



Latvijas Republika

## **TALSU NOVADA DOME**

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

### **LĒMUMS**

(PROTOKOLS Nr.2, 2.punkts)

Talsos

27.01.2022.

Nr.3

#### **Par nodibinājuma “Latvijas Jaunatnes teātris” iesniegumu par estrādes Jūras ielā 10, Rojā, Talsu novadā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā**

Talsu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts nodibinājuma “Latvijas Jaunatnes teātris” valdes locekļa Jura Millera iesniegums (reģistrēts 29.11.2021. ar Nr. 12-9/9156) ar lūgumu rast iespēju atbrīvot nodibinājumu “Latvijas Jaunatnes teātris” no estrādes nomas maksas M.Brauna rokoperas “Mauglis” norisei Rojā 2022. gada 23. jūlijā (pēc pašreizējās vienošanās izrādes datums pārcelts uz 22. jūliju), kā arī bez papildu samaksas sniegt iespēju pasākuma reklāmas materiālu izvietojumam pašvaldības plašsaziņas līdzekļos.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta otrās daļas 41. punkts paredz, ka publiska persona var nodot savu mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai.

Sabiedriskā labuma organizāciju likuma 2. panta pirmajā daļā noteikts, ka sabiedriskā labuma darbība ir tāda darbība, kas sniedz nozīmīgu labumu sabiedrībai vai kādai tās daļai, it sevišķi, ja tā vērsta [..], pilsoniskas sabiedrības attīstību, izglītības, zinātnes, kultūras un veselības veicināšanu [..]; savukārt, šī likuma 3. panta pirmajā daļā noteikts, ka sabiedriskā labuma organizācijas ir biedrības un nodibinājumi, kuru statūtos, satversmē vai nolikumā norādītais mērķis ir sabiedriskā labuma darbība.

Nodibinājumam “Latvijas Jaunatnes teātris”, reģistrācijas Nr. 40008232595, kopš 30.10.2015. piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss (darbības joma – kultūras veicināšana), līdz ar ko Pašvaldība ir tiesīga nodot nodibinājumam bezatlīdzības lietošanā Rojas brīvdabas estrādi.

Rojas pagastā 2019.gadā ir uzcelta brīvdabas estrāde - vasaras koncertzāle, kuras stratēģijas plānā 2016. – 2030.gadam 7.sadaļā “Rojas brīvdabas estrādes ilgtspēja” paredzēts “...Organizēt vairāk viesizrādes un vieskoncertus, kuri izceļas ar profesionalitāti un spēj piesaistīt lielāku skatītāju, tai skaitā tūristu daudzumu”. Tāpat arī šajā plānā atrunāts, ka Pašvaldība būs atsevišķu pasākumu līdzfinansētāja.

Iestudējumā “Mauglis” ir iesaistīts liels skaits dalībnieku un tehnisko darbinieku. Tajā piedalās profesionālie mākslinieki - Igors Siliņš, Aija Dzērve, Juris Vizbulis, Edgars Lipors, Jēkabs Reinis, Rihards Zelezņevs, Elīna Bojarkina, Kārlis Tols, Māris Skrodis, Anatolijs Kreipāns, Jānis Kirmuška, Jānis Skanis u.c. aktieri un dziedātāji, kā arī tautas deju ansamblis “Dzintariņš”. Līdz ar to, tā atbilst Rojas brīvdabas estrādes stratēģijā izvirzītajiem mērķiem un kritērijiem.

Izrāde “Mauglis” ir viens no spilgtākajiem tās autora, komponista Mārtiņa Brauna, darbiem. Rojas brīvdabas estrāde, līdztekus vasaras koncertzālēm “Pūt, vējiņi!” Liepājā un “Mītava” Jelgavā, paredzēta kā viena no trim koncerttūres norises vietām.

Mainīgie noteikumi un ierobežojumi kultūras pasākumiem Covid-19 epidēmijas izplatības ierobežošanā rada nestabilus apstākļus izrādes producentiem, plānojot tās budžetu un prognozējot apmeklētāju skaitu, un šī iemesla dēļ nepieciešams Pašvaldības atbalsts, ko jau sniegušas Liepājas un Jelgavas pašvaldības. Izrādes “Mauglis” koncerttūrei tiks organizēta publicitātes kampaņa masu medijos, uz reklāmas materiāliem plānots izvietot iesaistīto Pašvaldību logotipus, līdz ar to vairojot arī Talsu novada atpazīstamību un veidojot pozitīvu tā tēlu.

Pirms un pēc pasākuma plānotas tirgošanās vietas vietējiem uzņēmējiem, tādējādi atbalstot Pašvaldības ekonomiku, kā arī vietējos uzņēmējus.

Talsu novada domes 11.08.2016. saistošo noteikumu Nr.17 “Par pašvaldības nodevām par reklāmas izvietojumu publiskās vietās Talsu novadā” 6.1.3. apakšpunktā noteikts, ka no pašvaldības nodevas tiek atbrīvota nekomerciāla rakstura kultūras, izglītības, kultūrveicinošo un kultūrvēsturisko pasākumu reklāma. Pašreizējā situācijā ieejas maksa tiks prasīta, tomēr tā tiks novirzīta nevis peļņas gūšanai, bet mākslinieku un apsardzes atalgojumam un sabiedriskās organizācijas uzturēšanai.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta otrās daļas 4.<sup>1</sup> punktu, Ministru kabineta 20.02.2018. noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 4.1. un 6.4.punktu, Talsu novada domes Kultūras, sporta un tūrisma jautājumu komitejas 12.01.2022. lēmumu, Finanšu komitejas 19.01..2022. lēmumu,

#### **Talsu novada dome nolemj:**

1. Nodot bezatlīdzības lietošanā nodibinājumam “Latvijas Jaunatnes teātris”, reģistrācijas numurs 40008232595, juridiskā adrese: Akadēmijas laukums 1-1, Rīga, Pašvaldībai piederošo Rojas brīvdabas estrādi, Jūras ielā 10, Rojā, Talsu novadā, M. Brauna rokoperas “Mauglis” norisei Rojā 2022. gada 22. jūlijā.
2. Atļaut sabiedriskā labuma statusa organizācijai “Latvijas Jaunatnes teātris” bez maksas izvietot pasākuma reklāmas materiālus Pašvaldības teritorijā un tās plašsaziņas informācijas līdzekļos.
3. Noteikt telpu nodošanas nepieciešamību un lietderību:
  - sekmēt viesizrāžu norisi, kas izceļas ar profesionalitāti un spēj piesaistīt lielāku skatītāju, tai skaitā tūristu daudzumu;
  - veicināt Rojas pagasta atpazīstamību;
  - veicināt tūrisma attīstību Rojas pagastā.
4. Noteikt, ka estrādes lietošanas mērķis ir komponista M. Brauna piemiņas pasākuma organizēšana.
5. Deleģēt Pašvaldības iestādi Rojas Kultūras centrs slēgt līgumu (pielikumā) ar nodibinājumu “Latvijas Jaunatnes teātris” par izrādes “Mauglis” organizēšanu Rojas brīvdabas estrādē.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektora vietniecei administratīvajos un finanšu jautājumos E. Veidei.

Domes priekšsēdētāja

(paraksts\*)

S.Pētersone

**\*ŠIS DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU  
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Broka 29196478  
rojaskc@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
2. Kultūras un sporta attīstības nodaļai;
3. Sabiedrisko attiecību un mārketinga nodaļai;
4. Juridiskajai nodaļai.

LĪGUMS Nr. \_\_\_\_\_  
**Par nedzīvojamo telpu nodošanu bezatlīdzības lietošanā**

Roja

2022. gada \_\_\_\_ . janvārī

**Talsu novada pašvaldības iestāde Rojas kultūras centrs**, reģistrācijas Nr.90009113532 , juridiskā adrese: Kareivju iela 7, Talsi; Rojas pagasta pārvalde, Zvejnieku iela 3, Roja, Talsu novads, kuras vārdā uz Nolikuma pamata rīkojas tā direktore Ārija Veide, turpmāk tekstā - Iznomātājs, no vienas puses, un

**nodibinājums “Latvijas Jaunatnes teātris”**, reģ Nr. 40008232595, juridiskā adrese Akadēmijas laukums 1 - 1, Rīga, LV-1050, tās valdes locekļa Jura Millera personā, turpmāk tekstā – Nomnieks, no otras puses, abas kopā sauktas Puses, pamatojoties uz Talsu novada domes 2022. gada 27. janvāra lēmumu Nr.3 noslēdza šādu Līgumu:

**I. Līguma priekšmets**

1.1. Iznomātājs nodod bezatlīdzības lietošanā Nomniekam nedzīvojamās telpas: Rojas brīvdabas estrāde, Jūras ielā 10, Rojā, Talsu novadā , 2022.gada 22.jūlijā.

1.2. Telpu lietošanas mērķis – M. Brauna piemiņas izrādes “Mauglis” organizēšana.

1.3. Nomnieks apņemas Telpas izmantot atbilstoši Līguma 1.2. punktā paredzētajam mērķim.

**II. Līguma termiņš un tā pirmstermiņa izbeigšana**

2.1. Šis līgums ir spēkā līdz 2022. gada 23. jūlijam.

2.2. Līgumu var lauzt Pusēm savstarpēji vienojoties, kā arī šajā Līgumā un normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

2.3. Līgumu var izbeigt pēc Iznomātāja prasības 15 kalendārās dienas iepriekš, par to rakstiski brīdinot Nomnieku, gadījumos ja:

2.3.1. Telpas tiek izmantotas pretēji tā nodošanas bezatlīdzības lietošanā mērķim vai tiek pārkāpti Līguma noteikumi;

2.3.2. Nomniekam tiek anulēts sabiedriskā labuma organizācijas statuss;

2.3.3. Telpas ir nepieciešamas Iznomātājam savu funkciju nodrošināšanai.

2.4. Nomniekam ir tiesības jebkurā laikā prasīt Līguma pirmstermiņa izbeigšanu, rakstiski brīdinot par to Iznomātāju ne mazāk kā 15 kalendārās dienas iepriekš.

2.5. Šis Līgums ir saistošs Pušu tiesību un saistību pārņēmējiem.

**III. Pušu tiesības un pienākumi**

3.1. Nomnieks apņemas:

3.1.1. uzturēt Telpas pienācīgā kārtībā un tīrībā, ievērot normatīvo aktu prasības par Telpu un ēkas izmantošanu un aizsardzību;

3.1.2. saudzīgi izturēties pret ēku un Telpām, kā arī pret ēkas un Telpu apkārtējo teritoriju, izmantot Telpas, ievērojot ēkā esošo trešo personu intereses;

3.1.3. lietojot Telpas, Nomniekam ir jāievēro spēkā esošie normatīvie akti, kā arī ugunsdzēsības organizāciju un citu kompetentu iestāžu prasības;

3.1.4. šī Līguma darbības laikā Nomnieks ir atbildīgs par visu to personu rīcību, kuras atrodas Telpās;

3.1.5. Nomnieks apņemas, lietojot Telpas bezatlīdzības lietošanā, negūt peļņu no šīm Telpām;

3.1.6. Nomnieks apņemas neveikt un nepieļaut tādas darbības, kuras pasliktinātu Telpu stāvokli. Nomnieks uzņemas atbildību par zaudējumiem un postījumiem, kas nodarīti Iznomātājam, tās biedru neuzmanības dēļ vai ar ļaunu nolūku.

3.2. Iznomātājs apņemas nodot Nomniekam lietošanā Telpas saskaņā ar šī Līguma noteikumiem.

#### **IV. Pušu atbildība un strīdu izšķiršana**

4.1. Katra Puse ir pilnā apmērā atbildīga par otram Pusei nodarīto zaudējumu, kas radies šī Līguma noteikumu neizpildes gadījumā Puses vainas vai nolaidības dēļ.

4.2. Strīdi, kas rodas Līguma darbības laikā, tiek risināti Pusēm vienojoties, ja vienošanās netiek panākta, tad strīdi izšķirami tiesā, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

4.3. Jautājumus, kurus nerisina šī Līguma noteikumi, Puses risina atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

4.4. Ja kādu Nomnieka darbību rezultātā Patapinātājam tiek aprēķinātas soda sankcijas, tai skaitā saistītas ar neatbilstošu Telpu izmantošanu, atbildība par šādām sankcijām pilnībā tiek uzlikta Nomniekam.

#### **V. Nobeiguma noteikumi**

5.1. Līguma noteikumus vai atsevišķus punktus var grozīt tikai Pusēm rakstiski vienojoties. Visi šā Līguma pielikumi, vienošanās, papildinājumi un grozījumi, kas ir parakstīti, Pusēm vienojoties, ir šā Līguma neatņemama sastāvdaļa.

5.2. Ja kāds no Līguma noteikumiem zaudē juridisko spēku, tas neietekmē citus Līguma noteikumus.

5.3. Parakstot šo Līgumu, abas Puses apliecina, ka ir tiesīgas vai pilnvarotas parakstīt šādu Līgumu.

5.4. Ja tiek mainīti kādas Puses rekvizīti, tā 5 (piecas) darba dienas iepriekš paziņo otram Pusei par tās jaunajiem rekvizītiem.

5.5. Līgums ir sastādīts latviešu valodā, 2 (divos) eksemplāros, no kuriem viens atrodas pie Iznomātāja un otrs pie Nomnieka.

#### **VI. Rekvizīti un paraksti**

Rojas Kultūras centrs

Nodibinājums "Latvijas Jaunatnes teātris"

\_\_\_\_\_  
/Ā.Veide/

\_\_\_\_\_  
/J.Millers/

Domes priekšsēdētāja

(paraksts\*)

S.Pētersone

**\*ŠIS DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN  
SATUR LAIKA ZĪMOGU**