



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.1, 8.punkts)

Talsos

28.01.2021.

Nr.8

Par sociālās dzīvojamās mājas statusa atcelšanu

Talsu novada Dzīvokļu komisija (turpmāk - Komisija) 2020. gada 21. decembrī pieņēmusi lēmumu Nr.2, ar kuru ieteikts, Talsu novada domei atcelt sociālās dzīvojamās mājas statusu pašvaldībai piederošai daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai „Kalnāji”, Laucienes pagastā, Talsu novadā ar dzīvokļiem Nr. 1, 2, 3, 4 un sociālā dzīvokļa statusu dzīvoklim Nr. 3, dzīvojamā mājā “Dzirksteles”, Laucienes pagasts, Talsu novadā. Minētā daudzdzīvokļu dzīvojamā māja un dzīvojamā platība ir sliktā tehniskā stāvoklī un nav dzīvošanai derīga.

2006. gada 30. augustā ar Laucienes pagasta padomes lēmumu Nr. 9, 13.p. piešķīra sociālās dzīvojamās mājas statusu pašvaldībai piederošai daudzdzīvokļu mājai “Kalnāji”, Laucienes pagastā, Talsu novadā un sociālā dzīvokļa statusu dzīvoklim Nr. 3, “Dzirksteles”, Laucienes pagasts, Talsu novadā.

Pamatojoties uz likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 16. panta pirmo daļu, dzīvojamai telpai, kas tiek izīrēta šajā likumā noteiktajā kārtībā, jābūt dzīvošanai derīgai, savukārt minētā panta trešajā daļā ir norādīts, ka dzīvošanai derīga dzīvojamā telpa ir apgaismojama, apkurināma telpa, kas piemērota cilvēka ilglaicīgam patvērumam un sadzīves priekšmetu izvietošanai un atbilst Ministru kabineta noteikumos paredzētajām būvniecības un higiēnas prasībām.

Daudzdzīvokļu mājas “Kalnāji”, Laucienes pagastā dzīvokļi Nr. 1, 2, 3, 4 un dzīvoklis Nr. 3, dzīvojamā mājā “Dzirksteles”, Laucienes pagastā ir izvērtēti saskaņā ar Talsu novada pašvaldības izstrādātajiem kritērijiem “Par Talsu novada pašvaldībai piederošo dzīvokļu un dzīvojamo māju izvērtēšanas noteikumi” (apstiprināti ar Talsu novada pašvaldības 2020. gada 11. jūnija rīkojumu Nr. 4-1e/177), kā rezultātā konstatēts, ka tie nav nepieciešami pašvaldības funkciju nodrošināšanai, lai sniegtu palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 9. punktu, likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālām dzīvojamām mājām” 4. panta pirmo daļu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 16. panta pirmo un trešo daļu un ņemot vērā Sociālo un veselības jautājumu komitejas 12.01.2021. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Atcelt Talsu novada pašvaldībai piederošajai daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai „Kalnāji”, Laucienes pagastā, Talsu novadā, sociālās dzīvojamās mājas statusu.

2. Atcelt Talsu novada pašvaldības piederošajam dzīvoklim Nr. 3, “Dzirksteles”, Laucienes pagastā, Talsu novadā, sociālā dzīvokļa statusu.

Domes priekšsēdētāja

(paraksts*)

S.Pētersone

*ŠIS DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Strazdiņa 28686044
gita.strazdina.kn@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Talsu pilsētas pārvaldei;
2. Laucienes pagasta pārvaldei;
3. Talsu novada Dzīvokļu komisijai;
4. SIA “Talsu namsaimnieks”;
5. Juridiskajai nodaļai;
6. Talsu novada Sociālajam dienestam;
7. Finanšu un grāmatvedības nodaļai.