

Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Projekts

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)

Talsos

__ .10.2020.

Nr. __

Par nekustamā īpašuma “Stadiona iela”, Talsos, Talsu novadā, pieņemšanu dāvinājumā

Talsu novada pašvaldība saņēmusi Edgara Pornieka iesniegumu (reģ. Nr. 12-12/4381) ar lūgumu pieņemt dāvinājumā viņam piederošo nekustamo īpašumu “Stadiona iela”, Talsos, Talsu novadā (kadastra Nr. 8801 013 0081).

Piedāvātais īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8801 013 0081 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8801 013 0245, ar kopējo platību 0,6271. Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā zemes vienībām reģistrēts galvenais lietošanas veids – zemes zem ceļiem. Īpašuma tiesības Edgaram Porniekam ir reģistrētas Talsu pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000205340.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā norādīto uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8801 013 0081, atrodas Talsu novada pašvaldībai piederoša inženierbūve (kadastra apzīmējums 8801 013 0081 001), kuras galvenais lietošanas veids ir “*ielas, ceļi un laukumi*”. Savukārt uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8801 013 0245 atrodas Talsu novada pašvaldībai piederoša inženierbūve (kadastra apzīmējums 8801 013 0245 001), kuras galvenais lietošanas veids ir “*ielas, ceļi un laukumi*”.

Likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 2. punkts nosaka, ka pašvaldībām viena no autonomām funkcijām ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana).

Latvijas Republikas Senāta Administratīvo lietu departamenta 2019. gada 22. februāra lēmumā lietā Nr. SKA-955/2019, Senāts noteicis “*Ceļu un ielu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana, kas saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu ir viena no pašvaldības autonomajām funkcijām, attiecas uz pašvaldības pienākumu apsaimniekot un uzturēt ceļus un ielas, kuriem ir publiskas lietas statuss.*”

Nemot vērā, ka uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8801 013 0081 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8801 013 0245 atrodas Talsu novada pašvaldībai piederošas inženierbūves, kuru galvenais izmantošanas veids ir noteikts “*ielas, ceļi un laukumi*”, tad pirmšķietami minētās inženierbūves uzskatāmas par publiskām lietām, kā rezultātā Talsu novada pašvaldībai ir pienākums veikt to atbilstošu uzturēšanu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu, 15. panta pirmās daļas 2. punktu un 21. panta pirmās daļas 17.punktu, Talsu novada pašvaldības

objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 15.10.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr. 06/20, § 1), saskaņā ar Talsu novada domes Finanšu komitejas 09.07.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Pieņemt dāvinājumā no īpašnieka Edgara Pornieka nekustamo īpašumu "Stadiona iela", Talsos, Talsu novadā (kadastra numurs 8870 900 0181).
2. Lēmuma izpildes kontroli uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektorei.

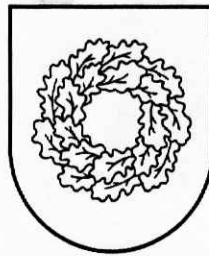
Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone

Jansons 63232119
elvis.jansons@talsi.lv

Lēmums jānosūta:

1. Edgaram Porniekam;
2. Talsu pilsētas pārvaldei.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Projekts

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)

Talsos

__ .10.2020.

Nr. __

Par nekustamā īpašuma Lielgabala iela 11, Talsos, Talsu novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Talsu novada pašvaldībā ir saņemts Talsu pilsētas pārvaldes iesniegums (reģ. Nr. 12-7/870), ar rosinājumu nodot atsavināšanā nekustamo īpašumu Lielgabala ielā 11, Talsos, Talsu novadā (kadastra Nr. 8801 001 0214) (turpmāk Īpašums).

Īpašums sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 8801 001 0214) ar kopējo platību 2034 m², bijušās administratīvās ēkas (kadastra apzīmējums 8801 001 0214 001) ar kopējo platību 87,5 m², noliktavas ēkas (kadastra apzīmējums 8801 001 0214 002) ar kopējo platību 104,3 m², pagraba ēkas (kadastra apzīmējums 8801 001 0214 003) ar kopējo platību 11,4 m², pagraba ēkas (kadastra apzīmējums 8801 001 0214 004) ar kopējo platību 41,0 m².

Īpašums reģistrēts uz Talsu novada pašvaldības vārda (Talsu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 1248). Tas nav nepieciešams pašvaldības iestādēm pašvaldības funkcijas nodrošināšanai.

No 2013. gada 26. jūlija Īpašums iznomāts fiziskai personai, Jānim Pelītem. Nomas līguma termiņš ir līdz 2023. gada 1. augustam.

Talsu novada pašvaldība saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.pantu ir veikusi atsavināmās mantas novērtēšanu. Sertificēts vērtētājs noteicis īpašuma tirgus vērtību 15 200,00 *euro*. Novērtēšanas izmaksas sastāda 150,00 *euro*.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta otro daļu, 5. panta pirmo un otro daļu, 8.panta septīto daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un Ministru kabineta noteikumu Nr. 109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.5. punktu, kā arī Talsu novada objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 15.10.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr. 06/20, §2), Talsu novada domes Finanšu komitejas __.10.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Lielgabala ielā 11, Talsos, Talsu novadā (kadastra Nr. 8801 001 0214) - zemes vienība (kadastra apzīmējums 8801 001 0214) ar kopējo platību 2034 m², bijušā administratīvā ēka (kadastra apzīmējums 8801 001 0214 001) ar kopējo platību 87,5 m², noliktavas ēka (kadastra apzīmējums 8801 001 0214 002) ar kopējo platību 104,3 m², pagraba ēka (kadastra apzīmējums 8801 001 0214 003) ar kopējo platību 11,4 m², pagraba ēka (kadastra apzīmējums 8801 001 0214 004) ar kopējo platību 41,0 m².

2. Noteikt atsavināšanas veidu - pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Noteikt nekustamā īpašuma – Lielgabala ielā 11, Talsos, Talsu novadā (kadastra Nr. 8801 001 0214) nosacīto cenu – 15 350,00 EUR (piecpadsmit tūkstoši trīs simti piecdesmit *euro* un 00 centi), samaksu veicot 3 (trīs) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.
4. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības nekustamam īpašumam Lielgabala ielā 11, Talsos, Talsu novadā (kadastra Nr. 8801 001 0214) saskaņā ar pielikumu.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Jansons 63232119

elvis.jansons@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Juridiskajai nodaļai;
- 2) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 3) Nekustamā īpašuma nodaļai;
- 4) Talsu pilsētas pārvaldei.

**Elektroniskas izsoles noteikumi pašvaldības nekustamā īpašuma Lielgabalu ielā 11,
Talsos, Talsu novadā, atsavināšanai**

*Izdoti saskaņā ar Publiskas personas
mantas atsavināšanas likuma
10. panta pirmo daļu*

1. Informācija par atsavināmo objektu.

1.1. Atsavināmais objekts:

Nekustamais īpašums Lielgabala ielā 11, Talsos, Talsu novadā (kadastra Nr. 8801 001 0214) sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 8801 001 0214) ar kopējo platību 2034 m², bijušās administratīvās ēkas (kadastra apzīmējums 8801 001 0214 001) ar kopējo platību 87,5 m², noliktavas ēkas (kadastra apzīmējums 8801 001 0214 002) ar kopējo platību 104,3 m², pagraba ēkas (kadastra apzīmējums 8801 001 0214 003) ar kopējo platību 11,4 m², pagraba ēkas (kadastra apzīmējums 8801 001 0214 004) ar kopējo platību 41,0 m², turpmāk – Objekts.

1.2. Objekta reģistrācija Zemesgrāmatā.

Objekts saskaņā ar Kurzemes rajona tiesas tiesneša lēmumu (Talsu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 1248) ir reģistrēts uz Talsu novada pašvaldības vārda.

1.3. Objekta īss raksturojums.

Administratīvai ēkai ir bojāts jumta segums, kā rezultātā ēkā nonāk lietus ūdens. Lielāko daļu no zemes gabala neapbūvētās platības veido kopts zālājs. Iekārtots piemājas dārziņš. Objekts no apkārtnējiem īpašumiem tiek daļēji nodalīts ar žogu.

1.4. Apgrūtinājumi:

1.4.1. Ceļa servitūta teritorija 4,5 m / 107,12 m piebraucamam ceļam par labu nekustamiem īpašumiem Ziemeļu ielā 2a un Ziemeļu ielā 4 – 483 m²;

1.4.2. Aizsargjoslu teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās – 136 m²;

1.4.3. Aizsargjoslu teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās – 32 m²;

1.4.4. 2013. gada 26. jūlija nomas līgums Nr. DI 19/13.

1.5. Uz Objektu pirmpirkuma tiesības nav.

2. Objekta atsavināšanas nosacījumi.

2.1. Objekta nosacītā (sākuma) cena – **15 350,00 EUR** (piecpadsmit tūkstoši trīs simti piecdesmit *euro* un 00 centi).

2.2. Ar brīdi, kad izsoles uzvarētājs noslēdz pirkuma līgumu par Objekta iegādi, Izsoles uzvarētājam kļūst saistošs 2013. gada 26. jūlija nomas līgums Nr. DI 19/13 (pielikums), ar kuru iznomāts Objekts.

2.3. Objekta atsavināšanas metode – pārdošana izsolē.

2.4. Objekta atsavināšanas paņēmieni – elektroniska izsole ar augšupejošu soli.

2.5. Objekta atsavināšanas organizētājs – Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisija (turpmāk – Komisija).

2.6. Objekta izsoles sagatavošanas kārtība:

2.6.1. Pēc noteikumu apstiprināšanas, laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā un Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsi.lv tiek publicēts sludinājums par izsoli.

3. Izsoles dalībnieki.

3.1. Par izsoles dalībnieku var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības iegūt nekustamo īpašumu, un kura līdz reģistrācijas brīdim ir iemaksājusi šo noteikumu 5.1.punktā norādīto nodrošinājumu un autorizēta dalībai izsolē.

4. Izsoles pretendentu reģistrācija Izsoļu dalībnieku reģistrā.

4.1. Pretendentu reģistrācija notiek no 2020. gada 9. novembra plkst. 13.00 līdz 2020. gada 29.novembrim plkst. 23.59 elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv.

4.2. Izsoles pretendenti – fiziskas personas, kuras vēlas savā vai cita vārdā vai juridiskās personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norāda:

4.2.1. Fiziska persona:

4.2.1.1. Vārdu, uzvārdu;

4.2.1.2. Personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);

4.2.1.3. Kontaktadresi;

4.2.1.4. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;

4.2.1.5. Norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);

4.2.1.6. Personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruņa numuru (ja tāds ir).

4.2.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 4.2.1.punktā norādītajam, sniedz informāciju par:

4.2.2.1. Pārstāvamās personas veidu;

4.2.2.2. Vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;

4.2.2.3. Personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;

4.2.2.4. Kontaktadresi;

4.2.2.5. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;

4.2.2.6. Informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;

4.2.2.7. Informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);

4.2.2.8. Attiecīgās lēmēj institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi juridiskajai personai.

4.3. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.

4.4. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, pamatojoties uz personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.

4.5. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.

- 4.6. Izsoles rīkotājs autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.
- 4.7. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē izsoles rīkotājs reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.
- 4.8. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.
- 4.9. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:
- 4.9.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendenta reģistrācijas termiņš;
 - 4.9.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 4.2.1. punktā vai 4.2.2. punktā minētie norādījumi;
 - 4.9.3. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā zemi.
- 4.10. Izsoles rīkotāji nav tiesīgi līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.
- 4.11. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Objekta izsoles noteikumiem, kā arī ar tehniskajiem rādītājiem, kuri raksturo pārdodamo Objektu un ir Izsoles rīkotāja rīcībā. Kontaktpersonas par Objektu – Talsu pilsētas pārvaldes vadītājs, tālr. 20222650 un Talsu novada pašvaldības juridiskā nodaļa, tālr. 63232119, 29369443. Izsoles noteikumi pieejami Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsi.lv, sadaļā Izsoles.

5. Samaksas kārtība.

- 5.1. Izsoles dalībniekiem jāpārskaita drošības nauda 10 % apmērā no Objekta nosacītās vērtības, tas ir **1535,00 EUR (viens tūkstotis trīsdesmit pieci euro un 00 centi)**, Talsu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma Lielgabalu ielā 11, Talsos, Talsu novadā, izsoles drošības nauda”
- 5.2. Izsoles reģistrācija maksa **20,00 EUR (divdesmit euro un 00 centi)** jāiemaksā atbilstoši elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norādītajiem nosacījumiem.
- 5.3. Ja pretendents nav iemaksājis drošības naudu un izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pielaists.

6. Izsoles norise.

- 6.1. Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2020. gada 9.novembrī plkst. 13.00 un noslēdzas 2020. gada 9. decembrī plkst. 13.00.
- 6.2. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.
- 6.3. Pārsolīšanas summa jeb solis –**200,00 EUR** (divi simti euro un 00 centi).
- 6.4. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.
- 6.5. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas plkst. 13.00.
- 6.6. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus neregistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēguma datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.
- 6.7. Izsoles organizētājs var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.
- 6.8. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru izsoles komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles.
- 6.9. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši izsoles Objektu, septiņu darba dienu laikā pēc attiecīgā iesnieguma saņemšanas tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.
- 6.10. Ja juridiskajai personai, kura nosolījusi visaugstāko cenu, konstatēts nodokļu parāds, Objekts tiek piedāvāts pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.

6.11. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

7. Izsoles akta un rezultātu apstiprināšana.

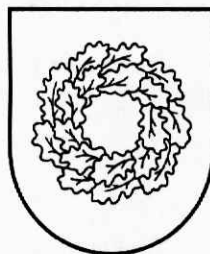
- 7.1. Komisijas priekšsēdētājs apstiprina izsoles aktu 7 dienu laikā pēc izsoles.
- 7.2. Izsoles rezultātus apstiprina Talsu novada dome, kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja (izsoles komisijas), kā arī izsoles vadītāja darbībām.
- 7.3. Izsoles rezultāti tiek apstiprināti Talsu novada domes sēdē pēc visu maksājumu par Objekta pirkšanu nokārtošanas.

8. Nenotikušās izsoles.

- 8.1. Ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.
- 8.2. Ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā Talsu novada dome, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, var rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.
- 8.3. Pēc otrās nesekmīgās izsoles Talsu novada dome var noteikt trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās cenas samaksas kārtību, rīkot izsoli ar lejupejošu soli vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.
- 8.4. Pēc trešās nesekmīgās izsoles Talsu novada dome var ierosināt izdarīt atkārtotu novērtēšanu, citu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto mantas atsavināšanas veidu (3.-7.pants) vai atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

9. Norēķini par nosolīto Objektu, maksāšanas līdzekļi un kārtība.

- 9.1. Maksājumus par nosolīto Objektu 100% (procentu) apmērā pircējs veic EUR (*euro*).
- 9.2. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 3 (trīs) gadu laikā, pēc pirkuma līguma noslēgšanas dienas, jāveic atlikušie maksājumi par Objekta pirkšanu.
- 9.3. Visi norēķini tiek veikti ar pārskaitījumu Pašvaldības A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma Lielgabalu ielā 11, Talsos, Talsu novadā, izsole”.
- 9.4. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, 10 (desmit) darba dienu laikā noslēdz Objekta pirkuma līgumu (līgums pielikumā).
- 9.5. Ja Objektu nosolījušais izsoles dalībnieks 9.2. punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies par Objektu šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.
- 9.6. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Objekta pirkuma līgumu.
- 9.7. Gadījumi, kuros iespējama termiņu pagarināšana, nav paredzēti.
- 9.8. Īpašuma tiesības uz Objektu izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, iegūst ar brīdi, kad samaksāta visa pirkuma summa un īpašuma tiesības reģistrētas zemesgrāmatā.
- 9.9. Pielikumā 2013. gada 26. jūlija nomas līgums Nr. DI 19/13.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Projekts

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)

Talsos

__ .10.2020.

Nr. __

Par dzīvokļa īpašuma Nr. 7, "Cerības", Balgales pagastā, Talsu novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Talsu novada pašvaldība ir saņēmts Balgales pagasta pārvaldes iesniegums (reģ. Nr. 12-7e/408) ar rosinājumu nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu Nr. 7, "Cerības", Balgales pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8846 900 0127) (turpmāk Īpašums).

Īpašums sastāv no vienas istabas ar kopējo platību 20,3 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 203/5239 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm un zemes.

Īpašums reģistrēts uz Talsu novada pašvaldības vārda (Balgales pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000447009-7). Tas nav izīrēts un, pamatojoties uz Talsu novada Dzīvokļu komisijas izvērtējumu, nav nepieciešams pašvaldības iestādēm pašvaldības funkcijas nodrošināšanai.

Talsu novada pašvaldība saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.pantu ir veikusi atsavināmās mantas novērtēšanu. Sertificēts vērtētājs noteicis īpašuma tirgus vērtību 190,00 *euro*. Novērtēšanas izmaksas sastāda 75,00 *euro*.

Saskaņā Valsts zemes dienesta kadastra informācijas sistēmas datiem, Īpašuma kadastrālā vērtība ir noteikta 379,00 *euro*.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta otro daļu, 5.panta pirmo un otro daļu, 8.panta septīto daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un Ministru kabineta noteikumu Nr. 109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.5. punktu, kā arī Talsu novada objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 15.10.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr. 06/20, §12), Talsu novada domes Finanšu komitejas 22.10.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa Nr. 7, "Cerības", Balgales pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8846 900 0127), ar kopējo platību 20,3 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 20/5239 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm un zemes.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Noteikt dzīvokļa īpašuma Nr. 7, "Cerības", Balgales pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8846 900 0127), nosacīto cenu – 375,00 EUR (trīs simti septiņdesmit pieci *euro* un 00 centi), samaksu veicot 3 (trīs) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto

maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.

4. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības dzīvokļa īpašumam Nr. 7, "Cerības", Balgales pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8846 900 0127), saskaņā ar pielikumu.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Jansons 63232119

elvis.jansons@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Juridiskajai nodaļai;
- 2) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 3) Nekustamā īpašuma nodaļai;
- 4) Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļai;
- 5) Balgales pagasta pārvaldei.

Elektroniskas izsoles noteikumi pašvaldības dzīvokļa īpašuma Nr. 7, “Cerības”, Balgales pagastā, Talsu novadā, atsavināšanai

*Izdoti saskaņā ar Publiskas personas
mantas atsavināšanas likuma
10. panta pirmo daļu*

1. Informācija par atsavināmo objektu.

- 1.1. Atsavināmais objekts:
Dzīvokļa īpašums Nr. 7, “Cerības”, Balgales pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8846 900 0127) sastāv no vienas istabas ar kopējo platību 20,3 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 203/5239 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm un zemes, turpmāk – Objekts.
- 1.2. Objekta reģistrācija Zemesgrāmatā.
Objekts saskaņā ar Kurzemes rajona tiesas tiesneša lēmumu (Balgales pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000447009-7) ir reģistrēts uz Talsu novada pašvaldības vārda.
- 1.3. Objekta īss raksturojums.
Objekts atrodas divu stāvu ēkas otrajā (bēniņu) stāvā. Objekta apdare ir neapmierinošā tehniskā stāvoklī. Demontēta krāsns. Elektroinstalācija ir fiziski nolietojusies. Objektā nav ūdensapgāde un kanalizācija. Ēkas konstruktīvie elementi ir neapmierinošā stāvoklī. Nepieciešami ieguldījumi ēkas remontā, lai nodrošinātu tās ilglaicīgu ekspluatāciju.
- 1.4. Apgrūtinājumi nav
- 1.5. Uz Objektu pirmpirkuma tiesības nav.

2. Objekta atsavināšanas nosacījumi.

- 2.1. Objekta nosacītā (sākuma) cena – **375,00 EUR** (trīs simti septiņdesmit pieci *euro* un 00 centi).
- 2.2. Objekta atsavināšanas metode – pārdošana izsolē.
- 2.3. Objekta atsavināšanas paņēmieni – elektroniska izsole ar augšupejošu soli.
- 2.4. Objekta atsavināšanas organizētājs – Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisija (turpmāk – Komisija).
- 2.5. Objekta izsoles sagatavošanas kārtība:
 - 2.5.1. Pēc noteikumu apstiprināšanas, laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā un Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsi.lv tiek publicēts sludinājums par izsoli.

3. Izsoles dalībnieki.

- 3.1. Par izsoles dalībnieku var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības iegūt nekustamo īpašumu, un kura līdz reģistrācijas brīdim ir iemaksājusi šo noteikumu 5.1.punktā norādīto nodrošinājumu un autorizēta dalībai izsolē.

4. Izsoles pretendentu reģistrācija Izsoļu dalībnieku reģistrā.

- 4.1. Pretendentu reģistrācija notiek no 2020. gada 9. novembra plkst. 13.00 līdz 2020. gada 29.novembrim plkst. 23.59 elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv.
- 4.2. Izsoles pretendenti – fiziskas personas, kuras vēlas savā vai cita vārdā vai juridiskās personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norāda:

- 4.2.1. Fiziska persona:
 - 4.2.1.1. Vārdu, uzvārdu;
 - 4.2.1.2. Personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);
 - 4.2.1.3. Kontaktadresi;
 - 4.2.1.4. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;
 - 4.2.1.5. Norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);
 - 4.2.1.6. Personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruņa numuru (ja tāds ir).
- 4.2.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 4.2.1.punktā norādītajam, sniedz informāciju par:
 - 4.2.2.1. Pārstāvamās personas veidu;
 - 4.2.2.2. Vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;
 - 4.2.2.3. Personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;
 - 4.2.2.4. Kontaktadresi;
 - 4.2.2.5. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;
 - 4.2.2.6. Informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;
 - 4.2.2.7. Informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);
 - 4.2.2.8. Attiecīgās lēmēj institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi juridiskajai personai.
- 4.3. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.
- 4.4. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, pamatojoties uz personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.
- 4.5. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.
- 4.6. Izsoles rīkotājs autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.
- 4.7. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē izsoles rīkotājs reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.
- 4.8. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.
- 4.9. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:
 - 4.9.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendenta reģistrācijas termiņš;
 - 4.9.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 4.2.1. punktā vai 4.2.2. punktā minētie norādījumi;
 - 4.9.3. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā zemi.

4.10. Izsoles rīkotāji nav tiesīgi līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.

4.11. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Objekta izsoles noteikumiem, kā arī ar tehniskajiem rādītājiem, kuri raksturo pārdodamo Objektu un ir Izsoles rīkotāja rīcībā. Kontaktpersonas par Objektu – Balgales pagasta pārvaldes vadītājs, tālr. 26162380 un Talsu novada pašvaldības juridiskā nodaļa, tālr. 63232119, 29369443. Izsoles noteikumi pieejami Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsi.lv, sadaļā Izsoles.

