



Latvijas Republika

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, e-pasts pasts@talsi.lv

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.9, 15.punkts)

Talsos

29.02.2024.

Nr.52

Par piedalīšanos Centrālās finanšu un līgumu aģentūras izsludinātajā projektu konkursā ar projektu “Talsu novada sociālo mājokļu atjaunošana”

Centrālā finanšu un līgumu aģentūra (turpmāk – CFLA) 2023.gada 1.decembrī izsludināja pieteikšanos atklātam projektu iesniegumu konkursam pasākumā 4.3.1.3. “Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība” (turpmāk – Pasākums). Atbildīgā iestāde par Pasākuma īstenošanu ir Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija (turpmāk – VARAM). Pasākuma mērķis ir nodrošināt cilvēka cieņai dzīves apstākļiem atbilstošu mājokļa pieejamību sociāli un ekonomiski mazaizsargātām personām un samazināt rindas pašvaldībās šādu mājokļu izīrēšanai.

Pasākuma ietvaros plānotais un pieejamais kopējais finansējums ir ne mazāks kā 17 687 769,00 EUR (septiņpadsmit miljoni seši simti astoņdesmit septiņi tūkstoši septiņi simti sešdesmit deviņi *euro*, 00 centi), tai skaitā, Eiropas Reģionālās attīstības fonda (turpmāk – ERAF) finansējums 15 034 603,00 EUR (piecpadsmit miljoni trīsdesmit četri tūkstoši seši simti trīs *euro*, 00 centi) un nacionālais finansējums (pašvaldības finansējums) ne mazāks kā 2 653 166,00 EUR (divi miljoni seši simti piecdesmit trīs tūkstoši viens simts sešdesmit seši tūkstoši *euro*, 00 centi). Projekta minimālais kopējo izmaksu apmērs nav mazāks par 200 000,00 EUR (divi simti tūkstoši *euro*, 00 centi) (ieskaitot), savukārt, Projekta maksimālais ERAF finansējums ir 650 000,00 EUR (seši simti piecdesmit tūkstoši *euro*, 00 centi). Atbalsta intensitāte nepārsniedz 85% (astoņdesmit pieci procenti) ERAF finansējuma no kopējām attiecināmajām izmaksām.

Talsu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) projekta “Talsu novada sociālo mājokļu atjaunošana” (turpmāk – Projekts) ietvaros plānots atjaunot 26 sociālos mājokļus Talsu novadā: Talsos - 8 dzīvokļi, Sabilē - 1 dzīvoklis, Valdgales pagastā - 2 dzīvokļi, Laucienes pagastā - 2 dzīvokļi, Mērsraga pagastā - 1 dzīvoklis, Stendē - 6 dzīvokļi, Rojas pagastā - 1 dzīvoklis, Valdemārpilī - 1 dzīvoklis, Vandzenes pagastā - 4 dzīvokļi.

Projekta iesniegumu iesniegšanas termiņš ir 2024. gada 1. marts. Projekta īstenošanas termiņš – ne ilgāk kā līdz 2029. gada 31. decembrim. Projektu plānots īstenot līdz 2025. gada 31. decembrim.

Projekta kopējās plānotās attiecināmās izmaksas ir līdz 579 124,49 EUR (pieci simti septiņdesmit deviņi tūkstoši viens simts divdesmit četri *euro*, 49 centi), ieskaitot Pievienotās vērtības nodokli (turpmāk – PVN), no tām 386 750,00 EUR (trīs simti astoņdesmit seši tūkstoši septiņi simti piecdesmit *euro*, 00 centi) ERAF finansējums. Būvuzraudzības izmaksas plānotas līdz 15 000,00 EUR (piecpadsmit tūkstoši *euro*, 00 centi), tajā skaitā PVN. Projekta īstenošanai pieejams avanss līdz 50 % (piecdesmit procenti) no ERAF finansējuma.

Projekts atbilst Talsu novada pašvaldības Attīstības programmas 2022. – 2028. gadam Ilgtspējīga un daudzveidīga vide un mobilitāte, vidēja termiņa prioritātes VTP3 “Mājoklis, vide un mobilitāte”, rīcības virziena RV9 “Mājokļi”, uzdevuma

U23 “Attīstīt pašvaldības dzīvojamo fondu un veicināt jaunu mājokļu būvniecību”, rīcību R23.3 “Atjaunot pašvaldības dzīvojamo fondu”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 9. punktu, Ministru kabineta 2023. gada 6. jūnija noteikumiem Nr. 291 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021. – 2027. gadam 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt sociāli atstumto kopienu, mājāsaimniecību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētās darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus.” 4.3.1.3. pasākuma “Sociālo mājokļu atjaunošana vai jauno sociālo mājokļu būvniecība īstenošanas noteikumi”, Attīstības komitejas 2024. gada 15. februāra un Finanšu komitejas 2024. gada 21. februāra atzinumu,

Talsu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Piedalīties projektu iesniegumu konkursā Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021. – 2027. gadam 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt sociāli atstumto kopienu, mājāsaimniecību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētās darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus.” 4.3.1.3. pasākuma “Sociālo mājokļu atjaunošana vai jauno sociālo mājokļu būvniecība” ietvaros ar projektu “Talsu novada sociālo mājokļu atjaunošana”.
2. Nodrošināt Projekta priekšfinansējumu līdz 385 749,49 EUR (trīs simti astoņdesmit pieci tūkstoši septiņi simti četrdesmit deviņi *euro*, 49 centi), tai skaitā, Talsu novada pašvaldības līdzfinansējumu 192 374,49 EUR (viens simts deviņdesmit divi tūkstoši trīs simti septiņdesmit četri *euro*, 49 centi), ņemot aizņēmumu Valsts kasē.

Domes priekšsēdētājs

A. Āboliņš

Klismeta 25699448

signe.klismeta@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 2) Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai;
- 3) Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļai;
- 4) Talsu pilsētas pārvaldei;
- 5) Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldei;
- 6) Valdgales pagasta pārvaldei;
- 7) Stendes pilsētas un Virbu pagasta pārvaldei;
- 8) Laucienes pagasta pārvaldei;
- 9) Mērsraga pagasta pārvaldei;
- 10) Rojas pagasta pārvaldei;
- 11) Vandzenes pagasta pārvaldei;
- 12) Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvaldei.