



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.10, 38.punkts)

Talsos

28.04.2022.

Nr.182

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 88820100278 Rojas pagastā, Talsu novadā, piekritību

Izvērtējot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datus reģistrētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 88820100278, ar noteiktu statusu – rezerves zemes fonds, kurai nav noteikta piederība vai piekritība,

Talsu novada dome konstatē:

1. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 88820100278 iekļaujas nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 88820100279, Rojas pagasts, Talsu novads, sastāvā.

2. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 88820100279 izveidots un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 88820100278 rezerves zemes fonda statuss noteikts saskaņā ar Valsts zemes dienesta 17.09.2018. aktu Nr. 11-12-K/162 “Par zemes vienības iekļaušanu rezerves zemes fondā”.

3. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 88820100278 izveidota un rezerves zemes fondā ieskaitīta pēc Zemes pārvaldības likuma 17. panta piektajā daļā noteiktā termiņa, ka valstij un vietējām pašvaldībām pēc zemes reformas pabeigšanas piederošo un piekrītošo zemi izvērtē Ministru kabineta noteiktajā kārtībā divu gadu laikā pēc tam, kad Ministru kabinets izdevis rīkojumu par zemes reformas pabeigšanu attiecīgās vietējās pašvaldības administratīvajā teritorijā vai visās novada teritoriālā iedalījuma vienībās. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 88820100278 nav tikusi publicēta Valsts zemes dienesta tīmekļa vietnē, kā to paredzēja Zemes pārvaldības likuma 17. panta sestā daļa un Ministru kabineta 2016. gada 29. marta noteikumi Nr. 190 “Kārtība, kādā pieņem lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu piederību vai piekritību” (turpmāk – MK noteikumi Nr. 190).

4. Ievērojot to, ka ne Zemes pārvaldības likuma pārejas noteikumu 11. punkts, ne MK noteikumu Nr. 190 normas neparedz tiesības Ministru kabinetam izdot rīkojumu par zemes vienību piederību vai piekritību valstij, ja nozaru ministrijas Zemes pārvaldības likuma 17. panta piektajā daļā noteiktajā divu gadu laikā nav atzīmējušas apkopotos sarakstos zemes piederību vai piekritību valstij, kā arī neparedz pašvaldībām tiesības pieņemt lēmumu par zemes vienības piederību vai piekritību pašvaldībai atbilstoši likumā “Par valsts un pašvaldību īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” noteiktajiem kritērijiem, tad uzskatāms, ka zemes vienības, kuras ieskaitītas rezerves zemes fondā pēc apkopota saraksta publicēšanas

Valsts zemes dienesta tīmekļa vietnē, piekrīt vietējai pašvaldībai atbilstoši Zemes pārvaldības likuma 17. panta sestajai daļai.

5. Atbilstoši MK noteikumu Nr. 190 14.punktam ministrija vai pašvaldība kadastra datu aktualizācijas jomu regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ierosina zemes vienību kadastra datu aktualizāciju Kadastra informācijas sistēmā mēneša laikā pēc tam, kad pieņemts Ministru kabineta rīkojums par zemes vienības piekritību vai piederību valstij attiecīgās ministrijas personā vai pašvaldības lēmums par zemes vienības piekritību pašvaldībai.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes pārvaldības likuma 17.panta sesto daļu un saskaņā ar Finanšu komitejas 2022.gada 20.aprīļa lēmumu,

Talsu novada dome nolemj:

1. Noteikt rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 88820100278, Rojas pagastā, Talsu novadā par Talsu novada pašvaldībai piekritīgu zemi.
2. Ierakstīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 88820100278, Rojas pagastā, Talsu novadā, zemesgrāmatā uz Talsu novada pašvaldības vārda.
3. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (pasta adrese: Lielajā ielā 4, Liepājā, LV-3401).

Domes priekšsēdētāja

(paraksts*)

S. Pētersone

***ŠIS DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Romaško 26451501
inga.romasko@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

1. VZD Kurzemes reģionālajai nodaļai, paziņošanai e-adresē.
2. Īpašumu un vides aizsardzības nodaļai.
3. Finanšu un grāmatvedības nodaļai.