



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.16, 32.punkts)

Talsos

29.12.2021.

Nr.395

Par dzīvnieku patversmes "Ausma", Krišjāņa Valdemāra iela 75A, Talsos, Talsu novadā, nodošanu apsaimniekošanā SIA "Talsu namsaimnieks"

Nekustamais īpašums Krišjāņa Valdemāra ielā 75A, Talsos, Talsu novadā (kadastra numurs 88010110014) (turpmāk – Īpašums) ir Talsu novada pašvaldībai piederošs, īpašuma tiesības nostiprinātas Kurzemes rajona tiesas Talsu pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.521.

Īpašums sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 88010110014) ar kopējo platību 0,1936 ha, zemes vienības (kadastra apzīmējums 88010110107) ar kopējo platību 0,1609 ha, būves (kadastra apzīmējums 88010110014001) ar kopējo platību 125,9 m², šķūņa (kadastra apzīmējums 88010110014002) ar kopējo platību 9,2 m² un palīgēkas (kadastra apzīmējums 88010110014004) ar kopējo platību 40,3 m².

Īpašums tiek izmantots dzīvnieku patversmes vajadzībām. Lai Īpašums tiktu pienācīgi uzturēts un būvēm nepasliktinātos tehniskais stāvoklis, nepieciešams nodrošināt atbilstošu Īpašuma apsaimniekošanu.

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 14. panta pirmās daļas 1.punktu Pašvaldība ir izveidojusi SIA "Talsu namsaimnieks", kuras darbības mērķi un veidi saskaņā ar statūtiem ir pašvaldības īpašumu uzturēšana un apsaimniekošana. SIA "Talsu namsaimnieks" darbības pamatnozare ir namu apsaimniekošana, tajā skaitā siltumenerģijas ražošana un piegāde, iekšējo komunikāciju, ventilācijas sistēmu uzraudzība un servisa apkopes nodrošināšana, kā arī citu pakalpojumu nodrošināšana.

Īpašumā SIA "Talsu namsaimnieks" veiks būvju uzturēšanas un labiekārtošanas darbus (ēkas tehniskā uzturēšana, remontdarbi un labiekārtošanas darbi), kā arī teritorijas uzkopšanas darbus (zāles pļaušana, sniega tīrīšana u.c.).

2015. gada 13. februārī starp Pašvaldību un SIA "Talsu namsaimnieks" noslēgtā deleģēšanas līguma 1.2. punkts nosaka, ka Pašvaldība deleģē, savukārt SIA "Talsu namsaimnieks" apņemas veikt Pašvaldībai piederošā īpašuma pārvaldīšanu un apsaimniekošanu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3 punktu, 21.panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40. panta pirmo daļu, Talsu novada domes Finanšu komitejas 22.12.2021. lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Nodot apsaimniekošanā SIA "Talsu namsaimnieks" nekustamo īpašumu, kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 88010110014) ar kopējo platību 0,1936 ha, zemes vienības (kadastra apzīmējums 88010110107) ar kopējo platību 0,1609 ha, būves (kadastra apzīmējums 88010110014001) ar kopējo platību 125,9 m², šķūņa (kadastra apzīmējums 88010110014002) ar kopējo platību 9,2 m² un palīgēkas (kadastra apzīmējums 88010110014004) ar kopējo platību 40,3 m².
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam nekustamā īpašuma un attīstības plānošanas jautājumos.

Domes priekšsēdētāja

(paraksts*)

S.Pētersone

***ŠIS DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Ivanova 28319551

jolanta.ivanova@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Juridiskajai nodaļai;
- 2) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 3) Īpašumu un vides aizsardzības nodaļai;
- 4) Saimnieciskās nodrošinājuma nodaļai;
- 5) SIA "Talsu namsaimnieks".