



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.14, 18.punkts)

Talsos

25.11.2021.

Nr.335

Par Latvijas Republikas Izglītības un zinātnes ministrijas nekustamā īpašuma Laidzes pagastā, Talsu novadā, pieņemšanu bez atlīdzības Talsu novada pašvaldības īpašumā

Talsu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2021.gada 15.oktobrī saņemta Latvijas Republikas Izglītības un zinātnes ministrijas vēstule Nr.4-7e/21/3541 par Latvijas Republikas Izglītības un zinātnes ministrijas īpašumā esošā nekustamā īpašuma “Lūkumi” ar kadastra numuru 8868 007 0254, “Angārs” ar kadastra numuru 8868 007 0258, “Pils parks” ar kadastra numuru 8868 007 0263, “Estrādes ceļš” ar kadastra numuru 8868 007 0265, “Ziedgravu estrāde” ar kadastra numuru 8868 007 0264, “Ezera ceļš” ar kadastra numur 8868 007 0260, nodošanu Pašvaldības īpašumā bez atlīdzības.

Nemot vērā Pašvaldības rīcībā esošo informāciju,

Talsu novada dome konstatē:

Ar Talsu novada domes 2019.gada 16.maija lēmumu Nr.366 (protokols Nr.11, 18.punkts) “Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8868 007 0124 daļas pārņemšanu Talsu novada pašvaldības īpašumā” nolemts lūgt nodot Pašvaldības īpašumā bez atlīdzības daļu no Profesionālās izglītības kompetences centra “Rīgas Valsts tehnikums” valdījumā esošā nekustamā īpašuma “Laidzes tehnikums”, Laidzes pagastā, Talsu novadā, kadastra numurs 8868 007 0124, nosakot, ka Pašvaldība bez atlīdzības īpašumā pārņems pielikumā norādītos Objektus.

Ar Pašvaldības 2020.gada 18.septembra lēmumu Nr.4-6e/76 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma „Laidzes tehnikums”, Laidzes pagastā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8868 007 0124” apstiprināts zemes ierīcības projekts nekustamā īpašuma “Laidzes tehnikums”, Laidzes pagastā, Talsu novadā, kadastra numurs 8868 007 0124, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8868 007 0124 sadalīšanai. Realizējot zemes ierīcības projektu, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8868 007 0124 tika sadalīta vairākos atsevišķos nekustamajos īpašumos.

Nekustamais īpašums “Lūkumi” ar kadastra numuru 8868 007 0254 sastāv no zemes vienības ar kopējo platību 1.4519ha (kadastra apzīmējums 88680070229) un būves (šķūņa) ar kopējo platību 165.2m² (kadastra apzīmējums 88680070124012).

Nekustamais īpašums “Angārs” ar kadastra numuru 8868 007 0258 sastāv no zemes vienības ar kopējo platību 0.1115ha (kadastra apzīmējums 88680070235) un būves (angārs – noliktava) ar kopējo platību 308.8m² (kadastra apzīmējums 88680070124016).

Nekustamais īpašums “Pils parks” ar kadastra numuru 8868 007 0263 sastāv no zemes vienības ar kopējo platību 2.0023ha (kadastra apzīmējums 88680070240).

Nekustamais īpašums “Estrādes ceļš” ar kadastra numuru 8868 007 0265 sastāv no zemes vienības ar kopējo platību 0.3555ha (kadastra apzīmējums 88680070250).

Nekustamais īpašums “Ziedgravu estrāde” ar kadastra numuru 8868 007 0264 sastāv no zemes vienības ar kopējo platību 0.7903ha (kadastra apzīmējums 88680070252).

Nekustamais īpašums “Ezera ceļš” ar kadastra numuru 8868 007 0260 sastāv no zemes vienības ar kopējo platību 0.3179ha (kadastra apzīmējums 88680070237).

Kurzemes rajona tiesas Laidzes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000618625 nekustamā īpašuma “Līkumi” ar kadastra numuru 8868 007 0254 īpašuma tiesības nostiprinātas Latvijas valsts Izglītības un zinātnes ministrijas personā.

Kurzemes rajona tiesas Laidzes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000618604 nekustamā īpašuma “Angārs” ar kadastra numuru 8868 007 0258 īpašuma tiesības nostiprinātas Latvijas valsts Izglītības un zinātnes ministrijas personā.

Kurzemes rajona tiesas Laidzes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000618613 nekustamā īpašuma “Pils parks” ar kadastra numuru 8868 007 0263 īpašuma tiesības nostiprinātas Latvijas valsts Izglītības un zinātnes ministrijas personā.

Kurzemes rajona tiesas Laidzes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000618634 nekustamā īpašuma “Estrādes ceļš” ar kadastra numuru 8868 007 0265 īpašuma tiesības nostiprinātas Latvijas valsts Izglītības un zinātnes ministrijas personā.

Kurzemes rajona tiesas Laidzes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000618616 nekustamā īpašuma “Ziedgravu estrāde” ar kadastra numuru 8868 007 0264 īpašuma tiesības nostiprinātas Latvijas valsts Izglītības un zinātnes ministrijas personā.

