

TALSU NOVADA
(administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.)
TERITORIJAS PLĀNOJUMA
GROZĪJUMI

PĀRSKATS PAR TERITORIJAS
PLĀNOJUMA GROZĪJUMU IZSTRĀDI

2022.

SATURS

TALSU NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU UN VIDES PĀRSKATA IZSTRĀDES UN PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS PASĀKUMU APRAKSTS	4
---	----------

I. TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU IZSTRĀDES UZSĀKŠANA UN 1.0 REDAKCIJAS SAGATAVOŠANA	8
1. LĒMUMS UN DARBA UZDEVUMS TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU IZSTRĀDEI	8
2. PAZIŅOJUMI PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU IZSTRĀDES UZSĀKŠANU UN SABIEDRĪBAS LĪDZDALĪBAS PASĀKUMIEM	16
3. INSTITŪCIJU NOSACĪJUMI UN TO APKOPOJUMS	29
3.1. INSTITŪCIJU NOSACĪJUMI	29
3.2. INSTITŪCIJU NOSACĪJUMU APKOPOJUMS	83
4. LĒMUMS PAR STRATĒGISKĀ IETEKMES UZ VIDI NOVĒRTĒJUMA PROCEDŪRAS PIEMĒROŠANU	116
5. PRIEKŠLIKUMU, KAS SAŅEMTI UZSĀKOT TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU IZSTRĀDI, APKOPOJUMS	124

II. TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU 1.0 REDAKCIJAS UN VIDES PĀRSKATA PUBLISKĀ APSPRIEŠANA	141
6. LĒMUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU 1.0 REDAKCIJAS UN VIDES PĀRSKATA NODOŠANU PUBLISKAJAI APSPRIEŠANAI UN ATZINUMU SAŅEMŠANAI	141
7. PAZIŅOJUMI PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU 1.0 REDAKCIJAS UN VIDES PĀRSKATA PUBLISKO APSPRIEŠANU UN SABIEDRĪBAS LĪDZDALĪBAS PASĀKUMIEM	144
8. PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS SANĀKSMES	155
9. INSTITŪCIJU ATZINUMI UN TO APKOPOJUMS	189
9.1. INSTITŪCIJU ATZINUMI	189
9.2. INSTITŪCIJU ATZINUMU APKOPOJUMS	221
10. PRIEKŠLIKUMU, KAS SAŅEMTI TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU 1.0 REDAKCIJAS PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS LAIKĀ (13.09.2021. - 11.10.2021.), APKOPOJUMS	237
11. LĒMUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU 1.0 REDAKCIJAS UN VIDES PĀRSKATA PILNVEIDOŠANU	252

III. TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU 2.0 REDAKCIJAS PUBLISKĀ APSPRIEŠANA	255
12. LĒMUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU 2.0 REDAKCIJAS NODOŠANU PUBLISKAJAI APSPRIEŠANAI UN ATZINUMU SAŅEMŠANAI	255
13. PAZIŅOJUMI PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU 2.0 REDAKCIJAS PUBLISKO APSPRIEŠANU UN SABIEDRĪBAS LĪDZDALĪBAS PASĀKUMIEM	258
14. PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS SANĀKSME 2021.GADA 21.DECEMBRIĒ	264
15. INSTITŪCIJU ATZINUMI UN TO APKOPOJUMS	268
15.1. INSTITŪCIJU ATZINUMI	268
15.2. INSTITŪCIJU ATZINUMU APKOPOJUMS	292
16. VIDES PĀRRAUDZĪBAS VALSTS BIROJA ATZINUMS PAR VIDES PĀRSKATU UN TĀ APKOPOJUMS	301
16.1. VIDES PĀRRAUDZĪBAS VALSTS BIROJA 11.02.2022. ATZINUMS NR.4-03/3/2022	301
16.2. ATZINUMA NR.4-03/3/2022 APKOPOJUMS	328
17. PRIEKŠLIKUMU, KAS SAŅEMTI TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU 2.0 REDAKCIJAS PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS LAIKĀ (15.12.2021. - 05.01.2022.), APKOPOJUMS	341
18. LĒMUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU 2.0 REDAKCIJAS PILNVEIDOŠANU	362

IV. TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU 3.0 REDAKCIJAS PUBLISKĀ APSPRIEŠANA	367
19. LĒMUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU 3.0 REDAKCIJAS NODOŠANU PUBLISKAJAI APSPRIEŠANAI UN ATZINUMU SAŅEMŠANAI	367
20. PAZIŅOJUMI PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU 3.0 REDAKCIJAS PUBLISKO APSPRIEŠANU UN SABIEDRĪBAS LĪDZDALĪBAS PASĀKUMIEM	369
21. PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS SANĀKSME 2022.GADA 29.MARTĀ	379
22. INSTITŪCIJU ATZINUMI UN TO APKOPOJUMS	383
22.1. INSTITŪCIJU ATZINUMI	383
22.2. INSTITŪCIJU ATZINUMU APKOPOJUMS	402
23. PRIEKŠLIKUMU, KAS SAŅEMTI TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU 3.0 REDAKCIJAS PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS LAIKĀ (15.03.2022. - 05.04.2022.), APKOPOJUMS	409
24. CITI IZSTRĀDES MATERIĀLI	418
24.1. IZSTRĀDES VADĪTĀJA PAMATOJUMS REDAKCIONĀLU KĻŪDU LABOŠANAI	419

TALSU NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA **GROZĪJUMU UN VIDES PĀRSKATA** IZSTRĀDES UN PUBLISKĀS APSPIEŠANAS PASĀKUMU APRAKSTS

I. TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU IZSTRĀDES UZSĀKŠANA UN 1.0 REDAKCIJAS SAGATAVOŠANA

Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde uzsākta pamatojoties uz Talsu novada domes 12.12.2019. sēdes lēmumu Nr.713 "Par Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu" (protokols Nr.25, 16.punkts) un apstiprināto Darba uzdevumu teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei, kas apskatāmi Valsts vienotā ģeotelpiskās informācijas portālā (Ģeoportāls) www.geolatvija.lv sadaļā "Teritorijas attīstības plānošana".

Talsu novada dome 16.07.2020. sēdē pieņēma lēmumu Nr.302 "Par grozījumiem Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu darba uzdevumā" (protokols Nr.21, 17.punkts), kas apskatāms Valsts vienotā ģeotelpiskās informācijas portālā (Ģeoportāls) www.geolatvija.lv sadaļā "Teritorijas attīstības plānošana".

Paziņojumi par teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu un sabiedrības līdzdalības pasākumiem publicēti tīmekļa vietnē www.talsunovads.lv, tīmekļa vietnē www.sabile.lv un informatīvajā izdevumā "Talsu Novada Ziņas" (skatīt I. nodaļas 2.punktu).

Pamatojoties uz teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes darba uzdevuma 3.punktu, Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei tika saņemti nosacījumi un informācija no institūcijām. Saskaņā ar Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 81.punkta 81.1.apakšpunktu sagatavots apkopojums par saņemtajiem institūciju nosacījumiem un to ņemšanu vērā vai noraidīšanu (institūciju nosacījumus un to apkopojumu skatīt I. nodaļas 3.punktā).

Pamatojoties uz 2004.gada 23.marta Ministru Kabineta noteikumu Nr.157 "Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums" 5.punktu, notika konsultācijas par teritorijas plānojuma grozījumu īstenošanas iespējamo ietekmi uz vidi, cilvēku veselību, kā arī par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību teritorijas plānojuma grozījumiem ar Valsts vides dienesta Ventspils reģionālo vides pārvaldi (viedokli par stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu skatīt I.nodaļas 3.punktā), Veselības inspekcijas Kurzemes kontroles nodaļu (viedokli par stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu skatīt I. nodaļas 3.punktā) un Dabas aizsardzības pārvaldes Kurzemes reģionālo administrāciju (viedokli par stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu skatīt I. nodaļas 3.punktā).

Saskaņā ar Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumu Nr.157 "Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums" 6.punktu tika sagatavots iesniegums par plānošanas dokumenta – Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu un nosūtīts Vides pārraudzības valsts birojam, lēmuma pieņemšanai.

Vides pārraudzības valsts birojs 24.02.2020. pieņēma lēmumu Nr.4-02/8 "Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu" - Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumiem (skatīt I. nodaļas 4.punktu).

Uzsākot teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi, interesenti tika aicināti iesaistīties teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē, sniedzot savus priekšlikumus un ierosinājumus. Tika saņemti 38 (trīsdesmit astoņi) juridisko un fizisko personu iesniegumi ar priekšlikumiem, kuru iesniedzējiem izsūtītas Talsu novada pašvaldības atbildes vēstules ar skaidrojumu (skatīt I. nodaļas 5.punktu).

Izstrādājot Teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakciju tika organizētas darba grupas, kas notika ZOOM platformā, kurās piedalījās Talsu novada pašvaldības speciālisti un SIA "Reģionālie projekti" speciālisti.

II. TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU 1.0 REDAKCIJAS UN VIDES PĀRSKATA PUBLISKĀ APSPIEŠANA

Talsu novada domes 26.08.2021. sēdē pieņemts lēmums Nr.67 "Par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) pašvaldības Teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas un Vides pārskata nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai" (protokols Nr.6, 2.punkts).

Publiskā apspriešana notika no 13.09.2021. līdz 11.10.2021. .

Paziņojumi par publisko apspriešanu un sabiedrības līdzdalības pasākumiem publicēti pašvaldības tīmekļa vietnē www.talsunovads.lv, pašvaldības tīmekļa vietnē www.facebook.com/Talsunovads, pašvaldības informatīvajā

izdevumā "Talsu Novada Ziņas" un Vides pārraudzības valsts biroja tīmekļa vietnē www.vpvb.gov.lv (skatīt II. nodaļas 7.punktu).

Publiskās apspriešanas laikā ar teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakciju un Vides pārskatu varēja iepazīties Valsts vienotā ģeotelpiskās informācijas portāla www.geolatvija.lv sadaļā "Teritorijas attīstības plānošana", pašvaldības tīmekļa vietnē www.talsunovads.lv, kā arī izdrukātā veidā Talsu novada pašvaldības Administratīvā centra I korpusa, 1.stāva foajē, Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā, pašvaldības darba laikā.

Rakstiskus priekšlikumus bija iespējams iesniegt:

- pa pastu (pasta zīmogs līdz 11.10.2021.), adresējot Talsu novada pašvaldībai (Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads, LV-3201);
- nosūtīt uz e-pastu: pasts@talsi.lv elektroniski parakstītu iesniegumu;
- Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv saitē "Iesniegt priekšlikumu";
- klātienē – Talsu novada pašvaldības Apmeklētāju pieņemšanas centrā (Kareivju ielā 7, Talsos), novada pilsētu un pagastu pārvaldēs;
- klātienē – publiskās apspriešanas sanāksmju laikā.

Publiskās apspriešanas laikā organizētas 16 (sešpadsmit) publiskās apspriešanas sanāksmes (sanāksmju protokolus un dalībnieku reģistrācijas lapas skatīt II. nodaļas 8.punktā).

Saņemti atzinumi no 19 (deviņpadsmit) institūcijām (atzinumus un to apkopojumu skatīt II. nodaļas 9.punktā).

Saņemti 5 (pieci) juridisko un fizisko personu iesniegumi ar priekšlikumiem, kuru iesniedzējiem izsūtītas Talsu novada pašvaldības atbildes vēstules ar skaidrojumu (skatīt II. nodaļas 10.punktu).

Pamatojoties uz Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 86.punktu sagatavots teritorijas plānojumu grozījumu izstrādes vadītāja ziņojums par publiskās apspriešanas rezultātiem, kurā norādīts - ņemot vērā publiskās apspriešanas laikā saņemtos priekšlikumus un institūciju atzinumus, Talsu novada domē, pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 88.2.apakšpunktu, virzāms lēmums pilnveidot Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakciju un Vides pārskata projektu.

Talsu novada dome 15.10.2021. sēdē pieņēma lēmumu Nr.243 "Par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakcijas un Vides pārskata pilnveidošanu" (protokols Nr.6, 2.punkts).

III. TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU 2.0 REDAKCIJAS PUBLISKĀ APSPIEŠANA

Talsu novada domes 25.11.2021. sēdē pieņemts lēmums Nr.339 "Par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai" (protokols Nr.14, 22.punkts).

Publiskā apspriešana notika no 15.12.2021. līdz 05.01.2022. .

Paziņojumi par publisko apspriešanu un sabiedrības līdzdalības pasākumiem publicēti pašvaldības tīmekļa vietnē www.talsunovads.lv, pašvaldības tīmekļa vietnē www.facebook.com/Talsunovads un pašvaldības informatīvajā izdevumā "Talsu Novada Ziņas" (skatīt III. nodaļas 13.punktu).

Publiskās apspriešanas laikā ar teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakciju varēja iepazīties Valsts vienotā ģeotelpiskās informācijas portāla www.geolatvija.lv sadaļā "Teritorijas attīstības plānošana", pašvaldības tīmekļa vietnē www.talsunovads.lv, kā arī izdrukātā veidā Talsu novada pašvaldības Administratīvā centra I korpusa centrālās ieejas priekšelpā, Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā, pašvaldības darba laikā.

Rakstiskus priekšlikumus bija iespējams iesniegt:

- pa pastu (pasta zīmogs līdz 05.01.2022.), adresējot Talsu novada pašvaldībai (Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads, LV-3201);
- nosūtot uz e-pastu: pasts@talsi.lv elektroniski parakstītu iesniegumu;
- Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv saitē "Iesniegt priekšlikumu";
- klātienē – Talsu novada pašvaldības Apmeklētāju pieņemšanas centrā (Kareivju ielā 7, Talsos), novada pilsētu un pagastu pārvaldēs;
- klātienē – publiskās apspriešanas sanāksmes laikā.

Publiskās apspriešanas laikā 21.12.2021. plkst. 17.30 Talsu Tautas namā (Lielā ielā 19/21, Talsos) organizēta publiskās apspriešanas sanāksme (sanāksmes protokolu un dalībnieku reģistrācijas lapu skatīt III. nodaļas 14.punktā).

Saņemti atzinumi no 19 (deviņpadsmit) institūcijām (atzinumus un to apkopojumu skatīt III. nodaļas 15.punktā).

11.02.2022. saņemts Vides pārraudzības valsts biroja atzinums Nr.4-03/3/2022 par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu Vides pārskatu (skatīt III. nodaļas 16.punktu).

Saņemti 7 (septiņi) juridisko un fizisko personu iesniegumi ar priekšlikumiem, kuru iesniedzējiem izsūtītas Talsu novada pašvaldības atbildes vēstules ar skaidrojumu (priekšlikumu apkopojumu skatīt III. nodaļas 17.punktā).

Ņemot vērā publiskās apspriešanas laikā saņemtos priekšlikumus, institūciju atzinumus, kā arī juridisko un fizisko personu iesniegumus, Talsu novada dome 24.02.2022. sēdē pieņēma lēmumu Nr.80 "Par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcijas pilnveidošanu" (protokols Nr.5, 26.punkts) (skatīt III. nodaļas 18.punktu).

IV. TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU 3.0 REDAKCIJAS PUBLISKĀ APSPIEŠANA

Talsu novada domes 24.02.2022. sēdē pieņemts lēmums Nr.81 "Par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) pašvaldības Teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai" (protokols Nr.5, 27.punkts).

Publiskā apspriešana notika no 15.03.2022. līdz 05.04.2022. .

Paziņojumi par publisko apspriešanu un sabiedrības līdzdalības pasākumiem publicēti pašvaldības tīmekļa vietnē www.talsunovads.lv, pašvaldības tīmekļa vietnē www.facebook.com/Talsunovads un pašvaldības informatīvajā izdevumā "Talsu Novada Ziņas" (skatīt IV. nodaļas 20.punktu).

Publiskās apspriešanas laikā ar teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakciju varēja iepazīties Valsts vienotā ģeotelpiskās informācijas portāla www.geolatvija.lv sadaļā "Teritorijas attīstības plānošana", pašvaldības tīmekļa vietnē www.talsunovads.lv, kā arī izdrukātā veidā Talsu novada pašvaldības Administratīvā centra I korpusa centrālās ieejas priekšelpā, Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā, pašvaldības darba laikā.

Rakstiskus priekšlikumus bija iespējams iesniegt:

- pa pastu (pasta zīmogs līdz 05.04.2022.), adresējot Talsu novada pašvaldībai (Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads, LV-3201);
- nosūtot uz e-pastu: pasts@talsi.lv elektroniski parakstītu iesniegumu;
- Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv saitē "Iesniegt priekšlikumu";
- klātienē – Talsu novada pašvaldības Apmeklētāju pieņemšanas centrā (Kareivju ielā 7, Talsos), novada pilsētu un pagastu pārvaldēs.

Publiskās apspriešanas laikā 29.03.2022. plkst. 17.30 Talsu Tautas namā (Lielā ielā 19/21, Talsos) organizēta publiskās apspriešanas sanāksme (sanāksmes protokolu un dalībnieku reģistrācijas lapu skatīt IV. nodaļas 21.punktā).

Saņemti atzinumi no 15 (piecpadsmit) institūcijām (atzinumus un to apkopojumu skatīt IV. nodaļas 22.punktā).

Atzinumus par Teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakciju nav sniegusi VSIA "Latvijas Valsts ceļi" Talsu nodaļa, Kurzemes plānošanas reģions, Ventpils novada pašvaldība un Kuldīgas novada pašvaldība. Saskaņā ar Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 62.punktu, ja institūcija noteiktajā termiņā nav sniegusi nosacījumus un atzinumu vai nav informējusi par atzinuma sniegšanas termiņa pagarinājumu, tiek pieņemts, ka tai nav publiskas intereses par attiecīgo plānošanas dokumentu.

Saņemti 3 (trīs) juridisko un fizisko personu iesniegumi ar priekšlikumiem, kuru iesniedzējiem izsūtītas Talsu novada pašvaldības atbildes vēstules ar skaidrojumu (priekšlikumu apkopojumu skatīt IV. nodaļas 23.punktā).

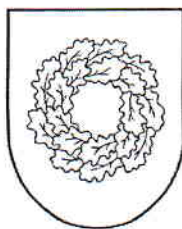
Sagatavots izstrādes vadītāja pamatojums redakcionālu kļūdu labošanai (skatīt IV. nodaļas 24.punktu).

I. TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU IZSTRĀDES UZSĀKŠANA UN

1.0 REDAKCIJAS SAGATAVOŠANA

1. LĒMUMS UN DARBA UZDEVUMS TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU IZSTRĀDEI

- Talsu novada domes 12.12.2019. sēdes lēmums Nr.713 “Par Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu” (protokols Nr.25, 16.punkts).
- Darba uzdevums Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei (Pielikums Talsu novada domes 12.12.2019. sēdes lēmumam Nr.713 (protokols Nr.25, 16.§.)).
- Talsu novada domes 16.07.2020. sēdes lēmums Nr.302 “Par grozījumiem Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu darba uzdevumā” (protokols Nr.21, 17.punkts).



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.25, 16.punkts)

Talsos

12.12.2019.

Nr.713

Par Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu

Likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 1. punkts nosaka, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums izstrādāt pašvaldības teritorijas attīstības programmu un teritorijas plānojumu, nodrošināt teritorijas attīstības programmas realizāciju un teritorijas plānojuma administratīvo pārraudzību.

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 1. panta pirmās daļas 8. punkts nosaka, ka vietējās pašvaldības teritorijas plānojums ir vietējās pašvaldības ilgtermiņa teritorijas attīstības plānošanas dokuments, kurā noteiktas prasības teritorijas izmantošanai un apbūvei, tajā skaitā funkcionālais zonējums, publiskā infrastruktūra, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, kā arī citi teritorijas izmantošanas nosacījumi un kuru izstrādā administratīvajai teritorijai vai tās daļai.

Talsu novada teritorijas plānojums (turpmāk – Teritorijas plānojums) apstiprināts 2015.gada 14. maijā (Talsu novada domes saistošie noteikumi Nr. 15 "Par Talsu novada teritorijas plānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem"), savukārt tā īstenošana uzsākta 2015. gada 28. jūlijā.

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 23.panta ceturtā daļa nosaka, ka vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktā funkcionālā zonējuma vai teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu izmaiņas izstrādā kā vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma grozījumus vai kā lokālpilnojumu.

Nemot vērā, ka Teritorijas plānojuma īstenošana ir uzsākta 2015. gadā, tā realizācijas laikā ir konstatētas būtiskas nepilnības, kas būtu papildināmas vai labojamas, līdz ar to būtu nepieciešams veikt grozījumus Teritorijas plānojumā.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk – MK noteikumi Nr.628) 93.punktu teritorijas plānojumā noteiktā funkcionālā zonējuma, teritorijas izmantošanas aprobežojumu un apgrūtinājumu izmaiņas izstrādā kā pašvaldības teritorijas plānojuma grozījumus vai kā lokālpilnojumu, ar kuru tiek grozīts teritorijas plānojums.

Saskaņā ar MK noteikumiem Nr.628 75.punktu pašvaldības dome pieņem lēmumu par teritorijas plānojuma vai lokālpilnojuma izstrādes uzsākšanu, apstiprina darba uzdevumu un izstrādes vadītāju.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 1. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 1. panta pirmās daļas 8. punktu, 23.panta ceturtā daļu, 2014. gada 14. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas

attīstības plānošanas dokumentiem” 75. un 93. punktu, ņemot vērā Talsu novada domes Tautsaimniecības komitejas 02.12.2019. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Uzsākt Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi.
2. Apstiprināt darba uzdevumu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei (darba uzdevums pielikumā).
3. Par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes vadītāju apstiprināt Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas vadītāju Jolantu Skujenieci.
4. Kontroli par lēmuma izpildi nodrošināt izpilddirektora vietniecei Ievai Krēķei.

Domes priekšsēdētājs

Laicāns 63237581
lauris.laicans@talsi.lv



D. Karols

Lēmumu nosūtīt:

1. Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai 2 eks.

Darba uzdevums
Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei

1. Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes pamatojums:

1.1. Talsu novada teritorijas plānojums ir apstiprināts ar Talsu novada domes 2015. gada 14.maija saistošajiem noteikumiem Nr.15 "Par Talsu novada teritorijas plānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem" (turpmāk – Teritorijas plānojums). Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk – MK noteikumi Nr.628) 8.punktu, teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēma (turpmāk – TAPIS) ir primārā plānošanas dokumentu publicēšanas darba vide un informācijas avots, kuras izmantošana uzsākta ar 2015. gada 1.maiju. Teritorijas plānojumā noteiktās funkcionālās zonas atbilst Ministru kabineta noteikumos Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" (turpmāk – MK noteikumi Nr.240) noteiktajiem apzīmējumiem, taču pats Teritorijas plānojums nav izstrādāts TAPIS, līdz ar to pilnvērtīgi netiek nodrošināta plānošanas dokumenta un ar teritorijas plānošanu saistītās informācijas uzkrāšana, apstrāde un publiskā pieejamība.

1.2. Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 23. panta piektajai un septītajai daļai pašvaldība izvērtē nepieciešamību izdarīt grozījumus teritorijas plānojumā, ja spēkā stājas jauni ar vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā ietveramo informāciju saistīti normatīvie akti ar augstāku juridisko spēku, kā arī jauni augstāka līmeņa teritorijas attīstības plānošanas dokumenti. Teritorijas plānojuma īstenošanas gaitā ir stājušies spēkā jauni normatīvie akti un veikti esošo normatīvo aktu grozījumi, kuru regulējums attiecas uz Teritorijas plānojuma izstrādi, tai skaitā Būvniecības likums, Zemes pārvaldības likums, grozījumi Aizsargjoslu likumā, līdz ar to jānodrošina Teritorijas plānojuma atbilstība spēkā esošajam normatīvajam regulējumam.

1.3. Īstenojot Teritorijas plānojumu ir konstatētas pretrunas attiecībā uz konkrētu prasību regulējumu Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos (turpmāk – Apbūves noteikumi). Ņemot vērā, ka Talsu novada pašvaldībā ir saņemti vairāki juridisku un fizisku personu iesniegumi ar lūgumu mainīt Teritorijas plānojuma funkcionālo zonējumu vai nosacījumus Apbūves noteikumos, būtu novēršamas konstatētās pretrunas, kas ierobežo nekustamā īpašuma izmantošanu un kavē uzņēmējdarbības attīstību.

2. Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzdevumi:

2.1. Teritorijas plānojuma grozījumu saturu un izstrādi veikt MK noteikumu Nr.628 noteiktajā kārtībā.

2.2. Izvērtēt izmaiņas normatīvajā regulējumā attiecībā uz Teritorijas plānojumu, piemērojot to Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē.

2.3. Veikt nepieciešamos grozījumus Teritorijas plānojuma Apbūves noteikumos, tai skaitā izpildot sekojošus uzdevumus:

2.3.1. izvērtēt prasības attiecībā par funkcionālajām zonām, to apbūves parametriem, atļauto izmantošanu un citiem rādītājiem, ņemot vērā aktuālo sociāli ekonomisko situāciju un paredzamās nākotnes tendences;

2.3.2. izvērtēt iespējamo nekustamā īpašuma lietošanas mērķu piekritību funkcionālajām zonām;

2.3.3. pamatojoties uz izstrādāto Talsu vecpilsētas kultūrvēsturiskā mantojuma inventarizāciju, papildināt ar apbūves prasībām Talsu vecpilsētai;

- 2.3.4. precizēt prasības derīgo izrakstu ieguves vietām;
- 2.3.5. pārskatīt prasības par lauksaimniecības dzīvniekiem paredzētajām būvēm pilsētās un ciemos;
- 2.3.6. pārskatīt un precizēt lietotos terminus;
- 2.3.7. precizēt prasības publiskajiem ūdeņiem, peldbūvju pakalpojumu objektu izvietojumam;
- 2.3.8. precizēt nosacījumus jaunu zemes vienību veidošanai;
- 2.3.9. veikt citas korekcijas pēc nepieciešamības.

2.4. Veikt nepieciešamos grozījumus Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā, tai skaitā izpildot sekojošus uzdevumus:

- 2.4.1. pārskatīt noteiktās funkcionālās zonas, lai tās atbilstu nepieciešamajai funkcijai;
- 2.4.2. norādīt plānotos ceļus un plānotās pievienojuma vietas valsts un pašvaldības autoceļiem, aktualizēt informāciju par valsts, pašvaldības un komersantu ceļiem, inženierbūvēm un to aizsargjoslām,
- 2.4.3. izvērtēt un norādīt plānotās ielas, precizēt ielu sarkanās līnijas un sarkano līniju platumus pilsētu un ciemu teritorijās;
- 2.4.4. saskaņā ar Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes informāciju pārskatīt valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu aizsargjoslas;
- 2.4.5. precizēt kapsētu nosaukumus un aizsargjoslas;
- 2.4.6. precizēt spēkā esošo detālplānojumu robežas.

2.5. Izvērtēt spēkā esošos detālplānojumus un sniegt priekšlikumus par to atcelšanu vai atstāšanu spēkā.

2.6. Teritorijas plānojumā ietvert transporta attīstības vispārīgo plānu.

2.7. Izvērtēt esošo ciemu statusus atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma prasībām. Izskatīt nepieciešamību mainīt pilsētu robežas un precizēt ciemu robežas.

2.8. Izvērtēt ainaviski vērtīgo teritoriju noteikšanas nepieciešamību un prasības to izmantošanai.

2.9. Izvērtēt juridisko un fizisko personu iesniegumus par grozījumu veikšanu Teritorijas plānojumā un nepieciešamības gadījumā veikt grozījumus.

2.10. Pārskatīt un precizēt pašvaldības kompetencē esošās apgrūtinātās teritorijas, to aizsargjoslas atbilstoši Aizsargjoslu likumam, kā arī ievērojot Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas likumā noteiktās prasības.

2.11. Nodrošināt Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi TAPIS, ievērojot normatīvajos aktos noteiktās prasības.

2.12. Ja atbildīgā institūcija par ietekmes uz vidi novērtējumu ir pieņēmusi lēmumu par stratēģiskās ietekmes uz vidi procedūras piemērošanu, nodrošināt normatīvajos aktos par ietekmes uz vidi novērtēšanu noteiktās procedūras ievērošanu.

3. Institūcijas, no kurām nepieciešams saņemt nosacījumus teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei un atzinumus par izstrādātajām teritorijas plānojuma grozījumu redakcijām:

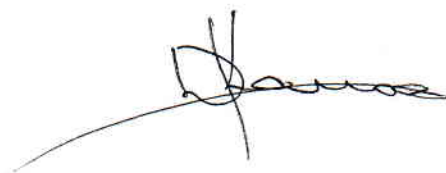
- 3.1. Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra.
- 3.2. Dabas aizsardzības pārvalde.
- 3.3. Valsts zemes dienests.
- 3.4. Valsts vides dienests Ventspils reģionālā vides pārvalde.

- 3.5. Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde.
- 3.6. VAS "Latvijas valsts ceļi".
- 3.7. Veselības inspekcija.
- 3.8. AS "Sadales tīkls".
- 3.9. AS "Augstsprieguma tīkls".
- 3.10. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests.
- 3.11. VSIA "Zemkopības ministrijas Nekustamie īpašumi" Talsu sektors.
- 3.12. SIA "Tet".
- 3.13. Kurzemes plānošanas reģiona administrācija.
- 3.14. Valsts meža dienesta Ziemeļkurzemes virsmežniecība.
- 3.15. AS "Latvijas valsts meži".
- 3.16. VAS "Latvijas dzelzceļš"
- 3.17. Dundagas novada pašvaldība.
- 3.18. Rojas novada pašvaldība.
- 3.19. Mērsraga novada pašvaldība.
- 3.20. Tukuma novada pašvaldība.
- 3.21. Kandavas novada pašvaldība.
- 3.22. Kuldīgas novada pašvaldība.
- 3.23. Ventspils novada pašvaldība.

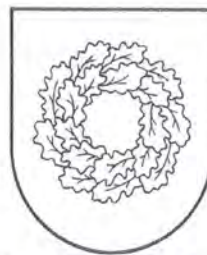
4. Plānotie sabiedrības līdzdalības veidi un pasākumi:

- 4.1. Izstrādāto Teritorijas plānojuma grozījumu redakciju kopā ar sagatavoto ziņojumu iesniedz izskatīšanai pašvaldības domē, kas pieņem lēmumu par Teritorijas plānojuma grozījumu redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, saskaņā ar MK noteikumiem Nr.628.
- 4.2. Ja tiek saņemts Vides pārraudzības valsts biroja lēmums par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu, Vides pārskata publisko apspriešanu organizēt vienlaicīgi ar Teritorijas plānojuma grozījumu redakcijas publisko apspriešanu.
- 4.3. Paziņojumu par Teritorijas plānojuma grozījumu publisko apspriešanu, kas ilgst ne mazāk par četrām nedēļām, ievieto TAPIS, pašvaldības tīmekļa vietnē www.talsi.lv un publicē Talsu novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Talsu Novada Ziņas".
- 4.4. Publiskās apspriešanas laikā iespēju iepazīties ar Teritorijas plānojuma grozījumu redakcijas materiāliem izdrukas veidā nodrošina Talsu novada pašvaldības telpās Kareivju ielā 7, Talsos un pagastu pārvaldēs.
- 4.5. Teritorijas plānojuma grozījumu publiskās apspriešanas laikā Teritorijas plānojuma grozījumu publiskās apspriešanas sanāksmes organizē pilsētās un pagastu pārvaldēs.
- 4.6. Pēc publiskās apspriešanas beigām izstrādes vadītājs nodrošina publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtēšanu un sagatavo ziņojumu par priekšlikumu vērā ņemšanu vai noraidīšanu, norādot noraidījuma pamatojumu.
- 4.7. Ja nepieciešama Teritorijas plānojuma grozījumu redakcijas pilnveidošana, tad pilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas termiņš ir ne mazāks par 3 nedēļām, ietverot vismaz vienu publiskās apspriešanas sanāksmi.

Domes priekšsēdētājs



D. Karols



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.21, 17.punkts)

Talsos

16.07.2020.

Nr.302

Par grozījumiem Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu darba uzdevumā

Ar Talsu novada domes 2019. gada 12. decembra sēdes lēmumu Nr.713 "Par Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu" (turpmāk – lēmums Nr.713) ir nolemts uzsākt Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi.

Ar Talsu novada domes 2020. gada 25. jūnija sēdes lēmuma Nr.266 "Par ierobežojumu noteikšanu azartspēļu organizēšanas vietu atvēršanai Talsu novada pašvaldības teritorijas plānojumā" 1.3.punktu ir nolemts uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram organizēt grozījumu veikšanu lēmuma Nr.713 pielikumā "Darba uzdevums Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde", papildinot ar prasību noteikt ierobežojumus azartspēļu organizēšanas vietu (spēļu zāļu) atvēršanai.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumi Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 4.punktu, teritorijas attīstības plānošanas dokumentu izstrādei par informatīvu materiālu izmanto pastāvīgi aktualizējamu pašreizējās situācijas raksturojumu. Visus situācijas raksturojuma materiālus datē un apkopo atsevišķā sējumā. Ja plānošanas dokumenta izstrādes laikā tiek publicēti pētījumi vai situāciju raksturojoši dati, kuri būtiski ietekmē pašreizējās situācijas analīzi un plānoto situāciju, izstrādes vadītājs izvērtē nepieciešamību grozīt plānošanas dokumenta izstrādes darba uzdevumu.

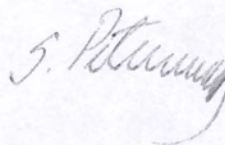
Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 1. punktu un 15. panta pirmās daļas 13. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 1. panta pirmās daļas 8. punktu, Ministru kabineta noteikumiem Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 4. punktu un 75. punktu, saskaņā ar Talsu novada domes 2019. gada 12. decembra sēdes lēmumu Nr.713 "Par Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu", Talsu novada domes 2020. gada 25. jūnija sēdes lēmumu Nr. 266 "Par ierobežojumu noteikšanu azartspēļu organizēšanas vietu atvēršanai Talsu novada pašvaldības teritorijas plānojumā", ņemot vērā Talsu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2020. gada 6. jūlija lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Papildināt Talsu novada domes 2019. gada 12. decembra sēdes lēmuma Nr.713 "Par Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu" pielikumu "Darba uzdevums Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde" ar 2.13. punktu sekojošā redakcijā:

- “2.13. Noteikt ierobežojumus azartspēļu organizēšanas vietu (spēļu zāļu) atvēršanai”.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja



S.Pētersone

Laicāns 63237581
lauris.laicans@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

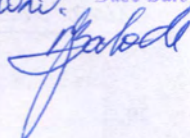
1. Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai;
2. Juridiskajai nodaļai.

Kopija pareiza

Talsu novada pašvaldības
Kancelejas vecākā lietvede

21.07.2020.

Dace Balode



2. PAZIŅOJUMI PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU IZSTRĀDES UZSĀKŠANU UN SABIEDRĪBAS LĪDZDALĪBAS PASĀKUMIEM

- Valsts vienotā ģeotelpiskās informācijas portālā (Ģeoportāls) https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_16387
- Talsu novada pašvaldības tīmekļa vietnē <https://talsunovads.lv/pasvaldiba/attistiba/pazinojumi/> (publicēts 18.12.2019.)
- Talsu novada pašvaldības tīmekļa vietnē <https://talsunovads.lv/zinas/pilsetas-un-pagastos/uzsakta-talsu-novada-teritorijas-planojuma-grozijumu-izstrade/> (publicēts 19.12.2019.)
- Talsu novada Sabīles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldes tīmekļa vietnē <https://www.sabile.lv/uzsakta-talsu-novada-teritorijas-planojuma-grozijumu-izstrade/> (publicēts 25.01.2020.)
- Talsu novada pašvaldības tīmekļa vietnē <https://talsunovads.lv/pasvaldiba/attistiba/pazinojumi/> (publicēts 29.07.2020.)
- Talsu novada pašvaldības tīmekļa vietnē <https://talsunovads.lv/zinas/novada/talsu-novada-teritorijas-planojuma-grozijumu-izstrade/> (publicēts 01.10.2020.)
- Talsu novada pašvaldības tīmekļa vietnē <https://talsunovads.lv/zinas/novada/talsu-novada-teritorijas-planojuma-grozijumu-izstrade-2/> (publicēts 26.04.2021.)
- Talsu novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Talsu Novada Ziņas”, 2020.gada janvāris
- Talsu novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Talsu Novada Ziņas”, 2020.gada augusts
- Talsu novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Talsu Novada Ziņas”, 2021.gada maijs

VALSTS VIENOTĀ ĢEOTELPISKĀS INFORMĀCIJAS PORTĀLĀ (ĢEOPORTĀLS) www.geolatvija.lv

← → ↻ geolatvija.lv/geo/tapis#document_16387

Apps Gmail YouTube 01_Paskaidrojuma_r... Maps Translate Metadatu katalogs

LV EN Mana darba vieta

GEOLatvija.lv

Kartes pārļūks Ģeoprodukti Karšu galerija **Teritorijas attīstības plānošana** Metadatu katalogs +

Meklēt kartē adresi, teritoriju vai zemes vienību

1 : 500,000

Kartes logs tavā mājaspapē

Teritorijas attīstības plānošanas dokumenti

- Uzsākta izstrāde
- Publiskā apspriešana
- Spēkā esošs
- Detālplānojums
- Lokālplānojums

Valde, pils

Talsu nov.

Stende

Kuma nov.

Kandava

Saldus nov.

Kuldīga nov.

Rīzene

Ventspils nov.

Autori: © TAPIS, VZD, I.GIA, DAP

Biezāk uzdošie jautājumi Atlasihe plānošanas dokumenti (1) / visi kartes slāņi Kartes apzīmējumi

ATPAKĀL

Kurzemes plāno... → Talsu nova... → Talsu novada teri...

Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumi (1.0 redakcija)

IZSTRĀDE

Lēmumi un ziņojumi

16.07.2020 Par grozījumiem Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu da...

24.02.2020 Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemēro...

12.12.2019 Par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākš...

Karšu slāņi

☒ Reglamentētie slāņi



18.12.2019.

Uzsākta Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde

Ar Talsu novada dome 2019.gada 12. decembra lēmumu Nr.713 “Par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu uzsākšanu” ir uzsākta Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde, apstiprināts darba uzdevums un izstrādes vadītājs – Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas vadītāja Jolanta Skujeniece.

Ar lēmumu un darba uzdevumu var iepazīties vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv un pašvaldības mājaslapā www.talsi.lv.

2015.gada 14.maijā apstiprinātā Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumi ir nepieciešami, lai nodrošinātu Talsu novada administratīvās teritorijas lietderīgu izmantošanu un lai tas atbilstu spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

Rakstiskus priekšlikumus Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei līdz 2020.gada 31.martam var iesniegt Talsu novada pašvaldības Apmeklētāju pieņemšanas centrā Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā, LV-3201, novada pilsētu un pagastu pārvaldēs personīgi, pa pastu vai elektroniski uz e-pastu pasts@talsi.lv. Iesniegumā fiziskām personām, norādīt vārdu, uzvārdu, dzīves vietas adresi un kontaktinformāciju (tālruni vai e-pastu), juridiskām personām – reģistrācijas numuru, reģistrācijas un darbības vietas adreses, kā arī kontaktinformāciju.

Priekšlikumus var iesniegt arī vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv.

Lai uzzinātu par turpmāko Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes gaitu, lūdzam sekot līdzi plašsaziņas līdzekļos ievietotajai informācijai.

[LĒMUMS Par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu uzsākšanu](#)

[Iesniegumu Par priekšlikumu Talsu novada teritorijas plānojuma izstrādē](#)

09.12.2019.

Paziņojums par Talsu novada domes 2011.gada 13.janvāra saistošo noteikumu Nr.4 „Par detālplāno

Pašvaldība

Iedzīvotājiem

Uzņēmējiem

68 Vājredzīgajiem

Viesiem

AA Burtu izmērs



Pašvaldība

Iedzīvotājiem

Uzņēmējiem

Viesiem

TALSU
NOVADS

Uzsākta Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde

Ziņas

Pilsētās un pagastos

Uzsākta Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde

19. December 2019

Ar Talsu novada domes 2019. gada 12. decembra lēmumu Nr.713 “Par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu uzsākšanu” ir uzsākta Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde, apstiprināts darba uzdevums un izstrādes vadītājs – Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas vadītāja Jolanta Skujeniece.

Ar lēmumu un darba uzdevumu var iepazīties vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv un pašvaldības mājaslapā www.talsi.lv.

2015.gada 14.maijā apstiprinātā Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumi ir nepieciešami, lai nodrošinātu Talsu novada administratīvās teritorijas lietderīgu izmantošanu un lai tas atbilstu spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

Rakstiskus priekšlikumus Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei līdz 2020. gada 31. martam var iesniegt Talsu novada pašvaldības Apmeklētāju pieņemšanas centrā Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā, LV-3201, novada pilsētu un pagastu pārvaldēs personīgi, pa pastu vai elektroniski uz e-pastu pasts@talsi.lv. Iesniegumā fiziskām personām, norādīt vārdu, uzvārdu, dzīves vietas adresi un kontaktinformāciju (tālruni vai e-pastu), juridiskām personām – reģistrācijas numuru, reģistrācijas un darbības vietas adreses, kā arī kontaktinformāciju.

[Iesniegumu Par priekšlikumu Talsu novada teritorijas plānojuma izstrādē](#)

Priekšlikumus var iesniegt arī vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv.

Lai uzzinātu par turpmāko Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes gaitu, lūdzam sekot līdzi plašsaziņas līdzekļos ievietotajai informācijai.

Anda Felša

— Talsu novada attīstības nodaļa



Pilsēta ar odziņu! Sabile un Abavas pagasts

SĀKUMS

AKTUALITĀTES

PĀRVALDE ▾

IZGLĪTĪBA ▾

KULTŪRA ▾

SPORTS ▾



SOCIĀLĀ JOMA ▾

TŪRISMS

GALERIJAS

KONTAKTI

Aktualitātes kultūrā

Aktualitātes

Uzsākta Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde

25/01/2020

Ar Talsu novada domes 2019. gada 12. decembra lēmumu "Par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu uzsākta Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde, apstiprināts darba uzdevums un izstrādes vadītājs – Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas vadītāja Jolanta Skujeniece.

Ar lēmumu un darba uzdevumu var iepazīties vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv un pašvaldības mājaslapā www.talsi.lv.

2015. gada 14. maijā apstiprinātā Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumi ir nepieciešami, lai nodrošinātu Talsu novada administratīvās teritorijas lietderīgu izmantošanu un lai tas atbilstu spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

Rakstiskus priekšlikumus Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei līdz 2020. gada 31. martam var iesniegt Talsu novada pašvaldības Apmeklētāju pieņemšanas centrā Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā, LV-3201, novada pilsētu un pagastu pārvaldēs personīgi, pa pastu vai elektroniski uz e-pastu pasts@talsi.lv. Iesniegumā fiziskām personām, norādīt vārdu,

Sabiles Kultūras nams

Sabiles mākslas, kultūras un tūrisma centrs

Sabiles bibliotēka

Sabiles bērnu bibliotēka

Abavas bibliotēka

Sabiles evaņģēliski luteriskā baznīca

a

orta norises,

ēlības aprūpe

ilicija

Sabiles pirts

rganizācijas un Abavas

Uzņēmumi Sabilē

Noderīga informācija

Aktualitātes

Apmeklētājiem atvērta Sabiles pirts

Svētki "Sabiles Vīna buķete"

"Jēkaba diena" Sabilē 25. jūlijā

Kapu svētki Sabiles pilsētas un Abavas pagasta kapsētās 14. augustā

Sabilē notikusi Orientēšanās diena

uzvārdu, dzīves vietas adresi un kontaktinformāciju (tālruni vai e-pastu), juridiskām personām – reģistrācijas numuru, reģistrācijas un darbības vietas adreses, kā arī kontaktinformāciju.

Priekšlikumus var iesniegt arī vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv.

Lai uzzinātu par turpmāko Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes gaitu, lūdzam sekot līdzi plašsaziņas līdzekļos ievietotajai informācijai.

*Anda Felša,
Teritorijas plānotāja*

Dalies ar šo:



← Sabilē 4. februārī būs neurografiskās zīmēšanas nodarbība

Sabilē 14. februārī Paldiespasākums bērniem un jauniešiem
→



Kontakti

Talsu novada pašvaldības
Sabiles pilsētas un Abavas pagasta
pārvalde
Adrese: Pilskalna ielā 6, Sabilē, Talsu
novadā, LV-3294
Tālr.63232140; fakss 63232142
E-pasts: sabile.parvalde@talsi.lv

Paziņojumi

Pašvaldība

Attīstība

Paziņojumi

29.07.2020.

Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde

Ar Talsu novada domes 2019.gada 12. decembra lēmumu Nr.713 “Par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu uzsākšanu” ir uzsākta Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde.

Novada pašvaldība ir izvērtējusi nepieciešamību izdarīt grozījumus Teritorijas plānojumā, kura īstenošana uzsākta 2015.gadā, jo tā īstenošanas laikā ir konstatētas nepilnības attiecībā uz konkrētu prasību regulējumiem, kā arī spēkā stājušies jauni, ar vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā ietveramo informāciju saistīti normatīvie akti, saņemti vairāki juridisku un fizisku personu iesniegumi ar lūgumu mainīt Teritorijas plānojuma funkcionālo zonējumu vai nosacījumus Apbūves noteikumos.

Ar spēkā esošo Teritorijas plānojumu, Teritorijas plānojuma grozījumu uzsākšanas lēmumu un darba uzdevumu var iepazīties vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv un pašvaldības tīmekļvietnē.

Talsu novada pašvaldība aicina līdz 2020.gada 15.decembrim iedzīvotājus un uzņēmējus iesaistīties Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes procesā, izsakot priekšlikumus, kas veicinātu labvēlīgus apstākļus īpašumu attīstībai un attīstības iespējām.

Rakstiskus priekšlikumus Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei var iesniegt Talsu novada pašvaldības Apmeklētāju pieņemšanas centrā Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā, LV-3201, novada pilsētu un pagastu pārvaldēs personīgi, pa pastu vai elektroniski uz e-pastu pasts@talsi.lv. Iesniegumā fiziskām personām, norādīt vārdu, uzvārdu, dzīves vietas adresi un kontaktinformāciju (tālruni vai e-pastu), juridiskām personām – reģistrācijas numuru, reģistrācijas un darbības vietas adreses, kā arī kontaktinformāciju. Priekšlikumus var iesniegt arī vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv.

Par aktuālo teritorijas plānojuma grozījumu norisē, kā arī publiskās apspriešanas kārtību, vietu un termiņiem sekojiet līdzi pašvaldības tīmekļvietnē www.talsi.lv, informatīvajā izdevumā “Talsu Novada Ziņas” vai vier ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv.

[Pašvaldība](#)[Iedzīvotājiem](#)[Uzņēmējiem](#)[Viesiem](#)**TALSU
NOVADS**

Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde

[Ziņas](#)[Novadā](#)[Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde](#)

1. October 2020

Ar Talsu novada domes 2019. gada 12. decembra lēmumu Nr.713 “Par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu uzsākšanu” ir uzsākta Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde.

Novada pašvaldība ir izvērtējusi nepieciešamību izdarīt grozījumus Teritorijas plānojumā, kura īstenošana uzsākta 2015.gadā, jo tā īstenošanas laikā ir konstatētas nepilnības attiecībā uz konkrētu prasību regulējumiem, kā arī spēkā stājušies jauni, ar vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā ietveramo informāciju saistīti normatīvie akti, saņemti vairāki juridisku un fizisku personu iesniegumi ar lūgumu mainīt Teritorijas plānojuma funkcionālo zonējumu vai nosacījumus Apbūves noteikumos.

Ar spēkā esošo Teritorijas plānojumu, Teritorijas plānojuma grozījumu uzsākšanas lēmumu un darba uzdevumu var iepazīties vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv un pašvaldības tīmekļvietnes sadaļā [Attīstība](#).

Talsu novada pašvaldība aicina līdz 2020. gada 15. decembrim iedzīvotājus un uzņēmējus iesaistīties Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes procesā, izsakot priekšlikumus, kas veicinātu labvēlīgus apstākļus īpašumu attīstībai un attīstības iespējām.

Rakstiskus priekšlikumus Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei var iesniegt Talsu novada pašvaldības Apmeklētāju pieņemšanas centrā Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā, LV-3201, novada pilsētu un pagastu pārvaldēs personīgi, pa pastu vai elektroniski uz e-pastu pasts@talsi.lv. Iesniegumā fiziskām personām, norādīt vārdu, uzvārdu, dzīves vietas adresi un kontaktinformāciju (tālruni vai e-pastu), juridiskām personām – reģistrācijas numuru, reģistrācijas un darbības vietas adreses, kā arī kontaktinformāciju. Priekšlikumus var iesniegt arī vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv.

Par aktuālo teritorijas plānojuma grozījumu norisē, kā arī publiskās apspriešanas kārtību, vietu un termiņiem sekojiet līdzi pašvaldības tīmekļvietnē www.talsi.lv, informatīvajā izdevumā “Talsu Novada Ziņas” vai vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv.

[Pašvaldība](#)[Iedzīvotājiem](#)[Uzņēmējiem](#)[Viesiem](#)

[Pašvaldība](#)[Iedzīvotājiem](#)[Uzņēmējiem](#)[Viesiem](#)TALSU
NOVADS

Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde

[Ziņas](#)[Novadā](#)

Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde

26. April 2021

Pamatojoties uz Talsu novada domes 2019. gada 12. decembra lēmumu Nr.713 „Par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu uzsākšanu” ir uzsākta Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde. Saskaņā ar lēmumā apstiprināto darba uzdevumu, institūciju un kaimiņu pašvaldību izsniegtajiem nosacījumiem notiek darbs pie teritorijas plānojuma grozījumu redakcijas izstrādes. Izstrādes gaitā notikušas 18 darba grupas, izskatīti 33 juridisko un fizisko personu iesniegumi ar lūgumu mainīt teritorijas plānojumā noteikto funkcionālo zonējumu vai teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumus.

Lai arī Ministru kabinets 1. aprīlī pieņēma lēmumu ārkārtējo situāciju valstī pēc 6. aprīļa neturpināt, saskaņā ar Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma nosacījumiem vietējo pašvaldību teritorijas plānojumu un vides pārskatu publiskā apspriešana neklāties formā (attālināti) netiek pieļauta, līdz ar to teritorijas plānojuma grozījumu redakcija pagaidām netiek nodota publiskajai apspriešanai un turpinās darbs pie grozījumu redakcijas izstrādes.

Talsu novada pašvaldība pateicas tiem iedzīvotājiem, kuri jau ir iesnieguši priekšlikumus teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei. Katrs no priekšlikumiem, ņemot vērā spēkā esošo likumdošanu, ir izvērtēts un iespēju robežās ņemts vērā. Aicinām iedzīvotājus un uzņēmējus iesaistīties teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes procesā, izsakot priekšlikumus, kas veicinātu labvēlīgus apstākļus īpašumu un uzņēmējdarbības attīstībai.

Rakstiskus priekšlikumus teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei joprojām var iesniegt Talsu novada pašvaldības Apmeklētāju pieņemšanas centrā Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā, LV-3201, novada pilsētu un pagastu pārvaldēs, pa pastu vai elektroniski uz e-pastu pasts@talsi.lv. Iesniegumā fiziskām personām norādīt vārdu, uzvārdu, dzīvesvietas adresi un kontaktinformāciju (tālruni vai e-pastu), juridiskām personām – reģistrācijas numuru, reģistrācijas un darbības vietas adreses, kā arī kontaktinformāciju. Priekšlikumus var iesniegt arī vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv.

Ar spēkā esošo Talsu novada teritorijas plānojumu var iepazīties vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv un pašvaldības tīmekļvietnē talsunovads.lv.

[Pašvaldība](#)[Iedzīvotājiem](#)[Uzņēmējiem](#)[Viesiem](#)

Konkurss „Ziemassvētku skatlogs Talsu novada pilsētās” – jauna tradīcija, kas jāturpina

Pagājušajā gadā Talsu novada pašvaldība ieviesa jaunu iniciatīvu – konkursu „Ziemassvētku skatlogs Talsu novada pilsētās”. Tā mērķis bija rosināt uzņēmumus padomāt par radošu svētku noformējumu, tā iepriecinot ne tikai savus klientus, bet arī pilsētu iedzīvotājus. Lai arī konkurss notika pirmo reizi, atsaucība bija liela: kopumā tika vērtēts 31 skatlogs.

Konkursā „Ziemassvētku skatlogs Talsu novada pilsētās” bija izvirzīti 22 pretendenti Talsos, seši pretendenti Sabilē, divi pretendenti Valdemārpilī un viens – Stendē.

Vērtēšanas komisija savu darbu veica trīs dienu laikā: divās dienās tika klātienē apskatīti visi pieteiktie pretendenti, lai pēc tam vienotos par galveno balvu ieguvējiem katrā pilsētā.

Būtiskākie vērtēšanas kritēriji bija Ziemassvētku tematikai atbilstoši noformējumi tirdzniecības un pakalpo-



Veikals „Stendes delikates” Talsos

jumu iestāžu skatlogiem un ieejas mezgliem, un to piegulošajiem priekšlaukumiem; objekta vizuālā koptēla mākslinieciskā kvalitāte; idejas, izpildījuma un pielietoto materiālu oriģinali-



Ildzes Osas foto

tāte; noformējuma atbilstība uzņēmuma darbības veidam; noformējuma saderība ar objekta arhitektonisko tēlu un pilsētas vidi.

Komisija atzinīgi novērtēja dalīb-

nieku aktivitāti, radošumu un interesanto pieeju skatlogu noformējuma izveidē. Apkopojot gūtos iespaidus un izskatot vērtēšanas kritērijus, par uzvarētāju Talsos tika atzīts veikals „Stendes delikateses” Raiņa ielā 1, Sabilē – frizētava „Made” Rīgas ielā 9/4, Stendē – kafejnīca „Lāsīte” Brīvības ielā 57a, Valdemārpilī – Zanes Bitmanes frizētava Raiņa ielā 16. Uzvarētāji balvā ieguva 150 eiro.

Tā kā pieteikto pretendentu loks bija gana plašs, vērtēšanas komisija nolēma piešķirt divas simpātiju balvas. SIA „Janvāri” biroja skatlogu noformējumā K. Valdemāra ielā 69 jaušams floristu radošums un eksperimentāla pieeja, izmantojot profesionālajā darbībā pielietojamos instrumentus. Savukārt valsts a/s „Latvijas Autoceļu uzturētājs” Talsu ceļu rajona ēkas priekšlaukuma noformējumā K. Mīlenbaha ielā 25 izmantoja uzņēmuma tematiku – ceļa zīmes.

Inita Fedko

Uzsākta Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde

Ar Talsu novada domes 2019. gada 12. decembra lēmumu Nr.713 „Par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu uzsākšanu” ir uzsākta Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde, apstiprināts darba uzdevums un izstrādes vadītājs – Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas vadītāja Jolanta Skujeniece.

Ar lēmumu un darba uzdevumu var iepazīties vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv un pašvaldības mājaslapā www.talsi.lv.

2015. gada 14. maijā apstiprinātā Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumi ir nepieciešami, lai nodrošinātu Talsu novada administratīvās teritorijas lietderīgu izmantošanu un lai tas atbilstu spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

Rakstiskus priekšlikumus Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei līdz 2020. gada 31. martam var iesniegt Talsu novada pašvaldības Apmeklētāju pieņemšanas centrā Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā, LV-3201, novada pilsētu un pagastu pārvaldēs personīgi, pa pastu vai elektroniski uz e-

pastu pasts@talsi.lv. Iesniegumā fiziskām personām norādīt vārdu, uzvārdu, dzīves vietas adresi un kontaktinformāciju (tālruni vai e-pastu), juridiskām personām – reģistrācijas numuru, reģistrācijas un darbības vietas adreses, kā arī kontaktinformāciju.

Priekšlikumus var iesniegt arī vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv.

Lai uzzinātu par turpmāko Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes gaitu, lūdzam sekot līdzi plašsaziņas līdzekļos ievietotajai informācijai.

Pašvaldības informatīvā izdevuma „Talsu Novada Ziņas” decembra numurā rakstā „Talsu dendroloģiskā parka pārvērtības” minēts, ka, lai atdzīvīnātu dendroloģisko parku ar citiem labiekārtojuma elementiem, ir radusies vīzija iekļaut tajā vides objektus, tai skaitā uz turieni pārvietot arī tēlnieces Artas Dumpes skulptūru (šobrīd tā atrodas Lielās ielas zaļajā zonā). Talsu novada pašvaldība informē, ka tēlnieces skulptūra uz dendroloģisko parku pārvietota netiks, bet gan tiek strādāts, lai skulptūras pamatni iztaisnotu tās esošajā atrašanās vietā.

Vilkmuižas ezera apkārtnes nākotnes plāns

Jau vairākus mēnešus Talsu novada pašvaldība izstrādā konceptuālu attīstības plānu teritorijai ap Vilkmuižas ezeru, lai šo vietu nākotnē padarītu pievilcīgāku un labiekārtotāku pilsētas iedzīvotājiem un viesiem, tā būtu piemērota cilvēkiem, kuri vēlas aktīvi atpūsties, gan tiem, kas vēlas brīvo laiku pavadīt mierīgā gaisotnē.

Konceptuālo plānu izstrādā SIA „We Build Parks” sadarbībā ar Talsu novada pašvaldības speciālistiem, kā arī iesaistot sabiedrības pārstāvjus.

Projektējamajā teritorijā ietilpst trīs zemes vienības – Vilkmuižas ezera apkārtnē un teritorijas Ezera ielā 4, un Kareivju ielā 18. Kopējā teritorijas platība ir 16,35 ha.

Vilkmuižas teritorijas attīstības koncepcija balstīta uz esošo kultūras un dabas mantojumu, tā vērtību izcelšanu un esošo resursu saglabāšanu.

Konceptuālais plāns paredz teritoriju sadalīt 3 zonās: aktīvās atpūtas un sporta zona; vēstures un taku zona; izziņošā/zaļā parka zona.

Aicinām klātienē iepazīties ar Vilkmuižas teritorijā plānotajiem risinājumiem 2020. gada 21. janvārī.

Plkst. 15.00 Kinoteātra „Auseklis” lielajā zālē tikšanās ar SIA „We Build Parks” pārstāvjiem, kas iepazīstinās interesentus ar teritorijas labiekārtojuma priekšlikumiem.

Tajā pašā dienā no plkst.17.00 līdz 19.00 informāciju par šo izstrādāto materiālu varēsiet saņemt Talsu novada pašvaldības administratīvajā centrā, Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļā.

Turpmāk šis izstrādātais plāns būs pieejams Talsu novada pašvaldības Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļā, kur varēsiet ar to iepazīties, jautāt un izteikt priekšlikumus, iepriekš sazinoties un vienojoties par iespējamo tikšanās laiku.

Ar skaidrojošo aprakstu un vizuālajiem materiāliem varat iepazīties Talsu novada pašvaldības mājaslapā <https://talsi.lv/iedzivotajiem/sabiedrības-līdzdalība/publika-apspriesana>.

Jolanta Skujeniece,
Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas vadītāja

Jēkaba ceļa kultūras mantojuma un mākslas jaunrades magnēti

Talsu novada pašvaldība turpina īstenot projektu „Jēkaba ceļa kultūras mantojuma un mākslas jaunrades magnēti” (Nr. 5.5.1.0/17/I/008). Būvdarbi Sabiles pilsētas laukumā ir pabeigti, laukums svinīgi atklāts Sabiles karstīna svētkos 2019. gada 14. decembrī.

Kopš 2019. gada novembra uzsākti būvdarbi projekta nākamajā aktivitātē, kas paredz izveidot Mūsdienu mākslas un kultūras tūrisma centru. Pēc SIA „Campaign” izstrādāta būvprojekta tiek pārbūvēta Sabiles sinagogas ēka, kas ir valsts nozīmes arhitektūras piemineklis („Sabiles sinagoga”, Nr. 9133) un ar to saistītā jaunā infrastruktūras būve, kas atrodas valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļa „Sabiles pilsētas vēsturis-

kais centrs” (Nr. 7449) teritorijā. Sinagogai blakus esošajā ēkā atradīsies Sabiles tūrisma informācijas centrs.

Būvdarbus veic SIA „BauArt”, būvuzraudzību veic SIA „3D Solutions”, autoruzraugs – Imants Bitmanis, arheoloģisko uzraudzību veic Andris Tomašūns.

Objekta būvniecības izmaksas tiek segtas no Eiropas Reģionālā attīstības fonda un Talsu novada pašvaldības līdzekļiem. Plānots, ka būvdarbi tiks pabeigti līdz 2020. gada septembrim un to kopējās izmaksas būs vairāk nekā 400 000,00 EUR

Aija Svarinska,
Talsu novada pašvaldības
Attīstības plānošanas un projektu
vadības nodaļas
Projektu vadības daļas projektu
vadītāja



Kultūras ministrija

REGULĒJUMS TAVĀ NĀKOTNĒ

Ieviesti stingrāki nosacījumi par ūdens patēriņa rādījumu neziņošanu

SIA „Talsu ūdens” no 1. augusta pieņems stingrākus nosacījumus par ūdens patēriņa rādījumu neziņošanu. Tie attieksies uz klientiem, kuri trīs mēnešus un vairāk pēc kārtas nav ziņojuši skaitītāja rādījumus. Šādos gadījumos pēc uzskaites mezglu kontroliera piekļūšanas adresē, kur regulāri netiek ziņots skaitītāja rādījums, to fiksējot, klientam rēķinā tiks iekļauta jauna sadaļa – par skaitītāja nolasīšanu 8,07 eiro (ar PVN) apmērā.

Ar SIA „Talsu ūdens” noslēgtā līguma speciālo noteikumu 1.3. punkts paredz, ka komercuzskaites mērāparāta dati pakalpojuma lietotājam jāpaziņo pakalpojuma sniedzējam katru mēnesi.

SIA „Talsu ūdens” regulāri konstatē, ka ūdenssaimniecības pakalpojumu saņēmēji vairāk nekā trīs mēnešus nav ziņojuši ūdens patēriņa skaitītāja rādījumus, līdz ar to nav iespējams korekti aprēķināt ūdens patēriņu un veidojas neprecīza ūdens uzskaites bilance. Šādos gadījumos sabiedrības uzskaites mezglu kontrolieri dodas pārbaudēs, tā uzņēmumam veidojas papildu izmaksas, turklāt visbiežāk attiecīgais īpašums jāapseko vismaz divas reizes, jo pirmreizējā apmeklējuma klients nav sastopams.

Lielākā daļa klientu, kuri regulāri nenodod ūdens patēriņa rādījumus, ir vieni un tie paši klienti. SIA „Talsu ūdens” aicina klientus katru mēnesi, no 25. datuma līdz mēneša beigām, informēt par skaitītāja rādījumiem!

Lai samazinātu šādu apsekošanas gadījumu skaitu, informējam klientus par turpmākajām darbībām:

Ja klients vairāk nekā trīs mēnešus nebūs ziņojis skaitītāja rādījumus, SIA „Talsu ūdens” uzskaites mezglu kontrolieris, veicot pārbaudi norādītajā adresē, fiksēs skaitītāja rādījumus un informēs klientu par piemēroto samaksu, kas stāsies spēkā no 1. augusta.

Ja pirmreizējā apmeklējuma laikā klients nebūs sastopams, SIA „Talsu ūdens” darbinieks atstās paziņojumu par nepieciešamību sazināties ar SIA „Talsu ūdens”, lai ziņotu ūdens patēriņa skaitītāja rādījumu.

Ja uzskaites mezglu kontrolieris konstatēs objektīvus iemeslus, kādēļ klients regulāri nevar ziņot skaitītāja rādījumus, piemēram, skaitītājs atrodas grodu akā vai pagrabā, vai citā grūti pieejamā vietā, aktā tiks ierakstīta piezīme par objektīviem iemesliem rādījumu regulārai neziņošanai. Šādos gadījumos samaksa netiks piemērota.

Samaksa netiks piemērota arī tiem klientiem, kuri jau iepriekš uzņēmumu rakstiski ir informējuši, ka adrese netiek apdzīvota vai ir kādi citi iemesli, kādēļ netiek ziņoti rādījumi.

Ja līdz noteiktajam laikam klients nebūs sazinājies ar SIA „Talsu ūdens”, tiks izrakstīts brīdinājums par atkārtotu adreses apsekošanu līdz noteiktam laikam vai arī tiks pārtraukta ūdens padeve saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr. 174 „Noteikumi par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un lietošanu”.

Atbalsta pakas skolēniem

Tiesības saņemt skolas piederumu komplektus (bērniem vecumā no 5-16 gadiem) ir personām, kuras:

- atbilst trūcīgas ģimenes (personas) statusam;
- ir nonākušas krīzes situācijā;
- atbilst maznodrošinātas ģimenes (personas) statusa un kuru vidējie ienākumi mēnesī nepārsniedz 242 eiro personai.

Katram bērnam pienākas viens skolas piederumu komplekts, tā kalendārā

rā gada laikā, kurā izsniegta izziņa.

Sīkāka informācija par skolas komplektu un tā saņemšanas vietām Talsu novada pašvaldības mājas lapā www.talsi.lv.



Atjauno vēsturiskās ēkas

Jau vairākus gadus Talsu novada pašvaldība atbalsta vēsturisko ēku atjaunošanu novada pilsētās. Arī šajā gadā finansējums piešķirts divām ēkām Talsos fasādes atjaunošanai.

Šogad pašvaldība saņēma divus projektu pieteikumus projektu konkursā par atbalsta piešķiršanu Talsu novada valsts nozīmes pilsētbūvniecības pieminekļu teritorijās esošo vēs-

turisko ēku restaurācijai un konservācijai Laidzes ielā 11 un Kalēju ielā 2 Talsos, paredzot atjaunot fasādi.

Šiem mērķiem Talsu novada dome piešķir 7 100 eiro.

Pagājušajā gadā dome atbalstīja astoņus projektu pieteikumus, no kuriem četri ir īstenoti, divi vēl tiek realizēti, bet divi vēl nav uzsākti.

Inita Fedko

No septembra mainīsies asenizācijas pakalpojumu cena

SIA “Talsu ūdens” informē, ka no gada 1. septembra mainīsies asenizācijas pakalpojumu cena. Līdz šim asenizācijas pakalpojuma cena bija 37,50 (ar PVN) eiro - jaunā cena būs 50,31 (ar PVN) eiro.

Mainīsies arī transporta pakalpojumu izmaksas par nobrauktajiem kilometriem. Ja klients pakalpojumu vēlas saņemt citās dienās (ne pēc grafika), vai pakalpojums tiek sniegts ārpus SIA “Talsu ūdens” apkalpes zonas, tad par sniegto pakalpojumu papildus tiek rēķināti nobrauktie kilometri (turp un atpakaļ). Līdz šim tie bija 0,62 (ar PVN) eiro, jaunā cena būs 0,87 (ar PVN) eiro.

Asenizācijas pakalpojuma cenu pieaugums skaidrojams ar to, ka pagājuši gandrīz trīs gadi kopš tika apstiprināta tagadējā asenizācijas pakalpojuma cena, kas ir spēkā no 2017. gada 1. jūlija. Trīs gadu laikā ir pieaugušas vairākas izmaksu pozīcijas - degvielas izmaksas, elektrības izmaksas, kā arī citi faktori, kas ietekmē asenizācijas pakalpojuma cenu pieaugumu. Jāņem vērā, ka asenizācijas notekūdeņi ir neskaitāmas reizes koncentrētāki par tipiskiem sadzīves notekūdeņiem un to pārstrāde prasa attiecīgi vairāk elektroenerģijas, lielāki lieko dūņu likvidēšanas izdevumi un citi resursi, pieaug dabas resursu nodoklis par vidē novadītajām attīrītajos ūdeņos esošajām piesārņojošām vielām.

23. janvārī Sabiedrisko pakalpojuma Regulators apstiprināja jaunus

ūdens un kanalizācijas pakalpojumu tarifus. Tarifā ietverts arī notekūdeņu attīrīšanas tarifs, kas ir pieaudzis līdz 1,08 eiro par 1 m³ (bez PVN).

Tā kā kopš 2019. gada 4. maija spēkā ir Talsu novada saistošie noteikumi Nr. 11 “Decentralizētās kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtība Talsu novada pašvaldībā”, ATGĀDINĀM, ka:

Visās teritorijās, uz kurām tiek attiecināti saistošie noteikumi:

iedzīvotājiem būs jāreģistrē nosēdēdres, vai asenizācijas bedres,

jānodrošina to atbilstība normatīvajiem aktiem (iespējams, jāpārbūvē)

regulāri jānodrošina to izvešana (minimāli 1 x gadā).

Decentralizēto kanalizācijas sistēmu reģistru uztur un aktualizē SIA “Talsu ūdens”.

SIA “Talsu ūdens” pieņem iedzīvotāju pieteikumus, veiks kontroli par reģistrā iekļautajiem objektiem, to atbilstību normatīvo aktu prasībām.

Iedzīvotāji tiek aicināti aktīvāk iesniegt pieteikumus SIA “Talsu ūdens” decentralizēto kanalizācijas sistēmu reģistrācijai. Pieteikumu forma pieejama www.talsuudens.lv sadaļā Veidlapas - Iesniegums “Decentralizētās kanalizācijas sistēmas reģistrācijas apliecinājums”.

Decentralizēto kanalizācijas sistēmu reģistrācija obligāti jāveic līdz 2021. gada 31. decembrim. Tāpat līdz šim datumam ir jānodrošina nosēdēdru un krājvertņu atbilstība normatīvo aktu prasībām.

Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde

Ar Talsu novada domes 2019. gada 12. decembra lēmumu Nr. 713 „Par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu uzsākšanu” ir uzsākta Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde.

Novada pašvaldība ir izvērtējusi nepieciešamību izdarīt grozījumus Teritorijas plānojumā, kura īstenošana uzsākta 2015. gadā, jo tā īstenošanas laikā ir konstatētas nepilnības attiecībā uz konkrētu prasību regulējumiem, kā arī spēkā stājušies jauni, ar vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā ietveramo informāciju saistīti normatīvie akti, saņemti vairāki juridisku un fizisku personu iesniegumi ar lūgumu mainīt Teritorijas plānojuma funkcionālo zonējumu vai nosacījumus Apbūves noteikumus.

Ar spēkā esošo Teritorijas plānojumu, Teritorijas plānojuma grozījumu uzsākšanas lēmumu un darba uzdevumu var iepazīties vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv un pašvaldības mājaslapā www.talsi.lv.

Talsu novada pašvaldība aicina līdz 2020. gada 15. decembrim iedzīvotājus un uzņēmējus iesaistīties Teritori-

jas plānojuma grozījumu izstrādes procesā, izsakot priekšlikumus, kas veicinātu labvēlīgus apstākļus īpašumu attīstībai un attīstības iespējām.

Rakstiskus priekšlikumus Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei var iesniegt Talsu novada pašvaldības Apmeklētāju pieņemšanas centrā Kaņevu ielā 7, Talsos, Talsu novadā, LV-3201, novada pilsētu un pagastu pārvaldēs personīgi, pa pastu vai elektroniski uz e-pastu pasts@talsi.lv. Iesniegumā fiziskām personām norādīt vārdu, uzvārdu, dzīves vietas adresi un kontaktinformāciju (tālruni vai e-pastu), juridiskām personām – reģistrācijas numuru, reģistrācijas un darbības vietas adreses, kā arī kontaktinformāciju. Priekšlikumus var iesniegt arī vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv.

Par aktuālo teritorijas plānojuma grozījumu norisi, kā arī publiskās apspriešanas kārtību, vietu un termiņiem sekojiet līdzi pašvaldības mājaslapā www.talsi.lv, informatīvajā izdevumā „Talsu Novada Ziņas” vai vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv.

Talsu novada pašvaldība rīko nomas izsoles:

► **Talsu novada pašvaldība rīko elektronisko izsoli nekustamam īpašumam Blaumaņa ielā 41, Sabīlē, Talsu novadā** (kadastra Nr. 8813 005 0178) – zemes vienība (kadastra apz. 8813 005 0178) ar kopējo platību 0,2172 ha.

Sākumcena 2350,00 EUR, solis – 100,00 EUR, drošības nauda 235,00 EUR, dalības maksa 20,00 EUR. Samaksa veicama 3 gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu Pircējs maksā 6 procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.

Izsolei pretendenti var reģistrēties līdz 13. augustam plkst. 23.59. Izsole noslēdzas 24. augustā plkst. 13.00.

Tālrūnis uzzinām 29241605 (Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldes vadītājs), 63232119, 29369443 (Talsu novada pašvaldības Juridiskā nodaļa).

► **Talsu novada pašvaldība rīko elektronisko izsoli nekustamam īpašumam „Mālkalni”, Īves pagastā, Talsu novadā** (kadastra Nr. 8858 003 0112) – zemes vienība (kadastra apz. 8858 003 0112) ar kopējo platību 3,12 ha, kūts (kadastra apz. 8858 003 0112 002) ar kopējo platību 1593,90 m² un kūts (kadastra apz. 8858 003 0112 003) ar kopējo platību 2290,90 m².

Sākumcena 3250,00 EUR, solis – 100,00 EUR, drošības nauda 325,00 EUR, dalības maksa 20,00 EUR. Samaksa veicama 5 gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu Pircējs maksā 6 procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.

Izsolei pretendenti var reģistrēties līdz 13. augustam plkst. 23.59. Izsole noslēdzas 24. augustā plkst. 13.00.

Tālrūnis uzzinām 26514956 (Īves pagasta pārvaldes vadītājs), 63232119, 29369443 (Talsu novada pašvaldības Juridiskā nodaļa).

► **Talsu novada pašvaldība rīko elektronisko izsoli nekustamam īpašumam Asaru ielā 5, Valdemārpilī, Talsu novadā** (kadastra Nr. 8817 003 0088) – zemes vienība (kadastra apz. 8817 003 0081) ar kopējo platību 0,4082 ha.

Sākumcena 3950,00 EUR, solis – 100,00 EUR, drošības nauda 395,00 EUR, dalības maksa 20,00 EUR. Samaksa veicama 3 gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu Pircējs maksā 6 procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.

Izsolei pretendenti var reģistrēties līdz 14. augustam plkst. 23.59. Izsole noslēdzas 24. augusta plkst. 13.00.

Tālrūnis uzzinām 26514956 (Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvaldes vadītājs), 63232119, 29369443 (Talsu novada pašvaldības Juridiskā nodaļa).

► **Talsu novada pašvaldība rīko elektronisko izsoli nekustamam īpašumam Ezera ielā 17, Valdemārpilī, Talsu novadā** (kadastra Nr. 8817 003 0090) – zemes vienība (kadastra apz. 8817 003 0084) ar kopējo platību 4200 m².

Sākumcena 8070,00 EUR, solis – 150,00 EUR, drošības nauda 807,00 EUR, dalības maksa 20,00 EUR. Samaksa veicama 5 gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu Pircējs maksā 6 procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.

Izsolei pretendenti var reģistrēties līdz 14. augustam plkst. 23.59. Izsole noslēdzas 24. augustā plkst. 13.00.

Tālrūnis uzzinām 26514956 (Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvaldes vadītājs), 63232119, 29369443 (Talsu novada pašvaldības Juridiskā nodaļa).

► **Talsu novada pašvaldība rīko elektronisko izsoli nekustamam īpašumam „Kalpu māja”, Valdgālē, Valdgales pagastā, Talsu novadā** (kadastra Nr. 8892 012 0132) – zemes vienība (kadastra apz. 8892 012 0132) ar kopējo platību 0,4945 ha un dzīvojamā māja (kadastra apz. 8892 012 0132 001) ar kopējo platību 261,2 m².

Sākumcena 5450,00 EUR, solis – 150,00 EUR, drošības nauda 545,00 EUR, dalības maksa 20,00 EUR. Samaksa veicama 5 gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu Pircējs maksā 6 procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.

Izsolei pretendenti var reģistrēties līdz 14. augustam plkst. 23.59. Izsole noslēdzas 24. augustā plkst. 13.00.

Tālrūnis uzzinām 26164923 (Valgales pagasta pārvaldes vadītājs), 63232119, 29369443 (Talsu novada pašvaldības Juridiskā nodaļa).

► **Talsu novada pašvaldība rīko elektronisko izsoli nekustamam īpašumam „Valgales Kļaviņas”, Abavas pagastā, Talsu novadā** (kadastra Nr. 8842 007 0254) – zemes vienība (kadastra apz. 8842 007 0254) ar kopējo platību 3612 m² un dzīvojamās mājas (kadastra apz. 8842 007 0254 001) drupas.

Sākumcena 2150,00 EUR, solis – 100,00 EUR, drošības nauda 215,00 EUR, dalības maksa 20,00 EUR. Samaksa veicama 3 gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu Pircējs maksā 6 procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.

Izsolei pretendenti var reģistrēties līdz 14. augustam plkst. 23.59. Izsole noslēdzas 24. augustā plkst. 13.00.

Tālrūnis uzzinām 29241605 (Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldes vadītājs), 63232119, 29369443 (Talsu novada pašvaldības Juridiskā nodaļa).

Drošības nauda un dalības maksa iemaksājama Talsu novada pašvaldības kontā Nr. LV49UNLA0028700130033, AS „SEB banka” saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavoto rēķinu.

Ar izsoles noteikumiem var iepazīties mājaslapā www.talsi.lv sadaļā Izsoles Izsoles norisinās elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>.

Lems par atbalsta palielināšanu izglītības procesa nodrošināšanai

Talsu novada dome paredzējusi veikt grozījumus pašvaldības saistošajos noteikumos “Pabalsti bērnu izglītības procesa nodrošināšanai”, tā palielinot gan atbalsta saņēmēju loku, gan arī noteikto finansiālā atbalsta apmēru.

Talsu novada pašvaldībā saņemts partijas “Mēs –Talsiem un novadam” iesniegums, kur lūgts nodrošināt finansējumu vienreizēja pabalsta piešķiršanai mācību līdzekļu iegādei 50 eiro apmērā skolēnu vecākiem, kuru bērni uzsāk mācības 1. klasē kādā no Talsu novada skolām.

Normatīvo aktu prasības paredz, ka pašvaldībai primāri jānodrošina palīdzība sociāli mazaizsargātajām iedzīvotāju grupām, kas ir trūcīgas un maznodrošinātas ģimenes (personas).

Jau šobrīd Talsu novada pašvaldība nodrošina vienreizēju pabalstu individuālo mācību piederumu iegādei bērniem no mazaizsargātajām ģimenēm,

kurām noteikts trūcīgas un maznodrošinātas ģimenes (personas) statuss. Līdz šim vienam bērnam no trūcīgas ģimenes šīm vajadzībām tika piešķirti 36 eiro, bet vienam bērnam no maznodrošinātas ģimenes - 22 eiro.

Izvērtējot iesniegumu, tika rasts alternatīvs priekšlikums: nodrošināt pabalsta piešķiršanu 50 eiro apmērā bērniem no trūcīgām un maznodrošinātām ģimenēm un paplašināt atbalsta saņēmēju loku, tajā iekļaujot arī bērnus ar garīgās un funkcionālās attīstības traucējumiem. Tādā veidā Talsu novada pašvaldība sniegs primāro atbalstu tieši mazaizsargātajām iedzīvotāju grupām, šiem bērniem nodrošinot iespēju iegādāties nepieciešamo mācību procesa nodrošināšanai.

Šo jautājumu Talsu novada domes deputāti izskatīs 30. jūlija Talsu novada domes sēdē.

Inita Fedko

Domes sēdēs lemtais

(Turpinājums no 11. lappuses.)

- Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Asaru ielā 5, Valdemārpilī, Talsu novadā (kadastra Nr. 8817 003 0088) – zemes vienība (kadastra apz. 8817 003 0081) ar kopējo platību 0,4082 ha. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli. Noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu – 3950,00 EUR, samaksu veicot 3 gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības nekustamam īpašumam Asaru ielā 5, Valdemārpilī, Talsu novadā (kadastra Nr. 8813 005 0178).

- Atzīt par nenotikušu 24.01.2020. nekustamā īpašuma „Kalpu māja”, Valdgālē, Valdgales pagastā, Talsu novadā (kadastra numurs 8892 012 0132), izsoli. Rīkot atkārtotu nekustamā īpašuma elektronisko izsoli. Noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu – 5450,00 EUR, samaksu veicot 5 gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības nekustamam īpašumam „Kalpu māja”, Valdgālē, Valdgales pagastā, Talsu novadā (kadastra numurs 8892 012 0132).

- Atzīt par nenotikušu 06.03.2020. nekustamā īpašuma Ezera ielā 17, Valdemārpilī, Talsu novadā (kadastra numurs 8817 003 0090), izsoli. Rīkot 2. atkārtoto nekustamā īpašuma elektronisko izsoli. Noteikt nekustamā īpašuma nosacīto cenu – 8070,00 EUR, samaksu veicot 5 gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu pircējs maksā

6 procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības nekustamam īpašumam Ezera ielā 17, Valdemārpilī, Talsu novadā (kadastra numurs 8817 003 0090).

- Nodot bezatlīdzības lietošanā Latvijas Republikas Zemessardzes 4. Kurzes brigādes 46. kājnieku bataljonam, juridiskā adrese: „Vanagi”, Vārves pagasts, Ventspils novads, nekustamā īpašuma „Spāres muiža”, Ģibuļu pagasts, Talsu novads, kadastra numurs 8854 012 0155, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8854 012 0293 daļu 1,41 ha platībā sportiskām aktivitātēm no 2020. gada 18. jūlija līdz 2020. gada 19. jūlijam (ieskaitot).

- Neizmantot pirkuma tiesības uz nekustamā īpašuma „Saulstari”, Mundigciemā, Lībagu pagastā, Talsu novadā (kadastra numurs 8872 004 0155) kopīpašuma 3320/12211 domājāmām daļām.

Attīstības plānošanas un projektu vadības jautājumi

- Papildināt Talsu novada domes 2019. gada 12. decembra sēdes lēmuma Nr. 713 „Par Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu” pielikumu „Darba uzdevums Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde” ar 2.13. punktu jaunā redakcijā.

- Noteikt kārtību, kādā izskatāmas projektu ieceres un pieteikumi. Atzīt par spēku zaudējušu Talsu novada domes 12.02.2015. lēmumu Nr. 87 „Par kārtību, kādā izskatāmas projektu idejas un pieteikumi”.

Dana Felkere-Bērziņa

Domes sēžu lēmumi un protokoli pieejami www.talsi.lv sadaļā Pašvaldība/ Dome/Domes un komiteju sēžu protokoli

Izsoles

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBA RĪKO ELEKTRONISKĀS IZSOLES NEKUSTAMAJIEM UN KUSTAMAJIEM ĪPAŠUMIEM:

► **Kustamam īpašumam traktoram „T-150 K”**, valsts reģistrācijas numurs T 1485 LD, izlaiduma gads 1990. Sākumcena 1548,40 EUR, solis – 80 EUR, drošības nauda 154,84 EUR, reģistrācijas maksa 20 EUR. Samaksa veicama mēneša laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Izsolei pretendenti var reģistrēties no 7. maija 13.00 līdz 17. maija 23.59. Izsole sākas 7. maijā 13.00 un noslēdzas 27. maijā 13.00.

Tālrunis uzziņām 27896599 (Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļa), 63232119, 27841840 (Juridiskā nodaļa).

► **Kustamam īpašumam „Ford Tourneo Connect”**, valsts reģistrācijas numurs GU 5731, izlaiduma gads 2007. Sākumcena 298,40 EUR, solis – 25 EUR, drošības nauda 29,84 EUR, reģistrācijas maksa 20 EUR. Samaksa veicama mēneša laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Izsolei pretendenti var reģistrēties no 7. maija 13.00 līdz 17. maija 23.59. Izsole sākas 7. maijā 13.00 un noslēdzas 27. maijā 13.00.

Tālrunis uzziņām 27896599 (Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļa), 63232119, 27841840 (Juridiskā nodaļa).

► **Kustamam īpašumam „GAZ 53 B”**, valsts reģistrācijas numurs CU 8109, izlaiduma gads 1979. Sākumcena 798,40 EUR, solis – 40 EUR, drošības nauda 79,84 EUR, reģistrācijas maksa 20 EUR. Samaksa veicama mēneša laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Izsolei pretendenti var reģistrēties no 7. maija 13.00 līdz 17. maija 23.59. Izsole sākas 7. maijā 13.00 un noslēdzas 27. maijā 13.00.

Tālrunis uzziņām 27896599 (Saimnieciskā nodrošinājuma noda-

ļa), 63232119, 27841840 (Juridiskā nodaļa).

► **Kustamam īpašumam „GAZ 53”**, valsts reģistrācijas numurs AP 979, izlaiduma gads 1991. Sākumcena 748,40 EUR, solis – 40 EUR, drošības nauda 74,84 EUR, reģistrācijas maksa 20 EUR. Samaksa veicama mēneša laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Izsolei pretendenti var reģistrēties no 7. maija 13.00 līdz 17. maija 23.59. Izsole sākas 7. maijā 13.00 un noslēdzas 27. maijā 13.00.

Tālrunis uzziņām 27896599 (Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļa), 63232119, 27841840 (Juridiskā nodaļa).

► **Nekustamam īpašumam ar kadastra Nr. 8813 005 0149, Krasta iela 23, Sabilē** – zemes gabals ar kopējo platību 0,4547 ha. Sākumcena 4106 EUR, solis – 100 EUR, drošības nauda 410,60 EUR, dalības maksa 20 EUR. Samaksa veicama divu gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 % gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas. Izsolei pretendenti var reģistrēties no 21. maija 13.00 līdz 10. jūnija 23.59. Izsole sākas 21. maijā 13.00 un noslēdzas 21. jūnijā 13.00.

Tālrunis uzziņām 29241605 (Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvalde), 63232119, 27841840 (Juridiskā nodaļa).

► **Nekustamam īpašumam ar kadastra Nr. 8813 005 0179, Blaumaņa iela 43, Sabilē** – zemes gabals ar kopējo platību 0,213 ha. Sākumcena 2550 EUR, solis – 100 EUR, drošības nauda 255 EUR, dalības maksa 20 EUR. Samaksa veicama gada laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Izsolei pretendenti var reģistrēties no 21. maija 13.00 līdz 10. jūnija 23.59. Izsole sākas 21. maijā 13.00 un noslēdzas 21. jūnijā 13.00.

Tālrunis uzziņām 29241605 (Sabiles

pilsētas un Abavas pagasta pārvalde), 63232119, 27841840 (Juridiskā nodaļa).

Drošības naudas iemaksājamas Talsu novada pašvaldības kontā Nr. LV49UNLA0028700130033, AS „SEB banka”. Savukārt dalības maksas jāiemaksā atbilstoši elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norādītajam. Izsoles norisinās elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>. Ar izsoles noteikumiem var iepazīties www.talsunovads.lv sadaļā *Izsoles*.

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBA RĪKO NEKUSTAMO ĪPAŠUMU NOMAS IZSOLES:

► **Otro atkārtoto rakstisko nomas izsoli garāžai Nr. 006 nekustamajā īpašumā Ventspils ielā 21c, Sabilē**. Sākumcena 13,86 EUR mēnesī bez PVN un nekustamā īpašuma nodokļa. Izsolei pieteikums jāiesniedz rakstiskā formā līdz 31. maija 15.00, Talsu novada pašvaldībā, Kareivju ielā 7, Talsos. Telpas nomas termiņš ir pieci gadi. Iesniedzot piedāvājumu izsolei, pretendents norāda savu piedāvāto nomas maksu par telpu, kurai jābūt lielākai par izsoles sākumcenu.

Maksājuma mērķi norādīt – par garāžas Nr. 006 nomas izsoli Ventspils ielā 21c, Sabilē. Tālrunis uzziņām 29241605 (Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvalde), 63232119, 27841840 (Juridiskā nodaļa).

► **Rakstisko nomas izsoli asfaltētam laukumam ar kadastra apzīmējumu 8815 003 0086 003 daļai 1945,11 m² platībā, nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr. 8815 003 0086, Strēlnieku ielā 15 Stendē**. Sākumcena 284 EUR gadā, neieskaitot PVN un nekustamā īpašuma nodokli. Izsolei pieteikums jāiesniedz rakstiskā formā līdz 31. maija 15.00, Talsu nova-

da pašvaldībā, Kareivju ielā 7 Talsos. Objekta nomas termiņš ir 10 gadi. Iesniedzot piedāvājumu izsolei, pretendents norāda savu piedāvāto nomas maksu par objektu, kurai jābūt lielākai par izsoles sākumcenu.

Maksājuma mērķi norādīt – nomas tiesību izsole uz asfaltētu laukumu Strēlnieku ielā 15 Stendē. Tālrunis uzziņām 22722277 (Stendes pilsētas pārvalde), 63232119, 27841840 (Juridiskā nodaļa).

► **Rakstisko nomas izsoli telpai Nr. 001-80 (13,3 m²) Skolas ielā 2 Pastendē, Ģibuļu pagastā**. Sākumcena 9,44 EUR mēnesī, neieskaitot PVN un nekustamā īpašuma nodokli. Izsolei pieteikums jāiesniedz rakstiskā formā līdz 31. maija 15.00, Talsu novada pašvaldībā, Kareivju ielā 7, Talsos. Telpas nomas termiņš ir pieci gadi. Iesniedzot piedāvājumu izsolei, pretendents norāda savu piedāvāto nomas maksu par telpu, kurai jābūt lielākai par izsoles sākumcenu.

Maksājuma mērķi norādīt – par telpas Nr. 001-80 nomas izsoli Skolas ielā 2 Pastendē, Ģibuļu pagastā. Tālrunis uzziņām 26554681 (Ģibuļu pagasta pārvalde), 63232119, 27841840 (Juridiskā nodaļa).

Pretendentam, piesakoties izsolei, jābūt iemaksātai dalības maksai 15 EUR apmērā Talsu novada pašvaldības kontā Nr. LV49UNLA0028700130033, AS „SEB banka” un pie piedāvājuma jāpievieno maksājuma uzdevums. Dalības maksa netiek atmaksāta. Ar izsoles noteikumiem var iepazīties www.talsunovads.lv sadaļā *Izsoles*.

Informāciju sagatavoja Juridiskās nodaļas juriste Iveta Bruzgule

Izstrādā Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumus

Pamatojoties uz Talsu novada domes 2019. gada 12. decembra lēmumu Nr. 713 „Par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu uzsākšanu” ir sāкта Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde.

Izstrādes gaitā notikušas 18 darba grupu sanāksmes, izskatīti 33 juridisko un fizisko personu iesniegumi, kur lūgts mainīt teritorijas plānojumā noteikto funkcionālo zonējumu vai teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumus.

Lai arī Ministru kabinets 1. aprīlī pieņēma lēmumu ārkārtējo situāciju valstī pēc 6. aprīļa neturpināt, saskaņā ar Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma nosacījumiem, vietējo pašvaldību teritorijas plānojumu un vides pārskatu publiskā apspriešana neklātie-

nes formā (attālināti) netiek pielauta, līdz ar to teritorijas plānojuma grozījumu redakcija pagaidām netiek nodota publiskajai apspriešanai un turpinās grozījumu redakcijas izstrāde.

Talsu novada pašvaldība pateicas iedzīvotājiem, kuri jau ir iesnieguši priekšlikumus teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei! Katrs no tiem, ņemot vērā spēkā esošo likumdošanu, ir izvērtēts un iespēju robežās ņemts vērā. Aicinām iedzīvotājus un uzņēmējus iesaistīties teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes procesā, izsakot priekšlikumus, kas veicinātu labvēlīgus apstākļus īpašumu un uzņēmējdarbības attīstībai.

Rakstiskus priekšlikumus teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei joprojām var iesniegt Talsu novada pašvaldi-

bas Apmeklētāju pieņemšanas centrā Kareivju ielā 7 Talsos, novada pilsētu un pagastu pārvaldēs, pa pastu vai elektroniski uz e-pastu pasts@talsi.lv. Iesniegumā fiziskām personām jānorāda vārdu, uzvārdu, dzīves vietas adresi un kontaktinformāciju (tālruni vai e-pastu), juridiskām personām – reģistrācijas numuru, reģistrācijas un darbības vietas adreses, kā arī kontaktinformāciju. Priekšlikumus var iesniegt arī vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolativija.lv.

Ar spēkā esošo Talsu novada teritorijas plānojumu var iepazīties vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolativija.lv un pašvaldības mājaslapā www.talsunovads.lv.

Par aktuālo teritorijas plānojuma grozījumu norisē, kā arī publiskās ap-

spriešanas kārtību, vietu un termiņiem sekojiet pašvaldības mājaslapā www.talsunovads.lv, informatīvajā izdevumā „Talsu Novada Ziņas” vai vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolativija.lv.

*Anda Felša,
Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas teritorijas plānotāja*



3. INSTITŪCIJU NOSACĪJUMI UN TO APKOPOJUMS

3.1. Institūciju nosacījumi

- 1) Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra 09.01.2020. Nr.21/7/1-14
- 2) Dabas aizsardzības pārvaldes Kurzemes reģionālā administrācija 14.01.2020. Nr.4.8/180/2020-N
- 3) Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālā nodaļa 16.01.2020. Nr.2-04-K//26
- 4) Valsts vides dienesta Ventspils reģionālā vides pārvalde 06.01.2020. Nr.11.2/VE/41
- 5) VSIA "Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" 22.01.2021. Nr.4-6/110
- 6) Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde 07.02.2020. Nr.06-05/566
- 7) VAS "Latvijas Valsts ceļi" Talsu nodaļa 24.01.2020. Nr.4.4.2/968
- 8) Veselības inspekcijas Kurzemes kontroles nodaļa 27.12.2020. Nr.4.6.1.-12./34632/
- 9) AS "Sadales tīkls" 07.01.2020. Nr.30AT30-05/1
- 10) AS "Augstsprieguma tīkls" 23.12.2019. Nr.2.5/2019/4472
- 11) Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Kurzemes reģiona brigādes Talsu daļa 15.01.2020. Nr.22/12.6-1.2.1/10
- 12) VSIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" Kurzemes reģiona meliorācijas nodaļa 16.01.2020. Nr.K-1-12/24
- 13) SIA "Tet" 08.01.2020. Nr.PN-66080
- 14) Kurzemes plānošanas reģions 06.01.2020. Nr.6-1/5/20
- 15) Valsts meža dienesta Ziemeļkurzemes virsmežniecība 16.01.2020. Nr.VM9.7-7/31
- 16) AS "Latvijas valsts meži" Ziemeļkurzemes reģions 16.01.2020. Nr.4.1-2_00ft_101_20_36
- 17) VAS "Latvijas dzelzceļš" 16.01.2020. Nr.DN-6.4.16./14-2020
- 18) Dundagas novada pašvaldība 11.02.2020. Nr.DD-3-23.1/20/102
- 19) Tukuma novada dome 23.01.2020. Nr.TND/6-15/20/313
- 20) Kandavas novada dome 29.01.2020. Nr.3-12-5/133
- 21) Kuldīgas novada pašvaldība 05.02.2020. Nr.KNP/2.13/20/341
- 22) Ventspils novada pašvaldība 17.02.2020. Nr.1.12./IZ296



Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra

O. Vācieša iela 43, Rīga, LV-1004, tālr. 28655590, fakss 29370505, e-pasts info@lgia.gov.lv, www.lgia.gov.lv

Rīgā

09.01.2020 Nr.21/7/1-14

Uz 06.01.2020 Nr.12-25e/40

Talsu novada pašvaldība
pasts@talsi.lv

Par nosacījumiem teritorijas plānojuma izstrādei

Atbildot uz Talsu novada pašvaldības 2020.gada 6. janvāra vēstuli Nr. 12-25e/40 "Par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu", Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras (turpmāk - Aģentūra) sniedz sekojošus nosacījumus:

1. Nepieciešams ievērot normatīvo aktu prasības attiecībā uz ģeotelpisko informāciju, kas izmantojama teritorijas plānojuma grafiskās daļas izstrādei:

1.1. atbilstoši Talsu novada domes 2019. gada 12. decembra apstiprinātā lēmuma Nr.713 (protokols Nr.25) „Par Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu” saturam un Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – Noteikumi) 7. punktam pašvaldības teritorijas plānojuma izstrādei jāizmanto aktuālāko Aģentūras uzturēto topogrāfisko karti. Kā palīgmateriālu var izmantot pieejamo Aģentūras uzturēto ortofotokarti.

Informējam, ka Ģeotelpisko pamatdatu informācijas sistēmā, kuras pārzinis ir Aģentūra, plānojuma teritorijai ir pieejama 2012. un 2013. gadā sagatavotā topogrāfiskā karte mērogā 1:10 000 un ortofotokarte ar 0,25 m izšķirtspēju, kas sagatavota no 2019. gada aerofotografēšanas materiāliem.

Aģentūra informē, ka Talsu novada pašvaldībai 2020.gada 2.janvārī ir nodoti topogrāfiskā karte mērogā 1:10 000 un ortofotokarte ar 0.25m izšķirtspēju, pamatojoties uz 2018.gada 21.septembra noslēgto līgumu LĢIA reģistrācijas Nr.140/p-2018.

1.2. atbilstoši Noteikumu 57. punktam un saskaņā ar 59. punktu plānošanas dokumentu izstrādātājam jānodrošina institūcijas izsniegto datu nemainību, par nepieciešamajām izmaiņām informējot un saskaņojot tās ar Aģentūru.

2. Atbilstoši Noteikumu 6. punktam teritorijas plānojuma grafiskās daļas materiālus noformē, ievērojot normatīvajos aktos par dokumentu noformēšanu noteiktās prasības, norādot koordinātu sistēmu, koordinātu tīklu, kartes nosaukumu, kartes pamatnes mēroga un izdrukas mēroga noteiktību (ja tas atšķiras no kartes pamatnes mēroga), lietotos apzīmējumus ar skaidrojumiem un grafiskās daļas izstrādātāju.

Vienlaikus norādām, ka atbilstoši Ģeotelpiskās informācijas likuma 25. pantam ģeotelpiskā informācija, tajā skaitā ģeotelpiskās informācijas pamatdati, kas izmantoti teritorijas plānojuma grafiskās daļas izstrādei, ir autortiesību objekts un teritorijas attīstības plānojuma

E-DOKUMENTS
Talsu novada pašvaldība
Nr. 12-25e/40
2020.01.13
20.00g. J. JAVIAR

grafiskajā daļā ir nepieciešama norāde uz datu turētāju, kura dati izmantoti.

3. Lai izpildītu prasības, kādas ir noteiktas MK Noteikumu Nr. 392 "Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi" IV daļas 29. punktā un V daļas 40. un 41.1. punktā un saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 20., 35. un 49. pantu teritorijas plānojumā jāiekļauj informācija par valsts ģeodēziskā tīkla punktiem:

3.1. Teritorijas plānojuma teksta daļā norādīt plānojuma teritorijā esošo valsts ģeodēziskā tīkla punktu skaitu un pievienot valsts ģeodēziskā tīkla punktu sarakstu, norādot informācijas avotu un datumu. Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā attēlot valsts ģeodēziskā tīkla punktus un, ja plāna grafiskā noteiktība atļauj, attēlot valsts ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslas (50 un 5 m).

Valsts ģeodēziskā tīkla iedalījumu nosaka 2011. gada 15. novembra MK noteikumu Nr. 879 „Ģeodēziskās atskaides sistēmas un topogrāfisko karšu sistēmas noteikumi” 25. punkts.

Valsts ģeodēziskā tīkla punktu sarakstu var iegūt Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzē, kur pieejama aktuālākā informācija par valsts ģeodēziskā tīkla punktiem. Tā kā informācija datubāzē regulāri tiek papildināta, lūdzam sekot līdzi izmaiņām datubāzē. Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzes adrese: <http://geodezija.lgia.gov.lv> vai Aģentūras pakalpojumu lapas <http://map.lgia.gov.lv> sadaļā Ģeodēzija/Ģeodēziskā tīkla informācijas sistēma/Valsts ģeodēziskā tīklā datubāze.

- 3.2. Teritorijas plānojumā teksta daļā par aizsargjoslām Ekspluatācijas aizsargjoslu uzskaitījumā minēt valsts ģeodēziskā tīkla punktus. Norādīt, ka veicot plānojuma teritorijā jebkura veida būvniecību, tai skaitā esošo ēku renovāciju un rekonstrukciju, inženierkomunikāciju, ceļu un tiltu būvniecību, teritorijas labiekārtošanu un citu saimniecisko darbību, kas skar valsts ģeodēziskā tīkla punkta aizsargjoslu, šo darbu projektētājiem ir jāveic saskaņojums Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūrā par darbiem valsts ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslā.
- 3.3. Teritorijas plānojumā norādīt, ka lokālplānojumos un detālplānojumos obligāti ir jāattēlo valsts ģeodēziskā tīkla punkti.

Informējam, ka Talsu novada teritorijā uz 2020. gada 7. janvāri ir 99 (deviņdesmit deviņi) valsts ģeodēziskā tīkla punkti - 1 (viens) globālās pozicionēšanas tīkla 1. klases (G1) punkts, 16 (sešpadsmit) globālās pozicionēšanas tīkla 2. klases (G2) punkti, 1 (viens) gravimetriskā tīkla 2. klases (Gr2) punkts, 40 (četrdesmit) nivelēšanas tīkla 1. klases (N1) punkti, 40 (četrdesmit) nivelēšanas tīkla 2. klases (N2) punkti un 1 (viena) LatPos bāzes stacija.

Direktora vietnieks ģeoinformācijas jautājumos

V. Bērziņš

DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU

Rublova 25646136
Marita.Rublova@lgia.gov.lv
Strautiņa 28655595
Evija.Strautina@lgia.gov.lv



Dabas aizsardzības pārvalde

KURZEMES REĢIONĀLĀ ADMINISTRĀCIJA

“Šlīteres mežniecība”, Dundagas pag., Dundagas nov., LV-3270, tālr. 63286000, fakss 67730207,

e-pasts: kurzeme@daba.gov.lv, www.daba.gov.lv

Dundagas novada Dundagas pagastā

Talsu novada pašvaldība
talsi@pasts.lv

Datums skatāms laika zīmogā Nr. 4.8/180/2020-N

Uz 18.12.2019. Nr. 12-25e/5715

Par nosacījumu sniegšanu

Dabas aizsardzības pārvalde (turpmāk – Pārvalde) ir saņēmusi Talsu novada pašvaldības vēstuli, kurā tiek informēts, ka Talsu novada dome 12.12.2019. ir pieņēmusi lēmumu Nr.713 “Par Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu” (turpmāk – lēmums Nr.713), ar kuru ir uzsākta Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde.

Vēstulē lūgts izsniegt Pārvaldes rīcībā esošos ģeotelpiskos un teksta datus, kas noteikti normatīvajā aktā par teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu, izsniegt nosacījumus teritorijas plānojuma izstrādei, izvirzot konkrētas prasības, kā arī informēt par Pārvaldes darbības plāniem un interesēm, kas skar šo teritoriju. Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” 5. punktu vēstulē tiek lūgts sniegt viedokli par teritorijas plānojuma grozījumu īstenošanas iespējamo ietekmi uz vidi un cilvēku veselību, kā arī par stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 53. punktu un Ministru kabineta 2009.gada 2.jūnija noteikumu Nr.507 „Dabas aizsardzības pārvaldes nolikums” 3.15.apakšpunktu, Pārvalde sniedz sekojošus nosacījumus un informāciju Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei.

Talsu novadā atrodas šādas īpaši aizsargājamās dabas teritorijas (turpmāk – ĪADT):

1. Dabas liegumi „Plunču ezera krasts”, „Raķupes ieleja”, “Stiklu purvi”, „Zemgaļu purvs”, (robežas noteiktas Ministru kabineta 15.06.1999. noteikumos Nr.212 "Noteikumi par dabas liegumiem");
2. Dabas parki „Engures ezers”, „Abavas senleja”, „Talsu pauguraine” (robežas noteiktas Ministru kabineta 09.03.1999. noteikumos Nr.83 „Noteikumi par dabas parkiem”);
3. Dabas pieminekļi:

E-DOKUMENTS
SAŅEMTS
Talsu novada pašvaldībā
Nr. 12-25e/274
2020.01.14

3.1. Aizsargājamā aleja “Dižstendes-Bunku kapu bērzu aleja” (robežas noteiktas Ministru kabineta 22.11.2005. noteikumu Nr.888 "Noteikumi par aizsargājamām alejām" 37. pielikumā); Jāņa Metuzāla dendroloģiskais stādījums, Strazdes “Robežnieku” dendroloģiskais stādījums”, Talsu dendroloģiskie stādījumi (robežas noteiktas Ministru kabineta 20.03.2001. noteikumu Nr.131 “Noteikumi par aizsargājamiem dendroloģiskajiem stādījumiem” 73., 74., 75. pielikumā); ģeoloģiskie un ģeomorfoloģiskie dabas pieminekļi “Lūrmaņu atsegumi”, "Valgales rumba (Sudmaļu ūdenskritumi)", “Virsaīšu ūdenskritums” (robežas noteiktas Ministru kabineta 2001.gada 17.aprīļa noteikumu Nr. 175 “Noteikumi par aizsargājamiem ģeoloģiskajiem un ģeomorfoloģiskajiem dabas pieminekļiem” 168., 158., 159.pielikumā);

3.2. aizsargājamie koki (dižkoki) atbilstoši Ministru kabineta 16.03.2010. noteikumu Nr.264 „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” 38.2.apakšpunktam un 2.pielikumā noteiktajām sugām un izmēriem - teritorija ap kokiem vainagu projekcijas platībā, kā arī 10 metru platā joslā no tā;

3.3. dižakmeņi atbilstoši Ministru kabineta 16.03.2010. noteikumu Nr.264 „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” 38.1.apakšpunktam - laukakmeņi, kuru virszemes tilpums ir 10 un vairāk kubikmetru, kā arī 10 metru platu joslu ap tiem.

Lūdzam ņemt vērā, ka pieejamā informācija par aizsargājamiem kokiem (dižkokiem) Pārvaldes Dabas datu pārvaldības sistēmā Ozols www.daba.gov.lv un dižakmeņiem nav pilnīga un nav aktualizēta, kā arī par aizsargājamo uzskatāms jebkurš koks, kas sasniedzis Ministru kabineta 16.03.2010. noteikumu Nr.264 „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” 2.pielikumā noteiktos parametrus un jebkurš akmens, kas atbilst šo noteikumu 38.1.apakšpunktā noteiktajam izmēram. Tāpēc iesakām iekļaut Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos prasību veikt aizsargājamo koku un dižakmeņu inventarizāciju zemes vienībās, kurās tiek izstrādāts detālpārvaldības vai būvprojekts, lai pēc iespējas izvairītos no situācijām, kad netiek ievērotas iepriekš minēto Ministru kabineta noteikumu 8.nodaļā noteiktās prasības dabas pieminekļu aizsardzībai.

Saskaņā ar likuma „Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām” pielikumu šādas ĪADT iekļautas Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju (turpmāk - Natura 2000) sarakstā: dabas liegumi „Plunču ezera krasts”, „Raķupes ieleja”, “Stiklu purvi”, „Zemgaļu purvs”, dabas parki „Engures ezers”, „Abavas senleja”, „Talsu pauguraine”.

Lūdzam ņemt vērā, ka Natura 2000 teritorijās nedrīkst plānot saimniecisko darbību, kas nonāk pretrunā ar teritorijas izveidošanas mērķi, kas varētu radīt negatīvu ietekmi uz šo teritoriju:

1. Dabas liegums „Plunču ezera krasts” izveidots Eiropas Savienības aizsargājamo biotopu 9010* *Veci un dabiski boreāli meži* un 7140 *Pārejas purvi un slīkšņas* aizsardzībai.

2. Dabas liegums “Raķupes ieleja” ir teritorija, kas noteikta īpaši aizsargājamo sugu un īpaši aizsargājamo biotopu aizsardzībai. Teritorijā bagātīgi pārstāvēti mežu, zālāju un purvu Latvijas aizsargājamie biotopi, kā arī Eiropas Savienības aizsargājamie biotopi, piemēram, 9010* *Veci un dabiski boreāli meži*, 7160 *Minerālvienā bagāti avoti un avoksnāji*, 6450 *Paļieņu zālāji*, 6410 *Mitri zālāji periodiski izzūstošās augsnēs*. Lieguma

teritorijā pilnībā ietilpst Eiropas Savienības nozīmes putniem nozīmīga vieta ar nosaukumu “Raķupe un Pāce”.

3. Dabas liegums “Stiklu purvi” izveidots, lai nodrošinātu aizsardzību purvainajiem un boreālajiem mežu kompleksiem ar augstu bioloģisko vērtību, lai saglabātu Ziemeļkurzemei raksturīgo purvu un ezeru kompleksu un tur sastopamās īpaši aizsargājamās sugas, kā arī īpaši aizsargājamās biotopus.

4. Dabas liegums „Zemgaļu purvs” izveidots rietumu tipa augstā purva ar ciņu mazmeldru aizsardzībai.

5. Dabas parks „Engures ezers” izveidots, lai nodrošinātu ūdensputnu un īpaši aizsargājamo plēsīgo putnu sugu netraucētu ligzdošanu, spalvu maiņu, barošanos un patvērumu medību laikā, kā arī lai nodrošinātu zivju resursu ilgtspējīgu izmantošanu, lai nodrošinātu īpaši aizsargājamo augu un putnu sugu un to dzīvotņu aizsardzību, kā arī nodrošinātu Eiropas Savienības nozīmes īpaši aizsargājamo biotopu (piemēram, ezeru ar mieturaļģu augāju, kaļķainu zāļu purvu, kaļķainu zāļu purvu ar dižo aslapi) aizsardzību.

6. Dabas parks „Abavas senleja” izveidots, lai saglabātu Abavas senlejai raksturīgo ainavu un īpaši aizsargājamās pļavu un mežu biotopus, kā arī īpaši aizsargājamo dzīvnieku sugu - griezes (*Crex crex*), zivju dzenīša (*Alcedo atthis*) un lapukoku praulgrauža (*Osmoderma eremita*) - dzīvotnes, mazā ērgļa (*Aquila pomarina*) un zivju ērgļa (*Pandion haliaetus*) barošanās vietas, kā arī īpaši aizsargājamo augu sugu dzīvotnes.

7. Dabas parks „Talsu pauguraine” izveidots, lai aizsargātu vienu no Ziemeļkurzemes dabas apstākļu ziņā daudzveidīgākajiem apvidiem ar izteikti paugurainu reljefu un vairākiem nelieliem, bet dziļiem ezeriem.

Saskaņā ar likuma „Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām” 21. pantu, veicot teritoriālo plānošanu, jāievēro īpaši aizsargājamo dabas teritoriju izvietojums, to aizsardzības un izmantošanas noteikumi, saskaņā ar likuma 18.panta ceturto daļu teritorijas plānošanas dokumentu izstrādē var izmantot informāciju no īpaši aizsargājamo dabas teritoriju dabas aizsardzības plāniem (plānam ir ieteikuma raksturs).

Saskaņā ar Sugu un biotopu aizsardzības likuma 8.panta otro daļu Talsu novada teritorijā uz doto brīdi izveidoti aptuveni 48 mikroliegumi īpaši aizsargājamo sugu un īpaši aizsargājamo biotopu aizsardzībai. Saskaņā ar Ministru kabineta 2012. gada 18. decembra noteikumu Nr. 940 „Noteikumi par mikroliegumu izveidošanas un apsaimniekošanas kārtību, to aizsardzību, kā arī mikroliegumu un to buferzonu noteikšanu” 53. punktu, izstrādājot pašvaldības teritorijas plānojumu, ievēro mikroliegumu izvietojumu un to aizsardzības un apsaimniekošanas prasības.

Izstrādājot Talsu novada teritorijas plānojumu, jāievēro:

1. Likumos un Ministru kabineta noteikumos ietvertie īpaši aizsargājamo dabas teritoriju, mikroliegumu, sugu un biotopu, kā arī ainavu aizsardzības un izmantošanas noteikumi, tajā skaitā:

- 1.1. likums „Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām”;
- 1.2. likums "Par Eiropas ainavu konvenciju”;
- 1.3. Aizsargjoslu likums un uz tā pamata izdotie Ministru kabineta noteikumi;
- 1.4. Sugu un biotopu aizsardzības likums, Ministru kabineta 2012. gada 18. decembra noteikumi Nr.940 „Noteikumi par mikroliegumu izveidošanas un apsaimniekošanas kārtību, to aizsardzību, kā arī mikroliegumu un to buferzonu noteikšanu”

un citi uz Sugu un biotopu aizsardzības likuma pamata izdotie Ministru kabineta noteikumi;

1.5. Ministru kabineta 16.03.2010. noteikumi Nr. 264 „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”;

1.6. Ministru kabineta 15.01.2008. noteikumi Nr. 23 “Dabas lieguma "Raķupes ieleja" individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”;

1.7. Ministru kabineta 25.01.2011. noteikumi Nr. 81 “Dabas lieguma "Stiklu purvi" individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”;

1.8. Ministru kabineta 03.03.2008. noteikumi Nr. 133 “Dabas parka "Abavas senleja" individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”;

1.9. Ministru kabineta 28.08.2012. noteikumi Nr. 596 “Dabas parka "Engures ezers" individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”;

1.10. Ministru kabineta 17.04.2001. noteikumi Nr.175 "Noteikumi par aizsargājamiem ģeoloģiskajiem un ģeomorfoloģiskajiem dabas pieminekļiem”;

1.11. Ministru kabineta 22.11. 2005. noteikumi Nr.888 "Noteikumi par aizsargājamām alejām”

1.12. Ministru kabineta 20.03.2001. noteikumi Nr.131 “Noteikumi par aizsargājamiem dendroloģiskajiem stādījumiem”;

1.13. citi spēkā esošie dabas un vides aizsardzību regulējošie normatīvie akti, tajā skaitā Vides aizsardzības likuma 3.pantā definētie vides aizsardzības principi: „piesārņotājs maksā”, piesardzības, novēršanas, izvērtēšanas.

2. ĪADT izstrādātie dabas aizsardzības plāni, ar kuriem iespējams iepazīties interneta vietnē www.daba.gov.lv sadaļā „Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas”:

2.1. dabas lieguma „Raķupes ieleja” dabas aizsardzības plāns (*Saskaņā ar Latvijas Republikas vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministra K.Gerhada 2018. gada 30. janvāra rīkojumu Nr.1-2/18 „Par dabas aizsardzības plānu darbības termiņa pagarināšanu” dabas lieguma „Raķupes ieleja” dabas aizsardzības plāna darbības termiņš pagarināts līdz 2022. gada 31. decembrim*);

2.2. dabas lieguma „Stiklu purvi” dabas aizsardzības plāns (*Saskaņā ar Latvijas Republikas vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministra J.Pūces 2019.gada 29. janvāra rīkojumu Nr.1-2/14 „Par dabas aizsardzības plānu darbības termiņa pagarināšanu” dabas lieguma “Stiklu purvi” dabas aizsardzības plāna darbības termiņu līdz 2023. gada 31. decembrim*);

2.3. dabas parka “Abavas senleja” dabas aizsardzības plāns laika posmam no 2016.gada līdz 2028.gadam;

2.4. dabas parka “Engures ezers” dabas aizsardzības plāns laika posmam no 2011.gada līdz 2025.gadam;

2.5. dabas parka “Talsu pauguraine” dabas aizsardzības plāns laika posmam no 2014.gada līdz 2024.gadam.

Izstrādājot Talsu novada teritorijas plānojumu, nepieciešams:

1. izvērtēt teritorijas bioloģisko daudzveidību un ģeoloģisko mantojumu (reto un aizsargājamo augu un dzīvnieku sugu atradnes, bioloģiski augstvērtīgās pļavas (zālāji), ģeoloģiskie objekti, dabisko mežu biotopi, teritorijas - pļavas, ganības, tīrumi - kuras migrāciju laikā atpūtai un barības ieguvei izmanto migrējošie putni, to

izvietojums);

2. izvērtēt teritorijas ainavisko daudzveidību veidojošos elementus (alejas, parki un stādījumi, skatupunkti, izteismīgas reljefa formas u.tml.), kā arī izdalīt pašvaldības ainaviski nozīmīgākās teritorijas, t.sk. ainavu dīķa izveidošanas nosacījumus, jo bieži vien derīgo izrakteņu ieguves vietas tiek nosauktas par ainavu dīķiem. Šādu dīķu izveidošanas rezultātā veidojas bedres ar nelielu ūdens daudzumu, kas degradē esošo ainavu;

3. neplānot derīgo izrakteņu ieguvi, t.sk. dīķu izveidi ar mērķi iegūt derīgos izrakteņus, ainaviski nozīmīgās teritorijās;

4. neplānot meža ieaudzēšanu ainaviskā teritorijā un teritorijā, ko aizņem bioloģiski vērtīgi zālāji, kā arī plašās lauksaimniecībā izmantojamās teritorijās, lai šīs teritorijas nesadrumstulotu;

5. iekļaut nosacījumus plānošanas dokumenta Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos, kas paredz, ka saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 2.maija noteikumu Nr.309 "Noteikumi par koku ciršanu ārpus meža" 19.punktu, šo noteikumu 4.2. un 4.11.apakšpunktos minētajos gadījumos vietējā pašvaldība atļauju koku ciršanai izsniedz pēc Dabas aizsardzības pārvaldes atzinuma saņemšanas;

6. izvērtēt iespēju plānošanas dokumentā iekļaut nosacījumus, kas paredz bīstamo, nociršanai paredzēto koku vietā iestādīt jaunus, tā saglabājot ainaviski, dendroloģiski un ekoloģiski nozīmīgos stādījumus Talsu novadā;

7. izvērtēt rekreācijai un tūrismam piemērotu teritoriju un objektu infrastruktūru un turpmākās attīstības virzienus;

8. attēlot applūstošās teritorijas atbilstoši Ministru kabineta 03.06.2008. noteikumu Nr.406 „Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu noteikšanas metodika” 7. punktam, kā arī ievērot Aizsargjoslu likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkta nosacījumus šo teritoriju izmantošanas plānošanā, kā arī aizsargjoslas platumu ūdenstilpei vai ūdenstecei ar applūstošo teritoriju noteikt ne mazāk kā visas applūstošās teritorijas platumā atbilstoši Aizsargjoslu likuma 7. pantam.

Ja teritorijas plānojuma izstrādāšanai nepieciešama papildu kartogrāfiska informācija par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām un mikroliegumiem Talsu novadā, lūdzam izmantot Dabas aizsardzības pārvaldes dabas datu pārvaldības sistēmu Ozols www.daba.gov.lv sadaļā Dati, apakšsadaļā Dabas datu pārvaldības sistēmu Ozols. Gadījumā, ja nepieciešama papildus informācija, lūdzam sazināties ar Pārvaldes Dabas datu un plānojumu departamenta Datu pārvaldības sistēmas nodaļas vadītāju Jāni Kotānu, tālr. 29191498, e-pasts: janis.kotans@daba.gov.lv.

Ņemot vērā, ka Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību attīstības plānošanas dokumentiem" 56.2. punkts nosaka, ka Pārvaldei jāsniedz ne tikai nosacījumi plānošanas dokumenta izstrādei, izvirzot prasības teritorijai, kurai tiek izstrādāts attiecīgais plānošanas dokuments, bet arī jāinformē par tās darbības plāniem un interesēm, kas skar šo teritoriju, Pārvalde informē, ka 2017., 2018., 2019. gadā Talsu novada teritorijā notika Eiropas Savienības nozīmes biotopu inventarizācija projekta "Dabas skaitīšanas" ietvaros un, pamatojoties uz šī projekta rezultātiem, pēc projekta beigām plānots pārskatīt un precizēt īpaši aizsargājamo dabas teritoriju robežas. Pēc projektā iegūto datu kvalitātes

pārbaudes informācija par Eiropas Savienības nozīmes biotopu izplatību Talsu novadā būs pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā "Ozols".

Gadījumā, ja kāds no Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumos plānotajiem risinājumiem atbilst likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 23.² pantā (Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamības kritēriji) minētajiem kritērijiem, plānošanas dokumentam saskaņā ar Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumos Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” noteiktajām prasībām nepieciešams veikt ietekmes uz vidi stratēģisko novērtējumu. Piemēram, ja plānošanas dokumenta īstenošana plānota teritorijās, kur konstatētas īpaši aizsargājamās sugas, to dzīvotnes un īpaši aizsargājamie un Eiropas Savienības nozīmes biotopi, ja plānošanas dokumenta īstenošana plānota īpaši aizsargājamās dabas teritorijās, mikroliegumos.

Ar cieņu,

Kurzemes reģionālās administrācijas direktore

D.Sāmīte

Dermaka 29464797

indra.dermaka@daba.gov.lv

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU



Valsts zemes dienests

KURZEMES REĢIONĀLĀ NODAĻA

Graudu iela 27/29, Liepāja, LV-3401, tālr. 63489440, e-pasts kurzeme@vzd.gov.lv, www.vzd.gov.lv

16.01.2020. Nr. 2-04-K/26
Uz 06.01.2020. Nr.12-25e/40

Talsu novada pašvaldībai
dome@talsi.lv

Par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi

Valsts zemes dienesta (turpmāk – Dienests) Kurzemes reģionālajā nodaļā (turpmāk – reģionālā nodaļa) 2020.gada 6.janvārī saņemts Talsu novada pašvaldības 2020.gada 6.janvāra iesniegums (turpmāk – Iesniegums), kurā lūgts izsniegt reģionālās nodaļas rīcībā esošos ģeotelpiskos un teksta datus, kas noteikti normatīvajā aktā par teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu un izsniegt nosacījumus teritorijas plānojuma izstrādei. Iesniegumam pievienots Talsu novada domes 2019.gada 12.decembra sēdes lēmums Nr.713 “Par Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu” ar pielikumu.

Par piekļuvi citu valsts informācijas sistēmu datiem un to izsniegšanu

Reģionālā nodaļa informē, ka, atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 6.panta pirmajai daļai, teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēma (turpmāk – TAPIS) nodrošina piekļuvi citu valsts informācijas sistēmu datiem, kas tiek izmantoti visu līmeņu teritorijas attīstības plānošanas dokumentu izstrādei.

Savukārt, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 14.panta pirmā daļa noteic, ka visu veidu teritorijas attīstības plānošanas dokumentu izstrādei valsts un pašvaldību institūcijas bez maksas sniedz nepieciešamo informāciju, kuru minētās institūcijas sagatavo un uztur par budžeta līdzekļiem.

Ministru kabineta 2014.gada 8.jūlija noteikumu Nr.392 “Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi” (turpmāk – Ministru kabineta noteikumi Nr.392) 30.2.apakšpunktā noteikts, ka plānošanas dokumentu sagatavošanai nepieciešamo datu pieejamību par plānojamo teritoriju nodrošina arī Dienests. Atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr.392 46.punktam, no 2015.gada 1.maija attiecīgajai informācijai ir jābūt pieejamai TAPIS.

Saskaņā ar iepriekš minēto Dienests, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija un Valsts reģionālās attīstības aģentūra 2015.gada 11.novembrī noslēdza starpresoru vienošanos (reģistrācijas numurs Dienestā Nr.6-05/4). Atbilstoši tai Dienests kadastra teksta un telpiskos datus izsniedz Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (Valsts reģionālās attīstības aģentūrai), to pieejamības nodrošināšanai TAPIS. Saskaņā ar minētās starpresoru vienošanās 7.2.punktu, Dienests datus teritorijas attīstības plānošanas dokumentu un to grozījumu izstrādei ārpus TAPIS bez maksas izsniedza līdz 2016.gada 1.septembrim.

E-DOKUMENTS
SAŅEMTS

Talsu novada pašvaldībā
Nr. 12-25e/357
2020.01.17

Līdz ar to, pašvaldība bez maksas datus teritorijas attīstības plānošanas dokumenta sagatavošanai var iegūt no TAPIS (tā pārzina – Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas vai turētāja – Valsts reģionālās attīstības aģentūras).

Ja pašvaldība vēlas datus saņemt, neizmantojot iepriekš minētos bezmaksas kadastra teksta un telpisko datu saņemšanas veidus, Dienests pašvaldības lūgto informāciju sagatavos par maksu, atbilstoši Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumiem Nr.787 “Valsts zemes dienesta maksas pakalpojumu cenrādis un samaksas kārtība”. Pamatojoties uz Jūsu iesniegumu reģionālā nodaļa Pasūtījumu apstrādes un informācijas sistēmā 2020.gada 10.janvārī ir reģistrējusi pasūtījumu ar Nr.890013 un sagatavojusi priekšapmaksas rēķinu Nr.P-20-01135 (skatīt pielikumā).

Par datu saskaņošanas nosacījumiem

2015.gada 1.maijā stājās spēkā Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumi Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”, līdz ar to spēku zaudējuši Ministru kabineta 2012.gada 16.oktobra noteikumi Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”, kas paredzēja, ka Dienests teritorijas attīstības plānošanas dokumentu un detālplānojuma grafiskajā daļā pārbauda attēloto zemes vienību un zemes vienību daļu kadastra apzīmējumu un robežu atbilstību aktuālajiem Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, un datu atbilstības gadījumā to saskaņoja, elektroniski parakstot, savukārt neatbilstību konstatēšanas gadījumā to neparakstīja un nosūtīja izstrādātājam.

Līdz ar to kopš 2015.gada 1.maija Dienests neveic teritorijas attīstības plānošanas dokumentu un detālplānojuma grafiskās daļas saskaņošanu, turklāt - kopš 2012.gada 16.oktobra Dienests nesniedz nosacījumus teritorijas attīstības plānošanas dokumentu vai to grozījumu un detālplānojuma izstrādei un atzinumus par detālplānojuma redakcijām.

Pielikumā: priekšapmaksas rēķins P-20-01135 uz 1 lpp.

Vadītāja

I.Liepiņa

Bunce
jana.bunce@vzd.gov.lv

DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU



Valsts vides dienests

VENTSPILS REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE

Dārzu iela 2, Ventspils, LV-3601, tālr. 63625332, e-pasts ventspils@vvd.gov.lv, www.vvd.gov.lv

Ventspilī

Laika zīmogs: 2020-01-06

Dokumenta datums ir tā elektroniskās
parakstīšanas datums Nr.11.2/VE/41
Uz 18.12.2019. Nr.12-25e/5715

Talsu novada pašvaldībai
pasts@talsi.lv

Par teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi

Valsts vides dienesta Ventspils reģionālā vides pārvalde (turpmāk Pārvalde) ir saņēmusi Jūsu iesniegumu ar lūgumu izsniegt nosacījumus Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei.

Teritorijas plānojumu nepieciešams izstrādāt saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likumu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumiem Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”, Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumiem Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” un citiem spēkā esošajiem likumdošanas aktiem. Izstrādājot teritorijas plānojuma grozījumus, nepieciešams izvērtēt šobrīd spēkā esošo novada teritorijas plānojumu un ņemt vērā sekojošas prasības:

1. Aktualizēt spēkā esošās tiesību normas un to prasības.
2. Aprakstīt un grafiski attēlot teritorijas, kurās noteikti darbības ierobežojumi no vides aizsardzības viedokļa, kā arī uzrādīt teritoriju esošo izmantošanu un noteikt to atļauto izmantošanu.
3. Parādīt visu veidu aizsargjoslas atbilstoši plānojuma mērogam, kuras ar nepieciešamo precizitāti iespējams attēlot grafiski. Pārvalde vērš Jūsu uzmanību, ka Aizsargjoslu likums nosaka, ka applūstošā teritorija ir ūdensteces ielejas vai ūdenstilpes ieplakas daļa, kura palos vai plūdus pilnīgi vai daļēji applūst un kuras platums ūdensteces vai ūdenstilpes aizsardzības nolūkos tiek noteikts vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā atbilstoši 2008.gada 3.jūnija Ministru kabineta Nr.406 „Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu noteikšanas metodika” prasībām. Īpašu uzmanību nepieciešams pievērst Aizsargjoslu likuma 7.pantā noteiktajiem virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas izveidošanas mērķiem – piesārņojuma negatīvās ietekmes uz ūdens ekosistēmām samazināšanai, erozijas procesu novēršanai, saimniecisko darbību applūstošajās teritorijās ierobežošanai, apvidum raksturīgās ainavas saglabāšanai.
4. Norādīt īpaši aizsargājamās dabas teritorijas:
 - 4.1. dabas liegums „Plunču ezera meži”. Plānojot attīstību šajā teritorijā, jāņem vērā 02.03.1993. likums „Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām”, Ministru kabineta 16.03.2010. noteikumi Nr.264 „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”, Ministru kabineta 15.06.1999. noteikumi Nr.212 „Noteikumi par dabas liegumiem”;

E-DOKUMENTS
SAŅEMTS
TALSU NOVADA PAŠVALDĪBA
Nr. 12-45e/87 40
2020.g. 6. JANVARI

- 4.2. dabas liegums "Raķupes ieleja". Plānojot attīstību šajā teritorijā, jāņem vērā 02.03.1993. likums „Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām”, Ministru kabineta 15.01.2008. noteikumi Nr.23 „Dabas lieguma "Raķupes ieleja" individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”, Ministru kabineta 15.06.1999. noteikumi Nr.212 „Noteikumi par dabas liegumiem” un dabas aizsardzības plāns;
- 4.3. dabas liegums "Stiklu purvi". Plānojot attīstību šajā teritorijā, jāņem vērā 02.03.1993. likums „Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām”, Ministru kabineta 25.01.2011. noteikumi Nr.81 „Dabas lieguma "Stiklu purvi" individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”, Ministru kabineta 15.06.1999. noteikumi Nr.212 „Noteikumi par dabas liegumiem” un dabas aizsardzības plāns;
- 4.4. dabas liegums "Zemgaļu purvs". Plānojot attīstību šajā teritorijā, jāņem vērā 02.03.1993. likums „Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām”, Ministru kabineta 16.03.2010. noteikumi Nr.264 „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”, Ministru kabineta 15.06.1999. noteikumi Nr.212 „Noteikumi par dabas liegumiem”;
- 4.5. dabas parks „Engures ezers”. Plānojot attīstību šajā teritorijā, jāņem vērā 02.03.1993. likums „Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām”, Ministru kabineta 09.03.1999. noteikumi Nr.83 „Noteikumi par dabas parkiem”, Ministru kabineta 28.08.2012. noteikumi Nr.596 „Dabas parka "Engures ezers" individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” un dabas aizsardzības plāns;
- 4.6. dabas parks "Abavas senleja". Plānojot attīstību šajā teritorijā, jāņem vērā 02.03.1993. likums „Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām”, Ministru kabineta 09.03.1999. noteikumi Nr.83 „Noteikumi par dabas parkiem”, Ministru kabineta 03.03.2008. noteikumi Nr.133 „Dabas parka "Abavas senleja" individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” un dabas aizsardzības plāns;
- 4.7. dabas parks "Talsu pauguraine". Plānojot attīstību šajā teritorijā, jāņem vērā 02.03.1993. likums „Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām”, Ministru kabineta 09.03.1999. noteikumi Nr.83 „Noteikumi par dabas parkiem”, Ministru kabineta 16.03.2010. noteikumi Nr.264 „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” un dabas aizsardzības plāns.
5. Norādīt dabas pieminekļus:
 - 5.1. dabas pieminekļi: Lūrmaņu atsegumi, Sudmaļu ūdenskritums, Tilgaļu milzu akmens, Virsaišu ūdenskritums. Plānojot attīstību šajā teritorijā, jāņem vērā 02.03.1993. likums „Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām”, Ministru kabineta 16.03.2010. noteikumi Nr.264 „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”;
 - 5.2. aizsargājamās kokus – vietējos un svešzemju sugu dižkokus. Plānojot attīstību teritorijā, kurā atrodas dižkoki, jāņem vērā 02.03.1993. likums „Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām”, Ministru kabineta 16.03.2010. noteikumu Nr.264 „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” 8. nodaļa.
6. Norādīt īpaši vērtīgās ainaviskās teritorijas, ekoloģisko tīklojumu (t.i., savstarpēji saistītu dabas teritoriju struktūru, kas nodrošina ekoloģisko procesu uzturēšanu un aizsargājamo dabas teritoriju funkcionālo saistību).
7. Teritorijas plānojuma izstrādi veikt sadarbībā ar Dabas aizsardzības pārvaldes administrāciju.
8. Parādīt teritorijas, kurās izveidoti mikroliegumi. Teritorijām, kurās izveidoti mikroliegumi, ir saistošs Sugu un biotopu aizsardzības likums un Ministru kabineta 18.12.2012. noteikumi Nr.940 „Noteikumi par mikroliegumu izveidošanas un apsaimniekošanas kārtību, to aizsardzību, kā arī mikroliegumu un to buferzonu noteikšanu”.
9. Parādīt virszemes ūdeņu pirmās pakāpes pieteku sateces baseinus, ūdenstilpju izvietojumu, virszemes ūdeņu kvalitātes atbilstību noteiktam izmantošanas mērķim, ūdens ņemšanas un notekūdeņu novadīšanas vietu, ūdens attīrīšanas būvju un nozīmīgāko peldvietu izvietojumu, mazās hidroelektrostacijas, kā arī pazemes ūdeņu aizsardzības teritorijas.

10. Plānot ūdens resursu lietošanas sistēmas attīstību, lai nodrošinātu Ūdens apsaimniekošanas likuma 2.pantā noteiktos mērķus, 3.pantā noteikto komplekso pieeju emisiju ierobežošanai.
11. Saskaņā ar Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta trešo daļu, lai nodrošinātu vides aizsardzību un dabas resursu ilgtspējīgu izmantošanu, izvērtējot centralizētās ūdensapgādes sistēmas un centralizētās kanalizācijas sistēmas ierīkošanas ekonomisko pamatojumu, saskaņā ar teritorijas attīstības plānošanas normatīvajiem aktiem teritorijas plānojumā noteikt:
 - 11.1. apbūves teritorijas, kurās ierīkojamas centralizētās ūdensapgādes sistēmas un centralizētās kanalizācijas sistēmas;
 - 11.2. apbūves noteikumus teritorijās, kurās ierīkojamas centralizētās ūdensapgādes sistēmas un centralizētās kanalizācijas sistēmas.
12. Plānot novada attīstību, lai saglabātu un nepasliktinātu esošo virszemes ūdensobjektu un pazemes ūdensobjektu stāvokli atbilstoši Ventas upju baseina apgabala apsaimniekošanas plānam 2016. - 2021. gadam un ņemot vērā Ministru kabineta 31.05.2011. noteikumu Nr.418 „Noteikumi par riska ūdensobjektiem” prasības.
13. Plānojot jaunas dzīvojamās un publiskās apbūves teritorijas, tās paredzēt vietās, kur nevar tikt pārsniegts smaku mērķlielums. Plānošanas dokumenta izstrādes laikā ņemt vērā Ministru kabineta 25.11.2014. noteikumu Nr.724 „Noteikumi par piesārņojošas darbības izraisīto smaku noteikšanas metodēm, kā arī kārtību, kādā ierobežo šo smaku izplatīšanos” prasības.
14. Noteikt prasības ražošanas uzņēmumu un tirdzniecības un pakalpojumu objektu izvietojumam, to platībai, kā arī prasības blakus esošo dzīvojamās apbūves teritoriju aizsardzībai pret troksni, smakām un citu veidu piesārņojumu.
15. Apzināt un teritorijas plānojumā iekļaut piesārņotās un potenciāli piesārņotās vietas. Pašlaik zināmo piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu reģistrs pieejams VSIA „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” mājas lapā.
16. Parādīt paaugstināta riska teritorijas (applūstošās, vēja un ūdens erozijas, paaugstināta zemes, ūdeņu piesārņojuma riska, ar paaugstinātu trokšņa līmeni).
17. Veikt izvērtējumu par novada atkritumu apsaimniekošanu, ņemot vērā Atkritumu apsaimniekošanas valsts plānu 2013.- 2020.gadam.
18. Precizēt un uzrādīt derīgo izrakteņu atradnes saskaņā ar VSIA „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” datu bāzi.
19. Plānojot novada teritorijā vēja elektrostaciju izbūvi, teritorijas, kurās būtu pieļaujama vēja elektrostaciju izbūve, jāizvērtē, ņemot vērā novada teritorijā jau izbūvētās un plānotās vēja elektrostacijas, ekspertu – ornitologu atzinumus par mīgrējošiem putniem nozīmīgiem migrācijas ceļiem un barošanās vietām, ekspertu – hiropterologu atzinumus par iespējamo ietekmi uz sikspārņu populācijām, ņemot vērā to barošanās vietas un pārlidojumu ceļus, kā arī ņemot vērā plānoto vēja elektrostaciju radīto ietekmi gan attiecībā uz fizikālajām ietekmēm, gan ainaviskajām izmaiņām, gan traucējumiem cilvēkam.
20. Ņemt vērā izstrādātus, spēkā esošus detalplānojumus, lokālplānojumus un tematiskos plānojumus.
21. Nodrošināt teritorijas plānojuma grozījumu publisko apspriešanu.
22. Iesniegt teritorijas plānojuma pirmo redakciju atzinuma saņemšanai Pārvaldē.
23. Atbilstoši likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 23.¹ pantam, uzsākot izstrādāt Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumus, Vides pārraudzības valsts biroja (adrese: Rūpniecības iela 23, Rīga) nepieciešams iesniegt rakstveida iesniegumu ar lūgumu sniegt viedokli par to, vai plānošanas dokumentam ir nepieciešams stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums. Iesniegumā, ņemot vērā šā likuma 4.panta trešo, ceturto, piekto un sesto daļu, kā arī 23.² pantā noteiktos kritērijus un ieinteresēto institūciju viedokli, pamatot nepieciešamību piemērot stratēģisko novērtējumu vai iemeslus, kādēļ Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumiem stratēģiskais novērtējums nav nepieciešams.
24. Pārvalde uzskata, ka Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumiem būtu nepieciešama stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra, atbilstoši likuma „Par ietekmes uz vidi

novērtējumu” 4.panta trešajā daļā minētajiem plānošanas dokumentiem, kuriem jāveic stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums. Pārvalde uzskata, ka nepieciešamība veikt plānošanas dokumenta stratēģisko novērtējumu izriet no piesardzības principa, kas paredz negatīvo ietekmju izvērtēšanu vēl pirms galīgā lēmuma pieņemšanas - plānošanas dokumenta apstiprināšanas. Pārvaldes praksē pēdējo gadu laikā ir identificētas vairākas objektu grupas, kurās interese par būvniecību ir ļoti izteikta, un kuras ir likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 2. pielikumā iekļautās darbības, piemēram:

24.1. derīgo izrakteņu ieguve 5 hektāru vai lielākā platībā;

24.2. jaunu ceļu būvniecība, ja to garums ir 1 kilometrs un vairāk.

Pārvaldes rīcībā nav ģeotelpiskie un teksta dati, kas attiecas uz Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi.

Direktore

I. Pļaviņa

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIĻA ZĪMOGU

I. Pļaviņa, 63624660, 28301191
zane.kalnina@vvd.gov.lv



Rīgā

Laika zīmogs: 2021-01-22

Datums Nr. 4-6/110
skatāms laika
zīmogā.

Uz Nr. 12-25e/4812
10.11.2020

Talsu novada pašvaldība

dome@talsi.lv

Par nosacījumu sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei

Atbildot uz Jūsu 2020. gada 11. novembra vēstuli Nr. 12-25e/4812, VSIA "Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" (turpmāk LVGMC) informē, ka Talsu novada administratīvajā teritorijā atrodas valsts monitoringa tīkla meteoroloģiskā stacija "Stende", pazemes ūdens novērojumu stacijas "Talsi", "Sasmaka" un tajā atrodami 5 pazemes ūdens urbumi, "Upesgrīva" un tajā atrodami 3 pazemes ūdens urbumi, kā arī pazemes ūdens kvalitātes novērojumu stacijas "Jaunpagasta avots, 924" un "Sabiles avots, 929".

Pamatojoties uz Aizsargjoslu likuma 15. pantu ap novērojumu stacijām noteiktas aizsargjoslas. Ierobežojumus darbībai aizsargjoslās nosaka Aizsargjoslu likuma 44. pants, kurā noteikts, ka aizsargjoslās ir aizliegta jebkura darbība bez saskaņošanas ar LVGMC.

Pielikumā:

1. *Informācija par novērojumu stacijām, to izvietojumu, koordinātām un aizsargjoslām – 2 lapas;*
2. *Novērojumu staciju izvietojums Talsu novada administratīvajā teritorijā – 1 lapa;*
3. *Meteoroloģiskās novērojumu stacijas "Stende" un tās aizsargjoslas izvietojumu shēma – 1 lapa;*
4. *Pazemes ūdens novērojumu stacijas "Sasmaka", to urbumu un aizsargjoslu izvietojumu shēma – 1 lapa.*
5. *Pazemes ūdens novērojumu stacijas "Upesgrīva", to urbumu un aizsargjoslu izvietojumu shēma – 1 lapa.*
6. *Pazemes ūdens novērojumu stacijas "Talsi", tās urbuma un aizsargjoslas izvietojumu shēma – 1 lapa.*
7. *Pazemes ūdens novērojumu stacijas "Jaunpagasta avots, 924", un tās aizsargjoslas izvietojumu shēma – 1 lapa.*

8. *Pazemes ūdens novērojumu stacija "Sabiles avots, 929", un tās aizsargjoslas izvietojumu shēma – 1 lapa.*
9. *Novērojumu staciju un to aizsargjoslu aktualizētie ģeotelpiskie dati .dwg un .shp formātā.*

Valdes loceklis

paraksts*

Egils Zariņš

Aleksandra Ševčuka, 67032040
aleksandra.sevcuka@lvgmc.lv

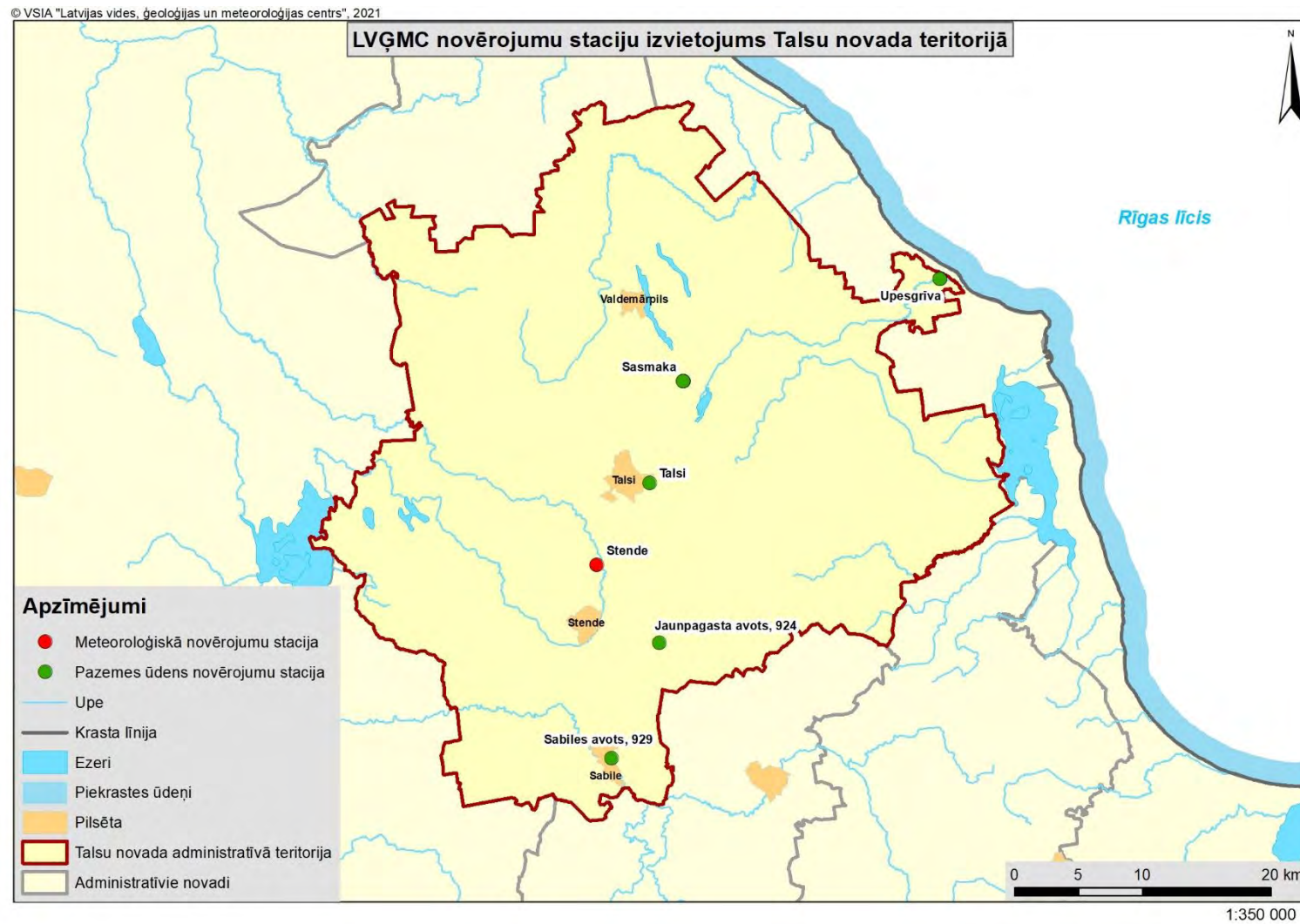
*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU

LVĢMC novērojumu stacija, tās izvietojums un aizsargjoslas Talsu novada administratīvajā teritorijā

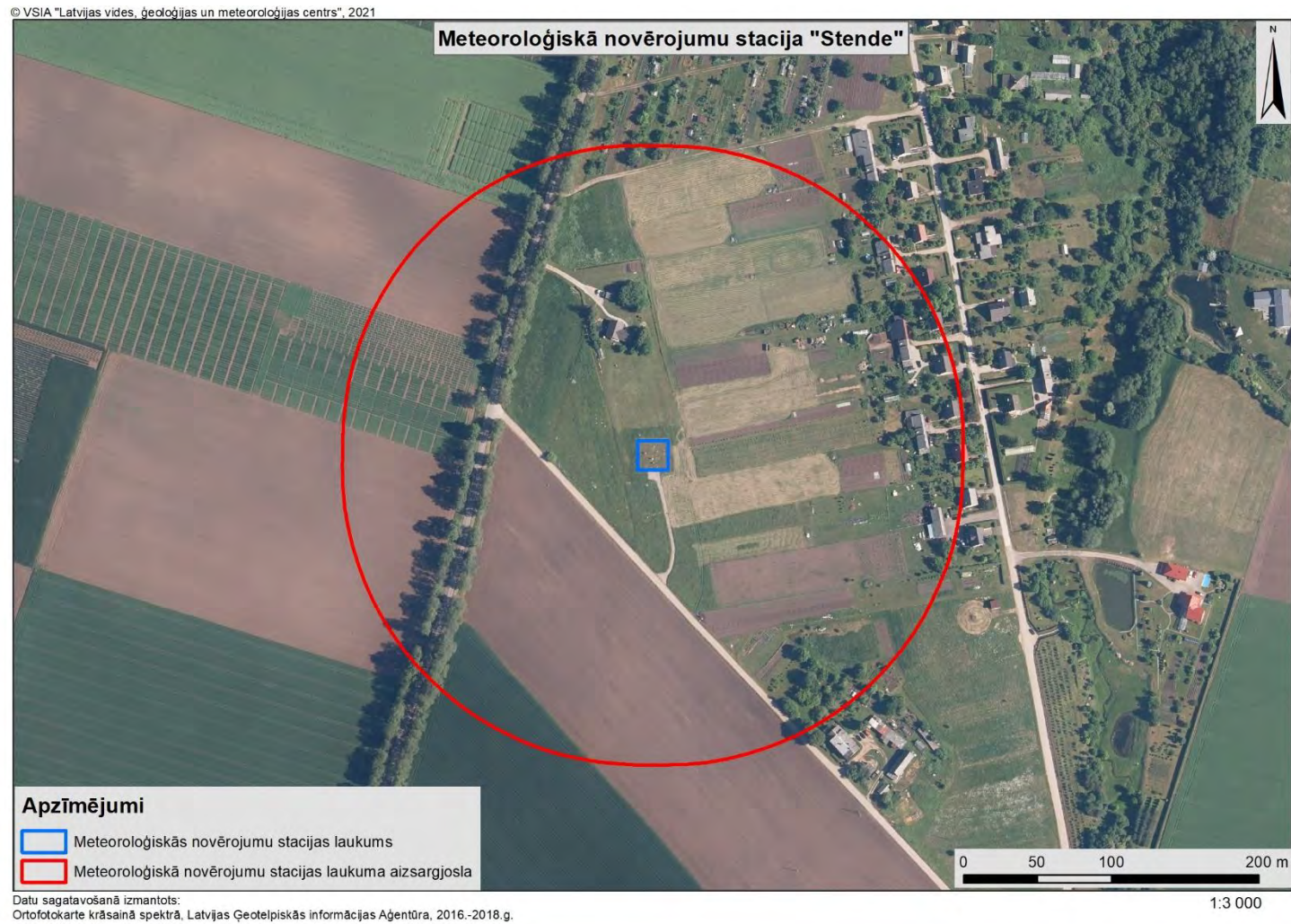
Meteoroloģiskā novērojumu stacija					
Stacijas nosaukums [koordinātu piesaiste]	Urbuma numurs	Adrese	Koordinātas LKS 92		Aizsargjosla*
			X	Y	
Stende	-	"Spāres", Dižstende, Lībagu pag., Talsu nov.	412399,343	338731,681	200 m no novērojumu laukuma ārējās robežas
Pazemes ūdens novērojumu stacijas					
Talsi	435	Lībagu pag., Talsu nov.	416507	345114	10 m ap katru urbumu
Sasmaka	25	"Jaunkīļi" Laidzes pag., Talsu nov.	419165	353079	10 m ap katru urbumu
	26		419162	353077	10 m ap katru urbumu
	27		419160	353074	10 m ap katru urbumu
	28		419158	353071	10 m ap katru urbumu
	29		419155	353071	10 m ap katru urbumu
Upesgrīva	32	"Punčas", Uguņciems, Vandzenes pag., Talsu nov.	439189	361096	10 m ap katru urbumu
	32/1		439192	361099	10 m ap katru urbumu
	33		439193	361101	10 m ap katru urbumu
Pazemes ūdens kvalitātes novērojumu stacija					
Sabiles avots	929	Sabile, Talsu nov.	413530	323580	10 m ap staciju
Jaunpagasta avots	924	Brūzis, Virbu pag., Talsu nov.	417258	332631	10 m ap staciju

* Aizsargjosla sniegta, pamatojoties uz Aizsargjoslu likuma 15. pantu

Pielikums 2.
 Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centra
 Datums skatāms laika zīmogā vēstulei Nr. 4-6/110
 Lapa1 (1)



Pielikums 3.
 Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centra
 Datums skatāms laika zīmogā vēstulei Nr. 4-6/110
 Lapa1 (1)



Pielikums 4.
 Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centra
 Datums skatāms laika zīmogā vēstulei Nr. 4-6/110
 Lapa1 (1)

© VSIA "Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs", 2021



Datu sagatavošanā izmantots:
 Ortofotokarte krāsainā spektrā, Latvijas Ģeotelpiskās informācijas Aģentūra, 2016.-2018.g.

