

Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

TAUTSAIMNIECĪBAS KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS

Talsos

2023.gada 9.februārī

Nr. 2

Sēde sasaukta plkst. 9.00

Sēdi atklāj plkst. 9.00

Sēdei vada: Ainis Stūrmanis – Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētājs

Sēdi protokolē: Elīna Grīnberga – Dokumentu pārvaldības nodaļas vecākais lietvedis

Sēdē piedalās 10 Tautsaimniecības komitejas locekļi:

Andis Astrātovs (*Zoom tiešsaistes platformā, saskaņā ar Talsu novada pašvaldības nolikuma 48. punktu, ar balsstiesībām*)

Ainis Stūrmanis

Juzefa Kļava

Aldis Pinkens

Lauris Pīlēģis (*iziet plkst. 9.55, atgriežas plkst. 9.56; iziet plkst. 11.56, atgriežas plkst. 11.59*)

Almants Kalniņš

Kalvis Kalniņš (*Zoom tiešsaistes platformā, bez balsstiesībām*)

Māris Rozenbergs (*iziet plkst. 10.29, atgriežas plkst. 10.32*)

Andis Āboliņš (*plkst.11.47 pārtrauc dalību sēdē*)

Gaidis Bērziņš (*iziet plkst. 9.55, atgriežas plkst. 9.56*)

Sēdē piedalās citi deputāti:

Dainis Karols (*Zoom tiešsaistes platformā*)

Sēdē piedalās Talsu novada pašvaldības administrācijas darbinieki:

Ivars Haselbaums – izpilddirektors

Ligita Šnore – izpilddirektora vietnieka attīstības plānošanas un nekustamā īpašuma jautājumos p.i.

Ainārs Korulis – Juridiskās nodaļas vadītāja vietnieks

Laine Skadiņa – Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas Projektu vadības daļas vecākā projektu vadītāja
Jolanta Skujeniece – Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas vadītāja
Aiva Dimante – Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas Projektu vadības daļas vadītāja
Jolanta Ivanova – Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļas Ēku pārvaldības daļas vadītāja
Anda Felša – Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas Plānošanas daļas teritorijas plānotāja
Inga Romaško – Īpašumu un vides aizsardzības nodaļas vadītāja
Ieva Krotova – Īpašumu un vides aizsardzības nodaļas Īpašumu pārvaldības daļas vides speciāliste
Juris Krišjānis – Talsu novada būvvaldes vadītājs
Jolanta Goba – Dokumentu pārvaldības nodaļas vadītāja vietniece
Inita Fedko – Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļas vadītāja
Lelde Andersone – Kvalitātes vadības un uzraudzības nodaļas vadītāja p.i.
Daira Podziņa – Kvalitātes vadības un uzraudzības nodaļas kapitālsabiedrību pārvaldības konsultante
Elīna Grīnberga – Dokumentu pārvaldības nodaļas vecākā lietvede

Citi:

Dace Zeļģe – Talsu novada sociālā dienesta vadītāja
Valdis Bārda – SIA „Rojas DzKU” valdes loceklis
Igors Kude – SIA “Talsu ūdens” valdes loceklis
Kristīne Riekstiņa-Sniedziņa – SIA “Talsu ūdens” Administratīvās nodaļas vadītāja
Aivis Vincevs – SIA “Mērsraga ūdens” valdes loceklis
Ivo Bordjugs – SIA “Kolkas ūdens” valdes loceklis
Zinta Eizenberga – SIA “Talsu ūdens” Finanšu un grāmatvedības nodaļas vadītāja
Lauris Tīģers – Talsu pilsētas pārvaldes vadītājs
Ģirts Kalnbirze – Lībagu un Strazdes pagasta apvienības pārvaldes vadītājs

Tiek informēts, ka saskaņā ar Talsu novada pašvaldības nolikuma 46.punktu komitejas sēdē tiek veikts audioieraksts un brīdina par atbildību par iegūto datu izmantošanas un apstrādes noteikumu ievērošanu.

A. Stūrmanis ziņo, ka K. Kalniņš ir viņu informējis, ka nevarēs piedalīties komitejas sēdē un A. Astrātovs e-pastā ir atsūtījis ziņu, ka komitejas sēdē piedalīsies attālināti ar videokonferences palīdzību. Jautā A. Astrātovam, vai viņš ir iesniedzis iesniegumu?

A. Astrātovs atbild, ka oficiālu iesniegumu nav rakstījis, jo Talsu novada pašvaldības nolikums nosaka, ka komitejas loceklim komitejas priekšsēdētājs ir jāinformē e-pastā.

A. Stūrmanis jautā par balsošanu.

A. Korulis paskaidro, ka vienu dienu iepriekš informējot, deputāts var piedalīties balsošanā, ja viņam ir nodrošināta tehniska iespēja piedalīties sēdē ar videokonferences palīdzību un ir nodrošināta elektroniskā balsošana tiešsaistē.

A. Stūrmanis iepazīstina ar sēdes darba kārtību.

Darba kārtība:**Lemjošā daļa:**

1. Par Talsu novada pašvaldības invazīvo augu sugu izplatības ierobežošanas ekspertu grupas nolikumu.
2. Par dalību projektu iesniegumu konkursā ar projektu “Zivju resursu pavairošanas un atražošanas pasākumi 2023. gadā Talsu novadā” Valsts Zivju fonda pasākumā “Zivju resursu pavairošanai un atražošanai publiskajās ūdenstilpnēs un ūdenstilpnēs, kurās zvejas tiesības pieder valstij, citās ūdenstilpnēs, kas ir valsts vai pašvaldību īpašumā, kā arī privātajās upēs, kurās ir atļauta makšķerēšana”.
3. Par Talsu novada domes 2009. gada 10. septembra saistošo noteikumu Nr.10 “Par detālplānojumu zemesgabalam “Kapari”, Ģibuļu pag., Talsu nov.”, atzīšanu par spēku zaudējušiem.
4. Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Mīļie”, Laucienes pagastā, Talsu novadā, atcelšanu.
5. Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Brīvības 50”, Stendē, Talsu novadā, atcelšanu.
6. Par grozījumiem Talsu novada domes 2022. gada 24. novembra lēmumā Nr. 552 “Par pilnvarojuma līgumu ar SIA “TALSU NAMSAIMNIEKS” par Talsu novada pašvaldības dzīvojamo māju un dzīvokļu pārvaldīšanu”.
7. Par SIA “TALSU ŪDENS”, sabiedrības ar ierobežotu atbildību “KOLKAS ŪDENS”, SIA “MĒRSRAGA ŪDENS” un SIA “ZIEMEĻKURZEME” reorganizāciju.
8. Par SIA “TALSU NAMSAIMNIEKS”, SIA “TALSU ŪDENS” un SIA “Rojas DzKU” reorganizāciju.

Informatīvā daļa:

9. Par Talsu novada pašvaldības medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību un nomas maksu.
10. Informācija par dalību ESTLAT projektu konkursā.

A. Kalniņš jautā, kāpēc komitejas materiāli tika izsūtīti tikai 8.janvāra vakara pusē?

A. Pinkens atbild, ka Tautsaimniecības komitejas sēde dokumentu pārvaldības sistēmā “Lietvaris” tika izsludināta pirms tam [07.02.2023. plkst.09.06]. Paskaidro, ka failiem.lv izsūtītie komitejas materiāli ir papildu serviss.

A. Astrātovs min, ka dokumentu pārvaldības sistēmā “Lietvaris” nav atradis lēmuma projektu jautājumam “Par Talsu novada pašvaldības medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību un nomas maksu”.

A. Stūrmanis atbild, ka jautājums tiks skatīts informatīvajā daļā.

1.§

Par Talsu novada pašvaldības invazīvo augu sugu izplatības ierobežošanas ekspertu grupas nolikumu

A. Stūrmanis, I. Krotova, A. Astrātovs, J. Kļava, A. Pinkens, A. Kalniņš, A. Korulis

I. Krotova ziņo par lēmuma projektu. Saskaņā ar Augu aizsardzības likumu pašvaldībai ir jāizveido invazīvo augu sugu izplatības ierobežošanas ekspertu grupa, kas izstrādās pasākumu plānu invazīvās augu sugas ierobežošanai. Ir izstrādāts Talsu novada pašvaldības invazīvo augu sugu izplatības ierobežošanas ekspertu grupas nolikums. Ar Ministru kabineta 2008.gada 14.jūlija noteikumiem Nr. 559 “Invazīvo augu sugas – Sosnovska latvāņa – izplatības ierobežošanas noteikumi” ir noteikts, ka pašvaldībai ir jāorganizē un jākoordinē latvāņu izplatības ierobežošanas pasākumi, līdz ar to ekspertu grupa izstrādās plānu latvāņu izplatības ierobežošanai. Nolikums nosaka ekspertu grupas pienākumus, tiesības, struktūru un organizāciju. Tajā ir noteikts, ka grupas sastāvu nosaka izpilddirektors ar rīkojumu. Grupā plānoti pieci grupas locekļi, ieskaitot Valsts augu aizsardzības dienesta pārstāvi.

A. Astrātovs jautā, vai šobrīd bez latvāņiem ir apzināts, ko vēl vajadzētu ierobežot?

I. Krotova atbild, ka šobrīd Ministru kabineta noteikumi obligāti nosaka, ka pašvaldībai ir jāierobežo latvāņi, bet, ja tiek konstatēts, ka ir kādas citas invazīvās augu sugas, tad arī var veikt ierobežošanu. Šobrīd nav tādas informācijas, ka kādā lielā teritorijā, būtu kāda cita invazīvā augu suga.

A. Astrātovs pauž saprasto, ka šī ekspertu grupa varētu būt arī tā, kas konstatētu brīdi, kad būtu jāreaģē uz kādu citu invazīvo augu sugu.

I. Krotova to apstiprina – jā, un izstrādātu tālāko plānu kā rīkoties.

A. Astrātovs jautā, vai līdzīga ekspertu grupa nav vajadzīga arī uz invazīvajām dzīvnieku sugām?

I. Krotova atbild, ka šobrīd ar likumu tas nav noteikts, bet ja pašvaldībai ir tāda iniciatīva, tad to var darīt.

A. Astrātovs jautā, vai ir plānots, ka ekspertu grupa būs algota?

I. Krotova atbild – nē, tas nav plānots.

J. Kļava jautā, vai ir uzkrāta informatīvā bāze par teritorijām, kurās ir izplatīts latvānis?

Jautā, kas varētu būt pretendenti uz ekspertu komisiju, kādā veidā ir plānots piesaistīt finansējumu?

I. Krotova atbild, ka par izplatību šobrīd ir pieejamie dati no Valsts augu aizsardzības dienesta sistēmas, bet dati ir jau novecojuši. Min, ka viņu uzdevums ir arī šo informāciju aktualizēt, braucot un apsekojot šīs teritorijas, kopā ar ekspertu grupu skatoties, kādas metodes konkrētās teritorijās var pielietot. Notiks arī datu aktualizācija.

Atbild, ka Augu aizsardzības likums nosaka, ka ekspertu grupā ir jābūt Valsts augu aizsardzības dienesta pārstāvim. Noteikti ir jābūt vides speciālistam, kā arī varētu piesaistīt nekustamā īpašuma speciālistu, pašvaldības policijas pārstāvi un pārvaldes pārstāvi, kuram ir pieredze latvāņu ierobežošanā.

J. Kļava iesaka paņemt no Lauku atbalsta dienesta GIS karti, saslēgties arī ar lauku reģistra daļu, kur ļoti labi var redzēt latvāņu platības.

I. Krotova par finansējumu min, ka ir doma, vai nu tas ir, kā līdz šim bijis no pārvalžu budžeta līdzekļiem, vai attiecīgi skatīties, ko var no dabas resursu nodokļa finansējuma.

A. Pinkens jautā, kāda informācija pašvaldībai šobrīd ir pieejama?

I. Krotova atbild, ka ir pieejama informācija exel formātā no pārvaldēm par teritorijām, kur iepriekš veikta latvāņu plaušana.

A. Pinkens jautā, vai informācija no pārvaldēm tiek regulāri aktualizēta? Kā līdz šim ir notikusi informācijas iegūšana, uzkrāšana, vērtēšana?

I. Krotova atbild, ka rudens pusē ir lūgusi pārvalžu vadītājiem iesniegt informāciju par latvāņu izplatību un kurās teritorijās tiek veikta pļaušana. Paskaidro, ka šī ir aktuāla informācija, ko var nosūtīt arī deputātiem.