5. Samaksas kārtība.

5.1. Izsoles dalībniekiem jāpārskaita drošības nauda 10 % apmērā no Objekta nosacītās vērtības, tas ir **37,50 EUR (trīsdesmit septiņi euro un 50 centi)**, Talsu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma “Cerības”-7, Balgales pagastā, Talsu novadā, izsoles drošības nauda”

5.2. Izsoles reģistrācijas maksa **20,00 EUR (divdesmit euro un 00 centi)** jāiemaksā atbilstoši elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norādītajiem nosacījumiem.

5.3. Ja pretendents nav iemaksājis drošības naudu un izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pielaists.

6. Izsoles norise.

6.1. Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2020. gada 9.novembrī plkst. 13.00 un noslēdzas 2020. gada 9. decembrī plkst. 13.00.

6.2. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.

6.3. Pārsolīšanas summa jeb solis –**30,00 EUR (trīsdesmit euro un 00 centi)**.

6.4. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.

6.5. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas plkst. 13.00.

6.6. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus neregistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēguma datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.

6.7. Izsoles organizētājs var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.

6.8. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru izsoles komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles.

6.9. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši izsoles Objektu, septiņu darba dienu laikā pēc attiecīgā iesnieguma saņemšanas tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.

6.10. Ja juridiskajai personai, kura nosolījusi visaugstāko cenu, konstatēts nodokļu parāds, Objekts tiek piedāvāts pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.

6.11. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

7. Izsoles akta un rezultātu apstiprināšana.

7.1. Komisijas priekšsēdētājs apstiprina izsoles aktu 7 dienu laikā pēc izsoles.

7.2. Izsoles rezultātus apstiprina Talsu novada dome, kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja (izsoles komisijas), kā arī izsoles vadītāja darbībām.

7.3. Izsoles rezultāti tiek apstiprināti Talsu novada domes sēdē pēc visu maksājumu par Objekta pirkšanu nokārtošanas.

8. Nenotikušās izsoles.

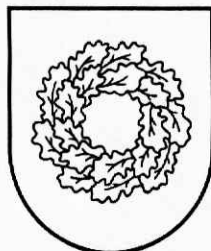
- 8.1. Ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.
- 8.2. Ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā Talsu novada dome, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, var rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.
- 8.3. Pēc otrās nesekmīgās izsoles Talsu novada dome var noteikt trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās cenas samaksas kārtību, rīkot izsoli ar lejupejošu soli vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.
- 8.4. Pēc trešās nesekmīgās izsoles Talsu novada dome var ierosināt izdarīt atkārtotu novērtēšanu, citu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto mantas atsavināšanas veidu (3.-7.pants) vai atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

9. Norēķini par nosolīto Objektu, maksāšanas līdzekļi un kārtība.

- 9.1. Maksājumus par nosolīto Objektu 100% (procentu) apmērā pircējs veic EUR (*euro*).
- 9.2. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 5 (piecu) gadu laikā, pēc pirkuma līguma noslēgšanas dienas, jāveic atlikušie maksājumi par Objekta pirkšanu.
- 9.3. Visi norēķini tiek veikti ar pārskaitījumu Pašvaldības A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma “Cerības”-7, Balgales pagastā, Talsu novadā, izsole”.
- 9.4. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, 10 (desmit) darba dienu laikā noslēdz Objekta pirkuma līgumu (līgums pielikumā).
- 9.5. Ja Objektu nosolījušais izsoles dalībnieks 9.2. punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies par Objektu šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.
- 9.6. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Objekta pirkuma līgumu.
- 9.7. Gadījumi, kuros iespējama termiņu pagarināšana, nav paredzēti.
- 9.8. Īpašuma tiesības uz Objektu izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, iegūst ar brīdi, kad samaksāta visa pirkuma summa un īpašuma tiesības reģistrētas zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Projekts

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)

Talsos

__ .10.2020.

Nr. __

Par dzīvokļa īpašuma Nr. 8, "Pagastmāja", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Talsu novada pašvaldība ir saņēmts Ģibuļu pagasta pārvaldes iesniegums (reģ. Nr. 12-7e/7866) ar rosinājumu nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu Nr. 8, "Pagastmāja", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8854 900 0354) (turpmāk Īpašums).

Īpašums sastāv no divām istabām ar kopējo platību 56,1 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 561/4129 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm un zemes.

Īpašums reģistrēts uz Talsu novada pašvaldības vārda (Ģibuļu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 844-8). Tas nav izīrēts un, pamatojoties uz Talsu novada Dzīvokļu komisijas izvērtējumu, nav nepieciešams pašvaldības iestādēm pašvaldības funkcijas nodrošināšanai.

Talsu novada pašvaldība saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.pantu ir veikusi atsavināmās mantas novērtēšanu. Sertificēts vērtētājs noteicis īpašuma tirgus vērtību 2100,00 *euro*. Novērtēšanas izmaksas sastāda 75,00 *euro*.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta otro daļu, 5.panta pirmo un otro daļu, 8.panta septīto daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un Ministru kabineta noteikumu Nr. 109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.5. punktu, kā arī Talsu novada objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 15.10.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr. 06/20, §11), Talsu novada domes Finanšu komitejas 22.10.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa Nr. 8, "Pagastmāja", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8854 900 0354), ar kopējo platību 56,1 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 561/4129 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm un zemes.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Noteikt dzīvokļa īpašuma Nr. 8, "Pagastmāja", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8854 900 0354) nosacīto cenu – 2175,00 EUR (divi tūkstoši viens simts septiņdesmit pieci *euro* un 00 centi), samaksu veicot 5 (piecu) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.

4. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības dzīvokļa īpašumam Nr. 8, "Pagastmāja", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8854 900 0354), saskaņā ar pielikumu.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Jansons 63232119

elvis.jansons@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Juridiskajai nodaļai;
- 2) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 3) Nekustamā īpašuma nodaļai;
- 4) Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļai;
- 5) Ģibuļu pagasta pārvaldei.

**Elektroniskas izsoles noteikumi pašvaldības dzīvokļa īpašuma Nr. 8, "Pagastmāja",
Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, atsavināšanai**

*Izdoti saskaņā ar Publiskas personas
mantas atsavināšanas likuma
10. panta pirmo daļu*

1. Informācija par atsavināmo objektu.

- 1.1. Atsavināmais objekts:
Dzīvokļa īpašums Nr. 8, "Pagastmāja", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8854 900 0354) sastāv no divām istabām ar kopējo platību 56,1 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 561/4129 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm un zemes, turpmāk – Objekts.
- 1.2. Objekta reģistrācija Zemesgrāmatā.
Objekts saskaņā ar Kurzemes rajona tiesas tiesneša lēmumu (Ģibuļu pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr. 844-8) ir reģistrēts uz Talsu novada pašvaldības vārda.
- 1.3. Objekta īss raksturojums.
Objekts atrodas divu stāvu ēkas otrajā (bēniņu) stāvā. Objektā esošās iekārtas un inženierkomunikācijas ir apmierinošā tehniskā stāvoklī. Objektā ir krāsns un plīts apkure. Objektā nav ūdens un kanalizācija
- 1.4. Apgrūtinājumi nav
- 1.5. Uz Objektu pirmpirkuma tiesības nav.

2. Objekta atsavināšanas nosacījumi.

- 2.1. Objekta nosacītā (sākuma) cena – **2175,00 EUR** (divi tūkstoši viens simts septiņdesmit pieci *euro* un 00 centi).
- 2.2. Objekta atsavināšanas metode – pārdošana izsolē.
- 2.3. Objekta atsavināšanas paņēmiens – elektroniska izsole ar augšupejošu soli.
- 2.4. Objekta atsavināšanas organizētājs – Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisija (turpmāk – Komisija).
- 2.5. Objekta izsoles sagatavošanas kārtība:
 - 2.5.1. Pēc noteikumu apstiprināšanas, laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā un Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsi.lv tiek publicēts sludinājums par izsoli.

3. Izsoles dalībnieki.

- 3.1. Par izsoles dalībnieku var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības iegūt nekustamo īpašumu, un kura līdz reģistrācijas brīdim ir iemaksājusi šo noteikumu 5.1.punktā norādīto nodrošinājumu un autorizēta dalībai izsolē.

4. Izsoles pretendentu reģistrācija Izsoļu dalībnieku reģistrā.

- 4.1. Pretendentu reģistrācija notiek no 2020. gada 9. novembra plkst. 13.00 līdz 2020. gada 29.novembrim plkst. 23.59 elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv.
- 4.2. Izsoles pretendenti – fiziskas personas, kuras vēlas savā vai cita vārdā vai juridiskās personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norāda:
 - 4.2.1. Fiziska persona:
 - 4.2.1.1. Vārdu, uzvārdu;

- 4.2.1.2. Personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);
- 4.2.1.3. Kontaktadresi;
- 4.2.1.4. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;
- 4.2.1.5. Norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);
- 4.2.1.6. Personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruņa numuru (ja tāds ir).
- 4.2.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 4.2.1.punktā norādītajam, sniedz informāciju par:
 - 4.2.2.1. Pārstāvamās personas veidu;
 - 4.2.2.2. Vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;
 - 4.2.2.3. Personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;
 - 4.2.2.4. Kontaktadresi;
 - 4.2.2.5. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;
 - 4.2.2.6. Informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;
 - 4.2.2.7. Informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);
 - 4.2.2.8. Attiecīgās lēmēj institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi juridiskajai personai.
- 4.3. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.
- 4.4. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, pamatojoties uz personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.
- 4.5. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.
- 4.6. Izsoles rīkotājs autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.
- 4.7. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē izsoles rīkotājs reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.
- 4.8. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.
- 4.9. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:
 - 4.9.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendenta reģistrācijas termiņš;
 - 4.9.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 4.2.1. punktā vai 4.2.2. punktā minētie norādījumi;
 - 4.9.3. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā zemi.
- 4.10. Izsoles rīkotāji nav tiesīgi līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.

4.11. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Objekta izsoles noteikumiem, kā arī ar tehniskajiem rādītājiem, kuri raksturo pārdodamo Objektu un ir Izsoles rīkotāja rīcībā. Kontaktpersonas par Objektu – Ģibuļu pagasta pārvaldes vadītājs, tālr. 26554681 un Talsu novada pašvaldības juridiskā nodaļa, tālr. 63232119, 29369443. Izsoles noteikumi pieejami Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsi.lv, sadaļā Izsoles.

5. Samaksas kārtība.

5.1. Izsoles dalībniekiem jāpārskaita drošības nauda 10 % apmērā no Objekta nosacītās vērtības, tas ir **217,50 EUR (divi simti piecdesmit septiņpadsmit euro un 50 centi)**, Talsu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma “Pagastmāja”-8, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, izsoles drošības nauda”

5.2. Izsoles reģistrācijas maksa **20,00 EUR (divdesmit euro un 00 centi)** jāiemaksā atbilstoši elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norādītajiem nosacījumiem.

5.3. Ja pretendents nav iemaksājis drošības naudu un izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pieļauts.

6. Izsoles norise.

6.1. Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2020. gada 9.novembrī plkst. 13.00 un noslēdzas 2020. gada 9. decembrī plkst. 13.00.

6.2. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.

6.3. Pārsolīšanas summa jeb solis –**100,00 EUR** (viens simts euro un 00 centi).

6.4. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.

6.5. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas plkst. 13.00.

6.6. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus neregistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēguma datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.

6.7. Izsoles organizētājs var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.

6.8. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru izsoles komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles.

6.9. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši izsoles Objektu, septiņu darba dienu laikā pēc attiecīgā iesnieguma saņemšanas tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.

6.10. Ja juridiskajai personai, kura nosolījusi visaugstāko cenu, konstatēts nodokļu parāds, Objekts tiek piedāvāts pircējam, kurš nosolījis nākamā augstāko cenu.

6.11. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

7. Izsoles akta un rezultātu apstiprināšana.

7.1. Komisijas priekšsēdētājs apstiprina izsoles aktu 7 dienu laikā pēc izsoles.

7.2. Izsoles rezultātus apstiprina Talsu novada dome, kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja (izsoles komisijas), kā arī izsoles vadītāja darbībām.

7.3. Izsoles rezultāti tiek apstiprināti Talsu novada domes sēdē pēc visu maksājumu par Objekta pirkšanu nokārtošanas.

8. Nenotikušās izsoles.

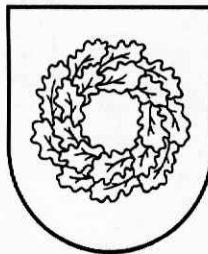
- 8.1. Ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.
- 8.2. Ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā Talsu novada dome, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, var rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.
- 8.3. Pēc otrās neseismīgās izsoles Talsu novada dome var noteikt trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās cenas samaksas kārtību, rīkot izsoli ar lejupejošu soli vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.
- 8.4. Pēc trešās neseismīgās izsoles Talsu novada dome var ierosināt izdarīt atkārtotu novērtēšanu, citu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto mantas atsavināšanas veidu (3.-7.pants) vai atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

9. Norēķini par nosolīto Objektu, maksāšanas līdzekļi un kārtība.

- 9.1. Maksājumus par nosolīto Objektu 100% (procentu) apmērā pircējs veic EUR (*euro*).
- 9.2. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 5 (piecu) gadu laikā, pēc pirkuma līguma noslēgšanas dienas, jāveic atlikušie maksājumi par Objekta pirkšanu.
- 9.3. Visi norēķini tiek veikti ar pārskaitījumu Pašvaldības A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma “Pagastmāja”-8, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, izsole”.
- 9.4. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, 10 (desmit) darba dienu laikā noslēdz Objekta pirkuma līgumu (līgums pielikumā).
- 9.5. Ja Objektu nosolījušais izsoles dalībnieks 9.2. punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies par Objektu šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.
- 9.6. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Objekta pirkuma līgumu.
- 9.7. Gadījumi, kuros iespējama termiņu pagarināšana, nav paredzēti.
- 9.8. Īpašuma tiesības uz Objektu izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, iegūst ar brīdi, kad samaksāta visa pirkuma summa un īpašuma tiesības reģistrētas zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Projekts

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)

Talsos

__ .10.2020.

Nr. __

Par dzīvokļa īpašuma Nr. 3, "Ciemiņi", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Talsu novada pašvaldība ir saņemts Ģibuļu pagasta pārvaldes iesniegums (reģ. Nr. 12-7e/7866) ar rosinājumu nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu Nr. 3, "Ciemiņi", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8854 900 0350) (turpmāk Īpašums).

Īpašums sastāv no divām istabām ar kopējo platību 68,6 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 686/2458 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm un zemes.

Īpašums reģistrēts uz Talsu novada pašvaldības vārda (Ģibuļu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 789-3). Tas nav izīrēts un, pamatojoties uz Talsu novada Dzīvokļu komisijas izvērtējumu, nav nepieciešams pašvaldības iestādēm pašvaldības funkcijas nodrošināšanai.

Talsu novada pašvaldība saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.pantu ir veikusi atsavināmās mantas novērtēšanu. Sertificēts vērtētājs noteicis īpašuma tirgus vērtību 4500,00 *euro*. Novērtēšanas izmaksas sastāda 75,00 *euro*.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta otro daļu, 5.panta pirmo un otro daļu, 8.panta septīto daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un Ministru kabineta noteikumu Nr. 109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.5.punktu, kā arī Talsu novada objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 15.10.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr. 06/20, §10), Talsu novada domes Finanšu komitejas 22.10.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr. 3, "Ciemiņi", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8854 900 0350), ar kopējo platību 68,6 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 686/2458 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm un zemes.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Noteikt dzīvokļa īpašuma Nr. 3, "Ciemiņi", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8854 900 0350) nosacīto cenu – 4575,00 EUR (četri tūkstoši pieci simti septiņdesmit pieci *euro* un 00 centi), samaksu veicot 5 (piecu) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.

4. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības dzīvokļa īpašumam Nr. 3, "Ciemiņi", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8854 900 0350), saskaņā ar pielikumu.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Jansons 63232119
elvis.jansons@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Juridiskajai nodaļai;
- 2) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 3) Nekustamā īpašuma nodaļai;
- 4) Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļai;
- 5) Ģibuļu pagasta pārvaldei.

Elektroniskas izsoles noteikumi pašvaldības dzīvokļa īpašuma Nr. 3, "Ciemiņi", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, atsavināšanai

*Izdoti saskaņā ar Publiskas personas
mantas atsavināšanas likuma
10. panta pirmo daļu*

1. Informācija par atsavināmo objektu.

- 1.1. Atsavināmais objekts:
Dzīvokļa īpašums Nr. 3, "Ciemiņi", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8854 900 0350) sastāv no divām istabām ar kopējo platību 68,6 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 686/2458 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm un zemes, turpmāk – Objekts.
- 1.2. Objekta reģistrācija Zemesgrāmatā.
Objekts saskaņā ar Kurzemes rajona tiesas tiesneša lēmumu (Ģibuļu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 789-3) ir reģistrēts uz Talsu novada pašvaldības vārda.
- 1.3. Objekta īss raksturojums.
Objekts atrodas vienkārtējā ēkā. Objekta logi ir sliktā tehniskā stāvoklī. Virtuves telpā un gaitenī ir bojāta grīda. Objektā ir dzīvojamās mājas vietējā centrālā apkure. Objektā ir ūdensapgāde un kanalizācija.
- 1.4. Apgrūtinājumi nav
- 1.5. Uz Objektu pirkuma tiesības nav.

2. Objekta atsavināšanas nosacījumi.

- 2.1. Objekta nosacītā (sākuma) cena – **4575,00 EUR** (četri tūkstoši pieci simti septiņdesmit pieci euro un 00 centi).
- 2.2. Objekta atsavināšanas metode – pārdošana izsolē.
- 2.3. Objekta atsavināšanas paņēmiens – elektroniska izsole ar augšupejošu soli.
- 2.4. Objekta atsavināšanas organizētājs – Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisija (turpmāk – Komisija).
- 2.5. Objekta izsoles sagatavošanas kārtība:
 - 2.5.1. Pēc noteikumu apstiprināšanas, laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā un Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsi.lv tiek publicēts sludinājums par izsoli.

3. Izsoles dalībnieki.

- 3.1. Par izsoles dalībnieku var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības iegūt nekustamo īpašumu, un kura līdz reģistrācijas brīdim ir iemaksājusi šo noteikumu 5.1.punktā norādīto nodrošinājumu un autorizēta dalībai izsolē.

4. Izsoles pretendentu reģistrācija Izsoļu dalībnieku reģistrā.

- 4.1. Pretendentu reģistrācija notiek no 2020. gada 9. novembra plkst. 13.00 līdz 2020.gada 29.novembrim plkst. 23.59 elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv.
- 4.2. Izsoles pretendenti – fiziskas personas, kuras vēlas savā vai cita vārdā vai juridiskās personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norāda:
 - 4.2.1. Fiziska persona:
 - 4.2.1.1. Vārdu, uzvārdu;

- 4.2.1.2. Personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);
- 4.2.1.3. Kontaktadresi;
- 4.2.1.4. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;
- 4.2.1.5. Norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);
- 4.2.1.6. Personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruņa numuru (ja tāds ir).
- 4.2.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 4.2.1.punktā norādītajam, sniedz informāciju par:
 - 4.2.2.1. Pārstāvamās personas veidu;
 - 4.2.2.2. Vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;
 - 4.2.2.3. Personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;
 - 4.2.2.4. Kontaktadresi;
 - 4.2.2.5. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;
 - 4.2.2.6. Informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;
 - 4.2.2.7. Informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);
 - 4.2.2.8. Attiecīgās lēmēj institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi juridiskajai personai.
- 4.3. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.
- 4.4. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, pamatojoties uz personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.
- 4.5. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.
- 4.6. Izsoles rīkotājs autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.
- 4.7. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē izsoles rīkotājs reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.
- 4.8. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.
- 4.9. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:
 - 4.9.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendenta reģistrācijas termiņš;
 - 4.9.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 4.2.1. punktā vai 4.2.2. punktā minētie norādījumi;
 - 4.9.3. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā zemi.
- 4.10. Izsoles rīkotāji nav tiesīgi līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.

4.11. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Objekta izsoles noteikumiem, kā arī ar tehniskajiem rādītājiem, kuri raksturo pārdodamo Objektu un ir Izsoles rīkotāja rīcībā. Kontaktpersonas par Objektu – Ģibuļu pagasta pārvaldes vadītājs, tālr. 26554681 un Talsu novada pašvaldības juridiskā nodaļa, tālr. 63232119, 29369443. Izsoles noteikumi pieejami Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsi.lv, sadaļā Izsoles.

5. Samaksas kārtība.

5.1. Izsoles dalībniekiem jāpārskaita drošības nauda 10 % apmērā no Objekta nosacītās vērtības, tas ir **457,50 EUR (četri simti piecdesmit septiņi euro un 50 centi)**, Talsu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma “Ciemīņi”-3, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, izsoles drošības nauda”

5.2. Izsoles reģistrācijas maksa **20,00 EUR (divdesmit euro un 00 centi)** jāiemaksā atbilstoši elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norādītajiem nosacījumiem.

5.3. Ja pretendents nav iemaksājis drošības naudu un izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pieļauts.

6. Izsoles norise.

6.1. **Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2020. gada 9.novembrī plkst. 13.00 un noslēdzas 2020. gada 9. decembrī plkst. 13.00.**

6.2. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.

6.3. Pārsolīšanas summa jeb solis **–150,00 EUR** (viens simts piecdesmit euro un 00 centi).

6.4. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.

6.5. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas plkst. 13.00.

6.6. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus neregistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēguma datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.

6.7. Izsoles organizētājs var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.

6.8. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru izsoles komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles.

6.9. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši izsoles Objektu, septiņu darba dienu laikā pēc attiecīgā iesnieguma saņemšanas tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.

6.10. Ja juridiskajai personai, kura nosolījusi visaugstāko cenu, konstatēts nodokļu parāds, Objekts tiek piedāvāts pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.

6.11. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

7. Izsoles akta un rezultātu apstiprināšana.

7.1. Komisijas priekšsēdētājs apstiprina izsoles aktu 7 dienu laikā pēc izsoles.

7.2. Izsoles rezultātus apstiprina Talsu novada dome, kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja (izsoles komisijas), kā arī izsoles vadītāja darbībām.

