

Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

FINANŠU KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS Nr.19

Talsos

2020. gada 17. decembrī

Sēde sasaukta plkst. 13.00

Sēdi atklāj plkst. 13.00

Komitejas sēde tiek rīkota attālināti, izmantojot videokonferenci.

Sēdi vada: Sandra Pētersone – komitejas priekšsēdētāja

Sēdi protokolē: Elīna Grīnberga – Talsu novada pašvaldības sekretāre

Sēdē piedalās 11 Finanšu komitejas locekļi:

Andis Astrātovs

Edmunds Demiters

Inga Gluzda (*aiziet plkst.15.31*)

Normunds Krūze

Alfons Spēks

Normunds Tropiņš

Ilva Norenberga (*pievienojas plkst. 15.45 pēc sēdes pārtraukuma, nav redzams no plkst.17.06 līdz plkst.17.08, nav redzams no plkst.18.02 līdz plkst.18.04*)

Dainis Karols (*nav redzams no plkst.16.44 līdz plkst.16.58*)

Sandra Pētersone

Lauris Pīlēģis

Gerda Zeberiņa (*nav redzama no plkst. 15.19, pievienojas pēc sēdes pārtraukuma plkst.15.42*)

Sēdē piedalās citi deputāti:

Oļegs Solovjovs

Sēdē piedalās Talsu novada pašvaldības administrācijas darbinieki:

Ieva Krēķe – Talsu novada pašvaldības izpilddirektore

Evita Veide – Talsu novada pašvaldības izpilddirektores vietniece

Arvis Lagzdiņš – Talsu novada pašvaldības izpilddirektores vietnieks

Ilze Lagzdiņa – Talsu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja

Aija Tihovska – Talsu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļas Ekonomikas daļas vadītāja

Iveta Bruzgule – Talsu novada pašvaldības Juridiskās nodaļas Juridiskā atbalsta daļas juriste

Jolanta Skujeniece – Talsu novada pašvaldības Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas vadītāja

Aiva Dimante – Talsu novada pašvaldības Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas Projektu vadības daļas vadītāja

Baiba Lorence – Talsu novada pašvaldības Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas Projektu vadības daļas projektu vadītāja

Jolanta Didžus – Talsu novada pašvaldības Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas Projektu vadības daļas projektu vadītāja

Inga Grietēna – Talsu novada pašvaldības Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas Projektu vadības daļas projektu vadītāja

Inita Fedko – Talsu novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļas vadītāja

Solvita Zemīte – Talsu novada pašvaldības Kvalitātes vadības un uzraudzības nodaļas vadītāja

Baiba Garance – Talsu novada pašvaldības Kvalitātes vadības un uzraudzības nodaļas Kapitālsabiedrību pārvaldības konsultante

Egita Murauska – Talsu novada pašvaldības Kultūras un sporta attīstības nodaļas vadītāja

Sanita Arciņevska – Talsu novada pašvaldības Kultūras un sporta attīstības nodaļas Kultūras daļas vadītāja

Aivars Pekmans – Talsu novada pašvaldības Kultūras un sporta attīstības nodaļas Sporta daļas vadītājs

Ina Jurkeviča – Talsu novada pašvaldības Kultūras un sporta attīstības nodaļas Kultūras daļas speciāliste kultūras jautājumos

Juris Krišjānis – Talsu novada būvvaldes vadītājs

Inga Romaško – Talsu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja

Lauris Laicāns – Talsu novada pašvaldības Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas Plānošanas daļas vadītājs

Aija Svarinska – Talsu novada pašvaldības Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļas Īpašumu pārvaldības daļas vides speciāliste

Toms Akmentiņš – Talsu novada pašvaldības Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļas Īpašumu pārvaldības daļas energopārvaldnieks

Ramona Riekstniece – Talsu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļas Nekustamā īpašuma nodokļa daļas vadītāja

Jānis Kārklevalks – Talsu novada pašvaldības Informācijas tehnoloģiju nodaļas datortīkla administrators

Aija Lorence – Talsu novada pašvaldības Kancelejas vadītāja

Elīna Grīnberga – Talsu novada pašvaldības sekretāre

Citi:

Uldis Katlaps – Talsu novada Izglītības pārvaldes vadītājs

Inese Caune – Talsu novada Izglītības pārvaldes vadītāja vietniece

Madara Štrausa – Virbu sākumskolas vadītāja

Dzintra Kudiķe-Vizbele – Pastendes pirmskolas izglītības iestādes “Ķipars” vadītāja

Kaspars Sakniņš – Talsu novada Sporta skolas vadītājs

Raimonds Strokšs – SIA “RA EVENTS” direktors
Marika Grohjacka – Vandzenes un Laidzes pagastu pārvalžu vadītāja
Kitija Vecmane – Ģibuļu pagasta pārvaldes vadītāja
Zigurds Brunavs – Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldes vadītājs

Sēdes vadītāja S.Pētersone informē, ka saskaņā ar Talsu novada pašvaldības nolikuma 39.¹ un 39.² punktu komitejas sēdē tiek veikts audioieraksts, un brīdina klātesošos par atbildību par iegūto datu izmantošanas un apstrādes noteikumu ievērošanu.

Sēdes vadītāja S.Pētersone iepazīstina ar darba kārtību.

Izsludinātā darba kārtība:

Publiskā (lemjošā) daļa:

1. Par 2021. gada Talsu novada kultūras un tūrisma projektu finansēšanas konkursa finansējumu un prioritāti.
2. Par sadarbības līgumu slēgšanu kultūras jautājumos ar Dundagas, Mērsraga un Rojas novadu pašvaldībām.
3. Par SIA “RA EVENTS” iesniegumu.
4. Par pārdošanas cenas noteikšanu grāmatai “Pa ceļam”.
5. Par izmaksu samazinājumu projektā 5.6.2.0/20/I/013 “Publiskās infrastruktūras attīstība Stendē rūpnieciskās teritorijas darbības nodrošināšanai”.
6. Par iesniegtā projekta pieteikuma termiņa pagarinājumu Talsu novada valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļu teritorijās esošo vēsturisko ēku restaurācijai un konservācijai.
7. Par grozījumiem Talsu novada domes 2017.gada 31.augusta saistošajos noteikumos Nr.22 “Par Talsu novada pašvaldības līdzfinansējumu valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļu teritorijās esošo vēsturisko ēku restaurācijai un konservācijai Talsu novadā”.
8. Par nekustamā īpašuma “Lidlauks”, Ģibuļu pagastā, nodošanu apsaimniekošanā SIA “Talsu namsaimnieks”.
9. Par Talsu novada pašvaldības budžetu līdzekļu “Dabas resursu nodoklis” izlietojuma nolikuma apstiprināšanu.
10. Par nomas tiesību izsoli Valdgales pagastā.
11. Par nekustamā īpašuma "Baznīcas ceļš", Balgales pagastā, Talsu novadā, nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā .
12. Par nekustamā īpašuma "Kaļķu - Struņķu ceļš", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā.
13. Par nekustamā īpašuma "Meža ceļš", Laucienes pagastā, Talsu novadā, nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā.
14. Par nekustamā īpašuma "Vidusupes ceļš", Lībagu pagastā, Talsu novadā, nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā.
15. Par zemes vienības daļas iegādi no nekustamā īpašuma Kārļa Mīlenbaha ielā 32, Talsos, Talsu novadā.

16. Par zemes vienības daļas iegādi no nekustamā īpašuma “Jaunvāri”, Laidzes pagastā, Talsu novadā.
17. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 4, Ventspils ielā 22, Sabilē, Talsu novadā, nodošanu atsavināšanai.
18. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 26, Brīvības ielā 74, Stendē, Talsu novadā, nodošanu atsavināšanai.
19. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 4, Lielā ielā 9A, Talsos, Talsu novadā, nodošanu atsavināšanai.
20. Par nedzīvojamās telpas Nr. 15A, Darba ielā 23, Talsos, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
21. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 11, Lielā ielā 25, Valdemārpilī, Talsu novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
22. Par nekustamā īpašuma “Zīverti”, Laidzes pagastā, Talsu novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
23. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 1, “Ciemklabji”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
24. Par atkārtotu izsoli un atkārtotiem izsoles noteikumiem dzīvokļa īpašuma Nr. 3, “Ciemīni”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā.
25. Par atkārtotu izsoli un atkārtotiem izsoles noteikumiem dzīvokļa īpašuma Nr. 8, “Pagastmāja”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā.
26. Par pašvaldības kustamās mantas – automašīnas Opel Combo, valsts reģistrācijas numurs GA 7430, pārdošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
27. Par pašvaldības kustamās mantas – automašīnas Opel Meriva, valsts reģistrācijas numurs HO-4218, pārdošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
28. Par pašvaldības kustamās mantas – autobusa Peugeot Boxer, valsts reģistrācijas numurs GU 1931, pārdošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
29. Par finansējuma piešķiršanu 2021.gada budžetā.
30. Par grozījumiem Talsu novada domes 2020. gada 30. janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Talsu novada pašvaldības 2020.gada pamatbudžets”.
31. Par Talsu novada Attīstības programmas 2014.-2020. gadam 3.pielikuma “Investīciju plāns” grozījumiem.
32. Par Talsu novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības kārtības apstiprināšanu.

Slēgtā (lemjošā) daļa:

33. Par Talsu novada pašvaldības stipendijas piešķiršanu K. A.

Papildu darba kārtība:

34. Par finansējuma piešķiršanu 2021.gada budžetā.
35. Par finansējumu Talsu apvedceļa priekšizpētes projektam.
36. Par finansējumu apkures sistēmas remontam Talsu Valsts ģimnāzijā.

S.Pētersone izsaka priekšlikumu – iekļaut sēdes darba kārtībā, publiskajā lemjošajā daļā, trīs [34.Par finansējuma piešķiršanu 2021.gada budžetā. 35.Par finansējumu Talsu apvedceļa priekšizpētes projektam. 36.Par finansējumu apkures sistēmas remontam Talsu Valsts ģimnāzijā] papildu darba kārtības jautājumus.

I.Gluzda jautā, kādēļ šie papildu darba kārtības jautājumi netika izsūtīti laicīgi?

S.Pētersone atbild, ka priekšlikums nāca no izpildvaras saistībā ar to, ka strauji tuvojas gada noslēgums un šī situācija ir saistīta ar nākamā gada budžetu. Ja budžets tiek pieņemts janvāra beigās, tad ir ļoti svarīgi, lai šīs, papildu darba kārtībā iekļautās lietas, varētu sākt realizēt jau janvāra sākumā, tāpēc ir priekšlikums šos jautājumus skatīt jau šobrīd.

Notiek diskusija.

L.Pīlēģis norāda, ka 36. papildu darba kārtības jautājumam “Par finansējumu apkures sistēmas remontam Talsu Valsts ģimnāzijā”, šeit nav vietas. Kā argumentu min, ka tāmes sagatavotas 23. novembrī un parakstītas 2. decembrī. Norāda, ka ir bijis pietiekami daudz laika.

Notiek diskusija.

I.Norenberga pievienojas I.Gluzdai un L. Pīlēģim. Norāda, ka nav normāli, ka darba kārtība ar tik nozīmīgiem jautājumiem, par milzīga finansējuma piešķiršanu, tiek izsūtīta tik vēli. Informē, ka balsos “pret” papildu darba kārtības jautājumu iekļaušanu darba kārtībā un darba kārtību.

A.Astrātovs aicina atbalstīt papildu jautājumu iekļaušanu darba kārtībā.

I.Gluzda informē, ka balsos “pret” darba kārtību.

S.Pētersone aicina balsot par priekšlikumu – iekļaut darba kārtībā papildu darba kārtības jautājumus.

Atklāti balsojot („par” - 8, „pret” - 3, „atturas”- nav), **priekšlikums tiek atbalstīts.**

S.Pētersone aicina balsot par priekšlikumu – skatīt šos jautājumus *[34.Par finansējuma piešķiršanu 2021.gada budžetā; 35.Par finansējumu Talsu apvedceļa priekšizpētes projektam; 36.Par finansējumu apkures sistēmas remontam Talsu Valsts ģimnāzijā]* publiskajā daļā, kā darba kārtības 33., 34. un 35. jautājumu, pirms slēgtās daļas jautājuma.

Atklāti balsojot („par” - 8, „pret” - 3, „atturas”- nav), **priekšlikums tiek atbalstīts.**

Citu priekšlikumu saistībā ar darba kārtību nav.

S.Pētersone aicina balsot par darba kārtību kopumā ar iebalsotajiem priekšlikumiem.

Atklāti balsojot („par” - 8, „pret” - 3, „atturas”- nav), **komiteja apstiprina** sēdes darba kārtību.

Darba kārtība:

Publiskā (lemjošā) daļa:

1. Par 2021. gada Talsu novada kultūras un tūrisma projektu finansēšanas konkursa finansējumu un prioritāti.
2. Par sadarbības līgumu slēgšanu kultūras jautājumos ar Dundagas, Mērsraga un Rojas novadu pašvaldībām.
3. Par SIA “RA EVENTS” iesniegumu.
4. Par pārdošanas cenas noteikšanu grāmatai “Pa ceļam”.

5. Par izmaksu samazinājumu projektā 5.6.2.0/20/I/013 "Publiskās infrastruktūras attīstība Stendē rūpnieciskās teritorijas darbības nodrošināšanai".
6. Par iesniegtā projekta pieteikuma termiņa pagarinājumu Talsu novada valsts nozīmes pilsēt būvniecības pieminekļu teritorijās esošo vēsturisko ēku restaurācijai un konservācijai.
7. Par grozījumiem Talsu novada domes 2017.gada 31.augusta saistošajos noteikumos Nr.22 "Par Talsu novada pašvaldības līdzfinansējumu valsts nozīmes pilsēt būvniecības pieminekļu teritorijās esošo vēsturisko ēku restaurācijai un konservācijai Talsu novadā".
8. Par nekustamā īpašuma "Lidlauks", Ģibuļu pagastā, nodošanu apsaimniekošanā SIA "Talsu namsaimnieks".
9. Par Talsu novada pašvaldības budžetu līdzekļu "Dabas resursu nodoklis" izlietojuma nolikuma apstiprināšanu.
10. Par nomas tiesību izsoli Valdgales pagastā.
11. Par nekustamā īpašuma "Baznīcas ceļš", Balgales pagastā, Talsu novadā, nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā .
12. Par nekustamā īpašuma "Kaļķu - Struņķu ceļš", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā.
13. Par nekustamā īpašuma "Meža ceļš", Laucienes pagastā, Talsu novadā, nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā.
14. Par nekustamā īpašuma "Vidusupes ceļš", Lībagu pagastā, Talsu novadā, nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā.
15. Par zemes vienības daļas iegādi no nekustamā īpašuma Kārļa Mīlenbaha ielā 32, Talsos, Talsu novadā.
16. Par zemes vienības daļas iegādi no nekustamā īpašuma "Jaunvāri", Laidzes pagastā, Talsu novadā.
17. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 4, Ventspils ielā 22, Sabilē, Talsu novadā, nodošanu atsavināšanai.
18. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 26, Brīvības ielā 74, Stendē, Talsu novadā, nodošanu atsavināšanai.
19. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 4, Lielā ielā 9A, Talsos, Talsu novadā, nodošanu atsavināšanai.
20. Par nedzīvojamās telpas Nr. 15A, Darba ielā 23, Talsos, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
21. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 11, Lielā ielā 25, Valdemārpilī, Talsu novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
22. Par nekustamā īpašuma "Zīverti", Laidzes pagastā, Talsu novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
23. Par dzīvokļa īpašuma Nr. 1, "Ciemklabji", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
24. Par atkārtotu izsoli un atkārtotiem izsoles noteikumiem dzīvokļa īpašuma Nr. 3, "Ciemīņi", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā.
25. Par atkārtotu izsoli un atkārtotiem izsoles noteikumiem dzīvokļa īpašuma Nr. 8, "Pagastmāja", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā.

26. Par pašvaldības kustamās mantas – automašīnas Opel Combo, valsts reģistrācijas numurs GA 7430, pārdošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
27. Par pašvaldības kustamās mantas – automašīnas Opel Meriva, valsts reģistrācijas numurs HO-4218, pārdošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
28. Par pašvaldības kustamās mantas – autobusa Peugeot Boxer, valsts reģistrācijas numurs GU 1931, pārdošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu.
29. Par finansējuma piešķiršanu 2021.gada budžetā.
30. Par grozījumiem Talsu novada domes 2020. gada 30. janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Talsu novada pašvaldības 2020.gada pamatbudžets”.
31. Par Talsu novada Attīstības programmas 2014.-2020. gadam 3.pielikuma “Investīciju plāns” grozījumiem.
32. Par Talsu novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības kārtības apstiprināšanu.
33. Par finansējuma piešķiršanu 2021.gada budžetā.
34. Par finansējumu Talsu apvedceļa priekšizpētes projektam.
35. Par finansējumu apkures sistēmas remontam Talsu Valsts ģimnāzijā.

Slēgtā (lemjošā) daļa:

36. Par Talsu novada pašvaldības stipendijas piešķiršanu K. A.

1.

**Par 2021. gada Talsu novada kultūras un tūrisma projektu finansēšanas
konkursa finansējumu un prioritāti**

S.Pētersone, E.Murauska, A.Astrātovs, L.Pilēģis

Sagatavots lēmuma projekts par 2021. gada Talsu novada kultūras un tūrisma projektu finansēšanas konkursa finansējumu un prioritāti.

E.Murauska ziņo par lēmuma projektu. Lai 2021. gadā varētu organizēt Talsu novada kultūras un tūrisma projektu finansēšanas konkursu ir sagatavots lēmuma projekts, lai noteiktu konkursam pieejamo finansējuma apmēru – 12 000,00 EUR, un prioritāti, kas ir kreatīvi un daudzveidīgi kultūras un tūrisma projekti, kuri sabiedrībai ir pieejami un var tikt īstenoti inovatīvā veidā, nodrošinot dažādu kultūras un tūrisma pakalpojumu pieejamību Talsu novadā.

Notiek diskusija.

Citu priekšlikumu saistībā ar lēmuma projektu nav.

Atklāti balsojot („par” – 11, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

2.

Par sadarbības līgumu slēgšanu kultūras jautājumos ar Dundagas, Mērsraga un Rojas novadu pašvaldībām

S.Pētersone, E.Murauska

Sagatavots lēmuma projekts, lai slēgtu sadarbības līgumu kultūras jautājumos ar Dundagas, Mērsraga un Rojas novadu pašvaldībām.

E.Murauska ziņo par lēmuma projektu. Talsu novada pašvaldība jau ilggadēji metodiski uzrauga un nodrošina Dziesmu un deju svētku procesa nepārtrauktību Talsu, Dundagas un Rojas novadu pašvaldībām. Lai nodrošinātu amatiermākslas kolektīvu sekmīgu darbību Dziesmu un deju svētku kustības pasākumos un norisēs svētku starplaikā no 2021. gada janvāra līdz jūlijam un lai noteiktu katras pašvaldības finansiālo un organizatorisko atbildību pašvaldības vienojas par sadarbību kultūras jautājumos un slēdz sadarbības līgumus. Lēmuma projekta pielikumā ir pievienoti sadarbības līgumu projekti un to pielikumi, kas ir deleģētās funkcijas un izcenojumi funkciju sniegšanai. Papildus informē, ka laika periodā no Izglītības, kultūras un sporta komitejas līdz Finanšu komitejai ir mainīta līguma summa Dundagas un Rojas novadu pašvaldībām, tas ir saistīts ar saņemto informāciju no Dundagas novada pašvaldības par amatiermākslas kolektīvu skaita samazināšanos 2021. gadā, tas ir ietekmējis arī Rojas novada pašvaldības sadarbības līguma kopējo summu.

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu uz domes sēdi

Atklāti balsojot („par” – 11, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

3.

Par SIA “RA EVENTS” iesniegumu

S.Pētersone, A.Pekmans, R.Strokšs, D.Karols, A.Spēks, L.Pīlēģis, E.Demīters, I.Norenberga, I.Gluzda, N.Krūze

Sagatavots lēmuma projekts, lai piešķirtu finansējumu 36 000,00 EUR apmērā SIA “RA EVENTS”, FIA Eiropas rallija čempionāta posma “Rally Liepāja” organizēšanai Talsos 2021. gadā.

A.Pekmans ziņo par lēmuma projektu. Saņems SIA “RA EVENTS” iesniegums ar lūgumu finansiāli atbalstīt Eiropas rallija čempionāta posma “Rally Liepāja” norises organizēšanu Talsos 2021. gadā. Finansējums, ko organizators lūdz pašvaldībai ir 36 000,00 EUR. Jautājums skatīts Izglītības, kultūras un sporta komitejā un virzīts uz Finanšu komiteju. Informē, ka jautājums ir skatīts arī Sporta komisijā un komisijas locekļi ir ieteikuši samazināt summu uz 18 000,00 EUR, jo pasākums paredzēts vienai dienai. Telefonsarunā komisijas loceklis rosināja, ja tiek piešķirta organizatora prasītie 36 000,00 EUR, tad kaut kādu daļu summas novirzīt pagastu pārvaldēm, lai pēc rallija sakārtotu grantētos ceļus.

S.Pētersone dod vārdu SIA “RA EVENTS” direktoram Raimondam Strokšam.

R.Strokšs informē par Eiropas rallija čempionāta norisi šajā gadā. Min, ka rallijs ir oficiāli iekļauts pasaules čempionāta rezerves ralliju sarakstā. Aicina atbalstīt.

D.Karols pauž atbalstu lēmuma projektam.

Notiek diskusija.

L.Pīlēģis norāda, ka lēmuma projektam nav pievietoti visi materiāli – R.Strokša pieminētā atskaite. Pauž atbalstu pasākumam.

Notiek diskusija.

E.Demters jautā domes vadībai, vai līdz domes sēdei tiks mēģināts nodrošināt, lai Talsu vārds būtu minēts nosaukumā un, kādi būs papildu atbalsta pasākumi, lai šo dienu Talsu novada iedzīvotāji izjustu kā svētkus?

D.Karols atbild, ka uz doto brīdi ir noslēgts līgums ar Eiropas rallija federāciju. Tikai pēc tam, kad līgums beigsies ir iespējama nosaukuma maiņa.

S.Pētersone jautā R.Strokšam, vai no dzirdētā ir pareizi sapratusi, ka šobrīd, ja tas ir Eiropas čempionāta posms, tad nevar nosaukumu mainīt?

R.Strokšs atbild, ka ar nosaukuma maiņu ir *iesprostoti*. Min, ka jautājumu uzdot viņš var, bet nevar uzņemties nekādas garantijas, ka tur kaut kas mainīsies.

I.Norenberga jautā, vai varētu atsūtīt pārskatu par iepriekšējo gadu?

R.Strokšs atbild, ka to viņš var sagatavot un aizsūtīt. Piebilst, ka viņam ir doma organizēt ar deputātiem satikšanos klātienē, lai izdomātu kaut kādu kopēju nākotnes stratēģiju, kur *mēs ejam*, ko mēs darām nākotnē.

Notiek diskusija.

E.Demters izsaka lūgumu domes vadībai līdz domes sēdei tiks skaidrībā par atbildīgajiem no domes vadības, no izpildvaras, kuri būs atbildīgi konkrēti par visu šo procesu. Vārdus, uzvārdus, kas ar R.Strokšu kontaktēsies un kopā strādās. Bilst, ka balsojumā atturēsies.

I.Gluzda piekrīt A.Pekmaņa teiktajam, ka šī summa ir uz pusi samazināma. Bilst, ka pareizākais būtu, ka līdz domes sēdei tiek izpildīts tas, ko minēja E.Demters, un, tad var balsot.

S.Pētersone uzdod I.Gluzdai precizējošu jautājumu – izskanēja viedoklis par pusi summas, vai tas ir kā priekšlikums lemjošajai daļai?

I.Gluzda atbild, ka, ja domes sēdē tiks saņemta informāciju uz E.Demtera jautājumu – konkrētus vārdus, konkrētus darbus, tad, šodien, viņasprāt, nav jēgas vispār balsot par kaut kādu summu, ne par to, kas šobrīd ir lēmuma projektā 38 000,00 EUR, ne par pusi summas. Izsaka priekšlikumu šodien nebalsot, bet vienoties – skatīt domes sēdē.

Notiek diskusija.

L.Pīlēģis piebilst, ka pie E.Demtera rosinājuma par konkrētiem vārdiem, uzvārdiem, tiem ir jābūt cilvēkiem vadības līmenī.

S.Pētersone apliecina, ka līdz domes sēdei būs atbildes uz izskanējušajiem jautājumiem.

N.Krūze pauž atbalstu lēmuma projektam.

I.Norenberga pauž viedokli, ka viņai par domes iesaisti ir pretējs viedoklis. Viens ir tas, ka dome vairāk iesaistās un nebeidz šo pasākumu ar naudas piešķiršanu, bet no otras puses, lai dome nejaucās iekšā pašā pasākumā, norādot pasākuma organizatoriem, kā būtu

jāorganizē rallijs. Tas, ko pašvaldība no savas puses varētu darīt, ir plānot dažādus papildu pasākumus. Aicina atbalstīt lēmuma projektu.

Notiek diskusija.

Citu priekšlikumu saistībā ar lēmuma projektu nav.

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu uz domes sēdi

Atklāti balsojot („par” – 8, „pret” – nav, „atturas” – 3), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

4.

Par pārdošanas cenas noteikšanu grāmatai “Pa ceļam”

S.Pētersone, I.Fedko, I.Gluzda

Sagatavots lēmuma, lai noteiktu pārdošanas cenu grāmatai “Pa ceļam”.

I.Fedko ziņo par lēmuma projektu. Šajā gadā Talsu novada pašvaldība ir izdevusi foto grāmatu “Pa ceļam”, lai varētu nodrošināt tās iegādes iespēju ir nepieciešams apstiprināt grāmatas cenu – 23,84 EUR bez PVN.

Notiek diskusija.

Citu priekšlikumu saistībā ar lēmuma projektu nav.

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 11, „pret” – nav, „atturas” – nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

5.

Par izmaksu samazinājumu projektā 5.6.2.0/20/I/013 “Publiskās infrastruktūras attīstība Stendē rūpnieciskās teritorijas darbības nodrošināšanai”

S.Pētersone, J.Didžus, I.Gluzda, A.Spēks, E.Demīters, L.Pīlēģis, A.Astrātovs

Sagatavots lēmuma projekts, lai atbalstītu projekta “Publiskās infrastruktūras attīstība Stendē rūpnieciskās teritorijas darbības nodrošināšanai” kopējās izmaksas 2 522 821,84 EUR apmērā, t.sk. publiskais finansējums 1 459 419,33 EUR, valsts budžeta dotācija 64 386,15 EUR, pašvaldības līdzfinansējums 719 625,81 EUR un neattiecināmās izmaksas 279 390,55 EUR. Projekta attiecināmās izmaksas 2 243 431,29 EUR.

J.Didžus ziņo par lēmuma projektu. Talsu novada pašvaldība īsteno projektu “Publiskās infrastruktūras attīstība Stendē rūpnieciskās teritorijas darbības nodrošināšanai”. 19. oktobra domes sēdē tika pieņemts lēmums, ka šajā projektā tiks iekļauta arī būvprojekta

otrā kārtā, kurā izbūvēs Dumpīšu ielas jaunu posmu un vēl turpinās pārbūvi. Šajā lēmumā bija minētas projekta izmaksas līdz 2 537 271,56 EUR. Sadarbībā ar CFLA un noslēgtajiem iepirkumiem par būvdarbiem un būvuzraudzību ir salīdzinātas izmaksas un šobrīd šīs izmaksas 29. oktobra lēmumā ir samazinājušās par 14 449,72 EUR. Precizētās izmaksas projektam ir 2 522 821,84 EUR. Pievienojot būvprojekta otro kārtu ERAF un valsts atbalsta likme palika nemainīga. ERAF finansējums ir 1 459 419,33 EUR.

I.Gluzda jautā, vai kāds var apgalvot, ka nebūs kaut kādas papildu izmaksas nepieciešamas?

J.Didžus atbild, ka to nevar apgalvot.

A.Spēks jautā, kad būvdarbi sāksies un, kad tie beigsies?

J.Didžus atbild, ka būvdarbi Stacijas ielā ir sākušies jau novembra beigās. Būvnieks ir apņēmīgs strādāt, ja laika apstākļi ļaus, līdz 18. decembrim un atsākt 4. janvārī. Piebilst, ka līgums noslēgts pirmajai būvniecības kārtai – divi gadi.

L.Pīlēģis norāda, ka pastāvot iespējai, ka graudu nodošanas brīdī šeit var būt remontdarbi, jau laicīgi domāt par satiksmes organizēšanu šajos posmos, lai tur neveidotos vēl lielāki sastrēgumi.

J.Didžus atbild, ka ņems to vērā.

A.Astrātovs atbild, ka attiecībā uz būvniecības termiņu informācija līdz domes sēdei tiks precizēta, jo viņa rīcībā ir savādāka informācija.

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” - nav, „atturas”- 1), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

6.

Par iesniegtā projekta pieteikuma termiņa pagarinājumu Talsu novada valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļu teritorijās esošo vēsturisko ēku restaurācijai un konservācijai

S.Pētersone, B.Lorence

Sagatavots lēmuma projekts, lai pagarinātu Talsu novada konkursa “Par Talsu novada pašvaldības līdzfinansējumu valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļu teritorijās esošo vēsturisko ēku restaurācijai un konservācijai Talsu novadā” noslēgtā pakalpojuma līguma izpildes termiņu līdz 2021.gada 29. oktobrim.

B.Lorence ziņo par lēmuma projektu. 2020. gada 1. aprīlī tika izsludināts projektu konkurss “Par Talsu novada pašvaldības līdzfinansējumu valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļu teritorijās esošo vēsturisko ēku restaurācijai un konservācijai Talsu novadā”. Līdz projektu iesniegšanas termiņam 6. maijam tika saņemti divi projekta iesniegumi, no kuriem viens ir realizēts. Par otru ir saņemts iesniegums ar lūgumu pagarināt projekta īstenošanas termiņu līdz nākamā gada oktobrim. Pašvaldības līdzfinansējums šim projektam ir 2 100,00

EUR, kas būtu nepieciešams paredzēt 2021. gada budžetā. Kopējās projekta izmaksas ir 3 500,00 EUR.

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 11, „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

7.

Par grozījumiem Talsu novada domes 2017.gada 31.augusta saistošajos noteikumos Nr.22 “Par Talsu novada pašvaldības līdzfinansējumu valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļu teritorijās esošo vēsturisko ēku restaurācijai un konservācijai Talsu novadā”

S.Pētersone, J.Skujeniece, I.Gluzda, A.Astrātovs, L.Pīlēģis, I.Bruzgule, E.Demiters, A.Spēks, I.Norenberga, D.Karols, N.Tropiņš

Sagatavots lēmuma projekts, lai veiktu grozījumus Talsu novada domes 2017.gada 31.augusta saistošajos noteikumos Nr.22 “Par Talsu novada pašvaldības līdzfinansējumu valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļu teritorijās esošo vēsturisko ēku restaurācijai un konservācijai Talsu novadā”.

J.Skujeniece ziņo par lēmuma projektu. Informē, ka jau trīs gadus šie saistošie noteikumi ir darbībā, arī konkurss notiek visus šos trīs gadus un līdz ar to ir konstatēti gan šo saistošo noteikumu trūkumi, gan priekšrocības, gan tas, kas ir saglabājams, gan arī lietas, kas būtu maināmas. Informē par veicamajiem grozījumiem.

I.Gluzda jautā, kurš strādāja pie noteikumu izmaiņām?

J.Skujeniece atbild, ka pamatā Attīstības un plānošanas nodaļa ar citu nodaļu speciālistu piesaisti.

I.Gluzda jautā, vai Juridiskā nodaļa tika iesaistīta?

J.Skujeniece atbild, ka Juridiskā nodaļa skata lēmuma projektus.

I.Gluzda jautā pēc pamatojuma, ka dokumentus var iesniegt tikai elektroniskā veidā? [*“25. Elektroniski parakstītu projekta pieteikumu ar pielikumiem nosūta uz e-pastu pasts@talsi.lv ar norādi “Projekta pieteikums līdzfinansējuma saņemšanai”.*]

J.Skujeniece atbild, ka tas ir priekšlikums.

I.Gluzda norāda, ka tas nav pietiekami argumentēts priekšlikums. Jautā, vai nav pārāk birokratizēts un kaut kas lieks netiek prasītas, kas iesniedzēju apgrūtinātu? Lūdz papildināt, jo nav korekti pieprasīt no cilvēka, ka viņš drīkst iesniegt tikai elektroniskā veidā.

A.Astrātovs rosina neko nepapildināt, ja ir priekšlikums, aicina deputātiem par to balsot. Aicina deputātus saglabāt esošo redakciju.

L.Pīlēģis norāda, ka ir runājis ar cilvēkiem, ka tomēr ir jā saglabā papīra formāts un elektroniski ir iesniedzams kā papildu, ar laiku papīra formātu varēs *padzēst ārā*.

I.Gluzda pauž viedokli, ka nevar atbalstīt šādus noteikumus. Pauž uzskatu, ka šādā veidā samazināsies pieteicēju skaits. Jautā jurista viedokli. Norāda, ka nesaņēma no

J.Skujenieci atbildi uz viņas jautājumu, vai jaunās izmaiņas neapgrūtinās potenciālos pieteicējus, līdz ar to samazinot cilvēku skaitu, kuri gribēs pretendēt uz atbalstu?

J.Skujeniece atbild, ka šobrīd ir atvieglota cilvēkiem sapratne par to, ko viņi līdz šim ir iesnieguši, uzskaitīts ir tā, lai viss ir skaidri saprotams.

I.Gluzda jautā jurista viedokli par priekšlikumu – iesniegt [dokumentāciju] tikai elektroniski.

I.Bruzgule atbild, ka tas ir attiecīgi kā Attīstības un plānošanas nodaļa ir izstrādājusi šo dokumentu un kā nodaļa vēlas, lai dokumentus iesniegtu, lai nerastos haosa situācija, kad vieni iesniegs papīra formātā un citi atkal iesniegs elektroniskā formā.

A.Astrātovs aicina deputātus nopietni apsvērt šo priekšlikumu, ka šis priekšlikums ir ar skatu nākotnē, un atbalstīt to.

Notiek diskusija.

L.Pīlēģis izsaka priekšlikumu iekļaut šajā nolikumā arī papīra formātu.

A.Spēks pauž bažas, par to, ka ir vajadzīgs elektroniskais paraksts. Dalās ar savu pieredzi, ka lauksaimnieki, lai iesniegtu pieteikumus, to dara ar speciālas veidlapas palīdzību kur pieteikuma noslēdzošajā daļā tiek pievienoti visi dokumenti un ieliekot *ķeksi*, apliecina savu parakstu. Nevienš dokuments netiek iesniegts ar elektronisko parakstu. Pauž domu, ka Talsu novada tīmekļvietnē varētu izveidot kaut ko līdzīgu. Cilvēks atverot attiecīgo saiti, aizpilda savu projektu, pievieno klāt visus dokumentus. Beigās viņš apstiprina parakstu ar *ķeksi* un apliecina, ka visi iesniegtie dokumenti atbilst oriģinālam.

I.Norenberga aicina iekļaut I.Gluzdas priekšlikumu, ka ir iespējams pieteikties gan elektroniski, gan papīra formā, uz balsošanu.

D.Karols pauž viedokli, ka elektronisko formu varētu saglabāt, ja cilvēkiem tiktu sniegta konsultācijas un palīdzība kā to izdarīt.

L.Pīlēģis atbalsta A.Spēka minēto piemēru, kā iespējamo risinājumu. Pauž bažas par elektronisko parakstu, ka atsevišķiem cilvēkiem ar to varētu būt problēmas.

N.Tropiņš norāda, ka A.Spēka piemērs ir ļoti labs. Aicina līdz domes sēdei padomāt par formu. Kā iespējamo variantu min A.Spēka teikto, par Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē atsevišķu vietu, kur var aizpildīt anketu un pievienot visu dokumentāciju.

I.Gluzda uzstāj uz savu priekšlikumu, norādot, ka par to pēc noteikumiem jābalso, iekļaut tekstu – “iesniegt papīra formas vai elektronisku pieteikumu”.

A.Spēks izsaka priekšlikumu svītrot vārdus – “elektroniski parakstītu”.

S.Sētersone lūdz I.Gluzdai noformulēt viņas priekšlikumu.

I.Gluzda – elektroniski parakstītu projekta pieteikumu ar pielikumiem nosūta uz e - pastu vai papīra formātā parakstītu projekta pieteikumu ar pielikumiem uz norādīto adresi.

J.Skujeniece komentē, ka, ja deputāti par šo nolems, tad viņa precizēs šo punktu, jo šis formulējums bija jau iepriekšējā versijā.

A.Astrātovs izsaka priekšlikumu, ja I.Gluzda neiebilst, neizdarīt grozījumus šajā punktā un saglabāt veco redakciju.

I.Gluzda tam piekrīt.

S.Pētersone precizē, ka priekšlikums ir svītrot šo punktu [*“25. Elektroniski parakstītu projekta pieteikumu ar pielikumiem nosūta uz e-pastu pasts@talsi.lv ar norādi “Projekta pieteikums līdzfinansējuma saņemšanai”*”] no grozījumu sadaļas.

I.Gluzda tam piekrīt.

S.Pētersone precizē A.Spēka priekšlikumu – svītrot no šī punkta vārdus “elektroniski parakstītu”.

A.Spēks apstiprina, ka jā.

Plkst.15.19 G.Zeberiņa nav redzama vidoetiešsaistē.

Notiek diskusija.

S.Pētersone aicina izbeigt diskusijas, balsot par vienu vai otru priekšlikumu un līdz domes sēdei tiktu saprasts kādā veidā šo jautājumu var risināt un kāda ir gala versija.

I.Gluzda precizē savu priekšlikumu papildināt tekstu – [...] vai iesniedzot papīra formātā Kareivju ielā 7, Apmeklētāju pieņemšanu centrā. Pauž atbalstu A.Spēka priekšlikumam, par sagatavoto veidlapu, kurā *jāatķeksē*. Norāda, ka viņas skatījumā tas nav nekur jāietver, bet līdz domes sēdei jā sagatavo šī veidlapa.

Notiek diskusija.

S.Pētersone jautā deputātiem – vai varam novienoties, ka ir vai nu šī redakcija, ko atbalstām katrs ar savu balsojumu, vai tā redakcija, kas bija iepriekšējā nolikumā?

I.Gluzda norāda, ka tas, jau tad būtu trešais variants. Norāda, ka paliek pie sava priekšlikuma.

A.Spēks arī paliek pie sava priekšlikuma.

S.Pētersone aicina balsot par I.Gluzdas izteikto priekšlikumu – [...] vai iesniedzot papīra formātā Kareivju ielā 7, Apmeklētāju pieņemšanu centrā.

Atklāti balsojot („par” - 5, „pret” - 3, *[komitejas priekšsēdētāja S.Pētersone balso ar “pret”]* „atturas”- 2), **priekšlikums netiek atbalstīts**. *[Talsu novada pašvaldības nolikuma 46.pants: Ja, balsojot par lēmumu, balsis sadalās vienādi, izšķiroša ir komitejas priekšsēdētāja balss.]*

S.Pētersone aicina balsot par A.Spēka izteikto priekšlikumu – svītrot vārdus “elektroniski parakstītu”.

Atklāti balsojot („par” - 8, „pret” - 2, „atturas”- nav), **priekšlikums tiek atbalstīts**.

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projekta ar iebalsoto priekšlikumu virzīšanu uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10 „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

I.Norenberga lūdz izpildvaru līdz domes sēdei precizēt, par tehniskiem risinājumiem, lai cilvēkiem iespējams sevi identificēt vienkāršotā veidā un iesniegt dokumentāciju.

S.Pētersone apsola, ka tas tiks izdarīts.

Plkst.15.31 aiziet I.Gluzda.

Plkst.15.31 tiek izsludināts sēdes pārtraukums.

Plkst. 15.42 tiek turpināta Finanšu komitejas sēde.

8.

Par nekustamā īpašuma “Lidlauks”, Ģibuļu pagastā, nodošanu apsaimniekošanā SIA “Talsu namsaimnieks”

S.Pētersone, T.Akmentiņš

Sagatavots lēmuma projekts, lai nodotu apsaimniekošanā SIA “Talsu namsaimnieks” nekustamo īpašumu “Lidlauks”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8854 005 0056), kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8854 005 0056 ar 6,18 ha platību, ēku ar nosaukumu - Noliktava (kadastra apzīmējums 8854 005 0056 001) ar 901,2 m² un inženierbūvēm ar nosaukumu - Lidlauks (kadastra apzīmējums 8854 005 0056 002), Palīglaukumi (kadastra apzīmējums 8854 005 0056 003) un Piebraucamais ceļš (kadastra apzīmējums 8854 005 0056 003).

T.Akmentiņš ziņo par lēmuma projektu. Talsu novada pašvaldības administrācijai, pilsētu un pagastu pārvaldēm ir nepieciešama vieta, kur uzglabāt materiālās lietas. Šobrīd materiālās lietas tiek glabātas vairākās vietās. Nekustamais īpašums “Lidlauks” Ģibuļu pagastā ir piemērota vieta šādu lietu uzglabāšanai. Ēka ir ietilpīga un ņemot vērā to, ka īpašumā tiek glabātas materiālās vērtības, nekustamais īpašums ir jāuztur labā tehniskā stāvoklī. Saskaņā ar 2015. gada 13. februārī starp pašvaldību un SIA “Talsu namsaimnieks” noslēgto deleģēšanas līgumu, kurā norādīts, ka SIA “Talsu namsaimnieks” veic pašvaldībai piederošo īpašumu pārvaldīšanu un apsaimniekošanu, šo īpašumu ir iespējams nodot apsaimniekošanai SIA “Talsu namsaimnieks”. Šobrīd lidlauka ēkā ir noglabāts inventārs pilsētas dekorēšanai, bērnu laukumiem, āra soli visiem pagastiem un nodemontētās autobusu pieturas. SIA “Talsu namsaimnieks” saistībā ar apsaimniekošanas darbiem, šajā īpašumā būtu jāveic būves apsaimniekošana, kur ietilpst tehniskā uzturēšana, ugunsdrošības signalizācija un apsardze un apdrošināšana. SIA “Talsu namsaimnieks” ir jāveic arī teritorijas apsaimniekošana, kas ietver – teritorijas ikdienas uzkopšana, atkritumu konteineru apsaimniekošana un zāles pļaušana.

Plkst. 15.45 pēc sēdes pārtraukuma pievienojas I.Norenberga.

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 10 „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

9.

Par Talsu novada pašvaldības budžetu līdzekļu “Dabas resursu nodoklis” izlietojuma nolikuma apstiprināšanu

S.Pētersone, A.Svarinska, T.Akmentiņš, L.Pīlēģis, I.Norenberga, A.Astrātovs, A.Spēks

Sagatavots lēmuma projekts, lai apstiprinātu Talsu novada pašvaldības budžetu līdzekļu “Dabas resursu nodoklis” izlietojuma nolikumu.

A.Svarinska ziņo par lēmuma projektu. Līdz šim brīdim spēkā esošais nolikums ir sagatavots 2011. gadā, bet saskaņā ar Dabas resursu nodokļa likuma 2. pantu, kas nosaka nodokļu mērķi, un 29. pantu, kas nosaka no nodokļu maksājumiem iegūto pašvaldības pamatbudžeta līdzekļu izmantošanu, ir sagatavots jauns nolikuma projekts. Nolikumā ir četras sadaļas. Jaunais, šajā nolikumā ir, ka tiek iekļauta līdzekļu sadale trīs virzienos. Finansējums iepriekš bija paredzēts no Dabas resursu nodokļa rezerves fonda, šobrīd ir Vides aizsardzības fonda līdzekļi un trešā sadaļa Finansējums administratīvajām teritorijām. Ir paredzētas sadaļas, kam izlietot šos līdzekļus un ir izvirzīti kritēriji, kā noteikt administratīvo teritoriju piešķiramo finanšu līdzekļu sadalījumu.

T.Akmentiņš ziņo par kritēriju sadalījumu. Kritēriji tika izvēlēti pēc piecām kategorijām, kur tika ņemts vērā iedzīvotāju blīvums, uzņēmumu skaits, satiksmes intensitāte, piesārņotās vietas un rekreācijas vietas. Lielākais procentuālais skaits ir Talsiem, tad proporcionāli iet uz leju Sabile, Valdemārpils un attiecīgi pārējiem sadalītais procents ir mazāks. Šie kritēriji, tika iedalīti punktu robežā līdz simts, sadalot proporcionāli, lai izvēlētos kurš ir svarīgākais. Pirmais svarīgākais ir blīvums. Otrs svarīgākais, piesārņotās vietas nākošais – satiksmes intensitāte, pēc tam uzņēmumu skaits un pēdējais rekreācijas vietas.

Notiek diskusija.

Citu priekšlikumu saistībā ar lēmuma projektu nav.

S.Pētersone aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 8 „pret” - nav, „atturas”- 2), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

10.

Par nomas tiesību izsoli Valdgales pagastā

S.Pētersone, I.Romaško

Sagatavots lēmuma projekts, lai nodotu iznomāšanai Talsu novada pašvaldības zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8892 009 0200 ar 0,77 ha platību, Valdgales pagastā, Talsu novadā. Nosakot izsoles sākumcenu 75,00 EUR par 1 ha gadā. Zemes nomas līguma termiņu nosakot piecus gadu.

I.Romaško ziņo par lēmuma projektu. Saņemts Valdgales pagasta pārvaldes iesniegums ar lūgumu rīkot nomas izsoli lauksaimniecībā izmantojamai zemei. Pašvaldība Ministru kabineta noteikumos noteiktajā kārtībā šo zemes vienību publicē Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē ar iespēju pieteikties nomniekiem. Kā rezultātā ir pieteikušies divi potenciālie zemes nomas izsoles pretendenti.

Atklāti balsojot („par” – 10 „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

11.

Par nekustamā īpašuma "Baznīcas ceļš", Balgales pagastā, Talsu novadā, nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā

S.Pētersone, I.Romaško

Sagatavots lēmuma projekts, lai nodotu bez atlīdzības Latvijas valstij, Zemkopības ministrijas personā, nekustamo īpašumu "Baznīcas ceļš", Balgales pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8846 005 0038, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8846 005 0030, 1,93 ha platībā un būvi ar kadastra apzīmējumu 8846 005 0030 002, Meža likumā noteiktās, valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai.

I.Romaško ziņo par lēmuma projektu. Saņemts AS "Latvijas valsts meži" iesniegums ar lūgumu nodot zemes vienību Balgales pagastā ar nosaukumu "Baznīcas ceļš" bezatlīdzības lietošanā. Ar 2019.gada Talsu novada domes lēmumu Nr.433 tika atdalīta no "Pagasta ceļš Sviķi - Gobas" zemes vienība, piešķirot nosaukums "Baznīcas ceļš". Šajā lēmumā tika noteikts, ka par nekustamā īpašuma sadali un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Talsu novada pašvaldības vārdā tika pilnvarots AS "Latvijas valsts meži" pārstāvis, un šī zemes vienība ir nododama Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā. Ņemot vērā, ka AS "Latvijas valsts meži" šīs darbības ir veicis, kas bija iepriekš minētajā lēmumā noteiktas, ir šo zemes vienību nostiprinājis zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ir sagatavots lēmuma projekts, nosakot, ka šī iepriekš minētā zemes vienība ir nododama bezatlīdzības Latvijas valstij, Zemkopības ministrijai, Meža likumā noteiktās valstij piekrītošās un piederošās zemes vienības apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai. Lēmuma projekta otrajā punktā minēts, ka, ja Zemkopības ministrija iepriekš minēto zemes vienību vairs neizmanto valsts mežu apsaimniekošanas vai aizsardzības nodrošināšanai, tad tā tiek nodota bezatlīdzības atpakaļ pašvaldībai.

S.Pētersone norāda, ka šī informācija ko minēja I.Romaško attiecās arī uz nākamajiem 12.,13.,14. lēmuma projektiem un papildu informāciju vairs neziņot, ka tas princips visur ir vienāds.

Atklāti balsojot („par” – 10 „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

12.

Par nekustamā īpašuma "Kaļķu - Struņķu ceļš", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā

S.Pētersone, I.Romaško, A.Spēks

Sagatavots lēmuma projekts, lai nodot bez atlīdzības Latvijas valstij, Zemkopības ministrijas personā, nekustamo īpašumu "Kaļķu – Struņķu ceļš", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8854 001 0075, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu

8854 001 0073, 0,22 ha platībā un būvi ar kadastra apzīmējumu 8854 001 0073 001, Meža likumā noteiktās, valstij piekrītošās.

I.Romaško ziņo par lēmuma projektu. Informē, ka lēmuma projekts ir sagatavots ar tādiem pašiem nosacījumiem.

Notiek diskusija.

Citu priekšlikumu saistībā ar lēmuma projektu nav.

Atklāti balsojot („par” – 10 „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

13.

Par nekustamā īpašuma "Meža ceļš", Laucienes pagastā, Talsu novadā, nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā

S.Pētersone, I.Romaško

Sagatavots lēmuma projekts, lai nodotu bez atlīdzības Latvijas valstij, Zemkopības ministrijas personā, nekustamo īpašumu “Meža ceļš”, Laucienes pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8870 015 0031, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8870 015 0031, 3,89 ha platībā un būvi ar kadastra apzīmējumu 8870 015 0031 002, Meža likumā noteiktās, valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai.

I.Romaško ziņo par lēmuma projektu. Arī šis lēmuma projekts ir sagatavots pamatojoties uz AS “Latvijas valsts meži” iesniegumu un 2019. gada domes lēmumu par šo zemes vienību nodošanu Latvijas valstij, Zemkopības ministrijai.

Atklāti balsojot („par” – 10 „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

14.

Par nekustamā īpašuma "Vidusupes ceļš", Lībagu pagastā, Talsu novadā, nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā

S.Pētersone, I.Romaško

Sagatavots lēmuma projekts, lai nodotu bez atlīdzības Latvijas valstij, Zemkopības ministrijas personā, nekustamo īpašumu: “Vidusupes ceļš”, Lībagu pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8872 019 0034, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8872 019 0031, 0,55 ha platībā un būvi ar kadastra apzīmējumu 8872 019 0031 002, Meža likumā noteiktās, valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai.

I.Romaško ziņo par lēmuma projektu. Saņemts AS “Latvijas valsts meži” iesniegums ar lūgumu šo zemes vienību nodot bezatlīdzības lietošanā Latvijas valstij, Zemkopības ministrijas personā.

Atklāti balsojot („par” – 10 „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

15.

Par zemes vienības daļas iegādi no nekustamā īpašuma Kārļa Mīlenbaha ielā 32, Talsos, Talsu novadā

S.Pētersone, I.Bruzgule, L.Pīlēģis, I.Lagzdiņa, A.Astrātovs, I.Norenberga, E.Murauska, E.Demiters, N.Tropiņš, D.Karols, O.Solovjovs, N.Krūze, A.Spēks

Sagatavots lēmuma projekts, lai iegādātos zemes vienību (kadastra apzīmējums 8801 013 0255) 0,7123 ha platībā un zemes vienības (kadastra apzīmējums 8801 013 0001) daļu 6,2416 ha platībā, kas ietilpst nekustamā īpašuma Kārļa Mīlenbaha ielā 32, Talsos, Talsu novadā (kadastra numurs 8801 013 0001), sastāvā, par 139 078,00 EUR.

I.Bruzgule ziņo par lēmuma projektu. Informē, ka sagatavotais lēmuma projekts ir izskatīts Objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijā. Īpašums jau ilglaicīgi atrodas pašvaldības nomā un uz šī īpašuma atrodas vairākas Talsu novada pašvaldībai piederošas būves – Talsu 2. Vidusskola, K.Mīlenbaha iela 34 “Stadions” un Akmeņu iela 8 pirmsskolas izglītības iestāde “Sprīdītis”. Līdz ar to, ka šī ir piespiedu noma, jo ir dalītais īpašums, visus iepriekšējos gadus ir maksāta nomas maksa. Pašlaik ir panākta vienošanās ar īpašnieku, ka īpašnieks pašvaldībai pārdod šo zemes gabalu, kas ir tieši nomas objekts. Sertificēts vērtētājs ir noteicis vērtējumu. Tirgus vērtība ir 140 000,00 EUR. Ir panākta vienošanās ar īpašnieku, ka nekustamo īpašumu viņš pašvaldībai pārdos par summu 139 078,00 EUR.

L.Pīlēģis jautā, cik liela ir nomas maksa?

A.Astrātovs atbild, ka līgums paredz, ka par nekustamā īpašuma lietošanu, nomnieks maksā iznomātajam par zemi nomu 7557,88 EUR gadā neieskaitot PVN.

Notiek diskusija par sporta infrastruktūras attīstību Talsu novadā.

E.Demiters jautā, par iemesliem, kādēļ zemes gabals netika iegādāts jau agrāk? Kāda bija īpašniekam kvadrātmetra cena iepriekš, kad šis jautājums tika skatīts un kāda ir cena tagad?

S.Pētersone atbild, ka sākotnējā cena, kas tika nosaukta, bija 5 EUR par kvadrātmetru. Šobrīd ir vienošanās par 2 EUR par kvadrātmetru.

Notiek diskusija.

L.Pīlēģis jautā, kādi projekti tuvākajā laikā tiek plānoti šajā zemes īpašumā?

A.Astrātovs atbild, ka projekts, kas kavējās un par kuru šodien arī būs jābalso darba kārtībā, saistībā ar tiem naudas līdzekļiem, kas tiek pārcelti uz nākamo gadu, ir dabīgā zālāja laistīšanas sistēma futbola stadionam. Projekts, kas nākamgad tiks realizēts šajā īpašumā, ir Talsu 2. vidusskolas atjaunošana. Tie ir divi projekti, kas nākamgad jau ir zināmi un, kas notiks. Šīs zemes un šī sporta laukumu attīstības koncepcija, kas ir atbalstīta domē, kura

paredz šīs zemes vienības iegādi, paredz arī attīstīt papildu volejbola laukumus. Ir arī idejas par to, kā pilnveidot futbola sekcijas attīstību pie Talsu 2.vidusskolas, tai skaitā infrastruktūras jomā.

Notiek diskusija.

A.Astrātovs aicina atbalstīt lēmuma projektu.

O.Solovjovs aicina atbalstīt lēmuma projektu.

E.Demiters aicina atbalstīt lēmuma projektu.

Notiek diskusija.

A.Spēks pauž viedokli, ka objekts ir *jāņem ciet*. Min, ka pašvaldība uz šo objektu *skatās* jau diezgan sen. Norāda, ka iepriekš par šo objektu tika prasīts 350 000,00, bet šobrīd viņu var iegādāties par ļoti normālu cenu.

Citu priekšlikumu saistībā ar lēmuma projektu nav.

Atklāti balsojot („par” – 8 „pret” - nav, „atturas”- 2), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

16.

Par zemes vienības daļas iegādi no nekustamā īpašuma “Jaunvāri”, Laidzes pagastā, Talsu novadā

S.Pētersone, I.Bruzgule, L.Pīlēģis, A.Astrātovs

Sagatavots lēmuma projekts, lai iegādātos zemes vienības (kadastra apzīmējums 8868 001 0012) daļu 0,6523 ha platībā, kas ietilpst nekustamā īpašuma “Jaunvāri”, Laidzes pagastā, Talsu novadā (kadastra numurs 8868 001 0012) sastāvā, par 10 000,00 EUR.

I.Bruzgule ziņo par lēmuma projektu. Saņemts SIA “Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrības “Piejūra”” iesniegums ar lūgumu pašvaldībai iegādāties papildu zemi, lai nodrošinātu notekūdeņu dūņu kompostēšanas iespējas, cieta sadzīves atkritumu poligonā “Janvāri”. Sertificēts vērtētājs ir noteicis īpašuma tirgus vērtību, kas ir 10 000,00 EUR. Ir panākta vienošanās ar īpašnieci par to, ka viņa piekrīt šādai nekustamā īpašuma summai.

Notiek diskusija.

Citu priekšlikumu saistībā ar lēmuma projektu nav.

Atklāti balsojot („par” – 7 „pret” - nav, „atturas”- 3), komiteja nolemj virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

17.

Par dzīvokļa īpašuma Nr. 4, Ventspils ielā 22, Sabilē, Talsu novadā, nodošanu atsavināšanai

S.Pētersone, I.Bruzgule, L.Pīlēģis, A.Astrātovs

Sagatavots lēmuma projekts, lai nodotu atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr. 4, Ventspils ielā 22, Sabilē, Talsu novadā (kadastra Nr. 8813

900 0289), ar kopējo platību 52,3 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošās 523/1958 kopīpašuma domājamās daļas no zemes un būvēm. Nosakot dzīvokļa īpašuma Nr. 4, Ventpils ielā 22, Sabilē, Talsu novadā (kadastra Nr. 8813 900 0289), cenu – 4070,00 EUR.

I.Bruzgule ziņo par lēmuma projektu. Saņemts personas iesniegums ar lūgumu izpirkt pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu. Persona ir ilggadējs īrnieks un viņai ir pirmpirkuma tiesības uz šo dzīvokli. Jautājumu ir skatīts Objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijā. Sertificēts vērtētājs noteicis tirgus vērtību 4 000,00 EUR, pie cenas klāt nāk vērtējums 70,00 EUR. Kopējā īpašuma cena pārdošanai ir noteikta 4 070,00 EUR. Samaksa jāveic piecu gadu laikā.

Notiek diskusija.

L.Pīlēģis izsaka priekšlikumu sagatavot informāciju par dzīvokļu rindām Sabilē, Talsos un, vai nākamā gada laikā ir paredzēts atjaunot kādus dzīvokļa īpašumus Sabilē vai Talsos.

S.Pētersone atbild, ka šī informācija tiks sagatavota.

A.Astrātovs informē, ka šobrīd darba kārtībā ir par šiem jautājumiem diskutēt janvāra Tautsaimniecības komitejā. Šobrīd plānā ir, ka būs lēmuma projekts, par grozījumiem Atsavināšanas nolikumā saistībā ar to, kur un kā paliek dzīvokļa nauda. Pauž cerību, ka būs sagatavoti priekšlikumi, redzējumi un plāni par to, kā šo naudu izlietot nākamajam gadam un kurš būs tas, kurš būs šīs naudas turētājs un kontrolēs šo situāciju visa novada kontekstā.

S.Pētersone piebilst, ka šādi grozījumi tiek plānoti, jo analizējot esošo situāciju un analizējot naudas līdzekļus, kas šobrīd ir uzkrāti dzīvokļu remontiem attiecībā pret pārdotajiem īpašumiem, tur faktiski ir tik daudz naudas, lai izremontētu varbūt vienu dzīvokli, bet ne vairāk. Ja tas ir sastrukturizēts pa pārvaldēm, sadalīts, tad šobrīd vienkārši fiziski nevar izdarīt, tādēļ arī priekšlikums būs par grozījumiem.

L.Pīlēģis norāda, ka to informāciju ko jautājis, pie reizes sagatavot uz Tautsaimniecības komiteju. Atsauc savu iepriekš teikto, par informācijas sagatavošanu.

Atklāti balsojot („par” – 10 „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

18.

Par dzīvokļa īpašuma Nr. 26, Brīvības ielā 74, Stendē, Talsu novadā, nodošanu atsavināšanai

S.Pētersone, I.Bruzgule

Sagatavots lēmuma projekts, lai nodotu atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr. 26, Brīvības ielā 74, Stendē, Talsu novadā (kadastra Nr. 8815 900 0407) ar kopējo platību 55,8 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošās 521/17601 kopīpašuma domājamās daļas no zemes un būves. Nosakot dzīvokļa īpašuma Nr. 26, Brīvības ielā 74, Stendē, Talsu novadā (kadastra Nr. 8815 900 0407) cenu – 9570,00 EUR.

Plkst.16.44 nav redzams D.Karols.

I.Bruzgule ziņo par lēmuma projektu. Saņemts īrnieces ierosinājums izpirkt ilgstoši īrēto dzīvokli. Jautājumu ir skatīts Objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijā.

Tirgus vērtība ir noteikta 9 500,00 EUR, vērtēšanas izmaksas ir 70,00 EUR. Kopējā īpašuma cena pārdošanai ir noteikta 9 570,00 EUR. Īrniece ir izteikusi vēlmi samaksu veikt divu gadu laikā.

Atklāti balsojot („par” – 9 „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

19.

Par dzīvokļa īpašuma Nr. 4, Lielā ielā 9A, Talsos, Talsu novadā, nodošanu atsavināšanai

S.Pētersone, I.Bruzgule

Sagatavots lēmuma projekts, lai nodotu atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr. 4, Lielā ielā 9A, Talsos, Talsu novadā (kadastra Nr. 8801 900 3300), ar kopējo platību 39,2 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošās 392/1991 kopīpašuma domājamās daļas no zemes un būvēm. Nosakot dzīvokļa īpašuma Nr. 4, Lielā ielā 9A, Talsos, Talsu novadā (kadastra Nr. 8801 900 3300), cenu – 4370,00 EUR.

I.Bruzgule ziņo par lēmuma projektu. Saņemts īrnieces ierosinājums izpirkt īrēto dzīvokli Nr.4, Lielā ielā 9A, Talsos. Ir noslēgts ilgstošs dzīvokļa īres līgums. Jautājumu ir skatīti Objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijā un Dzīvokļu komisijā. Sertificēts vērtētājs tirgus vērtību ir noteicis 4 300,00 EUR, vērtēšanas izmaksas ir 70,00 EUR. Kopējā īpašuma cena pārdošanai ir noteikta 4 370,00 EUR. Īrniece ir izteikusi vēlmi samaksu veikt piecu gadu laikā.

Atklāti balsojot („par” – 9 „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

20.

Par nedzīvojamās telpas Nr. 15A, Darba ielā 23, Talsos, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

S.Pētersone, I.Bruzgule

Sagatavots lēmuma projekts, lai nodotu atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo nedzīvojamo telpu Nr. 15A, Darba ielā 23, Talsos, Talsu novadā (kadastra Nr. 8801 900 3281), ar kopējo platību 12,2 m² un 122/16095 kopīpašuma domājamām daļām no būves un zemes. Nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšsūpejošu soli. Nosakot nosacīto cenu – 1570,00 EUR, samaksu veicot 1 (viena) gada laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas.

I.Bruzgule ziņo par lēmuma projektu. Saņemts Talsu pilsētas pārvaldes iesniegums ar rosinājumu nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo nedzīvojamo telpu Nr. 15A, Darba ielā 23, Talsos. Sertificēts vērtētājs tirgus vērtību ir noteicis 1 500,00 EUR,

vērtēšanas izmaksas ir 70,00 EUR. Kopējā īpašuma cena pārdošanai ir noteikta 1 570,00 EUR. Samaksa ir veicama viena gada laikā.

Atklāti balsojot („par” – 9 „pret” – nav, „atturas” – nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

21.

Par dzīvokļa īpašuma Nr. 11, Lielā ielā 25, Valdemārpilī, Talsu novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

S.Pētersone, I.Bruzgule

Sagatavots lēmuma projekts, lai nodotu atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr. 11, Lielā ielā 25, Valdemārpilī, Talsu novadā (kadastra Nr. 8817 900 0293), ar kopējo platību 45,3 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 453/6090 kopīpašuma domājamām daļām no būves un zemes. Nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Nosakot nosacīto cenu – 4970,00 EUR, samaksu veicot 5 (piecu) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas.

I.Bruzgule ziņo par lēmuma projektu. Saņemts Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvaldes iesniegums ar rosinājumu nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašuma Nr.11, Lielā ielā 25, Valdemārpilī. Dzīvokļu komisija ir izvērtējusi un noteikusi, ka dzīvokļa īpašums nav nepieciešams pašvaldības iestādēm pašvaldības funkciju veikšanai. Jautājumu ir skatījis Objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijā. Sertificēts vērtētājs tirgus vērtību ir noteicis 4 900,00 EUR, vērtēšanas izmaksas ir 70,00 EUR. Kopējā īpašuma cena pārdošanai ir noteikta 4 970,00 EUR. Objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijā lemts, ka samaksa veicama piecu gadu laikā.

Atklāti balsojot („par” – 9 „pret” – nav, „atturas” – nav) **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

22.

Par nekustamā īpašuma “Zīverti”, Laidzes pagastā, Talsu novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

S.Pētersone, I.Bruzgule, L.Pīlēģis, M.Grohjacka, I.Romaško, A.Spēks

Sagatavots lēmuma projekts, lai nodotu atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Zīverti”, Laidzes pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8868 007 0072) – zemes vienība (kadastra apzīmējums 8868 007 0072) ar kopējo platību 1,0291 ha. Nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Nosakot nekustamā īpašuma – “Zīverti”, Laidzes pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8868 007 0072), nosacīto cenu – 6050,00 EUR.

I.Bruzgule ziņo par lēmuma projektu. Saņemts Laidzes pagasta pārvaldes iesniegums ar rosinājumu nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Zīverti”, Laidzes pagastā. Jautājumu ir skatīts Objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijā. Sertificēts vērtētājs tirgus vērtību ir noteicis 5 900,00 EUR, vērtēšanas izmaksas ir 150,00 EUR. Nosacītā cena ir noteikta 6 050,00 EUR un samaksa veicama viena gada laikā.

L.Pīlēģis jautā, vai ir kāds nomas līgums spēkā uz šo zemes īpašumu?

I.Bruzgule atbild, ka ir bijis, bet vairs nav.

L.Pīlēģis jautā, kāds ir pamatojums [atsavināšanai]?

Plkst.16.58 pievienojas D.Karols.

M.Grohjacka atbild, ka atsavināšana tika ierosināta jau gada sākumā, Laidzes pagasta pārvalde, bija sagatavojusi dokumentus, lai rosinātu šo atsavināšanu. Nekustamais īpašums atrodas ciema teritorijā. Pārvaldē bija saņemta informācija, sūdzība, ierosinājums atsavināt, lai ļoti tuvu ciema centram nenodarbotos ar aktīvo lauksaimniecību.

I.Romaško paskaidro, ka šī zemes vienība tika iznomāta lauksaimniecības mērķim, bet nomas līgums beidzās pagājušā gada rudenī. Līdz ar to pārvaldei bija vēlme šo īpašumu atsavināt. Pēc teritorijas plānojumā šī zemes vienība atrodas ciema teritorijā, un tam zonējums ir savrupmāju apbūve, šī nav lauksaimniecības zeme. Tas, ka tā tiek izmantota kā lauksaimniecības zeme, tas nenozīmē, ka tā ir lauksaimniecības zeme. Zeme ir vērtēta kā savrupmājas apbūves zeme.

Notiek diskusija.

Citu priekšlikumu saistībā ar lēmuma projektu nav.

Atklāti balsojot („par” – 7 „pret” – nav, „atturas” – 3), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

23.

Par dzīvokļa īpašuma Nr. 1, “Ciemklabji”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

S.Pētersone, I.Bruzgule, A.Spēks

Sagatavots lēmuma projekts, lai nodotu atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr. 1, “Ciemklabji”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8854 900 0113), ar kopējo platību 83,9 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 839/2675 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm un zemes. Nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Nosakot nosacīto cenu – 1070,00 EUR.

I.Bruzgule ziņo par lēmuma projektu. Saņemts Ģibuļu pagasta pārvaldes iesniegums ar rosinājumu nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu dzīvokļa īpašuma Nr. 1, “Ciemklabji”, Ģibuļu pagastā. Dzīvokļu komisija ir izvērtējusi, ka šis īpašums nav nepieciešams dzīvokļu rindas nodrošināšanai. Sertificēts vērtētājs tirgus vērtību ir noteicis 1 000,00 EUR, vērtēšanas izmaksas ir 70,00 EUR. Nosacītā cena ir noteikta 1 070,00 EUR un samaksa veicama piecu gadu laikā.

Plkst.17.06 nav redzama I.Norenberga.

Notiek diskusija.

Citu priekšlikumu saistībā ar lēmuma projektu nav.

Atklāti balsojot („par” – 9 „pret” – nav, „atturas” – nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

24.

Par atkārtotu izsoli un atkārtotiem izsoles noteikumiem dzīvokļa īpašuma Nr. 3, “Ciemiņi”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā

S.Pētersone, I.Bruzgule, A.Spēks

Sagatavots lēmuma projekts, lai atzītu par nenotikušu dzīvokļa īpašuma Nr. 3, “Ciemiņi”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (kadastra numurs 8854 900 0350), pirmo izsoli, kas norisinājās no 2020. gada 9. novembra līdz 2020. gada 9. decembrim elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, un rīkotu atkārtotu dzīvokļa elektronisko izsoli, nosakot dzīvokļa īpašuma nosacīto cenu – 3660,00 EUR.

I.Bruzgule ziņo par lēmuma projektu. Pēc nesekmīgi norisinājušās izsoles, jautājums ir atkārtoti izskatīts Objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijā. Publiskas personas mantas atsavināšanas likums nosaka, ka pēc pirmās nesekmīgās izsoles var samazināt nosacīto cenu par 20 procentiem. Uz pirmo izsoli sākuma cena tika noteikta 4 575,00 EUR. Šajā gadījumā, kad ir samazinājums, ir 3 660,00 EUR, un samaksa veicama piecu gadu laikā.

Plkst.17.06 pievienojas I.Norenberga.

Notiek diskusija.

Citu priekšlikumu saistībā ar lēmuma projektu nav.

Atklāti balsojot („par” – 10, „pret” – nav, „atturas” – nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

25.

Par atkārtotu izsoli un atkārtotiem izsoles noteikumiem dzīvokļa īpašuma Nr. 8, “Pagastmāja”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā

S.Pētersone, I.Bruzgule

Sagatavots lēmuma projekts, lai atzītu par nenotikušu dzīvokļa īpašuma Nr. 8, “Pagastmāja”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (kadastra numurs 8854 900 0354), pirmo izsoli, kas norisinājās no 2020. gada 9. novembra līdz 2020. gada 9. decembrim elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, un rīkotu atkārtotu dzīvokļa īpašuma elektronisko izsoli, nosakot dzīvokļa īpašuma nosacīto cenu – 1740,00 EUR.

I.Bruzgule ziņo par lēmuma projektu. Pēc nesekmīgi norisinājušās izsoles, jautājums ir atkārtoti izskatīts Objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijā. Uz pirmo izsoli sākuma cena tika noteikta 2 175,00 EUR. Otrajai izsolei cena ir samazināta par 20 procentiem nosacītā cena ir 1 740,00 EUR, un samaksa veicama piecu gadu laikā.

Atklāti balsojot („par” – 10 „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

26.

Par pašvaldības kustamās mantas – automašīnas Opel Combo, valsts reģistrācijas numurs GA 7430, pārdošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

S.Pētersone, I.Bruzgule, I.Norenberga, A.Lagzdiņš, T.Akmentiņš

Sagatavots lēmuma projekts, lai nodotu atsavināšanai Talsu novada pašvaldības īpašumā esošo automašīnu Opel Combo, valsts reģistrācijas numurs GA 7430. Nosakot atsavināšanas veidu - pārdošana elektroniskā izsolē un izsoles sākumcenu noteikt 348,40 EUR apmērā.

I.Bruzgule ziņo par lēmuma projektu. Saņemts Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļas iesniegumu ar rosinājumu nodot atsavināšanai šo kustamo īpašumu, jo ir nepieciešami ļoti lieli līdzekļi, lai veiktu remontu. Automašīna ir bijusi lietošanā Talsu novada pašvaldības administrācijai. Sertificēts vērtētājs ir noteicis tirgus vērtību – 300,00 EUR. Novērtēšanas izmaksas sastāda 48,40 EUR un izsoles sākumcena noteikta 348, 40 EUR.

Notiek diskusija.

Citu priekšlikumu saistībā ar lēmuma projektu nav.

Atklāti balsojot („par” – 10 „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

27.

Par pašvaldības kustamās mantas – automašīnas Opel Meriva, valsts reģistrācijas numurs HO-4218, pārdošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

S.Pētersone, I.Bruzgule

Sagatavots lēmuma projekts, lai nodotu atsavināšanai Talsu novada pašvaldības īpašumā esošo automašīnu Opel Meriva, valsts reģistrācijas numurs HO 4218. Nosakot atsavināšanas veidu - pārdošana elektroniskā izsolē un izsoles sākumcena noteikt 298,40 EUR apmērā.

I.Bruzgule ziņo par lēmuma projektu. Saņemts Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļas iesniegumu ar rosinājumu nodot atsavināšanai šo kustamo īpašumu. Sertificēts vērtētājs ir noteicis vērtību 250,00 EUR, izsoles sākuma cena noteikta 298,40 EUR.

Atklāti balsojot („par” – 10 „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

28.

Par pašvaldības kustamās mantas – autobusa Peugeot Boxer, valsts reģistrācijas numurs GU 1931, pārdošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

S.Pētersone, I.Bruzgule

Sagatavots lēmuma projekts, lai nodotu atsavināšanai Talsu novada pašvaldības īpašumā esošo autobusu Peugeot Boxer, valsts reģistrācijas numurs GU 1931. Nosakot atsavināšanas veidu - pārdošana elektroniskā izsolē un izsoles sākumcenu noteikt 948,40 EUR apmērā.

I.Bruzgule ziņo par lēmuma projektu. Saņemts Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļas iesniegumu ar rosinājumu nodot atsavināšanai šo kustamo īpašumu. Transporta līdzeklis ir bijis lietošanā pansionātam “Lauciene”. Sertificēts vērtētājs ir noteicis tirgus vērtību 900,00 EUR, novērtēšanas izmaksas 48, 40 EUR un izsoles sākuma cena noteikta 948, 40 EUR.

Atklāti balsojot („par” – 10 „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

29.

Par finansējuma piešķiršanu 2021.gada budžetā

S.Pētersone, I.Lagzdiņa, I.Norenberga, A.Lagzdiņš, J.Skujeniece

Sagatavots lēmuma projekts, lai piešķirtu finansējumu 2021.gada budžetā 546 048,14 EUR, tai skaitā PVN, lēmuma projekta lemjošajā daļā minēto iestāžu vajadzībām.

I.Lagzdiņa ziņo par lēmuma projektu. Talsu novada pašvaldībā saņemti iesniegumi no Talsu novada iestāžu vadītājiem un divām centrālās administrācijas nodaļām, par situāciju, kas izveidojusies noslēdzot gadu. 2020. gada budžetā piešķirtais finansējums šobrīd nav apgūts pilnībā, un ir izveidojusies situācija, ka šo finansējumu pilnībā varēs apgūt tikai 2021. gadā.

Notiek diskusija.

I.Lagzdiņa papildina savu ziņojumu ar informāciju, ka pirms domes sēdes ir saņēmusi informāciju no Strazdes pagasts pārvaldes ar lūgumu veikt nelielu grozījumu Strazdes pagasta pārvaldes pārceļamajā summā [1.2. Strazdes pagasta pārvalde Vienkāršotai jumta atjaunošanai ēkai “Aptiekas māja”, Strazdes pag., Talsu nov.7696,00], ir lūgums veikt

redakcionālus labojumus, labojot summu 7696,00 EUR uz 7813,22 EUR un līdz ar to labot arī kopsumma uz 546 165,36 EUR.

A.Lagzdiņš papildina, ka šī pozīcija, kas attiecas uz Strazdes pagasta pārvaldes ēku "Aptiekas māja", visdrīzāk šis finansējums nebūs nepieciešams. Uz doto brīdi būtu vēlams viņu atstāt, šīs dienas aktuālāka informācija ir, ka būvnieks savus darbus faktiski ir pabeidzis.

I.Lagzdiņa lūdz atļauju līdz domes sēdei precizēt lēmuma projektu atbilstoši nākamās nedēļas situācijai.

S.Pētersone min, ka attiecībā uz Virbu sākumskolas realizēto projektu telpu atjaunošana pirmsskolas izglītības iestādē arī varētu būt izmaiņas – samazinājuma virzienā.

Notiek diskusija.

Citu priekšlikumu saistībā ar lēmuma projektu nav.

Atklāti balsojot („par” – 8 „pret” - nav, „atturas”- 2), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

30.

Par grozījumiem Talsu novada domes 2020. gada 30. janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Talsu novada pašvaldības 2020.gada pamatbudžets”

S.Pētersone, A.Tihovska, L.Pīlēģis

Sagatavots lēmuma projekts, lai veiktu grozījumus Talsu novada pašvaldības 2019.gada pamata budžetā.

A.Tihovska ziņo par lēmuma projektu. Informē, ka izsūtītais budžeta projekts līdz domes sēdei vēl tiks precizēts.

Notiek diskusija.

L.Pīlēģis lūdz atsūtīt uz e-pastu tāmes par Latvijas valsts svētku un Adventes laika pasākumiem.

A.Tihovska apliecina, ka viņa pārsūtīs.

Citu priekšlikumu saistībā ar lēmuma projektu nav.

Atklāti balsojot („par” – 8 „pret” - nav, „atturas”- 2), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

31.

Par Talsu novada Attīstības programmas 2014.-2020. gadam 3.pielikuma “Investīciju plāns” grozījumiem

S.Pētersone, L.Laicāns

Sagatavots lēmuma projekts, lai veiktu grozījumus Talsu novada Attīstības programmas 2014.-2020. gadam 3.pielikumā “Investīciju plāns”.

L.Laicāns ziņo par lēmuma projektu. Lēmums ir sagatavots, jo noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem nosaka, ka attīstības programmā ietilpst investīciju plāns, kuru aktualizē ne retāk kā reizi gadā, ievērojot pašvaldības budžetu kārtējam gadam. Investīciju plāns tiek saskaņots ar pašvaldības budžetu kārtējam gadam. Pašvaldības budžets arī pašlaik ir izstrādes stadijā, summas precizējās, pasākumi precējās, līdz ar to situācija aktualizējās diezgan daudz. Pašlaik spēkā esošā investīciju plānā kopumā ir iekļauti 268 pasākumi. Deputātiem izsūtītais materiāls, nav pats investīciju plāns, tie ir priekšlikumi, investīciju iekļaušanai vai precizēšanai investīciju plānā. Šie priekšlikumi ir sagatavoti saskaņā ar izpilddirektora rīkojumu, kurā tika uzdots pagastu un pilsētu pārvaldēm, iestādēm sagatavot priekšlikumus par pasākumiem, kas būtu jāiekļauj 2021. gada budžetā. Saskaņā ar šo rīkojumu ir jānorāda finansējuma avots. Lielākajai daļai no šīm iekļautajām summām ir jau reāls segums, bet ir arī vairāki pasākumi, kurām pašlaik nav vēl iezīmēts budžets, bet ko varētu atsevišķi skatīt, vai viņus iekļaut šā gada vai nākamā gada budžetā, vai tie pavirzīties tālāk uz nākamajiem gadiem. Ir izvērtēts arī 2020. gada investīciju plāns, ir pārskatīti īstenotie pasākumi, kas ir realizēti. Kopumā no šiem 268 pasākumiem īstenoti ir 98, šie pasākumi tiks izņemti ārā no investīciju plāna, vai arī, ja mainīsies kaut kādas citas rīcības, tad tās tiks ieliktas iekšā. No šiem priekšlikumiem, pašlaik tie ir aptuveni 158 priekšlikumi, kopā tie ir aptuveni 99 pasākumi, kas varētu nākt klāt. Priekšlikums par turpmākajām darbībām, uz domes sēdi varētu tikt sagatavoti divi dokumenti, viens ir šis dokuments, kurā ir ietverti šie īstenotie pasākumi, jaunie pasākumi un grozījumi un otrs dokuments, kas būtu apstiprināms kā investīciju plāns.

Atklāti balsojot („par” – 7 „pret” - nav, „atturas”- 3), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

32.

Par Talsu novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības kārtības apstiprināšanu

S.Pētersone, S.Zemīte, I.Norenberga, A.Astrātovs

Sagatavots lēmuma projekts, lai apstiprinātu Talsu novada domes noteikumus “Talsu novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības kārtība”.

S.Zemīte ziņo par lēmuma projektu. Lai nodrošinātu efektīvu kapitālsabiedrības pārraudzību, ir izstrādāti noteikumi ar mērķi ieviest vienotus pārvaldības principus, kas nodrošinātu ilgtspējīgu un caurskatāmu labas pārvaldības principiem atbilstošu kapitālsabiedrību pārvaldību. Noteikumi ir izstrādāti, par pamatu ņemot pārresoru koordinācijas centra vadlīnijas un Rīgas novada pašvaldības izstrādātos kapitālsabiedrības pārvaldības noteikumus, jo šobrīd tie tiek minēti kā labākās prakses piemērs, pēc kā vadīties un kā visu procesu organizēt. Ar šiem noteikumiem tiek sperts ļoti būtisks pirmais solis, lai veidotu skaidru pārvaldības procesu.

I.Norenberga jautā par 5.1. punktā *[5.1. skaidri noteikts lomu, pilnvaru un atbildības sadalījums. Īstenota tiek kapitāla daļu pārvaldība, respektējot normatīvajos aktos noteikto kapitāla daļu turētāja pārstāvja, dalībnieku sapulces, valdes kompetenci un pilnvaras;]*

noteikto, kas to nosaka, vai tas ir izpilddirektors ar rīkojumu, kā tiks prasīta atbildība par kādām neatbilstībām, pārkāpumiem?

S.Zemīte atbild, ka šīs atbildības tiks definētas caur normatīviem dokumentiem.

I.Norenberga jautā, par 5.2. punktā *[5.2. kapitālsabiedrības vispārējie stratēģiskie mērķi, finanšu un nefinanšu mērķi ir skaidri definēti;]* definētajiem mērķiem, kas viņus definēs?

S.Zemīte atbild, ka vispārīgos stratēģiskos mērķus definēs pašvaldība, tie sasaistīsies kopā ar attīstības plānošanas dokumentiem. Tie tiks izvirzīti un pēc tam arī kapitālsabiedrības savus mērķus var papildināt ar kaut kādām, varbūt ne tik lielām, stratēģiskām lietām, primārais noteicējs ir pašvaldība.

A.Astrātovs papildina, ka definēs pašvaldība, bet apstiprinās dome.

S.Pētersone papildina, ka tiem būs ļoti cieša sasaiste ar tiem stratēģiskajiem mērķiem, kas būs definēti Talsu novada attīstības programmā.

I.Norenberga norāda, ka 5.5. punkts *[5.5. rūpīgas pārvaldības pienākums, no kā izriet kapitāla daļu pārvaldībā iesaistīto institūciju un amatpersonu pienākums atbilstoši sagatavoties un apmeklēt institūciju sēdes un aktīvi piedalīties jautājumu apspriešanā, lai ar savu viedokli nodrošinātu efektīvu ieguldījumu lēmumu pieņemšanā. Rūpīgas pārvaldības pienākums ietver arī kapitālsabiedrības valdes pienākumu informēt kapitāla daļu turētāja pārstāvi par jebkādiem konstatētiem pārkāpumiem vai iespējamiem pārkāpumiem kapitālsabiedrības pārvaldībā un nodrošināt atbilstošu risku pārvaldību. Kapitālsabiedrība nodrošina, ka tiesību normu un principu pārkāpumi tiek noskaidroti un novērsti, netiek slēpti;]* ir ļoti apsveicams punkts. Jautā, kur tas tiks noteikts no kapitālsabiedrības puses, viens ir, ka tas tiek paredzēts pašvaldības dokumentos, bet kā tas ir par ziņošanu pašvaldībai 5.5. punkta kontekstā?

S.Zemīte atbild, ka šie noteikumi ir saistoši visām Talsu novada pašvaldības kapitālsabiedrībām. Tas ir viņu pienākums, ka viņiem ir jānāk un jāinformē, ja ir kaut kādas indikācijas. Šis ir dokuments, pēc kāda principa viņiem ir jāorganizē sava iekšējā kontroles sistēma.

I.Norenberga jautā par daļu, kur kapitāldaļu turētāja pārstāvis, ar šo gadu ir izpilddirektors. Norāda, ka vienā no punktiem [8. Kapitāla daļu turētāja pārstāvis ir Pašvaldības izpilddirektors (turpmāk – izpilddirektors) vai atbilstoši izpilddirektora rīkojumam cita tam pakļauta amatpersona:] ir paredzēts, ka izpilddirektors ar rīkojumu var šīs funkcijas deleģēt kādam citam. Jautā, vai tas sasaucas kopā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likumu? Tur ir noteikts ka izpilddirektors var nodot lēmumu pieņemšanas tiesības, bet kapitāldaļu turētāja pārstāvis paliek joprojām pats izpilddirektors. Jautā, vai šādā veidā netiek pārkāpts likums?

A.Astrātovs izsaka priekšlikumu šo punktu līdz domes sēdei noprecizēt.

I.Norenbergai iebildumu nav. Jautā par 38. punktu *[38. Pašvaldības līdzdalības kapitālsabiedrībās pārvērtēšanas process;]*, cik bieži kapitālsabiedrībās ir jāveic pārvērtēšana, vai šīs funkcijas pašvaldībai ir nepieciešams uzticēt kapitālsabiedrībām? Kā tas ir likumā noteikts?

S.Zemīte atbild, ka līdzdalības pārvērtēšana pašvaldībai ir jāveic reizi piecos gados, to jau dara pašvaldība, nevis pati kapitālsabiedrība. Būs darba grupa, kas to darīs. Pašvaldība veic savu pašnovērtējumu.

I.Norenberga jautā par 15.nodaļu, par dividendēm, vai reāli praksē ir bijis gadījums, kad kapitālsabiedrība iemaksā pašvaldības budžetā dividendes?

S.Zemīte atbild, ka pēc viņas rīcībā esošās informācijas šādu gadījumu nav, bet šie noteikumi ir gatavoti ar domu, ar skatu nākotnē, jo būs jāpārņem pēc administratīvās reformas arī vairākas citas kapitālsabiedrības, un tur nav izslēgts par dividenžu iemaksu pašvaldībai.

I.Norenberga norāda uz 77. un 78. punktu, par informācijas sniegšanu deputātiem pēc pieprasījuma. Min, ka 78.punktā ir noteikts, ka informāciju var atteikt, ja tā būtiski pārkāpj personas tiesības, ka iepriekš praksē ir saskārusies ar situāciju, ka kapitālsabiedrība atsakās izsniegt amata konkursa dokumentāciju, pamatojot to ar personas datu aizsardzības pārkāpumu vai tiesībām uz privātumu. Jautā, kā tiek traktēts šis punkts un vai tas nav pretrunā ar Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likumu?

S.Zemīte atbild, ka, viņasprāt, tas nav pretrunā.

I.Norenberga pauž atbalstu lēmuma projektam un aicina arī pārējos deputātus to atbalstīt.

Citu priekšlikumu saistībā ar lēmuma projektu nav.

Atklāti balsojot („par” – 10 „pret” - nav, „atturas”- nav), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

33.

Par finansējuma piešķiršanu 2021.gada budžetā

S.Pētersone, S.Zemīte, I.Norenberga

Sagatavots lēmuma projekts, lai piešķirtu finansējumu 2021.gada budžetā līdz 4145,46 EUR, tai skaitā PVN, Talsu novada pašvaldības centrālās administrācijas iekšējās kontroles sistēmas korupcijas un interešu konflikta riska novēršanai izstrādei.

S.Zemīte ziņo par lēmuma projektu. Informē, ka tā kā korupcijas un interešu konflikta risku novēršana šobrīd ir Kvalitātes vadības un uzraudzības nodaļas uzdevums, ir saprasts tas, ka ir ļoti nepieciešams to uzlabot. Lai veiktu uzlabojumus pašvaldības darba procesos, tajos jau savlaicīgi būtu nepieciešams iestrādāt lietas, kas nodrošinātu Korupcijas un interešu konflikta risku novēršanas likuma prasības. Šinī gadījumā šis ir tas atbalsts, kas būtu nepieciešams Kvalitātes uzraudzības nodaļai, jo darba apjoms šajā sfērā ir ļoti liels. Šobrīd ir uzrunāta sertificēta persona, viņas Latvijā ir tikai divas, kas avarētu kompleksi nākotnē veikt darbinieku apmācību šajos jautājumos.

I.Norenberga jautā, kā tas praktiski notiks, kas būs tie cilvēki, kas to uzraudzīs?

S.Zemīte atbild, ka plāns ir sekojošs – ir nepieciešams jauns korupcijas riskam pakļauto amatu izvērtējums. Šajā procesā, būs savi mājasdarbi, bet ir vajadzīgs šis objektīvais skats no malas, lai, nebūdami procesos, redzētu šīs lietas, kas varbūt pārklājās un kur rodas šie korupcijas un interešu konflikta riski. Ir vajadzīgs riska izvērtējums par funkcijām pašvaldībai. Tad, kad tiek izvērtētas šīs funkcijas, tad var runāt par kaut kādiem pasākumiem, kuros rodas šie riski un kā viņus samazināt. Tad, kad šis viss kompleksais izvērtējums tiks veikts, tad jau rodas šīs lietas uz kurām ir jāvirzās. Norāda, ka viņa pati uzraudzīs šo procesu.

Notiek diskusija.

Citu priekšlikumu saistībā ar lēmuma projektu nav.

Atklāti balsojot („par” – 8 „pret” - nav, „atturas”- 2), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

34.

Par finansējumu Talsu apvedceļa priekšizpētes projektam

S.Pētersone, J.Skujeniece

Sagatavots lēmuma projekts, lai piešķirtu finansējumu Talsu apvedceļa projektēšanas priekšizpētei 2021.gadā 5372,00 EUR, t.sk. PVN 21%, apmērā. Finansējumu paredzot no 2021.gada budžeta sadaļas “Būvprojektu izstrādei projektu sagatavošanai”.

J.Skujeniece ziņo par lēmuma projektu. Informē, ka ir sagatavots lēmuma projekts par finansējuma nepieciešamību Talsu apvedceļa priekšizpētes projektam. Novembra Tautsaimniecības komitejā tika vērtēti vairāki iespējamie tranzīta plūsmas varianti. Talsu apvedceļa teritorija jau iepriekš ir plānota un ir iespēja šādu projektu īstenot un izbūvējot, nodrošināt smagā transporta, kravas transporta plūsmas novirzīšana no pilsētas centra. Ir nepieciešams finansējums gan topogrāfijas izstrādē, gan projektēšanas priekšizpētes veikšanai. Kopējā summa – topogrāfija un priekšizpētes veikšana, kas ir sākotnējā projektēšana, izvērtējot visu šo situāciju, ieskaitot PVN, ir 5 372,00 EUR.

Plkst.18.02 nav redzama I.Norenberga.

Atklāti balsojot („par” – 8 „pret” - nav, „atturas”- 1), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

35.

Par finansējumu apkures sistēmas remontam Talsu Valsts ģimnāzijā

S.Pētersone, A.Dimante, L.Pīlēģis, I.Norenberga, A.Spēks, A.Lagzdīņš

Sagatavots lēmuma projekts, lai piešķirtu finansējumu Talsu Valsts ģimnāzijas apkures stāvvadu remontam un būvuzraudzības pakalpojuma nodrošināšanai 2021.gadā 119 771,81 EUR, t.sk. PVN 21%, apmērā. Finansējumu paredzot no 2021.gada budžeta sadaļas “Būvprojektu izstrādei projektu sagatavošanai”.

A.Dimante ziņo par lēmuma projektu. Šā gada 7. augustā tika noslēgts līgums par būvdarbu uzsākšanu Talsu Valsts ģimnāzijā, SAM 8.1.2 projekta ietvaros. Veicot būvdarbus, būvdarbu procesā bija plānots veikt apkures sistēmas skalošanu, veicot šos minētos darbus, skalošanas rezultātā pēc apkures sistēmas uzpildīšanas un hidrauliskās pārbaudes veikšanas, tika konstatēts, ka 17 vietās, kur ir savienoti stāvvadi un atzari ir novērojamas sūces. Līdz ar to būvnieks vērta uzmanību, ka viņš nevarēs nodrošināt 84 mēnešu garantiju, jo šīs sūces var

radīt būtisku kaitējumu ēkai, jo jebkurā brīdī var noplūst visa ēka. Līdz ar to pašlaik būvuzņēmējs ir veicis papildu drošības pasākumus, lai mazinātu sūču radīto ietekmi uz paveiktajiem būvdarbiem un joprojām ēkā tiek nodrošināta arī apkure, jo turpinās būvdarbi. Pašvaldība pasūtīja neatkarīgu ekspertīzi. Ekspertīzē atzina, ka apkures sistēmas stāvvadi ir avārijas stāvoklī. Līdz ar to būvuzņēmējs tika lūgts iztāmēt šos darbus, jo objekts ir nodots būvuzņēmējam un būvuzņēmējs ir pilnībā atbildīgs par visu, kas patreiz notiek objektā. Saņemot šo kontroltāmi, Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļa vērsās ar iesniegumu Iepirkumu komisijā ar lūgumu veikt procedūru. Tad savu darbu sāka Iepirkuma komisija, kura paprasīja papildu informāciju – Būvvaldes, būvprojekta autora, būvuzrauga viedokli šajā jautājumā. Šī gada 15. decembrī Iepirkuma komisija pieņēma lēmumu piešķirt šī līguma slēgšanas tiesības Piegādātāju apvienībai SIA “TELEMS” un SIA “STATS”, kas veic būvdarbus šajā objektā. Kontroltāmes summa kopā ar būvuzraudzību ir 119 771, 81 EUR. Šī summa ir nepieciešama pēc iespējas ātrāk, lai varētu darbus uzsākt un sakārtot ēku, lai pēc tam turpinātu pārējos būvdarbus un novērstu risku.

Plkst.18.04 pievienojas I.Norenberga.

L.Pilēģis pauž saprasto, ka, ja nauda tiks piešķirta, tad darbi tiks uzsākti nekavējoties?

A.Dimante atbild, ka jā, 29. decembrī būs domes lēmums, tad arī pēc tam būs līgums un tiks uzsākti darbi.

L.Pilēģis jautā, vai ir pareizi sapratis no iepriekš teiktā, ka būvuzņēmējs pats sagatavos veicamo darbu apjomus?

A.Dimante atbild, ka jā.

L.Pilēģis jautā, vai kāds šos apjomus ir pārbaudījis?

A.Dimante atbild, ka – jā, būvuzraugs.

L.Pilēģis jautā, vai būvuzraugs apliecināja, ka šie apjomi atbilst tam apjomam, kāds reāli dzīvē tiks realizēts?

A.Dimante atbild, ka jā, jo būvuzraugs šos apjomus nesaskaņoja uzreiz, tas bija diezgan ilgs process. Netika saskaņoti visi sākotnējie iepļānotie darbi. Būvuzraugs ļoti skrupulozi visam piegāja un skatījās, lai tiktu veikti tikai tie darbi, kas ir reāli attiecināmi uz šo stāvvadu sakārtošanu.

Notiek diskusija.

I.Norenberga pauž saprasto, ka būvdarbu izpildes laiks kavēsies un visticamāk, ievērojami kavēsies. Jautā, vai Centrālā finanšu un līgumu aģentūra to neuzskatīs par būtisku līguma pārkāpumu un neprasīs maksāt soda procentus?

A.Dimante atbild, ka ir bijusi konsultācija ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru, jo atsevišķām būvprojekta sadaļām vēl notiek atkārtota ekspertīze, kur ir jāveic projekta grozījumi. Centrālā finanšu un līgumu aģentūra, sniedza atbildi, ka, ja mācēs pamatot, kādēļ ir šāda situācija, ja tas tiks atspoguļots būvdarbu žurnālā, tad nekādas sankcijas netiks piemērotas. Norāda, ka regulāri tiek pieprasīti aktualizēto darbu izpildes laika grafiki un dažāda informācija no būvnieka. Viss tiek fiksēts arī būvdarbu žurnālā, sīki un skrupulozi, tāpat arī autoruzraudzības žurnālā, kā to norādīja Centrālā finanšu un līgumu aģentūra, kuriem jau ir šāda pieredze ar Ventpils koncertzāli, ko viņi no savas puses gribēs redzēt, lai mums nepiemērotu finanšu korekciju.

I.Norenberga jautā, kāds ir gala termiņš, lai šis objekts tiktu pabeigts?

A.Dimante atbild, ka pašreiz to nevar prognozēt, jo joprojām divām būvprojekta sadaļām tiek veikta ekspertīze. Min, ka pagarinājums būs viennozīmīgi.

L.Pīlēģis norāda, ka uz domes sēdi no Juridiskās nodaļas gribētu dzirdēt – kas mums bija šādos gadījumos paredzēts līgumā; Cik lielā apjomā mēs varējām šo mainīt un izvēlēties šo pašu būvnieku; Kā tas iet kopā ar Iepirkuma likumu. Norāda, ka galvenais uzsvars ir uz to, kādas darbības bija paredzētas līgumā šādā gadījumā.

S.Pētersone atbild, ka līdz domes sēdei tiks sagatavotas atbildes.

A.Spēks jautā, kādi darbi tiks veikti par šiem 120 000,00 EUR?

A.Dimante atbild, ka ēkai tiks nomainīti visi stāvvadi, visos stāvos.

Notiek diskusija.

Citu priekšlikumu saistībā ar lēmuma projektu nav.

Atklāti balsojot („par” – 7 „pret” - nav, „atturas”- 3), **komiteja nolemj** virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

Plkst.18.17 tiek slēgta sēdes publiskā daļa un tiek atklāta sēdes slēgtā daļa.

Plkst.18.17.aiziet D.Karols.

Piedalās deputāti: S.Pētersone, G.Zeberiņa, N.Krūze, A.Astrātovs, L.Pīlēģis, I.Norenberga, N.Tropiņš, A.Spēks, E.Demiters.

Piedalās darbinieki: I.Krēķe, E.Veide, A.Lagzdiņš, U.Katlaps, I.Lagzdiņa, I.Bruzgule, A.Lorence, E.Grīnberga.

S.Pētersone informē, ka saskaņā ar visiem mūsu noteikumiem, deputāti 29. decembra domes sēdes darba materiālus saņems 22. decembrī līdz plkst.10.00

36.

Par Talsu novada pašvaldības stipendijas piešķiršanu K. A.

S.Pētersone, U.Katlaps

[..]

Atklāti balsojot („par” – 9 „pret” - nav, „atturas”- nav), komiteja nolemj virzīt lēmuma projektu uz domes sēdi.

Notiek diskusija.

L.Pīlēģis norāda, ka gribētu domes sēdē, pie izpilddirektora atskaites, lai tiktu rakstiski sagatavota informācija, par visiem darbiniekiem, sākot ar jūlija mēnesi, kas ir mainījuši amatus vai pieņemti darbā no jauna, pievienot arī CV [curriculum vitae – īss dzīves apraksts].

S.Pētersone atbild, ka jautājums, attiecībā uz darbiniekiem, tā nebūs domes sēde uz kuru jautājums tiks sagatavots, jo tas ir ļoti apjomīgi.

L.Pīlēģis – viss kārtībā, tas var notikt arī nākamā gada sākumā.

I.Krēķe informē par situāciju saistībā ar Covid – 19 Talsu novadā.

Sēde slēgta plkst.18.36

Sēdes vadītājs: S.Pētersone

Komitejas locekļi: A. Astrātovs

..... E. Demiters

..... I. Gluzda

..... N. Krūze

..... I.Norenberga

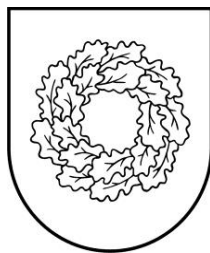
..... D.Karols

..... A. Spēks

..... N.Tropiņš

..... G.Zeberiņa

..... L.Pīlēģis



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

29.12.2020.

Nr._____

Par 2021. gada Talsu novada kultūras un tūrisma projektu finansēšanas konkursa finansējumu un prioritāti

Saskaņā ar Talsu novada kultūras un tūrisma projektu finansēšanas konkursa nolikumu, Talsu novada kultūras un tūrisma projektu finansēšanas konkursa (turpmāk - Konkurss) prioritātes un pieejamo finanšu līdzekļu apmēru Konkursā vienu reizi gadā apstiprina Talsu novada dome.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12. pantu, 14. panta otrās daļas 6. punktu, Talsu novada kultūras un tūrisma projektu finansēšanas konkursa nolikumu (Talsu novada domes 12.09.2019. lēmums Nr.549), Talsu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 10.12.2020. un Finanšu komitejas 17.12.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Piešķirt finansējumu 2021. gada Talsu novada kultūras un tūrisma projektu finansēšanas konkursam 12 000,00 EUR (divpadsmit tūkstoši *euro*, 00 centi) apmērā.
2. Par 2021. gada Talsu novada kultūras un tūrisma projektu finansēšanas konkursa prioritāti noteikt: kreatīvi un daudzveidīgi kultūras un tūrisma projekti, kuri sabiedrībai ir pieejami un var tikt īstenoti inovatīvā veidā, nodrošinot dažādu kultūras un tūrisma pakalpojumu pieejamību Talsu novadā.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektorei.

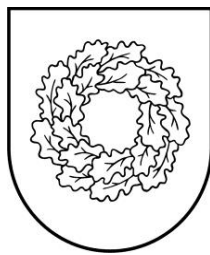
Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone

Murauska 26411829
egita.murauska@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
2. Kultūras un sporta attīstības nodaļai.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

29.12.2020.

Nr._____

Par sadarbības līgumu slēgšanu kultūras jautājumos ar Dundagas, Mēsruga un Rojas novadu pašvaldībām

Talsu novada pašvaldība ilggadēji metodiski uzrauga un nodrošina Dziesmu un deju svētku procesu Talsu, Dundagas, Mēsruga un Rojas novadu pašvaldībām.

Nolūkā nodrošināt Dziesmu un deju svētku tradīcijas saglabāšanu un nepārtrauktību, amatiermākslas kolektīvu sekmīgu darbību Dziesmu un deju svētku kustības pasākumos un norisēs svētku starplaikā no 2021. gada janvāra līdz jūlijam, lai noteiktu katras pašvaldības finansiālo un organizatorisko atbildību, Talsu, Dundagas, Mēsruga un Rojas novadu pašvaldības vienojas par sadarbību kultūras jautājumos un slēdz sadarbības līgumu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 10. un 15.panta pirmās daļas 5.punktu, Dziesmu un deju svētku likuma 9.panta ceturto daļu un saskaņā ar Talsu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 10.12.2020. un Finanšu komitejas 17.12.2020. lēmumiem,

Talsu novada dome nolemj:

1. Piekrist pildīt Dundagas novada pašvaldības, Mēsruga novada pašvaldības un Rojas novada pašvaldības autonomās funkcijas kultūras jomā 2021.gadā laika periodā no janvāra līdz jūlijam.
2. Slēgt sadarbības līgumu ar Dundagas novada pašvaldību, Mēsruga novada pašvaldību un Rojas novada pašvaldību par to kompetencē esošo funkciju izpildi, kas saistīta ar noteiktu funkciju pildīšanu kultūras jomā 2021.gadā, saskaņā ar šī lēmuma 3 (trīs) pielikumiem - Sadarbības līgumiem.
3. Deleģēt Talsu novada pašvaldības Kultūras un sporta attīstības nodaļai sadarbības līgumos noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas kultūras jomā.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone

Jurkeviča 27877562
ina.jurkevica@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Rojas novada pašvaldībai;
2. Dundagas novada pašvaldībai;
3. Mērsraga novada pašvaldībai;
4. Juridiskajai nodaļai;
5. Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
6. Kultūras un sporta attīstības nodaļai.

1. pielikums
Talsu novada domes 29.12.2020. lēmumam Nr. __

“Par sadarbības līgumu slēgšanu kultūras jautājumos
ar Dundagas, Mērsraga un Rojas novadu pašvaldībām”

SADARBĪBAS LĪGUMS NR. SA _____
par sadarbību starp Talsu novada pašvaldību
un Dundagas novada pašvaldību kultūras jautājumos

Talsos,

2021.gada ____ .janvārī

Talsu novada pašvaldība (reģ.nr.90009113532), tās domes priekšsēdētājas Sandra Pētersones personā, kura rīkojas saskaņā ar pašvaldības nolikumu, turpmāk tekstā – Talsu pašvaldība, no vienas puses, un

Dundagas novada pašvaldība (reģ.nr. 90009115209), tās domes priekšsēdētāja Alda Felta personā, kurš rīkojas saskaņā ar pašvaldības nolikumu, turpmāk tekstā – Dundagas pašvaldība, no otras puses, abas kopā un katra atsevišķi saukta Puse/Puses, noslēdz šo līgumu un vienojas par sekojošo:

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Ar šo līgumu Talsu pašvaldība un Dundagas pašvaldība kļūst par sadarbības partneriem, uzņemoties saistības, kas noteiktas šajā līgumā noteikto funkciju veikšanai (1.pielikums).
- 1.2. Lai realizētu šī līguma 1.1.punktā minētās funkcijas, Dundagas pašvaldība veic samaksu pa ceturkšņiem:
1.ceturksnī – 550,43 (pieci simti piecdesmit *euro* un 43 *centi*) ieskaitot nodokļus;
2.ceturksnī – 550,42 (pieci simti piecdesmit *euro* un 42 *centi*) ieskaitot nodokļus;
Kopējā summa gadā **1100,85 EUR** (viens tūkstotis viens simts *euro* un 85 *centi*).
Maksa ceturksnī tiek aprēķināta saskaņā ar Līgumam pievienoto izcenojumu (2. pielikums).
- 1.3. Dundagas pašvaldība apmaksā Talsu pašvaldības iesniegto rēķinu 10 dienu laikā pēc tā saņemšanas.

2. Pušu tiesības un pienākumi

- 2.1. Pusēm ir pienākums radīt un attīstīt nepieciešamos apstākļus Līguma realizācijai.
- 2.2. Puses uztur pastāvīgus sakarus, apmainās ar nepieciešamo informāciju un koordinē darbu, lai izpildītu šo vienošanos.
- 2.3. Talsu pašvaldība apņemas nodrošināt 1.1.punktā minēto funkciju izpildi.
- 2.4. Dundagas pašvaldība apņemas savlaicīgi pārskaitīt maksu par funkciju izpildi Talsu pašvaldībai.

3. Līguma darbības laiks un kārtība

- 3.1. Līgums ir spēkā līdz 30.06.2021.
- 3.2. Pusēm ir tiesības lauzt šo līgumu, rakstveidā informējot par to otru pusi ne mazāk kā divus mēnešus iepriekš.

4. Īpaši noteikumi

- 4.1. Līgums ir saistošs Talsu pašvaldības un Dundagas pašvaldības darbības pārņēmējiem.
- 4.2. Visi strīdi, kuri rodas starp līguma slēdzējiem, risināmi pārrunu ceļā, bet ja vienošanās netiek panākta, tiesā.

- 4.3. Līguma grozījumi, labojumi un papildinājumi noformējami tikai rakstveidā un tie pievienojami līgumam kā pielikumi, abām pusēm vienojoties.
- 4.4. Līgums sastādīts divos eksemplāros un atrodas pie katras no līguma slēdzēju pusēm.
- 4.5. Līgums stājas spēkā no tā parakstīšanas brīža.

5. Pušu paraksti un rekvizīti

Talsu novada dome

Reģ.Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu
novads, LV-3201

Banka: AS SEB banka

Konts: LV49 UNLA 0028 7001 3003 3

Dundagas novada dome

Reģ. Nr. LV90009115209

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pag.,
Dundagas nov., LV-3270

Banka: A/S SWEDBANK

Konts: LV72 HABA 0551 0258 9898 2

/S. Pētersone/

/A. Felts/

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBAI DELEĢĒTĀS FUNKCIJAS

1. Nodrošināt Dziesmu un deju svētku tradīcijas saglabāšanu un nepārtrauktību, amatiermākslas kolektīvu sekmīgu darbību Dziesmu un deju svētku kustības pasākumos un norisēs svētku starplaikā 2021.gadā laika posmā no janvāra līdz jūnijam.
2. Sadarbībā ar Talsu deju apriņķa virsdiriģentu un Talsu deju apriņķa virsvadītāju rīkot amatiermākslas kolektīvu kopmēģinājumus, skates, starpsvētku pasākumus, īstenojot mākslinieciski augstvērtīgu Vispārējo latviešu Dziesmu un Deju svētku repertuāra apguvi.
3. Sadarbībā ar amatiermākslas nozaru metodisko apvienību (amatiermākslinieku, vokālo ansambļu) vadītājiem nodrošināt amatiermākslas tradīcijas saglabāšanu un nepārtrauktību, vokālo ansambļu muzicēšanas tradīcijas saglabāšanu un attīstību Dundagas, Mērsraga, Rojas un Talsu novados.
4. Organizēt amatiermākslas nozaru kolektīvu vadītāju sanāksmes, seminārus, meistarklases, veicināt vadītāju piedalīšanos pasākumos, lai pilnveidotu profesionālo meistarību.
5. Koordinēt un rīkot sekojošus amatiermākslas nozaru pasākumus:

16.01.2021.	Koru kopmēģinājumi Rīgai 820, Kokariem 200, koncerts "Brāli, brāli" / Reģionālie kopmēģinājumi koncertam "Brāli, brāli"	Talsu 2.vsk
17.01.2021.	Koru kopmēģinājumi Latvijas sieviešu un vīru koru svētki / Kopmēģinājumi Latvijas sieviešu un vīru kori	Talsu 2.vsk
06.02.2021.	Talsu koru apriņķa koru sadziedāšanās koncerts "Sadziedam Laucienē"	Laucienes KN
14.03.2021.	Vokālo ansambļu skate	Administratīvā centra zāle
14.03.2021.	Jaukto koru kopmēģinājums Rīgai 820, Kokariem 200, koncerts "Brāli, brāli" / Reģionālie kopmēģinājumi koncertam "Brāli, brāli"	Talsu 2.vsk
20.03.2021.	Talsu deju apriņķa deju kolektīvu "Sadancis – 2021"	Pastendes KN
07.04.2021.	Kopkora kopmēģinājums Rīgai 820, Kokariem 200, koncerts "Brāli, brāli" / Reģionālie kopmēģinājumi koncertam "Brāli, brāli"	Talsu 2.vsk
10.04.2021.	Latvijas vokālo ansambļu konkurss / Konkursa II kārtas kultūrvēsturiskajos novados. Kurzeme	Kandavas KC
11.04.2021.	Kurzemes kultūrvēsturiskā novada deju svētku koprepertuāra pārbaudes skate + sadancis	Pastendes KN
17.04.2021.	Latvijas amatierkoru skates / Talsu koru apriņķa koru skate	Talsu Valsts ģimnāzija
29.05.2021.	Kurzemes kultūrvēsturiskā novada deju svētki "Zelta zemes vidiņā"	Nurmuiža
26.06.2021.	Kurzemes Dziesmu svētkiem 150+1	Dobele, Ķestermeža estrāde

Talsu novada pašvaldība
S.Pētersone

Dundagas novada pašvaldība
A.Felts

IZCENOJUMS FUNKCIJU SNIEGŠANAI KULTŪRĀ 2021.gadā

1	DARBINIEKU IZMAKSAS					
	AMATI	KOLEKTĪVU SKAITS PĀRRAUDZĪBĀ	SLODZES	DARBA ALGA GADĀ AR VSAOI (EUR)	IZDEVUMI PUSGADĀ (EUR) uz 1 kolektīvu	
1.1.	Talsu novada kultūras un sporta attīstības nodaļas kultūras daļas speciālists kultūras jomā	80	0.75	16260.75	203.25938	101.63
1.2.	Talsu koru aprinķa virsdiriģents	31	1	7147.58	230.5671	115.28
1.3.	Talsu deju aprinķa virsvadītājs	13	1	5956.32	458.17846	229.09
	Izmaksas kopā:			29364.65		446.00
2	PAPILDUS IZMAKSAS					
	AKTIVITĀTE	KOLEKTĪVU SKAITS		SUMMA GADĀ (EUR)	IZDEVUMI PUSGADĀ (EUR) uz 1 kolektīvu	
2.1.	Dalība skatēs, kopmēģinājumos, uzņēmuma līgumi meistarklašu vadītājiem, AKKA/LAA, LaIPA			5135		
2.1.1.	kori	12		1500	125	125
2.1.2.	deju kolektīvi	13		2135	164.23077	164.23
2.1.3.	amatierteātri	12		800	66.666667	66.67
2.1.4.	vokālie ansambļi	19		700	36.842105	36.84
2.2.	Dalība nozaru pasākumos ("Sadziedam Laucienē", "Sadancis 2021", Sieviešu koru saiets, Meteņi, AKKA/LAA, LaIPA).			1925		
2.2.1.	kori	12		725	60.416667	60.42
2.2.2.	deju kolektīvi	13		700	53.846154	53.85
2.2.3.	amatierteātri	12		500	41.666667	41.67
2.3.	Biroja preces	80		600	7.5	3.75
3	IZMAKSAS PAR KOLEKTĪVIEM	KOLEKTĪVU SKAITS		IZDEVUMI PUSGADĀ (EUR) uz 1 kolektīvu	IZDEVUMI PUSGADĀ (EUR) kopā	IZDEVUMI PUSGADĀ (EUR) novadam
DUNDAGAS NOVADS						
3.1.	Dundagas kultūras pils jauktais koris	1		406.08	406.08	1100.85
	Dundagas kultūras senioru deju kolektīvs "Dun- dang"	1		552.55	552.55	
	Dundagas kultūras pils vokālais ansamblis	1		142.22	142.22	
ROJAS NOVADS						
3.2.	Rojas kultūras centra sieviešu koris "Kalva"	1		406.08	406.08	771.85
	Rojas kultūras centra senioru vokālais ansamblis	1		142.22	142.22	
	Rojas kultūras centra amatierteātris	1		223.55	223.55	

MĒSRAGA NOVADS						
	Mēsraga tautas nama jauktais koris	1		406.08	406.08	
	Mēsraga tautas nama jauniešu deju kolektīvs "Trejdeksnis", vidējās paaudzes deju kolektīvs "Paisums"	2		552.55	1105.10	
						1511.18

Sagatavoja
Jurkeviča 27877562
ina.jurkevica@talsi.lv

2. pielikums

Talsu novada domes 29.12.2020. lēmumam Nr. ____
“Par sadarbības līgumu slēgšanu kultūras jautājumos
ar Dundagas, Mērsraga un Rojas novadu pašvaldībām”

SADARBĪBAS LĪGUMS NR. SA _____ par sadarbību starp Talsu novada pašvaldību un Mērsraga novada pašvaldību kultūras jautājumos

Talsos,

2021.gada __.janvārī

Talsu novada pašvaldība (reģ.nr.90009113532), tās domes priekšsēdētājas Sandras Pētersones personā, kura rīkojas saskaņā ar pašvaldības nolikumu, turpmāk tekstā – Talsu pašvaldība, no vienas puses, un

Mērsraga novada pašvaldība (reģ.nr. 90009477521), tās domes priekšsēdētāja Roberta Šiliņa personā, kurš rīkojas saskaņā ar pašvaldības nolikumu, turpmāk tekstā – Mērsraga pašvaldība, no otras puses, abas kopā un katra atsevišķi saukta Puse/Puses, noslēdz šo līgumu un vienojas par sekojošo:

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Ar šo līgumu Talsu pašvaldība un Mērsraga pašvaldība kļūst par sadarbības partneriem, uzņemoties saistības, kas noteiktas šajā līgumā noteikto funkciju veikšanai (1.pielikums).
- 1.2. Lai realizētu šī līguma 1.1.punktā minētās funkcijas, Mērsraga pašvaldība veic samaksu pa ceturkšņiem:
 - 1.ceturksnī – 755,59 (septiņi simti piecdesmit pieci *euro* un 59 *centi*) ieskaitot nodokļus;
 - 2.ceturksnī – 755,59 (septiņi simti piecdesmit pieci *euro* un 59 *centi*) ieskaitot nodokļus;Kopējā summa gadā **1511,18 EUR** (viens tūkstotis pieci simti vienpadsmit *euro* un 18 *centi*). Maksa ceturksnī tiek aprēķināta saskaņā ar Līgumam pievienoto izcenojumu (2.pielikums).
- 1.3. Mērsraga pašvaldība apmaksā Talsu pašvaldības iesniegto rēķinu 10 dienu laikā pēc tā saņemšanas.

2. Pušu tiesības un pienākumi

- 2.1. Pusēm ir pienākums radīt un attīstīt nepieciešamos apstākļus Līguma realizācijai.
- 2.2. Puses uztur pastāvīgus sakarus, apmainās ar nepieciešamo informāciju un koordinē darbu, lai izpildītu šo vienošanos.
- 2.3. Talsu pašvaldība apņemas nodrošināt 1.1.punktā minēto funkciju izpildi.
- 2.4. Mērsraga pašvaldība apņemas savlaicīgi pārskaitīt maksu par funkciju izpildi Talsu pašvaldībai.

3. Līguma darbības laiks un kārtība

- 3.3. Līgums ir spēkā līdz 30.06.2021.
- 3.4. Pusēm ir tiesības lauzt šo līgumu, rakstveidā informējot par to otru pusi ne mazāk kā divus mēnešus iepriekš.

4. Īpaši noteikumi

- 4.1. Līgums ir saistošs Talsu pašvaldības un Mērsraga pašvaldības darbības pārņēmējiem.
- 4.2. Visi strīdi, kuri rodas starp līguma slēdzējiem, risināmi pārrunu ceļā, bet ja vienošanās netiek panākta, tiesā.
- 4.3. Līguma grozījumi, labojumi un papildinājumi noformējami tikai rakstveidā un tie pievienojami līgumam kā pielikumi, abām pusēm vienojoties.
- 4.4. Līgums sastādīts divos eksemplāros un atrodas pie katras no līguma slēdzēju pusēm.
- 4.5. Līgums stājas spēkā no tā parakstīšanas brīža.

5. Pušu paraksti un rekvizīti

Talsu novada dome
Reģ.Nr.90009113532
Kareivju iela 7, Talsi, Talsu
novads, LV-3201
Banka: AS SEB banka
Konts: LV49 UNLA 0028 7001 3003 3

Mērsraga novada dome
Reģ. Nr. LV 90009477521
Lielā iela 35, Mērsrags, Mērsraga
pagasts, Mērsraga novads, LV-3284
Banka: AS SEB banka
Konts: LV85 UNLA 0050 0165 1541 4

/S. Pētersone/

/R. Šiliņš/

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBAI DELEĢĒTĀS FUNKCIJAS

1. Nodrošināt Dziesmu un deju svētku tradīcijas saglabāšanu un nepārtrauktību, amatiermākslas kolektīvu sekmīgu darbību Dziesmu un deju svētku kustības pasākumos un norisēs svētku starplaikā 2021.gadā laika posmā no janvāra līdz jūnijam.
2. Sadarbībā ar Talsu deju apriņķa virsdiriģentu un Talsu deju apriņķa virsvadītāju rīkot amatiermākslas kolektīvu kopmēģinājumus, skates, starpsvētku pasākumus, īstenojot mākslinieciski augstvērtīgu Vispārējo latviešu Dziesmu un Deju svētku repertuāra apguvi.
3. Sadarbībā ar amatiermākslas nozaru metodisko apvienību (amatierteātru, vokālo ansambļu) vadītājiem nodrošināt amatierteātru tradīcijas saglabāšanu un nepārtrauktību, vokālo ansambļu muzicēšanas tradīcijas saglabāšanu un attīstību Dundagas, Mērsraga, Rojas un Talsu novados.
4. Organizēt amatiermākslas nozaru kolektīvu vadītāju sanāksmes, seminārus, meistarklases, veicināt vadītāju piedalīšanos pasākumos, lai pilnveidotu profesionālo meistarību.
5. Koordinēt un rīkot sekojošus amatiermākslas nozaru pasākumus:

16.01.2021.	Koru kopmēģinājumi Rīgai 820, Kokariem 200, koncerts "Brāli, brāli" / Reģionālie kopmēģinājumi koncertam "Brāli, brāli"	Talsu 2.vsk
17.01.2021.	Koru kopmēģinājumi Latvijas sieviešu un vīru koru svētki / Kopmēģinājumi Latvijas sieviešu un vīru kori	Talsu 2.vsk
06.02.2021.	Talsu koru apriņķa koru sadziedāšanās koncerts "Sadziedam Laucienē"	Laucienes KN
14.03.2021.	Jaukto koru kopmēģinājums Rīgai 820, Kokariem 200, koncerts "Brāli, brāli" / Reģionālie kopmēģinājumi koncertam "Brāli, brāli"	Talsu 2.vsk
11.03.2021.	Talsu deju apriņķa deju kolektīvu "Sadancis – 2021"	Pastendes KN
07.04.2021.	Kopkora kopmēģinājums Rīgai 820, Kokariem 200, koncerts "Brāli, brāli" / Reģionālie kopmēģinājumi koncertam "Brāli, brāli"	Talsu 2.vsk
11.04.2021.	Kurzemes kultūrvēsturiskā novada deju svētku koprepertuāra pārbaudes skate + sadancis	Pastendes KN
17.04.2021.	Latvijas amatierkoru skates / Talsu koru apriņķa koru skate	Talsu Valsts ģimnāzija
29.05.2021.	Kurzemes kultūrvēsturiskā novada deju svētki "Zelta zemes vidiņā"	Nurmuiža
26.06.2021.	Kurzemes Dziesmu svētkiem 150+1	Dobele, Ķestermeža estrāde

Talsu novada pašvaldība

Mērsraga novada pašvaldība

S. Pētersone

R. Šiliņš

1	DARBINIEKU IZMAKSAS					
	AMATI	KOLEKTĪVU SKAITS PĀRRAUDZĪBĀ	SLODZES	DARBA ALGA GADĀ AR VSAOI (EUR)	IZDEVUMI PUSGADĀ (EUR) uz 1 kolektīvu	
1.1.	Talsu novada kultūras un sporta attīstības nodaļas kultūras daļas speciālists kultūras jomā	80	0.75	16260.75	203.25938	101.63
1.2.	Talsu koru aprīnķa virsdiriģents	31	1	7147.58	230.5671	115.28
1.3.	Talsu deju aprīnķa virsvadītājs	13	1	5956.32	458.17846	229.09
	Izmaksas kopā:			29364.65		446.00
2	PAPILDUS IZMAKSAS					
	AKTIVITĀTE	KOLEKTĪVU SKAITS		SUMMA GADĀ (EUR)	IZDEVUMI PUSGADĀ (EUR) uz 1 kolektīvu	
2.1.	Dalība skatēs, kopmēģinājumos, uzņēmuma līgumi meistarklašu vadītājiem, AKKA/LAA, LaIPA			5135		
2.1.1.	kori	12		1500	125	125
2.1.2.	deju kolektīvi	13		2135	164.23077	164.23
2.1.3.	amatierteātri	12		800	66.666667	66.67
2.1.4.	vokālie ansambļi	19		700	36.842105	36.84
2.2.	Dalība nozaru pasākumos ("Sadziedam Laucienē", "Sadancis 2021", Sieviešu koru saiets, Meteņi, AKKA/LAA, LaIPA).			1925		
2.2.1.	kori	12		725	60.416667	60.42
2.2.2.	deju kolektīvi	13		700	53.846154	53.85
2.2.3.	amatierteātri	12		500	41.666667	41.67
2.3.	Biroja preces	80		600	7.5	3.75
DUNDAGAS NOVADS						
3.1.	Dundagas kultūras pils jauktais koris	1		406.08	406.08	1100.85
	Dundagas kultūras senioru deju kolektīvs "Dun- dang"	1		552.55	552.55	
	Dundagas kultūras pils vokālais ansamblis	1		142.22	142.22	
ROJAS NOVADS						
3.2.	Rojas kultūras centra sieviešu koris "Kalva"	1		406.08	406.08	771.85
	Rojas kultūras centra senioru vokālais ansamblis	1		142.22	142.22	
	Rojas kultūras centra amatierteātris	1		223.55	223.55	
MĒRSRAGA NOVADS						

	Mēsraga tautas nama jauktais koris	1		406.08	406.08	
	Mēsraga tautas nama jauniešu deju kolektīvs "Trejdeksnis", vidējās paaudzes deju kolektīvs "Paisums"	2		552.55	1105.10	1511.18

Sagatavoja
Jurkeviča 27877562
ina.jurkevica@talsi.lv

3. pielikums
Talsu novada domes 29.12.2020. lēmumam Nr. ____
“Par sadarbības līgumu slēgšanu kultūras jautājumos
ar Dundagas, Mērsraga un Rojas novadu pašvaldībām”

SADARBĪBAS LĪGUMS NR. SA ____
par sadarbību starp Talsu novada pašvaldību
un Rojas novada pašvaldību kultūras jautājumos

Talsos,

2021.gada ____janvārī

Talsu novada pašvaldība (reģ.nr.90009113532), tās domes priekšsēdētāja Sandra Pētersones personā, kura rīkojas saskaņā ar pašvaldības nolikumu, turpmāk tekstā – Talsu pašvaldība, no vienas puses, un

Rojas novada pašvaldība (reģ.nr. 90002644930), tās domes priekšsēdētājas Evas Kārklīņas personā, kura rīkojas saskaņā ar pašvaldības nolikumu, turpmāk tekstā – Rojas pašvaldība, no otras puses, abas kopā un katra atsevišķi saukta Puse/Puses, noslēdz šo līgumu un vienojas par sekojošo:

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Ar šo līgumu Talsu pašvaldība un Rojas pašvaldība kļūst par sadarbības partneriem, uzņemoties saistības, kas noteiktas šajā līgumā noteikto funkciju veikšanai (1.pielikums).
- 1.2. Lai realizētu šī līguma 1.1.punktā minētās funkcijas, Rojas pašvaldība veic samaksu pa ceturkšņiem:
1.ceturksnī – 385,93 (trīs simti astoņdesmit pieci *euro* un 93 *centi*) ieskaitot nodokļus;
2.ceturksnī – 385,92 (trīs simti astoņdesmit pieci *euro* un 92 *centi*) ieskaitot nodokļus;
Kopējā summa gadā **771,85 EUR** (septiņi simti septiņdesmit viens *euro* un 85 *centi*).
Maksa ceturksnī tiek aprēķināta saskaņā ar Līgumam pievienoto izcenojumu (2.pielikums).
- 1.3. Rojas pašvaldība apmaksā Talsu pašvaldības iesniegto rēķinu 10 dienu laikā pēc tā saņemšanas.

2. Pušu tiesības un pienākumi

- 2.1. Pusēm ir pienākums radīt un attīstīt nepieciešamos apstākļus Līguma realizācijai.
- 2.2. Puses uztur pastāvīgus sakarus, apmainās ar nepieciešamo informāciju un koordinē darbu, lai izpildītu šo vienošanos.
- 2.3. Talsu pašvaldība apņemas nodrošināt 1.1.punktā minēto funkciju izpildi.
- 2.4. Rojas pašvaldība apņemas savlaicīgi pārskaitīt maksu par funkciju izpildi Talsu pašvaldībai.

3. Līguma darbības laiks un kārtība

- 3.1. Līgums ir spēkā līdz 30.06.2021.
- 3.2. Pusēm ir tiesības lauzt šo līgumu, rakstveidā informējot par to otru pusi ne mazāk kā divus mēnešus iepriekš.

4. Īpaši noteikumi

- 4.1. Līgums ir saistošs Talsu pašvaldības un Rojas pašvaldības darbības pārņēmējiem.
- 4.2. Visi strīdi, kuri rodas starp līguma slēdzējiem, risināmi pārrunu ceļā, bet ja vienošanās netiek panākta, tiesā.

- 4.3. Līguma grozījumi, labojumi un papildinājumi noformējami tikai rakstveidā un tie pievienojami līgumam kā pielikumi, abām pusēm vienojoties.
- 4.4. Līgums sastādīts divos eksemplāros un atrodas pie katras no līguma slēdzēju pusēm.
- 4.5. Līgums stājas spēkā no tā parakstīšanas brīža.

5. Pušu paraksti un rekvizīti

Talsu novada dome
Reģ.Nr.90009113532
Kareivju iela 7, Talsi, Talsu
novads, LV-3201
Banka: AS SEB banka
Konts: LV49 UNLA 0028 7001 3003 3

Rojas novada dome
Reģ. Nr. LV90002644930
Zvejnieku iela 3, Roja
Rojas novads, Latvija, LV 3264
Banka: A/S SWEDBANK
Konts: LV95 HABA 0551 0221 0916 6

/S. Pētersone/

/E. Kārklīņa/

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBAI DELEĢĒTĀS FUNKCIJAS

1. Nodrošināt Dziesmu un deju svētku tradīcijas saglabāšanu un nepārtrauktību, amatiermākslas kolektīvu sekmīgu darbību Dziesmu un deju svētku kustības pasākumos un norisēs svētku starplaikā 2021.gadā laika posmā no janvāra līdz jūnijam.
2. Sadarbībā ar Talsu deju apriņķa virsdiriģentu un Talsu deju apriņķa virsvadītāju rīkot amatiermākslas kolektīvu kopmēģinājumus, skates, starpsvētku pasākumus, īstenojot mākslinieciski augstvērtīgu Vispārējo latviešu Dziesmu un Deju svētku repertuāra apguvi.
3. Sadarbībā ar amatiermākslas nozaru metodisko apvienību (amatierteātru, vokālo ansambļu) vadītājiem nodrošināt amatierteātru tradīcijas saglabāšanu un nepārtrauktību, vokālo ansambļu muzicēšanas tradīcijas saglabāšanu un attīstību Dundagas, Mērsraga, Rojas un Talsu novados.
4. Organizēt amatiermākslas nozaru kolektīvu vadītāju sanāksmes, seminārus, meistarklases, veicināt vadītāju piedalīšanos pasākumos, lai pilnveidotu profesionālo meistarību.
5. Koordinēt un rīkot sekojošus amatiermākslas nozaru pasākumus:

17.01.2021.	<i>Koru kopmēģinājumi Latvijas sieviešu un vīru koru svētki / Kopmēģinājumi Latvijas sieviešu un vīru kori</i>	Talsu 2.vsk
07.02.2021.	<i>Sieviešu koru kopmēģinājums Latvijas sieviešu un vīru koru svētki / Kopmēģinājumi Latvijas sieviešu un vīru kori</i>	Talsu 2.vsk
07.03.2021.	<i>Latvijas amatierteātru iestudējumu skate "Gada izrāde 2020"; Kurzemes reģiona skate</i>	Ventspils Kultūras centrs
13.03.2021.	<i>Sieviešu koru X saiets</i>	Talsu TN
14.03.2021.	<i>Vokālo ansambļu skate</i>	Administratīvā centra zāle
	<i>tiks precizēts Latvijas amatierteātru iestudējumu skate "Gada izrāde 2020"; fināls</i>	tiks precizēts
10.04.2021.	<i>Latvijas vokālo ansambļu konkurss / Konkursa II kārtā kultūrvēsturiskajos novados. Kurzeme</i>	Kandavas KC
17.04.2021.	<i>Latvijas amatierkoru skates / Talsu koru apriņķa koru skate</i>	Talsu Valsts ģimnāzija
08.05. - 09.05.2021.	<i>Amatierteātru skate</i>	Talsu TN
05.06.2021.	<i>Latvijas sieviešu un vīru koru svētki</i>	Tukums, Durbes estrāde

Talsu novada pašvaldība

Rojas novada pašvaldība

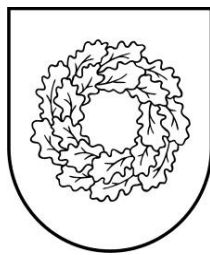
S. Pētersone

E. Kārklīņa

1	DARBINIEKU IZMAKSAS					
	AMATI	KOLEKTĪVU SKAITS PĀRRAUDZĪBĀ	SLODZES	DARBA ALGA GADĀ AR VSAOI (EUR)	IZDEVUMI PUSGADĀ (EUR) uz 1 kolektīvu	
1.1.	Talsu novada kultūras un sporta attīstības nodaļas kultūras daļas speciālists kultūras jomā	80	0.75	16260.75	203.25938	101.63
1.2.	Talsu koru aprīņa virsdiriģents	31	1	7147.58	230.5671	115.28
1.3.	Talsu deju aprīņa virsvadītājs	13	1	5956.32	458.17846	229.09
	Izmaksas kopā:			29364.65		446.00
2	PAPILDUS IZMAKSAS					
	AKTIVITĀTE	KOLEKTĪVU SKAITS		SUMMA GADĀ (EUR)	IZDEVUMI PUSGADĀ (EUR) uz 1 kolektīvu	
2.1.	Dalība skatēs, kopmēģinājumos, uzņēmuma līgumi meistarklašu vadītājiem, AKKA/LAA, LaIPA			5135		
2.1.1.	kori	12		1500	125	125
2.1.2.	deju kolektīvi	13		2135	164.23077	164.23
2.1.3.	amatierteātri	12		800	66.666667	66.67
2.1.4.	vokālie ansambļi	19		700	36.842105	36.84
2.2.	Dalība nozaru pasākumos ("Sadziedam Laucienē", "Sadancis 2021", Sieviešu koru saiets, Meteņi, AKKA/LAA, LaIPA).			1925		
2.2.1.	kori	12		725	60.416667	60.42
2.2.2.	deju kolektīvi	13		700	53.846154	53.85
2.2.3.	amatierteātri	12		500	41.666667	41.67
2.3.	Biroja preces	80		600	7.5	3.75
DUNDAGAS NOVADS						
3.1.	Dundagas kultūras pils jauktais koris	1		406.08	406.08	1100.85
	Dundagas kultūras senioru deju kolektīvs "Dun- dang"	1		552.55	552.55	
	Dundagas kultūras pils vokālais ansamblis	1		142.22	142.22	
ROJAS NOVADS						
3.2.	Rojas kultūras centra sieviešu koris "Kalva"	1		406.08	406.08	771.85
	Rojas kultūras centra senioru vokālais ansamblis	1		142.22	142.22	
	Rojas kultūras centra amatierteātris	1		223.55	223.55	
MĒRSRAGA NOVADS						

Mērsraga tautas nama jauktais koris	1		406.08	406.08	
Mērsraga tautas nama jauniešu deju kolektīvs "Trejdeksnis", vidējās paaudzes deju kolektīvs "Paisums"	2		552.55	1105.10	1511.18

Sagatavoja
Jurkeviča 27877562
ina.jurkevica@talsi.lv



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)
Talsos

____.12.2020.

Nr._____

Par SIA “RA EVENTS” iesniegumu

Talsu novada pašvaldībā 26.10.2020. ir saņemts SIA “RA EVENTS” (turpmāk – Organizators) iesniegums “Par rallija sacensību rīkošanu 2021. gadā” (reģistrēts ar Nr. 12-17e/7120) ar lūgumu finansiāli atbalstīt FIA Eiropas rallija čempionāta posma “Rally Liepāja” norises organizēšanu Talsos 2021. gadā.

Organizators aktīvi strādā, lai saņemtu Latvijas valdības atbalstu licences iegādei FIA Eiropas čempionāta posma organizēšanai 2021. gadā. Paralēli sarunām ar valdību, FIA Pasaules rallija čempionāta (WRC) rīkotājs *WRC Promoter GmbH* ir iekļāvis “Rally Liepāja” kā rezerves čempionāta posmu WRC kalendārā, kas ir augstākais un prestižākais sacensību līmenis autosporta hierarhijā, un tā norise Latvijā un reģionos būtu nozīmīga un ievērojama gan no tūrisma, gan ekonomiskā viedokļa.

Organizators lūdz Talsu novada pašvaldību atbalstīt FIA Eiropas rallija čempionāta posma “Rally Liepāja” norisi Talsos 2021. gadā, piešķirot finansējumu 36 000,00 EUR apmērā.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12. pantu, 14. panta otrās daļas 3. un 6. punktu, Talsu novada domes Izglītības, kultūras un sporta komitejas 10.12.2020. un Finanšu komitejas 17.12.2020. lēmumiem,

Talsu novada dome nolemj:

1. Piešķirt finansējumu 36 000,00 EUR apmērā SIA “RA EVENTS”, reģ. Nr. 41203049203, juridiskā adrese Celtnieku iela 23, Talsi, Talsu novads, LV-3201, FIA Eiropas rallija čempionāta posma “Rally Liepāja” organizēšanai Talsos 2021. gadā.
2. Finansējumu pasākuma FIA Eiropas rallija čempionāta posms “Rally Liepāja” Talsos paredzēt Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļas 2021. gada budžetā.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

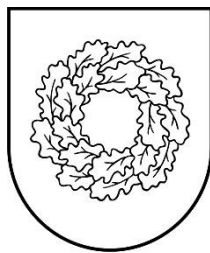
Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone

Pekmans 26449513
aivars.pekmans@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
2. Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļai;
3. Juridiskajai nodaļai;
4. Kultūras un sporta attīstības nodaļai;
5. SIA "RA EVENTS", Celtnieku iela 23, Talsi, Talsu novads, LV – 3201.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

29.12.2020.

Nr._____

Par pārdošanas cenas noteikšanu grāmatai „Pa ceļam”

Talsu novada pašvaldība 2020. gadā ir izdevusi Talsu novada fotogrāmatu „Pa ceļam”. Tā izgatavota Talsu novada pašvaldības reprezentatīvo vajadzību nodrošināšanai un sabiedrības pieejamībai un ir kultūrvēsturiska esošā Talsu novada administratīvās teritorijas liecība.

Darbs pie fotogrāmatas izveides tika uzsākts 2019. gadā, bet grāmata izdota 2020. gadā.

Lai nodrošinātu unikālās fotogrāmatas pieejamību plašākai sabiedrībai, ir jānosaka grāmatas „Pa ceļam” pārdošanas cena un pārdošanas vieta.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14. punktu, Talsu novada pašvaldības 30.04.2015. rīkojumu Nr. 4-1/123 „Par maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanas metodiku un izcenojumu apstiprināšanas kārtību” un, ņemot vērā Talsu novada domes Finanšu komitejas 17.12.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Noteikt pārdošanas cenu Talsu novada fotogrāmatai „Pa ceļam” - 23,84 EUR, neieskaitot PVN (aprēķins pielikumā).
2. Noteikt pārdošanas vietas - Talsu novada muzejs un Talsu novada pašvaldības Kultūras un sporta attīstības nodaļas Tūrisma informācijas daļa.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei E. Veidei.

Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone

Fedko 26663732
inita.fedko@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. U. Jaunzemam-Pētersonam;
2. E. Murauskai;
3. Finanšu un grāmatvedības nodaļai.

Talsu novada domes 29.12.2020. lēmumam Nr. ____
 “Par pārdošanas cenas noteikšanu grāmatai „Pa ceļam””

Maksas pakalpojuma izcenojuma aprēķins

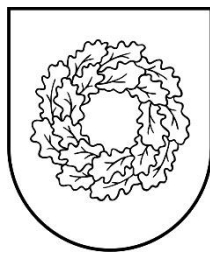
Aģentūra/iestāde/struktūrvienība
 Maksas pakalpojuma veids

Talsu novada pašvaldība
 grāmatas „Pa ceļam” pārdošanas cena

Izdevumu klasifikācijas kods	Rādītājs	Izmaksu apjoms noteiktā laikposmā viena maksas pakalpojuma veida nodrošināšanai, EUR
2314	Poligrāfijas izdevumi	7658,91
1153	Fotogrāfiju bankas izveide, bilžu pirmā atlase, atbilstošu fotogrāfiju radīšanas veicināšana	335,00
1153	Koncepcijas izveide, materiālu atlase, bilžu apstrāde, maketēšana, sagatavošana drukai	2666,68
1153	Drukāšanas un drukas kvalitātes uzraudzīšana (ievākošana, šķirošana, tīrīšana, vāka spiešana, vāka aplīmēšana, bloka līmēšana, folijas spiešana, iekšlapu druka, locīšana, krāsu paraugnovilkumu gatavošana un pasūtīšana	1260,00
	Tiešās izmaksas kopā:	11 920,59
	Netiešās izmaksas	0
	Pakalpojuma izmaksas kopā	11 920,59
	Grāmatas eksemplāru skaits gb	500
	Grāmatas pašizmaksa	23,84
	PVN 12%	2,86
	Kopā	26,70

Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

29.12.2020.

Nr._____

Par izmaksu samazinājumu projektā

5.6.2.0/20/I/013 “Publiskās infrastruktūras attīstība Stendē rūpnieciskās teritorijas darbības nodrošināšanai”

Talsu novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) īsteno projektu 5.6.2.0/20/I/013 “Publiskās infrastruktūras attīstība Stendē rūpnieciskās teritorijas darbības nodrošināšanai”. 19.08.2020. vienošanās par Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanu Nr. 5.6.2.0/20/I/013 ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru (turpmāk – CFLA) paredz ERAF finansējumu 1 585 338,45 EUR apmērā (65,05%), valsts budžeta finansējumu 69 941,40 EUR apmērā (2,87%), pašvaldības finansējumu 988 131,29 EUR, t.sk. 206 415,96 EUR neattiecināmas izmaksas. Projekta kopējās izmaksas 2 643 411,14 EUR (iesk. PVN 21%).

29.10.2020. Talsu novada dome, iekļaujot projektā būvprojekta 2.kārtas, Dumpīšu ielas posma pārbūvi un Dumpīšu ielas jauna posma izbūvi, pieņēma lēmumu Nr. 482 “Par projekta “Publiskās infrastruktūras attīstība Stendē rūpnieciskās teritorijas darbības nodrošināšanai” izmaksām”, apstiprinot projekta kopējās izmaksas līdz 2 537 271,56 EUR apmērā, t.sk. publiskais finansējums 1 465 365 EUR, valsts budžeta dotācija ir 64 648,46 EUR, pašvaldības līdzfinansējums 722 557,56 EUR un neattiecināmās izmaksas 284 700,54 EUR.

Pēc iepirkumu Nr. TNP 2020/93 “Būvuzraudzības pakalpojums objektā “Stacijas un Dumpīšu ielas posma izbūve Stendē rūpnieciskās teritorijas darbības nodrošināšanai, 2. kārtā”” un TNP 2020/78 “Stacijas un Dumpīšu ielas posma izbūve Stendē rūpnieciskās teritorijas darbības nodrošināšanai, 2. kārtā” rezultātu saņemšanas, 2020.gada 1. decembrī CFLA rosināja veikt precizējumus līguma grozījumos, precizējot projekta izmaksu summas Kohēzijas politikas vadības informatīvajā sistēmā.

Pēc izmaksu precizēšanas projekta kopējās izmaksas, salīdzinot ar Talsu novada domes lēmumu Nr.482, samazinās par 14 449,72 EUR. Kopējās projekta izmaksas pēc summu precizēšanas ir 2 522 821,84 EUR (iesk. PVN) - ERAF finansējums ir 1 459 419,33 EUR, valsts budžeta dotācija 64 386,15 EUR, pašvaldības līdzfinansējums 719 625,81 EUR, neattiecināmās izmaksas 279 390,55 EUR. Projekta attiecināmās izmaksas 2 243 431,29 EUR. Iekļaujot projekta pieteikumā 2.kārtas plānotās darbības, ERAF un valsts atbalsta likme (%) paliek nemainīga.

Saskaņā ar Talsu novada pašvaldības Attīstības programmas ilgtermiņa prioritātes e-1 “Ekonomika” rīcības virzienu rīcību virzienu e-1-1 “Ražošanas teritoriju attīstība” rīcību e-1-1-2 “Esošo un potenciālo uzņēmumu nodrošinājums ar pieejamo publisko infrastruktūru” un

pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 3., 5. un 6. punktu un 15.panta pirmās daļas 2. un 10. punktu un Talsu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2020.gada 10.decembra lēmumu un Finanšu komitejas 2020.gada 17.decembra lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

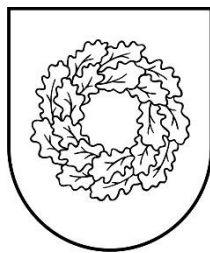
Atbalstīt projekta "Publiskās infrastruktūras attīstība Stendē rūpnieciskās teritorijas darbības nodrošināšanai" kopējās izmaksas 2 522 821,84 EUR (divi miljoni pieci simti divdesmit divi tūkstoši astoņi simti divdesmit viens *euro*, 84 centi) apmērā, t.sk. publiskais finansējums 1 459 419,33 EUR (viens miljons četri simti piecdesmit deviņi tūkstoši četri simti deviņpadsmit *euro*, 33 centi), valsts budžeta dotācija 64 386,15 EUR (sešdesmit četri tūkstoši trīs simti astoņdesmit seši *euro*, 15 centi), pašvaldības līdzfinansējums 719 625,81 EUR (septiņi simti deviņpadsmit tūkstoši seši simti divdesmit pieci *euro*, 81 cents) un neattiecināmās izmaksas 279 390,55 EUR (divi simti septiņdesmit deviņi tūkstoši trīs simti deviņdesmit *euro*, 55 centi). Projekta attiecināmās izmaksas 2 243 431,29 EUR (divi miljoni divi simti četrdesmit trīs tūkstoši četri simti trīsdesmit viens *euro*, 29 centi).

Domes priekšsēdētājs

S.Pētersone

Didžus 29126171
jolanta.didzus@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:
Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai;
Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
Stendes pilsētas pārvaldei.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

29.12.2020.

Nr._____

Par iesniegtā projekta pieteikuma termiņa pagarinājumu Talsu novada valsts nozīmes pilsēt būvniecības pieminekļu teritorijās esošo vēsturisko ēku restaurācijai un konservācijai

Lai nodrošinātu Talsu, Sabiles un Valdemārpils pilsētu vēsturisko centru apbūves autentiskuma saglabāšanu, veicinot arhitektoniski kvalitatīvas vides saglabāšanu un atjaunošanu sabiedrības interesēs, 2020. gada 1. aprīlī tika izsludināts projektu konkurss “Par Talsu novada pašvaldības līdzfinansējumu valsts nozīmes pilsēt būvniecības pieminekļu teritorijās esošo vēsturisko ēku restaurācijai un konservācijai Talsu novadā”. Pieteikumus varēja iesniegt līdz 2020. gada 6.maijam. Līdz norādītajam termiņam tika iesniegti 2 projektu pieteikumi.

2020. gada 16.jūlijā tika pieņemts domes lēmums Nr.301 “Par atbalsta piešķiršanu Talsu novada valsts nozīmes pilsēt būvniecības pieminekļu teritorijās esošo vēsturisko ēku restaurācijai un konservācijai” par kopējo summu 7 100,00 EUR. Pēc lēmuma pieņemšanas ar visiem finansējuma saņēmējiem tika noslēgti līgumi par atbalstīto projektu līdzfinansējumu. Līgumā noteiktais termiņš projekta īstenošanai – 2020. gada 1.decembris.

Līdz norādītajam termiņam par projekta pasākumu īstenošanu nepieciešamie dokumenti par izpildi ir saņemti no viena līdzfinansējuma saņēmēja, kura iesniegtie dokumenti šobrīd tiek izvērtēti un plānotā atmaksas summa ir 5 000,00 EUR apmērā, kas tiks apgūta 2020.gadā. Saņemts viens iesniegums (pakalpojuma līgums Nr. 9-23/2020/208) par projekta termiņa pagarinājumu līdz 2021. gada oktobrim, plānotais pašvaldības līdzfinansējums 2 100,00 EUR, ko šim mērķim nepieciešams paredzēt 2021. gada budžetā. Termiņa pagarināšanas iemesls ir būvnieku lielā noslodze

Pamatojoties uz likuma „Par kultūras pieminekļu aizsardzību” 24. panta otro daļu, likuma „Par pašvaldībām” 12. pantu, 21. panta pirmās daļas 24.punktu, Komerclikuma atbalsta kontroles likuma 7. pantu, Talsu novada domes 31.08.2017. saistošo noteikumu Nr.22 “Par Talsu novada pašvaldības līdzfinansējumu valsts nozīmes pilsēt būvniecības pieminekļu teritorijās esošo vēsturisko ēku restaurācijai un konservācijai Talsu novadā” 13.punktu, Talsu novada pašvaldības vērtēšanas komisijas 01.07.2020. lēmumu un, saskaņā ar Talsu novada pašvaldības Attīstības programmas ilgtermiņa prioritātes i-6 “Mājoklis” rīcību virziena i-6-3 “Labi apsaimniekots dzīvojamais fonds” rīcību i-6-3-5 “Talsu un mazpilsētu vēsturisko centru atjaunošanas programma”, Talsu novada domes Finanšu komitejas 17.12.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Pagarināt Talsu novada konkursa "Par Talsu novada pašvaldības līdzfinansējumu valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļu teritorijās esošo vēsturisko ēku restaurācijai un konservācijai Talsu novadā" noslēgtā pakalpojuma līguma izpildes termiņu līdz 2021.gada 29. oktobrim.
2. Finansējumu paredzēt no 2021. gada pamata budžeta, nepalielinot kopējo atbalsta programmai paredzēto finansējumu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektorei.

Domes priekšsēdētājs

S.Pētersone

Lorence 29448939
baiba.lorence@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:
Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai 3 eks.
Finanšu un grāmatvedības nodaļai 1 eks.
Juridiskajai nodaļai 1 eks.

Pielikums
Talsu novada domes
29.12.2020. lēmumam Nr. _____

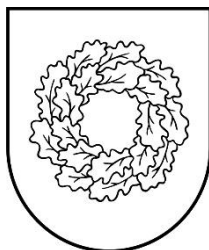
Talsu novada pašvaldības projektu konkurss “Par Talsu novada pašvaldības līdzfinansējumu valsts nozīmes pilsēt būvniecības pieminekļu teritorijās esošo vēsturisko ēku restaurācijai un konservācijai Talsu novadā”

PIEŠĶIRTAIS FINANSĒJUMS

Nr.p.k.	Finansējuma saņēmējs un objekta adrese	Piešķirtais finansējums (EUR)
1.	D.J.	2 100,00
	Pavisam kopā:	2 100,00

Domes priekšsēdētājs

S.Pētersone



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____punkts)

Talsos

29.12.2020.

Nr._____

Par grozījumiem Talsu novada domes 2017. gada 31.augusta saistošajos noteikumos Nr.22 “Par Talsu novada pašvaldības līdzfinansējumu valsts nozīmes pilsēt būvniecības pieminekļu teritorijās esošo vēsturisko ēku restaurācijai un konservācijai Talsu novadā”

Lai veicinātu Talsu novada domes 2017. gada 31.augusta lēmuma Nr.359 “Par Talsu novada pašvaldības līdzfinansējumu valsts nozīmes pilsēt būvniecības pieminekļu teritorijās esošo vēsturisko ēku restaurācijai un konservācijai Talsu novadā” īstenošanu, ir nepieciešama grozījumu veikšana Talsu novada domes 2017.gada 31. augusta saistošajos noteikumos Nr.22 “Par Talsu novada pašvaldības līdzfinansējumu valsts nozīmes pilsēt būvniecības pieminekļu teritorijās esošo vēsturisko ēku restaurācijai un konservācijai Talsu novadā”

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 5. punktu un 43. panta trešo daļu, likuma “Par kultūras pieminekļu aizsardzību” 24. panta otro daļu un, ņemot vērā Talsu novada domes Tautsaimniecības komitejas 10.12.2020. lēmumu, Finanšu komitejas 17.12.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.____ “Grozījumi Talsu novada domes 2017. gada 31.augusta saistošajos noteikumos Nr.22 “Par Talsu novada pašvaldības līdzfinansējumu valsts nozīmes pilsēt būvniecības pieminekļu teritorijās esošo vēsturisko ēku restaurācijai un konservācijai Talsu novadā”” (saistošie noteikumi pielikumā).

Domes priekšsēdētāja

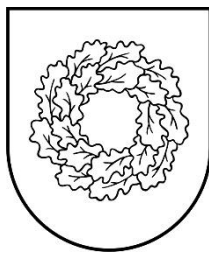
S.Pētersone

Skujeniece 29135157

jolanta.skujeniece@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai;
2. Juridiskajai nodaļai;
3. Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
4. Talsu novada būvvaldei;
5. Vides aizsardzības un reģionālās aizsardzības ministrijai.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Talsos

2020. gada _____

Saistošie noteikumi Nr. _____
(protokols Nr. ____, _____.punkts,
lēmums Nr. _____)

Grozījumi Talsu novada domes 2017. gada 31. augusta saistošajos noteikumos Nr.22 Par Talsu novada pašvaldības līdzfinansējumu valsts nozīmes pilsētбūвniecības pieminekļu teritorijās esošo vēsturisko ēku restaurācijai un konservācijai Talsu novadā

*Izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 43. panta
trešo daļu un likuma "Par kultūras
pieminekļu aizsardzību" 24. panta otro daļu*

Izdarīt Talsu novada domes 2017. gada 31. augusta saistošajos noteikumos Nr.22 "Par Talsu novada pašvaldības līdzfinansējumu valsts nozīmes pilsētбūвniecības pieminekļu teritorijās esošo vēsturisko ēku restaurācijai un konservācijai Talsu novadā" šādus grozījumus:

1. Izteikt 1.1. punktu šādā redakcijā:
"1.1. Arhitektoniski vērtīga apbūve - valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā iekļauta vēsturiska ēka, tās daļa, vai ēkas sastāvā esoši vēsturiski būvgaldniecības izstrādājumi vai detaļas, funkcionālas un/vai dekoratīvas būves, rotājumi u.c. elementi, kas saglabājušies no ēkas būвniecības laika vai raksturo laiku, kad ēka ir tapusi."
2. Izteikt 1.5. punktu šādā redakcijā:
"1.5. Objekts – pilsētбūвniecības pieminekļa teritorijā esoša vēsturiska ēka, tās daļa, ēkas sastāvā esoši būvgaldniecības izstrādājumi vai vēsturiskas detaļas, funkcionālas un/vai dekoratīvas būves, rotājumi u.c. elementi."
3. Papildināt saistošos noteikumus ar 1.7. punktu un izteikt to šādā redakcijā:
"1.7.Funkcionāla un/vai dekoratīva бūve - strūklakas, skulptūras, žogi un citi vēsturiski labiekārtojuma elementi, kas ir objekta neatņemama vēsturiska sastāvdaļa."
4. Izteikt 5.5. punktu šādā redakcijā:
"5.5. ēku nesošajām konstrukcijām ir nepieciešama atjaunošana, priekšroku dodot vēsturiski arhitektoniski vērtīgai apbūvei, pašvaldības līdzfinansējums

netiek piešķirts tādu ēku atjaunošanai, kur nav saglabājušies visi ēkas konstruktīvie elementi.”

5. Izteikt 5.6. punktu šādā redakcijā:

“5.6. nepieciešama ēku fasādes vēsturisko detaļu, funkcionālas un/vai dekoratīvas būves, rotājumu u.c. elementu atjaunošana vai jauna uzstādīšana, priekšroku dodot vēsturiski arhitektoniski vērtīgai apbūvei.”

6. Papildināt saistošos noteikumus ar 5.7. punktu un izteikt to šādā redakcijā:

“5.7. ja būvei ir konstatētas patvaļīgas būvniecības pazīmes, t.i. nesošo, nenesošo būvelementu, fasāžu elementu (jumta segumu, dekoratīvo elementu, logu durvju, u.tml.) iebūve, kurai nav būvniecības dokumentācija un kura veikta neatbilstoši Talsu novada teritorijas apbūves noteikumiem, būvniecības dokumentācijā obligāti jāiekļauj un, pirmkārt, jāveic patvaļīgas būvniecības seku likvidēšana.”

7. Izteikt 11. punktu šādā redakcijā:

“11. Projektu pieteikumu vērtēšanu atbilstoši šo noteikumu prasībām veic ar pašvaldības izpilddirektora rīkojumu izveidota projektu pieteikumu vērtēšanas komisija (turpmāk – komisija).”

8. Izteikt 15.punktu šādā redakcijā:

“15. Projektu pieteikumu atlasī izsludina šādā kārtībā:

15.1. saskaņā ar noteikumiem Pašvaldība sagatavo līdzfinansējuma konkursa nolikumu un apstiprina Domē;

15.2. paziņojumu par projekta pieteikumu iesniegšanu Pašvaldība publicē internetā pašvaldības mājaslapā www.talsunovads.lv, kā arī ievieto pašvaldības informatīvajā izdevumā “Talsu Novada Ziņas”.”

9. Izteikt 16. punktu šādā redakcijā:

“16. Paziņojumā par projektu pieteikumu iesniegšanu norāda:

16.1. projektu iesniegšanas beigu termiņu, kas nav īsāks par 1 (vienu) mēnesi no paziņojuma publicēšanas datuma;

16.2. maksimālo pieejamo finansējuma apjomu vienam projektam;

16.3. par projektu pieteikumu konkursa atbildīgo amatpersonu.”

10. Izteikt 18. punktu šādā redakcijā:

“18.Projekta pieteikuma iesniedzējs ir fiziska vai juridiska persona (izņemot publisko tiesību juridiskā persona vai atvasināta publiska persona), kura ir objekta īpašnieks un pilnībā nokārtojis saistības ar pašvaldību:

18.1. pilnībā ir veikta normatīvajos aktos noteikto nodokļu nomaksa/nav nekustamā īpašuma nodokļa parāds par tā īpašumā esošo nekustamo īpašumu, kas atrodas Talsu novadā. Nodokļu parādu esamība tiek pārbaudīta brīdī, kad projekta iesniedzējs tiek vērtēts pēc administratīvās atbilstības vērtēšanas kritērijiem;

18.2. nav pasludināts maksātnespējas process (izņemot gadījumu, kad maksātnespējas procesā tiek piemērota sanācija vai cits līdzīga veida pasākumu kopums, kas vērsts uz parādnieka iespējamā bankrota novēršanu un maksātpējas atjaunošanu), apturēta vai pārtraukta tā saimnieciskā darbība, uzsākta tiesvedība par tā bankrotu vai tas tiek likvidēts;

18.3. pēdējā gada laikā nav konstatētas nelikumīgas būvniecības pazīmes/nav veikta Talsu novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos neatļauta ēku pārveidošana.

11. Izteikt 21. punktu šādā redakcijā:

“21. Projekta iesniedzējs vienas izsludinātās projektu atlases ietvaros var iesniegt tikai vienu projekta pieteikumu. Lai pieteiktos līdzfinansējuma saņemšanai, projekta iesniedzējs ne vēlāk kā līdz paziņojumā par projekta iesniegšanu norādītajam beigu termiņam pašvaldībā iesniedz projekta pieteikumu, kas sastāv no:

21.1. projekta pieteikuma veidlapas, ko aizpilda atbilstoši noteikumu 1.pielikumam "Projekta pieteikuma veidlapa";

21.2. pilnvarojuma, ja projekta pieteikumu neiesniedz īpašnieks;

21.3. objekta kopskata, fasāžu, jumta seguma, objekta detaļu vai izstrādājumu krāsainas fotofiksācijas, kas atspoguļo risināmo problēmu;

21.4. būvvaldē un Nacionālajā kultūras mantojuma pārvaldē apstiprinātu dokumentāciju (būvprojekts, apliecinājuma karte, paskaidrojuma raksts, krāsu pase) vai apliecinājumu par dokumentu iesniegšanu iepriekšminētajās institūcijās;

21.5. izstrādāta paredzēto darbu izmaksu tāme saskaņā ar LBN 501-17 „Būvizmaksu noteikšanas kārtība”;

21.6. citi materiāli (izpētes materiāli, vēsturiskas foto fiksācijas u.c.).”

12. Izteikt 24. punktu šādā redakcijā:

“24. Ja uz Pašvaldības līdzfinansējumu pretendē ēkas īpašnieks – saimnieciskās darbības veicējs, un tas pretendē uz atbalstu, kas kvalificējams kā komercdarbības atbalsts, konkursa pieteikumā norāda *de minimis* atbalsta uzskaites sistēmā sagatavotās veidlapas identifikācijas numuru vai iesniedz tās izdruku (pdf formātā), kā noteikts Ministru kabineta 2018.gada 21.novembra noteikumu Nr.715 “Noteikumi par *de minimis* atbalsta uzskaites un piešķiršanas kārtību un *de minimis* atbalsta uzskaites veidlapu paraugiem” (turpmāk – MK noteikumi Nr.715) 21. punktā.”

13. Izteikt 25.punktu šādā redakcijā:

“25. Elektroniski parakstītu projekta pieteikumu ar pielikumiem nosūta uz e-pastu pasts@talsi.lv ar norādi “Projekta pieteikums līdzfinansējuma saņemšanai”.

14. Papildināt saistošos noteikumus ar 29.12., 29.13., 29.14., 29.15., 29.16., 29.17., 29.18. punktiem un izteikt tos šādā redakcijā:

“29.12. objekta vai tā daļas nesošo konstrukciju atjaunošanas būvdarbu izmaksas;

29.13. būvdarbu autoruzraudzības, arheoloģijas uzraudzības un tml. pakalpojumu izmaksas;

29.14. būvuzraudzības veikšanas izmaksas, ja būvuzraudzību veic pašvaldības izvēlēts būvuzraugs;

29.15. aprikojuma iegāde, kas tieši saistīta ar objekta kā kultūras pieminekļa saglabāšanu un drošību, un tiek iebūvēta vai izmantota tikai šajā objektā ilgtermiņā;

29.16. speciālā aprīkojuma īres izmaksas darbu veikšanai (pacēlājs, sastatnes un tml.);

29.17. inženierkomunikāciju remonta darbu izmaksas, kas tieši saistītas ar objekta būvdarbiem tā saglabāšanai un atjaunošanai;

29.18. transporta līdzekļu nomas vai transporta pakalpojuma izdevumi, degvielas izmaksas, kas tieši saistītas ar objekta būvdarbiem tā saglabāšanai un atjaunošanai.”

15. Izteikt 31.punktu šādā redakcijā:

“31. Talsu novada pašvaldība piešķir līdzfinansējumu ne vairāk kā 10 000,00 (desmit tūkstoši) euro viena konkursa projekta īstenošanai.”

16. Izteikt 32.punktu šādā redakcijā:

“32. Komisijas apstiprinātā līdzfinansējuma summa tiek ieskaitīta pieteicējam pēc izstrādātā konkursa projekta īstenošanas, atskaišu par veiktajiem darbiem iesniegšanas, noteikumos paredzēto darbu nodošanas komisijai un Talsu novada būvvaldei (ja attiecināms).”

17. Izteikt 34.5.punktu šādā redakcijā:

“34.5. objekta vai tā daļas restaurācijas būvdarbiem – 60 procentu apmērā, bet ne vairāk kā 10 000 euro.”

18. Izteikt 34.7.punktu šādā redakcijā:

“34.7. objekta fasādes atjaunošanas būvdarbiem – 60 procentu apmērā, bet ne vairāk kā 10 000 euro.”

19. Papildināt saistošos noteikumus ar 34.10.punktu šādā redakcijā:

“34.10. objekta vai tā daļas nesošo konstrukciju atjaunošanas būvdarbiem – 60 procentu apmērā, bet ne vairāk kā 10 000 euro.”

20.Papildināt saistošo noteikumu 1.pielikuma “Projekta pieteikuma veidlapa” sadaļu “Aizpilda, ja projekta pieteikuma iesniedzējs ir juridiska persona” ar jaunu rindu un izteikt to šādā redakcijā – “*De minimis* uzskaites sistēmas ID Nr.”.

21. Saistošo noteikumu 1.pielikumā “Projekta pieteikuma veidlapa”, sadaļās “Informācija par kārtību, kādā objekts būs pieejams sabiedrības apskatei” un “Projekta izmaksas un tā ieviešana” svītrot rindu ar tekstu “Saskaņots: amats, vārds, uzvārds un (paraksts)”.

22. Saistošo noteikumu 1.pielikuma “Projekta pieteikuma veidlapa” sadaļu “Projekta izmaksas un tā ieviešana” rindā “Objekta vai tā daļas restaurācijas būvdarbu izmaksas” finansējuma apjomu noteikt: “ne vairāk kā 60% un 10 000 euro”.

23. Saistošo noteikumu 1.pielikuma “Projekta pieteikuma veidlapa” sadaļu “Projekta izmaksas un tā ieviešana” rindā “Objekta vai tā daļas restaurācijas būvdarbu izmaksas” finansējuma apjomu noteikt: “ne vairāk kā 60% un 10 000 euro”.

24. Saistošo noteikumu 1.pielikuma “Projekta pieteikuma veidlapa” sadaļu “Projekta izmaksas un tā ieviešana” papildināt ar jaunu rindu “Objekta vai tā daļas nesošo konstrukciju atjaunošanas būvdarbu izmaksas – (ne vairāk kā 60% un 10 000 euro)”.

25. Saistošo noteikumu 1.pielikuma "Projekta pieteikuma veidlapa" apliecinājuma tekstu izteikt šādā redakcijā:

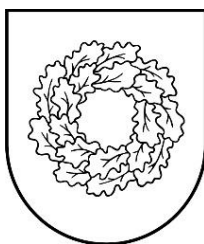
"Ar šo es, projekta iesniedzējs/projekta iesniedzēja pilnvarotā persona _____ apliecinu, ka visa projekta iesnieguma veidlapā norādītā informācija ir patiesa, esmu iepazinies ar Talsu novada domes 2021.gada _____ saistošajiem noteikumiem Nr. _____ "Par Talsu novada pašvaldības līdzfinansējumu valsts nozīmes pilsēt būvniecības pieminekļu teritorijās esošo vēsturisko ēku restaurācijai, konservācijai un atjaunošanai Talsu novadā" un tajos ietvertās tiesības un pienākumi man ir saprotami."

26. Saistošo noteikumu 2.pielikuma "Projektu pieteikumu kvalitatīvo rādītāju novērtēšanas anketa" 7.kritērija "Paredzēto darbu veids" pirmo rindu papildināt ar tekstu "un/vai nesošo konstrukciju atjaunošana".

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Skujeniece 29135157
jolanta.skujeniece@talsi.lv



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Saistošo noteikumu Nr. ____

„Par Talsu novada pašvaldības līdzfinansējumu
valsts nozīmes pilsēt būvniecības pieminekļu teritorijās esošo vēsturisko ēku restaurācijai un
konservācijai Talsu novadā”

paskaidrojuma raksts

Talsos

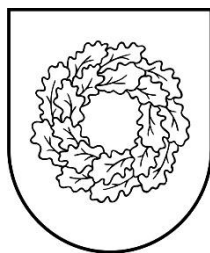
Sadaļas nosaukums	Sadaļas paskaidrojums
1.Projekta nepieciešamības pamatojums	Lai veicinātu Talsu novada domes 2017. gada 31.augusta lēmuma Nr.359 “Par Talsu novada pašvaldības līdzfinansējumu valsts nozīmes pilsēt būvniecības pieminekļu teritorijās esošo vēsturisko ēku restaurācijai un konservācijai Talsu novadā” īstenošanu, ir nepieciešama grozījumu veikšana Talsu novada domes 2017.gada 31. augusta saistošajos noteikumos Nr.22 “Par Talsu novada pašvaldības līdzfinansējumu valsts nozīmes pilsēt būvniecības pieminekļu teritorijās esošo vēsturisko ēku restaurācijai un konservācijai Talsu novadā”. Noteikumi ir saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 43.panta trešo daļu un likuma "Par kultūras pieminekļu aizsardzību" 24.panta otro daļu. Saskaņā ar saistošajiem noteikumiem īstenoti trīs projektu konkursi. Īstenojot konkursu un līdzfinansējuma piešķiršanu esam konstatējuši vairākas nepilnības, kas apgrūtina projektu pieteikumu izvērtēšanu un to īstenošanu – nepilnīgas prasības, kas detalizējamās; nepietiekams finansējuma apjoms, kas apgrūtina lielāka apjoma darbu veikšanu un līdz ar to arī objekta nodošanu ekspluatācijā saskaņā ar normatīvajiem aktiem. Saistošo noteikumu <i>"Par Talsu novada pašvaldības līdzfinansējumu valsts nozīmes pilsēt būvniecības pieminekļu teritorijās esošo vēsturisko ēku restaurācijai</i>

	<i>un konservācijai Talsu novadā mērķis ir atbalstīt un veicināt Talsu novadā esošo valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļu vēsturisko ēku restaurāciju un konservāciju, tā veicinot apbūves autentiskuma saglabāšanu, arhitektoniski kvalitatīvas vides saglabāšanu un atjaunošanu sabiedrības interesēs.</i>
2.Īss projekta satura izklāsts	Ar saistošajiem noteikumiem papildināti: - terminu skaidrojumi un vispārīgo noteikumu prasības kārtībai, kādā Talsu novada pašvaldība piešķir līdzfinansējumu valsts nozīmes pilsētībūvniecības pieminekļu teritorijās esošo vēsturisko ēku restaurācijai un konservācijai; - prasības projektu pieteikumu iesniedzējiem; - projektu pieteikuma iesniegšanas kārtība; - sadaļa par attiecināmām un neattiecināmām izmaksām, līdzfinansējuma apmēru; - projekta pieteikuma veidlapa un kvalitatīvo rādītāju novērtēšanas anketa.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Saistošajos noteikumos noteiktās kārtības izpildei Talsu novada pašvaldība katru gadu gadskārtējā pašvaldības budžetā plāno līdzekļus, kas nepieciešami pilsētībūvniecības pieminekļu teritorijā esošajām vēsturiskajām ēkām – restaurācijai un konservācijai. Saistošo noteikumu izpildei nav nepieciešams papildus finansējums.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Restaurējot un konservējot valsts pilsētībūvniecības pieminekļu teritorijā esošās vēsturiskās ēkas, uzlabojas pilsētu vides kvalitāte kopumā, vienlaicīgi radot pozitīvu iespaidu uz uzņēmējdarbības vidi, īpaši tūrisma infrastruktūras, kultūras un komercpakalpojumu sfēras attīstību.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Saistošie noteikumi tiks nosūtīti atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai un Finanšu ministrijai. Pēc pozitīva atzinuma saņemšanas tiks publicēti oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", informatīvajā izdevumā "Talsu Novada Ziņas" un Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsi.lv
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Saistošo noteikumu izstrādes procesā netika iesaistīti sabiedrības pārstāvji.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Skujeniece 29135157
jolanta.skujeniece@talsi.lv



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Projekts

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)

Talsos

29.12.2020.

Nr. __

Par nekustamā īpašuma “Lidlauks”, Ģibuļu pagastā, nodošanu apsaimniekošanā SIA “Talsu namsaimnieks”

Nekustamais īpašums ar nosaukumu “Lidlauks”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā ar kadastra numuru 8854 05 0056 (turpmāk – Īpašums) ir Talsu novada pašvaldībai piekritīgs, pamatojoties uz Talsu novada domes 2009.gada 17.decembra lēmumu Nr.501. Īpašumtiesības uz minēto nekustamo īpašumu nav nostiprinātas zemesgrāmatā.

Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8854 005 0056 ar 6,18 ha platību, ēku ar nosaukumu - Noliktava (kadastra apzīmējums 8854 005 0056 001) ar 901,2 m² un inženierbūvēm ar nosaukumu - Lidlauks (kadastra apzīmējums 8854 005 0056 002), Palīglaukumi (kadastra apzīmējums 8854 005 0056 003) un Piebraucamais ceļš (kadastra apzīmējums 8854 005 0056 003)

Īpašumā esošā noliktavas ēka tiek izmantota Pašvaldības administrācijas, pilsētu un pagastu pārvalžu, kā arī Pašvaldības iestāžu materiālo lietu (krēsli, galdi, rotājumi, dekorācijas utt.) uzglabāšanai. Lai Īpašums tiktu pienācīgi uzturēts un noliktavas ēkai nepasliktinātos tehniskais stāvoklis, nepieciešams nodrošināt atbilstošu īpašuma apsaimniekošanu.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 1.punktu Pašvaldība ir izveidojusi SIA “Talsu namsaimnieks”, kuras darbības mērķi un veidi saskaņā ar statūtiem ir pašvaldības īpašumu uzturēšana un apsaimniekošana. SIA “Talsu namsaimnieks” darbības pamatnozare ir namu apsaimniekošana, tajā skaitā siltumenerģijas ražošana un piegāde, iekšējo komunikāciju, ventilācijas sistēmu uzraudzība un servisa apkopes nodrošināšana, kā arī citu pakalpojumu nodrošināšana.

Paredzams, ka Īpašumā SIA “Talsu namsaimnieks” veiks noliktavas ēkas uzturēšanas un labiekārtošanas darbus (ēkas tehniskā uzturēšana, remontdarbi un labiekārtošanas darbi), kā arī teritorijas uzkopšanas darbus (atkritumu apsaimniekošana, zāles pļaušana, sniega tīrīšana u.c.).

2015. gada 13.februārī starp Pašvaldību un SIA “Talsu namsaimnieks” noslēgtā deleģēšanas līguma 1.2. punkts nosaka, ka Pašvaldība deleģē, savukārt SIA “Talsu namsaimnieks” apņemas veikt Pašvaldībai piederošā īpašuma pārvaldīšanu un apsaimniekošanu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3 punktu, 21.panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40. panta pirmo daļu, Talsu novada domes Tautsaimniecības komitejas 10.12.2020. un Finanšu komitejas 17.12.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Nodot apsaimniekošanā SIA "Talsu namsaimnieks" nekustamo īpašumu "Lidlauks", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8854 005 0056), kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8854 005 0056 ar 6,18 ha platību, ēku ar nosaukumu - Noliktava (kadastra apzīmējums 8854 005 0056 001) ar 901,2 m² un inženierbūvēm ar nosaukumu - Lidlauks (kadastra apzīmējums 8854 005 0056 002), Palīglaukumi (kadastra apzīmējums 8854 005 0056 003) un Piebraucamais ceļš (kadastra apzīmējums 8854 005 0056 003).
2. Uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektorei Talsu novada pašvaldības vārdā ar SIA "Talsu namsaimnieks" noslēgt līgumu par nekustamā īpašuma "Lidlauks", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8854 005 0056) apsaimniekošanu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam A.Lagzdiņam.

Domes priekšsēdētāja

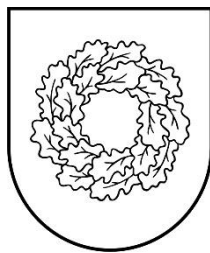
S.Pētersone

Ivanova 28319551

jolanta.ivanova@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Juridiskajai nodaļai;
- 2) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 3) Nekustamā īpašuma nodaļai;
- 4) Saimnieciskās nodrošinājuma nodaļai;
- 5) Ģibuļu pagasta pārvaldei.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

_____.12.2020.

Nr._____

Par Talsu novada pašvaldības budžetu līdzekļu “Dabas resursu nodoklis” izlietojuma nolikuma apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, Dabas resursu nodokļa likuma 29.pantu, Talsu novada domes Finanšu komitejas 17.12.2020. sēdes lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Talsu novada pašvaldības budžetu līdzekļu “Dabas resursu nodoklis” izlietojuma nolikumu (nolikums pielikumā).
2. Atzīt par spēku zaudējušu Talsu novada domes 31.03.2011. lēmumu Nr. 222 “Par Talsu novada pašvaldības budžeta līdzekļu “Dabas resursa nodoklis” izlietojuma nolikuma apstiprināšanu”.

Domes priekšsēdētāja

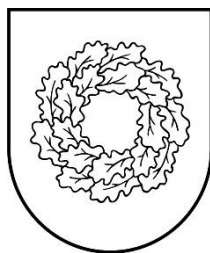
S.Pētersone

Svarinska 20218909

aija.svarinska@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
2. Pagastu un pilsētu pārvaldēm;
3. Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļai;
4. Juridiskajai nodaļai.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

2020.gada.__.decembrī

NOLIKUMS

(protokols Nr. __, __punkts,
lēmums Nr. __)

Talsu novada pašvaldības budžeta līdzekļu “Dabas resursu nodoklis” izlietojuma NOLIKUMS

*Izdots saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām”
41.panta pirmās daļas 2.punktu*

I. Vispārīgie noteikumi.

1. Nolikums izstrādāts, pamatojoties uz Dabas resursu nodokļa likumu un ar to saistītajiem Ministru kabineta noteikumiem.
2. Nolikums nosaka kārtību, kā Talsu novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) plāno ieņēmumu no Dabas resursu nodokļa (turpmāk – Līdzekļi) sadali, piešķiršanu un izlietojumu.
3. Lēmumu par Līdzekļu ieņēmumiem un Līdzekļu izlietojumu kārtējam gadam pieņem Talsu novada dome, apstiprinot ikgadējo budžetu.
4. Līdzekļu izlietojājs ir Talsu novada pašvaldības iestāžu un centrālās administrācijas nodaļu vadītāji.

II. Līdzekļu sadale.

5. 5 procenti no kopējiem Dabas resursu nodokļa kārtējā gada ieņēmumiem tiek paredzēti Dabas resursu nodokļa rezerves fondā (turpmāk – Rezerves fonds).
6. 60 procenti no kopējiem Dabas resursu nodokļa kārtējā gada ieņēmumiem tiek paredzēti Vides aizsardzības fondā.
7. 35 procenti no kopējiem Dabas resursu nodokļa kārtējā gada ieņēmumiem tiek paredzēti Talsu novada pašvaldības administratīvajām teritorijām šādā apmērā:

N.p.k.	Teritorija	Sadalījums (%)
1.	Talsu pilsēta	27
2.	Sabiles pilsēta un Abavas pagasts	13
3.	Valdemārpils pilsēta un Ārlavas pagasts	8
4.	Stendes pilsēta	7
5.	Balgales pagasts	3
6.	Ģibuļu pagasts	6
7.	Īves pagasts	1
8.	Ķūļciema pagasts	2

9.	Laidzes pagasts	4
10.	Laucienes pagasts	4
11.	Lībagu pagasts	6
12.	Lubes pagasts	3
13.	Strazdes pagasts	2
14.	Valdgales pagasts	6
15.	Vandzenes pagasts	4
16.	Virbu pagasts	4
	Kopā:	100

8. Virsplāna Līdzekļi tiek uzskaitīti Vides aizsardzības fondā.
9. Līdzekļu Rezerves fonda uzkrājums, kas pārsniedz 50 000,00 EUR robežu, tiek uzskaitīts Vides aizsardzības fondā.
10. Iestāžu vadītājiem, kuri vada vairāku administratīvo teritoriju pārvaldes, atļauts Budžetā paredzētos Rezerves fonda līdzekļus pārvietot starp savā pakļautībā esošo Teritoriju budžetiem.

III. Līdzekļu izlietošana.

11. Līdzekļus no Rezerves fonda izmanto gadījumos, kad tiek konstatēti draudi videi, kas nekavējoties prasa pretpasākumus vai tūlītēju reakciju avārijas seku likvidēšanai.
12. Vides aizsardzības fonda līdzekļus var izmantot Talsu novada kopējiem vides aizsardzības pasākumiem un projektu finansēšanai:
 - 12.1. infrastruktūras izveidei, atjaunošanai vai pārbūvei, kas vērsta uz videi draudzīgu rīcību un ilgtspējīgu attīstību;
 - 12.2. atkritumu apsaimniekošanai;
 - 12.3. investīcijām AER sistēmās;
 - 12.4. videi draudzīga un ilgtspējīga autotransporta iegādei;
 - 12.5. bioloģiskās daudzveidības saglabāšanai;
 - 12.6. invazīvo sugu izplatības ierobežošanai un samazināšanai;
 - 12.7. ūdenstilpju apsaimniekošanai;
 - 12.8. zemes meliorācijai;
 - 12.9. vides pasākumu – akciju, talku, izglītojošu pasākumu organizēšanai un nodrošināšanai;
 - 12.10. rekreācijas vietu izveidei, atjaunošanai, pārbūvei;
 - 12.11. vides aizsardzības projektu līdzfinansēšanai.
13. Līdzekļus Administratīvajām teritorijām var izmantot sekojošu vides aizsardzības pasākumu finansēšanai:
 - 13.1. atkritumu apsaimniekošanai;
 - 13.2. bioloģiskās daudzveidības saglabāšanai;
 - 13.3. invazīvo sugu izplatības ierobežošanai un samazināšanai;
 - 13.4. ūdenstilpju apsaimniekošanai;
 - 13.5. zemes meliorācijai;
 - 13.6. vides pasākumu – akciju, talku, izglītojošu pasākumu organizēšanai un nodrošināšanai.
14. Rezerves fonda Līdzekļu izlietošanas kārtība:
 - 14.1. līdzekļu izlietootājs informē izpilddirektoru un saskaņo rīcības plānu avārijas seku likvidācijai;
 - 14.2. izpilddirektors deleģē Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļu veikt avārijas vietas apsekošanu un sagatavot atzinumu par avārijas seku likvidāciju.

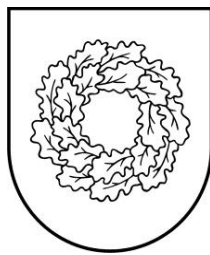
- 14.3. atzinuma atbilstības gadījumā tiek sagatavots izpilddirektora rīkojums par Līdzekļu piešķiršanu.
- 14.4. izpilddirektors kārtējā pārskatā informē Talsu novada domes deputātus par Līdzekļu izlietojumu no Rezerves fonda;
- 14.5. Finanšu un grāmatvedības nodaļa sagatavo Līdzekļu budžeta grozījumus, kurus apstiprina Talsu novada domes sēdē.
15. Vides aizsardzības fonda Līdzekļu izlietošanas kārtība:
 - 15.1. līdzekļu izlietotājs, plānojot nākamā gada budžetu, līdz kārtējā gada 1.septembrim iesniedz pamatotu iesniegumu un sagatavotas tāmes izpilddirektoram, nolikuma 12.punktā plānoto pasākumu finansēšanai;
 - 15.2. izpilddirektors deleģē Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļu sniegt atzinumu par iesnieguma pamatotību un atbilstību nolikuma 12.punktā plānotiem pasākumiem;
 - 15.3. atzinuma atbilstības gadījumā Līdzekļu izlietotājs virza jautājumu uz Talsu novada domes komitejām un domes sēdi;
 - 15.4. Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļa kā Līdzekļu izlietotājs, saskaņojot ar Izpilddirektoru, var patstāvīgi rosināt jautājumus Talsu novada domes komitejām un domei attiecībā uz šī nolikuma 12.punktā minētajiem pasākumiem.
16. Talsu novada pašvaldības administratīvo teritoriju Līdzekļu izlietošanas kārtība:
 - 16.1. līdzekļu izlietotājs, plānojot nākamā gada budžetu, līdz kārtējā gada 1.septembrim iesniedz pamatotu iesniegumu un sagatavotas tāmes izpilddirektoram, nolikuma 13.punktā plānoto pasākumu finansēšanai;
 - 16.2. izpilddirektors deleģē Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļu sniegt atzinumu par iesnieguma pamatotību un atbilstību nolikuma 13.punktā plānotiem pasākumiem;
 - 16.3. atzinuma atbilstības gadījumā, Līdzekļu izlietotājs virza jautājumu uz Talsu novada domes komitejām un domes sēdi.

IV. Līdzekļu uzskaitē un kontrole.

17. Līdzekļu izlietotājs nodrošina piešķirto līdzekļu izlietojumu atbilstoši nolikumā noteiktajiem mērķiem un ir atbildīgs par to.
18. Saņemtie līdzekļi un to izlietojums jāatspoguļo grāmatvedības uzskaitē, kā arī jānodrošina ieņēmumu un izdevumu analītiskā uzskaitē saskaņā ar budžeta izdevumu klasifikācijas kodiem atbilstoši ekonomiskajām kategorijām un apstiprinātajam plānam.
19. Līdzekļu izlietojumu kontrolē Pašvaldības izpilddirektors.
20. Finanšu un grāmatvedības nodaļa katru mēnesi sagatavo atskaiti par Līdzekļu izlietojumu.
21. Pašvaldība informāciju par saņemto līdzekļu izlietojumu saskaņā ar normatīvajiem aktiem iekļauj Pašvaldības gada pārskatā.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

_____.12.2020.

Nr._____

Par nomas izsoles noteikumiem zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8892 009 0200 Valdgales pagastā, Talsu novadā

Talsu novada pašvaldībā saņemts Valdgales pagasta pārvaldes iesniegums ar lūgumu iznomāt Talsu novada pašvaldībai piekritošu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8892 009 0200 ar 0,77 ha platību.

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas datiem zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8892 009 0200 reģistrēts nekustmā īpašuma lietošanas mērķis – *Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods – 0101)*.

Saskaņā ar Talsu novada domes 14.03.2019 lēmumu Nr.189 “Par zemes nomas pakalpojumu maksas cenrāža apstiprināšanu” nomas maksa ir 75,00 EUR par 1 ha gadā, neieskaitot PVN. Zemes nomas līguma termiņš ir pieci gadi. Zemes vienība nav iznomāta. Tā nav nepieciešama pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai, zemes vienība atrodas Talsu novada pašvaldības bilancē un apsaimniekošanā. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8892 009 0200, ir neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā.

Pēc ierosinājuma saņemšanas Talsu novada pašvaldība saskaņā ar Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.8. un 33.6. punktu publicēja pašvaldības tīmekļvietnē pretendentu pieteikšanos. Noteiktajā termiņā ir pieteikušies divi pretendenti un Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 32. punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala nomnieku ir jānoskaidro izolē. Iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 5. pantu, 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 10.punktu, 21.panta pirmās daļas 14., 23. un 27. punktu un otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 3. pantu, 61. pantu, Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Talsu novada domes 14.03.2019. lēmumu Nr.189 “Par zemes nomas pakalpojumu maksas cenrāža apstiprināšanu”, ņemot vērā Talsu novada domes Finanšu komitejas 17.12.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Nodot iznomāšanai Talsu novada pašvaldības zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8892 009 0200 ar 0,77 ha platību, Valdgales pagastā, Talsu novadā.
2. Izsolī uzdot organizēt Talsu novada pašvaldības Mantas iznomāšanas komisijai.
3. Izsoles sākumcenu noteikt 75,00 EUR par 1 ha gadā, neieskaitot PVN.
4. Zemes nomas līguma termiņu noteikt piecus gadus.
5. Apstiprināt noteikumus "Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8892 009 0200 ar 0,77 ha platību zemes nomas izsoles noteikumi" (noteikumi pielikumā).
6. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielajā ielā 4, Liepājā, LV – 3401).

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Romaško 26451501
inga.romasko@talsi.lv

**Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8892 009 0200 ar 0,77 ha platību,
zemes nomas izsoles noteikumi**

1. Vispārīgie noteikumi

1.1. Noteikumi nosaka pašvaldības lauksaimniecības zemes nomas tiesību izsoles kārtību: izsoles objektu, izsoles norisi, pretendentu pieteikšanās un vairāksolīšanas kārtību, izsoles rezultātu apstiprināšanas kārtību.

1.2. Nomas tiesību izsoles mērķis ir noteikt konkrētu pašvaldības nekustamā īpašuma nomnieku, kurš piedāvā izdevīgāko finansiālo piedāvājumu nomas tiesību nodibināšanai.

1.3. Nomas tiesību izsoli rīko Komisija, kas izveidota ar Talsu novada domes 13.09.2018. lēmumu Nr. 376, ievērojot šos noteikumus. Komisija atbild par izsoles norisi un ar to saistīto lēmumu pieņemšanu.

1.4. Izsole notiek kā atklāta finanšu piedāvājuma - nomas tiesību gada maksas summas par nomas objektu – vairāksolīšana. Pretendents, kurš piedāvā augstāko nomas maksu par nomas objektu gadā, tiek atzīts par izsoles uzvarētāju, un iegūst pašvaldības zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8892 09 0200 ar 0,77 platību, nomas tiesības uz 5 gadiem no nomas līguma noslēgšanas dienas.

2. Izsoles objekts

2.1. Izsoles objekts ir Talsu novada pašvaldībai piekrītoša zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8892 009 0200 ar 0,77 ha platību nomas tiesības, kas tiek izsolīta atklātā mutvārdu izsolē ar augšupejošu soli (turpmāk – izsole).

2.2. Tiek izsolīts šāds nekustamais īpašums – neapbūvēta zemes vienība ar 0,77 ha platību ar kadastra apzīmējumu 8892 009 0200 (grafiskais attēlojums pielikumā).

2.3. Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2.4. Zemes vienību drīkst izmantot tikai lauksaimnieciskai saimnieciskai darbībai.

2.5. Izsoles sākumcena tiek noteikta **75,00 EUR par 1 ha gadā** bez PVN.

2.6. Izsoles solis tiek noteikts 10,00 euro apmērā pie gada nomas maksas.

2.7. Nomas tiesību ilgums: 5 gadi.

2.8. Izsoles dalības maksa 15,00 EUR. Izsoles dalības maksa ir ieskaitāma Talsu novada pašvaldības kontā, Kareivju ielā 7, Talsi, Talsu novads, reģ. Nr. 90009113532, A/S SEB Banka, kods UNLALV2X, konts LV49UNLA0028700130033.

3. Izsoles dalībnieku reģistrācija

3.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija ir notikusi atbilstoši Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.8. un 33.6. punktiem.

4. Izsoles dalībnieki

4.1. Par izsoles dalībniekiem ir reģistrēti:

4.1.1. Valdgales pagasta zemnieku saimniecība “LAUCES”, reģ.Nr.41201011107, juridiskā adrese: “Lauces”, Valdgales pag., Talsu nov.;

4.1.2. G.Mastjaņicas Valdgales pagasta zemnieku saimniecība “Pilskalni”, reģ.Nr.41201012992, juridiskā adrese: “Dzirkstele” - 2, Valdgales pag., Talsu nov.;

4.2. Reģistrētos izsoles dalībniekus uz izsoli uzaicina Talsu novada pašvaldības Juridiskā nodaļa.

5. Izsoles norise

5.1. Izsole notiek 2021. gada 15.janvārī plkst. 9.30 Kareivju ielā 7, Talsos, Lielajā zālē.

5.2. Izsole notiek Komisijas slēgtā sēdē, kurā var piedalīties tikai 4.1. punktā reģistrētie pretendenti vai to pilnvarotās personas. Izsoles rezultāti tiek paziņoti uzreiz pēc solīšanas pabeigšanas.

5.3. Pirms izsoles sākuma izsoles dalībnieki vai to pilnvarotās personas izsoles telpā uzrāda pasi vai citu personu apliecināšu dokumentu, pilnvarotās personas papildus uzrāda pilnvaru. Izsoles dalībnieks (pilnvarotais pārstāvis) paraksta rakstveida apliecinājumu par viņa piekrišanu izsoles noteikumiem. Ja izsoles dalībnieks vai tā pilnvarotā persona izsoles telpā nevar uzrādīt pasi (pilnvarotā persona arī pilnvaru), tiek uzskatīts, ka izsoles dalībnieks nav ieradies uz izsoli.

5.4. Izsoli vada un kārtību izsoles laikā nodrošina izsoles vadītājs – komisijas priekšsēdētājs.

5.5. Pirms izsoles sākuma izsoles vadītājs pārliecinās par sarakstā iekļauto personu ierašanos, pārbauda reģistrācijas lapas. Izsoles vadītājs paziņo par izsoles atklāšanu un īsi paskaidro izsoles noteikumus, atbild uz pretendentu jautājumiem, ja tādi ir.

5.6. Izsolei nomas tiesību vairāksolīšanā piedalās tikai reģistrētie pretendenti.

5.7. Gadījumā, ja kāds no pretendentiem, kurš kādu iemeslu dēļ nav ieradies (nokavējis) uz izsoli šo noteikumu 6.1.punktā minētajā vietā un laikā, Komisija nepielaiž viņu izsolei. Ja uz izsoli 15 minūšu laikā pēc izsoles sākuma neierodas neviens no reģistrētajiem dalībniekiem, izsole tiek uzskatīta par nenotikušu.

5.8. Izsoles vadītājs paziņo izsolei piedāvāto nomas objektu, nomas maksas apmēra sākumcenu, kā arī nosauc izsoles soli.

5.9. Izsoles dalībnieki apliecina savu gatavību vairāksolīšanai.

5.10. Ja uz objekta nomas tiesībām pretendē tikai viens izsoles dalībnieks, nomas tiesības iegūst šis vienīgais izsoles dalībnieks par summu, ko veido nomas maksas sākumcena, kas pārsolīta vismaz par vienu izsoles soli.

5.11. Solīšana notiek tikai pa vienam izsoles solim.

5.12. Solīšanas laikā izsoles vadītājs atkārtο piedāvāto nomas maksu. Ja neviens no solītājiem nepiedāvā augstāku nomas maksu, izsoles vadītājs trīs reizes atkārtο pēdējo piedāvāto augstāko nomas maksu un fiksē to.

5.13. Katrs solītājs ar parakstu apstiprina izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto nomas maksu. Ja tas netiek izdarīts, viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta.

5.14. Izsolei pilnvaroto pārstāvju darbības izsolē ir saistošas izsoles dalībniekiem. Izsoles pilnvaroto pārstāvju atsaukšana vai aizstāšana ar citu izsoles pilnvaroto pārstāvi stājas spēkā ar brīdi, kad tiek iesniegts attiecīgs pārstāvja atsaukšanas vai aizstāšanas dokuments.

5.15. Komisija protokolē visu izsoles gaitu. Izsoles protokolam kā pielikumu pievieno izsoles dalībnieku sarakstu un nosolītās cenas.

6. Nenotikusi izsole

6.1. Izsole var tikt uzskatīta par nenotikušu:

6.1.1. ja neviens izsoles dalībnieks nav iesniedzis pieteikumu vai uz izsoli nav ieradies neviens izsoles dalībnieks;

6.1.2. ja nav pārsolīta sākumcena.

6.1.3. ja neviens no izsoles dalībniekiem, kurš atzīts par nosolītāju, nenoslēdz nomas līgumu noteiktajā termiņā;

6.1.4. ja tiek konstatēts, ka bijusi noruna kādu atturēt no piedalīšanās izsolē vai ja izsolē starp dalībniekiem konstatēta vienošanās, kas ietekmējusi izsoles rezultātus vai tās gaitu;

6.1.5. ja izsolāmo objektu - nomas tiesības – iegūst persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē.

7. Izsoles rezultātu apstiprināšana

7.1. Sūdzības par Komisijas darbu iesniedzamas Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram ne vēlāk kā četru dienu laikā kopš izsoles dienas. Vēlāk iesniegtās sūdzības netiek skatītas.

7.2. Rīkotās izsoles rezultātus apstiprina Talsu novada pašvaldības izpilddirektors ar rīkojumu.

8. Papildus nosacījumi

8.1. Ar izsoles dalībnieku vai to pilnvaroto personu reģistrāciju nomas tiesību izsolei, uzskatāms, ka pretendenti ir informēti par izsoles objekta stāvokli un tā nodrošinājumu.

8.2. Jebkuri tehniskie uzlabojumi, kas nepieciešami pēc solītāja ieskatiem, ar kuru noslēgts izsoles objekta nomas līgums, notiek uz nomnieka rēķina.

9. Nomas līguma noslēgšana

9.1. Solītājam, kurš ir nosolījis visaugstāko nomas maksu, piecu darba dienu laikā pēc Komisijas izsoles rezultātu paziņošanas ir jānoslēdz nomas līgums.

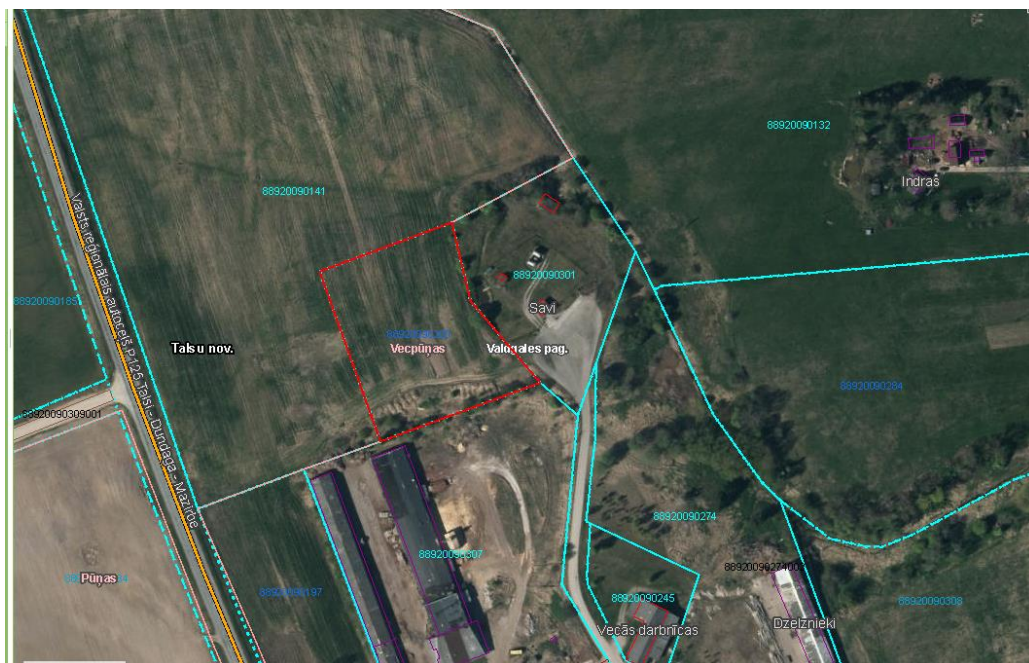
9.2. Gadījumā, ja nomas līgums netiek noslēgts, nomas tiesības tiek piedāvāts iegūt izsoles dalībniekam, kurš ir piedāvājis pēdējo nosolīto nomas maksu pirms visaugstākās nosolītās nomas maksas. Nomas līgums ar nākamo izsoles dalībnieku ir slēdzams par viņa pēdējo izsolē piedāvāto nomas maksu piecu darba dienu laikā.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Pielikums
Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8892 009 0200
ar 0,77 ha platību,
zemes nomas izsoles noteikumiem

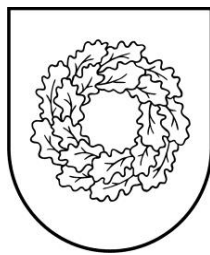
Grafiskais attēlojums Kadastra kartē



 Iznomājamā zemes vienība

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

_____._____.2020.

Nr._____

Par nekustamā īpašuma “Baznīcas ceļš”, Balgales pagastā, Talsu novadā, nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā

Talsu novada pašvaldībā 2020.gada 10.decembrī saņemta AS “Latvijas valsts meži” Nekustamo īpašumu pārvaldes vēstule (reģistrēta 10.12.2020. ar Nr.12-12e/8160) par nekustamo īpašumu “Baznīcas ceļš”, Balgales pagastā, Talsu novadā, ar kadastra numuru 8846 005 0038 nodošanu bez atlīdzības valstij, Zemkopības ministrijas personā.

Iepazīstoties ar vēstuli un Talsu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju,

Talsu novada dome konstatē:

Ar Talsu novada domes 2019.gada 27.jūnija lēmumu Nr.433 (protokols Nr.14, 4.p.) “Par nekustamā īpašuma sadalīšanu, tā daļas nodošanu bez atlīdzības Latvijas valsts īpašumā” no nekustamā īpašuma “Pag.ceļš Sviķi - Gobas” atdalīta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8846 005 0030, ar 1,92 ha platību, un izveidots jauns nekustamais īpašums ar nosaukumu “Baznīcas ceļš”, Balgales pagasts, Talsu novads.

Nekustamais īpašums “Baznīcas ceļš”, Balgales pagasts, Talsu novads (kadastra Nr.8846 005 0038), sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8846 005 0030, ar 1,93 ha platību un inženierbūves - “Baznīcas ceļš” ar kadastra apzīmējumu 8846 005 0030 002.

Kurzemes rajona tiesas Balgales pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000607569 īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Baznīcas ceļš”, Balgales pagastā, Talsu novadā, ar kadastra Nr.8846 005 0038, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8846 005 0030, ar 1,93 ha platību un inženierbūves ar kadastra apzīmējumu 8846 005 0030 002, nostiprinātas uz Talsu novada pašvaldības vārda.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otro daļu, atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā. Atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Nostiprinot atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, zemesgrāmatā izdarāma atzīme par atvasinātas publiskas personas lēmumā noteiktajiem tiesību aprobežojumiem. Ja nekustamais īpašums vairs netiek izmantots atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcijas lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma

nodošanu bez atlīdzības norādītās valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, valsts vai atvasināta publiska persona šo īpašumu bez atlīdzības nodod tai atvasinātai publiskai personai, kura šo nekustamo īpašumu nodevusi.

Nekustamā īpašuma “Baznīcas ceļš”, Balgales pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8846 005 0038, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8846 005 0030, ar 1,93 ha platību tiek nodota valstij, Zemkopības ministrijas personā, lai realizētu Meža likuma noteiktās, valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanu un aizsardzības nodrošināšanu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punktu, 5.panta pirmo daļu, 42.panta otro daļu, 43.pantu, ņemot vērā Talsu novada domes Finanšu komitejas 17.12.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Nodot bez atlīdzības Latvijas valstij, Zemkopības ministrijas personā, nekustamo īpašumu “Baznīcas ceļš”, Balgales pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8846 005 0038, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8846 005 0030, 1,93 ha platībā un būvi ar kadastra apzīmējumu 8846 005 0030 002, Meža likumā noteiktās, valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai.
2. Noteikt pienākumu Zemkopības ministrijai bez atlīdzības nodot nekustamo īpašumu “Baznīcas ceļš”, Balgales pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8846 005 0038, Talsu novada pašvaldībai, ja tas vairs netiek izmantots valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai, attiecīgi par to izdarot atzīmi Zemesgrāmatā.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam A.Lagzdiņam.

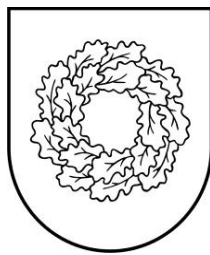
Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Romaško 26451501
inga.romasko@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. AS “Latvijas valsts meži”;
2. Zemkopības ministrijai;
3. Finanšu un grāmatvedības nodaļai.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

_____._____.2020.

Nr._____

**Par nekustamā īpašuma “Kaļķu – Struņķu ceļš”,
Ģibuļu pagastā, Talsu novadā,
nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā**

Talsu novada pašvaldībā 2020.gada 14.decembrī saņemta AS “Latvijas valsts meži” Nekustamo īpašumu pārvaldes vēstule (reģistrēta 14.12.2020. ar Nr.12-12e/8246) par nekustamo īpašumu “Kaļķu – Struņķu ceļš”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, ar kadastra numuru 8854 001 0075 nodošanu bez atlīdzības valstij, Zemkopības ministrijas personā.

Iepazīstoties ar vēstuli un Talsu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju,

Talsu novada dome konstatē:

Ar Talsu novada domes 2019.gada 28.februāra lēmumu Nr.136 (protokols Nr.4, 32.p.) “Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8854 001 0062 sadalīšanu, tā daļas nodošanu bez atlīdzības Latvijas valsts īpašumā” no nekustamā īpašuma “Gravas - Struņķi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8854 001 0062 atdalīta daļa aptuveni 0,16 ha platībā, un izveidots jauns nekustamais īpašums ar nosaukumu “Kaļķu – Struņķu ceļš”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā.

Nekustamais īpašums “Kaļķu – Struņķu ceļš”, Ģibuļu pagasts, Talsu novads (kadastra Nr.8854 001 0075) sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8854 001 0073, ar 0,22 ha platību un inženierbūves - “Kaļķu – Struņķu ceļš” ar kadastra apzīmējumu 8854 001 0073 001.

Kurzemes rajona tiesas Ģibuļu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000608070 īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Kaļķu – Struņķu ceļš”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, ar kadastra Nr.8854 001 0075, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8854 001 0073, ar 0,22 ha platību un inženierbūves ar kadastra apzīmējumu 8854 001 0073 001, nostiprinātas uz Talsu novada pašvaldības vārda.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otro daļu, atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā. Atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Nostiprinot atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, zemesgrāmatā izdarāma atzīme par atvasinātas publiskas personas lēmumā noteiktajiem tiesību aprobežojumiem. Ja nekustamais īpašums vairs netiek izmantots atvasinātas publiskas

personas lēmēj institūcijas lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības norādītās valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, valsts vai atvasināta publiska persona šo īpašumu bez atlīdzības nodod tai atvasinātai publiskai personai, kura šo nekustamo īpašumu nodevusi.

Nekustamā īpašuma “Kaļķu – Struņķu ceļš”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8854 001 0075, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8854 001 0073, ar 0,22 ha platību tiek nodota valstij, Zemkopības ministrijas personā, lai realizētu Meža likuma noteiktās, valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanu un aizsardzības nodrošināšanu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punktu, 5.panta pirmo daļu, 42.panta otro daļu, 43.pantu, ņemot vērā Talsu novada domes Finanšu komitejas __. __.2020. lēmumu,

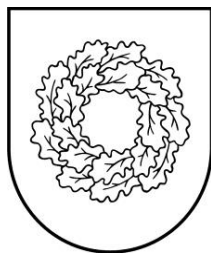
Talsu novada dome nolemj:

1. Nodot bez atlīdzības Latvijas valstij, Zemkopības ministrijas personā, nekustamo īpašumu “Kaļķu – Struņķu ceļš”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8854 001 0075, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8854 001 0073, 0,22 ha platībā un būvi ar kadastra apzīmējumu 8854 001 0073 001, Meža likumā noteiktās, valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai.
2. Noteikt pienākumu Zemkopības ministrijai bez atlīdzības nodot nekustamo īpašumu “Kaļķu – Struņķu ceļš”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8854 001 0075, Talsu novada pašvaldībai, ja tas vairs netiek izmantots valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai, attiecīgi par to izdarot atzīmi Zemesgrāmatā.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam A.Lagzdiņam.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Romaško 26451501
inga.romasko@talsi.lv



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____punkts)

Talsos

_____._____.2020.

Nr._____

Par nekustamā īpašuma “Meža ceļš”, Laucienes pagastā, Talsu novadā, nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā

Talsu novada pašvaldībā 2020.gada 10.decembrī saņemta AS “Latvijas valsts meži” Nekustamo īpašumu pārvaldes vēstule (reģistrēta 10.12.2020. ar Nr.12-12e/8160) par nekustamo īpašumu “Meža ceļš”, Laucienes pagastā, Talsu novadā, ar kadastra numuru 8870 015 0031 nodošanu bez atlīdzības valstij, Zemkopības ministrijas personā.

Iepazīstoties ar vēstuli un Talsu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju,

Talsu novada dome konstatē:

Ar Talsu novada domes 2019.gada 27.jūnija lēmumu Nr.431 (protokols Nr.14, 2.p.) “Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8870 015 0031 nodošanu bez atlīdzības Latvijas valsts īpašumā” nekustamajam īpašumam “Pag.ceļš Meža ceļš 133-109”, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8870 015 0031 (platība 3,9 ha), piešķir nosaukumu “Meža ceļš”.

Nekustamais īpašums “Meža ceļš”, Laucienes pagasts, Talsu novads (kadastra Nr.8870 015 0031) sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8870 015 0031, ar 3,89 ha platību un inženierbūves - “Meža ceļš” ar kadastra apzīmējumu 8870 015 0031 002.

Kurzemes rajona tiesas Laucienes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000607538 īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Meža ceļš”, Laucienes pagastā, Talsu novadā, ar kadastra Nr.8870 015 0031, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8870 015 0031, ar 3,89 ha platību un inženierbūves ar kadastra apzīmējumu 8870 015 0031 002, nostiprinātas uz Talsu novada pašvaldības vārda.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otro daļu, atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā. Atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Nostiprinot atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, zemesgrāmatā izdarāma atzīme par atvasinātas publiskas personas lēmumā noteiktajiem tiesību aprobežojumiem. Ja nekustamais īpašums vairs netiek izmantots atvasinātas publiskas

personas lēmēj institūcijas lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības norādītās valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, valsts vai atvasināta publiska persona šo īpašumu bez atlīdzības nodod tai atvasinātai publiskai personai, kura šo nekustamo īpašumu nodevusi.

Nekustamā īpašuma "Meža ceļš", Laucienes pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8870 015 0031, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8870 015 0031, ar 3,89 ha platību tiek nodota valstij, Zemkopības ministrijas personā, lai realizētu Meža likuma noteiktās, valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanu un aizsardzības nodrošināšanu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punktu, 5.panta pirmo daļu, 42.panta otro daļu, 43.pantu, ņemot vērā Talsu novada domes Finanšu komitejas __. __.2020. lēmumu,

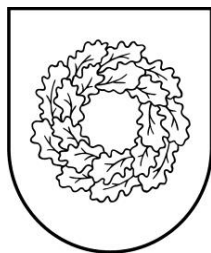
Talsu novada dome nolemj:

1. Nodot bez atlīdzības Latvijas valstij, Zemkopības ministrijas personā, nekustamo īpašumu "Meža ceļš", Laucienes pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8870 015 0031, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8870 015 0031, 3,89 ha platībā un būvi ar kadastra apzīmējumu 8870 015 0031 002, Meža likumā noteiktās, valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai.
2. Noteikt pienākumu Zemkopības ministrijai bez atlīdzības nodot nekustamo īpašumu "Meža ceļš", Laucienes pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8870 015 0031, Talsu novada pašvaldībai, ja tas vairs netiek izmantots valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai, attiecīgi par to izdarot atzīmi Zemesgrāmatā.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam A.Lagzdiņam.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Romaško 26451501
inga.romasko@talsi.lv



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____punkts)

Talsos

_____._____.2020.

Nr._____

**Par nekustamā īpašuma “Vidusupes ceļš”,
Lībagu pagastā, Talsu novadā,
nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā**

Talsu novada pašvaldībā 2020.gada 10.decembrī saņemta AS “Latvijas valsts meži” Nekustamo īpašumu pārvaldes vēstule (reģistrēta 10.12.2020. ar Nr.12-12e/8160) par nekustamo īpašumu “Vidusupes ceļš”, Lībagu pagastā, Talsu novadā, ar kadastra numuru 8872 019 0034 nodošanu bez atlīdzības valstij, Zemkopības ministrijas personā.

Iepazīstoties ar vēstuli un Talsu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju,

Talsu novada dome konstatē:

Ar Talsu novada domes 2019.gada 28.februāra lēmumu Nr.137 (protokols Nr.4, 33.p.) “Par nekustamā īpašuma sadalīšanu, tā daļas nodošanu bez atlīdzības Latvijas valsts īpašumā” no nekustamā īpašuma “Pag.ceļš Laukratnieki – Maztērukši” atdalīta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8872 019 0031, ar 0,6 ha platību, un izveidots jauns nekustamais īpašums ar nosaukumu “Vidusupes ceļš”, Lībagu pagasts, Talsu novads.

Nekustamais īpašums “Vidusupes ceļš”, Lībagu pagasts, Talsu novads (kadastra Nr.8872 019 0034) sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8872 019 0031, ar 0,55 ha platību un inženierbūves - “Vidusupes ceļš” ar kadastra apzīmējumu 8872 019 0031 002.

Kurzemes rajona tiesas Lībagu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000607652 īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu “Vidusupes ceļš”, Lībagu pagastā, Talsu novadā, ar kadastra Nr.8872 019 0034, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8872 019 0031, ar 0,55 ha platību un inženierbūves ar kadastra apzīmējumu 8872 019 0031 002, nostiprinātas uz Talsu novada pašvaldības vārda.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otro daļu, atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā. Atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Nostiprinot atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, zemesgrāmatā izdarāma atzīme par atvasinātas publiskas personas lēmumā noteiktajiem tiesību aprobežojumiem. Ja nekustamais īpašums vairs netiek izmantots atvasinātas publiskas

personas lēmēj institūcijas lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības norādītās valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, valsts vai atvasināta publiska persona šo īpašumu bez atlīdzības nodod tai atvasinātai publiskai personai, kura šo nekustamo īpašumu nodevusi.

Nekustamā īpašuma "Vidusupes ceļš", Lībagu pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8872 019 0034, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8872 019 0031, ar 0,55 ha platību tiek nodota valstij, Zemkopības ministrijas personā, lai realizētu Meža likuma noteiktās, valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanu un aizsardzības nodrošināšanu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punktu, 5.panta pirmo daļu, 42.panta otro daļu, 43.pantu, ņemot vērā Talsu novada domes Finanšu komitejas __.__.2020. lēmumu,

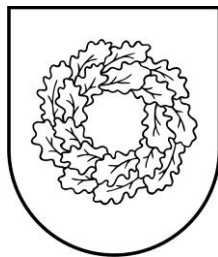
Talsu novada dome nolemj:

1. Nodot bez atlīdzības Latvijas valstij, Zemkopības ministrijas personā, nekustamo īpašumu: "Vidusupes ceļš", Lībagu pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8872 019 0034, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8872 019 0031, 0,55 ha platībā un būvi ar kadastra apzīmējumu 8872 019 0031 002, Meža likumā noteiktās, valstij piekrītošās un piederošās meža zemes apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai.
2. Noteikt pienākumu Zemkopības ministrijai bez atlīdzības nodot nekustamo īpašumu "Vidusupes ceļš", Lībagu pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8872 019 0034, Talsu novada pašvaldībai, ja tas vairs netiek izmantots valsts meža apsaimniekošanas un aizsardzības nodrošināšanai, attiecīgi par to izdarot atzīmi Zemesgrāmatā.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam A.Lagzdīnam.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Romaško 26451501
inga.romasko@talsi.lv



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads, LV-3201, tālr.63232110, fakss 63232130, e-pasts
pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.____)

Talsos

____.12.2020.

Nr.____

Par zemes vienības daļas iegādi no nekustamā īpašuma Kārļa Mīlenbaha ielā 32, Talsos, Talsu novadā

Talsu novada pašvaldība (turpmāk - Pašvaldība) 2017. gada 2. maijā ar personu ir noslēgusi zemes nomas līgumu, kas ir 2013. gada 2. janvāra nomas līguma Nr. DI02/13 pārjaunojums (turpmāk – Nomas līgums). Saskaņā ar Nomas līgumu, Pašvaldība nomā nekustamā īpašuma Kārļa Mīlenbaha ielā 32, Talsos (kadastra Nr. 8801 013 0001), daļu – zemes vienību (kadastra apzīmējums 8801 013 0255) 0,7123 ha platībā, kas nepieciešama Talsu 2. vidusskolas uzturēšanai, un zemes vienības daļu (kadastra apzīmējums 8801 013 0001) 6,2416 ha platībā, kas nepieciešama sporta stadiona, šautuves un izglītības iestādes “Sprīdītis” uzturēšanai un saimnieciskajai darbībai. Kopējā nomātā platība ir 6,9539 ha.

Nekustamais īpašums Kārļa Mīlenbaha ielā 32, Talsos (kadastra Nr. 8801 013 0001), ir reģistrēts uz personas vārda (Talsu pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr. 29) un tas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 8801 013 0255) ar kopējo platību 0,7123 ha un zemes vienības (kadastra apzīmējums 8801 013 0001) ar kopējo platību 24,0319 ha.

Uz zemes vienības (kadastra apzīmējums 8801 013 0255) atrodas būvju īpašums ar nosaukumu “K.Mīlenbaha iela 32, Talsu 2. vidusskola” (kadastra Nr. 8801 513 0024), kas sastāv no skolas (kadastra apzīmējums 8801 013 0001 001) ar kopējo platību 5288,9 m². Būvju īpašums reģistrēts uz Pašvaldības vārda (Talsu pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr. 100000068008).

Uz zemes vienības (kadastra apzīmējums 8801 013 0001) atrodas būvju īpašums ar nosaukumu “K.Mīlenbaha 34 - stadions” (kadastra Nr. 8801 513 0013), kas sastāv no stadiona ar kopējo platību 19210 m². Būvju īpašums reģistrēts uz Pašvaldības vārda (Talsu pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr. 1120).

Uz zemes vienības (kadastra apzīmējums 8801 013 0001) atrodas būvju īpašums ar nosaukumu “Akmeņu iela 8” (kadastra Nr. 8801 513 0006), kas sastāv no 7 nojumēm. Būvju īpašums reģistrēts uz Pašvaldības vārda (Talsu pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr. 100000447755).

Nomas attiecības, kad zeme pieder vienai personai, bet būves citai personai, tiek dēvētas par piespiedu nomas attiecībām, kas nav noslēgtas, pamatojoties uz pušu gribu, bet gan uz likuma pamata, kā rezultātā zemes īpašnieks ir tiesīgs saņemt atlīdzību no būvju īpašnieka par zemes lietošanu. Piespiedu nomas attiecības ir izbeidzamas, ja gan zeme, gan

būve kļūst par vienotu īpašumu Civillikuma 968. panta izpratnē (zemes un būves vienotības princips – īpašums pieder vienam īpašniekam vai vairākiem kopīpašniekiem).

Likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrā daļa nosaka, ka, pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Savukārt likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 4. un 6. punkts nosaka, ka pašvaldībām viena no autonomām funkcijām ir gādāt par iedzīvotāju izglītību, kā arī veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu.

Maksājot nomas maksu par zemes lietošanu, uz kuras atrodas Pašvaldībai piederoša izglītības iestāde, kā arī sporta stadions, tiek apgrūtināta iespēja Pašvaldībai pilnvērtīgi un kvalitatīvi pildīt minētās autonomās funkcijas. To apliecina arī 2020. gada 7. decembrī saņemtais Talsu 2. vidusskolas iesniegums (reģ. Nr. 12-7e/8105), kurā norādīts, ka zemes iegādāšanās nepieciešamība ir cieši saistīta ar sekmīgu turpmāko Eiropas Savienības struktūrfondu līdzekļu piesaisti un apguvi. Savukārt Pašvaldības Kultūras un sporta attīstības nodaļa savā iesniegumā (reģ. Nr. 12-7e/8137) ir norādījusi, ka zemi 6,2416 ha platībā ir nepieciešams iegādāties, lai realizētu ārtelpas sporta infrastruktūras attīstības koncepciju sporta laukumiem (apstiprināts ar Talsu novada domes 2016. gada 17. novembra lēmumu Nr. 553), kuru mērķis ir nodrošināt atbilstošu infrastruktūru mācību procesa un dažāda mēroga sacensību organizēšanai, kā arī nodrošināt iespēju pilnvērtīgi un droši nodarboties dažādos sporta veidos visām iedzīvotāju grupām, tajā skaitā profesionāliem sportistiem.

Ņemot vērā, ka Pašvaldībai, ilgstoši nomājot zemi, uz kuras atrodas Pašvaldībai piederošas būves, nav finansiāli izdevīgi, jo tas prasa papildu līdzekļus būvju īpašumu uzturēšanai, Pašvaldība ir veikusi sarunu procedūru ar nekustamā īpašuma Kārļa Mīlenbaha ielā 32, Talsos, īpašnieku personu par nekustamā īpašuma Kārļa Mīlenbaha ielā 32, Talsos, daļas 6,9539 ha platībā (atbilstoši Nomas līgumam) atsavināšanu.

Pašvaldība ar nekustamā īpašuma Kārļa Mīlenbaha ielā 32, Talsos, īpašnieka personas piekrišanu ir veikusi zemes vienības (kadastra apzīmējums 8801 013 0255) un zemes vienības (kadastra apzīmējums 8801 013 0001) daļas 6,2416 ha platībā tirgus cenas noteikšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju. Sertificēts vērtētājs ir noteicis minētā īpašuma tirgus vērtību 140 000,00 EUR. Novērtēšanas izmaksas sastāda 200,00 EUR

Pašvaldība 2020. gada 9. decembrī nosūtījusi nekustamā īpašuma Kārļa Mīlenbaha ielā 32, Talsos, īpašniekam personai vēstuli (reģ. Nr. 12-7/5283) ar lūgumu sniegt piekrišanu par nekustamā īpašuma Kārļa Mīlenbaha ielā 32, Talsos, daļas 6,9539 ha platībā, atsavināšanu par summu 139 078,00 EUR.

2020. gada 9. decembrī saņemta nekustamā īpašuma Kārļa Mīlenbaha ielā 32, Talsos, īpašnieka personas piekrišana (reģ. Nr. 12-7/8154), ar kuru persona piekrīt atsavināt par labu Pašvaldībai nekustamā īpašuma Kārļa Mīlenbaha ielā 32, Talsos, daļu 6,9539 ha platībā, par summu 139 078,00 EUR

Lai veiktu zemes vienības (kadastra apzīmējums 8801 013 0001) daļas 6,2416 ha platībā, atdalīšanu no nekustamā īpašuma Kārļa Mīlenbaha ielā 32, Talsos, nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu, kā arī veikt izmaiņu reģistrēšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15. panta pirmās daļas 4. un 6. punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta pirmās daļas 3. punktu, kā arī Talsu novada objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 11.12.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr.08/20 § 1), Talsu novada domes Finanšu komitejas 17.12.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Iegādāties zemes vienību (kadastra apzīmējums 8801 013 0255) 0,7123 ha platībā un zemes vienības (kadastra apzīmējums 8801 013 0001) daļu 6,2416 ha platībā, kas ietilpst nekustamā īpašuma Kārļa Mīlenbaha ielā 32, Talsos, Talsu novadā (kadastra numurs 8801 013 0001), sastāvā, par 139 078,00 EUR (viens simts trīsdesmit deviņi tūkstoši septiņdesmit astoņi *euro* un 00 centi).
2. Noslēgt pirkuma līgumu ar nekustamā īpašuma Kārļa Mīlenbaha ielā 32, Talsos, Talsu novadā, īpašnieku personu par zemes vienības (kadastra apzīmējums 8801 013 0255) 0,7123 ha platībā un zemes vienības (kadastra apzīmējums 8801 013 0001) daļu 6,2416 ha platībā, kas ietilpst nekustamā īpašuma Kārļa Mīlenbaha ielā 32, Talsos, Talsu novadā (kadastra numurs 8801 013 0001), sastāvā, atsavināšanu.
3. Izstrādāt zemes ierīcības projektu, kā arī veikt izmaiņu reģistrēšanu zemesgrāmatā.
4. Izdevumus par lēmuma 1. punktā norādītā nekustamā īpašuma iegādi segt no Talsu 2.vidusskolas budžeta līdzekļiem, savukārt izdevumus par zemes ierīcības projekta izstrādi segt no Talsu novada administrācijas budžeta līdzekļiem, kas paredzēti īpašumu sakārtošanai.
5. Piešķirt finansējumu 2021.gada budžetā 139 078,00 EUR (viens simts trīsdesmit deviņi tūkstoši septiņdesmit astoņi *euro* un 00 centi), Talsu 2. vidusskolai zemes vienības (kadastra apzīmējums 8801 013 0255) 0,7123 ha platībā un zemes vienības (kadastra apzīmējums 8801 013 0001) daļas 6,2416 ha platībā, kas ietilpst nekustamā īpašuma Kārļa Mīlenbaha ielā 32, Talsos, Talsu novadā (kadastra numurs 8801 013 0001), sastāvā, iegādei.
6. Talsu 2. vidusskolas direktoram nodrošināt finanšu līdzekļu atlikumu Talsu 2. vidusskolas budžeta tāmē (EEK 5250) 139 078,00 EUR apmērā, kas ieplānots infrastruktūras pasākumu īstenošanai 2020.gadā, uz 2020.gada 31.decembri.
7. Uzdot Finanšu un grāmatvedības nodaļai iekļaut lēmuma 5.punktā minēto summu 2021.gada budžetā.
8. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja

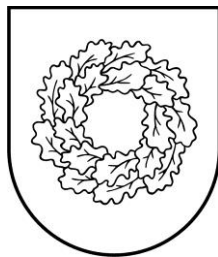
S. Pētersone

Jansons 63232119

elvis.jansons@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) personai;
- 2) Juridiskajai nodaļai;
- 3) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 4) Nekustamā īpašuma nodaļai;
- 5) Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai;
- 6) Kultūras un sporta attīstības nodaļai;
- 7) Talsu novada sporta skolai;
- 8) Talsu pilsētas pārvaldei;
- 9) Talsu 2. vidusskolai.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads, LV-3201, tālr.63232110, fakss 63232130, e-pasts
pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.____)

Talsos

____.12.2020.

Nr.____

Par zemes vienības daļas iegādi no nekustamā īpašuma “Jaunvāri”, Laidzes pagastā, Talsu novadā

Talsu novada pašvaldībā (turpmāk - Pašvaldība) ir saņemts SIA “Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība “PIEJŪRA”” iesniegums (reģ. Nr.12-20e/6381) ar lūgumu Pašvaldībai iegādāties papildu zemi ar kadastra Nr. 8868 001 0012, lai nodrošinātu notekūdeņu dūņu kompostēšanas iespējas cieto sadzīves atkritumu poligonā “Janvāri”, Laidzes pagastā, Talsu novadā, izvietotu iekārtas un realizētu BNA projektu. Aptuvenā nepieciešamā platība 5680 m².

Nekustamajam īpašumam “Janvāri”, Laidzes pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8868 001 0066), kurā izbūvēts cieto atkritumu poligons, blakus atrodas nekustamais īpašums ar nosaukumu “Jaunvāri”, Laidzes pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8868 001 0012), kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 8868 001 0012) ar kopējo platību 7,7 ha un zemes vienības (kadastra apzīmējums 8868 001 0013) ar kopējo platību 3,3 ha. Abām minētajām zemes vienībām noteikts zemes lietošanas mērķis - Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).

Likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrā daļa nosaka, ka, pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Savukārt likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 1. punkts nosaka, ka pašvaldībām viena no autonomām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija; siltumapgāde; sadzīves atkritumu apsaimniekošana; notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

Sadzīves atkritumu apsaimniekošana ir viena no pašvaldības autonomajām funkcijām. Šobrīd cietie sadzīves atkritumi tiek uzglabāti cieto atkritumu poligonā, kas atrodas nekustamajā īpašumā “Janvāri”, Laidzes pagastā. Īpašums reģistrēts zemesgrāmatā uz Talsu novada pašvaldības vārda (Laidzes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 235), kā arī saskaņā ar 2014. gada 20. maija pārjaunojuma līgumu Nr. DI 13/14 ir iznomāts SIA “Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība “PIEJŪRA””, kas saskaņā ar pakalpojuma līguma Nr. 9-23/12/2018 veic atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu Talsu novada

administratīvajā teritorijā. Saskaņā ar SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA"" iesniegumu, šobrīd cieta sadzīves atkritumu poligonā "Janvāri", Laidzes pagastā, nav nodrošināta iespēja veikt notekūdeņu dūņu kompostēšanu, kā tam būtu jābūt saskaņā ar Ministru kabineta 2006. gada 2. maija noteikumiem Nr. 362 "Noteikumi par notekūdeņu dūņu un to komposta izmantošanu, monitoringu un kontroli". Iesniegumā norādīts, ka, lai novietotu iekārtas un realizētu BNA projektu, ir nepieciešams papildu 4480 m² liela platība, jo BNA iekārtu izvietojums rada apgrūtinājumu specializētajai tehniskai pieklūt pie būvēm.

No iepriekš minētā secināms, ka, lai veiktu kvalitatīvu un normatīvajiem aktiem atbilstošu cieta sadzīves atkritumu uzglabāšanu, nepieciešama papildu platība, jo šobrīd nekustamā īpašuma "Janvāri", Laidzes pagastā, platība ir nepietiekama, lai nodrošinātu notekūdeņu dūņu kompostēšanas iespējas un realizētu BNA projektu.

Pašvaldība ar nekustamā īpašuma "Jaunvāri", Laidzes pagastā, īpašnieces personas atļauju ir veikusi zemes vienības (kadastra apzīmējums 8868 001 0012) daļas 0,6523 ha platībā tirgus cenas noteikšanu, pieaicinot sertificētu vērtētāju. Sertificēts vērtētājs ir noteicis īpašuma tirgus vērtību 10 000,00 EUR. Novērtēšanas izmaksas sastāda 150,00 EUR.

Pašvaldība 2020. gada 16. novembrī nosūtījusi nekustamā īpašuma "Jaunvāri", Laidzes pagastā, īpašnieci personai vēstuli (reģ. Nr. 12-7/4893) ar lūgumu sniegt piekrišanu par nekustamā īpašuma "Jaunvāri", Laidzes pagastā, daļas 0,6523 ha platībā, atsavināšanu par summu 10 000,00 EUR.

2020. gada 23. novembrī saņemta nekustamā īpašuma "Jaunvāri", Laidzes pagastā, īpašnieces personas piekrišana (reģ. Nr. 12-7/7750), ar kuru persona piekrīt atsavināt par labu Pašvaldībai nekustamā īpašuma "Jaunvāri", Laidzes pagastā, daļu 0,6523 ha platībā, par summu 10 000,00 EUR

Lai veiktu zemes vienības (kadastra apzīmējums 8868 001 0012) daļas 0,6523 ha platībā, atdalīšanu no nekustamā īpašuma "Jaunvāri", Laidzes pagastā, un pievienot to nekustamajam īpašumam "Janvāri", Laidzes pagastā, nepieciešams veikt zemes vienību robežu pārkārtošu, izstrādājot zemes ierīcības projektu, kā arī veikto izmaiņu reģistrēšanu zemesgrāmatā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15. panta pirmās daļas 1. punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta pirmās daļas 3. punktu, kā arī Talsu novada objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 11.12.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr.08/20 § 2), Talsu novada domes Finanšu komitejas 17.12.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

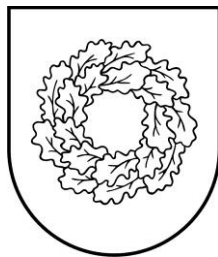
1. Iegādāties zemes vienības (kadastra apzīmējums 8868 001 0012) daļu 0,6523 ha platībā, kas ietilpst nekustamā īpašuma "Jaunvāri", Laidzes pagastā, Talsu novadā (kadastra numurs 8868 001 0012) sastāvā, par 10 000,00 EUR (desmit tūkstoši *euro* un 00 centi).
2. Noslēgt pirkuma līgumu ar nekustamā īpašuma "Jaunvāri", Laidzes pagastā, Talsu novadā, īpašnieci personu par zemes vienības (kadastra apzīmējums 8868 001 0012) daļas 0,6523 ha platībā, kas ietilpst nekustamā īpašuma "Jaunvāri", Laidzes pagastā, Talsu novadā (kadastra numurs 8868 001 0012), sastāvā atsavināšanu.
3. Veikt zemes vienību robežu pārkārtošu, izstrādājot zemes ierīcības projektu, kā arī veikto izmaiņu reģistrēšanu zemesgrāmatā.
4. Izdevumus par lēmuma 1. punktā norādītā nekustamā īpašuma iegādi segt no Dabas resursu nodokļa līdzekļiem – rezerves fonda 2021.gadā, savukārt izdevumus par zemes ierīcības projekta izstrādi segt no Talsu novada pašvaldības budžeta līdzekļiem, kas paredzēti īpašumu sakārtošanai 2021.gadā.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Jansons 63232119

elvis.jansons@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Juridiskajai nodaļai;
- 2) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 3) Nekustamā īpašuma nodaļai;
- 4) Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai;
- 5) Laidzes pagasta pārvaldei;
- 6) SIA "Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība "PIEJŪRA"".



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads, LV-3201, tālr.63232110, fakss 63232130, e-pasts
pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.____)

Talsos

____.12.2020.

Nr.____

Par dzīvokļa īpašuma Nr. 4, Ventspils ielā 22, Sabilē, Talsu novadā, nodošanu atsavināšanai

Talsu novada pašvaldībā saņemts personas iesniegums (reģ. Nr. 12-7/2973) ar lūgumu izpirkt Talsu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr. 4, Ventspils ielā 22, Sabilē, Talsu novadā (kadastra Nr. 8813 900 0289) (turpmāk tekstā – Īpašums). Starp SIA “Talsu namsaimnieks” un personu 28.03.2014. noslēgts dzīvokļa īres līgums. Saskaņā ar notariālo vienošanos starp Īpašumā pilngadīgām deklarētajām personām, īpašuma tiesības uz Īpašumu pēc pirkuma summas samaksāšanas iegūst persona.

Īpašums sastāv no 2 istabām ar kopējo platību 52,3 m² un 523/1958 kopīpašuma domājamām daļām no zemes un būvēm. Īpašums reģistrēts zemesgrāmatā uz Talsu novada pašvaldības vārda (Sabiles pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 132-4).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5. punkts nosaka, ka atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu, kā rezultātā persona ir tiesīga ierosināt Īpašuma atsavināšanu. Personai ir pirkuma tiesības gadījumā, ja dome lemj par Īpašuma nodošanu atsavināšanai.

Talsu novada Dzīvokļu komisija veikusi Īpašuma izvērtēšanu un konstatējusi, ka Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Talsu novada pašvaldība saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8. pantu ir veikusi atsavināmās mantas novērtēšanu. Sertificēts vērtētājs noteicis īpašuma tirgus vērtību 4000,00 *euro*. Novērtēšanas izmaksas sastāda 70,00 *euro*.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturto daļas 5.punktu, 5. panta pirmo un otro daļu, 8.panta septīto daļu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu un Ministru kabineta noteikumu Nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5. punktu, kā arī Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 11.12.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr. 08/20, § 3) un Talsu novada domes Finanšu komitejas 17.12.2020. sēdes lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr. 4, Ventspils ielā 22, Sabilē, Talsu novadā (kadastra Nr. 8813 900 0289), ar kopējo platību 52,3 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošās 523/1958 kopīpašuma domājamās daļas no zemes un būvēm.
2. Noteikt dzīvokļa īpašuma Nr. 4, Ventspils ielā 22, Sabilē, Talsu novadā (kadastra Nr. 8813 900 0289), cenu – 4070,00 EUR (četri tūkstoši septiņdesmit *euro* un 00 centi), samaksu veicot 5 (piecu) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.
3. Uzdot Juridiskajai nodaļai rakstiski piedāvāt dzīvokļa īpašuma Nr. 4, Ventspils ielā 22, Sabilē, Talsu novadā īrnieci personai izmantot pirmpirkuma tiesības mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas.
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvajā rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielā iela 4, Liepāja, LV – 3401).

Domes priekšsēdētāja

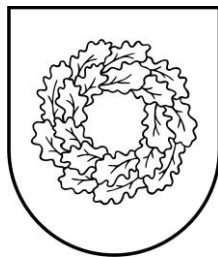
S. Pētersone

Jansons 63232119

elvis.jansons@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) personai;
- 2) Juridiskajai nodaļai;
- 3) Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļai;
- 4) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 5) Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldei;
- 6) SIA "Talsu namsaimnieks".



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads, LV-3201, tālr.63232110, fakss 63232130, e-pasts
pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.____)

Talsos

____.12.2020.

Nr.____

Par dzīvokļa īpašuma Nr. 26, Brīvības ielā 74, Stendē, Talsu novadā, nodošanu atsavināšanai

Talsu novada pašvaldībā saņemts personas iesniegums (reģ. Nr. 12-7/342) ar lūgumu izpirkt Talsu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr. 26, Brīvības ielā 74, Stendē, Talsu novadā (kadastra Nr. 8815 900 0407) (turpmāk tekstā - Īpašums). Starp SIA "Talsu namsaimnieks" un persona 16.10.2014. noslēgts dzīvokļa īres līgums

Īpašums sastāv no 2 istabām ar kopējo platību 55,8 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 521/17601 kopīpašuma domājamām daļām no zemes un būves. Īpašums reģistrēts zemesgrāmatā uz Talsu novada pašvaldības vārda (Stendes pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr. 201-26).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5. punkts nosaka, ka atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu, kā rezultātā persona ir tiesīga ierosināt Īpašuma atsavināšanu. Personai ir pirkuma tiesības gadījumā, ja dome lemj par Īpašuma nodošanu atsavināšanai.

Talsu novada Dzīvokļu komisija veikusi Īpašuma izvērtēšanu un konstatējusi, ka Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Talsu novada pašvaldība saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8. pantu ir veikusi atsavināmās mantas novērtēšanu. Sertificēts vērtētājs noteicis īpašuma tirgus vērtību 9500,00 euro. Novērtēšanas izmaksas sastāda 70,00 euro.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5.punktu, 5. panta pirmo un otro daļu, 8.panta septīto daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu un Ministru kabineta noteikumu Nr. 109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.5. punktu, kā arī Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 11.12.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr. 08/20, § 4) un Talsu novada domes Finanšu komitejas 17.12.2020. sēdes lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr. 26, Brīvības ielā 74, Stendē, Talsu novadā (kadastra Nr. 8815 900 0407) ar kopējo platību 55,8

m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošās 521/17601 kopīpašuma domājamās daļas no zemes un būves.

2. Noteikt dzīvokļa īpašuma Nr. 26, Brīvības ielā 74, Stendē, Talsu novadā (kadastra Nr. 8815 900 0407) cenu – 9570,00 EUR (deviņi tūkstoši pieci simti septiņdesmit *euro* un 00 centi), samaksu veicot 2 (divu) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.
3. Uzdot Juridiskajai nodaļai rakstiski piedāvāt dzīvokļa īpašuma Nr. 26, Brīvības ielā 74, Stendē, Talsu novadā, īrnieci personai izmantot pirmpirkuma tiesības mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas.
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvajā rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielā iela 4, Liepāja, LV – 3401).

Domes priekšsēdētāja

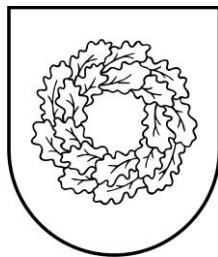
S. Pētersone

Jansons 63232119

elvis.jansons@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) personai;
- 2) Juridiskajai nodaļai;
- 3) Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļai;
- 4) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 5) Stendes pilsētas pārvaldei;
- 6) SIA “Talsu namsaimnieks”.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads, LV-3201, tālr.63232110, fakss 63232130, e-pasts
pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.____)

Talsos

____.12.2020.

Nr.____

Par dzīvokļa īpašuma Nr. 4, Lielā ielā 9A, Talsos, Talsu novadā, nodošanu atsavināšanai

Talsu novada pašvaldībā saņemts personas iesniegums) (reģ. Nr. 12-4/4854) ar lūgumu izpirkt Talsu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr. 4, Lielā ielā 9A, Talsos, Talsu novadā (kadastra Nr. 8801 900 3300) (turpmāk tekstā - Īpašums). Starp SIA "Talsu namsaimnieks" un personu 15.03.2015. noslēgts dzīvokļa īres līgums.

Īpašums sastāv no 2 istabām ar kopējo platību 39,2 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 392/1991 kopīpašuma domājamām daļām no zemes un būvēm. Īpašums reģistrēts zemesgrāmatā uz Talsu novada pašvaldības vārda (Talsu pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr. 802-4).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5. punkts nosaka, ka atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu, kā rezultātā persona ir tiesīga ierosināt Īpašuma atsavināšanu. Personai ir pirkuma tiesības gadījumā, ja dome lemj par Īpašuma nodošanu atsavināšanai.

Talsu novada Dzīvokļu komisija veikusi Īpašuma izvērtēšanu un konstatējusi, ka Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Talsu novada pašvaldība saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8. pantu ir veikusi atsavināmās mantas novērtēšanu. Sertificēts vērtētājs noteicis īpašuma tirgus vērtību 4300,00 euro. Novērtēšanas izmaksas sastāda 70,00 euro.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5.punktu, 5. panta pirmo un otro daļu, 8.panta septīto daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu un Ministru kabineta noteikumu Nr. 109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.5. punktu, kā arī Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 11.12.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr. 08/20, § 5) un Talsu novada domes Finanšu komitejas 17.12.2020. sēdes lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr. 4, Lielā ielā 9A, Talsos, Talsu novadā (kadastra Nr. 8801 900 3300), ar kopējo platību 39,2 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošās 392/1991 kopīpašuma domājamās daļas no zemes un būvēm.
2. Noteikt dzīvokļa īpašuma Nr. 4, Lielā ielā 9A, Talsos, Talsu novadā (kadastra Nr. 8801 900 3300), cenu – 4370,00 EUR (četri tūkstoši trīs simti septiņdesmit *euro* un 00 centi), samaksu veicot 5 (piecu) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.
3. Uzdot Juridiskajai nodaļai rakstiski piedāvāt dzīvokļa īpašuma Nr. 4, Lielā ielā 9A, Talsos, Talsu novadā, īrnieci personai izmantot pirmpirkuma tiesības mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas.
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvajā rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielā iela 4, Liepāja, LV – 3401).

Domes priekšsēdētāja

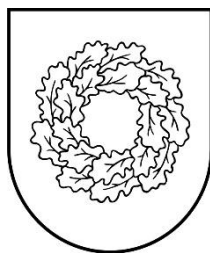
S. Pētersone

Jansons 63232119

elvis.jansons@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) personai;
- 2) Juridiskajai nodaļai;
- 3) Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļai;
- 4) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 5) Talsu pilsētas pārvaldei;
- 6) SIA "Talsu namsaimnieks".



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Projekts

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)

Talsos

___.12.2020.

Nr. __

Par nedzīvojamās telpas Nr. 15A, Darba ielā 23, Talsos, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Talsu novada pašvaldībā ir saņemts Talsu pilsētas pārvaldes iesniegums (reģ. Nr. 12-7e/6861) ar rosinājumu nodot atsavināšanai nedzīvojamo telpu Nr. 15A, Darba ielā 23, Talsos, Talsu novadā (kadastra Nr. 8801 900 3281) (turpmāk Īpašums).

Īpašums sastāv no vienas nedzīvojamās telpas ar kopējo platību 12,2 m² un 122/16095 kopīpašuma domājamām daļām no būves un zemes.

Īpašums reģistrēts uz Talsu novada pašvaldības vārda (Talsu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 617-15A). Tas nav iznomāts un nav nepieciešams pašvaldības iestādēm pašvaldības funkcijas nodrošināšanai.

Talsu novada pašvaldība saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.pantu ir veikusi atsavināmās mantas novērtēšanu. Sertificēts vērtētājs noteicis īpašuma tirgus vērtību 1500,00 *euro*. Novērtēšanas izmaksas sastāda 70,00 *euro*.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta otro daļu, 5.panta pirmo un otro daļu, 8.panta septīto daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21. panta pirmās daļas 17 punktu un Ministru kabineta noteikumu Nr. 109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.5. punktu, kā arī Talsu novada objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 11.12.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr. 08/20, §6), Talsu novada domes Finanšu komitejas 17.12.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo nedzīvojamo telpu Nr. 15A, Darba ielā 23, Talsos, Talsu novadā (kadastra Nr. 8801 900 3281), ar kopējo platību 12,2 m² un 122/16095 kopīpašuma domājamām daļām no būves un zemes.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Noteikt nedzīvojamās telpas Nr. 15A, Darba ielā 23, Talsos, Talsu novadā (kadastra Nr. 8801 900 3281) nosacīto cenu – 1570,00 EUR (viens tūkstotis septiņdesmit *euro* un 00 centi), samaksu veicot 1 (viena) gada laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.

4. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības nedzīvojamai telpai Nr. 15A, Darba ielā 23, Talsos, Talsu novadā (kadastra Nr. 8801 900 3281), saskaņā ar pielikumu.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Jansons 63232119

elvis.jansons@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Juridiskajai nodaļai;
- 2) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 3) Nekustamā īpašuma nodaļai;
- 4) Talsu pilsētas pārvaldei;
- 5) SIA "Talsu namsaimnieks".

Elektroniskas izsoles noteikumi pašvaldības nedzīvojamās telpas Nr. 15A, Darba ielā 23, Talsos, Talsu novadā, atsavināšanai

*Izdoti saskaņā ar Publiskas personas
mantas atsavināšanas likuma
10. panta pirmo daļu*

1. Informācija par atsavināmo objektu.

1.1. Atsavināmais objekts:

Nedzīvojama telpa Nr. 15A, Darba ielā 23, Talsos, Talsu novadā (kadastra Nr. 8801 900 3281), kas sastāv no vienas nedzīvojamās telpas ar kopējo platību 12,2 m² un 122/16095 kopīpašuma domājamām daļām no būves un zemes, turpmāk – Objekts.

1.2. Objekta reģistrācija Zemesgrāmatā.

Objekts saskaņā ar Kurzemes rajona tiesas tiesneša lēmumu (Talsu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 617-15A) ir reģistrēts uz Talsu novada pašvaldības vārda.

1.3. Objekta īss raksturojums.

Objekts atrodas piecu stāvu ēkas pirmajā stāvā. Objektā ir pilsētā centrālā apkure un elektropiegāde. Objektā nav ūdensapgāde un kanalizācija. Objektā esošie inženiertehnisko komunikāciju tīklu vadi, ierīces un piederumi ir lietošanas kārtībā.

1.4. Apgrūtinājumi nav

1.5. Uz Objektu pirmpirkuma tiesības nav.

2. Objekta atsavināšanas nosacījumi.

2.1. Objekta nosacītā (sākuma) cena – **1570,00 EUR** (viens tūkstotis pieci simti septiņdesmit *euro* un 00 centi).

2.2. Objekta atsavināšanas metode – pārdošana izsolē.

2.3. Objekta atsavināšanas paņēmiens – elektroniska izsole ar augšupejošu soli.

2.4. Objekta atsavināšanas organizētājs – Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisija (turpmāk – Komisija).

2.5. Objekta izsoles sagatavošanas kārtība:

2.5.1. Pēc noteikumu apstiprināšanas, laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā un Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsunovads.lv tiek publicēts sludinājums par izsoli.

3. Izsoles dalībnieki.

3.1. Par izsoles dalībnieku var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības iegūt nekustamo īpašumu, un kura līdz reģistrācijas brīdim ir iemaksājusi šo noteikumu 5.1.punktā norādīto nodrošinājumu un autorizēta dalībai izsolē.

4. Izsoles pretendentu reģistrācija Izsoļu dalībnieku reģistrā.

4.1. Pretendentu reģistrācija notiek no 2021. gada 11. janvāra plkst. 13.00 līdz 2021. gada 31.janvārim plkst. 23.59 elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv.

4.2. Izsoles pretendenti – fiziskas personas, kuras vēlas savā vai cita vārdā vai juridiskās personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norāda:

4.2.1. Fiziska persona:

4.2.1.1. Vārdu, uzvārdu;

- 4.2.1.2. Personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);
- 4.2.1.3. Kontaktadresi;
- 4.2.1.4. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;
- 4.2.1.5. Norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);
- 4.2.1.6. Personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruņa numuru (ja tāds ir).
- 4.2.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 4.2.1.punktā norādītajam, sniedz informāciju par:
 - 4.2.2.1. Pārstāvamās personas veidu;
 - 4.2.2.2. Vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;
 - 4.2.2.3. Personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;
 - 4.2.2.4. Kontaktadresi;
 - 4.2.2.5. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;
 - 4.2.2.6. Informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;
 - 4.2.2.7. Informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);
 - 4.2.2.8. Attiecīgās lēmēj institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi juridiskajai personai.
- 4.3. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.
- 4.4. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, pamatojoties uz personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.
- 4.5. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.
- 4.6. Izsoles rīkotājs autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.
- 4.7. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē izsoles rīkotājs reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.
- 4.8. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.
- 4.9. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:
 - 4.9.1. nav vēl iestājies vai ir beidzis pretendentu reģistrācijas termiņš;
 - 4.9.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 4.2.1. punktā vai 4.2.2. punktā minētie norādījumi;
 - 4.9.3. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā zemi.
- 4.10. Izsoles rīkotāji nav tiesīgi līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.

4.11. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Objekta izsoles noteikumiem, kā arī ar tehniskajiem rādītājiem, kuri raksturo pārdodamo Objektu un ir Izsoles rīkotāja rīcībā. Kontaktpersonas par Objektu – Talsu pilsētas pārvaldes vadītājs, tālr. 20222650 un Talsu novada pašvaldības juridiskā nodaļa, tālr. 63232119, 29369443. Izsoles noteikumi pieejami Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsunovads.lv, sadaļā Izsoles.

5. Samaksas kārtība.

5.1. Izsoles dalībniekiem jāpārskaita drošības nauda 10 % apmērā no Objekta nosacītās vērtības, tas ir **157,00 EUR** (viens simts piecdesmit septiņi *euro* un 00 centi), Talsu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma Darba ielā 23-15A, Talsos, Talsu novadā, izsoles drošības nauda”

5.2. Izsoles reģistrācijas maksa **20,00 EUR** (divdesmit *euro* un 00 centi) jāiemaksā atbilstoši elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norādītajiem nosacījumiem.

5.3. Ja pretendents nav iemaksājis drošības naudu un izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pielaists.

6. Izsoles norise.

6.1. Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2021. gada 11.janvārī plkst. 13.00 un noslēdzas 2021. gada 10. februārī plkst. 13.00.

6.2. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.

6.3. Pārsolīšanas summa jeb solis –**100,00 EUR** (viens simts *euro* un 00 centi).

6.4. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.

6.5. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas plkst. 13.00.

6.6. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus neregistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēguma datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.

6.7. Izsoles organizētājs var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.

6.8. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru izsoles komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles.

6.9. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši izsoles Objektu, septiņu darba dienu laikā pēc attiecīgā iesnieguma saņemšanas tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.

6.10. Ja juridiskajai personai, kura nosolījusi visaugstāko cenu, konstatēts nodokļu parāds, Objekts tiek piedāvāts pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.

6.11. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

7. Izsoles akta un rezultātu apstiprināšana.

7.1. Komisijas priekšsēdētājs apstiprina izsoles aktu 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles.

7.2. Izsoles rezultātus apstiprina Talsu novada dome, kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja (izsoles komisijas), kā arī izsoles vadītāja darbībām.

7.3. Izsoles rezultāti tiek apstiprināti Talsu novada domes sēdē pēc visu maksājumu par Objekta pirkšanu nokārtošanas.

8. Nenotikušās izsoles.

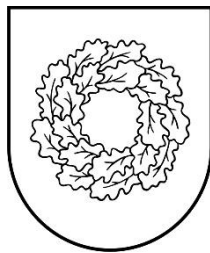
- 8.1. Ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.
- 8.2. Ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā Talsu novada dome, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, var rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.
- 8.3. Pēc otrās neseismīgās izsoles Talsu novada dome var noteikt trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās cenas samaksas kārtību, rīkot izsoli ar lejupejošu soli vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.
- 8.4. Pēc trešās neseismīgās izsoles Talsu novada dome var ierosināt izdarīt atkārtotu novērtēšanu, citu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto mantas atsavināšanas veidu (3.-7.pants) vai atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

9. Norēķini par nosolīto Objektu, maksāšanas līdzekļi un kārtība.

- 9.1. Maksājumus par nosolīto Objektu 100% (procentu) apmērā pircējs veic EUR (*euro*).
- 9.2. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 1 (viena) gada laikā, pēc pirkuma līguma noslēgšanas dienas, jāveic atlikušie maksājumi par Objekta pirkšanu.
- 9.3. Visi norēķini tiek veikti ar pārskaitījumu Pašvaldības A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma Darba ielā 23-15A, Talsos, Talsu novadā, izsole”.
- 9.4. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, 10 (desmit) darba dienu laikā noslēdz Objekta pirkuma līgumu (līgums pielikumā).
- 9.5. Ja Objektu nosolījušais izsoles dalībnieks 9.2. punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies par Objektu šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.
- 9.6. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Objekta pirkuma līgumu.
- 9.7. Gadījumi, kuros iespējama termiņu pagarināšana, nav paredzēti.
- 9.8. Īpašuma tiesības uz Objektu izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, iegūst ar brīdi, kad samaksāta visa pirkuma summa un īpašuma tiesības reģistrētas zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Projekts

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)

Talsos

___.12.2020.

Nr. ____

Par dzīvokļa īpašuma Nr. 11, Lielā ielā 25, Valdemārpilī, Talsu novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Talsu novada pašvaldība ir saņemts Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvaldes iesniegums (reģ. Nr. 12-7/5877) ar rosinājumu nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu Nr. 11, Lielā ielā 25, Valdemārpilī, Talsu novadā (kadastra Nr. 8817 900 0293) (turpmāk Īpašums).

Īpašums sastāv no divām istabām ar kopējo platību 45,3 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 453/6090 kopīpašuma domājamām daļām no būves un zemes.

Īpašums reģistrēts uz Talsu novada pašvaldības vārda (Valdemārpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 305-11). Tas nav izīrēts un, pamatojoties uz Talsu novada Dzīvokļu komisijas izvērtējumu, nav nepieciešams pašvaldības iestādēm pašvaldības funkcijas nodrošināšanai.

Talsu novada pašvaldība saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.pantu ir veikusi atsavināmās mantas novērtēšanu. Sertificēts vērtētājs noteicis īpašuma tirgus vērtību 4900,00 euro. Novērtēšanas izmaksas sastāda 70,00 euro.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta otro daļu, 5. panta pirmo un otro daļu, 8.panta septīto daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un Ministru kabineta noteikumu Nr. 109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.5. punktu, kā arī Talsu novada objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 11.12.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr. 08/20, §7), Talsu novada domes Finanšu komitejas 17.12.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr. 11, Lielā ielā 25, Valdemārpilī, Talsu novadā (kadastra Nr. 8817 900 0293), ar kopējo platību 45,3 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 453/6090 kopīpašuma domājamām daļām no būves un zemes.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Noteikt dzīvokļa īpašuma Nr. 11, Lielā ielā 25, Valdemārpilī, Talsu novadā (kadastra Nr. 8817 900 0293) nosacīto cenu – 4970,00 EUR (četri tūkstoši deviņi simti septiņdesmit euro un 00 centi), samaksu veicot 5 (piecu) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas

dienas. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.

4. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības dzīvokļa īpašumam Nr. 11, Lielā ielā 25, Valdemārpilī, Talsu novadā (kadastra Nr. 8817 900 0293), saskaņā ar pielikumu.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Jansons 63232119

elvis.jansons@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Juridiskajai nodaļai;
- 2) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 3) Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļai;
- 4) Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvaldei;
- 5) SIA "Talsu namsaimnieks".

Elektroniskas izsoles noteikumi pašvaldības dzīvokļa īpašuma Nr. 11, Lielā ielā 25, Valdemārpilī, Talsu novadā, atsavināšanai

Izdoti saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10. panta pirmo daļu

1. Informācija par atsavināmo objektu.

1.1. Atsavināmais objekts:

Dzīvokļa īpašums Nr. 11, Lielā ielā 25, Valdemārpilī, Talsu novadā (kadastra Nr. 8817 900 0293), sastāv no divām istabām ar kopējo platību 45,3 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 453/6090 kopīpašuma domājamām daļām no būves un zemes, turpmāk – Objekts.

1.2. Objekta reģistrācija Zemesgrāmatā.

Objekts saskaņā ar Kurzemes rajona tiesas tiesneša lēmumu (Valdemārpils pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr. 305-11) ir reģistrēts uz Talsu novada pašvaldības vārda.

1.3. Objekta īss raksturojums.

Objekts atrodas divu stāvu ēkas otrajā stāvā. Objektā nav vannas telpa. Tas netiek ilgstoši apdzīvots un tajā nepieciešams veikt remonts. Objekta logi ir neapmierinošā tehniskā stāvoklī. Objekts ir nodrošināts ar pilsētas un centralizētu ūdensapgādi un kanalizāciju. Objektā ir pilsētas centralizēta apkure.

1.4. Apgrūtinājumi nav

1.5. Uz Objektu pirmpirkuma tiesības nav.

2. Objekta atsavināšanas nosacījumi.

2.1. Objekta nosacītā (sākuma) cena – 4970,00 EUR (četri tūkstoši deviņi simti septiņdesmit euro un 00 centi).

2.2. Objekta atsavināšanas metode – pārdošana izsolē.

2.3. Objekta atsavināšanas paņēmiens – elektroniska izsole ar augšupejošu soli.

2.4. Objekta atsavināšanas organizētājs – Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisija (turpmāk – Komisija).

2.5. Objekta izsoles sagatavošanas kārtība:

2.5.1. Pēc noteikumu apstiprināšanas, laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā un Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsunovads.lv tiek publicēts sludinājums par izsoli.

3. Izsoles dalībnieki.

3.1. Par izsoles dalībnieku var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības iegūt nekustamo īpašumu, un kura līdz reģistrācijas brīdim ir iemaksājusi šo noteikumu 5.1.punktā norādīto nodrošinājumu un autorizēta dalībai izsolē.

4. Izsoles pretendentu reģistrācija Izsoļu dalībnieku reģistrā.

4.1. Pretendentu reģistrācija notiek no 2021. gada 11. janvāra plkst. 13.00 līdz 2021. gada 31.janvārim plkst. 23.59 elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv.

4.2. Izsoles pretendenti – fiziskas personas, kuras vēlas savā vai cita vārdā vai juridiskās personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norāda:

4.2.1. Fiziska persona:

4.2.1.1. Vārdu, uzvārdu;

4.2.1.2. Personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);

4.2.1.3. Kontaktadresi;

4.2.1.4. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;

4.2.1.5. Norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);

4.2.1.6. Personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruņa numuru (ja tāds ir).

4.2.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 4.2.1.punktā norādītajam, sniedz informāciju par:

4.2.2.1. Pārstāvamās personas veidu;

4.2.2.2. Vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;

4.2.2.3. Personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;

4.2.2.4. Kontaktadresi;

4.2.2.5. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;

4.2.2.6. Informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;

4.2.2.7. Informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);

4.2.2.8. Attiecīgās lēmēj institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi juridiskajai personai.

4.3. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.

4.4. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, pamatojoties uz personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.

4.5. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.

4.6. Izsoles rīkotājs autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.

4.7. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē izsoles rīkotājs reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.

4.8. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.

4.9. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:

4.9.1. nav vēl iestājies vai ir beidzis pretendenta reģistrācijas termiņš;

4.9.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 4.2.1. punktā vai 4.2.2. punktā minētie norādījumi;

- 4.9.3. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā zemi.
- 4.10. Izsoles rīkotāji nav tiesīgi līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.
- 4.11. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Objekta izsoles noteikumiem, kā arī ar tehniskajiem rādītājiem, kuri raksturo pārdodamo Objektu un ir Izsoles rīkotāja rīcībā. Kontaktpersonas par Objektu – Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvaldes vadītājs, tālr. 26514956 un Talsu novada pašvaldības juridiskā nodaļa, tālr. 63232119, 29369443. Izsoles noteikumi pieejami Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsunovads.lv, sadaļā Izsoles.

5. Samaksas kārtība.

- 5.1. Izsoles dalībniekiem jāpārskaita drošības nauda 10 % apmērā no Objekta nosacītās vērtības, tas ir **497,00 EUR (četri simti deviņdesmit septiņi euro un 00 centi)**, Talsu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma Lielā ielā 25-11, Valdemārpilī, Talsu novadā, izsoles drošības nauda”
- 5.2. Izsoles reģistrācijas maksa **20,00 EUR (divdesmit euro un 00 centi)** jāiemaksā atbilstoši elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norādītajiem nosacījumiem.
- 5.3. Ja pretendents nav iemaksājis drošības naudu un izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pielaists.

6. Izsoles norise.

- 6.1. Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2021. gada 11.janvārī plkst. 13.00 un noslēdzas 2021. gada 10. februārī plkst. 13.00.
- 6.2. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.
- 6.3. Pārsolīšanas summa jeb solis –**100,00 EUR** (viens simts euro un 00 centi).
- 6.4. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.
- 6.5. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas plkst. 13.00.
- 6.6. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus neregistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēguma datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.
- 6.7. Izsoles organizētājs var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.
- 6.8. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru izsoles komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles.
- 6.9. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši izsoles Objektu, septiņu darba dienu laikā pēc attiecīgā iesnieguma saņemšanas tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.
- 6.10. Ja juridiskajai personai, kura nosolījusi visaugstāko cenu, konstatēts nodokļu parāds, Objekts tiek piedāvāts pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.
- 6.11. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

7. Izsoles akta un rezultātu apstiprināšana.

- 7.1. Komisijas priekšsēdētājs apstiprina izsoles aktu 7 dienu laikā pēc izsoles.
- 7.2. Izsoles rezultātus apstiprina Talsu novada dome, kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja (izsoles komisijas), kā arī izsoles vadītāja darbībām.

7.3. Izsoles rezultāti tiek apstiprināti Talsu novada domes sēdē pēc visu maksājumu par Objekta pirkšanu nokārtošanas.

8. Nenotikušās izsoles.

8.1. Ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.

8.2. Ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā Talsu novada dome, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, var rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

8.3. Pēc otrās nesekmīgās izsoles Talsu novada dome var noteikt trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās cenas samaksas kārtību, rīkot izsoli ar lejupejošu soli vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

8.4. Pēc trešās nesekmīgās izsoles Talsu novada dome var ierosināt izdarīt atkārtotu novērtēšanu, citu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto mantas atsavināšanas veidu (3.-7.pants) vai atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

9. Norēķini par nosolīto Objektu, maksāšanas līdzekļi un kārtība.

9.1. Maksājumus par nosolīto Objektu 100% (procentu) apmērā pircējs veic EUR (*euro*).

9.2. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 5 (piecu) gadu laikā, pēc pirkuma līguma noslēgšanas dienas, jāveic atlikušie maksājumi par Objekta pirkšanu.

9.3. Visi norēķini tiek veikti ar pārskaitījumu Pašvaldības A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma Lielā ielā 25-11, Valdemārpilī, Talsu novadā, izsole”.

9.4. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, 10 (desmit) darba dienu laikā noslēdz Objekta pirkuma līgumu (līgums pielikumā).

9.5. Ja Objektu nosolījušais izsoles dalībnieks 9.2.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies par Objektu šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.

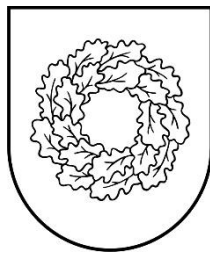
9.6. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Objekta pirkuma līgumu.

9.7. Gadījumi, kuros iespējama termiņu pagarināšana, nav paredzēti.

9.8. Īpašuma tiesības uz Objektu izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, iegūst ar brīdi, kad samaksāta visa pirkuma summa un īpašuma tiesības reģistrētas zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Projekts

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)

Talsos

__ .12.2020.

Nr. __

Par nekustamā īpašuma “Zīverti”, Laidzes pagastā, Talsu novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Talsu novada pašvaldībā ir saņemts Laidzes pagasta pārvaldes iesniegums (reģ. Nr. 12-7e/508) ar rosinājumu nodot atsavināšanā nekustamo īpašumu “Zīverti”, Laidzes pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8868 007 0072) (turpmāk Īpašums).

Īpašums sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 8868 007 0072) ar kopējo platību 1,0291 ha.

Īpašums reģistrēts uz Talsu novada pašvaldības vārda (Laidzes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000606001). Tas nav iznomāts un nav nepieciešams pašvaldības iestādēm pašvaldības funkcijas nodrošināšanai.

Talsu novada pašvaldība saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.pantu ir veikusi atsavināmās mantas novērtēšanu. Sertificēts vērtētājs noteicis īpašuma tirgus vērtību 5900,00 *euro*. Novērtēšanas izmaksas sastāda 150,00 *euro*.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta otro daļu, 5.panta pirmo un otro daļu, 8.panta septīto daļu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu un Ministru kabineta noteikumu Nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5. punktu, kā arī Talsu novada objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 11.12.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr. 08/20, §8), Talsu novada domes Finanšu komitejas 17.12.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Zīverti”, Laidzes pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8868 007 0072) – zemes vienība (kadastra apzīmējums 8868 007 0072) ar kopējo platību 1,0291 ha.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Noteikt nekustamā īpašuma – “Zīverti”, Laidzes pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8868 007 0072), nosacīto cenu – 6050,00 EUR (seši tūkstoši piecdesmit *euro* un 00 centi), samaksu veicot 1 (viena) gada laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.

4. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības nekustamam īpašumam “Zīverti”, Laidzes pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8868 007 0072), saskaņā ar pielikumu.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Jansons 63232119

elvis.jansons@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Juridiskajai nodaļai;
- 2) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 3) Nekustamā īpašuma nodaļai;
- 4) Laidzes pagasta pārvaldei.

Elektroniskas izsoles noteikumi pašvaldības nekustamā īpašuma “Zīverti”, Laidzes pagastā, Talsu novadā, atsavināšanai

*Izdoti saskaņā ar Publiskas personas
mantas atsavināšanas likuma
10. panta pirmo daļu*

1. Informācija par atsavināmo objektu.

- 1.1. Atsavināmais objekts:
Nekustamais īpašums “Zīverti”, Laidzes pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8868 007 0072), sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 8868 007 0072) ar kopējo platību 1,0291 ha, turpmāk – Objekts.
- 1.2. Objekta reģistrācija Zemesgrāmatā.
Objekts saskaņā ar Kurzemes rajona tiesas tiesneša lēmumu (Laidzes pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000606001) ir reģistrēts uz Talsu novada pašvaldības vārda.
- 1.3. Objekta īss raksturojums.
Objekts saskaņā ar teritorijas plānojumu atrodas savrupmāju apbūves teritorijā. Zemes gabals netiek norobežots no apkārtnējiem zemes gabaliem un ielas. Objekts piekļaujas asfalta seguma ceļam. Objektu šķērso Laidzes ciemata ūdensvads.
- 1.4. Apgrūtinājumi:
 - 1.4.1. ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 m dziļumam – 0,0308 ha;
 - 1.4.2. vietējās nozīmes arheoloģiska kultūras pieminekļa teritorija un objekti – 0,4803 ha.
- 1.5. Uz Objektu pirmpirkuma tiesības nav.

2. Objekta atsavināšanas nosacījumi.

- 2.1. Objekta nosacītā (sākuma) cena – **6050,00 EUR** (seši tūkstoši piecdesmit *euro* un 00 centi).
- 2.2. Objekta atsavināšanas metode – pārdošana izsolē.
- 2.3. Objekta atsavināšanas paņēmiens – elektroniska izsole ar augšupejošu soli.
- 2.4. Objekta atsavināšanas organizētājs – Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisija (turpmāk – Komisija).
- 2.5. Objekta izsoles sagatavošanas kārtība:
 - 2.5.1. Pēc noteikumu apstiprināšanas, laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā un Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsunovads.lv tiek publicēts sludinājums par izsoli.

3. Izsoles dalībnieki.

- 3.1. Par izsoles dalībnieku var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības iegūt nekustamo īpašumu, un kura līdz reģistrācijas brīdim ir iemaksājusi šo noteikumu 5.1.punktā norādīto nodrošinājumu un autorizēta dalībai izsolē.

4. Izsoles pretendentu reģistrācija Izsoļu dalībnieku reģistrā.

- 4.1. Pretendentu reģistrācija notiek no 2021. gada 11. janvāra plkst. 13.00 līdz 2021. gada 31.janvārim plkst. 23.59 elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv.

4.2. Izsoles pretendenti – fiziskas personas, kuras vēlas savā vai cita vārdā vai juridiskās personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norāda:

4.2.1. Fiziska persona:

4.2.1.1. Vārdu, uzvārdu;

4.2.1.2. Personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);

4.2.1.3. Kontaktadresi;

4.2.1.4. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;

4.2.1.5. Norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);

4.2.1.6. Personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruņa numuru (ja tāds ir).

4.2.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 4.2.1.punktā norādītajam, sniedz informāciju par:

4.2.2.1. Pārstāvamās personas veidu;

4.2.2.2. Vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;

4.2.2.3. Personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;

4.2.2.4. Kontaktadresi;

4.2.2.5. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;

4.2.2.6. Informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;

4.2.2.7. Informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);

4.2.2.8. Attiecīgās lēmēj institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi juridiskajai personai.

4.3. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.

4.4. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, pamatojoties uz personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.

4.5. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.

4.6. Izsoles rīkotājs autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.

4.7. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē izsoles rīkotājs reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.

4.8. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.

4.9. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:

4.9.1. nav vēl iestājies vai ir beidzis pretendenta reģistrācijas termiņš;

4.9.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 4.2.1. punktā vai 4.2.2. punktā minētie norādījumi;

- 4.9.3. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā zemi.
- 4.10. Izsoles rīkotāji nav tiesīgi līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.
- 4.11. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Objekta izsoles noteikumiem, kā arī ar tehniskajiem rādītājiem, kuri raksturo pārdodamo Objektu un ir Izsoles rīkotāja rīcībā. Kontaktpersonas par Objektu – Laidzes pagasta pārvaldes vadītājs, tālr. 28642346 un Talsu novada pašvaldības juridiskā nodaļa, tālr. 63232119, 29369443. Izsoles noteikumi pieejami Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsunovads.lv, sadaļā Izsoles.

5. Samaksas kārtība.

- 5.1. Izsoles dalībniekiem jāpārskaita drošības nauda 10 % apmērā no Objekta nosacītās vērtības, tas ir **605,00 EUR (seši simti pieci euro un 00 centi)**, Talsu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma “Zīverti”, Laidzes pagastā, Talsu novadā, izsoles drošības nauda”
- 5.2. Izsoles reģistrācija maksa **20,00 EUR (divdesmit euro un 00 centi)** jāiemaksā atbilstoši elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norādītajiem nosacījumiem.
- 5.3. Ja pretendents nav iemaksājis drošības naudu un izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pielaists.

6. Izsoles norise.

- 6.1. Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2021. gada **11.janvārī plkst. 13.00 un noslēdzas 2021. gada 10. februārī plkst. 13.00.**
- 6.2. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.
- 6.3. Pārsolīšanas summa jeb solis –**150,00 EUR** (viens simts piecdesmit euro un 00 centi).
- 6.4. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.
- 6.5. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas plkst. 13.00.
- 6.6. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus neregistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēguma datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.
- 6.7. Izsoles organizētājs var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.
- 6.8. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru izsoles komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles.
- 6.9. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši izsoles Objektu, septiņu darba dienu laikā pēc attiecīgā iesnieguma saņemšanas tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.
- 6.10. Ja juridiskajai personai, kura nosolījusi visaugstāko cenu, konstatēts nodokļu parāds, Objekts tiek piedāvāts pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.
- 6.11. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

7. Izsoles akta un rezultātu apstiprināšana.

- 7.1. Komisijas priekšsēdētājs apstiprina izsoles aktu 7 dienu laikā pēc izsoles.
- 7.2. Izsoles rezultātus apstiprina Talsu novada dome, kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja (izsoles komisijas), kā arī izsoles vadītāja darbībām.
- 7.3. Izsoles rezultāti tiek apstiprināti Talsu novada domes sēdē pēc visu maksājumu par Objekta pirkšanu nokārtošanas.

8. Nenotikušās izsoles.

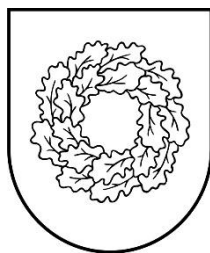
- 8.1. Ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.
- 8.2. Ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā Talsu novada dome, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, var rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.
- 8.3. Pēc otrās nesekmīgās izsoles Talsu novada dome var noteikt trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās cenas samaksas kārtību, rīkot izsoli ar lejupejošu soli vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.
- 8.4. Pēc trešās nesekmīgās izsoles Talsu novada dome var ierosināt izdarīt atkārtotu novērtēšanu, citu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto mantas atsavināšanas veidu (3.-7.pants) vai atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

9. Norēķini par nosolīto Objektu, maksāšanas līdzekļi un kārtība.

- 9.1. Maksājumus par nosolīto Objektu 100% (procentu) apmērā pircējs veic EUR (*euro*).
- 9.2. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 1 (viena) gada laikā, pēc pirkuma līguma noslēgšanas dienas, jāveic atlikušie maksājumi par Objekta pirkšanu.
- 9.3. Visi norēķini tiek veikti ar pārskaitījumu Pašvaldības A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma “Zīverti”, Laidzes pagastā, Talsu novadā, izsole”.
- 9.4. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, 10 (desmit) darba dienu laikā noslēdz Objekta pirkuma līgumu.
- 9.5. Ja Objektu nosolījušais izsoles dalībnieks 9.2. punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies par Objektu šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.
- 9.6. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Objekta pirkuma līgumu.
- 9.7. Gadījumi, kuros iespējama termiņu pagarināšana, nav paredzēti.
- 9.8. Īpašuma tiesības uz Objektu izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, iegūst ar brīdi, kad samaksāta visa pirkuma summa un īpašuma tiesības reģistrētas zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Projekts

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)

Talsos

__ .12.2020.

Nr. __

Par dzīvokļa īpašuma Nr. 1, "Ciemklabji", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Talsu novada pašvaldībā ir saņemts Ģibuļu pagasta pārvaldes iesniegums (reģ. Nr. 12-7e/1316) ar rosinājumu nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu Nr. 1, "Ciemklabji", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8854 900 0113) (turpmāk Īpašums).

Īpašums sastāv no 3 (trīs) istabām ar kopējo platību 83,9 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 839/2675 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm un zemes.

Īpašums reģistrēts uz Talsu novada pašvaldības vārda (Ģibuļu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 793-1). Tas nav izīrēts un, pamatojoties uz Talsu novada Dzīvokļu komisijas izvērtējumu, nav nepieciešams pašvaldības iestādēm pašvaldības funkcijas nodrošināšanai.

Talsu novada pašvaldība saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.pantu ir veikusi atsavināmās mantas novērtēšanu. Sertificēts vērtētājs noteicis īpašuma tirgus vērtību 1000,00 *euro*. Novērtēšanas izmaksas sastāda 70,00 *euro*.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta otro daļu, 5.panta pirmo un otro daļu, 8.panta septīto daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21. panta pirmās daļas 17 punktu un Ministru kabineta noteikumu Nr. 109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.5. punktu, kā arī Talsu novada objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 11.12.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr. 08/20, §9), Talsu novada domes Finanšu komitejas 17.12.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr. 1, "Ciemklabji", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8854 900 0113), ar kopējo platību 83,9 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 839/2675 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm un zemes.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Noteikt dzīvokļa īpašuma Nr. 1, "Ciemklabji", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8854 900 0113) nosacīto cenu – 1070,00 EUR (viens tūkstotis septiņdesmit *euro* un 00 centi), samaksu veicot 5 (piecu) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.

4. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības dzīvokļa īpašuma Nr. 1, “Ciemklabji”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8854 900 0113), atsavināšanai saskaņā ar pielikumu.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Jansons 63232119

elvis.jansons@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Juridiskajai nodaļai;
- 2) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 3) Saimnieciskajai nodrošinājuma nodaļai;
- 4) Talsu pilsētas pārvaldei;
- 5) SIA “Talsu namsaimnieks”.

Elektroniskas izsoles noteikumi pašvaldības dzīvokļa īpašuma Nr. 1, “Ciemklabji”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, atsavināšanai

*Izdoti saskaņā ar Publiskas personas
mantas atsavināšanas likuma
10. panta pirmo daļu*

1. Informācija par atsavināmo objektu.

1.1. Atsavināmais objekts:

Dzīvokļa īpašums Nr. 1, “Ciemklabji”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8854 900 0113), kas sastāv no vienas nedzīvojamās telpas ar kopējo platību 83,9 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 839/2675kopīpašuma domājamām daļām no būvēm un zemes, turpmāk – Objekts.

1.2. Objekta reģistrācija Zemesgrāmatā.

Objekts saskaņā ar Kurzemes rajona tiesas tiesneša lēmumu (Ģibuļu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 793-1) ir reģistrēts uz Talsu novada pašvaldības vārda.

1.3. Objekta īss raksturojums.

Objekts atrodas divu stāvu ēkas pirmajā stāvā. Objekts ir sliktā tehniskā stāvoklī. Bojātas grīdas, kā arī dažās vietās griestu pārsegumi. Elektroinstalācija ir nederīga. Objektā nav ūdensapgāde. Nepieciešams remonts.

1.4. Aprūtinājumi nav

1.5. Uz Objektu pirmpirkuma tiesības nav.

2. Objekta atsavināšanas nosacījumi.

2.1. Objekta nosacītā (sākuma) cena – **1070,00 EUR** (viens tūkstotis septiņdesmit *euro* un 00 centi).

2.2. Objekta atsavināšanas metode – pārdošana izsolē.

2.3. Objekta atsavināšanas paņēmieni – elektroniska izsole ar augšupejošu soli.

2.4. Objekta atsavināšanas organizētājs – Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisija (turpmāk – Komisija).

2.5. Objekta izsoles sagatavošanas kārtība:

2.5.1. Pēc noteikumu apstiprināšanas, laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā un Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsunovads.lv tiek publicēts sludinājums par izsoli.

3. Izsoles dalībnieki.

3.1. Par izsoles dalībnieku var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības iegūt nekustamo īpašumu, un kura līdz reģistrācijas brīdim ir iemaksājusi šo noteikumu 5.1.punktā norādīto nodrošinājumu un autorizēta dalībai izsolē.

4. Izsoles pretendentu reģistrācija Izsoļu dalībnieku reģistrā.

4.1. Pretendentu reģistrācija notiek no 2021. gada 11. janvāra plkst. 13.00 līdz 2021. gada 31.janvārim plkst. 23.59 elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv.

4.2. Izsoles pretendenti – fiziskas personas, kuras vēlas savā vai cita vārdā vai juridiskās personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norāda:

4.2.1. Fiziska persona:

4.2.1.1. Vārdu, uzvārdu;

- 4.2.1.2. Personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);
- 4.2.1.3. Kontaktadresi;
- 4.2.1.4. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;
- 4.2.1.5. Norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);
- 4.2.1.6. Personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruņa numuru (ja tāds ir).
- 4.2.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 4.2.1.punktā norādītajam, sniedz informāciju par:
 - 4.2.2.1. Pārstāvamās personas veidu;
 - 4.2.2.2. Vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;
 - 4.2.2.3. Personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;
 - 4.2.2.4. Kontaktadresi;
 - 4.2.2.5. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;
 - 4.2.2.6. Informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;
 - 4.2.2.7. Informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);
 - 4.2.2.8. Attiecīgās lēmēj institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi juridiskajai personai.
- 4.3. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.
- 4.4. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, pamatojoties uz personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.
- 4.5. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.
- 4.6. Izsoles rīkotājs autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.
- 4.7. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē izsoles rīkotājs reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.
- 4.8. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.
- 4.9. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:
 - 4.9.1. nav vēl iestājies vai ir beidzis pretendentu reģistrācijas termiņš;
 - 4.9.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 4.2.1. punktā vai 4.2.2. punktā minētie norādījumi;
 - 4.9.3. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā zemi.
- 4.10. Izsoles rīkotāji nav tiesīgi līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.

4.11. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Objekta izsoles noteikumiem, kā arī ar tehniskajiem rādītājiem, kuri raksturo pārdodamo Objektu un ir Izsoles rīkotāja rīcībā. Kontaktpersonas par Objektu – Ģibuļu pagasta pārvaldes vadītājs, tālr. 26554681 un Talsu novada pašvaldības juridiskā nodaļa, tālr. 63232119, 29369443. Izsoles noteikumi pieejami Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsunovads.lv, sadaļā Izsoles.

5. Samaksas kārtība.

- 5.1. Izsoles dalībniekiem jāpārskaita drošības nauda 10 % apmērā no Objekta nosacītās vērtības, tas ir **107,00 EUR** (viens simts septiņi *euro* un 00 centi), Talsu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma “Ciemklabji”-1, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, izsoles drošības nauda”
- 5.2. Izsoles reģistrācijas maksa **20,00 EUR** (divdesmit *euro* un 00 centi) jāiemaksā atbilstoši elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norādītajiem nosacījumiem.
- 5.3. Ja pretendents nav iemaksājis drošības naudu un izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pielaists.

6. Izsoles norise.

- 6.1. Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2021. gada 11.janvārī plkst. 13.00 un noslēdzas 2021. gada 10. februārī plkst. 13.00.
- 6.2. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.
- 6.3. Pārsolīšanas summa jeb solis –**50,00 EUR** (piecdesmit *euro* un 00 centi).
- 6.4. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.
- 6.5. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas plkst. 13.00.
- 6.6. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus neregistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēguma datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.
- 6.7. Izsoles organizētājs var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.
- 6.8. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru izsoles komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles.
- 6.9. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši izsoles Objektu, septiņu darba dienu laikā pēc attiecīgā iesnieguma saņemšanas tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.
- 6.10. Ja juridiskajai personai, kura nosolījusi visaugstāko cenu, konstatēts nodokļu parāds, Objekts tiek piedāvāts pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.
- 6.11. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

7. Izsoles akta un rezultātu apstiprināšana.

- 7.1. Komisijas priekšsēdētājs apstiprina izsoles aktu 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles.
- 7.2. Izsoles rezultātus apstiprina Talsu novada dome, kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja (izsoles komisijas), kā arī izsoles vadītāja darbībām.
- 7.3. Izsoles rezultāti tiek apstiprināti Talsu novada domes sēdē pēc visu maksājumu par Objekta pirkšanu nokārtošanas.

8. Nenotikušās izsoles.

- 8.1. Ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.

8.2. Ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā Talsu novada dome, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, var rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

8.3. Pēc otrās neseismīgās izsoles Talsu novada dome var noteikt trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās cenas samaksas kārtību, rīkot izsoli ar lejupejošu soli vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

8.4. Pēc trešās neseismīgās izsoles Talsu novada dome var ierosināt izdarīt atkārtotu novērtēšanu, citu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto mantas atsavināšanas veidu (3.-7.pants) vai atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

9. Norēķini par nosolīto Objektu, maksāšanas līdzekļi un kārtība.

9.1. Maksājumus par nosolīto Objektu 100% (procentu) apmērā pircējs veic EUR (*euro*).

9.2. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 5 (piecu) gadu laikā, pēc pirkuma līguma noslēgšanas dienas, jāveic atlikušie maksājumi par Objekta pirkšanu.

9.3. Visi norēķini tiek veikti ar pārskaitījumu Pašvaldības A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma “Ciemklabji”-1, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, izsole”.

9.4. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, 10 (desmit) darba dienu laikā noslēdz Objekta pirkuma līgumu (līgums pielikumā).

9.5. Ja Objektu nosolījušais izsoles dalībnieks 9.2. punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies par Objektu šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.

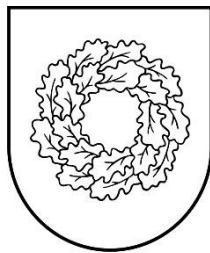
9.6. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Objekta pirkuma līgumu.

9.7. Gadījumi, kuros iespējama termiņu pagarināšana, nav paredzēti.

9.8. Īpašuma tiesības uz Objektu izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, iegūst ar brīdi, kad samaksāta visa pirkuma summa un īpašuma tiesības reģistrētas zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Projekts

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)

Talsos

__ .12.2020.

Nr. __

Par atkārtotu izsoli un atkārtotiem izsoles noteikumiem dzīvokļa īpašuma Nr. 3, "Ciemiņi", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā

Talsu novada dome 29.10.2020. ar lēmumu Nr. 491 "Par dzīvokļa īpašuma Nr. 3, "Ciemiņi", Ģibuļu pagastā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu" (sēdes protokols Nr.26, 30.punkts) nodeva atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr. 3, "Ciemiņi", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (kadastra numurs 8854 900 0350) – divu istabu dzīvoklis ar kopējo platību 68,6 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 686/2458 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm un zemes.

No 2020. gada 9. novembra līdz 2020. gada 9. decembrim norisinājās nekustamā īpašuma elektroniskā izsole, kurai neregistrējās neviens pretendents. Izsoles sākuma cena tika noteikta 4575,00 EUR (četri tūkstoši pieci simti septiņdesmit pieci *euro* un 00 centi).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta pirmās daļas 1.punktu, Talsu novada pašvaldība var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10. panta pirmo un otro daļu, 32. panta pirmās daļas 1. punktu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, kā arī Talsu novada objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 11.12.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr. 08/20, §10), Talsu novada domes Finanšu komitejas 17.12.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Atzīt par nenotikušu dzīvokļa īpašuma Nr. 3, "Ciemiņi", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (kadastra numurs 8854 900 0350), pirmo izsoli, kas nosisinājās no 2020. gada 9. novembra līdz 2020. gada 9. decembrim elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>..
2. Rīkot atkārtotu dzīvokļa īpašuma Nr. 3, "Ciemiņi", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (kadastra numurs 8854 900 0350), elektronisko izsoli..
3. Noteikt dzīvokļa īpašuma Nr. 3, "Ciemiņi", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8854 900 0350), nosacīto cenu – 3660,00 EUR (trīs tūkstoši seši simti sešdesmit *euro* un 00 centi), samaksu veicot 5 (piecu) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.

4. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības dzīvokļa īpašumam Nr. 3, “Ciemīņi”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8854 900 0350), saskaņā ar pielikumu.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Jansons 63232119

elvis.jansons@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Juridiskajai nodaļai;
- 2) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 3) Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļai;
- 4) Ģibuļu pagasta pārvaldei;
- 5) SIA “Talsu namsaimnieks”.

Elektroniskas izsoles noteikumi pašvaldības dzīvokļa īpašuma Nr. 3, “Ciemīni”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, atsavināšanai

*Izdoti saskaņā ar Publiskas personas
mantas atsavināšanas likuma
10. panta pirmo daļu*

1. Informācija par atsavināmo objektu.

1.1. Atsavināmais objekts:

Dzīvokļa īpašums Nr. 3, “Ciemīni”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8854 900 0350), sastāv no divām istabām ar kopējo platību 68,6 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 686/2458 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm un zemes, turpmāk – Objekts.

1.2. Objekta reģistrācija Zemesgrāmatā.

Objekts saskaņā ar Kurzemes rajona tiesas tiesneša lēmumu (Ģibuļu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 789-3) ir reģistrēts uz Talsu novada pašvaldības vārda.

1.3. Objekta īss raksturojums.

Objekts atrodas vienkārtējā ēkā. Objekta logi ir sliktā tehniskā stāvoklī. Virtuves telpā un gaitenī ir bojāta grīda. Objektā ir dzīvojamās mājas vietējā centrālā apkure. Objektā ir ūdensapgāde un kanalizācija.

1.4. Apgrūtinājumi nav

1.5. Uz Objektu pirkuma tiesības nav.

2. Objekta atsavināšanas nosacījumi.

2.1. Objekta nosacītā (sākuma) cena – **3660,00 EUR (trīs tūkstoši seši simti sešdesmit euro un 00 centi).**

2.2. Objekta atsavināšanas metode – pārdošana izsolē.

2.3. Objekta atsavināšanas paņēmieni – elektroniska izsole ar augšupejošu soli.

2.4. Objekta atsavināšanas organizētājs – Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisija (turpmāk – Komisija).

2.5. Objekta izsoles sagatavošanas kārtība:

2.5.1. Pēc noteikumu apstiprināšanas, laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā un Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsi.lv tiek publicēts sludinājums par izsoli.

3. Izsoles dalībnieki.

3.5. Par izsoles dalībnieku var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības iegūt nekustamo īpašumu, un kura līdz reģistrācijas brīdim ir iemaksājusi šo noteikumu 5.1. punktā norādīto nodrošinājumu un autorizēta dalībai izsolē.

4. Izsoles pretendentu reģistrācija Izsoļu dalībnieku reģistrā.

4.1. Pretendentu reģistrācija notiek no 2021. gada 11. janvāra plkst. 13.00 līdz 2021. gada 31. janvārim plkst. 23.59 elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv.

4.2. Izsoles pretendenti – fiziskas personas, kuras vēlas savā vai cita vārdā vai juridiskās personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norāda:

4.2.1. Fiziska persona:

4.2.1.1. Vārdu, uzvārdu;

- 4.2.1.2. Personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);
- 4.2.1.3. Kontaktadresi;
- 4.2.1.4. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;
- 4.2.1.5. Norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);
- 4.2.1.6. Personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruņa numuru (ja tāds ir).
- 4.2.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 4.2.1.punktā norādītajam, sniedz informāciju par:
 - 4.2.2.1. Pārstāvamās personas veidu;
 - 4.2.2.2. Vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;
 - 4.2.2.3. Personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;
 - 4.2.2.4. Kontaktadresi;
 - 4.2.2.5. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;
 - 4.2.2.6. Informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;
 - 4.2.2.7. Informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);
 - 4.2.2.8. Attiecīgās lēmēj institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi juridiskajai personai.
- 4.3. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.
- 4.4. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, pamatojoties uz personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.
- 4.5. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.
- 4.6. Izsoles rīkotājs autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.
- 4.7. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē izsoles rīkotājs reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.
- 4.8. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.
- 4.9. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:
 - 4.9.1. nav vēl iestājies vai ir beidzis pretendentu reģistrācijas termiņš;
 - 4.9.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 4.2.1. punktā vai 4.2.2. punktā minētie norādījumi;
 - 4.9.3. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā zemi.
- 4.10. Izsoles rīkotāji nav tiesīgi līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.

4.11. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Objekta izsoles noteikumiem, kā arī ar tehniskajiem rādītājiem, kuri raksturo pārdodamo Objektu un ir Izsoles rīkotāja rīcībā. Kontaktpersonas par Objektu – Ģibuļu pagasta pārvaldes vadītājs, tālr. 26554681 un Talsu novada pašvaldības juridiskā nodaļa, tālr. 63232119, 29369443. Izsoles noteikumi pieejami Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsi.lv, sadaļā Izsoles.

5. Samaksas kārtība.

5.1. Izsoles dalībniekiem jāpārskaita drošības nauda 10 % apmērā no Objekta nosacītās vērtības, tas ir **366,00 EUR (trīs simti sešdesmit seši euro un 00 centi)**, Talsu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma “Ciemīņi”-3, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, izsoles drošības nauda”

5.2. Izsoles reģistrācijas maksa **20,00 EUR (divdesmit euro un 00 centi)** jāiemaksā atbilstoši elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norādītajiem nosacījumiem.

5.3. Ja pretendents nav iemaksājis drošības naudu un izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pielaists.

6. Izsoles norise.

6.1. Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2021. gada 11. janvārī plkst. 13.00 un noslēdzas 2021. gada 10. februārī plkst. 13.00.

6.2. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.

6.3. Pārsolīšanas summa jeb solis –**100,00 EUR** (viens simts euro un 00 centi).

6.4. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.

6.5. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas plkst. 13.00.

6.6. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus neregistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēguma datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.

6.7. Izsoles organizētājs var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.

6.8. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru izsoles komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles.

6.9. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši izsoles Objektu, septiņu darba dienu laikā pēc attiecīgā iesnieguma saņemšanas tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.

6.10. Ja juridiskajai personai, kura nosolījusi visaugstāko cenu, konstatēts nodokļu parāds, Objekts tiek piedāvāts pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.

6.11. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

7. Izsoles akta un rezultātu apstiprināšana.

7.1. Komisijas priekšsēdētājs apstiprina izsoles aktu 7 dienu laikā pēc izsoles.

7.2. Izsoles rezultātus apstiprina Talsu novada dome, kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja (izsoles komisijas), kā arī izsoles vadītāja darbībām.

7.3. Izsoles rezultāti tiek apstiprināti Talsu novada domes sēdē pēc visu maksājumu par Objekta pirkšanu nokārtošanas.

8. Nenotikušās izsoles.

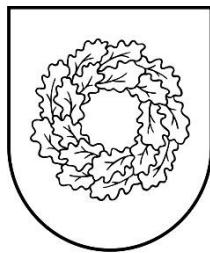
- 8.1. Ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.
- 8.2. Ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā Talsu novada dome, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, var rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.
- 8.3. Pēc otrās neseismīgās izsoles Talsu novada dome var noteikt trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās cenas samaksas kārtību, rīkot izsoli ar lejupejošu soli vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.
- 8.4. Pēc trešās neseismīgās izsoles Talsu novada dome var ierosināt izdarīt atkārtotu novērtēšanu, citu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto mantas atsavināšanas veidu (3.-7.pants) vai atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

9. Norēķini par nosolīto Objektu, maksāšanas līdzekļi un kārtība.

- 9.1. Maksājumus par nosolīto Objektu 100% (procentu) apmērā pircējs veic EUR (*euro*).
- 9.2. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 5 (piecu) gadu laikā, pēc pirkuma līguma noslēgšanas dienas, jāveic atlikušie maksājumi par Objekta pirkšanu.
- 9.3. Visi norēķini tiek veikti ar pārskaitījumu Pašvaldības A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma “Ciemīņi”-3, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, izsole”.
- 9.4. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, 10 (desmit) darba dienu laikā noslēdz Objekta pirkuma līgumu (līgums pielikumā).
- 9.5. Ja Objektu nosolījušais izsoles dalībnieks 9.2. punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies par Objektu šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.
- 9.6. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Objekta pirkuma līgumu.
- 9.7. Gadījumi, kuros iespējama termiņu pagarināšana, nav paredzēti.
- 9.8. Īpašuma tiesības uz Objektu izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, iegūst ar brīdi, kad samaksāta visa pirkuma summa un īpašuma tiesības reģistrētas zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Projekts

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)

Talsos

___.12.2020.

Nr. __

Par atkārtotu izsoli un atkārtotiem izsoles noteikumiem dzīvokļa īpašuma Nr. 8, "Pagastmāja", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā

Talsu novada dome 29.10.2020. ar lēmumu Nr. 490 "Par dzīvokļa īpašuma Nr. 8, "Pagastmāja", Ģibuļu pagastā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu" (sēdes protokols Nr.26, 29.punkts) nodeva atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr. 8, "Pagastmāja", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (kadastra numurs 8854 900 0354) – divu istabu dzīvoklis ar kopējo platību 56,1 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 561/4129 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm un zemes.

No 2020. gada 9. novembra līdz 2020. gada 9. decembrim norisinājās nekustamā īpašuma elektroniskā izsole, kurai neregistrējās neviens pretendents. Izsoles sākuma cena tika noteikta 2175,00 EUR (divi tūkstoši viens simts septiņdesmit pieci *euro* un 00 centi).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta pirmās daļas 1.punktu, Talsu novada pašvaldība var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10. panta pirmo un otro daļu, 32. panta pirmās daļas 1. punktu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21. panta pirmās daļas 17. punktu, kā arī Talsu novada objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 11.12.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr. 08/20, §11), Talsu novada domes Finanšu komitejas 17.12.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Atzīt par nenotikušu dzīvokļa īpašuma Nr. 8, "Pagastmāja", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (kadastra numurs 8854 900 0354), pirmo izsoli, kas nosisinājās no 2020. gada 9. novembra līdz 2020. gada 9. decembrim elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>.
2. Rīkot atkārtotu dzīvokļa īpašuma Nr. 8, "Pagastmāja", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (kadastra numurs 8854 900 0354), elektronisko izsoli.
3. Noteikt dzīvokļa īpašuma Nr. 8, "Pagastmāja", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8854 900 0354), nosacīto cenu – 1740,00 EUR (viens tūkstotis septiņi simti četrdesmit *euro* un 00 centi), samaksu veicot 5 (piecu) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.

4. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības dzīvokļa īpašumam Nr. 8, “Pagastmāja”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8854 900 0354), saskaņā ar pielikumu.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Jansons 63232119

elvis.jansons@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Juridiskajai nodaļai;
- 2) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 3) Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļai;
- 4) Ģibuļu pagasta pārvaldei;
- 5) SIA “Talsu namsaimnieks”.

Elektroniskas izsoles noteikumi pašvaldības dzīvokļa īpašuma Nr. 8, “Pagastmāja”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, atsavināšanai

*Izdoti saskaņā ar Publiskas personas
mantas atsavināšanas likuma
10. panta pirmo daļu*

1. Informācija par atsavināmo objektu.

- 1.1. Atsavināmais objekts:
Dzīvokļa īpašums Nr. 8, “Pagastmāja”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8854 900 0354), sastāv no divām istabām ar kopējo platību 56,1 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 561/4129 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm un zemes, turpmāk – Objekts.
- 1.2. Objekta reģistrācija Zemesgrāmatā.
Objekts saskaņā ar Kurzemes rajona tiesas tiesneša lēmumu (Ģibuļu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 844-8) ir reģistrēts uz Talsu novada pašvaldības vārda.
- 1.3. Objekta īss raksturojums.
Objekts atrodas divu stāvu ēkas otrajā (bēniņu) stāvā. Objektā esošās iekārtas un inženierkomunikācijas ir apmierinošā tehniskā stāvoklī. Objektā ir krāsns un plīts apkure. Objektā nav ūdens un kanalizācija
- 1.4. Apgrūtinājumi nav
- 1.5. Uz Objektu pirmpirkuma tiesības nav.

2. Objekta atsavināšanas nosacījumi.

- 2.1. Objekta nosacītā (sākuma) cena – **1740,00 EUR (viens tūkstotis septiņi simti četrdesmit euro un 00 centi).**
- 2.2. Objekta atsavināšanas metode – pārdošana izsolē.
- 2.3. Objekta atsavināšanas paņēmiens – elektroniska izsole ar augšupejošu soli.
- 2.4. Objekta atsavināšanas organizētājs – Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisija (turpmāk – Komisija).
- 2.5. Objekta izsoles sagatavošanas kārtība:
 - 2.5.1. Pēc noteikumu apstiprināšanas, laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā un Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsi.lv tiek publicēts sludinājums par izsoli.

3. Izsoles dalībnieki.

- 3.1. Par izsoles dalībnieku var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības iegūt nekustamo īpašumu, un kura līdz reģistrācijas brīdim ir iemaksājusi šo noteikumu 5.1.punktā norādīto nodrošinājumu un autorizēta dalībai izsolē.

4. Izsoles pretendentu reģistrācija Izsoļu dalībnieku reģistrā.

- 4.1. Pretendentu reģistrācija notiek no 2021. gada 11. janvāra plkst. 13.00 līdz 2021. gada 31.janvārim plkst. 23.59 elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv.
- 4.2. Izsoles pretendenti – fiziskas personas, kuras vēlas savā vai cita vārdā vai juridiskās personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norāda:
 - 4.2.1. Fiziska persona:
 - 4.2.1.1. Vārdu, uzvārdu;

- 4.2.1.2. Personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);
- 4.2.1.3. Kontaktadresi;
- 4.2.1.4. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;
- 4.2.1.5. Norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);
- 4.2.1.6. Personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruņa numuru (ja tāds ir).
- 4.2.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 4.2.1.punktā norādītajam, sniedz informāciju par:
 - 4.2.2.1. Pārstāvamās personas veidu;
 - 4.2.2.2. Vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;
 - 4.2.2.3. Personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;
 - 4.2.2.4. Kontaktadresi;
 - 4.2.2.5. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;
 - 4.2.2.6. Informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;
 - 4.2.2.7. Informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);
 - 4.2.2.8. Attiecīgās lēmēj institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi juridiskajai personai.
- 4.3. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.
- 4.4. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, pamatojoties uz personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.
- 4.5. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.
- 4.6. Izsoles rīkotājs autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.
- 4.7. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē izsoles rīkotājs reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.
- 4.8. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.
- 4.9. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:
 - 4.9.1. nav vēl iestājies vai ir beidzis pretendenta reģistrācijas termiņš;
 - 4.9.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 4.2.1. punktā vai 4.2.2. punktā minētie norādījumi;
 - 4.9.3. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā zemi.
- 4.10. Izsoles rīkotāji nav tiesīgi līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.

4.11. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Objekta izsoles noteikumiem, kā arī ar tehniskajiem rādītājiem, kuri raksturo pārdodamo Objektu un ir Izsoles rīkotāja rīcībā. Kontaktpersonas par Objektu – Ģibuļu pagasta pārvaldes vadītājs, tālr. 26554681 un Talsu novada pašvaldības juridiskā nodaļa, tālr. 63232119, 29369443. Izsoles noteikumi pieejami Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsi.lv, sadaļā Izsoles.

5. Samaksas kārtība.

5.1. Izsoles dalībniekiem jāpārskaita drošības nauda 10 % apmērā no Objekta nosacītās vērtības, tas ir **174,00 EUR (viens simts septiņpadsmit četri euro un 00 centi)**, Talsu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma “Pagastmāja”-8, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, izsoles drošības nauda”

5.2. Izsoles reģistrācijas maksa **20,00 EUR (divdesmit euro un 00 centi)** jāiemaksā atbilstoši elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norādītajiem nosacījumiem.

5.3. Ja pretendents nav iemaksājis drošības naudu un izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pielaists.

6. Izsoles norise.

6.1. Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2021. gada 11. janvārī plkst. 13.00 un noslēdzas 2021. gada 10. februārī plkst. 13.00.

6.2. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.

6.3. Pārsolīšanas summa jeb solis –**100,00 EUR** (viens simts euro un 00 centi).

6.4. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.

6.5. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas plkst. 13.00.

6.6. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus neregistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēguma datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.

6.7. Izsoles organizētājs var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.

6.8. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru izsoles komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles.

6.9. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši izsoles Objektu, septiņu darba dienu laikā pēc attiecīgā iesnieguma saņemšanas tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.

6.10. Ja juridiskajai personai, kura nosolījusi visaugstāko cenu, konstatēts nodokļu parāds, Objekts tiek piedāvāts pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.

6.11. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

7. Izsoles akta un rezultātu apstiprināšana.

7.1. Komisijas priekšsēdētājs apstiprina izsoles aktu 7 dienu laikā pēc izsoles.

7.2. Izsoles rezultātus apstiprina Talsu novada dome, kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja (izsoles komisijas), kā arī izsoles vadītāja darbībām.

7.3. Izsoles rezultāti tiek apstiprināti Talsu novada domes sēdē pēc visu maksājumu par Objekta pirkšanu nokārtošanas.

8. Nenotikušās izsoles.

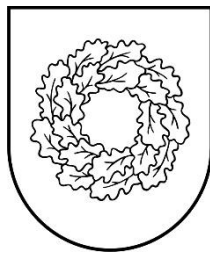
- 8.1. Ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.
- 8.2. Ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā Talsu novada dome, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, var rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.
- 8.3. Pēc otrās neseismīgās izsoles Talsu novada dome var noteikt trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās cenas samaksas kārtību, rīkot izsoli ar lejupejošu soli vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.
- 8.4. Pēc trešās neseismīgās izsoles Talsu novada dome var ierosināt izdarīt atkārtotu novērtēšanu, citu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto mantas atsavināšanas veidu (3.-7.pants) vai atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

9. Norēķini par nosolīto Objektu, maksāšanas līdzekļi un kārtība.

- 9.1. Maksājumus par nosolīto Objektu 100% (procentu) apmērā pircējs veic EUR (*euro*).
- 9.2. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 5 (piecu) gadu laikā, pēc pirkuma līguma noslēgšanas dienas, jāveic atlikušie maksājumi par Objekta pirkšanu.
- 9.3. Visi norēķini tiek veikti ar pārskaitījumu Pašvaldības A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma “Pagastmāja”-8, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, izsole”.
- 9.4. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, 10 (desmit) darba dienu laikā noslēdz Objekta pirkuma līgumu (līgums pielikumā).
- 9.5. Ja Objektu nosolījušais izsoles dalībnieks 9.2. punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies par Objektu šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.
- 9.6. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Objekta pirkuma līgumu.
- 9.7. Gadījumi, kuros iespējama termiņu pagarināšana, nav paredzēti.
- 9.8. Īpašuma tiesības uz Objektu izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, iegūst ar brīdi, kad samaksāta visa pirkuma summa un īpašuma tiesības reģistrētas zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Projekts

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)

Talsos

__.12.2020.

Nr. __

**Par pašvaldības kustamās mantas –
automašīnas Opel Combo, valsts reģistrācijas numurs GA 7430,
pārdošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Talsu novada pašvaldības īpašumā atrodas automašīna Opel Combo, valsts reģistrācijas numurs GA 7430.

Talsu novada pašvaldības automašīna Opel Combo, valsts reģistrācijas numurs GA 7430, izlaiduma gads ir 2006.gads, šasijas Nr.WOLOXCF2563051079, automašīnu lietoja Talsu novada pašvaldības administrācija. Saskaņā ar 2020. gada 9. decembra autobusa faktiskās vērtības aktu Nr.0006-12/2020 un Talsu novada pašvaldības Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļas iesniegumu (reģ. Nr. 12-7/8199) automašīnas ekspluatācijas izdevumi un remonta izmaksas nav pašvaldībai finansiāli izdevīgas. Sertificēts vērtētājs noteicis automašīnas tirgus vērtību 300,00 EUR. Novērtēšanas izmaksas sastāda 48,40 EUR. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo un otro daļu, ņemot vērā Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 12.11.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr. 08/20, § 12), Talsu novada domes Finanšu komitejas 17.12.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldības īpašumā esošo automašīnu Opel Combo, valsts reģistrācijas numurs GA 7430.
2. Noteikt atsavināšanas veidu - pārdošana elektroniskā izsolē.
3. Izsoles sākumcenu noteikt 348,40 EUR (trīs simti četrdesmit astoņi *euro* un 40 centi) apmērā.
4. Apstiprināt izsoles noteikumus "Par pašvaldības kustamās mantas – automašīnas Opel Combo, valsts reģistrācijas numurs GA 7430, pārdošanu" (noteikumi pielikumā).

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Jansons 63232119

elvis.jansons@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Juridiskajai nodaļai;
- 2) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 3) Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļai.

Elektroniskas izsoles noteikumi pašvaldības automašīnas Opel Combo, valsts reģistrācijas Nr. GA 7430, atsavināšanai

Izdoti saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10. panta pirmo daļu

1. Informācija par atsavināmo objektu.

1.1. Atsavināmais objekts:

Talsu novada pašvaldības automašīna Opel Combo, valsts reģistrācijas numurs GA 7430, izlaiduma gads ir 2006. gads, šasijas Nr. WOLOXCF2563051079, motora tilpums 1,4 benzīna motors, turpmāk – Objekts.

2. Objekta atsavināšanas nosacījumi.

- 2.1. Objekta nosacītā (sākuma) cena – **348,40 EUR (trīs simti četrdesmit astoņi euro un 40 centi).**
- 2.2. Objekta atsavināšanas metode – pārdošana izsolē.
- 2.3. Objekta atsavināšanas paņēmiens – elektroniska izsole ar augšupejošu soli.
- 2.4. Objekta atsavināšanas organizētājs – Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisija (turpmāk – Komisija).
- 2.5. Objekta izsoles sagatavošanas kārtība:
 - 2.5.1. Pēc noteikumu apstiprināšanas, laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā un Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsunovads.lv tiek publicēts sludinājums par izsoli.

3. Izsoles dalībnieki.

- 3.1. Par izsoles dalībnieku var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības iegūt kustamo īpašumu, un kura līdz reģistrācijas brīdim ir iemaksājusi šo noteikumu 5.1. punktā norādīto nodrošinājumu un autorizēta dalībai izsolē.

4. Izsoles pretendentu reģistrācija Izsoļu dalībnieku reģistrā.

- 4.1. Pretendentu reģistrācija notiek no 2021. gada 11. janvāra plkst. 13.00 līdz 2021. gada 21. janvārim plkst. 23.59 elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv.
- 4.2. Izsoles pretendenti – fiziskas personas, kuras vēlas savā vai cita vārdā vai juridiskās personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norāda:
 - 4.2.1. Fiziska persona:
 - 4.2.1.1. Vārdu, uzvārdu;
 - 4.2.1.2. Personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);
 - 4.2.1.3. Kontaktadresi;
 - 4.2.1.4. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;
 - 4.2.1.5. Norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);
 - 4.2.1.6. Personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruna numuru (ja tāds ir).
 - 4.2.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 4.2.1. punktā norādītajam, sniedz informāciju par:
 - 4.2.2.1. Pārstāvamās personas veidu;

- 4.2.2.2. Vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;
 - 4.2.2.3. Personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;
 - 4.2.2.4. Kontaktadresi;
 - 4.2.2.5. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;
 - 4.2.2.6. Informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;
 - 4.2.2.7. Informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);
- 4.3. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.
- 4.4. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, pamatojoties uz personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.
- 4.5. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.
- 4.6. Izsoles rīkotājs autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.
- 4.7. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē izsoles rīkotājs reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.
- 4.8. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.
- 4.9. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:
- 4.9.1. nav vēl iestājies vai ir beidzis pretendentu reģistrācijas termiņš;
 - 4.9.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 4.2.1. punktā vai 4.2.2. punktā minētie norādījumi;
 - 4.9.3. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā zemi.
- 4.10. Izsoles rīkotāji nav tiesīgi līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.
- 4.11. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Objekta izsoles noteikumiem, kā arī ar tehniskajiem rādītājiem, kuri raksturo pārdodamo Objektu un ir Izsoles rīkotāja rīcībā. Kontaktpersonas par Objektu – Saimnieciskās nodrošinājuma nodaļas Transporta daļas vadītājs vadītājs, tālr. 27896599 un Talsu novada pašvaldības juridiskā nodaļa, tālr. 63232119, 29369443. Izsoles noteikumi pieejami Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsunovads.lv, sadaļā Izsoles.

5. Samaksas kārtība.

- 5.1. Izsoles dalībniekiem jāpārskaita drošības nauda 10 % apmērā no Objekta nosacītās vērtības, tas ir **29,84 EUR (divdesmit deviņi euro un 84 centi)**, Talsu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Automašīnas Opel Combo, izsoles drošības nauda”

- 5.2. Izsoles reģistrācijas maksa **20,00 EUR (divdesmit *euro* un 00 centi)** jāiemaksā atbilstoši elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norādītajiem nosacījumiem.
- 5.3. Ja pretendents nav iemaksājis drošības naudu un izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pielaists.

6. Izsoles norise.

- 6.1. Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2021. gada 11.janvārī plkst. 13.00 un noslēdzas 2021. gada 1. februārī plkst. 13.00.
- 6.2. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.
- 6.3. Pārsolīšanas summa jeb solis –**30,00 EUR** (trīsdesmit *euro* un 00 centi).
- 6.4. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.
- 6.5. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas plkst. 13.00.
- 6.6. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus neregistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēguma datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.
- 6.7. Izsoles organizētājs var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.
- 6.8. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru izsoles komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles.
- 6.9. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši izsoles Objektu, septiņu darba dienu laikā pēc attiecīgā iesnieguma saņemšanas tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.
- 6.10. Ja juridiskajai personai, kura nosolījusi visaugstāko cenu, konstatēts nodokļu parāds, Objekts tiek piedāvāts pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.
- 6.11. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

7. Izsoles akta un rezultātu apstiprināšana.

- 7.1. Komisijas priekšsēdētājs apstiprina izsoles aktu 7 dienu laikā pēc izsoles.
- 7.2. Izsoles rezultātus apstiprina Talsu novada dome, kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja (izsoles komisijas), kā arī izsoles vadītāja darbībām.
- 7.3. Izsoles rezultāti tiek apstiprināti Talsu novada domes sēdē pēc visu maksājumu par Objekta pirkšanu nokārtošanas.

8. Nenotikušās izsoles.

- 8.1. Ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.
- 8.2. Pēc nesekmīgās izsoles Talsu novada dome var ierosināt izdarīt atkārtotu novērtēšanu, citu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto mantas atsavināšanas veidu (3.-7.pants) vai atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

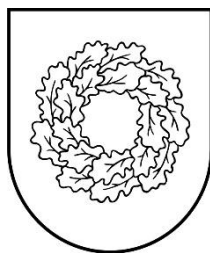
9. Norēķini par nosolīto Objektu, maksāšanas līdzekļi un kārtība.

- 9.1. Maksājumus par nosolīto Objektu 100% (procentu) apmērā pircējs veic EUR (*euro*).
- 9.2. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 1 (viena) mēneša laikā, pēc pirkuma līguma noslēgšanas dienas, jāveic atlikušie maksājumi par Objekta pirkšanu.
- 9.3. Visi norēķini tiek veikti ar pārskaitījumu Pašvaldības A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Automašīnas Opel Combo, izsole”.

- 9.4. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, 10 (desmit) darba dienu laikā noslēdz Objekta pirkuma līgumu (līgums pielikumā).
- 9.5. Ja Objektu nosolījušais izsoles dalībnieks 9.2.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies par Objektu šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.
- 9.6. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Objekta pirkuma līgumu.
- 9.7. Gadījumi, kuros iespējama termiņu pagarināšana, nav paredzēti.
- 9.8. Īpašuma tiesības uz Objektu izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, iegūst ar brīdi, kad samaksāta visa pirkuma summa.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Projekts

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)

Talsos

__ .12.2020.

Nr. __

**Par pašvaldības kustamās mantas –
automašīnas Opel Meriva, valsts reģistrācijas numurs HO-4218,
pārdošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu**

Talsu novada pašvaldības īpašumā atrodas automašīna Opel Meriva, valsts reģistrācijas numurs HO 4218.

Talsu novada pašvaldības automašīna Opel Meriva, valsts reģistrācijas numurs HO 4218, izlaiduma gads ir 2006.gads, šasijas Nr.WOLOXCE7564085065, automašīnu lietoja Talsu novada pašvaldības administrācija. Saskaņā ar 2020. gada 9. decembra autobusa faktiskās vērtības aktu Nr.0007-12/2020 un Talsu novada pašvaldības Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļas iesniegumu (reģ. Nr. 12-7/8200) automašīnas ekspluatācijas izdevumi un remonta izmaksas nav pašvaldībai finansiāli izdevīgas. Sertificēts vērtētājs noteicis automašīnas tirgus vērtību 250,00 EUR. Novērtēšanas izmaksas sastāda 48,40 EUR. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo un otro daļu, ņemot vērā Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 12.11.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr. 08/20, § 13), Talsu novada domes Finanšu komitejas 17.12.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldības īpašumā esošo automašīnu Opel Meriva, valsts reģistrācijas numurs HO 4218.
2. Noteikt atsavināšanas veidu - pārdošana elektroniskā izsolē.
3. Izsoles sākumcenu noteikt 298,40 EUR (divi simti deviņdesmit astoņi *euro* un 40 centi) apmērā.
4. Apstiprināt izsoles noteikumus "Par pašvaldības kustamās mantas – automašīnas Opel Meriva, valsts reģistrācijas numurs HO 4218, pārdošanu" (noteikumi pielikumā).

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Jansons 63232119

elvis.jansons@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Juridiskajai nodaļai;
- 2) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 3) Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļai.

Elektroniskas izsoles noteikumi pašvaldības automašīnas Opel Meriva, valsts reģistrācijas Nr. HO 4218, atsavināšanai

Izdoti saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10. panta pirmo daļu

1. Informācija par atsavināmo objektu.

1.1. Atsavināmais objekts:

Talsu novada pašvaldības automašīna Opel Meriva, valsts reģistrācijas numurs HO 4218, izlaiduma gads ir 2006. gads, šasijas Nr. WOLOXCE7564085065, motora tilpums 1,7 dīzeļmotors, turpmāk – Objekts.

2. Objekta atsavināšanas nosacījumi.

- 2.1. Objekta nosacītā (sākuma) cena – **298,40 EUR (divi simti deviņdesmit astoņi euro un 40 centi).**
- 2.2. Objekta atsavināšanas metode – pārdošana izsolē.
- 2.3. Objekta atsavināšanas paņēmiens – elektroniska izsole ar augšupejošu soli.
- 2.4. Objekta atsavināšanas organizētājs – Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisija (turpmāk – Komisija).
- 2.5. Objekta izsoles sagatavošanas kārtība:
 - 2.5.1. Pēc noteikumu apstiprināšanas, laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā un Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsunovads.lv tiek publicēts sludinājums par izsoli.

3. Izsoles dalībnieki.

- 3.1. Par izsoles dalībnieku var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības iegūt kustamo īpašumu, un kura līdz reģistrācijas brīdim ir iemaksājusi šo noteikumu 5.1. punktā norādīto nodrošinājumu un autorizēta dalībai izsolē.

4. Izsoles pretendentu reģistrācija Izsoļu dalībnieku reģistrā.

- 4.1. Pretendentu reģistrācija notiek no 2021. gada 11. janvāra plkst. 13.00 līdz 2021. gada 21. janvārim plkst. 23.59 elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv.
- 4.2. Izsoles pretendenti – fiziskas personas, kuras vēlas savā vai cita vārdā vai juridiskās personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norāda:
 - 4.2.1. Fiziska persona:
 - 4.2.1.1. Vārdu, uzvārdu;
 - 4.2.1.2. Personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);
 - 4.2.1.3. Kontaktadresi;
 - 4.2.1.4. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;
 - 4.2.1.5. Norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);
 - 4.2.1.6. Personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruna numuru (ja tāds ir).
 - 4.2.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 4.2.1. punktā norādītajam, sniedz informāciju par:

- 4.2.2.1. Pārstāvamās personas veidu;
- 4.2.2.2. Vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;
- 4.2.2.3. Personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;
- 4.2.2.4. Kontaktadresi;
- 4.2.2.5. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;
- 4.2.2.6. Informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;
- 4.2.2.7. Informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);
- 4.3. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.
- 4.4. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, pamatojoties uz personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.
- 4.5. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.
- 4.6. Izsoles rīkotājs autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.
- 4.7. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē izsoles rīkotājs reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.
- 4.8. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.
- 4.9. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:
 - 4.9.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendenta reģistrācijas termiņš;
 - 4.9.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 4.2.1. punktā vai 4.2.2. punktā minētie norādījumi;
 - 4.9.3. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā zemi.
- 4.10. Izsoles rīkotāji nav tiesīgi līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.
- 4.11. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Objekta izsoles noteikumiem, kā arī ar tehniskajiem rādītājiem, kuri raksturo pārdodamo Objektu un ir Izsoles rīkotāja rīcībā. Kontaktpersonas par Objektu – Saimnieciskās nodrošinājuma nodaļas Transporta daļas vadītājs vadītājs, tālr. 27896599 un Talsu novada pašvaldības juridiskā nodaļa, tālr. 63232119, 29369443. Izsoles noteikumi pieejami Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsunovads.lv, sadaļā Izsoles.

5. Samaksas kārtība.

- 5.1. Izsoles dalībniekiem jāpārskaita drošības nauda 10 % apmērā no Objekta nosacītās vērtības, tas ir **29,84 EUR (divdesmit deviņi euro un 84 centi)**, Talsu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Automašīnas Opel Meriva, izsoles drošības nauda”

- 5.2. Izsoles reģistrācijas maksa **20,00 EUR (divdesmit euro un 00 centi)** jāiemaksā atbilstoši elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norādītajiem nosacījumiem.
- 5.3. Ja pretendents nav iemaksājis drošības naudu un izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pielaists.

6. Izsoles norise.

- 6.1. Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2021. gada 11.janvārī plkst. 13.00 un noslēdzas 2021. gada 1. februārī plkst. 13.00.
- 6.2. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.
- 6.3. Pārsolīšanas summa jeb solis –**25,00 EUR (divdesmit pieci euro un 00 centi)**.
- 6.4. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.
- 6.5. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas plkst. 13.00.
- 6.6. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus neregistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēguma datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.
- 6.7. Izsoles organizētājs var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.
- 6.8. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru izsoles komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles.
- 6.9. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši izsoles Objektu, septiņu darba dienu laikā pēc attiecīgā iesnieguma saņemšanas tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.
- 6.10. Ja juridiskajai personai, kura nosolījusi visaugstāko cenu, konstatēts nodokļu parāds, Objekts tiek piedāvāts pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.
- 6.11. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

7. Izsoles akta un rezultātu apstiprināšana.

- 7.1. Komisijas priekšsēdētājs apstiprina izsoles aktu 7 dienu laikā pēc izsoles.
- 7.2. Izsoles rezultātus apstiprina Talsu novada dome, kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja (izsoles komisijas), kā arī izsoles vadītāja darbībām.
- 7.3. Izsoles rezultāti tiek apstiprināti Talsu novada domes sēdē pēc visu maksājumu par Objekta pirkšanu nokārtošanas.

8. Nenotikušās izsoles.

- 8.1. Ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.
- 8.2. Pēc nesekmīgās izsoles Talsu novada dome var ierosināt izdarīt atkārtotu novērtēšanu, citu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto mantas atsavināšanas veidu (3.-7.pants) vai atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

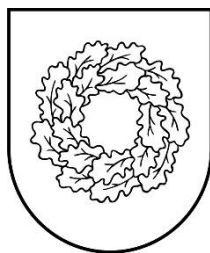
9. Norēķini par nosolīto Objektu, maksāšanas līdzekļi un kārtība.

- 9.1. Maksājumus par nosolīto Objektu 100% (procentu) apmērā pircējs veic EUR (euro).
- 9.2. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 1 (viena) mēneša laikā, pēc pirkuma līguma noslēgšanas dienas, jāveic atlikušie maksājumi par Objekta pirkšanu.
- 9.3. Visi norēķini tiek veikti ar pārskaitījumu Pašvaldības A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Automašīnas Opel Meriva, izsole”.

- 9.4. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, 10 (desmit) darba dienu laikā noslēdz Objekta pirkuma līgumu (līgums pielikumā).
- 9.5. Ja Objektu nosolījušais izsoles dalībnieks 9.2.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies par Objektu šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.
- 9.6. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Objekta pirkuma līgumu.
- 9.7. Gadījumi, kuros iespējama termiņu pagarināšana, nav paredzēti.
- 9.8. Īpašuma tiesības uz Objektu izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, iegūst ar brīdi, kad samaksāta visa pirkuma summa.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Projekts

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)

Talsos

__ .12.2020.

Nr. __

Par pašvaldības kustamās mantas – autobusa Peugeot Boxer, valsts reģistrācijas numurs GU 1931, pārdošanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Talsu novada pašvaldības īpašumā atrodas autobuss Peugeot Boxer, valsts reģistrācijas numurs GU 1931.

Talsu novada pašvaldības autobuss Peugeot Boxer, valsts reģistrācijas numurs GU 1931, izlaiduma gads ir 2007.gads, šasijas Nr.VF3YEDMMC11201841, autobusu lietoja Talsu novada pašvaldības iestāde pansionāts "Lauciene". Saskaņā ar 2020. gada 9. decembra autobusa faktiskās vērtības aktu Nr.0005-12/2020 un Talsu novada pašvaldības iestādes pansionāts "Lauciene" iesniegumu (reģ. Nr. 12-9e/1704) autobusa ekspluatācijas izdevumi un remonta izmaksas nav pašvaldībai finansiāli izdevīgi. Sertificēts vērtētājs noteicis autobusa tirgus vērtību 900,00 EUR. Novērtēšanas izmaksas sastāda 48,40 EUR. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo un otro daļu, ņemot vērā Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 12.11.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr. 08/20, § 14), Talsu novada domes Finanšu komitejas 17.12.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldības īpašumā esošo autobusu Peugeot Boxer, valsts reģistrācijas numurs GU 1931.
2. Noteikt atsavināšanas veidu - pārdošana elektroniskā izsolē.
3. Izsoles sākumcenu noteikt 948,40 EUR (deviņi simti četrdesmit astoņi *euro* un 40 centi) apmērā.
4. Apstiprināt izsoles noteikumus "Par pašvaldības kustamās mantas – automašīnas Peugeot Boxer, valsts reģistrācijas numurs GU 1931, pārdošanu" (noteikumi pielikumā).

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Jansons 63232119
elvis.jansons@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Juridiskajai nodaļai;
- 2) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 3) Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļai;
- 4) Pansionātam "Lauciene".

Elektroniskas izsoles noteikumi pašvaldības autobusa PEUGEOT BOXER, valsts reģistrācijas Nr. GU 1931, atsavināšanai

Izdoti saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10. panta pirmo daļu

1. Informācija par atsavināmo objektu.

1.1. Atsavināmais objekts:

Talsu novada pašvaldības autobuss Peugeot Boxer, valsts reģistrācijas numurs GU 1931, izlaiduma gads ir 2007.gads, šasijas Nr.VF3YEDMMC11201841, motora tilpums 3,0 TDI turpmāk – Objekts.

2. Objekta atsavināšanas nosacījumi.

- 2.1. Objekta nosacītā (sākuma) cena – **948,40 EUR** (deviņi simti četrdesmit astoņi *euro* un 40 centi).
- 2.2. Objekta atsavināšanas metode – pārdošana izsolē.
- 2.3. Objekta atsavināšanas paņēmiens – elektroniska izsole ar augšupejošu soli.
- 2.4. Objekta atsavināšanas organizētājs – Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisija (turpmāk – Komisija).
- 2.5. Objekta izsoles sagatavošanas kārtība:
 - 2.5.1. Pēc noteikumu apstiprināšanas, laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā un Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsunovads.lv tiek publicēts sludinājums par izsoli.

3. Izsoles dalībnieki.

- 3.1. Par izsoles dalībnieku var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības iegūt kustamo īpašumu, un kura līdz reģistrācijas brīdim ir iemaksājusi šo noteikumu 5.1.punktā norādīto nodrošinājumu un autorizēta dalībai izsolē.

4. Izsoles pretendentu reģistrācija Izsoļu dalībnieku reģistrā.

- 4.1. Pretendentu reģistrācija notiek no 2021. gada 11. janvāra plkst. 13.00 līdz 2021. gada 21.janvārim plkst. 23.59 elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv.
- 4.2. Izsoles pretendenti – fiziskas personas, kuras vēlas savā vai cita vārdā vai juridiskās personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norāda:
 - 4.2.1. Fiziska persona:
 - 4.2.1.1. Vārdu, uzvārdu;
 - 4.2.1.2. Personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);
 - 4.2.1.3. Kontaktadresi;
 - 4.2.1.4. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;
 - 4.2.1.5. Norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);
 - 4.2.1.6. Personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruņa numuru (ja tāds ir).

4.2.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus

4.2.1.punktā norādītajam, sniedz informāciju par:

4.2.2.1. Pārstāvamās personas veidu;

4.2.2.2. Vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;

4.2.2.3. Personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;

4.2.2.4. Kontaktadresi;

4.2.2.5. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;

4.2.2.6. Informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;

4.2.2.7. Informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);

4.3. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.

4.4. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, pamatojoties uz personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.

4.5. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.

4.6. Izsoles rīkotājs autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.

4.7. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē izsoles rīkotājs reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.

4.8. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.

4.9. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:

4.9.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendenta reģistrācijas termiņš;

4.9.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 4.2.1. punktā vai 4.2.2. punktā minētie norādījumi;

4.9.3. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā zemi.

4.10. Izsoles rīkotāji nav tiesīgi līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.

4.11. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Objekta izsoles noteikumiem, kā arī ar tehniskajiem rādītājiem, kuri raksturo pārdodamo Objektu un ir Izsoles rīkotāja rīcībā. Kontaktpersonas par Objektu – Saimnieciskās nodrošinājuma nodaļas Transporta daļas vadītājs vadītājs, tālr. 27896599 un Talsu novada pašvaldības juridiskā nodaļa, tālr. 63232119, 29369443. Izsoles noteikumi pieejami Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsunovads.lv, sadaļā Izsoles.

5. Samaksas kārtība.

- 5.1. Izsoles dalībniekiem jāpārskaita drošības nauda 10 % apmērā no Objekta nosacītās vērtības, tas ir **94,84 EUR** (deviņdesmit četri *euro* un 84 centi), Talsu novada pašvaldības A/S „SEB banka” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Autobusa Peugeot BOXER izsoles drošības nauda”
- 5.2. Izsoles reģistrācijas maksa **20,00 EUR** (divdesmit *euro* un 00 centi) jāiemaksā atbilstoši elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norādītajiem nosacījumiem.
- 5.3. Ja pretendents nav iemaksājis drošības naudu un izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pielaists.

6. Izsoles norise.

- 6.1. Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2021. gada 11.janvārī plkst. 13.00 un noslēdzas 2021. gada 1. februārī plkst. 13.00.
- 6.2. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.
- 6.3. Pārsolīšanas summa jeb solis –**50,00 EUR** (piecdesmit *euro* un 00 centi).
- 6.4. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.
- 6.5. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas plkst. 13.00.
- 6.6. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus neregistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēguma datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.
- 6.7. Izsoles organizētājs var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.
- 6.8. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru izsoles komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles.
- 6.9. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši izsoles Objektu, septiņu darba dienu laikā pēc attiecīgā iesnieguma saņemšanas tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.
- 6.10. Ja juridiskajai personai, kura nosolījusi visaugstāko cenu, konstatēts nodokļu parāds, Objekts tiek piedāvāts pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.
- 6.11. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

7. Izsoles akta un rezultātu apstiprināšana.

- 7.1. Komisijas priekšsēdētājs apstiprina izsoles aktu 7 dienu laikā pēc izsoles.
- 7.2. Izsoles rezultātus apstiprina Talsu novada dome, kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja (izsoles komisijas), kā arī izsoles vadītāja darbībām.
- 7.3. Izsoles rezultāti tiek apstiprināti Talsu novada domes sēdē pēc visu maksājumu par Objekta pirkšanu nokārtošanas.

8. Nenotikušās izsoles.

- 8.1. Ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.
- 8.2. Pēc nesekmīgās izsoles Talsu novada dome var ierosināt izdarīt atkārtotu novērtēšanu, citu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto mantas atsavināšanas veidu (3.-7.pants) vai atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

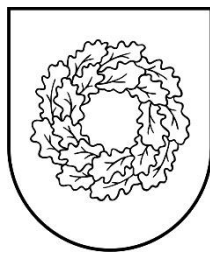
9. Norēķini par nosolīto Objektu, maksāšanas līdzekļi un kārtība.

- 9.1. Maksājumus par nosolīto Objektu 100% (procentu) apmērā pircējs veic EUR (*euro*).

- 9.2. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 1 (viena) mēneša laikā, pēc pirkuma līguma noslēgšanas dienas, jāveic atlikušie maksājumi par Objekta pirkšanu.
- 9.3. Visi norēķini tiek veikti ar pārskaitījumu Talsu novada pašvaldības A/S „SEB banka” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Autobusa Peugeot Boxer, izsole”.
- 9.4. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, 10 (desmit) darba dienu laikā noslēdz Objekta pirkuma līgumu.
- 9.5. Ja Objektu nosolījušais izsoles dalībnieks 9.2.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies par Objektu šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.
- 9.6. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Objekta pirkuma līgumu.
- 9.7. Gadījumi, kuros iespējama termiņu pagarināšana, nav paredzēti.
- 9.8. Īpašuma tiesības uz Objektu izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, iegūst ar brīdi, kad samaksāta visa pirkuma summa.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

_____._____.

Nr._____

Par finansējuma piešķiršanu 2021.gada budžetā

Talsu novada pašvaldībā ir saņemti iesniegumi no šādām iestādēm par projektu realizācijai paredzētā finansējuma pārcelšanu uz 2021.gada budžetu:

1. Kultūras un sporta attīstības nodaļas – remonta un atjaunošanas darbiem Talsu Valsts ģimnāzijas sporta zāles jumta segumam 95 000,00 EUR (iesniegums reģistrēts Talsu novada pašvaldībā ar Nr.12-9e/7670);
2. Strazdes pagasta pārvaldes – vienkāršotai jumta atjaunošanai nekustamajam īpašumam “Aptiekas māja”, Strazdē, Strazdes pagastā, 7 813,22 EUR (iesniegums reģistrēts Talsu novada pašvaldībā ar Nr.12-9e/8040);
3. Lubes pagasta pārvaldes – jumta remontam nekustamajā īpašumā “Sniedzes”, Lubes pag., Talsu nov. (iesniegums reģistrēts Talsu novada pašvaldībā ar Nr.12-9/8022);
4. Kultūras un sporta attīstības nodaļas – automātiskās laistīšanas sistēmas izbūvei dabīgā zāliena futbola laukumam Mīlenbaha 34, Talsos, 7 342,00 EUR (iesniegums reģistrēts Talsu novada pašvaldībā ar Nr.12-9e/8158);
5. Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas – 2020.gadā noslēgto un uzsākto līgumu izpildei kopsummā par 369 750,40 EUR (iesniegums reģistrēts Talsu novada pašvaldībā ar Nr.12-9/8194);
6. Virbu sākumskolas –Virbu PII “Zīļuks”, Torņu ielā 21, Jaunpagastā, Virbu pag., Talsu nov.) telpu vienkāršotai atjaunošanai 27 311,43 EUR (iesniegums reģistrēts Talsu novada pašvaldībā ar Nr.12-9/8210);
7. Pastendes pirmsskolas izglītības iestādes “Ķipars” – ēkas komunikāciju projektēšanai 2541,00 EUR un teritorijas labiekārtošanas darbiem 10 433,46 EUR (iesniegums reģistrēts Talsu novada pašvaldībā ar Nr.12-9/8206);
8. Laidzes pagasta pārvaldes – notekūdeņu attīrīšanas iekārtu izbūvei Laidzē 41 000,00 EUR (iesniegums reģistrēts Talsu novada pašvaldībā ar Nr.12-9/8215);
9. Pansionāta “Lauciene” – būvniecības dokumentācijas aktualizēšanai un saskaņošanai 38 768,00 EUR (iesniegums reģistrēts Talsu novada pašvaldībā ar Nr.12-9e/8260).

Papildus ir apzināta situācija un apkopota informācija par objektiem, kuros 2020.gadā ir uzsākti darbi un secināts, ka dažādu objektīvu iemeslu dēļ tos nav iespējams pabeigt 2020.gadā. Lai nodrošinātu uzsākto darbu pabeigšanu un objektu nodošanu ekspluatācijā,

iepriekš minēto projektu realizācijai paredzēto neapgūto finansējumu 2020. gadā, ir nepieciešams iekļaut 2021.gada budžetā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 3. un 6. punktu, Talsu novada domes Finanšu komitejas __. __.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Piešķirt finansējumu 2021.gada budžetā 546 048,14 EUR (pieci simti četrdesmit seši tūkstoši četrdesmit astoņi *euro* un 14 *centi*), tai skaitā PVN, šādām iestādēm, šādām vajadzībām:

Nr.	Iestāde	Finansējuma mērķis	Summa, EUR
1.1.	Kultūras un sporta attīstības nodaļa	Atjaunošanas darbiem Talsu Valsts ģimnāzijas sporta zāles jumta segumam	95 000,00
1.2.	Strazdes pagasta pārvalde	Vienkāršotai jumta atjaunošanai ēkai "Aptiekas māja", Strazdes pag., Talsu nov.	7696,00
1.3.	Lubes pagasta pārvalde	Jumta remontam ēkai "Sniedzes", Lubes pag., Talsu nov.	46 205,85
1.4.	Kultūras un sporta attīstības nodaļa	automātiskās laistīšanas sistēmas izbūvei dabīgā zāliena futbola laukumam Mīlenbaha 34, Talsos	7342,00
1.5.	Pansionāts "Lauciene"	Būvniecības dokumentācijas aktualizēšana un saskaņošana (apliecinājuma karšu izstrāde) ēkai "Pansionāts Lauciene", Laucienes pag., Talsu nov.	38 768,00
1.6.	PII "Ķipars"	Pirmsskolas izglītības iestādes labiekārtošanas darbiem	10 433,46
1.7.	PII "Ķipars"	Pirmsskolas izglītības iestādes inženierkomunikāciju atjaunošanas projekta izstrādei	2541,00
1.8.	Laidzes pagasta pārvalde	Notekūdeņu attīrīšanas iekārtu izbūvei Laidzē	41 000,00
1.9.	Virbu sākumskola	Bērnudārza ēkas Virbu PII "Zīluku", Torņu ielā 21, Jaunpagastā, Virbu pag., Talsu nov., telpu vienkāršotai atjaunošanai	27 311,43
1.10.	Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļa	Ūdensvada projektēšanai līdz hidrantiem Stendes ielā, Talsos	2831,40
1.11.	Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļa	Pirmsskolas izglītības iestādes "Vīnodziņa" būvprojekta ekspertīzei	18 404,10
1.12.	Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļa	Pirmsskolas izglītības iestādes "Vīnodziņa" būvprojekta izstrādei un būvniecībai	41 546,00
1.13.	Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļa	Pirmsskolas izglītības iestādes "Zīlīte" būvprojekta ekspertīzei	16 286,60

1.14.	Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļa	Pirmsskolas izglītības iestādes "Zīlīte" būvprojekta izstrādei	33 622,80
1.15.	Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļa	Talsu tirgus apliecinājuma karšu izstrādei	18 743,00
1.16.	Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļa	Talsu Galvenās bibliotēkas teritorijas labiekārtojumam 1.kārtai	118 817,00
1.17.	Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļa	Multifunkcionālās halles FEA izstrādei un ekspluatācijas aprēķinam	19 499,50
Pavisam			546 048,14

2. 1.punktā minēto iestāžu vadītājiem un Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas vadītājam nodrošināt finanšu līdzekļu atlikumu uz 2020.gada 31.decembri tādā apmērā, kā tas tiek paredzēts ieplānot 2021.gada budžetā.
3. Uzdot Finanšu un grāmatvedības nodaļai iekļaut 1.punktā minētās summas minēto iestāžu 2021.gada budžetā.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uztur Talsu novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei E.Veidei.

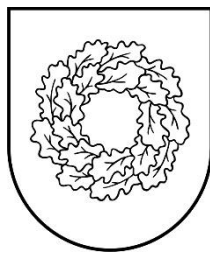
Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Lagzdina 63222268
ilze.lagzdina@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Kultūras un sporta attīstības nodaļai;
2. Strazdes pagasta pārvaldei;
3. Lubes pagasta pārvaldei;
4. Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
5. E.Veidei.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____punkts)

Talsos

_____._____.

Nr._____

**Par grozījumiem Talsu novada domes 2020.gada 30. janvāra
saistošajos noteikumos Nr.2
„Talsu novada pašvaldības 2020.gada pamatbudžets”**

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu un 46. pantu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 7. pantu, Talsu novada domes Sociālo un veselības jautājumu komitejas 08.12.2020., Izglītības, kultūras un sporta komitejas 10.12.2020., Tautsaimniecības komitejas 10.12.2020. un Finanšu komitejas 17.12.2020. sēžu lēmumiem,

Talsu novada dome nolemj:

Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.____ „Grozījumi Talsu novada domes 2020. gada 30. janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Talsu novada pašvaldības 2020.gada pamatbudžets”” (saistošie noteikumi pielikumā).

Domes priekšsēdētājs

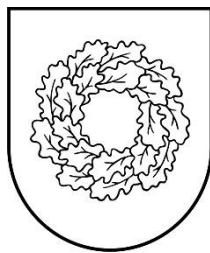
S.Pētersone

Tihovska 63237582

aija.tihovska@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai;
2. Finanšu nodaļai un grāmatvedības nodaļai.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

Saistošie noteikumi Nr. ____

(protokols Nr. ____, ____ .punkts,
lēmums Nr. ____)

Grozījumi Talsu novada domes 2020. gada 30. janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Talsu novada pašvaldības 2020.gada pamatbudžets”

Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”
21.panta pirmās daļas 2.punktu un 46. pantu

Izdarīt Talsu novada domes 2020. gada 30. janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Talsu novada pašvaldības 2020.gada pamatbudžets” (protokols Nr. 3, lēmums Nr. 25) šādus grozījumus:

1.Izteikt saistošo noteikumu Nr.2 „Talsu novada pašvaldības 2020.gada pamatbudžets” 1.punktu šādā redakcijā:

“1.Apstiprināt grozījumus Talsu novada pašvaldības 2020.gada pamatbudžeta ieņēmumos 47 127 156 EUR apmērā saskaņā ar noteikumiem pievienoto pielikumu Nr.1.”

2.Izteikt saistošo noteikumu Nr.2 „Talsu novada pašvaldības 2020.gada pamatbudžets” 2.punktu šādā redakcijā:

“2.Apstiprināt grozījumus Talsu novada pašvaldības 2020.gada pamatbudžeta izdevumos 47 127 156 EUR apmērā saskaņā ar noteikumiem pievienoto pielikumu Nr.2.”

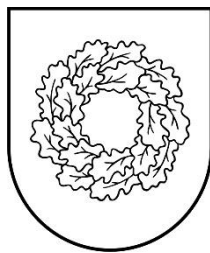
3.Izteikt saistošo noteikumu Nr.2 „Talsu novada pašvaldības 2020.gada pamatbudžets” 4.punktu šādā redakcijā:

”4.Apstiprināt grozījumus Talsu novada pašvaldības 2020.gada budžeta izdevumos atbilstoši ekonomiskās klasifikācijas kategorijām saskaņā ar noteikumiem pievienoto pielikumu Nr.3.”

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Parakstīti _____



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

Saistošo noteikumu Nr. __

**“Grozījumi Talsu novada domes 2020.gada 30.janvāra saistošajos noteikumos Nr.2
“Talsu novada 2020.gada pamatbudžets””
paskaidrojuma raksts**

Pamatojoties uz Talsu novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) pamata budžeta izpildes analīzi uz 2020.gada 14.decembri gan ieņēmumos, gan izdevumos, pašvaldības budžeta grozījumos apkopoti sekojoši grozījumu priekšlikumi:

- precizēts pamatbudžeta līdzekļu atlikums gada beigās;
- palielināti nenodokļu ieņēmumi, no valsts budžeta saņemtie un prognozētie transferti un maksas pakalpojumi;
- precizēti izdevumi pamatbudžetā pa valdības funkcionālajām kategorijām un ekonomiskās klasifikācijas kodiem;
- precizēta pamatbudžeta finansēšanas daļa.

1. Informācija par ieņēmumu izmaiņām un analīzi par tiem ieņēmumu veidiem, kuriem plānotas izmaiņas

- Palielināti nenodokļu ieņēmumi 904 EUR apmērā, pamatojoties uz faktiski saņemtajiem līdzekļiem.
- Palielināti valsts budžeta transferti 287956 EUR apmērā, pamatojoties gan uz faktiski saņemtajiem gan prognozētajiem līdzekļiem, t.sk., pašvaldību saņemtie transferti no valsts budžeta daļēji finansēto atvasināto publisko personu un budžeta nefinansēto iestāžu transferti 5101 EUR, pašvaldību no valsts budžeta iestādēm saņemtie transferti Eiropas Savienības politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētajiem projektiem par 136576 EUR, pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti noteiktam mērķim par 146279 EUR.
- Palielināti ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un citiem pašu ieņēmumiem 47801 EUR apmērā, pamatojoties uz iestāžu iesniegumiem par virsplāna ieņēmumiem.

Kopējais pamatbudžeta ieņēmumu palielinājums 336661 EUR.

2. Informācija par izdevumu izmaiņām

Budžeta izdevumi palielināti pamatojoties uz pieņemtajiem pašvaldības domes lēmumiem, iestāžu iesniegumiem par izdevumu palielināšanu virsplāna ieņēmumu apjomā, kā arī budžeta grozījumus starp iestāžu struktūrvienībām, saņemtajiem un

plānotajiem valsts budžeta transfertiem, izpilddirektora rīkojumiem, t.sk., atbilstoši funkcionālajām kategorijām:

- vispārējie valdības dienesti palielināti par 27525 EUR;
- ekonomiskā darbība samazināta par 26455 EUR;
- vides aizsardzība samazināta par 7148 EUR;
- teritoriju un mājokļu apsaimniekošana palielināta par 37813 EUR;
- atpūta, kultūra un reliģija palielināta par 28181 EUR;
- izglītība palielināta par 443996 EUR;
- sociālā aizsardzība palielināta par 144894 EUR.
- veikta izdevumu pārdale starp ekonomiskās klasifikācijas kodiem

Kopējais pamatbudžeta izdevumu palielinājums 648806 EUR.

3. Ar jauniem pasākumiem saistīto izdevumu pamatojums

Līdzdalība komersanta pašu kapitālā SIA Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrībā “Piejūra” 502115,12 EUR apmērā.

4. Informācija par izmaiņām aizņēmumos un aizņēmumu atmaksās

Aizņēmumu summa palielināta par Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomes izsniegtajām atļaujām 403627 EUR apmērā. Aizņēmumi atmaksāti par realizēto projektu saņemtajiem gala maksājumiem 517 EUR apmērā.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Tihovska 63237582
aija.tihovska@talsi.lv

1.pielikums saistošiem noteikumiem Nr. _____ " Par Talsu novada			
pašvaldības 2020. gada pamata budžetu"			
(. . 2020., lēmums Nr. _____)			
Talsu novada pašvaldības pamata budžeta ieņēmumu plāns 2020.gadam			
ieņēmumu nosaukumi	2020.gada budžets (EUR)	Grozījumi	2020.gada budžets ar grozījumiem
I E Ņ Ē M U M I			
Tiešie nodokļi			
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis, tai skaitā:	14 386 503	0	14 386 503
1)valsts garantētā iedzīvotāju ienākuma nodokļa prognoze	14146432		14146432
2)Iepriekšējā gada nesadalītais IIN atlikums	240071		240071
Nekustamā īpašuma nodoklis par zemi, tai skaitā:	1 258 117	0	1 258 117
1)kārtējā saimnieciskā gada ieņēmumi	1 213 117		1 213 117
2)Iepriekšējo gadu parāda maksājumi	45 000		45 000
Nekustamā īpašuma nodoklis par ēkām un būvēm, tai skaitā :	410 087	0	410 087
1)kārtējā saimnieciskā gada ieņēmumi	365 087		365 087
2)Iepriekšējo gadu parāda maksājumi	45 000		45 000
Kopā tieši nodokļi	16 054 707	0	16 054 707
Netiešie nodokļi			
Azartspēļu nodoklis	27 000		27 000
Dabas resursu nodoklis	70 000		70 000
Nenodokļu ieņēmumi			
Procentu maksājumi par kontu atlikumiem	1 000		1 000
Valsts un pašvaldību nodevas, kas ieskaitāmas pašvaldības budžetā, tai skaitā:	35 000	0	35 000
1)valsts nodevas	15 000		15 000
2)pašvaldību nodevas	20 000		20 000
Naudas sodi un sankcijas	12 000		12 000
Pārējie nenodokļu ieņēmumi	19 050	904	19 954
Ieņēmumi no pašvaldības īpašuma pārdošanas			0
Kopā nenodokļu ieņēmumi	67 050	904	67 954
Valsts budžeta transferti			
Pašvaldību saņemtie transferti no valsts budžeta daļēji finansēto atvasināto publisko personu un budžeta nefinansēto iestāžu transferti 17.200	34852	5101	39953
Pašvaldību no valsts budžeta iestādēm saņemtie transferti Eiropas Savienības politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētajiem projektiem (pasākumiem) 18.630	2307092	136576	2443668
Pašvaldību budžetā saņemtā dotācija no pašvaldību finanšu izlīdzināšanas fonda 18.640	8170530		8170530
Iepriekšējā gada nesadalītās dotācijas atlikums	163614		163614
Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti (pedagogi) 18.620	4192019	10787	4202806
Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti (mācību grāmatas) 18.620	59102		59102
Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti(profesionālajai izglītībai) 18.620	752692	12956	765648
Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti (interesu izglītībai) 18.620	248573		248573
Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti (5/6 apmācībai) 18.620	629457		629457
Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti(1.- 4.klašu ēdināšanai) 18.620	62020	41134	103154
Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti(pārējie) 18.620	1297158	81402	1378560
Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti noteiktam mērķim (CF) 18.620	1025150		1025150
Kopā valsts budžeta transferti	18 942 259	287 956	19 230 215
Pašvaldību saņemtie transferti no citām pašvaldībām			
Pašvaldību saņemtie transferti no citām pašvaldībām(Jēkaba ceļa mantojums un mākslas jaunrades magnēti)	127 492		127 492
Pašvaldību saņemtie transferti no citām pašvaldībām(izglītības funkciju nodrošināšanai)	120 000		120 000
Pašvaldību saņemtie transferti no citām pašvaldībām (sociālās palīdzības funkciju nodrošināšanai)	180 000		180 000
Kopā ieņēmumi no citām pašvaldībām	427 492	0	427 492
Iestādes ieņēmumi, tai skaitā:			
Ieņēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi	1 567 570	40904	1 608 474
Pārējie 21.3.0.0 grupā neklasificētie iestāžu ieņēmumi par iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi	36 340	6897	43 237
Kopā maksas pakalpojumi	1 603 910	47 801	1 651 711
I KOPĀ IEŅĒMUMI	37 192 418	336 661	37 529 079
Kredīts	2 412 579	403 627	2 816 206
Plānotais līdzekļu atlikums gada sākumā	6 781 871	0	6 781 871
IEŅĒMUMI KOPĀ	46 386 868	740 288	47 127 156

2.pielikums saistošiem noteikumiem Nr. ____ " Par Talsu novada
pašvaldības 2020. gada pamata budžetu"
(__. __.2020., lēmums Nr ____)

Talsu novada pašvaldības pamata budžeta izdevumu plāns 2020.gadam

Izdevumu nosaukumi	2020.gada budžets (EUR)	Grozījumi	2020.gada budžets ar grozījumiem
Izpildvara, t.sk.,	2 758 976	27 525	2 786 501
Talsu novada pašvaldības centrālā administrācija	1 902 388	17 505	1 919 893
Talsu pilsēta	54 657		54 657
Sabiles pilsēta un Abavas pagasts	116 604	3 177	119 781
Stendes pilsēta	85 259	444	85 703
Valdemārpils pilsēta un Ārlavas pagasts	87 685	130	87 815
Balgales pagasts	17 768	190	17 958
Ģibuļu pagasts	94 123	1 493	95 616
Īves pagasts	17 508	-112	17 396
Ķūļciema pagasts	17 628	0	17 628
Laidzes pagasts	20 181	227	20 408
Laucienes pagasts	83 657	531	84 188
Lībagu pagasts	41 443	268	41 711
Lubes pagasts	16 848	494	17 342
Strazdes pagasts	22 170	1 007	23 177
Valdgales pagasts	53 271	1 950	55 221
Vandzenes pagasts	84 542	420	84 962
Virbu pagasts	38 573	-199	38 374
Vēlēšanu komisija	4 671		4 671
Pašvaldību budžeta parāda darījumi (kredītu un līzingu procentu maksājumi)	120 000		120 000
Sabiedriskā kārtība un drošība,t.sk.,	374 623	0	374 623
Pašvaldības policija	360 895		360 895
CA komisija	4 269		4 269
Laucienes pagasta pārvaldes Laucienes UGD	5 258		5 258
Virbu pagasta pārvaldes Virbu UGD	4 201		4 201
Ekonomiskā darbība, t.sk.,	1 906 032	-26 455	1 879 577
Sabiedriskās attiecības	112 709		112 709
Reprezentācijas u.c.	96 735		96 735
Līdzfinansējums projektiem	27 846		27 846
Līdzfinansējums daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pagalmu labiekārtošanai	24 000		24 000
Līdzfinansējums vecpilsētas ēku restaurācijai	30 000		30 000
Līdzfinansējums kanalizācijas sistēmas pieslēgumiem	20 000		20 000
Līdzfinansējums energoefektivitātes pasākumiem daudzdz.mājās	10 000		10 000
Līdzfinansējums konkursam "Dari Talsu novadam"	16 250		16 250

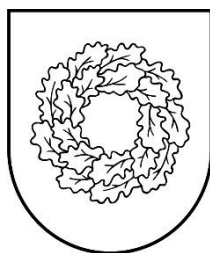
Vides pieejamības sakārtošanai	0		0
Autoceļu uzturēšana	1 190 751		1 190 751
Autoceļu valsts mērķdotācijas rezerves fonds	60 145		60 145
Autoceļu pašvaldības līdzekļu rezerves fonds	40 000		40 000
Rezerves fonds	72 488	-16 184	56 304
Datortehnikas iegāde (izņemot izglītības iestādes)	10 283	-10 283	0
Novada kultūras projekti	1 524	-1 524	0
KSAN Talsu novada tūrisma informācijas centrs	193 301	1 536	194 837
Vides aizsardzība, teritoriju un mājokļu apsaimniekošana, t.sk.,	9 785 873	30 665	9 816 538
Talsi ar būvvaldi un attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļu	3 184 702	-33 728	3 150 974
Mežu apsaimniekošana	3 600		3 600
Automašīnu iegāde līzīngā	1194		1 194
Ēku apdrošināšana	10000		10 000
Sinagogas TIC iekārtošanai	79350	-44807	34 543
Būvprojektu izstrādei projektu sagatavošanai, t.sk. projektu neatt.izm.	784 937		784 937
Publisko ēku apsekošanai, inventarizācijas lietu izgatavošanai	9 998	-3 898	6 100
Elektrības mērījumiem, aizsardzības līdzekļiem	12 000		12 000
Āra teritorijas labiekārtošanai, t.sk. āra aktivitāšu centru iegāde un atjaunošana	0		0
Pieguļošās teritorijas uzturēšana - celiņi	70 000		70 000
Atsavinātie īpašumi	645 211	-5 900	639 311
Dabas resursu nodokļa izdevumi	429 946	18 056	448 002
Dabas resursu nodokļa rezerves fonds	142 441	-18 056	124 385
Sabiles pilsēta un Abavas pagasts	945 555	4 563	950 118
Stendes pilsēta	289 295	103 621	392 916
Valdemārpils pilsēta un Ārlavas pagasts	498 385	3 121	501 506
Balgales pagasts	76 753	-300	76 453
Ģibuļu pagasts	338 753	-2 043	336 710
Īves pagasts	426 956	-228 434	198 522
Ķūļciema pagasts	35 972	228 224	264 196
Laidzes pagasts	317 569		317 569
Laucienes pagasts	386 894		386 894
Lībagu pagasts	101 485	3 752	105 237
Lubes pagasts	106 772	3 960	110 732
Strazdes pagasts	199 449	513	199 962
Valdgales pagasts	410 731	-137	410 594
Vandzenes pagasts	175 722	1 883	177 605
Virbu pagasts	102 203	275	102 478
Veselības aprūpe, t.sk.,	48 942	0	48 942
SIA "Ziemeļkurzemes reģionālās slimnīca" Talsu filiāle	35 000		35 000
Ģibuļu pagasta pārvaldes struktūrvienība Spāres FP	0		0
Ķūļciema pagasta pārvaldes Ārsta palīga kabinets (feldšera punkts)	13 942		13 942
<i>Atpūta, kultūra</i>			
Atpūtas un sporta pasākumi,t.sk.,	1 004 700	-1 956	1 002 744

Kultūras un sporta attīstības nodaļas Sporta daļa	655 532	1 787	657 319
Sporta pamatlīdzekļi un inventārs	5 356	-5 354	2
Sabiles pilsētas un Abavas pārvaldes struktūrvienība Sabiles sporta centrs	86 077	65	86 142
Stendes pilsētas pārvaldes struktūrvienība Stendes sporta un brīvā laika pavadīšanas centrs	53 547	307	53 854
Valdemārpils pilsēta un Ārlavas pagasts- sporta pasākumi	4 991		4 991
Ģibuļu pagasta pārvaldes struktūrvienība Pastendes sporta centrs "Akmeņkaļi"	68 240	-3 248	64 992
Laucienes pagasta pārvaldes struktūrvienība sporta centrs "Lauciene"	58 988	6 305	65 293
Laucienes pagasta pārvaldes struktūrvienība Laucienes brīvā laika pavadīšanas centrs	51 999		51 999
Vandzenes pagasta pārvaldes struktūrvienība Jauniešu centrs	5 844		5 844
Virbu pagasta pārvaldes struktūrvienība Jauniešu centrs	4 070	-99	3 971
Valdgailes pagasta pārvaldes struktūrvienība Sporta un interešu centrs	10 056	-1 719	8 337
Kultūra			
Bibliotēkas, t.sk.,	996 792	1 169	997 961
Talsu galvenā bibliotēka	451 109	2 498	453 607
Talsu galvenās bibliotēkas struktūrvienība Talsu bērnu bibliotēka	63 761	-2 498	61 263
Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldes struktūrvienība Abavas bibliotēka	19 149		19 149
Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldes struktūrvienība Sabiles bibliotēka	37 838	350	38 188
Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldes struktūrvienība Sabiles bērnu bibliotēka	45 533		45 533
Stendes pilsētas pārvaldes struktūrvienība Stendes bibliotēka	33 253	80	33 333
Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvaldes struktūrvienība Valdemārpils bibliotēka	58 248	275	58 523
Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvaldes struktūrvienība Nogales bibliotēka	8 197	16	8 213
Balgales pagasta pārvaldes struktūrvienība Balgales bibliotēka	12 508	60	12 568
Ģibuļu pagasta pārvaldes struktūrvienība Pastendes bibliotēka	34 468	-203	34 265
Ģibuļu pagasta pārvaldes struktūrvienība Spāres bibliotēka	12 848	39	12 887
Īves pagasta pārvaldes struktūrvienība Īves bibliotēka	12 017	117	12 134
Ķūļciema pagasta pārvaldes struktūrvienība Ķūļciema bibliotēka	16 016	8	16 024
Laidzes pagasta pārvaldes struktūrvienība Laidzes bibliotēka	24 324	258	24 582
Laucienes pagasta pārvaldes struktūrvienība Laucienes bibliotēka	13 382		13 382
Laucienes pagasta pārvaldes struktūrvienība Pļavu bibliotēka	10 821		10 821
Laucienes pagasta pārvaldes struktūrvienība Ausekļu bibliotēka	11 354		11 354

Lībagu pagasta pārvaldes struktūrvienība Dižstendes bibliotēka	25 667	230	25 897
Lībagu pagasta pārvaldes struktūrvienība Lībagu bibliotēka	23 136		23 136
Lubes pagasta pārvaldes struktūrvienība Lubes bibliotēka	12 152	-1 125	11 027
Strazdes pagasta pārvaldes struktūrvienība Strazdes bibliotēka	14 427	9	14 436
Valdgailes pagasta pārvaldes struktūrvienība Valdgailes bibliotēka	9 204	720	9 924
Vandzenes pagasta pārvaldes struktūrvienība Vandzenes bibliotēka	13 185	15	13 200
Vandzenes pagasta pārvaldes struktūrvienība Uguņu bibliotēka	22 064	30	22 094
Virbu pagasta pārvaldes struktūrvienība Virbu bibliotēka	12 131	290	12 421
Muzeji un izstādes, t.sk.,	309 719	1 313	311 032
Talsu novada muzejs	309 719	1 313	311 032
Tautas nami un pašdarbības kolektīvi, t.sk.,	1 384 952	29 287	1 414 239
Talsu tautas nams	436 554	17 716	454 270
Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldes struktūrvienība Sabiles kultūras nams	80 903	1 382	82 285
Stendes pilsētas pārvaldes struktūrvienība Stendes tautas nams	55 230	540	55 770
Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvaldes struktūrvienība Valdemārpils un Lubes kultūras nams	62 976	994	63 970
Balgales pagasta pārvaldes struktūrvienība Balgales sporta un brīvā laika pavadīšanas centrs	85 643	637	86 280
Ģibuļu pagasta pārvaldes struktūrvienība Spāres muiža	100 166	1 866	102 032
Ģibuļu pagasta pārvaldes struktūrvienība Pastendes kultūras nams	88 008	1 409	89 417
Laucienes pagasta pārvaldes struktūrvienība Pļavmuižas saietas nams	33 424	1 024	34 448
Īves pagasta pārvaldes struktūrvienība Tiņģeres muiža	28 876	3 725	32 601
Ķūļciema pagasta pārvaldes struktūrvienība Ķūļciema brīvā laika pavadīšanas centrs	39 994	215	40 209
Laidzes pagasta pārvaldes struktūrvienība Laidzes brīvā laika pavadīšanas centrs	54 428	188	54 616
Laucienes pagasta pārvaldes struktūrvienība Laucienes kultūras nams	58 451	-109	58 342
Lībagu pagasta pārvaldes struktūrvienība Lībagu brīvā laika pavadīšanas centrs	48 843		48 843
Strazdes pagasta pārvaldes struktūrvienība Strazdes muiža	58 423	-1 004	57 419
Valdgailes pagasta pārvaldes struktūrvienība Valdgailes tautas nams	42 422	-150	42 272
Vandzenes pagasta pārvaldes struktūrvienība Vandzenes tautas nams	70 863	854	71 717
Virbu pagasta pārvaldes struktūrvienība Virbu kultūras nams	39 748		39 748
Pārējie kultūras pasākumi, t.sk.,	476 532	-1 632	474 900
Kultūras un sporta attīstības nodaļa	180 737	-3 428	177 309
Valsts svētki - 18.novembris	8 000	-8 000	0
Koncerts Pilsētas svētkos	0		0

Rezerve nenotikušajiem kultūras un sporta pasākumiem	36 792	-36 792	0
Talsu tautas nama struktūrvienība Kino daļa- kinoteātris "Auseklis"	125 822	1 241	127 063
Sabiles mākslas, kultūras un tūrisma centrs		44 807	44 807
Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvaldes struktūrvienība jauniešu centrs "Sava vieta"	25 499	382	25 881
Ģibuļu pagasta pārvaldes struktūrvienība brīvā laika pavadīšanas un jauniešu atbalsta centrs	13 613	29	13 642
Stendes pilsētas struktūrvienība Stendes jauniešu centrs	5 469	129	5 598
Informatīvie SIA "Talsu TV" raidījumi	80 600		80 600
Kopā kultūra	3 167 995	30 137	3 198 132
Kopā atpūta, kultūra	4 172 695	28 181	4 200 876
Izglītība	18 269 165	443 996	18 713 161
Pirmsskolas izglītības iestādes, t.sk.,	4 601 693	31 684	4 633 377
Talsu PII " Sprīdītis"	685 784	659	686 443
Talsu PII " Saulīte"	410 293	1 049	411 342
Talsu PII " Zvaniņš"	384 541	1 939	386 480
Talsu PII " Pilādzītis"	777 931		777 931
Sabiles PII " Vīnodziņa"	297 578		297 578
Valdemārpils PII " Saulstariņš"	442 780	296	443 076
Pastendes PII " Ķipars"	500 877	18 209	519 086
Laidzes PII "Papardīte"	208 668		208 668
Laucienes PII " Bitīte"	239 197	641	239 838
Vandzenes PII " Zilīte"	248 603	690	249 293
Talsu PII " Kastanītis"	405 441	8 201	413 642
Vispārējā izglītība, t.sk.,	10 405 090	369 068	10 774 158
Datoru iegāde izglītības iestādēm	47 692	-28 290	19 402
DAF pedagogu algām no 01.09.2020	14 891		14 891
Talsu sākumskola	371 345	478	371 823
Talsu pamatskola	758 171	30 543	788 714
Talsu Valsts ģimnāzija	2 246 342	301 361	2 547 703
Talsu 2. vidusskola	1 991 559	22 645	2 014 204
Upesgrīvas pamatskola	660 425	-5 275	655 150
Talsu novada vidusskola	289 024	5 398	294 422
Sabiles pamatskola	407 718	4 871	412 589
Stendes pamatskola	449 682	4 508	454 190
Valdemārpils vidusskola	772 494	7 214	779 708
Pastendes pamatskola	510 003	7 467	517 470
Laucienes pamatskola	492 634	1 661	494 295
Lībagu sākumskola	413 325	3 053	416 378
Pūņu pamatskola	432 979	1 790	434 769
Vandzenes pamatskola	151 366		151 366
Virbu sākumskola	395 440	11 644	407 084
Interēšu un profesionālās ievirzes izglītība, t.sk.,	1 958 688	36 280	1 994 968
Talsu mākslas skola	98 977	603	99 580

Talsu mūzikas skola	371 024	4 483	375 507
Sabiles mūzikas un mākslas skola	89 383	1 153	90 536
Valdemārpils mūzikas un mākslas skola	134 633	-1 304	133 329
Bērnu un jauniešu centrs	180 925	18 925	199 850
Talsu novada sporta skola	833 867	12 420	846 287
Dziesmu svētku tāme	0		0
Dziesmu svētku ieskaņu koncerts	0		0
Tērpi dziesmu svētkiem	0		0
Interēšu izglītība	249 879		249 879
Pārējā izglītības vadība, t.sk.,	594 095	6 964	601 059
Izglītības pārvalde	272 895	3 801	276 696
Pašvaldības piešķirtās stipendijas	32 680		32 680
Olimpiāžu laureātu godināšana	22 831		22 831
Nometnes (ieskaitot sporta skolu)	4 241		4 241
Skolu akreditācija	4 622		4 622
Atbalsts priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas samazināšanai	124 026		124 026
Karjeras atbalsts vispārējās un profesionālās izglītības iestādēs	50 804	3 163	53 967
Atbalsts izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai	81 996		81 996
Pārējie citur neklasificētie izglītības pakalpojumi, t.sk.,	709 599	0	709 599
Savstarpējie norēķini par izglītības pakalpojumiem	511 000		511 000
Skolēnu transports	198 599		198 599
Sociālā aizsardzība, t.sk.	4 826 854	144 894	4 971 748
Sociālie pabalsti un bezdarbnieku atbalsts	1 044 051	4 786	1 048 837
Pārējā sociālā aizsardzība, t.sk.	3 772 603	138 208	3 910 811
Talsu novada sociālais dienests un sociālie pasākumi	1 805 849	136 033	1 941 882
Talsu novada bāriņtiesa	213 916	2 175	216 091
Pansionāts "Lauciene"	1 752 838		1 752 838
Savstarpējie norēķini par sociālās nodrošināšanas pakalpojumiem	10 200	1 900	12 100
II IZDEVUMI KOPĀ	42 263 160	648 806	42 911 966
Kredītu pamatsummas atmaksas	3 624 962	517	3 625 479
Līdzdalība komersantu pašu kapitālā	30 000	502 115	532 115
Budžeta līdzekļu atlikums gada beigās	468 746	-411 150	57 596
Pavisam izdevumi	46 386 868	740 288	47 127 156
III Ieņēmumu pārsniegums (+) vai deficīts (-)	-5 070 742	-312 145	-5 382 887
IV Finansēšana	5 070 742	312 145	5 382 887



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____punkts)
Talsos

_____._____.

Nr._____

Par Talsu novada Attīstības programmas 2014.-2020. gadam 3.pielikuma “Investīciju plāns” grozījumiem

Ar Talsu novada domes 2020.gada 30.aprīļa lēmumu Nr.192 “Par Talsu novada attīstības programmas 2014.-2020. gadam 3.pielikuma “Investīciju plāns” grozījumiem” ir apstiprināts Talsu novada Attīstības programmas 2014.-2020.gadam 3.pielikums “Investīciju plāns 2020.-2022.gadam” (turpmāk – Investīciju plāns).

Lai nodrošinātu Talsu novada pašvaldības 2021. gada budžeta un Investīciju plāna sasaisti, ir sagatavoti Investīciju plāna grozījumi.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta trešo daļu, 22. panta otro daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 22.2. punktu, 24. punktu un 73. punktu, Talsu novada domes 2020.gada 17.decembra Finanšu komitejas lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Talsu novada Attīstības programmas 2014.-2020. gadam aktualizēto 3.pielikumu “Investīciju plāns 2021. - 2023. gadam” (pielikumā).
2. Atzīt par spēku zaudējušu Talsu novada domes 2020. gada 30. aprīļa lēmumu Nr.192 “Par Talsu novada attīstības programmas 2014.-2020. gadam 3.pielikuma “Investīciju plāns” grozījumiem”.

Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone

Laicāns 63237581

lauris.laicans@talsi.lv

**PRIEKŠLIKUMI INVESTĪCIJU IEKĻAUŠANAI/PRECIZĒŠANAI
TALSU NOVADA ATTĪSTĪBAS PROGRAMMAS 2014. – 2021. GADAM
INVESTĪCIJU PLĀNĀ 2021. – 2023. GADAM**

Investīciju plāns ir Talsu novada Attīstības programmas 2014. – 2021. gadam sastāvdaļa, kurā ietvertas būtiskākās Talsu novada pašvaldībai nepieciešamās investīcijas (pašvaldības investīciju projekti) vismaz trīs gadiem – gan pašvaldības investīcijas, gan investīcijas, ko plānots piesaistīt ES, ārvalstu un nacionālā atbalsta ietvaros. Tajā iekļauti visi pašvaldības attīstības projekti vai projektu idejas, kas realizējamas, lai sasniegtu stratēģiskajā daļā izvirzītās vidēja termiņa prioritātes.

Investīcija – ieguldījums infrastruktūrā, lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju veikšanu, kas nav mazāks par 2000 EUR ieskaitot nodokļus

Tabulā dotie saīsinājumi

APPVN – Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļa	Lubes PP – Lubes pagasta pārvalde	TGB – Talsu galvenā bibliotēka
Balgales PP – Balgales pagasta pārvalde	MMS – Mūzikas un mākslas skola	TND – Talsu novada dome
BJC – Bērnu un jauniešu cents	MS – Mūzikas skola	TNM – Talsu novada muzejs
GRT – Garīga rakstura traucējumi	NAI – Notekūdeņu attīrīšanas iekārtas	TNP – Talsu novada pašvaldība
Ģibuļu PP – Ģibuļu pagasta pārvalde	NĪN – Nekustamā īpašuma nodaļa	TNSS – Talsu novada sporta skola
ITN – Informācijas tehnoloģiju nodaļa	PII – Pirmsskolas izglītības iestāde	TTN – Talsu tautas nams
Īves PP – Īves pagasta pārvalde	PP – Pagasta pārvalde	Valdemārpils pilsētas un Ārlavas PP – Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvalde
KSAN – Kultūras un sporta attīstības nodaļa	PSK – Pamatskola	Valdgales PP – Valdgales pagasta pārvalde
Ķūļciema PP – Ķūļciema pagasta pārvalde	Sabiles pilsētas un Abavas pagasta PP – Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvalde	Vandzenes PP – Vandzenes pagasta pārvalde
Laidzes PP – Laidzes pagasta pārvalde	Stendes PP – Stendes pilsētas pārvalde	Virbu PP – Virbu pagasta pārvalde
Laucienes PP – Laucienes pagasta pārvalde	Strazdes PP – Strazdes pagasta pārvalde	VNV – Vakara un neklātienas vidusskola
Lībagu PP – Lībagu pagasta pārvalde	Talsu PP – Talsu pilsētas pārvalde	VSK – Vidusskola

Pilsētu/pagastu pārvaldes

Balgales PP

Nr.	Pasākums	Atbildīgais	Indikatīvā kopsumma	Finanšu instruments (EUR)			Plānotais finansējums 2021. gadā	Darbības/iznākuma rādītāji	Izpildes termiņš
				Pašvaldības budžets	Projektu fondu finansējums	Cits finansējums			
Jauns	Malkas apkures katla nomaiņa uz granulu katlu Balgales pagasta pārvaldes ēkā Grantiņi	Balgales PP	10 000	Pārvaldes prioritāšu nauda 9970 EUR, atsavināšanas līdzekļi 10030 EUR			10 000	Veikta malkas apkures katla nomaiņa uz granulu apkures katlu.	2021.
Jauns	"Dursupes skolas" teritorijas labiekārtošana	Balgales PP	10000	Atsavināšanā iegūtie līdzekļi			10000	Veikti topogrāfiskie uzmērījumi Dursupes skolas teritorijai, izstrādāta būvniecības dokumentācija un veikta bruģēšana.	2021.
Jauns	Ielu apgaismojuma nomaiņa uz LED	Balgales PP	5000	Ceļu fonda līdzekļi			5000	Veikta gaismekļu nomaiņa ielu apgaismojumam.	2021.
Jauns	Elektroinstalācijas atjaunošana Dursupes skolas gaitenī	Balgales PP	6500	Atsavināšanā iegūtie līdzekļi			6500	Veikta elektroinstalācijas atjaunošana Dursupes skolas gaitenī	2021.
Jauns	Gaitēņa griestu siltināšana Dursupes skolā	Balgales PP	4000	Budžeta līdzekļi			4000	Skolas bēniņu siltināšana.	2021.
Jauns	Gaitēņa kosmētiskais remonts Dursupes skolā	Balgales PP	4500	Atsavināšanā iegūtie līdzekļi			4500	Kosmētiskais remonts.	2021.
Jauns	Jauna ielas apgaismojuma izbūve pie bērnu un rotaļu laukuma	Balgales PP	5000	Papildus prioritāšu nauda				Tehniskais projekts, izbūve	2021.

Ģibuļu PP

Nr.	Pasākums	Atbildīgais	Indikatīvā kopsumma	Finanšu instruments (EUR)			Plānotais finansējums 2021. gadā	Darbības/iznākuma rādītāji	Izpildes termiņš
				Pašvaldības budžets	Projektu fondu finansējums	Cits finansējums			
7	Tilta pār Stendes upi Pastendē pārbūve	Ģibuļu PP	586500				586500	Pārbūvēts tilts pār Stendes upi Pastendē.	2021.
117	Pastendes pamatskolas infrastruktūras atjaunošana	Ģibuļu PP	20679	Pārvaldes prioritāšu nauda			20679	Sagatavots pamatskolas elektroinstalācijas atjaunošanas projekts un veikta elektroinstalācijas atjaunošana	2021.
72	Pastendes PII Ķipars teritorijas labiekārtošana	Ģibuļu PP	89869	Prioritātes			25000	Atjaunoti visi PII Ķipars teritorijas celiņi.	2021.
154	Spāres muižas kāpņu margu restaurācija	Ģibuļu PP	10108	Budžets			10108	Restaurētas Spāres muižas kāpņu margas.	2021.
Jauns	Pastendes PII Ķipars ēkas atjaunošana	Ģibuļu PP	Tiks precizēta	Prioritātes				Atjaunotas Pastendes PII Ķipars ēkas inženierkomunikācijas.	2021.
	Telpu vienkāršota atjaunošana Upesgrīvas pamatskolas filiālē		61438				61438	Telpu vienkāršota atjaunošana Upesgrīvas pamatskolas filiālē	

Īves PP

Nr.	Pasākums	Atbildīgais	Indikatīvā kopsumma	Finanšu instruments (EUR)			Plānotais finansējums 2021. gadā	Darbības/iznākuma rādītāji	Izpildes termiņš
				Pašvaldības budžets	Projektu fondu finansējums	Cits finansējums			
Jauns	Tiņģeres pils telpu grīdas seguma atjaunošana	Īves PP	1400	Pārvaldes prioritāšu nauda					
Jauns	Malkas apkures katla nomaiņa ēkā "Bērnudārzs"	Īves PP	17150	Atsavināšanā iegūtie līdzekļi			17150	Ierīkots granulu katls ēkā "Bērnudārzs"	2021.
Jauns	Bērnu laukuma atjaunošana un ikgadējā pārbaude	Īves PP	2424	Atsavināšanā iegūtie līdzekļi			2424	Atjaunots bērnu laukums	2021.

Ķūlciema PP

Nr.	Pasākums	Atbildīgais	Indikatīvā kopsumma	Finanšu instruments (EUR)			Plānotais finansējums 2021. gadā	Darbības/iznākuma rādītāji	Izpildes termiņš
				Pašvaldības budžets	Projektu fondu finansējums	Cits finansējums			
Jauns	Ķūļciema BLPC teritorijas labiekārtošana	Ķūļciema PP	7000	Pārvaldes prioritāšu nauda			5000	Nobruģēta Ķūļciema BLPC teritorija.	2021.
13	Ielu apgaismojuma nomaiņa uz LED apgaismojumu	Ķūļciema PP		Ceļu fonda nauda			5000	Nomainīti gaismekļi uz LED apgaismojumu	2021.
222	Ķūļciema kapličas remonts	Ķūļciema PP	3500	prioritāšu nauda			3500	Veikts kosmētiskais remonts Ķūļciema kapličā.	2021.
Jauns	Putnu vērošanas torņa izbūve	Ķūļciema PP	30000	ES projekts, atsavināšanā iegūtie līdzekļi			5000	Izbūvēts putnu vērošanas tornis pašvaldības īpašumā Mazsaliņas.	2023.

Laidzes PP

Nr.	Pasākums	Atbildīgais	Indikatīvā kopsumma	Finanšu instruments (EUR)			Plānotais finansējums 2021. gadā	Darbības/iznākuma rādītāji	Izpildes termiņš
				Pašvaldības budžets	Projektu fondu finansējums	Cits finansējums			
193	Labiekārtota Laidzes ezera krastmala un pieguļošā teritorija	Laidzes PP	107433,49	DRN., Prioritātes			39336	Labiekārtota Laidzes ezera krastmala un pieguļošā teritorija	2021.
77	Mēbeļu iegāde PII "Papardīte"	Laidzes PP	5490	Prioritāte			2745	Iegādātas PII "Papardīte" divām grupām izvelkamās gultas	2022.
75	PII "Papardīte" teritorijas labiekārtošana	Laidzes PP	70 000	Prioritātes			12321	Tehniskās dokumentācijas izstrāde un teritorijas labiekārtošana	2023.
17	Ceļa "Nodenu kapi- Vīgriezes - Roceži- Pinkas" atjaunošana	Laidzes PP	9 000	Ceļu fonda nauda			4500	Atjaunots ceļš- Nodenu kapi- Vīgriezes -Roceži- Pinkas	2022.
Jauns	Laidzes ceļa atjaunošana	Laidzes PP	15 000	Ceļu fonda nauda			9 000	Atjaunots Laidzes ceļš, nodrošināta piekļuve publiskai atpūtas vietai.	2022.
223	Rocežu kapsētas labiekārtošana	Laidzes PP	9 000	Atsavināšanā iegūtie			9000	Paplašināta un labiekārtota Rocežu kapsēta.	2023.

Nr.	Pasākums	Atbildīgais	Indikatīvā kopsumma	Finanšu instruments (EUR)			Plānotais finansējums 2021. gadā	Darbības/iznākuma rādītāji	Izpildes termiņš
				Pašvaldības budžets	Projektu fondu finansējums	Cits finansējums			
				līdzekļi, DRN					

Laucienes PP

Nr.	Pasākums	Atbildīgais	Indikatīvā kopsumma	Finanšu instruments (EUR)			Plānotais finansējums 2021. gadā	Darbības/iznākuma rādītāji	Izpildes termiņš
				Pašvaldības budžets	Projektu fondu finansējums	Cits finansējums			
Jauns	Laucienes Kultūras nama ēkas fasādes atjaunošana	Laucienes PP	17000	Pārvaldes prioritāšu nauda + atsavināšanas nauda			17000	Izstrādāta tehniskā dokumentācija Laucienes kultūras nama ēkas fasādes atjaunošanai, veikti fasādes atjaunošanas darbi.	2021.
Jauns	Jauna bērnu un rotaļu laukuma ierīkošana 1.kārta	Laucienes PP	17000	DRN			3000	Veikta jauna bērnu un rotaļu laukuma ierīkošana 1.kārta	2023.
Jauns	Ielu apgaismojuma nomaina uz LED	Laucienes PP	20000	Ceļu fonds			5000	Veikta ielu apgaismojuma nomaina uz LED apgaismojumu	2022.
Jauns	Sporta centra "Lauciene", Pļavu sporta bāzes infrastruktūras atjaunošana	Laucienes PP	6000	DRN, ceļu fonds, atsavināšanas līdzekļi			6000	Veikta tehniskās dokumentācijas izstrāde sporta centra "Lauciene", Pļavu sporta bāzes infrastruktūras atjaunošanai, veikta elektroinstalācijas atjaunošana un apgaismojuma ierīkošana	
Jauns	PII Bitīte teritorijas apgaismojuma atjaunošana	Laucienes PP	5000	Ceļu fonds			5000	Veikta PII Bitīte teritorijas apgaismojuma atjaunošana	2023.
Jauns	PII Bitīte telpu atjaunošana	Laucienes PP	5000				5000	Veikts PII Bitīte grupiņu kosmētiskais remonts, kāpņu seguma maiņa, margu izbūve.	2023.
Jauns	Sporta centra "Lauciene" fasādes atjaunošana	Laucienes PP	5000	Atsavināšanā iegūtie līdzekļi			5000	Veikta sporta centra "Lauciene" fasādes atjaunošana	2021.
jauns	Laucienes kultūras nama	Laucienes PP	Tiks	Papildus				Veikta Laucienes kultūras nama	2023.

Nr.	Pasākums	Atbildīgais	Indikatīvā kopsumma	Finanšu instruments (EUR)			Plānotais finansējums 2021. gadā	Darbības/iznākuma rādītāji	Izpildes termiņš
				Pašvaldības budžets	Projektu fondu finansējums	Cits finansējums			
	teritorijas labiekārtošana (bruģēšana)		precizētas	prioritāšu nauda				teritorijas labiekārtošana (bruģēšana)	

Lībagu PP

Nr.	Pasākums	Atbildīgais	Indikatīvā kopsumma	Finanšu instruments (EUR)			Plānotais finansējums 2021. gadā	Darbības/iznākuma rādītāji	Izpildes termiņš
				Pašvaldības budžets	Projektu fondu finansējums	Cits finansējums			
Jauns	Dižstendes bibliotēkas ēkas atjaunošana	Lībagu PP	18000	Pārvaldes prioritāšu nauda un atsavināšanas līdzekļi			18000	Veikta Dižstendes bibliotēkas ēkas pamatu sanācija un siltināšana, lietus ūdens novadīšanas sistēmas izbūve, ēkas fasādes atjaunošana.	2021.
Jauns	Lībagu pagasta pārvaldes ēkas pieejamības nodrošināšana	Lībagu PP	1800				1800	Veikta Lībagu pagasta pārvaldes ēkas ārdurvju nomaina	2021.
Jauns	Lībagu sākumskolas teritorijas drošības pasākumu uzlabošana	Lībagu PP	2000				2000	Veikta Lībagu sākumskolas teritorijas nožogojuma vārtu nomaina ar koda atslēgu.	2021.

Lubes PP

Nr.	Pasākums	Atbildīgais	Indikatīvā kopsumma	Finanšu instruments (EUR)			Plānotais finansējums 2021. gadā	Darbības/iznākuma rādītāji	Izpildes termiņš
				Pašvaldības budžets	Projektu fondu finansējums	Cits finansējums			
225 vai jauns	Kapsētu labiekārtošana Lubes pagastā	Lubes PP	9800	Prioritāšu nauda			9800	Veikti kapsētu labiekārtošanas pasākumi - kapu paplašināšana, žogu nomaina Lubes un Dižgalu kapos	2021.
Jauns	Ielas apgaismojuma izbūve Lubes pagastā	Lubes PP	4000	Atsavināšanas līdzekļi			4000	Ielas apgaismojuma izbūve Līvānu māju teritorijā	2021.
Jauns	Lubes Tautas nama iekštelpu atjaunošana	Lubes PP	4400	Prioritāšu nauda			4400	Veikts Lubes Tautas nama iekštelpu kosmētiskais remonts	2021.
195	Rotaļu laukuma	Lubes PP	1200	Prioritāšu			1200	Labiekārtots rotaļu laukums Lubes	2021.

Nr.	Pasākums	Atbildīgais	Indikatīvā kopsumma	Finanšu instruments (EUR)			Plānotais finansējums 2021. gadā	Darbības/iznākuma rādītāji	Izpildes termiņš
				Pašvaldības budžets	Projektu fondu finansējums	Cits finansējums			
	labiekārtošana Lubes pagastā			nauda				pagastā	
Jauns	Mēbeļu iegāde Lubes tautas namam	Lubes PP	2000	Prioritāšu nauda			2000	Veikta saliekamo galdu un krēslu iegāde Lubes tautas namam	2021.

Sabiles PP

Nr.	Pasākums	Atbildīgais	Indikatīvā kopsumma	Finanšu instruments (EUR)			Plānotais finansējums 2021. gadā	Darbības/iznākuma rādītāji	Izpildes termiņš
				Pašvaldības budžets	Projektu fondu finansējums	Cits finansējums			
Jauns	Telpu atjaunošana un aprīkojuma iegāde PII "Vīnodziņa"	Sabiles PP	2282	Prioritāšu nauda			2 282	Iegādāts dārzu un augļu griezējs PII "Vīnodziņa".	2021.
120	Ugunsdrošības prasību uzlabošana Sabiles pamatskolā	Sabiles PP	42732	Prioritāšu nauda			28 488	Starp skolas ēkas stāviem ierīkotas 6 ugunsdrošās durvis.	2022
197	Strūklakas izbūve Strautu ielā, Sabilē.	Sabiles PP	35000	Atsavināšanas līdzekļi			35000	Izbūvēta strūklaka Strautu ielā, Sabilē.	2021.
28	Ielu atjaunošana Sabilē	Sabiles PP	11000	Atsavināšanas līdzekļi un ceļu fonda nauda			11000	Atjaunota Egļu iela Sabilē	2021.
Jauns	Brīvdabas estrādes atjaunošana Sabilē	Sabiles PP	3000	Atsavināšanas līdzekļi			3000	Atjaunota brīvdabas estrāde Sabilē.	2021.
Jauns	Sabiles bērnu bibliotēkas atjaunošana	Sabiles PP	30 000	Atsavināšanas līdzekļi			30 000	Sabiles bērnu bibliotēkai nomainīts jumts un logi.	2022.
Jauns	Ūdensapgādes sistēmas izbūve Abavas bibliotēkā "Vecvalgale"	Sabiles PP	12 000	DRN			12 000	Izbūvēta ūdens apgāde.	2022.
	Sabiles pirmsskolas izglītības iestādes "Vīnodziņa", Sabilē Ventspils ielā 17b, Talsu						170000	Sabiles pirmsskolas izglītības iestādes "Vīnodziņa", Sabilē Ventspils ielā 17b, Talsu novadā būvniecība	

Nr.	Pasākums	Atbildīgais	Indikatīvā kopsumma	Finanšu instruments (EUR)			Plānotais finansējums 2021. gadā	Darbības/iznākuma rādītāji	Izpildes termiņš
				Pašvaldības budžets	Projektu fondu finansējums	Cits finansējums			
	novadā būvniecība								

Stendes PP

Nr.	Pasākums	Atbildīgais	Indikatīvā kopsumma	Finanšu instruments (EUR)			Plānotais finansējums 2021. gadā	Darbības/iznākuma rādītāji	Izpildes termiņš
				Pašvaldības budžets	Projektu fondu finansējums	Cits finansējums			
Jauns	Stendes pilsētas bērnu laukuma labiekārtošana	Stendes PP	8100	Prioritāšu nauda			4900	Ierīkots sertificēts segums pilsētas bērnu laukuma iekārtām (1.kārta)	2022.
Jauns	Stendes tautas nama skatuves apgaismojuma atjaunošana	Stendes PP	12420	Prioritāšu nauda			2040	Veikta Stendes tautas nama skatuves apgaismojuma atjaunošana	2022.
Jauns	Stendes PII "Saulīte" veļas mazgātuves telpu atjaunošana	Stendes PP	8639	Prioritāšu nauda			8639	Veikta Stendes PII "Saulīte" veļas mazgātuves telpu atjaunošana	2021.
Jauns	Ugunsdrošības pasākumu veikšana Stendes JIC	Stendes PP	2450	Prioritāšu nauda, atsavināšana līdzekļi			2450	Veikta ugunsdrošības signalizācijas sistēmas izbūve Stendes JIC telpās	2021.
Jauns	Stendes pilsētas pārvaldes ēkas skursteņa pārbūve	Stendes PP	1500					Stendes pilsētas pārvaldes ēkas skursteņa pārbūve	
Jauns	Apgaismojuma izbūve pie Stendes pamatskolas	Stendes PP	9200					Veikta apgaismojuma izbūve pie pamatskolas piebraucamā ceļa un pagalmā	

Strazdes PP

Nr.	Pasākums	Atbildīgais	Indikatīvā kopsumma	Finanšu instruments (EUR)			Plānotais finansējums 2021. gadā	Darbības/iznākuma rādītāji	Izpildes termiņš
				Pašvaldības budžets	Projektu fondu finansējums	Cits finansējums			
Jauns	Drošības prasību uzlabošana Strazdes muižas ēkā	Strazdes PP	6685	Prioritāšu nauda			6685	Veikta balss apziņošanas sistēmas izbūve Strazdes muižas ēkā drošības prasību nodrošināšanai	2021.
Jauns	Aprikojuma iegāde muižas	Strazdes PP	913	Prioritāšu			913	Veikta skandu iegāde muižas	2021.

Nr.	Pasākums	Atbildīgais	Indikatīvā kopsumma	Finanšu instruments (EUR)			Plānotais finansējums 2021. gadā	Darbības/iznākuma rādītāji	Izpildes termiņš
				Pašvaldības budžets	Projektu fondu finansējums	Cits finansējums			
	pasākumu nodrošināšanai			nauda				pasākumu apskaņošanai	
Jauns	Strazdes pagasta pārvaldes katlu mājas jumta atjaunošana	Strazdes PP	9680	Atsavināšanas līdzekļi			9680	Veikta Strazdes pagasta pārvaldes katlu mājas jumta seguma maiņa	2021.
Jauns	Aprikojuma iegāde Strazdes muižai zāles skatuves apgaismojuma izbūve	Strazdes PP						legādāts apgaismojums Strazdes muižas zāles skatuvei	
268.	Aptiekas mājas jumta pārbūve	Strazdes PP	60000				20000		
Jauns	Bērnu aktīvās atpūtas laukums Strazdes muižas parkā		16177	LAD finansējums, budžeta līdzfinansējums			16177	Bērnu aktīvās atpūtas laukums Strazdes muižas parkā	

Talsu PP

Nr.	Pasākums	Atbildīgais	Indikatīvā kopsumma	Finanšu instruments (EUR)			Plānotais finansējums 2021. gadā	Darbības/iznākuma rādītāji	Izpildes termiņš
				Pašvaldības budžets	Projektu fondu finansējums	Cits finansējums			
Jauns	Talsu Galvenās bibliotēkas apkārtnes labiekārtošana 2.kārta	Talsu PP	96000	Prioritāšu nauda			96000	Veikta Talsu Galvenās bibliotēkas apkārtnes labiekārtošana 2.kārta	2021.
Jauns	Apgaismojuma izbūve Vecajā Fabrikas ielā Talsos	Talsu PP	15000	Prioritāšu nauda			15000	Izbūvēts apgaismojums Vecās Fabrikas ielas posmā no Fabrikas ielas līdz īpašumam Fabrikas ielā 3.	2021.
Jauns	Nekustamā īpašuma Saules ielā 7a, Talsos labiekārtošana	Talsu PP	65000	Prioritāšu nauda			65000	Demontēta ēka, izbūvēts automašīnu stāvlaukums, gājēju celiņš un apgaismojums Saules ielā 7a (piekļuve Brīnumiņam).	2021.
Jauns	Gājēju ceļu infrastruktūras atjaunošana Talsos	Talsu PP	10000	Prioritāšu nauda			12000	Izstrādāta būvniecības dokumentācija, atjaunots gājēju ceļš un ierīkots apgaismojums pie īpašuma Dundagas	2021.

Nr.	Pasākums	Atbildīgais	Indikatīvā kopsumma	Finanšu instruments (EUR)			Plānotais finansējums 2021. gadā	Darbības/iznākuma rādītāji	Izpildes termiņš
				Pašvaldības budžets	Projektu fondu finansējums	Cits finansējums			
								ielā 6.	
Jauns		Talsu PP	12000	Prioritāšu nauda			12000	Būvniecības dokumentācijas izstrāde gājēju celiņa atjaunošanai A.L.Puškaiša ielā posmā no Dundagas ielas līdz Darba ielai.	2021.
Jauns	Ielu infrastruktūras atjaunošana	Talsu PP	95000	Ceļu fonds			95000	Grants seguma K.Barona, Noliktašas, Aizvēja, Krasta, Linduļa, Ceriņu, Gobu, Ausekļu, Nomaļu ielu apstrāde ar šķembu un bitumena maisījumu.	2021.
			137908				137908	Gājēju un velosipēdistu ceļa pārbūve un ielas seguma virskārtas atjaunošana Rīgas ielā Talsu pilsētā, projektēšana un būvniecība Rīgas ielā no rotācijas apļa līdz Miera ielas krustojumam	
Jauns	Ielas krustojumu luksoforu aprīkošana	Talsu PP	55000	Ceļu fonds			55000	"K.Mīlenbaha, Saules un V.Rugēna ielas krustojumu luksoforu aprīkošana atbilstoši "Ceļu specifikācijas 2019"7.10., LVS NE 12675 un 12368 prasībām."	2022.
38	Gājēju ceļa izbūve Avotu ielā Talsos	Talsu PP	60000	Ceļu fonds			60000	Avotu ielā, posmā no Darba ielas līdz 1.Maija ielai, izbūvēts gājēju ceļš.	2021.
Jauns	Ārtelpas infrastruktūras sakārtošana pie PII "Sprīdītis" Talsos	Talsu PP	12000	Prioritāšu nauda			12000	Būvprojekta izstrāde automašīnu stāvlaukuma izbūvei, gājēju celiņa izbūvei un apgaismojuma izbūvei pie PII "Sprīdītis". (Garāžu demontāža pie Talsu 2 vsk.)	2022.
Jauns	Gājēju ceļa atjaunošana Gaismas ielā Talsos	Talsu PP	8000	Ceļu fonds			8000	Būvniecības dokumentācijas izstrāde, gājēju celiņa izbūve Gaismas ielā posmā no K.Valdemāra ielas līdz Talsu pamatskolai.	2021.
Jauns	Būvniecības dokumentācijas izstrāde, autoceļa atjaunošana, apgaismojuma	Talsu PP	8000	Ceļu fonds			8000	Būvniecības dokumentācijas izstrāde, autoceļa atjaunošana, apgaismojuma izbūve daļai Arāju un Stadiona ielām.	

Nr.	Pasākums	Atbildīgais	Indikatīvā kopsumma	Finanšu instruments (EUR)			Plānotais finansējums 2021. gadā	Darbības/iznākuma rādītāji	Izpildes termiņš
				Pašvaldības budžets	Projektu fondu finansējums	Cits finansējums			
	izbūve daļai Arāju un Stadiona ielām.								
Jauns	Būvniecības dokumentācijas izstrāde ātrumvaļņa, gājēju pārejas un apgaismojuma izbūvei, Jaunajā ielā		10000	DRN			10000	Būvniecības dokumentācijas izstrāde ātrumvaļņa, gājēju pārejas un apgaismojuma izbūvei, Jaunajā ielā	
Jauns	Atkritumu urnas un soliņu iegāde		12000	DRN			12000	Atkritumu urnas un soliņu iegāde	
	Dekoratīvo ābeļu stādījumu ierīkošana Saules ielā		5000	DRN			5000	Dekoratīvo ābeļu stādījumu ierīkošana Saules ielā	
	Bērnu laukuma labiekārtošana		296896				296896	Veikta ērnu laukuma būvniecība, iekārtu uzstādīšana	
	Stendes ielas izbūve un ūdensvada izbūve Stendes ielā		50000				50000	Stendes ielas atjaunošanas darbi, izslēgtie no projekta. Papildus projektēšana un ūdensvada izbūve Stendes ielā Talsos	
	Talsu Valsts ģimnāzijas infrastruktūras atjaunošana		250000				250000	TVĢ apkures stāvvadu nomaiņa, papildus LKT izbūve, ūdens noteku nomaiņa visai ēkai, ēkas labā spārna cokolstāva hidroizolācijas nodrošināšana, ēdamzāles ventilācijas remonts	
	Ķēniņkalna labiekārtošana 1.kārta		189274				189274	Veikta Ķēniņkalna labiekārtošanas darbi 1.kārta	
	Bērnu bibliotēkas ēkas atjaunošana		15000				15000	Veikta bērnu bibliotēkas jumta atjaunošana Lielajā ielā 27	2021.

Valdemārpils PP

Nr.	Pasākums	Atbildīgais	Indikatīvā	Finanšu instruments (EUR)	Plānotais	Darbības/iznākuma rādītāji	Izpildes
-----	----------	-------------	------------	---------------------------	-----------	----------------------------	----------

			kopsumma	Pašvaldības budžets	Projektu fondu finansējums	Cits finansējums	finansējums 2021. gadā		termiņš
Jauns	Valdemārpils Mūzikas un mākslas skolas jumta seguma atjaunošana		45000				45000	Veikta Valdemārpils Mūzikas un mākslas skolas jumta seguma atjaunošana	
Jauns	Siltumtrases izbūve PII "Saulstariņš"		88 330	DRN			88330	Ierīkota videonovērošanas sistēma.	2021.
294	JIC "Sava vieta" ēkas ārējās fasādes remonts		42000	Prioritāšu nauda			3500	JIC "Sava vieta" ēkas ārējās fasādes atjaunošana	2021.
248	Valdemārpils kapsētu labiekārtošana		3500	DRN			3500	Izstrādāta tehniskā dokumentācija kapu paplašināšanai.	2021.
jauns	Aktīvās atpūtas, sporta un ārtelpas infrastruktūras atjaunošana un izveide Valdemārpils pludmalē		50000	Prioritāšu nauda, atsavināšanas līdzekļi			12000	Veikta tehniskās dokumentācijas izstrāde	2021.
Jauns	Valdemārpils vidusskolas aktu zāles grīdas atjaunošana		31000	Prioritāšu nauda			4000	Veikta Valdemārpils vidusskolas aktu zāles grīdas atjaunošana, grīdas slīpēšana.	2021.
Jauns	Valdemārpils Mūzikas un mākslas skolas inženiertīklu izbūve		35 000	DRN			35000	Veikta siltumtrases izbūve uz Valdemārpils Mūzikas un mākslas skolas ēku un apkures sistēmas izbūve Lielajā ielā 28	
Jauns	PII "Saulstariņš" teritorijas labiekārtošana		30000					Veikta PII "Saulstariņš" teritorijas labiekārtošana	

Valdgales PP

Nr.	Pasākums	Atbildīgais	Indikatīvā kopsumma	Finanšu instruments (EUR)			Plānotais finansējums 2021. gadā	Darbības/iznākuma rādītāji	Izpildes termiņš
				Pašvaldības budžets	Projektu fondu finansējums	Cits finansējums			
Jauns	Mēbeļu iegāde Pūņu PSK pirmsskolas izglītības iestādei	Valdgales PP	4000	Prioritāšu nauda			4000	Atjaunoti vai iegādāti visu grupiņu garderobes skapīši.	2021.
86 Jauns	Pūņu PSK pirmsskolas izglītības iestādes teritorijas labiekārtošana	Valdgales PP	39930	Pārvaldes prioritāšu nauda atsavināšanas līdzekļi			39930	Atjaunots celiņu segums, sakārtota lietusūdeņu novadišana.	2022.
Jauns	Pūņu PSK pirmsskolas izglītības iestādes telpu atjaunošana	Valdgales PP	5000	Prioritāšu nauda			5000	Veikts grupas guļamistabas remonts.	2022.
Jauns	Pūņu pamatskolas infrastruktūras atjaunošana	Valdgales PP	15000	DRN			15000	Demontēta skolas saimniecības ēka, uzlabota drošības situācija skolā.	2022.
49	Valdgales pagasta ceļu, ielu un laukumu infrastruktūras atjaunošana un pārbūve	Valdgales PP	10000	Ceļu fonda nauda			10000	Atjaunots ceļa Kalnķirķi – Mežmuiža – Cīruļi posms.	2021.

Vandzenes PP

Nr.	Pasākums	Atbildīgais	Indikatīvā kopsumma	Finanšu instruments (EUR)			Plānotais finansējums 2021. gadā	Darbības/iznākuma rādītāji	Izpildes termiņš
				Pašvaldības budžets	Projektu fondu finansējums	Cits finansējums			
172	Aktīvās atpūtas, sporta ārtelpas infrastruktūras atjaunošana un izveide Vandzenes pagastā	Vandzenes PP	34038,5	Atsavin315 2,74 atsav.,149 37,02 ES fin LAD.,5062, 99 pašv.līdzf., 10 885,70			34038,5	Izbūvēts basketbola laukums, veikts sporta laukuma labiekārtojums Vandzenē.	2021.

Nr.	Pasākums	Atbildīgais	Indikatīvā kopsumma	Finanšu instruments (EUR)			Plānotais finansējums 2021. gadā	Darbības/iznākuma rādītāji	Izpildes termiņš
				Pašvaldības budžets	Projektu fondu finansējums	Cits finansējums			
				prioritārie līdzekļi					
52	Atjaunots ceļš- Iģenes ceļš	Vandzenes PP	7500,0	Ceļu fonda nauda			5000	Atjaunots ceļš- Iģenes ceļš	2021.
Jauns	Atjaunots ceļš- Aivari_ Birzes	Vandzenes PP	10000	Ceļu fonda nauda			7000	Atjaunots ceļš- Aivari_ Birzes	2021.
227	Kapsētas labiekārtošana Vandzenes pagastā	Vandzenes PP	10 000	Prioritārie līdzekļi			2500	Veikts Odriņu kapličas remonts - atjaunota elektrība, nomainīts jumts, logi, veikts kosmētiskais remonts.	2022.
Jauns	Vandzenes Tautas nama skatuves pārbūve, grīdas remonts	Vandzenes PP	15 000	Prioritārie līdzekļi			900	Atjaunotas skatuves abu pušu piekļuves, atjaunota skatuves grīda.	2022.

Virbu PP

Nr.	Pasākums	Atbildīgais	Indikatīvā kopsumma	Finanšu instruments (EUR)			Plānotais finansējums 2021. gadā	Darbības/iznākuma rādītāji	Izpildes termiņš
				Pašvaldības budžets	Projektu fondu finansējums	Cits finansējums			
Jauns	Virbu kultūras nama skatuves apgaismojuma uzlabošana		3010	Pārvaldes prioritāšu nauda			3010	Ierīkots atbilstošs apgaismojums pasākumu organizēšanai.	2021.
Jauns	Virbu sākumskolas jumta atjaunošana		20932	Pārvaldes prioritāšu nauda + atsavināšanas līdzekļi			13590	Virbu sākumskolas jumta seguma maiņa (atsevišķām ēkas daļām)	2022.
Jauns	Virbu sākumskolas virtuves atjaunošana		11151					Virbu sākumskolas virtuves atjaunošana	
Jauns	Virbu kultūras nama inventāra atjaunošana (aktīvie skaļruņi, bezvadu mikrofonu sistēma, saliekamie galdi, nojume,		4790					Virbu kultūras nama inventāra atjaunošana (aktīvie skaļruņi, bezvadu mikrofonu sistēma, saliekamie galdi, nojume, statīvi)	

Nr.	Pasākums	Atbildīgais	Indikatīvā kopsumma	Finanšu instruments (EUR)			Plānotais finansējums 2021. gadā	Darbības/iznākuma rādītāji	Izpildes termiņš
				Pašvaldības budžets	Projektu fondu finansējums	Cits finansējums			
	statīvi)								
Jauns	Virbu sākumskolas veļas telpas vienkāršota atjaunošana		8580						
Jauns	Virbu sākumskolas atsevišķu telpu radiatoru nomaiņa		2900						

Iestādes/nodaļas

Kultūras un sporta attīstības nodaļa

Nr.	Pasākums	Atbildīgais	Indikatīvā kopsumma	Finanšu instruments (EUR)			Plānotais finansējums 2021. gadā	Darbības/iznākuma rādītāji	Izpildes termiņš
				Pašvaldības budžets	Projektu fondu finansējums	Cits finansējums			
231	Talsu sporta nama atjaunošana	KSAN	515 000				515000	Veikta jumta atjaunošana un sporta nama inženiertīklu atjaunošana	2023.
231	Kultūras un sporta infrastruktūras atjaunošana un modernizēšana	KSAN	15000				15000	Veikta LED apgaismojuma uzstādīšana Talsu sporta namā	2023.
231	Kultūras un sporta infrastruktūras atjaunošana un modernizēšana	KSAN	2272				2272	Veikta basketbola vairogu nomaiņa Talsu sporta namā	2021.
Jauns	Kultūras un sporta infrastruktūras atjaunošana un modernizēšana	KSAN	46196				46196	Veikta skrejceļa atjaunošana Talsu sporta hallē	2021.
Jauns	Kultūras un sporta infrastruktūras atjaunošana un modernizēšana	KSAN	45000				45000	Veikta LED apgaismojuma uzstādīšana Talsu sporta hallē	2023.
Jauns	Kultūras un sporta infrastruktūras atjaunošana un modernizēšana	KSAN	9196				9196	Iegādāts mīksta grīda segums pasākumu nodrošināšanai Talsu sporta hallē	2021.
Jauns	Kultūras un sporta	KSAN	9900				9900	Iegādāti un uzstādīti florbola borti	2021.

Nr.	Pasākums	Atbildīgais	Indikatīvā kopsumma	Finanšu instruments (EUR)			Plānotais finansējums 2021. gadā	Darbības/iznākuma rādītāji	Izpildes termiņš
				Pašvaldības budžets	Projektu fondu finansējums	Cits finansējums			
	infrastruktūras atjaunošana un modernizēšana							Talsu valsts ģimnāzijas sporta zālē	
Jauns	Publisko teritoriju labiekārtošana pagastu un pilsētu teritorijās	KSAN	48390				12098	Uzstādīti digitālie stendi - mūsdienīgs informācijas glabātājs un informācijas pieejamības nodrošinātājs. Stenda lietojuma statistika sniegs ieskatu tūrisma plūsmā un tūrisma jomas digitālajā pieprasījumā.	2023.
Jauns	Apmeklētāju plūsmas mērītāju iegāde un uzstādīšana	KSAN	2559				2559	Iegādāti un uzstādīti apmeklētāju plūsmas mērītāji bezmaksas objektos, lai nodrošinātu indikatīvos rādītājus tūrisma attīstībai, kas kalpo kā pamatojums ES fondu līdzekļu piesaistei un palīdz uzņēmējiem plānot savu uzņēmējdarbību.	2021.
Jauns	Talsu vecpilsētas labiekārtošanas darbi, QR kodu nodrošinājums	KSAN	2633				2633	Veikta audiogida uzstādīšana Talsu vecpilsētā. Nodrošināta QR kodu lietošanas iespēja Talsu vecpilsētā, tā sniedzot jaunu tūrisma pieredzi un modernu, digitālu tūrisma produktu.	2021.
Jauns	Publisko teritoriju labiekārtošana pagastu un pilsētu teritorijās	KSAN	5445				5445	Veikta interaktīvās spēles Roadgame izveide. Interaktīvi, mūsdienīgi risinājumi ir pieprasīts tūrisma nozares pakalpojums. Spēle Roadgames un tās aplikācija ir lielisks veids kā apvienot un popularizēt tūrisma piedāvājumu drošā un mūsdienīgā veidā.	2021.

Pansionāts "Lauciene"

Nr.	Pasākums	Atbildīgais	Indikatīvā kopsumma	Finanšu instruments (EUR)			Plānotais finansējums 2021. gadā	Darbības/iznākuma rādītāji	Izpildes termiņš
				Pašvaldības budžets	Projektu fondu finansējums	Cits finansējums			

Nr.	Pasākums	Atbildīgais	Indikatīvā kopsumma	Finanšu instruments (EUR)			Plānotais finansējums 2021. gadā	Darbības/iznākuma rādītāji	Izpildes termiņš
				Pašvaldības budžets	Projektu fondu finansējums	Cits finansējums			
Jauns	Aprīkojuma un inventāra iegāde Laucienes pansionātam		62000				47500	legādātas 100 aprūpes gultas ar bāzes pretizgulējumu matraci.	2022.
			5000				5000	legādāti 20 pretizgulējumu matraci.	2021.
Jauns	Liftu nomaiņa Laucienes pansionātā		10000				10000	Izstrādāta tehniskā dokumentācija liftu ierīkošanai	2021.
Jauns	Iekštelpu un iekārtu atjaunošana Laucienes pansionātā		60000				20000	Izstrādātas apliecinājuma kartes aprūpes telpu pārbūvei. Veikts remonts 5 dzīvojamajās telpās katru gadu.	2023.
182.	Ventilācijas sistēmas izbūve veļas mājā		13300				11300	Ierīkota ventilācijas sistēma pansionāta veļas mājā	2021.
182	Pansionāta "Lauciene" infrastruktūras atjaunošana, materiālās bāzes pilnveide		6 949 760				38 000	Īstenots ēkas energoefektivitātes paaugstināšanas projekts	2023.
Jauns			60000				60000	Ugunsdzēsības maģistrālā ūdensvada nomaiņa Laucienes pansionātā	2021.

Talsu novada sporta skola

Nr.	Pasākums	Atbildīgais	Indikatīvā kopsumma	Finanšu instruments (EUR)			Plānotais finansējums 2021. gadā	Darbības/iznākuma rādītāji	Izpildes termiņš
				Pašvaldības budžets	Projektu fondu finansējums	Cits finansējums			
149.	Ārtelpas sporta infrastruktūras atjaunošana Talsos		120000				120000	Talsu novada sporta skolas vajadzībām atjaunots asfalta segums sporta laukumā Mīlenbaha ielā 32a un izveidots multifunkcionāls asfaltēts 1,2 km aplis.	2022.
148.	Labiekārtota laivu bāze pie Vilkmuižas ezera.		30000				30000	Izveidota laivu bāze pie Vilkmuižas ezera.	2021.
Jauns	Talsu novada sporta skolas materiālās bāzes pilnveide		8300				8300	Nodrošināti biatlona nodarbībām nepieciešamie ieroči	2021.
Jauns	Telpu atjaunošana Talsu Sporta namā		8000	Bāžu apsaimnie			8000	Izveidota un aprīkota konference telpa Talsu Sporta namā, ar interaktīvo tāfeli	2021.

Nr.	Pasākums	Atbildīgais	Indikatīvā kopsumma	Finanšu instruments (EUR)			Plānotais finansējums 2021. gadā	Darbības/iznākuma rādītāji	Izpildes termiņš
				Pašvaldības budžets	Projektu fondu finansējums	Cits finansējums			
				košanas budžets				un 25 sēdvietām.	
Jauns	Teorētisko nodarbību telpu izveide Talsu sporta hallē		3000	Iestādes budžets			3000	Iekārtota un aprīkota telpa ar interaktīvo tāfeli un iekārtotām - 25 sēdvietām.	2021.
Jauns	Talsu novada vidusskolas sporta zāles pārbūve			Prioritāšu nauda				Veikta Talsu novada vidusskolas sporta zāles pārbūve, pielāgojot Sporta skolas biatlona nodaļas vajadzībām.	2023.

Talsu Mākslas skola

Nr.	Pasākums	Atbildīgais	Indikatīvā kopsumma	Finanšu instruments (EUR)			Plānotais finansējums 2021. gadā	Darbības/iznākuma rādītāji	Izpildes termiņš
				Pašvaldības budžets	Projektu fondu finansējums	Cits finansējums			
143	Talsu mākslas skolas telpu atjaunošana							Pabeigts pagrabtelpu remonts, nomainītas elektroinstalācijas, iegādāti noliktavu plaukti.	2021.
Jauns	Aprīkojums datorklasei (12 audzēkņiem), datorprogrammas							Iekārtota datorklase.	2021.

Talsu Mūzikas skola

Nr.	Pasākums	Atbildīgais	Indikatīvā kopsumma	Finanšu instruments (EUR)			Plānotais finansējums 2021. gadā	Darbības/iznākuma rādītāji	Izpildes termiņš
				Pašvaldības budžets	Projektu fondu finansējums	Cits finansējums			
145	Telpu aprīkojuma iegāde atbilstoša klimata nodrošināšanai		4000	Prioritāšu nauda			4000	Nodrošināta atbilstoša darba vides gaisa temperatūra darba telpās	2021.

Talsu novada muzejs

Nr.	Pasākums	Atbildīgais	Indikatīvā	Finanšu instruments (EUR)	Plānotais	Darbības/iznākuma rādītāji	Izpildes
-----	----------	-------------	------------	---------------------------	-----------	----------------------------	----------

			kopsumma	Pašvaldības budžets	Projektu fondu finansējums	Cits finansējums	finansējums 2021. gadā		termiņš
Jauns	Talsu novada muzeja pakalpojumu attīstība		20000				20000	Veikta pasīvās zibens aizsardzības sistēmas tehniskās dokumentācijas izstrāde un sistēmas izbūve	
Jauns			70000				70000	Veikti ēkas betona apmales izbūves darbi. Veikti pamatu konstrukcijas pa perimetru hidroizolācijas izbūves darbi. izstrādāta tehniskā dokumentācijas un veikta lietuss ūdens noteku reģu galu ievadīšana kopējā LK novadīšanas kolektorā vai ūdens krātuvē. Veikti jumta seguma savienojuma darbi, lai mazinātu nokrišņu ietekmi uz pārsegumu 2. stāvā.	
Jauns			20000				20000	Veikta fasādes koka kāpņu demontāža, hidroizolācijas ierīkošana slīpi zem kāpņu konstrukcijas, koka kāpņu montāža.	
Jauns			7000				7000	Veikta parādes durvju nomaiņa.	

Talsu novada vidusskola

Nr.	Pasākums	Atbildīgais	Indikatīvā kopsumma	Finanšu instruments (EUR)			Plānotais finansējums 2021. gadā	Darbības/iznākuma rādītāji	Izpildes termiņš
				Pašvaldības budžets	Projektu fondu finansējums	Cits finansējums			
	Talsu novada vidusskolas telpu atjaunošana		10000				10000	Informātikas kabineta remonts	2021.
			12000				12000	Latviešu valodas kabineta remonts	2022.
			14000				14000	Direktora un lietvedes kabineta remonts	2023.

Talsu novada pamatskola

Nr.	Pasākums	Atbildīgais	Indikatīvā	Finanšu instruments (EUR)			Plānotais	Darbības/iznākuma rādītāji	Izpildes
-----	----------	-------------	------------	---------------------------	--	--	-----------	----------------------------	----------

			kopsumma	Pašvaldības budžets	Projektu fondu finansējums	Cits finansējums	finansējums 2021. gadā		termiņš
123	Materiālās bāzes uzlabošana Talsu pamatskolā		7000				7000	legādāts un uzstādīts pie skolas ēkas moduļa biroja kontainers, pieslēgta elektrība, lai nodrošinātu sporta inventāru mācību stundām, kā arī ierīkots sporta skolotāju kabinets.	2021.
123	Talsu pamatskolas infrastruktūras atjaunošana un pārbūve		2401480				100 000	Veikta iekštelpu atjaunošana, elektroinstalācijas, ventilācijas, apkures sistēmu atjaunošana, sporta, aktu zāles grīdas seguma pārbūve.	2022.
124	Talsu pamatskolas sporta infrastruktūras izveide		12 000					Uzbūvēta sporta zāle, sporta laukums, veikta teritorijas labiekārtošana.	2022.

Talsu PII "Kastanītis"

Nr.	Pasākums	Atbildīgais	Indikatīvā kopsumma	Finanšu instruments (EUR)			Plānotais finansējums 2021. gadā	Darbības/iznākuma rādītāji	Izpildes termiņš
				Pašvaldības budžets	Projektu fondu finansējums	Cits finansējums			
Jauns	Infrastruktūras atjaunošana PII "Kastanītis"		8000				8000	Atjaunotas evakuācijas kāpnes, lai tās atbilstu drošības prasībām un ieejas vārtu nomaiņa uz koda vārtiem	2021.

Talsu PII "Sprīdītis"

Nr.	Pasākums	Atbildīgais	Indikatīvā kopsumma	Finanšu instruments (EUR)			Plānotais finansējums 2021. gadā	Darbības/iznākuma rādītāji	Izpildes termiņš
				Pašvaldības budžets	Projektu fondu finansējums	Cits finansējums			
Jauns	Gumijas segumu atjaunošana āra rotaļu laukumiem		39455				39455	Gumijas segumu atjaunošana āra rotaļu laukumiem	
Jauns	Kabineta pārbūve		3000				3000	Kabineta pārbūve	

Talsu PII "Zvaniņš"

Nr.	Pasākums	Atbildīgais	Indikatīvā	Finanšu instruments (EUR)		Plānotais	Darbības/iznākuma rādītāji	Izpildes
-----	----------	-------------	------------	---------------------------	--	-----------	----------------------------	----------

			kopsumma	Pašvaldības budžets	Projektu fondu finansējums	Cits finansējums	finansējums 2021. gadā		termiņš
Jauns	Materiālās bāzes uzlabošana, aprīkojuma iegāde, telpu aprīkojuma atjaunošana		4402				7402	Ierīkotas 2 ārdurvis, veikta tualetes podu un izlietņu uzstādīšana, iegādāts ledusskapis virtuvei, zāles pļāvējs, veļas mašīna ar žāvētāju	2021.
Jauns	PII"Zvaniņš" teritorijas labiekārtošana		12000,00				12000,00	Veikta rotaļu laukumu labiekārtošana	2021.

Talsu Tautas nams

Nr.	Pasākums	Atbildīgais	Indikatīvā kopsumma	Finanšu instruments (EUR)			Plānotais finansējums 2021. gadā	Darbības/iznākuma rādītāji	Izpildes termiņš
				Pašvaldības budžets	Projektu fondu finansējums	Cits finansējums			
236.	Talsu Tautas nama attīstība		11500				11500	Nomainīti TTN skatuves dēļi.	2021.
237.	Talsu Tautas nama attīstība		3700				3700	Atjaunota torņa zāles parketa grīda.	2021.
235.	Talsu Tautas nama materiālās bāzes uzlabošana		7000				7000	Iegādāts flīģeļa pārsegs, 2.gb. saliekamās nojumes 3x3, jauni saliekamie galdi, drēbju pakaramie statīvi, stāvgaldi, apaļie galdi, biroja krēsli un sēdpufi lai nodrošinātu pasākumu, komercpasākumu norisi un biroja administrācijas darbu.	2021.
234.			3080				2056	Iegādāti mobilās skatuves konstrukcijas stūru savienojumu elementi un vieglmetālu skatuves podesti. Iegādāti 8 vieglmetālu skatuves podesti TTN. Iespēja organizētajiem pasākumiem uzstādīt pārvietojamu skatuves platformu 6x4m.	2021.
232.	Talsu Tautas nama attīstība		5000				5000	Veikts remonts Radošās sētas betona kāpnēm uz terasi.	2021.
233.	Talsu Tautas nama attīstība		11000				11000	Nomainīta un papildināta TTN skaņas sistēma.	2021.

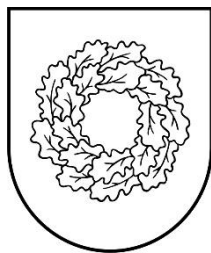
Kinoteātris "Auseklis"

Nr.	Pasākums	Atbildīgais	Indikatīvā kopsumma	Finanšu instruments (EUR)			Plānotais finansējums 2021. gadā	Darbības/iznākuma rādītāji	Izpildes termiņš
				Pašvaldības budžets	Projektu fondu finansējums	Cits finansējums			
244.	Kinoteātra "Auseklis" attīstība		23471				4000	Labiekārtots un pielāgots apmeklētāju ērtībām kinoteātra "Auseklis" vestibils un kases zona.	2021.
249.	Kinoteātra "Auseklis" attīstība		6000				6000	Atjaunotas ārdurvis, saglabājot interjera kultūrvēsturisko dizainu.	2021.
245.	Kinoteātra "Auseklis" attīstība		5000				5000	Uzstādīta apsardzes signalizācija.	2021.
190.	Kinoteātra "Auseklis" attīstība		5000				5000	Nodrošināta vides pieejamība personām ar funkcionāliem traucējumiem.	2021.
248.	Kinoteātra "Auseklis" attīstība		25000				25000	Telpu remonts kinomehāniķu telpai, koridoram.	2021.
Jauns	Kinoteātra "Auseklis" attīstība		4000				4000	Veikts remonts kinoteātra "Auseklis" centrālo ieejas durvju jumtam.	2021.

Plānoto iespējamo projektu nepieciešamie finansējumi/līdzfinansējumi

Nr.	Pasākums	Atbildīgais	Indikatīvā kopsumma	Finanšu instruments (EUR)			Plānotais finansējums 2021. gadā	Darbības/iznākuma rādītāji	Izpildes termiņš
				Pašvaldības budžets	Projektu fondu finansējums	Cits finansējums			
	Tranzītielu projektēšana		50 000				50 000		
	Dundagas ielas Talsos projektēšana		50 000				50 000		
	Talsu tirgus atjaunošana		100 000				100 000		
	Papildus elementu uzstādīšana Talsu skeitparkā		21 500				21 500		
	Vilkmuižas ezera peldvietas projektēšana		15 000				15 000		
	Kultūras nama ēkas Ventpils ielā 14, Sabilē pārbūve		168 000				168 000		
	PII Zīlīte būvniecība		100 000				100 000		

Nr.	Pasākums	Atbildīgais	Indikatīvā kopsumma	Finanšu instruments (EUR)			Plānotais finansējums 2021. gadā	Darbības/iznākuma rādītāji	Izpildes termiņš
				Pašvaldības budžets	Projektu fondu finansējums	Cits finansējums			
	Kalna ielas projektēšana		15 000				15 000		
	Klientu apkalpošanas centra izveide		230 000				230 000		



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

_____._____.

Nr._____

Par Talsu novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības kārtības apstiprināšanu

Latvijas Republikas Saeimā 2019.gada 13.jūnijā ir pieņemti grozījumi Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likumā, kas stājas spēkā 2020.gada 1.janvārī. Likuma grozījumos noteiktas jaunas prasības pašvaldības kapitāla daļu pārvaldībā.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2. punktu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, ievērojot Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 33., 34., 35. un 37.pantus, kā arī ņemto vērā Talsu novada domes Finanšu komitejas 2020.gada 17.decembra lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Talsu novada domes noteikumus “Talsu novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības kārtība” (pielikumā)
2. Atzīt par spēku zaudējušiem Talsu novada domes 2015.gada 18.decembra noteikumus Nr.6 “Talsu novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības kārtība”.
3. Lēmums stājas spēkā 2021.gada 1.janvārī.

Domes priekšsēdētājs
Garance 29196929
baiba.garance@talsi.lv

S.Pētersone

Lēmumu nosūtīt:

1. SIA “Talsu namsaimnieks”;
2. SIA “Talsu ūdens”;
3. SIA “Talsu televīzija”;
4. SIA “Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība “Piejūra””;
5. SIA “Ziemeļkurzemes reģionālā slimnīca”;
6. Talsu novada administrācijai.

Talsu novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības kārtība

Izdoti saskaņā ar likumu „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, „Valsts pārvaldes iekārtas likuma” 72. panta pirmās daļas 1. punktu, „Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma” 33. pantu, 34. panta trešo daļu un 35. panta pirmo daļu

I. Vispārīgie jautājumi

1. Noteikumi nosaka kārtību, kādā Talsu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) tiek īstenota Pašvaldības kapitāla daļu pārvaldība kapitālsabiedrībās (turpmāk – kapitālsabiedrība), kā arī tiek risināti atsevišķi ar kapitāla daļu un kapitālsabiedrības pārvaldību saistīti jautājumi. Attiecībā uz kapitālsabiedrībām, kas nav Pašvaldības kontrolētas¹, kapitālsabiedrības, noteikumiem ir ieteikuma raksturs.
2. Noteikumu mērķis ir ieviest vienotus pārvaldības principus, lai nodrošinātu ilgtspējīgu, efektīvu, caurskatāmu, atbildīgu un labas pārvaldības principiem atbilstošu kapitālsabiedrību darbību, ekonomiski pamatotu resursu izmantošanu, spēkā esošo normatīvo aktu ievērošanu kapitālsabiedrību darbības procesā, veidot priekšnosacījumus kapitālsabiedrības stratēģisko mērķu sasniegšanai, kā arī sekmēt koordinētu un prognozējamu sadarbību starp Pašvaldību un kapitālsabiedrību pārvaldības sistēmu.
3. Noteikumus piemēro, ievērojot Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likumu, Komerclikumu un citus ārējos normatīvos aktus, kas reglamentē kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības jautājumus, kā arī attiecīgās nozares, kurā darbojas kapitālsabiedrība, regulējošos normatīvos aktus un Pašvaldības tiesību aktus.
4. Kapitāla daļu turētāja pārstāvis nodrošina, ka šajos noteikumos noteiktie pārvaldības principi tiek īstenoti publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības², publiski privātas kapitālsabiedrības³ un privātas kapitālsabiedrības⁴ pārvaldībā saskaņā ar tiesību aktiem un dalībnieku sapulces lēmumiem, kuros noteikta kārtība kapitāla daļu pārvaldības principu īstenošanai.

II. Kapitāla daļu pārvaldības vispārējie principi

5. **Kapitāla daļu pārvaldībā iesaistītās Pašvaldības institūcijas un amatpersonas**, kā arī kapitālsabiedrības ievēro šādus pārvaldības vispārējos principus:

5.1. skaidri noteikts lomu, pilnvaru un atbildības sadalījums. Īstenota tiek kapitāla daļu pārvaldība, respektējot normatīvajos aktos noteikto kapitāla daļu turētāja pārstāvja, dalībnieku sapulces, valdes kompetenci un pilnvaras;

¹ Ar tieši izšķirošu ietekmi, t.i. iespēju tieši kontrolēt lēmumu pieņemšanu kapitālsabiedrības pārvaldes institūcijā, realizējot līdzdalību vai iecelt tādu kapitālsabiedrības padomes vai valdes locekļu skaitu, kas nodrošina Pašvaldībai balsu vairākumu.

² Kapitālsabiedrība, kurā vienai vai vairākām publiskām personām ir tieša izšķirošā ietekme.

³ Kapitālsabiedrība, kurā visas kapitāla daļas vai balsstiesīgās akcijas pieder vairākām publiskām personām.

⁴ Kapitālsabiedrība, kurā kapitāla daļas vai akcijas pieder publiskai personai un citai personai (izņemot personāla akciju īpašniekus).

5.2. kapitālsabiedrības vispārējie stratēģiskie mērķi, finanšu un nefinanšu mērķi ir skaidri definēti;

5.3. labas kvalitātes pakalpojumu un ilgtspējīga finanšu stāvokļa nodrošināšana;

5.4. atklāts, godīgs un profesionāls valdes locekļu atlases process un nominēšana;

5.5. rūpīgas pārvaldības pienākums, no kā izriet kapitāla daļu pārvaldībā iesaistīto institūciju un amatpersonu pienākums atbilstoši sagatavoties un apmeklēt institūciju sēdes un aktīvi piedalīties jautājumu apspriešanā, lai ar savu viedokli nodrošinātu efektīvu ieguldījumu lēmumu pieņemšanā. Rūpīgas pārvaldības pienākums ietver arī kapitālsabiedrības valdes pienākumu informēt kapitāla daļu turētāja pārstāvi par jebkādiem konstatētiem pārkāpumiem vai iespējamiem pārkāpumiem kapitālsabiedrības pārvaldībā un nodrošināt atbilstošu risku pārvaldību. Kapitālsabiedrība nodrošina, ka tiesību normu un principu pārkāpumi tiek noskaidroti un novērsti, netiek slēpti;

5.6. ētiskas un profesionālas prakses īstenošana. Lai veicinātu Sabiedrības pārvaldības institūciju locekļu un darbinieku ētisku un atbildīgu uzvedību jebkuru darbību veikšanā Kapitālsabiedrība pastāvīgi piemēro ētisku pārvaldības praksi. Kapitālsabiedrības nodrošina, ka personas tiek nodarbinātas, pamatojoties uz profesionalitātes un vienlīdzības principiem. Kapitālsabiedrība neiesaistās un netiek iesaistīta politiska un reliģiska rakstura aktivitātēs, tajā skaitā politisko partiju vai to pasākumu (aktivitāšu) reklamēšanā vai publiskā atbalstīšanā;

5.7. interešu konflikta un korupcijas risku novēršana. Kapitāla daļu turētāja un kapitālsabiedrības politikās un procedūrās noteikts interešu konflikta novēršanas un korupcijas risku novēršanas pienākums, kas praksē tiek efektīvi īstenots;

5.8. informācijas pieejamība un caurskatāmība. Savā darbībā kapitālsabiedrības veicina Sabiedrības darbības atklātību un veicina iedzīvotāju uzticēšanos kapitālsabiedrības pakalpojumu profesionalitātei. Kapitālsabiedrības valde veicina atklātu dialogu un ideju apmaiņu ar kapitāla daļu turētāja pārstāvi, kā arī citām Pārvaldības institūcijām un amatpersonām, kas iesaistītas kapitāla daļu pārvaldībā,

5.9. godīga un vienlīdzīga konkurences nodrošināšana. Pārvaldība veicina konkurences neitralitāti, tajā skaitā vērtējot līdzdalības pamatojumu kapitālsabiedrībā. Kapitālsabiedrība īsteno godīgu komercdarbības praksi, neiesaistās konkurenci ierobežojošos vai diskriminējošos darījumos, respektē godīgas konkurences principus, pēc iespējas veicina konkurenci sadarbībā ar tās partneriem, kā arī ar tirgus dalībniekiem sadarbojas ar līdzvērtīgiem nosacījumiem;

III. Kapitāla daļu pārvaldībā iesaistītās Pārvaldības institūcijas un amatpersonas

6. Pārvaldības dome:

6.1. pieņem lēmumu par kapitālsabiedrības dibināšanu, apvienošanās vai sadalīšanas uzsākšanu, reorganizāciju, kapitāla daļu ieguldīšanu vai pārdošanu, kā arī rīcību ar kapitālu (kapitalizācija, kapitāla piesaiste u. c.)⁵;

6.2. pieņem lēmumu par Pārvaldības līdzdalības iegūšanu vai izšķirošās ietekmes iegūšanu vai izbeigšanu kapitālsabiedrībā, kā arī sniedz atļauju Pārvaldības kapitālsabiedrībai iegūt līdzdalību, iegūt izšķirošo ietekmi vai izbeigt izšķirošo ietekmi citā kapitālsabiedrībā;

6.3. apstiprina kapitālsabiedrības vispārējos stratēģiskos mērķus un specifiskos Pārvaldības nefinanšu mērķus nozares politikas īstenošanai;

⁵ Ņemot vērā Pārvaldības domes lēmumu, attiecīgo lēmumu pieņem dalībnieku sapulce.

6.4. izdod saistošos noteikumus, kuros nosaka tirgus nepilnību vai tādus Pašvaldības īpašumus, vai preces un pakalpojumus, kas ir stratēģiski svarīgi Pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai;

6.5. nosaka kārtību, kādā kapitāla daļu turētāja pārstāvis vai kapitālsabiedrības valde saņem un izvērtē viedokļus pirms vidēja termiņa darbības stratēģijas apstiprināšanas;

6.6. nosaka kārtību, kādā kapitāla daļu turētāja pārstāvis izvērtē kapitālsabiedrības darbības rezultātus;

6.7. reglamentē kārtību, kādā nosakāma dividendēs izmaksājamā peļņas daļa kapitālsabiedrībā, kurā atvasinātai publiskai personai ir izšķirošā ietekme;

6.8. izskata domes sēdē kapitālsabiedrību auditu un revīziju (tajā skaitā Valsts kontroles revīziju) secinājumus, tajā skaitā par iespējamiem normatīvo aktu pārkāpumiem vai nesaimniecisku rīcību, kā arī pieņem lēmumu par turpmāko rīcību;

6.9. izskata ikgadējo pārskatu par Pašvaldībai piederošajām kapitālsabiedrībām un kapitāla daļām;

6.10. pieņem citus lēmumus, kas noteikti kapitālsabiedrību pārvaldību regulējošos normatīvajos aktos.

7. Atbildīgā domes komiteja. Pirms lēmuma pieņemšanas Pašvaldības domē attiecīgos jautājumus izskata Tautsaimniecības komiteja vai komiteja, kuras atbildība noteikta saskaņā ar Pašvaldības nolikumu.

8. Kapitāla daļu turētāja pārstāvis ir Pašvaldības izpilddirektors (turpmāk – izpilddirektors) vai atbilstoši izpilddirektora rīkojumam cita tam pakļauta amatpersona:

8.1. nodrošina labas pārvaldības principu īstenošanu;

8.2. nodrošina savlaicīgu, tiesisku un pamatotu normatīvajos aktos noteikto kapitāla daļu turētāja pārstāvja lēmumu pieņemšanu;

8.3. uzrauga valdes darbību;

8.4. nodrošina kapitālsabiedrības finanšu un saimnieciskās darbības rezultātu novērtēšanu;

8.5. ierosina iekšējo auditu vai nepieciešamības gadījumā piesaista vai uzdodot kapitālsabiedrības valdei piesaistīt ārējo revīziju;

8.6. pieņem lēmumus dalībnieku sapulcē;

8.7. izvērtējot kapitālsabiedrības iesniegto Pašvaldības budžeta pieprasījumu atbilstoši kapitālsabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģijai, virza jautājuma izskatīšanu Talsu novada domes Tautsaimniecības un Finanšu komitejā;

8.8. nodrošina regulāru Pašvaldības līdzdalības kapitālsabiedrībās atbilstības Valsts pārvaldes iekārtas likuma prasībām izvērtēšanu;

8.9. pieņem motivētus lēmumus par rīcību pret kapitālsabiedrības amatpersonām saskaņā ar Valsts kontroles likumā noteikto kārtību par zaudējumu piedziņu⁶;

8.10. virza izskatīšanai domes sēdē kapitālsabiedrību auditu un revīziju secinājumus, tajā skaitā par iespējamiem normatīvo aktu pārkāpumiem vai nesaimniecisku rīcību;

8.11. veic citus uzdevumus, kas noteikti kapitālsabiedrību pārvaldību regulējošos normatīvajos aktos un šajos noteikumos.

⁶ Valsts kontroles likuma XIV nodaļa.

9. Pašvaldības kvalitātes vadības un uzraudzības nodaļa nodrošina kapitālsabiedrību un kapitāla daļu vienotas pārvaldības īstenošanu Pašvaldībā, veicot tās reglamentā minētās funkcijas un uzdevumus un Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību likumā noteiktos atbildīgā darbinieka pienākumus, tajā skaitā:

9.1. nodrošina pamatinformācijas par kapitālsabiedrību publiskošanu Pašvaldības tīmekļa vietnē;

9.2. sagatavo atzinumu par dalībnieku sapulces darba kārtībā iekļautajiem jautājumiem, sagatavo priekšlikumus kapitāla daļu turētāja pārstāvim attiecībā par katru darba kārtībā iekļauto jautājumu, sagatavo dalībnieku sapulces lēmuma pieņemšanai nepieciešamo dokumentu projektus;

9.3. izskata kapitālsabiedrības iesniegto finanšu pārskatu, budžetu un vidēja termiņa darbības stratēģijas projektu un sagatavo atzinumu par kapitālsabiedrības darbību konkrētā pārskata periodā (finanšu rādītāji, kas aptver apgrozījumu, ieņēmumu/izdevumu struktūru un analīzi, peļņu vai zaudējumus, naudas plūsmas, investīciju plāna izpildi, kapitāla atdevi, kapitāla/aktīvu attiecību) un attīstību, izvērtējot kapitālsabiedrības saimnieciskās un finanšu darbības atbilstību kapitālsabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģijā izvirzītajiem mērķiem un iesniegtajam gada budžetam.

9.4. nodrošina informācijas apmaiņu ar kapitālsabiedrībām jautājumos, kas attiecas uz kapitāla daļu pārvaldību;

9.5. atbilstoši savai kompetencei konsultē kapitālsabiedrības kapitāla daļu pārvaldības vai dalībnieku sapulču kompetencē esošajos jautājumos, lai veicinātu vienveidīgu kapitālsabiedrības pārvaldības praksi un Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma un citu attiecināmo tiesību aktu piemērošanu Pašvaldībā.

9.6. sniedz argumentētu viedokli kapitāla daļu turētāja pārstāvim par Pašvaldības līdzdalības vai izšķirošās ietekmes iegūšanas, saglabāšanas vai izbeigšanas kapitālsabiedrībā nepieciešamību;

9.7. sniedz viedokli un sagatavo priekšlikumus par kapitālsabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģijas projektā ietvertajiem nefinanšu mērķiem;

9.8. novērtē un sagatavo atzinumu par kapitālsabiedrībai noteikto ikgadējo mērķu un uzdevumu īstenošanu;

9.9. uzrauga ar kapitālsabiedrību noslēgtā deleģēšanas vai pakalpojuma sniegšanas līguma izpildi, sniedzot attiecīgas rekomendācijas konstatēto trūkumu novēršanai;

9.10 ja tiek konstatētas pazīmes, kas liecina par neefektīvu kapitālsabiedrības darbību, zaudējumiem un citiem būtiskiem apstākļiem, vai būtisku neatbilstību kapitālsabiedrības budžetā plānotajam, sniedz priekšlikumu kapitāla daļu turētāja pārstāvim pieprasīt valdei iesniegt papildus skaidrojumu par konstatēto un valdes plānotām darbībām situācijas uzlabošanai. Pēc saņemtās informācijas izvērtēšanas, atbildīgie darbinieki informē kapitāla daļu turētāja pārstāvi par konstatēto un sniedz atzinumu par valdes plānoto turpmāko rīcību;

9.11 pēc kapitāla daļu turētāja pārstāvja ierosinājuma var piedalīties nominācijas komisijas darbā, kas veic kandidātu atlasi valdes vai padomes locekļu amatiem kapitālsabiedrībā, kā arī var piedalīties dalībnieku sapulcēs;

9.12. atbilstoši dalībnieku sapulces lēmumam pārbauda kapitālsabiedrības darbību, tajā skaitā kapitālsabiedrības amatpersonu darbības likumību, veicot plānotās, tematiskās vai ārkārtas revīzijas (pārbaudes) kapitālsabiedrībā. Par katru veikto revīziju (pārbaudi) Talsu

novada domes kvalitātes vadības un pārvaldības nodaļa sagatavo atzinumu kapitāla daļu turētāja pārstāvim;

9.13. izvērtē un sniedz viedokli par kapitālsabiedrības sniegtajiem skaidrojumiem par revīzijā konstatētajiem pārkāpumiem un pasākumu plānu konstatēto trūkumu novēršanai, kā arī par kapitālsabiedrības ziņojumu par pasākumu plāna izpildi;

9.14. sniedz atzinumu un piedalās dalībnieku sapulcē, kurā izskata plānotās, tematiskās vai ārkārtas revīzijas (pārbaudes) kapitālsabiedrībā rezultātus, kā arī pasākumu plānu konstatēto trūkumu novēršanai.

10. Pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļa:

10.1. atbilstoši kompetencei, noteiktajām funkcijām un uzdevumiem nodrošina Pašvaldības budžeta projekta sagatavošanu un izpildes kontroli, tajā skaitā veic kapitālsabiedrību uzraudzību par Pašvaldības piešķirtā budžeta izlietojumu un ņemot vērā deleģēšanas vai pakalpojumu sniegšanas līgumos ietvertās saistības;

10.2. atbilstoši kapitāla daļu turētāja pārstāvja informācijai izvērtē kapitālsabiedrības iesniegtos Pašvaldības budžeta iesniegumus un pieprasījumus;

10.3. nosūta kapitālsabiedrībai un kapitāla daļu turētāja pārstāvim informāciju par Pašvaldības budžetā apstiprinātā finansējuma apjomu kapitālsabiedrībai.

11. Pašvaldības attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļa:

11.1. sniedz atzinumu par izstrādātā kapitālsabiedrības vidēja termiņa un ilgtermiņa darbības stratēģijas projekta atbilstību Pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas un politikas plānošanas dokumentiem;

11.2. izvērtē kapitālsabiedrības projektu iekļaušanu vai aktualizāciju Pašvaldības attīstības programmas rīcības un investīciju plānos.

IV. Dalībnieku sapulce

12. Dalībnieku sapulces sasaukšana un tajā izskatāmie jautājumi:

12.1. dalībnieku sapulci sasauc un tajā izskatāmos jautājumus nosaka atbilstoši Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma un citu kapitālsabiedrības darbību regulējošo aktu prasībām, kā arī kapitālsabiedrības statūtiem;

12.2. dalībnieku sapulci sasauc valde, kapitāla daļu turētāja pārstāvis;

12.3. ārkārtas dalībnieku sapulce sasaukama tādā termiņā, lai operatīvi pieņemtu lēmumus, kā arī termiņā, kas nodrošina iespēju laikus saņemt paziņojumu par dalībnieku sapulces sasaukšanu un dalībnieku sapulces lēmumu projektus un citus materiālus;

12.4. dalībnieku sapulcē pēc iespējas nekavējoties pieņem lēmumus būtiskos jautājumos (tajā skaitā lēmumu, lai nodrošinātu kapitālsabiedrības darbības nepārtrauktību, kā arī lēmumu par prasības celšanu par zaudējumu piedziņu no valdes, ja tā nav rīkojusies kā krietns un rūpīgs saimnieks);

12.5. paziņojumā par sapulces sasaukšanu noteiktajos gadījumos un kārtībā dalībnieku sapulce var notikt attālināti ar elektronisko saziņas līdzekļu starpniecību.

13. Paziņojums par dalībnieku sapulces sasaukšanu. Ja kārtējo dalībnieku sapulci sasauc valde, paziņojumu par dalībnieku sapulces sasaukšanu kapitālsabiedrības valde nosūta vismaz divas nedēļas pirms sapulces. Vienlaikus ar paziņojumu par sapulces sasaukšanu kapitālsabiedrība iesniedz visus dalībnieku izskatāmo jautājumu pamatojošos un ar to saistītos dokumentus (ja iespējams – elektroniskā formā, nosūtot uz elektroniskā pasta adresi),

nodrošinot iespēju kapitāla daļu turētāja pārstāvim savlaicīgi iepazīties ar iesniegtajiem dokumentiem. Par nepieciešamību sasaukt dalībnieku sapulci un tajā izskatāmajiem jautājumiem kapitālsabiedrības valde pirms paziņojuma nosūtīšanas informē kapitāla daļu turētāja pārstāvi, lai varētu saskaņot iespējamo dalībnieku sapulces norises vietu un laiku.

14. Dalībnieku sapulces norisei iesniedzamie dokumenti:

14.1. paziņojums par sapulces sasaukšanu;

14.2. dalībnieku sapulces lēmumu projekti, tajā skaitā izskatāmie un apstiprināmie dokumenti – izņemot gadījumu, ja dalībnieku sapulces sasaukšanu ir ierosinājis kapitāla daļu turētāja pārstāvis;

14.3. valdes un lēmumi par izskatāmo jautājumu – izņemot gadījumu, ja dalībnieku sapulces sasaukšanu ir ierosinājis kapitāla daļu turētāja pārstāvis un valde nav iepriekš izskatījusi minēto jautājumu;

14.4. citi dokumenti un informācija, kas nepieciešama lēmuma pieņemšanai.

15. Dalībnieku sapulces norises vieta. Dalībnieku sapulce notiek Pašvaldības, kapitālsabiedrības telpās, vai attālināti.

16. Dalībnieku sapulču protokolēšana:

16.1. dalībnieku sapulču protokolēšanu nodrošina kapitāla daļu turētāja pārstāvis. Publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības dalībnieku sapulču protokolēšanu var nodrošināt arī kapitālsabiedrības valde;

16.2. dalībnieku sapulces protokolētājs nekavējoties, bet ne vēlāk kā trīs darba dienu laikā pēc dalībnieku sapulces, sagatavo dalībnieku sapulces protokolu un organizē protokola parakstīšanu;

16.3. Pašvaldības kapitālsabiedrības sapulces protokolu sagatavo un paraksta tik eksemplāros, cik ir dalībnieku, nodrošinot, ka viens no tiem glabājas kapitālsabiedrībā, otrs – pie Pašvaldības kapitāldaļu turētāja, bet pārējie tiek izsniegti pārējiem kapitālsabiedrības dalībnieku pārstāvjiem;

16.4. protokola pielikumā pievieno visus sapulcē izskatītos darba kārtības jautājumu dokumentus un materiālus (informāciju, prezentācijas).

17. Dalībnieku sapulces piekrišana nozīmīgām darbībām. Pašvaldība īsteno vienotus principus par to, kādos jautājumos nepieciešama iepriekšēja dalībnieku sapulces piekrišana. Attiecīgos jautājumus nosaka kapitālsabiedrības statūtos. Par nozīmīgām darbībām, kurām, papildus normatīvajos aktos noteiktajam, nepieciešams dalībnieka lēmums, uzskata šādas darbības:

17.1. darījuma vai vairāku savstarpēji saistītu darījumu slēgšana, ja darījuma summa pārsniedz 5 % no pašu kapitāla apjoma vai citu summu, kas noteikta kapitālsabiedrības statūtos;

17.2. nekustamā īpašuma iegūšana, maiņa, iznomāšana, nodošana bezatlīdzības lietošanā, atsavināšana vai apgrūtināšana ar lietu tiesībām; vekseļu vai tiem pielīdzināmu saistību instrumentu izdošana kapitālsabiedrības vārdā, kapitālsabiedrības veikto obligāciju emisija;

17.3. filiāļu, struktūrvienību un pārstāvniecību atvēršana un slēgšana;

17.4. aizņēmumu saņemšana, izņemot, ja tas tiek veikts kapitālsabiedrības statūtos noteiktās komercdarbības ietvaros;

17.5. cesijas vai ieskaita līgumu noslēgšana kapitālsabiedrības vārdā, izņemot, ja tas tiek veikts kapitālsabiedrības statūtos noteiktās komercdarbības ietvaros;

17.6. lēmumu pieņemšana par kapitālsabiedrības amatpersonu un darbinieku atalgojuma politiku, piemaksu sistēmu, kā arī atalgojuma sistēmas principu, kritēriju, struktūras noteikšanu vai grozīšanu;

17.7. kapitālsabiedrības līdzdalības iegūšana, tās palielināšana vai samazināšana citās sabiedrībās un kapitālsabiedrības kontrolēto kapitālsabiedrību līdzdalības iegūšana, tās palielināšana vai samazināšana citās sabiedrībās;

17.8. tādu darījumu noslēgšana, kas netiek slēgti kapitālsabiedrības parasti veicamās komercdarbības ietvaros;

17.9. garantiju un galvojumu izsniegšanas sabiedrības vārdā;

17.10. citas darbības, kas var izraisīt ievērojamu dalībnieka tiesību maiņu vai viņa interešu būtisku aizskārumu;

17.11. audita vai revīzijas darba uzdevumu noteikšana.

V. Kapitālsabiedrības valde

18. Valdes pienākumi un atbildība:

18.1. valde vada kapitālsabiedrības ikdienas komercdarbību un pārstāv kapitālsabiedrību;

18.2. valdes locekļi savus pienākumus pilda kā krietni un rūpīgi saimnieki, tajā skaitā īsteno kapitālsabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģiju, tajā noteiktos mērķus, atbild par kapitālsabiedrībai noteikto uzdevumu izpildi un darbības rezultātiem, finanšu līdzekļu efektīvu pārvaldīšanu, efektīvas iekšējās kontroles sistēmas ieviešanu, Pašvaldības domes, kapitāla daļu turētāja pārstāvja lēmumu izpildi;

18.3. valdes locekļiem ir solidāra atbildība par to darbības vai bezdarbības rezultātā kapitālsabiedrībai nodarītajiem zaudējumiem;

18.4. valde tās apstiprinātu auditētu gada pārskatu 3 darba dienu laikā nosūta kapitāla daļu turētāja pārstāvim;

18.5. valdes locekļa pienākumi un atbildība noteikta tiesību aktos un pilnvarojuma līgumā;

18.6. valdes locekļa pienākums ir sniegt jebkādu pieprasīto informāciju kapitāldaļu turētāja pārstāvim vai atbildīgajam darbiniekam par kapitālsabiedrības saimnieciskajiem vai finanšu jautājumiem. Informācija sniedzama pieprasījumā minētajā laikā.

19. Valdes darba organizēšana. Valde savu darbu organizē pēc funkcionālā principa: katrs valdes loceklis atbild par noteiktu darbības virzienu atbilstoši profesionālajām zināšanām, pieredzei un kompetencēm attiecīgajā atbildības jomā.

20. Valde savu darbu organizē saskaņā ar reglamentu, kura apstiprināšanai ir nepieciešama kapitāla daļu turētāja pārstāvja piekrišana.

21. Valdes locekļu skaits. Valdes locekļu skaitu nosaka kapitālsabiedrības statūtos, ņemot vērā kapitālsabiedrības lielumu un darbības specifiku, paredzot, ka:

21.1. lielas kapitālsabiedrības valdes sastāvā ir ne vairāk kā trīs valdes locekļi, izņemot gadījumus, ja kapitāla daļu turētāja pārstāvim argumentē vairāku valdes locekļu nepieciešamību, lai nodrošinātu kapitālsabiedrības vadību atbilstoši kompetenču sadalījumam;

21.2. vidējas kapitālsabiedrības valdes sastāvā ir ne vairāk kā divi valdes locekļi;

21.3. mazas kapitālsabiedrības valdes sastāvā ir viens valdes loceklis.

VI. Pilnvarojuma līgums ar valdes locekļiem

22. Ar kapitālsabiedrības valdes locekli tiek slēgts pilnvarojuma līgums. Pilnvarojuma līgumā nosaka pilnvarojuma apjomu, atbildību, atsaukšanas nosacījumus, atalgojumu u.c. būtiskus aspektus.

23. **Valdes locekļu pirmstermiņa atsaukšanas nosacījumi.** Valdes locekļus atsauc saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likumā un citos tiesību aktos noteikto, ja tam ir svarīgs iemesls. Par svarīgu iemeslu jebkurā gadījumā uzskatāma pilnvaru pārkāpšana, pienākumu neizpilde vai nepienācīga izpilde, nespēja vadīt kapitālsabiedrību, kaitējuma nodarīšana kapitālsabiedrības interesēm, kā arī dalībnieku sapulces lēmums par uzticības zaudēšanu.

24. **Atsaukšanas pabalsta izmaksa valdes loceklim.** Ja valdes loceklis zaudē amatu kapitālsabiedrības reorganizācijas vai likvidācijas gadījumā vai tiek atsaukts no valdes locekļa amata pirms pilnvaru termiņa beigām un neturpina darbu (mēnesi pēc lēmuma pieņemšanas) kapitālsabiedrībā (vai reorganizācijas rezultātā izveidotā kapitālsabiedrībā) citā amatā vai netiek ievēlēts citas Pašvaldības kapitālsabiedrības valdes locekļa amatā, un atsaukšanas pamats nav Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 81. panta otrajā daļā vai 79. panta sestajā daļā minētie iemesli, amatu savienošanas aizliegums vai neatbilstība Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 37. panta ceturtajā daļā noteiktajiem kritērijiem, kapitālsabiedrība saskaņā ar dalībnieku sapulces lēmumu izmaksā valdes loceklim pilnvarniekam atsaukšanas pabalstu līdz trīs mēnešu atlīdzības apmērā, izvērtējot tajā skaitā šādus aspektus:

24.1. pilnvaru termiņā nostrādātais laiks un atlikušais laiks līdz pilnvaru termiņa beigām;

24.2. ieguldījums kapitālsabiedrības darbībā, kā arī vidēja termiņa darbības stratēģijā un citos kapitālsabiedrības darbības plānošanas dokumentos noteikto un ikgadējo finanšu un nefinanšu mērķu un uzdevumu sasniegšanā;

24.3. valdes locekļa darbības ikgadējais novērtējums.

25. Ja kapitāla daļu turētāja pārstāvis atsauc valdes locekli pirms termiņa, to pamatojot tikai ar uzticības zaudēšanu, kapitālsabiedrība saskaņā ar dalībnieku sapulces lēmumu izmaksā valdes loceklim atsaukšanas pabalstu divu mēnešu atlīdzības apmērā.

VII. Valdes locekļu nominēšana

26. Nominācijas procesa principi:

26.1. kapitālsabiedrības valdes nominēšana tiek īstenota saskaņā ar Ministru kabineta noteiktu kārtību un atbilstoši labās prakses principiem;

26.2. valdes locekļu nominācijas process ir atklāts, godīgs un profesionāli organizēts;

26.3. kapitāla daļu turētāja pārstāvis (attiecībā uz valdi) nodrošina, ka un valdei kopumā piemīt prasmju, pieredzes un zināšanu kopums, lai pilnvērtīgi spētu pildīt savus pienākumus.

27. Nominācijas komisijas izveidošana un darbība:

27.1. kapitāla daļu turētāja pārstāvis izveido nominācijas komisiju piecu locekļu sastāvā, no kuriem trīs ir neatkarīgi eksperti ar balsstiesībām un kompetenci šādās jomās: personāla vadība, atlase un kompetenču novērtēšana; kapitālsabiedrību pārvaldība; pieredze nozarē, kurā kapitālsabiedrība veic komercdarbību;

27.2. pēc nominācijas komisijas sastāva apstiprināšanas nominācijas komisija izstrādā un apstiprina nolikumu, kurā ietver nominācijas procesa organizatoriskos jautājumus, definē kandidātu vērtēšanas kritērijus un novērtēšanas kārtību.

28. Valdes locekļu atkārtota ievēlēšana. Kapitāla daļu turētāja pārstāvis pēc valdes locekļa novērtēšanas var virzīt valdes locekli atkārtotai ievēlēšanai, par to nekavējoties informējot attiecīgo valdes locekli.

29. Kandidātu reputācijas vērtēšana. Nominācijas komisija, vērtējot valdes locekļa reputāciju, ņem vērā pieejamo informāciju par attiecīgo valdes locekļa kandidātu par laika periodu, kādā tiek vērtēta kandidāta profesionālā pieredze, pēc iespējas vērtējot šādu informāciju:

29.1. par kandidātu nav publiski pieejama negatīva rakstura informācija, kas var liecināt par iespējamu saistību ar finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanu vai citu nesaimniecisku rīcību;

29.2. kandidāts nav bijis valdes loceklis kapitālsabiedrībā, kas atzītas par maksātnespējīgām šī kandidāta amata pienākumu pildīšanas laikā;

29.3. kandidāts nav bijis valdes loceklis kapitālsabiedrībai, kurā notiek vai ir notikusi izmeklēšana krimināllietā saistītā ar kapitālsabiedrības saimniecisko darbību;

29.4. kandidāts attiecībās ar kapitāla daļu turētāja pārstāvi līdz šim ir rīkojies pārredzami, atklāti un atsaucīgi (piemēram, nav sniedzis maldinošu informāciju);

29.5. par kandidāta sodāmību;

29.6. par kandidāta līdzšinējo personisko rīcību vai komercdarbību publiskas personas kapitālsabiedrībās vai valsts vai Pašvaldības institūcijās;

29.7. persona nav iesaistīta komercdarbībā, kura nav caurskatāma un izskaidrojama, tādējādi radot personai reputācijas riskus;

29.8. citiem apstākļiem, kas dod iemeslu šaubām par to, ka kandidāts kā valdes loceklis kapitālsabiedrībā nav veicis savus pienākumus kā krietns un rūpīgs saimnieks.

VIII. Atlīdzības noteikšanas principi valdes locekļiem

30. Atlīdzības principi valdes locekļiem:

30.1. valdes loceklim maksā atlīdzību, kuras apmēru nosaka ar dalībnieku sapulces lēmumu, ievērojot Ministru kabineta noteikumus paredzēto tās maksimālo apmēru un kapitālsabiedrības atalgojuma politiku;

30.2. kapitāla daļu turētāja pārstāvis nosaka valdes locekļa mēneša atlīdzību, ievērojot šādus Ministru kabineta noteikumus noteiktos kritērijus:

30.2.1. amatpersonas profesionālā pieredze un izglītība;

30.2.2. atlīdzības fiksētās daļas vidējo apmēru nozarē privātā sektorā attiecīgajam amatam atbilstoša lieluma kapitālsabiedrībā;

30.2.3. kapitālsabiedrības plānošanas dokumentos (tajā skaitā vidēja termiņa darbības stratēģijā) izvirzītos mērķus;

30.2.4. pienākumu apjomu, sarežģītību, pārvaldāmos riskus ar būtisku ietekmi uz kapitālsabiedrības darbību un atbildību;

30.2.5. kapitālsabiedrības rīcībā esošos atlīdzības izmaksai pieejamos finanšu līdzekļus;

30.2.6. kapitālsabiedrības pašu ieņēmumu īpatsvaru un publisko finanšu resursu īpatsvaru kapitālsabiedrības kopējos ieņēmumos;

30.3. valdes locekļa ikmēneša atlīdzību nosaka uz visu valdes locekļa pilnvaru termiņu ar tiesībām to pārskatīt reizi gadā;

30.4. prēmijas noteikšanā valdes locekļiem kapitāla daļu turētāja uzdevumā tiek veidota Komisija, kura vērtē kapitālsabiedrības un konkrētā valdes locekļa darbības rezultātus iepriekšējā pārskata gadā, vidēja termiņa darbības stratēģijā, kā arī ikgadējo finanšu un nefinanšu mērķu un uzdevumu izpildi, budžeta izpildi, attiecīgā pārskata perioda revīzijā vai auditos konstatēto, starp Pašvaldību un kapitālsabiedrību noslēgto līgumu izpildes novērtējumu.

IX. Audits un revīzija

31. Pašvaldības kvalitātes vadības un uzraudzības nodaļas **iekšējais audits** savas kompetences ietvaros kontrolē kapitālsabiedrību darbības likumību un atbilstību normatīvo aktu prasībām saskaņā ar Pašvaldībā noteikto kārtību. Pašvaldības iekšējais auditors sagatavo audita ziņojumu un audita ieteikumu ieviešanas plānu.

32. Ārējais revidents:

32.1. ārējais revidents sniedz kapitālsabiedrības vadībai un citām iesaistītajām pusēm ticamu atzinumu par kapitālsabiedrības finanšu stāvokli, darbības rezultātiem un naudas plūsmu, finanšu pārskatu ticamību un atbilstību normatīvo aktu prasībām vai citiem kapitālsabiedrības darbības aspektiem atbilstoši kapitālsabiedrības noteiktajam uzdevumam;

32.2. kapitālsabiedrības ārējā revidenta izvēle un atlīdzības noteikšanas process ir atklāts;

32.3. kapitālsabiedrības izvēlētajam ārējā revidenta kandidātam jānodrošina un rakstveidā jāapliecina neatkarība, objektivitāte, konkrētās kapitālsabiedrības gada pārskata revīzijas veikšanai atbilstoša kompetence un pieredze (ņemot vērā kapitālsabiedrības lielumu un darbības jomu) un sniegtā revīzijas pakalpojuma kvalitāte visaugstākajā līmenī;

32.4. viena ārējā revidenta pilnvaru laiks nepārsniedz piecus gadus.

33. Kapitālsabiedrība nodrošina, ka ārējam revidentam savā ziņojumā kapitālsabiedrības vadībai ir pienākums rakstveidā ziņot par atzinumā neietvertiem jautājumiem, kas ir atklāti, sniedzot revīzijas pakalpojumus kapitālsabiedrībai, tajā skaitā par jebkurām būtiskām nepilnībām saimnieciskajā darbībā, iekšējās kontroles sistēmas trūkumiem, kļūdām un pārkāpumiem. Kapitālsabiedrības valde informē kapitāla daļu turētāja pārstāvi par minēto ziņojumu.

34. Pašvaldības kvalitātes vadības un uzraudzības nodaļas iekšējais auditors veic kontroli par audita un ārējo revīziju ieteikumu izpildi.

X. Līdzdalības kapitālsabiedrībās pamatojums un vērtēšanas process

35. Pašvaldības līdzdalības kapitālsabiedrībās nosacījumi:

35.1. tiek novērsta tirgus nepilnība;

35.2. tiek radītas preces vai pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi Pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai;

35.3. tiek pārvaldīti tādi īpašumi, kas ir stratēģiski svarīgi Pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai.

36. **Pašvaldības līdzdalības iegūšana kapitālsabiedrībā** un jaunas Pašvaldības kapitālsabiedrības dibināšana sabiedriskā labuma vajadzībām ir iespējama, ja:

36.1. tiek paredzēta ar Pašvaldības autonomajām funkcijām saistīta saimnieciskā darbība un izpildās Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. pantā noteiktie nosacījumi;

36.2. tiek izvērtētas iespējas sabiedriskā labuma mērķi sasniegt ar citiem ekonomiski pamatotiem un efektīviem līdzekļiem, piemēram, veicot publisko iepirkumu, rīkojot konkursu par pakalpojumu sniegšanu, uz konkursa pamata nododot Pašvaldībai piederošos aktīvus koncesijā uz noteiktu termiņu, piešķirot subsīdijas vai nodokļu atlaides, sadarbojoties ar biedrībām vai nodibinājumiem vai rodot citus risinājumus;

36.3. tiek izvērtētas iespējas attiecīgo pakalpojumu sniegšanai vai stratēģisku aktīvu apsaimniekošanai veidot Pašvaldības aģentūru vai iestādi.

37. Pašvaldības līdzdalības kapitālsabiedrībās pārvērtēšanas principi. Pašvaldības līdzdalības pārvērtēšanas procesā Pašvaldība ievēro normatīvajos aktos noteiktās prasības, kā arī izmanto Konkurences padomes ieteikumus⁷, tajā skaitā attiecībā uz ekonomisko izvērtējumu, lai pamatotu, ka citā veidā nav iespējams efektīvi sasniegt noteiktos Pašvaldības mērķus. Juridiskajā izvērtējumā Pašvaldība ietver pamatojumu par normatīvajos aktos ietverto līdzdalības nosacījumu īstenošanos.

38. Pašvaldības līdzdalības kapitālsabiedrībās pārvērtēšanas process:

38.1. sešus mēnešus pirms Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību likuma 4. pantā vai attiecīgā Pašvaldības tiesību aktā noteiktā termiņa Kapitāldaļu turētāja pārstāvis nosūta kapitālsabiedrībai un Pašvaldības kvalitātes vadības un uzraudzības nodaļai pieprasījumu sagatavot un noteiktā laikā iesniegt vērtējumu par līdzdalības saglabāšanu (izbeigšanu) kapitālsabiedrībā (par katru kapitālsabiedrības darbības veidu) un tās atbilstību publiskas personas līdzdalības nosacījumiem, kā arī sniedzot informāciju (atbildes) uz Konkurences padomes ieteikumos identificētajiem jautājumiem;

38.2. Pašvaldības kvalitātes vadības un uzraudzības nodaļa, iesaistot citas Pašvaldības struktūrvienības, organizē juridiskā un ekonomiskā izvērtējuma par līdzdalības turpināšanu kapitālsabiedrībā sagatavošanu;

38.3. kapitālsabiedrība savā vērtējumā par līdzdalības saglabāšanu (izbeigšanu) iekļauj arī priekšlikumu par vispārējā stratēģiskā mērķa formulējumu kapitālsabiedrībai.

39. Ietekmes uz konkurenci vērtēšana papildus Pašvaldības līdzdalības kapitālsabiedrībās pārvērtēšanai:

39.1. kapitālsabiedrība izstrādā iekšējo procedūru par riskiem (piemēram, finanšu, konkurences, tiesiskajiem aspektiem), kurus nepieciešams izvērtēt pirms jaunu pakalpojumu sniegšanas vai investīciju veikšanas darbības paplašināšanās, lai nodrošinātu visaptverošu vērtējumu un mazinātu iespēju neapzināti radīt negatīvu ietekmi uz konkurenci. Ja kapitālsabiedrība minēto izvērtējumu iekļauj vidēja termiņa darbības stratēģijā un jaunu pakalpojumu sniegšana vai investīciju veikšana darbības paplašināšanai ir paredzēta vidēja termiņa darbības stratēģijā, atsevišķu izvērtējumu pirms jaunu pakalpojumu sniegšanas vai investīciju veikšanas darbības paplašināšanās var neveikt. Kapitālsabiedrība izstrādā procedūru, kā izvērtēt esošo pakalpojumu ietekmi uz konkurenci;

39.2. Kapitālsabiedrības daļu turētāja pārstāvis sagatavojot pārskatu par Pašvaldībai piederošām kapitālsabiedrībām un kapitāla daļām, vispārīgi izvērtē konkurences situāciju preču un pakalpojumu tirgos, kuros darbojas kapitālsabiedrība, kā arī kapitālsabiedrības aktīvu, preču un pakalpojumu stratēģisko nozīmi Pašvaldības teritorijas attīstībai un, ja nepieciešams, sagatavo priekšlikumu Pašvaldības domei lēmuma pieņemšanai par

⁷ Konkurences padome Priekšnoteikumi publiskas personas līdzdalībai kapitālsabiedrībā un tās izvērtēšana” (2019)

nepieciešamību veikt Pašvaldības līdzdalības kapitālsabiedrībā izvērtējumu, neatkarīgi no laika, kad veikts iepriekšējais izvērtējums.

XI. Kapitālsabiedrības mērķi un vidēja termiņa darbības stratēģija

40. Kapitālsabiedrības vispārējais stratēģiskais mērķis ir Pašvaldības domes noteikts kapitālsabiedrības mērķis, kuru Pašvaldība vēlas sasniegt ar līdzdalību kapitālsabiedrībā un kas izriet no tiesību aktiem un politikas plānošanas dokumentiem. Priekšlikumu par kapitālsabiedrības vispārējā stratēģiskā mērķa formulējumu sagatavo kapitālsabiedrība, pirms apstiprināšanas Pašvaldības domē to saskaņo ar kapitāla daļu turētāja pārstāvi un Pašvaldības kvalitātes vadības un uzraudzības nodaļu, kā arī izskata Tautsaimniecības komitejā.

41. Nefinanšu mērķi ir specifiskie Pašvaldības noteiktie nefinanšu mērķi nozares politikas īstenošanai, kā arī nefinanšu mērķi atbilstoši kapitālsabiedrības komercdarbības specifikai (tajā skaitā darbības (biznesa) mērķi⁸, sociālās atbildības mērķi⁹, ieguldījumi pētniecībā un attīstībā).

42. Nefinanšu mērķu noteikšanas process:

42.1. kapitālsabiedrība, izstrādājot vidēja termiņa darbības stratēģijas projektu nākamajam plānošanas periodam, nosūta lūgumu kapitāla daļu turētājam noteikt finanšu un nefinanšu mērķus, kas iekļaujami vidēja termiņa darbības stratēģijas projektā;

42.2. kapitāla daļu turētāja pārstāvis kapitālsabiedrības lūgumu nosūta Pašvaldības attīstības plānošanas un projektu vadības un kvalitātes vadības un uzraudzības nodaļai;

42.3. Pašvaldības attīstības plānošanas un projektu vadības, nodaļa sniedz informāciju kapitāla daļu turētājam par specifiskiem Pašvaldības noteiktiem nefinanšu mērķiem nozares politikas īstenošanai, kā arī sniedz priekšlikumus par vidēja termiņa darbības stratēģijā izvirzāmajiem nefinanšu mērķiem atbilstoši kapitālsabiedrības komercdarbības specifikai, tajā skaitā ņemot vērā saņemtās iedzīvotāju sūdzības un konstatētās nepilnības kapitālsabiedrības darbā (ja attiecināms);

42.4. kapitāla daļu turētāja pārstāvis nosaka nefinanšu mērķus atbilstoši kapitālsabiedrības komercdarbības specifikai;

42.5. kapitāla daļu turētāja pārstāvis nosūta kapitālsabiedrībai informāciju par nefinanšu mērķiem to iekļaušanai vidēja termiņa darbības stratēģijas projektā, ņemot vērā Pašvaldības atbildīgo nodaļu informāciju atbilstoši kapitālsabiedrības komercdarbības specifikai;

42.6. kapitālsabiedrība var vidēja termiņa darbības stratēģijas projektā izvirzīt papildu nefinanšu mērķus atbilstoši kapitālsabiedrības komercdarbības specifikai.

43. Finanšu mērķu noteikšana. Kapitāla daļu turētāja pārstāvis nosaka būtiskākos vidēja termiņa finanšu mērķus, kas iekļaujami kapitālsabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģijas projektā. Kapitālsabiedrība var vidēja termiņa darbības stratēģijas projektā izvirzīt papildu finanšu mērķus.

44. Ikgadējo finanšu un nefinanšu mērķu noteikšana. Kapitāla daļu turētāja pārstāvis nosaka valdei sasniedzamos ikgadējos finanšu un nefinanšu mērķus un uzdevumus, ņemot vērā vidēja termiņa darbības stratēģijā noteikto un kapitālsabiedrības priekšlikumu, kā arī nosaka ikgadējo mērķu un uzdevumu ietekmi uz valdes atalgojuma mainīgo daļu.

⁸ Piemēram, klientu skaits, tirgus daļa, efektivitātes mērķi

⁹ Piemēram, negatīvās ietekmes uz vidi mazināšana.

45. Vidēja termiņa darbības stratēģijas izstrādes noteikumi. Kapitālsabiedrība izstrādā vidēja termiņa (vismaz trīs gadu periodam) darbības stratēģijas projektu un iesniedz Pašvaldībā atzinuma saņemšanai:

45.1. pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likumā¹⁰ noteikto;

45.2. kapitāla daļu turētājs izvērtē atsevišķu atvasinātu publisku personu institūciju viedokli pirms vidēja termiņa darbības stratēģijas apstiprināšanas;

45.3. pamatojoties uz Pašvaldības domes apstiprināto vispārējo stratēģisko mērķi, kā arī noteiktajiem finanšu un nefinanšu mērķiem;

45.4. ņemot vērā Pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas un politikas plānošanas dokumentus;

45.5. ņemot vērā deleģēšanas līgumā vai pakalpojumu līgumā ar Pašvaldību noteikto.

46. Vidēja termiņa darbības stratēģijas saskaņošana. Viedokli un priekšlikumus par vidēja termiņa darbības stratēģijas projektu (tās grozījumiem) kapitāla daļu turētājam pirms lēmuma pieņemšanas sniedz ar Pašvaldības izpilddirektora rīkojumu izveidota komisija, kura izvērtē un sagatavo atzinumu par:

46.1. stratēģijas atbilstību normatīvo aktu prasībām;

46.2. stratēģijā noteikto nefinanšu mērķu atbilstību Kapitālsabiedrībai noteiktajiem vispārējiem stratēģiskajiem mērķiem, tiesību aktiem un politikas plānošanas dokumentiem, tajā skaitā Pašvaldības deleģēto uzdevumu vai pakalpojumu līgumā noteiktajam;

46.3. atbilstību teritorijas attīstības plānošanas un politikas plānošanas dokumentiem;

46.4. kapitālsabiedrību finansiālās darbības ietekmi uz Pašvaldības budžetu;

46.5. iepriekšējā perioda stratēģijas izpildi, kontrolējošo institūciju atzinumiem par kapitālsabiedrības darbu;

46.6. ja par Kapitālsabiedrības izstrādāto Stratēģijas projektu ir iebildumi, izvērtēšanas komisija tos nosūta Kapitālsabiedrības valdei. Informācija par stratēģijas projekta izvērtēšanas gaitu un par valdei nosūtītajiem iebildumiem, nosūtāma arī kapitāla daļu turētājam. Kapitālsabiedrība atbilstoši atzinumā iekļautajiem norādījumiem veic attiecīgus labojumus un iesniedz Stratēģijas projektu atkārtotai izskatīšanai.

47. Vidēja termiņa darbības stratēģijas īstenošana. Par vidēja termiņa darbības stratēģijas īstenošanu kapitālsabiedrībā ir atbildīga kapitālsabiedrības valde. Vidēja termiņa darbības stratēģijas īstenošanas process ietver:

47.1. vidēja termiņa darbības stratēģijas izstrādes, apstiprināšanas, aktualizēšanas un uzraudzības procesa (procedūras) apstiprināšanu kapitālsabiedrībā, tajā skaitā pieeju stratēģijā iekļauto finanšu un nefinanšu mērķu sasaistei ar citiem (operacionāliem) kapitālsabiedrības darbības plānošanas dokumentiem;

47.2. vidēja termiņa darbības stratēģijas kopsavilkuma izstrādi, kas publiskojams kapitālsabiedrības tīmekļa vietnē;

47.3. izvirzīto mērķu sasniegšanai nepieciešamo kapitālsabiedrības darbības plānošanas dokumentu pārskatīšanu un izstrādi;

47.4. katra nākamā kalendārā gada budžeta un darba plāna, kapitālieguldījumu plāna izstrādi;

¹⁰ Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 57. pants.

47.5. vidēja termiņa darbības stratēģijā noteikto finanšu un nefinanšu mērķu sasaisti ar ikgadējiem finanšu un nefinanšu mērķiem un uzdevumiem, izvirzot kalendārā gada ietvaros sasniedzamos finanšu un nefinanšu mērķus, kuru izpilde ir novērtējama ar konkrētiem izpildes rādītājiem;

47.6. vidēja termiņa darbības stratēģijā noteikto mērķu kontroli (ne retāk kā reizi gadā) un ikgadējo finanšu un nefinanšu mērķu un uzdevumu izpildes kontroli (ne retāk kā reizi ceturksnī);

47.7. vidēja termiņa darbības stratēģijas pārskatīšanu, ja notikušas būtiskas izmaiņas kapitālsabiedrības darbības vidē vai komercdarbībā;

47.8. iepriekšējā perioda rezultātu izvērtēšanu, komercdarbības vides un sagaidāmo izmaiņu izvērtējumu.

48. Vidēja termiņa darbības stratēģijas īstenošanas uzraudzība un aktualizēšana. Kapitāla daļu turētāja pārstāvis uzrauga vidēja termiņa darbības stratēģijas īstenošanu. Ja konstatēta būtiska ietekme¹¹ uz vidēja termiņa darbības stratēģijā ietvertajiem finanšu un nefinanšu mērķiem, kapitālsabiedrība aktualizē vidēja termiņa darbības stratēģiju.

XII. Kapitālsabiedrības ikgadējais budžets

49. Kapitālsabiedrību budžeta sastādīšanas pamatnosacījumi:

49.1. plānojot budžetu, jāpielieto pamatoti aprēķini un apstiprinātas normas. Algu aprēķinos jāpielieto apstiprināti amata vienību saraksti, kā arī amatalgas un samaksas reglamentējošos normatīvajos aktos noteiktie nosacījumi;

49.2. iesniegtajiem budžeta projekta aprēķiniem, prognozēm un paskaidrojumiem jābūt precīziem un kvalitatīviem.

50. Kapitālsabiedrību budžeta sagatavošanas gaitu nosaka katras Kapitālsabiedrības vadība, balstoties uz šajos noteikumos noteiktajiem pamatnosacījumiem.

51. Budžeta projekts ietver:

51.1. skaitlisku informāciju par budžeta ieņēmumiem atbilstoši Kapitālsabiedrības noteiktajiem ieņēmumu avotiem;

51.2. datus par iepriekšējā saimnieciskā gada līdzekļu atlikumu un par budžeta deficīta finansēšanu;

51.3. katrai izdevumu kategorijai plānoto līdzekļu apmēru, tai skaitā plānoto darba amatu sarakstu un noteiktiem atalgojuma apmēriem;

51.4. informāciju par visām Kapitālsabiedrības saistībām un sniegtajiem galvojumiem, ietverot arī parāda saistības;

51.5. informāciju par investīciju programmu;

51.6. ārvalstu finanšu palīdzības līdzekļus un Eiropas Savienības politiku instrumentiem;

51.7. kapitālsabiedrības pastāvīgo funkciju īstenošanai būtiskāko budžeta programmu mērķus, darbības rezultātus un to rezultatīvos rādītājus;

51.8. iepirkuma plānu nākamajam gadam;

51.9. citu informāciju, kuru atzīst par nepieciešamu.

¹¹ Būtiskumu nosaka kapitāla daļu turētāja pārstāvis vai valde ar savu lēmumu. Par būtisku ietekmi uzskatāma situācija, kad plānoto finanšu vai specifisko Pašvaldības noteikto nefinanšu mērķu īstenošana atšķiras vismaz par 15 %.

52. Kapitālsabiedrības budžeta izstrādes termiņš un tā apstiprināšana:

52.1. kapitālsabiedrības valde ne vēlāk kā līdz 1. decembrim izstrādā nākamā gada budžeta projektu kapitālsabiedrības vidēja termiņa darbības stratēģijas īstenošanai;

52.2. kapitālsabiedrības valde nodrošina, ka nekavējoties, bet ne vēlāk kā trīs darba dienu laikā pēc ikgadējā budžeta apstiprināšanas valdes sēdē, ikgadējo budžetu iesniedz apstiprināšanai kapitāla daļu turētājam;

52.3. kapitālsabiedrības valde informē kapitāla daļu turētāju par apstiprināto kapitālsabiedrības budžetu;

52.4. ja kapitālsabiedrības budžetu veido valsts vai Pašvaldības budžeta finansējums, kas nav apstiprināts līdz kapitālsabiedrības budžeta projekta sagatavošanai, kapitālsabiedrības budžeta projektā ietver prognozi (pieņēmumu) par Pašvaldības un valsts budžeta finansējumu.

53. Pašvaldības budžeta finansējuma pieprasīšana. Ja kapitālsabiedrībai nepieciešams Pašvaldības budžeta finansējums deleģēto uzdevumu izpildei vai pakalpojumu sniegšanai:

53.1. kapitālsabiedrības valde (saskaņā ar Pašvaldības noteiktu kārtību) iesniedz kapitāla daļu turētāja pārstāvim Pašvaldības budžeta pieprasījumu;

53.2. pēc kapitāla daļu turētāja pieprasījuma Pašvaldības finanšu un grāmatvedības nodaļa sniedz atzinumu kapitāla daļu turētāja pārstāvim par kapitālsabiedrības iesniegto Pašvaldības budžeta pieprasījumu;

53.3. kapitāla daļu turētāja pārstāvis, izvērtējot atbildīgās nodaļas viedokli, nosūta kapitālsabiedrības iesniegto Pašvaldības budžeta pieprasījumu Pašvaldības finanšu un grāmatvedības nodaļai, kas tālāk to virza izskatīšanai domes Finanšu komitejā un lēmuma pieņemšanai Pašvaldības domē.

54. Kapitālsabiedrības informēšana par piešķirto Pašvaldības budžeta finansējumu. Pēc Pašvaldības ikgadējā budžeta apstiprināšanas Pašvaldības finanšu un grāmatvedības nodaļa nosūta kapitālsabiedrībai, kapitāla daļu turētāja pārstāvim un Pašvaldības kvalitātes vadības un uzraudzības nodaļai informāciju par Pašvaldības budžetā apstiprinātā finansējuma apjomu kapitālsabiedrībai.

55. Rīcība, ja konstatētas novirzes budžeta izpildē. Kapitālsabiedrība izstrādā budžeta grozījumus, ja konstatētas vai ir paredzamas būtiskas novirzes no apstiprinātā budžeta (būtisks ieņēmumu samazinājums), kā arī izstrādāto plānu ieņēmumu un izdevumu sabalansēšanai virza izskatīšanai kapitāla daļu turētāja pārstāvim. Par būtiskām novirzēm uzskatāmas tādas izmaiņas, kuru rezultātā galvenajās budžeta pozīcijās notikušas izmaiņas salīdzinājumā ar apstiprināto budžetu:

55.1. pret attiecīgu izmaksu vai ieņēmumu grupu par 15 %;

55.2. izmaksu pārdale pa izmaksu veidiem (attiecīgās izmaksu grupas konkrētam izmaksu veidam) pārsniedz 20 % no sākotnēji apstiprinātā budžeta;

55.3. ja saimnieciskās darbības rezultāts ir par 10 % mazāks nekā apstiprinātajā budžetā.

56. Kapitālsabiedrības budžeta grozījumos iekļauj skaidrojumus par būtiskāko noviržu iemesliem.

57. Budžeta izpildes noviržu gadījumā kapitālsabiedrības valde veic nepieciešamos pasākumus ieņēmumu un izdevumu sabalansēšanai.

58. Budžeta izpildītāji ir atbildīgi par šajos noteikumos noteikto prasību ievērošanu, nodrošinot budžeta izpildi un kontroli, kā arī budžeta līdzekļu efektīvu un ekonomisku izlietošanu atbilstoši paredzētajiem mērķiem.

59. Budžeta izpildītājiem katru ceturksni līdz nākošā ceturkšņa 25. datumam ir jāiesniedz Kapitāla daļu turētāja pārstāvim atskaite par budžeta faktisko izpildi par iepriekšējo periodu.

XII. Deleģēšanas vai pakalpojumu sniegšanas līgumi

60. **Pašvaldības domes lēmuma projekts par deleģēšanas līguma noslēgšanu.** Domes lēmuma projektu par deleģēšanas līguma noslēgšanu ar kapitālsabiedrību, kā arī deleģēšanas līguma projektu sagatavo Pašvaldības juridiskā nodaļa (vai cita Pašvaldības institūcija saskaņā ar tiesību aktiem) un saskaņo ar kapitāla daļu turētāju. Domes atbildīgā komiteja izskata domes lēmuma projektu par deleģēšanas līguma noslēgšanu.

61. **Deleģēšanas līguma slēgšana.** Deleģēšanas līgums ar kapitālsabiedrību tiek slēgts Valsts pārvaldes iekārtas likuma un Pašvaldības noteiktajā kārtībā, ja tādējādi tiek nodrošināta efektīvāka Pārvaldes uzdevumu izpilde.

62. **Pakalpojumu sniegšanas līgumi, ko ar kapitālsabiedrību slēdz Pašvaldība un tās institūcijas.** Pakalpojumu sniegšanas līguma projektu parasti sagatavo Pašvaldības juridiskā nodaļa vai cita Pašvaldības institūcija saskaņā ar tiesību aktiem. Pakalpojuma līguma projektu saskaņo ar kapitāla daļu turētāja pārstāvi attiecībā uz plānoto pakalpojumu sniegšanas atbilstību vidēja termiņa darbības stratēģijā un kapitālsabiedrības ikgadējos mērķos noteiktajam.

63. **Deleģēšanas un pakalpojumu līgumu izpildes uzraudzība.** Deleģēšanas līgumu un pakalpojumu sniegšanas līgumu uzraudzības (kontroles) jautājumus īsteno Pašvaldības kvalitātes vadības un uzraudzības nodaļa. Deleģēšanas un pakalpojumu sniegšanas līgumi ir publiski pieejama informācija. Kapitālsabiedrība vismaz divas reizes gadā sniedz informāciju kapitāla daļu turētāja pārstāvim par deleģēšanas un pakalpojumu sniegšanas līguma izpildi.

XV. Dividendēs izmaksājamās peļņas daļas noteikšana un izmaksāšanas kārtība

64. **Dividendēs izmaksājamās peļņas daļas noteikšanas principi.** Dividendēs izmaksājamās peļņas daļu kapitālsabiedrība nosaka, ievērojot mērķi veicināt Pašvaldības ieguldītā vai kapitālsabiedrības apsaimniekotā Pašvaldības kapitāla atdevi un kapitālsabiedrības vispārējo stratēģisko mērķu, kā arī finanšu un nefinanšu mērķu sasniegšanu, kas noteikti vidēja termiņa darbības stratēģijā.

65. Dividendēs izmaksājamās peļņas daļas noteikšanai un izmaksāšanai piemēro Pašvaldības domes noteiktu kārtību, kādā nosakāma dividendēs izmaksājamā peļņas daļa kapitālsabiedrībā, kurā Pašvaldībai ir izšķirošā ietekme, tajā skaitā nosaka kapitālsabiedrības, kurām nav jāmaksā dividendes.

66. Priekšlikums par dividendēs izmaksājamās peļņas daļu:

66.1. kapitālsabiedrība, izstrādājot vidēja termiņa darbības stratēģijas projektu, tajā ietver priekšlikumu par dividendēs izmaksājamo peļņas daļu saskaņā ar Pašvaldības domes noteiktu kārtību. Ja vidēja termiņa darbības stratēģijā plānots ietvert atšķirīgu dividendēs izmaksājamo peļņas daļu nekā noteikts Pašvaldības domes kārtībā, attiecīgais jautājums jāizskata Pašvaldības domē;

66.2. kapitālsabiedrības valde, sagatavojot un iesniedzot kārtējai dalībnieku sapulcei priekšlikumu par kapitālsabiedrības piedāvāto rīcību ar peļņas izlietošanu, sniedz peļņas izlietošanas ekonomisko pamatojumu, kā arī norāda konkrētus peļņas izlietošanas mērķus, ievērojot vidēja termiņa darbības stratēģiju, tajā noteiktos kapitālsabiedrības mērķus, finanšu situāciju, kapitāla struktūru un nozari, kurā kapitālsabiedrība strādā, tirgus situāciju, kā arī investīciju plānus. Vienlaikus kapitālsabiedrības valde sniedz informāciju par iepriekšējā gadā nesadalītās peļņas izlietošanu.

67. Dividendēs nesadalītā peļņas daļa. Atbilstoši dalībnieku sapulces lēmumam dividendēs nesadalīto peļņas daļu, izņemot peļņas daļu, kas ir radusies aktīvu pārvērtēšanas rezultātā, kapitālsabiedrība izmanto:

67.1. novirzot to kapitālsabiedrības attīstībai, veicot ilgtermiņa vai īstermiņa ieguldījumus, kas nepieciešami kapitālsabiedrības saimnieciskās darbības nodrošināšanai, ilgtspējīgai attīstībai;

67.2. kapitālsabiedrības iepriekšējo periodu zaudējumu segšanai (izņemot peļņas daļu, kas radusies aktīvu pārvērtēšanas rezultātā).

68. Dividenžu iemaksa Pašvaldības budžetā.

Kapitāla daļu turētājs iesniedz Pašvaldības finanšu un grāmatvedības nodaļai kapitālsabiedrības dalībnieku sapulces, kurā ir lemts par dividenžu izmaksu, protokola kopiju (izrakstu). Kapitālsabiedrība dividendes iemaksā Pašvaldības budžetā Pašvaldības finanšu un grāmatvedības nodaļas norādītajā kontā 15 darba dienu laikā, ja dalībnieku sapulces lēmumā nav noteikts cits dividenžu izmaksas termiņš. Ja noteiktajā laikā dividendes nav iemaksātas kontā, tad kapitālsabiedrība maksā nokavējuma naudu atbilstoši Civillikumā noteiktajam.

69. Dividendes var nenoteikt, ja:

69.1. kapitālsabiedrībai ir nesegti iepriekšējo periodu zaudējumi;

69.2. kapitālsabiedrības pārskata peļņa ir gūta, saņemot Pašvaldības finansējumu;

69.3. izmaksas apdraud kapitālsabiedrības plānotos ieguldījumus un citu stratēģisku mērķu īstenošanu, tai skaitā ilgtspējīgu attīstību;

69.4. izmaksas apdraud kapitālsabiedrības naudas plūsmas/ brīvo naudas līdzekļu pietiekamību.

XV. Kapitālsabiedrības darbības rezultātu izvērtēšana

70. Valdes darbības novērtējums. Lai nodrošinātu valdes efektīvu darbu, valde ne retāk kā reizi gadā patstāvīgi veic valdes un katra valdes locekļa darbības pašvērtējumu. Ne retāk kā reizi gadā kapitāla daļu turētāja pārstāvis veic valdes un katra valdes locekļa darbības novērtējumu, izvērtējot valdes un katra valdes locekļa darbības pašvērtējumu, balstoties uz noteiktajiem ikgadējiem mērķiem un uzdevumiem saskaņā ar vidēja termiņa darbības stratēģiju un citiem dalībnieku sapulces lēmumiem.

71. Pārskata sniegšana par ikgadējo mērķu sasniegšanu. Kapitālsabiedrības valde ne retāk kā reizi ceturksnī, līdz nākamā mēneša 25.datumam sniedz kapitāla daļu turētāja pārstāvim:

71.1. pārskatu (iesniedzot attiecīgu informāciju) par ikgadējo mērķu un uzdevumu sasniegšanu;

71.2. starpperiodu finanšu pārskatu, kas sastāv no bilances, peļņas vai zaudējumu aprēķina, pielikuma, kurā sniedz informāciju, kas nodrošina starpperioda pārskata atlikumu salīdzinātību ar atlikumiem iepriekšējā pārskata gada attiecīgajā periodā, kā arī pietiekamu informāciju un skaidrojumus, lai starpperiodu finanšu pārskata lietotājs varētu gūt patiesu un skaidru priekšstatu par visām būtiskajām izmaiņām attiecībā uz bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņiem un kapitālsabiedrības attīstības tendenci;

71.3. budžeta izpildi, atšifrētu līdz mēneša griezumam, katru nākamo atskaiti papildinot ar aktuālo informāciju, par iepriekšējo periodu;

71.4. iepirkuma plāna izpildi;

71.5. investīciju plāna izpildi;

71.6. virsgrāmatu (excel formātā) no pārskata perioda sākuma;

71.7. citu informāciju pēc kapitāla daļu turētāja pārstāvja pieprasījuma.

72. Kapitālsabiedrības valde iesniedz kapitāla daļu turētāja pārstāvim pārskatu par kapitālsabiedrības darbības rezultātiem iepriekšējā pārskata gadā līdz nākamā gada 15. martam. Pārskatā ietver:

72.1. auditētu un dalībnieku sapulcē apstiprinātu kapitālsabiedrības gada pārskats;

72.2. finanšu darbības efektivitātes vērtējumu;

72.3. informāciju par vidēja termiņa darbības stratēģijā noteikto finanšu un nefinanšu mērķu sasniegšanu;

72.4. informāciju par ikgadējo finanšu un nefinanšu mērķu un uzdevumu sasniegšanu, un priekšlikumus kapitālsabiedrības darbības uzlabošanai, ja nepieciešams;

72.5. valdes locekļu darbības pašvērtējumu;

72.6. budžeta izpildes pārskatu, tajā skaitā informāciju par investīciju plāna izpildi, sniedzot skaidrojumu par nobīdēm vai neizpildēm;

72.7. pārskatu par ar Pašvaldību noslēgto līgumu izpildi;

72.8. par kapitālsabiedrības visu sniegto maksas pakalpojumu veidiem un apmēru, cenu un tarifu noteikšanas aprēķiniem (izņemot pakalpojumus, kuru cenu nosaka Sabiedrisko pakalpojumu regulators) un izmaiņām tajos;

72.9. citu informāciju pēc kapitāla daļu turētāja pārstāvja pieprasījuma.

73. Pēc pārskata sagatavošanas, kapitālsabiedrības valde nodrošina sagatavotā pārskata prezentāciju kapitāla daļu turētājam nākamajā atbildīgās nozares komitejas un Finanšu komitejas sēdēs.

74. Kapitālsabiedrību finanšu pārskata sagatavošanas kārtību nosaka katras Kapitālsabiedrības vadība, balstoties uz šajos noteikumos noteiktajiem pamatnosacījumiem

75. Darbības rezultātu vērtēšana:

75.1. Kapitāldaļu turētāja pārstāvis izvērtē un sagatavo atzinumu par kapitālsabiedrības ikgadējiem darbības rezultātiem, pamatojoties uz pārskatu par kapitālsabiedrības darbības rezultātiem iepriekšējā gadā, salīdzinot darbības rezultātus ar privātā sektora sniegumu, ja tas ir iespējams;

75.2. kapitālsabiedrība pēc pieprasījuma sniedz informāciju Talsu novada domes attīstības nodaļai par Pašvaldības rīcības, investīciju plāna un rezultatīvo rādītāju izpildi iepriekšējā gadā Talsu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas un attīstības programmas izpildes uzraudzības ietvaros. Minēto informāciju kapitālsabiedrība vienlaikus sniedz arī kapitāla daļu turētāja pārstāvim.

XVI. Informācijas atklātības nodrošināšana

76. **Kapitālsabiedrības pienākums publiskot informāciju.** Kapitālsabiedrības valde nodrošina pārbaudītas, precīzas, objektīvas, aktuālas un nepārprotamas būtiskākās finanšu un nefinanšu informācijas savlaicīgu publiskošanu. Visa būtiskā publiskotā informācija saskaņā ar tiesību aktos noteiktajām prasībām¹² ir pieejama kapitālsabiedrības tīmekļa vietnes sadaļā, uz kuru norāde iekļauta maksimāli redzamā vietā.

77. Kapitālsabiedrības rīcība saistībā ar deputātu informācijas pieprasījumiem.

¹² Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 58. pantā noteikto

Domes deputātu pieprasījumus izskata novada domes deputāta statusa likumā noteiktajā termiņā un kārtībā. Ņemot vērā to, ka kapitālsabiedrības izveidotas Pašvaldības autonomo funkciju izpildei, attiecībā uz domes deputātiem atteikumu sniegt informāciju nedrīkst pamatot ar komercnoslēpuma aizsardzību, izņemot intelektuālo īpašumu (tā izstrādes), bet informāciju var izsniegt, brīdinot par ierobežotas pieejamības izpaušanas ierobežojumiem. Ja informācija attiecas uz iespējamiem likumpārkāpumiem, to nedrīkst atzīt par ierobežotas pieejamības informāciju. Informācijas pieprasījumiem nosakāmi samērīgi izpildes termiņi, īpaši gadījumos, ja nepieciešams sagatavot apjomīgu informācijas apjomu vai veikt laiktīlīgu informācijas vai datu apstrādi.

78. Kapitālsabiedrība var atteikties izpildīt informācijas pieprasījumu vai tā izpildes nosacījumus, ja informācijas pieprasījums vai tā izpildes nosacījumi nav samērojami ar kapitālsabiedrības rīcībā esošajiem resursiem, proti, informācijas pieprasījuma vai tā izpildes nosacījumu izpildes rezultātā ir būtiski apdraudēts kapitālsabiedrības darbs vai būtiski apdraudētas citu personu tiesības. Ja kapitālsabiedrība plāno atteikties izpildīt informācijas pieprasījumu, ņemot vērā šajā punktā minēto, kapitālsabiedrības valde, sniedzot argumentētu pamatojumu, informē informācijas pieprasītāju, kapitāla daļu turētāja pārstāvi.

79. Kapitālsabiedrības kārtība darbam ar komercnoslēpumu:

79.1. kapitālsabiedrība izstrādā un publisko kārtību darbam ar komercnoslēpumu, ko saskaņo kapitāla daļu turētāja pārstāvis, ņemot vērā, ka kapitālsabiedrībai, kas veidota autonomo funkciju izpildei bez konkurences tirgū, parasti nebūtu jābūt komercnoslēpumam, kā arī, konkurējot tirgū, tā darbojas uz izņēmuma pamata, nevis ar mērķi konkurēt;

79.2. lemjot par komercnoslēpumu saturošas informācijas izsniegšanu, kapitāla daļu turētāja pārstāvis izvērtē samērīgumu starp sabiedrības tiesībām būt informētai un iespējamo kaitējumu kapitālsabiedrībai komercnoslēpuma atklāšanas gadījumā;

79.3. tajā daļā, kurā kapitālsabiedrība darbojas Pašvaldības autonomo funkciju izpildei, komercnoslēpumu saturoša informācija var būt tikai darbinieku atalgojums (izņemot tajā daļā, kas publiskojama tīmekļa vietnē saskaņā ar likumu) un intelektuālais īpašums (tā izstrādes);

79.4. kapitālsabiedrība sagatavo sarakstu ar informāciju (grupas, tēmas, veidi), kas ir uzskatāma par komercnoslēpumu.

80. Ikgadējais pārskats par Pašvaldībai piederošajām kapitālsabiedrībām un kapitāla daļām. Kapitāla daļu turētāja pārstāvis izstrādā ikgadējo pārskatu par Pašvaldībai piederošajām kapitālsabiedrībām un kapitāla daļām saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likumu. Informāciju minētā pārskata sagatavošanai sniedz kapitālsabiedrības, atbildīgās nozares nodaļas, kā arī citas Pašvaldības institūcijas atbilstoši kapitāla daļu turētāja pārstāvja lūgumam. Minēto pārskatu izskata domes sēdē.

XVII. Kapitālsabiedrības politiku izstrāde darbības principu un procesu definēšanai

81. Kapitālsabiedrības valde izstrādā un kapitāla daļu turētājs apstiprina vismaz šādas kapitālsabiedrības reglamentējošus dokumentus, kurās kapitālsabiedrība definē darbības principus un procesus:

81.1. labas pārvaldības politika;

81.2. ētikas kodekss;

81.3. interešu konfliktu un korupcijas risku novēršanas politika;

81.4. risku pārvaldības, iekšējās kontroles vides un atbilstības politika;

81.5. sociālās atbildības un ilgtspējas politikas;

81.6. iepirkumu organizēšanas politika;

81.7. atalgojuma un darbinieku atlases politika;

81.8. trauksmes celšanas politika;

81.9. noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijas un terorisma un proliferācijas finansēšanas novēršanas politika;

81.10. sankciju risku iekšējā kontroles politika.

82. Kapitālsabiedrības minētos aspektus var integrēt vienā (paplašinātā) kapitālsabiedrības pārvaldības politikā vai vairākos atsevišķos normatīvos aktos.

83. Labas pārvaldības politika. Kapitālsabiedrība nosaka vienotu kārtību labas pārvaldības principu ieviešanai, kas minēti šajos noteikumos un tiesību aktos.

84. Ētikas kodekss. Lai veicinātu kapitālsabiedrības pārvaldības institūciju locekļu un darbinieku ētisku un atbildīgu uzvedību jebkuru darbību veikšanā, kapitālsabiedrības valde izstrādā un īsteno Ētikas kodeksu. Ētikas kodeksā ir iestrādāti no kapitālsabiedrības mērķiem, misijas un vīzijas izrietoši principi, un tas kalpo kā rīcības standarts kapitālsabiedrības darbībai. Kapitālsabiedrības valde definē kapitālsabiedrības pamatvērtības. Ētikas normu ievērošanas uzraudzību kapitālsabiedrībā nodrošina valde. Ētikas kodekss ir publiski pieejams kapitālsabiedrības tīmekļa vietnē.

85. Interesu konfliktu un korupcijas risku novēršanas politika:

85.1. lai nodrošinātu interešu konfliktu novēršanu, kapitālsabiedrības piemēro likumā “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” ietvertās normas un Korupcijas novēršanas un apkarošanas biroja noteiktās vadlīnijas. Kapitālsabiedrība nodrošina, ka saistībā ar darba pienākumu veikšanu tiek noteikta jebkādu un jebkādas vērtības dāvanu pieņemšanas vai pasniegšanas politika;

85.2. stājoties amatpersonas statusā, valdes loceklis (kā arī citi kapitālsabiedrības noteikti darbinieki) iesniedz atbilstošu apliecinājumu par interešu konfliktu un sodāmības neesamību;

85.3. valdes locekļi nepiedalās lēmumu pieņemšanā jautājumos, kuros kapitālsabiedrības intereses nonāk pretrunā ar, valdes locekļu vai ar tiem saistīto personu interesēm. Valdes un padomes locekļiem ir pienākums nekavējoties paziņot attiecīgi kapitāla daļu turētāja pārstāvim, ja viņam lēmuma pieņemšanā ir interešu konflikta risks, un atteikties no lēmuma pieņemšanas vai dalības lēmuma pieņemšanā;

85.4. kapitālsabiedrība neveic darījumus ar kapitālsabiedrības amatpersonām (izņemot darījumus, kas izriet no darba līguma un pilnvarojuma līguma). Kapitālsabiedrība veic darījumus ar citām saistītajām kapitālsabiedrībām saskaņā ar transfertcenu noteikšanas principiem, kas paredz tirgus cenas piemērošanu. Kapitālsabiedrība veic saistīto pušu un ar tām veikto darījumu uzskaiti un publisko informāciju par veiktajiem darījumiem kapitālsabiedrības finanšu pārskatos;

85.5. kapitālsabiedrība nosaka lietderīgu un efektīvu kapitālsabiedrības autotransporta izmantošanas kārtību un kontroles mehānismu;

85.6. kapitālsabiedrība definē un efektīvi ievieš pasākumus korupcijas un interešu konflikta novēršanai, kuri ir attiecināmi uz visiem kapitālsabiedrības darbiniekiem. Korupcijas un interešu konflikta novēršanas iekšējās kontroles sistēmas uzturēšanu kapitālsabiedrībā nodrošina valde.

86. Risku pārvaldības, iekšējās kontroles vides un atbilstības politika:

86.1. kapitālsabiedrība ievieš iekšējās kontroles sistēmu, kā arī pastāvīgi identificē un pārvalda kapitālsabiedrības darbības riskus. Iekšējā kontrole ir izveidota, lai kapitālsabiedrība nepārtraukti uzlabotu savas iekšējās darbības organizāciju un lai savlaicīgi un efektīvi identificētu un novērstu neatbilstības vai nepilnības tās darbībā;

86.2. iekšējās kontroles, risku vadības un atbilstības sistēmu pārraudzību un īstenošanu nodrošina valde.

86.3. iekšējais audits (vai kapitālsabiedrības valde, kur iekšējais audits nav izveidots) vismaz reizi gadā nodrošina iekšējās kontroles sistēmas efektivitātes novērtējumu;

86.4. kapitālsabiedrības valde apstiprina risku pārvaldības politiku. Risku pārvaldības politikā cita starpā paredz pienākumu veikt visaptverošu risku identificēšanu un novērtēšanu (ekonomiskie, vides, likumdošanas, politiskie, atbilstības tirgu, operacionālie, finanšu riski). Kapitālsabiedrības valde, ņemot vērā risku pārvaldības politiku, izstrādā risku vadības procedūru, kas iekļauj risku vadības pasākumus un ziņošanu kapitāla daļu turētāja pārstāvim;

87. Sociālās atbildības un ilgtspējas politika:

87.1. kapitālsabiedrība īsteno sociālās atbildības un ilgtspējas principus savā darbā, kā arī komercdarbību veic atbildīgi pret vidi, darbiniekiem un sabiedrību. Kapitālsabiedrība, plānojot sociālās atbildības aktivitāšu virzienus, ņem vērā Apvienoto Nāciju Organizācijas Globālā līguma un korporatīvās sociālās atbildības desmit pamatprincipus, kas rosina organizācijas ievērot cilvēktiesības, nodrošināt kvalitatīvus darba apstākļus, saudzēt vidi un vērsties pret korupciju;

87.2. kapitālsabiedrība nodrošina godīgu un vienlīdzīgu attieksmi saskarsmē ar iesaistītajām pusēm, nepieļaujot interešu konflikta situācijas, krāpšanu un korupciju. Kapitālsabiedrības sadarbība ar iesaistītajām pusēm notiek konsultāciju, sarunu, iesaistes un partnerības līmenī;

87.3. sadarbībai ar līgumpartneriem tiek publiskoti ētikas principi un tiek aicināts ievērot līdzvērtīgi godprātīgus sadarbības principus. Kapitālsabiedrības līgumpartneru reputācijai jāatbilst kapitālsabiedrības vērtībām, tāpēc kapitālsabiedrība nosaka ētikas un reputācijas prasības sadarbības partneriem (tajā skaitā iepirkumu procesā);

88. Iepirkuma organizēšanas politika. Kapitālsabiedrība iegādājas preces, pakalpojumus un būvdarbus atbilstoši Publisko iepirkumu likuma un citu tiesību aktu prasībām, kā arī ņemot vērā Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma prasības. Iepirkumu procesi kapitālsabiedrībā tiek veikti, ņemot vērā iepirkumu atklātību, vienlīdzīgu attieksmi, diskriminācijas aizliegumu, kapitālsabiedrības līdzekļu efektīvu un tiesisku izlietošanu. Lai nodrošinātu minēto principu ievērošanu, kapitālsabiedrība izstrādā un ievieš iepirkumu procedūras. Iepirkumu dokumentācijā kapitālsabiedrība iekļauj pamatojumu konkrētā piegādātāja izvēlei.

89. Atalgojuma un darbinieku atlases politika:

89.1. kapitālsabiedrības atalgojuma politika, ko apstiprina kapitāla daļu turētāja pārstāvis, tiek veidota un pilnveidota, lai nodrošinātu kapitālsabiedrības mērķu sasniegšanai nepieciešamās kompetences, ilgtermiņā piesaistītu atbilstošas kvalifikācijas valdes locekļus un darbiniekus un motivētu tos kvalitatīvai darba izpildei un efektivitātes paaugstināšanai, paaugstinātu valdes locekļu un darbinieku atbildības un iniciatīvas līmeni, kā arī efektīvi un racionāli izmantotu finanšu resursus;

89.2. kapitālsabiedrība izstrādā atalgojuma noteikšanas metodi, lai noteiktu darbinieku atalgojumu, kā arī prēmijas apmēru saskaņā ar snieguma vērtēšanas pieeju;

89.3. kapitālsabiedrība izstrādā darbinieku ikgadējās novērtēšanas kārtību, tajā skaitā paredzot novērtēšanas dokumentēšanu;

89.4. kapitālsabiedrībā darbinieki tiek atlasīti, pēc iespējas organizējot konkursu. Vadošie darbinieki (tajā skaitā struktūrvienību vadītāji) tiek atlasīti, valdei organizējot konkursu. Kapitālsabiedrība nosaka darbinieku atlases politiku, kurā ietverti principi un atlases metodes darbinieku atlasei.

90. Trauksmes celšanas politika. Kapitālsabiedrība izveido iekšējo trauksmes celšanas mehānismu atbilstoši normatīvajiem aktiem. Kapitālsabiedrības trauksmes celšanas mehānisms ir ietverts attiecīgā kapitālsabiedrības politikā, kas ir publiski pieejama kapitālsabiedrības tīmekļa vietnē. Kapitālsabiedrība veic darbinieku apmācību saistībā ar trauksmes celšanu un mudina izmantot iekšējo trauksmes celšana mehānismu, ja tie savā darba ikdienā ievēro kādu nelikumīgu darbību. Kapitālsabiedrība ievēro Trauksmes celšanas likumā noteiktās prasības, aizsargājot darbinieku no nelabvēlīgu seku radīšanas un nodrošinot likumā paredzētās aizsardzības garantijas.

91. Noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijas un terorisma un proliferācijas finansēšanas novēršanas (NILLTFN) politika. Tās mērķis ir izveidot iekšējās kontroles sistēmu, lai novērstu kapitālsabiedrības iesaisti noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijā un terorisma finansēšanā. Kapitālsabiedrībai jānodrošina Noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijas un terorisma finansēšanas novēršanas likuma prasības attiecībā uz ziņu sniegšanu par neparastiem vai aizdomīgiem darījumiem. Kapitālsabiedrība ievieš iekšējās kontroles sistēmu, kas paredz principus darījumu un sadarbības partneru identificēšanai, izpētei un izvērtēšanai, lai preventīvi atpazītu neparastu vai aizdomīgu darījumu pazīmes, kā arī noteikusi procedūras rīcībai šādu pazīmju konstatēšanas gadījumā.

92. Sankciju risku iekšējā kontroles politika nodrošina, lai kapitālsabiedrība ievēro un izpilda normatīvo aktu prasības saistībā ar starptautiskajām un nacionālām sankcijām, un mazinātu risku, ka Sabiedrība varētu būt iesaistīta sankciju ierobežojumu apiešanā vai pārkāpšanā. Kapitālsabiedrība kā Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma subjekts ir veikusi ar savu komercdarbību saistīto sankciju riska novērtējumu un izstrādājusi iekšējos mehānismus šī riska pārvaldībai.

XIII. Uzraudzības kārtība

93. Noteikumu īstenošanas prakses vērtēšana. Ne retāk kā reizi piecos gados kapitāla daļu turētāja pārstāvis izvērtē kapitālsabiedrības politiku īstenošanas praksi un, uzklusot kapitālsabiedrību un neatkarīgu ekspertu viedokļus, ja nepieciešams aktualizē to.

94. Valdes atbildība. Kapitālsabiedrības valde regulāri veic iekšējo normatīvo aktu, kā arī kapitālsabiedrības politiku, kurās definēti darbības principi un procesi, izvērtējumu un veic nepieciešamās izmaiņas, lai nodrošinātu efektīvu iekšējo normatīvo aktu un politiku piemērošanu.

XIX. Noslēguma jautājumi

95. Kapitālsabiedrības valde ne vēlāk kā sešu mēnešu laikā no šo noteikumu apstiprināšanas dienas izstrādā (vai aktualizē esošās) šajos noteikumos minētās procedūras un politikas;

96. Kapitālsabiedrības valde ne vēlāk kā 12 mēnešu laikā no šo noteikumu apstiprināšanas dienas nodrošina vidēja termiņa darbības stratēģijas aktualizēšanu saskaņā ar šajos noteikumos noteikto kārtību.

97. Līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai noslēgtie pilnvarojuma līgumi ar valdes locekļiem paliek spēkā līdz valdes locekļa pilnvaru termiņa beigām, kas noteikts kapitālsabiedrības statūtos, kuri bija spēkā valdes locekļa ievēlēšanas brīdī.

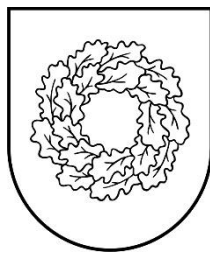
98. Šo noteikumu 52.1. punktu sāk piemērot, sagatavojot 2022.gada budžetu.

99. Šo noteikumu XV „Dividendēs izmaksājamās peļņas daļas noteikšana un izmaksāšanas kārtība” sāk piemērot, lemjot par 2021.gada pārskata apstiprināšanu.

100. Kapitāldaļu turētāja pārstāvis ne vēlāk kā sešu mēnešu laikā no šo noteikumu apstiprināšanas dienas izstrādā grozījumus domes lēmumos un saistošajos noteikumos, lai īstenotu šajos noteikumos noteiktos principus.

101. Noteikumi stājas spēkā ar 2021.gada 1.janvāri.

102. Ar šo noteikumu stāšanos spēkā zaudē 2015.gada 28.decembrī apstiprinātie noteikumi Nr.6 „Talsu novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības kārtība”.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

_____._____.

Nr._____

Par finansējuma piešķiršanu 2021.gada budžetā

Lai izstrādātu efektīvu Talsu novada pašvaldības kvalitātes vadības un kontroles sistēmu, nepieciešams izveidot vienotu, ilgtspējīgu un caurskatāmu iekšējās kontroles sistēmu korupcijas un interešu konflikta riska novēršanai, ņemot vērā Korupcijas novēršanas un apkarošanas biroja 2018.gada 31.janvāra vadlīnijas par iekšējās kontroles sistēmas pamatprasībām korupcijas un interešu konflikta riska novēršanai publiskas personas institūcijās.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 6. punktu, 21. panta pirmās daļas 27. punktu un Ministru kabineta 2017. gada 17. oktobra noteikumu Nr. 630 "Noteikumi par iekšējās kontroles sistēmas pamatprasībām korupcijas un interešu konflikta riska novēršanai publiskas personas institūcijā", saskaņā ar Talsu novada domes Finanšu komitejas 17.12.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Piešķirt finansējumu 2021.gada budžetā līdz 4145,46 EUR (četri tūkstoši viens simts četrdesmit pieci *euro* un 46 *centi*), tai skaitā PVN, Talsu novada pašvaldības centrālās administrācijas iekšējās kontroles sistēmas korupcijas un interešu konflikta riska novēršanai izstrādei.
2. Uzdot Finanšu un grāmatvedības nodaļai iekļaut 1.punktā minēto summu 2021.gada budžetā.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzturēt Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja

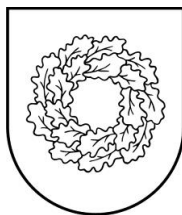
S.Pētersone

Zemīte

solvita.zemite@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Kvalitātes vadības un uzraudzības nodaļai;
2. Finanšu un grāmatvedības nodaļai.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālrunis 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____,_____.punkts)

Talsos

____.12.2020.

Nr._____

Par finansējumu Talsu apvedceļa priekšizpētes projektam

Lai sekmīgi uzsāktu projektu īstenošanu jaunajā 2021.-2027.gada plānošanas periodā, ir nepieciešams savlaicīgi apzināt iespējamo projektu idejas saskaņā ar jaunā plānošanas perioda prognozētajām programmām. Viens no virzieniem joprojām būs atbalsts uzņēmējdarbībai, tajā skaitā publiskās infrastruktūras sakārtošana, jo, attīstoties uzņēmējdarbībai, tiek nodrošinātas nodarbinātības iespējas un līdz ar to labklājība iedzīvotājiem, tiek stimulēta iedzīvotāju palikšana dzīvesvietās, palielinās nodokļu ieņēmumi pašvaldības budžetā, savukārt nodokļu ieņēmumi dod iespējas veikt ieguldījumus teritorijas infrastruktūras uzlabošanā. Rezultātā paaugstinās iedzīvotāju dzīves kvalitāte

Kā viens no iespējamiem projektu variantiem ir izbūvēt Talsu apvedceļu, no rotācijas apļa pie Cirkle K līdz Raiņa ielai.

Apvedceļa vieta ir vēsturiski plānota transporta teritorija, kas nodrošinātu smagā transporta piekļuvi uzņēmējdarbības teritorijām Miera un Rīgas ielu rajonā, kā arī rūpnieciskajā zonā Celtnieku ielas rajonā, Pastendē utt.

Šo ideju īstenojot, tiktu izbūvēts jauns ceļš/ielu 0,99 km garumā, tā nodrošinot īsāko ceļu no apļa līdz pieslēgumam ar Raiņa ielu. Ceļa izbūve nodrošinātu arī ērtu piekļuvi dzīvojamajam rajonam un atbrīvotu Rīgas ielu, Miera ielu un daļēji Raiņa ielu no kravas transporta kustības.

Īstenošanu var apgrūtināt augstsprieguma līnijas balsti, kas robežojas vai atrodas zemes vienībā, kā arī pāris vietu, kur jāiekļaujas transporta koridoram.

Lai precīzāk izvērtētu ceļa izbūves iespējas, ir nepieciešama projektēšanas priekšizpēte.

Priekšizpētes nepieciešamās izmaksas saskaņā ar veikto tirgus izpēti topogrāfiskajiem uzmērījumiem ir līdz 1500 EUR ieskaitot PVN, projektēšanas priekšizpētes dokumentācijas izstrādei 3872 EUR ieskaitot PVN.

Saskaņā ar Talsu novada pašvaldības Attīstības programmas ilgtermiņa prioritātes i-1 "Mobilitāte" rīcības virziena i-1-1 "Pašvaldības ceļu un ielu programma" rīcību i-1-1-1 "Pašvaldības ceļu, ielu un laukumu infrastruktūras atjaunošana un pārbūve" un ilgtermiņa prioritātes e-1 "Ekonomika" rīcības virzienu e-1-3 "Finanšu un atbalsta instrumenti vietējiem uzņēmumiem", pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, 15.panta pirmās daļas 4.punktu un Talsu novada domes Finanšu komitejas 17.12.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

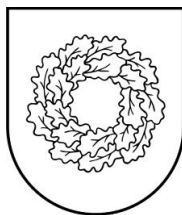
1. Piešķirt finansējumu Talsu apvedceļa projektēšanas priekšizpētei 2021.gadā 5372,00 EUR (pieci tūkstoši trīs simti septiņdesmit divi *euro*, 00 cents), t.sk. PVN 21%, apmērā.
2. Finansējumu paredzēt no 2021.gada budžeta sadaļas “Būvprojektu izstrādei projektu sagatavošanai”.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektorei.

Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone

Skujeniece 29135157
jolanta.skujeniece@talsi.lv

Nosūtīt:
Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai 2 eks.;
Juridiskajai nodaļai;
Finanšu un grāmatvedības nodaļai.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālrunis 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

___.12.2020.

Nr._____

Par finansējumu apkures sistēmas remontam Talsu Valsts ģimnāzijā

Talsu novada pašvaldība (turpmāk tekstā – Pašvaldība) 2020.gada 7.augustā noslēdza līgumu ar Piegādātāju apvienību SIA “TELMs” un SIA “STATs” (turpmāk tekstā - Būvuzņēmējs) par būvdarbu veikšanu objektā “Talsu Valsts ģimnāzijas pārbūve” projekta Nr.8.1.2.0/17/I/004 “Vispārējās izglītības iestāžu mācību vides uzlabošana Talsu novadā” ietvaros. Veicot būvdarbus Talsu Valsts ģimnāzijā, saskaņā ar būvprojektu, tika veikta apkures sistēmas skalošana. Skalošanas darbu rezultātā, pēc apkures sistēmas uzpildīšanas un hidrauliskās pārbaudes veikšanas, tika konstatēts, ka vairākās vietās (kopā 17) stāvvadu savienojumu vietās, atzaru pievienojumos, kā arī pievienojumos pie sildķermeņiem vērojamas sūces. Šāda situācija būtiski ietekmē veicamos būvdarbus, jo stāvvadu plīsumi plašākā mērogā iespējami jebkurā brīdī, tādējādi iespējama konstrukciju (starpstāvu pārsegumu, sienu) nopludināšana. Būvuzņēmējs ir veicis papildu drošības pasākumus, lai mazinātu sūču radīto ietekmi uz paveiktajiem būvdarbiem, kā arī telpās tiktu turpināta apkure. Ņemot vērā iepriekš minētos apstākļus, Pašvaldība pasūtīja neatkarīgu ekspertīzi apkures sistēmas inspicēšanai un bojājumu apmēra novērtēšanai, kuru veica AS “Inspecta Latvia”. AS “Inspecta Latvia” sagatavotajā atzinumā secināts, ka apkures sistēmas cauruļvadi ir avārijas stāvoklī. Pamatojoties uz AS “Inspecta Latvia” atzinumu, kā arī uz nepieciešamību novērst risku radīt nekontrolējamu siltumnesēja noplūdi no apkures sistēmas cauruļvadiem, Pasūtītājs lūdza Būvuzņēmējam sastādīt kontroltāmi apkures stāvvadu remontdarbiem. Izvērtējot radušos situāciju, kā arī saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 8. panta septītās daļas 3. punktu, Talsu novada pašvaldības Iepirkumu komisija organizēja sarunu procedūru un 2020.gada 15.decembrī pieņēma lēmumu par apkures stāvvadu remontdarbu veikšanu Talsu Valsts ģimnāzijā, slēdzot līgumu ar Būvuzņēmēju.

Lai novērstu apkures stāvvadu plīsumu iespējamību un nodrošinātu neatliekamu remontdarbu veikšanu, nepieciešams slēgt līgumu par remontdarbu veikšanu ar Būvuzņēmēju par kopējo līguma summu ar PVN 21% 118 771,81 EUR apmērā, kā arī nodrošināt būvuzraudzību par kopējo līguma summu 1 000,00 EUR apmērā.

Saskaņā ar Talsu novada pašvaldības Attīstības programmas ilgtermiņa prioritātes i-2 “Izglītība” rīcības virziena i-2-3 “Vispārējā izglītība” rīcību i-2-3-1 “Vispārējās izglītības iestāžu mācību vides un infrastruktūras uzlabošanas pasākumi”, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3. punktu, 15.panta pirmās daļas 4.punktu un Talsu novada domes Finanšu komitejas 17.12.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Piešķirt finansējumu Talsu Valsts ģimnāzijas apkures stāvvadu remontam un būvuzraudzības pakalpojuma nodrošināšanai 2021.gadā 119 771,81 EUR (viens simts deviņpadsmit tūkstoši septiņi simti septiņdesmit viens *euro*, 81 cents), t.sk. PVN 21%, apmērā.
2. Finansējumu paredzēt no 2021.gada budžeta sadaļas "Būvprojektu izstrādei projektu sagatavošanai".
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektorei.

Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone

Dimante 26418019
aiva.dimante@talsi.lv

Nosūtīt:

Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai 2 eks.;

Juridiskajai nodaļai;

Finanšu un grāmatvedības nodaļai;

Talsu Valsts ģimnāzijai.