



Latvijas Republika

TALSU NOVADA DOME

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90009113532

Kareivju iela 7, Talsi, Talsu nov., LV-3201, tālr. 63232110, fakss 63232130, e-pasts pasts@talsi.lv

LĒMUMS

(PROTOKOLS Nr.12, 17.punkts)

Talsos

08.06.2022.

Nr. 266

Par pirkuma tiesību uz būvju īpašumu "SIA Mērsrags I", Lielā ielā 64, Mērsragā, Mēsruga pagastā, Talsu novadā

Talsu novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2022.gada 12.maijā saņemts SIA "AMBER REAL", reģistrācijas Nr.40003903721 (turpmāk – Iesniedzējs), iesniegums ar lūgumu Pašvaldībai izskatīt pirkuma tiesību izmantošanu būvju īpašumam "SIA Mērsrags I", Lielā ielā 64, Mērsragā, Mēsruga pagastā, Talsu novadā, iesniegumam pievienots 2022.gada 29.aprīļa Nekustamā īpašuma pirkšanas – pārdošanas līgums.

Iesniedzējam piederošais nekustamais īpašums "SIA Mērsrags I", Lielā ielā 64, Mērsragā, Mēsruga pagastā, Talsu novadā, kadastra numurs 88785030016 (turpmāk – Būvju īpašums), sastāv no būves ar kadastra apzīmējumu 88780030145001 (administratīvā ēka), būves ar kadastra apzīmējumu 88780030145002 (noliktava), būves ar kadastra apzīmējumu 88780030145003 (konservu cehs), būves ar kadastra apzīmējumu 88780030145004 (caurlaides ēka), būves ar kadastra apzīmējumu 88780030145005 (elektokāru garāža), būves ar kadastra apzīmējumu 88780030145006 (tualetes), būves ar kadastra apzīmējumu 88780030145009 (florators), būves ar kadastra apzīmējumu 88780030145010 (sūkņu stacija), būves ar kadastra apzīmējumu 88780030145011 (katlu māja), būves ar kadastra apzīmējumu 88780030145012 (sūkņu stacija), būves ar kadastra apzīmējumu 88780030145013 (mehāniskā darbnīca), būves ar kadastra apzīmējumu 88780030145014 (sūkņu stacija), būves ar kadastra apzīmējumu 88780030145015 (eļļas noliktava), būves ar kadastra apzīmējumu 88780030145033 (asfaltēti laukumi) un būves ar kadastra apzīmējumu 88780030145034 (skurstenis).

Būvju īpašums atrodas uz Latvijas Republikas Satiksmes ministrijai piederošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 88780030145, "Mēsruga osta", Lielā ielā 64, Mērsragā, Mēsruga pagastā, Talsu novadā (turpmāk – Zemes vienība).

Iesniedzējs 2022.gada 29.aprīlī noslēdzis Nekustamā īpašuma pirkšanas – pārdošanas līgumu par Būvju īpašuma pārdošanu SIA "Invessel".

Pamatojoties uz Ostu likuma 19.panta ceturto daļu, pirkuma tiesības uz zemi un citu nekustamo īpašumu ostas teritorijā neatkarīgi no tā piederības ir pašvaldībai.

Izvērtējot Pašvaldības nepieciešamību iegādāties Būvju īpašumu Pašvaldības funkciju nodrošināšanai, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Ostu likuma 19.panta ceturto daļu,

Talsu novada dome nolemj:

Atteikties no pirkuma tiesības uz nekustamo īpašumu "SIA Mērsrags I", Lielā ielā 64, Mērsragā, Mēsruga pagastā, Talsu novadā, sastāvošu no būves ar kadastra apzīmējumu

88780030145001 (administratīvā ēka), būves ar kadastra apzīmējumu 88780030145002 (noliktava), būves ar kadastra apzīmējumu 88780030145003 (konservu cehs), būves ar kadastra apzīmējumu 88780030145004 (caurlaides ēka), būves ar kadastra apzīmējumu 88780030145005 (elektokāru garāža), būves ar kadastra apzīmējumu 88780030145006 (tualetes), būves ar kadastra apzīmējumu 88780030145009 (florators), būves ar kadastra apzīmējumu 88780030145010 (sūkņu stacija), būves ar kadastra apzīmējumu 88780030145011 (katlu māja), būves ar kadastra apzīmējumu 88780030145012 (sūkņu stacija), būves ar kadastra apzīmējumu 88780030145013 (mehāniskā darbnīca), būves ar kadastra apzīmējumu 88780030145014 (sūkņu stacija), būves ar kadastra apzīmējumu 88780030145015 (eļļas noliktava), būves ar kadastra apzīmējumu 88780030145033 (asfaltēti laukumi) un būves ar kadastra apzīmējumu 88780030145034 (skurstenis).

Domes priekšsēdētāja

S. Pētersone

Tabulēvica 20215090

diana.tabulevica@talsi.lv

Lēmumu nosūtīt:

- 1) Iesniedzējam;
- 2) Juridiskajai nodaļai;
- 3) Īpašumu un vides aizsardzības nodaļai;
- 4) Mērsraga ostas pārvaldei;
- 5) Satiksmes ministrijai.