



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

Talsos

Pielikums

Talsu novada domes 2023. gada 28. februāra lēmumam

Nr.94

Talsu novada pašvaldības noteikumi “Par Talsu novada pašvaldības medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību un nomas maksu”

*Izdoti saskaņā ar
Pašvaldību likuma 50. panta pirmo daļu
Valsts pārvaldes iekārtas likuma
73. panta pirmās daļas 4. punktu*

1. Šie noteikumi (turpmāk – noteikumi) nosaka medību tiesību nomas piešķiršanas kārtību Talsu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) īpašumā vai tiesiskajā valdījumā esošajās zemes vienībās (turpmāk – medību platības).
2. Pašvaldība medību tiesības medību platībās (zemes vienībās) nodod nomā uz 5 (pieciem) gadiem.
3. Medību tiesību nomas maksa vai izsoles gadījumā sākuma cena noteikta 0,50 EUR apmērā gadā par vienu ha bez PVN. Medību tiesību minimālā nomas maksa gadā ir 28,00 EUR bez PVN.
4. Medību tiesību nomas maksu par pirmo nomas gadu medību tiesību nomnieks samaksā 1 (viena) mēneša laikā no medību tiesību nodošanas līguma noslēgšanas dienas. Nomas maksu par kārtējo gadu medību tiesību nomnieks samaksā vienā maksājumā līdz kārtējā gada 15.martam. Papildus medību tiesību nomas maksai medību tiesību nomnieks maksā normatīvajos aktos noteiktos nodokļus un nodevas.
5. Medību tiesību nomu uz Pašvaldības medību platībām var ierosināt Pašvaldība, fiziska vai juridiska persona (medību kolektīvs), kas atbilst noteikumos izvirzītajām prasībām, iesniedzot medību tiesību nomas iesniegumu (1. pielikums).
6. Katru gadu ne vēlāk kā līdz 15.februārim Pašvaldības, tai skaitā pilsētu un pagastu, administrācijā un Talsu novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.talsunovads.lv tiek norādīta informācija par Pašvaldības medību platībām, norādot medību tiesību nomas pretendentu pieteikšanos termiņu līdz konkrētā gada 15. martam. Publicējamā informācijā tiek norādītas medību platības:
6.1. kurām kārtējā gadā beidzas medību tiesību nomas līgumi;

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

- 6.2. kuras zemes platības pēc Pašvaldības ierosinājuma uz kārtējā gada 1.martu iecerētas iznomāt medību tiesību īstenošanai.
7. Medību tiesību nomas pretendents (turpmāk - pretendents), kurš vēlas iegūt medību tiesību nomu uz Pašvaldības medību platībām, Pašvaldībā vai attiecīgajā pagasta pārvaldē iesniedz šādus dokumentus:
- 7.1. Juridiska persona:
- 7.1.1. iesniegumu (1. pielikums), kurā norāda nosaukumu, reģistrācijas numuru, juridisko adresi, bankas rekvizītus un medību platību, uz kuras medību tiesību nomu pretendē;
 - 7.1.2. ja personu pārstāv pilnvarotā persona, tad pieteikumā norāda pilnvarotās personas vārdu, uzvārdu, personas kodu, un iesniedz normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā izsniegtu pilnvaru, kas apliecina pārstāvja pārstāvības tiesības, uzrādot pārstāvja personu apliecinošu dokumentu;
 - 7.1.3. VMD izziņu par medību iecirkņa atrašanās vietu un iecirkņa teritoriju.
- 7.2. Fiziska persona:
- 7.2.1. iesniegumu (1. pielikums), kurā norāda vārdu un uzvārdu, personas kodu, deklarētās dzīvesvietas adresi, bankas rekvizītus un medību platību, uz kuras medību tiesību nomu pretendē;
 - 7.2.2. mednieka apliecības dokumenta atvasinājumu;
 - 7.2.3. ja personu pārstāv pilnvarotā persona, tad pieteikumā norāda pilnvarotās personas vārdu, uzvārdu, personas kodu, un iesniedz normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā izsniegtu pilnvaru, kas apliecina pārstāvja pārstāvības tiesības, uzrādot pārstāvja personu apliecinošu dokumentu;
 - 7.2.4. VMD izziņu par medību iecirkņa atrašanās vietu un iecirkņa teritoriju.
8. Medību tiesību nomas tiesības Pašvaldības medību platībās tiek piešķirtas, ievērojot šādu prioritāro secību:
- 8.1. medību tiesību lietotājam, kura esošais medību iecirknis pilnībā ieskauj Pašvaldības medību platību, uz kuru tas pieteicies noteikumos noteiktā kārtībā;
 - 8.2. medību tiesību lietotājam, kura medību iecirknis atrodas Talsu novada teritorijā un reģistrēts VMD Meža kontroles teritorijas datu bāzē, un šī iecirkņa medību platība neatrodas tālāk par 100 metriem no iesniegumā pieteiktās Pašvaldības medību platības;
9. Medību tiesību nomas tiesības Pašvaldības medību platībās tiek piešķirta šādā kārtībā:
- 9.1. ja pieteicies viens pretendents, ar to tiek slēgts līgums par noteikumu 3. punktā noteikto nomas maksu;
 - 9.2. ja pieteikušies vairāki pretendenti, medību tiesību nomas līgumu slēdz ar pretendentu, ievērojot noteikumu 8. punktā noteikto secību;
 - 9.3. ja pieteikušies vairāki līdzvērtīgi medību tiesību nomas pretendenti, tiek rīkota izsole starp šiem pretendentiem un medību tiesību nomas tiesības iegūst pretendents, kurš nosolījis augstāko nomas tiesību cenu par 1 (vienu) hektāru gadā.
10. Pašvaldībai ir tiesības atteikt piešķirt medību tiesību nomu pretendentam, kuram pēdējā gada laikā no pieteikuma par medību tiesību nomas piešķiršanu iesniegšanas dienas nav labticīgi pildījis attiecīgajā vai citā ar Pašvaldību noslēgtā līgumā noteiktos pienākumus, vai Pašvaldībai zināmi ar publiskas personas nekustamā īpašuma uzturēšanu saistīto maksājumu parādi, vai pretendentam ir jebkādas citas būtiskas neizpildītas līgumsaistības pret Pašvaldību.
11. Izsoles rīkotājs ir Talsu novada pašvaldības mantas nomas izsoles komisija (turpmāk – Komisija).
12. Rīkojot izsoli, Komisija sagatavo medību tiesību nomas izsoles noteikumus atbilstoši noteikumu pielikumā pievienotajam paraugam - Medību tiesību nomas izsoles noteikumi (3. pielikums).

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

13. Medību tiesību izsoles sākuma cena ir Noteikumu 3.punktā noteiktā nomas maksa par 1 ha gadā.
14. Pašvaldība medību tiesības uz Pašvaldības medību platībām nodod nomā personai, noslēdzot līgumu par medību tiesību nodošanu nomā (turpmāk - Līgums) atbilstoši šo noteikumu 2. pielikumā pievienotajam līguma paraugam.
15. Pašvaldības vārdā medību tiesību nomas Līgumu slēdz Pašvaldības izpilddirektors.
16. Izsoles uzvarētājs 10 (desmit) darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas paraksta Līgumu vai rakstiski paziņo par atteikumu slēgt Līgumu. Ja iepriekš minētajā termiņā medību tiesību nomas izsoles uzvarētājs Līgumu neparaksta un neiesniedz attiecīgu atteikumu, ir uzskatāms, ka medību tiesības nomas izsoles uzvarētājs no Līguma slēgšanas ir atteicies.
17. Ja medību tiesību nomas pretendents, kurš nosolījis augstāko nomas maksu, atsakās slēgt Līgumu, Komisija secīgi piedāvā Līgumu slēgt tam medību tiesību nomas tiesību pretendētājam, kurš nosolīja nākamo augstāko nomas maksu.
18. Nomas tiesību pretendents, kurš nosolījis nākamo augstāko nomas maksu, atbildi uz 17.punktā minēto piedāvājumu sniedz 2 (divu) nedēļu laikā pēc tā saņemšanas dienas. Ja nomas tiesību pretendents piekrīt parakstīt Līgumu par paša nosolīto augstāko nomas maksu, desmit darbdienu laikā pēc minētā paziņojuma nosūtīšanas, viņš paraksta Līgumu.
19. Pašvaldība ne vēlāk kā 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas publicē informāciju pašvaldības tīmekļa vietnē www.talsunovads.lv, norādot Līguma datumu, numuru, līguma darbības termiņu un iznomātās medību platības.
20. Īpašumu un vides aizsardzības nodaļas Vides speciālists mežu jomā 15 darba dienu laikā pēc Līguma spēkā stāšanās brīža rakstiski informē zemes nomnieku un attiecīgo pilsētas un pagasta pārvaldi par noslēgto Līgumu.
21. Atsavinot Pašvaldības medību platības, Īpašumu un vides aizsardzības nodaļas Vides speciālists mežu jomā, saņemot informāciju no Juridiskās nodaļas jurista, 15 dienu laikā no jaunā īpašnieka īpašuma tiesību koroborēšanu zemesgrāmatā rakstiski informē medību tiesību nomnieku par zemes īpašnieka maiņu.
22. Līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai noslēgtie medību tiesību nodošanas līgumi ir spēkā līdz līgumos paredzētā termiņa beigām.
23. Medību tiesību nomas nodošanas līgumi, kas noslēgti līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai un kuros nav noteikts līguma darbības termiņš vai nomas maksa, ir grozāmi atbilstoši noteikumu 2. punktam, piemērojot maksu, kas noteikta saskaņā ar noteikumu 3. punktu.

Pielikumā:

1. Iesnieguma veidlapa uz 1 (vienas) lappuses;
2. Medību tiesību nomas līguma paraugs uz 4 (četrām) lappusēm;
3. Medību tiesību nomas izsoles noteikumi uz 3 (trīs) lappusēm.

Domes priekšsēdētāja

E. Kārklīņa