



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Projekts

TAUTSAIMNIECĪBAS KOMITEJAS SĒDES

PROTOKOLS Nr.2

Talsos

2022.gada 10.februārī

Sēde sasaukta plkst. 9.00

Sēdi atklāj plkst. 9.00

Komitejas sēde tiek rīkota attālināti, izmantojot videokonferenci.

Sēdi vada: Ainis Stūrmanis – Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs

Sēdi protokolē: Elīna Grīnberga – Dokumentu pārvaldības nodaļas domes komiteju sēžu sekretāre

Sēdē piedalās 8 Tautsaimniecības komitejas locekļi:

Andis Astrātovs (*no plkst.11.47-12.08 nav redzams videotiešsaistē*)

Gaidis Bērziņš (*no plkst.10.08-11.00 nav redzams videotiešsaistē, plkst.14.31 pārtrauc dalību sēdē*)

Ainis Stūrmanis

Juzefa Kļava

Aldis Pinkens

Lauris Pīlēģis (*plkst.11.59 pārtrauc dalību sēdē*)

Māris Rozenbergs

Almants Kalniņš (*plkst.13.10-14.23 nav redzams videotiešsaistē, plkst.14.38 pārtrauc dalību sēdē*)

Sēdē nepiedalās 2 Tautsaimniecības komitejas locekļi:

Andis Āboliņš – attaisnotu iemeslu dēļ

Edgars Zelderis – attaisnotu iemeslu dēļ

Sēdē piedalās citi deputāti:

Kalvis Kalniņš

Ilva Norenberga

Dainis Karols

Ieva Brūna

Sēdē piedalās Talsu novada pašvaldības Centrālās administrācijas darbinieki:

Ieva Krēķe – Talsu novada pašvaldības izpilddirektore

Arvis Lagzdīņš – Talsu novada pašvaldības izpilddirektora vietnieks attīstības plānošanas un nekustamā īpašuma jautājumos

Agnese Veckāgane – Talsu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja

Ilva Jansone – Talsu novada pašvaldības Juridiskās nodaļas vadītāja

Ainārs Korulis – Talsu novada pašvaldības Juridiskās nodaļas vadītāja vietnieks

Diāna Tabulēvica – Talsu novada pašvaldības Juridiskās nodaļas vecākā juriste

Jolanta Skujeniece – Talsu novada pašvaldības Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas vadītāja

Lauris Laicāns – Talsu novada pašvaldības Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas Plānošanas daļas vadītājs

Ligita Šnore – Talsu novada pašvaldības Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas Plānošanas daļas teritorijas plānotāja

Aiva Dimante – Talsu novada pašvaldības Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas Projektu vadības daļas vadītāja

Jolanta Didžus – Talsu novada pašvaldības Dokumentu pārvaldības nodaļas vadītāja vietniece

Dace Randoha – Talsu novada pašvaldības Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļas vadītāja

Jolanta Ivanova – Talsu novada pašvaldības Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļas Īpašumu pārvaldības daļas vadītāja

Inita Fedko – Talsu novada pašvaldības Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļas vadītāja

Egita Murauska – Talsu novada pašvaldības Kultūras un sporta attīstības nodaļas vadītāja

Marika Lauršone – Talsu novada pašvaldības Kultūras un sporta attīstības nodaļas Kultūras daļas vadītāja

Ilze Pirvite – Talsu novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības nodaļas Ekonomikas daļas vadītāja

Emīls Gulbis – Talsu novada būvvaldes vadītājs

Aija Lorence – Talsu novada pašvaldības Dokumentu pārvaldības nodaļas vadītāja

Jānis Kārklevāls – Talsu novada pašvaldības Informācijas tehnoloģiju nodaļas datortīkla administrators

Elīna Grīnberga – Talsu novada pašvaldības Dokumentu pārvaldības nodaļas domes komiteju sēžu sekretāre

Citi:

Igors Kude – SIA “Talsu ūdens” valdes priekšsēdētājs

Aigars Šturms – Dundagas pagasta pārvaldes juriskonsults

Ivo Bordjuks – SIA “Kolkas ūdens” valdes loceklis

Laine Veinberga – SIA “Reģionālie projekti” projektu vadītāja

Līna Dimitrijeva – SIA “Reģionālie projekti” vadītāja

Juris Orinskis – Kolkas pagasta pārvaldes vadītājs

Sēdes vadītājs A.Stūrmanis informē, ka saskaņā ar Talsu novada pašvaldības nolikuma 46.punktu komitejas sēdē tiek veikts audioieraksts un brīdina par atbildību par iegūto datu izmantošanas un apstrādes noteikumu ievērošanu.

A.Stūrmanis kritiski izsakās par lēmumu projektu virzību uz komiteju sēdēm – tas netiek darīts noteiktā termiņā.

Aicina I.Krēķi skaidrot situāciju.

I.Krēķe skaidro, ka ikdienas darbu ir ietekmējusi darbinieku saslimšana ar Covid-19, jauna dokumentu vadības sistēma, speciālistu maiņa. Norāda, ka ir uzdevusi visiem atbildīgajiem iesniegt skaidrojumu, kāda ir bijusi katra konkrētā situācija, tas tiks individuāli izvērtēts. Aicina komiteju vadītājus palīdzēt un iesaistīties komiteju organizēšanas procesā.

A.Stūrmanis aicina pavērtēt nodaļu vadītāju deleģējumu.

L.Pīlēģis norāda, ka kādu laiku atpakaļ ir uzdevis jautājumu par nekvalitatīvi sagatavotajiem projektiem un turpmākajām darbībām, kas tiks veiktas attiecībā uz šo projektu izpildītājiem. Tika solīts, ka tas tiks prezentēts. Pauž vēlmi sagaidīt darbības pret šiem uzņēmējiem, kas šos nekvalitatīvos projektus ir sagādājuši. Vēlas tuvākajā laikā dzirdēt, cik ir šādu projektu, ko esam pasūtījuši, samaksājuši, bet *nolikuši maliņā*, kā neizpildāmus, cik tas maksā un kādas ir darbības attiecībā pret šiem uzņēmējiem. Vai griezīsimies pie attiecīgām institūcijām, vai kā mēs rīkosimies šajā situācijā, jo tas nav pieņemami.

A.Stūrmanis atbild, ka tas tiks sagatavots.

A.Stūrmanis iepazīstina ar sēdes darba kārtību.

Izsludinātā darba kārtība:

Lemjošā daļa

1. Par Talsu novada tūrisma attīstības plāna 2022. – 2025. gadam izstrādi.
2. Par Talsu novada lēmumu pieņemšanas par lauksaimniecības zemes iegūšanu īpašumā komisiju.

Informatīvā daļa

1. Vides pieejamības nodrošināšanas pasākumi 2020.gadā un 2021.gadā.
2. Par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumiem.
3. Par SIA “Talsu ūdens” darbības pārskatu par 2021.gada 2.pusgadu.

Papildu darba kārtība

Lemjošā daļa

3. Par investīciju projektu “Talsu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļu atjaunošana”.
4. Par lokālpilānojuma nekustamajiem īpašumiem Dārza ielā 8 un Plūdoņa ielā 13 Rojā, Rojas pagastā, Talsu novadā apstiprināšanu.
5. Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “KOLKAS ŪDENS” ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu apstiprināšanu.
6. Par Talsu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2022. - 2040. gadam apstiprināšanu.
7. Par Talsu novada domes 2021. gada 29. decembra lēmuma Nr.392 “Par lokālpilānojuma izstrādes uzsākšanu Kolkas pagasta teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā “Anneles”, kadastra Nr. 8862 002 0229” grozījumiem.

8. Par Talsu novada Attīstības programmas 2022. - 2028. gadam apstiprināšanu.

Informatīvā daļa

4. Informācija par bērnu laukumiem Talsu pilsētā.

5. Par saistošo noteikumu Nr. __ “Par kārtību, kādā tiek piešķirts tirgus statuss un tirgus pārvaldītājs saskaņo ar Talsu novada pašvaldību tirgus noteikumus” apstiprināšanu.

6. Par saistošo noteikumu “Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektiem” apstiprināšanu.

A.Stūrmanis izsaka priekšlikumu iekļaut darba kārtībā papildu darba kārtības jautājumus.

Jautā deputātiem, vai viņiem ir iebildumi, ja tiktu balsots par visu papildu kārtības jautājumu iekļaušanu darba kārtībā?

Deputātiem iebildumu nav.

A.Stūrmanis aicina balsot par priekšlikumu iekļaut darba kārtībā papildu darba kārtības jautājumus.

Atklāti balsojot („par” – 7 „pret” – nav, „atturas”- nav) *[J.Kļava balsojumā nepiedalās]*, **priekšlikums tiek atbalstīts.**

Citu priekšlikumu saistībā ar darba kārtību nav.

A.Stūrmanis aicina balsot par darba kārtību kopumā.

Atklāti balsojot („par” – 7 „pret” – nav, „atturas”- nav) *[J.Kļava balsojumā nepiedalās]*, **apstiprināta**

Darba kārtība:

Lemjošā daļa

1. Par Talsu novada tūrisma attīstības plāna 2022. – 2025. gadam izstrādi.

2. Par Talsu novada lēmumu pieņemšanas par lauksaimniecības zemes iegūšanu īpašumā komisiju.

3. Par investīciju projektu “Talsu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļu atjaunošana”.

4. Par lokālplānojuma nekustamajiem īpašumiem Dārza ielā 8 un Plūdoņa ielā 13 Rojā, Rojas pagastā, Talsu novadā apstiprināšanu.

5. Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “KOLKAS ŪDENS” ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu apstiprināšanu.

6. Par Talsu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2022. - 2040. gadam apstiprināšanu.

7. Par Talsu novada domes 2021. gada 29. decembra lēmuma Nr.392 “Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu Kolkas pagasta teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā “Anneles”, kadastra Nr. 8862 002 0229” grozījumiem.

8. Par Talsu novada Attīstības programmas 2022. - 2028. gadam apstiprināšanu.

Informatīvā daļa

1. Vides pieejamības nodrošināšanas pasākumi 2020.gadā un 2021.gadā.

2. Par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumiem.

3. Par SIA "Talsu ūdens" darbības pārskatu par 2021.gada 2.pusgadu.
4. Informācija par bērnu laukumiem Talsu pilsētā.
5. Par saistošo noteikumu Nr. __ "Par kārtību, kādā tiek piešķirts tirgus statuss un tirgus pārvaldītājs saskaņo ar Talsu novada pašvaldību tirgus noteikumus" apstiprināšanu.
6. Par saistošo noteikumu "Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektiem" apstiprināšanu.

1.

Par Talsu novada tūrisma attīstības plāna 2022. – 2025. gadam izstrādi

A.Stūrmanis, E.Murauska, A.Astrātovs, I.Krēķe, A.Pinkens, G.Bērziņš, L.Pīlēģis,
I.Norenberga

Sagatavots lēmuma projekts par Talsu novada tūrisma attīstības plāna 2022. – 2025. gadam izstrādi.

E.Murauska ziņo par lēmuma projektu. Lēmuma projektā ir noteikts plāna izstrādes un iesniegšanas termiņš. Lēmuma projektam ir pievienots darba uzdevums, kas paredz, no kā šis plāns sastāvēs. Ir noteikti galvenie mērķi, normatīvā bāze un plāna izstrādes pamatojumā ir noteikti visi plānošanas dokumenti saistīti ar tūrismu, kas ir jāņem vērā.

A.Astrātovs jautā, kas šo plānu izstrādās?

E.Murauska atbild, ka šo plānu, kā jau minēts darba uzdevumā, izstrādās ar izpilddirektora rīkojumu apstiprināta darba grupa. Rīkojumā noteikti tiks atrunāts, kādi speciālisti vēl ir jāpiesaista. Ir uzrunāti trīs Latvijas tūrisma jomas eksperti, kuri arī varētu piedalīties šī plāna izstrādē.

A.Astrātovs jautā, kurš būs atbildīgais par plāna izstrādi?

E.Murauska atbild, ka tas būs noteikts rīkojumā.

I.Krēķe atbild, ka tur vēl ir nepieciešama diskusija.

A.Stūrmanis jautā, vai darba grupā nevajadzētu iekļaut uzņēmēju asociācijas, kas darbojas piekrastē?

I.Krēķe atbild, ka [viņus] nevar darba grupā iekļaut ar [izpilddirektora] rīkojumu, ka var pieaicināt.

A.Pinkens izsaka priekšlikumu – grozīt lēmuma projekta lemjošās daļas 4.punktu, izsakot to šādā redakcijā: "4. Darba grupai plāna projektu izstrādāt un iesniegt Talsu novada domē līdz 2022. gada 1. jūnijam".

G.Bērziņš izsaka priekšlikumu – iekļaut lēmuma projektā punktu: darba grupas sastāvā pieaicināt Talsu novada tūrisma nozares pārstāvjus.

L.Pīlēģis, atsaucoties uz A.Pinkena izteikto priekšlikumu, jautā, vai, sasteidzot procesu, tiks nonākts pie kvalitatīva dokumenta?

I.Krēķe atbild, ka, pārrunājot ar E.Murausku šos jautājumus, ir sapratusi, ka liela daļa no dokumentiem, kas nepieciešami šim dokumentam, ir jau sagatavoti un savākti. Ja termiņš tiek noteikts mēnesis ātrāk, šo darbu varēs veikt, un tas neko neietekmēs.

I.Norenberga aicina atstāt termiņu negrozītu. Norāda, ka, ja ir iebildumi par formu, ka sagatavotais plāns tiek iesniegts izpilddirektoram, tad var veikt izmaiņas, paredzot, ka līdz 1.jūlijam šis plāns tiek iesniegts apstiprināšanai domē.

L.Pīlēģis izsaka vēlmi saistībā ar plāna prezentēšanu, lai tiktu pāris teikumos, vienkārši pateikts, kas ir galvenās prioritātes, kas ir tie virzieni, uz kuriem ejam.

A.Pinkens pauž viedokli, ka tiek runāts par Talsu novada tūrisma attīstības plānu 2022. – 2025. gadam, kuram jau no pirmā janvāra būtu jābūt pielietotam. Norāda, ka nevar *bezgalīgi* atlikt šī dokumenta stāšanos spēkā.

A.Stūrmanis piekrīt A.Pinkena viedoklim.

E.Murauska piebilst, ka apkopotie materiāli plāna izstrādei ir vairāk vai mazāk sagatavoti. Ir jaunie statistikas pārskati vēl par 2021. gadu, kas ir jāizpēta, ir darbs ar ekspertiem, darbs ar tūrisma speciālistiem un komersantiem, lai varētu šo visu informācijas kopumu salikt plānā un izstrādāt prioritātes un virzienus nākamajam periodam. Norāda, ka runājot par termiņiem, ja plāns ir jāiesniedz līdz 1. jūnijam pašvaldībā, domes sēde ir jūnija beigās, līdz 1. jūlijam plāns jeb kurā gadījumā tiek apstiprināts.

A.Stūrmanis aicina balsot par A.Pinkena priekšlikumu – grozīt lēmuma projekta lemjošās daļas 4.punktu, izsakot to šādā redakcijā: “4. Darba grupai Plāna projektu izstrādāt un iesniegt Talsu novada domē līdz 2022. gada 1. jūnijam”.

Atklāti balsojot („par” – 6, „pret” – nav, „atturas” – 2), **priekšlikums tiek atbalstīts.**

A.Stūrmanis aicina balsot par G.Bērziņa priekšlikumu – iekļaut lēmuma projektā punktu: darba grupas sastāvā pieaicināt Talsu novada tūrisma nozares pārstāvjus.

Atklāti balsojot („par” – 8, „pret” – nav, „atturas” – nav), **priekšlikums tiek atbalstīts.**

Citu iebildumu vai priekšlikumu saistībā ar lēmuma projektu nav.

A.Stūrmanis aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 7, „pret” – nav, „atturas” – nav) [*A.Stūrmanis balsojumā nepiedalās*], **komiteja nolemj** lēmuma projektu virzīt uz domes sēdi.

2.

Par Talsu novada lēmumu pieņemšanas par lauksaimniecības zemes iegūšanu īpašumā komisiju

A.Stūrmanis, A.Lorence, L.Pīlēģis, A.Pinkens, I.Jansone, A.Astrātovs, A.Korulis, A.Kalniņš, G.Bērziņš

Sagatavots lēmuma projekts par Talsu novada lēmumu pieņemšanas par lauksaimniecības zemes iegūšanu īpašumā komisiju.

A.Lorence ziņo par sagatavoto lēmuma projektu. Lēmuma projekts paredz, ka tiek precizēts gan pašas komisijas nosaukums, iepriekš to sauca par Talsu novada pašvaldības komisija lēmuma pieņemšanai par lauksaimniecības zemes iegūšanu īpašumā. Tiek precizēts arī komisijas sastāvs, tā joprojām tiek veidota piecu cilvēku sastāvā, tajā darbu turpina tādi speciālisti kā Endija Libere, Guntis Bērziņš un Elvis Jansons, savukārt izmaiņas saistītas ar komisijas priekšsēdētāju. Iepriekš šo komisiju vadīja domes priekšsēdētāja vietnieks Andis Astrātovs. Šobrīd priekšlikums ir kā komisijas priekšsēdētāju apstiprināt Talsu pilsētas pārvaldes vadītāju Ģirtu Kalnbirzi. Otrkārt, izmaiņas saistībā ar komisijas personālsastāvu, ir saistītas ar 1.5. punktā minēto komisijas locekli [Luīze Katrīna Zeļģe], kas būs tas darbinieks, kas tehniski apkalpos un protokolēs, un tālāk nodrošinās lēmumu nosūtīšanu attiecīgajām institūcijām. Lūdz apstiprināt komisiju jaunajā sastāvā.

L.Pīlēģis pauž saprasto, ka lēmuma projekts tiks skatīts atkārtoti nākamā mēneša komitejas sēdē.

A.Lorence atbild, ka nākamajā mēnesī būs jāprecizē Ģ.Kalnbirzes amata nosaukums.

A.Pinkens jautā, kāpēc ir jānorāda jebkura darbinieka amats? Min, ka faktiski šī persona tiek iecelta par locekli vai priekšsēdētāja pienākumu izpildītāju, ne jau tāpēc, ka viņš vada pārvaldi, bet gan dēļ viņa profesionālās kompetences. Jautā, kāpēc nevar norādīt tikai personas vārdu un uzvārdu?

A.Lorence atbild, ka iepriekš Juridiskā nodaļa ir aizrādījusi, ja netiek minēts amats, tad tiek uzskatīts, ka personu komisijā ieceļ kā fizisku personu, nevis kā pašvaldības darbinieku.

A.Stūrmanis lūdz Juridiskās nodaļas skaidrojumu.

I.Jansone atbild, ka ir bijušas dažādas situācijas, kad raksta gan šīs konkrētās personas, gan raksta amatu kā tādu, bet ir jāskatās pēc situācijas.

A.Astrātovs izsaka priekšlikumu – izteikt lēmuma projekta lemjošās daļas 1.1.punktu šādā redakcijā: komisijas priekšsēdētājs – Lībagu un Strazdes pagastu pārvalžu apvienības vadītājs Ģirts Kalnbirze.

Norāda, ka šādu amatu Ģ.Kalnbirze ieņems pēc 1. marta.

A.Pinkens pauž neizpratni par nepieciešamību lēmuma projektā minēt amata nosaukumu kombinācijā ar vārdu, uzvārdu.

Norāda, ka ar Ģ.Kalnbirzi vēl nav noslēgts darba līgums par to, ka viņš no 1.marta sāks strādāt Lībagu un Strazdes pagastu pārvalžu apvienības vadītāja amatā. Min, ka vispirms ir jāsagaida, kad tas apstāklis iestājas un tad to var izmantot kaut kādos lēmumos.

A.Korulis norāda, ka ir pieņemts domes lēmums par Ģ.Kalnbirzes iecelšanu Lībagu un Strazdes pagastu pārvalžu apvienības vadītāja amatā, līdz ar to jautājums ir vai nav līgums ar Ģ.Kalnbirzi noslēgts, ir pastarpināts jautājums.

A.Stūrmanis tam nepiekrīt. Norāda, ka brīdis, kad viņš sāks strādāt, vēl nav iestājies.

A.Kalniņš aicina atstāt lēmuma projektu sagatavotajā redakcijā, jo tad, kad pienāks termiņš un vajadzēs mainīt Ģ.Kalnbirzes amata nosaukumu, tas neaizņem pārāk daudz laika, un deputāti nobalsos vēlreiz.

L.Pīlēģis norāda, ka, ja par to tiks lemts tikai nākamajā domes sēdē, tad nākamajā mēnesī komisija nevar sanākt kopā, jo tā pēc dokumentiem neatbilst.

A.Stūrmanis norāda, ka Juridiskajai nodaļai ir jāsagatavo precīzs skaidrojums.

G.Bērziņš jautā, vai ir plānots, ka komisija sanāks arī februārī?

A.Astrātovs atbild, ka ir plānots, ka komisija sanāks 21.februārī.

A.Stūrmanis aicina balsot par A.Astrātovs priekšlikumu – papildināt lēmuma projekta lemjošo daļu ar trešo punktu – lēmums stājas spēkā 01.03.2022.

Atklāti balsojot („par” – 3, „pret” – 2, „atturas” – 2) [*J.Kļava balsojumā nepiedalās*], priekšlikums netiek atbalstīts.

A.Stūrmanis aicina balsot par A.Pinkena priekšlikumu – izteikt lēmuma projekta lemjošās daļas 1.punkta apakšpunktus šādā redakcijā:

1.1. komisijas priekšsēdētājs – Ģirts Kalnbirze;

1.2. komisijas loceklis – Endija Libere;

1.3. komisijas loceklis – Guntis Bērziņš;

1.4. komisijas loceklis – Elvis Jansons;

1.5. komisijas loceklis – Luīze Katrīna Zelģe.

Atklāti balsojot („par” – 3, „pret” – 2, „atturas” – 3), priekšlikums netiek atbalstīts.

A.Stūrmanis aicina balsot par A.Astrātovs priekšlikumu – izteikt lēmuma projekta lemjošās daļas 1.punkta 1.1.apakšpunktu šādā redakcijā: komisijas priekšsēdētājs – Lībagu un Strazdes pagastu pārvalžu apvienības vadītājs Ģirts Kalnbirze.

Atklāti balsojot („par” – 2, „pret” – 3, „atturas” – 3), priekšlikums netiek atbalstīts.

A.Stūrmanis aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 7, „pret” – nav, „atturas” – 1), **komiteja nolemj** lēmuma projektu virzīt uz domes sēdi

3.

Par investīciju projektu “Talsu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļu atjaunošana

A.Stūrmanis, J.Skujeniece, L.Pīlēģis, J.Ivanova, J.Kļava

Sagatavots lēmuma projekts, lai iesniegtu investīciju projekta “Talsu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļu atjaunošana” pieteikumu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā par kopējo summu 83 664,84 EUR apmērā.

J.Skujenece ziņo par sagatavoto lēmuma projektu. Lēmuma projekts ir netipisks, jo Latvijas Republikas Ministru kabinetā saskaņošanas procesā ir noteikumu projekts “Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā 2022.gadā tiek izvērtēti un izsniegti valsts aizdevumi pašvaldībām COVID-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai”. Saistībā ar šo dzīvokļu investīciju projektu tika izsludināts iepirkums, kurš ir noslēdzies. Kopējā iepirkuma summa ir 81 664,84 EUR ar PVN. Ņemot vērā, ka pašvaldība veiks būvdarbus, šobrīd vēl ir procesā arī būvuzraudzības cenu aptauja. Šobrīd lēmuma projektā ir minēti 2 000,00 EUR, bet, iespējams, līdz domes sēdē tas vēl precizēsies. Lēmuma projekts ir sagatavots ar kopējo summu būvdarbiem un būvuzraudzībai par 83 664,84 EUR.

Atjaunotās dzīvojamās platības ir plānots piešķirt trūcīgām, maznodrošinātām personām vai kvalificētiem speciālistiem, saskaņā ar likumu “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”. Dzīvokļu atjaunošanu plānots veikt septiņos pašvaldībai piederošos dzīvokļos.

Lai iesniegtu šo aizņēmuma pieprasījumu, vispirms Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā apstiprinās šo aizņēmuma iespēju un secīgi tālāk tiks sagatavots vēl viens lēmuma projekts par aizņēmumu.

J.Ivanova sniedz atbildi uz L.Pīlēga jautājumu, kuri sarakstā minētie dzīvokļi būs paredzēti speciālistiem un kuri trūcīgām/maznodrošinātām personām (ģimenēm). Informē, par galvenajiem kritērijiem, kā tika izvēlēti dzīvokļi, kuros tiks veikti uzlabojumi.

J.Kļava jautā, vai pēc minēto Ministru kabineta noteikumu stāšanās spēkā, iepirkuma cena būs vēl adekvāta?

J.Skujenece atbild, ka tas ir risks, jo ilgāk šie Ministru kabineta noteikumi netiek apstiprināti, jo ir risks nonākt pie situācijas, ka pretendents atsakās no līguma slēgšanas.

Apsola līdz sēdei noskaidrot, vai ir iespējams piedāvāt nākamajam pretendētam.

L.Pīlēģis, saklausot, ka skatīsimies uz to, ja, piemēram, cenas kāps, tad pretendētam būs iespēja atteikties. Min, ka, ja pasekojam līdz atsevišķiem produktiem, tad tiem šīs cenas ir kritušās. Jautā, kas notiks, ja cenas ies uz otru pusi?

J.Skujenece atbild, ka iepirkumam ir noteikts derīguma termiņš. Parasti iepirkumā, kamēr ir piedāvājuma termiņa derīgums, nemaina cenas. Aņņemas noskaidros šo jautājumu ar Iepirkumu komisiju.

A.Stūrmanis – to var noskaidrot līdz nākamajai sēdei.

Iebildumu vai priekšlikumu saistībā ar lēmuma projektu nav.

A.Stūrmanis aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu uz Finanšu komiteju.

Atklāti balsojot („par” – 8, „pret” – nav, „atturas” – nav), **komiteja nolemj** lēmuma projektu virzīt uz domes Finanšu komiteju.

**Par lokālpārvaldības nekustamajiem īpašumiem Dārza ielā 8 un Plūdoņa ielā 13 Rojā,
Rojas pagastā, Talsu novadā apstiprināšanu**

A.Stūrmanis, L.Šnore

Sagatavots lēmuma projekts par lokālpārvaldības nekustamajiem īpašumiem Dārza ielā 8 un Plūdoņa ielā 13 Rojā, Rojas pagastā, Talsu novadā apstiprināšanu.

L.Šnore ziņo par sagatavoto lēmuma projektu. Ar Talsu novada domes 2021. gada 25. novembra lēmumu Nr. 351 "Par lokālpārvaldības Dārza ielā 8 un Plūdoņa ielā 13, Rojā, Rojas pagastā, Talsu novadā redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai" lokālpārvaldības tika nodots publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai. Lokālpārvaldības publiskā apspriešana notika no 2021. gada 13. decembra līdz 2022. gada 12. janvārim. Tās laikā tika saņemti atzinumi no sešām institūcijām, savukārt iedzīvotāju priekšlikumi netika saņemti. Tika ņemts vērā Veselības inspekcijas izteiktais priekšlikums – papildināt projekta risinājumus ar vides pieejamības prasību nodrošināšanu, ar informāciju par atkritumu konteineru novietnēm, atkritumu savākšanas punktiem, lokālpārvaldības paskaidrojuma raksts ir papildināts ar informāciju par atkritumu savākšanu un vides pieejamību, kā arī sagatavota lokālpārvaldības 1.1. redakcija.

A.Stūrmanis aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 8, „pret” – nav, „atturas” – nav), **komiteja nolemj** lēmuma projektu virzīt uz domes sēdi.

G.Bērziņš plkst.10.08 nav redzams videotiešsaistē.

5.

**Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KOLKAS ŪDENS" ūdenssaimniecības
pakalpojumu tarifu apstiprināšanu**

A.Stūrmanis, A.Veckāgane, J.Kļava, I.Bordjuks, A.Astrātovs, A.Pinkens, A.Kalniņš,
L.Pilēģis

Sagatavots lēmuma projekts par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KOLKAS ŪDENS" ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu apstiprināšanu.

A.Veckāgane ziņo par sagatavoto lēmuma projektu. Talsu novada pašvaldībā 25.01.2022. saņemts Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KOLKAS ŪDENS" iesniegums, kurā lūgts apstiprināt SIA "KOLKAS ŪDENS" ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus. Starp SIA "KOLKAS ŪDENS" un Dundagas novada pašvaldību 2017.gada 10.maijā noslēgts līgums "Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu Kolkas pagastā". Saskaņā ar Dundagas novada pašvaldības domes 2016.gada 25.februāra lēmumu Nr.30 "Par ūdensapgādes tarifiem Kolkas ciemā", 2016.gada 24.marta lēmumu Nr.56 "Par grozījumiem Dundagas novada pašvaldības domes 25.02.2016.gada lēmumā Nr.30 "Par ūdensapgādes tarifiem Kolkas ciemā"" un 2020.gada 27.augusta lēmumu Nr.166 "Par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanu Dundagas novada Kolkas pagasta Mazirbē"

ūdensapgādes pakalpojuma tarifs Kolkas un Mazirbes ciemā ir 1,12 euro/m³ (bez pievienotās vērtības nodokļa), kanalizācijas pakalpojuma tarifs Kolkas un Mazirbes ciemā ir 1,17 euro/m³ (bez pievienotās vērtības nodokļa), savukārt ūdensapgādes tarifs SIA "Līcis-93" par tehniskā ūdens piegādi ir 0,49 euro/m³ (bez pievienotās vērtības nodokļa), bet kanalizācijas pakalpojuma tarifs SIA "Līcis-93" ir 1,72 euro/m³ (bez pievienotās vērtības nodokļa).

SIA "KOLKAS ŪDENS" ir izstrādājis jaunu ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes 2016.gada 14.janvāra lēmumu Nr.1/2 "Ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika".

1. ūdensapgādes pakalpojumu tarifs 2,03 euro/m³ (bez PVN);
2. kanalizācijas pakalpojumu tarifu 1,89 euro/m³ (bez PVN);
3. tehniskā ūdens tarifs 0,58 euro/m³ (bez PVN).

Lai tarifu kāpums Kolkas pagasta iedzīvotājiem nebūtu tik ievērojams, iespējams SIA "KOLKAS ŪDENS" ūdensapgādes pakalpojuma tarifu pielīdzināt SIA "TALSU ŪDENS" ūdensapgādes pakalpojuma tarifam 1,18 euro/m³ (bez PVN).

J.Kļava jautā par ietekmi uz budžetu. Atgādina, ka stiprinot budžetu, jau 7 000,00 EUR tika piedotēts SIA "Kolkas ūdens" pakalpojuma tarifam. Jautā, kāds ir izskaidrojums, ka Kolkā ūdensapgādes tarifs ir dārgāks par kanalizācijas tarifu? Min, ka parasti attiecība ir otrāda.

A.Veckāgane atbild, ka dotācija tāpēc arī domes sēdē tika piešķirta, ka izlīdzinot šo tarifu, viņiem pietrūkst izdevumiem.

J.Kļava jautā, vai jau stiprinot budžetu tas bija iekalkulēts.

A.Veckāgane atbild, ka jā.

J.Kļava norāda, ka tas nav korekti.

I.Bordjuks sniedz skaidrojumu uz J.Kļavas jautājumu – ūdens tarifs ir dārgāks nekā kanalizācija tāpēc, ka no urbumiem tiek iegūts ļoti sliktas kvalitātes ūdens, līdz ar to ļoti dārgi izmaksā ūdens attīrīšana un piegādātu iedzīvotājiem. Jāņem arī vērā, ka iepriekšējos gados ir arī ļoti daudz ieguldīt infrastruktūrā, ūdens vadu sakārtošanā līdz ar to, arī tas ir veicinājis tarifa pieaugumu.

J.Kļava jautā, vai ar budžetā ieliktajam 7 000,00 EUR pietiks lai segtu starpību?

I.Bordjuks atbild, ka cik viņš ir sapratis, tad 7 000,00 EUR ir paredzēti pirmajam pusgadam.

J.Kļava jautā, kas notiks otrajā pusgadā?

I.Bordjuks atbild, ka tas nebija viņa lēmums, ka viņa lūgums bija paredzēt dotāciju visam gadam – 15 425,00 EUR apmērā.

A.Veckāgane paskaidro, ka 7 000, 00 EUR ir ielikti budžeta pozīcijā "atliktie darbi".

A.Stūrmanis pauž saprasto, ka pusgadā būs grozījumi budžetā.

A.Veckāgane atbild, ka tiks skatīts, kā būs gājis pirmajā pusgadā, tad – jā.

I.Bordjugs atbild uz A.Astrātova jautājumu par principu, kā tika aprēķināta attiecība ražošanas izmaksām starp ūdensapgādes izmaksām un neattīrīta ūdens piegādes izmaksām.

A.Pinkens paskaidro kāpēc Kolkā ūdens izmaksas ir salīdzinoši augstas ar citām vietām.

A.Kalniņš, L.Pīlēģis pauž viedokli.

J.Kļava rosina uz priekšu domāt, kas pēc 1.jūlija notiek ar SIA “Kolkas ūdens”.
A.Pinkens norāda, ka līdz domes sēdei ir jāinformē sabiedrība par tarifa izmaiņām.
A.Veckāgane atbild – jā.

Iebildumu vai priekšlikumu saistībā ar lēmuma projektu nav.

A.Stūrmanis aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu uz Finanšu komiteju.

Atklāti balsojot („par” – 7, „pret” – nav, „atturas” – nav), **komiteja nolemj** lēmuma projektu virzīt uz Finanšu komiteju.

6.

Par Talsu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2022. - 2040. gadam apstiprināšanu

A.Stūrmanis, L.Laicāns, L. Dimitrijeva, A.Pinkens, L.Pīlēģis, J.Kļava

Sagatavots lēmuma projekts, lai apstiprinātu Talsu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2022. - 2040. gadam.

L.Laicāns ziņo par sagatavoto lēmuma projektu. Dokumenta uzsākšana notiek saskaņā ar Talsu novada domes 2020. gada 24. septembra lēmumu Nr.429 “Par Talsu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2021. - 2030. gadam izstrādi”. Ar Talsu novada domes 2021. gada 28. oktobra lēmumu Nr.288 Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas darbības termiņi tika noteikti no 2022. līdz 2040. gadam. Publiskā apspriešana dokumentam ir notikusi no 2021.gada 8. novembra līdz 5.decembrim. Ir saņemts atzinums no Kurzemes plānošanas reģiona, kurā ir norādīts, ka viņiem nav iebildumu par izstrādāto dokumentu un atbalsta tā tālāko virzību. Dokumenta publiskās apspriešanas laikā ir saņemti iesniegumi no 9 publiskām personām. Iesniegumi ir izskatīti un daļēji ņemti vērā un iestrādāti plānošanas dokumentā.

L.Dimitrijeva informē par dokumenta izstrādes procesu. Tiek demonstrēta prezentācija. Aicina līdz domes sēdei informēt par nepieciešamajiem precizējumiem, ja tādi ir.

A.Pinkens lūdz Talsu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2022. – 2040. gadam atsūtīt *word* dokumenta formātā, lai var veikt labojumus.

L.Pīlēģis lūdz to sūtīt visiem deputātiem.

J.Kļava norāda uz nepieciešamajiem precizējumiem Talsu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2022. - 2040. gadam – minēto, ka Talsu novadā ir viena augstākās izglītības iestāde; 2.1. nodaļā minēto terminu “pašpietiekams”; 2.2.nodaļā “Stratēģiskie mērķi” SM3 “Viedi izmantotos resursos un zaļā domāšanā balstīta ekonomiskā attīstība” būtu jāpaceļ pirmajā vietā kā SM1.

L.Dimitrijeva sniedz skaidrojumu par terminu “pašpietiekams novads”, ka dokumentā ir katra vīzijā iekļauto vērtību un redzējuma detalizēts skaidrojums. Min, ka stratēģiskos mērķus var bīdīt uz augšu, uz leju, jo nekādā veidā trešais nav domāts kā trešais pēc prioritātes, tie visi ir pilnīgi līdzvērtīgi. Par augstākās izglītības iestāde vēl precizēs.

Rosina labojumus sūtīt komentāra veidā.

A.Stūrmanis arī lūdz Talsu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2022. – 2040. gadam atsūtīt word dokumenta formātā.

Jautā J.Kļavai, vai ir nepieciešams balsojums par viņas izteiktajiem precizējumiem?

J.Kļava atbild, ka sagatavos priekšlikumus uz Finanšu komiteju.

A.Pinkens aicina deputātus iepazīties ar dokumentu un nedēļas laikā iesūtīt savus priekšlikumus.

Iebildumu vai priekšlikumu saistībā ar lēmuma projektu nav.

A.Stūrmanis aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu uz Finanšu komiteju.

Atklāti balsojot („par” – 6, „pret” – nav, „atturas” – 1), **komiteja nolemj** lēmuma projektu virzīt uz Finanšu komiteju.

A.Stūrmanis plkst.10.50 izsludina sēdes pārtraukumu.

Plkst.11.00 tiek atsākta sēde.

G.Bērziņš Plkst. 11.00 pievienojas videotiešsaistē.

7.

Par Talsu novada domes 2021. gada 29. decembra lēmuma Nr.392 “Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu Kolkas pagasta teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā “Anneles”, kadastra Nr. 8862 002 0229” grozījumiem

A.Stūrmanis, L.Laicāns

Sagatavots lēmuma projekts, lai veiktu grozījumus Talsu novada domes 2021. gada 29. decembra lēmumā Nr.392 “Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu Kolkas pagasta teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā “Anneles”, kadastra Nr. 8862 002 0229”.

L.Laicāns ziņo par sagatavoto lēmuma projektu. Ar Talsu novada domes 2021. gada 29. decembra lēmumu Nr.392 “Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu Kolkas pagasta teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā “Anneles”, kadastra Nr. 8862 002 0229” tika nolemts uzsākt lokālplānojuma izstrādi Kolkas pagasta teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajam īpašumam “Anneles”, kadastra Nr. 8862 002 0229, Mazirbē, Kolkas pagastā, Talsu novadā. Lēmuma 5.punktā tika noteikts noslēgt līgumu par lokālplānojuma izstrādi ar nekustamā īpašuma īpašnieku. Ņemot vērā, ka Ministru kabineta noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 132.punkts nosaka, ka, ja lokālplānojuma vai detālplānojuma izstrādi pilnībā vai daļēji finansē ierosinātais, pašvaldības lēmumam par lokālplānojuma vai detālplānojuma izstrādes uzsākšanu pievieno līguma projektu par lokālplānojuma vai detālplānojuma izstrādi un finansēšanu. Ir sagatavots līguma projekts, kas pievienots lēmuma projektam. Informē par galvenajām līgumā atrunātajām lietām.

Talsu novada domes 2021. gada 29. decembra lēmumā Nr.392 "Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu Kolka pagasta teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā "Anneles", kadastra Nr. 8862 002 0229" tiek grozīts 4.punkts izsakot to redakcijā: "4. Par lokālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Talsu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas teritorijas plānotāju Ligitu Šnori".

A.Stūrmanis aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu uz domes sēdi.

Atklāti balsojot („par” – 7, „pret” – nav, „atturas” – 1), **komiteja nolemj** lēmuma projektu virzīt uz domes sēdi.

A.Pinkens jautā, kā ir iespējams ieraudzīt deputātu balsojumu ar vārdiem, jo domes sēdēs balsojumam ir jābūt iedzīvotājiem atklātam.

L.Pīlēģis aicina jautājumu risināt ārpus komitejas sēdes.

8.

Par Talsu novada Attīstības programmas 2022. - 2028. gadam apstiprināšanu

A.Stūrmanis, L.Laicāns, A.Astrātovs, A.Pinkens, J.Didžus

Sagatavots lēmuma projekts, lai apstiprinātu Talsu novada Attīstības programmu 2022. - 2028. gadam.

L.Laicāns ziņo par sagatavoto lēmuma projektu. Ar lēmuma projektu tiek apstiprināti četri dokumenti: Stratēģiskā daļa, Rīcības plāns, Investīciju plāns un Īstenošanas uzraudzības un novērtēšanas kārtība. Sākotnējā domes lēmumu ir 2021.-2027.gads, bet ņemot vērā, ka programma tiek apstiprināta 2022.gadā, tad attiecībā uz īstenošanas termiņu ir noteikts, ka šis dokuments darbojās no 2022. -2028.gadam.

A.Stūrmanis informē, ka ir saņemts A.Astrātovs priekšlikums – svītrot Laidzes tehnikuma kopmītnes no R19.2 un R36.2 rezultatīvajiem rādītājiem.

A.Astrātovs pamato savu priekšlikumu – Laidzes tehnikuma kopmītnes nekad nav bijušas pašvaldības īpašums un šobrīd pieder fiziskajai personai.

A.Pinkens, atsaucoties uz A.Astrātova priekšlikumu, norāda, ka ir nepieciešami šie dokumenti, kurā var labot un veikt korekcijas.

A.Stūrmanis piebilst, ka abi dokumenti [Talsu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2022. - 2040.gadam, Talsu novada Attīstības programmas 2022. – 2028.gadam] visiem deputātiem tiks nosūtīti.

A.Pinkens iebilst, ka ar A.Astrātova priekšlikumu netiek veikti grozījumi lēmuma projektā, bet pielikumā izskatāmajos dokumentos. Norāda, ka tādu var būt vēl daudzi.

A.Astrātovs paskaidro, ka pārskatot savu jomu, konstatējot neatbilstības, par cik dokuments ir kā pielikums lēmumam, ir priekšlikums jau uzreiz veikt precizējumu.

A.Stūrmanis jautā J.Didžus, vai deputātiem ir jābalso par labojumiem lēmuma projekta pielikumā?

J.Didžus atbild, ka tas ir kā redakcionāls labojums, ka nav jābalso.

A.Stūrmanis aicina balsot par lēmuma projekta virzīšanu uz Finanšu komiteju.

Atklāti balsojot („par” – 7, „pret” – nav, „atturas” – 1), **komiteja nolemj** lēmuma projektu virzīt uz Finanšu komiteju.

Informatīvā daļa

1.

Vides pieejamības nodrošināšanas pasākumi 2020.gadā un 2021.gadā

A.Stūrmanis, J.Ivanova, L.Pīlēģis

J.Ivanova informē par Vides pieejamības nodrošināšanas pasākumiem 2020.gadā un 2021.gadā. Tiek demonstrēta prezentācija. Min, ka arī šajā gadā pieejamais finansējums budžetā ir apstiprināts 10 000, 00 EUR apmērā vides pieejamības uzlabošanas pasākumiem. Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļa uzsāks darbu, pie šo pasākumu ko varētu īstenot, izvērtēšanas.

L.Pīlēģis atzinīgi novērtē, ka tiek domāts par vides pieejamību. Aicina uz jautājumu paskatīties globālāk, lai visām būvēm, kas ir saistītas ar pašvaldības finansējumu, vai ko veic pašvaldība jau sākumā tiktu definēts, ka ir jābūt vides pieejamībai.

A.Stūrmanis pauž pārliecību, ka tas turpmāk tiks ņemts vērā.

L.Pīlēģis pauž viedokli, ka tas ir jānosaka arī visām kapitālsabiedrībām.

A.Stūrmanis norāda, ka tas tiks piefiksēts un tālāk ir jānodrošina, lai tiktu ņemts vērā.

Komiteja pieņem informāciju zināšanai.

Informatīvā daļa

2.

Par Talsu novada teritorijas plānojuma grozījumiem

A.Stūrmanis, L.Laicāns, L.Pīlēģis, A.Kalniņš, L.Dimitrijeva, L.Pīlēģis, A.Pinkens,
L.Veinberga, G.Bērziņš, J.Kļava

L.Laicāns informē, ka 13.01.2022.Tautsaimniecības komitejas sēdē par šo jautājumu jau ir ziņojis. Papildus ir sagatavots izvērtējums. Izvērtējot un ņemot vērā esošo likumdošanu

ir piedāvāti divi iespējamie varianti. Norāda, ka tiek iets tajā virzienā, ka tiek gatavots lēmums par Teritorijas plānojuma grozījumu 2.0 redakcijas apstiprināšanu, kā saistošie noteikumi. Iepazīstina ar abiem variantiem un ar to saistītajiem riskiem. Min, ka izejot cauri abiem variantiem, ir nonācis pie secinājuma, ka saistošos noteikumus varētu īstenot, pieņemot februāra domes sēdē lēmumu par apstiprināšanu, tas varētu būt 2022.gada maijs. Otrs variants, ja tiek iets ar pilnveidoto versiju, tad tas paildzinātos par diviem mēnešiem, tas varētu būt 2022.gada jūlijs.

Notiek diskusija par divu kilometru no ciemu robežām normu iekļaušanu, attiecībā uz vēja elektrostaciju izvietojumu.

A.Astrātovs plkst. 11.47 nav redzams videotiešsaistē.

G.Bērziņš – ja normatīvais regulējums nosaka vismaz 800 metrus. Mēs esam noteikuši divus kilometrus. Faktiski normatīvais regulējums pieļauj noteikt šo lielāko attālumu. Bet, manuprāt, šeit ir svarīgi ļoti precīzi definēt šo ierobežojumu, jo tie ir ierobežojumi komercdarbības veikšanai, leģitīmo mērķi, kāpēc ir tieši tā, kāpēc ir divi kilometri.

Aicina paskatīties, kā ir citās pašvaldībās, kurām ir izdevies panākt šos grozījumus plānojumā, kā viņi ir pamatojuši ierobežojumus.

J.Kļava rosina sazināties ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministriju un provizoriski noskaidrot viņu viedokli.

L.Dimitrijeva atbild, ka viedokli no Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas dabūt ir neiespējami.

L.Pīlēģis plkst.11.59 pārtrauc dalību sēdē.

A.Astrātovs plkst. 12.08 pievienojas videotiešsaistē.

A.Stūrmanis pauž saprasto, ka deputātu kopējais viedoklis ir, ka tiek iets otrais ceļš, divu kilometru ierobežojums paliek un tam tiek gatavots nopietns pamatojums.

Deputātiem iebildumu nav.

Komiteja pieņem informāciju zināšanai.

Plkst.12.10 A.Stūrmanis izsludina sēdes pārtraukumu.

Plkst.13.10 tiek atsākta komitejas sēde.

A.Kalniņš plkst.13.10 nav pievienojies videotiešsaistē.

Informatīvā daļa

3.

Par SIA “Talsu ūdens” darbības pārskats par 2021.gada 2.pusgadu

A.Stūrmanis, I.Kude, A.Pinkens, G.Bērziņš, A.Pinkens, I.Krēķe, E.Veide, A.Veckāgane

I.Kude iepazīstina ar SIA “Talsu ūdens” darbības pārskatu par 2021.gada 2.pusgadu. Tiek demonstrēta prezentācija.

G.Bērziņš norāda, ka prezentētajā nav redzējis, ka būtu iesniegts kaut viens kreditora prasījums maksātnespējas procesā. Pauž šaubas, ka novadā nav neviens maksātnespējīgs parādnieks, kurš nav izpildījis saistības pret SIA “Talsu ūdens”.

I.Kude atbild, ka tas ir jāprecizē ar juristu.

G.Bērziņš lūdz nākamajā reizē iekļaut arī šādu informāciju, jo prasījumi ir iesniedzama gan pret fiziskām, gan pret juridiskām personām.

Norāda, ka norēķini ar juridiskajām personām aprēķinā ir arī bankrotējis uzņēmums. Min, ka, ja viņiem process ir pabeidzies, tad bilanci šie debitoru parādi nav jātur, tie ir norakstāmi.

Izsaka lūgumu nākamajā pārskata prezentēšanas reizē pieaicināt arī juristu.

I.Kude – labi.

A.Pinkens jautā par Investīcijas plāna 2020.-2022. gadam izpildi.

I.Kude min, ka dati vēl tiek apkopoti, ka padarīto varētu prezentēt aprīlī.

A.Pinkens jautā, vai kapitāldaļu turētāja pārstāvim ir vērtējums par SIA "Talsu ūdens" darbību pagājušā gada otrajā pusgadā.

E.Veide atbild, ka vēl nav saņemts otrā pusgada operatīvais gada pārskats. Min, ka aprīlī tiks prezentēts gada pārskata izvērtējums.

A.Stūrmanis jautā, kad varētu saņemt pilnu redzējumu par stratēģijas izpildi?

I.Kude atbild, ka aprīlī pie nākamā pārskata perioda atskaites.

A.Stūrmanis norāda, ka būtu ļoti labi zināt arī par uzņēmuma nefinanšu mērķiem.

Komiteja pieņem informāciju zināšanai.

Informatīvā daļa

4.

Informācija par bērnu laukumiem Talsu pilsētā

A.Stūrmanis, J.Skujeniece, E.Gulbis, I.Norenberga, G.Bērziņš, A.Pinkens, J.Kļava, A.Kalniņš

J.Skujeniece iepazīstina ar informāciju par bērnu laukumiem Talsu pilsētā. Tiek demonstrēta prezentācija. Informē, ka 7.janvārī tika noorganizēta tikšanās ar 9 arhitektiem, un priekšlikums ir turpināt Ezera ielas teritorijas attīstību, par pamatu ņemot Vilkmuižas koncepciju.

I.Norenberga norāda, ka elektronisko iepirkumu sistēmā ir pieejama publiska informācija par būvprojektu "Peldvietas un atpūtas vietas izveide pie Vilkmuižas ezera izstrāde un autoruzraudzība", kurā ir uzvarējis pretendents SIA "Livland Group" ar summu 36 000,00. Pauž saprasto, ka budžetā šim mērķim finansējuma nav. Jautā, vai tā ir normāla situācija, ka tiek izsludināts iepirkums, bet finansējums netiek paredzēts? Uz budžeta sastādīšanu jau bija skaidrs, ka šāda summa būs nepieciešama.

J.Skujeniece paskaidro, ka, iespējams, līgumam nav nepieciešama visa summa šajā gadā. Jo tas ir vai nu avanss, vai maksājums pēc pirmās būvprojekta stadijas izstrādes.

J.Skujeniece sniedz atbildi uz G.Bērziņa jautājumu par arhitektu viedokli.

I.Norenberga norāda, ka ir jāizšķiras, vai turpinām otro un trešo kārtu dizainiski augstvērtīgajai atpūtas vietai ar rotaļu laukuma elementiem, vai darām to, ko vecāki jau sen ir gaidījuši – bērnu laukumu ar klasiskām rotaļu iekārtām.

J.Skujeniece atbild, ka tāpēc ir priekšlikums darīt to ne pa daļām, jo pa daļām šis projekts nebūs veiksmīgs.

A.Pinkens jautā, vai no domes tiek gaidītas kādas darbības?

J.Skujeniece atbild, ka, ja ir akcepts uzsākt projektēšanu, tikai šobrīd ir jābūt skaidram, kādai teritorijai un cik lielā apmērā tiek gatavots darba uzdevums. Ja tiek akceptēts darba uzdevums, kas būs arī jāprezentē, tad tālāk var veikt iepirkumu.

A.Pinkens aicina iespējamās, divus, trīs veidus vienkāršā un saprotamā veidā uz plāna izveidot.

J.Skujeniece atbild, ka var ieskicēt ļoti shematiski.

A.Kalniņš plkst.14.23 pievienojas videotiešsaistē.

A.Kalniņš pauž viedokli, ka uzņemtais virziens ir vispareizākais un to atbalsta.

I.Norenberga pauž uzskatu, ka vispirms ir jārealizē funkcionāls atrakciju tipa rotaļu laukums.

A.Stūrmanis jautā I.Norenbergai, vai viņai ir priekšlikums apstādināt otro un trešo kārtu.

I.Norenberga atbild, ka pagaidām – jā.

A.Stūrmanis norāda, ka nebūtu labi iesāktu darbu nolikt malā.

J.Skujeniece min, ka palūgs prezentāciju vēlreiz parādīt un izsūtīt par nākamo kārtu risinājumiem.

G.Bērziņš plkst.14.31 pārtrauc dalību sēdē.

A.Kalniņš plkst.14.38 pārtrauc dalību sēdē.

A.Stūrmanis aicina to izsūtīt.

I.Norenberga lūdz viņas teikto fiksēt protokolā – es izsaku vēlmi visās darba grupas sanāksmēs, e-pasta sarakstē pievienot arī mani kā adresātu, iesaistīt vismaz informatīvi.

Komiteja pieņem informāciju zināšanai.

Informatīvā daļa

5.

Par saistošo noteikumu Nr. __ “Par kārtību, kādā tiek piešķirts tirgus statuss un tirgus pārvaldītājs saskaņo ar Talsu novada pašvaldību tirgus noteikumus” apstiprināšanu

A.Stūrmanis, D.Tabulēvica, A.Pinkens

D.Tabulēvica iepazīstina ar informāciju par saistošajiem noteikumiem “Par kārtību, kādā tiek piešķirts tirgus statuss un tirgus pārvaldītājs saskaņo ar Talsu novada pašvaldību tirgus noteikumus”.

A.Pinkens jautā, jautājums tiks skatīt Finanšu komitejā?

D.Tabulēvica – jā, tāds ir plāns.

Komiteja pieņem informāciju zināšanai.

Informatīvā daļa

6.

Par saistošo noteikumu “Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektiem” apstiprināšanu

A.Stūrmanis, A.Šturms, A.Pinkens, J.Kļava, D.Karols, A.Astrātovs, M.Rozenbergs

A.Šturms informē, ka saistošajos noteikumos ir noteikts, ka pašvaldība līdzfinansē projektus, kas tiek īstenoti ar Latvijas Republikas, Eiropas Savienības, Eiropas Savienības dalībvalstis vai Eiropas Ekonomikas zonas dalībvalsts finansējumu. Līdzfinansējums tiek

piešķirts, ievērojot pašvaldības budžetā paredzēto līdzekļu apjomu. Uz līdzfinansējumu pretendēt var biedrības, nodibinājumi, reliģiskās organizācijas un to iestādes. Līdzfinansējumu ir tiesības saņemt rīcībām, kas atbilst Sabiedriskā labuma organizāciju likumā noteiktajai sabiedriskā labuma darbībai. Jomas, kurās var saņemt līdzfinansējumu būvniecība, labiekārtošanas darbi, preču iegāde vai to lietošanas tiesību iegūšana un bezdarbnieku iesaistīšana subsidētās un līdzfinansētās darbavietās.

A.Pinkens jautā, vai, ja no projekta viedokļa izmaksas ir neattiecināmas arī tad pašvaldība ir gatava piedalīties līdzfinansēšanā?

A.Šturms atbild, ka – jā. Ka tāda ir bijusi deputātu vēlme un ir tikuši veikti grozījumi.

J.Kļava norāda, ka saistošajos noteikumos – nav noteikts mērķis, ka 4.nodaļā nav saprotams, kādām rīcībām piešķir projekta līdzfinansējumu. Min, ka ir jāreglamentē par kādu periodu. Jautā, kas ir ar lēmuma pieņemšanas atklātumu, taisnīgumu un vienlīdzīgu attieksmi. Norāda, ka vajadzēja ierakstīt, kas ir sabiedriskā labuma projekts.

Jautā par cik lielu līdzfinansējumu tiek runāts?

A.Šturms, A.Pinkens sniedz skaidrojumus uz J.Kļavas jautājumiem.

D.Karols norāda, ka viņš ir nosūtījis priekšlikumu par 7.punkta redakciju, rosinādams minēto summu 40 000,00 EUR nomainīt uz 8 000,00 EUR. Norāda, ka ielikt skaitli, kas pat budžetā nav paredzēts nav pareizais veids, kā virzīties.

Jautā, vai par bezdarbnieku iesaistīšanu subsidētās un līdzfinansētās darba vietās ir atvasinājums no viņa izteiktā priekšlikuma, ka pašvaldība biedrībai subsidē vienu darba vietu 12 mēnešu ilgā laika posmā.

Norādot uz 8.punktā minēto – paredz līdzfinansējuma intensitāti 50% no projekta, ir bijis priekšlikums, ka ir jāatstāj 80% no līdzfinansējuma. Jautā, kādi ir argumenti.

A.Šturms sniedz skaidrojumus uz D.Karola jautājumiem.

Notiek diskusija par 7.punktā minēto summu 40 000,00 EUR.

D.Karols jautā A.Šturmam, vai tas ir darba grupas viedoklis ar izdiskutētiem priekšlikumiem?

A.Šturms pieļauj, ka ar visiem priekšlikumiem darba grupu nebija iepazīstinājis. Min, ka summa ir deputātu lemtā.

A.Stūrmanis norāda, ka priekšlikumiem visiem ir jābūt ņemtiem vērā un jābūt argumentam, kāpēc tas tika/netika ņemts vērā.

J.Kļava norāda, ka, ja tiek rakstīts ne vairāk kā 40 000,00 EUR, tad ierakstām arī periodu, vai tas ir gads, vai tie ir pieci gadi, vai tas ir plānošanas periods.

A.Pinkens norāda, ka neredz pamatojumu ierobežot kādas organizācijas spēju realizēt projektus kaut vai katru gadu.

J.Kļava pauž viedokli, ka noteikumiem ir jābūt samērīgiem, samērojamiem ar budžeta iespējām, ar projektu lielumiem.

D.Karols norāda, ka priekšlikumu izskatīšanai ir nepieciešams darba grupas viedoklis, nevis tikai darba grupu vadītāja viedoklis.

A.Stūrmanis norāda A.Šturmam, ka attiecībā uz visiem deputātu priekšlikumiem, uz Finanšu komiteju ir jābūt argumentētam darba grupas viedoklim, kāpēc ir /nav iekļauts.

A.Pinkens nepiekrīt, ka tiek mainīts jebkurš no noteikumu punktiem, ja vien visi deputāti nav piekrituši, ka tas tiešām ir atbilstošs. Aicina to atstāt uz Finanšu komiteju un punktus balsot caur priekšlikumiem.

A.Stūrmanis tam piekrīt.

Deputātiem iebildumu nav.

Komiteja pieņem informāciju zināšanai.

Sēde slēgta plkst.15.39

Sēdes vadītājs (paraksts *) A.Stūrmanis

Komitejas locekļi:

(paraksts *) A.Astrātovs

(paraksts *) G.Bērziņš

(paraksts *) A.Kalniņš

(paraksts *) J.Kļava

(paraksts *) A.Pinkens

(paraksts *) L.Pīlēģis

(paraksts *) M.Rozenbergs

*ŠIS DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

24.02.2022.

Nr._____

Par Talsu novada tūrisma attīstības plāna 2022. – 2025. gadam izstrādi

Talsu novada attīstības programmas 2014. – 2020. gadam Rīcību plānā 2016. – 2020. gadam rīcību virzienam i-3-5 “Kultūras, sporta un tūrisma nozaru pārvaldība” ir paredzēta rīcība i-3-5-1 “Nozaru pārvaldības pilnveidošana, attīstības dokumentu, nolikumu izstrāde”.

