



Latvijas Republika

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBA

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.5, 63.punkts)

Talsos

30.03.2023.

Nr.180

Par izcērtamās koksnes nekustamajā īpašumā “Rojas meža kapi”, Rojas pagastā, Talsu novadā, nodošanu atsavināšanai

Talsu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2023. gada 3. martā saņemts Pašvaldības Rojas pagasta pārvaldes (turpmāk – Pārvalde) iesniegums ar lūgumu izskatīt jautājumu un plānot cirsmas izsoles organizēšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 88820081068 un kopējo platību 2,5300 ha sakarā ar kapu ierīkošanu šajā teritorijā.

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmas teksta datiem (turpmāk – Kadastrs) nekustamais īpašums “Rojas meža kapi”, Rojas pagastā, Talsu novadā, kadastra numurs 88820081070 (turpmāk – Nekustamais īpašums), sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 88820081068 un kopējo platību 2,5300 ha (turpmāk – Zemes vienība) un būves ar kadastra apzīmējumu 88820081068001 un nosaukumu “Kapliča”.

Saskaņā ar Kadastru Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem noteikts – mežu platība 2,4500 ha, zeme zem ūdeņiem 0,0200 ha un zemes zem ceļiem platība 0,0600 ha. Zemes vienības īpašuma tiesības reģistrētas uz Pašvaldības vārda Kurzemes rajona tiesas Rojas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000564653.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 3. panta otro daļu un 6. panta otro daļu publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē, atļauju atsavināt publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija vai tās noteikta institūcija.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

Pašvaldība saskaņā ar Likuma 8. panta ceturto daļu ir veikusi kustamās mantas novērtēšanu. Sertificēts vērtētājs noteicis cirsmas novērtējumu 6820,30 EUR (seši tūkstoši astoņi simti divdesmit *euro*, 30 centi).

Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisija 2023. gada 14. martā nolēma ieteikt nodot atsavināšanai Zemes vienībā izcērtamo koksni.

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu un 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 6. panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas 2023. gada 14. marta lēmumu, Finanšu komitejas 2023. gada 23. marta atzinumu,

Talsu novada dome nolemj :

1. Nodot atsavināšanai, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdošanu elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, Pašvaldības kustamo mantu – izcērtamu koksni nekustamajā īpašumā “Rojas meža kapi”, Rojas pagastā, Talsu novadā, kadastra numurs 88820081070, 1. kvartāla 01 nogabals:
 - 1.1. platība – 2,53 ha;
 - 1.2. cirtes veids – izlases cirte;
 - 1.3. izcērtamo koku skaits – 610;
 - 1.4. cirsmas krāja – 179,10 m³ (turpmāk – Kustamā manta).
2. Noteikt Kustamās mantas nosacīto cenu 7000,00 EUR (septiņi tūkstoši *euro*, 00 centi), pārsolišanas summu jeb soli – 400,00 EUR (četri simti *euro*, 00 centi).
3. Apstiprināt Kustamās mantas izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu.

Domes priekšsēdētāja

E. Kārklīņa

Tabulēvica 20215090
diana.tabulevica@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Juridiskajai nodaļai;
- 2) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 3) Īpašumu un vides aizsardzības nodaļai;
- 4) Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvaldei.