

Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

TAUTSAIMNIECĪBAS KOMITEJAS SĒDES

PROTOKOLS

Talsos

2023.gada 12.janvārī

Nr. 1

Sēde sasaukta plkst. 9.00

Sēdi atklāj plkst. 9.00

Sēdei vada: Ainis Stūrmanis – komitejas priekšsēdētājs

Sēdi protokolē: Elīna Grīnberga – domes komiteju sēžu sekretāre

Sēdē piedalās 10 Tautsaimniecības komitejas locekļi:

Andis Astrātovs (*iziet plkst. 10.01, atgriežas plkst. 10.04*)

Ainis Stūrmanis

Juzefa Kļava

Aldis Pinkens

Lauris Pīlēģis

Almants Kalniņš (*iziet plkst. 10.09, atgriežas plkst. 10.21*)

Kalvis Kalniņš

Māris Rozenbergs (*iziet plkst. 9.58, atgriežas plkst. 10.01*)

Andis Āboliņš (*plkst.10.15 pārtrauc dalību sēdē*)

Gaidis Bērziņš

Sēdē piedalās citi deputāti:

Dainis Karols (Zoom tiešsaistes platformā)

Sēdē piedalās Talsu novada pašvaldības administrācijas darbinieki:

Ivars Haselbaums –izpilddirektors

Ligita Šnore – izpilddirektora vietnieka attīstības plānošanas un nekustamā īpašuma jautājumos p.i.

Ieva Krēķe – izpilddirektora vietniece administratīvajos un finanšu jautājumos

Agnese Veckāgane – Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja

Ainārs Korulis – Juridiskās nodaļas vadītāja vietnieks

Sanda Ķiršakmene – Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas Projektu vadības daļas projektu vadītāja

Jolanta Skujeniece – Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas vadītāja
Aiva Dimante – Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas Projektu vadības daļas vadītāja
Lauris Laicāns – Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas Plānošanas daļas vadītājs
Jolanta Ivanova – Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļas Ēku pārvaldības daļas vadītāja
Aija Svarinska – Īpašumu un vides aizsardzības nodaļas Īpašumu pārvaldības daļas vides speciāliste
Anda Felša – Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas Plānošanas daļas teritorijas plānotāja
Aija Lorence – Dokumentu pārvaldības nodaļas vadītāja
Jolanta Goba – Dokumentu pārvaldības nodaļas vadītāja vietniece
Inita Fedko – Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļas vadītāja
Lelde Andersone – Kvalitātes vadības un uzraudzības nodaļas kapitālsabiedrību pārvaldības konsultante
Juris Krišjānis – Talsu novada būvvaldes vadītāja p.i.
Daira Podziņa – Kvalitātes vadības un uzraudzības nodaļas kapitālsabiedrību pārvaldības konsultante
Elīna Grīnberga – Dokumentu pārvaldības nodaļas domes komiteju sēžu sekretāre

Citi:

Igors Kude – SIA “Talsu ūdens” valdes loceklis
Kristīne Riekstiņa-Sniedziņa – SIA “Talsu ūdens” Administratīvās nodaļas vadītāja
Sanita Čuhnova – SIA “Talsu namsaimnieks” galvenā grāmatvede
Aivis Vincevs – SIA “Mērsraga ūdens” valdes loceklis
Māris Liepiņš – SIA “Saldūdeņu risinājumi” pārstāvis
Ivo Bordjugs – SIA “Kolkas ūdens” valdes loceklis
Zinta Eizenberga – SIA “Talsu ūdens” Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja

Tiek informēts, ka saskaņā ar Talsu novada pašvaldības nolikuma 46.punktu komitejas sēdē tiek veikts audioieraksts un brīdina par atbildību par iegūto datu izmantošanas un apstrādes noteikumu ievērošanu.

A. Stūrmanis iepazīstina ar sēdes darba kārtību.

J. Kļava atgādina, ka decembra sākumā, runājot par kapitālsabiedrību reorganizāciju ūdenssaimniecības jomā, tika runāts, ka janvāra Tautsaimniecības komitejas darba kārtībā šāds jautājums varētu būt, jautā, kāpēc tas nav iekļauts darba kārtībā?

A. Stūrmanis atbild, ka jautājums tiks izskatīts domes sēdē. Norāda, ka deputātiem bija noorganizēta atsevišķa tikšanās, visi, kuri vēlējās, savu viedokli ir izteikuši.

Darba kārtība:

Lemjošā daļa:

1. Par Sasmakas ezera apsaimniekošanas plāna saskaņošanu.
2. Par piedalīšanos EJZF projektu konkursā ar projektu “Piekrastes atpūtas laukuma labiekārtošana Mērsragā”.

3. Par piedalīšanos EJZF projektu konkursā ar projektu "Mērsraga tautas nama teritorijas labiekārtošana".
4. Par grozījumiem Talsu novada domes 2021. gada 29. aprīļa lēmumā Nr. 120 "Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Talsu ūdens" līdzdalības izvērtējumu".
5. Par Talsu novada domes 2022. gada 24. novembra lēmuma Nr. 558 "Par galvojuma sniegšanu SIA "Rojas DzKU"" atcelšanu.
6. Par SIA "MĒRSRAGA ŪDENS" ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu apstiprināšanu.
7. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KOLKAS ŪDENS" ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu apstiprināšanu.
8. Par lokālplānojuma Kolkas pagasta teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā "Anneles", Kolkas pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8862 002 0229, apstiprināšanu.
9. Par Talsu novada domes 2010. gada 16. septembra saistošo noteikumu Nr.38 "Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Medņi", Jaunzemes ciemā, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā", atzīšanu par spēku zaudējušiem.
10. Par Talsu novada pašvaldības pārstāvjiem Latvijas Pašvaldību savienības komitejās un apakškomitejās.
11. Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu SIA "ERDE VS".

Informatīvā daļa:

12. Informācija par pārrobežu projektu sagatavošanu.

1.§

Par Sasmakas ezera apsaimniekošanas plāna saskaņošanu

A. Stūrmanis, J. Skujeniece, M. Liepiņš, A. Pinkens

J. Skujeniece ziņo par lēmuma projektu. Sagatavots lēmuma projekts, lai saskaņotu Sasmakas ezera apsaimniekošanas plānu. Plāns tika izstrādāts no 2022.gada 23. marta līdz 2022. gada beigām. Plāna izstrādes laikā tika apkopoti gan vēsturiskie dati no dažādiem datu reģistriem, analizēta gan ezera esošā, gan potenciālā izmantošana. Izpēti laikā ir ņemti arī dažādi ūdens un grunts paraugi. Ir novērtēta ūdens kvalitāte, veikta hidroloģiskā izpēte un vēl citas lietas. Kopā ar apsaimniekošanas plānu ir vienpadsmit pielikumi, deviņais pielikums ir saistīts ar zivsaimnieciskās ekspluatācijas noteikumiem. Plāns tika iesniegts Valsts vides dienestā un Pārtikas drošības, dzīvnieku veselības un vides zinātniskajā institūtā "BIOR" atzinuma saņemšanai. Atzinumi ir saņemti, līdz ar to jautājumu var izskatīt Talsu novada domē.

A. Pinkens jautā, kā tiek regulēta peldbūvju izmantošana Sasmakas ezerā – ko drīkst/nedrīkst, kā drīkst?

M. Liepiņš atbild, ka tas nav jautājums viņam, ka viņš ir gatavs atbildēt par ezera ekoloģisko stāvokli. Aņņemas to noskaidrot.

J. Skujeniece atbild, ka peldbūvju izvietojšanas noteikumi ir paredzēti Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumos Nr. 240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi". Paskaidro, ka, ja ir runa par nomas tiesībām, konsultēties ar juristiem ir sapratusi, ka tur jebkurā gadījumā strādā izsoles tiesības arī uz objektu iznomāšanu, tai skaitā Sasmakas ezerā. Mūsu tiesības Sasmakas ezerā ir noteikt teritorijas, kur šādas būves varam izvietot.

A. Stūrmanis aicina balsot par lēmuma projektu.

10 (Andis Āboliņš, Kalvis Kalniņš, Juzefa Kļava, Aldis Pinkens, Lauris Pīlēģis, Māris Rozenbergs, Ainis Stūrmanis,
Par lēmumu balso: "par" - Andis Astrātovs [paceļot roku], Gaidis Bērziņš [paceļot roku], Almants Kalniņš [paceļot roku])
"pret" - nav
"atturas" - nav

KOMITEJA NOLEMJ: virzīt lēmuma projektu "Par Sasmakas ezera apsaimniekošanas plāna saskaņošanu" uz domes sēdi.

2.§

Par piedalīšanos EJZF projektu konkursā ar projektu "Piekrastes atpūtas laukuma labiekārtošana Mērsragā"

A. Stūrmanis, S. Ķiršakmene, A. Astrātovs, J. Kļava, K. Kalniņš

S. Ķiršakmene ziņo par lēmuma projektu. Saskaņā ar biedrības "Talsu partnerība" izsludināto atklāto konkursa projektu iesniegumu pieņemšanas Eiropas Jūrlietu un Zivsaimniecības (EJZF) fonda Rīcības programmas zivsaimniecības attīstībai 2014.-2020.gadam apakšpasākuma 43.02. "Sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju īstenošana" plānots iesniegt projekta pieteikumu "Piekrastes atpūtas laukuma labiekārtošana Mērsragā". Aktivitātē 43.02. "Sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju īstenošana" aktivitātē 43.02.3. "Vides resursu vairošana vai izmantošana, kā arī klimata pārmaiņu mazināšana".

Pie Mērsraga bākas ir labiekārtots auto stāvlaukums un pieguļošajā teritorijā piekrastes apmeklētājiem ir iespēja atpūsties izmantojot bērnu rotaļu ierīces, piknika vietas un gājēju laipu. Šajā teritorijā ir nepieciešams ierīkot mūsdienu prasībām atbilstošas labierīcības un atkritumu novietnes. Projektā ir plānots uzstādīt trīs rūpnieciski ražotas tualetes un labiekārtot atkritumu novietni.

Projekta "Piekrastes atpūtas laukuma labiekārtošana Mērsragā" kopējās izmaksas ir 65 000,00 EUR ieskaitot PVN 21%, attiecināmās izmaksas ir 65 000,00 EUR, publiskais finansējums – 58 500,00 EUR, pašvaldības līdzfinansējums 6 500,00 EUR. Projekta apstiprināšanas gadījumā ir iespējams saņemt avansu 20% apmērā no publiskajām izmaksām 11 700,00 EUR apmērā.

J. Skujeniece papildina, ka ir noprecizētas veicamās darbības – vēl varētu nākt klāt izmaksas saistībā ar atkritumu urnu pārvietošanu, pamatnes izveidošanu. Paskaidro, ka šobrīd tajā vietā, kur ir jāizvieto tualetes ir izveidota atkritumu urnas novietne. Tiks nojaukta tā tualete, kas tur ir izbūvēta un veidota sakārtota infrastruktūra atkritumiem un tualetēm.

Informē, ka uz domes sēdi summa tiks precizēta.

A. Astrātovs jautā, uz ko balstās kopējā izmaksu summa?

J. Skujeniece atbild, ka šobrīd izmaksu summa pamatā balstās uz pārvietojamām tualetēm, uz katras vienības izmaksām, un to novietošanu.

A. Astrātovs jautā, kā tika nonākts līdz cenai?

J. Skujeniece atbild, ka tika aptaujāti piegādātāji un ražotāji?

A. Astrātovs – un izvēlējāties lētāko?

J. Skujeniece – nē, neizvēlējamies lētāko, bet atbilstoši tai vietai, ko varam izvietot, specifikācija tāda, kas atbilst šai vietai.

A. Astrātovs pauž saprasto, ka būtībā ir tikai viens cenu piedāvājums.

J. Skujeniece to apstiprina – jā.
A. Astrātovs jautā, vai atkritumu urnu pārvietošana būs attiecināmās izmaksas?
J. Skujeniece – jā, tāpēc, ka tas ir vides aktivitātē.
J. Kļava jautā, vai nav gaidāmas izmaiņas rūpnieciski ražoto tualetēšu cenai?
J. Skujeniece apņemas informāciju noskaidrot.
J. Kļava rosina pārdomāt projekta nosaukumu. Min, ka to vajadzētu sasaistīt ar vidi, lai varētu saprast, ka šī ir vides resursu aktivitāte.
A. Astrātovs jautā, vai projektā ir paredzēta piekļuve tualetēm?
J. Skujeniece paskaidro, ka tualetes tiks izvietotas pie bruģēta laukuma.
K. Kalniņš jautā, vai jaunajā tualetē būs pieejamas cilvēkiem ar kustības traucējumiem?
J. Skujeniece to apstiprina – jā, būs nodrošināta pieejamība.

A. Stūrmanis aicina balsot par lēmuma projektu.

10 (Andis Āboliņš, Kalvis Kalniņš, Juzefa Kļava, Aldis Pinkens, Lauris Pīlēģis, Māris Rozenbergs, Ainis Stūrmanis, Andis Astrātovs, Gaidis Bērziņš, Almants Kalniņš [paceļot roku])
Par lēmumu balso: "par" -
"pret" - nav
"atturas" - nav

KOMITEJA NOLEMJ: virzīt lēmuma projektu "Par piedalīšanos EJZF projektu konkursā ar projektu "Piekrastes atpūtas laukuma labiekārtošana Mērsragā" uz Finanšu komiteju.