A. Pinkens jautā, kādas vēl invazīvās augu sugas ir Talsu novadā?

I. Krotova atbild, ka šobrīd nav informācijas, kurās teritorijās varētu būt problēmas ar invazīvo augu sugām.

A. Pinkens jautā, kurš nodarbosies ar šīs informācijas iegūšanu?

I. Krotova atbild, ka tas ir Īpašumu un vides aizsardzības nodaļas darbs un pagastu pārvalžu informācija.

A. Pinkens jautā par termiņiem.

I. Krotova atbild, ka par latvāņiem būs nākamajā mēnesī, jo pašvaldībai ir jāpublicē šis pasākumu plāns līdz 1. aprīlim. Par citām invazīvajām sugām varētu uzlikt mērķi, ka vasaras sezonas laikā tiek ievākta informācija par citu invazīvo augu sugu izplatību novadā.

A. Pinkens jautā, kāds varētu būt gala rezultāts?

I. Krotova atbild, ka var mēģināt gan kartes formā, gan arī exel formā.

A. Pinkens pauž saprasto, ka ekspertu grupa varētu tikt izveidota nekavējoties.

I. Krotova atbild, ka uzreiz pēc domes sēdes ar izpilddirektora rīkojumu tiks izveidota grupa.

A. Stūrmanis jautā, vai līdz domes sēdei nebūtu iespējams apzināt kandidātus darba grupai?

I. Krotova piekrīt, ka tas ir jāizdara.

A. Kalniņš jautā, vai pagasta pārvalde būs atbildīga arī par privāto teritoriju informācijas savākšanu?

I. Krotova atbild, ka Ministru kabineta noteikumi nosaka, ka pašvaldība ir atbildīga par latvāņu izplatību visās teritorijās, arī privātajās. Min, ka šajā gadā ir jāmēģina komunicēt ar šo nekustamo īpašumu īpašniekiem un jāmēģina viņus motivēt vai informēt par to, ka viņiem šie latvāņi ir jāierobežo.

A. Korulis aicina svītrot nolikuma 20. un 21. punktu, [20. Ekspertu grupas lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā pieņemšanas dienas Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram. 21. Talsu novada pašvaldības izpilddirektora lēmumu Administratīvā procesa likumā noteiktā kārtībā var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā.] jo eksperti nebūs valsts amatpersonas un nekādus lēmumus nepieņems.

A. Stūrmanis lūdz juristiem līdz domes sēdei to noprecizēt.

J. Kļava jautā, vai Īpašumu un vides aizsardzības nodaļa un pagastu pārvaldes ir iestrādājuši pieprasījumus kādu summu šiem mērķiem? Orientējoši kāda minimālā summa šogad, kas būtu apgūstama?

I. Krotova atbild, ka pārvaldes ir iekļāvušas savos budžetos līdzekļus latvāņu ierobežošanai. Min, ka arī Īpašumu un vides aizsardzības nodaļas budžetā tam ir ieplānots.

J. Kļava aicina informāciju sagatavot uz domes sēdi.

I. Krotova apņemas to izdarīt.

A. Stūrmanis aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

9 (Andis Astrātovs, Andis Āboliņš, Gaidis Bērziņš, Almants
Par **lēmumu balso**: "par" - Kalniņš, Juzefa Kļava, Aldis Pinkens, Lauris Pīlēģis, Māris Rozenbergs, Ainis Stūrmanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

KOMITEJA NOLEMJ: virzīt lēmuma projektu “Par Talsu novada pašvaldības invazīvo augu sugu izplatības ierobežošanas ekspertu grupas nolikumu” uz domes sēdi.

2.§

Par dalību projektu iesniegumu konkursā ar projektu “Zivju resursu pavairošanas un atražošanas pasākumi 2023. gadā Talsu novadā” Valsts Zivju fonda pasākumā “Zivju resursu pavairošanai un atražošanai publiskajās ūdenstilpnēs un ūdenstilpnēs, kurās zvejas tiesības pieder valstij, citās ūdenstilpnēs, kas ir valsts vai pašvaldību īpašumā, kā arī privātajās upēs, kurās ir atlauta makšķerēšana”

A. Stūrmanis, A. Dimante, J. Kļava, I. Krotova, A. Astrātovs

A. Dimante ziņo par lēmuma projektu. Valsts Zivju fonds izsludinājis pieteikšanos projektu iesniegumu konkursā pasākumam “Zivju resursu pavairošanai un atražošanai publiskajās ūdenstilpnēs un ūdenstilpnēs, kurās zvejas tiesības pieder valstij. Pieejamais kopējais atbalsta apjoms 300 000,00 EUR, viena projekta iesnieguma maksimālais atbalsta apmērs nepārsniedz 10 000,00 EUR. Projektu iesniegumu iesniegšanas termiņš – līdz 2023.gada 10.martam. Projektu īstenošana, kur paredzēta viengadīgo zivju mazuļu vai kāpuru ielaišana ūdenstilpnēs, jāpabeidz līdz 2023. gada 31.augustam, bet projektu īstenošana, kuros paredzēta vienasaras zivju mazuļu ielaišana ūdenstilpnēs, jāpabeidz līdz 2023. gada 31.oktobrim.

Sadarbībā ar Īpašumu un vides aizsardzības nodaļu izvērtējot pieejamos zivju mazuļus un izvērtējot situāciju, tiek plānots zivju (līdaku) mazuļu ielaišana Sasmakas ezerā (5000 gab.), Lubezerā (8000 gab.), Laidzes ezerā (8000 gab.) un Spāres ezerā (8000 gab.). Lai nodrošinātu atražošanas izmaksu efektivitāti, pieteiktajiem projektiem tiek noteikts, ka līdaku un zandartu vienasaras mazuļiem, kuru vidējais svars izlaišanas laikā nepārsniedz 30 g, Valsts Zivju fonda atbalsta apmērs vienam mazulim nepārsniedz 0,35 EUR (ieskaitot PVN).

Projekta kopējās izmaksas ir 11 020,00 EUR, ieskaitot PVN 21%, no tā Valsts Zivju fonda finansējums ir 10 000,00 EUR, Talsu novada pašvaldības līdzfinansējums ir 1 020,00 EUR.

J. Kļava jautā, kā tika noteikta cena vienam zivju mazulim?

I. Krotova atbild, ka ir sazinājusies ar zivju audzētavām, līdaku mazuļa cena ir 0,30 centi par vienu mazuli, 0,1 cents tiek rēķināts klāt pie transporta izdevumiem, plus PVN.

A. Astrātovs jautā, vai ir apzināta uzkrātā summa no licencētās makšķerēšanas Mērsraga kanālā ko varētu novirzīt mazuļu ielaišanai?

I. Krotova atbild, ka ir sagatavota atskaite Valsts vides dienestam.

A. Astrātovs aicina atskaiti viņam atsūtīt.

A. Stūrmanis piebilst, ka informācija būtu interesanta visiem deputātiem.

I. Krotova – jā.

J. Kļava jautā, kurš būs projekta vadītājs šajā jomā.

A. Dimante atbild, ka projekta vadītāja būs Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļas darbiniece Laine Skadiņa un zivju mazuļu ielaišana tiks veikta kopā ar Īpašumu un vides aizsardzības nodaļas vides speciālistiem.

A. Stūrmanis aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

9 (Andis Astrātovs, Andis Āboliņš, Gaidis Bērziņš, Almants
Par lēmumu balso: "par" - Kalniņš, Juzefa Kļava, Aldis Pinkens, Lauris Pīlēģis, Māris
Rozenbergs, Ainis Stūrmanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

KOMITEJA NOLEMJ: virzīt lēmuma projektu "Par dalību projektu iesniegumu konkursā ar projektu "Zivju resursu pavairošanas un atražošanas pasākumi 2023. gadā Talsu novadā" Valsts Zivju fonda pasākumā "Zivju resursu pavairošanai un atražošanai publiskajās ūdenstilpnēs un ūdenstilpnēs, kurās zvejas tiesības pieder valstij, citās ūdenstilpnēs, kas ir valsts vai pašvaldību īpašumā, kā arī privātajās upēs, kurās ir atļauta makšķerēšana" uz Finanšu komiteju.

3.§

Par Talsu novada domes 2009. gada 10. septembra saistošo noteikumu Nr.10 "Par detālplānojumu zemesgabalam "Kapari", Ģibuļu pag., Talsu nov.", atzīšanu par spēku zaudējušiem

A. Stūrmanis, A. Felša, A. Pinkens, A. Kalniņš, A. Astrātovs

A. Felša ziņo par lēmuma projektu. Talsu novada pašvaldībā saņemts iesniegums, kurā lūgts atcelt detālplānojumu nekustamajam īpašumam "Kapari", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā un norādīts, ka detālplānojuma teritorijā ietilpstošo nekustamo īpašumu īpašnieki savus īpašumus vēlas attīstīt atbilstoši Talsu novada teritorijas plānojumam.

Pamatojoties uz Ģibuļu pagasta padomes 2007. gada 25. aprīļa lēmumu Nr. 5 "Par detālplānojuma uzsākšanu Ģibuļu pagasta "Kaparos"" tika uzsākta detālplānojuma izstrāde nekustamajā īpašumā "Kapari", Ģibuļu pagastā, Talsu novadā.

Ar Talsu novada domes 2009. gada 10. septembra lēmumu Nr.204 "Par detālplānojumu zemesgabalam "Kapari", Talsu novada Ģibuļu pagastā" detālplānojums apstiprināts un izdoti saistošie noteikumi Nr.10 "Par detālplānojumu zemesgabalam "Kapari", Ģibuļu pag., Talsu nov."

Detālplānojumā paredzēta nekustamā īpašuma "Kapari" sadale trīspadsmit jaunās zemes vienībās savrupmāju apbūves attīstībai, piekļūšanu risinot pa esošajiem un plānotajiem ceļu servitūtiem. Detālplānojuma teritorijai noteikta funkcionālā zona – "Savrupmāju blīvas apbūves teritorija"(DzS).

Iesnieguma izskatīšanas brīdī Detālplānojuma teritorijas sadalīšanas rezultātā ir izveidotas visas savrupmāju apbūvei paredzētās zemes vienības, zemesgrāmatā reģistrēti jauni nekustamie īpašumi, kā rezultātā sešiem nekustamajiem īpašumiem mainījušās īpašumtiesības, zemesgrāmatās nostiprināti ceļu servitūti un vienā īpašumā izdota būvatļauja.

Detālplānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi nav pretrunā Teritorijas plānojumam un Detālplānojuma teritorijā ietilpstošo nekustamo īpašumu izmantošana un apbūve iespējama atbilstoši Teritorijas plānojumam.

Iesniegumam pievienoti visu Detālplānojuma teritorijā ietilpstošo nekustamo īpašnieku paraksti par piekrišanu Detālplānojuma atcelšanai.

A. Pinkens jautā, kas spēkā esošajā detālplānojumā ir tas, kādēļ tas būtu jāceļ, nevis jāturpina izmantot? Pauz saprasto, ka teritorijas plānojumam tas atbilst pilnā apjomā.

A. Felša apstiprina, ka apbūves rādītāji izmantošanā atbilst teritorijas plānojumam. Īpašnieki ir norādījuši kāpēc vēlas, lai tas tiktu atcelts, jo viņi grib apvienot savus zemes gabalus. Ir īpašnieki, kam ir vairāki zemes gabali. Detālplānojuma risinājums šādu variantu neparedz. Otrkārt, īpašniekus neapmierina, ka ir noteiktas nepamatotas prasības

plānotā ceļa servitūta šķērsprofilam. Tāpēc viņi labprāt tālāk attīstītu savus īpašumus pēc teritorijas plānojuma.

A. Pinkens jautā, vai detālplānojums aizliedz apvienot zemes gabalus?

A. Felša atbild, ka tas neaizliedz, bet, lai veiktu izmaiņas, kas nav noteiktas detālplānojumā ir obligāti jāstrādā vai nu detālplānojuma grozījumi, vai jauns detālplānojums. Nedrīkst apvienot.

A. Pinkens jautā, vai prasības par servitūta ceļu teritorijas plānojumā ir *maigākas*?

A. Felša – jā, servitūtiem visas prasības nosaka Civillikums un viņiem ir ne mazāk, kā 4,5 metri.

A. Pinkens rosina papildināt lēmuma projekta preambulu ar informāciju par iemesliem, kāpēc saistošie noteikumi tiek atcelti.

A. Felša apņemas papildināt lēmuma projektu.

A. Stūrmanis aicina to izdarīt līdz domes sēdei.

A. Kalniņš A. Felša, A. Astrātovs diskutē par ceļa servitūtiem.

9 (Andis Astrātovs, Andis Āboliņš, Gaidis Bērziņš, Almants

Par **lēmumu balso**: "par" - Kalniņš, Juzefa Kļava, Aldis Pinkens, Lauris Pīlēģis, Māris Rozenbergs, Ainis Stūrmanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

KOMITEJA NOLEMJ: virzīt lēmuma projektu “Par dalību projektu iesniegumu konkursā ar projektu “Par Talsu novada domes 2009. gada 10. septembra saistošo noteikumu Nr.10 “Par detālplānojumu zemesgabalam “Kapari”, Ģibuļu pag., Talsu nov.”, atzīšanu par spēku zaudējušiem” uz domes sēdi.

