



Latvijas Republika

TALSU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

NOLIKUMS Nr.8/2023

APSTIPRINĀTS

ar Talsu novada pašvaldības domes
27.04.2023. lēmumu Nr.197

Grozījumi Talsu novada domes 2021. gada 30. septembra nolikumā “Talsu novada pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas nolikums”

Izdots saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma
73. panta pirmās daļas 1. punktu

Izdarīt Talsu novada domes 2021. gada 30. septembra nolikumā “Talsu novada pašvaldības mantas iznomāšanas un atsavināšanas komisijas nolikums” šādus grozījumus:

1. izteikt nolikuma 12.1. apakšpunktu šādā redakcijā:

“12.1. izskatīt saņemtos iesniegumus par Pašvaldības īpašumā/valdījumā esošās mantas iznomāšanu vai atsavināšanu un rosināt Domei vai atbilstoši Talsu novada domes 2023. gada 30. marta saistošajos noteikumos Nr. 7 “Talsu novada pašvaldības nolikums” (turpmāk – Nolikums) noteiktajai kompetencei Pašvaldības izpilddirektoram pieņemt lēmumu;”;

2. izteikt nolikuma 13. punktu šādā redakcijā:

“13. Komisijas uzdevumi:

13.1. izskatīt iesniegumus par ierosinājumu atsavināt Pašvaldības īpašumā esošu mantu, izvērtējot mantas nepieciešamību Pašvaldības funkciju veikšanai, iespējamo samaksas termiņu un cenu. Pēc izvērtējuma veikšanas pieņemt lēmumu, ar kuru rosināt Domei vai atbilstoši Nolikumā noteiktajai kompetencei Pašvaldības izpilddirektoram pieņemt lēmumu par mantas nodošanu atsavināšanai vai atteikumu;

13.2. izskatīt iesniegumus par ierosinājumu iegūt Pašvaldības īpašumā nekustamu īpašumu, izvērtējot tā nepieciešamību Pašvaldības funkciju veikšanai un piedāvāto īpašuma iegādes cenu. Pēc izvērtējuma veikšanas pieņemt lēmumu, ar kuru rosināt Domei pieņemt lēmumu par nekustamā īpašuma iegūšanu Pašvaldības īpašumā vai atteikumu;

13.3. izskatīt iesniegumus par Pašvaldības īpašumā/valdījumā esošā nekustamā īpašuma iznomāšanu, izvērtējot īpašuma nepieciešamību Pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Pēc izvērtējuma veikšanas pieņemt lēmumu, ar kuru rosināt Domei vai atbilstoši Nolikumā noteiktajai kompetencei Pašvaldības izpilddirektoram

- pieņemt lēmumu par Pašvaldības īpašumā/valdījumā esošā nekustamā īpašuma nodošanu nomai vai atteikumu;
- 13.4.izskatīt iesniegumus par apbūves tiesību piešķiršanu, izvērtējot nekustamā īpašuma nepieciešamību Pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Pēc izvērtējuma veikšanas pieņemt lēmumu, ar kuru rosināt Domei pieņemt lēmumu par apbūves tiesības piešķiršanu vai atteikumu;
- 13.5.izskatīt iesniegumus par Pašvaldības īpašumā/valdījumā esošā nekustamā īpašuma nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu un pieņemt lēmumu, ar kuru rosināt Domei vai atbilstoši Nolikumā noteiktajai kompetencei Pašvaldības izpilddirektoram pieņemt lēmumu pagarināt vai atteikt pagarināt nomas līguma darbības termiņu;
- 13.6.izskatīt iesniegumus par Pašvaldības īpašumā/valdījumā esošā nekustamā īpašuma nomas līguma izbeigšanu vai vienpusēju atkāpšanos no līguma, ja īstenojas kāds no nomas līgumā un/vai normatīvajos aktos noteiktajiem nomas līguma izbeigšanas vai vienpusējas atkāpšanās no līguma gadījumiem, un pieņemt lēmumu, ar kuru rosināt Domei vai atbilstoši Nolikumā noteiktajai kompetencei Pašvaldības izpilddirektoram pieņemt lēmumu Pašvaldības īpašumā/valdījumā esošā nekustamā īpašuma nomas līguma izbeigšanu vai vienpusēju atkāpšanos no līguma;
- 13.7.ja mantas izsole atzīta par nenotikušu, izskatīt iespēju rīkot atkārtotu mantas izsoli un vērtējot izsoles sākumcenas samazināšanu, samaksas termiņu un izsoles soli. Pēc izvērtējuma veikšanas pieņemt lēmumu, ar kuru rosināt Domei vai atbilstoši Nolikumā noteiktajai kompetencei Pašvaldības izpilddirektoram pieņemt lēmumu par Domes vai Pašvaldības izpilddirektora lēmuma par mantas nodošanu atsavināšanai vai nomai atcelšanu vai atkārtotas izsoles rīkošanu;
- 13.8.sniegt Domei vai Pašvaldības izpilddirektoram priekšlikumus rīcībai ar Pašvaldības īpašumā/valdījumā esošu mantu, tajā skaitā, par atsavināšanas ierobežojumiem vai atsavināmās mantas turpmākās izmantošanas nosacījumiem;
- 13.9.izskatīt iesniegumus par nedzīvojamo telpu nomas maksas samazināšanu. Pēc izvērtējuma veikšanas pieņemt lēmumu, ar kuru rosināt Domei pieņemt lēmumu par nedzīvojamo telpu nomas maksas samazināšanu vai atteikumu.”

3. izteikt nolikuma 14.3. punktu šādā redakcijā:

“14.3. Komisijas kompetences ietvaros, pamatojoties uz Komisijas priekšlikumiem, sagatavot lēmuma projektu izskatīšanai Domes sēdē vai atbilstoši Nolikumā noteiktajai kompetencei Pašvaldības izpilddirektora lēmuma pieņemšanai;”.