



Latvijas Republika

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, e-pasts pasts@talsi.lv

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.20, 26.punkts)

Talsos

30.11.2023.

Nr. 453

Par zemes vienību piekritību Talsu novada pašvaldībai

Izvērtējot Valsts zemes dienesta (turpmāk – VZD) Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētos datus (turpmāk – Kadastra informācijas sistēmas dati) par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8870 002 0035 Talsu novadā, kurai reģistrēts statuss – rezerves zemes fonds, nepieciešams noteikt kā piederību un statusu,

Talsu novada pašvaldības dome konstatē:

- 1) Saskaņā ar VZD Kadastra informācijas sistēmas datiem zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8870 002 0035 reģistrēts statuss – rezerves zemes fonds, pamatojoties uz 2023. gada 7. novembra VZD pieņemto aktu Nr. 11-12-K/91 “Akts par zemes vienības iekļaušanu rezerves zemes fondā”.
- 2) Zemes pārvaldības likuma 17. panta pirmā daļa nosaka, ka rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda.
- 3) 2018. gada 25. oktobrī stājās spēkā grozījumi Zemes pārvaldības likumā, papildinot likuma 17. pantu ar sesto daļu, kurā noteikts, ka šī panta pirmajā daļā minētie zemes gabali, par kuriem šī panta piektajā daļā noteiktajā termiņā pašvaldības un ministrijas VZD publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrīt vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība.
- 4) Saskaņā ar VZD Kadastra informācijas sistēmas datiem zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8870 002 0035 iekļaujas nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 8870 002 0037, Laucienes pagasts, Talsu novads, sastāvā.
- 5) Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8870 002 0035 nav uzmērīta, saskaņā ar Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra noteikumu Nr. 1019 “Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi” 282.1. apakšpunktu tām apstiprināms grafiskais pielikums.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldības likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Zemes pārvaldības likuma 17. panta sesto daļu, Ministru kabineta 2011. gada 27. decembra noteikumu

Nr. 1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi" 283.1. apakšpunktu un Finanšu komitejas 2023. gada 22. novembra atzinumu,

Talsu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt, ka rezerves zemes fonda un īpašuma tiesību atjaunošanā neizmantojotā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8870 002 0037 piekrīt Talsu novada pašvaldībai un ir ierakstāma zemesgrāmatā uz tās vārda.
2. Apstiprināt grafisko pielikumu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8870 002 0035 un noteikt, ka zemes vienības platība var tikt precizēta, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese: Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Domes priekšsēdētāja

E. Kārklīņa

Romaško 26451501
inga.romasko@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) VZD Kurzemes reģionālajai nodaļai, paziņošanai eAdresē;
- 2) Laucienes pagasta pārvaldei, paziņošanai eAdresē;
- 3) Īpašumu un vides aizsardzības nodaļai;
- 4) Finanšu un grāmatvedības nodaļai.