Plkst.9.54 iziet L. Pīlēģis, G. Bērziņš, ienāk plkst.9.56.

4.8

Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Mīļie”, Laucienes pagastā, Talsu novadā, atcelšanu

A. Stūrmanis, A. Felša, A. Pinkens

A. Felša ziņo par lēmuma projektu. Saskaņā ar Talsu novada 2014. gada 27. februāra lēmumu Nr.4-18/7 “Par detālplānojuma projekta un administratīvā līguma par tā īstenošanu apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Mīļie” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8870 017 0047, Laucienes pagastā, Talsu novadā” tika apstiprināts detālplānojums nekustamā īpašuma “Mīļie”, Laucienes pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr. 8870 017 0047, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8870 017 0047. Detālplānojuma izstrādes mērķis – pamatot derīgo izrakteņu ieguvu.

Pamatojoties uz Lēmumu Nr. 4-18/7, 2014. gada 27. februārī starp Pašvaldību un detālplānojuma īstenotāju Sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Real 77” tika noslēgts līgums par detālplānojuma īstenošanu. Saskaņā ar līgumu Detālplānojuma īstenotājs apņēmas Detālplānojumā paredzēto darbību īstenošanu uzsākt divu gadu laikā pēc Detālplānojuma spēkā stāšanās un Detālplānojuma paredzētās darbības īstenot līdz 2023. gada 31. decembrim.

Talsu novada teritorijas (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) plānojuma grozījumu izstrādes procesā tika veikta spēkā esošo detālplānojumu izvērtēšana un konstatēts, ka 2020. gadā notikusi nekustamā īpašuma “Mīļie”, Laucienes pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr. 8870 017 0047 (turpmāk – Nekustamais īpašums “Mīļie”) īpašnieka maiņa. Tika

noskaidrots jaunā īpašnieka viedoklis un saņemta atbilde, ka Detālplānojums netiks īstenots, Nekustamā īpašuma “Mīļie” izmantošana notiks saskaņā ar Talsu novada teritorijas (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) plānojumu.

Pašvaldībā saņemts Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Real 77” iesniegums, kurā lūgts izbeigt 2014. gada 27. februārī noslēgto līgumu.

A. Stūrmanis lūdz, līdz domes sēdei pie lēmuma projekta pievienot arī iesniegumu un līgumu.

A. Felša apņemas to izdarīt.

A. Stūrmanis aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

9 (Andis Astrātovs, Andis Āboliņš, Gaidis Bērziņš, Almants
Par lēmumu balso: "par" - Kalniņš, Juzefa Kļava, Aldis Pinkens, Lauris Pīlēģis, Māris Rozenbergs, Ainis Stūrmanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

KOMITEJA NOLEMJ: virzīt lēmuma projektu “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Mīļie”, Laucienes pagastā, Talsu novadā, atcelšanu” uz domes sēdi.

5.8

Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Brīvības 50”, Stendē, Talsu novadā, atcelšanu

A. Stūrmanis, A. Felša

A. Felša ziņo par lēmuma projektu. Saskaņā ar Talsu novada domes 2011. gada 29. septembra lēmumu Nr.702 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam Brīvības ielā 50, Stendē, Talsu novadā” tika uzsākta detālplānojuma izstrāde nekustamā īpašuma “Brīvības 50”, Stendē, Talsu novadā, kadastra Nr. 8815 005 0086, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8815 005 0086. Detālplānojuma izstrādes mērķis – plānot nekustamā īpašuma “Brīvības 50” izmantošanu atbilstoši Stendes pilsētas teritorijas plānojumā noteiktajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai – “Rekreācijas teritorija” (ZR) un “Dabas pamatne vai atklātas izbūves teritorija” (Z).

Nekustamā īpašuma “Brīvības 50” īpašuma tiesības reģistrētas Talsu novada pašvaldībai Kurzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Stendes pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000494231.

Detālplānojums vērtēts Talsu novada teritorijas (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) plānojuma grozījumu izstrādes procesā un sniegts priekšlikums Detālplānojumu atcelt.

Detālplānojuma īstenošana nav uzsākta un nekustamā īpašuma “Brīvības 50” izmantošana un attīstība iespējama atbilstoši Talsu novada teritorijas (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) plānojuma ar grozījumiem nosacījumiem.

A. Stūrmanis aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

9 (Andis Astrātovs, Andis Āboliņš, Gaidis Bērziņš, Almants
Par lēmumu balso: "par" - Kalniņš, Juzefa Kļava, Aldis Pinkens, Lauris Pīlēģis, Māris Rozenbergs, Ainis Stūrmanis)

"pret" - nav
"atturas" - nav

KOMITEJA NOLEMJ: virzīt lēmuma projektu “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Brīvības 50”, Stendē, Talsu novadā, atcelšanu” uz domes sēdi.

6.8

Par grozījumiem Talsu novada domes 2022. gada 24. novembra lēmumā Nr. 552 “Par pilnvarojuma līgumu ar SIA “TALSU NAMSAIMNIEKS” par Talsu novada pašvaldības dzīvojamo māju un dzīvokļu pārvaldīšanu”

A. Stūrmanis, D. Podziņa, G. Bērziņš, A. Vincevs, A. Pinkens, A. Astrātovs, E. Bariss,
A. Kalniņš

D. Podziņa ziņo par lēmuma projektu. Dundagas pagasta padome 2007. gada 23. aprīlī pieņēma lēmumu Nr. 141, kurā nolems deleģēt pašvaldības uzņēmumam SIA “Ziemeļkurzeme” sekojošus pārvaldes uzdevumus – daudzdzīvokļu namu apsaimniekošana un pašvaldības dzīvojamā fonda pārvaldīšana, apsaimniekošana. Paredzot, ka par katru uzdevumu slēdzams atsevišķs līgums. Rezultātā 2007. gadā ar SIA “Ziemeļkurzeme” tika noslēgts deleģēšanas līgums par minēto pārvaldes uzdevumu veikšanu ar termiņu līdz 2012. gadam. Pēc šī līguma termiņa beigām Dundagas novada dome nav slēgusi ne jaunu deleģēšanas, ne pakalpojuma līgumu, tomēr kapitālsabiedrība šos pārvaldes uzdevumus turpināja veikt. Ņemot vērā, ka 2023. gada martā stāsies spēkā saistošie noteikumi “Par Talsu novada pašvaldībai piederošu vai piekrītošu dzīvojamo telpu īres maksas noteikšanu”, kā arī citas normatīvo aktu izmaiņas attiecībā uz namu apsaimniekošanu.

Šobrīd ir konstatēts, ka SIA “Ziemeļkurzeme” nav ne spēkā esoša pilnvarojuma, ne resursu, lai turpinātu nodrošināt minēto pārvaldes uzdevumu izpildi.

Saskaņā ar 2023. gada 20. janvāra Pilnvarojuma līgumu SIA “TALSU NAMSAIMNIEKS” veic dzīvojamo māju un Talsu novada pašvaldības dzīvokļu pārvaldīšanu noteiktās Talsu novada teritorijās.

Lai īstenotu vienotu dzīvojamo māju un Talsu novada pašvaldības dzīvokļu pārvaldīšanu, kā arī optimizētu pašvaldības budžeta izdevumus dzīvojamā fonda apsaimniekošanai, tiek rosināts pilnvarot kapitālsabiedrību veikt dzīvojamo māju un Talsu novada pašvaldības dzīvokļu pārvaldīšanu arī Dundagas pagasta teritorijā.

Lūdz papildināt Talsu novada domes 2022. gada 24. novembra lēmuma Nr. 552 “Par pilnvarojuma līgumu ar SIA “Talsu namsaimnieks” par Talsu novada pašvaldības dzīvojamo māju un dzīvokļu pārvaldīšanu” 1. punktu aiz vārda “Īves” ar vārdu “Dundagas”. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā 2023. gada 1. martā. Uzdot Talsu novada pašvaldības centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai līdz 2023. gada 28. februārim izstrādāt 2023. gada 20. janvāra Pilnvarojuma līguma grozījumu projektu atbilstoši lēmuma 1. punktam.

Informē, ka pēc lēmuma projekta saskaņošanas ir saņemta papildu informācija no SIA “Talsu namsaimnieks”, kurš ir izvērtējis savas iespējas nodrošināt minētos pārvaldes uzdevumus arī Dundagā. Tādēļ līdz Finanšu komitejai lēmuma projekta 3.punkts tiks papildināts ar vārdiem “*nosakot ar 2023. gada 1. martu SIA “Talsu namsaimnieks” apsaimniekot un pārvaldīt Talsu novada pašvaldībai piederošos dzīvokļus Dundagas pagastā*”. Papildu tāds pats punkts, kas attiecas uz daudzdzīvokļu māju pārvaldīšanu līdz pārvaldīšanas tiesību nodošanai citai pilnvarotai personai.

G. Bērziņš pauž saprasto, ka ar šo lēmumu SIA “Ziemeļkurzeme” deleģēšanas funkcija saistībā ar dzīvojamo māju pārvaldīšanu tiek nodota SIA “Talsu namsaimnieks”?

D. Podziņa to apstiprina.

G. Bērziņš jautā, kā tas sasaukums tālāk ar tiem darba kārtības jautājumiem, kas ir saistīti ar SIA "Ziemeļkurzeme" reorganizāciju, vai šis process nebija jāveic vienlaicīgi? Min, ka tagad sanāk, ka vienu funkciju nododam vēl pirms reorganizācijas.

D. Podziņa atbild, ka tādēļ šie jautājumi tiek skatīti paralēli. Ņemot vērā arī to, ka SIA "Ziemeļkurzeme" rīcībā nav tādu pamatlīdzekļu, kas attiektos tieši uz namu apsaimniekošanu, pārvaldīšanu, tā doma sākotnēji ir visu šo jomu deleģēt SIA "Talsu namsaimnieks". Principā SIA "Ziemeļkurzeme" paliek kā uzņēmums, kurš darbojas tikai ūdenssaimniecības jomā, tad attiecīgi ūdenssaimniecības joma tiks nodota SIA "Talsu ūdens".

G. Bērziņš jautā, vai var paspēt visas lietas nodot līdz 1.martam?

D. Podziņa paskaidro, ka tas, kas attiecas uz pašvaldības īres dzīvokļu pārvaldīšanu – jā, tas tiks izdarīts līdz 1. martam.

G. Bērziņš jautā, vai šīs funkcijas nodošana SIA "Talsu namsaimnieks" jau šobrīd, nekādā ziņā neietekmēs šo plānoto reorganizācijas procesu?

D. Podziņa atbild, ka ietekme būs, bet tas vairāk attiecas uz daudzdzīvokļu māju apsaimniekošanu. Tādēļ arī termiņš, ar kuru plānots šo jomu nodot SIA "Talsu namsaimnieks" šobrīd varētu būt oktobris, lai šī ietekme būtu pēc iespējas mazāka.

G. Bērziņš jautā, vai dzīvokļu īpašnieki ir informēti par to, ka varētu būt izmaiņas?

A. Vincevs atbild, ka attiecībā uz īres dzīvokļiem ir snieguši paziņojumu par to, ka mainīsies maksa atbilstoši jaunajiem šiem saistošajiem noteikumiem. Attiecībā uz apsaimniekošanas nodošanu šobrīd oficiāla informācija nav sniegta. Tā tiks sniegta pēc sēdes.

A. Pinkens min, ka, ja ir konstatēts, ka no 2012. gada pašvaldības kapitālsabiedrībai nav bijis kā pārvaldes uzdevums deleģēts nodrošināt šo apsaimniekošanu, jautā, kādā veidā par to pārliecinājāties? Tā ka nevarējām atrast, vai kāds apgalvoja, ka šis līgums nav ticis noslēgts un tāpēc nav atrodamšs?

D. Podziņa atbild, ka ir pieprasīta informācija Dundagas pagasta pārvaldei un viņi sniedza šādu apstiprinājumu, ka šis līgums ir pēdējais, kas ir noslēgts attiecībā uz šo jomu, un termiņš šobrīd ir beidzies. Šis fakts tika konstatēts arī SIA "Ziemeļkurzeme" līdzdalības izvērtējumā.

A. Pinkens iebilst, ka visos citos ar kapitālsabiedrību saistītos dokumentos ir redzams, ka viņi nodarbojas ar namu apsaimniekošanu, viņiem gada pārskatos ir atspoguļots, audita ziņojumos, līdzdalības izvērtējumā, ka viņi to dara.

A. Stūrmanis aicina D. Podziņu to vēl nprecizēt.

A. Astrātovs lūdz precizēt lēmuma projekta 1. un 2. punktu atbilstoši informācijai, ka no 1. marta tiks nodota dzīvokļu pārvaldīšana un no 1. oktobra dzīvojamo māju pārvaldīšana. Norāda, ka no lēmuma projekta šobrīd ir noprotams viennozīmīgi, ka 1.martā viss tiek nodots.

D. Podziņa apņemas līdz Finanšu komitejai to izdarīt.

A. Astrātovs vēlas dzirdēt SIA "Talsu namsaimnieks" viedokli, vai viņi ir gatavi to izdarīt šādos termiņos.

E. Bariss, runājot par pārvaldīšanā esošajām mājām, apstiprina, ka paši ir izstrādājuši grafiku. Norāda, ka, ja no pašvaldības puses viss tiek izpildīts, kas ir iekļauts grafikā, tad var iekļauties. Runājot par dzīvokļiem, norāda, ka ir lūguši lēmuma projektā precizēt no kādiem izdevumiem tiek segti papildu izdevumus, kas radīsies.

Plkst.10. 29 iziet M. Rozenbergs, atgriežas plkst.10.32

D. Podziņa norāda, ka uz Finanšu komiteju lēmuma projekts tiks papildināts ar punktu attiecībā uz finansējumu.

G. Bērziņš lūdz, līdz domes sēdei sagatavot informāciju par naudas līdzekļu apmēriem, ko ir maksājuši dzīvokļu īpašnieki, kas tiek nodoti un par debitoru parādiem.

A. Vincevs apņemas informāciju sagatavot.

A. Pinkens, norādot uz lēmuma projekta pamatojuma daļā minēto, ka mērķis ir optimizēt pašvaldības budžeta izdevumus, jautā, kādus pašvaldības budžeta izdevumus caur funkciju nodošanu SIA "Talsu namsaimnieks" optimizējam? No kuras darbības rodas pašvaldības līdzekļu ietaupījums? Rosina šo pamatojums izņemt no preambulas.

A. Pinkens pauž savu viedokli – pietrūkst precīzu un pārbaudāmu ziņu.

A. Kalniņš pauž savu viedokli.

A. Stūrmanis aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

9 (Andis Astrātovs, Andis Āboliņš, Gaidis Bērziņš, Almants
Par **lēmumu balso**: "par" - Kalniņš, Juzefa Kļava, Aldis Pinkens, Lauris Pīlēģis, Māris
Rozenbergs, Ainis Stūrmanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

KOMITEJA NOLEMJ: virzīt lēmuma projektu "Par grozījumiem Talsu novada domes 2022. gada 24. novembra lēmumā Nr. 552 "Par pilnvarojuma līgumu ar SIA "TALSU NAMSAIMNIEKS" par Talsu novada pašvaldības dzīvojamo māju un dzīvokļu pārvaldīšanu" uz Finanšu komiteju.

A. Stūrmanis plkst.10.42 izsludina sēdes pārtraukumu.

Plkst.10.55 tiek atsākta sēde.

7.§

Par SIA "TALSU ŪDENS", sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KOLKAS ŪDENS", SIA "MĒRSRAGA ŪDENS" un SIA "ZIEMEĻKURZEME" reorganizāciju

A. Stūrmanis, D. Podziņa, A. Astrātovs, I. Kude, G. Bērziņš, A. Pinkens, J. Kļava,
I. Haselbaums

D. Podziņa ziņo par lēmuma projektu. 2022. gadā tika veikta līdzdalības izvērtēšana Talsu novada pašvaldības kapitālsabiedrībām SIA "Kolkas ūdens", SIA "Mērsraga ūdens" un SIA "Ziemeļkurzeme". Tika secināts, ka kapitālsabiedrības sniedz līdzīgus pakalpojumus un tām ir deleģēti un tām ir deleģēti līdzīgi pārvaldes uzdevumi, līdz ar to ir pamatota kapitālsabiedrību reorganizācija ar mērķi nodrošināt lietderīgāku pakalpojumu sniegšanu administratīvās teritorijas iedzīvotājiem, deleģēto pārvaldes uzdevumu efektīvāku izpildi, ar mazāku finanšu līdzekļu izlietojumu.

Informē, ka vakar [08.02.] ir notikusi atkārtota tikšanās ar kapitālsabiedrību valdes locekļiem. Kopumā par centralizēto scenāriju un nosacījumiem iebildes vai pretenzijas netika saņemtas, valdes ir gatavas iesaistīties reorganizācijas procesā.

Kapitālsabiedrības apkopo informāciju par reorganizācijas izmaksām un visas iespējamās izmaksas, kas ir saistītas ar reorganizāciju un nepieciešamo finansējumu, tiks iekļautas kā vēl viens lemjošās daļas punkts uz Finanšu komiteju.

A. Astrātovs pauž saprasto, ka reorganizācijas izmaksu finansēšanas avots ir plānots pašvaldības budžets.

D. Podziņa to apstiprina – jā.

A. Astrātovs jautā, vai D. Podziņa var apgalvot, ka iegūstošā sabiedrība SIA "Talsu ūdens" piekrīt, ka pamatkapitāls reorganizācijas rezultātā netiek palielināts?

D. Podziņa to apstiprina.

I. Kude iebilst, ka īsta skaidrība viņam par pamatkapitāla palielināšanu nav. Norāda, ka atbilde, ka tas tiek ielikts rezervē, viņam neko neizsaka.

A. Astrātovs pauž bažas, kā iegūstošā sabiedrība varēs izveidot jaunu, korektu tarifu, kuru regulators apstiprinās. Tas nozīmē, ka šie pamatlīdzekļi, tās rezerves, agri vai vēl to amortizācija būs jādotē no pašvaldības budžeta. Jautā, kur šajā gadījumā rodas ietaupījums. Min, ka sanāks vēl dārgāk, nekā tos novērtēt un ielikt pamatkapitālā.

I. Kude min, ka var paprasīt padomu regulatoram un revidentam.

D. Podziņa paskaidro, ka ir lūgts revidenta viedoklis attiecībā uz šo jautājumu par palielināšanu un arī no viņu puses nebija iebildes vai iemeslu, kādēļ reorganizāciju šādā veidā nevarētu veikt.

G. Bērziņš jautā, kad būtu pieejams reorganizācijas līguma projekts kopā ar citiem dokumentu projektiem? Min, ka viņu interesē arī statūtu grozījumu projekts, kas būtu jāsapatavo šajā kontekstā.

D. Podziņa atbild, ka šobrīd svarīgi ir pieņemt lēmumu par reorganizācijas uzsākšanu. Pēc šī lēmuma pieņemšanas tiktu papildināts esošais reorganizācijas plāna projekts, izstrādāts reorganizācijas līguma projekts, kuru pēc tam arī apstiprinātu kapitāldaļu turētāja pārstāvis kopā ar kapitālsabiedrību valdēm.

A. Stūrmanis jautā, cik laiks ir vajadzīgs plāna precizēšanai?

D. Podziņa atbild, ka aptuveni divi mēneši.

G. Bērziņš, norādot, ka kapitālsabiedrībās ir vairāki valdes locekļi, jautā, vai ir domāts par to, ka, iespējams, mainīsies valdes locekļu skaits?

Ja nemainīsies, vai ir kaut kas plānots attiecībā uz esošo valdes locekļu cilvēkresursu izmantošanu?

Likums paredz, ka amata zaudēšanas gadījumā šiem valdes locekļiem ir izmaksājama atlīdzība līdz trīs mēnešu apmēram. Vai šī pienākuma izpilde, kas ir noteikta likumā, būs saistīta ar papildu naudas līdzekļu nepieciešamību?

D. Podziņa paskaidro, ka šis ir viens no jautājumiem, ar kuru tiks strādāts reorganizācijas plāna izstrādes procesā pēc šī lēmuma pieņemšanas.

G. Bērziņš informē, ka dokumentu vadības sistēmā "Lietvaris" ir iesniedzis priekšlikumu – papildināt lēmuma projektu ar 6.punktu šādā redakcijā: uzdot kapitāla daļu turētāja pārstāvim līdz 2023.gada 2.aprīlim iesniegt reorganizācijas līguma un ar to saistītos dokumentu projektus izskatīšanai Tautsaimniecības komitejā.

A. Astrātovs jautā par lēmuma projekta 4. punktā minēto "4.Uzdot lēmuma 1. punktā minēto kapitālsabiedrību kapitāla daļu turētāja pārstāvim pieņemt ar kapitālsabiedrību reorganizāciju saistītos lēmumus", kādus lēmumus kapitālsabiedrību kapitāla daļu turētāja pārstāvim būs jāpieņem, lai uzsāktu reorganizāciju?

D. Podziņa paskaidro, ka, lai nevis uzsāktu reorganizāciju, bet tad, kad reorganizācijas process jau būs uzsākts. Tie būtu kaut vai šie sabiedrības statūtu grozījumi.

A. Astrātovs jautā, vai 1.punktā pareizāk nebūtu "veikt" nevis "uzsākt" reorganizāciju?

D. Podziņa atbild, ka ir nepieciešamas domes lēmumu, lai procesu vispār uzsāktu. Lai noteiktu, kas šis būs par procesu un arī, lai noteiktu reorganizācijas nosacījumus, pēc kuriem tālāk tiks izstrādāts reorganizācijas plāns un reorganizācijas līgums.

A. Astrātovs atgriežas pie sava iepriekšējā jautājuma – kādus lēmumus būs jāpieņem kapitāldaļu turētāja pārstāvim, ko mēs viņam deleģējam 4.punktā?

D. Podziņa min, ka tie būtu statūtu grozījumi, lēmums par iespējamo valdes locekļu atsaukšanu no amata, reorganizācijas plāna apstiprināšana.

A. Pinkens pauž saprasto, ka izmaksas, kas saistītas ar apvienošanu tiek segtas no pašvaldības budžeta.

D. Podziņa – tā ir plānots.

A. Pinkens norāda, ka ir jāpasaka, kādas tās ir un kur mēs tās budžetā paredzam.

D. Podziņa – līdz Finanšu komitejai.

A. Pinkens rosina lēmumu projektu papildināt ar pamatojumu metodei, ar kādu šīs kapitālsabiedrības savienojam.

A. Stūrmanis papildina, ka tas būtu pareizi, ja būtu juridiski pamatots, ka mēs varam iet šo ceļu, nepalielināt pamatkapitālu un bez vērtēšanas.

D. Podziņa – labi.

G. Bērziņš informē, ka saistībā ar savu iesniegto priekšlikumu viņu interesē reorganizācijas sekas attiecībā uz kapitālsabiedrību darbiniekiem, tajā skaitā arī uz valdes locekļiem, reorganizācijas procesā veicamās darbības un to veikšanas termiņi. Visus šos jautājumus pirms kapitāldaļu turētājs īsteno viņam doto uzdevumu lēmuma projekta 4.punktā, varētu izdiskutēt Tautsaimniecības komitejā.

I. Haselbaums paskaidro, ka ļoti svarīgs lēmums ir par reorganizācijas uzsākšanu. Nākošais darbs ir izveidot darba grupu. Darba grupai būs uzdevums izstrādāt grafikus. Min, ka visvairāk jāstrādā ar juridiskajiem aspektiem, ko drīks/nedrīkst, kā jādara, lai nebūtu pārkāpumi ilgtermiņā. Min, ka reorganizācija varētu tikt veikta gada laikā.

A. Pinkens jautā, vai G. Bērziņa priekšlikumā minētais termiņš [2023.gada 2.aprīlis] ir pietiekams, lai izstrādātu visu prasīto.

G. Bērziņš paskaidro, ka viņa priekšlikums ir vērsts uz to, lai aprīļa Tautsaimniecības komitejā skatītu – līdz 2.aprīlim iesniedz, Tautsaimniecības komitejas vadītājs var paspēt iepazīties un iekļaut aprīļa sēdes darba kārtībā.

D. Podziņa – labi.

A. Astrātovs jautā, atbalstot priekšlikumu, kas tiks sagatavots uz Tautsaimniecības komiteju aprīlī?

D. Podziņa atbild, ka gan [reorganizācijas] plāns, gan [reorganizācijas] līgums.

A. Stūrmanis aicina **balsot par G. Bērziņa priekšlikumu** – papildināt lēmuma projektu ar 6.punktu šādā redakcijā: uzdot kapitāla daļu turētāja pārstāvim līdz 2023.gada 2.aprīlim iesniegt reorganizācijas līguma un ar to saistītos dokumentu projektus izskatīšanai Tautsaimniecības komitejā.

Par **priekšlikumu balso:** 8 (Andis Astrātovs, Andis Āboliņš, Gaidis Bērziņš, Almants Kalniņš, Juzefa Kļava, Aldis Pinkens, Lauris Pīlēģis, Māris Rozenbergs)
"par" -
"pret" - nav
"atturas" - 1 (Ainis Stūrmanis)

KOMITEJA NOLEMJ:
priekšlikums ir atbalstīts

A. Stūrmanis aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

9 (Andis Astrātovs, Andis Āboliņš, Gaidis Bērziņš, Almants
Par **lēmumu balso:** "par" - Kalniņš, Juzefa Kļava, Aldis Pinkens, Lauris Pīlēģis, Māris Rozenbergs, Ainis Stūrmanis)
"pret" - nav
"atturas" - nav

KOMITEJA NOLEMJ: virzīt lēmuma projektu “Par SIA “TALSU ŪDENS”, sabiedrības ar ierobežotu atbildību “KOLKAS ŪDENS”, SIA “MĒRSRAGA ŪDENS” un SIA “ZIEMEĻKURZEME” reorganizāciju” uz Finanšu komiteju.

8.8

Par SIA “TALSU NAMSAIMNIEKS”, SIA “TALSU ŪDENS” un SIA “Rojas DzKU” reorganizāciju

A. Stūrmanis, D. Podziņa, A. Astrātovs, E. Bariss, I. Haselbaums, V. Bārda, A. Pinkens, G. Bērziņš

D. Podziņa ziņo par lēmuma projektu. Informē, ka situācija ir līdzīga, kā ar iepriekš izskatīto lēmuma projektu, galvenā atšķirība ir, ka SIA “Rojas DzKU” sniedz pakalpojumus dažādās nozarēs ūdenssaimniecībā, siltumapgāde un apsaimniekošana. Ceļš, kādā būtu ejams šis reorganizācijas process būtu sadalīšanas ceļš – sašķēlot SIA “Rojas DzKU” un pievienojot to SIA “TALSU NAMSAIMNIEKS” un SIA “TALSU ŪDENS”.

Informē, ka attiecībā uz SIA “Rojas DzKU” reorganizācijas līgumā tiktu paredzēta pamatlīdzekļu vērtēšana.

A. Astrātovs jautā, kuru pamatlīdzekļu?

D. Podziņa atbild, ka visu.

A. Astrātovs jautā, ja SIA “Rojas DzKU” pamatlīdzekļi tiek vērtēti, tad kāpēc tie netiek ielikti pamatkapitālā?

D. Podziņa atbild, ka sagatavot pamatojumu.

Notiek diskusija.

A. Pinkens jautā, vai lēmuma projektā nav jāmin, kāds ir avots izdevumiem reorganizācijas veikšanai?

D. Podziņa atbild, ka līdzīgi kā iepriekšējā lēmuma projektā, arī attiecībā uz šo reorganizācijas procesu, tiks paredzētas izmaksas un uz Finanšu komiteju lēmuma projekts tiks papildināts ar 6.punktu.

G. Bērziņš informē, ka dokumentu vadības sistēmā “Lietvaris” ir iesniedzis priekšlikumu – papildināt lēmuma projektu ar 6.punktu šādā redakcijā: uzdot kapitāla daļu turētāja pārstāvim līdz 2023.gada 2.aprīlim iesniegt reorganizācijas līguma un ar to saistītos dokumentu projektus izskatīšanai Tautsaimniecības komitejā.

A. Pinkens piebilst, ka, ja tiek saprasts, ka to nevar izdarīt līdz 2.aprīlim, dot ziņu.

Par **priekšlikumu balso:** 8 (Andis Astrātovs, Andis Āboliņš, Gaidis Bērziņš, Almants Kalniņš, Juzefa Kļava, Aldis Pinkens, Lauris Pīlēģis, Māris Rozenbergs [paceļot roku])
"par" -
"pret" - nav
"atturas" - 1 (Ainis Stūrmanis)

KOMITEJA NOLEMJ:
priekšlikums ir atbalstīts

A. Stūrmanis aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

9 (Andis Astrātovs, Andis Āboliņš, Gaidis Bērziņš, Almants
Par lēmumu balso: "par" - Kalniņš, Juzefa Kļava, Aldis Pinkens, Lauris Pīlēģis, Māris
Rozenbergs, Ainis Stūrmanis)

"pret" - nav

"atturas" - nav

KOMITEJA NOLEMJ: virzīt lēmuma projektu "Par SIA "TALSU NAMSAIMNIEKS", SIA
"TALSU ŪDENS" un SIA "Rojas DzKU" reorganizāciju" uz Finanšu komiteju.

Informatīvā daļa

9.§

"Par Talsu novada pašvaldības medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību un nomas maksu"

A. Stūrmanis, I. Romaško, A. Astrātovs, E. Jansons, K. Kalniņš, A. Pinkens

I. Romaško informē, ka ir sagatavoti noteikumi par Talsu novada pašvaldības medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību un nomas maksu.

Noteikumi nosaka medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību Talsu novada pašvaldības īpašumā vai tiesiskajā valdījumā esošajās medību platībās. Medību tiesības medību platībās nodod nomā uz 5 gadiem. Medību tiesību nomas maksa vai izsoles gadījumā sākuma cena noteikta 0,50 EUR apmērā gadā par vienu ha bez PVN. Medību tiesību minimālā nomas maksa gadā ir 28,00 EUR bez PVN.

Informē, ka noteikumu 6.punktā ir jāprecizē, ka pašvaldība ne vēlāk, kā līdz 15.februārim publicē pašvaldības tīmekļvietnē informāciju par zemes gabaliem, medību tiesību platībām, kuriem ar 1.aprīli beigsies medību tiesību nomas līgums.

Rosina izslēgt 8.1. punktu.

Plkst.11.47 aiziet A. Āboliņš.

A. Astrātovs jautā, kāpēc šajā gadījumā, kad medību tiesību nomas maksa nav noteikta pēc vērtējuma, bet voluntāri 0,50 EUR bez PVN, netiek izdoti saistošie noteikumi, bet ar domes lēmumu tiek pieņemti noteikumi?

E. Jansons atbild, ka šajā gadījumā likums neregulē, kā pašvaldība ar savām medību tiesībām rīkojas, tā ir pašvaldības pašas iniciatīva. Tā ir arī darbība privātajā sektora jomā, nevis publiskajā sektorā. Šeit ir privāta tiesība un arī tāpēc ir tikai noteikumi nevis saistošie noteikumi.

A. Astrātovs jautā, vai Finanšu un grāmatvedības nodaļa arī piekrīt tam, ka varam šādi noteikt 0,50 EUR bez aprēķina, bez novērtējuma? Vai tas iet kopā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma prasībām?

I. Romaško, minot, ka jautājums tiks izskatīts Finanšu komitejā kā lēmuma projekts, apņemas informāciju noskaidrot.

E. Jansons paskaidro, ka darba grupā ir skatījušies, kā ir noteikts vidēji valstī un citās pašvaldībās.

A. Astrātovs norāda, ka lēmuma projekta pamatojuma daļā ir jābūt minētam pamatojumam, kāpēc 0,50 EUR.

Plkst.11.56 iziet L. Pīlēģis, ienāk plkst.11.59.

A. Stūrmanis jautā, vai iesniegumam, kas ir pievienots pielikumā, nevajag minēt, ka arī telefoniski var paziņot?

I. Romaško apņemas to apskatīties.

K. Kalniņš norāda, ka valstī ir konkrēta formulas, pēc kā nosaka medību nomas maksu valstij piederošajām zemēm. Min, ka varbūt pēc šāda principa var noteikt arī pašvaldībai.

A. Astrātovs piebilst, ka tad pašvaldība arī var pēc tāda paša principa. Aicina precizēt noteikums, ka to aprēķina katrā konkrētā gadījumā atbilstoši tādai un tādai formulai.

I. Romaško norāda, ka tajos Ministru kabineta noteikumos ir noteikts, ka to nosaka valsts piederošiem īpašumiem. Apņemas to apskatīties.

A. Pinkens norāda uz datu trūkumu.

I. Romaško apņemas vēl padomāt par nomas maksas aprēķināšanu.

KOMITEJA NOLEMJ: jautājumu “Par Talsu novada pašvaldības medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību un nomas maksu” skatīt kā lēmuma projektu Finanšu komitejā.

Informatīvā daļa

10.§

Informācija par dalību ESTLAT projektu konkursā

A. Stūrmanis, A. Dimante, A. Astrātovs, L. Pīlēģis, A. Pinkens

A. Dimante informē, ka ir saņemta vēstule no Latvijas Hidroekoloģijas institūta ar uzaicinājumu Talsu novada pašvaldībai piedalīties ESTLAT projektu konkursā peldošās salas kā bioloģiskās daudzveidības piesārņojumu samazinātājs. Min, ka informācija par projektu ir ļoti maz. Latvijas Hidroekoloģijas institūts vēlas ierīkot salu Talsu ezerā, ar pamatojumu, ka šī sala atbilst ESTLAT programmas teritorijai, kurā ir nosacījums, ka salai ir jāatrodas pilsētvidē. Salas mērķis ir veicināt bioloģisko daudzveidību un izvērtēt piesārņojumu, izveidot interaktīvu maršrutu ar QR kodiem apmeklētājiem, lai informētu par salu nozīmi bioloģiskās daudzveidības uzturēšanā pilsētvidē un piesārņojuma veidiem.

2023. gadā finansējums no Talsu novada pašvaldības puses nebūs nepieciešams, arī tajā gadījumā, ja šo projektu apstiprinās. Iespējamais līdzfinansējums ir 2024. un 2025. gads, kur pašvaldībai būtu jāiegulda 20%, no kuriem 10% ir saņemami atpakaļ no valsts budžeta. Uz doto brīdi ir jādod atbilde, ka esam šajā ieinteresēti, lai mūs iekļautu projekta pieteikumā, ko sagatavos Hidrometeoroloģijas institūts.

A. Astrātovs jautā, vai ir zināms, kādi ir plānoti sasniedzamie rezultātīvie rādītāji? Izveidota sala un viss?

A. Dimante atbild, ka pēc viņai pieejamās informācijas, jā. Arī vizualizācija šai salai nav.

A. Astrātovs spriež, ka pēc nosaukuma, mērķa ir kaut kas jāuzlabo Talsu pilsētas ezera ekosistēmā. Min, ka ir jābūt kaut kādam rādītājam, kādu piesārņojumu tur mazinām.

A. Dimante atbild, ka runa ir par mikroplastmasu.

A. Stūrmanis min, ka gribētos vairāk informācijas.

Jautā par tālāko virzību.

A. Dimante atbild, ka pašlaik ir vajadzīgs priekšsēdētājas apliecinājums par dalību projektā. Domes lēmums būs vajadzīgs tikai tad, ja projektu apstiprinās.

A. Astrātovs pauž savu viedokli – interese zināmā mērā ir atkarīga no sasniedzamajiem rezultātīvajiem rādītājiem, projekta dizaina.

A. Pinkens pauž savu viedokli – ir jāsaprot kur mēs iesaistāmies, kā tas izskatās un ko tas dod. Informācijai jābūt tādai, ka uz tās pamata var pieņemt lēmumu.

A. Astrātovs jautā, kāds ir termiņš, kad domes priekšsēdētājam ir jāsniedz viedoklis?

A. Dimante atbild, ka līdz nākamās nedēļas beigām

A. Astrātovs jautā, vai projekta potenciālos partnerus nevar uzaicināt uz Finanšu komitejas sēdi papildu informācijas iegūšanai?

A. Dimante apņemas sazināties un noskaidrot.

A. Stūrmis pauž savu viedokli – informācija ir stipri par maz. Uzzinot kaut ko vairāk par šo projektu, iespējams, ka arī būtu labi piedalīties.

A. Stūrmanis aicina deputātus izteikt savu viedokli par dalību projektā balsojot. Deputāti balso, paceļot rokas.

„par” – 3 (Juzefa Kļava, Almants Kalniņš, Ainis Stūrmanis), “pret” – nav, “atturas” – 4 (Lauris Pīlēģis, Gaidis Bērziņš, Aldis Pinkens, Māris Rozenbergs)

A. Astrātovs rosina uzaicināt projekta partnerus.

A. Dimante apņemas sazināties un saorganizēt sanāksmi.

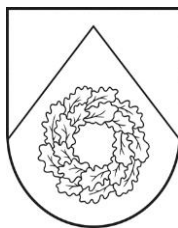
Komiteja pieņem informāciju zināšanai.

Sēde slēgta plkst. 12.16

Sēdes vadītājs	(paraksts*)	Ainis Stūrmanis
----------------	-------------	-----------------

Sēdes protokolists	(paraksts*)	Elīna Grīnberga
--------------------	-------------	-----------------

***ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**



Latvijas Republika

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBA

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

Talsos

24.02.2023.

Nr.

Par Talsu novada pašvaldības invazīvo augu sugu izplatības ierobežošanas ekspertu grupas nolikumu

Saskaņā ar Augu aizsardzības likuma 18.¹ panta sestās daļas 2. punktu pašvaldība izveido invazīvo augu sugu izplatības ierobežošanas ekspertu grupu, tās sastāvā iekļaujot Valsts augu aizsardzības dienesta pārstāvi. Ir izstrādāts Talsu novada pašvaldības invazīvo augu sugu izplatības ierobežošanas ekspertu grupas nolikums.

Pamatojoties uz Augu aizsardzības likuma 18.¹ panta sestās daļas 2. punktu, Talsu novada domes 2021. gada 1. jūlija saistošo noteikumu Nr. 1 “Talsu novada pašvaldības nolikums” 19. punktu un Talsu novada Tautsaimniecības komitejas 2023.gada __.februāra atzinumu,

Talsu novada dome nolemj:

Apstiprināt nolikumu Nr. __ “Talsu novada pašvaldības invazīvo augu sugu izplatības ierobežošanas ekspertu grupas nolikums” (nolikums pielikumā).

Domes priekšsēdētāja

E. Kārklīņa

Krotova 26651348

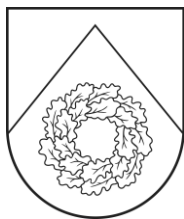
ieva.krotova@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

Īpašumu un vides aizsardzības nodaļai;

Valsts augu aizsardzības dienesta Kurzemes reģionālajai nodaļai;

Pilsētu un pagastu pārvaldēm.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Talsos

Pielikums

Talsu novada domes 2023. gada __. februāra lēmumam Nr. __

Talsu novada pašvaldības invazīvo augu sugu izplatības ierobežošanas ekspertu grupas nolikums

*Izdots saskaņā ar Augu aizsardzības likuma
18.¹ panta sestās daļas 2. punktu,
Talsu novada domes 2021. gada 1. jūlija
saistošo noteikumu Nr. 1 "Talsu novada
pašvaldības nolikums" 19. punktu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Nolikums nosaka Talsu novada pašvaldības invazīvo augu sugu izplatības ierobežošanas ekspertu grupas (turpmāk – ekspertu grupa) tiesības, pienākumus, struktūru un darba organizāciju.
2. Ekspertu grupa ir koordinējoša un konsultatīva institūcija Talsu novada administratīvajā teritorijā, kuras mērķis ir veicināt invazīvo augu sugu izplatības ierobežošanas pasākumu veikšanu, izstrādāt atsevišķu invazīvo augu sugu izplatības ierobežošanas pasākumu plānu, kā arī organizēt un koordinēt invazīvās augu sugas – Sosnovska latvāņa (*Heracleum sosnowskyi Manden*) (turpmāk – latvānis) ierobežošanas pasākumus.
3. Ekspertu grupa savā darbībā ievēro Latvijas Republikā spēkā esošos normatīvos aktus, Talsu novada domes (turpmāk – Dome) saistošos noteikumus, lēmumus, rīkojumus, kā arī šo nolikumu.

II. Ekspertu grupas pienākumi un tiesības

4. Ekspertu grupas pienākumi:
 - 4.1. izvērtēt Talsu novada pašvaldības rīcībā esošo un no Valsts augu aizsardzības dienesta (turpmāk – VAAD) Kultūraugu uzraudzības valsts informācijas sistēmas saņemto informāciju par teritorijām, kas invadētas ar invazīvām augu sugām, t.sk. latvāni, par tajās plānotajiem un veiktajiem izplatības ierobežošanas pasākumiem un citu informāciju, kas saistīta ar invazīvo augu sugu ierobežošanu;
 - 4.2. ievērojot Ministru kabineta 2008.gada 14.jūlija noteikumu Nr. 559 "Invazīvo augu sugas – Sosnovska latvāņa – izplatības ierobežošanas noteikumi" prasības:
 - 4.2.1. izstrādāt invazīvo augu sugu izplatības ierobežošanas pasākumu plānu,

- 4.2.2. organizēt un koordinēt zemes īpašnieku, tiesisko valdītāju vai apsaimniekotāju iesaisti pasākumos, kas vērsti uz latvāņu izplatības ierobežošanas pasākumu veikšanu;
- 4.3. izglītēt un informēt invadēto teritoriju īpašniekus un sabiedrību par invazīvo augu sugu izplatības samazināšanu.
- 5. Ekspertu grupas tiesības:
 - 5.1. veikt informatīvus un konsultatīvus pasākumus, lai nodrošinātu ekspertu grupas kompetencē esošo uzdevumu izpildi;
 - 5.2. sadarboties ar valsts institūcijām, citu novadu pašvaldībās izveidotajām ekspertu grupām, sabiedriskām organizācijām jautājumos, kas saistīti ar ekspertu grupas kompetencē esošo uzdevumu izpildi;
 - 5.3. uzaicināt uz ekspertu grupas sēdēm Talsu novada pašvaldības darbiniekus, citu institūciju pārstāvjus, konsultantus, ekspertus un citas personas, kas sekmētu ekspertu grupas darbu;
 - 5.4. kopīgi ar kaimiņu pašvaldību organizēt un koordinēt invazīvo sugu izplatības ierobežošanas pasākumus, ja invadētā teritorija veido vienlaidu audzi ar kaimiņu pašvaldību.

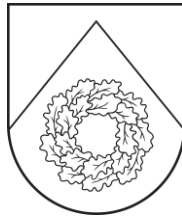
III. Ekspertu grupas struktūra un darba organizācija

- 6. Ekspertu grupa tiek izveidota ne mazāk kā 5 (pieci) locekļu sastāvā. Ekspertu grupas sastāvu nosaka ar Talsu novada pašvaldības izpilddirektora rīkojumu.
- 7. Ekspertu grupas darbības uzraudzību veic Talsu novada pašvaldības izpilddirektors.
- 8. Ekspertu grupas darbu vada ekspertu grupas priekšsēdētājs, bet viņa prombūtnes laikā – ekspertu grupas priekšsēdētāja vietnieks.
- 9. Ekspertu grupas priekšsēdētājs:
 - 9.1. plāno, organizē un vada ekspertu grupas darbu;
 - 9.2. sasauk un vada ekspertu grupas sēdes, apstiprina sēžu darba kārtību;
 - 9.3. nosaka ekspertu grupas locekļu uzdevumus;
 - 9.4. ir atbildīgs par ekspertu grupas uzdevumu izpildi;
 - 9.5. pārstāv ekspertu grupas viedokli Talsu novada pašvaldības domes sēdēs, komitejās, komisijās, valsts vai pašvaldību institūcijās;
 - 9.6. nepieciešamības gadījumos pieaicina citu institūciju pārstāvjus, konsultantus un citas personas, neatkarīga, profesionāla viedokļa izteikšanai, kas sekmētu ekspertu grupas darbu,
 - 9.7. informē ekspertu grupu par pieņemto lēmumu izpildi,
 - 9.8. paraksta ekspertu grupas dokumentus,
 - 9.9. atbild par visu ekspertu grupas rīcībā nodoto materiālo vērtību dokumentācijas saglabāšanu.
- 10. Ekspertu grupas priekšsēdētāja vietnieks pilda ekspertu grupas priekšsēdētāja pienākumus viņa prombūtnes laikā vai viņa uzdevumā.
- 12. Ekspertu grupas locekļi:
 - 13.1. piedalās ekspertu grupas un tās sēžu darbā;
 - 13.2. iesaistās ekspertu grupas darba dokumentācijas sagatavošanā;
 - 13.3. izpilda ekspertu grupas priekšsēdētāja norādījumus.
- 14. Ekspertu grupas sekretārs, kurš ir Talsu novada pašvaldības centrālās administrācijas pārstāvis:
 - 14.1. pilda ekspertu grupas priekšsēdētāja norādījumus,
 - 14.2. protokolē ekspertu grupas sēdes,
 - 14.3. nodrošina ekspertu grupas organizatorisko un tehnisko darbību,
 - 14.4. atbild par dokumentācijas saglabāšanu un nodošanu Talsu novada pašvaldības arhīvā.

15. Ekspertu grupas sēdes tiek sasauktas pēc ekspertu grupas priekšsēdētāja, tā vietnieka vai ekspertu grupas locekļu ierosinājuma.
16. Sēdes ir atklātas, un tās var notikt, ja tajā piedalās ne mazāk kā puse no tās sastāva.
17. Ekspertu grupa lēmumus pieņem ar balsu vairākumu. Katram ekspertu grupas loceklim ir viena balss. Ja balsu skaits sadalās vienādi, izšķirošā ir ekspertu grupas priekšsēdētāja balss. Pieaicinātajām personām nav balsošanas tiesību.
18. Ja kāds no ekspertu grupas locekļiem nepiekrīt pieņemtajam lēmumam, attiecīgā ekspertu grupas locekļa viedokli ieraksta sēdes protokolā.
19. Ekspertu grupas sēdes protokolu paraksta ekspertu grupas locekļi, kuri piedalās sēdē. Protokols ekspertu grupas locekļiem tiek nosūtīts piecu darba dienu laikā pēc sēdes.
20. Ekspertu grupas lēmumu var apstrīdēt viena mēneša laikā no tā pieņemšanas dienas Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.
21. Talsu novada pašvaldības izpilddirektora lēmumu Administratīvā procesa likumā noteiktā kārtībā var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā.

Domes priekšsēdētāja

E. Kārklīņa



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

_____._____.

Nr. _____

Par dalību projektu iesniegumu konkursā ar projektu “Zivju resursu pavairošanas un atražošanas pasākumi 2023. gadā Talsu novadā” Valsts Zivju fonda pasākumā “Zivju resursu pavairošanai un atražošanai publiskajās ūdenstilpnēs un ūdenstilpnēs, kurās zvejas tiesības pieder valstij, citās ūdenstilpnēs, kas ir valsts vai pašvaldību īpašumā, kā arī privātajās upēs, kurās ir atļauta makšķerēšana”

Valsts Zivju fonds izsludinājis pieteikšanos projektu iesniegumu konkursā pasākumam “Zivju resursu pavairošanai un atražošanai publiskajās ūdenstilpnēs un ūdenstilpnēs, kurās zvejas tiesības pieder valstij, citās ūdenstilpnēs, kas ir valsts vai pašvaldību īpašumā, kā arī privātajās upēs, kurās ir atļauta makšķerēšana”. Pieejamais kopējais atbalsta apjoms 300 000,00 EUR, viena projekta iesnieguma maksimālais atbalsta apmērs nepārsniedz 10 000,00 EUR. Projektu iesniegumu iesniegšanas termiņš – līdz 2023.gada 10.martam. Projektu īstenošana, kur paredzēta viengadīgo zivju mazuļu vai kāpuru ielaišana ūdenstilpnēs, jāpabeidz līdz 2023. gada 31.augustam, bet projektu īstenošana, kuros paredzēta vienasaras zivju mazuļu ielaišana ūdenstilpnēs, jāpabeidz līdz 2023. gada 31.oktobrim.

Projekta “Zivju resursu pavairošanas un atražošanas pasākumi 2023. gadā Talsu novadā” (turpmāk – Projekts) ietvaros plānota zivju (līdaku) mazuļu ielaišana Sasmakas ezerā (5000 gab.), Lubezerā (8000 gab.), Laidzes ezerā (8000 gab.) un Spāres ezerā (8000 gab.). Lai nodrošinātu atražošanas izmaksu efektivitāti, pieteiktajiem projektiem tiek noteikts, ka līdaku un zandartu vienasaras mazuļiem, kuru vidējais svars izlaišanas laikā nepārsniedz 30 g, Valsts Zivju fonda atbalsta apmērs vienam mazulim nepārsniedz 0,35 EUR (ieskaitot PVN).

Projekta kopējās izmaksas ir 11020,00 EUR, ieskaitot PVN 21%, no tā Valsts Zivju fonda finansējums ir 10000,00 EUR, Talsu novada pašvaldības līdzfinansējums ir 1020,00 EUR.

Saskaņā ar Talsu novada pašvaldības Attīstības programmas 2022. – 2028.gadam Ilgtērmiņa mērķa SM2 “Ilgtspējīga un daudzveidīga vide un mobilitāte” vidēja termiņa prioritātes VTP3 “Mājoklis, vide un mobilitāte” rīcības virziena RV12 “Vide un dabas resursi” uzdevumu U29 “Nodrošināt ilgtspējīgu dabas resursu apsaimniekošanu un vides aizsardzību”, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 20. punktu, Talsu novada domes Tautsaimniecības komitejas 2022. gada 9.februāra atzinumu un Finanšu komitejas 2022. gada 15. februāra atzinumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Piedalīties projektu iesniegumu konkursā ar projektu “Zivju resursu pavairošanas un atražošanas pasākumi 2023.gadā Talsu novadā” (turpmāk – Projekts) Valsts Zivju fonda pasākumā “Zivju resursu pavairošanai un atražošanai publiskajās ūdenstilpnēs un ūdenstilpnēs, kurās zvejas tiesības pieder valstij, citās ūdenstilpnēs, kas ir valsts vai pašvaldību īpašumā, kā arī privātajās upēs, kurās ir atļauta makšķerēšana”.
2. Nodrošināt Projekta priekšfinansējumu 11020,00 EUR (vienpadsmit tūkstoši divdesmit *euro*, 00 centi), tai skaitā, Talsu novada pašvaldības līdzfinansējumu 1020,00 EUR (viens tūkstotis divdesmit *euro*, 00 centi), no Talsu novada pašvaldības 2023. gada budžeta līdzekļiem.