7.3. Izsoles rezultāti tiek apstiprināti Talsu novada domes sēdē pēc visu maksājumu par Objekta pirkšanu nokārtošanas.

8. Nenotikušās izsoles.

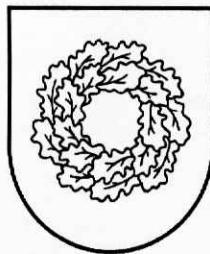
- 8.1. Ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.
- 8.2. Ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā Talsu novada dome, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, var rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.
- 8.3. Pēc otrās nesekmīgās izsoles Talsu novada dome var noteikt trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās cenas samaksas kārtību, rīkot izsoli ar lejupejošu soli vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.
- 8.4. Pēc trešās nesekmīgās izsoles Talsu novada dome var ierosināt izdarīt atkārtotu novērtēšanu, citu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto mantas atsavināšanas veidu (3.-7.pants) vai atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

9. Norēķini par nosolīto Objektu, maksāšanas līdzekļi un kārtība.

- 9.1. Maksājumus par nosolīto Objektu 100% (procentu) apmērā pircējs veic EUR (*euro*).
- 9.2. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 5 (piecu) gadu laikā, pēc pirkuma līguma noslēgšanas dienas, jāveic atlikušie maksājumi par Objekta pirkšanu.
- 9.3. Visi norēķini tiek veikti ar pārskaitījumu Pašvaldības A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma “Ciemiņi”-3, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, izsole”.
- 9.4. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, 10 (desmit) darba dienu laikā noslēdz Objekta pirkuma līgumu (līgums pielikumā).
- 9.5. Ja Objektu nosolījušais izsoles dalībnieks 9.2. punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies par Objektu šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.
- 9.6. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Objekta pirkuma līgumu.
- 9.7. Gadījumi, kuros iespējama termiņu pagarināšana, nav paredzēti.
- 9.8. Īpašuma tiesības uz Objektu izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, iegūst ar brīdi, kad samaksāta visa pirkuma summa un īpašuma tiesības reģistrētas zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Projekts

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)

Talsos

__ .10.2020.

Nr. __

Par dzīvokļa īpašuma Nr. 1, "Lejaskurši", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Talsu novada pašvaldība ir saņemts Ģibuļu pagasta pārvaldes iesniegums (reģ. Nr. 12-7e/7866) ar rosinājumu nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu Nr. 1, "Lejaskurši", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8854 900 0353) (turpmāk Īpašums).

Īpašums sastāv no divām istabām ar kopējo platību 56,4 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 564/1626 kopīpašuma domājamām daļām no būves un zemes.

Īpašums reģistrēts uz Talsu novada pašvaldības vārda (Ģibuļu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 853-1). Tas nav izīrēts un, pamatojoties uz Talsu novada Dzīvokļu komisijas izvērtējumu, nav nepieciešams pašvaldības iestādēm pašvaldības funkcijas nodrošināšanai.

Talsu novada pašvaldība saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.pantu ir veikusi atsavināmās mantas novērtēšanu. Sertificēts vērtētājs noteicis īpašuma tirgus vērtību 5000,00 *euro*. Novērtēšanas izmaksas sastāda 75,00 *euro*.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta otro daļu, 5.panta pirmo un otro daļu, 8.panta septīto daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un Ministru kabineta noteikumu Nr. 109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.5. punktu, kā arī Talsu novada objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 15.10.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr. 06/20, §9), Talsu novada domes Finanšu komitejas 22.10.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr. 1, "Lejaskurši", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8854 900 0353), ar kopējo platību 56,4 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 564/1626 kopīpašuma domājamām daļām no būves un zemes.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Noteikt dzīvokļa īpašuma Nr. 1, "Lejaskurši", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr.8854 900 0353), nosacīto cenu – 5075,00 EUR (pieci tūkstoši septiņdesmit pieci *euro* un 00 centi), samaksu veicot 5 (piecu) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.

4. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības dzīvokļa īpašumam Nr. 1, "Lejaskurši", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8854 900 0353), saskaņā ar pielikumu.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Jansons 63232119
elvis.jansons@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Juridiskajai nodaļai;
- 2) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 3) Nekustamā īpašuma nodaļai;
- 4) Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļai;
- 5) Ģibuļu pagasta pārvaldei.

**Elektroniskas izsoles noteikumi pašvaldības dzīvokļa īpašuma Nr. 1, “Lejaskurši”,
Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, atsavināšanai**

*Izdoti saskaņā ar Publiskas personas
mantas atsavināšanas likuma
10. panta pirmo daļu*

1. Informācija par atsavināmo objektu.

- 1.1. Atsavināmais objekts:
Dzīvokļa īpašums Nr. 1, “Lejaskurši”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8854 900 0353) sastāv no divām istabām ar kopējo platību 56,4 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 564/1626 kopīpašuma domājamām daļām no būves un zemes, turpmāk – Objekts.
- 1.2. Objekta reģistrācija Zemesgrāmatā.
Objekts saskaņā ar Kurzemes rajona tiesas tiesneša lēmumu (Ģibuļu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 853-1) ir reģistrēts uz Talsu novada pašvaldības vārda.
- 1.3. Objekta īss raksturojums.
Objekts atrodas vienstāvu, trīs dzīvokļu ēkā ar atsevišķu ieeju. Objektā ir krāsns un plīts apkure. Elektroinstalācija ir fiziski nolietojusies. Objektā nav ūdensapgāde un ir sausā tualete.
- 1.4. Apgrūtinājumi nav
- 1.5. Uz Objektu pirkuma tiesības nav.

2. Objekta atsavināšanas nosacījumi.

- 2.1. Objekta nosacītā (sākuma) cena – **5075,00 EUR** (pieci tūkstoši septiņdesmit pieci *euro* un 00 centi).
- 2.2. Objekta atsavināšanas metode – pārdošana izsolē.
- 2.3. Objekta atsavināšanas paņēmieni – elektroniska izsole ar augšupejošu soli.
- 2.4. Objekta atsavināšanas organizētājs – Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisija (turpmāk – Komisija).
- 2.5. Objekta izsoles sagatavošanas kārtība:
 - 2.5.1. Pēc noteikumu apstiprināšanas, laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā un Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsi.lv tiek publicēts sludinājums par izsoli.

3. Izsoles dalībnieki.

- 3.1. Par izsoles dalībnieku var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības iegūt nekustamo īpašumu, un kura līdz reģistrācijas brīdim ir iemaksājusi šo noteikumu 5.1.punktā norādīto nodrošinājumu un autorizēta dalībai izsolē.

4. Izsoles pretendentu reģistrācija Izsoļu dalībnieku reģistrā.

- 4.1. Pretendentu reģistrācija notiek no 2020. gada 9. novembra plkst. 13.00 līdz 2020. gada 29.novembrim plkst. 23.59 elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv.
- 4.2. Izsoles pretendenti – fiziskas personas, kuras vēlas savā vai cita vārdā vai juridiskās personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norāda:
 - 4.2.1. Fiziska persona:
 - 4.2.1.1. Vārdu, uzvārdu;
 - 4.2.1.2. Personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);

- 4.2.1.3. Kontaktadresi;
- 4.2.1.4. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;
- 4.2.1.5. Norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);
- 4.2.1.6. Personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruņa numuru (ja tāds ir).
- 4.2.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 4.2.1.punktā norādītajam, sniedz informāciju par:
 - 4.2.2.1. Pārstāvamās personas veidu;
 - 4.2.2.2. Vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;
 - 4.2.2.3. Personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;
 - 4.2.2.4. Kontaktadresi;
 - 4.2.2.5. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;
 - 4.2.2.6. Informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;
 - 4.2.2.7. Informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);
 - 4.2.2.8. Attiecīgās lēmēj institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi juridiskajai personai.
- 4.3. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.
- 4.4. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, pamatojoties uz personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.
- 4.5. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.
- 4.6. Izsoles rīkotājs autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.
- 4.7. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē izsoles rīkotājs reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.
- 4.8. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.
- 4.9. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:
 - 4.9.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendenta reģistrācijas termiņš;
 - 4.9.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 4.2.1. punktā vai 4.2.2. punktā minētie norādījumi;
 - 4.9.3. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā zemi.
- 4.10. Izsoles rīkotāji nav tiesīgi līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.
- 4.11. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Objekta izsoles noteikumiem, kā arī ar tehniskajiem rādītājiem, kuri raksturo pārdodamo Objektu un ir Izsoles rīkotāja rīcībā. Kontaktpersonas par Objektu – Ģibuļu pagasta pārvaldes vadītājs, tālr. 26554681 un Talsu

novada pašvaldības juridiskā nodaļa, tālr. 63232119, 29369443. Izsoles noteikumi pieejami Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsi.lv, sadaļā Izsoles.

5. Samaksas kārtība.

- 5.1. Izsoles dalībniekiem jāpārskaita drošības nauda 10 % apmērā no Objekta nosacītās vērtības, tas ir **507,50 EUR (pieci simti septiņi euro un 50 centi)**, Talsu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma “Lejaskurši”-1, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, izsoles drošības nauda”
- 5.2. Izsoles reģistrācijas maksa **20,00 EUR (divdesmit euro un 00 centi)** jāiemaksā atbilstoši elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norādītajiem nosacījumiem.
- 5.3. Ja pretendents nav iemaksājis drošības naudu un izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pielaists.

6. Izsoles norise.

- 6.1. Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2020. gada 9.novembrī plkst. 13.00 un noslēdzas 2020. gada 9. decembrī plkst. 13.00.
- 6.2. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.
- 6.3. Pārsolīšanas summa jeb solis –**150,00 EUR** (viens simts piecdesmit euro un 00 centi).
- 6.4. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.
- 6.5. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas plkst. 13.00.
- 6.6. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus neregistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēguma datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.
- 6.7. Izsoles organizētājs var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.
- 6.8. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru izsoles komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles.
- 6.9. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši izsoles Objektu, septiņu darba dienu laikā pēc attiecīgā iesnieguma saņemšanas tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.
- 6.10. Ja juridiskajai personai, kura nosolījusi visaugstāko cenu, konstatēts nodokļu parāds, Objekts tiek piedāvāts pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.
- 6.11. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

7. Izsoles akta un rezultātu apstiprināšana.

- 7.1. Komisijas priekšsēdētājs apstiprina izsoles aktu 7 dienu laikā pēc izsoles.
- 7.2. Izsoles rezultātus apstiprina Talsu novada dome, kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja (izsoles komisijas), kā arī izsoles vadītāja darbībām.
- 7.3. Izsoles rezultāti tiek apstiprināti Talsu novada domes sēdē pēc visu maksājumu par Objekta pirkšanu nokārtošanas.

8. Nenotikušās izsoles.

- 8.1. Ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.
- 8.2. Ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā Talsu novada dome, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, var rīkot jaunu

izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

8.3. Pēc otrās nesekmīgās izsoles Talsu novada dome var noteikt trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās cenas samaksas kārtību, rīkot izsoli ar lejupejošu soli vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

8.4. Pēc trešās nesekmīgās izsoles Talsu novada dome var ierosināt izdarīt atkārtotu novērtēšanu, citu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto mantas atsavināšanas veidu (3.-7.pants) vai atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

9. Norēķini par nosolīto Objektu, maksāšanas līdzekļi un kārtība.

9.1. Maksājumus par nosolīto Objektu 100% (procentu) apmērā pircējs veic EUR (*euro*).

9.2. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 5 (piecu) gadu laikā, pēc pirkuma līguma noslēgšanas dienas, jāveic atlikušie maksājumi par Objekta pirkšanu.

9.3. Visi norēķini tiek veikti ar pārskaitījumu Pašvaldības A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma “Lejaskurši”-1, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, izsole”.

9.4. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, 10 (desmit) darba dienu laikā noslēdz Objekta pirkuma līgumu (līgums pielikumā).

9.5. Ja Objektu nosolījušais izsoles dalībnieks 9.2.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies par Objektu šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.

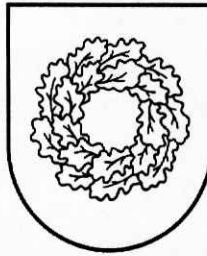
9.6. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Objekta pirkuma līgumu.

9.7. Gadījumi, kuros iespējama termiņu pagarināšana, nav paredzēti.

9.8. Īpašuma tiesības uz Objektu izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, iegūst ar brīdi, kad samaksāta visa pirkuma summa un īpašuma tiesības reģistrētas zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Projekts

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)

Talsos

__ .10.2020.

Nr. __

Par nekustamā īpašuma “Andreji”, Valdgales pagastā, Talsu novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Talsu novada pašvaldībā ir saņemts Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldes iesniegums (reģ. Nr. 12-7e/1716) ar rosinājumu nodot atsavināšanā nekustamo īpašumu “Andreji”, Valdgales pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8892 009 0395) (turpmāk Īpašums).

Īpašums sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 8892 009 0227) ar kopējo platību 5,38 ha.

Īpašums reģistrēts uz Talsu novada pašvaldības vārda (Valdgales pagasta zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 100000603790). Tas nav iznomāts un nav nepieciešams pašvaldības iestādēm pašvaldības funkcijas nodrošināšanai.

Talsu novada pašvaldība saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.pantu ir veikusi atsavināmās mantas novērtēšanu. Sertificēts vērtētājs noteicis īpašuma tirgus vērtību 20 100,00 *euro*. Novērtēšanas izmaksas sastāda 150,00 *euro*.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta otro daļu, 5.panta pirmo un otro daļu, 8.panta septīto daļu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un Ministru kabineta noteikumu Nr. 109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5. punktu, kā arī Talsu novada objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 15.10.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr. 06/20, §8), Talsu novada domes Finanšu komitejas 22.10.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Andreji”, Valdgales pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8892 009 0395) - zemes vienība (kadastra apzīmējums 8892 009 0227) ar kopējo platību 5,38 ha.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Noteikt nekustamā īpašuma– “Andreji”, Valdgales pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8892 009 0395), nosacīto cenu – 20 250,00 EUR (divdesmit tūkstoši divi simti piecdesmit *euro* un 00 centi), samaksu veicot 5 (piecu) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.

4. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības nekustamam īpašumam "Andreji", Valdgales pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8892 009 0395), saskaņā ar pielikumu.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Jansons 63232119
elvis.jansons@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Juridiskajai nodaļai;
- 2) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 3) Nekustamā īpašuma nodaļai;
- 4) Valdgales pagasta pārvaldei.

Elektroniskas izsoles noteikumi pašvaldības nekustamā īpašuma “Andreji”, Valdgales pagastā, Talsu novadā, atsavināšanai

*Izdoti saskaņā ar Publiskas personas
mantas atsavināšanas likuma
10. panta pirmo daļu*

1. Informācija par atsavināmo objektu.

- 1.1. Atsavināmais objekts:
Nekustamais īpašums “Andreji”, Valdgales pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8892 009 0395) sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 8892 009 0227) ar kopējo platību 5,38 ha, turpmāk – Objekts.
- 1.2. Objekta reģistrācija Zemesgrāmatā.
Objekts saskaņā ar Kurzemes rajona tiesas tiesneša lēmumu (Valdgales pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr. 100000603790) ir reģistrēts uz Talsu novada pašvaldības vārda.
- 1.3. Objekta īss raksturojums.
Objekta lielāko platību veido lauksaimniecībā izmantojamā zeme (5,11 ha). Objekta ziemeļrietumu daļā atrodas krūmāju platība. Objektam nav piebraucamā ceļa. Piekļūt Objektam var šķērsojot blakus zemes īpašums.
- 1.4. Apgrūtinājumi nav.
- 1.5. Uz Objektu pirkuma tiesības nav.

2. Objekta atsavināšanas nosacījumi.

- 2.1. Objekta nosacītā (sākuma) cena – **20 250,00 EUR** (divdesmit tūkstoši divi simti piecdesmit *euro* un 00 centi).
- 2.2. Objekta atsavināšanas metode – pārdošana izsolē.
- 2.3. Objekta atsavināšanas paņēmiens – elektroniska izsole ar augšupejošu soli.
- 2.4. Objekta atsavināšanas organizētājs – Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisija (turpmāk – Komisija).
- 2.5. Objekta izsoles sagatavošanas kārtība:
 - 2.5.1. Pēc noteikumu apstiprināšanas, laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā un Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsi.lv tiek publicēts sludinājums par izsoli.

3. Izsoles dalībnieki.

- 3.1. Par izsoles dalībnieku var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības iegūt nekustamo īpašumu, un kura līdz reģistrācijas brīdim ir iemaksājusi šo noteikumu 5.1.punktā norādīto nodrošinājumu un autorizēta dalībai izsolē.

4. Izsoles pretendentu reģistrācija Izsoļu dalībnieku reģistrā.

- 4.1. Pretendentu reģistrācija notiek no 2020. gada 9. novembra plkst. 13.00 līdz 2020. gada 29.novembrim plkst. 23.59 elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv.
- 4.2. Izsoles pretendenti – fiziskas personas, kuras vēlas savā vai cita vārdā vai juridiskās personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norāda:
 - 4.2.1. Fiziska persona:
 - 4.2.1.1. Vārdu, uzvārdu;

- 4.2.1.2. Personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);
- 4.2.1.3. Kontaktadresi;
- 4.2.1.4. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;
- 4.2.1.5. Norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);
- 4.2.1.6. Personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruna numuru (ja tāds ir).
- 4.2.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 4.2.1.punktā norādītajam, sniedz informāciju par:
 - 4.2.2.1. Pārstāvamās personas veidu;
 - 4.2.2.2. Vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;
 - 4.2.2.3. Personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;
 - 4.2.2.4. Kontaktadresi;
 - 4.2.2.5. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;
 - 4.2.2.6. Informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;
 - 4.2.2.7. Informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);
 - 4.2.2.8. Attiecīgās lēmēj institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi juridiskajai personai.
- 4.3. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.
- 4.4. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, pamatojoties uz personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.
- 4.5. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.
- 4.6. Izsoles rīkotājs autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.
- 4.7. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē izsoles rīkotājs reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.
- 4.8. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.
- 4.9. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:
 - 4.9.1. nav vēl iestājies vai ir beidzies pretendenta reģistrācijas termiņš;
 - 4.9.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 4.2.1. punktā vai 4.2.2. punktā minētie norādījumi;
 - 4.9.3. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā zemi.
- 4.10. Izsoles rīkotāji nav tiesīgi līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.

4.11. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Objekta izsoles noteikumiem, kā arī ar tehniskajiem rādītājiem, kuri raksturo pārdodamo Objektu un ir Izsoles rīkotāja rīcībā. Kontaktpersonas par Objektu – Valdgales pagasta pārvaldes vadītājs, tālr. 26164923 un Talsu novada pašvaldības juridiskā nodaļa, tālr. 63232119, 29369443. Izsoles noteikumi pieejami Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsi.lv, sadaļā Izsoles.

5. Samaksas kārtība.

5.1. Izsoles dalībniekiem jāpārskaita drošības nauda 10 % apmērā no Objekta nosacītās vērtības, tas ir **2025,00 EUR (divi tūkstoši divdesmit pieci euro un 00 centi)**, Talsu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma “Andreji”, Valdgales pagastā, Talsu novadā, izsoles drošības nauda”

5.2. Izsoles reģistrācija maksa **20,00 EUR (divdesmit euro un 00 centi)** jāiemaksā atbilstoši elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norādītajiem nosacījumiem.

5.3. Ja pretendents nav iemaksājis drošības naudu un izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pielaists.

6. Izsoles norise.

6.1. Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> **2020. gada 9.novembrī plkst. 13.00 un noslēdzas 2020. gada 9. decembrī plkst. 13.00.**

6.2. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.

6.3. Pārsolīšanas summa jeb solis **–200,00 EUR (divi simti euro un 00 centi)**.

6.4. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.

6.5. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas plkst. 13.00.

6.6. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus neregistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēguma datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.

6.7. Izsoles organizētājs var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.

6.8. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru izsoles komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles.

6.9. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši izsoles Objektu, septiņu darba dienu laikā pēc attiecīgā iesnieguma saņemšanas tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.

6.10. Ja juridiskajai personai, kura nosolījusi visaugstāko cenu, konstatēts nodokļu parāds, Objekts tiek piedāvāts pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.

6.11. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

7. Izsoles akta un rezultātu apstiprināšana.

7.1. Komisijas priekšsēdētājs apstiprina izsoles aktu 7 dienu laikā pēc izsoles.

7.2. Izsoles rezultātus apstiprina Talsu novada dome, kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja (izsoles komisijas), kā arī izsoles vadītāja darbībām.

7.3. Izsoles rezultāti tiek apstiprināti Talsu novada domes sēdē pēc visu maksājumu par Objekta pirkšanu nokārtošanas.

8. Nenotikušās izsoles.

- 8.1. Ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.
- 8.2. Ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā Talsu novada dome, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, var rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.
- 8.3. Pēc otrās nesekmīgās izsoles Talsu novada dome var noteikt trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās cenas samaksas kārtību, rīkot izsoli ar lejupejošu soli vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.
- 8.4. Pēc trešās nesekmīgās izsoles Talsu novada dome var ierosināt izdarīt atkārtotu novērtēšanu, citu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto mantas atsavināšanas veidu (3.-7.pants) vai atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

9. Norēķini par nosolīto Objektu, maksāšanas līdzekļi un kārtība.

- 9.1. Maksājumus par nosolīto Objektu 100% (procentu) apmērā pircējs veic EUR (*euro*).
- 9.2. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 5 (piecu) gadu laikā, pēc pirkuma līguma noslēgšanas dienas, jāveic atlikušie maksājumi par Objekta pirkšanu.
- 9.3. Visi norēķini tiek veikti ar pārskaitījumu Pašvaldības A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma “Andreji”, Valdgales pagastā, Talsu novadā, izsole”.
- 9.4. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, 10 (desmit) darba dienu laikā noslēdz Objekta pirkuma līgumu (līgums pielikumā).
- 9.5. Ja Objektu nosolījušais izsoles dalībnieks 9.2. punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies par Objektu šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.
- 9.6. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamā augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Objekta pirkuma līgumu.
- 9.7. Gadījumi, kuros iespējama termiņu pagarināšana, nav paredzēti.
- 9.8. Īpašuma tiesības uz Objektu izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, iegūst ar brīdi, kad samaksāta visa pirkuma summa un īpašuma tiesības reģistrētas zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu nov., LV-3201, tālr.63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. ____)

Talsos

____.10.2020.

Nr. ____

Par nekustamā īpašuma "Rotas", Valdgales pagastā, Talsu novadā, nodošanu atsavināšanai

Talsu novada pašvaldībā saņemts Ata Neimaņa (turpmāk tekstā – A. Neimanis) iesniegums (reģ. Nr. 12-7/5743) ar lūgumu izpirkt Talsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Rotas", Valdgales pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8892 009 0303), kas sastāv no vienas zemes vienības (kadastra apzīmējums 8892 009 0303) ar kopējo platību 0,0947 ha.

Uz zemes vienības atrodas būve ar kadastra apzīmējumu 8892 009 0303 001. Pamatojoties uz ierakstiem Kurzemes rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Valdgales pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000001229, būvju īpašums pieder A. Neimanim. 03.10.2016. starp Talsu novada pašvaldību un A. Neimani ir noslēgts zemes nomas līgums Nr.4-1/20-2016. Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, kurā noteikts, ka atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve). A. Neimanis ir tiesīgs ierosināt Talsu novada pašvaldībai piederošās zemes vienības "Rotas", Valdgales pagastā, Talsu novads (kadastra apzīmējums 8892 009 0303), atsavināšanu.