Kurzemes rajona tiesas Laidzes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000618611 nekustamā īpašuma “Ezera ceļš” ar kadastra numuru 8868 007 0260 īpašuma tiesības nostiprinātas Latvijas valsts Izglītības un zinātnes ministrijas personā.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmajā daļā noteikts, ka valsts nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā (...).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.¹ panta pirmajā daļā noteikts, ka valstij vai pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu, ievērojot normatīvajos aktos noteiktos ierobežojumus rīcībai ar piekrītošo nekustamo īpašumu un šā likuma 42. panta nosacījumus, var nodot īpašumā bez atlīdzības, ja valstij vai pašvaldībai piekrītošais nekustamais īpašums tiek ierakstīts zemesgrāmatā uz valsts vai pašvaldības vārda vienlaikus ar ieguvēja īpašuma tiesību nostiprināšanu uz attiecīgo īpašumu. Minētā likuma 42.¹ panta otrajā daļā noteikts, ka Ministru kabineta vai pašvaldības domes lēmumā par nekustamā īpašuma nodošanu pilnvaro nekustamā īpašuma ieguvēju parakstīt nostiprinājuma lūgumu par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā, kā arī veikt citas nepieciešamās darbības attiecīgā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā (...), savukārt, minētā likuma 42.¹ panta trešajā daļā noteikts, ka visas ar valstij vai pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā saistītās darbības veic ieguvējs par sava budžeta līdzekļiem, izņemot gadījumu, kad šīs publiskās personas ir vienojušās citādi.

Likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana), minētā likuma 15.panta pirmās daļas 5.punktā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību (organizatoriska un finansiāla palīdzība kultūras iestādēm un pasākumiem, atbalsts kultūras pieminekļu saglabāšanai u.c.), minētā likuma 15.panta pirmās daļas 6.punktā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir nodrošināt veselības aprūpes pieejamību, kā arī veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu, savukārt, minētā likuma 15.panta pirmās daļas 10.punktā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā, rūpēties par bezdarba samazināšanu.

Nekustamie īpašumi: "Līkumi", Laidzes pagastā, Talsu novadā, ar kadastra numuru 8868 007 0254, "Angārs", Laidzes pagastā, Talsu novadā, ar kadastra numuru 8868 007 0258, "Pils parks", Laidzes pagastā, Talsu novadā, ar kadastra numuru 8868 007 0263, "Estrādes ceļš", Laidzes pagastā, Talsu novadā, ar kadastra numuru 8868 007 0265, "Ziedgravu estrāde", Laidzes pagastā, Talsu novadā, ar kadastra numuru 8868 007 0264, "Ezera ceļš", Laidzes pagastā, Talsu novadā, ar kadastra numur 8868 007 0260, nepieciešami Pašvaldībai Likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2., 5., 6.un 10.punktā noteikto funkciju nodrošināšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta pirmo daļu un 42.¹ pantu, likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2., 5., 6.un 10.punktu, Talsu novada domes Finanšu komitejas 2021.gada 16.novembra lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Pieņemt Talsu novada pašvaldības īpašumā bez atlīdzības Latvijas Republikas Izglītības un zinātnes ministrijas īpašumā esošos nekustamos īpašumus:
 - 1.1. "Līkumi", Laidzes pagasts, Talsu novads, ar kadastra numuru 8868 007 0254, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8868 007 0229 (platība 1.4519ha) un būves ar nosaukumu šķūnis, ar kadastra apzīmējumu 8868 007 0124 012 (platība 165.2m²);
 - 1.2. "Angārs", Laidzes pagasts, Talsu novads, ar kadastra numuru 8868 007 0258, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8868 007 0235 (platība 0.1115ha) un būves ar nosaukumu angārs – noliktava, ar kadastra apzīmējumu 8868 007 0124 016 (platība 308.8m²);
 - 1.3. "Pils parks", Laidzes pagasts, Talsu novads, ar kadastra numuru 8868 007 0263, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8868 007 0240 (platība 2.0023ha);
 - 1.4. "Estrādes ceļš", Laidzes pagasts, Talsu novads, ar kadastra numuru 8868 007 0265, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8688 007 0250 (platība 0.3555ha);
 - 1.5. "Ziedgravu estrāde", Laidzes pagasts, Talsu novads, ar kadastra numuru 8868 007 0264, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8868 007 0252 (platība 0.7903ha);
 - 1.6. "Ezera ceļš", Laidzes pagasts, Talsu novads, ar kadastra numuru 8868 007 0260, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8868 007 0237 (platība 0.3179ha) .
2. Atzīt par spēku zaudējušu Talsu novada domes 2019.gada 16.maija lēmumu Nr.366 "Par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8868 007 0124 daļas pārņemšanu Talsu novada pašvaldības īpašumā".
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam attīstības plānošanas un nekustamā īpašuma jautājumos A.Lagzdiņam.

Domes priekšsēdētāja

(paraksts*)

S.Pētersone

***ŠIS DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Tabulēvica 20215090

diana.tabulevica@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Latvijas Republikas Izglītības un zinātnes ministrijai.
2. Nekustamā īpašuma nodaļai.
3. Juridiskai nodaļai.

4. Finanšu un grāmatvedības nodaļai.