



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.8, 32.punkts)

Talsos

31.03.2022.

Nr.118

Par nekustamā īpašuma – būves Rīgas ielā 16A, Sabilē, Talsu novadā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā

Talsu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2022.gada 25.februārī saņemts SIA “Talsu ūdens” iesniegums ar lūgumu nodot SIA “Talsu ūdens” bezatlīdzības lietošanā nekustamo īpašumu – būvi Rīgas ielā 16A, Sabilē, Talsu novadā, kadastra apzīmējums 88130040040018 (turpmāk – Nekustamais īpašums) ūdenssaimniecības funkciju realizācijai.

Nekustamais īpašums sastāv no vienas telpas ar kopējo platību 68.9 m², tā galvenais lietošanas veids ir sūkņu un kompresoru stacijas ēka. Nekustamais īpašums reģistrēts zemesgrāmatā uz Talsu novada pašvaldības vārda (Kurzemes rajona tiesas Sabiles pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.172). Nekustamais īpašums atrodas uz fiziskai personai piederošas zemes vienības ar kadastra numuru 88130040040.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 1. punktu Pašvaldības autonomās funkcijas ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus (ūdensapgāde un kanalizācija, siltumapgāde, sadzīves atkritumu apsaimniekošana, notekūdeņu savākšana, novadīšana un attīrīšana) neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6.panta pirmajā daļā noteikts, ka vietējā pašvaldība organizē ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu savā administratīvajā teritorijā, nosakot pašvaldības iestādi, kas pašvaldības administratīvajā teritorijā sniedz sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus un citus noteikta veida ūdenssaimniecības pakalpojumus, vai pilnvaro komersantu sniegt sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus, noslēdzot ar to līgumu par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu visā pašvaldības administratīvajā teritorijā vai tās daļā.

Starp Pašvaldību un SIA “Talsu ūdens” 2015. gada 13. februārī noslēgtais deleģēšanas līgums nosaka, ka Pašvaldība deleģē SIA “Talsu ūdens” organizēt Talsu novada pašvaldības iedzīvotājiem komunālo pakalpojumu ūdensapgādes un kanalizācijas, notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas jomā izrietošus pārvaldes uzdevumus.

Saskaņā ar Talsu novada domes 2017. gada 28.septembra lēmumu Nr.404 “Par Sabiles pilsētas un Abavas pagasta, Strazdes pagasta un Virbu pagasta ūdensapgādes un kanalizācijas, notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas funkciju nodošanu SIA “Talsu ūdens” uzsākta Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldes, Strazdes pagasta pārvaldes un Virbu pagasta pārvaldes komunālo pakalpojumu – ūdensapgādes un kanalizācijas, notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas funkcijas nodošana SIA “Talsu ūdens”.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 5.punkts nosaka, ka publiskas personas mantu var nodot bezatlīdzības lietošanā privātpersonai vai kapitālsabiedrībai tai deleģēto valsts pārvaldes uzdevumu pildīšanai, arī publiskas personas pakalpojumu sniegšanai.

Lai SIA "Talsu ūdens" nodrošinātu ūdensapgādes un kanalizācijas, notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas funkcijas, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 1.punktu, 21. panta pirmās daļas 23.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 5.punktu, starp Pašvaldību un SIA "Talsu ūdens" 2015.gada 13.februārī noslēgto deleģēšanas līgumu, Talsu novada domes Finanšu komitejas 2022.gada 23.marta lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Nodot nekustamo īpašumu – būvi Rīgas ielā 16A, Sabilē, Talsu novadā, kadastra apzīmējums 88130040040018, bezatlīdzības lietošanā SIA "Talsu ūdens".
2. Uzdot Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldes vadītājam slēgt līgumu par lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma nodošanu bezatlīdzības lietošanā SIA "Talsu ūdens".
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Talsu novada pašvaldības izpilddirektoram.

Domes priekšsēdētāja

(paraksts*)

S.Pētersone

***ŠIS DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Tabulēvica 20215090

diana.tabulevica@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. SIA "Talsu ūdens";
2. Sabiles pilsētas un Abavas pagasta pārvaldei;
3. Juridiskajai nodaļai;
4. Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
5. Nekustamā īpašuma nodaļai.