



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju ielā 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.5, 22.punkts)

Talsos

30.03.2023.

Nr.139

Par nedzīvojamo telpu nekustamajā īpašumā Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā, nomas maksu

Nekustamā īpašuma Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā, kadastra numurs 88015090020, sastāvā esošās būves ar kadastra apzīmējumu 88010090014001 īpašuma tiesības nostiprinātas uz Talsu novada pašvaldības vārda Kurzemes rajona tiesas Talsu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 60 A.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 69. punktu, ja nomas objektu, kas ir nekustamais īpašums, iznomā publiskai personai vai tās iestādei, kapitālsabiedrībai vai privātpersonai publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai, nomas maksu un papildu maksājumus, tai skaitā, nomas objekta apdrošināšanas izmaksas, nekustamā īpašuma nodokli vai tā kompensāciju, ja minētos maksājumus veic iznomātājs, kā arī nekustamā īpašuma uzturēšanai nepieciešamo pakalpojumu (piemēram, siltumenerģija, ūdensapgāde un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšana, sadzīves atkritumu izvešana), elektroenerģijas, sakaru pakalpojumu izmaksas un citas nomas līgumā paredzētās izmaksas, nosaka saskaņā ar minēto noteikumu 3. nodaļas nosacījumiem tā, lai pilnīgi segtu iznomātāja izdevumus, kas saistīti ar iznomājamā objekta pārvaldīšanu iznomāšanas periodā.

Talsu novada pašvaldība nedzīvojamās telpas nekustamajā īpašumā Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā, kadastra numurs 88015090020, iznomās publiskai personai vai tās iestādei, kapitālsabiedrībai vai privātpersonai publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 69. punktu, Finanšu komitejas 2023.gada 23.marta atzinumu,

Talsu novada dome nolemj:

Noteikt nedzīvojamām telpām nekustamajā īpašumā Kareivju ielā 7, Talsos, Talsu novadā, kadastra numurs 88015090020, nomas maksu 3,64 EUR/m² mēnesī bez PVN (aprēķins pielikumā).

Domes priekšsēdētāja

E. Kārklīņa

Tabulēvica 20215090

diana.tabulevica@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. Juridiskajai nodaļai;
2. Finanšu un grāmatvedības nodaļai;
3. Saimnieciskās nodrošinājuma nodaļai.