



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.5, 25.punkts)

Talsos

29.04.2021.

Nr.134

Par īpašuma tiesību atjaunošanu Līņu ielā 4, Talsos, Talsu novadā

Pamatojoties uz Talsu pilsētas domes Zemes komisijas 2004.gada 31.marta atzinumu Nr.128-7, 2020.gada 3.novembrī izgatavoto zemes vienības robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānu un, izskatot personas 2021.gada 23.martā iesniegto iesniegumu (reģistrēts 29.03.2021. ar Nr.12-12/2107) lēmuma pieņemšanai par īpašuma tiesību atjaunošanu uz zemi Līņu ielā 4, Talsos, Talsu novadā, saskaņā ar lietas materiāliem,

Talsu novada dome konstatē:

1. Saskaņā ar 1993.gada 26.oktobra Latvijas Valsts vēstures arhīva izziņu Nr.A-619.619/1, nekustamais īpašums "Krūmiņi nr.526F", kas atradās Talsu apriņķa Pastendes pagasta Lejas ciemā, līdz 1940.gada 21.jūlijam piederēja personai.

2. Atjaunot īpašuma tiesības uz bijušā Talsu apriņķa Pastendes pagasta Lejas ciema nekustamā īpašuma "Krūmiņi nr.526F" ar zemesgrāmatas 8156.nodalījumu zemi platībā 5067 m² 1992.gada 15.jūnijā pieprasījusi bijušās zemes īpašnieces personas brāļa meita persona. Personu radniecība ir pierādīta ar lietā esošajiem civiltāvokļa aktu reģistrāciju apliecinājošiem dokumentiem.

3. Ar Talsu pilsētas domes Zemes komisijas 2004.gada 31.marta sēdes protokolu Nr.128-7. personai atzītas īpašuma tiesības uz 1264 m², vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc uzmērīšanas, lielu zemesgabalu Līņu iela 4, Talsos.

4. Talsu novada domes rīcībā nav informācijas par ierosinātu tiesvedību attiecībā par Talsu pilsētas domes Zemes komisijas 2004.gada 31.marta sēdes protokolu Nr.128-7.

5. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk – Kadastra informācijas sistēma) nekustamais īpašums Līņu iela 4, Talsi, Talsu novads, kadastra numurs 8801 011 0081, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8801 011 0081, uz kuras personai atjaunojamas zemes īpašuma tiesības.

6. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8801 011 0081 robežas 2020.gada 3.novembrī ir kadastrāli uzmērītas, un zemes robežu plāns reģistrēts Kadastra informācijas sistēmā. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8801 011 0081 noteikta 0,1287 ha platība, un tā nepārsniedz normatīvajos aktos par nekustamā īpašuma objekta noteikšanu pieļaujamās platību nesaistes robežas.

7. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8801 011 0081 reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – *Neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme* (NĪLM kods 0600).

8. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8801 011 0081, saskaņā ar zemes vienības izgatavoto situācijas plānu, nav apbūvēta.

Pamatojoties uz minēto, likuma “Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās” 12.pantu, likuma “Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” 5.panta trešo daļu, personas personīgu iesniegumu un saskaņā ar Talsu novada domes Tautsaimniecības komitejas 15.04.2021. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Atjaunot perosnai, personas kods XXXXXX-XXXXX, īpašuma tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8801 011 0081, Līņu iela 4, Talsos, Talsu novadā, 0,1287 ha platībā.

2. Noteikt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8801 011 0081 sekojošu nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumu:

- 7312030100 – ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu – sarkanā līnija – 0,0207 ha.

3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese: Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Domes priekšsēdētāja

(paraksts*)

S.Pētersone

*ŠIS DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Romaško 26451501
inga.romasko@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. VZD Kurzemes reģionālajai nodaļai, paziņošanai eAdresē;
2. Personai;
3. Nekustamā īpašuma nodaļai.