

Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

FINANŠU KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS Nr.16

Talsos

2020.gada 17.septembrī

Sēde sasaukta plkst. 13.00

Sēdi atklāj plkst. 13.03

Sēdi vada:

līdz plkst. 16.19, no plkst. 16.26 Sandra Pētersone – komitejas priekšsēdētāja

no plkst. 16.19, līdz plkst. 16.26 Edmunds Demiters – komitejas priekšsēdētājas vietnieks

Sēdi protokolē: Elīna Grīnberga – Talsu novada pašvaldības sekretāre

Sēdē piedalās 10 Finanšu komitejas locekļi:

Andis Astrātovs (*iziet plkst. 14.29, atgriežas plkst. 14.39*)

Edmunds Demiters (*aiziet plkst.*

Inga Gluzda

Dainis Karols

Normunds Krūze

Ilva Norenberga

Sandra Pētersone (iziet plkst. 16.19, atgriežas plkst. 16.29)

Lauris Pīlēģis (iziet plkst. 15.18, atgriežas plkst. 15.19)

Alfons Spēks (aiziet plkst. 16.19)

Normunds Tropiņš

Sēdē nepiedalās 1 Finanšu komitejas loceklis:

Gerda Zeberiņa – attaisnotu iemeslu dēļ

Sēdē piedalās citi deputāti:

Daiga Feldmane

Oļegs Solovjovs

Sēdē piedalās Talsu novada pašvaldības administrācijas darbinieki:

Ieva Krēķe – Talsu novada pašvaldības izpilddirektore

Ilze Lagzdīņa – Talsu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja

Daniels Pētersons – Talsu novada pašvaldības Juridiskās nodaļas Juridiskā atbalsta daļas vadītājs

Elvis Jansons – Talsu novada pašvaldības Juridiskās nodaļas Juridiskā atbalsta daļas jurists

Jolanta Skujeniece – Talsu novada pašvaldības Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas vadītāja

Aija Svarinska – Talsu novada pašvaldības Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas Projektu vadības daļas projektu vadītāja

Jolanta Didžus – Talsu novada pašvaldības Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas Projektu vadības daļas projektu vadītāja

Evita Veide – Talsu novada pašvaldības kapitālsabiedrību pārvaldības konsultante

Inita Fedko – Talsu novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļas vadītāja

Egita Murauska – Talsu novada pašvaldības Kultūras un sporta attīstības nodaļas vadītāja

Sanita Arciņevska – Talsu novada pašvaldības Kultūras un sporta attīstības nodaļas Kultūras daļas vadītāja

Aivars Pekmans – Talsu novada pašvaldības Kultūras un sporta attīstības nodaļas Sporta daļas vadītājs

Andris Krišjānis – Talsu novada pašvaldības Kultūras un sporta attīstības nodaļas Sporta daļas speciālists sporta jautājumos

Jana Horste – Talsu novada pašvaldības Juridiskās nodaļas Juridiskā atbalsta daļas jurista p.i.

Jolanta Ivanova – Talsu novada pašvaldības Komunālās nodaļas vadītāja

Inga Romaško – Talsu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja

Ramona Riekstniece – Talsu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļas Nekustamā īpašuma nodokļu daļas vadītāja

Jānis Kārklevalks – Talsu novada pašvaldības Informācijas tehnoloģiju nodaļas datortīkla administrators

Jolanta Apše – Talsu novada pašvaldības Kancelejas vecākā lietvede

Elīna Grīnberga – Talsu novada pašvaldības sekretāre

Citi:

Liene Liepa – Talsu novada Bāriņtiesas priekšsēdētājas p.i.

Marika Grohjacka – Vandzenes pagasta un Laidzes pagasta pārvalžu vadītāja

Andris Grīnbergs – Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta, Lubes un Īves pagastu pārvalžu vadītājs

Zigmunds Brunavs – Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldes vadītājs

Igors Kude – SIA “Talsu ūdens” valdes loceklis

Kārlis Vanags – Talsu novada Sporta skolas sporta organizators

Anda Bajāre – Talsu novada Sporta skolas direktora vietniece administratīvajā darbā

S.Pētersone informē, ka saskaņā ar Talsu novada pašvaldības nolikuma 39.¹ punktu komitejas sēdē tiek veikts audioieraksts, un brīdina klātesošos par atbildību par iegūto datu izmantošanas un apstrādes noteikumu ievērošanu.

Izsludinātā darba kārtība:

Publiskā daļa:

1. Par Kurzemes plānošanas reģiona deinstitucionalizācijas plāna 2017.-2020.gadam izmaiņu saskaņošanu.
2. Par Talsu novada Attīstības programmas 2021. - 2027. gadam izstrādi.
3. Par Talsu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2021. - 2030. gadam izstrādi.
4. Par Talsu novada pašvaldības administratīvās struktūras projekta izstrādi.
5. Par 4.2.2. specifiskā atbalsta mērķa projekta "Talsu 2.vidusskolas energoefektivitātes paaugstināšana un pārbūve" finansējumu.
6. Par Talsu novada Attīstības programmas 2014.-2020. gadam 3.pielikuma "Investīciju plāns 2020. – 2022.gadam" grozījumiem.
7. Par atbalsta piešķiršanu konkursa "Dari Talsu novadam" pretendentiem.
8. Par konkursa "Talsu novada uzņēmēju Gada balva" nolikuma apstiprināšanu.
9. Par finansējuma piešķiršanu konkursa "Talsu novada uzņēmēju Gada balva" apbalvošanas ceremonijas organizēšanai.
10. Par saistošajiem noteikumiem "Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu Talsu novadā".
11. Par īpašuma tiesību atjaunošanu Rūpniecības ielā 64, Talsos, Talsu novadā.
12. Par zemes vienību piekritību Talsu pilsētā.
13. Par Talsu novada pašvaldības izglītības iestāžu izglītojamo izdevumiem savstarpējo norēķinu veikšanai no 2020.gada 1.septembra.
14. Par nomas līguma slēgšanu ar biedrību "Talsu hokeja klubs" Hokeja 20 V un 30 V programmas realizācijai Talsu novada Sporta skolā.
15. Par dalības maksu Talsu novada Sporta skolas Biatlona nodaļas nometnēs 2020. gadā.
16. Par grozījumiem Talsu novada domes nolikumā "Par Talsu novada pašvaldības finansiālo atbalstu sportistiem un sporta komandām".
17. Par finansējuma piešķiršanu 2020. gada III kārtas Talsu novada kultūras un tūrisma projektiem.
18. Par atļauju pieņemt AS SEB banka ziedojumu.
19. Par vienotas centralizētas grāmatvedības uzskaites ieviešanu Talsu novadā.
20. Par Talsu novada pašvaldības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību.
21. Par aizņēmuma ņemšanu projekta Nr.5.6.2.0/20/I/013 "Publiskās infrastruktūras attīstība Stendē rūpnieciskās teritorijas darbības nodrošināšanai" īstenošanai.
22. Par finansējuma piešķiršanu Lubes pagasta pārvaldei no nekustamās mantas atsavināšanas rezultātā iegūtajiem finanšu līdzekļiem.
23. Par nekustamā īpašuma Ganību ielā 23, Valdemārpilī, nodošanu atsavināšanai.
24. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 8, "Skolas ausekļi", Vandzenē, Vandzenes pagastā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
25. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 2, "Pārupes", Dižstendē, Lībagu pagastā, Talsu novadā, nodošanu atsavināšanai.

26. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 1, "Alejas", Strazdes pagastā, Talsu novadā, nodošanu atsavināšanai.
27. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 7, "Poprags", Ārlavu pagastā, Talsu novadā, nodošanu atsavināšanai.
28. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 9, Nākotnes ielā 4, Stendē atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
29. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 2, Liesmas ielā 16, Stendē atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
30. Par atkārtotu izsoli un atkārtotiem izsoles noteikumiem nekustamam īpašumam "Valgales Kļaviņas", Abavas pagastā.
31. Par nekustamā īpašuma "Valgales skola", Valgalē, Abavas pagastā, Talsu novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
32. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 4, Dzelzceļa ielā 8, Valdemārpilī, Talsu novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
33. Par atkārtotu izsoli un atkārtotiem izsoles noteikumiem nekustamam īpašumam "Mālkalni", Īves pagastā.
34. Par atkārtotu nomas izsoli un atkārtotiem nomas izsoles noteikumiem garāžai Nr. 006 nekustamā īpašumā Ventspils ielā 21C, Sabilē, Talsu novadā.
35. Par garāžas Nr. 74 un Nr.76 nomu nekustamā īpašumā "Pastendes garāžas 3. korpuss", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā.
36. Par sadarbības līguma slēgšanu ar VAS „Ceļu satiksmes drošības direkcija”.
37. Par SIA "Talsu ūdens" pamatkapitāla palielināšanu.
38. Par izmaiņām Talsu novada pašvaldības centrālajā administrācijā.

Slēgtā daļa:

39. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu S. L.

Informatīvā (publiskā) daļa:

1. Par Talsu novada pašvaldības aptauju par azartspēlēm un azartspēļu organizēšanas vietām Talsu novada administratīvajā teritorijā.

Sēdes vadītāja S.Pētersone iepazīstina ar darba kārtību. Informē, ka pēc publiskās daļas 38. jautājuma izskatīšanas, tiks sniegta informācija no kapitāldaļu turētāja pārstāvja, par procesiem, kas notiek Talsu novada pašvaldības kapitālsabiedrībā SIA Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA".

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” – nav, „atturas” – nav), komiteja apstiprina sēdes darba kārtību.

Darba kārtība:

Publiskā daļa:

1. Par Kurzemes plānošanas reģiona deinstitutionalizācijas plāna 2017.-2020.gadam izmaiņu saskaņošanu.
2. Par Talsu novada Attīstības programmas 2021. - 2027. gadam izstrādi.

3. Par Talsu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2021. - 2030. gadam izstrādi.
4. Par Talsu novada pašvaldības administratīvās struktūras projekta izstrādi.
5. Par 4.2.2. specifiskā atbalsta mērķa projekta "Talsu 2.vidusskolas energoefektivitātes paaugstināšana un pārbūve" finansējumu.
6. Par Talsu novada Attīstības programmas 2014.-2020. gadam 3.pielikuma "Investīciju plāns 2020. – 2022.gadam" grozījumiem.
7. Par atbalsta piešķiršanu konkursa "Dari Talsu novadam" pretendentiem.
8. Par konkursa "Talsu novada uzņēmēju Gada balva" nolikuma apstiprināšanu.
9. Par finansējuma piešķiršanu konkursa "Talsu novada uzņēmēju Gada balva" apbalvošanas ceremonijas organizēšanai.
10. Par saistošajiem noteikumiem "Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu Talsu novadā".
11. Par īpašuma tiesību atjaunošanu Rūpniecības ielā 64, Talsos, Talsu novadā.
12. Par zemes vienību piekritību Talsu pilsētā.
13. Par Talsu novada pašvaldības izglītības iestāžu izglītojamo izdevumiem savstarpējo norēķinu veikšanai no 2020.gada 1.septembra.
14. Par nomas līguma slēgšanu ar biedrību "Talsu hokeja klubs" Hokeja 20 V un 30 V programmas realizācijai Talsu novada Sporta skolā.
15. Par dalības maksu Talsu novada Sporta skolas Biatlona nodaļas nometnēs 2020. gadā.
16. Par grozījumiem Talsu novada domes nolikumā "Par Talsu novada pašvaldības finansiālo atbalstu sportistiem un sporta komandām".
17. Par finansējuma piešķiršanu 2020. gada III kārtas Talsu novada kultūras un tūrisma projektiem.
18. Par atļauju pieņemt AS SEB banka ziedojumu.
19. Par vienotas centralizētas grāmatvedības uzskaites ieviešanu Talsu novadā.
20. Par Talsu novada pašvaldības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību.
21. Par aizņēmuma ņemšanu projekta Nr.5.6.2.0/20/I/013 "Publiskās infrastruktūras attīstība Stendē rūpnieciskās teritorijas darbības nodrošināšanai" īstenošanai.
22. Par finansējuma piešķiršanu Lubes pagasta pārvaldei no nekustamās mantas atsavināšanas rezultātā iegūtajiem finanšu līdzekļiem.
23. Par nekustamā īpašuma Ganību ielā 23, Valdemārpilī, nodošanu atsavināšanai.
24. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 8, "Skolas ausekļi", Vandzenē, Vandzenes pagastā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
25. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 2, "Pārupes", Dižstendē, Lībagu pagastā, Talsu novadā, nodošanu atsavināšanai.
26. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 1, "Alejas", Strazdes pagastā, Talsu novadā, nodošanu atsavināšanai.
27. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 7, "Poprags", Ārlavu pagastā, Talsu novadā, nodošanu atsavināšanai.
28. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 9, Nākotnes ielā 4, Stendē atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.

29. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 2, Liesmas ielā 16, Stendē atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
30. Par atkārtotu izsoli un atkārtotiem izsoles noteikumiem nekustamam īpašumam "Valgales Kļaviņas", Abavas pagastā.
31. Par nekustamā īpašuma "Valgales skola", Valgalē, Abavas pagastā, Talsu novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
32. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 4, Dzelzceļa ielā 8, Valdemārpilī, Talsu novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
33. Par atkārtotu izsoli un atkārtotiem izsoles noteikumiem nekustamam īpašumam "Mālkalni", Īves pagastā.
34. Par atkārtotu nomas izsoli un atkārtotiem nomas izsoles noteikumiem garāžai Nr. 006 nekustamā īpašumā Ventspils ielā 21C, Sabilē, Talsu novadā.
35. Par garāžas Nr. 74 un Nr.76 nomu nekustamā īpašumā "Pastendes garāžas 3. korpus", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā.
36. Par sadarbības līguma slēgšanu ar VAS „Ceļu satiksmes drošības direkcija”.
37. Par SIA "Talsu ūdens" pamatkapitāla palielināšanu.
38. Par izmaiņām Talsu novada pašvaldības centrālajā administrācijā.

Slēgtā daļa:

39. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu S. L.

Informatīvā (publiskā) daļa:

1. Par Talsu novada pašvaldības kapitālsabiedrību SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA"
2. Par Talsu novada pašvaldības aptauju par azartspēlēm un azartspēļu organizēšanas vietām Talsu novada administratīvajā teritorijā.

1.

**Par Kurzemes plānošanas reģiona deinstitutionalizācijas
plāna 2017.-2020.gadam izmaiņu saskaņošanu**

S.Pētersone, I.Kārklevalka

Sagatavots lēmuma projekts par Kurzemes plānošanas reģiona deinstitutionalizācijas plāna 2017.-2020.gadam izmaiņu saskaņošanu.

I.Kārklevalka ziņo par lēmuma projektu. 2019. gada 17. janvārī Talsu novada dome pieņēma lēmumu par sociālo pakalpojumu sniegšanas izveides vietām. Tās bija specializētās darbnīcas izveide pilngadīgām personām ar garīga rakstura traucējumiem, atrašanās vieta - Strazdes pagasts, "Kāķīši", "atelpas brīdis" bērniem ar funkcionāliem traucējumiem, atrašanās vieta - Strazdes pagasts, "Kāķīši". Kā arī dienas aprūpes centrs pilngadīgām personām ar garīga rakstura traucējumiem, atrašanās vieta - Talsi, Kārļa Mīlenbaha ielā 20. Talsu novada pašvaldība gada sākumā ir izsludinājusi iepirkumu, lai veidotu sociālo pakalpojumu sniegšanas vietas. Iepirkums noslēdzās neveiksmīgi un tika pārtraukts, jo procesa laikā tika secināts, ka būs būtisks sadārdzinājums, lai izveidotu sociālā pakalpojuma sniegšanas vietas

Strazdes pagastā "Kaķīšos", kas ir "atelpas brīdis" bērniem ar funkcionāliem traucējumiem un specializētās darbnīcas pilngadīgām personām ar garīga rakstura traucējumiem. Tika izvērtēta esošā situācija un sociālo pakalpojumu nodrošināšanai, "atelpas brīdis" bērniem ar funkcionāliem traucējumiem tiks pirktas kā ārpalpojums atbilstoši tā pieprasījumam. Specializētās darbnīcas pakalpojums pilngadīgām personām ar garīga rakstura traucējumiem tiks nodrošināts atbilstoši Sociālā dienesta pieejamiem resursiem.

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

2.

Par Talsu novada Attīstības programmas 2021. - 2027. gadam izstrādi

S.Pētersone, J.Skujeniece

Sagatavots lēmuma projekts par Talsu novada Attīstības programmas 2021. - 2027. gadam izstrādi.

J.Skujeniece ziņo par lēmuma projektu. Lēmuma projekts ir sagatavots novadu reformu kontekstā. Novadu reformas sakarā šobrīd arī valstī tiek izstrādāti vairāki normatīvie dokumenti, no kuriem tikai viens šobrīd ir Ministru kabinetā apstiprināts, kas saistās tieši ar strukturālām pārmaiņām, novada izveidi un mērķdotāciju. Pārējie noteikumi vēl joprojām ir projektā, bet, lai mēs nekavētu laiku un varētu sākt strādāt pie savu attīstības dokumentu izstrādes, ir sagatavots šis lēmums. Ir sagatavots arī darba uzdevums, kas šobrīd, pēc pēdējās informācijas, varētu līdz domes sēdei nedaudz tikts precizēts, darba uzdevumu termiņos, jo saistībā ar attīstības dokumentiem, iesniegšanas termiņš mērķdotācijas saņemšanai ir 30.oktobris, un līdz ar to varētu nobīdīties izstrādes termiņš, kas varētu būt par mēnesi. Tas vēl tiks precizēts.

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” –10, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

3.

Par Talsu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2021. - 2030. gadam izstrādi

S.Pētersone, J.Skujeniece

Sagatavots lēmuma projekts par Talsu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2021. - 2030. gadam izstrādi.

J.Skujeniece ziņo par lēmuma projektu. Šis lēmuma projekts ir saistīts ar to pašu tēmu, tikai šajā gadījumā šis ir ilgtermiņa plānošanas dokuments. Ir jāizstrādā attīstības stratēģija

jaunajam novadam. Lēmuma projektam ir pievienots darba uzdevums, ar plānotajiem darba termiņiem. Talsu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2021. - 2030. gadam, un arī Talsu novada Attīstības programmas 2021. - 2027. gadam izstrāde pirmā redakcija ir jāizstrādā līdz nākamā gada vasarai. Jāpabeidz pilnībā nav, bet darbs ir jāsāk, jo darbs ir ietilpīgs, jo jāstrādā kopā ar jaunajiem novadiem. Šis lēmuma projekts paredz arī to, ka mēs lemjam par to, lai uzaicinātu jaunās administratīvās vienības, iesaistīties mūsu novadā un līdz ar to kopīgi varētu sākt strādāt pie attīstības dokumentiem. Attīstības dokumentu izstrādē ir nepilni 34 000,00 EUR paredzēts valsts līdzfinansējums, 50 procenti tiks piešķirti šajā gadā tad, kad mēs uzsāksim un 50 procenti tā 2021.gadā, tad ja mēs būsim tikuši līdz tai stadijai, kas ir paredzēta šobrīd ministru kabineta noteikumu projektā, ka mēs esam tikuši līdz pirmās redakcijas izstrādei un publiskai apspriešanai.

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

4.

Par Talsu novada pašvaldības administratīvās struktūras projekta izstrādi

S.Pētersone, J.Skujeniece

Sagatavots lēmuma projekts par Talsu novada pašvaldības administratīvās struktūras projekta izstrādi.

J.Skujeniece ziņo par lēmuma projektu. Informē, ka arī šis lēmuma projekts ir sagatavots saistībā ar novadu reformu. Šis dokuments ir sagatavots pats pirmais un šī brīža termiņš, kad jāiesniedz mērķdotācijas saņemšanai, šī dokumenta izstrādei ir 30. septembris. Datums ir mainījies iepriekš, bija līdz 10. septembrim jāpagatavo un jāiesniedz, bet, tā kā Ministru kabineta noteikumu apstiprināšana kavējas, tad līdz ar to arī šie termiņi ir mainījušies. Šajā gadījumā līdzfinansējums no valsts ir paredzēti nepilni 19 000,00 EUR apmērā, no kuriem 70 procentus pēc pieteikuma un pozitīva lēmuma saņemšanas tiktu piešķirti šajā gadā, bet 30 procenti 2021. gadā, ja šis dokuments tiek izstrādāts un jaunā novada dome apstiprina to kā derīgu un izmantojamu novada darbam.

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

Par 4.2.2. specifiskā atbalsta mērķa projekta "Talsu 2.vidusskolas energoefektivitātes paaugstināšana un pārbūve" finansējumu

S.Pētersone, J.Skujeniece, E.Demiters, I.Norenberga, L.Pīlēģis, A.Astrātovs, A.Spēks,
I.Gluzda, O.Solovjovs

Sagatavots lēmuma projekts, lai atbalstītu projekta "Talsu 2.vidusskolas energoefektivitātes paaugstināšana un pārbūve" kopējās izmaksas līdz 2 652 715,23 EUR apmērā, t.sk. publiskais finansējums 1 209 500,00 EUR, valsts budžeta dotācija 84 672,33 EUR, Talsu novada pašvaldības līdzfinansējums līdz 963 756,41 EUR, neattiecināmās izmaksas 394 786,49 EUR.

J.Skujeniece ziņo par lēmuma projektu. Informē, ka projekts šobrīd ir vērtēšanā. Ir saņemts lēmums no Centrālās finanšu un līgumu aģentūras par to, ka projekts ir apstiprināts ar nosacījumiem. Informē par procesa norisi, kāds tas ir bijis līdz šim. Šobrīd jaunajā lēmuma projektā, kas ir sagatavots apstiprināšanai, projekta kopējās izmaksas ir 2 652 715,23 EUR. Eiropas Reģionālās attīstības fonda finansējums ir 1 209 500,00 EUR, valsts budžeta dotācija līdz ar attiecināmo summu palielinājuma ir lielāka, tā šobrīd ir 84 672,00 EUR. Talsu novada pašvaldības līdzfinansējums ir līdz 963 756,00 EUR. Neattiecināmās izmaksas, kuras iepriekš lēmumā netika iekļautas, bet, kas pēc Centrālās finanšu un līgumu aģentūras norādījuma ir jāiekļauj ir 394 786,00 EUR. Tās ir neattiecināmas šajā projektā, bet faktiski ir iekļautas projektā, kas saistās ar skolu atjaunošanas stratēģiskā atbalsta mērķa SAM 8.1.2. Tas neprasa papildu līdzfinansējumu, bet tas ir tā projekta darbību veikšanai, jo šeit būs vienots iepirkums, vienots iepirkums ir arī šiem darbiem, kas jau tagad ir iekļauti arī tajā projektā, bet mēs nevaram šādā veidā būvobjektā sadalīt iepirkumu un līdz ar to tās neattiecināmās izmaksas vienkārši tiek fiksēts, ka tādas būs un iepirkumā tādas ir, bet neattiecas uz šo projektu. Iepirkums notiek, un 6. oktobrī paredzēta pieteikumu saņemšana, iespējams, mēs atkal nākam uz komiteju un informējam par situāciju pēc iepirkuma.

Notiek diskusija.

L.Pīlēģis jautā par iepriekšējā lēmuma projektā minēto sasniedzamo mērķi, kas bija norādīts megavatos. Norāda uz to, ka ir nepareizi norādītas mērvienības.

J.Skujeniece atbild, ka pārbaudīs un tad sniegs atbildi.

A.Astrātovs atbild, ka T.Akmentiņš noprecizēs šo jautājumu uz domes sēdi.

Notiek diskusija.

I.Gluzda lūdz viņas teikto fiksēt protokolā – redzot, kā tagad, pēdējās nedēļas, mēnešus, vispār, budžets tiek, es atļaušos apgalvot, izlaupīts, manā skatījumā. Ar visiem šiem jaunizveidotajiem štatiem un tā tālāk, bet tas ir mazākais. Es pilnīgi noteikti nevaru atbalstīt šo sagatavoto lēmuma projektu. Man nav pieņemams tas skaidrojums, ka, redziet, 394 786,00 EUR gandrīz 400 000,00 EUR, ka vienkārši tās ir neattiecināmās izmaksas, bet viņas būs citā projektā, un tur tad redzēs, varbūt viņas būs attiecināmas, varbūt viņas nebūs attiecināmas. Šāda pieeja ir absolūti nepieņemama, un līdz ar to es balsošu pret.

Notiek diskusija.

E.Demiters izsaka lūgumu uz domes sēdi noprecizēt, kas vēl ir nācis papildus klāt, attiecībā pret sākotnējo projektu, uz šo brīdi.

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 7, „pret” - 1, „atturas”- 2), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

6.

Par Talsu novada Attīstības programmas 2014.-2020. gadam 3.pielikuma “Investīciju plāns 2020. – 2022.gadam” grozījumiem

S.Pētersone, J.Skujenece

Sagatavots lēmuma projekts par Talsu novada Attīstības programmas 2014.-2020. gadam 3.pielikuma “Investīciju plāns 2020. – 2022.gadam” grozījumiem.

J.Skujenece ziņo par lēmuma projektu. Informē, ka ir izvirzīts šāds nosacījums, lai apstiprinātu projektu pilnībā Centrālā finanšu un līgumu aģentūrā. Sadaļā “pašvaldību investīciju projekti specifisko atbalsta mērķu ietvaros” ir mainīta sadaļa attiecībā uz finansējumu par Talsu 2.vidusskolas lielo ēku, tieši precizējot tās summas, kas tika minētas iepriekšējā lēmuma projektā. Kā arī līdz šim investīciju plānā parastā kārtībā bija iekļauta otra skolas ēka – metodiskā centra ēka, bet šobrīd, ņemot vērā, ka arī šis projekts tiek virzīts uz SAM 4.2.2. apstiprināšanu, tad arī šī projekta gan apraksts, gan finansējums šobrīd tiek iekļauts šajā sadaļā.

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 7, „pret” - nav, „atturas”- 3), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

7.

Par atbalsta piešķiršanu konkursa “Dari Talsu novadam” pretendentiem

S.Pētersone, I.Bumbule

Sagatavots lēmuma projekts par atbalsta piešķiršanu konkursa “Dari Talsu novadam” pretendentiem.

I.Bumbule ziņo par lēmuma projektu. Sagatavots lēmuma projekts par atbalsta piešķiršanu konkursa Talsu novadam pretendentiem. Šī konkursa ietvaros tika iesniegti 17 pieteikumi. Konkursa komisija izvērtēja iesniegtos pieteikumus un nolēma finansiāli atbalstīt 9 no tiem, tai skaitā vienu projektu atbalstīt daļēji, finansējuma trūkuma dēļ. Lūdz apstiprināt vērtēšanas komisijas lēmumu, 9 iesniegtos projektu pieteikumus par kopējo summu 15 000,00 EUR. Finansējumu 6 526,37 EUR apmērā paredzēt no pašvaldības 2020. gada budžeta, savukārt 8 473, 43 EUR apmērā paredzēt pašvaldības 2021. gada budžetā.

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), komiteja nolemj virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

8.

Par konkursa “Talsu novada uzņēmēju Gada balva” nolikuma apstiprināšanu

S.Pētersone, I.Bumbule, L.Pīlēģis, E.Demiters, D.Karols, I.Gluzda

Sagatavots lēmuma projekts, lai apstiprinātu konkursa “Talsu novada uzņēmēju Gada balva” nolikumu.

I.Bumbule ziņo par lēmuma projektu. Sagatavots lēmuma projekts par konkursa “Talsu novada uzņēmēju Gada balva” nolikuma apstiprināšanu. Tika saņemti vairāki priekšlikumi šī nolikuma aktualizēšanai, kuri tika iestrādāti nolikumā. Iepazīstina ar galvenajiem aktualizētajiem punktiem.

L.Pīlēģis jautā, kā tiks vērtēta uzņēmēju godprātība?

I.Bumbule izsaka savu priekšlikumu izņemt vārdu “godprātīgi”.

L.Pīlēģis atbild, ka tas būtu pieņemams variants.

S.Pētersone lūdz L.Pīlēģi precizēt šo punktu.

L.Pīlēģis precizē, ka tas ir lēmuma projekta pirmajā teikumā [Lai apzinātu un godinātu Talsu novada uzņēmējus, kuri aktīvi un godprātīgi darbojas savā nozarē, sekmējot uzņēmējdarbības vides attīstību Talsu novadā, 2019.gada 26.septembrī tika pieņemts Talsu novada domes lēmums Nr. 583 “Par konkursa “Talsu novada uzņēmēju Gada balva” nolikuma apstiprināšanu” (turpmāk – Konkurss)].

I.Bumbule min, ka tad arī nolikuma 1.2. punktā “godprātīgi” ir izsvītrojams. [1.2.Konkursa mērķis ir apzināt un godināt Talsu novada uzņēmējus, kuri aktīvi un godprātīgi darbojas savā nozarē, sekmējot uzņēmējdarbības vides attīstību novadā, veicināt Talsu novada uzņēmēju atpazīstamību, popularizējot labas uzņēmējdarbības prakses piemērus Talsu novadā un stiprināt lokālpatriotismu un piederības sajūtu].

S.Pētersone min, ka, pamatojoties uz L.Pīlēģa jautājumu, ir saņemts viens priekšlikums - svītrot nolikuma 1.2. punktā vārdus “un godprātīgi”.

L.Pīlēģis komentē, ka vēlas šo vārdu izsvītrot, jo to nav iespējams objektīvi novērtēt.

S.Pētersone aicina balsot par L.Pīlēģa izteikto priekšlikumu.

Atklāti balsojot („par” – 8, „pret” - nav, „atturas”- 2), **priekšlikums tiek atbalstīts.**

S.Pētersone pauž, ka līdz ar to izrietoši ir arī priekšlikums svītrot lēmuma projekta pirmajā sadaļā vārdus “un godprātīgi”.

S.Pētersone jautā deputātiem, vai par to ir vajadzīgs balsojums, vai visi piekrīt, ka tas ir tehnisks labojums?

Deputāti piekrīt, ka tas ir tehnisks labojums.

Tiek veikts labojums lēmuma projekta pirmajā daļā un nolikuma 1.2. punktā.

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projektu kopumā virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), komiteja nolemj virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

E.Demīters pamato savu balsojumu.

D.Karols pamato savu balsojumu.

I.Gluzda pamato savu balsojumu.

L.Pīlēģis pamato savu balsojumu.

9.

Par finansējuma piešķiršanu konkursa “Talsu novada uzņēmēju Gada balva” apbalvošanas ceremonijas organizēšanai

S.Pētersone, I.Bumbule

Sagatavots lēmuma projekts, lai piešķirtu finansējumu konkursa “Talsu novada uzņēmēju Gada balva” apbalvošanas ceremonijas organizēšanai.

I.Bumbule ziņo par lēmuma projektu. Lūdz piešķirt finansējumu 2021. gada budžetā līdz 8 000,00 EUR apmērā konkursa “Talsu novada uzņēmēju Gada balva” apbalvošanas ceremonijas organizēšanai, un šo summu ieplānot 2021.gada Kultūras un sporta attīstības nodaļas budžetā.

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 8, „pret” - nav, „atturas”- 2), komiteja nolemj virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

10.

Par saistošajiem noteikumiem “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu Talsu novadā”

S.Pētersone, I.Romaško, A.Spēks, A.Astrātovs, D.Feldmane, I.Gluzda, L.Pīlēģis, D.Karols,
E.Demīters

Sagatavots lēmuma projekts par saistošajiem noteikumiem “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu Talsu novadā”.

I.Romaško ziņo par lēmuma projektu. Pamatojoties uz šī gada izpilddirektora rīkojumu, tika izveidota darba grupa, kuras galvenais uzdevums bija izvērtēt nepieciešamību izdarīt grozījumus saistošajos noteikumos “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu Talsu novadā”. Ņemot vērā darba grupas izstrādāto, tika secināts, ka šie grozījumi

ir apjomīgi, un tika nolemts veidot jaunus saistošos noteikumus. Iepazīstina ar saistošo noteikumu būtiskākajām izmaiņām. (Tiek demonstrēta prezentācija). Informē, ka jauno saistošo noteikumu mērķis ir sniegt sociālo atbalstu sociāli maznodrošinātām personām. Atbalstīt esošos komersantus, atbalstīt un piesaistīt jaunus komersantus. Ieviest jaunas nodokļa maksātāju kategorijas, kurām tiek dota iespēja saņemt atvieglojumus. Kā arī ieinteresēt komersantus ieguldīt jau esošajās ražošanas telpās, ja šis ieguldījums būs vairāk par 500 000,00 EUR, tad nodokļa atvieglojums piemērojams būtu uz pieciem gadiem. Ir atvieglota dokumentu iesniegšanas kārtība, lai saņemtu nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu. Norāda, ka Tautsaimniecības komitejā tika saņemts deputāta priekšlikums – papildināt saistošos noteikumus ar grafiskajam pielikumam par vēsturiskajām teritorijā. Šo jautājumu pārrunājot, secināja – nepapildināt saistošos noteikumus ar šādu pielikumu, bet ievietot šo informāciju Talsu novada pašvaldības mājaslapā. Attiecībā par punktu 12.1., par dekoratīvajiem apgaismojumiem ēkas fasādē, saskaņā ar “Būvniecības likumu”, šī ir kā vienkāršotā būvniecība, un jebkurā gadījumā šāda veida darbības ir jāsaskaņo un jāakceptē Būvvaldē.

Notiek diskusija.

I.Gluzda izsaka priekšlikumu - šodien jautājumu neskatīt un atgriezt viņu vēlreiz kopīgai caurskatīšanai.

Notiek diskusija.

L.Pīlēģis lūdz uz domes sēdi noskaidrot informāciju par 12.1.punktā minētajiem dekoratīvajiem apgaismojumiem ēkas fasādē, vai Būvvalde kontrolē to vizuālo tēlu un iekļaušanos kopējā vidē, pilsētu vēsturiskajos centros.

I.Romaško atbild, ka noskaidros.

Notiek diskusija.

E.Demīters aicina atbalstīt saistošos noteikumus.

I.Gluzda atkārtoti lūdz atgriezt jautājumu otrreizējai caurskatīšanai. Norāda, ka neatbalsta sagatavotos saistošos noteikumus.

Notiek diskusija.

Citu priekšlikumu saistībā ar lēmuma projekta redakciju nav.

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 9, „pret” - 1, „atturas”- nav), komiteja nolēmj virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

11.

Par īpašuma tiesību atjaunošanu Rūpniecības ielā 64, Talsos, Talsu novadā

S.Pētersone, I.Romaško, L.Pīlēģis

Sagatavots lēmuma projekts, lai atjaunotu V.Ā. personas kods XXXXXX-XXXXX, īpašuma tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8801 004 0243, Rūpniecības ielā 64, Talsos, Talsu novadā, 0,2186 ha platībā.

I.Romaško ziņo par lēmuma projektu. Ir saņemts personas iesniegums ar lūgumu atjaunot īpašumtiesības uz nekustamo īpašumu Rūpniecības ielā 64, Talsos. Persona ir iesniegusi iesniegumu, klāt pievienojusi zemes robežu plānu, situācijas un apgrūtinājumu plānu. Pamatojoties uz pašvaldības rīcībā esošajiem dokumentiem, kā arī dokumentiem, kas ir pieprasīti Valsts zemes dienestā, ir sagatavots lēmums par īpašumtiesību atjaunošanu personai uz nekustamo īpašumu.

Notiek diskusija.

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), komiteja nolemj virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

12.

Par zemes vienību piekritību Talsu pilsētā

S.Pētersone, I.Romaško

Sagatavots lēmuma projekts, lai noteiktu, ka rezerves zemes fonda un īpašuma tiesību atjaunošanā neizmantotās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8801 008 0185, 8801 011 0112, 8801 011 0113, 8801 011 0115, 8801 011 0116, 8801 012 0270 un 8801 013 0190, piekrīt Talsu novada pašvaldībai un ir ierakstāmas zemesgrāmatā uz tās vārda.

I.Romaško ziņo par lēmuma projektu. Ir sagatavots lēmuma projekts ar mērķi, lai sakārtotu pašvaldības īpašumus, jo šīs lēmumā minētās zemes vienības reģistrētas Kadastra reģistrā ar statusu “rezerves zemes fonds”, bet, lai pašvaldība šīs zemes vienības varētu reģistrēt Zemesgrāmatā, pēc “Zemes pārvaldības likuma” ir nepieciešams noteikt, ka zemes vienībā piekrīt Talsu novada pašvaldībai un ierakstāmas uz pašvaldības vārda Zemesgrāmatā.

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), komiteja nolemj virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

13.

Par Talsu novada pašvaldības izglītības iestāžu izglītojamo izdevumiem savstarpējo norēķinu veikšanai no 2020.gada 1.septembra

S.Pētersone, D.Feldmane

Sagatavots lēmuma projekts, lai apstiprinātu Talsu novada pašvaldības izglītības iestāžu izglītojamo izmaksas no 2020. gada 1.septembra līdz 2020.gada 31. decembrim pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem.

D.Feldmane ziņo par lēmuma projektu. Ir sācies jauns mācību gads un ir mainījies izglītojamo skaits izglītības iestādēs un atbilstoši Ministru kabineta 2016.gada 28.jūnija noteikumiem Nr.418 "Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem", uz katra gada 1. septembri, ja ir mainījies izglītojamo skaits līdz 31. oktobrim ir jāprecizē izmaksas un jāaskāņo tās ar pakalpojuma ņēmējiem. Ir jāpastiprina jaunās izmaksas atbilstoši 1. septembrī esošajam bērnu skaitam katrā konkrētā izglītības iestādē, lai līdz 31. oktobrim varam izsūtīt pašvaldībām, kuru teritorijā deklarētie bērni mācās mūsu izglītības iestādēs, tādas ir apmēram 21 pašvaldība.

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), komiteja nolemj virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

14.

Par nomas līguma slēgšanu ar biedrību "Talsu hokeja klubs" Hokeja 20 V un 30 V programmas realizācijai Talsu novada Sporta skolā

S.Pētersone, A.Bajāre, I.Gluzda

Sagatavots lēmuma projekts, lai slēgtu līgumu ar sporta biedrību "Talsu hokeja klubs" par ledus laukuma un palīgtelpu nomu Kalna iela 10A, Talsos, no 2021.gada 1.janvāra līdz 2022.gada 31.decembrim par summu 88 440,00 EUR, sadalot pa gadiem: 2021.gadā 44 520 EUR, 2022.gadā 43 920 EUR.

A.Bajāre ziņo par lēmuma projektu. Ir sagatavots lēmuma projekts par nomas līguma slēgšanu ar biedrību "Talsu hokeja klubs" uz diviem gadiem no 2021. gada 1.janvāra līdz 2022. gada 31.decembrim. Ar šī gada 31. decembri beidzas iepriekš slēgtais līgums, kas bija noslēgts uz trīs gadiem. Ir veikts aprēķins, ir veiktas pārrunas ar "Talsu hokeja kluba" pārstāvjiem.

Notiek diskusija.

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), komiteja nolemj virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

15.

Par dalības maksu Talsu novada Sporta skolas Biatlona nodaļas nometnēs 2020. gadā

S.Pētersone, A.Bajāre

Sagatavots lēmuma projekts, lai apstiprinātu dalības maksu Talsu novada Sporta skolas Biatlona nodaļas nometnēs 2020. gadā.

A.Bajāre ziņo par lēmuma projektu. Ir sagatavots lēmuma projekts par vecāku līdzfinansējumu mācību treniņnometnes Biatlona nodaļas audzēkņiem. Nometnes bija ielānotas jau gada sākumā. Ir plānotas divas nometnes, viena ir plānota rudens brīvlaikā, un viena nometne ir plānota ziemas brīvlaikā. Vecāku līdzfinansējuma maksā par nometni ir iekļauta bērnu ēdināšana, pārējās izmaksas tiek segtas no pašvaldības, kas ir plānots budžetā par nometņu organizēšanu.

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), komiteja nolemj virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

16.

Par grozījumiem Talsu novada domes nolikumā “Par Talsu novada pašvaldības finansiālo atbalstu sportistiem un sporta komandām”

S.Pētersone, D.Karols, A.Pekmans, A.Astrātovs, I.Gluzda

Sagatavots lēmuma projekts, lai veiktu grozījumus Talsu novada domes nolikumā “Par Talsu novada pašvaldības finansiālo atbalstu sportistiem un sporta komandām”.

D.Karols ziņo par lēmuma projektu. Informē, ka jautājums ir skatīts Izglītības, kultūras un sporta komitejā, uz kuru tika saņemts iesniegums ar priekšlikumu, saistībā par nolikuma izmaiņām. Izglītības, kultūras un sporta komitejā deputāti nolēma virzīt minēto lēmuma projektu ar iesniegtajām izmaiņām uz Finanšu komiteju ar domu, ka tiks precizēts nolikums. Ir notikusi tikšanās ar Sporta komisijas vadītāju, gan ar iesnieguma iesniedzēju un ir rezultējies, ka 8.1. punktā ir izmaiņas. Šīs izmaiņas tika nosūtītas arī Izglītības, kultūras un sporta komitejas deputātiem. Bija arī aicinājums, ja ir vēl kādi priekšlikumi par izmaiņām, tos iesūtīt. Šādi priekšlikumi nav saņemti. Izsaka pateicību par ieguldīto darbu.

Notiek diskusija.

A.Pekmans ziņo par lēmuma projektu. Ir sagatavots lēmuma projekts par grozījumiem nolikumā “Par Talsu novada pašvaldības finansiālo atbalstu sportistiem un sporta komandām”. Šie grozījumi skatīti Komisijā par finansiāla atbalsta sniegšanu sporta attīstībai Talsu novadā un arī Talsu novada sporta komisijā. Sporta komisijā jau no janvāra mēneša par šiem jautājumiem tika runāts. Uzskata, ka beidzot ir sasniegts mērķis, lai visi sportisti būtu apmierināti ar savu pieprasīto finansējumu. Iepazīstina ar punktiem, kuros ir veikti grozījumi.

A.Astrātovs norāda uz 11.3. punkta redakciju – “11.3. Ja Pretendents šajā nolikumā noteiktajā termiņā nav iesniedzis atskaiti par iepriekš saņemto Pašvaldības finansiālo atbalstu un nav iesniedzis nepieciešamos dokumentus atbilstoši nolikuma 4.punktā noteiktajai kārtībai un nosacījumiem, tad Komisija ir tiesīga pieprasīt minēto dokumentāciju un piešķirt finansējumu 70% apmērā no Pretendentam *piešķirtā* finansiālā atbalsta”. Izsaka priekšlikumu vārdu “piešķirtā” nomainīt uz “piešķiramā”.

Notiek diskusija.

S.Pētersone jautā deputātiem par 11.3. punkta redakciju, vai deputāti var vienoties, ka tiek veikti redakcionāli labojumi vārdu “piešķirtā” nomainīt uz “piešķiramā”.

Deputātiem iebildumu nav.

S.Pētersone lūdz redakcionāli izlabot 11.3. punktu.

Tiek veikti labojumi.

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), komiteja nolemj virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

Plkst. 14.29 iziet A.Astrātovs.

17.

Par finansējuma piešķiršanu 2020. gada III kārtas Talsu novada kultūras un tūrisma projektiem

S.Pētersone, E.Murauska

Sagatavots lēmuma projekts, lai piešķirtu finansējumu 2020. gada III kārtas Talsu novada kultūras un tūrisma projektiem.

E.Murauska ziņo par lēmuma projektu. Ir noslēgusies Kultūras un tūrisma projektu finansēšanas trešā kārtā. Līdz pieteikumu iesniegšanas termiņam tika iesniegti trīs projektu pieteikumi, kurus komisija ir arī izskatījusi un atzinusi par atbilstošiem nolikumam un virzījusi tālāk apstiprināšanai domes sēdē.

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 9, „pret” - nav, „atturas”- nav), komiteja nolemj virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

18.

Par atļauju pieņemt AS SEB banka ziedojumu

S.Pētersone, I.Lagzdiņa

Sagatavots lēmuma projekts, lai pieņemtu ziedojumu no AS SEB bankas Ķūļciema pagasta pārvaldes struktūrvienībai Ķūļciema brīvā laika pavadīšanas centrs pasākuma “Satiekas kaimiņi” izdevumu segšanai par kopējo summu 120,00 EUR.

I.Lagzdiņa ziņo par lēmuma projektu. Saņemts Ķūļciema pagasta pārvaldes iesniegums ar lūgumu atļaut pieņemt ziedojumu no akciju sabiedrības AS SEB banka. Ziedojums ir paredzēts izlietot Ķūļciema brīvā laika pavadīšanas centra pasākuma norisei “Satiekas kaimiņi”.

S.Pētersone aicina balsot par Finanšu komitejas lēmumu.

Atklāti balsojot („par” – 9, „pret” - nav, „atturas”- nav), komiteja nolemj pieņemt lēmumu Nr.7 “Par atļauju pieņemt AS SEB banka ziedojumu”. Lēmums pievienots protokola oriģinālam.

19.

Par vienotas centralizētas grāmatvedības uzskaites ieviešanu Talsu novadā

S.Pētersone, I.Lagzdiņa, I.Gluzda, I.Leišavnieks, I.Norenberga, D.Pētersons

Sagatavots lēmuma projekts, lai ieviestu Talsu novadā vienotu centralizētas grāmatvedības uzskaiti.

I.Lagzdiņa ziņo par lēmuma projektu. Ir sagatavots lēmuma projekts par pensionāta “Lauciene” grāmatvedības uzskaites nodrošināšanu centrālajā grāmatvedībā. No 2021. gada janvāra grāmatvedības uzskaitē tiks nodrošināta kopā 54 iestādēm un tai skaitā arī pensionātam “Lauciene”. Pensionāts “Lauciene” jau šobrīd uzsāk darbības, kas būtu nepieciešamas, lai nodrošinātu šo grāmatvedības uzskaiti, un lai no pirmā janvāra pensionāts tiktu izslēgts no nodokļu maksātāju reģistra kā nodokļu maksātājs. Ir jāveic arī izmaiņas gan Finanšu un grāmatvedības nodaļas nolikumā, gan pensionāta “Lauciene” nolikumā. Šīs procedūras darbības tiks aprakstītas un tiks izdots ar izpilddirektora rīkojumu.

I.Gluzda jautā - pagājušajā gadā kā iemesls tam, kāpēc pensionāts netika pievienots centralizētā grāmatvedības uzskaitē, tika minēts, ka nav sakārtotas īpašumtiesības, vai tagad tas viss ir sakārtots?

I.Lagzdiņa atbild, ka precīzi nevar atbildēt par visiem šiem īpašumiem, bet, ka viņai ir informācija, ka šajā jomā ir veiktas darbības.

I.Gluzda jautā, kas ir domāts ar lēmuma projekta 4.punktu “4. Uzdot Talsu novada iestādes pensionāts “Lauciene” I.Leišavniekam brīdināt Talsu novada iestādes pensionāts “Lauciene” darbiniekus par būtiskām izmaiņām darba līgumos saskaņā ar Darba likumu”?

I.Lagzdiņa atbild, ka turpmāk, nodrošinot grāmatvedības uzskaiti centrālajā grāmatvedībā, grāmatvedības uzskaitē pensionātā “Lauciene” vairs netiek nodrošināta, amata vietas grāmatvedis un galvenais grāmatvedis ir jālikvidē, jo turpmāk šos pienākumus pildīs centrālā grāmatvedība.

Plkst. 14.39 ienāk A.Astrātovs.

Notiek diskusija.

I.Norenberga norāda, ka lēmuma projekta pirmais punkts paredz to, ka šo centralizēto grāmatvedību nododam pašvaldībai, tātad Finanšu un grāmatvedības nodaļai, vai 2. – 6. punkts nav jānosaka izpildvarai, jo pamatā domes lēmumos tiek paredzētas fundamentālas lietas, un šie jau ir izpildvaras jautājumi.

I.Lagzdiņa atbild, ka 4.punktu nosaka pašvaldības nolikums, ka šis ir domes lemšanas jautājums.

I.Norenberga jautā, vai 2. un 3. punkts nav jānosaka izpilddirektoram ar rīkojumu?

D.Pētersons atbild, ka likumā "Par pašvaldībām" 21. panta 8. punktā ir noteikts, ka tikai dome var izveidot, reorganizēt un likvidēt pašvaldības iestādes.

I.Norenberga jautā, kā tas sasaucas ar 2. un 3.punktu. Dome nolemj par to faktu, ka tiek pievienots, bet vai rīcība, ko paredz lēmuma projekts, nav jānosaka izpilddirektoram?

D.Pētersons atbild, ka noskaidros informāciju līdz domes sēdei.

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), komiteja nolemj virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi, ar precizētām atbildēm uz uzdotajiem jautājumiem.

20.

Par Talsu novada pašvaldības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību

S.Pētersone, I.Lagzdiņa, I.Norenberga, A.Astrātovs

Sagatavots lēmuma projekts par Talsu novada pašvaldības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību.

I.Lagzdiņa ziņo par lēmuma projektu. Sagatavots lēmuma projekts par izmaiņām Talsu novada domes 16.04.2020. lēmumā Nr.172 "Par Talsu novada pašvaldības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību". Galvenās izmaiņas ir atsauce uz citiem Ministru kabineta noteikumiem. Šo Ministru kabineta noteikumu būtiskākās izmaiņas ir, ka atbrīvojumu saistībā ar Covid-19 izplatību, var piešķirt tikai gadījumā, ja nomnieks atbilst visiem šajos Ministru kabineta noteikumos minētajiem punktiem un nomas objektu vispār neizmanto saimnieciskās darbības veikšanai, kas nebija akcentēts iepriekšējos noteikumos. Būtiska izmaiņa ir, ka nomniekam iznomātājam ir jāiesniedz pietiekami pierādījumi, par tā ieņēmumu samazinājumiem atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem 3.1. punktā noteiktajam, kas arī skaidri nebija nodefinēts iepriekšējos noteikumos. Būtiska izmaiņa, ka šis lēmums ir jāpieņem desmit darbadienu laikā, līdz šim tas bija piecu darbadienu laikā. Vēl viena būtiska izmaiņa ir, ka par nepamatoti saņemto atbalstu, nomniekam ir pienākums šo nepamatoti saņemto atbalstu atmaksāt iznomātājam un vēl papildus ir noteikts, ka atmaksājams ir ne tikai šis atbalsts, bet arī procenti par nelikumības periodu.

I.Norenberga jautā, vai lēmuma projektā nav jāparedz, no kāda perioda šis lēmums stājas spēkā?

I.Lagzdiņa atbild, ka lēmums stāsies spēkā ar to brīdi, kad dome nolems.

I.Norenberga jautā, vai šajos Ministru kabineta noteikumos Nr.453, nav minēts sākuma periods, vai šis atbilst šiem noteikumiem?

I.Lagzdiņa atbild, ka Ministru kabineta noteikumi Nr.453 nosaka, ka atbalstu piešķir par 2020. gada jūniju, jūliju, augustu, septembri, oktobri, novembri vai decembri.

Notiek diskusija.

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), komiteja nolemj virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

21.

Par aizņēmuma ņemšanu projekta Nr.5.6.2.0/20/I/013 “Publiskās infrastruktūras attīstība Stendē rūpnieciskās teritorijas darbības nodrošināšanai” īstenošanai

S.Pētersone, I.Lagzdiņa

Sagatavots lēmuma projekts, lai ņemtu aizņēmumu Valsts kasē 564 065,47 EUR apmērā, projekta Nr.5.6.2.0/20/I/013 “Publiskās infrastruktūras attīstība Stendē rūpnieciskās teritorijas darbības nodrošināšanai” īstenošanai. Ņemt aizņēmumu uz 20 gadiem, aizņēmumu izņemt vidējā termiņā ar atlikto pamatsummas maksājumu uz 2 gadiem, gada aizdevuma procentu likme tiks noteikta pēc vienošanās ar Valsts kasi.

I.Lagzdiņa ziņo par lēmuma projektu. Sagatavots lēmuma projekts aizņēmuma ņemšanai 564 065,47 EUR apmērā projekta “Publiskās infrastruktūras attīstība Stendē rūpnieciskās teritorijas darbības nodrošināšanai” īstenošanai. Lēmuma projekts paredz aizņēmumu ņemt uz 20 gadiem, aizņēmumu izņemot vidējā termiņā ar atlikto pamatsummas maksājumu uz diviem gadiem un ar procentu likmi, kādu noteiks Valsts kase tajā brīdī, kad slēgs līgumu.

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), komiteja nolemj virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

22.

Par finansējuma piešķiršanu Lubes pagasta pārvaldei no nekustamās mantas atsavināšanas rezultātā iegūtajiem finanšu līdzekļiem

S.Pētersone, I.Lagzdiņa, L.Pīlēģis, A.Grīnbergs, D.Karols, I.Gluzda

Sagatavots lēmuma projekts, lai piešķirtu finansējumu Lubes pagasta pārvaldei 15 739,90 EUR, tai skaitā PVN, granulu apkures katla iegādei un uzstādīšanai “Sniedzēs”, Anužos, Lubes pagastā, Talsu novadā.

I.Lagzdiņa ziņo par lēmuma projektu. Lubes pagasta pārvalde vērsusies pašvaldībā ar iesniegumu, lūdzot piešķirt 15 739 EUR. Finansējums nepieciešams apkures katlu nomaiņai pret granulu apkures katlu īpašumā “Sniedzēs” Anužos, Lubes pagastā, un finansējumu paredzēt no nekustamās mantas atsavināšanas līdzekļu 70 procentu daļas. Pēc nolikuma šāds finansējums var tikt izlietojams minētās vajadzības segšanai, un šāds finansējums arī ir pieejams Lubes pagasta pārvaldes rīcībā, tādēļ sagatavots lēmumprojekts šo finansējumu un finansējumu paredzēt no nekustamās mantas atsavināšanas rezultātā iegūto līdzekļu 70 procentu daļas.

Notiek diskusija.

I.Gluzda jautā, vai katliem ir veikta cenu aptauja, jo lēmuma projektā ir norādīta konkrēta summa?

A.Grīnbergs atbild, ka tas ir pēc kontroltāmes, ka precīzs cipars būs zināms pēc iepirkuma.

I.Gluzda jautā, cik korekti ir tik precīzu summu ar centiem norādīt?

S.Pētersone izsaka priekšlikumu papildināt pirmo punktu ar vārdu "līdz" 15 739,90 EUR. [1.Piešķirt finansējumu Lubes pagasta pārvaldei līdz 15 739,90 EUR (piecpadsmit tūkstoši septiņi simti trīsdesmit deviņi euro un 90 centi), tai skaitā PVN, granulu apkures katla iegādei un uzstādīšanai "Sniedzēs", Anužos, Lubes pagastā, Talsu novadā (kadastra apzīmējums 88740050171001)].

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi, ņemot vērā izteikto priekšlikumu.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), komiteja nolēmj virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

Plkst. 14.59 S.Pētersone izsludina 10. minūšu sēdes pārtraukumu.

Plkst.15.12 tiek atsākta komitejas sēde.

23.

Par nekustamā īpašuma Ganību ielā 23, Valdemārpilī, nodošanu atsavināšanai

S.Pētersone, E.Jansons, L.Pīlēģis

Sagatavots lēmuma projekts, lai nodotu atsavināšanā nekustamo īpašuma Ganību ielā 23, Valdemārpilī.

E.Jansons ziņo par lēmuma projektu. Saņemts fiziskas personas iesniegums ar lūgumu izpirkt pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Ganību ielā 23 Valdemārpilī, kas sastāv no zemes vienības ar kopējo platību 1,06 hektāri. Uz šīs zemes vienības atrodas iesnieguma iesniedzējam piederoša būve, līdz ar to šai personai ir pirkuma tiesības, ja dome lemj par īpašuma nodošanu atsavināšanai. Šis jautājums jau ir ticis 9. jūlija Finanšu komitejā, kurā tika uzdots līdz domes sēdei noskaidrot par to, kā pareizi ņemt vērā nomnieka veiktos ieguldījumus pie vērtējumu. Pēc Finanšu komitejas uzreiz arī sazinājos ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministriju, kura ieteica sazināties ar Finanšu ministriju. Finanšu ministrija ieteica sazināties ar Tieslietu ministriju. Konkrētas atbildes netika saņemtas. Līdz ar to Juridiskā nodaļa sagatavo rakstisku iesniegumu Tieslietu ministrijai. No Tieslietu ministrijas tika saņemta atbilde, kurā arī nav skaidri norādīts par pašvaldības tiesībām ņemt vērā nomnieka ieguldījumus. Un ir rosinājums šo jautājumu uzdot Finanšu ministrijai. Pēc šīs vēstules saņemšanas sazinājos arī ar pašu nomnieku. Un nomnieks kategoriski nepiekrīt gaidīt vēl mēnesi, lai pašvaldība varētu uzdot jautājumu Finanšu

ministrijai un ir gatavs pirkt zemi par tādu vērtību, kā tā faktiskajā situācijā, ar elektropieslēgumu, neņemot vērā viņu veiktos ieguldījumus. Sazinājos ar sertificētu vērtētāju, kurš arī ir veicis pārreķinu, kā rezultātā zemes vienības Ganību ielā 23, Valdemārpilī, tirgus vērtība ir 26 400,00 EUR, kas ir par 1 500,00 EUR dārgāk, nekā tas bija iepriekš. Nomnieks ir izteicis gatavību zemes vienību iegādāties tieši par šādu vērtību.