Domes priekšsēdētāja

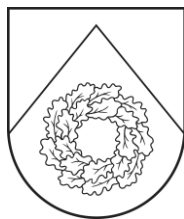
E. Kārklīņa

Dimante 26418019

aiva.dimante@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 2) Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai;
- 3) Īpašumu un vides aizsardzības nodaļai;
- 4) Laidzes pagasta pārvaldei;
- 5) Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvaldei;
- 6) Ģibuļu pagasta pārvaldei.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

_____._____.

Nr. _____

Par Talsu novada domes 2009. gada 10. septembra saistošo noteikumu Nr. 10 “Par detālplānojumu zemesgabalam “Kapari”, Ģibuļu pag., Talsu nov.”, atzīšanu par spēku zaudējušiem

Talsu novada pašvaldībā saņemts personas iesniegums (reģistrēts 2023. gada 25. janvārī ar Nr. TNPCA/23/12-25/670/S), kurā lūgts atcelt detālplānojumu nekustamajam īpašumam “Kapari”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā un norādīts, ka detālplānojuma teritorijā ietilpstošo nekustamo īpašumu īpašnieki savus īpašumus vēlas attīstīt atbilstoši Talsu novada teritorijas plānojumam (turpmāk – Iesniegums).

Pamatojoties uz Ģibuļu pagasta padomes 2007. gada 25. aprīļa lēmumu Nr. 5 “Par detālplānojuma uzsākšanu Ģibuļu pagasta “Kaparos”” tika uzsākta detālplānojuma izstrāde nekustamajā īpašumā “Kapari”, Ģibuļu pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr. 8854 005 0157 (turpmāk – Nekustamais īpašums “Kapari”).

Ar Talsu novada domes 2009. gada 10. septembra lēmumu Nr.204 “Par detālplānojumu zemesgabalam “Kapari”, Talsu novada Ģibuļu pagastā” detālplānojums apstiprināts un izdoti saistošie noteikumi Nr.10 “Par detālplānojumu zemesgabalam “Kapari”, Ģibuļu pag., Talsu nov.” (turpmāk – Detālplānojums).

Detālplānojumā paredzēta Nekustamā īpašuma “Kapari” sadale trīspadsmit jaunās zemes vienībās savrupmāju apbūves attīstībai, pieklūšanu risinot pa esošajiem un plānotajiem ceļu servitūtiem. Detālplānojuma teritorijai noteikta funkcionālā zona – “Savrupmāju blīvas apbūves teritorija”(DzS).

Saskaņā ar Detālplānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem Detālplānojuma teritorijai noteikts:

- 1) galvenā izmantošana – savrupmāja un dvīņu māja;
- 2) papildizmantošana – saimniecības ēkas (ne vairāk kā 1 vienā zemes vienībā), sporta būve, kā palīgizmantošana ģimenes vajadzībām, telpas individuālā darba vajadzībām, garāža, atsevišķā zemesgabalā, tuvākās teritorijas apkalpošanai sabiedrisks un darījuma objekts – ārstniecības iestāde, viesu māja, sociālās aprūpes iestāde, pirmskolas bērnu iestāde (privāts mājas bērnudārzs), mazumtirdzniecības vai pakalpojuma objekts;
- 3) apbūves rādītāji – apbūves blīvums 30 %, maksimālais ēku stāvu skaits 2 un citas prasības.

Grafiskajā daļā pieklūves risinājumam norādīts esošie un plānotie ceļa servitūti.

Iesnieguma izskatīšanas brīdī Detālplānojuma teritorijas sadalīšanas rezultātā ir izveidotas visas savrupmāju apbūvei paredzētās zemes vienības, zemesgrāmatā reģistrēti jauni nekustamie īpašumi, kā rezultātā sešiem nekustamajiem īpašumiem mainījušās īpašumtiesības, zemesgrāmatās nostiprināti ceļu servitūti un vienā īpašumā izdota būvatļauja.

Saskaņā ar Talsu novada teritorijas (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) plānojumu ar grozījumiem (Talsu novada domes 2022. gada 28. aprīļa saistošie noteikumi Nr.14 “Par Talsu novada pašvaldības (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”) (turpmāk – Teritorijas plānojums) Detālplānojuma teritorijā ietilpstošajiem apbūvei paredzētajiem nekustamajiem īpašumiem noteikta funkcionālā zona – “Savrupmāju apbūves teritorija”(DzS).

Detālplānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi nav pretrunā Teritorijas plānojumam un Detālplānojuma teritorijā ietilpstošo nekustamo īpašumu izmantošana un apbūve iespējama atbilstoši Teritorijas plānojumam.

Iesniegumam pievienoti visu Detālplānojuma teritorijā ietilpstošo nekustamo īpašnieku paraksti par piekrišanu Detālplānojuma atcelšanai.

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29. pantu detālplānojums ir spēkā, līdz to atceļ vai atzīst par spēku zaudējušu.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 1. punktu, 44. panta pirmo daļu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta trešo daļu, 29. pantu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 3.punktu un Tautsaimniecības komitejas 2023. gada 9.februāra atzinumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Talsu novada domes saistošos noteikumus Nr.____ “Par Talsu novada domes 2009. gada 10. septembra saistošo noteikumu Nr.10 “Par detālplānojumu zemesgabalam “Kapari”, Ģibuļu pag., Talsu nov.”, atzīšanu par spēku zaudējušiem” (pielikumā).
2. Uzdot Talsu novada pašvaldības centrālās administrācijas Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai:
 - 2.1. pieņemto lēmumu piecu darbadienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) un Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsunovads.lv;
 - 2.2. sagatavot paziņojumu par saistošo noteikumu apstiprināšanu publicēšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis, Talsu novada pašvaldības informatīvajā izdevumā “Talsu Novada Ziņas” un pašvaldības tīmekļvietnē www.talsunovads.lv .

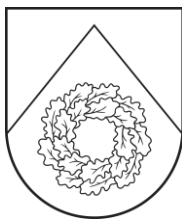
Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa

Felša 26568792
anda.felsa@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1.personai;
- 2.Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai;
- 3.Talsu novada būvvaldei.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

____.____.____.

Saistošie noteikumi Nr. _____

Apstiprināti
ar Talsu novada domes ____02.2023. lēmumu Nr. ____
(protokols Nr. ____, ____.punkts)

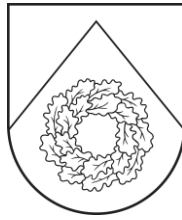
**Par Talsu novada domes 2009. gada 10. septembra
saistošo noteikumu Nr.10 “Par detālplānojumu zemesgabalam “Kapari”, Ģibuļu pag.,
Talsu nov.”, atzišanu par spēku zaudējušiem**

*Izdoti saskaņā ar Pašvaldību likuma
10.panta pirmās daļa 1.punktu un
44.panta pirmās daļu*

Atzīt par spēku zaudējušiem Talsu novada domes 2009. gada 10. septembra saistošos
noteikumus Nr.10 “Par detālplānojumu zemesgabalam “Kapari”, Ģibuļu pag., Talsu nov.”.

Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr. _____, _____punkts)

Talsos

_____._____.

Nr. _____

Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Mīļie”, Laucienes pagastā, Talsu novadā, atcelšanu

Saskaņā ar Talsu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) 2014. gada 27. februāra lēmumu Nr.4-18/7 “Par detālplānojuma projekta un administratīvā līguma par tā īstenošanu apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Mīļie” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8870 017 0047, Laucienes pagastā, Talsu novadā” (turpmāk – Lēmums Nr. 4-18/7) tika apstiprināts detālplānojums nekustamā īpašuma “Mīļie”, Laucienes pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr. 8870 017 0047, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8870 017 0047 (turpmāk – Detālplānojums). Detālplānojuma izstrādes mērķis – pamatot derīgo izrakteņu ieguvu.

Pamatojoties uz Lēmumu Nr. 4-18/7, 2014. gada 27. februārī starp Pašvaldību un detālplānojuma īstenotāju Sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Real 77” (turpmāk – Detālplānojuma īstenotājs) tika noslēgts Līgums par detālplānojuma īstenošanu (administratīvs līgums) par Detālplānojuma īstenošanu (turpmāk – Līgums). Saskaņā ar Līguma 2.1.7. punktu Detālplānojuma īstenotājs apņēmas Detālplānojumā paredzēto darbību īstenošanu uzsākt divu gadu laikā pēc Detālplānojuma spēkā stāšanās un Detālplānojuma paredzētās darbības īstenot līdz 2023. gada 31. decembrim.

Talsu novada teritorijas (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) plānojuma grozījumu izstrādes procesā tika veikta spēkā esošo detālplānojumu izvērtēšana un konstatēts, ka 2020. gadā notikusi nekustamā īpašuma “Mīļie”, Laucienes pagastā, Talsu novadā, kadastra Nr. 8870 017 0047 (turpmāk – Nekustamais īpašums “Mīļie”) īpašnieka maiņa. Tika noskaidrots jaunā īpašnieka viedoklis un saņemta atbilde, ka Detālplānojums netiks īstenots, Nekustamā īpašuma “Mīļie” izmantošana notiks saskaņā ar Talsu novada teritorijas (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) plānojumu.

Pašvaldībā saņemts Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Real 77” iesniegums (reģistrēts 27.01.2023. ar Nr. TNPCA/23/12-6/723/S), kurā lūgts izbeigt 2014. gada 27. februārī noslēgto Līgumu.

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29. pantu detālplānojums ir spēkā, līdz to atceļ vai atzīst par spēku zaudējušu, detālplānojums zaudē spēku arī tad, ja ir beidzies termiņš, kurā bija jāuzsāk tā īstenošana un gada laikā pēc šā termiņa izbeigšanās tas nav pagarināts.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta trešo daļu un 29.pantu, Tautsaimniecības komitejas 2023. gada 9. februāra atzinumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Atcelt Talsu novada pašvaldības 2014. gada 27. februāra lēmumu Nr.4-18/7 “Par detālplānojuma projekta un administratīvā līguma par tā īstenošanu apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Mīļie” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8870 017 0047, Laucienes pagastā, Talsu novadā”;
2. Izbeigt 2014. gada 27. februārī starp Talsu novada pašvaldību un Sabiedrību ar ierobežotu atbildību “Real 77”, reģistrācijas Nr. 41203036285, juridiskā adrese “Vīganti”, Talsciems, Ģibuļu pagasts, Talsu novads, noslēgto Līgumu par detālplānojuma īstenošanu;
3. Uzdot Talsu novada pašvaldības centrālās administrācijas Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai:
 - 3.1. pieņemto lēmumu piecu darbadienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) un Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsunovads.lv;
 - 3.2. sagatavot paziņojumu par Detālplānojuma atcelšanu publicēšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsunovads.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā “Talsu Novada Ziņas”.

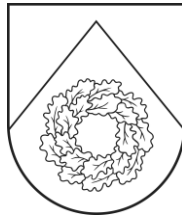
Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa

Felša 26568792
anda.felsa@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Lībagu pagasta zemnieku saimniecībai “Jaunkāruži”;
2. SIA “Real 77”;
2. Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai;
3. Talsu novada Būvvaldei.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

_____._____.

Nr. _____

Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Brīvības 50”, Stendē, Talsu novadā, atcelšanu

Saskaņā ar Talsu novada domes 2011. gada 29. septembra lēmumu Nr.702 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam Brīvības ielā 50, Stendē, Talsu novadā” tika uzsākta detālplānojuma izstrāde nekustamā īpašuma “Brīvības 50”, Stendē, Talsu novadā, kadastra Nr. 8815 005 0086, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8815 005 0086 (turpmāk – Nekustamais īpašums “Brīvības 50”). Detālplānojuma izstrādes mērķis – plānot Nekustamā īpašuma “Brīvības 50” izmantošanu atbilstoši Stendes pilsētas teritorijas plānojumā noteiktajai plānotajai (atļautajai) izmantošanai – “Rekreācijas teritorija” (ZR) un “Dabas pamatne vai atklātas izbūves teritorija” (Z).

Detālplānojums apstiprināts ar Talsu novada domes 2012. gada 27. septembra lēmumu Nr.676 “Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Brīvības ielā 50, Stendē, Talsu novadā” (turpmāk – Lēmums Nr.676). Lēmumā Nr.676 norādīts, ka detālplānojums tiek apstiprināts, pamatojoties uz Ministru kabineta 2009. gada 6. oktobra noteikumu Nr.1148 “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” (turpmāk – Noteikumi Nr.1148) 76. punktu, kas noteica, ka vietējā pašvaldības dome pieņem vienu no šādiem lēmumiem:

76.1. apstiprināt detālplānojumu un izdot saistošos noteikumus;

76.2. pilnveidot detālplānojuma redakciju atbilstoši institūciju atzinumiem un sabiedriskās apspriešanas rezultātiem un sagatavot detālplānojuma galīgo redakciju;

76.3. noraidīt detālplānojuma redakciju un izstrādāt to no jauna atbilstoši jaunam darba uzdevumam, izņemot gadījumus, ja detālplānojumu finansējusi privātpersona.