[A. Astrātovs lūdz atsūtīt pārskata plānu.]

3.8

Par piedalīšanos EJZF projektu konkursā ar projektu "Mērsraga tautas nama teritorijas labiekārtošana"

A. Stūrmanis, S. Ķiršakmene, A. Astrātovs, J. Kļava

S. Ķiršakmene ziņo par lēmuma projektu. Biedrība "Talsu partnerība" ir izsludinājusi atklāta konkursa projektu iesniegumu pieņemšanas 7. kārtu Eiropas Jūrlietu un Zivsaimniecības (EJZF) fonda Rīcības programmas zivsaimniecības attīstībai 2014.-2020.gadam apakšpasākuma 43.02. "Sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju īstenošana" aktivitātē 43.02.4. "Zvejas vai jūras kultūras mantojuma izmantošanas veicināšana zivsaimniecībai nozīmīgās teritorijās". Projekta pieteikumu plānots iesniegt rīcībā – EJZF 3 "Piekrastes teritoriju publiskās infrastruktūras pilnveidošana un kultūras mantojuma pieejamība un izmantošana".

Mērsraga Tautas nams ir viena no nozīmīgākajām kultūras dzīves un tradīciju uzturēšanas vietām Mērsragā. Pie tautas nama ir liela teritorija ar apstādījumiem un iebraucamo ceļu, ko ir nepieciešams atjaunot un izveidot atbilstoši mūsdienu prasībām.

Projektā veicamās darbības: teritorijas labiekārtošana pie Mērsraga Tautas nama, kas paredz jauna apgaismojuma, autostāvvietu, gājēju celiņu, apzaļumošanas, apstādījumu ierīkošanu un vides objekta "Bāka" uzstādīšanu. Vides objekts "Bāka" sniegs vēstījumu par zvejas un jūras kultūras mantojuma popularizēšanu.

Projekta "Mērsraga tautas nama teritorijas labiekārtošana" kopējās izmaksas ir 212 740,99 EUR ieskaitot PVN 21%, attiecināmās izmaksas ir 212 740,99 EUR, publiskais

finansējums – 191 466,89 EUR, pašvaldības līdzfinansējums - 21 274,10 EUR. Projekta atbalsta gadījumā pieejamais avanss ir 20% no publiskā finansējuma 38 293,38 EUR.

A. Astrātovs aicina izskaidrot summas 212 740,99 EUR sadalījumu, cik plānots vides objektam, cik laukuma labiekārtošanai. Piebilstot, ka par laukumu iepirkums jau ir bijis, jautā, vai tas paliek spēkā?

S. Ķiršakmene apstiprina – jā, līgums ar būvnieku ir spēkā. Min, ka [vides] objektam ir plānoti 25 000,00 EUR. Vēl tiek ievākta informācija par materiālu no kāda tiks būvēta bāka, tas pagaidām vēl ir izstrādē.

J. Kļava rosina, pirmkārt, projekta iesniegumā vides objektu “Bāka” izdalīt atsevišķi. Otrkārt, pie projekta ir jāpievieno būvvaldes izziņa vai bākai vajag/nevajag būvniecības ieceres dokumentāciju. Norāda, ka ir būtiski, ko būvvalde pasaka tālāk par iepirkuma metodi, jo objekts ir vienots, un tas nozīmē, ka tur varētu būt atklāts konkurss.

Treškārt, pie projekta ir jāpaskaidro, ka iepirkuma līgums, kas jau ir noslēgts, attiecas arī uz šo jauno projektu.

Lūdz ļoti cītīgi piestrādāt un pameklēt vēl kādu projektu, jo vēl paliek pāri mazliet vairāk par 73 000,00 EUR publiskais finansējums Eiropas Jūrlietu un Zivsaimniecības (EJZF) fondā, kas ir jāapgūst līdz 30. septembrim.

A. Stūrmanis aicina balsot par lēmuma projektu.

10 (Andis Āboliņš, Kalvis Kalniņš, Juzefa Kļava, Aldis
Par **lēmumu balso**: "par" - Pinkens, Lauris Pīlēģis, Māris Rozenbergs, Ainis Stūrmanis,
Andis Astrātovs, Gaidis Bērziņš, Almants Kalniņš)

"pret" - nav

"atturas" - nav

KOMITEJA NOLEMJ: virzīt lēmuma projektu “Par piedalīšanos EJZF projektu konkursā ar projektu “Mērsraga tautas nama teritorijas labiekārtošana”” uz Finanšu komiteju.

4.§

Par grozījumiem Talsu novada domes 2021. gada 29. aprīļa lēmumā Nr. 120 “Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Talsu ūdens” līdzdalības izvērtējumu”

A. Stūrmanis, D. Podziņa, J. Kļava, A. Pinkens

D. Podziņa ziņo par lēmuma projektu. Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 57. pantu, publiskas personas kapitālsabiedrība izstrādā vidēja termiņa stratēģiju, ņemot vērā publiskas personas augstākās lēmēj institūcijas noteiktos kapitālsabiedrības vispārējos stratēģiskos mērķus, SIA “Talsu ūdens” nepieciešams izstrādāt vidēja termiņa stratēģiju 2023.-2025. gadam.

Ar Talsu novada domes 2021. gada 29. aprīļa lēmumu Nr. 120 “Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Talsu ūdens” līdzdalības izvērtējumu” ir noteikts SIA “Talsu ūdens” stratēģiskais mērķis 2021.-2025. gadam – nodrošināt augstu ūdensapgādes un notekūdeņu pakalpojumu kvalitāti visiem Talsu novada patērētājiem, kā arī gādāt, lai šie pakalpojumi ir nepārtraukti, efektīvi, rentabli un pieejami, pēc iespējas samazinot ietekmi uz apkārtējo vidi.

Pēc kapitāldaļu turētāja lūguma SIA “Talsu ūdens” ir sniegusi priekšlikumu, lai uzlabotu vispārējā stratēģiskā mērķa formulējumu – nodrošināt kvalitatīvus, nepārtrauktus, rentablus un videi draudzīgus ūdenssaimniecības pakalpojumus, pastāvīgi veicinot pakalpojumu pieejamību un ūdenssaimniecības nozares ilgtspējīgu attīstību.

J. Kļava jautā, kad tiks apstiprināti SIA "Talsu ūdens" jaunie tarifi?

D. Podziņa informē, ka 2022. gada 20. oktobrī SIA "Talsu ūdens" ir iesniedzis jaunā tarifa projektu Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijā. Regulators šo tarifu vēl nav apstiprinājis.

A. Stūrmanis min, ka tas varētu būt ne ātrāk kā martā.

D. Podziņa piekrīt, ka tā varētu būt plānots.

A. Stūrmanis precizē, vai ir vajadzība lēmuma projektu virzīt uz Finanšu komiteju?

A. Pinkens pauž viedokli, ka vajag.

A. Stūrmanis aicina balsot par lēmuma projektu.

9 (Andis Āboliņš, Kalvis Kalniņš, Juzefa Kļava, Aldis
Par lēmumu balso: "par" - Pinkens, Māris Rozenbergs, Ainis Stūrmanis, Andis
Astrātovs, Gaidis Bērziņš, Almants Kalniņš)

"pret" - nav

"atturas" - 1 (Lauris Pīlēģis)

KOMITEJA NOLEMJ: virzīt lēmuma projektu "Par grozījumiem Talsu novada domes 2021. gada 29. aprīļa lēmumā Nr. 120 "Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Talsu ūdens" līdzdalības izvērtējumu"" uz Finanšu komiteju.

5.8

Par Talsu novada domes 2022. gada 24. novembra lēmuma Nr. 558 "Par galvojuma sniegšanu SIA "Rojas DzKU"" atcelšanu

A. Stūrmanis, D. Podziņa, A. Astrātovs

D. Podziņa ziņo par lēmuma projektu. Talsu novada dome 2022. gada 24. novembrī pieņēma lēmumu Nr. 558 "Par galvojuma sniegšanu SIA "Rojas DzKU"" (turpmāk - Lēmums), ar kuru nolemts galvot par kapitālsabiedrības aizņēmumu līdz 70 000,00 EUR saimnieciskās darbības nodrošināšanai, kas saistīts ar kredītlīnijas līguma slēgšanu ar AS "SEB banka".

Pēc Lēmuma pieņemšanas ir mainījušiem apstākļi un pašvaldība ir saņēmusi kapitālsabiedrības iesniegumu, kurā lūgta piekrišana slēgt aizdevuma līgumu pret komercķīlu siltumapgādes pakalpojuma nepārtrauktības nodrošināšanai bez pašvaldības galvojuma. Kapitāla daļu turētājs ir sniedzis savu piekrišanu, kā rezultātā 2022. gada 29. decembrī kapitālsabiedrība ir noslēgusi Overdrafta līgumu ar limitu 70 000,00 EUR siltumapgādes pakalpojuma nepārtrauktības nodrošināšanai un Komerķīlas līgumu ar AS "SEB banka".

Nemot vērā minēto, secināms, ka kapitālsabiedrībai vairs nepastāv nepieciešamība pēc pašvaldības sniegta galvojuma aizņēmuma saņemšanai, līdz ar to Talsu novada domes 2022. gada 24. novembra lēmums Nr. 558 "Par galvojuma sniegšanu SIA "Rojas DzKU"" ir atceļams.

A. Astrātovs lūdz uz Finanšu komiteju sagatavot informāciju par SIA "Rojas DzKU"" finansiālo situāciju uz 2022. gada beigām.

D. Podziņa apņemas informāciju sagatavot.

A. Stūrmanis aicina balsot par lēmuma projektu.

10 (Andis Āboliņš, Kalvis Kalniņš, Juzefa Kļava, Aldis
Par lēmumu balso: "par" - Pinkens, Māris Rozenbergs, Ainis Stūrmanis, Andis
Astrātovs, Lauris Pīlēģis, Gaidis Bērziņš, Almants Kalniņš)
"pret" - nav
"atturas" - nav

KOMITEJA NOLEMJ: virzīt lēmuma projektu "Par Talsu novada domes 2022. gada 24. novembra lēmuma Nr. 558 "Par galvojuma sniegšanu SIA "Rojas DzKU"" atcelšanu"" uz Finanšu komiteju.

6.8

Par SIA "MĒRSRAGA ŪDENS" ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu apstiprināšanu

A. Stūrmanis, L. Andersone, A. Astrātovs, A. Vincevs, A. Pinkens

L. Andersone ziņo par lēmuma projektu. Talsu novada pašvaldībā saņemts SIA "MĒRSRAGA ŪDENS" (turpmāk – Sabiedrība) iesniegums, kurā Sabiedrības valde lūdz apstiprināt jaunus ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus.

Nemot vērā, ka Sabiedrības izmaksas par elektroenerģijas iegādi ir palielinājušās par 238,35 %, ir pieauguši ieguldījumi infrastruktūras uzturēšanā, pieaugušas darbaspēka un pārējo preču un pakalpojumu izmaksas, Sabiedrība ir izstrādājusi jaunu sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu.

Saskaņā ar aprēķiniem Sabiedrības ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifa projekts paredz 2023.gadā noteikt maksu 7,37 EUR/m³ (bez PVN), tai skaitā: ūdenssaimniecības pakalpojumiem - 3,12 EUR/m³ (bez PVN); kanalizācijas pakalpojumiem- 4,25 EUR/m³ (bez PVN).

Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijā ir iesniegts SIA "Talsu ūdens" ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifa projekts, kas paredz noteikt uz laiku līdz 2023. gada 30. aprīlim ūdensapgādes pakalpojumu tarifu 1,70 EUR/m³ (bez PVN), kanalizācijas pakalpojuma tarifu 3,07 EUR/m³ (bez PVN). Savukārt no 2023. gada 1. maija tarifu projekts paredz ūdensapgādes pakalpojumu tarifu 1,77 EUR/m³ (bez PVN) un kanalizācijas pakalpojumu tarifu 3,26 EUR/m³ (bez PVN).

Ievērojot iepriekš minēto, konstatējams, ka Sabiedrības ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektā paredzētā pakalpojumu maksa pārsniedz SIA "Talsu ūdens" ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifa aprēķinu. Lai nodrošinātu Talsu pilsētā un Talsu novadā vienādu sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu maksu, Sabiedrība lūdz ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus pielīdzināt SIA "Talsu ūdens" ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifa projektam: ūdensapgādes pakalpojumu tarifs 1,77 EUR/m³ (bez PVN); kanalizācijas pakalpojumu tarifs 3,26 EUR/m³ (bez PVN).

J. Kļava jautā, vai ir skrupulozi izvērtēti izmaksu posteņi ūdens apgādes veidojošajām izmaksām 2023. gadā? Kādā veidā tika/netika vērtēts, ko uzņēmums prasa? Vai visām kapitālsabiedrībām, kas nāk uz domi stiprināt tarifu, ir vienota metodiskā pieeja tarifu veidošanā?

L. Andersone atbild, ka iesniegtais ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu aprēķins tika izvērtēts un pieņemts.

Paskaidro, ka visām kapitālsabiedrībām nav vienāda metodiskā pieeja.

A. Astrātovs jautā, kāds skaidrojums ir tam, ka 2023. gadā palielinās ūdens apgādes veidojošo izmaksu posteņa pamatlīdzekļu nolietojums?

