpunktā noteiktā izvešanas reižu skaita:
- 6.48.1. viendzīvokļa dzīvojamām mājām ārpus pilsētu teritorijas;
- 6.48.2. komersantiem un saimnieciskās darbības veicējiem tūrisma jomā klusajā un tukšajā tūrisma sezonas laikā
- 6.49. Nekustamajā īpašumā ārpus pilsētas un ciemu teritorijām, kurā tiek radīti atkritumi un kuram nav iespējams nodrošināt atkritumu apsaimniekotāja transportlīdzekļa piekļuvi, atkritumu savākšanai jāizmanto atkritumu apsaimniekotāja trafaretus priekšapmaksas atkritumu maisus. Atkritumu radītājs pilnos atkritumu maisus nogādā līgumā norādītajā vietā.
- 6.50. Dalītie sadzīves atkritumi jāizved tad, kad atkritumu tvertnes ir piepildītas saskaņā ar izvešanas grafiku.
- 6.51. Talsu novada teritorijā atkritumu radītāji šķiro sadzīves atkritumus un novieto tos atbilstošās speciāli apzīmētās atkritumu tvertnēs dalītās atkritumu vākšanas punktos:
- 6.51.1. šķirošanas konteiners "IGLOO", zaļā krāsā, zvana tipa ar apaļu atveri – stikla iepakojums;
- 6.51.2. šķirošanas konteiners "IGLOO", dzeltenā krāsā, zvana tipa ar apaļu vai taisnstūrveida atveri – mīksta iepakojums, t.i., PET pudeles, LDPE plēves, HDPE iepakojums, metāla iepakojums, papīrs, kartons;
- 6.51.3. šķirošanas konteiners/metāla režģis ar apaļu atveri – mīksta iepakojums, t.i., PET pudeles, LDPE plēves, HDPE iepakojums, metāla iepakojums.
- 6.52. Sašķīrotajam papīram jābūt tīram un sausam. Stiklam, plastmasas un metāla iepakojumam jābūt tīram, bez iepriekšējā pildījuma atliekām.
- 6.53. Dalīto atkritumu vākšanas punktu apsaimniekotājs laikus informē atkritumu radītājus par jaunu dalīto atkritumu savākšanas veida ieviešanu, kā arī informē par attiecīgo tvertņu krāsojumu vai apzīmējumu.
- 6.54. Dalīto atkritumu vākšanas punktu apsaimniekotājs nogādā sašķīrotos atkritumus uz atkritumu šķirošanas un pārkraušanas staciju un kompostēšanas laukumu.
- 6.55. Dalīto atkritumu vākšanas punktu īpašniekam jānodrošina atkritumu tvertnes ne mazāk kā diviem dalīto atkritumu veidiem pakalpojumu sniegšanai teritorijā, kurā dzīvo no 250 līdz 350 iedzīvotājiem.
- 6.55.1. Uz dalīto atkritumu šķirošanas konteintera izvieto informatīvu uzlīmi (zīmi), uz kuras ir norādīts tam paredzētais saturs un apsaimniekotājs.
- 6.55.2. Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas apsaimniekotājs pie dalīto atkritumu šķirošanas punktiem izvieto informatīvu zīmi (plāksni), kuras saturs atbilst atkritumu apsaimniekotāja iesniegtajai informācijai par atkritumu šķirošanu.
- 6.56. Sadzīvē radušos bīstamo atkritumu radītājs:
- 6.56.1. atdala bīstamos atkritumus no citu veidu atkritumiem;
- 6.56.2. uzglabā bīstamos atkritumus tā, lai tie neapdraudētu cilvēku dzīvību un veselību, vidi, kā arī personu mantu;
- 6.56.3. nogādā bīstamos atkritumus speciāli aprīkotās bīstamo atkritumu savākšanas vietās vai slēdz līgumu par bīstamo atkritumu apsaimniekošanu ar komersantu, kurš veic bīstamo atkritumu apsaimniekošanu un ir saņēmis atļauju veikt bīstamo atkritumu apsaimniekošanu;
- 6.56.4. apmaksā bīstamo atkritumu apsaimniekošanas izmaksas.
- 6.57. Juridiskām personām, kuras bīstamos atkritumus uzglabā ilgāk par 3

- mēnešiem, jāsaņem atļauja bīstamo atkritumu uzglabāšanai un jāveic Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktās darbības, kā arī jānoslēdz līgums par bīstamo un videi kaitīgo atkritumu nodošanu atkritumu apsaimniekotājam.
- 6.58. Maksu par atkritumu apsaimniekošanu nosaka saskaņā ar normatīvajiem aktiem.
- 6.59. Atkritumu radītājs veic samaksu par atkritumu apsaimniekošanu saskaņā ar normatīvajos aktos noteiktā kārtībā apstiprinātajiem tarifiem.
- 6.60. Ikvienu atkritumu radītāja pienākums ir maksāt par radīto atkritumu apsaimniekošanu saskaņā ar apsaimniekošanas līgumā noteikto maksu.
- 6.61. Maksa par atkritumu apsaimniekošanu ietver:
- 6.61.1. maksu par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu un uzglabāšanu;
 - 6.61.2. sabiedrisko pakalpojumu regulatora apstiprinātu tarifu par atkritumu apglabāšanu atkritumu poligonos un šķidro atkritumu attīrīšanu notekūdeņu attīrīšanas iekārtās;
 - 6.61.3. dabas resursu nodokli par atkritumu apglabāšanu normatīvajos aktos noteiktajā apmērā.
- 6.62. Maksa par atkritumu apsaimniekošanu tiek iekasēta:
- 6.62.1. no daudzdzīvokļu māju dzīvokļu īpašniekiem un īrniekiem maksu iekasē mājas īpašnieks vai apsaimniekotājs saskaņā ar noslēgto apsaimniekošanas vai īres līgumu;
 - 6.62.2. no nekustamā īpašuma īpašniekiem, tiesiskajiem valdītājiem vai apsaimniekotājiem maksu iekasē atkritumu apsaimniekotājs atbilstīgi noteiktajai maksai un saskaņā ar noslēgto līgumu starp nekustamā īpašuma īpašniekiem, tiesiskajiem valdītājiem vai apsaimniekotājiem un atkritumu apsaimniekotāju.
- 6.63. Dzīvojamo ēku īpašniekiem un apsaimniekotājiem vienu mēnesi iepriekš jāinformē dzīvojamo telpu īrnieki, dzīvokļu īpašnieki, telpu nomnieki un īpašnieki par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas izmaiņām.
- 6.64. Nekustamā īpašuma īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai apsaimniekotājam aizliegts novietot sadzīves atkritumu tvertnes pastāvīgai izmantošanai uz ielām; izņēmums – vietas, kur tas ir vienīgais iespējamais risinājums, iepriekš saskaņojot ar Pašvaldību.
- 6.65. Atkritumu apsaimniekotājam, savācot atkritumus, aizliegts bojāt ēkas (būves) labiekārtojumu, apstādījumus un apstādījuma elementus.
- 6.66. Atkritumus Pašvaldības teritorijā aizliegts:
- 6.66.1. dedzināt, tai skaitā tvertnēs un urnās;
 - 6.66.2. novietot uz ielām, skvēros, parkos, mežos, citos dabas objektos vai pilsētas vai pagasta vietās, kur to savākšana vai apglabāšana nav atļauta.
 - 6.66.3. piesārņot ar atkritumiem daudzdzīvokļu māju kāpņu telpas, pagrabus, bēniņus, citas koplietošanas telpas, pagalmus un mājām piegulošās teritorijas.
 - 6.66.4. novadīt šķidros sadzīves atkritumus, t.sk. sadzīves notekūdeņus, grunti, meliorācijas grāvjos un lietus kanalizācijas tīklā bez attīrīšanas.
- 6.67. Atkritumu tvertnēs aizliegts ievietot kvēlojošus, degošus, ugunsnedrošus un eksplozīvus priekšmetus, šķidrus, infekcijas slimības izraisošus un cilvēku veselībai vai dzīvībai bīstamus atkritumus, lielpabarīta atkritumus, ielu saslaucas (lapas, smiltis, zarus), bīstamos atkritumus un būvniecības atkritumus.
- 6.68. Nekustamā īpašuma īpašniekam, tiesiskajam valdītājam vai apsaimniekotājam, kura teritorijā norisinās būvniecības darbi, aizliegts novietot būvniecības atkritumus ārpus teritorijas, kurā notiek būvdarbi.

- 6.69. Aizliegts atkritumus tvertnēs cieši sablīvēt un iesaldēt. Par šādu tvertņu iztukšošanu var tikt noteikta paaugstināta samaksa.
- 6.70. Aizliegts jebkādā veidā bojāt vai iznīcināt atkritumu tvertnes.
- 6.71. Aizliegta nešķiroto atkritumu ievietošana dalīto atkritumu tvertnēs.

Septītā nodaļa

7. SUŅU, KAĶU UN CITU MĀJAS (ISTABAS) DZĪVNIĒKU TURĒŠANAS NOTEIKUMI

7.1. Vispārīgie noteikumi:

- 7.1.1. Noteikumi nosaka suņu, kaķu un citu mājas (istabas) dzīvnieku (turpmāk – dzīvnieki) reģistrācijas (uzskaites) un turēšanas kārtību, īpašnieku (turētāju) tiesības un pienākumus, atbildību par šo noteikumu neievērošanu, pašvaldības nodevas maksāšanas kārtību – iekasēšanu un kontroli, kā arī klaiņojošu, bezpalīdzīgā stāvoklī nonākušu un agresīvu dzīvnieku izķeršanas kārtību. Noteikumi ir saistoši visiem dzīvnieku īpašniekiem un turētājiem Talsu novadā.
- 7.1.2. Noteikumu mērķis ir panākt Talsu novada administratīvajā teritorijā vienotu dzīvnieku reģistrāciju (uzskaiti) un to identifikāciju, samazināt dzīvnieku radīto traumu skaitu un iespēju inficēties ar trakumsērgu un citām infekcijas slimībām, novērst vides piesārņošanu un dzīvnieku klaiņošanu, veicināt veselīgu un tīru vidi, lai mājas (istabas) dzīvnieku turēšana neradītu draudus cilvēkiem un dzīvniekiem, panākt, lai mājas (istabas) dzīvnieka īpašnieks vai turētājs rūpētos par labvēlīgu attieksmi pret viņa īpašumā esošo dzīvnieku.
- 7.1.3. Nodevas mērķis ir iegūt papildus līdzekļus klaiņojošo dzīvnieku izķeršanai.
- 7.2. Mājas (istabas) dzīvnieku apzīmēšanu, vakcinēšanu, reģistrāciju, vakcinācijas apliecību izsniegšanu, atsavināšanu, transportēšanu un demonstrēšanu veic normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 7.3. Pašvaldības noteiktā Nodeva iemaksājama Talsu novada pašvaldības budžetā norādītajā pašvaldības bankas kontā vai veicot samaksu Talsu novada pašvaldības vai pagasta pārvaldes kasē.
- 7.4. Talsu novada domei ir tiesības regulēt maksimālo dzīvnieku skaitu daudzdzīvokļu mājā, dzīvojamā mājā vai dzīvoklī atbilstoši dzīvnieku labturības prasībām, respektējot iedzīvotāju likumīgās tiesības, sabiedriskās intereses.
- 7.5. Rodoties nelabvēlīgai epizootiskai situācijai vai epidēmijai, Pārtikas un veterinārais dienests un Talsu novada pašvaldības komunāla nodaļa atbilstoši kompetencei var ierobežot vai aizliegt turēt konkrētajā apdzīvotajā vietā mājas (istabas) dzīvniekus.
- 7.6. Talsu novada pašvaldības policijas amatpersonām ir tiesības kontrolēt normatīvajos aktos noteikto mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas labturības prasību izpildi, ja ir aizdomas vai sūdzības par šo prasību pārkāpumiem;
- 7.7. Talsu novada pilsētās un ciemos kaķis, kas vecāks par sešiem mēnešiem, var brīvi uzturēties ārpus tā īpašnieka vai turētāja valdījumā vai turējumā esošās teritorijas, ja tas ir sterilizēts, vakcinēts, tam ir implantēta mikroshēma.
- 7.8. Dzīvnieku īpašnieku (turētāju) pienākumi:
 - 7.8.1. Reģistrēt, vakcinēt un rūpēties par dzīvnieku normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
 - 7.8.2. Samaksāt Talsu novada domes noteikto pašvaldības nodevu.
 - 7.8.3. Nekustamo īpašumu īpašnieki vai to apsaimniekotāji viņiem piederošajos objektos un teritorijās nedrīkst pieļaut klaiņojošo dzīvnieku uzturēšanos un barošanas, nepieļaut dzīvnieku barošanu sabiedriskā vietā.
 - 7.8.4. Nepieļaut suņu atrašanos izglītības iestādēs, to teritorijās un stadionos, izņemot, ja dzīvnieku atrašanās teritorijā saistīta ar to demonstrēšanu un saskaņota ar iestādi.
 - 7.8.5. Nepieļaut dzīvnieku atrašanos skvēros un bērnu atpūtas un spēļu laukumos, izņemot, ja dzīvnieku atrašanās teritorijā saistīta ar to demonstrēšanu un

saskaņota ar pašvaldību.

- 7.8.6. Nepieļaut dzīvnieku atrašanos vietā, kur izvietota norāde, ka dzīvnieku atrašanās tajā vietā nav atļauta.
- 7.8.7. nodrošināt iespēju Talsu novada pašvaldības policijas amatpersonai veikt pārbaudi, lai kontrolētu šo Noteikumu izpildi un normatīvajos aktos noteikto mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas labturības prasību izpildi.
- 7.8.8. Nepieļaut, ka mājas (istabas) dzīvnieki piemēslo citām personām piederošas būves (koplietošanas telpas) vai teritorijas, dzīvojamo vai sabiedrisko ēku telpas, nekavējoties satīrot atstātos mājas (istabas) dzīvnieku ekskrementus .
- 7.8.9. Personām, kas baro mājas dzīvnieku sabiedriskā vietā, jānodrošina barošanas vietas sakopšana bez kavēšanās.
- 7.9. Bezsaimnieka kaķus atļauts izmitināt un aprūpēt dzīvojamo māju koplietošanas telpās un tai pieguļošā teritorijā tikai, ja atbilstoši mājas īpašnieka noteiktajai kārtībai ir saņemta tās nekustamā īpašuma koplietošanas telpu daļas, kurā paredzēts kaķus izmitināt, visu īpašnieku vai apsaimniekotāja rakstiska atļauja.
- 7.10. Klaiņojošu dzīvnieku izķeršana un izolācija:
 - 7.10.1. Klaiņojošu dzīvnieku izķeršanu un izolāciju organizē Talsu novada pašvaldības komunālā nodaļa pamatojoties uz iedzīvotāja rakstisku iesniegumu vai mutisku ziņojumu.
 - 7.10.2. Bezsaimnieku dzīvnieku līķu (tai skaitā savvaļas dzīvnieki) savākšanu organizē Talsu novada pašvaldības komunālā nodaļa.
 - 7.10.3. Gadījumā, ja tiek identificēti noķertie dzīvnieki, to īpašnieks (turētājs) sedz visus izdevumus, kas saistīti ar dzīvnieku izķeršanu un transportēšanu.
- 7.11. Par bojā gājušu dzīvnieku sabiedriskajās vietās jāziņo Talsu novada pašvaldības komunālajai nodaļai, kas organizē bojā gājušā dzīvnieka savākšanu pēc iespējas ātrāk, bet ne vēlāk kā līdz nākamās darba dienas beigām no paziņošanas brīža.
- 7.12. Konstatējot mājas (istabas) dzīvnieka pazušanu, dzīvnieka īpašniekam vai turētājam ir pienākums uzsākt dzīvnieka meklēšanu un nekavējoties ziņot par to dzīvnieku patversmei. Gadījumā, ja dzīvnieku nav izdevies sameklēt – ziņot Talsu novada pašvaldības komunālajai nodaļai vai Talsu novada pašvaldības policijai (ja dzīvnieks ir agresīvs vai rada bīstamu).

Astotā nodaļa

8. Administratīvā atbildība par noteikumu neievērošanu

8.1. Nodaļā lietoto Terminu skaidrojums:

- 8.1.1. Administratīvais pārkāpums - personas pretiesiska, vainojama rīcība (darbība vai bezdarbība), par kuru likumā vai pašvaldību saistošajos noteikumos paredzēta administratīvā atbildība.
 - 8.1.2. Administratīvais sods - ietekmēšanas līdzeklis, kas tiek piemērots administratīvo pārkāpumu izdarījušajai personai, lai aizsargātu sabiedrisko kārtību, atjaunotu taisnīgumu, sodītu par izdarīto pārkāpumu, kā arī atturētu administratīvo pārkāpumu izdarījušo personu un citas personas no turpmākas administratīvo pārkāpumu izdarīšanas.
 - 8.1.3. Naudas sods - noteikta naudas summa, kas administratīvi sodītajai personai jāmaksā par izdarītu administratīvo pārkāpumu. Naudas soda apmēru likumā vai pašvaldību saistošajos noteikumos izsaka naudas soda vienībās. Nolēmumā par sodu norāda piemērotās naudas soda vienības un naudas soda summu *euro*. Viena naudas soda vienības apmēru nosaka Administratīvās atbildības likums.
- 8.2. Par 2.nodaļā noteikto ēku un būvju uzturēšanas, kopšanas un inženierbūvju aizsardzības noteikumu neievērošanu piemēro brīdinājumu vai naudas sodu fiziskajai personai no divām līdz simts naudas soda vienībām, bet juridiskajai personai — no divām līdz trīssimt naudas soda vienībām.
 - 8.3. Par 3.nodaļā noteikto teritoriju labiekārtošanas, apstādījumu uzturēšanas un aizsardzības noteikumu neievērošanu piemēro brīdinājumu vai naudas sodu fiziskajai personai no divām līdz simts naudas soda vienībām, bet juridiskajai personai — no divām līdz trīssimt naudas soda vienībām.
 - 8.4. Par 4.nodaļā noteikto sanitāro noteikumu neievērošanu piemēro brīdinājumu vai naudas sodu fiziskajai personai no divām līdz simts naudas soda vienībām, bet juridiskajai personai — no divām līdz trīssimt naudas soda vienībām.
 - 8.5. Par 5.nodaļā noteikto sabiedriskās kārtības noteikumu neievērošanu piemēro brīdinājumu vai naudas sodu fiziskajai personai no divām līdz simts naudas soda vienībām, bet juridiskajai personai — no divām līdz trīssimt naudas soda vienībām.
 - 8.6. Par 6.nodaļā noteikto sadzīves atkritumu savākšanas, transportēšanas, šķirošanas, pārstrādes un noglabāšanas kārtības noteikumu neievērošanu piemēro brīdinājumu vai naudas sodu fiziskajai personai no divām līdz simts naudas soda vienībām, bet juridiskajai personai — no divām līdz trīssimt naudas soda vienībām.
 - 8.7. Par 7.nodaļā noteikto suņu, kaķu un citu mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas noteikumu neievērošanu piemēro brīdinājumu vai naudas sodu fiziskajai personai no divām līdz divdesmit naudas soda vienībām, bet juridiskajai personai — no divām līdz piecdesmit naudas soda vienībām.

Devītā nodaļa

9. NOBEIGUMA NOTEIKUMI

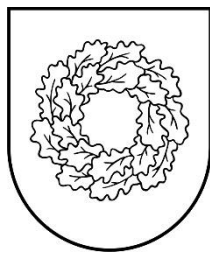
9.1. Šie noteikumi stājas spēkā vienlaikus ar Administratīvās atbildības likumu.

9.2. Ar šo noteikumu spēkā stāšanās dienu atzīt par spēku zaudējušiem Talsu novada domes 13.05.2010. saistošos noteikumus Nr. 24 "Talsu novada noteikumi".

Domes priekšsēdētāja vietnieks

N.Tropiņš

Parakstīti ____ .06.2020.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

_____._____.

Nr._____

Par finansējuma piešķiršanu Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei

Ar Talsu novada domes 2019. gada 12. decembra sēdes lēmumu Nr.713 "Par Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu" ir nolemts uzsākt Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi.

Saskaņā ar Talsu novada Iepirkumu komisijas 2020. gada 9. jūnija lēmumu "Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu un stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma izstrāde, Identifikācijas Nr. TNP 2020/40" ir nolemts līguma slēgšanas tiesības piešķirt SIA "Reģionālie projekti" par kopējo summu (ar PVN) 25700,40 EUR.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 6. punktu un 15. panta pirmās daļas 13. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 1. panta pirmās daļas 8. punktu, saskaņā ar Talsu novada domes 2019. gada 12. decembra sēdes lēmumu Nr.713 "Par Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu", ņemot vērā Talsu novada domes Finanšu komitejas 2020. gada 18. jūnija lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Piešķirt finansējumu 25700,40 EUR (divdesmit pieci tūkstoši septiņi simti *euro* un 40 centi) apmērā, Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei.
2. Finansējumu Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei 25 700,40 EUR (divdesmit pieci tūkstoši septiņi simti *euro* un 40 centi) apmērā paredzēt 2021. gada pašvaldības budžetā.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

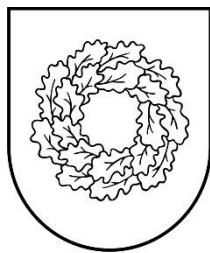
Domes priekšsēdētāja vietnieks

N.Tropiņš

Laicāns 63237581
lauris.laicans@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai.
2. Finanšu un grāmatvedības nodaļai.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

_____._____.

Nr._____

Par grozījumu Talsu novada domes 27.12.2019. lēmumā Nr. 724 “Par grozījumu Talsu novada domes 13.06.2019. lēmumā Nr.404 “Par sadzīves atkritumu savākšanas, pārvaldīšanas, pārkraušanas un uzglabāšanas maksu Talsu novadā””

Talsu novada pašvaldība 31.01.2018. noslēdza līgumu ar SIA “Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība “PIEJŪRA”” (turpmāk – Sabiedrība) par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Talsu novada administratīvajā teritorijā.

2019. gada 13. jūnijā Talsu novada dome ar lēmumu Nr. 404 “Par sadzīves atkritumu savākšanas, pārvaldīšanas, pārkraušanas un uzglabāšanas maksu Talsu novadā” no 2019. gada 1. augusta līdz 2019. gada 31. decembrim noteica maksu par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvaldīšanu, pārkraušanu un uzglabāšanu Talsu novada administratīvajā teritorijā 6,76 euro par 1 m³ atkritumu, neieskaitot PVN. Savukārt 2019. gada 27. decembrī Talsu novada dome ar lēmumu Nr. 724 “Par grozījumu Talsu novada domes 13.06.2019. lēmumā Nr.404 “Par sadzīves atkritumu savākšanas, pārvaldīšanas, pārkraušanas un uzglabāšanas maksu Talsu novadā” pagarināja maksas spēkā esamības termiņu līdz 2020. gada 1. jūlijam.

Sabiedrība paskaidro, ka tā veic sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Rojas novada pašvaldības, Dundagas novada pašvaldības, Engures novada pašvaldības, Mērsraga novada pašvaldības, Kandavas novada pašvaldības, Jaunpils novada pašvaldības, Tukuma novada pašvaldības un Talsu novada pašvaldības administratīvajās teritorijās un maksa par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvaldīšanu, pārkraušanu un uzglabāšanu ir noteikta visās pašvaldībās vienāda - 6,76 euro apmērā pa 1 m³, un informē, ka Rojas novada pašvaldība, Dundagas novada pašvaldība, Engures novada pašvaldība, Kandavas novada pašvaldība, Jaunpils novada pašvaldība un Tukuma novada pašvaldība maksu par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvaldīšanu, pārkraušanu un uzglabāšanu ir apstiprinājušas nenosakot termiņus. Līdz ar to Sabiedrība lūdz Talsu novada pašvaldību no 2020.gada 2.jūlija noteikt maksu par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvaldīšanu, pārkraušanu un uzglabāšanu Talsu novada administratīvajā teritorijā 6,76 euro pa 1 m³ atkritumu, bez pievienotās vērtības nodokļa.

Pamatojoties uz Sabiedrības 05.06.2020. vēstuli Nr.20/1-7/195/1-5, likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 15. panta pirmās daļas 1. punktu, 21. panta pirmās daļas 14. punktu, Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8. panta pirmās daļas, kā arī Finanšu komitejas 18.06.2020. lēmumu

Talsu novada domes nolēmji:

1. Veikt grozījumu Talsu novada domes 27.12.2019. lēmumā Nr. 724 "Par sadzīves atkritumu savākšanas, pārvadāšanas, pārkraušanas un uzglabāšanas maksu Talsu novadā", izsakot lēmuma 1. punktu šādā redakcijā:
"1. Ar 2019. gada 1. augustu noteikt maksu par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu un uzglabāšanu Talsu novada administratīvajā teritorijā 6,76 euro par 1 m³ atkritumu, neieskaitot PVN."
2. Uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram slēgt vienošanos starp Talsu novada pašvaldību un SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA"" 2018. gada 31. janvārī noslēgtajā līgumā par atkritumu apsaimniekošanu Nr. 9-23/12/2018, saskaņā ar pielikumu.
3. Kontroli par lēmuma projekta izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

N. Tropiņš

Veide, 20278055

evita.veide@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Izpilddirektoram;
2. Juridiskajai nodaļai;
3. Kapitālsabiedrību pārvaldības konsultantam;
4. SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "Piejūra"

VIENOŠANĀS Nr. _____
pie 31.01.2018. līguma par atkritumu apsaimniekošanu Nr. 9-23/12/2018

Talsos,

2020. gada __.

Talsu novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90009113532, adrese: Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads, LV-3201, (turpmāk-Pašvaldība), kuras vārdā, pamatojoties uz Talsu novada pašvaldības 2020. gada 3. jūnija rīkojumu Nr. 6-1.1e/189 „Par Talsu novada pašvaldības izpilddirektora pienākumu izpildi”, rīkojas tās izpilddirektora vietniece Ieva Krēķe, no vienas puses un

SIA „Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība “PIEJŪRA””, reģistrācijas Nr. 40003525848, juridiskā adrese Rīgas iela 1, Tukums, Tukuma novads, LV-3101 (turpmāk-Apsaimniekotājs), kuru uz statūtu pamata pārstāv valdes loceklis Ēriks Zaporožecs, turpmāk abi kopā Puses, pamatojoties uz Talsu novada domes __. __. lēmumu Nr. ____ “Par grozījumu Talsu novada domes 27.12.2019. lēmumā Nr. 724 “Par grozījumu Talsu novada domes 13.06.2019. lēmumā Nr.404 “Par sadzīves atkritumu savākšanas, pārvaldīšanas, pārkraušanas un uzglabāšanas maksu Talsu novadā””, noslēdz sekojošu vienošanos pie 31.01.2018. Līguma par atkritumu apsaimniekošanu Nr. 9-23/12/2018 (turpmāk-Līgums):

1. Puses vienojas izteikt Līguma 3.1.1. punktu šādā redakcijā:

„3.1.1. maksa par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu un uzglabāšanu- 6,76 euro apmērā par 1 m³;”

2. Vienošanās stājas spēkā ar 2020. gada 2. jūlija.

3. Vienošanās sagatavota un parakstīta divos eksemplāros. Vienošanās pēc Pušu parakstīšanas pievienojama Līgumam un tā kļūst par neatņemamu Līguma sastāvdaļu.

4. Puses ar parakstiem uz vienošanās apliecina, ka tām ir saprotams vienošanās saturs, nozīme un sekas, tā noslēgta labprātīgi, atbilstoši abu pušu interesēm.

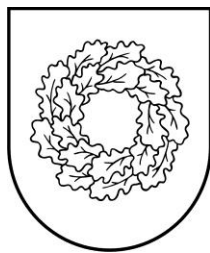
Pušu rekvizīti un paraksti

PAŠVALDĪBA:

APSAIMNIEKOTĀJS:

_____/ **I.Krēķe** /

_____/ **Ē. Zaporožecs** /



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)

Talsos

____.____.2020.

Nr. _____

**Par grozījumiem Talsu novada domes 2010. gada 29. aprīļa
saistošajos noteikumos Nr. 23 "Par trūcīgas un maznodrošinātas
ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas statusa noteikšanu Talsu novadā"
apstiprināšanu**

2010.gada 28. aprīlī Talsu novada dome apstiprināja saistošos noteikumus Nr.23 "Par trūcīgas un maznodrošinātas ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas statusa noteikšanu Talsu novadā", kuros tika noteikti ienākuma līmeņi, lai ģimene (persona) tiktu atzīta par trūcīgu, 2018.gada 9.janvārī stājas spēkā grozījumi saistošajos noteikumos Nr.23 "Par trūcīgas un maznodrošinātas ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas statusa noteikšanu Talsu novadā", tiek paaugstināti ienākumi līmeņi, maznodrošinātas ģimenes (personas) statusa noteikšanai. Kopš 2018. gada 9.janvāra ienākuma līmeņa nav mainīti maznodrošinātas ģimenes (personas) statusa noteikšanai.

Saskaņā ar pensiju indeksāciju, lielai daļai ģimeņu (personām), kurām tika sniegts atbalsts un atvieglojumi, kā maznodrošinātai ģimenei (personai) uz doto brīdi atbalsts vairs nav pieejams, pensijas pieauguma dēļ. Talsu novadā sniegtais materiālais atbalsts un atvieglojumi, ir būtiski pamatvajadzību nodrošināšanai, jo ģimenes (personas) labklājība nav uzlabojusies. Lai saglabātu dzīves kvalitāti, būtu nepieciešams paaugstināt maznodrošinātas ģimenes (personas) līmeni.

Saistošo noteikumu grozījumi paredz, ka tiek paaugstināts ienākuma līmenis % no valstī noteiktās minimālās darba algas, ja valstī tiek paaugstināta minimālā mēneša darba alga, proporcionāli no noteiktās minimālās darba algas valstī, paaugstinās arī ienākuma līmenis ģimenēm (personām), lai noteiktu maznodrošinātas ģimenes (personas) statusu Talsu novadā.

2010.gada 28.aprīlī Talsu novada domes apstiprinātajos saistošos noteikumus Nr.23 "Par trūcīgas un maznodrošinātas ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas statusa noteikšanu Talsu novadā", kuros noteikti seši ienākuma līmeņa kritēriji, lai ģimene (persona) tiktu atzīta par trūcīgu, veicot grozījumus tiek noteikti trīs ienākuma līmeņa kritēriji, jo no spēkā esošos četrus ienākuma līmeņus apvieno vienā ienākuma līmeņa kritērijā. Ienākuma līmenis salīdzinot ar spēkā esošo saistošo noteikumu noteiktajiem ienākuma līmeņa kritērijiem, kuri tiek apvienoti vienā ienākuma līmeņa kritērijā ir noteikts palielinājums, lai ar veiktajiem grozījumiem saistošajos noteikumos nepasliktinātu sociālo situāciju ģimenēm (personām) ar zemiem ikmēneša ienākumiem un tās saņemtu atbalstu un atvieglojumus kā maznodrošināta ģimene (persona).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43. panta pirmās daļas 13.punktu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 33.panta otro daļu, Talsu novada domes Finanšu komitejas _____.____.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.3 “Grozījumi Talsu novada domes 2010. gada 29.aprīļa saistošajos noteikumos Nr.23 “Par trūcīgas un maznodrošinātas ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas statusa noteikšanu Talsu novadā”” (saistošie noteikumi pielikumā).

Domes priekšsēdētāja vietnieks

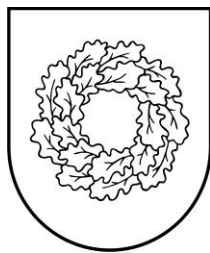
N. Tropiņš

Kārklevalka

ilze.karklevalka@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Juridiskajai nodaļai;
2. Sociālajam dienestam;
3. Bāriņtiesai;
4. Finanšu un grāmatvedības nodaļai.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

2020. gada ____ .jūnijā

Saistošie noteikumi Nr.

(protokols Nr. , .punkts, lēmums Nr.)

Grozījumi Talsu novada domes

2010. gada 29.aprīļa saistošajos noteikumos Nr.23

„Par trūcīgas un maznodrošinātas ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas statusa noteikšanu Talsu novadā”

*Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”
43.panta 1. daļas 13.punktu un
Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma
33.panta 2.daļu*

Izdarīt Talsu novada pašvaldības 2010. gada 29.aprīļa saistošajos noteikumos Nr.23 „Par trūcīgas un maznodrošinātas ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas statusa noteikšanu Talsu novadā” (Talsu novada domes 29.04.2010. sēdes protokols Nr.10, 49.p., lēmums Nr.321) šādus grozījumus.

Izteikt saistošo noteikumu 2.2. apakšpunktu šādā redakcijā:

“2.2. Ģimene (persona) atzīstama par maznodrošinātu, ja tā atbilst sekojošiem kritērijiem:

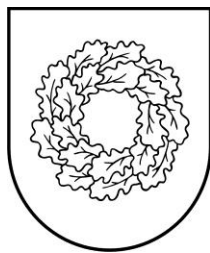
2.2.1. vientuļš pensionārs vai invalīds, kuram nav likumīgu apgādnieku, kurš saņem vecuma pensiju vai invaliditātes pensiju un kura vidējie ienākumi pēdējo triju mēnešu laikā nepārsniedz **75% no valstī noteiktās minimālās darba algas**, un ir ievēroti pārējie šo saistošo noteikumu nosacījumi;

2.2.2. visi ģimenes locekļi ir vecuma pensijas vai invaliditātes pensijas, vai valsts sociālās nodrošinājuma pabalsta saņēmēji, un viņu vidējie ienākumi katram ģimenes loceklim mēnesī pēdējo triju mēnešu laikā nepārsniedz **65% no valstī noteiktās minimālās darba algas**, un ir ievēroti pārējie šo saistošo noteikumu nosacījumi;

2.2.3. kāds no ģimenes locekļiem (persona) ir darbaspējīgā vecumā, un to vidējie ienākumi katram ģimenes loceklim mēnesī pēdējo triju mēnešu laikā nepārsniedz **50% no valstī noteiktās minimālās darba algas**, un ir ievēroti pārējie šo saistošo noteikumu nosacījumi.”

Domes priekšsēdētāja vietnieks

N.Tropiņš



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

TALSOS

Saistošo noteikumu Nr.

“Grozījumi Talsu novada domes 2010. gada 29. aprīļa saistošajos noteikumos Nr.23

“Par trūcīgas un maznodrošinātas ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas

personas statusa noteikšanu Talsu novadā””

paskaidrojuma raksts

Sadaļas nosaukums	Sadaļas paskaidrojums
1.Projekta nepieciešamības pamatojums	Talsu novada Domes saistošo noteikumu projekts Par grozījumiem “Talsu novada domes 2010.gada 29.aprīļa saistošajos noteikumos Nr.23 “Par trūcīgas un maznodrošinātas ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas statusa noteikšanu Talsu novadā” (turpmāk – noteikumu projekts) izstrādāti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 43. panta 1. daļas 13. punktu un Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 33. panta 2. daļu, saskaņā ar kuru sociālās palīdzības saņemšanas kārtību nosaka pašvaldību Dome, pieņemot saistošos noteikumus. Projektā veiktas izmaiņas ienākuma līmeņiem, lai ģimenei (personai) noteiktu maznodrošinātas ģimenes (personas) statusu, veiktas izmaiņas ienākuma līmeņa summai, kas netiek norādīta noteiktas summas apmērā, bet procentuāli no valstī noteiktās minimālās mēneša darba algas apmērā.
2.Īss projekta satura izklāsts	Grozījumi “Talsu novada domes 2010.gada 29.aprīļa saistošajos noteikumos Nr.23 “Par trūcīgas un maznodrošinātas ģimenes vai atsevišķi dzīvojošas personas statusa noteikšanu Talsu novadā”, nepieciešami, lai palielinātu ienākuma līmeni maznodrošinātas ģimenes (personas) statusa saņemšanai, noteiktām mēķgrupām - vientuļa pensionāra vai invalīda, kopā dzīvojoši pensionāri vai invalīdi, un ģimenes, kurā viena no personām ir darbaspējīgā vecumā, kuras nav atzītas par trūcīgu. Saskaņā ar pensiju indeksāciju, lielai daļai ģimeņu (personām), kurām tika sniegts atbalsts un atvieglojumi, kā maznodrošinātai ģimenei (personai) uz doto brīdi

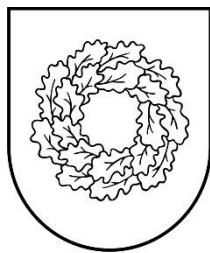
	atbalsts vairs nav pieejams, pensijas pieauguma dēļ. Talsu novadā sniegtais materiālais atbalsts un atvieglojumi, ir būtiski pamatvajadzību nodrošināšanai, jo ģimenes (personas) labklājība nav uzlabojusies. Lai saglabātu dzīves kvalitāti, būtu nepieciešams paaugstināt ienākuma līmeņa kritērijus, lai noteiktu maznodrošinātas ģimenes (personas) statusu. Ienākuma līmeņa izmaiņas, salīdzinot ar saistošajiem noteikumiem Nr.23 (spēkā esošie) un plānotie grozījumi: 1. vientuļš pensionārs vai invalīds vai valsts sociālā nodrošinājuma saņēmējs, kuram nav likumīgu apgādnieku, kurš saņem vecuma pensiju vai invaliditātes pensiju un kura vidējie ienākumi pēdējo triju mēnešu laikā nepārsniedz 75% no valstī noteiktā minimālās darba algas un ja ir ievēroti pārējie šo saistošo noteikumu nosacījumi; 2. ja visi ģimenes locekļi ir vecuma vai invaliditāte pensijas vai valsts sociālās nodrošinājuma pabalsta saņēmēji, un viņu ienākumi katram ģimenes loceklim mēnesī pēdējo triju mēnešu laikā nepārsniedz 65% no valstī noteiktā minimālās darba algas un ja ir ievēroti pārējie šo saistošo noteikumu nosacījumi; 3. ja kāds no ģimenes locekļiem (persona) ir darbspējīgā vecumā, un to vidējie ienākumi viņu ienākumi katram ģimenes loceklim mēnesī pēdējo triju mēnešu laikā nepārsniedz 50% no valstī noteiktā minimālās darba algas un ja ir ievēroti pārējie šo saistošo noteikumu nosacījumi.”
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Noteikumu realizēšanai naudas līdzekļi iepriekš nav plānoti. Prognozējamā ietekme uz budžetu 60000 euro. Papildus līdzekļi Talsu novada Sociālā dienesta budžetā būs nepieciešami. Līdzekļi tiks rasti pašvaldības budžeta ietvaros, veicot apropriācijas pārdali starp budžeta programmām.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav attiecināms
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Noteikumu izpildi un piemērošanu nodrošina Talsu novada sociālais dienests. Izmaiņas noteikumu projektā neparedz administratīvo procedūru palielināšanu.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Nav attiecināms

Domes priekšsēdētāja vietnieks

N. Tropiņš

Kārklevalka

ilze.karklevalka@talsi.lv



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

_____._____.

Nr._____

Par finansējuma piešķiršanu Lībagu pārvaldei no nekustamās mantas atsavināšanas rezultātā iegūtajiem finanšu līdzekļiem

Talsu novada pašvaldībā saņemts Lībagu pagasta pārvaldes iesniegums Nr.1-8/29, turpmāk – iesniegums, (reģistrēts Talsu novada pašvaldībā ar Nr.12-9/4072) ar lūgumu piešķirt finansējumu 1164,49 EUR apmērā no nekustamās mantas atsavināšanas līdzekļu daļas, kas paredzēta dzīvojamā fonda sakārtošanai, elektroinstalācijas nomaiņai pašvaldībai piederošam dzīvokļa īpašumam “Birzmaļi” dzīvoklis Nr.3, Lībagu pagasts, Talsu novads (kadastra apzīmējums 88720130057001003).

Saskaņā ar Finanšu un grāmatvedības nodaļas rīcībā esošo informāciju dzīvokļa īpašums “Birzmaļi” 3, Lībagu pagastā, grāmatvedības uzskaitē ir ar pamatlīdzekļa Nr.04_9033, nosaukumu “Dzīvoklis Birzmaļi – 3, Lībagu pag.”, domājamās daļas 466/4259.

Talsu novada pašvaldības nekustamās mantas atsavināšanas nolikuma (Talsu novada domes 30.08.2018. lēmums Nr.364) 24.1.punkts nosaka, ka atsavināšanas rezultātā iegūtie finanšu līdzekļi, kas paliek pašvaldības īpašumā tiek sadalīti sekojoši *pilsētas vai pagasta, kuras teritorijā atsavināta nekustamā manta, sociālās infrastruktūras objektu sakārtošanai (būvniecībai, kuras veikšanai atbilstoši normatīvo aktu prasībām ir jāizstrādā būvniecības ieceres dokumentācija un jāsaņem Talsu novada būvvaldes akcepts, un jaunu pamatlīdzekļu iegādei) vai kredītsaistību, kas attiecināmas uz atsavināmo objektu, dzēšanai tiek novirzīti 70% apmērā no finanšu līdzekļiem.* Savukārt, nolikuma 25.punkts nosaka, ka, ja tiek atsavināts dzīvokļa īpašums, tad 50% no 24.1. punktā noteiktajiem finanšu līdzekļiem obligāti jāiegulda pārvaldes teritorijā esošajā dzīvojamā fonda sakārtošanā, neievērojot 24.1. punktā noteiktos ierobežojumus.

Lībagu pagasta pārvaldes teritorijā atsavināšanas rezultātā iekasēti finanšu līdzekļi, kas saskaņā ar Talsu novada pašvaldības nekustamās mantas atsavināšanas nolikuma (Talsu novada domes 30.08.2018. lēmums Nr.364) 25.punktu var tikt izlietoti dzīvojamā fonda sakārtošanai.

Lībagu pagasta pārvaldes atsavināto finanšu līdzekļu apjoms (50 procentu daļa no 70 procentu daļas) par dzīvokļa īpašumiem kopsummā ir 1428,00 EUR apmērā, un tās sadalījums ir sekojošs : “Birzmaļi”10, Lībagu pag., Talsu nov. 23,00 EUR, “Brūži”13, Lībagu pag., Talsu nov. 323,00 EUR, “Mazstende”3, Lībagu pag., Talsu nov. 158,00 EUR, “Saulītes”22, Lībagu pag., Talsu nov. 735,00 EUR, “Birzmaļi”1, Lībagu pag., Talsu nov. 189,00 EUR.

Saskaņā ar Talsu novada pašvaldības Attīstības programmas ilgtermiņa prioritātes i-6 “Mājoklis” rīcības virzienu i-6-3 “Labi apsaimniekots dzīvojamais fonds”, rīcību i-6-3-3 “Daudzdzīvokļu māju energoefektivitātes paaugstināšana un māju atjaunošana”, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. un 6. punktu, Talsu novada domes 30.01.2020. lēmumu Nr.25 “Talsu novada pašvaldības 2020.gada pamatbudžets”, Talsu novada pašvaldības nekustamās mantas atsavināšanas nolikuma (Talsu novada domes 30.08.2018. lēmums Nr.364) 24.1.punktu un 25.punktu, Talsu novada domes __.__.2020. Finanšu komitejas lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Piešķirt finansējumu Lībagu pagasta pārvaldei 1164,49 EUR (viens tūkstotis viens simts sešdesmit četri *euro* un 49 *centi*), tai skaitā PVN, elektroinstalācijas nomaiņai pašvaldības dzīvokļa īpašumā “Birzmaļi” 3, Lībagu pag., Talsu nov. (kadastra apzīmējums 88720130057001003).
2. Finansējumu 1164,49 EUR paredzēt no nekustamās mantas atsavināšanas līdzekļiem Lībagu pagastā 50 procentu daļas no 70 procentiem.
3. Uzdot Finanšu un grāmatvedības nodaļai veikt izmaiņas budžetā atbilstoši 1.,2. punktam.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

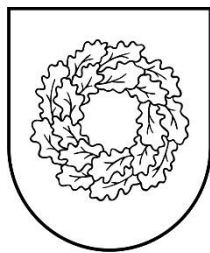
Domes priekšsēdētāja vietnieks

N.Tropiņš

Lagzdiņa 63222268
ilze.lagzdina@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Lībagu pagasta pārvaldei;
2. Finanšu un grāmatvedības nodaļai.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)
Talsos

____.06.2020.

Nr._____

Par Talsu novada pašvaldības 2019.gada publiskā pārskata apstiprināšanu

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 72.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 5.maija noteikumiem Nr.413 "Noteikumi par gada publiskajiem pārskatiem", Talsu novada pašvaldības 2020.gada 16.aprīļa rīkojumu Nr.4-1e/123 "Par Talsu novada pašvaldības 2019.gada publiskā pārskata sagatavošanu", ņemot vērā Talsu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2020.gada 15.jūnija lēmumu, Sociālo un veselības jautājumu komitejas 2020.gada 15.jūnija lēmumu, Tautsaimniecības komitejas 2020.gada 15.jūnija lēmumu un Finanšu komitejas 2020.gada 18.jūnija lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

Apstiprināt Talsu novada pašvaldības 2019.gada publisko pārskatu (pielikumā).

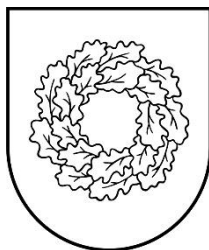
Domes priekšsēdētāja vietnieks

N.Tropiņš

Lorence 63237682
aija.lorence@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (elektroniski);
2. Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļai (elektroniski).



Latvijas Republika

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBA

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.____,____.punkts)

Talsos

25.06.2020.

Nr._____

**Par grozījumiem Talsu novada domes 2020. gada 30. janvāra
saistošajos noteikumos Nr.2 „Talsu novada
pašvaldības 2020.gada pamatbudžets”**

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu un 46. pantu, likuma ”Par pašvaldību budžetiem” 7. pantu, Talsu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas, Sociālo un veselības jautājumu komitejas, Tautsaimniecības komitejas 15.06.2020. sēžu lēmumiem un Finanšu komitejas 18.06.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.____ „Grozījumi Talsu novada domes 2020. gada 30. janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Talsu novada pašvaldības 2020.gada pamatbudžets”” (saistošie noteikumi pielikumā).

Domes priekšsēdētāja vietnieks

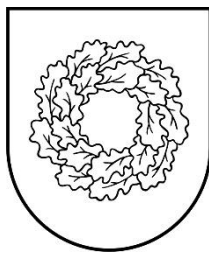
N.Tropiņš

Tihovska 63237582

aija.tihovska@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1.Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (elektroniski)
- 2.Talsu novada pašvaldības Finanšu nodaļai



Latvijas Republika

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBA

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Saistošo noteikumu Nr. __

**“Grozījumi Talsu novada domes 2020.gada 30.janvāra Saistošajos noteikumos Nr.2
“Talsu novada pašvaldības 2020.gada pamatbudžets”
paskaidrojuma raksts**

Pamatojoties uz Talsu novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) pašvaldības budžeta izpildes analīzi uz 2020.gada 1.jūniju gan ieņēmumos, gan izdevumos, budžeta grozījumos apkopoti sekojoši grozījumu priekšlikumi:

- palielināts budžeta līdzekļu atlikums gada beigās, samazinot iestāžu izdevumus saistībā ar ārkārtējās situācijas laikā nenotikušajiem un nākamajā periodā atceltajiem pasākumiem;
- palielināti nenodokļu ieņēmumi, no valsts budžeta saņemtie transferti un maksas pakalpojumi;
- precizēti izdevumi pamatbudžetā pa valdības funkcionālajām kategorijām un ekonomiskās klasifikācijas kodiem;
- precizēta pamatbudžeta finansēšanas daļa.

1. Informācija par ieņēmumu izmaiņām un analīzi par tiem ieņēmumu veidiem, kuriem plānotas izmaiņas

- Palielināti nenodokļu ieņēmumi 749 EUR apmērā, pamatojoties uz faktiski saņemtajiem līdzekļiem.
- Palielināti valsts budžeta transferti 2450592 EUR apmērā, pamatojoties gan uz faktiski saņemtajiem gan prognozētajiem līdzekļiem, t.sk., pašvaldību saņemtie transferti no valsts budžeta daļēji finansēto atsavināto publisko personu un budžeta nefinansēto iestāžu transferti par 4102 EUR, pašvaldību no valsts budžeta iestādēm saņemtie transferti Eiropas Savienības politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētajiem projektiem par 1986671 EUR, pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti noteiktam mērķim par 459819 EUR.
- Palielināti ieņēmumi no citām pašvaldībām 97072 EUR
- Palielināti ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un citiem pašu ieņēmumiem 11690 EUR apmērā, pamatojoties uz iestāžu iesniegumiem par virsplāna ieņēmumiem.

Kopējais pamatbudžeta ieņēmumu palielinājums 2560103 EUR.

2. Informācija par izdevumu izmaiņām

Budžeta izdevumi palielināti pamatojoties uz pieņemtajiem pašvaldības domes lēmumiem, iestāžu iesniegumiem par izdevumu palielināšanu virsplāna ieņēmumu

apjomā, kā arī budžeta grozījumus starp iestāžu struktūrvienībām, saņemtajiem valsts budžeta transfertiem, izpilddirektora rīkojumiem, t.sk., atbilstoši funkcionālajām kategorijām:

- vispārējie valdības dienesti samazināti par 18270 EUR;
- sabiedriskā kārtība un drošība palielināta par 7854 EUR;
- ekonomiskā darbība samazināta par 60831 EUR;
- vides aizsardzība palielināta par 153665 EUR;
- teritoriju un mājokļu apsaimniekošana palielināta par 598654 EUR;
- atpūta, kultūra un reliģija samazināta par 27019 EUR;
- veselība samazināta par 21346 EUR;
- izglītība palielināta par 552681 EUR;
- sociālā aizsardzība palielināta par 238877 EUR.
- veikta izdevumu pārdale starp ekonomiskās klasifikācijas kodiem

Kopējais pamatbudžeta izdevumu palielinājums 1460805 EUR.

3. Ar jauniem pasākumiem saistīto izdevumu pamatojums

Neattiecas.

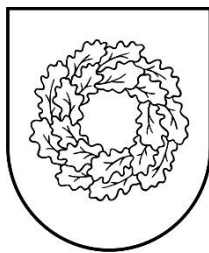
4. Informācija par izmaiņām aizņēmumos un aizņēmumu atmaksās

Aizņēmumu summa palielināta par Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomes izsniegto atļauju 653603 EUR apmērā. Aizņēmumi atmaksāti par realizēto projektu saņemtajiem gala maksājumiem 1647423 EUR apmērā.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

N.Tropiņš

Tihovska 63237582
aija.tihovska@talsi.lv



Latvijas Republika

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBA

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

2020. gada 25. jūnijā

Saistošie noteikumi Nr.____
(protokols Nr.____, ____punkts,
lēmums Nr.____)

Grozījumi Talsu novada domes 2020. gada 30. janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Talsu novada pašvaldības 2020.gada pamatbudžets”

Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”
21.panta pirmās daļas 2.punktu un 46. pantu

Izdarīt Talsu novada domes 2020. gada 30. janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Talsu novada pašvaldības 2020.gada pamatbudžets” (protokols Nr. 3, lēmums Nr.25) šādus grozījumus:

- 1.Izteikt saistošo noteikumu Nr.2 „Talsu novada pašvaldības 2020.gada pamatbudžets” 1.punktu šādā redakcijā:
”1.Apstiprināt grozījumus Talsu novada pašvaldības 2020.gada pamatbudžeta ieņēmumos 42 637 533 EUR apmērā saskaņā ar noteikumiem pievienoto pielikumu Nr.1.”
- 2.Izteikt saistošo noteikumu Nr.2 „Talsu novada pašvaldības 2020.gada pamatbudžets” 2.punktu šādā redakcijā:
”2.Apstiprināt grozījumus Talsu novada pašvaldības 2020.gada pamatbudžeta izdevumos 42 637 533 EUR apmērā saskaņā ar noteikumiem pievienoto pielikumu Nr.2.”
- 3.Izteikt saistošo noteikumu Nr.2 „Talsu novada pašvaldības 2020.gada pamatbudžets” 4.punktu šādā redakcijā:
”3.Apstiprināt grozījumus Talsu novada pašvaldības 2020.gada budžeta izdevumos atbilstoši ekonomiskās klasifikācijas kategorijām saskaņā ar noteikumiem pievienoto pielikumu Nr.3.”

Domes priekšsēdētāja vietnieks

N.Tropiņš

1.pielikums saistošiem noteikumiem Nr. _____ " Par Talsu novada			
pašvaldības 2020. gada pamata budžetu"			
(. . 2020., lēmums Nr. _____)			
Talsu novada pašvaldības pamata budžeta ieņēmumu plāns 2020.gadam			
ieņēmumu nosaukumi	2020.gada budžets (EUR)	Grozījumi	2020.gada budžets ar grozījumiem
I E Ņ Ē M U M I			
Tiešie nodokļi			
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis, tai skaitā:	14 386 503	0	14 386 503
1)valsts garantētā iedzīvotāju ienākuma nodokļa prognoze	14146432		14146432
2)Iepriekšējā gada nesadalītais IIN atlikums	240071		240071
Nekustamā īpašuma nodoklis par zemi, tai skaitā:	1 258 117	0	1 258 117
1)kārtējā saimnieciskā gada ieņēmumi	1 213 117		1 213 117
2)Iepriekšējo gadu parāda maksājumi	45 000		45 000
Nekustamā īpašuma nodoklis par ēkām un būvēm, tai skaitā :	410 087	0	410 087
1)kārtējā saimnieciskā gada ieņēmumi	365 087		365 087
2)Iepriekšējo gadu parāda maksājumi	45 000		45 000
Kopā tieši nodokļi	16 054 707	0	16 054 707
Netiešie nodokļi			
Azartspēļu nodoklis	27 000		27 000
Dabas resursu nodoklis	70 000		70 000
Nenodokļu ieņēmumi			
Procentu maksājumi par kontu atlikumiem	1 000		1 000
<i>Valsts un pašvaldību nodevas, kas ieskaitāmas pašvaldības budžetā, tai skaitā:</i>	<i>35 000</i>	<i>0</i>	<i>35 000</i>
1)valsts nodevas	15 000		15 000
2)pašvaldību nodevas	20 000		20 000
Naudas sodi un sankcijas	12 000		12 000
Pārējie nenodokļu ieņēmumi	15 000	749	15 749
Ieņēmumi no pašvaldības īpašuma pārdošanas			0
Kopā nenodokļu ieņēmumi	63 000	749	63 749
Valsts budžeta transferti			
Pašvaldību saņemtie transferti no valsts budžeta daļēji finansēto atvasināto publisko personu un budžeta nefinansēto iestāžu transferti 17.200		4102	4102
Pašvaldību no valsts budžeta iestādēm saņemtie transferti Eiropas Savienības politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētajiem projektiem (pasākumiem) 18.630	74874	1986671	2061545
Pašvaldību budžetā saņemtā dotācija no pašvaldību finanšu izlīdzināšanas fonda 18.640	8170530		8170530
Iepriekšējā gada nesadalītās dotācijas atlikums	163614		163614
Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti (pedagogi) 18.620	2702614		2702614
Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti (mācību grāmatas) 18.620		59102	59102
Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti(profesionālajai izglītībai) 18.620	752692		752692
Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti (interesu izglītībai) 18.620	162656		162656
Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti (5/6 apmācībai) 18.620	382276		382276
Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti(1.- 4.klašu ēdināšanai) 18.620	13554	35695	49249
Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti(pārējie) 18.620	632069	365022	997091
Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti noteiktam mērķim (CF) 18.620	1025150		1025150
Kopā valsts budžeta transferti	14 080 029	2 450 592	16 530 621
Pašvaldību saņemtie transferti no citām pašvaldībām			
Pašvaldību saņemtie transferti no citām pašvaldībām(Jēkaba ceļa mantojums un mākslas jaunrades magnēti)		97072	97 072
Pašvaldību saņemtie transferti no citām pašvaldībām(izglītības funkciju nodrošināšanai)	120 000		120 000
Pašvaldību saņemtie transferti no citām pašvaldībām (sociālās palīdzības funkciju nodrošināšanai)	180 000		180 000
Kopā ieņēmumi no citām pašvaldībām	300 000	97 072	397 072
Iestādes ieņēmumi, tai skaitā:			
Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi	1 515 000	6593	1 521 593
Pārējie 21.3.0.0 grupā neklasificētie iestāžu ieņēmumi par iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi	25 400	5097	30 497
Kopā maksas pakalpojumi	1 540 400	11 690	1 552 090
I KOPĀ IEŅĒMUMI	32 135 136	2 560 103	34 695 239
Kredīts	506 820	653 603	1 160 423
Plānotais līdzekļu atlikums gada sākumā	6 781 871	0	6 781 871
IEŅĒMUMI KOPĀ	39 423 827	3 213 706	42 637 533

2.pielikums saistošiem noteikumiem Nr. ____ " Par Talsu novada
pašvaldības 2020. gada pamata budžetu"
(_ _2020., lēmums Nr _)

Talsu novada pašvaldības pamata budžeta izdevumu plāns 2020.gadam

Izdevumu nosaukumi	2020.gada budžets (EUR)	Grozījumi	2020.gada budžets ar grozījumiem
Izpildvara, t.sk.,	2 687 120	18 270	2 705 390
Talsu novada pašvaldības centrālā administrācija	1 838 828	12 968	1 851 796
Talsu pilsēta	49 860	4 767	54 627
Sabiles pilsēta un Abavas pagasts	116 544		116 544
Stendes pilsēta	82 506	29	82 535
Valdemārpils pilsēta un Ārlavas pagasts	87 402		87 402
Balgales pagasts	17 738		17 738
Ģibuļu pagasts	94 079	175	94 254
Īves pagasts	14 895	16	14 911
Ķūļciema pagasts	17 628		17 628
Laidzes pagasts	20 400	49	20 449
Laucienes pagasts	83 352		83 352
Lībagu pagasts	42 237		42 237
Lubes pagasts	17 005		17 005
Strazdes pagasts	22 492		22 492
Valdgales pagasts	53 157		53 157
Vandzenes pagasts	84 072		84 072
Virbu pagasts	40 254	266	40 520
Vēlēšanu komisija	4 671		4 671
Pašvaldību budžeta parāda darījumi (kredītu un lizingu procentu maksājumi)	120 000		120 000
Sabiedriskā kārtība un drošība,t.sk.,	363 860	7 854	371 714
Pašvaldības policija	351 032	6 854	357 886
CA komisija	4 269		4 269
Laucienes pagasta pārvaldes Laucienes UGD	4 258	1 000	5 258
Virbu pagasta pārvaldes Virbu UGD	4 301		4 301
Ekonomiskā darbība, t.sk.,	2 146 118	-60 831	2 085 287
Sabiedriskās attiecības	112 606	103	112 709
Reprezentācijas u.c.	114 735	-18 000	96 735
Līdzfinansējums projektiem	30 000		30 000
Līdzfinansējums daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pagalmu labiekārtošanai	24 000		24 000
Līdzfinansējums vecpilsētas ēku restaurācijai	30 000		30 000
Līdzfinansējums kanalizācijas sistēmas piesēgumiem	20 000		20 000
Līdzfinansējums energoefektivitātes pasākumiem daudzdz.mājās	10 000		10 000
Līdzfinansējums kokkursam "Dari Talsu novadam"	15 000		15 000

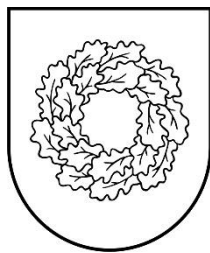
Vides pieejamības sakārtošanai	10 000		10 000
Autoceļu uzturēšana	1 190 751		1 190 751
Autoceļu valsts mērķdotācijas rezerves fonds	60 145		60 145
Autoceļu pašvaldības līdzekļu rezerves fonds	40 000		40 000
Rezerves fonds	200 000	-20 949	179 051
Datortehnikas iegāde (izņemot izglītības iestādes)	84 080	-18 576	65 504
Novada kultūras projekti	12 000	-3 909	8 091
KSAN Talsu novada tūrisma informācijas centrs	192 801	500	193 301
Vides aizsardzība, teritoriju un mājokļu apsaimniekošana, t.sk.,	7 918 504	752 319	8 670 823
Talsi ar būvvaldi un attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļu	2 745 789	45 874	2 791 663
Mežu apsaimniekošana	3 600		3 600
Automašīnu iegāde līzīngā	43000	-39306	3 694
Ēku apdrošināšana	10000		10 000
Sinagogas TIC iekārtošanai	79350		79 350
Būvprojektu izstrādei projektu sagatavošanai, t.sk. projektu neatt.izm.	784 937		784 937
Publisko ēku apsekošanai, inventarizācijas lietu izgatavošanai	13 000		13 000
Elektrības mērījumiem, aizsardzības līdzekļiem	12 000		12 000
Āra teritorijas labiekārtošanai, t.sk. āra aktivitāšu centru iegāde un atjaunošana	160 000	-160 000	0
Pieguļošās teritorijas uzturēšana - ceļiņi	70 000		70 000
Atsavinātie īpašumi	857 451	-48 881	808 570
Dabas resursu nodokļa izdevumi	489 095	6 550	495 645
Dabas resursu nodokļa rezerves fonds	78 312	-2 570	75 742
Sabiles pilsēta un Abavas pagasts	659 463	126 337	785 800
Stendes pilsēta	288 075		288 075
Valdemārpils pilsēta un Ārlavas pagasts	223 754	1 193	224 947
Balgales pagasts	77 693		77 693
Ģibuļu pagasts	120 864	35 094	155 958
Īves pagasts	157 937	268 889	426 826
Ķūļciema pagasts	35 942		35 942
Laidzes pagasts	181 660	115 563	297 223
Laucienes pagasts	99 648	109 797	209 445
Lībagu pagasts	89 185	818	90 003
Lubes pagasts	90 875		90 875
Strazdes pagasts	169 721		169 721
Valdgales pagasts	116 366	292 961	409 327
Vandzenes pagasts	160 466		160 466
Virbu pagasts	100 321		100 321
Veselības aprūpe, t.sk.,	82 989	-21 346	61 643
SIA ""Ziemeļkurzemes reģionālās slimnīca" Talsu filiāle	35 000		35 000
Ģibuļu pagasta pārvaldes struktūrvienība Spāres FP	34 047	-21 346	12 701
Ķūļciema pagasta pārvaldes Ārsta palīga kabinets (feldšera punkts)	13 942		13 942
<i>Atpūta, kultūra</i>			
Atpūtas un sporta pasākumi,t.sk.,	1 009 850	-5 928	1 003 922
Kultūras un sporta attīstības nodaļas Sporta daļa	653 089	-5 889	647 200
Sporta pamatlīdzekļi un inventārs	10 000		10 000
Sabiles pilsētas un Abavas pārvaldes struktūrvienība Sabiles sporta centrs	85 994	-400	85 594

Stendes pilsētas pārvaldes struktūrvienība Stendes sporta un brīvā laika pavadīšanas centrs	52 796	2 591	55 387
Valdemārpils pilsēta un Ārlavas pagasts- sporta pasākumi	5 201	-340	4 861
Ģibuļu pagasta pārvaldes struktūrvienība Pastendes sporta centrs "Akmeņkaļi"	72 372	-355	72 017
Laucienes pagasta pārvaldes struktūrvienība sporta centrs "Lauciene"	58 319	-303	58 016
Laucienes pagasta pārvaldes struktūrvienība Laucienes brīvā laika pavadīšanas centrs	52 796	-425	52 371
Vandzenes pagasta pārvaldes struktūrvienība Jauniešu centrs	5 201	-122	5 079
Virbu pagasta pārvaldes struktūrvienība Jauniešu centrs	4 126	-56	4 070
Valdgaies pagasta pārvaldes struktūrvienība Sporta un interešu centrs	9 956	-629	9 327
Kultūra			
Bibliotēkas, t.sk.,	993 745	-838	992 907
Talsu galvenā bibliotēka	450 976	-897	450 079
Talsu galvenās bibliotēkas struktūrvienība Talsu bērnu bibliotēka	63 781	-120	63 661
Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldes struktūrvienība Abavas bibliotēka	19 176	-27	19 149
Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldes struktūrvienība Sabiles bibliotēka	37 838		37 838
Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldes struktūrvienība Sabiles bērnu bibliotēka	45 018	-30	44 988
Stendes pilsētas pārvaldes struktūrvienība Stendes bibliotēka	32 199	-36	32 163
Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvaldes struktūrvienība Valdemārpils bibliotēka	57 025	118	57 143
Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvaldes struktūrvienība Nogales bibliotēka	8 176	-20	8 156
Balgales pagasta pārvaldes struktūrvienība Balgales bibliotēka	11 963		11 963
Ģibuļu pagasta pārvaldes struktūrvienība Pastendes bibliotēka	33 881	-30	33 851
Ģibuļu pagasta pārvaldes struktūrvienība Spāres bibliotēka	12 755	-19	12 736
Īves pagasta pārvaldes struktūrvienība Īves bibliotēka	12 057	-49	12 008
Ķūļciema pagasta pārvaldes struktūrvienība Ķūļciema bibliotēka	15 471		15 471
Laidzes pagasta pārvaldes struktūrvienība Laidzes bibliotēka	24 221		24 221
Laucienes pagasta pārvaldes struktūrvienība Laucienes bibliotēka	12 837		12 837
Laucienes pagasta pārvaldes struktūrvienība Pļavu bibliotēka	10 810	11	10 821
Laucienes pagasta pārvaldes struktūrvienība Ausekļu bibliotēka	11 354		11 354
Lībagu pagasta pārvaldes struktūrvienība Dīžstendes bibliotēka	25 263	404	25 667
Lībagu pagasta pārvaldes struktūrvienība Lībagu bibliotēka	23 172	-36	23 136
Lubes pagasta pārvaldes struktūrvienība Lubes bibliotēka	11 607		11 607
Strazdes pagasta pārvaldes struktūrvienība Strazdes bibliotēka	14 369	-20	14 349
Valdgaies pagasta pārvaldes struktūrvienība Valdgaies bibliotēka	12 304	-45	12 259
Vandzenes pagasta pārvaldes struktūrvienība Vandzenes bibliotēka	13 275	-20	13 255
Vandzenes pagasta pārvaldes struktūrvienība Uguņu bibliotēka	22 086	-22	22 064
Virbu pagasta pārvaldes struktūrvienība Virbu bibliotēka	12 131		12 131
Muzeji un izstādes, t.sk.,	303 420	5 253	308 673
Talsu novada muzejs	303 420	5 253	308 673
Tautas nami un pašdarbības kolektīvi, t.sk.,	1 439 486	-70 868	1 368 618
Talsu tautas nams	482 161	-56 726	425 435

Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldes struktūrvienība Sabiles kultūras nams	96 612	-1 050	95 562
Stendes pilsētas pārvaldes struktūrvienība Stendes tautas nams	54 373	-284	54 089
Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvaldes struktūrvienība Valdemārpils un Lubes kultūras nams	60 385	-1 351	59 034
Balgales pagasta pārvaldes struktūrvienība Balgales sporta un brīvā laika pavadīšanas centrs	84 711	-874	83 837
Ģibuļu pagasta pārvaldes struktūrvienība Spāres muiža	99 223	-1 215	98 008
Ģibuļu pagasta pārvaldes struktūrvienība Pastendes kultūras nams	88 354	-2 233	86 121
Laucienes pagasta pārvaldes struktūrvienība Pļavmuižas saieta nams	33 030	193	33 223
Īves pagasta pārvaldes struktūrvienība Tiņģeres muiža	30 501	-2 340	28 161
Ķūļciema pagasta pārvaldes struktūrvienība Ķūļciema brīvā laika pavadīšanas centrs	40 499	-565	39 934
Laidzes pagasta pārvaldes struktūrvienība Laidzes brīvā laika pavadīšanas centrs	55 070	-1 265	53 805
Laucienes pagasta pārvaldes struktūrvienība Laucienes kultūras nams	60 509	-3 054	57 455
Lībagu pagasta pārvaldes struktūrvienība Lībagu brīvā laika pavadīšanas centrs	49 507	-2 766	46 741
Strazdes pagasta pārvaldes struktūrvienība Strazdes muiža	52 601	5 249	57 850
Valdgales pagasta pārvaldes struktūrvienība Valdgales tautas nams	42 757	-1 335	41 422
Vandzenes pagasta pārvaldes struktūrvienība Vandzenes tautas nams	69 411	-246	69 165
Virbu pagasta pārvaldes struktūrvienība Virbu kultūras nams	39 782	-1 006	38 776
Pārējie kultūras pasākumi, t.sk.,	449 881	45 362	495 243
Kultūras un sporta attīstības nodaļa	175 758	-2 622	173 136
Valsts svētki - 18.novembris	8 000		8 000
Koncerts Pilsētas svētkos	20 000	-20 000	0
Rezerve nenotikušajiem kultūras un sporta pasākumiem		68 093	68 093
Talsu tautas nama struktūrvienība Kino daļa- kinoteātris "Auseklis"	125 822		125 822
Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvaldes struktūrvienība jauniešu centrs "Sava vieta"	21 322	-9	21 313
Ģibuļu pagasta pārvaldes struktūrvienība brīvā laika pavadīšanas un jauniešu atbalsta centrs	13 552	-70	13 482
Stendes pilsētas struktūrvienība Stendes jauniešu centrs	4 827	-30	4 797
Informatīvie SIA "Talsu TV" raidījumi	80 600		80 600
Kopā kultūra	3 186 532	-21 091	3 165 441
Kopā atpūta, kultūra	4 196 382	-27 019	4 169 363
Izglītība	15 094 550	552 681	15 647 231
Pirmsskolas izglītības iestādes, t.sk.,	4 170 607	132 811	4 303 418
Talsu PII " Sprīdītis"	668 639	-1 294	667 345
Talsu PII " Saulīte"	362 170	11 663	373 833
Talsu PII " Zvaniņš"	357 640	6 086	363 726
Talsu PII " Pīlādzītis"	711 189	19 613	730 802
Sabiles PII " Vīnodziņa"	289 938	-1 614	288 324
Valdemārpils PII " Saulstariņš"	390 437	30 720	421 157
Pastendes PII " Ķipars"	421 995	33 880	455 875
Laidzes PII "Papardīte"	188 077	6 613	194 690
Laucienes PII " Bitīte"	200 490	26 821	227 311

Vandzenes PII " Zīlīte"	226 350	-685	225 665
Talsu PII " Kastanītis"	353 682	1 008	354 690
Vispārējā izglītība, t.sk.,	7 890 449	350 554	8 241 003
Datoru iegāde izglītības iestādēm	82 277	-27 932	54 345
DAF pedagogu algām no 01.09.2020	36 820		36 820
Talsu sākumskola	456 279	-2 854	453 425
Talsu pamatskola	588 583	1 510	590 093
Talsu Valsts ģimnāzija	1 192 614	267 552	1 460 166
Talsu 2. vidusskola	1 536 126	6 540	1 542 666
Upesgrīvas pamatskola	456 516	1 953	458 469
Talsu novada vakara un neklātienes vidusskola	217 104	4 220	221 324
Sabiles pamatskola	334 555	-3 505	331 050
Stendes pamatskola	368 219	20 707	388 926
Valdemārpils vidusskola	615 370	2 032	617 402
Pastendes pamatskola	374 697	8 308	383 005
Laucienes pamatskola	420 393	1 156	421 549
Lībagu sākumskola	355 146	10 422	365 568
Pūņu pamatskola	350 492	7 259	357 751
Vandzenes pamatskola	166 689	380	167 069
Virbu sākumskola	338 569	52 806	391 375
Interesu un profesionālās ievirzes izglītība, t.sk.,	1 909 677	-78 663	1 831 014
Talsu mākslas skola	97 889	185	98 074
Talsu mūzikas skola	371 487		371 487
Sabiles mūzikas un mākslas skola	88 435	341	88 776
Valdemārpils mūzikas un mākslas skola	134 126	596	134 722
Bērnu un jauniešu centrs	150 018	19 906	169 924
Talsu novada sporta skola	800 513	3 556	804 069
Dziesmu svētku tāme	61 160	-61 160	0
Dziesmu svētku ieskaņu koncerts	18 773	-18 773	0
Tērpi dziesmu svētkiem	23 314	-23 314	0
Interesu izglītība	163 962		163 962
Pārējā izglītības vadība, t.sk.,	407 817	147 979	555 796
Izglītības pārvalde	197 318	68 611	265 929
Pašvaldības piešķirtās stipendijas	32 680		32 680
Olimpiāžu laureātu godināšana	23 821		23 821
Nometnes (ieskaitot sporta skolu)	30 000		30 000
Skolu akreditācija	9 188	-4 566	4 622
Atbalsts priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas samazināšanai	63 538	36 287	99 825
Karjeras atbalsts vispārējās un profesionālās izglītības iestādēs	47 072	1 255	48 327
Atbalsts izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai	4 200	46 392	50 592
Pārējie citur neklasificētie izglītības pakalpojumi, t.sk.,	716 000	0	716 000
Savstarpējie norēķini par izglītības pakalpojumiem	511 000		511 000
Skolēnu transports	205 000		205 000
Sociālā aizsardzība,t.sk.	4 463 054	238 877	4 701 931
Sociālie pabalsti un bezdarbnieku atbalsts	870 896	143 920	1 014 816

Pārējā sociālā aizsardzība, t.sk.	3 581 958	94 957	3 676 915
Talsu novada sociālais dienests un sociālie pasākumi	1 618 971	93 875	1 712 846
Talsu novada bāriņtiesa	210 481	750	211 231
Pansionāts " Lauciene"	1 752 506	332	1 752 838
Savstarpējie norēķini par sociālās nodrošināšanas pakalpojumiem	10 200		10 200
II IZDEVUMI KOPĀ	37 072 577	1 460 805	38 533 382
Kredītu pamatsummas atmaksas	1 956 982	1 647 423	3 604 405
Līdzdalība komersantu pašu kapitālā	30 000		30 000
<i>Budžeta līdzekļu atlikums gada beigās PB</i>	<i>309 414</i>	<i>109 458</i>	<i>418 872</i>
<i>Budžeta līdzekļu atlikums gada beigās CF</i>	<i>46 513</i>	<i>0</i>	<i>46 513</i>
<i>Budžeta līdzekļu atlikums gada beigās DRN</i>	8 341	-3 980	4 361
Budžeta līdzekļu atlikums gada beigās	364 268	105 478	469 746
Pavisam izdevumi	39 423 827	3 213 706	42 637 533
Pavisam ieņēmumi	39 423 827	3 213 706	42 637 533
III Ieņēmumu pārsniegums (+) vai deficīts (-)	-4 937 441	1 099 298	-3 838 143
IV Finansēšana	4937441	-1099298	3838143
F20010000 Naudas līdzekļi un noguldījumi (bilances aktīvā)	6417603	-105478	6312125
F21010000 Naudas līdzekļi	0	0	0
F21010000 AS Naudas līdzekļu atlikums gada sākumā	14473		14473
F21010000 AB Naudas līdzekļu atlikums gada beigās	14473		14473
F22010000 Pieprasījuma noguldījumi (bilances aktīvā)	6417603	-105478	6312125
F22010000 AS Pieprasījuma noguldījumu atlikums gada sākumā	6767398		6767398
F22010000 AB Pieprasījuma noguldījumu atlikums gada beigās	349795	105 478	455273
F40020000 Aizņēmumi	-1 450 162	-993 820	-2 443 982
F50010000 Akcijas un cita līdzdalība pašu kapitālā	-30000		-30000



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

_____._____._____

Nr._____

Par Talsu novada pašvaldības 2019. gada budžeta izpildes un konsolidētā gada pārskata apstiprināšanu

Pamatojoties uz LR likuma „Par pašvaldībām” 14. panta 2. daļas 6. punktu un 21. panta pirmās daļas 2. punktu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Talsu novada pašvaldības 2019. gada pamatbudžeta izpildes pārskatu ieņēmumos 49 819 940 EUR un izdevumos 43 055 561 EUR, ieņēmumiem pārsniedzot izdevumus par 6 764 379 EUR (1. pielikums).
2. Apstiprināt Talsu novada pašvaldības 2019. gada speciālā budžeta izpildes pārskatu ieņēmumos 2 195 295 EUR un izdevumos 2 195 295 EUR, ieņēmumiem pārsniedzot izdevumus par 0,00 EUR (2. pielikums).
3. Apstiprināt Talsu novada pašvaldības 2019. gada ziedojumu un dāvinājumu izpildes pārskatu ieņēmumos 18 342 EUR un izdevumos 5552 EUR, ieņēmumiem pārsniedzot izdevumus par 12 790 EUR (3. pielikums).
4. Apstiprināt Talsu novada pašvaldības finanšu pārskatu un 2019. gada kopsavilkuma bilanci ar aktīva un pasīva kopsummu uz 31.12.2019. 93 852 473 EUR apmērā.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

N.Tropiņš

Lagzdina 63222268
ilze.lagzdina@talsi.lv

1. pielikums _____ Talsu novada domes lēmumam(protokols Nr.____, §)

" Par Talsu novada pašvaldības 2019. gada budžeta izpildes un konsolidētā gada pārskata
apstiprināšanu"

2019. gada Talsu novada pašvaldības pamatbudžeta izpilde

Ieņēmumu un izdevumu nosaukumi	Izpilde (EUR)
I E Ņ Ē M U M I	
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	15903422
Nekustāmā īpašuma nodoklis par zemi	1523202
Nekustāmā īpašuma nodoklis par ēkām un būvēm	328162
Nekustāmā īpašuma nodoklis par mājokļiem	172675
Zemes nodokļa parādi	0
Azartspēļu nodoklis	115825
Procentu ieņēmumi	1120
Valsts, pašvaldību nodevas un kancelejas nodevas	45304
Maksas pakalpojumi un citi pašu ieņēmumi	2032084
Naudas sodi un sankcijas	17643
Pārējie nenodokļu ieņēmumi	22058
Ieņēmumi no pašvaldības īpašuma iznomāšanas, pārdošanas	192389
No valsts budžeta daļēji finansēto atvasināto publisko personu un budžeta nefinansēto iestāžu transferti	16809
Valsts budžeta transferti	18689722
Pašvaldību budžeta transferti	1250256
Kopā ieņēmumi	40310671
Līdzekļu atlikums gada sākumā	4570171
Saņemti kredīti	4869302
	69796
Pavisam ieņēmumi	49819940

I Z D E V U M I	Izpilde (EUR)
Vispārējie valdības dienesti	2615988
Sabiedriskā kārtība un drošība	345201
Ekonomiskā darbība	942697
Vides aizsardzība	2139543
Pašvaldības teritoriju un mājokļu apsaimniekošana	7049570
Veselība	63400
Atpūta, kultūra un reliģija	6642021
Izglītība	16840831
Sociālā aizsardzība	3938083
Kopā izdevumi	40577334
Kredītu atmaksas	2433227
Kapitāldaļu iegāde līdzdalībai radniecīgo uzņēmumu kapitālā, kas nav akcijas	45000
Pavisam izdevumi	43055561
Ieņēmumu pārsniegums par izdevumiem	6764379

Domes priekšsēdētāja vietnieks

N.Tropiņš

2. pielikums _____Talsu novada domes lēmumam(protokols
Nr.____, __ §)

" Par Talsu novada pašvaldības 2019. gada budžeta izpildes un konsolidētā gada pārskata
apstiprināšanu"

2019. gada Talsu novada pašvaldības speciālā budžeta izpilde

Ienākumu un izdevumu nosaukumi	Izpilde (EUR)
Ienākumi	
Ieņēmumi par kontu atlikumiem	0
Maksas pakalpojumi un citi pašu ieņēmumi	0
Dabas resursu nodoklis	420927
Autoceļu (ielu) fonds	969538
Iekšējie transferti starp vienas pašvaldības budžeta veidiem	40000
Kopā ienākumi	1430465
Līdzekļu atlikums gada sākumā	764830
PB transferti uz SB	0
Pavisam ieņēmumi	2195295
Izdevumi	
Ekonomiskā darbība	1312182
Vides aizsardzība	883113
Kopā izdevumi	2195295
Pavisam izdevumi	2195295
Ienākumu pārsniegums par izdevumiem	0

3. pielikums _____ Talsu novada domes
lēmumam(protokols Nr.____, §)

" Par Talsu novada pašvaldības 2019. gada budžeta izpildes un konsolidētā gada pārskata
apstiprināšanu"

2019. gada Talsu novada pašvaldības ziedojumu un dāvinājumu izpilde

Ienākumu un izdevumu nosaukumi	Izpilde (EUR)
Ieņēmumi	
Ziedojumi no juridiskām personām	3430
Ziedojumi no fiziskām personām	500
Kopā ieņēmumi	3930
Līdzekļu atlikums gada sākumā	14412
Pavisam ieņēmumi	18342
Izdevumi	
Vispārējie dadības dienesti	1
Sabiedriskā kārtība un drošība	0
Ekonomiskā darbība	0
Vides aizsardzība	0
Pašvaldības teritorijas un mājokļu apsaimniekošana	0
Atpūta, kultūra un reliģija	2300
Izglītība	3251
Sociālā aizsardzība	0
Kopā izdevumi	5552
Ienākumu pārsniegums pār izdevumiem	12790

Domes priekšsēdētāja vietnieks

N.Tropiņš

Lagzdina, 63222268

ilze.lagzdina@talsi.lv