A. Neimanim ir pirkuma tiesības gadījumā, ja dome lemj par īpašuma nodošanu atsavināšanai.

Nekustamam īpašumam "Rotas", Valdgales pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8892 009 0303), zemesgrāmatā nostiprinātas īpašuma tiesības uz Talsu novada pašvaldības vārda (Valdgales pagasta zemesgrāmatas nodaļas Nr. 100000603803). Tas nav nepieciešams pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Talsu novada pašvaldība saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.pantu ir veikusi atsavināmās mantas novērtēšanu. Sertificēts vērtētājs noteicis īpašuma tirgus vērtību 1700,00 euro. Novērtēšanas izmaksas sastāda 150,00 euro.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 3.punktu, 5. panta pirmo un otro daļu, 8.panta septīto daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un Ministru kabineta noteikumu Nr. 109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.5. punktu, kā arī Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 15.10.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr.06/20, § 7) un Talsu novada domes Finanšu komitejas 22.10.2020. sēdes lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Rotas", Valdgales pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8892 009 0303), kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 8892 009 0303) ar kopējo platību 0,0947 ha.
2. Noteikt nekustamā īpašuma "Rotas", Valdgales pagastā, Talsu novadā (kadastra Nr. 8892 009 0303), cenu – 1850,00 EUR (viens tūkstotis astoņi simti piecdesmit *euro* un 00 centi), samaksu veicot 3 (trīs) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.
3. Uzdot Juridiskajai nodaļai rakstiski piedāvāt nekustamā īpašuma "Rotas", Valdgales pagastā, Talsu novadā ēkas (būves) īpašniekam A. Neimanim izmantot pirmpirkuma tiesības viena mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas.
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvajā rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielā iela 4, Liepāja, LV – 3401).

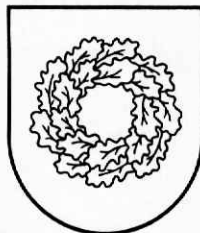
Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone

Jansons 29369443
elvis.jansons@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Atim Neimanim;
- 2) Juridiskajai nodaļai;
- 3) Nekustamā īpašuma nodaļai;
- 4) Valdgales pagasta pārvaldei.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu novads, LV-3201, tālr.63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. ____)

Talsos

____.10.2020.

Nr. ____

Par dzīvokļa īpašuma Nr. 4, Rīgas ielā 29, Sabilē, Talsu novadā, nodošanu atsavināšanai

Talsu novada pašvaldībā saņemts Ligītas Čičas iesniegums (turpmāk tekstā – L. Čiča) iesniegums (reģ. Nr. 12-7/7933) ar lūgumu izpirkt Talsu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr. 4, Rīgas ielā 29, Sabilē, Talsu novadā (kadastra Nr. 8813 900 0288) (turpmāk tekstā Īpašums). Starp SIA "Talsu namsaimnieks" un L. Čiču 10.11.2014. noslēgts dzīvokļa īres līgums.

Īpašums sastāv no vienas istabas ar kopējo platību 28,9 m² un 289/2051 kopīpašuma domājamām daļām no zemes un būvēm. Īpašums reģistrēts zemesgrāmatā uz Talsu novada pašvaldības vārda (Sabiles pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr. 131-4).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5. punkts nosaka, ka atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu, kā rezultātā L. Čiča ir tiesīga ierosināt Īpašuma atsavināšanu. L. Čičai ir pirkuma tiesības gadījumā, ja dome lemj par Īpašuma nodošanu atsavināšanai.

Talsu novada Dzīvokļu komisija veikusi Īpašuma izvērtēšanu un konstatējusi, ka Īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Talsu novada pašvaldība saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.pantu ir veikusi atsavināmās mantas novērtēšanu. Sertificēts vērtētājs noteicis īpašuma tirgus vērtību 1600,00 *euro*. Novērtēšanas izmaksas sastāda 75,00 *euro*.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturto daļas 5.punktu, 5. panta pirmo un otro daļu, 8.panta septīto daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un Ministru kabineta noteikumu Nr. 109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.5. punktu, kā arī Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 15.10.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr. 06/20, § 5) un Talsu novada domes Finanšu komitejas 22.10.2020. sēdes lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr. 4, Rīgas ielā 29, Sabilē, Talsu novadā (kadastra Nr. 8813 900 0288), ar kopējo platību 28,9 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošās 289/2051 kopīpašuma domājamās daļas no zemes un būvēm.

2. Noteikt dzīvokļa īpašuma Nr. 4, Rīgas ielā 29, Sabilē, Talsu novadā (kadastra Nr. 8813 900 0288), cenu – 1675,00 EUR (viens tūkstotis seši simti septiņdesmit pieci *euro* un 00 centi), samaksu veicot 2 (divu) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.
3. Uzdot Juridiskajai nodaļai rakstiski piedāvāt dzīvokļa īpašuma Nr. 4, Rīgas ielā 29, Sabilē, Talsu novadā, īrnieci L. Čičai izmantot pirmpirkuma tiesības mēneša laikā no piedāvājuma saņemšanas dienas.
4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvajā rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielā iela 4, Liepāja, LV – 3401).

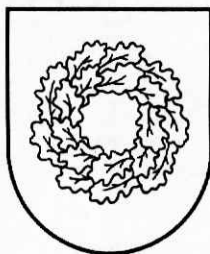
Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone

Jansons 29369443
elvis.jansons@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Līgtai Čičai;
- 2) Juridiskajai nodaļai;
- 3) Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļai;
- 4) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 5) Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldei.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Projekts

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)

Talsos

__ .10.2020.

Nr. __

Par dzīvokļa īpašuma Nr. 4, Lielā ielā 1, Valdemārpilī, Talsu novadā, atsavināšanu un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Talsu novada pašvaldība ir saņemts Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvaldes iesniegums (reģ. Nr. 12-7/5877) ar rosinājumu nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu Nr. 4, Lielā ielā 1, Valdemārpilī, Talsu novadā (kadastra Nr. 8817 900 0294) (turpmāk Īpašums).

Īpašums sastāv no vienas istabas ar kopējo platību 28,3 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 283/1630 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm un zemes.

Īpašums reģistrēts uz Talsu novada pašvaldības vārda (Valdemārpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 417-4). Tas nav izīrēts un, pamatojoties uz Talsu novada Dzīvokļu komisijas izvērtējumu, nav nepieciešams pašvaldības iestādēm pašvaldības funkcijas nodrošināšanai.

Talsu novada pašvaldība saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.pantu ir veikusi atsavināmās mantas novērtēšanu. Sertificēts vērtētājs noteicis īpašuma tirgus vērtību 1200,00 *euro*. Novērtēšanas izmaksas sastāda 75,00 *euro*.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta otro daļu, 5.panta pirmo un otro daļu, 8.panta septīto daļu, likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu un Ministru kabineta noteikumu Nr. 109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 11.5. punktu, kā arī Talsu novada objektu privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 15.10.2020. sēdes lēmumu (protokols Nr. 06/20, §3), Talsu novada domes Finanšu komitejas 22.10.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Nodot atsavināšanai Talsu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Nr. 4, Lielā ielā 1, Valdemārpilī, Talsu novadā (kadastra Nr. 8817 900 0294), ar kopējo platību 28,3 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 283/1630 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm un zemes.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
3. Noteikt dzīvokļa īpašuma Nr. 4, Lielā ielā 1, Valdemārpilī, Talsu novadā (kadastra Nr. 8817 900 0294) nosacīto cenu – 1275,00 EUR (viens tūkstotis divi simti septiņdesmit pieci *euro* un 00 centi), samaksu veicot 5 (piecu) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu pircējs maksā 6 (sešus) procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas.

4. Apstiprināt izsoles noteikumus pašvaldības dzīvokļa īpašumam Nr. 4, Lielā ielā 1, Valdemārpilī, Talsu novadā (kadastra Nr. 8817 900 0294), saskaņā ar pielikumu.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Jansons 63232119
elvis.jansons@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Juridiskajai nodaļai;
- 2) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 3) Nekustamā īpašuma nodaļai;
- 4) Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļai;
- 5) Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvaldei.

**Elektroniskas izsoles noteikumi pašvaldības dzīvokļa īpašuma Nr. 4, Lielā ielā 1,
Valdemārpilī, Talsu novadā, atsavināšanai**

*Izdoti saskaņā ar Publiskas personas
mantas atsavināšanas likuma
10. panta pirmo daļu*

1. Informācija par atsavināmo objektu.

1.1. Atsavināmais objekts:

Dzīvokļa īpašums Nr. 4, Lielā ielā 1, Valdemārpilī, Talsu novadā (kadastra Nr. 8817 900 0294) sastāv no vienas istabas ar kopējo platību 28,3 m² un pie dzīvokļa īpašuma piederošajām 283/1630 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm un zemes, turpmāk – Objekts.

1.2. Objekta reģistrācija Zemesgrāmatā.

Objekts saskaņā ar Kurzemes rajona tiesas tiesneša lēmumu (Valdemārpils pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 417-4) ir reģistrēts uz Talsu novada pašvaldības vārda.

1.3. Objekta īss raksturojums.

Objekts atrodas divu stāvu ēkas otrajā stāvā. Objekts sastāv no vienas telpas - apdzīvotas virtuves. Objektam ir zems griestu augstums – 1,9 m. Objektā ir krāsns apkure, bet nav ūdens un kanalizācija un sanitārais mezgls. Koplietošanas tualete atrodas ēkas pirmajā stāvā. Nepieciešama elektroinstalācijas nomaiņa.

1.4. Apgrūtinājumi nav

1.5. Uz Objektu pirkuma tiesības nav.

2. Objekta atsavināšanas nosacījumi.

2.1. Objekta nosacītā (sākuma) cena – **1275,00 EUR** (viens tūkstotis divi simti septiņdesmit pieci *euro* un 00 centi).

2.2. Objekta atsavināšanas metode – pārdošana izsolē.

2.3. Objekta atsavināšanas paņēmieni – elektroniska izsole ar augšupejošu soli.

2.4. Objekta atsavināšanas organizētājs – Talsu novada pašvaldības objektu privatizācijas un īpašumu atsavināšanas komisija (turpmāk – Komisija).

2.5. Objekta izsoles sagatavošanas kārtība:

2.5.1. Pēc noteikumu apstiprināšanas, laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā un Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsi.lv tiek publicēts sludinājums par izsoli.

3. Izsoles dalībnieki.

3.1. Par izsoles dalībnieku var būt jebkura fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības iegūt nekustamo īpašumu, un kura līdz reģistrācijas brīdim ir iemaksājusi šo noteikumu 5.1.punktā norādīto nodrošinājumu un autorizēta dalībai izsolē.

4. Izsoles pretendentu reģistrācija Izsoļu dalībnieku reģistrā.

4.1. Pretendentu reģistrācija notiek no 2020. gada 9. novembra plkst. 13.00 līdz 2020. gada 29.novembrim plkst. 23.59 elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> pēc oficiāla paziņojuma par izsoli publicēšanas Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” tīmekļa vietnē www.vestnesis.lv.

4.2. Izsoles pretendenti – fiziskas personas, kuras vēlas savā vai cita vārdā vai juridiskās personas vārdā pieteikties izsolei, elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norāda:

- 4.2.1. Fiziska persona:
 - 4.2.1.1. Vārdu, uzvārdu;
 - 4.2.1.2. Personas kodu vai dzimšanas datumu (persona, kurai nav piešķirts personas kods);
 - 4.2.1.3. Kontaktadresi;
 - 4.2.1.4. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru;
 - 4.2.1.5. Norēķinu rekvizītus (kredītiestādes konta numurs, uz kuru personai atmaksājama nodrošinājuma summa);
 - 4.2.1.6. Personas papildu kontaktinformāciju – elektroniskā pasta adresi un tālruņa numuru (ja tāds ir).
- 4.2.2. Fiziska persona, kura pārstāv citu fizisku vai juridisku personu, papildus 4.2.1.punktā norādītajam, sniedz informāciju par:
 - 4.2.2.1. Pārstāvamās personas veidu;
 - 4.2.2.2. Vārdu, uzvārdu fiziskai personai vai nosaukumu juridiskai personai;
 - 4.2.2.3. Personas kodu vai dzimšanas datumu (ārzemniekam) fiziskai personai vai reģistrācijas numuru juridiskai personai;
 - 4.2.2.4. Kontaktadresi;
 - 4.2.2.5. Personu apliecinoša dokumenta veidu un numuru fiziskai personai;
 - 4.2.2.6. Informāciju par notariāli apliecinātu pilnvaru, ja reģistrēts lietotājs izsolē pārstāv citu fizisku personu, vai informāciju par rakstiski noformētu pilnvaru vai dokumentu, kas apliecina reģistrēta lietotāja tiesības pārstāvēt juridisku personu bez īpaša pilnvarojuma, ja reģistrēts lietotājs pārstāv juridisku personu;
 - 4.2.2.7. Informāciju par pilnvarojuma apjomu (pārstāvības tiesības konkrētai izsolei, vairākām konkrētām izsolēm, uz noteiktu laiku, pastāvīgi);
 - 4.2.2.8. Attiecīgās lēmēj institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi juridiskajai personai.
- 4.3. Reģistrējoties Izsoļu dalībnieku reģistrā, persona iepazīstas ar elektronisko izsoļu vietnes lietošanas noteikumiem un apliecina noteikumu ievērošanu, kā arī par sevi sniegto datu pareizību.
- 4.4. Ziņas par personu iekļauj Izsoļu dalībnieku reģistrā, pamatojoties uz personas iesniegumu. Iesniegumu persona iesniedz patstāvīgi, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo elektronisko pakalpojumu "Par e-izsoļu vietnes dalībnieka dalību konkrētā izsolē" un identificējoties ar vienu no vienotajā valsts un pašvaldību portālā www.latvija.lv piedāvātajiem identifikācijas līdzekļiem.
- 4.5. Reģistrēts lietotājs, kurš vēlas piedalīties izsludinātajā izsolē, elektronisko izsoļu vietnē nosūta izsoles rīkotājam lūgumu par autorizēšanu dalībai konkrētā izsolē un izsoles sludinājumā norādītajā izsoles rīkotāja kontā iemaksā izsoles nodrošinājuma summu sludinājumā noteiktajā apmērā, kā arī sedz maksu par dalību izsolē vietnes administratoram normatīvajos aktos noteiktajā apmērā saskaņā ar elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam sagatavotu rēķinu.
- 4.6. Izsoles rīkotājs autorizē izsoles pretendentu, kurš izpildījis izsoles priekšnoteikumus, dalībai izsolē 7 (septiņu) dienu laikā, izmantojot elektronisko izsoļu vietnē pieejamo rīku.
- 4.7. Informāciju par autorizēšanu dalībai izsolē izsoles rīkotājs reģistrētam lietotājam nosūta elektroniski uz elektronisko izsoļu vietnē reģistrētam lietotājam izveidoto kontu.
- 4.8. Autorizējot personu izsolei, katram solītājam elektronisko izsoļu vietnes sistēma automātiski izveido unikālu identifikatoru.
- 4.9. Izsoles pretendents netiek reģistrēts, ja:
 - 4.9.1. nav vēl iestājies vai ir beidzis pretendentu reģistrācijas termiņš;
 - 4.9.2. ja nav izpildīti visi šo noteikumu 4.2.1. punktā vai 4.2.2. punktā minētie norādījumi;
 - 4.9.3. fiziskā vai juridiskā persona saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem nevar iegūt savā īpašumā zemi.

4.10. Izsoles rīkotāji nav tiesīgi līdz izsoles sākumam sniegt informāciju par izsoles pretendentiem.

4.11. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Objekta izsoles noteikumiem, kā arī ar tehniskajiem rādītājiem, kuri raksturo pārdodamo Objektu un ir Izsoles rīkotāja rīcībā. Kontaktpersonas par Objektu – Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvaldes vadītājs, tālr. 26514956 un Talsu novada pašvaldības juridiskā nodaļa, tālr. 63232119, 29369443. Izsoles noteikumi pieejami Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsi.lv, sadaļā Izsoles.

5. Samaksas kārtība.

5.1. Izsoles dalībniekiem jāpārskaita drošības nauda 10 % apmērā no Objekta nosacītās vērtības, tas ir **127,50 EUR (viens simts divdesmit septiņi euro un 50 centi)**, Talsu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma Lielā ielā 1-4, Valdemārpilī, Talsu novadā, izsoles drošības nauda”

5.2. Izsoles reģistrācijas maksa **20,00 EUR (divdesmit euro un 00 centi)** jāiemaksā atbilstoši elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> norādītajiem nosacījumiem.

5.3. Ja pretendents nav iemaksājis drošības naudu un izsoles reģistrācijas maksu, pie izsoles netiek pielaists.

6. Izsoles norise.

6.1. **Izsole sākas elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> 2020. gada 9.novembrī plkst. 13.00 un noslēdzas 2020. gada 9. decembrī plkst. 13.00.**

6.2. Izsolei autorizētie dalībnieki drīkst izdarīt solījumus visā izsoles norises laikā.

6.3. Pārsolīšanas summa jeb solis –**100,00 EUR (viens simts euro un 00 centi)**.

6.4. Ja pēdējo piecu minūšu laikā pirms izsoles noslēgšanai noteiktā laika tiek reģistrēts solījums, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts par 5 (piecām) minūtēm.

6.5. Ja pēdējās stundas laikā pirms izsoles noslēgšanas tiek konstatēti būtiski tehniski traucējumi, kas var ietekmēt izsoles rezultātu, un tie nav saistīti ar sistēmas drošības pārkāpumiem, izsoles laiks automātiski tiek pagarināts līdz nākamās darbadienas plkst. 13.00.

6.6. Pēc izsoles noslēgšanas solījumus neregistrē un elektronisko izsoļu vietnē tiek norādīts izsoles noslēguma datums, laiks un pēdējais izdarītais solījums.

6.7. Izsoles organizētājs var pārtraukt izsoli, ja tās norises laikā saņemts elektronisko izsoļu vietnes drošības pārvaldnieka paziņojums par būtiskiem tehniskiem traucējumiem, kas var ietekmēt izsoles rezultātu. Paziņojumu par izsoles pārtraukšanu publicē elektronisko izsoļu vietnē.

6.8. Pēc izsoles slēgšanas sistēma automātiski sagatavo izsoles aktu, kuru izsoles komisija apstiprina septiņu dienu laikā pēc izsoles.

6.9. Izsoles dalībniekiem, kuri piedalījušies izsolē, bet nav nosolījuši izsoles Objektu, septiņu darba dienu laikā pēc attiecīgā iesnieguma saņemšanas tiek atmaksāts izsoles nodrošinājums.

6.10. Ja juridiskajai personai, kura nosolījusi visaugstāko cenu, konstatēts nodokļu parāds, Objekts tiek piedāvāts pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.

6.11. Izsole tiek atzīta par nenotikušu un nodrošinājums netiek atmaksāts nevienam no izsoles dalībniekiem, ja neviens no viņiem nav pārsolījis izsoles sākumcenu.

7. Izsoles akta un rezultātu apstiprināšana.

7.1. Komisijas priekšsēdētājs apstiprina izsoles aktu 7 dienu laikā pēc izsoles.

7.2. Izsoles rezultātus apstiprina Talsu novada dome, kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja (izsoles komisijas), kā arī izsoles vadītāja darbībām.

7.3. Izsoles rezultāti tiek apstiprināti Talsu novada domes sēdē pēc visu maksājumu par Objekta pirkšanu nokārtošanas.

8. Nenotikušās izsoles.

- 8.1. Ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.
- 8.2. Ja nekustamā īpašuma pirmajā izsolē neviens nav pārsolījis izsoles sākumcenu, rīko otro izsoli ar augšupejošu soli, kurā Talsu novada dome, kas organizē nekustamā īpašuma atsavināšanu, var pazemināt izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem, var rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās augstākās cenas samaksas kārtību vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.
- 8.3. Pēc otrās nesekmīgās izsoles Talsu novada dome var noteikt trešo izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 60 procentiem no nosacītās cenas, rīkot jaunu izsoli, mainot nosolītās cenas samaksas kārtību, rīkot izsoli ar lejupejošu soli vai ierosināt atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.
- 8.4. Pēc trešās nesekmīgās izsoles Talsu novada dome var ierosināt izdarīt atkārtotu novērtēšanu, citu Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteikto mantas atsavināšanas veidu (3.-7.pants) vai atcelt lēmumu par nodošanu atsavināšanai.

9. Norēķini par nosolīto Objektu, maksāšanas līdzekļi un kārtība.

- 9.1. Maksājumus par nosolīto Objektu 100% (procentu) apmērā pircējs veic EUR (*euro*).
- 9.2. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, 5 (piecu) gadu laikā, pēc pirkuma līguma noslēgšanas dienas, jāveic atlikušie maksājumi par Objekta pirkšanu.
- 9.3. Visi norēķini tiek veikti ar pārskaitījumu Pašvaldības A/S „SEB bankas” kontā: LV49UNLA0028700130033, ar atzīmi „Nekustamā īpašuma Lielā ielā 1-4, Valdemārpilī, Talsu novadā, izsole”.
- 9.4. Izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, 10 (desmit) darba dienu laikā noslēdz Objekta pirkuma līgumu (līgums pielikumā).
- 9.5. Ja Objektu nosolījušais izsoles dalībnieks 9.2.punktā noteiktajā termiņā nav norēķinājies par Objektu šajos noteikumos minētajā kārtībā, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Objektu. Drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta.
- 9.6. Ja nosolītājs noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, par to informē izsoles dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un šim izsoles dalībniekam ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par Objekta pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu un viena mēneša laikā noslēgt Objekta pirkuma līgumu.
- 9.7. Gadījumi, kuros iespējama termiņu pagarināšana, nav paredzēti.
- 9.8. Īpašuma tiesības uz Objektu izsoles dalībnieks, kurš nosolījis Objektu, iegūst ar brīdi, kad samaksāta visa pirkuma summa un īpašuma tiesības reģistrētas zemesgrāmatā.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Projekts

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)

Talsos

29.10.2020.

Nr. __

Par nekustamā īpašuma “Katlu māja”, Pastendē, Ģibuļu pagastā, daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā

Talsu novada pašvaldība ir saņēmusi Ģibuļu pagasta pārvaldes iesniegumu (reģ. Nr. 12-6e/5284) ar lūgumu nodot nomā SIA “Talsu ūdens” ūdenstorni (kadastra apzīmējums 8854 009 0294 004) nekustamajā īpašumā “Katlu māja”, Pastendē, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā.

Nekustamais īpašums “Katlu māja”, Pastendē, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, kadastra numurs 8854 009 0294, sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 8854 009 0294) ar kopējo platību 6,07 ha, katlumājas (kadastra apzīmējums 8854 009 0294 001) ar kopējo platību 201,3 m², katlumājas (kadastra apzīmējums 8854 009 0294 002) ar kopējo platību 259,5 m², ūdenstorni (kadastra apzīmējums 8854 009 0294 004) ar kopējo platību 5,50 m², artēziskās akas (kadastra apzīmējums 8854 009 0294 005) un šķidrā kurināmā noliktavas (kadastra apzīmējums 8854 009 0294 006) ar kopējo platību 45,0 m². Nekustamais īpašums reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Ģibuļu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000094482 uz Talsu novada pašvaldības vārda.

Saskaņā ar pamatlīdzekļu uzskaites kartīti Nr. 08_406, ūdenstornis (kadastra apzīmējums 8854 009 0294 004) nodots ekspluatācijā no 1994. gada. Šobrīd pamatlīdzekļa atlikusī vērtība ir 0,00 EUR.