A. Vincevs atbild, ka, pirmkārt, pagājušajā gadā ir bijuši būtiski ieguldījumi (18 000,00) infrastruktūrā. Otrkārt, no grāmatvediskā viedokļa mainās arī projektā nolietojuma lietas par tīkliem. Ir atklājušies jauni tīkli, bet šobrīd tie vēl nav ieviesti grāmatvedībā.

A. Astrātovs pauž saprasto, ka pamatlīdzekļu nolietojuma pieaugums vairāk ir grāmatvediski, pārskatot situāciju ar pamatlīdzekļiem.

A. Vincevs to apstiprina.

A. Pinkens aicina līdz domes sēdei sagatavot informāciju par sabiedrības viedokļa noskaidrošanu.

A. Vincevs – jā, protams.

A. Stūrmanis aicina balsot par lēmuma projektu.

10 (Andis Āboliņš, Kalvis Kalniņš, Juzefa Kļava, Aldis
Par lēmumu balso: "par" - Pinkens, Māris Rozenbergs, Ainis Stūrmanis, Andis
Astrātovs, Lauris Pīlēģis, Gaidis Bērziņš, Almants Kalniņš)

"pret" - nav

"atturas" - nav

KOMITEJA NOLEMJ: virzīt lēmuma projektu "Par SIA "MĒRSRAGA ŪDENS" ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu apstiprināšanu" uz Finanšu komiteju.

7.§

Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KOLKAS ŪDENS" ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu apstiprināšanu

A. Stūrmanis, L. Andersone, A. Astrātovs, J. Kļava

L. Andersone ziņo par lēmuma projektu. Talsu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KOLKAS ŪDENS" (turpmāk – Sabiedrība) iesniegums, kurā Sabiedrības valde lūdz apstiprināt ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus.

Nemot vērā, ka ir pieauguši izdevumi infrastruktūras uzturēšanā, pieaugušas darbaspēka un pārējo preču izmaksas, Sabiedrība ir izstrādājusi jaunu sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu.

Saskaņā ar aprēķiniem Sabiedrības ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifa projekts paredz 2023. gadā noteikt maksu: ūdensapgādes pakalpojumiem – 1,93 EUR/m³ (bez PVN); kanalizācijas pakalpojumiem – 2,04 EUR/m³ (bez PVN); tehniskajam ūdenim 0,64 EUR/m³ (bez PVN).

A. Astrātovs jautā, vai vēl kādai kapitālsabiedrībai tarify vai maksas pakalpojumos ir plānota rentabilitāte 10%?

L. Andersone apņemas [uz Finanšu komiteju] sagatavot atbildi.

J. Kļava aicina pamatot pamatojumā minētās pieaugošās darbaspēka izmaksas, min, ka salīdzinot ar aprēķiniem, kas bija plānoti uz 2022. gadu, viņai rēķinot, darbaspēka izmaksas pieaugušas nav. Min, ka salīdzinot ar 2021. gadu izmaksas ir mazākas.

Min, ka salīdzinājumā ar 2022. gadā prasīto, 2023. gadā ūdens tarifs tiek prasīts par 5% mazāks, kanalizācijas par 8% lielāks, tehniskais ūdens par 10 % lielāks. Aicina skaidrot situāciju. Nemot vērā, ka gads vēl nav noslēdzies, ir tikai vienpadsmit mēnešu izmaksas. Nemot

vērā arī to, ka SIA "Talsu ūdens" jaunais tarifs pieaug par 44%, kanalizācija pieaug par 62%, SIA "Mērsraga ūdens" dzeramais ūdens pieaug par 46%, kanalizācija pieaug par 23%.

Pauž viedokli, ka tarifi nav korekti.

I. Bordjugs min, ka salīdzinot ar citām kapitālsabiedrībām, kurām ir būtisks elektroenerģijas pieaugums, viņiem ar elektroenerģijas piegādātāju ir līgums līdz šī gada novembrim vēl par iepriekšējām cenām, līdz ar to tarifs tik ļoti procentuāli šim gadam nepieaug.

J. Kļava aicina pastāstīt par darba algām.

I. Bordjugs apņemas informāciju sagatavot.

J. Kļava turpina jautāt, ja pagājušā gadā par ūdeni tika prasīts 2,03 EUR/m³, nākamajam gadam tiek prasīts 1,93 EUR/m³, uz kā rēķina tiek ietaupīts?

J. Kļava aicina informāciju sagatavot uz Finanšu komiteju.

A. Stūrmanis aicina sagatavot pamatojumu aprēķiniem.

I. Bordjugs apņemas to sagatavot.

J. Kļava lūdz vēl paskatīties arī elektrības līgumu. Ja tas būs spēkā līdz novembrim, ar novembri būs jauns elektrības līgums, kādi tur tie tarifu sadārdzinājumi ir.

I. Bordjugs norāda, ka visas tarifu izmaksas, viss kas ir, tas ir tarifos iekļautas un viss ir paredzēts.

A. Stūrmanis aicina balsot par lēmuma projektu.

8 (Andis Āboliņš, Gaidis Bērziņš, Almants Kalniņš, Kalvis
Par **lēmumu balso**: "par" - Kalniņš, Aldis Pinkens, Lauris Pīlēģis, Māris Rozenbergs,
Ainis Stūrmanis)

"pret" - nav

"atturas" - 2 (Andis Astrātovs, Juzefa Kļava)

KOMITEJA NOLEMJ: virzīt lēmuma projektu "Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KOLKAS ŪDENS" ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu apstiprināšanu" uz Finanšu komiteju.

8.§

Par lokālplānojuma Kolkas pagasta teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā "Anneles", Kolkas pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8862 002 0229, apstiprināšanu

A. Stūrmanis, A. Felša, G. Bērziņš, A. Pinkens

A. Felša ziņo par lēmuma projektu. Ar Talsu novada domes 2022. gada 24. novembra lēmumu Nr.559 "Par lokālplānojuma Kolkas pagasta teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā "Anneles", Kolkas pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr.8862 002 0229) 2.0 redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai" Lokālplānojuma pilnveidotā 2.0 redakcija nodota publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai. Publiskā apspriešana notika no 2022. gada 9. decembra līdz 2022. gada 29. decembrim, publiskās apspriešanas sanāksme notika 2022. gada 20. decembrī Mazirbes bibliotēkā.

Par pilnveidoto redakciju publiskās apspriešanas laikā tika pieprasīti atzinumi no septiņām "Lokālplānojuma darba uzdevums" minētajām institūcijām. Tika saņemti seši atzinumi – pieci pozitīvi, viens ar iebildēm no Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes. Divi Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes atzinumā norādītie iebildumi nav risināmi lokālplānojumā, bet būvprojektā atbilstoši lokālplānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktajiem apbūves parametriem, kā arī lokālplānojuma teritorijai

netiek noteiktas papildus prasības labiekārtojumam, bet ņemamas vērā Kolkas pagasta teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteiktās prasības.

G. Bērziņš jautā, vai tas zemes gabals ir vēsturiski no kaut kāda cita zemes gabala nodalīts?

Plkst.9.58 iziet M. Rozenbergs, atgriežas plkst.10.01.

A. Felša – jā, tas vēsturiski ir nodalīts no blakus zemes gabala.

G. Bērziņš jautā, kurā gadā tas ir noticis?

A. Felša min, ka tas varētu būt 2006.gads.

Plkst.10.01 iziet A. Astrātovs, atgriežas plkst.10.04.

G. Bērziņš jautā, vai netiek saskatīta problēma saistībā ar minimālo platību tajā sadales brīdī? Bilst, ka Aizsargjoslu likums no 2003.gada vasaras paredzēja divus hektārus. Jautā, ja dalīšana ir notikusi pēc 2003.gada, vai nevar rasties sarežģījumi?

Aicina informāciju sagatavot uz domes sēdi.

A. Felša apņemas to sagatavot.

A. Stūrmanis aicina balsot par lēmuma projektu.

10 (Andis Āboliņš, Kalvis Kalniņš, Juzefa Kļava, Aldis
Par **lēmumu balso**: "par" - Pinkens, Māris Rozenbergs, Ainis Stūrmanis, Andis
Astrātovs, Lauris Pīlēģis, Gaidis Bērziņš, Almants Kalniņš)
"pret" - nav
"atturas" - nav

KOMITEJA NOLEMJ: virzīt lēmuma projektu "Par lokālplānojuma Kolkas pagasta teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā "Anneles", Kolkas pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8862 002 0229, apstiprināšanu" uz domes sēdi.

9.§

Par Talsu novada domes 2010. gada 16. septembra saistošo noteikumu Nr.38 "Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Medņi", Jaunzemes ciemā, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā", atzīšanu par spēku zaudējušiem

A. Stūrmanis, A. Felša, A. Astrātovs

A. Felša ziņo par lēmuma projektu. Saņemts detālplānojuma izstrādātāja-īstenotāja iesniegums, kurā lūgts atcelt detālplānojumu nekustamajam īpašumam "Medņi", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā.

Pamatojoties uz Ģibuļu pagasta padomes 2006. gada 13. decembra lēmumu Nr.13-7.1. "Par detālplānojuma uzsākšanu Ģibuļu pagasta "Medņos"", uzsākta detālplānojuma izstrāde nekustamā īpašuma "Medņi", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā.

2010. gada 25. februārī Talsu novada dome pieņēmusi lēmumu Nr.164 "Par detālplānojuma izstrādi Talsu novada Ģibuļu pagasta nekustamajam īpašumam "Medņi", saskaņā ar kuru tika nolemts turpināt detālplānojuma izstrādi nekustamajā īpašumā "Medņi".

Ar Talsu novada domes 2010. gada 11. marta lēmumu Nr.182 "Par detālplānojuma darba uzdevuma precizēšanu nekustamajam īpašumam "Medņi", Jaunzemes ciems, Ģibuļu pagasts, Talsu novads" apstiprināts precizētais darba uzdevums detālplānojuma izstrādei nekustamajā īpašumā "Medņi".

Ar Talsu novada domes 2010. gada 16. septembra lēmumu Nr.664 "Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Medņi", Jaunzemes ciemā, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā" Nekustamā īpašuma "Medņi" detālplānojums apstiprināts un izdoti

saistošie noteikumi Nr.38 "Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Medņi", Jaunzemes ciemā, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā".

Detālplānojumā paredzēta nekustamā īpašuma "Medņi" sadale sešpadsmit jaunās racionāli izmantojamās zemes vienībās savrupmāju apbūves attīstībai.

Iesnieguma izskatīšanas brīdī detālplānojuma teritorijas sadalīšanas rezultātā ir izveidotas visas paredzētās zemes vienības, no kurām piecpadsmit paredzētas savrupmāju apbūvei un viena piekļuves nodrošināšanai.

A. Astrātovs jautā, vai ir saņemta piekrišana arī no četrpadsmitā zemes īpašnieka?
Plkst.10.09 iziet A. Kalniņš.

A. Felša atbild, ka īpašniekam nav iebildumu.

A. Stūrmanis aicina balsot par lēmuma projektu.

9 (Andis Āboliņš, Kalvis Kalniņš, Juzefa Kļava, Aldis
Par **lēmumu balso**: "par" - Pinkens, Māris Rozenbergs, Ainis Stūrmanis, Andis
Astrātovs, Lauris Pīlēģis, Gaidis Bērziņš)

"pret" - nav

"atturas" - nav

KOMITEJA NOLEMJ: virzīt lēmuma projektu "Par Talsu novada domes 2010. gada 16. septembra saistošo noteikumu Nr.38 "Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Medņi", Jaunzemes ciemā, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā", atzīšanu par spēku zaudējušiem" uz domes sēdi.

10.§

Par Talsu novada pašvaldības pārstāvjiem Latvijas Pašvaldību savienības komitejās un apakškomitejās

A. Stūrmanis, A. Lorence

A. Lorence ziņo par lēmuma projektu. Sagatavots lēmuma projekts, lai apstiprinātu Talsu novada pašvaldības pārstāvniecība Latvijas Pašvaldību savienības komitejās un apakškomitejās saskaņā ar Talsu novada pašvaldības vadības izteikto priekšlikumu.

A. Stūrmanis aicina balsot par lēmuma projektu.

8 (Andis Āboliņš, Kalvis Kalniņš, Juzefa Kļava, Aldis
Par **lēmumu balso**: "par" - Pinkens, Māris Rozenbergs, Ainis Stūrmanis, Lauris Pīlēģis,
Gaidis Bērziņš)

"pret" - 1 (Andis Astrātovs)

"atturas" - nav

KOMITEJA NOLEMJ: virzīt lēmuma projektu "Par Talsu novada pašvaldības pārstāvjiem Latvijas Pašvaldību savienības komitejās un apakškomitejās" uz Finanšu komiteju.

11.§

Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu SIA "ERDE VS"

A. Stūrmanis, A. Svarinska

A. Felša ziņo par lēmuma projektu. Talsu novada pašvaldībā saņemts SIA "ERDE VS" iesniegums, kurā lūgts pašvaldībai izsniegt bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju smilts – grants un smilts atradnei "Jaunkauļi".

Paredzēts veikt smilts-grants un smilts ieguvi atradnē "Jaunkauļi" 1. laukumā 2,242 ha platībā un 2. laukumā 0,772 ha platībā virs un zem pazemes ūdens līmeņa ar kopējo platību 3,014 ha.

Zemes dzīļu izmantošanas veids ir derīgo izrakteņu ieguve un pārstrāde - smilts un smilts- grants maisījums.

Atļauja bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguvei tiek pieprasīta uz laiku līdz 2041. gada 31. decembrim.

A. Stūrmanis aicina balsot par lēmuma projektu.

9 (Andis Āboliņš, Kalvis Kalniņš, Juzefa Kļava, Aldis
Par lēmumu balso: "par" - Pinkens, Māris Rozenbergs, Ainis Stūrmanis, Andis
Astrātovs, Lauris Pīlēģis, Gaidis Bērziņš)

"pret" - nav

"atturas" - nav

KOMITEJA NOLEMJ: virzīt lēmuma projektu "Par bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas izsniegšanu SIA "ERDE VS"" uz domes sēdi.

Informatīvā daļa

12.§

Informācija par pārrobežu projektu sagatavošanu

A. Stūrmanis, J. Skujeniece, J. Kļava

Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļa sadarbībā ar Kurzemes plānošanas reģionu un novada dažādām iestādēm un speciālistiem šobrīd sagatavo informāciju un idejas par vairākiem projektiem pārrobežu programmās.

Plkst.10.15 aiziet A. Āboliņš.

Plkst.10.21 atgriežas A. Kalniņš.

J. Skujeniece iepazīstina ar plānotajiem projektiem un izmaksām. Tiek demonstrēta prezentācija.

J. Kļava jautā, kad tas viss *vērsies vaļā*?

J. Skujeniece atbild, ka programmas jau ir atvērtas – iesniegšana ir februāris, marts.

A. Stūrmanis jautā, vai šī informācija ir pieejama arī pārvalžu vadītājiem?

J. Skujeniece paskaidro, ka informācija tika vākta dažādos veidos, visplašākā informācija saistībā ar šīm lietām, bija sadarbībā ar tūrisma informācijas centriem.

J. Kļava lūdz atsūtīt prezentāciju.

J. Skujeniece apņemas to izdarīt.

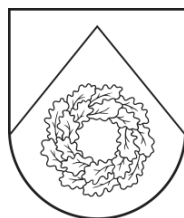
KOMITEJA PIENĒM informāciju zināšanai.

Sēde slēgta plkst. 10.32

Sēdes vadītājs:	(paraksts*)	Ainis Stūrmanis
-----------------	-------------	-----------------

Sēdes protokolists:	(paraksts*)	Elīna Grīnberga
---------------------	-------------	-----------------

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

_____._____.

Nr. _____

Par Sasmakas ezera apsaimniekošanas plāna saskaņošanu

Talsu novada pašvaldība (turpmāk - Pašvaldība) īsteno projektu "Ezeru pārvaldība un apsaimniekošana Kurzemē un Ziemeļlietuvā", LLI – 449. Projekta ietvaros tika atjaunotas Sasmakas ezera slūžas, kā arī ir izstrādāti Sasmakas ezera ekspluatācijas (apsaimniekošanas) noteikumi (turpmāk – Noteikumi). Noteikumi izstrādāti saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr.1014 "Ūdens objektu ekspluatācijas (apsaimniekošanas) noteikumu izstrādāšanas kārtība" (turpmāk – MK noteikumi Nr.1014).

2022.gada 23.martā Pašvaldība noslēdza līgumu ar SIA "Saldūdeņu risinājumi" par Noteikumu izstrādi saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

Noteikumu izstrādei tika izvirzīti šādi uzdevumi:

- 1) apkopot esošos vēsturiskos datus no vispārpieejamiem datu reģistriem, monitoringa programmām, iepriekš veiktiem pētījumiem un publikācijām;
- 2) analizēt ezera esošo un iespējamo izmantošanu, kā arī publiskās piekļuves iespējas;
- 3) veikt ūdens un grunts paraugu ņemšanu un analīzi akreditētā laboratorijā;
- 4) novērtēt ezera ūdens kvalitāti, kā arī veikt temperatūras un skābekļa koncentrācijas mērījumus ezerā;
- 5) veikt ezera hidroloģisko izpēti;
- 6) veikt zivsaimnieciskā stāvokļa aktualizāciju un ihtioloģisko datu analīzi;
- 7) veikt ezera ekoloģiskā stāvokļa izpēti, t.sk. mikroskopisko aļģu daudzuma novērtēšanu un zivju barības bāzes (zooplanktona, zoobentosa) paraugu ievākšanu un analīzi;
- 8) veikt iegūto datu apstrādi un kompleksa analīzi, datus apkopojot datu bāzēs;
- 9) veikt analīzi par iespējām tūrisma un saimnieciskajai darbībai;
- 10) veikt ūdens virsmas izmantošanas zonējuma izstrādi (peldbūves, ūdensmotocikli, zveja, peldvietas u.c.) un kartogrāfiskā materiāla izstrādi.

Noteikumu izstrādes laikā Sasmakas ezerā tika veikta hidrobioloģiskā un ihtioloģiskā izpēte. Pētnieki ievāca ūdens paraugus fizikāli ķīmiskai analīzei, grunts paraugus ezera

piesārņotības parametru analīzei. Tika veikta arī zinātniskā zveja, kuras laikā ievākti ezerā mītoši zivju un vēžu paraugi tālākai analīzei. 2022.gada 18.augustā Valdemārpilī notika Noteikumu publiskās apspriešanas sanāksme. 2022.gada 11.novembrī izstrādātā Noteikumu redakcija saskaņā ar MK noteikumiem Nr.1014 tika iesniegta Valsts vides dienestā un Pārtikas drošības, dzīvnieku veselības un vides zinātniskajā institūtā “BIOR” (turpmāk – BIOR) atzinuma saņemšanai. 2022.gada 22.novembrī notika izstrādāto Noteikumu prezentācija Valdemārpilī. 2022.gada 23.novembrī tika saņemts BIOR saskaņojums, 2022.gada 8.decembrī - Valsts vides dienesta saskaņojums.

Noteikumu gala redakcija ar saskaņojumiem iesniegta Pašvaldībai 2022.gada 9.decembrī.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.1014 punktu 8.1. Noteikumi saskaņojami ar vietējām pašvaldībām, kuru teritorijā atrodas ūdens objekts vai kuru teritoriju var ietekmēt veicamā saimnieciskā darbība ūdens objektā.

Pamatojoties uz Ūdens apsaimniekošanas likuma 2.pantu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2. un 20. punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.1014 “Ūdens objektu ekspluatācijas (apsaimniekošanas) noteikumu izstrādāšanas kārtība” 8.1.punktu, Talsu novada Attīstības programmas 2022. – 2028. gadam prioritātes VTP3 “Mājoklis, vide un mobilitāte” rīcības virziena RV12 “Vide un dabas resursi” uzdevumu U30 “Attīstīt publisko ūdeņu izmantošanu un apsaimniekošanu” un saskaņā ar Talsu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2023. gada 12. janvāra atzinumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Saskaņot Sasmakas ezera ekspluatācijas (apsaimniekošanas) noteikumus (Noteikumi pielikumā).

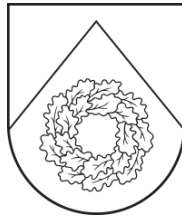
Domes priekšsēdētāja

E. Kārklīņa

Skujeniece 29135157
jolanta.skujeniece@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai;
- 2) Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvaldei;
- 3) Īpašumu un vides aizsardzības nodaļai;
- 4) Talsu novada Būvvaldei.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

_____._____.

Nr. _____

Par piedalīšanos EJZF projektu konkursā ar projektu “Piekrastes atpūtas laukuma labiekārtošana Mērsragā”

Saskaņā ar biedrības “Talsu partnerība” izsludināto atklāto konkursa projektu iesniegumu pieņemšanas 7. kārtu Eiropas Jūrlietu un Zivsaimniecības (EJZF) fonda Rīcības programmas zivsaimniecības attīstībai 2014.-2020.gadam apakšpasākuma 43.02. “Sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju īstenošana” plānots iesniegt projekta pieteikumu “Piekrastes atpūtas laukuma labiekārtošana Mērsragā”. Aktivitātē 43.02. “Sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju īstenošana” aktivitātē 43.02.3. “Vides resursu vairošana vai izmantošana, kā arī klimata pārmaiņu mazināšana”.

Projekta pieteikumu plānots iesniegt rīcībā – EJZF 2 “Zivsaimniecību teritoriju dabas un vides resursu saglabāšana un atjaunošana, klimata pārmaiņu mazināšana”. Projektu iesniegumu pieņemšana līdz 2023. gada 2. februārim.

Lai Mērsrags kļūtu par populāru un pievilcīgu galamērķi tūristiem, tiktu uzlabotas Mērsraga iedzīvotāju atpūtas iespējas un vides kvalitāte, pakāpeniski tiek uzlabota piekrastes infrastruktūra. Ir veikti ieguldījumi infrastruktūras attīstībā - izstrādāti tūrisma taku maršruti, uzstādīti informācijas stendi un norādes, labiekārtota pludmale, izveidotas gājēju laipas uz pludmali, lai saudzētu piejūras dabas vērtības.

Pie Mērsraga bākas ir labiekārtots auto stāvlaukums un pieguļošajā teritorijā piekrastes apmēklētājiem ir iespēja atpūsties izmantojot bērnu rotaļu ierīces, piknika vietas un gājēju laipu. Šajā teritorijā ir nepieciešams ierīkot mūsdienu prasībām atbilstošas labierīcības un atkritumu novietnes. Projektā ir plānots uzstādīt trīs rūpnieciski ražotas tualetes un labiekārtot atkritumu novietni.

Projekta “Piekrastes atpūtas laukuma labiekārtošana Mērsragā” kopējās izmaksas ir 65 000,00 EUR ieskaitot PVN 21%, attiecināmās izmaksas ir 65 000,00 EUR, publiskais finansējums – 58 500,00 EUR, pašvaldības līdzfinansējums 6 500,00 EUR. Projekta apstiprināšanas gadījumā ir iespējams saņemt avansu 20% apmērā no publiskajām izmaksām 11 700,00 EUR apmērā.

Saskaņā ar Talsu novada pašvaldības Attīstības programmas 2022. – 2028.gadam vidēja termiņa prioritātes VTP3 “Mājoklis, vide un mobilitāte” rīcības virziena RV12 “Vide un dabas resursi” uzdevumu U29 “Nodrošināt ilgtspējīgu dabas resursu apsaimniekošanu un vides aizsardzību” un U31 “Nodrošināt ilgtspējīgu piekrastes apsaimniekošanu”, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta 2.un 22.punktu, saskaņā ar Talsu novada domes Tautsaimniecības

komitejas 2022. gada 12.janvāra atzinumu un Finanšu komitejas 2022. gada 18.janvāra atzinumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Piedalīties biedrības “Talsu partnerība” izsludinātajā atklātajā konkursā projektu iesniegumu pieņemšanas 7. kārtā Eiropas Jūrlietu un Zivsaimniecības (EJZF) fonda Rīcības programmas zivsaimniecības attīstībai 2014.-2020.gadam apakšpasākuma 43.02. “Sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju īstenošana” aktivitātē: 43.02.3. “Vides resursu vairošana vai izmantošana, kā arī klimata pārmaiņu mazināšana” ar projektu “Piekrastes atpūtas laukuma labiekārtošana Mērsragā”.
2. Nodrošināt projekta līdzfinansējumu un priekšfinansējumu 53 300,00 EUR (piecdesmit trīs tūkstoši trīs simti *euro*, 00 centi) apmērā, tai skaitā pašvaldības līdzfinansējums 10% no attiecināmajām izmaksām 6 500,00 EUR (seši tūkstoši pieci simti *euro*, 00 centi).
3. Projekta līdzfinansējumu un priekšfinansējumu 53 300,00 EUR (piecdesmit trīs tūkstoši trīs simti *euro*, 00 centi) apmērā nodrošināt ņemot aizņēmumu Valsts kasē 2023. gadā.

Domes priekšsēdētāja

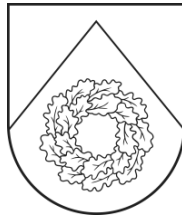
E. Kārklīņa

Ķiršakmene 29124752

sanda.kiršakmene@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 2) Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai;
- 3) Mērsraga pagasta pārvaldei;



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

_____._____.

Nr. _____

Par piedalīšanos EJZF projektu konkursā ar projektu “Mērsraga tautas nama teritorijas labiekārtošana”

Biedrība “Talsu partnerība” ir izsludinājusi atklāta konkursa projektu iesniegumu pieņemšanas 7. kārtu Eiropas Jūrlietu un Zivsaimniecības (EJZF) fonda Rīcības programmas zivsaimniecības attīstībai 2014.-2020.gadam apakšpasākuma 43.02. “Sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju īstenošana” aktivitātē 43.02.4. “Zvejas vai jūras kultūras mantojuma izmantošanas veicināšana zivsaimniecībai nozīmīgās teritorijās”. Projekta pieteikumu plānots iesniegt rīcībā – EJZF 3 “Piekrastes teritoriju publiskās infrastruktūras pilnveidošana un kultūras mantojuma pieejamība un izmantošana”. Projektu iesniegumu pieņemšana ir līdz 2023.gada 2.februārim.

Mērsraga Tautas nams ir viena no nozīmīgākajām kultūras dzīves un tradīciju uzturēšanas vietām Mērsragā. Tas uzbūvēts pagājušā gadsimta sešdesmitajos gados ar plašu skatītāju zāli, balkonu un semināru zāli. Šeit iespējams sanākt kopā ap 300 apmeklētājiem, lai baudītu kultūras vai citus saviesīgus pasākumus. Pie tautas nama ir liela teritorija ar apstādījumiem un iebraucamo ceļu, ko ir nepieciešams atjaunot un izveidot atbilstoši mūsdienu prasībām.

Projektā veicamās darbības: teritorijas labiekārtošana pie tautas nama, kas paredz jauna apgaismojuma, autostāvvietu, gājēju celiņu, apzaļumošanas, apstādījumu ierīkošanu un vides objekta “Bāka” uzstādīšanu. Vides objekts “Bāka” sniegs vēstījumu par zvejas un jūras kultūras mantojuma popularizēšanu.

Projekta “Mērsraga tautas nama teritorijas labiekārtošana” kopējās izmaksas ir 212 740,99 EUR ieskaitot PVN 21%, attiecināmās izmaksas ir 212 740,99 EUR, publiskais finansējums – 191 466,89 EUR, pašvaldības līdzfinansējums - 21 274,10 EUR. Projekta atbalsta gadījumā pieejamais avanss ir 20% no publiskā finansējuma 38 293,38 EUR.

Saskaņā ar Talsu novada pašvaldības Attīstības programmas 2022. – 2028.gadam vidēja termiņa prioritātes VTP2 “Radoša, enerģiska un veselīga sabiedrība” rīcības virziena RV3 “Kultūrvide”, uzdevumu U10 “Uzlabot kultūras iestāžu infrastruktūru un materiāli tehnisko bāzi” un rīcību virziena RV4 “Kultūrvēsturiskais mantojums” uzdevumu U12. “Saglabāt un attīstīt kultūrvēsturiskā mantojuma infrastruktūru un materiāltechnisko bāzi”, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta 1. daļas 2. un 5.punktu, saskaņā ar Talsu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2022. gada 12.janvāra atzinumu un Finanšu komitejas 2022. gada 18.janvāra atzinumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Piedalīties biedrības "Talsu partnerība" izsludinātajā atklāta konkursa projektu iesniegumu pieņemšanas 7. kārtā Eiropas Jūrlietu un Zivsaimniecības fonda Rīcības programmas zivsaimniecības attīstībai 2014.-2020.gadam apakšpasākuma 43.02. "Sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju īstenošana" aktivitātē: 43.02.4. "Zvejas vai jūras kultūras mantojuma izmantošanas veicināšana zivsaimniecībai nozīmīgās teritorijās" ar projektu "Mērsraga tautas nama teritorijas labiekārtošana".
2. Nodrošināt projekta līdzfinansējumu un priekšfinansējumu 174 447,61 EUR (viens simts septiņdesmit četri tūkstoši četri simti četrdesmit septiņi *euro un 61 cents*), tai skaitā pašvaldības līdzfinansējums 10% apmērā no attiecināmajām izmaksām 21 274,10 EUR (divdesmit viens tūkstotis divi simti septiņdesmit četri *euro un 10 centi*).
3. Nodrošināt līdzfinansējumu un priekšfinansējumu 174 447,61 EUR (viens simts septiņdesmit četri tūkstoši četri simti četrdesmit septiņi *euro un 61 cents*) apmērā, ņemot aizņēmumu Valsts kasē 2023.gadā.

Domes priekšsēdētāja

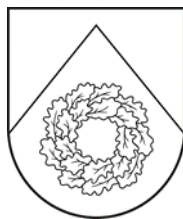
E. Kārklīņa

Ķiršakmene 29124752

sanda.kiršakmene@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 2) Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai;
- 3) Mērsraga pagasta pārvaldei.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

_____._____.

Nr._____

Par grozījumiem Talsu novada domes 2021. gada 29. aprīļa lēmumā Nr. 120 “Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Talsu ūdens” līdzdalības izvērtējumu”

Talsu novada dome 2021. gada 29. aprīlī pieņēma lēmumu Nr. 120 “Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Talsu ūdens” līdzdalības izvērtējumu”. Minētā lēmuma 3. punktā noteikts SIA “TALSU ŪDENS” stratēģiskais mērķis 2021.-2025. gadam – “[.] nodrošināt augstu ūdensapgādes un notekūdeņu pakalpojumu kvalitāti visiem Talsu novada patērētājiem, kā arī gādāt, lai šie pakalpojumi ir nepārtraukti, efektīvi, rentabli un pieejami, pēc iespējas samazinot ietekmi uz apkārtējo vidi”.

Saskaņā ar “Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma” pirmā panta 1. daļas 18.punktu vispārējie stratēģiskie mērķi ir publiskas personas augstākās lēmēj institūcijas noteikti kapitālsabiedrības mērķi, kurus publiska persona vēlas sasniegt ar līdzdalību kapitālsabiedrībā un kuri izriet no tiesību aktiem un politikas plānošanas dokumentiem.

Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 57. pantu, kas nosaka, ka publiskas personas kapitālsabiedrība un publiski privātā kapitālsabiedrība izstrādā vidēja termiņa stratēģiju, ņemot vērā publiskas personas augstākās lēmēj institūcijas noteiktos kapitālsabiedrības vispārējos stratēģiskos mērķus, SIA “TALSU ŪDENS” nepieciešams izstrādāt vidēja termiņa stratēģiju 2023.-2025. gadam.

2021. gada 24. augusta vēstulē Nr. 21/1-8/41 SIA “TALSU ŪDENS” ir sniegusi priekšlikumu, lai uzlabotu kapitālsabiedrības vispārējā stratēģiskā mērķa formulējumu, izsakot to šādā redakcijā – “[.] nodrošināt kvalitatīvus, nepārtrauktus, rentablus un videi draudzīgus ūdenssaimniecības pakalpojumus, pastāvīgi veicinot pakalpojumu pieejamību un ūdenssaimniecības nozares ilgtspējīgu attīstību”.

Saskaņā ar Talsu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā 2022. – 2040. gadam noteikto stratēģisko mērķi SM2 “Ilgtspējīga un daudzveidīga vide un mobilitāte” ir jātiecas uz to, lai novads būtu droša, daudzfunkcionāla, un ilgtspējīga dzīves vieta, kur nodrošināta energoefektīva, funkcionāli un vizuāli pievilcīga infrastruktūra un kvalitatīva publiskā ārtelpa, kā arī nodrošināta ērta un droša satiksmes infrastruktūra un pieejamas dažādas mobilitātes iespējas. Savukārt ilgtermiņa prioritāte “IP3 Līdzsvarota un mūsdienīga pilsētu, ciemu, piekrastes un lauku attīstība” ir vērsta uz dzīves vietas, mājokļu attīstību kā arī pilsētvides kvalitāti (publiskā ārtelpa, inženiertīkli, mobilitāte). Infrastruktūras attīstības plānošana notiek integrēti un pārdomāti, nodrošinot labumu iespējami vairākām jomām vai sociālajām grupām.

Atbilstoši vadlīnijām, inženiertīklu un objektu attīstībai un plānošanai noteiktajam jāturpina inženiertīklu – ūdensapgādes, kanalizācijas un siltumapgādes pārbūve un modernizācija, infrastruktūras pakalpojumu kvalitātes paaugstināšana un pieejamība.

Talsu novada attīstības programmā 2022. – 2028. gadam vidēja termiņa prioritātei “VTP3 Mājoklis, vide un mobilitāte”, rīcības virzienam “RV11 Inženierinfrastruktūra” uzdevumam ir noteikts uzdevums “U27 Modernizēt inženiertehnisko infrastruktūru un ūdenssaimniecības pakalpojumus”.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 5. panta ceturrtās daļas 2. punktu, 57. pantu, Talsu novada domes noteikumu “Noteikumi par Talsu novada pašvaldības kapitālsabiedrību un kapitāla daļu pārvaldības kārtību” (apstiprināti ar Talsu novada domes 2021. gada 26. augusta lēmumu Nr. 117) 6.3., 40., 45.3., 46.2. punktiem, kā arī Talsu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2023. gada 12. janvāra atzinumu un Finanšu komitejas 2023. gada 18. janvāra atzinumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Grozīt Talsu novada domes 2021. gada 29. aprīļa lēmuma Nr. 120 “Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Talsu ūdens” līdzdalības izvērtējumu” 3. punktu, izsakot to šādā redakcijā: “Noteikt SIA “TALSU ŪDENS” vispārējo stratēģisko mērķi 2021. – 2025. gadam: nodrošināt kvalitatīvus, nepārtrauktus, rentablus un videi draudzīgus ūdenssaimniecības pakalpojumus, pastāvīgi veicinot pakalpojumu pieejamību un ūdenssaimniecības nozares ilgtspējīgu attīstību”.

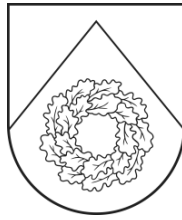
Domes priekšsēdētāja

E. Kārklīņa

Podziņa 28393940
daira.podzina@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. SIA “TALSU ŪDENS”;
2. Kapitāldaļu turētāja pārstāvim;



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

_____._____.

Nr. _____

Par Talsu novada domes 2022. gada 24. novembra lēmuma Nr. 558 “Par galvojuma sniegšanu SIA “Rojas DzKU”” atcelšanu

Talsu novada pašvaldība (turpmāk - Pašvaldība) izskatīja SIA “Rojas DzKU” (turpmāk - Sabiedrība) 2022. gada 6. oktobra iesniegumu Nr. 1-4/70 (reģistrēts ar Nr. TNPCA/22/12-20/8793/S), kurā lūgts palielināt Sabiedrības pamatkapitālu ar naudas ieguldījumu 169 561,11 EUR apmērā ar mērķi – saimnieciskās darbības nodrošināšanai un 2022. gada 7. novembra iesniegumu Nr. 1-4/79 (reģistrēts ar Nr. TNPCA/22/12-20/9855/S), kurā lūgts lemt par Pašvaldības galvojumu Sabiedrības kredītlīnijas atvēršanai AS “SEB banka” 70 000,00 EUR apmērā.

Talsu novada dome 2022. gada 24. novembrī pieņēma lēmumu Nr. 558 “Par galvojuma sniegšanu SIA “Rojas DzKU”” (turpmāk - Lēmums), ar kuru nolemts galvot par Sabiedrības aizņēmumu līdz 70 000,00 EUR saimnieciskās darbības nodrošināšanai, kas saistīts ar kredītlīnijas līguma slēgšanu ar AS “SEB banka” uz vienu gadu ar mainīgo procentu likmi un garantēt galvojumu ar Pašvaldības budžeta līdzekļiem.

Pēc Lēmuma pieņemšanas:

- 1) Pašvaldība 2022. gada 27. decembrī ir saņēmusi Sabiedrības iesniegumu Nr. 1-4/88 (reģistrēts ar Nr. TNPCA/22/12-20/11250/S), kurā lūgta piekrišana slēgt aizdevuma līgumu pret komercķīlu siltumapgādes pakalpojuma nepārtrauktības nodrošināšanai bez Pašvaldības galvojuma;
- 2) Pašvaldības 2022. gada 27. decembra kapitāla daļu turētāja lēmumā Nr. TNPCA/22/12-20/3235/N nolemts piekrist, ka Sabiedrība slēdz aizdevuma un komercķīlas līgumus ar AS “SEB banka”, reģistrācijas numurs 40003151743, ar limitu 70 000,00 EUR (septiņdesmit tūkstoši *euro*, 00 centi) un termiņu 1 (viens) gads, siltumapgādes pakalpojuma nepārtrauktības nodrošināšanai;
- 3) 2022. gada 29. decembrī Sabiedrība ir noslēgusi Overdrafta līgumu Nr. 2022009420 ar limitu 70 000,00 EUR (septiņdesmit tūkstoši *euro*, 00 centi) siltumapgādes pakalpojuma nepārtrauktības nodrošināšanai un Komerķīlas līgumu Nr. 2022009420/KK-1 ar AS “SEB banka”, reģistrācijas numurs 40003151743, uz termiņu 1 (viens) gads.

Nemot vērā minēto, secināms, ka Sabiedrībai vairs nepastāv nepieciešamība pēc Pašvaldības sniegta galvojuma aizņēmuma saņemšanai un pamatojoties uz Tautsaimniecības komitejas 2023. gada 12. janvāra atzinumu un Finanšu komitejas 2023. gada 18. janvāra atzinumu,

Talsu novada dome nolemj:

Atcelt Talsu novada domes 2022. gada 24. novembra lēmumu Nr. 558 "Par galvojuma sniegšanu SIA "Rojas DzKU"".

Domes priekšsēdētāja

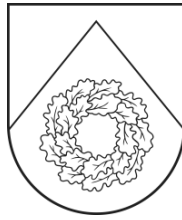
E. Kārklīņa

Podziņa 28393940

daira.podzina@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) SIA "Rojas DzKU";
- 2) Kapitāla daļu turētāja pārstāvim;
- 3) Kvalitātes vadības un uzraudzības nodaļai;
- 4) Finanšu un grāmatvedības nodaļai.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

_____._____.

Nr. _____

Par SIA “MĒRSRAGA ŪDENS” ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu apstiprināšanu

Talsu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts SIA “MĒRSRAGA ŪDENS” (turpmāk – Sabiedrība) iesniegums Nr. 1-8/105 (reģistrēts 29.12.2022. ar Nr. TNPCA/22-12-20/11324/S), kurā Sabiedrības valde lūdz apstiprināt ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus.

Pamatojoties uz Talsu novada domes 27.01.2022. lēmumu Nr. 40 “Par SIA “MĒRSRAGA ŪDENS” pilnvarojumu un ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifa apstiprināšanu” starp Pašvaldību un Sabiedrību noslēgts līgums Nr. TNPCA/22/9-23/725/PAKL par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu Mērsraga pagasta administratīvajā teritorijā. Vienlaikus ar Talsu novada domes 27.01.2022. lēmumu Nr. 40 “Par SIA “MĒRSRAGA ŪDENS” pilnvarojumu un ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifa apstiprināšanu” tika apstiprināti Sabiedrības ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifs 3,17 EUR/m3 (bez PVN), tai skaitā:

- ūdensapgādes pakalpojuma tarifs 1,29 EUR /m3 (bez PVN);
- kanalizācijas pakalpojumu tarifs 1,88 EUR/m3 (bez PVN).

Apstiprinātie ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifi stājas spēkā 2022. gada 1. februārī.

Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6. panta otrajā daļā noteikts, ka vietējās pašvaldības dome nosaka maksu par komersanta sniegtajiem sabiedriskajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, ja komersanta sniegto sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu apjoms katrā veidā nepārsniedz 100 000 kubikmetrus gadā. Nosakot maksu par sabiedriskajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, vietējā pašvaldība piemēro likumā “Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem” noteiktos sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas pamatprincipus.

Ievērojot iepriekš minēto, Talsu novada domes kompetencē ir noteikt maksu par komersanta sniegtajiem sabiedriskajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem Mērsraga pagasta administratīvajā teritorijā, jo Sabiedrības sniegto pakalpojumu apjoms katrā veidā nepārsniedz 100 000 kubikmetrus gadā.

Nemot vērā, ka Sabiedrības izmaksas par elektroenerģijas iegādi ir palielinājušās no 0,14380 EUR/kWh līdz 0,34275 EUR/kWh jeb par 238,35 %, ir pieauguši ieguldījumi infrastruktūras uzturēšanā, pieaugušas darbaspēka un pārējo preču un pakalpojumu izmaksas, Sabiedrība ir izstrādājusi jaunu sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu, aprēķini veikti atbilstoši Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas 2016. gada 14. janvāra lēmumam 1/2 “Ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika”.

Saskaņā ar aprēķiniem Sabiedrības ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifa projekts (pievienots pielikumā) paredz 2023.gadā noteikt maksu 7,37 EUR/m³ (bez PVN), tai skaitā:

- ūdenssaimniecības pakalpojumiem - 3,12 EUR/m³ (bez PVN);
- kanalizācijas pakalpojumiem - 4,25 EUR/m³ (bez PVN).

Nemot vērā, ka Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijā ir iesniegts SIA "TALSU ŪDENS" ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifa projekts, kas paredz noteikt uz laiku līdz 2023. gada 30. aprīlim ūdensapgādes pakalpojumu tarifu 1,70 EUR/m³ (bez PVN), kanalizācijas pakalpojuma tarifu 3,07 EUR/m³ (bez PVN). Savukārt no 2023. gada 1. maija tarifu projekts paredz ūdensapgādes pakalpojumu tarifu 1,77 EUR/m³ (bez PVN) un kanalizācijas pakalpojumu tarifu 3,26 EUR/m³ (bez PVN).

Ievērojot iepriekš minēto, konstatējams, ka Sabiedrības ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektā paredzētā pakalpojumu maksa pārsniedz SIA "TALSU ŪDENS" ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifa aprēķinu. Lai nodrošinātu Talsu pilsētā un Talsu novadā vienādu sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu maksu, Sabiedrība lūdz ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus pielīdzināt SIA "TALSU ŪDENS" ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifa projektam, proti:

1. ūdensapgādes pakalpojumu tarifs 1,77 EUR/m³ (bez PVN);
2. kanalizācijas pakalpojumu tarifs 3,26 EUR/m³ (bez PVN).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktu, Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6. panta pirmo un otro daļu, Talsu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2023.gada 12.janvāra atzinumu un Finanšu komitejas 2023.gada 18.janvāra atzinumu,

Talsu novada dome nolēmj:

1. Apstiprināt SIA "MĒRSRAGA ŪDENS" ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus:
 - 1.1. ūdensapgādes pakalpojumu tarifs 1,77 EUR/m³ (bez PVN);
 - 1.2. kanalizācijas pakalpojuma tarifs 3,26 EUR/m³ (bez PVN).
2. Noteikt, ka ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifi stājas spēkā 2023. gada 1. martā.
3. Paredzēt finansējumu 2023. gada Talsu novada pašvaldības budžetā ūdenssaimniecības tarifa kompensācijai 34 344,70 EUR (trīsdesmit četri tūkstoši trīs simti četrdesmit četri euro, 70 centi) apmērā.
4. Noteikt, ka ar 2023. gada 1. martu spēku zaudē Talsu novada domes 2022. gada 27. janvāra lēmuma Nr.40 "Par SIA "MĒRSRAGA ŪDENS" pilnvarojumu un ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu apstiprināšanu" 2. punkts.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja

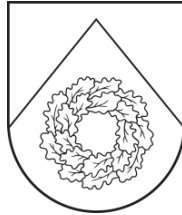
E. Kārklīņa

Andersone 26272498
lelde.andersone@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) SIA "MĒRSRAGA ŪDENS";
- 2) Kapitāla daļu turētāja pārstāvim;
- 3) Mērsraga pagasta pārvaldei;
- 4) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 5) Kvalitātes vadības un uzraudzības nodaļai;

6) Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļai.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. _____, _____ .punkts)

Talsos

_____._____.

Nr. _____

Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “KOLKAS ŪDENS” ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu apstiprināšanu

Talsu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “KOLKAS ŪDENS” (turpmāk – Sabiedrība) iesniegums Nr. 1.5/01 (reģistrēts 01.01.2023. ar Nr. TNPCA/23-12-20/72/S), kurā Sabiedrības valde lūdz apstiprināt ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus.

Pamatojoties uz Talsu novada domes 24.02.2022. lēmumu Nr. 74 “Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “KOLKAS ŪDENS” ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu apstiprināšanu” starp Pašvaldību un Sabiedrību noslēgts līgums Nr. TNPCA/22/9-23/726/PAKL par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu Kolkas pagasta administratīvajā teritorijā. Vienlaikus ar Talsu novada domes 24.02.2022. lēmumu Nr. 74 “Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “KOLKAS ŪDENS” ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu apstiprināšanu” tika apstiprināti Sabiedrības ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifi:

- ūdensapgādes pakalpojumu tarifs 1,18 EUR/m³ (bez PVN);
- kanalizācijas pakalpojumu tarifs 1,89 EUR/m³ (bez PVN);
- tehniskā ūdens tarifs 0,56 EUR/m³ (bez PVN).

Apstiprinātie ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifi stājas spēkā 2022. gada 1. aprīlī.

Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6. panta otrajā daļā noteikts, ka vietējās pašvaldības dome nosaka maksu par komersanta sniegtajiem sabiedriskajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, ja komersanta sniegto sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu apjoms katrā veidā nepārsniedz 100 000 kubikmetrus gadā. Nosakot maksu par sabiedriskajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, vietējā pašvaldība piemēro likumā “Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem” noteiktos sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas pamatprincipus.

Ievērojot iepriekš minēto, Talsu novada domes kompetencē ir noteikt maksu par komersanta sniegtajiem sabiedriskajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem Kolkas pagasta administratīvajā teritorijā, jo Sabiedrības sniegto pakalpojumu apjoms katrā veidā nepārsniedz 100 000 kubikmetrus gadā.

Nemot vērā, ka ir pieauguši izdevumi infrastruktūras uzturēšanā, pieaugušas darbaspēka un pārējo preču izmaksas, Sabiedrība ir izstrādājusi jaunu sabiedrisko ūdenssaimniecības

pakalpojumu tarifu projektu, aprēķini veikti atbilstoši Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas 2016. gada 14. janvāra lēmumam 1/2 “Ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika”.

Saskaņā ar aprēķiniem Sabiedrības ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifa projekts (pievienots pielikumā) paredz 2023. gadā noteikt maksu:

1. ūdensapgādes pakalpojumiem – 1,93 EUR/m³ (bez PVN);
2. kanalizācijas pakalpojumiem – 2,04 EUR/m³ (bez PVN);
3. tehniskajam ūdenim 0,64 EUR/m³ (bez PVN).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktu, Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6. panta pirmo un otro daļu, Talsu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2023. gada 12. janvāra atzinumu un Finanšu komitejas 2023. gada 18. janvāra atzinumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “KOLKAS ŪDENS” ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus:

- 1.1. ūdensapgādes pakalpojumu tarifs 1,93 EUR/m³ (bez PVN);
- 1.2. kanalizācijas pakalpojuma tarifs 2,04 EUR/m³ (bez PVN);
- 1.3. tehniskā ūdens tarifs 0,64 EUR/m³ (bez PVN).

2. Noteikt, ka ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifi stājas spēkā 2023. gada 1. martā.

3. Noteikt, ka ar 2023. gada 1. martu spēku zaudē Talsu novada domes 2022. gada 24. februāra lēmuma Nr.74 “Par Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “KOLKAS ŪDENS” ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu apstiprināšanu” 2. punkts.

Domes priekšsēdētāja

E. Kārklīņa

Andersone 26272498
lelde.andersone@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 5) Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “KOLKAS ŪDENS”;
- 6) Kapitāla daļu turētāja pārstāvim;
- 7) Kolkas pagasta pārvaldei;
- 8) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 9) Kvalitātes vadības un uzraudzības nodaļai;
- 10) Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļai.

Tehniskā ūdens piegādes tarifs par 1m³

Pašizmaksas kalkulācija

Nr.p.k.	Nosaukums	EUR	Apjoms m ³	EUR / m ³
1	Materiāli	2927,08	42 416	0,0690
2	Transports	103,68	42 416	0,0024
3	Nodokļi un nodevas	990,44	42 416	0,0234
4	Elektroenerģija	4455,10	42 416	0,1050
5	Pārējie pakalpojumi	2333,90	42 416	0,0550
6	Darbinieku darba alga	2837,02	42 416	0,0669
7	Administrācijas darba alga	3797,47	42 416	0,0895
8	Pārējās personāla izmaksas	3,08	42 416	0,0001
9	VSAOI Darbiniekiem	669,25	42 416	0,0158
10	VSAOI Administrācija	895,82	42 416	0,0211
11	Nolietojums	4055,03	42 416	0,0956
12	Apdrošināšana	223,04	42 416	0,0053
13	Pārējie saimnieciskās darbības izdevumi	272,87	42 416	0,0064
14	Sakaru izdevumi	50,60	42 416	0,0012
15	Kantora izdevumi	323,48	42 416	0,0076
16	Grāmatvedības pakalpojumi	592,89	42 416	0,0140
17	Naudas apgrozījuma blakus izdevumi	53,18	42 416	0,0013
18	Degviela administrācijas vajadzībām	139,80	42 416	0,0033
19	Citi administrācijas izdevumi	45,94	42 416	0,0011
20	Transportlīdzekļu nodoklis	52,51	42 416	0,0012
21	Rentabilitāte 10%	2482,22	42 416	0,0585
	Pavisam kopā bez PVN	27304,40		0,64

Ūdensapgādes tarifs par 1m³

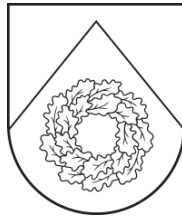
Pašizmaksas kalkulācija

Nr.p.k.	Nosaukums	EUR	Apjoms m ³	EUR / m ³
1	Materiāli	4 390,61	15 061	0,2915
2	Transports	103,68	15 061	0,0069
3	Nodokļi un nodevas	549,26	15 061	0,0365
4	Elektroenerģija	1 909,33	15 061	0,1268
5	Pārējie pakalpojumi	3 461,62	15 061	0,2298
6	Darbinieku darba alga	2 837,02	15 061	0,1884
7	Administrācijas darba alga	3 797,47	15 061	0,2521
8	Pārējās personāla izmaksas	3,08	15 061	0,0002
9	VSAOI Darbiniekiem	669,25	15 061	0,0444
10	VSAOI Administrācija	895,82	15 061	0,0595
11	Nolietojums	6 070,32	15 061	0,4030
12	Apdrošināšana	223,04	15 061	0,0148
13	Pārējie saimnieciskās darbības izdevumi	272,87	15 061	0,0181
14	Sakaru izdevumi	50,60	15 061	0,0034
15	Kantora izdevumi	323,48	15 061	0,0215
16	Grāmatvedības pakalpojumi	592,89	15 061	0,0394
17	Naudas apgrozījuma blakus izdevumi	53,18	15 061	0,0035
18	Degviela administrācijas vajadzībām	139,80	15 061	0,0093
19	Citi administrācijas izdevumi	45,94	15 061	0,0031
20	Transportlīdzekļu nodoklis	52,51	15 061	0,0035
21	Rentabilitāte 10%	2 644,18	15 061	0,1756
	Pavisam kopā bez PVN	29085,97		1,93

Notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas tarifs par 1m³

Pašizmaksas kalkulācija

Nr.p.k.	Nosaukums	EUR	Apjoms m ³	EUR / m ³
1	Materiāli	555,03	45 115	0,0123
2	Transports	404,35	45 115	0,0090
3	Nodokļi un nodevas	579,12	45 115	0,0128
4	Elektroenerģija	25 049,32	45 115	0,5552
5	Pārējie pakalpojumi	2 039,51	45 115	0,0452
6	Darbinieku darba alga	11 064,33	45 115	0,2452
7	Administrācijas darba alga	14 810,06	45 115	0,3283
8	Pārējās personāla izmaksas	12,01	45 115	0,0003
9	VSAOI Darbiniekiem	2 610,04	45 115	0,0579
10	VSAOI Administrācija	3 493,67	45 115	0,0774
11	Nolietojums	16 083,18	45 115	0,3565
12	Apdrošināšana	869,85	45 115	0,0193
13	Pārējie saimnieciskās darbības izdevumi	1 064,20	45 115	0,0236
14	Sakaru izdevumi	197,35	45 115	0,0044
15	Kantora izdevumi	1 261,58	45 115	0,0280
16	Grāmatvedības pakalpojumi	2 312,24	45 115	0,0513
17	Naudas apgrozījuma blakus izdevumi	207,41	45 115	0,0046
18	Degviela administrācijas vajadzībām	545,22	45 115	0,0121
19	Citi administrācijas izdevumi	179,16	45 115	0,0040
20	Transportlīdzekļu nodoklis	204,80	45 115	0,0045
21	Rentabilitāte 10%	8 354,24	45 115	0,1852
	Pavisam kopā bez PVN	91 896,68		2,04



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

_____._____.

Nr. _____

Par lokālpārvaldības Kolkas pagasta teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā "Anneles", Kolkas pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8862 002 0229, apstiprināšanu

Saskaņā ar Talsu novada domes 2021. gada 29. decembra lēmumu Nr. 392 "Par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu Kolkas pagasta teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā "Anneles", kadastra Nr. 8862 002 0229" uzsākta lokālpārvaldības izstrāde nekustamā īpašuma "Anneles", Kolkas pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8862 002 0229, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8862 002 0229 (turpmāk – Lokālpārvaldība).

Ar Talsu novada domes 2022. gada 24. novembra lēmumu Nr.559 "Par lokālpārvaldības Kolkas pagasta teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā "Anneles", Kolkas pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr.8862 002 0229) 2.0 redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai" Lokālpārvaldības pilnveidotā 2.0 redakcija nodota publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai. Publiskā apspriešana notika no 2022. gada 9. decembra līdz 2022. gada 29. decembrim, publiskās apspriešanas sanāksme notika 2022. gada 20. decembrī plkst. 17 00.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk – Noteikumi Nr.628) 86.punktu sagatavots ziņojums par publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtēšanu, par priekšlikumu vērtēšanu vai noraidīšanu, kas atbilstoši 87.punktam kopā ar Lokālpārvaldības 2.0 redakciju iesniegts izskatīšanai pašvaldības domē.

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25. panta pirmo daļu un Noteikumu Nr.628 88.1.punktu pašvaldības dome pieņem lēmumu apstiprināt izstrādāto lokālpārvaldību.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties Pašvaldības likuma 10. panta pirmās daļas 1.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25.pantu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 3., 88.1., 91.punktu un Tautsaimniecības komitejas 2023. gada 12. janvāra atzinumu,

Talsu novada dome nolēmj:

1. Apstiprināt lokālpārvaldības 2.0 redakciju Kolkas pagasta teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā "Anneles", Kolkas pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8862 002 0229, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8862 002 0229.

2. Apstiprināt Talsu novada domes saistošos noteikumus Nr. ____ “Lokālplānojuma, kas groza Kolkas pagasta teritorijas plānojumu nekustamajā īpašumā “Anneles”, Kolkas pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8862 002 0229, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (pielikumā).
3. Uzdot Talsu novada pašvaldības centrālās administrācijas Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai:
 - 3.1. pieņemto lēmumu piecu darbadienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) un Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsunovads.lv;
 - 3.2. pieņemtos saistošos noteikumus divu nedēļu laikā nosūtīt publicēšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”;
 - 3.3. paziņojumu par saistošo noteikumu apstiprināšanu publicēt Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsunovads.lv un informatīvajā izdevumā “Talsu Novada Ziņas”.

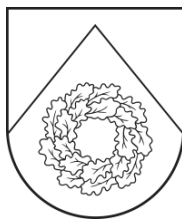
Domes priekšsēdētāja

E. Kārklīņa

Felša 26568792
anda.felsa@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1.IK “Plānošanas eksperti”, birojs@planosana.lv;
- 2.Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai;
- 3.Talsu novada būvvaldei.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

____.____.____.

Saistošie noteikumi Nr. _____

Apstiprināti ar Talsu novada domes lēmumu Nr. _____
(protokols Nr. __, __.punkts)

**Lokālpārvaldības, kas groza Kolkas pagasta teritorijas plānojumu nekustamajā īpašumā
“Anneles”, Kolkas pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr.8862 002 0229, teritorijas
izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”**

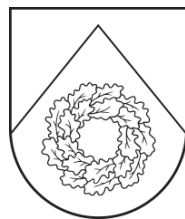
*Izdoti saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 1. punktu,
Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25.pantu,
Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628
“Noteikumi par pašvaldību teritorijas plānošanas dokumentiem”91.punktu*

Ar šiem saistošiem noteikumiem tiek apstiprinātas lokālpārvaldības, ar kuru groza Kolkas pagasta teritorijas plānojumu nekustamā īpašuma "Anneles", Kolkas pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr. 8862 002 0229, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8862 002 0229, saistošās daļas:

1. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi (1.pielikums);
2. Grafiskā daļa – karte “Funkcionālais zonējums” (2.pielikums), kas ir pieejama valsts vienotā ģeotelpiskās informācijas portālā ar unikālo identifikatoru https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_25559 un ir šo saistošo noteikumu neatņemama sastāvdaļa.

Domes priekšsēdētāja

E. Kārklīņa



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

_____._____.

Nr. _____

Par Talsu novada domes 2010. gada 16. septembra saistošo noteikumu Nr.38 “Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Medņi”, Jaunzemes ciemā, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā”, atzīšanu par spēku zaudējušiem

Talsu novada pašvaldībā saņemts [redacted] iesniegums (reģistrēts 2022. gada 12. decembrī ar Nr. TNPCA/22/12-25/10846/S), kurā lūgts atcelt detālplānojumu nekustamajam īpašumam “Medņi”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (turpmāk – Iesniegums).

Pamatojoties uz Ģibuļu pagasta padomes 2006. gada 13. decembra lēmumu Nr.13-7.1. “Par detālplānojuma uzsākšanu Ģibuļu pagasta “Medņos””, uzsākta detālplānojuma izstrāde nekustamā īpašuma “Medņi”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 8854 010 0083 un 8854 010 0149 (turpmāk – Nekustamais īpašums “Medņi”).

2010. gada 25. februārī Talsu novada dome pieņēmusi lēmumu Nr.164 “Par detālplānojuma izstrādi Talsu novada Ģibuļu pagasta nekustamajam īpašumam “Medņi”, saskaņā ar kuru tika nolemts turpināt detālplānojuma izstrādi Nekustamajā īpašumā “Medņi”.

Ar Talsu novada domes 2010. gada 11. marta lēmumu Nr.182 “Par detālplānojuma darba uzdevuma precizēšanu nekustamajam īpašumam “Medņi”, Jaunzemes ciems, Ģibuļu pagasts, Talsu novads” apstiprināts precizētais darba uzdevums detālplānojuma izstrādei Nekustamajā īpašumā “Medņi”.

Ar Talsu novada domes 2010. gada 16. septembra lēmumu Nr.664 “Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Medņi”, Jaunzemes ciemā, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā” Nekustamā īpašuma “Medņi” detālplānojums apstiprināts un izdoti saistošie noteikumi Nr.38 “Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Medņi”, Jaunzemes ciemā, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā” (turpmāk – Detālplānojums).

Detālplānojumā paredzēta Nekustamā īpašuma “Medņi” sadale sešpadsmit jaunās racionāli izmantojamās zemes vienībās savrupmāju apbūves attīstībai. Detālplānojuma teritorijai noteikta funkcionālā zona – “Savrupmāju blīvas apbūves teritorija”(DzS). Saskaņā ar Detālplānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem Detālplānojuma teritorijai noteikta galvenā izmantošana – savrupmāja un dvīņu māja, papildizmantošana – saimniecības ēkas, sporta būve, kā palīgizmantošana ģimenes vajadzībām, telpas individuālā darba vajadzībām, garāža, inženiertehniskās apgādes tīkli un objekti, apbūves rādītāji – minimālā jaunveidojamā zemes gabala platība 1200 m², apbūves blīvums 30 %, maksimālais ēku stāvu skaits 2, apbūves augstums 9 m un citas prasības. Grafiskajā daļā piekļuves risinājumam izdalīta atsevišķa zemes vienība (esošais un plānotais ceļš ar sarkanajām līnijām).

Iesnieguma izskatīšanas brīdī Detālplānojuma teritorijas sadalīšanas rezultātā ir izveidotas visas paredzētās zemes vienības, no kurām piecpadsmit paredzētas savrupmāju apbūvei un viena piekļuves nodrošināšanai, uz kuras izbūvēts 4 m plats ceļš ar grants segumu, kas nodrošina piekļuvi visiem jaunizveidotajiem nekustamajiem īpašumiem. Zemesgrāmatā reģistrēti jauni nekustamie īpašumi, kā rezultātā 14 nekustamajos īpašumos mainījušās īpašumtiesības. Tāpat ir izstrādāti projekti, pamatojoties uz kuriem izbūvēta ūdensapgādes sistēma un elektrības pieslēgumi, bet vairākos īpašumos izdotas būvatļaujas, kā arī uzsākta dzīvojamo ēku un palīgēku būvniecība.

Saskaņā ar Talsu novada teritorijas plānojumu ar grozījumiem (Talsu novada domes 2022. gada 28. aprīļa saistošie noteikumi Nr.14 “Par Talsu novada pašvaldības (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”) (turpmāk – Teritorijas plānojums) Detālplānojuma teritorijā ietilpstošajiem apbūvei paredzētajiem nekustamajiem īpašumiem noteikta funkcionālā zona – “Savrupmāju apbūves teritorija”(DzS), savukārt zemes vienībai, kas paredzēta piekļuves nodrošināšanai – “Transporta infrastruktūras teritorija” (TR).

Detālplānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi nav pretrunā Teritorijas plānojumam un Detālplānojuma teritorijā ietilpstošo nekustamo īpašumu izmantošana un apbūve iespējama atbilstoši Teritorijas plānojumam.

Iesniegumam pievienoti Detālplānojuma teritorijā ietilpstošo nekustamo īpašnieku paraksti par piekrišanu Detālplānojuma atcelšanai.

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29.pantu detālplānojums ir spēkā, līdz to atceļ vai atzīst par spēku zaudējušu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 1. punktu, 44. panta pirmo daļu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta trešo daļu, 29. pantu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 3.punktu un Tautsaimniecības komitejas 2023. gada 12. janvāra atzinumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Talsu novada domes saistošos noteikumus Nr.____ “Par Talsu novada domes 2010. gada 16. septembra saistošo noteikumu Nr.38 “Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Medņi”, Jaunzemes ciemā, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā”, atzīšanu par spēku zaudējušiem” (pielikumā).

2. Uzdot Talsu novada pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai:

2.1. pieņemto lēmumu piecu darbadienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) un Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsunovads.lv;

2.2. paziņojumu par saistošo noteikumu apstiprināšanu publicēt oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis, Talsu novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Talsu Novada Ziņas” un pašvaldības tīmekļvietnē www.talsunovads.lv .

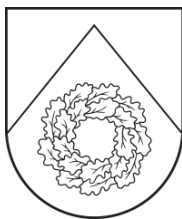
Domes priekšsēdētāja

E.Kārkliņa

Felša 26568792
anda.felsa@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. [REDACTED]
2. Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai;
3. Talsu novada būvvaldei.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

____.____.____.

Saistošie noteikumi Nr. _____

Apstiprināti ar Talsu novada domes lēmumu Nr. _____
(protokols Nr. __, __.punkts)

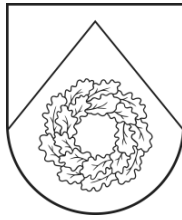
**Par Talsu novada domes 2010. gada 16. septembra
saistošo noteikumu Nr.38 “Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam
īpašumam “Medņi”, Jaunzemes ciemā, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā”,
atzīšanu par spēku zaudējušiem**

*Izdoti saskaņā ar Pašvaldību likuma
10.panta pirmās daļa 1.punktu un
Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta trešo daļu*

Atzīt par spēku zaudējušiem Talsu novada domes saistošos noteikumus Nr.38 “Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Medņi”, Jaunzemes ciemā, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā”.

Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Projekts

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)

Talsos

___.01.2023.

Nr. __

Par Talsu novada pašvaldības pārstāvjiem Latvijas Pašvaldību savienības komitejās un apakškomitejās

Lai nodrošinātu Talsu novada pašvaldības pārstāvniecību Latvijas Pašvaldību savienības komitejās un apakškomitejās, saskaņā ar Pašvaldību likuma 53. pantu, ņemot vērā Izglītības, sociālo un veselības jautājumu komitejas 2023. gada __.janvāra atzinumu, Kultūras, sporta un tūrisma komitejas 2023. gada __.janvāra atzinumu, Tautsaimniecības komitejas 2023.gada __.janvāra atzinumu un Finanšu komitejas 2023.gada __.janvāra atzinumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Talsu novada pašvaldības pārstāvjus Latvijas Pašvaldību savienības komitejās:
 - 1.1. Finanšu un ekonomikas komitejā:
 - 1.1.1. Eva Kārklīņa;
 - 1.1.2. Ieva Krēķe;
 - 1.2. Reģionālās attīstības un sadarbības komitejā:
 - 1.2.1. Eva Kārklīņa;
 - 1.2.2. Lauris Pīlēģis;
 - 1.2.3. Ivars Haselbaums;
 - 1.3. Tautsaimniecības komitejā:
 - 1.3.1. Andis Astrātovs;
 - 1.3.2. Aldis Pinkens;
 - 1.3.3. Ainis Stūrmanis;
 - 1.3.4. Lauris Pīlēģis;
 - 1.4. Tautsaimniecības komitejas Dzīvokļu jautājumu apakškomitejā:
 - 1.4.1. Lauris Pīlēģis;
 - 1.4.2. Līgita Šnore;
 - 1.5. Tautsaimniecības komitejas Būvniecības apakškomitejā:
 - 1.5.1. Aldis Pinkens;
 - 1.5.2. Ivars Haselbaums;
 - 1.6. Tautsaimniecības komitejas Informātikas jautājumu apakškomitejā:
 - 1.6.1. Aldis Pinkens;
 - 1.6.2. Gatis Andersons;

1.7. Veselības un sociālo jautājumu komitejā:

1.7.1. Dainis Karols;

1.7.2. Dace Zeļģe;

1.8. Izglītības un kultūras komitejā:

1.8.1. Eva Kārklīņa;

1.8.2. Dainis Karols;

1.8.3. Uldis Katlaps;

1.8.4. Ieva Brūna;

1.9. Izglītības un kultūras komitejas Sporta jautājumu apakškomitejā:

1.9.1. Almants Kalniņš;

1.9.2. Aivars Pekmans.

10. Atzīt par spēku zaudējušu Talsu novada domes 2022. gada 26. maija lēmumu Nr.243 "Par Talsu novada pašvaldības pārstāvjiem Latvijas Pašvaldību savienības komitejās un apakškomitejās".

Domes priekšsēdētāja

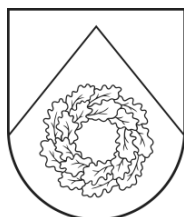
(paraksts*)

E. Kārklīņa

Lorence 25431316
aija.lorence@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Latvijas Pašvaldību savienībai;
2. Visiem pārstāvjiem.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Talsos

Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauja Nr. 23/21-21

Izsniegta

SIA “ERDE VS” reģistrācijas Nr. 41203026130

(komersanta firma un reģistrācijas numurs)

smilts-grants un smilts atradne “Jaunkauļi”

(atradnes nosaukums)

**Nekustamais īpašums “Jaunkauļi”, Talsu novadā, Lībagu pagastā, kadastra numurs
88720170059, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 88720170059**

(atradnes administratīvā piederība un adrese)

smilts-grants un smilts

(derīgo izrakteņu veids)

Atļauja izsniegta 2023.gada
un ir derīga līdz 2041.gada 31. decembrim

Pielikumā:

Nr. p.k.	Pielikuma nosaukums	Lpp. skaits
1.	Zemes dzīļu izmantošanas nosacījumi	2
2.	Karte vai plāns, kurā attēlo atradnes robežu, atļaujas adresāta īpašumā vai nomā esošo zemesgabalu robežas, atļaujas laukuma robežu ar robežpunktiem; tabula ar robežpunktu koordinātām LKS-92 TM sistēmā	1
3.	Derīgo izrakteņu ieguves limits	2

Atļaujas pielikumi ir tās neatņemama sastāvdaļa.

Valsts nodeva 142,29 euro samaksāta 2023.gada

Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa

**Zemes dzīļu izmantošanas nosacījumi
smilts-grants un smilts atradnē “Jaunkauļi”**

1. Bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļauja (turpmāk – atļauja) izsniegta SIA “ERDE VS”, reģ. Nr. 41203026130, juridiskā adrese “Griezumi” Vandzenes pagasts, Talsu novads, LV-3281, smilts – grants un smilts atradnei “Jaunkauļi”, Lībagu pagastā, Talsu novadā, saskaņā ar likumu “Par zemes dzīlēm” 4. panta 5. daļu.
2. Atļauja dod tiesības SIA “ERDE VS” veikt ieguvi smilts – grants un smilts atradnē “Jaunkauļi”, nekustamajā īpašumā “Jaunkauļi”, Lībagu pagasts, Talsu novads, kadastra numurs 88720170059, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 88720170059.
3. Ekspluatējot atradni, jāievēro Latvijas Republikā spēkā esošie normatīvie akti.
4. Pirms derīgo izrakteņu ieguves izstrādāt derīgo izrakteņu ieguves projektu, kurš veidots un saskaņots atbilstoši Ministru kabineta 21.08.2012. noteikumiem Nr.570 “Derīgo izrakteņu ieguves kārtība” un saskaņā ar Talsu novada domes 2022. gada 28. aprīļa lēmums Nr.178 “Par Talsu novada pašvaldības (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu apstiprināšanu”, ar ko apstiprināti Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumi un apstiprināti saistošie noteikumu Nr.14 “Par Talsu novada pašvaldības (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”.
5. Talsu novada domes 2022. gada 28. aprīļa lēmums Nr.178 “Par Talsu novada pašvaldības (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu apstiprināšanu”, ar ko apstiprināti Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumi un apstiprināti saistošie noteikumu Nr.14 “Par Talsu novada pašvaldības (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” derīgo izrakteņu ieguve pieļaujama saskaņā ar 62.2.punktu “tuvāk par 200 m no lauku teritorijā esošas dzīvojamās vai publiskās apbūves ēkas, izņemot, ja saņemts nekustamā īpašuma, kas atrodas noteiktajā attālumā, īpašnieka vai tiesiskā valdītāja rakstisks saskaņojums”. Noslēgtas vienošanās ar nekustamā īpašuma “Sārāji” un nekustamā īpašuma “Tauri” (par atļauju pārvietoties gar īpašumu “Tauri”) īpašniekiem.
6. Talsu novada domes 2022. gada 28. aprīļa lēmums Nr.178 “Par Talsu novada pašvaldības (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grozījumu apstiprināšanu”, ar ko apstiprināti Talsu novada Teritorijas plānojuma grozījumi un apstiprināti saistošie noteikumu Nr.14 “Par Talsu novada pašvaldības (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” 63.punkts nosaka “Pirms bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves vietas ekspluatācijas uzsākšanas un atļaujas vai licences saņemšanas zemes vienības īpašnieks, tiesiskais valdītājs vai derīgo izrakteņu ieguvējs slēdz līgumu ar pašvaldību”. Noslēgt līgumu ar Talsu novada pašvaldību par ceļa servitūta izmantošanu zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 88720170077 atradnes “Jaunkauļi” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 88720170059 izstrādes laikā līdz 2041.gada 31. decembrim.
7. Saskaņā ar VSIA “Latvijas Valsts ceļi” izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem pievedceļa izbūvei, izstrādāt projektu objektam “Pievedceļš smilts-grants atradnēm no Talsu novada pašvaldības ceļa “Podnieki-Jaunpagasts” (kadastra apzīmējums 88720170077001), valsts galvenā autoceļa A10 Rīga–Ventspils aizsargjoslā, Lībagu pagasts, Talsu novads”, ņemot vērā tehniskās prasības un sevišķos noteikumus.
8. Pirms ieguves darbu uzsākšanas nozīmēt atbildīgo darbinieku par ieguves darbu norisi un iegūto derīgo izrakteņu apjomu uzskaiti.
9. Pirms ieguves darbu uzsākšanas nostiprināt dabā licences laukuma robežpunktus, kurā saskaņā ar šo atļauju notiks derīgo izrakteņu ieguve.

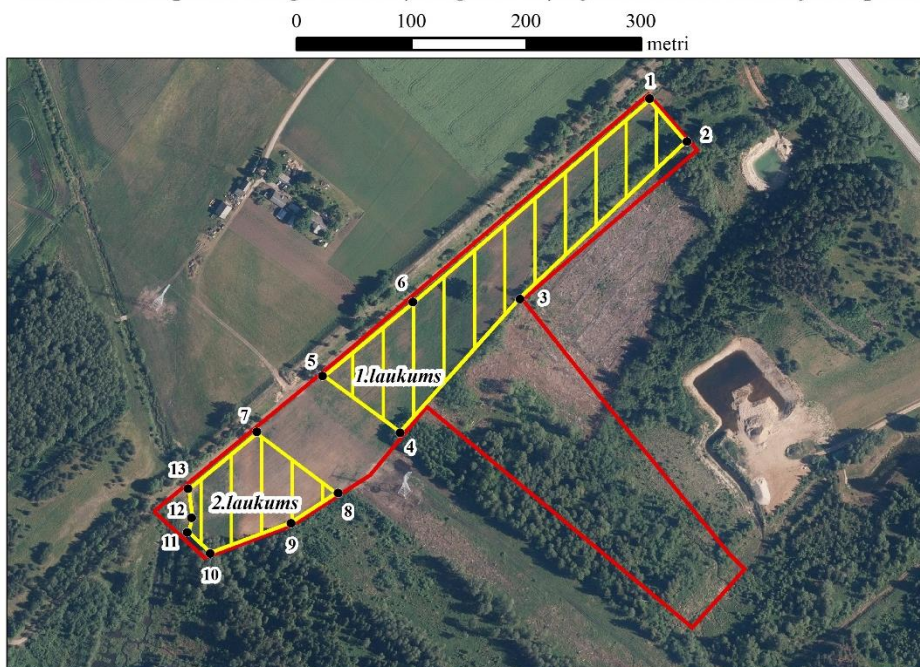
10. Atradnes izstrāde veicama saskaņā ar apstiprinātu derīgo izrakteņu ieguves projektu.
11. Atradnes izstrādes dziļums nedrīkst pārsniegt derīgo izrakteņu krājumu aprēķina dziļumu.
12. Veikt vides aizsardzības prasības saskaņā ar Valsts vides dienesta tehniskajiem noteikumiem Nr. AP22TN1177, tai skaitā karjera izstrādes procesā nepieļaut pazemes ūdeņu piesārņošanu, kā arī nepieļaut nesankcionētu atkritumu izgāztuvju veidošanos izstrādātajos iecirkņos.
13. Nodrošināt iegūto derīgo izrakteņu uzskaiti, derīgo izrakteņu zudumu un krājumu atlikumu ticamu noteikšanu. Kontrolēt iegūtā derīgā izrakteņa apjomu un krājumu atlikumu noteikšanas precizitāti, veicot periodiskas topogrāfiskās uzmērīšanas karjerā.
14. Veikt derīgo izrakteņu ieguves projektā norādītos rekultivācijas darbus, kas iepriekš saskaņoti ar Talsu novada pašvaldību.
15. Uzturēt kārtībā ceļus un iebrauktuves.

Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa

Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujai Nr. 23/21-21
“Smilts-grants un smilts atradnes “Jaunkauļi” izvietojuma plāns un robežpunktu koordinātas”

**Smilts-grants un smilts atradnes "Jaunkauļi"
 un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas laukuma izvietojuma plāns**



Izmantoti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2021.gads

Par kartogrāfisko pamatni izmantota Ortofotokarte mērogā 1:10 000
 © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra

Apzīmējumi

- Smilts-grants un smilts atradnes "Jaunkauļi" robeža un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas laukums
 (1.laukums - 22.42 tūkst.m², 2.laukums - 7.72 tūkst.m²)
- Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas laukuma robežpunkts un tā numurs
- Nekustamā īpašuma "Jaunkauļi" (kadastra Nr.8872 017 0059) robeža

Viss derīgo izrakteņu ieguves limita laukums ietilpst teritorijā, kur derīgo izrakteņu ieguve nav atļauta zemes vienībās, kas atrodas tuvāk par 200 m no lauku teritorijā esošas dzīvojamās vai publiskās apbūves būves kontūras, izņemot gadījumu, ja saņemts nekustamā īpašuma, kas atrodas noteiktajā attālumā, īpašnieka vai tiesiskā valdītāja rakstisks saskaņojums (Talsu novada domes 2015.gada 14.maija saistošo noteikumu Nr.15 "Par Talsu novada teritorijas plānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem" 211.2.apakšpunkts)

Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas laukuma robežpunktu koordinātas LKS-92 sistēmā

1.laukums

Robežpunkta Nr.	X	Y
1	336498.302	419385.851
2	336460.877	419418.363
3	336323.655	419272.911
4	336206.997	419168.587
5	336256.602	419100.926
6	336321.142	419179.497

2.laukums

Robežpunkta Nr.	X	Y
7	336207.941	419043.689
8	336154.623	419114.541
9	336128.282	419073.641
10	336101.992	419003.103
11	336120.408	418983.129
12	336133.278	418986.699
13	336158.448	418983.742