



Latvijas Republika

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBA

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.5, 62.punkts)

Talsos

30.03.2023.

Nr.179

Par izcērtamās koksnes nekustamajā īpašumā “Pilsētas kapi”, Valdemārpilī, Talsu novadā, nodošanu atsavināšanai

Talsu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2023. gada 22. februārī saņemts Pašvaldības Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvaldes iesniegums ar lūgumu izskatīt jautājumu un plānot cirsma izsoles organizēšanu zemes vienībai kadastra apzīmējumu 88170060031 un kopējo platību 1,6865 ha sakarā ar kapu teritorijas paplašināšanu.

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmas teksta datiem (turpmāk – Kadastrs) nekustamais īpašums “Pilsētas kapi”, Valdemārpilī, Talsu novadā, kadastra numurs 88170060011 (turpmāk – Nekustamais īpašums), sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 88170060031 un kopējo platību 1,6865 ha (turpmāk – Zemes vienība).

Saskaņā ar Kadastru, Zemes vienības platības sadalījums pa lietošanas veidiem noteikts – pārējās zemes platības. Zemes vienības īpašuma tiesības reģistrētas uz Pašvaldības vārda Kurzemes rajona tiesas Valdemārpils pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000557426.

Saskaņā ar Talsu novada domes 2022. gada 28. aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr. 14 “Par Talsu novada pašvaldības (administratīvā teritorija līdz 01.07.2021.) teritorijas plānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” zemes vienībai noteikts funkcionālais zonējums “Dabas un apstādījumu teritorija” (DA3).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 3. panta otro daļu un 6. panta otro daļu publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē, atļauju atsavināt publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija vai tās noteikta institūcija.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.

Pašvaldība saskaņā ar Likuma 8. panta ceturto daļu ir veikusi kustamās mantas novērtēšanu. Sertificēts vērtētājs noteicis cirsmas novērtējumu 4822,14 EUR (četri tūkstoši astoņi simti divdesmit divi *euro*, 14 centi).

Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisija 2023. gada 14. martā nolēma ieteikt nodot atsavināšanai Zemes vienībā izcērtamo koksni.

Pamatojoties uz likuma Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu un 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu, 6. panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas

likuma 3. panta 2. punktu, Pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas 2023. gada 14. marta lēmumu, Finanšu komitejas 2023. gada 23. marta atzinumu,

Talsu novada dome nolemj :

1. Nodot atsavināšanai, piemērojot atsavināšanas veidu – pārdošanu elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli, Pašvaldības kustamo mantu – izcērtamu koksni nekustamajā īpašumā “Pilsētas kapi”, Valdemārpilī, Talsu novadā, kadastra numurs 88170060011, 1. kvartāla 01 nogabals:
 - 1.1. platība – 1,70 ha;
 - 1.2. cirtes veids – izlases cirte;
 - 1.3. izcērtamo koku skaits – 95;
 - 1.4. cirsmas krāja – 101,00 m³ (turpmāk – Kustamā manta).
2. Noteikt Kustamās mantas nosacīto cenu 5000,00 EUR (pieci tūkstoši *euro*, 00 centi), pārsolīšanas summu jeb soli – 200,00 EUR (divi simti *euro*, 00 centi).
3. Apstiprināt Kustamās mantas izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu.

Domes priekšsēdētāja

E. Kārkliņa

Tabulēvica 20215090

diana.tabulevica@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Juridiskajai nodaļai;
- 2) Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
- 3) Īpašumu un vides aizsardzības nodaļai;
- 4) Valdemārpils pilsētas un Ārlavas pagasta pārvaldei.