L.Pīlēģis jautā, vai Finanšu ministrijai tiks prasīts skaidrojums?

E.Jansons atbild, ka tiks.

L.Pīlēģis jautā, vai par atbildi tiks informēti?

E.Jansons atbild, ka jā.

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), komiteja nolemj virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

24.

Par dzīvokļa īpašuma Nr. 8, “Skolas ausekļi”, Vandzenē, Vandzenes pagastā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

S.Pētersone, E.Jansons

Sagatavots lēmuma projekts, lai nodotu atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu dzīvokļa īpašuma Nr. 8, “Skolas ausekļi”, Vandzenē, Vandzenes pagastā un apstiprinātu izsoles noteikumus.

E.Jansons ziņo par lēmuma projektu. Saņemts pārvaldes iesniegums ar rosinājumu nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu Nr. 8, “Skolas ausekļi”, Vandzenē, Vandzenes pagastā, kas sastāv no divām istabām ar kopējo platību 40,3 kvadrātmetri. Pie dzīvokļa īpašuma piederošajām kopīpašuma domājamām daļām no zemes un būves. Sertificēts vērtētājs ir noteicis nekustamā īpašuma tirgus vērtību. Jautājums skatīts Objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas sēdē.

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), komiteja nolemj virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

25.

Par dzīvokļa īpašuma Nr. 2, “Pārupes”, Dižstendē, Lībagu pagastā, Talsu novadā, nodošanu atsavināšanai

S.Pētersone, E.Jansons

Sagatavots lēmuma projekts, lai nodotu atsavināšanai dzīvokļa īpašumu Nr. 2, “Pārupes”, Dižstendē, Lībagu pagastā, Talsu novadā

E.Jansons ziņo par lēmuma projektu. Saņemts fiziskas personas iesniegums ar lūgumu izpirkt Talsu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr. 2, "Pārupes", Dižstendē, Lībagu pagastā, Talsu novadā, kas sastāv no divām istabām ar kopējo platību 46,6 kvadrātmetri. Šī iesnieguma iesniedzēja ir arī šī paša dzīvokļa īrniece, līdz ar to tai ir pirmpirkuma tiesības gadījumā, ja dome lems par īpašuma nodošanu atsavināšanai. Sertificēts vērtētājs ir noteicis nekustamā īpašuma tirgus vērtību. Jautājums skatīts Objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas sēdē.

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), komiteja nolemj virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

26.

Par dzīvokļa īpašuma Nr. 1, "Alejas", Strazdes pagastā, Talsu novadā, nodošanu atsavināšanai

S.Pētersone, E.Jansons

Sagatavots lēmuma projekts, lai nodotu atsavināšanai dzīvokļa īpašumu Nr. 1, "Alejas", Strazdes pagastā, Talsu novadā.

E.Jansons ziņo par lēmuma projektu. Saņemts fiziskas personas iesniegums ar lūgumu izpirkt Talsu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr. 1, "Alejas", Strazdes pagastā, Talsu novadā, kas sastāv no divām istabām ar kopējo platību 48,9 kvadrātmetri. Iesnieguma iesniedzēji ir šī paša dzīvokļa īrniece, līdz ar to tai ir pirmpirkuma tiesības, ja dome lems par īpašuma nodošanu atsavināšanai. Sertificēts vērtētājs noteicis nekustamā īpašuma tirgus vērtību. Jautājums skatīts Objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijā.

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), komiteja nolemj virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

27.

Par dzīvokļa īpašuma Nr. 7, "Poprags", Ārlavu pagastā, Talsu novadā, nodošanu atsavināšanai

S.Pētersone, E.Jansons

Sagatavots lēmuma projekts, lai nodotu atsavināšanai dzīvokļa īpašuma Nr. 7, "Poprags", Ārlavu pagastā, Talsu novadā.

E.Jansons ziņo par lēmuma projektu. Saņemts fiziskas personas iesniegums ar lūgumu izpirkt Talsu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr. 7, "Poprags", Ārlavu pagastā, Talsu novadā, kas sastāv no divām istabām ar kopējo platību 58,1 kvadrātmtrs. Iesnieguma iesniedzēji ir šī paša dzīvokļa īrniece, līdz ar to tai ir pirmpirkuma tiesības, ja dome lems par īpašuma nodošanu atsavināšanai. Sertificēts vērtētājs noteicis nekustamā īpašuma tirgus vērtību. Jautājums skatīts Objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijā.

Plkst.15.18 iziet L.Pīlēģis.

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 9 „pret” - nav, „atturas”- nav), komiteja nolemj virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

28.

Par dzīvokļa īpašuma Nr. 9, Nākotnes ielā 4, Stendē atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

S.Pētersone, E.Jansons

Sagatavots lēmuma projekts, lai nodotu atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu dzīvokļa īpašumu Nr. 9, Nākotnes ielā 4, Stendē, un apstiprinātu izsoles noteikumus.

E.Jansons ziņo par lēmuma projektu. Saņemts Stendes pilsētas pārvaldes iesniegums par rosinājumu nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu Nr. 9, Nākotnes ielā 4, Stendē, kas sastāv no divām istabām ar kopējo platību 25,8 kvadrātmetri. Sertificēts vērtētājs noteicis īpašuma tirgus vērtību. Jautājums skatīts Objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijā.

Plkst.15.19 ienāk L.Pīlēģis.

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), komiteja nolemj virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

29.

Par dzīvokļa īpašuma Nr. 2, Liesmas ielā 16, Stendē atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

S.Pētersone, E.Jansons

Sagatavots lēmuma projekts, lai nodotu atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu dzīvokļa īpašumu Nr. 2, Liesmas ielā 16, Stendē, un apstiprinātu izsoles noteikumus.

E.Jansons ziņo par lēmuma projektu. Saņemts Stendes pilsētas pārvaldes iesniegums par rosinājumu nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu Nr. 2, Liesmas ielā 16, Stendē, kas sastāv no vienas istabām ar kopējo platību 25,3 kvadrātmetri. Sertificēts vērtētājs noteicis īpašuma tirgus vērtību. Jautājums skatīts Objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijā.

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), komiteja nolemj virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

30.

Par atkārtotu izsoli un atkārtotiem izsoles noteikumiem nekustamam īpašumam “Valgales Kļaviņas”, Abavas pagastā

S.Pētersone, E.Jansons

Sagatavots lēmuma projekts, lai rīkotu atkārtotu izsoli nekustamam īpašumam “Valgales Kļaviņas”, Abavas pagastā, un apstiprinātu izsoles noteikumus.

E.Jansons ziņo par lēmuma projektu. No šī gada 24. jūlija līdz 24. augustam norisinājās nekustamā īpašuma elektroniskā izsole, kurai nepieteicās neviens pretendents. Izsoles sākuma cena tika noteikta 2 150,00 EUR. Objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijā tika lemts ieteikt Talsu novada domei samazināt izsoles sākuma cenu par 25 procentiem.

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), komiteja nolemj virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

31.

Par nekustamā īpašuma “Valgales skola”, Valgalē, Abavas pagastā, Talsu novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu pagastā

S.Pētersone, E.Jansons

Sagatavots lēmuma projekts, lai nodotu atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Valgales skola”, Valgalē, Abavas pagastā, Talsu novadā, un apstiprinātu izsoles noteikumus.

E.Jansons ziņo par lēmuma projektu. Saņemts Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldes iesniegums ar rosinājumu nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu “Valgales skola”, Valgalē, Abavas pagastā, Talsu novadā, kas sastāv no zemes vienības ar kopējo platību 6,2 hektāri, bijušās skolas ēkas ar kopējo platību 585,2 kvadrātmetri, palīgceltņes ar kopējo platību 104,9 kvadrātmetri un šķūni ar kopējo platību 83,7 kvadrātmetri. Sertificēts vērtētājs noteicis īpašuma tirgus vērtību. Jautājums skatīts Objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijā.

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), komiteja nolemj virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

32.

Par dzīvokļa īpašuma Nr. 4, Dzelzceļa ielā 8, Valdemārpilī, Talsu novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

S.Pētersone, E.Jansons

Sagatavots lēmuma projekts, lai nodotu atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu dzīvokļa īpašumu Nr. 4, Dzelzceļa ielā 8, Valdemārpilī, Talsu novadā, un apstiprinātu izsoles noteikumus.

E.Jansons ziņo par lēmuma projektu. Saņemts Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvaldes iesniegums ar rosinājumu nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu Nr. 4, Dzelzceļa ielā 8, Valdemārpilī, Talsu novadā, kas sastāv no vienas istabas dzīvokli ar kopējo platību 24,1 kvadrātmeters. Sertificēts vērtētājs noteicis īpašuma tirgus vērtību. Jautājums skatīts Objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijā.

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), komiteja nolemj virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

33.

Par atkārtotu izsoli un atkārtotiem izsoles noteikumiem nekustamam īpašumam “Mālkalni”, Īves pagastā

S.Pētersone, E.Jansons

Sagatavots lēmuma projekts, lai rīkotu atkārtotu izsoli Talsu novada pašvaldībai piederošajam nekustamajam īpašumam “Mālkalni”, Īves pagastā, un apstiprinātu izsoles noteikumus.

E.Jansons ziņo par lēmuma projektu. No šī gada 24. jūlija līdz 24. augustam norisinājās nekustamā īpašuma elektroniskā izsole, kurai nav reģistrējies neviens pretendents, izsoles sākumcena tika noteikta 3 250,00 EUR. Objektu privatizāciju un īpašuma atsavināšanas komisijā tika nolemts ieteikt Talsu novada domei samazināt izsoles sākuma cenu par 25 procentiem un rīkot atkārtotu elektronisko izsoli.

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), komiteja nolemj virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

34.

Par atkārtotu nomas izsoli un atkārtotiem nomas izsoles noteikumiem garāžai Nr. 006 nekustamā īpašumā Ventspils ielā 21C, Sabilē, Talsu novadā

S.Pētersone, E.Jansons

Sagatavots lēmuma projekts, lai rīkotu atkārtotu izsoli Talsu novada pašvaldībai piederošajam nekustamajam īpašumam garāžai Nr. 006 nekustamā īpašumā Ventspils ielā 21C, Sabilē, Talsu novadā, un apstiprinātu izsoles noteikumus.

E.Jansons ziņo par lēmuma projektu. Šī gada 11. septembrī tika paredzēta nekustamā īpašuma nomas izsole, kurai nav reģistrējies neviens pretendents. Sazinoties ar pārvaldes vadītāju, vienojāties ieteikt domei rīkot atkārtotu nomas izsoli.

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), komiteja nolemj virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

35.

Par garāžas Nr. 74 un Nr.76 nomu nekustamā īpašumā “Pastendes garāžas 3. korpus”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā

S.Pētersone, E.Jansons

Sagatavots lēmuma projekts, lai nodotu iznomāšanai Talsu novada pašvaldībai piederošajo nekustamo īpašumu garāžas Nr. 74 un Nr.76 “Pastendes garāžas 3. korpus”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā.

E.Jansons ziņo par lēmuma projektu. Saņemts Ģibuļu pagasta pārvaldes iesniegums par rosinājumu nodot iznomāšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo garāžu Nr. 74 un Nr.76 “Pastendes garāžas 3. korpusā”. Kā arī lūgums nodot nomas izsolē kā vienu veselu objektu, jo starp šīm abām garāžām nav starpsienas. Garāžu kopējā platība ir 308,2 kvadrātmetri. Saskaņā ar Talsu novada domes 2017. gada 14. decembra lēmumu nomas maksa garāžu, garāžu telpām Nr. 74 un Nr.76 par vienu kvadrātmetru ir noteikta 19 centi mēnesī, kas kopumā par garāžas numuru Nr. 74 un Nr.76 izmantošanu veido 7,26 EUR mēnesī.

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), komiteja nolemj virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

36.

**Par sadarbības līguma slēgšanu ar
VAS „Ceļu satiksmes drošības direkcija”**

S.Pētersone, J.Horste, I.Gluzda

Sagatavots lēmuma projekts, lai ar 2020. gada 1.oktobri slēgtu sadarbības līgumu ar CSDD par transportlīdzekļu apstāšanās un stāvēšanas noteikumu kontroli.

J.Horste ziņo par lēmuma projektu. Sagatavots lēmuma projekts par sadarbības līguma slēgšanu ar Ceļu satiksmes drošības direkciju. Sadarbības līgums tiks slēgts par transportlīdzekļu apstāšanās un stāvēšanas noteikumu kontroli.

Notiek diskusija.

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- nav), komiteja nolemj virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

37.

Par SIA "Talsu ūdens" pamatkapitāla palielināšanu

S.Pētersone, I.Kude, I.Gluzda

Sagatavots lēmuma projekts, lai palielinātu SIA “Talsu ūdens” pamatkapitālu.

I.Kude ziņo par lēmuma projektu. Informē, ka šis lēmums attiecas uz Talsu pilsētas Fabrikas ielas Nr.15, Nr.19, Nr.21 īpašumiem. Tiek paredzēts uzbūvēt kanalizācijas spiedvadu, lai pievienotu šos īpašumus centralizētajam kanalizācijas tīklam. Tika veikta aptauja, no diviem pretendentiem tika saņemts piedāvājums no SIA “Agor” un SIA “Talsu Spriegums”. SIA “Talsu Spriegums” piedāvājums bija stipri lētāks, un tas tika izvēlēts. Lēmums paredz piešķirt 25 000,00 EUR šī pievada izbūvēm.

Notiek diskusija.

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 7, „pret” - nav, „atturas”- 3), komiteja nolemj virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

Par izmaiņām Talsu novada pašvaldības centrālajā administrācijā

S.Pētersone, I.Krēķe, I.Norenberga, L.Pīlēģis, I.Gluzda, E.Demiters, D.Karols

Sagatavots lēmuma projekts, lai apstiprinātu izmaiņām Talsu novada pašvaldības centrālajā administrācijā.

I.Krēķe ziņo par lēmuma projektu. Informē, ka izmaiņas ir nepieciešamas tādēļ, lai izveidotu mūsdienīgu, efektīvu un uz iedzīvotājiem vērstu pašvaldību. Pašvaldības pamatuzdevums ir strādāt ar iedzīvotājiem ne tikai vārdos, bet arī praktiski. (Tiek demonstrēta prezentācija). Strukturālo izmaiņu kopsavilkums ir, ka tiek izveidotas piecas jaunas amata vietas un piecas amata vietas tiek restrukturizētas. Būvzinieša amats no Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas tiek pārvirzīts uz Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļu. Mikroautobusa vadītāja vieta no Talsu novada muzeja tiek pārvirzīta uz Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļu. Kartogrāfa amata vieta Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļā tiek izveidota, samazinot vienu mikroautobusa vadītāja vietu Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļā. Vides speciālista amata vieta tiek izveidota, samazinot vienu autobusa vadītāja vietu Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļā. Jurista amata vieta tiek izveidota, samazinot jurista amata vietu Sociālajā dienestā. Ja šis lēmuma projekts tiks atbalstīts, tad līdz 31. decembrim ir plānots pabeigt pansionāta "Lauciene" grāmatvedības centralizācija. Līdz gada beigām, kopā ar Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāju ir uzsākts ļoti vērienīgs projektu, elektronisko rēķinu aprites ieviešana Talsu novada pašvaldībā, kas ir diezgan plašs solis pretī tam, lai mēs kļūtu efektīvāki, līdz gada beigām ir plānots to pabeigt. Līdz 31.decembrim ir plānots uzsākt iepirkumu darba drošības pakalpojumu saņemšanai pašvaldībā. Nākamais solis būs veikt iepirkumu kvalitātes vadības sistēmas ieviešanai Talsu novada pašvaldībā. Nākamajos gados būs nepieciešami ieguldījumi informācijas tehnoloģijās. Vienota apkalpošanas centra izveide, vienas pieturas aģentūras izveide pašvaldībā, ieviešot apkalpošanas standartus pakalpojumu un servisa līmeņa paaugstināšana darbā ar iedzīvotājiem.

I.Norenberga jautā, kā notiks kadru izvēle štatu vietu aizpildīšanai?

I.Krēķe atbild, ka tiks organizēti atklāti konkursi.

Notiek diskusija.

L.Pīlēģis jautā par struktūras jauno štata vietu galvenais iepirkumu speciālists, vai ir skaidrs kāda būs Iepirkumu komisijas struktūra?

I.Krēķe atbild, ka tas šobrīd vēl ir procesā, nākamā mēneša laikā mēs nāksim ar konkrētiem priekšlikumiem, kā izskatīsies Iepirkumu komisija nākotnē, pēc pirmā janvāra.

I.Gluzda pauž viedokli, ka tur ir daudzas labas lietas, bet lēmuma projektu nevar atbalstīt.

E.Demiters pauž viedokli, ka atbalsta izmaiņas.

Notiek diskusija.

S.Pētersone aicina aicināt visus deputātus atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projektu virzīšanai uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 7, „pret” – 1, „atturas” – 2), komiteja nolemj virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

Plkst. 16.19 iziet S.Pētersone.

No plkst.16.19 sēdi pēc S.Pētersones mutiska rīkojuma vada E.Demīters.

Plkst.16.19. E.Demīters izsludina piecu minūšu pārtraukumu.

Plkst.16.19 aiziet A.Spēks.

Plkst.16.24 tiek atsākta komitejas sēde.

1.Informatīvā daļa

Par Talsu novada pašvaldības kapitālsabiedrību SIA “Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība “PIEJŪRA””

E.Demīters, I.Krēķe, I.Norenberga, S.Pētersone, I.Gluzda, D.Karols, L.Pīlēģis

I.Krēķe informē, ka vakar [16.09.2020.] tika sasaukta ārkārtas dalībnieku sapulce SIA “Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrībā “PIEJŪRA””, uz kuru bija ieradušies visi dalībnieki, izpilddirektori un arī domes priekšsēdētāji, lai saņemtu informāciju par presē izskanējušo informāciju. Tika saņemta informācija, ka Kriminālprocesa ietvaros, kas ir uzsākts 2020. gada 25. maijā, ir izdots lēmums par procesa uzsākšanu piespiedu ietekmēšanas līdzekļa piemērošanai juridiskajai personai. Šis lēmums ir izdots SIA “Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrībai “PIEJŪRA””. Notika arī telefonintervija ar kapitālsabiedrības advokātu, kurš arī nemācēja neko vairāk teikt attiecībā par šo lēmumu. Nekādi kapitāldaļu turētāja lēmumi šajā sapulcē netika pieņemti. Informē, ka viņa šodien ir parakstījusi vēstuli Latvijas Republikas prokuratūrai un Valsts policijas Galvenās kriminālpolicijas pārvaldes Ekonomikas noziegumu apkarošanas pārvaldei, lai viņi sniedz informāciju par ierosināto kriminālprocesu SIA “Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrības “PIEJŪRA”” sakarā. Kad tiks saņemtas atbildes, tad droši vien varēs organizēt atkārtotu dalībnieku sapulci, lai lemtu par tālāko SIA “Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrībā “PIEJŪRA””.

Plkst.16.26 atgriežas S.Pētersone.

No plkst.16.26 sēdi vada S.Pētersone.

Notiek diskusija.

I.Norenberga jautā, vai dalībniekiem nav jālemj par valdes locekļa pagaidu atstādināšanu?

I.Krēķe atbild, ka sapulcē jautājumi bija vairāk nekā atbilžu, un tādā situācijā dalībnieki nesaprata, kādu lēmumu pieņemt un nekāds lēmums arī tajā brīdī netika pieņemts.

Notiek diskusija.

S.Pētersone pauž, ka tuvākajā laikā noteikti mūsu rīcībā būs informācija par prokuratūras pieņemtajiem lēmumiem. Un, izejot no tā, tad acīmredzot būs arī vairāk skaidrība par nodarījumiem. Šajā pārstāvju sanāksmē pašvaldības runāja par riskiem, kas pastāv, bet šobrīd, tā kā vairāk nav informācijas, un nav arī piemērots šis statuss, kas aizliegtu ieņemt amatu. Sagaidot informāciju, mēs noteikti reaģēsim.

Plkst.16.38 aiziet N.Krūze.

Notiek diskusija.

I.Krēķe informē, ka pēc informācijas saņemšanas nevis no medijiem, bet no attiecīgajām iestādēm, tiks sasaukti kapitāldaļu turētāji un lemsim tālāk, ko darīt.
Notiek diskusija.

Plkst.16.41 tiek slēgta sēdes publiskā daļa un tiek atklāta sēdes slēgtā daļa.

Piedalās deputāti: S.Pētersone, A.Astrātovs, E.Demiters, D.Karols, I.Gluzda, L.Pīlēģis, I.Norenberga, N.Tropiņš.

Piedalās darbinieki: I.Krēķe, D.Pētersons, R.Riekstniece, J.Apše, E.Grīnberga.

39.

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu S. L.

S.Pētersone informē, ka šis jautājums tiek atlikts uz nākamo Sociālo un veselības jautājumu komiteju.

Plkst. 16.54 tiek slēgta sēdes slēgtā daļa un tiek atklāta sēdes informatīvā daļa.

2.Informatīvā daļa

Par Talsu novada pašvaldības aptauju par azartspēlēm un azartspēļu organizēšanas vietām Talsu novada administratīvajā teritorijā

S.Pētersone, A.Astrātovs

A.Astrātovs izsaka priekšlikumu, ja pārējie atbalsta, komitejas sēdi šodien beigt.
Deputāti neiebilst.

S.Pētersone informē, ka šis jautājums netiks skatīts, jo viņš jau ir skatīts citās komitejās un klātesošie deputāti ar šo informāciju ir iepazinušies.

Sēde slēgta plkst.16.54

Sēdes vadītāji : S.Pētersone

..... E.Demīters

Komitejas locekļi: A. Astrātovs

..... D.Karols

..... N.Krūze

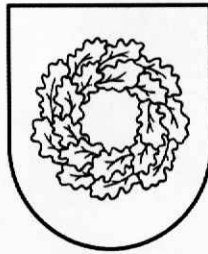
..... I. Gluzda

..... A.Spēks

..... L. Pilēģis

..... I.Norenberga

..... N. Tropiņš



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. _____, _____punkts)

Talsos

____.09.2020.

Nr. _____

Par Kurzemes plānošanas reģiona deinstitucionalizācijas plāna 2017.-2020.gadam izmaiņu saskaņošanu

Talsu novada pašvaldība īsteno projektu Nr. 9.3.1.1/19/I/038 "Sociālo pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitucionalizācijas plāna īstenošanai Talsu novadā".

Saskaņā ar Talsu novada pašvaldības Attīstības programmas ilgtermiņa prioritātes i-5 "Sociālais atbalsts" rīcības virziena i-5-2 "Sociālie un atbalsta pakalpojumi" rīcību i-5-2-6 "Sociālā darba un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu paplašināšana, pakalpojumu kvalitātes monitorings", pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 7. punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, saskaņā ar Talsu novada domes 15.02.2018. lēmumu Nr. 41 (ar grozījumiem 17.01.2019. lēmums Nr.2 "Par Kurzemes plānošanas reģiona deinstitucionalizācijas plāna 2017.-2020.gadam izmaiņu saskaņošanu" un 30.05.2019. lēmums Nr. 383 "Par grozījumu Talsu novada domes 17.01.2019. lēmumā Nr.2 "Par Kurzemes plānošanas reģiona deinstitucionalizācijas plāna 2017.-2020.gadam izmaiņu saskaņošanu") paredzēts nodrošināt infrastruktūras izveidi 9.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Attīstīt pakalpojumu infrastruktūru bērnu aprūpei ģimeniskā vidē un personu ar invaliditāti neatkarīgai dzīvei un integrācijai sabiedrībā" 9.3.1.1. pasākuma "Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitucionalizācijas plānu īstenošanai" ietvaros:

- 1) dienas aprūpes centrs ar atbalstu aprūpē (K.Mīlenbaha iela 20, Talsi, Talsu novads), kur Projekta "Kurzeme visiem" (Nr. 9.2.2.1./15/I/004) ietvaros tiks sniegts pakalpojums 23 personām ar garīga rakstura traucējumiem (15 vietas), ar kopējo finansējumu 306525,93 EUR, tostarp ar 9.3.1.1. pasākuma ietvaros pieejamo ERAF finansējumu 260547,04 EUR (vai 243196,90 EUR bez snieguma rezerves) (85%) un valsts/pašvaldības līdzfinansējumu 45978,89 EUR (15%) (vai 63329,03 EUR bez snieguma rezerves) apmērā);
- 2) specializētā darbnīca ("Kāķīši", Kāķīši, Strazdes pagasts, Talsu novads), kur Projekta Nr. 9.2.2.1./15/I/004 "Kurzeme visiem" ietvaros tiks sniegts pakalpojums 10 personām ar garīga rakstura traucējumiem (8 vietas) ar kopējo finansējumu 53658,52 EUR, tostarp ar 9.3.1.1. pasākuma ietvaros pieejamo ERAF līdzfinansējumu 45609,74 EUR (vai 42572,53 EUR bez snieguma rezerves) (85%) un valsts/pašvaldības līdzfinansējumu 8048,78 EUR (15%) (vai 11085,99 EUR bez snieguma rezerves) apmērā;
- 3) "atelpas brīža" pakalpojums ("Kāķīši", Kāķīši, Strazdes pagasts, Talsu novads), kur Projekta Nr. 9.2.2.1./15/I/004 "Kurzeme visiem" ietvaros tiks sniegts pakalpojums 33 bērniem ar funkcionāliem traucējumiem (5 vietas) ar kopējo finansējumu 35212,87

EUR, tostarp ar 9.3.1.1. pasākuma ietvaros pieejamo ERAF līdzfinansējumu 29930,94 EUR (vai 27937,80 EUR bez snieguma rezerves) (85%) un valsts/pašvaldības līdzfinansējumu 5281,93 EUR (15%) (vai 7275,07 EUR bez snieguma rezerves) apmērā”.

Pēc iepirkumu Nr. TNP 2020/17 “Būvuzraudzība telpu pārbūvei deinstitucionalizācijas pasākumu īstenošanai” un Nr. TNP 2020/15 “Telpu pārbūve deinstitucionalizācijas pasākumu īstenošanai Talsu novadā” piedāvājumu atvēršanas tika konstatēts, ka piedāvājumu summas pārsniedz projektā plānoto un pieejamo finansējumu. Pakalpojumu infrastruktūras izveidei veidojās sadārdzinājumi - ēkā K. Mīlenbaha ielā 20, Talsos, 14 916,13 EUR un ēkā “Kāķīši”, Strazdē, Talsu novadā, 184 428,01 EUR. Konsultējoties ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru, tika saņemta informācija, ka izmaksas, kas pārsniedz projekta budžetā norādītās summas, ir neattiecināmās izmaksas, attiecināmo izmaksu apmērs norādīts projekta pieteikuma budžeta kopsavilkumā, kas ir nemainīgs, un neattiecināmās izmaksas ir jāfinansē no pašvaldības budžeta. Konsultējoties ar Labklājības ministriju, saņemta informācija, ka Labklājības ministrijas aicinājums Finanšu ministrijai Valsts kases aizņēmumus piešķirt arī deinstitucionalizācijas pasākumu īstenošanas ERAF projektu neattiecināmajām izmaksām, netika ņemts vērā, un attiecīgi Valsts kases aizņēmums ir pieejams tikai projekta attiecināmajām izmaksām. Iepirkumu Nr. TNP 2020/17 un Nr. TNP 2020/15 procedūras tika pārtrauktas nepietiekoša finansējuma dēļ.

Sociālā pakalpojuma “specializētā darbnīca” nodrošināšanai personām ar garīga rakstura traucējumiem var tikt veidota Daudzfunkcionālajā pakalpojumu centrā “Zvirgzdu pansija”, adrese Zvirgzdi, Laidzes pagasts, Talsu novads. Norādītajā vietā “specializētā darbnīca” būs pieejamāka noteiktai mērķgrupai, jo ir pieejams sabiedriskais transports, kā arī Daudzfunkcionālajā pakalpojumu centrā strādā sociālais darbinieks un ir iespēja piesaistīt sociālo rehabilitētāju, kurš aktīvi var iesaistīties pakalpojuma nodrošināšanā. Izveidojot pakalpojumu Daudzfunkcionālajā pakalpojumu centrā, tiek ievērotas noteikto mērķgrupu intereses un tiesības, nodrošinot sociālā pakalpojuma pieejamību pēc iespējas tuvāk dzīvesvietai. Infrastruktūras pieejamība veicinās ērtāku nokļūšanu līdz sociālā pakalpojuma saņemšanas vietai. “Specializētā darbnīcā” ir mainīts darbības virziens, iepriekš plānots kā apgūt sociālās prasmes lauku darbos pilngadīgām personām ar garīga rakstura traucējumiem. Darbības virziens tiks ieviests atbilstoši pilngadīgo personu ar garīga rakstura traucējumiem spējām un interesēm.

Sociālais pakalpojums “Atelpas brīdis” ģimenēm, kurās aug bērni ar funkcionāliem traucējumiem, saskaņā ar Veselības un darbspēju ekspertīzes ārstu valsts komisijas izsniegto atzinumu par īpašās kopšanas nepieciešamību, tiks nodrošināts atbilstoši pieprasījumam, pērkot pakalpojumu pēc pieprasījuma.

Saskaņā ar Talsu novada pašvaldības Attīstības programmas ilgtermiņa prioritātes i-5 “Sociālais atbalsts” rīcības virziena i-5-2 “Sociālie un atbalsta pakalpojumi” rīcību i-5-2-6 “Sociālā darba un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu paplašināšana, pakalpojumu kvalitātes monitorings”, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 7. punktu, 21.panta pirmās daļas 27. punktu, Talsu novada domes Sociālo un veselības jautājumu komitejas 08.09.2020. sēdes lēmumu, Tautsaimniecības komitejas 10.09.2020. sēdes lēmumu, Finanšu komitejas 17.09.2020. sēdes lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Izdarīt izmaiņas Kurzemes plānošanas reģiona deinstitucionalizācijas plānā 2017.-2020. gadam paredzēto pasākumu īstenošanā, izslēdzot aktivitātes:
 - 1.1.specializētā darbnīca (“Kāķīši”, Kāķīši, Strazdes pagasts, Talsu novads), kur Projekta Nr. 9.2.2.1/15/I/004 “Kurzeme visi” ietvaros tiks sniegts pakalpojums 10 personām ar garīga rakstura traucējumiem (8 vietas) ar kopējo finansējumu 53658,52 EUR, tostarp ar 9.3.1.1. pasākuma ietvaros pieejamo ERAF līdzfinansējumu

45609,74 EUR (vai 42572,53 EUR bez snieguma rezerves) (85%) un valsts/pašvaldības līdzfinansējumu 8048,78 EUR (15%) (vai 11085,99 EUR bez snieguma rezerves) apmērā;

- 1.2. "atelpas brīža" pakalpojums ("Kāķīši", Kāķīši, Strazdes pagasts, Talsu novads), kur Projekta Nr. 9.2.2.1/15/I/004 "Kurzeme visiem" ietvaros tiks sniegts pakalpojums 33 bērniem ar funkcionāliem traucējumiem (5 vietas) ar kopējo finansējumu 35212,87 EUR, tostarp ar 9.3.1.1. pasākuma ietvaros pieejamo ERAF līdzfinansējumu 29930,94 EUR (vai 27937,80 EUR bez snieguma rezerves) (85%) un valsts/pašvaldības līdzfinansējumu 5281,93 EUR (15%) (vai 7275,07 EUR bez snieguma rezerves) apmērā".
2. Izdarīt grozījumu Talsu novada domes 17.01.2019. lēmuma Nr.2 "Par Kurzemes plānošanas reģiona deinstitucionalizācijas plāna 2017.-2020.gadam saskaņošanu" 2.punktā un izteikt to šādā redakcijā:

"2. Nodrošināt infrastruktūras izveidi 9.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Attīstīt pakalpojumu infrastruktūru bērnu aprūpei ģimeniskā vidē un personu ar invaliditāti neatkarīgai dzīvei un integrācijai sabiedrībā" 9.3.1.1. pasākuma "Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitucionalizācijas plānu īstenošanai" ietvaros dienas aprūpes centra ar atbalstu aprūpē (K.Mīlenbaha iela 20, Talsi, Talsu novads), kur projekta Nr. 9.2.2.1/15/I/004 "Kurzeme visiem" ietvaros tiks sniegts pakalpojums 23 personām ar garīga rakstura traucējumiem (15 vietas), ar kopējo finansējumu 306525,93 EUR, tostarp ar 9.3.1.1. pasākuma ietvaros pieejamo ERAF finansējumu 260 547,04 EUR (divi simti sešdesmit tūkstoši pieci simti četrdesmit septiņi *euro*, 04 centi) (vai 243196,90 EUR bez snieguma rezerves) (85%) un valsts/pašvaldības līdzfinansējumu 45 978,89 EUR (četrdesmit pieci tūkstoši deviņi simti septiņdesmit astoņi *euro*, 89 centi) (15%) (vai 63329,03 EUR bez snieguma rezerves) apmērā."
3. Atzīt par spēku zaudējušu Talsu novada domes 17.01.2019. lēmumu Nr.2 "Par Kurzemes plānošanas reģiona deinstitucionalizācijas plāna 2017.-2020.gadam izmaiņu saskaņošanu" un 30.05.2019. lēmumu Nr.383 "Par grozījumu Talsu novada domes 17.01.2019. lēmumā Nr.2 "Par Kurzemes plānošanas reģiona deinstitucionalizācijas plāna 2017.-2020.gadam izmaiņu saskaņošanu"".
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

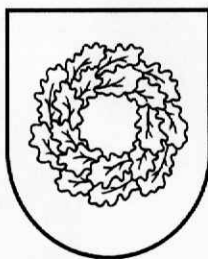
Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone

Didžus 29126171
jolanta.didzus@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai;
2. Sociālajam dienestam, 2 eks.;
3. Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
4. Kurzemes plānošanas reģionam.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)
Talsos

24.09.2020.

Nr._____

Par Talsu novada Attīstības programmas 2021. - 2027. gadam izstrādi

Atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumam (turpmāk – Likums) ar 2021. gada 1. jūliju Talsu novadā bez jau esošajām teritoriālajām vienībām ietilps arī Dundagas pagasts, Kolka pagasts, Rojas pagasts un Mērsraga pagasts.

Lai jaunveidojamā novada teritorijai pēc 2021. gada pašvaldību vēlēšanām būtu izstrādāts vienots teritorijas attīstības plānošanas dokuments – Attīstības programma, jau savlaicīgi būtu uzsākama tā izstrāde.

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 1.panta pirmās daļas 1.apakšpunktu attīstības programma ir vidēja termiņa teritorijas attīstības plānošanas dokuments, kurā noteiktas vidēja termiņa prioritātes un pasākumu kopums plānošanas reģiona vai vietējās pašvaldības attīstības stratēģijā izvirzīto ilgtermiņa stratēģisko uzstādījumu īstenošanai.

Saskaņā ar Likuma Pārejas noteikumu 9.punktu, Attīstības programmas izstrādi līdz 2021.gada 30. jūnijam vada tā pašvaldība, kurā ir lielākais iedzīvotāju skaits atbilstoši aktuālajiem iedzīvotāju reģistra datiem.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumi Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 66.punktu pašvaldības dome pieņem lēmumu par attīstības programmas izstrādes uzsākšanu, apstiprina izstrādes vadītāju un darba uzdevumu, kurā iekļauts izstrādes procesa un sabiedrības līdzdalības plāns, un atbilstoši tam pašvaldība sagatavo attīstības programmas projektu.

Pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 3.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 9.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 66.punktu un ņemot vērā Talsu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2020. gada 10. septembra lēmumu un Finanšu komitejas 2020. gada 17. septembra lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Uzsākt Talsu novada Attīstības programmas 2021. - 2027. gadam izstrādi.
2. Apstiprināt Talsu novada Attīstības programmas 2021. - 2027. gadam izstrādes darba uzdevumu (darba uzdevums pielikumā).
3. Par Talsu novada Attīstības programmas 2021. - 2027. gadam izstrādes vadītāju apstiprināt Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas vadītāju Jolantu Skujenieci.

4. Aicināt Dundagas novada domi, Rojas novada domi un Mērsraga novada domi piedalīties Talsu novada Attīstības programmas 2021. - 2027. gadam izstrādē.
5. Uzdot Juridiskajai nodaļai viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas sagatavot sadarbības līguma projektu starp Talsu, Dundagas, Rojas un Mērsraga novada domēm Talsu novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentu izstrādei.
6. Finansējumu Talsu novada Attīstības programmas 2021. - 2027. gadam izstrādei paredzēt no valsts budžeta līdzfinansējuma jaunizveidojamo pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentu izstrādei.
7. Pilnvarot domes priekšsēdētāju noslēgt sadarbības līgumu ar Dundagas, Rojas un Mērsraga novada domēm par Talsu novada Attīstības programmas 2021. - 2027. gadam izstrādi.
8. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone

Laicāns 22018236
lauris.laicans@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai;
2. Juridiskajai nodaļai

Darba uzdevums
Talsu novada Attīstības programmas 2021. - 2027. gadam izstrādei

1. Izstrādāt Talsu novada attīstības programmu 2021. - 2027. gadam (turpmāk – Attīstības programma), nosakot vidēja termiņa prioritātes un pasākumu kopumu pašvaldības ilgtermiņa stratēģisko uzstādījumu īstenošanai.
2. Attīstības programmas izstrādes pamatojums:
 - 2.1. likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 1. punkts;
 - 2.2. Attīstības plānošanas sistēmas likuma 6. panta ceturtā daļa un 10. pants;
 - 2.3. Teritorijas attīstības plānošanas likuma 5. panta pirmās daļas 3. punkts, 12. panta pirmā daļa un 22. pants;
 - 2.4. Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumi Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”;
 - 2.5. Ministru kabineta 2009. gada 25. augusta noteikumi Nr. 970 “Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā”.
3. Attīstības programmas izstrādi veikt saskaņā ar spēkā esošo Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām un Vides aizsardzības un reģionālās attīstības izstrādātajiem “Metodiskiem ieteikumiem attīstības programmu izstrādei reģionālā un vietējā līmenī”.
4. Programmas izstrādes uzdevumi:
 - 4.1. Sagatavot Talsu novada pašreizējās situācijas raksturojumu;
 - 4.2. definēt novada attīstībai vidējā termiņa stratēģiskos uzstādījumus un rīcību kopumu, finanšu resursus un atbildīgos izpildītājus to īstenošanai;
 - 4.3. izvērtēt un ņemt vērā Kurzemes plānošanas reģiona spēkā esošos teritorijas attīstības plānošanas dokumentus, izstrādē uzsākt Kurzemes plānošanas reģiona Attīstības programmu 2021.-2027.gadam, Talsu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2014.-2030.gadam, Dundagas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2014.-2030.gadam, Rojas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2015.-2030.gadam, Mērsraga novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2011.-2023.gadam, Talsu novada Attīstības programmu 2014.-2020.gadam, Dundagas novada Attīstības programmu 2014.-2020.gadam, Rojas novada Attīstības programmu 2015.-2021.gadam, Mērsraga novada Attīstības programmu 2019.-2025.gadam un to pašvaldību spēkā esošos teritorijas attīstības plānošanas dokumentus, ar kuriem robežosies Talsu novads pēc 2021. gada pašvaldību vēlēšanām;
 - 4.4. izstrādājot Attīstības programmu, apzināt un ņemt vērā jau uzsāktos un ieplānotos infrastruktūras projektus;
 - 4.5. nodrošināt sabiedrības pārstāvju līdzdalību Attīstības programmas izstrādē, iesaistot uzņēmējus, nevalstisko organizāciju pārstāvjus, iedzīvotājus darba grupās un sabiedriskajās apspriedēs, atbilstoši 2009. gada 25. augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr. 970 “Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā”.
5. Attīstības programmas izstrādes process un izpildes termiņi:

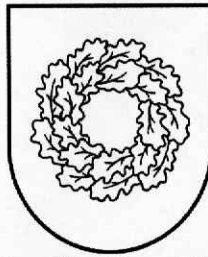
Nr.p.k.	Pasākums	Termiņš
1.	Sagatavošanās Attīstības programmas izstrādei	
1.1.	Domes lēmums par Attīstības programmas izstrādes uzsākšanu.	2020.gada oktobris - 2021.gada marts
1.2.	Lēmuma par Attīstības programmas izstrādes uzsākšanu ieviešana Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – TAPIS), paziņojuma publicēšana Talsu	

	novada pašvaldības interneta vietnē, informatīvajā izdevumā "Talsu Novada Ziņas" un novadu, kas pēc 2021. gada pašvaldību vēlēšanām ietilps Talsu novadā interneta vietnēs un informatīvajos izdevumos.	
1.3.	Lēmuma par Attīstības programmas izstrādes uzsākšanu nosūtīšana Dundagas novada domei, Rojas novada domei un Mērsraga novada domei.	
1.4.	Konsultācijas ar Valsts vides dienesta Ventspils reģionālo vides pārvaldi, Dabas aizsardzības pārvaldi un Veselības inspekciju par Attīstības programmas īstenošanas iespējamo ietekmi uz vidi un cilvēka veselību, kā arī par stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību. Iesniegums Vides pārraudzības valsts birojam stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamības izvērtēšanai.	
1.5.	Attīstības programmas izstrādes procesa darba plāna un sabiedrības līdzdalības plāna aktualizēšana.	
1.6.	Darba uzdevumu sagatavošana Attīstības programmas izstrādes darba grupām, darba grupu sastāva noteikšana.	
1.7.	Paziņojuma par sabiedrības līdzdalību sagatavošana un publicēšana Talsu novada pašvaldības interneta vietnē, informatīvajā izdevumā "Talsu Novada Ziņas" un novadu, kas pēc 2021. gada pašvaldību vēlēšanām ietilps Talsu novadā interneta vietnēs un informatīvajos izdevumos.	
1.8.	Ar Attīstības programmu saistītu augstāka un līdzīga līmeņa dokumentu analīze (t.sk. konsultācijas ar Kurzemes plānošanas reģionu un kaimiņu pašvaldībām).	
1.9.	Iedzīvotāju, uzņēmēju aptaujas organizēšana, rezultātu apkopošana.	
1.10.	Darba grupu organizēšana, rezultātu apkopošana.	
2.	Attīstības programmas projekta izstrāde	
2.1.	Attīstības programmas projekta sagatavošana.	2021.gada februāris - augusts
2.2.	Attīstības programmas projekta izskatīšana vadības grupā.	
3.	Publiskā apspriešana	
3.1.	Domes lēmums par Attīstības programmas projekta nodošanu publiskajai apspriešanai.	2021.gada septembris - novembris
3.2.	Paziņojuma par Attīstības programmas projekta publiskās apspriešanas publicēšanu TAPIS, Talsu novada pašvaldības interneta vietnē un informatīvajā izdevumā "Talsu Novada Ziņas".	
3.3.	Attīstības programmas projekta publiskās apspriešanas organizēšana.	
3.4.	Publiskās apspriešanas rezultātu apkopošana.	
4.	Attīstības programmas precizēšana un apstiprināšana	2021.gada decembris
4.1.	Attīstības programmas precizēšana.	
4.2.	Domes lēmums par Attīstības programmas apstiprināšanu, lēmuma publicēšana TAPIS, Talsu novada pašvaldības interneta vietnē un informatīvajā izdevumā "Talsu Novada Ziņas".	
4.3.	Apstiprinātās Attīstības programmas publiskošana.	

6. Nepieciešamības gadījumā darba uzdevumu un izpildes termiņus aktualizēt:
 - 6.1. saņemot Vides pārraudzības valsts biroja lēmumu par Vides pārskata izstrādi;
 - 6.2. pēc Attīstības programmas 1. redakcijas izstrādes;
 - 6.3. pēc izmaiņām normatīvajos aktos.

Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)
Talsos

24.09.2020.

Nr. _____

Par Talsu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2021. - 2030. gadam izstrādi

Atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumam (turpmāk – Likums) ar 2021. gada 1. jūliju Talsu novadā bez jau esošajām teritoriālajām vienībām ietilps arī Dundagas pagasts, Kolka pagasts, Rojas pagasts un Mērsraga pagasts.

Lai jaunveidojamā novada teritorijai pēc 2021. gada pašvaldību vēlēšanām būtu izstrādāts vienots teritorijas attīstības plānošanas dokuments – Ilgtspējīgas attīstības stratēģija, jau savlaicīgi būtu uzsākama tā izstrāde.

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 1.panta pirmās daļas 2.apakšpunktu ilgtspējīgas attīstības stratēģija ir ilgtermiņa teritorijas attīstības plānošanas dokuments, kurā noteikts plānošanas reģiona vai vietējās pašvaldības ilgtermiņa attīstības redzējums, mērķi, prioritātes un telpiskās attīstības perspektīva.

Saskaņā ar Likuma Pārejas noteikumu 9.punktu, Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas izstrādi līdz 2021. gada 30. jūnijam vada tā pašvaldība, kurā ir lielākais iedzīvotāju skaits atbilstoši aktuālajiem iedzīvotāju reģistra datiem.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 66.punktu pašvaldības dome pieņem lēmumu par ilgtspējīgas attīstības stratēģijas izstrādes uzsākšanu, apstiprina izstrādes vadītāju un darba uzdevumu, kurā iekļauts izstrādes procesa un sabiedrības līdzdalības plāns, un atbilstoši tam pašvaldība sagatavo ilgtspējīgas attīstības stratēģijas projektu.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 9.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 66.punktu un ņemot vērā Talsu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2020. gada 10. septembra lēmumu un Finanšu komitejas 2020. gada 17. septembra lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Uzsākt Talsu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2021. - 2030. gadam izstrādi.
2. Apstiprināt darba uzdevumu Talsu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2021. - 2030. gadam izstrādei (darba uzdevums pielikumā).
3. Par Talsu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2021. - 2030. gadam izstrādes vadītāju apstiprināt Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas vadītāju Jolantu Skujenieci.

4. Aicināt Dundagas novada domi, Rojas novada domi un Mērsraga novada domi piedalīties Talsu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2021. - 2030. gadam izstrādē.
5. Juridiskajai nodaļai viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas sagatavot sadarbības līguma projektu starp Talsu, Dundagas, Rojas un Mērsraga novada domēm Talsu novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentu izstrādei.
6. Finansējumu Talsu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2021. - 2030. gadam izstrādei paredzēt no valsts budžeta līdzfinansējuma jaunizveidojamo pašvaldību teritorijas attīstības dokumentu izstrādei.
7. Pilnvarot domes priekšsēdētāju noslēgt sadarbības līgumu ar Dundagas, Rojas un Mērsraga novada domēm par Talsu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2021. - 2030. gadam izstrādi.
8. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone

Laicāns 22018236
lauris.laicans@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai;
2. Juridiskajai nodaļai.

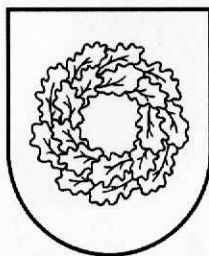
Darba uzdevums
Talsu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2021. - 2030. gadam izstrādei

1. Izstrādāt Talsu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2021. - 2030. gadam (turpmāk – Stratēģija), nosakot ilgtermiņa attīstības redzējumu, mērķus, prioritātes un telpiskās attīstības perspektīvas.
2. Stratēģijas izstrādes pamatojums:
 - 2.1. Attīstības plānošanas sistēmas likuma 6. panta ceturtā daļa un 10. pants;
 - 2.2. Teritorijas attīstības plānošanas likuma 5. panta pirmās daļas 3. punkts, 12. panta pirmā daļa un 21. pants;
 - 2.3. Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumi Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”;
 - 2.4. Ministru kabineta 2009. gada 25. augusta noteikumi Nr. 970 “Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā”.
3. Stratēģijas izstrādi veikt saskaņā ar spēkā esošo Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām.
4. Stratēģijas izstrādes uzdevumi:
 - 4.1. noteikt Talsu novada ilgtermiņa attīstības redzējumu (vīziju);
 - 4.2. noteikt Talsu novada stratēģiskos mērķus;
 - 4.3. noteikt Talsu novada ilgtermiņa prioritātes;
 - 4.4. noteikt Talsu novada specializāciju;
 - 4.5. grafiski un rakstveidā noteikt Talsu novada telpiskās attīstības perspektīvi, attēlojot teritorijas perspektīvo telpisko struktūru, ietverot galvenās funkcionālās telpas un nozīmīgākos telpiskās struktūras elementus un to ilgtermiņa izmaiņas;
 - 4.6. izvērtēt un ņemt vērā Talsu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2014.-2030.gadam, Dundagas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2014.-2030.gadam, Rojas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2015.-2030.gadam, Mērsraga novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2011.-2023.gadam, un to pašvaldību spēkā esošās Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas, ar kuriem robežosies Talsu novads pēc 2021. gada pašvaldību vēlēšanām;
 - 4.7. nodrošināt sabiedrības pārstāvju līdzdalību Stratēģijas izstrādē atbilstoši 2009. gada 25. augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr. 970 “Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā”.
5. Stratēģijas izstrādes process un izpildes termiņi:

Nr.p.k.	Pasākums	Termiņš
1.	Sagatavošanās Stratēģijas izstrādei	
1.1.	Domes lēmums par Stratēģijas izstrādes uzsākšanu.	2020.gada oktobris - 2021.gada marts
1.2.	Lēmuma par Stratēģijas izstrādes uzsākšanu ieviešana Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – TAPIS), paziņojuma publicēšana Talsu novada pašvaldības interneta vietnē, informatīvajā izdevumā “Talsu Novada ziņas” un novadu, kas pēc 2021. gada pašvaldību vēlēšanām ietilps Talsu novadā interneta vietnēs un informatīvajos izdevumos.	
1.3.	Lēmuma par Stratēģijas izstrādes uzsākšanu nosūtīšana Dundagas novada domei, Rojas novada domei un Mērsraga novada domei.	

1.4.	Konsultācijas ar Valsts vides dienesta Ventpils reģionālo vides pārvaldi, Dabas aizsardzības pārvaldi un Veselības inspekciju par Stratēģijas īstenošanas iespējamo ietekmi uz vidi un cilvēka veselību, kā arī par stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību. Iesniegums Vides pārraudzības valsts birojam stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamības izvērtēšanai	
1.5.	Stratēģijas izstrādes procesa darba plāna un sabiedrības līdzdalības plāna aktualizēšana.	
1.6.	Darba uzdevumu sagatavošana Stratēģijas izstrādes darba grupām, darba grupu sastāva noteikšana.	
1.7.	Paziņojuma par sabiedrības līdzdalību sagatavošana un publicēšana Talsu novada pašvaldības interneta vietnē, informatīvajā izdevumā "Talsu Novada ziņas" un novadu, kas pēc 2021. gada pašvaldību vēlēšanām ietilps Talsu novadā interneta vietnēs un informatīvajos izdevumos.	
1.8.	Ar Stratēģiju saistītu augstāka un līdzīga līmeņa dokumentu analīze (t.sk. konsultācijas ar Kurzemes plānošanas reģionu un kaimiņu pašvaldībām).	
1.9.	Darba grupu organizēšana, rezultātu apkopošana.	
2.	Stratēģijas projekta izstrāde	
2.1.	Stratēģijas projekta sagatavošana.	2021.gada februāris - augusts
2.5.	Stratēģijas projekta izskatīšana vadības grupā.	
3.	Publiskā apspriešana	
3.1.	Domes lēmums par Stratēģijas projekta nodošanu publiskajai apspriešanai.	2021.gada septembris - novembris
3.2.	Paziņojuma par Stratēģijas projekta publiskās apspriešanas publicēšanu TAPIS, Talsu novada pašvaldības interneta vietnē un informatīvajā izdevumā "Talsu Novada ziņas".	
3.3.	Stratēģijas projekta publiskās apspriešanas organizēšana.	
3.4.	Publiskās apspriešanas rezultātu apkopošana.	
4.	Stratēģijas precizēšana un apstiprināšana	2021.gada decembris
4.1.	Stratēģijas precizēšana.	
4.2.	Domes lēmums par Stratēģijas apstiprināšanu, lēmuma publicēšana TAPIS, Talsu novada pašvaldības interneta vietnē un informatīvajā izdevumā "Talsu Novada ziņas".	
4.3.	Apstiprinātās Stratēģijas publiskošana.	

6. Nepieciešamības gadījumā darba uzdevumu un izpildes termiņus aktualizēt:
- 6.1. saņemot Vides pārraudzības valsts biroja lēmumu par Vides pārskata izstrādi;
 - 6.2. pēc Stratēģijas 1. redakcijas izstrādes;
 - 6.3. pēc izmaiņām normatīvajos aktos.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)
Talsos

24.09.2020.

Nr._____

Par Talsu novada pašvaldības administratīvās struktūras projekta izstrādi

Atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumam (turpmāk – Likums) ar 2021.gada 1.jūliju Talsu novadā bez jau esošajām teritoriālajām vienībām ietilps arī Dundagas pagasts, Kolka pagasts, Rojas pagasts un Mērsraga pagasts.

Lai līdz jaunveidojamā novada izveidei būtu izskatīti jautājumi, kas saistīti ar jaunveidojamā novada pašvaldības darbības organizāciju, ir nepieciešams izstrādāt kopīgu jaunveidojamā novada pašvaldības administratīvās struktūras projektu.

Saskaņā ar Likuma Pārejas noteikumu 7.punktu, Ministru kabinets nosaka nosacījumus un kārtību, kādā administratīvi teritoriālās reformas ietvaros līdz 2021.gada 1.jūlijam pašvaldībām piešķir valsts mērķdotāciju kopīga jaunveidojamā novada administratīvās struktūras projekta izstrādei.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 3.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 7.punktu un ņemot vērā Talsu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2020. gada 10. septembra lēmumu un Finanšu komitejas 2020.gada 17.septembra lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Uzsākt Talsu novada pašvaldības administratīvās struktūras projekta (turpmāk – Projekts) izstrādi.
2. Aicināt Dundagas novada domi, Rojas novada domi un Mērsraga novada domi piedalīties Projekta izstrādē.
3. Finansējumu Teritorijas attīstības plānošanas dokumentu izstrādei paredzēt no valsts budžeta līdzfinansējuma.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone

Laicāns 22018236

lauris.laicans@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai;
2. Finanšu un grāmatvedības nodaļai.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. _____, _____punkts)
Talsos

24.09.2020.

Nr. _____

Par 4.2.2. specifiskā atbalsta mērķa projekta "Talsu 2.vidusskolas energoefektivitātes paaugstināšana un pārbūve" finansējumu

Saskaņā ar Ministru kabineta 2016. gada 8.marta noteikumiem Nr.152 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 4.2.2. specifiskā atbalsta mērķa "Atbilstoši pašvaldības integrētajām attīstības programmām sekmēt energoefektivitātes paaugstināšanu un atjaunojamo energoresursu izmantošanu pašvaldību ēkās" īstenošanas noteikumi" Talsu novada pašvaldība 10.08.2020. iesniedza projekta pieteikumu "Talsu 2.vidusskolas energoefektivitātes paaugstināšana un pārbūve" iesniegšanai ierobežotas projektu iesniegumu trešās atlases kārtas ietvaros.

Specifiskā atbalsta mērķis ir samazināt primārās enerģijas patēriņu, sekmējot energoefektivitātes paaugstināšanu un pašvaldību izdevumu samazināšanos par siltumapgādi un veicot ieguldījumus pašvaldību ēkās atbilstoši pašvaldību attīstības programmās noteiktajām prioritātēm.

Projektam "Talsu 2.vidusskolas energoefektivitātes paaugstināšana un pārbūve" ir pieejams ERAF finansējums 1 209 500,00 EUR apmērā. Pieļaujamā atbalsta intensitāte no ERAF līdzekļiem nav lielāka par 85%, valsts budžeta dotācija - 3,75% no attiecināmo izmaksu kopsummas, Talsu novada pašvaldības līdzfinansējums ne mazāks kā 11,25%.

Pēc projekta iesniegšanas, precizējot veicamos darbus projekta ietvaros, kā arī aktualizējot būvniecības tāmi, plānots, ka energoefektivitātes pasākumu nodrošināšanai: būvniecības darbiem (t.sk. saules elektrostacijas uzstādīšana, ēkas ārsienu un pagraba sienu zem zemes siltināšana, ēkas jumta un bēniņu grīdas siltināšana, ārdurvju un logu nomaiņa, apgaismojuma nomaiņa, apkures sistēmas pārbūve, telpu atjaunošana), autoruzraudzības, būvuzraudzības pakalpojumiem Talsu 2.vidusskolā tiks ieguldīti līdz 2 652 715,23 EUR. Attiecināmās izmaksas ir 2 257 928,74 EUR, kas ir saskaņā ar Ministru kabineta 2016. gada 8.marta noteikumiem Nr.152 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 4.2.2. specifiskā atbalsta mērķa "Atbilstoši pašvaldības integrētajām attīstības programmām sekmēt energoefektivitātes paaugstināšanu un atjaunojamo energoresursu izmantošanu pašvaldību ēkās" īstenošanas noteikumi". Neattiecināmās izmaksas ir 394 786,49 EUR, kas paredzētas telpu atjaunošanai pēc energoefektivitātes pasākumu īstenošanas, un tiek segtas no projekta Nr. 8.1.2.0/17/I/004 "Vispārējās izglītības iestāžu mācību vides uzlabošana Talsu novadā" finansējuma.

Projekta īstenošanas vajadzībām finansējuma saņēmējam ir pieejams avanss, nepārsniedzot 90% no projektam piešķirtā ERAF finansējuma.

Saskaņā ar Talsu novada pašvaldības Attīstības programmas ilgtermiņa prioritātes i-2 "Izglītība" rīcību virzienu i-2-3 "Vispārējā izglītība" rīcību i-2-3-1 "Vispārējās izglītības iestāžu mācību vides un infrastruktūras uzlabošanas pasākumi" un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 3., 5. un 6. punktu un 15. panta pirmās daļas 2. un 10. punktu, Talsu novada domes Finanšu komitejas 17.09.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Atbalstīt projekta "Talsu 2.vidusskolas energoefektivitātes paaugstināšana un pārbūve" kopējās izmaksas līdz 2 652 715,23 EUR (divi miljoni seši simti piecdesmit divi tūkstoši septiņi simti piecpadsmit *euro*, 23 centi) apmērā, t.sk. publiskais finansējums 1 209 500,00 EUR (viens miljons divi simti deviņi tūkstoši pieci simti *euro*, 00 centi), valsts budžeta dotācija 84 672,33 EUR (astoņdesmit četri tūkstoši seši simti septiņdesmit divi *euro*, 33 centi), Talsu novada pašvaldības līdzfinansējums līdz 963 756,41 EUR (deviņi simti sešdesmit trīs tūkstoši septiņi simti piecdesmit seši *euro*, 41 cents), neattiecināmās izmaksas 394 786,49 EUR (trīs simti deviņdesmit četri tūkstoši septiņi simti astoņdesmit seši *euro*, 49 centi).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektorei Ievai Krēķei.

Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone

Skujeniece 29135157
jolanta.skujeniece@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai 2 eks;
2. Talsu 2.vidusskolai;
3. Talsu pilsētas pārvaldei.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)
Talsos

24.09.2020.

Nr._____

Par Talsu novada Attīstības programmas 2014.-2020. gadam 3.pielikuma "Investīciju plāns 2020. – 2022.gadam" grozījumiem

Ar Talsu novada domes 2020.gada 30.aprīļa lēmumu Nr.192 Par Talsu novada Attīstības programmas 2014.-2020. gadam 3.pielikuma "Investīciju plāns" grozījumiem ir apstiprināts Talsu novada Attīstības programmas 2014.-2020.gadam 3.pielikums "Investīciju plāns 2020.-2022.gadam" (turpmāk – Investīciju plāns).

Lai sadaļā "Pašvaldības investīciju projekti specifisko atbalsta mērķu (SAM) ietvaros" precizētu Talsu novada pašvaldības SAM 4.2.2. projekta "Talsu 2.vidusskolas energoefektivitātes paaugstināšana un pārbūve" informāciju un to papildinātu ar SAM 4.2.2. projekta "Skolas energoefektivitātes paaugstināšana un pārbūve 1.kārta" informāciju, ir sagatavoti Investīciju plāna 2020.-2022.gadam grozījumi.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta trešo daļu, 22. panta otro daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 22.2. punktu, 24. punktu un 73. punktu un Talsu novada domes Finanšu komitejas 2020.gada 17.septembra lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

Apstiprināt Talsu novada attīstības programmas 2014.-2020.gadam aktualizēto 3.pielikuma "Investīciju plāns 2020.–2022. gadam" aktualizēto sadaļu "Pašvaldības investīciju projekti specifisko atbalsta mērķu (SAM) ietvaros" (aktualizētā redakcija pielikumā).

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Skujeniece 29135157
jolanta.skujeniece@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai 2 eks;
2. Talsu 2.vidusskolai;
3. Talsu pilsētas pārvaldei.



Latvijas Republika
TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532
Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)
Talsos

24.09.2020.

Nr._____

**Par atbalsta piešķiršanu konkursa
"Dari Talsu novadam" pretendentiem**

Lai sekmētu uzņēmējdarbības attīstību Talsu novada teritorijā, saskaņā ar konkursa "Dari Talsu novadam" (turpmāk – Konkurss) nolikumu, tika izsludināta pieteikumu iesniegšana. Konkursa pretendenti līdz 2020.gada 30.jūnijam varēja iesniegt pieteikumu Konkursa nolikumā paredzētajā kārtībā.

Līdz norādītajam termiņam tika iesniegti 17 pieteikumi. Konkursa komisija izvērtēja iesniegtos pieteikumus atbilstoši Konkursa nolikumam un nolēma finansiāli atbalstīt 9 iesniegtos pieteikumus, tai skaitā vienu projekta pieteikumu atbalstīt daļēji finansējuma trūkuma dēļ.

Saistībā ar Konkursa 2018.gada 27.septembra pakalpojuma līguma Nr.9–23/186/2018 neizpildi 2020.gada 27.februārī tika atgriezts avansa maksājums 1250,00 EUR apmērā.

Šajā gadā no Konkursam paredzētā finansējuma ir iztērēti 4998,60 EUR 2019.gada projektu līdzfinansēšanai un rezervēti 4724,83 EUR 2019.gada projektu līdzfinansēšanai, veidojot atlikumu 5276,57 EUR 2020.gada projektu līdzfinansēšanai. Saskaņā ar konkursa nolikumu pretendents var prasīt avansa maksājumu 50% apmērā par kopējo summu 7500,00 EUR.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Konkursa nolikuma (Talsu novada domes 14.09.2017. lēmums Nr.384) 6.8.punktu, Konkursa vērtēšanas komisijas 21.07.2020. lēmumu (protokols Nr.7) un saskaņā ar Talsu novada pašvaldības Attīstības programmas 2014. – 2020. gadam ilgtermiņa prioritātes e-1 "Ekonomika" rīcību virziena e-1-3 "Finanšu un atbalsta instrumenti vietējiem uzņēmējiem" rīcību e-1-3-1 "Talsu novada pašvaldības uzņēmējdarbības atbalsta instrumenti", Talsu novada domes Tautsaimniecības komitejas 10.09.2020. lēmumu un Finanšu komitejas 17.09.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Talsu novada konkursa "Dari Talsu novadam" vērtēšanas komisijas lēmumu – atbalstīt 9 iesniegtos projektu pieteikumus par kopējo summu 15 000,00 EUR (pielikumā).
2. Pārvirzīt 1250,00 EUR no budžeta sadaļas "Virsplāna ieņēmumi" uz budžeta sadaļu "Līdzfinansējums konkursam "Dari Talsu novadam"".

3. Finansējumu 6526,57 EUR apmērā paredzēt no Talsu novada pašvaldības 2020.gada budžeta sadaļas "Līdzfinansējums konkursam "Dari Talsu novadam"" un finansējumu 8473,43 EUR apmērā paredzēt no Talsu novada pašvaldības 2021.gada pamata budžeta.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektorei.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Bumbule 29124752
inga.bumbule@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Juridiskajai nodaļai;
2. Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
3. Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai.

PIELIKUMS

Talsu novada domes 2020.gada 24.septembra lēmumam Nr. ____

“Par atbalsta piešķiršanu konkursa
“Dari Talsu novadam” pretendentiem”

Talsu novada pašvaldības konkursa “Dari Talsu novadam”
PIEŠKIRTAIS FINANSĒJUMS

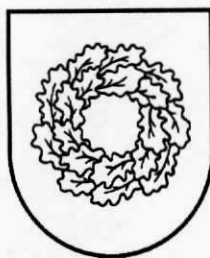
Nr.p.k.	Pretendents	Kopējais punktu skaits	Projekta nosaukums/mērķis	Plānotais Pašvaldības līdzfinansējums, EUR	Kopējā projekta summa, EUR	Piešķirtais Pašvaldības līdzfinansējums, EUR
1.	SIA “Ceļojošais Franču makarūns”	65	Makarūnu meistarklašu telpas iekārtojuma izveide un remontdarbu pabeigšana/ pabeigt makarūnu meistarklašu vadīšanas vietu, lai varētu sākt vadīt meistarklases	2383,00	4766,00	2383,00
2.	SIA “Dunduriņi”	64	SIA “Dunduriņi” tūristu mītnu iekārtošana/ izveidot kanalizācijas sistēmu un pieslēgt tai svinību māju, kā arī izveidot nožogojumu zirgu turēšanai, lai varētu sākt piedāvāt atpūtas iespējas ar zirgiem	2500,00	6399,39	2500,00
3.	SIA “Astoņi Plus”	63	Kafejnīca “9 stāsti”/ Kafejnīcas telpu labiekārtošana	2500,00	5000,00	2500,00
4.	SIA “MPAC Ābele”	60	Atbalsts mācību uzņēmuma darbības uzsākšanai/ izveidot kvalitatīvu, pamata materiālo un mārketinga instrumentu bāzi uzņēmuma darbības uzsākšanai	1189,42	2981,00	1189,42
5.	SIA “Faber Lignum”	60	Galdniecības izstrādājumu ražošana Talsu novada Ģibuļu pagastā/ attīstīt un pilnveidot galdniecības izstrādājumu ražošanas sfēru, lai rezultātā radītu jaunu darbavietu un attīstītu saimniecisko	1013,73	2027,45	1013,73

			darbību, sekmētu sadarbību un vietējo patēriņu, veicinātu ekonomiskos rādītājus un stabilu konkurētspēju tirgū			
6.	SIA "3R kids"	60	Rotaļlietu un spēļu ražošana/ jaunu produktu ražošana	997,50	1995,00	997,50
7.	SIA "Kuršu klēts"	56	Aukstumiekārtas iegāde/ aukstumiekārtas iegāde savvaļas medijamo dzīvnieku kautķermeņu uzglabāšanas kamerai.	2010,50	4021,00	2010,50
8.	Dace Kronberga - Lauzēja	56	Energoefektīvas metāla detaļu lietuves darbnīcas izveide/ atlejamu metāla detaļu vaska formu 3D drukāšanas iekārtas un detaļu 3D skenēšanas iekārtas iegāde	1480,00	2960,00	1480,00
9.	SIA "IM Digital"	54	Karsto suši, poke bļodas iekārtu un materiālu iegāde/ dažādā sabiedrisko ēdināšanu Talsu novadā	2420,00	4840,00	925,85
10.	Karīna Rožkalne Bebrīša	51	Studija sievietēm/ telpas labiekārtošana, remonts	2468,15	5903,24	0,00
11.	Elīna Kļimovska	51	Atpūtas vietas izveide ar ēdināšanas pakalpojumiem pie Mundigciema ezera/ Cafe Clea izveide pie Mundigciema ezera, peldvietas, telpu nomas sniegšana un aktīvās atpūtas pakalpojumu sniegšana	2500,00	5233,44	0,00
12.	SIA "Stone Master"	51	Evakuatora pakalpojumu sniegšanas/ iegādāties evakuatoru un sniegt pakalpojumu, kā arī pilnveidot jau esošā uzņēmuma darbības sfēru	2500,00	13363,05	0,00
13.	SIA "Saldumu Studija"	48	Japāņu desertu Mochi ražošana/ ražot saldumu ar mazāku cukura daudzumu, pieejams vegāniem, veģetāriešiem un	2500,00	5000,00	0,00

			cilvēkiem ar dažādiem ēšanas ierobežojumiem			
14.	SIA "Luula"	47	Luulas bērnu interjera kolekcijas un radošo aktivitāšu piedāvājuma pilnveidošana/ pilnveidot SIA Luula bērnu radošo mēbeļu kolekciju, izstrādājot jaunus prototipus, nodrošinot nepārtrauktu ražošanas procesu un veidojot jaunas mārketinga kampaņas.	974,05	1947,10	0,00
15.	SIA "TV9 Pakalni"	45	TV9 Pakalni aprīkojuma iegāde/ attīstīt uzņēmuma sniegto pakalpojumu kvalitāti, nodrošinot mūdienīgu piedāvājumu	2177,29	4354,58	0,00
16.	SIA "Andels"	35	Mobilais tirdzniecības punkts/nodrošināt pārvietojamo mazumtirdzniecības punktu ar iespēju pagatavot siltos ēdienus un dzērienus	2500,00	6000,00	0,00
KOPĀ:				32113,64	76791,25	15000,00

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. _____, _____punkts)
Talsos

24.09.2020.

Nr. _____

Par konkursa “Talsu novada uzņēmēju Gada balva” nolikuma apstiprināšanu”

Lai apzinātu un godinātu Talsu novada uzņēmējus, kuri aktīvi darbojas savā nozarē, sekmējot uzņēmējdarbības vides attīstību Talsu novadā, 2019.gada 26.septembrī tika pieņemts Talsu novada domes lēmums Nr. 583 “Par konkursa “Talsu novada uzņēmēju Gada balva” nolikuma apstiprināšanu” (turpmāk – Konkurss).

Pēc Konkursa vērtēšanas komisijas ieteikuma tika apkopoti priekšlikumi no komisijas locekļiem par Konkursa nolikuma nepieciešamajiem grozījumiem.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 5. pantu, 12. pantu un 41. panta pirmās daļas 2. punktu, Talsu novada domes Tautsaimniecības komitejas 10.09.2020. lēmumu un Finanšu komitejas 17.09.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Apstiprināt konkursa “Talsu novada uzņēmēju Gada balva” nolikumu (pielikumā).
2. Atcelt Talsu novada domes 2019.gada 26.septembra lēmumu Nr. 583 “Par konkursa “Talsu novada uzņēmēju Gada balva” nolikuma apstiprināšanu”.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektorei.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Bumbule 29124752
inga.bumbule@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Juridiskajai nodaļai;
2. Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai.

PIELIKUMS

Talsu novada domes 2020.gada 24.septembra lēmumam Nr. ____
"Par grozījumiem konkursa "Talsu novada
uzņēmēju Gada balva" nolikumā"

Konkursa "Talsu novada uzņēmēju Gada balva" nolikums

*Izdots saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām"
41. panta pirmās daļas 2. punktu*

1. Vispārējie noteikumi

- 1.1. Nolikums nosaka Talsu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) konkursa "Talsu novada uzņēmēju Gada balva" (turpmāk – Konkurss) organizācijas un norises kārtību.
- 1.2. Konkursa mērķis ir apzināt un godināt Talsu novada uzņēmējus, kuri aktīvi darbojas savā nozarē, sekmējot uzņēmējdarbības vides attīstību novadā, veicināt Talsu novada uzņēmēju atpazīstamību, popularizējot labas uzņēmējdarbības prakses piemērus Talsu novadā un stiprināt lokālpatriotismu un piederības sajūtu.
- 1.3. Konkursa organizētājs – Pašvaldība.
- 1.4. Finanšu līdzekļi Konkursa organizēšanas izdevumu segšanai un apbalvošanas ceremonijai tiek paredzēti Pašvaldības kārtējā gada budžetā.
- 1.5. Ar Konkursa nolikumu var iepazīties Pašvaldības interneta vietnē www.talsi.lv un Talsu novada pašvaldībā Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., tālr. 63232110, 26398234, e-pasts pasts@talsi.lv.

2. Konkursa kārtība

- 2.1. Konkurss norisinās katru gadu no 1. oktobra līdz 20. decembrim ar uzvarētāju apbalvošanas ceremoniju nākamā gada janvāra mēnesī. Vērtēšanas periods, par kuru piešķir balvu, ir kalendārais gads no 1. janvāra līdz 31.decembrim.
- 2.2. Nominācijas, kurās tiek izvirzīti pretendenti, ir sekojošas:
 - 2.2.1. Gada jaunais uzņēmējs;
 - 2.2.2. Gada lauksaimnieks;
 - 2.2.3. Gada mājražotājs/amatnieks;
 - 2.2.4. Gada tirgotājs/pakalpojumu sniedzējs;
 - 2.2.5. Gada tūrisma uzņēmējs;
 - 2.2.6. Gada sociālais uzņēmums;
 - 2.2.7. Gada skolēnu mācību uzņēmums jeb Gada SMU;
 - 2.2.8. Gada investīcija;
 - 2.2.9. Ilgtspējīgākais uzņēmums.
- 2.3. Konkursa ietvaros līdz katra gada 31. oktobrim plkst. 17:00 jebkura fiziska persona tiek aicināta izvirzīt pretendētus balvas saņemšanai 2.2. punktā minētajās konkursa nominācijās. Pretendenti izvirzāmi, iesniedzot pieteikuma anketu (1.pielikums), Pašvaldības pilsētu un pagastu pārvaldēs, Pašvaldības Apmeklētāju pieņemšanas centrā Kareivju ielā 7, Talsos, vai elektroniskā formā Pašvaldības interneta vietnē www.talsi.lv.
- 2.4. Informācija par pieteikumu iesniegšanu tiek publicēta Pašvaldības interneta vietnē www.talsi.lv, Pašvaldības informatīvajā izdevumā "Talsu Novada Ziņas" un izvietotas Pašvaldībā, pilsētu un pagastu pārvaldēs.
- 2.5. Pieteikumu apkopošanu veic Konkursa vērtēšanas komisija (turpmāk – Komisija). Komisija patstāvīgi vienojas par sava darba organizāciju.
- 2.6. Komisija var lemt nevērtēt pieteikumu, ja tajā nav norādīta pretendenta kontaktinformācija un/vai pamatojums, kas balstīts uz vismaz trim noteiktās

nominācijas kritērijiem. Nominācijā "Gada investīcija" pamatojums nepieciešams par vismaz diviem kritērijiem.

- 2.7. Komisija pēc nepieciešamības apmeklē Konkursa nominācijai izvirzītos pretendentes klātienē.
- 2.8. Komisijas locekļi ir tiesīgi pieprasīt papildu informāciju, iepazīstoties ar uzņēmumu, tiekoties ar uzņēmēju, vai tā pārstāvi, kā arī izmantot masu informācijas līdzekļos pieejamo informāciju par izvirzītajiem nominantiem.
- 2.9. Komisija ir tiesīga filmēt un fotografēt vērtējamās objektus. Iegūtos materiālus un fotogrāfijas Komisija var izmantot noslēguma pasākumā un publicēšanai medijos.
- 2.10. Komisija nosaka konkursa uzvarētāju – vienu katrā nominācijā, saskaņā ar šajā nolikumā noteiktajiem kritērijiem (2.pielikums).
- 2.11. Konkursa nominācijas katrs Komisijas loceklis vērtē, aizpildot individuālo vērtēšanas veidlapu par katru pretendentu.
- 2.12. Katrā nominācijā uzvar pretendents, kas saņēmis augstāko punktu skaitu Komisijas kopvērtējumā.
- 2.13. Komisijai ir tiesības kādā no nominācijām balvu nepiešķirt, ja uz to nav izvirzīti vismaz 2 pretendenti vai izvirzītie pretendenti neatbilst Konkursa prasībām.
- 2.14. Komisija nevērtē pretendentu, kurš iepriekšējo 3 gadu laikā attiecīgā nominācijā ir saņēmis apbalvojumu.
- 2.15. Gadījumos, kad Komisijas loceklis ir saistīts ar kādu no nominantiem (piemēram, viņam pieder šī komersanta kapitāldaļas, akcijas vai viņš ir darba attiecībās ar komersantu vai ieņem tajā vēlētu amatu (valdē, padomē), viņš ir laulībā vai radniecībā ar individuālo komersantu vai komercsabiedrības īpašnieku u.c.), Komisijas loceklis nedrīkst piedalīties lēmuma pieņemšanā konkrētajā nominācijā. Šajā punktā norādītajā gadījumā konkrētais Komisijas loceklis pirms balsošanas mutiski informē Komisijas priekšsēdētāju par norādīto faktu esamību un nepiedalās balsojumā.

3. Prasības pretendentiem dalībai konkursā

- 3.1. Konkursā piedalās komersanti un individuālā darba veicēji, kuri veic saimniecisko darbību Talsu novadā.
- 3.2. Konkursā nepiedalās uzņēmumi, kuru kapitāldaļu turētāja ir Pašvaldība.
- 3.3. Lemjot par pretendentu izvirzīšanu, papildus tiek vērtēta Konkursa dalībnieku nodokļu nomaksas disciplīna.
- 3.4. Komisija pirms lēmuma pieņemšanas pārliecinās, ka nominētais saimnieciskās darbības veicējs nav ar tiesas lēmumu atzīts par maksātnespējīgu, tai skaitā neatrodas sanācības procesā vai tiesiskās aizsardzības procesā, tā saimnieciskā darbība nav izbeigta vai saskaņā ar komercreģistrā pieejamo informāciju tas neatrodas likvidācijas procesā.

4. Konkursa vērtēšanas Komisija

- 4.1. Konkursa oficiālais vērtētājs ir Komisija, kuras sastāvu kopā ar Konkursa nolikumu apstiprina Talsu novada dome.
- 4.2. Komisijas sastāvā ir 10 Komisijas locekļi, t.sk.:
 - 4.2.1. domes priekšsēdētājs – Komisijas priekšsēdētājs;
 - 4.2.2. Pašvaldības uzņēmējdarbības koordinators – Komisijas priekšsēdētāja vietnieks;
 - 4.2.3. Lauku atbalsta dienesta Ziemeļkurzemes reģionālās lauksaimniecības pārvaldes pārstāvis – Komisijas loceklis;
 - 4.2.4. Latvijas Investīciju un attīstības aģentūras Talsu Biznesa inkubatora pārstāvis – Komisijas loceklis;

- 4.2.5. Biedrības "Talsu Komersantu klubs" pārstāvis – Komisijas loceklis;
 - 4.2.6. Nodibinājuma "Talsu novada fonds" pārstāvis – Komisijas loceklis;
 - 4.2.7. Biedrības "Talsu rajona partnerība" pārstāvis – Komisijas loceklis;
 - 4.2.8. Latvijas Lauku konsultācijas un izglītības centra pārstāvis – Komisijas loceklis;
 - 4.2.9. Latvijas Rūpniecības un tirdzniecības kameras pārstāvis – Komisijas loceklis;
 - 4.2.10. Valsts finanšu institūcijas "Altum" pārstāvis – Komisijas loceklis.
- 4.3. Komisija ir lemttiesīga klāt esot vismaz pieciem Komisijas locekļiem. Komisijas organizatorisko un tehnisko darbu nodrošina Pašvaldības Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļa. Komisijas sēdes vada Komisijas priekšsēdētājs.

5. Uzvarētāju un dalībnieku godināšana

- 5.1. Konkursa uzvarētāji tiek godināti svinīgā ceremonijā, kuru organizē Pašvaldība.
- 5.2. Katras nominācijas uzvarētājs saņem atzinības rakstu un apbalvojumu "Talsu novada Piederības balva".

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

**Konkursa "Talsu novada Uzņēmēju gada balva"
PIETEIKUMA ANKETA**

Talsu novada pašvaldība organizē konkursu "Talsu novada Uzņēmēju gada balva" ar mērķi godināt Talsu novada uzņēmējus, kuri aktīvi un godprātīgi darbojās savā nozarē, sekmējot uzņēmējdarbības vides attīstību novadā.

Novada iedzīvotājiem tiek piedāvāta iespēja izvirzīt pretendētus balvas saņemšanai, aizpildot anketu. Pretendentu izvirzīšana katrā no nominācijām nav obligāta. Tiks ņemtas vērā anketas, kurās izvirzīts vismaz viens pretendents kādā no nominācijām.

Nosauciet pretendentu, kurš, Jūsaprāt, ir pelnījis minēto nomināciju, un pamatojiet savu izvēli.

GADA JAUNAIS UZŅĒMUMS	PRETENDENTA NOSAUKUMS	PRETENDENTA KONTAKTI
PAMATOJUMS: - Uzņēmumam jābūt dibinātam vienu līdz divus gadus pirms izvērtējamā gada - Inovatīva, kvalitatīva produkta vai pakalpojuma radīšana - Perspektīva uzņēmuma nākotnes attīstībai - Mārketinga aktivitātes jaunā produkta/ pakalpojuma virzīšanai tirgū - Uzņēmuma tēls un reputācija - Produkts vai pakalpojums ir jaunums Talsu novadā, un/ vai tā atrašanās Talsu novadā ir nozīmīga novadam un tās iedzīvotājiem.		
GADA LAUKSAIMNIEKS	PRETENDENTA NOSAUKUMS	PRETENDENTA KONTAKTI
PAMATOJUMS: - Darba vides un pārējās teritorijas sakoptība - Saimnieciskās darbības modernizācija, investīciju piesaistīšana, jaunu aktivitāšu, produktu, pakalpojumu ieviešana		

- Saimniecība ienākumus gūst no lauksaimniecības produkcijas ražošanas un realizācijas - Inovatīvi risinājumi - Talsu novada popularizēšana ar savu darbu un rīcību		
GADA MĀJRAŽOTĀJS/ AMATNIEKS	PRETENDENTA NOSAUKUMS	PRETENDENTA KONTAKTI
PAMATOJUMS: - Mārketinga aktivitātes produkta/pakalpojuma virzīšanai tirgū - Mājražotāja/ amatnieka tēls un reputācija - Piedāvātā sortimenta daudzveidība, ieguldījums izaugsme - Apkārtējās vides un aptvertās teritorijas sakoptība - Izstrādājumos/vizuālajā noformējumā tiek lietota ar Talsu novadu saistīta tematika - Dalība un aktivitāte izstādēs, tirdziņos u.c. līdzīgos pasākumos		
GADA TIRGOTĀJS/ PAKALPOJUMA SNIEDZĒJS	PRETENDENTA NOSAUKUMS	PRETENDENTA KONTAKTI
PAMATOJUMS: - Uzņēmuma tēls un reputācija - Pakalpojumu daudzveidība, produkcijas klāsts - Klientu apkalpošanas servisa kvalitāte - Teritorijas sakoptība un tirdzniecības/pakalpojumu vietas pieejamība - Mārketinga aktivitātes produkta/pakalpojuma virzīšanai tirgū		

GADA TŪRISMA UZŅĒMĒJS	PRETENDENTA NOSAUKUMS	PRETENDENTA KONTAKTI
PAMATOJUMS: - Uzņēmuma tēls un reputācija - Tūrisma piedāvājuma kvalitāte un unikalitāte - Mārketinga aktivitātes produkta/pakalpojuma virzīšanai tirgū - Apmeklētāju skaits gadā - Iesaiste vietējā kopienā un sociālā atbildība		
GADA SOCIĀLAIS UZŅĒMUMS	PRETENDENTA NOSAUKUMS	PRETENDENTA KONTAKTI
PAMATOJUMS: - Uzņēmuma tēls un reputācija - Inovatīva produkta vai pakalpojuma radīšana - Mārketinga aktivitātes produkta/pakalpojuma virzīšanai tirgū - Radoša pieeja uzņēmuma vides, savstarpējās komunikācijas un sadarbības veidošanā - Iesaiste vietējā kopienā		
GADA SKOLĒNU MĀCĪBU UZŅĒMUMS JEB GADA SMU	PRETENDENTA NOSAUKUMS	PRETENDENTA KONTAKTI
PAMATOJUMS: - Uz zināšanām balstīts produkts/ pakalpojums un sociālā atbildība - Idejas dzīvotspēja un perspektīva uzņēmuma nākotnes attīstībai - SMU korporatīvais tēls - Mārketinga aktivitātes produkta/pakalpojuma virzīšanai tirgū - Apgrozījums SMU darbības laikā, norādot		

pārdoto preču daudzumu un kopējos ieņēmumus - Apbalvojumi/novērtējumi (SMU tirdziņos u.tml.)		
GADA INVESTĪCIJA	PRETENDENTA NOSAUKUMS	PRETENDENTA KONTAKTI
PAMATOJUMS: - Uzņēmuma tēls un reputācija - Ieguldījums būvēs, tehnoloģijās, infrastruktūrā, inovācijās, uzņēmējdarbības attīstībā - Uzņēmuma iesaiste un atbalsts vietējās sabiedrības aktivitātēs		
ILGTSPĒJĪGS UZŅĒMUMS	PRETENDENTA NOSAUKUMS	PRETENDENTA KONTAKTI
PAMATOJUMS: - Uzņēmuma tēls un reputācija - Iesaiste sabiedrībai nozīmīgu lēmumu pieņemšanā - Ieguldījums būvēs, tehnoloģijās, infrastruktūrā, inovācijās, uzņēmējdarbības attīstībā, kvalitātes standarta ieviešanā - Teritorijas sakoptība un “zaļā” domāšana - Motivējošas darba vides veidošana (darbinieku iesaiste pārmaiņu procesos, efektīva komunikācija starp darba devēju un darbiniekiem, attīstīts komandas darbs u.c.). - Atbildīgu lēmumu pieņemšana, ilgstoša noturība uzņēmējdarbības vidē		

Pieteikuma formu aizpildīja _____

Lūdzam līdz 31.oktobra plkst. 17:00 aizpildīto anketu nogādāt pašvaldības pilsētu vai pagastu pārvaldēs, Talsu novada pašvaldības administrācijas ēkā – Kareivju ielā 7, Talsos, vai aizpildīt pieteikumu Pašvaldības interneta vietnē www.talsi.lv

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

1. Izvirzīto pretendentu vērtēšana

1.1. Konkursa vērtēšanas kritēriji nominācijā GADA JAUNAIS UZŅĒMĒJS

Kritērijs	Punktu skaits		Piezīmes
	Maksimāli piešķiramais	Piešķirtais	
Uzņēmumam jābūt dibinātam vienu līdz divus gadus pirms izvērtējamā gada	5		
Inovatīva, kvalitatīva produkta vai pakalpojuma radīšana	10		
Perspektīva uzņēmuma nākotnes attīstībai	10		
Mārketinga aktivitātes jaunā produkta/pakalpojuma virzīšanai tirgū	10		
Uzņēmuma tēls un reputācija	10		
Produkts vai pakalpojums ir jaunums Talsu novadā, un/ vai tā atrašanās Talsu novadā ir nozīmīga novadam un tās iedzīvotājiem.	5		
Kopā:	50		

1.2. Konkursa vērtēšanas kritēriji nominācijā GADA LAUKSAIMNIEKS

Kritērijs	Punktu skaits		Piezīmes
	Maksimāli piešķiramais	piešķirtais	
Darba vides un pārējās teritorijas sakoptība	10		
Saimnieciskās darbības modernizācija, investīciju piesaistīšana, jaunu aktivitāšu, produktu, pakalpojumu ieviešana	10		
Saimniecība ienākumus gūst no lauksaimniecības produkcijas ražošanas un realizācijas	10		
Inovatīvi risinājumi	10		
Talsu novada popularizēšana ar savu darbu un rīcību	10		
Kopā:	50		

1.3.Konkursa vērtēšanas kritēriji nominācijā MĀJRAŽOTĀJS/AMATNIEKS

Kritērijs	Punktu skaits		Piezīmes
	Maksimāli piešķiramais	piešķirtais	
Mārketinga aktivitātes produkta/pakalpojuma virzīšanai tirgū	10		
Mājražotāja/ amatnieka tēls un reputācija	10		
Piedāvātā sortimenta daudzveidība, ieguldījums izaugsme	10		
Apkārējās vides un aptvertās teritorijas sakoptība	10		
Izstrādājumos/vizuālajā noformējumā tiek lietota ar Talsu novadu saistīta tematika	5		
Dalība un aktivitāte izstādēs, tirdziņos u.c. līdzīgos pasākumos	5		
Kopā:	50		

1.4.Konkursa vērtēšanas kritēriji nominācijā

GADA TIRGOTĀJS/PAKALPOJUMU SNIEDZĒJS

Kritērijs	Punktu skaits		Piezīmes
	Maksimāli piešķiramais	piešķirtais	
Uzņēmuma tēls un reputācija	10		
Pakalpojumu daudzveidība, produkcijas klāsts	10		
Klientu apkalpošanas servisa kvalitāte	10		
Teritorijas sakoptība un tirdzniecības/pakalpojumu vietas pieejamība	10		
Mārketinga aktivitātes produkta/pakalpojuma virzīšanai tirgū	10		
Kopā:	50		

1.5.Konkursa vērtēšanas kritēriji nominācijā **GADA TŪRISMA UZŅĒMĒJS**

Kritērijs	Punktu skaits		Piezīmes
	Maksimāli piešķiramais	piešķirtais	
Uzņēmuma tēls un reputācija	10		
Tūrisma piedāvājuma kvalitāte un unikalitāte	10		
Mārketinga aktivitātes produkta/pakalpojuma virzīšanai tirgū	10		
Apmeklētāju skaits gadā	10		
Iesaiste vietējā kopienā un sociālā atbildība	10		
Kopā:	50		

1.6.Konkursa vērtēšanas kritēriji nominācijā **GADA SOCIĀLAIS UZŅĒMUMS**

Kritērijs	Punktu skaits		Piezīmes
	Maksimāli piešķiramais	piešķirtais	
Uzņēmuma tēls un reputācija	10		
Inovatīva produkta vai pakalpojuma radīšana	10		
Mārketinga aktivitātes produkta/pakalpojuma virzīšanai tirgū	10		
Radoša pieeja uzņēmuma vides, savstarpējās komunikācijas un sadarbības veidošanā	10		
Iesaiste vietējā kopienā un sociālā atbildība	10		
Kopā:	50		

1.7.Konkursa vērtēšanas kritēriji nominācijā **GADA skolēnu mācību uzņēmums jeb GADA SMU**

Kritērijs	Punktu skaits		Piezīmes
	Maksimāli piešķiramais	piešķirtais	
PAMATOJUMS: Uz zināšanām balstīts produkts/ pakalpojums un sociālā atbildība	10		
Idejas dzīvotspēja un perspektīva uzņēmuma nākotnes attīstībai	5		
SMU korporatīvais tēls	10		

Mārketinga aktivitātes produkta/pakalpojuma virzīšanai tirgū	10		
Apgrozījums SMU darbības laikā, norādot pārdoto preču daudzumu un kopējos ieņēmumus	10		
Apbalvojumi/novērtējumi (SMU tirdziņos u.tml.)	5		
Kopā:	50		

1.8.Konkursa vērtēšanas kritēriji nominācijā **GADA INVESTĪCIJA**

Kritērijs	Punktu skaits		Piezīmes
	Maksimāli piešķiramais	piešķirtais	
Uzņēmuma tēls un reputācija	10		
Ieguldījums būvēs, tehnoloģijās, infrastruktūrā, inovācijās, uzņēmējdarbības attīstībā	20		
Uzņēmuma iesaiste un atbalsts vietējās sabiedrības aktivitātēs	20		
Kopā:	50		

1.9.Konkursa vērtēšanas kritēriji nominācijā **ILGTSPĒJĪGS UZNĒMUMS**

Kritērijs	Punktu skaits		Piezīmes
	Maksimāli piešķiramais	piešķirtais	
Uzņēmuma tēls un reputācija	10		
Iesaiste sabiedrībai nozīmīgu lēmumu pieņemšanā	5		
Ieguldījums būvēs, tehnoloģijās, infrastruktūrā, inovācijās, uzņēmējdarbības attīstībā, kvalitātes standarta ieviešanā	10		
Teritorijas sakoptība un “zaļā” domāšana	5		
Motivējošas darba vides veidošana (darbinieku iesaiste pārmaiņu procesos, efektīva komunikācija starp darba devēju un darbiniekiem, attīstīts komandas darbs u.c.).	10		

Atbildīgu lēmumu pieņemšana, ilgstoša noturība uzņēmējdarbības vidē	10		
Kopā:	50		

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.____, ____punkts)
Talsos

24.09.2020.

Nr._____

Par finansējuma piešķiršanu konkursa "Talsu novada uzņēmēju Gada balva" apbalvošanas ceremonijas organizēšanai

Saskaņā ar Talsu novada domes 2020. gada 24. septembra sēdes lēmumu Nr.____ "Par konkursa "Talsu novada uzņēmēju Gada balva" nolikuma apstiprināšana" tiks veikta konkursa "Talsu novada uzņēmēju Gada Balva" (turpmāk – Konkurss) organizēšana.

Konkursa nolikuma 1.4. punkts paredz, ka finanšu līdzekļi Konkursa organizēšanas izdevumu segšanai un apbalvošanas ceremonijai tiek paredzēti pašvaldības kārtējā gada budžetā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu un 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Talsu novada domes Finanšu komitejas 17.09.2020 lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Piešķirt finansējumu 2021.gada budžetā līdz 8000,00 EUR (ieskaitot PVN 21%) konkursa "Talsu novada uzņēmēju Gada balva" apbalvošanas ceremonijas organizēšanai.
2. Finanšu un grāmatvedības nodaļai iepļānot 1.punktā minēto summu 2021.gada Kultūras un sporta attīstības nodaļas budžetā.
3. Atļaut izpilddirektorei uzņemties saistības konkursa "Talsu novada uzņēmēju Gada balva" apbalvošanas ceremonijas nodrošināšanai, kas notiks 2021.gada janvārī.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektores vietniekam.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Bumbule 29124752
inga.bumbule@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai;

2. Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļai;
3. Kultūras un sporta attīstības nodaļai;
4. Finanšu un grāmatvedības nodaļai.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.____, ____punkts)
Talsos

24.09.2020.

Nr.____

Par saistošajiem noteikumiem “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu Talsu novadā”

Ar Talsu novada pašvaldības izpilddirektora 13.06.2020. rīkojumu Nr.2-1e/43 tika izveidota darba grupa 30.08.2018. saistošo noteikumu Nr.30 “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu Talsu novadā” izvērtēšanai.

Ņemot vērā, ka plānotie grozījumi 30.08.2018. saistošajos noteikumos Nr.30 “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu Talsu novadā” ir apjomīgi, un lai tie būtu labāk pārskatāmi un saprotami nodokļa maksātājiem, tika izstrādāti jauni saistošie noteikumi.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 16. punktu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 5. panta trešo un ceturto daļu, ņemot vērā Talsu novada domes Tautsaimniecības komitejas 10.09.2020. un Finanšu komitejas 17.09.2020. lēmumu,

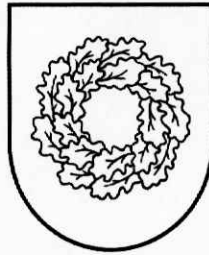
Talsu novada dome nolemj:

Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.____ “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu Talsu novadā” (saistošie noteikumi pielikumā).

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Romaško 26451501
inga.romasko@talsi.lv



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Talsos

PROJEKTS

Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu Talsu novadā

*Izdoti saskaņā ar likuma
"Par pašvaldībām" 14.panta pirmās
daļas 3.punktu un
"Par nekustamā īpašuma nodokli"
5. panta trešo un ceturto daļu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – Noteikumi) nosaka kārtību, kādā atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa (turpmāk – Nodoklis) maksātāju kategorijām piemēro nekustamā īpašuma, kas atrodas Talsu novada administratīvajā teritorijā, Nodokļa atvieglojumus.
2. Nodokļa atvieglojumu saņēmēji ir fiziskas un juridiskas personas (turpmāk – Persona), kuru īpašumā, valdījumā vai lietošanā ir nekustamais īpašums Talsu novadā, un kurām nav valstī noteikto nodokļu maksājumu parādu.
3. Personām, kuras ir saimnieciskās darbības veicējas, Nodokļa atvieglojumus piešķir kā *de minimis* atbalstu, ievērojot Eiropas Komisijas 2013. gada 18. decembra regulas (ES) Nr. 1407/2013 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108. panta piemērošanu *de minimis* atbalstam nosacījumus.
4. Ja Personai ir tiesības saņemt Nodokļa atvieglojumus saskaņā ar likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" un Talsu novada domes saistošajiem noteikumiem "Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu Talsu novadā" uz vairākiem nosacījumiem, atvieglojumu piešķir atbilstoši vienam – Personai vislabvēlīgākajam nosacījumam.

II. Nodokļa atvieglojumu piešķiršanas apmērs

5. Personai, kurai piešķirts maznodrošinātas ģimenes (personas) statuss – 90% no Nodokļa summas.
6. Par zemes vienību, uz kuras atrodas dzīvojamā māja, un īpašumā esošu viengimenes vai divģimeņu dzīvojamo māju vai daudzdzīvokļu māju (to daļām) neatkarīgi no tā,

vai tās ir vai nav sadalītas dzīvokļu īpašumos, nedzīvojamo ēku daļām, kuru funkcionālā izmantošana ir dzīvošana un kuras (kuru daļas) netiek izmantotas saimnieciskās darbības veikšanai:

- 6.1. Personai vai tās aizbildnim, kuram ir kopīga deklarētā dzīves vieta ar bērnu ar invaliditāti, – 70% no Nodokļa summas;
 - 6.2. Personai ar 1. grupas invaliditāti, kurai nav likumīgu apgādnieku, – 90% no Nodokļa summas;
 - 6.3. Personai ar 2. grupas invaliditāti, kurai nav likumīgu apgādnieku, – 70% no Nodokļa summas;
 - 6.4. Černobiļas atomelektrostacijas avārijas seku likvidācijas dalībniekiem, pēc Talsu rajona Černobiliešu biedrības iesniegtā personu saraksta – 70% no Nodokļa summas.
7. Personai par telpu grupām, kuru lietošanas veids saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra datiem ir – 1251 “Rūpnieciskās ražošanas telpu grupa”, ja tajās notiek ražošana, un:
- 7.1. telpas izmantojušais komersants iepriekšējā taksācijas gadā ir nodarbinājis ne mazāk kā 10 darbiniekus, no kuriem ne mazāk kā 80% deklarētā dzīvesvieta ir Talsu novadā, vai izveidojis ne mazāk kā 5 jaunas darba vietas, vai, ja veicis kapitāla investīcijas telpu pārbūvē, renovācijā vai ražošanas iekārtās ne mazāk kā 30 000 EUR apmērā - 25% no Nodokļa summas telpu grupai;
 - 7.2. telpas izmantojušais komersants iepriekšējā taksācijas gadā ir nodarbinājis ne mazāk kā 15 darbiniekus, no kuriem ne mazāk kā 80% deklarētā dzīvesvieta ir Talsu novadā, vai izveidojis ne mazāk kā 10 jaunas darba vietas, vai, ja veicis kapitāla investīcijas telpu pārbūvē, renovācijā vai ražošanas iekārtās ne mazāk kā 50 000 EUR apmērā - 50% no Nodokļa summas telpu grupai;
 - 7.3. telpas izmantojušais komersants iepriekšējā taksācijas gadā ir nodarbinājis ne mazāk kā 30 darbiniekus, no kuriem ne mazāk kā 80% deklarētā dzīvesvieta ir Talsu novadā, vai izveidojis ne mazāk kā 15 jaunas darba vietas, vai, ja veicis kapitāla investīcijas telpu pārbūvē, renovācijā vai ražošanas iekārtās ne mazāk kā 100 000 EUR apmērā - 70% no Nodokļa summas telpu grupai.
8. Personai par ēkām, inženierbūvēm, ja nekustamais īpašums tiek izmantots publisku sporta nodarbību, pasākumu un sacensību vajadzībām, un ir publiski pieejams, un ja ēku un inženierbūvju galvenais lietošanas veids saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas reģistra datiem ir 1265 – “Sporta ēkas”, 2411 – “Sporta laukumi” vai 2412 – “Citas sporta un atpūtas būves”, – 70% no Nodokļa summas.
9. Personai par telpu grupām, kuru lietošanas veids saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra datiem ir 1211 - “Viesnīcas un sabiedriskās ēdināšanas telpu grupa”, ja tajās tiek sniegts viesnīcas vai sabiedriskās ēdināšanas pakalpojums, un:
- 9.1. telpas atrodas kādā no valsts aizsargājamā pilsētībūvniecības pieminekļa zonām (teritorijā) – Sabiles pilsētas vēsturiskajā centrā (valsts aizsardzības Nr. 7449), Talsu pilsētas vēsturiskajā centrā (valsts aizsardzības Nr. 7450) vai Valdemārpils vēsturiskajā centrā (valsts aizsardzības Nr. 7451) un telpas izmantojušais komersants iepriekšējā taksācijas gadā komersants nodarbinājis darbiniekus, kuru deklarētā dzīvesvieta ne mazāk kā 80% gadījumu ir Talsu novads, – 50% no Nodokļa summas telpu grupai;
 - 9.2. telpas atrodas pārējā Talsu novada teritorijā un telpas izmantojušais komersants iepriekšējā taksācijas gadā komersants nodarbinājis darbiniekus, kuru

10. Personai par īpašumā esošu viengimenes vai divģimeņu dzīvojamo māju vai daudzdzīvokļu māju (to daļām) neatkarīgi no tā, vai tā ir, vai nav sadalīta dzīvokļu īpašumos, nedzīvojamo ēku daļām, kuru funkcionālā izmantošana ir dzīvošana, ja nekustamais īpašums ir cietis ugunsgrēka nelaimē, – 90% no Nodokļa summas.
11. Personai par ēkām, ja tās atrodas kādā no valsts aizsargājamā pilsēt būvniecības pieminekļa zonām (teritorijā) – Sabiles pilsētas vēsturiskajā centrā (valsts aizsardzības Nr. 7449), Talsu pilsētas vēsturiskajā centrā (valsts aizsardzības Nr. 7450) vai Valdemārpils vēsturiskajā centrā (valsts aizsardzības Nr. 7451), kā arī par ēkām, kas ir iekļautas valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā, kā arī vēsturiskajām ēkām (būvētas līdz 1940. gadam) ārpus šīm teritorijām, ja sabiedrībai šīs ēkas ir pieejamas no publiskās ārtelpas, kuras tiek saglabātas un to uzturēšana īstenota atbilstoši Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas norādījumiem, – 50% no Nodokļa summas.
12. Personai par ēkām, kas atrodas valsts aizsargājamā pilsēt būvniecības pieminekļa zonā (teritorijā) – Sabiles pilsētas vēsturiskajā centrā (valsts aizsardzības Nr. 7449), Talsu pilsētas vēsturiskajā centrā (valsts aizsardzības Nr. 7450) un Valdemārpils vēsturiskajā centrā (valsts aizsardzības Nr. 7451), kā arī par ēkām, kas ir iekļautas valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā, kā arī vēsturiskajām ēkām (būvētas līdz 1940. gadam) ārpus šīm teritorijām, ja sabiedrībai šīs ēkas ir pieejamas no publiskās ārtelpas un:
 - 12.1. ir izbūvēts dekoratīvais apgaismojums ēkas fasādē – 25 % no Nodokļa summas;
 - 12.2. ir veikta ēkas fasāžu pilna renovācija, – 50 % no Nodokļa summas;
 - 12.3. ir veikta ēkas pilna restaurācija, renovācija vai rekonstrukcija, – 70% no Nodokļa summas.

III. Iesniedzamie dokumenti

13. Lai saņemtu Nodokļa atvieglojumus, Personai iesniegums (pielikumā Nr.1) jāiesniedz Talsu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) Apmeklētāju pieņemšanas centrā Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā, jebkurā Pašvaldības pilsētas vai pagasta pārvaldē, vai elektroniski (parakstīts ar elektronisko parakstu) uz Pašvaldības elektronisko pasta adresi: pasts@talsi.lv. Šajā punktā noteiktais neattiecas uz 5. punktā un 6.4. apakšpunktā noteikto atvieglojumu, ko Pašvaldība aprēķina, pamatojoties uz tās rīcībā esošo informāciju.
14. Noteikumu 6.1. punktā minēto Personu iesniegumam pievieno bērna invalīda apliecības kopiju.
15. Noteikumu 6.2. un 6.3. punktā minēto Personu iesniegumam pievieno Personas invalīda apliecības kopiju.
16. Noteikumu 7. punktā minēto Personu iesniegumam pievieno (pievieno tikai attiecināmos dokumentus):
 - 16.1. izziņu no komersanta par kopējo un Talsu novadā deklarēto darbinieku skaitu;
 - 16.2. apliecinājumu par kapitāla investīcijām telpu pārbūvē, renovācijā vai ražošanas iekārtās (pielikumā Nr.2);

- 16.3. nomas līguma kopiju ar komersantu, ja Persona pati nav attiecīgās nozares komersants.
17. Noteikumu 9. punktā minēto Personu iesniegumam pievieno:
- 17.1. izziņu no komersanta par kopējo un Talsu novadā deklarēto darbinieku skaitu;
- 17.2. nomas līguma kopiju ar komersantu, ja Persona pati nav attiecīgās nozares komersants.
18. Noteikumu 10. punktā minēto Personu iesniegumam pievieno izziņu no Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta par to, ka nekustamajā īpašumā noticis ugunsgrēks.
19. Noteikumu 12. punktā minēto Personu iesniegumam pievieno apliecinājumu par savu finanšu resursu izlietojumu (pielikumā Nr.3).
20. Saimnieciskās darbības veicēji *de minimis* atbalsta uzskaites sistēmā aizpilda un apstiprina veidlapu par sniedzamo informāciju *de minimis* atbalsta uzskaitē un piešķiršanai.

IV. Nodokļa atvieglojumu piemērošanas kārtība

21. Ja Persona atbilst šajos Noteikumos izvirzītajiem nosacījumiem, Nodokļa atvieglojums tiek piešķirts:
- 21.1. par visu taksācijas gadu, ja Noteikumu III. nodaļā nosauktie dokumenti tiek iesniegti taksācijas gadā no 1.janvāra līdz 31.martam;
- 21.2. par taksācijas gadu, sākot ar nākamo mēnesi pēc iesnieguma iesniegšanas, ja Noteikumu III. nodaļā nosauktie dokumenti tiek iesniegti taksācijas gadā pēc 31.marta;
- 21.3. par taksācijas gadu, sākot ar nākamo mēnesi pēc iesnieguma iesniegšanas, un ne vairāk kā 36 mēnešus pēc ugunsgrēka nelaimes, ja Noteikumu 10. punktā minētā Persona iesniedz Noteikumu 18. punktā noteikto dokumentu;
- 21.4. par taksācijas gadu, sākot ar nākamo mēnesi pēc iesnieguma iesniegšanas, un ne vairāk kā 3 gadus pēc darbu veikšanas Noteikumu 12. punktā minētajos gadījumos.
22. Noteikumu 7.3. punktā minēto Nodokļa atvieglojumu piešķir 5 gadus, ja telpas izmantojušais komersants iepriekšējā taksācijas gadā ir veicis kapitāla investīcijas telpu pārbūvē, renovācijā vai ražošanas iekārtās ne mazāk kā 500 000 EUR apmērā.
23. Noteikumu 6.1., 6.2., 6.3. un 10. punktā minētos Nodokļa atvieglojumus piešķir, ja Personas dzīvesvieta taksācijas gada 1.janvārī ir deklarēta nekustamajā īpašumā, par kuru Nodokļa atvieglojumi tiek lūgti.
24. Izvērtējot Nodokļa maksātāja atbilstību atvieglojuma piešķiršanas nosacījumiem, Pašvaldībai ir tiesības pieprasīt no Nodokļa maksātāja papildus informāciju.
25. Nodokļa maksātājs ir atbildīgs par Noteikumos paredzētajā kārtībā sniegto ziņu patiesumu.
26. Pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļa izvērtē iesniegumu par Nodokļa atvieglojuma piešķiršanu, un lēmumu par Nodokļa atvieglojumu piešķiršanu pieņem Pašvaldības izpilddirektors.

27. Atbalstu Nodokļa atvieglojuma veidā nepiešķir:

27.1. Personai, kurai ar tiesas spriedumu ir pasludināts maksātnespējas process vai ar tiesas spriedumu tiek īstenots tiesiskās aizsardzības process;

27.2. par telpu grupām, kurās tiek organizēta komercdarbība azartspēļu un bāru jomā;

27.3. par telpu grupām, kuru izmantošana ir paredzēta energoapgādei.

V. Nobeiguma jautājumi

28. Noteikumi stājas spēkā ar 2021.gada 1.janvāri.

29. Ar šo Noteikumu spēkā stāšanos brīdi spēku zaudē Talsu novada domes 2018.gada 30.augusta saistošie noteikumi Nr.30 "Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu Talsu novadā".

2020.gada ____septembrī

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Talsu novada pašvaldībai
Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201

(vārds, uzvārds, juridiskās personas nosaukums)

(personas kods, reģistrācijas numurs)

(adrese)

(tālrunis)

(e-pasts)

IESNIEGUMS

Saskaņā ar Talsu novada domes _____, 2020. saistošajiem noteikumiem Nr. ____ "Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu Talsu novadā" lūdzu piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus par

(nosaukums, adrese, kadastra apzīmējums) kā

- ☐ – personai vai tās aizbildnim, kurai ir kopīga deklarētā dzīves vieta ar bērnu ar invaliditāti;
- ☐ – personai ar 1. vai 2. grupas invaliditāti, kurai nav likumīgu apgādnieku;
- ☐ – personai par telpu grupām, kuru lietošanas veids saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra datiem ir 1251 - "Rūpnieciskās ražošanas telpu grupa" un kurās notiek rūpnieciskā ražošana;
- ☐ – personai par ēku vai inženierbūvi, kuras galvenais lietošanas veids saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas reģistra datiem ir 1265 - "Sporta ēkas", 2411 - "Sporta laukumi", vai 2412 - "Citas sporta un atpūtas būves";
- ☐ – personai par telpu grupām, kuru lietošanas veids saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra datiem ir 1211 - "Viesnīcas vai sabiedriskās ēdināšanas telpu grupa" un kurās tiek nodrošināti izmitināšanas vai sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumi;
- ☐ – personai, kurai īpašumā esoša viengimenes vai divģimenes dzīvojamā māja vai daudzdzīvokļu māja ir cietusi ugunsgrēka nelaimē;
- ☐ – personai par ēkām, ja tās atrodas kādā no valsts aizsargājamā pilsētībūvniecības pieminekļa zonām (teritorijā), kā arī par ēkām, kas ir iekļautas valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā, kā arī vēsturiskajām ēkām (būvētas līdz 1940. gadam) ārpus šīm teritorijām, ja sabiedrībai šīs ēkas ir pieejamas no publiskās ārtelpas, kuras tiek saglabātas un to uzturēšana īstenota atbilstoši Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas norādījumiem;
- ☐ – personai par ēkām, kas atrodas valsts aizsargājamā pilsētībūvniecības pieminekļa zonā (teritorijā) vai iekļautas valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā, kā arī vēsturiskajām ēkām ārpus šīm teritorijām, ja sabiedrībai šīs ēkas ir pieejamas no publiskās ārtelpas un ir izbūvēts ēkas fasādes

dekoratīvais apgaismojums, veikta ēkas fasāžu pilna renovācija, vai veikta pilna ēkas restaurācija, renovācija vai rekonstrukcija.

Pievienotie dokumenti:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

<i>De minimis</i> uzskaites veidlapas identifikācijas numurs*:	
--	--

*aizpilda saimnieciskās darbības veicējs

- ☐ **Apliecinu, ka visas manis sniegtās ziņas par sevi un citām personām ir precīzas un patiesas**
- ☐ **Apliecinu, ka informācija pievienotajos dokumentos ir precīza un patiesa**

Lēmumu vēlos saņemt:

- ☐ – pa pastu uz iesniegumā norādīto adresi
- ☐ – personīgi, Talsu novada pašvaldībā, Kareivju ielā 7, Talsos
- ☐ – elektroniski (bez droša elektroniskā paraksta) iesniegumā norādītājā elektroniskā pasta adrese
- ☐ – elektroniski (ar drošu elektronisko parakstu) iesniegumā norādītājā elektroniskā pasta adrese

Datu aizsardzības atruna

Talsu novada pašvaldība ar šo apliecina, ka informācija un personas dati, ko Jūs esat iesniedzis saistībā ar šo iesniegumu, tiks apkopoti, apstrādāti un glabāti saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes Regulu (ES) 2016/679 (2016.gada 27.aprīlis) par fizisko personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46 EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) prasībām, attiecībā uz personas datu aizsardzību.

Iesniegto personas datu pārzinis ir Talsu novada pašvaldība, juridiskā adrese Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads.

Iesniedzot savus datus, Jūs piekrītat, ka dati tiek apstrādāti un uzglabāti visu šeit norādīto datu apstrādes laiku, kā arī normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos pēc sākotnējās datu apstrādes tik ilgi, cik tas būtu nepieciešams.

Jums ir tiesības jebkurā laikā prasīt savu datu atjaunošanu, kā arī informāciju par Jūsu personas datu lietošanu. Esmu informēts (-a), ka pašvaldībai ir tiesības pārbaudīt iesniegumā norādīto ziņu patiesumu, tai skaitā atbilstību valsts reģistros iekļautajām ziņām.

_____,
(vieta)

20 ____ .gada _____

(paraksts, paraksta atšifrējums)

Talsu novada pašvaldībai
Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201

(vārds, uzvārds, juridiskās personas nosaukums)

(personas kods, reģistrācijas numurs)

(adrese)

(tālrunis)

(e-pasts)

APLIECINĀJUMS

Saskaņā ar Talsu novada domes _____.2020. saistošajiem noteikumiem Nr. ____ "Par
nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu Talsu novadā" apliecinu, ka nekustamā
īpašumā

(nosaukums, adrese, kadastra apzīmējums)

20 _____. gadā veiktas kapitāla investīcijas telpu pārbūvē, renovācijā vai ražošanas iekārtās
_____ EUR apmērā.

Iepriekš vienojoties par apsekošanas laiku, apņemos nodrošināt Talsu novada pašvaldības
pārstāvim tiesības iepazīties ar apliecinātajām kapitāla investīcijām telpu pārbūvē, renovācijā vai
ražošanas iekārtās.

Datu aizsardzības atruna

Talsu novada pašvaldība ar šo apliecina, ka informācija un personas dati, ko Jūs esat iesniedzis saistībā ar šo
iesniegumu, tiks apkopoti, apstrādāti un glabāti saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes Regulu (ES) 2016/679 (2016.gada
27.aprīlis) par fizisko personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46
EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) prasībām, attiecībā uz personas datu aizsardzību.

Iesniegto personas datu pārzinis ir Talsu novada pašvaldība, juridiskā adrese Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads.

Iesniedzot savus datus, Jūs piekrītat, ka dati tiek apstrādāti un uzglabāti visu šeit norādīto datu apstrādes laiku, kā arī
normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos pēc sākotnējās datu apstrādes tik ilgi, cik tas būtu nepieciešams.

Jums ir tiesības jebkurā laikā prasīt savu datu atjaunošanu, kā arī informāciju par Jūsu personas datu lietošanu.

Esmu informēts (-a), ka pašvaldībai ir tiesības pārbaudīt iesniegumā norādīto ziņu patiesumu, tai skaitā atbilstību valsts
reģistros iekļautajām ziņām.

(vieta)

20 _____.gada _____

(paraksts, paraksta atšifrējums)

Talsu novada pašvaldībai
Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201

(vārds, uzvārds, juridiskās personas nosaukums)

(personas kods, reģistrācijas numurs)

(adrese)

(tālrunis)

(e-pasts)

APLIECINĀJUMS

Saskaņā ar Talsu novada domes _____. _____. 2020. saistošajiem noteikumiem Nr. ____ "Par
nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu Talsu novadā" apliecinu, ka nekustamā
īpašuma

(nosaukums, adrese, kadastra apzīmējums)

restaurācijas, renovācijas vai rekonstrukcijas darbu veikšanas līdzfinansējumā nav bijuši iesaistīti
publisko tiesību juridisko personu finanšu līdzekļi un/vai Eiropas Savienības finanšu instrumenti.

Datu aizsardzības atruna

Talsu novada pašvaldība ar šo apliecina, ka informācija un personas dati, ko Jūs esat iesniedzis saistībā ar šo
iesniegumu, tiks apkopoti, apstrādāti un glabāti saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes Regulu (ES) 2016/679 (2016.gada
27.aprīlis) par fizisko personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46
EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) prasībām, attiecībā uz personas datu aizsardzību.

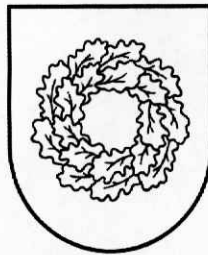
Iesniegto personas datu pārzinis ir Talsu novada pašvaldība, juridiskā adrese Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads.
Iesniedzot savus datus, Jūs piekrītat, ka dati tiek apstrādāti un uzglabāti visu šeit norādīto datu apstrādes laiku, kā arī
normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos pēc sākotnējās datu apstrādes tik ilgi, cik tas būtu nepieciešams.

Jums ir tiesības jebkurā laikā prasīt savu datu atjaunošanu, kā arī informāciju par Jūsu personas datu lietošanu.
Esmu informēts (-a), ka pašvaldībai ir tiesības pārbaudīt iesniegumā norādīto ziņu patiesumu, tai skaitā atbilstību valsts
reģistros iekļautajām ziņām.

_____,
(vieta)

20 ____ .gada _____

(paraksts, paraksta atšifrējums)



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Talsos

Saistošo noteikumu Nr. __

“Par nekustamā īpašuma atvieglojuma piešķiršanu Talsu novadā” paskaidrojuma raksts

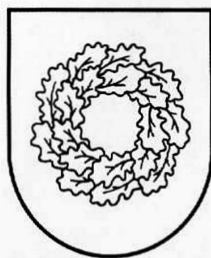
Sadaļas nosaukums	Sadaļas paskaidrojums
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta 4. daļa paredz, ka pašvaldības var izdot saistošos noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām. Līdz šim nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Talsu novadā ir reglamentējuši Talsu novada domes 2018. gada 30. augusta saistošie noteikumi Nr. 30 “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu Talsu novadā” (turpmāk – Saistošie noteikumi Nr. 30). Pamatojoties uz Talsu novada pašvaldības izpilddirektora 13.06.2020. rīkojumu Nr.2-1e/43 izveidotās darba grupas, kurai tika dots izvērtēt 30.08.2018. saistošo noteikumu Nr.30 “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu Talsu novadā” grozījumu nepieciešamību, bet ņemot vērā apjomīgus plānotos grozījumus, tika sagatavoti jauni saistošie noteikumi.
2. Īss projekta satura izklāsts	Jaunajos saistošajos noteikumos nepieciešams saglabāt visas Saistošajos noteikumos Nr. 30 noteiktās atvieglojumu saņēmēju kategorijas, bet labākai atvieglojumu mērķu sasniegšanai veicami atsevišķi precizējumi; 1. precizēts objektu loks (telpu grupas, kuru lietošanas veida kods – 1251 un 1211), par kuriem piešķirams nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums; 2. ieinteresēt komersantus ieguldīt līdzekļus ražošanas paplašināšanā un jaunu darba vietu radīšanā; 3. atbalstīt esošos komersantus un piesaistīt jaunus komersantus; 4. sniegt atbalstu sociāli maznodrošinātām personām; 5. paredzēts ieviest jaunas nodokļu maksātāju kategorijas, kam tiks dota iespēja saņemt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus; 6. precizēti nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma objekti un to apmērs, kas atrodas kādā no valsts aizsargājamā pilsētībūvniecības pieminekļa (teritorijā) zonām – Sabiles pilsētas vēsturiskajā centrā, Talsu pilsētas vēsturiskajā centrā un Valdemārpils vēsturiskajā centrā;

	7. precizēti iesniedzamie dokumenti atvieglojumu saņemšanai, kā arī iesniegšanas kārtība.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Noteikumu izpildei nav nepieciešams veidot jaunas institūcijas, paplašināt esošo institūciju kompetenci vai veidot jaunas amata vietas. Paredzētie atvieglojumi samazinās 2021. gada nekustamā īpašuma nodokļa ieņēmumus. Maksimālā ietekme uz Pašvaldības budžetu varētu būt aptuveni 50 000 <i>euro</i>. Ietekmi uz Pašvaldības budžetu nav iespējams noteikt precīzi, to ietekmēs nodokļa maksātāju aktivitāte un saņemto iesniegumu skaits.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Ietekme uz uzņēmējdarbības vidi ir nenozīmīga.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Noteikumi tiks publicēti oficiālajā laikrakstā "Latvijas Vēstnesis", kā arī publicēti portālā www.talsi.lv .
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Nav attiecināms.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Romaško 26451501
inga.romasko@talsi.lv



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. _____, _____punkts)
Talsos

24.09.2020.

Nr. _____

Par īpašuma tiesību atjaunošanu Rūpniecības ielā 64, Talsos, Talsu novadā

Pamatojoties uz Talsu pilsētas Zemes komisijas 1997.gada 28.oktobra atzinumu Nr1 11-1, 2020.gada 22.jūnijā izgatavoto zemes vienības robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānu, un, izskatot 2020.gada 10.septembrī iesniegto iesniegumu (reģistrēts 10.09.2020. ar Nr.12-12/6009) lēmuma pieņemšanai par īpašuma tiesību atjaunošanu uz zemi Rūpniecības ielā 64, Talsos, Talsu novadā, saskaņā ar lietas materiāliem,

Talsu novada dome konstatē:

1. Saskaņā ar 1993.gada 26.oktobra Latvijas Valsts vēstures arhīva izziņu Nr.A-619.619/1, nekustamais īpašums "Krūmiņi nr.526F", kas atradās Talsu apriņķa Pastendes pagasta Lejas ciemā, līdz 1940.gada 21.jūlijam piederēja

2.Atjaunot īpašuma tiesības uz bijušā Talsu apriņķa Pastendes pagasta Lejas ciema nekustamā īpašuma "Krūmiņi nr.526F" ar zemesgrāmatas 8156.nodalījumu, platībā 5067 m² zemi, 1992.gada 15.jūnijā pieprasījusi bijušās zemes īpašnieces brāļa meita. Personu radniecība ir pierādīta ar lietā esošajiem civilstāvokļa aktu reģistrāciju apliecinājošiem dokumentiem

3.Ar Talsu pilsētas Zemes komisijas 1997.gada 28.oktobra sēdes protokola Nr.111-1 un atzītas īpašuma tiesības kopīpašumā līdzīgās daļās uz 5067 m² zemi, Rūpniecības ielā 64, Talsos.

4.Talsu novada domes rīcībā nav informācijas par ierosinātu tiesvedību attiecībā par Talsu pilsētas Zemes komisijas 1997.gada 28.oktobra sēdes protokola Nr.111-1.

5.Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk –Kadastra informācijas sistēma) nekustamais īpašums Rūpniecības ielā 64, Talsi, Talsu novads, kadastra numurs 8801 004 0243, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8801 004 0243, uz kuras atjaunojamas zemes īpašuma tiesības.

6.Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8801 004 0243 robežas 2020.gada 22.jūnijā ir kadastrāli uzmērītas un zemes robežu plāns reģistrēts Kadastra informācijas sistēmā. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8801 004 0243 noteikta 0,2186 ha platība, un tā nepārsniedz normatīvajos aktos par nekustamā īpašuma objekta noteikšanu pieļaujamās platību nesaistes robežās.

7. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8801 004 0243 reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – *Individuālo dzīvojamo māju apbūve* (NĪLM kods 0601).

8. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8801 004 0243 saskaņā ar zemes vienības izgatavoto situācijas plānu, nav apbūvēta.

Pamatojoties uz minēto, likuma “Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās” 12.pantu, likuma “Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” 5.panta trešo daļu un personīgu iesniegumu un saskaņā ar Talsu novada domes Finanšu komitejas 17.09.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Atjaunot personas kods īpašuma tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8801 004 0243, Rūpniecības ielā 64, Talsos, Talsu novadā, 0,2186 ha platībā.

2. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8801 004 0243 sekojošus nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumus:

- 7312030100 – ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu – sarkanā līnija – 0,0160 ha;
- 7312030100 – ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu – sarkanā līnija – 0,0018 ha ;
- 7312050201 – ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju – 0,0153 ha.

3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese: Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

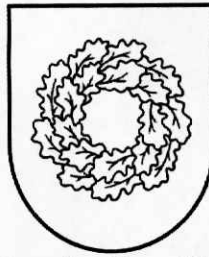
Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Romaško 26451501
inga.romasko@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. VZD Kurzemes reģionālajai nodaļai, paziņošanai eAdresē;
2. –personīgi (APC);
3. Nekustamā īpašuma nodaļai.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)
Talsos

24.09.2020.

Nr._____

Par finansējuma piešķiršanu 2020.gada III kārtas Talsu novada kultūras un tūrisma projektiem

Saskaņā ar Talsu novada kultūras un tūrisma projektu finansēšanas konkursa nolikumu (turpmāk - Nolikums), kas apstiprināts ar Talsu novada domes 12.09.2019. lēmumu Nr.549 "Par Talsu novada kultūras un tūrisma projektu finansēšanas konkursa nolikumu", tika izsludināta Talsu novada kultūras un tūrisma projektu finansēšanas konkursa (turpmāk – Konkurss) 2020.gada III kārtā.

Saskaņā ar Talsu novada domes 16.07.2020. lēmumu Nr.289 "Par finansējuma piešķiršanu Talsu novada kultūras un tūrisma projektiem" Konkursa 2020.gada III kārtā pieejamais finansējums ir 4522,38 EUR (četri tūkstoši pieci simti divdesmit divi *euro*, 38 centi).

Izsludinātajā projektu pieteikumu iesniegšanas termiņā (2020.gada 31.augusts pulksten 17.00) Talsu novada pašvaldības Kultūras un sporta attīstības nodaļā tika saņemti 3 (trīs) projektu pieteikumi.

Talsu novada kultūras un tūrisma projektu vērtēšanas komisijas 2020.gada 3.septembra sēdē tika nolemts finansiālam atbalstam Talsu novada domei ieteikt visus 3 (trīs) saņemtos projektu pieteikumus par kopējo summu 2998,25 EUR (divi tūkstoši deviņi simti deviņdesmit astoņi *euro*, 25 centi).

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 6.punktu, Talsu novada kultūras un tūrisma projektu finansēšanas konkursa nolikumu (Talsu novada domes 12.09.2019. lēmums Nr.549), Talsu novada domes 28.11.2019. lēmumu Nr.681 "Par 2020.gada Talsu novada kultūras un tūrisma projektu finansēšanas konkursa finansējumu un prioritāti", Talsu novada domes 16.07.2020. lēmumu Nr.289 "Par finansējuma piešķiršanu Talsu novada kultūras un tūrisma projektiem", Talsu novada kultūras un tūrisma projektu vērtēšanas komisijas 03.09.2020. lēmumu, Talsu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 10.09.2020. lēmumu un Finanšu komitejas 17.09.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Piešķirt finansējumu 3 (trīs) Talsu novada kultūras un tūrisma projektiem par kopējo summu 2998,25 EUR (divi tūkstoši deviņi simti deviņdesmit astoņi *euro*, 25 centi) saskaņā ar šī lēmuma pielikumu.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektorei.

Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone

Arciņevska 22043062
sanita.arcisevska@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
2. Kultūras un sporta attīstības nodaļai;
3. Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļai.

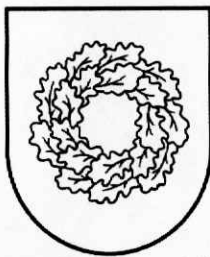
Pielikums
Talsu novada domes 24.09.2020. lēmumam Nr. _____
“Par finansējuma piešķiršanu 2020.gada III kārtas
Talsu novada kultūras un tūrisma projektiem”

**Talsu novada kultūras un tūrisma projektu finansēšanas konkurss
2020. gada III kārtā
Talsu novada pašvaldības finansētie kultūras un tūrisma projekti**

Nr. pk.	Projekta nosaukums	Projekta iesniedzējs	Piešķirtais finansējums EUR
1.	Žaņa Sūniņa grāmatas “Zelta putns izdošana”	Biedrība “Aleksandra Pelēča lasītava”	1000,00
2.	Izstāde/instalācija MARGINĀLIJAS	Biedrība “Talsu fotoklubs”	1000,00
3.	“Strazdes mūru Baltās dāmas stāsts”	Biedrība “Sieviešu klubs “Sniedzes””	998,25
PIEŠKIRTAIS FINANSĒJUMS KOPĀ EUR			2998,25

Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

FINANŠU KOMITEJA

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.16, 18. punkts)

Talsos

17.09.2020.

Nr.7

Par atļauju pieņemt AS SEB banka ziedojumu

Talsu novada pašvaldībā saņemts Kūļciema pagasta pārvaldes iesniegums (reģistrēts Talsu novada pašvaldībā ar Nr.12-9e/6006) ar lūgumu atļaut pieņemt ziedojumu no AS SEB banka, reģistrācijas Nr. 40003151743, pasākuma "Satiekas kaimiņi" izdevumu segšanai 120,00 EUR apmērā. Ņemot vērā, ka no dāvinātāja saņemto dāvinājumu (ziedojumu) kopsumma gadā pārsniedz 1500,00 EUR, saskaņā ar likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonas darbībā" 14.panta otro daļu, trešo daļu un ceturto daļu, Talsu novada domes 2017.gada 17.augusta noteikumu Nr.1 "Par dāvinājumu (ziedojumu) pieņemšanu, izlietošanu un uzskaiti Talsu novada pašvaldībā" 6.punktu,

komiteja nolemj:

Pieņemt ziedojumu no AS SEB banka, reģistrācijas Nr. 40003151743, juridiskā adrese: Meistaru iela 1, Valdauci, Ķekavas pag., Ķekavas nov., Kūļciema pagasta pārvaldes struktūrvienībai Kūļciema brīvā laika pavadīšanas centrs pasākuma "Satiekas kaimiņi" izdevumu segšanai par kopējo summu 120,00 EUR (viens simts divdesmit *euro* un 00 *centi*).

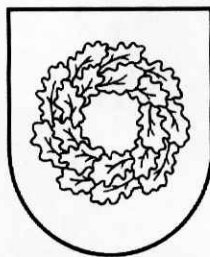
Finanšu komitejas priekšsēdētāja

S.Pētersone

Lagzdina, 63222268
ilze.lagzdina@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Juridiskajai nodaļai;
2. Finanšu un grāmatvedības nodaļai.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)
Talsos

24.09.2020.

Nr._____

Par vienotas centralizētas grāmatvedības uzskaites ieviešanu Talsu novadā

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 6.punktu un 21.panta pirmās daļas 6.punktu un Ministru kabineta 22.09.2015. noteikumu Nr. 537 “Noteikumi par nodokļu maksātāju un nodokļu maksātāju struktūrvienību reģistrāciju Valsts ieņēmumu dienestā”, ņemot vērā Talsu novada domes Finanšu komitejas 17.09.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Ar 01.01.2021. Talsu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Finanšu un grāmatvedības nodaļai pievienot Talsu novada pašvaldības iestādes pansionāts “Lauciene” grāmatvedību un uzdot nodrošināt vienotu centralizētās grāmatvedības uzskaiti sekojošām novada pašvaldības iestādēm:

- 1.1. Talsu novada sociālais dienests;
- 1.2. Talsu novada bāriņtiesa;
- 1.3. Talsu Valsts ģimnāzija;
- 1.4. Talsu 2.vidusskola;
- 1.5. Valdemārpils vidusskola;
- 1.6. Sabiles pamatskola;
- 1.7. Talsu novada vakara un neklātienes vidusskola;
- 1.8. Talsu pamatskola;
- 1.9. Stendes pamatskola;
- 1.10. Laucienes pamatskola;
- 1.11. Pastendes pamatskola;
- 1.12. Pūņu pamatskola;
- 1.13. Virbu sākumskola;
- 1.14. Upesgrīvas pamatskola;
- 1.15. Lībagu sākumskola;
- 1.16. Talsu PII "Sprīdītis";
- 1.17. Talsu PII "Saulīte";
- 1.18. Talsu PII "Zvaniņš";
- 1.19. Talsu PII "Kastanītis";
- 1.20. Talsu PII "Pīlādzītis";
- 1.21. Pastendes PII "Ķipars";
- 1.22. Valdemārpils PII "Saulstariņš";
- 1.23. Sabiles PII "Vīnodziņa";

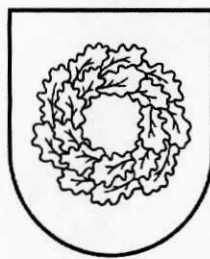
- 1.24. Laucienes PII "Bitīte";
- 1.25. Laidzes PII "Papardīte";
- 1.26. Vandzenes PII "Zilīte";
- 1.27. Talsu mūzikas skola;
- 1.28. Talsu mākslas skola;
- 1.29. Valdemārpils mūzikas un mākslas skola;
- 1.30. Sabiles mūzikas un mākslas skola;
- 1.31. Talsu novada izglītības pārvalde;
- 1.32. Talsu novada bērnu un jauniešu centrs;
- 1.33. Talsu novada sporta skola;
- 1.34. Talsu Galvenā bibliotēka;
- 1.35. Talsu novada muzejs;
- 1.36. Talsu tautas nams;
- 1.37. Stendes pilsētas pārvalde Stendē;
- 1.38. Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvalde Valdemārpilī;
- 1.39. Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvalde Sabilē;
- 1.40. Balgales pagasta pārvalde Dursupē;
- 1.41. Ģibuļu pagasta pārvalde Pastendē;
- 1.42. Īves pagasta pārvalde Tiņģerē;
- 1.43. Kūļciema pagasta pārvalde Kūļciemā;
- 1.44. Laidzes pagasta pārvalde Laidzē;
- 1.45. Laucienes pagasta pārvalde Laucienē;
- 1.46. Lībagu pagasta pārvalde Mundigciemā;
- 1.47. Lubes pagasta pārvalde Anužos;
- 1.48. Strazdes pagasta pārvalde Strazdē;
- 1.49. Valdgales pagasta pārvalde Pūnās;
- 1.50. Vandzenes pagasta pārvalde Vandzenē;
- 1.51. Virbu pagasta pārvalde Jaunpagastā;
- 1.52. Talsu pilsētas pārvalde Talsos;
- 1.53. Talsu novada Vēlēšanu komisija
- 1.54. Pansionāts "Lauciene".

2. Uzdot Talsu novada iestādes pansionāts "Lauciene" direktoram I.Leišavniekam līdz 31.01.2021. veikt nodokļu maksātāja likvidācijas procesu iestādei pansionāts "Lauciene", kas līdz 31.12.2020. darbojas kā patstāvīgs nodokļu maksātājs normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
3. Uzdot Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītājai I.Lagzdiņai sagatavot priekšlikumus nodaļas nolikuma izmaiņām un līdz 30.10.2020. iesniegt apstiprināšanai domes priekšsēdētājam.
4. Uzdot Talsu novada iestādes pansionāts "Lauciene" I.Leišavniekam brīdināt Talsu novada iestādes pansionāts "Lauciene" darbiniekus par būtiskām izmaiņām darba līgumos saskaņā ar Darba likumu.
5. Uzdot Talsu novada iestādes pansionāts "Lauciene" I.Leišavniekam sagatavot pansionāta "Lauciene" nolikuma izmaiņas un līdz 30.10.2020. iesniegt domē apstiprināšanai.
6. Darbības, kuras nepieciešams veikt, lai sekmīgi ieviestu vienoto centralizēto grāmatvedības uzskaiti, tiek noteiktas ar Talsu novada pašvaldības izpilddirektora rīkojumu.
7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Lagzdiņa 63222268
ilze.lagzdina@talsi.lv



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. _____, _____punkts)
Talsos

24.09.2020.

Nr. _____

Par Talsu novada pašvaldības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību

Talsu novada dome 16.04.2020. ar lēmumu Nr.172 "Par Talsu novada pašvaldības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību", kas tika pieņemts pamatojoties uz likuma par "Par valsts apdraudējuma un tā seku novēršanas un pārvarēšanas pasākumiem sakarā ar Covid-19 izplatību" 13.pantu un Ministru kabineta 2020.gada 2.aprīļa noteikumiem Nr.180 "Noteikumi par publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību".

2020.gada 5.jūnijā Saeimā tika pieņemts un 2020.gada 10.jūnijā stājās spēkā Covid-19 infekcijas izplatības seku pārvarēšanas likums, līdz ar to zaudēja spēku likums "Par valsts apdraudējuma un tā seku novēršanas un pārvarēšanas pasākumiem sakarā ar Covid-19 izplatību". Kā arī 2020.gada 18.jūnijā zaudēja spēku Ministru kabineta noteikumi Nr.180 "Noteikumi par publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību".

2020.gada 14.jūlijā pieņemti Ministru kabineta noteikumi Nr.453 "Noteikumi par publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību". Noteikumi paredz kārtību, kādā komersantam vai citam saimnieciskās darbības veicējam, biedrībai un nodibinājumam, kuru ietekmējusi saistībā ar Covid-19 infekcijas izplatību noteiktā ārkārtējā situācija, ja tas atbilst noteiktiem kritērijiem, piemēro publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības nekustamā īpašuma vai kustamās mantas nomas maksas atbrīvojumu vai samazinājumu, taču nomniekam jāturpina veikt maksājumus par nomas objekta uzturēšanai nepieciešamajiem pakalpojumiem (piemēram, tie būtu atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 69.punktā noteiktie – siltumenerģija, dabasgāzes piegāde, ūdensapgāde un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšana, sadzīves atkritumu izvešana, elektroenerģijas, sakaru pakalpojumu izmaksas), kā arī jāsedz nomas objekta apdrošināšanas izmaksas, nekustamā īpašuma nodoklis vai tā kompensācija. Tāpat nomniekam, ja tas atbilst noteiktiem kritērijiem, iznomātājs nepiemēro kavējuma procentus un līgumsodus samaksas kavējuma gadījumā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, uz Covid-19 infekcijas izplatības un seku pārvarēšanas likuma 14.panta otro daļu, Ministru kabineta noteikumi Nr.453 "Noteikumi par publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību", Talsu novada domes Finanšu komitejas 17.09.2020. sēdes lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Noteikt, ka par Talsu novada pašvaldību noslēgtajiem nomas līgumiem, nomnieka atbilstību Ministru kabineta noteikumos Nr.453 noteiktajiem kritērijiem izvērtē Finanšu un grāmatvedības nodaļa.
2. Pilnvarot Talsu novada pašvaldības izpilddirektori Ievu Krēķi, balstoties uz nomnieka (komersanta) iesniegto ierosinājumu, saskaņā ar Ministru kabineta noteikumos Nr.453 noteikto kārtību, 10 darba dienu laikā pieņemt lēmumu par nomas maksas atbrīvojumu vai samazinājumu.
3. Pilnvarot SIA "Talsu namsaimnieks" valdes locekli Egilu Barisu, balstoties uz nomnieka (komersanta) iesniegto ierosinājumu, saskaņā ar Ministru kabineta noteikumos Nr.453 noteikto kārtību, organizēt iesniegumu izskatīšanu, un 10 darba dienu laikā pieņemt lēmumu par nomas maksas atbrīvojumu vai samazinājumu.
4. Atzīt par spēku zaudējušu Talsu novada domes 16.04.2020. lēmumu Nr.172 "Par Talsu novada pašvaldības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību".
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam A.Lagzdiņam.

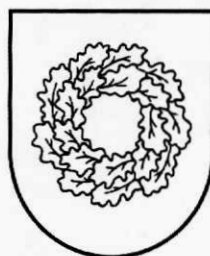
Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Lagzdiņa 63222268
ilze.lagzdina@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Juridiskajai nodaļai;
2. Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai;
3. Finanšu un grāmatvedības nodaļai.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)
Talsos

24.09.2020.

Nr._____

Par aizņēmuma ņemšanu projekta Nr.5.6.2.0/20/I/013 "Publiskās infrastruktūras attīstība Stendē rūpnieciskās teritorijas darbības nodrošināšanai" īstenošanai

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldību budžetiem" 22.pantu un likuma "Par budžetu un finanšu vadību" 45.pantu, likuma "Par valsts budžetu 2020.gadam" 13.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 10.12.2019. Nr.590 "Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem", lai būtu iespējams īstenot CFLA projektu Nr. 5.6.2.0/20/I/013 "Publiskās infrastruktūras attīstība Stendē rūpnieciskās teritorijas darbības nodrošināšanai",

Talsu novada dome nolemj:

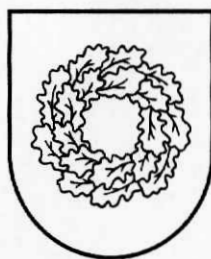
1. Ņemt aizņēmumu Valsts kasē 564 065,47 EUR (pieci simti sešdesmit četri tūkstoši sešdesmit pieci *euro* un 47 *centi*) apmērā, projekta Nr.5.6.2.0/20/I/013 "Publiskās infrastruktūras attīstība Stendē rūpnieciskās teritorijas darbības nodrošināšanai" īstenošanai. Ņemt aizņēmumu uz 20 gadiem, aizņēmumu izņemt vidējā termiņā ar atlikto pamatsummas maksājumu uz 2 gadiem, gada aizdevuma procentu likme tiks noteikta pēc vienošanās ar Valsts kasi.
2. Garantēt aizņēmuma atmaksu ar Talsu novada pašvaldības budžetu.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Lagzdina 63222268
ilze.lagzdina@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:
Finanšu un grāmatvedības nodaļai.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

24.09.2020.

Nr._____

Par finansējuma piešķiršanu Lubes pagasta pārvaldei no nekustamās mantas atsavināšanas rezultātā iegūtajiem finanšu līdzekļiem

Talsu novada pašvaldībā saņemts Lubes pagasta pārvaldes iesniegums Nr.1-8/12, turpmāk – iesniegums, (reģistrēts Talsu novada pašvaldībā ar Nr.12-9/5348) ar lūgumu piešķirt finansējumu 15 739,90 EUR apmērā no nekustamās mantas atsavināšanas līdzekļu 70 procentu daļas malkas apkures katla nomainai pret granulu apkures katlu “Sniedzēs”, Anužos, Lubes pagastā, Talsu novadā (kadastra apzīmējums 88740050171001).

Talsu novada pašvaldības nekustamās mantas atsavināšanas nolikuma (Talsu novada domes 30.08.2018. lēmums Nr.364) 24.1.punkts nosaka, ka atsavināšanas rezultātā iegūtie finanšu līdzekļi, kas paliek pašvaldības īpašumā tiek sadalīti sekojoši *pilsētas vai pagasta, kuras teritorijā atsavināta nekustamā manta, sociālās infrastruktūras objektu sakārtošanai (būvniecībai, kuras veikšanai atbilstoši normatīvo aktu prasībām ir jāizstrādā būvniecības ieceres dokumentācija un jāsaņem Talsu novada būvvaldes akcepts, un jaunu pamatlīdzekļu iegādei) vai kredītsaistību, kas attiecināmas uz atsavināmo objektu, dzēšanai tiek novirzīti 70% apmērā no finanšu līdzekļiem.*

Lubes pagasta pārvaldes teritorijā nekustamās mantas atsavināšanas rezultātā iekasēti finanšu līdzekļi, kas saskaņā ar Talsu novada pašvaldības nekustamās mantas atsavināšanas nolikuma (Talsu novada domes 30.08.2018. lēmums Nr.364) 24.1.punktu var tikt izlietoti iesniegumā minētās vajadzības segšanai.

Lubes pagasta pārvaldes atsavināto finanšu līdzekļu 70 procentu summa ir 18337,00 EUR apmērā, un tās sadalījums ir sekojošs: "Pūņicas", Lubes pag., Talsu nov., 99,00 EUR, "Ķeirāni", Lubes pag., Talsu nov., 3324,00 EUR, "Austrumi" 5, Lubes pag., Talsu nov., 724,00 EUR, "Vilciņi", Lubes pag., Talsu nov., 10410,00 EUR, "Anuži", Anuži, Lubes pag., Talsu nov., 3780,00 EUR.

Saskaņā ar Talsu novada pašvaldības Attīstības programmas ilgtermiņa Attīstības programmas ilgtermiņa prioritātes p-2 “Moderna pašvaldība” rīcības virzienu p-2-1 “Pašvaldības iestāžu darbība, infrastruktūra un materiāli tehniskā bāze” rīcību p-2-1-1 “Pašvaldības administrācijas, klientu apkalpošanas centru un pašvaldības iestāžu ēku un teritoriju atjaunošana”, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3. un 6. punktu, Talsu novada domes 30.01.2020. lēmumu Nr.25 “Talsu novada pašvaldības 2020.gada pamatbudžets”, Talsu novada pašvaldības nekustamās mantas atsavināšanas nolikuma (Talsu novada domes 30.08.2018. lēmums Nr.364) 24.1.punktu, Talsu novada domes _____.2020. Finanšu komitejas lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Piešķirt finansējumu Lubes pagasta pārvaldei līdz 15 739,90 EUR (piecpadsmit tūkstoši septiņi simti trīsdesmit deviņi *euro* un 90 *centi*), tai skaitā PVN, malkas apkures katla nomaiņai uz granuļu apkures katlu "Sniedzēs", Anužos, Lubes pagastā, Talsu novadā (kadastra apzīmējums 88740050171001).
2. Finansējumu 15 739,90 EUR paredzēt no nekustamās mantas atsavināšanas līdzekļiem Lubes pagastā 70 procentu daļas.
3. Uzdot Finanšu un grāmatvedības nodaļai veikt izmaiņas budžetā atbilstoši 1., 2. punktam.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uztur Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

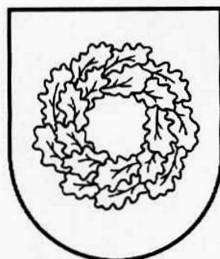
Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Tihovska 63237582
aija.tihovska@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Lubes pagasta pārvaldei;
2. Finanšu un grāmatvedības nodaļai.



Latvijas Republika
TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532
Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads, LV-3201, tālr.63232110, fakss 63232130,; e-pasts
pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS
(PROTOKOLS Nr.____)
Talsos

____.____.2020.

Nr.____

**Par nekustamā īpašuma Ganību ielā 23,
Valdemārpilī, nodošanu atsavināšanai**

Talsu novada pašvaldībā saņemts (turpmāk tekstā –) iesniegums (reģ. Nr. 12-6/944) ar lūgumu izpirkt Talsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Ganību ielā 23, Valdemārpilī, Talsu novadā (kadastra Nr. 8817 003 0120), kas sastāv no vienas zemes vienības (kadastra apzīmējums 8817 003 0118) ar kopējo platību 1,0619 ha.

Uz zemes vienības atrodas būve ar kadastra apzīmējumu 8817 003 0071 002. Pamatojoties uz ierakstiem Kurzemes rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Valdemārpils pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000587645, būvju īpašums pieder . 25.05.2016. starp Talsu novada pašvaldību un ir noslēgts zemes nomas līgums Nr.4-2/28-2016. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu, kurā noteikts, ka atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve). ir tiesīgs ierosināt Talsu novada pašvaldībai piederošās zemes vienības (kadastra apzīmējums 8817 002 0118) Ganību ielā 23, Valdemārpilī, Talsu novads, atsavināšanu.

ir pirkuma tiesības gadījumā, ja dome lemj par īpašuma nodošanu atsavināšanai.

Zemes vienībai Ganību ielā 23, Valdemārpilī, Talsu novadā (kadastra apzīmējums 8817 003 0118) zemesgrāmatā nostiprinātas īpašuma tiesības uz Talsu novada pašvaldības vārda (Valdemārpils pilsētas zemesgrāmatas nodaļījums Nr. 100000599607). Tas nav nepieciešams pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Talsu novada pašvaldība saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.pantu ir veikusi atsavināmās mantas novērtēšanu. Sertificēts vērtētājs noteicis īpašuma tirgus vērtību 26 400,00 *euro*. Novērtēšanas izmaksas sastāda 150,00 *euro*.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturto daļas 3.punktu, 5. panta pirmo un otro daļu, 8.panta septīto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un Ministru kabineta noteikumu Nr. 109 ”Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5. punktu, kā arī Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas

un īpašuma atsavināšanas komisijas 14.09.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr. 05/20, § 10) un Talsu novada domes Finanšu komitejas __.09.2020. sēdes lēmumu,

Talsu novada dome nolemj :

1. Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Ganību ielā 23, Valdemārpilī (kadastra Nr. 8817 003 0120), kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 8817 003 0118) ar kopējo platību 1,0619 ha.
2. Noteikt nekustamā īpašuma Ganību ielā 23, Valdemārpilī (kadastra Nr. 8817 003 0120), cenu – 26 550,00 EUR (divdesmit seši tūkstoši pieci simti piecdesmit *euro* un 00 centi), samaksu veicot 5 (piecu) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.
3. Uzdot juridiskajai nodaļai rakstiski piedāvāt nekustamā īpašuma Ganību ielā 23, Valdemārpilī, Talsu novadā ēkas (būves) īpašniekam izmantot pirmpirkuma tiesības mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas.
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvajā rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielā iela 4, Liepāja, L V – 3401).

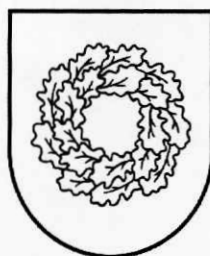
Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone

Jansons 29369443
elvis.jansons@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Juridiskajai nodaļai;
- 2) Nekustamā īpašuma nodaļai;
- 3) Valdemārpils pilsētas un Ār lavas pagasta pārvaldei;



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Talsos

LĒMUMS

PROJEKTS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)

Talsos

__ .09.2020.

Nr. __

Par dzīvokļa īpašuma Nr. 8, "Skolas ausekļi", Vandzenē, Vandzenes pagastā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Talsu novada pašvaldībā ir saņemts Vandzenes pagasta pārvaldes iesniegums (reģ. Nr.12-7e/6622), ar rosinājumu nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu Nr. 8, "Skolas ausekļi", Vandzenē, Vandzenes pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8894 900 0092).

Dzīvokļa īpašums sastāv no divām istabām ar kopējo platību 40,3 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 403/11726 kopīpašuma domājamām daļām no zemes un būves.

Minētajam īpašumam Zemesgrāmatā nostiprinātas īpašuma tiesības uz Talsu novada pašvaldības vārda (Vandzenes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 521-8). Tas nav izīrēts un, pamatojoties uz Talsu novada Dzīvokļu komisijas izvērtējumu, nav nepieciešams pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Talsu novada pašvaldība saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.pantu ir veikusi atsavināmās mantas novērtēšanu. Sertificēts vērtētājs noteicis īpašuma tirgus vērtību 6200,00 euro. Novērtēšanas izmaksas sastāda 75,00 euro.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta otro daļu, 5. panta pirmo un otro daļu, 8.panta septīto daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un Ministru kabineta noteikumu Nr. 109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.5. punktu, kā arī Talsu novada objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 14.09.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr. 05/20, §4), Talsu novada domes Finanšu komitejas __.09.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj :

1. Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr. 8, "Skolas ausekļi", Vandzenē, Vandzenes pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8894 900 0092) ar kopējo platību 40,3 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 403/11726 kopīpašuma domājamām daļām no zemes un būves.
2. Noteikt atsavināšanas veidu - pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Noteikt dzīvokļa īpašuma Nr. 8, "Skolas ausekļi", Vandzenē, Vandzenes pagastā, Talsu novadā, nosacīto cenu – 6275,00 EUR (seši tūkstoši divi simti septiņdesmit pieci euro un 00 centi), samaksu veicot 5 (piecu) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.

4. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības dzīvokļa īpašumam Nr. 8, "Skolas ausekli", Vandzenē, Vandzenes pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8894 900 0092) saskaņā ar pielikumu.

Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone

Jansons 63232119
elvis.jansons@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Juridiskajai nodaļai;
- 2) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 3) Komunālajai nodaļai;
- 4) Vandzenes pagasta pārvaldei.

**Elektroniskas izsoles noteikumi pašvaldības dzīvokļa īpašuma Nr. 8, “Skolas auseklī”,
Vandzenē, Vandzenes pagastā, Talsu novadā, (kadastra Nr. 8894 900 0092)
atsavināšanai**

*Izdoti saskaņā ar Publiskas personas
mantas atsavināšanas likuma
10. panta pirmo daļu*

1. Informācija par atsavināmo objektu.

1.1. Atsavināmais objekts:

Dzīvokļa īpašums Nr. 8, “Skolas auseklī”, Vandzenē, Vandzenes pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8894 900 0092) ar kopējo platību 40,3 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 403/11726 kopīpašuma domājamām daļām no zemes un būves, turpmāk – Objekts.

1.2. Objekta reģistrācija Zemesgrāmatā.

Objekts saskaņā ar Kurzemes rajona tiesas tiesneša lēmumu (Vandzenes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 521-8) ir reģistrēts uz Talsu novada pašvaldības vārda.

1.3. Objekta īss raksturojums.

Objekts atrodas trīs stāvu ēkas trešajā stāvā, ēkas vidus daļā. Objekta apdare kopumā ir apmierinošā stāvoklī. Objektam ir PVC logi. Objektā esošās iekārtas un inženierkomunikācijas ir apmierinošā tehniskā stāvoklī.

1.4. Apgrūtinājumi nav

1.5. Uz Objektu pirmpirkuma tiesības nav.

2. Objekta atsavināšanas nosacījumi.

2.1. Objekta nosacītā (sākuma) cena – **6275,00 EUR** (seši tūkstoši divi simti septiņdesmit pieci *euro* un 00 centi).

2.2. Objekta atsavināšanas metode – pārdošana izsolē.

2.3. Objekta atsavināšanas paņēmiens – elektroniska izsole ar augšupejošu soli.

2.4. Objekta atsavināšanas organizētājs – Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisija (turpmāk – Komisija).

2.5. Objekta izsoles sagatavošanas kārtība:

2.5.1. Pēc noteikumu apstiprināšanas, vismaz četras nedēļas pirms izsoles laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā un Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsi.lv tiek publicēts sludinājums par izsoli.

3. Izsoles dalībnieki.

3.1. Par izsoles dalībnieku var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības iegūt nekustamo īpašumu, un kura līdz reģistrācijas brīdim ir iemaksājusi šo noteikumu 5.1.punktā norādīto nodrošinājumu un autorizēta dalībai izsolē.

4. Izsoles pretendentu reģistrācija Izsoļu dalībnieku reģistrā.

4.1. Pretendentu reģistrācija notiek no 2020. gada 5. oktobra plkst. 13.00 līdz 2020. gada 25.oktobrim plkst. 23.59 elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv.

4.2. Izsoles pretendenti – fiziskas personas, kuras vēlas savā vai cita vārdā vai juridiskās personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norāda:

4.2.1. Fiziska persona:

- 4.2.1.1. Vārdu, uzvārdu;
- 4.2.1.2. Personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);
- 4.2.1.3. Kontaktadresi;
- 4.2.1.4. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;
- 4.2.1.5. Norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);
- 4.2.1.6. Personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruņa numuru (ja tāds ir).
- 4.2.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 4.2.1.punktā norādītajam, sniedz informāciju par:
 - 4.2.2.1. Pārstāvamās personas veidu;
 - 4.2.2.2. Vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;
 - 4.2.2.3. Personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;
 - 4.2.2.4. Kontaktadresi;
 - 4.2.2.5. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;
 - 4.2.2.6. Informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;
 - 4.2.2.7. Informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);
 - 4.2.2.8. Attiecīgās lēmēj institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi juridiskajai personai.
- 4.3. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.
- 4.4. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, pamatojoties uz personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.
- 4.5. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles noteikumu 5.1. punktā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā.
- 4.6. Izsoles rīkotājs autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.
- 4.7. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē izsoles rīkotājs reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.
- 4.8. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.
- 4.9. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:
 - 4.9.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendenta reģistrācijas termiņš;
 - 4.9.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 4.2.1. punktā vai 4.2.2. punktā minētie norādījumi;
 - 4.9.3. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā zemi.
- 4.10. Izsoles rīkotāji nav tiesīgi līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.

4.11. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Objekta izsoles noteikumiem, kā arī ar tehniskajiem rādītājiem, kuri raksturo pārdodamo Objektu un ir Izsoles rīkotāja rīcībā. Kontaktpersonas par Objektu – Vandzenes pagasta pārvaldes vadītājs, tālr. 28642346 un Talsu novada pašvaldības juridiskā nodaļa, tālr. 63232119, 29369443. Izsoles noteikumi pieejami Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsi.lv, sadaļā Izsoles.

5. Samaksas kārtība.

5.1. Izsoles dalībniekiem jāpārskaita drošības nauda 10 % apmērā no Objekta nosacītās vērtības **627,50 EUR** (seši simti divdesmit septiņi *euro* un 50 centi) **apmērā** Talsu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldības) A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma “Skolas auseklī”-8, Vandzenē, Talsu novadā, izsoles drošības nauda”.

5.2. Izsoles reģistrācijas maksa **20,00 EUR (divdesmit *euro* un 00 centi)** jāiemaksā atbilstoši elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norādītajiem nosacījumiem.

5.3. Ja pretendents nav iemaksājis drošības naudu un izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pielaists.

6. Izsoles norise.

6.1. **Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2020. gada 5.oktobrī plkst. 13.00 un noslēdzas 2020. gada 4. novembrī plkst. 13.00.**

6.2. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.

6.3. Pārsolīšanas summa jeb solis –**150,00 EUR** (viens simts piecdesmit *euro* un 00 centi).

6.4. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.

6.5. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas plkst. 13.00.

6.6. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus neregistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēguma datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.

6.7. Izsoles organizētājs var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.

6.8. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru izsoles komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles.

6.9. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši izsoles Objektu, septiņu darba dienu laikā pēc attiecīgā iesnieguma saņemšanas tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.

6.10. Ja juridiskajai personai, kura nosolījusi visaugstāko cenu, konstatēts nodokļu parāds, Objekts tiek piedāvāts pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.

6.11. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

7. Izsoles akta un rezultātu apstiprināšana.

7.1. Komisijas priekšsēdētājs apstiprina izsoles aktu 7 dienu laikā pēc izsoles.

7.2. Izsoles rezultātus apstiprina Talsu novada dome, kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja (izsoles komisijas), kā arī izsoles vadītāja darbībām.

7.3. Izsoles rezultāti tiek apstiprināti Talsu novada domes sēdē pēc visu maksājumu par Objekta pirkšanu nokārtošanas.

8. Nenotikušās izsoles.

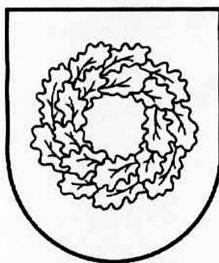
- 8.1. Ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.
- 8.2. Ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā Talsu novada dome, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, var rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.
- 8.3. Pēc otrās neseismīgās izsoles Talsu novada dome var noteikt trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās cenas samaksas kārtību, rīkot izsoli ar lejupejošu soli vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.
- 8.4. Pēc trešās neseismīgās izsoles Talsu novada dome var ierosināt izdarīt atkārtotu novērtēšanu, citu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto mantas atsavināšanas veidu (3.-7.pants) vai atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

9. Norēķini par nosolīto Objektu, maksāšanas līdzekļi un kārtība.

- 9.1. Maksājumus par nosolīto Objektu 100% (procentu) apmērā pircējs veic EUR (*euro*).
- 9.2. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 5 (piecu) gadu laikā, pēc pirkuma līguma noslēgšanas dienas, jāveic atlikušie maksājumi par Objekta pirkšanu.
- 9.3. Visi norēķini tiek veikti ar pārskaitījumu Pašvaldības A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma “Skolas ausekļi”-8, Vandzenē, Talsu novadā, izsole”.
- 9.4. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, 5 (piecu) darba dienu laikā noslēdz Objekta pirkuma līgumu (līgums pielikumā).
- 9.5. Ja Objektu nosolījušais izsoles dalībnieks 9.2.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies par Objektu šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.
- 9.6. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Objekta pirkuma līgumu.
- 9.7. Gadījumi, kuros iespējama termiņu pagarināšana, nav paredzēti.
- 9.8. Īpašuma tiesības uz Objektu izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, iegūst ar brīdi, kad samaksāta visa pirkuma summa un īpašuma tiesības reģistrētas zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone



Latvijas Republika
TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532
Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads, LV-3201, tālr.63232110, fakss 63232130,; e-pasts
pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS
(PROTOKOLS Nr. ____)
Talsos

____.____.2020.

Nr. ____

**Par dzīvokļa īpašuma Nr. 2, "Pārupes", Dižstendē, Lībagu pagastā, Talsu novadā,
nodošanu atsavināšanai**

Talsu novada pašvaldībā saņemts iesniegums (turpmāk tekstā –) iesniegums (reģ. Nr. 12-7/1090) ar lūgumu izpirkt Talsu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr. 2, "Pārupes", Dižstendē, Lībagu pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8872 900 0341) (turpmāk tekstā Īpašums). Starp SIA "Talsu namsaimnieks" un 14.11.2014. noslēgts dzīvokļa īres līgums.

Īpašums sastāv no 2 istabām ar kopējo platību 46,6 m² un 466/3324 kopīpašuma domājamām daļām no zemes un būvēm. Īpašums reģistrēts zemesgrāmatā uz Talsu novada pašvaldības vārda (Lībagu pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr. 368-2). Tas nav nepieciešams pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5. punkts nosaka, ka atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu, kā rezultātā ir tiesīga ierosināt Īpašuma atsavināšanu. ir pirkuma tiesības gadījumā, ja dome lemj par Īpašuma nodošanu atsavināšanai.

Talsu novada Dzīvokļu komisija veikusi Īpašuma izvērtēšanu un konstatējusi, ka Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Talsu novada pašvaldība saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.pantu ir veikusi atsavināmās mantas novērtēšanu. Sertificēts vērtētājs noteicis īpašuma tirgus vērtību 3600,00 *euro*. Novērtēšanas izmaksas sastāda 75,00 *euro*.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturto daļas 5.punktu, 5. panta pirmo un otro daļu, 8.panta septīto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un Ministru kabineta noteikumu Nr. 109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.5. punktu, kā arī Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 14.09.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr. 05/20, § 7) un Talsu novada domes Finanšu komitejas ____09.2020. sēdes lēmumu,

Talsu novada dome nolemj :

1. Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr. 2, "Pārupes", Dižstendē, Lībagu pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8872 900 0341) ar kopējo platību 46,6 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošās 466/3324 kopīpašuma domājamās daļas no zemes un būvēm.
2. Noteikt dzīvokļa īpašuma Nr. 2, "Pārupes", Dižstendē, Lībagu pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8872 900 0341), cenu – 3675,00 EUR (trīs tūkstoši seši simti septiņdesmit pieci *euro* un 00 centi), samaksu veicot 5 (piecu) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.
3. Uzdot Juridiskajai nodaļai rakstiski piedāvāt dzīvokļa īpašuma Nr. 2, "Pārupes", Dižstendē, Lībagu pagastā, Talsu novadā īrnieci izmantot pirkuma tiesības mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas.
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvajā rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielā iela 4, Liepāja, L V – 3401).

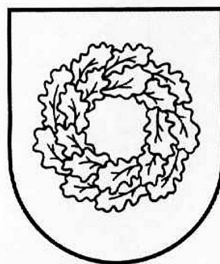
Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone

Jansons 29369443
elvis.jansons@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) ;
- 2) Juridiskajai nodaļai;
- 3) Komunālajai nodaļai;
- 4) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 5) Strazdes pagasta pārvaldei;



Latvijas Republika
TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads, LV-3201, tālr.63232110, fakss 63232130,; e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS
(PROTOKOLS Nr. ____)
Talsos

____.____.2020.

Nr. ____

Par dzīvokļa īpašuma Nr. 1, "Alejas", Strazdes pagastā, Talsu novadā, nodošanu atsavināšanai

Talsu novada pašvaldībā saņemts (turpmāk tekstā –) iesniegums (reģ. Nr. 12-7/4538) ar lūgumu izpirkt Talsu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr. 1, "Alejas", Strazdes pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8886 900 0003) (turpmāk tekstā Īpašums). Starp SIA "Talsu namsaimnieks" un 16.02.2015. noslēgts dzīvokļa īres līgums.

Īpašums sastāv no 2 istabām ar kopējo platību 48,9 m² un 489/4482 kopīpašuma domājamām daļām no zemes un būvēm. Īpašums reģistrēts zemesgrāmatā uz Talsu novada pašvaldības vārda (Strazdes pagasta zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 100000192648-1).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punkts nosaka, ka atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu, kā rezultātā ir tiesīga ierosināt Īpašuma atsavināšanu. ir pirkuma tiesības gadījumā, ja dome lemj par Īpašuma nodošanu atsavināšanai.

Talsu novada Dzīvokļu komisija veikusi Īpašuma izvērtēšanu un konstatējusi, ka Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Talsu novada pašvaldība saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.pantu ir veikusi atsavināmās mantas novērtēšanu. Sertificēts vērtētājs noteicis īpašuma tirgus vērtību 3100,00 *euro*. Novērtēšanas izmaksas sastāda 75,00 *euro*.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturto daļas 5.punktu, 5. panta pirmo un otro daļu, 8.panta septīto daļu, likuma „Par pašvaldībām”

14.panta pirmās daļas 2.punktu un Ministru kabineta noteikumu Nr. 109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.5. punktu, kā arī Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 14.09.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr. 05/20, § 3) un Talsu novada domes Finanšu komitejas ____09.2020. sēdes lēmumu,

Talsu novada dome nolemj :

1. Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr. 1, "Alejas", Strazdes pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8886 900 0003) ar kopējo platību 48,9 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošās 489/4482 kopīpašuma domājamās daļas no zemes un būvēm.

2. Noteikt dzīvokļa īpašuma Nr. 1, "Alejas", Strazdes pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8886 900 0003), cenu –3175,00 EUR (trīs tūkstoši viens simts septiņdesmit pieci *euro* un 00 centi), samaksu veicot 3 (trīs) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.
3. Uzdot Juridiskajai nodaļai rakstiski piedāvāt dzīvokļa īpašuma Nr. 1, "Alejas", Strazdes pagastā, Talsu novadā īrnieci izmantot pirmpirkuma tiesības mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas.
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvajā rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese –Lielā iela 4, Liepāja, L V –3401).

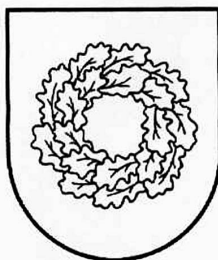
Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone

Jansons 29369443
elvis.jansons@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Juridiskajai nodaļai;
- 2) Komunālajai nodaļai;
- 3) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 4) Strazdes pagasta pārvaldei;



Latvijas Republika
TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532
Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads, LV-3201, tālr.63232110, fakss 63232130,; e-pasts
pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS
(PROTOKOLS Nr. ____)
Talsos

____.____.2020.

Nr. ____

**Par dzīvokļa īpašuma Nr. 7, "Poprags", Ārlavu pagastā, Talsu novadā,
nodošanu atsavināšanai**

Talsu novada pašvaldībā saņemts iesniegums (turpmāk tekstā –) iesniegums (reģ. Nr. 1-13/359) ar lūgumu izpirkt Talsu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr. 7, "Poprags", Ārlavas pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8837 900 0118) (turpmāk tekstā Īpašums). Starp SIA "Talsu namsaimnieks" un 13.11.2017. noslēgts dzīvokļa īres līgums.

Īpašums sastāv no 2 istabām ar kopējo platību 58,1 m² un 581/7127 kopīpašuma domājamām daļām no zemes un būvēm. Īpašums reģistrēts zemesgrāmatā uz Talsu novada pašvaldības vārda (Ārlavas pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr. 100000507179-7).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punkts nosaka, ka atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu, kā rezultātā ir tiesīga ierosināt Īpašuma atsavināšanu. ir pirkuma tiesības gadījumā, ja dome lemj par Īpašuma nodošanu atsavināšanai.

Talsu novada Dzīvokļu komisija veikusi Īpašuma izvērtēšanu un konstatējusi, ka Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Talsu novada pašvaldība saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8. pantu ir veikusi atsavināmās mantas novērtēšanu. Sertificēts vērtētājs noteicis īpašuma tirgus vērtību 1000,00 euro. Novērtēšanas izmaksas sastāda 75,00 euro.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturto daļas 5.punktu, 5. panta pirmo un otro daļu, 8.panta septīto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un Ministru kabineta noteikumu Nr. 109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.5. punktu, kā arī Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 14.09.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr. 05/20, § 11) un Talsu novada domes Finanšu komitejas ____09.2020. sēdes lēmumu,

Talsu novada dome nolemj :

1. Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr. 7, "Poprags", Ārlavas pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8837 900 0118) ar kopējo platību 58,1 m² un

pie dzīvokļa īpašuma piederošās 581/7127 kopīpašuma domājamās daļas no zemes un būvēm.

2. Noteikt dzīvokļa īpašuma Nr. 7, "Poprags", Ārlavas pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8837 900 0118), cenu –1075,00 EUR (viens tūkstotis septiņdesmit pieci *euro* un 00 centi), samaksu veicot 2 (divu) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.
3. Uzdot Juridiskajai nodaļai rakstiski piedāvāt dzīvokļa īpašuma Nr. 7, "Poprags", Ārlavas pagastā, Talsu novadā īrnieci izmantot pirkuma tiesības mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas.
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvajā rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese –Lielā iela 4, Liepāja, L V –3401).