2013. gada 25. oktobrī starp Talsu novada pašvaldību un SIA “Latvijas Mobilais telefons” noslēgts nomas līgums Nr. 2013/53, ar kuru Talsu novada pašvaldība iznomājusi SIA “Latvijas Mobilais Telefons” ūdenstorni (kadastra apzīmējums 8854 009 0294 004) jumta daļu, kas nepieciešama aparatūras un antenu – fīderu sistēmas uzstādīšanai un ekspluatācijai, publiskā elektronisko skaru tīkla iekārtu darbības nodrošināšanai. Nomas līguma termiņš līdz 2028. gada 25. oktobrim. Nomas līgums reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Ģibuļu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000094482.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta otrās daļas 5. punkts nosaka, ka publiskas personas mantu var nodot bezatlīdzības lietošanā privātpersonai vai kapitālsabiedrībai tai deleģēto valsts pārvaldes uzdevumu pildīšanai, arī publiskas personas pakalpojumu sniegšanai.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 1.punktu Pašvaldība ir izveidojusi SIA “Talsu ūdens”, kuras darbības mērķis saskaņā ar statūtiem ir nodrošināt ūdenssaimniecības pakalpojumu funkciju.

2015. gada 13. februārī starp Talsu novada pašvaldību un SIA “Talsu ūdens” noslēgts deleģēšanas līgums, ar kuru Talsu novada pašvaldība deleģē SIA “Talsu ūdens” organizēt Talsu novada pašvaldības iedzīvotājiem komunālo pakalpojumu ūdensapgādes un kanalizācijas,

notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas jomā izrietošus pārvaldes uzdevumus (deleģēšanas līguma 1. punkts).

Ūdenstornis (kadastra apzīmējums 8854 009 0294 004), kas atrodas "Katlu māja", Pastendē, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, nepieciešams nodot SIA "Talsu ūdens", lai nodrošinātu ūdensapgādes pakalpojumu Pastendes iedzīvotājiem.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 5. pantu, 14. panta otrās daļas 3. punktu un 21.panta pirmo daļu, "Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums" 5.panta otrās daļas 5.punktu, 5.panta trešo daļu, 2015. gada 13. februāra deleģēšanas līguma, kas noslēgts starp Talsu novada pašvaldību un SIA "Talsu ūdens", 1. punktu, kā arī ņemot vērā Talsu novada domes Finanšu komitejas 22.10.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Nodot bezatlīdzības lietošanā SIA "Talsu ūdens" zemes vienības (kadastra apzīmējums 8854 009 0294) daļu ar kopējo platību 1660,83 m², ūdenstorni (kadastra apzīmējums 8854 009 0294 004) (tai skaitā zemsprieguma līniju, kas saistīta ar ūdenstorni), izņemot jumta daļu, kas iznomāta SIA "Latvijas Mobilais Telefons" saskaņā ar 2013. gada 25. oktobra nomas līgumu Nr. 2013/53, kas atrodas "Katlu māja", Pastendē, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā (shēma pielikumā), lai nodrošinātu ūdensapgādes pakalpojumu Pastendes iedzīvotājiem.
2. Uzdot Ģibuļu pagasta pārvaldes vadītājam slēgt bezatlīdzības lietošanas līgumu par lēmuma 1. punktā minētās nekustamā īpašuma daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā SIA "Talsu ūdens".
3. Līguma termiņu noteikt 10 (desmit) gadus no līguma noslēgšanas brīža.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone

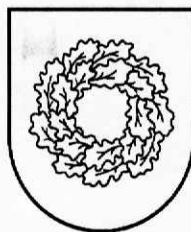
Jansons 63232119
elvis.jansons@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. SIA "Talsu ūdens";
2. Ģibuļu pagasta pārvaldei;
3. Juridiskajai nodaļai;
4. Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
5. Nekustamā īpašuma nodaļai.

Nekustamā īpašuma daļas shēma, kas nododama bezatlīdzības lietošanā SIA "Talsu ūdens"





Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Projekts

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)

Talsos

29.10.2020.

Nr. __

Par grozījumiem Talsu novada domes 2018.gada 13.decembra lēmumā Nr.545 "Par valsts amatpersonām"

Ņemot vērā Talsu novada domes 2020.gada 24.septembra lēmumu Nr.453 „Par izmaiņām Talsu novada pašvaldības centrālajā administrācijā”, nepieciešams precizēt Talsu novada pašvaldības amatpersonu amatu sarakstu, kurām noteikts valsts amatpersonas statuss.

Saskaņā ar likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 4.pantu, Ministru kabineta 2002.gada 22.oktobra noteikumu Nr.478 “Kārtība, kādā aizpildāmas, iesniedzamas, reģistrējamas un glabājamās valsts amatpersonu deklarācijas un aizpildāmi un iesniedzami valsts amatpersonu saraksti” 19.punktu un Talsu novada domes Finanšu komitejas 22.10.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Grozīt Talsu novada domes 2018.gada 13.decembra lēmuma Nr.545 “Par valsts amatpersonām” 1.54. punktu un izteikt to šādā redakcijā:

“1.54. pašvaldības Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļas vadītājs;”.

2. Papildināt Talsu novada domes 2018.gada 13.decembra lēmuma Nr.545 “Par valsts amatpersonām” 1.62. punktu aiz vārda “nodaļas” ar vārdu “Algu”.

3. Grozīt Talsu novada domes 2018.gada 13.decembra lēmumu Nr.545 “Par valsts amatpersonām” un papildināt to ar 1.66. -1.67.punktiem šādā redakcijā:

“1.66. pašvaldības Juridiskās nodaļas vecākais iepirkumu speciālists;

1.67. pašvaldības Kvalitātes vadības un uzraudzības nodaļas vadītājs;”.

4. Ar 2020.gada 4.novembri izslēgt Talsu novada domes 2018.gada 13.decembra lēmuma Nr.545 “Par valsts amatpersonām” 1.56.punktu.

Domes priekšsēdētāja

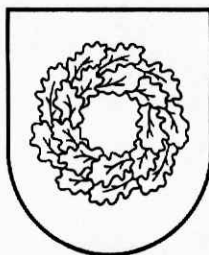
S.Pētersone

Lorence 63237682
aija.lorence@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Juridiskajai nodaļai;
2. Juridiskās nodaļas Personāla daļai;
4. Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļai;
5. Aivaram Zutim;

6. Kvalitātes vadības un uzraudzības nodaļai;



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)
Talsos

29.10.2020.

Nr._____

Par grozījumu Talsu novada licencēšanas komisijas sastāvā

Talsu novada pašvaldībā saņemts Talsu novada licencēšanas komisijas locekles Janas Horstes 2020.gada 16.oktobra iesniegums (reģistrēts ar Nr.12-3/6937) ar lūgumu atbrīvot no Talsu novada licencēšanas komisijas locekles pienākumu pildīšanas ar 2020.gada 31.oktobri.

J.Horste par Talsu novada licencēšanas komisijas loekli ievēlēta ar Talsu novada domes 2019.gada 25.jūlija lēmumu Nr.476 "Par grozījumu Talsu novada licencēšanas komisijas sastāvā".

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu un 61.pantu, ņemot vērā Talsu novada domes Finanšu komitejas 22.10.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

Atbrīvot Janu Horsti no Talsu novada licencēšanas komisijas locekles pienākumu pildīšanas ar 2020.gada 31.oktobri.

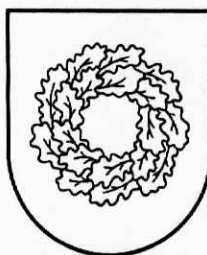
Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Lorence 63237682
aija.lorence@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Janai Horstei;
2. Talsu novada licencēšanas komisijai;
3. Juridiskajai nodaļai;
4. Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
5. Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļai.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____punkts)
Talsos

29.10.2020.

Nr._____

Par grozījumu Talsu novada domes 2020.gada 30.jūlija noteikumos Nr.2 "Par Talsu novada domes lēmumu projektu, pastāvīgo komiteju sēžu protokolu, domes sēžu protokolu, domes izveidoto komisiju sēžu protokolu sagatavošanu un publicēšanu Talsu novada pašvaldības mājaslapā"

Lai uzlabotu Talsu novada domes lēmumu projektu aprites kārtību, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 41.panta pirmās daļas 2.punktu, saskaņā ar Talsu novada domes Finanšu komitejas 2020.gada 22.oktobra lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

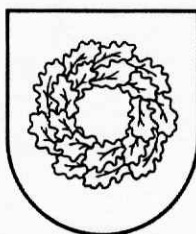
1. Grozīt Talsu novada domes 2020.gada 30.jūlija noteikumus Nr.2 "Par Talsu novada domes lēmumu projektu, pastāvīgo komiteju sēžu protokolu, domes sēžu protokolu, domes izveidoto komisiju sēžu protokolu sagatavošanu un publicēšanu Talsu novada pašvaldības mājaslapā" (apstiprināti ar Talsu novada domes 2020.gada 30.jūlija lēmumu Nr.343) un izteikt noteikumu 2.8.2.apakšpunktu šādā redakcijā:
„2.8.2. Sagatavotāja nodaļas vadītājs vizē lēmuma projektu, papildus norādot, kuru speciālistu vīzas vēl nepieciešamas. Ja sagatavotājs ir nodaļas vadītājs, tad lēmuma projektu vizē pašvaldības izpilddirektora vietnieks, pamatojoties uz amata aprakstā noteikto atbildības jomu sadalījumu. Ja sagatavotājs ir pašvaldības iestādes vadītājs, tad lēmuma projektu vizē pašvaldības izpilddirektors.”
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Lorence 63237682
aija.lorence@talsi.lv

Nosūtīt e-pasta grupai visi@talsi.lv



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV – 3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)

Talsos

___.2020.

Nr. __

Par pilnvarojumu pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un pārmaksas dzēšanu

Izvērtējot Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu regulējumu par kārtību, kādā tiek dzēsti nekustamā īpašuma nodokļa parādi, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas, kā arī nekustamā īpašuma nodokļu pārmaksu,

Talsu novada dome konstatē:

1. Likuma “Par nodokļiem un nodevām” 1.panta 5.punktā noteikts, ka nodokļu (nodevu) administrācija ir pašvaldības domes ieceltas amatpersonas vai izveidotas iestādes.
2. Saskaņā ar likumu “Par nodokļiem un nodevām” 20.panta trešo punktu nekustamā īpašuma nodokli administrē pašvaldības atbilstoši likumam “Par nekustamā īpašuma nodokli”.
3. Likuma “Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešajā daļā noteikts, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādu, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas 25.panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības. Saskaņā ar šī panta pirmās daļas zemāk uzskaitītiem punktiem valsts budžetā pilnīgi vai daļēji ieskaitāmo nodokļu parādu, kā arī nokavējuma naudas un soda naudas dzēš šādos gadījumos:
 - 3.1. fiziskajai personai – nodokļu maksātājam – viņa nāves gadījumā, ja nav iespējams no mantiniekiem piedzīt nodokļu parādu, kā arī ar tiem saistītās soda naudas, nokavējuma naudas;
 - 3.2. nodokļu maksātājam attiecībā uz bezstrīda kārtībā piedzenamiem nokavētiem nodokļu maksājumiem – ja lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu ir zaudējis spēku saskaņā ar likuma “Par nodokļiem un nodevām” 26.panta devītās daļas 4.punktu;
 - 3.3. nodokļu maksātājam – likuma “Par nodokļiem un nodevām” 26.panta sestās prim paredzētajā gadījumā, ja triju gadu laikā no maksājuma termiņa iestāšanās nav pieņemts lēmums par nokavēto maksājumu piedziņu;
 - 3.4. individuālajam (ģimenes) uzņēmumam (arī zemnieku vai zvejnieku saimniecībai) – dibinātāja (īpašnieka) nāves gadījumā, ja nav iespējams no mantiniekiem piedzīt nodokļu parādu, kā arī soda naudas un nokavējuma naudas;
 - 3.5. nodokļu maksātājam – ja nodokļu maksātājs normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos ir izslēgts no Uzņēmuma reģistra reģistriem un, ja to paredz Komerclikums, iestājas kreditoru prasījumu noilgums.
4. Likuma “Par nodokļiem un nodevām” 25.² panta otrajā daļā noteikts, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādu, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma

naudas un soda naudas nodokļu maksātāja maksātspējas situācijā, kurās tiek atjaunota nodokļu maksātāja maksātspēja, dzēš attiecīgās pašvaldības.

5. Likuma "Par nodokļiem un nodevām" 25.³ panta otrajā daļā noteikts, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmo nokavējuma naudu, kas aprēķināta par periodu, kad personai bija liegta iespēja rīkoties ar finanšu līdzekļiem, šā panta pirmajā daļā noteiktajā apmērā un kārtībā dzēš attiecīgās pašvaldības.

6. Likuma "Par nodokļiem un nodevām" 25.¹ pantā ir noteikts, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa pārmaksas dzēš attiecīgās pašvaldības, ja nodokļu maksātājs ir likvidēts un izslēgts no nodokļa maksātāja reģistra vai triju gadu laikā no konkrētā nodokļa likuma noteiktā maksāšanas termiņa nav pieprasījis pārmaksātās nodokļa summas atmaksu vai novirzīšanu kārtējo vai nokavēto nodokļu maksājumu segšanai

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma "Par nodokļiem un nodevām" 1.panta piekto punktu, 20.panta 3.punktu, 25.panta trešo daļu, 25.¹ pantu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 27.punktu un saskaņā ar Talsu novada domes Finanšu komitejas __.__.2020. lēmumu

Talsu novada dome nolemj:

1. Pilnvarot Talsu novada pašvaldības izpilddirektora vietnieku, pamatojoties uz amata aprakstā noteikto jomu sadalījumu, pieņemt lēmumu un veikt visas nepieciešamās darbības, kas saistītas ar Talsu novada pašvaldības budžetā ieskaitāmo nekustamā īpašuma nodokļa parādu, kā arī ar to saistīto nokavējuma naudas, soda naudas dzēšanu un nekustamā īpašuma nodokļa pārmaksas dzēšanu.

2. Atzīt par spēku zaudējušu Talsu novada domes 14.06.2018. lēmumu Nr.223 "Par pilnvarojumu pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa pārmaksas dzēšanu".

3. Atzīt par spēku zaudējušu Talsu novada domes 14.07.2016. lēmumu Nr.397 "Par pilnvarojumu pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un pārmaksas dzēšanu".

4. Talsu novada pašvaldības izpilddirektora vietnieka lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža, iesniedzot iesniegumu Talsu novada domei Talsu novada pašvaldības Apmeklētāju pieņemšanas centrā Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā, vai jebkurā Talsu novada pašvaldības pilsētas vai pagasta pārvaldē, vai nosūtot elektroniski (parakstīts ar elektronisko parakstu) uz Talsu novada pašvaldības oficiālo elektroniskā pasta adresi: pasts@talsi.lv.

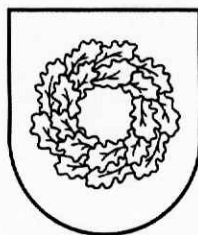
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

6.Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielā iela 4, Liepāja, LV 3401).

Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone

Riekstniece 63232124
ramona.riekstniece@talsi.lv



Latvijas Republika
TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV – 3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts: pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)
Talsos

__._.2020.

Nr. __

**Par pilnvarojumu pieņemt lēmumu
par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa
maksājumu piedziņu**

Likuma "Par nodokļiem un nodevām" 20.panta 3. punkts nosaka nekustamā īpašuma nodokli administrē pašvaldības atbilstoši likumam "Par nekustamā īpašuma nodokli".

Saskaņā ar likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 9.panta pirmo daļu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nekustamā īpašuma nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā.

Likuma "Par nodokļiem un nodevām" 26.panta pirmā daļa nosaka, ka nodokļu maksājumus atbilstoši nodokļu deklarācijai, avansa maksājumu aprēķinam, kā arī citiem dokumentiem par maksājumiem budžetā vai pēc nodokļu administrācijas kontroles (pārbaudes, revīzijas) aprēķinātos nodokļu maksājumus (arī soda naudu), kuri nav samaksāti nodokļu likumos vai citos normatīvajos aktos noteiktajā termiņā, un ar tiem saistīto nokavējuma naudu, kā arī izdevumus par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā nodokļu administrācija piedzen bezstrīda kārtībā, pamatojoties uz lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Nemot vērā minēto un pamatojoties "Par nodokļiem un nodevām" 20.panta 3.punktu, 26.panta pirmo daļu, likumu "Par nekustamā īpašuma nodokli" 9.panta pirmo daļu, likuma "Par pašvaldībām" 5.panta pirmo daļu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 69.panta pirmās daļas 1.punktu un Talsu novada domes Finanšu komitejas __._.2020. lēmumu

Talsu novada dome nolemj:

1. Pilnvarot Talsu novada pašvaldības izpilddirektora vietnieku, pamatojoties uz amata aprakstā noteikto jomu sadalījumu, pieņemt lēmumu – izpildrīkojumu un brīdinājumu par administratīvā akta par piespiedu izpildi, un parakstīt dokumentus par administratīvā akta paziņošanu.

2. Atzīt par spēku zaudējušu Talsu novada domes 13.06.2013. lēmumu Nr.389 "Par pilnvarojumu pieņemt lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu".

3. Talsu novada pašvaldības izpilddirektora vietnieka lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža, iesniedzot iesniegumu Talsu novada domei Talsu novada pašvaldības Apmeklētāju pieņemšanas centrā Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā, vai jebkurā Talsu novada

pašvaldības pilsētas vai pagasta pārvaldē, vai nosūtot elektroniski (parakstīts ar elektronisko parakstu) uz Talsu novada pašvaldības oficiālo elektroniskā pasta adresi: pasts@talsi.lv.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielā iela 4, Liepāja, LV 3401).

Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone

Riekstniece 63232124
ramona.riekstniece@talsi.lv



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr. 90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV – 3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. __, __.punkts)
Talsos

___.2020.

Nr. __

Par pilnvarojumu pieņemt lēmumu par nokavēto nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu labprātīgu izpildi

Likuma "Par nodokļiem un nodevām" 20.panta 3. punkts nosaka nekustamā īpašuma nodokli administrē pašvaldības atbilstoši likumam "Par nekustamā īpašuma nodokli".

Saskaņā ar likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 9.panta pirmo daļu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājs ir atbildīgs par nekustamā īpašuma nodokļa pilnīgu nomaksāšanu noteiktajā laikā.

Saskaņā ar likuma "Par nodokļiem un nodevām" 24.panta pirmās daļas pirmo punktu nodokļu administrācijai uz nodokļu maksātāja motivēta rakstveida iesnieguma pamata ir tiesības sadalīt termiņos uz laiku līdz vienam gadam, skaitot no iesnieguma iesniegšanas dienas, nodokļa maksājumu samaksu.

Saskaņā ar likuma "Par nodokļiem un nodevām" 26.panta vienpadsmito daļu nodokļu administrācijai, uz nodokļu maksātāja motivēta rakstveida iesnieguma pamata ir tiesības pieņemt lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu labprātīgu izpildi, nosakot nodokļu maksātājam termiņus uz laiku līdz trim gadiem, skaitot no iesnieguma iesniegšanas dienas, labprātīgai tādu nokavēto nodokļu maksājumu samaksai, kuri tiek piedzīti ar lēmumu par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties Administratīvā procesa likuma 68.panta otrās daļas 1.punktu un trešo daļu, likuma "Par nodokļiem un nodevām" 18.panta pirmās daļas 3.punktu, 24.panta pirmās daļas 1. punktu, 26.panta vienpadsmito daļu un trīspadsmito daļu, likuma "Par pašvaldībām" 5.panta pirmo daļu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 69.panta pirmās daļas 1.punktu un Talsu novada domes Finanšu komitejas ___.2020. lēmumu

Talsu novada dome nolemj:

1. Pilnvarot Talsu novada pašvaldības izpilddirektora vietnieku, pamatojoties uz amata aprakstā noteikto jomu sadalījumu, pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu sadalīšanu termiņos uz laiku līdz vienam gadam un lēmumu par nokavēto nodokļa maksājumu labprātīgu izpildi.

2. Atzīt par spēku zaudējušu Talsu novada domes 30.11.2017. lēmumu Nr.535 "Par nokavētā nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu labprātīgu izpildi".

3. Talsu novada pašvaldības izpilddirektora vietnieka lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža, iesniedzot iesniegumu Talsu novada domei Talsu novada pašvaldības Apmeklētāju pieņemšanas centrā Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā, vai jebkurā Talsu novada pašvaldības pilsētas vai pagasta pārvaldē, vai elektroniski (parakstīts ar elektronisko parakstu) uz Talsu novada pašvaldības oficiālo elektroniskā pasta adresi: pasts@talsi.lv.

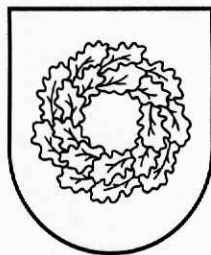
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielā iela 4, Liepāja, LV 3401).

Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone

Riekstniece 63232124
ramona.riekstniece@talsi.lv



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)
Talsos

29.10.2020.

Nr._____

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8842 010 0172 platības precizēšanu

Talsu novada pašvaldībā saņemts Hildas Jērgermanes pilnvarotās personas Austra Božes, kurš rīkojas saskaņā ar Rīgas apgabaltiesas zvērinātas notāres Dzintras Zitmanes 2011.gada 11.aprīlī izdotu ģenerālpilnvaru Nr.1736, iesniegums (reģistrēts 13.10.2020. ar Nr.12-12/6821), kurā lūgts apstiprināt uzmērīto platību zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8842 010 0172.

Iepazīstoties ar Talsu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju,

Talsu novada dome konstatē:

1. Ar Latvijas Republikas Centrālās zemes komisijas 2011.gada 12.decembra atzinumu Nr.8378 "Par zemes īpašuma tiesību atzīšanu uz zemes reformas pabeigšanai paredzēto zemi" atzītas Hildai Jērgermanei īpašuma tiesības uz Talsu novada Abavas pagasta zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 8842 010 0171 – 0,8 ha platībā, 8842 010 0172 – 1,3 ha platībā un 8842 007 0165 – 1,05 ha platībā.

2. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8842 010 0172 reģistrēta ar 1,3 ha platību. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8842 010 0172 iekļaujas nekustamā īpašuma ar nosaukumu "Ilgas", Abavas pagastā, Talsu novadā, kadastra numurs 8842 010 0171, sastāvā.

3. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8842 010 0172 robežas ir kadastrāli uzmērītas no 14.07.2020 līdz 31.07.2020.

4. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8842 010 0172 platība ir 1,1335 ha, un tā pārsniedz normatīvajos aktos par nekustamā īpašuma objektu noteikšanu pieļaujamās platību nesaistes robežas.

Pamatojoties uz minēto, likuma "Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos" 2.panta deviņo daļu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministra kabineta noteikumu Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi" 188.punktu un saskaņā ar Talsu novada domes Finanšu komitejas 22.10.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Noteikt, ka nekustamā īpašuma "Ilgas", Abavas pagasts, Talsu novads, kadastra numurs 8842 010 0171, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8842 010 0172 platība ir 1,1335 ha.

2. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese: Lielajā ielā 4, Liepāja, LV-3401).

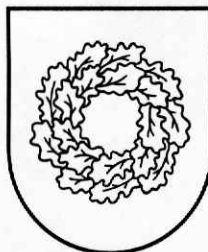
Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Romaško 26451501
inga.romasko@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. VZD Kurzemes reģionālajai nodaļai, paziņošanai - eAdreses.
2. SIA "Latvijasmernieks.lv", e-pasts: talsi@latvijasmernieks.lv.
3. Austrim Božem, "[REDACTED]".
4. Nekustamā īpašuma nodaļai.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. _____, _____punkts)

Talsos

29.10.2020.

Nr. __

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu

Izvērtējot informāciju par nekustamo īpašumu "Kūts 2", Virbu pagastā, Talsu novadā, un izskatot Ingrīdas Kajakas iesniegumu par nekustamā īpašuma "Kūts 2", Virbu pagastā, Talsu novadā, iegādi 903/5250 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8896 004 0459. Saskaņā ar pašvaldības rīcībā esošajiem dokumentiem un informāciju,

Talsu novada dome konstatē:

1. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta uzturētās Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (turpmāk – Kadastra informācijas sistēma) datiem, nekustamā īpašuma "Kūts 2", Virbu pagastā, Talsu novadā, ar kadastra numuru 8896 004 0459 sastāvā ietilpst zemes vienība 0,42 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8896 004 0459 un divas būves: būve (kūts) ar kadastra apzīmējumu 8896 004 0459 001 un būve (kūts) ar kadastra apzīmējumu 8896 004 0459 002 ar adresi Skolas iela 5, Jaunpagasts, Virbu pagasts, Talsu novads. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Kūts 2" nostiprinātas zemesgrāmatā (nodalījuma numurs 100000339960) sešiem nekustamā īpašuma kopīpašniekiem (I.G. - 342/5250 domājamās daļas, L.M. - 265/5250 domājamās daļas, M.N. - 471/5250 domājamās daļas, A.P. - 1256/5250 domājamās daļas), I.Š. - 358/5250 domājamās daļas un J.Z. - 271/5250 domājamās daļas) kopā 2963/5250 domājamo daļu apmērā. Trīs fiziskas personas kadastra informācijas sistēmā reģistrētas kā nekustamā īpašuma "Kūts 2" tiesiskie valdītāji: A.Dz. 1068/5250 domājamo daļu apmērā, M.F. 903/5250 domājamo daļu apmērā un V.Z. 316/5250 domājamo daļu apmērā.

2. Ar Talsu rajona Virbu pagasta padomes 2006.gada 24.maija lēmumu Nr.6/3.19 "Par zemes piešķiršanu lietošanā" I.G., L.M., M.N., L.K., K.N., I.Š., J.Z., A.Dz., M.F., un V.Z. pastāvīgā koplietošanā piešķirta zeme 0,5 ha platībā ar nekustamā īpašuma nosaukumu "Kūts 2".

3. Nekustamā īpašuma "Kūts-2" zemes tās tiesiskajiem valdītājiem A.Dz. 1068/5250 domājamo daļu apmērā, M.F. 903/5250 domājamo daļu apmērā un V.Z. 316/5250 domājamo daļu apmērā piešķirta īpašuma par samaksu ar Valsts zemes dienesta Ziemeļkurzemes reģionālās nodaļas 2007.gada 9.marta lēmumu Nr.9.A-1.2.123 "Par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu". Lēmumā norādīts, ka A.Dz., M.F. un V.Z. zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka" jānoslēdz trīs mēnešu laikā pēc lēmuma pieņemšanas.

4. Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma (turpmāk – Privatizācijas pabeigšanas likums) 23.panta divpadsmitajā daļā noteikts, ka persona zemes izpirkuma (pirkuma) līgumu ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka" noslēdz ne vēlāk kā līdz 2011.gada 30.decembrim, arī gadījumā, ja lēmumā, ar ko zeme piešķirta īpašumā par samaksu, norādīts cits termiņš šāda līguma noslēgšanai.

Saskaņā ar Talsu novada domes rīcībā esošo informāciju A.Dz., M.F. un V.Z. līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēguši zemes izpirkuma (pirkuma) līgumu ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", kā to nosaka Privatizācijas pabeigšanas likuma 23.panta divpadsmitā daļa.

5. Privatizācijas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 4.punktā noteikts, ka juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz 2011.gada 30.decembrim nav noslēgts zemes izpirkuma (pirkuma) līgums ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka", arī tādā gadījumā, ja līdz zemes kadastrālajai uzmērīšanai un izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanai ir veikta priekšapmaksa.

No minētā Privatizācijas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 4.punkta izriet, ka A.Dz., M.F. un V.Z. zemes lietošanas tiesības uz nekustamā īpašuma "Kūts-2" zemi pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzās 2011.gada 31.decembrī.

6. Likuma "Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos" 4.panta otrās daļas 3.punktā noteikts, ka Valsts zemes dienesta teritoriālā struktūrvienība sagatavo un iesniedz pašvaldībām kadastra datus līdz 2012.gada 30.jūnijam par tām zemes vienībām, par kurām nav noslēgti zemes izpirkuma (pirkuma) līgumi ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka" līdz 2011.gada 30.decembrim. Atbilstoši minētā likuma 4.panta trešajai daļai pašvaldības, pamatojoties uz šā panta otrajā daļā norādītajiem kadastra datiem, pieņem lēmumu par to, ka zemes lietotāja tiesības lietot viņam piešķirto zemi ir izbeigušās, un līdz 2013.gada 30.septembrim iesniedz to Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībai.

Ievērojot to, ka līdz 2012.gada 30.jūnijam Valsts zemes dienests nebija iesniedzis Talsu novada pašvaldībā kadastra datus par to, ka A.Dz., M.F. un V.Z. līdz 2011.gada 30.decembrim nebija noslēguši zemes izpirkuma (pirkuma) līgumu ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka" par nekustamā īpašuma "Kūts – 2" sastāvā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8896 004 0459 izpirkšanu, Talsu novada domes rīcībā nebija attiecīgās informācijas, lai tā pieņemtu tiesisku lēmumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu A.Dz., M.F. un V.Z. un līdz 2013.gada 30.septembrim iesniegtu to Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālajā nodaļā.

7. Privatizācijas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtais daļa nosaka, ka par zemi, kas nepieciešama zemes lietotājam viņam piederošo ēku (būvju) uzturēšanai, tai skaitā par zemi, kas ierakstīta zemesgrāmatā uz valsts vārda valsts akciju sabiedrības "Latvijas Hipotēku un zemes banka" personā, noslēdzams zemes nomas līgums, un ēku (būvju) īpašnieks to turpmāk var atsavināt Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā, bet tā nav atsavinājama vai iznomājama citai personai.

Likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta piektās daļas pirmajā punktā noteikts, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrist un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Privatizācijas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktā noteikto atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei.

No minētā izriet, ka A.Dz., M.F. un V.Z. būtu tiesības ierosināt nekustamā īpašuma "Kūts-2" zemes atsavināšanu atbilstoši tiem piederošajām būves domājamām daļām, ja īpašuma tiesība uz tām A.Dz., M.F. un V.Z. būtu nostiprinātas zemesgrāmatā, savukārt īpašuma tiesības uz īpašuma "Kūts-2" zemi nostiprinātas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

8. Administratīvā procesa likuma 10.pantā noteikts, ka privātpersona var paļauties, ka iestādes rīcība ir tiesiska un konsekventa. Iestādes kļūda, kuras pieļaušanā privātpersona nav vainojama, nedrīkst radīt privātpersonai nelabvēlīgas sekas.

Ievērojot minēto, pašvaldībai skatāms jautājums par nekustamā īpašuma "Kūts-2" nostiprināšanu zemes grāmatā uz pašvaldības vārda.

9. Likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 13.panta pirmās daļas 8.punktā noteikts, ka valsts un pašvaldības zemes īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatās par pamatu ir šādi dokumenti: pašvaldības domes (padomes) lēmums vai Ministru kabineta rīkojums par zemes piederību vai piekritību.

No minētā izriet, ka tam, lai pašvaldība nostiprinātu zemesgrāmatā īpašuma tiesības uz nekustamā īpašuma "Kūts-2" zemi, tai jāpieņem lēmums par zemes piekritību pašvaldībai atbilstoši likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta piektās daļas pirmajā punktā noteiktajam.

Ievērojot to, ka nekustamā īpašuma "Kūts-2" zeme ar Talsu rajona Virbu pagasta padomes 2006.gada 24.maija lēmumu Nr.6/3.19 "Par zemes piešķiršanu lietošanā" piešķirta pastāvīgā lietošanā A.Dz., M.F. un V.Z., kuri par tās izpirkšanu nav noslēguši līgumi ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka" līdz 2011.gada 30.decembrim kā to nosaka Privatizācijas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 4.punkts un ar A.Dz., M.F. un V.Z. noslēdzami zemes nomas līgumu atbilstoši Privatizācijas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtdaļā noteiktajam, tad pašvaldībai pirms lēmuma pieņemšanas par nekustamā īpašuma "Kūts-2" zemes domājamo daļu 2287/5250 (A.Dz.-1068/5250 d/d, M.F.-903/5250 d/d un V.Z.- 316/5250 d/d) piekritību pašvaldība, pieņemams lēmums par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu A.Dz. uz nekustamā īpašuma "Kūts-2" 1068/5250 domājamām daļām, M.F. uz nekustamā īpašuma "Kūts-2" 903/5250 domājamām daļām, un V.Z. uz nekustamā īpašuma "Kūts-2" 316/5250 domājamām daļām.

10. Privatizācijas pabeigšanas likuma 25.panta piektajā daļā noteikts, ka zemes nomas maksa maksājama no dienas, kad zemes lietotājs ieguvīs zemes nomas pirmtiesības.

No minētā izriet, ka zemes lietotājam, kuram izbeigtas zemes lietošanas tiesības, zemes nomas maksa jāmaksā par visu lietošanā piešķirto zemi no dienas, kad tas ieguvīs zemes nomas pirmtiesības.

Tā kā atbilstoši Privatizācijas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 4.punktā punktā noteiktajam A.Dz., M.F. un V.Z. zemes nomas pirmtiesības ieguvuši 2012.gada 1.janvārī, tad A.Dz., M.F. un V.Z. zemes nomas maksa par nekustamā īpašuma "Kūts-2" zemi atbilstoši tiem noteiktajām zemes domājamām daļām būtu maksājama no 2012.gada 1.janvāra.

Tā kā lēmums par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu minētajām personām nav bijis pieņemts un iesniegts Valsts zemes dienestā likuma "Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos" 4.panta otrās daļas 3.punktā noteiktajā termiņā - līdz 2012.gada 30.jūnijam, tad noskaidrojama Privatizācijas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 4.punktā punkta jēga un mērķis.

11. Privatizācijas pabeigšanas likuma 25.panta otrajā daļā noteikts, ka persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos vai kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās saskaņā ar likumu "Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos", iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi. Zemes nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 gadiem, ja vien zemes nomnieks nevēlas noslēgt zemes nomas līgumu uz īsāku termiņu. Ja zemes nomnieks vēlas, zemes

nomas līgums tiek pagarināts. Zemes nomniekam ir tiesības zemes nomas līgumu ierakstīt zemesgrāmatā.

Atbilstoši Privatizācijas pabeigšanas likuma 25.panta 2.¹daļai zemes nomas pirmtiesības personai jāizlieto viena gada laikā no zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigšanās. Ja minētajā termiņā persona zemes nomas pirmtiesības neizlieto, pašvaldība pieņem lēmumu par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Ja pašvaldība lēmumu pieņem līdz 2009.gada 30.decembrim, tad zemi ieskaita zemes reformas pabeigšanai, bet, ja lēmumu pieņem pēc 2009.gada 30.decembra, — zemi ieskaita rezerves zemes fondā. Minēto lēmumu pieņemšana neattiecas uz zemi, kas ierakstīta zemesgrāmatā uz valsts vārda valsts akciju sabiedrības “Latvijas Hipotēku un zemes banka” personā. Rezerves zemes fonda izmantošanu regulē atsevišķs likums.

Privatizācijas pabeigšanas likuma 25.panta trešajā daļā noteikts, ka tad, ja persona nenoslēdz zemes nomas līgumu uz visu tās pastāvīgā lietošanā bijušo zemesgabalu vai tā daļu, šī zeme atbilstoši pašvaldības lēmumam turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, izņemot:

1) gadījumu, kad uz šo zemi likumā noteiktajā termiņā bija pieteicies bijušais zemes īpašnieks vai viņa mantinieks, kurš par šo zemi nav saņēmis kompensāciju vai līdzvērtīgu zemi citā vietā un kurš līdz pabeigšanas datumam rakstveidā apliecinājis vēlmi atjaunot īpašuma tiesības uz attiecīgo zemi;

2) šā panta ceturtajā daļā minēto gadījumu;

3) gadījumu, kad zemesgabala sadalīšanas rezultātā kāds no veidojamiem zemesgabaliem ir mazāks par pašvaldības saistošajos noteikumos atbilstošajam nekustamā īpašuma lietošanas mērķim paredzētajai minimālajai zemesgabala platībai vai tā konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai no šā zemesgabala nav iespējams nodrošināt piekļušanu ceļam vai ielai. Šajā gadījumā zemes nomas līgumu slēdz uz visu personas pastāvīgā lietošanā bijušo zemi.

Civillikuma 2130.pantā noteikts, ka lietas iznomātajam vai izīrētajam jānodod lieta nomniekam vai īrniekam; viņam jānodod iespēja to lietot un nomniekam ievākt no tās augļus. Nomnieks vai īrnieks ir lietas turētājs, bet nevis tās valdītājs.

Civillikuma 2124.pantā noteikts, ka tiklīdz abas puses vienojas par nomas un īres līguma būtiskām sastāvdaļām, t.i. par priekšmetu un maksu, līgums uzskatāms par noslēgtu. Atbilstoši Civillikuma 2141.pantā noteiktajam nomniekam un īrniekam jāsamaksā nomas un īres maksa līgumā noteiktos termiņos; novilcinot maksājumus, viņam jāmaksā nokavējuma procenti.

No minētajām tiesību normām izriet, ka likumdevēja mērķis zemes nomas pirmtiesību izmantošanas termiņa noteikšanai Privatizācijas pabeigšanas likumā bija paredzēt saprātīgu rīcību ar zemi uz kuru zemes nomas pirmtiesības netiks izmantotas, nevis zemes nomas maksas termiņu, kas saskaņā ar Civillikuma normām nosakāms zemes nomas līgumā.

Ievērojot to, ka nekustamā īpašuma “Kūts-2” zeme ir apbūvēta, tad rīcība ar to ir stipri ierobežota, tas ir, minētā zeme nosakām tikai kā pašvaldībai piekritīga zeme atbilstoši likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktam un atsavināma nekustamā īpašuma “Kūts-2” būves īpašniekiem A.Dz., M.F. un V.Z. atbilstoši tiem piederošās būves domājām daļām kā to nosaka Privatizācijas pabeigšanas likuma 25.panta ceturta daļa un Publiskas personas manas atsavināšanas likuma 4.panta ceturta daļas 4.punkts.

Ievērojot minēto, pašvaldībai, lemjot par A.Dz., M.F. un V.Z. zemes nomas pirmtiesību izmantošanu, jāvadās no saprātīgiem termiņiem, kādā nomas līgums sagatavojams, kādā nomnieks var ar to iepazīties un noslēgt.

Pamatojoties uz minēto, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 4.punktu, 25.panta ceturto daļu, likuma Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un

to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu un saskaņā ar Talsu novada domes Finanšu komitejas 2020.gada __.oktobra lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Izbeigt A.Dz. pastāvīgās lietošanas tiesības 1068/5250 domājamo daļu apmērā uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8896 004 0459 ar 2011.gada 31.decembri.
2. Izbeigt M.F. pastāvīgās lietošanas tiesības 903/5250 domājamo daļu apmērā uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8896 004 0459 ar 2011.gada 31.decembri.
3. Izbeigt V.Z. pastāvīgās lietošanas tiesības 316/5250 domājamo daļu apmērā uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8896 004 0459 ar 2011.gada 31.decembri.
4. Noteikt, ka 2287/5250 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8896 004 0459 piekrīt Talsu novada pašvaldībai.
5. Noteikt, ka zemes nomas pirmtiesības V.Z. uz 316/5250 domājamām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8896 004 0459 izmantojamas līdz 2020.gada 31.decembrim.
6. Noteikt, ka zemes nomas līgums uz 903/5250 domājamām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8896 004 0459 slēdzams ar M.F. mantiniekiem atbilstoši noteikumiem, kas regulē publiskai personai piederoša vai piekrītoša zemesgabala vai tā daļas iznomāšanas kārtību (*Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi"*).
7. Noteikt, ka zemes nomas līgums uz 1068/5250 domājamām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8896 004 0459 slēdzams ar A.Dz. mantiniekiem atbilstoši noteikumiem, kas regulē publiskai personai piederoša vai piekrītoša zemesgabala vai tā daļas iznomāšanas kārtību (*Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi"*).
8. Ierosināt Valsts zemes dienestā kadastra datu aktualizāciju par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8896 004 0459 2297/5250 domājamo daļu piekritību Talsu novada pašvaldībai.
9. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.
10. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.pantu lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet sūtot pa pastu – septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.
11. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese – Lielā iela 4, Liepāja, LV 3401).

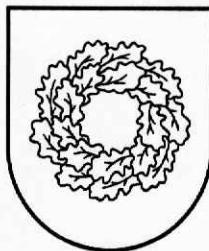
Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Romaško 26451501
inga.romasko@talsi.lv

Nosūtīt:

1. VZD Kurzemes reģionālajai nodaļai, paziņošanai - eAdrese.
2. Vyacheslav Zelenin, [redacted];
3. Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
4. Juridiskajai nodaļai;
5. Nekustamā īpašuma nodaļai.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Projekts

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.____, ____punkts)
Talsos

29.10.2020.

Nr.____

Par grozījumiem Talsu novada domes 2009.gada 9.jūlija saistošajos noteikumos Nr.2 "Talsu novada pašvaldības nolikums"

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 1.punktu un 24.panta otro daļu, Talsu novada domes Finanšu komitejas 22.10.2020. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.____ "Grozījumi Talsu novada domes 2009.gada 9.jūlija saistošajos noteikumos Nr.2 "Talsu novada pašvaldības nolikums"" (saistošie noteikumi pielikumā).

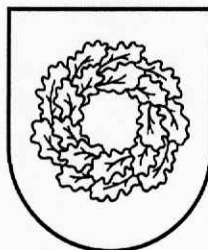
Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Pētersons 25633412
daniels.petersons@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai;
2. Kancelejai;
3. Juridiskajai nodaļai.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Talsos

Projekts

2020. gada _____

Saistošie noteikumi Nr. _____

(protokols Nr. _____, _____punkts, lēmums Nr. _____)

Grozījumi Talsu novada domes 2009.gada 9. jūlija saistošajos noteikumos Nr.2 “Talsu novada pašvaldības nolikums”

*Izdoti saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām”
21. panta pirmās daļas 1. punktu un 24. pantu*

Grozīt Talsu novada domes 2009.gada 9.jūlija saistošos noteikumus Nr.2 “Talsu novada pašvaldības nolikums” (protokols Nr.3, lēmums Nr.15) un izdarīt šādus grozījumus:

1. Aizstāt visā saistošo noteikumu tekstā vārdus “pašvaldības interneta mājaslapā www.talsi.lv” (attiecīgā locījumā) ar vārdiem “Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsunovads.lv” (attiecīgā locījumā).
2. Izteikt saistošo noteikumu 6.9.punktu šādā redakcijā:
„6.9. saimnieciskā nodrošinājuma nodaļas;”.
3. Izslēgt saistošo noteikumu 6.15.punktu.
4. Izslēgt saistošo noteikumu 6.18.punktu.
5. Papildināt saistošos noteikumus ar 6.19. punktu šādā redakcijā:
„6.19. kvalitātes vadības un uzraudzības nodaļas.”
6. Izteikt saistošo noteikumu 7.7.punktu šādā redakcijā:
“7.7. Talsu novada vidusskola;”.
7. Svītrot saistošo noteikumu 7.8.punktu.
- 8.Svītrot saistošo noteikumu 7.17.punktu.

9. Izteikt saistošo noteikumu 98.punkta ceturto teikumu šādā redakcijā:

„Atbilde uz deputāta iesniegumu jāsniedz piecu darba dienu laikā, bet, ja atbildes sagatavošanai nepieciešams ilgāks laiks, tad atbilde jāsniedz ne ilgāk kā desmit darba dienu laikā, par to paziņojot iesniedzējam piecu darba dienu laikā no iesnieguma saņemšanas.”

10. Izteikt saistošo noteikumu 103.punktu šādā redakcijā:

“Domes deputātiem pēc iepriekš saskaņota grafika ne retāk kā vienu reizi mēnesī – otrdienā – ir iedzīvotāju pieņemšanas pašvaldības centrālās administrācijas ēkā vai kādā no pašvaldības pilsētu un pagastu pārvaldēm – no plkst.17.00 līdz 18.00. Informācija par domes deputātu iedzīvotāju pieņemšanām savlaicīgi izliekama uz informācijas stendiem pašvaldības centrālās administrācijas ēkā un pašvaldības pilsētu un pagastu pārvaldēs, kā arī publicējama Talsu novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Talsu Novada Ziņas” un tīmekļvietnē www.talsunovads.lv.”

11. Papildināt saistošos noteikumus ar 103.¹ punktu šādā redakcijā:

“103.¹ Pašvaldības institūciju vadītāji un pašvaldības centrālās administrācijas atbildīgie darbinieki apmeklētājus pieņem saskaņā ar attiecīgo iestāžu darba kārtības noteikumiem, pierakstoties uz pieņemšanu pašvaldības Apmeklētāju pieņemšanas centrā. Informācija par apmeklētāju pieņemšanas laikiem izliekama uz attiecīgo iestāžu informācijas stendiem un publicējama Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsunovads.lv.”

