



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.5, 64.punkts)

Talsos

30.03.2023.

Nr.181

Par nedzīvojamo telpu nekustamajā īpašumā Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā iznomāšanu Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūrai

Nekustamā īpašuma Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā, kadastra numurs 88015090020 (turpmāk – Nekustamais īpašums), sastāvā esošās būves ar kadastra apzīmējumu 88010090014001 (turpmāk – Būve) īpašuma tiesības nostiprinātas uz Talsu novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) vārda Kurzemes rajona tiesas Talsu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 60 A.

Starp SIA “TALSU NAMSAIMNIEKS”, reģistrācijas Nr. 41203035896, un Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūru, reģistrācijas Nr. 90001669496 (turpmāk – VSAA), 2013. gada 28. decembrī noslēgts nedzīvojamo telpu nomas līgums Nr. 14/7-14/1 (turpmāk – Līgums), saskaņā ar kuru SIA “TALSU NAMSAIMNIEKS” iznomā VSAA nedzīvojamas telpas Nr. 22., 23., 24., 25., 26., 27., 32., 52., 53., 54., 55., 56., 57. un 58., kas ietilpst Būves telpu grupā ar kadastra apzīmējumu 88010090014001001, kopējā platība 345,1 m². Starp SIA “TALSU NAMSAIMNIEKS” un VSAA 2022. gada 30. decembrī noslēgta vienošanās par Līguma izbeigšanu 2023. gada 31. martā.

VSAA pēc 2023. gada 31. marta turpinās lietot telpas Nr. 22., 23., 24., 25., 26., 27., 52., 53., 54., 55., 56., 57. un 58. un telpas Nr. 32. daļu 43,8 m² platībā, kas ietilpst Būves telpu grupā ar kadastra apzīmējumu 88010090014001001. Kopējā nomā nododamā nedzīvojamo telpu platība 256 m².

Ar Talsu novada domes 2023. gada 30.marta lēmumu Nr. 139 “Par nedzīvojamo telpu nekustamajā īpašumā Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā nomas maksu” noteikta nedzīvojamo telpu Nekustamajā īpašumā nomas maksa 3,64 EUR/m² mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Finanšu komitejas 2023. gada 22. marta atzinumu,

Talsu novada dome nolemj:

Iznomāt būves ar kadastra apzīmējumu 88010090014001, Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā, telpu grupā ar kadastra apzīmējumu 88010090014001001 reģistrētās telpas Nr. 22., 23., 24., 25., 26., 27., 52., 53., 54., 55., 56., 57. un 58. un telpas Nr. 32. daļu 43,8 m² platībā, kopējā platība 256 m² (turpmāk – Telpas), Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūrai,

reģistrācijas Nr. 90001669496, no 2023. gada 1. aprīļa līdz 2023. gada 31. decembrim, nomas maksa 3,64 EUR/m² mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa.

Domes priekšsēdētāja

E. Kārklīņa

Tabulēvica 20215090

diana.tabulevica@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Juridiskajai nodaļai;
- 2) Saimnieciskā nodrošinājuma nodaļai;
- 3) Finanšu un grāmatvedības nodaļai.