Lēmumā Nr. 676 netiek apstiprināti saistošie noteikumi, bet detālplānojums apstiprināts ar vispārīgo administratīvo aktu, kaut gan tikai 2012. gada 19. oktobrī, stājoties spēkā Ministru kabineta 2012. gada 16. oktobra noteikumi Nr.711 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”, detālplānojuma apstiprināšanai tiek izdots vispārīgais administratīvais akts.

Nekustamā īpašuma “Brīvības 50” īpašuma tiesības reģistrētas Talsu novada pašvaldībai Kurzemes rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļas Stendes pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000494231.

Detālplānojums vērtēts Talsu novada teritorijas (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) plānojuma grozījumu izstrādes procesā un sniegts priekšlikums Detālplānojumu atcelt.

Detālplānojuma īstenošana nav uzsākta un Nekustamā īpašuma “Brīvības 50” izmantošana un attīstība iespējama atbilstoši Talsu novada teritorijas (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) plānojuma ar grozījumiem nosacījumiem.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta trešo daļu un 29. pantu, Tautsaimniecības komitejas 2023. gada 9. februāra atzinumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Atcelt Talsu novada domes:
 - 1.1. 2011. gada 29. septembra lēmumu Nr.702 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam Brīvības ielā 50, Stendē, Talsu novadā”;
 - 1.2. 2012. gada 27. septembra lēmumu Nr.676 “Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Brīvības ielā 50, Stendē, Talsu novadā”;
2. Uzdot Talsu novada pašvaldības centrālās administrācijas Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai:
 - 2.1. pieņemto lēmumu piecu darbadienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) un Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsunovads.lv;
 - 2.2. sagatavot paziņojumu par Detālplānojuma atcelšanu publicēšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, Talsu novada pašvaldības tīmekļvietnē www.talsunovads.lv un pašvaldības informatīvajā izdevumā “Talsu Novada Ziņas”.

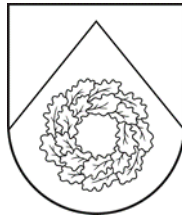
Domes priekšsēdētāja

E. Kārklīņa

Felša 26568792
anda.felsa@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Stendes pilsētas un Virbu pagasta apvienības pārvaldei;
2. Attīstības plānošanas un projektu vadības nodaļai;
3. Talsu novada Būvvaldei.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____punkts)

Talsos

26.01.2023.

Nr._____

**Par grozījumu Talsu novada domes 2022. gada 24. novembra lēmumā
Nr. 552 “Par pilnvarojuma līgumu ar SIA “TALSU NAMSAIMNIEKS”
par Talsu novada pašvaldības dzīvojamo māju un dzīvokļu pārvaldīšanu”**

Nemot vērā Talsu novada domes 2022. gada 24. novembra lēmumu Nr. 552 “Par pilnvarojuma līgumu ar SIA “TALSU NAMSAIMNIEKS” par Talsu novada pašvaldības dzīvojamo māju un dzīvokļu pārvaldīšanu” un saskaņā ar 2023. gada 20. janvāra Pilnvarojuma līgumu Nr. KVUN/23/16-10/1/PILNL, SIA “TALSU NAMSAIMNIEKS” (turpmāk – Sabiedrība) veic dzīvojamo māju un Talsu novada pašvaldības dzīvokļu pārvaldīšanu Talsu novada Talsu, Stendes, Sabiles un Valdemārpils pilsētā, Ārlavas, Abavas, Laidzes, Ģibuļu, Lībagu, Strazdes, Virbu, Laucienes, Balgales, Valdgaies, Ķūļciema, Īves un Vandzenes pagastu teritorijās.

Lai īstenotu vienotu dzīvojamo māju un Talsu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dzīvokļu pārvaldīšanu, kā arī optimizētu Pašvaldības budžeta izdevumus dzīvojamā fonda apsaimniekošanai, tiek rosināts pilnvarot Sabiedrību veikt dzīvojamo māju un Talsu novada pašvaldības dzīvokļu pārvaldīšanu arī Dundagas pagasta teritorijā. Sabiedrības rīcībā ir visi nepieciešamie resursi, tajā skaitā, cilvēkresursi un tehniskais nodrošinājums, lai sniegtu šādu pakalpojumu.

Pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 50.panta septīto daļu, Dzīvokļu likuma 10. panta pirmās daļas 1. punktu, Tautsaimniecības komitejas 2023. gada 9. februāra un Finanšu komitejas 2023. gada 15. februāra atzinumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Papildināt Talsu novada domes 2022. gada 24. novembra lēmuma Nr. 552 “Par pilnvarojuma līgumu ar SIA “TALSU NAMSAIMNIEKS” par Talsu novada pašvaldības dzīvojamo māju un dzīvokļu pārvaldīšanu” 1. punktu aiz vārda “Īves” ar vārdu “Dundagas”.
2. Noteikt, ka lēmums stājas spēkā 2023. gada 1. martā.
3. Uzdot Talsu novada pašvaldības centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai līdz 2023. gada 28. februārim izstrādāt 2023. gada 20. janvāra Pilnvarojuma līguma Nr. KVUN/23/16-10/1/PILNL grozījumu projektu atbilstoši lēmuma 1. punktam.

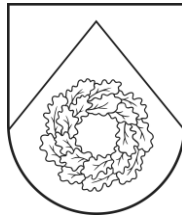
Domes priekšsēdētāja

E. Kārklīņa

Podziņa 28393940
daira.podzina@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. SIA "TALSU NAMSAIMNIEKS";
2. SIA "ZIEMEĻKURZEME";
3. Kapitāla daļu turētāja pārstāvim;
4. Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
5. Kvalitātes vadības un uzraudzības nodaļai.



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

_____._____.

Nr. _____

Par SIA “TALSU ŪDENS”, sabiedrības ar ierobežotu atbildību “KOLKAS ŪDENS”, SIA “MĒRSRAGA ŪDENS” un SIA “ZIEMEĻKURZEME” reorganizācijas uzsākšanu

Talsu novada pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība) pieder 100 % kapitāla daļas kapitālsabiedrībās SIA “TALSU ŪDENS”, sabiedrībā ar ierobežotu atbildību “KOLKAS ŪDENS”, SIA “MĒRSRAGA ŪDENS” un SIA “ZIEMEĻKURZEME” (turpmāk – Kapitālsabiedrības).

Talsu novada dome ar 2022. gada 24. novembra lēmumiem Nr. 553 “Par SIA “ZIEMEĻKURZEME” līdzdalības izvērtējumu”, Nr. 554 “Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “KOLKAS ŪDENS” līdzdalības izvērtējumu” un Nr. 555 “Par SIA “MĒRSRAGA ŪDENS” līdzdalības izvērtējumu” apstiprināja SIA “Ķemers Business and Law Company” veiktos līdzdalības izvērtējumus, sagatavotos funkciju audita ziņojumus un priekšlikumus Pašvaldības kapitālsabiedrību funkciju pārdalei un reorganizācijai ūdenssaimniecības jomā.

Kapitālsabiedrības sniedz ūdenssaimniecības pakalpojumus, un tām ir deleģētas pašvaldības funkcijas. Līdz ar to pamatota Kapitālsabiedrību reorganizācija ar mērķi nodrošināt lietderīgāku pakalpojumu sniegšanu administratīvās teritorijas iedzīvotājiem, deleģēto pārvaldes uzdevumu efektīvāku izpildi, ar mazāku finanšu līdzekļu izlietojumu.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 9. punktu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 127. panta pirmo un otro daļu un 130. pantu, Komerclikuma 335. panta otro un sesto daļu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Uzsākt SIA “TALSU ŪDENS” (reģistrācijas Nr. 49003000076), SIA “MĒRSRAGA ŪDENS” (reģistrācijas Nr. 41203037401), sabiedrības ar ierobežotu atbildību “KOLKAS ŪDENS” (reģistrācijas Nr. 40003579893) un SIA “ZIEMEĻKURZEME” (reģistrācijas Nr. 40003382317) reorganizācijas procesu apvienošanas ceļā, pievienojot SIA “MĒRSRAGA ŪDENS”, sabiedrību ar ierobežotu atbildību “KOLKAS ŪDENS” un SIA “ZIEMEĻKURZEME” (turpmāk – Pievienojamās sabiedrības) SIA “TALSU ŪDENS” (turpmāk – Iegūstošā sabiedrība).
2. Noteikt, ka Iegūstošās sabiedrības kapitāla daļu turētājs ir Talsu novada pašvaldība.
3. Noteikt, ka Iegūstošās sabiedrības pamatkapitāls reorganizācijas rezultātā netiek palielināts.
4. Uzdot lēmuma 1. punktā minēto kapitālsabiedrību kapitāla daļu turētāja pārstāvim pieņemt ar kapitālsabiedrību reorganizāciju saistītos lēmumus.

5. Uzdot lēmuma 1. punktā minētajām kapitālsabiedrībām reorganizācijas procesā nodrošināt Komerclikumā, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likumā un Darba likumā noteikto pienākumu izpildi.

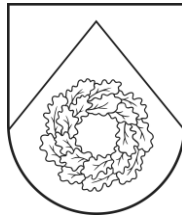
Domes priekšsēdētāja

E. Kārklīņa

Podziņa 28393940
daira.podzina@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Kapitāla daļu turētāja pārstāvim;
2. Kvalitātes vadības un uzraudzības nodaļai;
3. SIA "MĒRSRAGA ŪDENS";
4. Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "KOLKAS ŪDENS";
5. SIA "ZIEMEĻKURZEME";
6. SIA "TALSU ŪDENS".



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

PROJEKTS

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr._____, _____.punkts)

Talsos

_____._____.

Nr. _____

Par SIA "TALSU NAMSAIMNIEKS", SIA "TALSU ŪDENS" un SIA "Rojas DzKU" reorganizācijas uzsākšanu

Talsu novada pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība) pieder 100 % kapitāla daļas kapitālsabiedrībās SIA "TALSU NAMSAIMNIEKS", SIA "TALSU ŪDENS" un SIA "Rojas DzKU" (turpmāk – Kapitālsabiedrības).

Talsu novada dome ar 2022. gada 24. novembra lēmumu Nr. 556 "Par SIA "Rojas DzKU" līdzdalības izvērtējumu un reorganizāciju" apstiprināja SIA "Ķemers Business and Law Company" veikto līdzdalības izvērtējumu, sagatavoto funkciju audita ziņojumu un priekšlikumus Pašvaldības kapitālsabiedrību funkciju pārdalei un reorganizācijai.

Kapitālsabiedrības sniedz līdzīgus pakalpojumus attiecīgās darbības nozarēs, un tām ir deleģētas pašvaldības funkcijas. Līdz ar to pamatota Kapitālsabiedrību reorganizācija ar mērķi nodrošināt lietderīgāku pakalpojumu sniegšanu administratīvās teritorijas iedzīvotājiem, deleģēto pārvaldes uzdevumu efektīvāku izpildi, ar mazāku finanšu līdzekļu izlietojumu.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 9. punktu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 128. panta pirmo un otro daļu un 130. pantu, Komerclikuma 336. panta otro un trešo daļu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Uzsākt SIA "TALSU NAMSAIMNIEKS" (reģistrācijas Nr. 41203035896), SIA "TALSU ŪDENS" (reģistrācijas Nr. 49003000076) un SIA "Rojas DzKU" (reģistrācijas Nr. 40003579893) reorganizācijas procesu sadalīšanas ceļā, sašķeļot SIA "Rojas DzKU" (turpmāk – Sadalāmā sabiedrība) un pievienojot to SIA "TALSU NAMSAIMNIEKS" un SIA "TALSU ŪDENS" (turpmāk – Iegūstošās sabiedrības).
2. Noteikt, ka Iegūstošo sabiedrību kapitāla daļu turētājs ir Talsu novada pašvaldība.
3. Noteikt, ka Iegūstošo sabiedrību pamatkapitāls reorganizācijas rezultātā netiek palielināts.
4. Uzdot lēmuma 1. punktā minēto kapitālsabiedrību kapitāla daļu turētāja pārstāvim pieņemt ar kapitālsabiedrību reorganizāciju saistītos lēmumus.
5. Uzdot lēmuma 1. punktā minētajām kapitālsabiedrībām reorganizācijas procesā nodrošināt Komerclikumā, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likumā un Darba likumā noteikto pienākumu izpildi.

Domes priekšsēdētāja

E. Kārklīņa

Podziņa 28393940
daira.podzina@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Kapitāla daļu turētāja pārstāvim;
2. Kvalitātes vadības un uzraudzības nodaļai;
3. SIA "Rojas DzKU";
4. SIA "TALSU NAMSAIMNIEKS";
5. SIA "TALSU ŪDENS".