Pielikums 5.
 Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centra
 Datums skatāms laika zīmogā vēstulei Nr. 4-6/110
 Lapa1 (1)

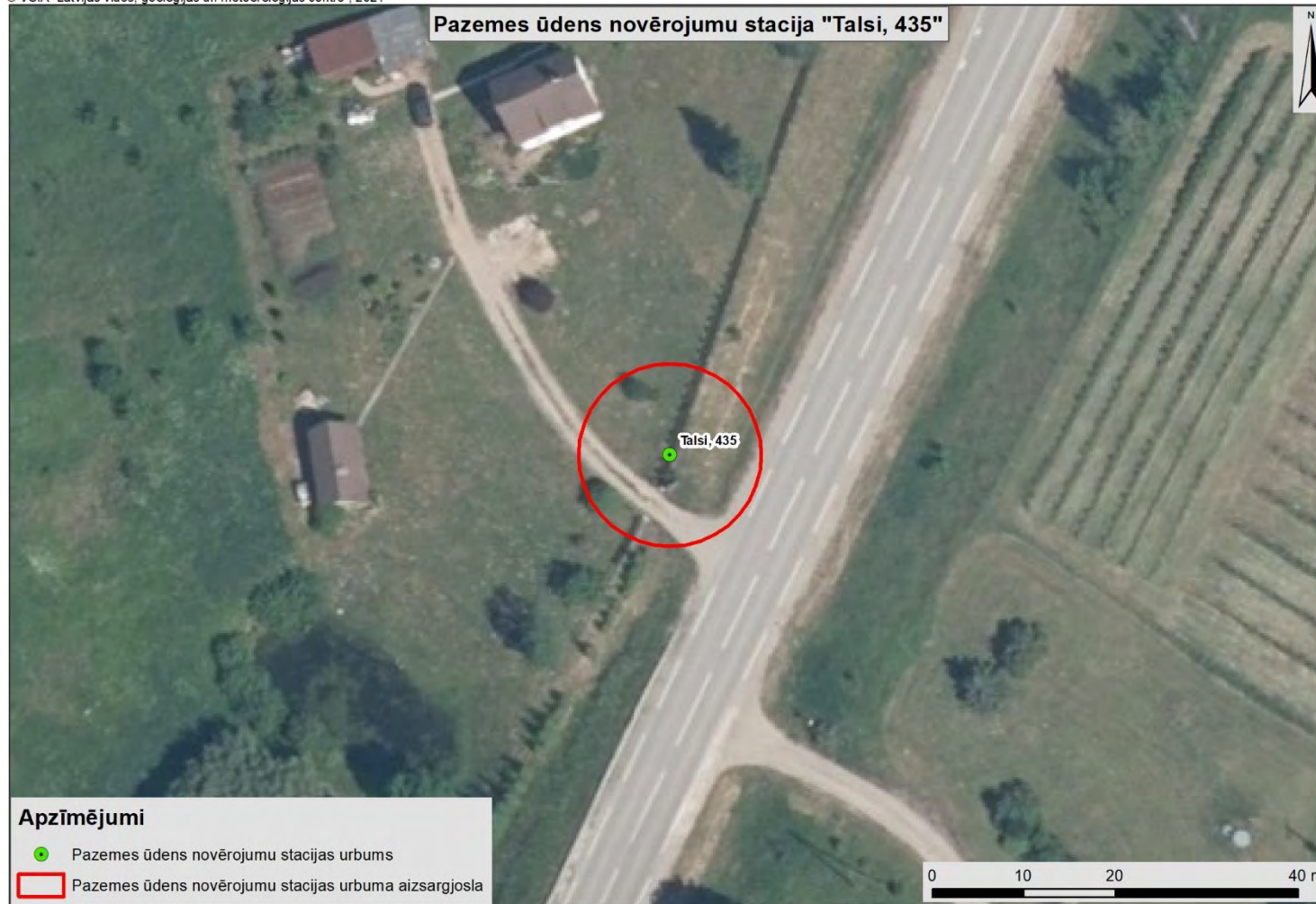
© VSIA "Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs", 2021



Datu sagatavošanā izmantots:
 Ortofotokarte krāsainā spektrā, Latvijas Ģeotelpiskās informācijas Aģentūra, 2016.-2018.g.

Pielikums 6.
Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centra
Datums skatāms laika zīmogā vēstulei Nr. 4-6/110
Lapa1 (1)

© VSIA "Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs", 2021



Datu sagatavošanā izmantots:
Ortofotokarte krāsainā spektrā, Latvijas Ģeotelpiskās informācijas Aģentūra, 2016.-2018.g.

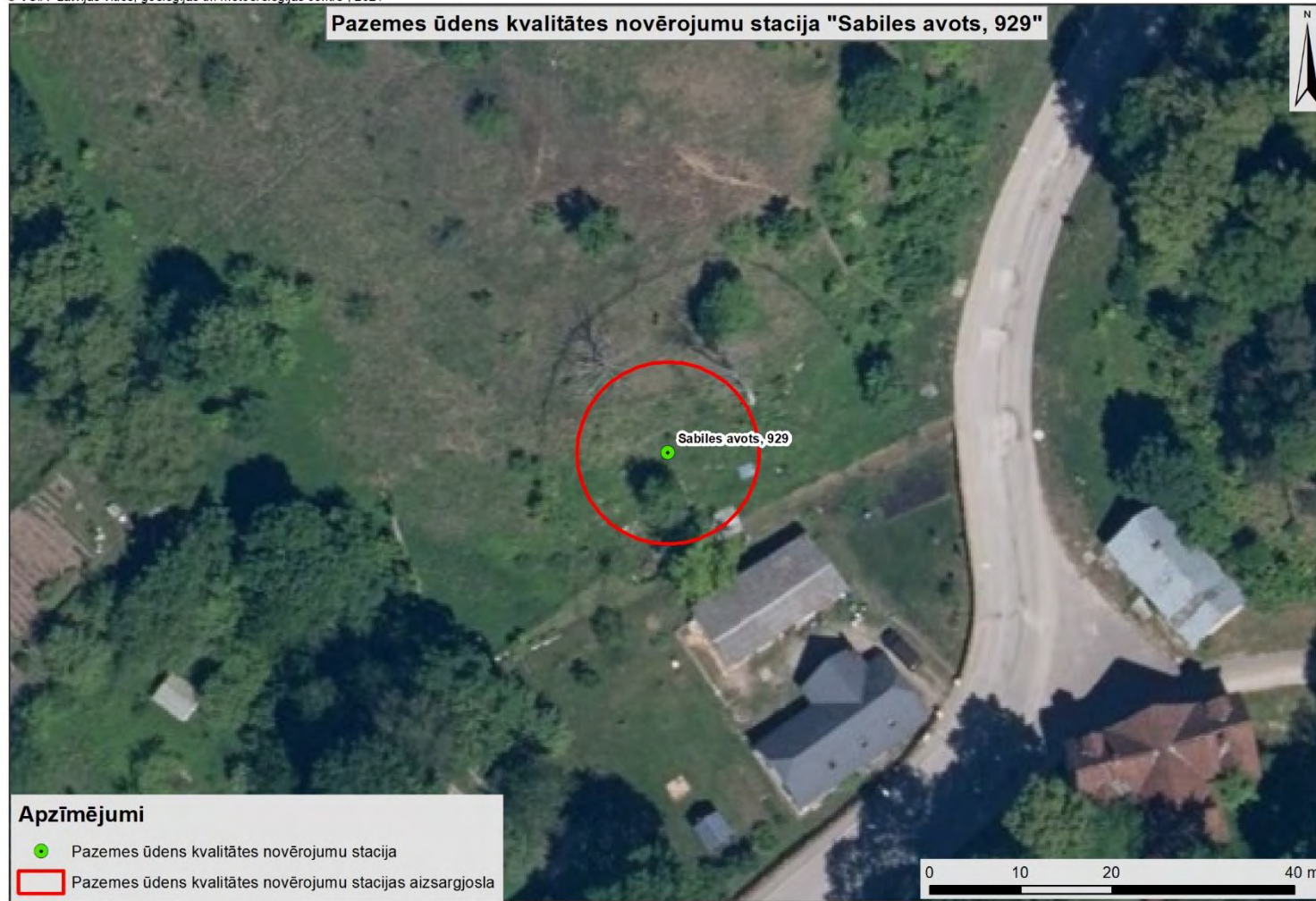
Pielikums 7.
 Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centra
 Datums skatāms laika zīmogā vēstulei Nr. 4-6/110
 Lapa1 (1)

© VSIA "Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs", 2021



Pielikums 8.
Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centra
Datums skatāms laika zīmogā vēstulei Nr. 4-6/110
Lapa1 (1)

© VSIA "Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs", 2021



Datu sagatavošanā izmantots:
Ortofotokarte krāsainā spektrā, Latvijas Ģeotelpiskās informācijas Aģentūra, 2016.-2018.g.



Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde

Mazā Pils iela 19, Rīga, LV - 1050, tālr. 67229272, e-pasts pasts@mantojums.lv, www.mantojums.lv

Rīga

07.02.2020. Nr. 06-05/566

Uz 06.01.2020. Nr. 12-25e/40

(Reģistrēts 06.01.2020. Nr. 00065/2020)

Talsu novada pašvaldībai
pasts@talsi.lv

Nosacījumi Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei

Nacionālajā kultūras mantojuma pārvaldē (turpmāk – Pārvalde) ir izskatīts iesniegums, kurā sniegta informācija, ka Talsu novada dome 2019. gada 12. decembrī ir pieņēmusi lēmumu Nr. 713 "Par Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu", ar kuru ir uzsākta Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu (turpmāk – Teritorijas plānojums) izstrāde.

Saskaņā ar Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 51. un 56. punktu, Pārvalde sagatavojusi tās rīcībā esošo aktualizēto informāciju par Talsu novadā esošiem nekustamiem kultūras pieminekļiem, kā arī sniedz nosacījumus un ieteikumus Teritorijas plānojuma izstrādei.

1. INFORMĀCIJA.

- 1.1. Talsu novadā atrodas 213 nekustamie kultūras pieminekļi – objekti, kas iekļauti spēkā esošajā valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā, kuru 29.10.1998. apstiprinājusi LR Kultūras ministrija ar rīkojumu Nr. 128. Tie ir 3 pilsētībūvniecības, 80 arheoloģijas, 71 arhitektūras, 57 mākslas pieminekļi un 2 vēsturiska notikuma vietas (sk. pielikumā pievienoto sarakstu un grafiskos datus). Precizētas arheoloģisko pieminekļu un vēstures pieminekļu atrašanās vietas tiks nosūtītas atsevišķi uz iesniegumā norādīto e-pastu: pasts@talsi.lv.
- 1.2. Plānojot funkcionālās zonas, teritorijas izmantošanu un apbūvi vai paredzot jebkāda veida saimniecisko darbību kultūras pieminekļos vai to aizsardzības zonās, saistoši sekojoši normatīvie akti:
 - Likums *Par kultūras pieminekļu aizsardzību*;
 - MK 26.08.2003. noteikumi Nr. 474 *Noteikumi par kultūras pieminekļu aizsardzību, izmantošanu, restaurāciju un vidi degradējoša objekta statusa piešķiršanu*;
 - citi normatīvie akti, kuros ietverti kultūras pieminekļu aizsardzības jautājumi.
- 1.3. Saskaņā ar likuma *Par kultūras pieminekļu aizsardzību* 23. pantu un *Aizsargjoslu likuma* 8. pantu aizsardzības zona ap valsts aizsargājamiem kultūras pieminekļiem pilsētās noteikta 100 m un laukos – 500 m, ja aizsardzības zona nav noteikta īpaši.
- 1.4. Ja kultūras piemineklis, izņemot arheoloģiskos pieminekļus, atrodas kāda cita kultūras pieminekļa teritorijā vai aizsardzības zonā individuālā aizsardzības zona tiek noteikta – „nulle”.
- 1.5. Ja nekustams mākslas piemineklis atrodas kultūras pieminekļa iekšstelpās, tam atsevišķa aizsardzības zona nav jānosaka. Savukārt, nekustamiem mākslas pieminekļiem, kas atrodas ēkās ārpus kultūras pieminekļu teritorijas vai to aizsardzības zonas, individuālā aizsardzības zona tiek noteikta pa ēkas perimetru.

E-DOKUMENTS
SAŅEMTS
TALSU NOVADA PAŠVALDĪBA
Nr. 12-25e/1046
2020. g. 12. februārī 54

- 1.6. Jebkuru saimniecisko darbību kultūras pieminekļa aizsardzības zonā drīkst veikt tikai ar Pārvaldes atļauju.

2. NOSACĪJUMI.

- 2.1. Kultūras pieminekļos un to aizsardzības zonās jābūt tādiem Teritorijas plānojuma risinājumiem, kas nerada draudus kultūras pieminekļu saglabāšanai, nepazemina kultūras pieminekļa un tā ietverošās kultūrvēsturiskās ainavas vērtību, respektējot šīs kultūrvēsturiskās vērtības (telpisko izveidojumu, reljefa un apzaļumojumu sistēmu, vēsturisko plānojuma struktūru, kultūrlāni, apbūves arhitektonisko veidolu, būvju mērogu un apjoma proporcijas u. tml.), kā arī, kas nodrošina piemineklim atbilstošās vides, ainavas, apzaļumošanas un labiekārtošanas rakstura saglabāšanu un kultūras pieminekļa vizuālo uztveri.
- 2.2. Izstrādājot Teritorijas plānojuma grozījumus, īpašu uzmanību pievērst atļautās izmantošanas un apbūves parametru nosacījumiem Teritorijas plānojumā noteiktajās funkcionālajās zonās, kuras atrodas kultūras pieminekļos un to aizsardzības zonās, nepieļaujot kultūrvēsturiskai videi neatbilstošu būvju būvniecības iespējas, piemēram, liela apjoma un kultūrvēsturiskai videi neraksturīgas būves. Nodrošināt, lai kultūras pieminekļos un to aizsardzības zonās netiktu noteiktas funkcionālās zonas ar standartizētām prasībām apbūvei (īpaši kvantitatīviem apbūves rādītājiem), kas ievērojami mazina teritorijas izmantošanas paredzamību un nonāk pretrunā ar kultūras pieminekļu aizsardzības normatīvo regulējumu un teritorijas plānošanas principiem.
- 2.3. Arheoloģisko pieminekļu teritorijās, kuras atrodas ārpus pilsētu teritorijām, nav pieļaujama jaunu ēku būvniecība, ceļu un ielu, karjeru, ūdenstilpņu izveide, kā arī citi ar zemes reljefa pārveidojumiem saistīti darbi. Savukārt, arheoloģisko pieminekļu teritorijās, kas atrodas pilsētās, darbi, kas saistīti ar zemes reljefa pārveidojumiem pieļaujami tikai esošās apbūves un infrastruktūras ietvaros.
- 2.4. Grafiskās daļas funkcionālā zonējuma kartē ar apzīmējumiem un numerāciju uzrādāmi nekustamie kultūras pieminekļi un aizsardzības zonas ap tiem, kā arī pievienojams skaidrojums (eksplikācija) ar katra pieminekļa nosaukumu un valsts aizsardzības numuru. Grafiskajā daļā pievērst uzmanību kultūras pieminekļu un to aizsardzības zonu attēlojuma kvalitātei.
- 2.5. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu izstrādē ievērot šādus nosacījumus:
- Ietvert prasības kultūras pieminekļu aizsardzībai un izmantošanai, kurās noteikti apbūves veidošanas principi (fasāžu vienkāršotai atjaunošanai, ēku pārbūvēm, jaunbūvēm, teritorijas labiekārtojumam u.c.), kā arī norādāms, kādi aprobežojumi ievērojami kultūras pieminekļu teritorijās un aizsardzības zonās, tajā skaitā attiecībā uz zemes gabalu veidošanu, būtiskiem kultūrvēsturiskās ainavas pārveidojumiem.
 - Papildināt noteikumus Talsu pilsētas vēsturiskā centra kultūrvēsturiskās vides aizsardzībai.
 - Nodrošināt, lai noteikumi kultūrvēsturiskā mantojuma, tostarp kultūras pieminekļu, aizsardzībai kā speciālie noteikumi prevalē attiecībā uz pārējiem attiecīgās funkcionālās zonas izmantošanas un apbūves noteikumiem, un lai tajos noteiktie atļautie izmantošanas veidi un apbūves parametri, nav pretrunā ar noteikumiem kultūrvēsturiskā mantojuma aizsardzībai.
 - Lai turpmāk mazinātu administratīvo slogu privātpersonām teritorijas izmantošanai kultūras pieminekļu aizsardzības zonās, ieteikums izstrādāt noteikumus kā metodiku fasāžu apdares renovācijai, fasāžu un jumta siltināšanai, kā arī jumtu iesegumu nomaīņai kultūras pieminekļu aizsardzības zonā. Ja ir izpildīti šie kultūras pieminekļu aizsardzības nosacījumi un noteiktās prasības attiecībā uz būvniecības iecerēm, kuru īstenošanai, saskaņā ar būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu prasībām, būvvaldē iesniedzams paskaidrojuma raksts, apliecinājuma karte vai ēkas fasādes apliecinājuma karte, Pārvaldes izdoti īpašie noteikumi, būvniecības dokumentācijas saskaņošana un atļauja ar nosacījumiem darbu veikšanai nav nepieciešama.
- 2.6. Ņemot vērā, ka Pārvaldē tiek veikta kultūras pieminekļu teritoriju digitalizācija un pieminekļu teritoriju un to aizsargjoslu precizēšana, arī pēc Teritorijas plānojuma grozījumu

apstiprināšanas iespējamās pieminekļu teritoriju un aizsargjoslu izmaiņas, tādēļ teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteikt, ka pēc valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu teritoriju digitalizācijas, kuras rezultātā var mainīties valsts aizsargājamā kultūras pieminekļa teritorija un aizsargjosla (aizsardzības zona), norādītās izmaiņas nav uzskatāmas par Teritorijas plānojuma grozījumiem.

- 2.7. Teritorijas plānojuma grozījumu redakciju (-as) iesniegt Pārvaldē izskatīšanai un atzinuma saņemšanai.

3. IETEIKUMI.

- 3.1. Ievērojot apstiprinātā Darba uzdevuma 2.4.4. punktu, Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes gaitā ap kultūras pieminekļiem iesakām izstrādāt individuālo aizsardzības zonu priekšlikums, ņemot vērā konkrētā pieminekļa atrašanās vietu, tā ainavisko uztveri un iespējamās ārējās vizuālās ietekmes. Atbilstoši konkrētai situācijai dabā izstrādāta aizsardzības zona ap pieminekli ļautu racionālāk plānot teritorijas izmantošanu un precizēt ar kultūras pieminekļa aizsardzību saistītos apgrūtinājumus. Ja individuālā aizsardzības zona tiek plānota, tad Teritorijas plānojuma grozījumu redakcijas izstrādes laikā – pirms plānošanas dokumenta nodošanas publiskajai apspriešanai, tās priekšlikums saskaņojams Pārvaldē. Ja individuālā aizsardzības zona tiek paredzēta lielāka kā likumā *Par kultūras pieminekļu aizsardzību* un *Aizsargjoslu likumā* noteiktā, tās izstrādē ievērojami Ministru kabineta 19.07.2003. noteikumi Nr. 392 *Kultūras pieminekļu aizsargjoslu (aizsardzības zonu) noteikšanas metodika*.
- 3.2. Ieteicams Teritorijas plānojumā uzrādīt novada nozīmes kultūrvēsturiskās ainavas un objektus, kuriem piemīt kultūrvēsturiska vērtība – ainaviski vērtīgas kultūrvēsturiskās vides un dabas teritorijas, ēkas, kultūrvēsturisku norišu vietas u.c., kas nav iekļautas spēkā esošajā valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā un sadarbībā ar Pārvaldi izvērtēt šo objektu atbilstību vietējās nozīmes kultūras pieminekļu statusam, ievērojot grozījumus likumā “Par kultūras pieminekļu aizsardzību”. Plānojot objektiem piemērotu izmantošanu, paredzēt tos iesaistīt novada teritorijas kultūras mantojuma potenciāla papildināšanā un pilnveidošanā. Šādu objektu saglabāšana, aizsardzība un izmantošana regulējama pašvaldības līmenī.
- 3.3. Jautājumos par kultūrvēsturisko mantojumu novada teritorijā iesakām konsultēties ar Kurzemes reģionālo nodaļu (tālr.63321955), bet jautājumos par kultūras pieminekļu teritorijas precizēšanu – ar Pārvaldes Arheoloģijas un vēstures daļu (tālr.67228503) un Arhitektūras daļu (tālr.67223328)

Pielikumā.

1. Talsu novada nekustamo kultūras pieminekļu saraksts, izraksts no valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu saraksta.
2. Pilsētībūvniecības, arhitektūras un nekustamās mākslas pieminekļu grafiskie dati DGN formātā.

Ar cieņu.

Pārvaldes vadītāja vietniece

K. Ābele

(paraksts*)

**Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.*

E. Lūsēna, 67228503
egita.lusena@mantojums.lv

I. Jekale, 67223328
inguna.jekale@mantojums.lv

Talsos _____ Nr. _____ /

Talsu novada pašvaldība

Talsu novads, Talsi, Kareivju iela 7, LV-3201

e-pasts: pasts@talsi.lv**NOSACĪJUMI****Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanai**

VAS „Latvijas Valsts ceļi” (turpmāk - LVC) Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanai izvirza sekojošus nosacījumus:

1) Teritorijas plānojuma grozījumos jāietver transporta attīstības vispārīgs plāns atbilstoši Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumu Nr. 240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 6. punktam „Transporta infrastruktūras plānošana”. Apbūves teritoriju (jauno, vai rekonstruējamo un paplašināmo esošo) saisti ar valsts autoceļu tīklu veicot ievērot „pakāpeniskuma” principu, tas ir, to tiešos pievienojumus paredzēt pie pašvaldību (galvenokārt) vai valsts vietējiem autoceļiem, orientējoties uz pievienojumu kopīgā skaita samazināšanu un savstarpēju attālināšanu perspektīvā, kas uzlabotu satiksmes drošības apstākļus. Jaunu pievienojumu plānošana valsts galvenā autoceļa nav pieļaujama, bet reģionālajiem tikai izņēmuma gadījumos, ja tas ir saistīts ar esošā transporta tīkla pārplānošanu plašākā apkārtnē.

2) Teritorijas plānojuma grozījumos jāietver detalizēts transporta attīstības plāns atbilstoši Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumu Nr. 240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 6. punktam „Transporta infrastruktūras plānošana”, ja nav nodrošināta piekļūšana kādam atsevišķam zemes īpašumam vai arī uzsākot, vai paplašinot uzņēmējdarbību, vai attīstot apdzīvojamo apbūvi uz esošiem zemju īpašumiem, kā arī veicot to sadali vairākos. Detalizētajā transporta attīstības plānā:

- jānorāda esošie un plānotie ceļi un ielas, pilnībā atrisinot piekļūšanu katrai zemes vienībai, ievērojot „pakāpeniskuma” principu teritoriju pieslēgšanai valsts autoceļu tīklam (skat. 1) punktu), norādot vietējā ceļu (ielu) tīkla pieslēgšanās vietas valsts autoceļu tīklam, pēc iespējas samazinot jau esošo atsevišķo īpašumu pievienojumu skaitu valsts autoceļam;
- jāiekļauj sabiedriskā transporta shēma, ietverot sabiedriskā transporta maršrūtus ar pieturvietām.

3) Teritorijas plānojuma grozījumos īpaši (ar noteiktu apzīmējumu grafiskajā daļā un attiecīgu skaidrojumu tekstā) ir jāatzīmē teritorijas tieši blakus valsts galvenajam un reģionālajiem autoceļiem, kurām (kopumā vai atsevišķiem zemes īpašumiem) nav un nevar tikt plānotas piekļūšanas iespējas no tiem, ja izstrādātā plānojuma ietvaros nav atrisināta piekļūšana no pašvaldību vai valsts vietējiem autoceļiem.

4) Teritorijas plānojuma grozījumu grafiskajā daļā jānorāda plānotie ceļi un plānotās pievienojumu vietas valsts un pašvaldību autoceļiem atbilstoši Ministru kabineta 2018. gada 30. oktobra noteikumiem Nr. 665 “Grozījumi Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumos Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”.

E-DOKUMENTS**SAŅEMTS****Talsu novada pašvaldībā****Nr. 12-25e/587****2020.01.24**

Plānojot teritoriju apbūvi, ņemt vērā LVC izveidoto valsts autoceļu ceļu pievienojumu reģistru un reģistrā noteiktās ceļu pievienojumu kategorijas atbilstoši Ministru kabineta 2008. gada 7. jūlija noteikumiem Nr. 505 "Noteikumi par pašvaldību, komersantu un māju ceļu pievienošanu valsts autoceļiem". Gadījumā, ja plānotās apbūves rezultātā būs nepieciešama ceļu pievienojumu kategoriju izmaiņas, aicinām sagatavot un iesniegt attiecīgo ceļu pievienojumu sarakstu saskaņošanai ar LVC.

5) Dzīvojamās un publiskās apbūves teritorijas plānot tādā attālumā no valsts autoceļiem, lai būtu nodrošināti apstākļi, kas neprasa papildus pasākumus aizsardzībai pret autotransporta radīto troksni, atbilstoši Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumu Nr. 240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 147. punktam. Izstrādājot teritoriju plānojumu, jāņem vērā Ministru kabineta 2014. gada 7. janvāra noteikumu Nr. 16 „Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība” prasības un LVC interneta mājas lapā ievietotās trokšņa kartes: <https://lvceli.lv> (skat. sadaļā "Informācija un dati").

6) Lai nodrošinātu Aizsargjoslu likuma 13. pantā noteikto aizsargjoslas noteikšanas mērķi – lai samazinātu ielu, autoceļu un dzelzceļu negatīvo ietekmi uz vidi, nodrošinātu transporta maģistrāļu ekspluatāciju un drošību, kā arī izveidotu no apbūves brīvu joslu, nosakot vai paplašinot pilsētas vai ciema robežas, aicinām noteikt tās ne tuvāk par valsts autoceļa aizsargjoslu.

7) Autoceļu aizsargjoslās pieļaujams plānot tikai tādus objektus, kuri apkalpo blakus esošā autoceļa lietotājus, tādi kā - degvielas uzpildes stacija, autoserviss, ēdināšanas uzņēmums, kuru precīza atrašanās vieta būs jānosaka detālpļānojumā, respektējot attiecīgā autoceļa pārbūves vai paplašināšanas vajadzības un LVS 190 grupas standartos izvirzītās prasības. Autoceļu aizsargjoslās var būt pieļaujami arī inženiertīkli, ja to izvietojums netraucēs attiecīgā autoceļa pārbūves un paplašināšanas vajadzības.

8) Servisa objektus plānot tikai apdzīvoto vietu robežās, kur atļautais braukšanas ātrums ir ne lielāks par 70 km stundā, bet teritorijās ārpus apdzīvotām vietām servisa objektu izvietojumu saskaņot individuāli.

9) Jebkura ar valsts autoceļiem saistītā teritoriju plānojuma izstrādei nepieciešamā papildus precizējoša informācija iegūstama LVC Talsu nodaļā.

10) Nosacījumi derīgi divus gadus no izdošanas brīža.

11) Atzinums par izstrādāto teritorijas plānojumu (pozitīvs atzinums uzskatāms par LVC saskaņojumu) jāsaņem LVC Talsu nodaļā.

12) Iepriekšējā Talsu novada teritorijas plānojumā – 2014. gada teritorijas plānojuma pilnveidotajā versijā norādītie Talsu novada pašvaldību ceļi, to nosaukumi atšķirās no pašvaldību iesniegtajiem un koriģētajiem ceļu sarakstiem VAS „Latvijas Valsts ceļi” Talsu nodaļai. Šie mūsu saraksti ir jau iesniegti Talsu novada pašvaldībai. Būtu nepieciešams, lai minētā informācija LVC sarakstos būtu identiska (vienāda) ar Talsu novada pašvaldības sarakstiem.

Pielikumā:

- valsts autoceļu garumi Talsu novadā pa segumu veidiem un pagastiem (uz 3 gab. A3 formāta Excel lapām)

Talsu nodaļas ceļu būvinženieris

M.Štrauss

Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

Meikulis 63224085
Guntis.Meikulis@lvceli.lv



Veselības inspekcija

Klijānu iela 7, Rīga, LV-1012, faktiskā adrese: Pilsētas laukums 4, Kuldīga, Kuldīgas nov., LV-3301
tālrunis/fakss: 63323799, e-pasts: kurzeme@vi.gov.lv, www.vi.gov.lv

NOSACĪJUMI TERITORIJAS PLĀNOJUMAM

Kuldīgā

Laika zīmogs: 2019-12-27

Nr. 4.6.1.-12. /34632/

Talsu novada pašvaldībai
e adresē

1. Objekta nosaukums: Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumi (turpmāk – Teritorijas plānojuma grozījumi; Grozījumi)
2. Objekta adrese: Talsu novads
3. Objekta īpašnieks: Talsu novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90009113532, Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads, LV – 3201
4. Iesniegtie dokumenti: 4.1. Talsu novada domes 12.12.2019. lēmums Nr. 713, protokols Nr.25, 16. punkts „Par Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu”. 4.2. Talsu novada pašvaldības 18.12.2019. vēstule Nr.12-25e/5715 „Par nosacījumu sniegšanu” (turpmāk – Vēstule). Dokumenti saņemti 19.12.2019., reģistrācijas numurs 34632
5. Apsekojums veikts: Apsekojums netika veikts. Nosacījumi sagatavoti, pamatojoties uz iesniegto dokumentu izskatīšanas rezultātiem.
6. Apsekojumā piedalījās: ---
7. Konstatēts: Talsu novada dome 12.12.2019. domes sēdē pieņēma lēmumu Nr. 713, protokols Nr.25, 16. punkts „Par Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu” un apstiprināja Darba uzdevumu Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei.
8. NOSACĪJUMI. 8.1. Izvērtējot Vēstulei pievienoto informāciju un ņemot vērā, ka Teritorijas plānojuma grozījumi risinājumi neparedz likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 1. pielikumā noteikto darbības īstenošanu, <u>Inspekcija neuzstāj</u> uz ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma procedūras piemērošanu. 8.2. Teritorijas plānojuma izstrādes gaitā paredzēt: 1. Ievērot LR spēkā esošos normatīvos aktus teritorijas attīstības plānošanas jomā, t.sk. LR 13.10.2011. „Teritorijas attīstības plānošanas likums”, 14.10.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”, 30.04.2013. Ministru kabineta noteikumu Nr. 240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – Noteikumi Nr. 240) prasības. 2. Plānojot teritoriju, ievērot līdzvērtīgu iespēju principu, kas paredz iespēju visiem sabiedrības locekļiem (t.sk. personām ar kustību traucējumiem, ratīnkrēslu lietotājiem) līdzvērtīgu pieejamību publiskai ārtelpai, mājokļiem, publiskām būvēm, t.sk. mācību un ārstniecības iestādēm atbilstoši Noteikumu Nr. 240, 3.punkta prasībām. 3. Noteikt visa veida esošās un projektējamās aizsargjoslas atbilstoši likuma prasībām, t.sk. aizsargjoslas ap ūdens ņemšanas vietām, sanitārās aizsargjoslas un

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU, KAS SATUR LAIKA ZĪMOGU

eksploatācijas aizsargjoslas. Ap ūdens ņemšanas vietām norādīt stingrā režīma, bakterioloģisko un ķīmisko aizsargjoslas atbilstoši 20.01.2004. Ministru kabineta noteikumu Nr.43 „Aizsargjoslu ap ūdens ņemšanas vietām noteikšanas metodika” (turpmāk – Noteikumi Nr. 43) prasībām. Aizsargjoslas nav jānosaka ap urbumiem, kurus saimniecībā vai dzeramā ūdens ieguvei izmanto savām vajadzībām individuālie ūdens lietotāji (fiziskas personas). Teritorijas plānojuma grafiskā daļā attēlot aizsargjoslu robežas Aizsargjoslas likuma 33.panta 10.punktā norādīto aizsargjoslu veidiem.

Plānojot teritorijas izmantošanu un apbūvi, ņemt vērā Aizsargjoslu likumā noteiktos darbības aprobežojumus aizsargjoslās.

4. Plānojot publiskās ārtelpas, publiskās atpūtas vietas un piekļuvi peldvietām, ievērot Noteikumu Nr. 240, 9.apakšsadaļas „Publiskās ārtelpas plānošana” prasības.

Atpūtas vietās plānot vietas papildu tualetu izvietošanai publisko pasākumu norišu laikā un paredzēt iespēju īslaicīgu lielas ietilpības auto novietņu nodrošināšanai, ņemot vērā paredzamo apmeklētāju skaitu.

5. Teritorijas plānojumā norādīt publiskās peldvietas un atpūtas vietas pie publiskajiem ūdeņiem atbilstoši Noteikumu Nr. 240, 69.punkta prasībām. Ieteicams norādīt plānoto peldvietu teritorijas, izvērtējot pašvaldības teritorijā esošo peldvietu apmeklējumu tendences un iespējas nepieciešamo labiekārtojumu veikšanai.

6. Plānojot zemes vienības robežu pārkārtošanu un jaunu zemes vienību veidošanu, paredzēt Noteikumu Nr. 240 – 3.apakšsadaļas „Jaunu zemes vienību veidošana un robežu pārkārtošana” prasību ievērošanu.

Minimālos attālumus starp būvēm plānot ievērojot izsauļojuma, apgaismojuma prasības, ievērojot LBN 211-15 „Dzīvojamās ēkas” 3.5.apakšsadaļas „Prasības dzīvojamo ēku izvietošanai teritorijā” un 3.6.apakšsadaļas „Telpu insolācija un dabiskais apgaismojums” prasībām.

Plānojot jaunas lauksaimniecības dzīvnieku turēšanai paredzētas būves (turpmāk - Būves), minimālos attālumus no dzīvojamās un publiskās apbūves līdz Būvēm noteikt atbilstoši Noteikumu Nr. 240, 7.8. „Būves dzīvniekiem” prasībām.

Plānojot apbūves teritorijas aizsargjoslās ap kapsētām, ievērot 29.12.1998. Ministru kabineta noteikumu Nr. 502 „Aizsargjoslu ap kapsētām noteikšanas metodika” (turpmāk – Noteikumi Nr. 502) prasības. Jaunas dzeramā ūdens ņemšanas vietas plānot ārpus sanitārās aizsargjoslas ap kapsētu atbilstoši Noteikumu Nr. 502, 11.punkta prasībām. Vietās, kur nav iespējams izvietot dzeramā ūdens ņemšanas vietas ārpus kapsētas sanitārās aizsargjoslas, paredzēt veikt iespējamās dzeramā ūdens ņemšanas vietas bakterioloģiskās aizsargjoslas aprēķinus (arī ūdens ņemšanas vietām, kurus saimniecībā vai dzeramā ūdens ieguvei izmanto savām vajadzībām individuālie ūdens lietotāji) un, ņemot vērā aprēķinus, ūdens ņemšanas vietas plānot tā, lai kapsēta neatrodas plānotās ūdens ņemšanas vietas bakterioloģiskās aizsargjoslas robežās atbilstoši Noteikumu Nr. 43, 7.2.p. prasībām.

Novada pašvaldībai ir tiesības Teritorijas plānojumā noteikt papildus aprobežojumus aizsargjoslu ap kapsētām apbūvei un izmantošanai atbilstoši Noteikumu Nr.502., 11.¹punktam.

7. Teritorijas plānojumā ievērot prasības aizsardzībai pret trokšņiem un piesārņojumu atbilstoši Noteikumu Nr. 240, 7.9.apakšsadaļas prasībām.

Plānojot lielas inženierbūves, transporta un loģistikas objektus, rūpnieciskās ražošanas un pārstrādes uzņēmumus, biogāzes koģenerācijas stacijas, paredzēt pasākumus šādu objektu negatīvās ietekmes mazināšanai uz apkārtējām teritorijām un noteikt tādu transporta plūsmas organizāciju, lai netiktu ietekmētas dzīvojamās un publiskās apbūves teritorijas.

Teritorijas plānojumā var noteikt minimālos attālumus starp potenciālajiem piesārņojumu radošiem objektiem un dzīvojamo un publisko apbūvi, tūrisma un rekreācijas objektiem.

Jaunas dzīvojamās un publiskās apbūves teritorijas plānot vietās, kur autoceļu, dzelzceļu, kā arī piesārņojošo objektu ietekme nepārsniedz normatīvajos aktos piesārņojuma jomā noteiktos piesārņojuma robežlielumus.

Paredzēt vides trokšņa robežlielumu ievērošanu apbūves teritorijās atbilstoši 07.01.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr. 16 „Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība” (turpmāk – Noteikumi Nr. 16) prasībām. Novada pašvaldība var noteikt zemāku vides trokšņa robežlielumu atsevišķās apbūves teritorijās Noteikumos Nr. 16 noteiktajā kārtībā.

8. Plānojot satiksmes infrastruktūru, ievērot Noteikumu Nr. 240, 6.apakšnodaļas „Transporta infrastruktūras plānošana” prasības. Plānojot jaunas autostāvvietas, ievērot Noteikumu Nr. 240, 10.apakšnodaļas „Transportlīdzekļu novietošana” prasības.

9. Inženiertehniskās apgādes nodrošināšanu novadā plānot atbilstoši Noteikumu Nr.240 – 8.apakšsadaļas „Inženiertehniskās apgādes tīkli un objekti” prasībām.

Apbūves teritorijās plānot pieslēgumu kopīgajiem centralizētajiem ūdensapgādes tīkliem vai plānot lokālo ūdensapgādi atbilstoši Noteikumu Nr.240, 8.1.apakšsadaļas „Ūdensapgāde” prasībām.

Paredzēt dzeramā ūdens kvalitātes atbilstības nodrošināšanu 14.11.2017. Ministru kabineta noteikumos Nr. 671 „Dzeramā ūdens obligātās nekaitīguma un kvalitātes prasības, monitoringa un kontroles kārtība” noteiktajām prasībām visā novada teritorijā.

Notekūdeņu savākšanu un apsaimniekošanu plānot atbilstoši Noteikumu Nr. 240, 8.2.apakšsadaļas „Notekūdeņu savākšana” prasībām. Plānojot lokālo notekūdeņu savākšanas sistēmu, ievērot LBN 223-15 „Kanalizācijas būves” un LBN 221-15 „Ēku iekšējais ūdensvads un kanalizācija” prasības.

Lietus notekūdeņu novadīšanu apbūves teritorijās plānot atbilstoši Noteikumu Nr. 240, 8.4.apakšsadaļas „Lietus ūdeņu savākšanas sistēmas” prasībām.

10. Plānot atkritumu apsaimniekošanu atbilstoši Atkritumu apsaimniekošanas likuma prasībām. Atkritumu savākšanas vietas plānot atbilstoši Noteikumu Nr. 240, 8.5.apakšsadaļas prasībām.

Sabiedrības veselības departamenta
Kurzemes kontroles nodaļas vadītāja

Inta Leite

Svetlana Martinova, 26336007
svetlana.martinova@vi.gov.lv



Akciju sabiedrība "Sadales tīkls"
Vienotais reģ. Nr. 40003857687
Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1160, Latvija
Tālr. (+371) 67726000, www.sadalestikls.lv, st@sadalestikls.lv

Datumu skatīt dokumenta paraksta laika zīmogā.

Reģistrācijas numuru skatīt pievienotajā failā

Reģistrācijas numurs

Uz 06.01.2020. Nr. 12-25e/40

Talsu novada pašvaldībai,
Kareivju iela 7, Talsi,
Talsu novads,
LV-3201,
pasts@talsi.lv

Nosacījumi Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei

1. OBJEKTA RAKSTUROJUMS

1.1. Objekta atrašanās vieta: Talsu novads

1.2. Objekta nosaukums: Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde

2. NORĀDĪJUMI TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDEI

2.1. Plānojumā jāattēlo esošie un plānotie elektroapgādes objekti ((6-20)/0,4 kV apakšstacijas, 0,23 kV līdz 20 kV elektropārvades līnijas u. c. objekti), inženierkomunikāciju koridorus, kā arī atbilstošās aizsargjoslas, ja iespējams tās attēlot noteiktajā kartes mērogā (pielikumā obligāti jāpievieno grafisko attēlu (*.pdf, *.dwg, *.dgn u. c.) ar esošajiem un plānotajiem energoapgādes objektiem noteiktā kartes mērogā);

2.2. Plānojumā norādīt, ka elektroapgādes projektēšana un būvniecība ir īpaša būvniecība, kura jāveic saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 573 „Elektroenerģijas ražošanas, pārvades un sadales būvju būvnoteikumi”;

2.3. Plānojuma teritorijā plānoto inženierkomunikāciju izvietojumam jāatbilst LBN 008-14 „Inženiertīklu izvietojums”. Pie esošajiem un plānotajiem energoapgādes objektiem jānodrošina ērta piekļūšana AS „Sadales tīkls” personālam, autotransportam u. c. to tehnikai;

2.4. Plānojumos norādīt noteiktās aizsargjoslas gar elektriskajiem tīkliem, ko nosaka Aizsargjoslu likuma 16. pantā;

2.5. Izstrādājot plānojumu, iekļaut prasības par aprobežojumiem, kas noteikti saskaņā ar Aizsargjoslu likumu (īpaši 35. un 45. panta prasībām);

2.6. Plānojumā ietvert prasības par elektrotīklu ekspluatāciju un drošību, kā arī prasības vides un cilvēku aizsardzībai, ko nosaka MK noteikumi Nr. 982 „Enerģētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika” – 3., 8. – 11. punkts;

2.7. Elektroenerģijas lietotāju elektroapgādes kārtību, elektroenerģijas tirgotāja un elektroenerģijas sistēmas operatora un lietotāja tiesības un pienākumus elektroenerģijas piegādē un lietošanā nosaka MK noteikumi Nr. 50 „Elektroenerģijas tirdzniecības un lietošanas noteikumi”;

2.8. Jaunu elektroietaišu pieslēgšana un atļautās slodzes palielināšana AS “Sadales tīkls” notiek saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes lēmumu „Sistēmas pieslēguma noteikumiem elektroenerģijas sistēmas dalībniekiem”;

2.9. Plānojuma paskaidrojošā daļā lūdzam iekļaut informāciju, ko nosaka Enerģētikas likuma 19., 191., 23. un 24. pants;

**E-DOKUMENTS
SAŅEMTS**

Talsu novada pašvaldībā
Nr. 12-25e/134
2020.01.08

2.10. Veicot jebkādus darbus/darbības aizsargjoslās, kuru dēļ nepieciešams objektus aizsargāt, tie jāveic pēc saskaņošanas ar attiecīgā objekta īpašnieku;

2.11. Plānojumu grafiskās daļas kartes mērogi:

Vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma izmanto Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS 92 TM izstrādātu topogrāfisko karti (ne vecāku par pieciem gadiem ar mēroga nenoteiktību 1:2000 līdz 1:10000);

2.12. Pirms plānojuma iesniegšanas publiskajai apspriešanai un tā augšupielādes TAPIS sistēmā, plānojumu ar elektroapgādes tehnisko risinājumu elektroniskā formātā iesniegt portālā saskano.sadalestikls.lv;

2.13. Plānojuma atzinums tiks sagatavots pēc pieprasījuma iesnieguma saņemšanas;

Teritorijas plānojumam Talsu novada teritorijā esošo ST elektrolīniju vektoru dati pievienoti Tehnisko nosacījumu pieprasījumam portālā saskano.sadalestikls.lv;

2.14. Nosacījumi derīgi 2 gadi no to izsniegšanas dienas.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

Rietumu daļas vadītājs

Māris Bērziņš

Pēteris Vikainis 63210623

23.12.2019. Nr. 2.5/2019/4472
Uz 18.12.2019. TAPIS informāciju

Talsu novada domei

Kareivju iela 7
Talsi
Talsu novads
LV-3201

Par teritorijas plānojumu Talsu novadam

Sakarā ar Teritoriju attīstības plānošanas informācijas sistēmas (TAPIS) sniegto informāciju par Talsu novada domes lēmumu uzsākt novada teritorijas plānojuma grozījumu sagatavošanu informējam, ka novada teritoriju šķērso akciju sabiedrības "Augstsprieguma tīkls" valdījumā esošas publiskas infrastruktūras elektroenerģijas pārvades tīkla 110kV un 330kV gaisvadu elektrolīnijas. Novada teritorijā atrodas divas pārvades tīkla transformatoru apakšstacijas: "Talsi" Lībagu pagastā, kadastra apzīmējums 88720040171 un "Valdemārpils" Valdemārpilī, Smilšu ielā 3, kadastra apzīmējums 88170050024.

Pārvades tīklu savienojuma "Kurzemes loks" projekta ietvaros, pārbūvējot 110kV gaisvadu elektrolīniju, ierīkota 330kV/110kV elektrolīnija uz kopējiem balstiem. Atjaunota 110kV gaisvadu elektrolīnija no 330kV/110kV elektrolīnijas balsta zemes vienībā 88920090017 līdz apakšstacijai "Valdemārpils", kā arī apakšstaciju "Talsi" savienojot 110kV gaisvadu elektrolīnijas no 330kV/110kV elektrolīnijas balsta zemes vienībā 88540100201 un balsta zemes vienībā 88720040202.

Sagatavojot novada teritorijas plānojumu ievērot "Aizsargjoslu likuma" (1997.g.) 16., 35. un 45.panta, Ministru kabineta noteikumu Nr.982 "Enerģētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika" (2006.g.), Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" (2014.g.), elektroiekārtu, citu inženierkomunikāciju un būvju būvniecības noteikumu prasības par nepieciešamajiem pasākumiem cilvēku drošībai un elektrolīniju aizsardzībai, tai skaitā:

1. Plānojot ielu, ceļu un ar tiem saistīto objektu, kā arī inženierkomunikāciju novietojumu paralēli vai šķērsojumos ar 110kV un 330kV elektrolīnijām un tuvošanos tām, ievērot nepieciešamos savstarpējos horizontālos un vertikālos attālumus, kas noteikti Latvijas būvnormatīvā LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums", Aizsargjoslu likuma 45.pantā, Ministru kabineta noteikumos Nr.982 "Enerģētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika" un citu inženierkomunikāciju būvnormatīvos.

E-DOKUMENTS
SANĒMĒS

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu
Talsu novada pašvaldībā
Nr. 12-25e/7997
2019.12.23



2. Plānojot apbūves teritorijas 110kV un 330kV elektrolīniju tuvumā, ēkas paredzēt ārpus elektrolīniju aizsargjoslām.
3. Plānojot sporta, atpūtas, cilvēku pulcēšanās objektu un bērnu iestāžu novietojumu, to paredzēt tālāk par 30 metriem no 110kV un 330kV elektrolīnijām.
4. 110kV un 330kV elektrolīnijas un to balstus neiekļaut ielu sarkano līniju teritorijās ar mērķi ievērot Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" prasības. Sarkano līniju novietojuma attālumam līdz šīm elektrolīnijām piemērot būvnormatīva prasības par ielu un ceļu, elektrolīniju un to balstu savstarpējo novietojumu (būvnormatīva 23.punkts; 7.tabulas punkti 1.1., 1.2., 2.1. un 2.2.).
5. Apakšstaciju teritorijas noteikt kā tehniskās apbūves teritorijas un atbilstoši apzīmēt grafiskajās daļās, kā arī attēlot piebraucamos ceļus apakšstacijām. Apakšstaciju teritoriju zemes lietošanas mērķis saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.496 12.2.7.punktu ir "Inženiertehniskās apgādes tīklu un objektu apbūves zeme".
6. Plānojot apbūvi pārvades tīkla transformatoru apakšstaciju apkārtnē, tā var tikt pakļauta trokšņa iedarbībai. Aicinām novērtēt un, nepieciešamības gadījumā, paredzēt trokšņa ietekmes mazināšanas pasākumus apbūves teritorijās, kā arī neveicināt minēto teritoriju apbūvi ar būvēm ar ierobežotu pieļaujamo trokšņa līmeni.
7. Elektroenerģijas pārvades tīkla 110kV un 330kV elektrolīniju aizsargjoslās, nosakot ielu un ceļu sarkanās līnijas Talsu novadā, lūdzam līniju novietojumu saskaņot ar AS "Augstsprieguma tīkls".
8. Plānojuma grafiskajās daļās attēlot 110kV un 330kV elektrolīnijas, to balstus un aizsargjoslas.

Plānojuma teksta daļā iekļaut šādus nosacījumus:

1. Būvprojektu izstrādāšanai teritorijās 110kV un 330kV elektrolīniju aizsargjoslās saņemt tehniskos noteikumus AS "Augstsprieguma tīkls".
2. Darbiem ar celšanas un citiem mehānismiem tuvāk par 30 metriem no 110kV un 330kV elektrolīniju malējiem vadiem izstrādāt un saskaņot ar AS "Augstsprieguma tīkls" darbu izpildes projektu.

Valdes loceklis

Arnis Staltmanis

Melderis 67725372



Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests

KURZEMES REĢIONA BRIGĀDES

TALSU DAĻA

K.Valdemāra ielā 94, Talsi, Talsu novads, LV-3201; tālr.:632 91826; fakss: 63223212; e-pasts: talsi@vugd.gov.lv; www.vugd.gov.lv

Talsos

15.01.2020 Nr. 22/12.6-1.2.1/10
Uz 06.01.2020 Nr. 12-25e/40

Talsu novada pašvaldībai
Kareivju ielā 7, Talsos,
Talsu novadā, LV-3201

**Par Talsu novada teritorijas
plānojuma izstrādes nosacījumiem**

Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Kurzemes reģiona brigādes Talsu daļa (turpmāk – Iestāde) šā gada 6.janvārī saņēma Jūsu iesniegumu, kurš Iestādē reģistrēts ar Nr.22/12.6-1.1.1/2 par nosacījumu izsniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanai.

Iestāde informē, ka teritorijas plānojuma izstrādes nosacījumiem jāsatur informācija, kura raksturo:

1. Būvju lietošanas veidus, izvietojumu, ugunsdrošības attālumus un piebrauktuves saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 201-15 „Būvju ugunsdrošība” (apstiprināts ar Ministru kabineta 2015.gada 30.jūnija noteikumiem Nr.333). Piebrauktuvi, iebrauktuvi un caurbrauktuvi platums nedrīkst būt mazāks par 3,5 metriem, augstums – ne mazāks par 4,25 metriem. Piebrauktuves ugunsdzēsības un glābšanas tehnikai apzīmē ar drošības/ugunsdrošības zīmēm saskaņā ar obligāti piemērojamo Latvijas standartu LVS 446 „Ugunsdrošībai un civilajai aizsardzībai lietojamās drošības zīmes un signālkrašojums”, kā arī ceļu zīmēm (aizlieguma) saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 2.jūnija noteikumiem Nr.279 „Ceļu satiksmes noteikumi”.
2. Ārējo ugunsdzēsības ūdensapgādi saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 222-15 "Ūdensapgādes būves" (apstiprināts ar Ministru kabineta 2015.gada 30.jūnijā noteikumiem Nr.326) un to izpildei piemērojamiem standartiem. Jāparedz centralizēta ūdensapgādes sistēma ar cīlpveida tīkliem. Uz ūdensvada maģistrālēm paredz aizvarus vai aizbīdņus atsevišķo posmu atvienošanai, gaisa vārstus ūdensvada atgriešanās un

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBA

Nr. 12-25/410-66
10.10.2020 Janvāris

izlaides ūdensvadu iztukšošanai. Ugunsdzēsības hidrantu izbūve paredz aizsardzību pret sasalšanu ziemā. Ugunsdzēsības hidrantus ūdensvada tīklā izvieto tā, lai nodrošinātu katras ēkas vai būves ārējo ugunsdzēsību no vismaz diviem hidrantiem un vismaz trīs stundu laikā (izņemot Latvijas būvnormatīvā LBN 222-15 "Ūdensapgādes būves" minētos gadījumus). Ugunsdzēsības hidrantus izbūvē saskaņā ar Latvijas standartiem LVS EN 14339 „Apakšzemes ugunsdzēsības hidranti”, LVS EN 14384 „Virszemes ugunsdzēsības hidranti” un LVS 187 „Ugunsdzēsības hidrantu nacionālās prasības”. Jāņem vērā nepieciešamie ūdens patēriņi ārējai un iekšējai ugunsdzēsībai, kā arī saimnieciskām un sadzīves vajadzībām. Ūdens ņemšanas atrašanās vietas, kā arī piebraukšanas ceļus pie tām apzīmē ar norādījuma zīmēm saskaņā ar Latvijas standarta LVS 446 „Ugunsdrošībai un civilajai aizsardzībai lietojamās drošības zīmes un signālkrašojums” prasībām.

Vienlaikus vēršam Jūsu uzmanību, ka ugunsdrošības prasības, kas fiziskajām un juridiskajām personām jāievēro, lai novērstu un sekmīgi dzēstu ugunsgrēkus, kā arī mazinātu to sekas nosaka Ministru kabineta 2016.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.238 „Ugunsdrošības noteikumi”.

Talsu daļas
komandieris kapteinis



J.Kondrovs

Sagatavoja:
D.Legzdina, 28699810
dace.legzdina@vugd.gov.lv





PASTENDĒ

Laika zīmogs: 2020-01-16

Datums skatāms laika zīmogā Nr. K-1-12/24

Uz 06.01.2020. Nr. 12-25e/40

Talsu novada pašvaldība [DIV
pasts@talsi.lv](mailto:pasts@talsi.lv)

Par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu

Valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” (ZMNĪ) Kurzemes reģiona meliorācijas nodaļā ir saņēmta Jūsu vēstule ar lūgumu izsniegt ģeotelpiskos un teksta datus, kā arī nosacījumus Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanai.

Saskaņā ar LR 2010.gada 14.janvāra likumu “Meliorācijas likums” valsts un valsts nozīmes (VNŪN) meliorācijas sistēmu ekspluatāciju un uzturēšanu nodrošina ZMNĪ, piesaistot ES struktūf fondu un valsts budžeta līdzekļus. ES finansējuma periodā līdz 2022.gadam Talsu novada Abavas pagastā paredzēta VNŪN Rambulis atjaunošana.

Izstrādājot Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumus:

1. Noteikt valsts un valsts nozīmes meliorācijas sistēmu, pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmu un koplietošanas meliorācijas sistēmu ekspluatāciju un uzturēšanu veikt atbilstoši LR 2010.gada 14.janvāra likuma “Meliorācijas likums” prasībām.
2. Talsu novadā esošo meliorācijas sistēmu ekspluatāciju veikt atbilstoši LR MK 2010.gada 03.augusta noteikumu Nr.714 „Meliorācijas sistēmu ekspluatācijas un uzturēšanas noteikumi” prasībām.
3. Noteikt meliorācijas sistēmu un hidrotehnisko būvju būvniecību veikt atbilstoši LR MK 2014.gada 16.marta noteikumu Nr.550 „Hidrotehnisko un meliorācijas būvju būvnoteikumi” prasībām.
4. Paredzēt ekspluatācijas aizsargjoslas ap valsts, valsts nozīmes, pašvaldības nozīmes un koplietošanas meliorācijas būvēm un ierīcēm atbilstoši LR 1997. gada 5.februāra likuma “Aizsargjoslu likums” prasībām.
5. Teritorijas plānojuma grozījumu paskaidrojuma daļā norādīt:
 - a) par ekspluatācijas aizsargjoslu noteikšanu regulētajos valsts nozīmes, pašvaldības un koplietošanas ūdensnoteku posmos, polderu aizsargdambjiem, sūkņu stacijām, krājbaseiniem un liela diametra kolektoriem atbilstoši LR MK 2012.gada 02.maija noteikumu Nr.306 “Noteikumi par ekspluatācijas aizsargjoslas ap meliorācijas būvēm un ierīcēm noteikšanas metodiku lauksaimniecībā izmantojamās zemēs un meža zemēs” prasībām;
 - b) būvju un inženierkomunikāciju būvniecībai, rekonstrukcijai, kā arī derīgo izrakteņu ieguvei un meža ieaudzēšanai meliorētajā zemē, ekspluatācijas aizsargjoslās ap meliorācijas būvēm un ierīcēm vai vietās, kur tas var ietekmēt meliorācijas sistēmas darbību, nepieciešami ZMNĪ izdoti tehniskie noteikumi.

E-DOKUMENTS

SAŅEMTS

**Talsu novada pašvaldībā
Nr. 12-25e/322
2020.01.16**

6. Teritorijas plānojuma grozījumu plāna materiālu izstrādei nepieciešamos drenu sistēmu nosprauduma plānus, valsts un valsts nozīmes, pašvaldības un koplietošanas ūdensnoteku izvietojumu, kā arī informāciju par polderiem var saņemt ZMNĪ Kurzemes reģiona meliorācijas nodaļas Talsu sektorā Skolas ielā 2, Pastendē vai pieprasot pa e-pastu ints.freiberghs@zmni.lv
7. Meliorācijas digitālais kadastrs pieejams interneta vietnē www.melioracija.lv
8. Kontaktpersona: ZMNĪ Talsu sektora vadītājs Jānis Rutkops, tālrunis 26637607, e-pasts janis.rutkops@zmni.lv

Nodaļas vadītāja vietnieks

Māris Lagzdiņš

Jānis Rutkops, 26637607
janis.rutkops@zmni.lv

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU

Talsi
08.01.2020. Nr. PN-66080

Talsu novada pašvaldība
Reģ. Nr. 90009113532
Kareivju iela 7 ,Talsi

Par teritoriju attīstības plānojuma grozījumu izstrādei Talsu novada teritorijai.

Atsaucoties uz pieprasījumu PN-66080 , informējam ka, izstrādājot teritoriju attīstības plānojuma grozījumus Talsu novada teritorijai un veicot būvniecības darbus, jāievēro šādi vispārēji nosacījumi:

- Teritorijas plānojumā, paredzot izbūvēt jaunas ielas un ceļus, ieplānot elektronisko sakaru tīklu kabeļu kanalizācijas vai sakaru kabeļu izvietojumu ārpus ielu un ceļu brauktuves;
- teritorijas aizsargjoslu plānā jābūt atzīmētām elektronisko sakaru tīklu un objektu aizsargjoslām;
- visi būvprojekti SIA Tet elektronisko sakaru tīklu tuvumā ir saskaņojami ar SIA Tet bet gadījumā, ja nepieciešami esošo sakaru tīklu pārvietošanas darbi, ir pieprasāmi tehniskie noteikumi un tīkla pārvietošana veicama par elektroniskā sakaru tīkla pārvietošanas ierosinātāja līdzekļiem;
- privātiem elektronisko sakaru tīkliem, kurus paredzēts pieslēgt SIA Tet vai jebkuram citam publiskajam elektronisko sakaru tīklam, jāatbilst Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas apstiprinātajiem „Noteikumiem par privātā elektronisko sakaru tīkla pieslēgšanu publiskajam elektronisko sakaru tīklam” (SPRK 22.09.2010. Padomes sēdes lēmums Nr.1/16, protokols Nr. 34, 10.p), kuros norādīta privātā elektronisko sakaru tīkla pieslēgšanas kārtība;
- ja ar privātā tīkla īpašnieku noslēgts līgums „Par elektronisko sakaru tīkla robežu”, tad iekšējie telpu un teritoriju elektronisko sakaru tīklu izbūves darbi jāveic ēkas vai teritorijas īpašniekam vai valdītājam saskaņā ar šo noslēgto robežlīgumu;
- uzņēmumos un sabiedriskās ēkās jānodrošina atsevišķa telpa elektronisko sakaru tīkla iekārtām, atsevišķā gadījumā arī līniju ievadiem;
- privātie un publiskie elektronisko sakaru tīkli jāierīko un jāizbūvē atbilstoši Ministru kabineta apstiprinātajiem «Elektronisko sakaru tīklu ierīkošanas, būvniecības un uzraudzības kārtība» (MK noteikumi Nr.501) un „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 262-15 ”Elektronisko sakaru tīkli” (MK noteikumi Nr.328);
- lai veiktu elektronisko sakaru tīkla infrastruktūras attīstības plānošanu un pakalpojumu nodrošināšanu, vēlams savlaicīgi informēt SIA Tet par nekustamā īpašuma attīstības plānā iekļauto jauno dzīvojamo māju un uzņēmējdarbības objektu celtniecību;
- katra kalendārā gada beigās vēlams informēt SIA Tet par nākamajā gadā plānoto ielu un teritoriju rekonstrukciju;”

Lai uzrādītu aizsargjoslas gar SIA Tet elektronisko sakaru komunikācijām teritorijas plānojuma kartogrāfiskajā materiālā, kā arī par elektronisko sakaru tīklu aizsargjoslām un

elektronisko sakaru infrastruktūras objektu informatīvajiem materiāliem, lūdzu, griezties pie SIA „Tet” grupas tīkla uzraudzības inženiera Guntara Krūklis, guntars.kruklis@tet.lv

Lai saskaņā ar Ministru Kabineta apstiprinātajiem noteikumiem Nr. 711 (Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem) Jūs saņemtu atzinumu no SIA *Tet* par izstrādāto teritorijas plānojumu, materiālus lūdzu iesniegt SIA *Tet*, uzraugi.lattelecom.lv

Izstrādātā plānojuma sastāvdaļu iesniegšanas formas, formāti:

- 1) teksta daļai – plānojuma sējumi elektroniskā veidā uzraugi.tet.lv mājaslapā
- 2) grafiskai daļai – elektroniskā veidā uzraugi.tet.lv mājaslapā sekojošos formātos:
 - *.shp (ArcGIS) formātā, pievienojot:
 - 1) *.mxd dokumentu, kurā apvienoti visi datu slāņi;
 - *.dgn (MicroStation) formātā, pievienojot:
 - 1) plānojumā pielietoto fontus (fontu failus);
 - 2) plānojumā pielietotos līniju stilus (līniju stilu failus);
 - 3) karšu slāņu specifikāciju ar paskaidrojumiem.

Ja tiek vai tiks plānota Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde, ņemot vērā elektronisko sakaru pakalpojumu pieejamību un nepieciešamību, SIA *Tet* ir vienmēr gatavs piedāvāt savu līdzdalību šo projektu realizācijas apspriešanā un izvērtēšanā. Par teritorijas attīstības plānā iekļauto jauno dzīvojamo māju un uzņēmējdarbības objektu celtniecību, lūdzam Jūs sazināties ar SIA Tet Tehnoloģiju daļas Piekļuves tīkla nodaļas Tīkla attīstības sektora vadītāju **Jāni Zemnieku**, tālr. 67055647, e-pasts: janis.zemnieks@tet.lv.

SIA „Tet”
Tīkla uzraudzības inženieris

Guntars Krūklis
Tel. 26404963

Dokuments un tā saistītie pielikumi ir sagatavoti PDF, vai EDOC datnes formātā.
Elektroniskā vidē veidotās EDOC datnes saturs veido vienotu dokumentu, kura satura sastāvdaļas nav atdalāmas, vai atsevišķi tās vērtējamās kā nepilnīgas.
Datnes autentiskumu apliecina elektroniskais paraksts, tas pārbaudāms www.eparaksts.lv



KURZEMES PLĀNOŠANAS REĢIONS

Reģ. Nr. 90002183562

Juridiskā adrese: Avotu iela 12, Saldus, Saldus nov., LV-3801; birojs: Valguma iela 4a, Rīga, LV-1048
tālr. 67331492; e-pasts: pasts@kurzemesregions.lv; www.kurzemesregions.lv

Rīgā

06.01.2020. Nr. 6-1/5/20

Talsu novada domei
pasts@talsi.lv

Par nosacījumiem teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei

Kurzemes plānošanas reģions (turpmāk – Reģions) informē, ka 2019. gada 18.decembrī ir saņemts paziņojums no Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas par Talsu novada domes 2019.gada 12.decembrī pieņemto lēmumu Nr. 713 “Par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu” (protokols Nr. 25, 16.punkts).

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 11. panta 2 un 4.punktā noteikto plānošanas reģiona kompetenci un Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – Noteikumi) 51. un 53. punktā noteikto, teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē lūdzam ņemt vērā Kurzemes plānošanas reģiona Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2015.-2030. gadam un Attīstības programmu 2015.-2020. gadam, kā arī ievērot Noteikumu 5.2 sadaļā noteikto teritorijas plānojumu izstrādes kārtību. Ar Reģiona teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem var iepazīties mājas lapā www.kurzemesregions.lv.

Kontaktpersona, ar kuru nepieciešamības gadījumā varat sazināties – Kurzemes plānošanas reģiona telpiskās attīstības plānotāja Indra Murziņa, tālr. 26462395, e-pasts: indra.murzina@kurzemesregions.lv.

Kurzemes plānošanas reģiona
Administrācijas vadītāja

Evita Ozoliņa

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA
ZĪMOGU

I.Murziņa, 26462395
indra.murzina@kurzemesregions.lv

E-DOKUMENTS
SAŅEMTS
Talsu novada pašvaldībā
Nr. 12-25e/154
2020.01.09



Valsts meža dienests

ZIEMEĻKURZEMES VIRSMEŽNIECĪBA

Raiņa iela 17, Talsi, Talsu nov., LV- 3201, tālr. 63274371, fakss 63274459, e-pasts vm@ziemelkurzeme.vmd.gov.lv

Talsos

Laika zīmogs: 2020-01-16

Datums skatāms Nr. VM9.7-7/31

laika zīmogā

Uz 06.01.2020. Nr. 12-25e/40

Talsu novada pašvaldībai
pasts@talsi.lv

Par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumiem

Saskaņā ar 14.10.2014. MK noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 56.2. punkta prasībām un Jūsu 06.01.2020. vēstuli 12-25e/40, sniedzam nosacījumus Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei.

1. Atgādinām, ka saskaņā ar Meža likuma (spēkā no 17.03.2000.) 1.panta 29. punkta nosacījumiem meža zeme ir zeme, uz kuras ir mežs, zeme zem meža infrastruktūras objektiem, kā arī mežā ietilpstošie pārplūstošie klajumi, purvi, lauces un tam pieguļošie purvi.
1. Ņemot vērā to, ka teritorijas plānojums tiek izstrādāts ilgtermiņam, kā arī pieredzi, ka nepilnīga teritorijas plānojuma dēļ vietējie iedzīvotāji nevar realizēt savas ieceres, aicinām meža teritorijā, respektējot dabas aizsardzības prasības kā prioritāti, pie sekundārās un palīgizmantošanas paredzēt atļautās izmantošanas, kas nav tieši saistītas ar mežsaimniecību, piemēram, dīķu, zivju dīķu ierīkošanu, viensētu būvniecību utt.
2. Līdz ar to, atbilstoši atļautajai izmantošanai, lūdzam arī meža teritorijās norādīt pieļaujamās apbūves rādītājus.
3. Teritorijās, kurās teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana primāri noteikta apbūvei, aicinām jaunveidojamo zemes vienību platības meža zemē noteikt ne mazākas par 0.5 ha.
4. Plānojot neperspektīvu lauksaimniecības zemju apmežošanu, lūdzam šīs platības norādīt teritorijas plānojuma zonējuma (teritorijas plānotajā - atļautajā izmantošanā), jo pretējā gadījumā tās saskaņā ar MK noteikumiem Nr.308 „Meža atjaunošanas, meža ieaudzēšanas un plantāciju mežu noteikumi” (spēkā no 09.05.2012.) nevarēs atzīt par meža zemēm.
5. Teritorijas plānojuma paskaidrošanā lūdzam iekļaut informāciju:

1.)Par kultūras pieminekļu atrašanās vietām un to aizsargjoslām (kadastra Nr., arī atrašanās vietu koordinātes, aizsargjoslu platumiem);

**E-DOKUMENTS
SAŅEMTS**

Talsu novada pašvaldībā
Nr. 12-25e/355
2020.01.17

- 2.)Par upju un ūdenstilpju aizsargjoslām (ar upju nosaukumiem, upju garumiem un koordinātēm, aizsargjoslu platumiem);
 - 3.)Par Baltijas jūras aizsargjoslām (Baltijas jūras ierobežotas saimnieciskas darbības josla);
 - 4.)Baltijas jūras aizsargjoslu lūdzam plānot pa dabiskajām robežām;
6. Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos norādītos burtu saīsinājumus atsevišķu teritoriju apzīmēšanai, labākas izšķirtspējas dēļ, būtu nepieciešams norādīt arī teritorijas plānojuma plānotās (atļautās) izmantošanas plānā kopā ar konkrētā zonējuma krāsojumu.
 7. Teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas plānā ar atšķirīgu krāsojumu un uzrakstiem vai saīsinājumiem, kas atšifrēti Apbūves noteikumos, nepieciešams norādīt dabīgās ūdensteces, to regulētos posmus, mākslīgos ūdensobjektus, to aizsargjoslas, lai skaidri varētu izvērtēt šo objektu sākuma, beigu punktus un plānā noteikt to aizsargjoslas. Lūdzam plānā uzrādīt mežsaimniecības autoceļus. Šī informācija, kas likumīgu spēku iegūst ar teritorijas plānojuma apstiprināšanu, nepieciešama meža zemju teritorijas apsaimniekošanas noteikšanai un pārraudzībai (kontaktpersona par šiem jautājumiem virsmežniecībā – inženiere meža un vides aizsardzības jautājumos Daina Grantiņa - mob.26603003).

Informācija par plānojamā teritorijā no jauna izveidotiem mikroliegumiem katrā konkrētajā gadījumā tiek nosūtīta pašvaldībai.

Par detālplānojumiem

8. Nemot vērā to, ka visā valsts teritorijā no 2017. – 2019.gadam tika veikta Eiropas Savienības nozīmes īpaši aizsargājamo biotopu izplatības un kvalitātes apzināšana un iegūtie dati tiks ievietoti datu pārvaldības sistēmā OZOLS, lūdzam iespēju robežās atbilstoši izveidotajai biotopu kartei, detālplānojuma kartogrāfiskajā materiālā uzrādīt būvniecībai pieļaujamās teritorijas.
9. Teritorijas plānojumā iekļaujams to gadījumu uzskaitījums, kad teritorijai obligāti izstrādājams detālplānojums.
10. Papildus nosacījumu 9.punktā norādītajam, aicinām detālplānojuma izstrādi noteikt kā obligātu meža teritorijām, ja plānots ierīkot jaunas derīgo izraķteņu ieguves vietas (karjerus), jo šie objekti vistiešākajā veidā skar vides, dabas un sabiedrības intereses.

Par koku ciršanu un meža atmežošanu

11. Paredzot atmežošanu, piemērojami 2012.gada 18.decembra MK noteikumi Nr.889 “Noteikumi par atmežošanas kompensācijas noteikšanas kritērijiem, aprēķināšanas un atlīdzības kārtību”. Teritorijas plānojuma paskaidrojošajā daļā vēlams norādīt, ka atmežošana ir pieļaujama saskaņā ar vietējās pašvaldības izdotu administratīvo aktu, kas piešķir tiesības veikt būvniecību vai tiesības mežā ierīkot lauksaimniecībā izmantojamu zemi.
Valsts meža dienests vēlas atgādināt, ka īpašumam, kurā ierosināta atmežošana, nepieciešama spēkā esoša meža inventarizācija, kas veikta atbilstoši normatīvajiem aktiem par meža inventarizāciju un Meža valsts reģistra informācijas apriti.

MK noteikumu Nr.889 14.punkts nosaka, ka virsmežniecība 10 darbdienu laikā pēc pieprasījuma saņemšanas aprēķina atmežošanas kompensācijas apmēru vai šajos noteikumos noteiktajā termiņā un kārtībā pieņem lēmumu kompensāciju neaprēķināt.

17.1. un 17.2.punkts nosaka, ka kompensāciju persona samaksā pirms kompetentā institūcija izdevusi administratīvo aktu, kas personai piešķir tiesības veikt būvniecību vai tiesības mežā ierīkot lauksaimniecībā izmantojamu zemi un pirms saņemts koku ciršanas apliecinājums cirtei vai pirms atļauto darbību uzsākšanas.

12. Teritorijas plānojuma paskaidrojošajā daļā ietvert informāciju par to, ka meža atmežošana būs nepieciešama arī infrastruktūras objektu ierīkošanai un teritorijas labiekārtošanai.

Virsmēžzinis

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS
AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

U.Frīdenbergs

Grantiņa 26603003
daina.grantina@ziemelkurzeme.vmd.gov.lv

ZIEMEĻKURZEMES REĢIONS

Parka iela 1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads, LV-3270, tālrunis 63237824, fakss 63237825;
e-pasts lvm@lvm.lv

Dundagā

DATUMU SKATĪT DOKUMENTA PARAKSTA LAIKA ZĪMOGĀ

Laika zīmogs: 2020-01-16

Nr. REĢISTRĀCIJAS NUMURU SKATĪT DOKUMENTA FAILA NOSAUKUMĀ 4.1-2_00ft_101_20_36

Talsu novada dome

Par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi

AS „Latvijas valsts meži” Ziemeļkurzemes reģions ir saņēmis un izskatījis Jūsu 2020.g. 6. janvāra vēstuli Nr. 12- 25e/40 par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu.

Ziemeļkurzemes reģions pārskatīja 17.01.2014. AS LVM sniegtos nosacījumus Talsu novada teritorijas plānojuma izstrādei un lūdzam veikt izmaiņas:

- Paredzēt teritorijas plānojumā AS “Latvijas valsts meži” apsaimniekojamajā teritorijā meža infrastruktūras attīstību un derīgo izrakteņu ieguvu.

Ģeotelpiskie dati par AS “Latvijas valsts meži” Ziemeļkurzemes reģionu pieejami mājas lapā <https://www.lvmgeo.lv/dati>

Paldies par konstruktīvo un produktīvo sadarbību.

Meža apsaimniekošanas plānošanas vadītājs

Andris Verners

**ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Sarmīte Upnere
26666729
s.upnere@lvm.lv

**E-DOKUMENTS
SAŅEMTS
Talsu novada pašvaldībā
Nr. 12-25e/376
2020.01.17**

Rīgā, 16. 01. 2020. Nr. DN-6416/14-2020.

Uz 06.01.2020. Nr.12-25e/40

Talsu novada pašvaldība
Kareivju iela 7, Talsi,
Talsu nov., LV-3201Par nosacījumiem Talsu novada
teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei

Valsts akciju sabiedrībā „Latvijas dzelzceļš” ir izskatīts 06.01.2020. iesniegums Nr.12-25e/40 par nosacījumu sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei.

Talsu novada teritorijā izvietots publiskās lietošanas stratēģiskās nozīmes dzelzceļa infrastruktūras iecirknis Ventspils-Tukums II.

Izstrādājot Talsu novada teritorijas plānojumu ievērot sekojošus nosacījumus:

1. Izstrādāt aizsargjoslu plānu, norādot dzelzceļa ekspluatācijas un drošības aizsargjoslas atbilstoši Aizsargjoslu likuma prasībām, apdzīvotās vietās ekspluatācijas aizsargjoslas platumu noteikt 50m uz katru pusi no malējās sliedes, bet ne mazāk kā dzelzceļa zemes nodalījuma joslas platumu attiecīgajā pusē, drošības aizsargjoslu -25 m, bet ārpus apdzīvotām vietām ekspluatācijas aizsargjoslu noteikt 100m uz katru pusi no malējā ceļa malējās sliedes, drošības aizsargjoslu - 50m.
2. Publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā neplānot jaunas būves, t.sk. ielas, inženierkomunikācijas, ietves, veloceļņus. Topogrāfiskā plāna pamatnē norādītie ceļi dzelzceļa zemes nodalījuma joslā nevar būt par pamatu piebraucamo ceļu ierīkošanai.
3. Ielu sarkanās līnijas projektēt ārpus publiskās lietošanas dzelzceļa zemes nodalījuma joslas.
4. Teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas plānā uzrādīt dzelzceļa zemes nodalījuma joslas robežu, saskaņā ar 2005.gada 1.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.79 „Dzelzceļa zemes nodalījuma joslas ekspluatācijas noteikumi” 4.punktu, un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu izstrādē ievērot šo noteikumu prasības.
5. Teritorijas atļautās izmantošanas plānā dzelzceļa infrastruktūras teritorijām noteikt vienotu funkcionālo izmantošanu – transporta infrastruktūras teritorijas (TR).
6. Teritorijas plānojumā uzrādīt esošās un plānotās gājēju/velobraucēju un autotransporta dzelzceļa šķērsojuma vietas, kā arī pievedceļus pie tām. Noteikt dzelzceļa šķērsojuma veidus (tilts, tunelis, vienlīmeņa pāreja vai pārbrauktuve).
7. Talsu novada teritorijas plānojumu iesniegt izskatīšanai valsts akciju sabiedrībā „Latvijas dzelzceļš”.

Nekustamā īpašuma direkcijas direktora vietnieks

G.Legzdīņš

Kucina 67238651

**SAŅEMTS**

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBA

Nr. 14-25/402
20.01.2020 16.01.2020



LATVIJAS REPUBLIKA
DUNDAGAS NOVADS
DUNDAGAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Pils iela 5-1, Dundaga, Dundagas pagasts, Dundagas novads, LV-3270; tālrunis un fakss: 63237851; e-pasts: dome@dundaga.lv

Dundagas novada Dundagas pagastā

Datums skatāms laika zīmogā. Nr. DD-3-23.1/20/102

Talsu novada pašvaldībai
pasts@talsi.lv

Informācijai: Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai
pasts@varam.gov.lv;
Kurzemes plānošanas reģionam
pasts@kurzemesregions.lv

Par nosacījumiem Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei

Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) ir saņēmusi Talsu novada pašvaldības 06.01.2020. vēstuli Nr.12-25e/40 (reģistrēta pašvaldībā 20.01.2020. Nr.DD-3-31.1/20/16) par nosacījumu sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei.

Pašvaldība savas kompetences ietvaros izskatīja izdoto darba uzdevumu, kas apstiprināts ar Talsu novada domes 12.12.2019. sēdes lēmumu Nr.713 (protokols Nr.25, 16.§) un secina, ka darba uzdevuma saturā iekļautas prasības, kas pirmšķietami liecina par jauna teritorijas plānojuma izstrādi.

Atsaucoties uz plānoto administratīvi teritoriālo reformu 2021.gadā, būtu lietderīgi jaunu teritorijas plānojumu izstrādāt visiem potenciālā Talsu novada novadiem kopā, kā to paredz likumprojekts “Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums”.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pašvaldība neizsniedz nosacījumus Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei.

Dundagas novada pašvaldības izpilddirektore

Janita Vanda Valtere

M.Blūma 63237857
maruta.bluma@dundaga.lv

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR DROŠU
ZĪMOGU

E-DOKUMENTS

SANĒMTS

Talsu novada pašvaldībā
Nr. 12-25e/1014
2020.02.11



TUKUMA NOVADA DOME

Reģistrācijas Nr.90000050975
Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101
tālrunis 63122707, fakss 63107243, mobilais tālrunis 26603299, 29288876
www.tukums.lv e-pasts: dome@tukums.lv

Laika zīmogs: 2020-01-23

Tukumā

Datums skatāms laika zīmogā Nr. TND/6-15/20/313
Uz 06.01.2020. Nr. 12-25e/40

Talsu novada pašvaldība
anda.felsa@talsi.lv
Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu
novadā, LV-3201

Par Talsu novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu

Tukuma novada Dome 2020. gada 6. janvārī ir saņēmusi Talsu novada pašvaldības vēstuli Nr. 12-25e/40, kur norādīts, ka Talsu novada Dome 2019. gada 12. decembrī ir pieņēmusi lēmumu, ar kuru ir uzsākta Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde, kā arī lūdz sniegt nosacījumus Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei.

Informējam, ka šobrīd tiek izstrādāti Tukuma novada teritorijas plānojuma grozījumi. Ar visiem plānošanas dokumentiem var iepazīties pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv.

Talsu novads robežojas ar Tukuma novada Zentes pagastu. Lūdzam grafiski attēlot Tukuma novada teritorijā esošās aizsargjoslas, kas skar Talsu novada administratīvo teritoriju.

Pašvaldības izpilddirektore

Dace Lebeda

Milta, 29418929
aivita.milta@tukums.lv

Šis dokuments ir elektroniski parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

E-DOKUMENTS
SAŅEMTS
Talsu novada pašvaldībā
Nr. 12-25e/544
2020.01.23



**LATVIJAS REPUBLIKA
KANDAVAS NOVADA DOME**

Dārza iela 6, Kandava, Kandavas novads, LV - 3120 Reģ. Nr.90000050886.

Tālrunis 631 82028, fakss 631 82027, e-pasts: dome@kandava.lv

Kandavā

29.01.2020. Nr. 3-12-5/ 133

Uz 06.01.2020. Nr. 12-25e/40

Talsu novada pašvaldībai

Kareivju iela 7, Talsi

LV - 3201

Par nosacījumiem Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanai

Atbildot uz Jūsu 06.01.2020. vēstuli Nr. 12-25e/40, Kandavas novada dome informē, ka esam iepazinušies ar Talsu novada domes 2019. gada 12. decembra lēmumu Nr. 713 "Par Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu".

Atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumiem Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorija attīstības plānošanas dokumentiem", Kandavas novada dome izvirza nosacījumu: ņemt vērā aizsargjoslu teritorijas, kuras turpinās Talsu novada teritorijā.

Pielikumā: cd ar informāciju par aizsargjoslām, kuras skar kopējo Talsu – Kandavas novadu robežu - 1. gab.

Kandavas novada domes izpilddirektors

Egils Dude

Pērkone
t.631 07 377

SAŅEMTS

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBA

Nr. 12-25/736

2020. gada 31. janvārī



KULDĪGAS NOVADA PAŠVALDĪBA

reģ. Nr.90000035590 Baznīcas ielā 1, Kuldīga, Kuldīgas novads, LV-3301 tālr.63322469 fakss 63341422
dome@kuldiga.lv www.kuldiga.lv

Kuldīgā

Datums skatāms laika zīmogā Nr. KNP/2.13/20/341

Uz 06.01.2020. Nr.12-25e/40

Talsu novada pašvaldībai
pasts@talsi.lv

Par Kuldīgas novada pašvaldības nosacījumiem Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei

Kuldīgas novada pašvaldība ir saņēmusi Talsu novada pašvaldības 06.01.2020. vēstuli Nr. 12-25e/40 “Par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu”.

Izskatot darba uzdevumu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei, secinām, ka tajā iekļauta transporta attīstības vispārīgā plāna izstrāde un citi risinājumi, kas var ietekmēt arī Kuldīgas novada teritorijas attīstību. Lūdzam ņemt vērā Kuldīgas novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentus, t.sk. Kuldīgas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2014. – 2030. gadam (apstiprināta ar Kuldīgas novada domes 2013. gada 19. decembra lēmumu prot. Nr.17, 85.§, https://geolativija.lv/geo/tapis#document_2970) un teritorijas plānojumu 2013.-2025.gadam (ar grozījumiem, kas apstiprināti ar Kuldīgas novada domes 06.06.2019. lēmumu /prot. Nr.8, p.2, un precizējumiem, kas apstiprināti ar Kuldīgas novada domes 26.06.2019. lēmumu /prot. Nr.12, p.51, https://geolativija.lv/geo/tapis3#document_14979), ciktāl tie attiecas uz Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu risinājumiem.

Domes priekšsēdētāja

(paraksts)*

Inga Bērziņa

K.Rasa
27840580
kaspars.rasa@kuldiga.lv

*DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA
ZĪMOGU

E-DOKUMENTS
SAŅEMTS
Talsu novada pašvaldībā
Nr. 12-25e/859
2020.02.05



LATVIJAS REPUBLIKA

VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, tālr. 63629450, fakss 63622231, e-pasts info@ventspilsnd.lv; www.ventspilsnovads.lv

Ventspilī

17.02.2020. 1.12./IZ296

_____ Nr. _____

Uz _____ Nr. _____

Talsu novada pašvaldībai

Kareivju iela 7, Talsi,

Talsu novads, LV-3201

e-pasts: pasts@talsi.lv

Par nosacījumu sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei

Ventspils novada pašvaldībā, 2020.gada 6.februārī, saņemta (reģ.Nr.IN293) Talsu novada pašvaldības vēstule, kurā lūgts sniegt nosacījumus Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei.

Izstrādājot Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumus, lūdzam ņemt vērā Talsu novadam blakus esošā Ventspils novada teritorijas plānojumu. Teritorijas plānojums pieejams Ventspils novada pašvaldības mājas lapā www.ventspilsnovads.lv.

Ventspils novada pašvaldība neizvirza nosacījumus Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

M.DADZIS

Straume 63629459

E-DOKUMENTS

SAŅEMTS

Talsu novada pašvaldībā

Nr. 12-25e/1178

2020.02.18

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

3.2. Institūciju nosacījumu apkopojums

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Komentārs
1.	Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra 09.01.2020. Nr.21/7/1-14	Atbildot uz Talsu novada pašvaldības 2020.gada 6.janvāra vēstuli Nr. 12-25e/40 "Par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu", Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras (turpmāk - Aģentūra) sniedz sekojošus nosacījumus: 1. Nepieciešams ievērot normatīvo aktu prasības attiecībā uz ģeotelpisko informāciju, kas izmantojama teritorijas plānojuma grafiskās daļas izstrādei: 1.1. atbilstoši Talsu novada domes 2019. gada 12. decembra apstiprinātā lēmuma Nr.713 (protokols Nr.25) "Par Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu" saturam un Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk – Noteikumi) 7.punktam pašvaldības teritorijas plānojuma izstrādei jāizmanto aktuālāko Aģentūras uzturēto topogrāfisko karti. Kā paligmateriālu var izmantot pieejamo Aģentūras uzturēto ortofotokarti. Informējam, ka Ģeotelpisko pamatdatu informācijas sistēmā, kuras pārzinis ir Aģentūra, plānojuma teritorijai ir pieejama 2012. un 2013. gadā sagatavotā topogrāfiskā karte mērogā 1:10 000 un ortofotokarte ar 0,25 m izšķirtspēju, kas sagatavota no 2019. gada aerofotografēšanas materiāliem. Aģentūra informē, ka Talsu novada pašvaldībai 2020.gada 2.janvārī ir nodoti topogrāfiskā karte mērogā 1:10 000 un ortofotokarte ar 0.25m izšķirtspēju, pamatojoties uz 2018.gada 21.septembra noslēgto līgumu LĢIA reģistrācijas Nr.140/p-2018. 1.2. atbilstoši Noteikumu 57. punktam un saskaņā ar 59. punktu plānošanas dokumentu izstrādātājam jānodrošina institūcijas izsniegto datu nemainību, par nepieciešamajām izmaiņām informējot un saskaņojot tās ar Aģentūru. 2. Atbilstoši Noteikumu 6. punktam teritorijas plānojuma grafiskās daļas materiālus noformē, ievērojot normatīvajos aktos par dokumentu noformēšanu noteiktās prasības, norādot koordinātu sistēmu, koordinātu tīklu, kartes nosaukumu, kartes pamatnes mēroga un izdrukas mēroga noteiktību (ja tas atšķiras no kartes pamatnes mēroga), lietotos apzīmējumus ar skaidrojumiem un grafiskās daļas izstrādātāju. Vienlaikus norādām, ka atbilstoši Ģeotelpiskās informācijas likuma 25. pantam ģeotelpiskā informācija, tajā skaitā ģeotelpiskās informācijas pamatdati, kas izmantoti teritorijas plānojuma grafiskās daļas izstrādei, ir autortiesību objekts un teritorijas attīstības plānojuma grafiskajā daļā ir nepieciešama norāde uz datu turētāju, kura dati izmantoti. 3. Lai izpildītu prasības, kādas ir noteiktas MK Noteikumu Nr. 392 "Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi" IV daļas 29. punktā un V daļas 40. un 41.1. punktā un saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 20., 35. un 49. pantu teritorijas plānojumā jāiekļauj informācija	1.1. Ievērots. 1.2. Ievērots. 2. Izpildīts.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Komentārs
		par valsts ģeodēziskā tīkla punktiem: 3.1. Teritorijas plānojuma teksta daļā norādīt plānojuma teritorijā esošo valsts ģeodēziskā tīkla punktu skaitu un pievienot valsts ģeodēziskā tīkla punktu sarakstu, norādot informācijas avotu un datumu. Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā attēlot valsts ģeodēziskā tīkla punktus un, ja plāna grafiskā noteiktība atļauj, attēlot valsts ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslas (50 un 5 m). Valsts ģeodēziskā tīkla iedalījumu nosaka 2011. gada 15. novembra MK noteikumu Nr. 879 "Ģeodēziskās atskaites sistēmas un topogrāfisko karšu sistēmas noteikumi" 25. punkts. Valsts ģeodēziskā tīkla punktu sarakstu var iegūt Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzē, kur pieejama aktuālākā informācija par valsts ģeodēziskā tīkla punktiem. Tā kā informācija datubāzē regulāri tiek papildināta, lūdzam sekot līdzi izmaiņām datubāzē. Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzes adrese: http://geodezija.lgia.gov.lv vai Aģentūras pakalpojumu lapas http://map.lgia.gov.lv sadaļā Ģeodēzija/Ģeodēziskā tīkla informācijas sistēma/Valsts ģeodēziskā tīklā datubāze. 3.2. Teritorijas plānojumā teksta daļā par aizsargjoslām Eksploatācijas aizsargjoslu uzskaitījumā minēt valsts ģeodēziskā tīkla punktus. Norādīt, ka veicot plānojuma teritorijā jebkura veida būvniecību, tai skaitā esošo ēku renovāciju un rekonstrukciju, inženierkomunikāciju, ceļu un tiltu būvniecību, teritorijas labiekārtošanu un citu saimniecisko darbību, kas skar valsts ģeodēziskā tīkla punkta aizsargjoslu, šo darbu projektētājiem ir jāveic saskaņojums Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūrā par darbiem valsts ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslā. 3.3. Teritorijas plānojumā norādīt, ka lokālplānojumos un detālplānojumos obligāti ir jāattēlo valsts ģeodēziskā tīkla punkti. Informējam, ka Talsu novada teritorijā uz 2020. gada 7. janvāri ir 99 (deviņdesmit deviņi) valsts ģeodēziskā tīkla punkti - 1 (viens) globālās pozicionēšanas tīkla 1. klases (G1) punkts, 16 (sešpadsmit) globālās pozicionēšanas tīkla 2. klases (G2) punkti, 1 (viens) gravimetriskā tīkla 2. klases (Gr2) punkts, 40 (četrdesmit) nivelēšanas tīkla 1. klases (N1) punkti, 40 (četrdesmit) nivelēšanas tīkla 2. klases (N2) punkti un 1 (viena) LatPos bāzes stacija.	3.1. Izpildīts. Nav attēlota aizsargjosla, jo nav objekts. 3.2. Izpildīts. 3.3. Izpildīts.
2.	Dabas aizsardzības pārvaldes Kurzemes reģionālā administrācija 14.01.2020. Nr.4.8/180/2020-N	Dabas aizsardzības pārvalde (turpmāk – Pārvalde) ir saņēmusi Talsu novada pašvaldības vēstuli, kurā tiek informēts, ka Talsu novada dome 12.12.2019. ir pieņēmusi lēmumu Nr.713 "Par Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu" (turpmāk – lēmums Nr.713), ar kuru ir uzsākta Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde. Vēstulē lūgts izsniegt Pārvaldes rīcībā esošos ģeotelpiskos un teksta datus, kas noteikti normatīvajā aktā par teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu, izsniegt nosacījumus teritorijas plānojuma izstrādei, izvirzot konkrētas prasības, kā arī informēt par Pārvaldes darbības plāniem un interesēm, kas skar šo teritoriju. Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.157	

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Komentārs
		“Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” 5. punktu vēstulē tiek lūgts sniegt viedokli par teritorijas plānojuma grozījumu īstenošanas iespējamo ietekmi uz vidi un cilvēku veselību, kā arī par stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 53. punktu un Ministru kabineta 2009.gada 2.jūnija noteikumu Nr.507 “Dabas aizsardzības pārvaldes nolikums” 3.15.apakšpunktu, Pārvalde sniedz sekojošus nosacījumus un informāciju Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei. Talsu novadā atrodas šādas īpaši aizsargājamās dabas teritorijas (turpmāk – ĪADT): 1. Dabas liegumi “Plunču ezera krasts”, “Raķupes ieleja”, “Stiklu purvi”, “Zemgaļu purvs”, (robežas noteiktas Ministru kabineta 15.06.1999. noteikumos Nr.212 “Noteikumi par dabas liegumiem”); 2. Dabas parki “Engures ezers”, “Abavas senleja”, “Talsu pauguraine” (robežas noteiktas Ministru kabineta 09.03.1999. noteikumos Nr.83 “Noteikumi par dabas parkiem”); 3. Dabas pieminekļi: 3.1. Aizsargājamā aleja “Dižstendes-Bunku kapu bērzu aleja” (robežas noteiktas Ministru kabineta 22.11.2005. noteikumu Nr.888 “Noteikumi par aizsargājamām alejām” 37. pielikumā); Jāņa Metuzāla dendroloģiskais stādījums, Strazdes “Robežnieku” dendroloģiskais stādījums”, Talsu dendroloģiskie stādījumi (robežas noteiktas Ministru kabineta 20.03.2001. noteikumu Nr.131 “Noteikumi par aizsargājamiem dendroloģiskajiem stādījumiem” 73., 74., 75. pielikumā); ģeoloģiskie un ģeomorfoloģiskie dabas pieminekļi “Lūrmaņu atsegumi”, “Valgales rumba (Sudmaļu ūdenskritumi)”, “Virsaīšu ūdenskritums” (robežas noteiktas Ministru kabineta 2001.gada 17.aprīļa noteikumu Nr. 175 “Noteikumi par aizsargājamiem ģeoloģiskajiem un ģeomorfoloģiskajiem dabas pieminekļiem” 168., 158., 159.pielikumā); 3.2. aizsargājamie koki (dižkoki) atbilstoši Ministru kabineta 16.03.2010. noteikumu Nr.264 “Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” 38.2.apakšpunktam un 2.pielikumā noteiktajām sugām un izmēriem - teritorija ap kokiem vainagu projekcijas platībā, kā arī 10 metru platā joslā no tā; 3.3. dižakmeņi atbilstoši Ministru kabineta 16.03.2010. noteikumu Nr.264 “Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” 38.1.apakšpunktam - laukakmeņi, kuru virszemes tilpums ir 10 un vairāk kubikmetru, kā arī 10 metru platu joslu ap tiem. Lūdzam ņemt vērā, ka pieejamā informācija par aizsargājamiem kokiem (dižkokiem) Pārvaldes Dabas datu pārvaldības sistēmā Ozols www.daba.gov.lv un dižakmeņiem nav pilnīga un nav aktualizēta, kā arī par aizsargājamo uzskatāms jebkurš koks, kas sasniedzis Ministru kabineta 16.03.2010. noteikumu Nr.264 “Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un	1. Ņemts vērā. 2. Ņemts vērā. 3. Ņemts vērā.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Komentārs
		izmantošanas noteikumi” 2.pielikumā noteiktos parametrus un jebkurš akmens, kas atbilst šo noteikumu 38.1.apakšpunktā noteiktajam izmēram. Tāpēc iesakām iekļaut Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos prasību veikt aizsargājamo koku un dižakmeņu inventarizāciju zemes vienībās, kurās tiek izstrādāts detālplānojums vai būvprojekts, lai pēc iespējas izvairītos no situācijām, kad netiek ievērotas iepriekš minēto Ministru kabineta noteikumu 8.nodaļā noteiktās prasības dabas pieminekļu aizsardzībai. Saskaņā ar likuma “Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām” pielikumu šādas ĪADT iekļautas Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju (turpmāk - Natura 2000) sarakstā: dabas liegumi “Plunču ezera krasts”, “ Raķupes ieleja”, “Stiklu purvi”, “Zemgaļu purvs”, dabas parki “Engures ezers”, “Abavas senleja”, “Talsu pauguraine”. Lūdzam ņemt vērā, ka Natura 2000 teritorijās nedrīkst plānot saimniecisko darbību, kas nonāk pretrunā ar teritorijas izveidošanas mērķi, kas varētu radīt negatīvu ietekmi uz šo teritoriju: 1. Dabas liegums “Plunču ezera krasts” izveidots Eiropas Savienības aizsargājamo biotopu 9010* Veci un dabiski boreāli meži un 7140 Pārejas purvi un slīkšņas aizsardzībai. 2. Dabas liegums “Raķupes ieleja” ir teritorija, kas noteikta īpaši aizsargājamo sugu un īpaši aizsargājamo biotopu aizsardzībai. Teritorijā bagātīgi pārstāvēti mežu, zālāju un purvu Latvijas aizsargājamie biotopi, kā arī Eiropas Savienības aizsargājamie biotopi, piemēram, 9010* Veci un dabiski boreāli meži, 7160 Minerālvietām bagāti avoti un avoksnāji, 6450 Paļieņu zālāji, 6410 Mitri zālāji periodiski izžūstošās augsnēs. Lieguma teritorijā pilnībā ietilpst Eiropas Savienības nozīmes putniem nozīmīga vieta ar nosaukumu “Raķupe un Pāce”. 3. Dabas liegums “Stiklu purvi” izveidots, lai nodrošinātu aizsardzību purvainajiem un boreālajiem mežu kompleksi ar augstu bioloģisko vērtību, lai saglabātu Ziemeļkurzemei raksturīgo purvu un ezeru kompleksu un tur sastopamās īpaši aizsargājamās sugas, kā arī īpaši aizsargājamās biotopus. 4. Dabas liegums “Zemgaļu purvs” izveidots rietumu tipa augstā purva ar ciņu mazmeldru aizsardzībai. 5. Dabas parks “Engures ezers” izveidots, lai nodrošinātu ūdensputnu un īpaši aizsargājamo plēsīgo putnu sugu netraucētu ligzdošanu, spalvu maiņu, barošanos un patvērumu medību laikā, kā arī lai nodrošinātu zivju resursu ilgtspējīgu izmantošanu, lai nodrošinātu īpaši aizsargājamo augu un putnu sugu un to dzīvotņu aizsardzību, kā arī nodrošinātu Eiropas Savienības nozīmes īpaši aizsargājamo biotopu (piemēram, ezeru ar mieturālīgu augāju, kaļķainu zāļu purvu, kaļķainu zāļu purvu ar dižo aslapi) aizsardzību. 6. Dabas parks “Abavas senleja” izveidots, lai saglabātu Abavas senlejai raksturīgo ainavu un īpaši aizsargājamās pļavu un mežu biotopus, kā arī īpaši aizsargājamo dzīvnieku sugu - griezes (<i>Crex crex</i>), zivju dzenīša (<i>Alcedo atthis</i>) un lapukoku praulgrauža (<i>Osmoderma eremita</i>) - dzīvotnes, mazā ērgļa (<i>Aquila pomarina</i>) un zivju ērgļa (<i>Pandion haliaetus</i>) barošanās vietas, kā arī	Iekļauts. Ņemts vērā.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Komentārs
		īpaši aizsargājamo augu sugu dzīvotnes. 7. Dabas parks "Talsu pauguraine" izveidots, lai aizsargātu vienu no Ziemeļkurzemes dabas apstākļu ziņā daudzveidīgākajiem apvidiem ar izteikti paugurainu reljefu un vairākiem nelieliem, bet dziļiem ezeriem. Saskaņā ar likuma "Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām" 21. pantu, veicot teritoriālo plānošanu, jāievēro īpaši aizsargājamo dabas teritoriju izvietojums, to aizsardzības un izmantošanas noteikumi, saskaņā ar likuma 18.panta ceturto daļu teritorijas plānošanas dokumentu izstrādē var izmantot informāciju no īpaši aizsargājamo dabas teritoriju dabas aizsardzības plāniem (plānam ir ieteikuma raksturs). Saskaņā ar Sugu un biotopu aizsardzības likuma 8.panta otro daļu Talsu novada teritorijā uz doto brīdi izveidoti aptuveni 48 mikroliegumi īpaši aizsargājamo sugu un īpaši aizsargājamo biotopu aizsardzībai. Saskaņā ar Ministru kabineta 2012. gada 18. decembra noteikumu Nr. 940 "Noteikumi par mikroliegumu izveidošanas un apsaimniekošanas kārtību, to aizsardzību, kā arī mikroliegumu un to buferzonu noteikšanu" 53. punktu, izstrādājot pašvaldības teritorijas plānojumu, ievēro mikroliegumu izvietojumu un to aizsardzības un apsaimniekošanas prasības. Izstrādājot Talsu novada teritorijas plānojumu, jāievēro: 1. Likumos un Ministru kabineta noteikumos ietvertie īpaši aizsargājamo dabas teritoriju, mikroliegumu, sugu un biotopu, kā arī ainavu aizsardzības un izmantošanas noteikumi, tajā skaitā: 1.1. likums "Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām"; 1.2. likums "Par Eiropas ainavu konvenciju"; 1.3. Aizsargjoslu likums un uz tā pamata izdotie Ministru kabineta noteikumi; 1.4. Sugu un biotopu aizsardzības likums, Ministru kabineta 2012. gada 18. decembra noteikumi Nr.940 "Noteikumi par mikroliegumu izveidošanas un apsaimniekošanas kārtību, to aizsardzību, kā arī mikroliegumu un to buferzonu noteikšanu" un citi uz Sugu un biotopu aizsardzības likuma pamata izdotie Ministru kabineta noteikumi; 1.5. Ministru kabineta 16.03.2010. noteikumi Nr. 264 "Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi"; 1.6. Ministru kabineta 15.01.2008. noteikumi Nr. 23 "Dabas lieguma "Raķupes ieleja" individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi"; 1.7. Ministru kabineta 25.01.2011. noteikumi Nr. 81 "Dabas lieguma "Stiklu purvi" individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi"; 1.8. Ministru kabineta 03.03.2008. noteikumi Nr. 133 "Dabas parka "Abavas senleja" individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi"; 1.9. Ministru kabineta 28.08.2012. noteikumi Nr. 596 "Dabas parka "Engures ezers" individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi";	Nemts vērā. Ievērots.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Komentārs
		1.10. Ministru kabineta 17.04.2001. noteikumi Nr.175 "Noteikumi par aizsargājamiem ģeoloģiskajiem un ģeomorfoloģiskajiem dabas pieminekļiem"; 1.11. Ministru kabineta 22.11. 2005. noteikumi Nr.888 "Noteikumi par aizsargājamām alejām" 1.12. Ministru kabineta 20.03.2001. noteikumi Nr.131 "Noteikumi par aizsargājamiem dendroloģiskajiem stādījumiem"; 1.13. citi spēkā esošie dabas un vides aizsardzību regulējošie normatīvie akti, tajā skaitā Vides aizsardzības likuma 3.pantā definētie vides aizsardzības principi: "piesārņotājs maksā", piesardzības, novēršanas, izvērtēšanas. 2. ĪADT izstrādātie dabas aizsardzības plāni, ar kuriem iespējams iepazīties interneta vietnē www.daba.gov.lv sadaļā "Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas": 2.1. dabas lieguma "Raķupes ieleja" dabas aizsardzības plāns (Saskaņā ar Latvijas Republikas vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministra K.Gerhada 2018. gada 30. janvāra rīkojumu Nr.1-2/18 "Par dabas aizsardzības plānu darbības termiņa pagarināšanu" dabas lieguma "Raķupes ieleja" dabas aizsardzības plāna darbības termiņš pagarināts līdz 2022. gada 31. decembrim); 2.2. dabas lieguma "Stiklu purvi" dabas aizsardzības plāns (Saskaņā ar Latvijas Republikas vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministra J.Pūces <u>2019.gada 29. janvāra rīkojumu Nr.1-2/14 "Par dabas aizsardzības plānu darbības termiņa pagarināšanu"</u> dabas lieguma "Stiklu purvi" dabas aizsardzības plāna darbības termiņu līdz 2023. gada 31. decembrim); 2.3. dabas parka "Abavas senleja" dabas aizsardzības plāns laika posmam no 2016.gada līdz 2028.gadam; 2.4. dabas parka "Engures ezers" dabas aizsardzības plāns laika posmam no 2011.gada līdz 2025.gadam; 2.5. dabas parka "Talsu pauguraine" dabas aizsardzības plāns laika posmam no 2014.gada līdz 2024.gadam. Izstrādājot Talsu novada teritorijas plānojumu, nepieciešams: 1. izvērtēt teritorijas bioloģisko daudzveidību un ģeoloģisko mantojumu (reto un aizsargājamo augu un dzīvnieku sugu atradnes, bioloģiski augstvērtīgās pļavas (zālāji), ģeoloģiskie objekti, dabisko mežu biotopi, teritorijas - pļavas, ganības, tīrumi - kuras migrāciju laikā atpūtai un barības ieguvei izmanto migrējošie putni, to izvietojums); 2. izvērtēt teritorijas ainavisko daudzveidību veidojošos elementus (alejas, parki un stādījumi, skatupunkti, izteiksmīgas reljefa formas u.tml.), kā arī izdalīt pašvaldības ainaviski nozīmīgākās teritorijas, t.sk. ainavu dīķa izveidošanas nosacījumus, jo bieži vien derīgo izrakteņu	2. Pieņemts zināšanai. 1. Ņemts vērā, izstrādājot teritorijas plānojuma grozījumu risinājumus. 2. Ņemts vērā, izstrādājot teritorijas plānojuma grozījumu risinājumus.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Komentārs
		ieguves vietas tiek nosauktas par ainavu dīķiem. Šādu dīķu izveidošanas rezultātā veidojas bedres ar nelielu ūdens daudzumu, kas degradē esošo ainavu; 3. neplānot derīgo izrakteņu ieguvu, t.sk. dīķu izveidi ar mērķi iegūt derīgos izrakteņus, ainaviski nozīmīgās teritorijās; 4. neplānot meža ieaudzēšanu ainaviskā teritorijā un teritorijā, ko aizņem bioloģiski vērtīgi zālāji, kā arī plašās lauksaimniecībā izmantojamās teritorijās, lai šīs teritorijas nesadrumstulotu; 5. iekļaut nosacījumus plānošanas dokumenta Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos, kas paredz, ka saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 2.maija noteikumu Nr.309 "Noteikumi par koku ciršanu ārpus meža" 19.punktu, šo noteikumu 4.2. un 4.11.apakšpunktos minētajos gadījumos vietējā pašvaldība atļauju koku ciršanai izsniedz pēc Dabas aizsardzības pārvaldes atzinuma saņemšanas; 6. izvērtēt iespēju plānošanas dokumentā iekļaut nosacījumus, kas paredz bīstamo, nociršanai paredzēto koku vietā iestādīt jaunus, tā saglabājot ainaviski, dendroloģiski un ekoloģiski nozīmīgos stādījumus Talsu novadā; 7. izvērtēt rekreācijai un tūrismam piemērotu teritoriju un objektu infrastruktūru un turpmākās attīstības virzienus; 8. attēlot applūstošās teritorijas atbilstoši Ministru kabineta 03.06.2008. noteikumu Nr.406 "Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu noteikšanas metodika" 7. punktam, kā arī ievērot Aizsargjoslu likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkta nosacījumus šo teritoriju izmantošanas plānošanā, kā arī aizsargjoslas platumu ūdenstilpei vai ūdenstecei ar applūstošo teritoriju noteikt ne mazāk kā visas applūstošās teritorijas platumā atbilstoši Aizsargjoslu likuma 7. pantam. Ja teritorijas plānojuma izstrādāšanai nepieciešama papildu kartogrāfiska informācija par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām un mikroliegumiem Talsu novadā, lūdzam izmantot Dabas aizsardzības pārvaldes dabas datu pārvaldības sistēmu Ozols www.daba.gov.lv sadaļā Dati, apakšsadaļā Dabas datu pārvaldības sistēmu Ozols. Gadījumā, ja nepieciešama papildus informācija, lūdzam sazināties ar Pārvaldes Dabas datu un plānojumu departamenta Datu pārvaldības sistēmas nodaļas vadītāju Jāni Kotānu, tālr. 29191498, e-pasts: janis.kotans@daba.gov.lv. Nemot vērā, ka Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību attīstības plānošanas dokumentiem" 56.2. punkts nosaka, ka Pārvaldei jāsniedz ne tikai nosacījumi plānošanas dokumenta izstrādei, izvirzot prasības teritorijai, kurai tiek izstrādāts attiecīgais plānošanas dokuments, bet arī jāinformē par tās darbības plāniem un interesēm, kas skar šo teritoriju, Pārvalde informē, ka 2017., 2018., 2019. gadā Talsu novada teritorijā notika Eiropas Savienības nozīmes biotopu inventarizācija projekta "Dabas skaitīšanas" ietvaros un, pamatojoties uz šī projekta rezultātiem, pēc projekta beigām plānots pārskatīt un precizēt īpaši aizsargājamo	3. Nemts vērā, izstrādājot teritorijas plānojuma grozījumu risinājumus. 4. Nemts vērā, izstrādājot teritorijas plānojuma grozījumu risinājumus. 5. Pašvaldības saistošajos noteikumos netiek iekļautas juridiski augstāku normatīvo aktu prasības. 6. Nemts vērā, izstrādājot teritorijas plānojuma grozījumu risinājumus. 7. Izvērtēts. 8. Attēlots. Pieņemts zināšanai. Pieņemts zināšanai.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Komentārs
		dabas teritoriju robežas. Pēc projektā iegūto datu kvalitātes pārbaudes informācija par Eiropas Savienības nozīmes biotopu izplatību Talsu novadā būs pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā "Ozols". Gadījumā, ja kāds no Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumos plānotajiem risinājumiem atbilst likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 23.² pantā (Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamības kritēriji) minētajiem kritērijiem, plānošanas dokumentam saskaņā ar Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumos Nr.157 "Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums" noteiktajām prasībām nepieciešams veikt ietekmes uz vidi stratēģisko novērtējumu. Piemēram, ja plānošanas dokumenta īstenošana plānota teritorijās, kur konstatētas īpaši aizsargājamās sugas, to dzīvotnes un īpaši aizsargājamie un Eiropas Savienības nozīmes biotopi, ja plānošanas dokumenta īstenošana plānota īpaši aizsargājamās dabas teritorijās, mikroliegumos.	Teritorijas plānojuma grozījumiem piemērots stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums.
3.	Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālā nodaļa 16.01.2020. Nr.2-04-K//26	Valsts zemes dienesta (turpmāk – Dienests) Kurzemes reģionālajā nodaļā (turpmāk – reģionālā nodaļa) 2020.gada 6.janvārī saņemts Talsu novada pašvaldības 2020.gada 6.janvāra iesniegums (turpmāk – iesniegums), kurā lūgts izsniegt reģionālās nodaļas rīcībā esošos ģeotelpiskos un teksta datus, kas noteikti normatīvajā aktā par teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu un izsniegt nosacījumus teritorijas plānojuma izstrādei. Iesniegumam pievienots Talsu novada domes 2019.gada 12.decembra sēdes lēmums Nr.713 "Par Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu" ar pielikumu. <u>Par piekļuvi citu valsts informācijas sistēmu datiem un to izsniegšanu</u> Reģionālā nodaļa informē, ka, atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 6.panta pirmajai daļai, teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēma (turpmāk – TAPIS) nodrošina piekļuvi citu valsts informācijas sistēmu datiem, kas tiek izmantoti visu līmeņu teritorijas attīstības plānošanas dokumentu izstrādei. Savukārt, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 14.panta pirmā daļa noteic, ka visu veidu teritorijas attīstības plānošanas dokumentu izstrādei valsts un pašvaldību institūcijas bez maksas sniedz nepieciešamo informāciju, kuru minētās institūcijas sagatavo un uztur par budžeta līdzekļiem. Ministru kabineta 2014.gada 8.jūlija noteikumu Nr.392 "Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi" (turpmāk – Ministru kabineta noteikumi Nr.392) 30.2.apakšpunktā noteikts, ka plānošanas dokumentu sagatavošanai nepieciešamo datu pieejamību par plānojamo teritoriju nodrošina arī Dienests. Atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr.392 46.punktam, no 2015.gada 1.maija attiecīgajai informācijai ir jābūt pieejamai TAPIS. Saskaņā ar iepriekš minēto Dienests, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija	Pieņemts zināšanai.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Komentārs
		un Valsts reģionālās attīstības aģentūra 2015.gada 11.novembrī noslēdza starpresoru vienošanos (reģistrācijas numurs Dienestā Nr.6-05/4). Atbilstoši tai Dienests kadastra teksta un telpiskos datus izsniedz Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (Valsts reģionālās attīstības aģentūrai), to pieejamības nodrošināšanai TAPIS. Saskaņā ar minētās starpresoru vienošanās 7.2.punktu, Dienests datus teritorijas attīstības plānošanas dokumentu un to grozījumu izstrādei ārpus TAPIS bez maksas izsniedza līdz 2016.gada 1.septembrim. <u>Līdz ar to, pašvaldība bez maksas datus teritorijas attīstības plānošanas dokumenta sagatavošanai var iegūt no TAPIS (tā pārziņa – Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas vai turētāja – Valsts reģionālās attīstības aģentūras).</u> Ja pašvaldība vēlas datus saņemt, neizmantojot iepriekš minētos bezmaksas kadastra teksta un telpisko datu saņemšanas veidus, Dienests pašvaldības lūgto informāciju sagatavos par maksu, atbilstoši Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumiem Nr.787 “Valsts zemes dienesta maksas pakalpojumu cenrādis un samaksas kārtība”. Pamatojoties uz iesniegumu reģionālā nodaļa Pasūtījumu apstrādes un informācijas sistēmā 2020.gada 10.janvārī ir reģistrējusi pasūtījumu ar Nr.890013 un sagatavojusi priekšapmaksas rēķinu Nr.P-20-01135 (skatīt pielikumā). <u>Par datu saskaņošanas nosacījumiem</u> 2015.gada 1.maijā stājās spēkā Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumi Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”, līdz ar to spēku zaudējuši Ministru kabineta 2012.gada 16.oktobra noteikumi Nr.711 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”, kas paredzēja, ka Dienests teritorijas attīstības plānošanas dokumentu un detālplānojuma grafiskajā daļā pārbauda attēloto zemes vienību un zemes vienību daļu kadastra apzīmējumu un robežu atbilstību aktuālajiem Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, un datu atbilstības gadījumā to saskaņoja, elektroniski parakstot, savukārt neatbilstību konstatēšanas gadījumā to neparakstīja un nosūtīja izstrādātājam. Līdz ar to kopš 2015.gada 1.maija Dienests neveic teritorijas attīstības plānošanas dokumentu un detālplānojuma grafiskās daļas saskaņošanu, turklāt - kopš 2012.gada 16.oktobra Dienests nesniedz nosacījumus teritorijas attīstības plānošanas dokumentu vai to grozījumu un detālplānojuma izstrādei un atzinumus par detālplānojuma redakcijām.	
4.	Valsts vides dienesta Ventspils reģionālā vides pārvalde 06.01.2020. Nr.11.2/VE/41	Valsts vides dienesta Ventspils reģionālā vides pārvalde (turpmāk Pārvalde) ir saņēmusi iesniegumu ar lūgumu izsniegt nosacījumus Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei. Teritorijas plānojumu nepieciešams izstrādāt saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likumu, Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumiem Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”, Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumiem Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” un citiem spēkā esošajiem	

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Komentārs
		likumdošanas aktiem. Izstrādājot teritorijas plānojuma grozījumus, nepieciešams izvērtēt šobrīd spēkā esošo novada teritorijas plānojumu un ņemt vērā sekojošas prasības: 1. Aktualizēt spēkā esošās tiesību normas un to prasības. 2. Aprakstīt un grafiski attēlot teritorijas, kurās noteikti darbības ierobežojumi no vides aizsardzības viedokļa, kā arī uzrādīt teritoriju esošo izmantošanu un noteikt to atļauto izmantošanu. 3. Parādīt visu veidu aizsargjoslas atbilstoši plānojuma mērogam, kuras ar nepieciešamo precizitāti iespējams attēlot grafiski. Pārvalde vērš uzmanību, ka Aizsargjoslu likums nosaka, ka applūstošā teritorija ir ūdensteces ielejas vai ūdenstilpes ieplakas daļa, kura palos vai plūdos pilnīgi vai daļēji applūst un kuras platums ūdensteces vai ūdenstilpes aizsardzības nolūkos tiek noteikts vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā atbilstoši 2008.gada 3.jūnija Ministru kabineta Nr.406 "Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu noteikšanas metodika" prasībām. Īpašu uzmanību nepieciešams pievērst Aizsargjoslu likuma 7.pantā noteiktajiem virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas izveidošanas mērķiem – piesārņojuma negatīvās ietekmes uz ūdens ekosistēmām samazināšanai, erozijas procesu novēršanai, <u>saimniecisko darbību applūstošajās teritorijās ierobežošanai</u>, apvidum raksturīgās ainavas saglabāšanai. 4. Norādīt īpaši aizsargājamās dabas teritorijas: 4.1. dabas liegums "Plunču ezera meži". Plānojot attīstību šajā teritorijā, jāņem vērā 02.03.1993. likums "Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām", Ministru kabineta 16.03.2010. noteikumi Nr.264 "Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi", Ministru kabineta 15.06.1999. noteikumi Nr.212 "Noteikumi par dabas liegumiem"; 4.2. dabas liegums "Raķupes ieleja". Plānojot attīstību šajā teritorijā, jāņem vērā 02.03.1993. likums "Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām", Ministru kabineta 15.01.2008. noteikumi Nr.23 "Dabas lieguma "Raķupes ieleja" individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi", Ministru kabineta 15.06.1999. noteikumi Nr.212 "Noteikumi par dabas liegumiem" un dabas aizsardzības plāns; 4.3. dabas liegums "Stiklu purvi". Plānojot attīstību šajā teritorijā, jāņem vērā 02.03.1993. likums "Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām", Ministru kabineta 25.01.2011. noteikumi Nr.81 "Dabas lieguma "Stiklu purvi" individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi", Ministru kabineta 15.06.1999. noteikumi Nr.212 "Noteikumi par dabas liegumiem" un dabas aizsardzības plāns; 4.4. dabas liegums "Zemgaļu purvs". Plānojot attīstību šajā teritorijā, jāņem vērā 02.03.1993. likums "Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām", Ministru kabineta 16.03.2010. noteikumi Nr.264 "Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi", Ministru kabineta 15.06.1999. noteikumi Nr.212 "Noteikumi par	1. Aktualizēts. 2., 3. Noteikts un attēlots funkcionālais zonējums. Noteiktas pašvaldības kompetencē esošās apgrūtinātās teritorijas un attēlotas apgrūtinātās teritorijas un objekti, kuriem aizsargjoslas nosaka saskaņā ar normatīvajiem aktiem par apgrūtinātajām teritorijām. 4. Izpildīts.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Komentārs
		dabas liegumiem”; 4.5. dabas parks “Engures ezers”. Plānojot attīstību šajā teritorijā, jāņem vērā 02.03.1993. likums “Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām”, Ministru kabineta 09.03.1999. noteikumi Nr.83 “Noteikumi par dabas parkiem”, Ministru kabineta 28.08.2012. noteikumi Nr.596 “Dabas parka “Engures ezers” individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” un dabas aizsardzības plāns; 4.6. dabas parks “Abavas senleja”. Plānojot attīstību šajā teritorijā, jāņem vērā 02.03.1993. likums “Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām”, Ministru kabineta 09.03.1999. noteikumi Nr.83 “Noteikumi par dabas parkiem”, Ministru kabineta 03.03.2008. noteikumi Nr.133 “Dabas parka “Abavas senleja” individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” un dabas aizsardzības plāns; 4.7. dabas parks “Talsu pauguraine”. Plānojot attīstību šajā teritorijā, jāņem vērā 02.03.1993. likums “Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām”, Ministru kabineta 09.03.1999. noteikumi Nr.83 “Noteikumi par dabas parkiem”, Ministru kabineta 16.03.2010. noteikumi Nr.264 “Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” un dabas aizsardzības plāns. 5. Norādīt dabas pieminekļus: 5.1. dabas pieminekļi: Lūrmaņu atsegumi, Sudmaļu ūdenskritums, Tilgaļu milzu akmens, Virsaišu ūdenskritums. Plānojot attīstību šajā teritorijā, jāņem vērā 02.03.1993. likums “Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām”, Ministru kabineta 16.03.2010. noteikumi Nr.264 “Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”; 5.2. aizsargājamās koku – vietējos un svešzemju sugu dižkokus. Plānojot attīstību teritorijā, kurā atrodas dižkoki, jāņem vērā 02.03.1993. likums “Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām”, Ministru kabineta 16.03.2010. noteikumu Nr.264 “Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” 8. nodaļa. 6. Norādīt īpaši vērtīgās ainaviskās teritorijas, ekoloģisko tīklojumu (t.i., savstarpēji saistītu dabas teritoriju struktūru, kas nodrošina ekoloģisko procesu uzturēšanu un aizsargājamo dabas teritoriju funkcionālo saistību). 7. Teritorijas plānojuma izstrādi veikt sadarbībā ar Dabas aizsardzības pārvaldes administrāciju. 8. Parādīt teritorijas, kurās izveidoti mikroliegumi. Teritorijām, kurās izveidoti mikroliegumi, ir saistošs Sugu un biotopu aizsardzības likums un Ministru kabineta 18.12.2012. noteikumi Nr.940 “Noteikumi par mikroliegumu izveidošanas un apsaimniekošanas kārtību, to aizsardzību, kā arī mikroliegumu un to buferzonu noteikšanu”. 9. Parādīt virszemes ūdeņu pirmās pakāpes pieteku sateces baseinus, ūdenstilpju izvietojumu, virszemes ūdeņu kvalitātes atbilstību noteiktam izmantošanas mērķim, ūdens ņemšanas un notekūdeņu novadīšanas vietu, ūdens attīrīšanas būvju un nozīmīgāko peldvietu izvietojumu,	5. Izpildīts. 6. Izpildīts. 7. Saņemti nosacījumi un informācija no Dabas aizsardzības pārvaldes. 8. Izpildīts. 9. Izpildīts normatīvo aktu prasību ietvarā.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Komentārs
		mazās hidroelektrostacijas, kā arī pazemes ūdeņu aizsardzības teritorijas. 10. Plānot ūdens resursu lietošanas sistēmas attīstību, lai nodrošinātu ūdens apsaimniekošanas likuma 2.pantā noteiktos mērķus, 3.pantā noteikto komplekso pieeju emisiju ierobežošanai. 11. Saskaņā ar Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta trešo daļu, lai nodrošinātu vides aizsardzību un dabas resursu ilgtspējīgu izmantošanu, izvērtējot centralizētās ūdensapgādes sistēmas un centralizētās kanalizācijas sistēmas ierīkošanas ekonomisko pamatojumu, saskaņā ar teritorijas attīstības plānošanas normatīvajiem aktiem teritorijas plānojumā noteikt: 11.1.apbūves teritorijas, kurās ierīkojamas centralizētās ūdensapgādes sistēmas un centralizētās kanalizācijas sistēmas; 11.2.apbūves noteikumus teritorijās, kurās ierīkojamas centralizētās ūdensapgādes sistēmas un centralizētās kanalizācijas sistēmas. 12. Plānot novada attīstību, lai saglabātu un nepasliktinātu esošo virszemes ūdensobjektu un pazemes ūdensobjektu stāvokli atbilstoši Ventas upju baseina apgabala apsaimniekošanas plānam 2016. - 2021. gadam un ņemot vērā Ministru kabineta 31.05.2011. noteikumu Nr.418 "Noteikumi par riska ūdensobjektiem" prasības. 13. Plānojot jaunas dzīvojamās un publiskās apbūves teritorijas, tās paredzēt vietās, kur nevar tikt pārsniegts smaku mērķlielums. Plānošanas dokumenta izstrādes laikā ņemt vērā Ministru kabineta 25.11.2014. noteikumu Nr.724 "Noteikumi par piesārņojošas darbības izraisīto smaku noteikšanas metodēm, kā arī kārtību, kādā ierobežo šo smaku izplatīšanos" prasības. 14. Noteikt prasības ražošanas uzņēmumu un tirdzniecības un pakalpojumu objektu izvietojumam, to platībai, kā arī prasības blakus esošo dzīvojamās apbūves teritoriju aizsardzībai pret troksni, smakām un citu veidu piesārņojumu. 15. Apzināt un teritorijas plānojumā iekļaut piesārņotās un potenciāli piesārņotās vietas. Pašlaik zināmo piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu reģistrs pieejams VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" mājas lapā. 16. Parādīt paaugstināta riska teritorijas (applūstošās, vēja un ūdens erozijas, paaugstināta zemes, ūdeņu piesārņojuma riska, ar paaugstinātu trokšņa līmeni). 17. Veikt izvērtējumu par novada atkritumu apsaimniekošanu, ņemot vērā Atkritumu apsaimniekošanas valsts plānu 2013.- 2020.gadam. 18. Precizēt un uzrādīt derīgo izraktena atradnes saskaņā ar VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" datu bāzi. 19. Plānojot novada teritorijā vēja elektrostaciju izbūvi, teritorijas, kurās būtu pieļaujama vēja elektrostaciju izbūve, jāizvērtē, ņemot vērā novada teritorijā jau izbūvētās un plānotās vēja elektrostacijas, ekspertu – ornitologu atzinumus par migrējošiem putniem nozīmīgiem migrācijas ceļiem un barošanās vietām, ekspertu – hiropterologu atzinumus par iespējamo ietekmi uz sikspārņu populācijām, ņemot vērā to barošanās vietas un pārlidojumu ceļus, kā arī	10. Izpildīts. 11. Izpildīts normatīvo aktu prasību ietvarā. 12. Ņemts vērā. 13. Ņemts vērā. 14. Noteikts. 15. Izpildīts. 16. Izpildīts. 17. Nav teritorijas plānojuma grozījumu uzdevums. 18. Izpildīts. 19. Izpildīts normatīvo aktu prasību ietvarā.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Komentārs
		ņemot vērā plānoto vēja elektrostaciju radīto ietekmi gan attiecībā uz fizikālajām ietekmēm, gan ainaviskajām izmaiņām, gan traucējumiem cilvēkam. 20. Ņemt vērā izstrādātus, spēkā esošus detālplānojumus, lokālplānojumus un tematiskos plānojumus. 21. Nodrošināt teritorijas plānojuma grozījumu publisko apspriešanu. 22. Iesniegt teritorijas plānojuma pirmo redakciju atzinuma saņemšanai Pārvaldē. 23. Atbilstoši likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 23.¹ pantam, uzsākot izstrādāt Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumus, Vides pārraudzības valsts birojā (adrese: Rūpniecības iela 23, Rīga) nepieciešams iesniegt rakstveida iesniegumu ar lūgumu sniegt viedokli par to, vai plānošanas dokumentam ir nepieciešams stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums. Iesniegumā, ņemot vērā šā likuma 4.panta trešo, ceturto, piekto un sesto daļu, kā arī 23.² pantā noteiktos kritērijus un ieinteresēto institūciju viedokli, pamatot nepieciešamību piemērot stratēģisko novērtējumu vai iemeslus, kādēļ Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumiem stratēģiskais novērtējums nav nepieciešams. 24. Pārvalde uzskata, ka Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumiem būtu nepieciešama stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra, atbilstoši likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 4.panta trešajā daļā minētajiem plānošanas dokumentiem, kuriem jāveic stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums. Pārvalde uzskata, ka nepieciešamība veikt plānošanas dokumenta stratēģisko novērtējumu izriet no piesardzības principa, kas paredz negatīvo ietekmju izvērtēšanu vēl pirms galīgā lēmuma pieņemšanas - plānošanas dokumenta apstiprināšanas. Pārvaldes praksē pēdējo gadu laikā ir identificētas vairākas objektu grupas, kurās interese par būvniecību ir ļoti izteikta, un kuras ir likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 2. pielikumā iekļautās darbības, piemēram: 24.1. derīgo izrakteņu ieguve 5 hektāru vai lielākā platībā; 24.2. jaunu ceļu būvniecība, ja to garums ir 1 kilometrs un vairāk. Pārvaldes rīcībā nav ģeotelpiskie un teksta dati, kas attiecas uz Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi.	20. Ņemts vērā. 21. Nodrošināts. 22. Iesniegts. 23., 24. Teritorijas plānojuma grozījumiem piemērots stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums.
5.	VSIA "Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" 22.01.2021. Nr.4-6/110	Atbildot uz 2020. gada 11. novembra vēstuli Nr. 12-25e/4812, VSIA "Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" (turpmāk LVĢMC) informē, ka Talsu novada administratīvajā teritorijā atrodas valsts monitoringa tīkla meteoroloģiskā stacija "Stende", pazemes ūdens novērojumu stacijas "Talsi", "Sasmaka" un tajā atrodoši 5 pazemes ūdens urbumi, "Upesgrīva" un tajā atrodoši 3 pazemes ūdens urbumi, kā arī pazemes ūdens kvalitātes novērojumu stacijas "Jaunpagasta avots, 924" un "Sabiles avots, 929". Pamatojoties uz Aizsargjoslu likuma 15. pantu ap novērojumu stacijām noteiktas aizsargjoslas. Ierobežojumus darbībai aizsargjoslās nosaka Aizsargjoslu likuma 44. pants, kurā noteikts, ka	Pieņemts zināšanai.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Komentārs
		aizsargjoslās ir aizliegta jebkura darbība bez saskaņošanas ar LVĢMC. <i>Pielikumā:</i> 1. Informācija par novērojumu stacijām, to izvietojumu, koordinātām un aizsargjoslām – 2 lapas; 2. Novērojumu staciju izvietojums Talsu novada administratīvajā teritorijā – 1 lapa; 3. Meteoroloģiskās novērojumu stacijas “Stende” un tās aizsargjoslas izvietojumu shēma – 1 lapa; 4. Pazemes ūdens novērojumu stacijas “Sasmaka”, to urbumu un aizsargjoslu izvietojumu shēma – 1 lapa. 5. Pazemes ūdens novērojumu stacijas “Upesgrīva”, to urbumu un aizsargjoslu izvietojumu shēma – 1 lapa. 6. Pazemes ūdens novērojumu stacijas “Talsi”, tās urbuma un aizsargjoslas izvietojumu shēma – 1 lapa. 7. Pazemes ūdens novērojumu stacijas “Jaunpagasta avots, 924”, un tās aizsargjoslas izvietojumu shēma – 1 lapa. 8. Pazemes ūdens novērojumu stacija “Sabiles avots, 929”, un tās aizsargjoslas izvietojumu shēma – 1 lapa. 9. Novērojumu staciju un to aizsargjoslu aktualizētie ģeotelpiskie dati .dwg un .shp formātā.	
6.	Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde 07.02.2020. Nr.06-05/566	Nacionālajā kultūras mantojuma pārvaldē (turpmāk –Pārvalde) ir izskatīts iesniegums, kurā sniegta informācija, ka Talsu novada dome 2019. gada 12. decembrī ir pieņēmusi lēmumu Nr. 713 “Par Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu”, ar kuru ir uzsākta Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu (turpmāk – Teritorijas plānojums) izstrāde. Saskaņā ar Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 51. un 56. punktu, Pārvalde sagatavojusi tās rīcībā esošo aktualizēto informāciju par Talsu novadā esošiem nekustamiem kultūras pieminekļiem, kā arī sniedz nosacījumus un ieteikumus Teritorijas plānojuma izstrādei. <u>1. INFORMĀCIJA.</u> 1.1. Talsu novadā atrodas 213 nekustamie kultūras pieminekļi – objekti, kas iekļauti spēkā esošajā valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā, kuru 29.10.1998. apstiprinājusi LR Kultūras ministrija ar rīkojumu Nr. 128. Tie ir 3 pilsētībūvniecības, 80 arheoloģijas, 71 arhitektūras, 57 mākslas pieminekli un 2 vēsturiska notikuma vietas (sk. pielikumā pievienoto sarakstu un grafiskos datus). Precizētas arheoloģisko pieminekļu un vēstures pieminekļu atrašanās vietas tiks nosūtītas atsevišķi uz iesniegumā norādīto e-pastu: pasts@talsi.lv. 1.2. Plānojot funkcionālās zonas, teritorijas izmantošanu un apbūvi vai paredzot jebkāda veida saimniecisko darbību kultūras pieminekļos vai to aizsardzības zonās, saistoši sekojoši normatīvie akti: – Likums <i>Par kultūras pieminekļu aizsardzību</i>; – MK 26.08.2003. noteikumi Nr.474 <i>Noteikumi par kultūras pieminekļu aizsardzību</i>,	1.1., 1.2., 1.3., 1.4., 1.5., 1.6. Ņemts vērā.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Komentārs
		<i>izmantošanu, restaurāciju un vidi degradējoša objekta statusa piešķiršanu;</i> – citi normatīvie akti, kuros ietverti kultūras pieminekļu aizsardzības jautājumi. 1.3. Saskaņā ar likuma <i>Par kultūras pieminekļu aizsardzību</i> 23. pantu un <i>Aizsargjoslu likuma</i> 8. pantu aizsardzības zona ap valsts aizsargājamiem kultūras pieminekļiem pilsētās noteikta 100 m un laukos – 500 m, ja aizsardzības zona nav noteikta īpaši. 1.4. Ja kultūras piemineklis, izņemot arheoloģiskos pieminekļus, atrodas kāda cita kultūras pieminekļa teritorijā vai aizsardzības zonā individuālā aizsardzības zona tiek noteikta – “nulle”. 1.5. Ja nekustams mākslas piemineklis atrodas kultūras pieminekļa iekštelpās, tam atsevišķa aizsardzības zona nav jānosaka. Savukārt, nekustamiem mākslas pieminekļiem, kas atrodas ēkās ārpus kultūras pieminekļu teritorijas vai to aizsardzības zonas, individuālā aizsardzības zona tiek noteikta pa ēkas perimetru. 1.6. Jebkuru saimniecisko darbību kultūras pieminekļa aizsardzības zonā drīkst veikt tikai ar Pārvaldes atļauju. <u>2. NOSACĪJUMI.</u> 2.1. Kultūras pieminekļos un to aizsardzības zonās jābūt tādiem Teritorijas plānojuma risinājumiem, kas nerada draudus kultūras pieminekļu saglabāšanai, nepazemina kultūras pieminekļa un tā ietverošās kultūrvēsturiskās ainavas vērtību, respektējot šīs kultūrvēsturiskās vērtības (telpisko izveidojumu, reljefa un apzaļumojumu sistēmu, vēsturisko plānojuma struktūru, kultūrslāni, apbūves arhitektonisko veidolu, būvju mērogu un apjoma proporcijas u. tml.), kā arī, kas nodrošina piemineklim atbilstošās vides, ainavas, apzaļumošanas un labiekārtošanas rakstura saglabāšanu un kultūras pieminekļa vizuālo uztveri. 2.2. Izstrādājot Teritorijas plānojuma grozījumus, īpašu uzmanību pievērst atļautās izmantošanas un apbūves parametru nosacījumiem Teritorijas plānojumā noteiktajās funkcionālajās zonās, kuras atrodas kultūras pieminekļos un to aizsardzības zonās, nepieļaujot kultūrvēsturiskai videi neatbilstošu būvju būvniecības iespējas, piemēram, liela apjoma un kultūrvēsturiskai videi neraksturīgas būves. Nodrošināt, lai kultūras pieminekļos un to aizsardzības zonās netiktu noteiktas funkcionālās zonas ar standartizētām prasībām apbūvei (īpaši kvantitatīviem apbūves rādītājiem), kas ievērojami mazina teritorijas izmantošanas paredzamību un nonāk pretrunā ar kultūras pieminekļu aizsardzības normatīvo regulējumu un teritorijas plānošanas principiem. 2.3. Arheoloģisko pieminekļu teritorijās, kuras atrodas ārpus pilsētu teritorijām, nav pieļaujama jaunu ēku būvniecība, ceļu un ielu, karjeru, ūdenstilpņu izveide, kā arī citi ar zemes reljefa	2.1. Ņemts vērā nosakot funkcionālo zonējumu. 2.2. Ņemts vērā nosakot funkcionālo zonējumu. 2.3. Ņemts vērā.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Komentārs
		pārveidojumiem saistīti darbi. Savukārt, arheoloģisko pieminekļu teritorijās, kas atrodas pilsētās, darbi, kas saistīti ar zemes reljefa pārveidojumiem pieļaujami tikai esošās apbūves un infrastruktūras ietvaros. 2.4. Grafiskās daļas funkcionālā zonējuma kartē ar apzīmējumiem un numerāciju uzrādāmi nekustamie kultūras pieminekļi un aizsardzības zonas ap tiem, kā arī pievienojams skaidrojums (eksplikācija) ar katra pieminekļa nosaukumu un valsts aizsardzības numuru. Grafiskajā daļā pievērst uzmanību kultūras pieminekļu un to aizsardzības zonu attēlojuma kvalitātei. 2.5. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu izstrādē ievērot šādus nosacījumus: – Ietvert prasības kultūras pieminekļu aizsardzībai un izmantošanai, kurās noteikti apbūves veidošanas principi (fasāžu vienkāršotai atjaunošanai, ēku pārbūvēm, jaunbūvēm, teritorijas labiekārtojumam u.c.), kā arī norādāms, kādi aprobežojumi ievērojami kultūras pieminekļu teritorijās un aizsardzības zonās, tajā skaitā attiecībā uz zemes gabalu veidošanu, būtiskiem kultūrvēsturiskās ainavas pārveidojumiem. – Papildināt noteikumus Talsu pilsētas vēsturiskā centra kultūrvēsturiskās vides aizsardzībai. – Nodrošināt, lai noteikumi kultūrvēsturiskā mantojuma, tostarp kultūras pieminekļu, aizsardzībai kā speciālie noteikumi prevalē attiecībā uz pārējiem attiecīgās funkcionālās zonas izmantošanas un apbūves noteikumiem, un lai tajos noteiktie atļautie izmantošanas veidi un apbūves parametri, nav pretrunā ar noteikumiem kultūrvēsturiskā mantojuma aizsardzībai. – Lai turpmāk mazinātu administratīvo slogu privātpersonām teritorijas izmantošanai kultūras pieminekļu aizsardzības zonās, ieteikums izstrādāt noteikumus kā metodiku fasāžu apdares renovācijai, fasāžu un jumta siltināšanai, kā arī jumtu iesegumu nomaiņai kultūras pieminekļu aizsardzības zonā. Ja ir izpildīti šie kultūras pieminekļu aizsardzības nosacījumi un noteiktās prasības attiecībā uz būvniecības iecerēm, kuru īstenošanai, saskaņā ar būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu prasībām, būvvaldē iesniedzams paskaidrojuma raksts, apliecinājuma karte vai ēkas fasādes apliecinājuma karte, Pārvaldes izdoti īpašie noteikumi, būvniecības dokumentācijas saskaņošana un atļauja ar nosacījumiem darbu veikšanai nav nepieciešama. 2.6. Ņemot vērā, ka Pārvaldē tiek veikta kultūras pieminekļu teritoriju digitalizācija un pieminekļu teritoriju un to aizsargjoslu precizēšana, arī pēc Teritorijas plānojuma grozījumu apstiprināšanas iespējamās pieminekļu teritoriju un aizsargjoslu izmaiņas, tādēļ teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteikt, ka pēc valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu teritoriju digitalizācijas, kuras rezultātā var mainīties valsts aizsargājamā kultūras pieminekļa teritorija un aizsargjosla (aizsardzības zona), norādītās izmaiņas nav uzskatāmas	2.4. Izpildīts. 2.5. Ņemts vērā. 2.6. Ņemts vērā.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Komentārs
		par Teritorijas plānojuma grozījumiem. 2.7. Teritorijas plānojuma grozījumu redakciju (-as) iesniegt Pārvaldē izskatīšanai un atzinuma saņemšanai. <u>3. IETEIKUMI.</u> 3.1. Ievērojot apstiprinātā Darba uzdevuma 2.4.4. punktu, Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes gaitā ap kultūras pieminekļiem iesakām izstrādāt individuālo aizsardzības zonu priekšlikums, ņemot vērā konkrētā pieminekļa atrašanās vietu, tā ainavisko uztveri un iespējamās ārējās vizuālās ietekmes. Atbilstoši konkrētai situācijai dabā izstrādāta aizsardzības zona ap pieminekli ļautu racionālāk plānot teritorijas izmantošanu un precizēt ar kultūras pieminekļa aizsardzību saistītos apgrūtinājumus. Ja individuālā aizsardzības zona tiek plānota, tad Teritorijas plānojuma grozījumu redakcijas izstrādes laikā – pirms plānošanas dokumenta nodošanas publiskajai apspriešanai, tās priekšlikums saskaņojams Pārvaldē. Ja individuālā aizsardzības zona tiek paredzēta lielāka kā likumā <i>Par kultūras pieminekļu aizsardzību</i> un <i>Aizsargjoslu likumā</i> noteiktā, tās izstrādē ievērojami Ministru kabineta 19.07.2003. noteikumi Nr. 392 <i>Kultūras pieminekļu aizsargjoslu (aizsardzības zonu) noteikšanas metodika</i>. 3.2. Ieteicams Teritorijas plānojumā uzrādīt novada nozīmes kultūrvēsturiskās ainavas un objektus, kuriem piemīt kultūrvēsturiska vērtība – ainaviski vērtīgas kultūrvēsturiskās vides un dabas teritorijas, ēkas, kultūrvēsturisku norišu vietas u.c., kas nav iekļautas spēkā esošajā valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā un sadarbībā ar Pārvaldi izvērtēt šo objektu atbilstību vietējās nozīmes kultūras pieminekļu statusam, ievērojot grozījumus likumā “Par kultūras pieminekļu aizsardzību”. Plānojot objektiem piemērotu izmantošanu, paredzēt tos iesaistīt novada teritorijas kultūras mantojuma potenciāla papildināšanā un pilnveidošanā. Šādu objektu saglabāšana, aizsardzība un izmantošana regulējama pašvaldības līmenī. 3.3. Jautājumos par kultūrvēsturisko mantojumu novada teritorijā iesakām konsultēties ar Kurzemes reģionālo nodaļu (tālr.63321955), bet jautājumos par kultūras pieminekļu teritorijas precizēšanu – ar Pārvaldes Arheoloģijas un vēstures daļu (tālr.67228503) un Arhitektūras daļu (tālr.67223328) Pielikumā. 1. Talsu novada nekustamo kultūras pieminekļu saraksts, izraksts no valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu saraksta. 2. Pilsēt būvniecības, arhitektūras un nekustamās mākslas pieminekļu grafiskie dati DGN formātā.	2.7. Iesniegts. 3.1. Teritorijas plānojuma grozījumos ieteikums nav iekļauts. Uzdevums jaunajam Talsu novada teritorijas plānojumam. 3.2. Ieteikums ņemts vērā. 3.3. Pieņemts zināšanai.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Komentārs
7.	VAS "Latvijas Valsts ceļi" Talsu nodaļa 24.01.2020. Nr.4.4.2/968	VAS "Latvijas Valsts ceļi" (turpmāk - LVC) Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanai izvirza sekojošus nosacījumus: 1) Teritorijas plānojuma grozījumos jāietver transporta attīstības vispārīgs plāns atbilstoši Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumu Nr. 240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 6. punktam "Transporta infrastruktūras plānošana". Apbūves teritoriju (jauno, vai rekonstruējamo un paplašināmo esošo) saisti ar valsts autoceļu tīklu veicot ievērot "pakāpeniskuma" principu, tas ir, to tiešos pievienojumus paredzēt pie pašvaldību (galvenokārt) vai valsts vietējiem autoceļiem, orientējoties uz pievienojumu kopīgā skaita samazināšanu un savstarpēju attālināšanu perspektīvā, kas uzlabotu satiksmes drošības apstākļus. Jaunu pievienojumu plānošana valsts galvenā autoceļa nav pieļaujama, bet reģionālajiem tikai izņēmuma gadījumos, ja tas ir saistīts ar esošā transporta tīkla pārplānošanu plašākā apkārtnē. 2) Teritorijas plānojuma grozījumos jāietver detalizēts transporta attīstības plāns atbilstoši Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumu Nr. 240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 6. punktam "Transporta infrastruktūras plānošana", ja nav nodrošināta piekļūšana kādam atsevišķam zemes īpašumam vai arī uzsākot, vai paplašinot uzņēmējdarbību, vai attīstot apdzīvojamo apbūvi uz esošiem zemju īpašumiem, kā arī veicot to sadali vairākos. Detalizētajā transporta attīstības plānā: - jānorāda esošie un plānotie ceļi un ielas, pilnībā atrisinot piekļūšanu katrai zemes vienībai, ievērojot "pakāpeniskuma" principu teritoriju pieslēgšanai valsts autoceļu tīklam (skat. 1) punktu), norādot vietējā ceļu (ielu) tīkla pieslēgšanās vietas valsts autoceļu tīklam, pēc iespējas samazinot jau esošo atsevišķo īpašumu pievienojumu skaitu valsts autoceļam; - jāiekļauj sabiedriskā transporta shēma, ietverot sabiedriskā transporta maršrutus ar pieturvietām. 3) Teritorijas plānojuma grozījumos īpaši (ar noteiktu apzīmējumu grafiskajā daļā un attiecīgu skaidrojumu tekstā) ir jāatzīmē teritorijas tieši blakus valsts galvenajam un reģionālajiem autoceļiem, kurām (kopumā vai atsevišķiem zemes īpašumiem) nav un nevar tikt plānotas piekļūšanas iespējas no tiem, ja izstrādātā plānojuma ietvaros nav atrisināta piekļūšana no pašvaldību vai valsts vietējiem autoceļiem. 4) Teritorijas plānojuma grozījumu grafiskajā daļā jānorāda plānotie ceļi un plānotās pievienojumu vietas valsts un pašvaldību autoceļiem atbilstoši Ministru kabineta 2018. gada 30. oktobra noteikumiem Nr. 665 "Grozījumi Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumos Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem". Plānojot teritoriju apbūvi, ņemt vērā LVC izveidoto valsts autoceļu ceļu pievienojumu reģistru un reģistrā noteiktās ceļu pievienojumu kategorijas atbilstoši Ministru kabineta 2008. gada 7. jūlija noteikumiem Nr. 505 "Noteikumi par pašvaldību, komersantu un māju ceļu pievienošanu valsts autoceļiem". Gadījumā, ja plānotās apbūves rezultātā būs nepieciešama ceļu pievienojumu	1. Ietverts. 2. Detalizētais transporta attīstības plāns perspektīvā tiks izstrādāts kā tematiskais plānojums. 3. Piekļūšanas iespējas zemes vienībai paredz saskaņā ar normatīvo aktu prasībām. 4. Izpildīts pieejamas informācijas ietvaros.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Komentārs
		kategoriju izmaiņas, aicinām sagatavot un iesniegt attiecīgo ceļu pievienojumu sarakstu saskaņošanai ar LVC. 5) Dzīvojamās un publiskās apbūves teritorijas plānot tādā attālumā no valsts autoceļiem, lai būtu nodrošināti apstākļi, kas neprasa papildus pasākumus aizsardzībai pret autotransporta radīto troksni, atbilstoši Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumu Nr. 240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 147. punktam. Izstrādājot teritoriju plānojumu, jāņem vērā Ministru kabineta 2014. gada 7. janvāra noteikumu Nr. 16 "Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība" prasības un LVC interneta mājas lapā ievietotās trokšņa kartes: https://lvceli.lv (skat. sadaļā "Informācija un dati"). 6) Lai nodrošinātu Aizsargjoslu likuma 13. pantā noteikto aizsargjoslas noteikšanas mērķi – lai samazinātu ielu, autoceļu un dzelzceļu negatīvo ietekmi uz vidi, nodrošinātu transporta maģistrāļu ekspluatāciju un drošību, kā arī izveidotu no apbūves brīvu joslu, nosakot vai paplašinot pilsētas vai ciema robežas, aicinām noteikt tās ne tuvāk par valsts autoceļa aizsargjoslu. 7) Autoceļu aizsargjoslās pieļaujams plānot tikai tādus objektus, kuri apkalpo blakus esošā autoceļa lietotājus, tādi kā - degvielas uzpildes stacija, autoserviss, ēdināšanas uzņēmums, kuru precīza atrašanās vieta būs jānosaka detālplānojumā, respektējot attiecīgā autoceļa pārbūves vai paplašināšanas vajadzības un LVS 190 grupas standartos izvirzītās prasības. Autoceļu aizsargjoslās var būt pieļaujami arī inženiertīkli, ja to izvietojums netraucēs attiecīgā autoceļa pārbūves un paplašināšanas vajadzības. 8) Servisa objektus plānot tikai apdzīvoto vietu robežās, kur atļautais braukšanas ātrums ir ne lielāks par 70 km stundā, bet teritorijās ārpus apdzīvotām vietām servisa objektu izvietojumu saskaņot individuāli. 9) Jebkura ar valsts autoceļiem saistītā teritoriju plānojuma izstrādei nepieciešamā papildus precizējoša informācija iegūstama LVC Talsu nodaļā. 10) Nosacījumi derīgi divus gadus no izdošanas brīža. 11) Atzinums par izstrādāto teritorijas plānojumu (pozitīvs atzinums uzskatāms par LVC saskaņojumu) jāsaņem LVC Talsu nodaļā. 12) Iepriekšējā Talsu novada teritorijas plānojumā – 2014. gada teritorijas plānojuma pilnveidotajā versijā norādītie Talsu novada pašvaldību ceļi, to nosaukumi atšķirās no pašvaldību iesniegtajiem un koriģētajiem ceļu sarakstiem VAS "Latvijas Valsts ceļi" Talsu nodaļai. Šie mūsu saraksti ir jau iesniegti Talsu novada pašvaldībai. Būtu nepieciešams, lai minētā informācija LVC sarakstos būtu identiska (vienāda) ar Talsu novada pašvaldības sarakstiem. Pielikumā: valsts autoceļu garumi Talsu novadā pa segumu veidiem un pagastiem (uz 3 gab. A3 formāta Excel lapām)	5. Ņemts vērā. 6. Ņemts vērā. 7. Ņemts vērā. 8. Ņemts vērā. 9. Pieņemts zināšanai. 10. Saskaņā ar normatīvo aktu prasībām teritorijas plānojuma izstrādes ietvaros izsniegtajiem institūciju nosacījumiem nav noteikts derīguma termiņš. 11. Pieņemts zināšanai. 12. Pārskatīts, precizēts.
8.	Veselības inspekcijas Kurzemes kontroles	Izvērtējot Vēstulei pievienoto informāciju un ņemot vērā, ka Teritorijas plānojuma grozījumi risinājumi neparedz likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 1. pielikumā noteikto darbības	Teritorijas plānojuma grozījumiem piemērots stratēģiskais ietekmes uz

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Komentārs
	nodaļa 27.12.2020. Nr.4.6.1.-12./34632/	īstenošanu, <u>Inspekcija neuzstāj</u> uz ietekmes uz vidi stratēģiskā novērtējuma procedūras piemērošanu. Teritorijas plānojuma izstrādes gaitā paredzēt: 1. Ievērot LR spēkā esošos normatīvos aktus teritorijas attīstības plānošanas jomā, t.sk. LR 13.10.2011. "Teritorijas attīstības plānošanas likums", 14.10.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem", 30.04.2013. Ministru kabineta noteikumu Nr. 240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" (turpmāk – Noteikumi Nr. 240) prasības. 2. Plānojot teritoriju, ievērot līdzvērtīgu iespēju principu, kas paredz iespēju visiem sabiedrības locekļiem (t.sk. personām ar kustību traucējumiem, ratiņkrēslu lietotājiem) līdzvērtīgu pieejamību publiskai ārtelpai, mājokļiem, publiskām būvēm, t.sk. mācību un ārstniecības iestādēm atbilstoši Noteikumu Nr. 240, 3.punkta prasībām. 3. Noteikt visa veida esošās un projektējamās aizsargjoslas atbilstoši Aizsargjoslu likuma prasībām, t.sk. aizsargjoslas ap ūdens ņemšanas vietām, sanitārās aizsargjoslas un ekspluatācijas aizsargjoslas. Ap ūdens ņemšanas vietām norādīt stingrā režīma, bakterioloģisko un ķīmisko aizsargjoslas atbilstoši 20.01.2004. Ministru kabineta noteikumu Nr.43 "Aizsargjoslu ap ūdens ņemšanas vietām noteikšanas metodika" (turpmāk – Noteikumi Nr. 43) prasībām. Aizsargjoslas nav jānosaka ap urbumiem, kurus saimniecībā vai dzeramā ūdens ieguvei izmanto savām vajadzībām individuālie ūdens lietotāji (fiziskas personas). Teritorijas plānojuma grafiskā daļā attēlot aizsargjoslu robežas Aizsargjoslas likuma 33.panta 10.punktā norādīto aizsargjoslu veidiem. Plānojot teritorijas izmantošanu un apbūvi, ņemt vērā Aizsargjoslu likumā noteiktos darbības aprobežojumus aizsargjoslās. 4. Plānojot publiskās ārtelpas, publiskās atpūtas vietas un piekļuvi peldvietām, ievērot Noteikumu Nr. 240, 9.apakšsadaļas "Publiskās ārtelpas plānošana" prasības. Atpūtas vietās plānot vietas papildu tualetu izvietojumam publisko pasākumu norīšu laikā un paredzēt iespēju īslaicīgu lielas ietilpības auto novietņu nodrošināšanai, ņemot vērā paredzamo apmeklētāju skaitu. 5. Teritorijas plānojumā norādīt publiskās peldvietas un atpūtas vietas pie publiskajiem ūdeņiem atbilstoši Noteikumu Nr. 240, 69.punkta prasībām. Ieteicams norādīt plānoto peldvietu teritorijas, izvērtējot pašvaldības teritorijā esošo peldvietu apmeklējumu tendences un iespējas nepieciešamo labiekārtojumu veikšanai. 6. Plānojot zemes vienības robežu pārkārtošanu un jaunu zemes vienību veidošanu, paredzēt Noteikumu Nr. 240 – 3.apakšsadaļas "Jaunu zemes vienību veidošana un robežu pārkārtošana" prasību ievērošanu. Minimālos attālumus starp būvēm plānot ievērojot izsauļojuma, apgaismojuma prasības, ievērojot LBN 211-15 "Dzīvojamās ēkas" 3.5.apakšsadaļas "Prasības dzīvojamo ēku izvietojumam"	vidi novērtējums. 1. Ievērots. 2. Ievērots. 3. Noteiktas pašvaldības kompetencē esošās apgrūtinātās teritorijas un attēlotas apgrūtinātās teritorijas un objekti, kuriem aizsargjoslas nosaka saskaņā ar normatīvajiem aktiem par apgrūtinātajām teritorijām. 4. Ievērots. 5. Izpildīts. 6. Ievērots.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Komentārs
		Apbūves teritorijās plānot pieslēgumu kopīgajiem centralizētajiem ūdensapgādes tīkliem vai plānot lokālo ūdensapgādi atbilstoši Noteikumu Nr.240, 8.1.apakšsadaļas "Ūdensapgāde" prasībām. Paredzēt dzeramā ūdens kvalitātes atbilstības nodrošināšanu 14.11.2017. Ministru kabineta noteikumos Nr. 671 "Dzeramā ūdens obligātās nekaitīguma un kvalitātes prasības, monitoringa un kontroles kārtība" noteiktajām prasībām visā novada teritorijā. Notekūdeņu savākšanu un apsaimniekošanu plānot atbilstoši Noteikumu Nr. 240, 8.2.apakšsadaļas "Notekūdeņu savākšana" prasībām. Plānojot lokālo notekūdeņu savākšanas sistēmu, ievērot LBN 223-15 "Kanalizācijas būves" un LBN 221-15 "Ēku iekšējais ūdensvads un kanalizācija" prasības. Lietus notekūdeņu novadīšanu apbūves teritorijās plānot atbilstoši Noteikumu Nr. 240, 8.4.apakšsadaļas "Lietus ūdeņu savākšanas sistēmas" prasībām. 10. Plānot atkritumu apsaimniekošanu atbilstoši Atkritumu apsaimniekošanas likuma prasībām. Atkritumu savākšanas vietas plānot atbilstoši Noteikumu Nr. 240, 8.5.apakšsadaļas prasībām.	10. Ievērots.
9.	AS "Sadales tīkls" 07.01.2020. Nr.30AT30-05/1	1. OBJEKTA RAKSTUROJUMS 1.1. Objekta atrašanās vieta: Talsu novads 1.2. Objekta nosaukums: Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde 2. NORĀDĪJUMI TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDEI 2.1. Plānojumā jāattēlo esošie un plānotie elektroapgādes objekti ((6-20)/0,4 kV apakšstacijas, 0,23 kV līdz 20 kV elektropārvades līnijas u.c. objekti), inženierkomunikāciju koridorus, kā arī atbilstošās aizsargjoslas, ja iespējams tās attēlot noteiktajā kartes mērogā (pielikumā obligāti jāpievieno grafisko attēlu (*.pdf, *.dwg, *.dgn u. c.) ar esošajiem un plānotajiem energoapgādes objektiem noteiktā kartes mērogā); 2.2. Plānojumā norādīt, ka elektroapgādes projektēšana un būvniecība ir īpaša būvniecība, kura jāveic saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 573 "Elektroenerģijas ražošanas, pārvades un sadales būvju būvnoteikumi"; 2.3. Plānojuma teritorijā plānoto inženierkomunikāciju izvietojumam jāatbilst LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums". Pie esošajiem un plānotajiem energoapgādes objektiem jānodrošina ērta piekļūšana AS "Sadales tīkls" personālam, autotransportam u. c. to tehnikai; 2.4. Plānojumos norādīt noteiktās aizsargjoslas gar elektriskajiem tīkliem, ko nosaka Aizsargjoslu likuma 16. pantā; 2.5. Izstrādājot plānojumu, iekļaut prasības par aprobežojumiem, kas noteikti saskaņā ar Aizsargjoslu likumu (īpaši 35. un 45. panta prasībām); 2.6. Plānojumā ietvert prasības par elektrotīklu ekspluatāciju un drošību, kā arī prasības	2.1. Izpildīts pieejamās informācijas ietvaros un ņemot vērā mēroga noteiktību. 2.2. Teritorijas plānojuma grozījumos šis nosacījuma punkts netiek norādīts, jo elektroapgādes projektēšanas un būvniecības kārtību nosaka attiecīgie normatīvie akti, kuri neatkarīgi no teritorijas plānojuma risinājumiem, ir jāņem vērā. 2.3. Risinājumi atbilst. Ceļu nodrošinājumu energoapgādes objektiem nerisina teritorijas plānojuma grozījumos.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Komentārs
		vides un cilvēku aizsardzībai, ko nosaka MK noteikumi Nr. 982 "Energētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika" – 3., 8. – 11. punkts; 2.7. Elektroenerģijas lietotāju elektroapgādes kārtību, elektroenerģijas tirgotāja un elektroenerģijas sistēmas operatora un lietotāja tiesības un pienākumus elektroenerģijas piegādē un lietošanā nosaka MK noteikumi Nr. 50 "Elektroenerģijas tirdzniecības un lietošanas noteikumi"; 2.8. Jaunu elektroietaišu pieslēgšana un atļautās slodzes palielināšana AS "Sadales tīkls" notiek saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes lēmumu "Sistēmas pieslēguma noteikumiem elektroenerģijas sistēmas dalībniekiem"; 2.9. Plānojuma paskaidrojošā daļā lūdzam iekļaut informāciju, ko nosaka Energētikas likuma 19., 191, 23. un 24. pants; 2.10. Veicot jebkādus darbus/darbības aizsargjoslās, kuru dēļ nepieciešams objektus aizsargāt, tie jāveic pēc saskaņošanas ar attiecīgā objekta īpašnieku; 2.11. Plānojumu grafiskās daļas kartes mērogi: Vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma izmanto Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS 92 TM izstrādātu topogrāfisko karti (ne vecāku par pieciem gadiem ar mēroga nenoteiktību 1:2000 līdz 1:10000); 2.12. Pirms plānojuma iesniegšanas publiskajai apspriešanai un tā augšupielādes TAPIS sistēmā, plānojumu ar elektroapgādes tehnisko risinājumu elektroniskā formātā iesniegt portālā saskano.sadalestikls.lv; 2.13. Plānojuma atzinums tiks sagatavots pēc pieprasījuma iesnieguma saņemšanas; Teritorijas plānojumam Talsu novada teritorijā esošo ST elektrolīniju vektoru dati pievienoti Tehnisko nosacījumu pieprasījumam portālā saskano.sadalestikls.lv; 2.14. Nosacījumi derīgi 2 gadi no to izsniegšanas dienas.	2.4. Noteiktas pašvaldības kompetencē esošās apgrūtinātās teritorijas un attēlotas apgrūtinātās teritorijas un objekti, kuriem aizsargjoslas nosaka saskaņā ar normatīvajiem aktiem par apgrūtinātajām teritorijām. 2.5., 2.6. Teritorijas plānojuma grozījumu saistošajos noteikumos netiek iekļautas prasības, ko nosaka juridiski augstāki normatīvie akti. 2.7., 2.8. Pieņemts zināšanai. 2.9. Teritorijas plānojuma sējumā Paskaidrojuma raksts teritorijas plānojuma grozījumu risinājumi netiek pārrakstītas normatīvo aktu prasības. 2.10. Pieņemts zināšanai. 2.11., 2.12. Teritorijas plānojums saturiski izstrādāts atbilstoši normatīvo aktu prasībām vietējo pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas jomā. Tas pats attiecas arī uz teritorijas plānojuma izstrādes procedūru. 2.13. Ņemts vērā. 2.14. Saskaņā ar normatīvo aktu prasībām teritorijas plānojuma izstrādes ietvaros izsniegtajiem institūciju nosacījumiem nav noteikts derīguma termiņš.
10.	AS "Augstsprieguma tīkls" 23.12.2019. Nr.2.5/2019/4472	Sakarā ar Teritoriju attīstības plānošanas informācijas sistēmas (TAPIS) sniegto informāciju par Talsu novada domes lēmumu uzsākt novada teritorijas plānojuma grozījumu sagatavošanu informējam, ka novada teritoriju šķērso akciju sabiedrības "Augstsprieguma tīkls" valdījumā esošas publiskas infrastruktūras elektroenerģijas pārvades tīkla 110kV un 330kV gaisvadu elektrolīnijas. Novada teritorijā atrodas divas pārvades tīkla transformatoru apakšstacijas: "Talsi" Lībagu pagastā,	

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Komentārs
		kadastra apzīmējums 88720040171 un "Valdemārpils" Valdemārpilī, Smilšu ielā 3, kadastra apzīmējums 88170050024. Pārvades tīklu savienojuma "Kurzemes loks" projekta ietvaros, pārbūvējot 110kV gaisvadu elektrolīniju, ierīkota 330kV/110kV elektrolīnija uz kopējiem balstiem. Atjaunota 110kV gaisvadu elektrolīnija no 330kV/110kV elektrolīnijas balsta zemes vienībā 88920090017 līdz apakšstacijai "Valdemārpils", kā arī apakšstaciju "Talsi" savienojošās 110kV gaisvadu elektrolīnijas no 330kV/110kV elektrolīnijas balsta zemes vienībā 88540100201 un balsta zemes vienībā 88720040202. Sagatavojot novada teritorijas plānojumu ievērot "Aizsargjoslu likuma" (1997.g.) 16., 35. un 45.panta, Ministru kabineta noteikumu Nr.982 "Energētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika" (2006.g.), Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" (2014.g.), elektroiekārtu, citu inženierkomunikāciju un būvju būvniecības noteikumu prasības par nepieciešamajiem pasākumiem cilvēku drošībai un elektrolīniju aizsardzībai, tai skaitā: 1. Plānojot ielu, ceļu un ar tiem saistīto objektu, kā arī inženierkomunikāciju novietojumu paralēli vai šķērsojumos ar 110kV un 330kV elektrolīnijām un tuvošanos tām, ievērot nepieciešamos savstarpējos horizontālos un vertikālos attālumus, kas noteikti Latvijas būvnormatīvā LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums", Aizsargjoslu likuma 45.pantā, Ministru kabineta noteikumos Nr.982 "Energētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika" un citu inženierkomunikāciju būvnormatīvos. 2. Plānojot apbūves teritorijas 110kV un 330kV elektrolīniju tuvumā, ēkas paredzēt ārpus elektrolīniju aizsargjoslām. 3. Plānojot sporta, atpūtas, cilvēku pulcēšanās objektu un bērnu iestāžu novietojumu, to paredzēt tālāk par 30 metriem no 110kV un 330kV elektrolīnijām. 4. 110kV un 330kV elektrolīnijas un to balstus neiekļaut ielu sarkano līniju teritorijās ar mērķi ievērot Latvijas būvnormatīva LBN 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" prasības. Sarkano līniju novietojuma attālumam līdz šīm elektrolīnijām piemērot būvnormatīva prasības par ielu un ceļu, elektrolīniju un to balstu savstarpējo novietojumu (būvnormatīva 23.punkts; 7.tabulas punkti 1.1., 1.2., 2.1. un 2.2.). 5. Apakšstaciju teritorijas noteikt kā tehniskās apbūves teritorijas un atbilstoši apzīmēt grafiskajās daļās, kā arī attēlot piebraucamos ceļus apakšstacijām. Apakšstaciju teritoriju zemes lietošanas mērķis saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.496 12.2.7.punktu ir "Inženiertehniskās apgādes tīklu un objektu apbūves zeme". 6. Plānojot apbūvi pārvades tīkla transformatoru apakšstaciju apkārtnē, tā var tikt pakļauta trokšņa iedarbībai. Aicinām novērtēt un, nepieciešamības gadījumā, paredzēt trokšņa ietekmes mazināšanas pasākumus apbūves teritorijās, kā arī neveicināt minēto teritoriju apbūvi ar būvēm ar ierobežotu pieļaujamo trokšņa līmeni.	1. Ņemts vērā. 2. Ņemts vērā. 3. Ņemts vērā. 4. Ņemts vērā. 5. Izpildīts. 6. Ņemts vērā.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Komentārs
		7. Elektroenerģijas pārvades tīkla 110kV un 330kV elektrolīniju aizsargjoslās, nosakot ielu un ceļu sarkanās līnijas Talsu novadā, lūdzam līniju novietojumu saskaņot ar AS "Augstsprieguma tīkls". 8. Plānojuma grafiskajās daļās attēlot 110kV un 330kV elektrolīnijas, to balstus un aizsargjoslas. Plānojuma teksta daļā iekļaut šādus nosacījumus: 1. Būvprojektu izstrādāšanai teritorijās 110kV un 330kV elektrolīniju aizsargjoslās saņemt tehniskos noteikumus AS "Augstsprieguma tīkls". 2. Darbiem ar celšanas un citiem mehānismiem tuvāk par 30 metriem no 110kV un 330kV elektrolīniju malējiem vadiem izstrādāt un saskaņot ar AS "Augstsprieguma tīkls" darbu izpildes projektu.	7. Tīks pieprasīts atzinums. 8. Izpildīts. 1., 2. Nosacījumus nosaka attiecīgie normatīvie akti, kuri jāņem vērā neatkarīgi vai nosacījumi iekļauti teritorijas plānojuma grozījumos.
11.	Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Kurzemes reģiona brigādes Talsu daļa 15.01.2020. Nr.22/12.6-1.2.1/10	Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Kurzemes reģiona brigādes Talsu daļa (turpmāk - Iestāde) šā gada 6.janvārī saņēma iesniegumu, kurš Iestādē reģistrēts ar Nr.22/12.6-1.1.1/2 par nosacījumu izsniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanai. Iestāde informē, ka teritorijas plānojuma izstrādes nosacījumiem jāsaturs informācija, kura raksturo: 1. Būvju lietošanas veidus, izvietojumu, ugunsdrošības attālumus un piebrauktuves saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība" (apstiprināts ar Ministru kabineta 2015.gada 30.jūnija noteikumiem Nr.333). Piebrauktuvi, iebrauktuvi un caurbrauktuvi platums nedrīkst būt mazāks par 3,5 metriem, augstums - ne mazāks par 4,25 metriem. Piebrauktuves ugunsdzēsības un glābšanas tehnikai apzīmē ar drošības/ugunsdrošības zīmēm saskaņā ar obligāti piemērojamo Latvijas standartu LVS 446 "Ugunsdrošībai un civilajai aizsardzībai lietojamās drošības zīmes un signālkārtojums", kā arī ceļu zīmēm (aizlieguma) saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 2.jūnija noteikumiem Nr.279 "Ceļu satiksmes noteikumi". 2. Ārējo ugunsdzēsības ūdensapgādi saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 222-15 "Ūdensapgādes būves" (apstiprināts ar Ministru kabineta 2015.gada 30.jūnijā noteikumiem Nr.326) un to izpildei piemērojamiem standartiem. Jāparedz centralizēta ūdensapgādes sistēma ar cīlpveida tīkliem. Uz ūdensvada maģistrālēm paredz aizvarus vai aizbīdņus atsevišķo posmu atvienošanai, gaisa vārstus ūdensvadu atgaisošanai un izlaides ūdensvadu iztukšošanai. Ugunsdzēsības hidrantu izbūve paredz aizsardzību pret sasalšanu ziemā. Ugunsdzēsības hidrantus ūdensvada tīklā izvietot tā, lai nodrošinātu katras ēkas vai būves ārējo ugunsdzēsību no vismaz diviem hidrantiem un vismaz trīs stundu laikā (izņemot Latvijas būvnormatīvā LBN 222-15 "Ūdensapgādes būves" minētos gadījumus). Ugunsdzēsības hidrantus izbūvē saskaņā ar Latvijas standartiem LVS EN 14339 "Apakšzemes ugunsdzēsības hidranti", LVS EN 14384 "Virszemes ugunsdzēsības hidranti" un LVS 187 "Ugunsdzēsības hidrantu nacionālās prasības".	1. Ņemts vērā. 2. Pieņemts zināšanai. Nosacījumu tiešā veidā nerisina teritorijas plānojuma grozījumi.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Komentārs
		Jāņem vērā nepieciešamie ūdens patēriņi ārējai un iekšējai ugunsdzēsībai, kā arī saimnieciskām un sadzīves vajadzībām. Ūdens ņemšanas atrašanās vietas, kā arī piebraukšanas ceļus pie tām apzīmē ar norādījuma zīmēm saskaņā ar Latvijas standarta LVS 446 "Ugunsdrošībai un civilajai aizsardzībai lietojamās drošības zīmes un signālrakstojums" prasībām. Vienlaikus vēršam uzmanību, ka ugunsdrošības prasības, kas fiziskajām un juridiskajām personām jāievēro, lai novērstu un sekmīgi dzēstu ugunsgrēkus, kā arī mazinātu to sekas nosaka Ministru kabineta 2016.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.238 "Ugunsdrošības noteikumi".	
12.	VSIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" Kurzemes reģiona meliorācijas nodaļa 16.01.2020. Nr.K-1-12/24	Valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" (ZMNĪ) Kurzemes reģiona meliorācijas nodaļā ir saņemta vēstule ar lūgumu izsniegt ģeotelpiskos un teksta datus, kā arī nosacījumus Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanai. Saskaņā ar LR 2010.gada 14.janvāra likumu "Meliorācijas likums" valsts un valsts nozīmes (VNŪN) meliorācijas sistēmu ekspluatāciju un uzturēšanu nodrošina ZMNĪ, piesaistot ES struktūrfondu un valsts budžeta līdzekļus. ES finansējuma periodā līdz 2022.gadam Talsu novada Abavas pagastā paredzēta VNŪN Rambulis atjaunošana. Izstrādājot Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumus: 1. Noteikt valsts un valsts nozīmes meliorācijas sistēmu, pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmu un koplietošanas meliorācijas sistēmu ekspluatāciju un uzturēšanu veikt atbilstoši LR 2010.gada 14.janvāra likuma "Meliorācijas likums" prasībām. 2. Talsu novadā esošo meliorācijas sistēmu ekspluatāciju veikt atbilstoši LR MK 2010.gada 03.augusta noteikumu Nr.714 "Meliorācijas sistēmu ekspluatācijas un uzturēšanas noteikumi" prasībām. 3. Noteikt meliorācijas sistēmu un hidrotehnisko būvju būvniecību veikt atbilstoši LR MK 2014.gada 16.marta noteikumu Nr.550 "Hidrotehnisko un meliorācijas būvju būvnoteikumi" prasībām. 4. Paredzēt ekspluatācijas aizsargjoslas ap valsts, valsts nozīmes, pašvaldības nozīmes un koplietošanas meliorācijas būvē un ierīcēm atbilstoši LR 1997.gada 5.februāra likuma "Aizsargjoslu likums" prasībām. 5. Teritorijas plānojuma grozījumu paskaidrojuma daļā norādīt: a) par ekspluatācijas aizsargjoslu noteikšanu regulētajos valsts nozīmes, pašvaldības un koplietošanas ūdensnoteku posmos, polderu aizsargdambjiem, sūkņu stacijām, krājbaseiniem un liela diametra kolektoriem atbilstoši LR MK 2012.gada 02.maija noteikumu Nr.306 "Noteikumi par ekspluatācijas aizsargjoslas ap meliorācijas būvē un ierīcēm noteikšanas metodiku lauksaimniecībā izmantojamās zemēs un meža zemēs" prasībām;	1., 2., 3. Ņemts vērā, bet teritorijas plānojuma grozījumos netiek ietvertas normatīvo aktu prasības, kā arī netiek uzskaitīti attiecīgo jomu normatīvie akti. 4., 5. Noteiktas pašvaldības kompetencē esošās apgrūtinātās teritorijas un attēlotas apgrūtinātās teritorijas un objekti, kuriem aizsargjoslas nosaka saskaņā ar normatīvajiem aktiem par apgrūtinātajām teritorijām.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Komentārs
		b) būvju un inženierkomunikāciju būvniecībai, rekonstrukcijai, kā arī derīgo izrakteņu ieguvei un meža ieaudzēšanai meliorētajā zemē, ekspluatācijas aizsargjoslās ap meliorācijas būvēm un ierīcēm vai vietās, kur tas var ietekmēt meliorācijas sistēmas darbību, nepieciešami ZMNĪ izdoti tehniskie noteikumi. 6. Teritorijas plānojuma grozījumu plāna materiālu izstrādei nepieciešamos drenu sistēmu nosprauduma plānus, valsts un valsts nozīmes, pašvaldības un koplietošanas ūdensnoteku izvietojumu, kā arī informāciju par polderiem var saņemt ZMNĪ Kurzemes reģiona meliorācijas nodaļas Talsu sektorā Skolas ielā 2, Pastendē vai pieprasot pa e-pastu ints.freiberqs@zmni.lv 7. Meliorācijas digitālais kadastrs pieejams interneta vietnē www.melioracija.lv 8. Kontaktpersona: ZMNĪ Talsu sektora vadītājs Jānis Rutkops, tālrunis 26637607, e-pasts janis.rutkops@zmni.lv	6. , 7., 8. Pieņemts zināšanai.
13.	SIA "Tet" 08.01.2020. Nr.PN-66080	Atsaucoties uz pieprasījumu PN-66080, informējam ka, izstrādājot teritoriju attīstības plānojuma grozījumus Talsu novada teritorijai un veicot būvniecības darbus, jāievēro šādi vispārēji nosacījumi: – Teritorijas plānojumā, paredzot izbūvēt jaunas ielas un ceļus, ielānot elektronisko sakaru tīklu kabeļu kanalizācijas vai sakaru kabeļu izvietojumu ārpus ielu un ceļu brauktuves; – teritorijas aizsargjoslu plānā jābūt atzīmētām elektronisko sakaru tīklu un objektu aizsargjoslām; – visi būvprojekti SIA Tet elektronisko sakaru tīklu tuvumā ir saskaņojami ar SIA Tet bet gadījumā, ja nepieciešami esošo sakaru tīklu pārvietošanas darbi, ir pieprasāmi tehniskie noteikumi un tīkla pārvietošana veicama par elektroniskā sakaru tīkla pārvietošanas ierosinātāja līdzekļiem; – privātiem elektronisko sakaru tīkliem, kurus paredzēts pieslēgt SIA Tet vai jebkuram citam publiskajam elektronisko sakaru tīklam, jāatbilst Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas apstiprinātajiem "Noteikumiem par privātā elektronisko sakaru tīkla pieslēgšanu publiskajam elektronisko sakaru tīklam" (SPRK 22.09.2010. Padomes sēdes lēmums Nr.1/16, protokols Nr. 34, 10.p), kuros norādīta privātā elektronisko sakaru tīkla pieslēgšanas kārtība; – ja ar privātā tīkla īpašnieku noslēgts līgums "Par elektronisko sakaru tīkla robežu", tad iekšējie telpu un teritoriju elektronisko sakaru tīklu izbūves darbi jāveic ēkas vai teritorijas īpašniekam vai valdītājam saskaņā ar šo noslēgto robežlīgumu; – uzņēmumos un sabiedriskās ēkās jānodrošina atsevišķa telpa elektronisko sakaru tīkla iekārtām, atsevišķā gadījumā arī līniju ievadiem; – privātie un publiskie elektronisko sakaru tīkli jāierīko un jāizbūvē atbilstoši Ministru kabineta apstiprinātajiem «Elektronisko sakaru tīklu ierīkošanas, būvniecības un uzraudzības kārtība»	Ņemts vērā, bet teritorijas plānojuma grozījumos netiek ietvertas normatīvo aktu prasības, kā arī netiek uzskaitīti attiecīgo jomu normatīvie akti. Noteiktas pašvaldības kompetencē esošās apgrūtinātās teritorijas un attēlotas apgrūtinātās teritorijas un objekti, kuriem aizsargjoslas nosaka saskaņā ar normatīvajiem aktiem par apgrūtinātajām teritorijām. Teritorijas plānojums saturiski izstrādāts atbilstoši normatīvo aktu prasībām vietējo pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas jomā. Tas pats attiecas arī uz teritorijas plānojuma izstrādes procedūru, t.sk. atzinuma pieprasījumu un saņemšanu.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Komentārs
		(MK noteikumi Nr.501) un "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 262-15 "Elektronisko sakaru tīkli" (MK noteikumi Nr.328); – lai veiktu elektronisko sakaru tīkla infrastruktūras attīstības plānošanu un pakalpojumu nodrošināšanu, vēlams savlaicīgi informēt SIA Tet par nekustamā īpašuma attīstības plānā iekļauto jauno dzīvojamo māju un uzņēmējdarbības objektu celtniecību; – katra kalendārā gada beigās vēlams informēt SIA Tet par nākamajā gadā plānoto ielu un teritoriju rekonstrukciju;" Lai uzrādītu aizsargjoslas gar SIA Tet elektronisko sakaru komunikācijām teritorijas plānojuma kartogrāfiskajā materiālā, kā arī par elektronisko sakaru tīklu aizsargjoslām un elektronisko sakaru infrastruktūras objektu informatīvajiem materiāliem, lūdzu, griezties pie SIA "Tet" grupas tīkla uzraudzības inženiera Guntara Krūkļa, guntars.krukis@tet.lv Lai saskaņā ar Ministru Kabineta apstiprinātajiem noteikumiem Nr.711 (Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem) saņemtu atzinumu no SIA Tet par izstrādāto teritorijas plānojumu, materiālus lūdzu iesniegt SIA Tet, uzraugi.lattelecom.lv Izstrādātā plānojuma sastāvdaļu iesniegšanas formas, formāti: 1) teksta daļai - plānojuma sējumi elektroniskā veidā uzraugi.tet.lv mājaslapā 2) grafiskai daļai - elektroniskā veidā uzraugi.tet.lv mājaslapā sekojošos formātos: - *shp (ArcGIS) formātā, pievienojot: 1) *mxd dokumentu, kurā apvienoti visi datu slāņi; - *dgn (MicroStation) formātā, pievienojot: 1) plānojumā pielietoto fontus (fontu failus); 2) plānojumā pielietotos līniju stilus (līniju stilu failus); 3) karšu slāņu specifikāciju ar paskaidrojumiem. Ja tiek vai tiks plānota Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde, ņemot vērā elektronisko sakaru pakalpojumu pieejamību un nepieciešamību, SIA Tet ir vienmēr gatavs piedāvāt savu līdzdalību šo projektu realizācijas apspriešanā un izvērtēšanā. Par teritorijas attīstības plānā iekļauto jauno dzīvojamo māju un uzņēmējdarbības objektu celtniecību, lūdzam sazināties ar SIA Tet Tehnoloģiju daļas Piekļuves tīkla nodaļas Tīkla attīstības sektora vadītāju Jāni Zemnieku, tālr. 67055647, e-pasts: janis.zemnieks@tet.lv.	Ministru kabineta noteikumi Nr.711 ir zaudējuši spēku.
14.	Kurzemes plānošanas reģions 06.01.2020. Nr.6-1/5/20	Kurzemes plānošanas reģions (turpmāk – Reģions) informē, ka 2019.gada 18.decembrī ir saņemts paziņojums no Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas par Talsu novada domes 2019.gada 12.decembrī pieņemto lēmumu Nr. 713 "Par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu" (protokols Nr. 25, 16.punkts). Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 11. panta 2 un 4.punktā noteikto plānošanas reģiona kompetenci un Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi	Pieņemts zināšanai un ņemts vērā.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Komentārs
		par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – Noteikumi) 51. un 53. punktā noteikto, teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē lūdzam ņemt vērā Kurzemes plānošanas reģiona Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2015.-2030. gadam un Attīstības programmu 2015.-2020. gadam, kā arī ievērot Noteikumu 5.2 sadaļā noteikto teritorijas plānojumu izstrādes kārtību. Ar Reģiona teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem var iepazīties mājas lapā www.kurzemesregions.lv. Kontaktpersona, ar kuru nepieciešamības gadījumā varat sazināties – Kurzemes plānošanas reģiona telpiskās attīstības plānotāja Indra Murziņa, tālr. 26462395, e-pasts: indra.murzina@kurzemesregions.lv.	
15.	Valsts meža dienesta Ziemeļkurzemes virsmežniecība 16.01.2020. Nr.VM9.7-7/31	Saskaņā ar 14.10.2014. MK noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 56.2. punkta prasībām un 06.01.2020. vēstuli 12-25e/40, sniedzam nosacījumus Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei. 1. Atgādinām, ka saskaņā ar Meža likuma (spēkā no 17.03.2000.) 1.panta 29. punkta nosacījumiem meža zeme ir zeme, uz kuras ir mežs, zeme zem meža infrastruktūras objektiem, kā arī mežā ietilpstošie pārplūstošie klajumi, purvi, lauces un tam pieguļošie purvi. 2. Ņemot vērā to, ka teritorijas plānojums tiek izstrādāts ilgtermiņam, kā arī pieredzi, ka nepilnīga teritorijas plānojuma dēļ vietējie iedzīvotāji nevar realizēt savas ieceres, aicinām meža teritorijā, respektējot dabas aizsardzības prasības kā prioritāti, pie sekundārās un palīgizmantošanas paredzēt atļautās izmantošanas, kas nav tieši saistītas ar mežsaimniecību, piemēram, dīķu, zivju dīķu ierīkošanu, viensētu būvniecību utt. 3. Līdz ar to, atbilstoši atļautajai izmantošanai, lūdzam arī meža teritorijās norādīt pieļaujamās apbūves rādītājus. 4. Teritorijās, kurās teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana primāri noteikta apbūvei, aicinām jaunveidojamo zemes vienību platības meža zemē noteikt ne mazākas par 0.5 ha. 5. Plānojot neperspektīvu lauksaimniecības zemju apmežošanu, lūdzam šīs platības norādīt teritorijas plānojuma zonējumā (teritorijas plānotajā - atļautajā izmantošanā), jo pretējā gadījumā tās saskaņā ar MK noteikumiem Nr.308 “Meža atjaunošanas, meža ieaudzēšanas un plantāciju mežu noteikumi” (spēkā no 09.05.2012.) nevarēs atzīt par meža zemēm. 6. Teritorijas plānojuma paskaidrojošajā lūdzam iekļaut informāciju: 1) Par kultūras pieminekļu atrašanās vietām un to aizsargjoslām (kadastra Nr., arī atrašanās vietu koordinātes, aizsargjoslu platumiem); 2) Par upju un ūdenstilpju aizsargjoslām (ar upju nosaukumiem, upju garumiem un koordinātēm, aizsargjoslu platumiem); 3) Par Baltijas jūras aizsargjoslām (Baltijas jūras ierobežotas saimnieciskās darbības josla); 4) Baltijas jūras aizsargjoslu lūdzam plānot pa dabiskajām robežām;	1. Pieņemts zināšanai. 2. Funkcionālā zonējumā galvenie izmantošanas veidi un papildizmantošanas veidi tiek noteikti saskaņā ar normatīvo aktu prasībām. 3. Izpildīts. 4. Jaunveidojamās zemes vienības minimālās platības lauku teritorijā noteiktas saskaņā ar normatīvo aktu prasībām. 5. Saskaņā ar normatīvo aktu prasībām nepastāv šāds funkcionālā zonējuma veids. Teritorijas plānojuma grozījumos noteiktas prasības apmežošanai. 6. Izpildīts pieejamas informācijas ietvaros un saskaņā ar normatīvo aktu prasībām.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Komentārs
		7. Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos norādītos burtu saīsinājumus atsevišķu teritoriju apzīmēšanai, labākas izšķirtspējas dēļ, būtu nepieciešams norādīt arī teritorijas plānojuma plānotās (atļautās) izmantošanas plānā kopā ar konkrētā zonējuma krāsojumu. 8. Teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas plānā ar atšķirīgu krāsojumu un uzrakstiem vai saīsinājumiem, kas atšifrēti Apbūves noteikumos, nepieciešams norādīt dabīgās ūdensteces, to regulētos posmus, mākslīgos ūdensobjektus, to aizsargjoslas, lai skaidri varētu izvērtēt šo objektu sākuma, beigu punktus un plānā noteikt to aizsargjoslas. Lūdzam plānā uzrādīt mežsaimniecības autoceļus. Šī informācija, kas likumīgu spēku iegūst ar teritorijas plānojuma apstiprināšanu, nepieciešama meža zemju teritorijas apsaimniekošanas noteikšanai un pārraudzībai (kontaktpersona par šiem jautājumiem virsmežniecībā – inženiere meža un vides aizsardzības jautājumos Daina Grantiņa - mob.26603003). Informācija par plānojamā teritorijā no jauna izveidotiem mikroliegumiem katrā konkrētajā gadījumā tiek nosūtīta pašvaldībai. <u>Par detālplānojumam</u> 9. Ņemot vērā to, ka visā valsts teritorijā no 2017. – 2019.gadam tika veikta Eiropas Savienības nozīmes īpaši aizsargājamo biotopu izplatības un kvalitātes apzināšana un iegūtie dati tiks ievietoti datu pārvaldības sistēmā OZOLS, lūdzam iespēju robežās atbilstoši izveidotajai biotopu kartei, detālplānojuma kartogrāfiskajā materiālā uzrādīt būvniecībai pieļaujamās teritorijas. 10. Teritorijas plānojumā iekļaujams to gadījumu uzskaitījums, kad teritorijai obligāti izstrādājams detālplānojums. 11. Papildus nosacījumu 9.punktā norādītajam, aicinām detālplānojuma izstrādi noteikt kā obligātu meža teritorijām, ja plānots ierīkot jaunas derīgo izrakteņu ieguves vietas (karjerus), jo šie objekti vistiešākajā veidā skar vides, dabas un sabiedrības intereses. <u>Par koku ciršanu un meža atmežošanu</u> 12. Paredzot atmežošanu, piemērojami 2012.gada 18.decembra MK noteikumi Nr.889 "Noteikumi par atmežošanas kompensācijas noteikšanas kritērijiem, aprēķināšanas un atlīdzības kārtību". Teritorijas plānojuma paskaidrojošajā daļā vēlams norādīt, ka atmežošana ir pieļaujama saskaņā ar vietējās pašvaldības izdotu administratīvo aktu, kas piešķir tiesības veikt būvniecību vai tiesības mežā ierīkot lauksaimniecībā izmantojamu zemi. Valsts meža dienests vēlas atgādināt, ka īpašumam, kurā ierosināta atmežošana, nepieciešama spēkā esoša meža inventarizācija, kas veikta atbilstoši normatīvajiem aktiem par meža inventarizāciju un Meža valsts reģistra informācijas apriti.	7., 8. Teritorijas plānojuma grozījumi tiek izstrādāti atbilstoši normatīvo aktu prasībām. Teritorijas attīstības un plānošanas informācijas sistēma (TAPIS) ir primārā plānošanas dokumentu publicēšanas darba vide un informācijas avots, un plānošanas dokumentus tajā izstrādā, ievērojot normatīvajā aktā par teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu noteiktās prasības. 9. Informācija konkrētā detālplānojumā attēlojama atbilstoši detālplānojuma darba uzdevuma un institūciju nosacījumu prasībām. 10., 11. Teritorijas plānojuma grozījumos netiek uzskatīti gadījumi, kad obligāti izstrādājami detālplānojumi, jāvadās no normatīvo aktu prasībām. Jāpiezīmē, ka izvirzot šādu nosacījumu (11.p.) pretrunā nonāk divas valsts institūcijas, t.i., AS "Latvijas Valsts meži" un Valsts meža dienests. 12., 13. Teritorijas plānojuma grozījumos netiek iekļautas juridiski augstāku normatīvo aktu prasības.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Komentārs
		MK noteikumu Nr.889 14.punkts nosaka, ka virsmežniecība 10 darbdienu laikā pēc pieprasījuma saņemšanas aprēķina atmežošanas kompensācijas apmēru vai šajos noteikumos noteiktajā termiņā un kārtībā pieņem lēmumu kompensāciju neaprēķināt. 17.1. un 17.2.punkts nosaka, ka kompensāciju persona samaksā pirms kompetentā institūcija izdevusi administratīvo aktu, kas personai piešķir tiesības veikt būvniecību vai tiesības mežā ierīkot lauksaimniecībā izmantojamu zemi un pirms saņemts koku ciršanas apliecinājums cirtei vai pirms atļauto darbību uzsākšanas. 13. Teritorijas plānojuma paskaidrojošajā daļā ietvert informāciju par to, ka meža atmežošana būs nepieciešama arī infrastruktūras objektu ierīkošanai un teritorijas labiekārtošanai.	
16.	AS "Latvijas valsts meži" Ziemeļkurzemes reģions 16.01.2020. Nr.4.1- 2_00ft_101_20_36	AS "Latvijas valsts meži" Ziemeļkurzemes reģions ir saņēmis un izskatījis 2020.g. 6. janvāra vēstuli Nr. 12- 25e/40 par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu. Ziemeļkurzemes reģions pārskatīja 17.01.2014. AS LVM sniegtos nosacījumus Talsu novada teritorijas plānojuma izstrādei un lūdzam veikt izmaiņas: • Paredzēt teritorijas plānojumā AS "Latvijas valsts meži" apsaimniekojamajā teritorijā meža infrastruktūras attīstību un derīgo izrakteņu ieguvu. Ģeotelpiskie dati par AS "Latvijas valsts meži" Ziemeļkurzemes reģionu pieejami mājas lapā https://www.lvmgeo.lv/dati	Pieņemts zināšanai un iespēju robežās ņemts vērā, nepārkāpjot teritorijas plānojuma grozījumu risinājumus.
17.	VAS "Latvijas dzelzceļš" 16.01.2020. Nr.DN-6.4.16./14-2020	Valsts akciju sabiedrībā "Latvijas dzelzceļš" ir izskatīts 06.01.2020. iesniegums Nr.12- 25e/40 par nosacījumu sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei. Talsu novada teritorijā izvietots publiskās lietošanas stratēģiskās nozīmes dzelzceļa infrastruktūras iecirknis Ventpils-Tukums II. Izstrādājot Talsu novada teritorijas plānojumu ievērot sekojošus nosacījumus: 1. Izstrādāt aizsargjoslu plānu, norādot dzelzceļa ekspluatācijas un drošības aizsargjoslas atbilstoši Aizsargjoslu likuma prasībām, apdzīvotās vietās ekspluatācijas aizsargjoslas platumu noteikt 50m uz katru pusi no malējās sliedes, bet ne mazāk kā dzelzceļa zemes nodalījuma joslas platums attiecīgajā pusē, drošības aizsargjoslu - 25 m, bet ārpus apdzīvotām vietām ekspluatācijas aizsargjoslu noteikt 100m uz katru pusi no malējā ceļa malējās sliedes, drošības aizsargjoslu - 50m. 2. Publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā neplānot jaunas būves, t.sk. ielas, inženierkomunikācijas, ietves, veloceliņus. Topogrāfiskā plāna pamatnē norādītie ceļi dzelzceļa zemes nodalījuma joslā nevar būt par pamatu piebraucamo ceļu ierīkošanai. 3. Ielu sarkanās līnijas projektēt ārpus publiskās lietošanas dzelzceļa zemes nodalījuma joslas. 4. Teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas plānā uzrādīt dzelzceļa zemes nodalījuma joslas robežu, saskaņā ar 2005.gada 1.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.79 "Dzelzceļa zemes nodalījuma joslas ekspluatācijas noteikumi" 4.punktu, un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu izstrādē ievērot šo noteikumu prasības.	1. Izpildīts. 2. Ņemts vērā, bet nosacījumu neattiecinot uz esošo situāciju dabā. 3. Ņemts vērā. 4. Ievērots.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Komentārs
		5. Teritorijas atļautās izmantošanas plānā dzelzceļa infrastruktūras teritorijām noteikt vienotu funkcionālo izmantošanu - transporta infrastruktūras teritorijas (TR). 6. Teritorijas plānojumā uzrādīt esošās un plānotās gājēju/velobraucēju un autotransporta dzelzceļa šķērsojuma vietas, kā arī pievedceļus pie tām. Noteikt dzelzceļa šķērsojuma veidus (tilts, tunelis, vienlīmeņa pāreja vai pārbrauktuve). 7. Talsu novada teritorijas plānojumu iesniegt izskatīšanai valsts akciju sabiedrībā "Latvijas dzelzceļš".	5. Izpildīts. 6. Izpildīts. 7. Tikš izpildīts.
18.	Dundagas novada pašvaldība 11.02.2020. Nr.DD-3-23.1/20/102	Dundagas novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība) ir saņēmusi Talsu novada pašvaldības 06.01.2020. vēstuli Nr.12-25e/40 (reģistrēta pašvaldībā 20.01.2020. Nr.DD-3-31.1/20/16) par nosacījumu sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei. Pašvaldība savas kompetences ietvaros izskatīja izdoto darba uzdevumu, kas apstiprināts ar Talsu novada domes 12.12.2019. sēdes lēmumu Nr.713 (protokols Nlr.25, 16.§) un secina, ka darba uzdevuma saturā iekļautas prasības, kas pirmšķietami liecina par jauna teritorijas plānojuma izstrādi. Atsaucoties uz plānoto administratīvi teritoriālo reformu 2021.gadā, būtu lietderīgi jaunu teritorijas plānojumu izstrādāt visiem potenciālā Talsu novada novadiem kopā, kā to paredz likumprojekts "Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums". Ņemot vērā iepriekš minēto, pašvaldība neizsniedz nosacījumus Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei.	Pieņemts zināšanai. Neizsniedz nosacījumus Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei.
19.	Rojas novada pašvaldība	-	Nosacījumus nesniedza.
20.	Mērsraga novada dome	-	Nosacījumus nesniedza.
21.	Tukuma novada dome 23.01.2020. Nr.TND/6-15/20/313	Tukuma novada Dome 2020. gada 6. janvārī ir saņēmusi Talsu novada pašvaldības vēstuli Nr. 12-25e/40, kur norādīts, ka Talsu novada Dome 2019. gada 12. decembrī ir pieņēmusi lēmumu, ar kuru ir uzsākta Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde, kā arī lūdz sniegt nosacījumus Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei. Informējam, ka šobrīd tiek izstrādāti Tukuma novada teritorijas plānojuma grozījumi. Ar visiem plānošanas dokumentiem var iepazīties pašvaldības tīmekļa vietnē www.tukums.lv. Talsu novads robežojas ar Tukuma novada Zentes pagastu. Lūdzam grafiski attēlot Tukuma novada teritorijā esošās aizsargjoslas, kas skar Talsu novada administratīvo teritoriju.	Pieņemts zināšanai un ņemts vērā.
22.	Kandavas novada dome 29.01.2020. Nr.3-12-5/133	Atbildot uz 06.01.2020. vēstuli Nr. 12-25e/40, Kandavas novada dome informē, ka esam iepazinušies ar Talsu novada domes 2019.gada 12.decembra lēmumu Nr.713 "Par Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu". Atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumiem Nr. 628 "Noteikumi par	Pieņemts zināšanai un ņemts vērā.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Komentārs
		pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”, Kandavas novada dome izvirza nosacījumu: ņemt vērā aizsargjoslu teritorijas, kuras turpinās Talsu novada teritorijā. Pielikumā: cd ar informāciju par aizsargjoslām, kuras skar kopējo Talsu - Kandavas novadu robežu – 1 gab.	
23.	Kuldīgas novada pašvaldība 05.02.2020. Nr.KNP/2.13/20/341	Kuldīgas novada pašvaldība ir saņēmusi Talsu novada pašvaldības 06.01.2020. vēstuli Nr. 12-25e/40 “Par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu”. Izskatot darba uzdevumu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei, secinām, ka tajā iekļauta transporta attīstības vispārīgā plāna izstrāde un citi risinājumi, kas var ietekmēt arī Kuldīgas novada teritorijas attīstību. Lūdzam ņemt vērā Kuldīgas novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentus, t.sk. Kuldīgas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2014. – 2030. gadam (apstiprināta ar Kuldīgas novada domes 2013.gada 19.decembra lēmumu prot. Nr.17, 85.§, https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_2970) un teritorijas plānojumu 2013.-2025.gadam (ar grozījumiem, kas apstiprināti ar Kuldīgas novada domes 06.06.2019. lēmumu/prot. Nr.8, p.2, un precizējumiem, kas apstiprināti ar Kuldīgas novada domes 26.06.2019. lēmumu/prot. Nr.12, p.51, https://geolatvija.lv/geo/tapis3#document_14979), ciktāl tie attiecas uz Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu risinājumiem.	Pieņemts zināšanai un ņemts vērā.
24.	Ventspils novada pašvaldība 17.02.2020. Nr.1.12./IZ296	Ventspils novada pašvaldībā, 2020.gada 6.februārī, saņemta (reģ.Nr.IN293) Talsu novada pašvaldības vēstule, kurā lūgts sniegt nosacījumus Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei. Izstrādājot Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumus, lūdzam ņemt vērā Talsu novadam blakus esošā Ventspils novada teritorijas plānojumu. Teritorijas plānojums pieejams Ventspils novada pašvaldības mājas lapā www.ventspilsnovads.lv . Ventspils novada pašvaldība neizvirza nosacījumus Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei.	Pieņemts zināšanai un ņemts vērā. Neizvirza nosacījumus Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei.

4. LĒMUMS PAR STRATĒGISKĀ IETEKMES UZ VIDI NOVĒRTĒJUMA PROCEDŪRAS PIEMĒROŠANU

- Vides pārraudzības valsts biroja elektroniski parakstīts dokuments 24.02.2020. Nr.4-01/164 "Par stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu".
- Vides pārraudzības valsts biroja elektroniski parakstīts dokuments 24.02.2020. lēmums Nr.4-02/8 "Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu".



Vides pārraudzības valsts birojs

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67321173, fakss 67321049, e-pasts vpvb@vpvb.gov.lv, www.vpvb.gov.lv

Rīgā

24.02.2020

Nr. 4-01/164

Talsu novada pašvaldībai

Par stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu

Vides pārraudzības valsts birojs izskatīja Talsu novada pašvaldības 2020. gada 23. janvāra vēstuli/iesniegumu Nr.12–25e/324 “*Par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumiem*” un tai pievienoto dokumentāciju par plānošanas dokumenta izstrādi. Izvērtējot Vides pārraudzības valsts biroja rīcībā esošo informāciju saskaņā ar normatīvajos aktos noteiktajiem kritērijiem, Vides pārraudzības valsts birojs ir pieņēmis lēmumu piemērot stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumiem.

Birojs saskaņā ar Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr. 157 „*Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums*” (turpmāk - MK noteikumi) 9.1. un 14. punktā noteikto nosaka, ka plānošanas dokumenta un Vides pārskata projekts nosūtāms šādām institūcijām:

- Valsts vides dienesta Ventspils reģionālai vides pārvaldei;
- Dabas aizsardzības pārvaldei;
- Veselības inspekcijas atbilstošai struktūrvienībai.

Plānošanas dokumenta izstrādātājam jānodrošina plānošanas dokumenta Vides pārskata sabiedriskā apspriešana atbilstoši MK noteikumu V nodaļā noteiktajam. Paziņojums par sabiedriskās apspriešanas organizēšanu jānosūta arī Birojam ievietošanai Vides pārraudzības valsts biroja interneta tīmekļa vietnē. Papildus Birojs lūdz Vides pārskatam pievienot informāciju par laikrakstu un tā numuru, kurā publicēts paziņojums par uzsākto Vides pārskata sabiedrisko apspriešanu (sludinājuma kopiju).

Pielikumā:

Vides pārraudzības valsts biroja 2020. gada 24. februāra lēmums Nr. 4-02/8 par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu – 6 lpp.

Biroja direktora p.i.,

Direktora vietniece

Piesārņojuma novērtēšanas daļas vadītāja

(paraksts*)

I.Kramzaka

D.Dzeguze 67770826, daina.dzeguze@vpvb.gov.lv

*Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu



Vides pārraudzības valsts birojs

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67321173, fakss 67321049, e-pasts vpvb@vpvb.gov.lv, www.vpvb.gov.lv

Rīgā

24.02.2020

Lēmums Nr. 4-02/8

Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu

Adresāts:

Talsu novada dome, adrese: Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads, novads, LV-3201,
elektroniskā pasta adrese: pasts@talsi.lv

Plānošanas dokumenta nosaukums:

Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumi (turpmāk – Teritorijas plānojuma grozījumi).

Izvērtētā dokumentācija:

Talsu novada pašvaldības (turpmāk – Izstrādātāja) 2020. gada 23. janvāra vēstule/iesniegums Nr.12-25e/324 “*Par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumiem*” (turpmāk – Iesniegums), Izstrādātājas 2019. gada 12. decembra lēmums (Nr.713) “*Par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu*”, Darba uzdevums “*Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei*” (turpmāk – Darba uzdevums), Valsts vides dienesta Ventspils reģionālās vides pārvaldes (turpmāk – VVD Ventspils RVP) Nr. 11.2/VE/41 “*Par teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi*”, Veselības inspekcijas vēstule Nr.4.6.1.-12./34632 “*Nosacījumi teritorijas plānojumam*” un Dabas aizsardzības pārvaldes Kurzemes reģionālās administrācijas (turpmāk – DAP administrācija) vēstule Nr.4.8/180/2020-N-E “*Par nosacījumu sniegšanu*”.

Izstrādātājas viedoklis:

Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumiem ir nepieciešams veikt stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu (turpmāk – Stratēģiskais novērtējums), jo, izstrādājot Teritorijas plānojuma grozījumus, tiks pārskatītas un/vai precizētas teritorijas un nosacījumi to izmantošanai, kas paredzētas arī likuma “*Par ietekmes uz vidi novērtējumu*” (turpmāk – Likums) 2. pielikumā noteikto darbību īstenošanai. Lai arī izdarītie grozījumi varētu neradīt papildus draudus cilvēku veselībai vai apkārtējai videi, ir izvērtējama piesardzības principa ņemšana vērā.

Faktu konstatācija, izvērtējums, argumenti un apsvērumi lēmuma satura noteikšanai:

1. Likuma 23. viens *prim* panta (1) daļa paredz, ka, uzsākot tādu plānošanas dokumentu sagatavošanu, kuram saskaņā ar šo likumu var būt būtiska ietekme uz vidi, arī uz Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju (*Natura 2000*), tā izstrādātājs iesniedz kompetentajai institūcijai (Birojs) rakstveida iesniegumu. Pirms rakstveida iesnieguma iesniegšanas izstrādātājs konsultējas ar ieinteresētajām vides un sabiedrības veselības institūcijām un

iesniegumā pamato nepieciešamību plānošanas dokumentam piemērot Stratēģisko novērtējumu vai iemeslus, kādēļ šāds novērtējums nav nepieciešams. Likuma 23.trīs pirmā pantā 1)punkts noteic, ka Birojs pieņem motivētu lēmumu par to, vai konkrētam plānošanas dokumentam ir nepieciešams Stratēģiskais novērtējums.

2. 2020. gada 23. janvārī Birojā saņemts Izstrādātājas 2020. gada 23. janvāra Iesniegums, kur norādīts, ka ar Izstrādātājas 2019. gada 12. decembra lēmumu (Nr.713) "*Par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu*" ir uzsākta Teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde. Atbilstoši Iesniegumam, Lēmumam un Darba uzdevumam:
 - 2.1. Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumi tiks izstrādāti saskaņā ar Talsu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2030 (turpmāk – Attīstības stratēģija) un Talsu novada teritorijas plānojumu (turpmāk – Teritorijas plānojums);
 - 2.2. Teritorijas plānojuma īstenošana ir uzsākta 2015. gadā, tā realizācijas laikā ir konstatētas būtiskas nepilnības, kas būtu papildāmas vai labojamas, līdz ar to nepieciešams veikt grozījumus Teritorijas plānojumā. Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes mērķis ir: 1) veikt teritorijas plānojuma aktualizāciju un pielāgošanu spēkā esošajiem teritorijas attīstības plānošanas normatīvajiem aktiem un 2) aktualizēt esošo un plānoto teritoriju izmantošanu atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumos Nr. 628 „*Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem*” noteiktajām prasībām;
 - 2.3. Atbilstoši Iesniegumā norādītajam ar plānošanas dokumenta izstrādi ir paredzēts realizēt darbības, kas atbilst Likuma 2. pielikumā noteiktajām darbībām. Izstrādājot plānošanas dokumentu (veicot grozījumus Teritorijas plānojumā), ir nepieciešams: 1) iestrādāt normatīvo aktu izmaiņas teritorijas plānošanā, izmantošanā, apbūvē, izvērtēt blakus esošo pašvaldību plānošanas dokumentu ietekmi, 2) norādīt plānoto ceļu un plānotās pievienojuma vietas valsts un pašvaldības autoceļiem (publiskās lietošanas autoceļu tīklam), kuru novietojums var tikt precizēts būvprojektā, 3) pārskatīt noteiktās funkcionālās zonas, lai tās atbilstu nepieciešamajai funkcijai, 4) izvērtēt novadā esošo 85 ciemu statusu atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma prasībām un izskatīt nepieciešamību mainīt pilsētu robežas, precizēt ciemu robežas, 5) precizēt prasības derīgo izrakteņu ieguves vietām, 6) izvērtēt nepieciešamību noteikt dažādas prasības esošajām un plānotajām derīgo izrakteņu ieguves vietām, 7) izvērtēt ražošanas teritorijas un pārskatīt prasības ražošanas teritoriju izvietojumam apdzīvotās vietās un 8) aktualizēt jautājumu par kapsētu paplašināšanu;
 - 2.4. Saskaņā ar Dabas aizsardzības pārvaldes dabas datu pārvaldības sistēmā „*OZOLS*” pieejamo informāciju Talsu novadā pilnībā vai daļēji atrodas šādas Eiropas nozīmes aizsargājamās dabas (*Natura 2000*) teritorijas: dabas liegumi „*Plunču ezera krasts*”, „*Raķupes ieleja*”, „*Stiklu purvi*”, „*Zemgaļu purvs*” un dabas parki „*Abavas senleja*”, „*Engures ezers*” un „*Talsu pauguraine*”. Novadā atrodas arī aizsargājama aleja „*Dižstendes–Bunku kapu bērzu aleja*”, Jāņa Metuzāla dendroloģiskais stādījums, Strazdes „*Robežnieku*” dendroloģiskais stādījums, Talsu dendroloģiskie stādījumi, kā arī ģeoloģiskie un ģeomorfoloģiskie dabas pieminekļi „*Lūrmaņu atsegumi*”, „*Valgales rumba*” un „*Virsaišu ūdenskritums*”. Dabas liegumiem „*Raķupes ieleja*” un „*Stiklu purvi*”, kā arī dabas parkiem „*Abavas senleja*” un „*Engures ezers*” ir izstrādāti individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi. Teritorijas plānojuma grozījumos netiek paredzētas darbības, kas varētu atstāt būtisku ietekmi uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām.
3. Atbilstoši Darba uzdevumam ar Teritorijas plānojuma grozījumiem cita starpā tiek plānots:

- 3.1. Teritorijas plānojumā izvērtēt prasības attiecībā par funkcionālajām zonām, to apbūves parametriem, atļauto izmantošanu un citiem rādītājiem, ņemot vērā aktuālo sociāli ekonomisko situāciju un paredzamās nākotnes tendences;
 - 3.2. Pamatojoties uz izstrādāto Talsu vecpilsētas kultūrvēsturiskā mantojuma inventarizāciju, papildināt teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus (turpmāk – TIAN) ar apbūves prasībām Talsu vecpilsētai;
 - 3.3. Precizēt prasības derīgo izrakteņu ieguves vietām;
 - 3.4. Pārskatīt prasības par lauksaimniecības dzīvniekiem paredzētajām būvēm pilsētās un ciemos;
 - 3.5. Precizēt prasības publiskajiem ūdeņiem, peldbūvju pakalpojumu objektu izvietojumam un precizēt nosacījumus jaunu zemes vienību veidošanai;
 - 3.6. Veikt nepieciešamos grozījumus Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā, t.sk. pārskatīt funkcionālās zonas, norādīt plānotos ceļus un plānotās vietas valsts un pašvaldības autoceļiem, izvērtēt un norādīt plānotās ielas, precizēt ielu sarkanās līnijas, kā arī precizēt aizsargjoslas un spēkā esošo detālplānojumu robežas;
 - 3.7. Teritorijas plānojumā ietvert transporta attīstības vispārīgo plānu;
 - 3.8. Izvērtēt esošo ciemu statusu, izskatīt nepieciešamību mainīt pilsētu robežas un precizēt ciemu robežas;
 - 3.9. Izvērtēt ainaviski vērtīgo teritoriju noteikšanas nepieciešamību un pārskatīt un precizēt pašvaldības kompetencē esošās apgrūtinātās teritorijas un to aizsargjoslas.
4. Pašvaldība atbilstoši Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumos Nr.157 „*Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums*” III daļā noteiktajam ir veikusi konsultācijas par plānošanas dokumenta Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību ar VVD Ventspils RVP, DAP administrāciju, Veselības inspekciju u.c. institūcijām saistībā ar nosacījumiem par Teritorijas plānojuma īstenošanas iespējamo ietekmi uz vidi, kā arī par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma nepieciešamību. Iesniegumam pievienotas:
- 4.1. VVD Ventspils RVP vēstule Nr. 11.2/VE/41 “*Par teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi*”, kurā VVD Ventspils RVP pauž viedokli, ka plānošanas dokumentam būtu nepieciešams veikt Stratēģisko novērtējumu atbilstoši likuma 4. panta trešajā daļā minētajiem plānošanas dokumentiem, kuriem jāveic Stratēģiskais novērtējums, tas izriet arī no piesardzības principa, kas paredz negatīvo ietekmju izvērtēšanu vēl pirms galīgā lēmuma pieņemšanas – plānošanas dokumenta apstiprināšanas. VVD Ventspils RVP norādījusi uz identificētām objektu grupām, kas atbilst Likuma 2. pielikumā iekļautajām darbībām (piemēram, derīgo izrakteņu ieguvei 5 ha vai lielākā platībā un jaunu ceļu būvniecību, ja to garums ir 1km un vairāk), par kurām pēdējo gadu laikā bijusi izteikta interese tos īstenot;
 - 4.2. Veselības inspekcijas vēstule Nr.4.6.1.–12./34632 “*Nosacījumi teritorijas plānojumam*”, kur Veselības inspekcija, izvērtējot iestādei iesniegto informāciju, konstatējusi, ka Teritorijas plānojuma grozījumu risinājumi neparedz Likuma 1. pielikumā noteikto darbību īstenošanu, līdz ar to Veselības inspekcija neuzstāj uz Stratēģiskā novērtējuma procedūras piemērošanu;
 - 4.3. DAP administrācija vēstule Nr.4.8/180/2020–N–E “*Par nosacījumu sniegšanu*”, kurā DAP administrācija sniegusi viedokli, ka plānošanas dokumentam nepieciešams veikt Stratēģisko novērtējumu gadījumā, ja kāds no plānošanas dokumenta risinājumiem atbilst Likuma 23.² pantā (Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamības kritēriji) minētajiem kritērijiem, piemēram, ja plānošanas dokumenta īstenošana plānota teritorijās, kur konstatētas īpaši aizsargājamās sugas, to dzīvotnes un īpaši aizsargājamie un Eiropas

Savienība nozīmes biotopi, ja plānošanas dokumenta īstenošana plānota īpaši aizsargājamās dabas teritorijās, mikroliegumos.

5. Teritorijas plānojuma grozījumi nav ietverti to plānošanas dokumentu vidū, kam saskaņā ar Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr.157 "*Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums*" (turpmāk – Noteikumi Nr.157) 2.punktu Stratēģiskais novērtējums būtu nepieciešams, neatkarīgi no plānošanas nolūka un saturiskās ieceres. Līdz ar to jautājums par Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību izriet no vērtējuma par sagaidāmās ietekmes būtiskumu:

- 5.1. Likuma 4. panta trešās daļas 1) punkts noteic, ka Stratēģisko novērtējumu citu starpā veic plānošanas dokumentiem, kurus apstiprina vietējā pašvaldība, kuri saistīti ar reģionālo attīstību, zemes izmantošanu, teritoriju plānojumiem un ietver pamatnosacījumus šā likuma 1. vai 2. pielikumā paredzēto darbību īstenošanai. Birojs vērš uzmanību tam, ka Teritorijas plānojuma grozījumi ir plānošanas dokuments, ko apstiprina vietējā pašvaldība un ir saistīts ar teritoriju plānošanu un izmantošanu, ko izstrādā, pamatojoties uz pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģiju. Atbilstoši Iesniegumā norādītajam Talsus novada Teritorijas plānojuma grozījumi tiks izstrādāti saskaņā ar Talsu novada Attīstības stratēģiju, savukārt Attīstības stratēģijai nav veikts Stratēģiskais novērtējums;

- 5.2. Likuma 23. divi *prim* pants noteic, ka, vērtējot Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību, ņem vērā plānošanas dokumenta būtību (23. divi *prim* panta (1. punkts), tostarp un to, cik lielā mērā tajā tiek ietverti priekšnoteikumi paredzēto darbību un projektu realizācijai, ievērojot vietas izvēli, darbības veidu, apjomu, nosacījumus un resursu izmantošanu, kā arī to, cik lielā mērā dokuments ietekmē citus plānošanas dokumentus atšķirīgos plānošanas līmeņos, pastiprina vai rada vides problēmas (23. divi *prim* panta 1. punkta a), b), c), d) apakšpunkts). Tāpat Likuma 23. divi *prim* pants 2) punktā noteic, ka jāņem vērā iespējamai ietekmei pakļautās teritorijas un sagaidāmās ietekmes raksturs, – ilgums, summārās ietekmes, pārrobežu ietekmes, avāriju riski u.c.. Savukārt Likuma 23. divi *prim* panta 3) un 4) punkts paredz, ka jāņem vērā ietekmei pakļautās teritorijas jutīgums, tostarp ietekmi uz aizsargājamām dabas un kultūras vērtībām, vides resursiem;

- 5.3. Šādā kontekstā Birojs secina, ka:

- 5.3.1. Teritorijas plānojuma grozījumus ir paredzēts izstrādāt kā jaunu plānošanas dokumentu atbilstoši normatīvo aktu prasībām, un teritorijas plānojumi pēc savas būtības tiek izstrādāti ar mērķi noteikt prasības un priekšnoteikumus dažādu darbību, tostarp būvniecības ieceru realizācijai. Iesniegumā nav norādīts, ka ar Teritorijas plānojuma izstrādi pašvaldība būtu paredzējusi radīt priekšnoteikumus jaunām, nozīmīgām vides problēmām, kas ietekmē plānošanas dokumentus arī citos plānošanas līmeņos. Tomēr, izvērtējis Iesniegumu un Darba uzdevumu, Birojs konstatē, ka ar Teritorijas plānojuma grozījumiem plānots izvērtēt novadā esošo 85 ciemu statusu atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma prasībām un izskatīt nepieciešamību mainīt pilsētu robežas, precizēt ciemu robežas, kā arī aktualizēt esošo un plānoto teritoriju izmantošanu saskaņā ar attīstības priekšlikumiem. Tādējādi ar plānošanas dokumentu ir plānots grozīt jau spēkā esošā Teritorijas plānojumā ietverto plānojuma koncepciju;

- 5.3.2. Tāpat ar Teritorijas plānojuma grozījumiem ir plānots mainīt pašreizējo teritoriju izmantošanu un/vai nosacījumus spēkā esošā Teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos (turpmāk – TIAN), piemēram, TIAN pārskatīt prasības par lauksaimniecības dzīvniekiem paredzētajām būvēm pilsētās un ciemos, precizēt prasības publiskajiem ūdeņiem un peldbūvju pakalpojumu objektu izvietošanai, precizēt nosacījumus jaunu zemes vienību veidošanai, precizēt prasības derīgo izrakteņu ieguves vietām, izvērtēt nepieciešamību noteikt dažādas prasības esošajām un plānotajām derīgo izrakteņu ieguves vietām, izvērtēt ražošanas teritorijas un pārskatīt prasības ražošanas teritoriju izvietošanai apdzīvotās vietās, kā arī aktualizēt

jautājumu par kapsētu paplašināšanu, t.i., mainīt pašreizējo teritoriju izmantošanu un/vai nosacījumus arī teritorijām un darbībām, kas, iespējams, atbilst Likuma 2. pielikumā noteiktajām darbībām.

6. Līdz ar to Birojs atzīst, ka konkrētie Teritorijas plānojuma grozījumi atbilst plānošanas dokumenta veidiem, kam Stratēģiskais novērtējums ir nepieciešams, jo Teritorijas plānojuma grozījumos plānots ietvert priekšnoteikumus, kas atbilst Likuma 2. pielikuma 10. punkta 1.apakšpunktā un Likuma 23.divi prim panta 2.punkta a) un b) apakšpunktos noteiktajiem kritērijiem, kurus izmanto lēmuma par Stratēģiskā novērtējuma nepieciešamības izvērtējumā.
7. Vienlaikus:
 - 7.1. ņemot vērā attiecīgā plānošanas dokumenta būtību,
 - 7.2. to, ka ar plānošanas dokumenta izstrādi, iespējams, pieļaujamās būtiskas izmaiņas salīdzinājumā ar esošo atļauto teritorijas izmantošanas veidu un nosacījumiem, tai skaitā arī teritorijās, kur atļautas Likuma 2. pielikumā minētās darbības,
 - 7.3. kā arī un it īpaši to, ka plānošanas dokuments ir novada teritorijas ilgtermiņa attīstības plānošanas dokuments, kas tiek izstrādāts pašvaldības administratīvajai teritorijai, līdz ar to, nosakot iespējamās ietekmes ilgumu u.c. nosacījumus,
 - 7.4. uzsākot plānošanas dokumenta izstrādi, informācija par plānotajiem pasākumiem nav pilnīga, un to būtu lietderīgi izvērtēt Stratēģiskā novērtējuma gaitā, ņemot vērā arī to, ka Talsu novadam hierarhiski augstākajam plānošanas dokumentam (Attīstības stratēģija), uz kā pamatojoties tiek izstrādāti teritorijas plānojumi, Stratēģiskais novērtējums nav izstrādāts,
 - 7.5. Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes gaitā paredzēts izvērtēt novadā esošo 85 ciemu statusu, kā arī izskatīt nepieciešamību mainīt pilsētu robežas un precizēt ciemu robežas,
 - 7.6. Apdzīvotu vietu robežu izmaiņas var ietekmēt īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, t.sk. novada teritorijā esošās *Natura 2000* teritorijas, kā arī citas dabas vērtības ārpus īpaši aizsargājamām dabas teritorijām, ņemot vērā to, ka daži no ciemiem atrodas *Natura 2000* teritorijā,
 - 7.7. savukārt derīgo izrakteņu ieguves objektu izvietošanas un lauksaimniecības dzīvniekiem paredzētajām būvēm pilsētās un ciemos nosacījumu definēšana var būt nozīmīga un būtiska arī publiskās un dzīvojamās apbūves teritoriju drošības, trokšņa un smaku traucējumu ievērtēšanas aspektā,
 - 7.8. Birojs papildus aicina pievērst uzmanību Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes laikā iespējamo dažādo interešu līdzsvarošanai, t.sk. apgrūtināto teritoriju un objektu, kuriem nosaka aizsargjoslas, kā arī rūpnieciskajām teritorijām pieguļošo teritoriju izmantošanas nosacījumu noteikšanas aspektā. Vienlaicīgi Birojs pievienojas VVD Ventpils RVP viedoklim par to, ka Stratēģiskais novērtējums konkrētajam plānošanas dokumentam nepieciešams. Šādu viedokli ir sniegusi arī Talsu novada pašvaldība.
8. Tādējādi Stratēģiskā novērtējuma piemērošana un veikšana konkrētā plānošanas dokumenta izstrādei izriet no normatīvajiem aktiem (Likuma 4. panta trešā daļa, 23. divi *prim* pants) un ir konkrētā plānošanas dokumenta izstrādes gadījumā pamatota, atbilstīga un nepieciešama. Veicot Stratēģisko novērtējumu, būs sniegta iespēja iespējami savlaicīgi identificēt būtiskās negatīvās ietekmes uz vidi, nepieciešamības gadījumā sniedzot alternatīvos risinājumus un priekšlikumus ietekmes uz vidi novēršanai un samazināšanai, kas ilgtermiņā sekmētu nelabvēlīgās ietekmes uz vidi samazināšanu vai novēršanu. Plānošanas dokumentā paredzētās darbības jāvērtē atbilstoši Likuma 23. pieci *prim* pantā noteiktajam, tai skaitā, sagatavojot plānošanas dokumenta vides pārskatu, jāņem vērā Likuma 23. pieci *prim* panta pirmajā daļā noteiktais, ka vides pārskatā, lai izvairītos no informācijas dublēšanās, iekļauj tikai tādu informāciju, kas nepieciešama attiecīgajā plānošanas stadijā, kā arī izmanto informāciju, kas

iegūta iepriekšējās plānošanas stadijās, iekļaujot nepieciešamo informāciju atbilstošā detalizācijas pakāpē, kas ļauj novērtēt plānošanas dokumentā konkrētās paredzētās darbības.

9. Papildus Birojs vērš uzmanību tam, ka, ja Teritorijas plānojuma grozījumu ietvaros paredzēts grozīt pilsētu un ciemu robežas vai noteikt jaunas ciemu robežas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā, tad, pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „*Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem*” 63. punktu, šīs darbības Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes procesā saskaņojamas ar Dabas aizsardzības pārvaldi.

Piemērotās tiesību normas:

- Aizsargjoslu likums;
- Likuma „*Par ietekmes uz vidi novērtējumu*” 4. pants, 23. divi *prim* pants, 23. trīs *prim* pants, 23. pieci *prim* pants;
- Sugu un biotopu aizsardzības likums;
- Teritorijas attīstības plānošanas likums;
- Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumi Nr. 157 „*Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums*” 5., 6., 7. punkts;
- Ministru kabineta 2010. gada 16. marta noteikumi Nr. 264 „*Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi*”;
- Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumi Nr. 628 „*Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem*”;
- Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumi Nr. 240 „*Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi*”.

Lēmuma pieņemšanas pamatojums:

Pamatojoties uz izvērtēto dokumentāciju un faktiem, kā arī šajā Biroja lēmumā ietvertu faktisko un tiesisko apstākļu izvērtējumu, argumentiem un apsvērumiem, Birojs ir konstatējis, ka Talsu novada pašvaldības Teritorijas plānojuma grozījumi atbilst Likuma 4. panta piektās daļas noteiktajam plānošanas dokumentam, kam Stratēģiskais novērtējums ir nepieciešams (Likuma 4. panta piektā daļa), citu starpā ņemot vērā arī Likuma 23. divi *prim* pantā noteiktos kritērijus (23. divi *prim* panta 1) punkta a), b) un d) apakšpunkts, 2) punkta a) un b) apakšpunkts un 4) punkta a) un b) apakšpunkts) un Likuma 3. panta 1) punktā noteikto ietekmes savlaicīgas novērtēšanas principu.

Lēmums:

- Piemērot Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumiem.

Direktora p.i.,

Direktora vietniece

Piesārņojuma novērtēšanas daļas vadītāja

(paraksts*)

I.Kramzaka

*Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu

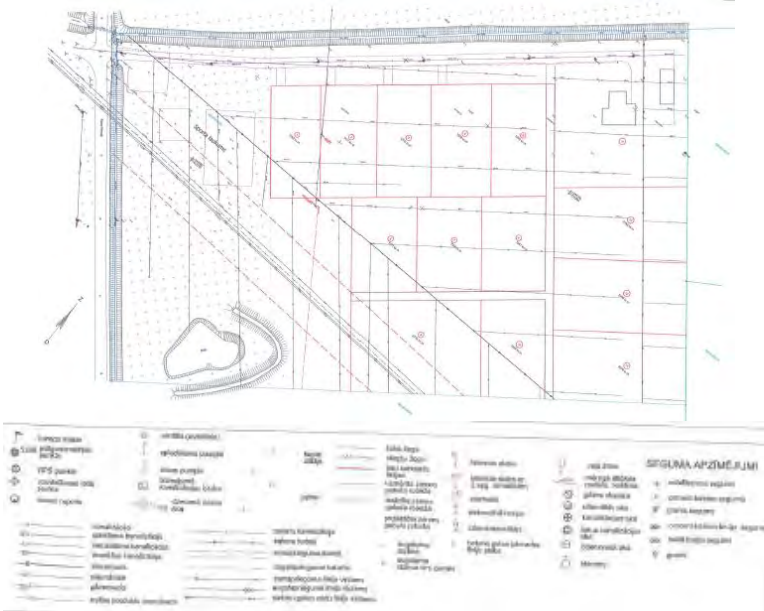
5. PRIEKŠLIKUMU, KAS SAŅEMTI UZSĀKOT TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU IZSTRĀDI, APKOPOJUMS

Nr. p.k.	Iesniegums registrēts Talsu novada pašvaldībā	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs
1.	04.10.2017. Nr.12-25/5552	24.10.2017. Nr.12-25/3942	Mainīt man piederošā nekustamā īpašuma "Muižgaļi", Valdemārpils, Talsu novads, kad. Nr. 88370050004 funkcionālo zonējumu no savrupmājas apbūves teritorijas uz zonējumu, kurā pieļaujas lauksaimnieciskā izmantošana (L1).	Noteikts funkcionālais zonējums Lauksaimniecības teritorija (L1).
2.	20.04.2018. Nr.12-25/2391	09.05.2018. Nr.12-25/1702	Mantojām īpašumu Anša-Lerha Puškaiša ielā 12, Talsos . Īpašumu esam nolēmuši pārdot. Skatot Talsu teritorijas plānojumu tai vietā ir plānots celt daudzdzīvokļu māju, kā rezultātā pie pārdošanas banka vērtē īpašumu tikai kā zemes gabalu, nevis kā privātmāju ar zemi. Lūgums ir izņemt šo adresi no pilsētas attīstības plāna, lai nemazinātu īpašuma vērtību vai arī, lūdzu, jums ir lieliska iespēja iegādāties šo īpašumu.	Nekustamam īpašumam ar kadastra Nr. 88010030091 noteikts funkcionālais zonējums Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM).
3.	25.06.2018. Nr.12-25/4018	17.07.2018. Nr.12-25/2794	Nomainīt funkcionālo zonējumu man piederošajam nekustamajam īpašumam "Lilijas", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, kad. Nr. 88540050131 , atbilstoši spēkā esošajam detālplānojumam uz savrupmāju apbūves teritoriju un dabas un apstādījumu teritoriju. Nekustamo īpašumu turpināšu apsaimniekot saskaņā ar spēkā esošo detālplānojumu.	Noteikts funkcionālais zonējums Savrupmāju apbūves teritorija (DzS).
4.	16.04.2019. Nr.12-25/2335	25.04.2019. Nr.12-25/1980	Esošā situācija: Ar Talsu novada pašvaldības 14.08.2012 lēmumu nr.4-8/1 lemjošās daļas 4.punktu SIA "Vika Wood" rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūvei ir atvēlēta tikai daļa komercsabiedrībai piederošās zemes - teritorijas. Tas uzskatāmi redzams teritorijas plānojuma grafiskā daļā - pielikumi 1-0 un 1-1   Priekšlikums: Lai SIA "Vika Wood" varētu tālāk plānot savu stratēģisko attīstību, ierosinu visai zemes vienībai ar kad. apz.88700160006 noteikt nekustamā īpašuma funkcionālo zonējumu "Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve".	Noteikts funkcionālais zonējums Rūpnieciskās apbūves teritorija (R).

Nr. p.k.	Iesniegums reģistrēts Talsu novada pašvaldībā	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs
			Tāpat noteikt nekustamā īpašuma funkcionālo zonējumu "Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve" arī zemes vienībām ar kad. apz. 88700160001 un 88700160002 (bijušās Ķeikas). Grafiskā pielikumā nr.2 iesvītrotā daļa.  Pielikumā: - izkopējumi no teritorijas plānojuma – 3 gb. - Talsu novada pašvaldības lēmuma Nr.4-8/1 no 14.08.2012. kopija	
5.	11.06.2019. Nr.12-25e/3603 (e-dokuments)	05.07.2019. Nr.12-25/3185	Talsu novada pašvaldība 24.04.2019. izsniedza SIA "TALCE" atteikuma vēstuli Nr.12-25/1946. derīgo izrakteņu atļaujas saņemšanai atradnē "Villas" (iecirknis "Karjers "Talce"). Atteikuma iemesls - 2015.gada Talsu novada teritorijas plānojuma redakcija, kuras sadaļā 5.6. "Derīgo izrakteņu ieguve" noteikts, ka "Derīgo izrakteņu ieguve nav atļauta zemes vienībās, kas atrodas: tuvāk par 200 m no lauku teritorijā esošas dzīvojamās vai publiskās apbūves būves kontūras, izņemot gadījumu, ja saņemts nekustamā īpašuma, kas atrodas noteiktajā attālumā, īpašnieka vai tiesiskā valdītāja rakstisks saskaņojums". Lūdzam veikt izmaiņas Talsu novada teritorijas plānojumā attiecībā uz derīgo izrakteņu ieguves atradnēm (<i>vēsturiskajām ieguves vietām</i>), lai būtu iespējams izstrādāt atlikušos krājumus un nākotnē veikt izstrādātās teritorijas rekultivāciju 11 ha platībā, šādu iemeslu dēļ: 1. SIA "TALCE" derīgo izrakteņu ieguvi atradnē "Villas", iecirknis "Karjers Talce" Lībagu pagastā smilts-grants ieguvi un pārstrādi veic no 1976. gada, ievērojot LR normatīvo aktu prasības, proti (1) atradne "Villas" jau pirms 2015.gada 14.maija saistošie noteikumi Nr.15 "Par Talsu novada teritorijas plānojuma grafisko daļu un	Noteikta teritorija ar īpašiem noteikumiem - Teritorija, kurai izsniegta bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauja vai licence (TIN1) un funkcionālais zonējums Lauksaimniecības teritorija (L).

Nr. p.k.	Iesniegums reģistrēts Talsu novada pašvaldībā	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs									
			teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”, turpmāk - Saistošie noteikumi, stājās spēkā ir akceptēta Valsts SIA “Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” Derīgo izrakteņu atradņu reģistrā 11 ha platībā, un tobrīd spēkā esošie saistošie noteikumi neparedzēja rakstiska saskaņojuma saņemšanu no nekustamā īpašuma, kas atrodas tuvāk par 200 m, īpašnieka vai tiesiskā valdītāja; (2) minētie 11 ha ietver sevī arī teritoriju, kas atrodas tuvāk par 200 m no lauku teritorijā esošas dzīvojamās vai publiskās apbūves būves kontūras, un šajā teritorijā, kas atrodas tuvāk par 200 m, <i>jau ir veikta derīgo izrakteņu ieguve un praktiski izstrādāta</i>, (3) lai veiktu atradnes rekultivāciju, tā ir jāveic visiem 11 ha, kas šobrīd nav iespējams, jo nav izņemti visi smilts- grants krājumi, kas ir ģeoloģiski aprēķināti un noteikti apstiprinātajā ieguves projektā, savukārt, (4) lai ieguves projektā noteiktos krājumus izstrādātu, nepieciešama bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļauja, ko nav iespējams saņemt, jo nekustamā īpašuma “Mundīgi” īpašniece nedod rakstisku saskaņojumu. 2. Piekrišanas saņemšana plānotajai darbībai no “Mundīgi” zemes īpašnieces, kuras īpašums ir tuvāk nekā 200 m no uzņēmuma zemes īpašuma “Karjers Talce”, nav iespējama. Bet māju īpašniece, zinot, ka SIA “TALCE” tāds saskaņojums ir nepieciešams, piedāvāja pārdot zemes īpašuma “Mundīgi” piegulošo zemes gabalu 1 ha platībā par cenu, kas ir nesamērīgi augsta salīdzinājumā ar tirgus cenu. 3. Lai gan izprotam Saistošajos noteikumos noteikto pienākumu attiecībā uz rakstiska saskaņojuma saņemšanas nepieciešamību, jāņem vērā, ka atradnes “Villas” gadījumā jau pirms Saistošo noteikumu spēkā stāšanās derīgie izrakteņi ir iegūti teritorijā, kas atrodas tuvāk par 200 m no nekustamā īpašuma “Mundīgi”, tādējādi esošajā situācijā saskaņojuma saņemšana vai nesaņemšana nekādā veidā nevar ietekmēt minēto nekustamo īpašumu. SIA “TALCE” strādā 150 darbinieku sezonas laikā. SIA “TALCE” katru gadu veic dabas resursu nodokļa maksājumus, un ieguves apjomi ir atkarīgi no konkursa laikā iegūto ceļu būvniecības objektu skaita un būvniecības vietas. Uzņēmums maksā iedzīvotāju ienākuma nodokli katru gadu. <table><tr><td>Maksājuma veids</td><td>2016. gads</td><td>2018. gads</td></tr><tr><td>Dabas resursu nodoklis par smilts- grants ieguvī, euro</td><td>35 340</td><td>2 393</td></tr><tr><td>Iedzīvotāju ienākuma nodoklis, euro</td><td>249 586</td><td>290 980</td></tr></table>	Maksājuma veids	2016. gads	2018. gads	Dabas resursu nodoklis par smilts- grants ieguvī, euro	35 340	2 393	Iedzīvotāju ienākuma nodoklis, euro	249 586	290 980	
Maksājuma veids	2016. gads	2018. gads											
Dabas resursu nodoklis par smilts- grants ieguvī, euro	35 340	2 393											
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis, euro	249 586	290 980											

Nr. p.k.	Iesniegums reģistrēts Talsu novada pašvaldībā	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs
			Atradrnē "Villas" atlikušo smilts-grants un smilts krājumu apjoms ir 360 000 m³, tas nozīmē, ja uzņēmums nevar izstrādāt atlikušos krājumus, tad pašvaldība nesaņems dabas resursu nodokli apmēram 55 000 euro apjomā. Ņemot vērā augstāk minēto, ir izveidojusies situācija, kurā SIA "TALCE" nevar izstrādāt atlikušos smilts un smilts-grants krājumus atradrnes "Villas" 11 ha platībā, kā arī nevar veikt izmaiņas rekultivācijas projektā un nevar veikt rekultivācijas darbus. Lūdzam rast risinājumu, kā pie pašlaik spēkā esošajiem Saistošajiem noteikumiem atrisināt radušos situāciju. Lūdzam, informēt par plānotajām izmaiņām teritorijas plānojumā attiecībā uz derīgo izrakteņu ieguves teritorijām.	
6.	28.10.2019. Nr.12-25/6681	01.11.2019. Nr.12-25/4924	Z/s, Abavas pagasts, Talsu novads plāno līdz šī gada 4.novembrim Lauku atbalsta dienestā iesniegt projektu "Dzīvnieku novietnes un kūts pārbūve, jaunlopu kūts un kūtsmēslu krātuves būvniecība". Pieprasot tehniskos noteikumus Valsts vides dienesta Ventspils reģionālajai vides pārvaldei, tika secināts, ka augstāk minētā projekta realizācija Abavas pagasta nekustamajā īpašumā "Lasmaņi" kad. Nr.88420130023 daļēji neatbilst Talsu novada teritorijas plānojumam. Nekustamais īpašums atrodas Dreimaņciema teritorijā, noteikts funkcionālais zonējums – lauksaimniecības teritorija (L1). Saskaņā ar teritorijas plānojumu lauksaimniecības teritorijā L1 jaunu būvju būvniecība lauksaimniecības dzīvnieku turēšanai vai esošo būvju paplašināšana pieļaujama tikai individuālajām vajadzībām. Lauksaimnieciskā ražošana nekustamajā īpašumā "Lasmaņi" uzsākta jau pirms spēkā esošā teritorijas plānojuma apstiprināšanas 2015.gadā. Uzbūvēta ferma ar mērķi paplašināties nākotnē. Tiek nodarbināti 6 darbinieki. Lūdzam veikt grozījumus teritorijas plānojumā, lai varam turpināt savā īpašumā "Lasmaņi" likumīgi uzsākto izmantošanu, lai nodrošinātu lauksaimniecības zemes kā resursa racionālu un daudzveidīgu izmantošanu lauksaimnieciskajai darbībai un ar to saistītiem pakalpojumiem. Vienlaicīgi lūdzam izvērtēt Dreimaņciema atbilstību ciema statusam. Iesniegumam pievienoju Valsts vides dienesta Ventspils reģionālajai vides pārvaldei iesniegumu tehnisko noteikumu saņemšanai.	<i>Priekšlikums:</i> <i>1) Ciemos tikai ar FZ L1 var arī atļaut specializētos lopkopības kompleksus, ne tikai individuālām vajadzībām kūtis.</i> <i>2) L1, kur ir esošas fermas un plāno tās paplašināt – var to darīt, ne tikai individuālām vajadzībām</i>
7.	02.01.2020. Nr.12-25/7	10.01.2020. Nr.12-25/108	Lūdzam atļauju mainīt zemes lietošanas mērķi, SIA "Krauzers" piederošam zemes īpašumam "Stāvlaukums", Talsi, kad. Nr.88010050036 ar platību 1,4459 ha, no lauksaimniecības teritorijas (L2), (Mazdārziņu teritoriju) uz rūpniecisko un ražošanas zemes lietošanas mērķi. Pamatojoties uz Talsu novada Teritoriāla plāna atvēršanu un grozīšanu, Talsu novadā	Noteikts funkcionālais zonējums Rūpnieciskās apbūves teritorija (R).

Nr. p.k.	iesniegums reģistrēts Talsu novada pašvaldībā	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs
			un Talsu pilsētā. Vēršam uzmanību, ka SIA "Krauzers" augstāk minētais zemes gabals ir paredzēts rūpnieciskai apbūvei, kokmateriālu laukumam ar automātisko šķirošanas līniju. Iesniegumam pievienojam zemes robežu plāna un zemesgrāmatas kopiju.	
8.	13.02.2020. Nr.12-25/1078	18.02.2020. Nr.12-25/793	Saistībā ar Talsu novada domes 2019.gada 12.decembra lēmumu Nr.713 "Par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu uzsākšanu", lūdzu izskatīt iespēju zemes gabala "Rieksti", Ģibuļu pagasts, Talsu novads, kad. Nr. 88540100085 pašreizējo lietošanas mērķi, lauksaimniecības teritorija, mainīt uz mazstāvu dzīvojamās apbūves teritoriju. Iesniegumam pievienots grafisks pielikums.	Noteikts funkcionālais zonējums Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM).
				
9.	08.04.2020. Nr.12-25e/2362 (e-dokuments)	07.05.2020. Nr. 12-25e/1961 (e-dokuments)	Noteikt nekustamajam īpašumam Teteru iela 1, Talsciems, Ģibuļu pagasts, Talsu novads, zemes vienībai ar kad. apz. 88540050193 funkcionālo zonējumu – Savrupmāju apbūves teritorija (DzS) ar kopējo platību 0,7 ha. Pamatojums funkcionālā zonējuma maiņai: privātmājas būvniecība.	Noteikts funkcionālais zonējums Savrupmāju apbūves teritorija (DzS).
10.	18.06.2020. Nr.12-25e/4125 (e-dokuments)	19.06.2020. Nr. 12-25e/2601 (e-dokuments)	Noteikt nekustamajam īpašumam Draudzības iela 51, Talsi, Talsu novads, ar kad. Nr. 88010110055 zemes vienībai ar kad. apz. 88010110055 funkcionālo zonējumu – Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM) ar kopējo platību 0,2569 ha. Pamatojums funkcionālā zonējuma maiņai: vēlos būvēt dzīvojamo māju.	Noteikts funkcionālais zonējums Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM).

Nr. p.k.	iesniegums reģistrēts Talsu novada pašvaldībā	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs
11.	07.07.2020. Nr.12-25/4469	16.07.2020. Nr.12-25/2926	Noteikt nekustamajam īpašumam 80413-Nr.301F ar kad. Nr. 88420100163 funkcionālo zonējumu - Savrupmāju apbūves teritorija (DZS) ar kopējo platību 0,27 ha. Pamatojums funkcionālā zonējuma maiņai: zemes gabala paredzētais izmantošanas veids – privātmājas būvniecība.	Noteikts funkcionālais zonējums Savrupmāju apbūves teritorija (DzS).
12.	22.07.2020. Nr.12-25/4850	30.07.2020. Nr.12-25/3166	Nekustamajam īpašumam “Ineši”, Ģibuļu pagasts, ar kad. Nr. 88540090088 mainīt zonējumu, kas pieļauj dzīvojamās mājas būvniecību.	Noteikts funkcionālais zonējums Lauksaimniecības teritorija (L1).
13.	22.07.2020. Nr.12-25/4851	30.07.2020. Nr.12-25/3167	Nekustamajam īpašumam Darba iela 11, Pastende, ar kad. Nr. 88540090448 zemes vienībai ar kad. apz. 88540090193 mainīt zonējumu, kas pieļauj dzīvojamās mājas būvniecību.	Noteikts funkcionālais zonējums Lauksaimniecības teritorija (L1).
14.	22.07.2020. Nr.12-25/4852	30.07.2020. Nr.12-25/3165	Nekustamajam īpašumam “Torņi”, Ģibuļu pagasts, ar kad. Nr. 88540090183 mainīt zonējumu, kas pieļauj dzīvojamās mājas būvniecību.	Noteikts funkcionālais zonējums Lauksaimniecības teritorija (L1).
15.	18.01.2021. Nr.12-25e/349	12.02.2021. Nr.12-25e/553	Lūdzu akceptēt mūsu vēlmi veikt derīgo izraktnu izpēti īpašumā “Dižozoli” kadastra numurs: 8872 017 0091; 8872 017 0090; 8872 017 0110 , ar mērķi, tuvākajā nākotnē izveidot smilts-grants atradni (karjeru). Veicot projektēšanu un tam sekojošo zemes transformāciju, mēs vēlētos saglabāt teritorijā esošo meža nogabalu un daļēji saglabāt ražojošu smiltsērķšķu dārzu (bioloģiskā saimniecība, kuru uz līguma pamata apsaimnieko ģimenes uzņēmums SIA BIO-ECO). Lūdzam, plānojot jauno novada attīstības redzējumu, iekļaut šo teritoriju Ražošanas un derīgo izraktnu attīstības zonā.	Noteikts funkcionālais zonējums Lauksaimniecības teritorija (L) un ievērot TIAN noteiktās prasības derīgo izraktnu ieguvei.
16.	19.01.2021. Nr.12-25e/409	09.02.2021. Nr.12-25e/551	Noteikt nekustamā īpašuma Lubezere, Centra aleja 16 ar kad. Nr. 88370020144 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 88370020144 sekojošu funkcionālo zonējumu – Jauktas centra apbūves teritorija (JC) ar kopējo platību 0,65 ha. Pamatojums funkcionālā zonējuma maiņai: esošais zonējums ir palicis kā “padomju mantojums” un neatspoguļo visu 13 dzīvokļu kadastru vienīgā privātpašnieka un īpašuma izmantošanas turpmāko mērķi. Piedāvāju loģisku statusa maiņu – JC teritoriju, kas ietver sevī pēc prioritātes: 1) privātu daudzstāvu dzīvojamo ēku; 2) vēsturisko ēku maksimālu atjaunošanu, kas vēsturiski bijusi teritorija ar lielu blīvumu; 3) publiska izmantošana potenciālam Lubezeres muzejam (skatīt facebook lapu – LUBEZERE. LUBEZERS. LUBEZERNIEKI) un tūrismam; 4) neliela vēsturiska amatniecības vieglā ražotne. Citi priekšlikumi: Centra aleja 14 un Centra aleja 16 – īpašnieku saskaņoti – skatāmi kā vēsturiski vienots un atjaunojams, dažādus zonējumus apvienojošs Lubezeres	Noteikts funkcionālais zonējums Jauktas centra apbūves teritorija (JC) un Dabas un apstādījumu teritorija (DA).

Nr. p.k.	iesniegums registrēts Talsu novada pašvaldībā	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs
			muižas centra komplekss. Lūdzu izskatīt iespēju ar DA atzīmēto pie ezera esošo parka zonējumu mainīt uz DA2, jo vēsturiskā teritorijas saglabāšana un atjaunošana paredz kopā ar Centra aleja 14 īpašnieku izveidot/atjaunot dabiski labiekārtotu un publiski atvērtu Muižas parku ar mākslinieciski augstvērtīga objekta izveidi. Parka apstādījumu papildināšanu un pastaigu, atpūtas vietas izveidi, savukārt esošais DA zonējums paredz potenciāli lielu iejaukšanos ezera floras un faunas balansā, uzstādot dažādas nozīmes un funkcionalitātes būves. Mūsu īpašnieku grupa vēlas atjaunot publiski pieejamu, bet vēsturiski un dabu saudzējošu LUBEZERES MUIŽAS PARKU.	
17.	25.01.2021. Nr.12-25/515	09.02.2021. Nr.12-25e/552	Noteikt nekustamā īpašuma Lubezere, Centra aleja 14 ar kad. Nr. 88370020089 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 88370020089 sekojošu funkcionālo zonējumu – Jauktas centra apbūves teritorija (JC) ar kopējo platību 0,37 ha. Pamatojums funkcionālā zonējuma maiņai: esošais zonējums neatspoguļo privātpašnieka un īpašuma izmantošanas turpmāko mērķi, kas paredzēts šādām pielietojuma prioritātēm: 1) dzīvojamā māja; 2) vēsturisko ēku maksimāla atjaunošanu, kas vēsturiski bijis ar lielu blīvumu teritorijā; 3) esošās palīgēkas publiska izmantošana, t.sk. tūrismam; 4) neliela vēsturiska amatnieka ražotne. Citi priekšlikumi: Lūdzu izskatīt iespēju ar DA atzīmēto pie ezera esošo parka zonējumu mainīt uz DA2, jo vēsturiskā teritorijas saglabāšana un atjaunošana paredz kopā ar Centra aleja 16 īpašnieku izveidot/atjaunot dabiski labiekārtotu un publiski atvērtu Muižas parku ar mākslinieciski augstvērtīga objekta izveidi. Parka apstādījumu papildināšanu un pastaigu, atpūtas vietas izveidi, savukārt esošais DA zonējums paredz potenciāli lielu iejaukšanos ezera floras un faunas balansā, uzstādot dažādas nozīmes un funkcionalitātes būves. Mūsu īpašnieku grupa vēlas atjaunot publiski pieejamu, bet vēsturiski un dabu saudzējošu LUBEZERES MUIŽAS PARKU. Pats personīgi, savulaik būdams Valdemārpils deputāts panācu, lai šis parks būtu sabiedrības īpašums, tādēļ uzskatu, ka tieši zonējuma maiņa uz DA2 visvairāk atbilstu šiem mērķiem.	Noteikts funkcionālais zonējums Jauktas centra apbūves teritorija (JC) un Dabas un apstādījumu teritorija (DA).
18.	28.01.2021. Nr.12-25e/644 (.edoc)	09.02.2021. Nr.12-25e/553	Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu viens no darba uzdevumiem ir izvērtēt spēkā esošos detālplānojumus. SIA "TALCE" 2008.gadā ir izstrādāts "Zemesgabala "Brīvkalni" ar kadastra Nr.88720170045 detālplānojums Lībagu pagastā", kas paredz derīgo izrakteņu ieguvu un pārstrādi atradnē "Brīvkalni". Detālplānojums L-1/2007 ir	Noteikta teritorija ar īpašiem noteikumiem - Teritorija, kurai izsniegta bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauja vai licence (TIN1) un funkcionālais zonējums

Nr. p.k.	Iesniegums reģistrēts Talsu novada pašvaldībā		Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs
				apstiprināts 2008.gada 26.marta sēdē Lībagu pagastā. Valsts vides dienests 17.07.2017. uzņēmumam ir pagarinājis smilts-grants un smilts ieguves limitu atradnei "Brīvkalni" līdz 16.07.2042. Lūdzam saglabāt minēto Detālplānojumu L-1/2007, jo tuvākajā laikā ir plānota derīgo izrakteņu ieguve Lībagu pagastā.	Lauksaimniecības teritorija (L).
19.	19.1.	16.02.2021. Nr.12-25e/1050	05.03.2021. Nr.12-25e/948	Lūdzu noteikt nekustamā īpašuma Valsts mežs Vandzene ar kadastra Nr. 88940030128 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 88940040065 funkcionālo zonējumu - Rūpnieciskās apbūves teritorija (R) ar kopējo platību 7 ha. Pamatojums funkcionālā zonējuma maiņai: LVM izsoles rezultātā SIA "Teters" ir ieguvusi apbūves tiesības dotajā, nekustamajā īpašuma uz 30 gadiem. SIA "Teters" plāno šajā zemes gabalā uzbūvēt sprāgstvielu ražotni, glabātuvi. Būvniecības uzraudzība un būvniecības ieceres realizācija notiks sadarbībā ar Aizsardzības ministriju. Dotais zemes gabals pēc atmežošanas pāries Aizsardzības ministrijai. Tiks izpildītas un saskaņotas Aizsardzības ministrijas prasības šāda veida būvēm, ņemot vērā normatīvo aktu regulējumu. Informējam, ka SIA "Teters" ir visas vajadzīgās licences, tai skaitā Aizsardzības ministrijas speciālo atļauju (licenci) komercdarbībai ar Eiropas Savienības Kopējā militāro preču sarakstā minētajām precēm. Uzņēmumam ir Aizsardzības ministrijas, speciālā ražošanas atļauja (licence) Eiropas Savienības Kopējā militāro preču sarakstā minēto preču ražošanai. Ir licence NCAGE (NATO Commercial And Government Entity). Šāda veida ražotnes un noliktavu komplekss šobrīd būtu vienīgais Latvijā un tā iecere ir valstiska nozīme - stiprināt Latvijas drošības un aizsardzības industrijas nozīmi Nacionālo bruņoto spēku aizsardzības spēju attīstībā, piegāžu ķēžu drošības stiprināšanā, kā arī vietējās aizsardzības industriālās bāzes kapacitātes celšanā. Nepieciešams veikt funkcionālā zonējumu maiņu no Meža zonējuma uz R1 zonējumu, (ja tas atļauj attiecīgo būvju būvniecību). Pielikumā: grafiskais pielikums.	Noteikts funkcionālais zonējums Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2).

Nr. p.k.	Iesniegums reģistrēts Talsu novada pašvaldībā	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs
			Apbūves tiesības par šīs zemes vienības kadastra apzīmējumu 1:5 000 Projekts Nr.1 Apzīmējumi: - zeme - publiskā tiesības par šīs zemes vienības kadastra apzīmējumu	
19.2.	08.03.2021. Nr.12-25e/1511	15.03.2021. Nr.12-25e/1054	Pamatojoties uz AS "Latvijas valsts meži" (turpmāk – LVM) rīkotās apbūves tiesības izsoles "Par apbūves tiesības piešķiršanu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 88940040065 daļai 8 ha platībā, Talsu novada Vandzenes pagasta nekustamajā īpašumā "Valsts mežs Vandzene", kadastra Nr. 88940030128" rezultātiem, LVM plāno slēgt apbūves tiesības līgumu. Saskaņā ar Apbūves tiesības līgumu Apbūves tiesīgais nekustamā īpašuma "Valsts mežs Vandzene", kadastra Nr. 88940030128, Talsu novadā, Vandzenes pagastā, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 88940040065 daļā 8 ha platībā, būs tiesīgs veikt militārā rūpnieciskā objekta izveidi. Īpašuma tiesības uz minēto zemi reģistrētas uz valsts vārda Latvijas Republikas Zemkopības ministrijas personā Kurzemes rajona tiesas Vandzenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000548678. LVM atbilstoši Meža likuma 4.panta otrās daļai veic Latvijas valstij piekrītošās un valsts īpašumā esošās uz valsts vārda Zemkopības ministrijas personā zemesgrāmatā ierakstītās meža zemes apsaimniekošanu un aizsardzību. Pamatojoties uz Meža likuma 4.panta otro daļu un Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas	Noteikts funkcionālais zonējums Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2).

Nr. p.k.	Iesniegums reģistrēts Talsu novada pašvaldībā	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs
			izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.2 panta otro daļu, starp LVM un Zemkopības ministriju ir noslēgts Valsts nekustamā īpašuma pārvaldīšanas līgums, saskaņā ar kura noteikumiem LVM, ir dotas tiesības normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā pārvaldīt un apsaimniekot minētos nekustamos īpašumus, tajā skaitā arī Zemi. Tā kā šobrīd notiek Talsu novada teritorijas plānojuma izstrāde, lai atbilstoši Apbūves tiesības līguma mērķim būtu iespējama militārā rūpnieciskā objekta izveide, lūdzam iestrādāt Talsu novada teritorijas plānojumā atbilstošus nosacījumus pielikumā pievienotajā teritorijā. Pielikumā: Zemes vienības shēma. 	
20.	19.02.2021. Nr.12-25/1158	05.03.2021. Nr.12-25e/949	Noteikt nekustamā īpašuma "Lasmaņi", Dreimaņciems, Abavas pag., Talsu novads, zemes vienībai ar kadastra apz. 88420130023, 88420130194, 88420130049, 88420130161 funkcionālo zonējumu – Rūpnieciskās apbūves teritorija (R) ar kopējo platību 4,67 ha. Pamatojums funkcionālā zonējuma maiņai: Vēlos pārbūvēt un modernizēt piena	<i>Priekšlikums:</i> <i>1) Ciemos tikai ar FZ L1 var arī atļaut specializētos lopkopības kompleksus, ne tikai individuālām vajadzībām kūtis.</i> <i>2) L1, kur ir esošas fermas un plāno tās</i>

Nr. p.k.	iesniegums reģistrēts Talsu novada pašvaldībā	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs																														
			lopkopības fermu. Pielikumā: grafiskais pielikums. GRAFISKAIS PIELIKUMS "LASMAŅI", DREIMAŅCIEMS, ABAVAS PAGASTS, TALSU NOVADS  PUNKTU KOORDINĀTAS Koordinātu sistēma LKS92 TM Mēroga koeficients: 0,0000000 <table><tr><th>Nr.</th><th>X</th><th>Y</th></tr><tr><td>1</td><td>248000.00</td><td>640000.00</td></tr><tr><td>2</td><td>248000.00</td><td>640000.00</td></tr><tr><td>3</td><td>248000.00</td><td>640000.00</td></tr><tr><td>4</td><td>248000.00</td><td>640000.00</td></tr><tr><td>5</td><td>248000.00</td><td>640000.00</td></tr><tr><td>6</td><td>248000.00</td><td>640000.00</td></tr><tr><td>7</td><td>248000.00</td><td>640000.00</td></tr><tr><td>8</td><td>248000.00</td><td>640000.00</td></tr><tr><td>9</td><td>248000.00</td><td>640000.00</td></tr></table>	Nr.	X	Y	1	248000.00	640000.00	2	248000.00	640000.00	3	248000.00	640000.00	4	248000.00	640000.00	5	248000.00	640000.00	6	248000.00	640000.00	7	248000.00	640000.00	8	248000.00	640000.00	9	248000.00	640000.00	<i>paplašināt – var to darīt, ne tikai individuālām vajadzībām</i>
Nr.	X	Y																																
1	248000.00	640000.00																																
2	248000.00	640000.00																																
3	248000.00	640000.00																																
4	248000.00	640000.00																																
5	248000.00	640000.00																																
6	248000.00	640000.00																																
7	248000.00	640000.00																																
8	248000.00	640000.00																																
9	248000.00	640000.00																																
21.	23.02.2021. Nr.12-25/1218	05.03.2021. Nr.12-25e/950	Noteikt Talsu novada teritorijas plānojumā nekustamajam īpašumam DZELMES ar kadastra Nr.88540110009 tādu funkcionālo zonējumu, kas vienlaicīgi paredz – savrupmāju apbūvi, dzīvojamo apbūvi (rindu māju apbūve), kā arī kempingu un viesu namu apbūves iespējas ar rekreācijas funkciju nodrošināšanu, nosakot, ka minimālā jaunveidojamās zemes vienības platība tiek noteikta pēc funkcionālās nepieciešamības, bet ne mazāk par 1500 m². Papildus paredzot – maksimāli iespējamo apbūves blīvumu, maksimāli iespējamo būves stāvu skaitu (vēlams ne mazāk par 3 stāviem) un būves augstumu (vēlams ne mazāk par 15 m). Saziņai izmantot tālr. 29..... un/vai elektronisko adresi:	Spēkā esošais detālplānojums atceļams. Noteikts dabā esošais funkcionālais zonējums Lauksaimniecības teritorija (L) un Meža teritorija (M).																														
22.	14.12.2020. Nr.12-25e/8225	22.12.2020. Nr.12-25e/5470	Noteikt nekustamā īpašuma “Saulgriezes”, Lejaslabiņi, Laucienes pagasts, Talsu novads, ar kadastra Nr.88700090218 funkcionālo zonējumu – Savrupmāju apbūves teritorija (DzS) ar kopējo platību 0,2344 ha.	Noteikts funkcionālais zonējums Savrupmāju apbūves teritorija (DzS1).																														

Nr. p.k.	iesniegums reģistrēts Talsu novada pašvaldībā	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs
			Pamatojums funkcionālā zonējuma maiņai: iecere zemes gabalā veikt dzīvojamās mājas būvniecību (pastāvīgai dzīvošanai), kā arī veikt atbilstošu teritorijas labiekārtošanu.	
23.	14.12.2020. Nr.12-25e/8226	30.12.2020. Nr.12-25e/5575	Noteikt nekustamā īpašuma Lielgabalu iela 30, Talsciems, Ģibuļu pagasts, Talsu novads, ar kadastra Nr. 8854 005 0019 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8854 0085 0194 funkcionālo zonējumu – Savrupmāju apbūves teritorija (DzS) ar kopējo platību 0,74 ha.	Saglabāt spēkā esošo detālplānojumu – noteikts funkcionālais zonējums Savrupmāju apbūves teritorija (DzS).
24.	02.03.2021. epasts	02.03.2021. epasts	Valdemārpils – saules paneļu uzstādīšana: 8817 006 0034 (daļā) 8817 005 0022 8817 005 0063 8817 005 0004	Noteikts funkcionālais zonējums Tehniskās apbūves teritorija (TA).
25.	03.03.2021. Nr.12-25e/1430	26.03.2021. Nr.12-25e/1293	Nekustamajam īpašumam ar zemes vienības kadastra apzīmējumu 8854 010 0002 , platība: 3,0 ha, nomainīt funkcionālo zonējumu no lauksaimniecības teritorijas (L2) uz rūpnieciskās apbūves teritoriju (R).	Noteikts funkcionālais zonējums Rūpnieciskās apbūves teritorija (R).
26.	09.03.2021. Nr.12-25e/1582	16.03.2021. Nr.12-25e/1081	Esam saņēmuši e-pasta vēstuli, kurā informējat mūs, ka pamatojoties uz Talsu novada domes 2019.gada 12.decembra lēmumu Nr.713 ir uzsākta Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde, kur viens no grozījumu uzdevumiem ir izvērtēt spēkā esošos detālplānojumus. Ar šo informējam, ka aktīvi strādājam pie sava īpašuma "Mazsili", kadastra Nr.88720150019, kas atrodas Talsu novada, Lībagu pagastā, ar mērķi atjaunot smilts - grants ieguves atļaujas un plānojam, ka šī gada beigās uzsāksim šā karjera derīgo izrakteņu ieguvu un izstrādi. Ņemot vērā augstāk minēto lūdzam saglabāt mums piederošajā nekustamā īpašuma "Mazsili", Lībagu pagasts, Talsu novads, kadastra Nr. 88720150019 spēkā esošo detālplānojumu, kas apstiprināts ar Talsu novada domes lēmumu - 2009. gada 10. septembra Saistošie noteikumi "Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Mazsili" grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem". Detālplānojuma risinājums pamatoja derīgo izrakteņu ieguvu, piekļuves risinājumu ieguves vietai.	Saglabāt spēkā esošo detālplānojumu.
27.	05.03.2021. Nr.12-25e/1482	18.03.2021. Nr.12-25e/1126	Darām zināmu, ka saskaņā ar SIA "AI Projekts" izstrādāto detālplānojumu nekustamajam īpašumam "Mācību centrs "Mordanga"", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr. 8854 016 0042 , 6,8 ha platībā tūrisma un rekreācijas objekta izveidošanai, VAS "Latvijas autoceļu uzturētājs" (turpmāk – Sabiedrība) ir veikusi daļēju tā realizāciju - teritorijā izbūvēti sporta laukumi un celiņi. Sabiedrība	Noteikts funkcionālais zonējums Lauksaimniecības teritorija (L).

Nr. p.k.	Iesniegums reģistrēts Talsu novada pašvaldībā	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs
			pārskatāmā nākotnē pārējo detālplānojumā paredzēto apbūvi neplāno attīstīt. Pamatojoties uz to, ka spēkā esošie Talsu novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi jebkurā gadījumā neierobežo iespēju ierosināt būvniecību iepriekšminētajā nekustamajā īpašumā arī bez detālplānojuma, lūdzam atcelt spēkā esošo detālplānojumu nekustamajam īpašumam "Mācību centrs "Mordanga"", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr. 8854 016 0042. Vienlaikus, veicot grozījumus teritorijas plānojumā atbilstoši 30.04.2013. Ministru kabineta noteikumu Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" prasībām, lūdzam izskatīt iespēju iepriekš minētajam nekustamajam īpašumam "Mācību centrs "Mordanga"" atstāt spēkā esošo funkcionālo zonējumu "Publiskās apbūves teritorija (P1)", vai, ja tas nav iespējams, noteikt "lauksaimniecības un meža teritorija" ar atļauto papildus izmantošanas veidu tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve; t.sk. paredzot maksimālo apbūves blīvumu, būvēm pieļaujamo augstumu un stāvu skaitu ne sliktāku, kā spēkā esošajam funkcionālajam zonējumam (P1). Jautājumu gadījumā lūgums sazināties ar Sabiedrības Nekustamā īpašuma pārvaldības daļas vadītāju.	
28.	22.03.2021. Nr.12-25e/1964	09.04.2021. Nr.12-25e/1485	Veicot man piederošā zemes gabala O.Kalpaka ielā 44a, Sabilē (kadastra Nr. 88130020121) apsekošanu Abavas upes palu laikā š.g. 28.februārī, kad pēc Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centra datiem Abavas upē bija augstākais ūdens līmenis pēdējo 6 mēnešu laikā (2,45 m stacijā Renda), konstatēju, ka lielākā daļa no Teritorijas funkcionālā zonējuma kartē atzīmētās applūstošās teritorijas gan manā zemes gabalā, gan blakus esošajā valstij piederošajā Abavas krasta daļā atradās vismaz metru virs tā brīža ūdens līmeņa un nav applūstoša. Apsekojuma laikā uzņemtas arī vairākas fotogrāfijas, kuras nepieciešamības gadījumā varu nosūtīt. Pielikumā pievienota Teritorijas funkcionālā zonējuma karte ar atzīmēto zemes gabala daļu, kas atradās vismaz metru virs ūdens līmeņa. Aiz norādītās vietas krasts kādu 30-50m garā posmā paliek lēzenāks un zemākajā daļā tiešām ir applūstošs, kā tas atzīmēts teritorijas plānojumā. Sakarā ar augstāk minēto faktu un plānu šajā īpašumā veidot atpūtas bāzi – kempingu, lai neierobežotu šī biznesa projekta attīstības iespējas, lūdzu izskatīt iespēju teritorijas plānojumā ņemt applūstošās teritorijas aizsargjoslu manam zemes gabalam pielikumā pievienotajā attēlā atzīmētajai daļai.	Saskaņā ar Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumu Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 217. ¹ punktu - Teritorijas plānojumā attēlotās plūdu riska teritorijas un applūstošās teritorijas precīzē lokālplānojumā, detālplānojumā vai būvprojektā, pamatojoties uz aktuālu augstākas detalizācijas topogrāfisko plānu.

Nr. p.k.	Iesniegums reģistrēts Talsu novada pašvaldībā	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs
			Atbildi vēlos saņemt: elektroniski (bez droša elektroniskā paraksta) iesniegumā norādītājā elektroniskā pasta adrese. Grafiskā daļa Ar zilu šķērsvirziena atzīmēti zemes gabala daļa, kas atrodas vismaz metru virs ūdens līmeņa patu laikā. 	
29.	06.04.2021. Nr.12-25/2252	12.04.2021. Nr.12-25e/1513	Ierosinu mainīt Valdemārpils pilsētas teritorijas plānojuma funkcionālo zonu no "Lauksaimniecības teritorijas pilsētā" uz "Savrupmāju apbūves teritoriju" man piederošajiem zemes gabaliem: "Ozolkrasti" kadastra nr. 88370050075, 88370050115 un "Birzītes", kadastra nr. 88370050127. Šajos zemes gabalos vēlos veikt savrupmāju un vasarnīcu apbūvi, veicot tajos labiekārtošanas pasākumus, paredzot atsevišķu nobrauktuvi no lielā ceļa, kā arī ierīkot kopējo publisko pludmali. Pielikumā: minēto zemes gabalu robežu plānu kopijas.	Noteikts funkcionālais zonējums – Savrupmāju apbūves teritorija (DzS).
30.	06.04.2021. Nr.12-25/2257	Atbilde uz 25.02.2021. Nr.12-25e/785	Atbildot uz 25.02.2021. vēstuli Nr.12-25e/785 "Par detālplānojumu nekustamajam īpašumam "Mazusmenieki", Ģibuļu pag., Talsu novads, kadastra Nr.88540110022, lūdzu atstāt spēkā minēto detālplānojumu.	Saglabāt spēkā esošo detālplānojumu.
31.	15.04.2021. Nr.12-25/2512	20.04.2021. Nr.12-25e/1699	Noteikt nekustamā īpašuma "Lapiņi" kadastra Nr. 88540050045 funkcionālo zonējumu: Savrupmāju apbūves teritorija (DzS) ar kopējo platību 2,7 ha. Pamatojums funkcionālā zonējuma maiņai: lai varētu sadalīt zemes gabalu ar minimālo apbūves platību 1200 m².	Noteikts funkcionālais zonējums – Savrupmāju apbūves teritorija (DzS).
32.	10.03.2021. Nr.12-25/1653	15.03.2021. Nr.12-25e/1055	Noteikt nekustamajam īpašumam Anša Lerha – Puškaiša ielā 12, Talsos, Talsu novads izmantošanas veidu – savrupmāju apbūves teritorija.	Noteikts funkcionālais zonējums Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM). (iesniegums Nr.2)

Nr. p.k.	Iesniegums reģistrēts Talsu novada pašvaldībā	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs
33.	23.04.2021. Nr.12-25/2731	20.05.2021. Nr.12-25e/2190	Pamatojoties uz Talsu novada pašvaldības Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas 2021.gada 26.februāra vēstuli Nr.12-25e/825 par spēkā esošajiem saistošajiem noteikumiem Nr.34 "Par detālo plānojumu Talsos, Kārļa Mīlenbaha ielā 37 (kods 13-1)" (turpmāk - Detālpplānojums) un plānoto Talsu novada teritorijas plānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas apbūves noteikumu grozījumu izstrādi, ar kuru lūgts izteikt viedokli par Detālpplānojuma atstāšanu spēkā vai atcelšanu, lūdzam: 1. Atcelt SIA "Žāvētavu serviss" piederošajā īpašumā ar adresi Kārļa Mīlenbaha iela 37 (kadastra Nr. 8801 013 0160, turpmāk - Īpašums) spēkā esošo Detālpplānojumu, jo SIA "Žāvētavu serviss" nevēlas attīstīt īpašuma sadali atbilstoši izstrādātajam Detālpplānojumam; 2. Talsu novada pašvaldības domei pieņemt lēmumu par kadastrā izveidoto zemes gabalu apvienošanu vienā īpašumā; 3. Zemes gabalam ar adresi Kārļa Mīlenbaha iela 37, Talsi, saglabāt funkcionālo zonējumu "Savrupmāju apbūves teritoriju". Nemot vērā to, ka, veicot zemes gabalu sadali, Īpašumam nav noteikta piekļūšana, lūdzu skaidrot, kā Īpašuma īpašniekam nodrošināt Talsu novada teritorijas plānojuma (turpmāk - TNTP) 15.punkta izpildi - <i>Būvdarbu uzsākšana zemes vienībā atļauta, ja tai nodrošināta piekļūšana - zemes vienība robežojas ar ceļu, laukumu, ielu vai piekļūšanu nodrošina zemesgrāmatā nostiprināts ceļa servitūts</i>, jo pastāv pirmsšķietamas bažas, ka zemes gabala ar adresi Jaunatnes iela 10, Talsi (kadastra apzīmējuma Nr.8801 013 0135) īpašnieks servitūta nodibināšanai varētu iebilst. Vai sākotnēji, veidojot zemes gabalu, pašvaldība bija plānojusi piekļūšanas risinājumu Īpašumam. Tāpat arī lūdzu skaidrot, vai augstāk minētais TNTP punkts nosaka, ka pie Būvatļaujas saņemšanas ierobežojumi nepastāv būvniecības ieceres izskatīšanas un projektēšanas nosacījumu izpildes posmos, bet gan tikai pie būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildes?	1. Ņemts vērā, detālpplānojums atcelts. 2. Skaidrojums sniegts Talsu novada pašvaldības 20.05.2021. sagatavotajā vēstulē Nr. 12-25e/2190. 3. Noteikts funkcionālais zonējums Savrupmāju apbūves teritorija (DzS). Skaidrojums sniegts Talsu novada pašvaldības 20.05.2021. sagatavotajā vēstulē Nr.12-25e/2190.
34.	19.05.2021. Nr.12-25/3344	03.06.2021. Nr.12-25e/2499	Lūdzu noteikt nekustamā īpašuma "Avotiņi", Abavas pagastā, Talsu novadā ar kadastra Nr. 8842 010 0014, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8842 010 0014 (adrese: Jaunatnes iela 14, Sabile), tai skaitā zemes vienības daļai ar kadastra apzīmējumu 8842 010 0014 8001 sekojošu funkcionālo zonējumu: Lauksaimniecības teritorija (L1), lauksaimniecības teritorija pilsētās un ciemos ar kopējo platību aptuveni 2,6 ha (shēma iesnieguma pielikumā). Pamatojums funkcionālā zonējuma maiņai: daļa (aptuveni 3,5 ha) no manā īpašumā	Noteikts funkcionālais zonējums Savrupmāju apbūves teritorija (DzS) un Lauksaimniecības teritorija (L1).

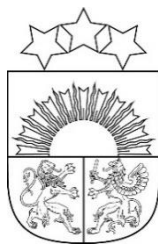
Nr. p.k.	Iesniegums reģistrēts Talsu novada pašvaldībā	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs
			esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8842 010 0014 (kopējā platība 11,4 ha) ietilpst Sabiles pilsētas teritorijā. Šai daļai noteikts funkcionālais zonējums - Savrupmāju apbūves teritorija. Aptuveni 2,6 ha izmantoju kā lauksaimniecības zemi, kā arī plānoju apbūvi lauksaimnieciskās darbības nodrošināšanai un attīstībai. Lūdzu iesniegumam pievienotajā shēmā norādītajai platībai aptuveni 2,6 ha platībā noteikt zonējumu, kurā galvenā izmantošana ir lauksaimnieciska izmantošana (L1), pārējam saglabāt esošo zonējumu – Savrupmāju apbūves teritoriju. Grafiskais pielikums iesniegumam Jaunatnes iela 14, Sabile. Zonējums, kurā galvenā izmantošana ir lauksaimnieciska izmantošana (L1)  Savrupmāju apbūves teritorija	
35.	19.05.2021. Nr.12-25/3373	31.05.2021. Nr.12-25e/2408	Lūdzu noteikt nekustamā īpašuma "Lubezeres klubs", Ārlavas pag., Talsu nov. ar kadastra Nr.88370020021 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 88370020021 sekojošu funkcionālo zonējumu: Rūpniecības apbūves teritorija (R) ar kopējo platību 0,805 ha. Pamatojums funkcionālā zonējuma maiņai: Lauksaimnieciskās produkcijas pārstrāde un uzglabāšana.	Noteikts funkcionālais zonējums Lauksaimniecības teritorija (L1).

Nr. p.k.	iesniegums reģistrēts Talsu novada pašvaldībā	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs
36.	13.07.2021. Nr. 12-12e/4722	10.08.2021. Nr.12-12/3529	Nodrošinājuma valsts aģentūra (turpmāk – Aģentūra) ir saņēmusi Talsu novada pašvaldības vēstuli Nr.12-12e/1441 “Par zemes vienību Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta depo būvniecībai”, kurā Aģentūrai tika piedāvātas divas zemes vienības – ar kadastra apzīmējumu 8801 004 0208, ar kopējo platību 2,2739 ha, un ar kadastra apzīmējumu 8801 006 0077, ar kopējo platību 1,9039 ha. Aģentūra un Iekšlietu ministrijas iestādes izvērtēja abas zemes vienības un atzina par atbilstošu jaunas B kategorijas ugunsdzēsības depo ēkas ar papildu telpām iekšlietu resora iestādēm būvniecībai zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8801 006 0077, ar kopējo platību 1,9039 ha, taču Jūsu vēstulē ir norādīts, ka šai zemes vienībai kā funkcionālais zonējums ir noteikts Dabas un apstādījumu teritorija (DA2). Ņemot vērā augstāk minēto, Aģentūra lūdz Talsu novada pašvaldību veikt nepieciešamos precizējumus Talsu novada teritorijas plānojumā minētās zemes vienības funkcionālajai izmantošanai jaunas B kategorijas ugunsdzēsības depo ēkas ar papildu telpām iekšlietu resora iestādēm būvniecībai. Papildus lūdzam norādīt arī precizējumu veikšanas termiņu.	Noteikts funkcionālais zonējums Publiskās apbūves teritorija (P).
37.	05.03.2021. Nr.12-25e/1478	18.03.2021. Nr.12-25e/1127	Atcelt spēkā esošu detālplānojumu nekustamajam īpašumam “Ezera 11”, Valdemārpilī, Talsu novadā, kadastra Nr. 8817 003 0049 .	Noteikts funkcionālais zonējums Savrupmāju apbūves teritorija (DzS).
38.	05.03.2021. Nr.12-25/5412	01.09.2021. Nr.12-25/3886	Noteikt nekustamā īpašuma “Runči” ar kadastra Nr. 88720040215 sekojošu funkcionālo zonējumu – Rūpniecības apbūves teritorija (R) ar kopējo platību 0,4 ha. Pamatojums funkcionālā zonējuma maiņai: sakarā ar SIA “JJ Autoserviss” autoservisa noliktavu telpu izbūvi.	Noteikts funkcionālais zonējums Rūpnieciskās apbūves teritorija (R).

II. TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU 1.0 REDAKCIJAS UN VIDES PĀRSKATA PUBLISKĀ APSPIEŠANA

6. LĒMUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU 1.0 REDAKCIJAS UN VIDES PĀRSKATA NODOŠANU PUBLISKAJAI APSPIEŠANAI UN ATZINUMU SAŅEMŠANAI

Talsu novada domes 26.08.2021. sēdes lēmums Nr.67 "Par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) pašvaldības Teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas un Vides pārskata nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai" (protokols Nr.6, 2.punkts).



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.6, 2.punkts)

Talsos

26.08.2021.

Nr.67

Par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) pašvaldības Teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas un Vides pārskata nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

Saskaņā ar Talsu novada domes 2019. gada 12. decembra lēmumu Nr.713 "Par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu uzsākšanu" (protokols Nr.25, 16.punkts) ir uzsākta Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma (Talsu novada domes 2015. gada 14. maija saistošie noteikumi Nr.15 "Par Talsu novada teritorijas plānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem") grozījumu (turpmāk – Teritorijas plānojuma grozījumi) izstrāde.

Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes procesā pieprasīti nosacījumi no 24 institūcijām, izvērtēti 38 fizisku un juridisku personu priekšlikumi.

Saskaņā ar Vides pārraudzības valsts biroja 2020. gada 24. februāra lēmumu Nr. 4-02/8 "Par stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu", Teritorijas plānojuma grozījumiem ir piemērota stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra.

Saskaņā ar 2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 82.punktu, pašvaldības dome pieņem lēmumu par teritorijas plānojuma vai lokālplānojuma redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai. Publiskās apspriešanas termiņu nosaka ne īsāku par četrām nedēļām..

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 1.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta 1.daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 80. un 82.punktu, Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr.157 "Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums" 10.punktu un Talsu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2021.gada 12. augusta lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Nodot Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma (Talsu novada domes 2015. gada 14. maija saistošie noteikumi Nr.15 "Par Talsu novada teritorijas plānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem") grozījumu 1.redakciju un Vides pārskata projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

2. Noteikt publiskās apspriešanas laiku 4 (četras) nedēļas, kuras laikā organizēt publiskās apspriešanas sapulces.

3. Informāciju par lēmuma pieņemšanu ievietot Teritorijas attīstības un plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), pašvaldības tīmekļa vietnē www.talsunovads.lv un publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā "Talsu Novada Ziņas".

Domes priekšsēdētāja

(paraksts*)

S. Pētersone

***ŠIS DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Laicāns 22018236
lauris.laicans@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt: Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai.

7. PAZIŅOJUMI PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU 1.0 REDAKCIJAS UN VIDES PĀRSKATA PUBLISKO APSPRIEŠANU UN SABIEDRĪBAS LĪDZDALĪBAS PASĀKUMIEM

- Valsts vienotā ģeotelpiskās informācijas portālā (Ģeoportāls) https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_16387
- Talsu novada pašvaldības tīmekļa vietnē <https://talsunovads.lv/zinas/novada/pazinojums-par-talsu-novada-teritorijas-planojuma-grozijumu-1-0-redakcijas-un-vides-parskata-publisko-apspriesanu/> (publicēts 03.09.2021.)
- sociālo tīklu portāla www.facebook.com Talsu novada pašvaldības profilā “Talsu novads” <https://www.facebook.com/Talsunovads/posts/268688761923067> (publicēts 13.09.2021. un 20.09.2021.)
- Talsu novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Talsu Novada Ziņas”, 2021.gada septembris
- Vides pārraudzības valsts biroja tīmekļa vietnē <https://www.vpvb.gov.lv/lv/jaunums/pazinojums-par-talsu-novada-administrativa-teritorija-lidz-2021gada-1julijam-teritorijas-planojuma-grozijumu-10-redakcijas-un-vides-parskata-publisko-apspriesanu> (publicēts 09.09.2021.)

VALSTS VIENOTĀ ĢEOTELPISKĀS INFORMĀCIJAS PORTĀLĀ (ĢEOPORTĀLS) www.geolatvija.lv

[←](#) [→](#) [↺](#) [🏠](#) [📄](#) [https://geolatlvi.lv/geo/tapis#document_16387](#)

GEOLatvija.lv

[Kartes pārliks](#) [Geoprodukti](#) [Karšu galerija](#) **Teritorijas attīstības plānošana** [Metadatu katalogs](#)

LV EN [Mana darba vieta](#)

Meklēt kartē adresi, teritoriju vai zemes vienību

1 : 1,000,000

Teritorijas attīstības plānošanas dokumenti

- Uzsākta izstrāde
- Publiskā apspriešana
- Spēkā esošs
- Detālplānojums
- Lokālplānojums

Valde, Lielvārde, Kandava, Piltene, Pāvilosta, Alūksne

Autori: © TAPIS, VZD, LGIA, DAP

Biežāk uzdotie jautājumi Atlasītie plānošanas dokumenti (1) / visi kartes slāņi Kartes apzīmējumi

ATPAKAL
 Kurzemes pl... → Talsu nov... → Talsu novads...
Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumi (1.0 redakcija)
 APSPIESĀNĀ
 Publiskās apspriešanas norises periods: 13.09.2021. – 11.10.2021. (atlikušas 21 dienas)
 ▶ Sabiedrības līdzdalības pasākumi
 Papildu informācija
 Iesniegt priekšlikumu
 Plānošanas dokumenta sadaļas
 Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi
 ▶ Grafiskā daļa
 Paskaidrojuma raksts
 Vides pārskaits
 Pārskaits par teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi
 Lēmumi un ziņojumi

[illegible]

Pašvaldība

Iedzīvotājiem

Uzņēmējiem

Vājredzīgajiem

Viesiem

A A Burtu izmērs



Pašvaldība

Iedzīvotājiem

Uzņēmējiem

Viesiem

TALSU
NOVADS

Paziņojums par Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakcijas un Vides pārskata publisko apspriešanu

Paziņojums par Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakcijas un Vides pārskata publisko apspriešanu

3. septembris 2021

Saskaņā ar Talsu novada domes 2021. gada 26. augusta lēmumu Nr.67 (protokola Nr.6, 2.punkts) "[Par Talsu novada \(administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.\) pašvaldības Teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas un Vides pārskata nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai](#)" publiskajai apspriešanai tiek nodota Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakcija un Vides pārskata projekts.

Teritorijas plānojuma grozījumi ietver līdz 2021. gada 1. jūlijam Talsu novada teritorijā ietilpstošo pilsētu un pagastu – Talsu, Valdemārpils, Stendes, Sabiles, Abavas, Ārlavas, Balgales, Īves, Ģibuļu, Ķūļciema, Laidzes, Laucienes, Lībagu, Lubes, Strazdes, Vandzenes, Valdgaies, Virbu pagastu, administratīvās teritorijas.

Publiskās apspriešanas termiņš noteikts no 2021. gada 13. septembra līdz 11. oktobrim.

Publiskās apspriešanas laikā ar Teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakciju un Vides pārskata projektu iespējams iepazīties:

Elektroniskā veidā – Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolativija.lv un Talsu novada pašvaldības mājaslapā www.talsunovads.lv

Izdrukas veidā – Talsu novada pašvaldības, Administratīvā centra I korpusa, 1.stāva foajē, Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā.

Publiskās apspriešanas sanāksmes Talsu novadā notiks:

2021. gada 20. septembrī plkst. 17.30 – Sabiles kultūras nama mazajā zālē, Ventspils ielā 14, Sabilē;

2021. gada 20. septembrī plkst. 17.30 – Laucienes pagasta pārvaldes 2.stāva konferenču zālē, "Pagastmāja", Laucienē, Laucienes pagastā;

2021. gada 20. septembrī plkst. 17.30 – Balgales brīvā laika pavadīšanas centra zālē, "Grantiņi" Dursupē, Balgales pagastā;

2021. gada 20. septembrī plkst. 17.30 – Ķūļciema brīvā laika pavadīšanas centra zālē, "Tautas nams", Ķūļciemā, Ķūļciema pagastā;

2021. gada 21. septembrī plkst. 17.30 – Stendes tautas nama zālē, Dumpišu ielā 3, Stendē;

2021. gada 21. septembrī plkst. 17.30 – Virbu kultūras nama zālē, Kalna ielā 9, Jaunpagastā, Virbu pagastā

Pašvaldība**Iedzīvotājiem****Uzņēmējiem****Viesiem**

2021. gada 22. septembrī plkst. 17.30 – Valdgales tautas nama zālē, „Tautas nams”, Pūnās, Valdgales pagastā;
 2021.gada 22.septembrī plkst. 17.30 – Tiņģeres muižas zālē, „Pils”, Tiņģerē, Īves pagastā;
 2021. gada 22. septembrī plkst. 17.30 – Lubes pagasta pārvaldes zālē, „Sniedzes”, Anužos, Lubes pagastā;
 2021. gada 27. septembrī plkst. 17.30 – Talsu novada pašvaldības Administratīvās ēkas I korpusa lielajā zālē, Kareivju ielā 7, Talsos;
 2021. gada 27. septembrī plkst. 17.30 – Pastendes kultūras nama lielajā zālē, Skolas ielā 2, Pastendē, Ģibuļu pagastā;
 2021. gada 27. septembrī plkst. 17.30 – Laidzes brīvā laika pavadīšanas centra zālē, „Mežrozes”, Laidzē, Laidzes pagastā;
 2021. gada 27. septembrī plkst. 17.30 – Vandzenes tautas nama zālē, „Tautas nams”, Vandzenē, Vandzenes pagastā.

Atbilstoši Ministru kabineta 2020. gada 9. jūnija noteikumiem Nr. 360 „Epidemioloģiskās drošības pasākumi Covid-19 infekcijas izplatības ierobežošanai” – publiskās apspriešanas sanāksmes klātienē var apmeklēt Covid-19 vakcinētas vai pārslimojušas personas (pie ieejas uzrādot derīgu Covid-19 sertifikātu un personu apliecinošu dokumentu). Lūdzam būt saprotošiem un ievērot minētās prasības.

Publiskās apspriešanas laikā apmeklētājus pieņem un papildus informāciju iespējams iegūt sazinoties ar Talsu novada pašvaldības Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas Plānošanas daļas vadītāju Lauri Laicānu (tālrunis 22018236, e-pasts: lauris.laicans@talsi.lv) un teritorijas plānotāju Andu Felšu (tālrunis 26568792, **e-pasts: anda.felsa@talsi.lv**).

Rakstiskus priekšlikumus iespējams iesniegt:

Pa pastu (pasta zīmogs līdz 2021.gada 11.oktobrim), adresējot Talsu novada pašvaldībai, Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201;

Elektroniski parakstītu iesniegumu nosūtot uz e-pastu: pasts@talsi.lv;

Elektroniski Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv;

Klātienē – Talsu novada pašvaldības Apmeklētāju pieņemšanas centrā Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā, LV-3201, novada pilsētu un pagastu pārvaldēs;

Klātienē – publiskās apspriešanas sanāksmju laikā.

[Galvenās izmaiņas, kas veiktas Plānojumā grozījumu izstrādes laikā](#)

[Teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakcija un Vides pārskata projekts portālā Geolatvija.lv](#)



Nozīmīgākās izmaiņas, kas veiktas Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 2021.gada 1.jūlijam) teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakcijā.

Izvērtētas izmaiņas normatīvajā regulējumā attiecībā uz Teritorijas plānojumu, piemērojot to Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē.

Teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde veikta Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), kas ir primārā plānošanas dokumentu publicēšanas darba vide un informācijas avots.

Izvērtēti 38 fizisku un juridisku personu iesniegumi, veiktas funkcionālā zonējuma izmaiņas, izmaiņas Teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos.

Izvērtēti spēkā esošie detālplānojumi, sagatavoti priekšlikumi par to atcelšanu vai atstāšanu spēkā.

Atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma prasībām izvērtētas esošo ciemu robežas un statusi. Robežas precizētas Valdemārpils un Sabiles pilsētām. Nepieciešams situāciju atkārtoti skatīt, izstrādājot jaunās administratīvās Talsu novada teritorijas, kas papildinājusies ar Dundagas, Kolka, Mērsraga un Rojas pagastiem, vienoto Teritorijas plānojumu.

Izvērtētas ainaviski vērtīgās teritorijas un precizētas prasības to izmantošanai.

Atbilstoši Aizsargjoslu likumam pārskatītas un precizētas pašvaldības kompetencē esošās apgrūtinātās teritorijas, to aizsargjoslas.

Teritorijas plānojumā ietverts Transporta attīstības vispārīgais plāns.

Galvenās izmaiņas Teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos:

- precizētas prasības derīgo izrakteņu ieguves vietām,
- pārskatītas prasības par lauksaimniecības dzīvniekiem paredzētajām būvēm pilsētās un ciemos,
- precizēti nosacījumi jaunu zemes vienību veidošanai,
- precizētas prasības publiskajiem ūdeņiem, peldbūvju pakalpojumu objektu izvietojumam,
- papildinātas prasības Pilsētbūvniecības pieminekļu (Talsu, Sabiles un Valdemārpils pilsētu vēsturiskie centri) teritoriju aizsardzībai,
- izvērtētas un precizētas prasības funkcionālajām zonām, to apbūves parametriem, atļautajai izmantošanai un citiem rādītājiem.

Galvenās izmaiņas Teritorijas plānojuma Grafiskajā daļā:

- aktualizēta informācija par valsts, pašvaldības un komersantu ceļiem, inženierbūvēm un to aizsargjoslām,
- norādīti plānotie ceļi un plānotās pievienojuma vietas valsts un pašvaldības autoceļiem,
- izvērtētas un norādītas plānotās ielas, precizētas ielu sarkanās līnijas un sarkano līniju platumi pilsētu un ciemu teritorijās,
- precizēti kapsētu nosaukumi un aizsargjoslas.

Teritorijas plānojuma grozījumiem piemērota stratēģiskās ietekmes uz vidi procedūra un sagatavots Vides pārskats.



11

**Talsu novads**

13. septembris · 🌐



Informējam, ka publiskajai apspriešanai tiek nodota Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) Teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakcija un Vides pārskata projekts.

✅ Aicinām iedzīvotājus uz publiskās apspriešanas sanāksmēm*, lai izteiktu savu viedokli.

✅ Tāpat ikvienam iedzīvotājam ir iespēja iepazīties ar izstrādātajiem dokumentiem un priekšlikumu iesniegšanu Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē <https://talsunovads.lv/pasvaldiba/attistiba/pazinojumi/>

✅ Publiskās apspriešanas termiņš noteikts no 2021. gada 13. septembra līdz 11. oktobrim.

* Atbilstoši Ministru kabineta 2020. gada 9. jūnija noteikumiem Nr. 360 "Epidemioloģiskās drošības pasākumi Covid-19 infekcijas izplatības ierobežošanai" – publiskās apspriešanas sanāksmes klātienē var apmeklēt Covid-19 vakcinētas vai pārslimojušas personas, uzrādot pie ieejas derīgu Covid-19 sertifikātu un personu apliecinošu dokumentu.

#PubliskāApspriešana #TalsuNovads



AICINĀM PIEDALĪTIES PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS SANĀKSMĒS

par Talsu novada
Teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakciju
un Vides pārskata projektu

20. septembris pl. 17.30

Sabilē – Sabiles kultūras nama mazajā zālē
Laucienē – Laucienes pagasta pārvaldes 2.stāva konferenču zālē
Balgālē – Balgales brīvā laika pavadīšanas centra zālē
Kūļciemā – Kūļciema brīvā laika pavadīšanas centra zālē

21. septembris pl. 17.30

Stendē – Stendes tautas nama zālē
Jaunpagastā – Virbu kultūras nama zālē
Strazdē – Strazdes muižas zālē
Mundigciemā – Lībagu pagasta pārvaldes zālē

22. septembris pl. 17.30

Valdemārpilī – 2. stāva izstāžu zālē, Raiņa ielā 14A
Pūņās – Valdgailes tautas nama zālē
Tiņģerē – Tiņģeres muižas zālē
Anužos – Lubes pagasta pārvaldes zālē

27. septembris pl. 17.30



11



vandzene – vandzenes tautas nama zaie

Vairāk www.talsunovads.lv sadaļā Pašvaldība/ Attīstība/ Paziņojumi

Atbilstoši Ministru kabineta 2020. gada 9. jūnija noteikumiem Nr. 360 "Epidemioloģiskās drošības pasākumi Covid-19 infekcijas izplatības ierobežošanai" – publiskās apspriešanas sanāksmes klātienē var apmeklēt Covid-19 vakcinētas vai pārslimojušas personas, uzrādot pie ieejas derīgu Covid-19 sertifikātu un personu apliecinošu dokumentu.



Lai iegūtu informatīvus resursus par vakcīnām,
apmeklējiet Covid-19 informācijas centru.

[Saņemiet informāciju par vakcīnām](#)



8

19 lietotāju dalījās



Patīk



Komentēt



Dalies



Rakstīt komentāru...



Nospied ievadišanas taustiņu, lai publicētu.



150



11

**Talsu novads**

20. septembris · 🌐



👉 Atgādinām, ka šonedēļ tiek uzsāktas publiskās apspriešanas sanāksmes par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakciju un Vides pārskata projektu.

✅ Plašāka informācija par izstrādājamiem dokumentiem un priekšlikumu iesniegšanas kārtību

<https://talsunovads.lv/.../pazinojums-par-talsu-novada.../>



AICINĀM PIEDALĪTIES PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS SANĀKSMĒS

par Talsu novada
Teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakciju
un Vides pārskata projektu

20. septembris pl. 17.30

Sabilē – Sabiles kultūras nama mazajā zālē
Laucienē – Laucienes pagasta pārvaldes 2.stāva konferenču zālē
Balgālē – Balgales brīvā laika pavadīšanas centra zālē
Kūļciemā – Kūļciema brīvā laika pavadīšanas centra zālē

21. septembris pl. 17.30

Stendē – Stendes tautas nama zālē
Jaunpagastā – Vīrbu kultūras nama zālē
Strazdē – Strazdes muižas zālē
Mundigciemā – Lībagu pagasta pārvaldes zālē

22. septembris pl. 17.30

Valdemārpilī – 2. stāva izstāžu zālē, Raiņa ielā 14A
Pūnās – Valdgales tautas nama zālē
Tiņģerē – Tiņģeres muižas zālē
Anužos – Lubes pagasta pārvaldes zālē

27. septembris pl. 17.30

Talsos – Talsu novada pašvaldības Administratīvās ēkas I korp. lielajā zālē
Pastendē – Pastendes kultūras nama lielajā zālē
Laidzē – Laidzes brīvā laika pavadīšanas centra zālē
Vandzenē – Vandzenes tautas nama zālē

Vairāk www.talsunovads.lv sadaļā Pašvaldība/ Attīstība/ Paziņojumi

Atbilstoši Ministru kabineta 2020. gada 9. jūnija noteikumiem Nr. 360 "Epidemioloģiskās drošības pasākumi Covid-19 infekcijas izplatības ierobežošanai" – publiskās apspriešanas sanāksmes klātienē var apmeklēt Covid-19 vakcinētas vai pārslimojušas personas, uzrādot pie ieejas derīgu Covid-19 sertifikātu un personu apliecinošu dokumentu.

Talsu novads

13. septembris · 🌐



Informējam, ka publiskajai apspriešanai tiek nodota Talsu



151

Piedalies publiskajā apspriešanās par novada teritorijas plānojuma grozījumiem un Vides pārskata projektu!

Paziņojums par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 2021. gada 1. jūlijam) Teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakcijas un Vides pārskata publisko apspriešanu.

Saskaņā ar Talsu novada domes 2021. gada 26. augusta lēmumu Nr.67 (protokola Nr.6, 2.punkts) „Par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) pašvaldības Teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas un Vides pārskata nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai” publiskajai apspriešanai tiek nodota Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakcija un Vides pārskata projekts.

Teritorijas plānojuma grozījumi ietver līdz 2021. gada 1. jūlijam Talsu novada teritorijā ietilpstošo pilsētu un pagastu – Talsu, Valdemārpils, Stendes, Sabiles, Abavas, Ārlavas, Balgales, Īves, Ģibuļu, Ķūļciema, Laidzes, Laučienes, Lībagu, Lubes, Strazdes, Vandzenes, Valdgales, Virbu pagastu, administratīvās teritorijas.

Publiskās apspriešanas termiņš noteikts no 13. septembra līdz 11. oktobrim.

Publiskās apspriešanas laikā ar Teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakciju un Vides pārskata projektu iespējams iepazīties:

Elektroniskā veidā – Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolativija.lv un Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsunovads.lv

bas tīmekļvietnē www.talsunovads.lv

Izdrukas veidā – Talsu novada pašvaldības Administratīvā centra 1. korpusa 1. stāva foajē (Kareivju ielā 7, Talsos).

Atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem par epidemioloģiskās drošības pasākumiem Covid-19 infekcijas izplatības ierobežošanai – publiskās apspriešanas sanāksmes klātienē var apmeklēt Covid-19 vakcinētas vai pārlimojušas personas (pie ieejas uzrādīt derīgu Covid-19 sertifikātu un personu apliecinošu dokumentu). Lūdzam būt saprotošiem un ievērot minētās prasības!

Publiskās apspriešanas laikā apmeklētājus pieņem un papildu informāciju iespējams iegūt, sazinoties ar Talsu novada pašvaldības Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas Plānošanas daļas vadītāju Lauri Laicānu (tālrunis 22018236, e-pasts: lauris.laicans@talsi.lv) un teritorijas plānotāju Andu Felšu (tālrunis 26568792, e-pasts: anda.felsa@talsi.lv).

Rakstiskus priekšlikumus iespējams iesniegt:

- Pa pastu (pasta zīmogs līdz 2021. gada 11. oktobrim), adresējot Talsu novada pašvaldībai, Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads, LV-3201;

- Elektroniski parakstītu iesniegumu nosūtot uz e-pastu: pasts@talsi.lv;

- Elektroniski Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolativija.lv;

- Klātienē – Talsu novada pašvaldības Apmeklētāju pieņemšanas centrā, novada pilsētu un pagastu pārvaldēs;

- Klātienē – publiskās apspriešanas sanāksmju laikā.

Nozīmīgākās izmaiņas, kas veiktas Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 2021. gada 1. jūlijam) teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakcijā:

Izvērtētas izmaiņas normatīvajā regulējumā attiecībā uz Teritorijas plānojumu, piemērojot to Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē.

Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē veikta Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), kas ir primārā plānošanas dokumentu publicēšanas darba vide un informācijas avots.

Izvērtēti 38 fizisku un juridisku personu iesniegumi, veiktas funkcionālā zonējuma izmaiņas, izmaiņas Teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos.

Izvērtēti spēkā esošie detālplānojumi, sagatavoti priekšlikumi par to atcelšanu vai atstāšanu spēkā.

Atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma prasībām, izvērtētas esošo ciemu robežas un statusi. Robežas precizētas Valdemārpils un Sabiles pilsētām. Nepieciešams situāciju atkārtoti skatīt, izstrādājot jaunās administratīvās Talsu novada teritorijas, kas papildinājusies ar Dundagas, Kolkas, Mērsraga un Rojas pagastiem, vienoto Teritorijas plānojumu.

Izvērtētas ainaviski vērtīgās teritorijas un precizētas prasības to izmantošanai.

Atbilstoši Aizsargjoslu likumam, pārskatītas un precizētas pašvaldības

kompetencē esošās apgrūtinātās teritorijas, to aizsargjoslas.

Teritorijas plānojumā ietverts Transporta attīstības vispārīgais plāns.

Galvenās izmaiņas Teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos:

- precizētas prasības derīgo izrakteņu ieguves vietām;

- pārskatītas prasības par lauksaimniecības dzīvniekiem paredzētajām būvēm pilsētās un ciemos;

- precizēti nosacījumi jaunu zemes vienību veidošanai;

- precizētas prasības publiskajiem ūdeņiem, peldbūvju pakalpojumu objektu izvietojumam;

- papildinātas prasības Pilsētībūvniecības pieminekļu (Talsu, Sabiles un Valdemārpils pilsētu vēsturiskie centri) teritoriju aizsardzībai;

- izvērtētas un precizētas prasības funkcionālajām zonām, to apbūves parametriem, atļautajai izmantošanai un citiem rādītājiem.

Galvenās izmaiņas Teritorijas plānojuma Grafiskajā daļā:

- aktualizēta informācija par valsts, pašvaldības un komersantu ceļiem, inženierbūvēm un to aizsargjoslām;

- norādīti plānotie ceļi un plānotās pievienojuma vietas valsts un pašvaldības autoceļiem;

- izvērtētas un norādītas plānotās ielas, precizētas ielu sarkanās līnijas un sarkano līniju platumi pilsētu un ciemu teritorijās; precizēti kapsētu nosaukumi un aizsargjoslas.

Teritorijas plānojuma grozījumiem piemērota stratēģiskās ietekmes uz vidi procedūra un sagatavots Vides pārskats.

*Anda Felša,
Attīstības plānošanas un projektu
vadības nodaļas teritorijas plānotāja*

Publiskās apspriešanas sanāksmes Talsu novadā notiks:

- 20. septembrī 17.30 – Sabiles kultūras nama mazajā zālē; Laučienes pagasta pārvaldes 2. stāva konferenču zālē; Balgales brīvā laika pavadīšanas centra zālē; Ķūļciema brīvā laika pavadīšanas centra zālē;

- 21. septembrī 17.30 – Stendes tautas nama zālē; Virbu kultūras nama zālē; Strazdes muižas zālē; Lībagu pagasta pārvaldes zālē;

- 22. septembrī 17.30 – Valdemārpils izstāžu zāles 2. stāvā; Valdgales tautas nama zālē; Tiņģeres muižas zālē; Lubes pagasta pārvaldes zālē;

- 27. septembrī 17.30 – Talsu novada pašvaldības Administratīvā centra lielajā zālē; Pastendes kultūras nama lielajā zālē; Laidzes brīvā laika pavadīšanas centra zālē; Vandzenes tautas nama zālē.

Top unikāla izstāde Talsu novada muzejā – „Nenotveramais”

Talsu novada muzejā no 16. oktobra būs skatāma izstāde „Nenotveramais” par leģendām apvīto personību Jāni Žakli.

Jānis Žaklis savu vārdu pasaules kriminālistikas vēsturē viltojis vairākkārt, tā sevi padarot par visgrūtāk notveramo noziedznieku pat pēc vairākām nāvēm un visbeidzot galīgās pazušanas bez pēdām līdz ar Pirmo Pasaules karu. Nenotveramais latviešu anarhists 20. gadsimta sākuma politiskajā jūceklī atrada veidu, kā noturēt revolūcijas ideju verdošu un bīstamu visiem, kas stājās tās ceļā.

Atjautīgi mainot identitātes,

nodarbošanos un dzīvesvietas Krievijas impērijā, Eiropā un pasaulē, Žaklis, kura patiesā identitāte atklāta teju pēc simt gadu ilga klusuma Filipa Rufa 2013. gadā izdotajā grāmatā „Pa stāvu liesmu debesīs”, prata uzrasties vietās, kur viņu vismazāk gaida un pazust pirms tiesu medicīnas ekspertīze ar baltu krītu apvelk nogalināto policistu un anarhistu līķus.

Lai īstenotu izstādi, tajā ir iesaistīta apjomīga darba grupa. Tās kodolu veido latviešu dramaturgs, režisors Andris Kalnozols, Talsu novada muzeja direktors Uldis Jaunzems-Pētersons, muzeja galvenais

speciālists izglītojošā darbā Raimonds Felšs, muzeja speciālists vēstures jautājumos Dāvis Derķevics, aktieris un režisors Toms Auniņš un sabiedrisko attiecību specialiste Dace Narubina.

Izstāde un tās atklāšana top sadarbībā ar britu pētnieku Filipu Rufu, izdevniecību „Dienas grāmata”, pavāru Mārtiņu Sirmo, mūziķi Intaru Busuli, Talsu keramikas darbnīcu „Ciparnīca”, Stendes vīru vokālo ansambli, pūtēju orķestri „Talsi”, lejerkastnieku Gati Grinbergu, darītavu „Mūrbūdu Sidrs” un tā vadītāju Krišjāni Putniņu, Ģirtu Grenevicu un „TV9 pakalni”.



Izstāde būs skatāma līdz nākamā gada septembrim.

Izstādes veidotāju komanda darba procesā



[Sākums](#) > [Aktualitātes](#) > Paziņojums par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 2021.gada 1.jūlijam) Teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakcijas un Vides pārskata publisko apsp

Paziņojums par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 2021.gada 1.jūlijam) Teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakcijas un Vides pārskata publisko apspriešanu.

▶ Atskaņot tekstu

Publicēts: 09.09.2021.

Stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums

Paziņojums par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 2021.gada 1.jūlijam) Teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakcijas un Vides pārskata publisko apspriešanu

Saskaņā ar Talsu novada domes 2021. gada 26. augusta lēmumu Nr.67 (protokola Nr.6, 2.punkts) “Par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) pašvaldības Teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas un Vides pārskata nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai” publiskajai apspriešanai tiek nodota Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakcija un Vides pārskata projekts.

Teritorijas plānojuma grozījumi ietver līdz 2021.gada 1.jūlijam Talsu novada teritorijā ietilpstošo pilsētu un pagastu – Talsu, Valdemārpils, Stendes, Sabiles, Abavas, Ārlavas, Balgales, Īves, Ģibuļu, Ķūļciema, Laidzes, Laucienes, Lībagu, Lubes, Strazdes, Vandzenes, Valdgales, Virbu pagastu, administratīvās teritorijas.

Publiskās apspriešanas termiņš noteikts no 2021.gada 13.septembra līdz 2021.gada 11.oktobrim.

Publiskās apspriešanas laikā ar Teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakciju un Vides pārskata projektu iespējams iepazīties:

- Elektroniskā veidā - Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv un Talsu novada pašvaldības mājaslapā www.talsunovads.lv
- Izdrukas veidā - Talsu novada pašvaldības, Administratīvā centra I korpusa, 1.stāva foajē, Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā.

Publiskās apspriešanas sanāksmes Talsu novadā notiks:

- 2021.gada 20.septembrī plkst. 17.30 – Sabiles kultūras nama mazajā zālē, Ventspils ielā 14, Sabilē;
- 2021.gada 20.septembrī plkst. 17.30 – Laucienes pagasta pārvaldes 2.stāva konferenču zālē, “Pagastmāja”, Laucienē, Laucienes pagastā;
- 2021.gada 20.septembrī plkst. 17.30 – Balgales brīvā laika pavadīšanas centra zālē, “Grantiņi” Dursupē, Balgales pagastā;
- 2021.gada 20.septembrī plkst. 17.30 – Ķūļciema brīvā laika pavadīšanas centra zālē, “Tautas nams”, Ķūļciemā, Ķūļciema pagastā;
- 2021.gada 21.septembrī plkst. 17.30 – Stendes tautas nama zālē, Dumpīšu ielā 3, Stendē;
- 2021.gada 21.septembrī plkst. 17.30 – Virbu kultūras nama zālē, Kalna ielā 9, Jaunpagastā, Virbu pagastā;
- 2021.gada 21.septembrī plkst. 17.30 – Strazdes muižas zālē, “Strazdes muiža”, Strazdē, Strazdes pagastā;
- 2021.gada 21.septembrī plkst. 17.30 – Lībagu pagasta pārvaldes zālē, “Pagastmāja”, Mundigciemā, Lībagu pagastā;
- 2021.gada 22.septembrī plkst. 17.30 – 2.stāva izstāžu zālē, Raiņa ielā 14A, Valdemārpilī;
- 2021.gada 22.septembrī plkst. 17.30 – Valdgales tautas nama zālē, “Tautas nams”, Pūņās, Valdgales pagastā;
- 2021.gada 22.septembrī plkst. 17.30 – Tiņģeres muižas zālē, “Pils”, Tiņģerē, Īves pagastā;
- 2021.gada 22.septembrī plkst. 17.30 – Lubes pagasta pārvaldes zālē, “Sniedzes”, Anužos, Lubes pagastā;
- 2021.gada 27.septembrī plkst. 17.30 – Talsu novada pašvaldības Administratīvās ēkas I korpusa lielajā zālē, Kareivju ielā 7, Talsos;
- 2021.gada 27.septembrī plkst. 17.30 – Pastendes kultūras nama lielajā zālē, Skolas ielā 2, Pastendē, Ģibuļu pagastā;

2021.gada **27.septembrī plkst. 17.30** – Laidzes brīvā laika pavadīšanas centra zālē,
“Mežrozes”, Laidzē, Laidzes pagastā;

2021.gada **27.septembrī plkst. 17.30** – Vandzenes tautas nama zālē, “Tautas nams”, Vandzenē, Vandzenes pagastā.

Atbilstoši Ministru kabineta 2020.gada 9.jūnija noteikumiem Nr. 360 “Epidemioloģiskās drošības pasākumi Covid-19 infekcijas izplatības ierobežošanai” - publiskās apspriešanas sanāksmes klātienē var apmeklēt Covid-19 vakcinētas vai pārslimojušas personas (pie ieejas uzrādot derīgu Covid-19 sertifikātu un personu apliecinošu dokumentu). Lūdzam būt saprotošiem un ievērot minētās prasības.

Publiskās apspriešanas laikā apmeklētājus pieņem un papildus informāciju iespējams iegūt sazinoties ar Talsu novada pašvaldības Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas Plānošanas daļas vadītāju Lauri Laicānu (tālrunis 22018236, e-pasts: lauris.laicans@talsi.lv) un teritorijas plānotāju Andu Felšu (tālrunis 26568792, e-pasts: anda.felsa@talsi.lv).

Rakstiskus priekšlikumus iespējams iesniegt:

Pa pastu (pasta zīmogs līdz 2021.gada 11.oktobrim), adresējot Talsu novada pašvaldībai, Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201;

Elektroniski parakstītu iesniegumu nosūtot uz e-pastu: pasts@talsi.lv;

Elektroniski Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv;

Klātienē – Talsu novada pašvaldības Apmeklētāju pieņemšanas centrā Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā, LV-3201, novada pilsētu un pagastu pārvaldēs;

Klātienē – publiskās apspriešanas sanāksmju laikā.

Kontakti

- +37167321173
- pasts@vpvb.gov.lv
- +371 67321049
- Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045
- E-adrese

8. PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS SANĀKSMES

(sanāksmju protokoli un dalībnieku reģistrācijas lapas)

- 1) 2021.gada 20.septembrī plkst. 17.30 - Sabiles kultūras nama mazajā zālē, Ventspils ielā 14, Sabilē;
- 2) 2021.gada 20.septembrī plkst. 17.30 - Laucienes pagasta pārvaldes 2.stāva konferenču zālē, "Pagastmāja", Laucienē, Laucienes pagastā;
- 3) 2021.gada 20.septembrī plkst. 17.30 - Balgales brīvā laika pavadīšanas centra zālē, "Grantiņi" Dursupē, Balgales pagastā;
- 4) 2021.gada 20.septembrī plkst. 17.30 - Ķūļciema brīvā laika pavadīšanas centra zālē, "Tautas nams", Ķūļciemā, Ķūļciema pagastā;
- 5) 2021.gada 21.septembrī plkst. 17.30 - Stendes tautas nama zālē, Dumpīšu ielā 3, Stendē;
- 6) 2021.gada 21.septembrī plkst. 17.30 - Virbu kultūras nama zālē, Kalna ielā 9, Jaunpagastā, Virbu pagastā;
- 7) 2021.gada 21.septembrī plkst. 17.30 - Strazdes muižas zālē, "Strazdes muiža", Strazdē, Strazdes pagastā;
- 8) 2021.gada 21.septembrī plkst. 17.30 - Lībagu pagasta pārvaldes zālē, "Pagastmāja", Mundigciemā, Lībagu pagastā;
- 9) 2021.gada 22.septembrī plkst. 17.30 - 2.stāva izstāžu zālē, Raiņa ielā 14A, Valdemārpilī;
- 10) 2021.gada 22.septembrī plkst. 17.30 - Valdgales tautas nama zālē, "Tautas nams", Pūņās, Valdgales pagastā;
- 11) 2021.gada 22.septembrī plkst. 17.30 - Tiņģeres muižas zālē, "Pils", Tiņģerē, Īves pagastā;
- 12) 2021.gada 22.septembrī plkst. 17.30 - Lubes pagasta pārvaldes zālē, "Sniedzes", Anužos, Lubes pagastā;
- 13) 2021.gada 27.septembrī plkst. 17.30 - Talsu novada pašvaldības Administratīvās ēkas I korpusa lielajā zālē, Kareivju ielā 7, Talsos;
- 14) 2021.gada 27.septembrī plkst. 17.30 - Pastendes kultūras nama lielajā zālē, Skolas ielā 2, Pastendē, Ģibuļu pagastā;
- 15) 2021.gada 27.septembrī plkst. 17.30 - Laidzes brīvā laika pavadīšanas centra zālē, "Mežrozes", Laidzē, Laidzes pagastā;
- 16) 2021.gada 27.septembrī plkst. 17.30 - Vandzenes tautas nama zālē, "Tautas nams", Vandzenē, Vandzenes pagastā.

**Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas
un Vides pārskata projekta redakcijas
Publiskās apspriešanas sanāksmes
PROTOKOLS**

2021. gada 20. septembris

Sabiles kultūras nama mazā zāle, Ventspils iela 14, Sabile, Talsu novads

ZOOM tiešsaistes videokonference

Sanāksmes sākums: 17:30

Sanāksmi vada: Laine Veinberga (SIA "Reģionālie projekti" projektu vadītāja)

Sanāksmi protokolē: Laine Veinberga (SIA "Reģionālie projekti" projektu vadītāja)

Sanāksmē piedalās:

Sanāksmes dalībnieku reģistrācijas lapa pievienota Protokolam pielikumā

Sanāksmes kārtība:

- Teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakcijas izstrādes galvenie risinājumi, turpmākais izstrādes process.
- Vides pārskata projekta redakcija.
- Jautājumi, priekšlikumi.

Sanāksmes darba gaita:

Jautājums: Vispārīgs jautājums par sarkanām līnijām.

L.Veinberga: TPL grozījumos sarkanās līnijas ir pārskatītas vadoties pēc ielas kategorijas. Iepazīties var TIAN 1. pielikumā un Transporta attīstības vispārīgā plānā.

Jautājums: Vai TPL risina pašvaldības ceļu pārbūves jautājumus?

L.Veinberga: TPL nerisina šo jautājumu. TPL risina jaunu ceļu plānošanu, pieslēgumu plānošanu. Pārbūves jautājumi tiek skatīti pašvaldības attīstības programmā, kas pašlaik tiek izstrādāta jauna visam jaunizveidotajam Talsu novadam.

Jautājums: Vispārīgs jautājums par derīgo izrakteņu ieguves prasības, interese par blakus Sabilei esošo derīgo izrakteņu ieguves atradni.

L.Veinberga: TPL grozījumos sagatavoti grozījumi prasībām derīgo izrakteņu ieguvei. Ar izmaiņām var iepazīties TIAN.

Jautājums: Par L2 Sabilē, konkrēti pie Vīnkalnu ielas – vai tur tiek plānots saglabāt kā L2 teritoriju?

L.Veinberga: Jā, šajā teritorijā tiek saglabāts funkciobālais zonējums Lauksaimniecības teritorija (L2) kā mazdārziņu teritorija.

Jautājums: Par lauksaimniecisko izmantošanu ciemos, kas saistīta ar lopkopību. Vai TPL grozījumos ir pārskatītas prasības? Pašvaldībā ir saņemts iesniegums.

L.Veinberga: Jā, ir pārskatītas prasības saistībā ar funkcionālās zonas Lauksaimniecības teritorija (L1) teritorijas izmantošanas veidiem, noteikti konkrēti ciemi, kuros ir atļauti lopkopības kompleksi, t.sk. Dreimaņciems.

Diskusija par kultūrvēsturisko ēku turpmāko saglabāšanu, to aizsardzību, pašvaldības līdzfinansējumu.

Sanāksme slēgta: plkst.18:30

Sanāksmes vadītāja	/paraksts/	L.Veinberga
Sanāksmes protokoliste	/paraksts/	L.Veinberga

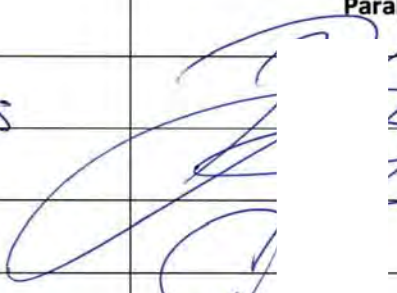
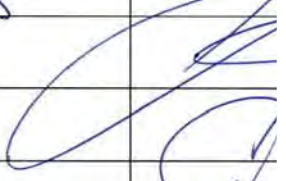
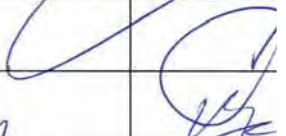
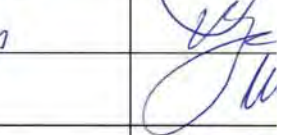
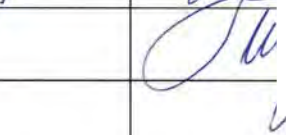
**TALSU NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU 1. REDAKCIJAS UN VIDES PĀRSKATA PROJEKTA
REDAKCIJAS**

PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS SANĀKSME

2021. gada 20. septembris, plkst. 17.30

Sabiles kultūras nama mazā zāle, Ventspils iela 14, Sabile, Talsu novads

DALĪBNIEKU REĢISTRĀCIJAS LAPA

Nr. p. k.	Vārds, Uzvārds	Paraksts
1.	Jānis Mauriņš	
2.	Aldis Pukens	
3.	Ansī Beģiņš	
4.	Līgmonds Brencis	
5.	Laine Vainbura	
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		

**Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas
un Vides pārskata projekta redakcijas
Publiskās apspriešanas sanāksmes
PROTOKOLS**

2021. gada 20. septembris

Laucienes pagasta pārvaldes 2.stāva konferenču zāle, "Pagastmāja", Lauciene, Laucienes pag., Talsu nov.

ZOOM tiešsaistes videokonference

Sanāksmes sākums: 17:30

Sanāksmi vada: Laine Veinberga (SIA "Reģionālie projekti" projektu vadītāja)

Sanāksmi protokolē: Lauris Laicāns (Talsu novada pašvaldība, Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas Plānošanas daļas vadītājs)

Sanāksmē piedalās:

Sanāksmes dalībnieku reģistrācijas lapa pievienota Protokolam pielikumā

Sanāksmes kārtība:

- Teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakcijas izstrādes galvenie risinājumi, turpmākais izstrādes process.
- Vides pārskata projekta redakcija.
- Jautājumi, priekšlikumi.

Sanāksmes darba gaita:

Tiek diskutēts ar sanāksmes dalībnieku par nepieciešamību mainīt funkcionālo zonējumu uz Rūpnieciskās apbūves teritoriju (R).

Sanāksme slēgta: plkst.18.20

Sanāksmes vadītāja

/paraksts/

L.Veinberga

Sanāksmes protokoliste

/paraksts/

L.Laicāns

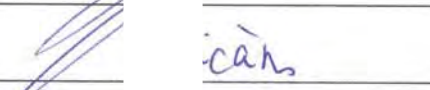
**TALSU NOVADA (ADMINISTRATĪVĀ TERITORIJĀ LĪDZ 01.07.2021.) TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU
1.REDAKCIJAS UN VIDES PĀRSKATA PROJEKTA REDAKCIJAS**

PUBLISKĀS APSPIEŠANAS SANĀKSME

2021. gada 20. septembris, plkst. 17.30

Laucienes pagasta pārvalde, 2.stāva konferenču zāle, "Pagastmāja", Lauciene, Laucienes pag., Talsu nov.

DALĪBNIEKU REGISTRĀCIJAS LAPA

Nr. p. k.	Vārds, Uzvārds	Paraksts
1.	Azīris Reinholds	
2.	FURIS Ugnis	
3.	Lauris Laucāns	
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		

**Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas
un Vides pārskata projekta redakcijas
Publiskās apspriešanas sanāksmes
PROTOKOLS**

2021. gada 20. septembris

Balgales brīvā laika pavadīšanas centra zālē, "Grantiņi" Dursupē, Balgales pag., Talsu nov.

ZOOM tiešsaistes videokonference

Sanāksmes sākums: 17:30

Sanāksmi vada: Laine Veinberga (SIA "Reģionālie projekti" projektu vadītāja)

Sanāksmi protokolē: Jolanta Skujeniece (Talsu novada pašvaldība, Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas vadītāja)

Sanāksmē piedalās:

Sanāksmes dalībnieku reģistrācijas lapa pievienota Protokolam pielikumā

Sanāksmes kārtība:

- Teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakcijas izstrādes galvenie risinājumi, turpmākais izstrādes process.
- Vides pārskata projekta redakcija.
- Jautājumi, priekšlikumi.

Sanāksmes darba gaita:

Tiek diskutēts par Bieļu karjeru un apzīmējumiem teritorijas plānojuma grozījumu Grafiskajā daļā.

Sanāksme slēgta: plkst. 18.20

Sanāksmes vadītāja

/paraksts/

L.Veinberga

Sanāksmes protokoliste

/paraksts/

J.Skujeniece

**TALSU NOVADA (ADMINISTRATĪVĀ TERITORIJĀ LĪDZ 01.07.2021.) TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU
1.REDAKCIJAS UN VIDES PĀRSKATA PROJEKTA REDAKCIJAS**

PUBLISKĀS APSPIEŠANAS SANĀKSME

2021. gada 20. septembris, plkst. 17.30

Balgales brīvā laika pavadīšanas centra zāle, "Grantiņi", Dursupe, Balgales pag., Talsu nov.

DALĪBNIEKU REĢISTRĀCIJAS LAPA

Nr. p. k.	Vārds, Uzvārds	Paraksts
1.	Kaspars Bolars	
2.	Helena Jurevica	
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		

**Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas
un Vides pārskata projekta redakcijas
Publiskās apspriešanas sanāksmes
PROTOKOLS**

2021. gada 20. septembris

Ķūļciema brīvā laika pavadīšanas centra zāle, "Tautas nams", Ķūļciems, Ķūļciema pag., Talsu nov.

ZOOM tiešsaistes videokonference

Sanāksmes sākums: 17:30

Sanāksmi vada: Laine Veinberga (SIA "Reģionālie projekti" projektu vadītāja)

Sanāksmi protokolē: Bruno Dāvids Strauts (Talsu novada pašvaldība, Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas Projektu vadības daļas projektu vadītājs)

Sanāksmē piedalās:

Sanāksmes dalībnieku reģistrācijas lapa pievienota Protokolam pielikumā

Sanāksmes kārtība:

- Teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakcijas izstrādes galvenie risinājumi, turpmākais izstrādes process.
- Vides pārskata projekta redakcija.
- Jautājumi, priekšlikumi.

Sanāksmes darba gaita:

Jautājumu un priekšlikumu nav.

Sanāksme slēgta: plkst. 18.20

Sanāksmes vadītāja

/paraksts/

L.Veinberga

Sanāksmes protokolists

/paraksts/

B.D.Strauts

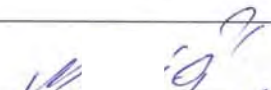
**TALSU NOVADA (ADMINISTRATĪVĀ TERITORIJĀ LĪDZ 01.07.2021.) TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU
1.REDAKCIJAS UN VIDES PĀRSKATA PROJEKTA REDAKCIJAS**

PUBLISKĀS APSPIEŠANAS SANĀKSME

2021. gada 20. septembris, plkst. 17.30

Ķūļciema brīvā laika pavadīšanas centra zāle, "Tautas nams", Ķūļciems, Ķūļciema pag., Talsu nov.

DALĪBNIEKU REĢISTRĀCIJAS LAPA

Nr. p. k.	Vārds, Uzvārds	Paraksts
1.	Marta Briķe	
2.	Aldona Ābelina	
3.	Beāte Škodāna	
4.	SARĪTE MIERĪTE	
5.	Bruno Dāvids Stānčs	
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		

**Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas
un Vides pārskata projekta redakcijas
Publiskās apspriešanas sanāksmes
PROTOKOLS**

2021. gada 21. septembris

Stendes tautas nama zāle, Dumpīšu iela 3, Stende, Talsu novads

ZOOM tiešsaistes videokonference

Sanāksmes sākums: 17:30

Sanāksmi vada: Laine Veinberga (SIA "Reģionālie projekti" projektu vadītāja)

Sanāksmi protokolē: Laine Veinberga (SIA "Reģionālie projekti" projektu vadītāja)

Sanāksmē piedalās:

Sanāksmes dalībnieku reģistrācijas lapa pievienota Protokolam pielikumā

Sanāksmes kārtība:

- Teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakcijas izstrādes galvenie risinājumi, turpmākais izstrādes process.
- Vides pārskata projekta redakcija.
- Jautājumi, priekšlikumi.

Sanāksmes darba gaita:

Jautājums: Vispārīgs jautājums par moto trases ierīkošanas iespējām – vai teritorijas plānojums to paredz?

L.Veinberga: Jā, teritorijas plānojuma grozījumi paredz moto trases ierīkošanas iespējas, t.i., trases ar cieto vai mīksto segumu gan funkcionālā zonā Publiskās apbūves teritorija (P), gan Jauktas centra apbūves teritorija (JC), gan Dabas un apstādījumu teritorija (DA), gan Lauksaimniecības teritorija (L, L1), gan Mežu teritorija (M) zem teritorijas izmantošanas veida sporta būvju apbūve.

Sanāksme slēgta: plkst.18.30

Sanāksmes vadītāja	/paraksts/	L.Veinberga
--------------------	------------	-------------

Sanāksmes protokoliste	/paraksts/	L.Veinberga
------------------------	------------	-------------

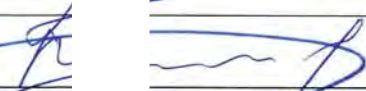
**TALSU NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU 1. REDAKCIJAS UN VIDES PĀRSKATA PROJEKTA
REDAKCIJAS**

PUBLISKĀS APSPIEŠANAS SANĀKSME

2021. gada 21. septembris, plkst. 17.30

Stendes tautas nama zāle, Dumpīšu iela 3, Stende, Talsu novads

DALĪBNIEKU REĢISTRĀCIJAS LAPA

Nr. p. k.	Vārds, Uzvārds	Paraksts
1.	Gunārs Štrijānis	
2.	Sigmunds Bruņaus	
3.	Andris Rīdmanis	
4.	VIKTORS INSBERGS	
5.	Laine Vainburga	
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		

**Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas
un Vides pārskata projekta redakcijas
Publiskās apspriešanas sanāksmes
PROTOKOLS**

2021. gada 21. septembris

Virbu kultūras nama zāle, Kalna iela 9, Jaunpagasts, Virbu pagasts, Talsu novads

ZOOM tiešsaistes videokonference

Sanāksmes sākums: 17:30

Sanāksmi vada: Laine Veinberga (SIA "Reģionālie projekti" projektu vadītāja)

Sanāksmi protokolē: Jolanta Skujeniece (Talsu novada pašvaldība, Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas vadītāja)

Sanāksmē piedalās:

Sanāksmes dalībnieku reģistrācijas lapa pievienota Protokolam pielikumā

Sanāksmes kārtība:

- Teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakcijas izstrādes galvenie risinājumi, turpmākais izstrādes process.
- Vides pārskata projekta redakcija.
- Jautājumi, priekšlikumi.

Sanāksmes darba gaita:

Tiek diskutēts par funkcionālā zonējuma Rūpnieciskās apbūves teritorija (R) nomaiņu uz funkcionālo zonējumu lauksaimniecības teritorija (L) Lēdās. Jāuzzina nekustamā īpašuma īpašnieka viedoklis.

Sanāksme slēgta: plkst. 18.20

Sanāksmes vadītāja	/paraksts/	L.Veinberga
--------------------	------------	-------------

Sanāksmes protokoliste	/paraksts/	J.Skujeniece
------------------------	------------	--------------

**TALSU NOVADA (ADMINISTRATĪVĀ TERITORIJĀ LĪDZ 01.07.2021.) TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU
1. REDAKCIJAS UN VIDES PĀRSKATA PROJEKTA REDAKCIJAS**

PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS SANĀKSME

2021. gada 21. septembris, plkst. 17.30

Virbu kultūras nama zāle, Kalna iela 9, Jaunpagasts, Virbu pag., Talsu nov.

DALĪBNIEKU REĢISTRĀCIJAS LAPA

Nr. p. k.	Vārds, Uzvārds	Paraksts
1.	Mārga Krūmiņa	Mārga Krūmiņa
2.	Aija Sūniņa	Aija Sūniņa
3.	Jolanda Jurevičeviče	Jolanda Jurevičeviče
4.	Dainis Lūdvāns	Dainis Lūdvāns
5.	Ruta Čibule	Ruta Čibule
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		

**Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas
un Vides pārskata projekta redakcijas
Publiskās apspriešanas sanāksmes
PROTOKOLS**

2021. gada 21. septembris

Strazdes muižas zāle, "Strazdes muiža", Strazde, Strazdes pagasts, Talsu novads

ZOOM tiešsaistes videokonference

Sanāksmes sākums: 17:30

Sanāksmi vada: Laine Veinberga (SIA "Reģionālie projekti" projektu vadītāja)

Sanāksmi protokolē: Iveta Cīrule (Strazdes pagasta pārvaldes sekretāre – kasiere)

Sanāksmē piedalās:

Sanāksmes dalībnieku reģistrācijas lapa pievienota Protokolam pielikumā

Sanāksmes kārtība:

- Teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakcijas izstrādes galvenie risinājumi, turpmākais izstrādes process.
- Vides pārskata projekta redakcija.
- Jautājumi, priekšlikumi.

Sanāksmes darba gaita:

Jautājumi un priekšlikumi nav.

Sanāksme slēgta: plkst.18.20

Sanāksmes vadītāja

/paraksts/

L.Veinberga

Sanāksmes protokoliste

/paraksts/

I.Cīrule

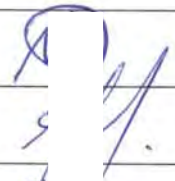
**TALSU NOVADA (ADMINISTRATĪVĀ TERITORIJĀ LĪDZ 01.07.2021.) TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU
1.REDAKCIJAS UN VIDES PĀRSKATA PROJEKTA REDAKCIJAS**

PUBLISKĀS APSPIEŠANAS SANĀKSME

2021. gada 21. septembris, plkst. 17.30

Strazdes muižas zāle, "Strazdes muiža", Strazde, Strazdes pag., Talsu nov.

DALĪBNIEKU REĢISTRĀCIJAS LAPA

Nr. p. k.	Vārds, Uzvārds	Paraksts
1.	Silvija Nīke	
2.	Nita Daugate	
3.	Inta Anle	
4.	Arns Maķevics	
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		

**Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas
un Vides pārskata projekta redakcijas
Publiskās apspriešanas sanāksmes
PROTOKOLS**

2021. gada 21. septembris

Lībagu pagasta pārvaldes zāle, "Pagastmāja", Mundigciems, Lībagu pagasts, Talsu novads

ZOOM tiešsaistes videokonference

Sanāksmes sākums: 17:30

Sanāksmi vada: Laine Veinberga (SIA "Reģionālie projekti" projektu vadītāja)

Sanāksmi protokolē: Lauris Laicāns (Talsu novada pašvaldība, Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas Plānošanas daļas vadītājs)

Sanāksmē piedalās:

Sanāksmes dalībnieku reģistrācijas lapa pievienota Protokolam pielikumā

Sanāksmes kārtība:

- Teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakcijas izstrādes galvenie risinājumi, turpmākais izstrādes process.
- Vides pārskata projekta redakcija.
- Jautājumi, priekšlikumi.

Sanāksmes darba gaita:

Tiek diskutēts par lauksaimniecisko izmantošanu funkcionālā zonā Lauksaimniecības teritorija (L1) Mundigciemā, kur apkārt ir esošas blīvas dzīvojamās apbūves teritorijas. Kas L1 teritorijā atļautajā izmantošanā ir domāts ar "cita lauksaimniecība"? Ciema teritorijā nevajadzētu atļaut nodarboties ar lauksaimniecību un vajadzētu aizliegt lauksaimniecībā izmantojamo zemju miglošanu.

Prasības noteiktas Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 454. punktā.

Precizējams teksts Paskaidrojuma rakstā 16.lpp par lauksaimniecisko izmantošanu L1 teritorijā.

Sanāksme slēgta: plkst.18.50

Sanāksmes vadītāja

/paraksts/

L.Veinberga

Sanāksmes protokoliste

/paraksts/

L.Laicāns

**TALSU NOVADA (ADMINISTRATĪVĀ TERITORIJĀ LĪDZ 01.07.2021.) TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU
1.REDAKCIJAS UN VIDES PĀRSKATA PROJEKTA REDAKCIJAS**

PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS SANĀKSME

2021. gada 21. septembris, plkst. 17.30

Lībagu pagasta pārvaldes zāle, "Pagastmāja", Mundigciems, Lībagu pag., Talsu nov.

DALĪBNIEKU REĢISTRĀCIJAS LAPA

Nr. p. k.	Vārds, Uzvārds	Paraksts
1.	Lauris Laicēns	La
2.	Jānis Bīngers	a
3.	Marens Bīdēns	
4.	Kristīna Mīdāne	
5.	Galina Abolupa	
6.	Pēteris Mīdāja	
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		

**Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas
un Vides pārskata projekta redakcijas
Publiskās apspriešanas sanāksmes
PROTOKOLS**

2021. gada 22. septembris
2.stāva izstāžu zāle, Raiņa iela 14A, Valdemārpils, Talsu novads
ZOOM tiešsaistes videokonference

Sanāksmes sākums: 17:30

Sanāksmi vada: Laine Veinberga (SIA "Reģionālie projekti" projektu vadītāja)

Sanāksmi protokolē: Laine Veinberga (SIA "Reģionālie projekti" projektu vadītāja)

Sanāksmē piedalās:

Sanāksmes dalībnieku reģistrācijas lapa pievienota Protokolam pielikumā

Sanāksmes kārtība:

- Teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakcijas izstrādes galvenie risinājumi, turpmākais izstrādes process.
- Vides pārskata projekta redakcija.
- Jautājumi, priekšlikumi.

Sanāksmes darba gaita:

Tiek diskutēts par pilsētas robežu, vai tā nebūtu paplašināma aiz Raiņa ielas. Vēsturiski jau šis jautājums ir ticis skatīts. Robeža agrāk ir mainīta saistībā ar ūdenssaimniecības attīstības projektu.

Diskusija par garāžu nomas iespējām.

Sanāksme slēgta: plkst.18.30

Sanāksmes vadītāja	/paraksts/	L.Veinberga
--------------------	------------	-------------

Sanāksmes protokoliste	/paraksts/	L.Veinberga
------------------------	------------	-------------

**TALSU NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU 1. REDAKCIJAS UN VIDES PĀRSKATA PROJEKTA
REDAKCIJAS**

PUBLISKĀS APSPIEŠANAS SANĀKSME

2021. gada 22. septembris, plkst. 17.30

2. stāva izstāžu zāle, Raiņa iela 14 A, Valdemārpils, Talsu nov.

DALĪBNIEKU REĢISTRĀCIJAS LAPA

Nr. p. k.	Vārds, Uzvārds	Paraksts
1.	Gunārs Sauls	
2.	Andris Grinbergs	
3.	Gvido Grubītis - Grubis	
4.	Aldis Pāķis	
5.	Inģara Kuterāle	
6.	Sigita Kūdane	
7.	Laine Veinberga	
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		

**Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas
un Vides pārskata projekta redakcijas
Publiskās apspriešanas sanāksmes
PROTOKOLS**

2021. gada 22. septembris

Valdgales tautas nama zāle, "Tautas nams", Pūņas, Valdgales pagasts, Talsu novads

ZOOM tiešsaistes videokonference

Sanāksmes sākums: 17:30

Sanāksmi vada: Laine Veinberga (SIA "Reģionālie projekti" projektu vadītāja)

Sanāksmi protokolē: Jana Robalde (Valdgales pagasta pārvaldes vadītāja)

Sanāksmē piedalās:

Sanāksmes dalībnieku reģistrācijas lapa pievienota Protokolam pielikumā

Sanāksmes kārtība:

- Teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakcijas izstrādes galvenie risinājumi, turpmākais izstrādes process.
- Vides pārskata projekta redakcija.
- Jautājumi, priekšlikumi.

Sanāksmes darba gaita:

Jautājumi un priekšlikumi nav.

Sanāksme slēgta: plkst.18.15

Sanāksmes vadītāja

/paraksts/

L.Veinberga

Sanāksmes protokoliste

/paraksts/

J.Robalde

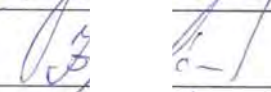
**TALSU NOVADA (ADMINISTRATĪVĀ TERITORIJĀ LĪDZ 01.07.2021.) TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU
1.REDAKCIJAS UN VIDES PĀRSKATA PROJEKTA REDAKCIJAS**

PUBLISKĀS APSPIEŠANAS SANĀKSME

2021. gada 22. septembris, plkst. 17.30

Valdgales tautas nama zāle, "Tautas nams", Pūņas, Valdgales pag., Talsu nov.

DALĪBNIEKU REĢISTRĀCIJAS LAPA

Nr. p. k.	Vārds, Uzvārds	Paraksts
1.	Lana Robalde	
2.	Ines Sprigē	
3.	Ieva Pētersona	
4.	Daina Čenberga	
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		

**Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas
un Vides pārskata projekta redakcijas
Publiskās apspriešanas sanāksmes
PROTOKOLS**

2021. gada 22. septembris

“Pils”, Tiņģeres muižas zāle, Tiņģere, Īves pagasts, Talsu novads

ZOOM tiešsaistes videokonference

Sanāksmes sākums: 17:30

Sanāksmi vada: Laine Veinberga (SIA “Reģionālie projekti” projektu vadītāja)

Sanāksmi protokolē: Lauris Laicāns (Talsu novada pašvaldība, Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas Plānošanas daļas vadītājs)

Sanāksmē piedalās:

Sanāksmes dalībnieku reģistrācijas lapa pievienota Protokolam pielikumā

Sanāksmes kārtība:

- Teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakcijas izstrādes galvenie risinājumi, turpmākais izstrādes process.
- Vides pārskata projekta redakcija.
- Jautājumi, priekšlikumi.

Sanāksmes darba gaita:

Jautājumi un priekšlikumi nav.

Sanāksme slēgta: plkst.18.15

Sanāksmes vadītāja

/paraksts/

L.Veinberga

Sanāksmes protokoliste

/paraksts/

L.Laicāns

**TALSU NOVADA (ADMINISTRATĪVĀ TERITORIJĀ LĪDZ 01.07.2021.) TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU
1.REDAKCIJAS UN VIDES PĀRSKATA PROJEKTA REDAKCIJAS**

PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS SANĀKSME

2021. gada 22. septembris, plkst. 17.30

Tiņģeres muižas zāle, "Pils", Tiņģere, Īves pag., Talsu nov.

DALĪBNIEKU REĢISTRĀCIJAS LAPA

Nr. p. k.	Vārds, Uzvārds	Paraksts
1.	Lauris Laicāns	La
2.	Baiba Kalna	Ba na
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		

**Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas
un Vides pārskata projekta redakcijas
Publiskās apspriešanas sanāksmes
PROTOKOLS**

2021. gada 22. septembris

Lubes pagasta pārvaldes zāle, "Sniedzes", Anuži, Lubes pagasts, Talsu novads

ZOOM tiešsaistes videokonference

Sanāksmes sākums: 17:30

Sanāksmi vada: Laine Veinberga (SIA "Reģionālie projekti" projektu vadītāja)

Sanāksmi protokolē: Jolanta Skujeniece (Attīstības plānošanas un projektu nodaļas vadītāja)

Sanāksmē piedalās:

Sanāksmes dalībnieku reģistrācijas lapa pievienota Protokolam pielikumā

Sanāksmes kārtība:

- Teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakcijas izstrādes galvenie risinājumi, turpmākais izstrādes process.
- Vides pārskata projekta redakcija.
- Jautājumi, priekšlikumi.

Sanāksmes darba gaita:

Jautājumi un priekšlikumi nav.

Sanāksme slēgta: plkst.18.15

Sanāksmes vadītāja

/paraksts/

L.Veinberga

Sanāksmes protokoliste

/paraksts/

J.Skujeniece

**TALSU NOVADA (ADMINISTRATĪVĀ TERITORIJA LĪDZ 01.07.2021.) TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU
1.REDAKCIJAS UN VIDES PĀRSKATA PROJEKTA REDAKCIJAS**

PUBLISKĀS APSPIEŠANAS SANĀKSME

2021. gada 22. septembris, plkst. 17.30

Lubes pagasta pārvaldes zāle, "Sniedzes", Anuži, Lubes pag., Talsu nov.

DALĪBNIEKU REĢISTRĀCIJAS LAPA

Nr. p. k.	Vārds, Uzvārds	Paraksts
1.	<i>Helena Mijerīne</i>	<i>[Signature]</i>
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		

**Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas
un Vides pārskata projekta redakcijas
Publiskās apspriešanas sanāksmes
PROTOKOLS**

2021. gada 27. septembris

Talsu novada pašvaldības Administratīvās ēkas I korpusa lielā zālē, Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads
ZOOM tiešsaistes videokonference

Sanāksmes sākums: 17:30

Sanāksmi vada: Laine Veinberga (SIA "Reģionālie projekti" projektu vadītāja)

Sanāksmi protokolē: Laine Veinberga (SIA "Reģionālie projekti" projektu vadītāja)

Sanāksmē piedalās:

Sanāksmes dalībnieku reģistrācijas lapa pievienota Protokolam pielikumā

Sanāksmes kārtība:

- Teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakcijas izstrādes galvenie risinājumi, turpmākais izstrādes process.
- Vides pārskata projekta redakcija.
- Jautājumi, priekšlikumi.

Sanāksmes darba gaita:

Diskusija un jautājumi par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumos plānoto Publiskās apbūves teritoriju (P), kur spēkā esošajā Talsu novada teritorijas plānojumā ir plānota un noteikta funkcionālā zona Dabas un apstādījumu teritorija (DA2). Iedzīvotāji ir kategoriski pret šīs teritorijas funkcionālā zonējuma grozījumiem, vēlas, lai šajā vietā tiek saglabāta zaļā teritorija, ko var veidot par parku, t.sk. plānojot arī bērnu rotaļu laukumu.

Priekšlikums par plānoto funkcionālā zonējuma maiņu uz Publiskās apbūves teritoriju (P) saistīts ar Iekšlietu ministrijas vēlmi Talsu pilsētā būvēt kompleksu ēku savu funkciju nodrošināšanai. Notiek piemērotākās teritorijas meklēšana, bez sanāksmē pieminētās teritorijas pašvaldībai ir arī citu teritoriju piedāvājumi, kā, piemēram, pie pilsētas apvedceļa P129, pie K.Mīlenbaha ielas pašvaldībai piederošā zemes vienībā.

Jautājumi par Talsu pilsētas robežas maiņu, vai tas nav plānots darīt, iekļaut pilsētā piepilsētas ciemus, piemēram, Talsciems, teritorija pie CSDD.

Sanāksmes dalībnieces priekšlikumi Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem (dalībniece pašvaldībai iesniedza arī rakstiski savus priekšlikumus) – par terminu "papildizmantošana" vai tas attiecināms uz vienu zemes vienību vai kvartāla ietvaros; kā noteikt apbūves parametrus, ja vienā zemes vienībā ir vairākas funkcionālās zonas; vai nevajadzētu pārskatīt publisko izmantošanu Savrupmāju apbūves teritorijā, lai kāds neizdomātu uzbūvēt lielveikalu, varbūt var noteikt platību veikalam, par prasībām pilsētbūvniecības pieminekļa teritorijā.

Priekšlikums pie Vilkmuižas ezera mainīt funkcionālo zonējumu no Savrupmāju apbūves teritorija (DzS) uz Publiskās apbūves teritoriju (P), bet tam ir nepieciešama nekustamā īpašuma īpašnieka rakstisks iesniegums.

Priekšlikums pārskatīt vai vēl nav pilsētā kādas teritorijas, kur plānot Dabas un apstādījumu teritorijas (DA1).

Priekšlikums pārskatīt apbūves intensitāti (%) funkcionālās zonās Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija un Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija.

Precizējums – Pumpura ielā ir 4 stāvu daudzdzīvokļu dzīvojamā māja.

Jautājums par grafiskās daļas pamatnes informāciju – nav attēlota jaunās slimnīcas ēka. Atbildot uz šo jautājumu – teritorijas plānojuma grozījumu Grafiskajai daļai par kartes pamatni tiek izmantota Latvijas ģeotelpiskās informācijas aģentūras (LĢIA) sagatavotā un uzturētā topogrāfiskā pamatne, dati pamatojoties uz normatīvo aktu prasībām ir aizliegti mainīt, ja nu vienīgi tas tiek saskaņots ar LĢIA.

Sanāksme slēgta: plkst.19.20

Sanāksmes vadītāja	/paraksts/	L.Veinberga
--------------------	------------	-------------

Sanāksmes protokoliste	/paraksts/	L.Veinberga
------------------------	------------	-------------

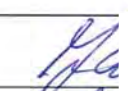
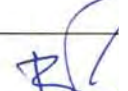
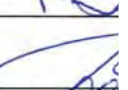
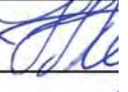
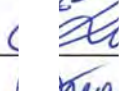
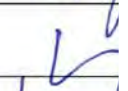
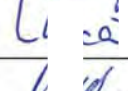
**TALSU NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU 1. REDAKCIJAS UN VIDES PĀRSKATA PROJEKTA
REDAKCIJAS**

PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS SANĀKSME

2021. gada 27. septembris, plkst. 17.30

Talsu novada pašvaldības Administratīvās ēkas I korpusa lielā zālē, Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov.

DALĪBNIEKU REĢISTRĀCIJAS LAPA

Nr. p. k.	Vārds, Uzvārds	Paraksts
1.	Dace Jansone	
2.	Eva Krumma	
3.	Štīvs Kelšins	
4.	INPRA KLAVINA	
5.	Inde Pils	
6.	Līga Strautmane	
7.	Gueta Šnepe	
8.	Jace Stipnie	
9.	Gueta Stipnie	
10.	Aldis Pirkens	
11.	Maris ROZENBERGS	
12.	Aivars Lācis	
13.	ENDRA LIBERE	
14.	Rudite Rungen	
15.	Arnis Drengers	
16.	Sup Bērns	
17.	Arnis Andrejs	
18.	Lauris Laicāns	
19.	Laine Vainburga	

**Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas
un Vides pārskata projekta redakcijas
Publiskās apspriešanas sanāksmes
PROTOKOLS**

2021. gada 27. septembris

Pastendes kultūras nama lielā zāle, Skolas iela 2, Pastende, Ģibuļu pagasts, Talsu novads

ZOOM tiešsaistes videokonference

Sanāksmes sākums: 17:30

Sanāksmi vada: Laine Veinberga (SIA "Reģionālie projekti" projektu vadītāja)

Sanāksmi protokolē: Kitija Vecmane (Ģibuļu pagasta pārvaldes vadītāja)

Sanāksmē piedalās:

Sanāksmes dalībnieku reģistrācijas lapa pievienota Protokolam pielikumā

Sanāksmes kārtība:

- Teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakcijas izstrādes galvenie risinājumi, turpmākais izstrādes process.
- Vides pārskata projekta redakcija.
- Jautājumi, priekšlikumi.

Sanāksmes darba gaita:

Jautājumi un priekšlikumu nav, jo sanāksmē nepiedalās neviens dalībnieks, izņemot sanāksmes protokolistu.

Sanāksme slēgta: plkst.18.10

Sanāksmes vadītāja	/paraksts/	L.Veinberga
Sanāksmes protokoliste	/paraksts/	K.Vecmane

**TALSU NOVADA (ADMINISTRATĪVĀ TERITORIJĀ LĪDZ 01.07.2021.) TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU
1.REDAKCIJAS UN VIDES PĀRSKATA PROJEKTA REDAKCIJAS**

PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS SANĀKSME

2021. gada 27. septembris, plkst. 17.30

Pastendes kultūras nama lielā zāle, Skolas iela 2, Pastende, Ģibuļu pag., Talsu nov.

DALĪBNIEKU REĢISTRĀCIJAS LAPA

Nr. p. k.	Vārds, Uzvārds	Paraksts
1.	Kitija Vecmaže	
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		

**Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas
un Vides pārskata projekta redakcijas
Publiskās apspriešanas sanāksmes
PROTOKOLS**

2021. gada 27. septembris

Laidzes brīvā laika pavadīšanas centra zāle, "Mežrozes", Laidze, Laidzes pagasts, Talsu novads
ZOOM tiešsaistes videokonference

Sanāksmes sākums: 17:30

Sanāksmi vada: Laine Veinberga (SIA "Reģionālie projekti" projektu vadītāja)

Sanāksmi protokolē: Jolanta Skujeniece (Attīstības plānošanas un projektu nodaļas vadītāja)

Sanāksmē piedalās:

Sanāksmes dalībnieku reģistrācijas lapa pievienota Protokolam pielikumā

Sanāksmes kārtība:

- Teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakcijas izstrādes galvenie risinājumi, turpmākais izstrādes process.
- Vides pārskata projekta redakcija.
- Jautājumi, priekšlikumi.

Sanāksmes darba gaita:

Jautājumi un priekšlikumu nav, jo sanāksmē nepiedalās neviens dalībnieks, izņemot sanāksmes protokolistu.

Sanāksme slēgta: plkst.18.10

Sanāksmes vadītāja

/paraksts/

L.Veinberga

Sanāksmes protokoliste

/paraksts/

J.Skujeniece

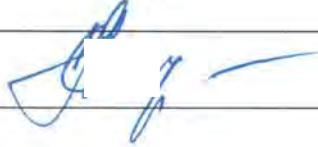
**TALSU NOVADA (ADMINISTRATĪVĀ TERITORIJĀ LĪDZ 01.07.2021.) TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU
1.REDAKCIJAS UN VIDES PĀRSKATA PROJEKTA REDAKCIJAS**

PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS SANĀKSME

2021. gada 27. septembris, plkst. 17.30

Laidzes brīvā laika pavadīšanas centra zāle, "Mežrozes", Laidze, Laidzes pag., Talsu nov.

DALĪBNIEKU REĢISTRĀCIJAS LAPA

Nr. p. k.	Vārds, Uzvārds	Paraksts
1.	<i>Polanta Guļeniece</i>	
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		

**Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas
un Vides pārskata projekta redakcijas
Publiskās apspriešanas sanāksmes
PROTOKOLS**

2021. gada 27. septembris

Vandzenes tautas nama zāle, "Tautas nams", Vandzene, Vandzenes pagasts, Talsu novads

ZOOM tiešsaistes videokonference

Sanāksmes sākums: 17:30

Sanāksmi vada: Laine Veinberga (SIA "Reģionālie projekti" projektu vadītāja)

Sanāksmi protokolē: Marika Grohjacka (Vandzenes pagasta pārvaldes vadītāja)

Sanāksmē piedalās:

Sanāksmes dalībnieku reģistrācijas lapa pievienota Protokolam pielikumā

Sanāksmes kārtība:

- Teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakcijas izstrādes galvenie risinājumi, turpmākais izstrādes process.
- Vides pārskata projekta redakcija.
- Jautājumi, priekšlikumi.

Sanāksmes darba gaita:

Jautājumi un priekšlikumi nav.

Sanāksme slēgta: plkst.18.10

Sanāksmes vadītāja

/paraksts/

L.Veinberga

Sanāksmes protokoliste

/paraksts/

M.Grohjacka

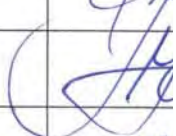
**TALSU NOVADA (ADMINISTRATĪVĀ TERITORIJĀ LĪDZ 01.07.2021.) TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU
1.REDAKCIJAS UN VIDES PĀRSKATA PROJEKTA REDAKCIJAS**

PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS SANĀKSME

2021. gada 27. septembris, plkst. 17.30

Vandzenes tautas nama zāle, "Tautas nams", Vandzene, Vandzenes pag., Talsu nov.

DALĪBNIEKU REĢISTRĀCIJAS LAPA

Nr. p. k.	Vārds, Uzvārds	Paraksts
1.	Marina Grohman	
2.	Dace Jankeviča	
3.	Māzīte Stanga	
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		

9. INSTITŪCIJU ATZINUMI UN TO APKOPOJUMS

9.1. Institūciju atzinumi

- 1) Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra 21.09.2021. Nr.685/7/1-14
- 2) Dabas aizsardzības pārvaldes Kurzemes reģionālā administrācija (*datumu skatīt dokumenta paraksta laika zīmogā*) Nr.4.8/5462/2021-N
- 3) Valsts vides dienesta Kurzemes reģionālā vides pārvalde 11.10.2021. Nr.11.2/3631/KU/2021
- 4) VSIA "Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" 17.09.2021. Nr.4-6/1326
- 5) Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde 11.10.2021. Nr.06-06/5209
- 6) VSIA "Latvijas Valsts ceļi" Talsu nodaļa 28.09.2021. Nr.4.4.2/15823
- 7) Veselības inspekcijas Sabiedrības veselības departamenta Kurzemes kontroles nodaļa 22.09.2021. Nr.4.6.1.-12/ 475K/
- 8) AS "Sadales tīkls" 21.09.2021. Nr.309020-22/P-63566
- 9) AS "Augstsprieguma tīkls" 28.09.2021. Nr.2.5/2021/3131
- 10) Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Kurzemes reģiona brigādes Talsu daļa 24.09.2021. Nr.22/12.6-1.2/216
- 11) VSIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" Kurzemes reģiona meliorācijas nodaļa 29.09.2021. Nr.K-1-9/484
- 12) SIA "Tet" 23.09.2021. Nr.PN-167602
- 13) Kurzemes plānošanas reģions 17.09.2021. Nr.2-5.9/116/21-N
- 14) Valsts meža dienesta Ziemeļkurzemes virsmežniecība 24.09.2021. Nr.VM9.7-7/411
- 15) AS "Latvijas valsts meži" Ziemeļkurzemes reģions (*datumu skatīt dokumenta paraksta laika zīmogā, reģistrācijas numuru skatīt dokumenta pielikumā*)
- 16) VAS "Latvijas dzelzceļš" 21.09.2021. Nr.DNP-6.4.16./212-2021
- 17) Ekonomikas ministrijas 10.10.2021. Nr.3.3-6/2021/7185N
- 18) Tukuma novada pašvaldība 27.09.2021. Nr.TND/6-15/21/3365
- 19) Ventspils novada pašvaldība 07.09.2021. Nr.1.11./I2335



Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra

O. Vācieša iela 43, Rīga, LV-1004, tālr. 28655590, fakss 29370505, e-pasts info@lgia.gov.lv, www.lgia.gov.lv

Rīgā

21.09.2021 Nr.685/7/1-14

Uz 13.09.2021 Nr.12-25/4116

Talsu novada pašvaldība

pasts@talsi.lv

Par atzinuma sniegšanu

Atbildot uz Talsu novada pašvaldības 2021.gada 13. septembra vēstuli Nr. 12-25/4116 “Par atzinumu sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu (1.0) redakciju”, informējam, ka Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra (turpmāk – Aģentūra) ir izvērtējusi pieejamo Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) https://geolattvija.lv/geo/tapis#document_16387 publicētos teritorijas plānojuma materiālus.

Plānojuma grafiskā daļa ir sagatavota atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”.

Teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakcijā nav iekļauta Aģentūras 09.01.2020. Nr.21/7/1-14 sniegto nosacījumu 3. punkta 3.1., 3.2., 3.3. apakšpunktā norādītā nepieciešamā informācija par valsts ģeodēziskā tīkla punktiem.

Direktors

pulkvedis M.Liberts

DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU

Liepina 25646136

Zoja.Liepina@lgia.gov.lv

Strautiņa 28655595

Evija.Strautina@lgia.gov.lv



Dabas aizsardzības pārvalde

KURZEMES REĢIONĀLĀ ADMINISTRĀCIJA
"Šlīteres mežniecība", Dundagas pag., Talsu nov., LV-3270, tālr. 63286000,
e-pasts: kurzeme@daba.gov.lv, www.daba.gov.lv

Talsu novada Dundagas pagastā

Datums skatāms laika zīmogā Nr.4.8/5462/2021-N **Talsu novada pašvaldībai**
Uz 10.09.2021. Nr. 12-25/4095 **pasts@talsi.lv**

*Par atzinuma sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma
grozījumu 1.0 redakcijai un Vides pārskata projekta redakcijai*

Dabas aizsardzības pārvalde (turpmāk – Pārvalde) ir saņēmusi Talsu novada pašvaldības vēstuli, kurā tiek lūgts sniegt atzinumu par Talsu novada teritorijas plānojuma (administratīvā robeža līdz 01.07.2021.) grozījumu 1.0 redakciju (turpmāk – Plānošanas dokuments) un Vides pārskata projektu (turpmāk – Vides pārskats), saskaņot Sabīles pilsētas robežas grozījumu priekšlikumu.

Atbilstoši Ministru Kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 14., 56.punktam un 85. punktam, Pārvalde sniedz atzinumu par Plānošanas dokumentu un Vides pārskatu, kas izstrādāts Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma ietvaros.

Pārvalde savas kompetences ietvaros sagatavojusi nosacījumus Nr.4.8/180/2020-N Plānošanas dokumenta izstrādei. Plānošanas dokumenta sadaļā “Pārskats par teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi” iekļauta tabula “Institūciju nosacījumu apkopojums”. Izvērtējot šo sadaļu, konstatējams, ka Plānošanas dokumenta izstrādes laikā Pārvaldes izvirzītie nosacījumi/priekšlikumi atbalstīti.

Plānošanas dokuments paredz nekustamā īpašuma “Valsts mežs Vandzene” ar kadastra Nr.88940030128 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 88940040065 noteikt funkcionālo zonējumu (R2). Vides pārskatā tikai paskaidrots ka šāda apakšzona noteikta, lai nodrošinātu teritoriju rūpniecības uzņēmumu darbībai un attīstībai, kas paredzēta sprāgstvielu ražotnes un glabātuves būvniecībai un tās nepieciešamo teritorijas organizāciju, inženiertehnisko apgādi un transporta infrastruktūru. Izvērtējot Pārvaldes Dabas datu pārvaldības sistēmas “Ozols” datus, konstatējams, ka šajā zemes vienībā atrodas trīs mikroliegumi, to buferzonas, kā arī šī zemes vienība tieši robežojas ar diviem mikroliegumiem, tās tiešā tuvumā atrodas vēl divi mikroliegumi. Visi mikroliegumi izveidoti īpaši aizsargājamu putnu sugu aizsardzībai. Šajā gadījumā atbilstoši Ministru kabineta 23.03.2004. noteikumu Nr.157 “Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” 8.5.apakšpunktam Vides pārskatā jāietver informāciju par plānošanas dokumentu saistītām vides problēmām, īpaši tās, kuras attiecas uz jebkurām vides aizsardzībai būtiskām teritorijām, arī uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām, mitrājiem, **mikroliegumiem**, īpaši aizsargājamām sugām, to dzīvotnēm un Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes aizsargjoslu. Pārvalde rekomendē papildināt Vides pārskatu ar izvērtējumu par to, vai šajā gadījumā Plānošanas dokuments ir saistīts ar vides

**PIEDOKUMENTS
SAŅEMTS**

Talsu novada pašvaldībā
Nr. 12-25/7174
01.10.2021.

problēmām, apstiprinošā gadījumā Vides pārskatā būtu jāiekļauj risinājumi, lai novērstu vai samazinātu Plānošanas dokumenta un tā iespējamo īstenošanas būtisko ietekmi uz vidi.

Plānošanas dokuments paredz vairākos īpašumos, kas robežojas ar Usmas ezeru blīvu apbūvi, piemēram, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 88540110009. Atbilstoši Plānošanas dokumenta Paskaidrojuma raksta 2.tabulai, jau šobrīd spēkā esošais teritorijas plānojums šajā teritorijā paredz ļoti blīvu apbūvi (funkcionālā zona Publiskā apbūves teritorija (P1). Piemēram, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 88540110001 ir/plānojas apbūve ar aptuveni 90 atpūtas mājām, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 88540110054 ir 13 atpūtas mājiņas, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 88540110183 ir 29 atpūtas mājiņas. Visas zemes vienības atrodas vienā novada teritorijas daļā. Tas liek secināt, ka uz Usmas ezeru ir liela antropogēnā slodze, šajā gadījumā svarīgi apzināt, kā šajos tūrisma objektos tiek apsaimniekoti notekūdeņi, vai Usmas ezerā tiek novadīti normatīvajos aktos noteiktajām prasībām atbilstoši notekūdeņi, vai kempingu izbūve veikta pēc Valsts vides dienesta tehnisko noteikumu saņemšanas.

Usmas ezers ir Eiropas Savienības nozīmes aizsargājamais biotops 3150 *Eitrofi ezeri ar iegrimušu ūdensaugu un peldaugu augāju*. Šis biotops ir dzīvotne vairākām aizsargājamo spāru un citu ūdens bezmugurkaulnieku sugām, retām īpaši aizsargājamām vaskulāro augu, mieturaļģu un sūnu sugām. Ezera ūdenim bagātinoties ar fosfora un slāpekļa savienojumiem, ezers var pilnībā pārraugt ar slīkšņu un izzust. Saimnieciskā darbība ezera sateces baseinā veicina ezera bagātināšanos ar augu barības vielām gan izkliedētas noteces veidā, gan no punktveida piesārņojuma avotiem – ezerā novadītiem notekūdeņiem. Pārvalde izvērtējot Paskaidrojuma rakstā ietverto informāciju pieļauj, ka Usmas ezera piekrastes daļā notiek intensīva rekreācija, kuras rezultātā tiek ieskalotas augu barības vielas, dažos gadījumos arī sintētiskie mazgāšanas līdzekļi. Lielā noslodze – cilvēku klātbūtne, trokšņa efekts, peldlīdzekļu izmantošana – rada nepiemērotus apstākļus, lai nodrošinātu īpaši aizsargājamā biotopa aizsardzību.

Par pieļaujamo robežlielumu intensīvās un ekstensīvās rekreācijas nodalīšanai var pieņemt ietekmi neizraisošas peldvietas ietilpību – 2m krastmalas uz vienu atpūtnieku. Aktīva peldēšanās veicina arī piekrastes daļā uzkrāto dūņu sedimentu slāņa uzduļķojumu, kas turpmāk ar viļņošanos tiek iznests krastā un tur oksidējas un mineralizējas. Izvērtējot Vides pārskatu, tajā nav atrodams izvērtējums par esošo Usmas ezera noslogojumu, tā pieguļošajos īpašumos izveidotajiem tūrisma objektiem, nav gūstama pārliecība, ka šajā novada teritorijas daļā pieļaujams vēl attīstīt tūrismu - kempingu, atpūtas, viesu māju izveidi. Tāpēc būtu nepieciešams veikt datu par esošo cilvēku noslogojumu apkopojumu gan vasaras mēnešos, gan ziemas mēnešos, ka arī būtu nepieciešams izvērtēt vai šajā teritorijā pieļaujams jaunos īpašumos attīstīt tūrismu, kā virzīt šo tūristu plūsmu, vai nepieciešams izveidot atbilstošu infrastruktūru, lai nodrošinātu vides prasību ievērošanu.

Plānošanas dokuments paredz apakšzonējumu Mazās aviācijas lidlauku teritorija (TR1), kurā galvenā izmantošana saistīta ar esošu lidlauku teritoriju Ģibuļu un Lubes pagastos. Vides pārskatā nav iekļauts esošo lidlauku raksturojums, vai tur notiek saimnieciskā darbība, vai tajos jāveic būvniecības darbi, vai to tuvumā atrodas īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, mikroliegumi utt. Tāpēc šobrīd ļoti grūti izvērtēt šo Plānošanas dokumenta sadaļu un sniegt par to viedokli.

Atbilstoši Plānošanas dokumentā iekļautajam Vispārīgajam transporta attīstības plānam Sabiles pilsētā, kas atrodas dabas parka “Abavas senleja” neitrālajā zonā, plānota jaunu ielu izveide pilsētas daļā, kuru aizņem īpaši aizsargājami biotopi 9010* *Veci vai dabiski boreālie meži*, 6270* *Sugām bagātas ganības un ganītas pļavas*, 6120* *Smiltāju zālāji*, tāpat jaunu ceļu būvniecība plānota dabas parka “Talsu pauguraine” teritorijā. Diemžēl Vides pārskatā netiek izvērtēts no jauna veidojamais ielu/ceļu tīkls īpaši aizsargājamās dabas teritorijās.

Vides pārskata satura izklāsts norādīts atbilstoši 2004. gada 23. marta Ministru kabineta noteikumu Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” 8. punkta prasībām.

Vides pārskatā nepietiekami noteikta, novērtēta Plānošanas dokumenta īstenošanas ietekme uz vidi, ņemot vērā Plānošanas dokumenta mērķus, paredzēto realizācijas vietu un darbības jomu, kas saistās ar īpaši aizsargājamām dabas teritorijām, īpaši aizsargājamām sugām, īpaši aizsargājamiem biotopiem, netiek iekļauti konkrēti priekšlikumi nelabvēlīgas ietekmes novēršanai vai samazināšanai. Tajā tiek vienkārši pārrakstīts Plānošanas dokumenta Paskaidrojuma raksta 1.0 redakcijas un TIAN teksts.

Vides pārskatā jāveic papildinājumus, detalizēti izvērtējot ar Plānošanas dokumentu saistītās vides problēmas, kuras attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām, īpaši aizsargājamām sugām, to dzīvotnēm.

Pārvalde neiebilst pret plānoto Sabiles pilsētas robežas grozījumu priekšlikumu.

Kurzemes reģionālās administrācijas direktore

D.Sāmīte

Dermaka 29464797
indra.dermaka@daba.gov.lv

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU



Valsts vides dienests

KURZEMES REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE

Jaunā ostmala 2a, Liepāja, LV-3401, tālr. 63424826 | Dārzu iela 2, Ventspils, LV-3601, tālr. 63625332

e-pasts: kurzeme@vvd.gov.lv, www.vvd.gov.lv

Liepājā

«PIRMEPARDATUMS» Nr. 11.2/3631/KU/2021
Uz 10.09.2021. Nr. 12-25/4096

Talsu novada pašvaldībai
Nosūtīšanai eAdresēuks

Par Talsu novada teritorijas plānojuma 1.redakciju un Vides pārskata projektu

Valsts vides dienesta Kurzemes reģionālajā vides pārvaldē (turpmāk – Pārvalde) ir saņemta un izskatīta Talsu novada teritorijas plānojuma 1.redakcija (turpmāk – Teritorijas plānojums) un Vides pārskata projekta redakcija (turpmāk – Vides pārskats).

Pārvalde, izskatot Teritorijas plānojuma paskaidrojuma rakstu un grafisko daļu, konstatē, ka virknē zemgabalu Talsu novada Ģibuļu pagastā, kas atrodas Usmas ezera piekrastē, izbūvēti ar tūrismu saistīti objekti, t.sk. atpūtas/viesu mājas, kā arī šo zemesgabalu turpmāko attīstību, mainot funkcionālo zonējumu uz Lauksaimniecības teritorija (L), būs iespējams saistīt ar tūrisma objektu paplašināšanu.

Izvērtējot Vides pārskatā iekļauto informāciju, Pārvalde secina, ka tajā netiek izvērtēta tik plašu tūrisma objektu jau radītā slodze un iespējamais slodzes pieaugums, turpinot šo teritoriju paplašināšanu (sadzīves notekūdeņu apsaimniekošana, atkritumu apsaimniekošana, infrastruktūras attīstība utt.) gan uz teritoriju kopumā, gan Usmas ezeru. Pārvalde vērš uzmanību, ka tās rīcībā nav informācija, ka Valsts vides dienestam būtu pieprasīts veikt ietekmes sākotnējo izvērtējumu vai izsniegt tehniskos noteikumus viesu namu vai kempingu būvniecībai Talsu novada Ģibuļu pagastā Usmas ezera aizsargjoslā. Iepriekš minēto būvju būvniecībai ir saistošs likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 12.punkta Tūrisms un atpūta 3. (viesnīcu, viesu namu vai viesnīcu kompleksu būvniecība ārpus apdzīvotajām vietām un ar to saistītie attīstības pasākumi, ja tās var nodrošināt vairāk nekā 25 cilvēku uzņemšanu vienlaikus vai ja tās paredzētas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā) un 4.apakšpunkts (pastāvīgu kempinga vietu ierīkošana, ja tās var nodrošināt vairāk nekā 25 cilvēku uzņemšanu vienlaikus vai ja tās paredzētas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā), līdz ar to pirmš šādu objektu būvniecības nepieciešams veikt ietekmes sākotnējo izvērtējumu. Gadījumā, ja vienlaikus uzņemto cilvēku skaits nepārsniedz 25, tad Ministru kabineta 2015.gada 27.janvāra noteikumu Nr.30 „Kārtība, kādā Valsts vides dienests izdod tehniskos noteikumus paredzētajai darbībai” pielikuma 9.5. un 9.6.punkts nosaka, ka šādu objektu būvniecībai nepieciešams saņemt Valsts vides dienesta tehnisko noteikumu.

Vienlaikus Pārvalde konstatē, ka Vides pārskatā netiek izvērtētā arī tāda objekta kā sprāgstvielu rūpnīcas būvniecība Talsu novada zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 89406400065.

**E-DOKUMENTS
SAŅEMTS**

Talsu novada pašvaldībā
Nr. 12-25/7476
11.10.2021.

Vides pārskatā Pārvaldes skatījumā īpaši svarīga ir iespējami konkrēta esošās situācijas apzināšana, tādēļ vispārējo informāciju nepieciešams konkretizēt, secinājumus par ietekmi un vides problēmām sasaistīt ar konkrētajām vietām, kur ar Teritorijas plānojumu paredzētas galvenās izmaiņas un esošā noslodze (tūrisma objekti Usmas ezera piekrastē) jau ir pietiekami liela, līdz ar to nepieciešams izvērtēt, vai teritorijā pieļaujams vēl papildus noslodzes pieaugums.

Direktore

E. Mahta

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Lēvalds, 25663063
rolands.levalds@vvd.gov.lv.



Rīgā

Laika zīmogs: 2021-09-17

Datums Nr. 4-6/1326
skatāms laika
zīmogā

Talsu novada pašvaldībai

pasts@talsi.lv

Uz 13.09.2021. vēstuli Nr.12-25/4116

Par atzinuma sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakcijai

Atbildot uz Jūsu 2021.gada 13.septembra vēstuli Nr.12-25/4116 par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakcijas publisko apspriešanu, VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" (turpmāk – LVGMC) informē, ka LVGMC nosūtītā informācija Talsu novada pašvaldībai 2021.gada 22.janvāra vēstulē Nr.4-6/110 par nosacījumiem valsts nozīmes monitoringa staciju Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakcijā ir iekļauta daļēji.

Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu esošajā 1.0 redakcijā 7.nodaļā nav minēta valsts monitoringa tīkla meteoroloģiskā novērojumu stacija "Stende" un pazemes ūdeņu novērojumu stacijas "Talsi", "Sasmaka", "Upesgrīva", "Jaunpagasta avots", "Sabiles avots", kā arī nav iekļauta informācija par to aizsargjoslām. Lūdzam norādīt tekstā novērojumu stacijas nosaukumus, kā arī pielikumā ievietot tabulu ar novērojumu stacijas aizsargjoslām, ņemot vērā iepriekš nosūtīto informāciju.

Laidzes pagasta funkcionālā zonējuma kartē novērojumu stacijas izvietojums norādīts pareizi, savukārt pie apzīmējumiem, lūdzam pievienot apzīmējumu "Pazemes ūdeņu novērojumu stacija".

Valdes priekšsēdētājs

paraksts*

Egils Zariņš

M.Mame, 67032040
madara.mame@lvgmc.lv

*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU



Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde

Mazā Pils iela 19, Rīga, LV - 1050, tālr. 67229272, e-pasts pasts@mantojums.lv, www.nkmp.gov.lv

Rīga

11.10.2021. Nr. 06-06/5209

Uz 13.09.2021. Nr.12-25/4116

(Reģistrēts 13.09.2021. Nr. 07780/2021)

Talsu novada pašvaldībai

pasts@talsi.lv

*Atzinums par Talsu novada teritorijas plānojuma
grozījumu 1.0 redakciju*

Izdots saskaņā ar Ministru kabineta
2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628
„Noteikumi par pašvaldību teritorijas
attīstības plānošanas dokumentiem” 51.,
56.3. un 59. punkta nosacījumiem

1. **Iesniedzējs:** Talsu novada pašvaldība.
2. **Plānojamā teritorija:** Talsu novada teritorija. (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) – Talsu, Sabiles, Stendes, Valdemārpils pilsētu un Abavas, Ārlavas, Balgales, Ģibuļu, Īves, Ķūļciema, Laidzes, Laucienes, Lībagu, Lubes, Strazdes, Valdgales, Vandzenes, Virbu pagastu teritorijas.
3. **Iesniedzēja prasījums (iesniegums):** lūdz līdz 2021. gada 11. oktobrim sniegt atzinumu par izstrādāto Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakciju.
4. **Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde (turpmāk – Pārvalde) informē,** ka 07.02.2020. vēstulē Nr. 06-05/566 sniegti nosacījumi Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei (turpmāk – Nosacījumi).
5. Iepazīstoties ar teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakcijas materiāliem valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_16387, izvērtējot to atbilstību kultūras mantojuma nozari un teritorijas attīstības plānošanas dokumentu reglamentējošo normatīvo aktu prasībām, kā arī sniegtajiem Nosacījumiem, **konstatēts:**
 - 5.1. Pārvalde atzinīgi vērtē teritorijas plānojuma grozījumos noteiktās novada nozīmes kultūrvēsturiskās teritorijas un objektus: *Vērtīgās ainavu telpas (TIN5)*, *Augstvērtīgās ainavu telpas (TIN51)* un *Ainaviskie ceļi (TIN52)*, kā arī novada nozīmes kultūrvēsturiski nozīmīgus objektus (TIN4), kas atrodas Talsu pilsētas pilsētībūvniecības pieminekļa teritorijā.
 - 5.2. Nosacījumu 2.2. punktā Pārvalde lūdz *īpašu uzmanību pievērst atļautās izmantošanas un apbūves parametru nosacījumiem Teritorijas plānojumā noteiktajās funkcionālajās*

zonās, kuras atrodas kultūras pieminekļos un to aizsardzības zonās, nepieļaujot kultūrvēsturiskai videi neatbilstošu būvju būvniecības iespējas, piemēram, liela apjoma un kultūrvēsturiskai videi neraksturīgas būves. Nodrošināt, lai kultūras pieminekļos un to aizsardzības zonās netiktu noteiktas funkcionālās zonas ar standartizētām prasībām apbūvei (īpaši kvantitatīviem apbūves rādītājiem), kas ievērojami mazina teritorijas izmantošanas paredzamību un nonāk pretrunā ar kultūras pieminekļu aizsardzības normatīvo regulējumu un teritorijas plānošanas principiem. **Tomēr atsevišķos kultūras pieminekļos noteiktas tādas funkcionālās zonas, atļautie izmantošanas veidi un apbūves parametri, kuru īstenošanas gaitā paredzēta kultūras pieminekļu un tā ietverošas kultūrvēsturiskās vides būtiska pārveidošana, apdraudot kultūras pieminekļu saglabāšanu. Pretrunas starp atsevišķiem teritorijas plānojuma grozījumu risinājumiem (funkcionālajām zonām, atļautajiem izmantošanas veidiem, TIAN nosacījumiem) un konkrēto vietu, kurā atrodas kultūras pieminekļi, līdzšinējās attīstības gaitu un kultūrvēsturiskajām vērtībām atspoguļo šādi piemēri, kuri nav vienīgie un pārskatāmi teritorijas plānojuma risinājumos kopumā.** Tādos kompleksos kultūras pieminekļos kā *Pedvāles muižas kompleksā* (valsts aizsardzības Nr. 2602), *Valdgales muižas apbūvē* (valsts aizsardzības Nr. 6788), *Nogales muižas apbūvē* (valsts aizsardzības Nr. 6775), *Pastendes muižas apbūvē* (valsts aizsardzības Nr. 6746) un citos kultūras pieminekļos noteiktas funkcionālās zonas ar standartizētām prasībām. Kā piemēram, kultūras pieminekļos noteiktajā funkcionālajā zonā *Publiskās apbūves teritorijā (P)* atļauti visdažādākie izmantošanas veidi, tostarp rindu mājas, paredzot apbūvi ar maksimālo augstumu 4 stāvi un pieļaujot maksimālo tās augstumu metros *pēc funkcionālās nepieciešamības*. Tāpat arī *Dabas un apstādījumu teritorijā (DA)* atļauti visdažādākie palīgizmantošanas veidi, piemēram, *Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve, ko veido izmitināšanas pakalpojumu nodrošināšanai nepieciešamie objekti un infrastruktūra, ietverot kempingus, laukumus atpūtas transportlīdzekļiem un apdzīvojamām autopiekabēm* u.tml. Arī *Lauksaimniecības teritorijas (L1)* funkcionālajā zonā pilsētu un ciemu teritorijā, tostarp kultūras pieminekļos, pieļauta jaunu zemes vienību veidošana 3000 m² platībā visdažādākās izmantošanas, rakstura un mēroga apbūvei. Nepieciešams arī precizēt plānotās apbūves augstumu metros vai ietvert citas prasības, kas attiecināmas uz vēsturiskās apbūves mēroga un rakstura respektēšanu visās funkcionālajās zonās, kuras noteiktas kultūras pieminekļos. Talsu pilsētā kā *Jaukta centra apbūves teritorija (JC)* ir atzīmēta *Talsu viduslaiku pils (Dzirnavkalns)* (valsts aizsardzības Nr. 2267), kur jau vēsturiski ir izveidojies plašs jauktu izmantošanu spektrs. Lūdzam teritorijas plānojuma TIAN 4.5. punktā norādīt, ka *Talsu viduslaiku pils (Dzirnavkalna)* teritorijā pieļaujama tikai esošo ēku rekonstrukcija un jaunu ēku būvniecība bijušo ēku vietās un apjomos.

- 5.3. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk – TIAN) 3.2.2. apakšnodaļā *Alternatīvā energoapgāde* noteiktajās prasībās tiek radīts pieļāvums alternatīvās energoapgādes būvju izvietošanai īpaši aizsargājamā kultūrvēsturiskā teritorijā "Abavas ieleja", kultūras pieminekļu teritorijās un kultūras pieminekļu aizsardzības zonās. Piemēram, 30. punktā noteiktajā vēja elektrostaciju, kuru jauda lielāka par 20 kW, būvniecības aizliegumā, Pārvaldes ieskatā, netiek nodrošināta aizsardzība īpaši aizsargājamā kultūrvēsturiskā teritorijas "Abavas ieleja" teritorijai un tiem kultūras pieminekļiem, kuri atrodas lauku teritorijā arī ārpus *Vērtīgās ainavu telpas (TIN5)* un *Augstvērtīgās ainavu telpas (TIN51)* (Piemēram, *Cērpju dzīvojamā māja* (valsts aizsardzības Nr. 6135), *Krūmešu viduslaiku kapsēta* (valsts aizsardzības Nr. 2225), *Laukstību viduslaiku kapsēta* (valsts aizsardzības Nr. 2230) un daudzi citi), kā arī tiem pieminekļiem, kuru aizsardzības zonas atrodas ārpus ciemu teritorijām. Tāpat arī koģenerācijas stacijas (TIAN 31. punkts) un biogāzes ražotnes (TIAN 32. punkts) nav pieļaujamas kultūras pieminekļu un to aizsardzības zonu teritorijās, kā ar kultūrvēsturiskajā teritorijā "Abavas ieleja". Arī saules kolektori (TIAN 33. punkts) nav

novietojami uz kultūras pieminekļu jumtiem un fasādēm. Šādu būvju pielāvums kultūras pieminekļos, to tiešā tuvumā un uztveres zonā būtiski pazeminātu kultūras pieminekļu vērtību, mainītu kultūrvēsturisko ainavu un pieminekļa vizuālo uztveramību, kas ir pretrunā spēkā esošajam normatīvajam regulējumam kultūras mantojuma aizsardzības jomā un izsniegtajiem Nosacījumiem. Pārvalde vērš uzmanību, ka Ministru kabineta 20.06.1996. noteikumi Nr. 235 “Īpaši aizsargājamās kultūrvēsturiskās teritorijas “Abavas ielejas” nolikums” 13. punktā uzskaitītas aizliegtās darbības, piemēram, *jebkura darbība, kas izmaina kultūrvēsturiskās vides īpatnības un raksturīgos ainavu elementus vai samazina bioloģisko daudzveidību un ekoloģisko stabilitāti, ir pretrunā Abavas ielejas un dabas parka “Abavas senlejas” izveidošanas mērķiem vai izraisa nevēlamas pārmaiņas dabas procesus norisēs, kā arī kultūrvēsturiskās vides un ainavu telpiskajā struktūrā; vidi degradējošu jaunu objektu būvniecība un vidi degradējošo būvju paplašināšana; kultūrvēsturiskās ainavas, kultūras un dabas pieminekļu bojāšana un iznīcināšana; no kultūrvēsturiskā, ekoloģiskā un estētiskā viedokļa nozīmīgu ainavas elementu iznīcināšana, bojāšana vai pārveidošana.*

- 5.4. Pārvalde atzinīgi vērtē, ka TIAN 73.apakšnodaļā ietverti papildu noteikumi, kas ievērojami pilsētbūvniecības pieminekļu *Sabiles pilsētas vēsturiskais centrs* (valsts aizsardzības Nr. 7449), *Talsu pilsētas vēsturiskais centrs* (valsts aizsardzības Nr. 7450) un *Valdemārpils vēsturiskais centrs* (valsts aizsardzības Nr. 7451) teritorijās. **Tomēr minētajos noteikumos pārskatāmas ietvertās prasības un jēdzienu lietojums. Atzīmējami šādi atsevišķi piemēri, bet tie nav vienīgie un noteikumi pārskatāmi kopumā:**
 - Izvērtējams noteikums, kas ietverts 565.1.1.punktā par vēsturiskās būvlaides novietojuma maiņu, *ja tas nepieciešams ielas teritorijas pārbūvei*. Minētais nosacījums pieļaujams tikai tajā gadījumā, ja tas ir pamatots un nodrošina pilsētbūvniecības pieminekļa vēsturiskās plānojuma un telpiskās struktūras vērtības saglabāšanu.
 - 565.2.6. punktā norādīts, *ja uz vairākām zemes vienībām veido jaunu apbūvi, vai arī, ja apbūve aptver vairākas blakus esošas zemes vienības, tad jaunajā apbūvē attēlo vēsturisko zemes vienību un būvju dalījumu*. Noteikums būtu izvērtējams, jo, ja saglabājusies vēsturiskā zemes vienība, tā nebūtu apvienojama vai citādi pārveidojama un apbūve plānojama atbilstoši vēsturiski definētam zemes gabalu dalījumam. Pilsētvides harmonijas pilnveidošanu vislabāk nodrošināt ar autentiskām metodēm, t. i., apbūvi veikt uz vēsturiskam plānojumam atbilstošiem zemes gabaliem, nevis vienas ēkas fasādi šķietami sadalot. Pārvalde atgādina, ka kultūras pieminekļa teritorijā jaunu zemes vienību veidošana pieļaujama tikai tādā gadījumā, ja tā neapdraud kultūras pieminekļa vērtību saglabāšanu.
 - Būtu precizējams 565.2.7. punkts par ēku fasādes garuma ierobežojumu gar ielu, izvērtējot reālās situācijas un ņemot vērā ka pie vienas ielas var atrasties dažādos laikos būvētas un ļoti atšķirīga garuma fasādes.
 - Precizējams arī 565.2.9. punkts par maksimālo dzegas augstumu, ievērojot, ka apbūves augstumā nozīme ir arī ēkas jumta formai un tā kores augstumam.
 - 565.3.15. punkta noteikums ir pretrunā ar 565.3.16. punkta prasību. Vēršam uzmanību, ka kultūras pieminekļus nav pieļaujams siltināt no ārpusēs.
- 5.5. **TIAN 7.2.apakšnodaļā rediģējams 559.punkts**, jo arī arheoloģiskajos pieminekļos jāplāno un jāveic tāda izmantošana, kas neiznīcina kultūras pieminekli vai nemazina tā un pieminekli ietverošās kultūrvēsturiskās ainavas vērtības.
- 5.6. **Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā – funkcionālā zonējuma kartē precizējams valsts aizsardzības numurs arhitektūras piemineklim Cērpju dzīvojamā māja** (valsts aizsardzības Nr. 6135).

6. Atzinums par teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakciju:

Pārvalde savas kompetences ietvaros ir izvērtējusi teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakciju.

Ievērojot konstatēto, Pārvalde uzskata, ka teritorijas plānojuma grozījumu risinājumi papildināmi un precizējami, lai nodrošinātu kultūras pieminekļu plānojuma un telpiskās struktūras saglabāšanu un aizsardzību, tostarp to vizuālās uztveramības nodrošināšanu, kā arī samazinātu dažāda veida negatīvu ietekmi uz tiem.

Pārvalde vērš uzmanību, ka kultūras pieminekļu teritorijas ir atšķirīgas un vienotas funkcionālās zonas universālie nosacījumi nav īstenojami vienādi visur.

Ja tiek pieņemts pašvaldības lēmums par šīs teritorijas plānojuma grozījumu redakcijas pilnveidošanu, tad tā pilnveidoto redakciju iesniegt Pārvaldē atkārtotai izvērtēšanai. Savukārt, ja pilnveidotā redakcija tiek precizēta kā galīgā redakcija, tad pirms galīgās redakcijas apstiprināšanas lūdzam to iesniegt Pārvaldē atkārtotai izskatīšanai.

Pārvaldes vadītāja vietniece

(paraksts*)

K. Ābele

**Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu*

E. Lūsēna, 67228503
egita.lusena@mantojums.lv

I. Jekale, 67223328
inguna.jekale@mantojums.lv

Talsos 28.09.2021Nr. 4.4.2 / 15823**Talsu novada pašvaldības
Attīstības plānošanas un
projektu vadības nodaļai**

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads, LV-3201

e-pasts: pasts@talsi.lv**Atzinums Talsu novada teritorijas
plānojuma grozījumu (1.0) redakcijai**

- 1. TERITORIJAS IZMANTOŠANAS UN APBŪVES NOTEIKUMI punkts 2.4. Prasības
piekļūšanai zemes vienībai** – norādīts, ka zemes vienību var veidot, ja ir nodrošināta tai piekļuve.

VISPĀRĪGS TRANSPORTA ATTĪSTĪBAS PLĀNS attēls 5. **Plānotās ielas un pievienojumu
vietas valsts autoceļam P127 Upesgrīvā** – nenodrošina piekļuvi jau vairākiem esošajiem zemes
gabaliem Uguņciemā.

Talsu novadā, īpaši piejūras ciemos, tiek piešķirti jauni un dalīti esošie zemju īpašumi, kuriem nav
piekļuves valsts autoceļam. Īpaši aktuāla šī problēma ir Vandzenes pagasta Uguņciemā. Būtu ieteicams šajos
ciemos pašvaldībai izstrādāt atsevišķus teritorijas vai detālos plānojumus, lai visiem šiem un nākotnē
plānotajiem zemes gabaliem nodrošinātu saisti ar valsts autoceļu tīklu, ievērojot „pakāpeniskuma” principu,
tas ir, zemes gabalu īpašumus pievienot servitūta ceļiem vai pašvaldības autoceļiem, kas pievienojas valsts
autoceļam.

- 2. TERITORIJAS IZMANTOŠANAS UN APBŪVES NOTEIKUMI punkts 3.3.3. Prasības žogam**
– norādīts, ka žogu drīkst ielikt pa ceļa zemes nodalījuma joslas robežu.

Lai netraucētu autoceļu ikdienas uzturēšanu, pie valsts autoceļiem žogi un arī stādījumi būtu izvietojumi
vismaz 0,5 metru aiz ceļa zemes nodalījuma joslas robežas vai atbilstoši VSIA “Latvijas Valsts ceļi”
tehniskajos noteikumos noteiktajā attālumā valsts autoceļa aizsargjoslā.

- 3. VISPĀRĪGS TRANSPORTA ATTĪSTĪBAS PLĀNS pievienojumu vietu valsts autoceļiem tabulas
pašreiz iespējams papildināt ar autoceļu V1366, V1381, V1393, V1407 sarakstiem.** Nākotnē šādi saraksti
būs visiem novada valsts autoceļiem.

Nodaļas vadītāja pienākumu izpildītāja

S. Pūcīte

Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.



Veselības inspekcija

Klijānu iela 7, Rīga, LV-1012, faktiskā adrese: Pilsētas laukums 4, Kuldīga, Kuldīgas nov., LV-3301
tālrunis/fakss: 63323799, e-pasts: kurzeme@vi.gov.lv, www.vi.gov.lv

ATZINUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMU

Kuldīgā

Laika zīmogs: 2021-09-22

Nr. 4.6.1.-12/ 475K/

Talsu novada pašvaldībai
e adresē

1. Projekta nosaukums: Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumi 1.redakcija un Vides pārskata projekta redakcija (turpmāk – Vides pārskats)
2. Atzinuma pieprasījuma mērķis: Higiēnas prasību ievērošanas novērtēšana
3. Objekta adrese: Talsu novads
4. Projekta pasūtītājs: Talsu novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90009113532, Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads, LV-3201
5. Projekta autors: SIA “Reģionālie projekti”
6. Iesniegtie dokumenti: 6.1. Talsu novada pašvaldības 10.09.2021. vēstule Nr. 12-25/4096 „Par atzinuma sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakcijai un Vides pārskata projekta redakcijai”
7. Nosacījumi teritorijas plānojumam izsniegti: 27.12.2019. Nr. 4.6.1.-12/34632/667
8. Konstatēts: 8.1. Vispārīgās ziņas par teritoriju/ teritorijas raksturojums Teritorijas plānojuma grozījumu (turpmāk tekstā – Teritorijas plānojuma grozījumi, Teritorijas plānojums) izstrāde uzsākta saskaņā ar Talsu novada domes 2019. gada 12. decembra sēdes lēmumu Nr.713 “Par Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu” (turpmāk-Lēmums Nr.713) un tas nepieciešams, jo: pilnvērtīgi netiek nodrošināta plānošanas dokumenta un ar teritorijas plānošanu saistītās informācijas uzkrāšana, apstrāde un publiskā pieejamība; jānodrošina Teritorijas plānojuma atbilstību spēkā esošajam normatīvajam regulējumam. Īstenojot Teritorijas plānojumu ir konstatētas pretrunas attiecībā uz konkrētu prasību regulējumu Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos. Ņemot vērā, ka Talsu novada pašvaldībā ir saņemti vairāki juridisku un fizisku personu iesniegumi ar lūgumu mainīt Teritorijas plānojuma funkcionālo zonējumu vai nosacījumus Apbūves noteikumos, būtu novēršamas konstatētās pretrunas, kas ierobežo nekustamā īpašuma izmantošanu un kavē uzņēmējdarbības attīstību. Saskaņā ar Lēmuma Nr. 713 noteikto izstrādes darba uzdevumu (turpmāk tekstā – Darba uzdevums) un Talsu novada domes 2020. gada 16. jūlija sēdes lēmumu Nr.302 “Par grozījumiem Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu darba uzdevumā” (protokols Nr.21, 17.punkts) ir noteikti šādi Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzdevumi:

1. Teritorijas plānojuma grozījumu saturu un izstrādi veikt MK noteikumu Nr.628 noteiktajā kārtībā.
2. Izvērtēt izmaiņas normatīvajā regulējumā attiecībā uz Teritorijas plānojumu, piemērojot to Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē.
3. Veikt nepieciešamos grozījumus Teritorijas plānojuma Apbūves noteikumos, tai skaitā izpildot sekojošus uzdevumus:
 - 3.1. izvērtēt prasības attiecībā par funkcionālajām zonām, to apbūves parametriem, atļauto izmantošanu un citiem rādītājiem, ņemot vērā aktuālo sociāli ekonomisko situāciju un paredzamās nākotnes tendences;
 - 3.2. izvērtēt iespējamo nekustamā īpašuma lietošanas mērķu piekritību funkcionālajām zonām;
 - 3.3. pamatojoties uz izstrādāto Talsu vecpilsētas kultūrvēsturiskā mantojuma inventarizāciju, papildināt ar apbūves prasībām Talsu vecpilsētai;
 - 3.4. precizēt prasības derīgo izrakteņu ieguves vietām;
 - 3.5. pārskatīt prasības par lauksaimniecības dzīvniekiem paredzētajām būvēm pilsētās un ciemos;
 - 3.6. pārskatīt un precizēt lietotos terminus;
 - 3.7. precizēt prasības publiskajiem ūdeņiem, peldbūvju pakalpojumu objektu izvietošanai;
 - 3.8. precizēt nosacījumus jaunu zemes vienību veidošanai;
 - 3.9. veikt citas korekcijas pēc nepieciešamības.

Teritorijas plānojuma grozījumos ietilpst:

1. Paskaidrojuma raksts.
2. Grafiskā daļa.
3. Grafiskās daļas pielikums "Vispārīgs transporta attīstības plāns".
4. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi.
5. Pārskats par Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi.

Stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma ietvaros Vides pārskats sagatavots par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumiem. Tas ir pašvaldības ilgtermiņa teritorijas attīstības plānošanas dokuments, kurā definēti nosacījumi turpmākai Talsu novada teritorijas izmantošanai un apbūvei. Plānošanas dokumentā tiek noteiktas funkcionālās zonas, publiskā infrastruktūra, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, kā arī citi teritorijas aprobežojumi.

Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumiem SIVN procedūra tiek veikta pamatojoties uz Vides pārraudzības valsts biroja 2020. gada 24. februāra lēmums Nr.4-02/8 "Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu".

Vides pārskatā tika noteikta, aprakstīta un novērtēta teritorijas plānojuma grozījumu risinājumu īstenošanas ietekme uz vidi, izvērtējot Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes pamatojumu, mērķus, darba uzdevumus un plānojuma ietekmes teritorijas.

Netiek paredzēts "0" variants, kad netiek izstrādāti vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma grozījumi, jo tad pašvaldības saistošo noteikumu atsevišķas normas būtu pretrunā ar normatīvo aktu prasībām un tiktu liegta pašvaldības un privātpersonu nekustamo īpašumu attīstība.

Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu realizācija sekas, tiks novērtētas veicot plānošanas dokumenta īstenošanas monitoringu.

8.2. Siltumapgāde. Teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos (turpmāk – TIAN) nav noteikta prasība objektiem, kas tiek plānoti centralizētas siltumtrases vai katlu mājas tuvumā, pieslēgšanai centralizētas siltumapgādes sistēmai atbilstoši spēka esošiem normatīviem aktiem.

8.3. Ūdens apgāde. Atbilstoši TIAN, jaunbūvējamās vai pārbūvējamās ēkas pilsētu un ciemu teritorijās, kas robežojas ar ielu vai ceļu, kurā pie attiecīgās zemes vienības izbūvēti centralizētās ūdensapgādes sistēmas tīkli, pieslēdzami centralizētās ūdensapgādes sistēmai.

8.4. Kanalizācijas sistēma TIAN noteikta prasība ciemu teritorijās apbūves pieslēgšanai centralizētiem kanalizācijas tīkliem. Pēc centralizēto sadzīves kanalizācijas tīklu izbūves, sadzīves un ražošanas notekūdeņu novadīšana centralizētajā kanalizācijas sistēmā ir obligāta, ja centrālie tīkli atrodas piegulošās ielas vai ceļa robežās.

8.5. Teritorijas labiekārtošana TIAN 3.4. apakšnodaļā noteiktas prasības teritorijas labiekārtošanai, t.sk. atkritumu konteineru novietnēm, atkritumu savākšanas punktiem.

8.6. Vides pieejamība. Projektējot transporta infrastruktūru vai publiskās ārtelpas teritorijas, būvējot jaunas un pārbūvējot esošās publiskās un dzīvojamās ēkas, paredz speciālus pasākumus un aprīkojumu vides pieejamības nodrošināšanai atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

8.7. Riska faktoru novērtēšana un cita informācija. 8.7.1. TIAN 3.5.3 .apakšnodaļā iekļautas prasības vides risku samazināšanai, t.sk. aizsardzībai pret troksni; 8.7.2. TIAN 51. apakšnodaļā ir noteikti minimāli attālumi starp ēkām un būvēm, kas jāievēro projektējot un novietojot ēku zemes vienībās, saskaņā ar insolācijas prasībām, bet nav atrunātas prasības par dzīvojamo ēku insolācijas ilgumu un laikposmu, kas ir noteikts LBN 211-15 “Dzīvojamās ēkas” (sadaļā 3.6. Telpu insolācija un dabiskais apgaismojums).

9. SLĒDZIENS

Projekta risinājums „Talsu novada teritorijas plānojums grozījumi 1. redakcija un Vides pārskata projekta redakcija” kopumā atbilst higiēnas prasībām, ievērojot ka tiks veikta TIAN korekcija un projekta risinājumi tiks papildināti ar siltumapgādes risinājumiem, ar precīzu informāciju par insolācijas prasībām, ka arī Inspekcija uzskata par nepieciešamu Teritorijas plānojumā/Vides pārskatā iekļaut situācijas analīzi par peldvietu ūdens kvalitāti oficiālajās peldvietās, kā arī izvērtēt peldvietu tālākā attīstība – papildu oficiālo peldvietu izveides vai monitorēto neoficiālo peldvietu skaita palielināšanas nepieciešamība.

10. REKOMENDĀCIJAS Papildināt projekta risinājumus: ar siltumapgādes risinājumiem, ar precīzu informāciju par insolācijas prasībām, ka arī iekļaut situācijas analīzi par peldvietu ūdens kvalitāti oficiālajās peldvietās, kā arī izvērtēt peldvietu tālākā attīstība – papildu oficiālo peldvietu izveides vai monitorēto neoficiālo peldvietu skaita palielināšanas nepieciešamība.

Sabiedrības veselības departamenta
Kurzemes kontroles nodaļas vadītāja

Inta Leite

Svetlana Martinova 26336007
svetlana.martinova@vi.gov.lv



Akciju sabiedrība "Sadale tīkls"
Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1160, Latvija

Klientu serviss
bezmaksas tālrunis: 8403
www.sadalestikls.lv

Rīga
21.09.2021 Nr. 309020-22/**P-63566**

Talsu novada pašvaldība
Lauris Laicāns

AS "Sadale tīkls" saskaņo projektu "**Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) pašvaldības Teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcija un Vides pārskats**".

Elektroinženieris (S)

Mārcis Krūmiņš

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

28.09.2021.
Uz 13.09.2021.

Nr. 2.5/2021/3131
vēstuli Nr.12-25/4116

Talsu novada pašvaldībai

Kareivju iela 7
Talsi
LV-3201

Par Talsu novada teritorijas plānojumu

Atbildot uz Jūsu vēstuli ar lūgumu sniegt atzinumu par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) pašvaldības Teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakciju, informējam, ka Teritoriju attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) reģistrētie plānojuma dokumenti izskatīti sakarā ar to, ka plānojuma teritoriju šķērso akciju sabiedrības "Augstsprieguma tīkls" publiskas infrastruktūras elektroenerģijas pārvades tīkla 110kV un 330kV gaisvadu elektrolīnijas. Teritorijā atrodas divas pārvades tīkla transformatoru apakšstacijas: "Talsi" Lībagu pagastā, kadastra apzīmējums 88720040171 un "Valdemārpils" Valdemārpilī, Smilšu ielā 3, kadastra apzīmējums 88170050024.

Nav iebildumu par sagatavotajiem plānojuma dokumentiem.

Valdes loceklis

Arnis Daugulis

Melderis 67725372



Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests

KURZEMES REĢIONA BRIGĀDES
TALSU DAĻA

K.Valdemāra ielā 94, Talsi, Talsu novads, LV-3201; tālr.:632 91826; fakss: 63223212; e-pasts: talsi@vugd.gov.lv; www.vugd.gov.lv

Talsos

24.09.2021 Nr. 22/12.6-1.2/ 216

Talsu novada pašvaldība
pasts@talsi.lv

Uz 13.09.2021 Nr.12-25/4116

**Par atzinuma sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma
grozījumu(1.0)redakcijai**

Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Kurzemes reģiona brigādes Talsu daļa (turpmāk – Iestāde), šā gada 13.septembrī saņēma Jūsu iesniegumu, kurš Iestādē reģistrēts ar Nr.22/12.6-1.1.1/208 , ar lūgumu par atzinuma sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu(1.0)redakcijai(turpmāk – Plānojums).

Pamatojoties uz Būvniecības likumu, un Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumiem Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” , Iestāde uzskata par nepieciešamu Plānojumā paredzēt:

- ārējo ugunsdzēsības ūdensapgādi;
- ugunsdrošības atstarpes starp būvēm;
- ugunsdzēsības piebrauktuves pie būvēm;

atbilstoši spēkā esošajiem būvniecību reglamentējošiem normatīviem aktiem un ugunsdrošības prasībām.

Nemot vērā novadu apbūves attīstību, ir nepieciešams pievērst pastiprinātu uzmanību ārējās ugunsdzēsības ūdensapgādes nodrošināšanai saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 30.jūnija noteikumiem Nr. 326 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 222-15 "Ūdensapgādes būves".

Plānojumā paredzēt atsevišķu sadaļu „Ugunsdrošība”, kurā aprakstīt augšminētos punktus šajā nosacījumā.

Komandieris
kapteinis

J.Kondrovs

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU

D. Legzdina
28699810
dace.legzdina@vugd.gov.lv



Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību
„**ZEMKOPĪBAS MINISTRIJAS NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI**”
Kurzemes reģiona meliorācijas nodaļa

Skolas iela 2, Pastende, Ģibuļu pagasts, Talsu novads, LV-3251
tālr. 63225931, e-pasts kurzeme@zmni.lv

PASTENDĒ

Laika zīmogs: 2021-09-29

Datums skatāms laika zīmogā Nr. K-1-9/484

Uz 13.09.2021. Nr. 12-25/4116

Talsu novada pašvaldība OLD
pasts@talsi.lv

*Par atzinuma sniegšanu Talsu novada teritorijas
plānojuma grozījumu (1.0) redakcijai*

Valsts SIA “Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” (ZMNĪ) Kurzemes reģiona meliorācijas nodaļā ir saņemts Jūsu iesniegums atzinuma sniegšanai par par atzinuma sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu (1.0) redakcijai.

Informējam, ka izvērtējot minētā teritorijas plānojuma grozījumu redakcijas atsevišķo punktu atbilstību ZMNĪ kompetencē esošajām darbības sfērām un 2020.gada 16.janvāra ZMNĪ nosacījumiem Nr. K-1-12/24, Kurzemes reģiona meliorācijas nodaļa vērš Jūsu uzmanību uz to, ka:

1. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu punkts 3.5.1. Prasības derīgo izrakteņu ieguvei jāpapildina ar apakšpunktu, kurā norādīt, ka derīgo izrakteņu ieguvei meliorētajā zemē, ekspluatācijas aizsargjoslās ap meliorācijas būvēm un ierīcēm vai vietās, kur tas var ietekmēt meliorācijas sistēmas darbību, nepieciešami ZMNĪ izdoti tehniskie noteikumi (2010.gada 14.janvāra Meliorācijas likuma 4.pants).
2. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu punkta 4.11.1.5 Citi noteikumi apakšpunktos 446.2. un 447.2. jānorāda, ka meža ieaudzēšanai meliorētajā zemē, ekspluatācijas aizsargjoslās ap meliorācijas būvēm un ierīcēm vai vietās, kur tas var ietekmēt meliorācijas sistēmas darbību, nepieciešami ZMNĪ izdoti tehniskie noteikumi (2010.gada 14.janvāra Meliorācijas likuma 4.pants).
3. Ņemot vērā to, ka Talsu novadā ievērojamas teritorijas aizņem meliorētas lauksaimniecības zemes, uzskatām, ka
 - Teritorijas plānojuma grozītās redakcijas Paskaidrojuma rakstā būtu jāsniedz informācija par Talsu novada (pēc apvienošanas) valsts nozīmes ūdensnotekām (492,4km), pašvaldības nozīmes koplietošanas ūdensnotekām (trīs ūdensnotekas 4,26km), pašvaldības nozīmes liela diametra kolektori (trīs gab. 0,82km), drenēto lauksaimniecības teritoriju platību 53,5 tūkst. ha;
 - nav skaidrojuma pie teritorijas plānojuma grozījumu punkta 2.7. Citi grozījumi par ekspluatācijas aizsargjoslām ap meliorācijas būvēm un ierīcēm – kur saņemama informācija par ekspluatācijas aizsargjoslām ap meliorācijas būvēm un ierīcēm, to noteikšanas metodiku (LR MK 2012.gada 02.maija noteikumu Nr.306 “Noteikumi par ekspluatācijas aizsargjoslas ap meliorācijas būvēm un ierīcēm noteikšanas metodiku lauksaimniecībā izmantojamās zemēs un meža zemēs”); kur tās attēlotas, jo to platums ir 10m, bet Grafiskās daļas kartēs tās nav attēlotas; nav arī norādes par pašvaldības

- kompetencē esošo meliorācijas būvju ekspluatācijas aizsargjoslām (spēkā esošā Talsu novada teritorijas plānojuma TIAN punkts 13.3.4).
- teritorijas plānojuma grozītās redakcijas nobeigumā jādod atsauksmes uz meliorāciju regulējošiem likumdošanas un normatīvajiem aktiem: LR 2010.gada 14.janvāra likums “Meliorācijas likums”, LR MK 2010.gada 03.augusta noteikumi Nr.714 „Meliorācijas sistēmu ekspluatācijas un uzturēšanas noteikumi“, LR MK 2014.gada 16.marta noteikumi Nr.550 „Hidrotehnisko un meliorācijas būvju būvnoteikumi“.
4. ZMNĪ informē, ka ERAF projekta ietvaros, saskaņā ar 05.01.2016 MK noteikumu Nr. 19 Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 5.1.2. specifiskā mērķa “Samazināt plūdu riskus lauku teritorijās” 2018.gadā īstenots būvprojekts “Valsts nozīmes ūdensnotekas Roja, ŪSIK kods 374:01, pik. 463/63 - 778/86 atjaunošana Īves, Lubes, Ārlavas un Valdgales pagastos, Talsu novadā”. Ūdensnoteka regulēta 1957., 1964 gadā, gultnes atjaunošanas būvdarbi veikti 31,523 km kopgarumā, izrakta grunts 176,1 tūkst. m³ apjomā, sakārtotas transportbūves. Pēc Talsu novada pašvaldības sniegtās informācijas, ūdensnotekas Roja 10% applūdumu teritorijā atrodas 26 nekustamie īpašumi un atbilstošajās adresēs deklarēti 63 iedzīvotāji. Pamatojoties uz augstāk minēto, lūdzam precizēt Grafiskajā daļā Rojas upes applūstošās teritorijas, pieprasot aktualizētu informāciju no VSIA “Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs”, kura saturētu datus pēc 2017.gada. Norādām, ka grozījumu Paskaidrojuma rakstā minētā atsauce uz Baltijas jūras (augstumu) sistēmu nav korekta – kopš 2014.gada 01.decembra Latvijā spēkā ir koriģētā Latvijas normālo augstumu sistēma LAS-2000,5.

Nodaļas vadītāja vietnieks

Māris Lagzdīņš

Jānis Rutkops, 26637607
janis.rutkops@zmni.lv

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU



SIA Tet
Vienotais reģ. Nr. 40003052786
PVN reģ. Nr. LV40003052786

Dzirnavu iela 105, Rīga LV-1011, Latvija

tet@tet.lv
tet.lv

Atzinums RĪGA

2021. gada 23.septembrī

Nr. PN-167602

Talsu novada pašvaldība
Reģ.Nr. 90000056357
Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads
Tel. 22018236
Lauris Laicāns

Par Talsu novada **Teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakciju un Vides pārskata projektu.**

SIA „Tet” nav pretenziju par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021) teritorijas plānojuma grozījumiem un saskaņo to.

SIA „Tet”
Tīkla uzraudzības inženieris

Guntars Krūklis

Sagatavoja
G.Krūklis
guntars.kruklis@tet.lv

Dokuments un tā saistītie pielikumi ir sagatavoti PDF, vai EDOC datnes formātā.
Elektroniskā vidē veidotās EDOC datnes saturs veido vienotu dokumentu, kura satura sastāvdaļas nav atdalāmas, vai atsevišķi tās vērtējamas kā nepilnīgas.
Datnes autentiskumu apliecina elektroniskais paraksts (e-paraksts).
Datnes autentiskums pārbaudāms elektroniskā vidē: www.eparaksts.lv.



KURZEMES PLĀNOŠANAS REĢIONS

Reģ. Nr. 90002183562

Juridiskā adrese: Avotu iela 12, Saldus, Saldus nov., LV-3801; birojs: Valguma iela 4a, Rīga, LV-1048
tālr. 67331492, pasts@kurzemesregions.lv; www.kurzemesregions.lv

Rīgā

17.09.2021. Nr. 2-5.9/116/21-N-

Talsu novada pašvaldībai

pasts@talsi.lv

***Atzinums par Talsu novada teritorijas plānojuma
grozījumu (1.0) redakciju***

Kurzemes plānošanas reģions (turpmāk – KPR) informē, ka ir saņēmis Talsu novada pašvaldības vēstuli Nr.12-25/4116 par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakcijas publisko apspriešanu.

KPR savas kompetences ietvaros ir iepazinies ar teritorijas plānošanas dokumentu “Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumi (1.0 redakcija)” (turpmāk – Teritorijas plānojuma grozījumi) un Vides pārskatu, kas pieejami portālā geolativija.lv un izvērtējis to atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 59.punktā noteiktajam, kā arī atbilstību KPRa attīstības plānošanas dokumentiem – Ilgtspējīgas attīstības stratēģijai 2015.-2030.gadam un Attīstības programmai 2015.-2020.gadam.

KPR nav iebildumu par Teritorijas plānojuma grozījumiem un atbalsta to tālāku virzību.

Kurzemes plānošanas reģiona
Administrācijas vadītāja

Evita Ozoliņa

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA
ZĪMOGU

R.Veiss, 20015076
ronalds.veiss@kurzemesregions.lv



Valsts meža dienests

ZIEMEĻKURZEMES VIRSMEŽNIECĪBA

Raiņa iela 17, Talsi, Talsu nov., LV- 3201, tālr. 63274371, e-pasts vm@ziemelkurzeme.vmd.gov.lv

Talsos

Laika zīmogs: 2021-09-24

Datums skatāms laika
zīmogā

Uz 13.09.2021. Nr. 12-25/4116

Talsu novada pašvaldībai
pasts@talsi.lv

**Par atzinuma sniegšanu Talsu novada
teritorijas plānojuma grozījumu (1.0) redakcijai**

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumiem Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 56.3.punktu un Talsu novada pašvaldības 13.09.2021 vēstuli Nr.12-25/4116 "Par atzinuma sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu (1.0) redakcijai", sniedzam atzinumu par izstrādāto Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakciju.

Izvērtējot teritorijas plānojuma dokumentāciju, konstatēts, ka teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē ņemti vērā Ziemeļkurzemes virsmežniecības sniegtie nosacījumi, tomēr ņemot vērā to, ka viens no postošākajiem klimata un valsts apdraudējumiem ir meža ugunsgrēki, lai operatīvi varētu piekļūt ugunsgrēka vietām, stratēģiski nozīmīgi ir meža ceļi. Pamatojoties uz Nacionālās drošības likuma 23.panta otrās daļas prasībām, Civilās aizsardzības un katastrofu pārvaldīšanas likuma (spēkā no 01.10.2016.) prasībām un Ugunsdrošības un ugunsdzēsības likuma (spēkā no 01.01.2003.) prasībām, ja ir iespējams, lūdzam izvērtēt iespēju Talsu novada teritorijas plānojumā ietvert ceļus meža ugunsapsardzības vajadzībām.

Ziemeļkurzemes virsmežniecība apliecina, ka pēc plānojuma grozījumu dokumentācijas izvērtēšanas, nav iebildumu pret izstrādāto Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu (1.0) redakciju, tādēļ to saskaņo.

Virsmežzinis

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS
AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

U.Frīdenbergs

Grantiņa 26603003
daina.grantiņa@ziemelkurzeme.vmd.gov.lv

ZIEMEĻKURZEMES REĢIONSParka iela 1, Dundaga, Talsu novads, LV-3270, tālrunis 63237824, e-pasts: lvm@lvm.lv

Dundagā

**DATUMU SKATĪT DOKUMENTA PARAKSTA LAIKA ZĪMOGĀ
REĢISTRĀCIJAS NUMURU SKATĪT DOKUMENTA PIELIKUMĀ****Talsu novada dome**
Kareivju iela 7, Talsi,
Talsu nov.,
LV-3201,
e-pasts: pasts@talsi.lv***Par nosacījumu sniegšanu Talsu novada
Teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakcijai***

AS „Latvijas valsts meži” Ziemeļkurzemes reģions ir saņēmis un izskatījis Jūsu 2021.g. 13. septembra vēstuli Nr.12-25/4116 par atzinuma sniegšanu Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakcijai.

Ziemeļkurzemes reģions izskatījis Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakciju un lūdz veikt izmaiņas:

- No Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem izņemt 386. punktu “Pilsētas un ciemu teritorijās nav atļautas kailcirtes, izņemot sanitārās cirtes”, neatbalstām šādas plāna iestrādes, jo šāds aizliegums nenodrošina ierastās priežu ainavu saglabāšanu un netiek panākts līdzsvars starp teritorijas rekreācijas nozīmi un ilgtspējīgu apsaimniekošanu.

Labprāt ieplānotu kopīgu tikšanos un nonāktu pie kopēja risinājuma par mežu apsaimniekošanu pilsētu un ciemu teritorijās.

Papildinot un veicot izmaiņas novada teritorijas plānojumā lūdzam informēt LVM atbildīgo pārstāvi (Andris Verners, e-pasta adrese: a.verners@lvm.lv).

Paldies par konstruktīvo un produktīvo sadarbību.

Meža apsaimniekošanas plānošanas vadītājs

Andris Verners

**ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**Sarmīte Upnere
26666729**E-DOKUMENTS
SAŅEMTS**
Talsu novada pašvaldībā
Nr. 12-25/7308
06.10.2021.

Rīgā, Datums skatāms laika zīmogā DNP-6.4.16./212-2021

Uz 13.09.2021. Nr.12-25/4116

Talsu novada pašvaldība
Kareivju iela 7, Talsi,
Talsu nov., LV-3201

Atzinums par Talsu novada
teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakciju

Valsts akciju sabiedrībā „Latvijas dzelzceļš” (turpmāk-LDz) ir izskatīts 13.09.2021. iesniegums Nr.12-25/4116 par atzinuma sniegšanu par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakciju.

LDz lūdz precizēt un papildināt grafisko daļu:

- 1) Stendes dzelzceļa stacijas teritorijā parādīt drošības un ekspluatācijas aizsargjoslas visiem Stendes stacijas ceļiem atbilstoši pielikumam “Stendes stacijas pievedceļu aizsargjoslas”;
- 2) Sabiles dzelzceļa stacijas teritorijā parādīt ekspluatācijas aizsargjoslu visā dzelzceļa zemes nodalījuma joslas platumā un parādīt drošības un ekspluatācijas aizsargjoslu Sabiles stacijas ceļam atbilstoši pielikumam “Sabiles stacijas ceļu aizsargjoslas”.

VAS “Latvijas dzelzceļš”
Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītājs

J. Skrastiņš

Kucina 20380737

**E-DOKUMENTS
SAŅEMTS**

Talsu novada pašvaldībā

Nr. 12-25/6741

21.09.2021.

Reģistrācijas numurs: DNP-6.4.16./212-2021

Pielikums
Stacija Stende

88150010210

88150020035

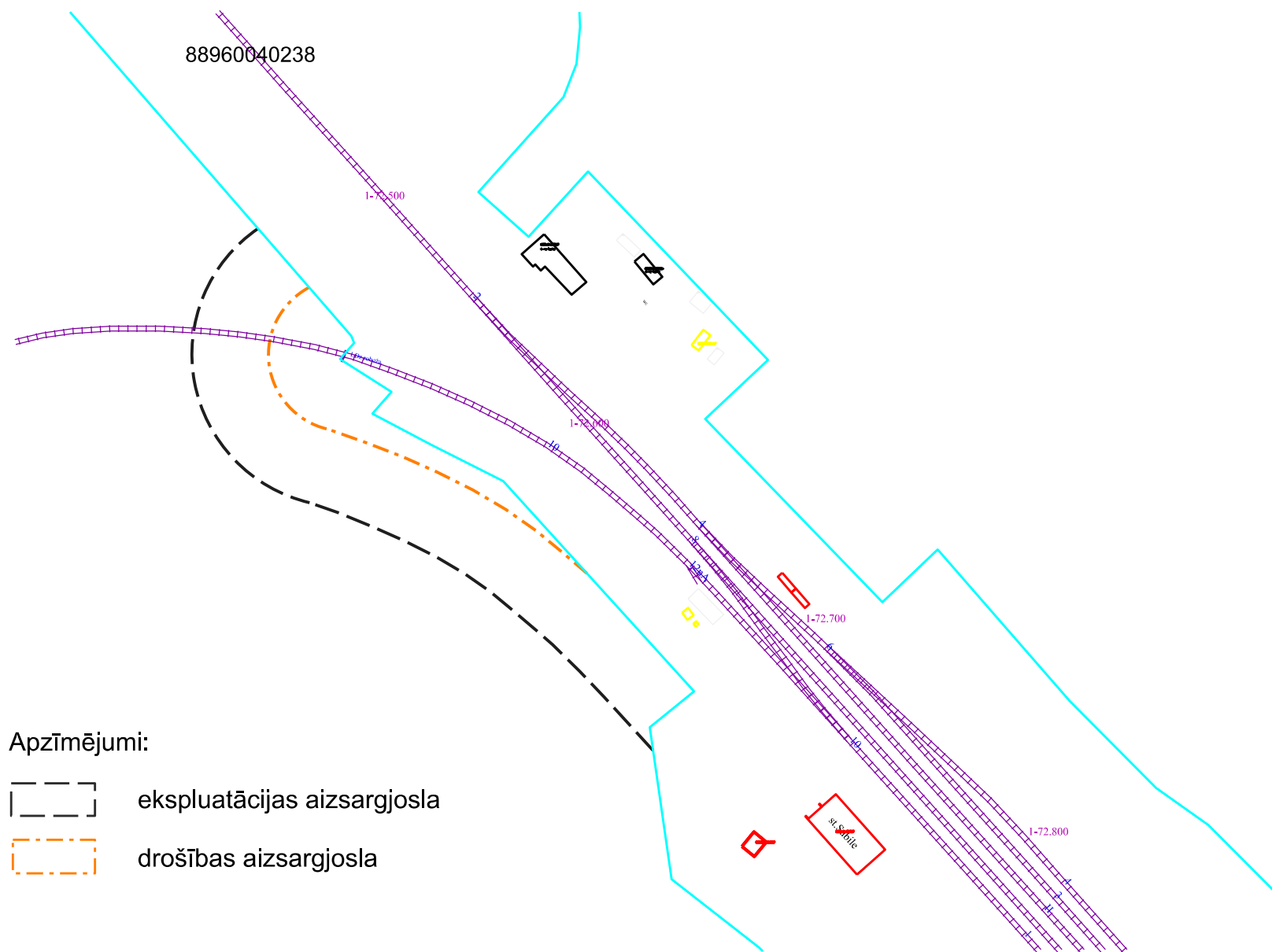
drošības aizsargjosla

ekspluatācijas aizsargjosla

E-DOKUMENTS
SAŅEMTS

Talsu novada pašvaldībā
Nr. 12-25/6761
21.09.2021.

2.pielikums
Stacija "Sabile"



Apzīmējumi:



ekspluatācijas aizsargjosla



drošības aizsargjosla



Ekonomikas ministrija

Brīvības iela 55, Rīga, LV-1519, tālr. 67013100, fakss 67280882, e-pasts pasts@em.gov.lv, www.em.gov.lv

Rīgā

Datums skatāms laika zīmogā Nr. 3.3-6/2021/7185N
Uz 10.09.2021. Nr. 12-25/4094

Talsu novada pašvaldībai
pasts@talsi.lv

Informācijai:
**Vides aizsardzības un
reģionālās attīstības ministrijai**

*Atzinums par Talsu novada
teritorijas plānojuma grozījumu
Teritorijas izmantošanas un apbūves
noteikumiem 1.redakciju*

Ekonomikas ministrija ir izskatījusi Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakciju "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" (turpmāk – TIAN) un atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 62.¹ punktam izsaka šādus iebildumus:

1. lūdzu precizēt TIAN 33., 50., 59., 178., 216., 245., 274., 306., 329., 442., 502., 546.punktā, 5.4., 442.2., 502.2., 565.3.9.apakšpunktā lietoto terminoloģiju "ēkas un būves" (attiecināmajos locījumos), jo atbilstoši Būvniecības likuma 11.pantam būves iedala ēkās un inženierbūvēs;
2. izvērtēt TIAN 5.5.apakšpunktu, jo termins "palīgēka" definēts Aizsargjoslu likumā, savukārt palīgēkas būvniecības nosacījumi ir iekļaujami TIAN tekstā kā atsevišķs punkts;
3. svītrot TIAN 30.2.apakšpunktu, jo dublē Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumi Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 163.2.apakšpunktu;
4. svītrot TIAN 34.punktu, jo to regulē Būvniecības likums;
5. precizēt TIAN 59.punktu, jo vēršam uzmanību, ka Ministru kabineta 2017.gada 9.maija noteikumos Nr.523 "Atsevišķu būvnoteikumu noteikumi" ir veikti grozījumi (Ministru kabineta 20.04.2017.gada noteikumi Nr.118).

E-DOKUMENTS
SAĪNĒMĒS
Talsu novada pašvaldībā
Nr. 12-25/7447
11.10.2021.

Nr.245), kas vēl nav stājušies spēkā. Bet turpmāk paredzot, ka paskaidrojuma raksts vai būvniecības iesniegums vai cita būvniecības ieceres dokumentācija nav nepieciešama atsevišķu labiekārtojuma elementu (piemēram, soliņi, celiņi, vaļēja terase (kas nav saistīta ar ēku), medību torni ar augstumu līdz 10 m, bērnu rotaļu ierīces, sporta aprīkojums, atsevišķas laternas un apgaismes ķermeņi, karogu masti ar augstumu līdz 12 m (ieskaitot), dārza kamīni, ielu norādes stabi, laipas, brīvi stāvošas atkritumu tvertnes, velosipēdu statīvi), žoga un pirmās grupas sporta laukuma (bez inženiertīkliem) būvdarbiem, kā arī kapavietas aprīkojuma (piemēram, kapavietā uzstādīta piemiņas zīme, piemineklis, soliņš, apmales, sēta) būvdarbiem (6.3.4. apakšpunkts);

6. precizēt TIAN 366.punktu attiecībā uz publisko apspriešanu, jo saskaņā ar Būvniecības likuma 14.panta piektajā daļā noteikto, ja blakus dzīvojamai vai publiskai apbūvei ir ierosināta tāda objekta būvniecība, kurš var radīt būtisku ietekmi (smaku, troksni, vibrāciju vai cita veida piesārņojumu), bet kuram nav piemērots ietekmes uz vidi novērtējums, būvvalde nodrošina būvniecības ieceres publisku apspriešanu un tikai pēc tam pieņem lēmumu par ierosinātā objekta būvniecības ieceri. Pašvaldība saistošajos noteikumos var paredzēt arī citus gadījumus, kad rīkojama būvniecības ieceres publiska apspriešana. Publisku apspriešanu nerīko, ja teritorijai, kurā paredzēta būve, ir spēkā esošs detālplānojums. Ja saskaņā ar teritorijas attīstības plānošanu regulējošiem normatīvajiem aktiem, konstatējot šajā daļā minēto specifisko ietekmi, var tikt pieņemts lēmums par detālplānojuma izstrādi, priekšroka dodama detālplānojuma izstrādei.

Vienlaikus izsakām šādus priekšlikumus:

1. precizēt visā tekstā “un/vai” lietojumu;
2. precizēt TIAN lietoto terminoloģiju “būvniecības ieceres dokumentācija” un “būvniecības dokumenti”, ievērojot Būvniecības likuma 1.pantā un pārejas noteikumu 7.¹ punktā noteikto.

Valsts sekretāra vietniece

I. Beināre

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU

Marija Viksna 67013140
marija.viksna@em.gov.lv



TUKUMA NOVADA PAŠVALDĪBA

Iestādes reģistrācijas Nr. 90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

Tukumā

Laika zīmogs: 2021-09-27 Nr. TND/6-15/21/3365

Uz 13.09.2021 Nr. ---

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBA

pasts@talsi.lv

Par atzinuma sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu redakcijai

Tukuma novada pašvaldība ir saņēmusi Talsu novada pašvaldības 2021.gada 13.septembra vēstuli ar Reģ.Nr.12-25/4116 (reģistrēta Tukuma novada pašvaldībā 2021.gada 14.septembrī ar Nr.6035), kurā tiek lūgts sniegt atzinumu par izstrādāto Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakciju.

Tukuma novada pašvaldība ir iepazinusies ar pieejamajiem dokumentiem *Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā* (<https://geolatvija.lv>) un sniedz pozitīvu atzinumu par izstrādāto Teritorijas plānojuma 1.0 redakciju.

Izpilddirektora vietnieks

Egīls Dude

Tramdaha, 25426889
inga.tramdaha@tukums.lv



LATVIJAS REPUBLIKA

VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, tālr. 63629450, fakss 63622231, e-pasts info@ventspilsnd.lv; www.ventspilsnovads.lv

Ventspilī

07.09.2021. 1.11./IZ2335

Nr. _____

16.09.2021. 12-25/4116

Uz _____ Nr. _____

Talsu novada pašvaldība

Kareivju iela 7, Talsi

Talsu novads, LV-3201

pasts@talsi.lv

Par atzinuma sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu (1.0) redakcijai

Ventspils novada pašvaldībā, 2021.gada 13.septembrī, saņemta (reģ.Nr.IN16265) Talsu novada pašvaldības vēstule, informēts, ka saskaņā ar Talsu novada domes 2021.gada 26.augusta lēmumu Nr.67 (protokola Nr.6, 2.punkts) "Par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) pašvaldības Teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas un Vides pārskata nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai" publiskajai apspriešanai tiek nodota Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakcija.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 56.3. apakšpunktu lūgts sniegt atzinumu par izstrādāto Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakciju.

Izvērtējot izstrādātos Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakcijas materiālus, Ventspils novada pašvaldība informē, ka nav iebildumu pret izstrādāto redakciju un sniedz pozitīvu atzinumu par sagatavoto plānošanas dokumentu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

A,ZARIŅŠ

Straume 26678959

SAŅEMTS

Talsu novada pašvaldībā

Nr. 12-25/7496

12.10.2021.

9.2. Institūciju atzinumu apkopojums

Nr. p.k.	Institūcija dokumenta datums dokumenta Nr.	Atzinums	Komentāri par atzinuma ņemšanu vērā
1.	Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra 21.09.2021. Nr.685/7/1-14	Atbildot uz Talsu novada pašvaldības 2021.gada 13.septembra vēstuli Nr. 12-25/4116 "Par atzinumu sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu (1.0) redakciju", informējam, ka Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra (turpmāk – Aģentūra) ir izvērtējusi pieejamo Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_16387 publicētos teritorijas plānojuma materiālus. Plānojuma grafiskā daļa ir sagatavota atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem". Teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakcijā nav iekļauta Aģentūras 09.01.2020. Nr.21/7/1-14 sniegto nosacījumu 3. punkta 3.1., 3.2., 3.3. apakšpunktā norādītā nepieciešamā informācija par valsts ģeodēziskā tīkla punktiem.	Dalēji ņemts vērā, Grafiskajā daļā attēloti valsts ģeodēziskā tīkla punkti pēc publiski pieejamajiem, kas bija aktuāli izstrādājot TP grozījumu 1.redakciju, kā arī topogrāfiskās pamatnes datiem. Atzinumā minētā informācija Teritorijas plānojuma grozījumu teksta daļā netiks iekļauta, jo ir mainīga informācija, kas nav jāatspoguļo teritorijas attīstības un plānošanas ilgtermiņa dokumentā. Teritorijas plānojuma grozījumu Paskaidrojuma rakstā tiek ietverts tikai grozījumu pamatojums un risinājumu apraksts, kas izriet no grozījumu darba uzdevuma izstrādes uzdevumiem. Teritorijas plānojuma grozījumu Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos nosaka tikai pašvaldības kompetencē esošos apgrūtinājumus. Aprobežojumus aizsargjoslā ap ģeodēziskā tīkla punktiem, t.sk. saskaņošanas darbības, jāveic atbilstoši Aizsargjoslu likumam.
2.	Dabas aizsardzības pārvaldes Kurzemes reģionālā administrācija (Datums skatāms laika zīmogā) Nr.4.8/5462/2021-N <i>E-DOKUMENTS</i>	Dabas aizsardzības pārvalde (turpmāk – Pārvalde) ir saņēmusi Talsu novada pašvaldības vēstuli, kurā tiek lūgts sniegt atzinumu par Talsu novada teritorijas plānojuma (administratīvā robeža līdz 01.07.2021.) grozījumu 1.0 redakciju (turpmāk – Plānošanas dokuments) un Vides pārskata projektu (turpmāk – Vides pārskats), saskaņot Sabīles pilsētas robežas grozījumu priekšlikumu. Atbilstoši Ministru Kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 14., 56.punktam un 85. punktam, Pārvalde sniedz atzinumu par Plānošanas dokumentu un Vides pārskatu, kas izstrādāts Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma ietvaros.	

Nr. p.k.	Institūcija dokumenta datums dokumenta Nr.	Atzinums	Komentāri par atzinuma ņemšanu vēlā
	SAŅEMTS Talsu novada pašvaldībā 01.10.2021. Nr.12-25/7174	Pārvalde savas kompetences ietvaros sagatavojusi nosacījumus Nr.4.8/180/2020-N Plānošanas dokumenta izstrādei. Plānošanas dokumenta sadaļā "Pārskats par teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi" iekļauta tabula "Institūciju nosacījumu apkopojums". Izvērtējot šo sadaļu, konstatējams, ka Plānošanas dokumenta izstrādes laikā Pārvaldes izvirzītie nosacījumi/priekšlikumi atbalstīti. Plānošanas dokuments paredz nekustamā īpašuma "Valsts mežs Vandzene" ar kadastra Nr.88940030128 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 88940040065 noteikt funkcionālo zonējumu (R2). Vides pārskatā tikai paskaidrots, ka šāda apakšzona noteikta, lai nodrošinātu teritoriju rūpniecības uzņēmumu darbībai un attīstībai, kas paredzēta sprāgstvielu ražotnes un glabātuves būvniecībai un tās nepieciešamo teritorijas organizāciju, inženiertehnisko apgādi un transporta infrastruktūru. Izvērtējot Pārvaldes Dabas datu pārvaldības sistēmas "Ozols" datus, konstatējams, ka šajā zemes vienībā atrodas trīs mikroliegumi, to buferzonas, kā arī šī zemes vienība tieši robežojas ar diviem mikroliegumiem, tās tiešā tuvumā atrodas vēl divi mikroliegumi. Visi mikroliegumi izveidoti īpaši aizsargājamu putnu sugu aizsardzībai. Šajā gadījumā atbilstoši Ministru kabineta 23.03.2004.noteikumu Nr.157 "Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums" 8.5.apakšpunktam Vides pārskatā jāietver informāciju par plānošanas dokumentu saistītām vides problēmām, īpaši tās, kuras attiecas uz jebkurām vides aizsardzībai būtiskām teritorijām, arī uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām, mitrājiem, mikroliegumiem, īpaši aizsargājamām sugām, to dzīvotnēm un Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes aizsargjoslu. Pārvalde rekomendē papildināt Vides pārskatu ar izvērtējumu par to, vai šajā gadījumā Plānošanas dokuments ir saistīts ar vides problēmām, apstiprinošā gadījumā Vides pārskatā būtu jāiekļauj risinājumi, lai novērstu vai samazinātu Plānošanas dokumenta un tā iespējamo īstenošanas būtisko ietekmi uz vidi. Plānošanas dokuments paredz vairākos īpašumos, kas robežojas ar Usmas ezeru blīvu apbūvi, piemēram, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 88540110009. Atbilstoši Plānošanas dokumenta Paskaidrojuma raksta 2.tabulai, jau šobrīd spēkā esošais teritorijas plānojums šajā teritorijā paredz ļoti blīvu apbūvi (funkcionālā zona Publiskā apbūves teritorija (P1). Piemēram, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 88540110001 ir/plānojas apbūve ar aptuveni 90 atpūtas mājām, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 88540110054 ir 13 atpūtas mājiņas, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 88540110183 ir 29 atpūtas mājiņas. Visas zemes vienības atrodas vienā novada teritorijas daļā. Tas liek secināt, ka uz Usmas ezeru ir liela antropogēnā slodze, šajā gadījumā svarīgi apzināt, kā šajos tūrisma objektos tiek apsaimniekoti notekūdeņi, vai Usmas ezerā tiek novadīti normatīvajos aktos noteiktajām prasībām atbilstoši notekūdeņi, vai kempingu izbūve veikta pēc Valsts vides dienesta tehnisko noteikumu saņemšanas. Usmas ezers ir Eiropas Savienības nozīmes aizsargājamais biotops 3150 <i>Eitrofi ezeri ar iegrimušu ūdensaugu un peldaugu augāju</i>. Šis biotops ir dzīvotne vairākām aizsargājamo spāru un citu ūdens	1. Vides pārskats papildināts ar plānotās darbības un funkcionālās zonas noteikšanas paskaidrojumu. 2. Zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 88540110009 bija spēkā esošs detālplānojums, kuru plānots atcelt apstiprinot teritorijas plānojuma grozījumus. Zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 88540110001 – esoša apbūve no 90.-gadiem, nav spēkā esošs detālplānojums. Zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 88540110054 – esoša apbūve, spēkā esošs detālplānojums, izdota būvatļauja dzīvojamās mājas

Nr. p.k.	Institūcija dokumenta datums dokumenta Nr.	Atzinums	Komentāri par atzinuma ņemšanu vērā
		bezmugurkaulnieku sugām, retām īpaši aizsargājamām vaskulāro augu, mieturalģu un sūnu sugām. Ezera ūdenim bagātinoties ar fosfora un slāpekļa savienojumiem, ezers var pilnībā pāraugt ar slišķīgu un izzust. Saimnieciskā darbība ezera sateces baseinā veicina ezera bagātināšanos ar augu barības vielām gan izkļiedētas noteces veidā, gan no punktveida piesārņojuma avotiem – ezerā novadītiem notekūdeņiem. Pārvalde izvērtējot Paskaidrojuma rakstā ietverto informāciju pieļauj, ka Usmas ezera piekrastes daļā notiek intensīva rekreācija, kuras rezultātā tiek ieskalotas augu barības vielas, dažos gadījumos arī sintētiskie mazgāšanas līdzekļi. Lielā noslodze – cilvēku klātbūtne, trokšņa efekts, peldlīdzekļu izmantošana – rada nepiemērotus apstākļus, lai nodrošinātu īpaši aizsargājamā biotopa aizsardzību. Par pieļaujamo robežlielumu intensīvās un ekstensīvās rekreācijas nodalīšanai var pieņemt ietekmi neizraisošas peldvietas ietilpību – <u>2 m krastmalas uz vienu atpūtnieku</u>. Aktīva peldēšanās veicina arī piekrastes daļā uzkrāto dūņu sedimentu slāņa uzduļķojumu, kas turpmāk ar viļņošanos tiek iznests krastā un tur oksidējas un mineralizējas. Izvērtējot Vides pārskatu, tajā nav atrodams izvērtējums par esošo Usmas ezera noslogojumu, tā pieguļošajos īpašumos izveidotajiem tūrisma objektiem, nav gūstama pārliecība, ka šajā novada teritorijas daļā pieļaujams vēl attīstīt tūrismu - kempingu, atpūtas, viesu māju izveidi. Tāpēc būtu nepieciešams veikt datu par esošo cilvēku noslogojumu apkopojumu gan vasaras mēnešos, gan ziemas mēnešos, ka arī būtu nepieciešams izvērtēt vai šajā teritorijā pieļaujams jaunos īpašumos attīstīt tūrismu, kā virzīt šo tūristu plūsmu, vai nepieciešams izveidot atbilstošu infrastruktūru, lai nodrošinātu vides prasību ievērošanu. Plānošanas dokuments paredz apakšzonējumu Mazās aviācijas lidlauku teritorija (TR1), kurā galvenā izmantošana saistīta ar esošu lidlauku teritoriju Ģibuļu un Lubes pagastos. Vides pārskatā nav iekļauts esošo lidlauku raksturojums, vai tur notiek saimnieciskā darbība, vai tajos jāveic būvniecības darbi, vai to tuvumā atrodas īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, mikroliegumi utt. Tāpēc šobrīd ļoti grūti izvērtēt šo Plānošanas dokumenta sadaļu un sniegt par to viedokli. Atbilstoši Plānošanas dokumentā iekļautajam Vispārīgajam transporta attīstības plānam Sabiles pilsētā, kas atrodas dabas parka "Abavas senleja" neitrālajā zonā, plānota jaunu ielu izveide pilsētas daļā, kuru aizņem īpaši aizsargājami biotopi 9010*<i>Veci vai dabiski boreālie meži</i>, 6270*<i>Sugām bagātas ganības un ganītas pļavas</i>, 6120* <i>Smiltāju zālāji</i>, tāpat jaunu ceļu būvniecība plānota dabas parka "Talsu pauguraine" teritorijā. Diemžēl Vides pārskatā netiek izvērtēts no jauna veidojamais ielu/ceļu tīkls īpaši aizsargājamās dabas teritorijās. Vides pārskata satura izklāsts norādīts atbilstoši 2004. gada 23. marta Ministru kabineta noteikumu Nr.157 "Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums" 8. punkta prasībām. Vides pārskatā nepietiekami noteikta, novērtēta Plānošanas dokumenta īstenošanas ietekme uz vidi, ņemot vērā Plānošanas dokumenta mērķus, paredzēto realizācijas vietu un darbības jomu, kas	būvniecībai, blīva apbūve netiek plānota. Zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 88540110183 – esoša apbūve no 70.-gadiem, nav spēkā esošs detālplānojums. Spēkā esošajā TP funkcionālā zona Publiskās apbūves teritorija (P1) TP grozījumos tiek atcelta. Papildināta informācija Vides pārskatā par esošo Usmas ezera noslogojumu atbilstoši pieejamai informācijai. Risinājums par TR1 netiek grozīts TP grozījumos. Spēkā esošajam TP tika izstrādāts Vides pārskats. Risinājums par Sabiles pilsētas un dabas parka "Talsu pauguraine" jaunu ielu un ceļu plānošanu TP grozījumos tiek saglabāta no spēkā esošā TP, kuram tika veikts stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums, izstrādāts Vides pārskats. Papildināts Vides pārskats atbilstoši TP grozījumu risinājumiem.

Nr. p.k.	Institūcija dokumenta datums dokumenta Nr.	Atzinums	Komentāri par atzinuma ņemšanu vērā
		saistās ar īpaši aizsargājamām dabas teritorijām, īpaši aizsargājamām sugām, īpaši aizsargājamiem biotopiem, netiek iekļauti konkrēti priekšlikumi nelabvēlīgas ietekmes novēršanai vai samazināšanai. Tajā tiek vienkārši pārrakstīts Plānošanas dokumenta Paskaidrojuma raksta 1.0 redakcijas un TIAN teksts. Vides pārskatā jāveic papildinājumus, detalizēti izvērtējot ar Plānošanas dokumentu saistītās vides problēmas, kuras attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām, īpaši aizsargājamām sugām, to dzīvotnēm. Pārvalde neiebilst pret plānoto Sabiles pilsētas robežas grozījumu priekšlikumu.	Neiebilst pret plānoto Sabiles pilsētas robežas grozījumu priekšlikumu.
3.	Valsts vides dienesta Kurzemes reģionālā vides pārvalde 11.10.2021. Nr.11.2/3631/KU/2021	Valsts vides dienesta Kurzemes reģionālajā vides pārvaldē (turpmāk – Pārvalde) ir saņemta un izskatīta Talsu novada teritorijas plānojuma 1.redakcija (turpmāk – Teritorijas plānojums) un Vides pārskata projekta redakcija (turpmāk – Vides pārskats). Pārvalde, izskatot Teritorijas plānojuma paskaidrojuma rakstu un grafisko daļu, konstatē, ka virknē zemesgabalu Talsu novada Ģibuļu pagastā, kas atrodas Usmas ezera piekrastē, izbūvēti ar tūrismu saistīti objekti, t.sk. atpūtas/viesu mājas, kā arī šo zemesgabalu turpmāko attīstību, mainot funkcionālo zonējumu uz Lauksaimniecības teritorija (L), būs iespējams saistīt ar tūrisma objektu paplašināšanu. Izvērtējot Vides pārskatā iekļauto informāciju, Pārvalde secina, ka tajā netiek izvērtēta tik plašu tūrisma objektu jau radītā slodze un iespējamais slodzes pieaugums, turpinot šo teritoriju paplašināšanu (sadzīves notekūdeņu apsaimniekošana, atkritumu apsaimniekošana, infrastruktūras attīstība utt.) gan uz teritoriju kopumā, gan Usmas ezeru. Pārvalde vērs uzmanību, ka tās rīcībā nav informācija, ka Valsts vides dienestam būtu pieprasīts veikt ietekmes sākotnējo izvērtējumu vai izsniegt tehniskos noteikumus viesu namu vai kempingu būvniecībai Talsu novada Ģibuļu pagastā Usmas ezera aizsargjoslā. Iepriekš minēto būvju būvniecībai ir saistošs likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 12.punkta Tūrisms un atpūta 3. (viesnīcu, viesu namu vai viesnīcu kompleksu būvniecība ārpus apdzīvotajām vietām un ar to saistītie attīstības pasākumi, ja tās var nodrošināt vairāk nekā 25 cilvēku uzņemšanu vienlaikus vai ja tās paredzētas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā) un 4.apakšpunkts (pastāvīgu kempinga vietu ierīkošana, ja tās var nodrošināt vairāk nekā 25 cilvēku uzņemšanu vienlaikus vai ja tās paredzētas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā), līdz ar to pirms šādu objektu būvniecības nepieciešams veikt ietekmes sākotnējo izvērtējumu. Gadījumā, ja vienlaikus uzņemto cilvēku skaits nepārsniedz 25, tad Ministru kabineta 2015.gada 27.janvāra noteikumu Nr.30 "Kārtība, kādā Valsts vides dienests izdod tehniskos noteikumus paredzētajai	Skatīt komentārus par Dabas aizsardzības pārvaldes Kurzemes reģiona administrācijas atzinumu (Nr.4.8/5462/2021-N). Pašvaldība pieņem zināšanai VVD Kurzemes reģionālās vides pārvaldes rīcībā esošo informāciju.

Nr. p.k.	Institūcija dokumenta datums dokumenta Nr.	Atzinums	Komentāri par atzinuma ņemšanu vērā
		darbībai” pielikuma 9.5. un 9.6.punkts nosaka, ka šādu objektu būvniecībai nepieciešams saņemt Valsts vides dienesta tehnisko noteikumus. Vienlaikus Pārvalde konstatē, ka Vides pārskatā netiek izvērtētā arī tāda objekta kā sprāgstvielu rūpnīcas būvniecība Talsu novada zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 89406400065. Vides pārskatā Pārvaldes skatījumā īpaši svarīga ir iespējami konkrēta esošās situācijas apzināšana, tādēļ vispārējo informāciju nepieciešams konkretizēt, secinājumus par ietekmi un vides problēmām sasaistīt ar konkrētajām vietām, kur ar Teritorijas plānojumu paredzētas galvenās izmaiņas un esošā noslodze (tūrisma objekti Usma ezera piekrastē) jau ir pietiekami liela, līdz ar to nepieciešams izvērtēt, vai teritorijā pieļaujams vēl papildus noslodzes pieaugums.	Plānotajā uzņēmumā pašas sprāgstvielas netiks ražotas, notiks tikai iepildīšana un izstrādājumu komplektēšana. Uzņēmums netiek plānots visā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 89406400065, bet ~ 7 ha platībā, plānots atdalīt zemes vienību.
4.	VSIA “Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” 17.09.2021. Nr.4-6/1326	Atbildot uz 2021.gada 13.septembra vēstuli Nr.12-25/4116 par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakcijas publisko apspriešanu, VSIA “Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” (turpmāk – LVĢMC) informē, ka LVĢMC nosūtītā informācija Talsu novada pašvaldībai 2021.gada 22.janvāra vēstulē Nr.4-6/110 par nosacījumiem valsts nozīmes monitoringa staciju Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakcijā ir iekļauta daļēji. <i>Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu</i> esošajā 1.0 redakcijā 7.nodaļā nav minēta valsts monitoringa tīkla meteoroloģiskā novērojumu stacija “Stende” un pazemes ūdeņu novērojumu stacijas “Talsi”, “Sasmaka”, “Upesgrīva”, “Jaunpagasta avots”, “Sabiles avots”, kā arī nav iekļauta informācija par to aizsargjoslām. Lūdzam norādīt tekstā novērojumu stacijas nosaukumus, kā arī pielikumā ievietot tabulu ar novērojumu stacijas aizsargjoslām, ņemot vērā iepriekš nosūtīto informāciju. <i>Laidzes pagasta funkcionālā zonējuma kartē</i> novērojumu stacijas izvietojums norādīts pareizi, savukārt pie apzīmējumiem, lūdzam pievienot apzīmējumu “Pazemes ūdeņu novērojumu stacija”.	Daļēji ņemts vērā, Grafiskajā daļā attēloti LVĢMC īpašumā un pārraudzībā esošie objekti. Teritorijas plānojuma grozījumu Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos nosaka tikai pašvaldības kompetencē esošos apgrūtinājumus, bet Grafiskajā daļā attēlo apgrūtinātās teritorijas un objektus, kuriem nosaka aizsargjoslas saskaņā ar normatīvajiem aktiem par apgrūtinātajām teritorijām (Aizsargjoslu likums, MK noteikumi Nr.628), kā arī attēlo citas teritorijas un objektus, ja nepieciešams. Precizēts Grafiskajā daļā.
5.	Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde 11.10.2021. Nr.06-06/5209	1. Iepazīstoties ar teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakcijas materiāliem valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā https://geolattvija.lv/geo/tapis#document_16387, izvērtējot to atbilstību kultūras mantojuma nozari un teritorijas attīstības plānošanas dokumentu reglamentējošo normatīvo aktu prasībām, kā arī sniegtajiem Nosacījumiem, konstatēts: 1.1. Pārvalde atzinīgi vērtē teritorijas plānojuma grozījumos noteiktās novada nozīmes kultūrvēsturiskās teritorijas un objektus: <i>Vērtīgās ainavu telpas (TIN5)</i>, <i>Augstvērtīgās ainavu telpas (TIN51)</i> un <i>Ainaviskie ceļi (TIN52)</i>, kā arī novada nozīmes kultūrvēsturiski nozīmīgus	

Nr. p.k.	Institūcija dokumenta datums dokumenta Nr.	Atzinums	Komentāri par atzinuma ņemšanu vērā
		objektus (TIN4), kas atrodas Talsu pilsētas pilsētbūvniecības pieminēkļa teritorijā. 1.2. Nosacījumu 2.2. punktā Pārvalde lūdza <i>īpašu uzmanību pievērst atļautās izmantošanas un apbūves parametru nosacījumiem Teritorijas plānojumā noteiktajās funkcionālajās zonās, kuras atrodas kultūras pieminēkļos un to aizsardzības zonās, nepieļaujot kultūrvēsturiskai videi neatbilstošu būvju būvniecības iespējas, piemēram, liela apjoma un kultūrvēsturiskai videi neraksturīgas būves</i>. Nodrošināt, lai kultūras pieminēkļos un to aizsardzības zonās netiktu noteiktas funkcionālās zonas ar standartizētām prasībām apbūvei (īpaši kvantitatīviem apbūves rādītājiem), kas ievērojami mazina teritorijas izmantošanas paredzamību un nonāk pretrunā ar kultūras pieminēkļu aizsardzības normatīvo regulējumu un teritorijas plānošanas principiem. Tomēr atsevišķos kultūras pieminēkļos noteiktas tādas funkcionālās zonas, atļautie izmantošanas veidi un apbūves parametri, kuru īstenošanas gaitā paredzēta kultūras pieminēkļu un tā ietverošas kultūrvēsturiskās vides būtiska pārveidošana, apdraudot kultūras pieminēkļu saglabāšanu. Pretrunas starp atsevišķiem teritorijas plānojuma grozījumu risinājumiem (funkcionālajām zonām, atļautajiem izmantošanas veidiem, TIAN nosacījumiem) un konkrēto vietu, kurā atrodas kultūras pieminēkļi, līdzšinējās attīstības gaitu un kultūrvēsturiskajām vērtībām atspoguļo šādi piemēri, kuri nav vienīgie un pārskatāmi teritorijas plānojuma risinājumos kopumā. Tādos kompleksos kultūras pieminēkļos kā Pedvāles muižas kompleksā (valsts aizsardzības Nr. 2602), Valdgales muižas apbūvē (valsts aizsardzības Nr. 6788), Nogales muižas apbūvē (valsts aizsardzības Nr. 6775), Pastendes muižas apbūvē (valsts aizsardzības Nr. 6746) un citos kultūras pieminēkļos noteiktas funkcionālās zonas ar standartizētām prasībām. Kā piemēram, kultūras pieminēkļos noteiktajā funkcionālajā zonā Publiskās apbūves teritorijā (P) atļauti visdažādākie izmantošanas veidi, tostarp rindu mājas, paredzot apbūvi ar maksimālo augstumu 4 stāvi un pieļaujot maksimālo tās augstumu metros pēc funkcionālās nepieciešamības. Tāpat arī Dabas un apstādījumu teritorijā (DA) atļauti visdažādākie palīgizmantošanas veidi, piemēram, Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve, ko veido izmitināšanas pakalpojumu nodrošināšanai nepieciešamie objekti un infrastruktūra, ietverot kempingus, laukumus atpūtas transportlīdzekļiem un apdzīvojamām autopiekabēm u.tml. Arī Lauksaimniecības teritorijas (L1) funkcionālajā zonā pilsētu un ciemu teritorijā, tostarp kultūras pieminēkļos, pieļauta jaunu zemes vienību veidošana 3000 m² platībā visdažādākās izmantošanas, rakstura un mēroga apbūvei. Nepieciešams arī precizēt plānotās apbūves augstumu metros vai ietvert citas prasības, kas attiecināmas uz vēsturiskās apbūves mēroga un rakstura respektēšanu visās funkcionālajās zonās, kuras noteiktas kultūras pieminēkļos. Talsu pilsētā kā Jaukta centra apbūves teritorija (JC) ir atzīmēta Talsu viduslaiku pils (Dzirnavkalns) (valsts aizsardzības Nr. 2267), kur jau vēsturiski ir izveidojies plašs jauktu	1.2. Ņemts vērā, izvērtēti un pārskatīti risinājumi Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 2.redakcijā.

Nr. p.k.	Institūcija dokumenta datums dokumenta Nr.	Atzinums	Komentāri par atzinuma ņemšanu vērā
		izmantošanu spektrs. Lūdzam teritorijas plānojuma TIAN 4.5. punktā norādīt, ka Talsu viduslaiku pils (Dzirnavkalna) teritorijā pieļaujama tikai esošo ēku rekonstrukcija un jaunu ēku būvniecība bijušo ēku vietās un apjomos. 1.3. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk – TIAN) 3.2.2. apakšnodalā <i>Alternatīvā energoapgāde</i> noteiktajās prasībās tiek radīts pieļāvums alternatīvās energoapgādes būvju izvietojumam īpaši aizsargājamā kultūrvēsturiskā teritorijā "Abavas ieleja", kultūras pieminekļu teritorijās un kultūras pieminekļu aizsardzības zonās. Piemēram, 30. punktā noteiktajā vēja elektrostacijā, kuru jauda lielāka par 20 kW, būvniecības aizliegumā, Pārvaldes ieskatā, netiek nodrošināta aizsardzība īpaši aizsargājamā kultūrvēsturiskā teritorijas "Abavas ieleja" teritorijai un tiem kultūras pieminekļiem, kuri atrodas lauku teritorijā arī ārpus <i>Vērtīgās ainavu telpas (TIN5) un Augstvērtīgās ainavu telpas (TIN51)</i> (piemēram, <i>Cērpju dzīvojamā māja</i> (valsts aizsardzības Nr. 6135), <i>Krūmešu viduslaiku kapsēta</i> (valsts aizsardzības Nr. 2225), <i>Laukstību viduslaiku kapsēta</i> (valsts aizsardzības Nr. 2230) un daudzi citi), kā arī tiem pieminekļiem, kuru aizsardzības zonas atrodas ārpus ciemu teritorijām. Tāpat arī koģenerācijas stacijas (TIAN 31. punkts) un biogāzes ražotnes (TIAN 32. punkts) nav pieļaujamās kultūras pieminekļu un to aizsardzības zonu teritorijās, kā ar kultūrvēsturiskajā teritorijā "Abavas ieleja". Arī saules kolektori (TIAN 33. punkts) nav novietojami uz kultūras pieminekļu jumtiem un fasādēm. Šādu būvju pieļāvums kultūras pieminekļos, to tiešā tuvumā un uztveres zonā būtiski pazeminātu kultūras pieminekļu vērtību, mainītu kultūrvēsturisko ainavu un pieminekļa vizuālo uztveramību, kas ir pretrunā spēkā esošajam normatīvajam regulējumam kultūras mantojuma aizsardzības jomā un izsniegtajiem Nosacījumiem. Pārvalde vērš uzmanību, ka Ministru kabineta 20.06.1996. noteikumi Nr. 235 "Īpaši aizsargājamās kultūrvēsturiskās teritorijas "Abavas ielejas" nolikums" 13. punktā uzskaitītas aizliegtās darbības, piemēram, <i>jebkura darbība, kas izmaina kultūrvēsturiskās vides īpatnības un raksturīgos ainavu elementus vai samazina bioloģisko daudzveidību un ekoloģisko stabilitāti, ir pretrunā Abavas ielejas un dabas parka "Abavas senlejas" izveidošanas mērķiem vai izraisa nevēlamas pārmaiņas dabas procesu norisēs, kā arī kultūrvēsturiskās vides un ainavu telpiskajā struktūrā; vidi degradējošu jaunu objektu būvniecība un vidi degradējošo būvju paplašināšana; kultūrvēsturiskās ainavas, kultūras un dabas pieminekļu bojāšana un iznīcināšana; no kultūrvēsturiskā, ekoloģiskā un estētiskā viedokļa nozīmīgu ainavas elementu iznīcināšana, bojāšana vai pārveidošana.</i> 1.4. Pārvalde atzinīgi vērtē, ka TIAN 73. apakšnodalā ietverti papildu noteikumi, kas ievērojami pilsētbūvniecības pieminekļu <i>Sabiles pilsētas vēsturiskais centrs</i> (valsts aizsardzības Nr. 7449), <i>Talsu pilsētas vēsturiskais centrs</i> (valsts aizsardzības Nr. 7450) un <i>Valdemārpils vēsturiskais centrs</i> (valsts aizsardzības Nr. 7451) teritorijās. Tomēr minētajos noteikumos pārskatāmas	4.5. punkts – precizēts. 1.3. Ņemts vērā, iekļauts Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 2.redakcijā. 1.4. Ņemts vērā, izvērtēti un pārskatīti risinājumi Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 2.redakcijā.

Nr. p.k.	Institūcija dokumenta datums dokumenta Nr.	Atzinums	Komentāri par atzinuma ņemšanu vērā
		ietvertās prasības un jēdzienu lietojums. Atzīmējami šādi atsevišķi piemēri, bet tie nav vienīgie un noteikumi pārskatāmi kopumā: – Izvērtējams noteikums, kas ietverts 565.1.1. punktā par vēsturiskās būvlaides novietojuma maiņu, <i>ja tas nepieciešams ielas teritorijas pārbūvei</i>. Minētais nosacījums pieļaujams tikai tajā gadījumā, ja tas ir pamatots un nodrošina pilsētībūvniecības pieminekļa vēsturiskās plānojuma un telpiskās struktūras vērtības saglabāšanu. – 565.2.6. punktā norādīts, <i>ja uz vairākām zemes vienībām veido jaunu apbūvi, vai arī, ja apbūve aptver vairākas blakus esošas zemes vienības, tad jaunajā apbūvē attēlo vēsturisko zemes vienību un būvju dalījumu</i>. Noteikums būtu izvērtējams, jo, ja saglabājusies vēsturiskā zemes vienība, tā nebūtu apvienojama vai citādi pārveidojama un apbūve plānojama atbilstoši vēsturiski definētam zemes gabalu dalījumam. Pilsētvides harmonijas pilnveidošanu vislabāk nodrošināt ar autentiskām metodēm, t. i., apbūvi veikt uz vēsturiskam plānojumam atbilstošiem zemes gabaliem, nevis vienas ēkas fasādi šķietami sadalot. Pārvalde atgādina, ka kultūras pieminekļa teritorijā jaunu zemes vienību veidošana pieļaujama tikai tādā gadījumā, ja tā neapdraud kultūras pieminekļa vērtību saglabāšanu. – Būtu precizējams 565.2.7. punkts par ēku fasādes garuma ierobežojumu gar ielu, izvērtējot reālās situācijas un ņemot vērā ka pie vienas ielas var atrasties dažādos laikos būvētas un ļoti atšķirīga garuma fasādes. – Precizējams arī 565.2.9. punkts par maksimālo dzegas augstumu, ievērojot, ka apbūves augstumā nozīme ir arī ēkas jumta formai un tā kores augstumam. – 565.3.15. punkta noteikums ir pretrunā ar 565.3.16. punkta prasību. Vēršam uzmanību, ka kultūras pieminekļus nav pieļaujams siltināt no ārpuses. 1.5. TIAN 7.2.apakšnodaļā rediģējams 559.punkts, jo arī arheoloģiskajos pieminekļos jāplāno un jāveic tāda izmantošana, kas neiznīcina kultūras pieminekli vai nemazina tā un pieminekli ietverošās kultūrvēsturiskās ainavas vērtības. 1.6. Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā – <i>funkcionālā zonējuma kartē</i> precizējams valsts aizsardzības numurs arhitektūras piemineklim <i>Cērpu dzīvojamā māja</i> (valsts aizsardzības Nr. 6135). 2. Atzinums par teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakciju: Pārvalde savas kompetences ietvaros ir izvērtējusi teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakciju. Ievērojot konstatēto, Pārvalde uzskata, ka teritorijas plānojuma grozījumu risinājumi papildināmi un precizējami, lai nodrošinātu kultūras pieminekļu plānojuma un telpiskās struktūras saglabāšanu un aizsardzību, tostarp to vizuālās uztveramības nodrošināšanu, kā arī samazinātu	1.5. Punkts rediģēts. 1.6. Precizēts.

Nr. p.k.	Institūcija dokumenta datums dokumenta Nr.	Atzinums	Komentāri par atzinuma ņemšanu vērā
		dažāda veida negatīvu ietekmi uz tiem. Pārvalde vērš uzmanību, ka kultūras pieminekļu teritorijas ir atšķirīgas un vienotas funkcionālās zonas universālie nosacījumi nav īstenojami vienādi visur. Ja tiek pieņemts pašvaldības lēmums par šīs teritorijas plānojuma grozījumu redakcijas pilnveidošanu, tad tā pilnveidoto redakciju iesniegt Pārvaldē atkārtotai izvērtēšanai. Savukārt, ja pilnveidotā redakcija tiek precizēta kā galīgā redakcija, tad pirms galīgās redakcijas apstiprināšanas lūdzam to iesniegt Pārvaldē atkārtotai izskatīšanai.	
6.	VSIA "Latvijas Valsts ceļi" Talsu nodaļa 28.09.2021. Nr.4.4.2/15823	1. TERITORIJAS IZMANTOŠANAS UN APBŪVES NOTEIKUMI punkts 2.4. Prasības piekļūšanai zemes vienībai – norādīts, ka zemes vienību var veidot, ja ir nodrošināta tai piekļuve. VISPĀRĪGS TRANSPORTA ATTĪSTĪBAS PLĀNS attēls 5. Plānotās ielas un pievienojumu vietas valsts autoceļam P127 Upesgrīvā – nenodrošina piekļuvi jau vairākiem esošajiem zemes gabaliem Uguņciemā. Talsu novadā, īpaši piejūras ciemos, tiek piešķirti jauni un dalīti esošie zemju īpašumi, kuriem nav piekļuves valsts autoceļam. Īpaši aktuāla šī problēma ir Vandzenes pagasta Uguņciemā. Būtu ieteicams šajos ciemos pašvaldībai izstrādāt atsevišķus teritorijas vai detālos plānojumus, lai visiem šiem un nākotnē plānotajiem zemes gabaliem nodrošinātu saisti ar valsts autoceļu tīklu, ievērojot "pakāpeniskuma" principu, tas ir, zemes gabalu īpašumus pievienot servitūta ceļiem vai pašvaldības autoceļiem, kas pievienojas valsts autoceļam. 2. TERITORIJAS IZMANTOŠANAS UN APBŪVES NOTEIKUMI punkts 3.3.3. Prasības žogam – norādīts, ka žogu drīkst ielikt pa ceļa zemes nodalījuma joslas robežu. Lai netraucētu autoceļu ikdienas uzturēšanu, pie valsts autoceļiem žogi un arī stādījumi būtu izvietojumi vismaz 0,5 metru aiz ceļa zemes nodalījuma joslas robežas vai atbilstoši VSIA "Latvijas Valsts ceļi" tehniskajos noteikumos noteiktajā attālumā valsts autoceļa aizsargjoslā. 3. VISPĀRĪGS TRANSPORTA ATTĪSTĪBAS PLĀNS pievienojumu vietu valsts autoceļiem tabulas pašreiz iespējams papildināt ar autoceļu V1366, V1381, V1393, V1407 sarakstiem. Nākotnē šādi saraksti būs visiem novada valsts autoceļiem.	1. Vēsturiski ir izveidojies, ka atsevišķām esošajām zemes vienībām ir problēma ar piekļuvi, ne visos gadījumos ir iespējams servitūta ceļa nodrošinājums. Jaunveidojamām zemes vienībām, izstrādājot zemes ierīcības plānu tiek prasīts norādīt piekļuvi. Pašvaldība plāno piekļuves risinājumus izvērtēt un priekšlikumus izstrādāt citā dokumentā. 2. Netiek ņemts vērā, tiek saglabāta esošā redakcija. 3. Papildināts saskaņā ar VAS "Latvijas valsts ceļi" nodrošināto informāciju.
7.	Veselības inspekcijas Sabiedrības veselības departamenta Kurzemes kontroles nodaļa 22.09.2021. Nr.4.6.1.-12/ 475K/	SLĒDZIENS - Projekta risinājums "Talsu novada teritorijas plānojums grozījumi 1.redakcija un Vides pārskata projekta redakcija" kopumā <u>atbilst</u> higiēnas prasībām, <u>ievērojot</u> ka tiks veikta TIAN korekcija un projekta risinājumi tiks papildināti ar siltumapgādes risinājumiem, ar precīzu informāciju par insolācijas prasībām, ka arī Inspekcija uzskata par nepieciešamu Teritorijas plānojumā/Vides pārskatā iekļaut situācijas analīzi par peldvietu ūdens kvalitāti oficiālajās peldvietās, kā arī izvērtēt peldvietu tālākā attīstība – papildu oficiālo peldvietu izveides vai monitorēto neoficiālo peldvietu skaita palielināšanas nepieciešamība. REKOMENDĀCIJAS - Papildināt projekta risinājumus: ar siltumapgādes risinājumiem, ar precīzu informāciju par insolācijas prasībām, ka arī iekļaut situācijas analīzi par peldvietu ūdens kvalitāti	Saskaņā ar MK 30.04.2013. noteikumu Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 136.punktu: Pieļaujamais minimālais attālums starp būvēm nosaka, ievērojot ugunsdrošības prasības, kā arī: 136.1. ņemot vērā normatīvo aktu prasības insolācijas jomā.

Nr. p.k.	Institūcija dokumenta datums dokumenta Nr.	Atzinums	Komentāri par atzinuma ņemšanu vērā
		oficiālajās peldvietās, kā arī izvērtēt peldvietu tālākā attīstība – papildu oficiālo peldvietu izveides vai monitorēto neoficiālo peldvietu skaita palielināšanas nepieciešamība.	Šī normatīvā akta prasība netiek iekļauta pašvaldības saistošajos noteikumos. MK 03.02.2009. noteikumu Nr.108 "Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi" prasībām, kas nosaka, ka normatīvajā aktā neietver normas, kas dublē augstāka vai tāda paša spēka normatīvā akta tiesību normās ietverto normatīvo regulējumu. Talsu novadā nav oficiālu peldvietu, neoficiālajās peldvietās ūdens kvalitātes paraugus pašvaldība nenoņem, izņemot īpašus gadījumus, piemēram, rīkojot bērnu nometnes. Rekomendācija par siltumapgādes risinājumiem Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos netiek noteiktas, individuāli risināms.
8.	AS "Sadales tīkls" 21.09.2021. Nr.309020-22/P-63566	AS "Sadales tīkls" saskaņo projektu "Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) pašvaldības Teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcija un Vides pārskats".	Saskaņo Teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakciju.
9.	AS "Augstsprieguma tīkls" 28.09.2021. Nr.2.5/2021/3131	Atbildot uz vēstuli ar lūgumu sniegt atzinumu par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) pašvaldības Teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakciju, informējam, ka Teritoriju attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) reģistrētie plānojuma dokumenti izskatīti sakarā ar to, ka plānojuma teritoriju šķērso akciju sabiedrības "Augstsprieguma tīkls" publiskas infrastruktūras elektroenerģijas pārvades tīkla 110kV un 330kV gaisvadu elektrolīnijas. Teritorijā atrodas divas pārvades tīkla transformatoru apakšstacijas: "Talsi" Lībagu pagastā, kadastra apzīmējums 88720040171 un "Valdemārpils" Valdemārpilī, Smilšu ielā 3, kadastra apzīmējums 88170050024. Nav iebildumu par sagatavotajiem plānojuma dokumentiem.	Nav iebildumu par Teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakciju.
10.	Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta	Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Kurzemes reģiona brigādes Talsu daļa (turpmāk – lestāde), šā gada 13.septembrī saņēma iesniegumu, kurš lestādē reģistrēts ar Nr.22/12.6-1.1.1/208,	Netiek ņemts vērā. Teritorijas plānojuma grozījumu

Nr. p.k.	Institūcija dokumenta datums dokumenta Nr.	Atzinums	Komentāri par atzinuma ņemšanu vērā
	Kurzemes reģiona brigādes Talsu daļa 24.09.2021. Nr.22/12.6-1.2/216	ar lūgumu par atzinuma sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu (1.0) redakcijai (turpmāk – Plānojums). Pamatojoties uz Būvniecības likumu, un Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumiem Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem", leģslāde uzskata par nepieciešamu Plānojumā paredzēt: - ārējo ugunsdzēsības ūdensapgādi; - ugunsdrošības atstarpes starp būvēm; - ugunsdzēsības piebrauktuves pie būvēm; atbilstoši spēkā esošajiem būvniecību reglamentējošiem normatīviem aktiem un ugunsdrošības prasībām. Ņemot vērā novadu apbūves attīstību, ir nepieciešams pievērst pastiprinātu uzmanību ārējās ugunsdzēsības ūdensapgādes nodrošināšanai saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 30.jūnija noteikumiem Nr. 326 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 222-15 "Ūdensapgādes būves"". Plānojumā paredzēt atsevišķu sadaļu "Ugunsdrošība", kurā aprakstīt augšminētos punktus šajā nosacījumā.	Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi neietver atsaucē uz konkrētiem normatīvajiem aktiem, kā arī nedublē normatīvo aktu normas, saskaņā ar MK 03.02.2009. noteikumu Nr.108 "Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi" prasībām, kas nosaka, ka normatīvajā aktā neietver normas, kas dublē augstāka vai tāda paša spēka normatīvā akta tiesību normās ietverto normatīvo regulējumu.
11.	VSIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" Kurzemes reģiona meliorācijas nodaļa 29.09.2021. Nr.K-1-9/484	Valsts SIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" (ZMNĪ) Kurzemes reģiona meliorācijas nodaļā ir saņemts iesniegums atzinuma sniegšanai par atzinuma sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu (1.0) redakcijai. Informējam, ka izvērtējot minētā teritorijas plānojuma grozījumu redakcijas atsevišķo punktu atbilstību ZMNĪ kompetencē esošajām darbības sfērām un 2020.gada 16.janvāra ZMNĪ nosacījumiem Nr.K-1-12/24, Kurzemes reģiona meliorācijas nodaļa vērš uzmanību uz to, ka: 1. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu punkts 3.5.1. Prasības derīgo izrakteņu ieguvei jāpapildina ar apakšpunktu, kurā norādīt, ka derīgo izrakteņu ieguvei meliorētajā zemē, ekspluatācijas aizsargjoslās ap meliorācijas būvēm un ierīcēm vai vietās, kur tas var ietekmēt meliorācijas sistēmas darbību, nepieciešami ZMNĪ izdoti tehniskie noteikumi (2010.gada 14.janvāra Meliorācijas likuma 4.pants). 2. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu punkta 4.11.1.5 Citi noteikumi apakšpunktos 446.2. un 447.2. jānorāda, ka meža ieaudzēšanai meliorētajā zemē, ekspluatācijas aizsargjoslās ap meliorācijas būvēm un ierīcēm vai vietās, kur tas var ietekmēt meliorācijas sistēmas darbību, nepieciešami ZMNĪ izdoti tehniskie noteikumi (2010.gada 14.janvāra Meliorācijas likuma 4.pants). 3. Ņemot vērā to, ka Talsu novadā ievērojamas teritorijas aizņem meliorētas lauksaimniecības zemes, uzskatām, ka - Teritorijas plānojuma grozītās redakcijas Paskaidrojuma rakstā būtu jāsniedz informācija par Talsu novada (pēc apvienošanas) valsts nozīmes ūdensnotekām (492,4km), pašvaldības	1., 2. Netiek ņemts vērā , jo, saskaņā ar MK 03.02.2009. noteikumu Nr.108 "Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi" prasībām, kas nosaka, ka normatīvajā aktā neietver normas, kas dublē augstāka vai tāda paša spēka normatīvā akta tiesību normās ietverto normatīvo regulējumu. 3. Talsu novada TP grozījumi ir par Talsu novada administratīvo teritoriju līdz 2021. jūlijam. Teritorijas plānojuma Paskaidrojuma raksts ietver tikai grozījumu pamatojumu un risinājumu aprakstu. Ekspluatācijas aizsargjoslas ap meliorācijas būvēm un ierīcēm nosaka un attēlo sagatavojot vai aktualizējot nekustamā īpašuma Aprūtinājuma plānos, jo teritorijas

Nr. p.k.	Institūcija dokumenta datums dokumenta Nr.	Atzinums	Komentāri par atzinuma ņemšanu vērā
		nozīmes koplietošanas ūdensnotekām (trīs ūdensnotekas 4,26km), pašvaldības nozīmes liela diametra kolektori (trīs gab. 0,82km), drenēto lauksaimniecības teritoriju platību 53,5 tūkst. ha; - nav skaidrojuma pie teritorijas plānojuma grozījumu punkta 2.7. Citi grozījumi par ekspluatācijas aizsargjoslām ap meliorācijas būvēm un ierīcēm – kur saņemama informācija par ekspluatācijas aizsargjoslām ap meliorācijas būvēm un ierīcēm, to noteikšanas metodiku (LR MK 2012.gada 02.maija noteikumu Nr.306 “Noteikumi par ekspluatācijas aizsargjoslas ap meliorācijas būvēm un ierīcēm noteikšanas metodiku lauksaimniecībā izmantojamās zemēs un meža zemēs”); kur tās attēlotas, jo to platums ir 10m, bet Grafiskās daļas kartēs tās nav attēlotas; nav arī norādes par pašvaldības kompetencē esošo meliorācijas būvju ekspluatācijas aizsargjoslām (spēkā esošā Talsu novada teritorijas plānojuma TIAN punkts 13.3.4). - teritorijas plānojuma grozītās redakcijas nobeigumā jādod atsauksmes uz meliorāciju regulējošiem likumdošanas un normatīvajiem aktiem: LR 2010.gada 14.janvāra likums “Meliorācijas likums”, LR MK 2010.gada 03.augusta noteikumi Nr.714 “Meliorācijas sistēmu ekspluatācijas un uzturēšanas noteikumi”, LR MK 2014.gada 16.marta noteikumi Nr.550 “Hidrotehnisko un meliorācijas būvju būvnoteikumi”. 4. ZMNĪ informē, ka ERAF projekta ietvaros, saskaņā ar 05.01.2016 MK noteikumu Nr. 19 Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 5.1.2. specifiskā mērķa “Samazināt plūdu riskus lauku teritorijās” 2018.gadā īstenots būvprojekts “Valsts nozīmes ūdensnotekas Roja, ŪSIK kods 374:01, pik. 463/63 - 778/86 atjaunošana Īves, Lubes, Ārlavas un Valdgaies pagastos, Talsu novads”. Ūdensnoteka regulēta 1957., 1964. gadā, gultnes atjaunošanas būvdarbi veikti 31,523 km kopgarumā, izrakta grunts 176,1 tūkst. m³ apjomā, sakārtotas transportbūves. Pēc Talsu novada pašvaldības sniegtās informācijas, ūdensnotekas Roja 10% applūdumu teritorijā atrodas 26 nekustamie īpašumi un atbilstošajās adresēs deklarēti 63 iedzīvotāji. Pamatojoties uz augstāk minēto, lūdzam precizēt Grafiskajā daļā Rojas upes applūstošās teritorijas, pieprasot aktualizētu informāciju no VSIA “Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs”, kura saturētu datus pēc 2017.gada. Norādām, ka grozījumu Paskaidrojuma rakstā minētā atsauce uz Baltijas jūras (augstumu) sistēmu nav korekta – kopš 2014.gada 01.decembra Latvijā spēkā ir koriģētā Latvijas normālo augstumu sistēma LAS-2000,5.	plānojuma Grafiskajā daļā mēroga noteiktības dēļ, datu apjoma dēļ netiek attēlota ekspluatācijas aizsargjosla. Atsauces uz normatīvajiem aktiem teritorijas plānojuma teksta daļā netiek uzskaitītas. 4. Informāciju par Rojas upes applūstošajām teritorijām Talsu novadā jau bija sagatavota 2014. gadā (pasūtītājs bija SIA "Reģionālie projekti"). Taču toreiz visa informācija tika gatavota, iezīmējot plūdu teritoriju ar roku, jo nebija pieejami ne LIDAR dati, ne aktuālā topogrāfija – informācija gatavota pēc vecām PSRS topokartēm. Šobrīd situācija ir sekojoša: pirmkārt, pēc administratīvi teritoriālās reformas Talsu novada teritorija kļuvusi ievērojami lielāka - tas nozīmē, ka būtu jāsniedz dati par visu Rojas upes garumu (~78 km garumā), otrkārt, ir vismaz 2 varianti, kā LVĢMC sniedz informāciju: a) vai izmanto tikai hidroloģiskos aprēķinus pēc tuvāko novērojumu staciju (NS Rojupe un jūras piekrastes stacija Roja) datiem; b) vai veic plūdu modelēšanu, izmantojot dabā izmērītos upes gultnes mērījumus. Pēc Plūdu Direktīvas prasībām, plūdu riska datu aprēķini un izstrādātās plūdu kartes ir jāpārskata un

Nr. p.k.	Institūcija dokumenta datums dokumenta Nr.	Atzinums	Komentāri par atzinuma ņemšanu vērā
			jāatjauno reizi sešos gados. Šobrīd tiek gatavoti Upju baseinu apgabalu apsaimniekošanas un plūdu riska pārvaldības plāni, kuros iekļautas arī plūdu kartes, laika periodam 2022.-2027.gadam. Talsu novada teritorijas robežās par nacionālas nozīmes plūdu riska teritoriju tiek atzīta vienīgi Engures ezera poldera teritorija.
12.	SIA "Tet" 23.09.2021. Nr.PN-167602	SIA "Tet" nav pretenziju par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumiem un saskaņo to.	Nav pretenziju par Teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakciju.
13.	Kurzemes plānošanas reģions 17.09.2021. Nr.2-5.9/116/21-N	Kurzemes plānošanas reģions (turpmāk – KPR) informē, ka ir saņēmis Talsu novada pašvaldības vēstuli Nr.12-25/4116 par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakcijas publisko apspriešanu. KPR savas kompetences ietvaros ir iepazinies ar teritorijas plānošanas dokumentu "Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumi (1.0 redakcija)" (turpmāk – Teritorijas plānojuma grozījumi) un Vides pārskatu, kas pieejami portālā geolattvija.lv un izvērtējis to atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 59.punktā noteiktajam, kā arī atbilstību KPR attīstības plānošanas dokumentiem – Ilgtspējīgas attīstības stratēģijai 2015.-2030.gadam un Attīstības programmai 2015.-2020.gadam. KPR nav iebildumu par Teritorijas plānojuma grozījumiem un atbalsta to tālāku virzību.	Nav iebildumu par Teritorijas plānojuma grozījumiem.
14.	Valsts meža dienesta Ziemeļkurzemes virsmežniecība 24.09.2021. Nr.VM9.7-7/411	Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumiem Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 56.3.punktu un Talsu novada pašvaldības 13.09.2021 vēstuli Nr.12-25/4116 "Par atzinuma sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu (1.0) redakcijai", sniedzam atzinumu par izstrādāto Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakciju. Izvērtējot teritorijas plānojuma dokumentāciju, konstatēts, ka teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē ņemti vērā Ziemeļkurzemes virsmežniecības sniegtie nosacījumi, tomēr ņemot vērā to, ka viens no postošākajiem klimata un valsts apdraudējumiem ir meža ugunsgrēki, lai operatīvi varētu piekļūt ugunsgrēka vietām, stratēģiski nozīmīgi ir meža ceļi. Pamatojoties uz Nacionālās drošības likuma 23.panta otrās daļas prasībām, Civilās aizsardzības un katastrofu pārvaldīšanas likuma (spēkā no 01.10.2016.) prasībām un Ugunsdrošības un ugunsdzēsības likuma (spēkā no 01.01.2003.)	Nav iebildumu par Teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakciju. Grafiskajā daļā ir attēloti komersanta ceļi (AS "Latvijas valsts meži"), nepieciešams precizēt, kas ir ceļi meža ugunsapsardzības vajadzībām un vai šādi dati ir pieejami digitālā veidā.

Nr. p.k.	Institūcija dokumenta datums dokumenta Nr.	Atzinums	Komentāri par atzinuma ņemšanu vērā
		prasībām, ja ir iespējams, lūdzam izvērtēt iespēju Talsu novada teritorijas plānojumā ietvert ceļus meža ugunsapsardzības vajadzībām. Ziemeļkurzemes virsmežniecība apliecina, ka pēc plānojuma grozījumu dokumentācijas izvērtēšanas, nav iebildumu pret izstrādāto Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu (1.0) redakciju, tādēļ to saskaņo.	
15.	AS "Latvijas valsts meži" Ziemeļkurzemes reģions (datumu skatīt dokumenta paraksta laika zīmogā reģistrācijas numuru skatīt dokumenta pielikumā) <i>E-DOKUMENTS SAŅEMTS Talsu novada pašvaldībā 06.10.2021. Nr. 12-25/7308</i>	AS "Latvijas valsts meži" Ziemeļkurzemes reģions ir saņēmis un izskatījis Jūsu 2021.g. 13. septembra vēstuli Nr.12-25/4116 par atzinuma sniegšanu Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakcijai. Ziemeļkurzemes reģions izskatījis Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakciju un lūdz veikt izmaiņas: No Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem izņemt 386. punktu "Pilsētas un ciemu teritorijās nav atļautas kailcirtes, izņemot sanitārās cirtes", neatbalstām šādas plāna iestrādes, jo šāds aizliegums nenodrošina ierastās priežu ainavu saglabāšanu un netiek panākts līdzsvars starp teritorijas rekreācijas nozīmi un ilgtspējīgu apsaimniekošanu. Labprāt ieplānotu kopīgu tikšanos un nonāktu pie kopēja risinājuma par mežu apsaimniekošanu pilsētu un ciemu teritorijās. Papildinot un veicot izmaiņas novada teritorijas plānojumā lūdzam informēt LVM atbildīgo pārstāvi (Andris Verners, e-pasta adrese: a.verners@lvm.lv). Paldies par konstruktīvo un produktīvo sadarbību.	Priekšlikums ņemts vērā, punkts dzēsts.
16.	VAS "Latvijas dzelzceļš" 21.09.2021. Nr.DNP-6.4.16./212-2021	Valsts akciju sabiedrībā "Latvijas dzelzceļš" (turpmāk-LDz) ir izskatīts 13.09.2021. iesniegums Nr.12-25/4116 par atzinuma sniegšanu par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakciju. LDz lūdz precizēt un papildināt grafisko daļu: 1) Stendes dzelzceļa stacijas teritorijā parādīt drošības un ekspluatācijas aizsargjoslas visiem Stendes stacijas ceļiem atbilstoši pielikumam "Stendes stacijas pievedceļu aizsargjoslas"; 2) Sabiles dzelzceļa stacijas teritorijā parādīt ekspluatācijas aizsargjoslu visā dzelzceļa zemes nodalījuma joslas platumā un parādīt drošības un ekspluatācijas aizsargjoslu Sabiles stacijas ceļam atbilstoši pielikumam "Sabiles stacijas ceļu aizsargjoslas".	1. Izpildīts. 2. Izpildīts.
17.	Ekonomikas ministrija 10.10.2021. Nr.3.3-6/2021/7185N	Ekonomikas ministrija ir izskatījusi Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakciju "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" (turpmāk – TIAN) un atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 62.¹ punktam izsaka šādus iebildumus: 1. lūdsu precizēt TIAN 33., 50., 59., 178., 216., 245., 274., 306., 329., 442., 502., 546.punktā, 5.4., 442.2., 502.2., 565.3.9.apakšpunktā lietoto terminoloģiju "ēkas un būves" (attiecināmajos locījumos), jo atbilstoši Būvniecības likuma 11.pantam būves iedala ēkās un inženierbūvēs;	1. Precizēts.

Nr. p.k.	Institūcija dokumenta datums dokumenta Nr.	Atzinums	Komentāri par atzinuma ņemšanu vērā
		2. izvērtēt TIAN 5.5.apakšpunktu, jo termins “palīgēka” definēts Aizsargjoslu likumā, savukārt palīgēkas būvniecības nosacījumi ir iekļaujami TIAN tekstā kā atsevišķs punkts; 3. svītrot TIAN 30.2.apakšpunktu, jo dublē Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumi Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 163.2.apakšpunktu; 4. svītrot TIAN 34.punktu, jo to regulē Būvniecības likums; 5. precizēt TIAN 59.punktu, jo vēršam uzmanību, ka Ministru kabineta 2017.gada 9.maija noteikumos Nr.523 “Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi” ir veikti grozījumi (Ministru kabineta 20.04.2021. noteikumi Nr.245), kas vēl nav stājušies spēkā. Bet turpmāk paredzot, ka paskaidrojuma raksts vai būvniecības iesniegums vai cita būvniecības ieceres dokumentācija nav nepieciešama atsevišķu labiekārtojuma elementu (piemēram, soliņi, celiņi, vaļēja terase (kas nav saistīta ar ēku), medību torņi ar augstumu līdz 10 m, bērnu rotaļu ierīces, sporta aprīkojums, atsevišķas laternas un apgaismes ķermeņi, karogu masti ar augstumu līdz 12 m (ieskaitot), dārza kamīni, ielu norādes stabi, laipas, brīvi stāvošas atkritumu tvertnes, velosipēdu statīvi), žoga un pirmās grupas sporta laukuma (bez inženiertīkliem) būvdarbiem, kā arī kapavietas aprīkojuma (piemēram, kapavietā uzstādīta piemiņas zīme, pieminekļi, soliņš, apmales, sēta) būvdarbiem (6.3.4. apakšpunkts); 6. precizēt TIAN 366.punktu attiecībā uz publisko apspriešanu, jo saskaņā ar Būvniecības likuma 14.panta piektajā daļā noteikto, ja blakus dzīvojamai vai publiskai apbūvei ir ierosināta tāda objekta būvniecība, kurš var radīt būtisku ietekmi (smaku, troksni, vibrāciju vai cita veida piesārņojumu), bet kuram nav piemērots ietekmes uz vidi novērtējums, būvvalde nodrošina būvniecības ieceres publisku apspriešanu un tikai pēc tam pieņem lēmumu par ierosinātā objekta būvniecības ieceri. Pašvaldība saistošajos noteikumos var paredzēt arī citus gadījumus, kad rīkojama būvniecības ieceres publiska apspriešana. Publisku apspriešanu nerīko, ja teritorijai, kurā paredzēta būve, ir spēkā esošs detālplānojums. Ja saskaņā ar teritorijas attīstības plānošanu regulējošiem normatīvajiem aktiem, konstatējot šajā daļā minēto specifisko ietekmi, var tikt pieņemts lēmums par detālplānojuma izstrādi, priekšroka dodama detālplānojuma izstrādei. Vienlaikus izsakām šādus priekšlikumus: 1. precizēt visā tekstā “un/vai” lietojumu; 2. precizēt TIAN lietoto terminoloģiju “būvniecības ieceres dokumentācija” un “būvniecības dokumenti”, ievērojot Būvniecības likuma 1.pantā un pārejas noteikumu 7.¹ punktā noteikto.	2. Izvērtēts. 3. Svītrots. 4. Svītrots. 5. Precizēts. 6. Precizēts. Precizēts.
18.	Tukuma novada pašvaldība	Tukuma novada pašvaldība ir saņēmusi Talsu novada pašvaldības 2021.gada 13.septembra vēstuli ar Reg.Nr.12-25/4116 (reģistrēta Tukuma novada pašvaldībā 2021.gada 14.septembrī ar Nr.6035), kurā	Nav iebildumu par Teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakciju.

Nr. p.k.	Institūcija dokumenta datums dokumenta Nr.	Atzinums	Komentāri par atzinuma ņemšanu vēlā
	27.09.2021. Nr.TND/6-15/21/3365	tiek lūgts sniegt atzinumu par izstrādāto Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakciju. Tukuma novada pašvaldība ir iepazinusies ar pieejamajiem dokumentiem <i>Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā</i> (https://geolatvija.lv) un sniedz pozitīvu atzinumu par izstrādāto Teritorijas plānojuma 1.0 redakciju.	
19.	Ventspils novada pašvaldība 07.09.2021. Nr.1.11./IZ2335	Ventspils novada pašvaldībā, 2021.gada 13.septembrī, saņemta (reģ. Nr. IN16265) Talsu novada pašvaldības vēstule, informēts, ka saskaņā ar Talsu novada domes 2021.gada 26.augusta lēmumu Nr.67 (protokola Nr.6, 2.punkts) "Par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) pašvaldības Teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas un Vides pārskata nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai" publiskajai apspriešanai tiek nodota Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakcija. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 56.3. apakšpunktu lūgts sniegt atzinumu par izstrādāto Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakciju. Izvērtējot izstrādātos Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakcijas materiālus, Ventspils novada pašvaldība informē, ka nav iebildumu pret izstrādāto redakciju un sniedz pozitīvu atzinumu par sagatavoto plānošanas dokumentu.	Nav iebildumu pret izstrādāto redakciju un sniedz pozitīvu atzinumu.
20.	Kuldīgas novada pašvaldība	-	Nav sniegts atzinums un nav informēts par atzinuma sniegšanas termiņa pagarinājumu, tiek pieņemts, ka Kuldīgas novada pašvaldībai nav publiskas intereses par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakciju.

**10. PRIEKŠLIKUMU, KAS SAŅEMTI TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU 1.0 REDAKCIJAS PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS LAIKĀ
(13.09.2021. - 11.10.2021.), APKOPOJUMS**

Nr. p.k.	Iesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs						
1.	SIA “Smilšu pilis” iesniegums reģistrēts Talsu novada pašvaldībā 07.10.2021. Nr.12-25/7363	05.11.2021. Nr.12-25/4953	SIA “Smilšu pilis” ir uzņēmums, kas sniedz gan būvprojektēšanas, gan teritorijas plānošanas pakalpojumus daudzu gadu garumā, lielākoties klientiem Talsu, Dundagas, Rojas un Mērsraga novados. Ikdienas darbā jebkuram teritorijas plānojumam ir ļoti būtiska nozīme, tādēļ ar interesi iepazīnāties ar Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu redakcijas risinājumiem. Šajā vēstulē esam apkopojuši priekšlikumus un ieteikumus, lai teritorijas plānojums būtu vieglāk lietojams un saprotams tā lietotājiem, kā arī esam fiksējuši neprecizitātes un nepilnības, kas nenoliedzami rodas katra lielāka darba procesā. TERITORIJAS PLĀNOJUMA PASKAIDROJUMA RAKSTS: <table><tr><td>1) 10.lpp. – virsraksts vēsta: “Teritorijas plānojuma grozījumu priekšlikums par funkcionālo zonu Publiskās apbūves teritorija (P1)”. Tomēr no teksta var saprast, ka tiek izklāstīta esošā teritorija plānojuma situācija.</td><td>Ierosinājums – izdalīt apakšvirsrakstus, līdzīgi kā citās sadaļās: uzdevums – esošā situācija – risinājums.</td></tr><tr><td>2) Analizējot 2.tabulas datus var secināt, ka lielai daļai iepriekš P1 iekļauto teritoriju procentuāli lielāko teritorijas daļu aizņem meži.</td><td>Jautājums – kādēļ visas šīs teritorijas iekļautas <i>lauksaimniecības</i> zonējumā L? Varbūt kādā no tām tomēr būtu nepieciešams izmantojums <i>mežs M</i>? Ja nē – paskaidrojuma rakstā vajadzētu iekļaut pamatojumu un skaidrojumu.</td></tr><tr><td>3) TIN 7 teritorijā iekļauts Talsu apvedceļa paredzamais posms.</td><td>Domāju, ka šo ceļa posmu nevar gluži nosaukt par Talsu apvedceļu, - tās raksturs atbilst Talsu pilsētas ielai, jo tā arī pieslēdzas pilsētas ielai.</td></tr></table> TERITORIJAS PLĀNOJUMA TERITORIJAS IZMANTOŠANAS UN APBŪVES NOTEIKUMI:	1) 10.lpp. – virsraksts vēsta: “Teritorijas plānojuma grozījumu priekšlikums par funkcionālo zonu Publiskās apbūves teritorija (P1)” . Tomēr no teksta var saprast, ka tiek izklāstīta esošā teritorija plānojuma situācija.	Ierosinājums – izdalīt apakšvirsrakstus, līdzīgi kā citās sadaļās: uzdevums – esošā situācija – risinājums.	2) Analizējot 2.tabulas datus var secināt, ka lielai daļai iepriekš P1 iekļauto teritoriju procentuāli lielāko teritorijas daļu aizņem meži.	Jautājums – kādēļ visas šīs teritorijas iekļautas <i>lauksaimniecības</i> zonējumā L ? Varbūt kādā no tām tomēr būtu nepieciešams izmantojums <i>mežs M</i> ? Ja nē – paskaidrojuma rakstā vajadzētu iekļaut pamatojumu un skaidrojumu.	3) TIN 7 teritorijā iekļauts Talsu apvedceļa paredzamais posms.	Domāju, ka šo ceļa posmu nevar gluži nosaukt par Talsu apvedceļu, - tās raksturs atbilst Talsu pilsētas ielai, jo tā arī pieslēdzas pilsētas ielai.	1) Nav ņemts vērā. 1.redakcijas teksta struktūra tiek saglabāta. Funkcionālās zonas Publiskā apbūves teritorija (P1) izvērtējums ir zem darba uzdevuma - izvērtēt prasības attiecībā par funkcionālajām zonām, to apbūves parametriem, atļauto izmantošanu un citiem rādītājiem, ņemot vērā aktuālo sociāli ekonomisko situāciju un paredzamās nākotnes tendences. 2) Ņemts vērā. Noteikta kā plānotā izmantošana L un M, lai attīstītu gan tūrisma un atpūtas iestāžu apbūvi, gan saglabātu dabā esošo izmantošanu. 3) Daļēji ņemts vērā. Plānotais TIN7 vietējas nozīmes transporta infrastruktūras attīstības teritorija netiek plānota pašreizējās Talsu pilsētas robežās, TIN7 nosaukums grozīts. Precīzs transporta infrastruktūras attīstības teritorijas nosaukums tiks precizēts tehniskajā projektā.
1) 10.lpp. – virsraksts vēsta: “Teritorijas plānojuma grozījumu priekšlikums par funkcionālo zonu Publiskās apbūves teritorija (P1)” . Tomēr no teksta var saprast, ka tiek izklāstīta esošā teritorija plānojuma situācija.	Ierosinājums – izdalīt apakšvirsrakstus, līdzīgi kā citās sadaļās: uzdevums – esošā situācija – risinājums.									
2) Analizējot 2.tabulas datus var secināt, ka lielai daļai iepriekš P1 iekļauto teritoriju procentuāli lielāko teritorijas daļu aizņem meži.	Jautājums – kādēļ visas šīs teritorijas iekļautas <i>lauksaimniecības</i> zonējumā L ? Varbūt kādā no tām tomēr būtu nepieciešams izmantojums <i>mežs M</i> ? Ja nē – paskaidrojuma rakstā vajadzētu iekļaut pamatojumu un skaidrojumu.									
3) TIN 7 teritorijā iekļauts Talsu apvedceļa paredzamais posms.	Domāju, ka šo ceļa posmu nevar gluži nosaukt par Talsu apvedceļu, - tās raksturs atbilst Talsu pilsētas ielai, jo tā arī pieslēdzas pilsētas ielai.									

Nr. p.k.	Iesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs
			4) Ir situācijas, kad lielā zemes vienībā ir divi vai vairāk plānotās atļautās izmantošanas veidi. Šādās situācijās pastāv neskaidrība par minimālo jaunveidojamo zemes vienību lielumu, ja katram no izmantojuma veidiem tie noteikti atšķirīgi. 5) Nav īsti skaidrs, ko var saprast ar terminu "papildizmantošana". Vai tas vērtējams kvartāla ietvaros vai vienas zemes vienības ietvaros? 6) DZS teritorijās pieļaujamās publiskās apbūves nosacījumi parādīti 99.punktā. Vēsturiskā pieredzē rāda, ka šāds vai līdzīgs formulējums neliedz DZS teritorijā "izsist" tādu "vietējās nozīmes" objektu kā "Jāņa centrs" (tautā saukts – Maxima). 7) DZS teritoriju apbūves parametri pie apbūves augstuma rādītāja – 96., 97. un 98.punktā paredzēti apbūves augstumi un stāvu skaiti, kas nešķiet loģiski. Turklāt – arī apbūves blīvums netiek noteikts. Līdzīgi neloģiski šķiet	4. Attiecīgi funkcionālās zonas noteiktajai jaunveidojamai minimālais zemes vienības platībai un atbilstoši Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 11. punktam. 5. Precizēts. Papildizmantošana – 30%, nosaka tikai apbūvei. MK noteikumu Nr.240 24.².p. 6. Precizēts. 30% papildizmantošana pilsētās nosaka apbūves kvartālos, ciemos – funkcionālās zonas ietvaros. DzS – 150 m² Tirdzniecības vai pakalpojumu objektu apbūve DzM – 250 m² Tirdzniecības vai pakalpojumu objektu apbūve 7. Precizēts.

Nr. p.k.	Iesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs		Komentārs
			rādītāji par ārtelpu bez labiekārtojuma, kurā paredzēts apbūves blīvums, intensitāte, augstums un stāvu skaits (DZM - 147.punkts)		8. Ir izdiskutēts vairākkārtīgi pašvaldībā, t.sk. komitejā, domes sēdē, kā arī publiski apspriests teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas laikā. 9. Teritorijas izmantošanas veids - siltumnīcu komplekss līdz 60 m², 2.redakcijā vairs netiek paredzēts. Pilsētbūvniecības pieminekļa teritorijā 2.redakcijā tiek paredzēts risinājums atļaut siltumnīcu ar kopējo platību līdz 20 m². 10. Ņemts vērā, palielināts līdz 130%. 11. Ņemts vērā, palielināts līdz 250%.
			8) 201., 226., 385. un 506. punktā teikts: “Pilsētās aizliegts veidot jaunu publisko apbūvi un esošo izmantot tādiem nolūkiem, kas saistīta ar azartspēļu organizēšanu (spēļu nami, kazino u.tml).”	Vai šāda rīcība ir plašāk izdiskutēta, tai pievēršot īpašu uzmanību? Ierosinājums rīkot plašāku diskusiju par šo tēmu, jo TP un TIAN daudzveidīgajos dokumentos šāda nopietna aizlieguma paredzējums var tikt nepamanīts.	
			9) TIAN vairākkārt parādās jēdziens “siltumnīcu komplekss”. No cik kvadrātmetriem sākas komplekss un kad beidzas parasta siltumnīca?	Piemēram, pilsētbūvniecības pieminekļa teritorijā nedrīkst atrasties šāds siltumnīcu komplekss līdz 60m ² . Piemēram, 102., 152., 204. punktos teikts: “Pilsētbūvniecības pieminekļa teritorijā nav atļauti siltumnīcu kompleksi līdz 60 m².” Kāds varētu tulkot šo teikumu, ka VIRS 60 m ² tas ir iespējams. Savukārt – kādam citam būtu jautājums – no cik m ² sākas komplekss, jo pie mājām pieminekļa zonas dārzā ir vēlme izveidot nelielu siltumnīcu. Lūdzu precizēt.	
			10) Parametri pie DZM – salīdzinot ar iepriekšējiem TIAN, ir palielināts apbūves blīvums no 45% uz 50%, tomēr apbūves intensitāte palikusi tāda, kāda tā būtu pieļaujama pie 45%.	Ierosinājums – palielināt apbūves intensitātes rādītāju līdz 130%, (pēc aptuvenā aprēķina 50 + 50 + 0,66x50).	
			11) Parametri pie DZD – apbūves intensitātes rādītājs ievērojami par mazu - 120%.	Ierosinājums – precizēt apbūves intensitātes rādītāju, ņemot vērā, ka šajā zonā iespējama 5 stāvu apbūve. Tas nosakāms 250% (pēc aptuvenā aprēķina 50 x 5).	

Nr. p.k.	iesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	iesniegtā priekšlikuma saturs		Komentārs
			12) P teritorijās (185. un 186.punkts), JC teritorijās (20. un 210.punkts) ietver daļēji pretrunīgu informāciju. Pilsētbūvniecības pieminekļa teritorijā <i>nav atļauta</i> rindu māju apbūve, toties <i>ir atļautas</i> jaunbūvējamās daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar 2 stāviem un bēniņu izbūvi.	Būvētājs, kurš vēlētos uzbūvēt neatļautās mājas, itin vienkārši tās var nosaukt par atļautajām mājām. Ierosinājums – izvērtēt minēto punktu pretrunas.	12. Tiek saglabāta daudzdzīvokļu māju apbūves iespēja pilsētbūvniecības pieminekļa teritorijā.
			13) P teritorijās iepriekšējos TIAN tika noteikts, ka pieļaujamais stāvu skaits ir 3. TIAN grozījumi paredz 4 stāvu apbūvi.	Ar ko pamatota šī pieļaujamā stāvu skaita palielināšana? Vai tas nebūs pretrunā ar mazpilsētas raksturīgo mērogu?	13. Ņemts vērā, noteikti 3 stāvi.
			14) JC teritorijās – 230.punktā minēts: “Pilsētbūvniecības pieminekļa teritorijā nav atļauti tirdzniecības centri (tai skaitā autotirdzniecības centri ar servisu), jaunas riepu maiņas vietas, pašapkalpošanās automazgātuves” . Aizliegums veidot pašapkalpošanās automazgātuves minēts arī 228. punktā.	Priekšlikums – vienā no punktiem izņemt vārdkoku “pašapkalpošanās automazgātuves” . Un vēlams skaidrojums – ko saprast ar “tirdzniecības centri” ? Vai šādi centri sākas no noteiktas platības?	14. Precizēti aizliegtie izmantošanas veidi. Tirdzniecības centri noteikti saskaņā ar MK noteikumiem Nr.240, Teritorijas plānojuma grozījumos noteikta konkrēta tirdzniecības centra platība.
			15) DA un DA1 atšķiras ar iespējām izmantojumiem. Piemēram, DA ir pieļaujami arī kempingi, bet DA1 tas nav pieļaujams. Pilsētbūvniecības pieminekļa teritorijā JC un DZS zonās, piemēram, kempingi nav atļauti bet DA teritorijā (piemēram, dendroloģiskajā parkā vai Ķēniņkalnā) tas ir atļauts.	Priekšlikums – pārskatīt Talsu pilsētas zaļās teritorijas grafiskajā daļā, un gan Ķēniņkalnu , gan Dendroloģisko parku (iespējams arī teritoriju pie Talsu Valsts ģimnāzijas) paredzēt DA1 zonā.	15. Precizētas funkcionālās zonas: Ķēniņkalns – DA2 . Dendroloģiskais parks – DA2 .
			7.3. PRASĪBAS PILSĒTBŪVNIECĪBAS PIEMNEKĻU TERITORIJU AIZSARDZĪBAI		

Nr. p.k.	lesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	lesniegtā priekšlikuma saturs		Komentārs
			16) Visi noteikumi paredzēti visu pilsētībūvniecības pieminekļu likumā noteiktajām teritorijām.	levērtējot faktu, ka iepriekšējos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos šīm teritorijām nav bijis spēkā gandrīz nekādu specifisku prasību, uzskatu, ka būtu lietderīgi nosacījumu stingrību gradēt. Stingrākus nosacījumus varētu paredzēt novada nozīmes kultūrvēsturiskajiem objektiem, un mazāk stingrus – fona apbūvei. Kopējā ideja būtu kultūrvēsturiski vērtīgā ēkas saglabāt un pievērst pastiprinātu uzmanību arī detalizējumam, savukārt fona apbūvei galvenais saglabāšanas objekts būtu ēku mērogs, apjoma proporcijas, apdares materiāli.	16) Tiek saglabāts 1.redakcijas risinājums.
			17) 565.1.4.: „Paredzot ielu pārbūvi, būvniecības ieceres dokumentācijā nepieciešams izstrādāt risinājumu ielu līmeņa pazemināšanai līdz 20. gs. sākuma līmenim vai zemāk par ietvei pieguļošo ēku hidroizolācijas atzīmēm;”	Te vajadzētu precizēt -.. ja iela tiek pārbūvēta visā tās garumā”.	17) Punkts dzēsts.
			18) 565.1.5.: “Ja tiek izbūvēts vai pārbūvēts kāds inženiertīkls pa ietvi, kas ir no asfalta seguma, iesegums jāatjauno visas ietves platumā kvartāla (kvartālu) garumā;”	Kāpēc šāda prasība? Īpaši Talsu vecpilsētā, šādi kvartāli mēdz būt ļoti gari. Ieteikums pārskatīt šādu prasību, kas mākslīgi sadārdzinātu vietu attīstību. Un ja nu pēc dažiem mēnešiem šajā pašā kvartālā tiek pārbūvēts cits inženiertīkla posms?	18) Punkts dzēsts.
			19) 565.2.2.: “...Ārsienų apdarē aizliegti plastikāta apdares materiāli un metāla materiālu pielietojums;”	Aizliegums izmantot metāla materiālus varētu aizliegt arī metāla detaļas. Vēlams precizēt, lai metāla detaļas (pie slēgiem, logiem, un tml.) būtu vēlamas.	19) Ārsienų apdarē aizliegti plastikāta apdares materiāli un rūpnieciski ražotu metāla materiālu pielietojums.
			20) 565.2.3.: “Ja avārijas vai nekustamā īpašnieka	Vai loģiskāk nebūtu to nenosaukt par pilnīgu eksterjera kopiju, bet par ēku, kura	20) 624.2.3.p. (1.redakcijā 565.2.3.p.) izteikts citā redakcijā.

Nr. p.k.	iesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	iesniegtā priekšlikuma saturs		Komentārs
			bezdarbības rezultātā ir iznīcināta kultūrvēsturiski vērtīga ēka (3.pielikums. Novada nozīmes kultūrvēsturiski nozīmīgi objekti Talsos), tad tās vietā jābūvē pilnīga ēkas eksterjera kopija;”	atbilstu apjomam, stilam un pielietotajiem būvmateriāliem ārējā veidolā?	
			21) Faktiski punkti 565.2.4. un 565.2.5. sniedz vienu un to pašu informāciju.	Ierosinājums izslēgt punktu 565.2.5. Bet iepriekšējo punktu var papildināt ar teikumu par publisko apspriešanu.	21) Ņemts vērā.
			22) 565.3.3.: “...Ārsienas, kas būvētas no citiem materiāliem, apšuj ar koku, māla ķieģeļu vai apmest;”	Pārskatīt teikuma gramatiskās formas.	22) Pārskatīts.
			23) 565.3.8.: “Pārbūvējot vēsturiskās ēkas, nav atļauta to fasāžu arhitektūras kvalitātes pazemināšana un redzamo arhitektonisko veidojumu (piemēram, ailu aizpildījums, stikla dalījumi, portāli, vitrīnas, logu apmales, markīzes, pilastri, dzegas, jumta izbūves u.c.) dalēja vai pilnīga likvidēšana vai pārveidošana;”	Diemžēl lielākajā daļā pilsētbūvniecības pieminekļa ēku šie arhitektoniskie veidojumi jau daudzkārt pārveidoti. Tad iznāk, ka to tālāka pārveidošana nav atļauta. Šeit varētu būt vērtīga arī pieminekļa zonas apakšgradācija – piemēram, noteiktumi kultūrvēsturiski nozīmīgajām ēkām un mazāk stingri noteiktumi fona apbūvei.	23) Ņemts vērā.
			24) 565.3.10.: “Nav atļauts izmainīt vēsturisko ēku logu un ieejas durvju vērtņu dalījumu. Bojātie logi un durvis jāatjauno atbilstoši restaurācijas prasībām;”	Piezīme līdzīga kā iepriekšējā punktā – ļoti lielā daļā gadījumu nav vairs ko atjaunot. Ir mainījies gan dalījums, gan materiālu pielietojums. Šādā formulējumā noteikumu punkts ir bezjēdzīgs.	24) Nav atļauts izmainīt vēsturisko ēku logu un ieejas durvju vērtņu dalījumu. Bojātie logi un durvis jāatjauno atbilstoši restaurācijas prasībām vai jāizgatavo to kopijas;”
			25) 565.3.13.: “Koku ēku fasādes, kuru apdarē pielietoti silikātķieģeļi u.c. materiāli ēkas pārbūves, atjaunošanas vai	Precizēt gramatiku un būtību, citādi teikums nav saprotams.	25) Precizēts.

Nr. p.k.	iesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	iesniegtā priekšlikuma saturs		Komentārs
			remonta gadījumos fasāžu risinājumam jāatbilst vēsturiskās pilsētvides apbūvei;”		
			26) 565.3.15.: “Nav pieļaujama vēsturisku ēku un to kopiju un vēsturiskā būvapjomā būvēto ēku siltināšana no ārpuses, ja tiek mainīti vēsturiskās ēkas risinājumi;”	Nav saprotams pēdējais palīgteikums. Nav saprotams, kāpēc tas būtu aizliegts ēku kopijām un būvapjoma būvētajām ēkām.	26) Nav pieļaujama vēsturisku ēku un to kopiju un vēsturiskā būvapjomā būvēto ēku siltināšana no eksterjera, ja tiek mainīti vēsturiskās ēkas risinājumi;”
			27) 565.3.16.: “Vēsturisku ēku ārsienu siltināšana veicama no interjera, nekaitējot ēkas tehniskajam stāvoklim un interjera mākslinieciskajai apdarei;”	Nav iespējams nekaitēt tehniskajam stāvoklim un interjera mākslinieciskajai apdarei. siltinot no iekšpuses.	27) Saglabājams punkts, izteikts citā redakcijā.
			28) 565.4.2.: “Ja ēkai nav izstrādāts restaurācijas projekts, ēkas krāso saskaņā ar ēkas krāsu pasi, kas izstrādāta izmantojot fasādes krāsojuma zondāžu un saskaņota Pašvaldības būvvaldē;”	Ieteikums šo punktu svītrot un krāsu izvēlei izmantot punktu 565.4.1., jo AIG pētījumā dotas attiecīgajos būvniecības gados raksturīgās krāsu paletes. Ja vēlas saglabāt ideju par zondāžu, to varētu piemērot kultūrvēsturiski nozīmīgajām ēkām.	28) Ņemts vērā.
			29) 565.4.3. un 565.4.4. ir identiski punkti.	Viens no punktiem jāizslēdz. Punktu par koka krāsošanu varētu papildināt ar citām dabīgas izcelsmes krāsām.	29) 565.4.4.p. dzēsts. 624.4.3.p. (1.redakcijā 656.4.3.p.) papildināts ...ar citām dabīgas izcelsmes krāsām.
			30) 565.5.14.: “ Vēlams lietot vertikāla formāta koka logus, stikla rūtis ar spraišojumu, kas raksturīgs katrai ielai vai kvartālam. Logi sienas plaknē jānovieto vertikāli;”	Ja ir šāds punkts, tad būtu nepieciešams vizuālais materiāls, kurā būtu raksturīgie risinājumi katram kvartālam / ielai. Tas pats attiecas uz to, kas minēts punktā 565.5.18.	30) 624.5.14.p. (1.redakcijā 565.5.14.p.) izteikts citādā redakcijā.
			31) 565.5.16. Noteikums attiecināts uz jaunbūvēm.	Biežāk gan šajā zonā tiks veiktas (cerams) pārbūves, nevis jaunbūves. Turklāt šī noteikuma loģika vairāk attiektos tieši uz pārbūvēm, nevis jaunbūvēm.	31) 624.5.16.p. precizēts.

Nr. p.k.	iesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	iesniegtā priekšlikuma saturs		Komentārs
			32)565.5.17. Noteikums par fasādēm, kuras nav redzamas no ielas.	Nez vai prasība nav pārāk stingra.	32) Risinājums tiek saglabāts, jo Talsu, Sabiles pilsētas atrodas reljefainā apvidū, kur ēkas izvietotas galvenokārt gar ielām.izņēmumus saskaņo ar Būvvaldi. 33) 565.5.21.p. dzēsts. 34) Punkts dzēsts. 35) Punkts dzēsts. 36) 565.7.3.p. dzēsts, jo 565.7.1. (624.7.1.p. 2.redakcijā) pasaka kā jāmūrē skurstenis, kurā ieliekas izvads, kuru neredz. 37) Talsos ir viena ēka, kurā ir saglabāties oriģinālais rullo mehānisms. 38) Saglabājami abi punkti. 39) "Ēkām zemes vienības dziļumā, un kas nav redzamas no publiskās ārtelpas, atļauti pieļauti lubu, dēļu, skaidu jumti." 40) Dzēsts.
			33)Pretruna starp punktiem 565.5.21. un 56.5.22.	Viens no punktiem skatlogus pieļauj, otrs – nepieļauj. Priekšlikums – pieļaut skatlogu varbūtību.	
			34)565.6.6. Minēts vienlaidu jumta izbūves ierobežojošie parametri.	Jautājums, vai šie parametri pamatoti AIG pētījumā par Talsu pilsētu vai izmantoti citu pilsētu rādītājus.	
			35)565.6.11.: "Aizliegts pielietot rūpnieciski krāsotu skārdu fasādes un jumta elementus;"	Kas tieši ar to saprotams? Un kādēļ lai rūpnieciski krāsots skārds nebūtu pieņemams pilsētībūvniecības pieminekļa teritorijā, kur galvenā sargājamā būtība ir apbūves apjoms, raksturs, ēku izvietojums reljefā, līko ielu ainavā. Priekšlikums – punktu izslēgt.	
			36)565.7.3.: "Nepielietot rūpnieciski izgatavotus māla dūmvadu un ventilācijas izvadus."	Varbūt ir vērts pārvērtēt, vai rūpnieciski izgatavotu ventilācijas izvadu aizliegums nav pārspīlēta prasība.	
			37)565.8.4.: "Ēkās, kur konstatētas vēsturiski iebūvētas koka aizlaides (rullo mehānisms), tās jāsaglabā un jāatjauno. Aizliegta aizlaižu stiprināšana pie ārsienas ielas pusē virs loga vai durvīm;"	Jautājums, vai šī prasība ir balstīt faktiskajā situācijā? Vai Talsos, Sabilē vai Valdemārpilī ir tādas ēkas?	
			38)Punkti 565.8.5. un 565.3.11. faktiski ir identiski.	Viens no punktiem būtu jāizslēdz.	
			39)565.10.3.: "Ēkām zemes vienības dziļumā, un kas nav redzamas no publiskās ārtelpas, atļauti lubu, dēļu, skaidu jumti."	Tad iznāk, ka skārda un dakstiņu jumti nav atļauti?	
			40)565.11.4.: "Stieplu pinuma žogi gar ielas malu ir atļauti tikai savrupmāju apbūves teritorijās,	Vai šādas teritorijas ietilpst pilsētībūvniecības pieminekļa zonā? Šķiet, ka viss ir JC.	

Nr. p.k.	Iesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs		Komentārs	
			kurās apbūve uzsākta pēc 1940.gada.”		41) Definīcija ir dota TIAN 4.11.punktā. Risinājums tiek saglabāts un papildināts.	
			41)565.12.3.3. un 565.12.3.4.: “Nav pieļaujami vizuālās komunikācijas objekti: telpiski burti un kustīgi skaņu objekti”.	Pirmkārt, nav īsti skaidrs, vai vizuālās komunikācijas objekti ir arī izkārtnes. Domāju, ka izkārtņu gadījumā telpiski burti, ja vien tie nav papildināti ar gaismas kastēm, pietiekoši labi atsedz kā vizuālās komunikācijas objekti būtu pieļaujami. Savukārt kustīgi skaņu objekti atbilstošā risinājumā varētu papildus piesaistīt interesi par vecpilsētas daļu, un manuprāt būtu pieļaujami. Drīzāk aizliedzami būtu tādi lielzmēra izkārtņu risinājumi, kuri fasādi nosedz lielā platībā. Papildus būtu nepieciešams regulējums par cita veida izkārtņēm, (piemēram, perpendikulāri izvietoto izkārtņu maksimālais izmērs un ieteicamais veids).		42) MK noteikumos Nr.240 ir atrunāti vides pieejamības risinājumi.
			42)Vides pieejamības risinājumi.	Papildus varētu paredzēt zināmas pielāgšanas vides pieejamības risinājumiem vecpilsētas zonā, jo pašreiz spēkā esošie noteikumi daudzviet pilsētas izteiktā reljefa vietās ir grūti vai pat neiespējami izpildāmi, ņemot vērā vēsturisko ielu un ietvju platumus un risinājumus.		
			TERITORIJAS PLĀNOJUMA GRAFISKĀ DAĻA:		43. Teritorijas plānojuma grozījumos pilsētas robežu nav plānots grozīt, tas tiek plānots izskatīt, izstrādājot jaunizveidotā Talsu novada teritorijas plānojumu.	
			43)Teritorijās ar izteiktu daudzskaitlīgu sadalījumu dzīvojamai apbūvei paredzētās zemes vienībās – it īpaši ar Talsu pilsētas teritoriju robežojamajās vietās, (piemēram, Ģibuļu pagastā DZS teritorijās pie Lielgabalu ielas	Teritorijas plānojumā vajadzētu parādīt plānotās koplietošanas ielas / ceļus. Servitūta tiesību regulējums bez atsevišķi izdalītām ielu / ceļu nodalījuma joslām ir neefektīvs, ja kādā dzīvojamo ēku kvartālā ir vairāk nekā 3 – 4 zemes vienības. Iespējams, jāpārvērtē šādu		

Nr. p.k.	Iesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs		Komentārs
			Talsos) nav paredzētas ielas / ceļi.	teritoriju atrašanās ciema jurisdikcijā, un atsevišķos gadījumos būtu jāpārskata Talsu pilsētas robežas, jo minētajās zemēs nekustamo īpašumu īpašnieki lielā mērā izmanto Talsu pilsētas inženierinfrastruktūru.	44. Precizēts. Zemes vienībā 88010030096 – ielas daļai noteikta funkcionālā zona Transporta infrastruktūras teritorija (TR). 45. Tiek saglabāta 1.redakcija. 46. Saglabāta funkcionālā zona – TA, apstādījumu izveide un teritorijas labiekārtojums pieļaujams visās teritorijās. 47.Nekustamais īpašums pieder fiziskai personai. Ja īpašnieks vēlas grozīt funkcionālo zonējumu savā nekustamajā īpašumā, tad
			44)Talsos, Avotu ielā zaļās teritorijas (DA) josla parādītā līdz dzīvojamo ēku kvartālam.	Zaļā josla šajā teritorijā atrodas tikai centrālajā daļā – arī gar dzīvojamo ēku kvartālu otrā pusē ir braucamā daļa.	
			45)Trijstūra formas teritorijas pie Jaunajiem kapiem Talsos iepļānota kā publiskās apbūves teritorija P.	Minētā teritorija jau <u>vairākos</u> iepriekšējos teritorijas plānojumos bijusi Dabas pamatnes teritorija, tajā veikts tik tiešām nozīmīgs darbs, laika un finanšu ieguldījums ceļā uz parka veidošanu, tajā skaitā – ļoti augstu novērtējams ar koku kopšanu saistītais brīvprātīgais darbs. Turklāt šīs teritorijas atrašanās DA zonā pie kapiem kalpo kā loģisks norobežojums no rūpnieciskās apbūves zonas. Ierosinājums – atstāt teritorijas izmantojumu kā DA .	
			46)Talsos, Darba – Dundagas – A.Lerha Puškaiša ielas daudzstāvu namu kvartāla centrā paredzēta tehniskās apbūves teritorija TA, kas lielākoties saistīta ar kādreizējo pilsētas katlu māju.	Minētajā daudzstāvu namu kvartālā ar īpaši izteiktu iedzīvotāju blīvumu nav nevienas “zaļās” teritorijas, kurā nepārprotami varētu īstenot labiekārtojumu – bērnu rotaļu laukumu tuvāk mājām iekškvartālā, sporta laukumu vai tml. Zemes vienībā atrodas kādreizējā kalnu mājas ēka bez pielietojuma. Ierosinājums: izvērtēt šīs teritorijas vai tās daļas iespējamo zonējumu – DA .	
			47)Talsos, Vilkmuižas ezera krastā Draudzības ielā 46 absolūti degradētu vidi rada ugunsnelaimē	Teritorijas atrašanās pašā ezera krastā, arī sasaistot to ar izstrādāto Vilkmuižas ezera attīstības koncepciju, ir pārāk	

Nr. p.k.	iesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	iesniegtā priekšlikuma saturs		Komentārs
			cietusi ēka. Teritorija plānojumā paredzēta kā DZS – savrupmāju apbūves teritorija. 48) Teritorijas plānojumā noteikta centralizētās ūdenssaimniecības pakalpojumu teritorija TIN11. 49) Daļa no ēku kvartāla Talsos, starp Raiņa ielu – Rīgas ielu – 1905.gada ielu un A.Pumpura ielu parādīts kā DZM – mazstāvu apbūves teritorija. Tomēr šo ēku apbūve ir augstāka nekā 3 stāvi. 50) Teritorija Lapu ielā Talsos – blakus “Talsu ūdens” un “Talsu namsaimnieka” darbnīcām paredzēta ar izmantojumu DZS – savrupmāju apbūves teritorija. 51) Krustojums Talsos pie Antiņu kapiem neatbilst esošajai situācijai, jo krustojums pārvērsts par aplveida krustojumu. Pa diagonāli Antiņu kapiem jau vairākus gadus ir izbūvēta novadam nozīmīga būve – Ziemeļkurzemes reģionālās slimnīcas Talsu filiāle, kuras atrašanās šajā teritorijā nav nolasāma. 52) Talsos, Brīvības ielā 19a paredzamā atļautā – plānotā	vērtīga, lai tā atrastos savrupmāju apbūves zonā. Ierosinājums – teritorijai paredzēt publiskās apbūves zonējumu P. Nav īsti skaidrs, vai šī teritorija ir <i>esošā</i> centralizētās ūdenssaimniecības pakalpojumu teritorija vai <i>plānotā</i>. Lūdzu papildināt ar skaidrojumu. Ja tā ir <i>esošā</i> pakalpojumu teritorija, jautājums – vai ir paredzēts šo teritoriju paplašināt. Ja ir paredzēts – ieteikums šādas zonas parādīt. Minētās teritorijas atļautajai izmantošanai vajadzētu būt DZD. Tā kā šo teritoriju lielā mērā ieskauj publiskās apbūves un rūpnieciskās apbūves teritorijas, minētā zona labāk varētu tikt izmantota kā teritorija ar atļauto – plānoto izmantošanu P - publiskās apbūves teritorija. Izprotot nosacījumus, kādā tiek gatavoti teritorijas plānojumi un kā tiek izmantota topogrāfiskā pamatne, ierosinājums – iespēju robežās censties šīs divas nozīmīgās pārvērtības iekļaut plānojuma grafiskajā daļā. Zinot, ka īpašnieka vēlme šajā teritorijā ir izveidot kafejnīcu – veikalu, par ko	publiskās apspriešanas laikā jāiesniedz priekšlikums. 48. SIA “Talsu ūdens” noteiktā aglomerācija kā TIN11 Grafiskajā daļā attēlo esošo situāciju. Pie kartes apzīmējumiem tiek pielikts skaidrojums, ka tā ir esošā situācija aglomerācijas teritorijai. 49. Ņemts vērā. Zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 88010080087, 88010080088, 88010080089 noteikta funkcionālā zona - Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzD). 50. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8801 008 0180 funkcionālā zona DzS noteikta atbilstoši spēkā esošam detālplānojumam. 51. Ņemts vērā. Slimnīcas ēka zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 88010080085, kā arī pie slimnīcas izbūvētais rotācijas aplis iezīmēts Teritorijas plānojuma grozījumu 2.redakcijas Grafiskās daļas kartē. 52. Nekustamais īpašums pieder fiziskai personai. Ja īpašnieks vēlas grozīt funkcionālo

Nr. p.k.	Iesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs		Komentārs
			izmantošana paredzēta DZM – mazstāvu apbūves teritorija.	izstrādāts arī būvprojekts, ir vērts noskaidrot, vai šajā teritorijā atbilstošāks nebūtu izmantojums JC .	zonējumu savā nekustamajā īpašumā, tad publiskās apspriešanas laikā jāiesniedz priekšlikums.
			53) Netālu no CSDD – pie apvedceļa ir rūpnieciskās apbūves teritorija R , kura neatrodas pilsētas teritorijā.	Jautājums – vai nebūtu lietderīgi kopā ar citām robežu maiņām arī šo teritoriju iekļaut pilsētas robežās, kas loģiski robežotos ar apvedceļu. Pilsētas robežās potenciāli iekļaujamo teritoriju klāstā varētu minēt arī teritorijas pie paredzamās ielas (kas nosaukta par apvedceļu), kurā tiek īstenota dzīvojamā apbūve.	53. Teritorijas plānojumu grozījumos pilsētas robežu nav plānots grozīt, tas tiek plānots izskatīt, izstrādājot jaunizveidotā Talsu novada teritorijas plānojumu.
			54) Zemes vienība Talsos (kadastra Nr. 88010130210) paredzēta ar plānoto izmantošanu DA. Šajā apkaimē notiek īpaši apmeklāti pasākumi – Tiguļkalnā un Sauleskalna estrādē.	Ierosinājums papildus izvērtēšanai – iespējams, minētā teritorija vai šīs teritorijas daļa jāparedz auto stāvvietām, jo iespējas novietot automašīnas pašreizējā neizbūvētajā stadionā pie 2.vidusskolas var būt limitētas laikā.	54. MK noteikumu Nr.240 5.punkts nosaka: Ja pašvaldības teritorijas plānojumā (turpmāk – teritorijas plānojums) vai lokālplānojumā, vai normatīvajos aktos dabas un vides aizsardzības jomā nav noteikts citādi, tad, lai nodrošinātu esošo un plānoto objektu funkcijas, visās teritorijās atļauta šāda izmantošana:
			Būtu pateicīga saņemt atbildi par to, kā katrs no maniem priekšlikumiem ievērtēts Talsu novada teritorijas plānojumā.		5.2. objektam nepieciešamo transportlīdzekļu stāvvietu izbūve.
2.	SIA "TALCE" iesniegums reģistrēts Talsu novada pašvaldībā 08.10.2021. Nr.12-25/7394	27.10.2021. Nr.12-25/4823	SIA "TALCE", ņemot vērā Talsu novada pašvaldības 07.09.2021. vēstuli Nr.12-25/4035 par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi, ir izvērtējusi Talsu novada pašvaldības piedāvāto Talsu novada teritorijas plānojuma (Talsu novada domes 2015. gada 14. maija saistošie noteikumi Nr.15 "Par Talsu novada teritorijas plānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem") grozījumu, turpmāk – Teritorijas plānojuma grozījumi, redakciju. Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021) Teritorijas plānojuma grozījumu 525.punkts nosaka: "Ja bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves teritorijai līdz šo Apbūves noteikumu ar grozījumiem spēkā stāšanās dienai ir bijusi izsniegta licence vai atļauja, kā arī, ja nav pilnībā veikta atradnes izstrāde, lai turpinātu izstrādi un uzsāktu rekultivāciju, nepiemēro Apbūves noteikumu 65. punktu. Šajā gadījumā pašvaldība pagarina izsniegto atļauju". Ņemot vērā šādu 525.punkta redakciju, SIA "TALCE" uzskata, ka tas neatrisinās		Ņemts vērā. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 582. punktu, izteikts šādā redakcijā: "Ja bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves teritorijai līdz šo Apbūves noteikumu ar grozījumiem spēkā stāšanās dienai ir bijusi izsniegta licence vai atļauja, un licences vai atļaujas termiņš ir beidzies, un atbildīgā institūcija ir pagarinājusi vai atjaunojusi derīgo izrakteņu ieguves limitu, un derīgo izrakteņu ieguves teritorijā nav pilnībā veikta atradnes izstrāde, lai turpinātu atradnes izstrādi un veiktu rekultivāciju, tad

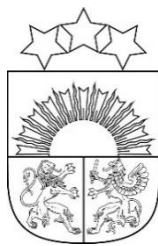
Nr. p.k.	Iesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs
			radušos situāciju, par kuru SIA "TALCE" informēja Talsu novada pašvaldību ar 11.06.2019. vēstuli Nr.1.9/19-73 par derīgo izrakteņu izstrādi un ieguves vietas rekultivāciju, turpmāk – Vēstule, proti, Vēstulē SIA "TALCE" lūdza veikt izmaiņas Talsu novada teritorijas plānojumā attiecībā uz derīgo izrakteņu ieguves atradnēm (<i>vēsturiskajām ieguves vietām</i>), lai būtu iespējams izstrādāt atlikušos krājumus un nākotnē veikt izstrādātās teritorijas rekultivāciju 11 ha platībā, šādu iemeslu dēļ: 1. SIA "TALCE" derīgo izrakteņu ieguvi atradnē "Villas" , iecirknis "Karjers Talce" Lībagu pagastā smilts-grants ieguvi un pārstrādi veic no 1976. gada, ievērojot LR normatīvo aktu prasības, proti (1) atradne "Villas" jau pirms 2015.gada 14.maija saistošie noteikumi Nr.15 "Par Talsu novada teritorijas plānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem", turpmāk – Saistošie noteikumi, stājās spēkā ir akceptēta Valsts SIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" Derīgo izrakteņu atradņu reģistrā 11ha platībā, un tobrīd spēkā esošie saistošie noteikumi neparedzēja rakstiska saskaņojuma saņemšanu no nekustamā īpašuma, kas atrodas tuvāk par 200m, īpašnieka vai tiesiskā valdītāja; (2) minētie 11ha ietver sevī arī teritoriju, kas atrodas tuvāk par 200 m no lauku teritorijā esošas dzīvojamās vai publiskās apbūves būves kontūras, un šajā teritorijā, kas atrodas tuvāk par 200 m, <i>jau ir veikta derīgo izrakteņu ieguve un praktiski izstrādāta</i>, (3) lai veiktu atradnes rekultivāciju, tā ir jāveic visiem 11ha, kas šobrīd nav iespējams, jo nav izņemti visi smilts- grants krājumi, kas ir ģeoloģiski aprēķināti un noteikti apstiprinātajā ieguves projektā, savukārt, (4) lai ieguves projektā noteiktos krājumus izstrādātu, nepieciešama bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļauja, ko nav iespējams saņemt, jo nekustamā īpašuma "Mundīgi" īpašniece nedod rakstisku saskaņojumu. 2. Piekrišanas saņemšana plānotajai darbībai no "Mundīgi" zemes īpašnieces, kuras īpašums ir tuvāk nekā 200m no uzņēmuma zemes īpašuma "Karjers Talce", nav iespējama. Bet māju īpašniece, zinot, ka SIA "TALCE" tāds saskaņojums ir nepieciešams, piedāvāja pārdot SIA "TALCE" zemes īpašuma "Mundīgi" piegulošo zemes gabalu 1 ha platībā par cenu, kas ir nesamērīgi augsta salīdzinājumā ar tirgus cenu. Saskaņojumu saņemt joprojām nav iespējams. 3. Atradnes "Villas" gadījumā jau pirms saistošo noteikumu spēkā stāšanās derīgie izrakteņi ir iegūti teritorijā, kas atrodas tuvāk par 200m no	nepiemēro Apbūves noteikumu 63. punktu. Šajā gadījumā atbildīgā institūcija izsniedz jaunu ieguves atļauju".

Nr. p.k.	Iesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs
			nekustamā īpašuma "Mundīgi", tādējādi esošajā situācijā saskaņojuma saņemšana vai nesaņemšana nekādā veidā nevar ietekmēt minēto nekustamo īpašumu. 4. Attiecīgi SIA "TALCE" nevar izstrādāt atlikušos smilts un smilts-grants krājumus atradnes "Villas" 11 ha platībā, kā arī nevar veikt izmaiņas rekultivācijas projektā un nevar veikt rekultivācijas darbus. Jāņem vērā, ka Lībagu pagasta padomes izsniegtā 02.01.2008. derīgo izrakteņu ieguves atļauja Nr.25 smilts un smilts-grants atradnei "Villas", kas atrodas nekustamajā īpašumā "Karjers Talce" bija derīga līdz 2017.gada 2.septembrim un nevarēja tikt savlaicīgi pagarināta, ņemot vērā no SIA "TALCE" neatkarīgu iemeslu dēļ ieilgušo citu, derīgo izrakteņu ieguves atļaujas pagarināšanai nepieciešamo dokumentu saņemšanu, proti, atbilstoši normatīvo aktu prasībām, SIA "TALCE" veica atradnes "Villas", iecirknis "Karjers Talce" derīgo izrakteņu atlikušo krājumu pārrēķinu, Valsts vides dienests 07.06.2018. izsniedza jaunu ieguves limitu un VVD Ventpils reģionālā vides pārvalde 24.07.2018. atkārtoti izsniedza tehniskos noteikumus derīgo izrakteņu ieguvei un pārstrādei. Ņemot vērā esošo situāciju un minētos apstākļus, neredzam iespēju, kā Talsu pašvaldība SIA "TALCE" varētu pagarināt derīgo izrakteņu ieguves atļauju, ja tās termiņš ir beidzies 2017.gadā. Vēlamies vērst Jūsu uzmanību arī uz plānotajiem grozījumiem likumā "Par zemes dzīlēm", saskaņā ar kuriem, ja tie stāsies spēkā šobrīd plānotajā redakcijā, no 2022.gada 1. jūlija ieguves atļaujas izsniegs nevis vietējā pašvaldība, bet Valsts vides dienests. Šādā situācijā SIA "TALCE" ir īpaši būtiska precīza Teritorijas plānojuma grozījumu redakcija. 2021. gada Likumprojekts "Par Zemes dzīlēm" 31. p. paredz, ka "Vietējā pašvaldība izsniedz bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju, ja iesniegums bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas saņemšanai iesniegts līdz 2022. gada 30. jūnijam". Ņemot vērā iepriekš minēto, lūdzam Talsu novada pašvaldību precizēt Teritorijas plānojuma grozījumus, tajos nosakot, ka Teritorijas plānojuma grozījumu 65.punkts neattiecas un nav attiecināms uz SIA "TALCE" atradni "Villas", iecirknis "Karjers Talce", kas atrodas nekustamajā īpašumā "Karjers Talce", pamatojot to ar pierādāmu faktu, ka (1) tā ir vēsturiska ieguves vieta, kurā derīgo izrakteņu ieguve tiek veikta no 1976.gada, (2) atradne "Villas" ir akceptēta Valsts SIA "Latvijas Vides,	

Nr. p.k.	iesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs
			ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" Derīgo izrakteņu atradņu reģistrā 11 ha platībā, (3) derīgie izrakteņi jau pirms saistošo noteikumu spēkā stāšanās ir iegūti teritorijā, kas atrodas tuvāk par 200m no nekustamā īpašuma "Mundīgi" un (4) lai veiktu rekultivāciju nepieciešams nodrošināt, ka tā tiek izstrādāta 11 ha platībā. Gadījumā, ja augstāk minētais SIA "TALCE" priekšlikums Talsu novada pašvaldībai nav pieņemams, lūdzam Talsu novada pašvaldību precizēt Teritorijas plānojuma grozījumu 525.punktu, izsakot to šādā redakcijā: "Ja bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves teritorijai līdz šo Apbūves noteikumu ar grozījumiem spēkā stāšanās dienai ir bijusi izsniegta licence vai atļauja, arī gadījumā, ja licences vai atļaujas termiņš ir beidzies, un derīgo izrakteņu ieguves teritorijā nav pilnībā veikta atradnes izstrāde, lai turpinātu izstrādi un uzsāktu rekultivāciju, nepiemēro Apbūves noteikumu 65. punktu. Šajā gadījumā pašvaldība uzņēmējam pagarina izsniegto atļauju vai izsniedz jaunu atļauju".	
3.	Fiziskas personas iesniegums	10.11.2021. Nr.12-25/5008	Lūdzu noteikt nekustamā īpašuma "Apari" ar kadastra numuru 88420100267, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 88420100172 funkcionālo zonējumu Savrupmāju apbūves teritorija (DzS) ar kopējo platību 1,1335 ha.	Ņemts vērā. Noteikts funkcionālais zonējums Savrupmāju apbūves teritorija (DzS).
4.	z/s "Saslaukas" iesniegums	23.11.2021. Nr.12-25/5123	Lūdzu noteikt nekustamā īpašuma "Apses" un "Kaņepes", Laidzes pagastā ar kadastra numuru 8868 009 0097 un 8868 009 0098 zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8868 009 0094 un 8868 009 0095 funkcionālo zonējumu Tehniskās apbūves teritorija (TA) ar kopējo platību 2,28 ha.	Ņemts vērā. Noteikts funkcionālais zonējums Tehniskās apbūves teritorija (TA).
5.	AS "Talsu Pienšaimnieks" iesniegums	26.11.2021. Nr.12-25/5182	Lūdzu noteikt nekustamā īpašuma Brīvības ielā 19a, Talsos ar kadastra Nr.88010080080 funkcionālo zonējumu Jauktas centra apbūves teritorija (JC) ar kopējo platību 0,669 ha.	Ņemts vērā. Noteikts funkcionālais zonējums Jauktas centra apbūves teritorija (JC).

11. LĒMUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU 1.0 REDAKCIJAS UN VIDES PĀRSKATA PILNVEIDOŠANU

Talsu novada domes 15.10.2021. sēdes lēmums Nr.243 "Par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakcijas un Vides pārskata pilnveidošanu" (protokols Nr.6, 2.punkts).



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.10, 2.punkts)

Talsos

15.10.2021.

Nr.243

Par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakcijas un Vides pārskata pilnveidošanu

Saskaņā ar Talsu novada domes 2019. gada 12. decembra lēmumu Nr.713 "Par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu uzsākšanu" (protokols Nr.25, 16.punkts) uzsāka Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma (Talsu novada domes 2015. gada 14. maija saistošie noteikumi Nr.15 "Par Talsu novada teritorijas plānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem") grozījumu (turpmāk – Teritorijas plānojuma grozījumi) izstrādi.

Saskaņā ar Vides pārraudzības valsts biroja 2020.gada 24. februāra lēmumu Nr. 4-02/8 "Par stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu", Teritorijas plānojuma grozījumiem piemēroja stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru.

Saskaņā ar Talsu novada domes 2021.gada 26. augusta lēmumu Nr.67 "Par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) pašvaldības Teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas un Vides pārskata nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai" (protokols Nr.6, 2.punkts) Teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakciju un Vides pārskata projektu nodeva publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Ņemot vērā Teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakcijas un Vides pārskata projekta redakcijas publiskās apspriešanas laikā (no 2021. gada 13. septembra līdz 2021. gada 11. oktobrim) saņemtos priekšlikumus, institūciju atzinumus, kā arī juridisko un fizisko personu iesniegumus, ir nepieciešams pilnveidot Teritorijas plānojuma 1.0 redakcijas un Vides pārskatu. Lēmuma pielikumā – ziņojums par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakcijas un Vides pārskata projekta publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu vērā ņemšanu vai noraidīšanu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 1.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 86., 87.punktu, 88.2. apakšpunktu un Talsu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2021.gada 14. oktobra lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Pilnveidot Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma (Talsu novada domes 2015. gada 14. maija saistošie noteikumi Nr.15 "Par Talsu

novada teritorijas plānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”) grozījumu 1.0 redakciju un Vides pārskata projektu.

2. Informāciju par lēmuma pieņemšanu ievietot Teritorijas attīstības un plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), kā arī pašvaldības tīmekļa vietnē www.talsunovads.lv.

Domes priekšsēdētāja

(paraksts*)

S.Pētersone

***ŠIS DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Laicāns 22018236

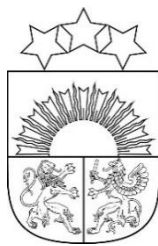
lauris.laicans@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt: Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai.

III. TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU 2.0 REDAKCIJAS PUBLISKĀ APSPRIEŠANA

12. LĒMUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU 2.0 REDAKCIJAS NODOŠANU PUBLISKAJAI APSPRIEŠANAI UN ATZINUMU SAŅEMŠANAI

Talsu novada domes 25.11.2021. sēdes lēmums Nr.339 "Par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai" (protokols Nr.14, 22.punkts).



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.14, 22.punkts)

Talsos

25.11.2021.

Nr.339

Par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

Talsu novada dome 2021.gada 26.augustā pieņēma lēmumu Nr.67 (protokola Nr.6, 2.punkts) "Par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) pašvaldības Teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakcijas un Vides pārskata nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai". Publiskā apspriešana ilga no 2021. gada 13. septembra līdz 11. oktobrim.

Pamatojoties uz Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes vadītāja sagatavoto ziņojumu par publiskās apspriešanas laikā saņemtajiem priekšlikumiem, institūciju atzinumiem, kā arī juridisko un fizisko personu iesniegumiem, Talsu novada dome 2021. gada 15. oktobrī pieņēma lēmumu Nr.243 (protokola Nr.10, 2.punkts) "Par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakcijas un Vides pārskata pilnveidošanu".

Ņemot vērā, ka ir veikta Teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakcijas projekta pilnveidošana atbilstoši institūciju atzinumiem un publiskās apspriešanas rezultātiem, kā arī pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 1.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta 1.daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 90.punktu un Talsu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2021.gada 11.novembra lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Nodot Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma (Talsu novada domes 2015. gada 14. maija saistošie noteikumi Nr.15 "Par Talsu novada teritorijas plānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem") grozījumu 2.0 redakciju publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.
2. Noteikt publiskās apspriešanas laiku 3 (trīs) nedēļas, kuras laikā organizēt publiskās apspriešanas sanāksmi, ņemot vērā epidemioloģisko situāciju un Covid-19 infekcijas izplatības laikā noteikto kārtību.

3. Informāciju par lēmuma pieņemšanu ievietot Teritorijas attīstības un plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), pašvaldības tīmekļa vietnē www.talsunovads.lv un publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā "Talsu Novada Ziņas".

Domes priekšsēdētāja

(paraksts*)

S.Pētersone

*ŠIS DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU

Laicāns 22018236
lauris.laicans@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt: Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai.

13. PAZIŅOJUMI PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU 2.0 REDAKCIJAS PUBLISKO APSPIEŠANU UN SABIEDRĪBAS LĪDZDALĪBAS PASĀKUMIEM

- Valsts vienotā ģeotelpiskās informācijas portālā (Ģeoportāls) https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_21828
- Talsu novada pašvaldības tīmekļa vietnē <https://talsunovads.lv/zinas/sabiedribas-lidzdaliba/talsu-novada-administrativa-teritorija-lidz-2021-gada-1-julijam-teritorijas-planojuma-grozijumu-2-0-redakcijas-publika-apspiesana/> (publicēts 14.12.2021.)
- sociālo tīklu portāla www.facebook.com Talsu novada pašvaldības profilā “Talsu novads” <https://www.facebook.com/Talsunovads/posts/335575798567696> (publicēts 18.12.2021.)
- Talsu novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Talsu Novada Ziņas”, 2021.gada decembris (pieejams: https://talsunovads.lv/wp-content/uploads/2021/12/TalsuNovadaZinas12_1-16.pdf)

VALSTS VIENOTĀ ĢEOTELPISKĀS INFORMĀCIJAS PORTĀLĀ (ĢEOPORTĀLS) www.geolatvija.lv

← → ↺ geolatvija.lv/geo/tapis#document_21828 🔍 📁 ⭐ ⚙️ ⓘ

Apps Gmail 01_Paskaidrojuma_r... YouTube Maps Translate Metadatu katalogs

LV EN **Mana darba vieta**

GEOLatvija.lv **Kartes pārliks** **Geoprodukti** **Karšu galerija** **Teritorijas attīstības plānošana** **Metadatu katalogs**

Meklēt kartē adresi, teritoriju vai cēmes viestību

1 : 500,000

Teritorijas attīstības plānošanas dokumenti

- Uzsākta izstrāde
- Publiskā apspriešana
- Spēkā esošs
- Detālplānojums
- Lokālplānojums

Kartes logs tavā mājaslapā

Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumi (2.0 redakcija)

APSPRIEŠĀNA [Iepriekšējās plānošanas dokumenta redakcijas](#)

Publiskās apspriešanas norises periods: 15.12.2021. – 05.01.2022. (atlikušas 22 dienas)

Sabiedrības līdzdalības pasākumi

- Publiskās apspriešanas sanāksme
- Pasākuma norises vieta: Talsu Tautas nama lielajā zālē, Lielā iela 19/21, Talsi, Talsu novads
- Pasākuma norises laiks: 21.12.2021. plkst. 17:30
- Kontakinformācija: Talsu novada pašvaldības Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas Plānošanas daļas vadītājs Lauris Laicāns (tālrunis 22018236, e-pasts: laurislaicans@talsi.lv) un teritorijas plānošanas Andra Feļša (tālrunis 26568792, e-pasts: andra.felsa@talsi.lv).

Pasākumu informācija

Iesniegt priekšlikumu

Plānošanas dokumenta sadaļas

- [Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi](#)
- [Grafiskā daļa](#)
- [Paskaidrojuma raksts](#)
- [Pārskats par teritorijas plānojuma grozījumu tēnādi](#)

Lēmumi un ziņojumi

- 25.11.2021. [Par Talsu novada \(administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.\) teritorijas plānojuma grozījumiem](#)
- 15.10.2021. [Par Talsu novada \(administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.\) teritorijas plānojuma grozījumiem](#)
- 13.10.2021. [Ziņojums par Talsu novada \(administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.\) teritorijas plānojuma grozījumiem](#)

Biežāk uzdotie jautājumi **Atlasīte plānošanas dokumentā (1) / visi kartes slāņi** **Kartes apzīmējumi**

Autors: © TAPIS, VZD, LĢIA, DAP



Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 2021. gada 1. jūlijam) teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcijas publiskā apspriešana

Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 2021. gada 1. jūlijam) teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcijas publiskā apspriešana

14. decembris 2021

Paziņojums par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 2021. gada 1. jūlijam) teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcijas publisko apspriešanu

Saskaņā ar Talsu novada domes 2021. gada 25. novembra lēmumu Nr.339 (protokola Nr.14, 22.punkts) „[Par Talsu novada \(administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.\) teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai](#)” publiskajai apspriešanai tiek nodota Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcija.

Teritorijas plānojuma grozījumi ietver līdz 2021. gada 1. jūlijam Talsu novada teritorijā ietilpstošo pilsētu un pagastu – Talsu, Valdemārpils, Stendes, Sabiles, Abavas, Ārlavas, Balgales, Īves, Ķībulu, Ķūļciema, Laidzes, Laucienes, Lībagu, Lubes, Strazdes, Vandzenes, Valdgales, Virbu pagastu, administratīvās teritorijas.

Publiskās apspriešanas termiņš noteikts no 2021. gada 15. decembra līdz 2022. gada 5. janvārim.

Publiskās apspriešanas laikā ar Teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakciju iespējams iepazīties:

Elektroniskā veidā – Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā geolatvija.lv un Talsu novada pašvaldības mājaslapā www.talsunovads.lv

Izdrukas veidā – Talsu novada pašvaldības, Administratīvā centra I korpusa centrālās ieejas priekštelpā, Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā

Publiskās apspriešanas sanāksme notiks 2021. gada **21. decembrī plkst. 17.30** Talsu Tautas nama lielajā zālē, Lielā iela 19/21, Talsi, Talsu novads.

Atbilstoši Ministru kabineta 2020. gada 9. jūnija noteikumiem Nr. 360 „Epidemioloģiskās drošības pasākumi Covid-19 infekcijas izplatības ierobežošanai”- publiskās apspriešanas sanāksmi klātienē var apmeklēt Covid-19 vakcinātai vai pārslimojušas personas (pie ieejas uzrādot derīgu Covid-19 sertifikātu un personu apliecinošu dokumentu Lūdzam būt saprotošiem un ievērot minētās prasības.

Talsu novada pašvaldības Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas Plānošanas daļas vadītāju Lauri Laicanu (tālrunis 22018236, e-pasts: lauris.laicans@talsi.lv) un teritorijas plānotāju Andu Felšu (tālrunis 26568792, e-pasts: anda.felsa@talsi.lv).

Rakstiskus priekšlikumus iespējams iesniegt:

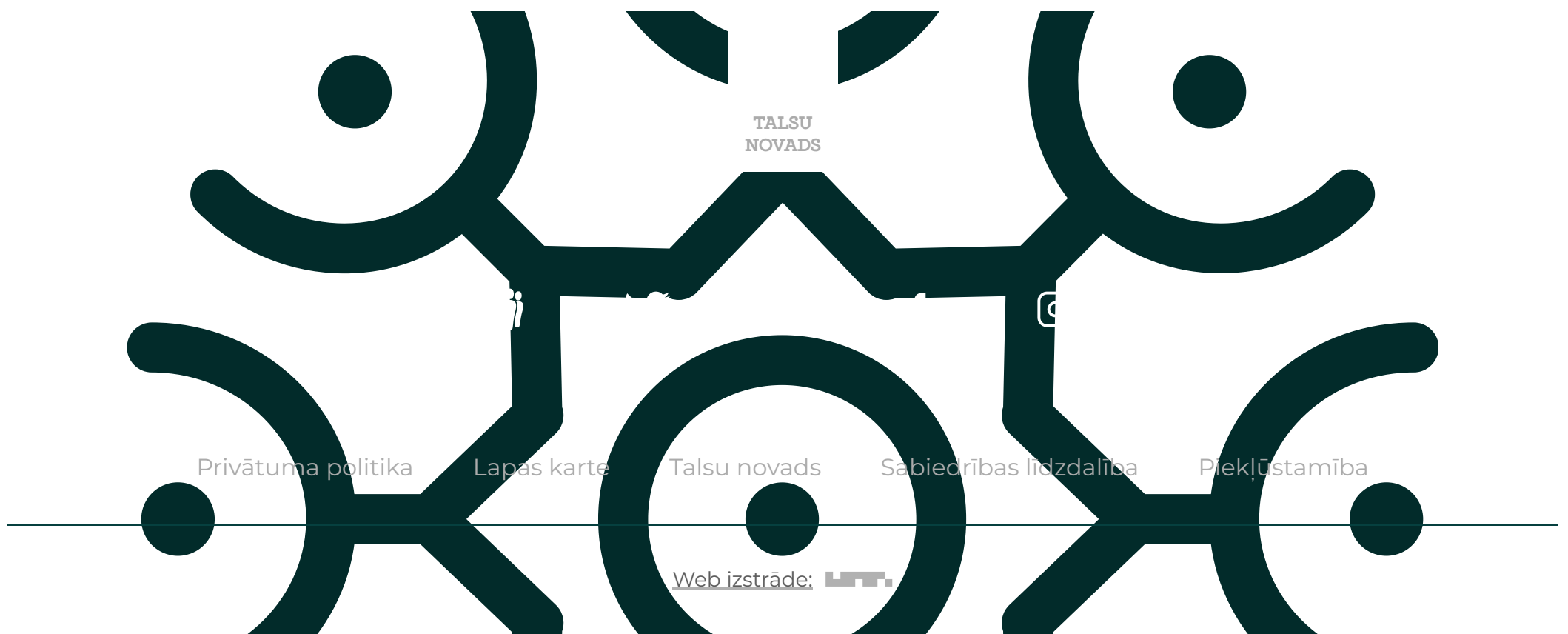
Pa pastu (pasta zīmogs līdz 2022. gada 5. janvārim), adresējot Talsu novada pašvaldībai, Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201;

Elektroniski parakstītu iesniegumu nosūtot uz e-pastu: pasts@talsi.lv;

Elektroniski Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā geolatvija.lv;

Klātienē – Talsu novada pašvaldības Apmeklētāju pieņemšanas centrā Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā, LV-3201, novada pilsētu un pagastu pārvaldēs.

[Pārskats par teritorijas plānojuma izstrādi](#)



**Talsu novads**

18. decembris plkst. 10:44 · 🌐



Piedalies Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 2021. gada 1. jūlijam) teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcijas publiskajā apspriešanā!

✓ Publiskās apspriešanas sanāksme notiks 2021. gada 21. decembrī plkst. 17.30 Talsu Tautas nama lielajā zālē, Lielā iela 19/21.

Vairāk informācijas:



TALSU NOVADA



TALSUNOVADS.LV

Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 2021. gada 1. jūlijam) teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcijas...



4

6 lietotāji dalījās



Patīk



Komentēt



Dalies



Rakstīt komentāru...



Nospied ievadišanas taustiņu, lai publicētu.



262

Plāno uzstādīt bioloģiski noārdāmo atkritumu pārstrādes iekārtas

SIA „Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība „Piejūra”” plāno piesaistīt Eiropas Reģionālā attīstības fonda projekta finansējumu, lai uzstādītu bioloģiski noārdāmo atkritumu pārstrādes iekārtas. Tā uzņēmums spēs nodrošināt Eiropas Komisijas direktīvu, kas līdz 2023. gada 31. decembrim paredz ieviest obligātu bioloģiski noārdāmo atkritumu dalītu vākšanu.

Ministru kabineta noteikumi „Atkritumu dalītās savākšanas, sagatavošanas atkārtotai izmantošanai, pārstrādes un materiālu reģenerācijas noteikumi” paredz, ka līdz 2023. gada 31. decembrim pašvaldībām sadarbībā ar atkritumu apsaimniekotāju jāizveido dalītās savākšanas sistēma bioloģiskajiem atkritumiem, nodrošinot nepieciešamo pārstrādes jaudu.

Lai nodrošinātu Eiropas Komisijas direktīvas izpildi, SIA „Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība „Piejūra”” iesniegs projekta pieteikumu Eiropas Reģionālā attīstības fonda darbības programmā „Izaugsme un nodarbinātība”.

Uzņēmums vēlas īstenot projektu „Tādu bioloģiski noārdāmo atkritumu pārstrādes iekārtu izveide poligonā „Janvāri”, kas izmanto anaerobo pārstrādes metodi”. Tas paredz sadzīves atkritumu poligonā „Janvāri” ieviest jaunas bioloģiski noārdāmo atkritumu anaerobās fermentācijas iekārtas ar tām nepieciešamo aprīkojumu.

Projekta mērķis ir attīstīt bioloģiski noārdāmo atkritumu pārstrādi, veicināt atkritumu vairākkārtēju izmantošanu atkritumu apsaimniekošanas reģionā. Tā samazināsies apglabāto atkritumu apjoms, palielināsies atkri-

tumu pārstrādes īpatsvars gan atkritumu apsaimniekošanas reģionā, gan valstī, kā arī tiks nodrošināta atkritumos esošo resursu atgriešana tautsaimniecības aprītē. Projekta īstenošana ļaus sasniegt izvirzīto mērķi un samazinās atkritumu radīto ietekmi uz vidi, vienlaicīgi neatstājot negatīvu ietekmi uz atkritumu apsaimniekošanas sistēmas ekonomiskajiem aspektiem.

Poligonā „Janvāri” paredzēts ierīkot bioloģiski noārdāmo atkritumu pārstrādes iekārtas ar pārstrādes neto jaudu 16,5 tūkstoši tonnu gadā un iegādāties iekārtu ekspluatācijai nepieciešamo papildu aprīkojumu. Iekārtā tiks pārstrādāta bioloģiski noārdāmo atkritumu plūsma un procesā radusies biogāze tiks izmantota kā kurināmais koģenerācijas stacijai, siltumenerģijas un elektrības ražošanai, lai nodrošinātu tehnoloģisko procesu poligonā.

Paredzēts, ka koģenerācijas stacija tiks iegādāta līdztekus šī projekta īstenošanai.

Projekta kopējās izmaksas tiek lēstas 8 601 224,50 eiro (ar PVN) apmērā. ERAF fonda līdzfinansējums paredzēts līdz 85%, tas ir, līdz 5 702 183 eiro. Savukārt pārējais finansējums jānodrošina SIA „Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība „Piejūra””. Talsu novada dome, konceptuāli atbalstot uzņēmuma plānoto projektu, atbalstīja nepieciešamā galvojuma sniegšanu uzņēmumam aizņēmuma saistības nodrošināšanai līdz 1 522 938,98 eiro atbilstoši

Talsu novada pašvaldībai piederošajam daļu skaitam.

Inita Fedko

Paziņojums par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 2021. gada 1. jūlijam) teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcijas publisko apspriešanu

Saskaņā ar Talsu novada domes 2021. gada 25. novembra lēmumu Nr.339 (protokola Nr.14, 22.punkts) „Par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai” publiskajai apspriešanai tiek nodota Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcija.

Teritorijas plānojuma grozījumi ietver līdz 2021. gada 1. jūlijam Talsu novada teritorijā ietilpstošo pilsētu un pagastu – Talsu, Valdemārpils, Stendes, Sabiles, Abavas, Ārlavas, Balgales, Īves, Ģibuļu, Ķūļciema, Laidzes, Laucienes, Lībagu, Lubes, Strazdes, Vandzenes, Valdgaies, Virbu pagastu, administratīvās teritorijas.

Publiskās apspriešanas termiņš noteikts no 2021. gada 15. decembra līdz 2022. gada 5. janvārim.

Publiskās apspriešanas laikā ar Teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakciju iespējams iepazīties:

Elektroniskā veidā – Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolativja.lv un Talsu novada pašvaldības mājaslapā www.talsunovads.lv

Izdrukas veidā – Talsu novada pašvaldības, Administratīvā centra I korpusa centrālās ieejas priekšelpā, Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā

Publiskās apspriešanas sanāksme notiks 2021. gada 21. decembrī plkst. 17.30 Talsu Tautas nama lielajā zālē, Lielajā ielā 19/21.

Atbilstoši Ministru kabineta 2020. gada 9. jūnija noteikumiem Nr. 360 „Epidemioloģiskās drošības pasākumi Covid-19 infekcijas izplatības ierobežošanai”- publiskās apspriešanas sanāksmi klātienē var apmeklēt Covid-19 vakcinētas vai pārslimojušas personas (pie ieejas uzrādot derīgu Covid-19 sertifikātu un personu apliecinošu dokumentu). Lūdzam būt saprotošiem un ievērot minētās prasības.

Publiskās apspriešanas laikā apmeklētājus pieņem un papildu informāciju iespējams iegūt, sazinoties ar Talsu novada pašvaldības Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas Plānošanas daļas vadītāju Lauri Laicānu (tālrunis 22018236, e-pasts: lauris.laicans@talsi.lv) un teritorijas plānotāju Andu Felšu (tālrunis 26568792, e-pasts: anda.felsa@talsi.lv).

Rakstiskus priekšlikumus iespējams iesniegt:

- Pa pastu (pasta zīmogs līdz 2022. gada 5. janvārim), adresējot Talsu novada pašvaldībai, Kareivju ielā 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201;
- Elektroniski parakstītu iesniegumu nosūtot uz e-pastu: pasts@talsi.lv;
- Elektroniski Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolativja.lv;
- Klātienē – Talsu novada pašvaldības Apmeklētāju pieņemšanas centrā Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā, LV-3201, novada pilsētu un pagastu pārvaldēs.

Uzzini, kas jādara mājas apsaimniekotājam!

Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošana ietver daudz pienākumu, kas saistīti ar kopīpašuma uzturēšanu, taču tā nav atsevišķu dzīvokļu tehniskā uzturēšana. Kādi ir mājas apsaimniekotāja pienākumi, informē SIA „Talsu namsaimnieks”.

Māju apsaimniekošanas kārtību un nosacījumus lielā mērā reglamentē Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likums. Tas nosaka obligāti veicamās pārvaldīšanas darbības: mājas sanitārā apkope, siltumenerģijas, arī dabasgāzes piegāde, ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšana, sadzīves

atkritumu izvešana, slēdzot attiecīgu līgumu ar pakalpojuma sniedzēju, elektroenerģijas nodrošināšana mājas kopīpašumā esošajai daļai (arī kopīpašumā esošo iekārtu darbības nodrošināšanai), tajā esošo iekārtu un komunikāciju apsekošana, tehniskā apkope un kārtējais remonts, mājai kā vides objektam izvirzīto prasību izpildes nodrošināšana un mājas energoefektivitātes uzlabošanas pasākumu nodrošināšana.

Dzīvojamo māju apsaimniekotājs veic arī citus darbus, ko apstiprinājuši attiecīgās mājas īpašnieku kopības pieņemtie lēmumi, ja tiem ir nepieciešamais

finansējums.

Katras mājas iedzīvotāja maksātie pārvaldīšanas izdevumi paredzēti tikai iepriekš noteikto darbu izpildei, tie nedrīkst tikt izlietoti atsevišķa īpašuma sakārtošanai. Tas ir, par mājas uzkrātajiem līdzekļiem, ja vien par to nav lēmusi īpašnieku kopība, apsaimniekotājs neveic uzlabojumus atsevišķos dzīvokļos un nenodrošina pašu dzīvokļu tehnisko uzturēšanu. Par šo finansējumu tiek nodrošināta dzīvojamās mājas kopīpašumā esošo daļu uzturēšana, ne remontdarbi atsevišķos dzīvokļos.

SIA „Talsu namsaimnieks”

Mājas apsaimniekošana ir:

- sanitārā apkope
- siltumenerģijas, dabasgāzes piegāde
- ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšana
- sadzīves atkritumu izvešana, slēdzot attiecīgu līgumu ar pakalpojuma sniedzēju
- elektroenerģijas nodrošināšana mājas kopīpašumā esošajai daļai
- tehniskā apkope un kārtējais remonts
- mājai kā vides objektam izvirzīto prasību izpildes nodrošināšana
- energoefektivitātes uzlabošana

14. PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS SANĀKSME 2021.GADA 21.DECEMBRĪ

(sanāksmes protokols un dalībnieku reģistrācijas lapa)

- 1) 2021.gada 21.decembrī plkst. 17.30 – Talsu tautas namā (Lielā iela 19/21, Talsi, Talsu novads).

**Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 2. redakcijas
Publiskās apspriešanas sanāksmes
PROTOKOLS**

2021. gada 21. decembris

Talsu tautas nams, Lielā iela 19/21, Talsi, Talsu novads

Sanāksmes sākums: 17:30

Sanāksmi vada: Laine Veinberga (SIA "Reģionālie projekti" projektu vadītāja)

Sanāksmi protokolē: Laine Veinberga (SIA "Reģionālie projekti" projektu vadītāja)

Sanāksmē piedalās:

Sanāksmes dalībnieku reģistrācijas lapa pievienota Protokolam pielikumā

Sanāksmes darba kārtība:

- Teritorijas plānojuma grozījumu 2. redakcijas izstrādes galvenie risinājumi, turpmākais izstrādes process.
- Jautājumi/atbildes, priekšlikumi.

Sanāksmes gaita:

Sanāksmes dalībnieks: Kāpēc kā degradētās teritorijas ir noteiktas tikai šīs divas ēkas Sabilē, vai tad novadā vairāk nav degradētu teritoriju?

Atbilde: Normatīvie akti nosaka kārtību kā tiek noteiktas degradētās teritorijas, Būvvalde veic apsekošanu dabā un novērtē teritorijas vai ēkas stāvokli pēc noteiktiem kritērijiem un sastāda aktu. Konkrēti šīs divas ēkas kā degradētas ēkas noteiktas, lai atbalstītu uzņēmējdarbību, bet izstrādājot jauno visa Talsu novada teritorijas plānojumu tiks apsekotas arī citas teritorijas un ēkas.

Sanāksmes dalībnieks: Kas tieši bija jāprecizē Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos saistībā ar Ekonomikas ministrijas atzinumā norādīto precizēt noteikumos un/vai lietojumu?

Atbilde: Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos jāprecizē, kad nosaka un, un, kad nosaka vai, jo 1. redakcijā noteikumos ir lietots un/vai.

Sanāksmes dalībnieks: Grafiskās daļas kartēs izlabot Smildzējciema (Smidzējciems) nosaukumu.

Sanāksmes dalībnieks: Vai teritorijas plānojumā nevar plānot un attēlot ar raustītu līniju plānotās piekļuves (ielas) Talsciemā? Tas pats arī attiecas uz Paugurciemu.

Atbilde: Tur ir spēkā esošs detālplānojums, kurā risināta transporta infrastruktūra, piekļuve plānota ar ceļa servitūtu. Paugurciemā ielu tīklu var pārskatīt saistībā ar spēkā esošiem detālplānojumiem.

Sanāksmes dalībnieks: Neatbalstu Talsos plānoto daudzstāvu dzīvojamo apbūves teritoriju (teritorijā, kas robežojas ar Zvirgzdi ciemu un Ezera ielu) ar 6 stāviem, jo telpiski nav pareizi starp lauku teritoriju ar zemāku apbūvi līdz 3 stāviem ieplānot daudzstāvu apbūvi, nav pāreja no zemākas uz augstāku apbūvi.

Atbilde: Ņemot vērā novadā esošo problēmu saistībā ar mājokļu pieejamības trūkumu un plānoto valsts atbalstu jaunu mājokļu būvniecībā, kur ir paredzēti standarta projekti līdz 5 stāviem, pašvaldība savā īpašumā ir noteikusi daudzstāvu apbūves teritoriju. Esošajā situācijā Talsos ir arī ēka ar 6 stāviem,

bet tas nenozīmē, ka visos gadījumos būvējot daudzstāvu dzīvojamās mājas tās būs līdz 6 stāviem, varbūt arī ar mazāku stāvu skaitu.

Sanāksmes dalībnieks: nepiekrītu arī plānotajai publiskajai apbūves teritorijai esošajā dabas un apstādījumu teritorijas vietā depo būvniecības vajadzībām. Vai tiešām pašvaldībai nebija citas teritorijas ko piedāvāt?

Atbilde: politisks lēmums, nevaram komentēt vietas izvēli.

Sanāksmes dalībnieks: ir iebildumi par pilsētībūvniecības pieminekļa teritorijā noteiktajiem risinājumiem saistībā ar vēsturiskiem logiem u.c. arhitektoniskiem elementiem, prasības ir nedefinētas neprecīzi un nesaprotami. Apbūves noteikumi 624.3.8.p., 624.3.10.p.

Kāpēc novada nozīmes kultūrvēsturisko objektu sarakstā iekļauta ēka Kalēju ielā 2, Talsos, kuru jauc nost?

Kāpēc pilsētībūvniecības pieminekļa teritorijā nevar izvietot telpiskos burtus (624.12.4.3.p.), kustīgus skaņas objektus (624.12.4.4.p.), jo savādāk nevar īstenot tematiskā plāna par Talsu pilskalnu dzīvināšanu, kur plānots skaņu stars, vai nevar izteikt šo punktu ar kādiem izņēmumiem?

Atbilde: iespējams, ka vēl var pārskatīt šīs normas.

Diskusija par derīgo izrakteņu ieguvu novadā, konkrēti par derīgo izrakteņu ieguvu "Villa".

Sanāksmes dalībnieks: nav attēlota baznīca Ģibuļu pagasta Jaunzemēs kā publiskās apbūves teritorija.

Atbilde: Noteikta funkcionālā zona Lauksaimniecības teritorija (L1), kur papildizmantošanā ir atļauta reliģisko ēku apbūve. Nav dalīts, ka ēkai tiek noteikta Publiskās apbūves teritorija un pārējai zemes vienībai L1.

Sanāksme slēgta: plkst.19.00

Sanāksmes vadītāja	/paraksts/	L.Veinberga
--------------------	------------	-------------

Sanāksmes protokoliste	/paraksts/	L.Veinberga
------------------------	------------	-------------

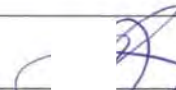
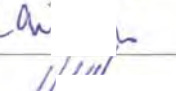
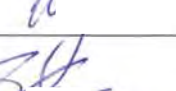
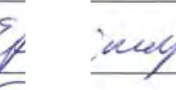
TALSU NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU 2.0 REDAKCIJAS

PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS SANĀKSME

2021. gada 21. decembris, plkst. 17.30

Talsu Tautas nams, lielā zāle, Lielā iela 19/21, Talsi, Talsu nov.

DALĪBNIEKU REĢISTRĀCIJAS LAPA

Nr. p. k.	Vārds, Uzvārds	Paraksts
1.	INORA KĀVINA	
2.	Solcesta Jureviciene	
3.	Lauris Laicāns	
4.	Kāne Vainbergs	
5.	Ko JARIS	
6.	Sintija Ozdniece	
7.	Elizabete Freimanone	
8.	Anda Felija	
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		

15. INSTITŪCIJU ATZINUMI UN TO APKOPOJUMS

15.1. Institūciju atzinumi

- 1) Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra 04.01.2022. Nr.8/7/1-14
- 2) Dabas aizsardzības pārvaldes Kurzemes reģionālā administrācija 04.01.2022. Nr.4.8/20/2022-N
- 3) Valsts vides dienesta Kurzemes reģionālā vides pārvalde 04.01.2022. Nr.11.2/54/KU/2022
- 4) VSIA "Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" Nr.4-6/1786 (*e-dokuments saņemts Talsu novada pašvaldība 21.12.2021. Nr.12-25/10281*)
- 5) Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde:
 - 28.12.2021. Nr.06-01/6883
 - 20.01.2022. Nr.06-06/262
- 6) VSIA "Latvijas Valsts ceļi" Talsu nodaļa 29.12.2021. Nr.4.4.2/21574
- 7) Veselības inspekcijas Sabiedrības veselības departamenta Kurzemes kontroles nodaļa 29.12.2021. Nr.4.6.1.-12/ 675K/
- 8) AS "Sadales tīkls" 28.12.2021. Nr.309020-22/P-70651
- 9) AS "Augstsprieguma tīkls" 27.12.2021. Nr.2.5/2021/4100
- 10) Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Kurzemes reģiona brigādes Talsu daļa 22.12.2021. Nr.22/12.6-1.2/273
- 11) VSIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" Kurzemes reģiona meliorācijas nodaļa 03.01.2022. Nr.K-1-9.3/3
- 12) SIA "Tet" 30.12.2021. Nr.PN-182774
- 13) Kurzemes plānošanas reģions 18.01.2022. Nr.2-5.9/13/22-N
- 14) Valsts meža dienesta Ziemeļkurzemes virsmežniecība 05.01.2022. Nr.VM9.7-7/3
- 15) AS "Latvijas valsts meži" Ziemeļkurzemes reģions 11.01.2022. Nr.4.1-2_007z_101_22_21
- 16) VAS "Latvijas dzelzceļš" 28.12.2021. Nr.DNP-6.4.16./327-2021
- 17) Tukuma novada pašvaldība 27.12.2021. Nr.TND/6-15/21/5213
- 18) Ventspils novada pašvaldība 28.12.2021. Nr.1.12./I3251
- 19) Kuldīgas novada pašvaldība 28.12.2021. Nr.KNP/2.13/21/4059



Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra

O. Vācieša iela 43, Rīga, LV-1004, tālr. 28655590, e-pasts: pasts@lgia.gov.lv, www.lgia.gov.lv

Rīgā

04.01.2022. Nr. 8/7/1-14

Uz 20.12.2021. Nr.12-25/5525

Talsu novada pašvaldība
pasts@talsi.lv

Par atzinuma sniegšanu

Atbildot uz Talsu novada pašvaldības 2021. gada 20. decembra vēstuli Nr. 12-25/5525 “Par atzinuma sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidotajai (2.0) redakcijai”, informējam, ka Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra (turpmāk – Aģentūra) ir izvērtējusi Teritorijas attīstības plānojuma informācijas sistēmā (TAPIS) https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_21828 publicētos teritorijas plānojuma materiālus.

Plānojuma grafiskā daļa ir sagatavota atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” prasībām.

Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcijā nav izpildīts Aģentūras 09.01.2020. Nr.21/7/1-14 sniegto nosacījumu 3. punkts, un līdz ar to nav iekļauta nepieciešamā informācija par valsts ģeodēziskā tīkla punktiem.

Teritorijas plānojuma grozījumu teksta daļā lūdzam iekļaut aktuālo Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijā esošo valsts ģeodēziskā tīkla punktu sarakstu.

Direktora vietnieks ģeoinformācijas jautājumos

V. Bērziņš

DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU

Liepīņa 25646136

Zoja.Liepina@lgia.gov.lv

Sabanska 26329658

Guna.Sabanska@lgia.gov.lv



Dabas aizsardzības pārvalde

KURZEMES REĢIONĀLĀ ADMINISTRĀCIJA

“Šlīteres mežniecība”, Dundagas pag., Talsu nov., LV-3270, tālr. 63286000,

e-pasts: kurzeme@daba.gov.lv, www.daba.gov.lv

04.01.2022.

Talsu novada Dundagas pagastā

Datums skatāms laika zīmogā Nr.4.8/20/2022-N

Talsu novada pašvaldībai

Uz 20.12.2021. Nr. 12-25/5527

Paziņošanai e-adresē

*Par atzinuma sniegšanu Talsu novada
teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcijai*

Dabas aizsardzības pārvaldes Kurzemes reģionālā administrācija (turpmāk – Administrācija) ir saņēmusi Talsu novada pašvaldības vēstuli, kurā tiek lūgts sniegt atzinumu par Talsu novada teritorijas plānojuma (administratīvā robeža līdz 01.07.2021.) grozījumu 2.0 redakciju (turpmāk – Plānošanas dokuments).

Atbilstoši Ministru Kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 56.3.apakšpunktam un 59. punktam, Administrācija pauž viedokli, ka Plānošanas dokumenta izstrādes laikā Administrācijas izvirzītie nosacījumi/priekšlikumi atbalstīti.

Kurzemes reģionālās administrācijas direktore

D.Sāmīte

Strungs, 28365715
andis.strungs@daba.gov.lv

DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU



Valsts vides dienests

KURZEMES REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE

Jaunā ostmala 2a, Liepāja, LV-3401, tālr. 63424826 | Dārzu iela 2, Ventspils, LV-3601, tālr. 63626903

e-pasts: kurzeme@vvd.gov.lv, www.vvd.gov.lv

Ventspilī

04.01.2022

Nr. 11.2/54/KU/2022

Uz 20.12.2021.

Nr. 12-25/5525

Talsu novada pašvaldībai

Nosūtīšanai eAdresē

Par Talsu novada teritorijas plānojuma 2.redakciju

Valsts vides dienesta Kurzemes reģionālajā vides pārvaldē (turpmāk – Pārvalde) ir saņemta un izskatīta Talsu novada teritorijas plānojuma 2.redakcija (turpmāk – Teritorijas plānojums). Pārvaldei komentāri un priekšlikumi Teritorijas plānojuma 2.redakcijas pilnveidošanai nav. Izskatot Vides pārskata projekta redakciju (turpmāk – Vides pārskats), kas tika iesniegta kopā ar Teritorijas plānojuma 1.redakciju, Pārvalde sniedza priekšlikumus Vides pārskata pilnveidošanai.

Pārvalde secina, ka, atbilstoši *Pārskatam par teritorijas plānojuma grozījuma izstrādi*, Vides pārskats ir papildināts ar informāciju par Usmas ezera noslogojumu, ko rada esošie un varētu radīt tūrisma objekti Usmas ezera piekrastē. Sasakaņā ar Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumu Nr.157 “Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” 20.¹ punktu *izstrādātājs nodrošina, ka precizētais vides pārskats un plānošanas dokumenta projekts ir pieejams sabiedrībai un ievieto to savā tīmekļvietnē*. Pilnveidotā Vides pārskata redakcija Pārvaldei nav pieejama, līdz ar to nav iespējams sniegt viedokli par to.

Direktore

E. Mahta

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Zane Kalniņa 28301191
zane.kalnina@vvd.gov.lv



LATVIJAS VIDES, ĢEOLOĢIJAS
UN METEOROLOĢIJAS CENTRS

Rīgā

Datums Nr. 4-6/1786
skatāms laika
zīmogā

Talsu novada pašvaldībai

pasts@talsi.lv

Uz 20.12.2021. vēstuli Nr.12-25/5525

Par atzinuma sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidotajai 2.0 redakcijai

Atbildot uz Jūsu 2021.gada 20.decembra vēstuli Nr.12-25/5525 par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidoto 2.0 redakciju, VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" (turpmāk – LVĢMC) sniedz atzinumu, ka LVĢMC nosūtītā informācija Talsu novada pašvaldībai 2021.gada 22.janvāra vēstulē Nr.4-6/110 par valsts nozīmes monitoringa stacijām Talsu novada teritorijā teritorijas plānojuma pilnveidotajā 2.redakcijā ir iekļauta pilnībā.

Valdes priekšsēdētājs

paraksts*

Egils Zariņš

M.Mame, 67032040
madara.mame@lvgmc.lv

*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

E-DOKUMENTS

SAŅEMTS

Talsu novada pašvaldībā
Nr. 12-25/10281
21.12.2021.

VALSTS SIA
"LATVIJAS VIDES, ĢEOLOĢIJAS UN
METEOROLOĢIJAS CENTRS"
Maskavas iela 165, Rīga, LV-1019

T.: +371 67032600
F.: +371 67145454
E.: lvgmc@lvgmc.lv
lvgmc@meteo.lv

Reģ. Nr. 50103237791
Banka: Nordea Bank AB, Latvijas filiāle
Kods: NDEA LV2X
Konts: LV48 NDEA 0000082360836



Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde

Mazā Pils iela 19, Rīga, LV - 1050, tālr. 67229272, e-pasts pasts@mantojums.lv, www.nkmp.gov.lv

Rīgā

28.12.2021. Nr. 06-01/6883

Uz 20.12.2021. Nr.12-25/5525

Reģ. NKMP 20.12.2021. Nr. 10924/2021)

Talsu novada pašvaldībai
pasts@talsi.lv

*Par atzinuma Talsu novada teritorijas plānojuma
grozījumu pilnveidotās(2.0) redakcijas sniegšanas
termiņa pagarināšanu*

Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde (turpmāk – Pārvalde) 2021. gada 20. decembrī saņēmusi Jūsu iesniegumu, kurā sniegta informācija, ka, saskaņā ar Talsu novada domes 2021. gada 25. novembra lēmumu Nr. 339 (protokola Nr.14, 22.punkts) “Par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai”, publiskajai apspriešanai tiek nodota Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcija. Publiskās apspriešanas termiņš noteikts no 2021. gada 15. decembra līdz 2022. gada 5. janvārim.

Saskaņā ar 14.10.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 59. punkta nosacījumiem, Pārvalde informē, ka atzinumu par plānojuma grozījumu pilnveidoto reakciju sniegs līdz 2022. gada 20. janvārim, ņemot vērā Pārvaldes darba šī brīža specifiskos apstākļus, kā arī izskatāmā materiāla apjomu un nozīmīgumu.