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Parakstīti _____.____.2020.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Saistošo noteikumu Nr. __

“Grozījumi Talsu novada domes 2009.gada 9.jūlija saistošajos noteikumos Nr.2 “Talsu novada pašvaldības nolikums””

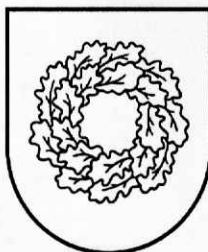
paskaidrojuma raksts

Talsos

Sadaļas nosaukums	Sadaļas paskaidrojums
1.Projekta nepieciešamības pamatojums	Lai precizētu pašvaldības nolikumā uzskaitīto pašvaldības iestāžu sarakstu un pašvaldības centrālās administrācijas struktūru, lai noteiktu deputātu iesniegumu izskatīšanas kārtību, kā arī apmeklētāju pieņemšanas organizāciju, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 24.panta otro daļu ir nepieciešams veikt grozījumus Talsu novada domes 09.07.2009. saistošajos noteikumos Nr. 2 (protokols Nr. 3, lēmums Nr. 15) „Talsu novada pašvaldības nolikums”.
2.Īss projekta satura izklāsts	Saistošo noteikumu projekts paredz precizēt Talsu novada pašvaldības iestāžu sarakstu un pašvaldības centrālās administrācijas struktūru atbilstoši Talsu novada domes pieņemtajiem lēmumiem, kā arī paredz noteikt deputātu iesniegumu izskatīšanas kārtību un apmeklētāju pieņemšanas organizāciju.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Nav attiecināms.
4.Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Nav attiecināms.
5.Informācija par administratīvajām procedūrām	Nav attiecināms.
6.Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Nav attiecināms.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. _____, _____punkts)

Talsos

_____.

Nr. _____

**Par grozījumiem Talsu novada domes 2020.gada 30. janvāra
saistošajos noteikumos Nr.2
„Talsu novada pašvaldības 2020.gada pamatbudžets”**

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu un 46. pantu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 7. pantu, Talsu novada domes Sociālo un veselības jautājumu komitejas 13.10.2020., Izglītības, kultūras un sporta komitejas 15.10.2020., Tautsaimniecības komitejas 15.10.2020. un Finanšu komitejas 22.10.2020. sēžu lēmumiem,

Talsu novada dome nolemj:

Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. _____ „Grozījumi Talsu novada domes 2020. gada 30. janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Talsu novada pašvaldības 2020.gada pamatbudžets”” (saistošie noteikumi pielikumā).

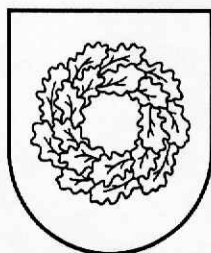
Domes priekšsēdētājs

S.Pētersone

Tihovska 63237582
aija.tihovska@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai;
2. Finanšu nodaļai un grāmatvedības nodaļai.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

Saistošie noteikumi Nr. ____
(protokols Nr. ____, ____.punkts,
lēmums Nr. ____)

Grozījumi Talsu novada domes 2020. gada 30. janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Talsu novada pašvaldības 2020.gada pamatbudžets”

Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”
21.panta pirmās daļas 2.punktu un 46. pantu

Izdarīt Talsu novada domes 2020. gada 30. janvāra saistošajos noteikumos Nr.2 „Talsu novada pašvaldības 2020.gada pamatbudžets” (protokols Nr. 3, lēmums Nr. 25) šādus grozījumus:
1.Izteikt saistošo noteikumu Nr.2 „Talsu novada pašvaldības 2020.gada pamatbudžets” 1.punktu šādā redakcijā:

“1.Apstiprināt grozījumus Talsu novada pašvaldības 2020.gada pamatbudžeta ieņēmumos 46 340 092 EUR apmērā saskaņā ar noteikumiem pievienoto pielikumu Nr.1.”

2.Izteikt saistošo noteikumu Nr.2 „Talsu novada pašvaldības 2020.gada pamatbudžets” 2.punktu šādā redakcijā:

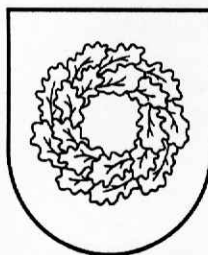
“2.Apstiprināt grozījumus Talsu novada pašvaldības 2020.gada pamatbudžeta izdevumos 46 340 092 EUR apmērā saskaņā ar noteikumiem pievienoto pielikumu Nr.2.”

3.Izteikt saistošo noteikumu Nr.2 „Talsu novada pašvaldības 2020.gada pamatbudžets” 4.punktu šādā redakcijā:

”4.Apstiprināt grozījumus Talsu novada pašvaldības 2020.gada budžeta izdevumos atbilstoši ekonomiskās klasifikācijas kategorijām saskaņā ar noteikumiem pievienoto pielikumu Nr.3.”

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

Saistošo noteikumu Nr. __

**“Grozījumi Talsu novada domes 2020.gada 30.janvāra Saistošajos noteikumos Nr.2
“Talsu novada 2020.gada pamatbudžets”
paskaidrojuma raksts**

Pamatojoties uz Talsu novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) pamata budžeta izpildes analīzi uz 2020.gada 1.oktobri gan ieņēmumos, gan izdevumos, pašvaldības budžeta grozījumos apkopoti sekojoši grozījumu priekšlikumi:

- precizēts pamatbudžeta līdzekļu atlikums gada beigās;
- palielināti nenodokļu ieņēmumi, no valsts budžeta saņemtie un prognozētie transferti un maksas pakalpojumi;
- precizēti izdevumi pamatbudžetā pa valdības funkcionālajām kategorijām un ekonomiskās klasifikācijas kodiem;
- precizēta pamatbudžeta finansēšanas daļa.

1. Informācija par ieņēmumu izmaiņām un analīzi par tiem ieņēmumu veidiem, kuriem plānotas izmaiņas

- Palielināti nenodokļu ieņēmumi 3301 EUR apmērā, pamatojoties uz faktiski saņemtajiem līdzekļiem.
- Palielināti valsts budžeta transferti 2388244 EUR apmērā, pamatojoties gan uz faktiski saņemtajiem gan prognozētajiem līdzekļiem, t.sk., pašvaldību saņemtie transferti no valsts budžeta daļēji finansēto atsavināto publisko personu un budžeta nefinansēto iestāžu transferti par 30750 EUR, pašvaldību no valsts budžeta iestādēm saņemtie transferti Eiropas Savienības politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētajiem projektiem par 243987 EUR, pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti noteiktam mērķim par 2113507 EUR.
- Palielināti ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un citiem pašu ieņēmumiem 49205 EUR apmērā, pamatojoties uz iestāžu iesniegumiem par virsplāna ieņēmumiem.

Kopējais pamatbudžeta ieņēmumu palielinājums 2440750 EUR.

2. Informācija par izdevumu izmaiņām

Budžeta izdevumi palielināti pamatojoties uz pieņemtajiem pašvaldības domes lēmumiem, iestāžu iesniegumiem par izdevumu palielināšanu virsplāna ieņēmumu apjomā, kā arī budžeta grozījumus starp iestāžu struktūrvienībām, saņemtajiem un plānotajiem

valsts budžeta transfertiem, izpilddirektora rīkojumiem, t.sk., atbilstoši funkcionālajām kategorijām:

- vispārējie valdības dienesti palielināti par 48776 EUR;
- sabiedriskā kārtība un drošība palielināta par 2299 EUR;
- ekonomiskā darbība samazināta par 126177 EUR;
- vides aizsardzība palielināta par 22522 EUR;
- teritoriju un mājokļu apsaimniekošana palielināta par 1049811 EUR;
- atpūta, kultūra un reliģija palielināta par 47270 EUR;
- veselība samazināta par 11671 EUR
- izglītība palielināta par 2522498 EUR;
- sociālā aizsardzība palielināta par 118021 EUR.
- veikta izdevumu pārdale starp ekonomiskās klasifikācijas kodiem

Kopējais pamatbudžeta izdevumu palielinājums 3673349 EUR.

3. Ar jauniem pasākumiem saistīto izdevumu pamatojums

Neattiecas.

4. Informācija par izmaiņām aizņēmumos un aizņēmumu atmaksās

Aizņēmumu summa palielināta par Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomes izsniegtajām atļaujām 1252156 EUR apmērā. Aizņēmumi atmaksāti par realizēto projektu saņemtajiem gala maksājumiem 20557 EUR apmērā.

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Tihovska 63237582
aija.tihovska@talsi.lv

Talsu novada pašvaldības pamata budžeta ienēmumu plāns 2020.gadam

ienēmumu nosaukumi	2020.gada budžets (EUR)	Grozījumi	2020.gada budžets ar grozījumiem
I E N Ē M U M I			
Tiešie nodokļi			
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis, tai skaitā:	14 386 503	0	14 386 503
1)valsts garantētā iedzīvotāju ienākuma nodokļa prognoze	14146432		14146432
2)iepriekšējā gada nesadalītais IIN atlikums	240071		240071
Nekustamā īpašuma nodoklis par zemi, tai skaitā:	1 258 117	0	1 258 117
1)kārtējā saimnieciskā gada ienēmumi	1 213 117		1 213 117
2)iepriekšējo gadu parāda maksājumi	45 000		45 000
Nekustamā īpašuma nodoklis par ēkām un būvēm, tai skaitā :	410 087	0	410 087
1)kārtējā saimnieciskā gada ienēmumi	365 087		365 087
2)iepriekšējo gadu parāda maksājumi	45 000		45 000
Kopā tieši nodokļi	16 054 707	0	16 054 707
Netiešie nodokļi			
Azartspēļu nodoklis	27 000		27 000
Dabas resursu nodoklis	70 000		70 000
Ne-nodokļu ienēmumi			
Procentu maksājumi par kontu atlikumiem	1 000		1 000
Valsts un pašvaldību nodevas, kas ieskaitāmas pašvaldības budžetā, tai skaitā:	35 000	0	35 000
1)valsts nodevas	15 000		15 000
2)pašvaldību nodevas	20 000		20 000
Naudas sodi un sankcijas	12 000		12 000
Pārējie ne-nodokļu ienēmumi	15 749	3301	19 050
Ienēmumi no pašvaldības īpašuma pārdošanas			0
Kopā ne-nodokļu ienēmumi	63 749	3 301	67 050
Valsts budžeta transferti			
Pašvaldību saņemtie transferti no valsts budžeta daļēji finansēto atvasināto publisko personu un budžeta nefinansēto iestāžu transferti 17.200	4102	30750	34852
Pašvaldību no valsts budžeta iestādēm saņemtie tranferti Eiropas Savienības politiku instrumentu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētajiem projektiem (pasākumiem) 18.630	2062071	245021	2307092
Pašvaldību budžetā saņemtā dotācija no pašvaldību finanšu izlīdzināšanas fonda 18.640	8170530		8170530
Iepriekšējā gada nesadalītās dotācijas atlikums	163814		163814
Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti (pedagogi) 18.620	2702614	1489405	4192019
Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti (mācību grāmatas) 18.620	59102		59102
Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti(profesionālajai izglītībai) 18.620	752692		752692
Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti (interesu izglītībai) 18.620	162656	85917	248573
Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti (5/6 apmācībai) 18.620	382276	247181	629457
Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti(1.- 4.klašu ēdināšanai) 18.620	49249	12771	62020
Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti(pārējie) 18.620	1006154	291004	1297158
Pašvaldību saņemtie valsts budžeta transferti noteiktam mērķim (CF) 18.620	1025150		1025150
Kopā valsts budžeta transferti	16 540 210	2 402 049	18 942 259
Pašvaldību saņemtie transferti no citām pašvaldībām			
Pašvaldību saņemtie transferti no citām pašvaldībām(Jēkaba ceļa mantojums un mākslas jaunrades magnēti)	97 072	30420	127 492
Pašvaldību saņemtie transferti no citām pašvaldībām(izglītības funkciju nodrošināšanai)	120 000		120 000
Pašvaldību saņemtie transferti no citām pašvaldībām (sociālās palīdzības funkciju nodrošināšanai)	180 000		180 000
Kopā ienēmumi no citām pašvaldībām	397 072	30 420	427 492
Iestādes ienēmumi, tai skaitā:			
Ienēmumi no iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ienēmumi	1 521 657	45913	1 567 570
Pārējie 21.3.0.0 grupā neklasificētie iestāžu ienēmumi par iestāžu sniegtajiem maksas pakalpojumiem un citi pašu ienēmumi	30 497	5843	36 340
Kopā maksas pakalpojumi	1 552 154	51 756	1 603 910
I KOPĀ IENĒMUMI	34 704 892	2 487 626	37 192 418
Kredīts	1 160 423	1 252 156	2 412 579
Plānotais līdzekļu atlikums gada sākumā PA	6 003 864		6 003 864
Plānotais līdzekļu atlikums gada sākumā DRN	606 748		606 748
Plānotais līdzekļu atlikums gada sākumā CF	272 259		272 259
Plānotais līdzekļu atlikums gada sākumā	6 781 871	0	6 781 871
IENĒMUMI KOPĀ	42 647 186	3 739 682	46 386 868

Domes priekšsēdētāja

S.Pētersone

Talsu novada pašvaldības pamata budžeta izdevumu plāns 2020.gadam

Izdevumu nosaukumi	2020.gada budžets (EUR)	Grozījumi	2020.gada budžets ar grozījumiem
Izpildvara, t.sk.,	2 706 574	48 908	2 755 482
Talsu novada pašvaldības centrālā administrācija	1 854 047	48 341	1 902 388
Talsu pilsēta	54 627	30	54 657
Sabiles pilsēta un Abavas pagasts	116 544	60	116 604
Stendes pilsēta	82 535	2 724	85 259
Valdemārpils pilsēta un Ārlavas pagasts	87 402	283	87 685
Balgales pagasts	17 738	30	17 768
Ģibuļu pagasts	93 187	30	93 217
Īves pagasts	14 911	97	15 008
Ķūļciema pagasts	17 628		17 628
Laidzes pagasts	20 449	92	20 541
Laucienes pagasts	83 352	165	83 517
Lībagu pagasts	42 237	-794	41 443
Lubes pagasts	17 005	-157	16 848
Strazdes pagasts	22 492	-190	22 302
Valdgales pagasts	53 157	114	53 271
Vandzenes pagasts	84 072	30	84 102
Virbu pagasts	40 520	-1 947	38 573
Vēlēšanu komisija	4 671		4 671
Pašvaldību budžeta parāda darījumi (kredītu un līzingu procentu maksājumi)	120 000		120 000
Sabiedriskā kārtība un drošība,t.sk.,	372 324	2 299	374 623
Pašvaldības policija	358 496	2 399	360 895
CA komisija	4 269		4 269
Laucienes pagasta pārvaldes Laucienes UGD	5 258		5 258
Virbu pagasta pārvaldes Virbu UGD	4 301	-100	4 201
Ekonomiskā darbība, t.sk.,	2 082 209	-126 177	1 956 032
Sabiedriskās attiecības	112 709		112 709
Reprezentācijas u.c.	96 735		96 735
Līdzfinansējums projektiem	30 000	-2 154	27 846
Līdzfinansējums daudzdzīvokļu dzīvojamo māju pagalmu labiekārtošanai	24 000		24 000
Līdzfinansējums vecpilsētas ēku restaurācijai	30 000		30 000
Līdzfinansējums kanalizācijas sistēmas piesēgumiem	20 000		20 000
Līdzfinansējums energoefektivitātes pasākumiem daudzdz.mājās	10 000		10 000
Līdzfinansējums kokkursam "Dari Talsu novadam"	15 000	1 250	16 250
Vides pieejamības sakārtošanai	10 000	-10 000	0
Autoceļu uzturēšana	1 190 751		1 190 751
Autoceļu valsts mērķdotācijas rezerves fonds	60 145		60 145
Autoceļu pašvaldības līdzekļu rezerves fonds	40 000		40 000
Rezerves fonds	179 465	-56 977	122 488
Datortehnikas iegāde (izņemot izglītības iestādes)	62 012	-51 729	10 283
Novada kultūras projekti	8 091	-6 567	1 524
KSAN Talsu novada tūrisma informācijas centrs	193 301		193 301

Vides aizsardzība, teritoriju un mājokļu apsaimniekošana, t.sk.,	8 671 856	1 072 201	9 744 057
Talsi ar būvvaldi un attīstības plānošanas un projektu vadības nolikuma izstrādi	2 791 666	385 807	3 177 473
Mežu apsaimniekošana	3 600		3 600
Automašīnu iegāde līzīngā	3694		3 694
Ēku apdrošināšana	10000		10 000
Sinagogas TIC iekārtošanai	79350		79 350
Būvprojektu izstrādei projektu sagatavošanai, t.sk. projektu neattīstībai	784 937		784 937
Publisko ēku apsekošanai, inventarizācijas lietu izgatavošanai	13 000	-2 420	10 580
Elektrības mērījumiem, aizsardzības līdzekļiem	12 000		12 000
un atjaunošana	0		0
Pieguļošās teritorijas uzturēšana - celiņi	70 000		70 000
Atsavinātie īpašumi	807 406	-162 195	645 211
Dabas resursu nodokļa izdevumi	495 645	-87 965	407 680
Dabas resursu nodokļa rezerves fonds	75 742	88 965	164 707
Sabiles pilsēta un Abavas pagasts	785 800	129 335	915 135
Stendes pilsēta	288 075	1 220	289 295
Valdemārpils pilsēta un Ārlavas pagasts	224 947	272 369	497 316
Balgales pagasts	77 693	-940	76 753
Ģibuļu pagasts	156 988	177 553	334 541
Īves pagasts	426 826	130	426 956
Ķūļciema pagasts	35 942	30	35 972
Laidzes pagasts	297 223	19 986	317 209
Laucienes pagasts	209 445	181 996	391 441
Lībagu pagasts	91 167	4 877	96 044
Lubes pagasts	90 875	15 897	106 772
Strazdes pagasts	169 721	29 596	199 317
Valdgales pagasts	409 327	1 404	410 731
Vandzenes pagasts	160 466	14 674	175 140
Virbu pagasts	100 321	1 882	102 203
Veselības aprūpe, t.sk.,	60 613	-11 671	48 942
SIA "Ziemeļkurzemes reģionālās slimnīca" Talsu filiāle	35 000		35 000
Ģibuļu pagasta pārvaldes struktūrvienība Spāres FP	11 671	-11 671	0
Ķūļciema pagasta pārvaldes Ārsta palīga kabinets (feldšera punkts)	13 942		13 942
Atpūta, kultūra			
Atpūtas un sporta pasākumi, t.sk.,	999 132	9 780	1 008 912
Kultūras un sporta attīstības nodaļas Sporta daļa	642 876	12 656	655 532
Sporta pamatlīdzekļi un inventārs	10 000	-4 644	5 356
Sabiles pilsētas un Abavas pārvaldes struktūrvienība Sabiles	85 494	583	86 077
Stendes pilsētas pārvaldes struktūrvienība Stendes sporta un brīvā laika pavadīšanas centrs	55 277	-1 730	53 547
Valdemārpils pilsēta un Ārlavas pagasts- sporta pasākumi	4 861	130	4 991
Ģibuļu pagasta pārvaldes struktūrvienība Pastendes sporta centrs	72 097	355	72 452
Laucienes pagasta pārvaldes struktūrvienība sporta centrs "Lauciene"	58 016	972	58 988
Laucienes pagasta pārvaldes struktūrvienība Laucienes brīvā laika pavadīšanas centrs	51 971	28	51 999
Vandzenes pagasta pārvaldes struktūrvienība Jauniešu centrs	5 079	765	5 844
Virbu pagasta pārvaldes struktūrvienība Jauniešu centrs	4 070		4 070
Valdgales pagasta pārvaldes struktūrvienība Sporta un interešu centrs	9 391	665	10 056
Kultūra			
Bibliotēkas, t.sk.,	994 008	3 737	997 745
Talsu galvenā bibliotēka	450 079	1 030	451 109

Talsu galvenās bibliotēkas struktūrvienība Talsu bērnu bibliotēka	63 661	100	63 761
Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldes struktūrvienība Abavas bibliotēka	19 149		19 149
Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldes struktūrvienība Sabiles bibliotēka	37 838		37 838
Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldes struktūrvienība Sabiles bērnu bibliotēka	44 988	545	45 533
Stendes pilsētas pārvaldes struktūrvienība Stendes bibliotēka	32 156	1 097	33 253
Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvaldes struktūrvienība Valdemārpils bibliotēka	57 143	1 105	58 248
Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvaldes struktūrvienība Nogales bibliotēka	8 197		8 197
Balgales pagasta pārvaldes struktūrvienība Balgales bibliotēka	11 963	545	12 508
Ģibuļu pagasta pārvaldes struktūrvienība Pastendes bibliotēka	34 918	545	35 463
Ģibuļu pagasta pārvaldes struktūrvienība Spāres bibliotēka	12 736		12 736
Īves pagasta pārvaldes struktūrvienība Īves bibliotēka	12 008	9	12 017
Ķūļciema pagasta pārvaldes struktūrvienība Ķūļciema bibliotēka	15 471	545	16 016
Laidzes pagasta pārvaldes struktūrvienība Laidzes bibliotēka	24 221	103	24 324
Laucienes pagasta pārvaldes struktūrvienība Laucienes bibliotēka	12 837	545	13 382
Laucienes pagasta pārvaldes struktūrvienība Pļavu bibliotēka	10 821		10 821
Laucienes pagasta pārvaldes struktūrvienība Ausekļu bibliotēka	11 354		11 354
Lībagu pagasta pārvaldes struktūrvienība Dižstendes bibliotēka	25 667		25 667
Lībagu pagasta pārvaldes struktūrvienība Lībagu bibliotēka	23 136		23 136
Lubes pagasta pārvaldes struktūrvienība Lubes bibliotēka	11 607	545	12 152
Strazdes pagasta pārvaldes struktūrvienība Strazdes bibliotēka	14 349	78	14 427
Valdgales pagasta pārvaldes struktūrvienība Valdgales bibliotēka	12 259	-3 055	9 204
Vandzenes pagasta pārvaldes struktūrvienība Vandzenes	13 255		13 255
Vandzenes pagasta pārvaldes struktūrvienība Uguņu bibliotēka	22 064		22 064
Virbu pagasta pārvaldes struktūrvienība Virbu bibliotēka	12 131		12 131
Muzeji un izstādes, t.sk.,	308 643	1 076	309 719
Talsu novada muzejs	308 643	1 076	309 719
Tautas nami un pašdarbības kolektīvi, t.sk.,	1 351 853	31 971	1 383 824
Talsu tautas nams	425 435	11 119	436 554
Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldes struktūrvienība Sabiles kultūras nams	79 632	1 271	80 903
Stendes pilsētas pārvaldes struktūrvienība Stendes tautas nams	54 089	1 141	55 230
Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvaldes struktūrvienība Valdemārpils un Lubes kultūras nams	59 034	3 942	62 976
Balgales pagasta pārvaldes struktūrvienība Balgales sporta un brīvā laika pavadīšanas centrs	83 837	1 806	85 643
Ģibuļu pagasta pārvaldes struktūrvienība Spāres muiža	97 808	1 713	99 521
Ģibuļu pagasta pārvaldes struktūrvienība Pastendes kultūras nams	86 121	1 887	88 008
Laucienes pagasta pārvaldes struktūrvienība Pļavmuižas saietas nams	33 223	201	33 424
Īves pagasta pārvaldes struktūrvienība Tiņģeres muiža	28 076	800	28 876
Ķūļciema pagasta pārvaldes struktūrvienība Ķūļciema brīvā laika pavadīšanas centrs	39 934	60	39 994

Laidzes pagasta pārvaldes struktūrvienība Laidzes brīvā laika pavadīšanas centrs	53 405	899	54 304
Laucienes pagasta pārvaldes struktūrvienība Laucienes kultūras nams	57 455	996	58 451
Lībagu pagasta pārvaldes struktūrvienība Lībagu brīvā laika pavadīšanas centrs	46 741	2 102	48 843
Strazdes pagasta pārvaldes struktūrvienība Strazdes muiža	57 850	573	58 423
Valdgailes pagasta pārvaldes struktūrvienība Valdgailes tautas nams	41 422	1 000	42 422
Vandzenes pagasta pārvaldes struktūrvienība Vandzenes tautas nams	69 165	1 339	70 504
Virbu pagasta pārvaldes struktūrvienība Virbu kultūras nams	38 626	1 122	39 748
Pārējie kultūras pasākumi, t.sk.,	512 637	706	513 343
Kultūras un sporta attīstības nodaļa	173 198	7 539	180 737
Valsts svētki - 18.novembris	8 000		8 000
Koncerts Pilsētas svētkos	0		0
Rezerve nenotikušajiem kultūras un sporta pasākumiem	85 425	-11 861	73 564
Talsu tautas nama struktūrvienība Kino daļa- kinoteātris "Auseklis"	125 822		125 822
Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvaldes struktūrvienība jauniešu centrs "Sava vieta"	21 313	4 186	25 499
Ģibūļu pagasta pārvaldes struktūrvienība brīvā laika pavadīšanas un jauniešu atbalsta centrs	13 482	170	13 652
Stendes pilsētas struktūrvienība Stendes jauniešu centrs	4 797	672	5 469
Informatīvie SIA "Talsu TV" raidījumi	80 600		80 600
Kopā kultūra	3 167 141	37 490	3 204 631
Kopā atpūta, kultūra	4 166 273	47 270	4 213 543
Izglītība	15 654 353	2 522 498	18 176 851
Pirmsskolas izglītības iestādes, t.sk.,	4 302 741	297 952	4 600 693
Talsu PII "Sprīdītis"	667 109	17 675	684 784
Talsu PII "Saulīte"	373 833	36 460	410 293
Talsu PII "Zvaniņš"	363 701	20 840	384 541
Talsu PII "Pīlādītis"	730 492	47 439	777 931
Sabiles PII "Vīnodziņa"	288 324	9 254	297 578
Valdemārpils PII "Saulstariņš"	421 157	21 623	442 780
Pastendes PII "Ķipars"	455 790	45 087	500 877
Laidzes PII "Papardīte"	194 669	13 999	208 668
Laucienes PII "Bitīte"	227 311	11 886	239 197
Vandzenes PII "Zīlīte"	225 665	22 938	248 603
Talsu PII "Kastanītis"	354 690	50 751	405 441
Vispārējā izglītība, t.sk.,	8 246 628	2 068 322	10 314 950
Datoru iegāde izglītības iestādēm	54 345	-36 196	18 149
DAF pedagogu algām no 01.09.2020	36 820	-20 929	15 891
Talsu sākumskola	453 535	-82 190	371 345
Talsu pamatskola	590 093	166 453	756 546
Talsu Valsts ģimnāzija	1 463 216	730 297	2 193 513
Talsu 2. vidusskola	1 542 996	445 316	1 988 312
Upesgrīvas pamatskola	460 705	199 720	660 425
Talsu novada vidusskola	221 324	67 700	289 024
Sabiles pamatskola	331 050	76 049	407 099
Stendes pamatskola	388 926	60 176	449 102
Valdemārpils vidusskola	617 402	154 258	771 660
Pastendes pamatskola	383 005	126 345	509 350
Laucienes pamatskola	421 522	70 557	492 079
Lībagu sākumskola	365 540	47 479	413 019

Pūņu pamatskola	357 751	75 032	432 783
Vandzenes pamatskola	167 069	-15 703	151 366
Virbu sākumskola	391 329	3 958	395 287
Interesu un profesionālās ievirzes izglītība, t.sk.,	1 854 175	104 513	1 958 688
Talsu mākslas skola	98 074	903	98 977
Talsu mūzikas skola	371 487	-463	371 024
Sabiles mūzikas un mākslas skola	88 776	607	89 383
Valdemārpils mūzikas un mākslas skola	134 722	-89	134 633
Bērnu un jauniešu centrs	174 884	6 041	180 925
Talsu novada sporta skola	822 270	11 597	833 867
Dziesmu svētku tāme	0		0
Dziesmu svētku ieskaņu koncerts	0		0
Tērpi dziesmu svētkiem	0		0
Interesu izglītība	163 962	85 917	249 879
Pārējā izglītības vadība, t.sk.,	534 809	58 112	592 921
Izglītības pārvalde	271 691	30	271 721
Pašvaldības piešķirtās stipendijas	32 680		32 680
Olimpiāžu laureātu godināšana	22 831		22 831
Nometnes (ieskaitot sporta skolu)	4 241		4 241
Skolu akreditācija	4 622		4 622
Atbalsts priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas samazināšanai	99 825	24 201	124 026
Karjeras atbalsts vispārējās un profesionālās izglītības iestādēs	48 327	2 477	50 804
Atbalsts izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai	50 592	31 404	81 996
Pārējie citur neklasificētie izglītības pakalpojumi, t.sk.,	716 000	-6 401	709 599
Savstarpējie norēķini par izglītības pakalpojumiem	511 000		511 000
Skolēnu transports	205 000	-6 401	198 599
Sociālā aizsardzība, t.sk.	4 708 833	118 021	4 826 854
Sociālie pabalsti un bezdarbnieku atbalsts	1 021 607	22 444	1 044 051
Pārējā sociālā aizsardzība, t.sk.	3 677 026	95 577	3 772 603
Talsu novada sociālais dienests un sociālie pasākumi	1 712 957	92 892	1 805 849
Talsu novada bāriņtiesa	211 231	2 685	213 916
Pansionāts "Lauciene"	1 752 838		1 752 838
Savstarpējie norēķini par sociālās nodrošināšanas pakalpojumiem	10 200		10 200
II IZDEVUMI KOPĀ	38 543 035	3 673 349	42 216 384
Kredītu pamatsummas atmaksas	3 604 405	20 557	3 624 962
Līdzdalība komersantu pašu kapitālā	30 000		30 000
Budžeta līdzekļu atlikums gada beigās	469 746	-1 000	468 746
Pavisam izdevumi	42 647 186	3 692 906	46 340 092
Pavisam ieņēmumi	42 647 186	3 692 906	46 340 092
III Ieņēmumu pārsniegums (+) vai deficīts (-)	-3 838 143	-1 232 599	-5 070 742
IV Finansēšana	3 838 143	1 232 599	5 070 742

Klasifikācijas kods atbilstošajai funkcijai un kategorijai	Izdevumi pavisam	1100	1200	2100	2200	2300	2400	2500	2800	3200	4300	5100	5200	6200	6300	6400	6500	7200
	Iestādes un pasākuma nosaukums	Atalgojums	Sociālās apdrošināšanas iemaksas	Komandējumi un dienesta braucieni	Pakalpojumi	Krājumi, materiāli, energoresursi u.c., ko neuzskaita 5000 kodā	Izdevumi periodiskajai iegādei	Nodokļu maksājumi	Pakalpojumi, kuru apraksts ietvaros, kas nav iestādēm izd.	Subsīdijas un dotācijas	Pārējie procentu maksājumi	Nemateriālie ieguldījumi	Pamatīdzekļi	Sociālie pabalsti naudā	Sociālie pabalsti natūrā	Pārējie klasifikācijā neminētie maksājumi	Kompensācijas, kuras izmaksā pers., pamatojoties uz tiesu nolēmumiem	Pašvaldības budžeta izdevumi uzturēšanai
01.000	Vispārējās valdības dienesti																	
01.110	Izpildvara - kopā	2755350	1568914	462192	9625	411020	114715	0	20979	0	0	41035	44970	0	0	81900	0	0
	Talsu novada pašvaldības t.sk. centrālā administrācija	1902388	1118755	319313	9200	226032	60329	0	2489	0	0	41035	43335	0	0	81900	0	0
	Talsu pilsēta	54657	29651	8598	0	15028	1380	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Sabietes pilsēta un Abavas pagasts	116604	70682	21697	66	13241	9038	0	1880	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Stendes pilsēta	85259	46624	13634	0	19769	3655	0	1032	0	0	0	545	0	0	0	0	0
	Valdemārpils pilsēta un Ārlavas pagasts	87685	51812	15953	55	12595	3441	0	3284	0	0	0	545	0	0	0	0	0
	Balgales pagasts	17768	9420	2732	21	2896	2357	0	342	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Gibulu pagasts	93217	39854	11690	58	36522	2976	0	2117	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Īves pagasts	15008	9420	2732	11	1372	980	0	493	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Kūlciena pagasts	17628	9857	2838	9	3860	648	0	416	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Laidzes pagasts	20541	9771	2811	45	4002	2709	0	1203	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Laucenes pagasts	83517	44507	13778	20	18306	4215	0	2691	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Libagu pagasts	41443	13900	8914	49	15496	2223	0	316	0	0	0	545	0	0	0	0	0
	Lubes pagasts	16848	9420	2732	12	3039	1049	0	596	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Strazdes pagasts	22170	9420	2732	9	6654	3201	0	154	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Valdīgalles pagasts	53271	27855	8150	0	10376	4552	0	2338	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Vandzenes pagasts	84102	47918	14639	70	11004	9782	0	689	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Virbu pagasts	38573	16567	8342	0	10828	1897	0	939	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Vēlēšanu komisija	4671	3481	907	0	0	283	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Pašvaldības parāda darījumi																	
01.700	Kredīta procenti	120000	0	0	0	50000	0	0	0	0	70000	0	0	0	0	0	0	0
01.721	Pašvaldības parāda darījumi	120000	0	0	0	50000	0	0	0	0	70000	0	0	0	0	0	0	0
03.100	Policija	360895	203631	59101	500	60582	17937	0	30	0	0	0	18914	0	0	0	0	0
03.110	Pašvaldības policija	360895	203631	59101	500	60582	17937	0	30	0	0	0	18914	0	0	0	0	0
03.200	Ugunsdrošības, ugunsdzēsības, glābšanas un civilās drošības dienesti																	
03.210	CA komisija	4269	0	0	0	4269	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
03.220	Ugunsdrošības dienesti	9459	5694	1694	0	1427	644	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Laucenes pagasta pārvaldes																	
	Laucenes UGD	5258	2675	833	0	1406	344	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Virbu pagasta pārvaldes																	
	Virbu UGD	4201	3019	861	0	21	300	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Virbu pagasta pārvaldes																	
	Virbu UGD	374623	209525	60795	500	66278	18581	0	30	0	0	0	18914	0	0	0	0	0
04.000	Ekonomiskā darbība																	
04.500	Ekonomiskā darbība																	
	Čeļu būvniecība un uzturēšana, t.sk.,	1290896	12079	5156	0	952988	81144	0	0	0	0	0	239529	0	0	0	0	0
	Talsu pilsēta	312670	0	1706	0	240964	5000	0	0	0	0	0	65000	0	0	0	0	0

	Sabiles pilsēta un Abavas pagasts	252006	26579	7540	0	51972	8743	0	819	0	0	0	0	156353	0	0	0	0
	Stendes pilsēta	223380	2826	948	0	36961	23464	0	281	0	0	0	0	158900	0	0	0	0
	Valdemārpils pilsēta un Ārlavas pag.	415575	31775	9215	0	78447	8293	0	814	0	0	0	0	287031	0	0	0	0
	Balgales pagasts	51768	32961	10012	0	5675	2461	0	356	0	0	0	0	303	0	0	0	0
	Ģibuļu pagasts	266677	28844	7884	0	30451	8256	0	252	0	0	0	0	192990	0	0	0	0
	Īves pagasts	418686	31928	9355	0	35724	7896	0	215	0	0	0	0	333568	0	0	0	0
	Kūļciema pagasts	19297	8940	2593	0	6157	1537	0	70	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Laidzes pagasts	259227	10713	3360	0	18526	2329	0	115	0	0	0	0	224184	0	0	0	0
	Laucenes pagasts	367759	32085	9299	0	29816	5144	0	1985	0	0	0	0	289430	0	0	0	0
	Libagu pagasts	46150	3930	1105	0	39371	1273	0	189	0	0	0	0	282	0	0	0	0
	Lubes pagasts	105590	16764	5293	0	4087	5014	0	11	0	0	0	0	74421	0	0	0	0
	Strazdes pagasts	148923	59844	18478	0	9519	10749	0	900	0	0	0	0	49433	0	0	0	0
	Valdīgaļes pagasts	405786	19109	5816	0	10337	0	0	53	0	0	0	0	368130	50	0	0	0
	Vandzenes pagasts	135315	36484	10664	54	25139	45008	0	3919	0	0	0	0	14047	0	0	0	0
	Virbu pagasts	70677	21161	5957	0	38723	2393	0	465	0	0	0	0	1978	0	0	0	0
	Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana	7058580	715192	229352	774	1311558	310345	0	134162	0	7728	0	20299	4329120	50	0	0	0
	07.000 Veselība																	
	07.200 Ambulatoro ārstniecības iestādes	48942	9612	2281	0	1509	540	0	0	0	35000	0	0	0	0	0	0	0
	SIA "Ziemeļkurzemes reģionālā slimnīca" Talsu filiāle	35000	0	0	0	0	0	0	0	0	35000	0	0	0	0	0	0	0
	Ģibuļu pagasta pārvaldes struktūrvienība Spāres FP	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Kūļciema pagasta pārvaldes struktūrvienība ārstu palīga kabinetā (feldšera punkts)	13942	9612	2281	0	1509	540	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Pavisam veselība	48942	9612	2281	0	1509	540	0	0	0	35000	0	0	0	0	0	0	0
	08.000 Atpūta, kultūra un reliģija																	
	08.100 Atpūtas un sporta pasākumi	1008912	170093	52698	0	577490	57335	0	5398	0	38000	0	0	107778	0	0	120	0
	Kultūras un sporta attīstības nodaļas Sporta daļa	655532	27570	9747	0	461085	8626	0	3271	0	38000	0	0	107233	0	0	0	0
	Sporta pamatīdzekļi un inventārs	5356	0	0	0	0	5356	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Sabiles pilsētas un Abavas pārvaldes struktūrvienība	86077	33431	9694	0	38412	3563	0	977	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Stendes sporta un brīvā laika pavadīšanas centrs	53547	19325	6562	0	6907	20585	0	168	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Valdemārpils pilsēta un Ārlavas pagasts-sporta pasākumi	4991	3237	939	0	199	616	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Ģibuļu pagasta pārvaldes struktūrvienība Pastendes sporta centrs "Akmeņkallj"	72452	40099	12291	0	8171	11133	0	638	0	0	0	0	0	0	0	120	0
	Laucenes pagasta pārvaldes struktūrvienība sporta centrs "Lauceņe"	58988	26338	7638	0	19387	5306	0	319	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Laucenes pagasta pārvaldes struktūrvienība Laucenes brīvā laika pavadīšanas centrs	51999	7789	2258	0	41686	266	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

[illegible]

	Laucienes pagasta pārvaldes struktūrvienība Laucienes bibliotēka	13382	7865	2281	20	1609	457	594	11	0	0	0	0	545	0	0	0	0
	Laucienes pagasta pārvaldes struktūrvienība Pļavu bibliotēka	10821	7409	2148	20	262	347	624	11	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Laucienes pagasta pārvaldes struktūrvienība Ausekļu bibliotēka	11354	7409	2148	20	515	278	973	11	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Libagu pagasta pārvaldes struktūrvienība Dīžstendes bibliotēka	25667	12708	3685	40	5419	714	1067	11	0	0	0	0	2023	0	0	0	0
	Libagu pagasta pārvaldes struktūrvienība Libagu bibliotēka	23136	13770	3994	0	3392	812	1147	21	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Lubas pagasta pārvaldes struktūrvienība Lubas bibliotēka	12152	7409	2148	20	1099	310	610	11	0	0	0	0	545	0	0	0	0
	Strazdes pagasta pārvaldes struktūrvienība Strazdes bibliotēka	14427	7409	2148	20	1361	2868	610	11	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Valdgailes pagasta pārvaldes struktūrvienība Valdgailes bibliotēka	9204	4837	1623	20	1676	384	653	11	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Vandzenes pagasta pārvaldes struktūrvienība Vandzenes bibliotēka	13255	9041	2622	20	506	293	762	11	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Vandzenes pagasta pārvaldes struktūrvienība Uguņu bibliotēka	22064	12846	3725	20	2033	3000	429	11	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Virbu pagasta pārvaldes struktūrvienība Virbu bibliotēka	12131	7865	2351	0	560	322	1022	11	0	0	0	0	0	0	0	0	0
08.220	Muzeji un izstādes	309719	191863	61118	400	36806	9125	0	300	0	0	0	414	9693	0	0	0	0
08.220	Taislu novada muzejs	309719	191863	61118	400	36806	9125	0	300	0	0	0	414	9693	0	0	0	0
08.230	Kultūras centri, nami, klubi	1383824	742534	206446	1187	313411	77829	0	4471	0	0	0	0	37946	0	0	0	0
08.230	Taislu tautas nams	436554	222085	62074	557	136153	12735	0	2950	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Sabiles pilsetas un Abavas pagasta pārvaldes struktūrvienība Sabiles kultūras nams	80903	38978	10446	158	28160	2566	0	0	0	0	0	0	595	0	0	0	0
	Stendes pilsetas pārvaldes struktūrvienība Stendes tautas nams	55230	38482	10288	26	4780	1591	0	63	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Valdemārpils pilsetas un Ārlavas pagasta pārvaldes struktūrvienība Valdemārpils un Lubas kultūras nams	62976	39489	11146	40	9323	2831	0	147	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Baigales pagasta pārvaldes struktūrvienība Baigales sporta un brīvā laika pavadīšanas centrs	85643	50563	14530	20	8263	11582	0	90	0	0	0	0	595	0	0	0	0
	Gibuļu pagasta pārvaldes struktūrvienība Spāres muiža	99521	51678	14658	28	12045	9784	0	420	0	0	0	0	10908	0	0	0	0

Pavisam kultūra		3204631	1591037	457293	3213	799431	174876	21211	13804	0	10476	0	414	131656	0	0
Pavisam atpūta, kultūra un reliģija		4213543	1761130	509991	3213	1376921	232211	21211	19202	0	48476	0	414	239434	0	0
09.000	Izglītība															
09.100	Pirmsskolas izglītība	4600462	2657279	691863	933	401774	478663	0	64	0	0	0	0	369886	0	0
09.100	Talsu PII "Sprīdītis"	684784	414060	107054	229	81145	81436	0	0	0	0	0	0	860	0	0
	Talsu PII "Saulīte"	410293	247610	63776	103	29335	50378	0	0	0	0	0	0	19091	0	0
	Talsu PII "Zvaniņš"	384541	242305	62501	120	27789	43751	0	0	0	0	0	0	8075	0	0
	Talsu PII "Piādzītis"	777931	349563	90622	158	52923	82263	0	64	0	0	0	0	202338	0	0
	Sabiles PII "Vinodžipa"	297578	193821	51266	94	8980	41719	0	0	0	0	0	0	1698	0	0
	Valdemārpils PII "Saulstaniņš"	442549	249196	65038	0	24930	33751	0	0	0	0	0	0	69634	0	0
	Pastendes PII "Kipars"	500877	273842	70629	0	55878	44428	0	0	0	0	0	0	56100	0	0
	Laidzes PII "Papardīte"	208668	124829	32611	62	25611	18615	0	0	0	0	0	0	6940	0	0
	Laucienes PII "Bīdīte"	239197	127134	33005	127	59132	19096	0	0	0	0	0	0	703	0	0
	Vandzenes PII "Zīme"	248603	167902	43589	40	9180	27892	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Talsu PII "Kastanītis"	405441	267017	71772	0	26871	35334	0	0	0	0	0	0	4447	0	0
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
09.210	Vispārējā izglītība	10314950	5422759	1411177	81312	790148	698825	0	8829	0	0	0	0	1900900	0	0
09.210	Talsu sākumskola	371345	255805	71642	8	1952	41029	0	54	0	0	0	0	855	0	0
	Talsu pamatskola	756546	413851	103478	115	47542	54240	0	535	0	0	0	0	136785	0	0
	Talsu Valsts ģimnāzija	2159129	631317	153671	8098	106752	76698	0	1194	0	0	0	0	1181399	0	0
	Talsu 2. vidusskola	2022696	1084961	275943	69756	151361	133137	0	1790	0	0	0	0	305748	0	0
	Upesgrīvas pamatskola	660425	412449	100946	1046	27659	69533	0	3126	0	0	0	0	45666	0	0
	Talsu novada vakara un neklātienēs vidusskola	289024	201090	50812	190	17069	17392	0	141	0	0	0	0	2330	0	0
	Sabiles pamatskola	407099	244574	61714	115	55445	26910	0	526	0	0	0	0	17815	0	0
	Stendes pamatskola	449102	274441	71254	123	36089	38988	0	0	0	0	0	0	28207	0	0
	Valdemārpils vidusskola	771660	472609	118651	231	119645	50163	0	1143	0	0	0	0	9218	0	0
	Pastendes pamatskola	509350	313761	78517	671	66604	34383	0	320	0	0	0	0	15094	0	0
	Laucienes pamatskola	492079	300907	78517	556	51281	44629	0	0	0	0	0	0	16189	0	0
	Libagu sākumskola	413019	253029	65331	186	27874	46751	0	0	0	0	0	0	19848	0	0
	Pūņu pamatskola	432783	260886	68914	116	22058	38736	0	0	0	0	0	0	42073	0	0
	Vandzenes pamatskola	151366	76351	52088	35	16939	5508	0	0	0	0	0	0	445	0	0
	Virbu sākumskola	395287	213922	56614	66	41878	21728	0	0	0	0	0	0	61079	0	0
	DAF pedagogu algām no 01.09.2020	15891	12806	3085	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Datori izglītības iestādēm	18149	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18149	0	0
09.510	Interēšu un profesionālā iev	1958919	1230389	305332	3985	279770	108292	0	751	0	0	0	0	30400	0	0
09.510	Talsu mūzikas skola	98971	60456	15141	513	18034	4320	0	0	0	0	0	0	513	0	0
	Talsu mūzikas skola	371024	281284	68895	233	5531	3112	0	621	0	0	0	0	11348	0	0
	Sabiles MMS	89383	57646	14382	68	14112	2947	0	0	0	0	0	0	228	0	0
	Valdemārpils MMS	134864	89884	22504	313	14451	6238	0	0	0	0	0	0	1474	0	0
	Bārnu jauniešu centrs	180925	68620	17489	594	65248	28844	0	130	0	0	0	0	0	0	0
	Talsu novada sporta skola	833867	473324	116217	2264	162394	62831	0	0	0	0	0	0	16837	0	0
	Dziesmu svētku tāme	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Dziesmu svētku ieskaņu koncerti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Tērpi dziesmu svētkiem	249879	199175	50704	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Interēšu izglītība	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9.810	Pārējā izglītības vadība	592921	280954	71523	1353	100018	72994	0	1475	0	0	0	0	46864	0	0
	Izglītības pārvalde	271721	95895	27649	700	60578	67684	0	1475	0	0	0	0	17740	0	0
	Pašvaldības piešķirtās stipendijas	32680	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Olimpiāžu laureātu godināšana	22831	8240	407	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Nometnes	4241	0	0	0	4241	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