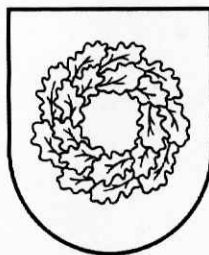
Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone

Jansons 29369443
elvis.jansons@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) ;
- 2) Juridiskajai nodaļai;
- 3) Komunālajai nodaļai;
- 4) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 5) Strazdes pagasta pārvaldei;



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)
Talsos

__ .09.2020.

Nr. __

Par dzīvokļa īpašuma Nr. 9, Nākotnes ielā 4, Stendē atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Talsu novada pašvaldībā ir saņemts Stendes pilsētas pārvaldes iesniegums (reģ. Nr.12-7/7579), ar rosinājumu nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu Nr. 9, Nākotnes ielā 4, Stendē, Talsu novadā (kadastra Nr. 8815 900 0406).

Dzīvokļa īpašums sastāv no divām istabām ar kopējo platību 45,8 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 448/79134 kopīpašuma domājamām daļām no zemes un būves.

Minētajam īpašumam Zemesgrāmatā nostiprinātas īpašuma tiesības uz Talsu novada pašvaldības vārda (Stendes pilsētas zemesgrāmatas nodaļjums Nr. 179-9). Tas nav izīrēts un, pamatojoties uz Talsu novada Dzīvokļu komisijas izvērtējumu, nav nepieciešams pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Talsu novada pašvaldība saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.pantu ir veikusi atsavināmās mantas novērtēšanu. Sertificēts vērtētājs noteicis īpašuma tirgus vērtību 6200,00 *euro*. Novērtēšanas izmaksas sastāda 75,00 *euro*.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta otro daļu, 5. panta pirmo un otro daļu, 8.panta septīto daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un Ministru kabineta noteikumu Nr. 109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.5. punktu, kā arī Talsu novada objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 14.09.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr. 05/20, §5), Talsu novada domes Finanšu komitejas __.09.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj :

1. Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr. 9, Nākotnes ielā 4, Stendē, Talsu novadā (kadastra Nr. 8815 900 0406) ar kopējo platību 45,8 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 448/79134 kopīpašuma domājamām daļām no zemes un būves.
2. Noteikt atsavināšanas veidu - pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Noteikt dzīvokļa īpašuma Nr. 9, Nākotnes ielā 4, Stendē, Talsu novadā, nosacīto cenu – 6275,00 EUR (seši tūkstoši divi simti septiņdesmit pieci *euro* un 00 centi), samaksu veicot 5 (piecu) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.

4. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības dzīvokļa īpašumam īpašumu Nr. 9, Nākotnes ielā 4, Stendē, Talsu novadā (kadastra Nr. 8815 900 0406) saskaņā ar pielikumu.

Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone

Jansons 63232119
elvis.jansons@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Juridiskajai nodaļai;
- 2) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 3) Komunālajai nodaļai;
- 4) Stendes pilsētas pārvaldei.

Elektroniskas izsoles noteikumi pašvaldības dzīvokļa īpašuma Nr. 9, Nākotnes ielā 4, Stendē, Talsu novadā, (kadastra Nr. 8815 900 0406) atsavināšanai

*Izdoti saskaņā ar Publiskas personas
mantas atsavināšanas likuma
10. panta pirmo daļu*

1. Informācija par atsavināmo objektu.

- 1.1. Atsavināmais objekts:
Dzīvokļa īpašums Nr. 9, Nākotnes ielā 4, Stendē, Talsu novadā (kadastra Nr. 8815 900 0406) ar kopējo platību 45,8 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 448/79134 kopīpašuma domājamām daļām no zemes un būves, turpmāk – Objekts.
- 1.2. Objekta reģistrācija Zemesgrāmatā.
Objekts saskaņā ar Kurzemes rajona tiesas tiesneša lēmumu (Stendes pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr. 179-9) ir reģistrēts uz Talsu novada pašvaldības vārda.
- 1.3. Objekta īss raksturojums.
Objekts atrodas trīs stāvu ēkas trešajā stāvā, ēkas vidus daļā. Objekta apdare kopumā ir sliktā tehniskā stāvoklī. Objektā esošās iekārtas un inženierkomunikācijas ir sliktā tehniskā stāvoklī.
- 1.4. Apgrūtinājumi nav
- 1.5. Uz Objektu pirmpirkuma tiesības nav.

2. Objekta atsavināšanas nosacījumi.

- 2.1. Objekta nosacītā (sākuma) cena – **6275,00 EUR** (seši tūkstoši divi simti septiņdesmit pieci euro un 00 centi).
- 2.2. Objekta atsavināšanas metode – pārdošana izsolē.
- 2.3. Objekta atsavināšanas paņēmiens – elektroniska izsole ar augšupejošu soli.
- 2.4. Objekta atsavināšanas organizētājs – Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisija (turpmāk – Komisija).
- 2.5. Objekta izsoles sagatavošanas kārtība:
 - 2.5.1. Pēc noteikumu apstiprināšanas, vismaz četras nedēļas pirms izsoles laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā un Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsi.lv tiek publicēts sludinājums par izsoli.

3. Izsoles dalībnieki.

- 3.1. Par izsoles dalībnieku var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības iegūt nekustamo īpašumu, un kura līdz reģistrācijas brīdim ir iemaksājusi šo noteikumu 5.1.punktā norādīto nodrošinājumu un autorizēta dalībai izsolē.

4. Izsoles pretendentu reģistrācija Izsoļu dalībnieku reģistrā.

- 4.1. Pretendentu reģistrācija notiek no 2020. gada 5. oktobra plkst. 13.00 līdz 2020. gada 25.oktobrim plkst. 23.59 elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv.
- 4.2. Izsoles pretendenti – fiziskas personas, kuras vēlas savā vai cita vārdā vai juridiskās personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norāda:
 - 4.2.1. Fiziska persona:
 - 4.2.1.1. Vārdu, uzvārdu;
 - 4.2.1.2. Personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);
 - 4.2.1.3. Kontaktadresi;

- 4.2.1.4. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;
- 4.2.1.5. Norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);
- 4.2.1.6. Personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruņa numuru (ja tāds ir).
- 4.2.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 4.2.1.punktā norādītajam, sniedz informāciju par:
 - 4.2.2.1. Pārstāvamās personas veidu;
 - 4.2.2.2. Vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;
 - 4.2.2.3. Personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;
 - 4.2.2.4. Kontaktadresi;
 - 4.2.2.5. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;
 - 4.2.2.6. Informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;
 - 4.2.2.7. Informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);
 - 4.2.2.8. Attiecīgās lēmēj institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi juridiskajai personai.
- 4.3. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.
- 4.4. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, pamatojoties uz personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.
- 4.5. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles noteikumu 5.1. punktā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā.
- 4.6. Izsoles rīkotājs autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.
- 4.7. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē izsoles rīkotājs reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.
- 4.8. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.
- 4.9. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:
 - 4.9.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendenta reģistrācijas termiņš;
 - 4.9.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 4.2.1. punktā vai 4.2.2. punktā minētie norādījumi;
 - 4.9.3. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā zemi.
- 4.10. Izsoles rīkotāji nav tiesīgi līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.
- 4.11. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Objekta izsoles noteikumiem, kā arī ar tehniskajiem rādītājiem, kuri raksturo pārdodamo Objektu un ir Izsoles rīkotāja rīcībā. Kontaktpersonas par Objektu – Stendes pilsētas pārvaldes vadītājs, tālr. 22722277 un Talsu novada pašvaldības juridiskā nodaļa, tālr. 63232119, 29369443. Izsoles noteikumi pieejami Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsi.lv, sadaļā Izsoles.

5. Samaksas kārtība.

5.1. Izsoles dalībniekiem jāpārskaita drošības nauda 10 % apmērā no Objekta nosacītās vērtības **627,50 EUR** (seši simti divdesmit septiņi *euro* un 50 centi) **apmērā** Talsu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldības) A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma Nākotnes ielā 4-9, Stendē, Talsu novadā, izsoles drošības nauda”.

5.2. Izsoles reģistrācijas maksa **20,00 EUR (divdesmit *euro* un 00 centi)** jāiemaksā atbilstoši elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norādītajiem nosacījumiem.

5.3. Ja pretendents nav iemaksājis drošības naudu un izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pieļauts.

6. Izsoles norise.

6.1. **Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2020. gada 5.oktobrī plkst. 13.00 un noslēdzas 2020. gada 4. novembrī plkst. 13.00.**

6.2. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.

6.3. Pārsolīšanas summa jeb solis –**150,00 EUR** (viens simts piecdesmit *euro* un 00 centi).

6.4. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.

6.5. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas plkst. 13.00.

6.6. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus neregistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēguma datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.

6.7. Izsoles organizētājs var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.

6.8. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru izsoles komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles.

6.9. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši izsoles Objektu, septiņu darba dienu laikā pēc attiecīgā iesnieguma saņemšanas tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.

6.10. Ja juridiskajai personai, kura nosolījusi visaugstāko cenu, konstatēts nodokļu parāds, Objekts tiek piedāvāts pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.

6.11. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

7. Izsoles akta un rezultātu apstiprināšana.

7.1. Komisijas priekšsēdētājs apstiprina izsoles aktu 7 dienu laikā pēc izsoles.

7.2. Izsoles rezultātus apstiprina Talsu novada dome, kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja (izsoles komisijas), kā arī izsoles vadītāja darbībām.

7.3. Izsoles rezultāti tiek apstiprināti Talsu novada domes sēdē pēc visu maksājumu par Objekta pirkšanu nokārtošanas.

8. Nenotikušās izsoles.

8.1. Ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.

8.2. Ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā Talsu novada dome, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, var rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

8.3. Pēc otrās nesekmīgās izsoles Talsu novada dome var noteikt trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās cenas samaksas kārtību, rīkot izsoli ar lejupejošu soli vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

8.4. Pēc trešās nesekmīgās izsoles Talsu novada dome var ierosināt izdarīt atkārtotu novērtēšanu, citu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto mantas atsavināšanas veidu (3.-7.pants) vai atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

9. Norēķini par nosolīto Objektu, maksāšanas līdzekļi un kārtība.

9.1. Maksājumus par nosolīto Objektu 100% (procentu) apmērā pircējs veic EUR (*euro*).

9.2. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 5 (piecu) gadu laikā, pēc pirkuma līguma noslēgšanas dienas, jāveic atlikušie maksājumi par Objekta pirkšanu.

9.3. Visi norēķini tiek veikti ar pārskaitījumu Pašvaldības A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma Nākotnes ielā 4-9, Stendē, Talsu novadā, izsole”.

9.4. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, 5 (piecu) darba dienu laikā noslēdz Objekta pirkuma līgumu (līgums pielikumā).

9.5. Ja Objektu nosolījušais izsoles dalībnieks 9.2.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies par Objektu šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.

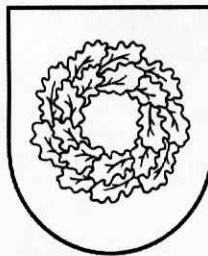
9.6. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamā augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Objekta pirkuma līgumu.

9.7. Gadījumi, kuros iespējama termiņu pagarināšana, nav paredzēti.

9.8. Īpašuma tiesības uz Objektu izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, iegūst ar brīdi, kad samaksāta visa pirkuma summa un īpašuma tiesības reģistrētas zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)

Talsos

__ .09.2020.

Nr. __

Par dzīvokļa īpašuma Nr. 2, Liesmas ielā 16, Stendē atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Talsu novada pašvaldībā ir saņemts Stendes pilsētas pārvaldes iesniegums (reģ. Nr.12-7/7579), ar rosinājumu nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu Nr. 2, Liesmas ielā 16, Stendē, Talsu novadā (kadastra Nr. 8815 900 0404).

Dzīvokļa īpašums sastāv no vienas istabas ar kopējo platību 25,3 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 253/16302 kopīpašuma domājamām daļām no zemes un būvēm.

Minētajam īpašumam Zemesgrāmatā nostiprinātas īpašuma tiesības uz Talsu novada pašvaldības vārda (Stendes pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 218-2). Tas nav izīrēts un, pamatojoties uz Talsu novada Dzīvokļu komisijas izvērtējumu, nav nepieciešams pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Talsu novada pašvaldība saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.pantu ir veikusi atsavināmās mantas novērtēšanu. Sertificēts vērtētājs noteicis īpašuma tirgus vērtību 760,00 *euro*. Novērtēšanas izmaksas sastāda 75,00 *euro*.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta otro daļu, 5. panta pirmo un otro daļu, 8.panta septīto daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un Ministru kabineta noteikumu Nr. 109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.5. punktu, kā arī Talsu novada objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 14.09.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr. 05/20, §6), Talsu novada domes Finanšu komitejas __.09.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj :

1. Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr. 2, Liesmas ielā 16, Stendē, Talsu novadā (kadastra Nr. 8815 900 0404) ar kopējo platību 25,3 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 253/16302 kopīpašuma domājamām daļām no zemes un būvēm.
2. Noteikt atsavināšanas veidu - pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Noteikt dzīvokļa īpašuma Nr. 2, Liesmas ielā 16, Stendē, Talsu novadā, nosacīto cenu – 835,00 EUR (astoņi simti trīsdesmit pieci *euro* un 00 centi), samaksu veicot 5 (piecu) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.

4. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības dzīvokļa īpašumam īpašumu Nr. 2, Liesmas ielā 16, Stendē, Talsu novadā (kadastra Nr. 8815 900 0404) saskaņā ar pielikumu.

Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone

Jansons 63232119
elvis.jansons@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Juridiskajai nodaļai;
- 2) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 3) Komunālajai nodaļai;
- 4) Stendes pilsētas pārvaldei.

Elektroniskas izsoles noteikumi pašvaldības dzīvokļa īpašuma Nr. 2, Liesmas ielā 16, Stendē, Talsu novadā, (kadastra Nr. 8815 900 0404) atsavināšanai

*Izdoti saskaņā ar Publiskas personas
mantas atsavināšanas likuma
10. panta pirmo daļu*

1. Informācija par atsavināmo objektu.

1.1. Atsavināmais objekts:

Dzīvokļa īpašums Nr. 2, Liesmas ielā 16, Stendē, Talsu novadā (kadastra Nr. 8815 900 0404) ar kopējo platību 25,3 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 253/16302 kopīpašuma domājamām daļām no zemes un būvēm, turpmāk – Objekts.

1.2. Objekta reģistrācija Zemesgrāmatā.

Objekts saskaņā ar Kurzemes rajona tiesas tiesneša lēmumu (Stendes pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 218-2) ir reģistrēts uz Talsu novada pašvaldības vārda.

1.3. Objekta īss raksturojums.

Objekts atrodas divu stāvu ēkas pirmajā stāvā, ēkas vidus daļā. Objekta apdare kopumā ir apmierinošā tehniskā stāvoklī. Objektā esošās iekārtas un inženierkomunikācijas ir sliktā tehniskā stāvoklī. Objektā nav ūdensapgāde, kanalizācija, tualete. Objekts atrodas ārpus pilsētas centrālās daļas, nepieciešams remonts.

1.4. Aprūtinājumi nav

1.5. Uz Objektu pirkuma tiesības nav.

2. Objekta atsavināšanas nosacījumi.

2.1. Objekta nosacītā (sākuma) cena – 835,00 EUR (astoņi simti trīsdesmit pieci euro un 00 centi).

2.2. Objekta atsavināšanas metode – pārdošana izsolē.

2.3. Objekta atsavināšanas paņēmiens – elektroniska izsole ar augšupejošu soli.

2.4. Objekta atsavināšanas organizētājs – Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisija (turpmāk – Komisija).

2.5. Objekta izsoles sagatavošanas kārtība:

2.5.1. Pēc noteikumu apstiprināšanas, vismaz četras nedēļas pirms izsoles laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā un Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsi.lv tiek publicēts sludinājums par izsoli.

3. Izsoles dalībnieki.

3.1. Par izsoles dalībnieku var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības iegūt nekustamo īpašumu, un kura līdz reģistrācijas brīdim ir iemaksājusi šo noteikumu 5.1.punktā norādīto nodrošinājumu un autorizēta dalībai izsolē.

4. Izsoles pretendentu reģistrācija Izsoļu dalībnieku reģistrā.

4.1. Pretendentu reģistrācija notiek no 2020. gada 5. oktobra plkst. 13.00 līdz 2020. gada 25.oktobrim plkst. 23.59 elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv.

4.2. Izsoles pretendenti – fiziskas personas, kuras vēlas savā vai cita vārdā vai juridiskās personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norāda:

4.2.1. Fiziska persona:

4.2.1.1. Vārdu, uzvārdu;

- 4.2.1.2. Personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);
- 4.2.1.3. Kontaktadresi;
- 4.2.1.4. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;
- 4.2.1.5. Norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);
- 4.2.1.6. Personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruņa numuru (ja tāds ir).
- 4.2.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 4.2.1.punktā norādītajam, sniedz informāciju par:
 - 4.2.2.1. Pārstāvamās personas veidu;
 - 4.2.2.2. Vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;
 - 4.2.2.3. Personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;
 - 4.2.2.4. Kontaktadresi;
 - 4.2.2.5. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;
 - 4.2.2.6. Informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;
 - 4.2.2.7. Informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);
 - 4.2.2.8. Attiecīgās lēmēj institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi juridiskajai personai.
- 4.3. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.
- 4.4. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, pamatojoties uz personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.
- 4.5. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles noteikumu 5.1. punktā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā.
- 4.6. Izsoles rīkotājs autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.
- 4.7. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē izsoles rīkotājs reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.
- 4.8. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.
- 4.9. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:
 - 4.9.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendenta reģistrācijas termiņš;
 - 4.9.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 4.2.1. punktā vai 4.2.2. punktā minētie norādījumi;
 - 4.9.3. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā zemi.
- 4.10. Izsoles rīkotāji nav tiesīgi līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.
- 4.11. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Objekta izsoles noteikumiem, kā arī ar tehniskajiem rādītājiem, kuri raksturo pārdodamo Objektu un ir Izsoles rīkotāja rīcībā. Kontaktpersonas par Objektu – Stendes pilsētas pārvaldes vadītājs, tālr. 22722277 un Talsu

novada pašvaldības juridiskā nodaļa, tālr. 63232119, 29369443. Izsoles noteikumi pieejami Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsi.lv, sadaļā Izsoles.

5. Samaksas kārtība.

- 5.1. Izsoles dalībniekiem jāpārskaita drošības nauda 10 % apmērā no Objekta nosacītās vērtības **83,50 EUR** (astoņdesmit trīs *euro* un 50 centi) **apmērā** Talsu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldības) A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma Liesmas ielā 16-2, Stendē, Talsu novadā, izsoles drošības nauda”.
- 5.2. Izsoles reģistrācijas maksa **20,00 EUR** (divdesmit *euro* un 00 centi) jāiemaksā atbilstoši elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norādītajiem nosacījumiem.
- 5.3. Ja pretendents nav iemaksājis drošības naudu un izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pielaists.

6. Izsoles norise.

- 6.1. **Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2020. gada 5.oktobrī plkst. 13.00 un noslēdzas 2020. gada 4. novembrī plkst. 13.00.**
- 6.2. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.
- 6.3. Pārsolīšanas summa jeb solis **–50,00 EUR** (piecdesmit *euro* un 00 centi).
- 6.4. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.
- 6.5. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas plkst. 13.00.
- 6.6. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus neregistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēguma datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.
- 6.7. Izsoles organizētājs var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.
- 6.8. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru izsoles komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles.
- 6.9. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši izsoles Objektu, septiņu darba dienu laikā pēc attiecīgā iesnieguma saņemšanas tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.
- 6.10. Ja juridiskajai personai, kura nosolījusi visaugstāko cenu, konstatēts nodokļu parāds, Objekts tiek piedāvāts pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.
- 6.11. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

7. Izsoles akta un rezultātu apstiprināšana.

- 7.1. Komisijas priekšsēdētājs apstiprina izsoles aktu 7 dienu laikā pēc izsoles.
- 7.2. Izsoles rezultātus apstiprina Talsu novada dome, kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja (izsoles komisijas), kā arī izsoles vadītāja darbībām.
- 7.3. Izsoles rezultāti tiek apstiprināti Talsu novada domes sēdē pēc visu maksājumu par Objekta pirkšanu nokārtošanas.

8. Nenotikušās izsoles.

- 8.1. Ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.
- 8.2. Ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā Talsu novada dome, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, var rīkot jaunu

izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

8.3. Pēc otrās neseismīgās izsoles Talsu novada dome var noteikt trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās cenas samaksas kārtību, rīkot izsoli ar lejupejošu soli vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

8.4. Pēc trešās neseismīgās izsoles Talsu novada dome var ierosināt izdarīt atkārtotu novērtēšanu, citu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto mantas atsavināšanas veidu (3.-7.pants) vai atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

9. Norēķini par nosolīto Objektu, maksāšanas līdzekļi un kārtība.

9.1. Maksājumus par nosolīto Objektu 100% (procentu) apmērā pircējs veic EUR (*euro*).

9.2. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 5 (piecu) gadu laikā, pēc pirkuma līguma noslēgšanas dienas, jāveic atlikušie maksājumi par Objekta pirkšanu.

9.3. Visi norēķini tiek veikti ar pārskaitījumu Pašvaldības A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma Liesmas ielā 16-2, Stendē, Talsu novadā, izsole”.

9.4. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, 5 (piecu) darba dienu laikā noslēdz Objekta pirkuma līgumu (līgums pielikumā).

9.5. Ja Objektu nosolījušais izsoles dalībnieks 9.2.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies par Objektu šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.

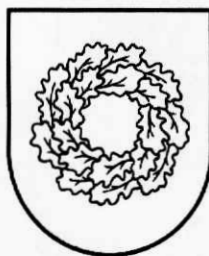
9.6. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamā augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Objekta pirkuma līgumu.

9.7. Gadījumi, kuros iespējama termiņu pagarināšana, nav paredzēti.

9.8. Īpašuma tiesības uz Objektu izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, iegūst ar brīdi, kad samaksāta visa pirkuma summa un īpašuma tiesības reģistrētas zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)
Talsos

___.09.2020.

Nr. __

Par atkārtotu izsoli un atkārtotiem izsoles noteikumiem nekustamam īpašumam “Valgales Kļaviņas”, Abavas pagastā

Talsu novada dome 27.02.2020. ar lēmumu Nr. 113 “Par nekustamā īpašuma “Valgales Kļaviņas”, Abavas pagastā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu” (sēdes protokols Nr.6, 31.punkts) nodeva atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Valgales Kļaviņas”, Abavas pagastā, Talsu novadā (kadastra numurs 8842 007 0254) – zemes vienību ar kopējo platību 3612 m² (kadastra apzīmējums 8842 007 0254) un dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 8842 007 0254 001) drupām.

No 2020. gada 24. jūlija līdz 2020. gada 24. augustam norisinājās nekustamā īpašuma elektroniskā izsole. Izsoles sākuma cena tika noteikta 2150,00 EUR (divi tūkstoši viens simts piecdesmit *euro* un 00 centi).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta otrās daļas 1.punktu, Talsu novada pašvaldība var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10. panta pirmo un otro daļu, 32. panta otro daļas 1. punktu, likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, kā arī Talsu novada objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 14.09.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr. 05/20, §9), Talsu novada domes Finanšu komitejas __.09.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Atzīt par nenotikušu 17.04.2020. nekustamā īpašuma “Valgales Kļaviņas”, Abavas pagastā, Talsu novadā (kadastra numurs 8842 007 0254), otro izsoli, kas nosisinājās no 2020. gada 24. jūlija līdz 2020. gada 24. augustam elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv..>
2. Rīkot atkārtotu nekustamā īpašuma “Valgales Kļaviņas”, Abavas pagastā, Talsu novadā (kadastra numurs 8842 007 0254), elektronisko izsoli.
3. Noteikt nekustamās mantas – “Valgales Kļaviņas”, Abavas pagastā, Talsu novadā, nosacīto cenu – 1612,50 EUR (viens tūkstotis seši simti divpadsmit *euro* un 50 centi), samaksu veicot 3 (trīs) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.
4. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības nekustamam īpašumam “Valgales Kļaviņas”, Abavas pagastā, Talsu novadā (kadastra numurs 8842 007 0254) saskaņā ar pielikumu.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Jansons 63232119

elvis.jansons@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Juridiskajai nodaļai;
- 2) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 3) Nekustamā īpašuma nodaļai;
- 4) Sabīles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldei.

**Elektroniskas izsoles noteikumi pašvaldības nekustamā īpašuma “Valgales Kļaviņas”,
Abavas pagastā, Talsu novadā, atsavināšanai**

*Izdoti saskaņā ar Publiskas personas
mantas atsavināšanas likuma
10. panta pirmo daļu*

1. Informācija par atsavināmo objektu.

1.1. Atsavināmais objekts:

Nekustamais īpašums “Valgales Kļaviņas”, Abavas pagastā, Talsu novadā (kadastra numurs 8842 007 0254) sastāv no zemes vienības ar kopējo platību 3612 m² (kadastra apzīmējums 8842 007 0254) un dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 8842 007 0254 001) drupām, turpmāk – Objekts.

1.2. Objekta reģistrācija Zemesgrāmatā.

Objekts saskaņā ar Kurzemes rajona tiesas tiesneša lēmumu (Abavas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000590757) ir reģistrēts uz Talsu novada pašvaldības vārda.

1.3. Objekta īss raksturojums.

Objekta attālums līdz novada centram Talsiem ir aptuveni 25 km. Objekts atrodas apdzīvotā vietā Valgalē. Zemes gabals robežojas ar nelielu upīti. Objektam ir ērta piebraukšana. Zemes gabals robežojas ar pagasta nozīmes asfalta ceļa teritoriju un grants seguma celiņu. Uz zemes gabala atradusies māja.

1.4. Apgrūtinājumi:

1.4.1. Dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos – 0,1077 ha;

1.4.2. Eksploatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu – sarkanā līnija – 0,0141 ha;

1.4.3. Vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu – 0,2527 ha.

1.5. Uz Objektu pirkuma tiesības nav.

2. Objekta atsavināšanas nosacījumi.

2.1. Objekta nosacītā (sākuma) cena – **1612,50 EUR** (viens tūkstotis seši simti divpadsmit euro un 50 centi).

2.2. Objekta atsavināšanas metode – pārdošana izsolē.

2.3. Objekta atsavināšanas paņēmiens – elektroniska izsole ar augšupejošu soli.

2.4. Objekta atsavināšanas organizētājs – Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisija (turpmāk – Komisija).

2.5. Objekta izsoles sagatavošanas kārtība:

2.5.1. Pēc noteikumu apstiprināšanas, vismaz četras nedēļas pirms izsoles laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā un Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsi.lv tiek publicēts sludinājums par izsoli.

3. Izsoles dalībnieki.

3.1. Par izsoles dalībnieku var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības iegūt nekustamo īpašumu, un kura līdz reģistrācijas brīdim ir iemaksājusi šo noteikumu 5.1.punktā norādīto nodrošinājumu un autorizēta dalībai izsolē.

4. Izsoles pretendentu reģistrācija Izsoļu dalībnieku reģistrā.

4.1. Pretendentu reģistrācija notiek no 2020. gada 5. oktobra plkst. 13.00 līdz 2020. gada 25.oktobrim plkst. 23.59 elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv.

4.2. Izsoles pretendenti – fiziskas personas, kuras vēlas savā vai cita vārdā vai juridiskās personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norāda:

4.2.1. Fiziska persona:

4.2.1.1. Vārdu, uzvārdu;

4.2.1.2. Personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);

4.2.1.3. Kontaktadresi;

4.2.1.4. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;

4.2.1.5. Norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);

4.2.1.6. Personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruna numuru (ja tāds ir).

4.2.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 4.2.1.punktā norādītajam, sniedz informāciju par:

4.2.2.1. Pārstāvamās personas veidu;

4.2.2.2. Vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;

4.2.2.3. Personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;

4.2.2.4. Kontaktadresi;

4.2.2.5. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;

4.2.2.6. Informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;

4.2.2.7. Informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);

4.2.2.8. Attiecīgās lēmēj institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi juridiskajai personai.

4.3. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.

4.4. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, pamatojoties uz personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.

4.5. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.

4.6. Izsoles rīkotājs autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.

4.7. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē izsoles rīkotājs reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.

- 4.8. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.
- 4.9. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:
- 4.9.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendenta reģistrācijas termiņš;
 - 4.9.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 4.2.1. punktā vai 4.2.2. punktā minētie norādījumi;
 - 4.9.3. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā zemi.
- 4.10. Izsoles rīkotāji nav tiesīgi līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.
- 4.11. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Objekta izsoles noteikumiem, kā arī ar tehniskajiem rādītājiem, kuri raksturo pārdodamo Objektu un ir Izsoles rīkotāja rīcībā. Kontaktpersonas par Objektu – Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldes vadītājs, tālr. 29241605 un Talsu novada pašvaldības juridiskā nodaļa, tālr. 63232119, 29369443. Izsoles noteikumi pieejami Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsi.lv, sadaļā Izsoles.

5. Samaksas kārtība.

- 5.1. Izsoles dalībniekiem jāpārskaita drošības nauda 10 % apmērā no Objekta nosacītās vērtības, tas ir **161,25 EUR (viens simts sešdesmit viens euro un 25 centi)**, Talsu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma “Valgales Kļaviņas”, Abavas pagastā, Talsu novadā, izsoles drošības nauda”
- 5.2. Izsoles reģistrācijas maksa **20,00 EUR (divdesmit euro un 00 centi)** jāiemaksā atbilstoši elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norādītajiem nosacījumiem.
- 5.3. Ja pretendents nav iemaksājis drošības naudu un izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pieļauts.

6. Izsoles norise.

- 6.1. **Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2020. gada 5.oktobrī plkst. 13.00 un noslēdzas 2020. gada 4.novembrī plkst. 13.00.**
- 6.2. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.
- 6.3. Pārsolīšanas summa jeb solis – **EUR 100,00 (viens simts euro un 00 centi)**.
- 6.4. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.
- 6.5. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas plkst. 13.00.
- 6.6. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus neregistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēguma datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.
- 6.7. Izsoles organizētājs var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.
- 6.8. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru izsoles komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles.
- 6.9. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši izsoles Objektu, septiņu darba dienu laikā pēc attiecīgā iesnieguma saņemšanas tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.
- 6.10. Ja juridiskajai personai, kura nosolījusi visaugstāko cenu, konstatēts nodokļu parāds, Objekts tiek piedāvāts pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.
- 6.11. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

7. Izsoles akta un rezultātu apstiprināšana.

- 7.1. Komisijas priekšsēdētājs apstiprina izsoles aktu 7 dienu laikā pēc izsoles.
- 7.2. Izsoles rezultātus apstiprina Talsu novada dome, kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja (izsoles komisijas), kā arī izsoles vadītāja darbībām.
- 7.3. Izsoles rezultāti tiek apstiprināti Talsu novada domes sēdē pēc visu maksājumu par Objekta pirkšanu nokārtošanas.

8. Nenotikušās izsoles.

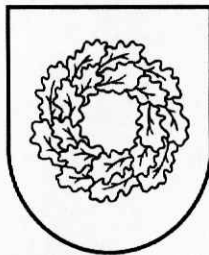
- 8.1. Ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.
- 8.2. Ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā Talsu novada dome, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, var rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.
- 8.3. Pēc otrās nesekmīgās izsoles Talsu novada dome var noteikt trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās cenas samaksas kārtību, rīkot izsoli ar lejupejošu soli vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.
- 8.4. Pēc trešās nesekmīgās izsoles Talsu novada dome var ierosināt izdarīt atkārtotu novērtēšanu, citu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto mantas atsavināšanas veidu (3.-7.pants) vai atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

9. Norēķini par nosolīto Objektu, maksāšanas līdzekļi un kārtība.

- 9.1. Maksājumus par nosolīto Objektu 100% (procentu) apmērā pircējs veic EUR (*euro*).
- 9.2. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 3 (trīs) gadu laikā, pēc pirkuma līguma noslēgšanas dienas, jāveic atlikušie maksājumi par Objekta pirkšanu.
- 9.3. Visi norēķini tiek veikti ar pārskaitījumu Pašvaldības A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma “Valgales Kļaviņas”, Abavas pagastā, Talsu novadā, izsole”.
- 9.4. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, 10 (desmit) darba dienu laikā noslēdz Objekta pirkuma līgumu (līgums pielikumā).
- 9.5. Ja Objektu nosolījušais izsoles dalībnieks 9.2.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies par Objektu šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.
- 9.6. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Objekta pirkuma līgumu.
- 9.7. Gadījumi, kuros iespējama termiņu pagarināšana, nav paredzēti.
- 9.8. Īpašuma tiesības uz Objektu izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, iegūst ar brīdi, kad samaksāta visa pirkuma summa un īpašuma tiesības reģistrētas zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)
Talsos

__ .09.2020.

Nr. __

Par nekustamā īpašuma “Valgales skola”, Valgalē, Abavas pagastā, Talsu novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Talsu novada pašvaldībā ir saņemts Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldes iesniegums (reģ. Nr. 12-7e/3464), ar rosinājumu nodot atsavināšanā nekustamo īpašumu “Valgales skola”, Valgalē, Abavas pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8842 007 0050) (turpmāk Īpašums).

Īpašums sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 8842 007 0050) ar kopējo platību 6,2 ha, bijušās skolas ēkas (kadastra apzīmējums 8842 007 0050 001) ar kopējo platību 585,2 m², palīgceltnes (kadastra apzīmējums 8842 007 0050 002) ar kopējo platību 104,9 m² un šķūni (kadastra apzīmējums 8842 007 0050 003) ar kopējo platību 83,7 m².

Īpašums reģistrēts uz Talsu novada pašvaldības vārda (Abavas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 260). Tas nav iznomāts un nav nepieciešams pašvaldības iestādēm pašvaldības funkcijas nodrošināšanai.

Talsu novada pašvaldība saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.pantu ir veikusi atsavināmās mantas novērtēšanu. Sertificēts vērtētājs noteicis īpašuma tirgus vērtību 41500,00 *euro*. Novērtēšanas izmaksas sastāda 250,00 *euro*.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta otro daļu, 5. panta pirmo un otro daļu, 8.panta septīto daļu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un Ministru kabineta noteikumu Nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5. punktu, kā arī Talsu novada objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 14.09.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr. 05/20, §8), Talsu novada domes Finanšu komitejas __.09.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Valgales skola”, Valgalē, Abavas pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8842 007 0050) - zemes vienība (kadastra apzīmējums 8842 007 0050) ar kopējo platību 6,2 ha, bijušā skolas ēka (kadastra apzīmējums 8842 007 0050 001) ar kopējo platību 585,2 m², palīgceltne (kadastra apzīmējums 8842 007 0050 002) ar kopējo platību 104,9 m² un šķūnis (kadastra apzīmējums 8842 007 0050 003) ar kopējo platību 83,7 m².
2. Noteikt atsavināšanas veidu - pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Noteikt nekustamā īpašuma – “Valgales skola”, Valgalē, Abavas pagastā, Talsu novadā, nosacīto cenu – 41750,00 EUR (četrdesmit viens tūkstis septiņi simti piecdesmit *euro* un

00 centi), samaksu veicot 5 (piecu) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.

4. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības nekustamam īpašumam “Valgales skola”, Valgalē, Abavas pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8842 007 0050) saskaņā ar pielikumu.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Jansons 63232119
elvis.jansons@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Juridiskajai nodaļai;
- 2) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 3) Nekustamā īpašuma nodaļai;
- 4) Sabīles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldei.

**Elektroniskas izsoles noteikumi pašvaldības nekustamā īpašuma “Valgales skola”,
Valgalē, Abavas pagastā, Talsu novadā, atsavināšanai**

*Izdoti saskaņā ar Publiskas personas
mantas atsavināšanas likuma
10. panta pirmo daļu*

1. Informācija par atsavināmo objektu.

1.1. Atsavināmais objekts:

Nekustamais īpašums “Valgales skola”, Abavas pagastā, Talsu novadā (kadastra numurs 8842 007 0050) sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 8842 007 0050) ar kopējo platību 6,2 ha, bijušās skolas ēkas (kadastra apzīmējums 8842 007 0050 001) ar kopējo platību 585,2 m², palīgceltņes (kadastra apzīmējums 8842 007 0050 002) ar kopējo platību 104,9 m² un šķūni (kadastra apzīmējums 8842 007 0050 003) ar kopējo platību 83,7 m², turpmāk – Objekts.

1.2. Objekta reģistrācija Zemesgrāmatā.

Objekts saskaņā ar Kurzemes rajona tiesas tiesneša lēmumu (Abavas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 260) ir reģistrēts uz Talsu novada pašvaldības vārda.

1.3. Objekta īss raksturojums.

Ēkas galvenie konstruktīvie elementi ir vizuāli daļēji apmierinošā tehniskā stāvoklī. Atsevišķās telpās redzami griestu apdares bojājumi, kas liecina par jumta seguma bojājumiem. Ēkai ir divi virszemes stāvi. Ēkas pirmajā stāvā atrodas vairākas istabas, spēļu telpas, mazgāšanas telpas, virtuve, kabineti, gaitenis, tualete, savukārt otrajā stāvā atrodas gaitenis, trīs istabas, spēļu telpa, kabinets, mazgātava, virtuve, kāpņu telpa. Apkure-krāsnis, kas ir vizuāli nolietotojušas. Objektam ir ērta piebraukšana. Objekta tuvumā atrodas autobusa pietura.

1.4. Apgrūtinājumi:

1.4.1. Aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijā 0,31 ha;

1.4.2. Aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijā 0,1 ha;

1.5. Uz Objektu pirkuma tiesības nav.

2. Objekta atsavināšanas nosacījumi.

2.1. Objekta nosacītā (sākuma) cena – **41750,00 EUR** (četrdesmit viens tūkstotis septiņi simti piecdesmit *euro* un 00 centi).

2.2. Objekta atsavināšanas metode – pārdošana izsolē.

2.3. Objekta atsavināšanas paņēmieni – elektroniska izsole ar augšupejošu soli.

2.4. Objekta atsavināšanas organizētājs – Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisija (turpmāk – Komisija).

2.5. Objekta izsoles sagatavošanas kārtība:

2.5.1. Pēc noteikumu apstiprināšanas, vismaz četras nedēļas pirms izsoles laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā un Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsi.lv tiek publicēts sludinājums par izsoli.

3. Izsoles dalībnieki.

3.1. Par izsoles dalībnieku var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības iegūt nekustamo īpašumu, un kura līdz reģistrācijas brīdim ir iemaksājusi šo noteikumu 5.1.punktā norādīto nodrošinājumu un autorizēta dalībai izsolē.

4. Izsoles pretendentu reģistrācija Izsoļu dalībnieku reģistrā.

4.1. **Pretendentu reģistrācija notiek no 2020. gada 5. oktobra plkst. 13.00 līdz 2020. gada 25.oktobrim plkst. 23.59 elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv.**

4.2. Izsoles pretendenti – fiziskas personas, kuras vēlas savā vai cita vārdā vai juridiskās personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norāda:

4.2.1. Fiziska persona:

4.2.1.1. Vārdu, uzvārdu;

4.2.1.2. Personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);

4.2.1.3. Kontaktadresi;

4.2.1.4. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;

4.2.1.5. Norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);

4.2.1.6. Personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruna numuru (ja tāds ir).

4.2.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 4.2.1.punktā norādītajam, sniedz informāciju par:

4.2.2.1. Pārstāvamās personas veidu;

4.2.2.2. Vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;

4.2.2.3. Personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;

4.2.2.4. Kontaktadresi;

4.2.2.5. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;

4.2.2.6. Informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;

4.2.2.7. Informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);

4.2.2.8. Attiecīgās lēmēj institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi juridiskajai personai.

4.3. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.

4.4. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, pamatojoties uz personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.

4.5. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.

4.6. Izsoles rīkotājs autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.

4.7. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē izsoles rīkotājs reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.

4.8. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.

- 4.9. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:
- 4.9.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendentu reģistrācijas termiņš;
 - 4.9.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 4.2.1. punktā vai 4.2.2. punktā minētie norādījumi;
 - 4.9.3. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā zemi.
- 4.10. Izsoles rīkotāji nav tiesīgi līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.
- 4.11. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Objekta izsoles noteikumiem, kā arī ar tehniskajiem rādītājiem, kuri raksturo pārdodamo Objektu un ir Izsoles rīkotāja rīcībā. Kontaktpersonas par Objektu – Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldes vadītājs, tālr. 29241605 un Talsu novada pašvaldības juridiskā nodaļa, tālr. 63232119, 29369443. Izsoles noteikumi pieejami Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsi.lv, sadaļā Izsoles.

5. Samaksas kārtība.

- 5.1. Izsoles dalībniekiem jāpārskaita drošības nauda 10 % apmērā no Objekta nosacītās vērtības, tas ir **4175,00 EUR (četri tūkstoši viens simts septiņdesmit pieci euro un 00 centi)**, Talsu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma “Valgales skola”, Abavas pagastā, Talsu novadā, izsoles drošības nauda”
- 5.2. Izsoles reģistrācija maksa **20,00 EUR (divdesmit euro un 00 centi)** jāiemaksā atbilstoši elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norādītajiem nosacījumiem.
- 5.3. Ja pretendents nav iemaksājis drošības naudu un izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pielaists.

6. Izsoles norise.

- 6.1. **Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2020. gada 5.oktobrī plkst. 13.00 un noslēdzas 2020. gada 4.novembrī plkst. 13.00.**
- 6.2. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.
- 6.3. Pārsolīšanas summa jeb solis –**200,00 EUR (divi simti euro un 00 centi)**.
- 6.4. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.
- 6.5. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas plkst. 13.00.
- 6.6. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus neregistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēguma datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.
- 6.7. Izsoles organizētājs var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.
- 6.8. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru izsoles komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles.
- 6.9. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši izsoles Objektu, septiņu darba dienu laikā pēc attiecīgā iesnieguma saņemšanas tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.
- 6.10. Ja juridiskajai personai, kura nosolījusi visaugstāko cenu, konstatēts nodokļu parāds, Objekts tiek piedāvāts pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.
- 6.11. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

7. Izsoles akta un rezultātu apstiprināšana.

- 7.1. Komisijas priekšsēdētājs apstiprina izsoles aktu 7 dienu laikā pēc izsoles.

- 7.2. Izsoles rezultātus apstiprina Talsu novada dome, kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja (izsoles komisijas), kā arī izsoles vadītāja darbībām.
- 7.3. Izsoles rezultāti tiek apstiprināti Talsu novada domes sēdē pēc visu maksājumu par Objekta pirkšanu nokārtošanas.

8. Nenotikušās izsoles.

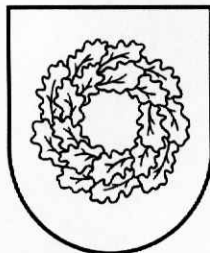
- 8.1. Ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.
- 8.2. Ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā Talsu novada dome, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, var rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.
- 8.3. Pēc otrās nesekmīgās izsoles Talsu novada dome var noteikt trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās cenas samaksas kārtību, rīkot izsoli ar lejupejošu soli vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.
- 8.4. Pēc trešās nesekmīgās izsoles Talsu novada dome var ierosināt izdarīt atkārtotu novērtēšanu, citu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto mantas atsavināšanas veidu (3.-7.pants) vai atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

9. Norēķini par nosolīto Objektu, maksāšanas līdzekļi un kārtība.

- 9.1. Maksājumus par nosolīto Objektu 100% (procentu) apmērā pircējs veic EUR (*euro*).
- 9.2. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 5 (piecu) gadu laikā, pēc pirkuma līguma noslēgšanas dienas, jāveic atlikušie maksājumi par Objekta pirkšanu.
- 9.3. Visi norēķini tiek veikti ar pārskaitījumu Pašvaldības A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma “Valgales skola”, Abavas pagastā, Talsu novadā, izsole”.
- 9.4. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, 10 (desmit) darba dienu laikā noslēdz Objekta pirkuma līgumu (līgums pielikumā).
- 9.5. Ja Objektu nosolījušais izsoles dalībnieks 9.2.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies par Objektu šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.
- 9.6. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Objekta pirkuma līgumu.
- 9.7. Gadījumi, kuros iespējama termiņu pagarināšana, nav paredzēti.
- 9.8. Īpašuma tiesības uz Objektu izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, iegūst ar brīdi, kad samaksāta visa pirkuma summa un īpašuma tiesības reģistrētas zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)

Talsos

___.09.2020.

Nr. ____

Par dzīvokļa īpašuma Nr. 4, Dzelzceļa ielā 8, Valdemārpilī, Talsu novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Talsu novada pašvaldība ir saņēmts Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvaldes iesniegums (reģ. Nr. 12-7/5877), ar rosinājumu nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu Nr. 4, Dzelzceļa ielā 8, Valdemārpilī, Talsu novadā (kadastra Nr. 8817 900 0295) (turpmāk Īpašums).

Īpašums sastāv no vienas istabas ar kopējo platību 24,1 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 2410/13450 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm un zemes.

Īpašums reģistrēts uz Talsu novada pašvaldības vārda (Valdemārpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000549959-4). Tas nav izīrēts un, pamatojoties uz Talsu novada Dzīvokļu komisijas izvērtējumu, nav nepieciešams pašvaldības iestādēm pašvaldības funkcijas nodrošināšanai.

Talsu novada pašvaldība saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.pantu ir veikusi atsavināmās mantas novērtēšanu. Sertificēts vērtētājs noteicis īpašuma tirgus vērtību 1000,00 *euro*. Novērtēšanas izmaksas sastāda 75,00 *euro*.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta otro daļu, 5. panta pirmo un otro daļu, 8.panta septīto daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un Ministru kabineta noteikumu Nr. 109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.5. punktu, kā arī Talsu novada objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 14.09.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr. 05/20, §12), Talsu novada domes Finanšu komitejas ___.09.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr. 4, Dzelzceļa ielā 8, Valdemārpilī, Talsu novadā (kadastra Nr. 8817 900 0295) ar kopējo platību 24,1 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 2410/13450 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm un zemes.
2. Noteikt atsavināšanas veidu - pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Noteikt dzīvokļa īpašuma Nr. 4, Dzelzceļa ielā 8, Valdemārpilī, Talsu novadā (kadastra Nr. 8817 900 0295) nosacīto cenu – 1075,00 EUR (viens tūkstotis septiņdesmit pieci *euro* un 00 centi), samaksu veicot 5 (piecu) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.

4. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības dzīvokļa īpašumam Nr. 4, Dzelzceļa ielā 8, Valdemārpilī, Talsu novadā (kadastra Nr. 8817 900 0295) saskaņā ar pielikumu.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Jansons 63232119
elvis.jansons@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Juridiskajai nodaļai;
- 2) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 3) Nekustamā īpašuma nodaļai;
- 4) Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvaldei.

Elektroniskas izsoles noteikumi pašvaldības dzīvokļa īpašuma Nr. 4, Dzelzceļa ielā 8, Valdemārpilī, Talsu novadā, atsavināšanai

*Izdoti saskaņā ar Publiskas personas
mantas atsavināšanas likuma
10. panta pirmo daļu*

1. Informācija par atsavināmo objektu.

1.1. Atsavināmais objekts:

Dzīvokļa īpašums Nr. 4, Dzelzceļa ielā 8, Valdemārpilī, Talsu novadā (kadastra Nr. 8817 900 0295) sastāv no vienas istabas ar kopējo platību 24,1 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 2410/13450 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm un zemes, turpmāk – Objekts.

1.2. Objekta reģistrācija Zemesgrāmatā.

Objekts saskaņā ar Kurzemes rajona tiesas tiesneša lēmumu (Valdemārpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000549959-4) ir reģistrēts uz Talsu novada pašvaldības vārda.

1.3. Objekta īss raksturojums.

Objekts atrodas divu stāvu ēkas otrajā stāvā. Objekta apdare kopumā ir apmierinošā tehniskā stāvoklī. Nepieciešama logu maiņa. Objektā nav apkure, ūdens, kanalizācija, kā arī demontēta apkures plīts.

1.4. Aprūtinājumi nav

1.5. Uz Objektu pirkuma tiesības nav.

2. Objekta atsavināšanas nosacījumi.

2.1. Objekta nosacītā (sākuma) cena – 1075,00 EUR (viens tūkstotis septiņdesmit pieci euro un 00 centi).

2.2. Objekta atsavināšanas metode – pārdošana izsolē.

2.3. Objekta atsavināšanas paņēmieni – elektroniska izsole ar augšupejošu soli.

2.4. Objekta atsavināšanas organizētājs – Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisija (turpmāk – Komisija).

2.5. Objekta izsoles sagatavošanas kārtība:

2.5.1. Pēc noteikumu apstiprināšanas, vismaz četras nedēļas pirms izsoles laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā un Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsi.lv tiek publicēts sludinājums par izsoli.

3. Izsoles dalībnieki.

3.1. Par izsoles dalībnieku var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības iegūt nekustamo īpašumu, un kura līdz reģistrācijas brīdim ir iemaksājusi šo noteikumu 5.1.punktā norādīto nodrošinājumu un autorizēta dalībai izsolē.

4. Izsoles pretendentu reģistrācija Izsoļu dalībnieku reģistrā.

4.1. Pretendentu reģistrācija notiek no 2020. gada 5. oktobra plkst. 13.00 līdz 2020. gada 25.oktobrim plkst. 23.59 elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv.

4.2. Izsoles pretendenti – fiziskas personas, kuras vēlas savā vai cita vārdā vai juridiskās personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norāda:

4.2.1. Fiziska persona:

- 4.2.1.1. Vārdu, uzvārdu;
- 4.2.1.2. Personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);
- 4.2.1.3. Kontaktadresi;
- 4.2.1.4. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;
- 4.2.1.5. Norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);
- 4.2.1.6. Personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruna numuru (ja tāds ir).
- 4.2.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 4.2.1.punktā norādītajam, sniedz informāciju par:
 - 4.2.2.1. Pārstāvamās personas veidu;
 - 4.2.2.2. Vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;
 - 4.2.2.3. Personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;
 - 4.2.2.4. Kontaktadresi;
 - 4.2.2.5. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;
 - 4.2.2.6. Informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;
 - 4.2.2.7. Informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);
 - 4.2.2.8. Attiecīgās lēmēj institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi juridiskajai personai.
- 4.3. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.
- 4.4. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, pamatojoties uz personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.
- 4.5. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.
- 4.6. Izsoles rīkotājs autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.
- 4.7. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē izsoles rīkotājs reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.
- 4.8. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.
- 4.9. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:
 - 4.9.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendenta reģistrācijas termiņš;
 - 4.9.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 4.2.1. punktā vai 4.2.2. punktā minētie norādījumi;
 - 4.9.3. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā zemi.
- 4.10. Izsoles rīkotāji nav tiesīgi līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.

4.11. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Objekta izsoles noteikumiem, kā arī ar tehniskajiem rādītājiem, kuri raksturo pārdodamo Objektu un ir Izsoles rīkotāja rīcībā. Kontaktpersonas par Objektu – Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvaldes vadītājs, tālr. 26514956 un Talsu novada pašvaldības juridiskā nodaļa, tālr. 63232119, 29369443. Izsoles noteikumi pieejami Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsi.lv, sadaļā Izsoles.

5. Samaksas kārtība.

5.1. Izsoles dalībniekiem jāpārskaita drošības nauda 10 % apmērā no Objekta nosacītās vērtības, tas ir **107,50 EUR (viens simts septiņi euro un 50 centi)**, Talsu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma Dzelzceļa ielā 8-4, Valdemārpilī, Talsu novadā, izsoles drošības nauda”

5.2. Izsoles reģistrācijas maksa **20,00 EUR (divdesmit euro un 00 centi)** jāiemaksā atbilstoši elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norādītajiem nosacījumiem.

5.3. Ja pretendents nav iemaksājis drošības naudu un izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pielaists.

6. Izsoles norise.

6.1. **Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2020. gada 5.oktobrī plkst. 13.00 un noslēdzas 2020. gada 4.novembrī plkst. 13.00.**

6.2. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.

6.3. Pārsolīšanas summa jeb solis –**50,00 EUR (piecdesmit euro un 00 centi)**.

6.4. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.

6.5. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas plkst. 13.00.

6.6. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus neregistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēguma datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.

6.7. Izsoles organizētājs var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.

6.8. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru izsoles komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles.

6.9. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši izsoles Objektu, septiņu darba dienu laikā pēc attiecīgā iesnieguma saņemšanas tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.

6.10. Ja juridiskajai personai, kura nosolījusi visaugstāko cenu, konstatēts nodokļu parāds, Objekts tiek piedāvāts pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.

6.11. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

7. Izsoles akta un rezultātu apstiprināšana.

7.1. Komisijas priekšsēdētājs apstiprina izsoles aktu 7 dienu laikā pēc izsoles.

7.2. Izsoles rezultātus apstiprina Talsu novada dome, kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja (izsoles komisijas), kā arī izsoles vadītāja darbībām.

7.3. Izsoles rezultāti tiek apstiprināti Talsu novada domes sēdē pēc visu maksājumu par Objekta pirkšanu nokārtošanas.

8. Nenotikušās izsoles.

8.1. Ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.

8.2. Ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā Talsu novada dome, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, var rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

8.3. Pēc otrās neseismīgās izsoles Talsu novada dome var noteikt trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās cenas samaksas kārtību, rīkot izsoli ar lejupejošu soli vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

8.4. Pēc trešās neseismīgās izsoles Talsu novada dome var ierosināt izdarīt atkārtotu novērtēšanu, citu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto mantas atsavināšanas veidu (3.-7.pants) vai atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

9. Norēķini par nosolīto Objektu, maksāšanas līdzekļi un kārtība.

9.1. Maksājumus par nosolīto Objektu 100% (procentu) apmērā pircējs veic EUR (*euro*).

9.2. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 5 (piecu) gadu laikā, pēc pirkuma līguma noslēgšanas dienas, jāveic atlikušie maksājumi par Objekta pirkšanu.

9.3. Visi norēķini tiek veikti ar pārskaitījumu Pašvaldības A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma Dzelzceļa ielā 8-4, Valdemārpilī, Talsu novadā, izsole”.

9.4. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, 10 (desmit) darba dienu laikā noslēdz Objekta pirkuma līgumu (līgums pielikumā).

9.5. Ja Objektu nosolījušais izsoles dalībnieks 9.2.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies par Objektu šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.

9.6. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Objekta pirkuma līgumu.

9.7. Gadījumi, kuros iespējama termiņu pagarināšana, nav paredzēti.

9.8. Īpašuma tiesības uz Objektu izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, iegūst ar brīdi, kad samaksāta visa pirkuma summa un īpašuma tiesības reģistrētas zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)
Talsos

__ .09.2020.

Nr. ____

Par atkārtotu izsoli un atkārtotiem izsoles noteikumiem nekustamam īpašumam "Mālkalni", Īves pagastā

Talsu novada dome 30.01.2020. ar lēmumu Nr. 66 "Par nekustamā īpašuma "Mālkalni", Īves pagastā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu" (sēdes protokols Nr.3, 42.punkts) nodeva atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Mālkalni", Īves pagastā, Talsu novadā (kadastra numurs 8858 003 0112) – zemes vienība ar kopējo platību 3,12 ha (kadastra apzīmējums 8858 003 0112), kūts ar kopējo platību 1593,90m² (kadastra apzīmējums 8858 003 0112 002) un kūts ar kopējo platību 2290,90 m² (kadastra apzīmējums 8858 003 0112 003). No 2020. gada 24. jūlija līdz 2020. gada 24. augustam norisinājās nekustamā īpašuma elektroniskā izsole, kurai neregistrējās neviens pretendents. Izsoles sākuma cena tika noteikta 3250,00 EUR (trīs tūkstoši divi simti piecdesmit *euro* un 00 centi).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta otrās daļas 1.punktu, Talsu novada pašvaldība var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10. panta pirmo un otro daļu, 32. panta otro daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 2. punktu, kā arī Talsu novada objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 14.09.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr. 05/20, §13), Talsu novada domes Finanšu komitejas __.09.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Atzīt par nenotikušu nekustamā īpašuma "Mālkalni", Īves pagastā, Talsu novadā (kadastra numurs 8858 003 0112), otro izsoli, kas nosisinājās no 2020. gada 24. jūlija līdz 2020. gada 24. augustam elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>.
2. Rīkot atkārtotu nekustamā īpašuma "Mālkalni", Īves pagastā, Talsu novadā (kadastra numurs 8858 003 0112), elektronisko izsoli.
3. Noteikt nekustamās mantas – "Mālkalni", Īves pagastā, Talsu novadā, nosacīto cenu – 2437,50 EUR (divi tūkstoši četri simti trīsdesmit septiņi *euro* un 50 centi), samaksu veicot 5 (piecu) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.
4. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības nekustamam īpašumam "Mālkalni", Īves pagastā, Talsu novadā (kadastra numurs 8858 003 0112) saskaņā ar pielikumu.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Jansons 63232119
elvis.jansons@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Juridiskajai nodaļai;
- 2) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 3) Nekustamā īpašuma nodaļai;
- 4) Īves pagasta pārvaldei.

Elektroniskas izsoles noteikumi pašvaldības nekustamā īpašuma “Mālkalni”, Īves pagastā, Talsu novadā, atsavināšanai

*Izdoti saskaņā ar Publiskas personas
mantas atsavināšanas likuma
10. panta pirmo daļu*

1. Informācija par atsavināmo objektu.

1.1. Atsavināmais objekts:

Nekustamais īpašums “Mālkalni”, Īves pagastā, Talsu novadā (kadastra numurs 8858 003 0112) sastāv no zemes vienības ar kopējo platību 3,12 ha (kadastra apzīmējums 8858 003 0112), kūts ar kopējo platību 1593,90 m² (kadastra apzīmējums 8858 003 0112 002) un kūts ar kopējo platību 2290,90 m² (kadastra apzīmējums 8858 003 0112 003), turpmāk tekstā – Objekts.

1.2. Objekta reģistrācija Zemesgrāmatā.

Objekts saskaņā ar Kurzemes rajona tiesneša lēmumu (Īves pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr. 100000549795) ir reģistrēts uz Talsu novada pašvaldības vārda.

1.3. Objekta īss raksturojums.

Objekts izvietots aptuveni 500 m no Tiņģeres. Attālums līdz novada centram Talsiem ir aptuveni 25 km. Objektam ir iespējams ērti piebraukt ar vieglo automašīnu pa piebraucamo ceļu.

Abas kūtis uzskatāmas par graustiem. Demontētas/sagruvušas ēkas ārsienas, starpsienas, jumta konstrukcijas.

1.4. Apgrūtinājumi – nav.

1.5. Uz Objektu pirkuma tiesības nav.

2. Objekta atsavināšanas nosacījumi.

2.1. Objekta nosacītā (sākuma) cena – 2437,50 EUR (divi tūkstoši četri simti trīsdesmit septiņi euro un 50 centi).

2.2. Objekta atsavināšanas metode – pārdošana izsolē.

2.3. Objekta atsavināšanas paņēmieni – elektroniska izsole ar augšupejošu soli.

2.4. Objekta atsavināšanas organizētājs – Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisija (turpmāk tekstā – Komisija).

2.5. Objekta izsoles sagatavošanas kārtība:

2.5.1. Pēc noteikumu apstiprināšanas, vismaz četras nedēļas pirms izsoles laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā un Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsi.lv tiek publicēts sludinājums par izsoli.

3. Izsoles pretendentu reģistrācija Izsoļu dalībnieku reģistrā.

3.1. Pretendentu reģistrācija notiek no 2020. gada 5. oktobra plkst. 13.00 līdz 2020. gada 25. oktobrim plkst. 23.59 elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv.

3.2. Par izsoles dalībnieku var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības iegūt nekustamo īpašumu, un kura līdz reģistrācijas brīdim ir iemaksājusi šo noteikumu 5.1.punktā norādīto nodrošinājumu un autorizēta dalībai izsolē.

3.3. Izsoles pretendenti – fiziskas personas, kuras vēlas savā vai cita vārdā vai juridiskās personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norāda:

3.3.1. Fiziska persona:

3.3.1.1. Vārdu, uzvārdu;

- 3.3.1.2. Personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);
- 3.3.1.3. Kontaktadresi;
- 3.3.1.4. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;
- 3.3.1.5. Norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);
- 3.3.1.6. Personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruna numuru (ja tāds ir).
- 3.3.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 3.3.1.punktā norādītajam, sniedz informāciju par:
 - 3.3.2.1. Pārstāvamās personas veidu;
 - 3.3.2.2. Vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;
 - 3.3.2.3. Personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;
 - 3.3.2.4. Kontaktadresi;
 - 3.3.2.5. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;
 - 3.3.2.6. Informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;
 - 3.3.2.7. Informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);
 - 3.3.2.8. Attiecīgās lēmējinstīcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi juridiskajai personai.
- 3.4. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.
- 3.5. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, pamatojoties uz personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.
- 3.6. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles noteikumu 4.1. punktā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.
- 3.7. Izsoles rīkotājs autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.
- 3.8. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē izsoles rīkotājs reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.
- 3.9. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.
- 3.10. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:
 - 3.10.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendenta reģistrācijas termiņš;
 - 3.10.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 3.2.1. punktā vai 3.2.2. punktā minētie norādījumi;
 - 3.10.3. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā zemi.
- 3.11. Izsoles rīkotāji nav tiesīgi līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.
- 3.12. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Objekta izsoles noteikumiem, kā arī ar tehniskajiem rādītājiem, kuri raksturo pārdodamo Objektu un ir Izsoles rīkotāja rīcībā.

Kontaktpersonas par Objektu – Īves pagasta pārvaldes vadītājs, tālr. 26514956 un Talsu novada pašvaldības juridiskā nodaļa, tālr. 63232119, 29369443. Izsoles noteikumi pieejami Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsi.lv, sadaļā Izsoles.

4. Samaksas kārtība.

- 4.1. Izsoles dalībniekiem jāpārskaita drošības nauda 10 % apmērā no Objekta nosacītās vērtības, tas ir **243,75 EUR (divi simti četrdesmit trīs euro un 75 centi)**, Talsu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma “Mālkalni”, Īves pagastā, Talsu novadā, izsoles drošības nauda”
- 4.2. Izsoles reģistrācijas maksa 20,00 EUR (divdesmit euro un 00 centi) jāiemaksā atbilstoši elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norādītajiem nosacījumiem.
- 4.3. Ja pretendents nav iemaksājis drošības naudu un izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pielaists.

5. Izsoles norise.

- 5.1. **Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2020. gada 5. oktobrī plkst. 13.00 un noslēdzas 2020. gada 4. novembrī plkst. 13.00.**
- 5.2. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.
- 5.3. Pārsolīšanas summa jeb solis –**100,00 EUR** (viens simts euro un 00 centi).
- 5.4. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.
- 5.5. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas plkst. 13.00.
- 5.6. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus neregistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēguma datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.
- 5.7. Izsoles organizētājs var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.
- 5.8. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles protokolu, kuru izsoles komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles.
- 5.9. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši izsoles Objektu, septiņu darba dienu laikā pēc attiecīgā iesnieguma saņemšanas tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.
- 5.10. Ja juridiskajai personai, kura nosolījusi visaugstāko cenu, konstatēts nodokļu parāds, Objekts tiek piedāvāts pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.
- 5.11. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

6. Izsoles protokola un rezultātu apstiprināšana.

- 6.1. Komisijas priekšsēdētājs apstiprina izsoles protokolu 7 dienu laikā pēc izsoles.
- 6.2. Izsoles rezultātus apstiprina Talsu novada dome, kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja (izsoles komisijas) darbībām.
- 6.3. Izsoles rezultāti tiek apstiprināti Talsu novada domes sēdē pēc visu maksājumu par Objekta pirkšanu nokārtošanas.

7. Nenotikušās izsoles.

- 7.1. Ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.
- 7.2. Ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā Talsu novada dome, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, var rīkot jaunu

izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

7.3. Pēc otrās neseismīgās izsoles Talsu novada dome var noteikt trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās cenas samaksas kārtību, rīkot izsoli ar lejupejošu soli vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

7.4. Pēc trešās neseismīgās izsoles Talsu novada dome var ierosināt izdarīt atkārtotu novērtēšanu, citu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto mantas atsavināšanas veidu (3.-7.pants) vai atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

8. Norēķini par nosolīto Objektu, maksāšanas līdzekļi un kārtība.

8.1. Maksājumus par nosolīto Objektu 100% (procentu) apmērā pircējs veic EUR (*euro*).

8.2. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 5 (piecu) gadu laikā, pēc pirkuma līguma noslēgšanas dienas, jāveic atlikušie maksājumi par Objekta pirkšanu.

8.3. Visi norēķini tiek veikti ar pārskaitījumu Pašvaldības A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma “Mālkalni”, Īves pagastā, Talsu novadā, izsole”.

8.4. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, 5 (piecu) darba dienu laikā noslēdz Objekta pirkuma līgumu (līgums pielikumā).

8.5. Ja Objektu nosolījušais izsoles dalībnieks 8.2.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies par Objektu šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.

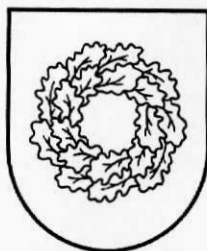
8.6. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Objekta pirkuma līgumu.

8.7. Gadījumi, kuros iespējama termiņu pagarināšana, nav paredzēti.

8.8. Īpašuma tiesības uz Objektu izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, iegūst ar brīdi, kad samaksāta visa pirkuma summa un īpašuma tiesības reģistrētas zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts
pasts@talsi.lv

LĒMUMS

PROJEKTS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)

Talsos

__ .09.2020.

Nr. __

**Par atkārtotu nomas izsoli un atkārtotiem nomas izsoles noteikumiem
garāžai Nr. 006 nekustamā īpašumā
Ventspils ielā 21C, Sabilē, Talsu novadā**

Talsu novada dome 2020. gada 27. augustā ar lēmumu Nr. 386 "Par garāžas Nr. 006 nomu nekustamā īpašumā Ventspils ielā 21C, Sabilē, Talsu novadā" nodeva iznomāšanai garāžu Nr. 006, Ventspils ielā 21C, Sabilē, Talsu novadā, rīkojot mutisku izsoli ar augšupejošu soli.

2020. gada 11. septembrī tika rīkota minētā nekustamā īpašuma nomas izsole, kurai neregistrējās neviens pretendents.

Garāžas telpu grupas Nr. 006, Ventspils ielā 21 C, Sabilē, Talsu novadā, kopējā platība ir 18 m².

Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 23. punkts nosaka, ka nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē.

Saskaņā ar Talsu novada domes 2020. gada 30. jūlija lēmumu Nr. 330 "Par telpu nomas maksas noteikšanu nedzīvojamai ēkai Ventspils ielā 21C, Sabilē, Talsu nov." nomas maksa visām telpām par 1m² ir noteikta 0,77 EUR mēnesī, neieskaitot PVN un nekustamā īpašuma nodokli, kas kopumā par garāžas Nr. 006 izmantošanu veido 13,86 EUR mēnesī.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 5. pantu, 14. panta otrās daļas 3. punktu, 21.panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu un 27. punktu, Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 12., 23. punktu, kā arī ņemot vērā Talsu novada domes Finanšu komitejas __.09.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Atzīt par nenotikušu garāžas Nr. 006 nomu nekustamā īpašumā Ventspils ielā 21C, Sabilē, Talsu novadā nomas izsoli, kas norisinājās 2020. gada 11. septembrī.
2. Rīkot atkārtotu garāžas Nr. 006, Ventspils ielā 21 C, Sabilē, Talsu novadā (kadastra numurs 8813 502 0134), 18 m² platībā, mutisku nomas izsoli ar augšupejošu soli.
3. Izsoli uzdot organizēt Talsu novada pašvaldības Mantas iznomāšanas komisijai.

4. Izsoles sākumcenu noteikt 13,86 EUR (trīspadsmit *euro* un 86 centi) mēnesī, neieskaitot PVN un nekustamā īpašuma nodokli.
5. Telpas nomas līguma termiņu noteikt 5 (piecus) gadus.
6. Apstiprināt izsoles noteikumus "Talsu novada pašvaldības garāžas Nr. 006, Ventpils ielā 21 C, Sabilē, Talsu novadā (kadastra numurs 8813 502 0134), 18 m² platībā, nomas tiesību iegūšanai" (pielikums).

Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone

Jansons 29369443
elvis.jansons@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldei;
2. Juridiskajai nodaļai;
3. Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
4. Nekustamā īpašuma nodaļai.

IZSOLES NOTEIKUMI

Talsu novada pašvaldības garāžas Nr. 006, Ventspils ielā 21 C, Sabilē, Talsu novadā (kadastra numurs 8813 502 0134), 18 m² platībā, nomas tiesību iegūšanai

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Izsoles noteikumi izstrādāti saskaņā ar Ministra kabineta 2018.gada 20. februāra noteikumiem Nr.97 "Publiskās personas mantas iznomāšanas noteikumi" un nosaka kārtību, kādā mutiskā izsolē tiek izsolīta nomas tiesība uz **garāžu Nr. 006, Ventspils ielā 21 C, Sabilē, Talsu novadā (kadastra numurs 8813 502 0134), 18 m² platībā** (turpmāk – Telpa). Telpas grafiskais attēlojums pievienots Noteikumu 1.pielikumā.
- 1.2. Izsoles noteikumi nosaka pašvaldības Telpas nomas tiesību izsoles kārtību: Telpu, izsoles norisi, pretendentu pieteikšanās un vairāksolīšanas kārtību, izsoles rezultātu apstiprināšanas kārtību.
- 1.3. Nomas tiesību izsoles mērķis ir noteikt konkrētu Telpas nomnieku, kurš piedāvā izdevīgāko finansiālo piedāvājumu nomas tiesību nodibināšanai.
- 1.4. Nomas tiesību izsoli rīko Komisija, kas izveidota ar Talsu novada domes 13.09.2018. lēmumu Nr. 376, ievērojot šos noteikumus. Komisija atbild par izsoles norisi un ar to saistīto lēmumu pieņemšanu.
- 1.5. Izsole notiek kā atklāta finanšu piedāvājuma - nomas tiesību mēneša maksas summas par Telpu – vairāksolīšana. Pretendents, kurš piedāvā augstāko nomas maksu par Telpas nomas maksu mēnesī, tiek atzīts par izsoles uzvarētāju, un iegūst Telpas nomas tiesības uz 5 (pieciem) gadiem no nomas līguma noslēgšanas dienas.
- 1.6. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.

2. Telpas iznomāšanas nosacījumi.

- 2.1. Izsoles sākumcena par Telpu – **13,86 EUR (trīspadsmit euro un 86 centi) mēnesī, neiekļaujot PVN un nekustamā īpašuma nodokli.**
- 2.2. Telpas nomas termiņš 5 (pieci) gadi.
- 2.3. Pēc noteikumu apstiprināšanas Talsu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) tīmekļvietnē www.talsi.lv tiek publicēts sludinājums par Telpas nomas tiesību izsoli.
- 2.4. Gadījumā, ja uz izsoli reģistrējies tikai viens izsoles dalībnieks, Telpu iznomā vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam par izsoles sākuma cenu, kas ir paaugstināta vismaz par vienu soli saskaņā ar šo noteikumu 4.7.punktu.

3. Izsoles dalībnieki, to reģistrācijas kārtība.

- 3.1. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, ir jāiesniedz šādi dokumenti:
 - 3.1.1. Juridiskajām personām:
 - a) Pašvaldībai adresēts pieteikums par piedalīšanos izsolē saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
 - b) oficiālo elektronisko adresi (ja ir aktivizēts tās konts) vai elektroniskā pasta adresi (ja ir);
 - c) reģistrācijas maksas samaksas apliecināošs dokuments;

d) pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē, uzrādot personu apliecinošu dokumentu. Ja izsolē juridisko personu pārstāv valdes loceklis/priekšsēdētājs ar statūtos noteiktām tiesībām vienpersoniski pārstāvēt juridisko personu, tad atsevišķs pilnvarojums nav nepieciešams.

3.1.2. Fiziskajām personām:

- a) Pašvaldībai adresēts pieteikums par piedalīšanos izsolē saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
- b) personu apliecinoša dokumenta kopija;
- c) oficiālo elektronisko adresi (ja ir aktivizēts tās konts) vai elektroniskā pasta adresi (ja ir);
- d) reģistrācijas maksas samaksas apliecinošs dokuments;
- e) ja izsoles dalībnieks piedalās izsolē ar pilnvarotās personas starpniecību, tas iesniedz Komisijai spēkā esošu notariāli apliecinātu pilnvaru vai tās apliecinātu kopiju, uzrādot personu apliecinošu dokumentu.

3.2. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:

- 3.2.1. nav vēl iestājies vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;
- 3.2.2. izsoles sludinājumā norādītajā dalībnieku reģistrācijas vietā nav iesniegti visi šo noteikumu 3.1. punktā minētie dokumenti.

3.3. Izsoles dalībniekiem jāpārskaita izsoles reģistrācijas maksa (reģistrācijas maksā ietilpst maksa par izsoles noteikumiem un materiāliem) 15,00 EUR (piecpadsmit *euro* un 00 centi) apmērā, tai skaitā PVN, ar atzīmi „Par garāžas nomas izsoli Ventspils ielā 21C, Sabīlē” Pašvaldības A/S „SEB bankas” kontā LV49UNLA0028700130033. Ja pretendents nav samaksājis izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pielaists.

3.4. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Telpas izsoles noteikumiem, kā arī ar tehniskajiem rādītājiem, kuri raksturo Telpu un ir Izsoles rīkotāja rīcībā. Kontaktpersonas par Telpu – Sabīles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldes vadītājs, tālr. 29241605, Talsu novada pašvaldības Juridiskā nodaļa, tālr. 29369443. Izsoles noteikumi pieejami Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē, sadaļā Izsoles.

3.5. Reģistrētam izsoles dalībniekam, uzrādot personu apliecinošu dokumentu, tiek izsniegta reģistrācijas apliecība, kurā ir šāda informācija:

- 3.5.1. dalībnieka kārtas numurs;
- 3.5.2. fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs;
- 3.5.3. izsoles dalībnieka pilnvarotās personas vārds, uzvārds, personas kods;
- 3.5.4. izsoles vieta un laiks;
- 3.5.5. izsolāmās Telpas nomas tiesības un tā sākumcena;
- 3.5.6. atzīme par reģistrācijas maksas iemaksu;
- 3.5.7. izsniegšanas datums, laiks un izsniedzēja paraksts.

3.6. Izsoles dalībniekus reģistrē uzskaites žurnālā, norādot šādas ziņas:

- 3.6.1. izsolāmas nomas tiesības uz Telpu, izsoles vieta un laiks;
- 3.6.2. dalībnieka reģistrācijas numurs un datums;
- 3.6.3. izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs;
- 3.6.4. juridiskās vai fiziskās personas adrese;
- 3.6.5. izsoles dalībnieka pilnvarotās personas pases dati, personas kods, tālruna numurs;

- 3.6.6. atzīmes par katra 3.1. punktā minētā dokumenta saņemšanu;
- 3.6.7. fiziskās personas vai tās pilnvarotā pārstāvja vai juridiskās personas pilnvarotā pārstāvja paraksts, kas apliecina ierakstu pareizību un izsoles noteikumu saņemšanu.
- 3.7. Izsoles dalībnieku reģistrācija notiek līdz sludinājumā norādītajam termiņam.
- 3.8. Izsoles rīkotājs nav tiesīgs līdz izsoles sākumam iepazīstināt fiziskās un juridiskās personas ar informāciju par izsoles dalībniekiem.
- 3.9. Starp izsoles dalībniekiem ir aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu. Ja starp izsoles dalībniekiem tiek konstatēta vienošanās par izsoles rezultātiem un gaitu, tad izsoles rezultāti tiek anulēti un tiek atzīta par nenotikušu.

4. Izsoles norise.

4.1. **Izsole notiks Talsu novada pašvaldības administratīvā centra mazajā zālē, Kareivju ielā 7, Talsos, 2020. gada 9. oktobrī plkst. 09:00.**

4.2. Izsolī vada izsoles komisijas priekšsēdētājs.

4.3. Izsoles dalībnieks pie ieejas izsoles telpās uzrāda reģistrācijas apliecību un derīgu personu apliecinošu dokumentu, uz kura pamata viņam tiek izsniegta reģistrācijas kartīte. Reģistrācijas kartītes numurs atbilst uzskaites žurnālā un reģistrācijas apliecībā ierakstītajām izsoles dalībnieka kārtas numuram.

4.4. Uzsākot izsoli, izsoles vadītājs pārliecinās vai ir ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki. Ja izsoles vadītājs konstatē, ka uz izsoli nav ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki, izsole netiek uzsākta līdz brīdim, kad ir ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki, bet ne ilgāk kā līdz 20 minūtēm no iepriekš izsludinātā izsoles sākuma, ja, izvērtējot faktiskos apstākļus, izsoles komisija izņēmuma kārtā nepieņem citu lēmumu.

4.5. Pēc tam, kad izsoles vadītājs ir uzsācis izsoli, izsoles dalībnieks, kurš nav ieradies noteiktajā laikā, izsolē nepiedalās.

4.6. Izsoles vadītājs atklāj izsoli, raksturo iznomājamo Telpu un paziņo izsolāmās Telpas sākuma cenu, kā arī summu, par kādu sākuma cena tiek paaugstināta ar katru nākamo solījumu.

4.7. Pārsolīšanas summa jeb solis **–2,00 EUR (divi euro un 00 centi).**

4.8. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs paziņo pirmā solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no mutiskās izsoles dalībniekiem vairs nepārsola augstāko nosolīto cenu, izsoles priekšsēdētājs trīs reizes atkārtoti visaugstāk nosolīto cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēdējais āmura piesitiens aizstāj izsolītāja paziņojumu par to, ka viņš pieņēmis vairāksolījumu, un šis āmura piesitiens noslēdz solīšanu.

4.9. Par izsoles norisi tiek sastādīts protokols, kurā tiek norādīta solīšanas gaita un katra izsoles dalībnieka pēdējā nosolītā cena. Katrs izsoles dalībnieks ar savu parakstu protokolā apliecina norādītās cenas atbilstību viņa pēdējai nosolītajai cenai. Izsoles protokolu paraksta visi komisijas locekļi.

4.10. Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nomas tiesības uz Telpu, neparakstās protokolā, tiek uzskatīts, ka viņš atteicies no nosolītās Telpas. Pēc izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta. Šajā gadījumā par nomas tiesībām uz Telpu nosolītāju tiek uzskatīts izsoles

dalībnieks, kurš nosolījis nākošo visaugstāko cenu un viņam tiek piedāvāts protokolā apliecināt ar savu parakstu piekrišanu slēgt nomas līgumu.

5. Nenotikusi izsole

5.1. Izsole var tikt uzskatīta par nenotikušu:

- 5.1.1. ja neviens izsoles dalībnieks nav iesniedzis pieteikumu vai uz izsoli nav ieradies neviens izsoles dalībnieks;
- 5.1.2. ja nav pārsolīta sākumcena.
- 5.1.3. ja neviens no izsoles dalībniekiem, kurš atzīts par nosolītāju, nenoslēdz nomas līgumu noteiktajā termiņā;
- 5.1.4. ja tiek konstatēts, ka bijusi noruna kādu atturēt no piedalīšanās izsolē vai ja izsolē starp dalībniekiem konstatēta vienošanās, kas ietekmējusi izsoles rezultātus vai tās gaitu.

6. Izsoles rezultātu apstiprināšana

- 6.1. Sūdzības par Komisijas darbu iesniedzamas Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram ne vēlāk kā četru dienu laikā kopš izsoles dienas. Vēlāk iesniegtās sūdzības netiek skatītas.
- 6.2. Rīkotās izsoles rezultātus apstiprina Talsu novada pašvaldības izpilddirektors ar rīkojumu.

7. Papildus nosacījumi

- 7.1. Ar izsoles dalībnieku vai to pilnvaroto personu reģistrāciju nomas tiesību izsolei, uzskatāms, ka pretendenti ir informēti par izsoles Telpas stāvokli un tā nodrošinājumu.
- 7.2. Jebkuri tehniskie uzlabojumi, kas nepieciešami pēc solītāja ieskatiem, ar kuru noslēgts izsoles Telpas nomas līgums, notiek uz nomnieka rēķina.

8. Nomas līguma noslēgšana

- 8.1. Solītājam, kurš ir nosolījis visaugstāko nomas maksu, piecu darba dienu laikā pēc Komisijas izsoles rezultātu paziņošanas ar Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldi ir jānoslēdz nomas līgums.
- 8.2. Gadījumā, ja nomas līgums netiek noslēgts, nomas tiesības tiek piedāvāts iegūt izsoles dalībniekam, kurš ir piedāvājis pēdējo nosolīto nomas maksu pirms visaugstākās nosolītās nomas maksas. Nomas līgums ar nākamo izsoles dalībnieku ir slēdzams par viņa pēdējo izsolē piedāvāto nomas maksu piecu darba dienu laikā.

Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts
pasts@talsi.lv

LĒMUMS

PROJEKTS

(PROTOKOLS Nr. __. __. punkts)
Talsos

__ .09.2020.

Nr. __

Par garāžas Nr. 74 un Nr.76 nomu nekustamā īpašumā “Pastendes garāžas 3. korpuss”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā

Talsu novada pašvaldība ir saņēmts Ģibuļu pagasta pārvaldes iesniegums (reģ. Nr. 12-7e/5156), kurā pārvalde rosina nodot iznomāšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu- garāžas Nr. 74 un 76, “Pastendes garāžas 3. korpuss”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, ar lūgumu nodot nomas izsolei kā vienu veselu objektu, jo starp abām garāžām nav starpsienas.

Nekustamais īpašums “Pastendes garāžas 3. korpuss”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8854 009 0345) sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 8854 009 0345) ar kopējo platību 0,1685 ha un garāžas ēkas (kadastra apzīmējums 8854 009 0345 001) ar kopējo platību 311,1 m². Nekustamais īpašums reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Ģibuļu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000461057 uz Talsu novada pašvaldības vārda.

Garāžas Nr. 74 un 76, “Pastendes garāžas 3. korpuss”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, kopējā platība ir 38,2 m².

Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 23. punkts nosaka, ka nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē.

Saskaņā ar Talsu novada domes 2017. gada 14. decembra lēmumu Nr. 575 “Par nomas maksas noteikšanu īpašumam “Pastendes garāžas 3. korpuss”, Pastendē, Ģibuļu pag., Talsu nov.” nomas maksa garāžas telpām Nr. 74 un Nr. 76 par 1m² ir noteikta 0,19 EUR mēnesī, neieskaitot PVN un nekustamā īpašuma nodokli, kas kopumā par garāžu Nr. 76 un Nr. 76 izmantošanu veido 7,26 EUR mēnesī.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 5. pantu, 14. panta otrās daļas 3. punktu, 21.panta pirmās daļas 14. punkta a) apakšpunktu un 27. punktu, Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 23. punktu, kā arī ņemot vērā Talsu novada domes Finanšu komitejas __.09.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Nodot iznomāšanai Talsu novada pašvaldības garāžas Nr. 74 un Nr. 76, "Pastendes garāžas 3. korpuss", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (kadastra numurs 8854 009 0345), 38,2 m² platībā, rīkojot mutisku izsoli ar augšupejošu soli.
2. Izsoli uzdot organizēt Talsu novada pašvaldības Mantas iznomāšanas komisijai.
3. Izsoles sākumcenu noteikt 7,26 EUR (septiņi *euro* un 26 centi) mēnesī, neieskaitot PVN un nekustamā īpašuma nodokli.
4. Telpas nomas līguma termiņu noteikt 5 (piecus) gadus.
5. Apstiprināt izsoles noteikumus "Talsu novada pašvaldības garāžas Nr. 74 un Nr.76, "Pastendes garāžas 3. korpuss", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (kadastra numurs 8854 009 0345), 38,2 m² platībā, nomas tiesību iegūšanai" (pielikums).

Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone

Jansons 29369443
elvis.jansons@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Ģibuļu pagasta pārvaldei;
2. Juridiskajai nodaļai;
3. Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
4. Nekustamā īpašuma nodaļai.

IZSOLES NOTEIKUMI

Talsu novada pašvaldības garāžas Nr. 74 un Nr. 76, “Pastendes garāžas 3. korpuss”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (kadastra numurs 8854 009 0345), 38,2 m² platībā, nomas tiesību iegūšanai

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Izsoles noteikumi izstrādāti saskaņā ar Ministra kabineta 2018.gada 20. februāra noteikumiem Nr.97 “Publiskās personas mantas iznomāšanas noteikumi” un nosaka kārtību, kādā mutiskā izsolē tiek izsolīta nomas tiesība uz **garāžu Nr. 74 un Nr. 76, “Pastendes garāžas 3. korpuss”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (kadastra numurs 8854 009 0345), 38,2 m² platībā** (turpmāk – Telpa). Telpas grafiskais attēlojums pievienots Noteikumu 1.pielikumā.
- 1.2. Izsoles noteikumi nosaka pašvaldības Telpas nomas tiesību izsoles kārtību: Telpu, izsoles norisi, pretendentu pieteikšanās un vairāksolīšanas kārtību, izsoles rezultātu apstiprināšanas kārtību.
- 1.3. Nomas tiesību izsoles mērķis ir noteikt konkrētu Telpas nomnieku, kurš piedāvā izdevīgāko finansiālo piedāvājumu nomas tiesību nodibināšanai.
- 1.4. Nomas tiesību izsoli rīko Komisija, kas izveidota ar Talsu novada domes 13.09.2018. lēmumu Nr. 376, ievērojot šos noteikumus. Komisija atbild par izsoles norisi un ar to saistīto lēmumu pieņemšanu.
- 1.5. Izsole notiek kā atklāta finanšu piedāvājuma - nomas tiesību mēneša maksas summas par Telpu – vairāksolīšana. Pretendents, kurš piedāvā augstāko nomas maksu par Telpas nomas maksu mēnesī, tiek atzīts par izsoles uzvarētāju, un iegūst Telpas nomas tiesības uz 5 (pieciem) gadiem no nomas līguma noslēgšanas dienas.
- 1.6. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.

2. Telpas iznomāšanas nosacījumi.

- 2.1. Izsoles sākumcena par Telpu – **7,26 EUR (septiņi euro un 26 centi) mēnesī, neiekļaujot PVN un nekustamā īpašuma nodokli.**
- 2.2. Telpas nomas termiņš 5 (pieci) gadi.
- 2.3. Pēc noteikumu apstiprināšanas Talsu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) tīmekļvietnē www.talsi.lv tiek publicēts sludinājums par Telpas nomas tiesību izsoli.
- 2.4. Gadījumā, ja uz izsoli reģistrējies tikai viens izsoles dalībnieks, Telpu iznomā vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam par izsoles sākuma cenu, kas ir paaugstināta vismaz par vienu soli saskaņā ar šo noteikumu 4.7.punktu.

3. Izsoles dalībnieki, to reģistrācijas kārtība.

- 3.1. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, ir jāiesniedz šādi dokumenti:
 - 3.1.1. Juridiskajām personām:
 - a) Pašvaldībai adresēts pieteikums par piedalīšanos izsolē saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
 - b) oficiālo elektronisko adresi (ja ir aktivizēts tās konts) vai elektroniskā pasta adresi (ja ir);
 - c) reģistrācijas maksas samaksas apliecināošs dokuments;

d) pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē, uzrādot personu apliecinošu dokumentu. Ja izsolē juridisko personu pārstāv valdes loceklis/priekšsēdētājs ar statūtos noteiktām tiesībām vienpersoniski pārstāvēt juridisko personu, tad atsevišķs pilnvarojums nav nepieciešams.

3.1.2. Fiziskajām personām:

- a) Pašvaldībai adresēts pieteikums par piedalīšanos izsolē saskaņā ar šiem izsoles noteikumiem;
- b) personu apliecinoša dokumenta kopija;
- c) oficiālo elektronisko adresi (ja ir aktivizēts tās konts) vai elektroniskā pasta adresi (ja ir);
- d) reģistrācijas maksas samaksas apliecinošs dokuments;
- e) ja izsoles dalībnieks piedalās izsolē ar pilnvarotās personas starpniecību, tas iesniedz Komisijai spēkā esošu notariāli apliecinātu pilnvaru vai tās apliecinātu kopiju, uzrādot personu apliecinošu dokumentu.

3.2. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:

- 3.2.1. nav vēl iestājies vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;
- 3.2.2. izsoles sludinājumā norādītajā dalībnieku reģistrācijas vietā nav iesniegti visi šo noteikumu 3.1. punktā minētie dokumenti.

3.3. Izsoles dalībniekiem jāpārskaita izsoles reģistrācijas maksa (reģistrācijas maksā ietilpst maksa par izsoles noteikumiem un materiāliem) 15,00 EUR (piecpadsmit *euro* un 00 centi) apmērā, tai skaitā PVN, ar atzīmi „Par garāžas nomas izsoli “Pastendes garāžas 3. korpuss”. Pastendē” Pašvaldības A/S „SEB bankas” kontā LV49UNLA0028700130033. Ja pretendents nav samaksājis izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pielaists.

3.4. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Telpas izsoles noteikumiem, kā arī ar tehniskajiem rādītājiem, kuri raksturo Telpu un ir Izsoles rīkotāja rīcībā. Kontaktpersonas par Telpu – Ģibuļu pagasta pārvaldes vadītājs, tālr. 26554681, Talsu novada pašvaldības Juridiskā nodaļa, tālr. 29369443. Izsoles noteikumi pieejami Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē, sadaļā Izsoles.

3.5. Reģistrētam izsoles dalībniekam, uzrādot personu apliecinošu dokumentu, tiek izsniegta reģistrācijas apliecība, kurā ir šāda informācija:

- 3.5.1. dalībnieka kārtas numurs;
- 3.5.2. fiziskās personas vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs;
- 3.5.3. izsoles dalībnieka pilnvarotās personas vārds, uzvārds, personas kods;
- 3.5.4. izsoles vieta un laiks;
- 3.5.5. izsolāmās Telpas nomas tiesības un tā sākumcena;
- 3.5.6. atzīme par reģistrācijas maksas iemaksu;
- 3.5.7. izsniegšanas datums, laiks un izsniedzēja paraksts.

3.6. Izsoles dalībniekus reģistrē uzskaites žurnālā, norādot šādas ziņas:

- 3.6.1. izsolāmas nomas tiesības uz Telpu, izsoles vieta un laiks;
- 3.6.2. dalībnieka reģistrācijas numurs un datums;
- 3.6.3. izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, personas kods vai juridiskās personas nosaukums, reģistrācijas numurs;
- 3.6.4. juridiskās vai fiziskās personas adrese;
- 3.6.5. izsoles dalībnieka pilnvarotās personas pases dati, personas kods, tālruņa numurs;
- 3.6.6. atzīmes par katra 3.1. punktā minētā dokumenta saņemšanu;

3.6.7. fiziskās personas vai tās pilnvarotā pārstāvja vai juridiskās personas pilnvarotā pārstāvja paraksts, kas apliecina ierakstu pareizību un izsoles noteikumu saņemšanu.

3.7. Izsoles dalībnieku reģistrācija notiek līdz sludinājumā norādītajam termiņam.

3.8. Izsoles rīkotājs nav tiesīgs līdz izsoles sākumam iepazīstināt fiziskās un juridiskās personas ar informāciju par izsoles dalībniekiem.

3.9. Starp izsoles dalībniekiem ir aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu. Ja starp izsoles dalībniekiem tiek konstatēta vienošanās par izsoles rezultātiem un gaitu, tad izsoles rezultāti tiek anulēti un tiek atzīta par nenotikušu.

4. Izsoles norise.

4.1. **Izsole notiks Talsu novada pašvaldības administratīvā centra mazajā zālē, Kareivju ielā 7, Talsos, 2020. gada 9. oktobrī plkst. 09:30.**

4.2. Iz soli vada izsoles komisijas priekšsēdētājs.

4.3. Izsoles dalībnieks pie ieejas izsoles telpās uzrāda reģistrācijas apliecību un derīgu personu apliecinošu dokumentu, uz kura pamata viņam tiek izsniegta reģistrācijas kartīte. Reģistrācijas kartītes numurs atbilst uzskaites žurnālā un reģistrācijas apliecībā ierakstītajām izsoles dalībnieka kārtas numuram.

4.4. Uzsākot iz soli, izsoles vadītājs pārliecinās vai ir ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki. Ja izsoles vadītājs konstatē, ka uz iz soli nav ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki, izsole netiek uzsākta līdz brīdim, kad ir ieradušies visi reģistrētie izsoles dalībnieki, bet ne ilgāk kā līdz 20 minūtēm no iepriekš izsludinātā izsoles sākuma, ja, izvērtējot faktiskos apstākļus, izsoles komisija izņēmuma kārtā nepieņem citu lēmumu.

4.5. Pēc tam, kad izsoles vadītājs ir uzsācis iz soli, izsoles dalībnieks, kurš nav ieradies noteiktajā laikā, izsolē nepiedalās.

4.6. Izsoles vadītājs atklāj iz soli, raksturo iznomājamo Telpu un paziņo izsolāmās Telpas sākuma cenu, kā arī summu, par kādu sākuma cena tiek paaugstināta ar katru nākamo solījumu.

4.7. **Pārsolīšanas summa jeb solis –2,00 EUR (divi euro un 00 centi).**

4.8. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs paziņo pirmā solītāja reģistrācijas numuru un piedāvāto cenu. Ja neviens no mutiskās izsoles dalībniekiem vairs nepārsola augstāko nosolīto cenu, izsoles priekšsēdētājs trīs reizes atkārti visaugstāk nosolīto cenu un fiksē to ar āmura piesitienu. Pēdējais āmura piesitiens aizstāj izsolītāja paziņojumu par to, ka viņš pieņēmis vairāksolījumu, un šis āmura piesitiens noslēdz solīšanu.

4.9. Par izsoles norisi tiek sastādīts protokols, kurā tiek norādīta solīšanas gaita un katra izsoles dalībnieka pēdējā nosolītā cena. Katrs izsoles dalībnieks ar savu parakstu protokolā apliecina norādītās cenas atbilstību viņa pēdējai nosolītajai cenai. Izsoles protokolu paraksta visi komisijas locekļi.

4.10. Izsoles dalībnieks, kurš piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai. Ja izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nomas tiesības uz Telpu, neparakstās protokolā, tiek uzskatīts, ka viņš atteicies no nosolītās Telpas. Pēc izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta. Šajā gadījumā par nomas tiesībām uz Telpu nosolītāju tiek uzskatīts izsoles dalībnieks, kurš nosolījis nākošo visaugstāko cenu un viņam tiek piedāvāts protokolā apliecināt ar savu parakstu piekrišanu slēgt nomas līgumu.

5. Nenotikusi izsole

5.1. Izsole var tikt uzskatīta par nenotikušu:

- 5.1.1. ja neviens izsoles dalībnieks nav iesniedzis pieteikumu vai uz izsoli nav ieradies neviens izsoles dalībnieks;
- 5.1.2. ja nav pārsolīta sākumcena.
- 5.1.3. ja neviens no izsoles dalībniekiem, kurš atzīts par nosolītāju, nenoslēdz nomas līgumu noteiktajā termiņā;
- 5.1.4. ja tiek konstatēts, ka bijusi noruna kādu atturēt no piedalīšanās izsolē vai ja izsolē starp dalībniekiem konstatēta vienošanās, kas ietekmējusi izsoles rezultātus vai tās gaitu.

6. Izsoles rezultātu apstiprināšana

- 6.1. Sūdzības par Komisijas darbu iesniedzamas Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram ne vēlāk kā četru dienu laikā kopš izsoles dienas. Vēlāk iesniegtās sūdzības netiek skatītas.
- 6.2. Rīkotās izsoles rezultātus apstiprina Talsu novada pašvaldības izpilddirektors ar rīkojumu.

7. Papildus nosacījumi

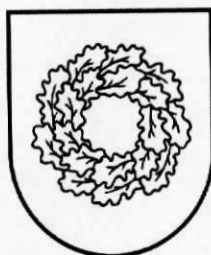
- 7.1. Ar izsoles dalībnieku vai to pilnvaroto personu reģistrāciju nomas tiesību izsolei, uzskatāms, ka pretendenti ir informēti par izsoles Telpas stāvokli un tā nodrošinājumu.
- 7.2. Jebkuri tehniskie uzlabojumi, kas nepieciešami pēc solītāja ieskatiem, ar kuru noslēgts izsoles Telpas nomas līgums, notiek uz nomnieka rēķina.

8. Nomas līguma noslēgšana

- 8.1. Solītājam, kurš ir nosolījis visaugstāko nomas maksu, 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Komisijas izsoles rezultātu paziņošanas ar Ģibuļu pagasta pārvaldi ir jānoslēdz nomas līgums.
- 8.2. Gadījumā, ja nomas līgums netiek noslēgts, nomas tiesības tiek piedāvāts iegūt izsoles dalībniekam, kurš ir piedāvājis pēdējo nosolīto nomas maksu pirms visaugstākās nosolītās nomas maksas. Nomas līgums ar nākamo izsoles dalībnieku ir slēdzams par viņa pēdējo izsolē piedāvāto nomas maksu piecu darba dienu laikā.

Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)
Talsos

24.09.2020.

Nr._____

Par sadarbības līguma slēgšanu ar VAS „Ceļu satiksmes drošības direkcija”

Ņemot vērā, ka 2020.gada 1.jūlijā stājās spēkā “Administratīvās atbildības likums” un, lai pašvaldība sadarbībā ar VAS “Ceļu satiksmes drošības direkcija” spētu nodrošināt informāciju un lēmumu paziņošanu par naudas soda piemērošanu par apstāšanās vai stāvēšanas noteikumu pārkāpumiem (ja transportlīdzekļa vadītājs neatrodas pārkāpuma izdarīšanas vietā), iekļaut un apstrādāt informāciju par lēmumiem transportlīdzekļu un to vadītāju valsts reģistrā, kā arī, lai nodrošinātu naudas sodu iekasēšanai un naudas sodu izpildes kontroli atbilstoši lēmumiem, kā arī par kārtību, kādā piemēroto naudas sodu iekasē un ieskaita pašvaldības budžetā, nepieciešams noslēgt sadarbības līgumu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un lai nodrošinātu Talsu novada domes 09.07.2009. saistošajos noteikumos Nr. 2 “Talsu novada pašvaldības nolikums” 64.punktā noteikto sadarbības līgumu noslēgšanas kārtību, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu un 14.panta otrās daļas 6. punktu, ņemot vērā Talsu novada domes Finanšu komitejas 17.09.2020. lēmumu,

Talsu novada Dome nolemj:

1. Ar 2020. gada 1.oktobri slēgt sadarbības līgumu ar CSDD par transportlīdzekļu apstāšanās un stāvēšanas noteikumu kontroli (sadarbības līguma projekts pielikumā).
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektorei.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Horste 63232119
jana.horste@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) CSDD;
- 2) Juridiskajai nodaļai;
- 3) Talsu novada Pašvaldības policijai;
- 4) Finanšu un grāmatvedības nodaļai.

SADARBĪBAS LĪGUMS*Par sadarbību apstāšanās vai stāvēšanas noteikumu kontrolē*CSDD līguma eksemplāra reģ. Nr. _____
Pašvaldības līguma eksemplāra reģ. Nr. 9-22/2020/18

Rīgā,

*līguma datums ir pēdējā pievienotā
droša elektroniskā paraksta un tā laika zīmoga
datums*

Valsts akciju sabiedrība “Ceļu satiksmes drošības direkcija”, reģ. Nr. 40003345734, juridiskā adrese Sergeja Eizenšteina ielā 6, Rīgā (turpmāk - CSDD), tās valdes locekļa Aivara Aksenoka personā, kurš darbojas uz 2018.gada 4.aprīļa valdes pilnvarojuma pamata, no vienas puses un

Talsu novada pašvaldība, reģ. Nr.90009113532, juridiskā adrese: Kareivju iela 7, Talsi, LV-3201, tās izpilddirektors Ievas Krēķes personā, kura darbojas, pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” un Talsu novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.2 “Talsu novada pašvaldības nolikums”, (turpmāk - Pašvaldība) no otras puses, turpmāk abas kopā - Puses,

pamatojoties uz normatīvajiem aktiem, kas nosaka kārtību:

- kā noformē un paziņo lēmumus par naudas soda piemērošanu par apstāšanās vai stāvēšanas noteikumu pārkāpumiem, ja transportlīdzekļa vadītājs neatrodas pārkāpuma izdarīšanas vietā (turpmāk - Lēmums) (Administratīvā atbildības likums, Ceļu satiksmes likums, Ministru kabineta 2020.gada 30.jūnija noteikumi Nr.422 "Kārtība, kādā paziņo lēmumu par soda piemērošanu par apstāšanās vai stāvēšanas noteikumu pārkāpumiem, ja transportlīdzekļa vadītājs neatrodas pārkāpuma izdarīšanas vietā");
- kā iekļauj un apstrādā informāciju par Lēmumiem Transportlīdzekļu un to vadītāju valsts reģistrā (turpmāk - Reģistrs) (Ceļu satiksmes likums, Ministru kabineta 2019.gada 30.aprīļa noteikumi Nr.185 "Transportlīdzekļu un to vadītāju valsts reģistra noteikumi");
- naudas sodu iekasēšanai un naudas sodu izpildes kontrolei atbilstoši Lēmumiem (Administratīvā atbildības likums, Ceļu satiksmes likums, Ministru kabineta 2019.gada 30.aprīļa noteikumi Nr.185 "Transportlīdzekļu un to vadītāju valsts reģistra noteikumi");

noslēdz šo līgumu, par turpmāko:

1. Līguma priekšmets

- 1.1. CSDD un Pašvaldība vienojas par sadarbību transportlīdzekļu apstāšanās un stāvēšanas noteikumu kontrolē:
 - 1.1.1. informācijas apmaiņā, lai Reģistrā ievadītu un apstrādātu informāciju par Pašvaldības pilnvarotās institūcijas pieņemtajiem Lēmumiem;
 - 1.1.2. kārtību, kādā pie administratīvās atbildības saucamajām personām tiek paziņoti Lēmumi un nosūtīti citi ar tā izpildi saistītie dokumenti;
 - 1.1.3. kārtību, kādā CSDD iekasē piemērotos naudas sodus un ieskaita tos Pašvaldības budžetā.
- 1.2. Šis līgums neparedz sadarbību Lēmumu nodošanā piespiedu izpildei, kas ir Pašvaldības

vai Pašvaldības pilnvarotās institūcijas, kas kontrolē apstāšanās un stāvēšanas noteikumu ievērošanu, kompetence.

- 1.3. Pašvaldības pilnvarotā institūcija (amatpersonas), kas kontrolē apstāšanās un stāvēšanas noteikumu ievērošanu, saskaņā ar Ceļu satiksmes likuma 83.panta trešo daļu, normatīvajos aktos un šajā līgumā noteiktās kārtības realizēšanai ir Talsu novada Pašvaldības policija.

2. Pušu tiesības un pienākumi

2.1. CSDD:

- 2.1.1. organizē un nodrošina pušu savstarpēji saskaņoto Lēmumu veidlapu izgatavošanu un piešķir Pašvaldībai lēmumu kodu un numurus;
- 2.1.2. veic Reģistra datu bāzes un programmnodrošinājuma modificēšanu, nodrošinot iespēju ievadīt informāciju par Lēmumiem un piemērotajiem naudas sodiem, kā arī par pārsūdzētajiem, atceltajiem un anulētajiem Lēmumiem;
- 2.1.3. nodrošina iespēju Pašvaldības datorsistēmas pieslēgumam Reģistram datu apmaiņai un informācijas iegūšanai tādā apjomā, kāds nepieciešams normatīvajos aktos noteikto Pašvaldības funkciju īstenošanai un informācijas ievadīšanai;
- 2.1.4. nodrošina Reģistrā ievadītās informācijas pieejamību Pašvaldībai un Pašvaldības pilnvarotajai institūcijai, kas kontrolē apstāšanās un stāvēšanas noteikumu ievērošanu;
- 2.1.5. pēc šī līguma 2.2.11.apakšpunktā minētās informācijas ievadīšanas Reģistrā, iekasē naudas sodu CSDD klientu apkalpošanas centru kasēs, kā arī CSDD nodrošinātajos e-pakalpojumos un triju darba dienu laikā pēc iekasēšanas iemaksā tos Pašvaldības norādītajā bankas kontā, neieskaitot tos savā norēķinu kontā;
- 2.1.6. pēc šī līguma 2.2.11.apakšpunktā minētās informācijas ievadīšanas Reģistrā, Pašvaldības uzdevumā 1 (vienas) darba dienas laikā nodrošina Lēmuma eksemplāra sagatavošanu un nosūtīšanu personai, kurai piemērots naudas sods;
- 2.1.7. nodrošina, ka personai, kurai piemērots naudas sods, pēc naudas soda brīvprātīgas samaksas termiņa beigām, līdz piemērotā naudas soda samaksai, ir liegts saņemt transportlīdzekļa vadītāja apliecību, veikt personas īpašumā (valdījumā, turējumā) esoša transportlīdzekļa valsts tehnisko apskati un reģistrācijas darbības, izņemot transportlīdzekļa norakstīšanu un transportlīdzekļa reģistrācijas pārtraukšanu uz laiku, nododot numura zīmes;
- 2.1.8. Pašvaldības uzdevumā ne vēlāk kā trīs darba dienas pirms naudas soda brīvprātīgās izpildes termiņa beigām sagatavo un nosūta personai, kurai piemērots naudas sods, atgādinājumu par brīvprātīgas naudas soda izpildes termiņa beigām, pienākumu samaksāt piemēroto sodu, kā arī brīdina, ka naudas soda nesamaksāšanas gadījumā nolēmums par sodu tiks nodots piespiedu izpildei zvērinātam tiesu izpildītājam (turpmāk - Atgādinājums);
- 2.1.9. sniedz konsultācijas datu apmaiņas nodrošināšanai Reģistrā tiešsaistes režīmā;
- 2.1.10. nekavējoties bloķē piešķirtās Reģistra lietotāju tiesības un liedz pieeju Reģistram pēc šī līguma izbeigšanās, vai kad saņemta Talsu pašvaldības policijas atbildīgā (skat. šī līguma 9.1.2.apakšpunktu) par sistēmas lietotāju tiesību administrēšanu par piekļuves tiesību anulēšanu vai maiņu, kā arī gadījumā, ja iegūtie Reģistra dati tiek izmantoti pretēji šī līguma 1.nodaļā noteiktajam;
- 2.1.11. nodrošina Pašvaldības autorizētajiem lietotājiem nepārtrauktā diennakts režīmā iespēju pieslēgties Reģistram, izņemot plānoto un ārkārtas pārtraukumu laikā;
- 2.1.12. ir tiesīga pieprasīt Pašvaldībai sniegt ziņas par saņemtās informācijas un Reģistrā ievadītās informācijas vai izdarīto atzīmju pamatotību;
- 2.1.13. nodrošina automātisku auditācijas pierakstu veidošanu par Reģistra lietotāju veiktajām darbībām Reģistra ietvaros. Saņemot Talsu pašvaldības policijas

pieprasījumu, elektroniski nosūta auditācijas pierakstus uz šī līguma 9.1.2.apakšpunktā norādīto e-pastu.

2.2. Pašvaldība:

- 2.2.1. nodrošina Pašvaldības datorsistēmas pieslēguma Reģistram datu apmaiņai un informācijas iegūšanai izveidošanu;
- 2.2.2. ir atbildīga par to, lai Reģistra lietotājiem (1., 2.pielikums) piekļuve Reģistram tiek pieprasīta atbilstoši Reģistra lietotāju veicamajiem amata (darba) pienākumiem;
- 2.2.3. apņemas nodrošināt šī līguma 2.2.1.apakšpunktā minētā datorsistēmas pieslēguma Reģistram izmantošanu tikai normatīvajos aktos noteikto funkciju īstenošanai, ievērojot datu minimizēšanas principu, t.i., apstrādāt tikai noteiktā mērķa sasniegšanai objektīvi nepieciešamos datus, samazinot apstrādāto datu apjomu;
- 2.2.4. nodrošina, lai Reģistra lietotāji, saņemot Reģistra lietotāja identifikatoru un/vai paroles, pirmreizēji autorizējoties Reģistrā elektroniski apliecina "Saistību rakstu" un tiek iepazīstināti ar šī līguma 3.pielikumā pievienotajiem Reģistra lietošanas noteikumiem;
- 2.2.5. nodrošina, lai Reģistra lietotājs, strādājot ar Reģistru, izmanto tikai sev piešķirto Reģistra lietotāja identifikatoru un/vai paroles;
- 2.2.6. ja tas nepieciešams potenciāli prettiesiskas fizisko personu datu apstrādes gadījuma izmeklēšanai, sniedz visu izmeklēšanai nepieciešamo informāciju par Pašvaldības darbinieku veikto personas datu apstrādi;
- 2.2.7. neveic darbības, kas saistītas ar Reģistra drošības sistēmas apiešanu vai bojāšanu, kā arī neveic darbības, kas vērstas uz noteikto Reģistra lietotāju tiesību paplašināšanu;
- 2.2.8. nodrošina, lai tehniskie resursi, kas tiek izmantoti Reģistra pieslēgumam, tiek nodrošināti ar pretvīrusu programmām, kā arī tie ir aprīkoti ar risinājumiem, kas neatļauj izmantot nesankcionētu attālinātu piekļuvi, un šie risinājumi tiek regulāri atjaunoti un pārbaudīti;
- 2.2.9. apņemas nekavējoties paziņot uz e-pasta adresi lietotaji@csdd.gov.lv par gadījumiem, kad:
 - 2.2.9.1. Pašvaldības rīcībā ir nonākusi informācija par Reģistra lietotāju tiesību nesankcionētu iegūšanas, pazaudēšanas vai nodošanas faktu vai Reģistra autentifikācijas vai autorizācijas mehānisma tīšu vai netīšu bojāšanu, kā rezultātā ir iegūta vai var tikt iegūta piekļuve Reģistra funkcionalitātei un uzglabātajiem datiem;
 - 2.2.9.2. no Reģistra saņemtie dati, kā arī jebkādi Pašvaldības tehniskie resursi, kas satur datus, ir prettiesiski nonākuši vai varēja nonākt trešo personu rīcībā. Šādos gadījumos Pašvaldība norāda informācijas apjomu un laika periodu, par kuru trešās personas ieguva vai varēja iegūt Reģistra datus;
- 2.2.10. nekavējoties paziņo uz šī līguma 9.4.punktā norādīto CSDD e-pasta adresi par Reģistra lietotājam piešķirto lietošanas tiesību pārtraukšanu, tajā skaitā, ja tiek pārtrauktas darba tiesiskās attiecības ar Pašvaldības darbinieku, kurš ir Reģistra autorizētais lietotājs;
- 2.2.11. nodrošina informācijas par Lēmuma un tā spēkā stāšanos ievadīšanu Reģistrā 1 (vienas) darba dienas laikā no Lēmuma sastādīšanas brīža;
- 2.2.12. nodrošina informācijas par pārsūdzētajiem, atceltajiem un anulētajiem Lēmumiem ievadīšanu Reģistrā 1 (vienas) darba dienas laikā;
- 2.2.13. nodrošina informācijas par Pašvaldības bankas kontā apmaksātajiem naudas sodiem ievadīšanu Reģistrā 1 (vienas) darba dienas laikā, bet ne vēlāk kā triju darba dienu laikā no samaksas brīža;
- 2.2.14. norāda bankas kontu, kur ieskaitāmi samaksātie naudas sodi (4.pielikums);
- 2.2.15. sniedz CSDD informāciju par Lēmumā norādāmo Lēmumu pārsūdzēšanas vietu (adrese un kontakttālrunis);

- 2.2.16. nodrošina sūdzību par Lēmumu izskatīšanu, atbilstoši normatīvajiem aktiem, kā arī risina jautājumus par kļūdainiem naudas sodu maksājumiem, izdarot attiecīgus grozījumus Reģistrā;
- 2.2.17. veic apmaksu par CSDD sniegtajiem pakalpojumiem atbilstoši šim līgumam;
- 2.2.18. iesniedz CSDD pretenzijas par šī līguma izpildes kārtību vai kvalitāti, ja CSDD sniedz šim līgumam neatbilstošus pakalpojumus vai pašvaldībai ir objektīvi iebildumi pret sniegto pakalpojumu kvalitāti.
- 2.3. Puses vienojas, ka, gadījumā, ja Reģistra lietotājs pārkāpj šī līguma 3. pielikumā noteiktos Reģistra lietošanas noteikumus, CSDD bloķē Reģistra lietotāja piešķirtās Reģistra lietotāja tiesības un uzsāk informācijas sistēmas kontroles un notikumu izmeklēšanas pasākumus.
- 2.4. Puses vienojas, ka Lēmums un citi ar tā izpildi saistītie dokumenti, piemēram, Atgādinājums u.c., tiek paziņoti atbilstoši Administratīvās atbildības likumā un Paziņošanas likumā noteiktajai kārtībai vienā no šādiem veidiem:
 - 2.4.1. ar elektroniskā pasta starpniecību, ja persona CSDD e-pakalpojumu portālā <https://e.csdd.lv/> ir norādījusi, ka paziņojumus un atgādinājumus vēlas saņemt uz e-pasta adresi;
 - 2.4.2. izmantojot pasta pakalpojumus, kā vienkāršu pasta sūtījumu, nosūtot personas deklarētās dzīvesvietas adresi vai LR Uzņēmumu reģistrā reģistrēto juridisko adresi, ja persona CSDD e-pakalpojumu portālā <https://e.csdd.lv/> nav norādījusi, ka paziņojumus un atgādinājumus vēlas saņemt uz e-pasta adresi.
- 2.5. Ja apstrādājot datus, CSDD konstatē, ka personai nav deklarētās dzīvesvietas, CSDD Lēmuma eksemplāru un Atgādinājumu nosūta uz transportlīdzekļu un to vadītāju valsts reģistrā pēdējo norādīto transportlīdzekļa īpašnieka vai turētāja adresi.
- 2.6. Pēc Lēmuma eksemplāra un Atgādinājuma nosūtīšanas CSDD nodrošina attiecīgu ierakstu par to Reģistrā, norādot nosūtīšanas veidu un datumu.
- 2.7. Ja apstrādājot datus, CSDD konstatē, ka pastāv Administratīvas atbildības likuma 257.panta 2. vai 3.punktā noteiktie apstākļi (juridiskas personas izslēgšana no Uzņēmumu reģistra vai personas nāve), kas paredz Lēmuma izpildes izbeigšanu, CSDD neveic šajā līgumā paredzētās darbības attiecībā uz Atgādinājuma nosūtīšanu, bet nodrošina attiecīgu atzīmi Reģistrā. Vienlaikus, ievērojot, ka CSDD veikusi datu apstrādi tādā pašā apmērā kā sagatavojot Atgādinājumu, kā arī izdarījusi atzīmi, šādas atzīmes izdarīšana, veicot pakalpojuma apmaksu pielīdzināma viena Atgādinājuma satura sagatavošanu nosūtīšanai.
- 2.8. Pašvaldība nosaka Talsu pašvaldības policiju kā iestādi, kas tiesīga iesniegt CSDD lūgumus par Lēmumu veidlapās nepieciešamo labojumu veikšanu. Pēc šāda lūguma saņemšanas CSDD ir pienākums veikt attiecīgus labojumus Lēmumu veidlapās.

3. Fizisko personu datu aizsardzība

- 3.1. Pašvaldība apņemas nodrošināt šādas CSDD, kā Reģistra pārziņa prasības attiecībā uz fizisko personas datu apstrādi:
 - 3.1.1. ieviest attiecīgas tehniskās un organizatoriskās prasības un pasākumus, kas nepieciešami fizisko personu datu apstrādes drošībai un apņemas pārskatīt esošās prasības atbilstoši fizisko personu datu apstrādes veidam, šim līgumam un citiem aspektiem;
 - 3.1.2. nekavējoties pēc jebkura fizisko personu datu aizsardzības pārkāpuma konstatēšanas attiecībā uz CSDD nodoto personas datu apstrādi Reģistrā, informēt par to CSDD;
 - 3.1.3. iekļaut darba līgumā vai citā saistošā dokumentā ar Pašvaldības un/vai Pašvaldības pilnvaroto institūciju nodarbinātajām personām saņemtās informācijas un fizisko personu datu konfidencialitātes nodrošināšanas pienākumu, nosakot darbinieka pienākumu bez atsevišķas Pašvaldības atļaujas neapstrādāt, neizmantot un neizpaust

- apstrādājamo informāciju un fizisko personu datus, kā arī nodrošināt konfidencialitātes prasību ievērošanas uzraudzību;
- 3.1.4. ievērot spēkā esošās prasības fizisko personu datu nodošanai uz trešajām valstīm un nenodot fizisko personu datus uz trešajām valstīm bez CSDD kā Reģistra pārziņa norādījumiem;
- 3.1.5. apņemas sadarboties ar CSDD gadījumā, ja informāciju par fizisko personu datu apstrādi CSDD ir pieprasījušas uzraudzības iestādes vai datu subjekts.
- 3.2. Pašvaldība, iesniedzot Pašvaldības un/vai Pašvaldības pilnvaroto institūciju darbinieku personas datus, un CSDD, saņemot un apstrādājot personas datus, apņemas ievērot personas datu aizsardzību reglamentējošo normatīvo aktu prasības. Datu apstrādes mērķis un tiesiskais pamats ir šī līguma saistību izpildes nodrošināšana un CSDD likumīgi piešķirto pilnvaru īstenošanai.

4. Līguma maksa un norēķinu kārtība

- 4.1. Par viena Lēmuma veidlapu komplekta (divi eksemplāri) izgatavošanu, Pašvaldība maksā CSDD - **0,30 euro** (nulle euro un 30 centi) bez PVN;
- 4.2. Par viena Lēmuma eksemplāra vai viena Atgādinājuma satura sagatavošanu nosūtīšanai Pašvaldība maksā CSDD - **0,92 euro** (nulle euro un 92 centi) bez PVN;
- 4.3. Par viena Lēmuma eksemplāra vai Atgādinājuma drukājamās informācijas apstrādāšanu, izdrukāšanu, locīšanu un aplokšņošanu, Pašvaldība maksā CSDD - **0,06 euro** (nulle euro un 6 centi) bez PVN apmērā par vienu vēstuli.
- 4.4. Par 1 (viena) Lēmuma eksemplāra vai Atgādinājuma nosūtīšanu personai Pašvaldība maksā CSDD:
- 4.4.1. ar elektroniskā pasta starpniecību - **0,19 euro** (nulle euro un 19 centi) bez PVN;
- 4.4.2. Latvijas teritorijā vienkāršo vēstuļu korespondences sūtījumu līdz 20 gramiem ar VAS "Latvijas Pasts" starpniecību - **1,00 euro** (viens euro un 00 centi) bez PVN.
- 4.5. Līguma 4.1.apakšpunktā norādītā cena ir noteikta, ievērojot publiskā iepirkuma rezultātā noslēgto līgumu ar veidlapu izgatavotāju. Mainoties veidlapu izgatavotājam vai cenai par veidlapu izgatavošanu, CSDD ir tiesīga ierosināt maksas par viena Lēmuma veidlapu komplekta izgatavošanu pārskatīšanu. Līguma 4.3.apakšpunktā norādītā cena ir noteikta, ievērojot publiskā iepirkuma rezultātā noslēgto līgumu ar pakalpojuma sniedzēju. Mainoties pakalpojumu sniedzējam vai cenai par pakalpojumu, CSDD ir tiesīga ierosināt maksas par viena Lēmuma eksemplāra vai Atgādinājuma sagatavošanu nosūtīšanai adresātam pārskatīšanu. Līguma 4.4.apakšpunktā norādītās cenas ir noteiktas, ievērojot spēkā esošos VAS "Latvijas Pasts" tarifus. Mainoties VAS "Latvijas Pasts" pasta pakalpojumu tarifiem, CSDD ir tiesīga ierosināt Lēmuma eksemplāru un Atgādinājuma sagatavošanas, apstrādes un nosūtīšanas cenas pārskatīšanu saskaņā ar jaunajiem VAS "Latvijas Pasts" pasta pakalpojumu tarifiem.
- 4.6. CSDD līdz katra mēneša 15.datumam sagatavo un elektroniski uz e-pasta adresi pasts@talsi.lv nosūta Pašvaldībai atskaiti (Exel formātā) un rēķinu (turpmāk - elektroniskais rēķins) par iepriekšējā mēnesī sniegtajiem pakalpojumiem. Rēķins tiek sagatavots elektroniski un ir derīgs bez paraksta.
- 4.7. Pašvaldība veic elektroniskā rēķina apmaksu 10 (desmit) darba dienu laikā pēc rēķina saņemšanas.
- 4.8. Par katru nokavēto samaksas dienu Pašvaldība maksā līgumsodu 0,1% apmērā no kavētā maksājuma summas, bet ne vairāk kā 10% no laikā nesamaksātās summas.

5. Pušu atbildība

- 5.1. Ja Pašvaldība tīši pārkāpj šī līguma noteiktās saistības, CSDD ir tiesības, lauzt šo līgumu.
- 5.2. Ja CSDD pārkāpj šajā līgumā noteiktās saistības, tostarp, nepamatoti bloķē Reģistra lietotājam piešķirtās lietotāja tiesības, vai citādi tīši kavē Līguma izpildi, tādējādi

traucējot Pašvaldības funkciju izpildei, Pašvaldībai ir tiesības lauzt šo līgumu, pirms tam par to rakstiski brīdinot.

- 5.3. Puses ir atbildīgas par zaudējumiem, kas radušies otrai pusei vai trešajām personām, ja tās pārkāpušas šajā līgumā noteiktās saistības, vai, ja zaudējumi radīti pušu uzturēto informācijas sistēmu darbības traucējumu, vai nepilnību dēļ.
- 5.4. Līguma izbeigšanās gadījumā CSDD ir atbildīga par visu dokumentu un informācijas, ko CSDD ir saņēmusi, kā arī uzturējusi sakarā ar līguma izpildi, saglabāšanu un nezūdamības nodrošināšanu un tās nodošanu Pašvaldībai saskaņā ar tās pieprasījumiem, kā arī par personas datu, kuru apstrādei CSDD vairs nav tiesiskā pamata, dzēšanu, par to pirms tam informējot Pašvaldību.

6. Līguma darbības termiņš

- 6.1. Līgums stājas spēkā ar 2020.gada 1.oktobri un ir spēkā 1 (vienu) gadu.
- 6.2. Līguma darbība automātiski pagarinās uz katru nākošo kalendāra gadu, ja neviena no pusēm nepaziņo par tā darbības izbeigšanu vismaz 1 (vienu) mēnesi iepriekš pirms termiņa izbeigšanās.
- 6.3. Katra puse var izbeigt šī līguma darbību ar motivētu iesniegumu, brīdinot otru pusi vismaz mēnesi iepriekš.

7. Nepārvarama vara

- 7.1. Neviena no pusēm neskaitīsies atbildīga par savu saistību neizpildi saskaņā ar šo līgumu tādā apmērā, kādā šo saistību neizpilde aizkavēta vai neiespējama nepārvaramas varas apstākļu dēļ. Ar nepārvaramu varu puses saprot dabas katastrofas, ugunsgrēkus, masu nekārtības, juridiska rakstura apstākļus, kurus apstiprina attiecīgie kompetentu institūciju dokumenti un citus ārkārtējus apstākļus, kurus puses nevarēja paredzēt šī līguma izpildes laikā.
- 7.2. Ja iepriekš minētie apstākļi ilgst vairāk nekā mēnesi, katrai pusei ir tiesības atteikties no šī līguma saistību turpmākas izpildes un nevienai pusei nav tiesību uz to, lai otra puse atlīdzinātu jebkura rakstura zaudējumus.
- 7.3. Pusei, kurai šī līguma izpilde kļuvusi neiespējama, jāpaziņo otrai pusei rakstiski par augstāk minēto apstākļu darbības sākumu un beigām ne vēlāk kā 5 dienu laikā.

8. Strīdu noregulēšana

- 8.1. Visus strīdus un domstarpības, kuras var rasties no šī līguma vai sakarā ar šo līgumu, jārisina pusēm vienojoties, un, ja puses neparāks šādu vienošanos, strīdus nodod izskatīšanai Latvijas Republikas tiesā.

9. Citi noteikumi

- 9.1. Šajā līgumā nolīgto saistību izpildes koordinēšanai Pušu atbildīgās amatpersonas:
 - 9.1.1. no CSDD puses - CSDD IT departamenta vadītājs Viesturs Ozoliņš, tālrunis 67025825, e-pasts: viesturs.ozolins@csdd.gov.lv;
 - 9.1.2. no Pašvaldības puses - Talsu novada Pašvaldības policijas priekšnieks Māris Grīnvalds, tālrunis 26632161, maris.grinvalds@talsi.lv;
- 9.2. Līgumā noteikto saistību izpildi Pašvaldība ir tiesīga nodrošināt Pašvaldību vienotās informācijas sistēmas uzturēšanas līguma ietvaros.
- 9.3. Visi grozījumi un papildinājumi šajā līgumā var tikt izdarīti tikai rakstiski, pusēm vienojoties, kas kļūst par šī līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 9.4. Puses vienojas, ka, ja Pašvaldībai rodas nepieciešamība dzēst vai mainīt kādu no autorizētajiem Reģistra lietotājiem, kas minēti atsevišķā sarakstā, tajā skaitā, ja tiek mainīts Reģistra lietotāja piekļuves tiesību apjoms vai pārtrauktas darba tiesiskās attiecības ar Pašvaldības darbinieku, kurš ir Reģistra autorizētais lietotājs, Pašvaldības

pilnvarotā institūcija par to nekavējoties paziņo CSDD uz e-pasta adresi lietotaji@csdd.gov.lv un 3 (trīs) darba dienu laikā rakstiski paziņo ar drošu elektronisko parakstu parakstītā vēstulē uz e-pasta adresi: registrs@csdd.gov.lv, vai e-adresi, norādot, kurš autorizētais lietotājs tiek dzēsts vai mainīts, kā arī maiņas gadījumā norādot jaunā autorizētā lietotāja vārdu, uzvārdu, personas kodu, e-pasta adresi un piekļuves tiesību apjomu.

- 9.5. Ar šī līguma parakstīšanas brīdi visas iepriekšējās vienošanās attiecībā uz šo līgumu un tā noteikumiem, neatkarīgi no tā, vai tās izdarītas mutiski vai rakstiski, zaudē savu juridisko spēku.
- 9.6. Ja kāds no šī līguma noteikumiem pilnībā vai daļēji zaudē spēku vai kāda iemesla dēļ nevar tikt izpildīts, vai ir pretrunā Latvijas Republikas vai pusēm saistošiem starptautiskajiem normatīvajiem aktiem, tas neietekmē pārējo šī līguma noteikumu spēkā esamību.
- 9.7. Ja tiek grozīti šī līguma slēgšanas pamatojumā norādītie normatīvie akti, saglabājot līguma priekšmetā ietvertās tiesību normas un likumdevēja pusēm noteikto pilnvarojumu, līgums paliek spēkā.
- 9.8. Līgums sastādīts un noslēgts latviešu valodā uz 7 (septiņām) lapām ar 4 pielikumiem un parakstīts ar drošu elektronisku parakstu.
- 9.9. Ar šī līguma spēkā stāšanos spēku zaudē 2016.gada 30.maijā noslēgtais Sadarbības līgums, par sadarbību apstāšanās un stāvēšanas noteikumu kontrolē.

10. Pušu juridiskās adreses

CSDD:

Juridiskā adrese: Sergeja Eizenšteina iela
6, Rīga, LV-1079
Reģ. Nr. 40003345734
Konts Nr. LV75PARX0000118181018
A/s "Citadele banka", kods PARXLV22

Pašvaldība:

Juridiskā adrese: Kareivju iela 7, Talsi, LV-
3201
Reģistrācijas Nr. 90009113532
Banka: AS "SEB banka"
Konta Nr. LV49UNLA0028700130033
Kods: UNLALV2X

_____ A. Aksenoks
valdes loceklis

_____ I. Krēķe
izpilddirektore

DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU

Autorizēto lietotāju saraksts lēmumu informācijas apstrādei

1. Informācijas ievadīšanai par apstāšanas un stāvēšanas noteikumu pārkāpumiem:

Nr.	Vārds, Uzvārds	Personas kods	e-pasta adrese
1	Māris Grīnvalds		maris.grinvalds@talsi.lv
2	Sigita Amstere		sigita.amstere@talsi.lv
3	Eva Dižkalne		eva.dizkalne@talsi.lv

2. Papildus darbībām (pārkāpumu informācijas anulēšana, labošana) un pieejai darbinieku sarakstam:

Nr.	Vārds, Uzvārds	Personas kods	e-pasta adrese
1	Māris Grīnvalds		maris.grinvalds@talsi.lv
2	Sigita Amstere		sigita.amstere@talsi.lv
3	Eva Dižkalne		eva.dizkalne@talsi.lv

2. Informācijas meklēšanai par apstāšanas un stāvēšanas noteikumu pārkāpumiem:

Nr.	Vārds, Uzvārds	Personas kods	e-pasta adrese
1	Māris Grīnvalds		maris.grinvalds@talsi.lv
2	Sigita Amstere		sigita.amstere@talsi.lv
3	Eva Dižkalne		eva.dizkalne@talsi.lv

4. Pārkāpumu apmaksu administrēšanai:

Nr.	Vārds, Uzvārds	Personas kods	e-pasta adrese
1	Māris Grīnvalds		maris.grinvalds@talsi.lv
2	Sigita Amstere		sigita.amstere@talsi.lv
3	Eva Dižkalne		eva.dizkalne@talsi.lv

2.pielikums

līgumam
starp VAS "Ceļu satiksmes drošības direkcija" un
Talsu novada pašvaldību

Autorizēto lietotāju saraksts informācijas meklēšanai par transportlīdzekļiem no
Transportlīdzekļu un to vadītāju valsts reģistra

Nr.	Vārds, Uzvārds	Personas kods	Amats	e-pasta adrese
1	Māris Grīnvalds		priekšnieks	maris.grinvalds@talsi.lv
2	Sigita Amstere		priekšnieka vietniece	sigita.amstere@talsi.lv
3	Eva Dižkalne		lietvede	eva.dizkalne@talsi.lv

Reģistra lietošanas noteikumi

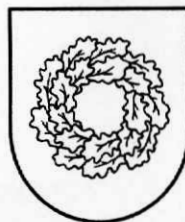
1. Reģistra lietotājam ir tiesības:
 - 1.1. izmantot Reģistru ar viņam piešķirtajām lietotāja piekļuves tiesībām;
 - 1.2. saņemt konsultācijas no CSDD par Reģistra izmantošanu;
 - 1.3. iesniegt CSDD priekšlikumus par Reģistra izmantošanas uzlabošanu.
 - 1.4. izmantot Reģistru tikai atbilstoši līgumā noteiktajām prasībām un piešķirtajām tiesībām, nodrošinot informācijas apstrādi tikai atbilstoši mērķim un tam nepieciešamajā apjomā.
 - 1.5. meklēt, apstrādāt un citādi izmantot Reģistrā pieejamo informāciju tikai normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos un noteiktajā kārtībā, atlasot vai glabājot informāciju iespējami minimālā apjomā.
2. Reģistra lietotājam ir pienākums nekavējoties nomainīt paroli, ja vien tas ir tehniski iespējams, gadījumos, kad Reģistra lietotāja lietotājvārds un/vai parole ir nonākuši vai pastāvējis risks to nonākšanai citu personu rīcībā, paziņojot par to CSDD uz e-pasta adresi lietotaji@csdd.gov.lv.
3. Reģistra lietotājam ir aizliegts:
 - 3.1. izmantot Reģistru informācijas meklēšanai, kas nav saistīta ar amata pienākumu veikšanu;
 - 3.2. izpaust iegūto ierobežotas pieejamības informāciju nepiederošām personām;
 - 3.3. izmantot jebkurus līdzekļus vai veikt darbības, kas varētu apdraudēt Reģistru, tai skaitā sniegt trešajām personām jebkāda rakstura informāciju, ko var izmantot Reģistra drošības vājināšanai vai kaitējuma nodarīšanai;
 - 3.4. izmantot Reģistrā pieejamo informāciju, nesaņemot atbilstošas izmantošanas tiesības;
 - 3.5. izpaust citai personai informāciju par Reģistra lietotāja rekvizītiem – lietotājvārdu, paroli, ko lietotājs izmanto amata pienākumu pildīšanai;
 - 3.6. iegūt vai mēģināt iegūt citu Reģistra lietotāju informāciju, tajā skaitā lietotāja rekvizītus;
 - 3.7. saglabāt savu paroli tā, lai tā turpmākajās pieslēgšanas reizēs nav jāievada;
 - 3.8. Reģistra lietotājam rekvizītus elektroniski uzglabāt un transportēt nešifrētā veidā, piemēram, pārsūtot tos e-pastā;
 - 3.9. bez atļaujas uzstādīt vai lietot šifrēšanas programmatūru vai izmantot jebkādas metodes informācijas kodēšanai.
4. Ierobežotas pieejamības informācijas, kas satur fizisko personas datus, apstrādi Reģistra lietotājs veic Reģistra lietotāja darba laikā amata pildīšanas vietā vai attālināti, izmantojot Reģistra lietotāja tehniskos resursus.
5. Visus fizisku personas datus saturošus dokumentus glabā Pašvaldības telpās un Pašvaldība nodrošina, ka tie ir pieejami tikai lietotājam, kuram tas nepieciešams amata pienākumu izpildei. Reģistra lietotājs ir atbildīgs par personas datu aizsardzības obligāto fizisko un organizatorisko prasību ievērošanu saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

6. Parolei, ko izmanto Reģistra lietotāja autentifikācijai, jāsaturs vismaz deviņus simbolus. Parolē nedrīkst iekļaut tādu simbolu kombināciju, kuras jēga ir saistāma ar lietotāja darba vidi vai personīgo dzīvi, vai kuru uzminēšana nav uzskatāma par pietiekami sarežģītu vai ilgstošu.
7. Reģistra lietotājs, pēc informācijas sistēmas atgādinājuma par parolu maiņas nepieciešamību, ne vēlāk kā 3 darba dienu laikā veic paroles nomaiņu.
8. Parolu nomaiņu Reģistra lietotājs veic ne retāk kā reizi 90 dienās. Paroli aizliegts pašrocīgi mainīt biežāk kā divas reizes 24 stundu laikā.
9. Reģistra lietotājs paroli izvēlas tā, lai tā nesakristu ne ar vienu no piecām iepriekšējām parolēm.
10. Reģistra lietotājs personīgi atbild par savu lietotāja rekvizītu lietošanu, saglabāšanu un neizpaušanu.
11. Lai nodrošinātu informācijas aizsardzības atbilstību normatīvajiem aktiem, CSDD iekšējiem normatīvajiem aktiem un garantētu informācijas drošību, CSDD atbildīgām personām ir tiesības jebkurā laikā veikt jebkādas informācijas sistēmas kontroles un notikumu izmeklēšanas pasākumus. Šādus pasākumus var veikt gadījumos, ja ir aizdomas par potenciālu drošības incidentu, neinformējot Reģistra lietotāju un bez to klātbūtnes, kā arī nesaņemot Reģistra lietotāja piekrišanu.

4.pielikums
līgumam
starp VAS "Ceļu satiksmes drošības direkcija" un
Talsu novada pašvaldību

Bankas konta pieteikums

1.	Pašvaldības nosaukums	Talsu novada pašvaldība
2.	Pašvaldības reģistrācijas numurs	90009113532
3.	Pašvaldības juridiskā adrese	Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads, LV-3201
4.	Bankas nosaukums	a/s SEB banka
5.	Bankas kods	UNLALV2X
6.	Bankas IBAN konta numurs	LV49UNLA0028700130033
7.	Pašvaldības e-pasta adrese	pasts@talsi.lv
8.	Kontaktpersona pašvaldībā	Māris Grīnvalds
9.	Kontakttelefons pašvaldībā	26632161



Latvijas Republika
TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālrunis 63232110; fakss 63232130; e-pasts: pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. _____)

Talsos

24.09.2020.

Nr. _____

Par SIA „Talsu ūdens” pamatkapitāla palielināšanu

Talsu novada domes 2015.gada 26.februāra lēmumā Nr.99 "Par Talsu novada attīstības programmas aktualizētā investīciju plāna apstiprināšanu" Talsu novada investīciju plānā 2015.-2017.gadam (saskaņā ar Rīcību plānu 2014.-2020.gadam) Pašvaldības ielu un ceļu programmā tika ietverta Fabrikas ielas, Talsos pārbūve, tai skaitā izbūvējot jaunu kanalizācijas tīklu atzaru, lai būtu iespējams pieslēgt centralizētajai kanalizācijai īpašumus Fabrikas iela 15, 19 un 21. Šo īpašumu pieslēgšana kanalizācijas tīkliem ir būtiski svarīga tāpēc, ka ēkas atrodas Kēniņkalna nogāzē un piekļūšana ar asenizācijas transportu ir ļoti apgrūtināta, ziemas apstākļos pat bīstama un var radīt vides piesārņojuma riskus. Fabrikas ielas pārbūve tuvākā laikā netiks uzsākta, tomēr jautājums par kanalizācijas tīklu atzara izbūvi ir ļoti svarīgs – vairākkārt saņemti Fabrikas ielas iedzīvotāju iesniegumi, par īpašumu pieslēgšanu centralizētiem kanalizācijas tīkliem. SIA “Talsu ūdens” par šī objekta izbūvi lūdzis Talsu novada pašvaldībai piešķirt finansējumu jau 2018. un 2019. gadā.

Tehniskais risinājums paredz izbūvēt spiedvadu un pārsūkņēt notekūdeņus uz pašteses kanalizāciju Fabrikas ielā - aku pie ēkas Fabrikas ielas 19 pārbūvējot par sūkņtavu un izbūvējot spiedvadu ar caurdures metodi, lai neietekmētu nogāzi. SIA “Talsu ūdens” izstrādājis apliecinājuma karti un sagatavojis izmaksu tāmi darbu realizācijai. Kopējā finansējuma summa ir 25 000 EUR.

SIA "Talsu ūdens" lūdz Talsu novada pašvaldību ieguldīt SIA “Talsu ūdens” pamatkapitālā 25 000,00 EUR kanalizācijas spiedvada izbūvei Fabrikas ielā, Talsi.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 1.punktu, 15. panta pirmās daļas 1.punktu, 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Komerclikuma 196.-198. pantu un 210.panta pirmās daļas 1.un 2. punktu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 62.,63., 66. pantu, kā arī ņemot vērā Talsu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2020.gada 10.septembra lēmumu un Talsu novada domes Finanšu komitejas 2020.gada 17.septembra lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Palielināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Talsu ūdens” (turpmāk tekstā – Sabiedrības) pamatkapitālu.
2. Apstiprināt šādus Sabiedrības pamatkapitāla palielināšanas noteikumus:
 - 2.1.Palielināt Sabiedrības pamatkapitālu ar naudas ieguldījumu 25 000,00 EUR apmērā, ar mērķi izbūvēt kanalizācijas spiedvadu Fabrikas ielā, Talsi.
 - 2.2. Kopējais naudas ieguldījums – 25 000,00 EUR.
 - 2.3.Jauno daļu skaits – 25 000 (daļām netiek noteikts uzcenojums).

- 2.4. Daļas nominālvērtība 1 EUR.
- 2.5. Pamatkapitāls pēc pamatkapitāla palielināšanas ir 11 114 006,00 EUR.
- 2.6. Pamatkapitāla 25 000 daļas tiek apmaksātas ar naudas ieguldījumu, 1 mēneša laikā ieskaitot naudu SIA "Talsu ūdens" norēķinu kontā: AS SEB banka LV71UNLA0028700609011.
- 2.7. Jaunās daļas dod tiesības uz dividendi ar to apmaksas brīdi.
3. Apstiprināt Sabiedrības statūtu grozījumus un statūtu jauno redakciju (pielikums Nr.1).
4. Sabiedrības kapitāla daļu turētāja pārstāvim un Sabiedrības valdes loceklim veikt normatīvajos aktos noteiktās darbības pamatkapitāla palielināšanai, izmaiņu izdarīšanai dalībnieku reģistrā un iesniegt pamatkapitālā palielināšanas reģistrēšanai noteiktos dokumentus Uzņēmumu reģistrā.

Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone

I.Kude
igors.kude@talsuudens.lv

Nosūtīt:

1. SIA "Talsu ūdens";
2. Kapitāla daļu turētāja pārstāvim;
3. Kapitālsabiedrību pārvaldības konsultantei;
4. Finanšu un grāmatvedības nodaļai.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Talsu ūdens” STATŪTU GROZĪJUMI

1. Izteikt Statūtu II nodaļu jaunā redakcijā:

II Pamatkapitāls un daļa

5. Sabiedrības pamatkapitāls ir 11 114 006,00 (vienpadsmit miljoni viens simts četrpadsmit tūkstoši seši) *euro*. Sabiedrības pamatkapitāls ir sadalīts 11 114 006 (vienpadsmit miljoni viens simts četrpadsmit tūkstoši sešās) daļās.
6. Katras daļas nominālvērtība ir viens *euro*.

Kapitāla daļu turētāja pārstāvis -
Izpilddirektore

I.Krēķe

Talsi, 2020. gada ____ . septembrī

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

APSTIPRINĀTI

ar Talsu novada domes

_____.2020. lēmumu Nr. ____

**Sabiedrības ar ierobežotu atbildību
„TALSU ŪDENS”**

**S T A T Ū T I
JAUNĀ REDAKCIJA**

I Vispārīgie noteikumi

1. Sabiedrības firma ir SIA „TALSU ŪDENS”, turpmāk tekstā – Sabiedrība.
2. Sabiedrības komercdarbības veidi ir sekojoši (pēc NACE 2.red.):
 - 2.1. 36.00 Ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde;
 - 2.2. 37.00 Notekūdeņu savākšana un attīrīšana;
 - 2.3. 39.0 Sanitārija un citi atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumi
 - 2.4. 42.21 Ūdensapgādes sistēmu būvniecība;
 - 2.5. 43.9 Citi specializētie būvdarbi
 - 2.6. 43.1 Ēku nojaukšana un būvlaukuma sagatavošana
 - 2.7. 43.3 Būvdarbu pabeigšana
 - 2.8. 43.9 Citi specializētie būvdarbi
 - 2.9. 49.41 Kravu pārvadājumi pa autoceļiem;
 - 2.10. 63.11 Datu apstrāde, uzturēšana un ar to saistītās darbības;
 - 2.11. 68.20 Sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana
 - 2.12. 71.12 Inženierdarbības un ar tām saistītās tehniskās konsultācijas;
 - 2.13. 71.20 Tehniskā pārbaude un analīze;
 - 2.14. 77.32 Būvniecības mašīnu un iekārtu iznomāšana un ekspluatācijas līzings;
 - 2.15. 77.39 Citur neklasificētu pārējo mašīnu, iekārtu un materiālo līdzekļu iznomāšana un ekspluatācijas līzings;
3. Paziņojumus par dalībnieku sapulces sasaukšanu un ar tiem saistītos dokumentus sabiedrības pārvaldes un kontroles institūcijām un sabiedrības locekļiem nosūta pa pastu vai elektroniski uz adresēm, kuras ir paziņotas sabiedrībai, vai nodod personīgi.
4. Sabiedrības darbības mērķis ir nodrošināt ūdenssaimniecības pakalpojumu funkciju.

II Pamatkapitāls un daļa

5. Sabiedrības pamatkapitāls ir 11 114 006,00 (vienpadsmit miljoni viens simts četrpadsmit tūkstoši seši) *euro*. Sabiedrības pamatkapitāls ir sadalīts 11 114 006 (vienpadsmit miljoni viens simts četrpadsmit tūkstoši sešas) daļās.
6. Katras daļas nominālvērtība ir viens *euro*.

III Valde

7. Sabiedrības valde sastāv no viena valdes locekļa.
8. Valdes locekli ievēl uz pieciem gadiem.
9. Sabiedrības valdes loceklim ir pārstāvības tiesības atsevišķi un bez īpaša pilnvarojuma pārstāvēt sabiedrību.
10. Papildus likumā noteiktajam, valdei nepieciešama dalībnieku sapulces iepriekšēja piekrišana šādu jautājumu izlemšanai:
 - 10.1. līdzdalības iegūšana citās Sabiedrībās, tās palielināšana vai samazināšana;
 - 10.2. uzņēmuma iegūšana vai atsavināšana;
 - 10.3. esošo darbības veidu pārtraukšana vai jaunu darbības veidu uzsākšana;
 - 10.4. filiāļu un pārstāvniecību dibināšana un to nolikumu apstiprināšana;
 - 10.5. nekustamā īpašuma ieķīlāšana, apgrūtināšana un cita veida saistību uzņemšanās, kuru rezultātā nekustamais īpašums var tikt atsavināts;
 - 10.6. darījumu slēgšana par summu, kura katrā darījumā pārsniedz 20 000,00 (divdesmit tūkstoši) *euro*.

IV Sabiedrības darbības izbeigšana

11. Sabiedrības darbība izbeidzas Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likumā noteiktajā kārtībā.

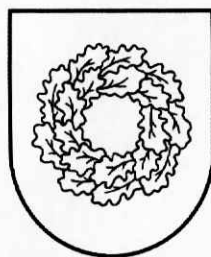
Kapitāla daļu turētāja pārstāvis -
Izpilddirektore

I.Krēķe

Talsi, 2020. gada ____ . septembrī

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____punkts)
Talsos

24.09.2020.

Nr._____

Par izmaiņām Talsu novada pašvaldības centrālajā administrācijā

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 6.punktu, lai uzlabotu un padarītu efektīvāku Talsu novada centrālās administrācijas darbu pieņemto lēmumu īstenošanā, ņemot vērā Talsu novada domes 17.09.2020. Finanšu komitejas lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Izveidot Talsu novada centrālajā administrācijā jaunu nodaļu "Kvalitātes vadības un uzraudzības nodaļa".
2. Likvidēt Talsu novada pašvaldības centrālās administrācijas nodaļu "Darba aizsardzības nodaļa".
3. Mainīt Talsu novada centrālās administrācijas nodaļas nosaukumu "Komunālā nodaļa" uz "Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļa".
4. Mainīt amata nosaukumu "Komunālās nodaļas vadītājs" uz "Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļas vadītājs".
5. Izveidot Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļas daļu "Darba aizsardzības daļa".
6. Samazināt Talsu novada pašvaldības centrālās administrācijas darbinieku skaitu likvidējot :
 - 6.1. mikroautobusa vadītājs 1,0 amata vieta;
 - 6.2. automobiļa vadītājs 1,0 amata vieta;
 - 6.3. darba drošības nodaļas vadītājs 1,0 amata vieta;
 - 6.4. komunālo pakalpojumu daļas vadītājs 1,0 amata vieta.

7. Mainīt pakļautību sekojošiem amatiem:

	Amata nosaukums	Esošā pakļautība	Jaunā pakļautība
7.1.	Būvinženieris	Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļa	Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļa
7.2.	Auditors	Domes priekšsēdētājs	Kvalitātes vadības un uzraudzības nodaļa

8. Izveidot Talsu novada pašvaldības centrālajā administrācijā jaunas amata vietas :

	Amata vietas nosaukums	Amata vietu skaits	Amata pakļautība
8.1.	Kvalitātes vadības un uzraudzības nodaļas vadītājs	1,0	Izpilddirektors
8.2.	Vecākais iepirkuma speciālists	1,0	Juridiskā nodaļa
8.3.	Jurists	3,0	Juridiskā nodaļa
8.4.	Mārketinga speciālists	1,0	Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļa
8.5.	Kartogrāfs	1,0	Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļa
8.6.	Speciālists (vides)	1,0	Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļa
8.7.	Automobiļa vadītājs	1,0	Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļa
8.8.	Darba aizsardzības daļas vadītājs	1,0	Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļa
8.9.	Īpašumu pārvaldības daļas vadītājs	1,0	Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļa

9. Apstiprināt Talsu novada pašvaldības centrālās administrācijas amatu kopsavilkumu un sarakstu (saraksts pielikumā).
10. Uzdot pašvaldības izpildītajam organizēt centrālās administrācijas struktūrvienību nolikumu aktualizāciju līdz 01.11.2020.
11. Uzdot Talsu novada muzeja direktoram organizēt amatu saraksta aktualizāciju, likvidējot automobiļa šofera 1 amata vietu, līdz 01.11.2020.
12. Uzdot Sociālā dienesta vadītājam organizēt amatu saraksta aktualizāciju, likvidējot 1 jurista amata vietu, līdz 01.11.2020.
13. Uzdot Talsu novada pašvaldības Juridiskās nodaļas personāla daļai, Sociālā dienesta vadītājam, Talsu novada muzeja direktoram brīdināt darbiniekus normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
14. Atzīt par spēku zaudējušu Talsu novada domes 01.03.2018. lēmuma Nr.69 "Par strukturālām izmaiņām Talsu novada pašvaldības centrālajā administrācijā" pielikumu.
15. Kontrolē par lēmuma izpildi uztur Talsu novada pašvaldības izpildītajam.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Lagzdina 63222268
ilze.lagzdina@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Personāldaļai;
2. Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļai;
3. Darba aizsardzības daļai;
4. Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai;
5. Juridiskajai nodaļai;
6. Talsu novada muzejam;
7. Sociālajam dienestam;
8. Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
9. Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļai;
10. Kapitālsabiedrību pārvaldības konsultantam.

Pielikums
Talsu novada domes __. __. 2020. lēmumam Nr. __
“Par strukturālām izmaiņām Talsu novada pašvaldības centrālajā administrācijā”

Talsu novada pašvaldības centrālās administrācijas amatu kopsavilkums un saraksts

p.k.	Amats	Amata saime, apakšsaime	Amata līmenis	Algu grupa	Slodze	Mēnešalgas max apmērs, EUR
1	2	3	4	5	6	7
Administrācijas vadītāji un ar nodaļām nesaistīti darbinieki						
1.	Izpilddirektors	1	IVE	16	1	ne vairāk kā 2441
2.	Izpilddirektora vietnieks	1	IVB2	15	2	ne vairāk kā 2353
3.	Biroja administrators	25	1	9	1	ne vairāk kā 1190
Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļa						
4.	Nodaļas vadītājs	24	III	11	1	ne vairāk kā 1382
5.	Sabiedrisko attiecību speciālists	24	II	9	2,5	ne vairāk kā 1190
6.	Mārketinga speciālists	32	I	8	1	ne vairāk kā 1093
Kanceleja						
7.	Nodaļas vadītājs	1	I	11	1	ne vairāk kā 1382
8.	Vecākais lietvedis	18,3	III	8	3	ne vairāk kā 1093
9.	Lietvedis	18,3	II	7	1	ne vairāk kā 996
10.	Lietvedis-arhivārs	18,3	I	4	1	ne vairāk kā 705
11.	Pašvaldības sekretārs	18,3	III	8	1	ne vairāk kā 1093
Informācijas tehnoloģiju nodaļa						
12.	Nodaļas vadītājs	19,5	IIIB	11	1	ne vairāk kā 1382
13.	Datortīklu administrators	19,5	IIB	9	2	ne vairāk kā 1190
14.	Informācijas sistēmu administrators	19,5	IIB	9	2	ne vairāk kā 1190
Juridiskā nodaļa						
15.	Nodaļas vadītājs	21	VA	12	1	ne vairāk kā 1647
16.	<u>Juridiskā atbalsta daļas vadītājs</u>	21	IIIB	10	1	ne vairāk kā 1287
17.	Jurists	21	IIIB	10	5	ne vairāk kā 1287
18.	Iepirkumu speciālists	2	III	8	1	ne vairāk kā 1093
19.	Vecākais iepirkumu speciālists	2	IIIB	9	1	ne vairāk kā 1190
20.	Iedzīvotāju reģistrēšanas speciālists	23	IIA	6	1	ne vairāk kā 899
21.	<u>Personāla daļas vadītājs</u>	30	IVB	11	1	ne vairāk kā 1382
22.	Personāla lietu pārzinis	30	II	8	1	ne vairāk kā 1093
Dzimtsarakstu nodaļa						
23.	Nodaļas vadītājs	46	III	10	1	ne vairāk kā 1287
24.	Nodaļas vadītāja vietnieks	46	III	10	1	ne vairāk kā 1287

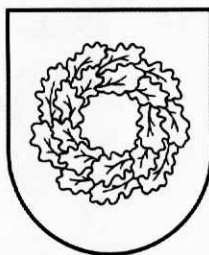
25.	Speciālists	46	II	9	0,5	ne vairāk kā 1190
26.	Apkopējs	13	I	1	0,5	ne vairāk kā 225
Finanšu un grāmatvedības nodaļa						
27.	Nodaļas vadītājs	12,1	IVB	13	1	ne vairāk kā 1917
28.	<u>Galvenais grāmatvedis</u>	14	VA	12	1	ne vairāk kā 1647
29.	<u>Ekonomikas daļas vadītājs</u>	12,1	IIIA	11	1	ne vairāk kā 1382
30.	Vecākais ekonomists	12,1	IIC	10	2	ne vairāk kā 1287
31.	<u>Pamatlīdzekļu un materiālo vērtību uzskaites daļas vadītājs</u>	14	IV	11	1	ne vairāk kā 1382
32.	Vecākais grāmatvedis	14	IIIB	10	4	ne vairāk kā 1287
33.	<u>Algu uzskaites daļas vadītājs</u>	14	IV	11	1	ne vairāk kā 1382
34.	Vecākais grāmatvedis	14	IIIB	10	4	ne vairāk kā 1287
35.	<u>Norēķinu daļas vadītājs</u>	14	IV	11	1	ne vairāk kā 1382
36.	Vecākais grāmatvedis	14	IIIB	10	7	ne vairāk kā 1287
37.	Vecākais kasieris	14	II	8	1	ne vairāk kā 1190
Nekustamā īpašuma nodaļa						
38.	Nodaļas vadītājs	3	V	12	1	ne vairāk kā 1647
39.	<u>Zemes un nekustamā īpašuma daļas vadītājs</u>	20	III	10	1	ne vairāk kā 1287
40.	Nekustamā īpašuma speciālists	3	IIC	9	3	ne vairāk kā 1190
41.	<u>NĪN daļas vadītājs</u>	12,3	II	9	1	ne vairāk kā 1190
42.	Nodokļu administrators	12,3	I	8	2	ne vairāk kā 1093
Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļa						
43.	Nodaļas vadītājs	3	V	12	1	ne vairāk kā 1647
44.	<u>Īpašumu pārvaldības daļas vadītājs</u>	20	III	10	1	ne vairāk kā 1287
45.	Enerģopārvaldnieks	20	III	10	1	ne vairāk kā 1287
46.	Būvinženieris	20	II	9	1	ne vairāk kā 1190
47.	Speciālists	20	II	9	2	ne vairāk kā 1190
48.	Speciālists (mājokļu)	3	IIC	9	1	ne vairāk kā 1190
49.	Speciālists (vides)	3	IIC	9	1	ne vairāk kā 1190
50.	<u>Transporta daļas vadītājs</u>	3	IIC	9	1	ne vairāk kā 1190
51.	Automobiļa vadītājs	41	II	6	1	ne vairāk kā 899
52.	Mikroautobusa vadītājs	41	II	6	4	ne vairāk kā 899
53.	Autobusa vadītājs	41	III	7	9	ne vairāk kā 996
54.	<u>Darba drošības daļas vadītājs</u>	6	IV	11	1	ne vairāk kā 1382
55.	Darba aizsardzības speciālists	6	III	8	1	ne vairāk kā 1093
Pašvaldības policija						
56.	Policijas priekšnieks	28,4	IV	12	1	ne vairāk kā 1647
57.	Policijas priekšnieka vietnieks	28,4	III	11	1	ne vairāk kā 1382
58.	Vecākais inspektors	28,4	IIB	8	4	ne vairāk kā 1093
59.	Inspektors	28,4	IIA	7	8	ne vairāk kā 996
60.	Lietvedis	18,3	II	7	1	ne vairāk kā 996
61.	Apkopējs	13	I	1	0,5	ne vairāk kā 225
Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļa						

62.	Nodaļas vadītājs	36	V	13	1	ne vairāk kā 1917
63.	Uzņēmējdarbības koordinators	32	IIA	9	1	ne vairāk kā 1190
64.	<u>Projektu vadības daļas vadītājs</u>	32	IIIA	11	1	ne vairāk kā 1382
65.	Projektu vadītājs	32	IIA	9	4	ne vairāk kā 1190
66.	Kartogrāfs	51	II	9	1	ne vairāk kā 1190
67.	<u>Plānošanas daļas vadītājs</u>	51	III	10	1	ne vairāk kā 1287
68.	Teritorijas plānotājs	51	II	9	1	ne vairāk kā 1190
Būvvalde						
69.	Būvvaldes vadītājs	51	IVB	12	1	ne vairāk kā 1647
70.	<u>Būvinspekcijas daļas vadītājs</u>	51	III	10	1	ne vairāk kā 1287
71.	Būvinspektors	51	III	10	1	ne vairāk kā 1287
72.	Būvinspektora palīgs	51	I	7	1	ne vairāk kā 996
73.	<u>Arhitektūras daļas vadītājs</u>	51	III	10	1	ne vairāk kā 1287
74.	Arhitekts	51	III	10	1	ne vairāk kā 1287
75.	Ainavu arhitekts	51	II	9	1	ne vairāk kā 1190
76.	Vides dizainers	51	II	9	1	Ne vairāk kā 1190
Kultūras un sporta attīstības nodaļa						
77.	Nodaļas vadītājs	36	II	12	1	ne vairāk kā 1647
78.	<u>Kultūras daļas vadītājs</u>	33	IV	10	1	ne vairāk kā 1287
79.	Speciālists kultūras jomā	33	III	9	1	ne vairāk kā 1190
80.	<u>Sporta daļas vadītājs</u>	48	III	10	1	ne vairāk kā 1287
81.	Speciālists sporta jomā	48	II	8	1	ne vairāk kā 1093
82.	Sabiedrības veselības speciālists	35	II	9	1	ne vairāk kā 1190
83.	<u>Tūrisma informācijas daļas vadītājs</u>	57	III	11	1	ne vairāk kā 1382
84.	Ceļojumu konsultants	57	II	9	1	ne vairāk kā 1190
85.	Ceļojumu organizators	57	II	9	1	ne vairāk kā 1190
Kvalitātes vadības un uzraudzības nodaļa						
86.	Kvalitātes vadības un uzraudzības nodaļas vadītājs	35	V	13	1	ne vairāk kā 1917
87.	Auditors	15	III	10	1	ne vairāk kā 1287
88.	Kapitālsabiedrību pārvaldības konsultants	35	IVB	12	1	ne vairāk kā 1647

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Lagzdina 63222268
Ilze.lagzdina@talsi.lv



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

24.09.2020.

Nr._____

Par zemes vienību piekritību Talsu pilsētā

Izvērtējot Valsts zemes dienesta sagatavotos, Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētos datus par rezerves zemes fondā ieskaitītiem zemes gabaliem Talsu pilsētā, kuriem nav noteikta piederība vai piekritība,

Talsu novada dome konstatē:

1. Ar 2018.gada 25.oktobri stājušies spēkā grozījumi Zemes pārvaldības likumā:

1.1. likuma 17.panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmanto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda;

1.2. likuma 17.pants papildināts ar sesto daļu, kurā noteikts, ka šī panta pirmajā daļā minētie zemes gabali, par kuriem šī panta piektajā daļā noteiktajā termiņā pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmanto zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrit vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība.

2. Valsts zemes dienesta tīmekļa vietnē publicētajā sarakstā par zemes izvērtēšanu pēc zemes reformas pabeigšanas zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8801 008 0185, 8801 011 0112, 8801 011 0113, 8801 011 0115, 8801 011 0116, 8801 012 0270 un 8801 013 0190 ne valsts, ne pašvaldība nav izdarījusi atzīmi par piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij.

3. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem:

3.1. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8801 008 0185 iekļaujas nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.8801 008 0185, Talsi, Talsu novads, sastāvā;

3.2. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8801 011 0112 iekļaujas nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8801 011 0113, Talsi, Talsu novads, sastāvā;

3.3. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8801 011 0112 iekļaujas nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8801 011 0113, Talsi, Talsu novads, sastāvā;

3.4. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8801 011 0115 iekļaujas nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8801 011 0115, Talsi, Talsu novads, sastāvā;

3.5. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8801 011 0116 iekļaujas nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8801 011 0116, Talsi, Talsu novads, sastāvā;

3.6. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8801 012 0270 iekļaujas nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8801 012 0270, Talsi, Talsu novads, sastāvā;

3.7. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8801 013 0190 iekļaujas nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8801 013 0190, Talsi, Talsu novads, sastāvā.

4. Atbilstoši Ministru kabineta 2016.gada 29.marta noteikumu Nr. 190 „Kārtība, kādā pieņem lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu piederību vai piekritību” nav izdarījusi atzīmi par zemes vienības piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij.

5. Atbilstoši Ministru kabineta 2016.gada 29.marta noteikumu Nr. 190 „Kārtība, kādā pieņem lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu piederību vai piekritību” 14.punktam, ministrija vai pašvaldība kadastra datu aktualizācijas jomu regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ierosina zemes vienību kadastra datu aktualizāciju Kadastra informācijas sistēmā mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts Ministru kabineta rīkojums par zemes vienības piekritību vai piederību valstij attiecīgās ministrijas personā vai pašvaldības lēmums par zemes vienības piekritību pašvaldībai.

6. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8801 008 0185, 8801 011 0112, 8801 011 0113, 8801 011 0115, 8801 011 0116, 8801 012 0270 un 8801 013 0190 nav uzmērītas, saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumu Nr. 1019 „Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi” 282.1.punktu, tām apstiprināms grafiskais pielikums.

Pamatojoties uz minēto, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes pārvaldības likuma 17.panta sesto daļu, Ministru kabineta 2016.gada 29.marta noteikumu Nr. 190 „Kārtība, kādā pieņem lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu piederību vai piekritību” 14.punktu, un saskaņā ar Talsu novada domes Tautsaimniecības komitejas 10.09.2020. lēmumu un Finanšu komitejas 17.09.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Noteikt, ka rezerves zemes fonda un īpašuma tiesību atjaunošanā neizmantotās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8801 008 0185, 8801 011 0112, 8801 011 0113, 8801 011 0115, 8801 011 0116, 8801 012 0270 un 8801 013 0190, piekrīt Talsu novada pašvaldībai un ir ierakstāmas zemesgrāmatā uz tās vārda.

2. Apstiprināt grafiskos pielikumus zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8801 008 0185 (pielikums Nr.1), 8801 011 0112 (pielikums Nr.2), 8801 011 0113 (pielikums Nr.3), 8801 011 0115 (pielikums Nr.4), 8801 011 0116 (pielikums Nr.5), 8801 012 0270 (pielikums Nr.6) un 8801 013 0190 (pielikums Nr.7) un noteikt, ka zemes vienību platības var tikt precizētas, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu.

3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese: Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Domes priekšsēdētāja

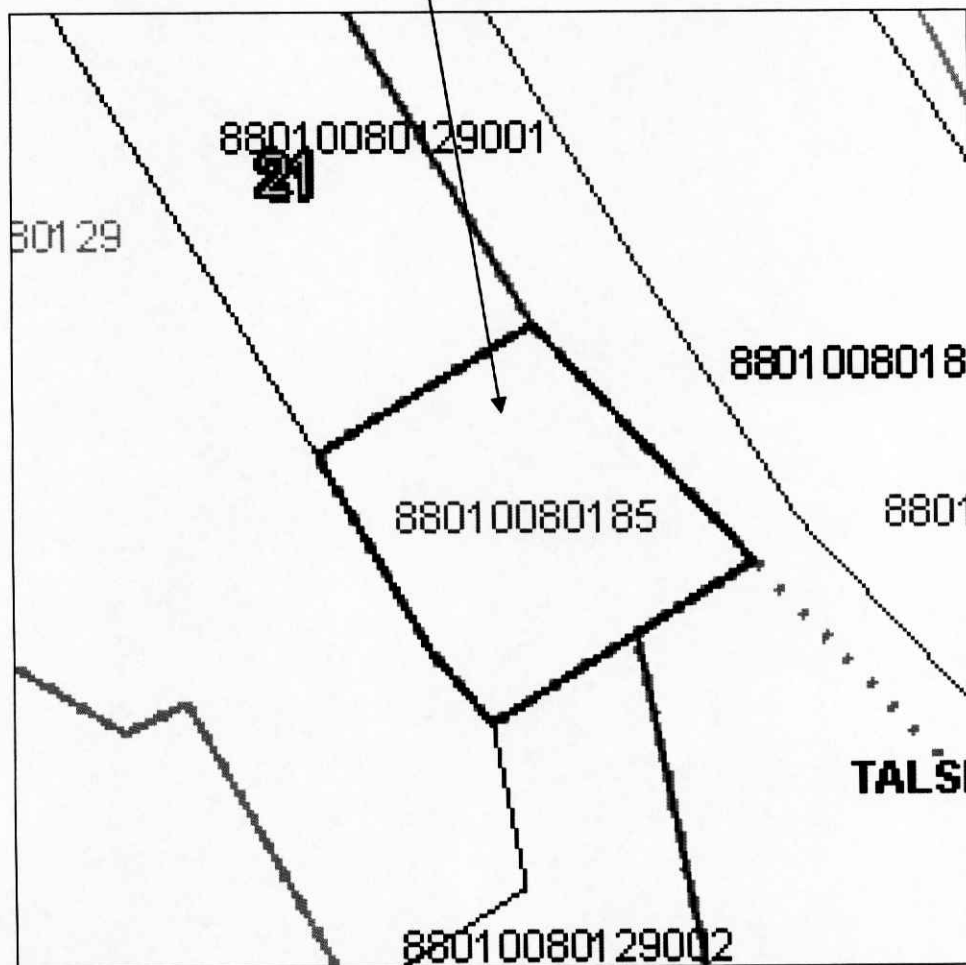
S.Pētersone

Romaško 26451501
inga.romasko@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. VZD Kurzemes reģionālajai nodaļai, paziņošanai eAdresē;
2. Talsu pilsētas pārvaldei, paziņošanai eAdresē;
3. Nekustamā īpašuma nodaļai.

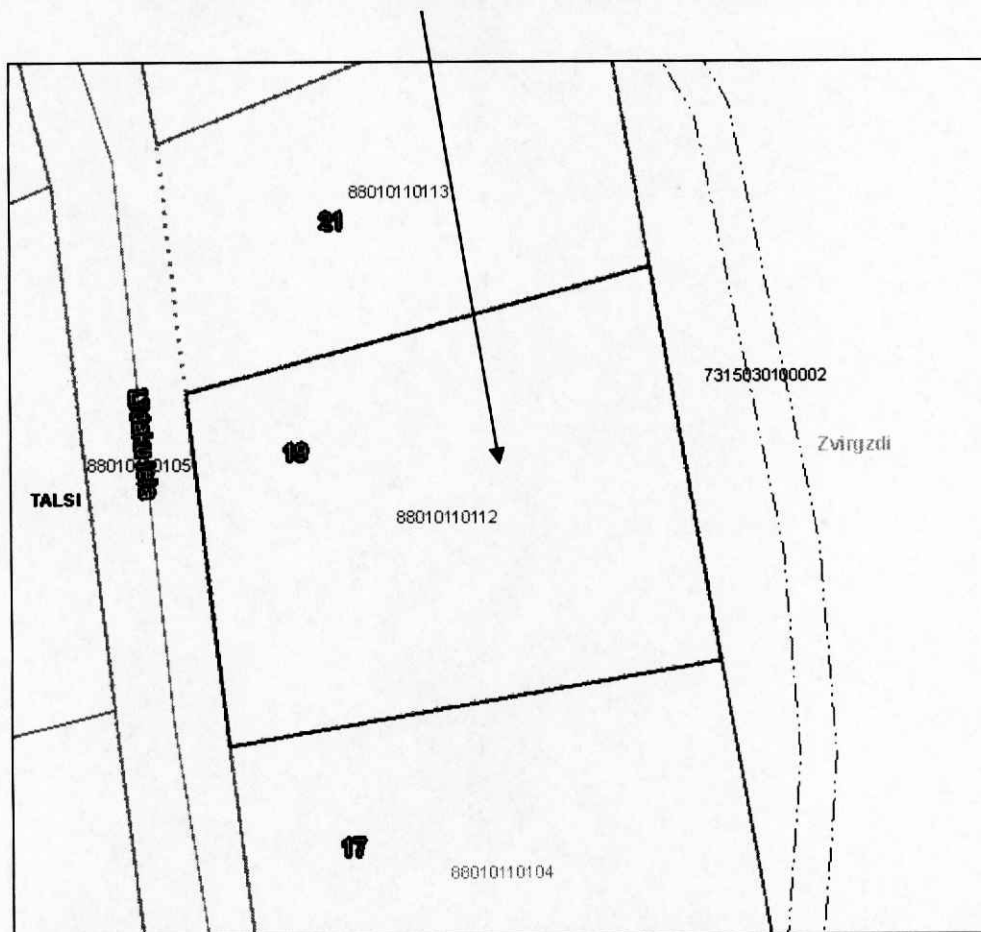
Grafiskais pielikums zemes vienībai
ar kadastra apzīmējumu 8801 008 0185 (platība 0,0099 ha)



Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

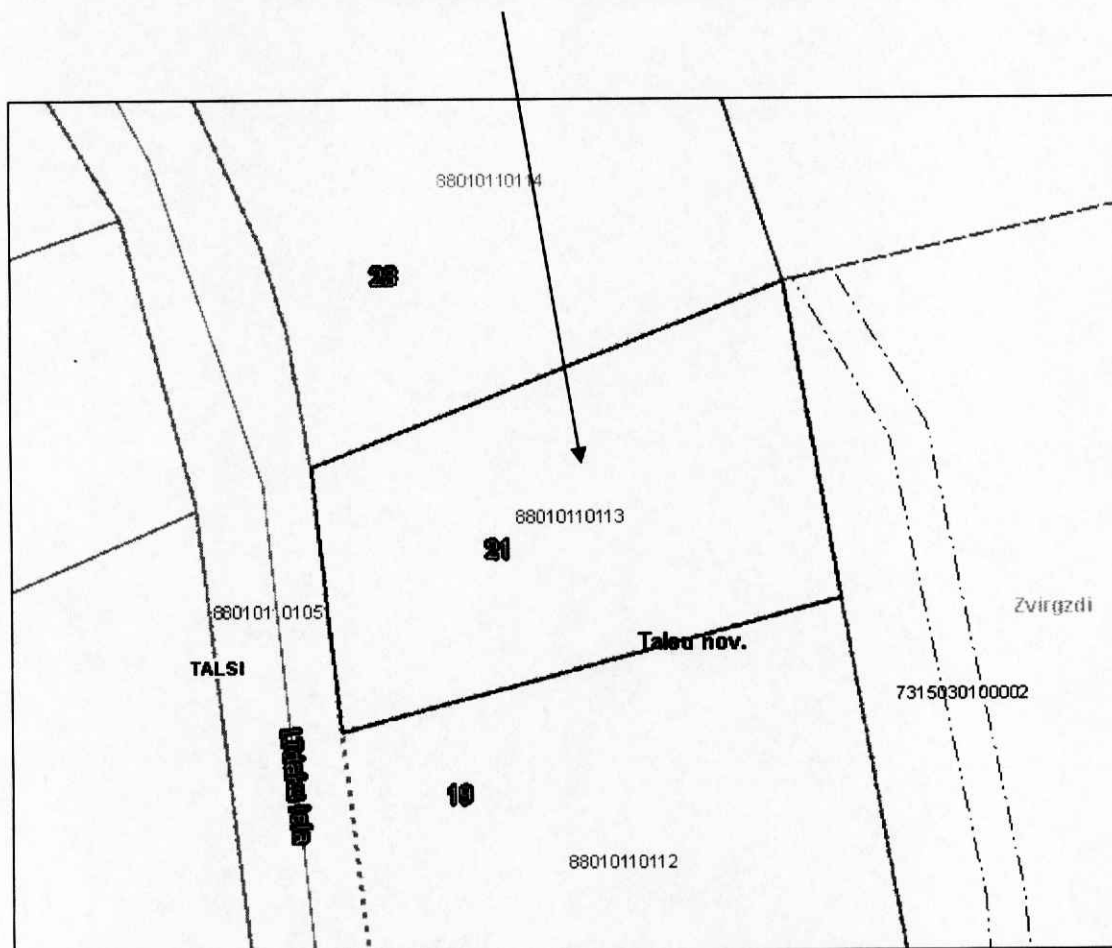
Grafiskais pielikums zemes vienībai
ar kadastra apzīmējumu 8801 011 0112 (platība 0,12 ha)



Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

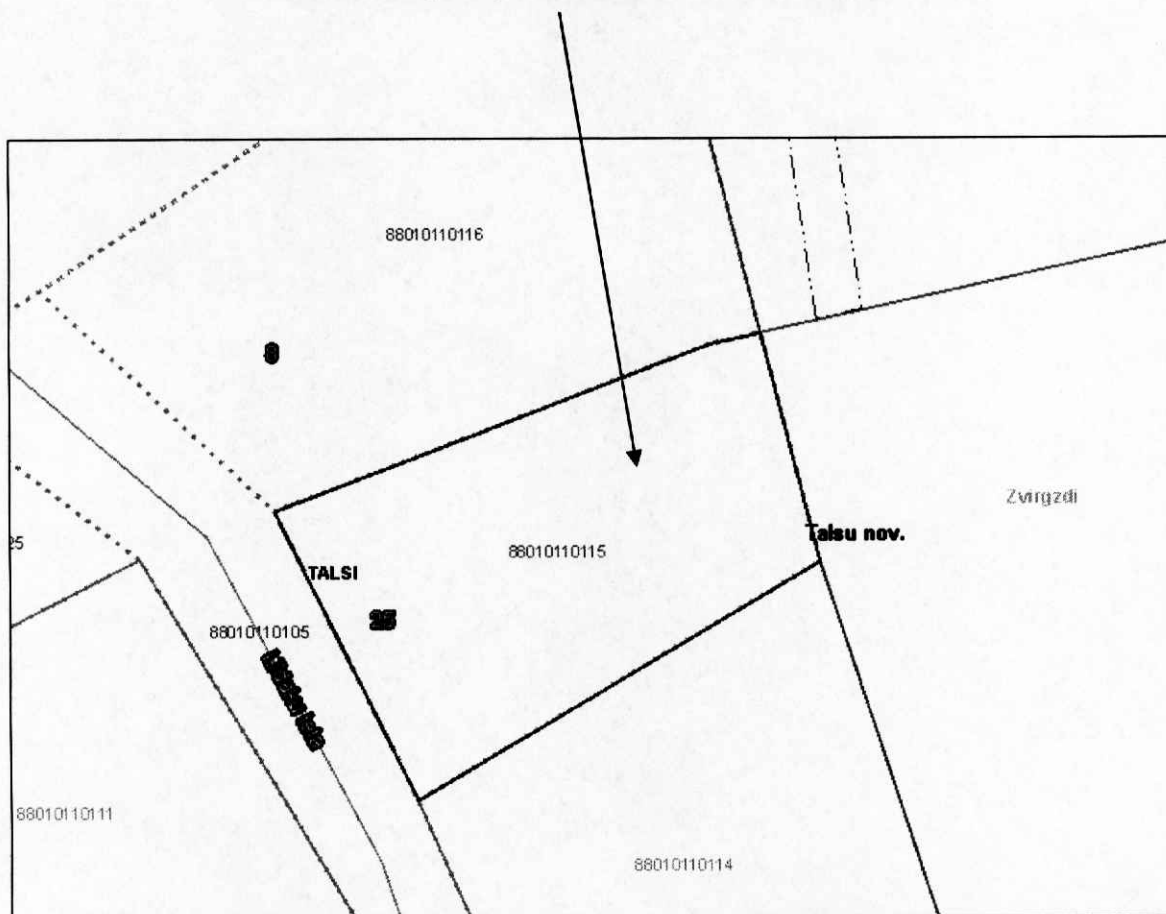
Grafiskais pielikums zemes vienībai
ar kadastra apzīmējumu 8801 011 0113 (platība 0,09 ha)



Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

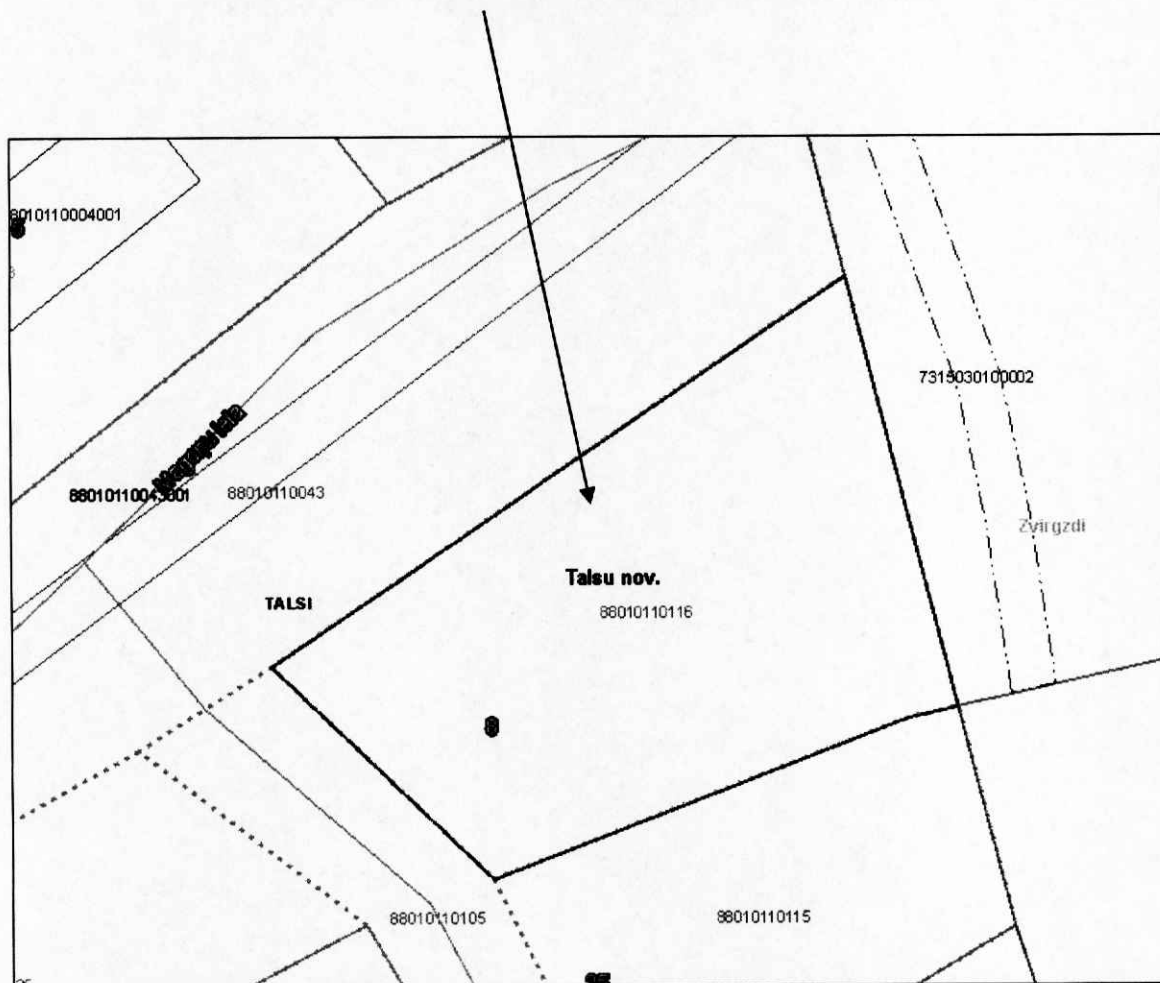
Grafiskais pielikums zemes vienībai
ar kadastra apzīmējumu 8801 011 0115 (platība 0,12 ha)



Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

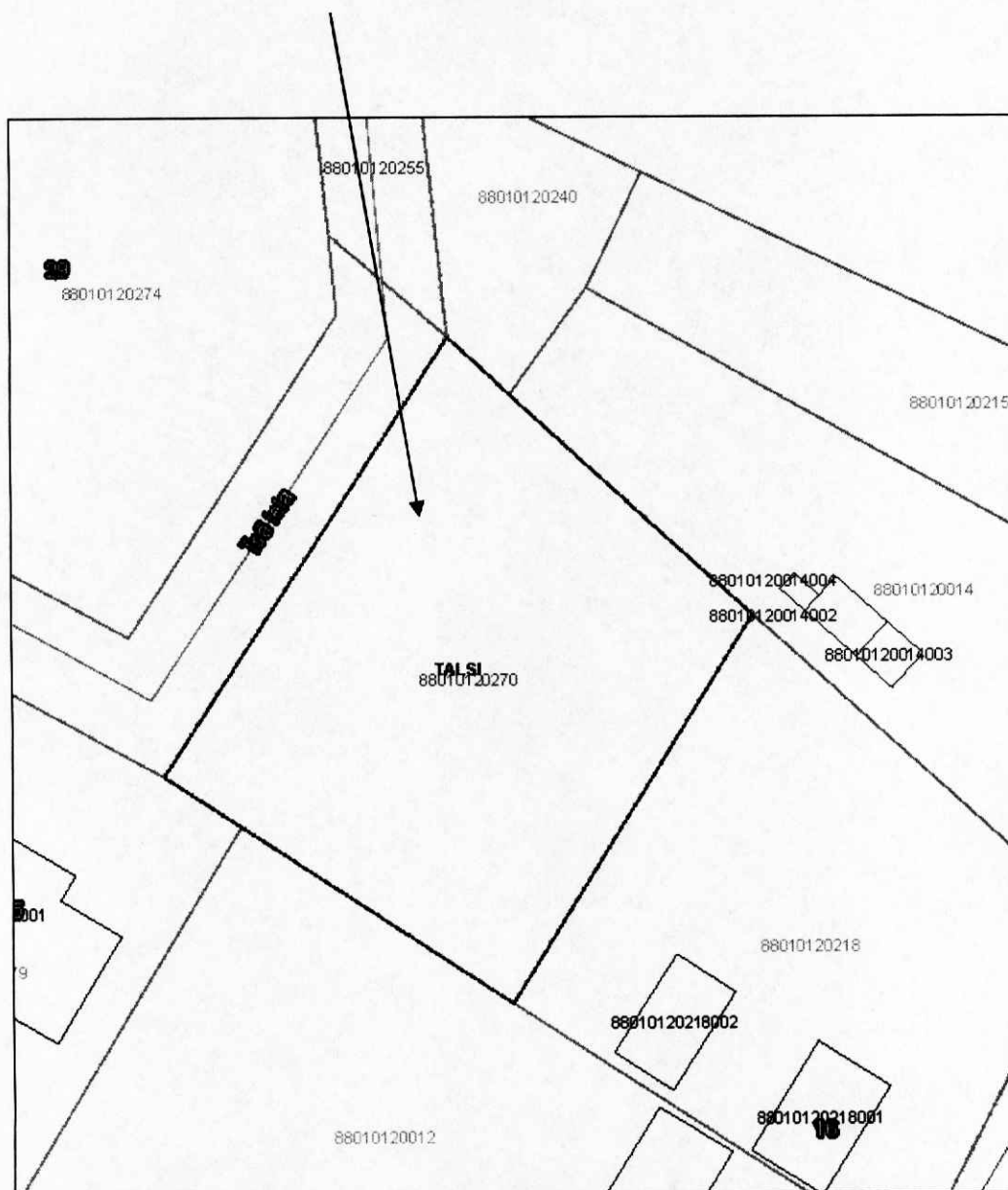
Grafiskais pielikums zemes vienībai
ar kadastra apzīmējumu 8801 011 0116 (platība 0,18 ha)



Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Grafiskais pielikums zemes vienībai
ar kadastra apzīmējumu 8801 012 0270 (platība 0,1488 ha)

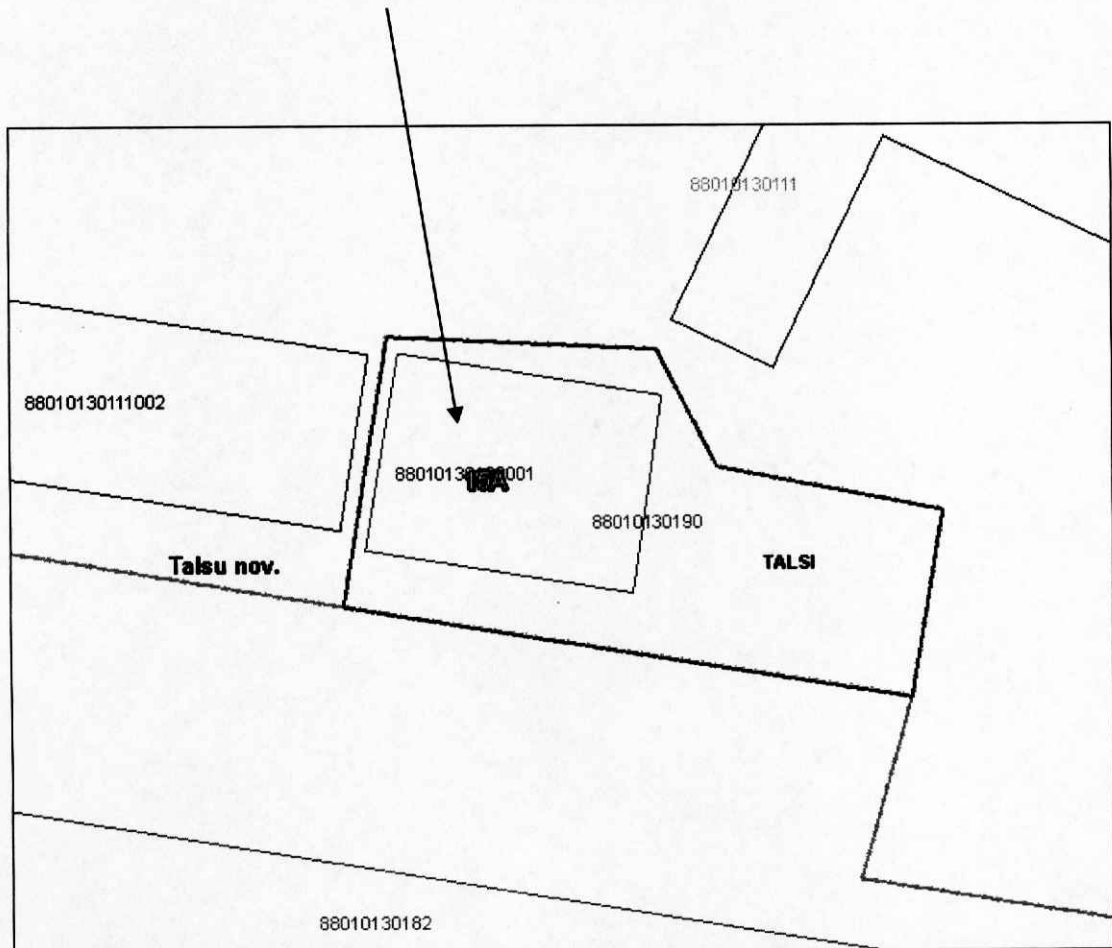


Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

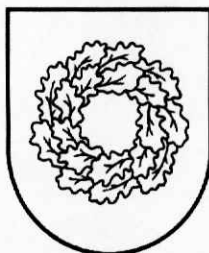
Pielikums Nr.7
Talsu novada domes __. __. 2020. lēmumam Nr. ____
„Par zemes vienību piekritību Talsu pilsētā”

Grafiskais pielikums zemes vienībai
ar kadastra apzīmējumu 8801 013 0190 (platība 0,0137 ha)



Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)
Talsos

24.09.2020.

Nr._____

Par Talsu novada pašvaldības izglītības iestāžu izglītojamo izdevumiem savstarpējo norēķinu veikšanai no 2020.gada 1.septembra

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 27. punktu, saskaņā ar Ministru kabineta 2016.gada 28.jūnija noteikumu Nr.418 "Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem" 4., 9. un 24.punktu punktu, ņemot vērā Talsu novada domes Finanšu komitejas 17.09.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

Apstiprināt Talsu novada pašvaldības izglītības iestāžu izglītojamo izmaksas no 2020. gada 1.septembra līdz 2020.gada 31. decembrim pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem (aprēķins pielikumā).

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Feldmane 63222258

daiga.feldmane@talsi.lv

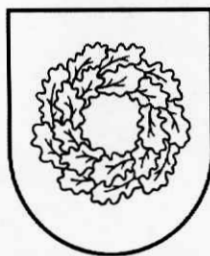
Lēmumu nosūtīt:

- 1.Izglītības pārvaldei;
2. Finanšu un grāmatvedības nodaļa

Talsu novada pašvaldības izglītības iestāžu izglītojamo izmaksas 2020.gadā no 1.septembra līdz 31.decembrim

Iestādes nosaukums	Skolēnu / audzēkņu skaits 01.09. 2020. (avots : Valsts Izglītības Informācijas Sistēma)	Izdevumi pavisam (SUM(4:19))	1100	1200	2100	2200						2300						5233	Faktiskās izmaksas uz vienu audzēkni (vidēji)	
			Atalgojums (izņemot valsts budžeta finansējumu, prēmijas un naudas balvas EKK 1148, EKK 1170)	VSAOI, pakalpi un kompensācijas (izņemot valsts budžeta finansējumu, VSAOI no EKK 1148, EKK 1170)	Mācību, darba un dienesta komandējumi, dienesta, darba braucieni (izņemot ārvalstu mācību, darba un dienesta komandējumu EKK 2120)	Pakalpojumu apmaksa						Krājumi, materiāli, energoresursi, preces, biroja preces un inventārs, kurus neuzskaita pamatkapitāla veidošanā						Bibliotēku krājumi		
						2210	2220	2230	2240	2250	2260	2310	2320	2340	2350	2360	2370			
						Paša, telefona un citi sakaru pakalpojumi	Izdevumi par komunālajiem pakalpojumiem	Dažādi pakalpojumi (izņemot izdevumus par transporta pakalpojumiem EKK 2233)	Remontdarbi un iekārtu uzturēšanas pakalpojumi (izņemot kapitālo remontu EKK 2241)	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	Īres un nomas maksas (izņemot transportlīdzekļu nomas maksu EKK 2262)	Izdevumi par dažādām precēm un inventāru	Kurināmais un enerģētiskie materiāli (izņemot degvielas izdevumus EKK 2322)	Zāles, ķīmikālijas, laboratorijas preces, medicīniskās ierīces	Iekārtu uzturēšanas materiāli un preces	Aprūpe un apgāde esošo personu uzturēšana (t.sk. plānotie ēdināšanas izdevumi EKK 2363 1.-4.klasei, izņemot ēdin. izdev. PII, spec. PII un visp.izgl.iestādēs no 5.klases)	Mācību līdzekļi un materiāli			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	gadā	mēnesī
Pirmsskolas izglītība	1244	3225658	2183428	610719	64	7043	235743	10677	35969	761	2370	36092	22966	1045	50490	7703	20588	0	2592,97	216,08
Talsu PII "Spridītis"	223	528838	347095	94891	0	1413	50822	1426	11811	43	168	7246	0	222	9836	1712	2153	0	2371,47	197,62
Talsu PII "Saulīte"	112	320901	222649	61758	0	822	19745	893	2892	151	991	3405	0	73	4777	774	1971	0	2865,19	238,77
Talsu PII "Zvaniņš"	121	326146	226391	61626	0	603	19488	1306	4007	117	0	3974	0	68	4874	953	2739	0	2695,42	224,62
Talsu PII "Pīlādītis"	188	421301	280063	82404	36	759	36007	979	4197	186	671	5062	0	170	6870	639	3258	0	2240,96	186,75
Sabiles PII "Vinodziņa"	100	211153	147279	40511	28	592	2642	1207	2790	0	40	2749	8053	86	3439	217	1520	0	2111,53	175,96
Valdemārpils PII "Saulstariņš"	118	346811	241444	71237	0	288	11462	478	2040	0	0	2943	9287	96	4257	1273	2006	0	2939,08	244,92
Pastendes PII "Kipars"	130	347468	232287	63559	0	624	36491	707	2105	144	0	2815	0	119	5438	846	2333	0	2672,83	222,74
Laidzes PII "Papardīte"	54	165863	110774	30053	0	628	14629	597	1732	0	28	3074	0	64	2922	146	1216	0	3071,54	255,96
Laucienes PII "Bitīte"	62	150917	96724	27641	0	5	19732	1713	941	0	102	1348	0	45	1805	105	756	0	2434,15	202,85
Vandzenes PII "Zīlīte"	63	205952	147124	38990	0	535	4661	566	1799	0	46	1240	5626	36	3050	878	1401	0	3269,08	272,42
Talsu PII "Kastanītis"	73	200308	131598	38049	0	774	20064	805	1655	120	324	2236	0	66	3222	160	1235	0	2743,95	228,66
Vispārējā izglītība	2898	3005259	1590740	459894	1391	18054	441191	32415	44161	11116	2864	104442	35314	1504	63741	135478	47390	15564	1037,01	86,42
Talsu pamatskola	285	169969	70657	20589	0	2175	33656	2618	2359	2167	162	5214	0	161	2902	19646	6046	1617	596,38	49,70
Talsu Valsts ģimnāzija	624	354466	156158	45128	1178	2514	59399	6987	5426	4872	78	17402	0	230	6561	36650	8357	3526	568,05	47,34
Talsu 2.vidusskola	796	445851	197842	57109	20	3477	91451	4529	11959	585	1580	12667	0	460	18987	27688	11454	6043	560,11	46,68
Talsu novada vidusskola	162	71541	34934	9160	158	520	9383	2271	1692	581	106	9401	0	0	2222	0	907	206	441,61	36,80
Sabiles pamatskola	118	156686	71303	21511	9	1112	36347	1088	2273	586	0	7166	0	84	2931	8629	2801	846	1327,85	110,65
Stendes pamatskola	155	270234	177577	50472	0	1704	21495	1804	3115	0	110	3879	0	23	3848	5213	592	402	1743,45	145,29
Valdemārpils vidusskola	219	327797	139356	39930	26	2548	81754	5102	4439	225	293	23441	0	180	10133	14022	6063	285	1496,79	124,73
Pastendes pamatskola	147	106730	42000	12382	0	938	30212	1582	1900	85	0	4390	0	34	2521	8207	1403	1076	726,05	60,50
Laucienes pamatskola	137	272495	164969	49616	0	1376	28148	1953	3947	413	295	4847	5702	37	4476	3010	3045	661	1989,01	165,75
Libagu sākumskola	97	271899	174660	49452	0	83	7059	1102	1858	522	94	3699	20682	111	3003	6640	2586	348	2803,08	233,59
Pūju pamatskola	105	261938	169548	48698	0	278	10021	1645	2215	533	111	9421	8930	101	3368	3892	2631	546	2494,65	207,89
Virbu sākumskola	53	295653	191736	55847	0	1329	32266	1734	2978	547	35	2915	0	83	2789	1881	1505	8	5578,36	464,86
Kopā pavisam:	4142	6230917	3774168	1070613	1455	25097	676934	43092	80130	11877	5234	140534	58280	2549	114231	143181	67978	15564	1504,33	125,36

Aprēķins veikts pēc 2019.gada naudas plūsmas izdevumiem, pamatojoties uz 28.06.2016. MK noteikumu Nr.418 "Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem" 9.punktu un pēc 2020.gada plānotajiem ēdināšanas izdevumiem 1.-4.klasu izglītojamiem, pamatojoties uz 28.06.2016. MK noteikumu Nr.418 "Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem" 24.punktu.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

24.09.2020.

Nr._____

Par nomas līguma slēgšanu ar biedrību "Talsu hokeja klubs" Hokeja 20 V un 30 V programmas realizācijai Talsu novada Sporta skolā

Ņemot vērā Ministru kabineta 29.08.2017. noteikumos Nr.508 "Kārtība, kādā valsts finansē profesionālās ievirzes sporta izglītības programmas" noteiktos rezultatīvos kritērijus un apstiprināto profesionālās ievirzes izglītības programmu hokejā, nepieciešams nodrošināt mācību treniņu nodarbību skaitu uz ledus.

Ņemot vērā sporta biedrības "Talsu hokeja klubs" valdes lēmumu par ledus laukuma un palīgtelpu īri Kalna ielā 10A, Talsos, 737 stundas par cenu 120 EUR stundā laika periodā no 01.01.2021. līdz 31.12.2022.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 6.punktu, 15.panta pirmās daļas 4.punktu un ņemot vērā Talsu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2020.gada 10.septembra lēmumu un Finanšu komitejas 2020.gada 17.septembra lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Slēgt līgumu ar sporta biedrību "Talsu hokeja klubs" reģistrācijas nr. 50008023431 par ledus laukuma un palīgtelpu nomu Kalna iela 10A, Talsos no 2021.gada 1.janvāra līdz 2022.gada 31.decembrim par summu 88 440,00 EUR(astoņdesmit astoņi tūkstoši četri simti četrdesmit EUR), sadalot pa gadiem:
 - 1.1. 2021.gadā 44 520 EUR (četrdesmit četri tūkstoši pieci simti divdesmit EUR);
 - 1.2. 2022.gadā 43 920 EUR (četrdesmit trīs tūkstoši deviņi simti divdesmit EUR);
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Izglītības pārvaldes vadītājam U.Katlapam.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Sakniņš, 26371824
kaspars.saknins@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1.Talsu novada Izglītības pārvaldei;
- 2.Talsu novada Sporta skolai.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsos, Talsu nov., LV-3201, tālrunis 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.____, ____punkts)
Talsos

24.09.2020.

Nr._____

Par dalības maksu Talsu novada Sporta skolas biatlona nodaļas nometnēs 2020.gadā

Talsu novada Sporta skola mācību – treniņu procesa ietvaros organizē nometnes, kurās būs iespēja piedalīties Talsu novada Sporta skolas audzēkņiem, vecumā no 7 līdz 19 gadiem – Latvijas un starptautisko sporta sacensību dalībniekiem. Nometņu mērķis ir jauniešu augstākas meistarības pilnveidošanas iespējas sportā un uzdevums sagatavoties 2020./2021.gada sezonai.

Dalības maksa aprēķināta, pamatojoties uz Talsu novada pašvaldības noteikumiem “Par maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanas metodiku un izcenojumu apstiprināšanas kārtību” (Talsu novada pašvaldības 30.04.2015. rīkojums Nr.4-1/123) un Talsu novada domes 01.03.2018. noteikumiem Nr.1 “Kārtība, kādā tiek piešķirts Talsu novada pašvaldības finansējums nometņu organizēšanai Talsu novadā”.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4. un 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 14. punktu un ņemot vērā Talsu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2020.gada 10.septembra lēmumu un Finanšu komitejas 2020.gada 17.septembra lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Talsu novada Sporta skolas Biatlona diennakts mācību – treniņu nometņu Madonā no 2020.gada 17.oktobra līdz 2020.gada 22.oktobrim (6 dienas) dalības maksu 66,00 EUR vienam dalībniekam vienā nometnē (aprēķins pielikumā Nr.1).
2. Apstiprināt Talsu novada Sporta skolas Biatlona diennakts mācību – treniņu nometņu Madonā no 2020.gada 26.decembra līdz 2020.gada 30.decembrim (5 dienas) dalības maksu 55,00 EUR vienam dalībniekam vienā nometnē (aprēķins pielikumā Nr.2).
3. Uzdot Talsu novada Sporta skolas direktoram K.Sakniņam nodrošināt normatīvo aktu prasību ievērošanu nometnes organizēšanas un norises laikā.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Sakniņš 26371824
kaspars.saknins@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Talsu novada Izglītības pārvaldei;
2. Talsu novada Sporta skolai.

Maksas pakalpojuma izcenojuma aprēķins

Iestāde – Talsu novada Sporta skola

Maksas pakalpojuma veids – dalības maksa Biatlona nodaļas diennakts mācību – treniņu nometnēs Madonā

1. Laika posms – no 2020.gada 17.oktobra līdz 22.oktobrim (6 dienas)

Izdevumu klasifikācijas kods	Rādītājs	Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai, EUR
	Tiešās izmaksas (Tizm)	
	Ēdināšana	1320 EUR
	Tiešās izmaksas kopā:	1320 EUR
	Netiešās izmaksas (Nizm)	0,00 EUR
	Netiešās izmaksas kopā :	0,00 EUR
Prognozētais pakalpojumu skaits gadā:		20
Maksas pakalpojuma izcenojums EUR:		66,00 EUR

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Maksas pakalpojuma izcenojuma aprēķins

Iestāde – Talsu novada Sporta skola

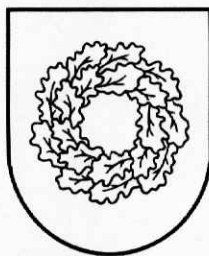
Maksas pakalpojuma veids – dalības maksa Biatlona nodaļas diennakts mācību – treniņu nometnēs Madonā

2. Laika posms –no 2020.gada 26.decembrim līdz 30.decembrim (5 dienas)

Izdevumu klasifikācijas kods	Rādītājs	Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai, EUR
	Tiešās izmaksas (Tizm)	
	Ēdināšana	1100 EUR
	Tiešās izmaksas kopā:	1100 EUR
	Netiešās izmaksas (Nizm)	0,00 EUR
	Netiešās izmaksas kopā :	0,00 EUR
Prognozētais pakalpojumu skaits gadā:		20
Maksas pakalpojuma izcenojums EUR:		55,00 EUR

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____punkts)
Talsos

24.09.2020.

Nr._____

Par grozījumiem Talsu novada domes nolikumā “Par Talsu novada pašvaldības finansiālo atbalstu sportistiem un sporta komandām”

Ņemot vērā Talsu novada domes 25.04.2019. lēmumu Nr.288 “Par Talsu novada pašvaldības finansiālo atbalstu sportistiem un sporta komandām”, komisijas “Par Talsu novada pašvaldības finansiālo atbalstu sportistiem un sporta komandām” un Sporta komisijas ieteikumus, ir sagatavoti grozījumi nolikumā “Par Talsu novada pašvaldības finansiālo atbalstu sportistiem un sporta komandām”.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, 21. panta pirmās daļas 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu un, ņemot vērā Talsu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 10.09.2020. un Finanšu komitejas 17.09.2020. lēmumus,

Talsu novada dome nolemj:

1. Atcelt Talsu novada domes 25.04.2019. lēmumu Nr. 288 “Par Talsu novada pašvaldības finansiālo atbalstu sportistiem un sporta komandām”.
2. Apstiprināt nolikumu “Par Talsu novada pašvaldības finansiālo atbalstu sportistiem un sporta komandām” (nolikums pielikumā).
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektorei.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Pekmans 26449513
aivars.pekmans@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Komisijas “Par Talsu novada pašvaldības finansiālo atbalstu sportistiem un sporta komandām” locekļiem;
2. Kultūras un sporta attīstības nodaļai;
3. Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
4. Juridiskajai nodaļai.

Nolikums **Par Talsu novada pašvaldības finansiālo atbalstu sportistiem un sporta** **komandām**

*Izdots saskaņā ar Latvijas Republikas
Sporta likuma 7.pantu,
likuma "Par pašvaldībām"
41. panta pirmās daļas 2.punktu*

1. Vispārīgie jautājumi

- 1.1. Nolikums nosaka kārtību, kādā tiek iesniegti un izskatīti pieteikumi Talsu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) finansiālajam atbalstam, piešķirts finansējums un sniegts atbalsts Talsu novada sportistiem un sporta komandām (turpmāk - Pretendenti), un nosaka finansiālā atbalsta saņēmēju tiesības un pienākumus.
- 1.2. Nolikuma mērķis – atbalstīt tādu Pretendentu dalību atzīto Latvijas Sporta federāciju apstiprinātajos un organizētajos Latvijas čempionātos un Latvijas kausu izcīņās, Latvijas Veterānu sporta spēlēs, Baltijas čempionātos un kausu izcīņās, Eiropas Jaunatnes olimpiskajos festivālos, Latvijas un Pasaules olimpiādēs, Pasaules un Eiropas čempionātos, Latvijas izlases sastāvā Olimpiskajās spēlēs un Paraolimpiskajās spēlēs, tautas sporta sacensībās, kuri ievēro Antidopinga regulējošus normatīvos aktus un starptautiskos dokumentus.
- 1.3. Nolikuma uzdevums – noteikt vienotu pieteikšanās, atskaišu iesniegšanas kārtību un kritērijus finansiālā atbalsta piešķiršanai.
- 1.4. Pretendenti tiek vērtēti šādās grupās: individuālie sportisti un komandu sportisti (turpmāk – Sportisti), un sporta komandas (turpmāk – Komandas).
- 1.5. Finansiālais atbalsts Sportistiem un Komandām var tikt piešķirts Talsu novada Sporta skolā apgūstamajos vai olimpiskajos sporta veidos nolikuma 6. un 7. punktā noteiktajos gadījumos un apmērā.
- 1.5.¹ Finansiālais atbalsts Sportistiem un Komandām var tikt piešķirts Talsu novada Sporta skolā neapgūstamajos vai neolimpiskajos sporta veidos nolikuma 8.punktā noteiktajos gadījumos un apmērā.
- 1.6. Finansiālais atbalsts augsta līmeņa Sportistiem un Komandām tiek piešķirts nolikuma 9.punktā noteiktajos gadījumos Talsu novada Sporta skolā apgūstamajos vai olimpiskajos sporta veidos.
- 1.7. Pretendenti uz Pašvaldības finansiālo atbalstu ir:
 - 1.7.1. Sportists, kura deklarētā dzīvesvieta pieteikšanās brīdī un vismaz gadu pirms pieteikuma iesniegšanas brīža ir Talsu novada administratīvajā teritorijā;
 - 1.7.2. Komanda, kurā vismaz 70% no dalībniekiem ir deklarējuši savu dzīvesvietu Talsu novada administratīvajā teritorijā, vai ir Talsu novada Sporta skolas audzēkņi vai absolventi, un kuras nosaukumā ir minēts vārds "Talsi".
- 1.8. Pieteikumu Pašvaldības finansiālajam atbalstam Pretendentam iesniedz sporta organizācija, kura pārstāv Pretendentu. Finansiālā atbalsta summa tiek pārskaitīta sporta organizācijai, kura pārstāv Sportistu vai Komandu, pēc attiecīga līguma noslēgšanas un rēķina saņemšanas Pašvaldībā.
- 1.9. Uz finansiālo atbalstu vienu reizi gadā nolikuma 6., 7., 8. un 9.punktā noteiktajā kārtībā var pretendēt Pretendenti (ne jaunāki par 16 gadiem), kuri nav saņēmuši citu Pašvaldības finansiālo atbalstu kārtējā sporta sezonā, un Talsu novada Sporta skolas audzēkņi un komandas.

2. Pašvaldības finansiālā atbalsta veidi

- 2.1. Pašvaldība var atbalstīt Pretendentu, dodot tiesības bez maksas izmantot Pašvaldības sporta zāli, sporta laukumu vai citu sporta objektu ne vairāk kā 4 reizes nedēļā bez maksas, apmaksājot transporta izdevumus uz/no sacensībām, apmaksājot dalības maksas un licences.
- 2.2. Transporta izdevumus var aizstāt ar nakšņošanas izdevumiem, ja tas ir ekonomiski izdevīgāk.
- 2.3. Finansiālo atbalstu transporta izdevumu apmaksai aprēķina, reizinot pieteikumā minēto braucienu uz/no sacensībām km kopsummu ar nepieciešamā transportlīdzekļa izmaksām (par pamatu ņemot, Pašvaldības Kultūras un sporta attīstības nodaļas Sporta daļas speciālistu veiktās cenu aptaujas Talsu novada uzņēmumu komerctransporta pārvadājumiem, zemāko izcenojumu) un, piemērojot, nolikuma 6., 7. un 8. punktā noteikto finansiālā atbalsta procentuālo apmēru transporta izdevumiem.
- 2.4. Pašvaldības transports braucieniem uz/no sacensībām Pretendentiem netiek piešķirts.

3. Finansiālā atbalsta apjoma sadalījums

- 3.1. Finansiālā atbalsta apjoma procentuālais sadalījums no kopējiem finansiālajam atbalstam paredzētajiem līdzekļiem tiek piešķirts:
 - 3.1.1. 10% apmērā – Sportistiem Talsu novada Sporta skolā apgūstamajos vai olimpiskajos sporta veidos;
 - 3.1.2. 40% apmērā – Komandām Talsu novada Sporta skolā apgūstamajos vai olimpiskajos sporta veidos;
 - 3.1.3. 10% apmērā – Sportistiem un Komandām Sporta skolā neapgūstamajos vai neolimpiskajos sporta veidos;
 - 3.1.4. 40% apmērā – augsta līmeņa Sportistiem Talsu novada Sporta skolā apgūstamajos vai olimpiskajos sporta veidos.
- 3.1.¹ Komisija ir tiesīga veikt izmaiņas nolikuma 3.1.1. - 3.1.4. punktos noteiktā finansiālā atbalsta procentuālā sadalījuma apjomam, ja kādā no finansiālā atbalsta veidiem izveidojies finansējuma pārpalikums un citā nepietiek līdzekļu.
- 3.2. Ja pieprasītais finansiālais atbalsts pieteikumos pārsniedz finansiālajam atbalstam Sportistiem un Komandām Pašvaldībā plānotos budžeta līdzekļus, finansiālo atbalstu piešķir tiem Pretendentiem, kuri vērtēšanas rezultātā ieguvuši lielāku punktu skaitu.
- 3.3. Pieteikšanās finansiālajam atbalstam Sportistiem tiek izsludināta 2 (divas) reizes gadā, atbilstoši nolikuma 4.1.1. punktā noteiktajiem termiņiem, vienā izvērtēšanas reizē piešķirot pusi no Pašvaldībā attiecīgajā gadā apstiprināto budžeta līdzekļu Sportistiem kopsummas.

4. Pieteikumu iesniegšanas kārtība un iesniedzamie dokumenti

- 4.1. Sporta organizācijas iesniedz Pašvaldībai rakstiski aizpildītus pieteikumus Pašvaldības finansiālajam atbalstam Pretendentiem (1.pielikums) šādos termiņos:
 - 4.1.1. Sportistiem – divas reizes gadā: līdz 15.martam un līdz 15.septembrim.
 - 4.1.2. Komandām – vienu reizi gadā: līdz 15.oktobrim, izņemot gadījumu, ja Komanda turpina dalību izslēgšanas turnīrā.
- 4.2. Sportists pieteikumam pievieno:
 - 4.2.1. Sportista kopējo izdevumu tāmi;
 - 4.2.2. attiecīgās sporta federācijas apliecinājuma vēstuli par Sportista iekļaušanu Latvijas izlases sastāvā vai tās kandidātu, ja Sportists pretendē uz nolikuma 9.1. punktā paredzēto finansiālo atbalstu;

- 4.2.3. sacensību nolikumu vai norādi uz elektroniskās vietnes saiti, kur nolikums atrodams.
- 4.2.4. dokumentus, kas apliecina Sportista sasniegumus sporta sacensībās iepriekšējā sacensību sezonā vai norādi uz elektroniskās vietnes saiti, kurā atrodami iepriekšējās sezonas sacensību rezultāti;
- 4.2.5. citus dokumentus, kas apliecina finansiālā atbalsta pieteikuma pamatotību.
- 4.3. Komanda pieteikumam pievieno:
 - 4.3.1. Komandas kopējo izdevumu tāmi;
 - 4.3.2. dalībnieku sarakstu (2.pielikums), norādot šādu informāciju par dalībniekiem:
 - 4.3.2.1. kuri ir deklarējuši savu dzīvesvietu Talsu novada administratīvajā teritorijā;
 - 4.3.2.2. kuri ir Talsu novada Sporta skolas audzēkņi vai absolventi.
 - 4.3.3. sacensību nolikumu vai norādi uz elektroniskās vietnes saiti, kur nolikums atrodams;
 - 4.3.4. citus dokumentus, kas apliecina finansiālā atbalsta pieteikuma pamatotību.

5. Pieteikumu izskatīšanas un finansiālā atbalsta piešķiršanas kārtība

- 5.1. Pieteikumus finansiālajam atbalstam un tiem pievienotos dokumentus izskata un, pamatojoties uz šo nolikumu, izvērtē komisija par Talsu novada pašvaldības finansiālā atbalsta piešķiršanu sportistiem un sporta komandām (turpmāk – Komisija) šādā sastāvā:
 - 5.1.1. Talsu novada domes priekšsēdētāja vietnieks – Komisijas priekšsēdētājs;
 - 5.1.2. Pašvaldības Kultūras un sporta attīstības nodaļas Sporta daļas vadītājs – Komisijas priekšsēdētāja vietnieks;
 - 5.1.3. Pašvaldības izpilddirektora vietnieks – Komisijas loceklis;
 - 5.1.4. Talsu novada sporta komisijas priekšsēdētājs – Komisijas loceklis;
 - 5.1.5. Talsu novada Sporta skolas direktors – Komisijas loceklis;
 - 5.1.6. Pašvaldības Kultūras un sporta attīstības nodaļas vadītājs – Komisijas loceklis.
- 5.2. Komisiju sasauc Komisijas priekšsēdētājs vai Komisijas priekšsēdētāja vietnieks.
- 5.3. Komisija, izskatot sporta organizācijas pieteikumu par finansiālo atbalstu Pretendentam, to vērtē pēc sekojošiem kritērijiem:
 - 5.3.1. vai ir iesniegti visi nolikuma 4.2. vai 4.3. punktā minētie dokumenti;
 - 5.3.2. vai ir nokārtotas visas saistības par iepriekš saņemtu finansiālo atbalstu;
 - 5.3.3. Pretendenta deklarētā dzīvesvieta;
 - 5.3.4. Pretendenta sporta veida pārstāvēniecība Talsu novada Sporta skolā;
 - 5.3.5. Pretendenta sasniegumi iepriekšējā sezonā;
 - 5.3.6. attiecīgā sporta veida tradīcijas Talsu novadā;
- 5.4. Komisijai ir tiesības neizskatīt pieteikumu pēc būtības un sniegt par to rakstisku atbildi pieteikuma iesniedzējam viena mēneša laikā no komisijas sēdes norises dienas, ja:
 - 5.4.1. pieteikumā nav norādītas visas nepieciešamās ziņas;
 - 5.4.2. pieteikumā norādītās ziņas ir nepatiesas;
 - 5.4.3. sacensības, kurām tiek lūgts finansiālais atbalsts, jau ir notikušas;
 - 5.4.4. ja ir konstatēti nolikuma 11.3. un 11.4. punktā noteiktie pārkāpumi.
- 5.5. Komisijai ir tiesības pārbaudīt pieteikumā norādīto ziņu patiesumu un pieprasīt pieteikuma iesniedzējam papildu informāciju, kas Pretendentam ir jāiesniedz Komisijai ne vēlāk kā 10 (desmit) dienu laikā no Komisijas pieprasījuma saņemšanas dienas.
- 5.6. Pašvaldības Kultūras un sporta attīstības nodaļas Sporta daļas vadītājs nepieciešamības gadījumā uzaicina Pretendentu uz lēmuma pieņemšanas sēdi. Neierašanās gadījumā Komisija pieņem lēmumu bez Pretendenta klātbūtnes.
- 5.7. Komisija izskata līdz nolikuma 4.1. punktā minētajiem datumiem saņemtos pieteikumus, vērtē tos pēc nolikumā noteiktajiem kritērijiem, un 1 (viena) mēneša laikā pēc nolikuma 4.1.1. un 4.1.2. punktā noteiktajiem datumiem pieņem lēmumu par finansiālā atbalsta piešķiršanu Pretendentam vai par tā atteikšanu. Komisija informē pieteikuma iesniedzēju par pieņemto lēmumu Paziņošanas likumā noteiktajā kārtībā.

6. Finansiālā atbalsta apmērs Sportistiem

- 6.1. Sportisti var saņemt finansiālo atbalstu Talsu novada Sporta skolā apgūstamajos vai olimpiskajos sporta veidos pēc vērtēšanas rezultātā (3.pielikums) saņemtā novērtējuma punktos. Atbalsts tiek piešķirts šādā apmērā:
- 6.1.1. vērtēšanas rezultātā ir iegūti 15 - 20 punkti: dalībai Latvijas čempionātos un Latvijas kausa izcīņās Talsu novada Sporta skolā apgūstamajos vai olimpiskajos sporta veidos, nodrošinot sacensību dalības maksas un licences apmaksu 100% apmērā un 50% transporta izdevumiem, bet nepārsniedzot 300,00 EUR gadā; Pašvaldības sporta objektu izmantošanai ne vairāk kā 4 reizes nedēļā bez maksas;
- 6.1.2. vērtēšanas rezultātā ir iegūti 9 – 14 punkti: dalībai Latvijas čempionātos un Latvijas kausa izcīņās citos sporta veidos, nodrošinot dalības maksas un licences apmaksu 50% apmērā un 25% transporta izdevumiem, bet nepārsniedzot 200,00 EUR gadā; Pašvaldības sporta objektu izmantošanai ne vairāk kā 4 reizes nedēļā bez maksas.
- 6.1.3. vērtēšanas rezultātā ir iegūti 4 – 8 punkti: Pašvaldības sporta zāļu, sporta laukumu vai citu sporta objektu izmantošanai ne vairāk kā 4 reizes nedēļā bez maksas.
- 6.2. Sportisti - veterāni, pēc vērtēšanas rezultātā saņemtā novērtējuma punktos, saņem 50% no nolikuma 6.1.1. - 6.1.3. punktos paredzētā finansiālā atbalsta apmēra.

7. Finansiālā atbalsta apmērs Komandām

- 7.1. Pašvaldība piešķir finansiālo atbalstu vienai vīriešu, vienai sieviešu un vienai veterānu Komandai, vienai tautas sporta sacensību Komandai, katrā Talsu novada Sporta skolā apgūstamajā vai olimpiskajā sporta veidā pēc vērtēšanas rezultātā (4.pielikums) saņemtā novērtējuma punktos. Atbalsts tiek piešķirts šādā apmērā:
- 7.1.1. vērtēšanas rezultātā iegūti 15 – 20 punkti: dalības maksai Latvijas čempionātā vai Latvijas kausa izcīņā, ja tajā iepriekšējā sezonā piedalījušās vismaz 8 komandas, tautas sporta sacensībās iepriekšējā sezonā piedalījušās vismaz 30 komandas – 100% dalības maksas un licences apmaksai; transporta izdevumiem – 50%; Pašvaldības sporta objektu izmantošanai ne vairāk kā 4 reizes nedēļā bez maksas;
- 7.1.2. vērtēšanas rezultātā iegūti 9 - 14 punkti: dalības maksai Latvijas čempionātā vai Latvijas kausa izcīņā, ja tajā iepriekšējā sezonā piedalījušās vismaz 8 komandas, tautas sporta sacensībās iepriekšējā sezonā piedalījušās vismaz 30 komandas – 100% dalības maksas un licences apmaksai; transporta izdevumiem – 50%, bet nepārsniedzot 1000,00 EUR gadā; Pašvaldības sporta objektu izmantošanai ne vairāk kā 4 reizes nedēļā bez maksas;
- 7.1.3. vērtēšanas rezultātā iegūti 4 - 8 punkti: Pašvaldības sporta zāļu, sporta laukumu vai citu sporta objektu izmantošanai ne vairāk kā 4 reizes nedēļā bez maksas.
- 7.2. Veterānu komandas, pēc vērtēšanas rezultātā saņemtā novērtējuma punktos, saņem 50% no nolikuma 7.1.1. - 7.1.3. punktos paredzētā finansiālā atbalsta apmēra.

8. Finansiālā atbalsta apmērs pārējo sporta veidu Sportistiem un Komandām

- 8.1. Pašvaldība piešķir finansiālo atbalstu vienu reizi gadā Sportistiem un vienai jauniešu, vienai sieviešu, vienai vīriešu un vienai veterānu Komandai, vienai tautas sporta Komandai, dalībai sacensībās Pasaules, Eiropas, Baltijas un Latvijas čempionātos, Latvijas kausa izcīņās un tautas sporta sacensībās ar dalībnieku skaitu virs 800, Talsu novada Sporta skolā neapgūstamajos vai neolimpiskajos sporta veidos – nodrošinot dalības maksas un licences apmaksu, un transporta izdevumu apmaksu Sportistiem - līdz 200,00 EUR, Komandām –

līdz 400,00 EUR; Pašvaldības sporta objektu izmantošanai ne vairāk kā 4 reizes nedēļā bez maksas.

- 8.1.¹ Pašvaldība piešķir finansiālo atbalstu vienu reizi gadā vienai Komandai, Talsu novada Sporta skolā neapgūstamajos vai neolimpiskajos sporta veidos, kuras pārstāvētajā sporta veidā tiek organizēts Talsu novada čempionāts ar vismaz 8 komandu dalību, kurā 70% dalībnieki ir Talsu novada iedzīvotāji, nodrošinot dalības maksas un licences apmaksu 100% apmērā, un transporta izdevumu apmaksu 50% apmērā, bet nepārsniedzot 3000,00 EUR gadā; Pašvaldības sporta objektu izmantošanai ne vairāk kā 4 reizes nedēļā bez maksas.

9. Finansiālais atbalsts augsta līmeņa Sportistiem un Komandām

- 9.1. Pašvaldība piešķir finansiālo atbalstu augsta līmeņa Sportistiem un Komandām, ņemot vērā attiecīgās sporta federācijas iesniegtos dokumentus Talsu novada Sporta skolā apgūstamajos vai olimpiskajos sporta veidos, ar gatavošanos vai dalību sacensībās saistītiem izdevumiem, šādā apmērā:
- 9.1.1. Sportistiem dalībai Olimpiskajās spēlēs un Paraolimpiskajās spēlēs – līdz 2000,00 EUR;
 - 9.1.2. Sportistiem dalībai Pasaules un Eiropas čempionātos, un Eiropas Jaunatnes olimpiskajos festivālos – līdz 1000,00 EUR;
 - 9.1.3. Sportistiem dalībai Baltijas kausu izcīņās un čempionātos – līdz 200,00 EUR.
 - 9.1.4. Komandām dalībai Baltijas kausu izcīņās un čempionātos, un Eiropas Jaunatnes olimpiskajos festivālos – līdz 1000,00 EUR.
- 9.2. Augsta līmeņa veterānu Sportisti, pēc vērtēšanas rezultātā saņemtā novērtējuma punktus, saņem 50% no nolikuma 9.1.1. - 9.1.3. punktos paredzētā finansiālā atbalsta apmēra.
- 9.3. Augsta līmeņa Sportisti un Komandas, var iesniegt pieteikumus Pašvaldībā divu nedēļu laikā pēc Olimpiskajām spēlēm, Paraolimpiskajām spēlēm, Pasaules, Eiropas čempionātiem, Eiropas Jaunatnes olimpiskajiem festivāliem un Baltijas kausu izcīņām un čempionātiem, ja to objektīvu iemeslu dēļ nav bijis iespējams izdarīt 4.1.1. un 4.1.2. punktos noteiktajos termiņos.

10. Finansiālā atbalsta Pretendenta pienākumi un tiesības

- 10.1. Pēc lēmuma pieņemšanas par finansiālā atbalsta piešķiršanu Sportistam vai Komandai, starp Pašvaldību un attiecīgā pieteikuma iesniedzēju (sporta organizāciju) tiek slēgts līgums, kurā ir noteikta finansiālā atbalsta saņemšanas kārtība, termiņi un atskaišu iesniegšanas kārtība.
- 10.2. Finansiālā atbalsta saņēmējam ir pienākums 2 (divu) dienu laikā pēc sacensībām elektroniski iesniegt informāciju par sasniegtajiem rezultātiem attiecīgajās sacensībās Pašvaldības Kultūras un sporta attīstības nodaļai uz elektronisko pasta adresi ksan@talsi.lv un publicējot informāciju interneta vidē, norādīt atsauci uz Pašvaldību (@Talsunovads).
- 10.3. Pretendents iesniedz Pašvaldības Kultūras un sporta attīstības nodaļai atskaiti (5.pielikums) ne vēlāk kā 2 (divas) nedēļas pēc attiecīgo sacensību dienas.
- 10.4. Pretendentam valsts nozīmes kompleksajos sporta pasākumos (Latvijas Olimpiāde, Latvijas Ziemas olimpiāde, Latvijas čempionāti, Latvijas kausu izcīņas, Latvijas veterānu sporta spēles) konkrētajā sacensību ciklā ir jāstartē Talsu novada komandā.
- 10.5. Startējot sacensībās, Pretendentam ir vizuāli jānodrošina piederības apliecinājumu Talsu novadam, ja tas nav pretrunā ar Latvijas Olimpiskās komitejas, Starptautiskās Olimpiskās komitejas vai attiecīgās Starptautiskās Sporta federācijas noteikumiem.
- 10.6. Pretendents vienojas ar Pašvaldības Kultūras un sporta attīstības nodaļu par iespēju piedalīties Talsu novada pasākumos publicitātes nolūkos.
- 10.7. Gadījumā, ja Pretendents nav piedalījies sporta sacensībās vai attiecīgās sporta sacensības nav notikušas, Pašvaldības piešķirtais finansiālais atbalsts 1 (viena) mēneša laikā no

notikušo vai plānoto sacensību dienas ir jāatskaita pašvaldības bankas kontā, izņemot gadījumu, kad tiek iesniegta medicīniskā personāla vai sacensību organizatoru izziņa par attaisnojošiem nepiedalīšanās iemesliem.

11. Finansiālā atbalsta Pretendentiem uzskaitē un kontrole

- 11.1. Uzskaiti un kontroli par Pašvaldības piešķirto finansiālo atbalstu un tā saņemšanas nosacījumu izpildi nodrošina Pašvaldības Kultūras un sporta attīstības nodaļa.
- 11.2. Pašvaldības Kultūras un sporta attīstības nodaļa ir tiesīga veikt sporta sacensību un treniņu procesa apmeklējumu pārbaudi, kā arī iesniegtās informācijas atbilstības kontroli.
- 11.3. Ja Pretendents šajā nolikumā noteiktajā termiņā nav iesniedzis atskaiti par iepriekš saņemto Pašvaldības finansiālo atbalstu un nav iesniedzis nepieciešamos dokumentus atbilstoši nolikuma 4.punktā noteiktajai kārtībai un nosacījumiem, tad Komisija ir tiesīga pieprasīt minēto dokumentāciju un piešķirt finansējumu 70% apmērā no Pretendentam piešķiramā finansiālā atbalsta.
- 11.4. Ja tiek konstatēts, ka Pretendents ir sniedzis nepatiesu informāciju vai saņemto finansiālo atbalstu ir izmantojis neatbilstoši nolikuma prasībām, Pretendenta pieteikumi par finansiālo atbalstu turpmāk netiek izskatīti laika periodā uz 1 (vienu) gadu.

Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone