



Latvijas Republika

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, e-pasts pasts@talsi.lv

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.1, 22.punkts)

Talsos

25.01.2024.

Nr.22

Par saistošo noteikumu “Grozījumi Talsu novada pašvaldības domes 2023.gada 30.marta saistošajos noteikumos Nr.7 “Talsu novada pašvaldības nolikums”” izdošanu

Ar Talsu novada pašvaldības domes 2023.gada 30.novembra lēmuma Nr.444 “Par teritoriālā iedalījuma vienībām” nolemjotās daļas 1.punktu tika nolemts uzdot Talsu novada pašvaldības Centrālajai pārvaldei sagatavot un līdz 2023.gada 6.decembrim iesniegt pašvaldības domes priekšsēdētājam Talsu novada pašvaldības domes 2023.gada 30.marta saistošo noteikumu Nr.7 “Talsu novada pašvaldības nolikums” (turpmāk – pašvaldības nolikums) grozījumu projektu, nosakot, ka novada teritoriālais iedalījums ietver šādas teritoriālā iedalījuma vienību apvienības: Balgales, Ķūļciema un Laucienes pagastu apvienība, kurā ietilpst Balgales, Ķūļciema un Laucienes pagasti; Laidzes un Vandzenes pagastu apvienība, kurā ietilpst Laidzes un Vandzenes pagasti; Valdemārpils pilsētas un Ārlavas, Īves, Lubes pagastu apvienība, kurā ietilpst Ārlavas, Īves, Lubes pagasti un Valdemārpils pilsēta.

Nemot vērā minēto, sagatavots saistošo noteikumu projekts, kas cita starpā (saistošo noteikumu projekta 1.1.apakšpunkts) paredz minēto teritoriālā iedalījuma vienību apvienību izveidošanu.

Pašvaldību likuma 23.panta pirmā daļa nosaka: “*Lai nodrošinātu pašvaldības sniegto pakalpojumu pieejamību novada pagastos un novada pilsētās, pašvaldības dome izveido pagasta vai pilsētas pārvaldi vai teritoriālā iedalījuma vienību apvienības pārvaldi. Pašvaldības dome var izveidot teritoriālā iedalījuma vienību (pagastu vai pagastu un pilsētas) apvienības pārvaldi, ja pašvaldības nolikumā noteiktais novada teritoriālais dalījums ietver teritoriālā iedalījuma vienību apvienību [..].*” Iepriekš minētais nozīmē, ja novada teritoriālais dalījums ietver teritoriālā iedalījuma vienību apvienības, tad pašvaldības dome šīm apvienībām izveido pārvaldi.

Nemot vērā minēto, sagatavots saistošo noteikumu projekts, kas cita starpā (saistošo noteikumu projekta 1.3.apakšpunkts) paredz minēto teritoriālā iedalījuma vienību apvienību pārvalžu izveidošanu.

Pašvaldības nolikuma 17.1.apakšpunkts nosaka, ka dome pilnvaro pašvaldības izpilddirektoru lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma izmantošanu (piemēram, iznomāšana, izīrēšana, patapināšana), izņemot atsavināšanu, ja nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība nepārsniedz 20 000 euro un lēmumu saskaņojis Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītājs vai tā pilnvarots nodaļas darbinieks, Centrālās pārvaldes Juridiskās nodaļas vadītājs vai tā pilnvarots nodaļas darbinieks un domes priekšsēdētājs vai tā pilnvarots domes priekšsēdētāja vietnieks.

Praksē secināts, ka minēto normu varētu papildināt ar norādi, ka dome pilnvaro pašvaldības izpilddirektoru lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma izmantošanu (piemēram, iznomāšana, izīrēšana, patapināšana), izņemot atsavināšanu, ja nekustamā īpašuma vai tā daļas (kadastra objekta) kadastrālā vērtība nepārsniedz 20 000 *euro*. Šāds priekšlikums radies, lai pašvaldības izpilddirektors varētu iznomāt, piemēram, ne tikai zemesgabalu, kura kadastrālā vērtība nepārsniedz 20 000 *euro*, bet arī zemesgabala daļu (kadastra objektu), ja tās vērtība nepārsniedz 20 000 *euro*. Tādējādi, piemēram, gadījumā, kad runa ir par salīdzinoši lielu zemesgabalu, kura kadastrālā vērtība pārsniedz 20 000 *euro*, bet iznomāt nepieciešams tikai nelielu tā daļu, piemēram, mazdārziņa vajadzībām, par šādas zemesgabala daļas iznomāšanu varētu lemt pašvaldības izpilddirektors.

Ņemot vērā minēto, sagatavots saistošo noteikumu projekts, kas cita starpā (saistošo noteikumu projekta 1.2.apakšpunkts) paredz pašvaldības izpilddirektora tiesības lemt arī par nekustamā īpašuma daļas (kadastra objekta) iznomāšanu, ja šīs nekustamā īpašuma daļas (kadastra objekta) kadastrālā vērtība nepārsniedz 20 000 *euro*.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu, Attīstības komitejas 2024.gada 11.janvāra atzinumu

Talsu novada pašvaldības dome nolemj:

Izdot saistošos noteikumus Nr. 3 “Grozījumi Talsu novada pašvaldības domes 2023.gada 30.marta saistošajos noteikumos Nr. 7 “Talsu novada pašvaldības nolikums”” (pievienoti pielikumā).

Domes priekšsēdētāja

E. Kārklīņa

Šturms 20289888
aigars.sturms@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Centrālajai pārvaldei;
- 2) Balgales pagasta pārvaldei;
- 3) Ķūļciema pagasta pārvaldei;
- 4) Laucienes pagasta pārvaldei;
- 5) Laidzes pagasta pārvaldei;
- 6) Vandzenes pagasta pārvaldei;
- 7) Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvaldei;
- 8) Īves pagasta pārvaldei;
- 9) Lubes pagasta pārvaldei.