Pārvaldes vadītāja vietniece

Kristīne Ābele

(paraksts*)

**Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.*

A. Igals, 67223328
aivars.igals@mantojums.lv



Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde

Mazā Pils iela 19, Rīga, LV - 1050, tālr. 67229272, e-pasts pasts@mantojums.lv, www.nkmp.gov.lv

Rīga

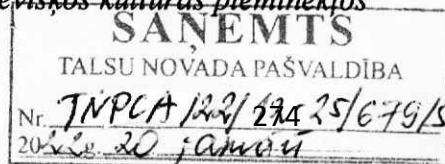
20.01.2022. Nr. 06-06/262
Uz 20.12.2021. Nr.12-25/5525
(Reģistrēts 20.12.2021. Nr. 10924/2021)

Talsu novada pašvaldībai
pasts@talsi.lv

*Atzinums par Talsu novada teritorijas plānojuma
grozījumu pilnveidoto (2.0) redakciju*

Izdots saskaņā ar Ministru kabineta
2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628
„Noteikumi par pašvaldību teritorijas
attīstības plānošanas dokumentiem” 51., 56.
un 59. punkta nosacījumiem

1. **Iesniedzējs:** Talsu novada pašvaldība.
2. **Plānojamā teritorija:** Talsu novada teritorija. (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) – Talsu, Sabiles, Stendes, Valdemārpils pilsētu un Abavas, Ārlavas, Balgales, Ģibuļu, Īves, Kūļciema, Laidzes, Laucienes, Lībagu, Lubes, Strazdes, Valdgales, Vandzenes, Virbu pagastu teritorijas.
3. **Iesniedzēja prasījums (iesniegums):** lūdz līdz 2022. gada 5. janvārim sniegt atzinumu par izstrādāto Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakciju.
4. **Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde (turpmāk – Pārvalde) informē:**
 - 4.1. Pārvalde 07.02.2020. vēstulē Nr. 06-05/566 sniegusi nosacījumus Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei (turpmāk – Nosacījumi).
 - 4.2. Pārvalde 11.10.2021. vēstulē Nr. 06-06/5209 sniegusi atzinumu par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakciju (turpmāk – Atzinums).
 - 4.3. Pārvalde 28.12.2021. vēstulē Nr. 06-01/6883 informēja, ka atzinumu par plānojuma grozījumu pilnveidoto reakciju sniegs līdz 2022. gada 20. janvārim.
5. Iepazīstoties ar teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcijas materiāliem valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_21828, izvērtējot to atbilstību kultūras mantojuma nozari un teritorijas attīstības plānošanas dokumentu reglamentējošo normatīvo aktu prasībām, kā arī sniegtajiem Nosacījumiem un Atzinumam, **konstatēts:**
 - 5.1. Atzinumā Pārvalde vērta uzmanību uz Nosacījumu 2.2.punkta prasību ievērošanu teritorijas plānojuma grozījumu risinājumos, norādot, ka ~~atsevišķos kultūras pieminekļos~~



noteiktas tādas funkcionālās zonas, atļautie izmantošanas veidi un apbūves parametri, kuru īstenošanas gaitā paredzēta kultūras pieminekļu un tā ietverošas kultūrvēsturiskās vides būtiska pārveidošana, apdraudot kultūras pieminekļu saglabāšanu. Teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidotās 2.0 redakcijas risinājumi korigēti, paredzot funkcionālo zonu apakšzonas kultūras pieminekļu teritorijās, kur izmantošana un apbūve paredzama, respektējot kultūrvēsturiskās vērtības. Piemēram, noteiktas funkcionālo zonu apakšzonas *Dabas un apstādījumu teritorija (DA4)* un *Lauksaimniecības teritorija (L3)* tādos kompleksos kultūras pieminekļos kā *Pedvāles muižas kompleksā* (valsts aizsardzības Nr. 2602) un *Valdgales muižas apbūvē* (valsts aizsardzības Nr. 6788), vai *Publiskās apbūves teritorija (P1)*, *Dabas un apstādījumu teritorija (DA4)* un *Lauksaimniecības teritorija (L3)* *Nogales muižas apbūvē* (valsts aizsardzības Nr. 6775) u.tml., kas Pārvaldes ieskatā ir atbalstāma plānošanas pieeja. **Tomēr tāda plānošana pieeja nav realizēta visos kultūras pieminekļos un līdz ar to nav ievērots Atzinumā norādītais.** Pārvalde uzskata, ka, paredzot standartizētus risinājumus vai arī neizvērtējot atļautos izmantošanas veidus, kuru telpiskās izpausmes ir noteikta mēroga un rakstura apbūve, iespējams apdraudējums konkrētā kultūras pieminekļa saglabājamās vērtībām un radītas neatgriezeniskas izmaiņas kultūras pieminekļa un tā ietverošās ainavas vēsturiskajā plānojuma un telpiskajā struktūrā, pieļaujot kultūrvēsturiskajai videi neraksturīgas izmantošanas un apbūvi. Piemēram, *Pedvāles muižas kompleksā* (valsts aizsardzības Nr. 2602) - neapbūvētā, lauku ainavas teritorijā, noteikta *Publiskās apbūves teritorija (P)*, kurā atļauti visdažādākie izmantošanas veidi, tostarp rindu mājas, daudzdzīvokļu mājas ar maksimālo augstumu 6 stāvi un pieļaujot maksimālo augstumu metros *atbilstoši funkcionālai nepieciešamībai*. Līdz ar to secināms, ka faktiski apbūves augstumu metros netiek reglamentēts. Līdzīgi arī arheoloģiskajos pieminekļos, kuri atrodas pilsētībūvniecības pieminekļu teritorijās, piemēram Sabiles Krievu kapi – senkapi (valsts aizsardzības Nr. 2255) u.c., kur ir noteikta *Dabas un apstādījumu teritorija (DA)*, ar visdažādākiem izmantošanas veidi, piemēram, *Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve, ko veido izmitināšanas pakalpojumu nodrošināšanai nepieciešamie objekti un infrastruktūra, ietverot kempingus, laukumus atpūtas transportlīdzekļiem un apdzīvojamām autopiekabēm* u.tml. Tāpat arī *Lauksaimniecības teritorijā (L3)* atļauta Dārza māju apbūve, apjuntas vasaras estrādes u. tml. Nepieciešams arī precizēt plānotās apbūves augstumu metros vai ietvert citas prasības, kas attiecināmas uz vēsturiskās apbūves mēroga un rakstura respektēšanu visās funkcionālajās zonās, kuras noteiktas kultūras pieminekļos.

- 5.2. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos (turpmāk – TIAN) precizētas 3.2.2. apakšnodaļā *Alternatīvā energoapgāde* atsevišķas prasības, ievērojot Atzinumā norādīto 29.5. apakšpunktā, 33. punktā. **Pārvaldes ieskatā, TIAN prasību labākai uztveramībai 622. punktā ietvertais nosacījums par koģenerācijas stacijām un biogāzes ražotnēm arī būtu ietverama iepriekš minētajā apakšnodaļā.**
- 5.3. Ievērojot Atzinumu, TIAN iekļauts 240. punkts, kurā noteikts, ka *valsts aizsargājamā kultūras pieminekļa Talsu viduslaiku pils (Dzirnavkalns) (aizsardzības Nr. 2267) teritorijā pieļaujama tikai esošo ēku pārbūve un jaunu ēku būvniecība bijušo ēku vietās un apjomos*. Atbilstoši atzinumam, TIAN 7.2. apakšnodaļā ir precizēts 617. punkts (iepriekšējā redakcijā 559. punkts).
- 5.4. Pārvalde atzinīgi vērtē, ka TIAN 7.3. apakšnodaļā ietverti papildu noteikumi, kas ievērojami pilsētībūvniecības pieminekļu *Sabiles pilsētas vēsturiskais centrs* (valsts aizsardzības Nr. 7449), *Talsu pilsētas vēsturiskais centrs* (valsts aizsardzības Nr. 7450) un *Valdemārpils vēsturiskais centrs* (valsts aizsardzības Nr. 7451) teritorijās, kuros redakcionāli korigēti atsevišķi punkti, ievērojot Atzinumā norādīto. Minētajos

noteikumos iesakām rediģēt atsevišķu jēdzienu lietojumu. Piemēram, 624.3.15.punktā lietoto terminu: no eksterjera.

- 5.5. Pārvalde iesaka teritorijas plānojuma grafiskajā daļā – pagastu funkcionālā zonējuma kartēs kultūras pieminekļos precizēt funkcionālo zonu tonālo attēlojumu vietās, kurās tas ir atšķirīgi attēlots, salīdzinot ar novada funkcionālā zonējuma kartēm.
- 5.6. Lūdzam papildināt TIAN 4.9.2. apakšnodaļa *Dabas un apstādījumu teritorija (DA1)* 367. un 368. punktus ar prasību ievērot arī 7.2. apakšnodaļu *Kultūras pieminekļu un dabas teritoriju un pieminekļu aizsardzība*.

6. Atzinums par teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidoto 2.0 redakciju:

Pārvalde savas kompetences ietvaros ir izvērtējusi teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidoto 2.0 redakciju.

Pārvalde atzinīgi vērtē teritorijas plānojuma grozījumos noteiktās novada nozīmes kultūrvēsturiskās teritorijas un objektus: Vērtīgās ainavu telpas (TIN5), Augstvērtīgās ainavu telpas (TIN51) un Ainaviskie ceļi (TIN52), kā arī novada nozīmes kultūrvēsturiski nozīmīgus objektus (TIN4), kas atrodas Talsu pilsētas pilsētībūvniecības pieminekļa teritorijā.

Ievērojot konstatēto, Pārvalde uzskata, ka teritorijas plānojuma grozījumos precizējami funkcionālo zonu, atļauto izmantošanas veidu, apbūves parametru risinājumi kultūras pieminekļos, lai nodrošinātu kultūras pieminekļu plānojuma un telpiskās struktūras saglabāšanu un aizsardzību, kā arī samazinātu dažāda veida negatīvu ietekmi uz tiem.

Pārvalde atgādina, ka kultūras pieminekļu teritorijas ir atšķirīgas un vienotas funkcionālās zonas universālie nosacījumi nav īstenojami vienādi visur.

Ja tiek pieņemts pašvaldības lēmums par šīs teritorijas plānojuma grozījumu redakcijas pilnveidošanu, tad tā pilnveidoto redakciju iesniegt Pārvaldē atkārtotai izvērtēšanai. Savukārt, ja pilnveidotā redakcija tiek precizēta kā galīgā redakcija, tad pirms galīgās redakcijas apstiprināšanas lūdzam to iesniegt Pārvaldē atkārtotai izskatīšanai.

Pārvaldes vadītāja vietniece

(paraksts*)

K. Ābele

**Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu*

E. Lūsēna, 67228503
egita.lusena@mantojums.lv

I. Jekale, 67223328
inguna.jekale@mantojums.lv

Talsos 29.12.2021Nr. 4.4.2 / 21574**Talsu novada pašvaldības
Attīstības plānošanas un
projektu vadības nodaļai**

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads, LV-3201

e-pasts: pasts@talsi.lv**Atzinums Talsu novada teritorijas
plānojuma grozījumu pilnveidotajai (2.0) redakcijai**

TERITORIJAS IZMANTOŠANAS UN APBŪVES NOTEIKUMI 1.pielikums. PAŠVALDĪBAS CEĻI, TO AIZSARGJOSLAS UN SARKANO LĪNIJU PLATUMI 2.tabula. Ielu, ceļu sarkano līniju platumi un kategorijas pilsētā un ciemā.

1. Atsevišķos posmos ir ļoti mazs sarkano līniju platums: 2, 3 vai 4 metri, arī pie valsts galvenā autoceļa A10 Rīga – Ventspils Gaviļnieku ciemā.
Sarkano līniju ir nepieciešams atvirzīt tālāk no valsts reģionālajiem un valsts galvenā autoceļa, vismaz kā citos tabulā norādītajos valsts autoceļu posmos - 2m aiz valsts autoceļa ceļa zemes nodalījuma joslas robežas.
2. Sarakstā nepareizi norādīts, ka Mundigciems ir arī pie Valsts galvenā autoceļa A10 Rīga – Ventspils.

Nodaļas vadītāja pienākumu izpildītāja

S. Pūcīte

Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

Meikulis 63224085
Guntis.Meikulis@lvceli.lv



Veselības inspekcija

Klijānu iela 7, Rīga, LV-1012, faktiskā adrese: Pilsētas laukums 4, Kuldīga, Kuldīgas nov., LV-3301
tālrunis/fakss: 63323799, e-pasts: kurzeme@vi.gov.lv, www.vi.gov.lv

ATZINUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMU

Kuldīgā

29.12.2021.

Nr. 4.6.1.-12./ 675K/

Talsu novada pašvaldībai
pasts@talsi.lv

1. Projekta nosaukums: Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.g.) teritorijas plānojuma grozījumi (2.0 redakcija) (turpmāk – Teritorijas plānojuma grozījumi)
2. Atzinuma pieprasījuma mērķis: Higiēnas prasību ievērošanas novērtēšana
3. Objekta adrese: Talsu novads (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.g.)
4. Projekta pasūtītājs: Talsu novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90009113532, Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads, LV-3201
5. Projekta autors: SIA “Reģionālie projekti”
6. Iesniegtie dokumenti: 6.1. Talsu novada pašvaldības 2021.gada 20.decembra vēstule Nr.12-25/5525 „Par atzinuma sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidotajai (2.0) redakcijai”
7. Nosacījumi teritorijas plānojumam izsniegti: 27.12.2019. Nr. 4.6.1.-12/34632/667
8. Konstatēts: 8.1. Vispārīgās ziņas par teritoriju/ teritorijas raksturojums Teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde tika veikta saskaņā ar Talsu novada domes 2019. gada 12. decembra sēdes lēmumā Nr.713 “Par Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu” (turpmāk-Lēmums Nr.713) noteiktiem grozījumu izstrādes darba uzdevumiem un Talsu novada domes 2020. gada 16. jūlija sēdes lēmumu Nr.302 “Par grozījumiem Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu darba uzdevumā” (protokols Nr.21, 17.punkts). Teritorijas plānojuma grozījumu sastāvs: 1. <i>Paskaidrojuma raksts</i> , kurā ietverts grozījumu pamatojums un risinājumu apraksts. Paskaidrojuma raksts papildināts ar tematiskiem attēliem un pielikumiem. 2. <i>Grafiskā daļa</i> , kurā noteikts sekojošais: funkcionālais zonējums, teritorijas ar īpašiem noteikumiem, pašvaldības kompetencē esošās apgrūtinātas teritorijas; ciemu robežas. Grafiskā daļā attēloti: novada, novada pilsētu un novada pagastu robežas; publiskās infrastruktūras objekti; nacionālas nozīmes derīgo izrakteņu atradņu teritorijas; apgrūtinātas teritorijas un objekti, kuriem nosaka aizsargjoslas saskaņā ar normatīvajiem aktiem par apgrūtinātajām teritorijām; citas teritorijas un objekti. Grafiskā daļa papildināta ar pielikumu “Vispārīgs transporta attīstības plāns”. 4. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi (turpmāk tekstā – TIAN), kuros noteiktas prasības teritorijas izmantošanai un apbūves parametri katrā funkcionālajā zonā un

apakšzonā, noteikti nosacījumi detālplānojumu un to lokālplānojumu izstrādei, ar kuriem tiek grozīts pašvaldības teritorijas plānojums, kā arī noteiktas citas prasības, aprobežojumi un nosacījumi, ņemot vērā teritorijas īpatnības un specifiku.

5. Pārskats par Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi.

Veselības inspekcijas viedoklis par izstrādāto Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakciju un Vides pārskata projektu tika sniegts 2021.gada 13.jūlijā sagatavotā Atzinumā par teritorijas plānojumu Nr. 4.6.1.-12/ 475K/96 (turpmāk –Atzinums). Inspekcijas Atzinumā netika pausti iebildumi Teritorijas plānojuma grozījumu un Vides pārskata projekta risinājumiem, taču tika sniegti priekšlikumi papildināt TIAN ar prasībām siltumapgādes risinājumiem, precizēt insolācijas (apgaismojuma) prasības, kā arī iekļaut situācijas analīzi par peldvietu ūdens kvalitāti oficiālajās peldvietās, kā arī izvērtēt peldvietu tālākā attīstība.

8.2. Siltumapgāde. TIAN (2.redakcija) nav noteiktas prasības objektu siltumapgādei.

8.3. Ūdens apgāde. Atbilstoši TIAN (2.redakcija) 26.punkta prasībām, jaunbūvējamas vai pārbūvējamas ēkas pilsētu un ciemu teritorijās, kā arī teritorijā ar īpašiem nosacījumiem TIN11, kas robežojas ar ielu vai ceļu, kurā pie attiecīgās zemes vienības izbūvēti centralizētās ūdensapgādes sistēmas un centralizētās kanalizācijas sistēmas tīkli, pieslēdzami centralizētās ūdensapgādes sistēmai un centralizētās kanalizācijas sistēmai.

8.4. Kanalizācijas sistēma Saskaņā ar TIAN 26.punktā noteiktām prasībām.

8.5.Teritorijas labiekārtošana TIAN (2.redakcija) 3.4.apakšnodaļā noteiktas prasības teritorijas labiekārtošanai.

8.6. Vides pieejamība TIAN (2.redakcija)16.punktā noteiktas prasības vides pieejamības nodrošināšanai.

8.7. Riska faktoru novērtēšana un cita informācija.

TIAN (2.redakcija) 3.5. apakšnodaļā noteiktas prasības vides risku samazināšanai, citā starpā 3.5.3. apakšnodaļā noteiktas prasības aizsardzībai pret troksni.

TIAN (2.redakcija) 50. punktā ir noteiktas prasības attālumiem starp ēkām, atbilstoši normatīvo aktu prasībām, ievērojot citā starpā, insolācijas, prettrokšņu un inženier-komunikāciju aizsardzības prasības.

TIAN (2.redakcija) 28.punktā noteiktas prasības vēja elektrostaciju, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, novietojuma plānošanai, izstrādājot lokālplānojumu vai detālplānojumu, kura ietvaros citā starpā jāveic vēja elektrostacijas radīto trokšņu prognozes aprēķinu un slēdzienu par trokšņa ietekmi uz blakus nekustamajiem īpašumiem; kā arī jāiekļauj mirgošanas efekta no vēja elektrostacijas rotora lāpstiņu kustības ietekmes izvērtējumu uz apkārtējo apbūvi un izstrādā risinājumus tās novēršanai.

9. SLĒDZIENS Projekta risinājums „Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.g.) teritorijas plānojuma grozījumi (2.0 redakcija)” atbilst higiēnas prasībām.

Inspekcijas viedoklis, ka plānojot lokālo siltumapgādes sistēmu ierīkošanu, lokālo siltumapgādes avotu veidiem jāatbilst zaļās enerģijas lietošanas pamatprincipiem.

10. REKOMENDĀCIJAS

Talsu novada *attīstības programmas izstrādē* citā starpā iekļaut situācijas analīzi par peldvietu ūdens kvalitāti oficiālajās peldvietās, kā arī izvērtēt peldvietu tālākā attīstība – papildu oficiālo peldvietu izveides vai monitorēto neoficiālo peldvietu skaita palielināšanas nepieciešamība.

Sabiedrības veselības departamenta
Kurzemes kontroles nodaļas vadītāja p.i.

Ieva Blumfelde

Svetlana Juņina, 26481579
svetlana.junina@vi.gov.lv



Akciju sabiedrība "Sadale tīkls"
Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1160, Latvija

Klientu serviss
bezmaksas tālrunis: 8403
www.sadalestikls.lv

Rīga
28.12.2021 Nr. 309020-22/**P-70651**

Talsu novada pašvaldība
Lauris Laicāns

AS "Sadale tīkls" saskaņo projektu "**Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcija**".

Elektroinženieris (S)

Mārcis Krūmiņš

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

27.12.2021.
Uz 20.12.2021.

Nr. 2.5/2021/4100
vēstuli Nr.12-25/5525

Talsu novada pašvaldībai

Kareivju iela 7
Talsi
LV-3201

Par Talsu novada teritorijas plānojumu

Atbildot uz Jūsu vēstuli ar lūgumu sniegt atzinumu par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) pašvaldības Teritorijas plānojuma grozījumu 2.redakciju, informējam, ka Teritoriju attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) reģistrētie plānojuma dokumenti izskatīti sakarā ar to, ka plānojuma teritoriju šķērso akciju sabiedrības "Augstsprieguma tīkls" publiskas infrastruktūras elektroenerģijas pārvades tīkla 110kV un 330kV gaisvadu elektrolīnijas. Teritorijā atrodas divas pārvades tīkla transformatoru apakšstacijas: "Talsi" Lībagu pagastā, kadastra apzīmējums 88720040171 un "Valdemārpils" Valdemārpilī, Smilšu ielā 3, kadastra apzīmējums 88170050024.

Nav iebildumu par sagatavotajiem plānojuma dokumentiem.

Sakarā ar plānoto Talsu pilsētas apvedceļu lūdzam plānojuma teksta daļu papildināt ar šādu punktu:

"Sagatavojot ielu, ceļu projektus, novērtēt nepieciešamību veikt 110/330kV elektrolīnijas pārbūvi ar mērķi ievērot nepieciešamos savstarpējos horizontālos un vertikālos attālumus saskaņā ar Latvijas būvnormatīva 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" prasībām. Pārbūves nepieciešamības gadījumā noslēgt vienošanos ar AS "Augstsprieguma tīkls" un saņemt projektēšanas uzdevumu. Visus izdevumus, kas saistīti ar elektrolīniju iespējamo pārbūvi (trases noteikšana, saskaņošana, projektēšana, iekārtu iegāde, nojaukšana, būvdarbi u.c.) apmaksā pārbūves ierosinātājs."

Valdes loceklis

Arnis Daugulis

Melderis 67725372

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu



Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests

KURZEMES REĢIONA BRIGĀDES
TALSU DAĻA

K.Valdemāra ielā 94, Talsi, Talsu novads, LV-3201; tālr.:632 91826; fakss: 63223212; e-pasts: talsi@vugd.gov.lv; www.vugd.gov.lv

Talsos

22.12.2021 Nr. 22/12.6-1.2/ 273

Talsu novada pašvaldība
pasts@talsi.lv

Uz 20.12.2021 Nr.12-25/5525

**Par atzinuma sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma
grozījumu(2.0)redakcijai**

Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Kurzemes reģiona brigādes Talsu daļa (turpmāk – Iestāde), šā gada 20.decembrī saņēma Jūsu iesniegumu, kurš Iestādē reģistrēts ar Nr.22/12.6-1.1.1/234, ar lūgumu par atzinuma sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu(2.0)redakcijai(turpmāk – Plānojums).

Pamatojoties uz Būvniecības likumu, un Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumiem Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”, Iestāde uzskata par nepieciešamu Plānojumā paredzēt:

- ārējo ugunsdzēsības ūdensapgādi;
- ugunsdrošības atstarpes starp būvēm;
- ugunsdzēsības piebrauktuves pie būvēm;

atbilstoši spēkā esošajiem būvniecību reglamentējošiem normatīviem aktiem un ugunsdrošības prasībām.

Nemot vērā novadu apbūves attīstību, ir nepieciešams pievērst pastiprinātu uzmanību ārējās ugunsdzēsības ūdensapgādes nodrošināšanai saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 30.jūnija noteikumiem Nr. 326 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 222-15 "Ūdensapgādes būves".

Plānojumā paredzēt atsevišķu sadaļu „Ugunsdrošība”, kurā aprakstīt augšminētos punktus šajā nosacījumā.

Komandieris
kapteinis

J.Kondrovs

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU

D. Legzdina
28699810
dace.legzdina@vugd.gov.lv



Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību
„ZEMKOPĪBAS MINISTRIJAS NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI”
Kurzemes reģiona meliorācijas nodaļa

Skolas iela 2, Pastende, Ģibuļu pagasts, Talsu novads, LV-3251
tālr. 63225931, e-pasts kurzeme@zmni.lv

PASTENDĒ

Laika zīmogs: 2022-01-03

Datums skatāms laika zīmogā Nr. K-1-9.3/3

Uz 20.12.2021. Nr. 12-25/5525

Talsu novada pašvaldība_OLD
pasts@talsi.lv

*Par atzinuma sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma
grozījumu pilnveidotajai (2.0) redakcijai*

Valsts SIA “Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Kurzemes reģiona meliorācijas nodaļā (ZMNĪ) ir saņemts Jūsu iesniegums atzinuma sniegšanai Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidotajai (2.0) redakcijai.

Informējam, ka izvērtējot minētā teritorijas plānojuma grozījumu redakcijas atsevišķo sadaļu un punktu atbilstību ZMNĪ kompetencē esošajām darbības sfērām, 2020.gada 16.janvāra ZMNĪ nosacījumiem Nr. K-1-12/24, un 2021.gada 13.septembra ZMNĪ atzinumam par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu (1.0) redakcijas risinājumiem Nr. K-1-9/484, konstatējām, ka Talsu novada teritorijas plānojuma izstrādātāji nav ņēmuši vērā ZMNĪ nosacījumos norādīto teritorijas plānojumā iekļaujamo informāciju vai atsauci uz likumdošanas un normatīvajiem aktiem, ne ZMNĪ atzinumā norādītās kļūdas vai nepilnības teritorijas plānojuma grozījumu (1.0) redakcijā. Uz daļu ZMNĪ nosacījumos vai atzinumā norādīto ir saņemtas formālas atbildes, bet nav izlabota tāda kļūda, kā Paskaidrojuma rakstā lietotā atsauce uz Baltijas jūras (augstumu) sistēmu, kuru Latvijā nelieto kopš 2014.gada 01.decembra. Tāpat plānojuma izstrādātāji Paskaidrojuma rakstā norāda uz to, ka atbilstoši Plūdu Direktīvas prasībām, plūdu riska datu aprēķini jāpārskata un jāatjauno reizi sešos gados, bet teritorijas plānojumā iekļauj atsauci uz datiem no 2012.gada.

Ņemot vērā augstāk minēto, Valsts SIA Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi Kurzemes reģiona meliorācijas nodaļa uzskata dalību Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidotās (2.0) redakcijas izvērtēšanā par nelietderīgu un atzinumu nesniedz.

Nodaļas vadītāja vietnieks

Māris Lagzdiņš

Jānis Rutkops, 26637607
janis.rutkops@zmni.lv

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU



SIA Tet
Vienotais reģ. Nr. 40003052786
PVN reģ. Nr. LV40003052786

Dzirnavu iela 105, Rīga LV-1011, Latvija

tet@tet.lv
tet.lv

Atzinums RĪGA

2021. gada 30.decembris

Nr. PN-182774

Talsu novada pašvaldība
Reģ.Nr.90009113532
Kareivju iela 7 ,Talsi
Talsu novads
Tel. 22018236

Par Talsu novada **teritorijas plānojuma grozījumu**2.0 redakcijas **saskaņošanu**.

SIA „Tet” nav pretenziju pret Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakciju un saskaņo to.

SIA „Tet”
Tīkla uzraudzības inženieris

Guntars Krūklis

Sagatavoja
G.Krūklis
guntars.krukis@tet.lv

Dokuments un tā saistītie pielikumi ir sagatavoti PDF, vai EDOC datnes formātā.
Elektroniskā vidē veidotās EDOC datnes saturs veido vienotu dokumentu, kura satura sastāvdaļas nav atdalāmas, vai atsevišķi tās vērtējamas kā nepilnīgas.
Datnes autentiskumu apliecina elektroniskais paraksts (e-paraksts).
Datnes autentiskums pārbaudāms elektroniskā vidē: www.eparaksts.lv.



KURZEMES PLĀNOŠANAS REĢIONS

Reģ. Nr. 90002183562

Juridiskā adrese: Avotu iela 12, Saldus, Saldus nov., LV-3801; birojs: Valguma iela 4a, Rīga, LV-1048
tālr. 67331492, pasts@kurzemesregions.lv; www.kurzemesregions.lv

Rīgā

18.01.2022. Nr. 2-5.9/13/22-N

Uz 20.12.2021. Nr. 12-25/5525

Talsu novada pašvaldībai

pasts@talsi.lv

Atzinums par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu (2.0) redakciju

Kurzemes plānošanas reģions (turpmāk – KPR) informē, ka ir saņēmis Talsu novada pašvaldības vēstuli Nr.12-25/5525 par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcijas publisko apspriešanu.

KPR savas kompetences ietvaros ir iepazinies ar teritorijas plānošanas dokumentu “Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumi (2.0 redakcija)” (turpmāk – Teritorijas plānojuma grozījumi) un Vides pārskatu, kas pieejami portālā geolatvija.lv un izvērtējis to atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 59.punktā noteiktajam, kā arī atbilstību KPR attīstības plānošanas dokumentiem – Ilgtspējīgas attīstības stratēģijai 2015.-2030.gadam un Attīstības programmai 2015.-2020.gadam.

KPR nav iebildumu par Teritorijas plānojuma grozījumiem un atbalsta to tālāku virzību.

Kurzemes plānošanas reģiona
Administrācijas vadītāja

Evita Ozoliņa

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA
ZĪMOGU

R.Veiss, 20015076
ronalds.veiss@kurzemesregions.lv

SAŅEMTS
TALSU NOVADA PAŠVALDĪBA
Nr. TRPCA/NOV 12-25/5525/586/S
2022.g. 19. JANVĀRIS



Valsts meža dienests

ZIEMEĻKURZEMES VIRSMEŽNIECĪBA

Raiņa iela 17, Talsi, Talsu nov., LV- 3201, tālr. 63274371, e-pasts vm@ziemelkurzeme.vmd.gov.lv

Talsos

Laika zīmogs: 2022-01-05

Datums skatāms laika Nr. VM9.7-7/3
zīmogā

Uz 12.20.2021. Nr. 12-25/5525

Talsu novada pašvaldībai
pasts@talsi.lv

**Par atzinuma sniegšanu Talsu novada teritorijas
plānojuma grozījumu pilnveidotajai (2.0) redakcijai**

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumiem Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 56.3.apakšpunktu, 59.punktu un Talsu novada pašvaldības 20.12.2021 vēstuli Nr.12-25/5525 "Par atzinuma sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidotajai (2.0) redakcijai", sniedzam atzinumu par izstrādāto Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidoto 2.0 redakciju.

Izvērtējot teritorijas plānojuma dokumentāciju, konstatēts, ka teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē ir ņemti vērā Ziemeļkurzemes virsmežniecības sniegtie nosacījumi,

Ziemeļkurzemes virsmežniecība apliecina, ka pēc plānojuma grozījumu dokumentācijas izvērtēšanas, nav iebildumu pret izstrādāto Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidoto (2.0) redakciju, tādēļ to saskaņo.

Virsmežziņa p.i.

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS
AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

J.Kleinbergs

Grantiņa 26603003
daina.grantiņa@ziemelkurzeme.vmd.gov.lv

ZIEMEĻKURZEMES REĢIONS

Parka iela 1, Dundaga, Talsu novads, LV-3270, tālrunis 63237824, e-pasts: lvm@lvm.lv

Dundagā

**DATUMU SKATĪT DOKUMENTA PARAKSTA LAIKA ZĪMOGĀ
REĢISTRĀCIJAS NUMURU SKATĪT DOKUMENTA PIELIKUMĀ**

Talsu novada dome
Kareivju iela 7, Talsi,
Talsu nov.,
LV-3201,
e-pasts: pasts@talsi.lv

***Par atzinuma sniegšanu Talsu novada
teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidotajai 2.0 redakcijai***

AS „Latvijas valsts meži” Ziemeļkurzemes reģions ir saņēmis un izskatījis Jūsu 2021.g. 20. decembra vēstuli Nr.12-25/5525 par atzinuma sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcijai.

Ziemeļkurzemes reģions izskatījis izstrādātos Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcijas materiālus, un informē, ka nav iebildumu pret izstrādāto redakciju un sniedz pozitīvu atzinumu par sagatavoto plānošanas dokumentu.

Papildinot un veicot izmaiņas novada teritorijas plānojumā lūdzam informēt LVM atbildīgo pārstāvi (Andris Verners, e-pasta adrese: a.verners@lvm.lv).

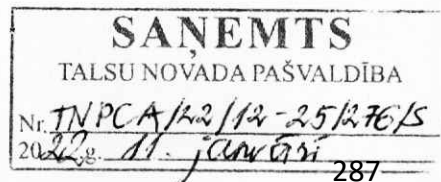
Paldies par konstruktīvo un produktīvo sadarbību.

Meža apsaimniekošanas plānošanas vadītājs

Andris Verners

**ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Sarmīte Upnere
26666729
s.upnere@lvm.lv



Laika zīmogs: 2021-12-28

Rīgā, Datums skatāms laika zīmogā Nr. DNP-6.4.16./327-2021

Uz 20.12.2021. Nr.12-25/5525

Talsu novada pašvaldība
pasts@talsi.lvAtzinums par Talsu novada
teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakciju

Valsts akciju sabiedrība „Latvijas dzelzceļš” (turpmāk-LDz) ir izskatījusi 20.12.2021. iesniegumu Nr.12-25/5525 par atzinuma sniegšanu par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakciju vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv un informē, ka LDz nav iebildumu par izstrādāto Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakciju.

VAS "Latvijas dzelzceļš"
Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītāja vietniece

B.Treibaha

Ķimse, 67233376



TUKUMA NOVADA PAŠVALDĪBA

Iestādes reģistrācijas Nr. 90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

Tukumā

27.12.2021. Nr. TND/6-15/21/5213

Uz 20.12.2021 Nr. ---

Talsu novada pašvaldība

pasts@talsi.lv

Par atzinuma sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidotajai (2.0) redakcijai

Tukuma novada pašvaldība ir saņēmusi Talsu novada pašvaldības 2021. gada 20. decembra vēstuli Nr. 12-25/5525 “Par atzinuma sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidotajai (2.0) redakcijai” (reģistrēta Tukuma novada pašvaldībā 2021.gada 21. decembrī ar Nr.8767).

Informējam, ka izvērtējot Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_21828 pieejamos materiālus, Tukuma novada pašvaldība sniedz pozitīvu atzinumu par izstrādāto Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidoto (2.0) redakciju.

Izpilddirektora vietnieks

Egīls Dude

Dižbite, 63107377
zita.dizbite@tukums.lv



LATVIJAS REPUBLIKA

VENTSPILS NOVADA PAŠVALDĪBA

Skolas iela 4, Ventspils, LV-3601, tālr. 63629450, fakss 63622231, e-pasts info@ventspilsnd.lv; www.ventspilsnovads.lv

Ventspilī

28.12.2021. 1.12./IZ3251

Nr. _____

20.12.2021. 12-25/5525

Uz _____ Nr. _____

Talsu novada pašvaldība

Kareivju iela 7, Talsi

Talsu novads, LV-3201

pasts@talsi.lv

Par atzinuma sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu (2.0) redakcijai

Ventspils novada pašvaldībā, 2021.gada 20.decembrī, saņemta (reģ.Nr.IN24891) Talsu novada pašvaldības vēstule, informēts, ka saskaņā ar Talsu novada domes 2021. gada 25. novembra lēmumu Nr.339 (protokola Nr.14, 22.punkts) "Par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai", publiskajai apspriešanai tiek nodota Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcija.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 56.3. apakšpunktu 59.punktu un lūgts sniegt atzinumu par izstrādāto Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakciju.

Izvērtējot izstrādātos Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcijas materiālus, Ventspils novada pašvaldība informē, ka nav iebildumu pret izstrādāto redakciju un sniedz pozitīvu atzinumu par sagatavoto plānošanas dokumentu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

A,ZARIŅŠ

Straume 26678959



KULDĪGAS NOVADA PAŠVALDĪBA

reģ. Nr.90000035590 Baznīcas ielā 1, Kuldīga, Kuldīgas novads, LV-3301 tālr.63322469 fakss 63341422
dome@kuldiga.lv www.kuldiga.lv

Kuldīgā

Laika zīmogs: 2021-12-28

Datums skatāms laika zīmogā Nr. KNP/2.13/21/4059

Uz 20.12.2021. vēstuli Nr. 12-25/5525

Talsu novada pašvaldībai
uz oficiālo elektronisko adresi

***Par atzinuma sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma
grozījumu pilnveidotajai (2.0) redakcijai***

Kuldīgas novada pašvaldība ir saņēmusi Talsu novada pašvaldības 2021.gada 20.decembra vēstuli ar reģ. Nr. 12-25/5525 (reģistrēta Kuldīgas novada pašvaldībā 2021.gada 21.decembrī ar Nr. KNP/2.13/21/5081), kurā tiek lūgts sniegt atzinumu par izstrādāto Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakciju.

Kuldīgas novada pašvaldība ir iepazinusies ar pieejamajiem dokumentiem Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā (https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_21828) un sniedz pozitīvu atzinumu par izstrādāto Teritorijas plānojuma 2.0 redakciju.

Kuldīgas novada priekšsēdētāja vietnieks

(paraksts)*

Artis Roberts

Līva Melķe-Tropiņa 26026766

* ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

15.2. Institūciju atzinumu apkopojums - par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakciju

Nr. p.k.	Institūcija dokumenta datums dokumenta Nr.	Atzinums	Komentāri par atzinuma ņemšanu vērā
1.	Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra 04.01.2022. Nr.8/7/1-14	Atbildot uz Talsu novada pašvaldības 2021. gada 20. decembra vēstuli Nr. 12-25/5525 “Par atzinuma sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidotajai (2.0) redakcijai”, informējam, ka Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra (turpmāk – Aģentūra) ir izvērtējusi Teritorijas attīstības plānojuma informācijas sistēmā (TAPIS) https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_21828 publicētos teritorijas plānojuma materiālus. Plānojuma grafiskā daļa ir sagatavota atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” prasībām. Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcijā nav izpildīts Aģentūras 09.01.2020. Nr.21/7/1-14 sniegto nosacījumu 3. punkts, un līdz ar to nav iekļauta nepieciešamā informācija par valsts ģeodēziskā tīkla punktiem. Teritorijas plānojuma grozījumu teksta daļā lūdzam iekļaut aktuālo Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijā esošo valsts ģeodēziskā tīkla punktu sarakstu.	Daļēji ņemts vērā, Grafiskajā daļā attēloti valsts ģeodēziskā tīkla punkti pēc publiski pieejamajiem datiem, kas bija aktuāli izstrādājot TP grozījumu 1.redakciju, kā arī topogrāfiskās pamatnes datiem. Atzinumā minētā informācija Teritorijas plānojuma grozījumu teksta daļā netiek iekļauta, jo ir mainīga informācija (par ko Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra (LĢIA) ir norādījusi savos nosacījumos Nr.21/7/1-14 (09.01.2020.)), kas nav jāatspoguļo teritorijas attīstības un plānošanas ilgtermiņa dokumentā. Teritorijas plānojuma grozījumu Paskaidrojuma rakstā tiek ietverts tikai grozījumu pamatojums un risinājumu apraksts, kas izriet no grozījumu darba uzdevuma izstrādes uzdevumiem. Valsts ģeodēziskā tīkla punktu sarakstu var iegūt Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzē, kur pieejama aktuālākā informācija par valsts ģeodēziskā tīkla punktiem. Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzes adrese: http://geodezija.lgia.gov.lv vai LĢIA pakalpojumu lapas http://map.lgia.gov.lv sadaļā Ģeodēzija/Ģeodēziskā tīkla informācijas sistēma/Valsts ģeodēziskā tīklā datubāze.
2.	Dabas aizsardzības pārvaldes Kurzemes reģionālā administrācija 04.01.2022. Nr.4.8/20/2022-N	Dabas aizsardzības pārvaldes Kurzemes reģionālā administrācija (turpmāk – Administrācija) ir saņēmusi Talsu novada pašvaldības vēstuli, kurā tiek lūgts sniegt atzinumu par Talsu novada teritorijas plānojuma (administratīvā robeža līdz 01.07.2021.) grozījumu 2.0 redakciju (turpmāk – Plānošanas dokuments). Atbilstoši Ministru Kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”	Atzinums pozitīvs.

Nr. p.k.	Institūcija dokumenta datums dokumenta Nr.	Atzinums	Komentāri par atzinuma ņemšanu vērā
		56.3.apakšpunktam un 59. punktam, Administrācija pauž viedokli, ka Plānošanas dokumenta izstrādes laikā Administrācijas izvirzītie nosacījumi/priekšlikumi atbalstīti.	
3.	Valsts vides dienesta Kurzemes reģionālā vides pārvalde 04.01.2022. Nr.11.2/54/KU/2022	Valsts vides dienesta Kurzemes reģionālajā vides pārvaldē (turpmāk – Pārvalde) ir saņemta un izskatīta Talsu novada teritorijas plānojuma 2.redakcija (turpmāk – Teritorijas plānojums). Pārvaldei komentāri un priekšlikumi Teritorijas plānojuma 2.redakcijas pilnveidošanai nav. Izskatot Vides pārskata projekta redakciju (turpmāk – Vides pārskats), kas tika iesniegta kopā ar Teritorijas plānojuma 1.redakciju, Pārvalde sniedza priekšlikumus Vides pārskata pilnveidošanai. Pārvalde secina, ka, atbilstoši <i>Pārskatam par teritorijas plānojuma grozījuma izstrādi</i> , Vides pārskats ir papildināts ar informāciju par Usmas ezera noslogojumu, ko rada esošie un varētu radīt tūrisma objekti Usmas ezera piekrastē. Saskaņā ar Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumu Nr.157 “Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” 20. ¹ punktu <i>izstrādātājs nodrošina, ka precizētais vides pārskats un plānošanas dokumenta projekts ir pieejams sabiedrībai un ievieto to savā tīmekļvietnē</i> . Pilnveidotā Vides pārskata redakcija Pārvaldei nav pieejama, līdz ar to nav iespējams sniegt viedokli par to.	Atzinums pozitīvs. Institūcijām atkārtoti netika lūgts sniegt priekšlikumus vai atsauksmes par Vides pārskata redakciju. Priekšlikumi no institūcijām par Vides pārskata projekta redakciju izskatīti un iestrādāta Vides pārskata redakcijā, kas tiek iesniegta Vides pārraudzības valsts birojā atzinuma saņemšanai.
4.	VSIA “Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” Nr.4-6/1786 (e-dokuments saņemts Talsu novada pašvaldībā 21.12.2021. Nr.12-25/10281)	Atbildot uz 2021.gada 20.decembra vēstuli Nr.12-25/5525 par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidoto 2.0 redakciju, VSIA “Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” (turpmāk – LVĢMC) sniedz atzinumu, ka LVĢMC nosūtītā informācija Talsu novada pašvaldībai 2021.gada 22.janvāra vēstulē Nr.4-6/110 par valsts nozīmes monitoringa stacijām Talsu novada teritorijā teritorijas plānojuma pilnveidotajā 2.redakcijā ir iekļauta pilnībā.	Atzinums pozitīvs.
5.	5.1. Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde 28.12.2021. Nr.06-01/6883	Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde (turpmāk – Pārvalde) 2021. gada 20. decembrī saņēmusi iesniegumu, kurā sniegta informācija, ka, saskaņā ar Talsu novada domes 2021. gada 25. novembra lēmumu Nr. 339 (protokola Nr.14, 22.punkts) “Par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai”, publiskajai apspriešanai tiek nodota Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcija. Publiskās apspriešanas termiņš noteikts no 2021. gada 15. decembra līdz 2022. gada 5. janvārim. Saskaņā ar 14.10.2014. Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 59. punkta nosacījumiem, Pārvalde informē, ka atzinumu par plānojuma grozījumu pilnveidoto reakciju sniegs līdz 2022. gada 20. janvārim , ņemot vērā Pārvaldes darba šī brīža specifiskos apstākļus, kā arī izskatāmā	Pieņemts zināšanai.

Nr. p.k.	Institūcija dokumenta datums dokumenta Nr.	Atzinums	Komentāri par atzinuma ņemšanu vērā
		materiāla apjomu un nozīmīgumu.	
5.2.	Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde 20.01.2022. Nr.06-06/262	Iepazīstoties ar teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcijas materiāliem valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_21828, izvērtējot to atbilstību kultūras mantojuma nozari un teritorijas attīstības plānošanas dokumentu reglamentējošo normatīvo aktu prasībām, kā arī sniegtajiem Nosacījumiem un Atzinumam, konstatēts: 1) Atzinumā Pārvalde vērsa uzmanību uz Nosacījumu 2.2.punkta prasību ievērošanu teritorijas plānojuma grozījumu risinājumos, norādot, ka <i>atsevišķos kultūras pieminekļos noteiktas tādas funkcionālās zonas, atļautie izmantošanas veidi un apbūves parametri, kuru īstenošanas gaitā paredzēta kultūras pieminekļu un tā ietverošas kultūrvēsturiskās vides būtiska pārveidošana, apdraudot kultūras pieminekļu saglabāšanu</i>. Teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidotās 2.0 redakcijas risinājumi koriģēti, paredzot funkcionālo zonu apakšzonas kultūras pieminekļu teritorijās, kur izmantošana un apbūve paredzama, respektējot kultūrvēsturiskās vērtības. Piemēram, noteiktas funkcionālo zonu apakšzonas <i>Dabas un apstādījumu teritorija (DA4)</i> un <i>Lauksaimniecības teritorija (L3)</i> tādos kompleksos kultūras pieminekļos kā <i>Pedvāles muižas kompleksā</i> (valsts aizsardzības Nr. 2602) un <i>Valdgales muižas apbūvē</i> (valsts aizsardzības Nr. 6788), vai <i>Publiskās apbūves teritorija (P1)</i>, <i>Dabas un apstādījumu teritorija (DA4)</i> un <i>Lauksaimniecības teritorija (L3)</i> <i>Nogales muižas apbūvē</i> (valsts aizsardzības Nr. 6775) u.tml., kas Pārvaldes ieskatā ir atbalstāma plānošanas pieeja. Tomēr tāda plānošana pieeja nav realizēta visos kultūras pieminekļos un līdz ar to nav ievērots Atzinumā norādītais. Pārvalde uzskata, ka, paredzot standartizētus risinājumus vai arī neizvērtējot atļautos izmantošanas veidus, kuru telpiskās izpausmes ir noteikta mēroga un rakstura apbūve, iespējams apdraudējums konkrētā kultūras pieminekļa saglabājamās vērtībām un radītas neatgriezeniskas izmaiņas kultūras pieminekļa un tā ietverošās ainavas vēsturiskajā plānojuma un telpiskajā struktūrā, pieļaujot kultūrvēsturiskajai videi neraksturīgas izmantošanas un apbūvi. Piemēram, <i>Pedvāles muižas kompleksā</i> (valsts aizsardzības Nr. 2602) - neapbūvētā, lauku ainavas teritorijā, noteikta <i>Publiskās apbūves teritorija (P)</i>, kurā atļauti visdažādākie izmantošanas veidi, tostarp rindu mājas, daudzdzīvokļu mājas ar maksimālo augstumu 6 stāvi un pieļaujot maksimālo augstumu metros <i>atbilstoši funkcionālai nepieciešamībai</i>. Līdz ar to secināms, ka faktiski apbūves augstumu metros netiek reglamentēts. Līdzīgi arī arheoloģiskajos pieminekļos, kuri atrodas pilsētībūvniecības pieminekļu teritorijās, piemēram Sabiles Krievu kapi – senkapi (valsts aizsardzības Nr. 2255) u.c., kur ir noteikta <i>Dabas un apstādījumu teritorija (DA)</i>, ar visdažādākiem izmantošanas veidi, piemēram,	1) Teritorijas plānojumu grozījumu 2.redakcijā tika noteiktas apakšzonas valsts aizsargājamiem arhitektūras kultūras pieminekļiem (muižas kompleksu apbūvei), kas atrodas blīvas apbūves teritorijā, kur apkārtējā teritorijā atrodas neapbūvētas teritorijas. Saskaņā ar teritorijas plānojuma grozījumu Darba uzdevumu 2.4.p. Veikt nepieciešamos grozījumus Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā, tai skaitā izpildot sekojošus uzdevumus: saskaņā ar Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes informāciju pārskatīt valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu aizsargjoslas. Turpmākajā Talsu novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentu izstrādē tiks ņemts vērā Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes nosacījums par apakšzonu veidošanu, kā arī tiks izskatītas valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu individuālo aizsargjoslu (aizsardzības zonu) projektu izstrādē, kurā jau detalizētā līmenī tiks veikta kompleksa un integrēta ainavu analīze no skatu punktiem, ietverti priekšlikumi par vidi degradējošiem objektiem, esošās apbūves vērtējums u.c. risinājumi. Kā arī jāņem vērā Aizsargjoslu likuma 38.panta prasība, ka jebkuru

Nr. p.k.	Institūcija dokumenta datums dokumenta Nr.	Atzinums	Komentāri par atzinuma ņemšanu vērā
		<i>Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve, ko veido izmitināšanas pakalpojumu nodrošināšanai nepieciešamie objekti un infrastruktūra, ietverot kempingus, laukumus atpūtas transportlīdzekļiem un apdzīvojamām autopiķabēm u.tml. Tāpat arī Lauksaimniecības teritorijā (L3) atļauta Dārza māju apbūve, apjuntas vasaras estrādes u.tml. Nepieciešams arī precizēt plānotās apbūves augstumu metros vai ietvert citas prasības, kas attiecināmas uz vēsturiskās apbūves mēroga un rakstura respektēšanu visās funkcionālajās zonās, kuras noteiktas kultūras pieminekļos.</i> 2) Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos (turpmāk – TIAN) precizētas 3.2.2. apakšnodaļā <i>Alternatīvā energoapgāde</i> atsevišķas prasības, ievērojot Atzinumā norādīto 29.5. apakšpunktā, 33. punktā. Pārvaldes ieskatā, TIAN prasību labākai uztveramībai 622. punktā ietvertais nosacījums par koģenerācijas stacijām un biogāzes ražotnēm arī būtu ietverama iepriekš minētajā apakšnodaļā. 3) Ievērojot Atzinumu, TIAN iekļauts 240. punkts, kurā noteikts, ka <i>valsts aizsargājamā kultūras pieminekļa Talsu viduslaiku pils (Dzirnavkalns) (aizsardzības Nr. 2267) teritorijā pieļaujama tikai esošo ēku pārbūve un jaunu ēku būvniecība bijušo ēku vietās un apjomos</i>. Atbilstoši atzinumam, TIAN 7.2. apakšnodaļā ir precizēts 617. punkts (iepriekšējā redakcijā 559. punkts). 4) Pārvalde atzinīgi vērtē, ka TIAN 7.3. apakšnodaļā ietverti papildu noteikumi, kas ievērojami pilsētībūvniecības pieminekļu <i>Sabiles pilsētas vēsturiskais centrs</i> (valsts aizsardzības Nr. 7449), <i>Talsu pilsētas vēsturiskais centrs</i> (valsts aizsardzības Nr. 7450) un <i>Valdemārpils vēsturiskais centrs</i> (valsts aizsardzības Nr. 7451) teritorijās, kuros redakcionāli koriģēti atsevišķi punkti, ievērojot Atzinumā norādīto. Minētajos noteikumos iesakām rediģēt atsevišķu jēdzienu lietojumu. Piemēram, 624.3.15.punktā lietoto terminu: <u>no eksterjera</u>. 5) Pārvalde iesaka teritorijas plānojuma grafiskajā daļā – pagastu funkcionālā zonējuma kartēs kultūras pieminekļos precizēt funkcionālo zonu tonālo attēlojumu vietās, kurās tas ir atšķirīgi attēlots, salīdzinot ar novada funkcionālā zonējuma kartēm. 6) Lūdzam papildināt TIAN 4.9.2. apakšnodaļas <i>Dabas un apstādījumu teritorija (DA1)</i> 367. un 368. punktus ar prasību ievērot arī 7.2. apakšnodaļu <i>Kultūras pieminekļu un dabas teritoriju un pieminekļu aizsardzība</i>. Atzinums par teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidoto 2.0 redakciju: Pārvalde savas kompetences ietvaros ir izvērtējusi teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidoto 2.0 redakciju. Pārvalde atzinīgi vērtē teritorijas plānojuma grozījumos noteiktās novada nozīmes	saimniecisko darbību aizsargjoslās (aizsardzības zonās) ap kultūras pieminekļiem drīkst veikt tikai ar Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes un kultūras pieminekļa īpašnieka atļauju. Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmajā un trešajā daļā noteiktajam, teritorijas attīstības plānošanas dokumentu, tai skaitā, teritorijas plānojuma izstrāde, apstiprināšana un tā īstenošanas koordinēšana un uzraudzība ir pašvaldības ekskluzīvā kompetence, un pašvaldība ir atbildīga par attiecīgā teritorijas attīstības plānošanas dokumenta tiesiskumu. <i>P.s. Pedvāles muižas kompleksā (valsts aizsardzības Nr.2602) nav plānota funkcionālā zona Publiskās apbūves teritorija (P). Atzinumā minētā Publiskās apbūves teritorija (P) atrodas Sabiles pilsētā.</i> 2) Priekšlikums pārcelt 622.p. uz 3.2.2.apakšnodaļu <i>Alternatīvā energoapgāde</i> ņemts vērā. 3) Atzinuma prasība izpildīta. 4) Lietotais termins ir saprotams, tiek saglabāts. 5) To nepieļauj TAPIS izveidotā kartes specifikācija. Geolātijas kartē funkcionālās zonas ir skaidri nolasāmas. Neskaidros gadījumos pieprasot izziņu Ģeoportālā nekustamā īpašuma īpašnieks vai iedzīvotājs saņem gan funkcionālās zonas apbūves noteikumu aprakstu, gan specifiskos regulējumus, kas attiecas uz

Nr. p.k.	Institūcija dokumenta datums dokumenta Nr.	Atzinums	Komentāri par atzinuma ņemšanu vērā
		kultūrvēsturiskās teritorijas un objektus: Vērtīgās ainavu telpas (TIN5), Augstvērtīgās ainavu telpas (TIN51) un Ainaviskie ceļi (TIN52), kā arī novada nozīmes kultūrvēsturiski nozīmīgus objektus (TIN4), kas atrodas Talsu pilsētas pilsētībūvniecības pieminējamā teritorijā. Ievērojot konstatēto, Pārvalde uzskata, ka teritorijas plānojuma grozījumos precizējami funkcionālo zonu, atļauto izmantošanas veidu, apbūves parametru risinājumi kultūras pieminējamā, lai nodrošinātu kultūras pieminējamā plānojuma un telpiskās struktūras saglabāšanu un aizsardzību, kā arī samazinātu dažāda veida negatīvu ietekmi uz tiem. Pārvalde atgādina, ka kultūras pieminējamā teritorijas ir atšķirīgas un vienotas funkcionālās zonas universālie nosacījumi nav īstenojami vienādi visur. Ja tiek pieņemts pašvaldības lēmums par šīs teritorijas plānojuma grozījumu redakcijas pilnveidošanu, tad tā pilnveidoto redakciju iesniegt Pārvaldē atkārtotai izvērtēšanai. Savukārt, ja pilnveidotā redakcija tiek precizēta kā galīgā redakcija, tad pirms galīgās redakcijas apstiprināšanas lūdzam to iesniegt Pārvaldē atkārtotai izskatīšanai.	konkrētā nekustamā īpašuma izmantošanu. 6) Veikts precizējums, lai labotu nepilnību, kas neradīs privātpersonām tiesiskas sekas.
6.	VSIA "Latvijas Valsts ceļi" Talsu nodaļa 29.12.2021. Nr.4.4.2/21574	TERITORIJAS IZMANTOŠANAS UN APBŪVES NOTEIKUMI 1.pielikums. PAŠVALDĪBAS CEĻI, TO AIZSARGJOSLAS UN SARKANO LĪNIJU PLATUMI 2.tabula. Ielu, ceļu sarkano līniju platumi un kategorijas pilsētā un ciemā. 1. Atsevišķos posmos ir ļoti mazs sarkano līniju platums: 2, 3 vai 4 metri, arī pie valsts galvenā autoceļa A10 Rīga – Ventspils Gaviļnieku ciemā. Sarkano līniju ir nepieciešams atvirzīt tālāk no valsts reģionālajiem un valsts galvenā autoceļa, vismaz kā citos tabulā norādītajos valsts autoceļu posmos - 2m aiz valsts autoceļa ceļa zemes nodalījuma joslas robežas. 2. Sarakstā nepareizi norādīts, ka Mundigciems ir arī pie valsts galvenā autoceļa A10 Rīga – Ventspils.	1.VSIA "Latvijas Valsts ceļi" Talsu nodaļa savā 28.09.2021. atzinumā Nr.4.4.2/15823 netika norādījusi iebildumus par sarkano līniju platumu, saskaņā ar MK 14.10.2014. noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 61.punktu Institūciju atzinumos nevar izvirzīt jaunus nosacījumus vai prasības, izņemot gadījumu, ja ir mainījusies tiesiskā vai faktiskā situācija. 2. Precizēts Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 1. pielikums. Veikts precizējums, lai labotu redakcionālu kļūdu, kas neradīs privātpersonām tiesiskas sekas.
3.	Veselības inspekcijas Sabiedrības veselības departamenta Kurzemes kontroles nodaļa 29.12.2021. Nr.4.6.1.-12/ 675K/	SLĒDZIENS - Projekta risinājums "Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.g.) teritorijas plānojuma grozījumi (2.0 redakcija)" <u>atbilst</u> higiēnas prasībām. <u>Inspekcijas viedoklis</u>, ka plānojot lokālo siltumapgādes sistēmu ierīkošanu, lokālo siltumapgādes avotu veidiem jāatbilst zaļās enerģijas lietošanas pamatprincipiem. REKOMENDĀCIJAS - Talsu novada attīstības programmas izstrādē citā starpā iekļaut situācijas analīzi par peldvietu ūdens kvalitāti oficiālajās peldvietās, kā arī izvērtēt peldvietu tālākā attīstība – papildu oficiālo peldvietu izveides vai monitorēto neoficiālo peldvietu skaita palielināšanas nepieciešamība.	Atzinums pozitīvs. Talsu novada administratīvās teritorijas līdz 01.07.2021. robežās nav oficiālu peldvietu. Teritorijas plānojuma grozījumi tiek veikti novada administratīvajai teritorijai, kāda tā

Nr. p.k.	Institūcija dokumenta datums dokumenta Nr.	Atzinums	Komentāri par atzinuma ņemšanu vērā
			bija līdz 01.07.2021.
4.	AS "Sadales tīkls" 28.12.2021. Nr.309020-22/P-70651	AS "Sadales tīkls" saskaņo projektu "Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcija".	Atzinums pozitīvs.
5.	AS "Augstsprieguma tīkls" 27.12.2021. Nr.2.5/2021/4100	Atbildot uz vēstuli ar lūgumu sniegt atzinumu par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) pašvaldības Teritorijas plānojuma grozījumu 2.redakciju, informējam, ka Teritoriju attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) reģistrētie plānojuma dokumenti izskatīti sakarā ar to, ka plānojuma teritoriju šķērso akciju sabiedrības "Augstsprieguma tīkls" publiskas infrastruktūras elektroenerģijas pārvades tīkla 110kV un 330kV gaisvadu elektrolīnijas. Teritorijā atrodas divas pārvades tīkla transformatoru apakšstacijas: "Talsi" Lībagu pagastā, kadastra apzīmējums 88720040171 un "Valdemārpils" Valdemārpilī, Smilšu ielā 3, kadastra apzīmējums 88170050024. Nav iebildumu par sagatavotajiem plānojuma dokumentiem. Sakarā ar plānoto Talsu pilsētas apvedceļu lūdzam plānojuma teksta daļu papildināt ar šādu punktu: "Sagatavojot ielu, ceļu projektus, novērtēt nepieciešamību veikt 110/330kV elektrolīnijas pārbūvi ar mērķi ievērot nepieciešamos savstarpējos horizontālos un vertikālos attālumus saskaņā ar Latvijas būvnormatīva 008-14 "Inženiertīklu izvietojums" prasībām. Pārbūves nepieciešamības gadījumā noslēgt vienošanos ar AS "Augstsprieguma tīkls" un saņemt projektēšanas uzdevumu. Visus izdevumus, kas saistīti ar elektrolīniju iespējamo pārbūvi (trases noteikšana, saskaņošana, projektēšana, iekārtu iegāde, nojaukšana, būvdarbi u.c.) apmaksā pārbūves ierosinātājs."	Atzinums pozitīvs. Paskaidrojuma raksts papildināts. Veikts precizējums, lai labotu redakcionālu kļūdu vai nepilnību, kas neradīs privātpersonām tiesiskas sekas.
6.	Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Kurzemes reģiona brigādes Talsu daļa 22.12.2021. Nr.22/12.6-1.2/273	Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Kurzemes reģiona brigādes Talsu daļa (turpmāk – Iestāde), šā gada 20.decembrī saņēma iesniegumu, kurš Iestādē reģistrēts ar Nr.22/12.6-1.1.1/234, ar lūgumu par atzinuma sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu(2.0)redakcijai(turpmāk – Plānojums). Pamatojoties uz Būvniecības likumu, un Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumiem Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem", Iestāde uzskata par nepieciešamu Plānojumā paredzēt: – ārējo ugunsdzēsības ūdensapgādi; – ugunsdrošības atstarpes starp būvēm; – ugunsdzēsības piebrauktuves pie būvēm; atbilstoši spēkā esošajiem būvniecību reglamentējošiem normatīviem aktiem un ugunsdrošības prasībām. Ņemot vērā novadu apbūves attīstību, ir nepieciešams pievērst pastiprinātu uzmanību ārējās	Netiek ņemts vērā. Teritorijas plānojuma grozījumu Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi neietver atsauces uz konkrētiem normatīvajiem aktiem, kā arī nedublē normatīvo aktu normas, saskaņā ar MK 03.02.2009. noteikumu Nr.108 "Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi" prasībām, kas nosaka, ka normatīvajā aktā neietver normas, kas dublē augstāka vai tāda paša spēka normatīvā akta tiesību normās ietverto normatīvo regulējumu.

Nr. p.k.	Institūcija dokumenta datums dokumenta Nr.	Atzinums	Komentāri par atzinuma ņemšanu vērā
		ugunsdzēsības ūdensapgādes nodrošināšanai saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 30.jūnija noteikumiem Nr. 326 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 222-15 "Ūdensapgādes būves". Plānojumā paredzēt atsevišķu sadaļu "Ugunsdrošība", kurā aprakstīt augšminētos punktus šajā nosacījumā.	
7.	VSIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" Kurzemes reģiona meliorācijas nodaļa 03.01.2022. Nr.K-1-9.3/3	Valsts SIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" Kurzemes reģiona meliorācijas nodaļā (ZMNĪ) ir saņemts iesniegums atzinuma sniegšanai Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidotajai (2.0) redakcijai. Informējam, ka izvērtējot minētā teritorijas plānojuma grozījumu redakcijas atsevišķo sadaļu un punktu atbilstību ZMNĪ kompetencē esošajām darbības sfērām, 2020.gada 16.janvāra ZMNĪ nosacījumiem Nr. K-1-12/24, un 2021.gada 13.septembra ZMNĪ atzinumam par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu (1.0) redakcijas risinājumiem Nr. K-1-9/484, konstatējām, ka Talsu novada teritorijas plānojuma izstrādātāji nav ņēmuši vērā ZMNĪ nosacījumos norādīto teritorijas plānojumā iekļaujamo informāciju vai atsauci uz likumdošanas un normatīvajiem aktiem, ne ZMNĪ atzinumā norādītās kļūdas vai nepilnības teritorijas plānojuma grozījumu (1.0) redakcijā. Uz daļu ZMNĪ nosacījumos vai atzinumā norādīto ir saņemtas formālas atbildes, bet nav izlabota tāda kļūda, kā Paskaidrojuma rakstā lietotā atsauce uz Baltijas jūras (augstumu) sistēmu, kuru Latvijā nelieto kopš 2014.gada 01.decembra. Tāpat plānojuma izstrādātāji Paskaidrojuma rakstā norāda uz to, ka atbilstoši Plūdu Direktīvas prasībām, plūdu riska datu aprēķini jāpārskata un jāatjauno reizi sešos gados, bet teritorijas plānojumā iekļauj atsauci uz datiem no 2012.gada. Ņemot vērā augstāk minēto, Valsts SIA Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi Kurzemes reģiona meliorācijas nodaļa uzskata dalību Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidotās (2.0) redakcijas izvērtēšanā par nelietderīgu un atzinumu nesniedz.	Paskaidrojuma rakstā minēts datu ieguves avots, kad tika izstrādāts spēkā esošais teritorijas plānojums, nemainot datu ieguves laikā pieņemto augstuma atzīmes sistēmu. Paskaidrojuma rakstā nav minēts teksts: "ka atbilstoši Plūdu Direktīvas prasībām, plūdu riska datu aprēķini jāpārskata un jāatjauno reizi sešos gados, bet teritorijas plānojumā iekļauj atsauci uz datiem no 2012.gada."
8.	SIA "Tet" 30.12.2021. Nr.PN-182774	SIA "Tet" nav pretenziju pret Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakciju un saskaņo to.	Atzinums pozitīvs.
9.	Kurzemes plānošanas reģions 18.01.2022. Nr.2-5.9/13/22-N	Kurzemes plānošanas reģions (turpmāk – KPR) informē, ka ir saņēmis Talsu novada pašvaldības vēstuli Nr.12-25/5525 par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcijas publisko apspriešanu. KPR savas kompetences ietvaros ir iepazinies ar teritorijas plānošanas dokumentu "Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumi (2.0 redakcija)" (turpmāk – Teritorijas plānojuma grozījumi) un Vides pārskatu, kas pieejami portālā geolatlviija.lv un izvērtējis to atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 59.punktā noteiktajam, kā arī	Atzinums pozitīvs.

Nr. p.k.	Institūcija dokumenta datums dokumenta Nr.	Atzinums	Komentāri par atzinuma ņemšanu vērā
		atbilstību KPR attīstības plānošanas dokumentiem – Ilgtspējīgas attīstības stratēģijai 2015.-2030.gadam un Attīstības programmai 2015.-2020.gadam. KPR nav iebildumu par Teritorijas plānojuma grozījumiem un atbalsta to tālāku virzību.	
10.	Valsts meža dienesta Ziemeļkurzemes virsmežniecība 05.01.2022. Nr.VM9.7-7/3	Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumiem Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 56.3.apakšpunktu, 59.punktu un Talsu novada pašvaldības 20.12.2021 vēstuli Nr.12-25/5525 "Par atzinuma sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidotajai (2.0) redakcijai", sniedzam atzinumu par izstrādāto Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidoto 2.0 redakciju. Izvērtējot teritorijas plānojuma dokumentāciju, konstatēts, ka teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē ir ņemti vērā Ziemeļkurzemes virsmežniecības sniegtie nosacījumi. Ziemeļkurzemes virsmežniecība apliecina, ka pēc plānojuma grozījumu dokumentācijas izvērtēšanas, nav iebildumu pret izstrādāto Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidoto (2.0) redakciju, tādēļ to saskaņo.	Atzinums pozitīvs.
11.	AS "Latvijas valsts meži" Ziemeļkurzemes reģions 11.01.2022. Nr.4.1- 2_007z_101_22_21	AS "Latvijas valsts meži" Ziemeļkurzemes reģions ir saņēmis un izskatījis 2021.g. 20. decembra vēstuli Nr.12-25/5525 par atzinuma sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcijai. Ziemeļkurzemes reģions izskatījis izstrādātos Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcijas materiālus, un informē, ka nav iebildumu pret izstrādāto redakciju un sniedz pozitīvu atzinumu par sagatavoto plānošanas dokumentu. Papildinot un veicot izmaiņas novada teritorijas plānojumā lūdzam informēt LVM atbildīgo pārstāvi (Andris Verners, e-pasta adrese: a.verners@lvm.lv). Paldies par konstruktīvo un produktīvo sadarbību.	Atzinums pozitīvs.
12.	VAS "Latvijas dzelzceļš" 28.12.2021. Nr.DNP-6.4.16./327-2021	Valsts akciju sabiedrība "Latvijas dzelzceļš" (turpmāk-LDz) ir izskatījusi 20.12.2021. iesniegumu Nr.12-25/5525 par atzinuma sniegšanu par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakciju vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv un informē, ka LDz nav iebildumu par izstrādāto Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakciju.	Atzinums pozitīvs.
13.	Tukuma novada pašvaldība 27.12.2021. Nr.TND/6-15/21/5213	Tukuma novada pašvaldība ir saņēmusi Talsu novada pašvaldības 2021. gada 20. decembra vēstuli Nr. 12-25/5525 "Par atzinuma sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidotajai (2.0) redakcijai" (reģistrēta Tukuma novada pašvaldībā 2021.gada 21. decembrī ar Nr.8767). Informējam, ka izvērtējot Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_21828 pieejamos materiālus, Tukuma novada pašvaldība sniedz pozitīvu atzinumu par izstrādāto Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidoto (2.0) redakciju.	Atzinums pozitīvs.

Nr. p.k.	Institūcija dokumenta datums dokumenta Nr.	Atzinums	Komentāri par atzinuma ņemšanu vērā
14.	Ventspils novada pašvaldība 28.12.2021. Nr.1.12./IZ3251	Ventspils novada pašvaldībā, 2021.gada 20.decembrī, saņemta (reģ.Nr.IN24891) Talsu novada pašvaldības vēstule, informēts, ka saskaņā ar Talsu novada domes 2021. gada 25. novembra lēmumu Nr.339 (protokola Nr.14, 22.punkts) "Par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai", publiskajai apspriešanai tiek nodota Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcija. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 56.3. apakšpunktu 59.punktu un lūgts sniegt atzinumu par izstrādāto Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakciju. Izvērtējot izstrādātos Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcijas materiālus, Ventspils novada pašvaldība informē, ka nav iebildumu pret izstrādāto redakciju un sniedz pozitīvu atzinumu par sagatavoto plānošanas dokumentu.	Atzinums pozitīvs.
15.	Kuldīgas novada pašvaldība 28.12.2021. Nr.KNP/2.13/21/4059	Kuldīgas novada pašvaldība ir saņēmusi Talsu novada pašvaldības 2021.gada 20.decembra vēstuli ar reģ. Nr. 12-25/5525 (reģistrēta Kuldīgas novada pašvaldībā 2021.gada 21.decembrī ar Nr. KNP/2.13/21/5081), kurā tiek lūgts sniegt atzinumu par izstrādāto Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakciju. Kuldīgas novada pašvaldība ir iepazinusies ar pieejamajiem dokumentiem Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā (https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_21828) un sniedz pozitīvu atzinumu par izstrādāto Teritorijas plānojuma 2.0 redakciju.	Atzinums pozitīvs.

16. VIDES PĀRRAUDZĪBAS VALSTS BIROJA ATZINUMS PAR VIDES PĀRSKATU UN TĀ APKOPOJUMS

16.1. Vides pārraudzības valsts biroja 11.02.2022. atzinums Nr.4-03/3/2022



Vides pārraudzības valsts birojs

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67321173, e-pasts pasts@vpvb.gov.lv, www.vpvb.gov.lv

Rīgā

11.02.2022

Atzinums Nr. 4-03/3/2022
Par Talsu novada¹ teritorijas plānojuma grozījumu
Vides pārskatu

Vides pārskata izstrādātāja:

Talsu novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90009113532, adrese: Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads LV – 3201, e – pasts: pasts@talsi.lv (turpmāk – Izstrādātāja).

Vides pārskata sagatavotāja:

SIA “*Reģionālie projekti*” reģistrācijas Nr. 40003404474, adrese: Rūpniecības iela 32 b–2, Rīga, LV–1045, e–pasts: birojs@rp.lv.

Plānošanas dokuments:

Talsu novada² teritorijas plānojuma grozījumi

SIA “*Reģionālie projekti*” 2022. gada 14. janvārī Vides pārraudzības valsts birojā (turpmāk – Birojs) ir iesniegusi plānošanas dokumenta “*Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumi*” (redakcija 2.0) (turpmāk – Teritorijas plānojuma grozījumi) stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma (turpmāk – Stratēģiskais novērtējums) vides pārskata projektu (turpmāk – Vides pārskats). Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādātāja ir Talsu novada pašvaldība.

Likuma “*Par ietekmes uz vidi novērtējumu*” (turpmāk – Likums) 23.⁵ panta sestā daļa noteic, ka Birojs sniedz atzinumu par Vides pārskatu, ņemot vērā Vides pārskata atbilstību normatīvo aktu prasībām un izraudzītā risinājuma pamatojumu, kā arī nosaka termiņus, kādos izstrādātājs pēc plānošanas dokumenta apstiprināšanas iesniedz kompetentajai institūcijai³ – Birojam – ziņojumu par plānošanas dokumenta īstenošanas tiešu vai netiešu ietekmi uz vidi, arī Vides pārskatā neparedzētu ietekmi. Turpat noteikts, ka gadījumā, ja izraudzītais risinājums nav pietiekami pamatots, Birojs atzinumā norāda iebildumus, kas ņemami vērā, lemjot par plānošanas dokumentu apstiprināšanu.

Šis Biroja atzinums par Vides pārskata projektu sagatavots atbilstoši Likuma 23.⁵ panta sestās daļas prasībām, vērtējot izraudzītā risinājuma pamatojumu un tā ietekmes uz cilvēku veselību un vidi būtiskumu, un tajā ietverti iebildumi, kas ņemami vērā, lemjot par plānošanas dokumentu apstiprināšanu.

¹ Administratīvā teritorija līdz 2021. gada 30. jūnijam.

² Administratīvā teritorija līdz 2021. gada 30. jūnijam.

³ Likuma 6. panta pirmā daļa.

I. Vides pārskatā ietvertā informācija un izraudzītā risinājuma pamatojums:

Teritorijas plānojuma grozījumu Vides pārskats atbilstoši Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr. 157 *“Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums”* IV nodaļas *“Vides pārskatā iekļaujamā informācija”* (turpmāk – Noteikumi Nr. 157) 8. punktā noteiktajam ietver šādu informāciju:

1. Teritorijas plānojuma galvenie mērķi un risinājumi

- 1.1. Spēkā esošais Talsu novada teritorijas plānojums (turpmāk – Teritorijas plānojums) ir Talsu novada pašvaldības⁴ teritorijas attīstības plānošanas dokuments, kurā noteiktas prasības teritorijas izmantošanai un apbūvei, tajā skaitā funkcionālais zonējums, publiskā infrastruktūra, apgrūtinātās teritorijas un objekti, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, kā arī citi teritorijas izmantošanas nosacījumi. Teritorijas plānojums apstiprināts ar Talsu novada domes 2015. gada 14. maija sēdes lēmumu Nr. 232 *“Par Talsu novada teritorijas plānojuma apstiprināšanu”* (protokols Nr. 12, 12. punkts) saskaņā ar kuru izdoti saistošie noteikumi Nr. 15 *“Par Talsu novada teritorijas plānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”*. Teritorijas plānojuma grozījumu (turpmāk – Teritorijas plānojuma grozījumi) izstrāde uzsākta, jo Teritorijas plānojuma īstenošanas gaitā ir stājušies spēkā jauni normatīvie akti un veikti esošo normatīvo aktu grozījumi, kuru regulējums attiecas uz Teritorijas plānojuma izstrādi, tai skaitā Būvniecības likums, Zemes pārvaldības likums, grozījumi Aizsargjoslu likumā, līdz ar to Talsu novada pašvaldībai jānodrošina attīstības plānošanas dokumenta atbilstība spēkā esošajam normatīvajam regulējumam.
- 1.2. Vides pārskatā ietverta informācija par Teritorijas plānojuma grozījumu un tā ietekmes novērtēšanas mērķiem, ar Teritorijas plānojuma grozījumu īstenošanu saistītajiem risinājumiem, kā arī vides problēmām un ietekmes aspektiem, kas ar šādu risinājumu īstenošanu varētu būt saistīti.
- 1.3. Vides pārskats ir izstrādāts, pamatojoties uz Biroja 2020. gada 24. februāra lēmumu Nr. 4–02/8⁵. Teritorijas plānojuma grozījumu mērķis ir nostiprināt tiesisko pamatu Talsu novada teritorijas ilgtspējīgai un līdzsvarotai telpiskajai attīstībai, nodrošināt pieņemto lēmumu pēctecību teritorijas plānošanas jomā. Ar Teritorijas plānojuma grozījumu īstenošanu būtiskākās paredzētās izmaiņas teritoriju izmantošanai un attīstībai ir konstatējamas šādas:
 - 1.3.1. Ar Teritorijas plānojuma grozījumiem paredzēts nodrošināt vienotus zonējuma principus un zonējuma apzīmējumus, kā arī vienotus Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus (turpmāk – TIAN) novada teritorijai, kas atbilstu spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem teritorijas attīstības plānošanā, tai skaitā Ministru kabineta 2013. gada 30. maija noteikumu Nr. 240 *“Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”* (turpmāk – Noteikumi Nr. 240) prasībām;
 - 1.3.2. TIAN noteiktas gan vispārīgās prasības teritorijas izmantošanai visā Talsu novada teritorijā, gan konkrēti nosacījumi atļautajai apbūvei un apbūves rādītājiem, labiekārtojumam, saimnieciskajai darbībai katrā atsevišķā funkcionālā zonā vai apakšzonā, kā arī teritorijās ar īpašiem nosacījumiem. TIAN nosaka prasības teritorijas atļautajai izmantošanai, tostarp nosacījumus transporta infrastruktūrai,

⁴ Administratīvā teritorija līdz 2021. gada 30. jūnijam.

⁵ Lēmums pieejams: <https://www.vpvb.gov.lv/lv/lemumi> (skatīts 06.02.2022.).

apbūvei, labiekārtojumam, vides risku samazināšanai, teritorijas labiekārtojumam un inženiertehniskās apgādes tīkliem un objektiem.

1.3.3. Teritorijas plānojuma grozījumu Grafiskajā daļā ir noteikti funkcionālie zonējumi un apakšzonējumi, teritorijas ar īpašiem noteikumiem, aizsargjoslas, īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, apgrūtinātās teritorijas un aprobežojumi.

1.3.4. Teritorijas plānojuma grozījumu TIAN noteiktas 12 funkcionālās zonas, atsevišķos gadījumos tās indeksējot, kā arī noteiktas teritorijas ar īpašiem noteikumiem:

1.3.4.1. *Savrupmāju apbūves teritoriju (DzS)* funkcionālā zona ir noteikta, lai nodrošinātu mājokļa funkciju savrupam dzīvesveidam, kuras galvenais izmantošanas veids ir savrupmāju un vasarnīcu apbūve. (*DzS*) ietver esošo un plānoto savrupmāju apbūvi pilsētās un ciemos, kur noteiktā minimālā jaunveidojamā zemes vienības platība ir 1 200 m². Teritorijas plānojuma grozījumos iekļauta *Savrupmāju apbūves teritorija (DzS1)*, tā ir funkcionālā zona novada vasarnīcu ciemos (Ieleja, Plēsums un Lejaslabiņi), kas noteikta, lai nodrošinātu sezonas rakstura apdzīvošanai paredzētas otrā mājokļa funkcijas savrupam dzīvesveidam, kur minimālā jaunveidojamā zemes vienības platība ir 1 200 m². Teritorijas plānojuma grozījumi neparedz esošās vasarnīcu apbūves teritorijas pārveidot par pastāvīgi dzīvojamām apbūves teritorijām, jo šīs teritorijas nav iespējams nodrošināt ar atbilstošām inženierkomunikācijām un atkritumu apsaimniekošanu.

1.3.4.2. *Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM)* galvenie izmantošanas veidi ir savrupmāju apbūve, daudzdzīvokļu māju apbūve un rindu māju apbūve līdz trijiem stāviem, kur minimālā jaunveidojamā zemes vienības platība – 1 200 m². Jaunas (*DzM*) teritorijas tiek plānotas Talsu un Sabiles pilsētu teritorijās.

1.3.4.3. *Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzD)* ir funkcionālā zona ar apbūvi no četriem un vairāk stāviem. Jaunas (*DzD*) teritorijas tiek plānotas Talsos.

1.3.4.4. *Publiskās apbūves teritoriju (P)* funkcionālā zona ir noteikta, lai nodrošinātu gan komerciālu, gan nekomerciālu publiska rakstura iestāžu un objektu izvietojumu. Teritorijas plānojumā tās ir noteiktas vietās, kuras jau vēsturiski veidojušās par publiskās apbūves teritorijām gan pilsētās, gan ciemos, gan lauku teritorijās. Ar Teritorijas plānojuma grozījumiem tiek plānotas jaunas (*P*) teritorijas iepriekš minētajās teritorijās. *Publiskās apbūves teritorija (P1)* ir noteikta teritorijās, kurām ir valsts aizsargājama kultūras pieminekļa statuss.

1.3.4.5. *Jauktas centra apbūves teritorijas (JC)* ir noteiktas teritorijām, kurās vēsturiski izveidojies plašs jauktas izmantošanas spektrs vai ko izmanto par pilsētas, ciema vai apkaimes centru, kā arī apbūves teritorijām, ko plānots attīstīt par šādu centru. (*JC*) teritorijas ir noteiktas novada pilsētu centrālajās daļās.

1.3.4.6. *Rūpnieciskās apbūves teritorijas (R)* ir noteiktas teritorijām, lai nodrošinātu rūpniecības uzņēmumu darbībai un attīstībai nepieciešamo teritorijas organizāciju, inženiertehnisko apgādi un transporta infrastruktūru. Zonējumā netiek pieļauta smagā rūpnieciskā ražošana. (*R*) teritorijas noteiktas, galvenokārt, tajās pilsētu un ciemu teritorijas daļās, kā arī lauku teritorijās, kur izveidojusies ražošanas uzņēmumu apbūve un tai ir piemērota infrastruktūra. *Rūpnieciskās apbūves teritorija (R1)* ir noteikta visa veida rūpniecības uzņēmumu darbībai un attīstībai, tai skaitā smagās rūpniecības uzņēmumu apbūvei. (*R1*) teritorijas atrodas Talsos un Stendē. *Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2)* funkcionālā zona ir noteikta, lai nodrošinātu rūpniecības uzņēmumu darbību un attīstību, kas paredzēts sprāgstvielu ražotnes un

glabātuves būvniecībai un tās nepieciešamās teritorijas organizācijai. Teritorijas plānojuma grozījumos plānotā (R2) teritorija noteikta nekustamā īpašuma “Valsts mežs Vandzene” ar kadastra Nr. 8894 003 0128 (piederība AS “Latvijas valsts meži”) zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8894 004 0065, Vandzenes pagastā, Talsu novadā, un tiek plānota 8 ha lielā platībā. Atbilstoši Vides pārskatā sniegtajai informācijai minētajā teritorijā sprāgstvielas netiks ražotas, bet notiks šo izstrādājumu komplektēšana.

- 1.3.4.7. *Transporta infrastruktūras teritorijas (TR)* ir noteiktas, lai nodrošinātu visu veidu transportlīdzekļu un gājēju satiksmei nepieciešamo infrastruktūru, kā arī lai nodrošinātu lidlauku darbību un attīstībai nepieciešamo teritorijas organizāciju un inženiertehnisko apgādi. Teritorijas plānojuma grozījumos transporta organizācijas attīstībai Talsu pilsētā tiek paredzēts saglabāt plānoto apvedceļa turpinājumu Ventspils virzienā, izbūvējot apvedceļu virzienā no Rīgas ielas uz Raiņa ielu, lai novirzītu smagās un intensīvās transporta plūsmas no Talsu pilsētas, tādējādi atslogojot pilsētas centru no smagā autotransporta. *Transporta infrastruktūras teritorija (TR1)* ir funkcionālā zona, kurā galvenā izmantošana saistīta ar esošu mazās aviācijas lidlauku (Ģibuļu un Lubes pagastos) turpmāko izmantošanu un plānošanu mazās aviācijas attīstībai, kas sekmēs tūrisma un lauku attīstību.
- 1.3.4.8. *Tehniskās apbūves teritoriju (TA)* galvenais izmantošanas veids ir inženiertehniskās apgādes objektu apbūve. Teritorijas plānojumā iekļautas visas esošās un plānotās maģistrālo inženierbūvju un tehniskās infrastruktūras teritorijas pilsētās un ciemos. Kā tehniskās apbūves teritorijas tiek noteiktas visas novada centralizētās inženierkomunikācijas (ūdensapgādes, kanalizācijas tīkli, siltumapgādes tīkli, atkritumu apsaimniekošanas objekti u.c.), maģistrālās inženierkomunikācijas. Teritorijas plānojuma grozījumu saistošajā daļā noteiktas un Grafiski attēlotas ekspluatācijas un sanitārās aizsargjoslas ap tehniskās apbūves objektiem.
- 1.3.4.9. *Dabas un apstādījumu teritorijas (DA)* ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu rekreācijas, sporta, tūrisma, kvalitatīvas dabas un kultūrvides u.tml. funkciju īstenošanu dabas vai daļēji pārveidotās dabas teritorijās, ietverot ar attiecīgo funkciju saistītās ēkas un inženierbūves, kur primāri ir mežs īpaši aizsargājamās dabas teritorijās. *Dabas un apstādījumu teritorija (DA1)* ir izveidota, lai nodrošinātu rekreācijas, sporta, tūrisma, kvalitatīvas dabas un kultūrvides u.tml. funkciju īstenošanu. *Dabas un apstādījumu teritorija (DA2)* ir noteikta teritorijās, kuru izmantošanas veidi ir saistīti ar brīvdabas atpūtu, teritorijas vizuālās kvalitātes un mikroklimata uzlabošanu. *Dabas un apstādījumu teritorija (DA3)* ir funkcionālā zona, kur galvenā izmantošana ir saistīta ar apbedījumu veikšanu un ar to saistītu būvju izvietojumu. *Dabas un apstādījumu teritorija (DA4)* ir funkcionālā zona, kas atrodas valsts aizsargājama kultūras pieminekļa teritorijā, ietverot ar attiecīgo funkciju saistītās ēkas un inženierbūves.
- 1.3.4.10. *Mežu teritorijas (M)* ir noteiktas, lai nodrošinātu apstākļus mežu ilgtspējīgai attīstībai un mežu galveno funkciju – saimniecisko, ekoloģisko un sociālo funkciju īstenošanai. Viensētu apbūve atļauta pilsētas vai ciema teritorijā, ja zemes vienības platība nav mazāka par 0,5 ha, un lauku teritorijā kā viensētas apbūve, ja zemes vienības platība nav mazāka par 2 ha, un īpaši aizsargājamo dabas teritoriju aizsardzību regulējošos normatīvajos aktos nav noteikta lielāka platība. Kā papildizmantošana meža teritorijās tiek pieļauta publiskā apbūve, rūpnieciskā apbūve (derīgo izrakteņu ieguve). *Mežu teritorijas (M1)* noteiktas

teritorijās, kur vienas viensētas izveidei paredzētās zemes vienības platība nav mazāka par 2 ha un vidi un dabas aizsardzību vai meža nozari regulējošajos normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

1.3.4.11. *Lauksaimniecības teritorija (L)* noteikta, lai nodrošinātu lauksaimniecības zemes kā resursa racionālu un daudzveidīgu izmantošanu visa veida lauksaimnieciskajai darbībai un ar to saistītajiem pakalpojumiem. Kā papildizmantošana ir iespējama cita starpā arī vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve, derīgo izrakteņu ieguve un atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve, kur minimālā jaunveidojamā zemes vienības platība ir 2 ha. Savukārt *Lauksaimniecības teritorija (L1)* ir noteikta pilsētu un ciemu robežās, kurās perspektīvā pieļaujama dzīvojamā apbūve, publiskā apbūve, ražošanas apbūve un teritorijas izmantošana, kur minimālā jaunveidojamā zemes vienības platība ir 3 000 m². Kā papildus izmantošanu šajās teritorijās var attīstīt arī publisko apbūvi, dzīvojamo apbūvi, tehnisko un rūpniecisko apbūvi. Šāds risinājums noteikts, ņemot vērā iepriekšējā novada teritorijas attīstības plānošanas procesā noteikto apdzīvojuma struktūru, paredzot plašas ciemu robežas. Ciemu teritorijās iekļautas lauksaimniecības zemju platības, kurām turpmākā izmantošana tika noteikta kā savrupmāju apbūves teritorijas. Izstrādājot Teritorijas plānojuma grozījumus, pieņemts lēmums pēc iespējas izvairīties no ciemu robežu grozīšanas sakarā ar izstrādāto novada adresācijas sistēmu u.c. faktoriem. Netiek prognozēts, ka Teritorijas plānojuma grozījumu darbības laikā būs nepieciešamas tik plašas savrupmāju apbūves teritorijas, tāpēc Teritorijas plānojumā plānotās dzīvojamās apbūves teritorijas tiek noteiktas kā *Lauksaimniecības teritorijas ar indeksu L1* ar iespēju turpināt lauksaimniecisko darbību, bet ar iespēju attīstīt apbūvi. *Lauksaimniecības teritorija (L2)* ir funkcionālā zona pilsētās un ciemos, kur galvenā izmantošana ir lauksaimnieciskā izmantošana – augkopība, dārzenkopība, dārzkopība (tai skaitā sakņu dārzi un ģimenes dārziņi), kur minimālā jaunveidojamā zemes vienības platība ir 3 000 m². Šajās teritorijās nav atļauta zemes lietošanas kategorijas maiņa apbūves vajadzībām. *Lauksaimniecības teritorija (L3)* ir funkcionālā zona, lai nodrošinātu lauksaimniecības zemes kā resursa racionālu un daudzveidīgu izmantošanu, kā arī rekreācijas, tūrisma, kvalitatīvas dabas, kultūrvides un līdzīgu funkciju īstenošanu, nodrošinot kultūrvēsturisko vērtību un ainavas aizsardzību, un kas atrodas valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu teritorijā vai to aizsardzības zonā.

1.3.4.12. *Ūdeņu teritorija (Ū)* ir noteikta, lai nodrošinātu ilgtspējīgu ūdeņu resursu izmantošanu saimnieciskai darbībai, transportam, rekreācijai un vides aizsardzībai. Kā galvenā šīs teritorijas izmantošana tiek paredzēta ūdenssaimnieciska teritorijas izmantošana, tehniskā apbūve, kas saistīta ar transporta infrastruktūru, inženiertehnisko infrastruktūru un energoapgādes uzņēmumu apbūvi (hidroelektrostacijas) un ūdens telpas publisko izmantošanu. Teritorijas papildizmantošana pieļauj derīgo izrakteņu ieguves iespēju un dzīvojamo apbūvi uz ūdens.

1.3.5. Teritorijas plānojuma grozījumos noteiktas teritorijas ar īpašiem noteikumiem: 1) *Teritorija, kurai izsniegta zemes dzīļu licence vai bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauja (TIN1)*; 2) *Centralizētās ūdenssaimniecības pakalpojumu teritorija (TIN11)* – teritorija nodrošina ēku pieslēgumus centralizētās ūdensapgādes sistēmai un centralizētās kanalizācijas sistēmai; 3) *Nacionālas nozīmes lauksaimniecības teritorija (TIN12)* – teritorija ar īpašiem noteikumiem Nacionālas nozīmes lauksaimniecības teritorija – Ķūļciema un Spāres polderi, kuru izmantošanu nosaka normatīvie akti par nacionālas nozīmes lauksaimniecības

teritorijām; 4) *Novada nozīmes kultūrvēsturiski nozīmīgi objekti (TIN4)* – novada nozīmes kultūrvēsturiski nozīmīgi objekti, kas atrodas pilsētbūvniecības pieminekļa teritorijā; 5) *Vērtīgā ainavu telpa (TIN5)* – pilsētbūvniecības pieminekļa teritorijās esoši novada nozīmes kultūrvēsturiski nozīmīgi objekti (ēkas). Šo objektu (ēku) aizsardzības prasības noteiktas TIAN 7.3. apakšnodaļā; 6) *Augstvērtīgās ainavu telpas (TIN51)* – teritorija noteikta dabas parka “*Talsu pauguraine*” teritorijā, lai saglabātu un aizsargātu reģionam un novadam raksturīgās ainavas ar dabas un kultūrvēsturiskajiem elementiem kā nozīmīgu pašvaldības dabas un sociālekonomisko resursu; 7) *Ainaviskie ceļi (TIN52)* – teritorija noteikta dabas parka “*Talsu pauguraine*” teritorijā, lai saglabātu un aizsargātu reģionam un piekļuves teritorijas (pievienojumi); 9) *Degradēta teritorija (TIN8)* – degradētās teritorijas Sabilē, Rīgas ielā 22 un Rīgas ielā 24A.

1.4. Saistībā ar plānotajiem attīstības virzieniem un mērķiem Birojs konstatē:

1.4.1. Saskaņā ar Likuma 1. panta 7. punktu un Noteikumu Nr. 157 8.7. punktu Vides pārskatā identificē, apraksta un izvērtē plānošanas dokumentu un iespējamo alternatīvu ietekmi uz vidi, ņemot vērā plānošanas dokumentu izstrādes mērķus un teritoriju, kura varētu tikt ietekmēta. Dažādu risinājumu novērtēšanas mērķis ir izvēlēties un pamatot piemērotāko risinājumu.

1.4.2. Atbilstoši Vides pārskatā norādītajam kā alternatīva plānošanas dokumentam ir norādīta “0” alternatīva, kad plānošanas dokuments netiek izstrādāts, saglabājot spēkā esošo Teritorijas plānojumu. Tomēr Teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 un 2.0 redakcijas izstrādes laikā tika apspriesti un analizēti dažādi risinājumi/attīstības scenāriji jeb alternatīvas. Kā nozīmīgākie attīstības scenāriji noteikti attiecībā uz derīgo izrakteņu ieguves prasībām:

1.4.2.1. **1. alternatīva** – paredzēja saglabāt spēkā esošajā Teritorijas plānojumā noteikto regulējumu, tādējādi nemainot ierobežojumus attālumiem no apdzīvotajām vietām un zemes vienību robežām;

1.4.2.2. **2. alternatīva** (izvēlēta alternatīva) – izvērtēti iespējamie ierobežojošie noteikumi un grozīti attālumi, kādā jaunu derīgo izrakteņu ieguves vietu ierīkošana vai esošo paplašināšana nav atļauta. Ietekmes mazināšanai uz apkārtējām teritorijām noteikti minimālie attālumi (200 m) no jaunas bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves licences laukuma teritorijas robežas vai esošas bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves teritorijas, kurai beidzies atļaujas vai licences termiņš, paplašināšanas, līdz dzīvojamai un publiskai apbūvei, dabas teritorijām un objektiem. Līdz ar to iespējams samazināt ietekmi uz dzīvojamām un publiskām teritorijām lauku teritorijā, apbūves teritorijām pilsētās un ciemos, ainaviski vērtīgām teritorijām un kultūras pieminekļu teritorijām, kas rodas derīgo izrakteņu ieguves laikā (smagā transporta intensīva plūsma, ieguves darbības radītās ietekmes, kas rada troksni, putekļus u.c. nevēlamus faktorus). Teritorijas plānojuma grozījumos derīgo izrakteņu ieguve netiek atļauta *Rūpnieciskās apbūves teritorijā (R)*.

1.4.3. Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē tika vērtētas arī alternatīvas attiecībā uz *Rūpnieciskās apbūves teritoriju (R2)*:

1.4.3.1. **1. alternatīva** – saglabāt spēkā esošajā Teritorijas plānojumā noteikto funkcionālo zonu *Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2)*, kurā derīgo izrakteņu ieguve noteikta kā galvenā izmantošana. Šādā gadījumā derīgo izrakteņu ieguve tiktu atļauta normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, neskatoties uz to, vai jau ir saņemta zemes dzīļu izmantošanas licence vai bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauja vai nav saņemta.

- 1.4.3.2. **2. alternatīvas** (izvēlētā alternatīva) ietvaros tika paredzēts funkcionālo zonu *Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2)* vairs neiekļaut TIAN, bet, izmantojot reģionālās vides pārvaldes izsniegtos datus un pašvaldības informāciju, noteikt jaunas teritorijas ar īpašiem noteikumiem “*Teritorija, kur izsniegta zemes dzīļu izmantošanas licence vai bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauja*” (*TIN1*). Ņemot vērā jau saņemtās atļaujas, uz šīm teritorijām neattiecinātu TIAN prasības, kas nosaka teritorijas, kur derīgo izrakteņu ieguve ir aizliegta. Pašvaldība, nosakot *TIN1* teritorijas, aktualizēja un pārskatīja datus (izsniegtās atļaujas un licences) par esošo situāciju saistībā ar derīgo izrakteņu ieguvi, noskaidroja situāciju par izstrādē esošo karjeru teritorijas faktisko situāciju, tādējādi apzinot arī pamestos karjeros, kuriem nav veikta rekultivācija.
- 1.4.4. Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē attiecībā uz funkcionālo zonu *Publiskās apbūves teritorija (P1)* tika vērtētas arī alternatīvas:
- 1.4.4.1. **1. alternatīva** – saglabāt spēkā esošajā Teritorijas plānojumā noteikto funkcionālo zonu *Publiskās apbūves teritorija (P1)*, kurā galvenā izmantošana bija paredzēta tūrisma un atpūtas iestāžu apbūvei, paredzot atbilstošu infrastruktūru (Ģibuļu pagasta lauku teritorijā un Sabilē), un papildizmantošanā atļauta dzīvojamā apbūve – savrupmāju apbūve. Šāds risinājums varētu saglabāties tikai tad, ja netiktu veikti Teritorijas plānojuma grozījumi, jo veicot grozījumus, risinājums vairs neatbilst normatīvo aktu prasībām, t.i., *Publiskajā apbūvē (P)* nav atļauts papildizmantošanas veids savrupmāja.
- 1.4.4.2. **2. alternatīva** (izvēlētā alternatīva) – funkcionālā zona *Publiskās apbūves teritorija (P1)* Teritorijas plānojuma grozījumos netiek saglabāta, tā vietā tiek noteikta funkcionālā zona atbilstoši situācijai dabā lauku teritorijā Ģibuļu pagastā pie Usmas ezera, t.i., *Lauksaimniecības teritorija (L)* vai *Mežu teritorija (M)*, bet Sabilē noteikta funkcionālā zona *Publiskās apbūves teritorija (P)*. Teritorijas plānojuma grozījumos izvēlēta 2. alternatīva, lai ievērotu normatīvo aktu prasības, mazinātu blīvas apbūves (gan ar tūrisma attīstību saistītu apbūvi, gan dzīvojamo apbūvi) veidošanās iespējas lauku teritorijā gar Usmas ezeru. *Lauksaimniecības teritorijā (L)* un *Meža teritorijā (M)* tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve ir atļauta kā papildizmantošanas veids, salīdzinot ar *Publiskās apbūves teritoriju (P)*, kur tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve ir atļauta kā galvenā izmantošana.
- 1.4.5. Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē tika vērtētas arī alternatīvas attiecībā uz *Centralizētās ūdenssaimniecības pakalpojumu teritorijas (TIN11)* izveidi:
- 1.4.5.1. **1. alternatīva** – saglabāt spēkā esošajā Teritorijas plānojumā noteikto regulējumu attiecībā uz pieslēgumu veidošanu centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai.
- 1.4.5.2. **2. alternatīvas** (izvēlētā alternatīva) ietvaros paredzēts noteikt teritorijas atbilstoši apdzīvotajās vietās izbūvētiem centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas tīkliem, kur jaunbūvējama vai pārbūvējama ēku jāpieslēdz centralizētas ūdensapgādes sistēmai un centralizētas kanalizācijas sistēmai, ja tā atrodas normatīvajos aktos, kas nosaka vispārīgās prasības vietējās pašvaldības teritorijas plānošanai un apbūvei, noteiktajā funkcionālajā zonā, kurā paredz obligātu centralizētu ūdensapgādi un kanalizāciju. *TIN11* teritorijas noteiktas atbilstoši SIA “*Talsu ūdens*” un Talsu novada domes pieņemtajiem lēmumiem par ūdenssaimniecības aglomerācijas teritoriju Talsos un Stendē.
- 1.4.6. Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē attiecībā uz funkcionālās zonas *Dabas un apstādījumu teritorija (DA1)* izveidi tika vērtētas alternatīvas:

- 1.4.6.1. **1. alternatīva** paredzēja saglabāt spēkā esošajā Teritorijas plānojumā esošo funkcionālo zonējumu, neparedzot jaunas apakšzonas izveidi.
- 1.4.6.2. **2. alternatīvas** (izvēlētā alternatīva) ietvaros tika paredzēts izveidot jaunu funkcionālo apakšzonu (*DA1*), kurā tiktu iekļautas zemes vienības, kurās atrodas kultūras pieminekļi (parki), lai nodrošinātu, ka kultūras pieminekļiem nav noteikta funkcionālā zona ar standartizētām prasībām apbūvei, kas ievērojami mazinātu teritorijas izmantošanas paredzamību un nonāk pretrunā ar kultūras pieminekļu aizsardzības normatīvo regulējumu un teritorijas plānošanas principiem. 2. alternatīva izvēlēta, jo apakšzonā (*DA1*) ievērojami samazinātas izmantošanas iespējas, bet noteiktas prasības labiekārtojuma veidošanai, ņemot vērā kultūrvēsturiskās ainavas identitāti.
- 1.4.7. Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē tika vērtētas alternatīvas attiecībā uz prasībām vēja parku un vēja elektrostaciju izveidi:
- 1.4.7.1. **1. alternatīva** paredzēja nemainīt ierobežojumus vēja elektrostaciju izvietojumam un saglabāt esošajā Teritorijas plānojumā noteikto regulējumu.
- 1.4.7.2. **2. alternatīvas** ietvaros Teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakcijā tika nolemts pārskatīt spēkā esošajā Teritorijas plānojumā noteiktās prasības un Teritorijas plānojuma grozījumos noteikt stingrākas prasības vēja elektrostaciju un vēja parku, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, būvniecības iespējām, ņemot vērā vēja elektrostaciju tehnoloģisko risinājumu attīstību, iespējamās ietekmes no vēja elektrostacijām un potenciālo attīstītāju attīstības aktivitātes atjaunojamo energoresursu attīstībā. Tika noteiktas teritorijas un attālumi vēja elektrostaciju un vēja parku, kuru jauda ir lielāka par 20 kW būvniecībai.
- 1.4.7.3. **3. alternatīvas** (izvēlētā alternatīva) ietvaros (Teritorijas plānojuma grozījumu 2. redakcijas izstrādes laikā) tika izvērtēts priekšlikums papildināt vēja elektrostaciju un vēja parku, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, būvniecības vietu aizliegumu. TIA noteikts aizliegums minēto objektu būvniecībai pilsētu un ciemu teritorijās, kā arī teritorijās ap ciemiem un pilsētām 2 km attālumā, ņemot vērā novada apdzīvojuma struktūru, ko veido samērā blīvs apdzīvoto vietu raksturs (4 pilsētas un 85 ciemi). 2020. gada 13. oktobrī tika pieņemti grozījumi Noteikumos Nr. 240, kas cita starpā būtiski atviegloja vēja elektrostaciju un vēja parku, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, izvietojuma nosacījumus, svītrojot iepriekš noteiktos attālumus no ciema vai pilsētas robežas, tādējādi tika vērtēts papildināt risinājumus Teritorijas plānojuma grozījumu 2. redakcijā un noteikt teritorijas, kurās vēja elektrostaciju būvniecība nav atļauta. Teritorijas plānojuma izstrādes laikā tika izvēlēta 3. alternatīva, kas no vides viedokļa rada mazāku ietekmi uz dabas vidi, ainavu un apdzīvotajām vietām.
- 1.5. Birojs pozitīvi vērtē to, ka Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes gaitā ir apsvērti dažādi iespējamie novada turpmākās attīstības scenāriji. Stratēģiskā novērtējuma veikšanas uzdevums ir apsvērt, ar kādiem alternatīviem risinājumiem iespējams sasniegt plānošanas dokumentu izstrādes mērķus, ņemot vērā arī vides apsvērumus. Konkrētajā gadījumā plānošanas dokumenta izstrādātāja vērtējumā izvēlētie risinājumi (alternatīvas) vislabāk pamato attīstības mērķu sasniegšanu. Tomēr Biroja vērtējumā arī šādā gadījumā Vides pārskata 8. nodaļā izvēlētie risinājumi jāsalīdzina no vides viedokļa, kā tas tiek izvērtēts izvēlētajam plānošanas dokumenta risinājumam Vides pārskata 6. nodaļā, izskaidrojot lēmumu pieņemšanas procesu, ņemot vērā katra potenciālā scenārija iespējamo ietekmi uz vidi. Šāds salīdzinājumā balstīts pamatojums nepieciešams galvenajiem plānošanas risinājumiem jeb izvēlēm novada attīstībai un vides jautājumu pārvaldībai, piemēram, pamatojot izvēli nosacījumu izvēlei attiecībā uz

rūpnieciskās apbūves teritorijām, derīgo izrakteņu ieguves vietām un vēja elektrostaciju un vēja parku, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, izvietošanu. Birojs norāda, ka plānošanas dokumenta īstenošanas alternatīvu vērtējums ir neatņemama Stratēģiskā novērtējuma sastāvdaļa, tomēr konkrētajā gadījumā Vides pārskatā sniegts vērtējums tikai par jau izvēlēto Teritorijas plānojuma grozījumu turpmākās attīstības modeli/alternatīvu.

2. Esošais vides stāvoklis, īpaši teritorijās, kuras plānošanas dokumenta īstenošana var būtiski ietekmēt, un iespējamās izmaiņas, ja plānošanas dokuments netiktu īstenots

- 2.1. Vides pārskata sagatavošanā izmantoti elektroniski pieejami informācijas avoti, datu bāzes, tostarp VSIA “*Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs*” (turpmāk – LVĢMC) informācija, pētījumi, kā arī dažādi publicēti materiāli, Talsu novada pašvaldības attīstības plānošanas un pašvaldības rīcībā esoši dati par vides stāvokli novadā.
- 2.2. Vides pārskatā ietverts plānošanas dokumenta teritorijas raksturojums, sniegts apkopojums par apdzīvojuma struktūru, iekļauta vispārīga informācija par vides aspektiem un dabas resursiem, kā arī par antropogēnās slodzes ietekmi.
- 2.3. Kopumā, – galvenajos ietekmes aspektos – secināms:
 - 2.3.1. Administratīvo teritoriju⁶ veido 14 pagasti: Abavas, Ārlavas, Balgales, Ģibuļu, Īves, Ķūļciema, Laidzes, Laucienes, Lībagu, Lubes, Strazdes, Valdgales, Vandzenes un Virbu pagasts. Novadā atrodas četras pilsētas: Talsi, Sabile, Stende un Valdemārpils, novada administratīvais centrs ir Talsi.
 - 2.3.2. Novadu šķērso valsts galvenais autoceļš A10 Rīga–Ventspils, reģionālie autoceļi P125 Talsi–Dundaga–Mazirbe, P126 Valdgale–Roja, P127 Talsi–Upesgrīva, P128 Sloka–Talsi, P129 Talsu apvedceļš, P120 Talsi–Stende–Kuldīga. Novada teritoriju šķērso dzelzceļa līnija Rīga–Ventspils.
 - 2.3.3. Talsu novads ir bagāts ar smilts un smilts – grants resursiem, tāpat novadā ir sastopami arī saldūdens kaļķu, dolomīta un māla resursi, kā arī neliels šūnakmens, smilšmāla un laukakmeņu resursi. Talsu novada teritorijā konstatēta viena atradne ar urāna rūdas klātbūtni, Valdgālē. Talsu novada teritorijā kopumā ir iekļautas 133 būvmateriālu izejvielu un 311 kūdras atradnes⁷. Daudzas no tām ir izstrādātas vai ieguve tajās ir pārtraukta, un tikai neliela daļa zemes dzīļu resursu tiek intensīvi izmantoti, tostarp smilts – grants atradne “*Kurzeme*”, kas ir valsts nozīmes derīgo izrakteņu atradne. Teritorijas plānojuma grozījumos kā teritorijas ar īpašiem noteikumiem (*TIN1*) ir noteiktas esošās atradņu teritorijas, kurām izsniegtas zemes dzīļu licences vai bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas (*saraksts ar šīm teritorijām skatāms Teritorijas plānojuma grozījumu sējumā Paskaidrojuma raksts 1. pielikumā*). Teritorijas plānojuma grozījumu TIAN noteiktas prasības derīgo izrakteņu ieguvei (3.5.1. *apakšnodaļa Prasības derīgo izrakteņu ieguvei un 5.1.1. apakšnodaļa Teritorija, kurai izsniegta zemes dzīļu licence vai bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauja (TIN1)*).
 - 2.3.4. Talsu novads atrodas Ventas upju baseina apgabalā. Novada teritorijā atrodas deviņi upju un ezeru ūdensobjekti un to tiešie sateces baseini. Kā riska ezeri novadā ir noteikti: 1) Mordangas – Kāņu ezers (Ģibuļu pagasts), kur kā būtiskākais riska cēlonis ir punktveida piesārņojums (notekūdeņos esošie biogēni); 2) Usmas ezers (robežojas ar Talsu novada Ģibuļu pagastu) – riska cēlonis ir punktveida piesārņojums (notekūdeņos esošie biogēni); 3) Lubezers (Valdemārpilī) – riska

⁶ Administratīvā teritorija līdz 2021. gada 30. jūnijam.

⁷ VSIA “*Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs*” datu bāze “*Latvijas derīgo izrakteņu atradņu reģistrs*”. Pieejams: <https://videscentrs.lv/gmc.lv/iebuve/zemes-dzilu-informacijas-sistema> (skatīts 07.02.2022.).

cēlonis ir izkliedētais piesārņojums un hidromorfoloģiskie pārveidojumi; 4) Sasmakas ezers (Valdemārpilī, Laidzes pagastā) – riska cēlonis ir punktveida piesārņojums (notekūdeņos esošie biogēni), izkliedētais piesārņojums un hidromorfoloģiskie pārveidojumi un 5) Laidzes ezers (Laidzes pagastā) – riska cēlonis ir punktveida piesārņojums (notekūdeņos esošie biogēni), izkliedētais piesārņojums un hidromorfoloģiskie pārveidojumi. Savukārt kā riska objekti nav noteikti Talsu novadā esošās upes⁸. Ventas upju baseina apgabala apsaimniekošanas plānā novērtēts, ka Talsu novada prioritārie zivju ūdeņi atbilst tiem izvirzītajām kvalitātes prasībām⁹.

- 2.3.5. Talsu novadā neviens ūdensobjekts, ko izmanto kā peldēšanās vietu, nav iekļauts Veselības inspekcijas oficiāli novēroto iekšzemes peldvietu sarakstā¹⁰. 2021. gada jūnijā un septembrī pašvaldība veica peldūdens kvalitātes analīzes Vilkmuižas un Talsu ezerā, Talsos, un to rezultāti atbilda normatīvo aktu prasībām. Savukārt pārējās neoficiālajās peldēšanās vietās pašvaldība peldūdens kvalitātes analīzes veic tikai īpašos gadījumos, piemēram, ja tiek rīkotas bērnu vasaras nometnes. 2021. gada jūnijā avotā pie Talsu ezera promenādes, kur arī pašvaldība veica avota ūdens analīzes, testēšanas rezultāti uzrādīja, ka *Escherichia coli* skaits, *Koliformu* skaits un *Zarnu enterokoku* skaits neatbilst normatīvajos aktos noteiktajiem mērķlielumiem. Talsu novada iedzīvotāju rekreācijai ir ierīkotas gan telšu vietas, gan laivu bāzes, piemēram, pie Sasmakas ezera, Spāres ezera, Mundigu ezera, Lubezera, Usmas ezera, Abavas rumbas, u.c. ūdensobjektiem. Labiekārtotas tiek arī pilsētu (Talsu, Sabiles, Valdemārpils) un pagastu ciemu centru teritorijās esošo ūdensobjektu ūdensmalas un to piegulošās teritorijas, tomēr vairākās novada apdzīvotās vietās vēl trūkst publiski izmantojamu atpūtas vietu pie ūdeņiem vai teritoriju labiekārtojuma līmenis ir nepietiekams (pie Tiņģeres dīķa, pie Stendes upes Ģibuļu pagasta Pastendē un Lībagu pagasta Dižstendē, pie Dursupes ezera Balgales pagastā, pie Laidzes ezera, Vandzenes pagastā pie Uguņu ezera, pie Dārtes ezera un Zemeņu dambja).
- 2.3.6. Talsu novadā pazemes saldūdeņi ir galvenais dzeramā ūdens avots gan pilsētās, gan apdzīvotajās vietās laukos. Talsu novadā dzeramo ūdeni centralizētais ūdensapgādes vajadzībām iegūst no pazemes ūdeņiem. Lokālas depresijas piltuves ir novērotas ūdensgūtņu aptveres zonās Talsos, Sabilē, Stendē, taču to laukumi ir nelieli. Novada pazemes ūdeņu resursi ir pietiekami dzeramā ūdens apgādes vajadzībām. Pazemes ūdeņi atbilst dzeramā ūdens nekaitīguma obligātajām prasībām¹¹, izņemot paaugstinātu dzelzs saturu un duļķainību, ko nosaka pazemes ūdeņu dabiskais sastāvs. Pēc valsts kārtējā monitoringa 2019. gada rezultātiem, ko veic Veselības inspekcija, Talsu novadā netika konstatētas dzeramā ūdens kvalitātes neatbilstība.¹² Dzeramā ūdens kvalitātes uzlabošanai novadā ir realizēti un arī turpmāk paredzēti vairāki ūdenssaimniecības attīstības projekti apdzīvotās vietās. Centralizēto ūdensapgādes urbumu un to ekspluatācijas aizsargjoslas noteiktas un attēlotas Teritorijas plānojuma grozījumu Grafiskās daļas kartēs un uzskaitītas TIAN 4. pielikumā.
- 2.3.7. Virszemes ūdeņos novadīto notekūdeņu kvalitāte novadā pēdējos gados ir uzlabojusies, jo tiek īstenoti ūdenssaimniecības projekti. Kā problēma Vides

⁸ Ministru kabineta 2011. gada 31. maija noteikumi Nr.418 "Noteikumi par riska ūdensobjektiem".

⁹ Ministru kabineta noteikumi Nr. 118 "Noteikumi par virszemes un pazemes ūdeņu kvalitāti".

¹⁰ Ministru kabineta 2017. gada 28. novembra noteikumi Nr. 692 "Peldvietas izveidošanas, uzturēšanas un ūdens kvalitātes pārvaldības kārtība".

¹¹ Ministru kabineta 2017. gada 17. novembra noteikumi Nr. 671 "Dzeramā ūdens obligātās nekaitīguma un kvalitātes prasības, monitoringa un kontroles kārtība".

¹² Avots: Veselības inspekcija, Pārskats par dzeramā ūdens kvalitāti un uzraudzību 2019. gadā.

pārskatā ir norādīta iedzīvotāju zemā aktivitāte veikt mājāsaimniecību pieslēgumu centralizētajiem kanalizācijas tīkliem, kas saistāms ar papildu izmaksām. Tāpat Vides pārskatā kā problēma ir norādīta uz apdzīvotām vietām, kur ES projekti nav ieviesti un ir nolietoti cauruļvadi, kā arī notekūdeņu attīrīšanas iekārtu (turpmāk – NAI) neapmierinošs darbs un pārmērīgi ūdens zudumi. SIA “*Talsu ūdens*” sniedz ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus Talsu, Stendes, Valdemārpils un Sabiles pilsētās, Laidzes pagastā, Lībagu pagastā, Ģibuļu pagasta Pastendes un Spāres ciemā, Ārlavas, Lubes, Valdgales, Īves, Strazdes, Virbu, Abavas, Laucienes, Balgales un Ķūlciema pagastos, kā arī nodrošina notekūdeņu attīrīšanu. Teritorijas, kurās ierīkojamas centralizētas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas, teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā norāda kā teritorijas ar īpašiem noteikumiem. Teritorijas plānojuma grozījumos kā teritorijas ar īpašiem noteikumiem (*TIN11*) noteiktas centralizētās ūdenssaimniecības pakalpojumu teritorijas Talsos un Stendē, kuras ir noteiktas kā ūdenssaimniecības aglomerācijas teritorijas. Pilsētās, kas atrodas teritorijās ar īpašiem noteikumiem (*TIN11*), paredz obligātu centralizētu ūdensapgādi un kanalizāciju šādās apbūves teritorijās: *Savrupmāju apbūves teritorijas (DzS)*, *Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM)*, *Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzD)*, *Publiskās apbūves teritorijas (P)* un *Jauktas centra apbūves teritorijas (JC)*. Pilsētās, kas atrodas minētajās apbūves teritorijās (*DzS, DzM, DzD, P un JC*), bet kuras nav iekļautas teritorijās ar īpašiem noteikumiem (*TIN11*), kā pagaidu risinājumu līdz centralizētu ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu izbūvei var ierīkot vietējo ūdensapgādi un decentralizētas kanalizācijas sistēmas, paredzot pieslēgšanas iespējas centralizētajiem tīkliem pēc to izbūves. Pēc centralizēto ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu izbūves pieslēgums tiem ir obligāts. Kopš 2019. gada maija Talsu novadā ir spēkā saistošie noteikumi, kas paredz noteiktu kārtību decentralizēto kanalizācijas sistēmu reģistrēšanai un apsaimniekošanai, kas ietver Ministru kabineta 2017. gada 27. jūnija noteikumos Nr. 384 “*Noteikumi par decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanu un reģistrēšanu*” pašvaldībām noteiktos pienākumus.

- 2.3.8. Vides kvalitāti ietekmējošie galvenie gaisa piesārņojuma avoti novadā ir autotransports un stacionārie objekti. Novadā netiek veikti gaisa kvalitātes novērojumi, tomēr atbilstoši pieejamai uzņēmumu valsts statistikas atskaites “*Nr. 2–Gaiss*”¹³ informācijai, stacionāro avotu ietekme uz gaisa kvalitāti vērtējama kā zema. Izplatītākie stacionārie piesārņojuma avoti novadā ir katlu mājas, kā arī degvielas uzpildes stacijas, naftas bāzes un atsevišķas ražotnes. Atbilstoši pieejamajai informācijai uzņēmumiem izsniegtajās A un B kategorijas piesārņojošo darbību atļaujās norādītie emisiju atmosfērā limiti netiek pārsniegti. Kā kurināmo apdzīvoto vietu katlu mājās arvien vairāk izmanto malku un šķeldu, tādējādi, aizstājot sēru saturošo kurināmo (akmeņogles, mazutu un dīzeļdegvielu) ar koksni vai dabas gāzi, ir samazinājušies sēra dioksīda izmeši gaisā.¹⁴
- 2.3.9. Novadā izveidots blīvs autoceļu tīkls, kur notiek intensīva satiksme, kā arī Talsu novada teritoriju šķērso valsts nozīmes dzelzceļa līnija Zilupe–Krustpils–Jelgava–Tukums II–Ventspils, ko izmanto kravu tranzītam, kas kopumā veido nozīmīgākos mobilo avotu emisijas un trokšņus. Talsu novadā trokšņa līmeņu pētījumi nav veikti, bet atbilstoši Vides pārskatā sniegtajai informācijai transporta un ražošanas uzņēmumu radītie trokšņa līmeņi novadā kopumā ir zemi, augstāki tie ir dzelzceļa Rīga – Ventspils (Stendē, Virbu, Lībagu un Ģibuļu pagastos) un valsts autoceļa A10 Rīga – Ventspils (Strazdes, Lībagu un Ģibuļu pagastā) tiešā tuvumā, bet, salīdzinot

¹³ Avots: LVĢMC Publiskās atskaites “*Nr.2 – Gaiss*”.

¹⁴ Turpat.

transporta intensitātes un infrastruktūras izvietojumu novadā, ir uzskatīts, ka trokšņa līmenis nepārsniedz normatīvajos aktos noteiktos robežlielumus¹⁵.

- 2.3.10. Laidzes pagastā teritorijā darbojas sadzīves atkritumu poligons “*Janvāri*”, kur tiek pieņemti šķiroti un nešķiroti atkritumi, kā arī atrodas kompostēšanas laukums. Ar poligona “*Janvāri*” darbības uzsākšanu novada bijušās sadzīves atkritumu izgāztuves ir slēgtas, tiek veikta to rekultivācija un monitorings. Novadā atrodas ~ 85 dalīto atkritumu šķirošanas vietas¹⁶. Sadzīves atkritumu poligonā “*Janvāri*” ir prognozējama dalīti vāktu atkritumu apjomu palielināšanās, līdz ar to ir nepieciešams attīstīt infrastruktūru, kas nepieciešama dalīti savāktu sadzīves atkritumu derīgo materiālu sagatavošanai pārstrādei.
- 2.3.11. Talsu novadā var izdalīt šādu risku teritorijas: applūstošās teritorijas, pazemes ūdeņu piesārņošanas augsta riska teritorijas, paaugstinātas ugunsbīstamības teritorijas, piesārņotās un potenciāli piesārņotās vietas, bīstamo kravu pārvadājumu maršruti pa autoceļiem un dzelzceļu, ar Sosnovska latvāni invadētās teritorijas un riska virszemes ūdensobjekti. Talsu novadā atrodas viena piesārņota vieta SIA “*Stena*”, naftas bāze (Stacijas iela 2, māja “*Stendes naftas bāze*”, Stendē) un 137 potenciāli piesārņotas vietas¹⁷, kas lokāli rada grunts un pazemes, īpaši gruntsūdeņu piesārņojuma risku. Stendes naftas bāzē atrodas termināls, iekārtas ķīmisko vielu sajaukšanai un uzglabāšanai. Objekts ir piesārņots ar naftas produktiem (grunts un gruntsūdeņu piesārņojums 0 – 3 m dziļumā). Talsu novadā nav ražošanas objektu, kuriem saskaņā ar Ministru kabineta 2016. gada 1. marta noteikumu Nr. 131 “*Rūpniecisko avāriju riska novērtēšanas kārtība un riska samazināšanas pasākumi*” ir jāizstrādā rūpniecisko avāriju novēršanas programma, drošības pārskati vai civilās aizsardzības plāns.
- 2.3.12. Novada teritorijā atrodas septiņas īpaši aizsargājamas dabas teritorijas (turpmāk – ĪADT), kas ir arī *Natura 2000* teritorijas: dabas parki “*Abavas senleja*”, “*Talsu pauguraine*” un “*Engures ezers*”, kā arī dabas liegumi “*Raķupes ieleja*”, “*Zemgaļu purvs*”, “*Plunču ezera meži*” un “*Stiklu purvi*”:
- 2.3.12.1. Dabas parka “*Talsu pauguraine*” teritorijā atrodas vairākas blīvi apdzīvotas vietas, tai skaitā ciemi: Sukturi, Stūrīši un Linejciems, kā arī trīs vasarnīcu ciemi: Ieleja, Plēsums un Lejaslabiņi, kas vizuāli degradē ainavu. Teritorijas plānojuma grozījumi neparedz vasarnīcu ciemus paplašināt un plānot par pastāvīgi apdzīvotām teritorijām, tāpat netiek plānota dabas parka teritorijā jaunu ciemu izveide. Kā problēma norādīta dabas parkam blakus teritorijās esošie derīgo izrakteņu ieguves karjeri, tai skaitā lielākie ir smilts – grants un smilts atradne “*Villas*” un valsts nozīmes smilts – grants atradne “*Kurzeme*”, kuras teritorija nelielā laukumā skar arī parka teritoriju. Teritorijas plānojuma grozījumos valsts derīgās atradnes teritorija “*Kurzeme*” un atradne “*Villas*” tiek noteiktas kā teritorijas ar īpašiem noteikumiem *TIN1*. Kā teritorijas ar īpašiem noteikumiem noteiktas ainaviski vērtīgās teritorijas dabas parka “*Talsu pauguraine*” teritorijā, izdalot šādas ainavu telpas: *Vērtīgās ainavu telpas (TIN5)*, *Augstvērtīgās ainavu telpas (TIN51)* un *Ainaviskie ceļi (TIN52)*, nosakot prasības šo ainavu pārvaldībai.
- 2.3.12.2. Dabas parka “*Abavas senleja*” teritorijā tā vērtību galvenie apdraudošie faktori norādīta mežsaimnieciskā darbība, pieaugošā tūrisma slodze, zālāju

¹⁵ Ministru kabineta 2014. gada 7. janvāra noteikums Nr.16 “*Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība*”.

¹⁶ Pieejams: SIA “*Atkritumu apsaimniekošanas sabiedrība Piejūra*” tīmekļvietnē: www.piejuraatkritumi.lv (skatīts 08.02.2022.).

¹⁷ LVGMC datu bāze “*Piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu reģistrs*”.

neapsaimniekošana vai pārāk intensīva to apsaimniekošana, kas var bojāt vai iznīcināt aizsargājamās biotopus un sugu atradnes, kā arī naftas produktu cauruļvada Polocka–Ventspils iespējamās avārijas un ar tām saistītās naftas produktu noplūdes vidē u.c. negatīvi ietekmējošie faktori.¹⁸ Teritorijas plānojuma grozījumi paredz saglabāt dabā esošo teritorijas izmantošanu – ūdens teritorija, lauksaimniecības teritoriju un meža zemes, transporta infrastruktūras un tehniskās apbūves teritorijas. Dabas parka “*Abavas senleja*” teritorijā atrodas blīvas apbūves teritorijas – Sabiles pilsēta, kā arī Pedvāles un Veģu ciemi. Ciemu teritorijās tiek noteikts funkcionālais zonējums *Lauksaimniecības teritorija ar apakšzonējumu L1*, kas pieļauj ne tik blīvu jaunveidojamo zemes vienību platību (0,3 ha) kā ciemu teritorijās ar funkcionālo zonējumu *Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)* – 1200 m².

- 2.3.12.3. Dabas parka “*Abavas senleja*” teritorijai Teritorijas plānojuma grozījumi paredz saglabāt dabā esošo teritorijas izmantošanu – lauksaimniecības un meža zemes, transporta infrastruktūras un tehniskās apbūves teritorijas. Dabas parka teritorija robežojas ar Ķūļciemu, bet tā teritorijā atrodas neliela daļa no ciema Dziedri un Krievragciema teritorijas, kas pēc savas apbūves tipa ir viensētu grupas un viensētas. Ciemu teritorijās tiek noteikts funkcionālais zonējums *Lauksaimniecības teritorija ar apakšzonējumu L1*.
- 2.3.12.4. Dabas liegums “*Pluču ezera krasts*” atrodas samērā grūti pieejamā meža zemju ieskaudā vietā un robežojas ar Pluncezeru, kam Teritorijas plānojuma grozījumos noteikta un attēlota virszemes ūdensobjektu aizsargjosla 100 metru platumā. Teritorijas plānojuma grozījumi neatstās tiešu ietekmi uz dabas liegumu, jo tiek saglabāta dabā esošā izmantošana – mežu teritorijas.
- 2.3.12.5. Uz dabas liegumu “*Rakupes ieleja*” Teritorijas plānojuma grozījumi neatstās tiešu ietekmi, jo tiek saglabāta dabā esošā izmantošana – mežu teritorijas. Tomēr intensīvā mežsaimniecība ir mazinājusi dabas lieguma teritorijā epifītisko sūnu daudzveidību, kā arī meliorācijas rezultātā ir samazinājušās medņu riestu platības. Tāpat meža ekosistēmu negatīvi ietekmē ceļi, kas tiek izmantoti pārvietojoties ar autotransportu.
- 2.3.12.6. Dabas liegumam “*Stiklu purvi*” tiek saglabāta dabā esošā izmantošana jeb funkcionālais zonējums, galvenokārt, mežu teritorijas un nelielā platībā lauksaimniecības teritorijas. Dabas lieguma teritorija ziemeļu daļā robežojas ar derīgā izrakteņa kūdras atradni “*Lielsalas purvs*”, kam ieguves teritorijas paplašināšanai veikts ietekmes uz vidi novērtējums un tā ietvaros izvērtēta paredzētās darbības ietekme uz dabas lieguma “*Stiklu purvi*” teritoriju.
- 2.3.12.7. Dabas liegumu “*Zemgaļu purvs*” negatīvi ietekmē nosusināšana apkārtējās teritorijās un intensīvas medības. Dabas lieguma teritorijā neatrodas dzīvojamā apbūve, tai skaitā viensētas. Blakus teritoriju, kas robežojas ar dabas liegumu, zemes lietošanas veidi, galvenokārt, ir meža teritorijas un nelielā platībā lauksaimniecības zemes. Teritorijas plānojuma grozījumi neatstās tiešu ietekmi, jo tiek saglabāta dabā esošā izmantošana – mežu teritorijas.
- 2.3.13. Talsu novada teritorijā īpaši aizsargājamo sugu (putnu, vaskulāro augu un paparžaugu aizsardzībai) un īpaši aizsargājamo biotopu aizsardzībai izveidoti 69 mikroliegumi, no tiem 55 ir noteikta buferzona. Kopējā mikroliegumu platība novada teritorijā aizņem 1552,26 ha. Novadā kā valsts aizsardzības dabas pieminekļi ir noteikti vairāki dabas objekti un teritorijas: aizsargājamā aleja “*Dižstendes – Bungu kapu bērzu aleja*”, aizsargājamie ģeoloģiskie un ģeomorfoloģiskie dabas

¹⁸ Dabas parka “*Abavas senleja*” dabas aizsardzības plāns laika posmam no 2016. gada līdz 2028. gadam.

pieminekļi: *Sudmaļu ūdenskritums, Virsaišu ūdenskritums, Lūrmaņu atsegumi, Tilgaļu milzu akmens*, kā arī aizsargājamie dendroloģiskie stādījumi: “*Jāņa Metuzāla dendroloģiskie stādījumi*”, Strazdes “*Robežnieki*” un Talsu dendroloģiskie stādījumi”.

2.3.14. Izstrādātājas vērtējumā, neīstenojot Teritorijas plānojuma grozījumus, un vienotu normu neesamība var novadā radīt pārkāpumus vides aizsardzības jomā, aizsargjoslu, servitūta izmantošanā u.tml. Tāpat, neīstenojot Teritorijas plānojuma grozījumus, Izstrādātājas vērtējumā netiktu: 1) noteiktas “*Teritorijas, kur izsniegta zemes dzīļu izmantošanas licence vai bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauja*” (TIN1) un pārskatītas prasības derīgo izrakteņu ieguvei; 2) noteiktas “*Centralizētās ūdenssaimniecības pakalpojumu teritorijas*” (TIN11) Talsos un Stendē un pārskatītas prasības par pieslēgumu veikšanu centralizētās ūdenssaimniecības tīkliem; 3) izstrādātas prasības Talsu pilsētībūvniecības pieminekļa teritorijas aizsardzībai, Sabiles un Valdemārpils pilsētībūvniecību pieminekļu teritorijām, nenosakot tās kā “*Novada nozīmes kultūrvēsturiski nozīmīgi objekti*” (TIN4); 4) pārskatītas ainavas aizsardzības un plānošanas prasības ainaviski vērtīgās teritorijās, kas noteiktas dabas parka “*Talsu pauguraine*” teritorijā un 5) netiktu pārskatītas atsevišķas prasības, kas noteiktas TIAN, piemēram, prasības būvēm lauksaimniecības dzīvniekiem, prasības alternatīvajai energoapgādei u.c. prasības.

2.4. Novērtējis sniegto informāciju, Birojs secina, ka Vides pārskatā ir iekļauta informācija par Talsu novada teritoriju, kas raksturo galvenos vides aspektus un dabas vērtības, veikta esošās situācijas apzināšana, īpašu uzmanību vēršot uz teritorijām/objektiem, kur raksturīgas vides problēmas. Birojs konstatē, ka Vides pārskatā ne visos gadījumos sniegta precīzas norādes par Teritorijas plānojumā veiktajām izmaiņām, tādējādi Biroja ieskatā Vides pārskatā dažviet pietrūkst fokusa uz to konkrēto teritoriju analīzi, kurās konkrētajā plānošanas dokumentā – Teritorijas plānojuma grozījumos – plānotas galvenās izmaiņas:

2.4.1. Vides pārskatā sniegta informācija, ka, piemēram, *Rūpnieciskās apbūves teritorijas (R)* tiek noteiktas, galvenokārt, pilsētu, ciemu un lauku teritorijās, kur jau ir izveidojusies ražošanas uzņēmumu apbūve un tai ir piemērota infrastruktūra. Vienlaikus tiek atzīmēts, ka ar Teritorijas plānojuma grozījumiem tiek plānotas arī jaunas rūpnieciskās apbūves teritorijas, tomēr Vides pārskatā nav sniegta norāde par jaunizveidotajām *Rūpnieciskās apbūves teritorijas (R)* teritorijām, to atrašanās vietām, kā arī tas, vai šīs jaunās rūpnieciskās apbūves teritorijas nav izveidotas tiešā tuvumā ar dzīvojamās apbūves teritorijām. Birojs, salīdzinot Grafiskās daļas kartes Teritorijas plānojumam ar Teritorijas plānojuma grozījumiem, konstatē, ka ar Teritorijas plānojuma grozījumiem ir paplašinātas arī esošās *Rūpnieciskās apbūves teritorijas (R)*, piemēram, tās tiek paplašinātas Kroņmuižā. Ņemot vērā to, ka *Rūpnieciskās apbūves teritorijas (R)* galvenā izmantošana saistīta ar vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūvi, lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūvi, atkritumu apsaimniekošanu, kā arī tehnisko apbūvi, šādu no jauna izveidoto vai arī paplašināto ar ražošanu saistītu teritoriju izveidošana var būt ar būtisku ietekmi uz vidi, tāpēc ir nepieciešams veikt konkrēto teritoriju (kur ir plānotas izmaiņas) analīzi, vai šāda teritorijas turpmākā attīstība ir pieļaujama un kā tā ietekmēs blakus esošās teritorijas. Birojs konstatē, ka šajā gadījumā ar plānošanas dokumentu saistītās izmaiņas *Rūpnieciskās apbūves teritoriju (R)* palielināšanā Vides pārskatā nav detalizēti vērtētas.

2.4.2. Ar Teritorijas plānojuma grozījumiem tiek plānots jauns funkcionālais zonējums *Rūpnieciskās apbūves teritorijas (R2)*, kas tiek izveidots, lai nodrošinātu teritoriju

rūpniecības uzņēmumu darbībai un attīstībai, kas paredzēta sprāgstvielu ražotnes un glabātuves būvniecībai un tās teritorijas organizācijai, inženiertehniskai apgādei un transporta infrastruktūrai. Teritorijas plānojuma grozījumos plānotā *Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2)* tiek noteikta teritorijai, kas atrodas nekustamā īpašuma “*Valsts mežs Vandzene*” ar kadastra Nr. 8894 003 0128 zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8894 004 0065, Vandzenes pagastā, Talsu novadā. Vides pārskatā norādīts: “*teritorijā netiks ražotas sprāgstvielas, bet notiks šo izstrādājumu komplektēšana. Uz plānoto ražotni tiks atvesta sagatavota masa, vai granulas, kuras tiks iepildītas attiecīgā izstrādājuma korpusā un aizvestas tālāk uz NBS noliktavu. Vai arī uz ražotni atved izstrādājumus no dažādām ražotnēm ES, kurus šajā ražotnē komplektē.*” Vienlaikus Birojs konstatē, ka atbilstoši Dabas aizsardzības pārvaldes Dabas datu pārvaldības sistēmas “*Ozols*” datiem šajā zemes vienībā atrodas mikroliegumi un to buferzonas, kā arī šī zemes vienība tieši robežojas ar diviem mikroliegumiem, kas ir izveidoti īpaši aizsargājamo putnu sugu aizsardzībai. Lai arī atbilstoši Vides pārskata informācijai plānotā *Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2)* netiek plānota mikroliegumu vai to buferzonu teritorijās, tomēr Biroja ieskatā plānotās aktivitātes var radīt trokšņus ne tikai ražošanas teritorijā, bet arī teritorijā ārpus tās. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8894 004 0065 atrodas mežu teritorijā ar kopējo platību 2 201,95 ha¹⁹, bet plānotās izmaiņas ir 8 ha lielā platībā, tādējādi plānotās ražotnes darbības nodrošinājumam tiek mainīta esošā meža zemju izmantošana uz ražošanas teritoriju, bet papildus tam ir nepieciešama ne tikai ceļu, bet arī citas infrastruktūras izveide, kas šobrīd esošajā situācijā meža teritorijā nav izveidota. Tādējādi Birojs uzskata, ka Vides pārskatu nepieciešams papildināt, tostarp norādot, kā tiks nodrošināta piekļuve ražošanas teritorijai un vai plānotā transporta kustība neietekmēs gan zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8894 004 0065, gan arī ārpus tās mikroliegumos esošo īpaši aizsargājamo putnu sugas.

2.4.3. Birojs konstatē, ka ar Teritorijas plānojuma grozījumiem ir palielinātas *Tehniskās apbūves teritorijas (TA)* Valdemārpils pilsētas teritorijā, mainot līdzšinējo funkcionālo zonējumu *Lauksaimniecības teritorijas pilsētās, ciemos (L1)*. Šāda teritorijas funkcionālā zonējuma maiņa ir veikta pilsētas teritorijā, kas robežojas ar *Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritoriju (DzM)*. Atbilstoši TIAN 332. punktam *Tehniskās apbūves teritorijās (TA)* kā teritorijas galvenais izmantošanas veids ir noteikts arī *Atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve (13005)*, tādējādi Biroja ieskatā šādas izmaiņas var radīt potenciāli būtisku ietekmi uz vidi, īpaši ņemot vērā to, ka izmaiņas veiktas tieši dzīvojamās apbūves tuvumā. Vides pārskatā šādas izmaiņas netiek vērtētas, tāpēc Vides pārskats nepieciešams papildināt ar informāciju par Teritorijas plānojumā veiktajām izmaiņām.

2.4.4. *Lauksaimniecības teritorijām (L)* atbilstoši TIAN 420. punktam galvenais izmantošanas veids ir noteikts gan *Viensētu apbūve (11004)*, gan *Lauksaimniecības ražošanas uzņēmumu apbūve (13003)* u.c., bet kā papildizmantošana cita starpā - arī *Vasarnīcu apbūve (11002)*, *Vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve (13001)*, *Atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve (13005)*, *Derīgo izrakteņu ieguve (13004)* u.c. Vides pārskatā ir atzīmēts, ka šāda daudzveidīga atļauto lauksaimniecības teritoriju izmantošana (gan galveno izmantošanu, gan papildizmantošanu) nākotnē var radīt būtisku ietekmi uz vidi (gaisa, virszemes un pazemes ūdeņu piesārņojumu, bioloģiskās daudzveidības samazināšanos, lauksaimniecības zemju platību samazināšanos un sadrumstalotību, ainavas izmaiņām). Vienlaikus Birojs, izskatot Teritorijas plānojuma grozījumu Grafiskās

¹⁹ Pieejams: <https://www.kadastrs.lv/parcels#result> (skatīts 08.02.2022.).

daļas kartes, konstatē, ka novadā lielā platībā atrodas applūstošās teritorijas (ar 10% applūduma varbūtību), bet tās lielā daļā noteiktas kā *Lauksaimniecības teritoriju (L)*, kur pieļaujama gan viensētu apbūve, gan iepriekš minēto uzņēmumu apbūve. Birojs vērš uzmanību tam, ka Aizsargjoslu likumā ir noteikts applūstošo teritoriju apbūves aizliegums. Aizsargjoslu likuma 37. panta pirmās daļas 4. punkts paredz, ka virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu applūstošajās teritorijās aizliegts veikt teritorijas uzbēršanu, būvēt ēkas un būves, arī aizsargdambjus (tādējādi padarot teritorijas apbūvējamās). Kā vienus no izņēmumiem Aizsargjoslu likuma 37. pants paredz esošās apbūves aizsardzību, tomēr jāņem vērā, ka Aizsargjoslu likuma 7. pantā nostiprinātā mērķa ietvarā šāds izņēmums ir tulkojams pēc iespējas šauri. Kā to atzinusi arī Satversmes tiesa ar 2007. gada 8. februāra spriedumu lietā 2006–09–03, vērtējot jautājumu par applūstošo teritoriju pārveidošanu ar mērķi veikt apbūvi, “*norma neliedz veikt applūstošās teritorijas uzbēršanu vai aizsargbūvju celtniecību nolūkā aizsargāt no plūdiem ēkas un būves, kas tur atradās pirms šīs normas spēkā stāšanās. Šajā gadījumā atļaujas teritorijas uzbēršanai vai aizsargbūvju celšanai izsniedzamas tādā veidā, lai minētās darbības pēc iespējas mazāk pārveidotu applūstošās teritorijas*”. Vides pārskatā šiem risinājumiem pašlaik nav veikts izvērstis vērtējums un salīdzinājums. Biroja ieskatā Teritorijas plānojuma grozījumu atsevišķus risinājumus varētu būt pamats pārskatīt, vērtējot, vai apbūves iespējamība applūstošajās teritorijās netiek paredzēta apjomā, kas pārsniedz Satversmes tiesas norādīto nosacījumu. Iespējams, papildus ierobežojumus šajā kontekstā ir pamats iekļaut arī TIAN. No Aizsargjoslu likuma 37. panta pirmās daļas 4. punkta izriet, ka applūstošajās teritorijās noteiktu objektu būvniecība izņēmuma kārtā var tikt veikta esošu būvju aizsardzībai, tomēr šāds izņēmums nevar kalpot mērķim padarīt iecerētās apbūves teritorijas par neapplūstošām un apbūvējamām.

- 2.4.5. Teritorijas plānojuma grozījumu risinājumi paredz derīgo izrakteņu ieguvu kā teritorijas papildizmantošanu arī zonējumos *Ūdeņu teritorijās (Ū)*, *Mežsaimniecības teritorijās (M)* un *Lauksaimniecības teritorijās (L)*, kas faktiski aizņem lielāko daļu novada teritorijas. Biroja ieskatā šāds teritorijas izmantošanas veids nebūtu vērtējams kā optimālākais plānošanas risinājums, jo potenciāli iespējama konfliktsituācijas izveidošanās ar blakus esošo zemju īpašniekiem, īpaši, ja to tuvumā atrodas dzīvojamās apbūves zona. Lai arī šāda teritoriju izmantošana tika paredzēta jau Teritorijas plānojumā un Teritorijas plānojuma grozījumos papildus ir noteikta *Teritorija, kurai izsniegta zemes dzīļu licence vai bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauja (TINI)*, kā arī Teritorijas plānojuma grozījumu TIAN noteiktas prasības derīgo izrakteņu ieguvei (3.5.1. apakšnodaļa *Prasības derīgo izrakteņu ieguvei* un 5.1.1. apakšnodaļa *Teritorija, kurai izsniegta zemes dzīļu licence vai bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauja (TINI)*), tomēr Biroja ieskatā ar Teritorijas plānojuma grozījumiem vērts pārskatīt TIAN nosacījumus derīgo izrakteņu ieguvei zonējumos *Ūdeņu teritorijās (Ū)*, *Mežsaimniecības teritorijās (M)* un *Lauksaimniecības teritorijās (L)*, kā arī Vides pārskatā nepieciešams identificēt un izvērtēt iespējamās ietekmes, kuru iestāšanos var veicināt plānošanas risinājumi.

3. Ar plānošanas dokumentu saistītās vides problēmas, tā īstenošanas ietekmes uz vidi novērtējums un izvēlēta risinājuma pamatojums

- 3.1. Vides pārskata 4. nodaļā ir analizētas ar Teritorijas plānojuma grozījumiem veiktās izmaiņas un TIAN nosacījumi atļautajai izmantošanai un apbūves veidošanai, kā arī ar tiem saistītos faktorus (iespējamās vides problēmas), kam Teritorijas plānojuma grozījumu īstenošanā nepieciešams pievērst uzmanību:

- 3.1.1. Blīvi apdzīvoto vietu attīstības plānošana. Pilsētu un ciemu teritoriju apsaimniekošanā un vides kvalitātes uzlabošanā kā būtiskākais faktors ir atzīmēts kanalizācijas sistēmu nodrošinājums (pieslēgumu skaita palielināšana, paplašinot tīklu kopgarumu, kā arī veicot esošo tīklu pārbūvi, notekūdeņu attīstīšanas iekārtu darbības efektivitāte), lai novērstu virszemes ūdensobjektu piesārņojumu ar neattīrītiem vai daļēji attīrītiem notekūdeņiem. Attīstot būvniecību dažādu teritorijas izmantošanas veidu robežteritorijās, ievērot TIAN par blīvu stādījumu veidošanu starp dzīvojamo, publisko apbūvi un rūpnieciskās un tehniskās apbūves teritorijām, lai pēc iespējas mazinātu negatīvo ietekmi (trokšņus, gaisa piesārņojumu u.c. negatīvos faktorus).
- 3.1.2. Nepieciešamo inženiertīklu un to objektu nodrošināšana visās blīvi apdzīvotajās teritorijās (atbilstoša inženierapgāde, ielu/ceļu tīkls, velo infrastruktūra, atkritumu apsaimniekošana u.c.). Kanalizācijas, ūdensapgādes un siltumapgādes sistēmas efektivitātes paaugstināšana un ar centralizētajiem ūdensapgādes pakalpojumiem nodrošināto blīvas apbūves teritoriju (pilsētas un ciemu teritoriju) īpatsvara paaugstināšana (gan esošās, gan jaunveidojamās apbūves pieslēgšana pie esošajām centralizētajām sistēmām).
- 3.1.3. Notekūdeņu attīrīšanas iekārtu apsaimniekošanas efektivitātes un drošības videi paaugstināšana, nodrošinot decentralizēto kanalizācijas sistēmu notekūdeņu savākšanu, videi drošu transportēšanu un utilizēšanu atbilstoši vides aizsardzības normatīvo aktu prasībām, kā arī kontroli, lai notekūdeņi tiktu nogādāti uz attīrīšanas ietaisē, nodrošinot videi draudzīgu to apsaimniekošanu.
- 3.1.4. Nepieļaut neattīrītu un/vai nepietiekami attīrītu notekūdeņu ieplūšanu upēs un ezeros un dabiskā ūdens režīma mākslīgas izmaiņas upēs un ezeros (t.sk. ietekme no meliorācijas grāvjiem).
- 3.1.5. Pamesto un neapsaimniekoto urbumu, kas ir potenciāli bīstami pazemes ūdens piesārņošanas avoti, apzināšana, apsekošana un tamponēšana. Pastiprinātas uzmanības pievēršana to turpmākai apsaimniekošanas kārtībai.
- 3.1.6. Ventas upju baseina apgabala apsaimniekošanas plānā izvirzīto prasību ievērošana ūdensobjektu apsaimniekošanā un aizsardzībā, vides kvalitātes mērķu sasniegšana, īpaši riska ūdensobjektos.
- 3.1.7. Publisko ūdeņu un to piekrastes pieejamības paaugstināšana, izveidojot labiekārtotas atpūtas un peldēšanās vietas, veicot ūdeņu kvalitātes monitoringu, ievērojot prasības peldbūvju izvietošanai.
- 3.1.8. Applūšanas risku un to ietekmes uz iedzīvotāju drošību un potenciālo vides piesārņošanu izvērtēšana un atbilstoši normatīvo aktu prasībām pasākumu plānošana riska novēršanai.
- 3.1.9. *Rūpnieciskās apbūves teritorijās un Lauksaimniecības teritorijās*, kurās atļauta vieglās un smagās ražošanas un lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve, stingrāka darbības kontrolēšana.
- 3.1.10. Plānoto un esošo derīgo izrakteņu ieguves vietu negatīvās potenciālās ietekmes (puteļļi, troksnis, vibrācijas, ūdens trūkums, ūdensobjektu piesārņojums, samazināta bioloģiskā daudzveidība u. c.) uz vidi samazināšanas pasākumu stingra uzraudzība, TIAN noteikumu ievērošana un pastāvīgs vides stāvokļa monitorings.
- 3.1.11. Tūrisma un atpūtas aktivitāšu, lauksaimnieciskās un mežsaimnieciskās darbības, kā arī apbūves teritoriju sabalansēšana ar dabas aizsardzības interesēm, nepārsniedzot īpaši aizsargājamo dabas teritoriju, biotopu, mikroliegumu noturības kapacitāti pret antropogēnajām slodzēm.

- 3.1.12. Pašvaldības aktīva iesaiste īpaši aizsargājamo teritoriju dabas aizsardzības plānu izstrādē un iekļauto teritorijas apsaimniekošanas pasākumu īstenošanā un uzraudzībā.
- 3.1.13. Meliorācijas sistēmu apsaimniekošana atbilstoši teritorijas esošajam vai plānotajam izmantošanas mērķim.
- 3.1.14. Degradēto teritoriju un objektu (bijušo fermu, ražošanas un tehnisko teritoriju, nepabeigto būvju u.c.) sakārtošana, rekultivācija un turpmākā izmantošana atbilstoši mērķim.
- 3.1.15. Detalizētāka potenciāli piesārņoto vietu izpēte (augšnes, grunts un pazemes ūdeņu piesārņojums) un piesārņojuma līmeņa novērtējums. Konstatējot piesārņojumu, veikt teritorijas sanāciju. Teritorijā dzīvojamās vai publiskās apbūves izvietošana veicama tikai pēc konstatētā piesārņojuma novēršanas.
- 3.1.16. Invazīvās ziedaugu sugas Sosnovska latvāņa (*Heracleum sosnowskyi Manden*) u.c. invazīvo sugu izplatīšanās vietu apzināšana un, īstenojot kombinētos pasākumus, novērst to izplatību un samazināt to izplatības teritorijas.
- 3.1.17. Sabiedrības izglītošana par videi draudzīgu rīcību un ilgtspējīgu resursu apsaimniekošanu, energoefektivitātes pasākumiem, veselīgu dzīvesveidu u.c. Bezatkritumu tehnoloģiju un citu.
- 3.1.18. Videi draudzīgu tehnoloģiju pielietošana, popularizēšana un atbalstīšana novada komunālajā infrastruktūrā un ražošanā.
- 3.1.19. Turpmākajā Talsu novada teritorijas plānojumā pārskatīt noteiktās ainaviski vērtīgās teritorijas, tās izvērtējot un nosakot plašākās teritorijās, lai saglabātu un nezaudētu novadam raksturīgo ainavu daudzveidību un mazinātu nevēlamu ietekmi uz kultūrvēsturisko mantojumu.
- 3.2. Vides pārskatā sniegts plānošanas dokumenta īstenošanas būtiskās ietekmes uz vidi novērtējums, no kā secināms:
 - 3.2.1. Izstrādātājas vērtējumā Teritorijas plānojuma grozījumu tiešā ietekme uz vidi visvairāk saistīta ar zemes izmantošanas veidu maiņu, veidojot jaunu dzīvojamo, publisko un rūpniecisko apbūvi, attīstot transporta infrastruktūru, veicot derīgo izrakteņu ieguvī, atmežošanu u.c. Lielākoties šādas izmaiņas ir saistāmas ar ilglaicīgu ietekmi, jo zemes lietošanas kategorijas maiņa samazina dabas pamatnes platības un palielina iespējamu piesārņojuma emisiju vidē – ūdenstecēs un ūdenstilpēs, atmosfēras gaisā, augsnē u.c.
 - 3.2.2. Kopumā Vides pārskatā secināts, ka TIAN paredz prasības, kas gan tieši, gan netieši mazinās darbību negatīvo summāro ietekmi uz vidi, līdz ar to summārā ietekme uz vidi būs pozitīvāka, nekā Teritorijas plānojuma grozījumus neīstenojot.
- 3.3. Biroja ieskatā vides problēmas Vides pārskatā identificētas, koncentrējoties uz galvenajām vides jomām un plānotajiem risinājumiem, tās ir gan vispārīgas (saistītas ar novada teritoriju kopumā), gan konkrētas (ņemot vērā lokāli risināmos jautājumus). Biroja ieskatā vides problēmu un nepieciešamo risinājumu apraksts Vides pārskatā norāda, ka vides apsvērumiem nav pieiets formāli. Tomēr Birojam par vides problēmu un ietekmju vērtējumu ir šādas piebildes:
 - 3.3.1. Birojs no Vides pārskatā sniegtās informācijas secina, ka novadā esošie ezeri un upes tiek izmantoti arī rekreācijas nolūkos (skatīt šā atzinuma 2.3.5. punktu), tomēr Talsu novadā neviens ūdensobjekts, ko izmanto kā peldēšanās vietu, nav iekļauts

Veselības inspekcijas oficiāli novēroto iekšzemes peldvietu sarakstā²⁰. Šādā kontekstā Birojs atzīmē, ka pašvaldībai ir saistoši Ministru kabineta 2017. gada 28. novembra noteikumi Nr. 692 *“Peldvietas izveidošanas, uzturēšanas un ūdens kvalitātes pārvaldības kārtība”* (turpmāk – Noteikumi Nr. 692), tostarp 8. punktā noteiktais nosacījums: *peldvietu izveido saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumā noteikto (atļauto) izmantošanu. Peldvietas robežas nosaka pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā attiecīgā peldvieta atrodas.* Vienlaicīgi Noteikumu Nr. 692 4. punktā ir paredzēts: *pašvaldības katru gadu izvērtē informāciju par to teritorijā esošajām peldvietām un līdz 31. decembrim iesniedz Veselības inspekcijā priekšlikumu, ja nepieciešama peldvietas iekļaušana šo noteikumu 2. pielikumā minētajā sarakstā vai svīturošana no tā, tādējādi pašvaldība var noteikt nepieciešamību sniegt priekšlikumus Veselības inspekcijai par peldvietu iekļaušanu Veselības inspekcijas oficiāli novēroto iekšzemes peldvietu sarakstā, tā nodrošinot sabiedrības informētību saistībā ar novadā esošo rekreācijas vietu peldūdeņu kvalitāti;*

- 3.3.2. Atbilstoši Vides pārskatā sniegtajai informācijai Teritorijas plānojuma grozījumi neparedz Talsu novadā esošās vasarnīcu apbūves teritorijas pārveidot par pastāvīgi dzīvojamām apbūves teritorijām, jo šīs teritorijas nav iespējams nodrošināt ar atbilstošām inženierkomunikācijām un atkritumu apsaimniekošanu. Vienlaicīgi Birojs vēlas atzīmēt, ka pašvaldībai turpmākajā teritorijas attīstības plānošanā jāņem vērā, ka attiecībā uz vasarnīcu un dārza māju apbūves teritorijām saistošas ir Noteikumu Nr. 240 66. un 67. punktos ar apakšpunktiem noteiktās prasības, tostarp esošās vasarnīcu un dārza māju apbūves teritorijas var pārveidot par pastāvīgu dzīvojamo apbūves teritoriju, ja *tiek izstrādāts lokālplānojums vai detālplānojums, kas aptver vismaz vienu apbūves kvartālu vai citādi funkcionāli saistītu teritoriju, un teritorijas plānojumā noteiktā funkcionālā zona pieļauj attiecīgu izmantošanu, kā arī, ja iespējams nodrošināt energoapgādi, ūdensapgādes un komunālo notekūdeņu kanalizācijas sistēmas, lietusūdeņu savākšanas sistēmas un ceļu tīkla izbūvi, kā arī atkritumu apsaimniekošanu.*
- 3.3.3. Vides pārskata sniegta informācija par ezeriem novadā, no kuriem lielākā daļa atbilstoši Ministru kabineta 2011. gada 31. maija noteikumiem Nr. 418 *“Noteikumi par riska ūdensobjektiem”* ir noteikti kā riska ezeri (skatīt šā atzinuma 2.3.4. punktu). Biroja ieskatā gan ezeru ekoloģisko kvalitāti, gan draudus pazemes ūdens kvalitātei var radīt neapsaimniekotie ūdens urbumi, tādējādi pašvaldībai sadarbībā ar Valsts vides dienesta Kurzemes reģionālo vides pārvaldi (Turpmāk – VVD Kurzemes RVP) nepieciešams pievērst uzmanību neapsaimniekotajiem ūdens urbumiem. Atbilstoši likuma *“Par zemes dzīlēm”* nosacījumiem (3. panta 1. punkts) lēmumu par urbumu izmantošanu vai likvidāciju jāpieņem zemes īpašniekam, kura īpašumā ūdens apgādes urbums atrodas, tomēr pašvaldībai ir iespējams un ieteicams paredzēt pasākumus iedzīvotāju vides apziņas paaugstināšanai un aktīvākai iesaistei virszemes ūdensobjektu un pazemes ūdeņu kvalitātes saglabāšanai un aizsardzības nodrošināšanai.
- 3.3.4. Talsu novadā atrodas lielas platības ar īpaši aizsargājamām dabas teritorijām, tostarp *Natura 2000* teritorijām (skatīt šā atzinuma 2.3.12. punktu ar apakšpunktiem), bet tikai dažām no tām ir izstrādāti un apstiprināti dabas aizsardzības plāni (dabas parkiem *“Abavas ieleja”* (līdz 2028. gadam), *“Engures ezers”* (līdz 2025. gadam), *“Talsu pauguraine”* (līdz 2024. gadam.), dabas liegumiem *“Raķupes ieleja”* (līdz 2017. gadam) un *“Stiklu purvi”* (līdz 2018. gadam)), bet individuālie aizsardzības

²⁰ Ministru kabineta 2017. gada 28. novembra noteikumi Nr. 692 *“Peldvietas izveidošanas, uzturēšanas un ūdens kvalitātes pārvaldības kārtība”*.

un izmantošana noteikumi ir izstrādāti un apstiprināti dabas parkiem “*Abavas senleja*” un “*Engures ezers*”, kā arī dabas liegumiem “*Rakupes ieleja*” un “*Stiklu purvi*”. Kā norādīts Vides pārskatā: “*Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumi neparedz darbības, kas varētu tieši mazināt īpaši aizsargājamo dabas teritoriju bioloģiskās daudzveidības un ainaviskās vērtības, tomēr, jāņem vērā, ka attīstot teritorijas pie īpaši aizsargājamām dabas teritorijām, tā jāuztver kā buferzona starp šo un pārējo teritoriju, t.i., jāparedz plānotās darbības sekas, vai tās ietekmēs tieši vai netieši arī īpaši aizsargājamās dabas teritorijas. Tādēļ svarīgi pirms katras plānotās darbības ieceres realizēšanas jāņem vērā īpaši aizsargājamās dabas teritorijas tuvums un jāizvērtē iespējamā ietekme uz tām. Dabas aizsardzības plānu un IAIN trūkums kavē ĪADT apsaimniekošanu un iesaisti novada attīstībā.*” Biroja ieskatā nepieciešams izvērtēt iespēju pašvaldībai sadarboties ar Dabas aizsardzības pārvaldi dabas aizsardzības plānu izstrādē, tādējādi nosakot pieļaujamās vai aizliegtās darbības konkrētajās īpaši aizsargājamās dabas teritorijās. Piemēram, atbilstoši Vides pārskatā sniegtajai informācijai dabas parka “*Abavas senleja*” teritorijā kā nozīmīgākais negatīvais ietekmējošais faktors ir norādīta mežsaimnieciskā darbība (galvenā cirtē), kas notiek gan dabas parka teritorijā, gan tās tiešā tuvumā, tāpēc, lai mazinātu mežsaimnieciskās darbības ietekmi, ir nepieciešams būtiski pastiprināt dabas parka aizsardzības režīmu, aizliedzot galveno cirti un aizliedzot kopšanas cirti slapajos meža augšanas apstākļu tipos uz kūdras augsnēm bioloģiski vērtīgākajā dabas parka teritorijas daļā. Šādi ierobežojumi nepieciešami, lai nodrošinātu īpaši aizsargājamo meža biotopu un tajos esošo reto putnu sugu ligzdošanas vietu, kā arī citu sugu aizsardzību.

4. Risinājumi iespējamās ietekmes uz vidi samazināšanai

- 4.1. Teritorijas plānojuma grozījumu saistošajās sadaļās Grafiskajā daļā un TIAN noteikti pasākumi un nosacījumi, kas vērsti uz negatīvo ietekmju uz vidi novēršanu vai samazināšanu, t.sk.:
 - 4.1.1. Teritorijas plānojuma grozījumu Grafiskās daļas kartēs cita starpā tiek attēlotas teritorijas ar īpašiem noteikumiem, apgrūtinātās teritorijas un objekti, kuriem nosaka aizsargjoslas, transporta organizācijas risinājumus, maģistrālās inženierkomunikācijas u.c. teritorijas un objektus.
 - 4.1.2. TIAN definēta teritorijās aizliegtā izmantošana, noteikti risinājumi pilsētu, ciemu un lauku teritoriju atļautajai teritorijas izmantošanai (funkcionālais zonējums, teritorijas ar īpašiem noteikumiem), apbūvei un labiekārtojumam, transporta un inženiertehniskās apgādes infrastruktūrai, vides risku samazināšanai u.c.
 - 4.1.3. Atbilstoši mēroga noteiktībai noteiktas, precizētas un attēlotas pašvaldības kompetencē esošās aizsargjoslas, kuru platums ir 10 m vai vairāk:
 - 4.1.3.1. virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas – precizētas Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē. Papildināta informācija par applūstošajām teritorijām novadā, attēlojot Engures ezeram applūstošās teritorijas platību (ar 10 % applūstamības varbūtību). Applūstošās teritorijas saskaņā ar Aizsargjoslu likumu un Ministru kabineta 2008. gada 3. marta noteikumiem Nr. 406 “*Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu noteikšanas metodika*” spēkā esošajā Teritorija plānojumā ir noteiktas Abavas upei, Rojas upei un Usmas ezeram, tās ir attēlotas Grafiskās daļas kartēs. Attiecīgi applūstošajās teritorijās jāievēro Aizsargjoslu likuma 37. pantā noteiktie aprobežojumi. Papildus normatīvo aktu normas pieļauj precizēt Grafiskās daļas kartēs attēlotās applūstošās teritorijas, veicot precizējumus lokālplānojumā, detālplānojumā vai būvprojektā, pamatojoties uz aktuālu augstākas detalizācijas topogrāfisko plānu:

- 4.1.3.2. aizsargjoslas (aizsardzības zonas) ap kultūras pieminekļiem – precizētas Teritorijas plānojuma grozījumos;
 - 4.1.3.3. aizsargjoslas ap ūdens ņemšanas vietām – precizētas Teritorijas plānojuma grozījumos;
 - 4.1.3.4. mežu aizsargjosla ap Stendes pilsētu – noteikta precizētas Teritorijas plānojuma grozījumos;
 - 4.1.3.5. pašvaldības ceļiem un valsts autoceļiem, un dzelzceļiem – precizētas Teritorijas plānojuma grozījumos;
 - 4.1.3.6. aizsargjoslas ap kapsētām precizētas Teritorijas plānojuma grozījumos;
 - 4.1.3.7. aizsargjoslas ap atkritumu apglabāšanas poligonu un notekūdeņu attīrīšanas ietaisēm – precizētas Teritorijas plānojuma grozījumos;
 - 4.1.3.8. aizsargjoslas gar dzelzceļiem, tai skaitā gar dzelzceļiem, pa kuriem pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus. precizētas Teritorijas plānojuma grozījumos.
- 4.1.4. Pārskatot spēkā esošo Teritorijas plānojumu, plānošanas dokumenta TIAN noteikti nosacījumi un ierobežojumi:
- 4.1.4.1. Prasības kultūrvēsturisko objektu un teritoriju aizsardzībai, pārskatot prasības pilsētbūvniecības pieminekļu teritoriju aizsardzībai un plānošanai, kas veicinās kultūrvēsturiskā mantojuma aizsardzību, t.sk. apzinot novada nozīmes kultūrvēsturiskos objektus (ēkas) Talsu, Sabiles un Valdemārpils pilsētbūvniecību pieminekļu teritorijā.
 - 4.1.4.2. Prasības, kas nepieļauj lauksaimniecības zemju apmežošanu, kas veicinās lauksaimniecībā izmantojamās zemes kā dabas resursa saglabāšanu.
 - 4.1.4.3. Prasības būvēm lauksaimniecības dzīvniekiem, kas veicinās interešu konfliktu novēršanu starp dažāda veida teritorijas izmantošanām apdzīvotās vietās un lauku teritorijā.
 - 4.1.4.4. Prasības alternatīvās energoapgādes plānošanai un izvietojumam, kas veicinās interešu konfliktu novēršanu starp dažāda veida teritorijas izmantošanām apdzīvotās vietās un lauku teritorijā, mazinās izmaiņas ainavā un tās piesārņojumu.
 - 4.1.4.5. Prasības peldbūvju izvietojumam, kas veicinās ūdensobjektu un to krastu aizsardzību un ainaviskā stāvokļa nepasliktināšanos vai ietekmi uz ainavisko vērtību.
 - 4.1.4.6. Prasības derīgo izrakteņu ieguves teritorijās, kas veicinās šādu objektu ietekmes mazināšanu uz apkārtējām teritorijām. Dzēsta funkcionālā apakšzona *Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2)*, kur kā galvenā izmantošana bija noteikta derīgo izrakteņu ieguve. Teritorijas plānojuma grozījumos noteiktas jaunas teritorijas ar īpašiem noteikumiem “*Teritorija, kur izsniegta zemes dzīļu izmantošanas licence vai bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauja*” (TIN1), lai veicinātu esošo derīgo izrakteņu atradņu izstrādi pilnībā un mazinātu nerekultivētu karjeru veidošanos.
 - 4.1.4.7. Prasības ainavisko teritoriju aizsardzībai, kas veicinās Talsu pauguraines ainaviskās vērtības aizsardzību, lai novērstu nevēlamas ainavas struktūras izmaiņas, piemēram, nozīmīgu skatupunktu un perspektīvu aizsegšanu ar būvēm, apstādīšanu ar kokiem vai būtisku reljefa pārveidošanu.

- 4.1.4.8. Funkcionālo zonu atļauto teritorijas izmantošanas veidu precizēšana. Funkcionālajās zonās noteikts vairāku izmantošanas veidu apraksts, lai nošķirtu, kāda izmantošana atļauta un kāda nav atļauta, piemēram, *Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS)* atļauta Tirdzniecības vai pakalpojumu objektu apbūve (12002): veikals, aptieka, sabiedriskās ēdināšanas uzņēmums, amatniecība, sadzīves un citu pakalpojumu objekts, izņemot degvielas uzpildes stacijas, gāzes uzpildes stacijas, kas veic piesārņojošas darbības. Tāpat ir regulēti teritorijas izmantošanas veidi pilsētībūvniecības pieminekļu teritorijās Talsos, Sabilē un Valdemārpilī. Spēkā esošajā Teritorijas plānojumā detalizēts izmantošanu apraksts nav noteikts. Ar Teritorijas plānojuma grozījumiem ievērojami sašaurinātas izmantošanas iespējas, izslēdzot iespējas blakus veidoties savstarpēji konfliktējošām izmantošanām, piemēram, dzīvojamā apbūve un piesārņojumu (troksnis, palielināta transporta plūsma) radoša saimnieciskā darbība. Vienlaicīgi samazinātas iespējas izmantot teritoriju veidā, kas atstāj ietekmi uz vidi.
- 4.1.4.9. Dzēsta Teritorijas plānojumā noteiktā funkcionālā apakšzona *Publiskās apbūves teritorija (P1)*, tādējādi tiek novērsta normatīviem aktiem neatbilstoša teritorijas izmantošana lauku teritorijā un daļēji mazināta ietekme uz Usmas ezeru.
- 4.1.4.10. Izveidota jauna funkcionālā apakšzona *Dabas un apstādījumu teritorija (DA1)*, kurā iekļautas zemes vienības, kuru teritorija atrodas pilsētībūvniecības pieminekļu teritorijā, lai nodrošinātu, ka kultūras piemineklim nav noteiktas funkcionālās zonas ar standartizētām prasībām apbūvei, kas ievērojami mazina teritorijas izmantošanas paredzamību un nonāk pretrunā ar kultūras pieminekļu aizsardzības normatīvo regulējumu un teritorijas plānošanas principiem. TIAN noteikts, ka labiekārtojumu veido, ņemot vērā kultūrvēsturiskās ainavas identitāti un saskaņā ar TIAN 7.3. apakšnodaļu *Prasības pilsētībūvniecību pieminekļu teritoriju aizsardzībai*.
- 4.2. Izskatot Teritorijas plānojuma grozījumu ieceres un risinājumus iespējamās ietekmes mazināšanai, Birojs secina, ka lielā mērā viedokli un piebildes, kur nepieciešams, Birojs jau ir sniedzis iepriekšējās šī atzinuma nodaļās, tostarp attiecībā uz derīgo izrakstu ieguves, ražošanas un applūstošajām teritorijām. Vienlaicīgi Birojs pozitīvi novērtē, ka ar TIAN nosacījumiem tiek ierobežota alternatīvo energoapgādes objektu izvietošana, kas rezultātā samazina neprognozējamu ietekmi uz vidi un cilvēku veselību. Birojs vērš uzmanību, ka iespējamās ietekmes uz vidi mazināšanai, plānojot jaunu infrastruktūras objektu, rūpniecisko objektu izveidi u.c. izveidi, pirms to uzsākšanas ir jāizvērtē, vai plānotās darbības neatbilst objektiem, kuriem atbilstoši Likuma 1. pielikumā noteiktajam ir jāveic ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra, vai gadījumā, ja plānotās darbības sasniedz Likuma 2. pielikumā noteiktos robežlielumus, attiecināms ietekmes uz vidi sākotnējais izvērtējums. Savukārt darbībām, kuru veikšanai nepieciešami tehniskie noteikumi, VVD Kurzemes RVP nosaka vides aizsardzības prasības, kuras jāņem vērā būvprojektu izstrādē un skaņošanā.

5. Iespējamie kompensēšanas pasākumi

Saskaņā ar Likuma 43. pantu paredzēto darbību atļauj veikt vai plānošanas dokumentu īstenot, ja tas negatīvi neietekmē Eiropas nozīmes aizsargājamās dabas teritorijas (*Natura 2000*) ekoloģiskās funkcijas, integritāti un nav pretrunā ar tās izveidošanas un aizsardzības mērķiem. Ja paredzētā darbība vai plānošanas dokumenta īstenošana negatīvi ietekmē *Natura 2000* teritoriju, darbību atļauj veikt vai dokumentu īstenot tikai tādos gadījumos, kad tas ir vienīgais risinājums nozīmīgu sabiedrības sociālo vai ekonomisko interešu apmierināšanai un tajā ir ietverti kompensējoši pasākumi *Natura 2000* teritoriju tīklam.

Atbilstoši Vides pārskatā norādītajam, īstenojot Teritorijas plānojuma grozījumus, netiek paredzēta nozīmīga negatīva ietekme uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām un *Natura 2000* teritorijām, kuru saglabāšanai, aizsardzībai un negatīvo ietekmju sabalansēšanai, kas rodas plānošanas dokumenta paredzēto darbību rezultātā, tiek veikti kompensēšanas pasākumi.

Birojs vērš uzmanību, ja, īstenojot Teritorijas plānojuma grozījumus, tiks konstatēta negatīva ietekme uz *Natura 2000* teritoriju, pasākumiem, kas šo ietekmi radīs, ir piemērojami kompensējošie pasākumi atbilstoši Ministru kabineta 2006. gada 18. jūlija noteikumu Nr. 594 *“Noteikumi par kritērijiem, pēc kuriem nosakāmi kompensējošie pasākumi Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju (Natura 2000) tīklam, to piemērošanas kārtību un prasības ilgtermiņa monitoringa plāna izstrādei un ieviešanai”* prasībām.

6. Plānošanas dokumenta iespējamās būtiskās pārrobežu ietekmes izvērtējums

Vides pārskata izstrādes laikā nav identificētas iespējamās pārrobežu ietekmes, kuras varētu rasties Talsu novada teritorijas plānojuma un tā grozījumu īstenošanas laikā, jo Talsu novads atrodas iekšzemē un Teritorijas plānojuma grozījuma ietvaros netiek plānoti tādi pasākumi, kuru ietekme varētu sniegties ārpus novada robežām.

7. Paredzētie pasākumi monitoringa nodrošināšanai

Vides pārskatā monitoringa nodrošināšanai par pamatu ieteikts ņemt plānošanas dokumentu un tā Vides pārskatu, valsts statistiskos pārskatus u.c. informācijas avotus, īpašu uzmanību pievēršot atsevišķiem indikatoriem (indikatoru grupām): 1) virszemes un pazemes ūdeņu kvalitātei – virszemes ūdeņos novadīto notekūdeņu daudzums, paliekošais piesārņojums, ūdensobjektu ekoloģiskā un ķīmiskā kvalitāte, peldvietu ūdens kvalitāte (pašvaldībai sadarbībā ar reģionālo vides pārvaldi un LVGMC un Veselības inspekciju); 2) gaisa kvalitātei – limitētās un faktiskās emisijas uzskaitē vai aprēķini no katlu mājām, rūpniecības u.c. uzņēmumiem; reģistrētā autotransporta skaits, t.sk. elektrotransporta un elektromobiļu uzlādes staciju skaits (sadarbībā ar uzņēmumiem, reģionālo vides pārvaldi un LVGMC, CSDD dati); 3) piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu skaitam un tam, vai šīs vietas tiek rekultivētas (pašvaldības un objektu vai vietu īpašnieku kompetence); 4) notekūdeņu attīrīšanas iekārtās attīrīto notekūdeņu kvalitātei un rādītājiem, t.sk. savākto un attīrīto notekūdeņu daudzums; fizisko un juridisko personu skaits, kam tiek nodrošināti centralizēti kanalizācijas savākšanas un attīrīšanas pakalpojumi; attīrīto notekūdeņu kvalitātes atbilstība normatīvo aktu prasībām; virszemes ūdeņu kvalitāte, kuros tiek novadīti attīrītie notekūdeņi (sadarbībā ar reģionālo vides pārvaldi un LVGMC); notekūdeņu attīrīšanas iekārtās radušos dūņu turpmākā apsaimniekošana; 5) atkritumu apsaimniekošanai – šķiroto atkritumu procentuālais daudzums, radītais kopējais sadzīves atkritumu daudzums; 6) dzeramā ūdens kvalitātei – dzeramā ūdens analīžu rezultāti, pazemes ūdeņu krājumu izmantošanas intensitāte (sadarbība ar Veselības inspekciju un LVGMC); 7) īpaši aizsargājamo dabas teritoriju stāvoklim – dabas aizsardzību plānu izstrāde un individuālo aizsardzības un izmantošanas noteikumu pieņemšana; 8) kultūrvēsturiskā mantojuma aizsardzībai – sakopto, atjaunoto kultūrvēsturisko objektu skaits, pašvaldības saistošo noteikumu izstrāde.

II Vides pārskata sabiedriskā apspriešana

Plānošanas dokumenta un Vides pārskata sagatavošanas ietvaros sabiedrībai (sabiedriskajām organizācijām, iedzīvotājiem un institūcijām u.c.) ir bijusi iespēja izteikt savu viedokli sabiedriskās apspriešanas laikā.

Teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakcijas un Vides pārskata sabiedriskā apspriešana notika no 2021.gada 13. septembra līdz 2021. gada 11. oktobrim. Paziņojumi par publisko apspriešanu un sabiedrības līdzdalības pasākumiem publicēti pašvaldības tīmekļvietnē

www.talsunovads.lv un www.facebook.com/Talsunovads, pašvaldības informatīvajā izdevumā “Talsu Novada Ziņas” un Vides pārraudzības valsts biroja tīmekļvietnē www.vpvb.gov.lv.

Publiskās apspriešanas laikā ar Teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakciju un Vides pārskata projektu varēja iepazīties Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portāla www.geolatvija.lv sadaļā “Teritorijas attīstības plānošana”, pašvaldības tīmekļa vietnē www.talsunovads.lv, kā arī izdrukātā veidā Talsu novada pašvaldības Administratīvā centra I korpusa, 1. stāva foajē, Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā, pašvaldības darba laikā. Rakstiskus priekšlikumus bija iespējams iesniegt: 1) pa pastu, adresējot Talsu novada pašvaldībai (Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads, LV-3201); 2) nosūtot uz e-pastu: pasts@talsi.lv elektroniski parakstītu iesniegumu; 3) Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv saitē “Iesniegt priekšlikumu”; 4) klātienē – Talsu novada pašvaldības Apmeklētāju pieņemšanas centrā (Kareivju ielā 7, Talsos), novada pilsētu un pagastu pārvaldēs; 5) klātienē – publiskās apspriešanas sanāksmju laikā.

Publiskās apspriešanas laikā tika organizētas 16 publiskās apspriešanas sanāksmes:

1. 2021. gada 20. septembrī plkst. 17.30 – Sabiles kultūras nama mazajā zālē, Ventpils ielā 14, Sabilē;
2. 2021. gada 20. septembrī plkst. 17.30 – Laucienes pagasta pārvaldes 2.stāva konferenču zālē, “Pagastmāja”, Laucienē, Laucienes pagastā;
3. 2021. gada 20. septembrī plkst. 17.30 – Balgales brīvā laika pavadīšanas centra zālē, “Grantiņi” Dursupē, Balgales pagastā;
4. 2021. gada 20. septembrī plkst. 17.30 – Ķūļciema brīvā laika pavadīšanas centra zālē, “Tautas nams”, Ķūļciemā, Ķūļciema pagastā;
5. 2021. gada 21. septembrī plkst. 17.30 – Stendes tautas nama zālē, Dumpīšu ielā 3, Stendē;
6. 2021. gada 21. septembrī plkst. 17.30 – Virbu kultūras nama zālē, Kalna ielā 9, Jaunpagastā, Virbu pagastā;
7. 2021. gada 21. septembrī plkst. 17.30 – Strazdes muižas zālē, “Strazdes muiža”, Strazdē, Strazdes pagastā;
8. 2021. gada 21. septembrī plkst. 17.30 – Lībagu pagasta pārvaldes zālē, “Pagastmāja”, Mundigciemā, Lībagu pagastā;
9. 2021. gada 22. septembrī plkst. 17.30 – 2.stāva izstāžu zālē, Raiņa ielā 14A, Valdemārpilī;
10. 2021. gada 22. septembrī plkst. 17.30 – Valdgales tautas nama zālē, “Tautas nams”, Pūnās, Valdgales pagastā;
11. 2021. gada 22. septembrī plkst. 17.30 – Tiņģeres muižas zālē, “Pils”, Tiņģerē, Īves pagastā;
12. 2021. gada 22. septembrī plkst. 17.30 – Lubes pagasta pārvaldes zālē, “Sniedzes”, Anužos, Lubes pagastā;
13. 2021. gada 27. septembrī plkst. 17.30 – Talsu novada pašvaldības Administratīvās ēkas I korpusa lielajā zālē, Kareivju ielā 7, Talsos;
14. 2021. gada 27. septembrī plkst. 17.30 – Pastendes kultūras nama lielajā zālē, Skolas ielā 2, Pastendē, Ģibuļu pagastā;
15. 2021. gada 27. septembrī plkst. 17.30 – Laidzes brīvā laika pavadīšanas centra zālē, “Mežrozes”, Laidzē, Laidzes pagastā;
16. 2021. gada 27. septembrī plkst. 17.30 – Vandzenes tautas nama zālē, “Tautas nams”, Vandzenē, Vandzenes pagastā.

Vides pārskatā aprakstīta Teritorijas plānojuma grozījumu un Vides pārskata sabiedriskās apspriešanas gaita. Vides pārskata sagatavošanas laikā notikušas konsultācijas ar VVD Kurzemes RVP, Dabas aizsardzības pārvaldi un Veselības inspekciju. Konsultācijas ar kompetentajām institūcijām tikušas uzsāktas laicīgi, institūcijām un sabiedrībai tikusi dota iespēja izteikt savu viedokli par plānošanas dokumentu un Vides pārskatu. Kopsavilkums, t.sk. ziņojums par sabiedriskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu ņemšanu vērā vai noraidīšanu, ir ievietots Vides pārskata 2.2. sadaļā *“Iesaistītās institūcijas”*.

Izvērtētā dokumentācija:

Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumi un tā Vides pārskats.

Piemērotās tiesību normas:

1. Aizsargjoslu likuma 37. panta pirmās daļas 4. punkts.
2. Likums *“Par ietekmes uz vidi novērtējumu”*.
3. Likums *“Par zemes dzīlēm”*.
4. Atkritumu apsaimniekošanas likuma 5. pants.
5. Ūdens apsaimniekošanas likuma 5. pants.
6. Teritorijas attīstības plānošanas likuma 5. pants.
7. Ministru kabineta 2002. gada 22. janvāra noteikumi Nr. 34 *“Noteikumi par piesārņojošo vielu emisiju ūdenī”*.
8. Ministru kabineta 2002. gada 13. decembra noteikumi Nr. 118 *“Noteikumi par virszemes un pazemes ūdeņu kvalitāti”*.
9. Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumi Nr.157 *“Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums”*.
10. Ministru kabineta 2009. gada 3. novembra noteikumi Nr. 1290 *“Noteikumi par gaisa kvalitāti”*.
11. Ministru kabineta 2013. gada 30. maija noteikumi Nr. 240 *“Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”*.
12. Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumi Nr. 628 *“Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”*.
13. Ministru kabineta 2017. gada 28. novembra noteikumi Nr. 692 *“Peldvietas izveidošanas, uzturēšanas un ūdens kvalitātes pārvaldības kārtība”*.

Biroja viedoklis:

Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumi un Vides pārskats ir pilnveidojami, ievērtējot un ņemot vērā šajā atzinumā 2.4. punktā ar apakšpunktiem un 3.3. punktā ar apakšpunktiem ietvertos ieteikumus.

Pilnveidojot un īstenojot Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumus, ņemami vērā Vides pārskatā izteiktie priekšlikumi.

Atbilstoši Likuma 23.⁵ panta sestās un septītās daļas prasībām Birojs konstatē:

- 17. Talsus novada teritorijas plānojuma grozījumi un Vides pārskats kopumā atbilst normatīvo aktu prasībām, un tas precizējams/papildināms, ievērtējot un ņemot vērā šajā atzinumā ietvertos ieteikumus.**
- 18. Lai konstatētu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu īstenošanas radīto tiešo vai netiešo ietekmi uz vidi, Talsu novada pašvaldībai, izmantojot valsts vides monitoringa un citus pieejamus datus, divas reizes plānošanas periodā (2027. gadā un 2032. gadā) jāizstrādā monitoringa ziņojums un jāiesniedz (arī elektroniskā veidā) Birojā.**

Talsu novada pašvaldībai atbilstoši Noteikumu Nr. 157 27. punktā noteiktajam jā sagatavo informatīvais ziņojums par to, kā plānošanas dokumentā integrēti vides apsvērumi, kā ņemts

vērā Vides pārskats, Biroja atzinums un sabiedriskās apspriešanas rezultāti, jāsniedz izvēlēta risinājuma pamatojums un jānorāda pasākumi ietekmes monitoringam.

Talsu novada pašvaldībai jā sagatavo un atbilstoši Noteikumu Nr. 157 28. un 29. punktā noteiktajam jāpublicē paziņojums par plānošanas dokumenta pieņemšanu.

Direktore

(paraksts*)

D. Avdejanova

**Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu*

Atzinums nosūtīts:

1. Talsu novada domei, *E.Adrese*.
2. SIA “*Reģionālie projekti*”, e–pasta adrese: birojs@rp.lv.

16.2. Atzinuma Nr.4-03/3/2022 apkopojums - par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu Vides pārskatu

Atzinums (ietvertas atzinuma sadaļas, par kurām sniegti komentāri)	Komentāri par atzinuma ņemšanu vērā
2.4. Novērtējis sniegto informāciju, Birojs secina, ka Vides pārskatā ir iekļauta informācija par Talsu novada teritoriju, kas raksturo galvenos vides aspektus un dabas vērtības, veikta esošās situācijas apzināšana, īpašu uzmanību vēršot uz teritorijām/objektiem, kur raksturīgas vides problēmas. Birojs konstatē, ka Vides pārskatā ne visos gadījumos sniegtas precīzas norādes par Teritorijas plānojumā veiktajām izmaiņām, tādējādi Biroja ieskatā Vides pārskatā dažviet pietrūkst fokusa uz to konkrēto teritoriju analīzi, kurās konkrētajā plānošanas dokumentā – Teritorijas plānojuma grozījumos – plānotas galvenās izmaiņas: 2.4.1 Vides pārskatā sniegta informācija, ka, piemēram, <i>Rūpnieciskās apbūves teritorijas (R)</i> tiek noteiktas, galvenokārt, pilsētu, ciemu un lauku teritorijās, kur jau ir izveidojusies ražošanas uzņēmumu apbūve un tai ir piemērota infrastruktūra. Vienlaikus tiek atzīmēts, ka ar Teritorijas plānojuma grozījumiem tiek plānotas arī jaunas rūpnieciskās apbūves teritorijas, tomēr Vides pārskatā nav sniegtas norādes par jaunizveidotajām <i>Rūpnieciskās apbūves teritorijas (R)</i> teritorijām, to atrašanās vietām, kā arī tas, vai šīs jaunās rūpnieciskās apbūves teritorijas nav izveidotas tiešā tuvumā ar dzīvojamās apbūves teritorijām. Birojs, salīdzinot Grafiskās daļas kartes Teritorijas plānojumam ar Teritorijas plānojuma grozījumiem, konstatē, ka ar Teritorijas plānojuma grozījumiem ir paplašinātas arī esošās <i>Rūpnieciskās apbūves teritorijas (R)</i>, piemēram, tās tiek paplašinātas Kroņmuižā. Ņemot vērā to, ka <i>Rūpnieciskās apbūves teritorijas (R)</i> galvenā izmantošana saistīta ar vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūvi, lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūvi, atkritumu apsaimniekošanu, kā arī tehnisko apbūvi, šādu no jauna izveidoto vai arī paplašināto ar ražošanu saistītu teritoriju izveidošana var būt ar būtisku ietekmi uz vidi, tāpēc ir nepieciešams veikt konkrēto teritoriju (kur ir plānotas izmaiņas) analīzi, vai šāda teritorijas turpmākā attīstība ir pieļaujama un kā tā ietekmēs blakus esošās teritorijas. Birojs konstatē, ka šajā gadījumā ar plānošanas dokumentu saistītās izmaiņas <i>Rūpnieciskās apbūves teritoriju (R)</i> palielināšanā Vides pārskatā nav detalizēti vērtētas. 2.4.2 Ar Teritorijas plānojuma grozījumiem tiek plānots jauns funkcionālais zonējums <i>Rūpnieciskās apbūves teritorijas (R2)</i>, kas tiek izveidots, lai nodrošinātu teritoriju rūpniecības uzņēmumu darbībai un attīstībai, kas paredzēta sprāgstvielu ražotnes un glabātuves būvniecībai un tās teritorijas organizācijai, inženiertehniskai apgādei un transporta infrastruktūrai. Teritorijas plānojuma grozījumos plānotā <i>Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2)</i> tiek noteikta teritorijai, kas atrodas nekustamā īpašuma “<i>Valsts mežs Vandzene</i>” ar kadastra Nr. 8894 003 0128 zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8894 004 0065, Vandzenes pagastā, Talsu novadā. Vides pārskatā norādīts: “<i>teritorijā netiks ražotas sprāgstvielas, bet notiks šo izstrādājumu komplektēšana. Uz plānoto ražotni tiks atvesta sagatavota masa, vai granulas,</i>	2.4.1. Vides pārskats papildināts ar informāciju un izvērtējumu par teritorijas plānojuma grozījumos plānoto funkcionālo zonu Rūpnieciskās apbūves teritorija (R). 2.4.2. Vides pārskats papildināts.

Atzinums (ietvertas atzinuma sadaļas, par kurām sniegti komentāri)	Komentāri par atzinuma ņemšanu vērā
<i>kuras tiks iepildītas attiecīgā izstrādājuma korpusā un aizvestas tālāk uz NBS noliktavu. Vai arī uz ražotni atved izstrādājumus no dažādām ražotnēm ES, kurus šajā ražotnē komplektē.”</i> Vienlaikus Birojs konstatē, ka atbilstoši Dabas aizsardzības pārvaldes Dabas datu pārvaldības sistēmas “Ozols” datiem šajā zemes vienībā atrodas mikroliegumi un to buferzonas, kā arī šī zemes vienība tieši robežojas ar diviem mikroliegumiem, kas ir izveidoti īpaši aizsargājamo putnu sugu aizsardzībai. Lai arī atbilstoši Vides pārskata informācijai plānotā <i>Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2)</i> netiek plānota mikroliegumu vai to buferzonu teritorijās, tomēr Biroja ieskatā plānotās aktivitātes var radīt trokšņus ne tikai ražošanas teritorijā, bet arī teritorijā ārpus tās. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8894 004 0065 atrodas mežu teritorijā ar kopējo platību 2 201,95 ha¹, bet plānotās izmaiņas ir 8 ha lielā platībā, tādējādi plānotās ražotnes darbības nodrošinājumam tiek mainīta esošā meža zemju izmantošana uz ražošanas teritoriju, bet papildus tam ir nepieciešama ne tikai ceļu, bet arī citas infrastruktūras izveide, kas šobrīd esošajā situācijā meža teritorijā nav izveidota. Tādējādi Birojs uzskata, ka Vides pārskatu nepieciešams papildināt, tostarp norādot, kā tiks nodrošināta piekļuve ražošanas teritorijai un vai plānotā transporta kustība neietekmēs gan zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8894 004 0065, gan arī ārpus tās mikroliegumos esošo īpaši aizsargājamo putnu sugas. 2.4.3 Birojs konstatē, ka ar Teritorijas plānojuma grozījumiem ir palielinātas <i>Tehniskās apbūves teritorijas (TA)</i> Valdemārpils pilsētas teritorijā, mainot līdzšinējo funkcionālo zonējumu <i>Lauksaimniecības teritorijas pilsētās, ciemos (L1)</i>. Šāda teritorijas funkcionālā zonējuma maiņa ir veikta pilsētas teritorijā, kas robežojas ar <i>Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritoriju (DzM)</i>. Atbilstoši TIAN 332. punktam <i>Tehniskās apbūves teritorijās (TA)</i> kā teritorijas galvenais izmantošanas veids ir noteikts arī <i>Atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve (13005)</i>, tādējādi Biroja ieskatā šādas izmaiņas var radīt potenciāli būtisku ietekmi uz vidi, īpaši ņemot vērā to, ka izmaiņas veiktas tieši dzīvojamās apbūves tuvumā. Vides pārskatā šādas izmaiņas netiek vērtētas, tāpēc Vides pārskats nepieciešams papildināt ar informāciju par Teritorijas plānojumā veiktajām izmaiņām. 2.4.4 <i>Lauksaimniecības teritorijām (L)</i> atbilstoši TIAN 420. punktam galvenais izmantošanas veids ir noteikts gan <i>Viensētu apbūve (11004)</i>, gan <i>Lauksaimniecības ražošanas uzņēmumu apbūve (13003)</i> u.c., bet kā papildizmantošana cita starpā - arī <i>Vasarnīcu apbūve (11002)</i>, <i>Vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve (13001)</i>, <i>Atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve (13005)</i>, <i>Derīgo izrakteņu ieguve (13004)</i> u.c. Vides pārskatā ir atzīmēts, ka šāda daudzveidīga atļauto lauksaimniecības teritoriju izmantošana (gan galveno izmantošanu, gan papildizmantošanu) nākotnē var radīt	2.4.3. Vides pārskats papildināts. Valdemārpilī funkcionālā zonā <i>Tehniskās apbūves teritorija (TA)</i> plānota alternatīvās energoapgādes – saules paneļu, uzstādīšana. Grozījumi funkcionālā zonējumā saistīti ar Talsu novada pašvaldības priekšlikumu. Plānotie grozījumi nav saistīti ar Atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūvi (13005). 2.4.4. Applūstošajās teritorijās aprobežojumus nosaka Aizsargjoslu likums. Jaunas applūstošās teritorijas Teritorijas plānojuma grozījumos ir noteiktas tikai Engures ezeram. Applūstošajās teritorijās noteikts funkcionālais zonējums kāds tas ir dabā – gan Lauksaimniecības teritorija (L), gan Meža teritorija (M). Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumi Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 217.¹

¹ Pieejams: <https://www.kadastrs.lv/parcels#result> (skatīts 08.02.2022.).

Atzinums (ietvertas atzinuma sadaļas, par kurām sniegti komentāri)	Komentāri par atzinuma ņemšanu vērā
būtisku ietekmi uz vidi (gaisa, virszemes un pazemes ūdeņu piesārņojumu, bioloģiskās daudzveidības samazināšanos, lauksaimniecības zemju platību samazināšanos un sadrumstalotību, ainavas izmaiņām). Vienlaikus Birojs, izskatot Teritorijas plānojuma grozījumu Grafiskās daļas kartes, konstatē, ka novadā lielā platībā atrodas applūstošās teritorijas (ar 10% applūduma varbūtību), bet tās lielā daļā noteiktas kā <i>Lauksaimniecības teritoriju (L)</i>, kur pieļaujama gan viensētu apbūve, gan iepriekš minēto uzņēmumu apbūve. Birojs vērš uzmanību tam, ka Aizsargjoslu likumā ir noteikts applūstošo teritoriju apbūves aizliegums. Aizsargjoslu likuma 37. panta pirmās daļas 4. punkts paredz, ka virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu applūstošajās teritorijās aizliegts veikt teritorijas uzbēršanu, būvēt ēkas un būves, arī aizsargdambjus (tādējādi padarot teritorijas apbūvējamas). Kā vienus no izņēmumiem Aizsargjoslu likuma 37. pants paredz esošas apbūves aizsardzību, tomēr jāņem vērā, ka Aizsargjoslu likuma 7. pantā nostiprinātā mērķa ietvarā šāds izņēmums ir tulkojams pēc iespējas šauri. Kā to atzinusi arī Satversmes tiesa ar 2007. gada 8. februāra spriedumu lietā 2006–09–03, vērtējot jautājumu par applūstošo teritoriju pārveidošanu ar mērķi veikt apbūvi, <i>“norma neliedz veikt applūstošas teritorijas uzbēršanu vai aizsargbūvju celtniecību nolūkā aizsargāt no plūdiem ēkas un būves, kas tur atradās pirms šīs normas spēkā stāšanās. Šajā gadījumā atļaujas teritorijas uzbēršanai vai aizsargbūvju celšanai izsniedzamas tādā veidā, lai minētās darbības pēc iespējas mazāk pārveidotu applūstošās teritorijas”</i>. Vides pārskatā šiem risinājumiem pašlaik nav veikts izvērsti vērtējums un salīdzinājums. Biroja ieskatā Teritorijas plānojuma grozījumu atsevišķus risinājumus varētu būt pamats pārskatīt, vērtējot, vai apbūves iespējamība applūstošajās teritorijās netiek paredzēta apjomā, kas pārsniedz Satversmes tiesas norādīto nosacījumu. Iespējams, papildus ierobežojumus šajā kontekstā ir pamats iekļaut arī TIAN. No Aizsargjoslu likuma 37. panta pirmās daļas 4. punkta izriet, ka applūstošajās teritorijās noteiktu objektu būvniecība izņēmuma kārtā var tikt veikta esošu būvju aizsardzībai, tomēr šāds izņēmums nevar kalpot mērķim padarīt iecerētās apbūves teritorijas par neapplūstošām un apbūvējamām. 2.4.5 Teritorijas plānojuma grozījumu risinājumi paredz derīgo izrakteņu ieguvu kā teritorijas papildizmantošanu arī zonējumos <i>Ūdeņu teritorijās (Ū)</i>, <i>Mežsaimniecības teritorijās (M)</i> un <i>Lauksaimniecības teritorijās (L)</i>, kas faktiski aizņem lielāko daļu novada teritorijas. Biroja ieskatā šāds teritorijas izmantošanas veids nebūtu vērtējams kā optimālākais plānošanas risinājums, jo potenciāli iespējama konfliktsituācijas izveidošanās ar blakus esošo zemju īpašniekiem, īpaši, ja to tuvumā atrodas dzīvojamās apbūves zona. Lai arī šāda teritoriju izmantošana tika paredzēta jau Teritorijas plānojumā un Teritorijas plānojuma grozījumos papildus ir noteikta <i>Teritorija, kurai izsniegta zemes dzīļu licence vai bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauja</i>	punkts ļauj precizēt teritorijas plānojumā attēlotās applūstošās teritorijas. 2.4.5. Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumos Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” noteiktas funkcionālās zonas, kurās atļauta derīgo izrakteņu ieguve, savukārt Teritorijas plānojuma grozījumu Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktas prasības derīgo izrakteņu ieguvei, kas regulē ieguves teritoriju veidošanos (platības) novada teritorijā un attālumus no ieguves teritorijas līdz dzīvojamai un publiskai apbūvei, dabas teritorijām un objektiem. Ar šīm noteiktajām prasībām jau tiek regulētas ieguves iespējas, ko cita starpā nosaka arī

Atzinums (ietvertas atzinuma sadaļas, par kurām sniegti komentāri)	Komentāri par atzinuma ņemšanu vērā
(TIN1), kā arī Teritorijas plānojuma grozījumu TIAN noteiktas prasības derīgo izrakteņu ieguvei (3.5.1. apakšnodaļa <i>Prasības derīgo izrakteņu ieguvei</i> un 5.1.1. apakšnodaļa <i>Teritorija, kurai izsniegta zemes dzīļu licence vai bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauja (TIN1)</i>), tomēr Biroja ieskatā ar Teritorijas plānojuma grozījumiem vērts pārskatīt TIAN nosacījumus derīgo izrakteņu ieguvei zonējumos <i>Ūdeņu teritorijās (Ū)</i>, <i>Mežsaimniecības teritorijās (M)</i> un <i>Lauksaimniecības teritorijās (L)</i>, kā arī Vides pārskatā nepieciešams identificēt un izvērtēt iespējamās ietekmes, kuru iestāšanos var veicināt plānošanas risinājumi. 3. Ar plānošanas dokumentu saistītās vides problēmas, tā īstenošanas ietekmes uz vidi novērtējums un izvēlēta risinājuma pamatojums 3.1. Vides pārskata 4. nodaļā ir analizētas ar Teritorijas plānojuma grozījumiem veiktās izmaiņas un TIAN nosacījumi atļautajai izmantošanai un apbūves veidošanai, kā arī ar tiem saistītos faktorus (iespējamās vides problēmas), kam Teritorijas plānojuma grozījumu īstenošanā nepieciešams pievērst uzmanību: 3.1.1. Blīvi apdzīvoto vietu attīstības plānošana. Pilsētu un ciemu teritoriju apsaimniekošanā un vides kvalitātes uzlabošanā kā būtiskākais faktors ir atzīmēts kanalizācijas sistēmu nodrošinājums (pieslēgumu skaita palielināšana, paplašinot tīklu kopgarumu, kā arī veicot esošo tīklu pārbūvi, notekūdeņu attīstīšanas iekārtu darbības efektivitāte), lai novērstu virszemes ūdensobjektu piesārņojumu ar neattīrītiem vai daļēji attīrītiem notekūdeņiem. Attīstot būvniecību dažādu teritorijas izmantošanas veidu robežteritorijās, ievērot TIAN par blīvu stādījumu veidošanu starp dzīvojamo, publisko apbūvi un rūpnieciskās un tehniskās apbūves teritorijām, lai pēc iespējas mazinātu negatīvo ietekmi (trokšņus, gaisa piesārņojumu u.c. negatīvos faktorus). 3.1.2. Nepieciešamo inženiertīklu un to objektu nodrošināšana visās blīvi apdzīvotajās teritorijās (atbilstoša inženierapgāde, ielu/ceļu tīkls, velo infrastruktūra, atkritumu apsaimniekošana u.c.). Kanalizācijas, ūdensapgādes un siltumapgādes sistēmas efektivitātes paaugstināšana un ar centralizētajiem ūdensapgādes pakalpojumiem nodrošināto blīvas apbūves teritoriju (pilsētas un ciemu teritoriju) īpatsvara paaugstināšana (gan esošās, gan jaunveidojamās apbūves pieslēgšana pie esošajām centralizētajām sistēmām). 3.1.3. Notekūdeņu attīrīšanas iekārtu apsaimniekošanas efektivitātes un drošības videi paaugstināšana, nodrošinot decentralizēto kanalizācijas sistēmu notekūdeņu savākšanu, videi drošu transportēšanu un utilizēšanu atbilstoši vides aizsardzības normatīvo aktu prasībām, kā arī kontroli, lai notekūdeņi tiktu nogādāti uz	Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumu Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 144.punkts, ka "Plānojot inženierbūves, tai skaitā derīgo izrakteņu ieguves vietas, teritorijas plānojumā, lokālplānojumā vai detālplānojumā papildus paredz: pasākumus šādu objektu ietekmes mazināšanai uz apkārtējām teritorijām; transporta plūsmas organizāciju, lai netiktu ietekmētas dzīvojamās un publiskās apbūves teritorijas; drošības attālumus līdz dzīvojamai un publiskai apbūvei, nosakot tajos teritorijas izmantošanas aprobežojumus. 3.1.1. – 3.1.19. konstatējošā daļa.

Atzinums (ietvertas atzinuma sadaļas, par kurām sniegti komentāri)	Komentāri par atzinuma ņemšanu vērā
attīrīšanas ietaisē, nodrošinot videi draudzīgu to apsaimniekošanu. 3.1.4. Nepieļaut neattīrītu un/vai nepietiekami attīrītu notekūdeņu ieplūšanu upēs un ezeros un dabiskā ūdens režīma mākslīgas izmaiņas upēs un ezeros (t.sk. ietekme no meliorācijas grāvjiem). 3.1.5. Pamesto un neapsaimniekoto urbumu, kas ir potenciāli bīstami pazemes ūdens piesārņošanas avoti, apzināšana, apsekošana un tamponēšana. Pastiprinātas uzmanības pievēršana to turpmākai apsaimniekošanas kārtībai. 3.1.6. Ventas upju baseina apgabala apsaimniekošanas plānā izvirzīto prasību ievērošana ūdensobjektu apsaimniekošanā un aizsardzībā, vides kvalitātes mērķu sasniegšana, īpaši riska ūdensobjektos. 3.1.7. Publisko ūdeņu un to piekrastes pieejamības paaugstināšana, izveidojot labiekārtotas atpūtas un peldēšanās vietas, veicot ūdeņu kvalitātes monitoringu, ievērojot prasības peldbūvju izvietojumam. 3.1.8. Aplūšanas risku un to ietekmes uz iedzīvotāju drošību un potenciālo vides piesārņošanu izvērtēšana un atbilstoši normatīvo aktu prasībām pasākumu plānošana riska novēršanai. 3.1.9. <i>Rūpnieciskās apbūves teritorijās un Lauksaimniecības teritorijās</i>, kurās atļauta vieglās un smagās ražošanas un lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve, stingrāka darbības kontrolēšana. 3.1.10. Plānoto un esošo derīgo izrakteņu ieguves vietu negatīvās potenciālās ietekmes (putekļi, troksnis, vibrācijas, ūdens trūkums, ūdensobjektu piesārņojums, samazināta bioloģiskā daudzveidība u. c.) uz vidi samazināšanas pasākumu stingra uzraudzība, TIAN noteikumu ievērošana un pastāvīgs vides stāvokļa monitorings. 3.1.11. Tūrisma un atpūtas aktivitāšu, lauksaimnieciskās un mežsaimnieciskās darbības, kā arī apbūves teritoriju sabalansēšana ar dabas aizsardzības interesēm, nepārsniedzot īpaši aizsargājamo dabas teritoriju, biotopu, mikroliegumu noturības kapacitāti pret antropogēnajām slodzēm. 3.1.12. Pašvaldības aktīva iesaiste īpaši aizsargājamo teritoriju dabas aizsardzības plānu izstrādē un iekļauto teritorijas apsaimniekošanas pasākumu īstenošanā un uzraudzībā. 3.1.13. Meliorācijas sistēmu apsaimniekošana atbilstoši teritorijas esošajam vai plānotajam izmantošanas mērķim. 3.1.14. Degradēto teritoriju un objektu (bijušo fermu, ražošanas un tehnisko teritoriju, nepabeigto būvju u.c.) sakārtošana, rekultivācija un turpmākā izmantošana atbilstoši mērķim. 3.1.15. Detalizētāka potenciāli piesārņoto vietu izpēte (augsnēs, grunts un pazemes ūdeņu piesārņojums) un piesārņojuma līmeņa novērtējums. Konstatējot piesārņojumu, veikt teritorijas sanāciju. Teritorijā dzīvojamās vai publiskās apbūves izvietojuma veicama tikai pēc konstatētā piesārņojuma novēršanas.	

Atzinums (ietvertas atzinuma sadaļas, par kurām sniegti komentāri)	Komentāri par atzinuma ņemšanu vērā
3.1.16. Invazīvās ziedaugu sugas Sosnovska latvāņa (<i>Heracleum sosnowskyi</i> Manden) u.c. invazīvo sugu izplatīšanās vietu apzināšana un, īstenojot kombinētos pasākumus, novērst to izplatību un samazināt to izplatības teritorijas. 3.1.17. Sabiedrības izglītošana par videi draudzīgu rīcību un ilgtspējīgu resursu apsaimniekošanu, energoefektivitātes pasākumiem, veselīgu dzīvesveidu u.c. Bezatkritumu tehnoloģiju un citu. 3.1.18. Videi draudzīgu tehnoloģiju pielietošana, popularizēšana un atbalstīšana novada komunālajā infrastruktūrā un ražošanā. 3.1.19. Turpmākajā Talsu novada teritorijas plānojumā pārskatīt noteiktās ainaviski vērtīgās teritorijas, tās izvērtējot un nosakot plašākās teritorijās, lai saglabātu un nezaudētu novadam raksturīgo ainavu daudzveidību un mazinātu nevēlamu ietekmi uz kultūrvēsturisko mantojumu. 3.2. Vides pārskatā sniegts plānošanas dokumenta īstenošanas būtiskās ietekmes uz vidi novērtējums, no kā secināms: 3.2.1. Izstrādātajās vērtējumā Teritorijas plānojuma grozījumu tiešā ietekme uz vidi visvairāk saistīta ar zemes izmantošanas veidu maiņu, veidojot jaunu dzīvojamo, publisko un rūpniecisko apbūvi, attīstot transporta infrastruktūru, veicot derīgo izrakteņu ieguvu, atmežošanu u.c. Lielākoties šādas izmaiņas ir saistāmas ar ilglaicīgu ietekmi, jo zemes lietošanas kategorijas maiņa samazina dabas pamatnes platības un palielina iespējamu piesārņojuma emisiju vidē – ūdenstecēs un ūdenstilpēs, atmosfēras gaisā, augsnē u.c. 3.2.2. Kopumā Vides pārskatā secināts, ka TIAN paredz prasības, kas gan tieši, gan netieši mazinās darbību negatīvo summāro ietekmi uz vidi, līdz ar to summārā ietekme uz vidi būs pozitīvāka, nekā Teritorijas plānojuma grozījumus neīstenojot. 3.3. Biroja ieskatā vides problēmas Vides pārskatā identificētas, koncentrējoties uz galvenajām vides jomām un plānotajiem risinājumiem, tās ir gan vispārīgas (saistītas ar novada teritoriju kopumā), gan konkrētas (ņemot vērā lokāli risināmos jautājumus). Biroja ieskatā vides problēmu un nepieciešamo risinājumu apraksts Vides pārskatā norāda, ka vides apsvērumiem nav pieiets formāli. Tomēr Birojam par vides problēmu un ietekmju vērtējumu ir šādas piebildes: 3.3.1. Birojs no Vides pārskatā sniegtās informācijas secina, ka novadā esošie ezeri un upes tiek izmantoti arī rekreācijas nolūkos (skatīt šā atzinuma 2.3.5. punktu), tomēr Talsu novadā neviens ūdensobjekts, ko izmanto kā peldēšanās vietu, nav iekļauts Veselības inspekcijas oficiāli novēroto iekšzemes peldvietu sarakstā². Šādā kontekstā Birojs atzīmē, ka pašvaldībai ir saistoši Ministru kabineta 2017. gada 28. novembra noteikumi Nr. 692 "Peldvietas izveidošanas, uzturēšanas un ūdens kvalitātes pārvaldības kārtība" (turpmāk – Noteikumi Nr. 692), tostarp 8. punktā noteiktais nosacījums:	3.2.1. – 3.2.2. secinājuma daļa. 3.3.1. Pieņemts zināšanai un izvērtēšanai turpmākajā peldvietu plānošanā un esošo peldēšanās vietu apsaimniekošanā, t.sk. peldūdens kvalitātes vērtēšanā.

² Ministru kabineta 2017. gada 28. novembra noteikumi Nr. 692 "Peldvietas izveidošanas, uzturēšanas un ūdens kvalitātes pārvaldības kārtība"

Atzinums (ietvertas atzinuma sadaļas, par kurām sniegti komentāri)	Komentāri par atzinuma ņemšanu vērā
<i>peldvietu izveido saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumā noteikto (atļauto) izmantošanu. Peldvietas robežas nosaka pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā attiecīgā peldvieta atrodas. Vienlaicīgi Noteikumu Nr. 692 4. punktā ir paredzēts: pašvaldības katru gadu izvērtē informāciju par to teritorijā esošajām peldvietām un līdz 31. decembrim iesniedz Veselības inspekcijā priekšlikumu, ja nepieciešama peldvietas iekļaušana šo noteikumu 2. pielikumā minētajā sarakstā vai svītrosāna no tā, tādējādi pašvaldība var noteikt nepieciešamību sniegt priekšlikumus Veselības inspekcijai par peldvietu iekļaušanu Veselības inspekcijas oficiāli novēroto iekšzemes peldvietu sarakstā, tā nodrošinot sabiedrības informētību saistībā ar novadā esošo rekreācijas vietu peldūdeņu kvalitāti;</i> 3.3.2. Atbilstoši Vides pārskatā sniegtajai informācijai Teritorijas plānojuma grozījumi neparedz Talsu novadā esošās vasarnīcu apbūves teritorijas pārveidot par pastāvīgi dzīvojamām apbūves teritorijām, jo šīs teritorijas nav iespējams nodrošināt ar atbilstošām inženierkomunikācijām un atkritumu apsaimniekošanu. Vienlaicīgi Birojs vēlas atzīmēt, ka pašvaldībai turpmākajā teritorijas attīstības plānošanā jāņem vērā, ka attiecībā uz vasarnīcu un dārza māju apbūves teritorijām saistošas ir Noteikumu Nr. 240 66. un 67. punktos ar apakšpunktiem noteiktās prasības, tostarp esošās vasarnīcu un dārza māju apbūves teritorijas var pārveidot par pastāvīgu dzīvojamo apbūves teritoriju, ja tiek izstrādāts lokālplānojums vai detālplānojums, kas aptver vismaz vienu apbūves kvartālu vai citādi funkcionāli saistītu teritoriju, un teritorijas plānojumā noteiktā funkcionālā zona pieļauj attiecīgu izmantošanu, kā arī, ja iespējams nodrošināt energoapgādi, ūdensapgādes un komunālo notekūdeņu kanalizācijas sistēmas, lietusūdeņu savākšanas sistēmas un ceļu tīkla izbūvi, kā arī atkritumu apsaimniekošanu. 3.3.3. Vides pārskata sniegta informācija par ezeriem novadā, no kuriem lielākā daļa atbilstoši Ministru kabineta 2011. gada 31. maija noteikumiem Nr. 418 "Noteikumi par riska ūdensobjektiem" ir noteikti kā riska ezeri (skatīt šā atzinuma 2.3.4. punktu). Biroja ieskatā gan ezeru ekoloģisko kvalitāti, gan draudus pazemes ūdens kvalitātei var radīt neapsaimniekotie ūdens urbumi, tādējādi pašvaldībai sadarbībā ar Valsts vides dienesta Kurzemes reģionālo vides pārvaldi (Turpmāk – VVD Kurzemes RVP) nepieciešams pievērst uzmanību neapsaimniekotajiem ūdens urbumiem. Atbilstoši likuma "Par zemes dzīlēm" nosacījumiem (3. panta 1. punkts) lēmumu par urbumu izmantošanu vai likvidāciju jāpieņem zemes īpašniekam, kura īpašumā ūdens apgādes urbums atrodas, tomēr pašvaldībai ir iespējams un ieteicams paredzēt pasākumus	3.3.2. Pieņemts zināšanai un izvērtēšanai turpmākajā Talsu novada teritorijas attīstības plānošanā. Risinājumi saistībā ar vasarnīcu un dārzu māju apbūves teritoriju plānošanu izskatāmi jaunajā Talsu novada teritorijas plānojumā, ja pašvaldība pieņems lēmumu, ka esošie dārzkopības jeb vasarnīcas ciemi tiktu pārveidoti par pastāvīgu dzīvojamo apbūves teritoriju vai, ja tiktu plānotas jaunas vasarnīcu un dārzu māju apbūves teritorijas. 3.3.3. Pieņemts zināšanai turpmākajai darbībai saistībā ar pazemes urbumu inventarizēšanu sadarbībā ar attiecīgo reģionālo vides pārvaldi.

Atzinums (ietvertas atzinuma sadaļas, par kurām sniegti komentāri)	Komentāri par atzinuma ņemšanu vērā
iedzīvotāju vides apziņas paaugstināšanai un aktīvākai iesaistei virszemes ūdensobjektu un pazemes ūdeņu kvalitātes saglabāšanai un aizsardzības nodrošināšanai. 3.3.4. Talsu novadā atrodas lielas platības ar īpaši aizsargājamām dabas teritorijām, tostarp <i>Natura 2000</i> teritorijām (skatīt šā atzinuma 2.3.12. punktu ar apakšpunktiem), bet tikai dažām no tām ir izstrādāti un apstiprināti dabas aizsardzības plāni (dabas parkiem “<i>Abavas ieleja</i>” (līdz 2028. gadam), “<i>Engures ezers</i>” (līdz 2025. gadam), “<i>Talsu pauguraine</i>” (līdz 2024. gadam.), dabas liegumiem “<i>Raķupes ieleja</i>” (līdz 2017. gadam) un “<i>Stiklu purvi</i>” (līdz 2018. gadam)), bet individuālie aizsardzības un izmantošana noteikumi ir izstrādāti un apstiprināti dabas parkiem “<i>Abavas senleja</i>” un “<i>Engures ezers</i>”, kā arī dabas liegumiem “<i>Raķupes ieleja</i>” un “<i>Stiklu purvi</i>”. Kā norādīts Vides pārskatā: “<i>Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumi neparedz darbības, kas varētu tieši mazināt īpaši aizsargājamo dabas teritoriju bioloģiskās daudzveidības un ainaviskās vērtības, tomēr, jāņem vērā, ka attīstot teritorijas pie īpaši aizsargājamām dabas teritorijām, tā jāuztver kā buferzona starp šo un pārējo teritoriju, t.i., jāparedz plānotās darbības sekas, vai tās ietekmēs tieši vai netieši arī īpaši aizsargājamās dabas teritorijas. Tādēļ svarīgi pirms katras plānotās darbības ieceres realizēšanas jāņem vērā īpaši aizsargājamās dabas teritorijas tuvums un jāizvērtē iespējamā ietekme uz tām. Dabas aizsardzības plānu un IAIN trūkums kavē ĪADT apsaimniekošanu un iesaisti novada attīstībā.</i>” Biroja ieskatā nepieciešams izvērtēt iespēju pašvaldībai sadarboties ar Dabas aizsardzības pārvaldi dabas aizsardzības plānu izstrādē, tādējādi nosakot pieļaujamās vai aizliegtās darbības konkrētajās īpaši aizsargājamās dabas teritorijās. Piemēram, atbilstoši Vides pārskatā sniegtajai informācijai dabas parka “<i>Abavas senleja</i>” teritorijā kā nozīmīgākais negatīvais ietekmējošais faktors ir norādīta mežsaimnieciskā darbība (galvenā cirtē), kas notiek gan dabas parka teritorijā, gan tās tiešā tuvumā, tāpēc, lai mazinātu mežsaimnieciskās darbības ietekmi, ir nepieciešams būtiski pastiprināt dabas parka aizsardzības režīmu, aizliedzot galveno cirti un aizliedzot kopšanas cirti slapajos meža augšanas apstākļu tipos uz kūdras augsniem bioloģiski vērtīgākajā dabas parka teritorijas daļā. Šādi ierobežojumi nepieciešami, lai nodrošinātu īpaši aizsargājamo meža biotopu un tajos esošo reto putnu sugu ligzdošanas vietu, kā arī citu sugu aizsardzību. 4. Risinājumi iespējamās ietekmes uz vidi samazināšanai 4.1. Teritorijas plānojuma grozījumu saistošajās sadaļās Grafiskajā daļā un TIAN noteikti pasākumi un nosacījumi, kas vērsti uz negatīvo ietekmju uz vidi novēršanu vai samazināšanu, t.sk.:	3.3.4. Ņemts vērā, arī turpmāk pašvaldība sadarbosies ar Dabas aizsardzības pārvaldi dabas aizsardzības plānu izstrādē, atzinumu sniegšanā, bet pašvaldība nevar būt galvenā iniciatore dabas aizsardzības plānu izstrādei, jo tā nav pašvaldības deleģēta funkcija. 4.1. ar apakšpunktiem. Konstatējošā daļa.

Atzinums (ietvertas atzinuma sadaļas, par kurām sniegti komentāri)	Komentāri par atzinuma ņemšanu vērā
4.1.1. Teritorijas plānojuma grozījumu Grafiskās daļas kartēs cita starpā tiek attēlotas teritorijas ar īpašiem noteikumiem, apgrūtinātās teritorijas un objekti, kuriem nosaka aizsargjoslas, transporta organizācijas risinājumus, maģistrālās inženierkomunikācijas u.c. teritorijas un objektus. 4.1.2. TIAN definēta teritorijās aizliegtā izmantošana, noteikti risinājumi pilsētu, ciemu un lauku teritoriju atļautajai teritorijas izmantošanai (funkcionālais zonējums, teritorijas ar īpašiem noteikumiem), apbūvei un labiekārtojumam, transporta un inženiertehniskās apgādes infrastruktūrai, vides risku samazināšanai u.c. 4.1.3. Atbilstoši mēroga noteiktībai noteiktas, precizētas un attēlotas pašvaldības kompetencē esošās aizsargjoslas, kuru platums ir 10 m vai vairāk: 4.1.3.1. virszemes ūdensobjektu aizsargjoslas – precizētas Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē. Papildināta informācija par applūstošajām teritorijām novadā, attēlojot Engures ezeram applūstošās teritorijas platību (ar 10 % applūstamības varbūtību). Applūstošās teritorijas saskaņā ar Aizsargjoslu likumu un Ministru kabineta 2008. gada 3. marta noteikumiem Nr. 406 <i>“Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu noteikšanas metodika”</i> spēkā esošajā Teritorija plānojumā ir noteiktas Abavas upei, Rojas upei un Usmas ezeram, tās ir attēlotas Grafiskās daļas kartēs. Attiecīgi applūstošajās teritorijās jāievēro Aizsargjoslu likuma 37. pantā noteiktie aprobežojumi. Papildus normatīvo aktu normas pieļauj precizēt Grafiskās daļas kartēs attēlotās applūstošās teritorijas, veicot precizējumus lokālplānojumā, detālplānojumā vai būvprojektā, pamatojoties uz aktuālu augstākas detalizācijas topogrāfisko plānu: 4.1.3.2. aizsargjoslas (aizsardzības zonas) ap kultūras pieminekļiem – precizētas Teritorijas plānojuma grozījumos; 4.1.3.3. aizsargjoslas ap ūdens ņemšanas vietām – precizētas Teritorijas plānojuma grozījumos; 4.1.3.4. mežu aizsargjosla ap Stendes pilsētu – noteikta precizētas Teritorijas plānojuma grozījumos; 4.1.3.5. pašvaldības ceļiem un valsts autoceļiem, un dzelzceļiem – precizētas Teritorijas plānojuma grozījumos; 4.1.3.6. aizsargjoslas ap kapsētām precizētas Teritorijas plānojuma grozījumos; 4.1.3.7. aizsargjoslas ap atkritumu apglabāšanas poligonu un notekūdeņu attīrīšanas ietaisēm – precizētas Teritorijas plānojuma grozījumos; 4.1.3.8. aizsargjoslas gar dzelzceļiem, tai skaitā gar dzelzceļiem, pa kuriem pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus. precizētas Teritorijas plānojuma grozījumos.	

Atzinums (ietvertas atzinuma sadaļas, par kurām sniegti komentāri)	Komentāri par atzinuma ņemšanu vērā
4.1.4. Pārskatot spēkā esošo Teritorijas plānojumu, plānošanas dokumenta TIAN noteikti nosacījumi un ierobežojumi: 4.1.4.1. Prasības kultūrvēsturisko objektu un teritoriju aizsardzībai, pārskatot prasības pilsētībūvniecības pieminekļu teritoriju aizsardzībai un plānošanai, kas veicinās kultūrvēsturiskā mantojuma aizsardzību, t.sk. apzinot novada nozīmes kultūrvēsturiskos objektus (ēkas) Talsu, Sabiles un Valdemārpils pilsētībūvniecību pieminekļu teritorijā. 4.1.4.2. Prasības, kas nepieļauj lauksaimniecības zemju apmežošanu, kas veicinās lauksaimniecībā izmantojamās zemes kā dabas resursa saglabāšanu. 4.1.4.3. Prasības būvēm lauksaimniecības dzīvniekiem, kas veicinās interešu konfliktu novēršanu starp dažāda veida teritorijas izmantošanām apdzīvotās vietās un lauku teritorijā. 4.1.4.4. Prasības alternatīvās energoapgādes plānošanai un izvietošanai, kas veicinās interešu konfliktu novēršanu starp dažāda veida teritorijas izmantošanām apdzīvotās vietās un lauku teritorijā, mazinās izmaiņas ainavā un tās piesārņojumu. 4.1.4.5. Prasības peldbūvju izvietošanai, kas veicinās ūdensobjektu un to krastu aizsardzību un ainaviskā stāvokļa nepasliktināšanos vai ietekmi uz ainavisko vērtību. 4.1.4.6. Prasības derīgo izrakteņu ieguves teritorijās, kas veicinās šādu objektu ietekmes mazināšanu uz apkārtnējām teritorijām. Dzēsta funkcionālā apakšzona <i>Rūpnieciskās apbūves teritorija (R2)</i>, kur kā galvenā izmantošana bija noteikta derīgo izrakteņu ieguve. Teritorijas plānojuma grozījumos noteiktas jaunas teritorijas ar īpašiem noteikumiem <i>“Teritorija, kur izsniegta zemes dzīļu izmantošanas licence vai bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauja” (TIN1)</i>, lai veicinātu esošo derīgo izrakteņu atradņu izstrādi pilnībā un mazinātu nerekultivētu karjeru veidošanos. 4.1.4.7. Prasības ainavisko teritoriju aizsardzībai, kas veicinās Talsu pauguraines ainaviskās vērtības aizsardzību, lai novērstu nevēlamas ainavas struktūras izmaiņas, piemēram, nozīmīgu skatupunktu un perspektīvu aizsegšanu ar būvēm, apstādīšanu ar kokiem vai būtisku reljefa pārveidošanu. 4.1.4.8. Funkcionālo zonu atļauto teritorijas izmantošanas veidu precizēšana. Funkcionālajās zonās noteikts vairāku izmantošanas veidu apraksts, lai nošķirtu, kāda izmantošana atļauta un kāda nav atļauta, piemēram, <i>Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS)</i> atļauta Tirdzniecības vai pakalpojumu objektu apbūve (12002): veikals, aptieka, sabiedriskās ēdināšanas uzņēmums, amatniecība, sadzīves un citu pakalpojumu objekts, izņemot degvielas uzpildes stacijas, gāzes uzpildes stacijas, kas veic piesārņojošas darbības. Tāpat ir regulēti teritorijas	

Atzinums (ietvertas atzinuma sadaļas, par kurām sniegti komentāri)	Komentāri par atzinuma ņemšanu vērā
izmantošanas veidi pilsēt būvniecības pieminekļu teritorijās Talsos, Sabilē un Valdemārpilī. Spēkā esošajā Teritorijas plānojumā detalizēts izmantošanu apraksts nav noteikts. Ar Teritorijas plānojuma grozījumiem ievērojami sašaurinātas izmantošanas iespējas, izslēdzot iespējas blakus veidoties savstarpēji konfliktējošām izmantošanām, piemēram, dzīvojamā apbūve un piesārņojumu (troksnis, palielināta transporta plūsma) radoša saimnieciskā darbība. Vienlaicīgi samazinātas iespējas izmantot teritoriju veidā, kas atstāj ietekmi uz vidi. 4.1.4.9. Dzēsta Teritorijas plānojumā noteiktā funkcionālā apakšzona <i>Publiskās apbūves teritorija (P1)</i>, tādējādi tiek novērsta normatīviem aktiem neatbilstoša teritorijas izmantošana lauku teritorijā un daļēji mazināta ietekme uz Usmas ezeru. 4.1.4.10. Izveidota jauna funkcionālā apakšzona <i>Dabas un apstādījumu teritorija (DA1)</i>, kurā iekļautas zemes vienības, kuru teritorija atrodas pilsēt būvniecības pieminekļu teritorijā, lai nodrošinātu, ka kultūras piemineklim nav noteiktas funkcionālās zonas ar standartizētām prasībām apbūvei, kas ievērojami mazina teritorijas izmantošanas paredzamību un nonāk pretrunā ar kultūras pieminekļu aizsardzības normatīvo regulējumu un teritorijas plānošanas principiem. TIAN noteikts, ka labiekārtojumu veido, ņemot vērā kultūrvēsturiskās ainavas identitāti un saskaņā ar TIAN 7.3. apakšnodali <i>Prasības pilsēt būvniecību pieminekļu teritoriju aizsardzībai</i>. 4.2. Izskatot Teritorijas plānojuma grozījumu ieceres un risinājumus iespējamās ietekmes mazināšanai, Birojs secina, ka lielā mērā viedokli un piebildes, kur nepieciešams, Birojs jau ir sniedzis iepriekšējās šī atzinuma nodaļās, tostarp attiecībā uz derīgo izrakteņu ieguves, ražošanas un applūstošajām teritorijām. Vienlaicīgi Birojs pozitīvi novērtē, ka ar TIAN nosacījumiem tiek ierobežota alternatīvo energoapgādes objektu izvietošana, kas rezultātā samazina neprognozējamu ietekmi uz vidi un cilvēku veselību. Birojs vērš uzmanību, ka iespējamās ietekmes uz vidi mazināšanai, plānojot jaunu infrastruktūras objektu, rūpniecisko objektu izveidi u.c. izveidi, pirms to uzsākšanas ir jāizvērtē, vai plānotās darbības neatbilst objektiem, kuriem atbilstoši Likuma 1. pielikumā noteiktajam ir jāveic ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra, vai gadījumā, ja plānotās darbības sasniedz Likuma 2. pielikumā noteiktos robežlielumus, attiecināms ietekmes uz vidi sākotnējais izvērtējums. Savukārt darbībām, kuru veikšanai nepieciešami tehniskie noteikumi, VVD Kurzemes RVP nosaka vides aizsardzības prasības, kuras jāņem vērā būvprojektu izstrādē un skaņošanā. 5. Iespējamie kompensēšanas pasākumi	4.2. Ņemts vērā papildinot Vides pārskatu. 5. Pieņemts zināšanai turpmākajā teritorijas plānojuma īstenošanā.

Atzinums (ietvertas atzinuma sadaļas, par kurām sniegti komentāri)	Komentāri par atzinuma ņemšanu vērā
Saskaņā ar Likuma 43. pantu paredzēto darbību atļauj veikt vai plānošanas dokumentu īstenot, ja tas negatīvi neietekmē Eiropas nozīmes aizsargājamās dabas teritorijas (<i>Natura 2000</i>) ekoloģiskās funkcijas, integritāti un nav pretrunā ar tās izveidošanas un aizsardzības mērķiem. Ja paredzētā darbība vai plānošanas dokumenta īstenošana negatīvi ietekmē <i>Natura 2000</i> teritoriju, darbību atļauj veikt vai dokumentu īstenot tikai tādos gadījumos, kad tas ir vienīgais risinājums nozīmīgu sabiedrības sociālo vai ekonomisko interešu apmierināšanai un tajā ir ietverti kompensējoši pasākumi <i>Natura 2000</i> teritoriju tīklam. Atbilstoši Vides pārskatā norādītajam, īstenojot Teritorijas plānojuma grozījumus, netiek paredzēta nozīmīga negatīva ietekme uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām un <i>Natura 2000</i> teritorijām, kuru saglabāšanai, aizsardzībai un negatīvo ietekmju sabalansēšanai, kas rodas plānošanas dokumenta paredzēto darbību rezultātā, tiek veikti kompensēšanas pasākumi. Birojs vērš uzmanību, ja, īstenojot Teritorijas plānojuma grozījumus, tiks konstatēta negatīva ietekme uz <i>Natura 2000</i> teritoriju, pasākumiem, kas šo ietekmi radīs, ir piemērojami kompensējošie pasākumi atbilstoši Ministru kabineta 2006. gada 18. jūlija noteikumu Nr. 594 <i>“Noteikumi par kritērijiem, pēc kuriem nosakāmi kompensējošie pasākumi Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju (Natura 2000) tīklam, to piemērošanas kārtību un prasības ilgtermiņa monitoringa plāna izstrādei un ieviešanai”</i> prasībām. 6. Plānošanas dokumenta iespējamās būtiskās pārrobežu ietekmes izvērtējums Vides pārskata izstrādes laikā nav identificētas iespējamās pārrobežu ietekmes, kuras varētu rasties Talsu novada teritorijas plānojuma un tā grozījumu īstenošanas laikā, jo Talsu novads atrodas iekšzemē un Teritorijas plānojuma grozījuma ietvaros netiek plānoti tādi pasākumi, kuru ietekme varētu sniegties ārpus novada robežām. 7. Paredzētie pasākumi monitoringa nodrošināšanai Vides pārskatā monitoringa nodrošināšanai par pamatu ieteikts ņemt plānošanas dokumentu un tā Vides pārskatu, valsts statistiskos pārskatus u.c. informācijas avotus, īpašu uzmanību pievēršot atsevišķiem indikatoriem (indikatoru grupām): 1) virszemes un pazemes ūdeņu kvalitātei – virszemes ūdeņos novadīto notekūdeņu daudzums, paliekošais piesārņojums, ūdensobjektu ekoloģiskā un ķīmiskā kvalitāte, peldvietu ūdens kvalitāte (pašvaldībai sadarbībā ar reģionālo vides pārvaldi un LVGMC un Veselības inspekciju); 2) gaisa kvalitātei – limitētās un faktiskās emisijas uzskaitē vai aprēķini no katlu mājām, rūpniecības u.c. uzņēmumiem; reģistrētā autotransporta skaits, t.sk. elektrotransporta un elektromobiļu uzlādes staciju skaits (sadarbībā ar uzņēmumiem, reģionālo vides pārvaldi un LVGMC, CSDD dati); 3) piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu skaitam un tam, vai šīs vietas tiek rekultivētas (pašvaldības un objektu vai vietu īpašnieku kompetence); 4) notekūdeņu attīrīšanas iekārtās attīrīto notekūdeņu kvalitātei un rādītājiem, t.sk. savākto un attīrīto notekūdeņu daudzums; fizisko un juridisko personu skaits, kam tiek nodrošināti centralizēti kanalizācijas savākšanas un attīrīšanas pakalpojumi; attīrīto notekūdeņu kvalitātes atbilstība normatīvo aktu prasībām; virszemes ūdeņu kvalitāte, kuros	6. Konstatējošā daļa. 7. Konstatējošā daļa.

Atzinums (ietvertas atzinuma sadaļas, par kurām sniegti komentāri)	Komentāri par atzinuma ņemšanu vērā
tiek novadīti attīrītie notekūdeņi (sadarbībā ar reģionālo vides pārvaldi un LVGMC); notekūdeņu attīrīšanas iekārtās radušos dūņu turpmākā apsaimniekošana; 5) atkritumu apsaimniekošanai – šķiroto atkritumu procentuālais daudzums, radītais kopējais sadzīves atkritumu daudzums; 6) dzeramā ūdens kvalitātei – dzeramā ūdens analīžu rezultāti, pazemes ūdeņu krājumu izmantošanas intensitāte (sadarbība ar Veselības inspekciju un LVGMC); 7) īpaši aizsargājamo dabas teritoriju stāvoklim – dabas aizsardzību plānu izstrāde un individuālo aizsardzības un izmantošanas noteikumu pieņemšana; 8) kultūrvēsturiskā mantojuma aizsardzībai – sakopto, atjaunoto kultūrvēsturisko objektu skaits, pašvaldības saistošo noteikumu izstrāde. Biroja viedoklis: Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumi un Vides pārskats ir pilnveidojami, ievērtējot un ņemot vērā šajā atzinumā 2.4. punktā ar apakšpunktiem un 3.3. punktā ar apakšpunktiem ietvertos ieteikumus. Pilnveidojot un īstenojot Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumus, ņemami vērā Vides pārskatā izteiktie priekšlikumi. Atbilstoši Likuma 23.⁵ panta sestās un septītās daļas prasībām Birojs konstatē: 1. Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumi un Vides pārskats kopumā atbilst normatīvo aktu prasībām, un tas precizējams/papildināms, ievērtējot un ņemot vērā šajā atzinumā ietvertos ieteikumus. 2. Lai konstatētu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu īstenošanas radīto tiešo vai netiešo ietekmi uz vidi, Talsu novada pašvaldībai, izmantojot valsts vides monitoringa un citus pieejamus datus, divas reizes plānošanas periodā (2027. gadā un 2032. gadā) jāizstrādā monitoringa ziņojums un jāiesniedz (arī elektroniskā veidā) Birojā. Talsu novada pašvaldībai atbilstoši Noteikumu Nr. 157 27. punktā noteiktajam jā sagatavo informatīvais ziņojums par to, kā plānošanas dokumentā integrēti vides apsvērumi, kā ņemts vērā Vides pārskats, Biroja atzinums un sabiedriskās apspriešanas rezultāti, jāsniedz izvēlēta risinājuma pamatojums un jānorāda pasākumi ietekmes monitoringam. Talsu novada pašvaldībai jā sagatavo un atbilstoši Noteikumu Nr. 157 28. un 29. punktā noteiktajam jāpublicē paziņojums par plānošanas dokumenta pieņemšanu.	Skatīt iepriekšējos komentārus par atzinumā ietvertajiem ieteikumiem.

**17. PRIEKŠLIKUMU, KAS SAŅEMTI TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU 2.0 REDAKCIJAS PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS LAIKĀ
(15.12.2021. – 05.01.2022.) APKOPOJUMS**

Nr. p.k.	Iesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs
1.	SIA "SELP" elektroniski parakstīts iesniegums reģistrēts Talsu novada pašvaldībā 30.12.2021. Nr.12-25/10473	03.02.2022. Nr.TNPCA/22/12-25/268/N (atbildes vēstule pirms lēmuma pieņemšanas par 3. redakcijas izstrādi)	SIA SELP Talsu novadā realizē projektu vēja elektrostaciju, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, izveidei (turpmāk – Projekts). Projekta ietvaros SIA SELP ir noslēgusi apbūves tiesību līgumus par vēja elektrostaciju un citu ražošanas un infrastruktūras ēku un būvju būvniecību, kā arī ar Vides pārraudzības valsts biroja 2021. gada 11. oktobra lēmumu Nr.5-02/26 SIA SELP paredzētajai darbībai ir piemērota ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra. Šajā sakarā SIA SELP ir būtiski svarīgas novada ilgtspējīgas attīstības tendences, lai tā varētu plānot pieļaujamās saimnieciskās darbības virzienus. Teritorijas plānojuma grozījumi SIA SELP ir iepazinusies ar Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu redakciju 2.0. (turpmāk – Grozījumu projekts) Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos (turpmāk – TIAN), kurā cita starpā paredzēts, ka: <i>Vēja elektrostaciju un vēja parku, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, būvniecība ir aizliegta: ne tuvāk par 2 km no pilsētas un ciema robežas (TIAN 29.2.punkts);</i> <i>Vēja elektrostaciju, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, novietojumu paredz, izstrādājot lokālplānojumu vai detālplānojumu [..] (TIAN 28.punkts).</i> Šādi Talsu novada pašvaldības ar Grozījumu projektu paredzēti noteikumi SIA SELP ieskatā nepamatoti skar tās tiesības un attiecīgajā reģionā samazina elektroenerģijas ražošanas no vēja enerģijas attīstības iespējas. Tāpēc SIA SELP pauž iebildumus par Grozījumu projektā paredzēto TIAN 28. un 29.2.punkta redakciju, no savas puses piedāvājot citus iespējamus risinājumus, kas varētu tikt vērtēti kā samērīgāki un kopējās intereses sabalansējošāki. Paredzēto ierobežojumu samērīguma izvērtējums attiecībā uz attālumu no ciemu robežām Līdz šim apspriestajā TIAN redakcijā 1.0. bija paredzēts, ka vēja elektrostacijas nedrīkst veidot lauku teritorijās 800 m attālumā no dzīvojamām un publiskām ēkām.	Priekšlikumi ņemti vērā.

Nr. p.k.	Iesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs
			Tas atbilda Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumos Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" (turpmāk – MK Noteikumi Nr.240) 163.2.punktā izvirzītajiem lieguma kritērijiem. Tomēr redakcijas 2.0. izstrādes gaitā TIAN ir tikuši papildināti ar ierobežojošākiem noteikumiem vēja elektrostaciju izveidei. SIA SELP ir izvērtējusi visas publiski pieejamās plānošanas dokumentu sadaļas, izstrādes pārskatus, lēmumus un ziņojumus, un nevienā no tiem neatrod ne samērīguma izvērtējumu, ne arī pamatojumu, kas skaidrotu nepieciešamību noteikt tieši šādu ierobežojumu apjomu, piemēram, vai attiecīgie mērķi var tikt sasniegti arī ar mazāku ierobežojumu apjomu. SIA SELP atbalsta to, ka vēja elektrostacijas tiek pēc iespējas novirzītas no blīvi apdzīvotām vietām, tajā skaitā arī no ciemiem. Tomēr Grozījumu projektā nav ņemts vērā, ka Talsu novadā ir virkne ciemu, kuri jau ilgstoši nav uzskatāmi par blīvi apdzīvotām vietām. Piemēram, Projekta ietvaros paredzēts realizēt vēja elektrostaciju izvietojumu mežu teritorijā apmēram 1,4 km attālumā no Lielsalas ciema robežas. Šajā ciemā ir 3 dzīvojamās mājas, un konkrētā teritorija noteikti nav uzskatāma par blīvi apdzīvotu vietu. Tas nozīmē, ka Grozījumu projektā izvēlētais kritērijs (<i>2 km no ciema robežas</i>) vairākos gadījumos paredzēs ierobežojumus bez tiesiski attaisnojoša pamata, un tas būs vērtējams kā nesamērīgs. No minētā var secināt, ka šobrīd nepieciešams apzināt citus kritērijus, kas nodrošinātu gan vēja elektrostaciju novirzīšanu no blīvi apdzīvotām teritorijām, gan arī vienlaikus ļautu veidot vēja elektrostacijas vietās, kur to ietekme uz vidi un sabiedrību ir salīdzinoši neliela. SIA SELP paskaidro, ka atbalsts elektroenerģijas ražošanai no vēja enerģijas ir pausts valsts līmenī. 2020.gada 4.februārī ar Ministru kabineta rīkojumu Nr.46 (prot. Nr. 4 27. §) ir apstiprināts Nacionālais enerģētikas un klimata plāns 2021.-2030.gadam, kas ir Latvijas ilgtermiņa enerģētikas un klimata politikas plānošanas dokuments, kurā	

Nr. p.k.	Iesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs
			noteikti Latvijas valsts enerģētikas un klimata politikas pamatprincipi, mērķi un rīcības virzieni (turpmāk – Enerģētikas un klimata plāns). Enerģētikas un klimata plāna ilgtermiņa mērķis ir, uzlabojot enerģētisko drošību un sabiedrības labklājību, ilgtspējīgā, konkurētspējīgā, izmaksu efektīvā, drošā un uz tirgus principiem balstītā veidā veicināt klimatneitrālas tautsaimniecības attīstību. SIA SELP vērš uzmanību, ka Grozījumu projektā norādītais pēc būtības nesakrīt ar Enerģētikas un klimata plānā un valstī kopumā paustajiem mērķiem. SIA SELP ieskatā sekmīga novada ilgtspējīga attīstība iespējama, sabalansējot visas intereses, tajā skaitā neaizmirstot arī par ekonomiskajām un vides. Grozījumu projektā attiecībā uz vēju elektrostaciju būvniecību tas diemžēl nav ņemts vērā. Paredzēto ierobežojumu samērīguma izvērtējums attiecībā uz lokālplānojumu vai detālplānojumu izstrādi Tāpat SIA SELP uzskata, ka nav samērīgs noteikums, ka visām vēja elektrostacijām, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, novietojumu paredz, izstrādājot lokālplānojumu vai detālplānojumu. SIA SELP paskaidro, ka visas Grozījumu projekta TIAN 28.punkta apakšpunktos paredzētās darbības jau ir paredzēts veikt ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras ietvaros. Saglabājot Grozījumu projekta TIAN 28.punkta redakciju, ikvienam komersantam, attiecībā uz kuru jau būs piemērota ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra, nāksies atkārtoti veikt tieši tās pašas darbības, izstrādājot lokālplānojumu vai detālplānojumu (piemēram, būs vēlreiz jāsaņem ornitologa un hiropterologa eksperta atzinums par to pašu teritoriju, jāveic trokšņu prognožu aprēķini tiem pašiem blakus īpašumiem utml.). SIA SELP vērš uzmanību uz to, ka citas pašvaldības savos teritorijas plānošanas dokumentos ir atteikušās no šādu prasību piemērošanas tām vēja elektrostacijām, attiecībā uz kurām tiek veiktas ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras. Piedāvātie risinājumi attiecībā uz attālumu no ciemu robežām Ņemot vērā minēto, SIA SELP piedāvā iekļaut TIAN 29.punktā šādas iespējamās redakcijas:	

Nr. p.k.	Iesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs
			29. Vēja elektrostaciju un vēja parku, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, būvniecība ir aizliegta: [..] 29.2. tuvāk par 2 km no pilsētas un tuvāk par 1 km no ciema robežas; vai 29.2. tuvāk par 2 km no pilsētas robežas; 29.2.¹ tuvāk par 2 km no ciema robežas, izņemot, ja vēja elektrostacijas vai vēja parks tiek veidots Mežu teritorijā (M), kur šādā gadījumā vēja elektrostaciju un vēja parku būvniecība ir aizliegta tuvāk par 1 km no ciema robežas; vai 29.2. tuvāk par 2 km no pilsētas robežas; 29.2.¹ tuvāk par 2 km no šādu ciemu robežas: [..]; 29.2.² tuvāk par 1 km no šādu ciemu robežas: [..]. Tāpat kā viens no risinājumiem varētu būt plānošanas dokumentu Grafiskajā daļā iezīmēt teritorijas, kurās nav pieļaujama vēja elektrostaciju vai vēja parku būvniecība. Identificējot katra ciema reālo apdzīvotību, tas ļautu samērīgi noteikt vēja elektrostaciju būvniecības ierobežojumus. Piedāvātie risinājumi attiecībā uz lokālplānojumu vai detālplānojumu izstrādi SIA SELP piedāvā papildināt TIAN ar jaunu 28.¹ punktu šādā redakcijā: 28.¹ Lokālplānojuma vai detālplānojuma izstrāde nav nepieciešama to vēja elektrostaciju novietojumam, attiecībā uz kurām ir piemērota ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra, un tā ietvaros ir tikušas realizētas 28.punkta apakšpunktos paredzētās darbības. Paredzēto ierobežojumu tiesiskuma izvērtējums Lai gan MK Noteikumu Nr.240 162.punktā noteikts, ka pašvaldībai ir tiesības teritorijas plānojumā noteikt teritorijas, kurās vēja elektrostaciju būvniecība ir aizliegta, tomēr likumdevēja mērķis ir dot pašvaldībām lielāku rīcības brīvību samērīgi ierobežot vēja elektrostaciju būvniecību, izvērtējot vietējos apstākļus un pamatojot savu rīcību. Saskaņā ar tiesu praksē paustajā atziņām pašvaldībai ir pienākums ar teritorijas	

Nr. p.k.	Iesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs
			plānojumu kā vienu no plānošanas politikas īstenošanas instrumentiem noteikt teritorijas turpmāko attīstību un saskaņot dažādas, reizēm pat pretējas intereses. Tādējādi teritorijas plānojuma mērķis ir nodrošināt gan ekonomisko attīstību, gan sociālo un kultūras interešu īstenošanu, kā arī vides aizsardzību. Interesešu līdzsvarošanu nodrošina teritorijas plānojuma izstrāde atbilstoši normatīvo aktu prasībām. Interesešu saskaņošana ir īpaši svarīga, nosakot teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu noteiktās teritorijas daļās. Atbilstoši Enerģētikas un klimata plāna politikas nostādnēm un teritorijas plānošanas pamatprincipiem, būvniecības ierobežojumu noteikšanas sistēmai ir jābūt pamatotai ar nediskriminējošiem un iepriekš zināmiem objektīviem kritērijiem, lai nodrošinātu, ka valsts iestāžu rīcības brīvības izmantošana tiek ierobežota tādā veidā, lai tā netiktu izmantota patvaļīgi. Tādējādi ir būtiski ņemt vērā, vai ierobežojuma iemesli ir pamatoti (ir balstīti vispārējo interešu aizsardzībā), vai tie ir samērīgi (t. sk., patiešām sasniedz to mērķi, kam tie paredzēti). Šie priekšnoteikumi tikpat lielā mērā, cik tie ir attiecināmi uz valsts pieņemto tiesisko regulējumu, ir jāievēro arī pašvaldībām, īstenojot tām piešķirto kompetenci. SIA SELP ieskatā, saglabājot Grozījumu projektu tā esošajā redakcijā, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai būs pamats secināt, ka Talsu novada pašvaldība būs pārkāpusi savas pilnvaras, nebūs izvērtējusi esošo situāciju, nebūs atspoguļojusi aizliegumu teritorijas plānošanas dokumentos un nebūs pēc būtības pamatojusi ierobežojumus. Pašvaldības pienākums, pieņemot šādus lēmumus, ir apzināt visu sabiedrības grupu viedokļus, tajā skaitā arī komersantu. Ņemot vērā iepriekš minēto, SIA SELP lūdz Talsu novada pašvaldību izvērtēt šajā iesniegumā norādītos priekšlikumus, nevirzot Grozījumu projektā paredzēto TIAN 28. un 29.2.punkta redakciju, kā arī turpmāk neatbalstīt līdzīgu ierobežojumu noteikšanu citos Talsu novada attīstības plānošanas dokumentos.	
2.	SIA "Kurzemes mežierīcība" elektroniski parakstīts iesniegums reģistrēts Talsu	03.02.2022. Nr.TNPCA/22/12-25/265/N (atbildes vēstule pirms lēmuma	SIA Kurzemes mežierīcība 04.03.2021. ir noslēgusi apbūves tiesību līgumu ar SIA SELP (reģ. Nr. 40203211087), ar kuru SIA Kurzemes mežierīcība ir nodevusi par labu SIA SELP apbūves tiesības uz SIA Kurzemes mežierīcība piederošo zemes gabalu ar kadastra numuru 88920050021 īpašumā "Melderkalni", Valdgailes pagastā, lai SIA SELP uz tā varētu izbūvēt vēja elektrostacijas.	Priekšlikums ņemts vērā.

Nr. p.k.	Iesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs
	novada pašvaldībā 03.01.2022. Nr.TNPCA/22/12 -25/6/S	<i>pieņemšanas par 3. redakcijas izstrādi)</i>	Saskaņā ar Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumiem (redakcija 2.0.) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 29.2. punktā ir paredzēts, ka vēja elektrostaciju un vēja parku, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, būvniecība ir aizliegta ne tuvāk par 2 km no pilsētas un ciema robežas. Tādējādi SIA Kurzemes mežierīcība konstatē, ka teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos paredzētie būvniecības ierobežojumi tiešā veidā skar apbūvei nodoto zemes gabalu. SIA Kurzemes mežierīcība ar šo izskata savus iebildumus par teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 29.2. punktu, pamatojot to ar šādiem argumentiem un apsvērumiem: 1. Nav samērīgi paredzēt 2 km būvniecības lieguma zonu ap visām ciemu teritorijām. Konkrēti Lielsalas ciemā, ap kuru arī tiktu nodibināta šāda zona, atrodas 3 mājas, un ir acīmredzams, ka vēja elektrostaciju izvietošana varētu netiešā veidā skart ļoti mazu iedzīvotāju skaitu. Šādi faktiski neapdzīvoti ciemi atrodas visā Talsu novada teritorijā, kā rezultātā tiktu noteiktas būvniecības lieguma zonas bez kādiem juridiski attaisnojošiem iemesliem. 2. Lielsalas ciemā esošo ēku iedzīvotājus aizsargā jau šobrīd spēkā esošie Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumi Nr. 240, kuru 163.2 apakšpunkts paredz, ka vēja elektrostacijām, kuru jauda ir lielāka par 2 MW, attālums no tuvākās plānotās vēja elektrostācijas un vēja parka robežas līdz dzīvojamām un publiskām ēkām ir vismaz 800 m. Tas nozīmē, ka valsts no savas puses jau ir noteikusi pieļaujamos būvniecības attālumus, kur Lielsalas ciemā esošās ēkas neveido blīvu apdzīvotību (un faktiski tas nav uzskatāms par ciemu tā klasiskajā izpratnē). 3. Nav saprotams, kāpēc būvniecības ierobežojumu teritorija ir noteikta tieši 2 km, nevis, piemēram, 1 km vai 1,5 km. Nosakot ierobežojumus, pašvaldībai ir jāspēj pamatot, ka izvēlētais ierobežojums ir minimālais nepieciešamais noteiktu sabiedrībai derīgu mērķu sasniegšanai. Tam ir nepieciešams noteikts izvērtējums, aprēķini un lietderības apsvērumi. Ja pašvaldība bez pamatota iemesla ir izvēlējusies stingrākus ierobežojumus, attiecīgo noteikumu darbība var tikt apturēta. 4. Vispārzināms ir fakts, ka Talsu pašvaldība cenšas pēc iespējas ātrāk	

Nr. p.k.	Iesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs
			apstiprināt teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, kas ir saistīts ar nepieciešamību apgūt valsts finansējumu. Tomēr šāds pašvaldības mērķis nevar kļūt par pamatu, lai steigā tiktu pieņemti tādi noteikumi, kas apgrūtinātu pašvaldības iedzīvotāju un komersantu ikdienas darbību citās jomās. Nav pieļaujama nepārdomātu lēmumu pieņemšana bez diskusijām par attiecīgo jautājumu ar tiešā veidā iesaistītajām personām. Diskusija ar sabiedrību par stingrāku būvniecības ierobežojumu noteikšanu nav notikusi, un attiecīgais priekšlikums jaunajā redakcijā ir ticis iekļauts tikai pēdējā brīdī. 5. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos paredzētie būvniecības ierobežojumi iet tiešā pretrunā ar valsts paustajām pamatnostādnēm atjaunojamās enerģijas ražošanā. Bez tā, ka valstij līdz 2030. gadam ir jāpasniedz noteikti zaļās enerģijas ražošanas rādītāji, nepieciešams arī nodrošināt valsts energoneatkarību no ārējiem faktoriem. Tas ir īpaši būtiski šajā laikā, kad valsts ir atkarīga no ārējiem piegādātājiem, kā rezultātā ikviens ir spiests maksāt neadekvāti augstu cenu par elektroenerģiju. Šiem faktoriem būtu jāveicina būvniecības prasību atvieglošana, nevis vēl stingrāku ierobežojumu noteikšana. 6. Pašvaldības attīstība ilgtermiņā ir iespējama, ja tiek sabalansētas visas intereses. Ja kādas intereses netiek ņemtas vērā, pašvaldībai ir jārēķinās, ka kopējā attīstība novadā notiks lēni. Šajā gadījumā paredzētie būvniecības ierobežojumi kaitē ekonomiskajām interesēm. Svarīgi, ka valstī ir noteikta procedūra, kā izvērtēt, cik lielu ietekmi vēja elektrostacijas atstās uz sabiedrību un uz vidi, un tas tiek veikts ietekmes uz vidi novērtējuma procesa ietvaros. Ja šī procesa ietvaros tiks konstatēts (tajā skaitā veicot trokšņu, ēnojumu, mirgošanas efektu izpēti), ka vēja elektrostacijas traucē attiecīgā ciema iedzīvotājiem, tad jau šī procesa ietvaros tiks apturēta projekta tālāka realizācija. Atšķirībā no teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, ietekmes uz vidi novērtējuma procesa ietvaros tiek vērtēti konkrēti objekti, tāpēc ir iespējams iegūt precīzi attiecināmus rezultātus. Līdz ar to teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos nav nepieciešams paredzēt stingrākus būvniecības ierobežojumus par valstī jau noteiktajiem, ja ietekmes uz vidi novērtējuma procesa ietvaros tāpat tiks noskaidrots, vai attiecīgās vēja elektrostacijas atstāj negatīvu ietekmi uz apkārtējiem iedzīvotājiem. Tā rezultātā SIA Kurzemes mežierīcība uzskata, ka nevar tikt akceptēta tāda teritorijas	

Nr. p.k.	Iesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs
			plānojuma grozījumu redakcija, kurā paredzēts liegums veikt būvniecību teritorijā 2 km no ciemu robežām. SIA Kurzemes mežierīcība uzskata, ka Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumu Nr. 240 163.2 apakšpunktā paredzētais attālums 800 m būtu attiecināms arī uz vēja elektrostaciju būvniecības ierobežojumiem ap ciemu robežām. Tas būtu samērīgs un atbilstu valsts jau veiktajam izvērtējumam attiecībā uz minimāli nosakāmajiem būvniecības ierobežojumiem. Ja kāds projekts būs vērsts uz sabiedrības vai vides negatīvu ietekmēšanu, tad tas tiks novērsts ietekmes uz vidi novērtējuma procesa ietvaros, liedzot šāda projekta realizāciju.	
3.	SIA "ECOFERM" iesniegums reģistrēts Talsu novada pašvaldībā 04.01.2022. Nr.TNPCA/22/12-25/35/S	03.02.2022. Nr.TNPCA/22/12-25/262/N (atbildes vēstule pirms lēmuma pieņemšanas par 3. redakcijas izstrādi)	SIA ECOFERM 18.12.2019. ir noslēgusi apbūves tiesību līgumu ar SIA SELP (reģ. Nr. 40203211087), ar kuru SIA ECOFERM ir nodevusi par labu SIA SELP apbūves tiesības uz SIA Kurzemes mežierīcība piederošo zemes gabalu ar kadastra numuru 88920050054 un 88920050031, lai SIA SELP uz tā varētu izbūvēt vēja elektrostacijas. Saskaņā ar Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumiem (redakcija 2.0.) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 29.2. punktā ir paredzēts, ka vēja elektrostaciju un vēja parku, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, būvniecība ir aizliegta ne tuvāk par 2 km no pilsētas un ciema robežas. Tādējādi SIA ECOFERM konstatē, ka teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos paredzētie būvniecības ierobežojumi tiešā veidā skar apbūvei nodoto zemes gabalu. SIA ECOFERM ar šo izskata savus iebildumus par teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 29.2. punktu, pamatojot to ar šādiem argumentiem un apsvērumiem: 1. Nav samērīgi paredzēt 2 km būvniecības lieguma zonu ap visām ciemu teritorijām. Konkrēti Lielsalas ciemā, ap kuru arī tiktu nodibināta šāda zona, atrodas 6 mājas, un ir acīmredzams, ka vēja elektrostaciju izvietošana varētu netiešā veidā skart ļoti mazu iedzīvotāju skaitu. Šādi faktiski neapdzīvoti ciemi atrodas visā Talsu novada teritorijā, kā rezultātā tiktu noteiktas būvniecības lieguma zonas bez kādiem juridiski attaisnojošiem iemesliem. 2. Lielsalas ciemā esošo ēku iedzīvotājus aizsargā jau šobrīd spēkā esošie Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumi Nr. 240, kuru 163.2 apakšpunkts paredz, ka vēja elektrostacijām, kuru jauda ir lielāka par 2 MW, attālums no tuvākās plānotās vēja elektrostacijas un vēja parka robežas līdz dzīvojamām un publiskām ēkām ir vismaz 800 m. Tas nozīmē, ka valsts no savas puses jau	Priekšlikums ņemts vērā.

Nr. p.k.	Iesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs
			ir noteikusi pieļaujamās būvniecības attālumus, kur Lielsalas ciemā esošās ēkas neveido blīvu apdzīvotību (un faktiski tas nav uzskatāms par ciemu tā klasiskajā izpratnē). 3. Nav saprotams, kāpēc būvniecības ierobežojumu teritorija ir noteikta tieši 2 km, nevis, piemēram, 1 km vai 1,5 km. Nosakot ierobežojumus, pašvaldībai ir jāspēj pamatot, ka izvēlētais ierobežojums ir minimālais nepieciešamais noteiktu sabiedrībai derīgu mērķu sasniegšanai. Tam ir nepieciešams noteikts izvērtējums, aprēķini un lietderības apsvērumi. Ja pašvaldība bez pamatota iemesla ir izvēlējusies stingrākus ierobežojumus, attiecīgo noteikumu darbība var tikt apturēta. 4. Vispārzināms ir fakts, ka Talsu pašvaldība cenšas pēc iespējas ātrāk apstiprināt teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, kas ir saistīts ar nepieciešamību apgūt valsts finansējumu. Tomēr šāds pašvaldības mērķis nevar kļūt par pamatu, lai steigā tiktu pieņemti tādi noteikumi, kas apgrūtinātu pašvaldības iedzīvotāju un komersantu ikdienas darbību citās jomās. Nav pieļaujama nepārdomātu lēmumu pieņemšana bez diskusijām par attiecīgo jautājumu ar tiešā veidā iesaistītajām personām. Diskusija ar sabiedrību par stingrāku būvniecības ierobežojumu noteikšanu nav notikusi, un attiecīgais priekšlikums jaunajā redakcijā ir ticis iekļauts tikai pēdējā brīdī. 5. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos paredzētie būvniecības ierobežojumi iet tiešā pretrunā ar valsts paustajām pamatnostādnēm atjaunojamās enerģijas ražošanā. Bez tā, ka valstij līdz 2030. gadam ir jāsasniedz noteikti zaļās enerģijas ražošanas rādītāji, nepieciešams arī nodrošināt valsts energoneatkarību no ārējiem faktoriem. Tas ir īpaši būtiski šajā laikā, kad valsts ir atkarīga no ārējiem piegādātājiem, kā rezultātā ikviens ir spiests maksāt neadekvāti augstu cenu par elektroenerģiju. Šiem faktoriem būtu jāveicina būvniecības prasību atvieglošana, nevis vēl stingrāku ierobežojumu noteikšana. 6. Pašvaldības attīstība ilgtermiņā ir iespējama, ja tiek sabalansētas visas intereses. Ja kādas intereses netiek ņemtas vērā, pašvaldībai ir jārēķinās, ka kopējā attīstība novadā notiks lēni. Šajā gadījumā paredzētie būvniecības ierobežojumi kaitē ekonomiskajām interesēm. Svarīgi, ka valstī ir noteikta procedūra, kā izvērtēt, cik lielu ietekmi vēja elektrostacijas atstās uz sabiedrību un uz vidi, un tas tiek veikts ietekmes uz vidi novērtējuma procesa ietvaros. Ja šī procesa ietvaros tiks konstatēts (tajā skaitā veicot trokšņu,	

Nr. p.k.	Iesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs		
			ēnojumu, mirgošanas efektu izpēti), ka vēja elektrostacijas traucē attiecīgā ciema iedzīvotājiem, tad jau šī procesa ietvaros tiks apturēta projekta tālāka realizācija. Atšķirībā no teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, ietekmes uz vidi novērtējuma procesa ietvaros tiek vērtēti konkrēti objekti, tāpēc ir iespējams iegūt precīzi attiecināmus rezultātus. Līdz ar to teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos nav nepieciešams paredzēt stingrākus būvniecības ierobežojumus par valstī jau noteiktajiem, ja ietekmes uz vidi novērtējuma procesa ietvaros tāpat tiks noskaidrots, vai attiecīgās vēja elektrostacijas atstāj negatīvu ietekmi uz apkārtnējiem iedzīvotājiem. Tā rezultātā SIA ECOFERM uzskata, ka nevar tikt akceptēta tāda teritorijas plānojuma grozījumu redakcija, kurā paredzēts liegums veikt būvniecību teritorijā 2 km no ciemu robežām. SIA ECOFERM uzskata, ka Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumu Nr. 240 163.2 apakšpunktā paredzētais attālums 800 m būtu attiecināms arī uz vēja elektrostaciju būvniecības ierobežojumiem ap ciemu robežām. Tas būtu samērīgs un atbilstu valsts jau veiktajam izvērtējumam attiecībā uz minimāli nosakāmajiem būvniecības ierobežojumiem. Ja kāds projekts būs vērsts uz sabiedrības vai vides negatīvu ietekmēšanu, tad tas tiks novērsts ietekmes uz vidi novērtējuma procesa ietvaros, liedzot šāda projekta realizāciju.			
4.	SIA “Smilšu pilis” elektroniski parakstīts iesniegums reģistrēts Talsu novada pašvaldībā 04.01.2022. Nr.TNPCA/22/12-25/36/S	03.02.2022. Nr.TNPCA/22/12-25/264/N	SIA “Smilšu pilis” ir uzņēmums, kas sniedz gan būvprojektēšanas, gan teritorijas pakalpojumus daudzu gadu garumā, lielākoties klientiem Talsu novadā. Esam izteikuši savus priekšlikumus par Teritorijas plānojuma grozījumu pirmo redakciju un priecājamies, ka daudzi no tiem ievērtēti, sagatavojot Teritorijas plānojuma otro redakciju. Tomēr arī saistībā ar otro redakciju vēlamies izteikt sekojošus priekšlikumus: TERITORIJAS PLĀNOJUMA TERITORIJAS IZMANTOŠANAS UN APBŪVES NOTEIKUMI: <table><tr><td>1) 624.2.4.:”Zaudējot vēsturiskas apbūves vai tās bojā ejas gadījumā aizliegta parka, skvēra vai autostāvvietas izveidošana tās vietā, bet gan atjaunojama apbūve tās vēsturiskajā vietā un apjomā. Šādā gadījumā būvniecības iecerei ir rīkojama publiskā apspriešana.”</td><td>Pirmkārt, šķiet jāprecizē gramatika punkta sākumā (vienskaitlis / daudzskaitlis). Otrkārt – ja jau jaunajai būvniecībai ir nosacījums būt vēsturiskajā vietā un apjomā, vai publiskā apspriešana ir lietderīga? Šāda apspriešana būtu būtiska tad, ja jaunais risinājums krasi atšķirtos no iepriekšējā.</td></tr></table>	1) 624.2.4.:”Zaudējot vēsturiskas apbūves vai tās bojā ejas gadījumā aizliegta parka, skvēra vai autostāvvietas izveidošana tās vietā, bet gan atjaunojama apbūve tās vēsturiskajā vietā un apjomā. Šādā gadījumā būvniecības iecerei ir rīkojama publiskā apspriešana.”	Pirmkārt, šķiet jāprecizē gramatika punkta sākumā (vienskaitlis / daudzskaitlis). Otrkārt – ja jau jaunajai būvniecībai ir nosacījums būt vēsturiskajā vietā un apjomā, vai publiskā apspriešana ir lietderīga? Šāda apspriešana būtu būtiska tad, ja jaunais risinājums krasi atšķirtos no iepriekšējā.	1) Priekšlikums daļēji ņemts vērā, 624.2.4.apakšpunktā precizēts teksts no “vēsturiskas apbūves” uz “vēsturisku apbūvi”.
1) 624.2.4.:”Zaudējot vēsturiskas apbūves vai tās bojā ejas gadījumā aizliegta parka, skvēra vai autostāvvietas izveidošana tās vietā, bet gan atjaunojama apbūve tās vēsturiskajā vietā un apjomā. Šādā gadījumā būvniecības iecerei ir rīkojama publiskā apspriešana.”	Pirmkārt, šķiet jāprecizē gramatika punkta sākumā (vienskaitlis / daudzskaitlis). Otrkārt – ja jau jaunajai būvniecībai ir nosacījums būt vēsturiskajā vietā un apjomā, vai publiskā apspriešana ir lietderīga? Šāda apspriešana būtu būtiska tad, ja jaunais risinājums krasi atšķirtos no iepriekšējā.					

Nr. p.k.	Iesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs		Komentārs
			2) 624.2.5.: “Ja uz vairākām zemes vienībām veido jaunu apbūvi, vai arī, ja apbūve aptver vairākas blakus esošas zemes vienības, tad jaunajā apbūvē attēlo vēsturisko zemes vienību un būvju dalījumu.”	Piekrītu Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldes atzinumā paustajam: <i>Noteikums būtu izvērtējams, jo, ja saglabājusies vēsturiskā zemes vienība, tā nebūtu apvienojama vai citādi pārveidojama un apbūve plānojama atbilstoši vēsturiski definētam zemes gabalu dalījumam. Pilsētvides harmonijas pilnveidošanu vislabāk nodrošināt ar autentiskām metodēm, t. i., apbūvi veikt uz vēsturiskam plānojumam atbilstošiem zemes gabaliem, nevis vienas ēkas fasādi šķietami sadalot. Pārvalde atgādina, ka kultūras pieminekļa teritorijā jaunu zemes vienību veidošana pieļaujama tikai tādā gadījumā, ja tā neapdraud kultūras pieminekļa vērtību saglabāšanu.</i>”. Priekšlikums – izslēgt šo punktu.	2) Priekšlikums ņemts vērā, 624.2.5.apakšpunkts dzēsts.
			3) 624.3.8.: “Pārbūvējot vēsturiskās ēkas, saglabājami fasāžu redzamie arhitektoniskie veidojumi (piemēram, ailu aizpildījums, stikla dalījumi, portāli, vitrīnas, logu apmales, markīzes, pilastri, dzegas, jumta izbūves u.c.).”	Diemžēl lielākajā daļā pilsētbūvniecības pieminekļa ēku šie arhitektoniskie veidojumi jau daudzkārt pārveidoti. Tad iznāk, ka to tālāka pārveidošana nav atļauta. Ieteikums formulēt tā, lai saglabāšana attiektos tikai uz vēsturisko ēku vēsturiskajām (autentiskajām) daļām un detaļām: “Pārbūvējot vēsturiskās ēkas, saglabājami fasāžu redzamie vēsturiskie arhitektoniskie veidojumi, (piemēram, ailu aizpildījums, stikla dalījumi, portāli, vitrīnas, logu apmales, markīzes, pilastri, degas, jumta izbūves, u.c.)/	3) Priekšlikums ņemts vērā, 624.3.8.apakšpunkts papildināts. “Pārbūvējot vēsturiskās ēkas, saglabājami fasāžu redzamie vēsturiskie arhitektoniskie veidojumi, (piemēram, ailu aizpildījums, stikla dalījumi, portāli, vitrīnas, logu apmales, markīzes, pilastri, degas, jumta izbūves, u.c.)”.
			4) 624.3.10.: “Nav atļauts izmainīt vēsturisko ēku logu un ieejas durvju vērtņu dalījumu. Bojātie logi un durvis jāatjauno atbilstoši	Piezīme līdzīga kā iepriekšējā punktā – ļoti lielā daļā gadījumu nav vairs ko atjaunot. Ir mainījies gan dalījums, gan materiālu pielietojums. Šādā formulējumā	4) Priekšlikums ņemts vērā, 624.3.10.apakšpunkts papildināts. “Nav atļauts izmainīt vēsturisko ēku vēsturisko (autentisko) logu un ieejas durvju vērtņu

Nr. p.k.	Iesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs		Komentārs
			restaurācijas prasībām vai jāizgatavo to kopijas.”	noteikumu punkts ir bezjēdzīgs. Ieteikums to formulēt sekojoši: “Nav atļauts izmainīt vēsturisko ēku vēsturisko (autentisko) logu un durvju vērtību dalījumu. Pārbūves vai fasāžu atjaunošanas ietvaros logiem un durvīm, kas iepriekš pārveidoti vēsturiskajam dalījumam neatbilstošā veidā, dalījums jāparedz atbilstoši vēsturiskajam risinājumam.”	dalījumu. Bojātie logi un durvis jāatjauno atbilstoši restaurācijas prasībām vai jāizgatavo to kopijas”.
			5) 624.4.2.: “Ja valsts aizsargājamam kultūras piemineklim un novada nozīmes kultūrvēsturiskai ēkai nav izstrādāts restaurācijas projekts, tad ēkas krāso saskaņā ar ēkas krāsu pasi, kas izstrādāta, izmantojot fasādes krāsojuma zondāžu un ir saskaņota Būvvaldē;”	Ieteikums ideju par zondāžu piemērot tikai valsts aizsargājamiem kultūras pieminekļiem, bet novada nozīmes kultūrvēsturisko ēku fasādes ļaut atjaunot, pamatojoties uz 10.pielikumā sniegtajiem ieteikumiem bez apgrūtinājuma veikt zondāžu.	5) Priekšlikums ņemts vērā, 624.4.2.apakšpunkts un 624.4.1.apakšpunkts izteikti citā redakcijā.
			6) 624.5.14.: “Saskaņojot Būvvaldē, pielietojami vertikāla formāta koka logi ar stikla rūtīm un spraišļojumu, kas raksturīgs katrai ielai vai kvartālam”	Jau iepriekš, komentējot 1.redakcijas noteikumus, tika izteikts priekšlikums radīt kaut vai vienkāršu vizuālo materiālu ar katrai ielai vai kvartālam raksturīgajām logu spraišļojuma shēmām, kas būtu kā viens no TIAN pielikumiem. Šis punkts faktiski ir analogs arī punktam 624.5.18.	6) Priekšlikums nav ņemts vērā, saglabāta Teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcija. Pašvaldības Būvvaldē tiks izstrādāts materiāls, kas kalpos kā palīgīdzeklis būvdarbu veikšanai pilsētbūvniecības teritorijās.
			7) 624.6.3.: “Jumta ainavā aizliegts izmantot logus jumta plaknēs un jumta plaknes stiklojuma logus, ja tie uztverami no publiskās ārtelpas vai skatā no ielas. ..”	Ir saprotams, ka šāda tipa aizliegums ir svarīgs teritorijās, kur katra ēka pati ar sevi ir valsts nozīmes arhitektūras piemineklis, tomēr pilsētbūvniecības pieminekļa galvenā būtība ir kopējais ainaviskais raksturs, apjoms. Lai vecpilsētas ēkās būtu vairāk dzīvības, jumta stāvu apgūšana ir būtiska. Lai izgaismotu jumta stāva telpas, ir divi varianti – jaunas jumta izbūves vai jumta	7) Priekšlikums nav ņemts vērā, saglabāta Teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcija. Līdz 1940. gadam apbūvē netika pielietoti jumta logi, bet bija jumta izbūves. Katrs gadījums izskatāms individuāli, izvērtējot to no publiskās ārtelpas skatu punkta.

Nr. p.k.	Iesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs		Komentārs
				logi. Daudzkārt jumta logs kopējai ēkas apjoma viengabalainībai var nodarīt mazāku kaitējumu, nekā jauna izbūve. Par šo punktu būtu nepieciešama papildus diskusija.	
			8) 624.12.4.3. un 624.12.4.4.: “Nav pieļaujami vizuālās komunikācijas objekti: telpiski burti un kustīgi skaņu objekti”.	Uzskatu, ka izkārtņu gadījumā – līdzīgi kā uz fasādes zīmēti burti, arī telpiski burti, ja vien tie nav papildināti ar gaismas kastēm, pietiekoši labi ļauj uztvert fasādi un kā vizuālās komunikācijas objekti būtu pieļaujami. Īpaši gadījumos, kad tie varētu tikt ievietoti vizuālajai informācijai paredzētajos padziļinājumos. Ierosinu šo punktu izslēgt. Drīzāk nebūtu pieļaujamās izkārtnes fasādes plaknē, kas nosedz pašu fasādi. Tāpēc ierosinu papildināt sadaļu ar šādu apakšpunktu. Savukārt kustīgi skaņu objekti atbilstošā risinājumā varētu papildus piesaistīt interesi par vecpilsētas daļu, un manuprāt būtu pieļaujami. Tas īpaši attiektos uz nelielu daļu Lielajā ielā Talsos (posmā starp Tautas namu un bankas Citadele filiāli), jo šis posms saskaņā ar Talsu novada tematisko plānojumu “Talsu pakalnu loka dzīvināšanas plāns” atrodas Talsu skaņu starā, kurā tieši vēlamas dažādas ar skaņu saistītas aktivitātes un vizuālās izpausmes.	8) Priekšlikums nav ņemts vērā, saglabāta Teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcija. Līdz 1940. gadam pilsētvidē netika pielietoti vizuālās komunikācijas objekti kā telpiskie burti un kustīgi skaņu objekti, bet bija uz fasādes zīmēti burti, izkārtnes, slietņi. Katrs risinājums izskatāms individuāli, izvērtējot to.
			TERITORIJAS PLĀNOJUMA GRAFISKĀ DAĻA:		
			9) Kartogrāfiskajā materiālā kļūdainas apzīmējums - Smidzējciems	Jābūt Smildzējciems.	9) Priekšlikums ņemts vērā, izlabots.
			10) Teritorijās ar izteiktu daudzskaitlīgu sadalījumu	Līdzīgi kā tas parādīts DZS teritorijā Ģibuļu pagastā – netālu no K-Circle DUS, kā arī	10) Priekšlikums nav ņemts vērā, saglabāta Teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcija.

Nr. p.k.	Iesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs		Komentārs
			dzīvojamai apbūvei paredzētās zemes vienībās – it īpaši ar Talsu pilsētas teritoriju robežajošajās vietās, (piemēram, Ģibuļu pagastā DZS teritorijās pie Lielgabalu ielas Talsos, arī Paugurciemā) nav paredzētas ielas / ceļi.	Uguņu jaunajās apbūves teritorijās, Teritorijas plānojumā minētajās vietās (vismaz pie Lielgabala ielas un Paugurciemā) ar pārtrauktu ceļa apzīmējumu vajadzētu parādīt <u>plānotās koplietošanas ielas/ceļus</u> . Servitūta tiesību regulējums bez atsevišķi izdalītām ielu / ceļu nodalījuma joslām ir neefektīvs, ja kādā dzīvojamo ēku kvartālā ir vairāk nekā 3 – 4 zemes vienības. Ar laiku jāpārvērtē šādu teritoriju atrašanās ciema jurisdikcijā, un atsevišķos gadījumos būtu jāpārskata Talsu pilsētas robežas, jo minētajās zemēs nekustamo īpašumu īpašnieki lielā mērā izmanto Talsu pilsētas inženierinfrastruktūru.	Minētajās teritorijās ir spēkā esoši detālplānojumi, kuru risinājumos piekļuves plānotas ar ceļa servitūtiem. Talsu pilsētas robežas pārskatāmas izstrādājot jauno Talsu novada teritorijas plānojumu.
			11) Teritorijas plānojuma grozījumu 2. redakcijā parādīties atšķirīgs atļautās/plānotās izmantošanas apzīmējums Talsos, pie Ezera ielas un Laidzes pagasta robežas – DZD.	Izsakām kategorisku iebildumu par šādu zonējuma maiņu šajā teritorijā. Pirmkārt, zīmīga ir arī piezīme Teritorijas plānojuma grozījumu Paskaidrojuma rakstā par DZD teritoriju: <i>“Šī funkcionālā zona noteikta pilsētās un ciemos esošo daudzstāvu dzīvojamo māju apbūves teritorijās, kas galvenokārt tapusi padomju gados un <u>nav raksturīga mazpilsētām</u>, jauna teritorija šāda veida apbūvei paredzēta Talsos.”</i> Šāda daudzstāvu apbūve tik tiešām nav raksturīga mazpilsētām, it īpaši – ja teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi pat paredz šajā zonā 6 stāvus... Bet tās atrašanās pašā pilsētas robežlīnijā ar lauku teritoriju telpiski būtu nepiedodama kļūda. Minētajā vietā (Ezera ielā), protams, varētu atrasties daudzdzīvokļu apbūve, bet ne augstāka	11) Priekšlikums nav ņemts vērā, saglabāta Teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcija. Daudzstāvu dzīvojamā apbūve pieļauj arī ēku ar 3 stāviem būvniecību. Stāvu skaits izvērtējams veicot tehniski - ekonomisko aprēķinu.

Nr. p.k.	Iesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs		Komentārs
			12) Trijstūra formas teritorijas pie Jaunajiem kapiem Talsos iepļānota kā publiskās apbūves teritorija P.	par 3 stāviem – tādad – DZM, nevis DZD. Uz savu iepriekšējā vēstulē minēto iebildumu tā arī neesmu saņēmusi atbildi pēc būtības, tāpēc savu viedokli atkārtāju. Minētā teritorija jau <u>vairākos</u> iepriekšējos teritorijas plānojumos bijusi Dabas pamatnes teritorija, tajā veikts tik tiešām nozīmīgs darbs, laika un finanšu ieguldījums ceļā uz parka veidošanu, tajā skaitā – ļoti augstu novērtējams ar koku kopšanu saistītais brīvprātīgais darbs. Turklāt šīs teritorijas atrašanās DA zonā pie kapiem kalpo kā loģisks norobežojums no rūpnieciskās apbūves zonas. Ierosinājums – atstāt teritorijas izmantojumu kā DA.	12) Priekšlikums nav ņemts vērā, saglabāta Teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcija. Funkcionālā zona noteikta pamatojoties uz Talsu novada domes 2021. gada 17. novembra lēmumu Nr.315 “Par nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības Iekšlietu ministrijas īpašumā”. 13) Priekšlikums nav ņemts vērā, saglabāta Teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcija. Teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde notiek saskaņā ar apstiprināto darba uzdevumu un funkcionālās zonas maiņa veicama saskaņā ar nekustamā īpašnieka īpašnieka iesniegumu.
			13) Talsos, Vilkmuižas ezera krastā Draudzības ielā 46 absolūti degradētu vidi rada ugunsnelaimē cietusi ēka. Teritorija plānojumā paredzēta kā DZS – savrupmāju apbūves teritorija.	Uz šo priekšlikumu esmu saņēmusi atbildi, ka pilsonis, kuram nepieder minētā teritorija nedrīkst izteikt priekšlikumu plānotās /atļautās izmantošanas veida maiņai. Šādai atbildei nepiekrītu, jo Teritorijas plānojums nav īpašnieku vēlmju “lupatiņu sega”, bet pašvaldības virzīts dokuments, kurā gan īpašnieki, gan neīpašnieki var izteikt savus priekšlikumus un šaubas. Uzskatu, ka šīs teritorijas atrašanās pašā ezera krastā, arī sasaistot to ar izstrādāto Vilkmuižas ezera attīstības koncepciju, ir pārāk vērtīga, lai tā atrastos savrupmāju apbūves zonā. Zonējuma maiņa pat varētu būt dzinulis un iespēja pilnīgi degradētās vietas sakārtošanai. Uzturu savu ierosinājumu spēkā - teritorijai paredzēt publiskās apbūves zonējumu P. Turklāt, pat laikā, kad ēka	

Nr. p.k.	Iesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs		Komentārs
				nebija degradētā stāvoklī, tajā atradās publiska funkcija. Būtu pateicīga saņemt atbildi par to, kā katrs no maniem priekšlikumiem ievērtēts Talsu novada teritorijas plānojumā.	
5.	SIA "Eolus" elektroniski parakstīts iesniegums reģistrēts Talsu novada pašvaldībā 06.01.2022. Nr.TNPCA/22/12-25/126/S	04.02.2022. Nr.TNPCA/22/12-25/286/N (atbildes vēstule pirms lēmuma pieņemšanas par 3. redakcijas izstrādi)	SIA Eolus ir meitas uzņēmums vienam no lielākajiem vēja parku attīstītājiem un operatoriem Skandināvijā - EOLUS VIND AB, kas kopš 1990.gada ir uzstādījis vairāk kā 600 vēja turbīnas. SIA Eolus aktīvi darbojas kā vēja enerģijas projektu attīstītājs, izpētot un piemeklējot potenciāli piemērotākās teritorijas vēja elektrostaciju parku izbūvei Latvijas Republikas teritorijā. Īstenojot vēja enerģijas parku projektus, attīstītājs uzstāda un ekspluatē dažādu jaudu vēja elektrostacijas. Šādu vēja ģeneratoru izvietošana dažādi izmantojamās teritorijās atļauj arī turpmāk izmantot attiecīgas teritorijas to paredzētajai sākotnējai izmantošanai, tādējādi neierobežojot mežniecības, lauksaimniecības vai zemkopības attīstību reģionā. Talsu apbūves noteikumos ir iekļautas sekojošas prasības: 28. Vēja elektrostaciju, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, novietojumu paredz, izstrādājot lokālpilnvarojumu vai detālpilnvarojumu, kura ietvaros: 28.1. veic ainavas vizuālās ietekmes trīsdimensiju (3D) modelēšanu, kombinējot reljefa, apauguma, ēku un aerofoto materiālus un sagatavo ietekmes uz ainavu izvērtējumu, kurā iekļautas iespējamās ainavas izmaiņas, tās atspoguļojot no vairākiem skatu punktiem dažādos attālumos; 28.2. saņem ornitologa un hiropterologa eksperta atzinumus; 28.3. iekļauj vēja elektrostacijas radīto trokšņu prognozes aprēķinu un slēdzienu par trokšņa ietekmi uz blakus nekustamajiem īpašumiem; 28.4. iekļauj mirgošanas efekta no vēja elektrostacijas rotora lāpstiņu kustības ietekmes izvērtējumu uz apkārtējo apbūvi un izstrādā risinājumus tās novēršanai. 29. Vēja elektrostaciju un vēja parku, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, būvniecība ir aizliegta: 29.1. pilsētas un ciema teritorijā; 29.2. ne tuvāk par 2 km no pilsētas un ciema robežas; 29.3. teritorijā ar īpašiem noteikumiem "Ainaviski vērtīga teritorija" (TIN5, TIN51, TIN52); 29.4. ne tuvāk par 500 m no kapsētas teritorijas robežas ārējās malas;		Priekšlikumi daļēji ņemti vērā. Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumi Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" (turpmāk – MK Nr.240) nosaka, ka funkcionālā zonā Meža teritorija (M) kā papildizmantošanas veidu var noteikt inženiertehniskā infrastruktūra un energoapgādes uzņēmumu apbūve, kas ietver tikai vēja elektrostaciju un vēja parku izvietojumu, nosakot tur indeksētu apakšzonu atbilstoši MK Nr.240 19. punktam. MK Nr.240 19.punkts nosaka, ka atbilstoši konkrētajai situācijai un izvēlētajai detalizācijas pakāpei teritorijas plānojumā vai lokālpilnvarojumā katrai funkcionālajai zonai var noteikt apakšzonas, pievienojot funkcionālās zonas apzīmējuma burtiem ciparu indeksu. Katrai zonai un apakšzonai attiecīgi teritorijas plānojuma vai lokālpilnvarojuma apbūves noteikumos nosaka atļautos izmantošanas veidus atbilstoši MK Nr.240 3. pielikumā norādītajam izmantošanas veidu aprakstam un, ja nepieciešams, konkrētus apbūves parametrus. Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumos netiek plānota un attēlota funkcionālās zonas Meža teritorijas (M) apakšzonas noteikšana vēja elektrostaciju un vēja parku izvietojumam, ņemot vērā, ka spēkā esošā likumdošana

Nr. p.k.	Iesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs
			29.5. īpaši aizsargājamā kultūrvēsturiskā teritorijā "Abavas ieleja", kultūras pieminekļu teritorijās un kultūras pieminekļu aizsargjoslā (aizsardzības zonā). Vēršam Jūsu uzmanību, ka visas 28.punktā uzskaitītās izpētes ir neatņemama letekmes uz vidi novērtējuma (turpmāk IVN) sastāvdaļa. Vēja parkiem virs 15MW vai 15 un vairāk stacijā IVN ir obligāts. Piedāvājam šādu izpēšu prasību noteikt tikai atsevišķām vēja elektrostacijām, kurām IVNs nav obligāts. Prasības vēja elektrostaciju (turpmāk -VES) izvietojumam ir noteiktas Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumu Nr. 240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" (Noteikumi Nr. 240) 163. punktā. Līdz 2020. gada 16. oktobrim Noteikumu Nr. 240 163. punkts paredzēja līdzīgas prasības TIAN 63.2. apakšpunktam (attālums līdz VES 1 km, bet līdz vēja parkam 2 km, iepriekšējās redakcijas 163.4. apakšpunkts). Taču ar 2020. gada 13. oktobra grozījumiem Noteikumos Nr. 240 šie ierobežojumi VES izvietojumam tika atcelti. Grozījumu anotācijā ir norādīts, ka Noteikumu Nr. 240 163. punkta redakcija ir precizēta, lai novērstu nepamatotus ierobežojumu VES izvietošanai un vēja enerģijas izmantošanai (<i>Noteikumu Nr. 240 anotācijas 22. punkts (15.lpp.);</i> http://tap.mk.gov.lv/doc/2020_10/VARAManot_310820_MKN240groz_v.2863.docx). Senāts ir atzinis, ka likumdevējs ir deleģējis Ministru kabinetam Noteikumos Nr. 240 noteikt vispārīgas prasības, kas ir obligātas visām pašvaldībām, plānojot vietēja līmeņa teritorijas attīstību, izmantošanu un apbūvi (<i>Senāta 2020. gada 28. aprīļa sprieduma lietā Nr. SKA-91/2020 18. punkts</i>). Tātad secināms, ja Noteikumos Nr. 240 ir paredzētas konkrētas prasības VES izvietojumam, kā arī atceltas iepriekš noteiktas, Ministru kabineta ieskatā, nepamatotas prasības VES izvietojumam, tad tie ir jautājumi, kurus likumdevējs ir izvēlēties noregulēt pats (deleģējis noregulēt Ministru kabinetam). Pašvaldībām ar saistošajiem noteikumiem, kas ir zemāka juridiskā spēka normatīvie akti, nav tiesību šādus jautājumus noregulēt atšķirīgi un pretēji Ministru kabineta secinājumam paredzēt vēl stingrākas un nepamatotākas prasības VES izvietojumam, nekā iepriekš atceltās Noteikumu Nr. 240 163. punkta prasības. Šāda rīcība būtu uzskatāma par valsts varas dalīšanas principa pārkāpumu, jo pašvaldība, kas ir izpildvaras institūcija, iejaucas likumdevēja kompetencē. Vēršam uzmanību, ka Noteikumu Nr. 240 144. punkts nedod tiesības pašvaldībām paredzēt atšķirīgus noteikumus VES izvietojumam. Ievērojot Senāta metodoloģiju Noteikumu Nr. 240 interpretācijā, secināms, ka 144. punkts ir vispārīga norma	nosaka, ka līdz 2025. gada 31. decembrim jaunizveidotajam Talsu novadam ir jāizstrādā jauns teritorijas plānojums, kurā šis jautājums tiks izvērtēts un plānots kompleksi visā Talsu novada administratīvajā teritorijā.

Nr. p.k.	Iesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs
			attiecība pret Noteikumu Nr. 240 163. punktu, kas ir speciāla norma ar prasībām VES izvietojumam, kas saistošas visām pašvaldībām. Būtu bezjēdzīgi 163. punktā noteikt visām pašvaldībām saistošas prasības VES izvietojumam (un atcelt par nepamatotām atzītas prasības), ja pašvaldības, izmantojot 144. punkta deleģējumu, varētu apiet šīs prasības, savos teritorijas plāņos paredzot atšķirīgus VES izvietojuma noteikumus (<i>sal. sk. Senāta 2020. gada 28. aprīļa sprieduma lietā Nr. SKA-91/2020 18. punktu</i>). Tāpat arī Noteikumu Nr. 240 161. un 162. punkts nedod tiesības pašvaldībām noteikt no 163. punkta atšķirīgus VES izvietojuma noteikumus. Kā skaidrots Noteikumu Nr. 240 grozījumu anotācijā, 161. un 162. punkts dod tiesības pašvaldība izvērtēt un noteikt tās teritorijas, kur VES un vēja parku izvietošana nav atbalstāma, lai izvairītos no situācijas, ka vēja parkus var izvietot jebkurā atbilstošas funkcionālas zonas teritorijā (<i>Noteikumu Nr. 240 anotācijas 21. punkts (14.-15.lpp.); pieejams: http://tap.mk.gov.lv/doc/2020_10/VARAManot_310820_MKN240groz_v.2863.docx</i>). Tātad pašvaldībām ir tiesības noteikt atsevišķas apakšzonas vai konkrētas teritorijas, kur VES vispār nav izvietojamas (piemēram, Talsu novadā tāda teritorija ir Ainaviski vērtīgas teritorijas TIN5, TIN51, TIN52), nevis paredzēt atšķirīgus izvietojuma noteikumus zonās, kurās VES būvniecība ir atļauta. Turklāt Noteikumu Nr. 240 grozījumu anotācijā ir uzsvērts, ka 163. punktā ir izvirzīti tie nosacījumi, kas saistīti ar VES ietekmi uz apkārtējām teritorijām un minimāli pieļaujamie attālumi līdz dzīvojamām un publiskām ēkām. Savukārt pārējie ierobežojumi tiek noteikti būvniecības un ietekmes uz vidi novērtējuma procesā, izvērtējot konkrētus risinājumus konkrētā situācijā (<i>Noteikumu Nr. 240 anotācijas 22. punkts (15.lpp.); pieejams: http://tap.mk.gov.lv/doc/2020_10/VARAManot_310820_MKN240groz_v.2863.docx</i>). Tātad citi VES izvietojuma ierobežojumi ir izvirzāmi ietekmes uz vidi novērtējuma procedūrā, ievērojot konkrētās vietas īpašos apstākļus, nevis pašvaldības teritorijas plānojumā. Turklāt nav saprotams, pēc kādiem kritērijiem Talsu novada pašvaldība ir vadījusies, paredzot 2 km attālumu līdz ciemam vai pilsētām. Uzskatām, ka šādas prasības ir izvēlētas patvaļīgi un nav balstītas konkrētu ietekmju izvērtējumā un zinātniskos secinājumos. Papildus iepriekšminētajam Noteikumu Nr.240 161.punktā ir teikts: <i>161. Vēja elektrostacijas, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, atļauts izvietot rūpnieciskās apbūves teritorijā (R), tehniskās apbūves teritorijā (TA), lauksaimniecības teritorijā (L) un mežu teritorijā (M) atbilstoši teritorijas plānojuma nosacījumiem.</i>	

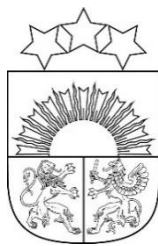
Nr. p.k.	Iesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs
			Taču Talsu novada teritorijas plānojuma apbūves noteikumu 4.10 daļā Mežu teritorijas, pie plānotās atļautās izmantošanas nav iekļauta Energoapgādes uzņēmumu apbūve (14006). Tādējādi, tas ir pretrunā ar Noteikumiem Nr.240. Balstoties uz iepriekšminēto, lūdzam veikt grozījumus izstrādātajā plānojuma redakcijā, kā arī uzdot interesējošos jautājumus par nozari. Būsim pagodināti skaidrot jautājumus un dalīties pieredzē.	
6.	Vēja enerģijas asociācijas elektroniski parakstīts iesniegums reģistrēts Talsu novada pašvaldībā 06.01.2022. Nr.TNPCA/22/12-25/124/S	04.02.2022. Nr.TNPCA/22/12-25/285/N (atbildes vēstule pirms lēmuma pieņemšanas par 3. redakcijas izstrādi)	Vēja enerģijas asociācija (VEA), kā vadošā vēja enerģijas nozares sabiedriskā organizācija, ir sagatavojusi sekojošos komentārus par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 2.0. 1. Teritorijas plānojuma 28. punktā ir minēts, ka vēja elektrostaciju (VES), kuru jauda ir lielāka par 20 kW, novietojumu paredz izstrādājot lokālplānojumu vai detālplānojumu, kura ietvaros veic ainavas ietekmes modelēšanu, saņem ornitologa un hiropterologa eksperta atzinumus, iekļauj VES radīto trokšņu prognozes aprēķinu, un iekļauj mirgošanas efekta izvērtējumu. Visas šīs prasības ir iekļautas Ietekmes uz vidi novērtējumā (IVN), kas ir jāveic visiem VES virs 15 MW vai VES ar 15 un vairāk stacijām. <u>VEA ierosina precizēt 28. punktā, ka šīs prasības attiecas tikai un VES kuriem nav veikts IVN.</u> 2. Teritorijas plānojuma 29. punkts paredz, ka VES parku, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, būvniecība ir aizliegta pilsētas un ciema teritorijā; ne tuvāk par 2 km no pilsētas un ciema robežas; teritorijā ar īpašiem noteikumiem; ne tuvāk par 500m no kapsētas teritorijas robežās ar ārējās malas. VEA vēlas vērst uzmanību, ka Noteikumu Nr. 240 144. Punkts nedod tiesības pašvaldībām paredzēt atšķirīgus noteikumus VES izvietojumam. Ievērojot Senāta metodoloģiju Noteikumu Nr. 240 interpretācijā, secināms, ka 144. punkts ir vispārīga norma attiecībā pret Noteikumu Nr. 240 163. punktu, kas ir speciāla norma ar prasībām VES izvietojumam, kas saistošas visām pašvaldībām (sal. sk. Senāta 2020. gada 28. aprīļa sprieduma lietā Nr. SKA-91/2020 18. punktu). Tāpat arī Noteikumu Nr. 240 161. un 162. punkts nedod tiesības pašvaldībām noteikt no 163. punkta atšķirīgus VES izvietojuma noteikumus. <u>VEA ierosina teritorijas plānojuma 29. punktu noteikt saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 240.</u>	Priekšlikumi ņemti vērā.
7.	Talsu novada iedzīvotāji un	04.02.2022. Nr.TNPCA/22/	Mēs, zemāk parakstījušie Talsu novada iedzīvotāji un zemju īpašnieki publiskās apspriešanas ietvaros ar šo izsakām savus iebildumus par Talsu novada	Priekšlikumi daļēji ņemti vērā. Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumi

Nr. p.k.	Iesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs
	zemju īpašnieki: 9 juridisku un fizisku personu iesniegums reģistrēts Talsu novada pašvaldībā 05.01.2022. Nr.TNPCHA/22/12-25/82/S	12-25/287/N (atbildes vēstule pirms lēmuma pieņemšanas par 3. redakcijas izstrādi)	(administratīva teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu redakcijā 2.0. paredzēto noteikumu teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 29.2. punktā, ka vēja elektrostaciju un vēja parku, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, būvniecība ir aizliegta ne tuvāk par 2 km no pilsētas un ciema robežas. Uzskatām, ka šāds noteikums ir nesamērīgs un nav vērsts uz novada ilgtspējīgu attīstību, kā arī tam nav saskatāmi leģitīmi mēri. Minētais noteikums mūs ierobežo attiecībā uz mums piederošo nekustamo īpašumu izmantošanas iespējām, pārkāpjot Latvijas Republikas Satversmes 105. panta noteiktos īpašuma aizsardzības principus. Esam iecerējuši nākotnē sadarboties ar vēja elektrostaciju parku attīstītājiem, lai uz mums piederošajām zemēm varētu tikt veidotas vēja elektrostacijas. Šādas ieceres pamatā ir apstākļi, ka vēja elektrostaciju izveide minimāli ierobežo zemju līdzšinējo izmantošanu lauksaimniecības un mežsaimniecības darbu veikšanai. Tāpēc vēja elektrostaciju uzstādīšanu uztveram kā svarīgu īpašumu izmantošanas papildu veidu, kādā varam gūt labumu no mums piederošajām zemēm. Tas dod mums materiālus ienākumus, kurus varam novirzīt savu īpašumu attīstīšanai. Mums nav saprotams, kāpēc jaunajā redakcijā ir noteikti tādi ierobežojumi vēja elektrostaciju izveidei, kas līdz šim nebija iekļauti iepriekšējā redakcijā, kā arī par šādu stingrāku ierobežojumu noteikšanu nenotika diskusija nevienā no iepriekšējām apspriešanām. Mums nav arī saprotams, kas ir aktualizējis šādu stingrāku noteikumu iestrādi. Skaidrojumu neatrodam arī teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu pavaddokumentācijā, kas rada sajūtu, ka jaunā redakcija attiecībā uz konkrēto punktu nav pietiekami izsvērta. Uzskatām, ka ilgtspējīga attīstība novadā nav savietojama ar šādu kategorisku noteikumu, kas noteikti nav vērsts uz visu iesaistīto pušu interešu sabalansēšanu un ievērošanu. Novada ilgtspējīga attīstība nav iespējama, ja netiek ņemts vērā arī ekonomiskais piensums, kādu vēja elektrostaciju izvietošana var nest. Nacionālajā enerģētikas un klimata plānā 2021.-2030. gadam, kurā tiek pausts atbalsts un izteikta nepieciešamība valstī veidot jaunas vēja elektrostacijas, arī	Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" (turpmāk – MK Nr.240) nosaka, ka funkcionālā zonā Meža teritorija (M) kā papildizmantošanas veidu var noteikt inženiertehniskā infrastruktūra un energoapgādes uzņēmumu apbūve, kas ietver tikai vēja elektrostaciju un vēja parku izvietojumu, nosakot tur indeksētu apakšzonu atbilstoši MK Nr.240 19. punktam. MK Nr.240 19.punkts nosaka, ka atbilstoši konkrētajai situācijai un izvēlētajai detalizācijas pakāpei teritorijas plānojumā vai lokālpilānojumā katrai funkcionālajai zonai var noteikt apakšzonas, pievienojot funkcionālās zonas apzīmējuma burtiem ciparu indeksu. Katrai zonai un apakšzonai attiecīgi teritorijas plānojuma vai lokālpilānojumā apbūves noteikumos nosaka atļautos izmantošanas veidus atbilstoši MK Nr.240 3. pielikumā norādītajam izmantošanas veidu aprakstam un, ja nepieciešams, konkrētus apbūves parametrus. Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumos netiek plānota un attēlota funkcionālās zonas Meža teritorijas (M) apakšzonas noteikšana vēja elektrostaciju un vēja parku izvietojumam, ņemot vērā, ka spēkā esošā likumdošana nosaka, ka līdz 2025. gada 31. decembrim jaunizveidotajam Talsu novadam ir jāizstrādā jauns teritorijas plānojums, kurā šis jautājums tiks izvērtēts un plānots kompleksi visā Talsu novada administratīvajā teritorijā.

Nr. p.k.	Iesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs
			pašvaldībām dots uzdevums sadarboties, lai īstenotu plānā paredzētos pasākumus. Talsu novada pašvaldības iecere stingrāk ierobežot vēja elektrostaciju pieļaujamās atrašanās vietas ir pretēja nacionālajam plānam, kas mūsu ieskatā nav pareizi. Nacionālu plānu īstenošana un līdz ar to valstiski svarīgu mēru sasniegšana nav iedomājama bez atbalstošas pašvaldību pieejas attiecīgajos jautājumos. Vēršam arī pašvaldības uzmanību uz to, ka valsts no savas puses atbalsta vēja elektrostaciju izvietojumu mežu teritorijās. 2020. gada 13. oktobrī tika izdarīti grozījumi MK 2013. gada 30. aprīļa noteikumos Nr. 240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi", to 161. punktā paredzot, ka vēja elektrostacijas, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, atļauts izvietot arī mežu teritorijā (M) atbilstoši teritorijas plānojuma nosacījumiem. Uzskatām, ka sakarā ar minēto būtu jāprecizē teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 4.10. sadaļa, kā teritorijas papildizmantošanas veidu paredzot vēja elektrostaciju būvniecību. Aicinām Talsu novada pašvaldību pieņemt tādas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus, kuros būtu: 1) paredzēts mazāks attālums, kādā pieļaujama vēja elektrostaciju un vēja parku būvniecība no pilsētu un ciemu robežām, nosakot to 1 km (vismaz attiecībā uz ciemiem); 2) paredzēts, ka mežu teritorijas papildizmantošanas veids ir arī vēja elektrostaciju būvniecība.	

18. LĒMUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU 2.0 REDAKCIJAS PILNVEIDOŠANU

- Talsu novada domes 24.02.2022. sēdes lēmums Nr.80 “Par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcijas pilnveidošanu” (protokols Nr.5, 26.punkts).
- Pielikums Talsu novada domes 24.02.2022. lēmumam Nr.80 “Par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcijas pilnveidošanu”.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.5, 26.punkts)

Talsos

24.02.2022.

Nr.80

Par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcijas pilnveidošanu

Saskaņā ar Talsu novada domes 2019. gada 12. decembra lēmumu Nr.713 "Par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu uzsākšanu" (protokols Nr.25, 16.punkts) tika uzsāka Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma (Talsu novada domes 2015. gada 14. maija saistošie noteikumi Nr.15 "Par Talsu novada teritorijas plānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem") grozījumu (turpmāk – Teritorijas plānojuma grozījumi) izstrāde.

Saskaņā ar Talsu novada domes 2021. gada 25. novembra lēmumu Nr.339 "Par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai" (protokols Nr.14, 22.punkts) Teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakciju nodeva publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Nemot vērā Teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcijas publiskās apspriešanas laikā (no 2021. gada 15. decembra līdz 2022. gada 5. janvārim) saņemtos priekšlikumus, institūciju atzinumus, kā arī juridisko un fizisko personu iesniegumus, ir nepieciešams pilnveidot Teritorijas plānojuma 2.0 redakciju.

Nemot vērā iepriekš minēto, kā arī pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 1.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 86., 87.punktu, 88.2. apakšpunktu un Talsu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2022. gada 22. februāra lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Pilnveidot Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma (Talsu novada domes 2015. gada 14. maija saistošie noteikumi Nr.15 "Par Talsu novada teritorijas plānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem") grozījumu 2.0 redakciju izstrādājot 3.0 redakciju saskaņā ar priekšlikumiem (pielikumā).

2. Informāciju par lēmuma pieņemšanu ievietot Teritorijas attīstības un plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), kā arī pašvaldības tīmekļa vietnē www.talsunovads.lv.

Domes priekšsēdētāja

(paraksts*)

S.Pētersone

***ŠIS DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Laicāns 22018236
lauris.laicans@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt: Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai.

Pielikums

Talsu novada domes 24.02.2022. lēmumam Nr.80
 “Par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.)
 teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcijas pilnveidošanu”

Priekšlikumi Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma (Talsu novada domes 2015. gada 14. maija saistošie noteikumi Nr.15 “Par Talsu novada teritorijas plānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”) grozījumu 2.0 redakcijai

Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu punkti	Priekšlikums
28. Vēja elektrostaciju, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, novietojumu paredz, izstrādājot lokālplānojumu vai detālplānojumu, kura ietvaros: 28.1. veic ainavas vizuālās ietekmes trīsdimensiju (3D) modelēšanu, kombinējot reljefa, apauguma, ēku un aerofoto materiālus un sagatavo ietekmes uz ainavu izvērtējumu, kurā iekļautas iespējamās ainavas izmaiņas, tās atspoguļojot no vairākiem skatu punktiem dažādos attālumos; 28.2. saņem ornitologa un hiropterologa eksperta atzinumus; 28.3. iekļauj vēja elektrostacijas radīto trokšņu prognozes aprēķinu un slēdzienu par trokšņa ietekmi uz blakus nekustamajiem īpašumiem; 28.4. iekļauj mirgošanas efekta no vēja elektrostacijas rotora lāpstiņu kustības ietekmes izvērtējumu uz apkārtējo apbūvi un izstrādā risinājumus tās novēršanai.	Izslēdzami
29. Vēja elektrostaciju un vēja parku, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, būvniecība ir aizliegta: 29.1. pilsētas un ciema teritorijā; 29.2. ne tuvāk par 2 km no pilsētas un ciema robežas; 29.3. teritorijā ar īpašiem noteikumiem “Ainaviski vērtīga teritorija” (TIN5, TIN51, TIN52); 29.4. ne tuvāk par 500 m no kapsētas teritorijas robežas ārējās malas; 29.5. īpaši aizsargājamā kultūrvēsturiskā teritorijā “Abavas ieleja”, kultūras pieminekļu teritorijās un kultūras pieminekļu aizsargjoslā (aizsardzības zonā).	Izslēdzami
624.4.1. valsts aizsargājamiem kultūras pieminekļiem un novada nozīmes kultūrvēsturiskajām ēkām atjauno ēkas krāsojumu, kas atbilst attiecīgā apbūves perioda raksturam, atbilstoši restaurācijas projektam un mākslinieciski - arhitektoniskās izpētes ieteikumiem (10.pielikums. Fasāžu krāsas), tas pats attiecināms uz šo ēku kāpņu telpu krāsojumu;	Izsakāmi sekojošā redakcijā: _ . novada nozīmes kultūrvēsturiskajām ēkām atjauno ēkas krāsojumu, kas atbilst attiecīgā apbūves perioda raksturam, atbilstoši arhitektoniskās izpētes ieteikumiem (10.pielikums. Fasāžu krāsas), tas pats attiecināms uz šo ēku kāpņu telpu krāsojumu;

624.4.2. ja valsts aizsargājamam kultūras piemineklim un novada nozīmes kultūrvēsturiskai ēkai nav izstrādāts restaurācijas projekts, tad ēkas krāso saskaņā ar ēkas krāsu pasi, kas izstrādāta izmantojot fasādes krāsojuma zondāžu un ir saskaņota Būvvaldē;	_ . valsts aizsargājamajiem kultūras pieminekļiem ēkas krāso saskaņā ar ēkas krāsu pasi, kas izstrādāta izmantojot fasādes krāsojuma zondāžu un ir saskaņota Būvvaldē.
--	--

Domes priekšsēdētāja

(paraksts*)

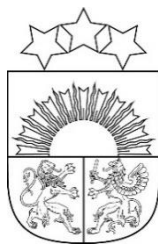
S.Pētersone

*ŠIS DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

IV. TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU 3.0 REDAKCIJAS PUBLISKĀ APSPRIEŠANA

19. LĒMUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU 3.0 REDAKCIJAS NODOŠANU PUBLISKAJAI APSPRIEŠANAI UN ATZINUMU SAŅEMŠANAI

Talsu novada domes 24.02.2022. sēdes lēmums Nr.81 "Par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) pašvaldības Teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai" (protokols Nr.5, 27.punkts).



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.5, 27.punkts)

Talsos

24.02.2022.

Nr.81

Par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) pašvaldības Teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

Talsu novada dome 2021. gada 26. augustā pieņēma lēmumu Nr.339 (protokola Nr.14, 22.punkts) "Par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai". Publiskā apspriešana ilga no 2021. gada 15. decembra līdz 2022. gada 5. janvārim.

Pamatojoties uz Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes vadītāja sagatavoto ziņojumu par publiskās apspriešanas laikā saņemtajiem priekšlikumiem, institūciju atzinumiem, kā arī juridisko un fizisko personu iesniegumiem, Talsu novada dome 2022. gada 24. februārī pieņēma lēmumu Nr.80 (protokola Nr.5, 26.punkts) "Par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcijas pilnveidošanu".

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 1.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta 1.daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 90.punktu un Talsu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2022. gada 22. februāra lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Nodot Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma (Talsu novada domes 2015. gada 14. maija saistošie noteikumi Nr.15 "Par Talsu novada teritorijas plānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem") grozījumu 3.0 redakciju publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

2. Noteikt publiskās apspriešanas laiku 3 (trīs) nedēļas, kuras laikā organizēt publiskās apspriešanas sapulci, ņemot vērā Covid-19 infekcijas izplatības laikā noteikto kārtību.

3. Informāciju par lēmuma pieņemšanu ievietot Teritorijas attīstības un plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), pašvaldības tīmekļa vietnē www.talsunovads.lv un publicēt pašvaldības informatīvajā izdevumā "Talsu Novada Ziņas".

Domes priekšsēdētāja

(paraksts*)

S.Pētersone

***ŠIS DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

20. PAZIŅOJUMI PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU 3.0 REDAKCIJAS PUBLISKO APSPIEŠANU UN SABIEDRĪBAS LĪDZDALĪBAS PASĀKUMIEM

- Valsts vienotā ģeotelpiskās informācijas portālā (Ģeoportāls) https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_23133
- Talsu novada pašvaldības tīmekļa vietnē <https://talsunovads.lv/zinas/novada/pazinojums-par-talsu-novada-teritorijas-planojuma-grozijumu-3-0-redakcijas-publisko-apspiesanu/> (publicēts 11.03.2022. un 28.03.2022.)
- sociālo tīklu portāla www.facebook.com Talsu novada pašvaldības profilā "Talsu novads" <https://www.facebook.com/Talsunovads/posts/398211392304136> (publicēts 17.03.2022.)
- sociālo tīklu portāla www.facebook.com Talsu novada pašvaldības profilā "Talsu novads" <https://www.facebook.com/Talsunovads/posts/406238301501445> (publicēts 28.03.2022.)
- sociālo tīklu portāla www.facebook.com Talsu novada pašvaldības profilā "Talsu novads" <https://www.facebook.com/Talsunovads/posts/406915854767023> (publicēts 29.03.2022.)
- Talsu novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Talsu Novada Ziņas", 2022.gada marts (pieejams: https://talsunovads.lv/wp-content/uploads/2022/03/TalsuNovadaZinasMARTS_1-20.pdf)

VALSTS VIENOTĀ ĢEOTELPISKĀS INFORMĀCIJAS PORTĀLĀ (ĢEOPORTĀLS) www.geolattija.lv

← → ↻ geolattija.lv/geo/tapis#document_23133

Apps Sleeveless sweatshirt Gmail 01_Paskaidrojuma_f... YouTube Maps Translate VIDEO: Ģitārists Kas... Metadatu katalogs Reading

LV EN 1 Mana darba vieta

GEOLatvija.lv

Kartes pārliks Geoprodukti Karšu galerija Teritorijas attīstības plānošana Metadatu katalogs +

Hēlēt kartē adresi, teritoriju vai cēmes viastbu

1 : 500,000

Teritorijas attīstības plānošanas dokumenti

- Uzsākta izstrāde
- Publiskā apspriešana
- Spēkā esošs
- Detālplānojums
- Lokālplānojums

Kartes logs tavā mājaspāp

Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumi (3.0 redakcija)

APSPRIEŠANA Iepriekšējās plānošanas dokumenta redakcijas

Publiskās apspriešanas norises periods: 15.03.2022. – 05.04.2022. (atlikušas 22 dienas)

▼ Sabiedrības līdzdalības pasākumi

- ▼ Publiskās apspriešanas sanāksme
 - Pasākuma norises vieta: Talsu Tautas nama lielā zālē, Lielā ielā 19/21, Talsi, Talsu novads
 - Pasākuma norises laiks: 29.03.2022, plkst. 17:30
 - Kontaktinformācija: Talsu novada pašvaldības Attīstības plānošanas daļas vadītājs Lauris Laicāns (tālrunis 22018236, e-pasts: lauris.laicans@talsi.lv) un teritorijas plānotāja Anda Felisa (tālrunis 26568792, e-pasts: anda.felisa@talsi.lv).

Papildu informācija

Iesniegt priekšlikumu

Plānošanas dokumenta sadaļas

- Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi
- Grafiskā daļa
- Paskaidrojuma raksts
- Pārskats par teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi

Lēmumi un ziņojumi

24.02.2022 Par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) pašvaldības...
11.02.2022 Atzinums Nr. 4-03/3/2022 Par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumiem

Biežāk uzdotie jautājumi Atlasītie plānošanas dokumenti (1) / visi kartes slāņi Kartes apzīmējumi

Autors: © TAPIS, VZD, LGIA, DAP



Paziņojums par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakcijas publisko apspriešanu

[Ziņas](#)[Novadā](#)

Paziņojums par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakcijas publisko apspriešanu

11. marts 2022

Saskaņā ar Talsu novada domes 2022. gada 24. februāra [lēmumu Nr.81](#) (protokola Nr. 5, 27. punkts) „Par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai” publiskajai apspriešanai tiek nodota Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakcija.

Teritorijas plānojuma grozījumi ietver līdz 2021. gada 1. jūlijam Talsu novada teritorijā ietilpstošo pilsētu un pagastu – Talsu, Valdemārpils, Stendes, Sabiles, Abavas, Ārlavas, Balgales, Īves, Ķibuļu, Ķūļciema, Laidzes, Laucienes, Lībagu, Lubes, Strazdes, Vandzenes, Valdgales, Virbu pagastu, administratīvās teritorijas.

Ņemot vērā Teritorijas plānojuma 2.0 redakcijas publiskās apspriešanas laikā saņemtos priekšlikumus un institūciju atzinumus, Teritorijas plānojuma 3.0 redakcijā galvenās izmaiņas veiktas Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 3.2.2. apakšnodaļā „Alternatīvā energoapgāde” un 7.3. apakšnodaļā „Prasības pilsētbūvniecības pieminekļa teritoriju aizsardzībai”.

Publiskās apspriešanas termiņš noteikts no 2022. gada 15. marta līdz 2022. gada 5. aprīlim.

Publiskās apspriešanas laikā ar Teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakciju iespējams iepazīties:

Elektroniskā veidā – Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā geolatvija.lv un Talsu novada pašvaldības mājaslapā www.talsunovads.lv

Izdrukas veidā – Talsu novada pašvaldības, Administratīvā centra I korpusa centrālās ieejas priekštelpā, Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā

Publiskās apspriešanas sanāksme notiks 2022. gada **29. martā plkst. 17.30** Talsu Tautas nama lielajā zālē, Lielā iela 19/21, Talsi, Talsu novads.

Publiskās apspriešanas sanāksmi klātienē var apmeklēt Covid-19 vakcinētas vai pārslimojušas personas (pie uzrādot derīgu Covid-19 sertifikātu un personu apliecinošu dokumentu). Lūdzam būt saprotošiem un ievērot drošības pasākumus.



Teritorijas apspriešanas laika apmekletājus pieņem un papildus informāciju iespējams iegūt sazinoties ar Talsu novada pašvaldības Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas Plānošanas daļas vadītāju Lauri Laicānu (tālrunis 22018236, e-pasts: lauris.laicans@talsi.lv) un teritorijas plānotāju Andu Felšu (tālrunis 26568792, e-pasts: anda.felsa@talsi.lv).

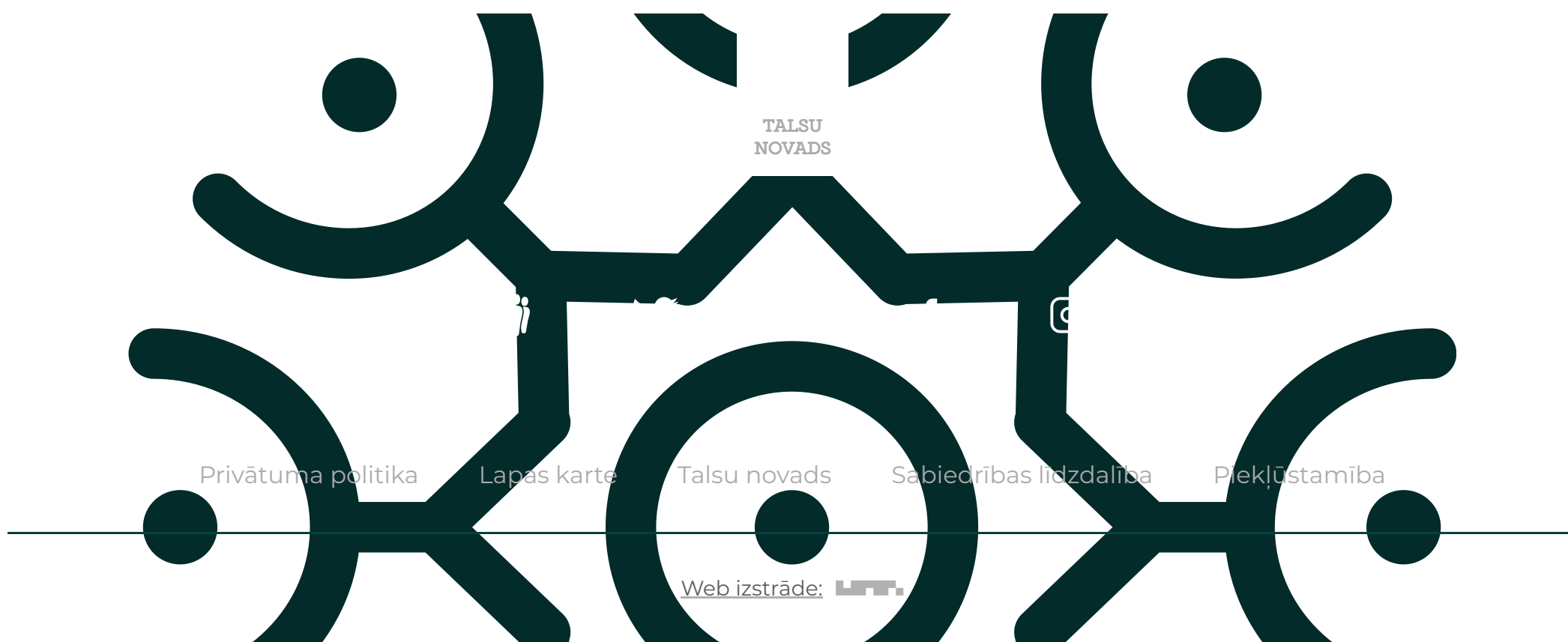
Rakstiskus priekšlikumus iespējams iesniegt:

Pa pastu (pasta zīmogs līdz 2022. gada 5. aprīlim), adresējot Talsu novada pašvaldībai, Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201;

Elektroniski parakstītu iesniegumu nosūtot uz e-pastu: pasts@talsi.lv;

Elektroniski Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā geolatvija.lv;

Klātienē – Talsu novada pašvaldības Apmeklētāju pieņemšanas centrā Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā, LV-3201, novada pilsētu un pagastu pārvaldēs.



Pašvaldība

Iedzīvotājiem

Uzņēmējiem

Vājredzīgajiem
ViesiemBurtu izmērs
Q

Pašvaldība

Iedzīvotājiem

Uzņēmējiem

Viesiem

Q

TALSU
NOVADS

Paziņojums par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakcijas publisko apspriešanu

Ziņas

Novadā

Paziņojums par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakcijas publisko apspriešanu

28. marts 2022

Saskaņā ar Talsu novada domes 2022. gada 24. februāra [lēmumu Nr.81](#) (protokola Nr. 5, 27. punkts) „Par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai” publiskajai apspriešanai tiek nodota Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakcija.

Teritorijas plānojuma grozījumi ietver līdz 2021. gada 1. jūlijam Talsu novada teritorijā ietilpstošo pilsētu un pagastu – Talsu, Valdemārpils, Stendes, Sabiles, Abavas, Ārlavas, Balgales, Īves, Ķibuļu, Ķūļciema, Laidzes, Laucienes, Lībagu, Lubes, Strazdes, Vandzenes, Valdgales, Virbu pagastu, administratīvās teritorijas.

Ņemot vērā Teritorijas plānojuma 2.0 redakcijas publiskās apspriešanas laikā saņemtos priekšlikumus un institūciju atzinumus, Teritorijas plānojuma 3.0 redakcijā galvenās izmaiņas veiktas Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 3.2.2. apakšnodaļā „Alternatīvā energoapgāde” un 7.3. apakšnodaļā „Prasības pilsētbūvniecības pieminekļa teritoriju aizsardzībai”.

Publiskās apspriešanas termiņš noteikts no 2022. gada 15. marta līdz 2022. gada 5. aprīlim.

Publiskās apspriešanas laikā ar Teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakciju iespējams iepazīties:

Elektroniskā veidā – Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā geolatvija.lv un Talsu novada pašvaldības mājaslapā www.talsunovads.lv

Izdrukas veidā – Talsu novada pašvaldības, Administratīvā centra I korpusa centrālās ieejas priekštelpā, Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā

Publiskās apspriešanas sanāksme notiks 2022. gada **29. martā plkst. 17.30** Talsu Tautas nama lielajā zālē, Lielā iela 19/21, Talsi, Talsu novads.

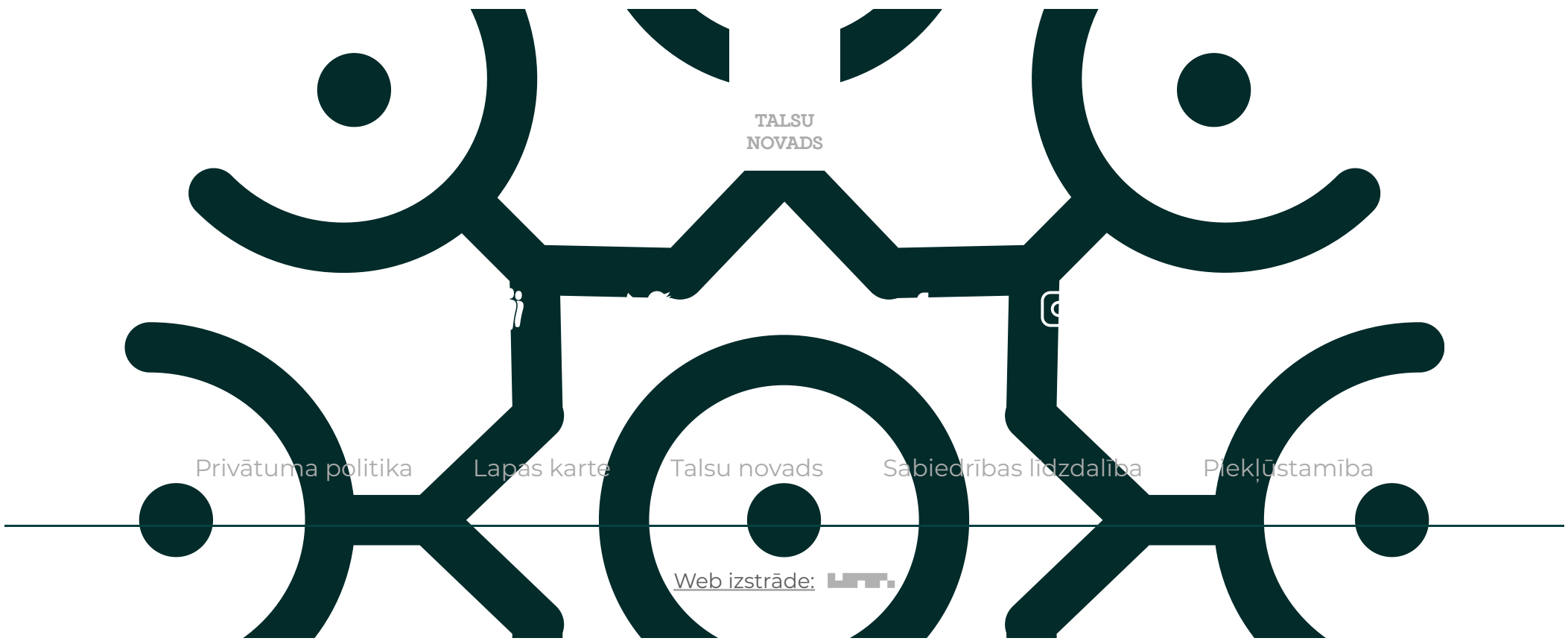
Publiskās apspriešanas sanāksmi klātienē var apmeklēt Covid-19 vakcinētas vai pārslimojušas personas (pie uzrādot derīgu Covid-19 sertifikātu un personu apliecinošu dokumentu). Lūdzam būt saprotošiem un ievērot drošības noteikumus.



Publiskās apspriešanas laika apmekletajos pieņem un papildus informāciju iespējams iegūt sazinoties ar Talsu novada pašvaldības Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas Plānošanas daļas vadītāju Lauri Laicānu (tālrunis 22018236, e-pasts: lauris.laicans@talsi.lv) un teritorijas plānotāju Andu Felšu (tālrunis 26568792, e-pasts: anda.felsa@talsi.lv).

Rakstiskus priekšlikumus iespējams iesniegt:

- Pa pastu (pasta zīmogs līdz 2022. gada 5. aprīlim), adresējot Talsu novada pašvaldībai, Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201;
- Elektroniski parakstītu iesniegumu nosūtot uz e-pastu: pasts@talsi.lv;
- Elektroniski Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā geolatvija.lv;
- Klātienē – Talsu novada pašvaldības Apmeklētāju pieņemšanas centrā Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā, LV-3201, novada pilsētu un pagastu pārvaldēs.



**Talsu novads**

17. marts plkst. 14:50 · 🌐



👉 Publiskajai apspriešanai tiek nodota Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakcija.

📌 Ņemot vērā Teritorijas plānojuma 2.0 redakcijas publiskās apspriešanas laikā saņemtos priekšlikumus un institūciju atzinumus, Teritorijas plānojuma 3.0 redakcijā galvenās izmaiņas veiktas Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 3.2.2. apakšnodaļā „Alternatīvā energoapgāde” un 7.3. apakšnodaļā „Prasības pilsēt būvniecības pieminekļa teritoriju aizsardzībai”.

👉 Publiskās apspriešanas laikā ar Teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakciju iespējams iepazīties šeit:

<https://talsunovads.lv/.../pazinojums-par-talsu-novada.../>

📅 Publiskās apspriešanas sanāksme notiks 2022. gada 29. martā plkst. 17.30 Talsu Tautas nama lielajā zālē, Lielā iela 19/21, Talsos.

**TALSU
NOVADS**

**Piedalies Talsu novada teritorijas
plānojuma grozījumu 3.0 redakcijas
publiskajā apspriešanā**

**TALSU TAUTAS NAMA LIELAJĀ ZĀLĒ**

7

2 komentāri 7 lietotāji dalījās



Patīk



Komentēt



Dalies

Atbilstošākie



375

**Talsu novads**

28. marts plkst. 11:35 · 🌐



 Jau rīt 2022. gada 29. martā plkst. 17.30 **Talsu Tautas nams** lielajā zālē, (Lielā iela 19/21, Talsi), notiks publiskās apspriešanas sanāksme.

👉 Publiskās apspriešanas laikā ar Teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakciju iespējams iepazīties šeit:

<https://talsunovads.lv/.../pazinojums-par-talsu-novada.../>

#talsunovads #publiskāapspriešana #teritorijasplānojums



Piedalies Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakcijas publiskajā apspriešanā

**TALSU TAUTAS NAMA LIELAJĀ ZĀLĒ**

2

7 lietotāji dalījās



Patīk



Komentēt



Dalies



Rakstīt komentāru...



Nospied ievadišanas taustiņu, lai publicētu.



**Talsu novads**

29. marts plkst. 11:34 · 🌐



Jau šovakar, plkst. 17.30 Talsu Tautas nams lielajā zālē, (Lielā iela 19/21, Talsi), notiks publiskās apspriešanas sanāksme.



Piedalies Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakcijas publiskajā apspriešanā

**TALSU TAUTAS NAMA LIELAJĀ ZĀLĒ****Talsu novads**

28. marts plkst. 11:35 · 🌐



Jau rīt 2022. gada 29. martā plkst. 17.30 [Talsu Tautas nams](#) lielajā zālē, (Lielā iela 19/21, Talsi), notiks publiskās apspriešanas sanāksme.



Publiskās apspriešanas laikā ar Teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakciju iespējams iepazīties šeit:

<https://talsunovads.lv/.../pazinojums-par-talsu-novada.../>

#talsunovads #publiskāapspriešana #teritorijasplānojums



2

1 lietotājs dalījās



Patīk



Komentēt



Dalies



Rakstīt komentāru...



Nospied ievadišanas taustiņu, lai publicētu

Paziņojums par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakcijas publisko apspriešanu

Publiskajai apspriešanai tiek nodota Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakcija – saskaņā ar Talsu novada domes 2022. gada 24. februāra lēmumu Nr. 81 (protokola Nr. 5, 27. punkts) „Par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai”.

Teritorijas plānojuma grozījumi ietver līdz 2021. gada 1. jūlijam Talsu no-

vada teritorijā ietilpstošo pilsētu un pagastu – Talsu, Valdemārpils, Stendes, Sabiles, Abavas, Ārlavas, Balgales, Īves, Ģibuļu, Ķūļciema, Laidzes, Laucienes, Lībagu, Lubes, Strazdes, Vandzenes, Valdgaies, Virbu pagastu, administratīvās teritorijas.

Publiskās apspriešanas termiņš noteikts no 15. marta līdz 5. aprīlim.

Publiskās apspriešanas laikā ar Teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakciju iespējams iepazīties:

- elektroniskā veidā – www.geolatvija.lv un www.talsunovads.lv;

- izdrukas veidā – pašvaldības Administratīvā centra I korpusa centrālās ieejas priekštelpā, Kareivju ielā 7 Talsos.

Publiskās apspriešanas sanāksme notiks 29. martā plkst. 17.30 Talsu Tautas nama lielajā zālē.

Apspriešanas laikā apmeklētājus pieņem un papildu informāciju iespējams iegūt, sazinoties ar Talsu novada pašvaldības Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas Plānošanas daļas vadītāju Lauri Laicānu (22018236, lauris.laicans@talsi.lv) un

teritorijas plānotāju Andu Felšu (26568792, anda.felsa@talsi.lv).

Rakstiskus priekšlikumus iespējams iesniegt:

- pa pastu (pasta zīmogs līdz 5. aprīlim), adresējot Talsu novada pašvaldībai, Kareivju ielā 7, Talsi, LV-3201;
- elektroniski parakstītu iesniegumu nosūtot uz pasts@talsi.lv;
- elektroniski www.geolatvija.lv;
- klātienē – Talsu novada pašvaldības Apmeklētāju pieņemšanas centrā (Kareivju ielā 7 Talsos) un novada pilsētu un pagastu pārvaldēs.

Iedegt gaismu, atvairot tumsu

Pasniegti Talsu novada pašvaldības apbalvojumi kultūrā un sportā

Turpinājums no 7. lpp.



Sprādziens, īssavienojums, zibsnis: Talsu novada pakalni virsotnē ir iemirdzējušies spoža zvaigzne! Lai arī ierasti par kultūras lepnumu pierasts nominēt laureātus amatiermākslā, aizvadītajā gadā Latvijas mērogā ar uzvaru muzikālajā šovā „X faktors” mūzikā sevi spilgti pieteica Grēta Grantiņa, meitene no Ģibuļu pagasta. Spilgti, profesionāli un ar acīmredzamu un ausīm dzirdamu potenciālu mūzikā! G. Grantiņai pasniegta balva „Gada kultūras lepnums” [14].

„Gada kultūras pasākums” godu iedzīvotāju balsojumā ieguva „Jūra krās un taures pūš”. Balvu saņēma pasākuma režisors Raitis Rērihs un producente Dace Broka [15].

Pasākumā tika pasniegti divi Talsu novada Pateicības raksti. Viens no tiem piešķirts Elzai Rozentālei, Stendes kultūras nama vadītājai, par daudzveidīgu un plašai mērķauditorijai pieejama kultūras piedāvājuma veidošanu Stendes pilsētā. Savukārt otrs tika pasniegts Dacei Brokai, Rojas kultūras centra pasākumu organizētājai, par daudzveidīgu un plašai

mērķauditorijai pieejama kultūras piedāvājuma veidošanu Rojā.

Izvirzītos nominantus kultūrā vērtēja Talsu novada pašvaldības Kultūras, sporta un tūrisma jautājumu komitejas priekšsēdētāja Ilva Norenberga, Talsu novada pašvaldības Kultūras un sporta attīstības nodaļas vadītāja Egita Murauska, Talsu novada muzeja direktors Uldis Juanzems-Pētersons, Talsu Galvenās bibliotēkas direktore Rita Alkšbirze, Pastendes kultūras nama vadītāja Jolanta Ozola. Savukārt laureātus sportā vērtēja Talsu novada domes priekšsēdētājas vietnieks tautsaimniecības jautājumos Aldis Pinkens, Talsu novada pašvaldības Kultūras un sporta attīstības nodaļas Sporta daļas vadītājs Aivars Pekmans, Talsu novada sporta skolas direktors Kaspars Sakniņš, Talsu novada Sporta komisijas priekšsēdētājs Almants Kalniņš un sporta komisijas loceklis Valdis Kalderauskis.

„Šis ir īssavienojums: mazs atelpas brīdis, kurā sakrātās nesatīkšanās skumjas pārvērst satīkša-



nās priekā. Paldies par jūsu klātbūtni! Paldies par jūsu darbu! Paldies par jūsu nesavtību!” klātesošos apsveica S. Pētersone.

Inita Fedko
Foto: Ainārs Mazjānis

21. PUBLISKĀS APSPIEŠĀNAS SANĀKSME 2022.GADA 29.MARTĀ

(sanāksmes protokols un dalībnieku reģistrācijas lapa)

- 1) 2022.gada 29.martā plkst. 17.30 – Talsu tautas namā (Lielā iela 19/21, Talsi, Talsu novads).

**Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 3. redakcijas
Publiskās apspriešanas sanāksmes
PROTOKOLS**

2022. gada 29. marts

Talsu tautas nams, Mazā zāle, Lielā iela 19/21, Talsi, Talsu novads

Sanāksmes sākums: 17:30

Sanāksmi vada: Laine Veinberga (SIA "Reģionālie projekti" projektu vadītāja)

Sanāksmi protokolē: Laine Veinberga (SIA "Reģionālie projekti" projektu vadītāja)

Sanāksmē piedalās:

Publiskās apspriešanas sanāksmes dalībnieku reģistrācijas lapa pievienota Protokolam pielikumā

Sanāksmes darba kārtība:

- Teritorijas plānojuma grozījumu 3. redakcijas izstrādes galvenie risinājumi, turpmākais izstrādes process.
- Jautājumi/atbildes, priekšlikumi.

Sanāksmes gaita:

Lauris Laicāns uzsāk sanāksmi ar ievadvārdiem, nelielu ieskaitu veiktajās izmaiņās teritorijas plānojuma 3. redakcijā, tieši saistībā ar energoapgādes uzņēmumu (vēja parks, vēja elektrostacijas) būvniecību, kā arī iepazīstina klātesošos ar informāciju par jaunā novada teritorijas plānojuma izstrādi, kuram tiek gatavots darba uzdevums.

Laine Veinberga iepazīstina sanāksmes dalībniekus ar teritorijas plānojuma 3. redakcijas izstrādes nepieciešamības pamatojumu un veiktajiem grozījumiem jeb risinājumiem, kas ņemti vērā 3. redakcijā, kā arī turpmāko izstrādes gaitu.

Tālāk seko sanāksmes dalībnieku jautājumi un diskusija.

Sanāksmes dalībnieks: Kādi saņemtajos iesniegumos dotie priekšlikumi netika ņemti vērā 3. redakcijā?

Atbilde: Atgādināšu, ka kopumā tika saņemti 7 iesniegumi, no kuriem 6 bija saistīti ar vēja elektrostaciju vai vēja parku ar jaudu virs 20 kW būvniecības iespējām novadā. Saistībā ar saņemtajiem iesniegumiem par vēja elektrostaciju vai vēja parku būvniecības iespējām meža zemē – netika ņemti vērā. Pārējie priekšlikumi par šo energoapgādes uzņēmumu būvniecību 3. redakcijā tika ņemti vērā. 1 iesniegums bija par prasībām pilsētībūvniecības pieminējamā teritoriju aizsardzības prasībām, par atsevišķiem punktiem Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos. Kā arī netika ņemti vērā, un tas jau iepriekš ir ticis skaidrots iesnieguma sagatavotājam, priekšlikumi par atsevišķu nekustamo īpašumu funkcionālā zonējuma maiņu bez nekustamā īpašuma vai tiesiskā valdītāja iesnieguma jeb piekrišanas. Teritorijas plānojuma grozījumos funkcionālais zonējums tiek grozīts pamatojoties uz nekustamā īpašuma īpašnieka iesnieguma pamata un pašvaldība pārskatīja sev piederošo nekustamo īpašumu funkcionālo zonējumu.

Sīkāk ar saņemto iesniegumu apkopojumu var iepazīties Pārskatā par teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi un iesnieguma iesniedzējiem pašvaldība nosūtīja atbildes vēstules.

Sanāksmes dalībnieks: Jautājums par termina kultūrvēsturiskā mantojuma bojā iešana, kā tas iet bojā?

Atbilde: Kultūras pieminekli pareizi vai vispār neapsaimniekojot tas var iet bojā, zaudēt pilnībā vai daļēji savu kultūrvēsturisko matojumu, vērtības. Tāpat bojā var iet to apzināti vai neapzināti iznīcinot, piemēram, nodedzinot.

Sanāksmes dalībnieks: Norāda, ka viņa iesniegtajā iesniegumā sniegtie priekšlikumi daļēji ir ņemti vērā, piemēram, varēja Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos sadaļā par pilsētībūvniecības pieminekļa teritoriju aizsardzību vēl piestrādāt par izkārtņu reklāmām.
Jautājums, kas sagatavo atbildes uz iesniegumiem?

Atbilde: Gala atbildi sagatavo un adresātam nosūta pašvaldība. Pirms tam iesniegumi tiek izskatīti darba grupā, kurā piedalās pašvaldības teritorijas plānotāji, būvvaldes speciālisti un ārpakalpojuma sniedzēji teritorijas plānotāji.

Sanāksmes gaitā sākas diskusija par plānoto daudzstāvu dzīvojamo apbūvi Talsos un 6 – stāvu apbūves iespējām. Daļa no sanāksmes dalībniekiem neatbalsta Talsos plānoto daudzstāvu dzīvojamo apbūves teritoriju (teritorijā, kas robežojas ar Zvirgzdi ciemu un Ezera ielu) ar 6 stāviem, jo telpiski nav pareizi starp lauku teritoriju ar zemāku apbūvi līdz 3 stāviem ieplānot daudzstāvu apbūvi, nav pāreja no zemākas uz augstāku apbūvi. Ekonomikas ministrijas noteikumos nav iestrādāta prasība par nepieciešamību būvēt saskaņā ar tipveida projektu. Varbūt var plānot 12 stāvus?

Kas šo priekšlikumu ir izteicis un vai lēmējvara zina par ko viņi ir balsojuši, vai ir iepazīstināti?
Izskan priekšlikums pārcelt plānoto daudzstāvu dzīvojamo apbūvi uz citu pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu, kur pašlaik tiek plānota rūpnieciskā apbūve.

Atbildes: Ņemot vērā novadā esošo problēmu saistībā ar mājokļu pieejamības trūkumu un plānoto valsts atbalstu jaunu mājokļu būvniecībā, kur iespējams ir paredzēti standarta projekti līdz 5 stāviem, pašvaldība savā īpašumā ir noteikusi daudzstāvu apbūves teritoriju.

Esošajā situācijā Talsos ir arī ēka ar 6 stāviem, bet tas nenozīmē, ka visos gadījumos būvējot daudzstāvu dzīvojamās mājas tās būs līdz 6 stāviem, varbūt arī ar mazāku stāvu skaitu. Konkrētajā gadījumā, kur tiek plānota daudzstāvu dzīvojamā apbūves teritorija, protams būs jāņem vērā ēkas izvietojums attiecībā pret zemes vienības robežām, insolācijas prasības, ugunsdrošības prasības u.c. prasības. Vēl nav zināms cik stāvu tiks plānots. 6 stāvi ir maksimums DzD teritorijā. Kā arī vēl pastāv iespēja, ka jaunajā teritorijas plānojumā šo jautājumu var pārskatīt un DzD teritorijām noteikt apakšzonas, kurās būtu atšķirīgi apbūves parametri.

Sanāksmes dalībnieks: Vai teritorijas plānojumā nevar plānot un attēlot ar raustītu līniju plānotās piekļuves (ielas) Talsciemā?

Atbilde: Tur ir spēkā esošs detālplānojums, kurā risināta transporta infrastruktūra, piekļuve plānota ar ceļa servitūtu.

Sanāksmes dalībnieks: Jautā vai šī sanāksme tiek protokolēta?

Atbilde: Jā, protams, tiek protokolēta. Ar šo protokolu un arī iepriekšējo publiskās apspriešanas sanāksmes protokolēm var iepazīties Pārskatā par teritorijas plānojuma grozījumiem, kas publiski pieejams valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā Ģeolatvija.

Sanāksmes dalībnieks: Jautā par plānoto Rūpnieciskās apbūves teritoriju Talsos, kur dabā ir purvainā vieta, kas noteica, ka tur jāplāno rūpnieciskā apbūve.

Atbilde: Teritorijas plānojuma grozījumos konkrētā zemes vienībā nav ticis mainīts funkcionālais zonējums, iespējams, ka rūpnieciskā apbūve tur tiek plānota vēsturiski uz iesnieguma pamata. Teritorijas plānojuma grozījumu izstādes posmā nav ticis saņemts iesniegums par šīs zemes vienības funkcionālā zonējuma maiņu.

Sanāksmes dalībnieks norāda, ka noteikumu projektā par atbalstu dzīvojamo īres māju būvniecībai nav iestrādāta prasība par nepieciešamību būvēt ēku saskaņā ar tipveida dzīvojamās ēkas projektu.

Sanāksme slēgta: plkst.18.33

Sanāksmes vadītāja

/paraksts/

L.Veinberga

Sanāksmes protokoliste

/paraksts/

L.Veinberga

TALSU NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU 3. REDAKCIJAS

PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS SANĀKSME

2022. gada 29. martā, plkst. 17.30

Talsu Tautas nama lielā zāle, Lielā iela 19/21, Talsi, Talsu novads

DALĪBNIEKU REĢISTRĀCIJAS LAPA

Nr.p.k.	Vārds, Uzvārds	Paraksts
1.	Mārtiņš Mihņevičs	
2.	Līga Kravins	
3.	Ivone Vinberga	
4.	Ilze Indriksone	
5.	Imants Gulbis	
6.	Uģis Lauzējs	
7.	Lauris Laicāns	
8.	Anda Feliga	
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		

22. INSTITŪCIJU ATZINUMI UN TO APKOPOJUMS

22.1. Institūciju atzinumi

- 1) Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra 16.03.2022. Nr.226/7/1-14
- 2) Dabas aizsardzības pārvaldes Kurzemes reģionālā administrācija 18.03.2022. Nr.4.8/1639/2022-N
- 3) Valsts vides dienesta Kurzemes reģionālā vides pārvalde 23.03.2022. Nr.11.2/1041/KU/2022
- 4) VSIA "Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" 16.03.2022. Nr.4-6/369
- 5) Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde 05.04.2022. Nr.06-06/1611
- 6) Veselības inspekcijas Sabiedrības veselības departamenta Kurzemes kontroles nodaļa 24.03.2022. Nr.2.4.6.-12/26
- 7) AS "Sadales tīkls" 15.03.2022. Nr.309020-22/P-75941
- 8) AS "Augstsprieguma tīkls" 25.03.2022. Nr.2.5/2022/833
- 9) Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Kurzemes reģiona brigāde 17.03.2022. Nr.22/12-1.8/163
- 10) VSIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" Kurzemes reģiona meliorācijas nodaļa 22.03.2022. Nr.K-1-9.3/127
- 11) SIA "Tet" 16.03.2022. Nr.PN-193899
- 12) Valsts meža dienesta Ziemeļkurzemes virsmežniecība 29.03.2022. Nr.VM9.7-7/139
- 13) AS "Latvijas valsts meži" Ziemeļkurzemes reģions 23.03.2022. Nr.4.1-2_029x_101_22_215
- 14) VAS "Latvijas dzelzceļš" 21.03.2022. Nr.DNP-6.4.16/59-2022
- 15) Tukuma novada pašvaldība 22.03.2022. Nr.TND/6-15/22/1415



Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra

O. Vācieša iela 43, Rīga, LV-1004, tālr. 28655590, e-pasts: pasts@lgia.gov.lv, www.lgia.gov.lv

Rīgā

16.03.2022. Nr. 226/7/1-14

Uz 11.03.2022. Nr.TNPCA/22/12-25/591/N

Talsu novada pašvaldība
pasts@talsi.lv

Par atzinuma sniegšanu

Atbildot uz Talsu novada pašvaldības 2022. gada 11. marta vēstuli Nr. TNPCA/22/12-25/591/N “Par atzinuma sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidotajai (3.0) redakcijai”, informējam, ka Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra (turpmāk – Aģentūra) ir izvērtējusi Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_23133 publicētos teritorijas plānojuma materiālus.

Plānojuma grafiskā daļa ir sagatavota atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” prasībām.

Atkārtoti lūdzam izpildīt Aģentūras 09.01.2020. Nr.21/7/1-14 sniegto nosacījumu 3.1. punktā iekļauto prasību un Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu teksta daļā pievienot aktuālo Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijā esošo valsts ģeodēziskā tīkla punktu sarakstu.

Aģentūra nepiekrīt Institūciju atzinumu apkopojuma 15.2. tabulā sniegtajam apgalvojumam, ka Talsu novada teritorijā esošie valsts ģeodēziskā tīkla punkti ir mainīga informācija, un tā nav jāatspoguļo teritorijas plānošanas un attīstības dokumentā.

Noraidošais komentārs apkopojuma tabulā liecina par pārprasto Aģentūras nosacījumos sniegtās informācijas kontekstu attiecībā uz izmaiņām datubāzē, jo tā ir Aģentūras sniegtā informācija par valsts ģeodēziskā tīkla punktu saraksta iegūšanas iespēju.

Direktora vietnieks ģeoinformācijas jautājumos

V. Bērziņš

DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU

Liepīņa 25646136

Zoja.Liepina@lgia.gov.lv

Sabanska 26329658

Guna.Sabanska@lgia.gov.lv



Dabas aizsardzības pārvalde

KURZEMES REĢIONĀLĀ ADMINISTRĀCIJA

“Šlīteres mežniecība”, Dundagas pag., Talsu nov., LV-3270, tālr. 63286000,

e-pasts: kurzeme@daba.gov.lv, www.daba.gov.lv

Talsu novada Dundagas pagastā

Laika zīmogs: 2022-03-18

Datums skatāms laika zīmogā Nr.4.8/1639/2022-N
Uz 11.03.2022. Nr.TNPCA/22/12-25/590/N

Talsu novada pašvaldībai
Paziņošanai e-adresē

*Par atzinuma sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma
grozījumu pilnveidotajai (3.0) redakcijai*

Dabas aizsardzības pārvaldes Kurzemes reģionālā administrācija (turpmāk – Administrācija) ir saņēmusi Talsu novada pašvaldības vēstuli, kurā tiek lūgts sniegt atzinumu par Talsu novada teritorijas plānojuma (administratīvā robeža līdz 01.07.2021.) grozījumu pilnveidoto (3.0) redakciju (turpmāk – Plānošanas dokuments).

Plānošanas dokumentā galvenās izmaiņas veiktas Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 3.2.2.apakšnodaļā “Alternatīvā energoapgāde” un 7.3.apakšnodaļā “Prasības pilsētībūvniecības pieminekļa teritoriju aizsardzībai”. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 3.2.2.apakšnodaļā “Alternatīvā energoapgāde” iekļauti nosacījumi par saules paneļu izvietojumu, kas pieļauj saules paneļus izvietot uz ēkas jumtiem, fasādēm un izklāt zemes vienībā.

Paredzot saules paneļus izklāt zemes vienībā, jāņem vērā konkrētās zemes vienības atrašanās vietu un tajā esošās īpaši aizsargājamās dabas vērtības. Šī darbība nedrīkst būt pretrunā ar Sugu un biotopu aizsardzības likumu, kas aizliedz iznīcināt īpaši aizsargājamās sugas un to dzīvotnes. Saules paneļu izklāšana nebūtu pieļaujama zemes vienībās, kuras aizņem bioloģiski vērtīgi zālāji. Gadījumā, ja zemes vienība atrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā saules paneļu izklāšana zemes vienībā pieļaujama, ja tā atbilst īpaši aizsargājamās dabas teritorijas individuālajiem noteikumiem, nenonāk pretrunā ar šīs teritorijas izveidošanas mērķi. Plānošanas dokumentā būtu nepieciešams definēt saules paneļu izklāšanas aizliegumu augstvērtīgās ainavu telpās.

Atbilstoši Ministru Kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 56.3.apakšpunktam un 59. punktam, Administrācija pauž viedokli, ka Plānošanas dokumentu nepieciešams papildināt ar nosacījumiem, kas precizē zemes vienības, kur saules paneļu izklāšana nebūtu pieļaujama.

Informācija par dabas vērtībām pieejama Dabas aizsardzības pārvaldes Dabas datu pārvaldības sistēmā “Ozols” (<https://ozols.gov.lv/ozols/>).

Kurzemes reģionālās administrācijas direktore

D.Sāmīte

Sāmīte 29132019
dace.samite@daba.gov.lv

DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU



Valsts vides dienests

KURZEMES REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE

Jaunā ostmala 2a, Liepāja, LV-3401, tālr. 63424826 | Dārzu iela 2, Ventspils, LV-3601, tālr. 63626903

e-pasts: kurzeme@vvd.gov.lv, www.vvd.gov.lv

Ventspilī

23.03.2022

Nr. 11.2/1041/KU/2022

Uz 11.03.2022.

Nr. TNPCA/22/12-25/590/N

Talsu novada pašvaldībai

Nosūtīšanai eAdresē

Par Talsu novada teritorijas plānojuma 3.redakciju

Valsts vides dienesta Kurzemes reģionālajā vides pārvaldē (turpmāk – Pārvalde) ir saņemta un izskatīta Talsu novada teritorijas plānojuma 3.redakcija (turpmāk – Teritorijas plānojums).

Pārvaldei, pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 59.punktu, komentāri un priekšlikumi Teritorijas plānojuma 3.redakcijas pilnveidošanai nav.

Direktore

E. Mahta

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Zane Kalniņa 28301191
zane.kalnina@vvd.gov.lv



Rīgā

Laika zīmogs: 2022-03-16

Datums Nr. 4-6/369
skatāms laika
zīmogā

Talsu novada pašvaldībai

pasts@talsi.lv

Uz 11.03.2022. vēstuli Nr. TNPCA/22/12-25/590/N

Par atzinuma sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidotajai 3.0 redakcijai

Atbildot uz Jūsu 2022.gada 11.marta vēstuli Nr. TNPCA/22/12-25/590/N par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidoto 3.0 redakciju, VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" (turpmāk – LVĢMC) sniedz atzinumu, ka LVĢMC nosūtītā informācija Talsu novada pašvaldībai 2021.gada 22.janvāra vēstulē Nr.4-6/110 par valsts nozīmes monitoringa stacijām Talsu novada teritorijas plānojuma pilnveidotajā 3.0.redakcijā ir iekļauta pilnībā.

Valdes priekšsēdētājs

paraksts*

Egils Zariņš

M.Mame, 67032040
madara.mame@lvgmc.lv

*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU



Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde

Mazā Pils iela 19, Rīga, LV - 1050, tālr. 67229272, e-pasts pasts@mantojums.lv, www.nkmp.gov.lv

Rīga

05.04.2022. Nr. 06-06/1611

Uz 11.03.2022. Nr. TNPCA/22/12-25/591/N

(Reģistrēts 11.03.2022. Nr. 02223/2022)

Talsu novada pašvaldībai

(Reģ. Nr. 90009113532)

_DEFAULT@90009113532

*Atzinums par Talsu novada teritorijas plānojuma
grozījumu pilnveidoto (3.0) redakciju*

Izdots saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada
14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par
pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas
dokumentiem” 51., 56. un 59. punkta nosacījumiem

1. **Iesniedzējs:** Talsu novada pašvaldība.
2. **Plānojamā teritorija:** Talsu novada teritorija. (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) – Talsu, Sabiles, Stendes, Valdemārpils pilsētu un Abavas, Ārlavas, Balgales, Ģibuļu, Īves, Kūļciema, Laidzes, Laucienes, Lībagu, Lubes, Strazdes, Valdgales, Vandzenes, Virbu pagastu teritorijas.
3. **Iesniedzēja prasījums (iesniegums):** lūdz līdz 2022. gada 5. aprīlim sniegt atzinumu par izstrādāto Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakciju.
4. **Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde (turpmāk – Pārvalde) informē:**
 - 4.1. Pārvalde 07.02.2020. vēstulē Nr. 06-05/566 sniegusi nosacījumus Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei (turpmāk – Nosacījumi).
 - 4.2. Pārvalde 11.10.2021. vēstulē Nr. 06-06/5209 sniegusi atzinumu par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 1.0 redakciju.
 - 4.3. Pārvalde 20.01.2022. vēstulē Nr. 06-01/262 sniegusi atzinumu par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakciju (turpmāk – Atzinums).
5. Iepazīstoties ar teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakcijas materiāliem valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_23133, izvērtējot to atbilstību kultūras mantojuma nozari un teritorijas attīstības plānošanas dokumentu reglamentējošo normatīvo aktu prasībām, kā arī sniegtajiem Nosacījumiem un Atzinumam, **konstatēts:**
 - 5.1. Pārvalde atzinīgi vērtē teritorijas plānojuma grozījumos noteiktās novada nozīmes kultūrvēsturiskās teritorijas un objektus: Vērtīgās ainavu telpas (TIN5), Augstvērtīgās

ainavu telpas (TIN51) un Ainaviskie ceļi (TIN52), kā arī novada nozīmes kultūrvēsturiski nozīmīgus objektus (TIN4), kas atrodas Talsu pilsētas pilsētbūvniecības pieminēkla teritorijā.

- 5.2. **Pārvalde atkārtoti norāda, ka, paredzot standartizētus risinājumus vai arī neizvērtējot atļautos izmantošanas veidus, kuru telpiskās izpausmes ir noteikta mēroga un rakstura apbūve, iespējams apdraudējums konkrētā kultūras pieminēkla saglabājamām vērtībām un var tikt radītas neatgriezeniskas izmaiņas kultūras pieminēkla un tā ietverošās ainavas vēsturiskajā plānojuma un telpiskajā struktūrā, pieļaujot kultūrvēsturiskajai videi neraksturīgas izmantošanas un apbūvi.** Piemēram, *Pedvāles muižas kompleksā* (valsts aizsardzības Nr. 2602) - neapbūvētā, lauku ainavas teritorijā, noteikta *Publiskās apbūves teritorija (P)*, kurā atļauti visdažādākie izmantošanas veidi, tostarp rindu mājas, daudzdzīvokļu mājas ar maksimālo augstumu 3 stāvi un pieļaujot maksimālo augstumu metros *atbilstoši funkcionālai nepieciešamībai*. Līdz ar to secināms, ka iespējams īstenot kultūrvēsturiskajai videi neraksturīgu apbūvi. Līdzīgi arī arheoloģiskajos pieminēkļos, kuri atrodas pilsētbūvniecības pieminēkļu teritorijās, piemēram *Sabiles Krievu kapi – senkapi* (valsts aizsardzības Nr. 2255), *Kortu viduslaiku kapsēta* (valsts aizsardzības Nr. 2258) un *Dupurkalns – pilskalns* (valsts aizsardzības Nr. 2275), kur ir noteikta *Dabas un apstādījumu teritorija (DA)*, ar visdažādākiem izmantošanas veidiem, piemēram, *Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve, ko veido izmitināšanas pakalpojumu nodrošināšanai nepieciešamie objekti un infrastruktūra, ietverot kempingus, laukumus atpūtas transportlīdzekļiem un apdzīvojamām autopiekabēm* u.tml. Tāpat arī *Lauksaimniecības teritorijā (L3)* atļauta Dārza māju apbūve, apjuntas vasaras estrādes, kā arī šo teritoriju sadalīšanu, nosakot minimālo jaunveidojamo zemesgabala platību 2 ha u. tml. Pārvalde vērs uzmanību, ka, nosakot atļautās izmantošanas veidus, apbūves parametrus u.c. nosacījumus, teritorijas plānojuma risinājumi nedrīkst nonākt pretrunā ar normatīvo regulējumu kultūras mantojuma aizsardzības jomā: likumu “Par kultūras pieminēkļu aizsardzību”, Ministru kabineta 2021. gada 26. oktobra noteikumiem Nr. 720 “Kultūras pieminēkļu uzskaites, aizsardzības, izmantošanas un restaurācijas noteikumi” un Ministru kabineta 1996. gada 20. jūnija noteikumiem Nr. 235 “Īpaši aizsargājamās kultūrvēsturiskās teritorijas “Abavas ieleja” nolikums”.
- 5.3. **Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk – TIAN) 3.2.2. apakšnodaļā *Alternatīvā energoapgāde* redakcionāli labojams 30. punkts, papildinot ar nosacījumu, ka tas attiecināms uz tām vēja elektrostacijām un vēja parkiem ar jaudu lielāku par 20kW, lai prasība nebūtu pretrunā ar 27.5. punktu.**
- 5.4. **Pārvaldes ieskatā, TIAN 621. punkta ietvertais nosacījums svītrojams, jo šis nosacījums ietverts jau 30. punktā.**
- 5.5. **Pārvalde lūdz TIAN prasībās vienādi lietot nosaukumu “par kultūras pieminēkļu saglabāšanas uzraudzību atbildīgā institūcija”.**

6. Atzinums par teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakciju:

Pārvalde savas kompetences ietvaros ir izvērtējusi teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakciju.

Ievērojot konstatēto, Pārvalde uzskata, ka teritorijas plānojuma grozījumos precizējami funkcionālo zonu, atļauto izmantošanas veidu, apbūves parametru risinājumi kultūras pieminēkļos, lai nodrošinātu kultūras pieminēkļu plānojuma un telpiskās struktūras saglabāšanu un aizsardzību, kā arī samazinātu dažāda veida negatīvu ietekmi uz tiem.

Pārvalde atgādina, ka kultūras pieminēkļu teritorijas ir atšķirīgas un vienotas funkcionālās zonas universālie nosacījumi nav īstenojami vienādi visur.

Ja tiek pieņemts pašvaldības lēmums par šīs teritorijas plānojuma grozījumu redakcijas pilnveidošanu, tad tā pilnveidoto redakciju iesniegt Pārvaldē atkārtotai izvērtēšanai. Savukārt,

ja pilnveidotā redakcija tiek precizēta kā galīgā redakcija, tad pirms galīgās redakcijas apstiprināšanas lūdzam to iesniegt Pārvaldē atkārtotai izskatīšanai.

Pārvalde informē, ka atbilstoši likuma “Par kultūras pieminekļu aizsardzību” pārejas noteikumu 5. punktam tika pārskatīts Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā iekļauto kultūras pieminekļu statuss, izvērtējot šo pieminekļu atbilstību valsts, reģiona vai vietējās nozīmes kultūras pieminekļa kritērijiem. Papildus minētajai vērtības grupu izvērtēšanai Pārvalde daudz plašākā apjomā pārskata, precizē un papildina informāciju par valsts aizsargājamiem kultūras pieminekļiem, tai skaitā, precizē to atrašanās vietu, sastāvu, nosaukumu, saglabājamās vērtības, saglabātības stāvokli u.c. informāciju. Pēc datu precizēšanas tiks grozīts Talsu novada kultūras pieminekļu saraksts un tas tiks izteikts jaunā redakcijā, t.sk., mainīsies kultūras pieminekļu numerācijas sistēma. Pēc valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu saraksta grozījumu apstiprināšanas, saskaņā ar likuma “Par kultūras pieminekļu aizsardzību” 23. pantu, Pārvalde izdos administratīvos aktus par kultūras pieminekļu aizsardzības zonu un to uzturēšanas režīmu noteikšanu.

Ar cieņu,
Pārvaldes vadītāja vietniece

(paraksts*)

V. Vīksna - Bārbale

**Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu*

E. Lūsēna, 67228503
egita.lusena@mantojums.lv

I. Jekale, 67223328
inguna.jekale@mantojums.lv



Veselības inspekcija

Klijānu iela 7, Rīga, LV-1012, faktiskā adrese: Pilsētas laukums 4, Kuldīga, Kuldīgas nov., LV-3301
tālrunis/fakss: 63323799, e-pasts: kurzeme@vi.gov.lv, www.vi.gov.lv

ATZINUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMU

Kuldīgā

24.03.2022

Nr. 2.4.6.-12/26

Talsu novada pašvaldībai
pasts@talsi.lv

1. Projekta nosaukums: Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.g.) teritorijas plānojuma grozījumi (3.0 redakcija) (turpmāk – Teritorijas plānojuma grozījumi)
2. Atzinuma pieprasījuma mērķis: Higiēnas prasību ievērošanas novērtēšana
3. Objekta adrese: Talsu novads (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.g.)
4. Projekta pasūtītājs: Talsu novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90009113532, Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads, LV-3201
5. Projekta autors: SIA “Reģionālie projekti”
6. Iesniegtie dokumenti: 6.1. Talsu novada pašvaldības 2022.gada 11.marta vēstule Nr. TNPCA/22/12-25/590/N „Par atzinuma sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidotajai (3.0) redakcijai”
7. Nosacījumi teritorijas plānojumam izsniegti: 27.12.2019. Nr. 4.6.1.-12/34632/667
8. Konstatēts: 8.1. Vispārīgās ziņas par teritoriju/ teritorijas raksturojums Teritorijas plānojuma grozījumu izstrāde tika veikta saskaņā ar Talsu novada domes 2019. gada 12. decembra sēdes lēmumā Nr.713 “Par Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes uzsākšanu” (turpmāk-Lēmums Nr.713) noteiktiem grozījumu izstrādes darba uzdevumiem un Talsu novada domes 2020. gada 16. jūlija sēdes lēmumu Nr.302 “Par grozījumiem Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu darba uzdevumā” (protokols Nr.21, 17.punkts). Teritorijas plānojuma grozījumu sastāvs: 1. <i>Paskaidrojuma raksts</i> , kurā ietverts grozījumu pamatojums un risinājumu apraksts. Paskaidrojuma raksts papildināts ar tematiskiem attēliem un pielikumiem. 2. <i>Grafiskā daļa</i> , kurā noteikts sekojošais: funkcionālais zonējums, teritorijas ar īpašiem noteikumiem, pašvaldības kompetencē esošās apgrūtinātas teritorijas; ciemu robežas. Grafiskā daļā attēloti: novada, novada pilsētu un novada pagastu robežas; publiskās infrastruktūras objekti; nacionālas nozīmes derīgo izrakteņu atradņu teritorijas; apgrūtinātas teritorijas un objekti, kuriem nosaka aizsargjoslas saskaņā ar normatīvajiem aktiem par apgrūtinātajām teritorijām; citas teritorijas un objekti. Grafiskā daļa papildināta ar pielikumu “Vispārīgs transporta attīstības plāns”. 4. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi (turpmāk tekstā – TIAN), kuros noteiktas prasības teritorijas izmantošanai un apbūves parametri katrā funkcionālajā zonā un apakšzonā, noteikti nosacījumi detālplānojumam un to lokālplānojamu izstrādei, ar kuriem tiek

grozīts pašvaldības teritorijas plānojums, kā arī noteiktas citas prasības, aprobežojumi un nosacījumi, ņemot vērā teritorijas īpatnības un specifiku.

5. Pārskats par Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi.

Veselības inspekcijas viedoklis par izstrādāto Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakciju un Vides pārskata projektu tika sniegts 2021.gada 13.jūlijā sagatavotā Atzinumā par teritorijas plānojumu Nr. 4.6.1.-12/ 475K/96 (turpmāk –Atzinums). Inspekcijas Atzinumā netika pausti iebildumi Teritorijas plānojuma grozījumu un Vides pārskata projekta risinājumiem, taču tika sniegti priekšlikumi papildināt TIAN ar prasībām siltumapgādes risinājumiem, precizēt insolācijas (apgaismojuma) prasības, kā arī iekļaut situācijas analīzi par peldvietu ūdens kvalitāti oficiālajās peldvietās, kā arī izvērtēt peldvietu tālākā attīstība.

Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidotajai (2.0) redakcijai 2021.gada 29.decembrī tika sniegts pozitīvs Veselības inspekcijas atzinums Nr. 4.6.1.-12./675/K/145.

Teritorijas plānojuma 3.0 redakcijā galvenās izmaiņas veiktas Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 3.2.2.apakšnodaļā “Alternatīvā energoapgāde” un 7.3.apakšnodaļā “Prasības pilsētībūvniecības pieminekļa teritoriju aizsardzībai”.

8.2. Siltumapgāde TIAN (3.redakcija) nav noteiktas prasības objektu siltumapgādei.

8.3. Ūdens apgāde Atbilstoši TIAN (3.redakcija) 26.punkta prasībām, jaunbūvējamas vai pārbūvējamas ēkas pilsētu un ciemu teritorijās, kā arī teritorijā ar īpašiem nosacījumiem TIN11, kas robežojas ar ielu vai ceļu, kurā pie attiecīgās zemes vienības izbūvēti centralizētās ūdensapgādes sistēmas un centralizētās kanalizācijas sistēmas tīkli, pieslēdzami centralizētās ūdensapgādes sistēmai un centralizētās kanalizācijas sistēmai.

8.4. Kanalizācijas sistēma Saskaņā ar TIAN 26.punktā noteiktām prasībām.

8.5. Teritorijas labiekārtošana TIAN (3.redakcija) 3.4.apakšnodaļā noteiktas prasības teritorijas labiekārtošanai.

8.6. Vides pieejamība TIAN (3.redakcija) 16.punktā noteiktas prasības vides pieejamības nodrošināšanai.

8.7. Riska faktoru novērtēšana un cita informācija TIAN (3.redakcija) 3.5. apakšnodaļā noteiktas prasības vides risku samazināšanai, citā starpā 3.5.3. apakšnodaļā noteiktas prasības aizsardzībai pret troksni. TIAN 3.redakcijā tika svītrotas TIAN 2.redakcijas 28.punkta prasības par vēja elektrostaciju, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, novietojuma plānošanai, izstrādājot lokālpilnojamu vai detālpilnojamu, kura ietvaros citā starpā jāveic vēja elektrostācijas radīto trokšņu prognozes aprēķinu un slēdzienu par trokšņa ietekmi uz blakus nekustamajiem īpašumiem, kā arī jāiekļauj mirgošanas efekta no vēja elektrostācijas rotora lāpstiņu kustības ietekmes izvērtējumu uz apkārtējo apbūvi un izstrādā risinājumus tās novēršanai.

9. SLĒDZIENS Projekta risinājums „Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.g.) teritorijas plānojuma grozījumi (3.0 redakcija)” atbilst higiēnas prasībām, ievērojot, ka TIAN 3.2.2.apakšnodaļā “Alternatīvā energoapgāde” tiks atjaunotas prasības vēja elektrostaciju, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, novietojuma plānošanai, izstrādājot lokālpilnojamu vai detālpilnojamu, kura ietvaros citā starpā jānovērtē iespējamā ietekme uz cilvēku veselību – trokšņa piesārņojums un mirgošanas efekta ietekme un jāizstrādā risinājumus negatīvās ietekmes novēršanai.

10. REKOMENDĀCIJAS ---

Sabiedrības veselības departamenta
Kurzemes kontroles nodaļas vadītāja

Inta Leite

Svetlana Juņina, 26481579
svetlana.junina@vi.gov.lv



Akciju sabiedrība "Sadāles tīkls"
Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1160, Latvija

Klientu serviss
bezmaksas tālrunis: 8403
www.sadalestikls.lv

Rīga
15.03.2022 Nr. 309020-22/**P-75941**

Talsu novada pašvaldība
Lauris Laicāns

AS "Sadāles tīkls" saskaņo projektu "**Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 2021. gada 1. jūlijam) teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakcija**".

Elektroinženieris (S)

Mārcis Krūmiņš

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

25.03.2022. Nr. 2.5/2022/833
Uz 11.03.2022. vēstuli Nr.TNPCA/22/12-
25/590/N

Talsu novada pašvaldībai

Kareivju iela 7
Talsi, LV-3201

Par Talsu novada teritorijas plānojumu

Atbildot uz Jūsu vēstuli ar lūgumu sniegt atzinumu par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) pašvaldības Teritorijas plānojuma grozījumu 3.redakciju, informējam, ka Teritoriju attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) reģistrētie plānojuma dokumenti izskatīti sakarā ar to, ka plānojuma teritoriju šķērso akciju sabiedrības "Augstsprieguma tīkls" publiskas infrastruktūras elektroenerģijas pārvades tīkla 110kV un 330kV gaisvadu elektrolīnijas. Teritorijā atrodas divas pārvades tīkla transformatoru apakšstacijas: "Talsi" Lībagu pagastā, kadastra apzīmējums 88720040171 un "Valdemārpils" Valdemārpilī, Smilšu ielā 3, kadastra apzīmējums 88170050024.

Sagatavotie plānojuma dokumenti atzīstami par pieņemamiem.

Valdes loceklis Arnis Daugulis

Melderis 67725372



Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests

KURZEMES REĢIONA BRIGĀDE

Ganību ielā 63/67, Liepāja, LV-3401; tālr.: 63404475; e-pasts: kurzeme@vugd.gov.lv; www.vugd.gov.lv

Liepājā

17.03.2022. Nr.22/12-1.8/163

Uz . Nr.

Talsu novada pašvaldība
pasts@talsi.lv

Par atzinuma sniegšanu

Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta (turpmāk – VUGD) Kurzemes reģiona brigāde (turpmāk – KRB) 2022.gada 14.martā saņēma iesniegumu, kurš VUGD KRB reģistrēts ar Nr.22/12-1.6/127, ar lūgumu par atzinuma sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu (3.0) redakcijai (turpmāk – Plānojums).

Pamatojoties uz Būvniecības likumu un Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumiem Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”, VUGD KRB uzskata par nepieciešamu Plānojumā paredzēt:

- ārējo ugunsdzēsības ūdensapgādi;
- ugunsdrošības atstarpes starp būvēm;
- ugunsdzēsības piebrauktuves pie būvēm;

atbilstoši spēkā esošajiem būvniecību reglamentējošiem normatīviem aktiem un ugunsdrošības prasībām.

Ņemot vērā novadu apbūves attīstību, ir nepieciešams pievērst pastiprinātu uzmanību ārējās ugunsdzēsības ūdensapgādes nodrošināšanai saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 222-15 "Ūdensapgādes būves".

Plānojumā paredzēt atsevišķu sadaļu „Ugunsdrošība”, kurā aprakstīt augšminētos punktus šajā nosacījumā.

Komandieris
pulkvežleitnants

Vilnis Bents

Dace Legzdina 28699810
dace.legzdina@vugd.gov.lv



Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību
„ZEMKOPĪBAS MINISTRIJAS NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI”
Kurzemes reģiona meliorācijas nodaļa

Skolas iela 2, Pastende, Ģibuļu pagasts, Talsu novads, LV-3251
tālr. 63225931, e-pasts kurzeme@zmni.lv

PASTENDĒ

Laika zīmogs: 2022-03-22

Datums skatāms laika zīmogā Nr. K-1-9.3/127

Uz 11.03.2022. Nr. TNPCA/22/12-25/591/N

Talsu novada pašvaldība OLD
pasts@talsi.lv

*Par atzinuma sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma
grozījumu pilnveidotajai (3.0) redakcijai*

Valsts SIA “Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Kurzemes reģiona meliorācijas nodaļā (ZMNĪ) ir saņemts Jūsu iesniegums atzinuma sniegšanai Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidotajai (3.0) redakcijai.

Informējam, ka izvērtējot iepriekš minētā teritorijas plānojuma grozījumus Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 3.2.2.apakšnodaļas “Alternatīvā energoapgāde” redakcijā un to atbilstību ZMNĪ kompetencē esošajām darbības sfērām, norādām uz nepieciešamību tajā iekļaut nosacījumu:

- meliorētajās zemēs un ekspluatācijas aizsargjoslās ap meliorācijas būvēm un ierīcēm vēja elektrostacijas, koģenerācijas stacijas, biogāzes ražotnes, saules kolektorus un paneļus ir atļauts izvietot, ja saņemti normatīvajos aktos noteikto valsts un pašvaldību atbildīgo institūciju par meliorācijas sistēmu ekspluatāciju un uzturēšanu tehniskie noteikumi vai rakstisks saskaņojums.

Ņemot vērā augstāk minēto un ZMNĪ 2022. gada 03. janvāra vēstulē Nr. K-1-9.3/3 norādīto, Kurzemes reģiona meliorācijas nodaļa Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidotajai (3.0) redakcijai atzinumu nesniedz.

Nodaļas vadītāja vietnieks

Māris Lagzdīns

Edmārs Mednis, 29428183
edmars.mednis@zmni.lv

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU



SIA Tet
Vienotais reģ. Nr. 40003052786
PVN reģ. Nr. LV40003052786

Dzirnavu iela 105, Rīga LV-1011, Latvija

tet@tet.lv
tet.lv

Atzinums RĪGA

2022. gada 16.martā

Nr. PN-193899

Talsu novada pašvaldība
Reģ.Nr. 90000056357
Kareivju iela 7 ,Talsi ,Talsu novads
Tel. 22018236
Lauris Laicāns

Par Talsu novada **Teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakciju .(Redakcijā 2.0 izmaiņas veiktas Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 3.2.2. apakšnodaļā "Alternatīvā energoapgāde" un 7.3 apakšnodaļā "Prasības pilsētbūvniecības pieminekļa teritoriju aizsardzībai))**

SIA „Tet” nav pretenziju par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumiem ,3.0 redakcijā un saskaņo to.

SIA „Tet”
Tīkla uzraudzības inženieris

Guntars Krūklis

Sagatavoja
G.Krūklis
guntars.kruklis@tet.lv

Dokuments un tā saistītie pielikumi ir sagatavoti PDF, vai EDOC datnes formātā.
Elektroniskā vidē veidotās EDOC datnes saturs veido vienotu dokumentu, kura satura sastāvdaļas nav atdalāmas, vai atsevišķi tās vērtējamas kā nepilnīgas.
Datnes autentiskumu apliecina elektroniskais paraksts (e-paraksts).



Valsts meža dienests

ZIEMEĻKURZEMES VIRSMEŽNIECĪBA

Raiņa iela 17, Talsi, Talsu nov., LV- 3201, tālr. 63274371, e-pasts vm@ziemelkurzeme.vmd.gov.lv

Talsos

Laika zīmogs: 2022-03-29

Datums skatāms laika
zīmogā

Nr. VM9.7-7/139

Uz 11.03.2022.

Nr. TNPCA22/12-25/590/N

Talsu novada pašvaldībai
pasts@talsi.lv

**Par atzinuma sniegšanu Talsu novada teritorijas
plānojuma grozījumu pilnveidotajai (3.0) redakcijai**

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumiem Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 56.3.apakšpunktu, 59.punktu un Talsu novada pašvaldības 11.03.2022. vēstuli Nr.TNPCA22/12-25/590/N "Par atzinuma sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidotajai (3.0) redakcijai", sniedzam atzinumu par izstrādāto Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidoto (3.0) redakciju.

Izvērtējot teritorijas plānojuma dokumentāciju, konstatēts, ka teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē ir ņemti vērā Ziemeļkurzemes virsmežniecības sniegtie nosacījumi,

Ziemeļkurzemes virsmežniecība apliecina, ka pēc plānojuma grozījumu dokumentācijas izvērtēšanas, nav iebildumu pret izstrādāto Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidoto (3.0) redakciju, tādēļ to saskaņo.

Virsmežzinis

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS
AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

U.Frīdenbergs

Grantiņa 26603003
daina.grantiņa@ziemelkurzeme.vmd.gov.lv

ZIEMEĻKURZEMES REĢIONSParka iela 1, Dundaga, Talsu novads, LV-3270, tālrunis 63237824, e-pasts: lvm@lvm.lv

Dundagā

**DATUMU SKATĪT DOKUMENTA PARAKSTA LAIKA ZĪMOGĀ
REĢISTRĀCIJAS NUMURU SKATĪT DOKUMENTA PIELIKUMĀ**

Laika zīmogs: 2022-03-23

4.1-2_029x_101_22_215

Talsu novada dome
Kareivju iela 7, Talsi,
Talsu nov.,
LV-3201,
e-pasts: pasts@talsi.lv***Par atzinuma sniegšanu Talsu novada
teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidotajai 3.0 redakcijai***

AS „Latvijas valsts meži” Ziemeļkurzemes reģions ir saņēmis un izskatījis Jūsu 2022.g. 11. marta vēstuli Nr. TNPCA/22/12-25/590/N par atzinuma sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakcijai.

Ziemeļkurzemes reģions izskatījis izstrādātos Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakcijas materiālus, un informē, ka nav iebildumu pret izstrādāto redakciju un sniedz pozitīvu atzinumu par sagatavoto plānošanas dokumentu.

Papildinot un veicot izmaiņas novada teritorijas plānojumā lūdzam informēt LVM atbildīgo pārstāvi (Andris Verners, e-pasta adrese: a.verners@lvm.lv).

Paldies par konstruktīvo un produktīvo sadarbību.

Meža apsaimniekošanas plānošanas vadītājs

Andris Verners

**ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**Sarmīte Upnere
26666729
s.upnere@lvm.lv

Laika zīmogs: 2022-03-21

Rīgā, Datums skatāms laika zīmogā DNP-6.4.16/59-2022

Uz 11.03.2022. Nr. TNPCA/22/12-25/590/N

Talsu novada pašvaldība
Kareivju iela 7, Talsi
Talsu nov., LV-3201
pasts@talsi.lvPar Talsu novada Teritorijas plānojuma
grozījumu pilnveidoto (3.0) redakcijuVAS "Latvijas dzelzceļš" ir iepazinies ar publiskai apspriešanai un atzinumu
saņemšanai nodoto Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakciju.VAS "Latvijas dzelzceļš" atbalsta izstrādāto teritorijas plānojuma grozījumu 3.0
redakciju un sniedz pozitīvu atzinumu.VAS "Latvijas dzelzceļš"
Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītāja vietniece

B.Treibaha

Peiča 20380737



TUKUMA NOVADA PAŠVALDĪBA

Iestādes reģistrācijas Nr. 90000050975

Talsu iela 4, Tukums, Tukuma novads, LV-3101

Tālrunis 63122707, mobilais tālrunis 26603299, 29288876

www.tukums.lv e-pasts: pasts@tukums.lv

Tukumā

Laika zīmogs: 2022-03-22	Nr.	TND/6-15/22/1415
Uz 11.03.2022	Nr.	---

Talsu novada pašvaldība
paziņošanai e-adresē

Par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidoto (3.0) redakciju

Tukuma novada pašvaldība ir saņēmusi Talsu novada pašvaldības 2022.gada 11.marta vēstuli ar Reģ.Nr. TNPCA/22/12-25/590/N (reģistrēta Tukuma novada pašvaldībā 2022.gada 11.martā ar Nr.2116), kurā tiek lūgts sniegt atzinumu par izstrādāto Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidoto (3.0) redakciju.

Tukuma novada pašvaldība informē, ka ir iepazinusies ar *Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā* (<https://geolatvija.lv>) pieejamo izstrādāto Talsu novada teritorijas plānojuma pilnveidoto 3.0 redakciju un sniedz pozitīvu atzinumu.

Izpilddirektora vietniece

Baiba Pļaviņa

Tramdaha, 2542668
inga.tramdaha@tukums.lv

22.2. Institūciju atzinumu apkopojums - par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakciju

Nr. p.k.	Institūcija dokumenta datums dokumenta Nr.	Atzinums	Komentāri par atzinuma ņemšanu vērā
1.	Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra 16.03.2022. Nr.226/7/1-14	Atbildot uz Talsu novada pašvaldības 2022. gada 11. marta vēstuli Nr. TNPCA/22/12-25/591/N “Par atzinuma sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidotajai (3.0) redakcijai”, informējam, ka Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra (turpmāk – Aģentūra) ir izvērtējusi Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_23133 publicētos teritorijas plānojuma materiālus. Plānojuma grafiskā daļa ir sagatavota atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” prasībām. Atkārtoti lūdzam izpildīt Aģentūras 09.01.2020. Nr.21/7/1-14 sniegto nosacījumu 3.1. punktā iekļauto prasību un Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu teksta daļā pievienot aktuālo Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijā esošo valsts ģeodēziskā tīkla punktu sarakstu. Aģentūra nepiekrīt Institūciju atzinumu apkopojuma 15.2. tabulā sniegtajam apgalvojumam, ka Talsu novada teritorijā esošie valsts ģeodēziskā tīkla punkti ir mainīga informācija, un tā nav jāatspoguļo teritorijas plānošanas un attīstības dokumentā. Noraidošais komentārs apkopojuma tabulā liecina par pārprasto Aģentūras nosacījumos sniegtās informācijas kontekstu attiecībā uz izmaiņām datubāzē, jo tā ir Aģentūras sniegtā informācija par valsts ģeodēziskā tīkla punktu saraksta iegūšanas iespēju.	Aģentūras 09.01.2020. nosacījumi Nr.21/7/1-14 Par nosacījumiem teritorijas plānojuma izstrādei: <i>Valsts ģeodēziskā tīkla punktu sarakstu var iegūt Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzē, kur pieejama aktuālākā informācija par valsts ģeodēziskā tīkla punktiem. Tā kā informācija datubāzē regulāri tiek papildināta, lūdzam sekot līdzi izmaiņām datubāzē.</i> Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu pielikumi ir normatīvā akta - saistošo noteikumu sastāvdaļa. Līdz ar to, jebkuras izmaiņas tajā veicamas, ievērojot noteikto procedūru.
2.	Dabas aizsardzības pārvaldes Kurzemes reģionālā administrācija 18.03.2022. Nr.4.8/1639/2022-N	Dabas aizsardzības pārvaldes Kurzemes reģionālā administrācija (turpmāk – Administrācija) ir saņēmusi Talsu novada pašvaldības vēstuli, kurā tiek lūgts sniegt atzinumu par Talsu novada teritorijas plānojuma (administratīvā robeža līdz 01.07.2021.) grozījumu pilnveidoto (3.0) redakciju (turpmāk – Plānošanas dokuments). Plānošanas dokumentā galvenās izmaiņas veiktas Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 3.2.2.apakšnodaļā “Alternatīvā energoapgāde” un 7.3.apakšnodaļā “Prasības pilsētūbniecības pieminekļa teritoriju aizsardzībai”. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 3.2.2.apakšnodaļā “Alternatīvā energoapgāde” iekļauti nosacījumi par saules paneļu izvietojumu, kas pieļauj saules paneļus izvietot uz ēkas jumtiem, fasādēm un izklāt zemes vienībā.	Prasība par saules paneļu izvietojuma nosacījumiem bija noteikta gan 1. redakcijā, gan 2. redakcijā. Administrācijai sniedzot atzinumus par šīm redakcijām nebija iebildumu vai komentāru par saules paneļu izvietojuma noteikumiem. Saskaņā ar MK 14.10.2014. noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 61. punktu institūcija atzinumos nevar izvirzīt jaunus nosacījumus vai prasības, izņemot gadījumu, ja ir mainījusies tiesiskā vai faktiskā situācija. 3. redakcijā būtiskas izmaiņas Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu

Nr. p.k.	Institūcija dokumenta datums dokumenta Nr.	Atzinums	Komentāri par atzinuma ņemšanu vērā
		Paredzot saules paneļus izklāt zemes vienībā, jāņem vērā konkrētās zemes vienības atrašanās vietu un tajā esošās īpaši aizsargājamās dabas vērtības. Šī darbība nedrīkst būt pretrunā ar Sugu un biotopu aizsardzības likumu, kas aizliedz iznīcināt īpaši aizsargājamās sugas un to dzīvotnes. Saules paneļu izklāšana nebūtu pieļaujama zemes vienībās, kuras aizņem bioloģiski vērtīgi zālāji. Gadījumā, ja zemes vienība atrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā saules paneļu izklāšana zemes vienībā pieļaujama, ja tā atbilst īpaši aizsargājamās dabas teritorijas individuālajiem noteikumiem, nenonāk pretrunā ar šīs teritorijas izveidošanas mērķi. Plānošanas dokumentā būtu nepieciešams definēt saules paneļu izklāšanas aizliegumu augstvērtīgās ainavu telpās. Atbilstoši Ministru Kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 56.3.apakšpunktam un 59. punktam, Administrācija pauž viedokli, ka Plānošanas dokumentu nepieciešams papildināt ar nosacījumiem, kas precizē zemes vienības, kur saules paneļu izklāšana nebūtu pieļaujama. Informācija par dabas vērtībām pieejama Dabas aizsardzības pārvaldes Dabas datu pārvaldības sistēmā "Ozols" (https://ozols.gov.lv/ozols/).	3.2.2.apakšnodaļā Alternatīvā energoapgāde ir saistīta ar vēja parku un vēja elektrostaciju būvniecību. Pieņemts zināšanai, plānotā darbība tiks īstenota, ievērojot normatīvo aktu prasības. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 3. punkts nosaka, ka Apbūves noteikumi īpaši aizsargājamajās dabas teritorijās un kultūras pieminekļu teritorijās piemērojami tiktāl, ciktāl tie nav pretrunā ar īpaši aizsargājamo dabas teritoriju un kultūras pieminekļu aizsardzību reglamentējošām tiesību normām.
3.	Valsts vides dienesta Kurzemes reģionālā vides pārvalde 23.03.2022. Nr.11.2/1041/KU/2022	Valsts vides dienesta Kurzemes reģionālajā vides pārvaldē (turpmāk – Pārvalde) ir saņemta un izskatīta Talsu novada teritorijas plānojuma 3.redakcija (turpmāk – Teritorijas plānojums). Pārvaldei, pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 59.punktu, komentāri un priekšlikumi Teritorijas plānojuma 3.redakcijas pilnveidošanai nav.	Atzinums pozitīvs.
4.	VSIA "Latvijas vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" 16.03.2022. Nr.4-6/369	Atbildot uz 2022.gada 11.marta vēstuli Nr. TNPCA/22/12-25/590/N par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidoto 3.0 redakciju, VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" (turpmāk – LVĢMC) sniedz atzinumu, ka LVĢMC nosūtītā informācija Talsu novada pašvaldībai 2021.gada 22.janvāra vēstulē Nr.4-6/110 par valsts nozīmes monitoringa stacijām Talsu novada teritorijas plānojuma pilnveidotajā 3.0.redakcijā ir iekļauta pilnībā.	Atzinums pozitīvs.
5.	Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde 05.04.2022. Nr.06-06/1611	Iepazīstoties ar teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakcijas materiāliem valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā https://geolativija.lv/geo/tapis#document_23133 , izvērtējot to atbilstību kultūras mantojuma nozari un teritorijas attīstības plānošanas dokumentu reglamentējošo normatīvo aktu prasībām, kā arī sniegtajiem Nosacījumiem un Atzinumam, konstatēts: 1) Pārvalde atzinīgi vērtē teritorijas plānojuma grozījumos noteiktās novada nozīmes	1) Atzinīgi vērtē.

Nr. p.k.	Institūcija dokumenta datums dokumenta Nr.	Atzinums	Komentāri par atzinuma ņemšanu vērā
		kultūrvēsturiskās teritorijas un objektus: Vērtīgās ainavu telpas (TIN5), Augstvērtīgās ainavu telpas (TIN51) un Ainaviskie ceļi (TIN52), kā arī novada nozīmes kultūrvēsturiski nozīmīgus objektus (TIN4), kas atrodas Talsu pilsētas pilsētībūvniecības pieminējamā teritorijā. 2) Pārvalde atkārtoti norāda, ka, paredzot standartizētus risinājumus vai arī neizvērtējot atļautos izmantošanas veidus, kuru telpiskās izpausmes ir noteikta mēroga un rakstura apbūve, iespējams apdraudējums konkrētā kultūras pieminekļa saglabājamām vērtībām un var tikt radītas neatgriezeniskas izmaiņas kultūras pieminekļa un tā ietverošās ainavas vēsturiskajā plānojuma un telpiskajā struktūrā, pieļaujot kultūrvēsturiskajai videi neraksturīgas izmantošanas un apbūvi. Piemēram, <i>Pedvāles muižas kompleksā</i> (valsts aizsardzības Nr. 2602) - neapbūvētā, lauku ainavas teritorijā, noteikta <i>Publiskās apbūves teritorija (P)</i>, kurā atļauti visdažādākie izmantošanas veidi, tostarp rindu mājas, daudzdzīvokļu mājas ar maksimālo augstumu 3 stāvi un pieļaujot maksimālo augstumu metros <i>atbilstoši funkcionālai nepieciešamībai</i>. Līdz ar to secināms, ka iespējams īstenot kultūrvēsturiskajai videi neraksturīgu apbūvi. Līdzīgi arī arheoloģiskajos pieminekļos, kuri atrodas pilsētībūvniecības pieminējamā teritorijās, piemēram <i>Sabiles Krievu kapi – senkapi</i> (valsts aizsardzības Nr. 2255), <i>Kortu viduslaiku kapsēta</i> (valsts aizsardzības Nr. 2258) un <i>Dupurkalns – pilskalns</i> (valsts aizsardzības Nr. 2275), kur ir noteikta <i>Dabas un apstādījumu teritorija (DA)</i>, ar visdažādākiem izmantošanas veidiem, piemēram, <i>Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve, ko veido izmitināšanas pakalpojumu nodrošināšanai nepieciešamie objekti un infrastruktūra, ietverot kempingus, laukumus atpūtas transportlīdzekļiem un apdzīvojamām autopiekabēm</i> u.tml. Tāpat arī <i>Lauksaimniecības teritorijā (L3)</i> atļauta Dārza māju apbūve, apjuntas vasaras estrādes, kā arī šo teritoriju sadalīšanu, nosakot minimālo jaunveidojamo zemesgabala platību 2 ha u.tml. Pārvalde vērš uzmanību, ka, nosakot atļautās izmantošanas veidus, apbūves parametrus u.c. nosacījumus, teritorijas plānojuma risinājumi nedrīkst nonākt pretrunā ar normatīvo regulējumu kultūras mantojuma aizsardzības jomā: likumu “Par kultūras pieminekļu aizsardzību”, Ministru kabineta 2021. gada 26. oktobra noteikumiem Nr. 720 “Kultūras pieminekļu uzskaites, aizsardzības, izmantošanas un restaurācijas noteikumi” un Ministru kabineta 1996. gada 20. jūnija noteikumiem Nr. 235 “Īpaši aizsargājamās kultūrvēsturiskās teritorijas “Abavas ieleja” nolikums”. 3) Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk – TIAN) 3.2.2. apakšnodaļā <i>Alternatīvā energoapgāde</i> redakcionāli labojams 30. punkts, papildinot ar nosacījumu, ka tas attiecināms uz tām vēja elektrostacijām un vēja parkiem ar jaudu lielāku par 20kW, lai prasība nebūtu pretrunā ar 27.5. punktu.	2) Pedvāles muižas kompleksā (valsts aizsardzības Nr.2602) nav plānota funkcionālā zona Publiskās apbūves teritorija (P). Atzinumā minētā Publiskās apbūves teritorija (P) atrodas Sabiles pilsētā. L3 lauku teritorijā – 2 ha, ciemos – 3000 m². 3) Ar redakcionālu kļūdu labojumu var precizēt 30.punktu – vēja elektrostacijas, vēja parki ar jaudu lielāku par 20 kW. 27.5. punkts attiecas uz vēja elektrostaciju būvniecību līdz 20 kW.

Nr. p.k.	Institūcija dokumenta datums dokumenta Nr.	Atzinums	Komentāri par atzinuma ņemšanu vērā
		4) Pārvaldes ieskatā, TIAN 621. punkta ietvertais nosacījums svītrojams, jo šis nosacījums ietverts jau 30. punktā. 5) Pārvalde lūdz TIAN prasībās vienādi lietot nosaukumu “par kultūras pieminekļu saglabāšanas uzraudzību atbildīgā institūcija”. Atzinums par teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakciju: Pārvalde savas kompetences ietvaros ir izvērtējusi teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakciju. Ievērojot konstatēto, Pārvalde uzskata, ka teritorijas plānojuma grozījumos precizējami funkcionālo zonu, atļauto izmantošanas veidu, apbūves parametru risinājumi kultūras pieminekļos, lai nodrošinātu kultūras pieminekļu plānojuma un telpiskās struktūras saglabāšanu un aizsardzību, kā arī samazinātu dažāda veida negatīvu ietekmi uz tiem. Pārvalde atgādina, ka kultūras pieminekļu teritorijas ir atšķirīgas un vienotas funkcionālās zonas universālie nosacījumi nav īstenojami vienādi visur. Ja tiek pieņemts pašvaldības lēmums par šīs teritorijas plānojuma grozījumu redakcijas pilnveidošanu, tad tā pilnveidotā redakciju iesniegt Pārvaldē atkārtotai izvērtēšanai. Savukārt, ja pilnveidotā redakcija tiek precizēta kā galīgā redakcija, tad pirms galīgās redakcijas apstiprināšanas lūdzam to iesniegt Pārvaldē atkārtotai izskatīšanai. Pārvalde informē, ka atbilstoši likuma “Par kultūras pieminekļu aizsardzību” pārejas noteikumu 5. punktam tika pārskatīts Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā iekļauto kultūras pieminekļu statuss, izvērtējot šo pieminekļu atbilstību valsts, reģiona vai vietējās nozīmes kultūras pieminekļa kritērijiem. Papildus minētajai vērtības grupu izvērtēšanai Pārvalde daudz plašākā apjomā pārskata, precizē un papildina informāciju par valsts aizsargājamiem kultūras pieminekļiem, tai skaitā, precizē to atrašanās vietu, sastāvu, nosaukumu, saglabājamās vērtības, saglabātības stāvokli u.c. informāciju. Pēc datu precizēšanas tiks grozīts Talsu novada kultūras pieminekļu saraksts un tas tiks izteikts jaunā redakcijā, t.sk., mainīsies kultūras pieminekļu numerācijas sistēma. Pēc valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu saraksta grozījumu apstiprināšanas, saskaņā ar likuma “Par kultūras pieminekļu aizsardzību” 23. pantu, Pārvalde izdos administratīvos aktus par kultūras pieminekļu aizsardzības zonu un to uzturēšanas režīmu noteikšanu.	4) Ņemts vērā, ar redakcionālu kļūdu labojumu 621. punkts dzēšams. 5) 27.5.p., 62.4.p., 385.p. minēts atbildīgā institūcija kultūras pieminekļu aizsardzības jomā. 615.p. kompetentā valsts iestāde Šādi nosaukumi jau tika lietoti visās <i>Teritorijas plānojuma grozījumu redakcijās, prasība par nosaukuma maiņu tiek minēta tikai atzinumā par 3.redakciju.</i> Pieņemts zināšanai.
6.	VSIA “Latvijas Valsts ceļi” Talsu nodaļa	-	
7.	Veselības inspekcijas Sabiedrības veselības	SLĒDZIENS - Projekta risinājums “Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.g.) teritorijas plānojuma grozījumi (3.0 redakcija)” atbilst higiēnas prasībām, ievērojot, ka TIAN	Tiek saglabāti 3. redakcijas risinājumi. Vēja elektrostaciju un vēja parku

Nr. p.k.	Institūcija dokumenta datums dokumenta Nr.	Atzinums	Komentāri par atzinuma ņemšanu vērā
	departamenta Kurzemes kontroles nodaļa 24.03.2022. Nr.2.4.6.-12/26	3.2.2.apakšnodaļā "Alternatīvā energoapgāde" tiks atjaunotas prasības vēja elektrostaciju, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, novietojuma plānošanai, izstrādājot lokālplānojumu vai detālplānojumu, kura ietvaros citā starpā jānovērtē iespējamā ietekme uz cilvēku veselību – trokšņa piesārņojums un mirgošanas efekta ietekme un jāizstrādā risinājumus negatīvās ietekmes novēršanai.	būvniecības prasības noteiktas atbilstoši MK 30.04.2013. noteikumiem Nr.240 "Vispārīgie teritorijas, plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" un ietekmes uz vidi novērtējumam. Iespējamā ietekme uz cilvēku veselību – trokšņa piesārņojums un mirgošanas efekta ietekme u.c. ietekmes, kā arī risinājumi negatīvās ietekmes novēršanai tiek vērtēti ietekmes uz vidi novērtējumā.
8.	AS "Sadales tīkls" 15.03.2022. Nr.309020-22/P-75941	AS "Sadales tīkls" saskaņo projektu "Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 2021. gada 1. jūlijam) teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakcija".	Atzinums pozitīvs.
9.	AS "Augstsprieguma tīkls" 25.03.2022. Nr.2.5/2022/833	Atbildot uz vēstuli ar lūgumu sniegt atzinumu par Talsu novada (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) pašvaldības Teritorijas plānojuma grozījumu 3.redakciju, informējam, ka Teritoriju attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) reģistrētie plānojuma dokumenti izskatīti sakarā ar to, ka plānojuma teritoriju šķērso akciju sabiedrības "Augstsprieguma tīkls" publiskas infrastruktūras elektroenerģijas pārvades tīkla 110kV un 330kV gaisvadu elektrolīnijas. Teritorijā atrodas divas pārvades tīkla transformatoru apakšstacijas: "Talsi" Lībagu pagastā, kadastra apzīmējums 88720040171 un "Valdemārpils" Valdemārpilī, Smilšu ielā 3, kadastra apzīmējums 88170050024. Sagatavotie plānojuma dokumenti atzīstami par pieņemamiem.	Atzinums pozitīvs.
10.	Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Kurzemes reģiona brigāde 17.03.2022. Nr.22/12-1.8/163	Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta (turpmāk – VUGD) Kurzemes reģiona brigāde (turpmāk – KRB) 2022.gada 14.martā saņēma iesniegumu, kurš VUGD KRB reģistrēts ar Nr.22/12-1.6/127, ar lūgumu par atzinuma sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu (3.0) redakcijai (turpmāk – Plānojums). Pamatojoties uz Būvniecības likumu un Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumiem Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem", VUGD KRB uzskata par nepieciešamu Plānojumā paredzēt: - ārējo ugunsdzēsības ūdensapgādi; - ugunsdrošības atstarpes starp būvēm; - ugunsdzēsības piebrauktuves pie būvēm; atbilstoši spēkā esošajiem būvniecību reglamentējošiem normatīviem aktiem un ugunsdrošības prasībām. Ņemot vērā novadu apbūves attīstību, ir nepieciešams pievērst pastiprinātu uzmanību ārējās	Netiek ņemts vērā. Teritorijas plānojuma grozījumu Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi neietver atsaucē uz konkrētiem normatīvajiem aktiem, kā arī nedublē normatīvo aktu normas, saskaņā ar MK 03.02.2009. noteikumu Nr.108 "Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi" prasībām, kas nosaka, ka normatīvajā aktā neietver normas, kas dublē augstāka vai tāda paša spēka normatīvā akta tiesību normās ietvertu normatīvo regulējumu.

Nr. p.k.	Institūcija dokumenta datums dokumenta Nr.	Atzinums	Komentāri par atzinuma ņemšanu vērā
		ugunsdzēsības ūdensapgādes nodrošināšanai saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 222-15 "Ūdensapgādes būves". Plānojumā paredzēt atsevišķu sadaļu "Ugunsdrošība", kurā aprakstīt augšminētos punktus šajā nosacījumā.	
11.	VSIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" Kurzemes reģiona meliorācijas nodaļa 22.03.2022. Nr.K-1-9.3/127	Valsts SIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" Kurzemes reģiona meliorācijas nodaļā (ZMNĪ) ir saņemts iesniegums atzinuma sniegšanai Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidotajai (3.0) redakcijai. Informējam, ka izvērtējot iepriekš minētā teritorijas plānojuma grozījumus Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 3.2.2.apakšnodaļas "Alternatīvā energoapgāde" redakcijā un to atbilstību ZMNĪ kompetencē esošajām darbības sfērām, norādām uz nepieciešamību tajā iekļaut nosacījumu: - meliorētajās zemēs un ekspluatācijas aizsargjoslās ap meliorācijas būvēm un ierīcēm vēja elektrostacijas, koģenerācijas stacijas, biogāzes ražotnes, saules kolektorus un paneļus ir atļauts izvietot, ja saņemti normatīvajos aktos noteikto valsts un pašvaldību atbildīgo institūciju par meliorācijas sistēmu ekspluatāciju un uzturēšanu tehniskie noteikumi vai rakstisks saskaņojums. Ņemot vērā augstāk minēto un ZMNĪ 2022. gada 03. janvāra vēstulē Nr. K-1-9.3/3 norādīto, Kurzemes reģiona meliorācijas nodaļa Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidotajai (3.0) redakcijai atzinumu nesniedz.	Pieņemts zināšanai. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos nav nosakāma nepieciešamība saskaņot attiecīgās darbības ar konkrētajām institūcijām vai saņemt to atļaujas, tehniskos noteikumus, jo to jau noteic normatīvie akti ¹ .
12.	SIA "Tet" 16.03.2022. Nr.PN-193899	Par Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakciju. (Redakcijā 2.0 izmaiņas veiktas Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 3.2.2. apakšnodaļā "Alternatīvā energoapgāde" un 7.3 apakšnodaļā "Prasības pilsēt būvniecības pieminekļa teritoriju aizsardzībai). SIA "Tet" nav pretenziju par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumiem 3.0 redakcijā un saskaņo to.	Atzinums pozitīvs.
13.	Kurzemes plānošanas reģions	-	
14.	Valsts meža dienesta Ziemeļkurzemes virsmežniecība 29.03.2022. Nr.VM9.7-7/139	Pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumiem Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 56.3.apakšpunktu, 59.punktu un Talsu novada pašvaldības 11.03.2022. vēstuli Nr.TNPCA22/12-25/590/N "Par atzinuma sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidotajai (3.0) redakcijai", sniedzam atzinumu par izstrādāto Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidoto (3.0) redakciju.	Atzinums pozitīvs.

¹ Piemēram, Aizsargjoslu likums, Būvniecības likums u.c. normatīvie akti.

Nr. p.k.	Institūcija dokumenta datums dokumenta Nr.	Atzinums	Komentāri par atzinuma ņemšanu vērā
		Izvērtējot teritorijas plānojuma dokumentāciju, konstatēts, ka teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē ir ņemti vērā Ziemeļkurzemes virsmežniecības sniegtie nosacījumi. Ziemeļkurzemes virsmežniecība apliecina, ka pēc plānojuma grozījumu dokumentācijas izvērtēšanas, nav iebildumu pret izstrādāto Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidoto (3.0) redakciju, tādēļ to saskaņo.	
15.	AS "Latvijas valsts meži" Ziemeļkurzemes reģions 23.03.2022. Nr.4.1-2_029x_101_22_215	AS "Latvijas valsts meži" Ziemeļkurzemes reģions ir saņēmis un izskatījis 2022.gada 11. marta vēstuli Nr. TNPCA/22/12-25/590/N par atzinuma sniegšanu Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakcijai. Ziemeļkurzemes reģions izskatījis izstrādātos Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakcijas materiālus, un informē, ka nav iebildumu pret izstrādāto redakciju un sniedz pozitīvu atzinumu par sagatavoto plānošanas dokumentu. Papildinot un veicot izmaiņas novada teritorijas plānojumā lūdzam informēt LVM atbildīgo pārstāvi (Andris Verners, e-pasta adrese: a.verners@lvm.lv)	Atzinums pozitīvs.
16.	VAS "Latvijas dzelzceļš" 21.03.2022. Nr.DNP-6.4.16/59-2022	VAS "Latvijas dzelzceļš" ir iepazinies ar publiskai apspriešanai un atzinumu saņemšanai nodoto Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakciju. VAS "Latvijas dzelzceļš" atbalsta izstrādāto teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakciju un sniedz pozitīvu atzinumu.	Atzinums pozitīvs.
17.	Tukuma novada pašvaldība 22.03.2022. Nr.TND/6-15/22/1415	Tukuma novada pašvaldība ir saņēmusi Talsu novada pašvaldības 2022.gada 11.marta vēstuli ar Reģ. Nr. TNPCA/22/12-25/590/N (reģistrēta Tukuma novada pašvaldībā 2022.gada 11.martā ar Nr.2116), kurā tiek lūgts sniegt atzinumu par izstrādāto Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu pilnveidoto (3.0) redakciju. Tukuma novada pašvaldība informē, ka ir iepazinusies ar <i>Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā</i> (https://geolatvija.lv) pieejamo izstrādāto Talsu novada teritorijas plānojuma pilnveidoto 3.0 redakciju un sniedz pozitīvu atzinumu.	Atzinums pozitīvs.
18.	Ventspils novada pašvaldība	-	
19.	Kuldīgas novada pašvaldība	-	

23. PRIEKŠLIKUMU, KAS SAŅEMTI TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU 3.0 REDAKCIJAS PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS LAIKĀ

(15.03.2022. – 05.04.2022.), APKOPOJUMS

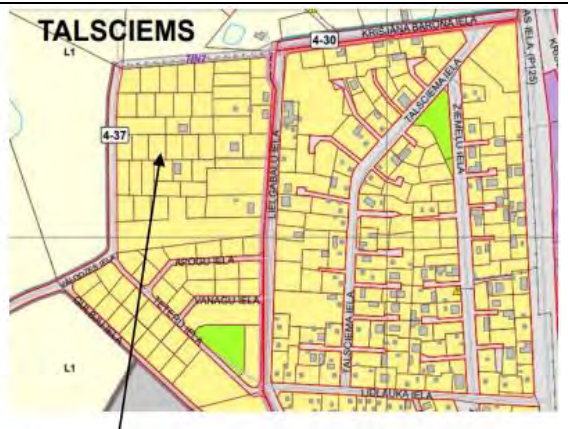
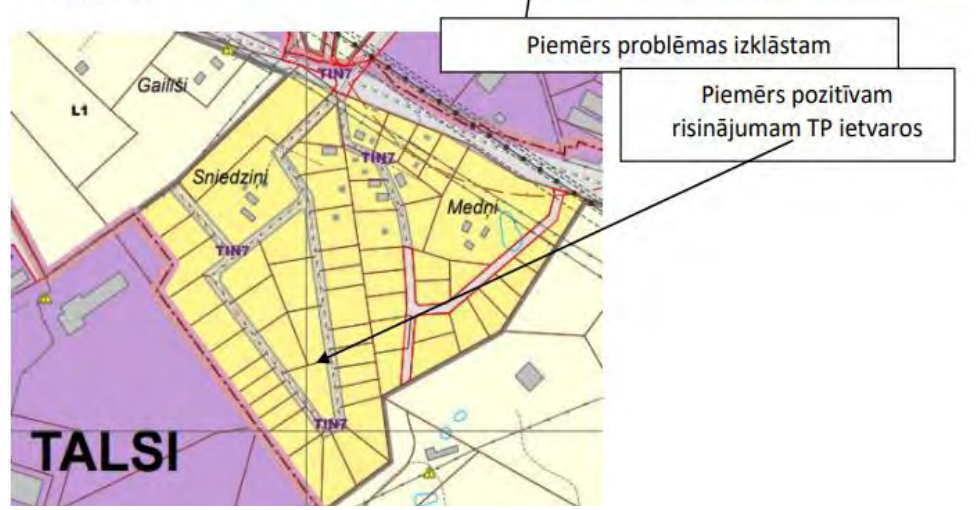
Nr. p.k.	Iesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs
1.	29.03.2022. elektroniski parakstīts iesniegums reģistrēts Talsu novada pašvaldībā 29.03.2022. Nr.TNPCA/22/12-25/3117/S	19.04.2022. Nr.TNPCA/22/12-25/905/N	Iepazīstoties ar Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 1.redakciju zemes gabalam ar kadastra Nr. 8801 011 0002, secināju, ka minētajai zemes vienībai bija noteikta plānotā atļautā izmantošana - DZM – mazstāvu dzīvojamā apbūve, kurā iespējams izbūvēt arī daudzdzīvokļu ēkas ar augstumu līdz 3 stāviem. Savukārt šajos pašos grozījumos 3.redakcijā atļautā izmantošana nomainīta uz DZD - daudzdzīvokļu māju apbūve (līdz 6 stāviem). Uzskatu, ka veiktās grozījumu izmaiņas rada iespēju būtiski degradēt Talsu pilsētas vidi, iekļaujot tajā būvniecības objektus, kas nav raksturīgi mazpilsētas apbūvei gan ainaviski, gan praktiskā lietojumā. Šādu namu būvniecība disonē ar blakus esošo lauku teritoriju, kā arī ar savrupmāju apbūvi, būtiski pasliktinot tās vērtību. Papildus jau minētajiem apsvērumiem, izsaku savas pretenzijas arī kā īpašuma ar kadastra numuru 8801 011 0001 īpašnieks, jo plānotā sešstāvu apbūves teritorija tieši robežojas ar manu īpašumu. Lūdzu konkrētajam zemes gabalam – 8801 011 0002 - saglabāt 1.redakcijā noteikto izmantošanas mērķi - DZM - mazstāvu apbūve (līdz 3 stāviem)!	Skatīt 2. priekšlikuma komentāru 2. punktu.
2.	SIA "Smilšu pilis" 04.04.2022. elektroniski parakstīts iesniegums reģistrēts Talsu novada pašvaldībā 04.04.2022. Nr.TNPCA/22/12-25/3303/S	20.04.2022. Nr.TNPCA/22/12-25/920/N	SIA "Smilšu pilis" ir aktīvi līdzdarbojies Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes procesā, analizējot dokumenta risinājumus, iesakot jaunus priekšlikumus un argumentēti kritizējot risinājumu nepilnības. Esam priecīgi, ka virkne mūsu ieteikumu ir ņemta vērā, tādējādi radot kvalitatīvāku plānošanas dokumentu. Tomēr nākas atzīt, ka vairāki priekšlikumu noraidījumi radījuši nopietnu vilšanos, turklāt šis fakts radījis papildus iebildumus par vairākiem Teritorijas plānojuma risinājumiem: TERITORIJAS PLĀNOJUMA TERITORIJAS IZMANTOŠANAS UN APBŪVES NOTEIKUMI: 1) 4.3.1.4.: Doti apbūves parametri daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijās	1. Priekšlikums nav ņemts vērā, saglabāta Teritorijas plānojuma grozījumu 3. redakcija. Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes procesā jau 2.0 redakcijā tika veikti precizējumi un funkcionālajā zonā "Daudzstāvu dzīvojamā apbūves teritorijas" (DzD) noteikts apbūves augstums – 6 stāvi (t.sk. izbūvēti bēniņi, mansards, mezonīns, cokols). Stāvu skaits

Nr. p.k.	Iesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs																
			<table><tr><th>Nr.</th><th>Teritorijas izmantošanas veids</th><th>Minimālā jaunizv. zemes gabala platība</th><th>Maksimālais apbūves blīvums (%)</th><th>Apbūves intensitāte (%)</th><th>Apbūves augstums (m)</th><th>Apbūves augstums (stāvu skaits)</th><th>Minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%)</th></tr><tr><td>170.</td><td></td><td>1200 m² ⁷</td><td>50</td><td>līdz 300</td><td></td><td>līdz 6 ⁸</td><td>30</td></tr></table> 7. rindu mājas sekcijai - pēc nepieciešamības 8. t.sk. izbūvēti bēniņi, mansards, mezonīns, cokols Ja analizējam daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritoriju funkcionālās zonas nosacījumus visās trijās redakcijās, katra nākamā redakcija nozīmīgi attālina Talsu mazpilsētas mēroga principus. Redakcijā (1.0) šajā zonā tika pieļauta 5 stāvu apbūve. Redakcijā (2.0) šajā zonā jau tika pieļauta 6 stāvu apbūve, bet ar intensitāti 250%. Abu šo redakciju paskaidrojuma rakstā attiecībā un daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritoriju DzD bija atrodamā patiesa tēze: <i>Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzD) ir funkcionālā zona ar apbūvi no četriem un vairāk stāviem, ko nosaka, lai nodrošinātu mājokļa funkciju, paredzot atbilstošu infrastruktūru. Šī funkcionālā zona noteikta pilsētās un ciemos esošo daudzstāvu dzīvojamo māju apbūves teritorijās, kas galvenokārt tapusi padomju gados, un nav raksturīga mazpilsētām, jauna teritorija šāda veida apbūvei paredzēta Talsos.</i> Savukārt, Teritorijas plānojuma (3.0) redakcijas paskaidrojuma rakstā šis raksturojums apzināti dzēsts. Diemžēl šāda izdzēšana no dokumenta nekādi nemaina faktu, ka šāda apbūve nav raksturīga mazpilsētām. Tādēļ arī stāvu skaita palielināšana no 5 stāviem uz 6 stāviem šajā zonā kopumā šķiet papildus solis mazpilsētas apbūves mēroga graušanā. Tas, ka dažās Talsu pilsētas mājās patlaban ir 6 stāvi, nav arguments, lai šādu stāvu augstumu pieļautu visās mājās. PRIEKŠLIKUMS – funkcionālajā zonā DzD – daudzstāvu dzīvojamā apbūve – paredzēt maksimālo stāvu skaitu 5 un apbūves intensitāti 250%. TERITORIJAS PLĀNOJUMA GRAFISKĀ DAĻA: 2) Teritorijas plānojuma grozījumu 2. un 3.redakcijā salīdzinot ar 1.redakciju parādījies atšķirīgs atļautās/plānotās izmantošanas apzīmējums Talsos, pie Ezera ielas un Laidzes pagasta robežas – DZD.	Nr.	Teritorijas izmantošanas veids	Minimālā jaunizv. zemes gabala platība	Maksimālais apbūves blīvums (%)	Apbūves intensitāte (%)	Apbūves augstums (m)	Apbūves augstums (stāvu skaits)	Minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%)	170.		1200 m ² ⁷	50	līdz 300		līdz 6 ⁸	30	noteikts ņemot vērā esošo situāciju – minētajās teritorijās Talsu pilsētā Darba, Celtnieku un Dundagas ielās izvietotas 10 dzīvojamās mājas, kuras saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 12. jūnija noteikumiem Nr. 326 “Būvju klasifikācijas noteikumiem” būvju tipam “daudzdzīvokļu 6-9 stāvu mājas” (būves kods 11220104). Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes procesā funkcionālajai zonai “Daudzstāvu dzīvojamā apbūves teritorijas” (DzD) netika noteiktas apakšzonas un vienādi apbūves parametri noteikti gan jau apbūvētajām teritorijām, gan 2 neapbūvētām teritorijām Talsu pilsētā. Teritorijas plānojuma grozījumu Paskaidrojuma rakstā ietverts grozījumu pamatojums un risinājumu apraksts. Teritorijas plānojuma grozījumu 1. redakcijā bija saglabāta spēkā esošā teritorijas plānojuma Paskaidrojuma raksta funkcionālās zonas “Daudzstāvu dzīvojamā apbūves teritorijas” (DzD) redakcija, kas Teritroijas plānojuma grozījumu risinājumos tika grozīta. 2. Priekšlikums nav ņemts vērā, saglabāta Teritorijas plānojuma grozījumu 3. redakcija. “Talsu novada Ilgspējīgas attīstības stratēģijā
Nr.	Teritorijas izmantošanas veids	Minimālā jaunizv. zemes gabala platība	Maksimālais apbūves blīvums (%)	Apbūves intensitāte (%)	Apbūves augstums (m)	Apbūves augstums (stāvu skaits)	Minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%)													
170.		1200 m ² ⁷	50	līdz 300		līdz 6 ⁸	30													

Nr. p.k.	Iesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs
			 Risinājums 1.redakcijā Risinājums 2.un3.redakcijā Jau iesniedzot priekšlikumus 2.redakcijas apspriešanas laikā izteicām kategorisku iebildumu par šādu zonējuma maiņu šajā teritorijā. Kā jau iepriekš tika pieminēts, no paskaidrojuma raksta apzināti pazaudēta piezīme par daudzstāvu apbūvi, kas ir mazpilsētām neraksturīgs mērogs. Kā jau minēts iepriekšējā vēstulē, šādas apbūves atrašanās pašā pilsētas robežlīnijā ar lauku teritoriju telpiski būtu nepiedodama kļūda. Talsu pilsētas daudzstāvu apbūves teritorijas galvenokārt ir koncentrējušās pilsētas centrālajā daļā, ļaujot kopējai Talsu pilsētas ainavai no laukiem vienmērīgi izaugt līdz savrupmāju apbūvei, turpinoties mazstāvu apbūvē un vēlāk – daudzstāvu apbūvē. Turklāt – pilsētas centrālajā daļā, kur daudzdzīvokļu māju kvartālos ir arī lielākais iedzīvotāju blīvums, ir pieejama arī galvenā iedzīvotājiem nepieciešamā infrastruktūra – skolas, bērnudārzi, veselības centri, veikali. Paredzot 6-stāvu vai 5-stāvu apbūvi pie pašas robežas ar lauku teritoriju, tiek pārkāptas arī tieši 31.03.2022. apstiprinātās Talsu novada Ilgtspējīgās attīstības stratēģijas vadlīnijas attiecībā uz apdzīvojamo teritoriju plānošanu: “jāsekmē mājokļu piedāvājuma paplašināšana, atbalstot tādas jaunas dzīvojamās apbūves veidošanu, kas iekļaujas esošajā ainavā”. Turklāt, uzklusot argumentāciju publiskās apspriešanas sanāksmē par to kā bez maksas pieejamo būvprojektu kā iemeslu šādai rīcībai “izkrāso pats”, bažas par ainavas neatgriezenisko bojājumu tikai pastiprinās. Izrādās, runa ir par tipveida projektu, kas pēc 45 gadu klusēšanas dziļā ziemas miegā (ar to saprast – tipveida risinājumu neradīšanas) bijis spiests tapt 45 dienu laikā. Projekta kvalitāte ir patiesi apšaubāma, par ko pamatīgu un	2022. – 2040. gadam” kā viena no galvenajām attīstības tendencēm noteikta - sekmēt jaunu mājokļu plānošanu un būvniecību, kā arī esošo pārbūvi pilsētās un ciemos, ņemot vērā pieprasījumu pēc jauna dzīvojamā fonda. Pašvaldībai ir būtiska loma – sekmēt publisko un privāto partnerību, izmantot valsts atbalsta instrumentus īres mājokļu būvniecībai, mudināt iedzīvotājus un apsaimniekotājus veikt energoefektivitātes pasākumus u.c. aktivitātes, kas uzlabo dzīves kvalitāti un sniedz iespēju ienākt jauniem iedzīvotājiem un speciālistiem. Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 14.pantu noteikts, ka lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu. Pašvaldības īpašumā esošajam nekustamajam īpašumam Draudzības ielā 49, Talsos (zemes vienība ar kadastra apzīmējums 8801 011 0002, platība 19890 m²) Teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcijā noteikta funkcionālā zona – “Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija”(DzD), kurā kā galvenais izmantošanas veids noteikta daudzdzīvokļu māju apbūve, kā papildizmantošana - publiskā apbūve un teritorijas izmantošana (procentuālā attiecībā pret galveno izmantošanu 30%). Noteikti apbūves parametri - maksimālais apbūves blīvums 50% un minimālā brīvā zaļā teritorija 30%, kā arī noteiktas prasības daudzdzīvokļu māju izvietojumam blakus “Savrupmāju apbūves teritorijām” (DzS).

Nr. p.k.	Iesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs
			pamatotu kritiku izteikuši virkne arhitektu. Tā faktiski ir 17 m plata un 17 m augsta milzīga kopmītņu tipa ēka ar tumšu iekšējo gaiteni, sešiem tikai vienpusīgi pret debess pusēm orientētiem dzīvokļiem katrā no pieciem stāviem. Arī daudzdzīvokļu ēku apsaimniekošanas veiksmes diezgan lielā mērā atkarīgas no ēku lieluma. Jo lielāka ēka, jo mazāka iedzīvotāju atbildība un ar to saistītās turpmākās darbības. Kā jaunā dzīvojamā apbūve Talsiem atbilstoša būtu daudzdzīvokļu māju apbūve ne augstāka par 3 stāviem! Plānošanas nodaļas un TP izstrādātāju atbilde, ka šajā teritorijā ir iespējama arī 3 stāvu apbūve ir nekaunīga maldināšana, ko varētu iestāstīt tikai galīgam nesaprašam, jo patiesībā gala rezultāts var izrādīties pilnīgi atšķirīgs. Naudas maciņu izmērs un saturs var mainīties no gada uz gadu, tam nedrīkst pakļaut nozīmīgu lēmumu pieņemšanu, kuru negatīvās sekas var būt jūtamas 100 gadu attālumā no šodienas. Primārai šādu lēmumu pieņemšanā jābūt nopietnai telpiskajai analīzei, nevis sasteigtai iespējai iegūt finansējumu. PRIEKŠLIKUMS - Minētajā vietā (Ezera ielā ar divaino adresi Draudzības iela 49), protams, varētu atrasties daudzdzīvokļu apbūve, bet ne augstāka par 3 stāviem – tātad – DZM (mazstāvu dzīvojamā apbūve), nevis DZD (daudzstāvu dzīvojamā apbūve). 3) Trijstūra formas teritorija pie Jaunajiem kapiem Talsos ieplānota kā publiskās apbūves teritorija P. Jau iepriekšējās divās redakcijās uz savu iebildumu par šīs dabas teritorijas pārvēršanu publiskās apbūves teritorijā esmu saņēmusi noraidījumu, kas pamatots ar to, ka minētā teritorija ar domes lēmumu bez atlīdzības nodota Iekšlietu ministrijas rīcībā. Savu viedokli atkārtāju. Minētā teritorija jau vairākos iepriekšējos teritorijas plānojumos bijusi Dabas pamatnes teritorija, kas bijis kā garants šīs dabas teritorijas turpmākajai attīstīšanai un kopšanai. Tajā veikts tik tiešām nozīmīgs darbs, laika un finanšu ieguldījums ceļā uz parka veidošanu, tajā skaitā – ļoti augstu novērtējams ar koku kopšanu saistītais brīvprātīgais darbs. Turklāt šīs teritorijas atrašanās DA zonā pie kapiem kalpo kā loģisks norobežojums no rūpnieciskās apbūves zonas. Īpašuma nodošana kādai valsts ministrijai galu galā nebūt nenozīmē, ka arī šī ministrija nevarētu rūpēties par parku. Ministrijas prasība par to, ka viņiem nepieciešama tieši pašvaldības zeme ir sava veida šantāža. Un ko tad, ja negadītos	Nekustamais īpašums atrodas Talsu pilsētas Draudzības un Ezera ielas daļā, kurā 12 zemes gabaliem noteikta funkcionāla zona “Mazstāvu dzīvojamā apbūve” (DzM), kurā apbūves augstums noteikts 3 stāvi, kā arī plānota apjomīga būve - Talsu multifunkcionālā halle, kuras augstums varētu sasniegt 12 m. Jautājums par nekustamā īpašuma tālākām izmantošanas un attīstības iespējām varētu tik skatīts izstrādājot jauno Talsu novada teritorijas plānojumu. 3. Priekšlikums nav ņemts vērā, saglabāta Teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakcija. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 88010060077 (platība 19039 m²) Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes procesā jau 1.0 redakcijā iestrādāts funkcionālais zonējums “Publiskās apbūves teritorija” (P), kurā kā galvenie izmantošanas veidi noteikti - publiskā apbūve un teritorijas izmantošana, tai skaitā aizsardzības un drošības iestāžu apbūve un labiekārtota ārtelpatelpa. Likumdošanā noteikto valsts pārvaldes funkciju - sabiedriskās kārtības un drošības, civilās aizsardzības un ugunsdrošības funkciju izpildes nodrošināšanai, Iekšlietu ministrijai tika piedāvāti četri Pašvaldības īpašumā esoši

Nr. p.k.	Iesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs
			šis parks pie Jaunajiem kapiem? Ķertos klāt Pilskalnam vai Sauleskalnam? Jau šī vietas izvēle pati par sevi ir skumjš fakts, jo pilsētā noteikti varēja atrast citu teritoriju, varbūt pašvaldībai nepiederošu, bet daudzkārt piemērotāku, lai neizpostītu gadiem iekoptu un vairākos teritorijas plānojumos iezīmētu un garantētu dabas stūri Talsos. Saistībā ar visu šo, absurda šķiet doma, ka esošā policijas ēka tiks nojaukta... Tieši šī ēka ar savu atrašanās vietu pilsētā, ēkas mērogu un pietiekami labo būves stāvokli, esošām inženierkomunikācijām varētu būt vieta, kuru pārbūvējot iegūtu jaunus dzīvokļus. Ja to nav gatava darīt pašvaldība, varbūt var iesaistīties privātais sektors. Ēkas nojaukšana mēslainē būtu milzu izšķērdība. PRIEKŠLIKUMS – adresē Talsos, (kad.Nr. 88010060077) atstāt teritorijas izmantojumu kā DA. 4) Talsos, Vilkmuižas ezera krastā Draudzības ielā 46 absolūti degradētu vidi rada ugunsnelaimē cietusi ēka. Teritorija plānojumā paredzēta kā DZS – savrupmāju apbūves teritorija. Katrā no publiskajām apspriešanām esam snieguši priekšlikumu mainīt minētās teritorijas atļauto plānoto izmantošanu no DzS (savrupmāju apbūves teritorija) uz P (publiskās apbūves teritorija). Abos gadījumos esam saņēmuši atbildi, ka šāda rīcība neatbilstot TP darba uzdevumam, turklāt priekšlikumu var izteikt tikai un vienīgi nekustamā īpašuma īpašnieks. Vēlreiz uzsveram, ka šādai atbildei nepiekrītam, jo Teritorijas plānojums nav īpašnieku vēlmju “lupatiņu sega”, bet pašvaldības virzīts dokuments, kurā gan īpašnieki, gan neīpašnieki var izteikt savus priekšlikumus un šaubas. Nekur MK noteikumos nav minēts, ka priekšlikumus zonējuma maiņai drīkst izteikt tikai īpašnieki. Savukārt atbildot uz atrunu, ka šāda rīcība neatbilst TP darba uzdevumam, gluži otrādi – punktā 2.4.1. rakstīts: <i>“Veikt nepieciešamos grozījumus Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā, tai skaitā, izpildot sekojošus uzdevumus: 2.4.1. pārskatīt noteiktās funkcionālās zonas, lai tās atbilstu nepieciešamajai funkcijai”</i>. Uzskatām, ka šīs teritorijas atrašanās pašā ezera krastā, arī sasaistot to ar izstrādāto Vilkmuižas ezera attīstības koncepciju, ir pārāk vērtīga, lai tā atrastos savrupmāju apbūves zonā. Zonējuma maiņa pat varētu būt dzinulis un iespēja pilnīgi degradētās vietas sakārtošanai. Uzturam savu ierosinājumu spēkā - teritorijai paredzēt publiskās apbūves zonējumu P. Turklāt, pat laikā, kad ēka nebija degradētā stāvoklī, tajā atradās publiska funkcija. PRIEKŠLIKUMS – minētajā zemes vienībā Talsos, Draudzības ielā 46 paredzēt	nekustamie īpašumi ar platību vismaz 12 000 m². Pamatojoties uz Talsu novada domes 2021. gada 17. novembra lēmumu Nr.315 “Par nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības Iekšlietu ministrijas īpašumā” zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8801006007 nodota Iekšlietu ministrijai jauna administratīvā kompleksa būvniecībai, kurā paredzēts izvietot B kategorijas ugunsdzēsības depo ar papildus telpām iekšlietu resora iestādēm (Valsts policijai, Valsts robežsardze, Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes, u.tt.) un citu iestāžu tai skaitā Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienesta funkcijām nepieciešamās telpas. 4. Priekšlikums nav ņemts vērā, saglabāta Teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakcija. Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 4.pantu teritorijas attīstības plānošanā sabiedrības līdzdalības procesā līdzsvaro privātpersonu un sabiedrības intereses. Teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes procesā nav izdevies sazināties ar nekustamā īpašuma Draudzības ielā 46, Talsos, Talsu novadā īpašniekiem, lai noskaidrotu viedokli par nekustamā īpašuma izmantošanas un attīstības iespējām. Jautājums par nekustamā īpašuma tālākām izmantošanas un attīstības iespējām varētu tik skatīts izstrādājot jauno Talsu novada teritorijas plānojumu.

Nr. p.k.	Iesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs
			plānoto atļauto izmantošanu P – publiskās apbūves teritorija. 5) Arī turpmāk minētais priekšlikums diemžēl abu redakciju apspriešanas gaitā noraidīts. Teritorijās ar iztektu daudzskaitlīgu sadalījumu dzīvojamai apbūvei paredzētās zemes vienībās – it īpaši ar Talsu pilsētas teritoriju robežojošajās vietās, (piemēram, Ģibuļu pagastā DZS teritorijās pie Lielgabalu ielas Talsos, arī Paugurciemā) nav paredzētas ielas / ceļi.   Līdzīgi, kā tas parādīts DZS teritorijā Ģibuļu pagastā, netālu no K-Circle DUS, kā arī Uguņu jaunajās apbūves teritorijās, Teritorijas plānojumā minētajās vietās (vismaz pie Lielgabala ielas un Paugurciemā) ar pārtrauktu ceļa apzīmējumu vajadzētu parādīt plānotās koplietošanas ielas / ceļus. Servitūta tiesību regulējums bez	5. Priekšlikums nav ņemts vērā, saglabāta Teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakcija. Minētajās teritorijās teritorijas izmantošanu nosaka spēkā esoši detālplānojumi - Talsu novada domes 10.09.2009. saistošie noteikumi Nr.15 "Par detālplānojuma Ģibuļu pagasta nekustamajiem īpašumiem "Spurgas", "Dreijas", "Plikstiņi" grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem" un Saistošie noteikumi Nr.10 "Par detālplānojumu zemesgabalam "Kapari" Ģibuļu pagastā, Talsu novadā". Detālplānojums ir detalizēts vietējās pašvaldības teritorijas daļas plānojums, kuru izstrādā, lai noteiktu prasības konkrētu zemes vienību izmantošanai un apbūves parametriem, kā arī precizētu zemes vienību robežas un aprobežojumus. Minēto detālplānojumu teritorijās piekļuves risinājums plānots ar ceļa servitūtiem. Minētajā pozitīvajā piemērā Ģibuļu pagasta Jaunzemes ciemā piekļuves risinājums noteikts kā teritorija ar īpašiem noteikumiem – "Vietējas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorija"(TIN7), jo piekļuves risinājums netiek noteikts citā plānošanas dokumentā (lokālplānojumā, detālplānojumā).

Nr. p.k.	Iesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs
			atsevišķi izdalītām ielu / ceļu nodalījuma joslām ir neefektīvs, ja kādā dzīvojamo ēku kvartālā ir vairāk nekā 3 – 4 zemes vienības. Savukārt teritorijā pie Talsciema bez ceļu/ ielu trasējuma ir gandrīz 40 savrupmāju apbūves vienības. Ar laiku jāpārvērtē šādu teritoriju atrašanās ciema jurisdikcijā, un atsevišķos gadījumos būtu jāpārskata Talsu pilsētas robežas, jo minētajās zemēs nekustamo īpašumu īpašnieki lielā mērā izmanto Talsu pilsētas inženierinfrastruktūru. Turklāt arī jau pieminētais TP darba uzdevums par šo jautājumu ir gana skaidrs: <i>“2.4.2 norādīt plānotos ceļus un plānotās pievienojuma vietas valsts un pašvaldības autoceļiem, aktualizēt informāciju par valsts, pašvaldības un komersantu ceļiem, inženierbūvēm un to aizsargjoslām. 2.4.3. izvērtēt un norādīt plānotās ielas, precizēt ielu sarkanās līnijas un sarkano līniju platumus pilsētu un ciemu teritorijās.”</i> Tātad – mūsu priekšlikums pilnībā atbilst darba uzdevumam. PRIEKŠLIKUMS – minētajās teritorijās iezīmēt ceļu / ielu paredzamo trasējumu. Nobeigumā – vispārīgas atziņas par plānošanas nozīmi un plānošanu Talsu novadā. Teritorijas plānojums nav krāsojamā grāmatiņa. Katrai krāsai un līnijai jābūt balstītai uz analīzi – jādomā kā šahā – n-tie turpmākie soļi domās. Par to, kādas būs sekas ne tikai šodien, bet vēl ilgi pēc mums. Mēs taču ticam un ceram, ka dzīvosim miera valstī! Tad tam, kādu telpu savā pilsētā un novadā veidojam, būs ļoti ilglaicīgas sekas. Būtiski atcerēties, ka Talsus cilvēki izvēlas par savu dzīves vietu tieši tāpēc, ka tā ir mazpilsēta. Turklāt mazpilsēta, kas atbilstoši tendencēm visā Latvijā gada laikā pazaudē aptuveni 150 iedzīvotājus. Šādā situācijā īpaši svarīgi ir izmantot esošās teritorijas un resursus – lai pilsēta nekļūtu par organismu ar izkurtējušu vidu, kas lielā mērā diemžēl jau ir noticis, atļaujot būvēt <i>mega</i> tirdzniecības centru Rīgas ielā. Mums ir pamatotas bažas, ka arī domē strādājošo arhitektu viedoklis tiek ignorēts. Un ne vienu reizi vien. Jāsaprot, ka TP ir galvenais pamata dokuments, kam būtu jāparāda līdzsvarotas attīstības virzieni un vajadzības. Finansējuma iespējas ir jāizmanto, bet tām jābūt sekundāri pakārtotām. Pieņemam, ka tikai daži novada iedzīvotāji izrādījuši reālu interesi Teritorijas plānojuma apspriešanas gaitā, kā arī iepazinušies ar risinājumiem. Taču tajā brīdī, kad kāda no atļautajām neveiksmīgi paredzētajām darbībām kļūs redzama, cilvēki izteiks sašutumu, bet būs jau par vēlu... Būsim pateicīgi saņemt jūsu atbildi par to, kā katrs no priekšlikumiem atkārtoti ievērtēts Talsu novada teritorijas plānojumā.	

Nr. p.k.	Iesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs
3.	Talsu novada pašvaldības Zaļumsaimniecības komisijas 05.04.2022. elektroniski parakstīts iesniegums reģistrēts Talsu novada pašvaldībā 05.04.2022. Nr.TNPCA/22/12-25/3370/S	19.04.2022. Nr.TNPCA/22/12-25/906/N	Saistībā ar Talsu novada teritorijas plānojuma 3.0 redakcijas publisko apspriešanu, vēlos izteikt Talsu novada pašvaldības Zaļumsaimniecības komisijas viedokli par zemes teritoriju ar kadastra numuru 88010060077, neoficiāli sauktu par Jauno parku Talsos, Rīgas un Miera ielu stūrī. Šajā teritorijā iestādīti un uzpotēti dažādu sugu un šķirņu koki, kopā ap 200 kokaugiem. Daudzi no tiem ir ievērojami dendroloģiski retumi. Koku vidējais vecums ir 30-40 gadi. Tas ir vecums, kad koku ainaviskā vērtība jau ir pamanāma un nozīmīga un ar katru gadu būs kvalitatīvāka. Vēlos arī atgādināt, ka koki šajā teritorijā ir stādīti pēc Intas Metuzāles, ilggadējas Talsu pilsētas dārznieces, iniciatīvas, pamatojoties uz visu šo periodu spēkā esošu teritorijas plānojumu. Stādījumu ierīkošanā nav iztērēti pašvaldības līdzekļi, daudzi no kociņiem stādīti akcijās (Rotari klubs, talkas) sabiedriskā kārtā, vairāki stādi ir dažādu kokaudzētavu, privātpersonu un iestāžu dāvinājumi. Ir iespējama tālāka stādījumu papildināšana. Minētās teritorijas funkcionālā zona ir Dabas un apstādījumu teritorija, un tāda tā ir bijusi jau vairākos iepriekšējos teritorijas plānojumos, kas bijis arī kā garants šīs dabas teritorijas turpmākajai attīstīšanai un kopšanai. Un tas pilnībā atbilst veidotajam parkam. Parks atrodas pilsētas daļā, kur tuvumā nav citu parku vai līdzīgu teritoriju. Parks novietots pie Rīgas ielas, kas ir ievērojami augstāka par parka lielāko daļu un tas būtiski ierobežo iespējamo iebrauktuves izbūvi, kas plānota uz esošo rotācijas apli. Jāņem vērā arī iebrauktuves iespējamā augstuma starpība ar blakus esošiem kapiem un kapu kokaugu (egļu) stādījumiem (egles arī iespējams, būs jānozāgē), turklāt iespējamā iebrauktuves izbūve pilnībā liktu nozāgēt skaisto, kuplo dažādu šķirņu liepu grupu. Savukārt trijstūra veida teritorijas konfigurācija sarežģī apbūves iespējamību un ir nepiemērota lielu objektu būvniecībai. Izbaukšana no Miera ielas uz Rīgas un Raiņa ielām jau tagad ir apgrūtināta un problemātiska, jo abas šīs ielas ir ar intensīvu satiksmi un nebūt ne tik prognozējamu satiksmes plūsmu, ko ļoti viegli pārbaudīt, dabā veicot izbaukšanu no Miera ielas uz Rīgas ielu centra virzienā vai izbraucot uz Raiņa ielu. Teritorijas nodošana apbūvei samazinātu jau tā nepietiekošo zaļo zonu skaitu pilsētā. Parka "jaunais vecums" ir ļoti labs dažādām parka izmantošanas iespējām. Parkā būtu nepieciešams izveidot elementāru celiņu tīklu, izvietot soliņus, suņu ekskrementu urnas, atsevišķas bērnu rotaļu ierīces, iespējams, suņu trenēšanas laukumiņu. Par to jau iepriekš bijušas vairākas sabiedriskās apspriešanas un bijusi ļoti liela interese no Talsu iedzīvotāju puses, tādi objekti ir ārkārtīgi nepieciešami mūsu pilsētai. Parkam ir lielas izmantošanas iespējas, un ir labi, ka vismaz viens mūsu parks ir arī saulains. Koki aug lēni, un tikai šādā, nesabiezinātā stādījumā tiem veidojas skaistie, platie, angļu	Skatīt 2. priekšlikuma komentāru 3. punktu.

Nr. p.k.	Iesnieguma iesniedzējs	Talsu novada pašvaldības atbildes vēstule (datums, Nr.)	Iesniegtā priekšlikuma saturs	Komentārs
			parkiem raksturīgie vainagi. Bet tas nav sasniedzams ne vienā vai dažos gados, bet gadu desmitos. Mūsu paaudzes izmanto pagājušā gadsimta pirmajā pusē stādītos parkus, bet paši neesam neko lielu un būtisku savā pilsētas zaļajā zonā izveidojuši. Uzskatām, ka parka teritorijas funkcionālās lietošanas zonas maiņa nav pieļaujama un arī turpmāk šī teritorija jāsaglabā kā Dabas un apstādījumu teritorija, juridiski notiprinot parkam parka statusu, vienlaikus jāturpina parka veidošanas un uzlabošanas darbs. Uzskatām, ka koku pārstādīšana nav risinājums, jo, pēc līdzšinējās pieredzes, koku pārstādīšanai Talsos netiek pievērsta nepieciešamā uzmanība un līdzekļi. Jo viena koka pārstādīšana var būt finansiāli līdzvērtīga gada apzaļumošanas budžetam, lielu koku pārstādīšana ir ļoti dārga un prasa daudzu nākamo gadu uzmanību. Uzskatām, ka apgalvojums par citu pašvaldībai piederošu brīvu teritoriju neesamību neiztur kritiku. Tas drīzāk izskatās pēc domas, ka šī teritorija jau smuki sakārtota, to mēs gribam, bet tādu teritoriju, kur jāiegulda lielāks darbs, tādu ne..	

24. CITI IZSTRĀDES MATERIĀLI

24.1. Izstrādes vadītāja pamatojums redakcionālu kļūdu labošanai.

**TALSU NOVADA (ADMINISTRATĪVĀ TERITORIJĀ LĪDZ 01.07.2021.)
TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMU IZSTRĀDE**

**IZSTRĀDES VADĪTĀJA PAMATOJUMS
redakcionālu kļūdu labošanai**

Talsu novada (administratīvā teritorijā līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakcijas publiskās apspriešanas termiņš bija noteikts no 2022. gada 15. marta līdz 2022. gada 5. aprīlim.

Pirms teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakcijas publiskās apspriešanas termiņa sākuma elektroniskā veidā tika saņemti papildus dati no VAS "Latvijas Valsts ceļi" Talsu nodaļas par ceļu pievienojumiem valsts autoceļu reģistrā.

Saskaņā ar saņemtajiem VAS "Latvijas Valsts ceļi" Talsu nodaļas datiem veikti papildinājumi Grafiskās daļas pielikumā "Vispārīgs transporta attīstības plāns" par šādiem valsts vietējo autoceļu pievienojumiem valsts autoceļu reģistrā – V1369 Greiļu kalns - Ezergaļi, V1364 Balgale – Zentene, V1386 Pievedceļš Kurzemes karjeram, V1403 Sukturi – Ozolkrogs un V1397 Sārcene – Lauciene – Sabiles stacija.

Teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakcijas publiskās apspriešanas laikā tika saņemts Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes atzinums (05.04.2022., Nr. 06-06/1611).

Saskaņā ar Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes atzinumā minēto, veikti redakcionāli precizējumi Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos:

- 1) 621.punkts dzēsts, jo nosacījumi dublē 30.punktu;
- 2) 27.5.p.; 62.4.p.; 385.p.; 615.p. lietots vienāds nosaukums "par kultūras pieminekļu saglabāšanas uzraudzību atbildīgā institūcija";
- 3) 30.punkts precizēts, lai novērstu pretrunas ar 27.5.punktu.

Veikti precizējumi Vides pārskatā saskaņā ar Vides pārraudzības valsts biroja atzinumu (11.02.2022., Nr.4-03/3/2022) un teritorijas plānojuma grozījumu 3.0 redakcijas risinājumiem.

Nemot vērā, ka norādītie redakcionālie precizējumi neskar citu privātpersonu tiesiskās intereses, nav nepieciešama teritorijas plānojuma grozījumu atkārtota publiskā apspriešana.

Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu 3.1 redakciju ar redakcionāliem precizējumiem (ar redakcionālo kļūdu labojumu) virzīt domes lēmuma pieņemšanai par teritorijas plānojuma apstiprināšanu.



Jolanta Skujeniece

Talsu novada pašvaldības Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas vadītāja
Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes vadītāja

07.04.2022.