Saskaņā ar Talsu novada pašvaldības Kultūras un sporta attīstības nodaļas (turpmāk – Nodaļa) nolikuma 2.4.2. punktu, tās funkcija un uzdevums tūrisma jomā ir veicināt Talsu novada tūrisma politikas plānošanas dokumentu izstrādi, koordinēt izstrādāto plānošanas dokumentu ieviešanas procesus un noteikto virzienu īstenošanu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu, Attīstības plānošanas sistēmas likuma 4. pantu, 6. panta otro daļu, 10. pantu, Ministru kabineta noteikumiem Nr. 737 “Attīstības plānošanas dokumentu izstrādes un ietekmes izvērtēšanas noteikumi”, kā arī Talsu novada domes Kultūras, sporta un tūrisma jautājumu komitejas 09.02.2022. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Izstrādāt Talsu novada tūrisma attīstības plānu 2022. – 2025. gadam (turpmāk – Plāns).
2. Apstiprināt Plāna darba uzdevumu “Talsu novada tūrisma attīstības plāna 2022. – 2025. gadam izstrāde” saskaņā ar pielikumu.
3. Darba grupas sastāvu Plāna izstrādei noteikt ar Talsu novada pašvaldības izpilddirektora rīkojumu. Darba grupas sastāvā pieaicināt Talsu novada tūrisma nozares pārstāvjus.
4. Darba grupai Plāna projektu izstrādāt un iesniegt Talsu novada domē līdz 2022. gada 1. jūnijam.
5. Kontrolē par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja

(paraksts*)

S.Pētersone

***ŠIS DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Murauska 26411829
egita.murauska@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Kultūras un sporta attīstības nodaļai;
2. Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai;
3. Talsu novada tūrisma informācijas centriem

Darba uzdevums
“Talsu novada tūrisma attīstības plāna 2022. – 2025. gadam izstrāde”

1. Talsu novada tūrisma attīstības plāna 2022. – 2025. gadam (turpmāk – Plāns) izstrādes mērķi:
 - 1.1. nodrošināt līdzsvarotu un ilgtspējīgu tūrisma attīstību Talsu novadā;
 - 1.2. aktualizēt tūrisma nozares īstermiņa prioritātes un uzdevumus to īstenošanai;
 - 1.3. izstrādāt detalizētu rīcības plānu, kas ietver konkrētu pasākumu kopumu tūrisma jomas attīstībai un sadarbības veicināšanai starp iesaistītajām institūcijām novadā, reģionā, Latvijā.
2. Plāna izstrādes pamatojums:
 - 2.1. Attīstības plānošanas sistēmas likuma 4. pants, 6. panta pirmā daļa, 10. pants;
 - 2.2. Ministru kabineta noteikumi Nr. 737 “Attīstības plānošanas dokumentu izstrādes un ietekmes izvērtēšanas noteikumi”.
3. Plāna izstrādē ņemt vērā:
 - 3.1. Spēkā esošos normatīvos aktus un tūrisma jomas plānošanas dokumentus:
 - 3.1.1. Valsts tūrisma politikas plānošanas dokumentus – Latvijas tūrisma attīstības pamatnostādnes 2021. – 2028. gadam;
 - 3.1.2. Reģionālās politikas pamatnostādnes 2021. – 2027. gadam;
 - 3.1.3. Nacionālās industriālās politikas pamatnostādnes 2021. – 2027.;
 - 3.1.4. Latvijas tūrisma attīstības rīcības plānu 2021. – 2027. gadam;
 - 3.1.5. Kurzemes plānošanas reģiona spēkā esošos attīstības plānošanas dokumentus;
 - 3.2. Izstrādē esošos normatīvos aktus un tūrisma jomas plānošanas dokumentus:
 - 3.2.1. Kurzemes plānošanas reģiona Attīstības programmu 2021. – 2027. gadam;
 - 3.2.2. Talsu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2022. – 2040. gadam;
 - 3.2.3. Talsu novada attīstības programmu 2022. – 2028. gadam;
 - 3.3. Tūrisma jomā veiktos pētījumus;
 - 3.4. Ar Talsu novada pašvaldības izpilddirektora vietnieka 2021. gada 7. decembra rīkojumu Nr. 4-1/354 “Par darba grupas izveidi” izveidotās darba grupas sagatavoto izvērtējumu un priekšlikumus par velo infrastruktūras pieejamības un velo tūrisma attīstības veicināšanu Talsu novadā;
 - 3.5. Talsu novada tūrisma speciālistu un Vietējās rīcības grupas pārstāvju priekšlikumus.
4. Plāna izstrādes uzdevumi:
 - 4.1. sagatavot Plāna satura kopsavilkumu;
 - 4.2. sagatavot Talsu novada tūrisma jomas esošās situācijas raksturojumu par kultūras tūrisma, dabas tūrisma, veselības tūrisma un darījumu tūrisma kopējo piedāvājumu;
 - 4.3. definēt Talsu novada tūrisma jomas mērķus un rīcības virzienus;
 - 4.4. definēt pasākumus Plāna ieviešanai, darbības rezultātu un to rezultatīvo rādītāju sasniegšanai (indikatoru, rādītāju);
 - 4.5. definēt termiņus pasākumu īstenošanai;
 - 4.6. definēt pasākumu izpildei pieejamo, kā arī papildus nepieciešamo finansējumu;
 - 4.7. noteikt par pasākumu īstenošanu atbildīgās institūcijas un pasākumu īstenošanā iesaistītās institūcijas, komersantus un nevalstiskās organizācijas;
 - 4.8. izstrādāt uzraudzības sistēmu Plāna darbības periodam;

4.9. izstrādāt secinājumus un sagatavot priekšlikumus tūrisma nozares pārvaldības modelim un nozares attīstībai Talsu novadā.

Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

_____._____.

Nr._____

Par Talsu novada lēmumu pieņemšanas par lauksaimniecības zemes iegūšanu īpašumā komisiju

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 61. pantu, likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.¹panta pirmo daļu, Ministru kabineta 02.12.2014. noteikumu Nr.748 “Noteikumi par darījumiem ar lauksaimniecības zemi” 16.punktu, Talsu novada lēmumu pieņemšanas par lauksaimniecības zemes iegūšanu īpašumā komisijas nolikuma (apstiprināts ar Talsu novada domes 26.08.2021. lēmumu Nr.119) 3. un 12.punktu, ņemot vērā Talsu novada domes Tautsaimniecības komitejas 10.02.2022. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Izveidot Talsu novada lēmumu pieņemšanas par lauksaimniecības zemes iegūšanu īpašumā komisiju šādā sastāvā:

- 1.1. komisijas priekšsēdētājs – Talsu pilsētas pārvaldes vadītājs Ģirts Kalnbirze;
- 1.2. komisijas loceklis – Centrālās administrācijas Īpašumu un vides aizsardzības nodaļas Nekustamo īpašumu daļas vecākā nekustamā īpašuma speciāliste Endija Libere;
- 1.3. komisijas loceklis – Centrālās administrācijas Īpašumu un vides aizsardzības nodaļas Nekustamo īpašumu daļas nekustamā īpašuma speciālists Guntis Bērziņš;
- 1.4. komisijas loceklis – Centrālās administrācijas Juridiskās nodaļas jurists Elvis Jansons;
- 1.5. komisijas loceklis – Centrālās administrācijas Dokumentu pārvaldības nodaļas lietvede Luīze Katrīna Zelģe.

2. Atzīt par spēku zaudējušu Talsu novada domes 13.09.2018. lēmumu Nr.375 “Par Talsu novada pašvaldības komisiju lēmumu pieņemšanai par lauksaimniecības zemes iegūšanu īpašumā” (protokols Nr.22, 6.punkts).

Domes priekšsēdētāja

(paraksts*)

S.Pētersone

*ŠIS DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR
LAIKA ZĪMOGU

Lorence 25431316

aija.lorence@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) 1.punktā minētajiem komisijas locekļiem;
- 2) Andim Astrātovam;
- 3) Vijai Haberkornei;
- 4) Finanšu un grāmatvedības nodaļas Algu uzskaites daļai;
- 5) Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļai.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____punkts)

Talsos

_____._____.

Nr._____

Par investīciju projektu “Talsu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļu atjaunošana”

Latvijas Republikas Ministru kabinetā saskaņošanas procesā ir noteikumu projekts “Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā 2022.gadā tiek izvērtēti un izsniegti valsts aizdevumi pašvaldībām COVID-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai”. Noteikumu projekts paredz izsniegt aizdevumu pašvaldību investīciju projektiem, kas nav Eiropas Savienības fondu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības finansēti projekti un kuru īstenošanu paredz pašvaldības attīstības programmas investīciju plāns, un kas vērsti vismaz uz vienu no šādiem mērķiem: pašvaldību ēku energoefektivitātes pasākumiem, pašvaldības transporta infrastruktūras, pašvaldības autoceļu un ielu kompleksa infrastruktūrā ietilpstošo tiltu, pārvadu un estakāžu būvniecībai vai pārbūvei, jaunu pašvaldības pakalpojuma sniegšanas veidu attīstībai, atbalsta pasākumiem iedzīvotāju nekustamā īpašuma pievienošanai sabiedrisko pakalpojumu centralizētiem kanalizācijas un ūdensapgādes tīkliem u.c., tajā skaitā īres dzīvokļu izveidošanai ārpus Rīgas plānošanas reģiona esošo pašvaldību īpašumā esošajās ēkās, veicot ēku un telpu pārbūvi vai atjaunošanu, ja būvdarbu valsts aizdevuma izmaksas nepārsniedz 1000 euro par 1 m².

Lai pašvaldība varētu iesniegt investīciju projekta pieteikumu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā un pretendēt uz valsts aizdevumu, 2021. gada 12. novembrī tika izsludināts iepirkums “Talsu novada pašvaldības īpašumā esošo dzīvokļu remontdarbi”, identifikācijas Nr. TNP2021/110. Dzīvokļos paredzēta vienkāršota atjaunošana, ko iespējams veikt bez citas būvniecības dokumentācijas izstrādes saskaņā ar MK ____gada ____noteikumu Nr.529 “Ēku būvnoteikumi” 7.1. un 7.4. punktu.

2022. gada 19. janvārī Talsu novada Iepirkumu komisija pieņēma lēmumu par līguma slēgšanas tiesību piešķiršanu visās septiņās iepirkuma priekšmeta daļās. Kopējā būvdarbu līguma summa 81664,84 EUR, ieskaitot PVN 21%. Ņemot vērā, ka būvdarbi tiek veikti izmantojot pašvaldības finansējumu, ir jānodrošina arī būvuzraudzība. Plānotās būvuzraudzības izmaksas 2000,00 EUR. Kopējā investīciju projekta summa būvdarbiem un būvuzraudzībai ir 83 664,84 EUR.

Lai noteiktu atbilstošākos atjaunojamos objektus, tika vērtēts dzīvojamo māju, kurās atrodas dzīvokļi, tehniskais stāvoklis. Savukārt dzīvojamās platības tika izvērtētas, saskaņā ar Pašvaldības izstrādātajiem kritērijiem “Par Talsu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļu un dzīvojamo māju izvērtēšanas noteikumi” (apstiprināti ar Talsu novada pašvaldības 2020. gada 11. jūnija rīkojumu Nr. 4-1e/177). Atjaunotās dzīvojamās platības plānots piešķirt

trūcīgām/maznodrošinātām personām (ģimenēm) un kvalificētiem speciālistiem saskaņā ar likumu “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”.

Celtnieku ielā 8 – 35, Talsos, Talsu novadā (platība 34,10m²);

Darba ielā 19 – 29, Talsos, Talsu novadā (platība 66,50m²);

Andreja Pumpura ielā 9-11, Talsos, Talsu novadā (platība 36,00m²);

Parka ielā 1 – 6, Valdemārpilī, Talsu novadā (platība 66,40m²);

“Saulstari” – 17, Mundigciemā, Lībagu pagastā, Talsu novadā (platība 26,50m²);

Nākotnes ielā 8-11, Stendē, Talsu novadā (platība 48,20m²);

Smilšu ielā 4 – 17, Sabilē, Talsu novadā (platība 36,10m²);

Kopējā atjaunojamo dzīvokļu platība ir 313,80 m².

Dzīvokļos plānots veikt šādus darbus: durvju un logu montāža, elektroinstalācijas nomaiņa, apdares darbi, santehnikas darbi un citi remontdarbi.

Pašvaldības budžeta līdzfinansējums investīciju projekta īstenošanai ik gadu, sākot ar 2022. gadu, ir no 15 līdz 30 procentiem no pašvaldības kopējām investīciju projekta izmaksām attiecīgajam gadam plānotā ieguldījumu apjoma, ievērojot likuma “Par valsts budžetu 2022. gadam” 10. panta trešajā daļā noteiktos līdzfinansējuma nosacījumus.

Investīciju projektu paredzēts uzsākt līdz 2022. gada 31. decembrim un īstenot līdz 2023. gada 31. decembrim.

Investīciju projekta pieteikums sagatavojams saskaņā ar Ministru kabineta noteikumos (šobrīd projekts) paredzētajiem kritērijiem un kārtību, kādā 2022. gadā tiek izvērtēti un izsniegti valsts aizdevumi pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai.

Saskaņā ar Talsu novada pašvaldības Attīstības programmas ilgtermiņa prioritātes i-6 “Mājoklis” rīcību virzienu i-6-3 “Labi apsaimniekots dzīvojamais fonds”, “Pieejamu mājokļu un jaunu dzīvojamās apbūves teritoriju attīstība” un Investīciju plāna 2021.-2023.gadam 273.pasākumu “Pašvaldības īres dzīvokļu pārbūve un atjaunošana”.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15. panta 9. punktu un 21.panta 27.punktu, Talsu novada domes Tautsaimniecības komitejas 10.02.2022. lēmumu un Finanšu komitejas 16.02.2022. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

Iesniegt investīciju projekta “Talsu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļu atjaunošana” pieteikumu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā par kopējo summu 83 664,84 EUR (astoņdesmit trīs tūkstoši seši simti sešdesmit četri euro un 84 centi) apmērā.

Domes priekšsēdētāja

(paraksts*)

S.Pētersone

***ŠIS DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Skujeniece 29135157

jolanta.skujeniece@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai,

Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļai,

Finanšu nodaļai.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBA

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)

Talsos

Nr.

Par lokālpārvaldības nekustamajiem īpašumiem Dārza ielā 8 un Plūdoņa ielā 13 Rojā, Rojas pagastā, Talsu novadā apstiprināšanu

Ar Talsu novada domes 2021. gada 25. novembra lēmumu Nr.351 "Par lokālpārvaldības Dārza ielā 8 un Plūdoņa ielā 13, Rojā, Rojas pagastā, Talsu novadā redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai" (prot. Nr.14, 24.p.), lokālpārvaldības nekustamā īpašuma Dārza ielā 8, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 008 1195 un nekustamā īpašuma Plūdoņa ielā 13, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 008 1199 Rojā, Rojas pagastā, Talsu novadā, (turpmāk – Lokālpārvaldības) tika nodots publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Lokālpārvaldības publiskā apspriešana notika no 2021. gada 13. decembra līdz 2022. gada 12. janvārim. Tās laikā tika saņemti atzinumi no sešām institūcijām, savukārt iedzīvotāju priekšlikumi netika saņemti. Ņemot vērā Veselības inspekcijas izteikto priekšlikumu – papildināt projekta risinājumus ar vides pieejamības prasību nodrošināšanu, ar informāciju par atkritumu konteineru novietnēm, atkritumu savākšanas punktiem, Lokālpārvaldības Paskaidrojuma raksts ir papildināts ar informāciju par atkritumu savākšanu un vides pieejamību, kā arī sagatavota Lokālpārvaldības 1.1. redakcija.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk – MK noteikumi Nr.628) 87.punktu izstrādes vadītājs iesniedz izskatīšanai pašvaldības domē šo noteikumu 86. punktā minēto ziņojumu par lokālpārvaldības redakciju, priekšlikumus par izmaiņām tajā, kā arī vides pārskatā, ja atbildīgā institūcija par ietekmes uz vidi novērtējumu lēmusi par stratēģiskās ietekmes uz vidi procedūras piemērošanu attiecīgajam plānošanas dokumentam.

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25. panta 1.daļu un MK noteikumu Nr.628 88.1.punktu pašvaldības dome pieņem lēmumu apstiprināt izstrādāto lokālpārvaldību.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.628 91.punktu pašvaldības dome ar saistošajiem noteikumiem apstiprina lokālpārvaldības teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus un grafisko daļu – funkcionālo zonējumu, teritorijas ar īpašiem noteikumiem un aizsargjoslas, kas noteiktas pašvaldības kompetencē esošajām apgrūtinātajām teritorijām un objektiem.

Pašvaldības tīmekļa vietnē nodrošina saiti uz attiecīgo plānošanas dokumentu Ģeoportālā un saiti uz oficiālo publikāciju oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", kā arī izziņo citos sabiedrībai pieejamos veidos.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 43. panta pirmās daļas 13. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo daļu, 25. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 88.1.apakšpunktu, 91. punktu, ņemot vērā Talsu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2022. gada 10. februāra lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Apstiprināt lokālplānojuma 1.1. redakciju nekustamā īpašuma Dārza ielā 8 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 008 1195 un nekustamā īpašuma Plūdoņa ielā 13 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8882 008 1199 Rojā, Rojas pagastā, Talsu novadā.
2. Izdot Talsu novada domes 24.02.2020. saistošos noteikumus Nr.____ "Nekustamā īpašuma Dārza ielā 8 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 008 1195 un nekustamā īpašuma Plūdoņa ielā 13 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 008 1199 Rojā, Rojas pagastā, Talsu novadā grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" (Pielikumā).
3. Paziņojumu par saistošo noteikumu pieņemšanu publicēt Teritorijas attīstības plānošanas sistēmā, oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", pašvaldības tīmekļa vietnē: www.talsunovads.lv un Talsu novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Talsu Novada Ziņas".

Domes priekšsēdētāja

(paraksts*)

S.Pētersone

***ŠIS DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Šnore 29533662

Ligita.snore@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt: Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai



Latvijas Republika

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBA

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Talsos

Saistošie noteikumi Nr. ____

“Nekustamā īpašuma Dārza ielā 8 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 008 1195 un nekustamā īpašuma Plūdoņa ielā 13 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 008 1199 Rojā, Rojas pagastā, Talsu novadā grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi ”

*Izdoti saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām”
43. panta pirmās daļas 13.punktu,
Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25. pantu,
Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra
noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību
teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 91. punktu*

Saistošie noteikumi nosaka nekustamā īpašuma Dārza ielā 8 ar kadastra Nr.8882 008 1207 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 008 1195 un nekustamā īpašuma Plūdoņa ielā 13 ar kadastra Nr.8882 008 1202 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 008 1199, Rojā, Rojas pagastā, Talsu novadā, teritorijas grafisko daļu (1.pielikums, pieejams Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā (Ģeoportāls): https://geolattija.lv/geo/tapis#document_20286) un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus (2.pielikums, pieejams Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā (Ģeoportāls): https://geolattija.lv/geo/tapis#document_20286), ar kuriem tiek grozīts Rojas novada teritorijas plānojums un mainīts funkcionālais zonējums.

Pielikumā:

1. Nekustamā īpašuma Dārza ielā 8 ar kadastra Nr.8882 008 1207 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 008 1195 un nekustamā īpašuma Plūdoņa ielā 13 ar kadastra Nr.8882 008 1202 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 008 1199 Rojā, Rojas pagastā, Talsu novadā Grafiskā daļa.
2. Nekustamā īpašuma Dārza ielā 8 ar kadastra Nr.8882 008 1207 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 008 1195 un nekustamā īpašuma Plūdoņa ielā 13 ar kadastra Nr.8882 008 1202 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 008 1199 Rojā, Rojas pagastā, Talsu novadā Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi.

Domes priekšsēdētāja

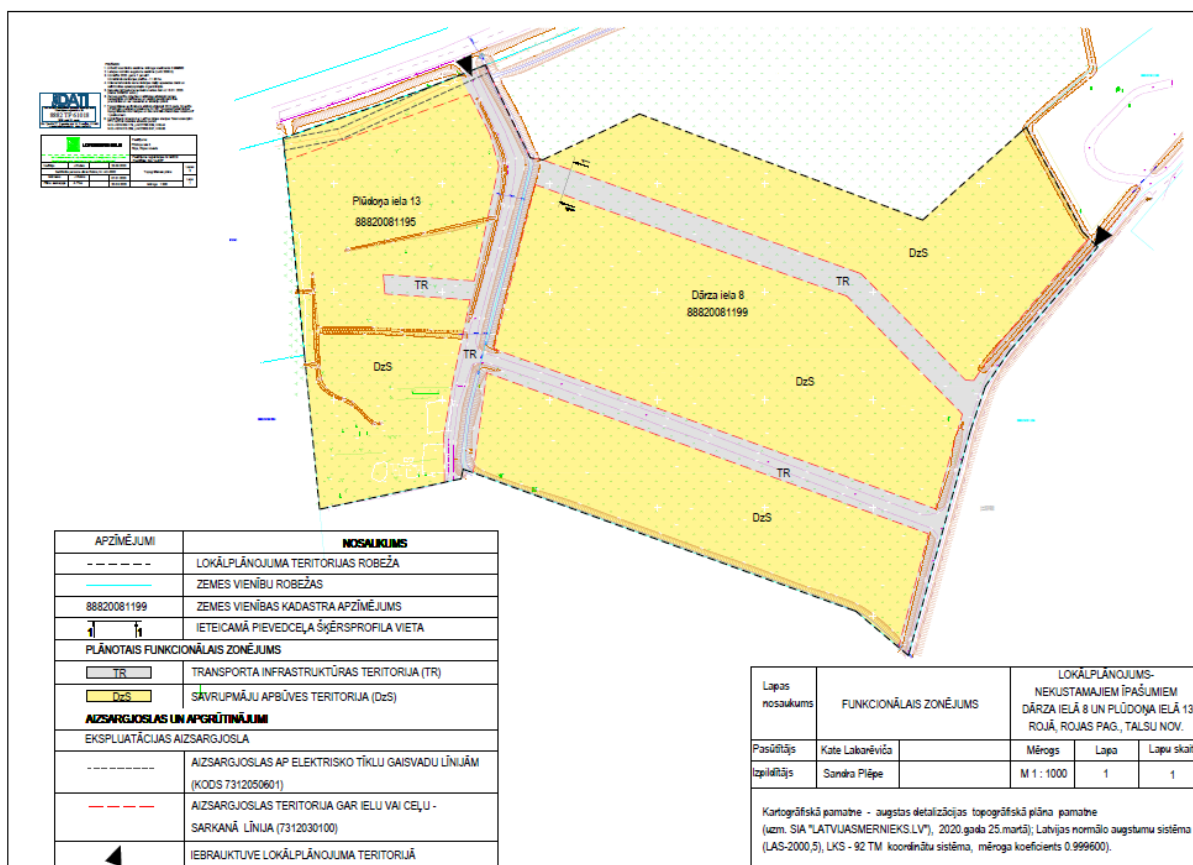
S. Pētersone

Saistošajiem noteikumiem Nr. __ “Nekustamā īpašuma Dārza ielā 8 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 008 1195 un nekustamā īpašuma Plūdoņa ielā 13 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 008 1199 Rojā, Rojas pagastā, Talsu novadā grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”

Nekustamā īpašuma Dārza ielā 8 ar kadastra Nr.8882 008 1207 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 008 1195 un nekustamā īpašuma Plūdoņa ielā 13 ar kadastra Nr.8882 008 1202 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 008 1199 Rojā, Rojas pagastā, Talsu novadā
Grafiskā daļa

Pieejams Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā (Ģeoportāls):

https://geoatvija.lv/geo/tapis#document_20286



Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone

Saistošajiem noteikumiem Nr. __ “Nekustamā īpašuma Dārza ielā 8 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 008 1195 un nekustamā īpašuma Plūdoņa ielā 13 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 008 1199 Rojā, Rojas pagastā, Talsu novadā grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”

Nekustamā īpašuma Dārza ielā 8 ar kadastra Nr.8882 008 1207 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 008 1195 un nekustamā īpašuma Plūdoņa ielā 13 ar kadastra Nr.8882 008 1202 zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8882 008 1199 Rojā, Rojas pagastā, Talsu novadā

Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

Pieejams Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā (Ģeoportāls):

https://geolativija.lv/geo/tapis#document_20286

1. NOTEIKUMU LIETOŠANA UN DEFINĪCIJAS

1.1. Noteikumu lietošana

1. Šie teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi (turpmāk - Noteikumi) nosaka teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus nekustamajos īpašumos Dārza ielā 8 (nekustamā īpašuma kadastra Nr.8882 008 1207) un Plūdoņa ielā 13 (nekustamā īpašuma kadastra Nr.8882 008 1202) Rojā, Rojas pagastā, Talsu novadā (turpmāk – Lokālpārvaldības teritorija). Lokālpārvaldības teritorijas izmantošanā un apbūvē piemēro ar Rojas novada domes 20.09.2011. lēmumu Nr. 17 “Par saistošajiem noteikumiem “Rojas novada teritorijas pārvaldības 2011. – 2023. gadam grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” apstiprināto Rojas novada teritorijas pārvaldības 2011. – 2023. gadam (turpmāk – Rojas TP) prasības tiktāl, ciktāl Noteikumi nenosaka citādi.
2. Lokālpārvaldības teritorijas funkcionālās zonas noteiktas lokālpārvaldības grafiskās daļas lapā "Funkcionālais zonējums”.

1.2. Definīcijas

Nenosaka

2. PRASĪBAS VISAS TERITORIJAS IZMANTOŠANAI

2.1. Visā teritorijā atļautā izmantošana

Nenosaka

2.2. Visā teritorijā aizliegtā izmantošana

Nenosaka

2.3. Inženiertehniskā teritorijas sagatavošana

3. Pirms ielu un inženierkomunikāciju izbūves ir jāizstrādā meliorācijas sistēmas pārkārtošanas projekts, ietverot lietus ūdens novadīšanu.
4. Inženiertehnisko teritorijas sagatavošanu Lokālpārvaldības teritorijā atļauts realizēt pa kārtām tādā apjomā, kas nodrošina konkrētā objekta būvniecības procesa realizācijas iespējas, un tā var ietvert šādus pasākumus:
 - 4.1. nepieciešamo inženierkomunikāciju izbūvi;
 - 4.2. plānotās ielas vai tās daļas izbūvi ar grants segumu, nodrošinot piekļuvi plānotās apbūves teritorijai.

3. VISPĀRĪGAS PRASĪBAS TERITORIJAS IZMANTOŠANAI UN APBŪVEI

3.1. Prasības transporta infrastruktūrai

5. Piekļuvi Lokālplānojuma teritorijai organizē no Plūdoņa ielas un no Dārza ielas.
6. Nepieciešamo autostāvvietu skaitu nodrošina zemes vienībās.
7. Autostāvvietu skaitu ēkām vai būvēm nosaka būves būvniecības dokumentācijas izstrādes stadijā, ievērojot Rojas TP, Latvijas valsts standarta un citu normatīvo aktu prasības.
8. Ēkām un citām būvēm lokālplānojuma teritorijā jāparedz piebrauktuves ugunsdzēsības un glābšanas tehnikai. To parametri jāpieņem atbilstoši attiecīgo ēku un citu būvju projektēšanas būvnormatīviem.

3.2. Prasības inženiertehniskās apgādes tīkliem un objektiem

9. Visas ēkas un būves, kurām ir nepieciešama ūdensapgāde un kanalizācija, jāpieslēdz centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīklam, pēc to pilnīgas izbūves.
10. Lietus ūdeni nedrīkst novadīt sadzīves notekūdeņu tīklā.
11. Inženiertīklu ekspluatācijas aizsargjoslas jāprecizē turpmākās projektēšanas gaitā atbilstoši inženiertīklu faktiskajam izvietojumam saskaņā ar būvniecības dokumentāciju un izpilduzmērījumiem.
12. Ielu un piebrauktuļu apgaismošanai atļauts izmantot pie balstiem piestiprinātus apgaismes ķermeņus.

3.3. Prasības apbūvei

13. Nosakot minimālo attālumu starp ēkām, ēku minimālo attālumu no zemes vienības robežas un būvju attālumu līdz dzīvojamām telpām, jāievēro insolācijas prasības, ugunsdrošības noteikumus, būvnormatīvus, šo noteikumu, Civillikuma, un citu normatīvo aktu prasības.
14. Lokālplānojuma teritorijā jāievēro minimālā būvlaide 6 metru attālumā no E kategorijas ielu sarkanajām līnijām.
15. Konkrētas apbūves izvietojuma zonas jānosaka ēku un būvju būvniecības dokumentācijā.
16. Ēku projektēšanā un būvniecībā maksimāli jāievēro ēku energoefektivitātes paaugstināšanas standarti.
17. Ēku apdarē dominējošais materiāls – koks. Stikls, metāls, akmens pieļaujami kā akcenti atsevišķās galvenā būvapjoma daļās vai tā piebūvēs.
18. Nav atļauts spilgtu, spīdīgu (sintētisku) krāsu toņu lietojums ēku fasādēs vai jumtiem, žogu krāsojumā vai teritorijas labiekārtojuma elementos.

3.4. Prasības teritorijas labiekārtojumam

19. Saudzējamus kokus saglabāšanai jāizvēlas pietiekamā (vismaz vainaga projekcijas), vai ne tuvāk kā 2 m attālumā no ēku pamatiem, lai būvniecības darbos netraumētu to saknes.
20. Savrupmāju apbūves teritoriju drīkst iežogot pa juridiski noteiktajām zemesgabalu robežām vai funkcionālo zonu robežām, bet gar ielu – pa ielas sarkano līniju:
 - 20.1. žogiem ir jābūt ne augstākiem par 1,6 m un 40% caurredzamiem (starp stabiem), perpendikulāri pret žoga plakni;
 - 20.2. žoga augstumam jābūt vienā augstumā ar blakus esošo zemesgabalu žogu augstumu, bet nepārsniedzot 20.1. apakšpunktā noteikto, un tā arhitektoniskajam izskatam jābūt saskanīgam ar piekrastes ciema apbūves arhitektūru.
 - 20.3. galvenais pamatmateriāls žoga izbūvei ir koks, metāls vai dabīgais akmens;
 - 20.4. aizliegts ar žogiem sadalīt zemesgabalu, izņemot suņu voljērus.

3.5. Prasības vides risku samazināšanai

21. Ar mērķi norobežot teritoriju no “Ražošanas - tehnisko apbūves” (R) teritorijas, pasargājot savrupmāju apbūvi no trokšņa un rūpnieciskās apbūves, rūpnieciskai apbūvei piegulošai ielai jāveido ielu stādījumi.

4. PRASĪBAS TERITORIJAS IZMANTOŠANAI UN APBŪVES PARAMETRIEM KATRĀ FUNKCIONĀLAJĀ ZONĀ

Ja pie teritorijas galvenajiem un papildizmantošanas veidiem nav noteikts izmantošanas veida apraksts, tas tiek piemērots atbilstoši Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumu Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 3.pielikumam “Teritorijas izmantošanas veidu klasifikators”

4.1. Savrupmāju apbūves teritorija

4.1.1. Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)

4.1.1.1. Pamatinformācija

22. Savrupmāju apbūves teritorija (DzS) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu mājokļa funkciju savrupam dzīvesveidam, paredzot atbilstošu infrastruktūru, un kuras galvenais izmantošanas veids ir savrupmāju apbūve.

4.1.1.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

23. Savrupmāju apbūve (11001).
24. Vasarnīcu apbūve (11002).

4.1.1.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

25. Dārza māju apbūve (11003).

4.1.1.4. Apbūves parametri

Nr.	Teritorijas izmantošanas veids	Minimālā jaunizv. zemes gabala platība	Maksimālais apbūves blīvums (%)	Apbūves intensitāte (%)	Apbūves augstums (m)	Apbūves augstums (stāvu skaits)	Minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs (%)
26.	Savrupmāju apbūve	1200 m ²	20		līdz 10	līdz 2	60
27.	Vasarnīcu apbūve	1200 m ²	20		līdz 10	līdz 2	60
28.	Dārza māju apbūve	1200 m ²	20		līdz 3	līdz 1	90

4.1.1.5. Citi noteikumi

Nenosaka

4.2. Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija

Nenosaka

4.3. Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorija

Nenosaka

4.4. Publiskās apbūves teritorija

Nenosaka

4.5. Jauktas centra apbūves teritorija

Nenosaka

4.6. Rūpnieciskās apbūves teritorija

Nenosaka

4.7. Transporta infrastruktūras teritorija

4.7.1. Transporta infrastruktūras teritorija (TR)

4.7.1.1. Pamatinformācija

29. Transporta infrastruktūras teritorija (TR) ir funkcionālā zona, ko nosaka, lai nodrošinātu transportlīdzekļu un gājēju satiksmei nepieciešamo infrastruktūru un attīstībai nepieciešamo teritorijas organizāciju un inženiertehnisko apgādi.

4.7.1.2. Teritorijas galvenie izmantošanas veidi

30. Inženiertehniskā infrastruktūra (14001): Virszemes un pazemes inženierkomunikācijas un inženiertīkli, siltumenerģijas, elektroenerģijas, gāzes, elektronisko sakaru un citu resursu pārvadei, uzglabāšanai, sadalei un pievadei, ietverot aprīkojumu, iekārtas, ierīces un citas darbībai nepieciešamās būves (piemēram, cauruļvadi un kabeļi)
31. Transporta lineārā infrastruktūra (14002): Ielas, kas veido lineāru transporta infrastruktūru

4.7.1.3. Teritorijas papildizmantošanas veidi

Nenosaka

4.7.1.4. Apbūves parametri

Nenosaka

4.7.1.5. Citi noteikumi

32. Ielām, gājēju ietvēm un piebrauktuvēm jābūt ierīkotām ar grants, šķembu vai cietu segumu, kas izbūvējams pēc visu nepieciešamo inženiertīklu izbūves ielas robežās.

4.8. Tehniskās apbūves teritorija

Nenosaka

4.9. Dabas un apstādījumu teritorija

Nenosaka

4.10. Mežu teritorija

Nenosaka

4.11. Lauksaimniecības teritorija

Nenosaka

4.12. Ūdeņu teritorija

Nenosaka

5. TERITORIJAS AR ĪPAŠIEM NOTEIKUMIEM

5.1. Cita teritorija ar īpašiem noteikumiem

Nenosaka

5.2. Teritorija, kurai izstrādājams lokālplānojums

Nenosaka

5.3. Teritorija, kurai izstrādājams detālplānojums

Nenosaka

5.4. Vietējas nozīmes kultūrvēsturiskā un dabas teritorija

Nenosaka

5.5. Ainaviski vērtīga teritorija

Nenosaka

5.6. Vietējas nozīmes lauksaimniecības teritorija

Nenosaka

5.7. Nacionālas un vietējas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorija

Nenosaka

5.8. Degradēta teritorija

Nenosaka

6. TERITORIJAS PLĀNOJUMA ĪSTENOŠANAS KĀRTĪBA

33. Lokālpilānojuma īstenošanu veic, izstrādājot būvniecības dokumentāciju un veicot būvniecību.
34. Pirms būvniecības procesa uzsākšanas Lokālpilānojuma teritorijā jāveic teritorijas inženiertehniskā sagatavošana, saskaņā ar šo noteikumu 2.3. apakšnodaļā noteikto.
35. Lokālpilānojuma teritorijā plānotās ielas atļauts izbūvēt pa kārtām, kas nosakāmas būvniecības dokumentācijā.
36. Lokālpilānojuma teritorijā plānoto inženiertīklu izbūves secību precizē būvniecības dokumentācijas izstrādes posmā, saskaņā ar katra konkrētā inženiertīkla turētāja tehniskajiem noteikumiem.
37. Apbūvi Lokālpilānojuma teritorijā atļauts īstenot pa kārtām, ņemot vērā teritorijas nodrošinājumu ar inženiertehnisko apgādi, piebraucamajiem ceļiem un ielām. Ēku un būvju būvniecību īsteno būvniecības dokumentācijā noteiktā secībā.
38. Pirms vai vienlaicīgi ar ēkas vai būves nodošanu ekspluatācijā, jāizbūvē un jānodod ekspluatācijā ēkas ekspluatācijai nepieciešamie inženiertīkli un komunikācijas, jānodrošina ārējās ugunsdzēsības ūdensapgāde un jāierīko piebraucamais ceļš.

7. CITI NOSACĪJUMI/PRASĪBAS

39. Ielu ekspluatācijas aizsargjoslas (sarkanās līnijas) ir attēlotas šo noteikumu pielikumā "Funkcionālais zonējums".
40. Ielas pēc to izbūves atsavināmas par labu pašvaldībai pēc īstenošanas kārtībā paredzēto inženierkomunikāciju un ceļu izbūves, savstarpēji vienojoties.

Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

_____._____.

Nr._____

Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “KOLKAS ŪDENS” ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu apstiprināšanu

Talsu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 25.01.2022. saņemts Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “KOLKAS ŪDENS” (turpmāk – SIA “KOLKAS ŪDENS”) iesniegums (reģistrēts ar Nr. TNPCA/22/12-20/758/S), kurā lūgts apstiprināt SIA “KOLKAS ŪDENS” ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus.

Starpt SIA “KOLKAS ŪDENS” un Dundagas novada pašvaldību 2017.gada 10.maijā noslēgts līgums “Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu Kolkas pagastā”.

Saskaņā ar Dundagas novada pašvaldības domes 2016.gada 25.februāra lēmumu Nr.30 “Par ūdensapgādes tarifiem Kolkas ciemā”, 2016.gada 24.marta lēmumu Nr.56 “Par grozījumiem Dundagas novada pašvaldības domes 25.02.2016.gada lēmumā Nr.30 “Par ūdensapgādes tarifiem Kolkas ciemā”” un 2020.gada 27.augusta lēmumu Nr.166 “Par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanu Dundagas novada Kolkas pagasta Mazirbē” ūdensapgādes pakalpojuma tarifs Kolkas un Mazirbes ciemā ir 1,12 *euro*/m³ (bez pievienotās vērtības nodokļa), kanalizācijas pakalpojuma tarifs Kolkas un Mazirbes ciemā ir 1,17 *euro*/m³ (bez pievienotās vērtības nodokļa), savukārt ūdensapgādes tarifs SIA “Līcis-93” par tehniskā ūdens piegādi ir 0,49 *euro*/m³ (bez pievienotās vērtības nodokļa), bet kanalizācijas pakalpojuma tarifs SIA “Līcis-93” ir 1,72 *euro*/m³ (bez pievienotās vērtības nodokļa).

Saskaņā ar Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta pirmo daļu vietējā pašvaldība organizē ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu savā administratīvajā teritorijā. Vietējās pašvaldības dome nosaka pašvaldības iestādi, kas pašvaldības administratīvajā teritorijā sniedz sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus un citus noteikta veida ūdenssaimniecības pakalpojumus, vai pilnvaro komersantu sniegt sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus, noslēdzot ar to līgumu par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu visā pašvaldības administratīvajā teritorijā vai tās daļā. Vienlaikus Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta otrā daļa nosaka, ka vietējās pašvaldības dome nosaka maksu par komersanta sniegtajiem sabiedriskajiem ūdenssaimniecības

pakalpojumiem, ja komersanta sniegto sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu apjoms katrā veidā nepārsniedz 100 000 kubikmetrus gadā. Nosakot maksu par sabiedriskajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, vietējā pašvaldība piemēro likumā "Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem" noteiktos sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas pamatprincipus.

Ievērojot iepriekšminēto, Talsu novada domes kompetencē ir pilnvarot SIA "KOLKAS ŪDENS" Talsu novada Kolkas un Mazirbes ciemā sniegt sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus, kā arī noteikt maksu par sniegtajiem sabiedriskajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, jo SIA "KOLKAS ŪDENS" sniegto sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu apjoms katrā veidā nepārsniedz 100 000 kubikmetrus gadā, kā arī ilgtermiņā šādu apjomu nepārsniegs.

Ievērojot to, ka būtiski pieauguši darbaspēka un infrastruktūras uzturēšanas izdevumi, ņemot vērā infrastruktūras nolietojumu un pieaugošos izdevumus tā saglabāšanai darbaspējīgā kārtībā, SIA "KOLKAS ŪDENS" ir izstrādājusi jaunu ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes 2016.gada 14.janvāra lēmumu Nr.1/2 "Ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika" (pielikums Nr.1):

1. ūdensapgādes pakalpojumu tarifs 2,03 *euro*/m³ (bez PVN);
2. kanalizācijas pakalpojumu tarifu 1,89 *euro*/m³ (bez PVN);
3. tehniskā ūdens tarifs 0,58 *euro*/m³ (bez PVN).

Lai tarifu kāpums Kolkas pagasta iedzīvotājiem nebūtu tik ievērojams, iespējams SIA "KOLKAS ŪDENS" ūdensapgādes pakalpojuma tarifu pielīdzināt SIA "TALSU ŪDENS" ūdensapgādes pakalpojuma tarifam 1,18 *euro*/m³ (bez PVN).

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 1.punktu; 21.panta pirmās daļas 14.punkta c) apakšpunktu un Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta pirmo un otru daļu, Talsu novada pašvaldības domes Tautsaimniecības komitejas 10.02.2022. lēmumu, Finanšu komitejas 16.02.2022. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Pilnvarot SIA "KOLKAS ŪDENI" sniegt sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus Talsu novada Kolkas un Mazirbes ciemā, noslēdzot ar to līgumu par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu.
2. Noteikt SIA "KOLKAS ŪDENS" sniegto sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus no 2022.gada 1.aprīļa:
 - 2.1. ūdensapgādes pakalpojumu tarifs 1,18 *euro*/m³ (bez PVN);
 - 2.2. kanalizācijas pakalpojumu tarifs 1,89 *euro*/m³ (bez PVN);
 - 2.3. tehniskā ūdens tarifs 0,58 *euro*/m³ (bez PVN).
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja

(paraksts*)

S.Pētersone

***ŠIS DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Veckāgane 27234283

agnese.veckagane@roja.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. SIA "KOLKAS ŪDENS";
2. Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram;
3. Kolkas pagasta pārvaldei;
4. Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļai;
5. Finanšu un grāmatvedības nodaļai.

Ūdenssaimniecības pakalpojuma tarifa projekta aprēķins

IZMAKSAS	Ūdensapgādes izmaksas	Kanalizācijas pakalpojumu izmaksas	Neattīrīta ūdens piegādes izmaksas
Ražošanas izmaksas	28 033	67 049	21 065
Elektroenerģija	1 095	31 737	6 725
Materiālu izmaksas	6 863	3 461	2 000
Pārējās ārējās izmaksas	8 767	4 371	2 779
Nodokļi un nodevas	247	2 022	0
Darbaspēka izmaksas	4 629	12 603	4 129
Nolietojums	6 432	12 855	5 432
Administrācijas izm	8 288	22 937	7 788
Darba algas izmaksas	6 634	17 391	6 134
Apdrošināšana	125	421	125
Biroja izmaksas	613	2 056	613
Juridiskie pakalpojumi	518	1 736	518
Pārējās administratīvās izmaksas	398	1 333	398
Izmaksas KOPĀ	36 321	89 985	28 854
Apjoms (m³)	17 936	47 499	49 804
Tarifa projekts	2,03	1,89	0,58
<i>Esošais tarifs (EUR)</i>	<i>1,12</i>	<i>1,17</i>	<i>0,49</i>
Starpība (EUR)	16 321	34 199	4 482
Talsu ūdens SIA tarifs	1,18	1,89	
Starpība EUR	15 245	0	15 245



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

24.02.2022.

Nr._____

Par Talsu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2022. - 2040. gadam apstiprināšanu

Saskaņā ar Talsu novada domes 2020. gada 24. septembra lēmumu Nr.429 (protokols Nr.25, 16.punkts) "Par Talsu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2022. – 2040. gadam izstrādi" tika uzsākta Talsu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2021. – 2030. gadam izstrāde (turpmāk – Ilgtspējīgas attīstības stratēģija).

Par Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas projektu ir saņemts 2021. gada 17. novembra Kurzemes plānošanas reģiona atzinums Nr. 2-5.9/143/21, kurā norādīts, ka tam nav iebildumu par izstrādāto Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas redakciju un atbalsta tā tālāko virzību.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 68.punktu pēc plānošanas reģiona atzinuma saņemšanas pašvaldība izvērtē tajā izteiktos iebildumus un priekšlikumus, panākot vienošanos par to ņemšanu vai neņemšanu vērā. Ņemot vērā saskaņošanas ar plānošanas reģionu un publiskās apspriešanas rezultātus, pašvaldības dome pieņem vienu no šādiem lēmumiem:

1. precizēt ilgtspējīgas attīstības stratēģijas vai attīstības programmas projektu;
2. apstiprināt ilgtspējīgas attīstības stratēģiju vai attīstības programmu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Attīstības plānošanas sistēmas likuma 6.panta ceturto daļu un 8.pantu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 5.panta pirmās daļas 3.punktu un 12.panta pirmo daļu, 21.panta trešo daļu, Ministru kabineta noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 68.2.punktu un ņemot vērā Talsu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2022. gada 10. februāra lēmumu, Finanšu komitejas 2022. gada 17. februāra lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Talsu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2022. – 2040. gadam (pielikumā).
2. Informāciju par lēmuma pieņemšanu ievietot Teritorijas attīstības un plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), pašvaldības tīmekļa vietnē www.talsunovads.lv, Talsu

novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “*Talsu Novada Ziņas*”, kā arī nosūtīt Kurzemes plānošanas reģionam.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektorei.

Domes priekšsēdētāja

(paraksts*)

S.Pētersone

*ŠIS DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU

Laicāns 22018236

lauris.laicans@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt: Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____punkts)

Talsos

24.02.2022.

Nr._____

**Par Talsu novada domes 2021. gada 29. decembra lēmuma Nr.392
“Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu Kolkas pagasta teritorijas
plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā “Anneles”,
kadastra Nr. 8862 002 0229” grozījumiem**

Ar Talsu novada domes 2021. gada 29. decembra lēmumu Nr.392 “Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu Kolkas pagasta teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā “Anneles”, kadastra Nr. 8862 002 0229” (turpmāk – Lēmums Nr.392) ir nolemts uzsākt lokālplānojuma izstrādi Kolkas pagasta teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajam īpašumam “Anneles”, kadastra Nr. 8862 002 0229, Mazirbē, Kolkas pagastā, Talsu novadā (turpmāk – Lokālplānojums).

Lēmuma Nr.392 5.punktā noteikts noslēgt līgumu par lokālplānojuma izstrādi ar nekustamā īpašuma īpašnieku. Ņemot vērā, ka Ministru kabineta noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – MK noteikumi Nr.628) 132.punkts nosaka, ka, ja lokālplānojuma vai detālplānojuma izstrādi pilnībā vai daļēji finansē ierosinātājs, pašvaldības lēmumam par lokālplānojuma vai detālplānojuma izstrādes uzsākšanu pievieno līguma projektu par lokālplānojuma vai detālplānojuma izstrādi un finansēšanu.

Ar Lēmuma Nr.392 4.punktu ir apstiprināts lokālplānojuma izstrādes vadītājs. Ņemot vērā, ka MK noteikumu Nr.628 75.punkts nosaka, ka pašvaldības dome pieņem lēmumu par teritorijas plānojuma vai lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu, apstiprina darba uzdevumu un izstrādes vadītāju, kā arī to, ka ir mainījusies Talsu novada pašvaldības iestāžu struktūra un darbinieki, būtu apstiprināms cits Lokālplānojuma izstrādes vadītājs.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 75., 132. punktu, ņemot vērā Talsu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2022. gada 10. janvāra lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Izteikt Talsu novada domes 2021. gada 29. decembra lēmuma Nr.392 “Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu Kolkas pagasta teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā “Anneles”, kadastra Nr. 8862 002 0229” 4.punktu šādā redakcijā:
“4. Par lokālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Talsu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas teritorijas plānotāju Ligitu Šnori”.
2. Papildināt Talsu novada domes 2021. gada 29. decembra lēmumu Nr.392 “Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu Kolkas pagasta teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā “Anneles”, kadastra Nr. 8862 002 0229” ar 5.punktu šādā redakcijā:
“5. Saskaņot līguma projektu par lokālplānojuma izstrādi un finansēšanu (pielikumā).”
3. Kontrolē par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektori.

Domes priekšsēdētāja

(paraksts*)

S.Pētersone

***ŠIS DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Laicāns 22018236
lauris.laicans@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt: Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai.

Pielikums

Talsu novada domes 24.02.2022. lēmumam Nr.____
Par Talsu novada domes 2021. gada 29. decembra lēmuma Nr.392
“Par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu Kolkas pagasta teritorijas plānojuma
grozījumiem nekustamajā īpašumā “Anneles”, kadastra Nr. 8862 002 0229”
grozījumiem

LĪGUMS NR. _____
par lokālpārvaldības izstrādi un finansēšanu

Talsos,

2022. gada

____.

Talsu novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība), tās izpilddirektora _____ personā, kura rīkojas saskaņā ar Talsu novada pašvaldības nolikumu, no vienas puses un _____ (turpmāk – Lokālpārvaldības izstrādes ierosinātājs), no otras puses, turpmāk tekstā katrs atsevišķi vai kopā Puses,

pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.pantu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumiem Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – MK noteikumi Nr.628), Talsu novada domes 2021. gada 29. decembra lēmumu Nr.392 “Par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu Kolkas pagasta teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā “Anneles”, kadastra Nr. 8862 002 0229” (turpmāk – Lēmums), Talsu novada domes 2022. gada 24. februāra lēmumu Nr.____ “Par Talsu novada domes 2021. gada 29. decembra lēmuma Nr.392 “Par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu Kolkas pagasta teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā “Anneles”, kadastra Nr. 8862 002 0229” grozījumiem”, noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums):

1. Līguma priekšmets

Pašvaldība apņemas nodrošināt lokālpārvaldības nekustamā īpašuma “Anneles” ar kadastra Nr. 8862 002 0229, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8862 002 0229 Mazirbē, Kolkas pagastā, Talsu novadā (turpmāk – Lokālpārvaldība) izstrādes vadīšanu, bet Lokālpārvaldības izstrādes ierosinātājs apņemas finansēt Lokālpārvaldības izstrādi saskaņā ar spēkā esošo likumdošanu, Lēmuma darba uzdevumu, institūciju nosacījumiem un Līguma noteikumiem.

2. Lokālpārvaldības izstrādātājs

- 2.1. Lokālpārvaldības izstrādes ierosinātājs, pamatojoties uz MK noteikumiem Nr.628, par Lokālpārvaldības izstrādātāju ir izvēlējis _____, reģ. Nr. _____, adrese: _____.
- 2.2. Lokālpārvaldības izstrādes ierosinātājs apliecina, ka Lokālpārvaldības izstrādātājs atbilst MK noteikumiem Nr.628 137.punktam, kas nosaka, ka plānošanas dokumentus var izstrādāt personas, kuras ir ieguvušas vismaz otrā līmeņa augstāko vai akadēmisko izglītību vides, dabas, sociālo vai inženierzinātņu jomā un kurām ir atbilstošas zināšanas, prasmes un praktiskā darba pieredze plānošanas dokumentu izstrādē un 139.punktam, kas nosaka, ka lokālpārvaldības grafisko daļu var izstrādāt personas, kuras

atbilst normatīvajos aktos par ģeotelpisko informāciju noteiktajām prasībām ģeodēziskās un kartogrāfiskās darbības veikšanai.

- 2.3. Pamatojoties uz MK noteikumu Nr.628 13.punktu, piekļuves tiesības Lokālpilānojuma izstrādei Teritorijas attīstības plānošanas sistēmā (turpmāk – TAPIS) Pašvaldība piešķir Līguma 2.1.punktā norādītajam Lokālpilānojuma izstrādātājam.

3. Lokālpilānojuma finansēšanas avoti

Lokālpilānojuma izstrādi finansē un visas ar to saistītās izmaksas sedz Lokālpilānojuma izstrādes ierosinātājs.

4. Pušu tiesības un pienākumi

- 4.1. Pašvaldības pienākumi un tiesības:
 - 4.1.1. pieņemt lēmumu par Lokālpilānojuma izstrādes uzsākšanu, darba uzdevuma un plānojuma izstrādes vadītāja apstiprināšanu;
 - 4.1.2. sagatavot visas likumdošanā noteiktās publikācijas un ievietot informāciju pašvaldības interneta vietnē, TAPIS un informatīvajā izdevumā "Talsu Novada Ziņas";
 - 4.1.3. informēt Lokālpilānojuma darba uzdevumā minētās institūcijas par plānojuma izstrādes uzsākšanu un lūgt izsniegt nosacījumus Lokālpilānojuma izstrādei;
 - 4.1.4. informēt Lokālpilānojuma teritorijai piegulošo nekustamo īpašumu īpašniekus par Lokālpilānojuma uzsākšanu un publiskās apspriešanas procedūru;
 - 4.1.5. izskatīt iesniegto Lokālpilānojuma redakciju un pieņemt lēmumu par tās nodošanu publiskajai apspriešanai;
 - 4.1.6. pieprasīt un saņemt atzinumus no Lēmuma darba uzdevumā minētajām institūcijām;
 - 4.1.7. iepazīties ar Lokālpilānojuma izstrādes ierosinātāja iesniegtajiem materiāliem un pieņemt lēmumu par Lokālpilānojuma apstiprināšanu vai pilnveidošanu.
- 4.2. Lokālpilānojuma izstrādes ierosinātāja tiesības un pienākumi:
 - 4.2.1. saņemt visu Pašvaldības rīcībā esošo informāciju par Lokālpilānojuma izstrādi;
 - 4.2.2. nepieciešamības gadījumā izstrādāt stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma dokumentāciju;
 - 4.2.3. organizēt vai uzdot Lokālpilānojuma izstrādātājam organizēt publisko apspriešanu un publiskās apspriešanas sanāksmi (-es) un sagatavot ziņojumu;
 - 4.2.4. piedalīties vai uzdot Lokālpilānojuma izstrādātājam piedalīties Lokālpilānojuma publiskās apspriešanas sanāksmēs;
 - 4.2.5. informēt Pašvaldību par visiem apstākļiem, kas atklājušies Lokālpilānojuma izstrādes procesā un var neparedzēti ietekmēt šī Līguma izpildi, kā arī rakstveidā saskaņot ar Pašvaldību jebkuru Līguma izpildes procesā radušos nepieciešamo atkāpi no Līguma noteikumiem.

5. Strīdu izskatīšanas kārtība

- 5.1. Strīdi, kas rodas Līguma izpildes laikā, tiek risināti sarunu ceļā.
- 5.2. Ja sarunu ceļā viena mēneša laikā Puses nevar panākt vienošanos, tad strīds tiek risināts normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

6. Papildus nosacījumi.

- 6.1. Līgums stājas spēkā dienā, kad to ir parakstījusi pēdējā no Pusēm un ir spēkā līdz tajā paredzēto Pušu saistību izpildei, izņemot 6.2.punktā noteikto.
- 6.2. Līgums zaudē spēku pirms saistību izpildes, ja vienlaikus mainās nekustamā īpašuma īpašnieks un ja Pusēm nav nekādu pretenziju vienai pret otru sakarā ar Līguma saistību

izpildi, un Pašvaldība pieņem lēmumu par Lēmuma atcelšanu. Šajā gadījumā atsevišķa vienošanās par Līguma izbeigšanu nav nepieciešama, un Puses vienojas, ka Līgums zaudēs spēku datumā, kādā stāsies spēkā Pašvaldības lēmums par Lēmuma atcelšanu.

6.3. Puses ir tiesīgas izbeigt Līgumu:

6.3.1. savstarpēji rakstiski par to vienojoties;

6.3.2. katra no pusēm ir tiesīga vienpusēji atkāpties no Līguma, ja otra puse nepilda šajā Līgumā noliktās saistības un 10 (desmit) darba dienu laikā no brīdinājuma saņemšanas dienas nav novērsusi brīdinājumā norādītos trūkumus.

6.4. Līgums var tikt grozīts Pusēm rakstveidā vienojoties. Vienošanās pēc abpusējas parakstīšanas kļūst par Līguma sastāvdaļu.

6.5. Visas pārējās Pušu savstarpējās tiesiskās attiecības, kas nav minētas šajā Līgumā, regulējamās saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

6.6. Līgums noformēts un parakstīts divos eksemplāros uz 3 (trīs) lapām ar vienādu juridisku spēku.

7. Pušu rekvizīti:

Lokālplānojuma izstrādes ierosinātājs:

/ _____/

Pašvaldība:

Talsu novada pašvaldība
Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201
Reģ.Nr. 90009113532
AS SEB banka
Konts: LV49UNLA0028700130033

/ _____/

Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

24.02.2022.

Nr._____

Par Talsu novada Attīstības programmas 2022. - 2028. gadam apstiprināšanu

Saskaņā ar Talsu novada domes 2020. gada 24. septembra lēmumu Nr.428 (protokols Nr.25, 15.punkts) "Par Talsu novada Attīstības programmas 2021. – 2027. gadam izstrādi" tika uzsākta Talsu novada Attīstības programmas 2021. – 2027. gadam izstrāde (turpmāk – Attīstības programma).

Par Attīstības programmas projektu ir saņemts 2021. gada 17. novembra Kurzemes plānošanas reģiona atzinums Nr. 2-5.9/143/21, kurā norādīts, ka tam nav iebildumu par izstrādāto Attīstības programmas redakciju un atbalsta tā tālāko virzību.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 68.punktu pēc plānošanas reģiona atzinuma saņemšanas pašvaldība izvērtē tajā izteiktos iebildumus un priekšlikumus, panākot vienošanos par to ņemšanu vai neņemšanu vērā. Ņemot vērā saskaņošanas ar plānošanas reģionu un publiskās apspriešanas rezultātus, pašvaldības dome pieņem vienu no šādiem lēmumiem:

1. precizēt ilgspējīgas attīstības stratēģijas vai attīstības programmas projektu;
2. apstiprināt ilgspējīgas attīstības stratēģiju vai attīstības programmu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 3.punktu, Attīstības plānošanas sistēmas likuma 6.panta ceturto daļu un 8.pantu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 5.panta pirmās daļas 3.punktu, 12.panta pirmo daļu un 22.panta trešo daļu, Ministru kabineta noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 68.2.punktu un ņemot vērā Talsu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2022. gada 10. februāra lēmumu, Finanšu komitejas 2022. gada 17. februāra lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Talsu novada Attīstības programmu 2022. – 2028. gadam (pielikumā).
2. Informāciju par lēmuma pieņemšanu ievietot Teritorijas attīstības un plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), pašvaldības tīmekļa vietnē www.talsunovads.lv, Talsu novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Talsu Novada Ziņas", kā arī nosūtīt Kurzemes plānošanas reģionam.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektorei.

Domes priekšsēdētāja

(paraksts*)

S.Pētersone

*ŠIS DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU

Laicāns 22018236
lauris.laicans@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt: Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai.